

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXII | 512 | N° 22 • Novembre 2019 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedite in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1/NE/VE - N° 22 - 15 Novembre 2019 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RIVE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXII - 512

**Numero 22**

Novembre 2019

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

**DISTRIBUZIONE**

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

### REDAZIONI e FILIALI

#### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomsrl.it

#### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

#### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotona@edicomsrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

#### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

#### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

#### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

#### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

#### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@ediservicesrl.it

#### • PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomsrl.it

#### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

#### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

#### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

#### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....  
Per emissione fattura/ricevuta: Partita Iva o Codice Fiscale .....

**STANDARD Euro 100,00** a 24 numeri recapito via posta

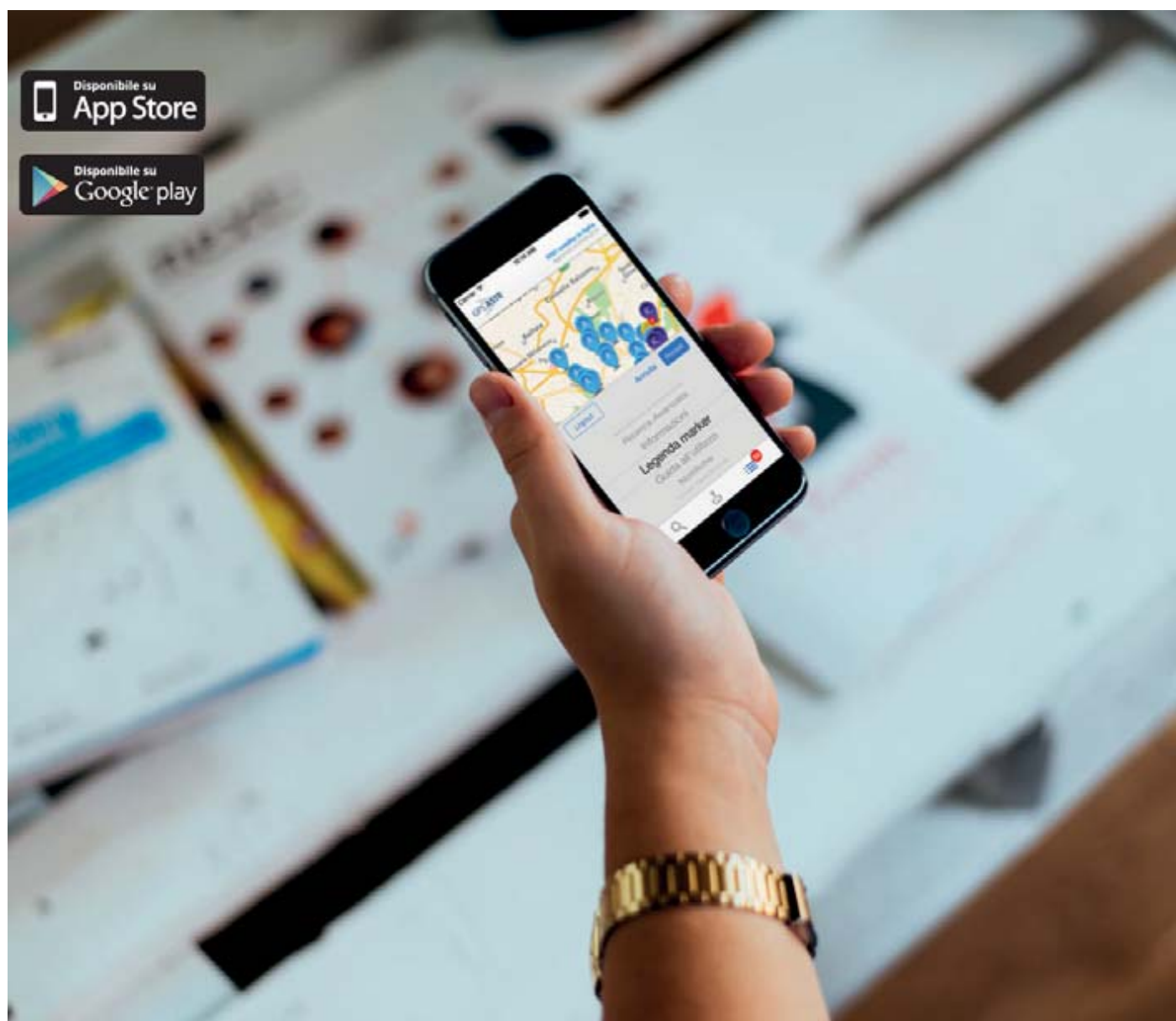
**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00** a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie  
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (522)

## ABBONAMENTO



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 07
Brescia	pag. 23
Busto Arsizio	pag. 23
Como	pag. 24
Lecco	pag. 06
Lodi	pag. 24
Mantova	pag. 24
Milano	pag. 25
Pavia	pag. 25
Sondrio	pag. 26
<b>PIEMONTE</b>	<b>27</b>
Alessandria	pag. 27
Asti	pag. 39
Biella	pag. 39
Ivrea	pag. 40
Novara	pag. 40
Torino	pag. 40
Vercelli	pag. 41
<b>LIGURIA</b>	<b>42</b>
Genova	pag. 42
Savona	pag. 43
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>44</b>
Ferrara	pag. 44
Forlì	pag. 50
Modena	pag. 55
Ravenna	pag. 56
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>58</b>
Pordenone	pag. 58
<b>VENETO</b>	<b>66</b>
Belluno	pag. 66
Padova	pag. 70
Rovigo	pag. 71
Treviso	pag. 75
Venezia	pag. 89
Verona	pag. 96



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>107</b>
Cassino	pag. 107
Civitavecchia	pag. 111
Frosinone	pag. 107
Latina	pag. 108
Rieti	pag. 117
Roma	pag. 108
Tivoli	pag. 109
Velletri	pag. 109
Viterbo	pag. 110
<b>MARCHE</b>	<b>123</b>
Ancona	pag. 123
Ascoli Piceno	pag. 123
Fermo	pag. 123
Urbino	pag. 123
<b>ABRUZZO</b>	<b>124</b>
Avezzano	pag. 124
Chieti	pag. 124
L'Aquila	pag. 124
Pescara	pag. 124
Sulmona	pag. 125
Teramo	pag. 125
Vasto	pag. 126
<b>TOSCANA</b>	<b>127</b>
Arezzo	pag. 132
Firenze	pag. 132
Lucca	pag. 132
Massa	pag. 127
Pisa	pag. 133
Pistoia	pag. 134
Prato	pag. 134
Siena	pag. 134
<b>UMBRIA</b>	<b>135</b>
Perugia	pag. 141
Terni	pag. 135



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>143</b>
Avellino	pag. 153
Benevento	pag. 143
Napoli	pag. 153
Napoli Nord	pag. 155
Nola	pag. 160
Salerno	pag. 160
Torre Annunziata	pag. 161
<b>BASILICATA</b>	<b>162</b>
Lagonegro	pag. 163
Matera	pag. 162
Potenza	pag. 164
<b>PUGLIA</b>	<b>165</b>
Bari	pag. 172
Foggia	pag. 165
Lecce	pag. 172
Trani	pag. 173
<b>CALABRIA</b>	<b>174</b>
Catanzaro	pag. 174
Cosenza	pag. 176
Crotone	pag. 190
Lamezia Terme	pag. 195
Locri	pag. 197
Palmi	pag. 200
Paola	pag. 203
Reggio Calabria	pag. 211
Vibo Valentia	pag. 214



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>217</b>
Cagliari	pag. 217
Sassari	pag. 217
Sassari	pag. 217
<b>SICILIA</b>	<b>218</b>
Agrigento	pag. 218
Caltagirone	pag. 218
Catania	pag. 218
Enna	pag. 219
Gela	pag. 219
Marsala	pag. 219
Palermo	pag. 221
Ragusa	pag. 221
Siracusa	pag. 222
Termini Imerese	pag. 222
Trapani	pag. 222

**LOMBARDIA**Bergamo - Brescia - Busto Arsizio - Como -  
Lecco - Lodi - Mantova - Milano - Pavia -  
Sondrio

LECCO

**Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari**

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet [www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)  
Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619

**Tribunale di  
LECCO****Abitazione | Accessorio****LECCO****FABBRICATO - AUTORIMESSA - DEPOSITO - AREA  
URBANA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. N. 71/11**

LECCO (LC) - VIA PALESTRO ANGOLO VIA GRASSI - Lotto 1: UNITA' IMMOBILIARE in corso di definizione, con destinazione commerciale/terziario, su 2 piani, collegati tra loro da 2 vani scala, con struttura ultimata, avente sup. lorda compl. di circa mq. 1420, al P.2° e 3° sottostrada. Prezzo base E. 255.498,05. Offerta minima E. 191.623,54. Lotto 2: AUTORIMESSA privata asservita ad uso pubblico perpetuo e gratuito e posto auto coperto, avente sup. lorda di circa mq 535 al P.3° sottostrada. Prezzo base E. 46.764,85. Offerta minima E. 35.073,64. Lotto 3: AUTORIMESSA privata asservita ad uso pubblico perpetuo e gratuito, avente sup. lorda di circa mq 547 al P.2° sottostrada. Prezzo base E. 47.824,81. Offerta minima E. 35.868,61. Lotto 4: DEPOSITO al P.3° interrato, avente una sup. lorda compl. di circa mq 26. Prezzo base E. 2.104,10. Offerta minima E. 1.578,08. Lotto 5: DEPOSITO al P.3° interrato, avente una sup. lorda compl. di circa mq 15. Prezzo base E. 1.210,26. Offerta minima E. 907,70. Lotto 7: AREA URBANA asservita ad uso pubblico perpetuo e gratuito avente sup. lorda compl. di circa mq. 88, al P.3° sottostrada; area urbana asservita ad uso pubblico perpetuo e gratuito avente sup. lorda compl. di circa mq. 100, al P.2° sottostrada. Prezzo base E. 13.020,12. Offerta minima E. 9.765,09. Vendita senza incanto 14/1/20 ore 10:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Minussi tel. 0341287619. Custode Avv. Ferrero tel. 3496709866 email: ferreroandrea@alice.it.

**LECCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. N. 262/17**

LECCO (LC) - VIA MOVEDO 44: APPARTAMENTO composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere, doppi servizi, cabina armadio, balcone, portico, giardino, camminamenti e scala esterna al P.T.; con annesso vano ad uso cantina ed AUTORIMESSA al P.interrato. Prezzo base E. 142.125,00. Offerta minima E. 106.593,75. Vendita senza incanto 22/1/20 ore 13:15. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Perego tel. 0341350794 email:peregomichelle@yahoo.it.

**LECCO****BOX - APPARTAMENTO - VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. N. 188/14**

LECCO (LC) - VIA LUNGO LARIO CADORNA SNC - Lotto 1: a) Nuda Proprietà; b) Diritto di Usufrutto Vitalizio a favore di soggetto nato il 16 settembre 1958 di BOX doppio a P.interrato. Prezzo base E. 29.410,00. Offerta minima E. 22.057,50. VIA MALPENSA 15 - Lotto 2: a) Nuda Proprietà; b) Diritto di Usufrutto Vitalizio a favore di soggetto nato il 16 settembre 1958 di APPARTAMENTO a P.2° composto da ingresso, un locale soggiorno/letto/cottura, bagno e terrazzo con scala a chiocciola per accedere al P.sottotetto composto da numero 3 vani (non abitabili) e lavanderia. Prezzo base E. 95.985,00. Offerta minima E. 71.988,75. Vendita senza incanto 11/12/19 ore 09:00. GALBIATE (LC) - VIA PER PIAZZA \* FRAZ. BARTESATE - Lotto 3: a) quota indivisa in ragione di 1/2 del diritto di proprietà; b) quota indivisa in ragione di 1/2 del diritto nuda proprietà; c) diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 17 aprile 1951 di Porzione di VILLA bifamiliare con annessa area pertinenziale. Prezzo base E. 378.980,00. Offerta minima E. 284.235,00. CIA PER PIAZZA 12 - Lotto 4: Piena Proprietà di a) VILLA singola mono-familiare con annessi autorimessa e magazzino ad uso artigianale. Prezzo base E. 439.435,00. Offerta minima E. 329.576,25. Vendita senza incanto 11/12/19 ore 09:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Boghi tel. 0341283619 email: avv.carolinaboghi@email.it.

**BALLABIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. N. 328/13**

BALLABIO (LC) - VIA PROVINCIALE LECCO-TACENO 6: APPARTAMENTO della sup. comm.le di circa mq. 40, al P.1° composto da soggiorno, angolo cottura, bagno con terrazzo. Prezzo base E. 28.687,50. Offerta minima E. 21.515,63. Vendita senza incanto 29/1/20 ore 08:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Lo Monte tel. 0341283955.

**CORTENOVA****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. N. 17/12**

CORTENOVA (LC) - VIA BARUFFALDI 5: PORZIONE DI FABBRICATO in stato rustico, da cielo a terra, su tre piani oltre a piano mansardato, cortile interno e piccolo rustico. Prezzo base E. 34.308,56. Offerta minima E. 25.731,42. Vendita senza incanto 22/1/20 ore 13:15. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Nosedà tel. 031262591 email: andrea.nosedà@legaliassociati.it.

**ERVE****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. N. 231/11**

ERVE (LC) - VIA CEREDA 18: PORZIONE DI FABBRICATO di vecchia costruzione con area della su. lorda di circa mq. 62, disposto su tre piani, collegati tra loro tramite scala a rampe parallele posizionata al centro dell'immobile, composto da ingresso esterno su piccolo cortile di proprietà, disimpegno d'ingresso, cucina, un vano, cantina, giardino di proprietà al piano terra; disimpegno, tre vani, bagno e balconcino al piano primo; disimpegno, vano e bagno al piano secondo. Prezzo base E. 39.562,50. Offerta minima E. 29.671,88. Vendita senza incanto 29/1/20 ore 08:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619.

Custode Dr. Giudici tel. 0341285956 email: paolo.giudici@outlook.it.

**MANDELLO DEL LARIO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. FALL N. 30/13**

MANDELLO DEL LARIO (LC) - PIAZZA FONTANA 1: QUOTA INDIVISA DI 1/2 DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE adibita ad abitazione, disposta su tre livelli, collegati tra loro mediante scala interna, composta da ingresso e zona giorno al piano terra; camera e bagno al piano primo; camera, bagno, ripostiglio e balcone al piano secondo; con annessa area nuda scoperta di pertinenza. Prezzo base E. 45.900,00. Vendita senza incanto 29/1/20 ore 12:00. G.D. Dr. Tota. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Curatore Dr. Fumagalli tel. 0341357711.

**MERATE**

**VILLA - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 247/15**

MERATE (LC) - SEZ. CENS. DI SABBIONCELLO - VIA PODGORA 12: VILLA con area di pertinenza, composta da ripostiglio, cucina, soggiorno, cantina, studio, bagno, centrale termica, locale giochi e lavanderia al P.seminterrato; soggiorno, cucina, ripostiglio, 3 bagni e 4 camere al P.T.; soggiorno, bagno e camera al P.1°, FABBRICATO con area di pertinenza composto da AUTORIMESSA, cantina e ripostiglio, soggiorno con cottura, camera e bagno al P.seminterrato. Prezzo base E. 500.625,00. Offerta minima E. 375.468,75. Vendita senza incanto 22/1/20 ore 10:15. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Bullone tel. 0341287619. Custode Avv. Aondio tel. 0341281983 email: studioga@helpware.it.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**LECCO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 112/12**

LECCO (LC) - VIA FRANCESCA MANZONI 23/25: MAGAZZINO nel fabbricato condominiale "Condominio Airoldi III" con annessi tre ripostigli, un disimpegno, bagno al piano seminterrato. Prezzo base E. 52.135,84. Offerta minima E. 39.101,88. Vendita senza incanto 22/1/20 ore 11:00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341287619. Custode Avv. Maggioni tel. 0341287790 email: mara.maggioni@studiolegale-maggioni.it.

**ERRATA CORRIGE - RIF. R.G.E. N. 239/14 TRIBUNALE DI LECCO: SI COMUNICA CHE A RETTIFICA DI QUANTO PUBBLICATO IN DATA 20/09/2019, LA VENDITA VERRÀ TENUTA ESCLUSIVAMENTE PER IL LOTTO N° 4 E NON ANCHE PER IL NUMERO 3. MAGGIORI INFORMAZIONI DELEGATO DR. BRINI TEL. 0341287619. CUSTODE AVV. CERMENATI TEL. 3389041970 EMAIL: AVVCERMENATI@GMAIL.COM.**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari**

**VENDITE PRESSO IL DELEGATO**

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

**VENDITE TELEMATICHE**

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o presso

l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 55/2018**

Bergamo (BG) - Via per Grumello 50/c: Appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno-cottura, piccolo disimpegno notte, bagno con doccia e camera; piccolo giardino. Prezzo base Euro 59.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2020 ore 10:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via G. e R. Zelasco 1 e dal por-

tale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Clemente Federico. Per info tel. 035/0445622.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 983/2017**

Bergamo (BG) - via Trecourt 2: Appartamento di 70,56 mq. al p. rialzato composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, due camere, cucina, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 58.590,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 11:45 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. PAOLI CARLO. Per info tel. 035/243375.

**BERGAMO**

**COMPLESSO EDILIZIO - PORZIONE DI LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni sui siti internet



**FALLIMENTO FINGIBE S.R.L. N. 48/2017**

Vendita di beni immobili di proprietà del fallimento n. 48/2017: Bergamo, Via G. Bonomelli n. 9 (fatta eccezione per un'unità facente parte del complesso edilizio ma individuata con ingresso via Giorgio Paglia (in scheda via XXVIII Ottobre)) - Lotto 1: complesso edilizio composto da unità commerciali, locali di deposito, cantine ed abitazioni. Prezzo base Euro 965.000,00. Rilancio Euro 20.000,00. Cauzione 10%. - Lotto 2: Porzione di lastrico solare (occupato in virtù di contratto di locazione). Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio Euro 500,00. Cauzione 10%. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista il giorno 10 DICEMBRE 2019 alle ore 10,00 e seguenti presso la sala aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Bergamo, V.G.C. s.r.l., sita in Bergamo, via Angelo Maj n. 18D e da [www.doauctions.com](http://www.doauctions.com). Deposito offerte entro le ore 12,00 del giorno 9/12/2019 presso l'IVG di Bergamo (Bergamo, via Angelo Maj n. 18D) e da [www.doauctions.com](http://www.doauctions.com). G.D. Dott.ssa Laura De Simone. Curatore: Dott. Alberto Angelo Esposito (procedure@studiobnc.it - f48.2017bergamo@pecfallimenti.it - Tel. 035/2286999). Per maggiori informazioni consultare la documentazione completa su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BERGAMO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 984/2018**

Bergamo (BG) - Via Giuseppe Rillosi 14: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, corridoio, bagno e terrazzo; sottotetto praticabile. Cantina al p. seminterrato, autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 111.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2020 ore 14:30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Dott. Giglio Fabrizio. Per info tel. 035/236288.

**BERGAMO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 8/2017**

Si rende noto che sulla base di un'offerta di acquisto irrevocabile i liquidatori procedono con la vendita dei seguenti immobili in lotto unico: Lotto unico: Bergamo (BG) - via Noli n. 11, appartamento, al piano terra, censito al foglio 40, mappale 15586, subalterno n. 714, Piano T, cat. A/2, classe 7, vani 5,0, R.C. euro 787,60; autorimessa individuata al foglio 40, mappale 15586, subalterno n. 65, Piano S1, cat. C/6, classe 10, consistenza mq 17, R.C. euro

86,04. Libero. Prezzo base d'asta euro 188.000,00 - Rilancio minimo: euro 5.000,00. Termine perentorio presentazione offerte 13.01.2020 ore 12:00. Aggiudicazione 14.01.2020 ore 15:00 presso Liquidatore avv. Cesari - Bergamo - Rotonda Dei Mille n. 3. G.D. Laura De Simone. Per info: [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it). [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 828/2018**

Albano Sant'Alessandro (BG) - Via Giuseppe Garibaldi 22: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, bagno e due camere; sottotetto al p. quarto. Prezzo base Euro 32.172,08. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/01/2020 ore 11:45 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Galizzi Angelo. Per info tel. 035/223225.

**ALBINO****UNITÀ IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 700/2017**

Albino (BG) - via Lunga 93/c: Unità immobiliare composta da corpo unico al p.t.; ripostiglio, servizio igienico e cortile. Prezzo base Euro 100.995,53. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 16:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. BERIZZI ANDREA. Per info tel. 035/5788800.

**ALBINO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 6330/2012**

Albino (BG) - Via Provinciale: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, locale pluriuso, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALMENNO SAN SALVATORE****AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 719/2017**

Almenno San Salvatore (BG) - Via Lemen 15: Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita PERINI DANIELA. Per info tel. 035/245681.

**ALMENNO SAN SALVATORE****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 880/2014**

Almenno San Salvatore (BG) - Via Pitentino 11: Lotto UNICO: Appartamento al p. quinto composto da ingresso, soggiorno-cucina, bagno, due camere e cinque balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 31.302,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/01/2020 ore 15:30 c/o sede VE-De in Bergamo, via Verdi 2 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Avv. Cozzani Francesca. Per info tel. 035/213033.

**BARBATA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 276/2011**

Barbata (BG) - via Vittorio Veneto: Lotto 1: Appartamento di quattro piani composto da cantina al p. interrato, soggiorno, due camere e ripostiglio al p. terra, due camere, bagno, ripostiglio e balcone al p. primo, solaio e ripostiglio al p. secondo. Prezzo base Euro 14.352,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1534/2011**

Bonate Sopra (BG) - via Vittoria: Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere e bagno.. Prezzo base Euro 15.170,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 317/2018**

Brembate (BG) - via Canonica: Appartamento al p. primo composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 36.281,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/01/2020 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 229/2017**

Brembate di Sopra (BG) - Via Torre: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da un vano, cucina, bagno e disimpegno; solaio al p. secondo. Prezzo base Euro 41.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/01/2020 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 574/2015**

Brignano Gera d'Adda (BG) - via Campino 15: Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, camera, studio, bagno, due disimpegni e loggia. Presenza difformità.. Prezzo base Euro 12.777,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/01/2020 ore 09:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e da dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Serpico Michela. Per info tel. 035/249680.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 287/2018**

Brignano Gera d'Adda (BG) - Via Visconti 18: Appartamento di 61 mq al p. secondo composto da cucina/soggiorno, bagno, disimpegno, camera e ripostiglio. Prezzo base Euro 11.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/01/2020 ore 09:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa Moira Gabrieli. Per info tel. 035/226594.

**BRUSAPORTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 715/2018**

Brusaporto (BG) - Via Madonna delle Rose 5: Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, tre camere e balcone. Autorimessa al p.t. sottotetto. Prezzo base Euro 68.495,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/01/2020 ore 10:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio LOMBARDO MARCO. Per info tel. 035/231513.

**CANONICA D'ADDA**

**APPARTAMENTI-RIPOSTIGLIO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 581/2012**

Canonica d'Adda (BG) - via Brembate: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da due vani, bagno e balcone. Appartamento al p. secondo composto da due vani, disimpegno e balcone. Appartamenti privi di impianto di riscaldamento. Due

ripostigli al p. terra con annessa porzione di area a cortile esclusiva. Autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 10.679,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 608/2015**

Capriate San Gervasio (BG) - Via S. Pertini 3: Appartamento in villa composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni, due balconi e loggia al p. primo; sottotetto e vano lavanderia al p. secondo; box al p. interrato. Immobile occupato. box al p. interrato.. Prezzo base Euro 123.746,33. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 10:30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Lenzini Claudia. Per info tel. 035/224074.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**VILLA - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 739/2017**

Caprino Bergamasco (BG) - via Roccolino 19: Lotto UNICO: Nuda proprietà di villa composta da piscina, sauna, bagno, locale filtri e pompe e scala al p. seminterrato; taverna, guardaroba, lavanderia e bagno al p.t.; cantina, caldaia e tre scale; soggiorno con zona pranzo, cucina, cinque camere, due bagni, due terrazzi, balcone e scale al p. primo; sala giochi, tre locali sgombero e bagno al p. sottotetto. Nuda proprietà di due autorimesse al p.t. Prezzo base Euro 367.056,85. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/01/2020 ore 09:30 c/o IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  

**asteannunci.it**



**CAPRINO BERGAMASCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 386/2018**

Caprino Bergamasco (BG) - Via Cava di Sopra 21: Lotto UNICO: Quota di 1/2 di appartamento al p. terzo composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, balcone e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 72.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 11:30 c/o sede IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Carretta Claudio. Per info tel. 035/220400.

**CAPRINO BERGAMASCO****VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 601/2012**

Caprino Bergamasco (BG) - via San Carlo: Lotto 1: Villetta a schiera in complesso di tre case bifamiliari, su tre pp. collegati da scala interna, composta da taverna, cantina, lavanderia, intercapedine al p. interrato; soggiorno, cucina, bagno, porticato e corte esclusiva su tre lati al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo. ACE EPH E ETC A. Autorimessa con spazio di manovra al p. interrato. Prezzo base Euro 132.188,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 11:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 285/2018**

Caravaggio (BG) - via Battisti 35: Appartamento composto da soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, bagno e due camere (una con balcone). Prezzo base Euro 41.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 17:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, Largo P.ta Nuova 14 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Valsecchi Lodovico. Per info tel. 035/242213.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 249/2014**

Caravaggio (BG) - via Circonvallazione Seriola: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, antibagno e disimpegno. Prezzo base Euro 56.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 453/2017**

Carvico (BG) - Via Gagliarda: Lotto UNICO: Appartamento composto da cucina e bagno al p.t.; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 57.119,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 841/2016**

Carvico (BG) - via Gagliarda 15: Lotto UNICO: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, portico e cortile al p.t.; due camere, bagno, balcone e loggia al p. primo; sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 66.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA URBANA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1078/2016**

Carvico (BG) - via San Martino 27: Appartamento al p.t. composto da 6,5 vani catastali; cantina, lavanderia, ripostiglio. Area pertinenziale. Presenza difformità. Immobile occupato. autorimessa di ca. 23 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/01/2020 ore 09:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Castaldo Maria. Per info tel. 035/460381.

**CASAZZA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1000/2017**

Casazza (BG) - via Giuseppe Garibaldi 48: Lotto UNICO: Abitazione composta da ingresso, taverna, lavanderia, cantina, disimpegno e portico al p. seminterrato; cucina, pranzo, soggiorno, bagno, disimpegno, camera e loggiato. Prezzo base Euro 66.807,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/01/2020 ore 16:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info tel. 035/217381.

**CASAZZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 874/18**

Casazza (Bg) - via Nazionale 108 - Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, tre camere, disimpegno, bagno e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 81.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/1/2020 ore 14.30 c/o sede ADV in Bergamo, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Per info tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

**CASTIONE DELLA PRESOLANA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 885/2017**

Castione della Presolana (BG) - via Alle Baite 9: Lotto 3: Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 5.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/01/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita PERINI DANIELA. Per info tel. 035/245681.

**CAZZANO SANT'ANDREA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1100/2015**

Cazzano Sant'Andrea (BG) - via San Lorenzo 24: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, tre camere e terrazza lati nord-ovest.. Autorimessa al p. interrato di 21 mq... Prezzo base Euro 35.595,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/12/2019 ore 09:30 Presso la sede operativa Camera delle Procedure Immobiliari, c/o Studio Avv. Francesca Donati, in Bergamo, via Locatelli n. 22.. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info 035/217381.

**CENATE SOPRA**

**NEGOZI - APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1200/2017**

Cenate Sopra (BG) - via delle Rose 16: Lotto 1: Diritto di superficie di negozio con due ampie vetrine al p.t. composto da unico locale, bagno, antibagno e terrazzo; cantina al p. interrato. Diritto di superficie di autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro

100.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Cenate Sopra (BG) - via delle Rose 16: Lotto 2: Diritto di superficie di appartamento al p.t. composto da soggiorno, angolo cottura, bagno con antibagno, disimpegno, tre camere, bagno, terrazzo e secondo ingresso; cantina riscaldata al p. interrato. Diritto di superficie di autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 81.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cenate Sopra (BG) - via delle Rose 16: Lotto 3: Diritto di superficie negozio con due ampie vetrine al p.t. composto da unico locale, bagno, antibagno e terrazzo; cantina ed autorimessa al p. interrato.. Diritto di superficie di autorimessa al p. interrato.. Prezzo base Euro 91.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2020 ore 15:00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Giglio Fabrizio. Per info tel. 035/236288.

**CERETE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 362/2017**

Cerete (BG) - Via Alessandro Volta 10: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 25.648,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 15:00 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Donati Francesca. Per info tel. 035/2285711.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1227/2016**

Chignolo d'Isola (BG) - via Industriale dell'Isola 8: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, cucina, ampio soggiorno, due camere e bagno; cantina al p. seminterrato. autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2020 ore 16:00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato

alla vendita Dott. Giglio Fabrizio. Per info tel. 035/236288.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 974/2017**

Chignolo d'Isola (BG) - via Galileo Galilei: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e porticato; terrazzo al p. primo; giardino. Immobile occupato. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 41.456,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 87/2018**

Chignolo d'Isola (BG) - via Roncalli: Appartamento al p.t. composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, due camere ed area esterna; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 53.606,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/01/2020 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 101/2018**

Chiuduno (BG) - Via Palma Il Vecchio: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno, due portici e tre porzioni di corte; disimpegno al p. interrato. Autorimessa

al p. interrato. Prezzo base Euro 124.665,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/01/2020 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CISERANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 515/2017

Ciserano (BG) - via Veneto 8: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Immobile occupato. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 42.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2020 ore 14:45 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Giglio Fabrizio. Per info tel. 035/236288.

### CIVIDATE AL PIANO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-DEPOSITO

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 648/2018

Civate al Piano (BG) - Via Sentieri 46: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, balcone, ripostiglio, disimpegno, due camere e bagno. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 94.479,78. Rilancio Euro 2.000,00. Civate al Piano (BG) - Via Marinelle 6: Lotto 2: Deposito composto da unico grande vano in muratura e tettoia, privi di finiture, impianti e pavimentazione; terreno. Prezzo base Euro 344.699,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2020 ore 14:30 c/o sede ADV in Bergamo, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Pedone Federica. Per info tel. 035/218212.

### COSTA DI MEZZATE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 96/2018

Costa di Mezzate (BG) - Via San Giorgio 13/E: Appartamento al p. secondo composto da corridoio d'ingresso, cucina, soggiorno e disimpegno vano notte; due camere, bagno e ripostiglio; cantina al p.t. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 69.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2020 ore 15:30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Giglio Fabrizio. Per info tel. 035/236288.

### COSTA SERINA

#### APPARTAMENTO

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 371/2018

Costa Serina (BG) - Via Europa 52: Appartamento al p. primo composto da sala da pranzo/soggiorno, camera, disimpegno, bagno e terrazza. Prezzo base Euro 25.206,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 12:00 c/o sede ADV-Bg in Bergamo via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Elia Laura. Per info tel. 035/240546.

### DALMINE

#### APPARTAMENTO

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 1073/2017

Dalmine (BG) - via Antonio Locatelli 114: Appartamento di 72 mq al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno e balcone; cantina al p.t. Prezzo base Euro 30.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 11:00 c/o sede ADV- Bg, via A. Maj 14/D e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Elia Laura. Per info tel. 035/240546.

### ENTRATICO

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 981/2017

Entratico (BG) - via Don Luigi Carrara 9: Abitazione composta da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo e porticato al p.t.; due camere, bagno, disimpegno e terrazzo al p. primo. box auto al p.t. Prezzo base Euro 87.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2020 ore 12:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via G. e R. Zelasco 1 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Clemente Federico. Per info tel. 035/0445622.

### FARA GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTO

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 31/2018

Fara Gera d'Adda (BG) - Via Badalasco 1509: Immobile composto da cucina, due stanze, ripostiglio/caldaia, sottoscala (doppio servizio), ripostiglio esterno ed area al p.t.; due camere, bagno, disimpegno e ballatoio al p. primo. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/01/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Zucchelli Stefano. Per info tel. 035/720890.

### FARA GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 630/17+148/19

Fara Gera d'Adda (Bg) - via dei Crederi 121, condominio Il Melograno, lotto B - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 111.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/1/2020 ore 9.45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via S. Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Per info tel. 035/232405, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

### FORESTO SPARSO

#### APPARTAMENTO

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 92/2018**

Foresto Sparso (BG) - Via Rivellino 17: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone. Prezzo base Euro 33.232,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/01/2020 ore 09:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

**GANDINO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 572/2014**

Gandino (BG) - via Adamello: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da due vani, cucina, wc e ripostiglio. Appartamento al p. primo composto da quattro vani, locali accessori, balcone, loggia e soffitta al p. sottotetto. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 98.297,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/01/2020 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAVERINA TERME**

**APPARTAMENTO-SOTTOTETTO-BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RG 12445/2014**

Gaverina Terme (BG) - via Colle Gallo: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da studio, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera, bagno con antibagno, piccola lavanderia. Box. Sottotetto. Prezzo base Euro 23.364,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.I. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA - GROMO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-UFFICI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 454/2018**

Gazzaniga (BG) - Via Catabione: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da zona giorno, disimpegno, camera, bagno e giardino. Autorimessa al p. S1. Prezzo base Euro 19.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gazzaniga (BG) - Via Catabione: Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da zona giorno, disimpegno, camera, bagno e giardino. Autorimessa al p. S1. Prezzo base Euro 19.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gazzaniga (BG) - Via Catabione: Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da zona giorno, disimpegno, camera, bagno, giardino ed aree. Autorimessa al p. S1. Prezzo base Euro 23.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Roma 16: Lotto 4: Uffici ed officina al p.t. composti da: magazzino (quattro vani uso magazzino, deposito, ripostiglio, tre uffici, disimpegno, bagno e due porzioni di cortile); disimpegno ed altro magazzino. Due uffici, bagno, disimpegno, ripostiglio, esterno e loggia coperta al p. primo. Officina, bagno, ufficio, deposito, ripostiglio, cortile interno, cortile non recintato e due magazzini (uno coperto e uno chiuso). Prezzo base Euro 70.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/01/2020 ore 15:15 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Avvocato Austoni Angelo. Per info tel. 035/219497.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 723/2017**

Ghisalba (BG) - Via Lombardia 15: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due camere e giardino; cantina al p. interrato. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 70.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/01/2020 ore 16:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Donati Francesca. Per info tel. 035/2285711.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 910/2011**

Gorlago (BG) - Via Malossi: Lotto UNICO: Via Malossi (catastalmente via G.B. Moroni sn) - Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e due ripostigli; ACE EPH E ed ETC A.. Via Malossi (catastalmente via G.B. Moroni sn) - Cantina al p. interrato. Via Malossi (catastalmente via G.B. Moroni sn) - Autorimessa al p. inter-

rato. Via Malossi (catastalmente via G.B. Moroni sn) - Lastrico solare al p. primo accessibile dall'appartamento. Prezzo base Euro 38.081,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### LEVATE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 83/2017

Levate (BG) - via Rogge 3: Lotto UNICO: Appartamento composto da locale e ripostiglio al p.t.; due camere, disimpegno, bagno e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 28.248,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/01/2020 ore 10:15 c/o sala aste IVG Bergamo via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

### LOVERE

#### APPARTAMENTO-CANTINA-AREA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 658/2017

Lovere (BG) - Via I Maggio 8: Appartamento di 121,24 mq. al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cottura, balcone, tre camere e servizio igienico. sottotetto; cantina al p.t.; area urbana. Prezzo base Euro 81.563,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2020 ore 15:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Barone Roberto. Per info tel. 035/245681.

### MADONE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 756/2018

Madone (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 44: Abitazione al p. secondo composta da ingresso su cucina/soggiorno, disimpegno zona notte, due camere, bagno e due balconi; porzione di solaio al p. sottotetto e cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 65.593,63. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/01/2020 ore 09:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio LOMBARDO MARCO. Per info tel. 035/231513.

### MAPELLO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1306/2016

Mapello (BG) - via Alessandro Manzoni 15: Unità immobiliare composta da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno e terrazzo; box singolo al p.t. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 16:30 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Filippo. Per info tel. 035/237281.

### MEDOLAGO

#### VILLETTA - BOX

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1273/2014

Medolago (BG) - Via San Protasio: Lotto 3: Quota di 1/2 di villetta composta da tre vani ed accesso al p.t.; soppalco, vano tecnico, intercapedine e ripostiglio al p.primo; ripostiglio, cantina, lavanderia, sauna, bagno, disimpegno e box al p. interrato; giardino. Immobile assegnato al coniuge nell'ambito di

accordi di separazione consensuale. Prezzo base Euro 82.645,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### OSIO SOPRA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 373/2016

Osio Sopra (BG) - Via Donizetti 5: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da cucina, tre vani, disimpegno, bagno e balcone. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 32.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/01/2020 ore 15:30 c/o IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Donati Francesca. Per info tel. 035/2285711.

### OSIO SOPRA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 13/2015

Osio Sopra (BG) - via Gaetano Donizetti: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone; Immobile occupato. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 40.106,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/01/2020 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da

www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 967/2018**

Osio Sopra (BG) - Via Antonio Locatelli 7: Appartamento composto da soggiorno, cucina con locale letto, bagno ed antibagno al p. primo; sottotetto e bagno al p. secondo. Prezzo base Euro 77.166,16. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 08:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 604/2017**

Osio Sotto (BG) - Via Enrico Fermi 15: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere e balcone. Autorimessa al p.t. di 21 mq. Prezzo base Euro 66.825,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2020 ore 15:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via Zelasco 10 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Fustinoni Giulio. Per info tel. 035/244621.

**PALAZZAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 460/2018**

Palazzago (BG) - Via Verzella 1: Appartamento con cantina. box. Prezzo base Euro 93.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2020 ore 09:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa Moira Gabrieli. Per info tel. 035/226594.

**PEDRENGO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 855/18**

Pedrengo (Bg) - via C. Ceresa - Lotto 1: Immobile composto da soggiorno con zona cottura, camera, locale sgombero, antibagno, bagno e ampio giardino con piscina. Prezzo base Euro 134.000,00. Lotto 2: Immobile al p.t. composto da soggiorno con zona cottura, due camere, disimpegno e bagno; due giardini. Prezzo base Euro 104.000,00. Rilancio Euro 3.000,0 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto sincrona mista 16/1/2020 ore 9.30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Per info tel. 035/223225, studio@studiocarrara.com.

**POGNANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 790/2017**

Pognano (BG) - via Vittorio Veneto 3/D: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno, due balconi e ripostiglio con balcone. Prezzo base Euro 48.937,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 15:30 c/o lo Studio del Professionista Delegato in Treviglio, via Goito 28 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Baratteri Adriano. Per info tel. 0363305006.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1131/2017**

Ponte San Pietro (BG) - via Vittorio Emanuele II 67: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere, bagno e piccolo balcone; ripostiglio sul retro. Immobile occupato. Prezzo base Euro 31.596,47. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 15:30 c/o Studio del Delegato in

Bergamo, via G. Scotti 11 e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Filippo. Per info tel. 035/237281.

**PONTIDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 567/2018**

Pontida (BG) - Via Bergamo 1600: Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da quattro vani. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 36.217,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/01/2020 ore 11:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Castaldo Maria. Per info tel. 035/460381.

**PREZZO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 816/2012**

Prezzo (BG) - Via Tevere 7: Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e balcone al p. rialzato; ripostiglio, cantina e altro ripostiglio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 41.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2020 ore 09:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via G. e R. Zelasco 1 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Clemente Federico. Per info tel. 035/0445622.

**PUMENENGO**

**TERRENO AGRICOLO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 250/2018**

Pumenengo (BG) - Terreno agricolo incolto di 10.280,90 mq.. Prezzo base Euro 53.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2020 ore 15:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Barone Roberto. Per info tel. 035/245681.

**ROMANO DI LOMBARDIA****AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 225/2011**

Romano di Lombardia (BG) - via Zara: Lotto 17: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 4.340,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1294/2014**

Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 1: Magazzino/deposito al p.t. con cortile. Prezzo base Euro 58.522,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 2: Laboratorio al p.t. con spogliatoi, bagni, docce, disimpegno e portico. Prezzo base Euro 60.202,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 28.477,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 4: Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 31.345,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 22.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 6: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 18.934,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 7: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 25.957,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 8: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 18.288,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 9: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 16.423,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 12: Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 20.942,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 13: Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori. Prezzo base Euro 36.577,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 14: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; portico. Prezzo base Euro 14.598,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 15: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori; portico. Prezzo base Euro 37.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 16: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; portici. Prezzo base Euro 42.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via

Cappuccini: Lotto 17: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori; portico. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 31.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 18: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 17.356,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 19: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 25.240,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 20: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; bagno e portico al p.t. Prezzo base Euro 43.314,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 21: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Prezzo base Euro 36.382,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 23: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 28.742,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 24: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 28.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 25: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Prezzo base Euro 23.186,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Cappuccini: Lotto 26: Sette box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 43.031,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - Via Giuseppe Mazzini: Lotto 27: Abitazione al p.t. composta da un vano ed accessori; taverna, lavanderia, studio e ripostiglio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 81.580,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - Via Giuseppe Mazzini: Lotto 28: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori. Prezzo base Euro 31.290,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - Via Giuseppe Mazzini: Lotto 29: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori. Prezzo base Euro 35.522,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 272/2018**

San Paolo d'Argon (BG) - Via Guglielmo Marconi 7: Appartamento bilocale di ca 84 mq al p.t. composto da soggiorno/cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 42.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2020 ore 11:00 c/o studio del Professionista in Bergamo via G. e R. Zelasco 1 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Dott. Clemente Federico. Per info tel. 035/0445622.

**SAN PAOLO D'ARGON****APPARTAMENTO - AREA URBANA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1159/2017**

San Paolo d'Argon (BG) - via Nazionale 25: Appartamento al p. secondo composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e veranda.. Area urbana al p.t. di 13 mq. Prezzo base Euro 47.812,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 10:00 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avv. Maestri Federica. Per info tel. 035/219955.

**SANT'OMOBONO TERME****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 195/2018**

Sant'Omobono Terme (BG) - via Giuseppe Verdi 48: Complesso immobiliare su tre pp. con giardino terrazzato/area di ca 630 mq, composto da due unità abitative di 90 mq al p.t. e 138 mq al p. primo, con balconi, lavanderia/ripostiglio al p. seminterrato; cantina al p.t. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 304.200,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/01/2020 ore 09:00 c/o sala aste in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio LOMBARDO MARCO. Per info tel. 035/231513.

**SERIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 797/2016**

Seriate (BG) - Piazza Bolognini 22: Lotto UNICO: (già Via Decò e Canetta) - Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, soggiorno, cucina, camera e bagno. Prezzo base Euro 20.672,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:30 c/o studio del delegato, in Bergamo, via Zelasco 10. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Fustinoni Giulio. Per info tel. 035/232405.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 129/2017**

Seriate (BG) - VIA MONTE ROSA: Lotto UNICO: Appartamento composto da soggiorno con cucina, disimpegno, due camere e bagno al p.t.; due cantine, disimpegni e ripostigli al p. seminterrato. Due cantine al p. seminterrato. Prezzo base Euro 70.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 449/2016**

Seriate (BG) - via Nazionale: Lotto UNICO: Unità immobiliare al p. terzo composto da tre vani ed accessori. Prezzo base Euro 39.971,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1102/2015**

Seriate (BG) - via Colombaia 11: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, vano cottura, disimpegno, bagno, due camere e balcone; ripostiglio al p. interrato; soffitta al p. secondo. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 45.873,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 12:00 c/o sede ASPEG in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Lenzi Claudia. Per info tel. 035/224074.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 382/2018**

Seriate (BG) - Via Paderno 13: Appartamento al p. secondo composto da cucina abitabile, tre camere, bagno e ripostiglio esterno; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 12:00 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Sulas Roberta. Per info tel. 035/236584.

**SOLZA**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 898/2016**

Solza (BG) - Vicolo San Giuseppe: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; due ripostigli al p. secondo; area al p.t. Box auto al p.t. Prezzo base Euro 46.406,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SORISOLE**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1146/2016**

Sorisole (BG) - Via degli Assonica 97: Lotto UNICO: Abitazione composta da cucina, ripostiglio, disimpegno, vano ed area al p.t.; due vani, disimpegno e terrazzo al p. primo; due vani, disimpegno e terrazzo al p. secondo. Prezzo base Euro 28.983,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/01/2020 ore 15:30 c/o IVG Bergamo, in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info tel. 035/217381.

**SORISOLE**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 736/17**

Sorisole (Bg) - via G. Garibaldi 47 - Villetta a schiera composta da cucina, soggiorno, bagno e disimpegno al p.t.; cantina, lavanderia, ripostiglio, locale sgombero, intercapedini ed autorimessa al p. interrato; bagno, disimpegno, tre camere e due balconi. Prezzo base Euro 280.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/1/2020 ore 15.00 c/o sede VE-DE in Bergamo, via Verdi 2 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Maestri. Per info: tel. 035/219955, federica.maestri@ve-de.it.

**SOVERE**

**IMMOBILI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGF 87/1999**

Sovere (BG) - Via Lombardia 24: Lotto UNICO: Ampio appartamento e locali adibiti ad attività lavorativa. Ampio appartamento e locali adibiti ad attività lavorativa. Ampio appartamento e locali adibiti ad attività lavorativa. area pertinenziale. Prezzo base Euro 70.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Curatore, dott. Greco Luca, in Bergamo, via G. Pascoli n. 3. G.D. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. GRECO LUCA. Per info 035230528.

**STEAZZANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1295/2016**

Stezzano (BG) - Via Mascagni 7M: Lotto UNICO: Appartamento al p. quarto composto da ampio soggiorno, cucina non abitabile, ripostiglio, disimpegno, due camere e bagno; ampio locale e bagno/lavanderia al p. quinto/sottotetto; due balconi; cantina al p. interrato. autorimessa al p. interrato. terreno adibito



a strada privata. Prezzo base Euro 156.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/01/2020 ore 15:00 c/o IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita PERINI DANIELA. Per info tel. 035/245681.

**STEZZANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1213/2017**

Stezzano (BG) - Via Marco Polo 16/A: Appartamento al p. primo composto da cinque vani e cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 59.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/01/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Castaldo Maria. Per info tel. 035/460381.

**SUISIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 62/2017**

Suisio (BG) - via Nazario e Celso 5: Lotto 1: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno/pranzo cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 48.094,00. Rilancio Euro 2.000,00. Suisio (BG) - via Alcide De Gasperi 1: Lotto 2: Autorimessa al p. interrato in corpo di fabbrica separato. Prezzo base Euro 5.062,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2020 ore 09:00 c/o sala APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

**SUISIO****ABITAZIONE-AUTORIMESSA-AREA URBANA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 139/2018**

Suisio (BG) - viale Europa 8: Abitazione composta da vani accessori e scala al rustico al p.t.; ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, tre camere, bagno, due balconi e scala al p. primo; vani accessori al p. secondo mansardato.. Autorimessa al p.t.. Quota di 1/2 di area urbana. Prezzo base Euro 182.812,50. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2020 ore 16:30 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Filippo. Per info tel. 035/237281.

**TELGATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1202/2017**

Telgate (BG) - Via Passerera: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 77.884,00. Rilancio Euro 1.000,00. Telgate (BG) - Via Passerera: Lotto 2: Autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 9.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 927/2017**

Terno d'Isola (BG) - via Medolago 24/A: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere (una con guardaroba). Immobile occupato. Prezzo base Euro 34.316,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 08:00 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

**TERNO D'ISOLA****ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 58/2018**

Terno d'Isola (BG) - via Castegnate 29: Appartamento composto da soggiorno, cucina, corridoio, bagno e tre camere; cantina al p. interrato. box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 51.581,25. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/01/2020 ore 11:40 c/o sala aste in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. BERIZZI ANDREA. Per info tel. 035/5788800.

**TORRE DÈ ROVERI - ALBINO****APPARTAMENTI - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 7457/2016**

Torre de' Roveri (BG) - via Galilei: Lotto B: Lotto B: Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; sottotetto al p. secondo; locale caldaia al p.t. Prezzo base Euro 97.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile

Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VAL BREMBILLA**

**VILLA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 418/18**

Val Brembilla, fraz. Gerosa (Bg) - via M. Gimondi 12 - Villa singola, autorimessa e giardino di ca 1.919 mq. Prezzo base Euro 1.330.307,76. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/1/2020 ore 11.00 c/o ADV-BG e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa. C. Margiotta. Per info 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 505/2018**

Verdellino (BG) - viale degli Oleandri 4/A: Appartamento di ca. 120,84 mq. composto da ingresso/disimpegno, cucina soggiorno, corridoio, due camere, bagno, piccolo ripostiglio e tre balconi. Prezzo base Euro 30.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/01/2020 ore 15:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Falco Francesco. Per info tel. 035/831334.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 184/2018**

Verdello (BG) - via Donizetti: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, due vani, cucina, bagno, ripostiglio, veranda e due balconi; solaio al p. terzo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 20.972,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto sincrona mista 20/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 604/2015**

Vigano San Martino (BG) - Via Cimborgo: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANDOBBIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 159/2017**

Zandobbio (BG) - via Cesare Battisti 15: Appartamento composto da locale sgombero, due ripostigli, cantina, locale caldaia, bagno e portico al p. interrato; soggiorno, cucina e bagno al p.t.; disimpegno, tre camere, due bagni, cabina armadio e balcone al p. primo; area; ripostiglio in corpo staccato; due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 276.750,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/01/2020 ore 11:00 c/o sala aste in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita ROMANO STEFANO. Per info tel. 035/222075.

**ZOGNO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1146/2017**

Zogno (BG) - via Castello Miragolo San Marco 13: Lotto UNICO: via Castello Miragolo San Marco 13 (catastalmente via Stavanel) - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone; vano sottoscala al p. interrato. Prezzo base Euro 16.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/01/2020 ore 09:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

**ZOGNO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 601/2017**

Zogno (BG) - via Antonio Locatelli 101: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone; soffitta al p. terzo sottotetto. Prezzo base Euro 32.722,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 16:00 c/o sala aste APF Bergamo, via Borfuro 12/A e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Donati Francesca. Per info tel. 035/2285711.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**ALBINO**

**IMMOBILE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGF 18/2015**

Albino (BG) - via Provinciale 26/I: Lotto UNICO: immobile. Prezzo base Euro 46.928,36. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 14:30 Presso lo studio del Curatore, dott. Massimo Giudici, sito in Bergamo via S. Bernardino 139/N. G.D. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Giudici Massimo. Per info 035585709.

**BREMBATE DI SOPRA/PALAZZAGO**

**UFFICI-AUTORIMESSE-CANTINE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 717/2015**

Brembate di Sopra (BG) - via Erbarola: Lotto 1: Ufficio composto da ingresso, archivio, bagno, anti-bagno, due uffici e disimpegno al p.t.. Presenza difformità.. Prezzo base Euro 72.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Brembate di Sopra (BG) - via Erbarola: Lotto 2: Ufficio composto da vano, archivio, bagno ed antibagno al p.t... Prezzo base Euro 72.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 3: Autorimessa al p. interrato.. Prezzo base Euro 7.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 4: Autorimessa al p. interrato.. Prezzo base Euro 7.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 5: Autorimessa al p. interrato.. Prezzo base Euro 7.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 6: Autorimessa al p. interrato.. Prezzo base Euro 7.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 7: Autorimessa al p. interrato.. Prezzo base Euro 7.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 8: Cantina al p. interrato.. Prezzo base Euro 562,00. Rilancio Euro 100,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 9: Cantina al p. interrato.. Prezzo base Euro 562,00. Rilancio Euro 100,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 10: Cantina al p. interrato.. Prezzo base Euro 562,00. Rilancio Euro 100,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 11: Cantina al p. interra-

to.. Prezzo base Euro 562,00. Rilancio Euro 100,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 12: Cantina al p. interrato.. Prezzo base Euro 562,00. Rilancio Euro 100,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 13: Cantina al p. interrato.. Prezzo base Euro 562,00. Rilancio Euro 100,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 14: Cantina al p. interrato.. Prezzo base Euro 562,00. Rilancio Euro 100,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 15: Cantina al p. interrato.. Prezzo base Euro 562,00. Rilancio Euro 100,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 16: Cantina al p. interrato.. Prezzo base Euro 562,00. Rilancio Euro 100,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 17: Cantina al p. interrato.. Prezzo base Euro 562,00. Rilancio Euro 100,00. Palazzago (BG) - via Brugheria: Lotto 18: Cantina al p. interrato.. Prezzo base Euro 562,00. Rilancio Euro 100,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MIRABELLO MONFERRATO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Fallimento R.F. 140/2014**

**AVVISO DI VENDITA IMMOBILE**

Immobilie di pregio storico e architettonico in Mirabello Monferrato (AL) disposto su 4 piani con una superficie complessiva di 2.568 mq, ex collegio salesiano Don Bosco realizzato nei primi anni del 1900. Base d'asta Euro 185.596,50 (base d'asta). Possibilità di presentare offerte ridotte del 25% rispetto al prezzo base d'asta. Perizia valutativa Euro 782.100,00. Asta 13/01/2020 ore 12,00 avanti il notaio Luraghi Maurizio - Bergamo Via dei Partigiani n. 4. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12 del 10/01/2020. Maggiori Informazioni su [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o c/o il curatore. Per visite immobile contattare curatore dr.ssa Piercarla Scamozzi (tel. 035 964199 p.scamozzi@gmail.com).

**PONTIDA - CAPRINO BERGAMASCO - VADO LIGURE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 7253/2004**

Pontida (BG) - VIA LECCO: Lotto 1: Albergo ristorante "20 città" composto da area di ca. 3.800 mq., tre costruzioni e parcheggio. Prezzo base Euro 456.721,00. Rilancio Euro 5.000,00. Pontida (BG) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII: Lotto 2: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 58.416,00. Rilancio Euro 1.000,00. Pontida (BG) - VIA VAL DI GERA: Lotto 3: Malga in collina, da ristrutturare. Terreno di ca. 27.630 mq. Prezzo base Euro 101.925,00. Rilancio Euro 1.000,00. Caprino Bergamasco (BG) - VIA LOCATELLI: Lotto 4: Complesso il Bosco - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazzo; cantina al p. interrato. Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, balcone e terrazzo; cantina al p. interrato.

Complesso il Bosco - Due autorimesse al p. seminterato. Prezzo base Euro 86.045,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. De Magistris Sara. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 35/2019**

Antegnate (BG) - Via Dante 28: Appartamento al p.t. composto da ingresso, zona pranzo/cottura, locale sgombero, camera e bagno; ripostiglio (da demolire). Quota di 2/4 di terreno di forma rettangolare al p.t.. Prezzo base Euro 31.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/01/2020 ore 11:00 c/o sede ADV-Bg in Bergamo via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info tel. 035/218212.

**ARDESIO**

**IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 678/2017**

Ardesio (BG): compendio immobiliare (crollato). Terreno agricolo (per i dati catastali consultare perizia e avviso di vendita). Prezzo base Euro 191.250,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 15:00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, l.go Porta Nuova 14 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Valsecchi Lodovico. Per info tel. 035/242213.

**BERBENNO**

**APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1251/2012**

Berbenno (BG) - via Stoppani 58: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da cucina, due camere, bagno, cantina e disimpegno. Prezzo base Euro 21.515,00. Rilancio Euro 1.000,00. Berbenno (BG) - via Stoppani: Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da cucina, quattro locali, bagno, disimpegno e balcone; ripostiglio al p.t. Appezamenti di terreno. Prezzo base Euro 44.930,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**ABITAZIONE-BOX-AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 467/2016**

Brembate (BG) - Via Palma il Vecchio: Lotto UNICO: Abitazione al p. rialzato composto da sei vani ed accessori; quattro sottotetti al p. primo; sgombero, lavanderia, locale stenditoio, locale caldaia, locale pluriuso, cantina e ripostiglio al p. seminterrato; area. due box auto. Prezzo base Euro 221.004,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DOSSENA**

**FABBRICATO - TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 21/2017**

Dossena (BG) - via Valborgo: Fabbricato in corso di costruzione sui pp. terra, primo, secondo e terzo; appezzamento di terreno.. Prezzo base Euro 40.078,12. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 11:00 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avv. Maestri Federica. Per info tel. 035/219955.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1094/2017**

Romano di Lombardia (BG) - via Evangelista Schivardi 18: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo, spazio cottura, disimpegno, bagno e camera; Immobile occupato. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 51.916,50. Rilancio Euro 2.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Michelangelo Merisi: Lotto 2: Terreno (adibito a parco giochi). Prezzo base Euro 4.343,63. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2020 ore 15:30 c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Filippo. Per info tel. 035/237281.

**TERNO D'ISOLA - MARTINENGO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1129/2015**

Martinengo (BG) - Martinengo: Lotto 4: Appezamenti di terreno. Prezzo base Euro 497.813,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 09:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Bianchi Pietro. Per info tel. 035/231110.

**VIGOLO**

**FABBRICATO - TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 305/2010**

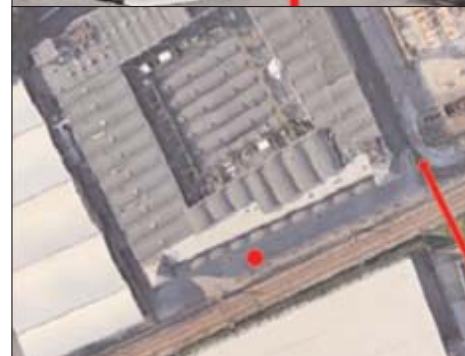
Vigolo (BG) - Via Costa: Lotto UNICO: Fabbricato ai pp. seminterrato, terra, primo, secondo e terzo, originariamente destinato a colonia estiva, parzialmente ristrutturato come residenza sanitaria assistita. Area scoperta. Prezzo base Euro 727.340,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immibile comm.le|ind.le**

**ALZANO LOMBARDO**

**LABORATORIO-POSTI AUTO E MOTO-CANTINA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



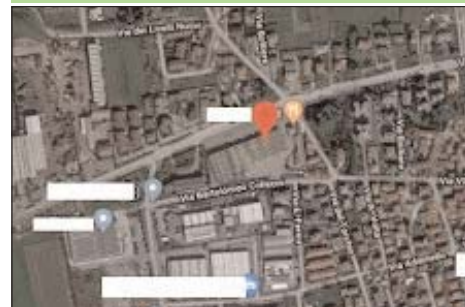
**Rif. RGE 751/2016**

Alzano Lombardo (BG) - via Gerolamo Acerbis 14: Lotto 1: Laboratorio/atelier, catastalmente ufficio composto da due locali al p.t.; antibagno, bagno ed ampio spazio al livello superiore. Cantina al p.t. ammezzato. Posto moto esterno al p.t. Prezzo base Euro 93.277,00. Rilancio Euro 2.000,00. Alzano Lombardo (BG) - via Gerolamo Acerbis 14: Lotto 2: Posto auto esterno al p.t. Prezzo base Euro 1.519,00. Rilancio Euro 500,00. Alzano Lombardo (BG) - via Gerolamo Acerbis 14: Lotto 3: Posto auto esterno al p.t. Prezzo base Euro 1.519,00. Rilancio Euro 500,00. Alzano Lombardo (BG) - via Gerolamo Acerbis 14: Lotto 4: Posto auto coperto al p.t. Prezzo base Euro 2.742,00. Rilancio Euro 500,00. Alzano Lombardo (BG) - via Gerolamo Acerbis 14: Lotto 5: Posto auto coperto al p.t. Prezzo base Euro 2.742,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2020 ore 10:00 c/o sala aste APF Bergamo, via Borfuro 12/A e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

**CISERANO**

**CAPANIONI - RISTORANTE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 537/18**

Ciserano (Bg) - via Provinciale Francesca ang. via Boltiere - Area su cui insistono capannoni artigianali in stato di abbandono, piccola palazzina a due pp. (appartamenti al p. primo in stato di abbandono) e un'attività di ristorazione funzionante. Parcheggio.

Prezzo base Euro 3.366,650,00. Rilancio Euro 50.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/1/2020 ore 9.00 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Avv. L. Bertino. Per info tel. 035/217184, bertino@studiolegalebertino.

**FARA GERA D'ADDA****COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO AGRICOLO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 37/2006**

Fara Gera d'Adda (BG) - via dei Dossi: Lotto 6: Piena ed esclusiva proprietà di complesso immobiliare ad uso agricolo composto da cinque corpi di fabbricato con accesso da via De Rossi comprendente un porticato ad uso deposito, macchine agricole, un piccolo locale attrezzeria, stalla con tettoia esterna a corpo principale costituito da stalla e fienile, locale mungitura, ripostiglio, servizi e due tettoie con paddock scoperto per stabulazione libera dei bovini, ulteriore piccolo ripostiglio isolato, ulteriore grande locale stalla e paddock nonché vasca interrata aperta per raccolta liquami. Attualmente occupato da azienda agricola.. Prezzo base Euro 62.418,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2020 ore 14:00 Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da astepubbliche.notariato.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO****CAPANNONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 483/2018**

Grassobbio (BG) - Via Guglielmo Marconi 14: Parte di capannone artigianale di ca 775 mq composto da ingresso/disimpegno, due uffici, laboratorio, tre ripostigli, disimpegno, antibagno, due bagni, doccia e due aree scoperte. Prezzo base Euro 243.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/01/2020 ore 11:30 c/o sala aste in Bergamo via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio LOMBARDO MARCO. Per info tel. 035/231513.

**TERNO D'ISOLA****CAPANNONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1077/17**

Terno d'Isola (Bg) - via Baccanello 4, Le Foglie - Capannone artigianale/produttivo di 872 mq. composto da opificio, uffici, due bagni (p.t. e p. primo);

area. Prezzo base Euro 109.872,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/1/2020 ore 9.00 c/o IVG in Bergamo, via S. Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Per info tel. 035/243420, laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it.

**TREVIOLIO****NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 486/2011**

Treviolo (BG) - Via Lega Lombarda: Lotto UNICO: Negozio con annessi locale studio, bagno, antibagno, portico e giardino esclusivi al p. terra e cantina con bagno ed intercapedine al p. interrato. Presenza di diffinità. Prezzo base Euro 47.716,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 11:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLIO****BAR/RISTORANTE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1166/2016**

Treviolo (Bg) - S.P. 470 Dalmine-Villa D'Almè 17 - Bar-ristorante composto da ampia sala, tre servizi igienici, altro locale al p.t. di 190 mq.; saletta al p. primo di 88 mq.; aree esterne. Immobile occupato. Prezzo base Euro 87.960,94. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/01/2020 ore 09:00 presso la sede ADV-BG, in Bergamo, via Angelo Maj n. 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Margiotta Chiara. Per info tel. 035/218212.

**VERDELLO****NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 635/2015**

Verdello (BG) - Viale Piemonte: Lotto UNICO: Negozio, ripostiglio e bagni al p. primo. Prezzo base Euro 22.247,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****CORTENUOVA****CABINE ELETTRICHE-AREA URBANA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 935/2016**

Cortenuova (BG) - via San Giorgio: Lotto 2: Due cabine elettriche, disimpegno ed area al p.t. Prezzo base Euro 14.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/01/2020 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Terreno|Immibile agricolo****BOLGARE****TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1155/2016**

Bolgare (BG): Lotto 2: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 96.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Bolgare (BG): Lotto 3: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 198.750,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/01/2020 ore 15:30 c/o studio del delegato in Bergamo, via G. Scotti 11 e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Filippo. Per info tel. 035/237281.

**SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII****TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 89/2017**

Sotto il Monte Giovanni XXIII (BG) - Terreni; immobile uso agricolo. Prezzo base Euro 113.104,12. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/01/2020 ore 15:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, L.go Porta Nuova 14 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Valsecchi Lodovico. Per info tel. 035/242213.



**Tribunale di  
BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BOLGARE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1186/2017**

Bolgare (Bg) - via S. Caterina 6/A - Appartamento al p. primo composto da ingresso indipendente, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 104.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 14.30 c/o sala aste in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magni. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Mallardo. Per info tel. 035/220683, [avvocato.mallardo@gmail.com](mailto:avvocato.mallardo@gmail.com). **INTRUM ITALY S.P.A.**

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 214/2018.** G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista Delegato Avvocato Carnevale Valentina. Lotto UNICO: Ciserano (BG), Via Don Raffaele Bombardieri 4/B, Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo, disimpegno, camera, bagno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.750,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 14:30 presso la sala aste telematiche Aspeg in Bergamo, Via Matris Domini 25. Presentare offerte entro 13/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Bergamo, Via del Casalino 13; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode V.C.G. Srl di Bergamo (Roberta Guarnieri) tel. 035/234967 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORTENUOVA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 236/2017.** G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista Delegato Notaio Morelli Nicoletta. Lotto UNICO: Cortenuova (BG), Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, lavanderia, bagno e due balconi al p. primo; cantina al p. primo sottostrada; autorimessa al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo Base Euro 64.091,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 48.068,25. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it) Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TELGATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 905/2017.** G.E. Magri Maria. Professionista Delegato Avvocato Elia Laura. Lotto UNICO: Telgate (BG), Via Fossa 1, Appartamento al p. secondo; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo Base Euro 82.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 62.025,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 11:00 c/o sede ADV-Bg in Bergamo, via Angelo Maj 14/D e da [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 c/o sede ADV-Bg in Bergamo, via Angelo Maj 14/D e da [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it) Maggiori informazioni presso il Professionista delegato alla vendita Avvocato Elia Laura. Per info tel. 035/240546 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
BRESCIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CAZZAGO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1014/2010.** Professionista Delegato Notaio Rebuffoni Antonella. Lotto 1: Cazzago San Martino (BS), Via Pace 17. Abitazione di mq 172,56 al piano terra con locale accessorio al piano interrato. Due corti pertinenziali di mq 170 e mq 118. Compiono le proporzionali quote delle parti comuni. Prezzo Base Euro 102.304,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano 1, aula n. 1.87. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 11:00 presso gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n.4 Brescia. Maggiori informazioni presso il CUSTODE GIUDIZIARIO Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia Tel. 030348410; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**PAVONE DEL MELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 828/2017.** Professionista Delegato Mondello Manuela. Lotto UNICO: Pavone del Mella (BS), Via Caduti sul Lavoro 39, appartamento posto al piano primo con scala d'accesso esclusiva ed autorimessa al piano interrato. Prezzo Base Euro 83.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00; offerta minima pari a Euro 62.250,00. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 11:00 presso gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4, Brescia Maggiori informazioni IVG Brescia (tel. 030 34 84 10) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione | Accessorio**

**CAIRATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 761/2013.** G.E. Dott. Leotta Carmelo. Professionista Delegato Dott. Tosi Giampiero. Lotto UNICO: Cairate (VA), Frazione Bolladello, Vicolo Pace 18, Appartamento ad uso abitativo della superficie commerciale di mq 115,00 in contesto cortilizio su due livelli, composto da ingresso, cucina, soggiorno e locale lavanderia al piano terreno e da disimpegno, bagno, due camere al piano primo tra loro collegati da scala a chiocciola interna. Classe energetica G. Area scoperta esclusiva in corte. Qualità seminativo arboreo. Are 00,20. Prezzo Base Euro 55.705,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 41.779,20. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 12:00 presso la sede legale della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Via Nino Bixio 2. Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 presso la sede legale della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Via Nino Bixio 2. Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0331322665 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 106/2018.** G.E. Dott. Luaidi Marco. Professionista Delegato Dott. Tosi Giampiero. Lotto UNICO: Cerro Maggiore (MI), Via San Clemente 47. Appartamento di mq 67 ad uso abitativo al sesto piano di un edificio condominiale di otto piani di cui sette fuori terra denominato 'Residenza Le Fontane' composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Libero. Prezzo Base Euro 33.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.200,00. Vendita senza incanto il 16.01.2020 ore 12:00 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio alla Via Nino Bixio 2. Presentare offerte entro 15.01.2020 ore 12:00 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio alla Via Nino Bixio 2. Maggiori informazioni presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio alla Via Nino Bixio 2 tel. 03312020151 fax 03311582288 - Custode GIVG Srl 0331322665, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OLGIATE OLONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 541/2017.** G.E. Dott. Luaidi Marco. Professionista Delegato Dott. Balzarotti Massimo. Lotto 1: Olgiate Olona (VA), Via Camillo Benso Conte di Cavour 13, Appartamento ad uso abitativo disposto su due livelli in contesto cortilizio composto al primo piano da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio, camera con cabina armadio e balcone oltre ad autorimessa singola al piano terreno. Prezzo Base Euro 56.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.240,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 09:00 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, via Nino Bixio n.2. Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, via Nino Bixio n.2 Maggiori informazioni presso il custode GIVG SRL (tel. 0331/322665-0331/320474); presso la Cooperativa Adjuvant (tel. 0331/020151 fax 0331/1582288) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di  
COMO****Abitazione | Accessorio****CANTÙ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/2018.** G.E. Dott. Petronzi Alessandro. Professionista Delegato Dott. Bocchietti Guido. Lotto UNICO: Cantù (CO), via Carcano 26, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento costituito catastalmente da: - ingresso, disimpegno, pranzo, cucina, due camere, we, al piano terra, con annesso locale ripostiglio al piano sottotetto. Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 26/11/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato dott. Guido Bocchietti in Como, Via A. Volta n. 53; Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 12:00 cartacea presso lo studio del Professionista Delegato dott. Guido Bocchietti in Como, Via A. Volta n. 53; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche: Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Bocchietti Guido (preferibilmente al n. di telefono dedicato 031 / 24.36.27) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di  
LECCO****Abitazione | Accessorio****ABBADIA LARIANA-MANDELLO DEL LARIO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 129/2015.** G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Croce Federica. Lotto 2: Mandello del Lario (LC), Via Promessi Sposi 5, APPARTAMENTO composto da un locale cucina, un servizio igienico ed un locale camera (quest'ultimo attualmente diviso in due locali da un tavolato realizzato in cartongesso) al piano terra (rialzato). Prezzo Base Euro 45.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.425,00. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 13:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Buzzoni Elsa Caterina tel. 0341283899 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CALOLZIOCORTE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/2017.** G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Dott. Nuzzo Ottaviano Anselmo. Lotto 1: Calolziocorte (LC), Via F. Nullo 12, APPARTAMENTO composto da ingresso esclusivo ed indipendente e scala di accesso al piano terra, cucina-soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone al piano primo. Prezzo Base Euro 40.078,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.058,59. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 09:30 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Bonacina Roberto tel.

031856289 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CASTELLO DI BRIANZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 285/2017.** G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Notaio Donegana Giulio. Lotto UNICO: Castello di Brianza (LC), Via Alessandro Manzoni 6, APPARTAMENTO posto al piano rialzato, costituito da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, studio, bagno e ripostiglio. Prezzo Base Euro 57.279,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.959,53. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 09:30 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Anzaldi Giuseppe (tel. 0341285717) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MERATE****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 159/2017+160/17.** G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Dott. Bullone Matteo. Lotto UNICO: Merate (LC), Via Oreste Bonfanti 11, Appartamento al piano terra con annessa cantina. L'appartamento è composto da ingresso, due locali, cucina, servizio, tre ripostigli annessa cantina. Prezzo Base Euro 42.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.062,50. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 10:15 presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Bettiga Costanza tel. 3336646377 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
LODI****Abitazione | Accessorio****LODI****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/2019.** G.E. Latella Maria Teresa. Professionista Delegato Dott. Cella Roberto. Lotto UNICO: Lodi (LO), Via Luigi Bay 26, Appartamento ad uso residenziale composto da un locale soggiorno, cucina, disimpegno, due locali, servizi e balcone al piano secondo con posto auto di pertinenza. Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista il 05/02/2020 ore 11:00 presso la sala aste del Tribunale di Lodi in via Milano 2 piano - 1 Torre A stanza 7. Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 12:00 OFFERTA ANALOGICA presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, sita al piano 1, Torre A, stanza 104 del Tribunale di Lodi OFFERTA TELEMATICA tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia, cui è possibile accedere dal portale del gestore della vendita con invio all'indirizzo PEC: [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) Maggiori informazioni presso Dott. Roberto Cella con studio in Lodi, viale Pavia 14 tel. 0371549374 cell. 3294164468 email: [info@studiorobertocella.it](mailto:info@studiorobertocella.it), PEC: [roberto.cella@odcec.lo.legalmail.it](mailto:roberto.cella@odcec.lo.legalmail.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COMAZZO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 470/2017.** G.E. Latella Maria Teresa. Professionista Delegato Dott. Milanese Filippo. Lotto 1: Comazzo (LO), Via Tissoni 11, Appartamento di due locali oltre i servizi pasta al piano prima della scala A nel complessa immobiliare denominata "Robinia" con box di mq. 18,75. Prezzo Base Euro 45.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 0,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 09:15 presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 12:00 presso il tribunale di Lodi - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Piano 1. Torre A. stanza n. 104. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Milanese Filippo (tel. 0377379923) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORIO LITTA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 292/2017.** G.E. Latella Maria Teresa. Professionista Delegato Dott. Meazza Luigi. Lotto 1: Orio Litta (LO), Via Mazzini 73, Appartamento composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina con balcone, ripostiglio, bagno, n.2 camere, comprefeso vano cantina posto al piano S1 e vano soffitta al p.4°, comprese le quote di proprietà dei beni comuni condominiali. Prezzo Base Euro 35.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 12:00 presso il tribunale di Lodi - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Piano 1. Torre A. stanza n. 104. Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario Dott. Meazza Luigi (0371754397) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
MANTOVA****Abitazione | Accessorio****MARCARIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 174/2018.** G.E. Dott. Gibelli Andrea. Professionista Delegato Notaio Bocchini Loredana. Lotto UNICO: Marcaria (MN), Via Crispi 51, Abitazione facente parte di un fabbricato ad uso misto, commerciale e residenziale, di due piani fuori terra. Libero. Prezzo Base Euro 91.163,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima pari a Euro 68.373,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 14:00 Presso la Casa delle Aste di Mantova, presso la sede dell'IVG di Mantova in Via Primo Maggio 3 a San Giorgio Bigarello (MN). Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 12:00 Offerte analogiche presso la Casa delle Aste di Mantova, presso la sede dell'IVG di Mantova in Via Primo Maggio 3 a San Giorgio Bigarello (MN), telematiche tramite PVP Maggiori informazioni presso custode Direttore dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Mantova - So.Ve.Mo Srl, tel. 0376220694, e-mail [immobiliaremantova@sovevemo.com](mailto:immobiliaremantova@sovevemo.com), presso Casa delle Aste di Mantova, Via Primo Maggio 3 a San Giorgio Bigarello (MN) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROVERBELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/2012.** G.E. Dott. Bernardi Mauro Pietro. Professionista Delegato Dott. Lanzoni Bruno. Lotto UNICO: Roverbella (MN), Via L. Benati 170/4, Garage al piano terra. Piena proprietà di appartamento al piano secondo. Prezzo Base Euro 10.579,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 7.935,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 15:00 presso la CASA DELLE ASTE DI MANTOVA, presso l'IVG di Mantova, Via Primo Maggio 3, San Giorgio Bigarello (MN). Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la CASA DELLE ASTE DI MANTOVA; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SUZZARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/2018.** G.E. Dott. Gibelli Andrea. Professionista Delegato Dott. Girelli Andrea. Lotto UNICO: Suzzara (MN), Via Giosuè Carducci 29. Appartamento di mq 113 posto al terzo ed ultimo piano e composto da un ingresso giorno, da una zona pranzo - soggiorno con un ampio balcone, da cucina, da un corridoio notte e da tre camere da letto, da un bagno. Garage di mq 14,80. Cantina di mq 5. Libero. Prezzo Base Euro 52.832,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.624,61. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 23/01/2020 ore 14:00 presso la CASA delle ASTE di Mantova, via Primo Maggio n. 3 - San Giorgio di Mantova (MN). Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso la CASA delle ASTE di Mantova; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode IVG SOVEMO Tel: 0376220694 - Email [immobiliaremantova@sovemo.com](mailto:immobiliaremantova@sovemo.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di MILANO**

**Abitazione | Accessorio**

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1631/2014.** G.E. Dott. Puricelli Giacomo. Professionista Delegato Avvocato Timpano Pancrazio. Lotto UNICO: Milano (MI), via Grazioli 1, Appartamento al piano quarto (quinto fuori terra) composto da due locali oltre servizi con vano di solaro al quinto piano. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 14:00 via San Barnaba n. 30 20122 Milano (MI). Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato Maggiori informazioni presso il Delgado e Custode Avvocato Timpano Pancrazio tel. 0245480569 - 3384519611 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CESANO BOSCONI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3275/2013.** G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Professionista Delegato Dott. Santoro Antonio Giovanni. Lotto UNICO: Cesano Boscone (MI), Via Enrico Fermi 20, Appartamento al piano settimo sottotetto composto da un locale, un ripostiglio e un bagno. Prezzo Base Euro 45.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.200,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 15:00 presso lo studio de Professionista delegato Avv. Antonio Giovanni

Santoro in Milano, Via De Amicis 47;. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Milano, Via De Amicis 47, preferibilmente il lunedì e il mercoledì mattina ore 9.30-13.00 e il venerdì pomeriggio ore 15.00-17.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Santoro Antonio Giovanni e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1781/2012.** G.E. Dott.ssa Chieffo Idamaria. Professionista Delegato Avvocato Borlone Paolo. Lotto UNICO: Pero (MI), Via Sempione 181, APPARTAMENTO al P1-P2 di 3 locali con cucina, 2 servizi, tavernetta ed accessori.Box al piano interrato. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 176.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 132.000,00. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 14:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Giulio Luigi Borlone in Milano, Via Franchetti n.4;. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Giulio Luigi Borlone in Milano, Via Franchetti n.4; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Paolo Giulio Luigi Borlone in Milano, Via Franchetti n.4 (tel. 02.92.88.13.77, fax. 02.92.88.13.79) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2752/2016.** G.E. Scirpo Simonetta. Professionista Delegato Avv. Pedullà Cinzia Rita. Lotto UNICO: Pioltello (MI), Via Lombardia 23, Appartamento posto al piano quarto composto da tre locali oltre i servizi, con vano di cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 88.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 66.375,00. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cinzia Rita Pedullà, Cinisello Balsamo, Piazzale A. Labriola 3. Presentare offerte entro il 13/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cinzia Rita Pedullà, Milano, Via G. Washington 71. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Tel. 3338468436, Custode SIVAG SPA Tel. 0226952007 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROBECCHETTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2239/2007.** G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Fenaroli Felicità. Lotto UNICO: Robecchetto con Induno (MI), Via Monti 73, appartamento al pt composto da ingresso in soggiorno/cucina, camera, bagno, porzione di portico e giardino, cantina con lavanderia al piano interrato. Autorimessa al piano seminterrato di mq. 21 circa. Autorimessa al piano interrato di mq. 25 circa. Prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.250,00. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 15:00 presso lo studio del delegato in Milano Piazzetta Guastalla n. 11. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Milano Piazzetta Guastalla n. 11 Maggiori informazioni Avv.to Felicità Fenaroli n. 02/58319083 (dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BAREGGIO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 332/2011 + 2237/11 + 2980/11.** G.E. Cogliandolo Maria Stella. Professionista Delegato Notaio Ray Monica. Lotto 4: Bareggio (MI), via Don Biella 2, Magazzino al piano seminterrato di circa 120 mq. Si rinvia ad avviso di vendita e perizia. Prezzo Base Euro 41.611,83; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 31.208,87. Vendita senza incanto il 15.01.2020 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Ray Monica in Milano, Via Aurelio Saffi n. 23. Presentare offerte entro 14.01.2020 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Ray Monica in Milano, Via Aurelio Saffi n. 23. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè custode Notaio Ray Monica (Tel 02780492) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Bene Mobile**

**MOZZANICA**

**QUOTA DI PARTECIPAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL 869/16.** MOZZANICA (BG) - VIA E. MATTEI 2: Quota di partecipazione pari al 100 %, di valore nominale pari ad Euro 50.000,00, del capitale sociale di Simind Costruzioni e Montaggi Industriali Srl, società avente come oggetto l'attività di costruzione, installazione e manutenzione di impianti industriali. Prezzo base E. 10.149,00. Vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it) dal giorno 9/12/19 ore 12:00 al giorno 12/12/19 ore 12:00. Curatore Dr. Santoro, [santoro@studiodostoppani.it](mailto:santoro@studiodostoppani.it), f869.2016milano@pecfallimenti.it. G.D. Dr. Rossetti. Info [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it).



**Tribunale di PAVIA**

**Abitazione | Accessorio**

**BASTIDA PANCARANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 563/2014.** G.E. Dott. Rocca Francesco. Professionista Delegato Avvocato Arbasino Fabrizio. Lotto UNICO: Bastida Pancarana (PV), Via Prevostina 35. Abitazione della tipologia casa di corte sviluppata su due livelli fuori terra. Piano terra composto da ingresso con soggiorno e ripostiglio sottoscala, cucina, bagno, scala per l'accesso al primo piano; esternamente un'area coperta ed il giardino privato. Primo piano così ripartito due camere da letto, ripostiglio con accesso al sottotetto, terrazzo ed un vano scala per il collegamento al piano terra. Superficie lorda di circa 146 mq mentre l'area pertinenziale di circa 113,00 mq; alla data del sopralluogo il complesso immobiliare risulta essere in buono stato di conservazione. La zona risulta servita da mezzi pubblici di superficie ed i servizi di primaria necessità sono agevolmente raggiungibili poiché iscrivioli in un raggio di circa 500 m. L'immobile in oggetto non è inserito in un ambito condominiale. Terreno su cui insiste il cespite ente urbano, mq.195. Occupato. Prezzo Base Euro 36.281,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.210,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 10/01/2020 ore 18:00 presso lo



Studio Avv. Fabrizio Arbasino, via Borroni, 8 - cell. 3287319724 - Voghera (PV). Presentare offerte entro 09/01/2020 ore 12:00 previo appuntamento presso lo Studio Avv. Fabrizio Arbasino, via Borroni, 8 - cell. 3287319724 - Voghera (PV). Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Fabrizio Arbasino, via Borroni, 8 - cell. 3287319724 - Voghera (PV) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CODEVILLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 222/2018.** G.E. Dott. Rizzi Erminio. Professionista Delegato Notaio Cellerino Luisa. Lotto UNICO: Codevilla (PV), Via Roma 55. Abitazione con superficie commerciale di mq. 250,36 mq. composta da cantina al piano seminterrato, cucina, soggiorno, bagno e due ripostigli al piano terra e da quattro camere e bagno al piano primo. Libero. Prezzo Base Euro 89.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 67.275,00. Vendita senza incanto il 09/01/2020 ore

16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino in Via Trivulzio 37, tel. 038183394 - Vigevano (PV). Presentare offerte entro 08/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino in Via Trivulzio 37, tel. 038183394 - Vigevano (PV) Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino in Via Trivulzio 37, tel. 038183394 - Vigevano (PV) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SONDRIO**

**Abitazione | Accessorio****ALBOSAGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 166/2013.** Professionista Delegato Avvocato Muffatti Enrico. Lotto UNICO: Albosaggia (SO), Via Bonini, Appartamento di mq 80,82 al piano terra composto da cucina soggiorno, camera e bagno; deposito/cantina al piano interrato. Compresa le quote di comproprietà delle parti comuni, ai sensi dell'art. 1117 c.c. (centrale termica, camminamenti, scale, corselli, zone a verde). Autorimessa di mq 14 al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 27.493,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 20.620,17. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 11:30 presso la sede dell'Associazione Avvocati procedure Esecutive in Via Bonfadini, 15 Sondrio (SO). Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso la sede dell'Associazione; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Muffatti Enrico (tel./fax 0342/218735) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Ivrea - Novara -  
Torino - Vercelli

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

## MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13,00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.alessandria.giustizia.it](http://www.tribunale.alessandria.giustizia.it)

Tribunale di  
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

POSTI AUTO - BOX AUTO - CANTINE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGF 21/2018

Alessandria (AL), Via Don Canestri - LOTTO A: Unità immobiliare ubicata al terzo piano sotterraneo di un silos adibito esclusivamente a posteggio per autoveicoli, realizzato completamente sotto il livello del suolo. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Alessandria (AL), Via 1821 53 - LOTTO D: Box auto ubicato al p.t., all'interno del cortile di maggior edificio condominiale, posto nel centro storico cittadino. Prezzo base Euro 14.175,00. Offerta minima Euro 10.631,25. Alessandria (AL), Via della Maranzana 11 - LOTTO G: Box auto ubicati al p.t., sottostante maggior edificio condominiale, con accesso da diramazione di via Maranzana 11, quartiere Cristo. Prezzo base Euro 14.580,00. Offerta minima Euro 10.935,00. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL), Piazza Giorgio Ambrosoli 5, Tel. 0131252487. G.D. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ALLOGGI - BOX - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGF 70/2018

Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 1: Alloggio al piano primo (secondo fuori terra) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Posti auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 40.756,23. Offerta minima Euro 34.642,79. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 3: Alloggio al piano primo (secondo fuori terra) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 43.571,80. Offerta minima Euro 37.036,03. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 4: Alloggio al piano primo (secondo fuori terra) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 45.490,04. Offerta minima Euro 38.666,53. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 5: Alloggio al piano primo (secondo fuori terra) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 44.449,64. Offerta minima Euro 37.782,19.

Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 6: Alloggio al piano primo (secondo fuori terra) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 46.894,58. Offerta minima Euro 39.860,39. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 7: Alloggio al piano secondo (terzo fuori terra) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 43.961,95. Offerta minima Euro 37.367,65. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 8: Alloggio al piano secondo (terzo fuori terra) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 43.571,80. Offerta minima Euro 37.036,03. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 9: Alloggio al piano secondo e terzo (terzo fuori terra e mansarda) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano

terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 68.273,36. Offerta minima Euro 58.032,35. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 11: Alloggio al piano terzo (quarto fuori terra) con accesso dal vano scala comune sub 56 con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, ripostiglio, camera, n. 2 bagni, due balconi e tre balconcini. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 83.854,79. Offerta minima Euro 71.276,57. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 12: N. 8 posti auto all'aperto, ubicati all'interno di area cortilizia pavimentata in autobloccanti, interamente recinta, con accesso chiuso da cancello automatizzato, identificati da linee al suolo. Prezzo base Euro 16.093,68. Offerta minima Euro 13.679,62. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL), Piazza Giorgio Ambrosoli 5, Tel. 0131252487. G.D. Dott. Mela Pierluigi.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 116/2018**

Alessandria (AL), Via Maria Bensi 122 - LOTTO UNICO: Unità imm.re a destinazione residenziale al p.primo del Condominio Flora, composta da n. 4 vani principali oltre servizio igienico di mq 5 e locale di disimpegno di mq 2 e più precisamente da: cucina mq 9, soggiorno circa mq 20, n. 2 camere da letto rispettivamente di circa mq 13 e mq 18. Dispone di due ampi balconi che circoscrivono quasi totalmente il perimetro libero della u.i.u., di tot. mq 40. Annessa piccola cantina p.interrato. Prezzo base Euro 27.562,50. Offerta minima Euro 20.671,88. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Maria Rovetto, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 133/2015**

Alessandria (AL), Frazione Litta Parodi, Via Circonvallazione 30 - LOTTO 1: Fabbricato in edificio elevato a due piani f.t. e seminterrato costituito da due unità immobiliari distinte e speculari e divise fisicamente. L'unità immobiliare di cui al lotto di vendita è composta al piano terra da ampio soggiorno, cucina, ripostiglio e bagno, al piano superiore tre camere, due bagni e piccolo ripostiglio con terrazzo esterno. Al piano sottotetto locale sgombero, ed al piano interrato cantina di ampia superficie, centrale termica e locali sgombero. Prezzo base Euro 108.337,50. Alessandria (AL), Frazione Litta Parodi, Via Circonvallazione 32 - LOTTO 2: Fabbricato in edificio elevato a due piani f.t. e seminterrato costituito da due unità immobiliari distinte e speculari e divise fisicamente. L'unità immobiliare di cui al lotto di vendita è composta al piano terra da ampio locale soggiorno, cucina, ripostiglio e bagno, al piano superiore tre camere, due bagni e piccolo ripostiglio con terrazzo esterno. Al piano sottotetto locale sgombero, ed al piano interrato cantina di ampia superficie, centrale termica e locali sgombero. Prezzo base Euro 108.337,50. Alessandria (AL), Frazione Litta Parodi, Via Circonvallazione - LOTTO 3: Magazzino. Prezzo base Euro 12.656,25. Alessandria (AL), Frazione Litta Parodi, Via Circonvallazione 41 - LOTTO 4: Edificio formato da due appartamenti sovrapposti: unità piano terra (sub. 1) è composta da cucina, ampio soggiorno con ingresso, due camere, bagno, ripostiglio e corridoio con cantina al piano interrato e porticato esterno pertinenziale. Unità primo piano (sub. 2) ha accesso indipendente mediante una scala a due rampe posta sotto il porticato con accesso dal cortile ed è composta da un corridoio ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio e da terrazzo coperto pertinenziale. Prezzo base Euro 50.625,00. Alessandria (AL), Frazione Litta Parodi, Via Circonvallazione 41 bis - LOTTO 5: Edificio di proprietà elevato a due piani, in stato di decadimento con impiantistica vetusta e priva di certificazioni. L'unità immobiliare è costituita da ingresso-vano scala, cucina, due camere al piano terra, tre camere e wc al piano superiore. Prezzo base Euro 28.350,00. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Roberta Caviglia, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0276014792. G.D. Dott. Demontis Stefano.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE, CANTINA, RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 379/2017**

Alessandria (AL), Via Giovanni Scazzola 48 (Quartiere Cristo) - LOTTO UNICO: Abitazione in edificio condominiale, piano terreno, sup. comm.le tot. mq 110 circa, costituita da ingresso/corridoio, cucina/tinello, soggiorno, due camere da letto, bagno oltre a

cantina mq. 3,70 p.interrato e ripostiglio esterno mq. 2,80 con accesso dal cortile condominiale. Stato di manutenzione discreto nelle parti condominiali interne ed esterne/buono per quanto riguarda l'alloggio. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 21/02/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**ALESSANDRIA****FABBRICATO ABITATIVO, GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 527/2017**

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Via Sale 113/C - LOTTO UNICO: Fabbricato dalle fondamenta al tetto elevato a due piani f.t. oltre p.mansardato, libero su tre lati, comprensivo di giardino pertinenziale, costituito p.terra portico, soggiorno, cucina, anti-bagno e bagno; p.primo, accessibile mediante scala interna, tre camere, ripostiglio, bagno e balcone; p.mansardato, accessibile mediante scala interna, locale sottotetto. Sup. tot. ca mq 260,00; l'edificio è stato ristrutturato nel 2006. Stato di manutenzione generale: buono (in parte al grezzo). Prezzo base Euro 42.200,00. Offerta minima Euro 31.650,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alberto Rossi, Alessandria (AL), Via Bergamo 8, Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA****FABBRICATO RESIDENZIALE, GARAGE, SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 123/2016 + 368/2017**

Alessandria (AL), Frazione Valmadonna, Via Quattremola 37 - LOTTO UNICO: Fabbricato indipendente uso residenziale, distribuito su p.terra tot. mq 160 ca, costituito da locali ad uso cantina, magazzino, ripostigli e servizi di pertinenza nonché due garage rispettivamente di mq. 37,00 e di mq 22,00; p.primo (2 f.t.) a destinazione residenziale, accessibile da scala esterna, è costituito da cucina, soggiorno, due camere, bagno e disimpegno per tot. mq 95 ca, oltre terrazzo in parte coperto mq 65 ca; p.secondo (3 f.t.) a destinazione residenziale, accessibile da scala esterna che si diparte dal terrazzo al primo piano, è composto da cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, due balconi, per tot. mq 100 ca. Area cortilizia circostante di mq 417 ca. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Vernetti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott. Mela Pierluigi.



**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 227/2018**

Alessandria (AL), Via Ernesto Pistoia 17 - LOTTO 1: Appartamento sito al primo piano, con accesso dalla scala "B" e annessa cantina pertinenziale al piano interrato, composto da ingresso, disimpegno, due ripostigli, cucina, bagno, quattro camere e due balconi. Prezzo base Euro 77.900,00. Offerta minima Euro 58.425,00. Alessandria (AL), Via Ernesto Pistoia 17 - LOTTO 2: Appartamento sito al terzo piano, con accesso dalla scala "C", con annessa cantina pertinenziale al piano interrato, composto da: ingresso, tre camere, cucinino, bagno e tre balconi. Prezzo base Euro 68.400,00. Offerta minima Euro 51.300,00. Alessandria (AL), Via Ernesto Pistoia 17 - LOTTO 3: Appartamento sito al quarto piano, con accesso dalla scala "B", con annessa cantina pertinenziale al piano interrato, composto da ingresso, tinello con cucinino, quattro camere, bagno, due ripostigli e due balconi. Prezzo base Euro 93.200,00. Offerta minima Euro 69.900,00. Alessandria (AL), Via Ernesto Pistoia 17 - LOTTO 4: Box auto posto nella corte condominiale con ingresso da Via Asti. Prezzo base Euro 9.300,00. Offerta minima Euro 6.975,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 505/2017**

Alessandria (AL), Frazione Mandrogne, Via Edoardo Crivelli 41 - LOTTO UNICO: Abitazione disposta su due piani f.t., composta al p.terra da ingresso, cucina, soggiorno; al p.primo da due camere da letto e bagno, oltre sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.500,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv.

Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 483/2017**

Alessandria (AL), Via Montegrappa 35 (ex 13) - LOTTO 1: Appartamento p.terra/rialzato, costituito da ingresso-corridoio, quattro vani, bagno, terrazzo lato cortile; due cantine p.interrato e porzione di solaio p.terzo; annessi area cortilizia e giardino. Non è presente l'ascensore. Prezzo base Euro 53.625,00. Offerta minima Euro 40.218,75. Alessandria (AL), Via Montegrappa 35 (ex 13) - LOTTO 2: Appartamento p.primo, costituito da ingresso-corridoio, tre vani, w.c., terrazzo comunicante con sub. 3; due cantine p.interrato e porzione di solaio p.terzo; annessi area cortilizia e giardino. Non è presente l'ascensore. Appartamento p.primo, costituito da piccolo ingresso, tre vani, w.c., n. terrazzo/ballatoio comunicante con sub. 2 e balconcino lato strada. Non è presente l'ascensore. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.562,50. Alessandria (AL), Via Montegrappa 35 (ex 13) - LOTTO 3: Appartamento p.secondo, costituito da ingresso-corridoio, quattro vani, bagno, terrazzo comunicante con sub. 5; due cantine p.interrato e porzione di solaio p.terzo; annessi area cortilizia e giardino. Non è presente l'ascensore. Appartamento p.secondo, costituito da piccolo disimpegno, due vani, w.c.-lavatoio, n. 1 terrazzo comunicante con sub. 4. Non è presente l'ascensore. Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.187,50. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 14:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Irene Circo, Alessandria (AL), Via Modena 9, Tel. 0131261737. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA**

**USUFRUTTO DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 132/2013**

Alessandria (AL), Via Faà di Bruno Emilio 21 - LOTTO UNICO: Diritto di usufrutto su appartamento posto al p.quinto (6 f.t.) e su un locale cantina al p.secondo interrato, facenti parte del complesso condominiale denominato Casa Giordano, costituito da soggiorno/cucina, camera da letto, bagno, lavanderia e ripostiglio. Prezzo base Euro 38.360,00. Offerta minima Euro 28.770,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia

Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 367/2016**

Alessandria (AL), Frazione di Mandrogne, Via Galade 117 - LOTTO UNICO: Unità abitativa distribuita su due piani f.t. composta da ingresso, ampia cucina, soggiorno e lavanderia nel sottoscala al p. terra; due camere da letto, disimpegno e bagno al p. primo; cortile di pertinenza. Fabbricato ad uso magazzino di mq 23. Prezzo base Euro 26.700,00. Offerta minima Euro 20.025,00. Vendita senza incanto 21/02/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Fogliano, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**ACQUI TERME**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 109/2018**

Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3 - LOTTO UNICO: Appartamento posto nel centro storico, al momento non agibile in quanto sono stati eseguiti lavori di ristrutturazione non ultimati. E' posto al secondo piano di un palazzo di vecchia edificazione (ma in stato generale di manutenzione discreto) con soprastante sottotetto (piano terzo) che da previsioni progettuali doveva essere recuperato. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 21/02/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Fogliano, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**ALLUVIONI CAMBIÒ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 214/2011**

Alluvioni Cambiò (AL), Frazione Grava, Via Valenza 41 - LOTTO UNICO: Abitazione posta su due piani f.t., composta al p. terra da ripostiglio, bagno-lavanderia, soggiorno, cucina e sottoscala-ripostiglio, al p. primo da piccolo disimpegno, tre camere, bagno, portico chiuso, sottotetto, con annessi terreni agricoli a giardino e cortile. Nella parte retrostante al fabbricato vi sono un piccolo fabbricato di vecchia costruzione, un locale deposito attrezzi, tavernetta e locale centrale termica. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ARQUATA SCRIVIA****APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 140/2016**

Arquata Scrivia (AL), Via XXV Aprile 7 - LOTTO UNICO: Appartamento ubicato all'ultimo piano di un edificio condominiale (senza ascensore), realizzato a metà degli anni sessanta, con terrazzo e balcone, composto da vani 5. Autorimessa piano seminterrato. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.563,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**BASSIGNANA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 29/2015 + 550/2016**

Bassignana (AL), Via Fiondi-Cascina Burattone 18 - LOTTO UNICO: Fabbricato costituito da due camere, cucina, tinello, ripostiglio, lavanderia, bagno, due cantine, locale sgombero, legnaia p.terra; quattro camere, due bagni, ripostiglio, corridoio, tre sottotetti, sottotetto e fienile p.primo; area pertinenziale. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BORGHETTO DI BORBERA****ABITAZIONE E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 224/2015**

Borghetto di Borbera (AL), Località San Martino di Sorli - LOTTO UNICO: Fabbricato su due piani fuori terra, e piano seminterrato, con autorimessa, così suddiviso: piano seminterrato, ampio locale caldaia e ripostiglio; piano terra, cucina, sala, ripostiglio, balcone, gabinetto esterno, locale sgombero e cantina; primo piano, due camere, locale sgombero, disimpegno, ripostiglio, due bagni, guardaroba, lavanderia. Prezzo base Euro 29.366,00. Offerta minima Euro 22.025,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**BORGORATTO ALESSANDRINO****ABITAZIONE, BOX, GIARDINO, PARCHEGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 480/2016**

Borgoratto Alessandrino (AL), Vicolo Leonardo Da Vinci 6 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo popolare sviluppato su: piano terra vano uso cucina, nel quale è presente una scala a chiocciola che dà l'accesso al piano superiore; piano primo soggiorno, due camere matrimoniali e bagno. Annesso box auto. Giardino con annesso piccolo basso fabbricato a ripostiglio (negli atti definito tettoia, originariamente censita al foglio 3, part. 415; tale particella poi soppressa e unita alla part. 416 sulla quale insiste il fabbricato). Prezzo base Euro 9.375,00. Offerta minima Euro 7.032,00. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 15:00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano secondo, avanti il Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 3471535990. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CALAMANDRANA****ABITAZIONE, AREA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 237/2017**

Calamandrana (AT), Frazione San Vito 27 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione con locale di pertinenza ed area esclusiva disposto su due piani f.t., sup. lorda tot. mq. 263,70, composto al piano terra locale di sgombero e cantina, cucina - soggiorno oltre a locale di sgombero ad uso autorimessa, da regolarizzare, situato nell'area esterna cortilizia; al piano primo da 4 camere di varia dimensione, bagno, balcone. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144325589. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CANTALUPO LIGURE****PORZIONE DI FABBRICATO STORICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 401/2018**

Cantalupo Ligure (AL), Frazione Borgo Adorno 52 - LOTTO UNICO: Porzione di edificio storico a ridosso del castello di Borgo Adorno, su tre piani f.t., composta da due unità immobiliari (una al p.terra e uno al p.primo) ciascuna costituita da soggiorno con angolo cottura, camera, servizio igienico. Finiture in buono stato di conservazione. Piccolo terreno adibito a giardino, cortile pavimentato con luserna con piccolo locale accessorio ad uso legnaia e acquaio in pietra. Prezzo base Euro 51.700,00. Offerta minima Euro 38.775,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Giuseppe Verneti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**CASAL CERPELLI****IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 63/2013 + 69/2013**

Casal Cermelli (AL), Frazione Portanova, Via Ovada 124/A - LOTTO UNICO: Immobile residenziale facente parte di unico immobile che si sviluppa su unico piano fuori terra e costituito da più unità a schiera. E' composta da ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, giardino con piccolo portico sul fronte principale dell'immobile oltre a corte esclusiva con piccolo portico sul retro. L'accesso al compendio immobiliare è garantito da

ingresso carraio comune posto sulla pubblica strada. Parte dell'area di accesso è destinata a passaggio pedonale ed in parte ad area di manovra nella quale insistono n. 10 posti auto privati catastalmente identificati ma non fisicamente suddivisi tra di loro. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Vendita senza incanto 21/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CASSINE**

**VECCHIO CASCINALE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 264/2018**

Cassine (AL), Strada Viamara - LOTTO UNICO: Vecchio cascinale, indipendente su tre lati, con ampio cortile esclusivo e porticati, articolato su due piani f.t., parzialmente ristrutturato, con terreno pertinenziale. Ristrutturazione interna non completamente ultimata, eseguita in assenza di regolare autorizzazione edilizia (parte dei rustici sono da ultimare e parte da demolire in quanto difformi dai permessi). La parte regolare del fabbricato è in normale stato di manutenzione. Prezzo base Euro 81.300,00. Offerta minima Euro 60.975,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ABITAZIONE, CANTINA, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 88/2018**

Castellazzo Bormida (AL), Via Giuseppe Verdi 4 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo civile con annessa cantina, facente parte del complesso immobiliare denominato "Condominio Santo Stefano", in buono stato di conservazione, posto al terzo piano fuori terra del civico n. 4 e composto da ingresso-disimpegno, tinello con cucinino, bagno, una camera, ripostiglio e balcone, oltre alla cantina al piano interrato. Box auto al quale si accede tramite cancello carraio condominiale. Prezzo base Euro 30.000,00.

Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**CASTELLETTO D'ORBA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 313/2018**

Castelletto d'Orba (AL), Località Madonnina - LOTTO 1: Appartamento posto al primo piano di fabbricato a due pieni fuori terra e un piano seminterrato, con annesso locale accessorio su due piani, posto non in aderenza. L'appartamento è costituito da cucina, sala, tre camere, due bagni, corridoio e piccolo terrazzino; l'alloggio in questione è al grezzo, senza impianto di riscaldamento, pavimenti e sanitari. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Castelletto d'Orba (AL), Località Madonnina - LOTTO 2: Appartamento posto a piano terreno di fabbricato a due piani fuori terra e un piano seminterrato, con cantina posta al piano interrato. L'appartamento è costituito da: ingresso, cucina, sala, tre camere, bagno, disimpegno, scala esterna di accesso, e veranda. La cantina è tramezzata. Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 129.750,00. Vendita senza incanto 21/02/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**CASTELNUOVO BELBO**

**ABITAZIONE, LEGNAIA, CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 467/2017**

Castelnuovo Belbo (AT), Via Camillo Benso Conte di Cavour 26 - LOTTO UNICO: Fabbricato residenziale in buono stato di conservazione e manutenzione, composto al piano terra da tre locali uso cantina e centrale termica; al piano primo da soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno ed al secondo piano da tre camere da letto, bagno e lavanderia. Fabbricato rustico, ex stalla al piano terra ed ex fienile al primo piano, necessita di interventi di manutenzione. Cortile interno. Prezzo base Euro 75.937,50. Offerta minima Euro 56.953,13. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**FRANCEVILLA BISIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 521/2017**

Francavilla Bisio (AL), Via Adua 7 - LOTTO 1: Abitazione di tipo popolare su piano terreno con unico locale a destinazione cucina/soggiorno (mq. 30,00); piano primo camera (mq. 17,00) con adiacente spazio da adibirsi ad armadio/ripostiglio (mq. 4,00). Servizio igienico in ottimo stato di conservazione (mq. 5,00) accessoriato con doccia idromassaggio di recente generazione. Buono stato di conservazione alla luce della recente opera di ristrutturazione

eseguite negli anni 2000/2008/2011. Sup. tot. circa mq 87,00. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima Euro 20.700,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**FRUGAROLO**

**VILLETTA IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 496/2016**

Frugarolo (AL), Via Papa Giovanni Paolo II snc - LOTTO 1: Villetta in corso di costruzione, composta da una prima abitazione distribuita su p.terra (81 mq residenziale+26 mq di portico), primo (70 mq+16 mq terrazzo) e interrato (130 mq box e/o cantine+50 mq portico); seconda abitazione distribuita su p.terra (81 mq residenziale+26 mq di portico), primo (70 mq+16 mq terrazzo) e interrato (130 mq box e/o cantine+50 mq portico). Entrambe al grezzo. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 18/02/2020 ore 14:40 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Diamanti Massimo Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**GAVI**

**FABBRICATO MONOFAMILIARE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 84/2018**

Gavi (AL), Località Cheirasca 36 - LOTTO UNICO: Fabbricato monofamiliare indipendente composto al piano terra da due camere, un bagno e un soggiorno con angolo cottura, oltre a due portici e una cantina a deposito. Al piano primo, accessibile tramite scala esterna presente nel portico di accesso, sono presenti un soggiorno, tre camere una cucina e un servizio igienico. Il sottotetto, di modesta altezza dei vani, è accessibile tramite una scala a chiocciola presente nel soggiorno del piano primo. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Verneti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**GAVI**

**APPARTAMENTO, CANTINA, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 462/2016**

Gavi (AL), Via Fabbrica 9 - LOTTO UNICO: Appartamento facente parte del fabbricato condominiale, posto al secondo piano, distinto dal numero 7, composto da ingresso, cucina, tinello, bagno, tre camere e terrazzo. Accessorio complementare dell'appartamento sopra descritto è un locale ad uso cantina posto al piano seminterrato. Locale uso autorimessa facente parte del fabbricato sopra descritto, posto al piano seminterrato, distinto dal numero 7. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Verneti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**GAVI****FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 505/2016**

Gavi (AL), Via Giuseppe Garibaldi 52 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato ad uso abitativo distribuito al piano primo e secondo della palazzina, con rustico-tettoia di pertinenza retrostante suddiviso al piano terra e primo, serviti da sedime cortilizio ad uso comune. Porzione di fabbricato ad uso abitativo distribuito al piano secondo della palazzina, con piccolo sedime di corte ad uso esclusivo gravato da servitù di passaggio a favore di terzi. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**ISOLA SANT'ANTONIO****CASA INDIPENDENTE, GARAGE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 211/2018**

Isola Sant'Antonio (AL), Località Mezzo Nuovo 33 - LOTTO UNICO: Casa indipendente posta in zona semi periferica, in cattivo stato di manutenzione ma con

terreno pertinenziale, composta al piano terra, da ingresso su camera doppia e cucina, antibagno, bagno, zona soggiorno e pranzo con ulteriore camera addossata alla scala di collegamento, locale di sgombero con centrale termina portico e tettoia. Al primo piano, collegato con scala centrale, tre camere ed un bagno con ampio terrazzo coperto e locale di sgombero; al piano superiore locale sottotetto. Garage-autorimessa è distribuito sul piano terra ed è di circa 77 mq. Prezzo base Euro 29.100,00. Offerta minima Euro 21.825,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**MORNESE****ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 531/2017**

Mornese (AL), Via Don Pesarino 2 - LOTTO UNICO: Unità abitativa composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere di cui una con cabina armadi, bagno, disimpegno e balcone d'angolo. Cantina al piano ammezzato seminterrato con accesso esterno. Stato di manutenzione sufficiente, condizioni generali alloggio buone (Si precisa che nella planimetria catastale in atti, risulta rappresentato anche un locale di sgombero in piano seminterrato con indicazione 64/10 (sub. 10 della particella 64) trattasi di immobile estraneo al pignoramento). Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 21/02/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**MORSASCO****PORZIONE DI VECCHIO FABBRICATO CON CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 475/2017**

Morsasco (AL), Via Umberto I 8 - LOTTO UNICO: Porzione di vecchio fabbricato di tre piani ad uso civile abitazione con cortile e terreno di mq 240 esclusivi. Esiste servitù di elettrodotto e servitù di passaggio. Prezzo base Euro 54.056,25. Offerta minima Euro 40.542,18. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**NIZZA MONFERRATO****FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 53/2017**

Nizza Monferrato (AT), Strada Mollie 40/B - LOTTO UNICO: Fabbricato unifamiliare con accessori. Prezzo base Euro 21.093,75. Offerta minima Euro 15.820,31. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Tel. 3333243976. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**NIZZA MONFERRATO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 175/2018**

Nizza Monferrato (AT), Via Billiani 38 - LOTTO UNICO: Appartamento sito al primo piano (secondo f.t.) di uno stabile condominiale di vecchia costruzione che si manifesta, dal lato strada, in mattone a vista, in un contesto di edifici storici. E' composto da un ampio locale voltato con camino dal quale si accede al balcone posto verso il cortile ed ad un cucinino cieco; un bagno ed un altro locale; vi sono poi due stanze con volte affrescate di notevole altezza. Lo stabile non è dotato di ascensore. Sup. mq. 140,00 con balcone di 4 mq. Prezzo base Euro 42.200,00. Offerta minima Euro 31.650,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**NIZZA MONFERRATO****ALLOGGIO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 423/2017**

Nizza Monferrato (AT), Via Fratelli Rosselli 34 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano terra-rialzato e cantina di pertinenza al piano seminterrato, situati in complesso edilizio "Belvedere" - fabbricato B. Superficie complessiva di circa mq 94,16. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**NIZZA MONFERRATO**

**ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 362/2017**

Nizza Monferrato (AT), Corso Asti 32 - LOTTO 1: Alloggio sito al quarto piano di un ampio condominio, costituito da un ingresso di piccole dimensioni con piccolo ripostiglio, corridoio, due camere da letto, bagno, cucina con piccolo terrazzo e cantina al piano fondi. Le camere sono dotate di terrazzo lungo e stretto che percorre la facciata principale del condominio. Prezzo base Euro 22.425,00. Offerta minima Euro 16.818,75. Nizza Monferrato (AT), Corso Asti 38 - LOTTO 3: Alloggio sito al piano quarto, servito da ascensore, costituito da grande corridoio centrale di distribuzione, soggiorno, due camere da letto, bagno, cucina e altre due camere da letto. Tutti i locali sono dotati esternamente, sulle due facciate est e ovest, di due terrazzi stretti e lunghi. E' presente un secondo bagno finestrato. L'alloggio è dotato di cantina al piano fondi. Prezzo base Euro 36.150,00. Offerta minima Euro 27.112,50. Nizza Monferrato (AT), Corso Asti 38 - LOTTO 4: Alloggio sito al terzo piano, servito da ascensore, e costituito da grande corridoio centrale di distribuzione, soggiorno, due camere da letto dotate di terrazzo stretta e lunga, bagno, cucina ed altre due camere da letto. Tutti i locali sono dotati esternamente, sulle facciate est e ovest, di due terrazzi stretti e lunghi. Su quello lato est - cucina è ubicato l'armadio con caldaia. E' presente un secondo bagno finestrato. L'alloggio è dotato di cantina al piano fondi. Prezzo base Euro 36.150,00. Offerta minima Euro 27.112,50. Nizza Monferrato (AT), Corso Asti 34 - LOTTO 5: Alloggio sito al piano rialzato, costituito da corridoio centrale, camera da letto, bagno, cucina e camera da letto. Cucina, bagno, e camera posti sul lato est del caseggiato affacciano su un terrazzo stretto e lungo. L'alloggio è dotato di cantina interrata sita al piano fondi. Prezzo base Euro 22.200,00. Offerta minima Euro 16.650,00. Nizza Monferrato (AT), Corso Asti 34 - LOTTO 6: Alloggio sito al piano secondo, si compone di corridoio centrale distributivo, soggiorno, camera da letto, bagno e cucina. Sul fondo del corridoio è presente un piccolo ripostiglio. Sia la cucina sul lato est del caseggiato che la camera da letto sul lato ovest, sono dotati di terrazzi stretti e lunghi. Sul terrazzo della cucina è presente la caldaia di vecchia fattura. Presente una cantina al piano fondi. Prezzo base Euro 23.175,00. Offerta minima Euro 17.381,25. Nizza Monferrato (AT), Corso Asti 34 - LOTTO 7: Alloggio sito al piano terzo, raggiungibile con ascensore, composto da corridoio centrale di disimpegno e piccolo ripostiglio, due camere, soggiorno, camera da letto, bagno e cucina. Sono presenti due terrazzi, uno lato cucina e

l'altro camera da letto. Sul terrazzo della cucina è presente l'armadio della caldaia esterna. Presente una cantina al piano fondi. Prezzo base Euro 26.100,00. Offerta minima Euro 19.575,00. Nizza Monferrato (AT), Corso Asti 34 - LOTTO 8: Alloggio sito al quarto piano raggiungibile con ascensore, composto da un corridoio centrale, soggiorno, camera sulla destra, cucina e wc sulla sinistra, piccolo ripostiglio sul fondo del corridoio. Presenti due terrazzi, uno lato cucina e l'altro lato camera, con caldaia posta sul terrazzo lato cucina. L'alloggio è dotato di cantina al piano fondi. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima Euro 19.800,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 63/2018**

Novi Ligure (AL), Via Ludovico Ariosto 19 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al primo piano composto da ingresso, cucina, bagno, tre camere e due balconi. E' annessa cantina al piano dei fondi. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,00. Vendita senza incanto 27/02/2020 ore 09:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 74/2016**

Novi Ligure (AL), Corso Italia 16 - LOTTO UNICO: Appartamento terzo piano (4° f.t.), int. 12, scala A, composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, tre camere, due terrazzini, locale cantina al piano interrato contraddistinto con il numero 12 A. Prezzo base Euro 31.360,00. Offerta minima Euro 23.520,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 310/2018**

Novi Ligure (AL), Via Arturo Toscanini 4 - LOTTO 1: Abitazione di tipo popolare (int. 7) sita al p.terzo (4 f.t.) dell'edificio condominiale denominato Condominio La Capitale, con cantina di pertinenza al piano interrato. L'alloggio è composto da ingresso,

cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina di pertinenza (n. 7). Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fava, Novi Ligure (AL), Via Cavour 11/3, Tel. 3481322809. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**NOVI LIGURE**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 287/2018**

Novi Ligure (AL), Via Oneto - LOTTO UNICO: Box auto con basculante manuale, posto su due livelli sotterranea, facente parte del Condominio Melograno Box, ubicato in zona centrale nei pressi della Piazza XX Settembre con accesso da Via Oneto tramite cancello automatizzato. Prezzo base Euro 26.700,00. Offerta minima Euro 20.025,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**OVIGLIO**

**ABITAZIONE CON CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 47/2018**

Oviglio (AL), Via Urbano Rattazzi 51 - LOTTO UNICO: Abitazione su P.T. con camera, studio, disimpegno/tinello, cucina di modeste dimensioni, w.c., antistante locale C.T. (questi ultimi spazi non comunicano con i predetti locali), ampio finile/sgombero in parte ricadente su mappale contiguo non oggetto di vendita; P.1 due ampie camere matrimoniali, servizio igienico, disimpegno; p.secondo/locali di sottotetto con altezze variabili. Annessa cantina di mq 22, area scoperta adibita parte a giardino e parte a spazi di passaggio pedonale e veicolare. Box auto p.terra, ricavato all'interno del corpo di fabbrica principale con portone in metallo a due ante battenti. Sup. tot. mq 27,00. Prezzo base Euro 56.953,13. Offerta minima Euro 42.714,85. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**PARODI LIGURE**

**PORZIONE DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 587/2014**

Parodi Ligure (AL), Vicolo Foresto 4 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato di tipo civile, adiacente ad altre abitazioni, composta da cantina al piano interrato, cucina, camera, bagno e vano scala esterna al



piano terra e due vani al piano primo, con scaletta a chiocciola interna di collegamento tra i piani e piccolo sedime. Il tutto formante un corpo unico. Prezzo base Euro 10.688,00. Offerta minima Euro 8.016,00. Vendita senza incanto 21/02/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**PRASCO****PORZIONE DI FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 471/2017**

Prasco (AL), Località Case Sparse Cutela 15 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato indipendente posto su due piani f.t. con annesso locale deposito. Prezzo base Euro 19.293,75. Offerta minima Euro 14.470,31. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SAN SALVATORE MONFERRATO****FABBRICATO UNIFAMILIARE, MAGAZZINO, GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 453/2017**

San Salvatore Monferrato (AL), Località Clorio Gorreto - LOTTO UNICO: Fabbricato unifamiliare (mq 132) ad un piano f.t. oltre a piano seminterrato e sottotetto non abitabile. L'unità è così suddivisa: al piano terra ingresso/cucina, due camere, bagno, centrale termica esterna e scala di accesso al seminterrato dove è presente una cantina, un ripostiglio ed un bagno. Fabbricato pertinenziale all'abitazione ad uso magazzino ad un piano f.t. Terreno ad uso giardino e accesso ai fabbricati. Prezzo base Euro 34.875,00. Offerta minima Euro 26.156,25. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**SANT'AGATA FOSSILI****PORZIONI DI CASA INDIPENDENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 296/2017**

Sant'Agata Fossili (AL), Via Giuseppe Mazzini 32 - LOTTO UNICO: Porzione di casa indipendente con due cortili, composta al piano terra da ingresso, cucina e tinello, al primo piano da una camera con balconcino, un ripostiglio e bagno, al piano interrato un locale cantina, con terreni incolti non confinanti e di scarso valore. Porzione di casa indipendente con un cortile, composta al piano terra da soggiorno, bagno, ripostiglio e disimpegno comunicante con autorimes-

sa, al primo piano due camere ed un ampio terrazzo e al piano interrato due locali uso cantina. Prezzo base Euro 46.600,00. Offerta minima Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**SERRAVALLE SCRIVIA****APPARTAMENTO, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 357/2017**

Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 48 - LOTTO UNICO: Appartamento al secondo piano (terzo f.t.) di una palazzina di tre piani, condi cantina al piano terra (con accesso direttamente dal box). All'appartamento si accede tramite un vano scala comune (la scala è piccola e angusta) e da un piccolo pianerottolo. Esso è composto da: ingresso-soggiorno, camera con accesso diretto dal soggiorno, cucina e bagno con un piccolo vano che disimpegna questi ambienti. Sup. tot. 65,91 mq. Box al piano terra con accesso da piccolo cortile comune. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 25/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SERRAVALLE SCRIVIA****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 470/2017**

Serravalle Scrivia (AL), Via Tripoli 47 - LOTTO 1: Fabbricato residenziale composto al piano terra ingresso, bagno, scala a doppia rampa; al piano primo cucina, soggiorno e n. 2 balconi; al piano secondo n. 2 camere, bagno e disimpegno; al piano terzo una cameretta priva di aperture esterne. Superficie complessiva di circa mq 139,00. Si precisa, come disposto dal Giudice dell'Esecuzione nell'ordinanza di vendita delegata del 29.05.2019, che nel

Lotto Uno è ricompreso il solo "Corpo A" indicato in perizia. N. 2 box auto al piano terra. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SERRAVALLE SCRIVIA****APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 422/2017**

Serravalle Scrivia (AL), Via Berthoud 81 - LOTTO 1: Appartamento in condominio p.primo, costituito da ingresso, corridoio, due camere, cucina, bagno. Sup. tot. mq 81,40. Autorimessa al p.terreno del fabbricato di retro del condominio, accessibile da vicolo parallelo a via Berthoud e diramato da Via Romana, con serranda in metallo e calpestio in battuto di cemento, sup. mq 22,90. Prezzo base Euro 10.968,75. Offerta minima Euro 8.226,56. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mareghe Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**STREVI****APPARTAMENTO, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 38/2018**

Strevi (AL), Via Alessandria 184/8 - LOTTO UNICO: Appartamento ubicato al secondo piano di un palazzina residenziale facente parte di un complesso di edifici di pari destinazione, composto da ingresso su ampio salone, cucina, bagno di servizio, tre camere da letto, bagno principale. Annesso box. Prezzo base Euro 47.081,00. Offerta minima Euro 35.311,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 153/2018**

Tortona (AL), Via Ernesto Cabrana 26 - LOTTO UNICO: Appartamento p.primo di palazzina di sei piani f.t. denominata Condominio alle Colline, con ingresso dalla scala B, composto da ingresso, cucinino, tre camere, bagno e balcone di pertinenza esclusiva, con annessa cantina p.seminterrato. Locale box p.terra. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**TRISOBBIO**

**ABITAZIONE, TERRENI, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 162/2016**

Trisobbio (AL), Strada Rossignolo 8 - LOTTO UNICO: Abitazione p.terra, mq 134. Terreni agricoli seminativo, bosco ceduo, vigneto. Box auto di mq 102. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Tel. 3333243976. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 460/2014 + 226/2016**

Valenza (AL), Via del Castagnone 26 - LOTTO UNICO: Appartamento di civile abitazione del condominio A4, posto al quinto piano (sesto fuori terra) contraddistinto con il numero interno 19, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, doppi servizi, disimpegno e due balconi nonché locale ad uso cantina al piano fondi, contraddistinto con il numero interno 34. Box auto. Prezzo base Euro 94.500,00.

