

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIII | 520 | N° 6 • Marzo 2020 • QUINDICINALE DI INFORMAZIONE • Euro 3,50

Posta Italiana S.p.A. - Sped. in abb. post. (conv. in L. 27/02/2002 n° 46) art. 1, comma 1/2/3/4/5/6 - N. 0 - 26 Marzo 2020 • Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIII - 520

Numero 6

Marzo 2020

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotona@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....

È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

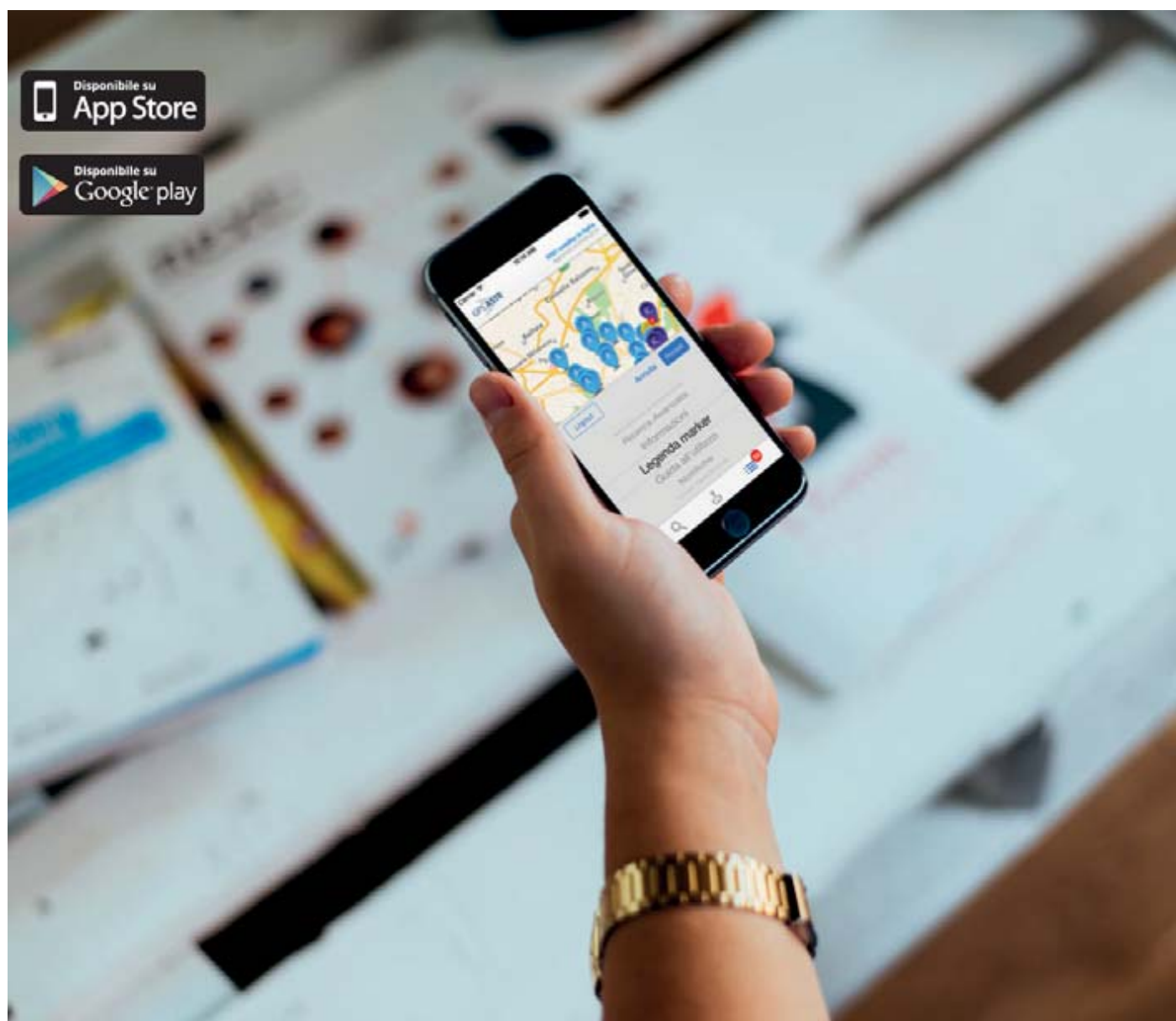
FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (520)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 06
Lecco	pag. 06
Pavia	pag. 11
PIEMONTE	12
Alessandria	pag. 12
Novara	pag. 19
Torino	pag. 19
EMILIA ROMAGNA	20
Ravenna	pag. 20
FRIULI V. GIULIA	22
Pordenone	pag. 22
VENETO	23
Belluno	pag. 23
Padova	pag. 24
Treviso	pag. 25
Venezia	pag. 35



CENTRO

LAZIO	41
Civitavecchia	pag. 42
Latina	pag. 41
Rieti	pag. 46
Tivoli	pag. 41
Velletri	pag. 41
MARCHE	48
Fermo	pag. 48
ABRUZZO	48
Pescara	pag. 48
TOSCANA	49
Firenze	pag. 49
Grosseto	pag. 49
Livorno	pag. 49
UMBRIA	50
Perugia	pag. 50
Spoletto	pag. 50



SUD

CAMPANIA	51
Avellino	pag. 53
Benevento	pag. 51
Napoli Nord	pag. 53
Nola	pag. 57
BASILICATA	59
Matera	pag. 59
PUGLIA	61
Bari	pag. 61
Foggia	pag. 62
Trani	pag. 61
CALABRIA	68
Castrovillari	pag. 68
Catanzaro	pag. 68
Cosenza	pag. 69
Crotone	pag. 86
Lamezia Terme	pag. 90
Locri	pag. 91
Palmi	pag. 96
Paola	pag. 100
Reggio Calabria	pag. 102



ISOLE

SARDEGNA	103
Cagliari	pag. 103
Sassari	pag. 103
SICILIA	104
Palermo	pag. 104
Patti	pag. 104
Trapani	pag. 105

LOMBARDIA

Bergamo - Lecco - Pavia



LECCO - BERGAMO

Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Come partecipare: gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet www.tribunale.lecco.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di
LECCO

Abitazione | Accessorio

CIVATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 287/13

CIVATE (LC) - VIA COPPOLA 40: APPARTAMENTO al piano terra-rialzato composto da ingresso-disimpegno, cucina, camera e bagno; oltre a vano ad uso ripostiglio separato sempre al piano terra-rialzato. Prezzo base E. 17.571,09. Offerta minima E. 13.178,32. Vendita senza incanto 26/5/20 ore 11:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Manfro tel. 3396643013 email: lucilla.manfro@gmail.com.

COLICO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 35/08+27/13

COLICO (LC) - FRAZ. CURCIO - VIA FONTANA VECCHIA 18: Fabbricato destinato parte ad uso laboratorio e parte ad uso civile abitazione, composto da: a) LABORATORIO ARTIGIANALE, suddiviso in locale laboratorio, locale deposito, locale sgombero, 2 ripostigli, disimpegno, centrale termica, bagno al P.T., oltre a cantina al P.1° sottostrada. b) APPARTAMENTO suddiviso in 2 locali, cucina, disimpegno, bagno, balcone e terrazza con annesso giardino pensile al P.1°. c) APPARTAMENTO suddiviso in soggiorno con angolo cottura, 2 camere, disimpegno, bagno, balcone e terrazza al P.1°. d) APPARTAMENTO suddiviso in soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e 2 balconi al P.2°. e) APPARTAMENTO suddiviso in soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere, bagno e 2 balconi al P.2°. f) vano ad uso AUTORIMESSA al P.T. g) AREE URBANE destinate di fatto ad allargamento stradale. Prezzo base E. 106.727,78. Offerta minima E. 80.045,84. Vendita senza incanto 13/5/20 ore 12:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Crippa tel. 0399274323 email: studiod.crippa@alice.it.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

VENDITE PRESSO IL DELEGATO

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o presso l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di
BERGAMO

Abitazione | Accessorio

ALMENNO SAN BARTOLOMEO

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 349/2018

Almenno San Bartolomeo (BG) - Via G. Bailo 33: Abitazione di 85,50 mq composta da cucina e soggiorno, bagno e due camere; sottotetto. Prezzo base Euro 68.355,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/05/2020 ore 15:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 50 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Andreoletti Giacomo. Per info tel. 035/243375.

ARCENE-TREVIGLIO

CANTIERE DA ULTIMARE - IMMOBILE A DESTINAZIONE DIREZIONALE

maggiori informazioni sui siti internet

Procedura n. 175/2017

LOTTO UNO: Cantiere da ultimare situato nella zona sud-est del Comune di Arcene, all'interno del Piano di Lottizzazione denominato "La Fornace", con accesso a nord da Via Volta e ad Ovest da Via Grandi tramite nuova strada di Lottizzazione oltre ad area urbana con capacità edificatoria. Prezzo base d'asta: Euro 1.300.000. Offerta minima: Euro 1.300.000 LOTTO DUE: Immobile a destinazione direzionale sito nel

centro del Comune di Treviglio con accesso da Via Abate Crippa. Prezzo base d'asta: Euro 92.250. Offerta minima: Euro 69.200 Per maggiori informazioni e dettagli, con riferimento all'identificazione degli immobili e relativi titoli di provenienza, proprietà e ad accertamenti presso la conservatoria dei registri Immobiliari, si rimanda alla documentazione relativa al bando. I lotti vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e come da circolare 2/2016 del Tribunale di Bergamo. Per il Lotto UNO lo scrivente è in possesso di una offerta irrevocabile di acquisto. Le offerte dovranno essere depositate presso lo Studio del curatore entro le ore 12:00 del 05/05/2020 con allegato assegno circolare pari al 10% del prezzo offerto. Eventuale gara fissata avanti allo scrivente per il giorno 07/05/2020 ore 16:30. (Fallimento Edil Allme S.r.l. in Liquidazione proc. n. 175/2017, curatore Dott. Pierpaolo Cesaroni, tel. 035 23 32 03, mail. info@studio.co.it. www.asteannunci.it)

BONATE SOTTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RG 3915/2019

Bonate Sotto (BG) - Via San Sebastiano 3: Lotto UNICO: Appartamento ad uso civile abitazione al piano terra, composto di cucina-soggiorno, bagno, disimpegno e camera. Prezzo base Euro 36.860,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2020 ore 09:00 Su www.garavirtuale.it e c/o Sala Aste APF, Via Borfuro n. 12/A., G.I. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Bianchi Francesco. Per info 035231110.

BOTTANUCO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1072/2017

Bottanuco (BG) - Via XXV Aprile 10: Piena proprietà (quota intera) di abitazione di tipo civile posta al piano terra, composta da soggiorno, tre camere, cucina, due bagni, un disimpegno (mq. 107) e due balconi (mq. 21), con annesso ripostiglio posto al piano interrato (mq. 5). Piena proprietà (quota intera) di box-auto posto al piano interrato (mq.23). Prezzo base Euro 75.517,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/05/2020 ore 14:30 Via San Lazzaro 38, c/o sala aste IVG Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avv. BADON CLAUDIA. Per info tel. 035/0634961.

CASAZZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 874/2018

Casazza (BG) - Via Nazionale, 108: Appartamento al p. primo composto soggiorno/cucina, tre camere,

disimpegno, bagno, due balconi e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 60.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/05/2020 ore 14:30 c/o sede ADV in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Pedone Federica. Per info tel. 035/218212.

FARA GERA D'ADDA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 480/2018

Fara Gera d'Adda (BG) - via Locatelli 22: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con cottura, disimpegno, bagno e camera; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 29.385,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2020 ore 11:15 c/o sede ASPEG in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Lenzini Claudia. Per info tel 035224074.

FILAGO

VILLETTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 742/2010

Filago (BG) - Via Vivaldi 20: Lotto 1: fraz. Marne - via Vivaldi 20 (erroneamente denominata via Rossini) - Autorimessa al p. seminterrato. fraz. Marne - via Vivaldi 20 (erroneamente denominata via Rossini) - Villetta a schiera su tre livelli, collegati da scala interna ed accesso anche da scala esterna, composta da due locali sgombero, due disimpegni, lavanderia e vano sottoscala al p. seminterrato; soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, giardino su tre lati e piscina interrata al p.t.; due camere, locale guardaroba, bagno e disimpegno al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 138.375,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2020 ore 14:30 c/o ADV-Bg in Bergamo via A. Maj 14/D e da www.fallcoaste.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Margiotta Federica. Per info 035218212..

FILAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 198/2018

Filago (BG) - Via IV Novembre 51: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina/soggiorno, camera e bagno. Prezzo base Euro 45.731,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2020 ore 15:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

GAZZANIGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



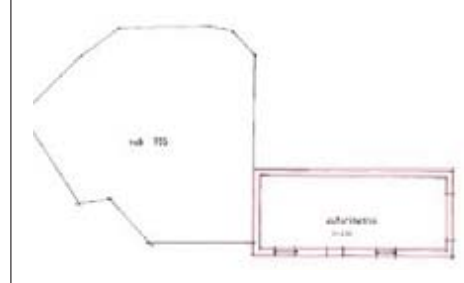
Rif. RGE 486/2018

Gazzaniga (BG) - Via Don Luigi Sturzo 10: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, soggiorno-cucina-pranzo, bagno, camera, e terrazzo. Prezzo base Euro 25.987,39. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/06/2020 ore 11:45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 50 e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. PAOLI CARLO. Per info tel. 035/243375.

GRONE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 962/2016

Grone (BG) - Via dei Fiori n. 25: Lotto 1: intera piena

proprietà di appartamento in fabbricato situato in zona panoramica. Prezzo base Euro 53.204,50. Rilancio Euro 1.000,00. Grone (BG) - VIA DEI FIORI N. 25: Lotto 2: Intera piena proprietà di autorimessa. Prezzo base Euro 7.593,75. Rilancio Euro 500,00. Grone (BG) - VIA DEI FIORI 25: Lotto 3: Intera piena proprietà di autorimessa. Prezzo base Euro 3.796,87. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/05/2020 ore 14:30 Presso lo Studio del delegato, in Bergamo, viale Giulio Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info tel. 035/232207.

MAPELLO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 257/2017

Mapello (BG) - Via Torquato Tasso n. 13: Appartamento ad uso civile abitazione posto al piano secondo composto di ingresso, disimpegno, tre vani, cucina, bagno, due balconi, con annesso locale cantina al piano terra di mq. 20, nonchè autorimessa pertinenziale al piano terra della consistenza catastale di metri quadrati 15 ed autorimessa in corpo staccato al piano terra della consistenza catastale di metri quadrati 11. Prezzo base Euro 36.513,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/05/2020 ore 09:15 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 50 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

PONTE SAN PIETRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 498/2018

Ponte San Pietro (BG) - via roma 80: appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terzo di un fabbricato di n. 9 piani complessivi di cui uno interrato. L'unità immobiliare è composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere e un balcone. L'immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 88 mq. Prezzo base Euro 41.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/05/2020 ore 09:00 via san lazzaro 38 IVG bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. . G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1119/2017

Romano di Lombardia (BG) - via Montecatini snc: Locale autorimessa (box auto) posto al piano interrato, di metri quadrati 10 (dieci),. Appartamento posto al piano rialzato, composto da ingresso disimpegno e ripostiglio, soggiorno-cottura, balcone, disimpegno, camera e bagno, balcone e camera, con annessa cantina al piano seminterrato,. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/05/2020 ore 09:00 c/o professionista delegato in Alzano Lombardo via Roma n. 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. GELATO ELENA. Professionista delegato alla vendita SCIALLI MARCO. Per info tel. 035/4536697.

SERIATE

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 692/2018

Seriate (BG) - via Sacerdote Parietti 7: Lotto 1: piena proprietà di un appartamento ad uso civile abitazione al piano primo composto di cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e balcone con annessa lavanderia al piano terra. Prezzo base Euro 138.409,50. Rilancio Euro 2.000,00. Seriate (BG) - via Sacerdote Parietti 7: Lotto 2: piena proprietà di un appartamento ad uso civile al secondo piano composto di cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e due camere con annessa taverna e porzione di area esterna di proprietà esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 158.362,50. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2020 ore 15:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via san lazaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info tel. 035/217381.

SORISOLE

VILLETTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 736/2017

Sorisole (BG) - via Giuseppe Garibaldi 47: Lotto UNICO: Villetta a schiera composta da cucina, soggiorno, bagno e disimpegno al p.t.; cantina, lavanderia, ripostiglio, locale sgombero, intercapedini al p. interrato; bagno, disimpegno, tre camere e due bal-

coni. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 210.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2020 ore 11:00 c/o sala aste APF, via Borfuro 12A e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avv. Maestri Federica. Per info 035219955.

SPIRANO

BOX

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RG 4547/2018

Spirano (BG) - via delle Mure SN: Lotto 1: box posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 13.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Spirano (BG) - via delle Mure SN: Lotto 2: box posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Spirano (BG) - via delle Mure SN: Lotto 3: box posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 13.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2020 ore 10:00 c/o sala aste APF, in Bergamo via Borfuro 12A e da www.garavirtuale.it. G.I. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avv. Maestri Federica. Per info tel. 035/219955.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VERDELLINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1158/2016

Verdellino (BG) - Via G. Ungaretti 14: Lotto UNICO: Due autorimesse al p. interrato. Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ingresso e tre balconi; tre vani e piccolo balcone al p. sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 101.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/05/2020 ore 15:00 c/o ADV-Bg via A. Maj 14/D e da www.spazioaste.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Pedone Federica. Per info 035218212.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

VIGOLO

PORZIONE DI EDIFICIO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA - TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

R.F. 1/10

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA - Il Dott. Luca Greco, con studio in Bergamo via Pascoli n. 3 tel. 035/230528 fax 0 3 5 / 2 3 7 8 7 5 email:greco@commercialistiassociati.bg.it AVVISA Che a decorrere dal giorno 9 marzo 2020 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 27 marzo 2020 (con termi-

ne alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sui siti www.garvirtuale.it e www.astemobili.it del seguente lotto: LOTTO 1: Piena proprietà di porzione di edificio a destinazione produttiva di mq. 725 posto al piano seminterrato sito in Vigolo (Bg) via San Francesco d'Assisi s.n con annesso piazzale, cabina elettrica e terreni; LOTTO 2: Piena proprietà di terreni poco declivi destinati prevalentemente a pascolo ubicati in Vigolo (Bg), della superficie complessiva di mq. 10.605 Prezzo base: LOTTO 1 euro 80.113,00; LOTTO 2 euro 64.161,00. CAUZIONE: 10% del prezzo offerto. SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA: euro 1.000,00 Per consultare il regolamento e le condizioni generali visitare sui portali www.doauction.com oltre che sui siti www.astemobili.it, www.garvirtuale.it.

Immibile comm.le | ind.le

ROMANO DI LOMBARDIA

CAPANNONI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 992/2017

Romano di Lombardia (BG) - Romano di Lombardia: Lotto 1: appartamento e lastrico. Capannone artigianale con collegato fabbricato adibito a bagni/spogliatoio, locale espositivo, uffici; area. Prezzo base Euro 346.317,00. Rilancio Euro 5.000,00. Romano di Lombardia (BG) - Romano di Lombardia: Lotto 2: Capannone artigianale con wc/spogliatoio ed ufficio. Prezzo base Euro 134.232,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/05/2020 ore 11:00 c/o ADV Bg in Bergamo, via A. Maj 14/D e da www.garvirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info tel. 035/218212.

VERDELLINO

TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 300/2016

Verdellino (BG) - Viale degli Oleandri, 1: Appezamento di terreno di 22.715 mq. Presenza difformità. Prezzo base Euro 400.718,25. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/05/2020 ore 12:00 c/o ADV Bg in Bergamo, via A. Maj 14/D e da www.garvirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Elia Laura. Per info tel. 035/218212.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

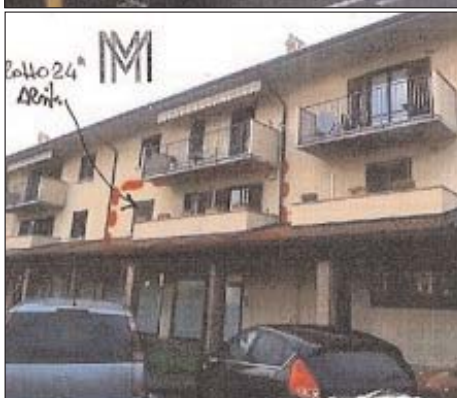
asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

TREVILO - STEZZANO - SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII - VERDELLO - CAPRIATE SAN GERVASO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - NEGOZIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 696/2017

Treviolo (BG) - Via Niccolò Paganini, 21: Lotto 1: Appartamento al rustico posto al piano primo e secondo collegabili da scala interna (non realizzata

ma rappresentata in planimetria catastale), composto da ingresso, soggiorno/letto, cucina, bagno e due balconi al piano primo e da due locali sottotetto, disimpegno e ripostiglio (predisposto come bagno) al piano secondo con box al piano interrato con capienza tre posti auto. Prezzo base Euro 100.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - Via Niccolò Paganini, 21: Lotto 2: Appartamento posto al piano primo e secondo collegati tra loro da scala interna, composto da soggiorno/letto, cucina, bagno e due balconi al piano primo e da due camere, disimpegno e bagno al piano secondo, con due box al piano interrato di cui uno con ripostiglio. Prezzo base Euro 108.975,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - Via Niccolò Paganini, 19: Lotto 12: Appartamento posto ai piani primo e secondo collegabili tra loro da scala interna (non realizzata ma rappresentata in planimetria catastale), composto da disimpegno, soggiorno/cottura, una camera, un bagno e un balcone al piano primo e da disimpegno, due vani (in planimetria catastale sottotetto), un bagno (in planimetria catastale ripostiglio) e un terrazzo al piano secondo e box al piano interrato con capienza due posti accodati. Prezzo base Euro 110.550,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - Via Niccolò Paganini, 21: Lotto 13: Appartamento posto ai piani primo e secondo collegabili tra loro da scala interna (non realizzata ma rappresentata in planimetria catastale), composto da disimpegno, soggiorno/cottura, una camera, un bagno e due balconi al piano primo e da disimpegno, due vani (in planimetria catastale sottotetto) e un bagno (in planimetria catastale riposti-

glio) al piano secondo con box al piano interrato. Prezzo base Euro 79.237,50. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - Via delle Betulle, 25: Lotto 17: ufficio al piano secondo, composto da un unico ambiente ufficio, un bagno e un antibagno con box al piano interrato. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - Via delle Betulle, n. 25: Lotto 18: ufficio al piano secondo, composto da cinque ambienti uso ufficio, un ripostiglio, un bagno e un disimpegno con box al piano interrato. Prezzo base Euro 167.475,00. Rilancio Euro 1.000,00. Stezzano (BG) - Thomas Edison n. 296: Lotto 22: Monolocale al piano secondo, composto da ingresso/disimpegno, vano pranzo/soggiorno con angolo cottura, un bagno e un balcone, con annesso soppalco al piano terzo ad uso camera da letto e box con capienza due auto accodate al piano seminterrato. Prezzo base Euro 47.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sotto il Monte Giovanni XXIII (BG) - via Esperanto n. 8: Lotto 23: Unità commerciale già destinata ad attività di bar al piano terra, composta da ambiente unico (in catasto controsoffitto), una dispensa, due bagni, due disimpegni e portico esclusivo con box al piano seminterrato con capienza due auto accodate. Prezzo base Euro 147.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sotto il Monte Giovanni XXIII (BG) - via Badea 39: Lotto 24: Appartamento al piano primo, composto da disimpegno, zona pranzo con angolo cottura, un bagno, una camera e un balcone, con un box al piano seminterrato. Prezzo base Euro 35.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Verdello (BG) - via Papa Giovanni XXIII, 4: Lotto 25: Appartamento al piano primo

composto da angolo cottura con soggiorno, disimpegno, due camere, un bagno e due balconi, con area urbana (aiuola) al piano terra. Prezzo base Euro 55.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Capriate San Gervasio (BG) - via degli orefici: Lotto 26: Appartamento al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, un bagno, un ripostiglio e due balconi, box con capienza due auto accodate al piano interrato. Prezzo base Euro 90.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - Via Niccolò Paganini, 17: Lotto 29: Appartamento posto al piano secondo, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due bagni, tre camere, un balcone e un terrazzo, box con capienza due posti auto affiancati al piano interrato. Prezzo base Euro 194.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - via dei cedri: Lotto 30: Porzione (ovest) di villa bifamiliare composta da ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucina, dispensa, disimpegno, un bagno, quattro portici e giardino esclusivo al piano terra, da disimpegno, tre camere di cui una con bagno e cabina armadio, altro bagno e due balconi al piano primo e da disimpegno, due cantine (in planimetria catastale ripostigli), lavanderia, cucina (in planimetria catastale taverna), bagno, studiolo, locale motori ascensore e box al piano interrato. Prezzo base Euro 446.250,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/05/2020 ore 15:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



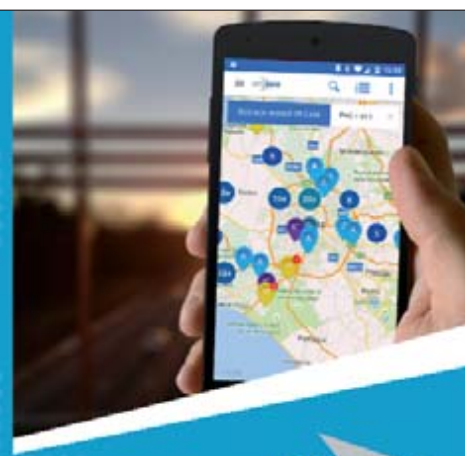
Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.