Offerta minima Euro 70.875,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Vernetti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**VALENZA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 358/2013**

Valenza (AL), Via Fratelli di Dio 11 - LOTTO UNICO: Fabbricato ad uso residenziale distribuito su tre piani, composto, al piano seminterrato, da ampio locale adibito a sgombero, corridoio-disimpegno e locale caldaia, al piano rialzato, da soggiorno, cucina, corridoio-disimpegno e bagno, al piano mansardato, da tre camere, corridoio-disimpegno e bagno, per complessivi mq 227,29 lordi (comprensivi dei terrazzi), oltre a cortile di pertinenza di mq 121,82 lordi. Box auto. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), C.so Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**CASAL CERPELLI - QUARGNENTO -  
ACQUI TERME - ALESSANDRIA**

**ABITAZIONI - MANSARDA - NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 3/2017**

Casal Cermei (AL), Via Roma 83 - LOTTO 1: Abitazione di tipo civile sita al piano secondo in condominio con accesso dal vano scala condominiale, composta da corridoio, cucinino, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, tre balconi. Discrete condizioni di conservazione. Prezzo base Euro 26.262,00. Offerta minima Euro 19.696,50. Quargnento (AL), Via della Libertà 4 - LOTTO 2: Mansarda sita al piano terzo in condominio con accesso dal vano scala condominiale, composta da angolo cottura, unico ampio locale e bagno. Prezzo base Euro 6.210,00. Offerta minima Euro 4.657,50. Quargnento (AL), - LOTTO 3: Abitazione di tipo civile sita in Vicolo Alfieri 12, al piano secondo di condominio con accesso dal vano scala condominiale, composta da ingresso su zona giorno, due camere da letto, bagno, balcone. Buone condizioni di conservazione. Prezzo base Euro 28.012,50. Offerta minima Euro 21.009,38. Alessandria (AL), Via San Giacomo della Vittoria 55 - LOTTO 5: Negozio sito al piano terreno in condominio con accesso dalla strada e dal cortile condominiale, composto da due locali, bagno e due locali cantina al piano interrato. Stato manutenzione generale buono. Prezzo base Euro 15.468,75. Offerta minima Euro 11.601,56. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 15:00 presso la Società Visal, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Curatore Fallimentare Rag. Marco Laiolo, Tel. 0131265326. G.D. Dott. Mela Pierluigi.

**QUARGNENTO**

**ABITAZIONE, NEGOZIO, GARAGE/OFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 273/2018**

Quargnento (AL), Via Piave 8/A - LOTTO 1: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione, composto da ingresso, due camere, soggiorno cucina, camera con annesso bagno, bagno. Box auto esterno. Porzione di fabbricato ad uso negozio, sito a piano terra e composto vano unico. Porzione di fabbricato uso garage officina con ripostiglio (ad uso ufficio), bagno e locale di sgombero. Al piano primo è presente un locale di sgombero (vano sottotetto) privo di scala fissa per

accesso (unico ingresso da lato ovest). Corte comune. Prezzo base Euro 194.250,00. Offerta minima Euro 145.688,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 18/02/2020 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Massa Gabriella Angela Tel. 0131251524. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**TORTONA****EDIFICIO INDUSTRIALE - ALLOGGI E POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 61/2016**

Tortona (AL), Via Franceschino da Baxilio 20 - LOTTO 2: Lotto 2 (Lotto B) - Edificio di tipo industriale del primo novecento, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 12.655,00. Offerta minima Euro 9.492,00. Tortona (AL), Cascina Gentilina, Regione Villoria - LOTTO 3: Lotto 3 (Lotto C) - Complesso di edifici ex rustici, denominato Cascina Gentilina, oggetto di intervento radicale di ristrutturazione e riconversione ai fini abitativi ed attualmente suddiviso in unità immobiliari di varia dimensione e tipologia con annessi posti auto e corte comune. Le unità immobiliari consistono in numero sei alloggi, sette posti auto scoperti e sette posti auto coperti. Prezzo base Euro 57.756,00. Offerta minima Euro 43.317,00. Sant'Agata Fossili (AL), Frazione Sterpi - LOTTO 5: Lotto 5 (Lotto E) - Fabbricato dalle fondamenta ai tetti in corso di ristrutturazione sito in Via Centrale, con sedime di corte e terreno di forma irregolare posto sul lato sud. Fabbricato ex rustico e portichetto, dalle fondamenta ai tetti in corso di ristrutturazione, con annesso sedime di corte avente accesso dalla Via Centrale. Prezzo base Euro 18.720,00. Offerta minima Euro 14.040,00. Sant'Agata Fossili (AL), Frazione Sterpi - LOTTO 6: Lotto 6 (Lotto F) - Edificio posto in corrispondenza del civico 10 della Via Centrale, costituito da un fabbricato ex rustico e piccolo portichetto, al momento da considerare collabente in quanto privo di copertura e costituito in pratica dalle sole pareti strutturali. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 14:30 presso la Società Visal, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Curatore Fallimentare Dott. Dario Lenti, Tel. 0131952413. G.D. Dott. Mela Pierluigi.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**BASALUZZO****FABBRICATI AGRICOLI CON TERRENI - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 447/2017**

Basaluzzo (AL), Via Novi 70 - LOTTO 1: Fabbricati agricoli cat. C/2 e C/7. Occupato dalla famiglia esecutata e famiglia "omissis" con comodato d'uso sub 9. Terreni circostanti. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Basaluzzo (AL), Via Novi 70 - LOTTO 2: Villa Montebello, piano 1-T ammezzato e sedime totalmente recintato, che costi-

tuisce il parco della villa. Occupato dalla famiglia e dal custode, quest'ultimo senza titolo. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CAPRIATA D'ORBA****ABITAZIONI, CANTINE, POSTI AUTO, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 67/2013**

Capriata d'Orba (AL), Via Casetre 3 - LOTTO UNICO: Fabbricato "A" finito, sul lato nord della proprietà, su 6 piani f.t. (oltre interrato), costituito da 11 unità abitative e 9 unità magazzino p.interrato (di fatto delle cantinette ma censite come unità distinte). Fabbricato "B" finito al grezzo, sul lato sud della proprietà, su 3 piani f.t., costituito da 2 unità abitative, che si sviluppano sui 3 piani (p.terra zona giorno, p.primo e secondo camere con bagno). Terreno circostante suddiviso in 4 giardini individuati assegnati alle abitazioni p.terra; 10 posti auto scoperti; spazio comune e vialetti di accesso ai 2 fabbricati. (Per dati catastali visionare bando). Prezzo base Euro 122.575,00. Offerta minima Euro 91.931,00. Vendita senza incanto 22/01/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.D. Dott. Demontis Stefano.

**CASTELNUOVO BORMIDA****VILLA UNIFAMILIARE, SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 530/2017**

Castelnuovo Bormida (AL), Regione Bolcana 73/A - LOTTO UNICO: Villa unifamiliare su due piani fuori terra, della superficie lorda di 120,43 mq., allo stato attuale così composta: al piano terreno locale ad uso soggiorno, cucina, disimpegno, camera, servizio igienico, centrale termica, scala di accesso al piano superiore, porticato su tre lati della casa, vano ad uso legnaia; al piano superiore quattro camere, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e terrazzo. La parte censita quale box auto, della superficie lorda di 14,50 mq., risulta essere stata annessa al locale ad uso soggiorno al piano terreno e necessita la messa in pristino dei luoghi, come da perizia cui si rimanda. Pertinenziale al fabbricato, terreno recintato e colti-

vato a prato adibito a giardino/cortile, la cui porzione carrabile risulta inghiaiaata, della superficie complessiva di 2.930 mq. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**GAMALERO****TERRENI AGRICOLI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 571/2016**

Gamalero (AL), Frazione San Rocco, Via Zamarioni 7 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare, composta da sala e cucina al p. terra, 2 camere a p. primo (collegate, allo stesso piano, tramite passaggio ad altra unità costituito da corridoio, bagno e camera) e piano sottotetto. Unità immobiliare composta da cantina al p. terra e corridoio, bagno e camera al p. primo. Unità immobiliare composta al p. terra da locale di sgombero camera/ex stalla e porticato (ad oggi abusivamente chiuso, posto a est) con soprastante tettoia. Terreni agricoli circostanti. Prezzo base Euro 35.400,00. Offerta minima Euro 26.550,00. Vendita senza incanto 21/02/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Fogliano, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**PREDOSA****ABITAZIONE, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 288/2009**

Predosa (AL), Frazione Mantovana, Via XXV Aprile 45/47 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare, posta su due piani fuori terra di mq 192, composta al piano terreno da due vani, locale, cantina e porticato; al piano primo da tre camere da letto, servizio igienico, legnaia, il tutto con annesso terreno di pertinenza uso orto-giardino di mq 260; locale ad uso rimessa di mq 16 e altro distinto fabbricato rustico posto su due piani fuori terra composto da cucina, due locali, fienile di mq 96 e con terreno di pertinenza di circa mq 284. Terreni: vigneto mq 480, prato mq 290, vigneto mq 310. Prezzo base Euro 11.678,00. Offerta minima Euro 8.759,00. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 15:00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 3471535990. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ROCCA GRIMALDA****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 368/2016**

Rocca Grimalda (AL), Località Osterietta, Strada Provinciale 185 227 - LOTTO 1: Fabbricato di civile abitazione composto da due corpi di fabbrica di diverse altezze, su p.terra con tre ampi locali, vano scale, piccolo disimpegno, locale cucina-pranzo, soggiorno, ripostiglio (adibito a camera da letto), piccola dispensa-ripostiglio nel sottoscala comunicante con la cucina; p.primo piccolo corridoio, disimpegno, servizi, camera comunicante con terrazzo; p.secondo sottotetto due locali non abitabili, poiché di altezze inferiori minime stabilite dalla normativa vigente. Giardino recintato, discrete condizioni. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Rocca Grimalda (AL), Località Osterietta, Strada Provinciale 185 227 - LOTTO 2: Terreni agricoli a destinazione d'uso seminativo, attualmente incolti. I beni oggetto del pignoramento sono in zona agricola E. Sul mappale 114 insiste piccola costruzione attualmente adibita a pollaio (bene privo di valore economico). Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 09:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Alessandria (AL), Via Bergamo 8, Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SILVANO D'ORBA - CASTELLETO D'ORBA**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 248/2016**

Silvano d'Orba (AL) - LOTTO 1: Fabbricato in mediocri condizioni di manutenzione, disposto su due piani fuori terra oltre sottotetto, composto a piano terra da due locali di sgombero, a piano primo da ingresso, cucina, camera, bagno e pogggiolo, al piano secondo da una camera. Prezzo base Euro 48.600,00. Offerta minima Euro 36.450,00. Silvano d'Orba (AL) - LOTTO 2: Terreno agricolo situato nella sezione censuaria di Silvano d'Orbafoglio. Prezzo base Euro 870,00. Offerta minima Euro 652,50. Castelletto d'Orba (AL) - LOTTO 3: Terreno agricolo. Prezzo base Euro 18.200,00. Offerta minima Euro 13.650,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Coccarello, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SOLERO**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 337/2017**

Solero (AL), Via Pasino 68 - LOTTO 2: Immobili cat. A/4. Prezzo base Euro 103.800,00. Offerta minima Euro 77.850,00. Solero (AL), Zona Industriale - LOTTO 3: Terreno industriale e agricolo. Prezzo base Euro 72.750,00. Offerta minima Euro 54.600,00. Solero (AL), Zona Industriale - LOTTO 4: Terreno industriale. Prezzo base Euro 179.550,00. Offerta minima Euro 134.700,00. Solero (AL), Zona Industriale - LOTTO 5: Terreno industriale. Prezzo base Euro 160.500,00. Offerta minima Euro 120.400,00. Solero (AL), Località Gogna - LOTTO 6: Abitazione civile cat. A/3. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 57.400,00. Offerta minima Euro 43.100,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 18/02/2020 ore 09:00 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Giavotti Patrizia Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**Immibile comm.le|ind.le**

**ALESSANDRIA**

**CAPANNONE PER ATTIVITÀ ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 3/2018**

Alessandria (AL), Frazione Lobbi, Via della Repubblica - LOTTO UNICO: Capannone per attività artigianale p.T-1. Prezzo base Euro 69.232,35. Offerta minima Euro 51.924,26. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ALESSANDRIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 3030/2018**

Alessandria (AL), Via San Lorenzo 99 - LOTTO UNICO: Negozio sito nel centro del comune di Alessandria e facente parte di centro commerciale. L'immobile, posto nelle immediate vicinanze dell'ingresso principale del predetto centro commerciale, è composto da locale principale con doppio ingresso e due grandi vetrate, locale disimpegno e bagno. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo mediante pompa di calore inverter, piastrelle in ceramica, vetrate in alluminio con vetro camera. Prezzo base Euro 49.650,00. Offerta minima Euro 37.237,50. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.I. Dott.ssa Milani Camilla.

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**NEGOZIO/UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 74/2019**

San Salvatore Monferrato (AL), Via Prevignano 19 - LOTTO UNICO: Negozio-ufficio posto al piano terra in porzione di fabbricato ad uso promiscuo; unità composta da due locali ed un servizio, con vetrina sulla pubblica via. Prezzo base Euro 47.100,00. Offerta minima Euro 35.325,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Ponzano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**ALESSANDRIA**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 26/2011**

Alessandria (AL), Via Ollearo 15 - LOTTO UNICO: Vecchio complesso rurale successivamente convertito alla funzione di attività di vendita al dettaglio e all'ingrosso di materiale per edilizia, distinto in tre porzioni: uffici con muri intonacati, pavimentazioni in gres e riscaldamento assicurato a mezzo di ventilconvettori a muro; zona laboratorio praticamente rimasta intatta nel corso dei decenni; capannone con murature realizzate in laterizio forato, copertura in eternit sorretta da capriate in cls, superficie raddoppiata a mezzo di soppalco metallico; è altresì dotato

di due ampie superfici scoperte non pavimentate. Prezzo base Euro 29.236,00. Offerta minima Euro 21.927,00. Vendita senza incanto 22/01/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.D. Dott.ssa Santinello Caterina.

## Terreno | Immobile agricolo

### SEZZADIO

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGF 9/2017

Sezzadio (AL), - LOTTO 3: Terreno agricolo. Prezzo base Euro 3.514,00. Offerta minima Euro 2.636,00. Sezzadio (AL), - LOTTO 4: Terreno agricolo. Prezzo base Euro 1.952,00. Offerta minima Euro 1.465,00. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.D. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

### SOLERO - FELIZZANO - QUATTORDIO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGF 148/2018

Solero (AL), - LOTTO 1: Terreno facente parte di un'area autorizzata sino al 21.01.2019 alla coltivazione della cava di argilla. Prezzo base Euro 1.900,00. Offerta minima Euro 1.425,00. Felizzano (AL), - LOTTO 2: Terreni. Prezzo base Euro 12.400,00. Offerta minima Euro 9.300,00. Quattordio (AL), - LOTTO 3: Terreni. Prezzo base Euro 147.000,00. Offerta minima Euro 110.250,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott. Demontis Stefano.

### TORTONA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGF 164/2018

Tortona (AL), Via San Quirico - LOTTO 1: Appezamento di terreno di circa mq 2.600 in area edificabile sui cui insiste un fabbricato con struttura prefabbricata non ultimato, in elevato stato di degrado con porzione adiacente con copertura fatiscente. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima Euro 26.400,00. Tortona (AL), Via San Quirico - LOTTO 2: Terreni in area residenziale. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima Euro 19.200,00. Vendita

senza incanto 18/02/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Tamburelli, Tortona (AL), Via Bandello 18, Tel. 0131863755. G.E. Dott. Mela Pierluigi.



## Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME

## Abitazione | Accessorio

### MORSASCO

#### MAGAZZINO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGF 112/2012

Morsasco (AL), Strada Carassa snc - LOTTO 1: Unità immobiliare posta al piano terra di fabbricato a due piani f.t., attualmente utilizzata come magazzino, con locale accessorio uso w.c., per la cui concreta separazione dall'attigua consistenza dovrà essere realizzata, dall'eventuale aggiudicatario, una tramezzatura di divisione nel rispetto dell'indicazione di posizionamento della stessa indicata sulla planimetria allegata alla C.T.U. Accesso tramite portone a due battenti in ferro. Superficie commerciale lorda complessiva circa mq. 142,00. Prezzo base Euro 9.750,00. Offerta minima Euro 7.312,50. Morsasco (AL), Strada Carassa snc - LOTTO 2: Unità immobiliare posta al piano primo, con futura destinazione abitativa, in corso di ristrutturazione, attualmente al grezzo. Superficie lorda commerciale complessiva circa mq. 138 attualmente comprendente soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, disimpegno e porzione di bagno con annesso balcone aggettante sul fronte sud, oltre a modesta superficie in corso di definizione. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Tel. 3333243976. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### STREVI

#### ABITAZIONI E LOCALE ACCESSORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGF 97/2010 + 107/2011 + 97/2013

Strevi (AL), Via Molino 5-7 - LOTTO UNICO: Casa su due piani composta da alloggio al primo piano, composto da ingresso-corridoio, sala, cucina, 2 camere, bagno e veranda, con piccola corte, scala e terrazze esterne; al piano terreno alloggio composto da soggiorno, cucina, servizio igienico, ripostiglio, camera da letto e altra camera. Completano la proprietà ripostiglio esterno con accesso dalla pubblica via e l'area pertinenziale a cortile nella parte prospiciente l'entrata dell'immobile. Autorimessa in muratura con cortiletto/posto auto. Prezzo base Euro 22.725,00. Offerta minima Euro 17.043,75. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Tel. 3333243976. G.E. Dott. Demontis Stefano.



## Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA

## Abitazione | Accessorio

### ALLUVIONI CAMBIÒ

#### ABITAZIONE SEMI-INDIPENDENTE - AUTORIMESSA - SEDIME

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGF 7/2013

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICHE IMMOBILI IL sottoscritto Dott. Andrea Bruni Prencipe, nominato curatore del fallimento n. 7/2013 avvisa che a decorrere dal giorno 06.01.2020

(con inizio alle ore 12.00) al giorno 24.01.2020 (con termine alle ore 12.00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dai siti [www.doauction.com](http://www.doauction.com) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) del seguente immobile - LOTTO PRIMO: Alluvioni Cambiò (AL), Via Valenza 14 - Intero fabbricato uso civile abitazione semi-indipendente con annesso sedime di proprietà ad uso giardino e cortile autorimessa di pertinenza e fabbricato ad uso ripostiglio forno barbecue, completamente recintato. L'abitazione si sviluppa su due piani fuori terra. Il piano terra è composto da cucina pranzo soggiorno disimpegno bagno vano scala di accesso al piano superiore oltre ad un ampio porticato sui lati Sud ed est. Il primo piano è composto da tre camere (disimpegno, cabina armadio, bagno e vano scala). La struttura portante del fabbricato abitativo è in mattoni pieni con solai in putrelle e tavelloni. I fabbricati di pertinenza sono l'immobile autorimessa che è composto da due locali ad uso box auto ripostiglio a muratore portanti in mattoni, il locale ripostiglio e lo spazio aperto nel quale si trovano un forno a legna e barbecue in muratura. Nel complesso lo stato di manutenzione e conservazione è buona tranne il manto di copertura dell'abitazione che necessita di opere di manutenzione. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento a gas metano, elettrico, idro-sanitario regolarmente funzionanti e conformi alla normativa vigente. Prezzo base Euro 54.843,75. Cauzione Euro 5.484,37. Scatti minimi in aumento in caso di gara Euro 500,00. Maggiori informazioni c/o Curatore Dott. Andrea Bruni Prencipe 0108391347-01311925032. G.D. Dott. P. Mela.

## Bene Mobile

### ALESSANDRIA

#### BENI MOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGF 7/2013

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICHE MOBILI IL sottoscritto Dott. Andrea Bruni Prencipe, nominato curatore del fallimento n. 7/2013 avvisa che a decorrere dal giorno 06.01.2020 (con inizio alle ore 12.00) al giorno 24.01.2020 (con termine alle ore 12.00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dai siti [www.doauction.com](http://www.doauction.com) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dei seguenti lotti - LOTTO SECONDO: nr. 1 pensili forno e frigorifero; nr. 2 sedie; nr. 1 tavolo; nr. 1 mobile basso con 9 cassetti; nr. 1 televisore SHARP 27 pollici; nr. 1 divano angolare; nr. 1 divano a 2 posti; nr. 1 tavolino baso in vetro; nr. 1 mobile soggiorno con base e pensili; nr. 1 televisore SAMSUNG 45 pollici; nr. 1 colonna di marmo; nr. 1 DVD Samsung con tre casse; Suppellettili di scarso valore commerciale; nr. 2 comò antichi con marmo e specchio; nr. 1 mobile libreria in legno; nr. 4 modellini di navi; nr. 1 letto matrimoniale; nr. 1 cabina armadio; nr. 2 comodini; nr. 1 televisore Hanspree non funzionante; nr. 1 letto matrimoniale in ferro battuto; nr. 1 letto singolo in legno; nr. 1 armadio in legno; nr. 3 comodini; nr. 1 libreria in legno. Prezzo base Euro 750,00. Cauzione Euro 75,00. Scatti minimi in aumento in caso di gara Euro 100,00. Maggiori informazioni c/o Curatore Dott. Andrea Bruni Prencipe 0108391347-01311925032. G.D. Dott. P. Mela.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
ALESSANDRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 372/2018.** G.E. Dott. Mela Pierluigi. Professionista Delegato Avvocato Ponzano Francesco. Lotto UNICO: Alessandria (AL), Vicolo Stivardi 4, Fabbricato indipendente disposto su due piani f.t. ed un piano interrato con sedime pertinenziale di circa 290 mq. L'abitazione è composta al piano terra da: ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, locale di sgombero, bagno, ripostiglio; al piano primo da tre camere, bagno in costruzione; cantina, oltre a due tettoie al piano terra e cortile di pertinenza, il tutto della superficie catastale di mq 480. Prezzo Base Euro 64.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.093,75. Vendita senza incanto il 06/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Ponzano, in Alessandria, Piazza Turati 5. Presentare offerte entro 05/02/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e custode Avvocato Ponzano Francesco (tel. 013156555 fax 0131440625) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ALESSANDRIA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 200/2008.** G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Dott. Balza Giuseppe. Lotto UNICO: Alessandria (AL), Via Maria Bensi 120. Alloggio di mq 47,91 al 4° piano (5° fuori terra), int. 34, scala D e cantina al piano interrato. Libero. Prezzo Base Euro 9.492,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; offerta minima pari a Euro 7.119,00. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 15:00 presso lo studio del delegato in Tortona (AL), Corso Montebello 1 A (tel. 0131866662 fax 0131847843). Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Tortona (AL), Corso Montebello 1 A (tel. 0131866662 fax 0131847843). Maggiori informazioni presso lo studio del delegato in Tortona (AL), Corso Montebello 1 A (tel. 0131866662 fax 0131847843) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, CANTINA, RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 391/2015.** G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Dario Dario. Lotto UNICO: Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 164, Alloggio di civile abitazione posto al piano primo. Prezzo Base Euro 16.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 12.675,00. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 09:15 presso l'aula vendite delegate c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Alessandria (AL), Via Bergamo 8 Maggiori informazioni presso Custode Avv. Dario Tita con Studio in Alessandria, Via Bergamo 8, scala E, piano 1, tel. 0131250675, fax 0131974341, e-mail [tita@avvocatodariotita.it](mailto:tita@avvocatodariotita.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BOSCO MARENGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 285/2017.** G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Ongaro Sara. Lotto UNICO: Bosco Marengo (AL), VICOLO COLTELLA 7, Porzione di casa a corte costituita al PT da bagno, cucina e soggiorno, al 1° P 3 camere di cui una delle quali consente l'accesso al bagno ricavato sopra il portico. E' presente una minuscola cantina accessibile con una scala ripidissima solo attraverso il bagno di piano terra. Sono presenti fabbricati rustici (tettoie e ripostigli). IL CTU HA EVIDENZIATO IRREGOLARITA' PER LE QUALI SI RIMANDA ALLA PERIZIA. Libero. Prezzo Base Euro 41.287,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 30.965,00. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Alessandria al Corso Crimea n. 69. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Ongaro Sara (tel. 0131/252844 fax 0131/262933) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/2019.** G.E. Dott. Demontis Stefano. Professionista Delegato Avvocato Mastorchio Elisa Adele. Lotto UNICO: Castellazzo Bormida (AL), via Monteverde n. 174 D. Casa di civile abitazione dalle fondamenta al tetto elevata a due piani fuori terra oltre a piano sottotetto composta al piano terra da portico, ingresso, cucina, camera, servizio igienico, centrale termica/ripostiglio, cantina e scala ai piani superiori; al primo piano tre camere ed ulteriore vano al grezzo, balcone e scala ai piani superiore e inferiore; al piano sottotetto quattro vani ad uso solaio. E' presente un cortile recintato antistante l'abitazione ed un altro piccolo cortile retrostante. Sono presenti le irregolarità catastali meglio descritte nella perizia del 13.06.2019 redatta dal C.T.U. della procedura arch. Alessandra Borsano che potranno essere regolarizzate con le modalità ivi indicate. Prezzo Base Euro 66.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 50.175,00. Vendita senza incanto il 12/02/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Elisa Adele Mastorchio in Corso Felice Cavallotti n. 40 - Alessandria. Presentare offerte entro 11/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Elisa Adele Mastorchio in Corso Felice Cavallotti n. 40 - Alessandria Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Elisa Adele Mastorchio in Corso Felice Cavallotti n. 40 - Alessandria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/2017.** G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Barberis Maria Grazia. Lotto UNICO: Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 62, Appartamento posto al piano quarto (5° f.t.), senza ascensore, facente parte di un complesso condominiale dichiarato inagibile composto da: cucina, bagno e tre camere. Libero. Annessa autorimessa di mq. 40 al p. terra. Prezzo Base Euro 5.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; offerta minima pari a Euro 4.125,00. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 15:30 Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 presso il Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Barberis Maria Grazia (tel. 0131/251686-232517 fax 0131/231117) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
ASTI**

**Abitazione | Accessorio**

**ASTI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 247/2013.** G.E. Dott. Perfetti Pasquale. Professionista Delegato Avvocato Gai Simona. Lotto UNICO: Asti (AT), Corso Giacomo Matteotti 169, Appartamento (con cantina pertinenziale) compreso in palazzina condominiale. Libero. Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 13.500,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Gai, Via Giovanni Gerbi 23/B - Asti. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00 consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Torino Strada Settimo n. 399/15, mail [immobiliari@ivgpiemonte.it](mailto:immobiliari@ivgpiemonte.it), PEC [ifir560@pec.ifir.it](mailto:ifir560@pec.ifir.it) telefono 0114731714 -011/4731217, fax 0114730562, cellulare 3664299971e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
BIELLA**

**Abitazione | Accessorio**

**CAVAGLIÀ**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/2016.** G.E. Dott. Pavoni Nicolò. Professionista Delegato Dott. Slanzi Alessio. Lotto UNICO: Cavaglià (BI), Cascina Goldida 120, Unità immobiliare: suddivisa in 2 piani, compreso il piano terreno, completa l'immobile un fabbricato inserito nella corte comune ad altre unità immobiliari adibito a locale deposito diviso in due subalterni e precisamente: Bene Rif. 1 - Appartamento composto da ingresso - soggiorno comunicante direttamente con la cucina abitabile ed accesso al bagno; dalla scala si accede al piano I composto da un corridoio che dà accesso alle 2 camere da letto; tramite una botola a soffitto, dotata di scala retrattile si accede ad un vano sottotetto utilizzato come locale di sgombero. Bene Rif. 2 - Locale deposito comunicante con il successivo subalterno (Rif. 3) ed, insieme ad esso, andrebbe a formare un unico ambiente che sarebbe possibile utilizzare come autorimessa. Inoltre al fabbricato è graffiata una piccola porzione di terreno sotto la quale è posato il bombolone a GPL che alimenta l'impianto di riscaldamento dell'abitazione. Bene Rif. 3 - Locale deposito comunicante con il precedente subalterno (Rif. 2) ed, insieme ad esso, andrebbe a formare un unico ambiente che sarebbe possibile utilizzare ad autorimessa. Inoltre al fabbricato è graffiata una piccola porzione di terreno sotto la quale è posato il bombolone a GPL che alimenta l'impianto di riscaldamento dell'abitazione. Prezzo Base Euro 7.441,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 5.581,13. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 15:00 presso lo studio del dott. Rag. Alessio, Slanzi, in Biella, Via Vialardi di Verrone n. 18. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 11:00 presso lo studio del dott. Rag. Alessio, Slanzi, in Biella, Via Vialardi di Verrone n. 18 Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Rag. Alessio Slanzi (Tel/Fax 015/31018) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALDILANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 152/2017.** G.E. Dott.ssa Cossu Maria Cristina. Professionista Delegato Rag. Mainardi Simone. Lotto UNICO: Valdina (ME), Borgata Sella 33, Abitazione di antica costruzione, in schiera, elevato a tre piani fuori terra di cui il primo parzialmente seminterrato, oltre al piano sottotetto, composto: - al piano terreno (1° ft), vano di ingresso, locale ripostiglio/tavernetta, vano deposito, cantina, vano scala con sottostante ripostiglio; - al piano primo (2° ft), piano terreno rialzato verso il cortiletto, con accesso da scaletta esterna, vano di ingresso e vano scala, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno e due balconi; - al piano secondo (3° ft), vano scala, piccolo vano caldaia, disimpegno, bagno, due camere, balcone e piccolo vano con scala a chiocciola di accesso al piano sottotetto; - al piano sottotetto, solaio non abitabile utilizzato come deposito. Prezzo Base Euro 60.966,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.724,50. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 16:00. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:30. Per le modalità consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Rag. Mainardi Simone (Tel. 015/0991500 Fax 015/0990122) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CASTELLETTO CERVO****ABITAZIONE-AUTORIMESSA-DEPOSITI-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 5/2015.** G.E. Dott.ssa Cossu Maria Cristina. Professionista Delegato Avvocato Grosso Francesca. Lotto UNICO: Castelletto Cervo (BI), Via Santo Cantone 1, Bene N° 1 - Abitazione di inizio schiera di vecchio impianto posta su due livelli con collegamento mediante scala esterna per totali mq 146, con annessi depositi, autorimessa e tettoia non censita in area cortilizia pavimentata in cubetti di cemento. Occupata. Bene N° 2 - Tettoia ora adibita ad autorimessa con annesso deposito al piano primo di mq 21. Occupato. Bene N° 3 - Deposito ex pollaio 7 mq. Bene N° 4 - Deposito ex pollaio 13 mq. Bene N° 5 - Lotto di terreno recintato. Occupato. Prezzo Base Euro 14.579,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 10.934,64. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Grosso in Biella, Via Gramsci n. 25. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 12:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Grosso in Biella, Via Gramsci n. 25 Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 015/3700200 Fax 015/3700200 cell. 393/5860119) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
IVREA**

## Abitazione | Accessorio

**BANCHETTE****ALLOGGIO-CANTINA-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 122/2016.** G.E. Frojo Stefania. Professionista Delegato Avv. Zuppardo Paola. Lotto UNICO: Banchette (TO), Via Castellamonte 7. Alloggio di mq 111 sito al quarto piano di un condominio composto da cucina, soggiorno, due camere da letto,

piccolo tinello, ripostiglio, ingresso e corridoio di disimpegno tra le camere da letto, un bagno e due balconi. Oltre a cantina al piano seminterrato. Autorimessa al piano terreno di mq 14. Prezzo Base Euro 64.000,00; offerta minima pari a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 12:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 12:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati ore 9.00-12.00. Maggiori informazioni presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CUCEGLIO****VILLETTA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 209/2018.** G.E. Frojo Stefania. Professionista Delegato Dott.ssa Ponzio Raffaella. Lotto UNICO: Cuceglio (TO), via Prauta 16, Villetta unifamiliare, disposta su due piani e circondata da verde privato, così composta: piano terra con tettoie, portico, locale di sgombero, lavanderia e cantina; piano primo con cucina, soggiorno, bagno, due camere e due terrazzi. Autorimessa al piano terra. Occupato. Prezzo Base Euro 164.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 123.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 10/12/2019 ore 10:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, in Ivrea, Via Cesare Pavese n.4 terminerà alle ore 13,00 del 12 dicembre 2019; Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:00 consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Ponzio Raffaella o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**FORNO CANAVESE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 456/2014.** G.E. Dott. Salustri Augusto. Professionista Delegato Dott. Frascà Alberto. Lotto UNICO: Forno Canavese (TO), Appartamento composto al piano terreno da cucina, soggiorno, ripostiglio, al piano secondo da due camere, due bagni, al piano secondo due camere da letto e ripostiglio. Prezzo Base Euro 40.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 30.240,00. Vendita senza incanto il 08/01/2020 ore 11:30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 12:30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea. Maggiori informazioni presso Avv. Alberto Frascà (telefono 011 / 19 .82.61.27 - 0125/63.59 .36) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MATHI****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 219/2018.** G.E. Dott. Salustri Augusto. Professionista Delegato Avv. Morgando Vigna Monica. Lotto UNICO: Mathi (TO), Strada Circonvallazione 29, Appartamento al piano 6 piano (7° F.T.) distinto con lettera "A" e composto da: ingresso, tre camere, cucina e bagno, posto alle coerenze di distacco su via circonvallazione, altro alloggio del piano, distacco su cortile comune e vano scala. Al piano interrato locale ad uso cantina. Garage al piano terra posto nel basso fabbricato del cortile comune. Prezzo Base Euro 38.724,07; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.043,05. Vendita senza incanto il 17/01/2020 ore 10:00 presso i locali del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4 - presso il Tribunale. Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 12:00 presso il Consiglio dell'Ordine

degli Avvocati. Maggiori informazioni presso il custode IVG (tel. 0114731714 fax 011/4730562) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIUSTO C.SE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/2018.** G.E. Dott. Salustri Augusto. Professionista Delegato Avvocato Principe Arianna Mariassunta. Lotto UNICO: San Giusto Canavese (TO), Via Magenta 3, Appartamento al piano secondo composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno, un balcone e cantina al piano interrato. locali ad uso autorimessa. locali ad uso autorimessa. Prezzo Base Euro 45.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 33.825,00. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 10:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, Via Cesare Pavese n. 4 - Ivrea. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati (lunedì-venerdì ore 9.00-12.00). Maggiori informazioni presso Avv. Arianna M. Principe, 0125/425599, [avviannamariaassuntaprincipe@puntopec.it](mailto:avviannamariaassuntaprincipe@puntopec.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
NOVARA**

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**GARBAGNA NOVARESE****APPARTAMENTO-CANTINA-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 309/2015.** G.E. Dott. Tritta Nicola. Professionista Delegato Dott. Agabio Simone. Lotto UNICO: Garbagna Novarese (NO), Via Matteotti 20 (cata, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano primo, raggiungibile mediante scala esterna e ballatoio di proprietà esclusiva, così composto: ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. Dal ballatoio esterno si accede, inoltre, ad altri locali facenti parte della stessa unità immobiliare in stato di completo abbandono. Al piano seminterrato, cantina, composta da tre locali. Ente urbano di are 1.20. Ente urbano di are 0.75. Ente urbano di are 2.20. Ente urbano di are 0.90. Prezzo Base Euro 23.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 17.760,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona l'08/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Dott. Agabio - Via Montale n. 24 - Borgomanero (NO). Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 12:00 La gara avrà la durata di 8 (otto) giorni, dal 8 gennaio 2020 al 15 gennaio 2020, e terminerà alle ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IFIR PIEMONTE IVG s.r.l. - via Enrico Fermi, n. 6 Novara telefono 0321628676 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di  
TORINO**

## Abitazione | Accessorio

**TORINO****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 842/2018.** G.E. Avvocato Barsotti Marta. Professionista Delegato Avvocato Gallarate Renata. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Monte Rosa 120, Alloggio al piano 4° (5° f.t.) composto da ingresso, cucina, camera, bagno e due balconi e annessa cantina al piano interrato. Prezzo Base Euro 16.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 12.000,00. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 15:00 presso lo studio del Delegato in Torino, Corso Ferrucci n. 6. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso IVG Torino IFIR (tel. 011482822) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1023/2018.** G.E. Dott. Moroni Francesco. Professionista Delegato Dott. Ziccardi Marco. Lotto UNICO: Torino (TO), VIA CASTELDEFINO 2. Appartamento di mq 66 posto al piano secondo (3 f.t.) composto da due camere, cucina e servizi oltre al balconcino verso cortile posto tra il primo e secondo piano. L'immobile risulta libero e in possesso del custode. Prezzo Base Euro 74.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 55.725,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica inizio il 21/01/2020 ore 12:00 fine il 24/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Marco Ziccardi in Corso Svizzera 30 Torino. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:30 esclusivamente in via telematica mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode DOTT. MARCO ZICCARDI con studio in Corso Svizzera 30 Torino Tel: 0117497466 - Email [info@studioconteziccardi.it](mailto:info@studioconteziccardi.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERCENASCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1115/2018.** G.E. Dott.ssa Alonzo Francesca. Professionista Delegato Avvocato Fantaccini Francesca. Lotto UNICO: Cerenasco (TO), via Umberto I 11, Fabbricato di civile abitazione a due piani fuori terra collegati da scala interna, oltre a sottotetto non accessibile, privo di piano cantinato con annessa porzione di cortile, così composto: al piano terreno ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, servizi e sottoscala; al piano primo due camere e servizio. Il tutto entrostante a terreno della superficie di mq. 102. Prezzo Base Euro 46.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 34.500,00. Vendita senza incanto con asta telematica asincrona il 20/01/2020 ore 11:00 corso Francia n. 23 Torino (TO) Italia. Presentare offerte entro 17/01/2020 ore 12:00 La gara avrà inizio il 20/01/2020 al termine dell'apertura e disamina delle offerte pervenute e terminerà il 23/01/2020 alla stessa ora di inizio della gara. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni al numero 0116809661 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONCALIERI**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 882/2018.** G.E. Alonzo Francesca. Professionista Delegato Dott. Marta Mario Leonardo. Lotto UNICO: Moncalieri (TO), Strada Marsè 55. Alloggio articolato su tre piani collegati da scala interna oltre a cortile pertinenziale composto al piano terreno da ingresso su cucina, tavernetta e locale wc in sottoscala; al piano primo balconata su cucina sottostante, camera con ripostiglio bagno e

disimpegno; al piano sottotetto, un vano unico adibito, al momento della redazione della perizia in atti a camera. Prezzo Base Euro 134.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 100.500,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona con inizio il 14/01/2020 ore 15:30e termine il 17/01/2020 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mario Leonardo Marta in Via Morghen -Torino (TO). Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 20:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mario Leonardo Marta in Via Morghen -Torino (TO) Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mario Leonardo Marta in Via Morghen -Torino (TO) - tel. 011745856 -cell. 3491021250 - e-mail [martaean-tonelliinfocustodia@591bis.com](mailto:martaean-tonelliinfocustodia@591bis.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**TORINO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 620/2017.** G.E. Musa Rosanna. Professionista Delegato Avvocato Garimanno Raffaella. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Stradella 12, unità immobiliare posta al piano terra (primo piano ft) composto da: ingresso / sala di attesa, bagno, n. 6 stanze / ufficio, un ampio ambiente suddiviso con pareti tecniche, piccolo corridoio che conduce al bagno ed al locale interrato adibito ad archivio. Prezzo Base Euro 95.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 71.250,00. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Raffaella Garimanno in Torino, Via Cavour n. 19. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 13:00 La gara avrà inizio il 21/01/2020 al termine dell'apertura e disamina delle offerte pervenute e terminerà il 24/01/2020 alla stessa ora di inizio della gara. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**MONCALIERI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 935/2018.** G.E. Comune Chiara. Professionista Delegato Avv. Nepote Fus Gisella. Lotto UNICO: Moncalieri (TO), Via Santa Croce 13, due locali ad uso negozio dotati di disimpegno e bagno, posti al piano terreno. Prezzo Base Euro 73.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 54.750,00. Vendita senza incanto il 28/01/2020 ore 15:00. Presentare offerte entro 27/01/2020 ore 12:30 Per le modalità consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Gisella Nepote Fus (Tel. 01119826127 Fax 0115561226) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Abitazione|Accessorio**

**CASALE MONFERRATO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/2016.** G.E. Ballarini Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Guglielmina Paola. Lotto UNICO: Casale Monferrato (AL), Via I. Rossi 1, Appartamento al piano terra con accessoriaria cantina al piano seminterrato. Vani 5. Occupato. Autorimessa al piano terra di mq 10. Occupata. Comproprietà in ragione del 54,80/1000 come previsto dal regolamento condominiale su aree di mq 325 e mq 545 quali enti urbani. Prezzo Base Euro 17.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 13.275,00. Vendita senza incanto il 28/01/2020 ore 15:30 presso lo studio dell'Avv. Guglielmina in Corso Libertà n. 127 Vercelli. Presentare offerte entro 27/01/2020 ore 12:00. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Paola Guglielmina, con Studio in Vercelli, C.so Libertà n. 127, tel. 0161253721 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROVASENDA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 173/2012.** G.E. De Fazio Tiziana Vita. Professionista Delegato Avvocato Lionetti Daniela. Lotto UNICO: Rovasenda (VC), Corso Umberto I 30/C (al catasto 64). Nuda proprietà su appartamento al piano primo e sottotetto non abitabile al quale si accede tramite scala interna in fabbricato elevato a due piani fuori terra con fronte principale su Piazza Caduti in fregio alla circoscrizione comunale. Annesso cortile. Al primo piano si giunge dal cortile tramite vano scala di proprietà. Relativamente al vano scala, al proprietario dell'unità immobiliare del piano terreno è consentito il passaggio ai soli fini della riparazione del tetto. L'appartamento è formato da un vano di ingresso/soggiorno, cucina, bagno e camera da letto con superficie commerciale di mq. 160,67. L'unità immobiliare si trova in buono stato manutentivo. Nel lato sud del cortile comune basso fabbricato con box autorimessa di mq 15. Prezzo Base Euro 95.910,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 71.932,50. Vendita con modalità asincrona telematica con inizio il 21/01/2020 ore 15:00 e termine il 27/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Lionetti in Carisio alla Via P. Giovanni XXIII n. 3. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 solo in via telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Daniela Lionetti in Carisio alla Via P. Giovanni XXIII n. 3 Tel: 0161858089 - Email [danielalionetti1@virgilio.it](mailto:danielalionetti1@virgilio.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.





## LIGURIA

Genova - Savona



GENOVA

Tribunale di  
GENOVA

## Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 613/2017.** Professionista Delegato Russo Olga. Lotto UNICO: Genova (GE), Via San Bartolomeo del Fossato 111, Appartamento posto al primo piano e composto da: ingresso, corridoio, due ripostigli, soggiorno con annesso angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e due camerette, termo-autonomo. Superficie lorda: 82,00 mq; Superficie catastale: 84,00 mq. Prezzo Base Euro 47.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.437,50. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 14:30 presso il Tribunale di Genova, III piano, aula n°46. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 modalità cartacea: presso lo studio del Delegato in Genova, Via Ippolito D'Aste n. 3/11; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode SOVEMO Srl (tel. 0105299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 703/2018.** Professionista Delegato Avvocato Brichetto Giovanni. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Sant'Ambrogio di Fegino 10, Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, composta da: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno al piano terreno. Al piano superiore, a cui si giunge tramite scala interna, si trovano tre stanze ed un altro bagno. Piena proprietà di locale di deposito al servizio dell'unità immobiliare principale, superficie commerciale pari a circa mq. 10,70. L'immobile risulta occupato dagli esecutati e dai figli, non risultano contratti di locazione in essere. Prezzo Base Euro 55.217,55; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 41.413,16. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 11:30 presso l'aula n. 46, piano 3, del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia, Piazza Portoria 1). Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00 cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Brichetto in Genova (GE), Piazza Corvetto, civico n. 2, interno 9 A; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode Giudiziario So.Ve.Mo. Srl, tel. 010.5299253 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 866/2016.** G.E. G.E. Professionista Delegato Dott. Lippi Daniele. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Tofane 87, L'appartamento di 91,98 mq, è posto al piano terzo del fabbricato, composto da ingresso-corridoio, da cui si accede a due camere da letto, soggiorno con tinello, cucina, bagno, ripostiglio e due terrazzi. Prezzo Base Euro 28.455,47; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.341,60. Vendita senza incanto

il 14/01/2020 ore 13:30 presso il Tribunale di Genova (aula 44 piano 3°). Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato, Via Mylius 7/2 - Genova; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso So.Ve.Mo Srl (Tel. 010/5299253) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 492/2018.** G.E. Dott. Bianchi Daniele. Professionista Delegato Avvocato Canepa Lucia. Lotto UNICO: Genova (GE), Via S. Biagini 2/10, Appartamento posto al quinto piano, privo di ascensore. Composto da ingresso in zona giorno, cucina abitabile, servizi igienici con adiacente piccolo ripostiglio e tre camere da letto. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 16/12/2019 ore 16:30 presso il Tribunale di Genova, terzo piano, aula 46; Presentare offerte entro 06/12/2019 ore 12:00 cartacea presso lo studio del professionista delegato Avv. Lucia Canepa in V.le Sauli 5/28 - [Genova. telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode dell'immobile SO.VE.MO.s.r.l. - tel. 010/5299253 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 216/2018.** Professionista Delegato Avvocato Giachero Giuseppe. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Antioi Pellegrini 5. Appartamento di mq 67 composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e due camere. L'immobile al momento del sopralluogo per la perizia risultava occupato dall'esecutata e dal figlio. Prezzo Base Euro 26.381,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.785,94. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 21/01/2020 ore 15:30 presso il Palazzo di Giustizia di Genova, piazza Portoria n. 1, piano 3, aula 46 - postazione A. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 modalità cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Giachero in Genova, Via A.M. Maragliano 3/8 previo appuntamento telefonico 010/5954851; modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Giachero in Genova, Via A.M. Maragliano 3/8 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 31/2017.** G.E. Dott. Ammendolia Rosario. Professionista Delegato Avvocato Canu Federica. Lotto UNICO: Genova (GE), Via del Giglio 12B, Intera proprietà dell'appartamento di mq 78 posto al primo piano e composto da ingresso, corridoio, servizio igienico, cucina, tre camere di cui una priva di aperture esterne. Prezzo Base Euro 27.934,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 20.951,00. Vendita senza incanto sincrona mista il 10/01/2020

ore 15:00 presso l'aula 46 del Tribunale di Genova, Piazza Portoria n. 1 nonché in via telematica tramite portale del gestore della vendita indicato nell'avviso di vendita. Presentare offerte entro 09/01/2020 ore 12:00 OFFERTA ANALOGICA presso lo studio del professionista delegato Avv. Federica Canu OFFERTA TELEMATICA tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia, cui è possibile accedere dal portale del gestore della vendita con invio all'indirizzo PEC: [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) Maggiori informazioni dal professionista delegato Avv. Federica Canu tel. 3455933377 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 551/2015.** G.E. Dott. Balba Andrea. Professionista Delegato Avvocato Sbisà Elio. Lotto UNICO: Genova (GE), Viale Ansaldo 6, Appartamento ad uso abitazione al piano terra, composto da un vano di ingresso/soggiorno sul quale affaccia un disimpegno di accesso al bagno ed alla cucina, e un corridoio di collegamento ad un ripostiglio e alla camera. L'appartamento è provvisto di un'area esterna collegata all'unica camera presente. L'immobile ha una doppia esposizione. L'ingresso, il bagno e la cucina hanno un affaccio sul cortile interno condominiale. La camera ha un'esposizione ad ovest con affaccio su muro di contenimento. Superficie catastale 62 mq. Prezzo Base Euro 46.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.950,00. Vendita sincrona mista il 18/12/2019 ore 14:00 presso l'aula 46 sita al terzo piano del Tribunale di Genova. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:30 Le offerte telematiche di acquisto devono pervenire dai presentatori dell'offerta mediante invio all'indirizzo di PEC del Ministero: [offortapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offortapvp.dgsia@giustiziacert.it). Le offerte analogiche presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso l'IVG Sovemo Srl (tel. 0105299253) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

IMMOBILE AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 765/2014.** G.E. Dott. Bonino Roberto. Professionista Delegato Rag. Vigo Fabrizio. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Sampierdarena 29, Immobile ad uso abitativo al piano terzo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, due camere, cucina e servizio. Prezzo Base Euro 43.791,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 32.843,25. Vendita senza incanto il 27/01/2020 ore 14:00 presso il Tribunale di Genova, sala di udienza (Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula 46). Presentare offerte entro 24/01/2020 ore 12:00 offerte cartacee presso l'Associazione Professionale per le operazioni di vendita nelle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Genova - Via Mylius, 7/2 - Genova, ore 9.00-12.00 di ogni mercoledì nonché il 18/02/2019 ore 9.00-13.00; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni potranno essere fornite presso la sede dell'Associazione Professionale per le Operazioni di Vendita nelle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Genova, sita in Genova, Via Mylius 7/2, telefonando allo 010/5530602, il lunedì dalle ore 15.00 alle ore 18.00 ed il mercoledì dalle ore 09.00 alle ore 12.00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 744/2013.** G.E. Dott. Ammendolia Rosario. Professionista Delegato Avvocato Drakulic Laura. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Sapri 20, Appartamento di mq 58,75 composto da ingresso/soggiorno con annesso vano cucina, due camere e bagno. Superficie lorda complessiva mq 58,75 circa. Occupato. Prezzo Base Euro 24.348,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.261,00. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 10:30 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n. 1, Piano 3°- Aula 46. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 12:00 modalità cartacea: presso lo studio del Delegato in Chiavari, Via Nino Bixio 19/24; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso Avvocato Laura Drakulic tel 0185324504 - 0185324330 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 962/2011.** G.E. Dott. Basoli Vincenzo. Professionista Delegato Dott. Cosenza Andrea. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Francesco Rolla 24, Immobile posto al piano terra, composto da due locali, cucina, bagno e ripostiglio. Prezzo Base Euro 21.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 16.275,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 16:00 presso il Tribunale di Genova, Aula 46, III piano (Palazzo di Giustizia - Piazza Portoria 1 e dal portale del gestore della vendita telematica. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato, Dott. Andrea Cosenza, in Genova, Via Palmaria 9/4 e da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it) Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, tel. 010/5704805 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 368/2017 +595/2018.** G.E. Lucca Ada. Professionista Delegato Avvocato Lenzo Andrea. Lotto UNICO: Genova (GE), Salita degli Angeli 34/9, Appartamento composto da soggiorno, tre camere, cucina e bagno da cui si ha accesso ad un piccolo ripostiglio, con annesso locale ad uso cantina posto al primo piano. Prezzo Base Euro 29.235,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.926,96. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 13:30 presso il Tribunale di Genova, aula 46, III piano (Palazzo di Giustizia - Piazza Portoria 1. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 offerte cartacee presso il delegato in Genova, Salita San Matteo 23/7 (tel. 010/252321-010/565324 fax 010/2466881); telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso Sovemo S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie, Corso Europa 139 - Genova (tel. 010/5299253 - fax 010/5299252 -email: [visitegenova@sovemo.com](mailto:visitegenova@sovemo.com) - sito: [www.sovemo.com](http://www.sovemo.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 261/2017.** G.E. Dott. Balba Andrea. Professionista Delegato Dott.ssa Benedettini Laura. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Sampierdarena 21, L'appartamento, posto al secondo piano, è composto da una saletta d'ingresso/soggiorno, una camera

da letto matrimoniale, la cucina, un piccolo bagno, un vano privo di finestra ed una dispensa. Lo stato di conservazione è modesto. Prezzo Base Euro 20.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 15.609,37. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 15:00 presso la sala aste telematiche n. 46 del Tribunale di Genova. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Genova, Via C. R. Ceccardi 2/11, telefono 010 589706; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso Sovemo S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie, Corso Europa 139 - Genova (tel. 010/5299253 - fax 010/5299252 -email: [visitegenova@sovemo.com](mailto:visitegenova@sovemo.com) - sito: [www.sovemo.com](http://www.sovemo.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTOGGIO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 556/2016.** G.E. Dott. Ammendolia Rosario. Professionista Delegato Avvocato Giachero Giuseppe. Lotto 1: Montoggio (GE), Località Acquafredda Inferiore 21, Immobile composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, camera, dispensa e terrazzo al piano terra, camera mansardata al piano primo. Prezzo Base Euro 16.295,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 12.221,33. Lotto 2: Montoggio (GE), Località Acquafredda Inferiore 21, Immobile ad uso deposito costituito da due piani fuori terra. Prezzo Base Euro 3.796,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 2.847,68. Lotto 3: Montoggio (GE), Località Acquafredda Inferiore 21, Terreno posto in adiacenza agli immobili di cui ai lotti uno e due. Prezzo Base Euro 633,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 474,75. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 15:00 presso il Palazzo di Giustizia di Genova, Piazza Portoria 1 - piano 3° - aula 46 - postazione B. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato, previo appuntamento (tel. 010/5954851), Via A.M. Maragliano 3/8, Genova; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso SOVEMO tel.0105299253 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SAVONA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MIOGLIA**

**APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 150/2017.** G.E. Dott. Tagliasacchi Eugenio. Professionista Delegato Dott. Ferro Maurizio. Lotto 1: Mioglia (SV), Via Casone, Appartamento della superficie commerciale di 85,00 mq, disposto su tre livelli distinti: piano terra, primo e sottotetto. L'ingresso avviene dal piano terra tramite portoncino da area esterna comune prospiciente la via Casone. Al piano terra vi è la zona giorno composta da zona cucina e soggiorno. Tramite corridoio e rampa scale si accede ad un livello intermedio nel quale vi si trova un locale bagno, proseguendo con la rampa scale ci si trova al piano primo con due camere da letto e ulteriore bagno. Al piano sottotetto si trova locale soffitta non abitabile della superficie di 56,80 mq, la corte esterna è area comune della superficie di 193,50 mq e attraverso la quale si trova una cantina inserita al piano terra di altro fabbricato della

superficie commerciale di 11,00 mq, locale contatori della superficie di 3,50 mq. Prezzo Base Euro 40.089,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 30.067,00. Vendita senza incanto sincrona mista il 10/01/2020 ore 09:15 presso il Tribunale di Savona, aula uno, secondo piano, nonché in via telematica tramite portale del gestore della vendita indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Mioglia (SV), Via Casone, Terreno agricolo, della superficie commerciale di 960,00 mq, di forma trapezoidale con confini rettilinei, pianeggiante e dotato di comoda accessibilità. Prezzo Base Euro 1.994,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50,00; offerta minima pari a Euro 1.496,00. Vendita senza incanto sincrona mista il 10/01/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Savona, aula uno, secondo piano, nonché in via telematica tramite portale del gestore della vendita indicato nell'avviso di vendita. Offerta cartacea: in busta chiusa entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita. Offerta telematica: mediante il Modulo web ministeriale "Offerta Telematica" accessibile tramite apposita funzione "Invia Offerta" presente all'interno dell'annuncio dettagliato pubblicato sul portale indicato nell'avviso di vendita, da inviare all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offeratpvp.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offeratpvp.dgsia@giustizia-cert.it). Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Maurizio Ferro Tel. 0198387602 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**SAVONA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/2017.** G.E. Dott. Poggio Stefano. Professionista Delegato Dott. Franceri Vincenzo. Lotto UNICO: Savona (SV), Via Garroni 51R, Negozio di mq 141,79, distribuito su due piani, piano terra e piano seminterrato all'interno di un edificio condominiale disposto su 4 piani fuori terra. Prezzo Base Euro 49.702,17; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.276,63. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 10/01/2020 ore 11:30 presso il Tribunale di Savona, 2° piano - aula 1, piano II, Piazza Angelo Barile. Presentare offerte entro 10/01/2020 ore 00:00 cartacea presso lo studio del Delegato, Via Gramsci n. 44/6 - Savona; telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato, Via Gramsci n. 44/6 - Savona e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Forlì - Modena -  
Ravenna



FERRARA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: [https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale\\_utente\\_presentazione\\_Offerta\\_telematica\\_PVP.pdf](https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_Offerta_telematica_PVP.pdf) All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

**fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale.** L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuizione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di  
FERRARA

### Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 39/19**

FERRARA - Lotto Unico: via Pontegradella. Piena proprietà di abitazione indipendente, così composta: p.t. ingresso, soggiorno, bagno e tre letto; p.1 disimpegno, 2 letto e balcone. Corte con due magazzini. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Custode Giudiziario Dott. Aristide Pincelli, 0532 242371, [aristidepincelli@studiomarinari.com](mailto:aristidepincelli@studiomarinari.com). Udienda senza incanto 24.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FERRARA

ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 293/18**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Viconovo, via Massafiscaglia. Piena proprietà di abitazione indipendente con corte esclusiva, gravata da servitù reciproca di transito, e piccolo terreno agricolo. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Custode Giudiziario Dott. Gian Luca Soffritti, 0532 773736, [consulenza@studiosoffritti.it](mailto:consulenza@studiosoffritti.it). Udienda senza incanto 24.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 412/2016**

Ferrara (FE) - Lotto 11: via Perelli - via Agni - viale Po. Lotto 11: Piena proprietà di terreno oggetto di piano particolareggiato di mq. 733.629,00 tra via Perelli, Agni e Viale Po. Libero. "N.B. Si precisa che per la seguente procedura, le operazioni di vendita si svolgeranno esclusivamente con modalità "analogica" e, quindi, le offerte d'acquisto dovranno essere presentate unicamente in busta chiusa presso lo studio del delegato". Prezzo base Euro 335.000,00.

Offerta minima Euro 252.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, [s.curarati@inwind.it](mailto:s.curarati@inwind.it). Udienda senza incanto 07/02/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 312/16**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Pontelagoscuo, via Vallelunga. Piena proprietà di appartamento di mq. 136 al p.1 composto da disimpegno, ampio vano cucina, pranzo/soggiorno con camino, bagno finestrato, 2 camere da letto, piano sottotetto non abitabile con bagno finestrato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 80.960,00. Offerta minima Euro 60.720,00. Custode Giudiziario avv. Paolo Pifferi, tel. 0532 762207, [avv.pifferi@studiopifferi.net](mailto:avv.pifferi@studiopifferi.net). Udienda senza incanto 07.02.2020 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTI + AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 67/2019**

Ferrara (FE) - Lotto 2: Via Fenilnuovo. Appartamento di mq. 44 al p.1. Prezzo base Euro 39.900,00. Offerta minima Euro 29.925,00. Ferrara (FE) - Lotto 3: Via Fenilnuovo. Appartamento di mq. 45 al p.1. Prezzo base Euro 40.700,00. Offerta minima Euro 30.525,00. Ferrara (FE) - Lotto 4: Via Fenilnuovo. Autorimessa di mq. 13 al p.t. Prezzo base Euro 5.830,00. Offerta minima Euro 4.372,50. Ferrara (FE) - Lotto 6: Via Fenilnuovo. Autorimessa di mq. 12 al p.t. Prezzo base Euro 5.830,00. Offerta minima Euro 4.372,50. Ferrara (FE) - Lotto 7: Via Fenilnuovo. Posto auto scoperto di mq. 10 situato nell'area cortiliva. Prezzo base Euro 1.700,00. Offerta minima Euro 1.275,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 0532790193, [federica.carpanelli@gmail.com](mailto:federica.carpanelli@gmail.com).

Udienza senza incanto 24/01/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**ARGENTA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 205/17**

ARGENTA - Lotto UNICO: fraz. San Biagio, via Nugarola. Piena proprietà di fabbricato con corte esclusiva, con 2 appartamenti abusivi così composti: al p.t. ingresso pranzo/soggiorno, cucina, letto, bagno e ripostiglio, al p.1 soggiorno, cucina, letto, bagno, ripostiglio e camera. Libero. Prezzo base Euro 25.900,00. Offerta minima Euro 19.450,00. Custode Giudiziario Avvocato Pifferi Paolo, tel. 3479930542, avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienza senza incanto 07.02.2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 342/17**

BONDENO - Lotto 1: Via Virgiliana. Piena proprietà di civile abitazione di mq. 989,50, composta da: p.t. dispensa, due ripostigli, bagno, cantina e lavanderia. Al p.1, cucina con retrocucina, soggiorno, ripostiglio, due camere da letto, bagno e balcone. Occupato. Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Custode Giudiziario Avvocato Govoni Maria Letizia, tel. 0532205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienza senza incanto 07.02.2020 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CENTO**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 11/19**

CENTO - Lotto Unico: fraz. XII Morelli, via Davilli. Piena proprietà superficaria di fabbricato ad uso civile abitazione. Custode Giudiziario Dott. Gian Luca Soffritti, 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienza senza incanto 24.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 169/18**

CENTO - Lotto Unico: fraz. Bevilacqua, via Riga. Piena proprietà di capannone ad uso artigianale, con annessi servizi ed uffici, di mq. 2805 circa. Annessa civile abitazione di mq. 126 circa, con corte pertinenziale, composta da ripostiglio al p.t.; cucina, bagno e tre locali principali al p.1. Libero. Prezzo base Euro 470.000,00. Offerta minima Euro 352.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Lura Sensi, 0532 472463, laurastudiosensi@libero.it. Udienza senza incanto 24.01.2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 192/17**

CENTO - Lotto Unico: loc. Renazzo, via Venturoli. Piena proprietà di appartamento, con 2 garage e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Custode Giudiziario avv. Federica Carpanelli, tel. 0532/790193-339/4007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udienza senza incanto 24.01.2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 5/19**

COMACCHIO - Piena proprietà di beni siti in fraz. Lido di Spina, Largo degli Artisti. Lotto 1: appartamento in condominio, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, 1 letto ed ampio terrazzo per complessivi 117 mq. circa. Occupato. Prezzo base Euro 75.900,00. Offerta minima Euro 56.925,00. Lotto 2: appartamento monolocale con angolo cottura, bagno e veranda. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 33.200,00. Offerta minima Euro 24.900,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunian, 0532 205039, eleonorapermunian@gmail.com. Udienza senza incanto 24.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**COMACCHIO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 33/18**

COMACCHIO - Lotto Unico: loc. Lido delle Nazioni, viale Argentina. Piena proprietà di abitazione in villino costituita da appartamento al p.t., indipendente su tre lati, con annessa area esclusiva pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Custode Giudiziario Dott. Claudio Marchetti, 051 6830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienza senza incanto 24.01.2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 60/2019**

Comacchio (FE) - Lotto 1: Valle Raibosolo, via Tre Motte. Piena proprietà di abitazione indipendente, su quattro livelli, di mq. 138 con autorimessa di mq. 16 e corte esclusiva. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima Euro 100.500,00. Comacchio (FE) - Lotto 2: Lido di Pomposa, via delle Tofane. Piena proprietà di negozio di mq. 69. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Custode Giudiziario Dott. Foti Roberto, tel. 0532790045, foti\_roberto@hotmail.com. Udienza senza incanto 24/01/2020 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO BALNEARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 63/19**

COMACCHIO - Lotto 1: loc. Lido di Pomposa, via delle Tofane. Quota di 1/2 di piena proprietà di appartamento di tipo balneare di mq. 61. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Lotto 2: loc. Lido di Pomposa, via Monti Berici. Quota di 1/2 di piena proprietà di appartamento di tipo balneare di mq. 52, in complesso residenziale, con corte esclusiva. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima Euro 17.625,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti, 0532/790045, foti\_roberto@hotmail.com.

Udienza senza incanto 24.01.2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

### COMACCHIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 59/19

COMACCHIO – Lotto Unico: via G. Marconi. Piena proprietà di appartamento, di mq. 72, al p.2, composto da ingresso su vano pranzo/cucina con balcone, 2 letto, disimpegno e bagno. Sottotetto non abitabile ed autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi, 0532/212260, finessi@giovec-ca140.it. Udienza senza incanto 24.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

### FERRARA

#### ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 27/19

BONDENO – Lotto Unico: via Libertà. Piena proprietà di abitazione indipendente con corte esclusiva e due garages. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Custode Giudiziario Dott. Gian Luca Soffritti, 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienza senza incanto 24.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

### FISCAGLIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 50/2019

Fiscaglia (FE) - Lotto UNICO: Migliarino, Argine Travaglio. Piena proprietà di abitazione, di circa 112 mq. lordi, con garage di 33 mq. e corte esclusiva. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Custode Giudiziario Dott. Foti Roberto, tel. 0532790045, foti\_roberto@hotmail.com. Udienza senza incanto 24/01/2020 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FISCAGLIA

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 231/17

FISCAGLIA – Piena proprietà di beni siti in fraz. Migliario, via delle Erbe. Lotto 1: abitazione su due piani, composta da unico vano al p.t. con bagno, piccola corte antistante e tre camere da letto al p.1. Libero. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Lotto 2: abitazione su due piani, composta da unico vano al p.t. con bagno ed una camera da letto al p.1. Occupato. Prezzo base Euro 21.700,00. Offerta minima Euro 16.275,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienza senza incanto 24.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

### JOLANDA DI SAVOIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Causa Div. n. 494/17

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto 1: fraz. Gherardi, via Gherardi. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 con garage composta da: ingresso, soggiorno con zona cottura, ripostiglio, bagno, due camere da letto oltre piccolo scoperto pertinenziale. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 14.336,00. Offerta minima Euro 10.752,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, lucio@studiogadda.it. Udienza senza incanto 07.02.2020 ore 09:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

### MESOLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 8/19

MESOLA – Lotto Unico: piazza Vittorio Veneto. Piena proprietà di appartamento, per totali 135,30 mq, così composto: ingresso su soggiorno, cucina, veranda chiusa, disimpegno, 2 letto, bagno e balcone. Garage. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima Euro 37.200,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunian, 0532 205039, eleonorapermunian@gmail.com. Udienza senza incanto 24.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

### MESOLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 25/19

MESOLA – Lotto Unico: via Biverare. Piena proprietà di abitazione di mq. 260,60 circa, con corte esclusiva e cantina in corpo staccato, composta da: p.t. ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e scala; p.1, ampio ripostiglio e 2 letto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima Euro 37.200,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunian, 0532 205039, eleonorapermunian@gmail.com. Udienza senza incanto 24.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

### TERRE DEL RENO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 182/18

TERRE DEL RENO – Lotto Unico: loc. Dosso, via G. Verdi. Piena proprietà di appartamento così composto: p.1, pranzo con zona cottura, soggiorno con balcone, 2 ripostigli, 3 letto, 2 bagni; al p.t., cantina/ripostiglio, c.t. e garage. Libero. Prezzo base Euro 60.800,00. Offerta minima Euro 45.600,00. Custode Giudiziario Avv. Loredana Cintio, 0532 249774, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.com. Udienza senza incanto 17.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGNANA**

**APPARTAMENTO + GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 32/2019**

Tresignana (FE) - Lotto UNICO: Via Masiera. Piena proprietà di appartamento di mq. 178,90, composto da: p.t. vano d'ingresso; al p.1 ampio disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e tre letto. Garage in lamiera su corte esterna. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Custode Giudiziario Dott. Pincelli Aristide, tel. 0532242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udiienza senza incanto 24/01/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CODIGORO**

**LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 336/14**

CODIGORO - Piena proprietà di beni siti in via Prove. Lotto 3: Abitazione di mq. 99, composta da soggiorno, pranzo/cucina, corridoio, bagno e 2 letto. Cantina. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 17.597,00. Offerta minima Euro 13.197,75. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532200171, avv.paparella@gmail.com. Udiienza senza incanto 07.02.2020 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CODIGORO**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 210/16**

CODIGORO - Piena proprietà di beni siti in Loc. Pontelangorino, via Centro. Lotto 6: appartamento di mq. 102 con ingresso indipendente, composto da balcone e bagno al p.1 e cucina, salotto e due camere al p.2. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532/203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 07.02.2020 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



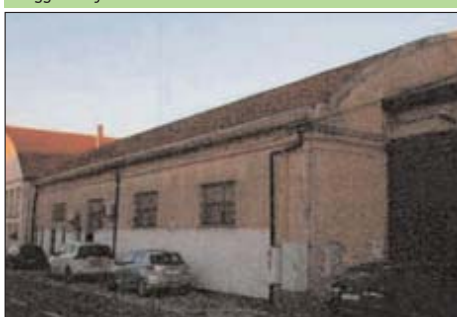
**RGE 63/17**

COMACCHIO - Fraz. San Giuseppe, via dei Mestieri. Lotto 1: piena proprietà di appartamento di mq. 127 al p. 1 con terrazza. Corte comune. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Lotto 2: piena proprietà di capannone artigianale di mq. 530 con ufficio, servizi e sala esposizione, oltre ad area cortiliva circostante. Libero. Prezzo base Euro 79.475,00. Offerta minima Euro 59.606,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udiienza senza incanto 07.02.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**CAPANNONI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 242+303/16**

PORTOMAGGIORE - Lotto 2: via Kenya-via Mazzini. Piena proprietà di due porzioni di capannone contigue, intercomunicanti e interagenti (corpo A+B) ad uso laboratorio artigianale con annessi magazzini, uffici, servizi, soppalco ed abitazione del custode in corpo staccato. Occupati. Prezzo base Euro 89.382,00. Offerta minima Euro 67.036,00. Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 209099, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udiienza senza incanto 07.02.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PORTOMAGGIORE**

**NEGOZI - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 87/19**

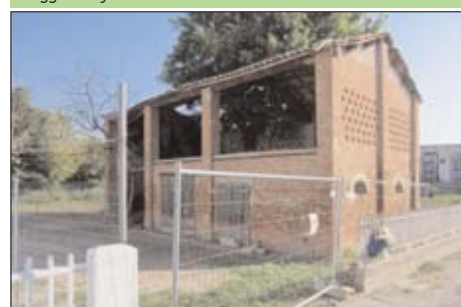
PORTOMAGGIORE - Corso V. Emanuele II. Lotto 1: piena proprietà di negozio/bottega, al p.t., composto da un unico vano diviso in due da parete in cartongesso, anti-bagno e bagno. Libero. Prezzo base Euro 34.700,00. Offerta minima Euro 26.025,00. Lotto 2: piena proprietà di porzione di immobile, al p.t., composto da ingresso, 2 vani comunicanti, disimpegno, deposito e 2 bagni. Libero. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Lotto 3: piena proprietà di porzione di immobile uso ufficio, al p.1, composto da ingresso con ufficio con balcone in comune con altro ufficio, ripostiglio, ufficio con balcone, disimpegno, 2 bagni, sala d'aspetto, terrazzo, oltre a ripostiglio esterno. Occupato. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Custode Giudiziario Dott. Enrico Baraldi, 0532 212270, enricobaraldi@studiobaraldi.com. Udiienza senza incanto 24.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**FERRARA**

**MAGAZZINO + GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 137/18**

FERRARA - Lotto Unico: loc. S. Bartolomeo in Bosco, via dell'Abbondanza. Piena proprietà di fabbricato su due piani, di 3 unità ad uso garage e magazzino e di area scoperta esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 28.200,00. Offerta minima Euro 21.150,00. Custode Giudiziario Avv. Loredana Cintio, 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udiienza senza incanto 17.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FERRARA****ATTIVITÀ COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 15/19**

FERRARA - Lotto Unico: via Zappaterra. Piena proprietà superficaria di attività commerciale, composta da due locali comunicanti e facente parte del "Centro Comm.le La Piramide". Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Custode Giudiziario Dott. Aristide Pincelli, 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 24.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 46/19**

COMACCHIO - Lotto Unico: loc. Lido di Spina, Largo Caravaggio. Piena proprietà di fabbricato ad uso negozio composto da 2 ampi vani dotati di vetrine, vani magazzini al piano seminterrato e bagno al piano rialzato. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi, 0532/212260, finessi@giovec-ca140.it. Udienda senza incanto 24.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO****SALA DA BALLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 92/17**

COPPARO - Lotto Unico: località Tamara, via Corrado Govoni. Piena proprietà di storico complesso immobiliare di grandi dimensioni (ca. mq. 24.715,00) adibito a discoteca sala da ballo/ritrovo con ampia area scoperta esterna adibita a parcheggio. Libero. Prezzo base Euro 312.000,00. Offerta minima Euro 234.000,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 07.02.2020 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FISCAGLIA****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 28/17**

FISCAGLIA - Lotto Unico: loc. Migliaro, via Santa Margherita. Piena proprietà di complesso industriale suddivisa in due corpi distinti, attualmente destinato alla bonifica, ristrutturazione e demolizione di rotabili ferroviari, composto da pluralità di fabbricati ad uso capannone, officine, magazzino, box per deposito infiammabili. Occupato. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 07.02.2020 ore 10:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**FISCAGLIA****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 11/19**

FISCAGLIA - Lotto Unico: fraz. Migliaro, via dell'Artigianato. Piena proprietà di capannone artigianale ubicato ai piani terra e primo. Prezzo base Euro 167.300,00. Offerta minima Euro 125.475,00. Curatore fallimentare dott.ssa Chiara Pizzi, tel. 3519020177, vendite.pizzi@gmail.com. Udienda senza incanto 07.02.2020 ore 09:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

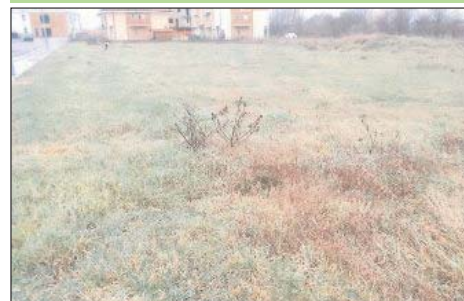
**LAGOSANTO****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 27/17**

LAGOSANTO - Lotto Unico: Via San Giuseppe. Piena proprietà di magazzino di mq. 97,00 per rivendita materiali edili, con uffici, servizi ed ampia area scoperta. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita fissata per il giorno 05.02.2020 ore 12:00 presso il recapito del Curatore Fallimentare avv. Leonardo Melloni, in Ferrara, viale Cavour n. 5/A tel. 0532 207040. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**FELONICA (MN)****FABBRICATO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG 4389/2016**

Sermide (MN) - Lotto 1: Località Quatrele, Via Argine Valle. Piena proprietà di fabbricato adibito a macello (CORPO A) e nuda proprietà di macello (CORPO B), per totali mq. 2582,00 con corte esclusiva circostante. Libero. "N.B. Si precisa che per la seguente procedura, le operazioni di vendita si svolgeranno esclusivamente con modalità "analogica" e, quindi, le offerte d'acquisto dovranno essere presentate unicamente in busta chiusa presso lo studio del delegato". Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Sermide (MN) - Lotto 2: Località Quatrele, Via Argine Valle. Nuda proprietà di fabbricato di mq. 176, adibito a negozio. Occupato. "N.B. Si precisa che per la seguente procedura, le operazioni di vendita si svolgeranno esclusivamente con modalità "analogica" e, quindi, le offerte d'acquisto dovranno essere presentate unicamente in busta chiusa presso lo studio del delegato". Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Custode Giudiziario Dott. Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 07/02/2020 ore 10:00. G.I. Ghedini Anna.

**Terreno|Immibile agricolo****BONDENO****LOTTO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 382/13**

BONDENO - Lotto Unico: via Torricelli. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di mq. 4.138, attualmente ancora ad uso agricolo, di forma trapezoidale regolare. Libero. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 07.07.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COMACCHIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Conc. Prev. 7/15**

COMACCHIO – Lotto 1: loc. Lido di Pomposa. Piena proprietà di terreno edificabile di ca mq 2.441,00. Prezzo base Euro 90.000,00. Lotto 6: loc. San Giuseppe. Piena proprietà di appezzamento di terreno parzialmente edificabile di ca. mq. 4.869,00. Prezzo base Euro 140.000,00. Lotto 7: loc. Lido di Pomposa. Piena proprietà di appezzamento di terreno parzialmente edificabile di ca. mq. 870,00. Prezzo base Euro 35.000,00. Lotto 13: loc. Lido di Pomposa-Lido degli Scacchi – Lido di Volano. Piena proprietà di piccole porzioni di aree urbane. Prezzo base Euro 1.100,00. Vendita fissata per il giorno 24.01.2020 ore 15:30 presso il recapito del Commissario Liquidatore avv. Laura Rinaldi – Ferrara, via Spadari, 21 tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**LAGOSANTO - COMACCHIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. 7/15**

COMACCHIO – Lotto 4: loc. Lido degli Scacchi, via Patrignani. Piena proprietà di terreno parzialmente edificabile. Libero. Prezzo base Euro 19.500,00. Lotto 9: loc. Lido degli Scacchi. Piena proprietà di terreno

edificabile di mq. 7935, denominato “RTA VIGNETTI”. Libero. Prezzo base Euro 34.000,00. Lotto 14: loc. Lido degli Scacchi, via Patrignani. Piena proprietà per 252/315 di un piccolo lotto di terreno di mq. 1074. Libero. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita fissata per il giorno 07.02.2020 ore 15:30 presso il recapito del Commissario Liquidatore avv. Laura Rinaldi – Ferrara, via Spadari, 21 tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**COMACCHIO**

**RISTORANTE + MONOLOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 21/19**

COMACCHIO – Lotto Unico: loc. Lido di Volano, via Spiaggia. Piena proprietà di fabbricato costituito da locali ad uso ristorante e due monocali ad uso abitativo, con corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunion, 0532 205039, eleonorapermunion@gmail.com. Udiienza senza incanto 24.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all’acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l’apposita funzione **“richiedi visita”** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all’acquisto. La legge impone al custode l’obbligo di consentire l’esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



Tribunale di  
**FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**FORLÌ**

**PORZIONE DI FABBRICATO CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 75/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Lughese 27, piena proprietà ad uso abitativo, costituente porzione di fabbricato condominiale di mq 108,00 (oltre balcone e terrazzo) composto da appartamento al piano 1° su unico livello, composto da ingresso, cucina, pranzo, tre camere e due bagni, oltre cantina e due garages e con impianto di riscaldamento autonomo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Manicone Susanna tel. 054333284. Custode Avvocato Manicone Susanna tel. 054333284. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**ATTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 231/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Trento 13, attico pano-

ramico 5° piano in centro storico (con ascensore, compreso di cantina e garage semi interrati) composto da ampio ingresso, comunicante con ampia sala pranzo, salotto, cucina abitabile, tre camere, due bagni e ampio terrazzo perimetrale all'attico. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 224.000,00. Offerta minima Euro 168.000,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 12:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Bucchi Alessandra tel. 054339147. Custode Avvocato Bucchi Alessandra tel. 054339147. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 267/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Somalia 24, piena proprietà appartamento p.2 e terzo/sottotetto e autorimessa al piano terra, all'interno del complesso condominiale denominato "Il Tiglio", pal. A, disimpegno, soggiorno pranzo, cucina, disimpegno notte, due camere da letto, bagno e servizio igienico cieco, sottotetto. Al p.t. garage, sup. comm.le mq 116,96. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.400,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 14:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Valeriani Sonia tel. 3482928148. Custode Avv. Valeriani Sonia tel. 3482928148. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 217/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Tavollicci 8, appartamento composto da due locali: ingresso-soggiorno, angolo-cottura, 1 camera da letto, un balcone, disimpegno e n. 1 bagno cieco e un posto auto scoperto all'interno della corte condominiale. Occupato da soggetto terzo con contratto di locazione regolar-

mente registrato scadente il 14/2/2020. Prezzo base Euro 78.200,00. Offerta minima Euro 58.650,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 13:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Casadei Turroni Chiara tel. 3471749690. Custode Dott. Casadei Turroni Chiara tel. 3471749690. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 250/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: viale Giacomo Matteotti 10, appartamento al piano rialzato con annessa cantina al p. interrato, sup. comm.le mq 76 ca, composto da vano ingresso che funge da disimpegno per la zona giorno comprendente soggiorno, cucina e ripostiglio (attualmente utilizzato come camera da letto, disimpegno che introduce alla zona notte con servizio igienico e 2 camere da letto. Difficoltà edilizie e amministrative meglio descritte nella perizia. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:15 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Barravecchia Gianluca tel. 054332708. Custode Avv. Barravecchia Gianluca tel. 054332708. G.E. Ing. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 113/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Acquara 2/F, appartamento su due livelli e costituito da locali soggiorno, cucina, camera da letto e un servizio igienico oltre a balcone esterno al piano secondo con locali di servizio al piano sottotetto e garage al p.t. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 13:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Casadei Turroni Chiara tel. 3471749690. Custode Dott. Casadei Turroni Chiara tel. 3471749690. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FORLÌ**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 104/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Veclezio 66/Q, monolocale piano terra; grande vano con zona cucina-pranzo, disimpegno che collega al bagno e a due locali uso ripostiglio (di cui uno adibito a camera da letto). Sup. corte esclusiva ca. mq 335 mq; monolocale mq 38 oltre disimpegno e al bagno di ca. 5.88 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaoli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaoli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 203/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: viale dell'Appennino 28, fabbricato uso civile abitazione catastalmente composto da 4 appartamenti con relative parti comuni (ingresso, vano scale, wc e area cortilizia). Il fabbricato è composto da 4 oiani di cui uno interrato, piano terra, piano 1 e piano sottotetto; due dei quattro appartamenti si sviluppano su tutti e quattro i piani, mentre gli altri due al solo piano terra. Libero Prezzo base Euro 245.000,00. Offerta minima Euro 183.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 10:15 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Cappelli Stefania tel. 054332708. Custode Avvocato Cappelli Stefania tel. 054332708. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 154/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Cerchia 37, appartamento piano 2, cucina, ampio soggiorno - pranzo, bagno con antibagno, due grandi balconi; al piano terzo, 4 camere, di cui due con balcone, due bagni e ripostiglio. Dal disimpegno si accede al piano 4 con destinazione sottotetto. Al p.t. garage. Occupato dagli esecutati Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta

minima Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 3.200,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 09:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Ferrini Erika tel. 054332708. Custode Avv. Ferrini Erika tel. 054332708. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO CON SOTTOTETTO, AUTORIMESSA E POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 322/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Ravegnana 406, appartamento con sottotetto piano 3-4 vani 3,5; autorimessa al piano terra p.t. mq 16; primo posto auto scoperto piano terra mq 12; secondo posto auto scoperto piano terra mq 12 - Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima Euro 111.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 13:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Casadei Turroni Chiara tel. 3471749690. Custode Dott. Casadei Turroni Chiara tel. 3471749690. G.E. Dott. Santoro Fabio

**BORGHI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 336/2016**

BORGHI (FC) - Lotto UNICO: Frazione Tribola, via Giacomo Brodolini 49, appartamento al piano primo è un monolocale composto da ampio vano e un balcone, oltre pianerottolo d'arrivo, antibagno e bagno. Vi è una scala che collega i due vani del sottotetto, uso ripostiglio. Sup. comm.le mq 66,50. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Rilancio minimo Euro 1.350,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 14:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Zoffoli Francesca tel. 054724263. Custode Avv. Zoffoli Francesca tel. 054724263. G.E. Dott. Santoro Fabio

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 61/2016**

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - Lotto UNICO: via Plurifondo 1, appartamento al 2° piano di palazzina plurifamiliare, composto da cucina - soggiorno, 3 camere da letto, bagno, piccolo balcone. Sup. appartamento ca. mq 59,64; cantina al piano seminterrato. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 09:15 aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì Stanza Avvocati, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Raggi Micaela tel. 0543400539. Custode Raggi Micaela tel. 0543400539. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENA**

**UNITÀ ABITATIVA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 210/2016**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: via Lupa 221, piena proprietà abitativa, p.terra, composta da soggiorno con ang. cottura tot. mq 29,25, disimpegno mq 3,83, camera mq 14,08, altra camera mq 9,21, bagno mq 4,57. Locali di servizio composti da lavanderia/ripostiglio mq 9,12 uso cucina, wc mq 2,08, vano antibagno mq 3,84. Cl. EN F; occupato da soggetto terzo che non ha un titolo opponibile alla procedura. autorimessa mq 14, piano T. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Rilancio minimo Euro 4.200,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 14:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Zoffoli Francesca tel. 054724263. Custode Avv. Zoffoli Francesca tel. 054724263. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CIVITELLA DI ROMAGNA**

**FABBRICATI AD USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF N. 58/2018**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Lotto UNICO: via Voltre 19, fabbricato uso abitativo composto da più unità imm.ri residenziali di tipo popolare ed un'autorimesa, occupato, posto in vendita come segue: Lotto 1a: unità imm.re sub 5 (abitazione al p.t.) ed autorimesa sub 4. Prezzo base Euro 40.960,00; Lotto 1b: unità immobiliare sub 6 (abitazione al 1° piano). Prezzo base Euro 48.000,00. Prezzo base intero lotto Euro 88.960,00. Rilancio minimo Euro 1.779,20. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 10:00 presso lo studio del Curatore in Forlì, Piazzale Porta Ravaldino 3. Curatore Cimatti Maria Elena tel. 054332891. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**FORLÌ - MELDOLA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 198/2015**

MELDOLA (FC) - Lotto UNICO: via San Domenico 7, Immobile 3 della perizia a pagina 32, costituito da appartamento di mq 93 commerciali ca, con annessi due garages sul fronte strada, con veranda di mq 6,50 che introduce ai locali soggiorno, cucina, camera e bagno. Rinvenuti abusi edilizi solo parzialmente sanabili. Occupato senza titolo e nessun diritto di abitazione è gravante sull'immobile come invece erroneamente indicato in perizia e nell'allegato A. Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima Euro 49.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 13:45 aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Casadei Turroni Chiara tel. 3471749690. Custode Dott. Casadei Turroni Chiara tel. 3471749690. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLIMPOPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 361/2016**

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto UNICO: via Meldola 1014/C, appartamento al 1° piano di una palazzina plurifamiliare e composta da cucina-soggiorno, camera, bagno, garage al p.t.; l'appartamento è collegato al sottotetto non di proprietà. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 09:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Raggi Micaela tel. 0543400539. Custode Raggi Micaela tel. 0543400539. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLIMPOPOLI - CESENA****VILLA CON PISCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 198/2016**

RONCOFREDDO (FC) - Lotto UNICO: Diolaguardia, via Garampa 615, villa con piscina, garage e corte escl. e adiacente lotto di terreno agricolo di mq 9.777,00. Prezzo base Euro 525.000,00. Offerta minima Euro 393.750,00. Rilancio minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 08:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Graffiedi Massimiliano tel. 054728278. Custode Dott. Graffiedi Massimiliano tel. 054728278. G.E. Dott. Santoro Fabio

**GAMBETTOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 284/2016**

GAMBETTOLA (FC) - Lotto UNICO: via Giovanni Pascoli 717, piena prop. appartamento p.2; p.terra 1 autorimesa, al p.2 tre camere, 1 soggiorno, 1 cucina, 2 bagni, 1 disimpegno, 1 loggia, 1 vano sottotetto non praticabile e ancora al grezzo. Sup. tot. mq 132. Cl. EN F. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 12:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1, piano 2 stanza 42. Professionista Delegato Lupi Emanuela tel. 0541085553. Custode Lupi Emanuela tel. 0541085553. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**MERCATO SARACENO****FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 351/2016**

MERCATO SARACENO (FC) - Lotto UNICO: via dell'Orto 18, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato uso abitativo, facente parte di complesso condominiale denominato Residence Il Parco, costituita da appartamento al p.t., composto da pranzo-soggiorno, disimpegno, bagno e camera da letto, autorimesa e posto auto scoperto. Occupato da uno degli esecutati senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 77.100,00. Offerta minima Euro 57.825,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 14:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Pedrelli Moira tel. 0547659841. Custode Avv. Pedrelli Moira tel. 0547659841. G.E. Dott. Santoro Fabio



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PREDAPPIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 21/2016**

PREDAPPIO (FC) - Lotto UNICO: Strada Piani Scodagneto 10, abitazione con al p. terra cantina, ampia stalla, piccola stalla, tetto parzialmente crollato. Al p.1° disimpegno da cui si accede alla cucina, un soggiorno, due camere e unico bagno con finestra. Ai piani T e 1 proservizio in muratura, distribuito sui piani terra uso porcile e piano 1° uso pollaio, non accatastato. Fabbricato uso rimessa accatastato ma abusivo. Occupato ma da liberarsi all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Mariani Costanza tel. 0543818248. Custode Mariani Costanza tel. 0543818248. G.E. Dott. Santoro Fabio

**RONCOFREDDO****VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 53/2015**

RONCOFREDDO (FC) - Lotto UNICO: Via Provinciale Monteleone 4926, piena proprietà di villa unifamiliare distribuita su due piani, piano terra e piano primo con piano interrato destinato a cantina. Al piano terreno si sviluppa la "zona giorno" definita da soggiorno, pranzo, cucina, dispensa, studio, sala hobby, bagno e lavanderia; al piano primo si distribuisce la "zona notte" composta da 6 camere da letto e 7 bagni, oltre ripostigli e disimpegni. Occupato dall'esecutato Prezzo base Euro 760.000,00. Offerta minima Euro 570.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 13:15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Manicone Susanna tel. 054333284. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**TREDOZIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 71/2016**

TREDOZIO (FC) - Lotto UNICO: via Alessandro Manzoni 7, appartamento al secondo piano di fabbricato condominiale con corte comune, ingresso, bagno, cucina, soggiorno con balcone, due camere da letto, cantina al piano seminterrato e autorimessa (tot. mq 76). Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 09:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì. Professionista Delegato Guariglia Sonia tel. 0543400539. Custode Guariglia Sonia tel. 0543400539. G.E. Dott. Santoro Fabio

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**FORLÌ**

**IMMOBILI COMMERCIALI/INDUSTRIALI CON APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF N. 48/2018**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: Località Villanova, via Bendandi 13, capannone artigianale per lavorazione e commercio di carni avicole (completo d'universalità di beni mobili costituiti da pannelli divisorii isotermitici, porte scorrevoli, tunnel di congelamento e celle frigorifere, nonché macchinari elettrici ed impianti accessori) con uffici ed appartamento di civile abitazione al piano 1, con cabina elettrica di trasformazione, in parte uso ENEL Prezzo base Euro 712.992,00. Offerta minima Euro 534.744,00. Rilancio minimo Euro 14.259,84. Vendita senza incanto 29/01/2020 ore 12:00 nell'ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 251 (già 46). Curatore Dott. Baccarini Nicola tel. 0543818693. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**FORLÌ**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 18/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Maroncelli n. 30, 34-36, via Episcopio Vecchio n. 5 e via Maioli, BLOCCO A: fabbricato in corso di ristrutturazione e in corso di abbandono, composto da due piani oltre p. terra e piano interrato con due portoni di accesso su via maroncelli e due aperture in forma di vetrina tipo per negozio in angolo con via Maioli, la cui destinazione

a progetto è per 9 unità abitative ed un negozio (tot. 906 mq). Libero. BLOCCO B: fabbricato allo stato grezzo in cemento armato del tipo pilastro-trave con solai in cemento prefabbricato al piano terra ed in latero-cemento ai piani superiori con poche parti di tamponamento al p.t. e completamente aperto ai piani superiori, la cui destinazione di progetto è per 14 unità abitative, 18 garage e 15 cantine (tot. 1.610 mq). Libero. BLOCCO C: fabbricato in corso di ristrutturazione e in stato di abbandono, composto di tre piani oltre piano terra ed accesso pedonale dal cortile interno tramite un corpo scale in cemento armato provvisto di ascensore allo stato della sola struttura grezza; la cui destinazione di progetto è per 10 unità abitative (tot. mq 734). Libero. Prezzo base Euro 1.350.000,00. Offerta minima Euro 1.012.500,00. Rilancio minimo Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 09:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Guariglia Sonia tel. 0543400539. Custode Guariglia Sonia tel. 0543400539. G.E. Dott. Santoro Fabio

**BAGNO DI ROMAGNA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE-FABBRICATO ABITATIVO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 59/2006**

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto 1: Loc. Selvapiana, 1/1 di complesso industriale, costituito da capannoni industriali-avicoli, con corte escl. Prezzo base Euro 312.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto 2: loc. Selvapiana, 1/1 su fabbricato abitativo-magazzino, con corte esclusiva Prezzo base Euro 285.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto 3: , piena prop. su terreni agricoli mq 610 catastali Prezzo base Euro 10.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto 4: , quota di 18/252 su terreni agricoli Prezzo base Euro 1.600,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 09:00 ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n. 1. Curatore Avv. Venturelli Isabella (Curatore) tel. 054333366. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**FORLÌ - MELDOLA**

**GARAGE - FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 2698/2018**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Francesco La Greca 7C, quota di proprietà pari a 1/4 di unità uso garage al p. interrato del Condominio La Quercia, sup. cat. mq 14, libero. Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio minimo Euro 200,00. MELDOLA (FC) - Lotto 2: , quota 1/2 di fondo rustico, con fabbricato residenziale e servizi in corso di costruzione, con annesso fabbricato rurale di servizio in corpo staccato con struttura allo stato grezzo ed altro fabbricato di servizio deposito - legnaia in corpo staccato con struttura allo stato grezzo. Libero Prezzo base Euro 230.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 13:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Casadei Turroni Chiara tel. 3471749690. Custode Dott. Casadei Turroni Chiara tel. 3471749690. G.I. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ - PREDAPPIO**

**FABBRICATI ABITATIVI - TERRENO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 136/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto A: via Decio Raggi 75, appartamento p.1, con lavanderia seminterrata; cucina, locale

salotto/pranzo, due camere da letto matrimoniali, camera singola e bagno. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. FORLÌ (FC) - Lotto B: via Decio Raggi 77, appartamento p.2 con ascensore, ripostigli seminterrati e ampia lavanderia con terrazzo al 3° piano; ingresso, cucina, ampio locale soggiorno/pranzo, camera matr., 2 camere singole, due bagni. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. PREDAPPIO (FC) - Lotto C: via Raffaello Sanzio 45, abitazione su quattro piani; p. seminterrato suddiviso fra zona garage e zona vani servizio. P. terra composta da vano ripostiglio, due vani tavernetta e bagno. P.1° composto da soggiorno, cucina, due bagni, tre camere da letto. Il p.2 è adibito ad altri usi non consentiti, in particolare un vano uso cucina ed uno uso bagno. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 267.000,00. Offerta minima Euro 200.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. PREDAPPIO (FC) - Lotto D: Località San Demetrio, via Raffaello Sanzio 45, piena prop. immobile composto da terreni agricoli per tot. mq 20.269, compreso vecchio proservizio agricolo soprastante a lotto pertinenziale di mq 405. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 500,00. PREDAPPIO (FC) - Lotto E: via Mazzini 2, piena prop. di appartamento al p.1, con cantina al p. interrato e con annesso ripostiglio indipendente. Corridoio, cucina, 2 camere e bagno. cantina al p. interrato. Vano adibito a ripostiglio al p.t. Occupato in forza di contratto di locazione sottoscritto in data 1/03/2014 e con scadenza 28/2/2022. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 10:15 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Cappelli Stefania tel. 054332708. Custode Avvocato Cappelli Stefania tel. 054332708. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENA**

**BOX AUTO - COMPLESSO DI EDIFICI E TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 17/2016**

CESENA (FC) - Lotto 1: via Ex Tiro a Segno, box auto sub 6 Prezzo base Euro 8.721,00. Rilancio minimo Euro 250,00. CESENA (FC) - Lotto 2: via Ex Tiro a Segno, box auto sub 21 Prezzo base Euro 21.964,00. Rilancio minimo Euro 500,00. CESENA (FC) - Lotto 3: via Ex Tiro a Segno, box auto sub 22 Prezzo base Euro 9.554,00. Rilancio minimo Euro 250,00. CESENA (FC) - Lotto 4: via ex Tiro a Segno, box auto sub 63 Prezzo base Euro 6.676,00. Rilancio minimo Euro 250,00. CESENA (FC) - Lotto 5: via Masiera I, Seguno, Corniolo, complesso di edifici e terreni edificabili Prezzo base Euro 1.000.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. CESENA (FC) - Lotto 6: via Carlo Farini, terreni edificabili di mq 9198 Prezzo base Euro 390.391,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. CESENA (FC) - Lotto 7: via Roversano, terreni edificabili in centro a Cesena di 39484 mq Prezzo base Euro 342.173,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del Notaio De Simone di Forlì, in Forlì Largo De Calboli 14. Professionista. Curatore Danesi Antonella tel. 054331778. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MELDOLA****FONDO RUSTICO CON FABBRICATO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 364/2016**

MELDOLA (FC) - Lotto UNICO: via Collina 5, fondo rustico di mq 35.509 di cui mq 33.719 di terreno agricolo coltivato a vigneto e seminativo e mq 1.790 area con sovrastante fabbricato abitativo, deposito attrezzi agricoli e proservizio agricolo. Deposito attrezzi con impianto fotovoltaico di proprietà di terzi. Occupato dall'esecutato e da terzi senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 243.000,00. Offerta minima Euro 182.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 11:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Santi Ocare tel. 054331655. Custode Dott. Santi Ocare tel. 054331655. G.E. Dott. Santoro Fabio

**Immibile comm.le|ind.le****CESENA****CAPANNONE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 344/2015**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: Località Pievesistina, via Bonomi 185, capannone artigianale, p.t. e 1°, adibito all'attività di verniciatura su veicoli industriali, comprensivo di antistante piazzale pertinenziale. Al p.t. oltre al capannone si trova tettoia, divisa in tre parti e utilizzata per la verniciatura. Al p.t. zona a servizi: locale ripostiglio e servizi igienici. Al primo piano due locali uso uffici. Sup. calpestabile capannone ca. mq 463, tettoia mq 400, sup. piazzale 270 mq. Utilizzato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. Rilancio minimo Euro 5.200,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENATICO****ALBERGO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 379/2014**

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: viale Giotto 33, piena proprietà di albergo denominato "My Hotel" sito a 200 m. dalla spiaggia, su cinque piani f.t., costituito da 20 camere ospiti, oltre appartamento P1, classe energetica C. Libero Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima Euro 450.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 12:15 Sala Assemblee

Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Brunelli Cinzia tel. 054331109. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**SAVIGNANO SUL RUBICONE****IMMOBILI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF N. 31/2016**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 57: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 57, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 57, piena prop. su porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, piano 1°, libero. Prezzo base Euro 54.200,00. Offerta minima Euro 40.650,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 58: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 58, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 58, piena prop. su porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, piano 1°, libero. Prezzo base Euro 60.300,00. Offerta minima Euro 45.225,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 59: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 59, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 59, piena prop. su porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, piano 2°, libero. Prezzo base Euro 60.900,00. Offerta minima Euro 45.675,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 60: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 60, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 60, piena prop. su porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, piano 2°, libero. Prezzo base Euro 41.500,00. Offerta minima Euro 31.125,00. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 09:30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. Professionista Delegato Dott. Spitali Andrea tel. 054437369. Curatore Ortali Alessandra tel. 0543370530. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**SAVIGNANO SUL RUBICONE****IMMOBILI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF N. 31/2016**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 54: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 54, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 54, piena prop. porz. di fabbr. uso artigianale di servizio, al grezzo, p.1°, libero Prezzo base Euro 98.600,00. Offerta minima Euro 73.950,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 55: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 55, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 55, piena prop. porz. di fabbr. uso artigianale di servizio, al grezzo, p.1°, libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 56: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 56, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 56, piena prop. porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, p.1°, libero. Prezzo base Euro 55.600,00. Offerta minima Euro 41.700,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1.I: Piazza Sandro Pertini, in perizia gruppo unità immobiliari 1 lettera I, piena prop. fabbr. uso comm.le p.t., costituito da locale composto da portico, ingresso, area vendita, due spogliatoi e due wc, ripostiglio e magazzino; soggetto a locazione durata anni 6, con prima scadenza 30-6-2022 e rinnovabile di ulteriori anni 6 qualora non pervenga disdetta 6 mesi prima della scadenza. Prezzo base Euro 376.000,00. Offerta minima Euro 282.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 09:30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. Professionista Delegato Dott. Spitali Andrea tel. 054437369. Curatore Ortali Alessandra tel. 0543370530. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****CESENATICO****IMMOBILE INDUSTRIALE E TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 63/2016**

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: Località Bagnarola, via Torri 59, 1.A) fabbricato costituito da capannone per stoccaggio prodotti lavorati su unico piano f.t. privo di impianti, sup. comm.le mq 1.140 con area pertinenziale. 1.B) terreno di complessivi mq 381. Immobile in stato di abbandono; terreni nella disponibilità dell'esecutato. 2) appezzamento di terreno edificabile mq 4355. Immobile in stato di abbandono; terreni nella disponibilità dell'esecutato. 3) appezzamento di terreno edificabile di tot. mq 3.576, privo di accesso diretto; si segnalano vincoli e obblighi. Immobile in stato di abbandono; terreni nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 265.000,00. Offerta minima Euro 198.750,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 11:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Lotti Barbara tel. 05431913035. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**MERCATO SARACENO****COMMERCIALI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF N. 72/2017**

MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 1: via Einaudi 7, piena prop. negozio al p.1° di centro comm.le "La Galleria" mq 224 e 2 posti auto scoperti; il negozio è condotto in locazione con contratto durata 6 anni

scad. 30/11/2020, rinnovabile altri 6 anni, canone mensile E. 500,00 oltre iva. Cl. EN D. 2 posti auto scoperti Prezzo base Euro 94.132,00. Offerta minima Euro 0,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 2: via Einaudi 7, piena prop. ufficio p.1 centro comm.le "La Galleria", unico grande vano con zona servizi, bagni, disimpegno e 4 posti auto scoperti. Cl. EN. E. 4 posti auto scoperti. Prezzo base Euro 47.873,00. Offerta minima Euro 0,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 4: , terreno capacità edificatoria prevista dal PUA pari a 1020,00 mq. Prezzo base Euro 29.586,00. Offerta minima Euro 0,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 15:00 Cesena, via Curiel 15, avanti al Notaio Maria Chiara Scardovi. Curatore Briganti Giovanna tel. 0547612355. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

## Terreno|Immobilie agricole

### FORLÌ

#### AREE URBANE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF N. 273/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Eugenio Colorni, area urbana consistenza 58 mq che svolge la funzione di accesso a capannone industriale di altra proprietà. Libero. area urbana consistenza 29 mq che svolge la funzione di accesso a capannone industriale di altra proprietà. Libero Prezzo base Euro 32.850,00. Offerta minima Euro 24.637,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 11:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Santi Ocare tel. 054331655. Custode Dott. Santi Ocare tel. 054331655. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

#### RGF N. 50/2017

### CESENA

#### AREE EDIFICABILI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CESENA (FC) - Lotto 4: Loc. Macerone, , Piena prop. di Aree edificabili, destinazione res.le, costituite da 9 particelle Comparto 09/09 AT3-AT5 1° Stralcio - tot. mq. 7.389 di sup. cat. Piena prop.di Aree edificabili a destinazione res.le, costituite da n. 1 particella nel Comune di Cesena loc.Macerone - Comparto 09/09



**Tribunale di  
MODENA**

## Abitazione|Accessorio

### FINALE EMILIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

AT3-AT5 2° Stralcio - tot.Mq. 8.256 di superficie catastale. Prezzo base Euro 523.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 12:30 in Cesena, Via Curiel n. 15, presso lo studio del Notaio Dott.ssa Maria Chiara Scardovi. Curatore Valducci Caterina tel. 054329024. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

### LONGIANO

#### AREA FABBRICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF N. 343/2016

LONGIANO (FC) - Lotto UNICO: via delle Querce comparto 3, area fabbricabile a destinazione produttiva facente parte di lottizzazione artigianale; il lotto è privo di manufatti, è urbanizzato ed è presente recinzione metallica lato est ove c'è un lotto edificato, mentre sugli altri due lati interni, a sud e ad ovest, non esiste alcun manufatto atto a fungere da indicatore di confine di proprietà. estensione tot. mq 1276, Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 08:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Graffiedi Massimiliano tel. 054728278. Custode Dott. Graffiedi Massimiliano tel. 054728278. G.E. Dott. Santoro Fabio

### MERCATO SARACENO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF N. 227/2016

MERCATO SARACENO (FC) - Lotto UNICO: Località Piavola, via Strada Terrabianca, appezzamento di terreno di totali mq 10.316 catastali costituito da unico corpo a forma irregolare e andamento piano-altimetrico di tipo collinare e per una parte a strada che forma un anello. Prezzo base Euro 166.500,00. Offerta minima Euro 124.875,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 08:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Graffiedi Massimiliano tel. 054728278. Custode Dott. Graffiedi Massimiliano tel. 054728278. G.E. Dott. Santoro Fabio

**Esec. Imm. n. 480/2018.** Professionista Delegato Avv. Compari Ombretta. Lotto UNICO: Finale Emilia (MO), Via Arsenale 3, Appartamento disposto su piano terra e piano primo, comprendente ingresso su soggiorno con angolo cottura al piano terra e disimpegno, camera da letto, ripostiglio e un bagno al piano primo. Prezzo Base Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 21.000,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 13:20 in una delle due aule al piano terra dello stabile nella disponibilità della Camera di

### SAVIGNANO SUL RUBICONE

#### AREA DI TERRENO URBANO ED AGRICOLO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF N. 85/2015 + 31/2016

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto UNICO: tra via Giovanni Paolo II, via Faberio e via Gorizia, LOTTO SANTA TERESA - indicato nella CTU per il fall. 85/15 nel 1° gruppo dell'originario elaborato peritale e nel succ. agg. del 5/6/18 e per il fall. 31/16 nell'elaborato del 12/11/18-piena prop. area terreno urbano ed agricolo con unità in corso di costruzione, fabbricati ex rurali ed aree urbane, denominato Villaggio Santa Teresa", da destinarsi in parte all'edificazione e in parte ad opere di urbanizzazione secondaria comprese tutte le aree che dovranno essere cedute gratuitamente al Comune. Libero. Prezzo base Euro 2.163.000,00. Offerta minima Euro 1.622.250,00. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 09:30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, 48121 Ravenna, via Ricci 29, scala B, piano 1. Professionista Delegato Dott. Spitali Andrea tel. 054437369. Curatore Ortali Alessandra tel. 0543370530. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

## Abitazione|Accessorio

### Immobilie comm.le|ind.le

### CIVITELLA DI ROMAGNA

#### DEPOSITO - LABORATORIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF N. 94/2017

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Lotto 5: via Sandro Pertini 11A, accesso pedonale e carrabile da via Pertini 11A, deposito piano T-1 Prezzo base Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00. CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Lotto 11: via Sandro Pertini 15, accesso pedonale e carrabile da via Pertini 15, deposito p.T, 324 mq. Prezzo base Euro 24.800,00. Rilancio minimo Euro 496,00. CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Lotto 15: via Bruno Buozzi 19, laboratorio artigianale ex lavorazione metallica P.T-1, mq 380; oltre al prezzo di aggiudicazione sono a carico dell'aggiudicatario le spese per messa in sicurezza solai e portone per Euro 6.300 oltre iva Prezzo base Euro 22.400,00. Rilancio minimo Euro 448,00. CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Lotto 17: viale Roma 18, accesso pedonale da viale Roma 18, appartamento, piano 3, vani 4,5 sup. 80 mq. Prezzo base Euro 22.800,00. Rilancio minimo Euro 456,00. Vendita senza incanto 29/01/2020 ore 12:00 ufficio del Giudice Delegato al fallimento presso il Tribunale di Forlì piazza Beccaria n. 1, II piano stanza 251 (già 46). Professionista Curatore Dott. Sarto Vittorio tel. 0547301537. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

Commercio, sito in Modena, Viale Virgilio n. 55, piano terra. Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza n. 1.3. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Avv. Compari Ombretta Tel. 059217124, Custode IVG di Modena Tel. 059847301 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di **RAVENNA** - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di  
**RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**FABBRICATO ADIBITO A SALA CINEMATROGRAFICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. n. 29/15**

RAVENNA Lotto Unico: P.zza Baracca snc. Fabbricato sito nel centro storico di Ravenna costituito da un involucro edilizio allo stato grezzo, precedentemente adibito a sala cinematografica. Sup. coperta immobile ca mq 385, suc. di ca mq 900,00. Prezzo base: Euro 330.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 29.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Ranieri tel. 0544 61949. G.D. Dott. A. Farolfi.

**ALFONSINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 57/12**

ALFONSINE Lotto Unico: Via IX Febbraio, 16. Appartamento al p.t. in evidente stato collabente, con corte esclusiva, composto da ingresso, pranzo, cucina, bagno, due camere da letto, disimpegno, ripostiglio e lavanderia. Libero. Prezzo base: Euro 8.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 22.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alberto Spitali tel. 0544 34142. G.D. Dr. A. Farolfi.

**CASTENASO**

**VILLA NOBILIARE - OTTO POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Conc. Prev. 13/14**

CASTENASO (BO) Lotto D: via Carlina 12,13,17. Villa nobiliare composta da edificio a tre piani fuori terra ed uno entro terra, allo stato grezzo, per una sup. compl. di ca mq 2.263,89. Prezzo base: Euro 594.000,00. Lotto E: via Carlina 12-13-17. Otto posti auto scoperti annessi al complesso immobiliare, per una sup. compl. di ca mq 219,00. Prezzo base: Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 23.12.2019 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Avv. Nicola Festa tel. 328 6769138, email [nfesta@libero.it](mailto:nfesta@libero.it).

**FAENZA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 67/16**

FAENZA Lotto 4: Via Reda, 180/2. Appartamento con ripostiglio al p.t. e posto auto coperto, composto al p.3 da stanza con balcone e piccolo bagno oltre alla scala interna. Al p. superiore/attico da soggiorno con ampia loggia-terrazza panoramica, cucina, due camere e bagno. Superficie netta di ca mq 84,00. Libero. Prezzo base: Euro 168.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: Via Reda, 180/4. Appartamento al p.3 con autorimessa, composto da soggiorno con angolo cottura con grande balcone, bagno, camera, studio e ampia loggia-terrazza. Sup. netta di ca mq 50,6. Libero. Prezzo base: Euro 102.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 6a: Via Reda, 180. Posto auto scoperto di ca mq 15,00. Libero. Prezzo base: Euro 4.000,00, aumento minimo Euro 300,00. Lotto 6b: Via Reda, 180. Posto auto scoperto di ca mq 15,00. Libero. Prezzo base: Euro 4.000,00, aumento minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 29.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertonecelli tel. 0546 660350. G.D. Dott. A. Farolfi.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTI - COMPLESSO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 8/17**

RAVENNA Lotto 2: fraz. San Zaccaria, via Dismano Nuovo, 442/C. Appartamento composto al p.t. da tavernetta, angolo cottura, bagno oltre a cantina e garage; al p.1 da cucina, sala da pranzo, tre camere da letto, due bagni, lavanderia e balcone. Cons. comm. compl. di ca mq 222,00. Prezzo base: Euro 86.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: fraz. San Zaccaria, via Dismano Nuovo 444. Porzione di complesso artigianale/commerciale composto da uffici con retrostanti servizi ed adiacente ampia tettoia per deposito materiale e mezzi ed ulteriori manufatti di servizio e pesa, oltre ampia area scoperta adibita a spazi di manovra e stoccaggio materiali. Cons. comm. compl. di ca mq 578. Prezzo base: Euro 137.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita

senza incanto 29.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Ida Mazzoni tel.0544 501912. G.D. Dr. A. Farolfi.

**CASOLA VALSENIO**

**NEGOZIO - AUTORIMESSA - ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 63/16**

CASOLA VALSENIO Lotto 1: via I Maggio, 10. Negozio di ca mq 92 con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: via I Maggio, 10. Autorimessa di ca mq 35,00. Prezzo base: Euro 17.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: via I Maggio, 10. Abitazione di vani 7 con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 63.200,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Simone Campajola tel. 0544 31282. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immagine agricola**

**FAENZA - RAVENNA**

**TERRENI - UFFICI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 8/2018**

FAENZA Lotto 1: via Morgagni. Terreno nudo di ca mq 3526 posto in un'area industriale- artigianale nella

zona nord-ovest di Faenza. Libero. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: Via Granarolo. Terreno a prevalente destinazione residenziale, con fabbricato urbano composto da due unità a destinazione residenziale ed una autorimessa. Libero. Prezzo base: Euro 410.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 10: angolo fra la Via XX Settembre, Via Fanini e Via Ubaldini. Cantina al p. seminterrato di ca mq 14,00. Libero. Prezzo base: Euro 7.200,00, aumento minimo Euro 500,00. RAVENNA Lotto 13: via della Lirica 17. Ufficio al p.2 di ca mq 151 composto da 6 vani. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 140.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dott. A. Farolfi.

**Immagine comm.le|ind.le**

**RAVENNA**

**COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 55/15**

RAVENNA Lotto Unico: via Baiona 18 e 20. Complesso alberghiero di ca mq 5.919,74 oltre ad area con potenzialità edificatoria ed ulteriori aree di terreno limitrofe, composto da hall, reception, sala convegni, bar, cucina, sale pranzo/colazioni, sala, uffici, 130 camere. Libero. Prezzo base: Euro 1.150.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 29.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Raimonda Trupia tel. 0544 471524. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE - CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 3/19**

FAENZA Lotto Unico: Via Vittori, 29. Capannone artigianale con annesse porzioni di corte esclusive di ca mq 300,00 composto al p.t. da reparto lavorazione di ca mq 254,00, oltre a ufficio, spogliatoio e servizi igienici, per ca mq 50,00; al p.1 è presente un soppalco di ca mq 55 non praticabile raggiungibile direttamente dal reparto lavorazione. Libero. Prezzo base: Euro 123.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29.01.2020 ore 09:00.

Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristiana Cavina tel. 0546 22859. G.D. Dott. A. Farolfi.

**Immagine comm.le|ind.le  
Terreno|Immagine agricola**

**RAVENNA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n.35/13**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Torri di Mezzano, via Cerba,7- 9. Complesso immobiliare di tipo artigianale -industriale, costituito da capannoni lavorazione, locali di deposito, vasche, tettoie, oltre palazzina uffici e adiacente terreno con residua capacità edificatoria. Sup. compl. di ca mq 74.398. Occupato in forza di contratto d'affitto di ramo d'azienda. Prezzo base: Euro 650.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Silvia Benelli tel. 0544 212750. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Bene Mobile**

**FAENZA**

**RAMO D'AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 42/17**

Lotto Unico: Vendita del ramo d'azienda attualmente ubicato in Faenza, Via Galvani, 9/A avente ad oggetto la produzione e commercializzazione dei salumi, tutte le attrezzature ed i macchinari, tutte le autorizzazioni, le licenze ed i permessi, il marchio registrato "BELLA MIA" e il marchio "PI SNACK" non registrato e 10 contratti di lavoro subordinato con i dipendenti. Prezzo base: Euro 159.508,75, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 22.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertocelli tel. 0546 660350. G.D. Dr. A. Farolfi.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

**ORDINARIA - SENZA INCANTO** Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

**VENDITA TELEMATICA** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

**VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

**CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA** - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



Tribunale di  
PORDENONE

### Abitazione | Accessorio

#### PORDENONE

#### APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 245/2017

Pordenone (PN), Viale Michelangelo Grigoletti 65 - Lotto UNICO: Appartamento int. 15 del condominio Andrea al quinto piano costituito da: ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, camera e due terrazze chiuse. Vano ad uso cantina al piano interrato, garage costituito da unico vano. Quota di proprietà delle parti comuni in ragione di 56/10000. Libero. Vi sono delle spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 46.600,00. Offerta minima Euro 34.950,00. Vendita senza incanto 29/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 245/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT75E0585612500126571416998 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

#### APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 30/2018

Pordenone (PN), Via Giosuè Carducci 11 - Lotto UNICO: Appartamento int. 1 facente parte del condominio Fulvia, privo di ascensore, si compone, al piano rialzato da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, disimpegno e ripostiglio. Cantina e garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 47.022,00. Offerta minima Euro 35.267,00. Vendita

senza incanto 23/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 30/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT7200585612500126571418063 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 236/2017

Pordenone (PN), Via Penne Nere 5 - Lotto UNICO: Appartamento Residenza Giardino Edificio B, int. 1 scala A, al piano terra. Locali accessori di pertinenza cantina e posto auto esclusivo al piano scantinato. Occupato. Difficoltà catastali sanabili. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 236/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT54V0585612500126571425487 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

#### APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 165/2018

Pordenone (PN), Via San Giuliano 2 - Lotto UNICO: Appartamento ad uso residenziale piano 4 int. 16 del complesso Omicron, composto da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno, 2 camere ed un bagno. Cantina e garage al piano seminterrato. Occupato da terzi senza titolo. Vi sono delle spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 58.858,44. Offerta minima Euro 44.143,83. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 165/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT53M053361250000042265207 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### AVIANO

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 395/2016 + 29/2018

Aviano (PN), Via Divisione Julia - Lotto UNICO: Appartamento del condominio La Bussola, posta al piano terra del corpo C composta da zona giorno con angolo cottura, pranzo e soggiorno con caminetto, zona notte servita da disimpegno, due camere ed un bagno cieco, piccolo terrazzino. Cantina di proprietà al piano interrato. Ad uso vacanza è nella disponibi-

lità dei proprietari. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.313,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 395/2016 + 29/2018 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO**

**ABITAZIONE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA DIVISIONALE N. 151/2018**

Azzano Decimo (PN), Via Mantova 8 - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare di tipo economico su due piani: piano terra costituito da ingresso, vano scale, cucina con ripostiglio, pranzo-soggiorni e bagno; piano primo bagno e tre camere da letto. Garage ex stalla - fienile, su due piani, ricovero attrezzi. Corte esclusiva di 1200 mq uso giardino. Libera. Prezzo base Euro 48.985,50. Offerta minima Euro 36.740,00. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile 151/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT48B0708412500036003700855 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 77/2018**

Azzano Decimo (PN), Via Giuseppe Mazzini - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra Residenza Tulipano, costituito da soggiorno ed angolo cottura con annesso terrazzo esterno ove vi è la caldaia, disimpegno, camera con annesso terrazzo esterno, bagno e ripostiglio utilizzato come camera. Cantina e garage al piano seminterrato. Occupato. Vi sono delle difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 75.400,00. Offerta minima Euro 56.550,00. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 77/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico

bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT51U088051250002100002206 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO**

**IMMOBILE - PORZIONE DI SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 209/2018**

Azzano Decimo (PN), Via Santa Croce 120 - Lotto UNICO: Immobile di tre piani fuori terra composto al piano terra da soggiorno, pranzo, cucina e bagno/lavanderia, che costituiscono la zona giorno, al piano primo due camere da letto, terrazzo, bagno, guardaroba e disimpegno, il secondo piano soffitta adibita a camera con terrazzo. Piccola porzione di scoperto esclusivo pertinenziale utilizzata a posto auto scoperto e giardino piantumato e stenditoio. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 209/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT89M030691250510000005391 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 203/2018**

Brugnera (PN), Via Bandi 36/A - Lotto UNICO: Abitazione su due piani fuori terra: soggiorno, cucina, magazzino adibito a pranzo-soggiorno, bagno/lavanderia, ripostiglio/centrale termica, oltre a deposito e cantina, 4 portici; primo piano tre camere, 2 bagni e terrazzo. Ampio giardino con accessorio prefabbricato destinato a deposito attrezzi. Occupato. Prezzo base Euro 189.403,20. Offerta minima Euro 142.052,40. Vendita senza incanto 29/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

tuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 203/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT40B083561250000000999288 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CANEVA**

**CASA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 184/2017**

Caneva (PN), Via Domenico Rupolo 12 - Lotto UNICO: Casa bifamiliare composta al piano primo da ingresso, cucina e pranzo-soggiorno, disimpegno-distribuzione, bagno, 3 camere; secondo piano sottotetto 4 vani accessori allo stato di grezzo edilizio. Vano deposito al piano terra. Occupato. Irregolarità catastali sanabili. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi n. 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 184/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT49P0880512500021000001979 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDOVADO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 64/2017**

Cordovado (PN), Via delle Fornaci 14 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano che comprende locali ingresso, soggiorno, cucina, wc oltre centrale termica, disimpegno. Soffitta al grezzo, con analoga consistenza del piano terra. Corte esclusiva di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 29/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi n. 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 64/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT84C030691250510000005343 per un importo

minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CORDOVADO

#### EDIFICIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 101/2013

Cordovado (PN), Via Saccudello 31 - Lotto UNICO: Edificio residenziale unifamiliare su 3 piani fuori terra collegati da un vano scala. Il piano terra è suddiviso in cucina-ingresso, disimpegno, bagno e vano scala, il piano primo costituito da un'unica stanza da letto, soffitta. Occupato da un terzo privo di titolo. Irregolarità catastali sanabili. Prezzo base Euro 6.723,63. Offerta minima Euro 5.042,72. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 101/2013 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### FIUME VENETO

#### APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 241/2017

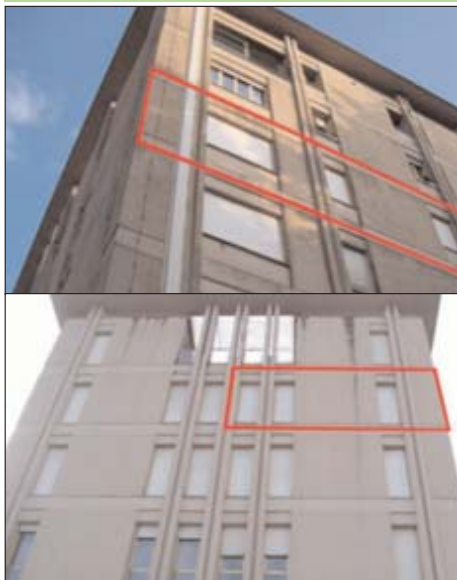
Fiume Veneto (PN), via Elia Liut - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo del Condominio Primavera, composta da locale ad uso ingresso, cucina tipo abitabile con terrazza, locale soggiorno con terrazza, locale ripostiglio cieco, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale con bagno, ulteriore bagno e camera da letto singola. Cantina e garage posti nel piano seminterrato. Occupato. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 46.837,50. Offerta minima Euro 35.128,13. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 15:00 presso la sala

aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 241/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT825083561250000000999271 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MANIAGO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 340/2016

Maniago (PN), via Umberto I 6 - Lotto PRIMO: Appartamento int. 15 al piano quarto del condominio Casa Alta, comprende atrio, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno notte, tre camere e due servizi igienici. Garage e cantina al piano secondo interrato, di fatto risulta ampliata per il possesso di proprietà altrui. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 49.927,84. Offerta minima Euro 37.445,88. Maniago (PN), via Umberto I - Lotto SECONDO: Appartamento al piano quinto del condominio Casa Alta, comprende atrio, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno notte, tre camere, un servizio igienico, lavanderia e ripostiglio. Al piano interrato vi è la cantina ed un posto auto. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 60.637,36. Offerta minima Euro 45.478,02. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 340/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MANIAGO

#### FABBRICATO RESIDENZIALE - FABBRICATI ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 134/2017 + 166/2017

Maniago (PN), via Divisione Julia 6 - Lotto 1: Porzione di fabbricato ad uso residenziale caratterizza la piano terra da un vano destinato a cucina e un vano destinato a pranzo, al piano primo camera e bagno, al piano secondo camera e disimpegno, veranda e terrazza coperta, soffitta unico vano allo stato rustico. Corte esclusiva. Occupato. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22

nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 134/2017 + 166/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT76U0585612500126571416774 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PORTOGRUARO

#### ABITAZIONE - AREA SCOPERTA - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 287/2016

Portogruaro (VE), Via Francesco Querini 10 - Lotto Primo: Abitazione che si compone al piano terra da corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, wc e centrale termica; al piano primo tre stanze da letto bagno e due terrazze. Area scoperta di pertinenza. Annesso garage. Occupata. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Vendita senza incanto 29/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 287/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT73J0306912505100000005463 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PORTOGRUARO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 62/2018

Portogruaro (VE), Via Montecassino 50 - Lotto UNICO: Alloggio al piano terra. Libero. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 111.200,00. Offerta minima Euro 83.400,00. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 62/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN

IT37L0708412500036003700900 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 234/2018**

Portogruaro (VE), Viale Trieste 128 - Lotto UNICO: Appartamento int. 21 Residenza degli Aceri su due piani, composto da cucina, ampio soggiorno con terrazzo coperto, guardaroba e bagno al secondo piano, camera bagno, lavanderia e ripostiglio al terzo piano. Cantina e posto auto coperto al piano seminterrato. Posto auto scoperto. Occupato. Diffornità edilizie sanabili. Vi sono spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 234/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT86N0103012501000002264249 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 264/2018**

Pramaggiore (VE), via Salvarolo - Lotto UNICO: Abitazione di tipo economico, composta al piano terra da cucina, sbratta, soggiorno e servizio igienico, nonché ripostiglio e cantina, al piano primo due camere, ripostiglio, terrazza, al piano secondo soffitta. Esternamente una porzione porticata. Fabbricato in corpo staccato ad uso deposito. Diffornità edilizie sanabili con demolizione delle opere abusive. Occupato. Prezzo base Euro 77.435,00. Offerta minima Euro 58.076,25. Vendita senza incanto 29/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi

mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 264/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT35B053361250000042272984 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 212/2017**

Prata di Pordenone (PN), Via Croce 7 - Lotto UNICO: Abitazione costituita: al piano terra da ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, bagno, studio, disimpegno, 2 camere matrimoniali con bagno e camera singola, ampio porticato; al piano primo nel locale mansarda con terrazza esterna; al piano semi interrato 2 locali sala giochi, vano scala interno, ampia taverna con secchiaio, cucina, stileria, 2 bagni, camera, lavanderia, cantina, guardaroba, dispensa e legnaia. Autorimesse al piano terra e magazzini staccati. Occupato. Prezzo base Euro 292.388,00. Offerta minima Euro 219.291,00. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi n. 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 212/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT29R088051250002100001901 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 382/2016**

Sacile (PN), Via Virgilio Fasan - Lotto UNICO: Appartamento al quinto piano del condominio denominato Elena - Lotto I, così composto: zona giorno

con ingresso, corridoio, cucina, soggiorno e due terrazzi, zona notte con disimpegno, bagno, tre camere di cui una matrimoniale. Via Gerolamo da Sacile - Cantina e garage al piano primo interrato. Libero. Vi sono pendenze per delle spese condominiali. Prezzo base Euro 68.390,00. Offerta minima Euro 51.292,50. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 382/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 138/2017**

San Martino al Tagliamento (PN), Via Case Peruzzo - Lotto UNICO: Fabbricato uso residenziale, al piano terra ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, camera e bagno; al piano primo disimpegno, tre camere da letto e bagno; soffitta. Deposito destinato a ricovero attrezzi agricoli e tettoia. Libero. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 60.421,80. Offerta minima Euro 45.316,35. Vendita senza incanto 27/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 138/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT66K030691250410000007942 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 208/2016**

San Michele al Tagliamento (VE), via Marango 82 - Lotto UNICO: Abitazione al piano terra e primo. Autorimesse al piano terra e deposito su due piani fuori terra. Occupato. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 208/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 270/2015**

San Michele al Tagliamento (VE), via Diaz 7 - Lotto UNICO: Abitazione su un piano terra, un piano primo ed un piano secondo adibito a solaio con corpo accessori. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 43.420,00. Offerta minima Euro 32.565,00. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 270/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 97/2017**

San Michele al Tagliamento (VE), via 4 Novembre 30 - Lotto UNICO: Edificio singolo ad un piano fuori terra, composto da ingresso disimpegno, camera da letto matrimoniale, bagno, angolo cottura, soffitta. Area verde di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 19.634,00. Offerta minima Euro 14.726,00. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 97/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT08C0533612500000042165678 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 105/2018 + 111/2018**

San Michele al Tagliamento (VE), Via del Lavoro 2 - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare su due piani fuori terra: piano terra con taverna, magazzino, dispensa e portico; al piano primo ingresso, soggiorno, cucina, due camere e bagno, oltre a portico. Garage. Scoperto di pertinenza destinato in parte a giardino ed in parte ad area di manovra. Occupata. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 125.384,80. Offerta minima Euro 94.038,60. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 105/2018 + 111/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT70I0533612500000042255204 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TRAVESIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 112/2013**

Travesio (PN), Via Villa 105 - Lotto 2: Abitazione composta al piano terra da centrale termica, cantina e ingresso, al piano superiore cucina con cucinino, soggiorni, corridoio, bagno, due camere da letto e due ripostigli. Grande terrazzo. Soffitta al secondo piano. Libera. Prezzo base Euro 57.500,00. Offerta minima Euro 43.125,00. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 112/2013 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT240083561250000000999251 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TRAVESIO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 410/2016**

Travesio (PN), Via della Fornace 9 - Lotto PRIMO: Prima unità immobiliare: piano terra cucina, soggiorno e piccolo bagno; camera bagno e vano ad uso ripostiglio-stireria, terrazza al piano primo; secondo piano-mansarda. Seconda unità immobiliare: piano terra soggiorno, camera, bagno e cucina; piano primo camera, bagno e terrazzo, Terza unità immobiliare: soggiorno, cucina, bagno e anti bagno, terrazzo al piano primo; tre camere, bagno al piano secondo. Posto auto di pertinenza nella corte interna comune. Libere. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Travesio (PN), Via della Fornace 1/3 - Lotto SECONDO: Prima unità immobiliare composta da cucina-soggiorno, camera e bagno. Seconda unità immobiliare: ingresso, cucina sala da pranzo-soggiorno, bagno, due camere. Libere. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Travesio (PN), Via della Fornace 5 - Lotto TERZO: Prima unità immobiliare al piano primo composta da soggiorno, cucina, tre camere e un bagno. Seconda unità immobiliare al piano terra composta da soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Da progetto è previsto un posto auto di pertinenza in corte comune interna. Libere. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 45.500,00. Offerta minima Euro 34.125,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 410/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VAJONT**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 61/2018**

Vajont (PN), Via Scivalle 9 - Lotto UNICO: Abitazione al piano rialzato costituito da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio. Quota di 1/2 di garage-cantina al piano seminterrato di proprietà ed a servizio del fabbricato bifamiliare. Occupato. Diffonità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 92.894,37. Offerta minima Euro 69.670,78. Vendita senza incanto 27/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 61/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT78F053361250000042207411 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VIVARO**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 248/2015 + 310/2016**

Vivaro (PN), Via C. Lenardon 27 - Lotto UNICO: Casa disposta su 3 livelli composta da cucina, disimpegno, sbratta e bagno, centrale termica e ripostiglio al piano terra; 4 camere, corridoio e bagno al primo piano; soffitta al grezzo suddivisa in due stanze al piano secondo. Completano la struttura i vani cantina e ripostiglio. Terreno ricade in zona C2 di trasformazione urbanistica. Legnaia. Occupata. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima Euro 71.719,00. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 248/2015 + 310/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ZOPPOLA - AVIANO**

**ABITAZIONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 314/2017**

Zoppola (PN), Via Arno 8/A - Lotto 1: Abitazione a schiera con porticato su un unico piano fuori terra, composta da ingresso-soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, bagno, bagno-lavanderia e wc, ripostiglio e CT, porticato. Magazzino ad uso autorimessa ad un piano fuori terra, tettoia in assenza di titoli autorizzativi. Occupata. Diffonità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 118.358,40. Offerta minima Euro 88.768,80. Aviano (PN), via Giovanni Marinelli - Lotto 2: Appartamento Residenza La Vetta lotto DA1, al piano terra - scala A - int. 3, composta da ingresso, cucina-soggiorno, camera, bagno e balcone. Area verde scoperta di pertinenza esclusiva bene comune non censibile. Occupato. Prezzo base Euro 61.383,60. Offerta minima Euro 46.037,70. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 314/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT14M0708412500036003700901 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**PORTOGRUARO**

**APPARTAMENTI - NEGOZI - IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 2964/2017**

Portogruaro (VE), Viale Trieste 30 - Lotto PRIMO: Negozio al piano terra così distribuito: locale adibito a negozio, laboratorio, ripostiglio, magazzino, anti-bagno e bagno oltre a centrale termica non utilizzata. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 101.727,60. Offerta minima Euro 76.295,70. Portogruaro (VE), Via Emilia 1 -

Lotto SECONDO: Appartamento al piano primo così distribuito: ingresso, soggiorno, pranzo cucina, 2 camere e bagno, terrazza e piccolo scoperto esclusivo al piano terra. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 61.632,72. Offerta minima Euro 46.224,54. Portogruaro (VE), Viale Trieste 32 - Lotto TERZO: Immobile commerciale su due livelli: al piano terra ampia sala bar ristorante, due ulteriori salette, servizi igienici per il pubblico, cucina con adiacente magazzino e ripostiglio, area destinata alla preparazione delle pizze, due magazzini accessibili dalla sala ristorante; al piano primo due ripostigli, servizio igienico, saletta/soppalco, spogliatoi del personale e ampia terrazza scoperta. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 552.001,68. Offerta minima Euro 414.001,26. Portogruaro (VE), Via Emilia 3 - Lotto QUARTO: Appartamento al piano terra con ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno. Autorimessa al piano seminterrato costituita da un unico ambiente. Porzione di scoperto pertinenziale condominiale comune. Libero. Prezzo base Euro 23.679,60. Offerta minima Euro 17.759,70. Portogruaro (VE), Via Emilia 3 - Lotto QUINTO: Appartamento al piano terra con ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno. Autorimessa al piano seminterrato costituita da un unico ambiente. Porzione di scoperto pertinenziale condominiale comune. Libero. Prezzo base Euro 23.679,60. Offerta minima Euro 17.759,70. Portogruaro (VE), Via Emilia 3 - Lotto SESTO: Appartamento al piano primo con ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno oltre a terrazzo. Magazzino al piano seminterrato costituita da un unico ambiente. Porzione di scoperto pertinenziale condominiale comune. Libero. Prezzo base Euro 23.837,74. Offerta minima Euro 17.878,31. Portogruaro (VE), Viale Treviso 5 - Lotto OTTAVO: Fabbricato destinato all'attività di commercio al dettaglio e all'ingrosso di prodotti e attrezzature per l'agricoltura, giardinaggio, hobbistica, ferramenta oltre a piante e piantine, suddiviso in corpo uffici composto da tre uffici e servizi igienici, area vendita/esposizione, ampio magazzino e tettoia adiacente. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 523.863,20. Offerta minima Euro 392.897,40. Portogruaro (VE), Viale Treviso 5 - Lotto NONO: Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio e bagno, oltre a terrazza. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 57.840,64. Offerta minima Euro 43.380,48. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile 2964/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT61F053361250000042200539 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



**ZOPPOLA****FABBRICATO - ABITAZIONE RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 232/2015**

Zoppola (PN), Via Domanins - Lotto UNICO: Fabbricato ristrutturato in diversi periodi per adeguare le strutture alla destinazione d'uso: lavorazione connessa all'attività di commercializzazione di carni e generi alimentari. Occupata da terzi, giusta contratto di locazione. Abitazione rurale con terreno di pertinenza limitato, composto da 3 piani complessivi fuori terra. Grave stato di obsolescenza funzionale/strutturale al grezzo. Libera. Irregolarità catastali sanabili. Prezzo base Euro 380.858,33. Offerta minima Euro 285.644,00. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 232/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

**ARBA****FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 326/2016**

Arba (PN), Via Umberto I 155 - Lotto 1: Fabbricato ristrutturato di tre piani fuori terra costituito da: ingresso, soggiorno e angolo cucina, disimpegno e locale wc al piano terra; due camere con bagno al piano primo; mentre sottotetto utilizzato come camera matrimoniale al secondo piano. Vano tecnico ove si trova la caldaia e la lavanderia/deposito. Pertinente terreno distante circa 70 metri. Prezzo base Euro 31.783,01. Offerta minima Euro 23.837,26. Arba (PN), Via Umberto I 159 - Lotto 2: Vecchio edificio in disuso completamente da ristrutturare con intervento radicale e costoso, composto da 2 piani complessivi di cui 2 fuori terra con adiacente deposito e scoperto. Irregolarità catastali e urbanistiche. Prezzo base Euro 6.750,53. Offerta minima Euro 5.062,90. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 326/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO****ABITAZIONE RURALE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 23/2017**

Aviano (PN), via Santa Giuliana 2 - Lotto 1: Abitazione rurale di due piani fuori terra e soffitta, piano terra composto da portico, ingresso, disimpegno, 2 ripostigli, stileria e 2 cantine, al piano seminterrato locale destinato a centrale termica, piano primo composto da disimpegno-corridoio, cucina-pranzo, bagno, 3 camere e terrazzino. Manufatto di un piano destinato a deposito con portico. Fabbricato accessorio di due piani, destinato al piano terra a deposito, ripostiglio e portico, al primo piano deposito/fienile. Area scoperta antistante, cortile inghiaiato, percorso carraio. Canone di affitto non congruo ed è in corso la liberazione degli immobili. Irregolarità edilizie sanabili. Ricade in zona V.1 Verdi d'interesse storico ambientale. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Aviano (PN), Via dei Menegoz - Lotto 2: Edificio di due piani

fueri terra destinato al p.terra a deposito attrezzi agricoli ed al p.primo a fienile. Corpo adiacente di un piano composto da porticato, officina, servizio igienico e sala raccolta latte. Due concimaie a fossa. Stalla. Tettoia ove sono previste una sala mungitura, sala latte e corridoio. Nuove tettoie. Vasca liquami. Deposito attrezzi agricoli con tettoie. Silos. Tettoia destinata a deposito attrezzi e silos. Area scoperta. Terreni agricoli destinati a seminativo e destinati a prato, pascolo e bosco ceduo. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 23/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT33H0548412500CC0561000223 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN QUIRINO****ABITAZIONE EX RURALE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 37/2017**

San Quirino (PN), Via Belvedere 23/25 - Lotto 1: Abitazione ex rurale su tre livelli fuori terra: piano terra la zona giorno, bagno, lavanderia ed un ripostiglio con doccia con accesso indipendente esterno; il primo piano ospita la zona notte con quattro camere ed un ripostiglio; il secondo piano è destinato a due soffitte. Interrato uso cantina. Porzione di fabbricato destinato a magazzino e deposito agricolo. Edificio produttivo, il piano terra comprende un deposito, due portici, un magazzino e due legnaie ed una porzione di box per vitelli, il piano primo è destinato a fienile magazzino. Vi sono inoltre un box per vitelli in aderenza al fabbricato, un tunnel ricovero corte agricole circolanti, stalla completa di zona di alimentazione, sala mungitura, sala latte, servizio igienico con disimpegno, ripostiglio e sala macchine, silos. Irregolarità edilizie sanabili. Occupate. Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta minima Euro 139.500,00. San Quirino (PN) - Lotto 2: Terreni agricoli pianeggianti ricadono in zona agricola E 6.2. Occupati giusto contratto di affitto. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 29/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 37/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT79R0533612500000042214077 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 61/2017**

San Vito al Tagliamento (PN), via Bagnarola 39 - Lotto PRIMO: Abitazione unifamiliare del tipo prefabbricato in legno su un unico livello al piano terra, ampio porticato. Area scoperta sistemata a giardino. Corpo accessori al piano terra destinato ad autorimessa. Occupata. Non sussiste certificato di agibilità. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta minima Euro 123.000,00. San Vito al Tagliamento (PN), - Lotto SECONDO: Terreni agricoli attualmente coltivati a medicaio, ricadono in zona omogenea di tipo E/4C e sono interessati da una fascia di rispetto lungo i corsi d'acqua e le zone umide. Prezzo base Euro 6.500,00. Offerta minima Euro 4.875,00. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 61/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT43T0533612500000042282381 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immagine comm.le|ind.le****PORTOGRUARO****NEGOZIO - MAGAZZINO - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 20/2018**

Portogruaro (VE), via Arcangelo Sommariva 36 - Lotto UNICO: Negozio al piano terra composto da due stanze principali adibite rispettivamente a lavanderia automatica e retro bottega adibito a deposito ad uso esclusivo dei dipendenti, magazzino interrato, blocco servizi igienici completi di wc, anti wc e doccia. Due posti auto scoperti. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione. Irregolarità edilizie sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 107.250,00. Offerta minima Euro 80.437,50. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 20/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT76P083561250000000999260 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Terreno | Immobile agricolo****AVIANO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 217/2017**

Aviano (PN), Via delle Rive - Lotto 2: Terreno agricolo a giacitura piana, con lieve pendenza facilmente raggiungibile con i mezzi meccanici agricoli, seminativo e non risulta dotato di impianto irriguo. Ricade in zona E 4.2 di interesse agricolo-paesaggistico del Cavrezza, di Giais e di Castello. Contratto di affitto di fondi rustici. Terreno agricolo a giacitura piana, con lieve pendenza classificabile come seminativo arborato e non risulta dotato di impianto irriguo. Ricade in zona E 5 di preminente interesse agricolo. Libero. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 27/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 217/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT4600880512500021000001911 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MORSANO AL TAGLIAMENTO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 99/2008 + 164/2012**

Morsano al Tagliamento (PN), Morsano al Tagliamento - Lotto 3: Appezamento di terreno di forma rettan-

golare destinato ad area autorizzata per riciclo inerti. Ricade in zona D6 industriale per accumulo e lavorazione inerti di cui alla concessione edilizia. Conformità delle opere autorizzate di dubbia sanabilità. Prezzo base Euro 11.391,00. Offerta minima Euro 8.543,25. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 99/2008 + 164/2012 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO****AREA URBANIZZATA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 218/2017**

Portogruaro (VE) - Lotto UNICO: Area urbanizzata a destinazione residenziale parte integrante del Piano Urbanistico Attuativo denominato Santa Giusetina. Libera. Area edificabile, ricade in zona P.U.A. come da certificato di destinazione urbanistica. Prezzo base Euro 550.000,00. Offerta minima Euro 412.500,00. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 218/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT8300103012501000002262385 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI****FONDO AGRICOLO - RUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 111/2017**

Pravisdolini (PN), località Frattina - Lotto UNICO: Fondo agricolo attualmente incolto, annesso rudere edificato e piccola tettoia aperta in cattive condizioni. Liberi. Vi sono delle difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 61.277,25. Offerta minima Euro 45.957,94. Vendita senza incanto 27/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 111/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT59V0880512500021000002231 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Abitazione | Accessorio****SESTO AL REGHENA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 408/2016.** G.E. Biasutti Monica. Professionista Delegato Sioni Luca. Lotto UNICO: Sesto al Reghena (PN), via Vissignano, unità immobiliare residenziale unifamiliare che si sviluppa in

complessivi tre piani fuori terra, i primi due ad uso abitativo, il terzo ad uso soffitta allo stato grezzo. - foglio 9, particella 123, sub. 1, Via Vissignano, piano T-1-2, cat. A/2, classe 1, vani 8,5, R.C. Euro 636,53 (la casa di abitazione) - foglio 9, particella 123, sub. 2, Via Vissignano, piano T, cat. C/2, classe 1, mq. 29, R.C. Euro 31,45 (i locali deposito) - foglio 9, particella 123, sub. 3, Via Vissignano, piano T, cat. C/6, classe 1, mq. 13, R.C. Euro 17,46 (l'autorimessa) - foglio 9, particella 123, sub. 4, corte di sedime e pertinenza comune ai subb 1,2 e 3. Prezzo Base Euro

65.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 49.275,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste in Pordenone, viale Marconi 22 - Pordenone. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziale Tel. 329.4536349 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





# VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di  
BELLUNO

### Abitazione | Accessorio

BELLUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 118/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4 febbraio 2020 ore 9:50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). BELLUNO, Piazzale del Nevegal - LOTTO 1 - APPARTAMENTO facente parte del corpo dell'edificio C, denominato Villa Apollo, nel complesso Villaggio Olimpo. Lo scoperto di pertinenza, comune è pari a 850 mq ed è destinato a giardino. L'appartamento è disposto su tre livelli, al piano primo sottostrada: cucina-taverna; al piano terra: ripostiglio e soggiorno, al piano primo: camera, ripostiglio, bagno e disimpegno; terrazza - Prezzo base: Euro 38.400,00 offerta minima Euro 28.800,00. Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 102/2009 + 136/09 + 140/09 + 153/09 + 125/10** - Vendita senza incanto: 11 febbraio 2020 ore 9:30. ALANO DI PIAVE (BL) - LOTTO 1: Via Vittorio Emanuele II 15/C, ALLOGGIO in palazzina di 5 unità residenziali e negozio, al piano secondo, composto da ampio ingresso, soggiorno con terrazzo, secondo soggiorno con terrazzo, corridoio,

cucina, 3 camere, 2 servizi igienici e un ripostiglio; posti auto coperti in corpo staccato dall'edificio principale; prezzo base: Euro 73.125,00. LOTTO 2: Via Forcellini, EDIFICIO AD USO AGRICOLO composto da tre corpi di fabbrica: il primo è la porzione principale un tempo stalla per bovini e deposito fieno al quale sono annessi la concimaia, due tettoie e un silos; la seconda porzione si trova sul lato Ovest è un piccolo alloggio; la terza porzione ha superficie di mq 484, viste le sue condizioni statiche si ritiene vada demolita; prezzo base: Euro 86.062,50. LOTTO 4: Via Vittorio Emanuele II, strada consortile e TERRENO pianeggiate, l'edificabilità effettiva del terreno è ridotta dalla sua conformazione e dalla vicinanza al Torrente Ornigo; prezzo base: Euro 50.625,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista Delegato: Dr.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 136/2016** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11 febbraio 2020 ore 9:00. ALANO DI PIAVE (BL), Via Monte Spinoncia - LOTTO 1 - CASA per le vacanze su due livelli e numerosi terreni in parte a prato di montagna ed in parte a bosco. La casa sorge in una balza del terreno a ridosso della stradina di accesso; il piano terra, seminterrato, ospita la zona giorno con cucina, soggiorno pranzo, bagno, un altro soggiorno e un garage / magazzino, veranda; il piano primo si sviluppa sopra il corpo principale della casa, ospita due camere, di cui una con terrazzo, e un soggiorno. Garage adiacente all'abitazione - Prezzo base: Euro 112.000,00 offerta minima Euro 84.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Piller Roner Valerio tel. 043727454. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 144/2014** - Vendita senza incanto: 4 febbraio 2020 ore 12.25. ALANO DI PIAVE (BL), via Fratelli Durighello - LOTTO UNICO - Piena proprietà di UNITA' IMMOBILIARE e TERRENO di mq 101 qualità seminativo arborato, con quota parte di ente urbano di mq 120 - Prezzo base Euro 30.375,00 offerta minima Euro 22.781,00. Informazioni: Professionista delegato: Avv. Leonardo Colle, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, tel. 0437 942822.

ARSIE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 23/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4 febbraio 2020 ore 12.00. LOTTO 1 - ARSIE' (BL), via Canova n. 13 - Fabbricato su tre piani fuori terra composto da due unità. Al piano terra, in corrispondenza dell'entrata, si trova un vano adibito oggi a camera, dal quale si accede ad un disimpegno e al bagno. Al piano primo è stato creato un vano unico adibito ad angolo cottura / pranzo e soggiorno. Al piano secondo vi è un corridoio che dà l'accesso a due camere e al terrazzo. Difficoltà importanti - Prezzo base: Euro 22.500,00 offerta minima Euro 16.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista delegato: Dr.ssa Mary Artuso, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

ARSIE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 36/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4 febbraio 2020 ore 12.45 - ARSIE' (BL), via Canova n. 15 - LOTTO UNICO - Fabbricato in un contesto di centro storico tipo borgo, con tre piani fuori terra, composto da due unità. Il piano terra è costituito da ingresso, cucina / pranzo e ripostiglio / sottoscala. Il primo piano è costituito da disimpegno, camera, bagno, sottoscala e pogggiolo. Il secondo piano è costituito da camera, ripostiglio, pogggiolo e una porzione di locale non accessibile. Il sottotetto è accessibile da una botola. Difficoltà

importanti - Prezzo base: Euro 15.500,00 offerta minima Euro 11.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista delegato: Dr.ssa Mary Artuso, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**CESIOMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 143/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11 febbraio 2020 ore 13:10. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). CESIOMAGGIORE (BL), Via Pullir - Lotto UNICO - ABITAZIONE in edificio a schiera con due unità, che si sviluppa su tre piani fuori terra, con adiacente una corte esclusiva. Al piano terra si trova un ingresso dall'esterno che porta al garage per poi salire al primo piano con la zona giorno, soggiorno e cucina e la zona notte divisa un corridoio, con due camere e un bagno. Il piano secondo "soffitta" si trova attualmente allo stato grezzo, alla quale si accede dalla scala esterna, che serve anche il primo piano - Prezzo base: Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. Professionista Delegato: Avvocato Laura Levorato, tel. 0435880056. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso tel. 0422693028.

**FELTRE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 20/2014** - Vendita senza incanto: 4 febbraio 2020 ore 11.30. FELTRE (BL) - Via Lorenzo Luzzo n. 14, Palazzo Bovio - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 2: ABITAZIONE al p. primo con zona giorno divisa in 2 locali da cui sia accede ai rispettivi balconi (nord-sud), cucina con accesso a terrazzo (sud-ovest), bagno con antibagno, la camera, ampio locale, studio - Prezzo base Euro 233.000,00 offerta minima Euro 174.750,00 - Professionista delegato: Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437/948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 158/2015** - Vendita senza incanto 4 febbraio 2020 ore 09:30. FELTRE (BL), Via Montegrappa 28 - LOTTO B: Piena proprietà per 2/3 - Nuda proprietà 1/3 - Fabbricato ad uso commerciale comprensiva di pertinenze (aree urbane); I locali al piano terra hanno destinazione commerciale, superficie lorda di mq 376,76, al piano sottostrada primo una superficie lorda a magazzino di mq 192,92; il negozio è dotato di servizi. Affittato con contratto di locazione com-

merciale - Prezzo base: Euro 517.000,00 offerta minima Euro 387.750,00. LOTTO C : Piena proprietà per 2/3 - Nuda proprietà 1/3 - Fabbricato ad uso commerciale, porzione posta al piano sottostrada primo, comprensiva di pertinenze, aree urbane; i locali occupano una porzione del piano sottostrada primo con ingresso alla viabilità strada statale n. 50, parcheggio interno e rampa carrabile, corte esclusiva sub 23; superficie lorda di mq 158,96 - Prezzo base: Euro 158.000,00 offerta minima Euro 118.500,00. Professionista Delegato: Dr.ssa Monica Bino, tel. 0437990539. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

**LA VALLE AGORDINA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 124/2015** - Vendita senza incanto: 4 febbraio 2020 ore 10.35. LA VALLE AGORDINA (BL), frazione Le Campe - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO indipendente con sviluppo su 4 livelli con un adiacente fienile; comprende abitazione civile, uffici, tettoie, magazzini. Lotti di terreno che circondano gli immobili - Prezzo base: Euro 98.438,00 offerta minima Euro 73.830,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

**PIEVE DI CADORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG N. 81/2011** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4 febbraio 2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). PIEVE DI CADORE (BL), Via Nazionale - LOTTO 1 - ABITAZIONE in fabbricato a destinazione mista, ad una quota di circa 845 m s.l.m. L'unità si sviluppa al piano interrato (tre locali cantine principali), terra (un deposito), primo, secondo e terzo (solo camere e due servizi igienici al piano primo e secondo). Il fabbricato, sorto originariamente come affittacamere, prospetta direttamente sulla viabilità principale e ospita al piano terra uno studio medico. L'unità insiste sul terreno mappale 394 della superficie di 1.037 mq - Prezzo base: Euro 160.000,00 offerta minima Euro 120.000,00. Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.

**QUERO**

**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 5/2014** - Vendita senza incanto: 4 febbraio 2020 ore 12.30. QUERO (BL), fraz. Santa Maria, 31 - ABITAZIONE composta da ingresso con bussola che dà direttamente sulla cucina, che si collega tramite una

porta al soggiorno, ripostiglio e bagno, tramite un vano scale in corrispondenza della cucina si accede al piano primo dove si trova la camera matrimoniale e al piano secondo nel locale soffitta. DEPOSITO sul lato nord del fabbricato principale con struttura composta da un basamento in cls e pilastri e tamponamento in legno con copertura in travi di legno e lamiera. Liberi - Prezzo base: Euro 35.000,00 offerta minima Euro 26.250,00. Professionista delegato: Dott.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**QUERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 70/2016** - Vendita senza incanto: 11 febbraio 2020 ore 15.15. QUERO VAS (BL), via Cavour n. 11 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con corte di pertinenza; il fabbricato risale al secolo scorso e si colloca all'interno del contesto abitato di Quero, di tipo popolare, confinante e contigua con un'altra abitazione lungo il lato a nord, di due piani fuori terra (sottotetto non compreso). Dalla corte si accede direttamente al piano terra, composto da ingresso, cucina, salotto, bagno; il ripostiglio / garage ha un accesso esterno dalla corte e uno interno dal corridoio d'ingresso; una scala nell'ingresso al piano terra conduce al piano primo, composto da tre stanze e un ripostiglio, e al sottotetto - Prezzo base: Euro 22.575,00 offerta minima Euro 16.931,25. Professionista delegato: Dr. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SANTA GIUSTINA**

**APPARTAMENTO - MANSARDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 35/2016** - Vendita senza incanto 4 febbraio 2020 ore 09:00. SANTA GIUSTINA (BL), Località Brustolade - LOTTO 1: APPARTAMENTO inagibile sito al primo piano di un edificio, privo di alcun pregio, in area agricola. L'appartamento non è in buone condizioni, è composto da un'ampia cucina, una camera da pranzo, due camere da letto ed un locale igienico. Libero. Prezzo base: Euro 27.600,00 offerta minima Euro 20.700,00. LOTTO 2: MANSARDA sita al piano secondo di un edificio, privo di alcun pregio, in area agricola. L'appartamento è composto da una cucina, una camera da pranzo soggiorno, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola, da un locale igienico e da un ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 41.650,00 offerta minima Euro 31.237,50. LOTTO 3: MANSARDA sita al piano secondo di un edificio, privo di alcun pregio, in area agricola. L'appartamento è composto da una cucina, una camera da pranzo soggiorno, due camere da letto e da un

locale igienico. Libero. Prezzo base: Euro 31.500,00 offerta minima Euro 23.625,00. Professionista Delegato: Dott. Ghedina Alex tel. 0436867722. Custode Giudiziario Aste 33 Srl tel. 0422693028.

### SANTA GIUSTINA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 53/2016** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/02/2020 ore 10:50 - SANTA GIUSTINA (BL), Via Dussano 19 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani fuori terra, oltre sottotetto. Corte comune di superficie complessiva di 250. L'immobile oggetto di vendita ha una superficie commerciale di 204,71 mq. Il piano terra è composto da: ingresso, cucina, sala da pranzo, ripostiglio, salotto e sottoscala; piano primo: wc nel mezzanino, disimpegno, 4 camere e bagno; soffitta - Prezzo base: Euro 82.000,00 offerta minima Euro 61.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Laura Levorato, tel. 0435880056. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso tel. 0422693028.

### SANTO STEFANO DI CADORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 23/2018** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18 febbraio 2020 ore 11:45. SANTO STEFANO DI CADORE (BL), Via Centenaro 62 - Lotto UNICO - Appartamento in zona centrale, al secondo piano del condominio Padola, sup. commerciale di 53 mq, composto da ingresso, sala con cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno; cantina. Autorimessa di mq 10. Occupato dall'esecutato - Prezzo base: Euro 70.800,00 offerta minima Euro 53.100,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Luca Del Moro, tel. 0437930539. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso tel. 0422693028.

### SAPPADA - CALALZO DI CADORE

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 96/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4 febbraio 2020 ore 12:30 - SAPPADA (UD), Via Lerpa 60-62 - LOTTO 1 - Condominio ai Larici - L'immobile si compone di un piano fuori terra oltre a due autorimesse al primo piano sottoterra. L'appartamento è privo di mobilio con opere di completamento in corso sia di rivestimento delle murature che di completamento dell'impianto elettrico. Libero. Prezzo base: Euro 120.000,00 offerta minima Euro 90.000,00. CALALZO DI CADORE (BL), Via San Giovanni Caravaggio 72-74 - LOTTO 2 - Fabbricato di tre piani fuori terra. La destinazione d'uso è ad abitazione per il piano primo e secondo mentre il piano terra è a bar - ristorante. Al piano terra: soggiorno / pranzo e cucina, studio privato con attiguo locale ingresso, locale ad uso servizio oltre a ripostiglio. Attraverso una scala si accede al soppalco sottotetto con altezza non abitabile. Al piano primo si trovano tre camere. Al piano secondo un modesto locale mansardato oltre ad un unico vano a giorno. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 72.000,00 offerta minima Euro 54.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Rag. Cervo Francesca tel. 0437943902. Custode Giudiziario Aste 33 Srl (tel. 0422693028).

### SEDICO

#### LOCALI MAGAZZINO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 99/2006** - Vendita senza incanto: 11 febbraio 2020 ore 15.00. SEDICO (BL), loc. Roe Alte, via Vignole, 13 - LOTTO UNICO - appartamento con corte ubicato al piano terra - Prezzo base: Euro 49.950,00 offerta minima Euro 37.462,50 - Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SEDICO

#### COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 125/2013** - Vendita senza incanto 4 febbraio 2020 ore 11:20 - SEDICO (BL), via Peron 144 - LOTTO UNICO - Cantiere edile interrotto i cui lavori previsti e concessi non sono terminati; il grosso delle opere strutturali appaiono quasi completate quali ad eccezione dell'ultimo strato (coppi) della falda a Sud della copertura, delle scale, della sistemazione del muro di contenimento verso la strada comunale, nonché di altre opere di minore entità rispetto a quelle già completate. Non occupato - Prezzo base: Euro 72.379,00 offerta minima Euro 54.285,00. Professionista Delegato: Dott. Simone Bristot tel. 043727842. Custode Giudiziario Aste 33 Srl. (0422693028).

### SEREN DEL GRAPPA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 77/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18 febbraio 2020 ore 13:00. SEREN DEL GRAPPA (BL), Fraz. Rasai, Via Papa Sarto 2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in complesso edilizio molto vecchio inserito in un contesto di centro storico tipo borgo; . Si sviluppa su quattro piani: terra / seminterrato (accesso, corridoio, bagno, vano cantina con caldaia a gasolio), piano primo (sala cucina-pranzo; soggiorno); piano secondo (vano uso guardaroba; camera da letto); piano sottotetto / soffitta (vano unico). Scarso stato di manutenzione. Presenti difformità edilizie/catastali meglio descritte in perizia. Libero - Prezzo base: Euro 23.400,00 offerta minima Euro 17.550,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avv. Capraro Alessandra tel. 0437291570. Custode Giudiziario Aste 33 Srl Treviso, tel. 0422693028.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

### BELLUNO

#### UNITÀ COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 75/2015** - Vendita senza incanto: 4 febbraio 2020 ore 12.30. BELLUNO, via dei Molini, nel complesso residenziale e direzionale denominato San Nicolò - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1: LOCALE COMMERCIALE, al p. terra, della sup. netta di ca. 450 mq; prezzo base Euro 70.000,00. LOTTO 5: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

netta di ca. 123 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 30.000,00. LOTTO 8: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 150 mq, al netto della terrazza, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 35.000,00. LOTTO 11: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di circa 134 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 27.000,00. LOTTO 12: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 123 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 27.000,00. LOTTO 13: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 133 mq; prezzo base Euro 31.000,00. LOTTO 14: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di circa 133 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 36.000,00 - Beni liberi - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Professionista delegato: Dott.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SANTA GIUSTINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 40/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4 febbraio 2020 ore 11:15. SANTA GIUSTINA (BL), Frazione Dussano - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di due piani fuori terra più una soffitta e un'autorimessa al piano terra. Al piano terra ove vi è l'ingresso unico che avviene dalla corte comune si accede all'autorimessa e dalla stessa si accede al bagno e tramite una scala a vista al piano primo ove da un piccolo disimpegno si accede a due locali uno potenzialmente adibito ad angolo cottura e pranzo l'altro a camera matrimoniale e tramite una botola con scala retrattile si accede alla soffitta non abitabile. Occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 18.000,00 offerta minima Euro 13.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Dr.ssa Cervo Francesca tel. 0437943902. Custode Giudiziario Aste 33 tel. 0422-693028.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**SOVRAMONTE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 29/2016** - Vendita senza incanto: 21 gennaio 2020 ore 9.30. SOVRAMONTE (BL), fraz. Faller - LOTTO UNICO - Quota di 1/1 - COMPLESSO IMMOBILIARE a

destinazione allevamento animali composto da spazi per la stabulazione del bestiame, zona mungitura e sala latte, mentre sulle parti esterne sono stati ricavati vari volumi per il ricovero attrezzature / fieno e per la stabulazione all'aperto del bestiame (paddock) e una serie di manufatti quali silos, concimaia e cabina. E' presente l'alloggio del conduttore, ricavato in una palazzina a sé stante a base quadrata regolare che si sviluppa su due piani fuori terra. Quota di 1/2 - Per complessivi mq 6.944 TERRENI a destinazione agricola, attualmente allo stato incolto, con presenza di vegetazione mista; . Necessita aggiornamento catastale. Presenza di contratto di affitto di fondo rustico - Prezzo base: Euro 123.000,00 offerta minima Euro 92.250,00. Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso (tel. 0422 693028).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BELLUNO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 74/2016** - Vendita senza incanto: 11 febbraio 2020 ore 12.30. BELLUNO, località Borgo Piave ex Concerie Colle, piazzetta San Nicolò - LOTTO 1: via Dei Molini piano T-1, consistenza mq 71,00, NEGOZIO al piano terra del corpo A del complesso residenziale e direzionale denominato San Nicolò; all'interno si trova un piano soppalcato oltre a un servizio igienico e un piccolo ripostiglio; libero - Prezzo base Euro 16.769,54 offerta minima Euro 12.577,16 - Professionista delegato: Dr.ssa Mary Artuso, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso, tel. 0422 693028.

**LIMANA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG N. 407/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4 febbraio 2020 ore 10:40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). LIMANA (BL), Via Valmorel - Lotto 1 - Unità immobiliare realizzata in data antecedente al 1940, ad una quota di circa 795 m s.l.m., su due piani fuori terra oltre ad un seminterrato, a destinazione d'uso di albergo - pensione (camere al piano primo) con ristorante e bar). Fa parte dello stesso lotto l'adiacente terreno a part. 337 a destinazione zona territoriale omogenea A/i4 (parte) - F (parte) certificato a prot. 1045 Comune di Limana - Prezzo base: Euro 234.000,00 offerta minima Euro 175.500,00. Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.

**LIMANA**

**CENTRO ESTETICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 44/2013** - Vendita senza incanto: 4 febbraio 2020 ore 12.10. LIMANA (BL), via Roma n. 109 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - Edificio commerciale adibito a CENTRO ESTETICO. Superficie vani principali 191 mq; Superficie vani ausiliari 66 mq; Superficie soffitta 70 mq. Il primo piano sottostrada è costituito da due vani di piccole dimensioni; il piano terra da ingresso, sala d'attesa, spogliatoio, spogliatoio wc e anti wc, corridoio, altro wc e palestra; area amministrativa, sala benessere; il piano primo dalla zona amministrativa e dal suo disimpegno, da un wc e anti wc, sala massaggi, ulteriore wc con anti wc, sala benessere; il piano secondo sarebbe adibito a soffitta, ma nella parte sopra la sala benessere è stato realizzato un soppalco adibito ad area relax. Libero - 8° Esperimento - Valore di perizia Euro 351.000,00. Prezzo base: Euro 40.045,16 offerta minima Euro 30.033,87 rilancio minimo Euro 1.000,00. Professionista delegato: Dr. Angelo D'Arrigo, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**MEL**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 138/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/02/2020 ore 14:10 - MEL (BL), Via XXXI Ottobre 1 - LOTTO UNICO - UFFICIO al primo piano di un palazzetto signorile del '700 di quattro piani, in centro storico, con corte interna. Fabbricato di recente ristrutturazione in pietra / mattoni, con terrazzo al piano nobile; terreno cortile nelle vicinanze. E' composto da ingresso, atrio / ufficio, n. 3 vani uso ufficio, bagno e ripostiglio. Lo stato di manutenzione è ottimo. Occupato con contratto di locazione regolare e registrato (non fa parte del contratto di locazione il terreno cortile) - Prezzo base: Euro 126.000,00 offerta minima Euro 94.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Laura Levorato, tel. 0435880056. Custode Giudiziario Belluno IVG, tel. 0437942822.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno | Immobilità agricola**

**SANTA GIUSTINA - BORGO VALBELLUNA - SAN GREGORIO NELLE ALPI**

**CAPANNONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 7/2017** - Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 12:00 - SANTA GIUSTINA (BL), Via Nazionale - ss 50 - LOTTO 2 - Capannone prefabbricato, inserito nella lottizzazione denominata "Volpere", per una superficie lorda commerciale complessiva pari ad un totale di mq 2917,56. Compendio in proprietà 189/1000 - Aree formanti standard urbanistici della lottizzazione produttiva rappresentati da strade interne e parcheggi pubblici - Prezzo base: Euro 412.000,00. SANTA GIUSTINA (BL), Via Nazionale - SS 50 - LOTTO 3 - Appezamento di terreno inserito nella lottizzazione denominata "Volpere" di forma quadrangolare regolare delimitato nei lati sud-est e nord-ovest da strade pubbliche confinante sugli altri lati con lotti a destinazione produttiva. Compendio in proprietà 189/1000 - Aree formanti standard urbanistici della lottizzazione produttiva rappresentati da strade interne e parcheggi pubblici. Compendio in proprietà 78,05/1000 - Aree formanti standard urbanistici della lottizzazione produttiva rappresentati da strade interne e parcheggi pubblici - Prezzo base: Euro 150.000,00. BORGO VALBELLUNA (BL), Via Cavassico Inferiore - LOTTO 4 - Appezamento di terreno con sovrastante costruzione, di forma quadrangolare; l'area, pianeggiante, si presenta asfaltata per circa due terzi dell'estensione. L'immobile è situato in posizione antistante ed è presente un ampio parcheggio pubblico esterno. Internamente al lotto insiste un magazzino - Prezzo base: Euro 435.000,00. BORGO VALBELLUNA (BL), Villa di Villa - LOTTO 5 - Appezamento di terreno di forma quadrangolare regolare - Prezzo base: Euro 97.000,00. SAN GREGORIO NELLE ALPI (BL), in prossimità della strada pubblica via Primo Maggio - LOTTO 7 - Appezamento di terreno nella zona industriale,

all'interno di un comparto minore composto da tre lotti dei quali quello di proprietà della società risulta essere di mt. 2895 netti con una registrata variazione in negativo di mq. 19 rispetto alla superficie catastale - Prezzo base: Euro 97.000,00. SANTA GIUSTINA (BL), Via Gravazze 4/a - LOTTO 8 - Complesso industriale su un'area di superficie catastale pari a mq 44.160 accessibile dall'adiacente strada statale n. 50 via Gravazze pedonalmente e con mezzi meccanici. Il compendio è costituito da 3 corpi di fabbrica: Edificio 1 Capannone prefabbricato per la produzione di elementi in c.a. prefabbricati; Edificio 2 Palazzina a tre piani ad uso uffici e locali accessori; Edificio 3 Palazzina ad un piano ad uso uffici e locali accessori - Prezzo base: Euro 2.400.000,00. SANTA GIUSTINA (BL), Via Gravazze - LOTTO 9 - Appezamento formato da 13 mappali parzialmente contigui, di superficie catastale complessiva pari a mq. 35.830, di forma irregolare, con giacitura piena, priva di avvallamenti o dossi con buona esposizione. Appezamento formato da 9 mappali contigui, in prossimità del fiume Piave, formato da una lunga striscia pressoché regolare di circa mt. 400x18, per una superficie catastale di mq. 7793 - Prezzo base: Euro 154.000,00. Informazioni: Liquidatore Giudiziale, Dr.ssa Viviana Sperandio, Cell. 349 5759635, email: viviana.sperandio@gmail.com ; cp7.2017belluno@peccconcordati.it

## Terreno|Immobilie agricole

CORTINA D'AMPEZZO

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 61/2007** - 3° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4 febbraio 2020 ore 12:50. CORTINA D'AMPEZZO (BL), località Sopra Alverà - LOTTO 2: TERRENI extra-urbani in località Sopra Alverà, liberi da edificazione di complessivi mq 2087. Terreni compresi in area omogenea "agricola" ubicazione extraurbana; prezzo base: Euro 10.125,00 offerta minima Euro 7.593,75 rilancio minimo Euro 500,00. CORTINA D'AMPEZZO (BL), località Pecol - LOTTO 4: TERRENO urbano, libero da edificazione, adiacente a zone edificate, di complessivi mq 1.170 con possibilità di realizzare posti auto interrati. Terreni compresi in area omogenea B/1 "residenziale consolidata" per la quasi totalità della superficie e per una piccolissima superficie in A/2 "nucleo storico di frazione" che su di esso è possibile edificare esclusivamente manufatti interrati; prezzo base: Euro 112.500,00 offerta minima Euro 84.375,00 rilancio minimo Euro 2.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Dott. D'Arrigo Angelo tel. 0437942465.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
PADOVA

Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole

VIGODARZERE

ABITAZIONE MONOFAMILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2016.** G.E. Elburgo Manuela. Professionista Delegato Avvocato Palombi Edoardo. Lotto UNICO: Vigodarzere (PD), Via Busiagio 4/A,

Abitazione monofamiliare dei primi anni 70 divisa orizzontalmente in due appartamenti realizzando una bifamiliare. Abitato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Ente urbano. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo Base Euro 140.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 105.600,00. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 16:30 presso la sala aste Via G. Berchet n. 8 Padova (PD). Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la sala aste (tel. 0496458176); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**DO AUCTION**

IL PORTALE  
INTERNAZIONALE  
DELLE ASTE ONLINE

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



## Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT - sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



**Tribunale di ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio**

**ROVIGO**

**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEI BENI EX ART. 14 TER e SS. L. 3/2012 N. 6/18 (TRIBUNALE DI ROVIGO) E N. 8/18 (TRIBUNALE DI TREVISO)** ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Porta a Mare n. 19: Villa singola posta ai piani S1-T-1-2 della consistenza di 18,5 vani con garage al p.T e quota proporzionale di piccolo appezzamento di terreno adibito a spazio di manovra. In corso di liberazione. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 320.000,00, offerta minima: Euro 240.000,00. Liquidatore Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita senza incanto fissata per il giorno 13/1/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Liquidatore Dott. Riccardo Ghirelli.

**ADRIA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 149/15**

ADRIA - Diritto di usufrutto generale (1000/1000) - Lotto Unico - loc. Cengiaretto n. 62: porzione di fabbricato ad uso abitazione e porzione ad uso magazzino rurale, con aree di pertinenza. L'abitazione ha una sup. lorda commerciabile di ca mq 198,69, il magazzino agricolo (di fatto utilizzato come abitazione) ha una sup. di ca mq 146,03. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 32.400,00, offerta mini-

ma: Euro 24.300,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/1/2020 ore 14.30.

**ADRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 372/2017**

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Borgo XXV Luglio 26: edificio in condizioni fatiscenti sviluppato su due piani, comprendente al piano terra la porta d'accesso al fabbricato con corridoio dal quale si accede a due stanze, due piccoli bagni e scala al piano primo; al piano primo è presente un'ulteriore stanza da letto e cucina alle quali si accede attraverso un piccolo corridoio. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 37.600,00, offerta minima: Euro 28.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Milani Matteo, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/1/2020 ore 10:45.

**ARIANO NEL POLESINE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 123/17**

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Ramello, Via A. Pacinotti n. 5: porzione di fabbricato destinato alla civile abitazione, posto al p. T-1, in aderenza con altra unità, e garage al p. T. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/1/2020 ore 15.00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 142/2018**

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Enrico Fermi n. 45: abitazioni di tipo economico, box e area di pertinenza. Irregolarità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 52.000,00, offerta minima: Euro 39.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/1/2020 ore 10:15.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 410/2017**

CASTELMASSA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Piazza della Libertà 57 int. 5: edificio del tipo accostato, inserito in un contesto condominiale, di vecchia edificazione, destinato ad abitazione con pertinenti garage e ripostiglio ed area esterna comune ad altre unità immobiliari, accesso principale pedonale da Piazza della Libertà, accesso secondario pedonale e carraio da Via Fabio Filzi. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.400,00, offerta minima: Euro 22.800,00. Modalità

e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 3338319316. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Maria Chiara Guzzon, tel. 0426902133. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/1/2020 ore 10:45.

**CEREGNANO****ABITAZIONE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/2018**

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Lama Polesine, Via San Francesco 103 (ex n. 17): abitazione in bifamiliare in costruzione, posto al p T-1. Libero. Irregolarità e difformità regolarizzabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 27.000,00, offerta minima: Euro 20.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 3338319316. Professionista Delegato Dott.ssa Maria Chiara Guzzon, tel. 0426902133. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/1/2020 ore 12:00.

**CRESPINO****VILLA PADRONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 4/11+362/12+107/13**

CRESPINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Verdi n. 20 - Bene sub A) Villa padronale originaria del XVIII secolo da ristrutturare; Bene sub B) Rustico annesso; Bene sub C) Piena proprietà per la quota di 500/1000 di immobile ad uso abitazione sito in Crespino, Via Verdi civ. 16,18-20. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 19.200,00, offerta minima: Euro 14.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/1/2020 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MELARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 103/2018**

MELARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Pagana 7: porzione di casa in linea che si sviluppa su tre livelli fuori terra, con scoperto pertinenziale lungo i fronti Nord e Sud. Locato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 47.000,00, offerta minima: Euro 35.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Barcarolo Pierluigi, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/01/2020 ore 15:00.

**MERLARA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 339/17**

MERLARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roma n. 42 int. 1: appartamento al p. 1 con annesso posto auto scoperto facente parte di un condominio di complessive n. 4 unità abitative, n. 1 negozio e n. 1 laboratorio. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.500,00, offerta minima: Euro 22.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/1/2020 ore 14.00.

**POLESELLA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 339/15+302/17**

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via G. di Vittorio n. 141: appartamento posto al piano 2 di un condominio, con garage e cantina al PT, di circa mq. 100 complessivi. Assenza di vincoli. Libero. Prezzo base: Euro 24.800,00, prezzo minimo: Euro 18.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/1/2020 ore 09.30.

**PORTO TOLLE****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 502/14+206/17**

PORTO TOLLE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - loc. Polesine Camerini - Via L. Basso: terreno edificabile di sup. catastale 1110. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.000,00, offerta minima: Euro 13.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/1/2020 ore 8.30.

**TRECENTA****VILLA CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 96/17**

TRECENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Giuseppe Mazzini n. 16: villa posta al p.T-1-2, della sup. compl. di ca mq 517, con garage e ampio giardino. Il garage necessita di intervento di ristrutturazione. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 220.700,00, offerta minima: Euro 165.525,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 0425 421464. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/1/2020 ore 8.30.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**URBANA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 326/2018**

URBANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Santa Maria 224: vecchio fabbricato ad uso civile abitazione con annessi garage, area cortiliva e piccolo appezzamento di terreno agricolo, sup. lorda di mq 220. Il fabbricato è oggetto di importanti lavori di trasformazione interna. Difformità come da perizia. Occupato senza titolo opponibile. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 28.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sacchetto Aronne, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/01/2020 ore 08:45.

**VILLA ESTENSE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 322/2018**

VILLA ESTENSE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Grompa di Sopra 7/B: abitazione con garage e annessa area cortiliva, il tutto di recente costruzione, in buono stato di manutenzione e conservazione, con alcuni particolari pregi architettonici e di rifinitura (sul mapp. 300 insiste un fabbricato ad uso garage/ripostiglio con sottotetto praticabile utilizzato come taverna, in fase di ultimazione). Occupato senza titolo. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 366.000,00, offerta minima: Euro 292.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/01/2020 ore 11:00.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VILLAMARZANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 324/2018**

VILLAMARZANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Roma 49: abitazione di tipo accostata con laboratorio e garage prefabbricato. Irregolarità catastali ed edilizie come da perizia del ctu regolarizzabili e non. Occupato senza titolo opponibile. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 63.500,00, offerta minima: Euro 50.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/01/2020 ore 10:00.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ROVIGO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 4/2018**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - vecchio fabbricato affacciato su P.zza Duomo n.4, nel pieno centro di Rovigo, posto su tre piani; l'intero complesso è oggetto di una ristrutturazione totale i cui lavori risultano fermi da alcuni anni. Regolarità urbanistico edilizia e catastale: come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 348.000,00, offerta minima: Euro 261.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Milani Matteo, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/01/2020 ore 9:30.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE - NEGOZIO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 88/16**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Boara Polesine, Via Dei Mille n. 349: corpo A) porzione di fabbricato adibito a negozio, posto al p.T della consistenza di mq 56; B) abitazione di tipo popolare, post al p.T-1 della sup. di ca mq 145; C) e D) n. 2 box auto collocati sul retro, in aderenza al fabbricato, della consistenza di mq 13 e mq 18. Abusi e difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 28.400,00, offerta minima: Euro 21.300,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426902133, Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 3338319316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/1/2020 ore 9.30.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**CEREGNANO**

**LABORATORIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 269/15**

CEREGNANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico (ex 2 + ex 3) - Ex lotto 2: loc. Pezzoli, Via A. Volta n. 180: appartamento al p.T di casa bifamiliare, con area scoperta di pertinenza comune, recintata. Difformità come da perizia. Libero. Ex lotto 3: loc. Pezzoli, Via A. Volta n. 178: appartamento al p.T-1 di casa bifamiliare, con area scoperta di pertinenza comune, recintata. Difformità come perizia. Occupato. Prezzo base del lotto Unico (ex 2 + ex 3): Euro 35.500,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/1/2020 ore 9.00.

**MELARA**

**FABBRICATI PER ATTIVITÀ AGRICOLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 143/14**

MELARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - loc. S. Stefano, Via Persiana: insediamento agro-industriale costituito da fabbricati ad uso magazzini, con annessi depositi, servizi ed abitazioni. Irregolarità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.000,00, offerta minima: Euro 21.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/1/2020 ore 15.15.



**PAPOZZE****ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 347/17**

PAPOZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Parco del Delta: corpo A) abitazione singola, disposta su due piani, con area cortiliva esclusiva; corpo B) appezzamento di terreno agricolo di ca ha 1.55.84. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 27.000,00, offerta minima: Euro 20.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/1/2020 ore 10.00.

**Immibile comm.le|ind.le****ROVIGO****VENDITA DI AZIENDA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 3/18**

ROVIGO - BANDO DI VENDITA DI AZIENDA sita di Viale Combattenti Alleati D'Europa n. 6 avente ad oggetto: l'attività di progettazione, realizzazione e manutenzione di impianti termoidraulici, sistemi di climatizzazione, impianti di produzione energia, impianti antintrusione, sistemi antincendio, impianti elettrici e cabine MT/BT sia in ambito pubblico che privato; costituita dai beni materiali, attestazione SOA e dall'avviamento come da perizia che deve essere consultata dall'offerente. Il trasferimento delle Attestazioni SOA in capo al cessionario dell'azienda potrà avvenire previa valutazione dei requisiti di qualificazione. Per ulteriori informazioni si rinvia al bando di vendita. Prezzo base: Euro 97.300,00. Curatore Fallimentare Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita fissata per il giorno 18/12/2019 ore 12.00 presso lo studio del Curatore.

**MONTAGNANA****LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 23/2018**

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Praterie 12: Laboratorio artigianale compreso in porzione di vecchio opificio. Occupato, senza titolo opponibile. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Rossi Andrea, tel. 0425090427 -

3333668804. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/01/2020 ore 09:45.

**OCCHIOBELLO****MAGAZZINO - NEGOZIO - FABBRICATO COMM.LE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 168/16**

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Eridania n. 63: immobile destinato a magazzino e negozio, ed uffici con terreno circostante ed area cortiliva esclusiva destinata a camminamenti. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 200.000,00, offerta minima: Euro 150.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/1/2020 ore 16.00.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****LUSIA****CAPANNONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 69/16**

LUSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Lusìa, Via Dell'Artigianato n. 133: A) capannone artigianale, uffici e servizi e area di pertinenza, posto al p.T. Superficie compl. di ca mq 6.062,00; B) terreno: area a destinazione edificabile produttiva a fondo naturale della sup. catastale di mq 2697. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 248.000,00, offerta minima: Euro 186.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 0425 24407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/1/2020 ore 9.15.

**Terreno|Immibile agricolo****PORTO TOLLE****TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 30/2015**

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - loc. Scardovari, Via Roma: trattasi di due lotti di terreno edificabili interclusi situati in zona Giarette all'interno del centro urbano della loc. Scardovari. Abusi ed irregolarità non sanabili. Liberi. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della

vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/1/2020 ore 12:00.

**SANT'URBANO****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 161/2017**

SANT'URBANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Europa: area edificabile di sup. cat. di mq 7.110, ricadente in zona residenziale, sulla quale insistono dei fabbricati a carattere prevalentemente artigianale, classificati dagli attuali strumenti urbanistici come "attività produttive localizzate in difformità delle destinazioni di zona e da trasferire", sui quali vige un grado di protezione tale per cui l'unico intervento edilizio consentito è la demolizione senza ricostruzione. Identificazione catastale come da avviso di vendita. Prezzo base: Euro 103.000,00, offerta minima: Euro 77.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/01/2020 ore 10:30.

**SOLESINO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 134/2018**

SOLESINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Lottizzazione Betulle: terreno posto all'interno di una PUA per urbanizzazione residenziale attuato per una porzione. Il terreno forma 2 lotti e un passaggio adibito ad uso pubblico ed è ubicato nel Comune di Solesino. Identificazione catastale come da avviso di vendita. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 129.600,00, offerta minima: Euro 97.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Milani Matteo, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/1/2020 ore 12:00.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di TREVISO - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE PRO.D.ES.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it)).

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE A.A.D.A.V.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da

depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE DELEGATE AD ASSET:** Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita

**VENDITE TRE.DEL:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it))

**VENDITE EX-ACTA:** presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso lo Studio del Professionista Delegato.

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

### Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

#### Abitazione | Accessorio

##### CASIER

##### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 804/2013

CASIER (TV) - Loc. Dossan, Via Roma n. 54 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Augusta" a destinazione residenziale - commerciale, e precisamente appartamento a uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, ripostiglio, bagno e una terrazza; magazzino, di totali mq. 13, al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 03.03.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

##### LORIA

##### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 491/2014

LORIA (TV) - Loc. RAMON, Via Bertina n. 1 - Lotto

unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale residenziale denominato "Ramon Futura", costituite da: appartamento a uso abitazione al piano primo (interno n. 7), composto da cucina-pranzo-soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e due terrazzini; garage al piano interrato, di catastali mq. 23. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 53.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.050,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

##### MANSUE'

##### VILLINO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G. N. 138/2015

MANSUE' (TV) - Loc. Basalghelle, Via Perezzi n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villino così catastalmente composto: ingresso, cucina, sala pranzo, soggiorno, disimpegno, studio, due magazzini, lavanderia, bagno, centrale termica, ripostiglio, cantina, terrazza e tre portici al piano terra; disbrigo, due camere, due ripostigli, due bagni e due soffitte al piano primo; pertinenziali autorimessa e portico al piano terra; area scoperta esclusiva di mq. 4843 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 375.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 281.250,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso.



#### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### MEDUNA DI LIVENZA

#### VILLA CON GARAGE E AMPIA AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 855/2011

MEDUNA DI LIVENZA (TV) - Via G. Pascoli n. 36 - Lotto unico (in perizia Primo Lotto), piena proprietà per l'intero di villa così catastalmente composta: ingresso, disimpegno, cucina-soggiorno, due camere, studio, bagno, due ripostigli, bagno-lavanderia e portico al piano terra; ripostiglio, granaio e terrazzo al piano primo; cantina, deposito, ripostiglio e centrale termica al piano seminterrato; pertinenziale garage al piano seminterrato; con ampia area scoperta esclusiva adibita a parco di circa mq. 30.200 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 451.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 338.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.03.2020 ore 09.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

### MONTEBELLUNA

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI - STRADA DI ACCESSO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 362/2013

MONTEBELLUNA (TV) - Via Schiavonesca Priula n. 3

## TREVISO

(in Catasto Via Schiavonesca n. 237) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso residenziale composta da: - fabbricato principale prospiciente la strada e sviluppato su tre piani fuori terra, in stato di abbandono e grave degrado; - corpo di fabbrica secondario che si sviluppa su due piani fuori terra, separato dall'edificio principale e situato a nord di quest'ultimo, lungo il confine Est della proprietà, anch'esso in stato di abbandono e grave degrado; - corpo di fabbrica adibito ad autorimessa, non accatastato, parimenti in stato di abbandono e grave degrado; - area scoperta di pertinenza esclusiva, sita a nord ed avente accesso dalla strada privata in corrispondenza del n. civ. 17, in parte censita al catasto terreni. Per quota di 120/288: strada di accesso dalla Via Schiavonesca Priula. Libero. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.200,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

## MONTEBELLUNA

## ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 597/2010

MONTEBELLUNA (TV) - Fraz. Sant'Andrea, Via Sant'Andrea n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a uso abitazione con area scoperta di esclusiva pertinenza, catastalmente così composta: centrale termica, soggiorno, ingresso, ripostiglio e cucina al piano terreno; due camere, terrazzo, disimpegno e bagno al piano primo; due soffitte, disimpegno e w.c. al piano secondo; garage di mq. 17 catastali al piano terra, su corpo di fabbrica distinto (da demolire; vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 79.500,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 09.15. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## ODERZO

## APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 454/2011

ODERZO (TV) - Via Domenico Manzoni n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero in proprietà superficaria di unità immobiliare facente parte di palazzina a due piani fuori terra, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da

ingresso (autonomo da scala esterna), cucina, soggiorno, corridoio, due camere, bagno e terrazzo; piena proprietà in diritto di sopraelevazione su: lastrico solare (costituito nel 1994 - vedi perizia; possibile intervenuta prescrizione ex art. 954, ultimo comma c.c.). Libero. Prezzo base Euro 66.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.800,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## PIEVE DI SOLIGO

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 9/2015

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Loc. Solighetto, Via Ballancin n. 8 (in catasto nn. 24 e 26) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione composta da: pranzo, soggiorno, salotto, corridoio, bagno e ripostiglio al piano terra; corridoio e tre camere al piano primo. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.800,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

## PONTE DI PIAVE

## MONOLOCALE CON CORTE ESCLUSIVA E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 48/2016

PONTE DI PIAVE (TV) - Via Ilario Coden n. 4/D - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale denominato "Residenza Bidoggia A" e precisamente monolocale al piano terra con bagno, portico e corte esclusiva; pertinenziale garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.300,00. Vendita senza incanto in data 03.03.2020 ore 10.40. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## PONTE DI PIAVE

## ABITAZIONE CON LABORATORIO, MAGAZZINO E AREA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 492/2012

PONTE DI PIAVE (TV) - Borgo Rinaldini n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare costituito da: - abitazione (in parte al grezzo - vedi perizia) di fatto così composta: ingresso, sala da pranzo, cucina, ripostiglio, studio, disimpegno, bagno e tettoia al piano terra; disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; mansarda; - laboratorio artigianale sviluppato ai piani terra e primo di mq. 124 catastali; - magazzino (in lamiera) di mq. 94 catastali al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2001 catastali, in parte censita al Catasto Terreni. Libero. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.250,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

## QUINTO DI TREVISO

## ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 298/2011

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via Postumia n. 16 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno e magazzino al piano terra; disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; pertinenziale garage al piano terra; area scoperta esclusiva di mq. 53 catastali, in parte occupata da sede stradale (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 108.000,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Igino Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelvico, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail iginoberti@tiscalì.it.

## TREVIGNANO

## ABITAZIONE CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 490/2016**

TREVIGNANO (TV) – Via Asiago n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un edificio condominiale denominato "Condominio Europa" e precisamente abitazione (int. 3) catastalmente composta da: cucina, soggiorno, tre camere, bagno e due terrazze al piano primo; pertinenziali garage e cantina al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.250,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**VILLORBA**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 508/2013**

VILLORBA (TV) – Via Dante n. 44 (già Via Buellon n. 24) – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione di fatto composto da due disimpegni, cucina, soggiorno, camera, doccia e w.c. al piano terreno; due camere, guardaroba, tre disimpegni e bagno al piano primo; area scoperta di pertinenza esclusiva. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.700,00. Vendita senza incanto in data 03.03.2020 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**POZ. VILLA STORICA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 201/2013**

VILLORBA (TV) – Via della Libertà n. 45/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di villa storica denominata "Villa Maso", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: lavanderia, sottoscala ed un piccolo servizio al piano terra; soggiorno, soppalco, cucina, pranzo, disimpegno, due camere e due bagni al piano secondo; sottotetto; due posti auto coperti e cantinola di totali mq. 39 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 868 catastali (in parte occupata da terzi) con piscina. Libero. Prezzo base Euro 264.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 198.000,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati

1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 465/2014**

VILLORBA (TV) – Via G. Pastore n. 10 (catastalmente in parte Via Roma) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - corridoio, cucina, sbratta, soggiorno, due camere, bagno e terrazza; area urbana di mq. 10 catastali (posto auto scoperto – vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.300,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**VITTORIO VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 729/2014**

VITTORIO VENETO (TV) – Loc. Costa, Via Costa Rive n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione di fatto composta da ingresso-cucina e ripostiglio al piano terra; disimpegno, camera e bagno al piano primo; camera al piano secondo; piccola area esterna prospiciente l'ingresso. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.400,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**POZ. CASA CON ACCESSORI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 789/2013**

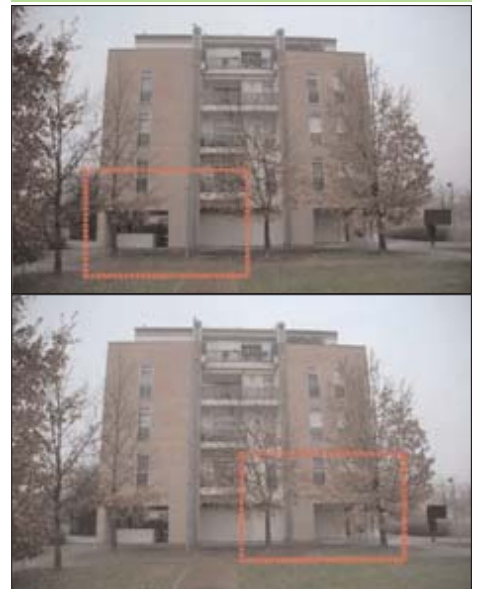
NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Minotti - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile (vedi perizia) di mq. 1359 catastali, con sovrastante magazzino fatiscente. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.600,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immibile comm.le | ind.le**

**MOGLIANO VENETO**

**NEGOZI - ACCESSORI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 677/2012**

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Saffo Bellincioni n. 72 e n. 74, in condominio a destinazione residenziale-commerciale "fabbricato B" - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di negozio con portico e locali accessori al grezzo (in stato di abbandono e di degrado, con ordine di messa in sicurezza; vedi provvedimento del Comune e della Polizia Municipale) di mq. 64 catastali al piano terra (di fatto unito al Lotto 3); garage di mq. 20 catastali al piano interrato. Libero. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di negozio con portico e locali accessori al grezzo (in stato di abbandono e di degrado, con ordine di messa in sicurezza; vedi provvedimento del Comune e della Polizia Municipale) di mq. 64 catastali al piano terra (di fatto unito al Lotto 2); garage di mq. 20 catastali al piano interrato. Libero. Prezzi base: Lotto 2 Euro 27.800,00, Lotto 3 Euro 27.000,00. Offerte minime

per la partecipazione all'asta: Euro 20.850,00 per il Lotto 2, Euro 20.250,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 03.03.2020 ore 10.40. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOTTA DI LIVENZA****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 433/2012**

MOTTA DI LIVENZA (TV) - Viale Stazione - beni in condominio a destinazione residenziale-direzionale-commerciale denominato "Durante 2", "fabbricato A". Lotto 2, piena proprietà per l'intero di ufficio di mq.

108 catastali al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 46.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.950,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****VITTORIO VENETO****COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 250/2013**

VITTORIO VENETO (TV) - Fraz. San Giacomo di Veglia, Via Sabotino n. 53 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio, con passaggio anche da proprietà di terzi (vedi perizia), costituito catastalmente da: - due fabbricati adibiti in parte ad impianti sportivi (palestre, piscine, campi da tennis, bar, magazzino, sauna, spogliatoi, solarium e locali accessori) e in parte ad alloggio del custode; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 31996 catastali. Locato in parte a terzi e occupato in parte da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 1.056.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 792.000,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TREVISO  
Vendite Aadv****Abitazione|Accessorio****BORSO DEL GRAPPA****APPARTAMENTI CON GARAGES E POSTI AUTO ESTERNI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 149/2016** Giudice dell'esecuzione: Dott. ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal Lotto primo: piena proprietà per l'intero. Bene sito in Comune di Borso del Grappa (TV), località Semonzo, Piazza Canal n. 3/7 già Via Canal, facente parte di "Condominio Residence Canal", costituito da: appartamento al piano primo e secondo. Composto da ingresso/cucina, disimpegno, camera e bagno, disimpegno, due camere e bagno per una superficie esterna totale lorda di circa 124,40 mq; garage di mq. 35 e posto auto di mq. 11. Stato di conservazione: buono. Occupato. Prezzo base: Euro 94.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 70.500,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 14.01.2020 h. 16.30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance Srl (iscritto al registro dei gestori delle vendite telematiche di cui all'art. 3 del D.M. n. 32/2015 con PDG n. 3 del 04.08.2017) sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33. L'offerta potrà dunque essere presentata, entro le ore 13.00 del giorno precedente a quello della vendita, in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso lo studio del delegato, Viale Verdi 15/C, Treviso oppure in

forma telematica secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it) con il quale si potrà concordare la visita degli immobili inoltrando la richiesta attraverso il "Portale delle Vendite Pubbliche" accessibile agli indirizzi: <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it> e <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Lotto secondo: piena proprietà per l'intero. Bene sito in Comune di Borso del Grappa (TV), località Semonzo, Piazza Canal n. 6/6 già Via Canal, facente parte di un "Condominio Residence Canal", costituito da appartamento al piano primo e secondo. Composto da ingresso/cucina, disimpegno, ripostiglio, antibagno e bagno, una camera e bagno pari ad una superficie esterna totale lorda di circa mq. 92,90; garage di mq. 29 e posto auto o di mq. 11. Stato di conservazione: buono. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 71.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 53.250,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 14.01.2020 h. 16.30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance Srl (iscritto al registro dei gestori delle vendite telematiche di cui all'art. 3 del D.M. n. 32/2015 con PDG n. 3 del 04.08.2017) sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33. L'offerta potrà dunque essere presentata, entro le ore 13.00 del giorno precedente a quello della vendita, in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso lo studio del delegato, Viale Verdi 15/C, Treviso oppure in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it) con il quale si potrà concordare la visita degli immobili inoltrando la richiesta attraverso il "Portale delle Vendite Pubbliche" accessibile agli indirizzi: <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it> e <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Lotto terzo: piena proprietà. Bene sito in Comune di Borso del Grappa (TV), località Semonzo, Piazza Canal n. 11/4 già Via Canal, facente parte di un "Condominio Residence Canal", costituito da: appartamento al piano primo e secondo. Composto da ingresso/cucina, disimpegno, camera e bagno, disimpegno, due camere ed un bagno cieco, pari ad una superficie esterna totale lorda di circa mq. 132,60; garage di mq. 18,00 e posto auto di mq. 11. Stato di conservazione: buono. Occupato. Prezzo base: Euro 94.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 70.500,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 14.01.2020 h. 16.30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance Srl (iscritto al registro dei gestori delle vendite telematiche di cui all'art. 3 del D.M. n. 32/2015 con PDG n. 3 del 04.08.2017) sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33. L'offerta potrà dunque essere presentata, entro le ore 13.00 del giorno precedente a quello della vendita, in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso lo studio del delegato, Viale Verdi 15/C, Treviso oppure in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it) con il quale si potrà concordare la visita degli immobili inoltrando la richiesta attraverso il "Portale delle Vendite Pubbliche" accessibile agli indirizzi: <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it> e <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Lotto quarto: piena proprietà per l'intero. Bene sito in Comune di Borso del Grappa (TV), località Semonzo, Piazza Canal n. 11/5 già Via Canal, facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Residence Canal", costituito da: appartamento al piano primo e secondo. Composto da ingresso/cucina, disimpegno, camera e bagno, disimpegno, due camere e bagno cieco, pari ad una superficie esterna totale lorda di circa mq. 129,70; garage di mq. 19 e posto auto di mq. 11. Stato di conservazione: buono. Occupato con contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 92.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 69.000,00.= Rilancio minimo in caso di

bliche.giustizia.it. Lotto terzo: piena proprietà. Bene sito in Comune di Borso del Grappa (TV), località Semonzo, Piazza Canal n. 11/4 già Via Canal, facente parte di un "Condominio Residence Canal", costituito da: appartamento al piano primo e secondo. Composto da ingresso/cucina, disimpegno, camera e bagno, disimpegno, due camere ed un bagno cieco, pari ad una superficie esterna totale lorda di circa mq. 132,60; garage di mq. 18,00 e posto auto di mq. 11. Stato di conservazione: buono. Occupato. Prezzo base: Euro 94.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 70.500,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 14.01.2020 h. 16.30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance Srl (iscritto al registro dei gestori delle vendite telematiche di cui all'art. 3 del D.M. n. 32/2015 con PDG n. 3 del 04.08.2017) sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33. L'offerta potrà dunque essere presentata, entro le ore 13.00 del giorno precedente a quello della vendita, in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso lo studio del delegato, Viale Verdi 15/C, Treviso oppure in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it) con il quale si potrà concordare la visita degli immobili inoltrando la richiesta attraverso il "Portale delle Vendite Pubbliche" accessibile agli indirizzi: <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it> e <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Lotto quarto: piena proprietà per l'intero. Bene sito in Comune di Borso del Grappa (TV), località Semonzo, Piazza Canal n. 11/5 già Via Canal, facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Residence Canal", costituito da: appartamento al piano primo e secondo. Composto da ingresso/cucina, disimpegno, camera e bagno, disimpegno, due camere e bagno cieco, pari ad una superficie esterna totale lorda di circa mq. 129,70; garage di mq. 19 e posto auto di mq. 11. Stato di conservazione: buono. Occupato con contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 92.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 69.000,00.= Rilancio minimo in caso di

gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 14.01.2020 h. 16.30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance Srl (iscritto al registro dei gestori delle vendite telematiche di cui all'art. 3 del D.M. n. 32/2015 con PDG n. 3 del 04.08.2017) sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33. L'offerta potrà dunque essere presentata, entro le ore 13.00 del giorno precedente a quello della vendita, in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso lo studio del delegato, Viale Verdi 15/C, Treviso oppure in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it con il quale si potrà concordare la visita degli immobili inoltrando la richiesta attraverso il "Portale delle Vendite Pubbliche" accessibile agli indirizzi: <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it> e <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Bene sito in Comune di Borso del Grappa (TV), località Semonzo, Piazza Canal n. 11/1 già Via Canal, facente parte di un "Condominio Residence Canal", costituito da: appartamento al piano primo e secondo. Composto da ingresso/cucina, e bagno da una camera e bagno cieco, pari ad una superficie esterna totale lorda di circa mq. 77,80; garage di mq. 22,00 e posto auto esterno di mq. 11. Stato di conservazione: buono. Occupato. Prezzo base: Euro 56.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 42.000,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 14.01.2020 h. 16.30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance Srl (iscritto al registro dei gestori delle vendite telematiche di cui all'art. 3 del D.M. n. 32/2015 con PDG n. 3 del 04.08.2017) sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33. L'offerta potrà dunque essere presentata, entro le ore 13.00 del giorno precedente a quello della vendita, in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso lo studio del delegato, Viale Verdi 15/C, Treviso oppure in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it con il quale si potrà concordare la visita degli immobili inoltrando la richiesta attraverso il "Portale delle Vendite Pubbliche" accessibile agli indirizzi: <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it> e <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>.

**FREGONA**

**PORZ. ABITAZIONE BIFAMILIARE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 691/2012** Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Burra Alessandra; Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide Si comunica che il giorno 21/1/2020 alle ore 14,45, si terrà presso la sala aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30, il quarto esperimento di vendita senza incanto analogica dei seguenti immobili: Lotto UNICO - Diritto: Piena proprietà per l'intero (1/1). Sintetica descrizione del bene: Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare ubicata in Comune di Fregona (TV), via Borgo Ciser n. 66, disposta ai piani terra, primo e secondo per una superficie commerciale complessiva di circa 132 mq.; locale ricovero attrezzi agricoli di circa 20 mq. ed area scoperta di pertinenza di 975 mq. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ex artt. 1117, ss., c.c. Stato di conservazione: modesto. Disponibilità: Occupato dall'esecutato. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30. Prezzo base: 36.000 Euro. Offerta minima per la partecipazione alla vendita 27.000 Euro, pari al 75% del prezzo base. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c. 1.000 Euro. Le offerte, in bollo, dovranno essere presentate entro le ore 12,00 del giorno antecedente quello della vendita, presso la segreteria dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30.

**FREGONA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 164/2012** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa FRANCESCA VORTALI; Delegato alla vendita: Avvocato Emanuela Bottega Alloggio libero. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare ubicato in Comune di Fregona (TV), via Buse n. 14, disposto ai piani interrato (due locali cantina accessibili dall'esterno), terra (ingresso, cucinino, pranzo, soggiorno, tre ripostigli e C.T.), primo (quattro camere, bagno, disimpegno e terrazzino) e secondo (due locali soffitta) per una superficie commerciale complessiva di mq. 410; fabbricato ad uso ripostiglio su due piani di complessivi mq. 60 lordi; area scoperta di circa mq. 1131. Stato di conservazione: pessimo. Prezzo base: Euro 56.000,00= Offerta minima per la partecipazione alla vendita pari al 75% del prezzo base: Euro 42.000,00.= Aumento in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 3.000,00= Vendita senza incanto 15 gennaio 2020 alle ore 15,30 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Delegato in Treviso, Largo di Porta Altinia n. 6 (tel. 0422/411154 - Fax 0422/1622336 - e.mail: info@aadav.it - PEC: delegati@pec.aadav.it. - aperto al pubblico nei giorni feriali di lunedì, martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Si specifica che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia. Treviso, 18 marzo 2019. Il delegato - Avv. Emanuela Bottega

**PAESE**

**APPARTAMENTO CON SCOPERTO ESCLUSIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 635/2016** Giudice dell'esecuzione: dott. Saran Marco; Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide Si comunica che il giorno 21/1/2020 alle ore 15,30, si terrà presso la sala aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30, il primo esperimento di vendita senza incanto telematica a partecipazione mista dei seguenti immobili: Lotto UNICO. Diritto: Piena proprietà per l'intero. Sintetica descrizione del bene: Appartamento indipendente composto da piano terra ed interrato, con scoperto esclusivo, facente parte di un contesto di più unità residenziali. Al piano terra vi è il soggiorno con ingresso, disimpegno, sala da pranzo e cucinino, un bagno, un ripostiglio, tre camere e lavanderia. Al piano interrato vi è la cantina con accesso dalla lavanderia. È inclusa la proporzionale quota di comproprietà delle parti comuni ai sensi dell'art. 1117 c.c. e con le servitù attive e passive conseguenti in particolare, con servitù per la lettura dei contatori, per la pulizia e la manutenzione degli impianti. Disponibilità: Occupato dagli esecutati. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30. Prezzo base: 87.900 Euro. Offerta minima per la partecipazione alla vendita: 65.925 Euro pari al 75% del prezzo base. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: 2.500 Euro. Conto corrente della procedura: Intestatario: Esec. 635/2016 - Tribunale di Treviso. Istituto di credito: Banco delle Tre Venezie Iban: IT12 0033 6512 0000 0000 0001 575. Le offerte, in bollo, dovranno essere presentate entro le ore 12,00 del giorno antecedente quello della vendita, presso la segreteria dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30.

**VALDOBBIADENE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 263/2016** Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Burra Alessandra; Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide Si comunica che il giorno 21/1/2020 alle ore 15,00, si terrà presso la sala aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30, il primo esperimento di vendita senza incanto telematica a partecipazione mista dei seguenti immobili: Lotto UNICO. Diritto: Piena proprietà per l'intero (1/1). Sintetica descrizione del bene: Appartamento sito nel Comune di Valdobbiadene (TV), Via Giuseppe Garibaldi n. 281, posto al piano primo di un fabbricato edificato nel 1968, collegato con vano scala al garage, centrale termica e due ripostigli posti al piano seminterrato, e con annessi giardinetti di pertinenza posti al piano terra. Stato di conservazione: discreto. Disponibilità: Occupato dall'esecutato. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San

TREVISO

Pelajo, n. 20. Prezzo base: 105.000 Euro. Offerta minima per la partecipazione alla vendita: 78.750 Euro, pari al 75% del prezzo base. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: 3.000 Euro. Conto corrente della procedura: Intestatario: Esec. 263/2016 - Tribunale di Treviso Istituto di credito: Banco delle Tre Venezie Iban: IT58 1033 6512 0000 0000 0001 529. Le offerte, in bollo, dovranno essere presentate entro le ore 12,00 del giorno antecedente quello della vendita, presso la segreteria dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30.

**VALDOBBIADENE****ABITAZIONE CON MAGAZZINO E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 107/2013** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa ALESSANDRA BURRA; Delegato alla vendita: Avvocato Emanuela Bottega Occupato dall'esecutata. Porzione di fabbricato cielo terra, di tipologia in linea, a tre piani fuori terra, di vecchia formazione situato in Valdobbiadene, via Cal Fontana Al piano terra sono ubicati l'ingresso, il vano scale, un soggiorno e cucina. Al piano primo, oltre il vano scala sono ubicate due camere. Al piano secondo, oltre il vano scala sono ubicati un bagno e un ripostiglio (usato come camera) sul lato sud e uno spazio aperto sul lato nord. Magazzino a pianta trapezoidale, diviso in due vani. L'area scoperta di mq. 74 sul davanti serve di accesso al manufatto, sul retro presenta arbusti spontanei che ne impediscono la fruizione. Stato di conservazione: mediocre. Prezzo base: Euro 44.000,00= Offerta minima per la partecipazione alla vendita pari al 75% del prezzo base: Euro 33.000,00.= Aumento in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 2.000,00= Vendita senza incanto 15 gennaio 2020 alle ore 15,30 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Delegato in Treviso, Largo di Porta Altinia n. 6 (tel. 0422/411154 - Fax 0422/1622336 - Fax 0422/1622336 - e.mail: info@aadav.it - PEC: delegati@pec.aadav.it.) Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Si specifica che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia. Treviso, 18 ottobre 2019. Il Delegato Avv. Emanuela Bottega

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**TREVISO**  
Vendite Asset

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 613/2014** GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Rag. Tiziana Tiziani TREVISO (TV) - Via Pisa n. 15 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento al p. secondo di un edificio a torre costruito negli anni sessanta; è composto da ingresso, vano scale, cucina, sala da pranzo, due camere, bagno, piccolo disimpegno notte, poggiatesta; comproprietà delle parti comuni. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima Euro 24.600,00. Vendita senza incanto in data 28/01/2020 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il

Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Per informazioni sulle modalità della vendita contattare il Delegato, Rag. Tiziana Tiziani, con Studio in Treviso (TV), Viale Verdi 15, tel. 3440656049, e-mail post.office.box.studio@gmail.com

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 328/2015** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Elena Nascimben PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via S.M. Maddalena n. 57 - LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà 100% di fabbricato, sviluppato ai piani terra e primo, libero su tre lati ed il quarto in aderenza ad altro fabbricato, con scoperto pertinenziale. Il fabbricato è dotato di posto auto coperto sul portico. Occupato con contratto di locazione opponibile. Prezzo base Euro 125.500,00. Offerta minima Euro 94.125,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 14/01/2020 alle

ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott.ssa Elena Nascimben, con Studio in Treviso, Via Canova 6, tel. 0422590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it

**RIESE PIO X**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 476/2013** GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Rag. Tiziana Tiziani RIESE PIO X (TV) - Fraz. Spineda, Via Roggia dei Mulini n. 18 - LOTTO 2, piena proprietà 100% di abitazione su tre piani di cui due fuori terra e uno interrato. Al p. terra soggiorno, ampia zona pranzo-cucina, scale, servizio igienico; al p. primo due grandi camere, due servizi di cui uno esclusivo di una delle due camere, due terrazze; al p. interrato taverna, magazzino, lavanderia e garage. Scoperto mq 244 con la comproprietà delle parti comuni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro

140.080,00. Offerta minima Euro 105.060,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 28/01/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla Vendita, Rag. Tiziana Tiziani, con Studio in Treviso, Viale Verdi n. 15, tel. 3440656049, e-mail post.office.box.studio@gmail.com

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 230/2017** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Rag. Tiziana Tiziani SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Fraz. Fagarè, Via Peralba 26 - Residence Palladio - LOTTO UNICO, piena proprietà (1000/1000) di abitazione al p. terra con piccolo giardinetto a verde, con disponibilità esclusiva di un posto auto riservato e di un magazzino al p. interrato. L'appartamento è costituito da una stanza open space di mq. 29,74 - che funge contemporaneamente da ingresso, soggiorno e cucina - un disobllo, una camera da letto con terrazzo scoperto di mq. 12,98 e un bagno. Comproprietà delle parti comuni. Comproprietà di terreni condominiali vincolati ad uso pubblico. Libero. Prezzo base Euro 78.600,00. Offerta minima Euro 58.950,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 28/01/2020 alle ore 10:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato alla Vendita, Rag. Tiziana Tiziani, con Studio in Treviso, Viale Verdi n. 15, tel. 3440656049, e-mail post.office.box.studio@gmail.com. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata esclusivamente mediante Portale delle Vendite Pubbliche.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 234/2016** GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Zanon VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Loc. Venegazzù, Via Dalmazia n. 37 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità abitativa costituita al piano terra da: atrio, sbratta, bagno, C.T., cucina, camera, deposito, cantina, ripostiglio; la superficie lorda complessiva in pianta è di mq 103,00. Al piano primo da: deposito, ripostiglio, atrio e tre camere; la superficie lorda complessiva in pianta è di mq 103,00. Occupato dagli esecutati e da un ospite. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto in data 05/02/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**asteannunci.it**

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TREVISO**  
Vendite Ex-Acta

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 532/2016** Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Simonetta Forti TREVISO (TV) - Via Bezzecca n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di civile abitazione al piano primo e garage al piano seminterrato, facenti parte di un edificio in condominio. L'abitazione è composta da un ingresso che funge da disimpegno per la distribuzione dei diversi vani dell'appartamento, pranzo-soggiorno, cucina separata, bagno e da una camera da letto.

L'unità immobiliare è dotata di due terrazze sui lati sud ed ovest. Occupato dall'esecutato. Si segnala un arretrato di spese condominiali. Prezzo base Euro 35.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.775,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 04/02/2020 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso, Viale Cairoli n. 15. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**TREVISO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 609/2014** Giudice Dott.ssa F. Vortali; Delegato Avv. E. Pisani TREVISO (TV) - Via Antonio Borin n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo del "Condominio Porto di Fiera" composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno che porta a due camere da letto, bagno e piccolo ripostiglio; garage di pertinenza al p. terra a cui si accede da Via Callalta. Occupato. Prezzo base Euro 52.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.525,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 28/01/2020 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina 20, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**CASALE SUL SILE****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 677/2016** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Silvia De Negri CASALE SUL SILE (TV) – Via Vecchia Trevigiana Lughignano n. 26 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità di testa di un fabbricato a schiera, composto da tre abitazioni divise terra-cielo, con ampio scoperto e due fabbricati accessori, composto da: portico, ingresso-salotto, cucina, studio, bagno, tre camere, un garage, una cantina, una centrale termica/lavanderia, due disbrighi. I due magazzini, insistenti nell'area scoperta di mq 1424, risultano rispettivamente di mq. 23 e 26. Per una più dettagliata descrizione ed individuazione dei beni e per ogni altro approfondimento si rimanda alla perizia di stima. L'immobile risulta occupato da uno degli esecutati. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 04/02/2020 alle ore 11:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia De Negri in Treviso, Viale F.lli Cairoli 93, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**COLLE UMBERTO****APPARTAMENTO CON CANTINA E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 355/2015** Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. E. Pisani COLLE UMBERTO (TV) – Via Cal Brosa n. 5 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terra costituito catastalmente da monolocale con angolo cottura, anti e wc; cantina-magazzino e garage al p. primo sottostrada. Libero. Prezzo base Euro 37.158,35. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.868,75.

Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 21/01/2020 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**PREGANZIOL****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 351/2015** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Eugenia Pisani PREGANZIOL (TV) – Via A. Manzoni n. 9 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio al p. rialzato nella porzione Sud del "Condominio al Parco" e composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte con due camere e un bagno. Garage al p. seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 62.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.175,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 28/01/2020 alle ore 17:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina 20, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SANTA LUCIA DI PIAVE****APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 735/2014** Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Silvia De Negri SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) – Vicolo Aldo Moro n. 2 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo, con cantina ed ampio garage al piano interrato, in fabbricato di tre piani fuori terra, provvisto di ampia area verde alberata e di numerosi parcheggi. L'appartamento risulta così composto: al piano primo, ingresso, cucina con soggiorno dotato di ampio terrazzo, due camere da letto, cameretta, un bagno, un wc, terrazzino per ogni camera; al piano interrato, cantina e garage. Libero. Prezzo base Euro

55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 11/02/2020 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia De Negri in Treviso, Viale Cairoli n. 93, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA****ABITAZIONE CON LAVANDERIA E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 331/2014** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Silvia De Negri SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Castello 12 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di edificio in linea composta da casa a due piani e relativo annesso. La casa di superficie netta di mq 108,99 è composta da: al piano terra, soggiorno, cucina, scala ed al piano primo, disimpegno, due camere, bagno e terrazza (mq. 7,5). L'annesso di superficie netta di mq 30,13 è composto invece da lavanderia e garage. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 14/01/2020 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia De Negri in Treviso, Viale Fratelli Cairoli 93, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 649/2014** Giudice Dott.ssa F. Vortali; Delegato Avv. E. Pisani SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Donatori del Sangue n. 11/D - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo costituito da corridoio, cucina, salotto, bagno e due camere da letto; piccola cantina al p. seminterrato; porzione di terreno ad uso esclusivo attualmente destinata a prato e orto. Immobile non occupato. Prezzo base Euro 27.455,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.591,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 21/01/2020 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RGE n. 553/2014** Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA. Lotto Unico - proprietà per l'intero. Alloggio occupato da un terzo senza titolo sino all'aggiudicazione. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di Spresiano (TV), Via Buonarroti n. 10 ed è costituita da appartamento in contesto condominiale così composto: soggiorno/pranzo e angolo cottura, zona notte costituita da camera matrimoniale, camera singola e bagno. Il fabbricato è stato edificato nei primi anni '90. Non risultano difformità urbanistiche e catastali. Valore immobile: Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28.01.2020 h. 16.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula C. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Custode giudiziario: ASTE 33 S.r.l.

**SUSEGANA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 1/2015** Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. E. Pisani SUSEGANA (TV) - Loc. Ponte della Priula, Via IV Novembre n. 113/A - Lotto unico,

piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo del "Condominio Magnolia" composto da corridoio-ingresso, cucina-soggiorno con terrazza, camera e bagno; garage e ripostiglio al p. interrato. Occupato. Prezzo base Euro 33.150,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.862,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 21/01/2020 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**VAZZOLA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 23/2016** Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. G. Cattarozzi VAZZOLA (TV) - Loc. Tezze di Piave, Via degli Zacchi n. 54 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo del Condominio Primula composto da ingresso su soggiorno con cucina, disimpegno che conduce alle due camere (una doppia e una singola) e un bagno. Garage al p. interrato di sup. 18 mq circa. Alle unità immobiliari spetta l'uso esclusivo e perpetuo di una porzione dell'area scoperta condominiale di dimensioni di circa 3,5x3,5. L'immobile risulta disabitato e il garage libero da mezzi. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 18/02/2020 alle ore 17:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**VIDOR**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: R.G.E. n. 647/2014** Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA Lotto Unico - proprietà per l'intero. Immobile occupato dall'esecutato. L'unità immobiliare in vendita è sita in Vidor (TV), Piazzale Capitello n. 44 ed è costituita da appartamento in contesto condominiale, al piano terra / primo, così composto: ingresso / Vano scale, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, un bagno e due terrazze. Il fabbricato è stato edificato nel 1995. Risultano difformità urbanistiche e catastali sanabili. Valore immobile: Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 29.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28.01.2020 h. 16:30 presso il Tribunale di Treviso, Aula C. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Custode giudiziario: Avv. Sandro Moretti - Tre.Del Associazione Professionale

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MONASTIER DI TREVISO - SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**AREA EDIFICABILE - ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 667/2016** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Marina Volpato MONASTIER DI TREVISO (TV) - in prossimità di Vicolo Antonio Calvani, all'interno della lottizzazione denominata "Fossa Bruna" - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di area edificabile di forma rettangolare e proprietà di 1/3 di adiacente porzione di strada di accesso privata. Libero. Prezzo base Euro 60.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.450,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Callaltella - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di casa unifamiliare con pianta irregolare edificata su due piani, di cui uno interrato, e relativa area scoperta di mq. 1.293. L'abitazione è così composta: al p. terra ingresso/soggiorno, cucina, wc/lavanderia, bagno, tre camere e due disimpe-

gni; al p. interrato lavanderia, magazzino, ripostiglio, disbrigo e sottoscala. Buono stato di manutenzione e conservazione. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 149.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 111.750,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 3, piena proprietà di porzione ovest di fabbricato bifamiliare, con pianta rettangolare, edificata su due piani fuori terra, con annessa porzione agricola di fatto accorpata all'abitazione, la quale risulta così composta: al p. terra cucina, soggiorno, ct/lavanderia/wc, ufficio, magazzino e portico; al p. primo camera, bagno, disbrigo e terrazzo. Buono stato di manutenzione e conservazione. Occupato. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 77.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 21/01/2020 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi n. 15/C, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare

all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

## Immobilie comm.le|ind.le

### VALDOBBIADENE

#### FABBRICATO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 494/2014** Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato

alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA Lotto Unico - proprietà per l'intero. Immobile libero. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di Valdobbiadene (TV) ed è costituita da un fabbricato artigianale (laboratorio di falegnameria) che si sviluppa in un piano interrato (scantinato) di mq 153,16, piano terra di mq 116,07 con lastrico solare e lastrico solare al piano primo. Il fabbricato è stato edificato nei primi anni del 1990. Risultano difformità urbanistiche e catastali sanabili. Valore immobile: Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30.01.2020 h. 15:30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl, sita in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte di acquisto cartacee da depositare entro le ore 13 del giorno precedente l'asta presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Offerte di acquisto telematiche da inviare entro le 13 del giorno precedente l'asta all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia. Custode giudiziario: ASTE 33 S.r.l.



### TREVISO Vendite Pro.d.es.

## Abitazione|Accessorio

### VOLPAGO DEL MONTELLO

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 473/2014 (che porta riunita la n. 716/2014)** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Alessandra del Giudice VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Sernaglia n. 47/1, "Residence Al Cippo degli Arditi" - Lotto uno, piena proprietà per l'intero di unità residenziale sviluppata su tre livelli (terra, primo e scantinato), con area scoperta ad uso esclusivo, garage interrato, posto macchina scoperto e parti comuni. L'appartamento è occupato da uno dei due esecutati in uno al figlio minore. Prezzo base Euro 134.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 100.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 14/01/2020 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC

offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Alessandra del Giudice, con Studio in Treviso, P.zza Ancilotto n. 8, tel. 0422583767, fax 0422410843, e-mail delgiudice@studiodilegaleguarnieridelgiudice.it, PEC alessandra.delgiudice@pec.giuffre.it



### TREVISO Vendite Tre.del.

## Abitazione|Accessorio

### MOTTA DI LIVENZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 615/2014** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Marco Maschietto MOTTA DI LIVENZA (TV) - Via Colmello Albano n. 4 - Lotto unico, quota piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare compo-

sto da appartamento al piano terreno, inserito in un fabbricato di due piani fuori terra composto di due unità residenziali, con scoperto comune; l'appartamento è composto da ingresso, cucina utilizzata come camera, soggiorno utilizzato come camera-studio, due locali riuniti utilizzati come soggiorno-camera. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario Dott. Marco Maschietto c/o Tre.Del



### SAN BIAGIO DI CALLALTA

#### APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 695/2014** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Marco Maschietto SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Postumia Est n. 149/A - Lotto unico, quota piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare composto da appartamento al p. secondo composto da ingresso / soggiorno / pranzo, camera singola, bagno; annessi garage e magazzino al p. seminterrato; il tutto nel "Condominio Nespolo". Libero. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.800,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18,

Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredele.it, pec info@pec.tredele.it. Custode giudiziario Dott. Marco Maschietto c/o Tre.Del

**SAN VENDEMIANO**

**APPARTAMENTO CON CORTE ESCLUSIVA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 698/2014** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Marco Maschietto SAN VENDEMIANO (TV) – Via Liberazione n. 46/C – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra ed interrato, con annessa corte esclusiva e garage, facente parte di un piccolo fabbricato pluriresidenziale denominato "Gardenia 4". Occupato da terzi in forza di contratto di locazione ad abitativo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 69.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.900,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26/02/2020 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredele.it, pec info@pec.tredele.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario Dott. Marco Maschietto c/o Tre.Del

**Immobile comm.le|ind.le**

**BORSO DEL GRAPPA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 661/2014** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Marco Maschietto BORSO DEL GRAPPA (TV) –

Piazza Canal n. 10 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità a destinazione commerciale (negozi). Occupato da terzi in forza di contratto di locazione ad uso commerciale opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26/02/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredele.it, pec info@pec.tredele.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario Dott. Marco Maschietto c/o Tre.Del

TREVISIO



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**TREVISIO - Vendite presso Studio Benetton/Porrazzo**

**Abitazione|Accessorio**

**CHIARANO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile: n. 8997/2016 R.G.** Giudice Istruttore: Dott. Deli Luca; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune Chiarano (TV), via Roma n. 21. Fabbricato di vecchia edificazione ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, cucina, ripostiglio, bagno, soggiorno, cantina e magazzino) e primo (corridoio, disimpegno, tre camere, locale armadi e wc) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 201; garage al piano terra di circa mq. 38; area scoperta di pertinenza di mq. 1.456. Diffornità edilizie. Stato di conservazione: molto scadente. Libero. Prezzo base: Euro 112.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 84.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 29 gennaio 2020 h. 16,50 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso,

viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: sig.ra Milena Ronchese - e.mail milenamr3@gmail.com.



**DO AUCTION**

IL PORTALE INTERNAZIONALE DELLE ASTE ONLINE



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**TREVISO - Vendite presso Studio Avv. Stefani****Abitazione | Accessorio****COLLE UMBERTO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 68/2017** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Varso Andrea Stefani COLLE UMBERTO (TV) - Via Concie n. 13 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato in linea sviluppato su due piani (terra e primo). L'unità risulta composta da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, vano scala e due camere, oltre ad area esterna di 36 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 33.950,00. Offerta minima Euro 25.462,50. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 04/02/2020 alle ore 15:30 presso Aste 33 Srl, in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo 20. Offerte di acquisto presso lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Varso Andrea Stefani, in Montebelluna (TV), Via Palladio 34/A, entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**TREVISO - Vendite presso Studio Avv. Bortoluzzi****Abitazione | Accessorio****CASTELLO DI GODEGO****ABITAZIONE UNIFAMILIARE - COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 509/2012** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi LOTTO QUATTRO - Piena proprietà per l'intero. Abitazione unifamiliare sita in Comune di Castello di Godego (TV), Via Alberon n. 41/E facente parte di un più ampio fabbricato con tipologia a schiera, superficie commercia-

le di mq. 172 circa, con cantina e ripostiglio al piano interrato, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, centrale termica/lavanderia, loggia e garage al piano terra, disimpegno, tre camere, un ripostiglio, un bagno e due terrazzi al piano primo. Area esterna giardino di mq. 91. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 60.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. LOTTO CINQUE (EX LOTTI UNO E DUE RIUNITI). Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare sito in Castello di Godego (TV), Via Alberon n° 41 e snc, costituito da: Unità negoziale 1) fabbricato ad uso artigianale di mq. 838 circa di superficie commerciale con locale spogliatoio/bagno e area scoperta esclusiva di mq. 3.197; Unità negoziale 2) fabbricato produttivo costituito da 4 corpi distinti ma contigui di totali mq. 620 circa di superficie edificati su area di 739 mq. Stato di conservazione: Unità negoziale 1): discreto. Unità negoziale 2): pessimo. Disponibilità: Unità negoziale 1): locato con contratto opponibile. Unità negoziale 2): libero. Prezzo base: Euro 315.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 236.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Custode giudiziario: "Aste 33 S.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n° 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Vendita senza incanto 29 gennaio 2020 h. 16.00 presso la sede dell'I.V.G. - Istituto Vendite Giudiziarie - sita in Silea (TV) Via Internati n. 30. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 12.30 del giorno precedente presso lo studio dell'Avv. Alessandro Bortoluzzi in Conegliano (TV) Via Manin n. 26.

**MARENO DI PIAVE****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 419/2013** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi LOTTO UNICO - Unità ad uso abitativo di mq. 192 di superficie lorda commerciale, porzione di un fabbricato condominiale denominato "condominio Marco", ubicata in Comune di Mareno di Piave (TV) - frazione Ramera - Via B. Croce n. 7/3, composta da: a) cantina/taverna e garage al piano interrato; b) ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, bagno, due logge, scale al piano terra; c) due camere, un guardaroba, un bagno e due terrazzi al piano primo. Area scoperta di 226 mq catastali adibita a giardino. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 90.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29 gennaio 2020 ore 15,30 presso la sede dell'I.V.G. - Istituto Vendite Giudiziarie - in Silea (TV) Via Internati n. 30. L'offerta potrà dunque essere presentata in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso lo studio dell'Avv. Alessandro Bortoluzzi in Conegliano (TV) Via Manin n. 26 oppure telematicamente entro le ore 12.30 del giorno precedente. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

 **Tribunale di  
TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 793/2008**

TREVISO (TV) – Via Sicilia n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento composto al piano terra da ingresso e al piano primo da corridoio, due camere, cucina, disimpegno e bagno. Si segnalano delle difformità sanabili consistenti in modifiche distributive interne. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 12.02.2020 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SPRESIANO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 152/2015.**

G.E. Dott. Saran Marco. Professionista Delegato Avvocato Voltarel Simone. Lotto UNICO: Spresiano (TV), Via Francesco Baracca 42, Nel condominio "Il Mulino", abitazione al p. primo composta da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, lavanderia e due terrazzini per una superficie commerciale complessiva di mq. 117,57. Stato di conservazione buono. Occupato dagli esecutati. Garage al p. interrato. Prezzo Base Euro 121.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 90.975,00. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 15:30 Presso la società Aste 33 srl con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo 20. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 13:00 Offerte analogiche presso lo Studio dell'Avv. Simone Voltarel in Treviso, Via Manin 32, previo app. telefonico al n. 0422/252456, telematiche presso il modulo precompilato scaricabile dal PVP Maggiori informazioni presso Custode Aste 33 srl con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

TREVISO

**Fallimenti**

**Abitazione | Accessorio**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**BREDA DI PIAVE**

**LABORATORIO/MAGAZZINO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 104/2012**

BREDA DI PIAVE (TV) - Lotto n. 01, Loc. Saletto, Via Molinetto nn. 73-75, capannone a destinazione laboratorio/magazzino per una superficie complessiva di circa mq. 1.792,00, di cui circa mq. 560,41 destinata ad area magazzino/laboratorio con locali accessori, il restante adibita ad area esterna destinata a parcheggi, spazi di manovra ed aree verdi. Il fabbricato ad unico piano comprende numero 05 (cinque) manufatti edificati in linea così suddivisi: numero 03 (tre) grandi stanze ad uso magazzino/laboratorio con presenza di vari accessori quali ripostigli e depositi, si indica la presenza di

un unico servizio igienico, comprensiva di ampia area esterna a servizio della parte artigianale. Il bene si presenta in sufficienti condizioni interne ed esterne, sono presenti difformità urbanistiche nonché costi per l'adeguamento/ottenimento delle autorizzazioni alla struttura, il cui costo è stimato in Euro 12.500,00, il tutto meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale. L'unità risulta attualmente occupata senza titolo da vari occupanti, si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario lo slogging forzoso e l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. Ogni questione riconducibile - direttamente e/o indirettamente - alla liberazione e consegna dell'immobile da parte dei soggetti occupanti rimane di esclusiva pertinenza dell'aggiudicatario, che dovrà provvedervi a proprie spese, cura, oneri e rischio. Il Fallimento deve ritenersi totalmente estromesso dalla questione, esclusa qualsivoglia garanzia e/o responsabilità della Curatela. Si precisa, infine, che la vendita è comprensiva dei Beni Mobili quali "Attrezzature e Macchinari" presenti all'interno del magazzino la cui stima è pari ad Euro 330,00. Prezzo base Euro 144.330,00 oltre imposte di legge; rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto n. 02, Loc. Saletto, Via S.M. Davanzo n. 23, unità immobiliare a destinazione residenziale di tipo unifamiliare per una superficie totale di circa mq. 905,00, effettivi mq. 240,00 relativi all'abitazione e circa mq. 665,00 di area scoperta con utilizzo a prato, area di manovra del garage, marciapiede. L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra, terra e primo collegati tra loro da un vano scale interno nonché di scala esterna posta a sud e risultano così suddivisi: al piano terra, presenti i locali di servizio, quali, scantinato, centrale termica, portico e magazzino ricavato dal tamponamento di parte del portico, scale di collegamento al piano; al piano primo, numero 02 (due) camere, soggiorno, cucina, ripostiglio, ingresso e un servizio igienico, comprensivo di ampia area esterna di circa mq. 665,00, si evidenzia la presenza di manufatto edilizio di piccole dimensioni ad uso ricovero attrezzi posta a Nord-Est. L'unità si presenta in appena sufficienti condizioni sia interne che esterne, sono presenti difformità urbanistiche nonché costi per l'adeguamento/ottenimento di conformità degli impianti vigenti, il cui costo è stimato in Euro 13.000,00, il tutto meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale. L'unità immobiliare risulta occupata senza titolo, dalla persona oggetto di procedura concorsuale; Si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo slogging forzoso degli occupanti e l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme e regole previste dalla legge. Ogni questione riconducibile - direttamente e/o indirettamente - alla liberazione e consegna dell'immobile da parte dei soggetti occupanti rimane di esclusiva pertinenza dell'aggiudicatario, che

dovrà provvedervi a proprie spese, cura, oneri e rischio. Il Fallimento deve ritenersi totalmente estromesso dalla questione, esclusa qualsivoglia garanzia e/o responsabilità della Curatela. Si segnala che è stato sottoscritto impegno, da parte dell'occupante, al rilascio spontaneo, al momento della vendita dell'unità, entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla stipula dell'atto notarile. Si precisa, infine, che la vendita è comprensiva dei Beni Mobili quali "Arredi ed Elettrodomestici vari di tipo domestico" presenti all'interno dell'abitazione la cui stima è pari ad Euro 2.468,00. Prezzo base Euro 72.468,00 oltre imposte di legge; rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 24/01/2020 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 24/01/2020. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**Immobilie comm.le | ind.le**

**GORGIO AL MONTICANO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. 18/2016**

Giudice Delegato Dott. A. Fabbro; Curatore Dott. G. Morrone GORGIO AL MONTICANO (VE), Via Veneto nn. 1, 3, 5 - LOTTO UNICO, compendio immobiliare di circa 3.600 mq a destinazione mista, adibito parte a capannone artigianale, parte ad uso direzionale e parte a casa del custode, oltre ad area scoperta di pertinenza di circa 6.200 mq. Prezzo base Euro 428.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 15.000,00. Vendita il giorno 12/12/2019 alle ore 16:30 presso lo Studio Notarile Associato Stiz-Saccardi in Treviso, Viale Trento e Trieste n. 10. Istanze di partecipazione presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del giorno

11/12/2019. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Morrone con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail gmmorone@bcdcommercialisti.it

### MOGLIANO VENETO

#### IMMOBILE DIREZIONALE/COMMERCIALE CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 146/2016** MOGLIANO VENETO (TV) – Lotto n. 01, Via Ronzinella 172, unità immobiliare a destinazione direzionale/commerciale sita al piano terra e seminterrato, all'interno di un più vasto complesso condominiale denominato "Centro Residenziale e Commerciale Ronzinella", per una superficie complessiva di circa mq. 236,49 ad uso direzionale/uffici e circa mq. 182,93 di magazzino/deposito. Il bene è sviluppato su due piani di cui uno seminterrato; al piano terra, per una superficie di circa mq. 157,44, sono presenti 4 locali ad uso ufficio, disimpegno-vano scala, altro disimpegno, anti wc e 3 servizi igienici; al piano seminterrato di circa mq. 158,10 ed altezza utile di circa ml 2,80 risultano presenti un disimpegno, un locale deposito, 2 locali tecnici e 2 spogliatoi e ripostiglio, sempre al piano seminterrato dello stabile, adiacente alla parte direzionale, è presente un ampio magazzino/deposito di circa mq. 182,93, con accesso da vano scale esclusivo, composta da un grande locale, da due anti wc e da numero due wc; sono presenti difformità interne, sanabili. L'unità risulta utilizzata da ente pubblico, con rilascio del-

l'unità entro e non oltre la data del 30 luglio 2019, si presenta in sufficienti condizioni interne ed esterne. La vendita viene eseguita unitamente alle quote proporzionali sulle parti ed impianti comuni di cui agli artt. 1117 e seguenti del c.c. nonché ad una quota di 40,055/1000 della piena proprietà delle ex aree demaniali pertinenza del complesso. Prezzo base Euro 90.000,00 oltre imposte; rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 20/01/2020 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 19/07/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**Canale Aste**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

### VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di VENEZIA**

### Abitazione | Accessorio

#### VENEZIA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 90/2018

VENEZIA, Località Malcontenta, Via Moranzani 49 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in porzione di fabbricato di tipologia rurale su due piani fuori terra con scoperto esclusivo; sup. di ca. 178 mq, costituita al piano terra da un grande soggiorno / pranzo, una cucina, un bagno con ripostiglio e al primo piano da due camere, un guardaroba ed un bagno. Si presenta in buone condizioni strutturali, ma in scarse condizioni di manutenzione in quanto risulta essere disabitato da alcuni anni - Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 06/02/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Caterina Colucci, tel. 0415200559.

#### VENEZIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 40/2018

VENEZIA, Località Mestre, Via Zanella 14/A - LOTTO UNICO - Porzione di fabbricato, composta da un APPARTAMENTO distribuito su due piani con annesso scoperto esclusivo. Al piano terra si trovano ingresso, soggiorno, scala che collega i due piani, cucina, ripostiglio, bagno finestrato, salotto e studio. Al piano primo si trovano corridoio, camera matrimoniale, bagno finestrato, camera con terrazza e altra camera con accesso anche tramite scala esterna. Occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 177.471,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al

prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/01/2020 ore 11:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Francesco Loero, tel. 041974466.

#### VENEZIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 148/2018

VENEZIA, Località Mestre, Via Gazzera Bassa 10 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano di fabbricato ad uso residenziale di tre piani fuori terra, costruito nel 1955 costituito da 9 unità abitative; composto da soggiorno / cucina, disimpegno, zona notte, bagno e due camere. Garage al piano terra in un edificio limitrofo ad un piano comprendente altri garage e magazzini. Irregolarità. Occupato dai debitori - Prezzo base Euro 50.842,20. Offerta minima Euro 38.131,65. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/02/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Alvisse Bragadin, tel. 0415286059.

#### VENEZIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 16/2018

VENEZIA, Località Lido, Via Leonardo Loredan 16 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra di fabbricato condominiale edificato verso la fine degli anni '60, di cinque piani, più terrazza comune praticabile. L'appartamento è composto da ingresso / corridoio cieco, ripostiglio, soggiorno, bagno cucina, 2 camere. Magazzino con accesso da corridoio condominiale. Difformità sanabili e non. Occupato da un affittuario con contratto di locazione opponibile alla procedura e disdettato. Formalità non cancellabile con decreto di trasferimento - Prezzo base Euro 154.514,34. Offerta minima Euro 115.885,75.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/02/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Alvisse Bragadin, tel. 0415286059.

#### VENEZIA - JESOLO - MIRA

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 58/2018

VENEZIA, Località Chirignago, Via Sant'Elena - LOTTO 1A: APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso / soggiorno / cottura, bagno, camera e terrazzo al piano terzo. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. VENEZIA, Località Chirignago, Via Sant'Elena - LOTTO 1B: APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso / soggiorno / cottura, bagno, camera e terrazzo al piano terzo. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. JESOLO (VE), Via Peter Reichergger 60 int. 131 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al piano secondo composto da pranzo / soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due wc, due camere e due terrazze, con ricovero attrezzature sportive. Locato con contratto opponibile. Posto auto al piano terra di mq 19. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. MIRA (VE), Via Pacinotti 3B int. 3 - LOTTO 3: APPARTAMENTO al piano primo, nel complesso Residence Leonardo, fabbricato A, composto da ingresso / soggiorno con angolo cottura, bagno, antibagno, poggiatesta e sovrastante locale sottotetto accessibile ma non praticabile, al secondo piano, soffitta al grezzo.