GPS ASTE

www.gpsaste.it



**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

CORTENUOVA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 986/2018. Professionista Delegato Avvocato Minotti Laura. Lotto UNICO: Cortenuova (BG), via Galeazze 5, Piena ed esclusiva proprietà della seguente unità immobiliare posta al piano secondo di una palazzina di tre piani fuori terra Appartamento al secondo piano che si compone di soggiorno, cucina, camera da letto, bagno. Autorimessa al piano terra di mq 15. Prezzo Base Euro 23.592,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 17.694,10. Vendita senza incanto il 27/05/2020 ore 09:00 in Bergamo, Via San Lazzaro n. 38, presso Sala Aste di I.V.G. Bergamo Presentare offerte entro 22/05/2020 ore 12:00 c/o studio del Delegato in Bergamo via San Benedetto 6 e da portalevenditepubbliche.giustizia.it; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode IVG BERGAMO tel 035.234967 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di
LECCO**

Abitazione | Accessorio

CALCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 131/2014. G.E. Dott. Tota Edmondo. Notaio Delegato Mutti Laura. Lotto UNICO: Calco (LC), Via San Virgilio 95, Appartamento di mq 83 composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, servizio igienico, due balconi al piano terzo e vano cantina al piano seminterrato. Aree scoperte di mq 81. Prezzo Base Euro 34.741,41; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.056,05. Vendita senza incanto il 06/05/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco in Via Roma n. 28. Presentare offerte entro 05/05/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco in Via Roma n. 28. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario AVV. MARTA FARINA ai seguenti recapiti: telefono: 0341-369223; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

SANTA MARIA HOÈ

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 185/2013. G.E. Dott. Colasanti Dario. Professionista Delegato Mutti Laura. Lotto UNICO: Santa Maria Hoè (LC), Via Papa Giovanni XXIII 2, Appartamento al piano terra di mq 81 composto da soggiorno/cucina, un corridoio, una camera, un bagno e un ripostiglio. Aree scoperte di mq 81. Libero. Cantina ed autorimessa al piano interrato per totali mq 43. Libere. Prezzo Base Euro 44.916,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.687,14. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 12:00 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 12:00 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28. Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di
PAVIA**

Abitazione | Accessorio

ABBIATEGRASSO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE N. 130/2019

ABBIATEGRASSO (MI), VIALE GAETANO NEGRI 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE - Lotto UNICO: Appartamento al piano primo di fabbricato residenziale condominiale di quattro piani fuori terra con ascensore, composto da: ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, tre bagni, tre camere da letto, tre ripostigli, due balconi. 3 autorimesse al piano seminterrato. Locale deposito al piano seminterrato. Prezzo base Euro 301.000,00. Offerta minima Euro 225.750,00. La gara si terrà il 14/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Dott. Giorgio Gusmaroli, sito in Pavia, Via Foscolo 32, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Custode giudiziario: Istituto di Vendite Giudiziarie IFIR Piemonte I.V.G. SRL, Strada dei Rebuffi 43, 27029 Vigevano (PV) tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca.

GIUSSAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE N. 189/2019

GIUSSAGO (PV), VIA TRAVIGANTI 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE - Lotto UNICO: Appartamento al pianterreno di un complesso residenziale denominato "Condominio Giardino B", composto da soggiorno con angolo cucina, camera matrimoniale, cameretta, bagno, disimpegno, con terrazzo al piano terreno ed area pertinenziale ad uso giardino. Prezzo base Euro 91.300,00. Offerta minima pari o superiore al 75% del prezzo di vendita. La gara si terrà il 20/05/2020 ore 16:00 presso i locali della S.C.S. Sons Srl in Pavia, piazza Ercole Marelli 6, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega.

VIGEVANO

VILLA BIFAMILIARE-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 465/2014 + 650/2016. G.E. Dott. Rizzi Erminio. Professionista Delegato Avv. Restelli Simone. Lotto 2: Vigevano (PV), Viale Montegrappa 25, Appartamento di mq 58 posto al piano rialzato di un condominio e composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno. Cantina al piano interrato. Prezzo Base Euro 25.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.125,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 23/04/2020 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simone Restelli in Via Roncalli 15, tel. 0381691705 - Vigevano (PV) Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 12:00 Cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simone Restelli in Via Roncalli 15, tel. 0381691705 - Vigevano (PV) Telematica presso consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Istituto di Vendite Giudiziarie di Vigevano, in persona del Direttore pro tempore, con sede in Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 - tel. 0381/691137 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

PIEMONTE

Alessandria - Novara - Torino



ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziactert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13,00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.alessandria.giustizia.it

Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2012 + 103/2014

Alessandria (AL), Sale - Via Provinciale Alessandria 5 - LOTTO UNICO: Appartamento p.primo, ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone. Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta minima Euro 10.875,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 116/2018

Alessandria (AL), Via Maria Bensi 122 - LOTTO UNICO: Unità imm.re a destinazione residenziale al p.primo del Condominio Flora, composta da n. 4 vani principali oltre servizio igienico di mq 5 e locale di disimpegno di mq 2 e più precisamente da: cucina mq 9, soggiorno circa mq 20, n. 2 camere da letto rispettivamente di circa mq 13 e mq 18. Dispone di due ampi balconi che circoscrivono quasi totalmente il perimetro libero della u.i.u., di tot. mq 40. Annessa piccola

cantina p.interrato. Prezzo base Euro 20.671,88. Offerta minima Euro 15.503,91. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Maria Rovetto, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 239/2018

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Frugarolo 13 - LOTTO UNICO: Abitazione posta al piano primo di vecchio fabbricato ristrutturato negli anni 1990, di tot. due piani f.t., in zona centrale della Frazione di Spinetta Marengo, con accesso indipendente dalla via pubblica tramite scala esterna. Box pertinenziale con accesso dalla corte comune. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 03/07/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ALESSANDRIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 123/2015

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Giuseppe Garibaldi 10 - LOTTO 2: Magazzino cat. C/2. Prezzo base Euro 17.766,00. Offerta minima Euro 13.324,50. Vendita senza incanto 06/05/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Luciano Cesare Maria Bajardi, Valenza (AL), Via Ariosto 6/D, Tel. 0131953094. G.D. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/2017

Alessandria (AL), Via Ludovico Ariosto 2 - LOTTO UNICO: Civile abitazione di tipo economico, costitui-

ta da: al piano terra ingresso, cucina, soggiorno, studio, bagno, ripostiglio; al piano primo 3 camere, 2 bagni e 2 balconi; al piano interrato 3 cantine poste in adiacenza. Corte di pertinenza. Prezzo base Euro 53.625,00. Offerta minima Euro 40.218,75. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

FABBRICATO ABITATIVO, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 527/2017

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Via Sale 113/C - LOTTO UNICO: Fabbricato dalle fondamenta al tetto elevato a due piani f.t. oltre p.mansardato, libero su tre lati, comprensivo di giardino pertinenza, costituito p.terra portico, soggiorno, cucina, anti-bagno e bagno; p.primo, accessibile mediante scala interna, tre camere, ripostiglio, bagno e balcone; p.mansardato, accessibile mediante scala interna, locale sottotetto. Sup. tot. ca mq 260,00; l'edificio è stato ristrutturato nel 2006. Stato di manutenzione generale: buono (in parte al grezzo). Prezzo base Euro 33.760,00. Offerta minima Euro 25.320,00. Vendita senza incanto 02/07/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alberto Rossi, Alessandria (AL), Via Bergamo 8, Tel. 0131250675. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 185/2019

Alessandria (AL), Via Vittorio Alfieri 7 - LOTTO UNICO: Appartamento, sito al primo piano, composto da tre camere, bagno, balcone e terrazzo. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, BOX AUTO, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 297/2018

Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Via Dazio 32 - LOTTO UNICO: Abitazione su p.terra accesso all'abitazione attraverso piccolo corpo avanzato rispetto alla facciata, soggiorno con scala a vista per l'accesso al piano superiore, bagno, altro vano utilizzato come biblioteca/sala lettura; piano superiore corridoio di accesso alle camere da letto, bagno, zona cucina/pranzo. La zona giorno è composta da soggiorno/pranzo verandato con tetto a vista che si affaccia direttamente sul giardino di proprietà e da piccola cucina. Completa il piano un ripostiglio cui si accede direttamente dal corridoio. Le pertinenze dell'abitazione sono, a piano terreno, un box auto cui si accede dal cortile di proprietà e, al primo piano, un locale cui si accede dal balcone, attualmente utilizzato come ripostiglio e lavanderia. La proprietà è interamente recintata. Prezzo base Euro 87.735,00. Offerta minima Euro 65.802,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 15:00 presso la Società Visal, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 3471535990. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ACQUI TERME

ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 172/2019

Acqui Terme (AL), Via Ugo Foscolo 16 - LOTTO 1: Abitazione posta al primo piano di un fabbricato. Condizioni di conservazione e manutenzione: buone.

Prezzo base Euro 158.700,00. Offerta minima Euro 119.025,00. Acqui Terme (AL), Via Ugo Foscolo 16 - LOTTO 2: Locale auto box posto al piano terreno di un fabbricato. Condizioni di conservazione e manutenzione: buone. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Pierluigi Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Croci Corrado.

BASSIGNANA

ABITAZIONE, BOX AUTO, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 108/2019

Bassignana (AL), Via Trieste 2 - LOTTO UNICO: Abitazione facente parte di fabbricato con porzione di fabbricato rurale adibito a porticato, magazzino e box auto. La disposizione interna dell'abitazione al p.terreno, prevede: ingresso pedonale da Via Trieste, bagno, tinello cucina e dispensa, porta di collegamento con cortile interno, scala - mq comm.li 90 ca. Al p.terreno (primo f.t.), mq comm.li 105 circa, n. 3 camere da letto, ampio locale adibito a soggiorno/sottotetto (in planimetria catastale identificato come ripostiglio). Terreno graffiato adibito a giardino/orto, cortile di pertinenza non esclusivo. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 03/07/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Croci Corrado.

CANTALUPO LIGURE

PORZIONE DI FABBRICATO STORICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 401/2018

Cantalupo Ligure (AL), Frazione Borgo Adorno 52 - LOTTO UNICO: Porzione di edificio storico a ridosso

del castello di Borgo Adorno, su tre piani f.t., composta da due unità immobiliari (una al p.terra e uno al p.primo) ciascuna costituita da soggiorno con angolo cottura, camera, servizio igienico. Finiture in buono stato di conservazione. Piccolo terreno adibito a giardino, cortile pavimentato con luserna con piccolo locale accessorio ad uso legnaia e acquaio in pietra. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Giuseppe Vernetti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASAL CERPELLI**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 63/2013 + 69/2013**

Casal Cermelli (AL), Frazione Portanova, Via Ovada 124/A - LOTTO UNICO: Immobile residenziale facente parte di unico immobile che si sviluppa su unico piano fuori terra e costituito da più unità a schiera. E' composta da ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, giardino con piccolo portico sul fronte principale dell'immobile oltre a corte esclusiva con piccolo portico sul retro. L'accesso al compendio immobiliare è garantito da ingresso carraio comune posto sulla pubblica strada. Parte dell'area di accesso è destinata a passaggio pedonale ed in parte ad area di manovra nella quale insistono n. 10 posti auto privati catastalmente identificati ma non fisicamente suddivisi tra di loro. Prezzo base Euro 36.563,00. Offerta minima Euro 27.422,25. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASTELLETTO MONFERRATO**FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/2019

Castelletto Monferrato (AL), Via Roma 58/B - LOTTO UNICO: Fabbricato indipendente in aderenza ad altro fabbricato in stato di fatiscenza e con necessità di importanti lavori di ristrutturazione. Il fabbricato si distribuisce su tre piani f.t. e necessità della costituzione di una servitù di passaggio. Ingresso posto da un terrazzo sul piano rialzato con due camere ed un bagno; corte esclusiva nella parte retrostante; con scala interna in muratura si accede al primo piano che è composto da due camere con balcone. Nel piano seminterrato vi è una camera adibita a cantina. Sup. complessiva 290 mq, superficie equivalente 179,75. Prezzo base Euro 14.380,00. Offerta minima Euro 10.785,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Croci Corrado.