Libero. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima Euro 33.375,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/02/2020 ore 15:30. Professionista Delegato Cadamuro Maura tel. 041966853.

## CAMPONOGARA

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 443/2016

CAMPONOGARA (VE), Via Arzerini snc - LOTTO 2 - APPARTAMENTO al piano primo e sottotetto con garage al piano interrato, in edificio condominiale su due piani fuori terra e uno interrato. L'appartamento è composto al piano primo da: ingresso - soggiorno - cucina, disimpegno, bagno, una camera da letto, una piccola terrazza e due poggianti. Nel locale pluriuso vi è una scala a chiocciola che porta al piano sottotetto dove sono stati ricavati due locali. Liberi - Prezzo base Euro 76.925,00. Offerta minima Euro 57.694,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/01/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Mariella Papa tel. 0415246666.

## CAVARZERE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. E.I. 516/2016

CAVARZERE (VE) - LOC. CAMPAGNOLA, VIA CA' LABIA 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Occupato dall'esecutato - ABITAZIONE porzione d'angolo ad Ovest del fabbricato di tipo a schiera ad uso residenziale, con accesso indipendente al piano terra; piani terra e primo, vani 6,5; abusi edilizi - Prezzo base Euro 26.438,00 offerta minima Euro 19.830,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/01/2020 ore 17,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Mirco Crepaldi, tel. 041/55.41.555.

## CHIOGGIA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 217/2017

CHIOGGIA (VE), Via Salicornia 33 - LOTTO 1 - Fabbricato di civile ABITAZIONE con giardino esclusivo, piani seminterrato e primo. Garage di mq 31 al piano seminterrato - Prezzo base Euro 122.400,00. Offerta minima Euro 91.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/01/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito:

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario Dott. Claudio Doria tel. 0415543523.

## CHIOGGIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 75/2018

CHIOGGIA (VE), Località Isola Verde, Via delle Nazioni Unite 22/155 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo all'interno di un residence fronte mare denominato Isa Residence, composto da soggiorno / pranzo, camera, wc e poggiolo; a destra dell'entrata sono presenti due spallette atte a definire uno spazio destinato a ripostiglio ed attualmente utilizzato impropriamente come camera da letto. Garage al piano interrato, raggiungibile tramite rampa carraia comune posta sul fronte, ha una superficie utile di mq 17,00 - Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/01/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Mirco Crepaldi tel. 0415541555.

## CINTO CAOMAGGIORE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. E.I. 471/2012

CINTO CAOMAGGIORE (VE) - VIA UDINE, 29 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE di tipo "unifamiliare" su due livelli fuori terra, collegati da una scala interna, oltre a piano interrato e scoperto di ca. mq 370. Il p.t. è composto da soggiorno / pranzo, disimpegno, lavanderia e garage; al p.1: tre camere, disimpegno e bagno; al p. interrato: cantina e locale sgombero. Occupato dal debitore. Irregolarità edilizie - 5° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6/02/2020 ore 17,00. Prezzo base Euro 126.467,00 offerta minima Euro 94.850,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Zucchet, tel. 0421.270217.

## DOLO

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 261/2017

DOLO (VE) - LOTTO 1: Via Veronese 20, nuda proprietà di ABITAZIONE di testa di edificio tipo schiera con area scoperta. L'immobile si sviluppa su due piani oltre ad un seminterrato. L'occupante l'immobile è titolare del diritto di abitazione. Garage di mq 13. Prezzo base Euro 48.787,50. Offerta minima Euro

36.590,62. LOTTO 2: Piazzale Collodi 4, piena proprietà di APPARTAMENTO al piano secondo facente parte di una palazzina di tre piani oltre al seminterrato. Garage al piano seminterrato di mq 32. Prezzo base Euro 102.412,50. Offerta minima Euro 76.809,37 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/01/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Sabrina Cimarosto tel. 0421307775.

## ERACLEA

### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G. N. 1035/2017

ERACLEA (VE), Località Stretti - LOTTO 1: Via Braida Quarta 16, EDIFICIO UNIFAMILIARE in due piani, terra e primo, costituito di un'unica abitazione e garage, con scoperto esclusivo; staccati dal corpo centrale due corpi di fabbrica ad uso pollaio abusivi. In stato di semi-abbandono. Prezzo base Euro 68.741,00. Offerta minima Euro 51.555,75. LOTTO 2: Via Braida IV, TERRENI allo stato incolto; seminativo 2 Ha. 0.48.60 RD. Euro 37,22 RA. Euro 22,59; seminativo 2 Ha. 0.85.91 RD. Euro 65,80 RA. Euro 39,93. Prezzo base Euro 35.747,00. Offerta minima Euro 26.810,25 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/02/2020 ore 09:00. Professionista Delegato Notaio Terracina Valeria tel. 0421333038.

## FOSSALTA DI PIAVE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 84/2017**

FOSSALTA DI PIAVE (VE), Via Roma 38 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani, al piano terra si trovano: soggiorno con cucina, ripostiglio e wc. Sul retro piccolo vano che ospita la caldaia. Dal soggiorno una scala porta al piano primo composto da disimpegno, bagno, due camere di cui una con piccolo balconcino e camera passante anch'essa con piccolo balconcino. Scoperto esclusivo. Occupato dal debitore - Prezzo base Euro 57.821,00. Offerta minima Euro 43.366,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/01/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Fazzana Roberta tel. 0421 333231.

**JESOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Reg. fallimenti nr.: 178/13** - AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107, I° co. L.F. presso lo Studio del Curatore Dr. Giovanni Anfodillo, in Venezia, S. Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) - ULTIMO LOTTO CONDOMINIO GRECALE - 1° Esperimento - JESOLO (VE), Via Scirocco 5 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra dell'edificio Grecale con accesso da vano scala condominiale E, composto da salotto con angolo cottura, camera da letto, bagno e corridoio / disimpegno. Vi sono inoltre due giardini privati sui fronti est ed ovest rispettivamente di mq 17 circa e mq 14 circa e due terrazze / portico di mq 6 circa a est e di mq 11 circa ad ovest. Libero - Prezzo base Euro 221.112,00 - Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 16:00. Curatore Dott. Anfodillo Giovanni tel. 041 2750780 - [studiove@studioaf.it](mailto:studiove@studioaf.it).

**JESOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 359/2017**

JESOLO (VE), Via Molinato 1 int. 11 - LOTTO UNICO - 3° Esperimento - APPARTAMENTO posto al piano secondo e sottotetto facente parte del Condominio Città Giardino di complessivi 112 mq lordi circa ed avente di pertinenza, al piano interrato, un magazzino di 6 mq. L'unità immobiliare è composta al piano secondo da un ingresso / soggiorno, un locale adibito a cucina, antibagno e bagno. Nel sottotetto vi sono un vano principale ed un bagno. Occupato dall'esecutato. Garage di 20 mq - Prezzo base Euro 82.856,25. Offerta minima Euro 62.142,19. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/02/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario, Dott. Vittorio Comerci, tel. 041983006.

**MEOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 240/2014**

MEOLO (VE), Via Don Vito Montin 12 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, occupata dagli esecutati, distribuita su due piani, composta al piano terra da soggiorno, cucina, vano scala, antibagno e bagno / lavanderia e al piano primo da disimpegno, tre camere, poggolo, bagno, avente una superficie netta calpestabile di circa 103 mq, oltre a scoperto pertinenziale di circa 120 mq. Garage di circa 17 mq, al piano terra, incorporato alla porzione di fabbricato - Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5/02/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alberta Voltolina, tel. 041959895.

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 138/2018**

MIRA (VE), Via Chiesa Gambarare 46/e - LOTTO 2 - APPARTAMENTO posto al primo piano di una casa bifamiliare disposta in orizzontale su due livelli, con poggolo e scoperto comune. L'immobile ha l'ingresso principale da via Chiesa e uno secondario dalla stradina a sud. Accesso dalla scala esterna con poggolo, ingresso, cucina, soggiorno con poggolo, lavanderia, studio, due camere da letto e doppi servizi. L'immobile viene venduto come libero - Prezzo base Euro 126.426,00. Offerta minima Euro 94.819,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/02/2020 ore 14:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Nicola De Stefani, tel. 0415060556.

**MUSILE DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 79/2018**

MUSILE DI PIAVE (VE), Località Croce, Via Treviso 5 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con scoperto comune, facente parte di un vetusto fabbricato composto da quattro appartamenti, in zona agricola soggetta a vincolo ambientale (compresa nella fascia di tutela paesaggistica di 150 metri dal fiume Piave). L'immobile dista circa 600 metri dal centro della frazione di Croce e circa 8 Km dal centro

di Musile di Piave. Magazzino al piano terra - Prezzo base Euro 15.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/01/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avvocato Capuis Giorgio tel. 041976807.

**MUSILE DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 887/2012+503/13**

MUSILE DI PIAVE (VE), VIA TRENTO 8 - LOTTO 2 (ora Lotto Unico) - ABITAZIONE porzione di bifamiliare disposta su due piani fuori terra di ca. mq 290 lordi con poggoli di ca. mq 25 e scoperto di ca. mq 1250 - Prezzo base Euro 69.159,00. Offerta minima Euro 51.869,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/01/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario Dott. Giovanni Striuli tel. 0421330064.

**PIANIGA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 50/2018**

PIANIGA (VE), Via Albarea 51-53 - LOTTO UNICO - Antica VILLA VENETA soggetta a vincolo monumentale L. 1089/1938, abitata dal debitore. Il complesso è composto da: corpo centrale principale distribuito su tre livelli, da due ali porticate adiacenti, da un portico; da una piscina; da un parco che si sviluppa parte antistante il complesso edilizio e parte, con maggior estensione, sul retro dello stesso - Prezzo base Euro 7.800.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/01/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Reali Paolo tel. 0415238395.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 168/2018**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Giodo Bortolazzi 53, scala A, int. 2 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO sito al primo piano di 165 mq circa, composto da un ingresso, una cucina, un soggiorno / pranzo, un disimpegno per la zona notte, tre camere, un ripostiglio, un bagno di 7,14 mq ed uno di 3,59 mq nonché una veranda ed una terrazza coperta. Al piano seminterrato un garage di mq 14 circa e un magazzino di 5 mq circa di pertinenza - Prezzo base Euro 155.899,27. Offerta minima Euro 116.924,45. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 06/02/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott. Vittorio Comerci, tel. 041983006.

**SAN DONÀ DI PIAVE****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 481/2017**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Muraziolo - LOTTO 1: unità al grezzo, costituita da un APPARTAMENTO con scoperto esclusivo, in zona agricola; l'appartamento si sviluppa su due piani fuori terra; al piano terra composto da portico di ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio sottoscala; al primo piano da camera matrimoniale, guardaroba mansardato, disimpegno, bagno, ripostiglio. Garage al grezzo, al

piano terra, di mq 17. Prezzo base Euro 107.500,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO con scoperto esclusivo, in zona agricola, in fabbricato storico di due piani fuori di terra e con quattro abitazioni, posto al piano terra ed ha accesso autonomo; composto da soggiorno, cucina mansardata, due disimpegni, w.c., ripostiglio, bagno con antibagno, camera matrimoniale, portico. Garage (ora camera), al piano terra, di mq 18. Prezzo base Euro 240.500,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO con scoperto esclusivo, in zona agricola, in fabbricato storico di due piani fuori di terra e con quattro abitazioni; si sviluppa su due piani fuori di terra, ha accesso autonomo, composto al piano terra da portico, ingresso; al primo piano da soggiorno con angolo cottura mansardato, camera matrimoniale, disimpegno e bagno. Garage al piano terra di mq 19. Prezzo base Euro 188.500,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO non ancora ultimato con scoperto esclusivo, in zona agricola, in fabbricato storico di due piani fuori di terra e con quattro abitazioni, su due piani fuori di terra e accesso autonomo, composto al piano terra da l'ingresso; al primo piano da soggiorno con angolo cottura mansardato, camera matrimoniale, camera singola, disimpegno e bagno. Garage al piano terra di mq 18. Prezzo base Euro 170.000,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 31/01/2020 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Emanuela Greco, tel. 041970124.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 361/2018**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Vicolo Nuovo 8/4 - LOTTO UNICO - Piena proprietà APPARTAMENTO al piano primo e sottotetto mq 136 composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, terrazza, disimpegno, piccolo wc, altro vano con terrazza. L'immobile va considerato libero al decreto di trasferimento. Garage al piano seminterrato di mq 18 catastali. Prezzo base Euro 134.654,00. Offerta minima Euro 100.990,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 16:00. Termine per la presentazione delle offerte ore 12:00 del 15/01/2020. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Ceci Arcangelo tel. 0421592411. G.E. Bianchi Silvia

**SPINEA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Giudizio Divisionale N. 9384/2016**

SPINEA (VE), via Crea 8/D int. 1 - LOTTO UNICO - Nuda proprietà - ABITAZIONE al piano terra con garage al p. terra, in edificio di complessive tre unità immobiliari; composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio / lavanderia e portico; area scoperta di circa 1.550,00 mq. Occupato dagli usufruttuari - Prezzo base Euro 62.475,00. Offerta minima Euro 46.857,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 09/01/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Gazzato Federica tel. 041-4587571.

**SPINEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 166/2018**

SPINEA (VE), Via Pascoli 3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel condominio denominato Donatella edificato verso la fine degli anni 60. L'edificio si sviluppa complessivamente su cinque livelli fuori terra con copertura piana. L'appartamento, ubicato al piano primo e direttamente accessibile dal vano scale si compone di un ingresso / disimpegno, una cucina, due camere, un bagno, un soggiorno ed è presente una terrazza, accessibile dalla cucina e dal soggiorno. Garage al piano terra di mq 11. Irregolarità. Occupato dai debitori - Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 70.875,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/02/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Cecilia Ferrara, tel. 0415286059.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CAVARZERE****NEGOZIO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 322/2015.** G.E. Bianchi Silvia. Professionista Delegato Mazzato Heidi. Lotto UNICO: Cavarzere (VE), via Piave 144. Negozio di mq 66 al piano terra con retrostante corte ed annesso magazzino e wc. Abitazione al piano primo. Prezzo Base Euro 26.759,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 15:00 presso la sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 12:00 presso la sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, Via Torino n. 151 B. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Mazzato Heidi in Venezia-

Mestre alla Via Cecchini n. 16 tel: 041983469; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**PRAMAGGIORE**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 306/2007**

PRAMAGGIORE (VE) - VIA BELVEDERE- LOTTO 1: per l'intero, diritto di abitazione; FABBRICATO, ai civ. nn. 5 e 7, costituito da due alloggi uno al p. terra e uno al p. primo, garage; valore lotto 1 Euro 110.445,00; prezzo base Euro 59.640,80, offerta minima Euro 44.730,60. LOTTO 2: piena proprietà; MAGAZZINO (ex mulino) e vecchia ABITAZIONE ad esso accorpata, porzioni di scoperto; valore lotto 2 Euro 115.875,00; prezzo base Euro 62.572,00, offerta minima Euro 46.929,25 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/01/2020 ore 10,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott.ssa Valli Zillio, tel. 041 987733.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**QUARTO D'ALTINO**

**RUDERE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RIF. Fallimento n. 205/2012**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I° co. L.F. - Il Dott. Maurizio Nardon, Curatore, rende noto che il giorno 21 gennaio 2020 alle ore 12.00 presso il proprio Studio in Venezia (VE) Cannaregio n. 5904 (tel. 041/5230163) procederà alla individuazione tra i soggetti eventualmente interessati, di quello che per

prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti immobili: QUARTO D'ALTINO (VE) - Piena proprietà - LOTTO N. 2: FABBRICATO RURALE, ridotto a rudere in quanto in stato di abbandono da oltre quaranta anni con annessi TERRENI EDIFICABILI per un totale di superficie catastale di mq 19.090; valore di stima Euro 490.000,00 prezzo base Euro 206.718,75 offerta minima Euro 155.039,06. Vendita soggetta ad IVA.

**Immibile comm.le|ind.le**

**VENEZIA**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 532/2016**

VENEZIA, Località Murano, Ramo Baroviero 1 - LOTTO UNICO - OPIFICIO composto di un unico vano da terra a cielo essendo state demolite tutte le parti interne, compresa la pavimentazione del piano terra, comunque inutilizzate. Altezza complessiva m. 11,20. Superficie vuota per pieno mq 420,22 corrispondenti a mc 3.788,35 tenuto conto delle differenze tra i vari piani. In stato di abbandono; gli impianti risultano inutilizzabili - Prezzo base Euro 617.791,00. Offerta minima Euro 463.343,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/01/2020 ore 15:15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Reali Paolo tel. 0415238395.

**CAVARZERE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 553/2016**

CAVARZERE (VE), Viale Enzo Ferrari 1 - LOTTO UNICO - Tipico CAPANNONE ARTIGIANALE di mq 1.914 di forma rettangolare con struttura prefabbricata a travi e pilastri in c.a. e pannellature modulari prefabbricate in cemento con scoperto di pertinenza recintato di mq 3.464 avente due accessi carrai automatizzati ed un accesso pedonale. Il capannone artigianale si articola al piano terra con i locali di servizio e gli uffici con servizi igienici, spogliatoi con servizi igienici e docce; al piano primo si trovano altri due uffici. Alloggio del custode che si articola in ingresso / sog-

giorno, cucina, piccolo disimpegno, bagno, camera da letto - Prezzo base Euro 450.000,00. Offerta minima Euro 337.500,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/01/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Professionista Delegato, Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125, Custode IVG di Venezia tel. 0415318953.

**CHIOGGIA**

**IMMOBILI RELIGIOSI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 199/2017**

CHIOGGIA (VE), Calle Forno Filippini 895 - LOTTO 1: trattasi di corpo dell'ex Monastero di Santa Caterina. Prezzo base Euro 1.265.437,50. Offerta minima Euro 949.078,12. LOTTO 2: trattasi di corpo del Coro della Chiesa di Santa Caterina. Prezzo base Euro 121.507,50. Offerta minima Euro 91.130,62 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/01/2020 ore 14:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario Dott. Reali Paolo tel. 0415238395.

**CHIOGGIA**

**GARAGE - NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 658/2017**

CHIOGGIA (VE), Località Sottomarina - LOTTO 1: Via Pigafetta 115, GARAGE, occupato con titolo non opponibile alla procedura e in corso di liberazione, al piano interrato del complesso "Garages Fosca", composto da un unico vano di circa 175 mq. Prezzo base Euro 64.400,00. Offerta minima Euro 48.300,00. LOTTO 2: Via Pigafetta 263/10, NEGOZIO, libero, al piano terra del complesso "Complesso Fosca", composto da un vano principale di 64,15 mq circa, un antibagno di 2,00 mq circa e un bagno di 2,00 mq (superficie complessiva netta di circa 68,15 mq). Prezzo base Euro 98.800,00. Offerta minima Euro 74.100,00. LOTTO 3: Via Pigafetta 263/10, MAGAZZINO, libero, al piano terra del complesso "Complesso Fosca", composto da un unico vano di 48,28 mq circa, con porta di ingresso a due ante, serramenti delle vetrine in alluminio e vetro. Prezzo base Euro 15.900,00. Offerta minima Euro 11.925,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 31/01/2020 ore 14:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Marco Voltolina, tel. 041959895.

**CHIOGGIA****LABORATORIO / NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 298/2018**

CHIOGGIA (VE), Via A. Vespucci 307/AT - LOTTO UNICO - LABORATORIO / NEGOZIO sito in un complesso immobiliare facente parte di un Condominio denominato Enzo, di superficie mq 83. Corpo laboratorio artigianale / mostra. Occupato dal debitore - Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima Euro 70.313,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/01/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Mirco Crepaldi tel. 041/55.41.555.

**MIRANO****BAR**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 237/2017**

MIRANO (VE), Via Mariutto 74 - LOTTO UNICO - BAR suddiviso in tre zone: nella prima sul lato destro è collocato il banco mescita e vendita di pasticceria, panini, tramezzini, piatti caldi e freddi sul lato sinistrori tavolini e sedie; nella seconda sono collocati dei tavoli e sedie; nella terza servizi e sala giochi, WC per portatori di disabilità, WC personale, spogliatoio, locale cottura, ripostiglio sottoscala e magazzini derivate alimentari. Superficie catastale mq 132,00. Occupato dall' esecutato - Prezzo base Euro 158.800,50. Offerta minima Euro 119.100,37. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/01/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Manente Alessia tel. 041950270.

**MUSILE DI PIAVE****APPARTAMENTI - CAPANNONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 285/2015 + 574/2016**

MUSILE DI PIAVE (VE) - LOTTO 1: Via Caposile 8, ABITAZIONE di dimensioni importanti a due livelli, costituita al piano primo da locale cucina pranzo, un grande soggiorno, sei camere, due bagni e quattro terrazze; al piano terra magazzino e altri tre locali adibiti a ripostigli; prezzo base Euro 123.600,00. LOTTO 2: Via Caposile 8, ABITAZIONE al secondo piano, costituita da un locale cucina - pranzo, un soggiorno, tre camere, due bagni e due terrazze; magazzino collegato con una porta a garage; prezzo base Euro 73.700,00. LOTTO 3: Via Caposile 8, ABITAZIONE al secondo piano, costituita da un locale cucina - pranzo, un soggiorno, tre camere, due bagni e due terrazze; magazzino collegato con una porta a garage; prezzo base Euro 78.000,00. LOTTO 4: Via Caposile 6, ABITAZIONE al piano terra, costituita da ingresso, cucinotto, un soggiorno, tre camere e due wc; prezzo base Euro 42.700,00. LOTTO 5: Via Caposile 6, ABITAZIONE al piano primo, costituita da un ingresso, un soggiorno / cottura, ripostiglio, tre camere, un bagno, veranda d'ingresso; garage al piano terra; prezzo base Euro 61.200,00. LOTTO 6: Via Caposile 6, CAPANNONE ARTIGIANALE ai piani terra e primo, costituita da un'officina di mq 653,59 locali ufficio di complessivi mq 70,25, magazzini per mq 266,02, tettoie per mq 126,33; prezzo base Euro 116.000,00. LOTTO 7: Via Caposile 6, TERRENO agricolo con accesso attraverso una servitù di passaggio per mezzi agricoli, da costituire; prezzo base Euro 34.700,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Baretton Antonella, tel. 0415232298.

**MUSILE DI PIAVE****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 285/2015 + 574/2016**

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Martiri 66 - LOTTO UNICO - NEGOZIO indipendente al piano terra di un complesso condominiale di quattro piani, in zona centrale; sup. complessiva mq 89,53; si compone di un locale adibito a salone coiffeur per signora, ripostiglio, anti bagno, bagno. Condizioni generali discrete, l'ultima manutenzione è intervenuta nel 1992. Locato con contratto di locazione commerciale stipulato in data antecedente il pignoramento, opponibile alla procedura - Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/01/2020 ore 9:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Antonella Baretton tel. 0415232298 Cell. 3356280592.

**PIANIGA****FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 587/2015**

PIANIGA (VE) - VIA ROMA, 59 - Piena proprietà -

LOTTO UNICO - FABBRICATO COMMERCIALE e LABORATORIO di ca. mq 1.352, composto da ampi locali espositivi al piano terra e primo, un deposito, un laboratorio, un magazzino in lamiera (tipologia box auto), un ripostiglio e centrale termica, ufficio. Sul lato strada principale (via Roma) vi sono due ampie vetrine. Possibilità di parcheggio (30 posti) ricavabili lungo il lato ovest della proprietà - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/01/2020 ore 11,00. Prezzo base Euro 252.706,16 offerta minima Euro 189.529,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

### SAN DONÀ DI PIAVE

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 265/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - Viale Primavera, 80 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Complesso immobiliare costituito da alcuni CAPANNONI edificati con diverse caratteristiche costruttive in vari anni già adibiti alla produzione industriale di mangimi. Il complesso dismesso da anni in parte fu riconvertito al ricovero di mezzi meccanici atti alla attività di raccolta dei rifiuti solidi urbani. Allo stato attuale il complesso si divide in due porzioni di capannoni non comunicanti tra loro in parte in precario stato manutentivo. L'area di pertinenza comprende all'interno dell'area cintata porzioni di area demaniale in concessione dal consorzio di bonifica Basso Piave e una cabina elettrica di proprietà dell'ENEL. Lo scoperto è in comune con l'unità immobiliare della cabina di media tensione che pur della medesima proprietà dell'esecutata non è oggetto di esecuzione. Servitù di passaggio e di manutenzione. Presenza eternit amianto - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/01/2020 ore 15.30. Prezzo base: Euro 210.375,00 offerta minima Euro 157.781,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Ferrara, tel. 041.5286059.

### SANTO STINO DI LIVENZA

#### OFFICINA MECCANICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 963/2012

SANTO STINO DI LIVENZA (VE) - VIALE TRIESTE, 1 - Unità immobiliare al p. terra adibita ad OFFICINA meccanica (laboratorio arti e mestieri) oggetto di recenti interventi di ristrutturazione; locato con contratto scadente il 31.12.2024 - 8° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/01/2020 ore 17.00. Prezzo base Euro 74.700,00; offerta minima Euro 56.000,00. Informazioni:

Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

### JESOLO

#### AZIENDA - TERRENI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Reg. fallimenti nr.: 178/2013** - AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107, I° co. L.F. - 5° esperimento - Il Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, avvisa che il giorno 19 dicembre 2019 ad ore 15:00 presso il proprio studio sito in Venezia, S. Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer), procederà alla vendita dei seguenti beni mobili ed immobili facenti parte del complesso immobiliare sito nell'ambito del porto turistico di JESOLO (Ve) - LOTTO 1: Piena proprietà quota azionaria (nr. azioni 891.883 su 9.062.500) della società Porto Turistico di Jesolo spa, attuale gestore del porto turistico di Jesolo. Prezzo base minimo: Euro 485.000,00. LOTTO 2: Terreni in Comune di Jesolo lungo il fiume Sile e relativa capacità edificatoria. Il lotto comprende un appezzamento di terreno di circa mq. 4.720 composto da diversi mappali catastali, disposto lungo il fiume Sile ed i relativi diritti edificatori per mc. 5.623 circa. Prezzo base minimo: Euro 270.000,00. LOTTO 4: Terreni in Comune di Jesolo e aree connesse e annesse denominato "B1 B3" con residua capacità edificatoria di edilizia commerciale / direzionale residenziale all'interno del complesso del porto turistico di Jesolo. Il lotto comprende alcuni terreni siti ad ovest della nuova via Anna Frank di mq. 5.784 con una capacità edificatoria residua di mq. 12.856 per "servizi" e cioè commerciale, ricettiva e ristorazione. Prezzo base minimo: Euro 688.500,00. Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, tel. 041/2750780 - [studiove@studioaf.it](mailto:studiove@studioaf.it).

## Terreno | Immobilità agricola

### CAVALLINO TREPONTI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 117/2017

CAVALLINO TREPONTI (VE), Località Punta Sabbioni, Via Brentano 7 - LOTTO 1 - ACCESSORI AGRICOLI, occupati dal debitore e dai suoi familiari. Terreni edificabili; occupati dal debitore e dai suoi familiari - Prezzo base Euro 57.132,56. Offerta minima Euro 42.849,42 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/01/2020 ore 14:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U.

in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Barbiero Giancarlo tel. 041959392.

### CHIOGGIA

#### TERRENI - EDIFICIO RURALE - RICOVERO ANIMALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 267/2016

CHIOGGIA (VE) - SANT'ANNA, VIA CANAL DI VALLE SNC - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENI agricoli non coltivati, con sovrastanti due edifici. Edificio A: EDIFICIO RURALE in corso di costruzione, su un piano fuori terra; comprende pranzo / soggiorno, tre camere, due bagni, sottotetto praticabile, ricovero attrezzi agricoli. Edificio B: RICOVERO ANIMALI (cavalli), con struttura portante e copertura completamente in legno, composto da 8 box e da un portico antistante; realizzata senza alcuna autorizzazione, risultante abusiva - 6° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto: 4/02/2020 ore 10,30. Prezzo base Euro 81.759,38. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Rilanci minimi di Euro 2.000,00 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Patrizia Zaniol, tel. 0415780643.

### MIRA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. N. 131/2016

MIRA (VE), Località Borbiago, Via Valdarno - LOTTO UNICO - TERRENI edificabili ricadenti in parte in zona omogenea B1/262 ed in parte in zona omogenea C2/5 (maggiori dettagli in perizia) di complessivi 5.189 mq circa - Prezzo base Euro 520.000,00 - Vendita senza incanto: 22/01/2020 ore 14:30. Professionista Delegato Dott. De Bortoli Nerio tel. 041 966853.

### SAN DONÀ DI PIAVE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 368/2018

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Unità d'Italia - LOTTO UNICO - Piena proprietà di TERRENO agricolo - seminativo costituito da tre appezzamenti, di cui uno con accesso da Via Sant'Osvaldo di 480 mq, confinante con l'altro lotto di proprietà di 206 mq, adiacente all'ultimo di 11.129 mq prospiciente via Unità d'Italia. L'immobile sarà libero al decreto di trasferimento - Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/01/2020 ore 16:00. Professionista Delegato Dr.ssa Cadamuro Maura tel. 041966853.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Maggiori informazioni** - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.corteappello.venezia.it](http://www.corteappello.venezia.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.

**VENDITE NOT.ES.**: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

**VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI** Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it)

**VENDITE NOV@:** Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasso-](mailto:segreteria@notaiveronesiasso-)

[ciati.it](http://ciati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

**VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA:** Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.

**VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI:** Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.

**VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO:** Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

**VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO:** Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



**VERONA**  
Vendite NOT.E.S.

**Abitazione | Accessorio**

**CEREA**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 362/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), via Campagnol n. 16, intero diritto di usufrutto, a favore di soggetto nato il 20 agosto 1939, di porzione di abitazione in linea su quattro piani fuori terra, con autorimessa al piano terra e terreno di pertinenza su cui sono presenti due corpi edilizi separati (serra e ripostiglio) ed un ripostiglio in aderenza all'abitazione.

Prezzo base Euro 17.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.750,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Michele Fontana con studio in Verona, Piazza Renato Simoni 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato Domenico Fauci

**CEREA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 741/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Frazione Asparetto, Via Tomelina n. 10, piena proprietà di fabbricato composto da appartamento, garage e deposito. Prezzo base Euro 76.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.375,00

Custodia: Avvocato Paolo Franchetti con studio in Verona (VR), Viale della Repubblica n. 6, tel. 045/8350588 - fax 045/8388268 e-mail: [pfranchetti@studiofranchetti.eu](mailto:pfranchetti@studiofranchetti.eu).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**CEREA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 126/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), frazione Asparetto, via Cadabese n. 4, piena proprietà di porzione di fabbricato bifamiliare di due piani fuori terra, consistente in appartamento, autorimessa e deposito. Prezzo base Euro 38.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 28.500,00

Custodia: Avvocato Caterina Tuppini con studio in Verona, Via T. Farinati degli Uberti n. 10, tel. 045 8301619 fax. 045 8308892, e-mail: [c.tuppini@avvocatotuppini.it](mailto:c.tuppini@avvocatotuppini.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**COLOGNOLA AI COLLI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 332/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 23 gennaio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Colognola ai Colli (VR), via N. Nobile n.15, scala C, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano scantinato e autorimessa al piano scantinato. Prezzo Base Euro 77.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.750,00

Custodia: Avvocato Marta Golabek con studio in Verona Lungadige Capuleti n. 1/a - tel. 045/8008804 - fax 045/8008802 - e-mail: [m.golabek@studiopellini.it](mailto:m.golabek@studiopellini.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**CONCAMARISE**

**COMPLESSO DI FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 638/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Concamarise (VR), via Piazza n. 51-53, piena proprietà di complesso di fabbricati a due piani fuori terra ed un vano interrato con tettoia annessa e pertinente area cortiva.

Prezzo base Euro 149.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 112.125,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite

Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**GAZZO VERONESE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 340/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Piazza San Pietro in Valle n.88, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo e rustici accessori (cantina, legnaia e pollaio) con garage al piano terra e pertinenti terreni limitrofi che costituiscono la corte. Prezzo Base Euro 51.400,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 38.550,00

Custodia: Avvocato Fabrizio Alessioli con studio in Verona P.za Renato Simoni n. 38 - tel. 045/8005893-fax 045/8012137 - e-mail: [alessiolifabrizio@libero.it](mailto:alessiolifabrizio@libero.it)

Beni visionabili: mediante richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**ISOLA DELLA SCALA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 791/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), Via Zenobria n. 20, quota di 1/2 di piena proprietà di appartamento con autorimessa Prezzo base Euro 28.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.000,00

Custodia: Avvocato Simone Begalli con studio in Verona (VR), Via Oberdan n. 7 scala B, tel. 045/8011720- fax 045/ 593282 e-mail: [begalli@avvocatibmz.it](mailto:begalli@avvocatibmz.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale

delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**MINERBE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 63/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 23 gennaio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), frazione San Zenone, via Duca D'Aosta Amedeo di Savoia n. 3 - via S. Antonio da Padova, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano terra Prezzo Base Euro 78.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 58.500,00

Custodia: Avvocato Barbara Chiaramonte con studio in Mozzecane (VR), Via A. Manzoni, n. 1/A - tel. 327/2611212- e-mail: [barbara\\_chiaramonte@libero.it](mailto:barbara_chiaramonte@libero.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).  
Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 342/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 23 gennaio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), frazione Domegliara, vicolo Brennero n. 5, piena proprietà di abitazione al piano terra con accessorio vano deposito sempre al piano terra. Prezzo Base Euro 91.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 68.250,00

Custodia: Avvocato Alessia Pasquato con studio in Verona, via Tazzoli n. 2 - tel. 335/6834510 - fax 045/8031348 - e-mail: [alessia.pasquato@tiscali.it](mailto:alessia.pasquato@tiscali.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**SONA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 505/2016 RE**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, via Canova, piena proprietà di compendio immobiliare "Residenza Il Vivaio" costituito da due fabbricati al grezzo ultimati al 55%, che comprendono il piano interrato comune destinato ad autorimessa, cantine e spazi di manovra comuni, i piani terra, primo e parte secondo sottotetto destinati ad abitazioni per complessive 11 unità immobiliari, di cui 2 appartamenti e 9 villette a schiera e area esterna destinata a giardini privati, camminamenti, posti auto esterni. Prezzo base Euro 1.125.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 843.750,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Daniele Reversi con studio in Verona, Stradone Scipione Maffei n. 8, tel: 045-8240458 e Fax: 045-8240459, e-mail: [reversi@arvas-sociati.it](mailto:reversi@arvas-sociati.it). Beni visionabili: richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avvi-



so per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 E-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**SONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 557/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 23 gennaio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, Via Scurtoli n. 34, piena proprietà di appartamento posto al piano terra con corte esclusiva destinata a giardino e cantina al piano interrato e di autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 143.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 107.250,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 20 - tel. 045-595159 - fax 045-8032302 - e-mail: [pg.bonini@libero.it](mailto:pg.bonini@libero.it). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TREVENZUOLO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 151/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Trevenzuolo (VR), frazione Roncole, via Cesare Battisti n. 76, piena proprietà di appartamento su due piani, terra e primo, con pertinente corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano terra. Prezzo Base Euro 130.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 97.500,00

Custodia: Avvocato Marzia Vinco da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: [vinco@studiolegalefinardi.it](mailto:vinco@studiolegalefinardi.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**VALEGGIO SUL MINCIO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 192/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), via dei Poeti n. 101, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani primo e secondo con autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 169.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 126.750,00

Custodia: Avvocato Diletta Rossella Saretto con stu-

dio in San Martino Buon Albero (VR), Via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/8795598 - fax: 045-2109255 - e-mail: [dilettaaretto@studiolegalegervasinisaretto.it](mailto:dilettaaretto@studiolegalegervasinisaretto.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il notaio delegato ANDREA FANTIN

**Abitazione | Accessorio  
Immobilabile comm.le | ind.le****VERONA****UFFICIO CON CANTINA - MAGAZZINO CON UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 564/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), Strada del Casalino, piena proprietà di ufficio al piano terra con cantina. Prezzo base Euro 73.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.750,00

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), Strada del Casalino, piena proprietà di magazzino con uffici distribuito sui piani terra e interrato. Prezzo base Euro 332.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 249.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Sordi con studio in Verona (VR), Via della Valverde n. 77 - tel. 045/590819 - fax 045/8765212 - e-mail: [avvnicolasordi@gmail.com](mailto:avvnicolasordi@gmail.com).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite

Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it IL Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**VERONA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 286/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 23 gennaio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Verona, via Leone Pancaldo n.68, nel complesso commerciale, residenziale e direzionale denominato "Corte Pancaldo", piena proprietà di ufficio al piano mezzanino con archivio al secondo piano interrato. Non sono ricomprese nella vendita le pareti mobili/attrezzature e armadiature. Prezzo base Euro 414.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 310.500,00  
Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiolegaleacn.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it  
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**VERONELLA**

**ABITAZIONE - CAPANNONE AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 170/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 23 gennaio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Veronella (VR), via Oppi n.1/a, piena proprietà di abitazione al piano rialzato con corte esclusiva di pertinenza, deposito al piano seminterrato e garage al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 162.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 121.500,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'abitazione è "E".

Lotto 3: In Comune di Veronella (VR), via Oppi n.1/a, piena proprietà di capannone agricolo al piano terra con corte esclusiva di pertinenza, silo a trincea per lo stoccaggio insilati al piano terra con corte esclusiva di pertinenza e terreni agricoli. Prezzo Base Euro 510.000,00 - Rilancio minimo Euro

5.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 382.500,00  
Custodia: Avvocato Enrico Carifi con studio in Verona viale Oriani n. 10 - tel. 045/2226754- fax 045/2226754 - e-mail: enrico.carifi@gmail.com  
Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**ALBAREDO D'ADIGE**

**VILLA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 400/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Gennari n. 34 Località Coriano, piena proprietà di villa con giardino con adiacente terreno di 3.414 mq  
Prezzo base Euro 325.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 243.750,00  
Custodia: Avv. Apostoli Paolo con studio in Legnago (VR) Piazzetta Alcide De Gasperi 7 tel. 044225255 - fax 0442600444 e-mail: paoloapostoli@avvocatiasociati.net

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e su [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**ALBAREDO D'ADIGE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 703/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 23 gennaio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), frazione Presina, via Bosco n.11, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con ripostiglio esterno, tre annessi rustici al piano terra e primo, un portico e pertinenti corti esclusive al piano terra. Prezzo Base Euro 144.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 108.000,00  
Lotto 2: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), frazione Presina, a margine della strada vicinale via Bosco, piena proprietà di terreno agricolo di totali ettari 1.32.30. Prezzo Base Euro 103.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 77.250,00  
Custodia: Avvocato Alfredo Lechi con studio in Verona Lungadige Matteotti n. 12 - tel. 045/8102858- fax 045/8102860 - e-mail: lechi@veronaavvocati.net

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e su [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**BOVOLONE**

**ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 244/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 9 gennaio 2020 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), via Crosare e via Pascoli, piena proprietà di abitazione su due livelli, terra e primo e pertinente deposito con ripostiglio al piano terra. Prezzo Base Euro 67.100,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 50.325,00

Lotto 4: In Comune di Bovolone (VR), con accesso da un largo sentiero laterale a via Crosare, lungo l'argine del fosso Menago, piena proprietà di terreno agricolo di 6000 mq catastali. Prezzo Base Euro 27.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 20.250,00

Lotto 5: In Comune di Bovolone (VR), con accesso da un largo sentiero laterale a via Crosare, lungo l'argine del fosso Menago, piena proprietà di terreni agricoli di 4001 mq catastali. Prezzo Base Euro 18.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 13.500,00

Lotto 6: In Comune di Bovolone (VR), con accesso da una strada sterrata laterale a via San Giovanni, piena proprietà di terreni agricoli di 5771 mq catastali. Prezzo Base Euro 20.200,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.150,00

Custodia: Avvocato Marco Bulgarelli con studio in Verona, Piazza Brà n.26/D - tel. 045/8030212 - fax 045/8041768, e-mail: marco.bulgarelli@slba.eu

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato MATTIA MARINO

**BOVOLONE****ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 238/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore

14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bovolone (VR), via San Giovanni n. 108, piena proprietà di abitazione con terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), piena proprietà di terreno, risultante dalla documentazione in atti con destinazione agricola di 5260 mq catastali. Prezzo base Euro 16.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Antonini con studio in Verona, Via Adige n. 11 tel. 045/8035312 - fax 045/8538188 - e-mail: antonini@veronalegal.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**VILLAFRANCA DI VERONA****COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 281/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Villafranca di Verona (VR), via Termine, piena proprietà di compendio immobiliare con fabbricati per agriturismo e terreno agricolo pianeggiante. Prezzo base Euro 540.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 405.000,00

Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona (VR), via Termine, piena proprietà di appartamento al piano primo. Prezzo base Euro 62.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 46.500,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Giardino Giusti n. 2, tel. 045 8031077, fax: 045 8069397, e-mail: padovani@padovanistudiolegale.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**Immobilie comm.le|ind.le****SANGUINETTO****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 403/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), Via Bonzanini n. 25, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da capannone con deposito legname, laboratorio e magazzini, con uffici e corte.

Prezzo base Euro 194.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 145.875,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 20 - tel. 045-595159 - fax 045-8032302 - e-mail: pg.bonini@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**VESTENANOVA****CAPANNONE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 499/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Vestenanova (VR), via Valli, piena proprietà di capannone artigianale e porzione di fabbricato a servizio con pertinenti corte esterna e aree urbane. Prezzo base Euro 297.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 222.750,00  
È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Lorenzo Pagliani con studio in Vicenza (VI), Corso Palladio n. 57 - tel. 044/41788260 - fax 044/41491510 - e-mail: info@studiopagliani.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telemati-

che sul Portale delle Vendite Pubbliche.  
Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**Terreno|Immobile agricolo**

**ARCOLE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 417/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 23 gennaio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR), piena proprietà di terreni risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola, di mq 15.762.

Prezzo Base Euro 230.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 172.500,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni con studio in Verona (VR), Vicolo Zucchetta n. 4 - tel. 045/8050088 - fax 045/8007897 - e-mail: roberta.zanoni@studiovignola.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e su [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO



**VERONA**  
Vendite Nov@

**Abitazione|Accessorio**

**ARCOLE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 420/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 15 gennaio 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR) Via Molinazzo, piena proprietà di porzione di fabbricato in corso di costruzione disposto ai piani scantinato, terra, primo e secondo. Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni, Vicolo Zucchetta n. 4, Verona, tel. 0458050088, fax 0458007897, email roberta.zanoni@studiovignola.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per

la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**BOSCO CHIESANUOVA**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 380/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 15 gennaio 2020 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) Frazione Arzerè, Via Corte dei Berni n. 3, all'interno

di una cortina di fabbricati, piena proprietà di casa di corte da cielo a terra, ad uso civile abitazione, disposta su quattro piani fuori terra.

Prezzo base Euro 59.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email pg.bonini@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallicoaste.it](http://www.fallicoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallico.it.

Il Notaio delegato Elia Zocca

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA/RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 217/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 22 gennaio 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Via Valbauzzo n. 33/C, piena proprietà di appartamento con annessa cantina e corte esclusiva al piano terra, oltre a pertinenziale autorimessa/ripostiglio al piano terra di altro fabbricato poco discosto.

Prezzo base Euro 79.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**ISOLA DELLA SCALA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 418/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 15 gennaio 2020 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR) Località Pellegrina, Via Camozzini n. 34 e n. 36, all'interno di una cortina di edifici di antica origine, piena proprietà di due appartamenti: l'uno al piano terra con annesso ripostiglio esterno e l'altro al piano primo bisognoso di lavori di ristrutturazione, oltre a corte esclusiva sul retro. Prezzo base Euro 82.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Tommasi, P.zza Brà n. 10, Verona, tel. 0458009919, fax 0458005994, email [tommasi@veronalex.it](mailto:tommasi@veronalex.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Il Notaio delegato Elia Zocca

**LEGNAGO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 62/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 15 gennaio 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Frazione Vigo, Via Olmo n. 21, piena proprietà di casa di abitazione indipendente su due piani fuori terra con annesso terreno d'insistenza e pertinenza

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Eleonora Corso, Via Campososolo n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, email [eleonora.corso@maggavvocati.it](mailto:eleonora.corso@maggavvocati.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**PESCANTINA****ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 414/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 12 febbraio 2020 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR) Via Ponte

n. 67, all'interno di una cortina di fabbricati, piena proprietà di abitazione ai piani primo e sottotetto con ingresso al piano terra e pertinenziale magazzino al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 87.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Avolio, Vicolo Zucchetta n. 4, Verona, tel. 0458050088, fax 0458007897, email [giulia.avolio84@gmail.com](mailto:giulia.avolio84@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**SAN BONIFACIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 387/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 15 gennaio 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Alcide De Gasperi n. 8 all'interno del Condominio "Praisola", piena proprietà di appartamento al piano quarto con annessa soffitta al quinto piano e pertinenziale autorimessa al seminterrato.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 - 0458015284, email [ascione@studiole-galeacn.it](mailto:ascione@studiole-galeacn.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax

045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.  
Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**SAN GIOVANNI LUPATOTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 601/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 4 marzo 2020 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Via Santa Caterina da Siena n. 14, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina al piano scantinato e pertinenziale autorimessa al piano terra.  
Prezzo base Euro 43.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Riccardo Bidello, Piazza Cittadella n. 26, Verona, tel. 045594021, fax 0458000410, email riccardobidello@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**SOMMACAMPAGNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 173/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 22 gennaio 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR) Via del Lavoro n. 35, in fabbricato condominiale denominato "Condominio '70", piena proprietà di appartamento al secondo piano con annessa cantina e pertinenziale posto auto coperto al piano scantinato.  
Prezzo base Euro 65.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ". Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli, Vicolo Balena n. 4, Verona, tel. 045591647, fax 0458034365,

email tommasonicoli@avvocatonicoli.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**SOMMACAMPAGNA**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 286/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 22 gennaio 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Sommacampagna (VR) Via Enrico Fermi n. 4, all'interno di edificio residenziale bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e garage al piano seminterrato, oltre a pertinenziale terreno ad uso corte esclusiva. Prezzo base Euro 134.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Sommacampagna (VR) Via Enrico Fermi n. 4, all'interno di edificio residenziale bifamiliare, nuda proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina e pertinenziale garage esterno. Prezzo base Euro 111.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " Si precisa che l'usufrutto (non oggetto di pignoramento), sugli immobili posti in vendita, è a favore di persone nate l'una il 18 aprile 1946 e l'altro il 21 giugno 1944. "

Custodia: Avvocato Ruggero Castelletti tel. 045917325, fax 0458306818, email ruggero@castelletti.net. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**VILLA BARTOLOMEA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 29/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 22 gennaio 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR) Via Lazio n. 8, piena proprietà di abitazione indipendente su due piani e di pertinenziali magazzino e autorimessa attigua, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza dei fabbricati. Prezzo base Euro 86.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458031077, fax 0458039766, email padovani@padovanistudiolegale.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie.com | ind.le**

**SAN PIETRO DI MORUBIO - LEGNAGO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE - APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 462/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 12 febbraio 2020 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Pietro di Morubio (VR) Frazione Bonavicina, Via Palazzina n. 5, piena proprietà di capannone artigianale con annessi tettoia e piccolo manufatto esterno, oltre ad area d'insistenza e pertinenza. Prezzo base Euro 184.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR) Frazione Terranegra, Via Gian Lorenzo Bernini n. 3, piena proprietà di appartamento al piano primo con annesso locale soffitta al piano sottotetto e pertinenziale posto auto coperto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 135.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Chiara Castelli, Via Adigetto n. 11, Verona, tel. 0458035312, fax 0458538188, email castelli@veronalegal.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Ludovico Pira

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobilità agricola**

**BEVILACQUA - SALIZZOLE - SORGÀ**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 314/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 4 marzo 2020 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (es. 314/18 R.E.): In Comune di Bevilacqua (VR) Via Sant'Antonio Abate n. 124, all'interno del fabbricato condominiale denominato "Millenium Residence", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 46.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2 (es. 314/18 R.E.): In Comune di Bevilacqua (VR) Via Sant'Antonio Abate n. 124, all'interno del fabbricato condominiale denominato "Millenium Residence", piena proprietà di appartamento al piano terra con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 46.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3 (es. 314/18 R.E. e 296/18 R.E.): In Comune di Salizzone (VR) Frazione Engazzà, Via Calcinaro n. 461, piena proprietà di abitazione indipendente disposta su tre livelli con pertinenziale autorimessa sita al piano terra. Prezzo base Euro 194.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 1 (es. 296/18 RE): In Comune di Sorgà (VR)

Frazione Bonferraro, Via Moratica n. 67, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da terreni e fabbricati. Prezzo base Euro 320.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2 (es. 296/18 RE): In Comune di Sorgà (VR) Frazione Bonferraro, Via Moratica, piena proprietà di terreni agricoli della superficie catastale di 3.186 mq. Prezzo base Euro 14.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 4 (es. 296/18 RE): In Comune di Sorgà (VR) Frazione Bonferraro, Via Moratica, piena proprietà della quota di 1/4 (un quarto) di terreni agricoli della superficie catastale di 26.023 mq.

Prezzo base Euro 29.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Ilaria Sguizzato, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, email ilaria.sguizzato@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**Immobilie comm.le | ind.le**

**BOVOLONE**

**FABBRICATO INDUSTRIALE/ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 92/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 22 gennaio 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) via Della Cooperazione, piena proprietà di fabbricato industriale/artigianale disposto su un unico livello con corte di insistenza e pertinenza, edificato nell'ambito del Piano Particolareggiato di iniziativa Pubblica denominato "PIP", approvato con D.C.C. n. 21 del 21.05.1999. Prezzo base Euro 213.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Bettagno, Via Saffi n. 1, Verona, tel. 0459273145, fax 0458011511, email francesco.bettagno@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informa-

zioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**CEREA**

**EDIFICIO CON DESTINAZIONE PRODUTTIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 454/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 22 gennaio 2020 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) via Firenze n. 37, piena proprietà di edificio con destinazione produttiva, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 263.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Isabella Bestetti, Piazzale Cadorna n. 6, Verona, tel. 0455117182, email isabella.bestetti@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è https://www.venditegiudiziarieitalia.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**VERONA - Vendite  
Notaio BATTISTA**

**Abitazione | Accessorio**

**SONA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA - MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 425/16**

Lotto UNO Il diritto di piena proprietà delle seguenti unità immobiliari ubicate nel Comune di Sona (VR), Frazione Palazzolo, Via Prele n. 32 con annesso terreno pertinenziale e precisamente appartamento posto al piano primo, con annessa cantina al piano interrato e cortile, facente parte di una palazzina di tre piani fuori terra oltre ad uno interrato.

Il diritto di quota pari ad 1/2 della piena proprietà di area rurale di are 00.20.

Il diritto di quota pari ad 1/3 della piena proprietà di area rurale di are 00.15.

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 107.500,00; in aumento Euro 1.000,00, prezzo minimo 80.625,00

Lotto DUE Il diritto di piena proprietà dell'unità immobiliare ubicata nel Comune di Sona (VR), Frazione Palazzolo, Via IV Novembre e precisamente appartamento posto al piano terra consistente in 2 vani e facente parte di un complesso residenziale di due piani fuori terra oltre ad uno interrato.

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.500,00; in aumento Euro 1.000,00, prezzo minimo 31.125,00

Vendita delegata notarile.  
Giudice: Dott. Massimo COLTRO  
Custode Giudiziale: Avv. DE BENI Augusto, Lungadige Capuleti n. 1/a, 37122 Verona (VR) Telefono: 045 8009450 - Fax: 045 8011242 - mail: augustodebeni@ordineavvocati.vr.it - PEC: augustodebeni@ordineavvocativrpec.it

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Mercoledì 22 gennaio 2020 ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Vicolo Oratorio

**VILLAFRANCA DI VERONA**

**LABORATORIO CON UFFICI E TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 583/2016**

LOTTO UNICO - Piena proprietà di laboratorio con uffici e tettoia ubicati all'interno di una più ampia costruzione.

Ubicazione: Comune di Villafranca di Verona (VR), Località Pizzoletta, Via A. Gramsci n. 70/72

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 51.750,00

Vendita delegata notarile.  
Giudice: Dott. Attilio BURTI  
Custode Giudiziale: avv. Emanuela RUFFO, Via Q. Filopanti n. 2/A - 37123 Verona - tel. 045 8065151 - fax 045 8007043 - mail: emanuela.ruffo@slt.vr.it - pec: avvemanuelaruffo@pec.it

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Mercoledì 22 gennaio 2020 ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**VERONA - Vendite  
Notaio RUSSO**

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 476/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio BURTI  
Vendita sincrona mista senza incanto: 4 febbraio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Via Centro n. 30, piena proprietà di appartamento al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno ed ampio terrazzo, posto all'interno di un fabbricato a carattere popolare, denominato "Condominio Nadia", con accessorio vano cantina e pertinenziale posto auto coperto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima Euro 56.250,00

Custodia: Avv. Francesca Ferretto, tel. 0458347388, mail: f.ferretto@libero.it.

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10.30 alle 12.30, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it).  
Il Notaio delegato Rosalia Russo

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 515/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo FRANCO

Vendita sincrona mista senza incanto: 4 febbraio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Casoni Rampin n. 109, piena proprietà di un'abitazione al piano terra e primo, di fatto divisa in due unità abitative, pertinenziali vani ripostiglio e due magazzini abusivi in corpo di fabbrica staccato, il tutto insistente su area comune di pertinenza. Prezzo base Euro 67.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima Euro 50.250,00. Custodia: Avv. MICHELA GIORDANI, tel. 0456106167, mail: michela.giordani@mggavvocati.it. La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10.30 alle 12.30, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it), e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).  
Il Notaio delegato Rosalia Russo



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
VERONA

## Abitazione | Accessorio

SCHIO

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALLIMENTO R. F. N. 68/2011

G.D. DOTT. CRISTIANA BOTTAZZI  
CURATORE AVV. ALBERTO RINALDI  
AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Il sottoscritto avv. Alberto Rinaldi, curatore del fallimento n. 68/2011 del Tribunale di Verona, rende noto che il Giudice delegato dott. Cristiana Bottazzi ha ordinato procedersi alla vendita ai sensi dell'art. 107, comma 1, l.fall., del fabbricato acquisito all'attivo del fallimento e di seguito descritto.

## BENI POSTI IN VENDITA

fabbricato identificato al N.C.T. del comune di Schio (VI), foglio 10, mappali 101 e 1781, da subalterno 1 fino al subalterno 20.

L'esatta descrizione dei beni è contenuta nell'istanza di vendita del 24.10.2019 e nella perizia di stima dell'ing. Andrea Panciera di Verona del 29.9.2017, che è onere dell'offerente consultare.

## CONDIZIONI DI VENDITA

1) Prezzo minimo d'acquisto: Euro 152.000,00, oltre imposte di legge. Non sono ammesse offerte al ribasso ex art. 571, c. 2, c.p.c. La vendita avverrà a corpo e nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni, senza alcuna garanzia per vizi, anche occulti, per mancanza di qualità, evizione, difetti, molestie ed esclusa ogni responsabilità per l'eventuale esistenza di pesi, gravami e diritti che possano essere fatti valere da terzi.

2) Presentazione delle offerte: le offerte, per un prezzo almeno pari o superiore al prezzo minimo, dovranno essere consegnate in busta chiusa presso lo studio del curatore fallimentare avv. Alberto Rinaldi,

Lungadige Rubele n. 30, 37121 Verona, entro le ore 17.00 del 21 gennaio 2020.

3) Le offerte dovranno contenere, a pena di esclusione:

a) l'indicazione del bene per il quale l'offerta è proposta;

b) le generalità anagrafiche e fiscali dell'offerente, con indicazione dell'indirizzo p.e.c. al quale saranno indirizzate le ulteriori comunicazioni della procedura;

c) se formulate da persona fisica, copia di un documento di riconoscimento in corso di validità; se formulate da persona giuridica, visura camerale aggiornata corredata dalla copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del legale rappresentante; le offerte formulate mediante procuratore speciale dovranno essere corredate dalla procura rilasciata con firma autenticata;

d) l'indicazione, in cifre ed in lettere, del prezzo totale offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di Euro 152.000,00;

e) il deposito della cauzione attraverso assegno circolare intestato a Fallimento 68/2011, non inferiore al 10% del prezzo offerto;

f) l'impegno a versare il saldo, oltre imposte, entro 60 giorni dal verbale definitivo di aggiudicazione.

Sulla busta dovrà essere indicato "Tribunale di Verona - Fallimento 68/2011 - Schio". Verrà rilasciata ricevuta di deposito sulla fotocopia della busta.

4) Aggiudicazione: L'apertura delle buste e l'esame delle offerte pervenute avverranno con verbale redatto innanzi al curatore, presso il suo studio, il giorno 21 gennaio 2020, alle ore 17.15, alla presenza degli offerenti.

In caso di unica offerta valida, l'immobile sarà aggiudicato all'offerente con verbale di aggiudicazione provvisoria. In caso di più offerte valide, il curatore espletterà la gara sulla migliore offerta. La base di partenza della gara sarà l'offerta più alta e il rilancio minimo sarà di Euro 2.000,00, da effettuarsi alla distanza massima di un minuto dall'ultimo rilancio. La gara sarà aggiudicata al maggior offerente. Nel caso in cui nessuno compaia o non venga formulato alcun rilancio, il bene sarà aggiudicato al migliore offerente. Nell'ipotesi in cui siano state presentate

più offerte uguali e valide, ma non sia comparso alcun offerente alla gara, sarà accolta l'offerta depositata per prima in ordine cronologico.

Il deposito cauzionale versato dai non aggiudicatari verrà immediatamente restituito dopo l'aggiudicazione.

Sia in caso di unica offerta, che in caso di più offerte, sono ammesse offerte in aumento rispetto al prezzo di aggiudicazione provvisoria, migliorative per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione, che devono essere depositate presso il curatore con cauzione, o integrazione della precedente cauzione, del 10% del nuovo prezzo offerto, entro 15 giorni, ore 18.30, dalla data del verbale di aggiudicazione provvisoria. In questo caso il curatore potrà sospendere la vendita ai sensi dell'art. 107, comma 4, l.fall. e provvedere ad una gara tra gli offerenti. Successivamente alla seconda aggiudicazione non saranno ammesse altre offerte in aumento.

La compravendita avrà luogo mediante rogito notarile, a cura di un notaio indicato da parte acquirente, che sosterrà tutte le spese, dopo l'integrale versamento del prezzo e degli oneri fiscali di legge.

In tutti i casi in cui, a seguito dell'emissione del provvedimento provvisorio di aggiudicazione della gara, l'aggiudicatario non compaia per la stipulazione dell'atto definitivo, il curatore avrà facoltà di chiedere l'adempimento in forma specifica o di fare dichiarare decaduto l'aggiudicatario da ogni diritto e la cauzione prestata verrà incassata dal fallimento, salvo il risarcimento del maggior danno. Alla vendita si applica l'art. 587 c.p.c.

Successivamente alla stipulazione della vendita, il Giudice delegato ordinerà, ai sensi dell'art. 108, 2° comma, l.fall., la cancellazione delle iscrizioni relative ai diritti di prelazione, nonché delle trascrizioni dei pignoramenti e dei sequestri conservativi e di ogni altro vincolo pregiudizievole.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi al curatore fallimentare avv. Alberto Rinaldi, Lungadige Rubele n. 30, 37121 Verona, tel. 045 8005627, email [arinaldi@studioavvocato.it](mailto:arinaldi@studioavvocato.it).

Il curatore fallimentare avv. Alberto Rinaldi

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



**Tribunale di CASSINO**

## Abitazione | Accessorio

**CASSINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 204/2014**

Tribunale di Cassino. G.E. Dott. Sandulli Lorenzo. Professionista Delegato Avvocato Paliotta Marco. Lotto UNICO: Cassino (FR), Piazza A. Labriola 19, Appartamento al 4° ed ultimo piano, di edificio senza ascensore. Composto da vano utile, oltre accessori e ripostiglio. Superficie calpestabile mq 74,05 - superficie convenzionale mq 94,89. Identificato al catasto fabbricati FG. 86 PAR. 364 SUB. 15 ZC. 1 CAT. A2 R.C. Euro 382,18. Diritto di proprietà (1/1) - APE CLASSE ENERGETICA G. Immobile libero. Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto il 09/01/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, sede distaccata di Via Tasso, (locali ex "Arcobaleno"), II piano. Presentare offerte entro 08/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso lo studio dell' Avv. Marco Paliotta, n.q. di Custode e Professionista Delegato, sito in Cassino (FR)- via Arigni n.112- tel/fax 0776/21686 nei giorni dal martedì al giovedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00, previo appuntamento telefonico; presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Tribunale Ordinario di Cassino- via Tasso, secondo piano, orario 9.00/12.00 dal lunedì al venerdì. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ESPERIA**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 170/2011**

Tribunale di Cassino. Professionista Delegato Avvocato Quadrini Maurizio. Lotto UNICO: Esperia (FR), Via Colle del Pozzo SNC, Casa indipendente ad uso residenziale di superficie utile netta totale pari a 202,55 mq oltre a mq 40,11 di dipendenze e mq 140,00 di area cortilizia e superficie commerciale lorda pari a 298,86 mq, categoria A/2 classe 9, piani T-1, consistenza vani 11. Occupata dai debitori. Prezzo Base Euro 49.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.900,00; offerta minima pari a Euro 37.200,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Sez. Dist. Via Tasso Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Sez. Dist. Via Tasso; Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maurizio Quadrini, con studio in Sora, Via Tuzj 19 (lun - ven - 16,30 - 19,30) - tel 0776/824747 - Fax 0776/824747 o in cancelleria Esecuzioni Immobiliari; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**PONTECORVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 250/2013**

Tribunale di Cassino. Professionista Delegato Avvocato Spezzati Stefania. Lotto UNICO: Pontecorvo

(FR), Via Cavour 4, Appartamento piano primo e secondo, oltre locale di sgombero con terrazza al piano terzo. Prezzo Base Euro 60.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 45.562,50. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso - Cassino. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso, piano II - Cassino. Maggiori informazioni presso Avv. Stefania Spezzati, cell. 347/5856096 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN VITTORE DEL LAZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 265/2014**

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Simeone Sonia. Lotto 1: San Vittore del Lazio (FR), Via S. Cesareo 9, Appartamento costituito da salone e cucina al piano terreno, camere e bagno al piano primo oltre accessori al piano terra. Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, sede distaccata di Via Tasso, secondo piano, aula da designarsi. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, piano II, Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Delegato Avv. Sonia Simeone in Cassino, Via Giallonardi n. 11 (Tel/Fax 0776/176195 - 338/4702512) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SORA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 242/2012**

Tribunale di Cassino. G.E. Dott. Sandulli Lorenzo. Professionista Delegato Avv. De Vivo Costanza. Lotto UNICO: Sora (FR), Via Trecce, porzione di unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza, con ingresso dalla scala "B", di circa mq 83, con annessi un posto auto coperto di circa 12 mq e una cantina di circa mq 12. L'appartamento, adibito a civile abitazione, è composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, due bagni, disimpegno, un balcone di circa mq. 1,80, con annessi un posto auto coperto e una cantina. Prezzo Base Euro 67.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 50.250,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, esec. imm., Sez. distaccata di Via Tasso. Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. De Vivo Costanza il lunedì, mercoledì e venerdì ore 14.00-17.00, previo appuntamento (tel. 0776/311111 fax 0776/310946) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

**AQUINO**

**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 103/2008**

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Sacco Giuseppe.

Lotto 1: Aquino (FR), Località Zammarelli. Fabbricato in corso di costruzione di mq. 134,28 sviluppato su piano terra e primo. Terreno seminativo di mq. 31.667. I terreni agricoli sono così censiti: - fg.14, part.la 38, mq 17.315, seminativo; - fg.14, part.la 118, mq 8.798, seminativo; - fg.14, part.la 37, mq 2.004, seminativo; - fg.14, part.la 36, mq 2.030, seminativo; - fg.14, part.la 146, mq 1.520, seminativo. Prezzo Base Euro 46.890,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.167,50. Lotto 2: Aquino (FR), Località Scardatore. Terreno seminativo in parte arborato ed in parte vigneto di mq. 30.264 così censiti: - fg.17, part.la 44, mq 1.833, vigneto; - fg.17, part.la 45, mq 2.917, seminativo arborato; - fg.17, part.la 46, mq 4.506, di cui 1.800 mq di seminativo e 2.706 di seminativo arborato; - fg.17, part.la 50, mq 4.089, di cui 600 mq di seminativo e 3.489 di seminativo arborato; - fg.17, part.la 91, mq 7.224, seminativo; - fg.17, part.la 43, mq 1.914, seminativo; - fg.17, part.la 57, mq 7.781, seminativo arborato. Prezzo Base Euro 22.356,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 16.767,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, piano primo (aula da designare), Via Tasso - Cassino. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, piano secondo, Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Giuseppe Sacco Tel: 07761930089 - Email [avv.giuseppesacco@libero.it](mailto:avv.giuseppesacco@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di FROSINONE**

## Abitazione | Accessorio

**FIUGGI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 170/2016**

G.E. Di Nicola Simona. Professionista Delegato Avv. Felici Eurialo. Lotto 1: Fiuggi (FR), Via Casali 54, Appartamento composto da 3 camere, corridoio, cucina e piccolo bagno. Prezzo Base Euro 50.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima 75% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 11:30 presso aula penale B, piano primo del Tribunale di Frosinone. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Eurialo Felici in Frosinone via del Plebiscito 51 tel. 0775251713 email: [info@studiodilegalefelici.com](mailto:info@studiodilegalefelici.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

CASSINO - FROSINONE

Tribunale di  
LATINA

## Abitazione | Accessorio

LATINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 219/2011

Tribunale di Latina. G.E. Avvocato Agozzino Marco Giuliano. Professionista Delegato Avvocato Manciocchi Vincenzo. Lotto UNICO: Latina (LT), Via Lungomare angolo Via Pantelleria 13, Unità residenziale di consistenza 2 vani e mq 27; unità residenziale di consistenza 1,5 vani e mq 27; unità residenziale di consistenza 1,5 vani e mq 37; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 38; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 41; unità residenziale di consistenza 3,5 vani e mq 44; unità residenziale di consistenza 3 vani e mq 59; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 34; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 38; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 41; unità residenziale di consistenza 3,5 vani e mq 47; unità residenziale di consistenza 3,5 vani e mq 40; unità residenziale di consistenza 3,5 vani e mq 41; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 40; unità residenziale di consistenza 3,5 vani e mq 40; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 53; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 58; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 48; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 51. Locale commerciale di consistenza mq 61. Prezzo Base Euro 417.636,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima pari a Euro 313.227,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 17/12/2019 ore 12:00 presso lo Studio Legale Manciocchi - Via Oberdan, 24 - Latina. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:00 consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso lo studio del professionista delegato, Avvocato Vincenzo Manciocchi, Via Oberdan numero 24, Latina, (0773/664743) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

INTRUM ITALY S.P.A.

APRILIA

VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 32/2015

Tribunale di Latina. G.E. Dott. Agozzino Marco Giuliano. Professionista Delegato Avv. Zaccheo Lorenzo. Lotto UNICO: Aprilia (LT), Via degli Eucalipti n. 13/a traversa di Via Strada Provinciale 12/a, Porzione di villino bifamiliare con area cortilizia avente accesso pedonale e carrabile, parzialmente pavimentata e delimitata da una recinzione con muretto e sovrastante pannello in cemento lavorato. Occupato da debitore e famiglia. Prezzo Base Euro

201.330,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 150.997,50. Vendita senza incanto con modalità asincrona il 14/01/2020 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lorenzo Zaccheo in Latina via Benedetto Cairoli n.2 scala E; La gara avrà la durata di 48 (quarantotto) ore, dal giorno 14 gennaio 2020 al 16 gennaio 2020 e terminerà alle ore 11,00. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 13:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Zaccheo Lorenzo o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

PONTINIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 713/2011

Tribunale di Latina. G.E. Dott. Agozzino Marco Giuliano. Professionista Delegato Gentilini Simona. Lotto UNICO: Pontinia (LT), Via Sant Isidoro angolo Via Amaseno. Appartamento al piano terra di mq 55 composto da unico vano con annessa corte di pertinenza esclusiva di are 16.50. Prezzo Base Euro 18.149,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 363,00; offerta minima pari a Euro 13.612,00. Vendita con modalità asincrona telematica con inizio 18/12/2019 ore 10:00 e termine 19/12/2019 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Simona Gentilini in Sabaudia (LT), Largo alpino Giuseppe Toigo n. 1. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 esclusivamente in via telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Gentilini Simona in Sabaudia (LT), Largo alpino Giuseppe Toigo n. 1 tel/fax 0773517637; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

## Immobilie comm.le | ind.le

APRILIA

LOCALE COMMERCIALE - CINEMA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 672/1998

Tribunale di Latina. G.E. Professionista Delegato Notaio Celeste Giuseppe. Lotto 4: Aprilia (LT), CORSO PAPA GIOVANNI XXIII 18. Piena ed esclusiva proprietà di locale ad uso commerciale cat. C/1, cl. 2 facente parte del fabbricato sito in Comune di Aprilia C.so Papa Giovanni XXIII n. 18, posto al piano primo sottostada della superficie di mq. 97 circa confinante con la particella 266 sub 33 corte comune e corso

Giovanni XXIII salvo altri. Prezzo Base Euro 41.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 31.387,50. Lotto 5: Aprilia (LT), CORSO PAPA GIOVANNI XXIII 18. Piena ed esclusiva proprietà di locale ad uso commerciale cat. C/1, cl. 2, facente parte del fabbricato sito in Comune di Aprilia C.so Papa Giovanni XXIII n. 18 posto al piano primo sottostada della superficie di mq. 59 circa, confinante con la particella 266 sub 32 e sub 34, corte comune, salvo altri. Prezzo Base Euro 41.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 31.387,50. Vendita senza incanto l'11/12/2019 ore 10:30 presso lo studio del professionista Delegato Notaio Giuseppe Celeste al Corso della Repubblica n. 197 Latina (LT). Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del professionista Delegato Notaio Giuseppe Celeste al Corso della Repubblica n. 197 Latina (LT). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Celeste Giuseppe al Corso della Repubblica n. 197 Latina (LT); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

Tribunale di  
ROMA

## Abitazione | Accessorio

ROMA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 97/2017

Tribunale di Roma. G.E. Iappelli Miriam. Professionista Delegato Avvocato Summa Rosanna. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Agostino Mitelli 44, Proprietà superficaria di appartamento scala C, interno 12, piano 4. Posto auto coperto. Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste sita in Roma, Via Monte Zebio 40, piano terra, scala B, int. C/D. Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste dal lunedì al venerdì ore 09.00-13.00; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

ROMA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 757/2017

Tribunale di Roma. G.E. Iappelli Miriam. Professionista Delegato Avvocato La Motta Dora. Lotto 1: Roma (RM), Via Gizzeria 146, appartamento per civile abitazione posto al piano secondo, distinto con il numero interno 3 (tre) composto da ingresso, corridoio, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e due balconi. Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00; offerta minima pari a Euro 97.500,00. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 11:00 presso la sala aste del gestore della vendita ZUCCHETTI SOFTWARE GIURIDICO SRL sita in Roma, Via Lucrezio Caro n. 63, piano III. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 13:00 ANALOGICA: presso la sala aste del Gestore della vendita ZUCCHETTI SOFTWARE GIURIDICO SRL sita in Roma, Via Lucrezio Caro n. 63, piano III. TELEMATICA: tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (accessibile dalla scheda del lotto in vendita presente sul portale del gestore della vendita telematica), secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia; il file criptato in formato zip.p7m, contenente l'offerta integra-

le e gli allegati all'offerta, dovrà essere inviato all'indirizzo pec del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziart.it. Maggiori informazioni presso CUSTODE GIUDIZIARIO IVG DI ROMA SRL TEL. 06.83.75.15.00 - e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TIVOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMPAGNANO DI ROMA**

**PORZIONE DI VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 426/2015**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avvocato Pacella Elena. Lotto UNICO: Campagnano di Roma (RM), Via Pier Paolo Pasolini 44, Porzione di villetta quadrifamiliare a schiera composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere da letto, n. 1 bagno e corte esclusiva di accesso. Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.300,00; offerta minima pari a Euro 60.750,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 15:00 presso la Casa delle Aste sita in Tivoli, Via Antonio del Re n. 16. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 23:59. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma S.R.L. (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VELLETRI**

**Abitazione | Accessorio**

**VELLETRI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 411/2016**

Professionista Delegato Avvocato Kustermann Francesca. Lotto UNICO: Velletri (RM), Via Redina Pennacchi 72. Villino per civile abitazione di mq 172,16 distribuito su due livelli ovvero piano seminterrato e piano rialzato. Area esterna adibita a corte del fabbricato e da terreno adiacente alla corte del fabbricato di uso essenzialmente agricolo. Prezzo Base Euro 247.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 182.250,00. Vendita senza incanto il 17/01/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri in Via Artemisia Mammucari - aula della Sez. Lavoro. Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Kustermann in Genzano di Roma (RM) alla Via Colle Fiorito n. 2. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Kustermann in Genzano di Roma (RM) alla Via Colle Fiorito n. 2 Cell: 3479357689 - Tel: 069391852 - Email [avvkustermann@libero.it](mailto:avvkustermann@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ANZIO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 232/2018**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Mancini Valentina. Lotto UNICO: Anzio (RM), Corso Italia 12. Appartamento posto alla scala A, interno 1, piano T con accesso da cortile condominiale, composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due

camere e balcone, oltre portico e due aree cortilizie. Cantina e posto auto al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 91.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 68.250,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 11:00 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari, primo piano, aule Sezione Esecuzioni Immobiliari. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato in Velletri, Viale dei Volsci n. 71. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Valentina Mancini in Velletri, Viale dei Volsci n. 71 Tel: 06-97609999 - Email [avv.valentinamancini@gmail.com](mailto:avv.valentinamancini@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ANZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 429/2014**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Notaio Mosca Andrea. Lotto UNICO: Anzio (RM), Via Cristina 14, Appartamento di mq. 52,45 e 4 vani, posto al piano terra, interno 1; composto da: soggiorno, pranzo, cucina, wc, due camere da letto e disimpegno. Occupato da terzi senza titolo (esecuzione di sfratto in corso). Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 41.250,00. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Notaio Andrea Mosca, Via Pia n. 50 - Velletri (RM). Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 13:00 presso la segreteria della sede sopra indicata in Velletri (RM), Via Pia n. 2. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Notaio Dott. Andrea Mosca, con studio in Velletri Via Pia n. 50, Tel. 06.9638402 - Fax 06.96149047 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 820/2014**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Notaio Capparelli Giuseppe Maria. Lotto UNICO: Ardea (RM), Viale Corona Australe 100, Appartamento dislocato ai piano terra e primo, interno sette. Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 78.750,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 11:15 presso lo Studio notarile Caparelli, Corso della Repubblica, 125 - Velletri. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 presso lo Studio notarile Caparelli. Maggiori informazioni presso il custode CO.VE.GIU. (tel. 06/9631025) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 517/2014**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Dorigo Raffaella. Lotto UNICO: Ardea (RM), Via dei Noci 52. Villetta unifamiliare di circa mq. 310 con accesso indipendente composta da: pranzo-soggiorno, studio, camera, cucina, bagno e portico al piano terra rialzato; due camere, bagno e tre terrazze al piano primo. Certificazione Energetica Classe D. Locali cantina al piano interrato. Giardino. Autorimessa al piano interrato di mq 28. Occupato. Prezzo Base Euro 160.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima pari a Euro 120.000,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 09:30 presso Tribunale di Velletri, Aule Sezione Lavoro, Piano Terra, Via Artemisia Mammucari - Velletri. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 13:00 presso lo Studio Legale Dorigo Via XXIV Maggio, 36/B - Velletri.

Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Dorigo Via XXIV Maggio, 36/B - Velletri Cell: 3286126070 - Tel: 06-9637265 - Email [custodie.dorigo@gmail.com](mailto:custodie.dorigo@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 847/2017**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Del Monaco Michela. Lotto UNICO: Ardea (RM), Via Catania 1, Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e balcone collegato al soggiorno e ad una camera. Prezzo Base Euro 53.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.690,00; offerta minima pari a Euro 40.350,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari; Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 13:00 ESCLUSIVAMENTE presso lo studio del professionista Delegato Avv. Michela Del Monaco, previo appuntamento da richiedere al numero 06.96.49.89.56 oppure, senza appuntamento, entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso il suo studio sito in Velletri, Via Pietro Fantozzi n. 2. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avvocato Del Monaco Michela sito in Velletri, Via Pietro Fantozzi n.2. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 345/2014**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Audino Riccardo. Professionista Delegato Mosca Antonio. Lotto UNICO: Ardea (RM), Via delle Querce 9, Unità immobiliare composta da un solo corpo di fabbrica al piano terra di mq 45 costituito da: soggiorno/pranzo, cucinino, bagno, due piccole camere e piccola area esterna. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 26.578,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.933,59. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 11:00 presso lo Studio Notarile Mosca Via Pia n. 50 Velletri. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 13:00 presso lo Studio Notarile Mosca Via Pia n. 50 - Velletri. Maggiori informazioni presso custode giudiziario nominato Istituto Vendite Giudiziarie di Velletri tel. 06.9631025, professionista delegato Notaio Dott. Andrea Mosca, con studio in Velletri Via Pia n. 50, Tel. 06.9638402 - Fax 06.96149047 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GAVIGNANO-SEGNI**

**ABITAZIONI-POSTO AUTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 753/2010**

Tribunale di Velletri. Professionista Delegato Avvocato Gabriele Riccardi D'Adamo. Lotto A: Gavignano (RM), Via Carpinetana SNC, Abitazione ai piani primo, secondo, terra ed interrato. posto auto al piano terra. Prezzo Base Euro 462.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima pari a Euro 346.500,00. Lotto B: Gavignano (RM), Via Carpinetana snc, Abitazione al piano primo. Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 81.000,00. Lotto C: Segni (RM), Via Delle Mole snc, Terreno della superficie di mq. 5543. Prezzo Base Euro 23.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 17.250,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 11:00 presso il Tribunale di Velletri - aule sezione lavoro - via Artemisia Mammucari 52 - Velletri. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Gabriele Riccardi D'Adamo,

sito in Ardea, Viale San Lorenzo 58/E; Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Gabriele Riccardi D'Adamo in Ardea, Viale San Lorenzo 58/E, tel. 06/9103494, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LANUVIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 751/2016**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avv. Di Benedetti Emanuele. Lotto UNICO: Lanuvio (RM), Via Astura 116, Piena proprietà dell'abitazione in villini. Prezzo Base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 40.500,00. Vendita senza incanto il 10/01/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari 48 - Aule della Sezione Lavoro. Presentare offerte entro 09/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del Delegato in Velletri, Via Virginia Vezi n. 19. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato e Custode Avv. Di Benedetti Emanuele Tel. 06/9632281 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 795/2012**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Audino Riccardo. Professionista Delegato Avvocato Kustermann Francesca. Lotto UNICO: Nettuno (RM), Via Castelforte 25. Appartamento in villino di mq 108,45 al piano primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due bagni, tre camere, un balcone e due terrazzi, di cui uno parzialmente coperto da struttura in legno. Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 112.500,00. Vendita senza

incanto il 17/01/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione del Lavoro - Via A. Mammucari. Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 13:00 presso lo Studio Legale Kustermann, Via Colle Fiorito, 2 - Genzano di Roma (RM). Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Kustermann, Via Colle Fiorito, 2 - Genzano di Roma (RM) Cell: 3479357689 - Tel: 069391852 - Email [avvkustermann@libero.it](mailto:avvkustermann@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VITERBO**

**Abitazione | Accessorio****VITERBO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 284/2016**

Tribunale di Viterbo. G.E. Ing. Geraci Antonino. Professionista Delegato Avv. Demontis Maela. Lotto 1: Viterbo (VT), Via Leonardo Murialdo, Appartamento sito al piano terzo di un condominio di nove piani fuori terra, mq commerciali 113,89 composto da ingresso, cucina e ripostiglio, disimpegno, 3 camere da letto, bagno wc e 2 balconi. Occupato. Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto il 07/01/2020 ore 10:00 nell'aula messa a disposizione dal Tribunale di Viterbo per la celebrazione delle Vendite Pubbliche presso il Tribunale di Viterbo in Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41. Presentare offerte entro 03/01/2020 ore 12:00 presso l'aula messa a disposizione dei Professionisti Delegati Avvocati e Commercialisti sita presso il Tribunale di Viterbo in Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41; Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Avv. Maela

Demontis con studio in Viterbo, Via Tommaso Carletti n. 39, tel. 0761/304139 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CIVITA CASTELLANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/2016**

Tribunale di Viterbo. Professionista Delegato Dott. Rubini Maurizio. Lotto UNICO: Civita Castellana (VT), Via Giovanni XXIII 58, Diritti di Piena Proprietà per la quota dell'intero su: Appartamento al 3 piano di un condominio. L'unità immobiliare, sprovvista di ascensore al servizio dei piani, è composta da ampio Ingresso, Soggiorno, Cucina, piccolo Ripostiglio, Corridoio, un Bagno e due Camere. Garage - posto al piano T, con accesso da area scoperta condominiale. Libero. Prezzo Base Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 57.000,00. Vendita senza incanto il 07/01/2020 ore 10:00 nell'aula messa a disposizione dei Custodi Delegati presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n.41. Presentare offerte entro 03/01/2020 ore 12:00 presso l'aula messa a disposizione dei Professionisti Delegati Avvocati e Commercialisti sita presso il Tribunale di Viterbo in Viterbo Via Falcone e Borsellino n.41; Maggiori informazioni presso l'aula messa a disposizione dei Professionisti Delegati Avvocati e Commercialisti sita presso il Tribunale di Viterbo in Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41, ove è in visione la perizia d'ufficio completa di tutte informazioni necessarie ed utili, pubblicata anche sul Portale delle Vendite Pubbliche nonché presso il custode delegato Dott. Maurizio Rubini, con studio in Viterbo, Via Einaudi 8, tel. 0761 251561 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
TIVOLI**

**Abitazione | Accessorio****ROMA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 250/2015**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avv. Pallante Anna Maria. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Marcantonio 56, Piena proprietà di appartamento, di mq. 127,31, posto al primo piano di uno stabile che si sviluppa su tre piani, si compone di cucina, soggiorno (30 mq circa), due bagni e due camere e tre balconi. Sussistono delle variazioni relative alla diversa distribuzione degli spazi interni relative a piccoli interventi su alcune tramezzature. Prezzo Base Euro 113.250,00; rilancio

minimo in caso di gara Euro 4.550,00; offerta minima pari a Euro 84.950,00. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Maria Pallante, in Tivoli via Francesco Bulgarini 48;. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Maria Pallante, in Tivoli via Francesco Bulgarini 48; Maggiori informazioni presso avv. Anna Maria Pallante, 0774/317010 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferza è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 251/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 11:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via Cialdi, 18. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Salvatore di Giacomo 29, Appartamento posto al primo piano sotto strada facente parte di un fabbricato di tre piani f.t. composto da n. 8 unità. L'appartamento, disposto su un solo livello, è composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno e annessa corte esclusiva a livello. Prezzo base Euro 50.625,00. (Offerta minima Euro 38.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 340/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 24/02/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico Aste Giudiziarie in Linea Spa, [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Piazzale Bruno Buozzi 41, Appartamento al piano terra, interno 1, di vani 5. Prezzo base Euro 115.000,00. (Offerta minima Euro 86.250,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Gennaro Annalisa Tel. 3386115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**VILLINO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 213/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 15:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Gallori c/o Studio Ing. Gremignai, Civitavecchia, V.le della Vittoria, 8. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via dei Barattoli 23, porzione immobiliare facente parte di villino bifamiliare articolata sui piani seminterrato, rialzato e primo sottotetto, collegati tra loro

attraverso scala interna, con annessa corte di pertinenza di circa mq. 300. Occupato. Garage posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 120.938,00. (Offerta minima Euro 90.704,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Gallori Luigi Tel. 0637526088, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 292/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via A. Cialdi 18. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via del Casale della Riccia 5, appartamento facente parte del complesso denominato "Casale La Riccia" (composto di più unità abitative con giardino, pertinenza privata ed aree comuni) non distinto di alcun numero, il primo che si incontra venendo dal cancello principale, sito al p.t., composto da camera, cucina e bagno, con annessa area urbana di circa 260 mq. Immobile Occupato. area urbana consistenza 260 mq (area giardinata). Prezzo base Euro 38.000,00. (Offerta minima Euro 28.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 2003/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano (RM), Piazza IV Novembre, 7. Lotto 1: Anguillara Sabazia (Piazz), via Togliatti, Appartamento in villino in corso di costruzione, senza rendita, che comprende una unità al solo piano primo, con destinazione lavatoio/essiccatoio; a questa unità sono annessi come beni comuni non censibili i sub 504, 505 e 506. Sottotetto allo stato grezzo. Prezzo base Euro 33.000,00. (Offerta minima Euro 24.750,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vincenti Paolo Tel. 3294534102, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 194/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 18:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Eleonora Santi, Tarquinia, P.zza S. Stefano, 3. Lotto UNICO:

Bracciano (RM), Via delle Magnolie 34, Appartamento posto al p.3 int. 18 costituito da soggiorno con angolo cottura, un bagno e una camera da letto, oltre ad un balcone che si affaccia sul cortile condominiale. L'immobile all'interno si presenta in buone condizioni, il portoncino d'accesso in legno blindato, così come gli infissi con doppio vetro, le porte in legno tamburato e persiane in legno. Occupato. Posto auto int. 1 posto al piano terra ubicato nell'area condominiale esterna. Occupato. Prezzo base Euro 64.500,00. (Offerta minima Euro 48.375,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Santi Eleonora Tel. 0766856535, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CANALE MONTERANO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 2007/2012 + 273/15 RGE**

G.E. Dott.ssa Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, V.le Guido Baccelli 1. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), Loc. Prati Lunghi, Via Prati Lunghi 2065, abitazione piano terra (cucina-soggiorno, camera, camera, bagno, disimpegno con corridoio) superfici commerciali ragguagliate e superfici calpestabili. abitazione piano terra (soggiorno, cucina, camera letto, bagno, disimpegno con corridoio), piano primo (camera letto, balcone, disimpegno e vano scale) superfici commerciali ragguagliate e superfici calpestabili. locale cantina al piano seminterrato (locale cantina, locale cantina, ingresso e disimpegno locali cantina, wc cantina, locale tecnico, ripostiglio) superfici commerciali ragguagliate e superfici calpestabili. locale cantina al piano seminterrato (locale cantina 1, locale cantina 2) superfici commerciali ragguagliate e superfici calpestabili. terreno circostante indiviso, foglio 32, part. 49 solo catastalmente frazionato nei sub 506, 507,508. terreno mq 320 qualità seminativo. Prezzo base Euro 90.669,00. (Offerta minima Euro 68.001,75). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Piccinini Tiziana Tel. 076632881, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/2015**

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Dott.ssa Borsellino D Angelo Maria. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Viale Umberto Giordano 14, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su villino interno n. 2, lotto 34/C, piani terra, primo e seminterrato, collegati internamente da scale e con annesse due aree esterne giardinate di proprietà esclusiva. Prezzo Base Euro 210.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro

157.500,00. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 15:00 presso la sede dell'ANVI indicata dal Consiglio dell'Ordine dei Notai e sita in Roma, Via Fabio Massimo 72. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:30 presso la Segreteria della sede sopra indicata (ore 8.30-12.30). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Borsellino D'Angelo Maria (tel. 06/39745162 fax 06/39745158) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 60/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 05/02/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Domenico de Santis 136, Abitazione int. 6 piano T, così composta: Cucina, soggiorno/letto, camera, bagno e cortile. Prezzo base Euro 35.000,00. (Offerta minima Euro 26.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**CERVETERI****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 34/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Borsellino D'Angelo c/o A.N.V.I., Roma, via Fabio Massimo, 72. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Casali di Zambra 5, Villino in "villino bifamiliare", posto su tre livelli composto: al primo piano int., locale magazzino con accesso carrabile, ampio soggiorno, studio, bagno, locale lavanderia con vano cassaforte, locale vasca idromassaggio ed altro multiuso; al p.t. portico sui tre lati affaccio su area est., soggiorno, cucina, 2 bagni, camera da letto e cabina armadio; da scala nel soggiorno si accede al sottotetto composto da studio, camera da letto, balcone. Area esterna con giardino e piscina. Occupato. Prezzo base Euro 301.080,00. (Offerta minima Euro 225.810,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Borsellino D'Angelo Maria Tel. 0639745162, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 169/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto

21/02/2020 ore 15:00 presso studio del professionista delegato Dott. Cristiano Sforzini in Bracciano, Piazza IV Novembre, 7. Lotto 2: Cerveteri (RM), Via Martiri della Foibe 10, Box Auto posto al piano interrato della palazzina D. Sup. catastale di mq 14,00 circa. Prezzo base Euro 7.031,25. (Offerta minima Euro 5.273,44). Offerte in aumento Euro 141,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Sforzini Cristiano Tel. 0699805114, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 34/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 17/02/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Sergio Angelucci 9, Appartamento posto al piano terzo distinto con il numero di interno 29, composto da 1,5 vani catastali, confinante con vano scala, distacchi su condomini limitrofi, distacco su strada privata, salvo altri e/o diversi confini. Prezzo base Euro 33.000,00. (Offerta minima Euro 24.750,00). Offerte in aumento Euro 990,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Colucci Angela Tel. 3476041370, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 98/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 14/02/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Borgo San Martino, via Fontanile della Regina 23, Appartamento di complessivi mq 106,20 composto da due sale, cucina, bagno, soppalco e pergolato. Appartamento di complessivi mq. 150,90 composto da soggiorno, disimpegno, camera, bagno, cucina, ripostiglio, soppalco e tettoia d'ingresso. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Colucci Angela Tel. 3476041370, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 227/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 10/02/2020 ore 17:45 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), località Colle del Sole, via Amedeo Marconi 121 H, Villino elevato per due piani fuori terra ed uno interrato. Superficie catastale 176 mq, totale aree scoperte 168 mq. Formato da un piano seminterrato mq 50,5, composto da due locali uso cantina adibiti a soggiorno con angolo cottura, una intercapedine accessibile dall'esterno. Prezzo base Euro 108.750,00. (Offerta minima Euro 81.562,50). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Iodice Simona Tel. 076623690, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****VILLINO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 302/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 05/02/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Plezzo 127, Diritto di proprietà 1/1 su porzione di villino bifamiliare distribuito su tre piani, seminterrato terra e primo, distinto con il numero di int. 1, composto da sei vani catastali, con annessa corte pertinenziale. Locale Garage posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 360.000,00. (Offerta minima Euro 270.000,00). Offerte in aumento Euro 10.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Sforzini Cristiano Tel. 0699805114, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 341/2013 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Vittorio Lucarini, Cerveteri, via Sicilia 9. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), via Giuseppe Oblach 132, Appartamento p.terra, int. 3. Non esiste condominio. Dalla perizia risultano abusi non sanabili, i costi per l'esecuzione delle opere di ripristino, comprensivi degli oneri comunali, sono stati quantificati e stimati dal tecnico in Euro 30.000,00 (decurtati dal valore determinato dal perito). Occupato. Garage p.terra, int. 2. Prezzo base Euro 87.329,00. (Offerta minima Euro 65.497,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Lucarini Vittorio Tel. 069940740, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 110/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito, 23. Lotto 1: Fiumicino (RM), Focene, Via dei Polpi 147, Appartamento composto da soggiorno cucina, una camera, bagno, n. 2 ripostigli, corte per la quota di 1/2 confinante con altro appartamento. Occupato. Prezzo base Euro 70.313,00. (Offerta minima Euro 52.735,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Focene, Via dei Polpi 147, Appartamento composto da soggiorno cucina, tre camere, bagno, corridoio, tettoia posta sul lato soggiorno/cucina e locali tecnici esterni, corte per la quota di 1/2 confinante con altro appartamento. Occupato. Prezzo base Euro 84.375,00. (Offerta minima Euro 63.282,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO- AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 187/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 16:00 presso studio del

Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, V.le Guido Baccelli, 1. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Lacco Ameno 42, Piena proprietà appartamento piano terra, facente parte di porzione di villino bifamiliare distribuito su due livelli, attualmente distinto in catasto al foglio 715, plla 401 sub 501 cat. A7 cl.4 cons. vani 6 rendita Euro 836,66. Da documentazione catastale l'appartamento risulta di sup. calpestabile mq 62 circa con giardino mq 96 circa, balconcino e portico mq 40 circa; superficie commerciale mq 96,56 circa. Presenti abusi edilizi come da CTU. Autorimessa di mq 14. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Piccinini Tiziana Tel. 076632881, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 159/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 14/02/2020 ore 17:45 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Viale di Porto 811, Appartamento posto al piano primo e corte esclusiva, così composto: corte al piano terra, delimitata da recinzione metallica e siepe. A mezzo di una scala esterna si raggiunge il piano primo composto da soggiorno, letto e cucina dalla quale si accede al bagno. Il giardino è di mq. 320,00 circa. Appartamento depandance, il cui accesso avviene direttamente dalla corte appartenente al sub 501 (lotto1) costituito da: piccolo portico, soggiorno/letto, cucina dalla quale si accede direttamente al bagno. Prezzo base Euro 95.000,00. (Offerta minima Euro 71.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 99/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 17/02/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Florinas 79, Appartamento posto al piano terra composto da 3,50 vani catastali. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Colucci Angela Tel. 3476041370, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 1/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 17/02/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Andrea Mantegna 28, Appartamento posto al piano quarto di mq. 48,34 e balcone di mq 11,69. Box auto di mq 17,77, altezza m. 2,75, sup. catastale totale 19 mq. Prezzo base

Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Colucci Angela Tel. 3476041370, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 92/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 03/02/2020 ore 17:40 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Roma 140C, Abitazione costituita da un villino bifamiliare (piano terra e primo), così composta: al piano terra da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza, disimpegno, bagno, doppio portico (anteriore e posteriore) e giardino; al piano primo da disimpegno, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 260.000,00. (Offerta minima Euro 195.000,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 91/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 05/02/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Roma 140, Abitazione costituita da un villino bifamiliare (piano terra e primo), così composta: al piano terra da un ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, doppio portico (anteriore e posteriore) e giardino; Al piano primo da disimpegno, 2 camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 250.000,00. (Offerta minima Euro 187.500,00). Offerte in aumento Euro 7.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 271/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 07/02/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Enza Intocchia in Cerveteri, via Ceretana n.41. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via R. Margherita 8, Appartamento, piena proprietà posto al piano primo, int. 3, consistenza vani 5,5. Prezzo base Euro 105.000,00. (Offerta minima Euro 78.750,00). Offerte in aumento Euro 1.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Intocchia Enza Tel. 069952533, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 74/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 10/02/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi

Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Lazio 27, Appartamento posto al piano terzo composto da un piccolo ingresso, da una zona giorno costituita da angolo cottura e pranzo, una camera matrimoniale, una camera singola e bagno. Prezzo base Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 52.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Lungarini Marco Tel. 076625627, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**VILLINO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 50/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 17/02/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Milano 3, Appartamento posto al piano terra e distinto con il numero di interno 1, composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno, veranda ed annesso giardino. Locale ad uso garage posto al piano terra. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 330/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 10/02/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Fiume 103, Appartamento posto al p.t., int. 1, composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, camera e terrazzo. Cantina. Prezzo base Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 52.500,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bonifazi Luca Tel. 076627293, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 14/2018**

Tribunale di Civitavecchia. G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Cappellacci Emanuela. Lotto 1: Ladispoli (RM), Piazza Giacomo Matteotti, 8. Appartamento posto al piano 5° (attico) di vani 5. Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.100,00; offerta minima pari a Euro 52.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 29/01/2020 ore 15:20 presso la sala aste Telematiche del Tribunale di



Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 13:00 OFFERTA ANALOGICA in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Emanuela Cappellacci in Tarquinia alla Via Umberto I, 18 fino alle ore 13 del giorno precedente la vendita con assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto, ovvero con vaglia della Banca d'Italia o vaglia postale rosa, intestato a "Tribunale di Civitavecchia- Esecuzioni Immobiliare n. (specificare numero della procedura). OFFERTA TELEMATICA consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Cappellacci Emanuela in Tarquinia alla Via Umberto I, 18; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

## LADISPOLI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 375/2017

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Capone Fabrizio. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Fiume 103, Appartamento posto al piano S1-T composto al piano terra da: ingresso, soggiorno, una camera, un bagno, disimpegno, veranda chiusa, un balconcino lato strada, un balconcino lato giardino (corte esclusiva), corte esclusiva pavimentata e una scala esterna che accede al piano seminterrato composto da un saloncino con angolo cottura. Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 16:10 presso la Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 OFFERTA ANALOGICA con assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto, ovvero con vaglia della Banca d'Italia o vaglia postale rosa, intestato a "Tribunale di Civitavecchia- Esecuzioni Immobiliare n. (specificare numero della procedura)" Maggiori informazioni presso il Delegato Avv. Capone Fabrizio tel. 0766501349 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MANZIANA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 164/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 16:00 presso studio professionista delegato Avv. Tziana Pavoni in Civitavecchia via Camillo Prampolini, 6/c. Lotto UNICO: Manziana (RM), Via dei Platani 21, civile abitazione posta al piano terra, interno 1 di vani 5 comprensivi di due corti di pertinenza esclusiva. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 77.250,00. (Offerta minima Euro 57.950,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Pavoni Tiziana Tel. 076621260, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## SANTA MARINELLA

### APPARTAMENTI- BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 32/2011 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 03/02/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1:

Santa Marinella (RM), Via Elcetina 61, Appartamento al primo piano costituito da un pranzo soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto e cameretta. Completa la consistenza un balcone ad uso esclusivo, che funge da ballatoio e dal quale si accede all'appartamento. Superficie 61,14 mq. Occupato. Prezzo base Euro 34.000,00. (Offerta minima Euro 25.500,00). Offerte in aumento Euro 1.100,00. Lotto 2: Santa Marinella (RM), Via Elcetina 61, Appartamento al primo piano costituito da un pranzo soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto e balcone. Completano la consistenza un balcone ad uso esclusivo, che funge da ballatoio e dal quale si accede all'appartamento ed un giardino, posto al piano terra. Superficie 59,98 mq. Occupato. Box auto al p.t. costituito da locale unico. Per la conformità edilizia si rimanda a quanto indicato in perizia (pagg. 10 e 11). Occupato. Prezzo base Euro 46.000,00. (Offerta minima Euro 34.500,00). Offerte in aumento Euro 1.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Russino Laura Tel. 076635232, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## SANTA MARINELLA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 304/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 15:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Borsellino D'Angelo c/o A.N.V.I., Roma, via Fabio Massimo, 72. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Elcetina snc, INT. 1 Piano rialzato (catastalmente Terra) con corte annessa e posto auto. Appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, cameretta, portico. Superficie commerciale pari a 63 mq (vani principali e accessori) + 24 mq (pertinenze esclusive): TOT. 87 mq; Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 1 e 2325 sub 503 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 504. INT. 2 Piano rialzato (catastalmente Terra) con corte annessa e posto auto. Appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, cameretta, portico. Superficie commerciale pari a 63 mq (vani principali e accessori) + 20 mq (pertinenze esclusive): TOT. 83 mq; Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 2 e particella 2325 sub 505 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 506. INT. 3 Piano rialzato (catastalmente Terra) con corte annessa e posto auto. Appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, cameretta, portico. Superficie commerciale pari a 60 mq (vani principali e accessori) + 16 mq (pertinenze esclusive): TOT. 76 mq; Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 3 e 2325 sub 507 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 508. INT. 4 Piano rialzato (catastalmente Terra) con corte annessa e posto auto. Appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, cameretta, portico. Superficie commerciale pari a 60 mq (vani principali e accessori) + 16 mq (pertinenze esclusive): TOT. 76 mq; Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 4 e 2325 sub 509 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 510. INT. 5 Appartamento composto da: Piano primo: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, bagno, cameretta, balcone; corte annessa e posto auto. Piano secondo: terrazza. Superficie commerciale pari a 73 mq (vani principali e accessori) + 36 mq (pertinenze esclusive): TOT. 109 mq Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 5 e 2325 sub 511 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 512. INT. 6 Appartamento composto: Piano primo: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, bagno, cameretta, balcone; corte annessa e posto auto. Piano secondo: terrazza. Superficie commerciale pari a 73 mq (vani principali e accessori) + 33 mq (pertinenze esclusive): TOT. 106 mq. Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 6 e 2325 sub 513 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 514. INT. 7

Appartamento composto: Piano primo: corte annessa e posto auto Piano secondo: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, camera, bagno, bagno, balcone, balcone. Piano terzo: terrazza. Superficie commerciale pari a 75 mq (vani principali e accessori) + 31 mq (pertinenze esclusive): TOT. 106 mq. Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 7 e 2325 sub 515 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 516. INT. 8 Appartamento composto da: Piano primo: corte annessa e posto auto Piano secondo: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, camera, bagno, bagno, balcone, balcone. Piano terzo: terrazza. Superficie commerciale pari a 75 mq (vani principali e accessori) + 31 mq (pertinenze esclusive): TOT. 106 mq. Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 8 e 2325 sub 517 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 518. Prezzo base Euro 480.000,00. (Offerta minima Euro 360.000,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Borsellino D Angelo Maria Tel. 0639745162, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## SANTA MARINELLA

### GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 157/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 07/02/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Santa Severa, Via dei Fenici 23, Locale garage di mq. 78,50. Prezzo base Euro 50.000,00. (Offerta minima Euro 37.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Lungarini Marco Tel. 076625627, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## SANTA MARINELLA

### APPARTAMENTO-CANTINA-BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 40/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 12/02/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via dei Glicini 24, Appartamento posto al piano terzo distinto con il numero di interno 7 composto da 2,5 vani. Cantina posta al piano seminterrato distinta con il numero 2 della consistenza di mq 2. Posto auto al piano seminterrato distinto con il numero di int. 1 di mq. 12. Prezzo base Euro 65.000,00. (Offerta minima Euro 48.750,00). Offerte in aumento Euro 1.950,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Colucci Angela Tel. 3476041370, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## TARQUINIA

### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 124/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 19/02/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tarquinia (VT), Marina Velca, Voltone, Porzione di villa quadrifamiliare. La villa si sviluppa su 3 livelli: piano terra, piano primo e piano secondo, con annessa area verde di pertinenza esclusiva. Riscontrati

abusi come da CTU. Prezzo base Euro 275.000,00. (Offerta minima Euro 206.250,00). Offerte in aumento Euro 8.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TOLFA**

**VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 168/2009 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 10:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via Cialdi, 18. Lotto 1: Tolfa (RM), Casalaccio, Via Paolo Borsellino 32, Appartamento in villini a schiera, int. 13, facenti parte del complesso immobiliare denominato "G", posto al primo piano accessibile da scala esterna, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, due balconi. Prezzo base Euro 35.000,00. (Offerta minima Euro 26.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**CIVITAVECCHIA**

**LOCALE COMMERCIALE - MAGAZZINO - POSTO AUTO MOTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 174/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 16:00 presso studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Paolo Vincenti, Bracciano, Piazza IV Novembre, 7. Lotto 2: Civitavecchia (RM), Via Plinio Il Giovane 4, Locale commerciale. Posto Moto n. 9. Posto Moto n. 10. Posto Moto n. 11. Posto Moto n. 12. Posto Auto n. 17. Prezzo base Euro 24.750,00. (Offerta minima Euro 18.562,50). Offerte in aumento Euro 400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vincenti Paolo Tel. 3294534102, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**ANGUILLARA SABAZIA**

**LOCALE COMMERCIALE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 173/2015**

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Postorino Eugenia. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Anguillarese n.84/A - Km 4,200, Locale commerciale, posto al piano terra. Locale ad uso magazzino posto al piano interrato. Prezzo Base Euro 459.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 14.000,00; offerta minima pari a Euro 344.250,00. Vendita senza incanto il 31/01/2020 ore 14:30 presso la Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano. Presentare offerte entro 30/01/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso il delegato in Civitavecchia (RM), Viale Guido Baccelli 1 ore 9.00-12.00 o per appuntamento (tel. 076632881-3807960452); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Postorino Eugenia (tel. 076632881 - 3807960452) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO-UFFICIO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 241/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita SINCRONA MISTA 20/01/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Giovanni Baldinelli 8, Villino facente parte di un complesso immobiliare costituito da sei villini quadrifamiliari. Ufficio. Magazzino. Prezzo base Euro 310.000,00. (Offerta minima Euro 232.500,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riga Andrea Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**CERVETERI**

**TERRENI-APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 101/2002 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63. Lotto 1: Cerveteri (RM), località San Martino, Quota intera di terreno di ha 0.16.00, seminativo. Quota intera di terreno seminativo agricolo di ha 1.34.26. ente urbano con pollaio. appartamento vani 5,5. magazzino superficie mq 29. Prezzo base Euro 48.750,00. (Offerta minima Euro 36.562,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 77/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, Piazza IV Novembre, 7. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Aurelia 64, Piena proprietà di fabbricato, per una sup. commerciale 166,31 sviluppato al p.t. e al semint. così composto: P.T. tinello con angolo cottura, soggiorno con camino, 3 camere da letto, bagno con vasca idromassaggio e un disimpegno. SEMINT. soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, un bagno, un disimpegno e una cantina. Fg. 46, Part. 175 sub. 1, cat. C2, classe 5, cons. 45mq; Fg. 46, Part. 174 sub 2, cat. A2, cl. 2, cons. 4,5 vani; fg. 46 part. 174 sub 3 cat. C6, cl. 4 cons. 68 mq. Piena proprietà di Terreno agricolo asservito al fabbricato, di mq 12.126. In fase di sopralluogo si è riscontrata la presenza anche di un magazzino costruito in lamiera e adibito a deposito di circa 114 mq di cui non risulta alcun titolo edilizio. Il terreno ha una configurazione morfologica di forma rettangolare e pianeggiante, su di esso non risultano particolari colture se non sporadiche piante ornamentali, è recintato mediante rete metallica. Prezzo base Euro 115.000,00. (Offerta minima Euro 86.250,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vincenti Paolo Tel. 3294534102, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CIVITAVECCHIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 102/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 03/02/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Buonarroti 59, Locale commerciale/negozio posto al p.t. di superficie catastale 77 mq. Occupato con contratto di affitto con scadenza il 28/12/2019. Prezzo base Euro 140.000,00. (Offerta minima Euro 105.000,00). Offerte in aumento Euro 4.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CIVITAVECCHIA**

**LOCALE NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 235/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 16:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Alessandra Gasparini c/o studio Geom. Gianfranco Fe, Cerveteri, Via Ceretana, 12. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Viale Alcide de Gasperi, Locale negozio con WC posto al piano primo. Occupato. Prezzo base Euro 108.000,00. (Offerta minima Euro 81.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gasparini Alessandra Tel. 0637526088, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 300/2011 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 12/02/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Viale Traiano 181, Locale commerciale ad un piano f.t. più il piano terrazza, con superficie catastale complessiva pari a 733 mq. (somma della consistenza del locale commerciale e delle aree scoperte ad esso attigue). Occupato. Prezzo base Euro 600.000,00. (Offerta minima Euro 450.000,00). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Zafrani Stefania Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 189/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 16:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Michela Regia Corte c/o Studio Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, Via San Vincenzo Strambi, 1. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Viale delle Sirene 7, locale commerciale posto al piano terra e soppalco, composto al piano terra da tre vetrine. Nell'area commerciale vi è un magazzino, un disimpegno, un ripostiglio e un wc. L'accesso al locale è consentito attraverso un passaggio condominiale interno, dal quale si accede ad un locale tinel-

lo, ad una cucina, bagno e ripostiglio; attraverso una scala interna in legno si accede al piano superiore, soppalco con solaio in legno in cui ci sono 4 stanze e un disimpegno. Occupato. Prezzo base Euro 245.812,50. (Offerta minima Euro 184.359,37). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Regia Corte Michela Tel. 3494207598, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### FIUMICINO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 38/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 19/02/2020 ore 15:20 pres-

so Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), via Emilio Pasquini 229, Terreno qualità seminativo, classe 3, superficie are 48 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 39,17, reddito agrario Euro 18,90. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie are 54 ca 50, deduz. A1, reddito dominicale Euro 4,73 reddito agrario Euro 1,41. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie ha 5 are 01 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 325,76 reddito agrario Euro 142,54; Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie are 29 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 2,59 reddito agrario Euro 0,77. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie are 77 ca 30, deduz. A1, reddito dominicale Euro 50,18 reddito agrario Euro 21,96. Terreno qualità seminativo, classe 3, superficie are 34 ca 40, deduz. A1, reddito dominicale Euro 27,61 reddito agrario Euro 13,32.

Terreno qualità pascolo arborato, classe 3, superficie are 09 ca 60, deduz. A1, reddito dominicale Euro 0,73 reddito agrario Euro 0,50. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie are 01 ca 00, deduz. A1, reddito dominicale Euro 0,65 reddito agrario Euro 0,28. Terreno qualità seminativo, classe 3, superficie are 52 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 42,38 reddito agrario Euro 20,45. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie are 56 ca 00, deduz. A1, reddito dominicale Euro 4,86 reddito agrario Euro 1,45. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie ha 4 are 68 ca 79, deduz. A1, reddito dominicale Euro 304,33 reddito agrario Euro 133,16. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie ha 1 are 09 ca 00, deduz. A1, reddito dominicale Euro 9,46 reddito agrario Euro 2,81. Prezzo base Euro 450.000,00. (Offerta minima Euro 337.500,00). Offerte in aumento Euro 15.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

Ubicazione: Civitavecchia (RM) - Indirizzo: Via Sofia de Filippi Mariani, 5

Numero di sale: 1



# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di RIETI**

### Abitazione | Accessorio

**BORGOROSE**

**CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 343/2011 RGE**

G.E. Dott. Scarpatto Raffaello. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 13:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto A: Borgorose (RI), Località Piano Medico, Lotto A: Diritto di superficie per la quota di 1000/1000 di casa a schiera centrale con p. seminterrato costituito da due locali tecnici, due ripostigli, garage; p.t. (rialzato) costituito da soggiorno, angolo cottura, bagno; p. 1° costituito da camera, camera matrimoniale, cabina armadio, bagno, balcone, due ripostigli. Sup. utile netta mq 148,20, corte esterna mq 38,55. Sup. tot. mq 186,75 ca. Prezzo base Euro 21.000,00 (Offerta minima Euro 15.750,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Grillo Quirino Tel. 0746272252, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**CANTALICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 117/2018 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 -

Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Cantalice (RI), Via Giuseppe Mazzini snc, Piena proprietà di appartamento al piano primo e garage al piano terra; superficie complessiva di c.a. mq 132,00. Occupato da terzo sine titolo. Prezzo base Euro 28.379,53 (Offerta minima Euro 21.284,65). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Buonomo Micol Tel. 3381967070, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**CASAPROTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 15/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpatto Raffaello. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Casaprota (RI), frazione Collelungo, Via Regina Margherita 31, Piena proprietà di appartamento su 3 piani fuori terra + piano soppalcato. Al piano terra troviamo n. 2 accessi e composto da cucina, sottostante piccolo magazzino con botola. Al piano primo soggiorno con camino. Al piano secondo piccolo soggiorno, ripostiglio e bagno. Il piano soppalcato è dotato di 2 ampi abbaini a tetto, e letto matrimoniale. Superficie utile lorda di complessivi 80 mq (ripartiti tra piano terra 30 mq + piano primo 25 mq + piano secondo 25 mq) oltre a 12,50 mq di soppalco. Prezzo base Euro 44.633,60 (Offerta minima Euro 33.475,20). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato D Orazi Andrea Tel. 0746204354, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FARA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 122/2018 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Frazione Borgo Quinzio, Via dei Platani 10 (già Via Salaria Vecchia snc), Piena pro-

prietà appartamento adibito a civile abitazione, Piano 1° e T (cantina), consistenza 7,5 vani. Superficie totale 120 mq (totale esclusa aree scoperte 118 mq), Rendita Euro 464,81. Il detto immobile è gravato dal diritto di abitazione in favore di soggetto di anni 76. Prezzo base Euro 87.750,00 (Offerta minima Euro 65.812,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bontempi Maria Caterina Tel. 0746201245, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FARA IN SABINA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 56/2017 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Frazione Canneto Sabino, Vicolo Borgo Antico 6, Nuda proprietà per la quota di 1/1 e diritto di usufrutto per la complessiva quota di 1/1 di abitazione su 2 livelli con scala interna costituita da: soggiorno, cucina, bagno e vano scala interna che conduce al p.t., composto da: corte escl. adibita a giardino ingresso/disimpegno, 2 camere (1 matrimoniale e 1 doppia), 1 camera singola con terrazzo e 1 bagno. Cantina al piano seminterrato e posto auto scoperto in parcheggio condominiale. Prezzo base Euro 56.109,09 (Offerta minima Euro 42.081,82). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Lattanzi Sabrina Tel. 07461795822, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FARA IN SABINA**

**VILLETTA SINGOLA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 148/2017 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30, apertura buste ore 09:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), località "Campomaggiore", Villetta singola composta da salo-

ne, due camere da letto, locale dispensa, cucina e bagno, piccolo portico, con garage ed area giardino, annessi. Prezzo base Euro 60.416,00 (Offerta minima Euro 45.312,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Tarquini Donatella Tel. 0746250898, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FIANO ROMANO

#### PORZIONE DI VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### GIUDIZIO DI DIVISIONE. n. 1742/2016 RG

G.I. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via San Sebastiano 1, Piena proprietà di porzione di villino (piano terra e pertinenze) all'interno di zona residenziale di pregio, la cui consistenza risulta desumibile dalla planimetria catastale aggiornata (part. 118 sub 1). Il villino risulta contraddistinto da ampio porticato antistante l'ingresso principale con struttura lignea a vista e dotato di ampio camino con forno; dal porticato si accede all'elegante salotto con pavimentazione in piastrelle di cotto e ampie finestre in legno dotate di scuri. Dal salotto si raggiunge un soggiorno, dal quale si accede ad un secondo e grandissimo salotto con tetto in legno a vista, non risultante né a livello catastale né a livello edilizio e ad una cucina posizionata nello spazio posteriore all'immobile anch'essa abusiva dotata sia di aperture sull'esterno, verso la strada di accesso che verso il retro; l'ambiente risulta illuminato anche tramite lucernari sul tetto, anch'esso in struttura lignea. La cucina risulta dotata di impianto di condizionamento a pompa di calore (split). Al piano terra risultano inoltre presenti un servizio igienico principale ed una piccola camera da letto dotata di piccolo servizio interno. Risulta inoltre presente un ulteriore accesso verso l'esterno. Risulta altresì presente una scala interna di collegamento con il piano primo, non oggetto di vendita, ove trova localizzazione la zona notte. Il fabbricato residenziale risulta contraddistinto da ampio giardino, in quota parte afferente alla part. 118 con cui risulta accatastata l'abitazione (sub 1). Il bene risulta occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 219.641,24 (Offerta minima Euro 164.730,93). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato Avv. Tiziana Ardante Tel. 0746201245, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FIANO ROMANO

#### ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 110/2014 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), via Valle Conca 7, Piena proprietà di villino bifamiliare e posizionato al piano terra, con accesso autonomo da area giardino di pertinenza privata, completamente recintata e servita da un comodo parcheggio a servizio dell'intera struttura, anch'esso recintato. L'immobile è composto da ingresso su salotto, cucina, con accesso al portico posteriore, due camere ed un servizio igienico. Risulta inoltre presente un porticato addossato lungo i prospetti ovest e nord, non autorizzato a livello edilizio. Occupato. Prezzo base Euro 37.087,50 (Offerta minima Euro 27.815,63). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Paroncilli Enrico Tel. 0746251062 Cell. 3356163032, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FIANO ROMANO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 40/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Nuova Tiberina n. 23 (ora Via S.P. Variante Tiberina), Unità immobiliare unifamiliare. Posto auto. Prezzo base Euro 136.558,00 (Offerta minima Euro 102.418,50). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Rauco Adolfo Tel. 0746922764, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FORANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 165/2016 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 10:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Forano (RI), Contrada San Pietro, Piena proprietà di civile abitazione di tipo economico (A3) sito in Contrada San Pietro (Catastalmente via San Pietro n.10) nel comune di Forano (RI), superficie lorda complessiva mq. 167,60, composto da un doppio magazzino, un garage, una sala hobby ed un bagno al piano seminterrato, da un soggiorno con cucina, due camere da letto ed un servizio al primo piano. L'accesso al primo piano può avvenire direttamente dall'esterno attraverso una rampa ed un ampio terrazzo coperto. Prezzo base Euro 56.782,08 (Offerta minima Euro 42.586,56). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Santilli Enrico Tel. 0746270777, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FORANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### FALL. n. 7/2015 RGF

G.D. Della Fina Roberta. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Forano (RI), via Sabina Sud 102, Diritto di Piena Proprietà quota 1/1 gravato dal diritto di abitazione costituito con atto in data 18.02.2008 trascritto in data 25.02.2008 a favore di persona nata in data 20.03.1958 di appartamento parte di piccolo fabbricato su 2 piani fuori terra collegati da scala interna. Al p.t ingresso, piccolo bagno nel sottoscala (sup. 2,5 mq), soggiorno/pranzo con angolo cottura (sup. netta 28,5 mq). Al p. 1 disimpegno, bagno, 2 camere sup. ca. 15 mq ciascuna. Sup. complessiva ca. mq. 108,00. Prezzo base Euro 54.500,00 (Offerta minima Euro 40.875,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato Avv. Katia Pezzotti tel. 07461970742 Cell. 3495551597, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



**LEONESSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 181/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Leonessa (RI), via delle Fonti snc, Piena proprietà di villino unifamiliare posto in posizione semicentrale rispetto al nucleo storico dell'abitato di Leonessa. Il cespite è ubicato in zona residenziale e dista circa 500 m dalla piazza principale di Leonessa. L'accesso al fabbricato avviene da una traversa interna di Via delle Fonti; di qui, tramite cancello carrabile è possibile accedere all'area ad uso esclusivo su cui insiste il villino. Tale area, di circa 785 mq si configura come un giardino a verde interamente pianeggiante e circondato da recinzione tranne che per un tratto posto a ridosso della particella 805 (lato sud-est). Il villino è costituito dai seguenti ambienti: soggiorno-pranzo con angolo cottura e camino (24 mq), disimpegno, n. 2 bagni e n. 3 camere quest'ultime con le seguenti superfici 10,5 mq, 11,7 mq, 9,0 mq. Libero. Prezzo base Euro 108.480,00 (Offerta minima Euro 81.360,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Ardante Tiziana Tel. 0746201245, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MAGLIANO SABINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 25/2016 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Magliano Sabina (RI), vocabolo Mazzamora s.n.c., Piena proprietà di civile abitazione, attualmente non ultimato ed allo stato grezzo insistente all'interno di una corte esterna di consistenza pari a circa metri quadrati 1.950,00 Il fabbricato risulta costituito da una struttura articolata su tre livelli rispettivamente posti al Piano Seminterrato, Terra e Primo ed allo stato attuale, risulta realizzato solamente nella struttura portante e di copertura, parzialmente predisposto negli impianti e completamente privo delle rifiniture. Prezzo base Euro 130.695,74 (Offerta minima Euro 98.021,80). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e

Custode Avvocato Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MONTEBUONO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 175/2016 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Montebuono (RI), Piazza Dante 4, Piena proprietà di appartamento al piano terra, sito nel centro storico, facente parte di fabbricato di maggior consistenza, costituito da vano di ingresso (mq 10,45), cucina (mq 13,05), zona soggiorno (mq 21,70), disimpegno (mq 2,50), bagno (mq 4,60), e camera da letto (mq 14,50). Prezzo base Euro 18.764,95 (Offerta minima Euro 14.073,71). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Aguzzi Giusi Tel. 0746202654, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MONTELEONE SABINO**

**APPARTAMENTI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Es. Imm. 29/2017 R.G.E.**

G.E. Dott. R. Scarpato. Vendita senza incanto 13.01.2020 ore 9:30 c/o Tribunale di Rieti: Lotto n. 1: piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare costituita da appartamento e box auto facenti parte di un fabbricato per civile abitazione di recente costruzione sito nel Comune di Monteleone Sabino (RI). L'appartamento, della superficie di circa 114,00 mq si articola su due piani (terra e primo) comunicanti con una scala interna. Completa il compendio un'area giardino parzialmente pavimentata ad uso esclusivo. Al piano terra si trova soggiorno con angolo cottura (40,00 mq circa), bagno con disimpegno ed area esterna ad uso giardino, al piano primo si trovano due camere da letto, bagno e disimpegno. Il box auto è ubicato al piano primo sottostrada. Occupato da terzi con contratto di locazione uso abitativo opponibile alla procedura (prima scadenza contrattuale 15.10.2020). Prezzo base Euro 70.976,00 offerta minima Euro 53.232,00. Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto n. 2: piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare

costituita da appartamento e box auto facenti parte di un fabbricato per civile abitazione di recente costruzione sito nel Comune di Monteleone Sabino (RI). L'appartamento, della superficie di circa 135,00 mq, si articola su due piani (terra e primo) comunicanti con una scala interna. Completa il compendio un'area giardino parzialmente pavimentata ad uso esclusivo. Al piano terra si trova soggiorno con angolo cottura (50,00 mq. circa), bagno con disimpegno ed area esterna ad uso giardino, al piano primo si trovano due camere da letto, bagno e disimpegno. Il box auto è ubicato al piano primo sottostrada. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 82.400,00, offerta minima: Euro 61.800,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto n. 3: piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare costituita da appartamento e box auto facenti parte di un fabbricato per civile abitazione di recente costruzione sito nel Comune di Monteleone Sabino (RI). L'appartamento, della superficie di circa 125,00 mq, si articola su due piani (terra e primo) comunicanti con una scala interna. Completa il compendio un'area giardino parzialmente pavimentata ad uso esclusivo posto a ridosso del muro di contenimento opposto a Via degli Ulivi. Al piano terra si trova soggiorno con angolo cottura (40,00 mq. circa), bagno con disimpegno ed area esterna ad uso giardino, al piano primo si trovano due camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno. Il box auto è ubicato al piano primo sottostrada. Occupato da terzi con contratto di locazione uso abitativo opponibile alla procedura (prima scadenza contrattuale 01.04.2020). Prezzo base: Euro 78.144,00, offerta minima: Euro 58.608,00. Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto n. 4: piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare costituita da appartamento e box auto facenti parte di un fabbricato per civile abitazione di recente costruzione sito nel Comune di Monteleone Sabino (RI). L'appartamento, della superficie di circa 115,00 mq, si articola su due piani (terra e primo) comunicanti con una scala interna. Completa il compendio un'area giardino parzialmente pavimentata ad uso esclusivo. Al piano terra si trova soggiorno con angolo cottura (37,00 mq. circa), bagno con disimpegno ed area esterna ad uso giardino, al piano primo si trovano due camere da letto, bagno e disimpegno. Il box auto è ubicato al piano primo sottostrada. Occupato da terzi con contratto di locazione uso abitativo opponibile alla procedura (prima scadenza contrattuale 31.08.2019). Prezzo base: Euro 73.344,00, offerta minima: Euro 55.008,00. Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto n. 5: piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare costituita da box auto facente parte di un fabbricato per civile abitazione di recente costruzione sito nel Comune di Monteleone Sabino (RI). Il bene sviluppa una superficie di circa 83,00 mq ed è ubicato al piano primo sottostrada. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 15.808,00; offerta minima: Euro 11.856,00. Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.01.2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom s.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte Aula A). Maggiori info c/o Custode/Delegato Avv. Francesco Fovi tel: 347.8075765, in cancelleria, sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul Portale delle Vendite Pubbliche.