CASTELNUOVO BORMIDA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 207/2017**

Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 1: Appartamento (mq 101) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 7, scala A, composto da ingresso/corridoio, tinello con cucinino, tre camere, bagno, ripostiglio e balcone oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 18. Box auto (mq 14) al piano seminterrato, distinto con la lettera L. Prezzo base Euro 15.989,06. Offerta minima Euro 11.991,79. Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 2: Appartamento (mq 82) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 8, scala A, composto da ingresso/corridoio, cucina, due camere, bagno, ripostiglio oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 8. Box auto (mq 14) al piano seminterrato, distinto con la lettera D. Prezzo base Euro 13.407,18. Offerta minima Euro 10.055,38. Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 3: Appartamento (mq 101) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 9, scala A, composto da ingresso/corridoio, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 5. Box auto (mq 13) al piano seminterrato, distinto con la lettera A. Prezzo base Euro 14.065,31. Offerta minima Euro 10.548,98. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

FRESONARA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 315/2018

Fresonara (AL), Vicolo Gualchi 10 - LOTTO UNICO: Fabbricato elevato su due piani fuori terra e piano interrato, con soprastante piano sottotetto e cantina a piano interrato. Piccola porzione di cortile presente sul retro. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Croci Corrado.

GARBAGNA**PORZIONE DI EDIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 316/2017**

Garbagna (AL), Via XIV Marzo 81 - LOTTO UNICO: Porzione di edificio ubicato nella Piazza della Chiesa in posizione frontale al Municipio. L'unità immobiliare è disposta su tre piani collegati da scala interna ed è stata oggetto di ristrutturazione interna nell'anno

2003. Si precisa che la copertura dell'intero fabbricato è in eternit. Prezzo base Euro 86.300,00. Offerta minima Euro 64.725,00. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott. Demontis Stefano.

GAVI**FABBRICATO MONOFAMILIARE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 84/2018**

Gavi (AL), Località Cheirasca 36 - LOTTO UNICO: Fabbricato monofamiliare indipendente composto al piano terra da due camere, un bagno e un soggiorno con angolo cottura, oltre a due portici e una cantina a deposito. Al piano primo, accessibile tramite scala esterna presente nel portico di accesso, sono presenti un soggiorno, tre camere una cucina e un servizio igienico. Il sottotetto, di modesta altezza dei vani, è accessibile tramite una scala a chiocciola presente nel soggiorno del piano primo. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Dott. Demontis Stefano.

GAVI**APPARTAMENTO, CANTINA, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 462/2016**

Gavi (AL), Località Fabbrica, Via Fabbrica 9 - LOTTO UNICO: Appartamento facente parte del fabbricato condominiale, posto al secondo piano, distinto dal numero 7, composto da ingresso, cucina, tinello, bagno, tre camere e terrazzo. Accessorio complementare dell'appartamento sopra descritto è un locale ad uso cantina posto al piano seminterrato. Locale uso autorimessa facente parte del fabbricato sopra descritto, posto al piano seminterrato, distinto dal numero 7. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Dott. Demontis Stefano.

LU**FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 191/2018

Lu (AL), Via Fontanino 3 - LOTTO UNICO: Fabbricato da terra a tetto composto da due piani fuori terra di tarda epoca, in precario stato manutentivo, dotato di unico affaccio lato cortile. Sono comprese due rimesse al piano terreno (subb. 2-3) non utilizzabili come ricovero auto e soprastante fienile (sub. 1). Non sono presenti serramenti né impiantistica. La superficie complessiva è di circa 64 mq. Fabbricato di tarda epoca in muratura piena, elevato di due piani fuori terra oltre al piano interrato con unico affaccio sul lato sud verso angusto cortile non di proprietà. Il fabbricato comprende vano cantina interrato, due vani al piano terra e due vani al piano primo. Il fabbricato è in precarie condizioni statiche. Si segnala che l'unità immobiliare ha accesso con servitù di passaggio di fatto su area scoperta della particella 250 di altra proprietà (non chiaramente descritta nell'atto a rogito). La superficie complessiva è di circa 104,00 mq. Terreni agricoli costituiscono un unico corpo di complessivi mq. 4900 ed hanno accesso da strada inghiaiata interpodereale ad essi confinante e distano a circa 2 km dall'abitato. I terreni sono attualmente incolti e occupati da boscaglia. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Croci Corrado.

MORNESE

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 531/2017

Mornese (AL), Via Don Pestarino 2 - LOTTO UNICO: Unità abitativa composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere di cui una con cabina armadi, bagno, disimpegno e balcone d'angolo. Cantina al piano ammezzato seminterrato con accesso esterno. Stato di manutenzione sufficiente, condizioni generali alloggio buone (Si precisa che nella planimetria catastale in atti, risulta rappresentato anche un locale di sgombero in piano seminterrato con indicazione 64/10 (sub. 10 della particella 64) trattasi di immobile estraneo al pignoramento). Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 03/07/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Croci Corrado.

NOVI LIGURE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 168/2019

Novi Ligure (AL), Via Giuseppe Verdi 133 - LOTTO UNICO: Appartamento in fabbricato in sufficiente stato di manutenzione generale composto da n. 7 piani complessivi di cui fuori terra n. 6 e di cui interati n. 1, sito al primo piano con ascensore, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, camere da letto e bagno. Ha una superficie, compreso i muri perimetrali di circa mq. 80,00. Esiste inoltre la cantina al piano interrato. L'immobile è in modesto stato conservativo. Superficie complessiva di circa mq 97,00. Prezzo base Euro 83.547,00. Offerta minima Euro 62.660,25. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Croci Corrado.

PONZONE

VILLETTA MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 322/2018

Ponzone (AL), Via Cimaferle 144 - LOTTO UNICO: Villetta monofamiliare posta su tre piani e area di corte. Box di pertinenza. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 09:45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

QUARGNENTO

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 312/2017

Quargnento (AL), Via Garibaldi 16 - LOTTO UNICO: Edificio sviluppato su due piani f.t., composto al p.terreno da sei locali con scala interna che conduce al p.primo, oltre al porticato esterno; al p.primo da due locali, un piano sottotetto e ampia area ex fienile oltre a balcone privo di ringhiera. E' dotato di cortile di pertinenza e porticato aperto su due lati. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SALE

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 437/2015

Sale (AL), Via Massimo d'Azeglio 6/8 - LOTTO UNICO: Fabbricato residenziale costituito da un'unità in corso di definizione (in quanto priva di infissi, finiture e impianti) al piano terra, e da un alloggio destinato all'abitazione al primo piano, comunicante con il sottotetto non abitabile, un cortile di pertinenza e androne carraio. L'alloggio al piano terra è attualmente oggetto di opere di manutenzione straordinaria che prevedono la realizzazione oltre al soggiorno, di una cucina, di un disimpegno, un bagno e una camera. L'alloggio al primo piano è costituito da quattro camere, una cucina, un bagno, terrazzo, ripostiglio. Superficie complessiva circa mq. 270,65. Prezzo base Euro 17.720,00. Offerta minima Euro 13.290,00. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), C.so della Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Croci Corrado.

SAN SALVATORE MONFERRATO

FABBRICATO UNIFAMILIARE, MAGAZZINO, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 453/2017

San Salvatore Monferrato (AL), Località Clorio Gorreto - LOTTO UNICO: Fabbricato unifamiliare (mq 132) ad un piano f.t. oltre a piano seminterrato e sottotetto non abitabile. L'unità è così suddivisa: al piano terra ingresso/cucina, due camere, bagno, centrale termica esterna e scala di accesso al seminterrato dove è presente una cantina, un ripostiglio ed un bagno. Fabbricato pertinenziale all'abitazione ad uso magazzino ad un piano f.t. Terreno ad uso giardino e accesso ai fabbricati. Prezzo base Euro 26.156,25. Offerta minima Euro 19.617,18. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SERRAVALLE SCRIVIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 145/2019

Serravalle Scrivia (AL), Via Papa Giovanni XXIII 20 -

LOTTO UNICO: Immobile cat. A/2, int. 13, sup. cata-stale 93 mq, vani 5. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SERRAVALLE SCRIVIA

ALLOGGI BILOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 215/2019

Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 48 - LOTTO 1: Alloggio bilocale sito al piano secondo di una palazzina composta di quattro unità abitative, composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno e camera matrimoniale. Box auto al piano terra. Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima Euro 17.775,00. Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 48 - LOTTO 2: Alloggio bilocale sito al piano secondo di una palazzina composta di quattro unità abitative, composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno e camera matrimoniale. Box auto sito al piano terreno. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 09:15 presso la Sala Vendite dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria, presso il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott. Demontis Stefano.

STREVI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 265/2017

Strevi (AL), Via Alessandria - LOTTO UNICO: Appartamento p.primo rispetto alla via, composto da doppio ingresso da scala comune, sette camere, cucina, bagno, due balconi e terrazza pertinenziale. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Vendita senza incanto 26/06/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Croci Corrado.

TORTONA

ABITAZIONE IN CAMPAGNA - ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 173/2018

Tortona (AL), Cascina Savonesa, Strada Comunale Savonesa 2 - LOTTO 1: Abitazione collocata in aperta campagna, compresa tra due fabbricati, affaccia da un lato su di una corte comune, dall'altro su di un piccolo sedime esclusivo. E' costituita al p.terra da ampio soggiorno con camino ad angolo, cucina a vista sul soggiorno, ampio bagno dotato di doccia; p.primo composto da tre camere da letto, due della quali con accesso al balcone della facciata, ripostiglio, corridoio di disimpegno tra i vari locali e bagno. Dal corridoio del piano primo è possibile accedere tramite una botola al sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Tortona (AL), Cascina Savonesa, Strada Comunale Savonesa 2 - LOTTO 2: Alloggio disposto su piano primo costituito da soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio e bagno collocato al piano terra a fianco della scala. Le camere del primo piano affacciano sul balcone che occupa l'intera facciata. Autorimessa collocata al piano terra, dotata di due accessi mediante portoni basculanti. Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima Euro 17.775,00. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA

ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 99/2017

Tortona (AL), Via San Marziano 9 - LOTTO 3: Alloggio posto al piano secondo composto da un'ampia camera. Prezzo base Euro 9.300,00. Offerta minima Euro 7.000,00. Tortona (AL), Via Enrico Fiamberti 7 - LOTTO 4: Alloggio posto al piano primo con cantina. Annesso box. Prezzo base Euro 24.900,00. Offerta minima Euro 18.700,00. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

TORTONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2018

Tortona (AL), Via Franceschino da Baxilio 9 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al piano primo, secondo fuori terra, di fabbricato elevato a sei piani fuori terra, con annessa cantina pertinenziale posta a piano interrato; è così composta: ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, due camere oltre a due balconi. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Croci Corrado.

TRISOBBIO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 541/2016

Trisobbio (AL), Cascina Ivaldi Inferiore, Strada Vivaldi 20 - LOTTO UNICO: Fabbricato residenziale da terra a tetto composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno/lavanderia, locale di sgombero e due porticati al piano terreno; camera e fienile al primo piano; camera, bagno, ripostiglio e disimpegno al primo piano seminterrato; cantina al secondo piano seminterrato, con annesso cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 69.909,75. Offerta minima Euro 52.433,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VALENZA

MAGAZZINI, LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 318/2016

Valenza (AL), Via Bergamo 23 - LOTTO UNICO: Magazzini e locali deposito: due locali adiacenti posti al piano sottotetto (terzo f.t.), accorpatisi di fatto in un unico locale senza divisori. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 09:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 133/2018

Valenza (AL), Via XII 33 - LOTTO UNICO: Immobile p.quarto, cat. A/2, sup. mq 70. Immobile p.terra, cat. C/6, sup. mq 15. Prezzo base Euro 32.325,00. Offerta minima Euro 24.243,75. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 09:15 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL), Piazza G. Ambrosoli 5 - Centro Agorà, Tel. 0131252487. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA

CASCINA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 18/2012

Valenza (AL), Strada per Solero 8 - LOTTO 1: Ampio sedime con entrostanti fabbricati costituenti vecchia cascina rurale di un maggior complesso oggi abbandonato; ricadono in zona S1 di salvaguardia ambientale/interesse archeologico; i fabbricati risultano in salvaguardia di tipo A e B. Sup. coperta da costruzioni mq. 1.592,00 ca; scoperta (interna al perimetro edificato) mq. 3.870,00 ca; scoperta (con l'insistenza di edifici diroccati e priva di significativa suscettività edificatoria), fuori cinta, mq. 5.818,00 ca. Prezzo base Euro 33.581,25. Offerta minima Euro 25.200,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 18:30 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Massolo, Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 103, Tel. 0131264064. G.D. Croci Corrado.

VALENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 204/2019

Valenza (AL), Via Circonvallazione 45 - LOTTO UNICO: Appartamento, sito al secondo piano di fabbricato di 5 piani, composto da ingresso, soggiorno, tre camere, cucina, disimpegno, ripostiglio, c.t., due bagni,

due balconi e cantina al piano sottostrada. Superficie complessiva 117,00 mq. Autorimessa. Prezzo base Euro 115.400,00. Offerta minima Euro 88.850,00. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 21/2019

Valenza (AL), Via Carlo Casalegno 1-3 - LOTTO UNICO: Proprietà superficaria di appartamento con cantina e posto auto coperto in fabbricato condominiale denominato Condominio Appennini e Ande. L'appartamento (mq. 97) è indicato con l'interno n. 9 e si trova al terzo piano; è composto da sala, cucina abitabile, disimpegno, due camere, bagno ripostiglio e un balcone. Prezzo base Euro 32.680,00. Offerta minima Euro 24.510,00. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26, Tel. 014276761. G.E. Croci Corrado.

VILLALVERNIA

ABITAZIONI - BOX - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2016

Villalvernia (AL), Via Carlo Persi 2 - LOTTO 1: Abitazione composta da piccolo ingresso p.terra con entrata da androne comune ad altro complesso immobiliare, cucina, ampio soggiorno, camera, bagno p.primo; secondo bagno, due ampi vani ad uso locale di sgombero, due ripostigli e disimpegno p.secondo (mansardato). Si precisa che i due ampi vani p.secondo non hanno le caratteristiche di abitabilità in quanto di altezza inferiore a cm 270, ma di fatto potrebbero essere comodamente utilizzati quali camere da letto. Box auto collegato direttamente all'unità abitativa per il tramite dell'ingresso a piano terreno. Box auto nel basso fabbricato frontale all'immobile principale e staccato dallo stesso. Posto auto nel cortile. Prezzo base Euro 40.922,00. Offerta minima Euro 30.691,50. Villalvernia (AL), - LOTTO 2: Fabbricato in corso di costruzione predisposto per la formazione di n. 4 alloggi e n. 3 box sostanzialmente ultimato nelle parti esterne e da completare nelle parti interne. Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.812,50. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CASAL CERPELLI - QUARGNENTO - ACQUI TERME - ALESSANDRIA

ABITAZIONI - MANSARDA - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 3/2017

Casal Cermelli (AL), Via Roma 83 - LOTTO 1: Abitazione di tipo civile sita al piano secondo in condominio con accesso dal vano scala condominiale, composta da corridoio, cucinino, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, tre balconi. Discrete condizioni di conservazione. Prezzo base Euro 19.697,00. Offerta minima Euro 14.772,75. Quargnento (AL), Via della Libertà 4 - LOTTO 2: Mansarda sita al piano terzo in condominio con accesso dal vano scala condominiale, composta da angolo cottura, unico ampio locale e bagno. Prezzo base Euro 4.658,00. Offerta minima Euro 3.493,50. Quargnento (AL), - LOTTO 3: Abitazione di tipo civile sita in Vicolo Alfieri 12, al piano secondo di condominio con accesso dal vano scala condominiale, composta da ingresso su zona giorno, due camere da letto, bagno, balcone. Buone condizioni di conservazione. Prezzo base Euro 21.010,00. Offerta minima Euro 15.757,50. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 15:00 presso la Società Visal, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Curatore Fallimentare Rag. Marco Laiolo, Tel. 0131265326. G.D. Dott.ssa Brera Roberta.

www.asteannunci.it

GAVI**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 425/2017**

Gavi (AL), Via Pietro Barbieri - LOTTO 4: Magazzino e locale di deposito. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 26/06/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ALLUVIONI CAMBIÒ**ABITAZIONE, FIENILE, TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 178/2012**

Alluvioni Cambiò (AL), Via Collo Tanaro 29 - LOTTO UNICO: Edificio su due piani f.t., diviso in due parti, uno ad uso abitativo e uno ad uso fienile e porticato, composto al p.terra da cucina, soggiorno, camera e ripostiglio, cantina, locale sgombero, centrale termica, porticato, due scale; al p.primo tre camere di cui una comunicante con p.terra, bagno, terrazzo, ampio locale dichiarato come fienile al quale si accede tramite scala in legno p.terreno nel locale cantina. Area di mq. 560. Terreni limitrofi recintati, zona rurale E, adibiti a giardino dell'abitazione. Prezzo base Euro 25.800,00. Offerta minima Euro 19.350,00. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Croci Corrado.

CASALNOCETO**EDIFICIO - ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 264/2016**

Casalnoceto (AL), Località Cascina Demaestri snc - LOTTO 1: Edificio in pessimo stato di manutenzione e conservazione, composto da due vani con antistante portico al piano terra, oltre scala di accesso al piano interrato; portico aperto su due lati ad uso legnaia al primo piano; locale ad uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 6.200,00. Offerta minima Euro 4.650,00. Casalnoceto (AL), Località Cascina Demaestri snc - LOTTO 2: Fabbricato ad uso civile abitazione disposto su due piani fuori terra, in pessimo stato di manutenzione e conservazione, con evidenti segni di precarietà statica, e pertanto inagibile, è così composto: due vani al piano terra, oltre scala di accesso al piano superiore e due vani al primo piano. Prezzo base Euro 3.100,00. Offerta minima Euro 2.325,00. Casalnoceto (AL), Via Volpedo snc - LOTTO 3: Terreni in parte edificabili ed in parte agricoli aventi una superficie complessiva di mq 5.932, con sovrastanti fabbricati in corso di costruzione, in adiacenza alla Via Volpedo. Il terreno ha giacitura pianeggiante e forma regolare. All'interno dell'area edificabile sono presenti due fabbricati in corso di costruzione (allegato 12). Il primo è costituito da: fonda-

zioni in c.a., muri e pilastri in c.a. al piano interrato, muri portanti in blocchi semipieni di laterizio e pilastri in c.a. al piano terra, solaio in latero cemento a copertura del piano interrato e del piano terra, scala in c.a. di collegamento dal piano interrato al piano terra e dal piano terra al primo piano; la seconda costruzione è costituita da: fondazioni in c.a., muri e pilastri in c.a. al piano interrato, muri portanti in blocchi semipieni di laterizio e pilastri in c.a. al piano terra, solaio in latero cemento a copertura del piano interrato, scala in c.a. di collegamento dal piano interrato al piano terra. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Croci Corrado.

GAMALERO**TERRENI AGRICOLI, FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 571/2016**

Gamalero (AL), Frazione San Rocco, Via Zamarioni 7 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare, composta da sala e cucina al p. terra, due camere a p. primo (collegate, allo stesso piano, tramite passaggio ad altra unità costituito da corridoio, bagno e camera) e piano sottotetto. Unità immobiliare composta da cantina al p. terra e corridoio, bagno e camera al p. primo. Unità immobiliare composta al p. terra da locale di sgombero camera/ex stalla e porticato (ad oggi abusivamente chiuso, posto a est) con soprastante tettoia. Terreni agricoli circostanti. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 03/07/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Fogliano, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Croci Corrado.

Immobile comm.le | ind.le

BORGORATTO ALESSANDRINO**EX COMPLESSO INDUSTRIALE PRODUZIONE MANGIMI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 5/2018**

Borgoratto Alessandrino (AL), Via Acqui 34 - LOTTO UNICO: Ex complesso industriale produttivo (opificio), ora dismesso e in totale stato di abbandono, costruito nell'anno 1964 per la produzione di mangimi per bestiame, costituito da fabbricato mulino, grande magazzino materie prime e di stoccaggio, fabbricato centrale termica, fabbricato adibito ad uffici, pesa a ponte interrata, fabbricato officina servizi e mensa operai, magazzino, cabine luce, nuova sede operai, fossa ricevimento materie prime, tettoie, parcheggi interni per autoveicoli. L'area su cui sorge l'opificio possiede una superficie catastale nominale di mq. 34.350. L'opificio risulta allo stato non più utilizzabile, le condizioni di manutenzione e conservazione risultano pessimi. Prezzo base Euro 80.700,00. Offerta minima Euro 60.525,00. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

www.asteannunci.it
GAVI**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 18/2010**

Gavi (AL), Località Fabbrica 16 - LOTTO 1: a) intero corpo di fabbrica, dalle fondamenta al tetto, non cantinato e distribuito su di un unico piano fuori terra, oltre a sottotetto inabitabile e completamente inaccessibile, composto da ingresso, corridoio-disimpegno, tre ampi vani, ripostiglio, tre servizi igienici con rispettivi antibagni, un ex locale docce, altro vano (ex centrale termica), quest'ultimo con accesso indipendente e dotato di servizio igienico. b) circostante area scoperta di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 32.166,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 12:00 presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Ettore Carozzo, Alessandria (AL), P.zza della Libertà 15, Tel. 0131266302. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PONTECURONE**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 18/2012**

Pontecurone (AL), Via Roma 74/76 - LOTTO UNICO: Negozio al piano terreno di fabbricato ubicato nel centro urbano di Pontecurone, tra la via Emilia (via principale dell'abitato) e la stazione ferroviaria. La specifica porzione di immobile si presenta al grezzo in quanto priva di impianti e servizi, con murature perimetrali e solai stonacati, serramenti mancanti, o, comunque, vetusti (vetrine su pubblica via), pavimenti asportati, ecc., la stessa è, visto il suo stato di manutenzione, libera. La superficie commerciale è di mq. 110,00 circa. Prezzo base Euro 23.203,13. Offerta minima Euro 17.402,35. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Massolo, Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 103, Tel. 0131264064. G.D. Croci Corrado.

Terreno | Immobile agricolo

FRUGAROLO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 18/2012**

Frugarolo (AL), Frugarolo - LOTTO 1: Terreni edificabili per una superficie complessiva di mq. 4.971,00. Terreni cui lo strumento urbanistico vigente (P.R.G.C.) attribuisce suscettività edificatoria, con indice 0,75 mc/mq, altezza massima prevista per le costruzioni ml. 7,50 (edilizia libera). Prezzo base Euro 69.904,69. Offerta minima Euro 52.500,00. Frugarolo (AL), Frugarolo - LOTTO 2: Terreni contraddistinti per una superficie complessiva di mq. 1.526,00. Terreni destinati alla viabilità, per come previsto dal P.R.G.C. di Frugarolo e come tali privi di qualunque capacità edificatoria. Prezzo base Euro 1.716,75. Offerta minima Euro 1.300,00. Frugarolo (AL), Frugarolo - LOTTO 3: Terreni agricoli per una superficie complessiva di mq. 2.840,00. Terreni a destinazione agricola, privi di qualsivoglia suscettività edificatoria. Prezzo base Euro 3.195,00. Offerta

minima Euro 2.400,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Massolo, Alessandria (AL) Corso Virginia Marini 103, Tel. 0131264064. G.D. Croci Corrado.

Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME

Abitazione | Accessorio

MOMBARUZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2011

Mombaruzzo (AT), Mombaruzzo - LOTTO UNICO: Due porzioni di fabbricati, la prima di cui al mapp. 35 adibita ad abitazione, strutturato su tre piani fuori terra oltre a piano interrato; la seconda porzione, di cui al mapp. 879, consiste in 2 locali soprastanti adibiti a sgombero e legati all'abitazione principale. Si invita a prendere visione della perizia del Geom. Saverio Cannito. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Fabrizio Mallarino, Acqui Terme (AL), Piazza Orto San Pietro 3, Tel. 014456663. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

STREVI

TERRENI - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 90/2010 + 22/2011

Strevi (AL), Strevi - LOTTO UNICO: Area edificabile con entrosante fabbricato in pessimo stato di conservazione e manutenzione da demolire, area da adibire a passaggio pedonale e carrabile nonché appezzamento di terreno ad esclusivo uso agricolo. Due unità immobiliari su due piani con attiguo locale garage per ogni unità. L'immobile non presenta alcun tipo di rifinitura; è presente solo la struttura principale in scadente stato di conservazione e manutenzione. Le pratiche progettuali per la sua ultimazione dovranno essere riviste ed uniformate alla vigente legislazione in materia. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Fabrizio Mallarino, Acqui Terme (AL), Piazza Orto San Pietro 3, Tel. 014456663. G.E. Dott. Demontis Stefano.

bire a passaggio pedonale e carrabile nonché appezzamento di terreno ad esclusivo uso agricolo. Due unità immobiliari su due piani con attiguo locale garage per ogni unità. L'immobile non presenta alcun tipo di rifinitura; è presente solo la struttura principale in scadente stato di conservazione e manutenzione. Le pratiche progettuali per la sua ultimazione dovranno essere riviste ed uniformate alla vigente legislazione in materia. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Fabrizio Mallarino, Acqui Terme (AL), Piazza Orto San Pietro 3, Tel. 014456663. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO/STUDIO DENTISTICO, POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 156/2018

Alessandria (AL), Via Camillo Cavour 23/12 - LOTTO UNICO: Appartamento adibito a studio dentistico posto al secondo piano (terzo f.t.) di uno stabile condominiale munito di ascensore nelle immediate vicinanze di Piazza della Libertà; il lotto comprende anche una cantina posta al secondo piano rialzato. L'appartamento si compone di un ingresso reception con sala d'attesa, n.2 vani uso ambulatorio comuni-

canti, studio, bagno privato e bagno pubblico, ripostiglio. Superficie commerciale 95 mq. Annesso posto auto sito al piano interrato di Vicolo Aulari, di 17 mq. Prezzo base Euro 59.500,00. Offerta minima Euro 44.625,00. Vendita senza incanto 08/07/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ROCCA GRIMALDA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 495/2014

Rocca Grimalda (AL), Via Cesare Battisti 20 - LOTTO 1: Appartamento al piano secondo mansardato, ristrutturato e in buono stato di conservazione, composto da cucina, soggiorno, n. 2 camere, n. 2 bagni, ripostiglio e due terrazzini. Prezzo base Euro 98.200,00. Offerta minima Euro 73.670,00. Rocca Grimalda (AL), Via Cesare Battisti 20 - LOTTO 2: Magazzino al piano terra, superficie interna di mq. 50, altezza mt. 3,12 con pareti tinteggiate e pavimento in piastrelle di gres. Posto auto al piano terra di ca mq. 15, con pavimentazione in ghiaia e accesso carraio in comune con altri condomini. Prezzo base Euro 27.400,00. Offerta minima Euro 20.550,00. Vendita senza incanto 08/07/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Ruggero Orgero, Tel. 0131260097. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Tribunale di NOVARA

Abitazione | Accessorio

GALLIATE

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/2019. G.E. Dott.ssa Tritta Nicola. Professionista Delegato Dott. Rusconi Marco. Lotto UNICO: Galliate (NO), Via Giacomo Matteotti 11, Appartamento posto al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e camera. Superficie lorda complessiva pari a circa 56,70 mq. Altezza appartamento metri 3,00. Sottotetto non abitabile posto al piano terzo avente superficie lorda di circa mq 64,00. Altezza media del sottotetto inferiore a metri 1,50. Autorimessa al piano terra avente superficie lorda pari a circa mq 17,80. Altezza autorimessa metri 2,30. Ripostiglio al piano terra avente superficie lorda pari a circa mq 12,50. Altezza ripostiglio metri 2,30. Prezzo Base Euro 73.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 55.200,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 14/05/2020 ore 12:00 tramite la piattaforma indicata nell'avviso di vendita; Presentare offerte entro 13/05/2020 ore 12:00 in via telematica e come indicato nell'avviso di vendita. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al delegato

Dott. Rusconi Marco o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

Tribunale di TORINO

Abitazione | Accessorio

TORINO

ALLOGGIO - LOCALE CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/2019. G.E. Dott. Moroni Francesco. Professionista Delegato Avv. Passarelli Adele Teresa. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Massena 109, Alloggio al piano rialzato (primo fuori terra), composto da camera, cucina e bagno, con cantina al piano sotterraneo e soffitta al piano sottotetto. Prezzo Base Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 27.750,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 12/05/2020 ore 15:30 presso lo studio Enaudi 18 - Avvocati e Professionisti sito in torino C.so Enaudi 18, piano secondo Presentare offerte entro 11/05/2020 ore 12:00 Cartacea presso lo studio Enaudi 18 - Avvocati e Professionisti sito in torino C.so Enaudi 18, piano secondo; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Passarelli Adele Teresa o visitare il Portale delle

Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



EMILIA ROMAGNA

Ravenna



RAVENNA

Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.

**Tribunale di RAVENNA**

Abitazione | Accessorio

BRISIGHELLA**ABITAZIONE - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 23/17**

BRISIGHELLA Lotto 3: Via Maglioni, 25. Piena proprietà di abitazione con cantina al p. interrato, composta al p.t. da ingresso su vano scala, cucina e camera, oltre a ripostiglio esterno; al p.1 da ripostiglio con accesso al balcone, servizio igienico e quattro camere. Sup. compl. di ca mq 234,00. Libero. Prezzo base: Euro 157.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: Via Maglioni, 25/27. Piena proprietà di negozio al p.t. composto da ampio locale commerciale, due servizi igienici con relativo antibagno, ripostiglio e cucina. Sup. compl. di ca mq 79,00. Immobile concesso in locazione. Prezzo base: Euro 91.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06.05.2020 ore 09:00 Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 10/15**

FAENZA Lotto Unico: loc. Borgo Tuliero, Via Tombarelle, 107. Piena proprietà di appartamento al p.t. di vani utili tre più accessori ed annessa autorimessa al p. seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06.05.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertonecelli tel. 0546 660350. G.D. Dr. A. Farolfi.

RUSSI**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG. n. 3/19**

RUSSI Lotto Unico: fraz. San Pancrazio, Via della Libertà, 32. Abitazione ed autorimessa al p.t., con corte comune. Sup. catastale totale di ca mq 138,00. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 165.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10.07.2020 ore 10:30. Informazioni c/o il Liquidatore Dott.ssa Maria Renzi con studio in Faenza (RA), Via Naviglio, 14, tel. 0546 664991, pec: mariaenzi@legalmail.it. G.D. Dott. A. Farolfi.

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

CONSELICE**OPIFICIO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 48/16**

CONSELICE Lotto 1: loc. Lavezzola, Via Bastia, 253. Fabbricato adibito ad opificio per la produzione di pasta alimentare composto al p.t. da locali magazzino, ricevimento merci ed uffici; mentre al p.1 da locali per lavorazioni alimentari, oltre ad area cortiliva di proprietà esclusiva, per una sup. comm. compl. di ca mq 2.530,00. Prezzo base: Euro 416.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: loc. Lavezzola, Via Bastia, 253. Abitazione composta al p. rialzato da soggiorno, bagno, cucina e due sgomberi nel sottoscala; al p.1 da ampio corridoio e balcone, bagno, due camere matrimoniali. Sup. compl. calpestabile di ca mq 165,00. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06.05.2020 ore 09:00 Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Spitali tel 0544 37369. G.D. Dr. A. Farolfi.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PORTOMAGGIORE**FABBRICATO RESIDENZIALE - AREA URBANA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 2816/09**

PORTOMAGGIORE (FE) Lotto 1: loc. Maiero, via Prondolo, 69. Fabbricato residenziale composto da due unità immobiliari ad uso abitazione (cat. A4), un immobile cat. C2, con relative pertinenze. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: loc. Maiero, via Prondolo, 69. Area urbana con relative pertinenze. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 41.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06.05.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Paolo Bocchini tel. 0544 215239. G.D. Dr. A. Farolfi.

Immobile comm.le | ind.le

RAVENNA**FABBRICATO AD USO SERVIZI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG. n. 8/19**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Ragone, Via Ugo Bustacchini, 15. Piena proprietà in ragione di 1/2 di fabbricato ad uso servizi ai piani terra e primo con corte prospiciente. Sup. catastale di ca mq 50,00. Da liberarsi al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 7.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 10.07.2020 ore 10:10. Informazioni c/o il Liquidatore Dott.ssa Maria Renzi con studio in Faenza (RA), Via Naviglio, 14, tel. 0546 664991, pec: mariaenzi@legalmail.it. G.D. Dott. A. Farolfi.

www.asteannunci.it

CERVIA

STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 34/17

CERVIA Lotto Unico: loc. Milano Marittima, Via XII Traversa, 14. Struttura alberghiera con apertura stagionale, classificata 3 stelle, composta da fabbricato principale ad uso albergo con cucina e sala ristorante, sviluppato su sei piani fuori terra, con ampia area cortilizia adibita in buona parte a parcheggio, con piscina e manufatti di servizio. Sup.com. compl. di ca mq 2.160 con 46 camere e 94 posti letto. Immobile soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 2.845.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 06.05.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Visani tel. 0546 26766. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 23/18

FAENZA Immobili ubicati in Via Proventa, 120. Lotto K3: Unità immobiliare ad uso deposito di ca mq 280,00. Immobile locato con contratto scadente 10.06.2025. Prezzo base: Euro 136.000, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto K4: Unità immobiliare ad uso deposito di ca mq 280,20. Immobile locato con contratto scadente 30.11.2021. Prezzo base: Euro 144.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto K5: Unità immobiliare ad uso deposito di ca mq 279,50. Immobile locato con contratto scadente 30.11.2021. Prezzo base: Euro 144.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto K6: Unità immobiliare ad uso deposito di ca mq 279,50. Immobile locato con contratto scadente 30.11.2021. Prezzo base: Euro 144.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto K7: Unità immobiliare ad uso deposito di ca mq 279,00. Immobile locato con contratto scadente 30.11.2021. Prezzo base: Euro 144.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto K8: Unità immobiliare ad uso fabbricato industriale di ca mq 557,00. Immobile locato con contratto scadente 28.02.2022. Prezzo base: Euro 270.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06.05.2020 ore 09:00 Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel 0544 35391. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n. 42/18

FAENZA Lotto Unico: Via Vittori, 27. Piena proprietà di capannone artigianale con annesso corti, composto da reparto lavorazione, di ca mq 237,00, ufficio, spogliatoio e servizi igienici per ca mq 48,00. Al p.1 da soppalco non praticabile di ca mq 53,00 raggiungibile direttamente dal reparto lavorazione oltre a locale C.T. al p.t. di ca mq 11,00. Libero. Prezzo base: Euro 123.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06.05.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristiana Cavina tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

www.asteannunci.it

Terreno|Immobile agricolo

RAVENNA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 23/13

RAVENNA Lotto 14: loc. Glorie di Mezzano, via Reale. Terreno edificabile a destinazione residenziale di forma quadrata di ca mq 1.756,00. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06.05.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 8/18

FAENZA Lotto 2: accessibile dalla Via Granarolo. Terreno attualmente edificabile composto complessivamente da ca mq 55.516,00 di terreno a vocazione edificabile produttivo e da 1.818 mq di terreno da destinare alla viabilità di accesso alla zona, per un totale di mq 57.334,00. Libero. E' GIA' STATO CONFERITO INCARICO A STUDIO TECNICO PER REDAZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO EX LR N. 24/2017. Prezzo base: Euro 2.000.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 06.05.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

COMPLESSO DI OPIFICI - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 8/18

FAENZA Lotto 5: Via degli Olmi, 2, 4, 6, 8. Complesso di opifici insistente su un lotto di terreno di ca mq 12.977,00. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 1.800.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 06.05.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

RUSSI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 28/10 + 11/10

RUSSI Lotto Unico: via Fiumazzo. Terreno libero da manufatti ricadente nel "Comparto via Fiumazzo" con progetto unitario già approvato dal Comune di Russi, con area edificabile B4 ed aree destinate a verde, parcheggio e viabilità interna Sup. commerciale di ca mq 17.113 catastali. Prezzo base: Euro 163.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06.05.2020 ore 09:00. Informazioni c/o i Curatori Dott. Gian Luca Bandini e Dott. Fabio Forconi tel. 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.