**MORRO REATINO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 118/2016 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 27/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Morro Reatino (RI), località "Nucleo Cerqueto", Piena proprietà di Fabbricato isolato con piccola corte annessa, distribuito tra piano terra e primo e costituito al piano terreno da locali magazzino, cantine, legnaia, forno, cucina, bagno, cucina-tinello; al piano primo, con accesso da scale esterne poste una sul fronte principale dell'edificio e l'altra sul fronte opposto, da un piccolo appartamento abitabile composto da ingresso, due camere, cucina, bagno e disimpegno, piccolo balcone ed altra ala, ancora al rustico, composta da due locali, bagno, cucina, terrazzo. Prezzo base Euro 53.120,00 (Offerta minima Euro 39.840,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**PETRELLA SALTO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 201/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Petrella Salto (RI), via Santa Vittoria 9, Piena proprietà di abitazione che si trova in ambiente montano a circa 1000 mslm ed è attornata da boschi, attraverso un cancello carrabile è possibile accedere all'area di pertinenza del fabbricato di circa 1400 mq (corte esclusiva) La parte residenziale è suddivisa in zona giorno al piano terra con soggiorno pranzo, cucina e bagno; zona notte al piano primo con n. 4 camere da letto, n.1 bagno e disimpegno, il tutto per una sup. calpestabile di circa 125 mq. Piena proprietà di garage al piano terra di circa 18 mq direttamente collegato con l'alloggio. Prezzo base Euro 59.968,00 (Offerta minima Euro 44.976,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Blasi Francesca Tel. 0746204591 Cell. 3331710346, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**POGGIO NATIVO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 176/2018 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), Frazione Casali di Poggio Nativo, Via Farense snc, Corpo A Piena propr. di Abitazione su 2 livelli con corte esterna comune al sub 2 (oggetto di pignoramento) ed al sub 1 (estraneo alla procedura). L'accesso avviene da vano al p.t. e da scala interna si accede al p.1 con vano e ampia finestra, disimpegno di grandi dimensioni con accesso alla cucina, servizio igienico, zona notte con n. 4 camere, 3 servizi igienici e balcone. La scala interpiano conduce al p. sottotetto composto da 3 vani, 2 locali di sgombero, servizio igienico e ampio terrazzo. Corpo B Piena proprietà per la quota di 1/1 di unità immobiliare a destinazione garage posta al piano terra del fabbricato oggetto di pignoramento(CorpoA). L'immobile risulta composto da un unico vano con accesso dalla corte comune al fabbricato. Prezzo base Euro 187.920,00 (Offerta minima Euro 140.940,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**ROCCA SINIBALDA****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 166/2016 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rocca Sinibalda (RI), Località Valle Verde, Piena proprietà di porzione di villino plurifamiliare, con corte esclusiva di mq 370 circa e locale cantina (mq 5,85) più piccoli appezzamenti di terreni agricoli in zone limitrofe, che si sviluppa al piano primo con due zone giorno (mq 21,05 e 27,75), cucina (mq 5,75), 2 bagni (mq 3,10 e mq 2,95), 4 camere (mq 10,70, mq

6,80, mq 10,50 e mq 5,75), balcone (mq 15,85) e tramite scala a chiocciola nella zona giorno si accede ad un locale soppalcato (mq 17,15). Prezzo base Euro 26.347,20 (Offerta minima Euro 19.760,40). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Rocca Sinibalda (RI), Località Valle Verde, Piena proprietà di bilocale, porzione di villino plurifamiliare che si sviluppa al piano terra con vano d'ingresso (mq 15,00), un secondo vano (mq 7,50) ed infine il locale bagno (mq 3,00). Prezzo base Euro 3.785,85 (Offerta minima Euro 2.839,38). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 3: Rocca Sinibalda (RI), Località Valle Verde, Piena proprietà di bilocale, porzione di villino plurifamiliare che si sviluppa al piano terra con vano d'ingresso (mq 11,55), un secondo vano (mq 6,70), un bagno (mq 3,00) ed infine un balcone (mq 7,45). Prezzo base Euro 4.232,70 (Offerta minima Euro 3.174,52). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Renzi Roberta Tel. 0746274819, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**SCANDRIGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 49/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Scandriglia (RI), località Scalette 6, Piena proprietà di un appartamento sito in Scandriglia (RI) località Scalette n. 6 (Lungo la via Salaria - Osteria Nuova) composto da: soggiorno di ingresso- cucina - camera da letto matrimoniale - un bagno- un ripostiglio non finestrato. Completa la distribuzione un ampio terrazzo di pertinenza esclusiva. Per una superficie lorda di 50 mq (abitazione) cui vanno aggiunti 24,00 mq di terrazzo. Prezzo base Euro 27.008,00 (Offerta minima Euro 20.256,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Massi Cristiana Tel. 0746270700, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**TOFFIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 167/2016 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Toffia (RI), località Coste, via Matteotti 5, Piena proprietà di appartamento con ingresso, soggiorno con cucina con accesso ad ampio balcone, disimpegno e due camere. L'unità immobiliare risulta dotata di impianto di riscaldamento autonomo e di impianto a

pompa di calore che interessa una delle due camere da letto. Prezzo base Euro 24.742,02 (Offerta minima Euro 18.556,51). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Baiocchi Cristian Tel. 3287205578, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**TORRICELLA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 156/2017 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), via Roma 28, Piena proprietà di appartamento che si sviluppa al piano secondo ove si trovano rispettivamente un soggiorno (mq 30,35), una cucina (mq 8,15), un bagno (mq 4,30) ed al piano sottotetto (mq 18,50) cui si accede per il tramite di scala interna a chiocciola insistente nel vano soggiorno. Prezzo base Euro 17.824,50 (Offerta minima Euro 13.368,38). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Buonomo Micol Tel. 3381967070, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**RIETI**

**UNITÀ RESIDENZIALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 73/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpatto Raffaello. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), frazione San Giovanni Reatino, via del Colle 18, Piena proprietà di fabbricato su 3 livelli principali di cui 2 fuori terra (p.t. e p. primo ed uno seminterrato (primo piano sottostrada), con 2 accessi principali uno al p.t., uno al piano sottostrada. Il p.t. è collegato internamente con scala a doppia rampa con il solo p. primo. L'interno è costituito da ampi ambienti in parte ristrutturati, in parte soggetti a lavori di ristrutturazione ancora in corso e caratterizzati da solai in legno con struttura a vista. Piena proprietà di terreno posto a ridosso del fabbricato che ha una superficie di 1550 mq. Tale lotto è caratterizzato da un'acclività in parte molto marcata e, al momento del sopralluogo, era sostanzialmente privo colture. Prezzo base Euro 220.972,80 (Offerta minima Euro 165.729,60). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Giovannelli Fabiola Tel. 0746274818 Cell. 3315747330, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Immibile comm.le | ind.le**

**RIETI**

**LOCALE COMMERCIALE - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 125/2018 R.G.E.**

G.E. Dr. R. Scarpatto - Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 9:30 e ss c/o Tribunale di Rieti. Lotto Unico - Piena proprietà per quota 1/1 locale commerciale - sito in Via dei Villini n. 49 - Terminillo - Rieti (RI) - 02100. Il bene oggetto di vendita è costituito attualmente da un unico locale commerciale, ubicato al piano terra, con ingresso dal portico condominiale. Dal locale è possibile accedere a due ripostigli posti a quota +0.50 rispetto al piano di calpestio del suddetto locale. Il ripostiglio del sub 4 è dotato anche di un WC. Superficie complessiva c.a. di 71 mq (locale commerciale) e di 180 mq (lastrico solare antistante). Libero. Prezzo base Euro 88.620,00 (offerta minima 66.465,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. - Tribunale di Rieti (fronte aula A) Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Roberto Di Giovanni Tel/Fax. 0746.202032 - Cell. 3493743159, in Cancelleria e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**RIETI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 197/2016 RGE**

G.E. Dott. Scarpatto Raffaello. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), via Marco Curio Dentato 48-50, Piena di proprietà di unità immobiliare su 4 piani. Al p. seminterrato troviamo deposito con altezze differenziate, locale tecnico, magazzino, e piccolo con scala prefabbricata che consente l'evacuazione via botola su corte. Al p. rialzato locale commerciale per esposizione/vendita, locale tecnico, disimpegno e bagno. Ai p. primo e secondo spazi commerciali per esposizione/vendita, 4 balconi. Sup. di 1170 mq distribuita sui 4 piani, oltre a sup. di 80 mq di balconi e corte di sup. 300 mq. occupato senza titolo da terzi. Prezzo base Euro 947.200,00 (Offerta minima Euro 710.400,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Blasi Francesca Tel. 0746204591 Cell. 3331710346, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. n. 17/2016 RGF**

G.D. Della Fina Roberta. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), località/frazione Vazia, via Emilio Greco 5/a, Piena propr. di fabbricato industriale piani T-1-2 con corte esclusiva al piano T, avente 2 accessi autonomi (carrabili e pedonale) orientati verso la strada principale di via Emilio Greco, e lotto di terreno costituente bene comune non censibile (strada comune). Si evidenzia inoltre una servitù apparente passiva di passaggio pedonale e carrabile su una limitata porzione della particella n.402 (corte) in adiacenza alla particella n.409 per rendere fruibile l'accesso al lotto n.2 (part.la n.432). Prezzo base Euro 650.562,00 (Offerta minima Euro 487.921,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato Avv. Francesca Blasi Tel. 0746204591 Cell. 3331710346, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## RIETI

## SUPERMERCATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 104/2014 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), via Ernesto Piselli 4, Supermercato con 2 estesi locali comunicanti e annessi servizi igienici, spogliatoi, uffici, 2 locali contenenti motori di refrigerazione, ampio magazzino deposito/stoccaggio merci collegato con supermercato, 2 locali adibiti a ricovero carrelli spesa/merci. È in parte sovrastato da un primo piano in cui è ubicata una scuola non oggetto di pignoramento e parte coperto a terrazzo (lastrico solare). Corte comune. Sup. lorda tot. mq 1.700. Prezzo base Euro 272.000,00 (Offerta minima Euro 204.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bontempi Maria Caterina Tel. 0746201245, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## CITTADUCALE

## LOCALE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 173/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 27/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Cittaducale (RI), Corso Giuseppe Mazzini 83 e 83/A, Piena proprietà di locale ad uso commerciale composto da locale principale di circa 35 mq, da un locale più piccolo di circa 12 mq e da più locali accessori per un totale di circa 35 mq. L'immobile è dotato di servizi igienici anche per disabili. Stato di manuten-

zione: buono. Prezzo base Euro 35.200,00 (Offerta minima Euro 26.400,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Cesaro Claudio Tel. 0818112988, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## CONTIGLIANO

## CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 213/2012 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Contigliano (RI), via Montisola 6, Capannone artigianale in Frazione Montisola, al p.t., sup. mq 227 catastali con annessa tettoia al p.t. della sup. tot. pari ad mq 100 ed altra tettoia della sup. tot. pari ad mq 24. Appartamento in Frazione Montisola, al p. 2°, con annesso box posto al p.t. della sup. tot. mq 15. Appartamento in Frazione Montisola, al p.1° della cons. catastale vani 3,5 con locale garage al p.t. cons. mq 71. Terreno agricolo in Frazione Montisola, della sup. catastale 1.23.50 qualità seminativo; terreno agricolo della sup. catastale 300 qualità seminativo; terreno agricolo della sup. catastale 122 qualità seminativo. Prezzo base Euro 162.721,60 (Offerta minima Euro 122.041,20). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Massi Cristiana Tel. 0746270700, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## MAGLIANO SABINA

## NEGOZIO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 200/2018 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), località Filoni, Locale di piano terra con destinazione d'uso a negozio e accesso alla corte comune dalla via pubblica. Magazzino al PS1. Prezzo base Euro 52.000,00 (Offerta minima Euro 39.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bonanni Barbara Tel. 0746760204, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## Terreno | Immobile agricolo

## RIETI

## APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 80/2018 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), Piena propr. di 16 appezzamenti di terreno sup. complessiva 64.220 mq. (circa 6,4 Ha); ubicati nell'area ad Est posta a valle del centro storico di Poggio Perugino, ma sopra alla pianura attraversata dal fiume Canera; di forma poligonale irregolare, classificati catastalmente in parte a prato, seminativo, seminativo arborato, pascolo e pascolo arborato. Hanno la seguente destinazione urbanistica nel vigente Piano Regolatore Generale: zona agricola "E" - sottozona "E2" agricola vincolata. Prezzo base Euro 30.932,00 (Offerta minima Euro 23.199,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato D Orazi Andrea Tel. 0746204354, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)



# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Fermo - Urbino



**Tribunale di ANCONA**

**Abitazione | Accessorio**

**ANCONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 341/2013**

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Avvocato Scaravelli Lorenza. Lotto UNICO: Ancona (AN), Via I Maggio 82. Appartamento di mq 92 al piano secondo composto da una zona ingresso/disimpegno su cui si affacciano una camera matrimoniale, il soggiorno, un locale cucina/pranzo ed un bagno. La soffitta posta al piano sovrastante raggiungibile dalla scala condominiale presenta rifiniture al grezzo ed impianto di illuminazione. L'immobile è in uno stato di conservazione sufficiente sebbene alcune componenti necessitano di una manutenzione. Occupato da una delle esecutate. Prezzo Base Euro 35.633,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.725,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica con inizio il giorno 12/12/2019 ore 10:20 e termine il 19/12/2019 ore 12:00. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Scaravelli Lorenza in Ancona alla Piazza Roma n. 13 tel: 071202084 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**SENIGALLIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 206/2015**

Tribunale di Ancona. G.E. Dott. Zampetti Luca. Professionista Delegato Avvocato Freddara Claudio. Lotto UNICO: Senigallia (AN), 131, Porzione di fabbricato estesa ai piani terra e primo con annessi locali deposito e due corti pertinenziali esclusive oltre ad un terreno agricolo di 273 mq. Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 10:20. Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 12:00. Per le modalità consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'Associazione Avvocati Ancona, Via Cardeto n. 3/A (Tel. 071/9940177) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**STAFFOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 535/2014**

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Avv. Speciale Andrea Vincenzo Antonio. Lotto UNICO: Staffolo (AN), Via Borgo San Martino 28, Appartamento ad uso abitazione posto al piano rialzato (catastalmente piano terra), con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.250,00. Vendita telematica asincrona il 03/12/2019 ore 13:20 tramite la piattaforma [www.asteleamiche.it](http://www.asteleamiche.it). Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 12:00 tramite il modulo web "Offerta Telematica" del Ministero della Giustizia a cui è possibile accedere dalla scheda del lotto in vendita presente sul portale [www.asteleamiche.it](http://www.asteleamiche.it). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Mone Andrea (073156156) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di ASCOLI PICENO**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN BENEDETTO DEL TRONTO**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2015**

Tribunale di Ascoli Piceno. Professionista Delegato Notaio D'Andrea Maria Elisa. Lotto UNICO: San Benedetto del Tronto (AP), Via Piemonte 108, Appartamento di civile abitazione, posto al piano terzo con annesso ripostiglio ad uso esclusivo al piano sottotetto, composto da ingresso, corridoio, cucina con retro, w.c., soggiorno, ripostiglio, tre camere, un bagno e tre balconi. Prezzo Base Euro 210.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.300,00; offerta minima pari a Euro 157.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista il 19/12/2019 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Ascoli Piceno nonché in via telematica tramite portale del gestore della vendita indicato nell'avviso di vendita. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:30 OFFERTA ANALOGICA presso l'Associazione Notarile OFFERTA TELEMATICA inviata al gestore della vendita attraverso il suo portale [www.venditepubblichenotarili.notariato.it](http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it) Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - piazza Orlini 1 Ascoli Piceno e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di FERMO**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTEGRANARO**

**VILLA RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 135/1994**

Tribunale di Fermo. G.E. D'Alfonso Chiara. Professionista Delegato Avvocato Giammarini Alberto. Lotto UNICO: Montegranaro (FM), via dei Monti n. 246. Diritti di proprietà pari ad 1/2 dell'in-

tero relativi a villa residenziale di mq 517 con piscina e giardino categoria A/7, piano S1 - T, classe 3, vani 13. Garage categoria C/6, piano T, classe 3, consistenza 49 mq. Occupato. Prezzo Base Euro 147.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 110.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 04/12/2019 ore 15:00 presso la sede in Via Andrea Costa n. 2 - Porto San Giorgio (FM). Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 Cartacea: presso la sede in Via Andrea Costa n. 2 - Porto San Giorgio (FM). Telematica: Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Istituito Vendite Giudiziarie Marche Tel: 073160914 - Email [infovisite@ivgmarche.it](mailto:infovisite@ivgmarche.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**MONTOTTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/1998**

Tribunale di Fermo. G.E. Dott. Ferretti Francesco. Professionista Delegato Avv. Fagiani Moira. Lotto UNICO: Montottone (FM), Via Gaspare Spontini 4, appartamento facente parte di fabbricato "a schiera". Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 09:30 presso lo studio del Delegato in Fermo, Via Orsolini n. 37. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Fermo, Via Orsolini n. 37 Maggiori informazioni presso l'IVG Marche (Tel. 0731/60914 - 605180 - 605542 Fax 0731/60914) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di URBINO**

**Abitazione | Accessorio**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**URBINO**

**APPARTAMENTO-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2018**

Tribunale di Urbino. Professionista Delegato Avvocato Carneroli Laura. Lotto UNICO: Urbino (PU), Via dei Rivolti 7, Piena proprietà di appartamento della superficie commerciale di 185,90 mq, sito nel centro storico di Urbino. Il bene è composto da ingresso e ripostiglio al piano terra, due cucine, camera e bagno al piano primo, tre camere e bagno al piano secondo, camera e sottotetto non praticabile al piano terzo. Piena proprietà di negozio della superficie commerciale di 35,70 mq, al piano terra con accesso dall'ingresso dell'appartamento. Prezzo Base Euro 295.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 221.250,00. Vendita senza incanto il 10/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Urbino, Via Raffaello 67. Presentare offerte entro 09/01/2020 ore 12:30 in forma cartacea presso lo studio del delegato; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Carneroli Laura (tel.0722322658 cell. 3389939935) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ANCONA - ASCOLI PICENO - FERMO - URBINO

# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Pescara - Sulmona -  
Teramo - Vasto



AVEZZANO - CHIETI - L'AQUILA - PESCARA



**Tribunale di  
AVEZZANO**

## Abitazione | Accessorio

**AVEZZANO**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/2018**

Tribunale di Avezzano. G.E. Lauro Caterina. Professionista Delegato Avv. Buzzelli Domenica. Lotto UNICO: Avezzano (AQ), Via Amendola 44. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 12:00 Offerte esclusivamente telematiche all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertappv.dgsia@giustiziacerit](mailto:offertappv.dgsia@giustiziacerit) Maggiori informazioni presso Custode IVG, con Studio in Avezzano, Via Corradini (Palazzo di Giustizia), e-mail [ivgavezzano@fastwebnet.it](mailto:ivgavezzano@fastwebnet.it), tel. 08631940168 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CHIETI**

## Abitazione | Accessorio

**FRANCAVILLA AL MARE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2017**

Tribunale di Chieti. G.E. Dott. Colagreco Enrico. Professionista Delegato Avvocato Miscione Alissa. Lotto UNICO: Francavilla al Mare (CH), Via Nazionale Adriatica Sud 95/I, appartamento costruito nel 2006, posto su due piani, al piano quarto e quinto/sottotetto di un condominio, dotato di ascensore, fra loro comunicanti tramite una scala interna, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno e balcone al piano quarto e da una camera abitabile (previa sanatoria), ul locale sgombero, un WC e una terrazza al quinto piano sottotetto; impianto riscaldamento autonomo, confinante con vano scale, con area condominiale a due lati, salvo altri. Prezzo Base Euro 72.985,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 54.739,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 09/12/2019 ore 11:30 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 08/12/2019 ore 11:30 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Miscione Alissa presso il suo studio sito in Chieti alla Via Silvio e Bertrando Spaventa n. 47, previo appuntamento telefonico (Tel. 0871.402854 - cell. 338.4328945) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Terreno | Immobile agricolo

**SAN GIOVANNI TEATINO**

**IMMOBILE-VILLINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/2016**

Tribunale di Chieti. G.E. Dott. Cozzolino Marcello. Professionista Delegato Avvocato Corvi Cristiano Maria. Lotto 1: San Giovanni Teatino (CH), Via Caravaggio, Nuda Proprietà 50% di capannone. Locato ad una società (rivendita di tabacchi). Nuda Proprietà 50% terreni. Locato ad una società (rivendita di tabacchi). Prezzo Base Euro 52.766,71; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 39.575,03. Lotto 2: San Giovanni Teatino (CH), Via Aldo Moro 166, Nuda Proprietà 50% di villino di 11 vani e mq.224; composto da: al piano terra, open space con soggiorno, camino, cucina completa di elettrodomestici e bagno; al primo piano, tre camere e bagni, studio e ripostiglio; piano sottotetto. Occupato con diritto di usufrutto. Prezzo Base Euro 29.075,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 21.806,28. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 10:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Cristiano Maria Corvi Tel: 0859064617 - Email [fisco@corviconsulting.it](mailto:fisco@corviconsulting.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
L'AQUILA**

## Abitazione | Accessorio

**LUCOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/2017**

Tribunale di L'Aquila. G.E. Dott. Petronio Emanuele. Professionista Delegato Dott. Bomba Nicola. Lotto 1: Lucoli (AQ), Via Tartaglione snc, appartamento sito al piano 2 scala B, int. 17. cantina al piano S1 scala B, int. 11. Libero. Prezzo Base Euro 26.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 20.100,00. Vendita senza incanto il 10/01/2020 ore 17:00 presso lo studio de Professionista Delegato Dott. Nicola Bomba in Lanciano, VIale Marconi n. 7;. Presentare offerte entro 09/01/2020 ore 12:00 presso lo studio de Professionista Delegato Dott. Nicola Bomba in Lanciano, VIale Marconi n. 7; Maggiori informazioni presso lo studio de Professionista Delegato Dott. Nicola Bomba in Lanciano, VIale Marconi n. 7 previo appuntamento (tel. 0872710202) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PESCARA**

## Abitazione | Accessorio

**PESCARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2016**

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Professionista Delegato Dott. Santovito Gabriele. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Monte Sirente 22, Appartamento al piano terra di mq 77 costituito da ingresso, ripostiglio, cucina, due camere e bagno. Garage/autorimessa di mq 12. Prezzo Base Euro 64.859,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.644,93. Vendita senza incanto il 10/01/2020 ore 13:00 presso il Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo. Presentare offerte entro 09/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gabriele Santovito in Spoltore alla Via Fellini 15. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gabriele Santovito in Spoltore alla Via Fellini 15 cell. 3386528300, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESCARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 353/2017**

Tribunale di Pescara. G.E. Capezzeria Domenica. Professionista Delegato Notaio Amicarelli Barbara. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Salara Vecchia 71, Appartamento al primo piano costituito da sala, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere. Prezzo Base Euro 45.052,03; offerta minima pari a Euro 33.789,02. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 12:30. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00 La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista avrà completato le verifiche di ammissibilità delle offerte e terminerà alle ore 13.00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista ha avviato la gara. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Notaio Amicarelli Barbara tel 085 4222574, e-mail: [bamicarelli@notariato.it](mailto:bamicarelli@notariato.it) ovvero presso l'Avv. Arturo Paolini tel. 085 293191 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESCARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/2014**

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Professionista Delegato Dott. GHIOTTI GIANLUCA. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via D'Avalos 172, Appartamento al primo piano composto da ingresso, cucina con veranda, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo Base Euro 81.510,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 61.132,50. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 12:30. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 12:00 L'offerta di acquisto dovrà essere formulata esclusivamente con modalità telematica, personalmente ovvero a mezzo di avvocato a norma dell'art. 579, ultimo comma, tramite il modulo web "offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia ed al quale è pos-

sibile accedere dalla scheda del LOTTO in vendita sul portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it) Maggiori informazioni presso Dott. GHIOTTI GIANLUCA Tel. 085/8670113 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTESILVANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 170/2017**

Tribunale di Pescara. G.E. Capezzeria Domenica. Professionista Delegato Dott.ssa Chiola Carla. Lotto UNICO: Montesilvano (PE), Via Vestina 487/1. Appartamento di mq 167,11 al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno zona notte, tre camere da letto, doppi bagni e tre balconi, oltre a corte comune. Prezzo Base Euro 121.572,53; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 91.179,40. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica l'08/01/2020 ore 11:00. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Chiola Carla in Pescara alla Piazza Garibaldi n. 35 tel: 0854511314 - Email [carla@studiochiola.com](mailto:carla@studiochiola.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTESILVANO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 240/2016**

Tribunale di Pescara. G.E. Capezzeria Domenica. Professionista Delegato Dott. Di Majo Vincenzo. Lotto UNICO: Montesilvano (PE), Contrada San Giovanni, 34/19 e 34/20. Villetta disposta su due livelli tra loro collegati da una scala interna di superficie totale mq 118,78. Occupata dal debitore esecutato. Prezzo Base Euro 170.000,00; offerta minima pari a Euro 127.500,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica con inizio l'11/12/2019 ore 10:30 e termine il 13/12/2019 ore 13:00. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Di Majo Vincenzo in Pescara alla Via Venezia n. 4 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di  
SULMONA**

**Abitazione | Accessorio**

**SULMONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2016**

Tribunale di Sulmona. G.E. Dott. Sodani Daniele. Professionista Delegato Avvocato Cucchiella Marialba. Lotto 1: Sulmona (AQ), Via Solimo 6. Piena proprietà di appartamento uso studio ricompreso in condominio al secondo piano con sottotetto non praticabile e ripostiglio di pertinenza al piano ammezza-

to al quale si accede da botola posta sul pianerottolo. Gli immobili hanno superficie convenzionale complessiva di 81,30 mq. Prezzo Base Euro 29.759,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.319,29. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 19/12/2019 ore 17:00 presso lo studio dell' Avv. Cucchiella in Via Sallustio, 7/A - Sulmona (L'Aquila). Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00. Cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marialba Cucchiella; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Simonetta Palombizio Tel: 0864273118 - Email [simonetta.p@hotmail.com](mailto:simonetta.p@hotmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TERAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**GIULIANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 190/2014**

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Procaccini Marco. Professionista Delegato Avv. Rosini Paola. Lotto UNICO: Giulianova (TE), Via Cavoni 15. Fabbricato ad uso residenziale di mq 161 con area annessa situato su un declivio a circa 1,5 km dal centro storico di Giulianova ed a 3 km da Giulianova Lido. Il fabbricato è di forma quadrangolare su due livelli. Prezzo Base Euro 126.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 94.500,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo in Via Cesare Beccaria. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Rosini in Roseto degli Abruzzi alla Via Volturmo n. 8 previo appuntamento contattando il numero 085999185. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosini Paola in Roseto degli Abruzzi alla Via Volturmo n. 8; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**MARTINSICURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 279/2014**

Tribunale di Teramo. G.E. Dott.ssa D'Ignazio. Professionista Delegato Avv. Zenobi Pierluigi. Lotto UNICO: Martinsicuro (TE), Via Molise 17. Appartamento posto al piano terzo. Fanno parte del compendio immobiliare tutti i proporzionali diritti sulle parti comuni e condominiali. Superficie convenzionale di 71,10 mq. Box auto posto al piano primo sottostada. Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 42.000,00. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 14:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria n. 1. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Teramo, Via Giosuè Carducci n. 22, previo contatto telefonico (tel. 0861/1991107) dal lunedì al venerdì. Maggiori infor-

mazioni presso lo studio del delegato nonchè custode Avv. Zenobi Pierluigi in Teramo, Via Giosuè Carducci n. 22 Cell: 3385411768 - Tel: 08611991107 - Email [pierluigi.zenobi@virgilio.it](mailto:pierluigi.zenobi@virgilio.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 381/2015**

Tribunale di Teramo. G.E. D'Ignazio Ninetta. Professionista Delegato Dott. Zitti Roberto. Lotto 1: Sant'Egidio alla Vibrata (TE), Via Vibrata 32. APPARTAMENTO PER ABITAZIONE POSTO AL PIANO TERRA E COMPOSTO DA INGRESSO, RIPOSTIGLIO, SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA DA LETTO, DISIMPEGNO, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO, CAMERA DA LETTO, 2 TERRAZZE A LIVELLO E CORTE DI PERTINENZA ESCLUSIVA. LOCALE AD USO AUTORIMESSA POSTO AL PIANO PRIMO SOTTOSTRADA, DELLA CONSISTENZA DI MQ. 24. LIBERO. Prezzo Base Euro 85.780,67; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 64.335,50. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 16:00 nella sala di udienza del Tribunale di Teramo. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 13:00 dal lunedì al venerdì ore 10.00-13.00 presso lo studio del delegato in Roseto degli Abruzzi, vicolo Brenta n. 2, previo appuntamento telefonico (tel. 085/8941008). Maggiori informazioni presso lo studio del delegato nonchè Custode Dott. Zitti Roberto in Roseto degli Abruzzi, vicolo Brenta n. 2 Cell: 3383376610 - Tel: 0858941008 - Email [zittiroberto@gmail.com](mailto:zittiroberto@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA**

**APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 88/2015**

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Procaccini Marco. Professionista Delegato Dott. Sacripante Francesco. Lotto 1: Sant'Egidio alla Vibrata (TE), Viale Kennedy 245, Appartamento al p. terra composto da pranzo, disimpegno, cucina, tre camere da letto e due wc, per una superficie complessiva convenzionale di mq 141,00. Libero da persone e cose. Locale uso fondaco per una sup. complessiva convenzionale di mq 2,40. Garage al p. terra per sup. complessiva convenzionale mq 5,40. Prezzo Base Euro 81.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 61.275,00. Lotto 2: Sant'Egidio alla Vibrata (TE), Viale Kennedy 245, Appartamento al p. secondo composto da ingresso, pranzo, cucina, due wc, tre camere da letto e tre balconi, per una sup. complessiva convenzionale di mq. 166,63. Occupato dall'esecutato, in corso di liberazione. Locale uso fondaco al piano S1, sup. complessiva convenzionale mq 3,40. Locale uso garage al p. terra, sup. complessiva convenzionale mq 5,80. Prezzo Base Euro 96.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 72.450,00. Lotto 3: Sant'Egidio alla Vibrata (TE), Viale Kennedy 245, Appartamento al p. terzo composto da ingresso, pranzo, cucina, wc e una camera da letto e due balconi, per una sup. complessiva convenzionale di mq 100,50. Libero da persone e cose. Garage al p. terra, sup. complessiva convenzionale mq. 6,40. Prezzo Base Euro 59.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 44.250,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 16:00 Presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo, Via Beccaria n. 1. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 13:00 previo appuntamento, presso lo Studio Dott. Francesco Sacripante, Vicolo Brenta 2/A - Roseto degli Abruzzi. Maggiori informazioni presso Dott. Francesco Sacripante, tel. 0858931042, mob. 3737116896, e-mail [fsacrip@hotmail.com](mailto:fsacrip@hotmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'OMERO****EDIFICIO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 235/2014**

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Procaccini Marco. Professionista Delegato Dott. Mincioni Domenico. Lotto UNICO: Sant'Omero (TE), Via Eduardo De Filippo 10, Edificio residenziale di mq. 238,48, sviluppato nei piani terra, primo, secondo e sottotetto. Appartamento di 45,00 mq. posto al piano terra. La composizione interna è: ingresso, soggiorno, cucina, camere da letto, bagno. Edificio residenziale di mq. 238,48, sviluppato nei piani terra, primo, secondo e sottotetto. Appartamento di 185 mq. La composizione interna è: cucina, sala, soggiorno, n.2 bagni, terrazza e sottotetto per un totale di 185,00 mq lordi con terrazza di 13,00 mq. Magazzino (fondaco) posto al piano terra. Prezzo Base Euro 49.506,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 37.129,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 13:00 presso il Tribunale di Teramo, Sala delle Pubbliche Udienze, Via C. Beccaria 1 - Teramo. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 13:00 presso Studio Dott. Mincioni, Via Roma 276 - Martinsicuro (TE). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Domenico Mincioni, Via Roma 276 - Martinsicuro (Tel. 0861/797959 - Fax 0861/765448 - cel. 347/6835028 - mail: dottmincioni@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORTORETO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 26/2019**

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Cirillo Giovanni. Professionista Delegato Dott. Partenza Andrea. Lotto UNICO: Tortoreto (TE), Via Muracche 1. Appartamento ubicato al terzo piano (sottotetto) di vani 7,5 e mq 130. Annesso garage al piano seminterrato di mq 62. Prezzo Base Euro 155.204,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 116.403,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 15:30 presso il TRIBUNALE TERAMO - VIA CESARE BECCARIA N.1. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Partenza in Teramo alla Salita Izzone n. 6. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Partenza Andrea in Teramo alla Salita Izzone n. 6 tel: 0861243212 - 3339343377, presso il Custode Arch. Maarizio De Siatì tel: 0861286039 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio

### Immibile comm.le | ind.le

**ROSETO DEGLI ABRUZZI****FABBRICATO CIVILE-MAGAZZINO RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 412/2016**

Tribunale di Teramo. G.E. D'ignazio Ninetta. Professionista Delegato Dott. Di Basilio Nadia. Lotto UNICO: Roseto degli Abruzzi (TE), Via Riccitelli S.P. 20. BENE 1: Appartamento abusivo al piano primo di mq 113 a cui si accede da scala esterna scoperta che si compone di cucina abitabile, bagno e tre camere di cui una con balcone. Un annesso esterno adibito a legnaia e forno completa l'appartamento. L'immobile non risulta agibile. Annessa ampia area esterna adibita a cortile di superficie ha are ca 1340. BENE 2: Rimessa attrezzi agricoli al piano terra abusivamente trasformata ad uso abitativo. L'appartamento a cui si accede dalla corte esterna attraverso in veranda con tetto in legno si compone di sala pranzo/soggiorno con angolo cottura, due bagni e tre camere. L'abuso non è sanabile, costi di demolizione e ripristino quantificabili in Euro 17.000 circa. Prezzo Base Euro 106.360,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 79.770,60. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 16:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo in Via C. Beccaria n.1. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Nadia Di Basilio in Alba Adriatica alla Via Maternità n. 37. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Di Basilio Nadia in lba Adriatica alla Via Maternità n. 37 cell: 3332784418; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

## Immibile comm.le | ind.le

**TERAMO****DEPOSITO-LABORATORIO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 5/2014**

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Cirillo Giovanni. Professionista Delegato Avv. Davide Alberto. Lotto 1: Teramo (TE), Via Barnabei Località Piano Solare. Diritti pari all'intera proprietà di locale deposito al piano sottostrada di mq 103. Laboratorio artigianale di mq 191 al piano terra con annessi terrazza e servizi. Utilizzato dai debitori esecutati e sarà lasciato libero dopo l'aggiudicazione. Prezzo Base Euro

118.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 89.100,00. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 15:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo in Via Cesare Beccaria n. 1. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alberto Davide in Teramo, Vico Del Nardo n. 26 previo contatto telefonico (Tel 0861-243139). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Davide Alberto in Teramo, Vico Del Nardo n. 26 Tel 0861-243139; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**Tribunale di VASTO**

## Abitazione | Accessorio

**VASTO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 52/2018**

Tribunale di Vasto. G.E. Avvocato David Tommaso. Professionista Delegato Avv. Ciancaglini Sonia. Lotto UNICO: Vasto (CH), viale G. Spataro 12, Abitazione al primo piano composto da ingresso su ambiente unico (soggiorno - cucina), disimpegno, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, 2 balconi e soffitta di pertinenza al piano sottotetto. Prezzo Base Euro 124.000,00; rilancio minimo in caso di gara 5% dell'offerta; offerta minima pari 75% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista il 23/12/2019 ore 11:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Sonia Ciancaglini in Vasto via Cupello 14 nonché in via telematica tramite portale del gestore della vendita indicato nell'avviso di vendita. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 12:00 OFFERTA ANALOGICA presso lo studio del professionista delegato Avv. Sonia Ciancaglini in Vasto via Cupello 14 OFFERTA TELEMATICA tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia, cui è possibile accedere dal portale del gestore della vendita con invio all'indirizzo PEC: offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Sonia Ciancaglini cell. 3286787747 tel. 0873611375 email: soniacia@tiscali.it e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# TOSCANA

Arezzo - Firenze - Lucca - Massa -  
Pisa - Pistoia - Prato - Siena



MASSA

## Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.  
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volurazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

**LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione. PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEZIONE IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI** (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista).

### DISCIPLINA VENDITA TELEMATICA CON MODALITÀ SINCRONA

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto **esclusivamente in via telematica**, tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia a cui è possibile accedere dal portale del Gestore della vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) di Edicom Finance srl dalla scheda del lotto in vendita: Il "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" è consultabile all'indirizzo <http://pst.giustizia.it>, sezione "documenti", sotto-sezione "portale delle vendite pubbliche". **Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, con le modalità sotto indicate, entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello della udienza di vendita indicata. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertappv.dgsia@giustiziaert.it](mailto:offertappv.dgsia@giustiziaert.it). L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.** L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara sarà effettuato tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dal professionista delegato solo nella data ed all'orario dell'udienza, sopra indicati. La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, sulla casella di posta elettronica certificata ovvero sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta (**modalità quest'ultima che sarà concretamente operativa solo una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32/2015**). Nell'ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà con la gara telematica tra gli offerenti con la modalità sincrona sul prezzo offerto più alto, secondo il sistema dei plurimi rilanci. Pubblicazione sul portale del Ministero della Giustizia, in area pubblica denominata "Portale delle vendite pubbliche"; e sui siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e relativi servizi correlati (oltre al servizio GPS Aste, Gestionale Aste e mail target) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e relativa sezione Aste Giudiziarie del Tribunale di Massa [www.tribunalemassa.it](http://www.tribunalemassa.it)



**Tribunale di  
MASSA**

### Abitazione | Accessorio

**MASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 122/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Via Curtense 7: Porzione di fabbricato di civile abitazione, eretto da terra a tetto in 3 piani, composto: al piano terra da 2 locali non comunicanti adibiti ad uso cantina, altezza utile interna circa 2,40 ml; al piano primo, accessibile da scala esterna, da 2 locali oltre bagno e terrazza; al piano secondo da 2 locali adibiti a camera. Superficie mq 112. Occupato, in corso procedura di liberazione. Prezzo base: Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Vendita senza incanto: 24/01/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giannechini Anna Maria tel. 0585632181 - 3487823808.

**MASSA**

**RESIDENZE IN CENTRO STORICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 65/2017

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Via San Francesco: Immobile residenziale situato in pieno centro storico, alle spalle del Duomo, composto da 2 corpi di fabbrica: CORPO A composto al piano terra da disimpegno d'ingresso, sala da pranzo/soggiorno, cucina e studio; al piano primo da 2 camere da letto e bagno completo, due grandi terrazzi; al piano secondo da 2 camere da letto e bagno completo. Superficie complessiva circa mq 314 di cui mq 203 coperti, mq 60 di terrazzi, mq 60 di corte interna. CORPO B con ingresso indipendente dalla strada, si sviluppa in profondità al solo piano terra, collegato al Corpo A da corridoio interno, composto da vano giorno destinato a ufficio privato, bagno completo, camera e ripostiglio grande. Superficie complessiva circa mq 60. Non è dotato di A.P.E. Immobili occupati da debitore e famiglia. Prezzo base: Euro 229.500,00. Offerta minima: Euro 172.125,00. Vendita senza incanto: 20/01/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione

telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rinaldi Francesco tel. 058541149 - 3393080808.

**MASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 211/2014

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Frazione di Casette, Via Comunale Casette 29: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione di tipo popolare composta: al primo piano da cucina, soggiorno, ripostiglio e disimpegno; al piano secondo da 2 camere, bagno e disimpegno, collegati da scala a chiocciola ad uso esclusivo. Superficie complessiva mq 75 circa. Attualmente occupato dai debitori, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 31.113,28. Offerta minima: Euro 23.334,96. Vendita senza incanto: 24/01/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Martini Paolo tel. 3393879782.

**MASSA**

**CANTINA-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 64/2017**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO) Massa (MS), Marina di Massa, Via San Leonardo 385: Unità immobiliare ad uso cantina-magazzino sita al piano S1 nel complesso condominiale "Le Farfalle", consistenza mq 16, superficie catastale tot. mq 18. Libera. Prezzo base: Euro 12.500,00. Offerta minima: Euro 9.375,00. Vendita senza incanto: 20/01/2020 ore 11:00. Info presso il Curatore Dott.ssa Maestri Elena tel. 0585813853.

**AULLA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Aulla (MS), Centro Storico, Via Apua 60: Appartamento di civile abitazione di mq 95 al piano secondo di palazzina residenziale, costituito da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere (singola e doppia), bagno e ripostiglio. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 59.062,50. Offerta minima: Euro 44.296,88. Lotto 2) Aulla (MS), Frazione di Serricciolo, Via Verpiana: Immobile per civile abitazione su 2 livelli con manufatti accessori e corte pertinenziale. Terreni adiacenti. Libero e inabitabile. Prezzo base: Euro 95.625,00. Offerta minima: Euro 71.718,75. Vendita senza incanto: 20/01/2020 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

**AULLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Aulla (MS), Frazione Caprigliola, Via Bettola 15-35: Fabbricato ad uso civile abitazione su 3 livelli: piano terra con locali uso cantina/magazzino, piano primo con locali uso abita-

zione, piano secondo con 2 locali uso deposito. Occupato senza titolo dal debitore e famiglia. Prezzo base: Euro 51.750,00. Offerta minima: Euro 38.812,80. Vendita senza incanto: 20/01/2020 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

**BAGNONE****FABBRICATO USO ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Bagnone (MS), Frazione Castiglione, Località S.S. Annunziata, Via Fuori le Mura 93: Dimora storica risalente al 1501, libera, composta da: CORPO 1 - Fabbricato ad uso albergo. CORPO 2 - Cappella antistante, superficie mq 184. CORPO 3 - Abitazione residenziale, superficie mq 156. CORPO 4 - Abitazione residenziale, superficie mq 74. CORPI da 5 a 27 - Terreni di tipo agricolo e boschivo di pertinenza della tenuta. Prezzo base: Euro 1.345.469,04. Offerta minima: Euro 1.009.101,78. Vendita senza incanto: 20/01/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989.

**CARRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/2014 + 155/2015**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Località Bergiola Foscalina, Via Nuova Bergiola 33: Villetta unifamiliare sviluppata su due piani f.t.: piano terra composto da soggiorno, cucina, dispensa, 2 camere, 2 bagni, disimpegno oltre ad ampia terrazza; piano sottotetto non abitabile adibito a soffitta; piano seminterrato con locale adibito a garage e cantina. Occupata dal debitore. Terreni (ampia corte pertinenziale) di circa mq 3.370 adibiti in parte a prato. Prezzo base: Euro 276.900,00. Offerta minima: Euro 207.675,00. Vendita senza incanto: 24/01/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Catapiani Roberta tel. 0585811547 - 3394602702.

**CARRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 147/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Marina di Carrara, Via Werther Muttini 14/16, diritto di usufrutto su: piccolo appartamento al piano quarto, interno 13/A, scala A, di un fabbricato a 7 piani f.t. oltre interrato, superficie lorda abitabile mq 43 circa, netta mq 36 circa, oltre terrazzo di mq 10,50 calpestabili e su vano ad uso garage privato al piano interrato, interno G-19, superficie netta mq 19,50 circa. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 26.933,00. Offerta minima: Euro 20.200,00. Vendita senza incanto: 17/01/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484 - 3479135897.

**CARRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Div. n. 1272/2017**

Vendita telematica sincrona. Giudice Dott. Maddaleni Giovanni. Lotto UNICO) Carrara (MS), Via del Tiro a Segno: Fabbricato in ottimo stato di manutenzione, superficie totale mq 162 circa, composto da piano sottoterrata, scala interna di accesso al piano superiore, soffitta adibita ad abitazione con ingresso a se' stante e posto auto di mq 50. Giardino e area di pertinenza, piano terra e sottoterrata, superficie complessiva mq 554. Occupato da terzi. Prezzo base: Euro 662.464,00. Offerta minima: Euro 496.848,00. Vendita senza incanto: 20/01/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rinaldi Francesco tel. 058541149 - 3393080808.

**FIVIZZANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 8/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Fivizzano (MS), Frazione Mommio, Via Castello 35: Abitazione monofamiliare costituita da unico corpo di fabbrica a due piani f.t. (piano terra e primo), vani 4,5. Libero e inutilizzato. Prezzo base: Euro 25.031,25. Offerta minima: Euro 18.773,44. Vendita senza incanto: 24/01/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - 3473585360.

**LICCIANA NARDI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 160/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Licciana Nardi (MS), Frazione Monti, Piazza Caduti di Russia 6: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione su 2 livelli, superficie catastale mq 95, composta da: 3 locali uso cantina, ripostiglio e portico al piano terra; camera, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e ampia terrazza al piano primo. Libero. Piccolo terreno pertinenziale. Prezzo base: Euro 41.625,00. Offerta minima: Euro 31.218,75. Vendita senza incanto: 20/01/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989.

**LUNIGIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 98/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Villafranca in Lunigiana (MS), Via Marconi 23: Appartamento ad uso civile abitazione al piano primo di palazzina bi-famigliare, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, bagno, 2 camere, corridoio, camera padronale, 2 terrazze oltre soffitta al sottotetto e cantina al seminterrato. Occupato dal debitore, in fase di liberazione. Prezzo base: Euro 61.588,50. Offerta minima: Euro 46.191,38. Vendita senza incanto: 17/01/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MULAZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 118/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Mulazzo (MS), Località Arpiola, Via 1 Maggio 64: Porzione di fabbricato bifamiliare consistente in appartamento al piano terra composto da cucina, soggiorno, 2 camere, cameretta, bagno, 2 disimpegni e porticato, con diritto alla corte comune. Libero. Prezzo base: Euro 84.783,75. Offerta minima: Euro 63.587,81. Vendita senza incanto: 17/01/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Muracchioli Benedetta tel. 058542069.

**Abitazione | Accessorio  
Immobil. comm.le | ind.le**

**FILATTIERA**

**NEGOZIO - AUTORIMESSA/CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 141/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Filattiera (MS), Frazione Scorcetoli, Via Nazionale: Lotto 1) Unità immobiliare con destinazione negozio al piano terra di fabbricato condominiale, sup. catast. mq 57, composta da 2 vani, con bagno e antibagno, servita da corte e parcheggio comune di pertinenza condominiale con millesimi di proprietà 42,70. Occupato con autorizzazione del Giudice del 17.07.2019 sino alla data di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 33.337,00. Offerta minima: Euro 25.002,75. Lotto 2) Unità immobiliare con destinazione autorimessa al piano seminterrato di fabbricato condominiale, sup. catast. mq 53, costituita da unico vano, ancora al grezzo e privo di rifiniture, con accesso dall'area del parcheggio. Libera. Unità immobiliare con destinazione piccola cantina al piano seminterrato, sup. catast. mq 16, costituita da unico vano, ancora al grezzo e privo di rifiniture, con accesso da scala condominiale "B" interna. Libera. Prezzo base: Euro 10.939,00. Offerta minima: Euro 8.204,25. Vendita senza incanto: 20/01/2020 ore

09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**MASSA**

**DUE FABBRICATI E TERRENI CIRCOSTANTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 32/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Marina di Massa, Via Fenice 27: Fabbricato monofamiliare per abitazione di tipo civile a 2 piani fuori terra con un appartamento autonomo per ciascun piano oltre giardino di pertinenza di mq 665,43 per una superficie complessiva coperta/scoperta di mq 976,36 circa. Occupato dal debitore, in fase di liberazione. Piccolo fabbricato in muratura a un piano fuori terra, in stato di abbandono, con giardino di pertinenza di mq 788 per una superficie complessiva coperta/scoperta di mq 819,68 circa. Terreni agricoli circostanti. Prezzo base: Euro 669.790,50. Offerta minima: Euro 502.342,88. Vendita senza incanto: 17/01/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

**CARRARA**

**ABITAZIONE CON MAGAZZINO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Div. n. 2043/2018**

Vendita telematica sincrona. Giudice Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Via Antica Massa: Fabbricato ad uso civile abitazione ad un piano f.t., privo di qualsiasi sistema di copertura, composto da piccola veranda, 6 vani, bagno oltre locale magazzino realizzato con struttura prefabbricata e terreno circostante ricoperto di vegetazione spontanea e rifiuti. Libero, dichiarato inagibile nel 2010 a seguito di incendio. Prezzo base: Euro 85.467,50. Offerta minima: Euro 64.101,00. Vendita senza incanto: 17/01/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**LICCIANA NARDI****ABITAZIONI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 134/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Licciana Nardi (MS): Lotto 1) Via dei Pini snc: Villino su 2 livelli f.t. più seminterrato in complesso bifamiliare ad uso civile abitazione, superficie netta totale mq 204 circa oltre garage al seminterrato di mq 26 circa, giardino e corte della superficie lorda di mq 313 circa. Occupato senza titolo, da considerarsi libero. Prezzo base: Euro 314.132,63. Offerta minima: Euro 235.599,47. Lotto 2) Via dei Pini snc: Villino su 2 livelli f.t. più seminterrato in complesso bifamiliare ad uso civile abitazione, superficie netta totale mq 175 circa oltre garage al seminterrato di mq 26 circa, giardino e corte della superficie lorda di mq 260,70 circa. Occupato senza titolo, da considerarsi libero. Prezzo base: Euro 271.952,12. Offerta minima: Euro 203.964,09. Lotto 3) Via del Pino: Terreni ricadenti in zona omogenea "C3.6 Aree di nuovo impianto". Liberi. Prezzo base: Euro 149.175,00. Offerta minima: Euro 111.881,25. Lotto 4) Via Largo Spinelli 48: Appartamento "al grezzo" in corso di costruzione al piano secondo di fabbricato, superficie netta mq 65 oltre terrazzo di mq 22,5 netti circa. Libero. Prezzo base: Euro 67.002,31. Offerta minima: Euro 50.251,73. Lotto 5) Via Largo Spinelli 48: Appartamento "al grezzo" in corso di costruzione al piano terzo di fabbricato, superficie netta mq 72,2

oltre terrazzo di mq 22,5 netti circa e altro terrazzo di mq 11,9 netti circa. Libero. Prezzo base: Euro 75.588,94. Offerta minima: Euro 56.691,71. Lotto 6) Via Largo Spinelli 48: Appartamento "al grezzo" in corso di costruzione al piano quarto di fabbricato, superficie netta mq 70 oltre terrazzo di mq 11 netti circa e altro terrazzo di mq 7,5 netti circa. Libero. Prezzo base: Euro 67.519,13. Offerta minima: Euro 50.639,35. Lotto 7) Via Largo Spinelli 48: Appartamento "al grezzo" in corso di costruzione al piano quinto di fabbricato, superficie netta totale mq 80. Libero. Prezzo base: Euro 17.459,25. Offerta minima: Euro 13.094,44. I lotti 4-5-6-7 fanno parte di edificio al centro di procedimento penale per lottizzazione abusiva. Vendita senza incanto: 17/01/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

**Immobilie comm.le|ind.le****LICCIANA NARDI****LABORATORIO - UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 9/2012**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO) Licciana Nardi (MS), Località Monti, Via Giarella 10: Compendio immobiliare disposto su due piani, in parte destinato ad attività produttiva di maglificio (ampio laboratorio) ed in parte ad uso uffici con corte esclusiva su parte della quale insiste una tettoia ad uso parcheggio. Superficie lorda complessiva mq 1.237. Prezzo base: Euro 200.000,00. Offerta minima: Euro 150.000,00. Vendita senza incanto: 20/01/2020 ore 10:00. Info presso il Curatore Dott. Dell'Amico Alberto tel. 0585632875.

**PONTREMOLI****IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 173/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Pontremoli (MS), Via Europa 110-112: Immobile categoria commerciale al piano terra e primo sottostrada, accesso tramite le 2 vetrine sul fronte strada, locali ben illuminati, dotato di bagno con antibagno. Superficie lorda complessiva mq 137 circa al piano terra e mq 48 al piano interrato al quale si accede da scala interna. Occupato da terzi. Prezzo base: Euro 182.000,00. Offerta minima: Euro

136.500,00. Vendita senza incanto: 20/01/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rinaldi Francesco tel. 058541149 - 3393080808.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****AULLA****FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 109/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Aulla (MS), Frazione Pallerone, Via Filippo Turati snc: Lotto 1) Due fabbricati e relativa corte urbana di pertinenza, parte dell'area del complesso "ex polverificio militare di Pallerone", superficie complessiva circa mq 1.534, edifici singoli a uno o due piani f.t., il primo di mq 196 e il secondo di mq 418,31. Liberi. Prezzo base: Euro 73.603,65. Offerta minima: Euro 55.202,74. Lotto 4) Terreno, superficie complessiva circa mq 54.760. Libero. Prezzo base: Euro 51.333,00. Offerta minima: Euro 38.499,75. Lotto 5) Terreno, superficie complessiva mq 11.870. Non esiste recinzione o individuazione di confini con alcun elemento. Libero. Prezzo base: Euro 150.311,25. Offerta minima: Euro 112.733,44. Lotto 6) Fabbricato e relativa area esterna, superficie complessiva circa mq 40.735, edificato singolarmente con un piano f.t. per una superficie di mq 840 e area esterna di mq 39.895. Non esiste recinzione o individuazione dei confini con alcun elemento. Libero. Prezzo base: Euro 593.079,64. Offerta minima: Euro 444.809,73. Lotto 8) Fabbricato a 2 piani f.t. e seminterrato con relativa area esterna, superficie complessiva circa mq 828,67, si presenta con tapparelle distrutte, infissi irrecuperabili, intonaci interni ed esterni in pessime condizioni, impianti elettrico e termoidraulico non funzionanti. Libero. Prezzo base: Euro 51.425,85. Offerta minima: Euro 38.569,39. Lotto 9) Fabbricato a un piano f.t. di mq 175 con relativa area esterna, superficie complessiva circa mq 660, originariamente usato come posto di guardia.

Libero. Prezzo base: Euro 19.950,15. Offerta minima: Euro 14.962,61. Lotto 10) Fabbricato a un piano f.t. e seminterrato con relativa area esterna, superficie complessiva circa mq 3.445. Al compendio è stato mantenuto in essere l'edificio utilizzato, originariamente, come direzione ed uffici. Fa parte dell'area interdotta da ordinanza sindacale a causa della presenza di amianto. Libero. Prezzo base: Euro 87.621,45. Offerta minima: Euro 65.716,09. Lotto 13) Fabbricato a un piano f.t. con relativa area esterna, superficie complessiva circa mq 3.174, costituito da unico vano coperto da tetto sorretto da capriate in metallo e manto in pannelli di amianto che dovranno essere opportunamente bonificati. La copertura è parzialmente crollata, infissi irrecuperabili, intonaci interni ed esterni in pessime condizioni. Impianto elettrico e termoidraulico non funzionanti e non in linea con le attuali normative vigenti. Libero. Prezzo base: Euro 117.861,00. Offerta minima: Euro 88.395,75. Lotto 14) Due fabbricati entrambi ad un piano f.t. con relativa area esterna, superficie complessiva circa mq 3.412, uno ha una pianta a ferro di cavallo e l'altro è un edificio/tettoia a pianta rettangolare collocato nella corte che si forma tra i tre lati del primo fabbricato. Infissi irrecuperabili, intonaci interni ed esterni in pessime condizioni. Libero. Prezzo base: Euro 66.969,60. Offerta minima: Euro 50.227,20. Vendita senza incanto: 17/01/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

**FILATTIERA**

**PORZIONI FABBRICATO USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 170/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Filattiera (MS), Località Scorcetoli, Via Scorcetoli Nazionale 20: Lotto 1) Porzione di fabbricato ad uso commerciale, artigianale, direzionale, mq 407, formata da: 2 ambienti ad uso negozio al piano terra; 5 vani ad uso ufficio, corridoio di distribuzione, bagno con antibagno, ripostiglio, terrazza e balcone al piano primo; diritto alla corte comune; adiacente piccolo appezzamento di terreno annesso di mq 7. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 264.554,50. Offerta minima: Euro 198.415,88. Lotto 2) Porzione di fabbricato ad uso commerciale, artigianale, direzionale, formata da grande ambiente ad uso negozio, ufficio, 2 bagni con antibagno e diritto alla corte comune. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 128.520,00. Offerta minima: Euro 96.390,00. Vendita senza incanto: 20/01/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pelliccia Simone Guido tel. 0585832349.

**MULAZZO**

**MANUFATTO COMMERCIALE AREA RESEDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 153/2011 + 230/2012 + 247/2013**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO Mulazzo (MS), Frazione Groppoli, Via Cantina 1: Manufatto ad uso commerciale a forma trapezoidale con struttura in cemento armato di mq 2.400 circa, composto da 2 piani f.t. con annessa area scoperta ad uso resede/parcheeggio di mq 2.087 circa. Libero. Porzione di terreno in leggero declivio costituito da 3 mappali di mq 379, 265 e 40. Prezzo base: Euro 76.717,27. Offerta minima: Euro 57.537,95. Vendita senza incanto: 24/01/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Catapiani Roberta tel. 0585811547 - 3394602702.

**Terreno|Immobilabile agricolo**

**MASSA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2009**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Via Delle Carre: Terreno della superficie complessiva di mq 1.850 che, pur essendo diviso in due mappali, di fatto è un unico terreno allo stato incolto ed utilizzato come deposito di materiali edili. Ricadente in parte in Verde Pubblico (parco) e in parte in Viabilità di Progetto (Soggetto a P.P.E.). Occupato da terzi. Prezzo base: Euro 74.039,06. Offerta minima: Euro 55.529,29. Vendita senza incanto: 20/01/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rinaldi Francesco tel. 058541149 - 3393080808.

**CARRARA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 123/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Via delle Pinete: Terreno edificabile di forma rettangolare e pianeggiante, sup. catastale mq 1.065, accessibile direttamente dalla pubblica strada di Via delle Pinete, a circa 100 m dalla costa. Sul terreno oggetto di stima era presente piccolo edificio diruto, demolito in sede di inizio lavori (permesso di costruire rilasciato dal Comune per n. 11 appartamenti e n. 11 posti auto scoperti). È inoltre presente box in plastica utilizzato come wc chimico e elementi prefabbricati metallici (ponteggio). Libero. Prezzo base: Euro 339.000,00. Offerta minima: Euro 254.250,00. Vendita senza incanto: 24/01/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gianecchini Anna Maria tel. 0585632181 - 3487823808.

**PODENZANA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Podenzana (MS), Frazione Maestà del

Monte: N. 6 terreni di varia metratura e qualità culturale, in stato di abbandono, non edificabili. Liberi. Prezzo base: Euro 8.173,51. Offerta minima: Euro 6.130,13. Vendita senza incanto: 17/01/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

**Bene Mobile**

**MASSA**

**BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 22/2017 RF**

Tribunale di Massa. G.D. Dott. Alessandro Pellegri. Curatore Fallimentare Dott. Avv. Paolo Martini.

In Massa, Via Dorsale n. 23/B:

Lotto 1 - Impianto di resinatura completo. Prezzo base: Euro 133.662,50. Lotto 2: Lucidatrice da marmo 12 teste completa e collaudata. Prezzo base: Euro 104.040,00. Lotto 3: Macchina monofilo per marmo completa. Prezzo base: Euro 24.565,00. Lotto 4: Forno di resinatura completo di ascensore e strutture metalliche di supporto lastre. Prezzo base: Euro 25.287,50. Lotto 5: Struttura lucidatrice da marmo con 8 teste. Trattasi delle parti di carpenteria principali costituenti la macchina, complete di lavorazioni meccaniche. Prezzo base: Euro 10.115,00. Lotto 6: Struttura lucidatrice da granito con 22 teste. Trattasi delle parti di carpenteria principali costituenti la macchina, complete di lavorazioni meccaniche. Prezzo base: Euro 18.090,64. Lotto 7: Struttura lucidatrice da marmo con 16 teste meccanicamente completa. La macchina è quasi interamente montata inclusiva di alcune parti minori per il completamento a terra. Cablaggio a bordo macchina quasi interamente effettuato. Non è presente armadio elettrico, ma sono presenti tutti i componenti che lo costituiscono. Prezzo base: Euro 114.877,50. Lotto 8: Robot di carico per linea di resinatura. Macchina completa meccanicamente, ma non provvista di armadio elettrico di gestione e controllo e di guide di scorrimento. Prezzo base: Euro 21.675,00. Lotto 9: Nr. 12 gruppi mandrino marmo completamente assemblati. Il gruppo è completo di tutte le parti ad esclusione dell'impianto dell'aria compressa. Prezzo base: Euro 17.340,00. Lotto 10: Nr. 4 gruppi mandrino marmo non completamente assemblati. Prezzo base: Euro 5.491,00. Lotto 11: Nr. 2 gruppi di "spiegatura" per mandrino da marmo completamente assemblati. Prezzo base: Euro 3.492,02. Lotto 12: Nr. 10 teste satellitari. Il gruppo è completamente assemblato. Tali teste satellitari possono essere montate su tutte le macchine da granito. Prezzo base: Euro 10.837,50. Lotto 13: Nr. 2 mandrini da granito. Il gruppo è completo di tutte le parti ad esclusione dell'impianto dell'aria compressa. Prezzo base: Euro 3.612,50. Lotto 14: Fresa a ponte. Prezzo base: Euro 7.225,00. Lotto 15: Attestatrice monodisco. La macchina è completa di armadio elettrico. Prezzo base: Euro 722,50. Lotto 16: Telaio marmo. È un telaio per marmo con struttura aperta a 40 lame dotato di un carrello porta blocchi. Prezzo base: Euro 21.675,00. Lotto 17: Rimanenze di magazzino di materie prime varie. Prezzo base: Euro 269.585,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00 per lotti 1-2-7-17; Euro 100,00 per lotti 3-5-6-8-9-10-11-12-13-14-15-16; Euro 200,00 per lotto 4. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo commissionario Edicom Servizi Srl, accessibile dai portali [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it), previa registrazione gratuita, a partire dal giorno 25/11/2019 ore 9:00 e fino al 02/12/2019 ore 13:00. Maggiori informazioni: Curatore mail: [p.martini@studiomartini.eu](mailto:p.martini@studiomartini.eu), sito internet [www.doauction.it](http://www.doauction.it), [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunalemassa.it](http://www.tribunalemassa.it)

**Tribunale di  
AREZZO****Abitazione|Accessorio****CAVRIGLIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 27/2017**

Tribunale di Arezzo. G.E. Dott.ssa Benincasa Ilaria. Professionista Delegato Avv. Falsini Silvia. Lotto UNICO: Caviglia (AR), Viale Barberino 17. Appartamento composto da ingresso con soggiorno/pranzo ed antistante angolo cottura da cui si accede a balconcino incassato, disimpegno a servizio della zona notte, 2 camere e bagno; oltre a cantina posta al piano seminterrato. Occupato con contratto di locazione della durata di quattro anni più quattro con decorrenza dal 01.01.2015. Prezzo Base Euro 40.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 30.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista l'11/02/2020 ore 15:00 presso l'aula 0.07 del Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino 1. Presentare offerte entro 10/02/2020 ore 13:00 forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Silvia Falsini, in Arezzo, Piazza Risorgimento n. 24; forma telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Silvia Falsini, in Arezzo, Piazza Risorgimento n. 24 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
FIRENZE****Abitazione|Accessorio****BARBERINO VAL D'ELSA****FABBRICATO RURALE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 618/2014**

Tribunale di Firenze. G.E. D'Amelio Laura. Professionista Delegato Dott. Santoro Daniele. Lotto 1: Barberino Val d'Elsa (FI), Via ZAMBRA 8, Piena proprietà di porzione di fabbricato rurale, destinata ad abitazione, che si sviluppa per un solo piano fuori terra e risulta composto da quattro vani, oltre ingresso, disimpegno e due servizi igienici. Completa la proprietà una loggia di circa 20 mq. e resede esclusivo recintato per mq. 142. Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 49.500,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 15:00 Studio Professionale Santoro Via V. Bellini, 35 50053 Empoli (FI). Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 12:00 Studio Professionale Santoro Via V. Bellini, 35 50053 Empoli (FI) Maggiori informazioni presso l'IVG di Firenze (Tel. 055/2340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTELFIORENTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 507/2012**

Tribunale di Firenze. Professionista Delegato Rag. Catastini Luca. Lotto UNICO: Castelfiorentino (FI), Via Ferruccio 10. Appartamento per civile abitazione facente parte di un più ampio edificio, composto da 4 vani oltre servizi, accessori. Prezzo Base Euro 31.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 23.907,00. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Luca

Catastini in Cerreto Guidi, Fraz. Stabbia, Via del Serraglio, 1. Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Luca Catastini in Cerreto Guidi, Fraz. Stabbia, Via del Serraglio, 1. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Luca Catastini in Cerreto Guidi, Fraz. Stabbia, Via del Serraglio, 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERRETO GUIDI****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 537/2013**

Tribunale di Firenze. G.E. Principale Pasqualina. Professionista Delegato Rag. Catastini Luca. Lotto UNICO: Cerreto Guidi (FI), Località Stabbia - Via Pian del Casone 47, Piena proprietà di un fabbricato abitativo su due piani fuori terra e composto da tre vani al piano terra più ripostiglio e resede di pertinenza, da tre vani e bagno al primo terra e soffitta al piano secondo. Prezzo Base Euro 100.980,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 75.735,00. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio Rag. Luca Catastini - Cerreto Guidi - Fraz. Stabbia, Via del Serraglio 1. Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 12:00 presso lo Studio Rag. Luca Catastini - Cerreto Guidi - Fraz. Stabbia, Via del Serraglio 1. Maggiori informazioni presso l'IVG di Firenze (Tel. 055/2340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****RIGNANO SULL'ARNO -  
FIGLINE VALDARNO****NEGOZIO-APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 128/2015 + 121/16 + 122/16**

Tribunale di Firenze. G.E. D'Amelio Laura. Professionista Delegato Dott. Ciancio Massimo. Lotto 1: Rignano sull'Arno (FI), Via Giuseppe Garibaldi 36. Negozio commerciale facente parte di un più ampio fabbricato occupandone il piano terra costituito da due locali compreso disimpegno, servizio igienico e corte interna coperta. Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.200,00; offerta minima pari a Euro 81.000,00. Lotto 2: Figline Valdarno (FI), Piazza Caduti di Nassiriya 11. Appartamento ed autorimessa facenti parte di un più ampio fabbricato condominiale ove l'appartamento è posto al piano primo e composto da soggiorno, angolo cottura, due camere, disimpegno, servizio igienico e loggia, mentre l'autorimessa è posta al piano terra e composta da un unico locale. Prezzo Base Euro 125.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 93.750,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 16:00. Presentare offerte entro 31/01/2020 ore 16:00. Per le modalità consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso l'IVG di Firenze, con sede in Via Poggio Bracciolini n. 32 (Tel. 055/2340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA****Senza commissioni e  
spese notarili.****Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.**[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**Tribunale di  
LUCCA****Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****TAGLIACOZZO (AQ)****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 7026/1999**

Tribunale di Lucca. G.D. Dott. Lucente Giacomo. Curatore Donato Bellomo. Lotto 1: Tagliacozzo (AQ), Via Madonna dell'Oriente. Cabina elettrica di trasformazione e distribuzione dell'energia elettrica corredata di tutti i diritti di servitù. Area urbana di mq 100. Area urbana di mq 32. Area urbana di mq 28. Area urbana di mq 181. Area urbana di mq 21. Area urbana di mq 66. Area urbana di mq 83. Area urbana di mq 40. Locale ad uso garage di mq 31 al piano seminterrato corredata dalla comunanza sulla viabilità privata di accesso, disimpegni comuni e da tutte le parti condominiali. Locale ad uso garage di mq 31 (di cui si suppone l'utilizzo ad uso abitativo) al piano seminterrato corredata dalla comunanza sulla viabilità privata di accesso, disimpegni comuni e da tutte le parti condominiali. Area urbana di mq 413. Area urbana di mq 427. Appartamento al piano terra composto da soggiorno, tinello con angolo cottura, tre camere, bagno, due disimpegni, corredata da un ampio terrazzo sui lati nord ed est e da resede esclusiva sul lato est. Facente parte di un complesso residenziale più ampio, costituito da cinque palazzine fra loro similari, il tutto posto in una zona panoramica e residenziale. Appartamento al piano primo di mq 64 composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno e disimpegno, corredata da due terrazzi sui lati nord ed est e dalla comunanza sulla viabilità privata di accesso, disimpegni comuni e tutte le parti condominiali. Appartamento al piano seminterrato composto da due vani utili oltre accessori corredata dalla comunanza sulla viabilità privata di accesso, disimpegni comuni e da tutte le parti condominiali. Appartamento al piano primo di mq 75 composto da tre vani utili oltre accessori e due terrazzi corredata della comunanza sulla viabilità privata di accesso, disimpegni comuni e da tutte le parti condominiali. Appartamento al piano terra di mq 59 composto da due vani utili oltre accessori e terrazzo corredata della comunanza sulla viabilità privata di accesso, disimpegni comuni e da tutte le parti condominiali. Appartamento al piano terra di mq 65 composto da 3 vani utili oltre accessori e terrazzo corredata della comunanza sulla viabilità privata di accesso, disimpegni comuni e da tutte le parti condominiali. Appartamento al piano terra di mq 84 composto da 4 vani utili oltre ad accessori e terrazzo corredata della comunanza sulla viabilità privata di accesso, disimpegni comuni e da tutte le parti condominiali. Locale cantina al piano seminterrato di mq 4. Locale cantina al piano seminterrato di mq 7. Locale cantina al piano seminterrato di mq 4. Locale cantina al piano seminterrato di mq 4. Locale cantina al piano seminterrato di mq 30. Locale cantina al piano seminterrato di mq 3. Locale cantina al piano seminterrato di mq 4. Locale cantina al piano seminterrato di mq 3. Locale cantina al piano seminterrato di mq 3. Locale cantina al piano seminterrato di mq 3. Località collinare mq 4754. Prezzo Base Euro 39.060,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.295,00. Lotto 4: Tagliacozzo (AQ), Via Tagliacozzo snc. I diritti dell'intera piena proprietà su di un appartamento per civile abitazione al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, una camera da letto, un bagno, corredata da piccolo terrazzo; la superficie utile calpestabile dell'alloggio è di circa mq. 30,00. Proprietà

esclusiva di un piccolo vano posto per magazzino/deposito posto al piano seminterrato, oltre alla comunanza su tutte le parti condominiali come per legge e destinazione. Prezzo Base Euro 5.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 4.320,00. Lotto 5: Tagliacozzo (AQ), Via Tagliacozzo snc. I diritti dell'intera piena proprietà su di un appartamento per civile abitazione al piano terra con annessa corte composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto ed un bagno. La superficie utile calpestabile dell'alloggio è di circa mq. 47,00. Proprietà esclusiva di autorimessa posta al piano terra oltre alla comunanza su tutte le parti condominiali come per legge e destinazione. Prezzo Base Euro 9.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 7.425,00. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 12:30 presso il Tribunale di Lucca Via Galli Tassi n. 62. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca Via Galli Tassi n. 62. Maggiori informazioni presso l'IVG di Lucca; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di PISA**

**Abitazione | Accessorio**

**CALCI**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/2013**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Notaio Bartolini Barbara. Lotto 2: Calci (PI), Via Lungomonte Pisano 39/B, Lotto 2: sito in Calci (PI) Località la Gabella, Via Lungomonte Pisano, 39/B - Garage al piano seminterrato di un maggior fabbricato condominiale. Libero. foglio 20 particella 495 subalterno 12. Prezzo Base Euro 17.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 12.750,00. Lotto 3: Calci (PI), Via Lungomonte Pisano 39/B, Garage al piano seminterrato di un maggior fabbricato condominiale. Libero. foglio 20 particella 495 subalterno 18. Prezzo Base Euro 17.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 12.750,00. Lotto 4: Calci (PI), Via Lungomonte Pisano 39/B, Garage al piano seminterrato di un maggior fabbricato condominiale. Libero. foglio 20 particella 495 subalterno 19. Prezzo Base Euro 17.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 12.750,00. Lotto 5: Calci (PI), Via Via Lungomonte Pisano 39/B, Garage al piano seminterrato di un maggior fabbricato condominiale. Libero. foglio 20 particella 495 subalterno 50. Prezzo Base Euro 12.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 9.375,00. Lotto 6: Calci (PI), Via Lungomonte Pisano 39/B, Garage al piano seminterrato di un maggior fabbricato condominiale. Libero. foglio 20 particella 495 subalterno 56. Prezzo Base Euro 17.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 12.750,00. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 09:00 presso lo Studio Notarile Bartolini Via Luigi Bianchi, 63 - Pisa. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 13:00 presso lo Studio Notarile Bartolini Via Luigi Bianchi, 63 - Pisa (previo appuntamento al numero 050/561890). Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie tel. 050554790 3468748140 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 211/2014**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Dott. D'Errico Angelo. Lotto UNICO: Santa Croce sull'Arno (PI), Viale Buozzi 43/a, Appartamento al piano quarto composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno e disimpegno. Prezzo Base Euro 32.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.375,00. Vendita senza incanto il 06/12/2019 ore 13:00 presso lo Studio Not. D'Errico, Viale della Rimembranza, n. 40 - Ponsacco. Presentare offerte entro 05/12/2019 ore 13:00 previo appuntamento al numero 0587736161, presso lo Studio Not. D'Errico, Viale della Rimembranza, n. 40 - Ponsacco. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa, via del Brennero n. 81 (tel. 050554790 - 3468748140) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TERRICCIOLA**

**ABITAZIONE-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 346/2012**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Notaio Bartolini Barbara. Lotto UNICO: Terricciola (PI), Via Roma 72/74, Piena proprietà dell'intero unità immobiliare per civile abitazione di complessivi tre piani fuori terra da terra a tetto facente parte integrante di maggior fabbricato in linea avente accesso diretto dalla via pubblica anzidetta. Condotta dall'esecutato. Locale garage di mq 28. Condotta dall'esecutato. Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 09:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Barbara Bartolini in Via Luigi Bianchi, 63 Pisa (PI). Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Barbara Bartolini in Via Luigi Bianchi, 63 Pisa (PI). Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie tel. 050554790 3468748140 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CASCIANA TERME LARI**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/2012**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Notaio Mignone Aldo. Lotto UNICO: Lari (PI), Frazione Cascina Terme - Località Montalbano - Via 2 Giugno angolo Via Picchia e vicinale del Monte, Compendio immobiliari costituito da: a) Corpo centrale a forma di "L" comprendente 52 unità abitative, ciascuna composta da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera a due letti, disimpegno, bagno e loggiato, disposto su 4 piani fuori terra, reception, servizi comuni, oltre a piano seminterrato comprendente un centro benessere di circa mq 600 completo di servizi, sale comuni, piscina, spogliatoi, camerini per i trattamenti, ecc, autorimessa per mq 1.121. b) struttura, facente corpo a sé stante, abitata a ristorante-bar comprende: sala d'attesa, servizi igienici, magazzini scorte. c) vasto resede totalmente delimitato da muro di cinta in casero di cemento armato splittato. Prezzo Base Euro 1.530.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 52.500,00; offerta minima pari a Euro 1.147.500,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 presso lo Studio Not. Mignone - Piazza Vittorio Emanuele II, 38 - Bientina (PI). Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 12/12/2019 presso lo Studio Not. Mignone - Piazza Vittorio Emanuele II, 38 - Bientina (PI). Maggiori informazioni presso il Notaio Aldo Mignone, 050/2207564 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTELNUOVO DI VAL DI CECINA**

**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 15/2010**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Notaio Gaudiano Anna. Lotto 1: Castelnuovo di Val di Cecina (PI), Frazione Sasso Pisano, piena proprietà dell'intero di un fondo rustico facente parte del Podere Il Casino con accesso dalla strada provinciale, costituito da vari appezzamenti di terreno disposti in più corpi distinti della superficie catastale complessiva di Ha. 58.15.88 con sovrastanti ruderi di fabbricati rurali ed un fabbricato rurale disposto su due piani con al piano terra locali destinati a stalla, ricovero attrezzi e a magazzino con carraia parzialmente diruta posta sul lato est dell'edificio e, al piano primo, da un'abitazione costituita da sette vani catastali con ingresso indipendente posto al piano primo a cui si accede da una scala esterna posta sul fronte ovest del fabbricato. Prezzo Base Euro 174.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 130.875,00. Lotto 3: Castelnuovo di Val di Cecina (PI), piena proprietà dell'intero di terreni agricoli posti in Località La Leccia e Vallonsordo, della superficie catastale complessiva di Ha. 90.84.32. Prezzo Base Euro 109.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 81.750,00. Lotto 4: Castelnuovo di Val di Cecina (PI), piena proprietà dell'intero di terreni agricoli posti in Località Casette e Puntoni, della superficie complessiva di Ha. 99.42.77. Prezzo Base Euro 144.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 108.000,00. Lotto 5: Castelnuovo di Val di Cecina (PI), Via dei Lagoni 16-18-20, piena proprietà dell'intero di appartamento disposto su quattro piani fuori terra (piano terra, primo, secondo e soffitta), collegati tra di loro da scala interna. Più esattamente trattasi di unità immobiliare, facente parte di maggior fabbricato di vecchia costruzione, con accesso principale da via dei Lagoni al numero civico 22, composta: al piano terra da ingresso, vano scala e locale sottoscala con piccolo w.c., oltre a resede in comune con il subalterno 5. Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 56.250,00. Lotto 6: Castelnuovo di Val di Cecina (PI), Via dei Lagoni 16-18-20, piena proprietà dell'intero di appartamento disposto su tre piani (primo, secondo e soffitta), con ingresso al piano primo. Più esattamente trattasi di appartamento, facente parte di maggior fabbricato di vecchia costruzione, con accesso da Via dei Lagoni al numero civico 16; dal piano terra, attraverso un piccolo ingresso con vano scala comune con l'appartamento principale descritto al lotto 5 e con il magazzino posto al piano terra costituente il lotto 7, si giunge al piano primo dove da un pianerottolo si accede al vano ingresso, posto sempre al piano primo del fabbricato, dal vano ingresso con una scala interna si accede al piano secondo dove si trova l'appartamento composto da corridoio, soggiorno, cucina, w.c., due camere, ripostiglio; da una scala posta all'interno del bagno si accede alla soffitta praticabile. Prezzo Base Euro 26.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.500,00. Lotto 7: Castelnuovo di Val di Cecina (PI), Via dei Lagoni 16-18-20, piena proprietà dell'intero di locale ad uso magazzino e sgombero. Si tratta di locale in origine adibito a frantoio e deposito olio con accesso indipendente da Via dei Lagoni ai numeri civici 18 e 20, posto al piano terra di maggior fabbricato di vecchia costruzione. Prezzo Base Euro 15.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 11.625,00. Lotto 8: Castelnuovo di Val di Cecina (PI), Via dei Lagoni 16-18-20, piena proprietà dell'intero di locale, posto al piano terra di maggior fabbricato di vecchia costruzione, con accesso indipendente dal numero civico 24 di Via dei Lagoni. Si tratta di

LUCCA - PISA

un'unità immobiliare che è stata utilizzata per molto tempo come farmacia composta da due ambienti (la farmacia vera e propria ed il retrobottega). Prezzo Base Euro 10.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 7.500,00. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 15:00 presso lo Studio Notarile Gaudiano Viale I Maggio, 87 Ponsacco. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 13:00 presso lo Studio Notarile Gaudiano Viale I Maggio, 87 Ponsacco. Maggiori informazioni presso l'Istituto vendite Giudiziarie tel. 050554790 3468748140, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PISTOIA**

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le**

**LARCIANO**

**APPARTAMENTO-LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 217/2013**

Tribunale di Pistoia. G.E. Sergio Garofalo. Professionista Delegato Dott. Brandolini Alessio. Lotto 1: Larciano (PT), Via G.Matteotti 1430/c. Appartamento di mq 120 al piano primo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucinotto, due camere, studio, bagno e wc, oltre a loggiato sul lato est. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 42.750,00. Lotto 2: Larciano (PT), Via G.Matteotti 1430/c. Laboratorio di mq 48 al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 17.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 13.000,00. Vendita con modalità asincrona telematica con inizio 12/02/2020 ore 15:00 e termine 17/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessio Brandolini in Montecatini Terme (PT) alla Via delle Saline n. 55. Presentare offerte entro 11/02/2020 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessio Brandolini in Montecatini Terme (PT) alla Via delle Saline n. 55 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PRATO**

**Abitazione|Accessorio**

**PRATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 159/2017**

Tribunale di Prato. G.E. Bruno Stefania. Professionista Delegato Dott. Ravone Filippo. Lotto UNICO: Prato (PO), Via Respighi 35, Appartamento per civile abitazione ai piani 5° e 6° di un condominio comprendente: ingresso/disimpegno, camera, servizio igienico, pranzo/soggiorno con angolo cottura, terrazzo/loggia tergal e scala al piano quinto; soffitta/sottotetto suddivisa in più ambienti con ulteriore servizio igienico, non legittimato e non sanabile, scala e terrazza lastrico/solare in parte coperta da struttura verandata, non legittimata e non sanabile, al piano sesto, oltre garage di pertinenza. Sup. comm. circa mq. 80. L'immobile risulta attualmente occupato dall'esecutato e dalla propria famiglia. Prezzo Base Euro 104.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 78.000,00. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 09:30 Presso lo Studio del Delegato, Dott. Filippo Ravone, in Prato, Viale della Repubblica 36 (Studio Mazzone e Associati). Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 12:00 Presso lo Studio del Delegato, Dott. Filippo Ravone, in Prato, Viale della Repubblica 36 (Studio Mazzone e Associati) Maggiori informazioni presso isveg DI PRATO, TEL. 0574/24123 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di SIENA**

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**MONTICIANO**

**ABITAZIONE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 43/2017**

Tribunale di Siena. MONTICIANO (SI): Lotto 1: Loc. del Ponte, Edificio Urbano. Terreni Prezzo base Euro 110.000,00. Lotto 2: Terreni a seminativo e bosco ceduo Prezzo base Euro 4.640,00. Lotto 3: Terreni a prato, seminativo e seminativo arb Prezzo base Euro 54.400,00. Lotto 4: Terreni e pozzo termale Prezzo base Euro 66.720,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 12:00. Curatrice Fallimentare Dott.ssa Carta Franca, tel. 0577/221398. G.D. Dott.ssa Lisi Valentina

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**facebook**

**astemobili.it**

**DO AUCTION**



# UMBRIA

Perugia - Terni



TERNI

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENTE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astejudiziarie.it](mailto:info@astejudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTERESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di TERNI**

### Abitazione | Accessorio

#### TERNI

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 26/2016

Comune di Terni (TR) - Via Giacomo Puccini 22 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato di tipo civile, ad uso abitazione. Prezzo base: Euro 41.062,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.796,87. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Natali Pierluigi in Terni, Corso Tacito n. 101 entro e non oltre il 30/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/01/2020 ore 18:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/01/2020 ore 18:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Natali Pierluigi in Terni, Corso Tacito n. 101. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Natali Pierluigi Tel. 0744406690.

#### TERNI

#### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 49/2018

Comune di Terni (TR) - Via San Nicandro 58 - Lotto

UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento piano T-1, della superficie catastale 65 mq, composto da: appartamento di mq 51,94 complessivi, si sviluppa su due piani, ha accesso diretto dalla via pubblica, il piano terra è composto da un vano cucina con camino un angolo cottura e da un soggiorno. Tramite la scala a rampe si accede al piano superiore dove sono ubicati i vani con destinazione sala, letto ed un bagno di piccole dimensioni. Piena proprietà - Magazzino al piano terra, consistenza 26 mq, superficie 36 mq. L'unità immobiliare si presenta in cattivo stato di manutenzione con necessarie opere di rifacimento della copertura (tetto). Il magazzino necessita di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 31.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 30/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/01/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/01/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Ufficio Istituto Vendite Giudiziarie sito in Terni, Via Del Maglio n° 2. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Informazioni c/o Delegato: Dott. Diomedei Claudio Tel. 0744304881.

#### TERNI

#### IMMOBILE USO CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 73/2018

Comune di Terni (TR) - Strada San Rocco (ora Strada di Farfa n. 1) 30/31 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile uso di civile abitazione disposto su

due livelli fuori terra e sovrapposti per complessivi mq 132,73 (oltre vano pertinenziale esterno di sup. di ca mq 7,09). Al p. terra l'immobile si compone di ingresso, bagno, sala da pranzo, cucina e soggiorno mentre il p. superiore, accessibile tramite rampa di scale interna, è suddiviso due camere, un bagno e un balcone. All'immobile si accede tramite ingresso pedonale esclusivo, con cancello e recinzione perimetrale. Prezzo base: Euro 197.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 147.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/02/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/02/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Custode Giudiziario Dott. Alessandro Maraldi in Terni, Corso Cornelio Tacito n. 25 int. 6. Gestore vendita: [ivgumbria.fallocoaste.it](http://ivgumbria.fallocoaste.it). Informazioni c/o Delegato: Dott. Maraldi Alessandro Tel. 3408822604.

#### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 9/2019

Comune di Terni (TR) - Zona Fiori 93 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento composto al piano terra, da un ingresso, un soggiorno, una tettoia in cui è stato ricavato un angolo cottura tramite la chiusura del quarto lato, una piccola corte e una can-

tina accessibile anche direttamente dalla strada pubblica, al piano primo è composto da una camera da letto singola con balcone, un disimpegno, un bagno, un locale pluriuso, una camera matrimoniale e un piccolo vano destinato a wc. con un piccolo balcone. Prezzo base: Euro 38.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Campana Leandro sito in Terni, in Via del Rivo 212 entro e non oltre il 06/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/02/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/02/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Campana Leandro sito in Terni, in Via del Rivo 212. Informazioni c/o Delegato: Dott. Campana Leandro Tel. 0744301114.

**TERNI****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 218/2016**

Comune di Terni (TR) - Via Augusto Murri 120 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terra e primo collegati tra loro tramite una scala interna con cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'immobile è così suddiviso: ingresso principale/vano soggiorno, ripostiglio sottoscala e vano cucina al piano terra; n.2 camere, bagno e terrazzo a livello al piano primo. La superficie commerciale dell'appartamento è pari a circa mq 100,00. Prezzo base: Euro 48.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.282,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 05/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/02/2020 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/02/2020 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Dott. Vincenzo Lacagnina in Terni Via Lungonera Savoia, 76. Informazioni c/o Delegato: Dott. Lacagnina Vincenzo Tel. 0744272210.

**TERNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 37/2018**

Comune di Terni (TR) - Località Narni Scalo - Via Capitonese 67 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione di tipo economico, posto al piano secondo di un edificio condominiale di modeste dimensioni. L'appartamento si compone di un ampio soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, due camere singole ed un bagno distribuiti da un disimpegno baricentrico. Il soggiorno e la cucina si affacciano su un loggiato della superficie netta di circa mq. 11,50 coperto e riparato ai lati da infissi in alluminio e vetro. Piena proprietà - Locale uso autorimessa posto al piano interrato, superficie catastale di mq. 27. Prezzo base: Euro 63.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 47.812,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio Legale del Custode sito in Terni in Via del Cassero n. 5 entro e non oltre il 05/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/02/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/02/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste IVG in Via del Maglio n. 2 Terni - Gestore Vendite: RICCO GIUSEPPE & C. S.P.A. Gestore vendita: ivgumbria.fallocoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Montagna Alessandra Tel. 3294314696.

**TERNI****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 132/2018**

Comune di Terni (TR) - Via Trevi 116 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento, facente parte di un complesso edilizio composto da due fabbricati gemelli, posto al piano secondo (con annesso locale uso cantina al piano interrato di ca 2,55 mq), della superficie di mq 80,30 oltre a due balconi esclusivi, di mq 23,40 uno e mq 11,15 l'altro, composto da: ingresso, ampio soggiorno e zona pranzo, cucina, disimpegno, wc privo di luce, un bagno, una camera da letto matrimoniale con vano destinato a guardaroba ed una camera singola. Prezzo base: Euro 73.920,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.440,00. Comune di Terni (TR) - Via Trevi 116 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Locale ad uso garage, facente parte di un complesso edilizio composto da due fabbricati gemelli, posto al piano 1° interrato. Prezzo base: Euro 8.430,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.322,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il

10/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/02/2020 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/02/2020 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della Società ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.p.A., sita in Terni - Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Dominici Daniela Tel. 0744426603.

**ACQUASPARTA****ABITAZIONE - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 267/2014**

Comune di Acquasparta (TR) - Frazione Portaria - via Santa Caterina 11 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costituita da un primo vano di ingresso adibito a cucina, collegato attraverso un'ampia apertura ad arco alla zona pranzo dotata di camino. Un'apertura sulla destra conduce ad una sorta di soggiorno passante, dal quale si accede alle due camere da letto e a un ulteriore vano che attualmente funge da disimpegno. Una porzione del giardino insiste inoltre su ciò che resta dell'antica cisterna per la raccolta dell'acqua piovana. Prezzo base: Euro 49.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Simone Piastrella sito in Terni (TR) Largo Elia Rossi Passavanti n. 13 entro e non oltre il 06/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/02/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/02/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Simone Piastrella sito in Terni (TR) Largo Elia Rossi Passavanti n. 13. Informazioni c/o Delegato: Dott. Piastrella Simone Tel. 0744403728.

**ARRONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 237/2016**

Comune di Arrone (TR) - Frazione Palombare 12 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione facente parte di un fabbricato tra cielo e terra che si sviluppa su due piani fuori terra. Si tratta di un appartamento al p. terra e primo ed è composto da soggiorno, cucina, al piano terra e da due camere ed un bagno al piano primo, per una superficie utile di circa mq 47,36. A servizio dell'abitazione vi è un piccolo balcone accessibile dalla camera da letto della superficie di circa mq 2,10. Superficie complessiva di

circa mq 49.46. Prezzo base: Euro 23.062,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.296,87. presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Montanari Giuseppe Corso Tacito n. 101, Terni entro e non oltre il 29/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/01/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/01/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Rag. Montanari Giuseppe Corso Tacito n. 101, Terni. Informazioni c/o Delegato: Rag. Montanari Giuseppe Tel. 0744409216.

**CASTERL VISCARDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 197/2017**

Comune di Castel Viscardo (TR) - Frazione Monterubiaglio - Via Carducci 6 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile al p. secondo di palazzina; sviluppa una sup. compl. di circa 100 mq. Costituito da ingresso che insiste su un ambiente grande adibito a soggiorno e piano cottura e terrazzo di circa 30 mq che si estende su tutta la lunghezza della casa. Tramite una porta interna, si accede ad altre stanze costituite da bagno con finestra e due camere da letto. Magazzino allo stato grezzo situato al p. terra dell'edificio. Prezzo base: Euro 26.156,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.617,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Tatta, Via Stefano Porcari n. 51 Orvieto entro e non oltre il 30/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/01/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/01/2020 ore 11:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Tatta, Via Stefano Porcari n. 51 Orvieto. Gestore vendita telematica: Edicom Servizi tramite piattaforma [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Tatta Francesca Tel. 0763393911.

**GIOVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 20/2018**

Comune di Giove (TR) - Via Giuseppe Garibaldi 45 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Compendio immobiliare ad uso di civile abitazione, consistenza 3 vani, superficie catastale 52 mq. È composto da soggiorno-cucina, camera da letto e bagno ed ha un'altezza utile interna di 2,45 mt. Prezzo base: Euro 22.950,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.212,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 06/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/02/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/02/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA D'ASTE sita in Terni (TR), Via del Maglio n. 2. Gestore vendita: [ivgumbria.falcoaste.it](http://ivgumbria.falcoaste.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Cercheci Elisa Tel. 0763344467.

**ORVIETO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 91/2017**

Comune di Orvieto (TR) - Via delle Cantinacce 94 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è una abitazione cielo-terra disposta su tre piani. Il piano seminterrato è allo stato grezzo non rifinito. L'abitazione si sviluppa al piano terra con una zona soggiorno comprendente la cucina, con pavimentazione in parquet flottante ed un ripostiglio/cantina. La scala di collegamento, in ferro e legno, dal primo pianerottolo da' accesso all'unico bagno presente. Il piano primo, sottotetto, è suddiviso in due camere con tramezzature in legno. Prezzo base: Euro 57.937,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.453,13. Comune di Orvieto (TR) - Via San Rocco sn.c - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Il garage è completamente occupato da materiale di vario genere e non è possibile l'accesso interno. E' costituito da un unico locale con copertura a volta. Prezzo base: Euro 7.300,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.475,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato Avv. Ester Cecilia Murino a Orvieto (TR), Via Pertusa n.3 entro e non oltre il 06/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/02/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/02/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala delle aste telematiche IVG di Terni Via del Maglio n. 2. Gestore vendita: [ivgumbria.falcoaste.it](http://ivgumbria.falcoaste.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Murino Ester Cecilia Tel. 0763340904.

**PARRANO**

**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 167/2016**

Comune di Parrano (TR) - Via Osteria 56 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione in villini. L'immobile si sviluppa al p. terra e primo; accesso al p. primo attraverso disimpegno da cui si raggiungono soggiorno, cucina, studio e altro disimpegno dove si trova una scala in legno che collega il p. primo al p. terra. Due balconi posizionati uno nel soggiorno ed uno nella cucina. Il p. terra è composto da zona cucina/pranzo, soggiorno/pranzo, salotto, due stanze da letto, due ripostigli ed piccolo wc. Cantina e centrale termica. Prezzo base: Euro 158.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 118.968,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Fabiola Taverni, in Orvieto (TR) Via di Maurizio n.6/a

entro e non oltre il 03/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/02/2020 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/02/2020 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA D'ASTE di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni (TR), Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. TAVERNI FABIOLA Tel. 0763344658.

**PIEGARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 38/2007**

Tribunale di Terni ex Orvieto. Comune di Piegaro (PG) - Via Roma 11 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento si sviluppa al piano terzo ed è composto da un grande ingresso, un soggiorno, un tinello, una cucina, tre camere da letto e due bagni; al piano soprastante si trova una grande mansarda con un'ampia terrazza panoramica; superficie complessiva lorda circa mq 432. Prezzo base: Euro 120.600,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 90.450,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Marrocolo in Orvieto, piazza del Popolo n. 21 entro e non oltre il 10/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/02/2020 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/02/2020 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste di Aste Giudiziarie In Linea spa, sita in Terni, strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. MARROCOLO PAOLA Tel. 0763342903.

**Abitazione | Accessorio  
Immobil.com.le | ind.le**

**MONTECCHIO**

**VILLA - STRUTTURA RICETTIZIA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 77/2018**

Comune di Montecchio (TR) - Via Pozzociolino 34-36 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Villa di circa 479 mq su due piani fuori terra ed un piano seminterrato, con corte esterna di circa 984 mq, composta da: taverna, magazzino e garage al p. seminterrato; porticato esterno, ingresso/disimpegno, tinello, sala da pranzo, soggiorno, tre camere da letto, studio, due ripostigli e due bagni al p. terra; ampia terrazza, studio, due ripostigli, tre soffitte, un disimpegno ed un wc al p. primo. Prezzo base: Euro 730.344,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 547.758,00. Comune di Montecchio (TR) - Via Teverina 3 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Ristorante ed attività ricettiva di ca 406 mq, con corte esterna uso parcheggio di 1162,30 mq, oltre ai limitrofi terreni agricoli di consistenza compl. di 11.405 mq. Il fabbricato, di due p. fuori terra ed un interrato, è composto da magazzini, locale tecnico e bagno al p. interrato; sala degustazione e vendita, locale frigo, cucina, sala pranzo, reception, ufficio, servizi igienici, soggiorno, sala comune e camera da letto al p. terra; camere con relativi servizi al p. primo. Prezzo base: Euro 1.298.983,80. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 974.237,85. Comune di Montecchio (TR) - Località Pozzociolino - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno edificabile di circa 880 mq con accesso diretto dalla via pubblica. Prezzo base: Euro 34.320,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.740,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 03/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/02/2020 ore 17:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/02/2020 ore 17:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche sita in Terni (TR), Strada Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Mezzoprete Francesca Tel. 0763344467.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**TERNI****FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 58/2016**

Comune di Terni (TR) - Via Maestri del Lavoro 15 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato costruito per esigenze commerciali. L'immobile, è posto su tre livelli; oggetto della vendita sono il livello seminterrato ed il livello terra. Il piano seminterrato è destinato a deposito macchinari, magazzino; allo stesso livello sono presenti delle partizioni interne per servizi e locali cantina. Il piano terra è destinato a magazzino/vendita e relativo negozio; allo stesso piano sono presenti alcuni vani adibiti ad ufficio. Superficie di circa mq 599,69. Prezzo base: Euro 62.437,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.828,12. Comune di Terni (TR) - Via Maestri del Lavoro 15 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno artigianale costituente la corte dell'immobile posto al lato sud del fabbricato di cui al lotto 1. Il terreno è di forma pressochè quadrata, presso-

chè pianeggiante, di ottima esposizione, è servito dalle infrastrutture a rete, è completamente recintato, sia da rete metallica in acciaio, sia da muri in cemento armato nel lato sud. Superficie complessiva di circa mq 2.895,00. Prezzo base: Euro 35.437,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.578,12. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 11/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/02/2020 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/02/2020 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Galliccia Gianna Tel. 074459082.

**ARRONE****ABITAZIONI - NEGOZIO - MAGAZZINO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 119/2015**

Comune di Arrone (TR) - Via dello Sportello - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico al p. secondo e terzo sup. 104 mq. Prezzo base: Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.062,50. Comune di Arrone (TR) - Via dello Sportello 40 - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico al p. terra sup. 70 mq. Prezzo base: Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.937,50. Comune di Arrone (TR) - Via dello Sportello 39 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico al p. s1 sup. 98 mq. Prezzo base: Euro 42.187,50. Rilancio minimo Euro

1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.640,62. Comune di Arrone (TR) - Via dello Sportello 40 - Lotto 8 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico al p. primo sup. 65 mq. Prezzo base: Euro 24.187,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.140,62. Comune di Arrone (TR) - Frazione Casteldilago - Lotto 10 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno sup. catastale 00 are 57 centiare. Prezzo base: Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Sciannameo Stefano Via Garibaldi n. 89, Terni entro e non oltre il 04/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/02/2020 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/02/2020 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Sciannameo Stefano Via Garibaldi n. 89, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sciannameo Stefano Tel. 0744409491.

**BASCHI****FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 54/2009**

Tribunale di Terni ex Orvieto. Comune di Baschi (TR) - Via dell' Annunziata 8 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato, ai piani seminterrato, terreno e 2°, destinata ad appartamento. Prezzo base: Euro 66.234,37. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 49.675,78. Comune di Orvieto (TR) - Località Castellunichio snc - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato, piani terra e 1°, destinata ad appartamento. Prezzo base: Euro 55.265,62. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.449,22. Comune di Orvieto (TR) - Località Castellunichio snc - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato, piano terra, destinata ad appartamento. Prezzo base: Euro 31.640,62. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.730,47. Comune di Orvieto (TR) - Località Castellunichio snc - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato, piani terra e 1°, destinata ad appartamento. Prezzo base: Euro 29.109,37. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.832,03. Comune di Orvieto (TR) - Località Castellunichio snc - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni agricoli. Prezzo base: Euro 265.781,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 199.335,94. Comune di Orvieto (TR) - Località Castellunichio snc - Lotto 8 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni agricoli. Prezzo base: Euro 43.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.906,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Vignoli, in Orvieto, Vicolo Ugolino di Vieri n. 11 entro e non oltre il 06/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/02/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/02/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Vignoli, in Orvieto, Vicolo Ugolino di Vieri n. 11. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Vignoli Alessandro Tel. 0763340848.

**NARNI****ABITAZIONI - MAGAZZINI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 165/2013**

Comune di Narni (TR) - Strada di Fabbrica - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Magazzini, ricovero animali, rimessa attrezzi, corte al piano terra e cantine al piano seminterrato. Gli immobili sono stati realizzati nei primi anni '50 e mai soggetti a ristrutturazioni importanti. Piena proprietà - L'immobile posto al primo piano è raggiungibile mediante n. 2 rampe di scale esterne, ed è composto da: un ingresso, una cucina, un bagno, un wc, un antibagno, un bagno, 3 camere, una sala da pranzo, un soggiorno, un tinello, una camera, un soggiorno, un disimpegno, un corridoio, 2 terrazzi coperti e uno scoperto. Piena proprietà - L'immobile posto al primo terra è composto da due piani di cui, al piano terra: un soggiorno di mq 32.20, una cucina di mq 13.65; un bagno di mq 4.75; un wc di mq 7.90; un ripostiglio di mq 1.40; - un disimpegno di mq 2.20; una camera di mq 22.15; una sala da pranzo di mq 24.00; ed al piano primo: una camera di mq 17.90; una camera di mq 21.00; una camera di mq 23.50; una camera di mq 22.10; - un bagno di mq 6.50, un disimpegno di mq 7.10 e un bagno di mq 9.10. Piena proprietà - L'immobile è ubicato al primo terra e primo ed è composto da: un vano di mq 56.70 e un vano di mq 57.45 - al piano primo: un vano di mq 57.55 e un vano di mq 57.75. L'unità immobiliare si presenta completamente allo stato grezzo. Piena proprietà - Laboratorio al piano seminterrato. L'immobile è stato realizzato nel 1977 circa e mai soggetto a ristrutturazione pesante. Il Corpo è composto da un locale laboratorio di mq. 97.45, da un ripostiglio di mq 7.40, disimpegno mq 2.50, WC di mq 3.80 e da un ingresso di mq 14.00. Il tutto grava su una corte di mq 2293.29 non ancora censita poichè risulta accatastato il solo laboratorio oggetto di questo corpo. Piena proprietà - Il Corpo è composto da n. 3 manufatti: un magazzino per la rimessa mezzi agricoli; un ricovero animali con annesso forno; un edificio composto da più magazzini, una stalla, una centrale termica, un servizio igienico, una rimessa mezzi agricoli e alcuni vani per il ricovero animali, il tutto con una superficie complessiva di mq 304.61; 2 locali al piano seminterrato ad uso cantine. Piena proprietà - Il Corpo è composto da n. 2 manufatti: un fabbricato ad uso civile abitazione sviluppato su due livelli così composto: Al piano Terra: una cucina; un soggiorno; un bagno; un ripostiglio; Al piano primo: 2 camere. Un fabbricato ad uso rimessa attrezzi e forno in condizioni statiche precarie, così composto: Al piano terra: una tettoia/portico, un ripostiglio; Al piano seminterrato: 2 ripostigli. Piena proprietà - La struttura ha una superficie di mq 241.60, ed insiste su una corte complessiva di 823 mq. Piena proprietà - Rimessa attrezzi, l'immobile si presenta in condizioni accettabili, con struttura portante in cemento armato e copertura in eternit in cattive condizioni e quindi da smaltire. Le condizioni statiche sono buone. Piena proprietà - Rimessa per attrezzi, la struttura ha una superficie complessiva di mq 682.26 così suddivisa: stalla di mq 655.86; vano tecnico con tutti gli impianti di mq 26.40. Piena proprietà - Rimessa mezzi agricoli, la struttura ha una superficie complessiva di mq 229.57. L'immobile si presenta in condizioni accettabili, con struttura portante in ferro. La copertura è in lamiera ondulata. Le condizioni statiche sono accettabili. Non sono presenti impianti. Piena proprietà - Rimessa mezzi agricoli, la struttura ha una superficie complessiva di mq 203.11. Piena proprietà - Ricovero animali, La struttura ha una superficie complessiva di mq 37.73, così suddivisa: pollaio mq 14.10; uno stalletto di mq 11.86; uno stalletto di mq 11.77. Piena proprietà - Fabbricato diruto, Da indagini prettamente cartacee documentabili dagli estratti di mappa originali è possibile risalire ad una consistenza "presunta" di mq 60.00 circa di fabbricato diruto. Piena proprietà - L'immobile ad uso forno ha una superficie di mq 7.00, trattasi di manufatto ad uso forno di epoca fine anni '800. Piena proprietà - Fabbricato diruto. La superficie lorda del piano terra risulta essere pari a mq 220.00, mentre la superficie lorda del piano primo ammonta a mq 116.00. Piena proprietà - Il manufatto consiste in una bascula per le operazioni agricole

con annesso un piccolo locale di pesa. Piena proprietà - Terreni di qualità miste. Prezzo base: Euro 2.480.666,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.860.499,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 29/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/01/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/01/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. ERESIA FEDERICA Tel. 3391581484.

**Immibile comm.le|ind.le**

**TERNI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 103/2017**

Comune di Terni (TR) - Via della Stadera 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile ad uso commerciale, sito al piano terra di un fabbricato condominiale ad uso Centro Commerciale. Il bene pignato si sviluppa in una superficie complessiva calpestabile di mq 79,42 netti ed è composto dal negozio, da un disimpiego, dal laboratorio/magazzino e dal bagno. Prezzo base: Euro 50.230,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.673,00. Offerte da presentarsi presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 29/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/01/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/01/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Marchetti Francesca in Terni, Via San Nicandro, 39. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marchetti Francesca Tel. 0744425788.

**TERNI**

**LABORATORIO - SERVITÙ**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 55/2016**

Comune di Terni (TR) - Via Narni 270 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di capannone destinato a laboratorio per arti e mestieri, piano unico da cielo a terra, superficie catastale mq. 481, con corte proprietà esclusiva di mq. 590, avente lo stesso identificativo catastale. Sono ricompresi, pro quota, i diritti sull'area adibita ad accesso comune e sulla cabina elettrica. Nei diritti sull'immobile sono com-

prese, altresì, tutte le servitù, facoltà e riserve. Prezzo base: Euro 238.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 178.875,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/02/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/02/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: DOTT.SSA FAUSTI SERENA Tel. 074458781.

**TERNI**

**MAGAZZINO - LABORATORIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 98/2015**

Comune di Terni (TR) - Viale Gioacchino Rossini - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Corpo A - Magazzino sito al piano terra. Superficie complessiva di circa mq 40,00. Corpo B - Laboratorio arti e mestieri, ora adibito a magazzino, sito al piano terra. Superficie complessiva di circa mq 71,00. Corpo C - Autorimessa in lamiera sita al piano terra. Superficie complessiva di circa mq 28,00. Prezzo base: Euro 10.837,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.128,13. Offerte da presentarsi presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/02/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/02/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista delegato Dott. Davide Feliziani in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti n. 13. Informazioni c/o Delegato: Dott. Feliziani Davide Tel. 0744403728.

**Terreno|Immibile agricolo**

**ACQUASPARTA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 230/2017**

Comune di Acquasparta (TR) - Località Casigliano Campagna - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Compendio immobiliare costituito da terreni per una superficie complessiva di ettari 75,1008 a prevalente destinazione agricola e da una tettoia uso fienile. Prezzo base: Euro 585.375,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 439.031,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente

T  
E  
R  
N  
I

mente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Rutili sito in Terni - Viale Benozzo Gozzoli 2 entro e non oltre il 29/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/01/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/01/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Rutili Roberta Tel. 074459945.

**FIGULLE****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 2/2010**

Comune di Ficulle (TR) - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Terreno edificabile in zona Da2 o Ip (macroarea per insediamenti artigianali e industriali) con sovrastante fabbricato a destinazione artigianale di cui una porzione destinata attualmente a molino

oleario e un'altra porzione destinata a officina e vendita di macchine agricole. Prezzo base: Euro 105.468,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 79.101,56. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre il 13/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/02/2020 ore 14:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/02/2020 ore 14:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Francesco Tel. 0763343301.

**PORANO****ACCESSORIO AGRICOLO - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 168/2016**

Comune di Porano (TR) - Via Maiolata - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Accessorio agricolo pertinenziale ad un terreno edificabile della superficie

complessiva di mq. 1.000 con annesso un terreno agricolo della superficie complessiva di mq. 320. Prezzo base: Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.984,37. Offerte da presentarsi presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco in Orvieto, Via Garibaldi n. 38 entro e non oltre il 13/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/02/2020 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/02/2020 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco in Orvieto, Via Garibaldi n. 38. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Francesco Tel. 0763343301.

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM****garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Terni (TR) - **Indirizzo:** Via Delle Conce, 43

**Numero di sale:** 2





**Tribunale di  
PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

**PERUGIA**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 366/2017

G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Dott.ssa Paciotti Francesca. Lotto UNICO: Perugia (PG), Via dell'Argine, Diritti di piena proprietà su unità immobiliare costituite da un appartamento di civile abitazione al piano terra di palazzina elevata su due livelli, con annesso fondo al piano seminterrato. L'appartamento è suddiviso in disimpegno/ingresso, tre camere, cucina e bagno. Le rifiniture sono di medio livello, pavimenti in graniglia, porte in legno e finestre in legno con avvolgibili in pvc. L'impianto elettrico è sottotraccia. L'impianto di riscaldamento è del tipo a termosifone con alimentazione a metano con caldaia ed è presente un camino. Il fondo è costituito da locale della superficie esterna lorda di mq 33 ca ed è privo di rifiniture e di pavimentazione. Garage costituito da un box doppio chiuso su tre lati con struttura in muratura e posizionato su separato corpo di fabbrica rispetto all'appartamento. Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.500,00. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Perugia, Strada Lacugnano Giardino 14. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Paciotti Francesca (tel. 075/5731509) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FOLIGNO**

**UNITA' IMMOBILIARE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 364/2008

G.E. Dott. Rana Umberto. Professionista Delegato Avvocato Confidati Cecilia. Lotto UNICO: Foligno (PG), Frazione San Giovanni Pro Fiamma, Piena proprietà - Unità immobiliare con annesso fondo al p. sottostrada e soffitta collegata da scala interna, oltre garage posto al p. sottostrada. L'immobile è composto al p. primo, da cucina, soggiorno, due camere e bagno, oltre disimpegno e balcone esterno di circa mq. 9; al p. secondo da locali soffitta allestiti per

abitazione, costituiti da studio/soggiorno, camera e bagno, tutti con altezza interna variabile; al p. sottostrada, da locale ad uso fondo dotato di finestrature a "bocca di lupo", rifinito a rustico e dotato di bagno. Il garage, posto al p. sottostrada, ha una superficie di circa mq.11,5. Prezzo Base Euro 80.736,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 60.552,00. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 11:00 presso Studio del Professionista Avv. Cecilia Confidati in Perugia via Cesarei 4. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 12:00 presso Studio del Professionista Avv. Cecilia Confidati in Perugia via Cesarei 4 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Confidati Cecilia tel. 0755732026 - fax 0755725809 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUBBIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 341/2005

G.E. De Martino Arianna. Professionista Delegato Avvocato Curzio Giovanni Tommaso. Lotto UNICO: Gubbio (PG), Frazione Padule, Via Milano 5. Immobili facenti parte di palazzina di maggiore consistenza realizzata negli anni '60 e precisamente: - appartamento posto al piano primo rialzato composto da ingresso, cucina, cucinino, disimpegno, soggiorno, tre camere, bagno e quattro terrazze, con locali ad uso soffitta al piano quarto al grezzo. Locale uso fondo-autorimessa al piano terra di mq. 24 circa. Corte pertinenziale ed area di sedime di mq. 300, ente urbano. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 16:00 presso Studio Avv. Giovanni Tommaso Curzio, Piazzale Giotto 8 - Perugia. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 presso Studio Avv. Giovanni Tommaso Curzio, Piazzale Giotto 8 - Perugia. Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Giovanni Tommaso Curzio, Piazzale Giotto 8 - Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**PERUGIA**

**IMMOBILI COMMERCIALI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 115/2006

G.E. De Martino Arianna. Professionista Delegato Avvocato Rondini Giovanni. Lotto 1: Perugia (PG), Viale San Sisto 45, Diritti di piena proprietà per la quota di 2/3 e di nuda proprietà con quota di 1/3 di n. 2 locali ad uso commerciale, un magazzino, un ripostiglio e un servizio igienico wc. Prezzo Base Euro 85.973,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; Offerta minima 75% del prezzo base. Lotto 2: Perugia (PG), Viale San Sisto 43/A, Diritti di piena proprietà per la quota di 2/3 e di nuda proprietà con quota di 1/3 di abitazione situata al piano rialzato, costituita da ingresso, corridoio, ripostiglio, soggiorno, cucina, bagno e due camere; diritto al bene comune non censibile (scala). Prezzo Base Euro 79.023,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; Offerta minima 75% del prezzo base. Lotto 3: Perugia (PG), Diritti di piena proprietà per la quota di 2/3 e di nuda proprietà con quota di 1/3 di abitazione situata al piano terra e primo; piano terra monolocale composto da soggiorno/angolo cottura, servizio igienico, wc e ripostiglio; diritto al bene comune non censibile (scala). Prezzo Base Euro 33.887,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima 75% del prezzo base. Lotto 4: Perugia (PG), Viale San Sisto 43, Diritti di piena proprietà per la quota di 2/3 e di nuda proprietà con quota di 1/3 di abitazione al piano primo, costituita da soggiorno, cucina, corridoio, due bagni e due camere, oltre balcone; diritto al bene comune non censibile (scala). Prezzo Base Euro 89.630,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; Offerta minima 75% del prezzo base. Lotto 5: Perugia (PG), Viale San Sisto 47/B, Diritti di piena proprietà per la quota di 2/3 e di nuda proprietà con quota di 1/3 di appartamento adibito a civile abitazione al piano secondo, costituito da soggiorno, cucina, ingresso, bagno, camera, oltre due ripostigli sottotetto, un balcone e un terrazzo; diritto alla corte comune. Prezzo Base Euro 90.509,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Rondini, Perugia, Corso Cavour 20. Presentare offerte entro il 13/01/2020 ore 12:00 presso il predetto studio. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Giovanni Rondini Tel. 0755723352 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

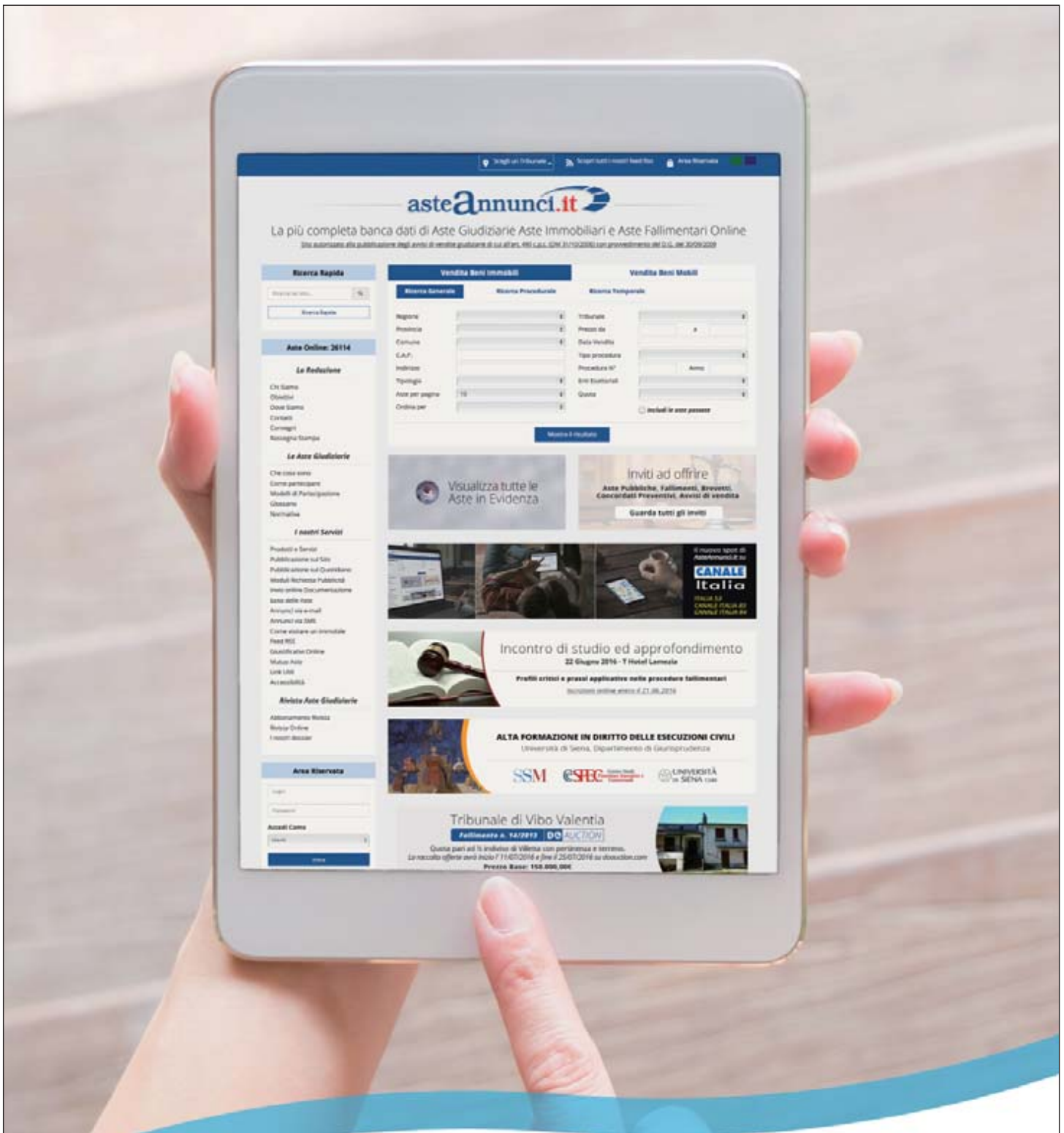
**PERUGIA**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet** attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nola - Salerno - Santa Maria Capua Vetere -  
Torre Annunziata



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

### PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

### Abitazione | Accessorio

#### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 126/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Badia San Pietro 8 - Appartamento di civile abitazione costituita da piano terra, piano primo e copertura a terrazza realizzato prima del 1967. Ricontrate irregolarità regolarizzabili mediante concessione edilizia in sanatoria. Occupato. Sul bene vi è l'esistenza di un fondo patrimoniale non opponibile alla procedura esecutiva immobiliare perché trascritto successivamente all'ipoteca del creditore precedente e alle domande giudiziali pendenti. Prezzo base Euro 348.075,00. Offerta minima Euro 261.056,25. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), via Delle Poste 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ivoella Angelo tel. 082429830 - email: [angeloivoella@studioivoella.it](mailto:angeloivoella@studioivoella.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### AIROLA

#### ABITAZIONE - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 92/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Lavatoio 105 - Abitazione di tipo civile al piano rialzato int 2/B costituito da cucina, due stanze da letto, due bagni, disimpegno, balcone e due terrazzini. Box auto costituito da un solo ambiente, stato di manutenzione generale sufficiente. Prezzo base Euro 68.453,85. Offerta minima Euro 51.340,38. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 17:30 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento al Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Feo Mario tel. 082450118 - email: [mariofeobn@yahoo.it](mailto:mariofeobn@yahoo.it)

#### APOLLOSA

#### ABITAZIONE - CORTE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 241/2015

G.E. Dott. Lanna Michele. Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Lotto UNICO: Apollosa (BN), via Furni di Sopra - Stabile composto da due vani ed accessori a destinazione abitativa, siti al primo ed al secondo piano, ed un vano destinato a deposito, sito al piano terra con annesso sottotetto non abitabile. Corte esclusiva, di circa mq 48. Appezamento di terreno, di circa mq 87, adibito ad orto. I beni sono occupati dal debitore esecutato. L'unità abitativa è provvista di A.P.E: classe energetica G. Prezzo Base

Euro 24.762,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 18.571,50. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi 36. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi 36 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### ARIANO IRPINO

#### APPARTAMENTO - LOCALE/GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 43/2002

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), via Covotti 3 - Appartamento al piano terra, scala G, interno 1, composto da soggiorno/pranzo, cucina, due camere da letto, bagno e terrazzino. Manca certificato agibilità e certificazione energetica. Pertinenziale locale garage ubicato al piano seminterrato di mq 26. Prezzo base Euro 56.300,00. Offerta minima Euro 42.225,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: [ambrogioromano@libero.it](mailto:ambrogioromano@libero.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAMPOLI DEL MONTE TABURNO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 15/2011**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Campoli del Monte Taburno (BN), Via Martini snc - Fabbricato sviluppatosi su di un unico piano (terra) con tetto di copertura in cemento-amianto, composto da due camere da letto, cucina, disimpegno, bagno, garage, cantina, deposito attrezzi e due locali utilizzati per ricovero animali, pollaio e porcile, con annesso pertinenziale terreno. Prezzo base Euro 36.600,00. Offerta minima Euro 27.450,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avvocato Covino Nicola tel. 0824351111 - email: [avv.nicolacovino@virgilio.it](mailto:avv.nicolacovino@virgilio.it)

**FLUMERI****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 163/2016**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Flumeri (AV), via Ossimino snc - Abitazione di tipo popolare di 1058,24 mq, in zona agricola, dotato di area di pertinenza esterna, e ampliamenti di volume realizzati con strutture di fortuna. Si presenta, metà allo stato rustico, e per la restante parte ad uso abitativo. Necessita di completamento dei previsti lavori di ristrutturazione e di manutenzione straordinaria. Difficoltà edilizie, non conformità urbanistica. Prezzo base Euro 43.340,00. Offerta minima Euro 32.505,00. Lotto 2: Flumeri (AV), via Ossimino snc - Terreno risultante alquanto acclive, seminativo arborato, piccola porzione utilizzata a vigneto. Prezzo base Euro 6.120,00. Offerta minima Euro 4.590,00. Vendita senza incanto 31/01/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale A. Mellusi 51. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cilenti Giuseppe. Custode Giudiziario Avv. Cardinale Gianfranco tel. 0825871820 - email: [avv.gianfranco-cardinale@gmail.com](mailto:avv.gianfranco-cardinale@gmail.com)

**FONTANAROSA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 92/2015**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Fontanarosa (AV), via Colucciello 6 - Singola unità immobiliare con ingresso indipendente, composta da: ampio vano adibito a soggiorno-cucina con la presenza di camino al piano terra; due camere, un disimpegno ed un wc al piano primo; disimpegno attraverso il quale si accede al terrazzo al secondo piano. Prezzo base Euro 41.941,50. Offerta minima Euro 31.456,13. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via A. Mellusi 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Trusio

Alessandro. Custode Giudiziario Avvocato Beatrice Gianfranco tel. 0824316851 - email: [studiolegalebeatrice@libero.it](mailto:studiolegalebeatrice@libero.it)

**FRASSO TELESINO****ABITAZIONE-DEPOSITO-CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 18/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Frasso Telesino (BN), Via Piconi 4 - Locale deposito e locale cantina al piano terra. Abitazione al piano primo con ingresso esclusivo, composta da disimpegno, cucina, salotto, wc, camera da letto terrazzo. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Izzo Maria Filomena. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: [tribunalebenevento@ivgnapoli.it](mailto:tribunalebenevento@ivgnapoli.it)

**GINESTRA DEGLI SCHIAVONI****FABBRICATO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 350/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Ginestra degli Schiavoni (BN), via Creta 4 - Fabbricato per civile abitazione su due livelli, composto da ingresso-disimpegno, angolo cottura, vano-pranzo, wc, soggiorno, vano scale, ripostiglio e camera da letto al piano terra e da tre vani, bagno e lavanderia-stenditoio al piano primo-sottotetto, oltre pertinenziale spazio esterno di circa mq. 233. Aderente al fabbricato è stata realizzata una tettoia di circa mq. 41 non autorizzata. Risultano difformità. Manca certificato di agibilità. Classe energetica G. Prezzo base Euro 84.600,00. Offerta minima Euro 63.450,00. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Palumbo Fabio. Custode Giudiziario Avvocato Nazzaro Cosimo tel. 0824316479 - email: [cosimonazzaro@hotmail.it](mailto:cosimonazzaro@hotmail.it)

**MOIANO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 35/2014**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Moiano (BN), Via Vignali snc - Appartamento al primo piano composto da ampio soggiorno-cucina, locale di deposito, disimpegno, tre camere da letto e bagno. Porzione al piano seminterrato si presenta allo stato grezzo costituita da ampio ambiente principale adibita a deposito e a garage, cantina, piccolo bagno, due piccoli ambienti di deposito. Occupato. Prezzo base Euro 54.363,18. Offerta minima Euro 40.772,39. Lotto 2: Moiano (BN), Via Vignali snc - Appartamento in corso di costruzione, al piano terra, con antistante porticato e corte-giardino esclusive con porzione di cantina, deposito e garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 42.475,65. Offerta minima Euro 31.856,74.

Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Via Angelo Mazzoni 19. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Martignetti Alfredo tel. 0824326003 - email: [alfredomartignetti@yahoo.it](mailto:alfredomartignetti@yahoo.it)

**MONTESARCHIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 88/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Montesarchio (BN), Via San Martino 146 - Appartamento composto da soggiorno/cucina, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Diritti proporzionali, pari alla quota di 1/2 di area asfaltata e recintata, locale deposito realizzato abusivamente e da demolire. Prezzo base Euro 54.760,00. Offerta minima Euro 41.070,00. Lotto 2: Montesarchio (BN), Via San Martino 140 - Abitazione di tipo civile e corte pertinenziale, composta da un vano soggiorno/cucina, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Diritti proporzionali, pari alla quota di 1/2 di area asfaltata e recintata, locale deposito realizzato abusivamente e da demolire. Prezzo base Euro 55.182,00. Offerta minima Euro 41.387,00. Lotto 3: Montesarchio (BN), Via San Martino 148 - Abitazione di tipo civile composta da un salone/cucina, due camere da letto, un bagno ed un vano cucinotto/dispensa. Prezzo base Euro 60.394,00. Offerta minima Euro 45.296,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 11:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Cumbo Agostino. Custode Giudiziario Avvocato Beatrice Gianfranco tel. 0824316851 - email: [studiolegalebeatrice@libero.it](mailto:studiolegalebeatrice@libero.it)

**MONTESARCHIO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 158/2013**

G.E. Berruti Serena. Professionista Delegato Avvocato Sauchella Giuseppe. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Carrara 38, Unità immobiliare ad uso abitativo facente parte di un fabbricato, su due livelli, composta da cucina, salone, disimpegno, lavanderia e deposito al piano terra e da tre vani, disimpegno e wc al piano primo. Manca A.P.E. Prezzo Base Euro 24.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 18.600,00. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 17:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44. Presentare offerte entro 27/11/2019 ore 12:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44. Maggiori informazioni presso il custode Giudiziario Avvocato Giuliano Tiziana tel. 3931486538 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PONTE****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 123/2009**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Ponte (BN), Via Ripagallo - Piena proprietà della porzione di fabbricato urbano per civile abitazione composta da 6,5 vani catastali; si tratta di abitazione civile di 6,5 vani che si trova nella zona centrale del tessuto urbano di Ponte, con favorevole ubicazione per la viabilità. L'abitazione si sviluppa per ca. 125 mq. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,87. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 16:00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi 10. Termine presenta-

zione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

**PUGLIANELLO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 366/2014**

G.E. Berruti Serena. Professionista Delegato Avvocato De Tata Gerardo. Lotto UNICO: Puglianello (BN), Via Molino 28, Fabbricato ad uso abitativo su due piano, il piano terra si compone di ingresso/soggiorno, cucina rustica, camera da letto e piccolo bagno, cantina; al primo piano vi è un lungo corridoio, due bagni, camera da letto ed un grande deposito attualmente non rifinito, tre camere da letto dotate di piccoli balconi, ampio terrazzo coperto; sottotetto non abitabile. Prezzo Base Euro 150.108,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 112.582,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento viale Mellusi 51. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento viale Mellusi 51 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avvocato De Tata Gerardo tel. 0824277751 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/2016**

G.E. D Orsi Maria Letizia. Professionista Delegato Avvocato Iammarino Iliaria. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Michelangelo Buonarroti 44, Villino sviluppatosi su tre livelli, composto da ingresso con annesso portico esterno, cucina rustica, ripostiglio, bagno, sottoscala, garage e stanza multiuso al piano terra, da soggiorno, cucina, due stanze da letto e due bagni al piano primo e da una stanza da letto e tre vani incompleti al piano secondo, con annessa area esterna pertinenziale, categoria A/7, vani 9, superficie catastale totale mq. 276 Risultano difformità Manca APE. Prezzo Base Euro 236.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 177.300,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio Del Sannio (BN), Via A. De Gasperi n. 44. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio Del Sannio (BN), Via A. De Gasperi n. 44 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Iammarino Iliaria tel. 082424718 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN NICOLA MANFREDI**

**APPARTAMENTO-LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 81/2012**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Frazione Pagliara, via Botteghelle 4 - Appartamento ubicato al piano terra composto da un saloncino con angolo cottura, una stanza da letto, una cameretta e un bagno, per complessivi mq 58,3 di superficie netta e mq 5,5 di balconi. Le condizioni complessive di conservazione e manutenzione risultano sufficienti. Locale adibito a deposito al piano seminterrato, al quale si accede attraverso un cortile comune. Esso si compone di un solo vano adibito a deposito di complessivi mq 15,5 di superficie netta. Il locale si presenta al grezzo. Prezzo base Euro 29.663,00. Offerta minima Euro 22.247,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via S. Rosa 19. Termine presentazione offerte entro le

ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Altieri Piera tel. 0824316848 - email: studioaltieripiera@libero.it

**SAN NICOLA MANFREDI**

**ABITAZIONI - LOCALE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 28/2007 + 229/2008**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), via Sterpara, frazione Torre Pagliara - Appartamento al piano seminterrato con annessa corte antistante. Abitazioni di tipo civile al piano seminterrato con annessa corte antistante. Locale composto da ampia sala con servizi igienici e due locali esterni. Locale adibito a laboratorio artigianale e deposito con corte esclusiva. Garage con corte ballatoio, ingresso e scala comuni. Prezzo base Euro 175.467,00. Offerta minima Euro 131.600,00. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), via Sterpara, frazione Torre Pagliara - Appartamento posto al piano terra. Abitazione di tipo civile. Corte ballatoi e scala comuni al piano seminterrato. Appartamento al piano primo. Abitazione di tipo civile al piano primo. Appartamento posto al primo piano, ala interna. Abitazione di tipo civile. Appartamento posto al piano mansardato. Unità immobiliare in corso di costruzione al piano 2, corte ballatoi e scala comuni. Prezzo base Euro 363.974,00. Offerta minima Euro 272.980,00. Lotto 3: San Nicola Manfredi (BN), via Sterpara, frazione Torre Pagliara - Appartamento piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto e due bagni. Abitazione di tipo civile. Prezzo base Euro 74.400,00. Offerta minima Euro 55.800,00. Lotto 4: San Nicola Manfredi (BN), località Torre Pagliara - Porzione di fabbricato composto da piano terra e annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 58.540,00. Offerta minima Euro 43.905,00. Lotto 5: San Nicola Manfredi (BN) - Terreni incolti. Prezzo base Euro 7.910,00. Offerta minima Euro 5.933,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodelfalco.com

**SAN NICOLA MANFREDI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 179/2004**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), contrada Baraccone - Appartamento, ubicato al piano rialzato, distinto con il numero interno 2, composto da tre camere, cucina, due bagni, ripostiglio e terrazzo. Occupato dal debitore. Locale box-auto distinto con il numero 12, al piano seminterrato. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima Euro 46.200,00. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), contrada Baraccone - Mini appartamento (ex autorimessa) ubicato al piano seminterrato (catastalmente piano terra), con due ingressi, composto da soggiorno-sala da pranzo, vano letto e wc. Manca attestato di certificazione energetica. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima Euro 7.950,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avvocato Zolli Alessandro tel. 0824351111 - email: avvalessandrozolli@virgilio.it

**SANT'AGATA DEI GOTI**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 302/2009**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Frazione Cantinella 16 - Fabbricato rurale ubicato in zona periferica a circa km. 7,00 dal centro urbano prospiciente la S.S. 265 S. Agata - Dugenta costituito da una vecchia struttura nonché l'area antistante costituita dalla corte; superficie utile mq. 60,21 . I due vani a piano terra, intercomunicanti tra di loro, si presentano in modeste condizioni abitative. Prezzo base Euro 12.965,63. Offerta minima Euro 9.724,22. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla via Port'Arsa 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cappa Attilio tel. 082429524 - email: avvattiliocappa@gmail.com

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BASELICE**

**EDIFICIO RESIDENZIALE-OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 314/2006**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Baselice (BN), Contrada Casa Matella - Edificio residenziale su unico livello con tetto a falde, gli ambienti che compongono l'edificio misurano circa 119 mq. Lo stato di manutenzione e conservazione dell'appartamento risulta buono. Prezzo base Euro 18.440,00. Offerta minima Euro 13.830,00. Lotto 2: Baselice (BN), Contrada Casa Matella - Opificio industriale su due livelli. Piano terra composto da un ampio locale destinato alla produzione, altri locali destinati ad ospitare impianti tecnologici oltre ad uffici e bagni. Primo piano dell'edificio sala destinata alla produzione, due locali destinati a servizi, ad una sala destinata a mensa, ad una cucina, un ufficio ed un bagno. Stato di manutenzione e conservazione buono. Il piano terra dell'immobile risulta attualmente locato con contratto di locazione. Prezzo base Euro 217.590,00. Offerta minima Euro 163.190,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalentina@gmail.com

**MONTESARCHIO**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 36/2010**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Montesarchio (BN), Strada Statale Appia - Intera proprietà di locale com-



merciale, posto al piano primo. Il locale risulta composto da un ampio locale destinato ad attività commerciale al cui interno troviamo un locale adibito servizi. Dalla rampa posta sul prospetto principale si accede, inoltre, alla zona uffici. All'interno dell'ultima rampa trova alloggio un locale destinato a ripostiglio. Locale commerciale mq 979,60 - Locali destinati a servizi mq 26,52 - Ripostiglio mq 8 - Uffici mq 110. Prezzo base Euro 116.366,00. Offerta minima Euro 87.275,00. Lotto 2: Montesarchio (BN), Strada Statale - Intera proprietà di locale commerciale, posto al piano secondo. Il locale risulta composto da un ampio locale destinato ad attività commerciale al cui interno troviamo un locale a servizi. Dalla rampa posta sul prospetto principale si accede, inoltre, alla zona uffici. All'interno dell'ultima rampa trova alloggio un locale destinato a ripostiglio. Locale commerciale mq 1001,60 - Locali destinati a servizi mq 26,52 - Ripostiglio mq 8 - Uffici mq 88. Prezzo base Euro 116.366,00. Offerta minima Euro 87.275,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 12:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Cumbo Agostino tel. 3392848052 - email: ago-cumbo@libero.it

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BASELICE

**SUOLO EDIFICATORIO - FABBRICATO - DEPOSITO  
AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 216/2005

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Baselice (BN), via Ruella - Suolo edificatorio con superficie pari a mq 2.016, ricadente in zona CT - zona turistica residenziale, poco distante dal nucleo abitativo centrale. Fabbricato a destinazione abitativa suddiviso in due strutture indipendenti: la prima su un piano seminterrato, un piano terra ed sovrastante terrazzo. La seconda parzialmente ristrutturata, è costituita da un piano terra deposito ed un sottotetto. I fabbricati sono fusi sotto l'aspetto funzionale in un'unica unità abitativa e non possono essere sdoppiati. Autorimessa su un unico piano. Deposito aderente alla costruzione (autorimessa). Prezzo base Euro 65.011,78. Offerta minima Euro 48.758,83. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 12:00 presso lo Studio del professionista delegato in Pesco Sannita (BN), via Vignale di Iorio 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Orlando Angelina. Custode Giudiziario Avvocato Ascierio Rosanna tel. 0824310877 - email: rosanna.ascierio@virgilio.it

### PADULI

**UNITA' IMMOBILIARE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 221/2008

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Paduli (BN), Contrada Torre - Unità immobiliare ubicata al piano terra, di circa mq 154,44 di superficie netta, con doppio accesso, composta da portico-ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, tre camere da letto, tre wc, disimpegno, ripostiglio e sala caldaia. Nella vendita sono compresi tutti i diritti sulla corte comune, e sul sottotetto-mansarda, non abitabile ed adibito a deposito, al quale si accede attraverso scala verticale appoggiata alla parete esterna. Manca APE. Occupato. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima Euro 49.950,00. Lotto 2: Paduli (BN), Contrada Torre - Unità immobiliare ubicata al piano terra, di circa mq. 149,20 di superficie netta, con doppio accesso, composta da ingresso, soggiorno, sala, disimpegno, letto e wc. Nella vendita sono compresi tutti i diritti sulla corte comune, e sul sottotetto-mansarda, non abitabile ed adibito a deposito, al quale si accede attraverso scala verticale appoggiata alla parete esterna. Manca APE. Occupato. Terreno esteso are 00.77, ricadente in Zona Agricola insediativa ER. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studiopiisaniello@gmail.com

### PIETRELCINA

**FABBRICATO RURALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 307/2014

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Piana snc - Fabbricato rurale in corso di costruzione, ha una superficie di 225 mq su tre livelli: piano seminterrato composto da un unico locale, piano rialzato composto da nove vani, oltre disimpegni, superficie utile destinata a residenza di 102 mq e deposito di 73 mq, balcone di 12 mq; piano sottotetto, non abitabile, composto da un unico locale con una sup. utile di 143 mq e da logge aventi una sup. di 41 mq; l'area pertinenziale di circa 1.165 mq. Terreni agricoli che non risultano coltivati, nella p.lla 126 insiste un pozzo freatico del valore di circa Euro 2.000,00. Tutti i terreni risultano non coltivati. Prezzo base Euro 43.400,00. Offerta minima Euro 32.550,00. Vendita senza incanto 08/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

### REINO

**UNITA' ABITATIVA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 9/2012

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Reino (BN), Contrada Campo Maggiore - Unità abitativa (p.lla 479) con corte pertinenziale (p.lla 478) L'immobile è costituito da piano interrato adibito a cantina ed un piano terra su due livelli ad uso residenziale. Il piano interrato, adibito a cantina, risulta essere allo stato grezzo. Il piano terra è composto da area esclusiva, ingresso, salotto, cucina, pranzo. 3 camere da letto, 2 bagni, corridoio e porticato. L'unità abitativa si presenta nel complesso in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 63.972,00. Offerta minima Euro 47.979,00. Lotto 2: Reino (BN), Contrada Campo Maggiore - Terreno, Porz. AA, qual. Seminativo; porz. AB Pascolo Arb; - Terreno, qual. Seminativo. Su di esso è stata realizzata una serra in assenza di Concessione Edilizia. La serra insiste sul terreno in vendita per circa 500 mq. Prezzo base Euro 47.291,00. Offerta minima Euro 35.468,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pastore Ettore tel. 0824270043 - email: avvettorepastore@libero.it

### SAN BARTOLOMEO IN GALDO

**UNITA' IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 214/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), via Aia dei Ceci 11 - Unità immobiliare ad uso residenziale con annesso terreno agricolo. Occupato. Prezzo base Euro 60.863,00. Offerta minima Euro 45.650,00. Lotto 2: San Bartolomeo in Galdo (BN), via Aia dei Ceci 11 - Appezamento di terreno a destinazione industriale, Zona D1, è nella disponibilità degli esecutati ed è attualmente coltivato a fave. Prezzo base Euro 2.082,00. Offerta minima Euro 1.562,00. Vendita senza incanto 31/01/2020 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in San Bartolomeo in Galdo (BN), via Montaurio 25. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cilenti Giuseppe tel. 0824277751 - email: studioglealcilenti@virgilio.it

### SAN LORENZELLO

**IMMOBILE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 110/2011**

G.E. Notaio Romano Ambrogio. Lotto UNICO: San Lorenzello (BN), Via Colle Serre - Unità immobiliare, ad uso abitativo, sviluppatasi su di un unico livello, composta da ingresso-cucina, soggiorno, camera da letto sopralcata e bagno. Manca attestato di certificazione energetica. Terreno pertinenziale, ricadente in Zona agricola E, esteso are 04.30. Quota di 1/3 di terreno pertinenziale, adibito a parcheggio, ricadente in Zona agricola E, esteso are 00.60. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it



**www.asteannunci.it**

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

**SANT'AGATA DE'GOTI**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 23/2017**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Sant'Agata de' Goti (BN), contrada Migliara - Abitazione di tipo civile, costituita da 7 vani posta al piano S1-T1, ristrutturata nel 2001. Prezzo base Euro 78.772,05. Offerta minima Euro 59.080,00. Lotto 2: Sant'Agata de' Goti (BN), contrada Migliara - Abitazione di tipo economico costituita da nove vani, sup. complessiva di circa 290,67 mq, posta al piano T-1. Ristrutturata nel 2001. Prezzo base Euro 98.187,75. Offerta minima Euro 73.641,00. Lotto 3: Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Migliara - Magazzino e locale deposito al piano T, sup. complessiva di circa 20 mq. Prezzo base Euro 16.065,00. Offerta minima Euro 12.049,00. Lotto 4: Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Migliara - Terreni. Prezzo base Euro 43.566,75. Offerta minima Euro 32.676,00. Vendita senza incanto 08/01/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Salvator Rosa 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pescitelli Vincenzo tel. 0824314648 - email: vincenzo.pescitelli@gmail.com

**SANT'AGATA DEI GOTI**

**UNITÀ ABITATIVA - LOCALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 218/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Soviano 39 - Unità abitativa che si sviluppa su due livelli, collegati da una scala interna, al piano terra soggiorno/pranzo/cucina, lavanderia/ripostiglio e un bagno; al primo piano bagno, studio, 3 camere da letto, di cui due abusive e un terrazzo; 162,00 mq, oltre a a corte esclusiva di

circa 218 mq. Locale deposito costruito in aderenza all'unità abitativa, sulla corte esclusiva, abusivo. Terreno agricolo confinante con la corte ad uso esclusivo dell'unità abitativa oggetto del medesimo lotto. Sul terreno, interamente recintato, insistono 16 piante di olivo, una struttura ad uso stalla realizzata con pali di legno e chiusa perimetralmente ed in copertura con lamiera metallica di circa 25 mq, nonché, una vecchia porcaia in muratura. Superficie complessiva del terreno circa mq. 842,00. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 37.130,51. Offerta minima Euro 27.847,88. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al Viale Atlantici 65. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studiogiopisaniello@gmail.com

**Immibile comm.le|ind.le**

**BENEVENTO**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 19/1986**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), Piano Cappelle - Albergo, su cinque livelli, composto da autorimessa, sala ristorante, centrale termica e centrale di condizionamento, dispense, ascensore, lavanderia e stieria al piano seminterrato, hall, uffici, sala riunioni, bar, ristorante, sala banchetti, cucine e servizi al piano rialzato, da 23 camere con servizi indipendenti al piano primo, da 25 camere con servizi indipendenti al piano secondo e da alloggio per il direttore e 4 camere al piano terzo, oltre pertinenziale spazio adibito a piazzale e verde. Prezzo base Euro 876.200,00. Offerta minima Euro 657.150,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso. Custode Giudiziario Avvocato Miniero Maurizio tel. 0824315763 - email: info@studiolegaleminiero.com

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 165/2008**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), località Aia dei Ceci - Complesso industriale, insistente su una superficie di mq. 4.062 di cui mq 2.868 destinati ad area di pertinenza, ricadente in Zona PIP, costituito da due corpi di fabbrica: fabbricato, adibito ad uffici e servizi, su due livelli, superficie di mq 360; capannone, comprendente locale attività produttiva, mensa, magazzino e bagni, per una superficie utile lorda di mq 1.004, oltre vano interrato di mq 65 avente accesso indipendente dalla corte. Prezzo base Euro 588.000,00. Offerta minima Euro 441.000,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**CALVI**

**FABBRICATO PER LA MACELLAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 106/2012**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Calvi (BN), via Tuoppolo - Fabbricato adibito ad attività di macellazione, nel quale si ritrovano tutte le funzioni proprie di un mattatoio. Buone condizioni delle apparecchiature (binari di accesso alla sala macellazione, depositi frigo, percorsi di accesso e smistamento, perfetto funzionamento dell'impianto elettrico, etc.), autorizzazioni urbanistiche, edilizie, sanitarie e relative alla sicurezza, attestate anche dal certificato di agibilità. Può essere utilizzato soltanto come mattatoio. Fabbricato, in corso di costruzione, costituito solo dalla struttura in cemento armato. Abitazione con una superficie utile di circa 70,00 mq., è costituito da una cucina e da un locale contiguo con annessi un wc, un disimpegno e un ripostiglio. E' presente anche un portico a ridosso del vano scala ed un terrazzo a livello. Unità immobiliare (tettoia) realizzata con struttura in acciaio costituita da una serie di montanti verticali con copertura a capriate e lamiera ondulata completamente aperta e destinata attualmente a deposito. La tettoia comprende anche un piccolo box metallico. Corte comune del complesso produttivo. Nell'ambito della predetta corte ricade anche una concimaia con annessa vasca di raccolta dei liquami autorizzata con Concessione Edilizia. Terreni ridosso del compendio immobiliare descritto nel lotto n.1 di are 38,90, 30,36 e 30,25. I terreni ricadono nella zona rurale "E1" e "E2" e, di conseguenza non hanno alcuna suscettività edificatoria. In corso l'ordine di liberazione. Prezzo base Euro 148.523,00. Offerta minima Euro 111.392,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Delle Assisi. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Izzo Carmine Mariano tel. 082425715 - email: avv.izzo@virgilio.it

**CALVI RISORTA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 4/2001**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Calvi Risorta (CE) - Capannone industriale ubicato nell'area industriale formato da un corp, con una superficie lorda di circa mq 5.100 interessato da un incendio di vastissime proporzioni nell'agosto del 2006 che provocò il crollo delle coperture e compromesso le strutture portanti. Per cui i locali sono inagibili ed occorre procedere alla demolizione delle strutture esistenti ed alla bonifica dell'area interessa, per un costo preventivo di Euro 416.811,00, mentre il capannone contraddistinto con la p.lla 75, di circa mq 1.800, risulta essere in discreto stato manutentivo, tant'è che all'interno viene esercitata attività di commercio all'ingrosso e al dettaglio di merci di vario genere dall'attuale conduttore. Locati. Prezzo base Euro 450.000,00. Offerta minima del rilancio Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 10:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Avv.to Enrico Cicchetti con studio in Vallata (AV) pec: cicchetti@pec.giuffre.it, cell. 3479471915.

**PUGLIANELLO****OPIFICIO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 180/2007 + 246/2007 + 56/2009**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Puglianello (BN), via Prima Cese 95 - Opificio ind. per la produzione di strutture prefabbricate insistente su area di ha 3.30.81 costituito da: capannone ed area scoperta; capannone con sovrastante piano primo adibito ad uffici e solaio di copertura, ed area scoperta; impianto di betonaggio costituito da 2 silos e 5 vasche; palazzina su 2 piani fuori terra, composta da locale mensa-ristoro, servizi e spogliatoi al p.t., uffici e terrazzo al piano primo e terrazzo di copertura al piano secondo; area pertinenziale con locali tecnici. Prezzo base Euro 531.600,00. Offerta minima Euro 398.700,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Conte Claudio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**Terreno | Immobile agricolo****FLUMERI****TERRENI E MANUFATTI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO 2/01**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Tribunale di Ariano Irpino). Curatore: Avv.to Enrico Cicchetti G.D.: Dott. Michele Cuoco LOTTO UNICO: in Flumeri (AV) alla Contrada Ossomino o Contrada Torre Forti, terreni sui quali insistono un vecchissimo fabbricato in muratura su due livelli in pessime condizioni di conservazione (praticamente inutilizzabile ed inagibile) ed una serie di pertinenze agricole quali tettoie, manufatti precari, etc. etc. risalenti ad epoche molto remote nessuno dei quali censiti in catasto, ad eccezione del fabbricato senza numero, riportato solo sulla mappa come insistente sulla p.lla n° 150 del foglio 8 che, però, risulta classificata catastalmente come terreno seminativo di mq 625. Prezzo base Euro 37.500,00 Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00 Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per la apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare. Informazioni presso la Cancelleria fallimentare o presso il Curatore con studio in Vallata (AV), Corso Kennedy n.19, tel. 3479471915 indirizzo Pec: cicchettien@pec.giuffre.it

**FRAGNETO MONFORTE****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 51/2013**

G.E. Avvocato D'Orsi Gaetano. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), via Massimo Montalto - Terreno seminativo cl. 1, are 34, ca 80, R.D. Euro 20,67, R.A. Euro 13,48. Porz AA seminativo cl. 1, are 76, ca 68, R.D.

Euro 45,54, R.A. Euro 29,70. Porz. AB ulveto cl. 1, are 10, ca 00, R.D. Euro 2,84, R.A. Euro 2,32. Prezzo base Euro 57.656,00. Offerta minima Euro 43.242,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 16:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pastore Ettore tel. 0824270043 - email: avvettorepastore@libero.it

**MONTESARCHIO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 48/2006**

G.E. Berruti Serena. Lotto 2: Montesarchio (BN), Contrada Cantravo - Terreni nei pressi della ex discarica "dei Tre Ponti", attualmente sono incolti e in stato di abbandono, mq. 13460. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via San Leucio - Parco la Panoramica. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Morante Edoardo tel. 0824363121 - email: studio.morante@virgilio.it

**SOLOPACA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 257/2014**

G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Contrada Campo Minico snc - Terreno avente destinazione artigianale di mq. 3.050 ubicato in zona periferica commerciale. Il terreno risulta libero; in sede di accesso del Custode, unitamente al CTU, il terreno è risultato occupato, per circa la metà della sua estensione, da diversi metri cubi di materiale misto di fiume, pari ad un volume di circa 1000 mc, ugualmente distribuito su tutta l'area per una altezza media di 1,80 mt. Prezzo base Euro 15.377,34. Offerta minima Euro 11.533,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Cupa dell'Angelo 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Fusco Cecilia tel. 0824315381 - email: info@studiolegalefusco.org

**SOLOPACA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 206/2010 + 205/10**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Via Fuceta - Terreno sul quale insistono un fabbricato con destinazione abitativa su quattro livelli ed una attigua dependance ad un solo livello con interposta piscina. Lo stabile a più piani si articola in un piano interrato, piano rialzato, piano primo, piano sottotetto. Gli immobili alla data della relazione di stima del CTU risultavano ultimati e abitati. Prezzo base Euro 529.500,00. Offerta minima Euro 397.140,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 12:00 presso

lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale A.Mellusi 42. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Campagnuolo Vincenzo tel. 082450012 - email: dott.vcampagnuolo@gmail.com

**Bene Mobile****BENEVENTO****BENI MOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**C.P. 3/2013**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), - n. 1 autovettura X5 - Marca BMW km effettuati 237.000,00 circa n. 1 autovettura Q3 - Marca: AUDI km effettuati 278.000,00 circa. Prezzo base Euro 16.000,00. Rilanci minimi non inferiori ad Euro 450,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 10:30 presso l'aula udienza del Palazzo di Giustizia in Benevento, via De Caro. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Info ai Liquidatori Giudiziali Avvocato Papa Leopoldo e Dott. Claudio Zollo su appuntamento telefonico 0824311376. I beni potranno essere visionati, nei giorni di martedì e di giovedì, dalle ore 12.00 alle ore 13.00 su appuntamento telefonico

**DURAZZANO****FABBRICATO-TERRENI-AUTO-ATTREZZATURE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 11/2016**

G.D. Dott. Cuoco Michele. Lotto 2: Durazzano (BN) - Terreno agricolo, foglio 2 part.la 45, pascolo-cespuglioso. Prezzo base Euro 216,42. Offerta minima Euro 162,32. Lotto 3: Durazzano (BN) - Terreno. Prezzo base Euro 52.207,04. Offerta minima Euro 39.155,27. Lotto 4: Durazzano (BN) - Terreno seminativo arborato e area rurale. Prezzo base Euro 47.992,50. Offerta minima Euro 35.994,38. Lotto 6: Durazzano (BN) - Auto Fiat Seicento, anno di immatricolazione 1999. Prezzo base Euro 158,20. Offerta minima Euro 118,65. Lotto 8: Durazzano (BN) - attrezzature edili: MOLAZZA Tipo 150 HP 2 Matricola 82760; N. 1 BETONIERA Tipo Imer Gammer 350; N. 2 Flex Berner; N. 2 Trapani Berner; N. 1 SEGA BERNER; N. 10 pacchi di matasselle e n. 24 pacchi di chiodi; Generatore di corrente tipo ENERG; Martello demolitore; Ponteggio con pannelli 20ML. Prezzo base Euro 354,38. Offerta minima Euro 265,78. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 10:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Curatore Fallimentare Dott. Emilio Chiavuzzo

**Abitazione | Accessorio****BENEVENTO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 97/2000**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Pontieri - Fabbricato su 4 livelli costituito da: studio con ripostiglio, servizi e garage al piano terra; soggiorno pranzo, con annessa cucina e salone al primo piano; 3 camere da letto, wc, terrazzo con un annesso spazio di disimpegno comune al piano secondo; mansarda con relativo bagno e terrazzo. Relativa area pertinenziale. Prezzo base Euro 185.858,00. Offerta minima Euro 139.394,00. Vendita senza incanto 17/12/2019 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale Atlantici 25. Termine presentazione offerte

entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delcogliano Felicità. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it  
**INTRUM ITALY S.P.A.**

**CERRETO SANNITA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/2003 + 20/2007**

G.E. Dott. Lanna Michele. Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Lotto 3: Cerreto Sannita (BN), via Dodici Angeli. Porzione di fabbricato su tre piani seminterrati e un piano terra-rialzato composta da deposito con legnaia al primo piano seminterrato da due vani con ingresso e wc adibito a studio ed annessi locale deposito con legnaia al primo piano seminterrato e da 5 vani con cucina, ingresso e bagno al piano terra-rialzato con corte esclusiva. Sono in corso le attività di liberazione dell'immobile. Prezzo

Base Euro 95.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 71.250,00. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 09:30 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento (Bn) alla Piazza Guerrazzi n. 4. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 44. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio in Benevento (Bn) alla Piazza Guerrazzi n. 4 cell: 329-7877371; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**MELIZZANO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 170/2006**

G.E. Berruti Serena. Professionista Delegato Avvocato Vernillo Nicola. Lotto UNICO: Melizzano (BN), Contrada Adocchia. Villetta con corte pertinenziale adibita a giardino delimitata da muretto e ringhiera di

circa mq. 50. Detto fabbricato si sviluppa su due livelli (piano terra e piano primo) collegati da una scala interna, mentre una scala esterna dà accesso al primo piano attraverso una terrazza di circa mq. 50. Il piano terra di circa mq. 110 parzialmente rifinito e composto da soggiorno, cantina, cucina, deposito e wc. Il piano primo di circa mq. 70 risulta allo stato "grezzo" ed è composto da tre vani. Il fabbricato risulta sprovvisto di impianti e versa in stato di abbandono. L'immobile risulta libero e le chiavi sono nel possesso del custode giudiziario. Prezzo Base Euro 23.192,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 17.394,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del prof. delegato in Benevento, via S. Rosa n. 1. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del prof. delegato in Benevento, via S. Rosa n. 1. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Vernillo Nicola in Benevento, via S. Rosa n. 1 - Telefono: 0824312880 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

BENEVENTO

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM** [garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Nola (NA) - **Indirizzo:** Via On. Francesco Napolitano - Palazzo di Giustizia, 2° piano - stanza n. 302  
**Numero di sale:** 1



[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

## Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:**

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; -i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

**ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:**

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del depositante successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenni o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tappv.dgsia@giustiziacerit.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

**OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA**

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

**L'OFFERTA DEVE CONTENERE**

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea); -l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; - la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; -il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

**ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:**

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ..." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).



**Tribunale di  
NOLA**

**Abitazione | Accessorio**

**ACERRA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/2018**

G.E. Guardasole Roberta. Professionista Delegato Avvocato Romano Carmine. Lotto UNICO: Acerra (NA), Via Raffaello Sanzio 18, Appartamento sviluppatosi su piani rialzato e seminterrato collegati tra loro da una scala interna, composto al p. rialzato da piccolo ingresso, cucina living, due camere, bagno, terrazzino, al p. seminterrato da ampio locale cantina con bagno, dal quale è possibile accedere al locale autorimessa posto allo stesso livello; Sup. lorda coperta appartamento e cantinola mq 88,21, box auto mq 31,13, sup. tot. commerciale mq 90,55. L.Ibero. Prezzo Base Euro 68.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 51.375,00. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 12:00 Presso lo Studio del delegato in Nola (NA), Via Pietro Vivencio 28. Presentare offerte entro

23/01/2020 ore 23:59 Offerte esclusivamente telematiche entro le ore 23:59 del giorno 23/01/2020 mediante invio a mezzo PEC all'indirizzo [carmine.romano@ordineavvocati.it](mailto:carmine.romano@ordineavvocati.it) Maggiori informazioni presso Custode, Avv. Carmine Romano, tel. 081/5122724 (da lunedì a venerdì dalle 16:00 alle 19:00) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARBONARA DI NOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 410/2014**

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Professionista Delegato Avvocato Vocca Alfonso. Lotto 1: Carbonara di Nola (NA), Via Sansonetto 3, appartamento al piano T - 1 - 2, di circa 214 mq, posto su due livelli, con annesso sottotetto non abitabile. L'ampio ingresso, al piano rialzato, che permette di accedere direttamente alla cucina ed al soggiorno; una scala interna permette di raggiungere il primo piano adibito a zona notte e composto da tre camere più servizi. Un luminoso sottotetto non abitabile, Il secondo piano, costituisce pertinenza dell'appartamento. Prezzo Base Euro 228.732,96; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 171.549,72. Vendita senza incanto il 28/01/2020 ore

13:00 presso l'Aula dedicata alle vendite delegate Tribunale di Nola, Via On. F. Napolitano stanza 302. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 12:00 Per le modalità consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Vocca Alfonso (Tel. 0818990352 cell. 339/6593050) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASALNUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. esec. r.g.e. 47/2017**

Vendita asincrona telematica. Giudice Guardasole vendita senza incanto con modalità asincrona in data 21 gennaio 2020 ore 10:00 partecipabile telematicamente tramite il sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà il giorno 28 gennaio 2020 alle ore 13.00. Piena proprietà di appartamento in Casalnuovo di Napoli (Na), alla via Arcora n.55, piano quarto, interno 14, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno/cucina, wc, disimpegno e due camere da letto oltre balconi. Prezzo base 95.000,00, offerta minima euro 71.250,00, concessione edilizia formata per silenzio assenso, occupato. Deposito offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/01/2020, tramite

indirizzo pec del Ministero della Giustizia offer-  
tapvp.dgsia@giustiziadecert.it. Info presso notaio  
delegato nonché Custode Fulvia Mustilli, telefono  
081/5521090 e sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), e [www.tribunale.nola.giustizia.it](http://www.tribunale.nola.giustizia.it).

### CASALNUOVO DI NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. R.G.E n. 47/2016

G.E. Dott.ssa M. Valenti LOTTO UNICO - Casalnuovo Di Napoli (NA), Via Napoli 67: Appartamento al P.5 composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, tre camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno e balconi. mq 132. Occupato. Prezzo base Euro 146.692,00. Offerta minima Euro 110.019,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 29/01/2020 ore 16:30, presso lo studio del delegato professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere in Viale Kennedy n.90. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Sabatino Madonna, Tel. 08231656102. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

### CASAMARCIANO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 330/2011

Professionista Delegato Avvocato Angris Fabiola. Lotto 1: Casamarciano (NA), via Largo Crocifisso n. 9, Piena proprietà di un fabbricato attiguo per civili abitazioni, composto da un'unica unità abitativa che si sviluppa su quattro livelli (piano terra, primo, secondo e terzo) servito da un unico corpo scala che dal piano terra conduce sino al piano terzo, con annesso cortile retrostante al piano terra posto sul lato EST del fabbricato, un terrazzo esterno al primo piano sempre sul Lato EST, due balconi esterni al secondo piano, posti sui lati EST (verandato) ed OVEST, due balconi esterni al terzo piano, posti sui lati EST ed OVEST del fabbricato. L'ingresso al bene avviene dal marciapiede posto sul Largo Crocifisso contraddistinto dal civico n.9. Prezzo Base Euro 83.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 62.250,00. Lotto 2: Casamarciano (NA), Via Curti 33, Piena proprietà di locale commerciale sito nel Comune, caratterizzato da due ambienti comunicanti tra di loro con ingressi diretti dalla Via Curti ai civici nn.33 -35, oltre ad altro ingresso laterale che immette nel piccolo cortile retrostante ed avviene dal Vico secondo Curti. Detto locale, all'attualità, è adibito a negozio di barbiere, nel primo ambiente si svolge l'attività, il secondo presenta arredi ai lati per l'attesa dei clienti, in tale zona è presente un anti-bagno con locale wc e ripostiglio. Vi è locale con veranda posta nella parte retrostante con ingresso dal secondo ambiente a mezzo infisso d'alluminio e un piccolo cortile esterno pavimentato e recintato prospiciente sul Vico secondo Curti. Prezzo Base Euro 42.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00; offerta minima pari a Euro 31.575,00. Lotto 3: Casamarciano (NA), Via Nasuti nn. 3-5, Piena proprietà di un complesso immobiliare di antico impianto ante 1942, diruto, ubicato in con accesso principale attraverso un vecchissimo portone a volta al numero civico n. 5 ed altro accesso dalla Via Cavaliere Barone. Il complesso è costituito da vari corpi di fabbrica non contigui tra di loro e risulta così composto: a) Abitazione di tipo popolare alla Via Nasuti, n.21, riportato nel C.U. di Casamarciano al Foglio 1, Particella 53 graffato alla particella 54, Categoria A/4, Classe 2, Piano T-1, vani 5,5, R.C. Euro 164,75. Confini: a nord con proprio terreno pertinenziale contraddistinto in Catasto Terreni al Fig. 1, P.lla

778, a sud Con Vico Nasuti, ad est con beni f 1. Pila 63, ad ovest con beni fg. 1, p.la 33. b) Terreno di pertinenza. Prezzo Base Euro 49.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 36.825,00. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 10:30 Tribunale di Nola, Piazza Giordano Bruno, Palazzo Orsini, piano 1°, stanza n. 161. Presentare offerte entro 24/01/2020 ore 19:00 presso lo studio del professionista delegato, sito in Pomigliano D'Arco (NA), via Felice Terracciano 43 Maggiori informazioni presso professionista delegato avv. Fabiola Angris, tel: 081/8993113, cell. 3926821301e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CERCOLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 177/2018

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Russo. Lotto UNICO: Cercola (NA), Viale dei Fiori 1, APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE PER UNA SUPERFICIE CATASTALE DI MQ. 112. Prezzo Base Euro 119.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 89.700,00. Vendita senza incanto il 08/01/2020 ore 09:00. Presentare offerte entro 08/01/2020 ore 13:00 L'offerta dovrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso Avv. Vincenzo Russo tel. 0818856202 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CICCIANO

#### APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 223/2017

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Professionista Delegato Avv. Ciccone Orsolina. Lotto UNICO: Cicciano (NA), Piazza San Barbato 2, Appartamento al p. terra rialzato composto da ingresso, salotto, cucina, corridoio, due camere da letto, due bagni e ripostiglio, oltre ad area esterna di esclusiva pertinenza di circa mq. 160. Box auto composto da unico vano di forma rettangolare. Prezzo Base Euro 182.176,95; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 136.632,71. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 11:00 Presso il Tribunale di Nola, in Via Onorevole Francesco Napolitano, nell'Aula 302. Presentare offerte entro 27/11/2019 ore 13:00 Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo web "Offerta telematica" scaricabile dal Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso custode e delegato Avv. Orsolina Ciccone, con Studio in Ottaviano (NA), Via Cupa Piediterra 35, tel. 0813624388, 3291526047 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PALMA CAMPANIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 428/2013

Palma Campania (NA), Via Nuova Nola 288 - LOTTO UNICO: Piena proprietà derivante da 1/2 +1/2 di appartamento al piano terra di vani 5, composto da un disimpegno che collega una cucina due bagni e tre camere da letto. Oltre ad una loggia sul prospet-

to nord. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 24.542,36. Offerta minima Euro 18.406,77. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 12:45 presso lo Aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302, Tel. 0812159462. G.E. Triglione Lorella.

### POLLENA TROCCHIA

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 123/2016

Pollena Trocchia (NA), via Santa Caterina 2 - LOTTO UNICO: Villetta dalla quale si accede tramite una rampa di scale esterna che attraverso un ballatoio consente l'ingresso al cespite. Costituita 2 piani fuori terra e da 1 piano seminterrato. PT: ingresso, soggiorno, cucina (unico ambiente), piccolo disimpegno che conduce a due camerette e un bagno. P1: vi si accede a mezzo di una scala esistente nel suddetto ambiente unico e conduce alla zona notte così suddivisa: due camere da letto ed un bagno. PS: vi si accede da ulteriore rampa di scale e consiste in un locale con tavernetta, composto da un unico ambiente e da un bagno. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima Euro 131.250,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 09:00 presso lo studio dell'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano, piano II, stanza 305, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Tel. 0815288581. G.E. Valenti Miriam.

### SAN GIUSEPPE VESUVIANO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. R.G.E n. 181/2017

G.E. Dott.ssa R. Guardasole LOTTO 1 - San giuseppe Vesuviano (NA), Via Parco Ambrosio 4: Appartamento al P.2 composto da 3 camere, soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni, ripostigli, connettivi e balconi. mq 133. Occupato. Prezzo base Euro 134.760,00. Offerta minima Euro 101.070,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. LOTTO 2 - Appartamento al P.2 composto da 3 camere, salotto, soggiorno con cucina abitabile, 2 bagni, ripostigli, connettivi e balconi. Mq.186,00. Occupato. Prezzo base Euro 194.835,00. Offerta minima Euro 146.126,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 29/01/2020 ore 16:00, presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Viale Kennedy n.90. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Sabatino Madonna, tel. 08231656102. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

### SAN GIUSEPPE VESUVIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 23/2016

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Professionista Delegato Avv. Panico Tommasina Valentina. Lotto UNICO: San Giuseppe Vesuviano (NA), Via Purgatorio 34, appartamento posto al primo piano composto da ingresso, due camere, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio. Prezzo Base Euro 41.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 825,00; offerta minima pari a Euro 30.937,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 15:00 Presso il Tribunale di Nola, primo piano, stanza 161, aula collegiale, Piazza Giordano Bruno. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 15:00 Presso lo studio secondario del Professionista Delegato Avv. Tommasina Valentina Panico in Pomigliano D'Arco (NA) alla via Ercole Cantone n. 165, esclusivamente previo appuntamento telefonico

NOLA

al 3288921199 entro il giorno non festivo precedente la vendita dalle ore 15:00 alle ore 18:00 nei giorni dal martedì al giovedì compreso non oltre le 18:00 del giorno non festivo precedente la vendita. Maggiori informazioni presso avv. Tommasina Valentina Panico, 328/8921199 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANTA ANASTASIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 247/2018 R.G.E.

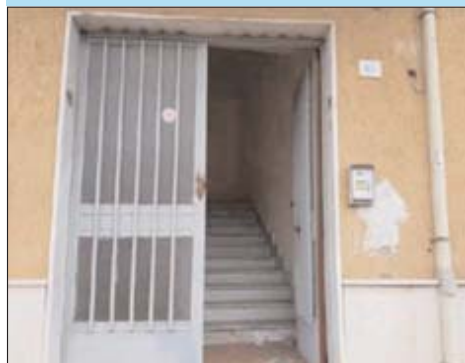
Tribunale di Nola Prof. delegato Avv. Alessandro Gambardella. Vendita senza incanto: 16/01/2020 ore 17.00 IN MODALITÀ TELEMATICA presso lo studio del prof. delegato in Napoli alla via Luca Giordano n. 164. Lotto 1: Comune di S. Anastasia (NA) piena ed intera proprietà di appartamento sito alla via Suor Luisa Rossi 33, vani 6. Occupato dagli esecutati, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 67.800,00 (Offerta Minima Euro 50.850,00) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate esclusivamente con le modalità telematiche di seguito descritte, tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Min della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il termine per il deposito offerte è fissato per il 15/01/2020 ore 13.00. Info presso delegato/custode giudiziario, tel. 3281884943

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CASALNUOVO DI NAPOLI

#### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 318/2017

SETTORE TRIBUNALE DI NOLA - avv. Francesco Cipriani Marinelli custode e delegato vende piena ed esclusiva proprietà di tre lotti senza incanto il 29/01/2020 ore 17,30 - con modalità telematiche con eventuale gara in modalità asincrona - presso studio Napoli, via Maio di Porto 9, secondo le modalità indicate nell'avviso di vendita. Tutti i lotti sono siti in Casalnuovo di Napoli alla Via Salice (nn. 41 o

112 i lotti 2,3 e 4). Emesso ordine di liberazione - è in corso la liberazione di tutti i locali. Non vi è amministrazione condominiale. Lotto 2 Unità immobiliare avente categoria catastale A/10 ufficio, ingresso, quattro camere, due bagni. Prezzo base Euro 68.625,00, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00 offerta minima presentabile Euro 51.468,75. Lotto 3 Unità immobiliare avente categoria catastale A/10 ufficio 2 camere, bagno e locale adibito a cucina. Prezzo base Euro 28.687,50, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.500,00 offerta minima presentabile Euro 21.515,63. Lotto 4 Unità immobiliare avente categoria catastale A/10 ufficio ingresso salone, due camere, locale adibito attualmente a cucina e due bagni. Prezzo base Euro 65.925,00, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00 offerta minima presentabile Euro 49.443,75. Per tutti i lotti, per quadrature, info regolarità urbanistica, edilizia, permesso a costruire, difformità e sanabilità e altro si rinvia alla relazione peritale. L'offerta può essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita, previa registrazione gratuita al sito e versamento anticipato della cauzione (pari al 10% del prezzo offerto) e del bollo (dell'importo di Euro 16,00), autenticandosi con le proprie credenziali (username e password scelti da ciascun interessato in fase di registrazione al portale) ed utilizzando l'apposita funzione di iscrizione alla gara. Le offerte di acquisto dovranno essere trasmesse entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita e quindi entro le ore 13.00 del giorno 28.01.2020. Attenersi strettamente istruzioni su avviso vendita pubblicato con relazione di stima, foto e planimetrie sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) Info avv. Francesco Cipriani Marinelli ore 17/20 tel. 0815519272 anche per visione fascicolo e visita immobile.

## Immobilie comm.le | ind.le

### CASALNUOVO DI NAPOLI

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. R.G.E n. 282/2016

G.E. Dott.ssa L. Triglione LOTTO UNICO - Casalnuovo Di Napoli (NA), angolo via Nazionale delle Puglie e via Napoli: Immobile all'interno del Centro Polifunzionale Meridiana, Corpo B, secondo piano sottostada costituito da 3 ambienti consecutivi e un blocco servizi. 119 mq circa. Occupato da terzo senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 136.500,00. Offerta minima Euro 102.375,00 Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il giorno 30/01/2020 ore 11:30, presso l'aula dedicata alle vendite delegate Tribunale di Nola Via On. F. Napolitano stanza 302 Nola. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Raffella Mancini, tel. 0823848292 - 3394776195. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).



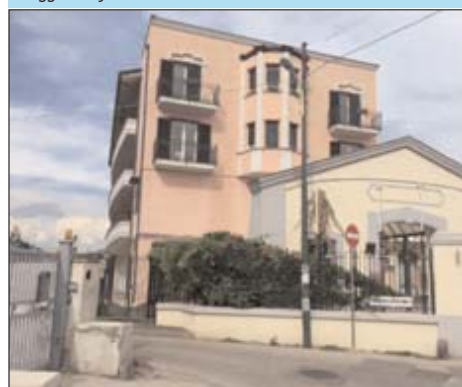
Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### MARIGLIANO

#### BOTTEGA E DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 127/2016 + 85/2018

SETTORE TRIBUNALE DI NOLA - avv. Francesco Cipriani Marinelli custode e delegato vende piena ed esclusiva proprietà di cinque lotti senza incanto il 21/01/2020 ore 17,30 - con modalità telematiche con eventuale gara in modalità asincrona - presso studio Napoli, via Maio di Porto 9, secondo le modalità indicate nell'avviso di vendita. Tutti i lotti sono siti in Marigliano (Na) al corso Umberto I nn. 144 - 146, liberi allo stato nella sola mera detenzione dei precedenti possessori. Vi è amministrazione condominiale. Lotto 1 immobile piano terra, con accesso carrabile altresì dalla limitrofa via Spione, con sottostante deposito, ad esso collegato sia da scala interna che da vano ascensore, avente altresì accesso esterno indipendente dal piano seminterrato del medesimo complesso edilizio, ampia quadratura Prezzo base Euro 607.965,75, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 10.000,00 offerta minima presentabile Euro 455.974,31. Lotto 2 immobile deposito piano seminterrato con accesso carrabile altresì dalla limitrofa via Spione Prezzo base Euro 54.315,00, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00 offerta minima presentabile Euro 40.736,25. Lotto 3 immobile deposito/cantina piano seminterrato cons. 9 mq, sup. 11 mq Prezzo base Euro 3.341,25, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00 offerta minima presentabile Euro 2.505,94. Lotto 4 immobile deposito/cantina piano seminterrato cons. 9 mq, sup. 11 mq Prezzo base Euro 3.341,25, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00 offerta minima presentabile Euro 2.505,94. Lotto 5 immobile deposito/cantina piano seminterrato cons. 9 mq, sup. 11 mq Prezzo base Euro 3.341,25,

aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00 offerta minima presentabile Euro 2.505,94. Per tutti i lotti, per quadrature, info regolarità urbanistica, edilizia, permesso a costruire, difformità e sanabilità e altro si rinvia alla relazione peritale. L'offerta può essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita, previa registrazione gratuita al sito e versamento anticipato della cauzione (pari al 10% del prezzo offerto) e del bollo (dell'importo di Euro 16,00), autenticandosi con le proprie credenziali (username e password scelti da ciascun interessato in fase di registrazione al portale) ed utilizzando l'apposita funzione di iscrizione alla gara. Le offerte di acquisto dovranno essere trasmesse entro le ore

13.00 del giorno precedente la data della vendita e quindi entro le ore 13.00 del giorno 20.01.2020. Attenersi strettamente istruzioni su avviso vendita pubblicato con relazione di stima, foto e planimetrie sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) Info avv. Francesco Cipriani Marinelli ore 17/20 tel. 0815519272 anche per visione fascicolo e visita immobile.

**SAN SEBASTIANO AL VESUVIO**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. R.G.E n. 80/2017**

G.E. Dott.ssa R. Guardasole San Sebastiano al Vesuvio (NA), Via Panoramica Fellapane 40 - LOTTO UNICO: Compendio immobiliare destinato ad agriturismo, composto da 3 corpi di fabbrica. A destra è dislocato il ristorante dotato di 2 sale interne con annessa cucina e ampio locale verandato; a sinistra vi è il fabbricato a 3 piani f.t, quellotteraneo costituito da deposito, cantina e 4 camere con bagno, al

P.1 vi è unità abitativa che non rientra in tale vendita, al P.2 vi sono 3 camere per locazione. L'ultimo corpo è adibito a locali di servizio e stalle. Occupato. Prezzo base Euro 1.566.082,00 Offerta minima Euro 1.174.561,50. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 23/01/2020 ore 09:00, presso lo tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) attraverso il collegamento operato e presso il Tribunale di Nola nell'aula dedicata alle vendite delegate in via On. F. Napolitano stanza 302. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Antonio Tanzillo, Cell. 3356667426 Tel. 0815125308. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).



**Tribunale di AVELLINO**

**Abitazione | Accessorio**

**MOSCHIANO**

**PARTE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 149/2014**

Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Guglielmo Gaetano. Lotto UNICO: Moschiano (AV), Via Papa Giovanni XXIII 5, Parte di fabbricato di mq 142, composto da 2 vani più bagno e ripostiglio al piano terra, 2 vani più bagno al piano primo e 2 locali al sottotetto. Libero. Prezzo Base Euro 11.022,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 8.267,11. Vendita senza incanto il 17/01/2020 ore 10:00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino. Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino, presso il custode dott. Stefano Avitabile con studio in Mugnano del Cardinale (AV) Via Montevergine n.15 cell. 339 6026325 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SOLOFRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/2011**

Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Guglielmo Gaetano. Lotto UNICO: Solofra (AV), via Libertà 28, Appartamento in Comune di Solofra alla via Libertà n.28, ubicato al primo piano, riportato al NCEU al Foglio n.5, particella 323 sub 4, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 5. L'unità immobiliare ha una superficie netta di circa 90,00 mq. Prezzo Base Euro 56.953,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 42.714,84. Vendita senza incanto il 10/01/2020 ore 10:00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino. Presentare offerte entro 09/01/2020 ore 13:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa C. Nappi (tel. 3381382821) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**ROCCABASCERANA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 158/2011**

Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Guglielmo Gaetano. Lotto 1: Roccabascerana (AV), località Tufara, area P.I.P. Capannone industriale con cabina ENEL distribuito su tre livelli per un totale di superficie commerciale di mq. 3000. Due terreni di rispettivi mq. 451 e 115. Prezzo Base Euro 260.293,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00; offerta minima pari a Euro 195.220,20. Vendita senza incanto il 10/01/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino, Aula di udienza. Presentare offerte entro 09/01/2020 ore 13:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode FOTI ANGELINA Cell: 3384077822 - Tel: 0825679986 - Email [avv.foti@yahoo.it](mailto:avv.foti@yahoo.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di NAPOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1151/2013**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Colandrea Valerio. Professionista Delegato Dott. Riccardi Maurizio. Lotto UNICO: Napoli (NA), Piazza della Libertà 7, Appartamento al piano secondo con annessa cantina. La composizione interna dell'alloggio è di ingresso, soggiorno, cucina, dsimpegno, tre camere da letto, bagno e ripostiglio per un totale di mq 90, oltre a due balconi di mq 10; la cantina misura mq 9. Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 60.750,00. Vendita senza incanto il 28/01/2020 ore 11:30 presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale, V bis Sezione Espropriazioni Immobiliari, nelle aule all'uoop destinate site in Napoli al Centro Direzionale, Torre B, 21° piano, stanza n. 24. Presentare offerte entro 27/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Napoli, Corso Garibaldi n. 156 (tel. 081/441108 - fax 081/446690) Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 081441108 Fax 081446690) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 184/2017 + 372/2017**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Colandrea Valerio. Professionista Delegato Avvocato Saltalamacchia

Luca. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Caio Duilio 12, L'abitazione di tipo civile si presenta in buone condizioni di manutenzione ed è sufficientemente luminosa, dotata di triplo affaccio e con accesso dalla prima porta a destra salendo le scale comuni. E' altresì dotata degli impianti elettrico, idrico, del gas e del riscaldamento autonomo. Lo stato dei luoghi NON corrisponde alla planimetria catastale a causa di piccole modifiche della distruzione interna degli spazi interni, ritenute sanabili dal C.T.U. Vi è licenza edilizia rilasciata dal Comune di Napoli. L'appartamento è occupato dalla debitrice e dalla figlia. Prezzo Base Euro 210.000,00; offerta minima pari a Euro 157.500,00. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 17:30 presso il delegato in Napoli, Corso Umberto I n. 7 (fax 081/5520585). Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 13:00 presso il delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Saltalamacchia Luca (tel./fax 081/5520585) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1005/2014**

Tribunale di Napoli. G.E. Asprone Elisa. Professionista Delegato Avvocato Carannante Agnese. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Miano n. 150/Via Lazio n. 15 (accesso secondario). Piena proprietà su appartamento in condominio occupato dall'esecutata, parco I.C.E. S.N.E.I., palazzina 15, piano secondo, int. 10, Sup. 68 mq. Costituito da soggiorno con balcone, cucinettino con balcone, due camere da letto ed un bagno che si articolano intorno ad un disimpegno. Prezzo Base Euro 129.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 97.200,00. Vendita senza incanto il 09/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Agnese Carannante in Via Santa Maria 108 - Quarto (NA). Presentare offerte entro 08/01/2020 ore 18:30 nei giorni dispari dalle ore 16:00 alle ore 18:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Agnese Carannante in Via Santa Maria 108 - Quarto (NA). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Agnese Carannante in Via Santa Maria 108 - Quarto (NA) tel: 0818768232 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 273/2015**

Tribunale di Napoli. G.E. Di Martino Caterina. Professionista Delegato Avvocato Cicirello Daniela. Lotto UNICO: Napoli (NA), Calata Capodichino 102,



Piena ed intera proprietà di un appartamento al piano quarto, senza ascensore, composto da: ingresso in soggiorno, angolo cottura, camera da letto e bagno, per una superficie totale calpestabile di mq. 45,20. Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00; offerta minima pari a Euro 33.750,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 18:30 presso lo studio del delegato in Napoli, Piazza Vanvitelli 5. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 19:00 presso lo studio del delegato dal martedì al giovedì ore 16.30-19.00. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Daniela Cicirello (Tel. 081/2209954 Fax 081/2209954) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1042/2016**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott.ssa Stanzione Mariarosaria. Professionista Delegato Avvocato Florio Michela. Lotto UNICO: Napoli (NA), via Andrea Cantelmo 10, Piena ed esclusiva proprietà APPARTAMENTO ad uso civile abitazione, Napoli via Andrea Cantelmo n.10 NCEU - sez. VIC, F.10, p.la 427, sub. 106, p. 3 sc B, z.c.8, cat. A/4, cl.6, vani 4, mq. 63, r.c. Euro 185,92. Prezzo Base Euro 93.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 69.750,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 16:00 Corso Arnaldo Lucci n. 130 80142 Napoli (NA). Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 19:00 presso lo studio del delegato Maggiori informazioni presso il Delegato e Custode Avvocato Florio Michela (Tel. 08119330650 - 3311713372) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 281/2018**

Tribunale di Napoli. G.E. Cacace Monica. Professionista Delegato Dott. Abbondandolo Claudio. Lotto UNICO: Napoli (NA), Condominio Via Nazareth ai Guantai 50, Abitazione disposta sui piani T, 1 e 2. Il PT (in catasto p S1) occupa una superficie calpestabile di mq 90 ed un'area esterna pertinenziale di circa 85 mq è composto da ampio garage, bagno, lavanderia, ripostiglio (esterno), scala di collegamento ed ampio ambiente con funzione di cucina/pranzo/soggiorno; il P1 (in catasto PT) occupa una superficie calpestabile di mq 110 ed un'area esterna pertinenziale destinata a verde privato e balcone di circa 95 mq è composto da ingresso/soggiorno, due bagni, disimpegno, due camere da letto, cucina/pranzo e la scala di collegamento; il P2 (in catasto P1) occupa una superficie calpestabile di mq 50 ed un'area esterna caratterizzata dal terrazzo di copertura praticabile di circa 75 mq è composto da disimpegno, bagno, due camere da letto e scala di collegamento. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 315.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 237.000,00. Vendita senza incanto il 09/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Abbondandolo in Napoli al Viale Michelangelo 33. Presentare offerte entro 08/01/2020 ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Abbondandolo in Napoli al Viale Michelangelo 33 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Abbondandolo in Napoli al Viale Michelangelo 33 tel 0815585112 - cell. 335422434 email: [claudioabbondandolo@yahoo.it](mailto:claudioabbondandolo@yahoo.it) pec: [claudio.abbondandolo@odcecnapoli.it](mailto:claudio.abbondandolo@odcecnapoli.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 954/2012**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Cataldi Giulio. Professionista Delegato Avvocato Putaturo Giuseppe. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Giacomo Leopardi 203, Abitazione al quinto piano. Prezzo Base Euro 240.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 180.000,00. Vendita senza incanto il 28/01/2020 ore 15:00 presso Avv. Putaturo - Studio Legale Sandulli & Associati - Via A. Depretis, 51 - Napoli. Presentare offerte entro 27/01/2020 ore 18:00 presso l'Avv. Putaturo - Studio Legale Sandulli & Associati - Via A. Depretis, 51 - Napoli. Maggiori informazioni presso Custode Avv. Giuseppe Putaturo, tel. 081/18260680, pec [giuseppeputaturo@pec.giuffre.it](mailto:giuseppeputaturo@pec.giuffre.it), e-mail [giuseppe.putaturo@ndiolex.it](mailto:giuseppe.putaturo@ndiolex.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****LOCALE TERRANEO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 545/2016**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Ardituro Enrico. Professionista Delegato Avvocato Cinefra Massimo. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Antonio de Curtis 72, piena proprietà del seguente immobile. - Locale terraneo, composto di due vani e accessori, della superficie di circa mq. 72 (settantadue); - confinante con cortile interno dal quale ha accesso, terrapieno. occupato dalla società debitrice. Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Cinefra in Napoli alla Via Santa Lucia n.15. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Cinefra in Napoli alla Via Santa Lucia n.15; Maggiori informazioni presso avv. Massimo Cinefra, 081/5521637 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****LOCALE TERRANEO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1581/2009**

Tribunale di Napoli. G.E. Russo Maria Ludovica. Professionista Delegato Avvocato Carannante Agnese. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Ponte della Maddalena 131, Locale terraneo ad uso residenziale con soppalco con bagno. Prezzo Base Euro 17.760,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 13.320,69. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 12:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Agnese Carannante in Quarto (NA), Via Santa Maria n.108. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Agnese Carannante in Quarto (NA), Via Santa Maria n.108. Maggiori informazioni presso delegato e custode Avv. Agnese Carannante, con Studio in Quarto (NA), Via Santa Maria 108, tel. 0818768232 (da lunedì a venerdì dalle 16:00 alle 18:30 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 766/2016**

Tribunale di Napoli. Professionista Delegato Avv. Daniela Nappi. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Milano 40, Appartamento al quarto piano distinto con il numero interno 33, composto da ingresso, bagno, soggiorno con angolo cottura e soppalco ospitante la zona notte. Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 10:00 presso Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, Stanza n. 24, Piano 21°, Torre B. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 12:30 Le

offerte devono essere depositate in busta chiusa e completamente in bianco in Napoli alla Via F. Solimena n. 8 Maggiori informazioni presso Avv. Daniela Nappi Tel. 081/410.98.05 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MELITO DI NAPOLI****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1223/2012**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. M. Stanzione. Professionista Delegato Avvocato Collicelli Valeria. Lotto UNICO: Melito di Napoli (NA), Via Enrico De Nicola, Parco Copec, Lotto B n. 3. Appartamento ubicato al piano primo distinto col numero interno 3, di sette vani catastali, di mq 90, oltre balconi di mq 17 circa, sito nella scala D, lotto B, edificio 4. Autorimessa al piano secondo seminterrato, distinta col numero interno 10 di mq.14, sita nella scala D, lotto B, edificio 4. Prezzo Base Euro 48.348,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 36.261,00. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Valeria Collicelli in Napoli, piazza Municipio n. 4. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Valeria Collicelli in Napoli, piazza Municipio n. 4. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Collicelli Valeria in Napoli, piazza Municipio n. 4 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.****MELITO DI NAPOLI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1081/2013**

G.E. Dott. Attanasio Antonio. Professionista Delegato Avvocato Cozzolino Federico. Lotto 1: Melito di Napoli (NA), Via E De Nicola 3, Appartamento al piano sesto, composto da cucina-soggiorno con annesso terrazzo, due camere e bagno. Prezzo Base Euro 45.562,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.171,87. Lotto 2: Melito di Napoli (NA), Via E De Nicola 3, Immobile ad uso autorimessa al piano secondo seminterrato. Prezzo Base Euro 7.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 5.906,25. Vendita senza incanto il 17/01/2020 ore 10:30 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale Torre B - aula Vendite Giudiziarie, stanza 24, piano 21. Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 18:00 presso lo studio del Delegato in Napoli, Via G. Orsini n. 42. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Cozzolino Federico (tel./fax 081/7648774) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MELITO DI NAPOLI****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 154/2012**

G.E. Di Martino Caterina. Professionista Delegato Avvocato Palumbo Giovanni. Lotto UNICO: Melito di Napoli (NA), Via Roma-Monacelle 8, Villino di ca 248 mq. e 10,5 vani, posto ai piani seminterrato, rialzato e primo. Oltre area a giardino esclusivo di 170 mq. Presenti difformità urbanistiche, visionabili in perizia. Occupato. Prezzo Base Euro 190.560,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 142.920,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 12:30 presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, Torre A, piano 21, stanza 24 aula professionisti delegati, Piazza Cenni n.1 - Napoli. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 19:30 presso lo Studio del professionista delegato Avv. Giovanni Palumbo - Via Piedigrotta, 34 - Napoli. Maggiori

informazioni presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli. Per informazioni rivolgersi all' avv. Giovanni Palumbo (tel. 081 414921 - fax 081 414968 - cell. 337 841350, dal lunedì al venerdì, dalle ore 16,00 alle ore 19,00) il quale, in qualità di Custode Giudiziario e di Professionista Delegato alla vendita, si renderà altresì disponibile a far visionare l'immobile ai potenziali acquirenti, ma tanto entro e non oltre i dieci giorni antecedenti alla vendita e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Abitazione | Accessorio**

**AFRAGOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 415/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Afragola (NA) via Luigi Settembrini 43. Piena ed intera proprietà di appartamento contraddistinto con l'int. 13, posto al terzo piano del fabbricato e composto da ingresso, soggiorno-cucina, wc e camere da letto. Si specifica che attualmente l'appartamento risulta collegato, mediante due aperture, con l'adiacente unità immobiliare non oggetto di vendita. Presenza difformità come da avviso. Occupato dall'esecutato e vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 80.700,00. Offerta Minima Euro 60.525,00. Prof. delegato e custode Avv. Porfidia Ombretta - Vendita senza incanto: 19/02/2020 ore 11:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823589110, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**AFRAGOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 452/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Afragola (NA) via Francesco Caracciolo 27. Appartamento posto al secondo piano composto da soggiorno-cucina, due camere da letto, due bagni, disimpegno e terrazzo. Il descritto stato dei luoghi non corrisponde alla consistenza catastale. Libero. Prezzo Base Euro 48.750,00. Offerta Minima Euro 36.563,00. Prof. delegato e custode Dott. Megale Massimiliano - Vendita senza incanto: 29/01/2020 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3663818222, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**AFRAGOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 250/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Afragola (NA) Traversa I San Giorgio 15. Appartamento al piano rialzato costituito da una cucina/pranzo, un disimpegno dal quale si accede a due camere da letto, il bagno e un vano adibito a lavanderia e ripostiglio. Superficie commerciale 100,26 mq. Lo stato reale dei luoghi risulta conforme alle planimetrie catastali presenti in atti eccezione fatta per una lieve difformità in ordine alla distribuzione interna degli ambienti. Può ottenersi sanatoria della diversa distribuzione interna dei vani rispetto alla documentazione catastale presente in atti, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001. Occupato dai debitori esecutati. Vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 57.750,00. Offerta Minima Euro 43.313,00. Prof. delegato e custode Avv. Basso Teresa - Vendita senza incanto: 22/01/2020 ore 09:15 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815517801, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).



**AFRAGOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 525/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Afragola (NA) via Pietro Toselli 10. Appartamento su tre livelli, p.t., p.1 e p.2, più terrazzo di copertura, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura e bagno al p.t., camera da letto con bagno e balcone affacciante sul lato sud al p.1, e camera da letto con bagno e balcone affacciante sul lato sud al p.2. Presenza difformità come da avviso. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 42.000,00. Offerta Minima Euro 31.500,00. Prof. delegato e custode Dott. Petruzzelli Pietro - Vendita senza incanto: 05/02/2020 ore 11:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3292922328, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**ARZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 474/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Arzano (NA) via Barletta 17. Appartamento al III piano, vani 8. Occupato dai debitori. Prezzo Base Euro 57.400,87. Offerta Minima Euro 43.050,65. Prof. delegato e custode Avv. Sorbo Chiara - Vendita senza incanto: 05/02/2020 ore 12:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0818337195, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**AVERSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 507/2015**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Lojodice Margherita. Professionista Delegato Avv. Mottola Giuseppe. Lotto UNICO: Aversa (CE), Via San Biagio 17, porzione di

fabbricato distribuita tra il piano terra, il primo piano ed il secondo piano. La planimetria catastale non è conforme allo stato dei luoghi. L'immobile risulta occupato dall'esecutata. Prezzo Base Euro 201.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 151.453,50. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 11:00 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Delegato tel. 3387276650 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CALVIZZANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 142/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Calvizzano (NA) via Conte Mirabelli 126. Appartamento al piano secondo e terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina-tinello, un bagno, due balconi ed una terrazza; il vano scala introduce al piano terzo con disimpegno, camera con bagno e cabina armadio, due camerette. Occupato dai debitori. Prezzo Base Euro 150.000,00. Offerta Minima Euro 112.500,00. Prof. delegato e custode Avv. Sorbo Chiara - Vendita senza incanto: 05/02/2020 ore 12:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0818337195, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**CARDITO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 136/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Cardito (NA) via Molino 43 (catastalmente civ. 45). Immobile ad uso abitativo piano primo e secondo, composto da quattro ambienti, doppi accessori, ripostiglio e disimpegni al primo piano e tre ambienti e doppi servizi con terrazza a livello al piano secondo. Per diffinità e stato occupativo vedere avviso. Prezzo Base Euro 77.175,00. Offerta Minima Euro 57.881,25. Prof. delegato e custode Avv. D'Arcangelo Marco - Vendita senza incanto: 15/01/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese.

Info presso delegato tel. 0810491814, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**CASORIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 581/2017 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Casoria (NA) via Alcide De Gasperi 69. Piena proprietà di appartamento facente parte del fabbricato "Palazzo Europa", interno n. 2, al primo piano della scala F, composto da cucina living, due camere, bagno, corridoio e balcone. Presenza diffinità come da avviso. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 128.967,00. Offerta Minima Euro 96.726,00. Lotto 2 Comune di Casoria (NA) via Alcide De Gasperi 69. Piena proprietà di appartamento facente parte del fabbricato "Palazzo Italia", interno n. 3, al secondo piano della scala C, composto da ingresso corridoio cucina, quattro camere, due bagni, corridoio, balcone. Presenza diffinità come da avviso. Occupato dall'esecutata. Prezzo Base Euro 183.218,00. Offerta Minima Euro 137.414,00. Prof. delegato e custode Avv. Vernotti Giuseppina - Vendita senza incanto: 05/02/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese, avanti al Professionista Avv. Giuseppina Vernotti. Info presso delegato tel. 0823842154, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**CESORIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/2016**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Lojodice Margherita. Professionista Delegato Pisano Enza. Lotto UNICO: Casoria (NA), Via San Rocco 69, Piena ed intera proprietà di unità abitativa facente parte di un fabbricato. Detta unità abitativa è articolata su due livelli (piano terra e primo piano) collegati da una scala interna; il piano terra è composto da due vani oltre a ripostiglio e wc; il primo piano è composto da due vani e wc. Libero. Prezzo Base Euro 36.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 27.338,00. Vendita senza incanto il 19/02/2020 ore 09:30 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 18/02/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso Dott.ssa Enza Pisano (tel. 081/5045222 - cell. 335/7547722) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FRATTAMAGGIORE****VANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 212/2014 + 545/14**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott. Auletta Alessandro. Professionista Delegato Avvocato Palma Antonello. Lotto 1: Frattamaggiore (NA), Via Cumana 55, Vano al piano terra composto da unico ambiente. Prezzo Base Euro 4.514,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 3.385,90. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese, aula assegnata ai professionisti delegati - Aversa (CE). Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso delegato e custode Avv. Antonello Palma, con Studio in Santa Maria Capua Vetere (CE), Via Pezzella n. 24 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 588/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) Località Varcature, Viale dei Pini Nord 4/15. Appartamento al terzo piano distinto con il n. 5 composto da 5,5 vani catastali, soggiorno, cucina, due camere da letto ed accessori (disimpegno, due bagni, ripostiglio) balcone. Locale box-garage al piano terra. Presenza diffinità come da avviso. Libero. Prezzo Base Euro 39.750,00. Offerta Minima Euro 29.812,50. Prof. delegato e custode Avv. Rampone Luigi - Vendita senza incanto: 12/02/2020 ore 12:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0818901577 - 3332727221, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 561/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Cavour 26. appartamento al piano primo, interno 2, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 camere da letto e un servizio igienico, per una superficie complessiva di circa 76 mq, oltre ad un balcone di circa 8 mq, sul quale insiste un piccolo ripostiglio esterno di circa 1,25 mq. L'immobile è occupato dal debitore esecutato con il nucleo familiare. Prezzo Base Euro 63.750,00. Offerta Minima Euro 47.812,50. Prof. delegato e custode Dott. Toledo Federico - Vendita senza incanto: 22/01/2020 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso dele-

gato tel. 0817613117, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 554/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) Località Marenola. Piena ed intera proprietà di villa al piano terra e primo facente parte del complesso edilizio denominato "Parco Marenola", con vigilanza privata, custode, piscina, circolo e campo da tennis, distinto con la sigla 4/B, in via Marenola n. 22. Presenta giardino perimetrale attrezzato con verde, doccia esterna, cantinola e posti auto. Il piano terra è composto da: ingresso, salone/soggiorno con camino, cucina con pergolato esterno, disimpegno, bagno, ripostiglio e scala interna per accedere al primo piano. Quest'ultimo è composto da: disimpegno, tre camere da letto, due bagni, e balconi/verande. Il piano seminterrato è composto da una cantinola alla quale si accede direttamente dal giardino esterno, tramite una piccola rampa inclinata. La superficie complessiva del lotto è di circa mq. 697,00 L'appartamento è dotato di impianto idrico, elettrico e di riscaldamento sottotraccia. L'immobile all'attualità è occupato dagli esecutati e dal nucleo familiare. Presenza abusi come da avviso. Prezzo Base Euro 303.000,00. Offerta Minima Euro 227.250,00. Prof. delegato e custode Avv. Cicirello Daniela - Vendita senza incanto: 08/01/2020 ore 13:15 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3381442128, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 525/2017 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Epitaffio 100/1. Appartamento al piano 2 scala A int. 4, nel fabbricato identificato come "isolato N" del complesso Parco Nuovo Mondo, composto di soggiorno/salone, tre camere da letto, cucina e due bagni, due ampie balconate, sup. abitabile circa 85 mq. E' presente una

veranda abusiva non condonabile che dovrà essere rimossa, con conseguenziale ripristino della balconata raffigurata nella planimetria catastale. Box-auto, con annessa retrostante area scoperta di circa 25 mq, al piano terra della scala A distinto dal n. 6 con bagno sup. utile circa 30 mq. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo Base Euro 113.000,00. Offerta Minima Euro 84.750,00. Prof. delegato e custode Dott. Savona Giuseppe - Vendita senza incanto: 22/01/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815517801, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 61/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Lago Patria n. 206). Appartamento area di corte e lastrico esclusivi, di mq. 136,00 composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno, terrazzo coperto su via Lago Patria Ovest e terrazzino sul lato est. L'immobile è occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 115.000,00. Offerta Minima Euro 86.250,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Napoli Gabriela - Vendita senza incanto: 05/02/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese, davanti al Professionista Delegato Dott.ssa Gabriela Napoli. Info presso delegato tel. 0812481242, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 239/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Licola Mare 86. Appartamento in fabbricato, distinto con l'interno n. 10, al piano terzo della scala B, consistenza catastale 5 vani. Presenza difformità come da avviso. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 65.407,00. Offerta Minima Euro 49.056,00. Prof. delegato e custode Avv. Della Valle Raffaele - Vendita senza

incanto: 05/02/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese, davanti al Professionista Avv. Raffaele Della Valle. Info presso delegato tel. 3387766075, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/2017**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott. Auletta Alessandro. Professionista Delegato Dott. VERDE CESARIO. Lotto UNICO: Giugliano in Campania (NA), Via Salvatore Fergola n°13 - già IV Trav. di Via San Vito n°4, unità immobiliare a destinazione abitativa posta al piano terra/rialzato di un corpo di fabbrica identificato come scala C - immobile int.2 - sviluppatosi all'interno di un complesso edilizio denominato P.co Luise composto da n. 5,5 vani catastali. unità immobiliari a destinazione box auto posto al piano s/1 di un corpo di fabbrica identificato come scala C - immobile int.9 - sviluppatosi all'interno di un complesso edilizio denominato P.co Luise composto da una consistenza di mq 34.00 catastali. Prezzo Base Euro 104.987,09; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 78.740,32. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 09:00 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Napoli Nord, Piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese" in Aversa - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario Avv.Cesario Verde (tel. 3913252855) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**APPARTAMENTO E LOCALE BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/2017**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott. Auletta Alessandro. Professionista Delegato Notaio Ferone Gianluigi. Lotto UNICO: Giugliano in Campania (NA), Via Gian Domenico Romagnosi 13, Appartamento ai piani secondo e terzo (collegati da scala interna) della Scala A; il p. secondo è composto da tre camere, ingresso/soggiorno, wc e disimpegno, oltre scala di collegamento interna al piano superiore; il p. terzo (piano sottotetto) è composto da ampio locale soggiorno/pranzo, cucina e locale wc oltre disimpegno. Box auto al p. seminterrato composto da un unico locale. Prezzo Base Euro 229.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 171.750,00. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 10:00 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario Not. Dott. Gianluigi Ferone, tel/fax 0823969577 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUSCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 381/2017 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Lusciano (CE) Viale delle Libertà 50. Appartamento facente parte di fabbricato al piano secondo allo stato si presenta distinto in due unità immobiliari per complessivi 7,5 vani catastali. E' annesso il sovrastante lastrico solare di copertura di proprietà esclusiva di mq 142,40. Presenza difformità come da avviso. Diritti pari ad 1/4 di piena proprietà di area a corte e beni comuni del complesso. Liberi. Prezzo Base Euro 150.147,88. Offerta Minima Euro 112.611,00. Prof. delegato e custode Avv. Frezza Enrico - Vendita senza incanto: 05/02/2020 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823796107, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MARANO DI NAPOLI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 217/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) via Corree di Sotto 105. Appartamento al piano primo interno 4, composto da ingresso/soggiorno, cucina e antistante terrazzino scoperto con ripostiglio esterno, disimpegno, servizio igienico, tre camere da letto e balcone. Il descritto stato dei luoghi non corrisponde alla consistenza catastale in ordine a lievi incongruenze dimensionali in pianta. L'immobile risulta occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare Prezzo Base Euro 123.750,00. Offerta Minima Euro 92.812,50. Prof. delegato e custode Avv. Mottola Giuseppe - Vendita senza incanto: 29/01/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3387276650, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MARANO DI NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 449/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) via Pio La Torre 81, ex II Traversa Belvedere n. 81 ed ex Via Traversa Bracco. Appartamento al piano quarto (attico), composto da ingresso-salone-cucina, corridoio, n. 2 camere da letto e n. 1 bagno e terrazzo esclusivo perimetrale all'appartamento, superficie catastale 78 mq. Vi è richiesta di condono edilizio ai sensi della L. 724/94 pratica U.T.C. n. 254, ancora in corso. Libero. Prezzo Base Euro 52.312,50. Offerta Minima Euro 39.235,00. Prof. delegato e custode Dott. Savona Giuseppe - Vendita senza incanto: 22/01/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815517801, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MELITO DI NAPOLI****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 677/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Melito di Napoli (NA) via Enrico De Nicola 3. Lotto 1: appartamento della superficie calpestabile interna di mq 112, al piano secondo, lotto B, scala B (B2), interno 9; composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto, due bagni, un ripostiglio, oltre a due balconi di mq 12 e mq 3,50. Autorimessa (garage) della superficie calpestabile di mq 19, al piano secondo interrato (S2), lotto B, scala C (B3), interno 6; composto da un unico vano. Gli immobili sono occupati da terzi in virtù di contratto di locazione. Prezzo Base Euro 69.750,00. Offerta Minima Euro 52.313,00. Lotto 2: Appartamento della superficie calpestabile interna di mq 92, al piano sesto, lotto B, scala C (B3), terzo fabbricato a destra per chi entra nel Parco, interno 23; composto da ingresso/salone, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, due bagni, un ripostiglio, oltre a due balconi di mq 11 e mq 4,80. Autorimessa (box auto - garage) della superficie calpestabile di mq 26 circa, al piano primo interrato (S1), lotto B, scala C (B3), interno 4; composto da un unico vano. Locale deposito (cantinola) della superficie calpestabile di mq 9 circa, al piano primo interrato (S1), lotto B, scala C (B3), interno 5; composto da un unico vano. Gli immobili sono occupati da terzi Prezzo Base Euro 87.750,00. Offerta Minima Euro 65.813,00. Lotto 3: Appartamento della superficie calpestabile interna di mq 73, al piano quarto, lotto B, scala D (B4), interno 16; composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e un bagno, oltre a due balconi di mq 11 e mq 3,30. Autorimessa (box auto - garage) della superficie calpestabile di mq 20, al piano primo interrato (S1), lotto B, scala D (B4), interno 12; composto da un unico vano. Gli immobili sono occupati da terzi Prezzo Base Euro 63.750,00. Offerta Minima Euro 47.813,00. Lotto 4: Appartamento della superficie calpestabile interna di mq 112 circa, al piano quinto, lotto B, scala D (B4), interno 21; composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto, due bagni e un ripostiglio, oltre a due balconi di mq 12 e mq 3. L'immobile è occupato da terzi Prezzo Base Euro 70.500,00. Offerta Minima Euro 52.875,00. Lotto 5: Appartamento della superficie calpestabile interna di mq 93, piano sesto, lotto B, scala D (B4), interno 23; composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, studio, due camere da letto, due bagni, un ripostiglio, oltre a due balconi di mq 11 e mq 4,80.

Autorimessa (box auto - garage) piano primo interrato (S1), lotto B, scala D (B4), interno 4; composto da un unico vano, sup. catastale mq 20. Autorimessa (box auto - garage) piano primo interrato (S1), lotto B, scala D (B4), interno 5; composto da un unico vano, sup. catastale mq 31. Locale deposito (cantinola) della superficie calpestabile di mq 10, piano primo interrato (S1), lotto B, scala D (B4), interno 7; composto da un unico vano. Gli immobili sono occupati da terzi Prezzo Base Euro 67.500,00. Offerta Minima Euro 50.625,00. Prof. delegato e custode Avv. Collicelli Valeria - Vendita senza incanto: 29/01/2020 ore 13:20 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3935402256, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MELITO DI NAPOLI****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 325/2018 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Melito di Napoli (NA) via Roma 8. Villino su quattro livelli. Al piano rialzato si articola in ampio soggiorno/pranzo, estesa cucina, bagno/lavanderia disimpegno e cassa scala. Al primo piano è composto da 3 ampie camere da letto ed un bagno, corridoio e due balconate. Al piano seminterrato è composto da zona soggiorno, studiolo, bagno deposito sottoscala e cassa scala esterna. E' presente un sottotetto servito da scala retrattile a soffietto in acciaio estraibile dalla botola di accesso raggiungibile dal corridoio di disimpegno del primo piano. E' presente, altresì un piano copertura costituito da tetto a doppio spiovente in tegolato coppi di terracotta. Occupato dal debitore e dal suo nucleo familiare. Prezzo Base Euro 260.000,00. Offerta Minima Euro 195.000,00. Prof. delegato e custode Dott. Megale Massimiliano - Vendita senza incanto: 29/01/2020 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3663818222, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MUGNANO NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 125/2018 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Mugnano di Napoli (NA) via Pietro Nenni 49. Appartamento al piano primo in fabbricato, composto da ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura e camino, disimpegno, living, due camere da letto e due bagni; è parte integrante dell'immobile, a questo livello, l'ampio terrazzo che gira per due lati del cespite, prospiciente il piazzale interno comune. Presenza difformità come da avviso. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 145.000,00. Offerta Minima Euro 108.750,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Cecere Carmela - Vendita senza incanto: 19/02/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815031482, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**ORTA DI ATELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 201/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Orta di Atella (CE) via Mahatma Gandhi 8. Appartamento con triplice esposizione al piano terzo del fabbricato "Scala B", int. 7 facente parte del complesso immobiliare denominato "P.co Gandhi", composto da salone passante, cucina, tre camere e due bagni per una superficie di circa 110 mq. L'immobile oggetto di esecuzione è occupato dai debitori ma vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 89.250,00. Offerta Minima Euro 66.937,50. Prof. delegato e custode Dott. D'Acquisto Domenico - Vendita senza incanto: 05/02/2020 ore 12:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815039328, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**QUALIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/2015**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott. Auletta Alessandro. Professionista Delegato Avvocato Cipriani Marinelli Francesco. Lotto UNICO: Qualiano (NA), Via Dante Alighieri 38 (ex 29), Piena proprietà - Appartamento al piano primo, composto da 4 camere ed accessori. Prezzo Base Euro 66.648,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 49.986,17. Vendita senza incanto il 18/03/2020 ore 10:30 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 17/03/2020 ore 13:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord Maggiori informazioni presso Avvocato Cipriani Marinelli Francesco Te!. 081 5519272 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VILLA DI BRIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 629/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Villa di Briano (CE) via Leopardi 1. Villa sviluppatasi su tre livelli (seminterrato, terra e primo) prospiciente un'ampia area cortilizia pertinenziale - con superficie coperta lorda di mq. 268. Esistono lievi modifiche rimovibili con interventi edili di limitata portata. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 179.250,00. Offerta Minima Euro 134.438,00. Prof. delegato e custode Dott. Savona Giuseppe - Vendita senza incanto: 22/01/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815517801, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**VILLARICCA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 396/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Villaricca (NA) Corso Italia 435/A. Villetta, articolata tra piano terra, primo, secondo e sottotetto, facente parte di un complesso residenziale di tipo a schiera denominato Parco Residenziale "Maria". Il piano terra è costituito da ingresso, scala interna, cucina/sala da pranzo, disimpegno, camera, bagno, corte antistante e patio retrostante. Vi sono, altresì,

tre porticati in legno, di cui uno nella corte esposta a nord e due nel patio esposto a sud. Il piano primo è costituito da soggiorno, bagno, camera matrimoniale e due balconi. Il piano secondo è articolato in corridoio, bagno, tre camere e due balconi. Il piano sottotetto (non abitabile) è articolato in un ambiente principale, oltre ad un bagno e ad un piccolo terrazzo. Occupato dall'esecutato. Esistono abusi non sanabili. Prezzo Base Euro 106.875,00. Offerta Minima Euro 80.157,00. Prof. delegato e custode Avv. Collicelli Valeria - Vendita senza incanto: 29/01/2020 ore 13:10 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3935402256, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil. comm.le | ind.le**

**FRATTAMAGGIORE**

**LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 669/2016**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott.ssa Fiore Fabrizia. Professionista Delegato Prof. Matera Bruno. Lotto 1: Frattamaggiore (NA), Traversa Carditello 109, Locale commerciale al piano seminterrato composto da un unico vano a destinazione commerciale di ristorazione con accesso dal cortile comune, cucina retrostante, bagni. Sup. comm.le mq 136. Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 97.500,00. Lotto 2: Frattamaggiore (NA), Traversa Carditello 109, Due appartamenti al piano rialzato e primo. Piano rialzato composto da un ingresso-soggiorno, cucina, due camere, due bagni, una lavanderia e due balconi. Primo piano composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, due bagni, una lavanderia, due balconi. Prezzo Base Euro 568.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 426.000,00. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 09:45 presso il Tribunale di Napoli Nord, nell'aula assegnata ai professionisti delegati per le vendite, in Aversa (CE), Piazza Trieste e Trento presso il "Castello Aragonese". Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Prof. Matera Bruno (tel./fax 0815520398 - 3471640495) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**LABORATORI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 531/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Giugliano in Campania (NA) Corso Campano 377 - Lotto 1:

Locali adibiti a laboratori per arti e mestieri su due livelli, con accesso dal cortile comune ad altre unità abitative; i due livelli sono costituiti da ambienti aperti adibiti a laboratori per arti e mestieri collegati tra loro mediante una scala interna chiusa. E' stato emesso ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 168.750,00. Offerta Minima Euro 126.562,50. Lotto 2: Appartamento al piano primo con accesso dal cortile comune ad altre unità abitative; composto da ingresso, n. 3 camere, soggiorno-cucina, n. 1 bagno, disimpegno zona notte e un balcone esclusivo. E' stato emesso ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 105.000,00. Offerta Minima Euro 78.750,00. Prof. delegato e custode Avv. D'Arcangelo Marco - Vendita senza incanto: 15/01/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0810491814, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).



**Tribunale di SALERNO**

**Abitazione | Accessorio**

**FELITTO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2017**

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. FERRAIUOLO ANDREA. Professionista Delegato Dott.ssa Tasca Eulalia. Lotto UNICO: Felitto (SA), Viale San Martino 50, Appartamento al piano terra di mq 85 e vani 4. Appartamento al piano primo di mq 86,5. Prezzo Base Euro 84.524,00; offerta minima pari a Euro 63.393,00. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 16:00 presso lo Studio del professionista delegato Dott.ssa Tasca, Via Lungomare Colombo Trav G. Scola, 4 - Salerno. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:00 presso lo Studio del professionista delegato Dott.ssa Tasca, Via Lungomare Colombo Trav G. Scola, 4 - Salerno; Maggiori informazioni presso lo Studio del professionista delegato Dott.ssa Tasca, Via Lungomare Colombo Trav G. Scola, 4 - Salerno (Tel.089759147); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 295/2018**

Tribunale di Salerno. G.E. Dott.ssa Buono Maria Luisa. Professionista Delegato Dott. Picardi Antonio. Lotto UNICO: Montecorvino Pugliano (SA), Vicolo Carmine Villecco 6, Appartamento per civile abitazione dislocato su due piani, con doppio ingresso, composto al primo piano da ingresso, due camere, balcone e bagno sulle scale e al secondo piano da salotto/pranzo, cucina, bagno, due balconi e secondo ingresso dalla strada principale. occupato dai debitori esecutati. Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 54.000,00. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dr. Antonio Picardi, in Salerno alla Via Alfonso Guariglia n. 12;. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso custode giudiziario, dr. Antonio Picardi, con studio in Salerno, alla Via Alfonso Guariglia n. 12, telefono 089 791082 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROCCADASPIDE**

**ABITAZIONE - CANTINOLA - AREA CORTILIZIA - LOCALE TERRANEO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 542/2014**

Tribunale di Salerno. G.E. Del Forno Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Clemente Angela. Lotto 1: Roccadaspide (SA), via Arcangelo Vitolo 11-13, Abitazione civile di tipo popolare di 8 vani al p. terra facente parte di un più ampio fabbricato, al civ. n. 11/13 (già n. 16), suddivisa in due unità abitative con ingresso indipendente composte, la prima, da una cucina, una camera da pranzo, un corridoio, un bagno, due camere, di cui una con balcone, un soggiorno con balcone e un ripostiglio, la seconda, da un ballatoio esterno di accesso, un wc, un ingresso/cucina, un salotto e una camera con balcone. Locale cantinola al piano sottostrada facente parte di un più ampio fabbricato: unico ambiente di sup. interna utile ca mq 35,60 con due zone di altezza pari a 3,85 m e 1,90 m, sup. lorda ca mq 45,40. Area cortilizia (terreno) tenuta a giardino incolto di mq 226. Prezzo Base Euro 35.000,00; offerta minima pari a Euro 26.250,00. Lotto 2: Roccadaspide (SA), via Arcangelo Vitolo 8, Locale terraneo adibito a cantina/deposito facente parte di un più ampio fabbricato al civ. n. 8 (già n. 7) unico ambiente di sup. interna utile ca mq 10,30 e altezza pari a 2,70 m, sup. lorda ca mq 16,60. Prezzo Base Euro 1.750,00; offerta minima pari a Euro 1.312,50. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Salerno, Via Giacinti Romano 4. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Angela Clemente tel. 089796824 cell. 3282118243 mail: [clemente-angela@alice.it](mailto:clemente-angela@alice.it) pec: [avangelaclemente.ordsa@pec.giuffre.it](mailto:avangelaclemente.ordsa@pec.giuffre.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**BATTIPAGLIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 151/2014**

Tribunale di Salerno. Professionista Delegato Dott. Pierri Antonio. Lotto UNICO: Battipaglia (SA), via Volturmo (ex via Dei Mille 15) 32, Locale commerciale al piano terra composto da un vano destinato al pubblico esercizio, un locale igienico con antibagno e un ripostiglio, per una superficie utile di circa 35 mq. Prezzo Base Euro 36.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00. Vendita senza incanto il 08/01/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Fisciano (SA), Via Roma 7. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato in Fisciano (SA), Via Roma 7 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Antonio Pierri tel. 089891161 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GREGORIO MAGNO**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/2008**

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. Brancaccio Alessandro. Professionista Delegato Avvocato Alviggi Giulia. Lotto 1: San Gregorio Magno (SA), Via Volta 2, locale commerciale ubicato al p.t. del fabbricato con sup. coperta complessiva di mq. 311. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 34.425,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 25.818,75. Lotto 2: San Gregorio Magno (SA), via Volta 2, locale deposito al piano seminterrato che prende accesso, mediante rampa carrabile, attraverso portone metallico blindato, di notevole luce e si compone di un unico vasto ambiente di mq. 208. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 22.275,00; offerta minima pari a Euro 16.706,25. Lotto 3: San Gregorio Magno (SA), via Volta 2, locale deposito al piano interrato, con sup. coperta di mq. 131 ca, con orientamento principale secondo la direttrice Est-

Ovest, che prende accesso, mediante rampa carrabile, attraverso portoncino metallico blindato e si compone di un unico vasto ambiente. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 14.175,00; offerta minima pari a Euro 10.631,25. Vendita senza incanto il 08/01/2020 ore 12:30 c/o lo studio dell'Avv. Giulia Alviggi in Salerno alla Via M. Ripa 2. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 13:00 Presentare offerte nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16,30 alle ore 19,00 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Giulia Alviggi in Salerno alla Via M. Ripa 2. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato in Salerno, alla Via Matteo Ripa n. 2, previo avviso al numero telefonico 089/239930 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTEL VOLTURNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 351/2015**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Dott. Colandrea Valerio. Professionista Delegato Avvocato Posillipo Giuseppe. Lotto UNICO: Castel Volturmo (CE), Viale Verga 15, Piena ed intera proprietà di appartamento al piano terra con annessa area scoperta facente parte di un fabbricato e composto da angolo cottura, sala pranzo, soggiorno, corridoio, due camere, studio, bagno, w.c. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 13.290,00; offerta minima pari a Euro 9.968,00. Vendita senza incanto il 06/12/2019 ore 10:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere in Via C. Santagata n. 7. Presentare offerte entro 05/12/2019 ore 13:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere in Via C. Santagata n. 7 - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso custode Avv. Giuseppe Posillipo, tel. e fax 0823362502, cell 3389740440 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TRENTOLA-DUCENTA**

**CESPITE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 538/2011**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Dott. Mercurio Elmelinda. Professionista Delegato Dott. Sessa Arcangelo. Lotto UNICO: Trentola-Ducenta (CE), Via Cristoforo Colombo, Due appartamenti per totali mq 171,79 al piano secondo ricavati in maniera autonoma da quello unico originario con ingressi autonomi speculari. Liberi. Prezzo Base Euro 46.511,71; offerta minima pari a Euro 34.883,78. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata, 5 - Stanza Presidenziale - piano primo - Palazzina B - Scala C - Stanza n. 207 B. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 13:00 presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata, 5 - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Custode Arcangelo Sessa Cell. 3355314153 Tel. 0817612413 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**asteannunci.it**

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VILLA DI BRIANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 540/2013**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Russo Maria Ludovica. Professionista delegato Dott. Elpidio de Franchis. Lotto UNICO: Villa di Briano (CE), via Jommelli, Fabbricato unifamiliare avente cortile interno ed un'abitazione distribuita tra piano terra ed il primo piano con sottotetto sovrastante. Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima pari a Euro 22.500,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 13:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**PASTORANO**

**UFFICI-CASA CUSTODE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 218/2015**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Dott. Vassallo Emiliano. Professionista Delegato Avv. Madonna Sabatino. Lotto 1: Pastorano (CE), Via Torre Lupara, Piena ed intera proprietà di palazzina uffici con relativa area esterna, ubicata nella zona industriale costituita da un edificio di tre livelli, di cui uno interrato, della superficie commerciale complessiva di mq 690,46. Prezzo Base Euro 177.187,50; offerta minima pari a Euro 132.890,63. Lotto 2: Pastorano (CE), Via Torre Lupara, piena ed intera pro-

prietà di immobile costituente casa del custode con relativa area esterna ubicata nella zona industriale della superficie commerciale totale di mq 73,00. Prezzo Base Euro 18.000,00; offerta minima pari a Euro 13.500,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 11:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Stanza deputata alla celebrazione delle vendite delegate. La gara avrà inizio nel momento in cui il Professionista avrà completato le verifiche di ammissibilità dell'offerta ed avrà termine alle ore 13.00 del 07/03/2019. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 13:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Sabatino Madonna tel. 0823 1656102, e-mail: [sabatino.madonna@legalecm.it](mailto:sabatino.madonna@legalecm.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TORRE ANNUNZIATA**

**Abitazione | Accessorio**

**SORRENTO**

**APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 237/2007**

Professionista Delegato Notaio Miano Angela Antonietta. Lotto 1: Sorrento (NA), via Nastro Azzurro 14. Appartamento posto tra i piani terra e primo seminterrato composto da 8,5 vani catastali piano T-S1, categoria A/2, classe 7 per una superficie totale di mq 266 totale escluse aree scoperte mq 242. Quota di comproprietà pari ad 1/4 dell'intero del terreno circostante il fabbricato di qualità bosco ceduo classe 2, are 8.15. Prezzo Base Euro 483.976,85; offerta minima pari a Euro 362.982,65. Lotto 2: Sorrento (NA), via Nastro Azzurro 14. Appartamento posto tra i piani primo e secondo composto da 9 vani catastali piano 1-2, categoria A/2, classe 7 superficie catastale totale mq 179, totale escluse aree scoperte: metri quadrati 171. Quota di comproprietà pari ad 1/4 dell'intero del terreno circostante il fabbricato, di qualità bosco ceduo classe 2, are 8.15. Prezzo Base Euro 343.976,08; offerta minima pari a Euro 257.982,06. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 12:00 presso lo studio secondario del Professionista Delegato Notaio Angela Antonietta Miano in Napoli (NA) alla Via Cervantes n. 55/5. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:00 presso lo studio secondario del Professionista Delegato Notaio Angela Antonietta Miano in Napoli (NA) alla Via Cervantes n. 55/5, dalla Cancelleria del Tribunale di Torre Annunziata e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SANTA MARIA CAPUA VETERE - TORRE ANNUNZIATA

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



**BASILICATA**

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

**Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di  
MATERA****Abitazione | Accessorio****FERRANDINA****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 16/2014**

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Morelli Maria senza incanto il giorno 16/01/2020 ore 17:30 presso studio in Matera, via Nazionale n. 40. Lotto 2: in via Giuseppe Di Vittorio 44/46 Ferrandina (MT), Unità immobiliare di mq 100. Occupata con contratto di comodato gratuito. Prezzo base Euro 54.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 41.062,50. Rilancio minimo Euro 700,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MONTALBANO JONICO****APPARTAMENTO - LOCALE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 103/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Maria Rosaria Lella senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/01/2020 ore 16:05 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in via Romeo snc Montalbano Jonico (MT), Proprietà superficaria di locale artigianale piano terra, mq. 312 catastali. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 67.500,00.

Rilancio minimo Euro 1.800,00. Lotto 2: in via Romeo snc Montalbano Jonico (MT), Proprietà superficaria di appartamento primo piano, di 11 vani catastali. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 50.625,00. Rilancio minimo Euro 1.350,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 82/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Benedetto MariaGrazia senza incanto il giorno 14/01/2020 ore 10:30 presso studio in via Siracusa n. 4, fraz. Marconia. Lotto UNICO: in via De Filippo 16 Marconia, Pisticci (MT), Abitazione primo piano di mq 103,60. Prezzo base Euro 49.950,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.462,50. Rilancio minimo Euro 900,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835416639, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 17/2013**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Benedetto MariaGrazia senza incanto il giorno 16/01/2020 ore 10:30 presso studio in via Siracusa n. 4, fraz. Marconia. Lotto UNICO: in via Italia 30 Pisticci (MT), Appartamento secondo piano, mq. 113 lordi circa, composto da ingresso, ripostiglio, sala pranzo, cucinino, due bagni, disimpegno, soggiorno, due camere da letto. Prezzo base Euro 69.919,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.439,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835416639, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 63/1986 + 35/16**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Vizziello Giuseppe senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/01/2020 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Centro Agricolo, Pisticci (MT), Villino di mq.250 dotato di area cortilizia ad uso giardino. Garage di mq. 36. Prezzo base Euro 228.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 171.300,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TURSI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 54/2015**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Maria Rosaria Lella senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/01/2020 ore 16:00 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Strada Provinciale 154 Tursi Policoro frazione Panevino, Tursi (MT), Abitazione monofamiliare di due piani con garage piano interrato, con entrostante terreno di mq. 800 circa. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 74.700,00. Rilancio minimo Euro 1.990,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilabile comm.le | ind.le**

**TRICARICO**

**OPIFICI, ABITAZIONE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 95/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dreosti ElviraLuigia senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/01/2020 ore 16:45 presso Aula B, Sala Aste Telematiche, primo piano Tribunale di Matera. Lotto 1: in contrada Acquafisciana snc Tricarico (MT), Proprietà superficiana di opifici fg 41, p.la 601, sub 3-4. Proprietà superficiana di abitazione sub 5, primo piano. Proprietà superficiana di terreni, fg 41, p.la 195-196, seminativo. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835403350, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**COLOBRARO**

**APPARTAMENTO, FABBRICATO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 26/2005**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Parziale Gianna Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/01/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche presso il Tribunale di Matera via Moro, aula B. Lotto 1: in via Goito 14 Colobraro (MT), Appartamento primo piano, composto da cucina, soggiorno, due stanze da letto, un servizio igienico e ripostiglio per mq 108,30 lordi. Prezzo base Euro 30.783,75. Offerte minime per partecipare Euro 23.088,00. Rilancio minimo Euro 462,00. Lotto 2: in contrada Ischia Colobraro (MT), Fabbricato rurale di mq 49 catastali, piano terra e primo. Fatiscente. Fondo rustico. Prezzo base Euro 11.582,25. Offerte minime per partecipare Euro 8.687,00. Rilancio minimo Euro 174,00. Depositare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Policoro via Filippo Tristano n. 28; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3396819026, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TURSI, PISTICCI**

**APPARTAMENTI, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 83/1994 + 204/95 + 46/08**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Forte Ferdinando senza incanto il giorno 11/01/2020 presso studio in Matera via Saragat 12. Lotto 2: in via Torraca 5 Pisticci (MT), Appartamento piano terra, mq 79. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerte minime per partecipare Euro 35859,35. Rilancio minimo Euro 950,00. Lotto 3: in via Torraca 5 Pisticci (MT), Appartamento primo e secondo piano di mq 145. Prezzo base Euro 89062,50. Offerte minime per partecipare Euro 66.796,50. Rilancio minimo Euro 1.700,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331166, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Immobilabile comm.le | ind.le**

**POLICORO**

**LABORATORIO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 71/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Palazzo Gianluca senza incanto il giorno 16/01/2020 ore 16:00 presso studio in Policoro, Via San Maurizio n.34. Lotto UNICO: in Zona Artigianale snc, D/1 S.S. 106 Jonica Policoro (MT), laboratorio per arti e mestieri, sito al piano terra mq 415. Immobiliare ad uso uffici e deposito al primo piano, mq 152. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 187.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835973999, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Terreno | Immobiliare agricolo**

**POLICORO**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 160/2012**

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Scavetta Giuliano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/01/2020 ore 16:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto A: in contrada "Cerchiarito" Policoro (MT), Fondo rustico della superficie complessiva di ettari uno, are venti e centiare novanta (ha

01.20.90), di qualità catastale seminativo. Il terreno è di forma triangolare ed orografia pianeggiante. Vi è impiantato un frutteto impiantato in fase di estirpamento. Prezzo base Euro 66.528,00. Offerte minime per partecipare Euro 49.896,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto B: in contrada "Cerchiarito" e "Scippa Bannita" Policoro (MT), Fondo rustico della superficie complessiva di ettari cinque, are cinquantatre e centiare cinquantasette (ha 05.53.57), di qualità frutteto, seminativo e pascolo. È di forma rettangolare ed è diviso in due dal passaggio del canale della bonifica. Il lato prospiciente la strada è pianeggiante ed ha un impianto destinato a pescheto di ottima qualità. Il lato situato nella parte più bassa ha un impianto di albicocche in fase di estinzione. Presente una servitù di metanodotto sulle p.lle 26 e 37. Prezzo base Euro 276.785,00. Offerte minime per partecipare Euro 207.588,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto C: in contrada Scippa Bannita Policoro (MT), Fondo rustico della superficie complessiva di ettari uno, are novantotto e centiare cinquanta (ha 01.98.50), di qualità frutteto. Il terreno è di forma rettangolare ed orografia pianeggiante. Vi è impiantato un frutteto di pesche di ottima qualità. Prezzo base Euro 89.325,00. Offerte minime per partecipare Euro 66.993,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Depositare offerte analogiche presso studio in Matera, Via Francesco Conte n. 9; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835310252, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



**Tribunale di LAGONEGRO**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTESANO SULLA MARCELLANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/2007**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina. G.E. Dott. D'Ambrosio . Professionista Delegato Avvocato Nola Katia. Lotto UNICO: Montesano sulla Marcellana (SA), via Tardiano 14. Appartamento composto da piano terra, 1 piano e sottotetto composto da corridoio, soggiorno, cucina, 3 camere, ripostiglio, bagno. Prezzo Base Euro 59.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 44.296,88. Vendita senza incanto l'08/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio dell'Avv. Nola in Via Mezzacapo, 121 Pal. 4 Torri Scala A - Sala Consilina (tel./fax 0975/521012). Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 18:00 presso lo Studio dell'Avv. Nola in Via Mezzacapo, 121 Pal. 4 Torri Scala A - Sala Consilina (tel./fax 0975/521012). Maggiori informazioni presso lo Studio dell'Avv. Nola in Via Mezzacapo, 121 Pal. 4 Torri Scala A - Sala Consilina (tel./fax 0975/521012) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilabile comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**EPISCOPIA**

**ABITAZIONE-OPIFICIO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/2015**

Tribunale di Lagonegro. G.E. Beatrice Paola. Professionista Delegato Avvocato Nola Katia. Lotto UNICO: Episcopia (PZ), Contrada Mezzanara. Fabbricato su due livelli di cui il piano terra occupato da opificio oltre ampia area di pertinenza adibita ad orto-giardino. Ampia abitazione al piano superiore. Prezzo Base Euro 57.989,67; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a

Euro 43.492,25. Vendita senza incanto l'08/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio dell'Avv. Nola in Via Mezzacapo, 121 - Sala Consilina. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 18:00 presso lo Studio dell'Avv. Nola in Via Mezzacapo, 121 - Sala Consilina (nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì ore 16.00-18.00). Maggiori informazioni presso lo Studio dell'Avv. Nola in Via Mezzacapo, 121 - Sala Consilina cell: 3384535293 - tel: 0975521012 - Email [katia.nola@tiscali.it](mailto:katia.nola@tiscali.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
POTENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**FILIANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 173/2014**

Tribunale di Potenza. G.E. Dott.ssa Di Gennaro. Professionista Delegato Arch. De Bonis Andrea. Lotto UNICO: Filiano (PZ), Viale Primo Maggio 18, Appartamento al piano rialzato. Autorimessa al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 25.509,37; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 19.132,03. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 11:00 presso lo studio del delgato in Potenza, Via IV Novembre 58. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 11:00 presso lo studio del delgato previo appuntamento telefonico al n. 0971/410469. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. De Bonis Andrea (tel. 0971/410469 fax 0971/275503) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Matera (MT) - **Indirizzo:** Viale Aldo Moro, 26

**Numero di sale:** 1



[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

# PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Trani



FOGGIA

## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

- A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:
  - 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
  - 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
  - 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
  - 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
  - 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
  - 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
  - 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
- C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.  
 L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]  
 In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.  
 Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 37/2013

Avvocato Petrelli Christian. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 11:00 aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in piazza Alcide De Gasperi 7/I Foggia (FG) Appartamento settimo piano, scala B, mq 152 totali oltre mq 146 di aree scoperte. Box piano S1, di mq 34. Prezzo base Euro 126.659,00. Offerta minima Euro 94.995,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3282610771, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 127/2004 + 170/01

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/01/2020 ore 15:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano stanza 1. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Colaminè 7 Foggia (FG) Appartamento quinto piano, interno 20, composto da ingresso, salone, tre vani, cucina, bagno, corridoio, ripostiglio e due balconi per mq

125 lordi. Prezzo base Euro 98.437,50. Offerta minima Euro 73.828,13. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 128/2013

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 18:00 presso studio in Corso Cairoli 25. Lotto UNICO: in via Giacomo Leopardi 2 Foggia (FG) Appartamento uso ufficio, palazzina B, secondo piano, interno 14; mq 94 lordi. Box auto piano interrato, numero 17, mq 19 lordi. Prezzo base Euro 47.650,80. Offerta minima Euro 35.738,10. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 226/2015

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, piano 1 stanza 2. Lotto UNICO: in Piazza della Libertà 6 Foggia (FG) Locale posto al piano terra dotato di piccolo bagno. mq 42 Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Depositare offerte analogiche presso lo studio del professionista delegato in Foggia, via Isonzo 33, entro le ore 12 del giorno precedente la vendita; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 206/2013

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia via Isonzo 33. Lotto UNICO: in via De Miro D'Ajeta 7 Foggia (FG) Appartamento primo piano di 6 vani, mq 117 lordi oltre mq 13 di balconi. Classe energetica G. Box di mq 33 catastali. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Presentare offerte entro ore 19.30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RG 81000344/2009**

ERCOLINO AVV. LUCA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/01/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia, Corso Roma 9. Lotto UNICO: in via Venosa 58/a-60 Apricena (FG) Appartamento piano terra composto da tre vani oltre accessori, per mq 117,96 lordi. Presente cortile di mq 23,77 coperto parzialmente da tettoia e con piccolo locale di mq 6,80 in passato adibito a forno. Prezzo base Euro 32.902,87. Offerta minima Euro 24.677,17. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496723150, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA-VIESTE****APPARTAMENTI E LOCALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGF 48/2001**

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto 08/01/2020 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 2: in Via Einaudi 9 Vieste (FG) Appartamento di 5 vani al primo piano, scala "A", int. 3. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00 Lotto 3: in Via Einaudi 11 Vieste (FG) Locale deposito al piano sottostada, int. 13, di mq. 39 circa. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima Euro 16.125,00 Lotto 6: in Piazza dell'Unità 15/C Apricena (FG) Appartamento sito al quarto piano, ricavato dalla fusione di due unità immobiliare sub. 12 (ex sub. 13) e sub. 13 (ex sub. 14). Prezzo base Euro 154.500,00. Offerta minima Euro 115.875,00 Lotto A: in Via San Giacomo 116 Apricena (FG) Locale sito al piano terra, della superficie complessiva lorda di mq. 48 circa. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00 Lotto B: in Via San Giacomo 120 Apricena (FG) Locale costituito da piano terra della superficie complessiva lorda di mq. 70 circa, piano interrato della superficie complessiva lorda di mq. 70 circa oltre ad un cortile. Prezzo base Euro 98.700,00. Offerta minima Euro 74.025,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso ATHENA Professionisti Associati. Informazioni presso ATHENA Professionisti Associati tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ASCOLI SATRIANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 66/2015**

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/01/2020 ore 16:30 presso la sede dell'Athena Professionisti Associati in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Contrada Mezzana Grande Ascoli Satriano (FG) Abitazione di tipo economico, piano terra e primo con una superficie catastale totale di mq.158 ( escluse aree scoperte mq.148). Fabbricati per attività agricola: - deposito in muratura; - stalla/deposito macchine e attrezzi - depositi/pollai in muratura; - ricovero animali in muratura; - ricovero animali in ferro; - tettoie in muratura; - terreno incolto; - piazzale brecciato; - recinzioni; - strada in terra battuta. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima Euro 255.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 310/2007**

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 17:30 presso studio in Foggia, via Lorenzo Cariglia 58/D. Lotto UNICO: in via Napoli 179 Cerignola (FG) Appartamento secondo piano di mq 186 lordi, composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Autorimessa al piano terra di mq 68,40 lordi. Prezzo base Euro 91.188,75. Offerta minima Euro 68.391,60 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO - BOX AUTO - CANTINOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 392/2013**

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 16:00 presso studio in Foggia, Viale M. Gandhi n.7. Lotto UNICO: in Piazza G D'Annunzio 6 Cerignola (FG) appartamento sito al primo piano composto da un corridoio, soggiorno sala da pranzo, cucina con stanzino, tre camere da letto, vano cabina armadio e due bagni. Superficie lorda complessiva mq 157. Classe energetica "G"; box auto sito al piano scantinato di mq 15. cantinola di mq 11 sita al piano scantinato. Prezzo base Euro 85.500,00.