Bene Mobile

FAENZA

RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 21/19

Vendita del ramo d'azienda attualmente ubicato in Faenza Via del Cavalcavia, 55, avente ad oggetto commercio al dettaglio di parti e accessori di autoveicoli, pneumatici ed assetto completo di pneumatici di auto nuove ed usate (gommista); commercio all'ingrosso di parti e accessori di autoveicoli, pneumatici, elettrauto, meccanica motoristica e carrozzeria nonché meccatronica. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.04.2020 ore 09:30 c/o lo Studio del Commissario Giudiziale Dott.ssa Monica Catani - Faenza (RA), Via Bondiolo, 26 Informazioni c/o i Commissari Giudiziali Dott.ssa Monica Catani tel. 0546 660350 e Dott.ssa Barbara Chiarini tel. 0545 35215. G.D. Dr. A. Farolfi.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

ORDINARIA - SENZA INCANTO Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

VENDITA TELEMATICA - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale" e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

VISIONE DEI BENI. Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



Tribunale di PORDENONE

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

GONARS - CERVIGNANO DEL FRIULI

IMMOBILE COMMERCIALE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 60/2017

Gonars (UD), Via Venezia - Lotto 1: Compendio immobiliare al piano terra: laboratorio artigianale, uffici, servizi con spogliatoi, centrale termica, corte scoperta esclusiva. Decurtazione per regolazione impianto e varie pratiche edilizie di sanatoria. Decurtazione per bonifica manto di copertura in cemento-amianto. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta in aumento non inferiori Euro 1.000,00. Cervignano del Friuli (UD), Via XXIV Maggio - Lotto 2: Posto auto nel Condominio Picotti. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta in aumen-

to non inferiori Euro 1.000,00 - Lotto 3: Posto auto condominio Picotti. Prezzo base Euro 2.800,00. Offerta in aumento non inferiori Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 11:00 presso l'Aula 107 o Aula 108 (1° piano) del Tribunale di Pordenone, avanti il Curatore fallimentare Rag. Nadia Malnis (studio in Viale Martelli n.16, Pordenone, tel. 043429759, Pec - f60.2017pordenone@pecfallimenti.it). Offerte irrevocabili ed incondizionate di acquisto, ad un prezzo non inferiore al prezzo base indicato nell'avviso, dovranno pervenire in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro il 23/06/2020 ore 11:30, deposito cauzionale infruttifero pari al 10% della somma offerta, che dovrà essere accreditata sul c/c della procedura IBAN: IT75X0103012501000002197655 c/o la Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone (PN).

Immobilie comm.le | ind.le

PRAVISDOMINI

EDIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 105/2014

Pravisdomini (PN), Via Europa Unita 29/33 - Lotto UNICO: Edificio industriale composto al piano terra da zona uffici, zona mensa e spogliatoio, zona produzione/magazzino, sala compressori e tettoie; al piano 1 da zona uffici, con sala riunioni. Prezzo base Euro 245.760,00. Rialzi in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 15:30 presso lo studio del Curatore Dott. Francesco Ribetti in Pordenone, vicolo delle Acque 2 tel. 043420076 email: francesco.ribetti@gmail.com - pec: f105.2014pordenone@pecfallimenti.it. Deposito delle offerte entro le ore 11:30 del 22/06/2020 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, con allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento, a titolo di cauzione, di un importo pari al 10% del prezzo offerto, pena l'invalidità dell'offerta, l'importo sarà infruttifero per il versante. G. D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



VENETO

Belluno - Padova - Treviso - Venezia



BELLUNO

Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 118/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16 giugno 2020 ore 9:50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. BELLUNO, Piazzale del Nevegal - LOTTO 1 - APPARTAMENTO facente parte del corpo dell'edificio C, denominato Villa Apollo, nel complesso Villaggio Olimpo. Lo scoperto di pertinenza, comune è pari a 850 mq ed è destinato a giardino. L'appartamento è disposto su tre livelli, al piano primo sottostada: cucina-taverna; al piano terra: ripostiglio e soggiorno, al piano primo: camera, ripostiglio, bagno e disimpegno; terrazza - Prezzo base: Euro 28.800,00 offerta minima Euro 21.600,00. Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 136/2016 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 9 giugno 2020 ore 12:14. ALANO DI PIAVE (BL), Via Monte Spinoncia - LOTTO 1 - CASA per le vacanze su due livelli e numerosi terreni in parte a prato di montagna ed in parte a bosco. La casa sorge in una balza del terreno a ridosso della stradina di accesso; il piano terra, seminterrato, ospita la zona giorno con cucina, soggiorno pranzo, bagno, un altro soggiorno e un garage / magazzino, veranda; il piano primo si sviluppa sopra il corpo principale della casa, ospita due camere, di cui una con terrazzo, e un soggiorno. Garage adiacente all'abitazione - Prezzo base: Euro 84.000,00 offerta

minima Euro 63.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato: Avvocato Piller Roner Valerio tel. 043727454. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

PIEVE DI CADORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG N. 81/2011 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16 giugno 2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. PIEVE DI CADORE (BL), Via Nazionale - LOTTO 1 - ABITAZIONE in fabbricato a destinazione mista, ad una quota di circa 845 m s.l.m. L'unità si sviluppa al piano interrato (tre locali cantine principali), terra (un deposito), primo, secondo e terzo (solo camere e due servizi igienici al piano primo e secondo). Il fabbricato, sorto originariamente come affittacamere, prospetta direttamente sulla viabilità principale e ospita al piano terra uno studio medico. L'unità insiste sul terreno mappale 394 della superficie di 1.037 mq - Prezzo base: Euro 120.000,00 offerta minima Euro 90.000,00. Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.

QUERO

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 5/2014 - Vendita senza incanto: 19 maggio 2020 ore 12.00. QUERO (BL), fraz. Santa Maria, 31 - ABITAZIONE composta da ingresso con bussola che dà direttamente sulla cucina, che si collega tramite una porta al soggiorno, ripostiglio e bagno, tramite un vano scale in corrispondenza della cucina si accede al piano primo dove si trova la camera matrimoniale e al piano secondo nel locale soffitta. DEPOSITO sul lato nord del fabbricato principale con struttura composta da un basamento in cls e pilastri e tamponamento in legno con copertura in travi di legno e lamiera. TERRENO. Liberi - Prezzo base: Euro 28.000,00 offerta minima Euro 21.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, tel. 0437 942822.

SANTA GIUSTINA

APPARTAMENTO - MANSARDE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 35/2016 - Vendita senza incanto 9 giugno 2020 ore 09:00. SANTA GIUSTINA (BL), Località Brustolade - LOTTO 1: APPARTAMENTO inagibile sito al primo piano di un edificio, privo di alcun pregio, in area agricola. L'appartamento non è in buone condizioni, è composto da un'ampia cucina, una camera da pranzo, due camere da letto ed un locale igienico. Libero. Prezzo base: Euro 20.700,00 offerta minima Euro 15.525,00. LOTTO 2: MANSARDA sita al piano secondo di un edificio, privo di alcun pregio, in area agricola. L'appartamento è composto da una cucina, una camera da pranzo soggiorno, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola, da un locale igienico e da un ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 31.300,00 offerta minima Euro 23.475,00. LOTTO 3: MANSARDA sita al piano secondo di un edificio, privo di alcun pregio, in area agricola. L'appartamento è composto da una cucina, una camera da pranzo soggiorno, due camere da letto e da un locale igienico. Libero. Prezzo base: Euro 23.700,00 offerta minima Euro 17.775,00. Professionista Delegato: Dott. Ghedina Alex tel. 0436867722. Custode Giudiziario Aste 33 Srl tel. 0422693028.

SANTO STEFANO DI CADORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 23/2018 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 9 giugno 2020 ore 9:00. SANTO STEFANO DI CADORE (BL), Via Centenaro 62 - Lotto UNICO - Appartamento in zona centrale, al secondo piano del condominio Padola, sup. commerciale di 53 mq, composto da ingresso, sala con cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno; cantina. Autorimessa di mq 10. Occupato dall'esecutato - Prezzo base: Euro 55.000,00 offerta minima Euro 41.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato: Avvocato Luca Del Moro, tel. 0437930539, mail avv.lucadelmoro@gmail.com. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso tel. 0422693028.

SOSPIROLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 131/2018 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 09/06/2020 ore 13:05. SOSPIROLO (BL), Località Piz Camolino 88 - LOTTO 1-APPARTAMENTO composto da scala di accesso esterna, ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, due camere da letto, bagno, corridoio, poggiatesta al quale si accede dal soggiorno, al primo piano di edificazione residenziale composto da due piani fuori terra e da due appartamenti, uno per ciascun piano, oltre alle parti comuni. Piccolo garage, ricavato in corpo edilizio staccato che occupa due box auto. - Prezzo base: Euro 57.100,00 offerta minima Euro 42.825,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato: Avvocato Piller Roner Valerio tel. 043727454. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ALPAGO

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 123/2016 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 09/06/2020 ore 11:05. ALPAGO (BL), sezione di Farra d'Alpago, fraz. Spert, Via Buscole 88, LOTTO 1 - Corpo A) ABITAZIONE di tipo economico, confinante e contigua con un altro fabbricato lungo il lato est, di due piani fuori terra (sottotetto non compreso), un piano seminterrato e un fabbricato esterno adibito a pollaio nella corte. Corpo B) ABITAZIONE di tipo popolare di un piano fuori terra (sottotetto non compreso). Corpo C) MAGAZZINO distribuito in diversi vani su un unico piano, con accesso diretto alla corte, lato nord e ovest. Prezzo base: Euro 54.400,00 offerta minima Euro 40.800,00. ALPAGO (BL), sezione di Farra d'Alpago, fraz. Spert, LOTTO 2 - TERRENI, colture a seminativo, prato, bosco ceduo; sup. commerciale mq 20.040. Prezzo base: Euro 12.700,00 offerta minima Euro 9.525,00 - Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato: Avvocato Leonardo Colle, tel. 0437948293. Custode Giudiziario Aste 33 Treviso, tel. 0422693028.

Immibile comm.le | ind.le

CORTINA D'AMPEZZO

QUOTA DI COMPROPRIETÀ STANZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 63/2015 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/06/2020 ore 11:45 - CORTINA D'AMPEZZO (BL), Largo delle Poste 29-32 - LOTTO UNICO - Quota di comproprietà pari a 1,34/1000 in regime di multiproprietà, del complesso immobiliare "HOTEL ALASKA", corrispondente alla suite n. 112, con diritto di parcheggio su un posto auto coperto; la suite 112 è al piano primo, sup. ca. mq 58, dotata di ingresso / corridoio, due bagni, due ambienti adibiti a camere da letto, un soggiorno con due divani letto per un totale di n. 6 posti letto; a tale suite è riferito il "codice 2" che dà diritto al godimento del bene dal 23 dicembre al 6 gennaio di

ogni anno - Prezzo base: Euro 53.550,00 offerta minima Euro 40.162,50. Modalità e partecipazione telematica dal sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato: Avvocato Antinucci Alvise tel. 0437950586. Custode Giudiziario Aste 33, tel. 0422693028.

LIMANA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 407/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16 giugno 2020 ore 10:40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. LIMANA (BL), Via Valmorel - Lotto 1 - Unità immobiliare realizzata in data antecedente al 1940, ad una quota di circa 795 m s.l.m., su due piani fuori terra oltre ad un seminterrato, a destinazione d'uso di albergo - pensione (camere al piano primo) con ristorante e bar). Fa parte dello stesso lotto l'adiacente terreno a part. 337 a destinazione zona territoriale omogenea A/i4 (parte) - F (parte) certificato a prot. 1045 Comune di Limana - Prezzo base: Euro 180.000,00 offerta minima Euro 135.000,00. Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.



Tribunale di PADOVA

Abitazione | Accessorio

ABANO TERME

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 26/2018. G.E. Dott. Amenduni Giovanni Giuseppe. Professionista Delegato Dott. Baracco Alessandro. Lotto UNICO: Abano Terme (PD),

Via Baldassarre Longhena 2, appartamento al piano secondo. garage al piano terra. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 80.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 60.600,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 08/04/2020 ore 12:30 presso la Sala aste dell'A.P.E.P. di Padova, a Padova in via Piccinato n. 9/4. Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato, Dott. Alessandro Baracco, sito in Piazza Salvemini 13, 35131 Padova, piano 8. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato dott.

Alessandro Baracco cell. 3470848851o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 0422411322, e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE PRO.D.ES: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancillotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail info@prodestreviso.it)

VENDITE EX-ACTA: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE TRE.DEL: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail info@tre.del.it)

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

CESSALTO

ABITAZIONE CON MAGAZZINI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 131/2013

CESSALTO (TV) - Via Bidoggia n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da ingresso, stanza, salotto, cucina, disimpegno, bagno e magazzino al piano terra; disimpegno, tre camere, stanza e bagno al piano primo; granaio - soffitta al piano secondo; su corpo di fabbrica separati magazzini al piano terra di totali mq. 50 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 641 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Vendita senza incanto in data 15.09.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CONEGLIANO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 601/2013

CONEGLIANO (TV) - Via A. Lamarmora n. 20 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale, e precisamente: - appartamento al secondo piano su livelli sfalsati composto da ingresso, cucina con due terrazze, disimpegno, bagno e camera al livello superiore; soggiorno con pogggiolo, disimpegno, ripostiglio,

bagno, camera matrimoniale e camera con pogggiolo al livello inferiore; - garage (ora di fatto locale disbrigo) al piano terra della superficie di mq. 10 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 90.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.100,00. Vendita senza incanto in data 15.09.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CORDIGNANO

TERRENO - IMMOBILI VARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 351/2013

CORDIGNANO (TV) - Via G. Rangoni - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di terreno di natura edificabile (in parte non contiguo) della superficie complessiva di mq. 2.891 catastali. Libero. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di immobili in cattivo stato di conservazione e manutenzione, e precisamente: - unità immobiliare ad uso abitazione che si sviluppa ai piano terra e primo, composta di quattro vani catastali, con cortile di pertinenza; - unità collabente che si sviluppa al piano terra, con corte esclusiva estesa circa mq. 353; - unità collabente che si sviluppa al piano terra, con corte esclusiva estesa circa mq. 834. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 378.000,00, Lotto 2 Euro 270.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 283.500,00 per il Lotto 1, Euro 202.500,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 12.05.2020 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso.