Offerta minima Euro 64.125,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 423/2015**

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto sincrona mista telematica 14/01/2020 ore 16:30 Presso studio in Via Pietro Nenni n.19. Lotto UNICO: in Via Vico I Agraria 18 Cerignola (FG) Appartamento posto al secondo piano, di vani 6,5 e mq. 135. Prezzo base Euro 88.979,25. Offerta minima Euro 66.734,44. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 479/2015**

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/01/2020 ore 17:00 presso studio in via Cariglia 58/D. Lotto UNICO: in Via dei Dauni Lucera (FG) Appartamento primo piano di mq 162 commerciali composto da zona ingresso/soggiorno, cucina tinello, ripostiglio, disimpegno, tre camere

re e due bagni. Classe energetica G. Pende pratica di condono. Prezzo base Euro 59.100,00. Offerta minima Euro 44.325,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Depositare offerte analogiche presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO E UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 241/2015**

Rabasco Mirna. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/01/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia, via Zuretti n. 11. Lotto 1: in via Caterino 130 località Siponto, Manfredonia (FG) Appartamento primo piano di mq 89 catastali. Classe energetica C. Prezzo base Euro 121.187,50. Offerta minima Euro 90.890,62 Lotto 2: in via Caterino 130 Manfredonia (FG) Appartamento uso ufficio primo piano di mq 89 catastali. Classe energetica C. Prezzo base Euro 122.918,75. Offerta minima Euro 92.189,06. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare entro ore 12.00 del giorno precedente vendita: offerte analogiche presso studio del delegato; offerte telematiche mediante accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 543/2014**

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in in Foggia viale Gandhi 7. Lotto UNICO: in Via delle Orchidee snc Località Scalo dei Saraceni, Manfredonia (FG) Abitazione primo piano composta da sei vani con servizi di mq 67 oltre giar-

dino piano terra di mq 105. Classe Energetica "C". Prezzo base Euro 27.843,75. Offerta minima Euro 20.882,81. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**APPARTAMENTO, CANTINA E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 501/2013**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/01/2020 ore 17:00 presso studio in viale M. Gandhi n. 7. Lotto UNICO: in via Pietro Mascagni 31 Margherita di Savoia (BT) Appartamento piano rialzato, composto da soggiorno, sala pranzo, ripostiglio, tre camere e due bagni oltre due balconi. Cantina al piano interrato. Superficie catastale mq 226. Classe energetica E. Box auto piano S1 pertinenziale di mq 30. Prezzo base Euro 151.032,00. Offerta minima Euro 113.274,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Offerte analogiche presso studio in Foggia viale M. Gandhi n. 7, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**PIETRAMONTECORVINO**

**UNITA' RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 109/2015**

Dott. Falcone Federico. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2020 ore 18:00 presso Studio Cavallo in Foggia, via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in SP n. 5 KM 7+900 Pietramontecorvino (FG) Unità residenziale costituita da un piano terra, soprastante sottotetto comunicante tramite scala interna in legno e terreno pertinenziale. Superficie mq 155 escluso aree scoperte. Prezzo base Euro 48.769,00. Offerta minima Euro 36.577,00 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884534378, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 178/2008**

FESCE JUN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto sincrona mista telematica 14/01/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia via Cariglia n.58/d. Lotto UNICO: in Via Nazionale San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento composto da un piano terra che si sviluppa su una superficie complessiva di mq.58 ed è suddiviso in tre vani. Esiste anche un vano scala dal quale si accede ad un pianerottolo di riposo di circa 5 mq. finestrato e successivamente alla porta di ingresso del terrazzo. Prezzo base Euro 51.100,00. Offerta minima Euro 38.325,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 413/2012**

Avvocato Dimartino Tommaso. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 16:00 presso lo studio in San Giovanni Rotondo, corso Roma 40. Lotto UNICO: in via Cerignola 62 Contrada Fontana, San Ferdinando di Puglia (BT) Tra la via Cerignola ed il Vico II Cerignola, appartamento primo piano con sovrastante vano tecnico. Prezzo base Euro 47.513,86. Offerta minima Euro 35.635,40. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN NICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 407/2015**

EMANUELE DAVIDE. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato alla via Isonzo n. 23 in Foggia. Lotto UNICO: in Via Marsilio 17 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento per civile abitazione, terzo piano, della consistenza commerciale di mq. 140 (di cui 74 mq scoperti e l 15 coperti). Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722172, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO CANTINOLA E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 26/2015**

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 17:45 presso lo studio del delegato in Foggia Via Lorenzo Cariglia, 58/D. Lotto UNICO: in Via Arduino Fraccacreta 42 San Severo (FG) Appartamento di mq 138 sito al piano rialzato. Annesso all'appartamento vi è locale cantinola di mq 10,20 sito al piano seminterrato, comunicante con il box e l'appartamento tramite scala interna. Immobile libero Classe Energetica "F". Box al piano seminterrato mq 17. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 70.875,00 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 17/2016**

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 16:00 Sala Aste, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via Varese San Severo (FG) Unità immobiliare divisa in corpo A (piano T) composta da 1,5 vani e corpo B (piano 1 - 2) composto da vani 3. Prezzo base Euro 85.672,68. Offerta minima Euro 64.254,51. Gestore

vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 163/2015**

RAGO AVV. GIORGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/01/2020 ore 16:30 Aula Aste Edicom in Foggia viale XXIV maggio n. 1. Lotto UNICO: in piazza Bruno 15 San Severo (FG) Appartamento primo piano composto da tre vani e accessori. Sull'immobile grava diritto di abitazione costituito in forza di provvedimento giudiziale. Prezzo base Euro 32.600,00. Offerta minima Euro 24.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Gestore: Garavirtuale. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 452/2014**

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 11:00 Aula Aste Telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in piazza Cavalieri di Vittorio Veneto San Severo (FG) Abitazione secondo piano (mq 96,65 commerciali) con cantina pertinenziale al piano seminterrato (mq 13,37). Prezzo base Euro 31.219,00. Offerta minima Euro 23.415,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del

delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO, CANTINOLA E GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 379/2010**

Giannini Patrizio Emiliano. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia via Eolo n. 1. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare San Severo (FG) Appartamento primo piano di mq 90 oltre cantinola di mq 11 al piano terra e giardino di mq 89. Immobile occupato dai debitori. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881707818, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 479/2014**

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 16:30 Presso studio in Foggia, alla Via Lorenzo Cariglia n.58/D. Lotto UNICO: in Vico Corvo 28 Foggia, San Severo (FG) Appartamento su due livelli oltre terzo livello non abitabile destinato a sottotetto di mq. 59. Immobile nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 29.997,00. Offerta minima Euro 22.497,75. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 449/2012**

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia, via Pietro Nenni n. 19. Lotto 2: in Via Rossa 105 San Severo (FG) Appartamento piano terra composto da soggiorno-pranzo, tre camere letto oltre cucinino, due bagni, disimpegno e giardino; mq 156,89 lordi. Prezzo base Euro 72.984,38. Offerta minima Euro 54.738,29. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 510/2013**

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/01/2020 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia, Via Pietro Nenni n. 19. Lotto UNICO: in via Gorizia 20 San Severo (FG) Immobile con ingresso al piano terra e primo piano sottostrada sviluppatasi su una superficie catastale totale di mq 304. Prezzo base Euro 117.750,00. Offerta minima Euro 88.312,50. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Depositare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Foggia, Via Pietro Nenni n. 19; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SERRACAPRIOLA****APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 432/2014**

EMANUELE DAVIDE. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato alla via Isonzo n. 23 in Foggia. Lotto UNICO: in Via Montale 15 Serracapriola (FG) Appartamento per civile abitazione, primo piano con mansarda al secondo piano, della superficie lorda di mq. 248,56, con accesso privato autonomo tramite scalinata, e con porta prospiciente via Montale n. 15. Locale deposito posto in piano terra con accesso diretto in modo autonomo dalla strada Via Montale. Box auto posto al piano terra con accesso diretto in modo autonomo dalla strada via Montale. Prezzo base Euro 113.902,50. Offerta minima Euro 85.427,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722172, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 353/2014**

Avv. Pignatelli Giovanni. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2020 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Volturino 71 Torremaggiore (FG) Civile abitazione multipiano, piano terra, primo e secondo, mq 99. Prezzo base Euro 36.619,00. Offerta minima Euro 27.465,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3294424395, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000116/2012**

TUCCI AVV. STEFANIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/01/2020 ore 18:00 presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Togliatti 105 Torremaggiore (FG) Casa per civile abitazione, piani primo e secondo, mq. 87,24 calpestabili totali. Immobile dispone di attestato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 23.731,00. Offerta minima Euro 17.799,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGF 7/1994**

Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 17:00 presso studio in via Trento 8. Lotto UNICO: in via Luigi Rossi Torremaggiore (FG) Box auto piano interrato con accesso da rampa condominiale in via Giordano 56, interno 11. Prezzo base Euro 38.750,00. Offerta minima Euro 29.063,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VICO DEL GARGANO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 17/2014**

Avvocato Campagna Alessandro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/01/2020 ore 16:00 presso studio in Foggia, via Antonio Gramsci n. 107/I scala D. Lotto 1: in Via Silvio Ferri 16/B Vico del Gargano (FG) Abitazione primo piano composto di 5 vani catastali. Manca certificato di agibilità. Classe energetica F. Occupato. Box auto al primo piano sottoscala di mq 41. Prezzo base Euro 61.741,41. Offerta minima Euro 46.306,06 Lotto 2: in Via Silvio Ferri 24 Vico del Gargano (FG) Box auto piano terra di mq 43. Manca certificato di agibilità. Occupato. Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 12.150,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Offerta analogica presso lo studio del delegato in Foggia, via Gramsci 107/I ; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000033/2011**

TUCCI AVV. STEFANIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/01/2020 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via M. Cilenti 10 Vico del Gargano (FG) Abitazione sita al piano seminterrato e composto da quattro vani e mezzo con accessori al primo piano seminterrato e da altro vano

al secondo piano seminterrato. L'immobile è sprovvisto di attestato di prestazione energetica (APE) in quanto trovasi in stato grezzo. Prezzo base Euro 37.969,00. Offerta minima Euro 28.477,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Depositare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Lucera, via Terlizzi 20; offerte telematiche con accesso al PVP informazioni presso lo studio del delegato tel. 3204410629, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VOLTURINO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 373/2014**

G.E. Rignanesi Stefania. Professionista Delegato Avvocato Cocco Antonio. Lotto UNICO: Volturino (FG), Via Massimo D'Azeglio 20, Abitazione popolare piani terra e primo di mq 76 catastali. Presente sottotetto non accatastabile. Manca agibilità/abitabilità. Prezzo Base Euro 28.125,00; offerta minima pari a Euro 21.093,75. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 16:30 presso lo studio sito in Foggia, Via Antonio Salandra n. 1. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00 presso lo studio sito in Foggia, Via Antonio Salandra n. 1 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonio Cocco (tel. 0881723962) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FOGGIA-LESINA**

**TERRENO, APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 381/2014**

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/01/2020 ore 18:00 presso studio in via Isonzo n. 33. Lotto 1: in località Posta Corona su SS 16 Foggia (FG) Terreno agricolo, fg 130, p.la 275 seminativo, di mq 7.825,00. Libero. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA FG**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







**Procedura RGE 224/2015**

EMANUELE DAVIDE. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2020 ore 16:00 Studio in Foggia alla Via Isonzo n 23. Lotto 1: in via Adamo Riontino 1 San Ferdinando di Puglia, San Ferdinando di Puglia (BT) Proprietà superficaria di appartamento facente parte del maggior fabbricato in abitato del comune di San Ferdinando di Puglia (FG), piano primo. Proprietà superficaria del locale interrato di catastali mq 17. Prezzo base Euro 79.517,30. Offerta minima Euro 59.638,00 Lotto 2: in Contrada San Raffaele San Ferdinando di Puglia, San Ferdinando di Puglia (BT) Fondo rustico dell'estensione catastale di are 47.10, in agro di San Ferdinando di Puglia alla Contrada San Raffaele. Fondo rustico. Prezzo base Euro 10.362,00. Offerta minima Euro 7.771,50 Lotto 3: in Contrada Quarto o San Martino Cerignola, Cerignola (FG) Fondo rustico dell'estensione catastale complessiva di 01.71.50 HA. Fondo rustico dell'estensione catastale complessiva di 01.71.50 HA. Prezzo base Euro 70.315,00. Offerta minima Euro 52.736,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722172, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SERRACAPRIOLA**

**ABITAZIONE - TERRENO - GARAGE - QUOTA DI PROPRIETÀ**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGF 40/1991**

Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/01/2020 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto 1: in Via Dei Pozzi 11 Serracapriola (FG) Quota di 6/16: Abitazione indipendente posta al piano terra e primo, composta dai seguenti cani: cucina, pranzo, latrina e ripostiglio piano terra; due camere da letto e w.c. al primo piano. Terreno di pertinenza retrostante, attualmente destinato a cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 3.600,00. Offerta minima Euro 2.700,00 Lotto 2: in Via dei Pozzi Avellana 50 Serracapriola (FG) Garage posto al piano terra di mq.23. Prezzo base Euro 3.600,00. Offerta minima Euro 2.700,00 Lotto 3: in Via Dei Pozzi Avellana Serracapriola (FG) Terreno destinato in parte a piazzale e in parte incolto. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00 Lotto 4: in Via Guicciardini 35 Serracapriola (FG) Quota di proprietà di 1/72 di un deposito di mq.28. Prezzo base Euro 200,00. Offerta minima Euro 150,00 Lotto 5: in Via Guicciardini 35 Serracapriola (FG) Quota di proprietà di 1/72 di un deposito di mq.28. Prezzo base Euro 200,00. Offerta minima Euro 150,00 Lotto 6: in Contrada Laurretta Campomarino (CB) Complesso edilizio, in completo stato di abbandono con piazzale nella parte antistante e cortiletto in quella retrostante. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE / APRICENA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 8000070/2009**

Dott. Alfieri Ernesto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/01/2020 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n.2. Lotto 1: in Via Albania 58 Torremaggiore (FG) Palazzina autonoma su più livelli composta da vani 7,5. Prezzo base Euro 43.865,00. Offerta minima Euro

32.899,00 Lotto 2: in contrada Beccarini Apricena (FG) Terreni con una superficie complessiva di mq. 71064 (ha 7 are 10 ca 64). Prezzo base Euro 44.247,60. Offerta minima Euro 33.185,70. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882991519, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO**

**ABITAZIONE, LOCALI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000127/2012**

DANDOLA DR.SSA ANTONIETTA. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2020 ore 11:00 presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in contrada Montelongo Vico del Gargano (FG) Terreno bene comune non censibile, corte comune di mq 1820; fg 23, p.la 351, sub 1; - terreno uliveto ha 0.38.36, fg 23, p.la 350. Abitazione di mq 178,91 lordi, con porticato di mq 41,73. Rimesse/box di mq 47 e 78;. Prezzo base Euro 81.039,00. Offerta minima Euro 60.780,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immibile comm.le|ind.le**

**FOGGIA**

**FALEGNAMERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 567/2012**

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 17:00 Studio del delegato in Foggia, via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in località Salice Nuovo Foggia (FG) Capannone industriale adibito a falegnameria, mq. 637 commerciali circa, suddiviso in: zona deposito mq. 91, zona laboratorio artigianale mq. 273, tettoia aperta mq. 182, abitazione abusiva di due piani mq. 182. Immobile su terreno privato di mq. 6.325. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Presentare offerte entro ore 19.30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CARAPELLE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 268/2014**

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/01/2020 ore 17:45 presso studio in Foggia Via Lorenzo Cariglia n.58/D. Lotto UNICO: in Via Antonio Segni Carapelle (FG) Fabbricato in corso di costruzione con superficie commerciale di mq, 504. Prezzo base Euro 137.230,00. Offerta minima Euro 102.922,50. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CARAPELLE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 269/2014.** Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto sincrona mista telematica 08/01/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia, Via Lorenzo Cariglia 58/D. Lotto UNICO: in Viale Giuseppe Di Vittorio Carapelle (FG) Fabbricato in corso di costruzione di mq.62. Prezzo base Euro 15.127,50. Offerta minima Euro 11.345,63. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA**

**STRUTTURA TURISTICO-ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGF 76/2013**

Vendita senza incanto 09 gennaio 2020 ore 18.30 davanti ai due curatori presso lo studio in Foggia, Viale Giuseppe La Torre n. 310. Lotto UNICO: in Lucera, via Pietramontecorvino snc, Complesso aziendale costituito da una struttura turistico alberghiera, completa di dotazione mobiliare, classificata come albergo a 4 stelle, realizzato in fabbricato con sette piani fuori terra, oltre ad un piano seminterrato, completamente recintato e dotato di ampi spazi esterni adibiti a parcheggio, vialetti di camminamento pedonale con verde attrezzato, sito in zona ASI. Prezzo base Euro 4.486.500,00. Offerta minima Euro 3.364.875,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore Dott. Scarano. Informazioni presso lo studio dei curatori tel. 0884.538491; 0881.716998, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**ASCOLI SATRIANO**

**AZIENDA AGRICOLA E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 388/2012 + 406/12**

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 17:30 Presso studio in Foggia, via Lorenzo Cariglia 58/D, II piano. Lotto 1: in contrada Mortellito Ascoli Satriano (FG) Terreni ha 5.63.32, fg 3, p.lle 233-235-237; aia poderale fg 3, p.la 334 ha 0.34.85 che comprende i fabbricati rurali uso abitativo e agricolo, sub 1 vani 6,5 e sub 2 (capannone, rimessa, deposito, pollaio, cantina interrata e vasca accumulo acqua). Immobili nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 88.875,00. Offerta minima Euro 66.657,00 Lotto 2: in contrada Mortellito Ascoli Satriano (FG) Terreno ha 1.80.09, fg 3, p.lle 315-316 (quest'ultima occupata con contratto NON opponibile). Prezzo base Euro 13.332,00. Offerta minima Euro 10.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CASALVECCHIO DI PUGLIA**

**IMMOBILI COMMERCIALI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGF 5/2010**

Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 10:00 presso studio in via Zuppetta n. 88. Lotto 1: in Contrada Santa Lucia 17 Casalvecchio di Puglia (FG) - appartamento; - locale commerciale e ufficio. Presenti beni mobili. - Locale deposito, locale pesa a ponte e cabina elettrica. - terreno. - capannone industriale con deposito. - capannone deposito e tramogge di scarico con beni mobili pertinenti. - impianto di stoccaggio, pedana a ribalta e locale cabina oltre impianto di aspirazione, con beni mobili. - muro di recinzione. Prezzo base Euro 577.875,53. Offerta minima Euro 433.406,64 Lotto 2: in Contrada Santa Lucia 17 Casalvecchio di Puglia (FG) Terreno artigianale di mq 14.378, fg 27, p.la 7, seminativo; - struttura dell'impianto produttivo per la commercializzazione dei prodotti agricoli, in corso di costruzione su ha 1.43.70; - impianto di stoccaggio, in corso di costruzione su terreno di ha 1.43.70. Prezzo base Euro 539.496,71. Offerta minima Euro 404.622,53 Lotto 3: in Contrada Santa Lucia 17 Casalvecchio di Puglia (FG) Macchina

cernitrice defogliatrice a secco di olive con annesso silos di carico; rimorchio a tre assi per camion in disuso e in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 1.927,27. Offerta minima Euro 1.445,45. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**COMPENDIO ARTIGIANALE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGF 25/2012**

Dott. Spadaccino Fabio Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/01/2020 ore 16:00 presso gli uffici Edicom in Foggia alla Via XXIV Maggio n.1. Lotto 1: in Zapponeta (FG) Terreno ha 1.65.20, fg 116, p.la 122, 75, 77, 166, e 76. Prezzo base Euro 15.525,00. Offerta minima Euro 11.643,75 Lotto 2: in Margherita di Savoia (BT) Terreno ha 0.16.68 fg 26 p.la 52, catastalmente vigneto. Prezzo base Euro 1.604,00. Offerta minima Euro 1.203,00 Lotto 3: in via Enrico Fermi 18-20 e via Canusium snc (ex via II traversa Largo Paolo Stimolo 16) Margherita di Savoia (BT) Compendio artigianale per lavorazione e vendita prodotti agricoli, Isola 12 D, Località Erba dei Cavallari, composto da: capannone artigianale piano terra, mq 420,60 lordi commerciali; locale esposizione primo piano, mq 167,20 lordi commerciali, in corso di costruzione; area pertinenziale esclusiva, mq 2.250,00 catastali, con sovrastanti manufatti edilizi abusivi. Abitazione custode primo piano, mq 235,60 lordi commerciali. Prezzo base Euro 141.750,00. Offerta minima Euro 106.312,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881687047, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immibile agricolo**

**CASALNUOVO MONTEROTARO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000156/2012**

PALUMBO AVV. MARIO. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/01/2020 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, piano 1 stanza 2. Lotto 1: in località Fonte Romano Casalnuovo Monterotaro (FG) Terreno costituito da corpi diversi, molto frammentati, di cui alcuni interclusi con diritto di attraversamento su terreni di diversa proprietà. Estensione Ha 14.43.66. Prezzo base Euro 62.562,75. Offerta minima Euro 46.922,06. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
BARI****Abitazione | Accessorio****BARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 220/2012**

Tribunale di Bari. G.E. Dott. Ruffino Antonio. Professionista Delegato Avvocato Marzano Fabio. Lotto UNICO: Bari (BA), via Alfredo Violante 3, Proprietà superficaria di appartamento terzo piano costituito da ingresso, disimpegno, due vani letto e bagno, cucina; mq 98,5 lordi. Locale esterno piano interrato (numero 15), mq 12,6. Prezzo Base Euro 70.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 52.734,38. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 16:00 Presso studio in Bari, via Melo da Bari 140, terzo piano. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 13:00 Presso studio in Bari, via Melo da Bari 140, terzo piano. Maggiori informazioni presso il professionista delegato, tel. 080/972745 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASSANO DELLE MURGE****VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1059/2010**

Tribunale di Bari. G.E. Dott. Rana Giuseppe. Professionista Delegato Avvocato Triggiani Enrica. Lotto UNICO: Cassano delle Murge (BA), Cassano delle Murge, Villetta a schiera 12, composta da due vani, bagno, ripostiglio e veranda piano terra; un vano e accessori primo piano; mq. 73 circa, oltre terrazzo e giardino mq. 280 circa. Portiere e guardiana 24h. Immobile privo di certificazione energetica. Presenti oneri condominiali non pagati. Prezzo Base Euro 21.832,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 16.374,00. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 09:00 presso lo Studio Legale Triggiani Via De Rossi, 107 - Bari. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 13:00 presso lo Studio Legale Triggiani Via De Rossi, 107 - Bari. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Triggiani Enrica (Tel. 3388409694) oppure al numero verde 800630663.

**MODUGNO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 595/2017**

Tribunale di Bari. G.E. Dott. Ruffino Antonio. Professionista Delegato Avvocato De Giosa Vito. Lotto UNICO: Modugno (BA), Via Struggibinetti 2 e 4, Abitazione su tre livelli e abitazione di un vano al piano terra. Prezzo Base Euro 79.820,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 59.865,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vito De Giosa in Bari, Via Cardassi n. 66. Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 080/5539098 - 3939727021) oppure al numero verde 800630663.

**MODUGNO-BARI****ABITAZIONE-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 47/2018**

Tribunale di Bari. G.E. Dott. Ruffino Antonio. Professionista Delegato Avv. Locaputo Mariapia. Lotto 1: Modugno (BA), Via Vincenzo Bellini 17, Abitazione di tipo popolare al primo piano composto

da ampio vano cucina/pranzo, piccolo bagno e sopralco adibito a zona letto, oltre a lastrico solare posto al secondo piano. Prezzo Base Euro 45.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 33.975,00. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 11:00 La durata della gara è fissata in 5 giorni, dal 30.01.2020 e sino alle ore 11.00 del 05.02.2020. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NOICATTARO****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 558/2017**

Tribunale di Bari. G.E. Dott. De Palma Michele. Professionista Delegato Notaio Amoruso Domenico. Lotto UNICO: Noicattaro (BA), Corso Roma 181, appartamento al primo piano composto da un vano ingresso/soggiorno, un vano cucina/pranzo, tre vani letto, due locali igienici e quattro balconi. Piena proprietà di box/autorimessa al piano interrato composto da un unico vano. Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto il 07/02/2020 ore 17:00 La gara avrà la durata di 5 giorni dal giorno 07/02/2020 ore 17.00 al 14/02/2020 ore 17.00. Presentare offerte entro 06/02/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Domenico Amoruso (Tel/Fax 080/5230642) oppure al numero verde 800630663.

**SANNICANDRO DI BARI****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 359/2016**

Tribunale di Bari. G.E. Simone Raffaella. Professionista Delegato Avvocato Fuzio Francesco. Lotto UNICO: Sannicandro di Bari (BA), contrada Parco Torres, villino piano terra, composto da due vani oltre accessori di mq 80 catastali. Presenti difformità sanabili. Prezzo Base Euro 22.175,95; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 16.631,96. Vendita senza incanto il 28/01/2020 ore 16:30 presso studio dell'Avv. Giada Oliva in Bari, via Roberto da Bari n. 30. Presentare offerte entro 27/01/2020 ore 12:30 presso studio dell'Avv. Giada Oliva in Bari, via Roberto da Bari n. 30. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Francesco Fuzio (Tel. 3921303660) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le****TRIGGIANO****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 929/2014**

Tribunale di Bari. .E. Simone Raffaella. Professionista Delegato Dott. Ventriglia Marco. Lotto UNICO: Triggiano (BA), Via Umberto I 38, locale commerciale piano terra, mq 74,16 convenzionali. Libero. Prezzo Base Euro 17.086,46; rilancio minimo in caso di gara Euro 512,59; offerta minima pari a Euro 12.814,85. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 16:00 Studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II,52. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 Studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II,52. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista, ogni ulteriore informazione sulla procedura potrà essere acquisita esclusivamente presso il suddetto Studio legale, sito in Bari, al C.so Vittorio Emanuele II, 52, tel. 080.5241528 - email: marcoventriglia@hotmail.com e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
LECCE****Abitazione | Accessorio****CASARANO****APPARTAMENTO-BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 131/2017**

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Maggiore Giancarlo. Professionista Delegato Avv. SALAMINA SERENA. Lotto UNICO: Casarano (LE), Via Casciaro 22, Appartamento della superficie lorda complessiva di 137,8 mq. posto al piano 2°, composto da ingresso-soggiorno con accesso ad un balcone, una grande cucina con camino e accesso ad un secondo balcone, un vano letto matrimoniale e due vani letto singoli, un secondo bagno/lavanderia ed un ampio ripostiglio. Box auto della superficie lorda complessiva di 40 mq. posto al piano S1, composto da un ampio vano autorimessa contenente 2 posti per auto di medie dimensioni ed alcuni motocicli e lateralmente vi è un ampio spazio, anche sottoscala, da utilizzare come deposito domestico. Prezzo Base Euro 64.383,37; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.287,50. Vendita senza incanto il 17/01/2020 ore 11:00 presso la sala d'asta in Lecce, Via Adriatica 4/b. Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea in cancelleria; telematica vedere avviso. Maggiori informazioni presso il Delegato e custode (tel. 3290408256) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASARANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 435/2016**

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Moroni Paolo. Professionista Delegato Avvocato Sanasi D'Arpe Bianca Maria. Lotto 1: Casarano (LE), Via Ruffano 29, appartamento al piano terzo di una palazzina composto da: ingresso, soggiorno, vano cottura, disimpegno, bagno, camera letto matrimoniale, camera letto singola; terrazza lungo l'intero fronte su via Ruffano, veranda con tettoia della superficie di mq 20 c.a., balcone lungo l'intero fronte retrostante. Prezzo Base Euro 38.317,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.738,00. Lotto 2: Casarano (LE), Via Ruffano 29, garage. Prezzo Base Euro 10.060,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 7.545,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 15:00 Tribunale di Lecce via Brenta. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 Offerta Le offerte telematiche devono pervenire mediante l'invio all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Le offerte analogiche dovranno essere depositate in cancelleria da inviare a mezzo PEC all'indirizzo fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit.it Maggiori informazioni presso il Custode Avvocato Sanasi D'Arpe Bianca Maria tel. 0832312118 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SURBO****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 497/2018**

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Silvestrini Alessandro. Professionista Delegato Mele Sabrina. Lotto 1: Surbo (LE), Via francesco petrarca 31, Appartamento posto al secondo piano è costituito da una zona giorno nella quale ricadono: cucina e zona ingresso - soggiorno. Attraverso un corridoio si accede alla zona notte e servizi, costituita da tre camere da letto e due servizi igienici. Completano l'immobile due bal-

coni uno al quale si ha accesso dalla zona giorno e l'altro al quale si ha accesso dalla zona notte. Box posto al piano seminterrato dello stesso edificio nel quale è ubicato l'appartamento. Prezzo Base Euro 84.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 63.113,00. Vendita con modalità sincrona mista il 03/12/2019 ore 13:00 presso il Tribunale di Lecce con sede in Via Brenta - Aula 22. piano seminterrato. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 13:00 Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa, Le offerte di acquisto telematiche dovranno pervenire dai presentatori dell'offerta, mediante l'invio all'indirizzo di PEC del Ministero di Grazia e Giustizia (offertavp.dgsia@giustiziacerit.it) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Sabrina Mele (3408305619) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TRANI**

## Abitazione | Accessorio

**TRANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 534/2011**

Tribunale di Trani. G.E. Moscatelli Maria Teresa. Professionista Delegato Avvocato Murri Laura. Lotto

1: Trani (BT), Via Pedaggio Santa Chiara 166, Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, salotto e balcone al piano secondo; disimpegno, due camere e bagno al piano terzo. Prezzo Base Euro 62.104,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.250,00; offerta minima pari a Euro 46.578,38. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 11:00 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, n.1 - primo piano. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 12:00 presso lo Studio Legale Murri Corato - Piazza Simon Bolivar, 9. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 347/8827970) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 147/2015**

Tribunale di Trani. G.E. Dott. Barlafante Ivan. Professionista Delegato Avvocato Astolfi Angela Anna. Lotto UNICO: Andria (BT), Via Casati 13 e 11, Appartamento composto da sala pranzo, disimpegno, camera da letto, cucina ricavata coprendo il cortiletto esclusivo, cameretta e bagno. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo Base Euro 19.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 390,00; offerta minima pari a Euro 14.625,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 10:30 presso il Tribunale di Trani in Piazza Trieste n. 1 piano primo, aula di udienza. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angela Anna Astolfi in Canosa di Puglia alla Via Muzio Scevola n. 15. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 0883/881853 cell. 3333472317) e nel

sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobil.com.le|ind.le**

**TRANI**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 372/2017**

Tribunale di Trani. G.E. Dott.ssa Moscatelli Maria Teresa. Professionista Delegato Avvocato Santoro Stefania. Lotto UNICO: Trani (BT), Via Superga 12, Piena proprietà di laboratorio artigianale posto al piano seminterrato S1, composto di ambiente di circa 8 mq. che consente l'accesso ai due bagni, all'ambiente ufficio e all'ampio vano, con piccolo vano ripostiglio sotto la scala di accesso, della superficie commerciale di mq. 266. Prezzo Base Euro 53.156,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.867,19. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 10:30 presso l'aula di udienza del Tribunale di Trani in Piazza Trieste n. 1 piano 1; Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 cartacea presso lo studio del Professionista Delegato avv. Stefania Santoro, in Corato a via Dante 37; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Santoro Stefania (Tel.0808724025) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

## SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Lecce (LE) - **Indirizzo:** Via Brenta, 1 - Aula n. 22, piano seminterrato  
**Numero di sale:** 2



# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona - Lamezia Terme -  
Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO

#### MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

**IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:** Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI:** In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it). Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

**DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 116/2016

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Cassiodoro, Villetta di vani 7 a cui si accede tramite un ingresso privato dal livello strada di Via Cassiodoro, ai piani T-1-sottotetto, sup. lorda mq 200 Prezzo base Euro 92.400,00. Offerta minima Euro 69.300,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/02/2020 ore 12:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colica Roberto tel. 0961741784

#### CATANZARO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 149/2017

G.E. Dott.ssa Damiani Song. Professionista Delegato Avvocato Greco Pierpaolo. Lotto UNICO: Catanzaro (CZ), Via V. Ciaccio 40, Abitazione di tipo economico al piano terra costituita da soggiorno, corridoio, stanza da letto, WC, cucina e da un cortile di pertinenza di circa 10 mq, distinto al NCEU del Comune di Catanzaro al foglio 47, p.lla 93, sub. 1, categoria A3, superficie catastale mq 59, rendita Euro 173,53. Libera. Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.275,00; offerta minima pari a Euro 18.750,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 11:00 presso la sala aste in Catanzaro, Via Francesco Acri n. 16/A. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 offerte cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pierpaolo Greco in Via Milelli n. 34 Catanzaro (CZ); telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

#### CATANZARO

##### DEPOSITO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 11/2016

G.E. Dott.ssa Damiani Song Iin Catanzaro (CZ) Viale dei Bizantini - LOTTO 1: Unità immobiliare, piano S1, cons. catastale mq 265, sup. catastale mq. 301. Prezzo base Euro 50.976,00. Offerta minima Euro 38.232,00. LOTTO 5: Unità immobiliare, piano S2, consistenza catastale mq 13. Prezzo base Euro 4.608,00. Offerta minima Euro 3.456,00. Rilancio minimo Euro 500,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2020 ore 09:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gentile Andrea tel. 0961723234

#### DAVOLI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 45/2012

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Davoli (CZ) Loc. Certosa Fraz. Marina, via Papa Giovanni XXIII 60, Appartamento sup. lorda tot ca mq 108, vani 3, piano S1-T, con annesso giardino, al p. seminterrato (deposito) e al p. terra (abitazione) in fabbricato parte di complesso edilizio di tipo condominiale. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2020 ore

11:00 avanti al professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Acri. 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aversa Gregorio tel. 0961918343

#### ISCA SULLO IONIO

##### APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 105/2003

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Isca sullo Ionio (CZ) via dei Platani 3 - LOTTO 2: Appartamento composto da vani 6, mq 126,15, piano terra Prezzo base Euro 73.350,00. Offerta minima Euro 55.012,50. LOTTO 3: Appartamento composto da vani 4, mq 65,37, piano primo Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,00. LOTTO 4: Appartamento composto da vani 4, mq 68,11, piano primo Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima Euro 29.812,50. LOTTO 5: Lastrico solare di fabbricato, mq 115 Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Per tutti i lotti: rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2020 ore 11:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grappa Ileana tel. 0961759554

#### MARCELLINARA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 67/2018

G.E. Song Damiani. Professionista Delegato Avvocato Garzaniti Amalia. Lotto 1: Marcellinara (CZ), , unità immobiliare ad uso civile abitazione, consistenza 6 vani, piano S1, T, 1 e 2 mq 210. Prezzo Base Euro 153.480,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 115.110,00. Vendita senza incanto il 08/01/2020 ore 12:00 avanti al Professionista Avv. Amalia Garzaniti presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro Viale G. Argento n. 14. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Garzaniti Amalia (tel. 0961/721539 - 3398747018) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### MARCELLINARA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 176/2013

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) Via Indipendenza 4, Appartamento

ad uso civile abitazione, al p. 1, con accessori ai piani 2 e terra di fabbricato, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, 2 bagni, ripostiglio, corridoio, vano scala interno (scala a chiocciola), soffitta e garage. Sup. comm.le mq 140. Presenza difformità. Prezzo base Euro 42.120,00. Offerta minima Euro 31.590,00. Rilancio minimo 5% sull'offerta più alta. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2020 ore 11:00 davanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620

**SAN PIETRO APOSTOLO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 47/2013**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in San Pietro Apostolo (CZ) via dei Francesi, villa su due piani f.t. composta al piano strada da ampio salone, cucina, studio, bagno, cucina abitabile, dispensa, lavanderia e grande garage, al primo piano cinque camere da letto, due bagni, guardaroba, piccolo ripostiglio Prezzo base Euro 267.187,50. Offerta minima Euro 200.390,62. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2020 ore 09:30 davanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**SELLIA MARINA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 55/2014**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Via Chiaro 6, Villa, consistenza 8,5 vani (proprietà per 1/2 in regime di comunione tra coniugi) Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2020 ore 11:30 davanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colica Roberto tel. 0961741784

**SELLIA MARINA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 232/2013**

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO 1: in Sellia Marina (CZ) Frazione di Uria, Località Torre, Via Malacoppola snc, Fabbricato a civile abitazione, costituito da due piani f.t. ed area di pertinenza esclusiva, vani 9,5 Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Rilancio minimo 5% del prezzo bae.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2020 ore 12:00 davanti al professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aversa Silvana tel. 0961918064

**SOVERIA SIMERI**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 46/2014**

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Soveria Simeri (CZ) C.da Pozzo del Piano, Viale Magna Grecia snc, Intero fabbricato per civile abitazione A/3, costituito da n. 3 piani f.t. con copertura a tetto composto da più unità immobiliari (due a piano per complessivi 6 appartamenti) oltre un piano seminterato, sup. mq 720. Per eventuale vendita per singoli lotti vedere avviso. Prezzo base Euro 202.500,00. Offerta minima Euro 151.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/02/2020 ore 11:30 davanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colica Roberto tel. 0961741784

**STALETTI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 105/2014**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via Provinciale 27, Appartamento adibito a civile abitazione al piano primo di fabbricato a due piani f.t. con copertura a lastrico, per tot. 132 mq oltre balconi di 26 mq; con gli spazi comuni condominiali e spazi comuni esterni. Prezzo base Euro 56.400,00. Offerta minima Euro 42.300,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2020 ore 11:30 davanti al professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961541080

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**SATRIANO**

**IMMOBILI - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 292/2012**

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Satriano (CZ) C.da Negrello - LOTTO 2: Immobili adibito ad uso ufficio, 9 vani, piano primo Prezzo base Euro 115.168,34.

Offerta minima Euro 86.376,26. LOTTO 3: Appartamento tipo C/2 (magazzino e locale di deposito), mq 1.162, piano secondo Prezzo base Euro 193.322,89. Offerta minima Euro 144.992,17. LOTTO 4: Immobili cat. A/3, 7 vani, piano terzo Prezzo base Euro 43.611,27. Offerta minima Euro 32.708,45. LOTTO 5: Appartamento adibito ad uso ufficio, 6 vani, piano terzo Prezzo base Euro 49.730,86. Offerta minima Euro 37.298,14. LOTTO 6: Lastrico solare al piano terzo. Prezzo base Euro 72.122,17. Offerta minima Euro 54.091,63. Per tutti i lotti: rilancio minimo 5% sull'offerta più alta. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2020 ore 09:00 davanti al Professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. D Elia Armando tel. 0961023620

**Terreno | Immobiliare agricolo**

**SAN SOSTENE**

**TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 1109/2001**

G.D. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ), Terreno con sovrastante fabbricato in corso di costruzione, qualità: agrumeto are 21,06, uliveto are 01,64, incolto ster. are 54,00, uliveto are 20,00. Prezzo base Euro 149.824,14. Offerta minima Euro 112.368,10. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 09:30 c/o Tribunale di Catanzaro, davanti al G.D. Curatore Avv. Arbitrio Paola tel. 0961709049

**SIMERI CRICHI - SELLIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 34/2016**

G.D. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) C.da Bosco Malagrecia/Collata: Terreno agricolo qualità bosco ceduo sup. catastale mq 335.440; Terreno agricolo qualità seminativo sup. catastale mq 350 Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. LOTTO 2: in Sellia (CZ) Loc. Malagrecia/Vitro', Terreni agricoli, qualità vigneto, uliveto e seminativo Prezzo base Euro 8.724,00. Offerta minima Euro 6.543,00. Per entrambi i lotti: rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 22/01/2020 ore 09:30 davanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievole esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 22/7/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

## IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comprendendo innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogiche partecipano comprendendo innanzi al giudice o al referente della procedura.

## DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it) con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di  
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 217/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Achille Francesco. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Walter Tobagi, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, composto da 7 vani catastali, meglio descritto nella perizia di stima in atti. Prezzo base: Euro 202.400,00. Offerta minima: Euro 151.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via D. Milelli 19, piano V. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098423391, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 259/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Tancredi Antonio. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Giuseppe Marini Serra 55, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo (quarto catastale) con superficie mq 78. Non risultano vincoli abitativi. Prezzo base: Euro 38.070,00. Offerta minima: Euro 28.552,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/02/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via R. Misasi 129. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841902905, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

COSENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 288/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Avv. Zanfei Giacomo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia 31, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione, piano T-1, consistenza vani 8,5, superficie commerciale mq 142,1. Attualmente occupato dai debitori esecutati ed utilizzato come abitazione dalla famiglia. Prezzo base: Euro 47.145,00. Offerta minima: Euro 35.359,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/02/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984412844, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 273/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Gisonna Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Corso Bernardino Telesio 132, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano, superficie commerciale mq 122 circa, composto da: ingresso, servizio igienico, cucina/pranzo, ripostiglio, soggiorno/letto e letto, oltre piccolo balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 40.970,00. Offerta minima: Euro 30.728,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo ante-

cedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 11/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Veltri Giuliana. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Viale Giacomo Mancini, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, scala A, interno 3 di un edificio per civile abitazione, consistenza 5 vani, superficie interna calpestabile mq 76, superficie terrazzi mq 49, condizioni degli interni complessivamente ottime. Garage al piano seminterrato, consistenza mq 22. Superficie commerciale intero lotto mq 113,50. Occupato con regolare contratto di durata anni 4 dal 02-01-2015 al 01-01-2019. Prezzo base: Euro 134.000,00. Offerta minima: Euro 100.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3495781494, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 215/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fiorita Luca. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Piazza San Giovanni Gerosolimitano 10, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso civile abitazione al piano terzo, composto da cucina, soggiorno, bagno, 2 camere da letto, corridoio, superficie lorda mq 137, incluse superfici dei 2 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 43.032,00. Offerta minima: Euro 32.274,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità

sincrona mista 20/03/2020 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Zumbini 46. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 337274432, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BISIGNANO**

**VILLINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 214/2009 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ruffo Fabio. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via Besidia, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto da 3 piani per civile abitazione (piano seminterrato, terra, primo e sottotetto mansardato), consistenza 8,5 vani, con corte esterna di esclusiva pertinenza. Abitato da uno dei debitori. Prezzo base: Euro 98.028,00. Offerta minima: Euro 73.521,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Viale della Repubblica 103, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, costituito da 3 soggiorni, 3 stanze da letto, cucina, 2 bagni, ingresso, 2 ripostigli e corridoio interno. Libero e in stato di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 35.172,00. Offerta minima: Euro 26.379,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Adige 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3478923466, sito

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CAROLEI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 39/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cozza Valentina. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Traversa di Calabria I, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso abitazione al piano terra, superficie lorda mq 200,2, superficie calpestabile mq 168,6 oltre mq 72,8 di terrazzi. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 109.580,73. Offerta minima: Euro 82.185,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Spirito Santo 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098425447, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASALI DEL MANCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 215/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Piacente Concetta. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, Frazione Scalzati, Via Vittorio Veneto 1, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare residenziale che occupa l'intero piano terra di un fabbricato, arredata, composta da corridoio di ingresso, ampio soggiorno, locale pranzo, cucina, 2 ampi locali di servizio, 3 stanze da letto, altro disimpegno, 2 wc. Superficie calpestabile mq 149, superficie lorda mq 205 circa mq 236 circa di pertinenza che forma un piccolo cortile con posto macchina esclusivo. Attualmente non occupato. Prezzo base: Euro 89.550,00. Offerta minima: Euro 67.162,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Piave 36. Telematiche: tramite col-



legamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984452964, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CASTROLIBERO

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 92/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Garofalo, Via Alessandro Volta 15, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta int. 3 costituente porzione di fabbricato suddiviso in 4 villette, costituita da 2 piani fuori terra oltre piano seminterrato, sottotetto e corte di pertinenza, mq 330 escluse aree esterne. Occupata. Prezzo base: Euro 302.940,00. Offerta minima: Euro 227.205,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 6.059,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Umberto I, 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421981, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### DIPIGNANO

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 261/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Seminara Milena. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Via Specola 16, Piena Proprietà 1/1 di: Villino su 2 livelli (terra e seminterrato) oltre sottotetto non abitabile; il piano terra, adibito ad abitazione, ultimato e rifinito, è costituito da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, lavanderia/ripostiglio, disimpegno zona notte, 2 bagni e 3 camere; il seminterrato, non ultimato, è costituito da 3 ambienti oltre piccolo disimpegno. Nella corte è presente costruzione su un unico livello, caratterizzata da unico spazio di mq 50 circa calpestabili. Occupati. Prezzo base: Euro 147.492,00. Offerta minima: Euro 110.619,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del

giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Dipignano (CS), Via Grotte snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984445163, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### LUZZI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 74/2007 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Avv. Iantorno Antonella. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Via San Francesco 94, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo di un fabbricato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, 3 stanze da letto, 2 bagni, disimpegno, 2 balconi. Superficie lorda mq 153,40 oltre mq 27,40 di terrazzi. Prezzo base: Euro 53.913,60. Offerta minima: Euro 40.435,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.078,27. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/03/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via L. Sciascia 19/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841520796, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MARANO MARCHESATO

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 216/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caputo Adele. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Località Palazzo, Via Martiri della Libertà 14, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta per civile abitazione, piano T-1-2, consistenza 12 vani, superficie commerciale lorda complessiva mq 307 circa oltre corte di pertinenza. Libera. Prezzo base: Euro 92.400,00. Offerta minima: Euro 69.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.848,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/02/2020 ore 09:15 presso Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cerisano (CS), C.da Mezzamola 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3288871340, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MARANO MARCHESATO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 264/2011 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Avv. Iantorno Antonella. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Località Curcio, Via Municipio 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione sviluppatosi su 2 livelli collegati tra loro a mezzo di scala interna, facente parte di un fabbricato a schiera su 3 livelli; composto al piano primo da 2 vani e bagno, al piano terra da 3 vani e bagno, il tutto della superficie lorda di mq 109 oltre corte esclusiva di mq 30. Prezzo base: Euro 68.100,00. Offerta minima: Euro 51.075,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.362,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/03/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Leonardo Sciascia 19/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841520796, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MARANO MARCHESATO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 38/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sicilia Francesco. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Via Sertorio Quattromani 4, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita a civile abitazione, consistenza 7 vani, superficie catastale mq 155 (totale escluso aree scoperte mq 149). Prezzo base: Euro 82.120,00. Offerta minima: Euro 61.590,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.642,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 127. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438389, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO**

**APPARTAMENTI - TERRENO - MAGAZZINO - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 217/1996 + 20/2008 + 57/2011 + 324/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesareo Maria Teresa. Marano Principato (CS): Lotto 1 - Contrada Pietre Bianche, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie coperta mq 152 oltre mq 38 di balconi per una superficie commerciale totale di mq 171. Occupato. Prezzo base: Euro 74.795,40. Offerta minima: Euro 56.096,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Contrada Pietre Bianche, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di mq 141 di sup. coperta oltre mq 38 di balconi con sottostante magazzino di mq 49. Superficie totale commerciale mq 160 a cui si aggiunge la tavernetta. Occupato. Prezzo base: Euro 99.151,20. Offerta minima: Euro 74.363,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Contrada Pietre Bianche, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di mq 152 di superficie coperta oltre mq 38 di balconi, per totale commerciale di mq 171. Occupato. Prezzo base: Euro 87.261,30. Offerta minima: Euro 65.445,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - Contrada Pietre Bianche, Via Puzzille 20/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Superficie utile netta mq 60. Prezzo base: Euro 24.439,00. Offerta minima: Euro 18.329,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - Contrada Pietre Bianche, Via Puzzille 20/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno ed anti-bagno. Superficie utile netta mq 60. Prezzo base: Euro 24.439,00. Offerta minima: Euro 18.329,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - Contrada Pietre Bianche, Via Puzzille, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, qualità ficheto, superficie nominale mq 3.440. Libero. Prezzo base: Euro 142.841,72. Offerta minima: Euro 107.131,29. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 8 - Contrada Pietre Bianche, Via Puzzille 4, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di mq 25. Libero. Prezzo base: Euro 14.097,05. Offerta minima: Euro 10.572,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - Via Tenuti, Piena Proprietà 1/1 di: Villa unifamiliare con giardino, superficie residenziale mq 510 oltre balconi e terrazzi di mq 107, soffitta abitabile di mq 120, cantina mq 15 e garage mq 35. Occupata. Prezzo base: Euro 325.316,25. Offerta minima: Euro 243.987,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Papa Giovanni XXIII 11, sc. B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3929318769, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 169/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Cersosimo Alessandra. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Tivolille - San Paolo, Via Colle degli Ulivi 30, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ai piani seminterrato, terra e primo in un complesso residenziale, superficie catastale mq 113, escluse aree scoperte mq 92, composto: al piano seminterrato da cucina, ripostiglio, lavatoio, sottoscale e portico, corte di proprietà esclusiva; al piano terra da ingresso-soggiorno, bagno, pranzo e balcone, corte di proprietà esclusiva; al piano mansarda da disimpegno, bagno, letto matrimoniale con annesso balcone, 2 stanze da letto con balcone comunicante. Prezzo base: Euro 140.455,04. Offerta minima: Euro 105.341,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Castrolibero (CS), Via Motta 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3479966471, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 189/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Todini Alexandra. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località San Paolo, Via Rossini 6, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta bifamiliare

su 3 tre livelli parte di un complesso residenziale, superficie catastale mq 208 oltre 2 corti esclusive per una superficie di mq 133 e mq 43 e locale lavanderia/legnaia con accesso avviene dalla corte. Occupata dal debitore. Prezzo base: Euro 138.400,00. Offerta minima: Euro 103.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/04/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via F. Fiore 5/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3388151503, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 194/2009 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bisceglia Antonello. Mendicino (CS) Contrada Pasquali, Via Galileo Galilei 2: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo, interno 6, "Corpo A", di un fabbricato residenziale, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 camere, 2 balconi, sovrastante porzione di sottotetto. Superficie interna lorda commerciale mq 134,50 circa oltre 3 balconi di mq 43 circa. Prezzo base: Euro 55.713,50. Offerta minima: Euro 41.785,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.114,27. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Garage al piano seminterrato, Corpo A, composto da un unico vano senza servizi igienici, presenti 2 finestre, impianto elettrico a norma. Superficie interna lorda commerciale mq 53 circa. Prezzo base: Euro 8.976,00. Offerta minima: Euro 6.732,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 180,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Pomponio Leto 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984398330, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 175/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lo Duca Massimiliano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via dei Giardini, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato a 4 piani f.t., composto da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni e 2 stanze da letto, superficie lorda mq 120 oltre mq 41,25 di balconi. Locale sottostrada di fatto è modificato nella

distribuzione degli spazi interni, con nuova disposizione caratterizzata da ingresso, disimpegno, bagno e soggiorno-cucina, consistenza mq 57, altezza netta locali m 2,50. Occupati dal debitore e famiglia. Prezzo base: Euro 65.231,13. Offerta minima: Euro 48.923,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Verdi 174. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3275389446, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 173/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Mendicino (CS) Località Ferrera, Via Acheruntia 3, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1 - Abitazione di tipo economico della superficie commerciale di mq 181,51, posta al piano primo di un fabbricato, composto da zona giorno con 2 bagni, cucina e soggiorno e zona notte con 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Rifiniture signorili. Prezzo base: Euro 75.122,48. Offerta minima: Euro 56.341,86. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Abitazione di tipo economico della superficie commerciale di mq 183,14, posta al secondo piano di un fabbricato, composto da zona giorno con cucina, salone e vano di collegamento e zona notte con 3 camere da letto, 2 bagni e ripostiglio. Rifiniture signorili. Prezzo base: Euro 66.020,97. Offerta minima: Euro 49.515,73. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/02/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411001, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****APPARTAMENTO - LOCALI SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 98/2017 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Candelise, Via Socrate 3, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo costituito da 3,5 vani, superficie calpestabile mq 85,30 circa. Occupato. Sovrastanti due locali soffitta non abitabili, al piano quarto, contigui fra loro, superficie calpestabile totale mq 55 circa, altezza variabile tra 2,40 m e 0,50 m. Prezzo base: Euro 56.400,00. Offerta minima: Euro 42.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.128,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Umberto I, 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421981, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 133/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Baullo 2-3, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato ad uso residenziale che comprende due distinte unità immobiliari: Sub. 1 al piano terra, accesso da Via Baullo 3, che comprende: ingresso-soggiorno-cucina privi di pareti di separazione, salone, corridoio adibito in parte a zona di servizio con lavatoio e lavatrice, 3 camere e bagno. Stato di conservazione sufficiente. Sub. 2, accesso da Via Baullo 2, su due livelli, comprende ingresso contenente la scala che conduce al primo piano composto da soggiorno-pranzo e cucina, comunicanti con il terrazzo, corridoio, 3 camere, bagno completo di tutti

i sanitari e bagno di servizio. Stato di conservazione ottimo. Occupato. Prezzo base: Euro 58.266,44. Offerta minima: Euro 43.699,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Umberto I, 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421981, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 161/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. De Bernardo Laura. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Insidia, Piena Proprietà 1/1 di: 1) Appartamento al piano terra composto da 4 vani catastali: soggiorno con angolo cottura, bagno e 2 camere, corridoio. Superficie lorda mq 71 circa oltre balcone di mq 4,60 e terrazzino di mq 21,40 con annessa corte di pertinenza esclusiva recintata a verde di consistenza mq 388. 2) Locale garage al piano seminterrato, superficie lorda mq 29, realizzato mediante serranda metallica di larghezza pari a m 2,80, privo di finestre. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 48.345,00. Offerta minima: Euro 36.259,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/02/2020 ore 11:25 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acri (CS), Via Domenico Mauro 122. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984955140, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Proc. n. 128/2017 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mangiacasale Maria Aida. Montalto Uffugo (CS) Via Gaglioppo 23: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione civile di tipo economico ai piani secondo e terzo di un fabbricato, composta: al piano secondo da cucina, soggiorno, camera da letto, camera da letto singola, ampio bagno e ripostiglio oltre 2 balconi per una superficie lorda coperta di mq 126, scoperta di mq 20 circa; al piano terzo da soffitta-deposito di pertinenza, mq 57, completamente a rustico. Superficie commerciale totale mq 140. Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra del fabbricato con ingresso a saracinesca sul lato adiacente alla strada comunale, composto di un unico vano con un pilastro centrale di sezione 30x60. Altezza d'interpiano circa 4 metri, finiture incomplete (manca tinteggiatura). Superficie lorda mq 124. Prezzo base: Euro 37.200,00. Offerta minima: Euro 27.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 132 Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984463964, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 266/2016 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Simone Angelina. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Settimo, Via Agrigento 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo di

un fabbricato residenziale, vani 4,5, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Attualmente occupato da uno dei debitori. Prezzo base: Euro 78.752,50. Offerta minima: Euro 59.064,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/04/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Sabotino 49/E. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3491129760, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**PARENTI**

**APPARTAMENTO E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 207/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cozza Valentina. Lotto UNICO - in Parenti (CS) Via Venia 41, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso abitazione al piano terzo, interno 6, composto da saloncino, cucina, corridoio, bagno e piccolo locale servizio. Superficie interna lorda mq 126,82 circa, superficie balconi mq 22,65 circa. Locale soffitta al piano settimo (sottotetto), interno 5, consistenza mq 16. Locale garage al piano terreno, consistenza mq 17. Immobili attualmente occupati dal debitore. Prezzo base: Euro 36.286,96. Offerta minima: Euro 27.215,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/03/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Spirito Santo 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098425447, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**RENDE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 39/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Molinaro Chiara Delia. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Curti 29, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile non conforme al progetto depositato e autorizzato dall'U.T.C. in quanto presenti delle difformità, comunque sanabili. Attualmente detenuto dal debitore. Prezzo base: Euro 70.803,15. Offerta minima: Euro 53.102,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Sabotino 49/E. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098476746, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 206/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cuore Alfiero. Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1 - Appartamento, ben rifinito, al piano terra di un edificio, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e balcone lato est, superficie lorda mq 117,60. Locale magazzino al piano seminterrato, con accesso dal vano scala o anche carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento, superficie mq 127,29. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 65.063,25. Offerta minima: Euro 48.797,43. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Lotto 2 - Appartamento, ben rifinito, piano primo dell'edificio, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e 2 balconi lati est ed ovest, superficie lorda mq 131,11. Locale magazzino al piano seminterrato con accesso carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento in piastrel-

le, superficie mq 64,02. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 58.738,45. Offerta minima: Euro 44.053,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Lotto 3 - Appartamento, ben rifinito, piano secondo dell'edificio, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e 2 balconi lati est e ovest, superficie lorda mq 131,11. Locale magazzino al piano seminterrato, con accesso carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento, superficie mq 54,22. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 57.001,97. Offerta minima: Euro 42.751,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Lotto 4 - Appartamento al piano secondo dell'edificio, superficie lorda mq 136,68, allo stato rustico con qualche zona di intonaco ma in assenza di massetti, pavimenti, rivestimenti, infissi esterni ed interni, pezzi igienici, impianto di illuminazione con la sola canalizzazione ed impianto idrico sanitario mancante nel bagno piccolo, impianto di riscaldamento con la sola tubazione a pavimento. Libero. Prezzo base: Euro 37.419,13. Offerta minima: Euro 28.064,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Dipignano (CS), Via Grotte snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984445163, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROSE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 300/2016 RGAC**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Prete Alfredo. Lotto UNICO - in Rose (CS) Via Colonne 33, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo di un fabbricato per civile abitazione, composto da sala pranzo, cucina, disimpegno, salone, soggiorno, 3 camere da letto, 2 bagni. Superficie utile calpestabile mq 110 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 64.737,27. Offerta minima: Euro 48.552,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Corso Italia 126. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984939565, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROVITO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 105/1999 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in Rovito (CS) Località Pianette, Via della Resistenza 55, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, mq 117. Occupato. Prezzo base: Euro 71.259,75. Offerta minima: Euro 53.445,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 59 - Compl. Metropolis. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984463403, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 73/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Gissona Maria. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) catastalmente Via Dante Alighieri, Via Sandro Pertini, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, scala A, superficie commerciale mq 150,95 circa, composto

da 5 vani, 2 servizi igienici, ingresso, corridoio, ripostiglio e 4 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 34.033,00. Offerta minima: Euro 25.525,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in San Marco Argentano (CS) Via Roma 28, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, superficie commerciale mq 165,20 circa, composto da 5 vani, 2 servizi igienici, corridoio, ripostiglio e 3 balconcini, oltre locale sottotetto non abitabile. Occupato. Prezzo base: Euro 44.021,00. Offerta minima: Euro 33.016,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN STEFANO DI ROGLIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 129/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Via San Francesco di Paola 2, Nuda Proprietà 1/1 di: Diritti pari alla piena nuda proprietà di appartamento in villa composto da 4 stanze, ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 ripostigli, 3 balconi oltre corridoio e vano scala al primo piano e 4 camere, cucina-soggiorno, 2 bagni e 2 ripostigli al secondo piano. Superficie lorda complessiva mq 481,20 circa oltre balconi di mq 59 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 163.321,00. Offerta minima: Euro 122.491,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/03/2020 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 120/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bisceglia Antonello. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Località Gesuiti, Via Gregoria 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo di un fabbricato nel complesso ancora da ultimare, composto da soggiorno-cucina, 3 camere da letto, 2

bagni e ripostiglio, superficie commerciale mq 129 oltre mq 28 di balconi. Prezzo base: Euro 26.624,00. Offerta minima: Euro 19.968,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 532,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Pomponio Leto 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984398330, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 258/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Salatino Gabriella. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Località Macchia della Tavola sn, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie calpestabile complessiva mq 128 circa (esclusi accessori), composto da 5 locali oltre servizi. Prezzo base: Euro 19.975,68. Offerta minima: Euro 14.981,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 399,51. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Via Nazionale 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie calpestabile

complessiva mq 109 circa (esclusi accessori), composto da 4 locali oltre servizi. Prezzo base: Euro 18.865,92. Offerta minima: Euro 14.149,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 377,32. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/03/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Caduti di Via Fani 158/s. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3387673273, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 376/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bombino Luigina. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Località Scalo Torano Lattarico, Via Telesio 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico al piano primo di un fabbricato, superficie lorda mq 140,20 + mq 13,40 di balconi, per un totale di mq 153,60, composto da soggiorno/cucina, bagno e 3 camere. Libero. Prezzo base: Euro 27.148,50. Offerta minima: Euro 20.361,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 543,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Cribari 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398708882, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**COSENZA - RENDE**

**FABBRICATO USO UFFICIO - BOX AUTO - BOX MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 39/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bombino Luigina. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Viale Delle Medaglie D'Oro, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso ufficio, superficie calpestabile mq 522,26, superficie commerciale mq 580, si sviluppa sull'intero piano primo sottostrada di un fabbricato in zona centrale della città, recente ristrutturazione, suddiviso in più locali messi in comunicazione da corridoio di disimpegno. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 465.600,00. Offerta minima: Euro 349.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Viale della Resistenza, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso Box Auto, piano primo sottostrada di un fabbricato, superficie calpestabile mq 15,40, superficie commerciale mq 17. Occupato. Prezzo base: Euro 8.670,00. Offerta minima: Euro 6.502,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Via Portogallo 28/A, Piena Proprietà 1/1 di: Box Magazzino, piano primo sottostrada di fabbricato, superficie calpestabile mq 19,20, superficie commerciale mq 22. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 7.327,00. Offerta minima: Euro 5.495,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/03/2020 ore 11:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza L. Cribari 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398708882, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASALI DEL MANCO**

**MAGAZZINI COMMERCIALI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 125/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bajamonte Adriana. Casali del Manco (CS), ex Casole Bruzio, località Cona: Lotto 1 - località Cona, Via Case Sparse, Via San Marco, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale di complessivi mq 62, piano terra. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 32.844,85. Offerta minima: Euro 24.633,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Via Case Sparse 2, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino deposito merci di complessivi mq 680, piano sotterraneo. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 252.560,72. Offerta minima: Euro 189.420,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Via Case Sparse, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino di complessivi mq 364, piano terra. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 156.479,05. Offerta minima: Euro 117.359,29. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 162, piano terra. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 45.104,23. Offerta minima: Euro 33.838,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 130, piano primo. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 37.046,19. Offerta minima: Euro 27.784,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 150, piano primo, categoria in corso di definizione, dotato di impianto di riscaldamento termo-camino e radiatori. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 43.305,21. Offerta minima: Euro 32.478,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico e lastrico solare di complessivi mq 364, piano 1. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 44.708,30. Offerta minima: Euro 33.531,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento rifinito e completo di complessivi mq 133, piano secondo. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro

44.131,75. Offerta minima: Euro 33.098,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 150, piano secondo, categoria in corso di definizione, necessita di lavori di completamento. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 31.829,02. Offerta minima: Euro 23.871,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento rifinito in ogni sua parte di complessivi mq 137, piano terzo sottotetto. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 40.989,02. Offerta minima: Euro 30.742,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 11 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento non completo e non rifinito di complessivi mq 150, piano terzo sottotetto, categoria in corso di definizione. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 22.003,02. Offerta minima: Euro 16.502,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Immobili occupati dal debitore. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/02/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Papa Giovanni XXIII 69/a. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356300362, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****ABITAZIONE - BOX AUTO - MANSARDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 198/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zanfei Giacomo. Montalto Uffugo (CS) Via Trieste, in un fabbricato ubicato su area collinare panoramica, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1 - Appartamento al piano primo di un composto da soggiorno con terrazzo ad est, cucina con terrazzo ad est, studio con terrazzo a ovest su corte esterna, 2 bagni, stanza da letto singola con terrazzo a ovest, stanza da letto matrimoniale. Superficie catastale mq 110 senza aree esterne. Prezzo base: Euro 68.800,00. Offerta minima: Euro 51.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Box auto al piano seminterrato del fabbricato, consistenza mq 23. Prezzo base: Euro 6.000,00. Offerta minima: Euro 4.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 120,00. Lotto 3 - Appartamento al piano terra del fabbricato, composto da soggiorno con terrazzo ad est, cucina con terrazzo ad est, studio, 2 bagni, stanza da letto matrimoniale, stanza singola oltre area di pertinenza a ovest organizzata a giardino. Superficie catastale mq 116. Prezzo base: Euro 91.200,00. Offerta minima: Euro 68.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.824,00. Lotto 4 - Appartamento mansardato al piano terzo del fabbricato, composto da cucina, disimpegno, bagno, soggiorno, 2 stanze da letto oltre balcone a ovest con vista su collina. Superficie catastale mq 90. Prezzo base: Euro 57.600,00. Offerta minima: Euro 43.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.152,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/03/2020 ore 10:30 presso Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984412844, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****APPARTAMENTO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 229/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Conforti Giorgio. Lotto UNICO - in Rende (CS) Centro Storico, Via Roma 24/26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di fabbricato ubicato nel centro storico, superficie commerciale mq 124,70. Laboratorio per arti e mestieri al piano terra, superficie commerciale mq 42, consistenza catastale mq 34. Liberi. Prezzo base: Euro 61.662,05. Offerta minima: Euro 46.246,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/02/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Cesare Gabriele 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3391156398, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****ABITAZIONI - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Proc. n. 119/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Vuono Francesco. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Don G. Vercillo 12, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito ad edilizia abitativa ai piani terra, primo e secondo, superficie commerciale totale mq 191,72, composto da 3 vani al piano terra: soggiorno, bagno e cucina; 2 camere da letto e 2 vani adibiti a servizi igienico-sanitari, nonché disimpegno al piano primo; vano adibito a camera da letto e bagno in camera al piano secondo (mansardato). Libero. Prezzo base: Euro 90.910,80. Offerta minima: Euro 68.183,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.818,22. Lotto 2 - in Rende (CS) ex Via Posterola, Via Don G. Vercillo 16, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile un tempo utilizzato come ufficio, piano terra, composto da disimpegno che consente l'accesso a un bagnetto di modeste dimensioni e ad una zona "ufficio", superficie catastale totale mq 25. Libero. Prezzo base: Euro 11.362,68. Offerta minima: Euro 8.522,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 227,25. Lotto 3 - in Rende (CS) ex Via G. Giudeca, Via Cesare Battisti 11, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ai piani primo e soffitta, composto da parziale corridoio e stretto ripostiglio al piano primo, scaletta per accedere al piano secondo mansardato composto da soffitta e zona adibita a cucina, separati da un telaio ligneo. Superficie commerciale mq 83,27. Libero. Prezzo base: Euro 27.218,96. Offerta minima: Euro 20.414,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 544,38. Lotto 4 - in Rende (CS) ex Via Giudeca, Via Cesare Battisti 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al

piano terra composto da corridoio d'ingresso, camera da letto collegata con quella che un tempo doveva fungere da cucina, servizio igienico adiacente e wc, superficie commerciale mq 55,59. Libero. Prezzo base: Euro 17.035,34. Offerta minima: Euro 12.776,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 340,71. Lotto 5 - in Rende (CS) ex Via Giudeca, Via Cesare Battisti 11, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ai piani primo sottostrada (mezzanino) e secondo sottostrada (sotterraneo), composto da vano soggiorno, vano cucina e cucinino con servizio igienico al piano mezzanino e da magazzino formato da 2 vani, uno adibito a deposito di utensili e accessori vari, l'altro al ricovero di autoveicoli e materiali edili, al piano sotterraneo. Superficie commerciale complessiva mq 112,28. Libero. Prezzo base: Euro 36.701,64. Offerta minima: Euro 27.526,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 734,03. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/03/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Calabria 3/C. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3396674000, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO**

**NEGOZIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 256/2010 + 25/2011 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Carelli Paolo. San Marco Argentano (CS) Via Negroni 86, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1 - Locale (negozi e botteghe) al piano terra, composto da un unico ambiente di forma rettangolare, consistenza mq 284. Attualmente occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 57.177,05. Offerta minima: Euro 42.882,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.143,54. Lotto 2 - Abitazione di tipo civile al piano primo della superficie commerciale di mq 173, composto da 4 camere, soggiorno-cucina e 2 bagni. Attualmente occupata dal debitore. Prezzo base: Euro 23.695,22. Offerta minima: Euro 17.771,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 473,90. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/02/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo

Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Crati 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984395433, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO**

**APPARTAMENTI - IMMOBILE COMMERCIALE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 51/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Faiella Domenico. San Marco Argentano (CS): Lotto 1 - Via Alcide De Gasperi 21, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo, composto da ingresso/cucina/salone, 2 camere da letto e bagno. Consistenza mq 116 circa, superficie commerciale mq 114,40. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 63.359,00. Offerta minima: Euro 47.519,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Via Alcide De Gasperi 17-19, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare commerciale al piano terra, attualmente adibita parte a locale commerciale e parte a deposito, consistenza mq 212, superficie commerciale mq 254,25. Prezzo base: Euro 125.372,25. Offerta minima: Euro 94.029,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Via Alcide De Gasperi 21, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo, composto da ingresso/salone, 3 camere da letto, 2 bagni, vano cucina, vano multiuso, camera, disimpegno, terrazzo coperto e balcone, superficie commerciale mq 273,08. Non utilizzato. Prezzo base: Euro 100.305,73. Offerta minima: Euro 75.229,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - Via Alcide De Gasperi 21, Piena Proprietà 1/1 di: Locale al piano terra ed attualmente adibito ad uso deposito, superficie commerciale mq 107. Prezzo base: Euro 46.370,85. Offerta minima: Euro 34.778,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/03/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza M. Quintieri 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841811290, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BISIGNANO**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 31/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Dursi Paola. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Località Foresta, Via dei Gelsi 37, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito a civile



abitazione di mq 98,68 al piano terra che risulta allo stato rustico senzaintonaci e pavimentazione, di mq 105,67 al piano primo, oltre mq 19,69 di balconi, costituito da salone-soggiorno, cucina, 3 camere da letto e bagno, piani collegati da scala interna, allo stato rustico, di mq 14,84, copertura a tetto con struttura portante in legno e tegole marsigliesi. Terreno annesso di pertinenza esclusiva, superficie ha 0.11.42 (comprende anche la parte ingombra dal corpo di fabbrica. Attualmente occupato dal debitore esecutato. Prezzo base: Euro 68.500,00. Offerta minima: Euro 51.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/03/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rogliano (CS), Via Antonio Guarasci 72. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984981784, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CELLARA****FABBRICATO CON CORTE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 277/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Alfano Melania. Lotto 1 - in Cellara (CS) Contrada Piticchia, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 2 livelli composto da più unità immobiliari autonome, non catastalmente identificate, con accessi plurimi dalla corte esterna di pertinenza, spazio interno organizzato in modo da ricavare 5 unità immobiliari autonome: a piano terra un appartamento, un monolocale ed un magazzino con office; al piano primo 2 appartamenti. Stato dell'immobile buono. Prezzo base: Euro 269.440,00. Offerta minima: Euro 202.080,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cellara (CS) Contrada Riposo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, qualità castagneto da frutto, classe 3, superficie mq 4.320. Prezzo base: Euro 4.160,00. Offerta minima: Euro 3.120,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984413375, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO****APPARTAMENTO CON DIRITTI SU CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 171/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Pietrebianche 14, Piena Proprietà 1/1 di: a) Diritti pari alla piena proprietà di appartamento per civile abitazione composto da: piano seminterrato con vano scala, soggiorno, cucina, sgabuzzino e wc; piano terra con ingresso principale, stanza da letto, bagno e vano scala; piano primo con 2 camere da letto di cui una con balcone e wc. Superficie lorda complessiva mq 216,10 circa. Occupato. b) Diritti pari ai cinque ottavi (5/8) di corte posta sul prospetto sud dell'appartamento, superficie complessiva mq 73 circa, Ha 00.00.73. c) Diritti pari ai cinque ottavi (5/8) di corte posta sul prospetto ovest dell'appartamento, superficie complessiva mq 97 circa, Ha 00.00.97. Prezzo base: Euro 44.372,00. Offerta minima: Euro 33.279,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/02/2020 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONGRASSANO****APPARTAMENTO - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 117/2006 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Mongrassano (CS) Centro Storico, Via Vico III Li Romani 3, Piena Proprietà 1/1 di: Costruzione unifamiliare a 3 livelli f.t., dalla tipologia assimilabile alla "schiera", costituita da piano terra adibito a soggiorno-cucina, piano primo e piano secondo adibiti a zona notte, 2 servizi igienici uno al piano terra e l'altro al piano secondo. Superficie commerciale totale mq 88,60 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 42.930,00. Offerta minima: Euro 32.197,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Mongrassano (CS) Via Vico III Li Romani, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale a 2 livelli f.t., costituito da piano terra e primo, adibito a legnaia. Superficie commerciale mq 25 circa. Prezzo base: Euro 2.970,00. Offerta minima: Euro 2.227,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza di Capaci 6/C c/o Camus Srl. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SPEZZANO DELLA SILA****APPEZZAMENTI DI TERRENO - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 117/2000 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Di Cianni Marcello. in Spezzano della Sila (CS) nei pressi del lago Cecita, Località Campo San Lorenzo: Lotto 3 - Porzione di fabbricato gravato in parte di usufrutto: a) Nuda proprietà 1/1, gravata da usufrutto, del piano terra adibito a garage-deposito, mq 129 circa. b) Nuda proprietà 1/1, gravata da usufrutto, del piano secondo

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

(sottotetto) adibito ad abitazione, attualmente allo stato rustico, mq 149 circa, in corso di costruzione. Si segnala l'avvenuto decesso dell'usufruttuario in data 30/11/2017. c) Piena proprietà 1/1 del piano primo destinato ad abitazione, mq 149 circa, composta da cucina, bagno e 5 vani. d) Piena proprietà 1/2 di appezzamento di terreno di mq 2.222 che funge da corte comune per gli immobili di cui alle lettere a), b) e c), nonché per gli immobili di cui al lotto 4 della procedura. Immobili occupati dai debitori. Prezzo base: Euro 41.984,92. Offerta minima: Euro 31.488,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - Porzione di fabbricato gravato in parte di usufrutto: a) Nuda proprietà 1/1, gravata da usufrutto, del piano terra adibito ad abitazione allo stato rustico, mq 132 circa, composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, 2 vani e ripostiglio. b) Nuda proprietà 1/1, gravata da usufrutto, del piano terra adibito a garage-deposito, mq 75 circa. Si segnala l'avvenuto decesso dell'usufruttuario in data 30/11/2017. c) Piena proprietà 1/1 del primo piano destinato ad abitazione, mq 210 circa, composta da cucina, bagno, 2 ripostigli, salone e 4 vani. d) Piena proprietà 1/2 di appezzamento di terreno di mq 2.222 che funge da corte comune per gli immobili di cui alle lettere a), b) e c), nonché per gli immobili di cui al lotto 3 della procedura. Immobili occupati dai debitori. Prezzo base: Euro 48.728,71. Offerta minima: Euro 36.546,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/03/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Marco Argentano (CS), Via XX Settembre 72. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984512459, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**COSENZA**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 91/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Bafaro Aniello. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale Alimena 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito ad uffici su 3 livelli, in edificio edificato alla fine degli anni 30, composto al piano primo da 6 stanze, 2 bagni, 4 ingressi indipendenti e 4 balconi; al piano secondo da disimpegno, stanza e bagno con accesso al sottotetto; al piano terzo da una sola stanza. Superficie totale lorda mq 362 circa. Prezzo base: Euro 275.386,65. Offerta minima: Euro 206.539,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/02/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato,

in Cosenza (CS), Via Alberto Serra 22/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3387082360, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 370/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gargano Stefano. Lotto 4 - in Cosenza (CS) Via G. Dorso 17, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio al piano terra di un fabbricato in c.a., superficie commerciale mq 64,57. Locato con canone annuo di Euro 1.500,00, attualmente occupato da terzi a titolo di sublocazione. Prezzo base: Euro 54.817,77. Offerta minima: Euro 41.113,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.096,36. Lotto 5 - in Cosenza (CS) Via G. Dorso 27, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio al piano terra di un fabbricato in c.a., superficie commerciale mq 88,47. Attualmente non occupato né concesso in locazione. Prezzo base: Euro 66.762,72. Offerta minima: Euro 50.072,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.335,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/03/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Monte S. Michele 22. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098429161, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CERISANO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 231/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Avv. Boellis Lucia. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via Savotani, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, composto da zona commerciale e da un retro con 2 bagni, di cui uno ricavato in un vano sottoscala. Superficie calpestabile mq 70,15. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 37.620,00. Offerta minima: Euro 28.215,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Panebianco 416. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984837650, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 39/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Parrilla Francesco Saverio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Zona Industriale, Contrada Coretto, Via dell'Artigianato, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale, piano T-1, dispone per l'accesso al piano terra di n. 3 aperture per il locale adibito ad officina, n. 1 apertura per il locale adibito a deposito. Il piano soppalco è costituito da ambiente con più vani destinato ad uffici e servizi e da piccolo bilocale con servizio quale alloggio per il personale di sorveglianza e custodia. Prezzo base: Euro 246.500,00. Offerta minima: Euro 184.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/03/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Castrolibero (CS), Via Monte Pollino 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3475310360, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 265/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Romano Claudia. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Piano di Maio, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare composto da porcaia recintata con muratura a blocchi di calcestruzzo, piano T-1 dotata di capannone metallico. Superficie esterna mq 3.426, superficie interna relativa al capannone mq 409,50, superficie interna uffici mq 29,70. Prezzo base: Euro 73.609,20. Offerta minima: Euro 55.206,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio Legale Coppolino, in Cosenza (CS), Via Molinella 8. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3882563042, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ZUMPANO****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 27/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in Zumpano (CS) Località Malavicina, Via Beato Francesco Marino 48, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano secondo, interno 9, del Complesso Commerciale River Village, superficie catastale commerciale complessiva mq 148, composta da mq 140,28 di superficie dei vani principali e mq 82,01 di superficie terrazzo. Si presenta come unico ambiente, le sole tramezzature presenti delimitano servizio igienico e antibagno. Libero. Prezzo base: Euro 69.057,00. Offerta minima: Euro 51.792,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984482240, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****ACRI****TERRENI - CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 284/2014 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ponti Marco. Lotto 1 - in Acri (CS) Località Cocozzello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni per complessivi Ha 10.024, confinanti a Nord con strada comunale. Attualmente liberi. Prezzo base: Euro 3.943,00. Offerta minima: Euro 2.957,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 79,00. Lotto 2 - in Acri (CS) Località Cocozzello, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale all'interno di un terreno agricolo, costruzione risalente al 2002 e non completata, si presenta esternamente parte in struttura prefabbricata e parte in c.a., non censito, complessivi mq 807. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 111.560,00. Offerta minima: Euro 83.670,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Costantino Mortati 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841810685, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Terreno|Immibile agricolo****COSENZA****TERRENI - FABBRICATO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 3/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cuore Alfiero. Cosenza (CS) Frazione Donnici, Contrada Albo San Martino, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1 - Appezamento di terreno ricadente in zona E agricola, formato da varie particelle. Non risulta occupato. Prezzo base: Euro 28.319,84. Offerta minima: Euro 21.239,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - Fabbricato per attività agricole posto su due livelli (piano terra e primo) con annessa piccola corte di pertinenza di mq 60 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 12.131,96. Offerta minima: Euro 9.098,97. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2020 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Dipignano (CS), Via Grotte snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984445163, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 151/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lappano Catuscia. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Cavalcanti, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 3.190 su cui insistono due strutture in c.a. parzialmente realizzate di analoga forma e dimensione e di analoghe caratteristiche costruttive. Prezzo base: Euro 389.773,68. Offerta minima: Euro 292.330,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/03/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Reggio Calabria prima traversa. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3480819166, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**Proc. n. 251/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Quaglio Ida Stefania. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Isca del Principe, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno distante poche centinaia di metri da Contrada Petrini, formato da più particelle di varia natura. Le p.lle 69 e 70 sono occupate da uno dei debitori, le altre sono libere. Prezzo base: Euro 81.580,00. Offerta minima: Euro 61.185,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Giorgio de Chirico 225. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841573091, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**LOTTE DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 33/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cadetto Massimo. Montalto Uffugo (CS) Località Lucchetta, nei pressi di Via Piana di San Francesco, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1 - Lotto di terreno in lieve declivio, incolto, con spora-

diche piante da frutto, superficie complessiva mq 1.080 circa, ricadente interamente in zona B/3 (residenziale di completamento) ai sensi dello strumento urbanistico vigente. Immobili interessati da contratto di locazione vigente. Prezzo base: Euro 24.786,00. Offerta minima: Euro 18.589,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Lotto di terreno pressoché pianeggiante, incolto, con sporadiche piante da frutto, recinti per animali e piccoli manufatti per deposito attrezzi agricoli. Sulla p.lla 85 insiste fabbricato adibito a stalla/ricovero per attrezzi agricoli (p.lla 384 sub 1, cat C/6), privo di titolo urbanistico, non sanabile. Sup. complessiva mq 14.120, ricadente in zona B/3 (residenziale di completamento) per mq 1.750 ed in zona E/2 (agricola) per mq 12.370. Immobili interessati da contratto di locazione vigente. Prezzo base: Euro 34.281,00. Offerta minima: Euro 25.710,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Ernesto Fagiani 3, piano 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3382309907, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 175/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Fiertler Stefania. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Padelli, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno agricolo, qualità seminativo, ha 2 are 12 ca 20. Appezamento di terreno agricolo, qualità seminativo, are 13 ca 20. Prezzo base: Euro 30.983,00. Offerta minima: Euro 23.237,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche -

Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Francesco Acri 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984790061, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 86/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Posteraro Rachele. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Contrada Gravina Zanzana-Macchia dell'Olmo, Piena Proprietà 1/1 di: a) Terreno agricolo, superficie ha 00.08.55, seminativo, classe 1. Fabbricato a 2 piani realizzato in struttura di cemento armato composto da: b) quota di 100/1000 della piena proprietà di appartamento al piano terra, superficie lorda complessiva mq 162 circa, composto da 3 locali oltre servizi, non coerente al progetto originario. c) quota di 100/1000 della piena proprietà di appartamento al piano primo, superficie lorda complessiva mq 162 circa, in corso di costruzione, non coerente al progetto originario. d) Stalla e accessori. Prezzo base: Euro 52.776,00. Offerta minima: Euro 39.582,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Edoardo e Mario Cristofaro 57. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438358, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

ediservice  
Postal Target  
Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
Rivista Aste Giudiziarie  
Questa è un'informazione  
Le segnaliamo un'opportunità di acquisto di un bene  
Tribunale di Venezia  
VENEZIA  
Vendesi  
complesso commerciale  
strada Comunale dei Murazzi

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.32/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata [offertapvp.dgsia@gustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@gustiziacert.it) entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 47/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Corsica 22, Piena ed intera proprietà di appartamento su tre livelli facente parte di villette a schiera del Residence Valentini, consistenza 6 vani; occupato. Si precisa che la vendita è riferita alla sola proprietà esclusiva dell'immobile sopra indicato, dovendosi ritenere espunto il riferimento fatto in perizia alla pertinenza (e, cioè, alle corti sui due lati dell'immobile suindicato). Per ogni ulteriore dettaglio, anche riguardante la regolarità urbanistica si rimanda alla visione della perizia Prezzo base Euro 127.800,00. Offerta minima Euro 95.850,00. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC

offertapvp.dgsia@gustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Ciliberto Rosa tel. 096225966

**CROTONE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 83/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), via Stati Uniti 33/D, villetta a schiera di consistenza 4,5 vani, Sup. cat. 141 mq Prezzo base Euro 55.970,15. Offerta minima Euro 41.977,61. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 16:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@gustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@gustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317

**CROTONE**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2015**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avvocato Sorrentino Francesca. Lotto 10: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale che sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 23. Prezzo Base Euro 2.546,28; offerta minima pari a Euro 1.909,71. Lotto 12: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale che sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 26. Prezzo Base Euro 2.909,36; offerta minima pari a Euro 2.182,02. Lotto 13: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale che sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 23. Prezzo Base Euro 2.546,28; offerta minima pari a Euro 1.909,71. Lotto 16: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale che sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 28. Prezzo Base Euro 3.151,41; offerta minima pari a Euro 2.363,56. Lotto 17: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale che sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 18. Prezzo Base Euro

1.941,15; offerta minima pari a Euro 1.455,86. Lotto 19: Crotona (KR), Via Giappone 3, Deposito box al piano seminterrato di un fabbricato condominiale che sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 8. Prezzo Base Euro 968,20; offerta minima pari a Euro 726,15. Lotto 18: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale che sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 23. Prezzo Base Euro 6.678,28; offerta minima pari a Euro 5.008,71. Vendita senza incanto il 13/01/2020 ore 16:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 piano terra. Presentare offerte entro 10/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni presso l'Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 74/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), località Farina, quartiere zona Maiorano, Via Russia 13/F, appartamento al piano terra della superficie commerciale di 121,67 mq Prezzo base Euro 59.893,64. Offerta minima Euro 44.920,23. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Proto Enrico tel. 096224932

**CROTONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 1113/2019** (36/2005 R.F. Trib. Di Vicenza) G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotona (KR), via delle Mandorle 3, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: A) abitazione posta al Piano T-1° B) locale-garage posto a piano terra, di circa mq 112,00, C) locale deposito posto al piano T omposto da due vani+wc, superficie lorda complessiva di circa mq 68,00, D) appezzamento di terreno agricolo di circa mq.700,00, Prezzo base Euro 80.676,00. Offerta minima Euro 60.507,00. Lotto 2: Crotona (KR), località Carpentieri, via dell'Agumeto, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento residenziale posto al piano terra di circa mq 104,00 Prezzo base Euro 33.150,00. Offerta minima Euro 24.862,50. Lotto 3: Crotona (KR), loc. Carpentieri, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo estenso are 30.10 Prezzo base Euro 13.432,50. Offerta minima Euro 10.074,37. Vendita senza incanto 27/01/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Simbari Maria tel. 0962963738

**CROTONE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 64/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Crotona (KR), Campione, TERRENO con destinazione urbanistica di complessive ha 1.41.20 (partizione AA a qualità uliveto ha 1.37.59 e partizione AB a qualità pascolo arborizio ha 0.03,61) Prezzo base Euro 75.937,50. Offerta minima Euro 56.953,13. Vendita senza incanto 03/02/2020 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727

**CIRÒ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò (KR), via Vallone 1, appartamento con accesso diretto dalla medesima via, composto da ingresso, bagno, soggiorno e camera al primo piano; cucina, camera, ripostigli, lavanderia e bagno al piano terra. L'immobile sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 200,00 mq Prezzo base Euro 17.693,44. Offerta minima Euro 13.270,08. Lotto 2: Cirò (KR), via Vallone 19, box singolo con accesso diretto dalla medesima via, composto da un unico vano al piano terra. L'immobile sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 25,00 mq; Prezzo base Euro 1.265,63. Offerta minima Euro 949,22. Vendita senza incanto 07/02/2020 ore 16:00 presso il Tribunale di Crotona, in Via V. Veneto, aula 4 piano terra. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Fico Assunta tel. 0962906095

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 63/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), Via C. Battisti 34, Appartamento elevato su 4 piani fuori terra, consistenza 4 vani. Prezzo base Euro 29.742,18. Offerta minima Euro 22.306,63. Vendita senza incanto 27/01/2020 ore 16:15 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Simbari Maria tel. 0962963738

**CIRÒ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/2017**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Cirò (KR), via San Francesco di Paola, su palazzo 2 piani F.T. abitazione al P.T. con ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, sala, disimpegno, studio, 2 wc, 2 camere Prezzo base Euro 13.736,64. Offerta minima Euro 10.302,48. Lotto 2: Cirò (KR), via San Francesco di Paola, abitazione posta al piano terra di un palazzo due piani fuori terra: Ingresso, Angolo cucina, Soggiorno, Sala, Disimpegno zona notte, cameretta, wc, ripostiglio di rustico senza alcuna rifinitura sono con gli impianti fatti, cameretta, camera patronale Prezzo base Euro 13.736,64. Offerta minima Euro 10.302,48. Vendita senza incanto 03/01/2020 ore 16:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820

**CIRÒ MARINA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 58/2016**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), via Brescia, unità immobiliare di 12,5 vani; occupato. Prezzo base Euro 33.816,00. Offerta minima Euro 25.362,00. Lotto 2: Cirò Marina (KR), via Brescia, unità immobiliare che fa parte nella sua maggiore consistenza di un fabbricato a quattro piani fuori terra. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 110.250,00. Offerta minima Euro 82.688,00. Lotto 3: Cirò Marina (KR), via Brescia, Unità Immobiliare di 220 mq; occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 24.917,00. Offerta minima Euro 18.688,00. Lotto 4: Cirò Marina (KR), via Brescia, unità immobiliare di 107 mq; libero. Prezzo base Euro 12.458,00. Offerta minima Euro 9.344,00. Lotto 5: Cirò Marina (KR), via Brescia, unità Immobiliare al piano Terra di consistenza 250 mq; libero. Prezzo base Euro 30.256,00. Offerta minima Euro 22.692,00. Lotto 6: Cirò Marina (KR), via Madonna del Mare, unità Immobiliare di 188 mq con corte annessa che fa parte nella sua maggiore consistenza di un fabbricato ad un piano F.T.; occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 44.913,00. Offerta minima Euro 33.685,00. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione

offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Stumpo Teresa tel. 096226706

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 29/2011**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), via Catania 5, appartamento composto da un piano terra di mq. 50,00 (netti) e mq. 62,00 di superficie lorda (commerciale); da un primo piano per una superficie netta di mq. 50,00 e mq. 62,00 di superficie lorda (commerciale); e da un secondo piano per una superficie netta di mq. 50,00 e lorda (commerciale) di mq. 62,00, oltre balcone di mq. 5,60. Prezzo base Euro 32.070,93. Offerta minima Euro 24.053,19. Vendita senza incanto 31/01/2020 ore 16:00 Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia Informazioni in Cancelleria, Avvocato Lorenzano Gesualda tel. 3487223350

**CROTONE - COTRONEI****APPARTAMENTO - VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 1076/2016 (proc. es. 95/2010)**

G.I. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Cotronei (KR), Frazione Trepidò presso villaggio turistico Residenzial Sila, Piena proprietà per la quota di 500/1000 di villetta con annessa corte, della sup. commerciale di mq 56,10 ca. Prezzo base Euro 11.129,59. Offerta minima Euro 8.347,19. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 15:30 Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Serafina tel. 096244078

**CUTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 68/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cutro (KR), Via Orazio 10, appartamento al piano primo di superficie commerciale mq 136,09; stato: libero

Prezzo base Euro 35.308,13. Offerta minima Euro 26.481,10. Vendita senza incanto 22/01/2020 ore 16:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Piperis Concetta tel. 096220334

**CUTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 73/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Cutro (KR), Cutro Via Campania 7, Piena proprietà (nuda proprietà ed usufrutto) di appartamento di mq 152,70 che si sviluppa al P.T e 1° piano. Prezzo base Euro 26.606,25. Offerta minima Euro 19.954,68. Vendita senza incanto 03/02/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****UFFICI-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/2013**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avvocato Bertilorenzi Fabrizia. Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), via Tarsia 4, a - ufficio composto da ingresso/corridoio/sala d'attesa, 2 stanze uso ufficio, bagno, balcone, posto al p. primo, sviluppa una sup. lorda tot. di ca. mq. 62,00; b - ufficio composto da ingresso, stanza uso ufficio, bagno, posto al p. primo, sviluppa una sup. lorda tot. di ca. mq. 23,00; c - appartamento composto da ingresso, soggiorno/cucina, bagno, disimpegno/corridoio, camera da letto, balcone, posto al p. secondo, sviluppa una sup. lorda tot. di ca. mq. 47; d - appartamento composto da ingresso, soggiorno/angolo

cottura/letto, bagno, balcone, scala a chiocciola interna per sottotetto, posto al p. secondo, sviluppa una sup. lorda tot., escluso gli accessori, di ca. mq. 38. Prezzo Base Euro 84.867,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.394,69; offerta minima pari a Euro 63.650,39. Vendita senza incanto il 09/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentare offerte entro 08/01/2020 ore 12:00 ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso l'Avvocato Bertilorenzi Fabrizia tel. 3208419461 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 118/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), via Deledda 4, fabbricato a due piani, oltre sottotetto, adibito ad appartamento per civile abitazione, di circa mq 204,79 Prezzo base Euro 26.014,63. Offerta minima Euro 19.510,97. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Russo Vincenzo tel. 3400068093

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 3/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 2: Verzino (KR), Via Salita Vigne, appartamento inserito in un fabbricato residenziale (di quattro piani fuori terra ed un piano seminterrato) di mq 175, vani 8,5, piano 1 Prezzo base Euro 16.590,57. Offerta minima Euro 12.442,93. Lotto 3: Verzino (KR), Via Salita Vigne, appartamento in corso di costruzione, inserito in un fabbricato residenziale (di quattro piani fuori terra ed un piano seminterrato) di 134,50 mq, piano 3. Prezzo base Euro 6.782,47. Offerta minima Euro 5.086,86. Lotto 5: Verzino (KR), Via Salita Vigne, locale adibito a magazzino posto al piano seminterrato, inserito in un fabbricato residenziale (di quattro piani fuori terra ed un piano seminterrato) di 79,65 mq, piano S1 Prezzo base Euro 5.141,21. Offerta minima Euro 3.855,91. Lotto 6: Verzino (KR), Via Salita Vigne, locale adibito a laboratorio artigianale posto al piano seminter-

rato, inserito in un fabbricato residenziale (di quattro piani fuori terra ed un piano seminterrato) di 35 mq, piano S1 Prezzo base Euro 2.541,54. Offerta minima Euro 1.906,16. Vendita senza incanto 29/01/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

**MESORACA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 92/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Mesoraca (KR), Via Pipino, Piena proprietà 1000/1000 di appartamento al p. primo di fabbricato a 5 piani F.T. con soggiorno-cucina, ripostiglio e bagno più deposito interrato inagibile di mq 22,55 H int. m. 1,74 Prezzo base Euro 15.301,11. Offerta minima Euro 11.475,83. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Russo Vincenzo tel. 3400068093

**VERZINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 49/2019**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Verzino (KR), Via Aurelio Benincasa, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano rialzato, vani 6,5, superficie catastale mq 172, con annesso magazzino posto al piano interrato della superficie catastale di 110 mq (consistenza mq 88), e mansarda allo stato rustico posta al primo piano della superficie catastale di 132 mq (consistenza mq 97) Prezzo base Euro 100.400,00. Offerta minima Euro 75.300,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Lorenzano Gesualda tel. 3487223350

**Terreno|Immobilie agricole**

**CROTONE**

**ULIVETO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 126/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 3: Crotona (KR), Santa Chiarella, piena proprietà di uliveto di Ha

1.48.88 Prezzo base Euro 60.060,63. Offerta minima Euro 45.045,47. Vendita senza incanto 03/02/2020 ore 16:00 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

**CROTONE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 146/2011**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Contrada Mutrò - Fallao, Piena ed intera proprietà (1/1) di terreni agricoli distinti in tre corpi rispettivamente di di 104.905 mq., di 11.420 mq. e di 185.275 mq., maggiori dettagli in perizia. Prezzo base Euro 984.267,00. Offerta minima Euro 738.200,00. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005

**CUTRO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 71/2017**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Cutro (KR), località Timpono Cavaliere, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 80.190,00 Prezzo base Euro 22.428,46. Offerta minima Euro 16.821,52. Lotto 2: Cutro (KR), località Palombella Sottana, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 55.328,00 Prezzo base Euro 25.889,94. Offerta minima Euro 19.417,45. Lotto 3: Cutro (KR), località Palombella Sottana, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 41.285,00 Prezzo base Euro 19.307,53. Offerta minima Euro 14.480,65. Lotto 4: Cutro (KR), località Puzzo Fieto, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 38.660,00 Prezzo base Euro 18.090,52. Offerta minima Euro 13.567,89. Lotto 5: Cutro (KR), località Puzzo Fieto, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 41.020,00. Il suddetto lotto corrisponde al Lotto n. 1 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo base Euro 28.239,25. Offerta minima Euro 21.179,44. Lotto 6: Cutro (KR), località Puzzo Fieto, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 23.755,00. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 2 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo base Euro 20.692,96. Offerta minima Euro 15.519,72. Lotto 7: Cutro (KR), località Puzzo Fieto, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 41.740,00. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 3 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo base Euro 21.999,72. Offerta minima Euro 16.499,79. Lotto 8: Cutro (KR), località Chirizzello, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 10.410,44; al foglio di mappa n. 17, part. 252, 254, 967, 968, 969, 971, 973, 976, 977. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 4 della perizia del CTU del 05.09.2018 con esclusione della particella n. 258 oggetto di rinuncia come da verbale del 19.09.2018. Prezzo base Euro 93.613,23. Offerta minima Euro 70.209,92. Vendita senza incanto 29/01/2020 ore 16:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara:



**CROTONE**

ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054

**CUTRO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 14/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cutro (KR), località Rosito, La piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo, della superficie complessiva di ha 5.15.20 circa, di cui are 05.02 qualità pascolo e ha 5.10.18, qualità semina-

tivo Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 15:15 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375

**PETILIA POLICASTRO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 135/2017**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Petilia Policastro (KR), , Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno agricolo di superficie complessiva di ha 5.71.80; Occupato da terzi con contratto di fitto NON opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 33.525,00. Offerta minima Euro 25.144,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Bianchi Vincenzo tel. 3334575505

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM****garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Crotona (KR) - **Indirizzo:** Via Firenze, 34

**Numero di sale:** 4

**facebook****astemobili.it****DO AUCTION**

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di  
**LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 48/2014**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Lamezia Terme (CZ) Via Goito 26, Appartamento al pian terreno composto da vani catastali sei e mezzo, della superficie lorda complessiva pari a mq 145,79. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Paolo Saladini cell. 3493700603. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

**LAMEZIA TERME**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2017**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. Professionista Delegato Dott.ssa Pizzonia Maria Elena. Lotto UNICO: Lamezia Terme (CZ), Via Monte Sant'Elia 13, Unità immobiliari (costituenti un unico fabbricato di sup. tot. comm.le mq. 361) composto da piano seminterrato, da piano terra (ovvero terra-primo) e da primo sottotetto (ovvero primo-secondo sottotetto) di vani 8,5. Prezzo Base Euro 216.476,67; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.659,07; offerta minima pari a Euro 162.357,50. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 10:00 avanti al Professionista Notaio Dott.ssa Maria Elena Pizzonia presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 13:00 Offerte in formato analogico: sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, in Lamezia Terme, Piazza della Repubblica. Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**LAMEZIA TERME**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 99/1996**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Lamezia Terme (CZ), via Conforti angolo via Calia, Porzione di ampio locale, di sup. lorda mq 570, facente parte del fabbricato distinto come corpo B di più vani e più piani, piano secondo seminterrato. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Rosalba Ventura tel. 096826026. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 114/2013**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) via Bernardino Benincasa 5 - LOTTO 1: Appartamento per civile abitazione al piano terra/rialzato di un fabbricato a 4 piani f.t., vani 6,5, dotato di tre terrazze e di due ampie corti esclusive di cui una lastricata e l'altra ad uso giardino privato. Sup. interna netta mq 87,21, sup. comm.le mq 137. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. LOTTO 2: Autorimessa-box-auto al piano seminterrato di un fabbricato a 4 piani f.t., composto da un singolo

vano adibito ad autorimessa privato e a deposito/magazzino, con diretto ingresso da cortile lastricato esterno con rampa di accesso sul fronte strada principale e da un secondo spazio di manovra coperto privato, area comune ai box pertinenziali condominiali collegata al blocco scale interno di distribuzione dell'intero fabbricato residenziale. Sup. interna netta mq 15,34, sup. comm.le mq 19. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari cell. 3382320007. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

**PLATANIA**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 63/2014**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Platania (CZ) Località Fossa Don Paolo, Edificio a due livelli f.t. semi indipendente della sup. com.le tot di mq 224,12, consistenza 7,5 vani. Presenza modeste difformità sanabili, mentre alcune superfetazioni (copertura terrazzo) devono essere smantellate dall'acquirente all'asta. Occupato dalla moglie separata del debitore, giusta assegnazione nel decreto reso dal Tribunale Prezzo base Euro 38.340,85. Offerta minima Euro 28.755,64. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/02/2020 ore 11:30, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**UFFICIO/ABITAZIONE/GARAGE/LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 21/2016**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Sambiasè, Via Antonio Gramsci - LOTTO 1: Unità immobiliare con destinazione ufficio (catastalmente censita come abitazione), al piano quarto, con annesse due soffitte al piano quinto-sottotetto, con corredo di due ampi lastrici solari adiacenti, raggiungibile sia dalle scale (corpo B), dal n. civ. 62, sia dal-

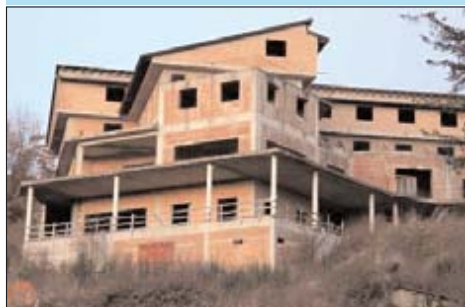
l'ascensore condominiale. Locato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. LOTTO 2: Garage di sup. com.le mq 60 ed altezza 3,80 m, composto da un unico ambiente, al piano seminterrato, afferrante ad un edificio a maggiore consistenza (e che ospita anche il Lotto n. 1). Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. In Gizzeria (CZ) Località Mortilla, Via delle Palme - LOTTO 3: Fabbricato semi-indipendente cielo-terra, porzione Ovest, corredato da corte esterna esclusiva (nella zona Nord, Sud ed Ovest dell'edificio). A differenza di quanto riportato in catasto, l'edificio pignorato non ha un'esclusiva destinazione urbanistica ad abitazione, ma il piano terra è assentito a laboratorio artigianale (non molesto), il piano primo ad abitazione ed il piano sottotetto a lavanderia-stireria. Locato Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/02/2020 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio tel. 0968442216. Professionista Delegato Notaio Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695.

## Immobilie comm.le|ind.le

### SOVERIA MANNELLI

#### COMPLESSO ALBERGHIERO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 30/2010

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Soveria Mannelli (CZ) Località San Andrea, Complesso alberghiero in corso di costruzione su lotto di terreno di ca mq 23.812, che - a costruzione completata - sarà costituito da quattro piani, per sup. tot. coperta di ca mq 6.145 Prezzo base Euro 581.807,50. Offerta minima Euro 436.355,63. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/02/2020 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Rosina Arcieri tel. 0968201523. Professionista Delegato Notaio Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### DECOLLATURA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 4/2015

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Decollatura (CZ) Località Campo Sportivo 18, Capannone ad un'unica elevazione f.t., cons. catastale mq. 470. Sussistono delle difformità sanabili. Libero. Annesso spazio cortilizio a servizio, sup. catastale ca mq. 2625. Libero Prezzo base Euro 67.666,64. Offerta minima Euro 50.749,98. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/02/2020 ore 11:45, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353.

## Terreno|Immobilie agricole

### LAMEZIA TERME

#### APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 35/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Località Baronello, Appezzamento di terreno, di ettari 2.92,20, qualità seminativo irriguo. Il

fondo, intercluso, non è accessibile da via pubblica. Sussiste un contratto di locazione Prezzo base Euro 28.953,14. Offerta minima Euro 21.714,85. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2020 ore 09:00, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Puteri Luisa tel. 096828036.

### GIZZERIA

#### PORZIONI DI AREE EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 16/2012

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Gizzeria (CZ) Località Putrone - LOTTO 1 Porzione di area edificabile convenzionata dal Piano di Lottizzazione (approvato dal Comune di Gizzeria con verbale del Consiglio Comunale n. 66 del 25.10.2007) per la realizzazione di un complesso turistico residenziale e, più dettagliatamente: a) piena proprietà dei "lotti funzionali" n. 1, n. 2 e n. 3 con area attrezzata (area verde e piscina), superficie edificabile complessiva di mq 39.507. b) quota di comproprietà, pari ad una metà dell'intero, delle aree di pertinenza formate dagli standard urbanistici e viabilità, superficie complessiva di mq 27.503 Prezzo base Euro 1.077.363,29. Offerta minima Euro 808.022,47. LOTTO 2: Porzione di area edificabile convenzionata dal Piano di Lottizzazione a dirsi, in parte edificata per la realizzazione di un complesso turistico residenziale e, più dettagliatamente: a) piena proprietà dei "lotti funzionali" n. 4 e n. 5, con area attrezzata (area verde e piscina), superficie edificabile complessiva di mq 16.966. b) quota di comproprietà, pari ad una metà dell'intero, delle aree di pertinenza formate dagli standard urbanistici e viabilità, superficie complessiva di mq 27.503 Prezzo base Euro 1.615.570,31. Offerta minima Euro 1.211.677,73. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino tel. 0968448823. Professionista Delegato Dott.ssa Pizzonia Maria Elena tel. 0968448695.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte del prezzo offerto, da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



**Tribunale di  
LOCRI**

### Abitazione | Accessorio

#### BIANCO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 93/1994

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Bianco (RC), Via Senatore Medici - Lotto UNICO: Fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra intercomunicanti attraverso scale interne. Piano terra composto da due vani, cucina e bagno; primo piano composto da tre vani e bagno; secondo piano composto da un vano, cucina, bagno e terrazzo di mq. 20 circa. Prezzo base: Euro 33.288,66. Offerta minima Euro 24.960,49. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Pascale Stefania tel. 3475806762, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

#### BOVALINO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 29/2014

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Bovalino (RC), Corso Umberto I 216 - Lotto 1: Quota di 1/2 del diritto di proprietà su unità immobiliare posta a piano terra di fabbricato a due piani f.t. con struttura in muratura, destinata ad uso commerciale, di mq. 106 di superficie commerciale Prezzo base: Euro 51.200,00. Offerta minima Euro 38.400,00. Plati (RC), Strada Provinciale 2 s.n.c. - Lotto 2: Diritto di piena proprietà su unità immobiliare a piano terra destinata a bar, laboratorio e servizi di mq. 75,00 di superficie commerciale Prezzo base: Euro 37.600,00. Offerta minima Euro 28.200,00. Plati (RC), Strada Provinciale 2 - Lotto 3: Diritto di piena proprietà su unità immobiliare a piano terra destinata ad officina di gommista ed autolavaggio di mq. 43 (locale gommista) e mq. 39 (autolavaggio) di superficie commerciale Prezzo base: Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Plati (RC), Strada Provinciale 2 - Lotto 4: Diritto di piena proprietà su terreno in zona agricola di mq. 3.051 di estensione Prezzo base: Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 15:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del Professionista delegato sito in Siderno alla Via

Paolo Romeo 64; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pascale Marco tel. 3485117533, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

#### BRANCALEONE

#### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 88/2000

G.E. Vicenzutti Elisa Brancaleone (RC), via Zelante Sperlongara - Lotto 5: Unità immobiliare distinta nel N.C.E.U., foglio di mappa n. 36, part.lla 616 sub 43 (regolarità urbanistica non confermata per come evidenziato nella CTU) Prezzo base: Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Aprigliano Fausta tel. 3294335707, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

#### MARINA DI GIOIOSA

#### PORZIONE IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 35/2015

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Marina di Gioiosa

**IONICA (RC)**, Via Duca D'Aosta - Lotto UNICO: Porzione immobiliare facente capo ad un maggior fabbricato, magazzino al piano terra con sottostante locale deposito al piano cantinato, con pertinenziale corte esclusiva. Prezzo base: Euro 258.956,00. Offerta minima Euro 194.217,18. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 11:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato alle vendite Dott.ssa Commercialista Giuseppina Garasci, sito in Reggio Calabria, Via Torrione n. 62; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.gara-virtuale.it](http://www.gara-virtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### MARINA DI GIOIOSA JONICA

#### CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 69/2013

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Marina di Gioiosa Ionica (RC), via F.lli Rosselli, angolo via A. Gramsci - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al piano terzo (quarto fuori terra) di fabbricato composto da quattro piani f.t., oltre piano cantinato, composta da ingresso-cucina-pranzo, una camera, un servizio igienico ed ampio terrazzo, di mq. 29,90 di superficie utile. Prezzo base: Euro 65.140,30. Offerta minima Euro 48.855,23. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avv. ROSSI Rosaria tel. 3891573573, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 70/1988

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Siderno (RC), Contrada Scammunna - Lotto 1: Unità immobiliare costituita da appartamento di mq. 147 di superficie lorda oltre mq. 23 di superficie scoperta (verande), posta al piano terra di fabbricato con giardino di mq. 222 Prezzo base: Euro 13.659,43. Offerta minima Euro 10.244,58. Siderno (RC), Contrada Scammunna - Lotto 2: Unità immobiliare costituita da appartamento di mq. 147 di superficie lorda oltre mq. 23 di superficie scoperta (balconi), posta al piano terra di fabbricato con giardino di mq. 222 Prezzo base: Euro 13.659,43. Offerta minima Euro 10.244,58. Siderno (RC), Contrada Scammunna - Lotto 3: Unità immobiliare costituita da appartamento di mq. 147 di superficie lorda oltre mq. 23 di superficie scoperta (balconi), posta al secondo piano di fabbricato con giardino di mq. 222 Prezzo base: Euro 13.659,43. Offerta minima Euro 10.244,58. Siderno (RC), Contrada Scammunna - Lotto 4: Unità immobiliare costituita da appartamento di mq. 147 di superficie lorda oltre mq. 23 di superficie scoperta (balconi), posta al terzo piano di fabbricato con giardino di mq. 222 Prezzo base: Euro 6.202,11. Offerta minima Euro 4.651,59. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Massara Giuseppina tel. 3490558122, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### ARDORE

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 93/2011

G.E. Vicenzutti Elisa - Ardore (RC), Contrada Serra snc - Lotto UNICO: Fabbricato con locale al PT destinato a laboratorio artigianale, con spogliatoio e wc di mq. 180,07, negozio al PT con wc, mq. 144,72,, deposito-wc mq. 68,31, uffici e servizi al PT mq 198,22, uffici al P1 di mq. 31,54, deposito al P1 di mq. 65,85. Prezzo base: Euro 478.441,33. Offerta minima Euro 358.830,99. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Catalani Tullio tel. 3389837500, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Immibile comm.le|ind.le

### ARDORE MARINA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 85/2012

G.E. Dott. Malgeri Sergio. Lotto UNICO: Ardore (RC), viale Pascoli 32, unità immobiliare destinata ad esercizio commerciale, posta al p.t. ed al piano seminterrato di maggior fabbricato in c.a. a due piani f.t., oltre piano cantinato, con piccolo cortile adiacente e corte retrostante costituita da locale supermercato di mq 301,76 di superficie, da locale ufficio di mq 26,79 di superficie, da locale deposito a PT di mq 30 di superficie, da locale cantinato adibito a deposito di mq 191,40 di superficie. Prezzo Base Euro 217.699,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.531,00; offerta minima pari a Euro 163.274,93. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 09:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Triveri Rita Roberta (tel. 3382090656) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SIDERNO

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 35/2012

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Siderno (RC) - Lotto UNICO: immobile destinato ad uso commerciale, allo stato rustico, composto da due porzioni prive di divisione interna di mq. 590 con corte esclusiva di pertinenza di mq. 370. Prezzo base: Euro 453.075,00. Offerta minima Euro 339.806,25. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Vasta Luigi tel. 096421562, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 103/2012

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Siderno (RC), via Indipendenza snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a ristorante, posta al piano seminterrato di fabbricato a 3 piani f.t. oltre seminterrato, composta da area interna di mq 225,28 di superficie ed area esterna ricoperta da tettoia di mq 57,60 di sup. Prezzo

base: Euro 96.471,00. Offerta minima Euro 72.353,25. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Origlia Pietro tel. 0964388099, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### BOVALINO

#### TERRENI - FABBRICATO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 47/1998

G.E. Dott. Malgeri Sergio Bovalino (RC), Bovalino - Lotto 1: Fabbricato ad un piano fuori terra, adibito ad esercizio commerciale, riportato nel NCEU al foglio 9 p.la 132, Cat. C/1, classe 1, mq 184 Prezzo base: Euro 17.043,75. Offerta minima Euro 12.782,81. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Aprigliano Fausta tel. 3294335707, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### PALIZZI

#### AZIENDA AGRICOLA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 41/2012

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Palizzi (RC), località Spropoli - Lotto UNICO: 1/1 di casa padronale, mq. 90,48 cat. A/3, cl. 2, in Zona E agricola. Azienda Agricola Funzionante: 1/1 di 2 capannoni aziendali: depositi di materiali e attrezzi, mq. 601 cat. D/8, con all'interno del capannone sud cella frigorifera di grandi dimensioni ed una tettoia estesa di mq. 120 e piccolo deposito mq. 40. 1/1 di terreno di totali mq. 56.961, di qualità seminativo e serre su cui insistono strutture per la coltivazione in ambiente protetto, strade e piazzali interni, muretti perimetrali, vasca in cemento, elettropompe e pozzi, condotte d'acqua per le serre e irrigazione campi. Prezzo base: Euro 1.410.758,03. Offerta minima Euro 1.058.068,70. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 11:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. Delegato in Reggio Calabria via Torrione 62; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.gara-virtuale.it](http://www.gara-virtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### TERRENO/FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 58/2014

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), via Giovanni Verga - Contrada Gonia - Lotto 1: Terreno coltivato a uliveto, consistenza 670 mq Prezzo base: Euro 34.612,20. Offerta minima Euro 34.612,20. Siderno (RC), via Giovanni Verga - Contrada Gonia - Lotto 2: Fabbricato rurale consistenza 70 mq, Prezzo base: Euro 5.504,00.

Offerta minima Euro 4.128,00. Siderno (RC), via Giovanni Verga 19- Contrada Gonia - Lotto 3: abitazione in villini vani 10,5 Prezzo base: Euro 137.200,00. Offerta minima Euro 102.900,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso Aula2 del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del professionista delegato in Locri (RC) via Giacomo Matteotti 311. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Speciali Francesca tel. 3288250210, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO - AGNANA CALABRA

#### NEGOZIO - TERRENI - FABBRICATO PER ESIGENZE INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 71/2009

G.E. Dott. Malgeri Sergio Agnana Calabria (RC), Via P. Borsellino, Località Petto - Lotto 2: Piena proprietà su unità produttiva costituita da 2 corpi fabbrica (capannone di mq 2120 con uffici sopralcati + tettoia esterna di mq 203) e piazzale aziendale di mq 4047. Cat D/7, mq 6370 totali. Prezzo base: Euro 112.245,24. Offerta minima Euro 84.183,93. Agnana Calabria (RC), Località Petto - Lotto 4: Piena proprietà su terreno di mq 3740 totali, uliveto di cl. 3. Prezzo base: Euro 1.331,28. Offerta minima Euro 998,46. Agnana Calabria (RC), Località Petto - Lotto 5: Piena proprietà su terreno di mq 1490 totali, in parte seminativo di Cl.2 per mq 993 ed in parte uliveto di Cl.3 per i restanti mq 497. Prezzo base: Euro 294,73. Offerta minima Euro 221,05. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### Terreno | Immobile agricolo

#### MARINA DI GIOIOSA IONICA

##### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 82/2000

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Marina di Gioiosa Ionica (RC), Località Galea - Lotto UNICO: Piena proprietà di Fondo pianeggiante, coltivato ad agrumeto di Mq. 5.770 circa di estensione. Prezzo base: Euro 38.947,50. Offerta minima Euro 29.210,63. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### MULTIPLO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 83/2013

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Siderno (RC), via dei Colli - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad esercizio commerciale, posta al piano terra di fabbricato a tre piani fuori terra più piano interrato, con struttura a telaio in c.a. Con corte dotata di ingresso carrabile da via Reggio, di mq 78 di superficie utile e portico di ingresso di mq 111,40 di superficie. Deposito accessorio posto al piano interrato, comunicante con il locale principale. Prezzo base: Euro 502.383,00. Offerta minima Euro 376.787,25. Siderno (RC), via dei Colli - Lotto 2: Unità immobiliare destinata ad esercizio commerciale, posta al primo piano di fabbricato a tre piani fuori terra più piano interrato, con struttura a telaio in c.a.,

di mq 151,00 di superficie utile, con terrazzo di mq.168,70 di superficie utile. Prezzo base: Euro 202.593,75. Offerta minima Euro 151.945,31. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 3: Fabbricati in zona E2 agricola collinare, per funzioni produttive connesse alle attività agricole. Prezzo base: Euro 180.445,75. Offerta minima Euro 135.334,31. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 4: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al piano terra di edificio a tre piani fuori terra, con struttura in cemento armato, di mq 143,25 di superficie utile (oltre mq 8,10 di superficie lorda di vano non rilevato internamente). Prezzo base: Euro 51.855,75. Offerta minima Euro 38.891,81. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 6: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al primo piano di edificio a tre piani fuori terra, con struttura in cemento armato, di mq 75,00 di superficie utile, abusiva ed assolutamente non sanabile. Prezzo base: Euro 7.920,00. Offerta minima Euro 5.940,00. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 7: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al secondo piano di edificio a tre piani fuori terra, con struttura in cemento armato, di mq 74,40 di superficie utile, abusiva ed assolutamente non sanabile. Prezzo base: Euro 7.071,30. Offerta minima Euro 5.303,47. Siderno (RC), contrada Tenda - Lotto 8: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al secondo piano di edificio a tre piani fuori terra, con struttura in cemento armato, di mq 73,90 di superficie utile, abusiva ed assolutamente non sanabile. Prezzo base: Euro 7.010,55. Offerta minima Euro 5.257,91. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 9: Unità immobiliare destinata a laboratorio caseario, posta al piano terra di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, di mq 182,00 di superficie utile. Prezzo base: Euro 61.710,00. Offerta minima Euro 46.282,50. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 10: Unità immobiliare allo stato rustico, in corso di costruzione, posta al piano terra di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, di mq 351,86 di superficie utile. Prezzo base: Euro 78.993,60. Offerta minima Euro 59.245,20. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 11: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, di mq 112,32 di superficie utile, con terrazza di mq.98 di superficie utile. Prezzo base: Euro 61.285,50. Offerta minima Euro 45.964,12. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 12: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, di mq 120,47 di superficie utile, con terrazza di mq 60,90 superficie utile e balconi di mq 13,30 di superficie utile. Prezzo base: Euro 63.227,25. Offerta minima Euro 47.420,43. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 13: Unità immobiliare allo stato rustico, in corso di costruzione, posta al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, di mq 124,00 di superficie utile, con terrazza di mq 60,90 superficie utile e balconi di mq 13,30 di superficie utile. Prezzo base: Euro 36.318,75. Offerta minima Euro 27.239,06. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 14: Unità immobiliare allo stato rustico, in corso di costruzione, posta al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, di mq 100,44 di superficie utile, con balconi di mq 49,70 di superficie utile. Prezzo base: Euro 30.875,81. Offerta minima Euro 23.156,85. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 15: Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, posta al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, di mq 126,67 di superficie commerciale. Prezzo base: Euro 24.700,65. Offerta minima Euro 18.525,48. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 16: Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, posta al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, di mq 149,00 di superficie commerciale. Prezzo base: Euro 29.055,00. Offerta minima Euro 21.791,25. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 17: Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, posta al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, di mq 149,00

di superficie commerciale. Prezzo base: Euro 29.055,00. Offerta minima Euro 21.791,25. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 18: Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, posta al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, di mq 126,67 di superficie commerciale. Prezzo base: Euro 24.700,65. Offerta minima Euro 18.525,48. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 19: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole; Fabbr. A), capannone destinato ad attività avicola, di mq 1.017,45 di superficie coperta con adiacenti tre silos; Fabbr. B), struttura priva di tamponatura perimetrale (piazzale coperto) di mq 255,50 di superficie e capannone di mq 354,05 di superficie utile, con corte esterna di mq 2.863,50 di superficie scoperta. Prezzo base: Euro 580.338,00. Offerta minima Euro 435.253,50. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 20: Terreno, ente urbano, di mq 1.177,00 di superficie, in atto adibito a piazzale d'accesso su cui insiste manufatto abusivo ed assolutamente non sanabile (tettoia di mq 260,00 circa, con copertura in eternit, priva di valore d'uso). Prezzo base: Euro 22.122,38. Offerta minima Euro 16.591,78. Siderno (RC), contrada Tenda o Oliveto - Lotto 21: Manufatto, composto da un corpo di fabbrica in muratura ed un secondo in cemento armato, di mq 95,32 di superficie utile. Prezzo base: Euro 70.603,50. Offerta minima Euro 52.952,62. Siderno (RC), contrada Marinello - Lotto 22: Unità immobiliare posta a piano terra e primo piano di fabbricato a due piani fuori terra oltre seminterrato, destinata a civile abitazione, di mq 184,95 di superficie utile, con terrazza e balconi di mq 38,73 di superficie utile e portico esclusivo di mq 14,30 di superficie; unità immobiliare posta a piano terra dello stesso fabbricato, di mq 26,80 di superficie utile, con accesso indipendente dal portico, in costruzione (ma in realtà rifinita in ogni sua parte). Prezzo base: Euro 159.237,75. Offerta minima Euro 119.428,31. Siderno (RC), contrada Marinello - Lotto 23: Unità immobiliare posta a piano seminterrato di fabbricato a due piani fuori terra oltre seminterrato, adibita a frantoio oleario, di mq 410,05 di superficie utile, oltre mq 33,40 di superficie utile di vano tecnico esterno alla sagoma dichiarata nella documentazione catastale e negli elaborati grafici di progetto, con portico di mq 78,85 di superficie. Prezzo base: Euro 185.787,00. Offerta minima Euro 139.340,25. Siderno (RC), contrada Tenda - Lotto 24: Fabbricato a piano terra, abusivo ed assolutamente non sanabile, di mq. 89,85 di superficie utile. Prezzo base: Euro 5.737,50. Offerta minima Euro 4.303,12. Siderno (RC), contrada Tenda - Lotto 25: Terreni agricoli di mq 11.200,00 di superficie, e terreno di mq 3.180,00 di superficie, con presenti colture conformi alle indicazioni catastali. Prezzo base: Euro 29.658,75. Offerta minima Euro 22.244,06. Siderno (RC), contrada Tenda - Lotto 26: Terreno agricolo, di mq 380,00 di superficie, con presente coltura conforme all'indicazione catastale. Prezzo base: Euro 293,55. Offerta minima Euro 220,16. Siderno (RC), contrada Tenda - Lotto 27: Terreno agricolo, di mq 4.150,00 di superficie, con presente coltura conforme all'indicazione catastale. Prezzo base: Euro 8.559,38. Offerta minima Euro 6.419,53. Siderno (RC), contrada Marinello - Lotto 28: Terreni agricoli, di mq. 1.030,00 di superficie, uliveto di mq 13.000,00 di superficie, uliveto di mq 10.070,00 di superficie, uliveto di mq 5.711,00 di superficie, uliveto di mq 831,00 di superficie, uliveto di mq 138,00 di superficie, con presenti colture conformi alle indicazioni catastali. Prezzo base: Euro 74.199,68. Offerta minima Euro 55.649,76. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Financia srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Siderno, via Piromalli 31; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it) Informazioni in Cancelleria, Serafino Francesca tel. 0964381184, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

**Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari**

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di  
PALMI

Abitazione | Accessorio

CINQUEFRONDI

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

36/2016 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Cinquefrondi (RC) tra via Leopardi e Nazzario Sauro. LUNICO: Abitazione unifamiliare su 3 livelli: PS1-T-1 di mq. 177 in ristrutturazione, non ancora abitabile, vani 6,5. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 9:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 20.081,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Avvocato Napoli Francesco tel. 096622542. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

DELIANUOVA

FABBRICATO A DUE PIANI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 54/2008

G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Professionista Delegato Dott.ssa Filippone Tiziana. Lotto UNICO: Delianuova (RC), via Sant'Elia 40, Fabbricato a due piani di 10 vani per mq 259,42, cortile e balconi, lastrico solare di mq 129,71. Prezzo Base Euro 15.301,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 11.475,89. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 15:00 davanti al Professionista delegato, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, Via Roma 28. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria E. I. del Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso il Custode-delegato Filippone Tiziana tel. 3398303233 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

DELIANUOVA

ABITAZIONE-LABORATORIO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

9/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Delianuova (RC) II traversa di via Gramsci 5/M. L1: Garage in costruzione oltre a corte esclusiva, al PT. L2: Abitazione al P1-2, vani 7,5. L3: Laboratorio parzialmente ultimato al PS1. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 14.353,69. L2: Euro 57.794,40. L3: Euro 18.278,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

GALATRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

147/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Galatro (RC) Via Giudecca 51. LUNICO: Appartamento al P2. Composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e servizio igienico, mq. 88,00 oltre terrazzo e balcone di mq. 47,00. Vendita senza incanto 27/01/2020 ore 10:30, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base LUNICO: Euro

15.458,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Foci Samanta tel. 3396329937. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**VILLA UNIFAMILIARE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**115/2010 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Via Sofia Alessio snc. LUNICO: diritto usufrutto di villa Monofamiliare a 3 piani: S1-T-1-2, di 12 vani cl. A/7, PS1 mq. 139,66, Agrumeto di mq. 225 Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 135.744,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**52/2013 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Via Traversa Giovanni XXIII. LUNICO: Appartamento al PT, rialzato, di mq 132,24, composto da 3 camere, cucina, bar soggiorno, doppi servizi, ripostiglio, 2 balconi, cortile esterno di pertinenza esclusiva e sup. mq 85,70 munito di cancello. Annesso al cortile, un portico di pertinenza esclusiva di mq 26,60. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 15 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 35.837,78. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Scarfo Cipriano tel. 0966645153. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**63/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Francesco Tripodi 217. L1: Appartamento al PT oltre terrazzo. mq 64 circa. L2: Appartamento e terrazza posto al P1-2. mq 91 circa. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 09:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 10.763,55. L2: Euro 14.428,35. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Avvocato Murri Laura tel. 3478827970. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**71/2016 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Laureana di Borrello (RC) . L1: Fabbricato di antica costruzione che si sviluppa su due piani fuori terra sito nel Comune di Laureana di Borrello via A. Diaz n. 15, composto al PT da 2 vani e un locale accessorio e al P1 da 4 camere, lavanderia, cucina e cortile interno, da cui si accede al lastri-co solare. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base L1: Euro 36.485,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MAROPATI**

**AUTORIMESSA-ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**61/2010 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Maropati (RC) Viale della Libertà 2. L2: Quota pari all'intero dell'abitazione posta al piano terra, primo e secondo, di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 9:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L2: Euro 30.764,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Scrivo Luciana tel. 0961743441. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**3/2018 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Melicucco (RC) Via Trescalora. LUNICO: Abitazione di 179 mq coperti e 10 mq scoperti, al P.T.1 e 2 con autorimessa ( cat. C/6 di 70 mq) destinata a posto auto. Insiste su lotto di terreno di mq 436. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 15:00, avanti al delegato - Tribunale di Palmi - via Roma 28, Aula Falcone. P. base LUNICO: Euro 92.650,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Scarfo Cipriano tel. 3939518232. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**41/2014 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Polistena (RC) Contrada Contura 2. L1: Nuda proprietà per 1/1 di appartamento al PT. Composto da: 3 vani: camere, cucina, soggiorno pranzo, 3 bagni, ripostiglio e terrazzo. Cat., A/2, cl. 1, 7 vani, mq. 152,81. L2: Piena proprietà di unità in corso di costruzione, al P2, composta da un unico ambiente rustico. Privo di muri divisorii e di ogni elemento di rifinitura. L'unità in oggetto è circondata su due dei quattro lati perimetrali da un balcone, mq. 154,41. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 24.883,20. L2: Euro 14.990,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**47/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Polistena (RC) Via dei Fiori 24-26. L1: Comune di Polistena, Lotto 1 via dei Fiori 24-26, ampio app. al P.t. di circa mq. 298,85 oltre cantinato, L2: Lotto 2, via Vittoria 4/A, fabbricato a due piani f. t. oltre piano cantinato, con PT ad uso garage oltre un WC di circa mq. 55, P1 ad uso residenziale di mq. 26,79 con cortile di proprietà. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 126.338,01. L2: Euro 41.922,27. Off. in aum. come da avviso. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**71/2004 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Rizziconi (RC) Contrada Tamburo. L1: Unità immobiliare posta al piano terra,

trattasi di un locale ad uso commerciale. L2: Unità immobiliare posta al piano terra, trattasi di civile abitazione in pessime condizioni di manutenzione. L3: Unità immobiliare posta al piano terra-primo-secondo-seminterrato, trattasi di zona adibita alla produzione di sfarinati. L4: Unità immobiliare posta al piano primo-secondo, trattasi di zona adibita al confezionamento di prodotti surgelati. L5: Unità immobiliare posta al piano seminterrato, trattasi di deposito merce. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 16 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 26.008,31. L2: Euro 8.519,25. L3: Euro 37.475,00. L4: Euro 69.957,75. L5: Euro 33.744,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carbone Daniela tel. 096621049. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**21/2009 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Rizziconi (RC) Via Capitolo 22. L2: Appartamento al P.2 di 247,00 mq, vani 7,5. Libero. L3: Magazzino ad uso autorimessa al P.S. di 352 mq circa. Libero. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 11 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L2: Euro 16.584,22. L3: Euro 15.367,33. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**99/2014 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Rosarno (RC) Via Nazionale Sud 468. LUNICO: 1/1 su abitazione di mq. 140,00 circa, al P1(2° f.t.) di un fabbricato a cinque piani, interno I, scale 3, cat. A/3. cl. 3, vani 6,5, mq. 140. Occupato senza titolo. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 36.288,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**54/2017 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Rosarno (RC) Via Molise 21. LUNICO: Fabbricato adibito a civile abitazione composto da 3 piani di 76 mq tot. circa. Il P.T. è composto da soggiorno 21 mq, da una scala che conduce ai piani superiori e da un piccolo bagno di 3 mq ricavato nel sottoscala; il P.1 preve 2 camere, piccolo corridoio e bagno cieco, oltre a balcone; il P.2 è composto da 2 camere dalle quali si accede a piccola veranda coperta. Libero. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 10 Tribunale Civile di Palmi, Aula 2. P. base LUNICO: Euro 27.760,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**26/2018 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Rosarno (RC) via Cicerone 7. LUNICO: appartamento composto da: PT: ingresso-corridoio, soggiorno-cucina, bagno, P1: 2 camere, P2:



vano deposito e terrazzo. Cat. A/4, vani 5, PT-1-2 Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 10:00, avanti al delegato, Aula 2 - Trib. di Palmi, via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 57.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**ROSARNO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**40/2018 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Rosarno (RC) via Don Gregorio Verrà 9. LUNICO: fabbricato per attività di studio fotografico e negozio ottica. Al PT area dedicata alla vendita con controlli ottici e bagno, al P1 locale fotografico con depositi. Piano superiore chiuso con terrazza. L'immobile è dotato di condizionamento. Libero. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 10 avanti al delegato, Aula 2 - Trib. di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 64.900,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**73/2016 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Giovan Cortese 46. LUNICO: Appartamento al p. primo (secondo fuori terra) di un maggior fabbricato, adibito a civile abitazione. mq 118 circa. Occupato. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 48.960,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Mamone Francesco tel. 3493564364 siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**67/2011 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Giuseppe De Nava 5. L1: Immobile al P2 di 7 vani catastali. mq 129,21. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 9:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base L1: Euro 15.636,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Avellone Marcello tel. 0916258743. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**SAN FERDINANDO****ATTIVITÀ COMMERCIALE-ABITAZIONE-RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**57/2016 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. San Ferdinando (RC) Via Roma 49. L1: piena proprietà di bar/ristorante/pensione di mq. 300 al PT-1-2 cat. D/2 L2: San Ferdinando, via Roma 89, piena proprietà di autorimessa al PT composta da 2 vani, bagno, piccolo cortile, mq. 92, cat. C/6. L3: San Ferdinando, via Roma 89, piena proprietà di appartamento al P1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio cat. A/4, mq. 125, vani 4. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 82.944,00. L2: Euro 20.275,20. L3: Euro

31.104,00. Off. in aum. Come da Avviso. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**PALMI****LOCALI-APPARTAMENTI-TERRI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**59/2005 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Palmi (RC) Palmi. L5: Appartamento sito al piano terzo, con annesso piccolo locale sottotetto e terrazzo di copertura, composto da ingresso/area di distribuzione, 3 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, soggiorno/salone, cucina e doppia balconata, per una sup. utile tot. pari a ca. mq. 154,00, è stata riscontrata una domanda di condono prot. N. 8139 dell'11.5.1995 ai sensi della legge 724/94, la quale è ancora in itinere. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, in Via Roma 28. P. base L5: Euro 31.741,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE****TERRI-FABBRICATO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**91/2014 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) cont. Badia. L3: Terreno agricolo, seminativo arboreo, allo stato utilizzato come seminativo. mq 1090 circa. Libero. Fabbricato in corso di costruzione, in elevazione si sviluppa su due piani f.t oltre seminterrato, con copertura parte a tetto e parte a lastrico solare praticabile. Libero. Appartamento al P.T.1. Comprende 3 vani al P.T. con accesso autonomo e non comunicanti con l'abitazione. Laboratorio arti e mestieri di mq. 87. Libero. Porzione di fabbricato al P.T.1, cui risulta incorporata in parte la particella 717 sub 5 cat. A/3, P.T.1. Libero. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 15 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 58.953,23. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Scarfo Cipriano tel. 0966645153. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## Immobile comm.le | ind.le

**GIOIA TAURO****FABBRICATI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**53/2018 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 18. LUNICO: Insieme di fabbricati destinati ad attività commerciale, mq 2170. Costruiti su terreno di mq 5.470,00. Libero. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 9 innanzi il professionista delegato presso l'aula 2 del Tribunale di Palmi in via Roma. P. base LUNICO: Euro 590.934,40. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**RIZZICONI****SUPERMERCATO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**16/2018 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Rizziconi (RC) Contrada Spina snc. LUNICO: 1/1 di immobile adibito a supermercato, cat. D/8, al S1-T. 1/1di deposito al P1 di mq. 200, classe 2. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 10 presso il Tribunale Civile di Palmi, Aula 2. P. base Euro 389.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffiotti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## Terreno | Immobile agricolo

**S. EUFEMIA D'ASPROMONTE****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**27/2014 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC). LUNICO: terreno di 600 mq sul quale insiste deposito abusivo di 65 mq. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 9:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 10.125,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Avvocato Polimeni Dario tel. 096547339. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TERRANOVA SAPPO MINULIO****FABBRICATO RURALE E FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**69/2006 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Terranova Sappo Minulio (RC) Loc. Castello SS 111 diramazione di Gioia Tauro e Locri. LUNICO: Fabbricato rurale costituito da 2 corpi di fabbrica di 255,00 mq. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 9:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 16.943,06. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Avv. Napoli Francesco tel. 096622542. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**VARAPODIO-TERRANOVA SAPPO MINULIO****TERRI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**24/2014 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Varapodio (RC) Località Drommi. LUNICO: Fondo rustico, uliveto (ha 2,38), agrumeto-uliveto consociato (ha 1,49) e serre (ha 0,50) in agro dei comuni di Varapodio (fg 20, p.lle 55-56-82-49-52-37-70) e Terranova Sappo Minulio (fg 9 p.lle 408-409), consistente in un corpo aziendale unico di Ha 4,38, avente giacitura parte in piano e parte in pendenza, dotato di pozzo aziendale. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 9 Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base Euro 36.227,04. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

### IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it)

o [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it).

### COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di  
PAOLA**

## Abitazione | Accessorio

**PAOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 61/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Longo Patrizia. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Sottopromintesta 1: Appartamento per civile abitazione ubicato al primo piano con superficie lorda interna di mq 125,96. L'immobile risulta occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 75.165,72. Offerta minima: Euro 56.374,29. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.006,62. Lotto 2 - in Paola (CS) via Sottopromintesta 1: Appartamento per civile abitazione ubicato al secondo piano, con superficie lorda pari a mq 100,25. L'immobile risulta occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 65.868,03. Offerta minima: Euro 49.401,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.634,72. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via G. Falcone e P. Borsellino n. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3388797900, email: [avv.patrizialongo@gmail.com](mailto:avv.patrizialongo@gmail.com), sito [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PAOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 219/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Caminiti Giulia. Lotto UNICO - in Paola (CS) contrada Sottopromintesta: Unità imm.re composta da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere letto di cui una doppia e una singola, un bagno, un disimpegno e uno spazio esterno a balcone-portico. Prezzo base: Euro 28.687,50. Offerta minima: Euro 21.515,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2020 ore 10:45 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), Via Riace, 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3406193535, email: [giuliacaminiti71@gmail.com](mailto:giuliacaminiti71@gmail.com), sito [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### AMANTEA

**APPARTAMENTO- GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 22/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Marsiglia Daniela. Lotto 1 - in Amantea (CS) via Lava Gaenza 81/A: Appartamento al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, doppi servizi e tre camere da letto. Superficie lorda di mq. 122,00; garage costituito da un unico ambiente per una sup. lorda di mq. 45,60. Nella disponibilità del debitore esecutato. Prezzo base: Euro 103.373,26. Offerta minima: Euro 77.529,94. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Amantea (CS) via Bari 12: Due appartamenti fusi in uno unico posto a piano primo: cucina, 2 servizi igienici, 3 ripostigli, un salotto, 2 camere matrimoniali, due camere doppie e una singola, corridoi e disimpegni. Superficie lorda mq. 273,90. Nella disponibilità del debitore esecutato. Prezzo base: Euro 175.244,06. Offerta minima: Euro 131.244,04. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2020 ore 10:45 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), via Amendola 14. Telematiche: tramite collegamento al

Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389133273, email: [danielamarsy@tin.it](mailto:danielamarsy@tin.it), sito [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### AMANTEA

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 72/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gagliardi Michele. Lotto UNICO - in Amantea (CS) via Genova 23: Appartamento/mansarda posto al terzo piano di un fabbricato accessibile attraverso la scala interna comune, composto da soggiorno/pranzo, disimpegno, n. 2 bagni, n. 2 camere, cucina con camino, ripostiglio e n. 2 balconi. Prezzo base: Euro 96.552,50. Offerta minima: Euro 72.414,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Margherita n. 149, piano secondo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: [studio.michelegagliardi@gmail.com](mailto:studio.michelegagliardi@gmail.com), sito [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELMONTE CALABRO****FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 71/2009 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gagliardi Michele. Lotto 1 - in Belmonte Calabro (CS) Santa Barbara, Località Santa Barbara 128: Fabbricato per civile ABITAZIONE disposto su 4 livelli così distribuiti: piano terra con 2 camere, corridoio, ripostiglio sotto scala, scala di collegamento al piano e ampie pensiline; piano primo con 2 camere, bagno e corridoio, oltre spazio occupato dalla scala di collegamento e ampie pensiline; piano secondo con camera, ripostiglio e terrazza panoramica sul lato ovest oltre a pensilina; piano sottostrada primo con cucina-pranzo, bagno e disimpegno; corte con forno. Superficie mq 251,44. Prezzo base: Euro 34.705,50. Offerta minima: Euro 26.029,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 149. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: [studio.michelegagliardi@gmail.com](mailto:studio.michelegagliardi@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 49/2015 + 88/15 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Mazza Anna Maria. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) via Flavio Cassiodoro 14: Unità immobiliare adibita ad appartamento facente parte di un fabbricato esistente, al piano terra, composta da ingresso/soggiorno con angolo cottura, tre camere, wc, portico, terrazzo e giardino/corte di pertinenza; superficie commerciale di mq. 93 (calpestabile netta di mq. 78,20), portico di mq. 16, terrazzo di mq. 53 e con giardino/corte di mq. 45. Libero. Prezzo base: Euro 73.746,31. Offerta minima: Euro 55.309,72. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) via Flavio Cassiodoro 14: Unità immobiliare adibita a garage facente parte di un fabbricato esistente, piano interrato, composta da garage allo stato rustico; superficie commerciale di mq. 20,00 (calpestabile netta di mq. 17,00). Libero. Prezzo base: Euro 5.457,18. Offerta minima: Euro 4.092,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (Cs), via Viale Mannarino n. 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589630, email: [anmazza@libero.it](mailto:anmazza@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 86/2015 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Lospennato Simona. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Via Cassiodoro 14: Appartamento per civile abitazione al piano terzo, superficie commerciale mq 128,60, composto da 5 vani principali: cucina, 2 ripostigli, 2 bagni, 3 balconi e terrazza coperta di mq 20 circa. Prezzo base: Euro 80.258,00. Offerta minima: Euro 60.214,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.210,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/01/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via Sant'Antonio Abate 40. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402456214, email: [simona\\_lospennato@libero.it](mailto:simona_lospennato@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 120/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Grazia Mirella. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Fiorillo snc: APPARTAMENTO con destinazione d'uso di civile abitazione, posto al piano secondo del complesso edilizio, interno 10, composto da 6 stanze oltre 2 servizi igienici, corridoio e 4 balconi. Superficie lorda complessiva mq 152 di cui mq 137,50 per l'appartamento e mq 29 di balconi (superficie commerciale mq 137,50). Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 74.595,50. Offerta minima: Euro 55.946,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Fiorillo: Unità immobiliare cat. C/6 posta al piano seminterrato del complesso edilizio, superficie lorda mq 61 ed altezza m 4,40, dotato di piccolo servizio igienico e di piano soppalcato. Vi si accede attraverso una porta metallica sulla parete Nord, possiede ampia apertura finestrata in corrispondenza della parete Ovest, unica parete che si affaccia all'esterno. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 15.045,19. Offerta minima: Euro 11.283,90. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza n° 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 151. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402741885, email: [mirelladegrazia@libero.it](mailto:mirelladegrazia@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**CETRARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 80/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Garritano Rosa. Lotto UNICO - in Cetraro (CS) Località Santa Maria di Mare:

Appartamento per civile abitazione posto al primo piano di un fabbricato che si sviluppa su quattro piani fuori terra; l'unità immobiliare è composta da soggiorno con angolo cottura, un bagno e due camere da letto. Superficie di mq. 65,18. Occupato. Prezzo base: Euro 46.583,10. Offerta minima: Euro 34.937,32. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS) Via San Rocco n. 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583014, email: [rossellagarritano@yahoo.it](mailto:rossellagarritano@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**FALCONARA ALBANESE**

**ABITAZIONE - TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 182/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Andreani Marco. Lotto UNICO - in Falconara Albanese (CS) contrada San Pietro: A) Immobile destinato a civile abitazione, 6,5 vani; costituita da ingresso/soggiorno, cucina con piccolo ripostiglio, tre camere da letto, due bagni, corridoio e balcone terrazzo. E' posto al 1° piano di un edificio costituito di apiano terra e da primo piano, incompleto e allo stato rustico. Immobile destinato a tettoia mq 176; costituito da tettoia in legno con manto di copertura in lamiera. Interamente occupato dalla famiglia dell'esecutato. Prezzo base: Euro 27.891,51. Offerta minima: Euro 20.918,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2020 ore 11:45 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n.1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), Corso Roma, n. 06. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583180, email: [studioandreani2013@libero.it](mailto:studioandreani2013@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**DIAMANTE**

**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 51/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Impieri Salvatore. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Contrada Cammarotea: Abitazione di tipo economico costituita da 3 piani (sottostrada, terra e primo), superficie mq 240,11, provvista di corte esclusiva. Il piano sottostrada, per altezza e aperture, può essere usato come cantina. Il piano terra e la cantina risultano completi con mq calpestabili 144,07 e superficie lorda di mq 114,07. Il piano primo (o sottotetto) allo stato attuale non è stato ancora terminato, mq calpestabili 96,04. Occupata dall'esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo base: Euro 116.490,87. Offerta minima: Euro 87.368,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.660,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/01/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via dei Normanni 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982972680, email: [studioimpieri@gmail.com](mailto:studioimpieri@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

so la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale dei Giardini 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496162070, email: [mariaoliverio@alice.it](mailto:mariaoliverio@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**GRISOLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 124/2011 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Quercia Erica. Lotto UNICO - in Grisolia (CS) via San Lucido 34: Appartamento inserito al piano terra/piano primo e sviluppatosi su tre piani f.t. composto da ingresso-cucina-pranzo, soggiorno, due camere da letto, un disimpegno, piccolo bagno, balcone dove è stato abusivamente realizzato un piccolo wc, sup. lorda mq 75,94. Libero. Prezzo base: Euro 21.600,00. Offerta minima: Euro 16.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola(Cs), via Macchia di mare, 34. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3277971133, email: [av.ericquercia@virgilio.it](mailto:av.ericquercia@virgilio.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**GRISOLIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 70/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto 1 - in Grisolia (CS) via Cipollina snc: Immobile di vani 5 posto al primo piano. L'appartamento è composto da quattro vani principali, disimpegno e WC, nel dettaglio è costituito da un ingresso-cucina, da un soggiorno, da due camere da letto, da un bagno ed un corridoio-disimpegno ai vari ambienti, arricchito da due balconi. Dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Occupato da terzi. Prezzo base: Euro 58.353,75. Offerta minima: Euro 43.765,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Grisolia (CS) via Caprio snc:

Immobile composto da: - appartamento posto al piano seminterrato e secondo del fabbricato per civili abitazioni composto da un locale in corso di costruzione al piano seminterrato, da soggiorno-ingresso, tre camere, cucina, due locali wc, ripostiglio, due corridoi-disimpegno, balcone e terrazzo coperto al piano secondo; i due piani sono collegati da scala interna comune. Terreno di natura parzialmente edificatoria di tipo pianeggiante piantumato con essenze arboree da frutto (ulivi e peschi) tipiche della macchia mediterranea, coltivato con essenze arboree da frutto tipiche della macchia mediterranea. Prezzo base: Euro 163.215,00. Offerta minima: Euro 122.411,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2020 ore 11:35 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro Marina (CS), via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: nicolabraile@outlook.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## PRAIA A MARE

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 134/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lanzillotta Rosanna. Lotto A - in Praia a Mare (CS) : Porzione APPARTAMENTO piano seminterrato, con adiacente pertinenza, locale cantina e corte esclusiva. Oggetto di variazioni da sanare. Superficie mq 90,36. Occupato. Prezzo base: Euro 63.871,50. Offerta minima: Euro 47.903,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto B - in Praia a Mare (CS) : Porzione APPARTAMENTO piano terra, primo e secondo (sottotetto) comunicanti tra loro tramite scala interna e corte esclusiva. Oggetto di variazioni da sanare. Superficie mq 169,91. Occupato. Prezzo base: Euro 120.082,78. Offerta minima: Euro 90.062,08. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Sotto le Timpe Mazzei 82. Telematiche: tramite collegamento

al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3407027233, email: avvrosannanzilotta@puntopec.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SAN LUCIDO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 165/2008 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caselli Carmela. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Località Sopra Le Vigne: Alloggio per civile abitazione su 2 piani f.t., costituito: al piano terra da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio, oltre portico esterno, superficie utile calpestabile netta ca mq 84,60, superficie portico ca mq 21,75; al piano primo (sottotetto) da ingresso soggiorno-pranzo, soggiorno, bagno, camera da letto, 2 balconi, terrazza panoramica, superficie utile calpestabile netta ca mq 83, superficie terrazza e balconi mq 35,50. Corte di pertinenza. Non risulta occupato. Prezzo base: Euro 24.220,00. Offerta minima: Euro 18.165,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Caselli 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3333933701, email: studiogalecaselli@alice.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SANGINETO

### CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 115/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ruggiero Angela Grazia. Lotto UNICO - in Sanginetto (CS) Via De Gasperi VII traversa 142/2: Unità immobiliare per civile abitazione al piano primo di un fabbricato, composta da cucina, letto doppio, letto singolo, 2 bagni, disimpegno, terrazzo coperto, terrazzo scoperto. Superficie, al

loro delle murature, mq 80,90 con annesso terrazzo coperto di mq 6,25 e terrazzo scoperto di mq 39,80 oltre area di corte di mq 140 di pertinenza (non menzionata nel pignoramento). Libero. Prezzo base: Euro 41.850,00. Offerta minima: Euro 31.387,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Corso Mediterraneo n. 437. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098521662, email: avvatoangelaruggiero@gmail.com, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SANTA MARIA DEL CEDRO

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 86/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Falbo Francesco Giuseppe. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Località Bruca-Menestalla: Unità immobiliare ubicata al piano secondo, distinta con il n. int. 8, scala B, della sup. commerciale di mq 42,50 circa più mq 10,22 circa di terrazze a livello, composto da soggiorno con angolo cucina, due camere, disimpegno, bagno e terrazzini esterni. Libero. Prezzo base: Euro 16.724,81. Offerta minima: Euro 12.543,61. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), via Nazionale n. 149. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585359, email: p.falbo@libero.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SCALEA

### APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 76/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Dott.ssa De Grazia Ortenzia. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Cotura, Via Pietro Mancini 29: Appartamento posto al piano terra di un fabbricato, composto da 2 camere da letto, soggiorno/cucina, bagno, terrazza, terrazzino/ingresso, superficie complessiva calpestabile mq 96,39 di cui mq 76,83 per l'appartamento e mq 19,56 per i terrazzi. Locale ripostiglio al piano seminterrato, distinto con il numero interno 7, superficie complessiva mq 3,96. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 30.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 09:15 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza n° 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 151. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: [ortenziadegrazia@gagliardiconsulting.it](mailto:ortenziadegrazia@gagliardiconsulting.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 99/2007 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sbanò Marco. Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Monticello: Unità immobiliare, allo stato rustico, a due piani (rialzato e primo), ad uso civile abitazione, oltre un piano seminterrato destinato a deposito attrezzi/autorimessa. Al piano rialzato è situata la zona giorno, che presenta un ampio ambiente soggiorno, un ambiente cucina/pranzo, due camere, un bagno e un ripostiglio; il piano primo destinato a zona notte, presenta 5 camere, 2 bagni, e un ampio disimpegno. Libero. Prezzo base: Euro 45.644,82. Offerta minima: Euro 34.233,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.826,79. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), Viale dei Giardini n. 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582451, email: [marcosbano@yahoo.it](mailto:marcosbano@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 148/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rizzaro Michela. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Piano Lettieri snc: Appartamento posto al piano terra di un fabbricato condominiale, metri quadri netti 30.00 oltre a mq. 10 di balconi e mq. 40,00 di corte esclusiva. Immobile non occupato, da sgomberare. Prezzo base: Euro 25.181,25. Offerta minima: Euro 18.885,94. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (Cs), VIA G. Fortunato, 79. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098582851, email: [michelarizzaro18@gmail.com](mailto:michelarizzaro18@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 110/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valente Erica. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Panoramica snc: Appartamento al secondo piano di un immobile che si articola su tre livelli, costituito da 4 vani interni (cucina-soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno) e da due terrazzini. Prezzo base: Euro 30.600,00. Offerta minima: Euro 22.950,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.224,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Falconara Albanese (CS), Via D. Staffa, n. 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098282162, email: [valente.eric3@gmail.com](mailto:valente.eric3@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 126/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Petrosa, Località Petrosa, Via Panoramica snc: Residenza in un complesso costituito da 2 fabbricati con tipologia a schiera, composta di 2 piani f.t. oltre latitante seminterrato, composta al piano seminterrato (sup. calp. mq 62,45) da locale garage, cantina con camino e bagno, al piano terra da cucina, soggiorno, piccolo ripostiglio e bagno, al piano primo da 3 camere da letto, bagno e terrazzino. Superficie lorda mq 130, superficie terrazzi mq 103,80. Classe energetica G. Attualmente occupato da comproprietario. Prezzo base: Euro 95.656,11. Offerta minima: Euro 71.742,10. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se Marina (CS), Via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: [luisaonorato@libero.it](mailto:luisaonorato@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 114/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Monticello: Appartamento al piano terzo composto da tre vani catastali, nel dettaglio è costituito da un corridio disimpegno, da una cucina - soggiorno, 1 camera da letto, 1 wc, 1 balcone e pianerottolo d'ingresso. Prezzo base: Euro 12.000,00. Offerta minima: Euro 9.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sin-

crona mista 15/01/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), alla Via Pandosia n. 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: [sergiomsorace@gmail.com](mailto:sergiomsorace@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SERRA D'AIELLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 98/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto UNICO - in Serra d'Aiello (CS) Via Salvo D'Acquisto snc: Appartamento collocato in una zona centrale del Comune di Serra d'Aiello, affacciante direttamente sulla strada, con una parziale vista panoramica e nelle immediate vicinanze di un locale di ristorazione. Vi si accede da un portone di ingresso che dà sul vano scala, posto in un cortile di pertinenza comune, adibito a parcheggio privato, opportunamente recintato e chiuso con cancello metallico. Libero. Prezzo base: Euro 23.900,00. Offerta minima: Euro 17.925,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro Marina (CS), alla Via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: [nicolabraile@outlook.it](mailto:nicolabraile@outlook.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### TORTORA

#### APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 91/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Grazia Mirella. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Lardereria, Via Crisosa 9: APPARTAMENTO ad uso civile abitazione su un unico livello, piano terra, di un villino su due livelli, fabbricato D di un complesso immobiliare, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio con CORTE annessa. Superficie commerciale mq 97. E' compreso diritto a parcheggiare un'autovettura sul terreno posto tra il complesso e la strada comunale. Risultano oneri condominiali insoluti per Euro 706,31. Occupato temporaneamente da terzi, su autorizzazione del Tribunale. Prezzo base: Euro 28.740,98. Offerta minima: Euro 21.555,74. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza n° 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 151. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402741885, email: [m.degrazia@gagliardiconsulting.it](mailto:m.degrazia@gagliardiconsulting.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### TORTORA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 80/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Grazia Ortensia. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Località San Brancato - Via Tintoretto

7: Fabbricato residenziale fabbricato residenziale unifamiliare, tipo villino, con annesso giardino di pertinenza esclusiva costituito da un piano terra, un piano seminterrato e un sottotetto non abitabile. Superficie calpestabile circa 198,70 mq e Superficie commerciale circa 165,00 mq. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 153.730,00. Offerta minima: Euro 115.297,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Margherita n. 149, piano secondo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: [ortenziadegrazia@gagliardiconsulting.it](mailto:ortenziadegrazia@gagliardiconsulting.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### SANTA MARIA DEL CEDRO

#### UNITA' COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 77/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Carnevale Claudio. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada La Bruca, Contrada La Bruca, Via del Mare 43: Piena proprietà per 500/1000 di fabbricato commerciale adibito a negozio, accesso da corte comune, piano T, consistenza mq 313, superficie catastale mq 340, attualmente in corso di definizione in quanto i lavori di ristrutturazione non sono stati ultimati, composto da unico locale collegato da una apertura a piccolo locale ricavato abusivamente nel vano sottoscala della scala esterna. Libero. Prezzo base: Euro 62.817,75. Offerta minima: Euro 47.113,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada La Bruca, Contrada La Bruca, Via del Mare 43: Piena proprietà per 500/1000 di fabbricato con destinazione uso commerciale, piano 1, consistenza mq 270, sup. catastale mq 306, composto da unico locale principale, 1 wc, 4 balconi e altro locale ricavato abusivamente dalla chiusura a vetrata di un terrazzo. Discreto stato di conservazione. Libero. Prezzo base: Euro 94.857,75. Offerta minima: Euro 71.143,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada La Bruca, Contrada La Bruca, Via del Mare 43: Piena proprietà per 500/1000 di unità abitativa al piano 2, superficie catastale mq 155 totale escluse aree scoperte mq 147, composta da soggiorno pranzo dotato di caminetto di pregevole fattura e angolo cottura, 3 wc, corridoio, 2 camere da letto, sala e 2 balconi. Libero. Prezzo base: Euro 66.645,56. Offerta minima: Euro 49.984,17. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada La Bruca,

Contrada La Bruca, Via del Mare 43: Piena proprietà per 500/1000 di unità abitativa, piano 2, superficie catastale mq 158 totale escluse aree scoperte mq 150 mq, composta da soggiorno-pranzo e angolo cottura, wc, corridoio, 2 camere da letto, 2 camerette, sala e 2 balconi. Libera. Prezzo base: Euro 66.645,56. Offerta minima: Euro 49.984,17. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Bilotti 31/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3803690605, email: [claudiocarnevale@gmail.com](mailto:claudiocarnevale@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### PAOLA

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 178/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Provenzano Anselmo. Lotto UNICO - in Paola (CS) Pantani, Località Pantani, Via Petruella 17: 1: Appartamento di civile abitazione, mq 129 superficie lorda e mq 95 superficie calpestabile, al piano terra di fabbricato a 3 piani, composto da cucina, ingresso-soggiorno, camera da letto matrimoniale, cameretta e bagno; piano terra ampliato con piccolo locale garage, non completato nell'intonaco interno ed esterno e pavimentato in cemento. Attualmente occupato dal debitore. 2: Appezamento di terreno ricadente in zona agricola, abbastanza pianeggiante e parzialmente coltivato con colture stagionali, alberi da frutto (arance, pere, pesche) e alcune piante di vite, ubicato a circa 50 mt dall'appartamento, mq 405. Prezzo base: Euro 53.168,40. Offerta minima: Euro 39.876,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 11:50 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Vittorio Emanuele 27. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098281182, email: [anselmoprovenzano@gmail.com](mailto:anselmoprovenzano@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### BELVEDERE MARITTIMO

#### APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 149/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Grazia Ortenzia. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Castromurro: APPARTAMENTO posto al piano secondo di un fabbricato rurale, composto da 6 vani con terrazzo, superficie commerciale mq 82,48 oltre mq 5,72 per balconi e terrazzi e locale DEPOSITO della superficie di mq 8 posto al piano terra. Ricadono in zona E1 (agricola produttiva). TERRENO (p.la 100) di mq 630 ricadente per piccolo quoziente in zona E1 (agricola produttiva) e per la restante parte in zona E2 (agricola), in parte interessato da fenomeni di dissesto idrogeologico. TERRENO (p.la 1046) di mq 140 ricadente n zona E1 (agricola produttiva). TERRENO (p.la 1215) di mq 124 ricadente in zona E1 (agricola produttiva), attualmente incolto con presenza alberi da frutto. Prezzo base: Euro 13.972,26. Offerta minima: Euro 10.479,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 151. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: [ortenziadegrazia@gagliardiconsulting.it](mailto:ortenziadegrazia@gagliardiconsulting.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Immobile comm.le | ind.le

### GUARDIA PIEMONTESE

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 86/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gagliardi Michele. Lotto 1 - in Guardia Piemontese (CS) Marina, Via Aldo Moro: Unità immobiliare al piano terra adibita a NEGOZIO con annessa CORTE, consistenza mq 173. Classe energetica G. Occupata senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 62.683,20. Offerta minima: Euro 47.012,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 09:00 presso la Sala

Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 149. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: [studio.michelegagliardi@gmail.com](mailto:studio.michelegagliardi@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### SAN NICOLA ARCELLA

#### TERRENI - COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 99/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Carlo Monica. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Via Comunale del Telegrafo: Terreni, superficie complessiva mq 31.000 destinati a pascolo. Liberi. Prezzo base: Euro 37.294,00. Offerta minima: Euro 27.970,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) Via Comunale del Telegrafo: Terreni destinati a pascolo (mq 64.900 di cui mq 21.360 asserviti alla lottizzazione "Il Faro" e quindi non utilizzabili). Liberi. Prezzo base: Euro 39.589,00. Offerta minima: Euro 29.692,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in San Nicola Arcella (CS) Via Comunale del Telegrafo: Complesso turistico sportivo ricreativo, collocato all'interno del parco "I Delfini" e realizzato con la lottizzazione "Il Faro" sul quale insistono: tettoia attrezzata con area destinata a piano-bar e 2 locali con funzione di bar; piscina a sfioro composta da vasca per adulti e vasca per bambini; gradinata a ovest in cemento attrezzata con bagni e depositi; anfiteatro di forma circolare. Libero. Prezzo base: Euro 60.818,00. Offerta minima: Euro 45.613,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4%



del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 11:20 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Viale Maggio 112. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098591182, email: [avv.monicedecarlo@libero.it](mailto:avv.monicedecarlo@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### DIAMANTE - MAIERÀ - BUONVICINO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 120/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Apicella Gabriella. Lotto 1 - in Buonvicino (CS) Località Puma: Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno di mq 500 (non occupato), uliveto di classe 2, ricadente in zona "EN" definita agricola extraurbana. Prezzo base: Euro 3.645,00. Offerta minima: Euro 2.733,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Diamante (CS) Località Sagarote: Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno di mq 960 (non occupato), seminativo arborato di classe 2, ricadente parte in zona "E", definita agricola, e parte in zona di versante sedi di "creping". Prezzo base: Euro 6.480,00. Offerta minima: Euro 4.860,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Diamante (CS) Località Sagarote: Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno di mq 580 (non occupato), agrumeto di classe 2, ricadente in zona definita di versante sedi di "creping". Prezzo base: Euro 3.807,00. Offerta minima: Euro 2.855,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Diamante (CS) Località Sagarote: Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno di mq 350 (non occupato), seminativo arborato di classe 2, ricadente in parte in zona "E", definita agricola, ed in parte in zona definita di versante sedi di "creping". Prezzo base: Euro 2.430,00. Offerta minima: Euro 1.822,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Maierà (CS) Località Romano: Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno di mq 980 (non occupato), seminativo di classe 2, ricadente in zona "E", definita agricola. Prezzo base: Euro 6.885,00. Offerta minima: Euro 5.163,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Maierà (CS) Località Magrio: Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno di mq 760 (non occupato), uliveto di classe 1, ricadente in zona "E", definita agricola. Prezzo base: Euro 4.860,00. Offerta minima: Euro 3.645,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/01/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), via San Michele n. 17. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686582, email: [gabri.apicella@libero.it](mailto:gabri.apicella@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SAN LUCIDO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 139/1993 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Grazia Ortenzia. Lotto 1 - in San Lucido (CS) Località Sciolle Sottano: TERRENI della superficie complessiva di mq 7.605, con destinazione urbanistica aree terziarie alberghiere S1; p.la 659, ficheto, ha 0.37.90; p.la 660, ficheto, ha 0.03.60; p.la 651, pascolo, ha 0.01.30; p.la 652, pascolo, ha 0.10.30; p.la 227, ficheto, ha 0.22.95. Libero. Prezzo base: Euro 81.778,95. Offerta minima: Euro 61.334,21. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 SUB B - in San Lucido (CS) Località Sciolle Soprano: TERRENI della superficie complessiva di mq 8.230, con destinazione urbanistica area verde pubblico attrezzato e sport "V1" ricadente in zone non edificabili per motivi di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti; p.la 32, ficheto, ha 0.63.70; p.la 542, uliveto, ha 0.18.60. Libero. Prezzo base: Euro 27.677,70. Offerta minima: Euro 20.758,27. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in San Lucido (CS) Località Acquabianca: TERRENI della superficie complessiva di mq 16.770, con destinazione urbanistica agricola boschiva e verde di rispetto e dei corpi idrici; p.la 44, uliveto, ha 0.80.00; p.la 152, pascolo cesp., ha 0.11.00; p.la 45, pascolo cesp., ha 0.76.70. Su una piccola parte del terreno insiste un ripetitore per la telefonia. Libero. Prezzo base: Euro 31.722,98. Offerta minima: Euro 23.792,23. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in San Lucido (CS) Località Acquabianca: TERRENO della superficie complessiva di mq 19.300 con destinazione urbanistica agricola boschiva e verde di rispetto e dei corpi idrici; ficheto, ha 1.93.00. Occupato da terzi senza titolo opponibile. Il GE ha emesso ordinanza di liberazione. Prezzo base: Euro 52.737,08. Offerta minima: Euro 39.552,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in San Lucido (CS) Località Stilla: TERRENI della superficie complessiva di mq 17.650, con destinazione urbanistica agricola boschiva, fascia rispetto alta tensione; p.la 76, sia, ha 0.19.40; p.la 56, sia, ha 1.51.20; p.la 88, pascolo, ha 0.05.90. Occupato da terzo che ha promosso giudizio per acquisire le p.lle 56 e 88 per intervenuto usucapione. Prezzo base: Euro 11.129,25. Offerta minima: Euro 8.346,93. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in San Lucido (CS) Località Cafato Alto-Belloro: TERRENO della superficie complessiva di mq 29.145, con destinazione urbanistica agricola boschiva, pascolo cesp., ha 2.91.45. Libero. Prezzo base: Euro 5.513,40. Offerta minima: Euro 4.135,05. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in San Lucido (CS) Località San Pietro-Cerasuolo-Giugliano: TERRENI della superficie complessiva di mq 317.732, con destinazione urbanistica agricola e boschiva; p.la 25, bosco ceduo, ha 04.67.00; p.la 59, pascolo, ha 23.15.82; p.la 50, pascolo, ha 02.69.50; p.la 52, pascolo, ha 01.25.00. Occupata solo la p.la 25. Prezzo base: Euro 60.105,38. Offerta minima: Euro 45.079,03. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - in San Lucido (CS) Località Cafato: TERRENO della superficie complessiva di mq 30.032, con destinazione urbanistica agricola boschiva, sia, ha 3.00.32. Libero. Prezzo base: Euro 56.812,00. Offerta minima: Euro 42.609,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 12 - in San Lucido (CS) Località Cafato: TERRENO della superficie complessiva di mq 3.494, con destinazione urbanistica fascia costiera di riqualificazione e tutela ambientale, pascolo, ha 0.34.94. Libero. Prezzo base: Euro 8.852,63. Offerta minima: Euro 6.639,47. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 14 - in San Lucido (CS) Località Deuda-Spartifoglio: TERRENI della superficie complessiva di mq 3.764, con destinazione urbanistica in parte area a verde pubblico attrezzato e sport ed in parte area residenziale riqualificazione

e di espansione "C2"; p.la 314, ficheto, ha 0.19.90; p.la 614, uliveto, ha 0.17.74. Libero. Prezzo base: Euro 23.734,35. Offerta minima: Euro 17.800,76. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 15 - in San Lucido (CS) Località Deuda-Spartifoglio: TERRENI della superficie complessiva di mq 4.252, con destinazione urbanistica residenziale di riqualificazione e di espansione "C2" e in parte verde pubblico; p.la 602, uliveto, ha 0.39.94; p.la 604, uliveto, ha 0.00.88; p.la 605, uliveto, ha 0.01.70. Occupata solo la p.la 602 senza titolo. Prezzo base: Euro 26.811,68. Offerta minima: Euro 20.108,76. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza n° 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma cartacea: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 151. Telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402502404, email: [ortenziadegrazia@libero.it](mailto:ortenziadegrazia@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio

### SCALEA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 130/1992 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ferraro Michelangelo. Lotto A - in Scalea (CS) via Magellano 7: Appartamento per civile abitazione, ubicato al piano secondo di un fabbricato a quattro piani fuori terra, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, bagno e due ampi balconi. Prezzo base: Euro 17.505,00. Offerta minima: Euro 13.129,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto B - in Scalea (CS) via Magellano 7: Appartamento per civile abitazione, ubicato al piano secondo di un fabbricato a quattro piani fuori terra, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e ampio balcone posto ad angolo. Prezzo base: Euro 26.646,00. Offerta minima: Euro 19.984,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza n° 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro (CS), Via Libertà, 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982972680, email: [michelangelo.ferraro@virgilio.it](mailto:michelangelo.ferraro@virgilio.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.\* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**

**MAGAZZINO-LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 92/2015**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), contrada San Pancrazio o località Morloquio 15 - Lotto UNICO: Unità immobiliare ad uso magazzino e/o laboratorio di sup. catastale 190 mq, posto al piano terra di un maggior fabbricato a 4 piani f.t. Prezzo base: Euro 53.395,00. Offerta minima: Euro 40.046,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Polimeni Giovanna sito in Reggio Calabria via Sbarre Inferiori n. 156, tel. 0965623653.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 141/2014 + 45/18**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Condera (o via Reggio Campi II Tronco) 184 - Lotto UNICO: ampio appartamento al piano quinto (sesto f.t.) di un maggiore fabbricato a più elevazioni con posto macchina scoperto ubicato nel cortile condominiale destinato a parcheggi, nonché con soprastante lastrico solare di pertinenza. Lastrico solare di pertinenza. Prezzo base: Euro 168.450,00. Offerta minima: Euro 126.337,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. Vendita SINCRONA MISTA 04/02/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionista Delegato Avv. Gianluca Mallardo tel. 0965810137.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 28/2017**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Condera via Vallone Mariannazzo 21 - Lotto UNICO: immobile al piano 3 di vani 5. Prezzo base: Euro 22.870,00. Offerta minima: Euro 17.150,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Dott. Condemni Fabrizio sito in studio del professionista delegato Dott. Fabrizio Condemni sito in Reggio Calabria via Giudecca n. 31, tel. 0965896586.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 112/2017**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), quartiere Gebbione, traversa privata 9 - Lotto UNICO: Abitazione al piano terra (1° f.t.), di un fabbricato di 4 piani f.t. con copertura a lastrico solare. Prezzo base: Euro 34.409,06. Offerta minima: Euro 25.806,79. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. Vendita SINCRONA MISTA 11/02/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), professionista delegato Avv. Michele Piluso tel. 3494342231.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 27/2018**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Eremo Condera, diramazione Postorino 4 - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento destinato a civile abitazione, posto al piano terzo (quarto f.t.) di un unico corpo di fabbrica a 4 piani fuori terra con annessa terrazza praticabile posta al piano quarto (quinto f.t.) di pertinenza esclusiva. Prezzo base: Euro 77.543,00. Offerta minima: Euro 58.157,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Scali Giuseppina sito in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 46, tel. 0965920285.

**MONTEBELLO JONICO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 102/2017**

G.E. Drago Tiziana. In Montebello Ionico (RC), Riace, contrada Riace Nazionale - Lotto UNICO: unità immobiliare destinata a civile abitazione poste al secondo piano di un maggior fabbricato di complessivi tre piani f.t. di vani 3. unità immobiliare destinata a civile abitazione poste al secondo piano di un maggior fabbricato di complessivi tre piani f.t. di vani 4. unità immobiliare destinata a civile abitazione poste al secondo piano di un maggior fabbricato di complessivi tre piani f.t. di vani 3. Prezzo base: Euro 23.204,00. Offerta minima: Euro 17.403,46. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Agati Manuela sito in Reggio Calabria via De Nava n.99, tel. 0965811064.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 19/2018**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Traversa C, Rione "G" 20 - Lotto UNICO: costruzione indipendente posta al piano terra rialzato con annessa piccola corte esterna pertinenziale. Prezzo base: Euro 46.125,00. Offerta minima: Euro 34.594,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 17:00 con

seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Lucisano Silvio sito in Reggio Calabria, via del Salvatore, 68, tel. 3398653344.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 106/2017**

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), viale Rocco Larussa 186 - Lotto UNICO: unità immobiliare ad uso ufficio al piano 1 composta da 5,5 vani della sup. catastale di mq 134. Prezzo base: Euro 50.400,00. Offerta minima: Euro 37.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 14/01/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Srl In Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionista delegato Avv. Rosina Serranò tel. 0965655435.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 55/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), via Briatico 33 - Lotto UNICO: appartamento piano terra rialzato mq 104. Prezzo base: Euro 44.000,00. Offerta minima: Euro 33.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. Vendita SINCRONA MISTA 18/02/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionista Delegato Avv. Giada Patanè tel. 3286122618.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**UNITÀ IMM.RI RESIDENZIALI -  
ATTIVITÀ COMM.LE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 170/2010**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Inferiori 407 - Lotto 1: unità imm.re destinata ad attività commerciale posta al piano T di un maggior fabbricato a 5 piani f.t. più interrato. Prezzo base: Euro 34.493,00. Offerta minima: Euro 25.870,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Inferiori 407 - Lotto 2: Unità immobiliare in corso di costruzione sita al primo piano fuori terra di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. più interrato superficie lorda coperta mq 93,22, superficie scoperta (balconi) mq. 15,01. Prezzo base: Euro 15.916,00. Offerta minima: Euro 11.937,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 450,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Inferiori 407 - Lotto 3: unità imm.re ad uso residenziale sita al secondo piano f.t. di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. più interrato

sup. lorda coperta mq 93,64, sup. scoperta (balconi) mq 28,37. Prezzo base: Euro 30.666,00. Offerta minima: Euro 23.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 900,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Inferiori 407 - Lotto 5: unità imm.re ad uso deposito sita piano interrato di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. più interrato sup. interna mq 189,04. Prezzo base: Euro 20.163,00. Offerta minima: Euro 15.123,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. Vendita SINCRONA MISTA 25/02/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionista delegato Avv. Silvio Lucisano tel. 3398653344.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CALANNA - REGGIO CALABRIA

#### TERRENI - UNITÀ IMM.RE - APPARTAMENTI - LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 119/2007

G.E. Dott.ssa Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Località San Giorgio di Ortì o Battendieri - Lotto 7: appezzamento di terreno a destinazione agricola della superficie di mq. 17.600 con annesso fabbricato rurale di mq. 160. Prezzo base: Euro 16.891,50. Offerta minima: Euro 12.668,60. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. In Reggio di Calabria (RC), Località San Giorgio di Ortì o Battendieri - Lotto 8: appezzamento di terreno a destinazione agricola della superficie di mq. 16.240. Prezzo base: Euro 8.133,75. Offerta minima: Euro 6.100,30. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Reggio di Calabria (RC), Località San Giorgio di Ortì o Battendieri - Lotto 9: appezzamento di terreno a destinazione agricola della superficie di mq. 24.340. Prezzo base: Euro 12.183,75. Offerta minima: Euro 9.137,81. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Reggio di Calabria (RC), Località San Giorgio di Ortì o Battendieri - Lotto 10: appezzamento di terreno a destinazione agricola della superficie complessiva di mq. 14.750. Prezzo base: Euro 72.082,50. Offerta minima: Euro 54.061,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 08/01/2020 ore 17:30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato De Tommasi Antonio sito in studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87, tel. 3471043260.

### REGGIO CALABRIA-PALIZZI

#### APPARTAMENTI - RUSTICI - LASTRICO SOLARE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 85/2005

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 1: piena proprietà di un vano allo stato rustico destinato a deposito posto al piano terra lato nord di maggior fabbricato a 5 piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 3, cat. C/2, cl. 2 della sup. di mq 80 ca. Prezzo base: Euro 5.748,11. Offerta minima: Euro 4.312,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 2: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano terra lato sud di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 4, cat. A/3, cl. 3, consistenza vani 2,5. Prezzo base: Euro 8.029,68. Offerta minima: Euro 6.022,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 3: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano primo lato sud di un maggior fabbricato a

cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 6, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 3 di mq 60 ca. Prezzo base: Euro 9.854,25. Offerta minima: Euro 7.390,43. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 4: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano primo lato nord di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 5, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 5,5 di mq 125,00 ca. Prezzo base: Euro 24.986,60. Offerta minima: Euro 18.740,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 5: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano secondo di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 7, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 8,5 di mq 185,00 ca. Prezzo base: Euro 36.951,74. Offerta minima: Euro 27.713,80. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 6: piena proprietà di un vano allo stato rustico posto al piano terzo lato sud di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 9 allo stato rustico, consistenza vani 1 di mq 60,00 ca. Prezzo base: Euro 11.165,77. Offerta minima: Euro 8.374,42. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 7: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano terzo lato nord di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 8, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 6,5 di mq 135,00 ca. Prezzo base: Euro 23.495,91. Offerta minima: Euro 17.621,93. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 8: piena proprietà di una superficie calpestabile destinata a lastrico solare di circa mq 205,00 posta al piano quarto di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 10, cat. F/5, cl. 2, consistenza vani 6,5 di mq 135,00 ca. Prezzo base: Euro 8.294,50. Offerta minima: Euro 6.220,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), località Archi - Lotto 9: diritti di proprietà pari ad 1/4 (un quarto) indiviso di un terreno asfaltato sito in C.da Armaci che funge da strada privata di accesso e cortile interno al maggior fabbricato di cui ai lotti precedenti al NCT fg. 1, p.la 258 e p.la 261 per complessivi mq 150 ca. Prezzo base: Euro 465,00. Offerta minima: Euro 348,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Palizzi (RC), località Calè - Lotto 10: diritti di proprietà pari ad 1/2 (un mezzo) indiviso di un locale - negozio complesso edilizio "Baia dei Gelsomini" al NCEU fg. 60, p.la 332, sub 13, cat. C/1 per complessivi mq 30 ca. Prezzo base: Euro 2.279,00. Offerta minima: Euro 1.509,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Maurizio Spina Santi sito in Reggio Calabria, via San Francesco da Paola 14/A, tel. 0965332840.

### MOTTA SAN GIOVANNI

#### FABB. IND. - TERRENI - APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 171/2012

G.E. Drago Tiziana. In Motta San Giovanni (RC), Zona Industriale snc - Lotto 1: Fabbricato industriale con terreno di pertinenza, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 472.970,81. Offerta minima: Euro 354.728,11. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. In Motta San Giovanni (RC), - Lotto 2: Terreno agricolo, oltre deposito e rimessa, nel NCT al fg. 24 part. 442 (ex 311) della superficie di are 7 e centiare 79, seminativo, classe 4, nel NCEU al fg. 24 part. 313 cat. C/2, classe 1, sup. commerciale complessiva mq. 58,20 e nel NCEU al fg. 24 part. 443, cat. C/6, sup. commerciale complessiva mq. 31,24. Prezzo base: Euro 29.569,47. Offerta minima: Euro 22.177,10. Offerte in aumento non inferiori ad Euro

2.000,00. In Motta San Giovanni (RC), - Lotto 3: Terreno, oltre rimessa e stalla, nel NCT fg. 39 part. 615 (ex part. 403) di superficie 07 are e 70 centiare qualità seminativo di cl. 3 con una sup. commerciale complessiva di 770,00 mq, nel NCEU fg. 39 part. 616 (ex part. 403) cat. C/6 cl. 1, ha una sup. commerciale complessiva di 21,16 mq, con una corte esterna di 56,00 mq. ed fg. 39 part. 617 (ex part. 403) di consistenza 53 mq, ha una sup. commerciale complessiva di 62,00 mq, con una corte esterna di 78,00 mq. Prezzo base: Euro 21.613,72. Offerta minima: Euro 16.210,29. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Motta San Giovanni (RC), - Lotto 4: terreno al NCT fg. 27 p.la 1488 di superficie 06 are e 42 centiare, qualità seminativo irriguo arborato, classe 2, ha una superficie commerciale complessiva di mq. 642,00. Prezzo base: Euro 30.695,62. Offerta minima: Euro 23.021,71. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Motta San Giovanni (RC), via San Giovanni Teologo 41 - Lotto 5: Appartamento piano primo, di consistenza 7,5 vani, ha una superficie commerciale complessiva di 170,34 mq, con un deposito al piano terra di mq. 33,80. Box auto piano terra di consistenza mq. 42, ha una superficie commerciale complessiva di mq. 47,80. Prezzo base: Euro 97.107,19. Offerta minima: Euro 72.830,39. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. In Motta San Giovanni (RC), via San Giovanni Teologo 41 - Lotto 6: Appartamento piano secondo di consistenza 7,5 vani ha una superficie commerciale complessiva di 170,34 mq, con un deposito al piano terra adibito ad ufficio di mq 14,20. Box auto piano terra di consistenza mq. 43, ha una superficie commerciale complessiva di 48,20 mq. Prezzo base: Euro 95.958,00. Offerta minima: Euro 71.968,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. In Motta San Giovanni (RC), - Lotto 7: terreni al NCT fg. 46, p.la 109 di sup. commerciale complessiva di mq 1060, p.la 113 di sup. commerciale complessiva di mq 180, p.la 116 di sup. commerciale complessiva di mq 640, p.la 117 di sup. commerciale complessiva di mq 31560. Prezzo base: Euro 84.982,50. Offerta minima: Euro 63.736,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. In Motta San Giovanni (RC), - Lotto 8: terreno al NCT fg. 29 p.la 361 di superficie 18 are e 02 centiare qualità vigneto classe 3 e superficie commerciale complessiva di mq. 1802. Prezzo base: Euro 10.136,25. Offerta minima: Euro 7.602,19. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Toscano Beniamino sito in studio del delegato Avv. Beniamino Toscano via XXI Agosto 121, tel. 096527896.

## Immibile comm.le | ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### FABBRICATO PER ESIGENZE INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 111/2015

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via San Giuseppe - Lotto UNICO: unità immobiliare al piano T (fabbricati costruiti per esigenze industriali). Prezzo base: Euro 69.901,88. Offerta minima: Euro 52.426,41. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 15:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Casciano Roberta sito in Reggio Calabria, via Roma n. 5, tel. 0965811706.



**REGGIO CALABRIA**

**OFFICINA MECCANICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 150/2007**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Gallico Superiore, Contrada Pendolino, S.S. 184 - Lotto UNICO: piena proprietà di unità immobiliare ad uso officina meccanica posta al piano terra della consistenza di circa 440 mq. Prezzo base: Euro 27.056,25. Offerta minima: Euro 20.292,20. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/01/2020 ore 17:30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato De Tommasi Antonio sito in c/o lo studio del Professionista Delegato Not. Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87, tel. 3471043260.

**REGGIO CALABRIA**

**AREA COMMERCIALE E RIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 51/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Ciccarello snc - Lotto 1: area commerciale di 428 mq coperta distribuiti su due livelli di cui 58 mq al p.t. e 370 mq al primo piano, collegati da una scala interna; n. 2 rimesse con ingresso indipendente al p.t. lastrico solare di 21 mq. portico di 70 mq. corte esterna di 435 mq. Prezzo base: Euro 266.157,80. Offerta minima: Euro 199.618,35. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. In Reggio di Calabria (RC), via Ciccarello snc - Lotto 2: rimessa di 34 mq posta al p.t. con accesso dal retro della corte condominiale. Prezzo base: Euro 8.381,25. Offerta minima:

Euro 6.285,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), via Ciccarello snc - Lotto 3: rimessa di 38 mq posta al p.t. con accesso dal retro della corte condominiale. Prezzo base: Euro 5.076,56. Offerta minima: Euro 3.807,42. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Porcelli Vittoria sito in Reggio Calabria via Del Salvatore 26, tel. 3397775353.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Reggio Calabria (RC) - **Indirizzo:** Via Madonna delle Nevi, 1

**Numero di sale:** 3



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Longobardi, a) appartamento al piano Terra di fabbricato di più ampie dimensioni con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. b) magazzino al piano seminterrato S1. c) magazzino al piano seminterrato S1. Prezzo Base Euro 124.453,13; offerta minima Euro 93.339,84. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 15:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato all'indirizzo di Largo Conservatorio di Vibo Valentia; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Marrella Maria Concetta tel. 3206155322.

**IONADI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carlo Levi, Abitazione, censito al N.C.E.U. del comune di Ionadi al foglio n.1 particella n. 1588 piano seminterrato, piano terra e piano primo. Prezzo Base Euro 150.000,00; offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 16:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato Largo Conservatorio snc di Vibo Valentia; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Marrella Maria Concetta tel. 3206155322.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LIMBADI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 86/2016 RGE**

G.E. Di Leo Valentina. Lotto UNICO: Limbadi (VV) Via Provinciale, Abitazione al piano primo interno 2, costituito da n. 1 (uno) corpo di fabbrica. Prezzo Base Euro 62.370,00; offerta minima Euro 46.777,50. Vendita senza incanto il 07/01/2020 ore 15:00 presso lo Studio Legale dell'Avv. Maria Concetta Marrella sito in via F.Fiorentino n. 8 di Vibo Valentia Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo Studio Legale dell'Avv. Maria Concetta Marrella sito in via F.Fiorentino n. 8 di Vibo Valentia Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Marrella Maria Concetta tel. 3206155322.

**MILETO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Mileto (VV) via Assisi 25, abitazione economica al PT-P1, composta da zona giorno al PT completamente rifinita in ogni sua parte, zona notte al P1, al P2 vi è il sottotetto ancora allo stato rustico con locale deposito e terrazza scoperta. Mq. PT-P1 di 159,40 e mq. 21,50 di garage. Prezzo Base Euro 37.467,06; offerta minima Euro 28.100,30. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 15:30 Luogo esame offerte: Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia Largo Conservatorio; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Marrella Maria Concetta tel. 3206155322.

**NICOTERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Nicotera (VV), Appartamento di 139 mq, al p. primo di edificio a 2 livelli con cucina-soggiorno-salotto, 2 bagni, 3

camere da letto, disimpegno, dispensa-lavanderia 2 balconi. Difformità presenti, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 26.578,13; offerta minima Euro 19.933,60. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 11:00 Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Ionadi (VV) alla via Nazionale, 18; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 096345330.

**SERRA SAN BRUNO**

**APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/2016**

G.E. Dott. Miele Mario. Professionista Delegato Avvocato Misiti Antonella. Lotto 1: Serra San Bruno (VV), tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di garage al PT cat. C/6, cl. 2, 21 mq. Prezzo Base Euro 6.777,85; rilancio minimo in caso di gara Euro 203,34; offerta minima pari a Euro 5.083,39. Lotto 2: Serra San Bruno (VV), tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di appartamento al PT di 120 mq. Un P1 costituito da un appartamento non abitato e da sottotetto non abitabile. L'Appartamento è composto da 4 vani, un ingresso, bagno, corridoio. Buon impianto idraulico, elettrico e di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 2, PT, 5 vani. Prezzo Base Euro 33.838,43; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.015,15; offerta minima pari a Euro 25.378,82. Lotto 3: Serra San Bruno (VV), tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di appartamento e sottotetto, rispettivamente al P1-2. Impianto idrico elettrico e di riscaldamento non funzionanti, disabitato e sprovvisto di arredi. Cat. A/4, cl. 2, vani 7, mq. 162. Prezzo Base Euro 50.745,24; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.522,36; offerta minima pari a Euro 38.058,93. Vendita senza incanto il 09/01/2020 ore 10:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Presentare offerte entro 08/01/2020 ore 12:00 presso lo studio legale del professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**STEFANAONI**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Stefanacani (VV) via Don Giuseppe Puglisi, II traversa 16, 1/1 di 2 appartamenti cat. A/3 (P1-P2) di vani 4+4 mq. 81 e un garage cat. C/6 al PT. Prezzo Base Euro 34.172,25; offerta minima Euro 25.629,18. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 09:30 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano

terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. Delegato in Gioia Tauro (RC) via Diaz 25 e in Vibo Valentia presso lo studio legale Avv. Antonio Scuticchio, corso Umberto I 53; **TELEMATICA** - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954.

### VALLELONGA

#### VILLA PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 24/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vallelonga (VV) contrada Pannari, Villa per civile abitazione costituita da : cantina interrata; cucina, bagno, salone, camera, soggiorno e sala biliardo al piano terra, camera da letto padronale, tre camere da letto secondarie, due bagni e veranda al piano primo; camera, bagno, disimpegno, corridoio e studio al piano secondo; soffitta al piano terzo, accessibile solo dall'esterno; occupato. Sono presenti abusi edilizi, previ-

sti euro 17.400 per condono detratti dal valore di vendita, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 211.600,00; offerta minima Euro 158.700,00. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 16:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: **ANALOGICA** - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in S.Onofrio, Largo Basiliano 13; **TELEMATICA** - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### VIBO VALENTIA - TROPEA

#### ABITAZIONE - CENTRO BENESSERE/PALESTRA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 65/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Affaccio snc, immobile composto da: ampio locale rustico al PS3 da adibire a palestra sportiva e centro benessere, mq. 1.100, dotato di impianti idrico ed elettrici, posto auto al piano seminterrato privo di recinzione. Prezzo Base Euro 264.516,00; offerta minima Euro 198.387,00. Vendita senza incanto il 10/01/2020 ore 09:00 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: **ANALOGICA** - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini, 11; **TELEMATICA** - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Vibo Valentia (VV) - **Indirizzo:** Corso Umberto I, 158 - Palazzo D'Alcontres

**Numero di sale:** 3



[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)



## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

### *Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:


[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online

# SARDEGNA

Cagliari - Oristano - Sassari




**Tribunale di CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

**GONNESA**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 150/2010.** G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Dott. Marcello Nicola. Lotto UNICO: Gonnese (CI), Via Repubblica 28, Casa unifamiliare a schiera al piano seminterrato, terreno e primo, con annesso tratto di cortile antistante e retrostante. Prezzo Base Euro 69.560,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 52.170,00. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza 25) - piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 13:00 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n°25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**IGLESIAS**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 471/2014.** G.E. Dott. Greco Stefano. Professionista Delegato Sig. Mereu Efisio. Lotto UNICO: Iglesias (CI), Via Trentino 16, Appartamento di mq.105 e di 4,5 vani posto al quarto piano e composto da soggiorno, bagno, disimpegno e due camere, con annesso locale di sgombero al piano quinto sottotetto oltre posto auto scoperto.. Prezzo Base Euro 68.878,53; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 51.658,90. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza n.25, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 13:00 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso l'IVG di Cagliari Fresi (Tel. 0702299036) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLAPUTZU**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/2012.** G.E. Dott. Greco Stefano. Professionista Delegato Dott. Cocco Luigi. Lotto UNICO: Villaputzu (CA), Via G. Pascoli 43, Appartamento al piano terra composto da ingresso-soggiorno, letto, camera, cucina,cucinino e bagno. Prezzo Base Euro 24.752,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.530,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari Ufficio Commercialisti Delegati per le E. I. (piano terra, stanza n. 25 - ala vecchia). Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 13:00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Cocco Luigi (tel./fax 070300371) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**GUSPINI - GONNOSFANADIGA**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/2008.** G.E. Aru Donatella. Professionista Delegato Rag. Deidda Gagliardo Matteo. Lotto 1: Guspini (VS), Via San Niccolò 27, Appartamento avente accesso anche dalla via Carducci 64, al piano terra e primo. Garage/locale di sgombero al piano terra. Prezzo Base Euro 89.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 67.275,00. Lotto 3: Gonnosfanadiga (VS), Via Manzoni 14, Appartamento ai piani terra e primo, composto da: ingresso, studio, soggiorno, cucina, bagno, dispensa, ripostiglio, cortile, portico e legnaia al piano terra; camera, stileria, bagno, locale di sgombero e terrazza, al piano primo. Prezzo Base Euro 71.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 53.250,00. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza n. 25). Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 13:00 presso il Tribunale di Cagliari. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Rag. Deidda Gagliardo Matteo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di ORISTANO**

## Immobile comm.le | ind.le

**MACOMER**

**IMMOBILE AD USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/2018.** G.E. Dott.ssa Bussu Paola. Professionista Delegato Avvocato Muru Daniela. Lotto UNICO: Macomer (NU), Via Sicilia 21, immobile ad uso artigianale costituito da due locali: 1.esposizione-vendita -2. officina, con cortile esclusivo ove è presente una tettoia. Necessità di regolarizzazione urbanistica e catastale. Prezzo Base Euro 126.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 94.500,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Oristano, Via F. Brunelleschi n. 31. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 13:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG (Tel. 079/630505) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SASSARI**

## Abitazione | Accessorio

**SASSARI**

**BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 201/2014.** G.E. Dott. De Giorgi Francesco. Professionista Delegato Avvocato Nieddu Monica Francesca. Lotto 1: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al primo

sottopiano di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 8.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 6.480,00. Lotto 2: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 12.721,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 9.541,20. Lotto 3: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 8.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 6.480,00. Lotto 5: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 17.084,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 12.813,60. Lotto 6: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 0,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 0,00. Lotto 7: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 11.861,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 8.895,83. Lotto 8: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 12.721,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 9.541,13. Lotto 9: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 8.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 6.480,00. Lotto 10: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 8.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 6.480,00. Lotto 11: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 8.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 6.480,00. Lotto 12: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 8.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 6.480,00. Lotto 14: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 8.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 6.480,00. Lotto 15: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano terra di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 7.252,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 5.439,15. Lotto 16: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al piano primo sottopiano di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 8.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 6.480,00. Lotto 17: Sassari (SS), Via Carso 15, Unità immobiliare adibita a box auto ubicata al primo sottopiano di un edificio multipiano. Prezzo Base Euro 8.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 6.480,00. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 11:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monica Francesca Nieddu in Sassari, Via Mazzini n. 6. Maggiori informazioni presso Il Custode Giudiziario IVG di Sassari (tel. 079260228) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAGLIARI - ORISTANO - SASSARI



# SICILIA

Agrigento - Caltagirone - Catania - Enna - Gela - Marsala -  
Palermo - Ragusa - Siracusa - Termini Imerese - Trapani



**Tribunale di  
AGRIGENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**PALMA DI MONTECHIARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/2017.** G.E. Dott.ssa Musumeci Rossana. Professionista Delegato Dott. Cillino Alessandro. Lotto 1: Palma di Montechiaro (AG), Via Masaccio 138, Appartamento posto al primo e secondo piano.. Garage. Prezzo Base Euro 38.456,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 28.842,19. Vendita senza incanto il 06/12/2019 ore 10:00 presso la sede dell'Associazione AAC ASSOCIAZIONE AVVOCATI E CONSULENTI, con sede in Porto Empedocle via Nuvolari 5. Presentare offerte entro 05/12/2019 ore 12:00 OFFERTE ANALOGICHE: Presso lo studio del delegato. OFFERTE TELEMATICHE: mediante invio all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tappv.dgsia@giustiziacerit.it Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 091/2733522 Fax 091/2733524) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CALTAGIRONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CALTAGIRONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/2016.** G.E. Cavallaro Agata Maria Patrizia. Professionista Delegato Avv. Arena Orazio. Lotto UNICO: Caltagirone (CT), Viale Mario Milazzo 173, Piena proprietà appartamento per civile abitazione ubicato al piano terzo della scala A, Interno 8, composto da vani quattro oltre accessori. Prezzo Base Euro 32.821,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 24.616,00. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 16:30 presso lo studio del Delegato in Catania, Via G. Impallomeni n. 10. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Arena Orazio (tel. 095/448634) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CATANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 479/2013.** G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Avv. Testa Isabella. Lotto UNICO: Catania (CT), Via Macello 25, Diritto di piena proprietà su appartamento per civile abitazione di vani utili tre oltre accessori e servizi, composto da: ampio vano d'ingresso/soggiorno, vano cucina abita-

bile, due camere da letto, un servizio igienico, due balconi con due verande. Altezza interna dell'immobile mt 2,80, superficie utile dell'appartamento al netto dei muri mq 79,00, superficie commerciale dell'appartamento mq 100,64. Prezzo Base Euro 80.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 60.187,50. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 09:30 presso i locali in Catania, C.so delle Province 203, Scala E. Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Acireale, Corso Sicilia 25; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Testa Isabella (Tel/Fax 0957640247) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/2017.** G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Avv. Risiglione Sandra Marilena Alessia. Lotto UNICO: Catania (CT), Via della Concordia 126/E, Appartamento per civile abitazione posto al primo piano composto da 2 vani oltre accessori. Prezzo Base Euro 28.125,00; offerta minima pari a Euro 21.093,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 19/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sandra Risiglione in Catania, via Monfalcone n.4; Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 13:00 cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sandra Risiglione in Catania, via Monfalcone n.4; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Risiglione Sandra Marilena Alessia presso il proprio studio sito in Catania, Via Monfalcone n. 4, ogni martedì e giovedì dalle ore 17.00 alle ore 19.00 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 705/2015.** G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Avvocato Biondo Alessandro. Lotto UNICO: Catania (CT), Via Cristoforo Colombo 106, Appartamento di tipo economico, al piano secondo, di vani 4,5.. Prezzo Base Euro 57.656,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 43.242,19. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 17:00 presso la sede dell'A.V.E.C. in Catania, Via Impallomeni n. 43. Presentare offerte entro 20/12/2019 ore 17:00 nei giorni di martedì e giovedì ore 17.30-19.30 presso la sede dell'A.V.E.C. in Catania, Via Impallomeni n. 43. Maggiori informazioni presso la sede dell'A.V.E.C. ogni martedì e giovedì dalle ore 17.30 alle ore 19.30, previo appuntamento (tel. 095/8175684 - fax 095/7286124) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 237/2016.** G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Avv. Leonardi Giuseppina. Lotto UNICO: Catania (CT), via Murifabbro 14-16, Piena proprietà di un piccolo fabbricato, su più livelli. Il piano terra è composto da un soggiorno, una

camera, un bagno, un piccolo ripostiglio e un cucinotto, dal quale si accede ad un terrazzino e al giardino. Dal giardino si accede al piano sotto-strada composto da due grandi vani. Il piano primo è composto da: una camera, una cucina-soggiorno, un bagno e un piccolo ripostiglio. Prezzo Base Euro 57.750,00; offerta minima pari a Euro 43.312,50. Vendita senza incanto il 07/02/2020 ore 11:00 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Francesco Crispi, 268 - I piano - Aula V - Catania. Presentare offerte entro 06/02/2020 ore 11:00. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Giuseppina Leonardi (Tel. 095/535329) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 385/2010.** G.E. Dott. Lentano Francesco. Professionista Delegato Avvocato Del Campo Alberto. Lotto UNICO: Catania (CT), via Domenico Tempia 30, Appartamento destinato a civile abitazione posto al piano terzo composto da tre vani ed accessori. Prezzo Base Euro 34.446,09; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 25.834,57. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del delegato - via V.zo Giuffrida 67, piano V, Catania (CT). Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 20:00 presso lo studio del delegato - via V.zo Giuffrida 67, piano V, Catania (CT) Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato ogni lunedì, mercoledì e venerdì h.17.00-20.00, tranne i giorni festivi, (tel. 095446064), su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACI CATENA**

**APPARTAMENTO - LOCALE CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1096/2017.** G.E. Dott. Lentano Francesco. Professionista Delegato Avv. Patané Alessandro. Lotto UNICO: Aci Catena (CT), via Salvo D'Acquisto 25, Diritti di piena proprietà sui seguenti immobili: 1) appartamento per civile abitazione di vani tre ed accessori. 2) locale cantina di circa mq 18, sito al piano sottostrada dello stesso edificio. Prezzo Base Euro 64.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.375,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 19/12/2019 ore 09:30 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 13:00 cartacea presso lo studio del delegato alla vendita sopra indicato: Studio legale Avv. Alessandro Patané sito in Acireale via Lazzaretto n. 16/A tel. 095-764.44.73 dal Lunedì al Venerdì dalle ore 17 alle ore 19,00, fatta eccezione per il giorno antecedente l'esame delle offerte durante il quale le offerte d'acquisto potranno essere depositate dalle ore 10.00 alle ore 13.00. telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Alessandro Patané con studio in Acireale via Lazzaretto, n. 16/A o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ACI SANT'ANTONIO**

**APPARTAMENTO - LOCALE GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 930/2011.** G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Avvocato Scelfo Valerio. Lotto 2: Acì Sant'Antonio (CT), Via Antonio Maugeri 15/C, Locale garage esteso mq 385 circa con due aperture carrabili. Prezzo Base Euro 84.375,00; offerta minima pari a Euro 63.281,25. Vendita senza incanto il 28/12/2019 ore 18:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Valerio Scelfo in Catania, Via Ronchi n. 12.. Presentare offerte entro 27/12/2019 ore 18:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Valerio Scelfo in Catania, Via Ronchi n. 12. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, Avv. Valerio Scelfo, in Catania, via Ronchi, 12 nei giorni martedì e giovedì dalle ore 16.30 alle ore 19.30 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LINGUAGLOSSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 218/2008.** G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Notaio Grassi Bertazzi Francesco. Lotto UNICO: Linguaglossa (CT), Via Coletta 70, Il primo piano è costituito da tre vani oltre servizi; la terrazza ha una estensione di complessivi mq. 80. Il piano terra è costituito da un garage di mq. 67,50, una cantina di mq 18,00 ed una corte interna di mq. 40,00. Prezzo Base Euro 44.296,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.214,84; offerta minima pari a Euro 33.222,65. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 16:30 presso lo studio del Notaio Delegato Francesco Grassi Bertazzi, in Acireale, Corso Umberto 166. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 18:00 presso lo studio del Notaio Delegato previo appuntamento telefonico (tel. 095/764786). Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RANDAZZO**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 685/2008 +804/2017.** G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Licciardello Valeria. Lotto UNICO: Randazzo (CT), via Palestro 23-25-27, Casa di antica costruzione per civile abitazione composta da due vani ed accessori al piano terra, da due vani ed accessori al piano primo, e da un vano ed accessori, tra cui terrazzino a livello, al piano secondo. Prezzo Base Euro 110.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 82.875,00. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato - Corso Italia 172, Catania (CT). Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato - Corso Italia 172, Catania (CT) Maggiori informazioni presso l'Avv. Annalisa Tiziana Cutuli con studio in Catania, via Piave 15 (tel. 095.7228256 - 333.8641547) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CATANIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 856/2013.** G.E. Fascetto Sivillo Maria. Professionista Delegato Avv. Lucchese Olga. Lotto UNICO: Catania (CT), Via Torino, Unità immobiliare ad uso commerciale al piano primo sottostada contraddistinta con gli interni 40-41. Prezzo Base Euro 131.991,00; rilancio minimo in caso di gara

Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 98.993,25. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 11:30 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Francesco Crispi, 268 - Primo piano - Aula V - Catania. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 18:30 presso lo Studio Legale Lucchese - Via G. D'Annunzio, 25 - Catania. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 095/8261500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**BOTTEGA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2010.** G.E. Sivillo Maria Fascetta. Professionista Delegato Avvocato Massimino Francesca. Lotto UNICO: Catania (CT), Via Plebiscito 420, Bottega al piano terra. Prezzo Base Euro 50.681,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 38.011,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 17:00 presso lo Studio Legale Massimino - Piazza Mazzini, 6 - Acireale (CT). Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 18:00 presso lo Studio Legale Massimino - Piazza Mazzini, 6 - Acireale (CT). Maggiori informazioni presso lo studio del delegato in Acireale, Piazza Mazzini n. 6 tel 0957632246 -cell.3355691231 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di ENNA**

**Abitazione|Accessorio**

**PIAZZA ARMERINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2009.** G.E. Tricani Evelia. Professionista Delegato Avvocato Amato Cinzia. Lotto UNICO: Piazza Armerina (EN), Via G. Carducci 25, Appartamento di circa 140 mq, composto da ingresso, cucina, due vani giorno comunicanti tra loro, due camere una con bagno privato, due servizi igienici. Tutte le camere hanno accesso a un balcone di circa 55 mq che circonda i tre lati dell'appartamento. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo Base Euro 147.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.422,00; offerta minima pari a Euro 110.550,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 14/01/2020 ore 12:00 presso la sala d'aste del Tribunale di Enna sita al Terzo Piano;. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 12:00 cartacea presso lo studio del Professionista Delegato, sito in Enna, Viale A.Diaz n.87; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Amato Cinzia o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di GELA**

**Abitazione|Accessorio**

**GELA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 6/2018.** G.E. Castellano Patrizia. Professionista Delegato SCIALFA AVV. GIUSEPPE. Lotto UNICO: Gela (CL), Via Istria 15, Appartamento civile ad uso abitazione, al p. seminterrato, senza ascensore. Prezzo Base Euro 142.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 106.875,00. Vendita senza incanto il

06/12/2019 ore 17:00 Presso lo Studio del delegato Avv. Giuseppe Scialfa in Gela, Corso Vittorio Emanuele 175. Presentare offerte entro 05/12/2019 ore 13:00 Offerte cartacee presso lo Studio del delegato Avv. Giuseppe Scialfa in Gela, Corso Vittorio Emanuele 175, telematiche tramite modulo web "Offerta telematica" scaricabile dal Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso custode Avv. Giuseppe Scialfa, con Studio in Gela, Coiro Vittorio Emanuele 175, pec [avvgiuseppescialfa@legalmail.it](mailto:avvgiuseppescialfa@legalmail.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di MARSALA**

**Abitazione|Accessorio**

**MARSALA**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 103/2016**

MARSALA (TP): Lotto UNICO: Vicolo delle Saline 4, appartamento, edificio 1, scala A, piano secondo, composto da ingresso, salotto, cucina, 3 camere da letto, ripostiglio, 2 wc, 3 balconi coperto di cui uno chiuso a vetri. posto auto al piano seminterrato di un complesso immobiliare a cinque elevazioni f.t. e prospiciente la via Vicolo delle Saline 4. Occupato. Prezzo base Euro 134.064,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 100.548,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2020 ore 16:30 avanti al delegato presso il Tribunale di Marsala, via del Fante n. 50/A, aula 18, p.t. e tramite piattaforma telematica Edicom: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caimi Maria Valentina tel. 0923951085. G.E. Dott. Bellomo Marcello

**MARSALA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 145/2016**

MARSALA (TP): Lotto UNICO: Contrada Stazzone, Civile abitazione costituito da due corpi di fabbrica di piano terra, con annessa corte esclusiva in parte coperta. Il fabbricato principale è costituito da un'abitazione di piano terra, composta di due vani, oltre un bagno, una cucina ed una vano dispensa adibito a cucinino.. Pertinente magazzino, piano terra. Prezzo base Euro 15.488,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Offerta minima Euro 11.616,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2020 ore 17:30, studio del Professionista Delegato e Custode in Marsala, via Stefano Bilardello n. 24, nonché in modalità telematica tramite la piattaforma [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvo Lombardino Giovan Battista tel. 0923951500. G.E. Dott. Bellomo Marcello

**MARSALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MARSALA

**Esec. Imm. n. 208/2014.** G.E. Dott. Ruggiero Filippo. Professionista Delegato Avvocato Messina Marilena. Lotto UNICO: Marsala (TP), VIA DANTE ALIGHIERI 40, PIENA PROPRIETA' PER L'INTERO DI UN APPARTAMENTO AL SECONDO PIANO DI UN EDIFICIO CONDOMINIALE A CINQUE PIANI FUORI TERRA, COMPOSTO DA TRE VANI OLTRE ACCESSORI E CON POSTO AUTO. Prezzo Base Euro 101.217,15; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 75.912,86. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 09:30. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:00 Offerte in formato analogico: presso lo studio del professionista delegato Avv. Marilena Messina, sito in Mazara del Vallo nella Via Giuseppe Toniolo n.23; offerte in forma telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Marilena Messina (Tel. 3333525034) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARSALA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 193/2017**

MARSALA (TP): Lotto UNICO: Contrada Amabilina 294, Due fabbricati di piano terra costituenti unica civile abitazione con magazzino-garage e deposito da demolire. Lotto di terreno pertinente di ca mq 1500 compreso il suolo occupato dai fabbricati Prezzo base Euro 25.036,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 18.777,37. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/01/2020 ore 16:30, presso l'aula 19 del Trib. di Marsala via del Fante 50/A etramite la piattaforma telematica Edicom Finance: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calamia Anna Giuseppa tel. 0923711620. G.E. Dott.ssa Greco Caterina

**MARSALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 201/2015**

MARSALA (TP): Lotto UNICO: Via Mazara 243/A, appartamento destinato ad abitazione civile, edificio A, scala A, piano 2, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, doccia, 1 camera da letto. Il perito estimatore ha accertato che il balcone risulta essere stato chiuso con vetrata realizzata in assenza di autorizzazione e che i relativi oneri per la regolarizzazione edilizia ammontano ad Euro 860,00; all'appartamento competono un locale di sgombero e un posto auto Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/01/2020 ore 17:00, presso il Trib. di Marsala aula 19 via del Fante 50/A e tramite la piattaforma Edicom Finance: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bua Stefania tel. 0923711152. G.E. Dott. Bellomo Marcello

**CAMPOBELLO DI MAZARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 174/2016**

CAMPOBELLO DI MAZARA (TP): Lotto UNICO: Piazza Paolo Borsellino Palazzina 11, appartamento per civile abitazione, al piano secondo di un fabbricato a tre elevazioni f.t., superficie convenzionale complessiva di mq. 132,85 ca. E' pertinente un garage al piano seminterrato Prezzo base Euro 41.642,77. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 31.232,08. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2020 ore 16:30, avanti al Professionista Avv. Marcello Lima presso il Tribunale di Marsala, via Del Fante 50/A, aula 19 (PT) e tramite piattaforma Edicom: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lima Marcello tel. 0923713018. G.E. Dott.ssa Signorello Filippetta

**CASTELVETRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 57/2017**

CASTELVETRANO (TP): Lotto UNICO: anagraficamente Via Mario Rostagno n. 16/C, via Rismondi 16/C, appartamento di piano terzo, sup. coperta ca mq. 144, composto da due vani letto, un soggiorno, due servizi igienici, un salone, uno studio, un ambiente ingresso ed un disimpegno; la cucina è posizionata in quella che originariamente era la veranda coperta, che è stata chiusa con vetrate. E' pertinente un posto auto aperto di piano terra (numero 27), coperto da una tettoia in metallo, sito sul retro del condominio ed un locale magazzino di piano terra, avente una superficie coperta di circa mq. 24. Sia il posto auto che il magazzino non sono accatastati. Prezzo base Euro 46.293,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 34.720,31. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2020 ore 15:30, avanti al Professionista Avv. Vincenza Marino presso il Tribunale di Marsala, via Del Fante 50/A, aula 18 al piano terra e tramite piattaforma Edicom: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marino Vincenza tel. 0923713018. G.E. Dott.ssa D Angelo Monica

**CASTELVETRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 242/2017**

CASTELVETRANO (TP): Lotto UNICO: via Quintino Sella A/44, Appartamento al primo piano di un edificio a due elevazioni f.t. Prezzo base Euro 54.450,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 40.837,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/01/2020 ore 15:30, avanti al Professionista Avv. Francesco Marchetti presso il Tribunale di Marsala, via Del Fante 50/A e tramite piattaforma telematica Edicom: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marchetti Francesco tel. 0923951497. G.E. Dott. Ruggiero Filippo

**CASTELVETRANO**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 192/2017.** G.E. Monica D'Angelo. Professionista Delegato Avv. Vento Gianfranco. Lotto 1: Castelvetro (TP), Via Leonardo Sciascia 16, Piena proprietà di un appartamento di tipo economico, da ristrutturare, posto al piano terra e con accessori al piano primo, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo Base Euro 45.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 34.200,00. Lotto 2: Castelvetro (TP), Via Leonardo Sciascia 16, Piena proprietà di un appartamento di tipo economico posto al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza, con soprastante unità realizzata in assenza di provvedimenti autorizzativi. Prezzo Base Euro 41.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 30.937,50. Lotto 3: Castelvetro (TP), Via Leonardo Sciascia 16, Piena proprietà di un locale garage di tipo economico posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo Base Euro 12.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 9.225,00. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 10:30 Presso la sala aste del gestore Aste Giudiziarie InLinea spa in Marsala, Corso Gramsci 184/I. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 12:00 Offerte cartacee presso lo Studio del professionista delegato in Mazara del Vallo (TV), Via Monsignor Graffeo n. 23, telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia Maggiori informazioni presso Custode e Delegato Avv. Gianfranco Vento, con Studio in Mazara del Vallo, Via Mons. Graffeo 23 (e-mail [ventogianfranco@libero.it](mailto:ventogianfranco@libero.it), tel. 0923360172) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CASTELVETRANO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 178/2013.** Professionista Delegato Avvocato Gucciardi Francesco. Lotto 1: Castelvetrano (TP), via Piersanti Mattarella 33, Capannone, adibito ad officina posto al piano terra. Prezzo Base Euro 55.651,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 41.738,40. Vendita senza incanto il 09/01/2020 ore 17:30 presso il Palazzo di Giustizia di Marsala via del Fante 50/A Aula 18 piano terra. Presentare offerte entro 08/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Marsala via G. Garraffa 36. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Francesco Gucciardi in Marsala via G. Garraffa 36 tel. 0923711877 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PALERMO**

**Abitazione|Accessorio**

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 591/2016.** G.E. Dott. Gallegra Francesco. Professionista Delegato Avv. Siracusa Marzia. Lotto UNICO: Palermo (PA), Via Giuseppe di Mensa 4, Appartamento, piano primo.. Piano secondo. Prezzo Base Euro 142.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 106.500,00. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 15:30 presso la sala aste di Palermo, Piazza Vittorio Emanuele Orlando, 6. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 13:00 presso la sala aste di Palermo, Piazza Vittorio Emanuele Orlando, 6. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Siracusa Marzia, Tel. 0916256095 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 408/2013.** G.E. Dott.ssa Di Marco Gabriella. Professionista Delegato Avv. Garretto Davide. Lotto UNICO: Palermo (PA), Largo Giuseppe Di Vittorio 6, Appartamento, scala A, piano terzo, composto da ingresso, soggiorno, tre camere, cucina, servizio igienico preceduto da un antibagno adibito a lavanderia e disimpegno.. Box auto. Prezzo Base Euro 60.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 45.525,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 11:30 presso la Sala d'Aste sita in Palermo Piazza Vittorio Emanuele n. 6. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 13:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Palermo (PA), alla via Villareale n. 59. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Garretto Davide, Tel. 0912511026 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAPACI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 306/2013.** G.E. Dott. Minutoli Fabrizio. Professionista Delegato Avv. Fratantonio Maurizio. Lotto UNICO: Capaci (PA), Via Giorgio Vasari, Appartamento in villa, piano rialzato con annesso locale di sgombero al piano seminterrato,

consistenza 6,5 vani, rendita Euro 503,55. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 11:00 presso i locali dell'ASSO.VE.D.A. in Palermo, Via Sammartino n. 2. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 13:00 presso i locali dell'ASSO.VE.D.A. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avvocato Fratantonio Maurizio, Tel. 091513863 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CINISI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/2012.** G.E. Dott.ssa Imperiale Valentina. Professionista Delegato Avv. Troja Giovanni. Lotto UNICO: Cinisi (PA), via Luigi Einaudi 46, appartamento al primo piano composto da ingresso, corridoio, ripostiglio, n. 3 camere, n. 2 servizi igienici, soggiorno e cucina con veranda.. Prezzo Base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 33.000,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 12:00 presso c/o Locali Asso.Ve.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo.. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 13:00 presso c/o Locali Asso.Ve.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Troja Giovanni, Tel. 091335768 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di RAGUSA**

**Abitazione|Accessorio**

**RAGUSA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 386/2017.** G.E. Dott. Di Cataldo Carlo. Professionista Delegato Avv. Ingala Alessandro. Lotto UNICO: Ragusa (RG), Via la Masa 25. Abitazione distribuita tra primo e secondo piano e sottotetto del medesimo edificio. Garage suddiviso in due ambienti separati con tramezzo, dotato di servizio igienico realizzato nel vano sottoscala. Prezzo Base Euro 76.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 57.037,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 17/01/2020 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Modica (RG), Via Silla n. 30. Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 13:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato in Modica (RG), Via Silla n. 30 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RAGUSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 494/2015.** G.E. Dott. Di Cataldo Carlo. Professionista Delegato Avv. Sozzi Giovanni. Lotto UNICO: Ragusa (RG), Via Marconi 61, Immobile posto al primo piano. Prezzo Base Euro 14.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 720,00; offerta minima pari a Euro 10.687,50. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Sozzi, di Ragusa, Via Sant' Anna n.90; Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Sozzi, di Ragusa, Via Sant' Anna n.90; Maggiori informazioni sulle modalità di vendita potranno essere fornite dal professionista delegato, Avv. Giovanni Sozzi, ai seguenti indirizzi: Ragusa, Via Sant'Anna n.90 (tel. fax. 0932/622409; cellulare 328 6160120) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le**

**RAGUSA - MISTERBIANCO**

**UFFICIO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**C.P. N. 2/2013**

RAGUSA (RG): Lotto RG 1: Vai Cairoli 7/a, L'immobile è composto da tre unità immobiliari, unite di fatto in modo funzionale, ed in dettaglio: foglio A/67 Particella 393, sub 60, via Cairoli 7A piano S1; foglio A/67 Particella 393, sub 61, via Fratelli Bandiera n. 26 piano T; foglio A/67 Particella 393, sub 49, via Cairoli 1 piano S2. Il piano S1 indicato in via Cairoli 7A, in effetti è solo parzialmente sottostrada, trovandosi per i diversi livelli delle strade invece a piano terra rispetto alla via Cairoli. L'immobile è un ufficio privato su un piano di una palazzina residenziale, composta da due piani interrati e sette piani fuori terra, ed ha una superficie di circa mq 399 lordi e mq 4 di terrazzino per il piano con ingresso da via Cairoli, L'altezza interna è di m 2,70. Le aperture esterne consentono una buona illuminazione, essendo realizzate su due prospetti; gli infissi vetrati sono realizzati in metallo. Del bene viene trasferita la piena proprietà per l'intero. Prezzo base Euro 206.170,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. MISTERBIANCO (CT): Lotto CT 1: via Garibaldi 415, l'immobile oggetto della presente stima è una palazzina composta da un piano interrato e quattro piani fuori terra, ed ha una superficie di circa 119 mq lordi per il piano terra e per il piano interrato, mentre i piani in elevazione sono più piccoli per la presenza di una chiostina di circa mq 25; così il piano primo misura circa mq 94 lordi, più la chiostina, il piano secondo mq 94 lordi ed il piano terzo, costituito solo dal torrino scala di mq 26 e da una terrazza di mq 55. L'altezza interna è di m 3,10 per il piano terra, mentre tutti gli altri piani hanno un'altezza di m 2,60. L'immobile è privo di ascensore, ed il collegamento verticale avviene attraverso una scala interna. Le aperture esterne consentono una buona illuminazione. La superficie di riferimento è quella lorda indicata. Verranno utilizzati tuttavia due valori diversi per il piano terra (prettamente commerciale), per il piano interrato (adibito a deposito) e per i piani elevati (commerciali ma con altezza ridotta). Prezzo base Euro 513.650,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 31/01/2020 ore 15:30. Liquidatore Giudiziale Dott. La Terra Carlo tel. 0932682365 G.D. Dott. Maggioni Claudio

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ISPICA

#### DEPOSITO-CASA SINGOLA-LASTRICO-FABBRICATO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 290/2016.** G.E. Dott. Di Cataldo Carlo. Professionista Delegato Dott. Magliocco Antonino. Lotto UNICO: Ispica (RG), contrada Fontanazza s.n.c., Diritto di proprietà su deposito al piano terra di mq 25. Diritto di proprietà su casa singola ai piani terra e primo composta da 4,5 vani catastrali e superficie mq 114. Diritto di proprietà su lastrico solare al piano primo. Diritto di proprietà su fabbricato per funzioni produttive annesse all'agricoltura con annessa tettoia avente una superficie commerciale di mq 80. Diritto di proprietà su appezzamenti di terreno di mq 2.340, mq 2.100, mq 730, mq 5.850, mq 1.560, mq 2.820, mq 7.050. Locato. Prezzo Base Euro 106.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 80.156,25. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 08/01/2020 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonino Magliocco in Modica (RG) alla Via Nazionale n. 43. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 13:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Magliocco Antonino o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



### Tribunale di SIRACUSA

## Abitazione | Accessorio

### SIRACUSA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2018.** G.E. Cultrera Concita. Professionista Delegato Avvocato Bosco Daniele. Lotto UNICO: Siracusa (SR), Viale Tica Ronco II 25, appartamento al piano terra, superficie catastale 54 mq, rendita Euro 139,19. Il fabbricato è dotato del certificato di prestazione energetica (A.P.E), Classe "G". E' stato stipulato con la custodia giudiziaria un contratto di locazione per la durata di anni 1, che andrà a scadere il 27.06.2020. In ogni caso, detto contratto si risolverà automaticamente nell'ipotesi di aggiudicazione all'asta dell'immobile e/o estinzione del presente esproprio immobiliare.. Prezzo Base Euro 36.691,66; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 27.518,74. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 11:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Siracusa, viale Santa Panagia 109. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato, in Siracusa, viale Santa Panagia 136/N e previo appuntamento telefonico al n. 093169506 - 3471885887 Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avvocato Bosco Daniele tel. 093169506 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SIRACUSA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 323/2014.** Professionista Delegato Avv. Daniele Bosco. Lotto UNICO: Siracusa (SR), Via Giuseppe Conigliaro 8/10, Piena proprietà - Appartamento di mq. 155 circa. Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

6.000,00; offerta minima pari a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto il 26/02/2020 ore 10:00 Sala aste telematiche sita nel Palazzo di Giustizia, livello 0, corpo B, n. 27, Siracusa. Presentare offerte entro 25/02/2020 ore 12:00 Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato Avv. Daniele Bosco in Siracusa Viale Santa Panagia n. 136/N. Maggiori informazioni presso Avv. Daniele Bosco cell. 3471885887 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### AUGUSTA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 424/2014.** Professionista Delegato Avvocato Quattropiani Adriana. Lotto UNICO: Augusta (SR), via Dessiè 61, Appartamento al piano secondo e lastrico solare al terzo piano. Prezzo Base Euro 45.193,36; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 33.895,02. Vendita senza incanto il 09/01/2020 ore 11:00 presso il Tribunale di Siracusa. Presentare offerte entro 08/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato e previo appuntamento telefonico al n. 3899857220. Maggiori informazioni presso lo studio del predetto professionista delegato previo appuntamento telefonico (3386908603) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### AUGUSTA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 195/2015.** G.E. Dott.ssa Romeo Alessia. Professionista Delegato Avvocato Laface Rossella. Lotto UNICO: Augusta (SR), Via Epicarmo 408, Unità immobiliare facente parte dell'edificio sito in Augusta, Via Epicarmo n. 408 e precisamente: appartamento composto da tre vani, cucina ed accessori, La suddetta unità immobiliare risulta dotata di pertinenza costituita da lavanderia, situata nel terrazzo comune dell'edificio, la cui superficie lorda è pari a circa mq 3,10. Prezzo Base Euro 26.792,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 20.094,45. Vendita senza incanto il 05/03/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Siracusa, sito in Viale Santa Panagia 109, in un'aula di pubblica udienza. Presentare offerte entro 04/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato, sito in Siracusa, Viale Santa Panagia 168 e previo appuntamento telefonico (ai numeri 0931/492333-0931/524028) Maggiori informazioni presso il Delegato Avvocato Laface Rossella tel. 0931492333 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CARLENTINI

#### APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 244/2011.** G.E. Dott. Gurrieri Luca. Professionista Delegato Avvocato De Vita Martino. Lotto UNICO: Carlentini (SR), Via Caltanissetta 3, Appartamento al piano primo con terrazza. Locale cantina al piano sottostrada. Locale garage posto al piano terra. Locale garage posto al piano terra. Prezzo Base Euro 38.443,35; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 28.832,51. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Siracusa, Viale Santa Panagia, 109. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 12:00 presso lo Studio dell'Avv. De Vita Viale Teracati n. 110, Siracusa (previo appuntamento telefonico al numero 0931411222 - 3204829439). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato De Vita Martino previo appuntamento telefonico, il lunedì e giovedì ore 16.30-18.30 (tel. 3204829439) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di TERMINI IMERESE

## Abitazione | Accessorio

### CASTELDACCIA

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2015.** Tribunale di Termini Imerese. G.E. Dott. Petralia Angelo. Professionista Delegato Notaio Puglisi Stefano. Lotto UNICO: Comune di Casteldaccia, via Luigi Einaudi n. 36. Villetta a schiera composta da abitazione al piano rialzato e piano 1 di consistenza vani 7,5 e superficie catastale mq. 170. Locale autorimessa al piano semicantinato Cat. C6 consistenza mq. 95. Libero. Prezzo Base Euro 150.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 120.480,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato, sito in Marineo, via Roma n.3. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato, sito in Marineo, via Roma n.3. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Notaio PUGLISI STEFANO, Tel. 0918727465 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di TRAPANI

## Abitazione | Accessorio

### TRAPANI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 87/2016.** Vendita sincrona-mista. Lotto Unico - Comune di Trapani, Contrada Belvedere, Via Serro Mokarta n.28-30. Piena ed intera proprietà di un fabbricato per civile abitazione formato da due unità divise abusivamente. L'immobile al civico n. 28 è composto da ingresso-soggiorno, bagno, lavanderia, disimpegno, due camere da letto di cui una con bagno annesso. L'immobile di cui al civico n. 30 è formato da soggiorno, angolo cottura, wc ed una camera. E' posto di fronte un terreno agricolo con qualità seminativo. Gli immobili ai civici n. 28 e n. 30 risultano libero. Cert. En: Classe "F". G.E. Dott. Carlo Salvatore Hamel. Prezzo base: Euro 54.843,75 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 41.132,81) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/02/2020 ore 17:00, innanzi al professionista delegato Avv. Francesca Gianno presso lo studio in Trapani Via Virgilio, 11. Deposito offerte cartacee entro le ore 13,00 del giorno feriale antecedente la vendita presso il suddetto studio. Deposito offerte telematiche entro le ore 13,00 del giorno feriale antecedente la vendita mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero [offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it). Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 393.4065581

**TRAPANI**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 34/2017.** G.E. Dott. G. Campisi. LOTTO UNICO: In Trapani (TP), via Marcanzotta, piena proprietà: 1. Fabbricato civile abitazione con terreno di mq 178,33. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile. 2. Magazzino di mq 23,85. Libero. 3. Locale residenziale di mq 62,51. Libero. Prezzo base: Euro 64.850,73. Offerta minima: Euro 48.638,05. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/01/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Avv. Robertomauro Malato in Trapani via Scudaniglio n. 20. Deposito offerte entro il 14/01/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Malato Robertomauro tel. 0923871282.

**ALCAMO**

**VILLETTA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 177/13.** G.E. Dr. Hamel. LOTTO 1: In Alcamo (TP), via per Monte Bonifato n. 60, piena proprietà di villetta singola unifamiliare a piano terra sovrastante ad un piano seminterrato compreso nel lotto, con area a parcheggio. Si precisa che allo stato su detto immobile gravano servitù a favore dell'immobile sito al primo piano. Cl. En.: E. Prezzo base: Euro 190.125,00. Offerta minima: Euro 142.593,75. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/01/2020 ore 17.00 presso lo studio del Professionista in Alcamo via Balatelle n. 27. Deposito offerte entro le ore 13.00 del 09/01/2020 presso il suddetto studio o con modalità telematica come da avviso. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Culmone tel. 3398197271.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CUSTONACI**

**ABITAZIONI CON AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 199/2017.** G.E. Dr. Sole. In Custonaci (TP), via Francesco Petrarca snc, piena proprietà - LOTTO 1: abitazione con autorimessa (con wc-doccia, ripostiglio) e area di pertinenza, composta al p. terra da ampio soggiorno, cucina, wc-doccia, ripostiglio, al p.1 da due camere da letto una con ripostiglio-armadio, wc-bagno, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base Euro 82.875,00. Offerta minima Euro 62.157,00. LOTTO 2: abitazione con autorimessa (con wc-doccia, ripostiglio) e area di pertinenza, composta al p. terra da ampio soggiorno, cucina, wc-doccia, ripostiglio, al p.1 da tre camere da letto una con ripostiglio-armadio, wc-bagno, ripostiglio e disimpegno e piano cantinato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2020 ore 17.00 presso lo studio del Professionista in Trapani, via Virgilio n. 11. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita secondo le modalità indicate in avviso. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Guarnotta, tel. 0923031049.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**ALCAMO**

**LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 51/17.** G.E. Dott. Campisi. In Alcamo (TP), via Sacerdote Ruvolo. LOTTO 1: civ. 26, Locale commerciale a piano terra composto da n. 5 locali più un wc, sup. lorda 107,50 mq. Cl. En. D. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. LOTTO 2: civ. 24, Appartamento composto da 5,5 vani al piano primo, sup. lorda 124,95 mq, Cl. En. D, occupato dal debitore. Prezzo base Euro 43.100,00. Offerta minima Euro 32.325,00. Aumento minimo Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/01/2020 ore 17:30, avanti al professionista presso lo studio in Alcamo, via Napoli n. 2 o telematicamente tramite il sito [www.doaction.it](http://www.doaction.it). Deposito offerte entro ore 13:00 del 22/01/2020 presso suddetto studio o tramite PEC utilizzando il modulo reperibile su <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Maggiori info: Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Pirrone, tel. 092421729 - cell. 3491474849

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**TRAPANI**

**AGRITURISMO CON TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 132/2016.** G.E. Dott. Campisi Giovanni. Lotto unico: in Trapani, C.da Guarrato, via Guarrato n. 67, piena proprietà di agriturismo composto da: - un corpo di fabbrica principale con corte pertinenziale con destinazione d'uso catastale ad attività agrituristica; - un fabbricato indipendente con destinazione d'uso catastale a magazzino e prospiciente la corte; - lotto di terreno di mq 785; - un'area urbana di mq 80. Prezzo base Euro 350.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 262.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/01/2020 ore 12.00, presso lo studio del professionista delegato Avv. Patrizia Brignone in Trapani, via Giudecca n. 69, e telematicamente tramite il sito [www.doaction.it](http://www.doaction.it). Presentazione offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la vendita mediante deposito presso il suddetto studio o invio p.e.c. utilizzando il modulo reperibile su <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Info: delegato e custode giudiziario (0923871944 - 3899483598)

**Immibile comm.le | ind.le**

**TRAPANI**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 36/2018.** G.E. Dott. Hamel Carlo Salvatore. In Trapani (TP), via Federico De Roberto 78/80, Piena Proprietà - Lotto 1: Locale destinato ad attività commerciale al piano terra di un maggiore edificio, di sup. lorda ca mq. 251,46. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 225.000,00. Offerta minima: Euro 168.750,00. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. In Trapani (TP), via Federico De Roberto 94-94/A, Piena Proprietà - Lotto

TRAPANI

2: Piccolo locale destinato ad attività commerciale e ampio locale destinato ad attività artigianale al piano terra di un maggiore edificio, di sup. lorda ca mq. 138,20. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/02/2020 ore 17:00 presso studio del Professionista Avv. Valeria Maria Raineri in Trapani via Della Ginestra n. 11. Deposito offerte entro il 12/02/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Raineri Valeria Maria tel. 3394846347

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

TRAPANI

COMPLESSO AZIENDALE AGRICOLO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 202/2012.** G.E. Dott. Campisi Giovanni. In Trapani (TP), Contrada Fontanasalsa, Piena Proprietà - Lotto 4: Complesso aziendale zootecnico di tot. Ha 12.44.05, composto da: due corpi di fabbrica su una sup. pertinenziale di are 41.00 composti da un capannone stalla di mq 833,00 e da 5 vecchi manufatti in stato di abbandono. Una superficie agraria utile di Ha 12.03.05 di forma di un rettangolo irregolare con due vasche in cemento a cielo aperto di mq 96 e mq 70. Prezzo base: Euro 98.000,00. In Trapani (TP), Contrada Ballotta, Piena Proprietà - Lotto 5: Appezamento di terreno esteso are 48.70 con adiacenti due ruderi di fabbricati rurali semi diroccati. Prezzo base: Euro 6.000,00. In Trapani (TP), Contrada Runza, Piena Proprietà - Lotto 6: Appezamento di terreno esteso Ha 1.01.40 con la pertinenza esclusiva di una striscia di terreno di mq 510. Prezzo base: Euro 7.000,00. In Trapani (TP), Contrada Guarinelli, Piena Proprietà - Lotto 7: Appezamento di terreno esteso Ha 4.47.30 di forma quasi rettangolare ad indirizzo seminiero con giacitura in leggero-medio pendio. Prezzo base: Euro 8.000,00. In Trapani (TP), Contrada Feudo Coniglio, Piena Proprietà - Lotto 8:

Appezamento di terreno esteso Ha 3.32.20 di forma assimilabile ad un rettangolare a giacitura pianeggiante. Prezzo base: Euro 19.500,00. In Trapani (TP), Contrada Guarinelli, Piena Proprietà - Lotto 9: Appezamento di terreno esteso Ha 3.29.76 di forma assimilabile ad un rettangolare a giacitura in lieve-medio pendio. Prezzo base: Euro 8.000,00. Per tutti i lotti: Offerta minima: 75% del prezzo base e rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/01/2020 ore 17:00 presso studio del delegato Avv. Vincenzo Norrito in Trapani Via Monte San Giuliano n. 62. Deposito offerte entro il 23/01/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Norrito Vincenzo tel. 3383119329

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

Ubicazione: Marsala (TP) - Indirizzo: Via Francesco Struppa, 30

Numero di sale: 2



**asteannunci.it**

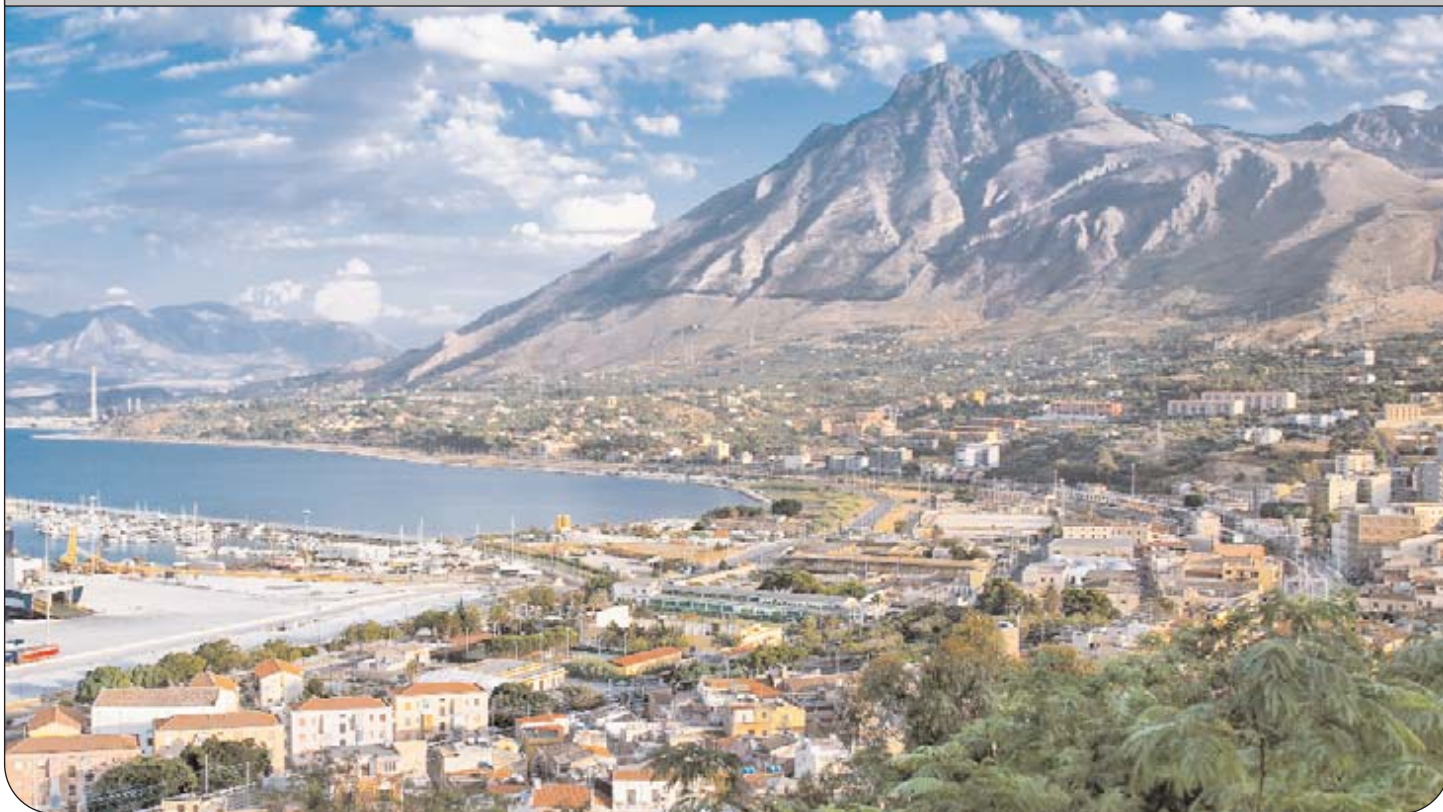
Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

**Ubicazione:** Termini Imerese (PA) - **Indirizzo:** Via Giovanni Falcone e Paolo Borsellino, 85

**Numero di sale:** 4



## SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

**Ubicazione:** Palermo (PA) - **Indirizzo:** Via Generale Arimondi Giuseppe, 2q

**Numero di sale:** 5





**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

**garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Agrigento (AG) - **Indirizzo:** Via Mazzini, 187  
**Numero di sale:** 3



**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

**garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Messina (ME) - **Indirizzo:** Via Solferino, 29  
**Numero di sale:** 3