CORNUDA

APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 385/2013

CORNUDA (TV) - Via Matteotti n. 71 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Gardenia" e precisamente appartamento al secondo piano (interno 5) composto da:

soggiorno, angolo cottura, corridoio, bagno e camera; con pertinenziale lastrico solare di mq. 68 catastali (in Catasto riportato in Vicolo dei Colli n. 7). Occupato. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.200,00. Vendita senza incanto in data 15.09.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PAESE

APPARTAMENTO - DUE GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 230/2011

PAESE (TV) - Loc. Postioma, Via Calleselle n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso, pranzo - soggiorno, cucina, ripostiglio, corridoio, bagno, tre camere e terrazza al piano primo; magazzino al piano terra; due garage (in parte ripostiglio) di totali mq. 53 catastali al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 42.840,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.130,00. Vendita senza incanto in data 15.09.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

PONZANO VENETO

VILLA CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 434/2014

PONZANO VENETO (TV) - Via Postumia n. 51, con accesso da proprietà di terzi (vedi perizia) - Lotto

TREVISO

unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - villa di fatto così composta: lavanderia, cantina, due ripostigli, due bagni, corridoio, sauna, cavedio, sala cinema, palestra, vano tecnico, locale caldaia, disimpegno, piscina coperta al piano interrato; due portici, soggiorno, cucina, pranzo, ripostiglio, bagno e corridoio al piano terra; cinque camere, due bagni, due ripostigli e corridoio al piano primo; - garage di mq. 126 catastali al piano interrato; - su corpo di fabbrica separato: tre stanze, disimpegno e bagno al piano terra; - piscina scoperta e campo da tennis; - area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 9986 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Libero da persone; sono presenti all'interno beni mobili per i quali è stato emesso dal G.E. ordine di liberazione in data 28/02/2020. Prezzo base Euro 552.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 414.000,00. Vendita senza incanto in data 19.05.2020 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SALGAREDA**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 822/2011**

SALGAREDA (TV) - Via Vivaldi n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta esclusiva di mq. 802 catastali, così composta: cantina al piano interrato; due portici, ingresso, soggiorno - pranzo - cucina, studio, disimpegno, w.c. e stanza al piano terra; corridoio, tre camere, ripostiglio, due bagni e due terrazze al piano primo; garage di mq. 29 catastali al piano terra. Inoltre sull'area scoperta insistono dei manufatti abusivi (in parte non sanabili - vedi perizia) e in particolare due cassette in legno per ricovero attrezzi, due tettoie e cupola per vasca idromassaggio. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 188.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 141.000,00. Rilancio obbligatorio minimo in aumento in caso di gara Euro 9.000,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VOLPAGO DEL MONTELLO**APP.TI - LABORATORIO - MAGAZZINO - AREE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 151/2012**

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Lavaio n. 108 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio catastalmente costituito da: - appartamento sviluppato ai piani terra e primo composto da: portico, ingresso, pranzo, soggiorno, cucina, magazzino e servizio al piano terra; corridoio, due camere, magazzino, bagno e terrazza al piano primo; - altro appartamento sviluppato ai piani terra e primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina e w.c. al piano terra; camera e ripostiglio al piano primo; - laboratorio e locali accessori di totali mq. 183 catastali al piano terra; - su corpo di fabbrica separato magazzino di mq. 98 catastali al piano terra; - aree scoperte di esclusiva pertinenza di totali mq. 1468 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 100.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.150,00. Vendita senza incanto in data 12.05.2020 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

ZENSON DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 71/2013**

ZENSON DI PIAVE (TV) - Via E. Toti n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione facente parte di condominio, piano terra, composto da un unico vano ad uso soggiorno - cucina, camera, studio, bagno, disimpegno e terrazza. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 24.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro

18.300,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Terreno | Immobile agricolo**ISTRANA****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 499/2013**

ISTRANA (TV) - Fraz. Villanova, Via Castellana - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno in zona residenziale, di totali mq. 19930 catastali. Libero. Prezzo base Euro 153.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 115.200,00. Vendita senza incanto in data 15.09.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE
garavirtuale.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



TREVISO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



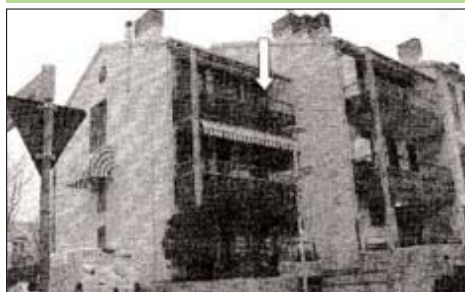
Esecuzione: RG n. 149/2014

Giudice dell'esecuzione: Dott. Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo
Lotto 3 - Piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, Via Pescatori n. 11. Appartamento posto al piano secondo di fabbricato di tipo condominiale denominato "Condominio Pescatori", sito in Comune di Treviso, via dei Pescatori n. 11. L'accesso alle unità immobiliari avviene tramite portone condominiale, corridoio/vano scala condominiale e scale o ascensore comune. L'appartamento, posto al secondo piano, è composto da disimpegno, soggiorno, camera, terrazzo, ripostiglio, bagno, cucina, cabina armadio, cucina/pranzo, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno, camera e terrazzo. Con diritto alle proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni condominiali, ai sensi dell'art. 1117 e seguenti c.c. Stato di conservazione: sufficiente. Spese condominiali insolite. Planimetrie catastali non conformi. Difformità urbanistiche sanabili. Valore immobile: Euro 315.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 236.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 06 maggio 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio professionale dell'Avv. Andrea Gobbo sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (Treviso), Via Internati 43-45, n. 30, tel. 0422/435030, fax 0422/435022 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

CONEGLIANO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare: 641/2018/EI

Giudice della esecuzione: dott.ssa Alessandra Burra; Professionista delegato alla vendita: Avv. Emanuela Bottega

Lotto UNICO, piena proprietà per l'intero. Beni siti in comune di Comune di Conegliano in località Scomigo, via Pastin Santin. Descrizione dell'immobile: APPARTAMENTO al Piano Secondo, così composto: cottura di circa mq 8.70, soggiorno - pranzo di circa mq 21.20, corridoio e ingresso di circa mq 7.40, cameretta di circa mq 9.05, camera matrimoniale di circa mq 14.27, bagno di circa mq 6.12, cameretta di circa mq 9,78, wc di circa mq 4,32 e ripostiglio di circa mq 1.40, utili. GARAGE al piano Interrato di altezza ml 2,50 ha superficie lorda complessiva mq 18,00. Notizie urbanistiche: conforme. Stato di conservazione: buona. Disponibilità: Occupato dall'esecutata. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) alla via Internato 43-45, 30 tel. 0422 435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 95.000,00= Offerta minima per la partecipazione alla vendita: Euro 71.250,00= (pari al 75% del prezzo base). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 3.000,00= Vendita senza incanto telematica mista di martedì 19 maggio 2020 alle ore 15,30 presso lo studio ATC (ASTE TREVISIO CENTRO) in Treviso, via Roggia 16, (31100). Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso ATC (ASTE TREVISIO CENTRO) in Treviso (31100) - Via Roggia, n. 16 (tel. 0422/1450713 - Fax 0422/1847130 - e-mail: info@studiodilegalealessandrobenvegno.it - PEC: emanuelabottega@pec.ordineavvocattitreviso.it - aperta al pubblico nei giorni feriali di lunedì, martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00., o in forma telematica, conformi a quanto stabilito dagli artt. 12, e ss., del DM 32/2015, secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. 14 febbraio 2020 Il delegato - Avv. Emanuela Bottega

BREDA DI PIAVE

APPARTAMENTO CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 178/2012

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Breda di Piave (TV), via San Pio X n. 11/D. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio ex INA-Casa denominato "Condominio Pio X", costituite da: appartamento (int. 6) al secondo piano composto da soggiorno, pranzo, cucina, due camere, bagno e veranda per una superficie lorda complessiva di mq. 92; cantina di mq. 7,68 al piano scantinato; box-garage in lamiera di mq. 23,40; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 25. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.000,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00.= Vendita senza incanto 08.07.2020 h. 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore

13:00 del giorno precedente presso lo studio del delegato Avv. Marina Cavedal sito in Viale Verdi 15/C, 31100 Treviso (TV). Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

CARBONERA

PORZ. ABITAZIONE A SCHIERA CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 629/2013

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal

Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Porzione centrale di abitazione a schiera su tre livelli con garage e scoperto esclusivo, ubicata in Comune di Carbonera (TV), via Altinate n. 59, costituita da: al piano terra ingresso, soggiorno, cucina, garage; al piano interrato magazzino, ripostiglio, sottoscala e locale caldaia; al piano primo tre camere, disimpegno e due bagni, per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 169,36. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato senza titolo; ordine di liberazione del G.E. datato 23.05.2019. Prezzo base: Euro 110.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 82.500,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.500,00.= Vendita senza incanto 08.07.2020 h. 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo studio del delegato Avv. Marina Cavedal, Viale Verdi 15/C , 31100 Treviso (TV). Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

PADERNO DEL GRAPPA

ABITAZIONE - TRE ANNESSI RUSTICI - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 216/2014 E.I.

Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia (A.D.A.V.)

Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Unità abitativa con annessi n. 3 locali deposito e area scoperta esterna di pertinenza, siti in Comune di Paderno del Grappa, via Colli n. 35. L'abitazione, posta al piano terra, primo, secondo e terzo, è così composta: al piano terra: legnaia, soggiorno, ingresso, cucina, cantina, bagno, lavanderia, porticato e centrale termica - al piano primo: n. 4 camere, disimpegno e legnaia (con accesso dall'esterno) - al piano secondo: 3 ripostigli - al piano terzo: 2 soffitte. I 3 annessi rustici, che si trovano al grezzo, sono rispettivamente: 1 porcilaia composta da due piccoli fabbrica-

ti staccati (porcilaia + pollaio) – 1 stalla con fienile disposta su tre piani (di cui gli ultimi due solo a fienile) – un ricovero attrezzi suddiviso in 4 vani, ognuno dei quali con accesso carraio. L'area scoperta è adibita in parte a cortile, in parte a giardino e aree di manovra per mezzi. Prezzo base: Euro 180.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 135.000,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 8.000,00. Vendita senza incanto, nella forma della vendita telematica sincrona mista, il 16 luglio 2020 h. 11,45, presso la Sala Aste Telematiche sita in Treviso, via Strada Vecchia di San Pelajo, 20 (presso Aste 33 s.r.l.). Le offerte sono da presentarsi in bollo entro le ore 13 del giorno precedente: in forma analogica presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano, Via Cavour, n. 36 – o - in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 – T. 0422/693028 – F. 0422/316032 – e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

SARMEDE

DUE FABBRICATI CON SCOPERTO PERTINENZA-LE COMUNE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 429/2012

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.)
Lotto Unico: piena proprietà per l'intero. Disponibilità: libero. Trattasi di due fabbricati, siti in Comune di Sarmede (TV), via I° Maggio n. 4, ad uso residenziale di cui uno in stato di degrado (il sub. n.2) e l'altro in fase di ristrutturazione (il sub. n.3), con relativo scoperto pertinenziale comune, di mq. 1.850. Il fabbricato di cui al sub. 2, si sviluppa su tre piani fuori terra, verosimilmente è stato costruito all'inizio del secolo e non è mai stato oggetto di ristrutturazione. Originariamente al piano terra c'erano: la cantina, un ripostiglio, una sala da pranzo, un soggiorno e un cucinino - al piano primo: 5 camere, un disimpegno e una scala che portava al piano secondo, destinato a soffitta. I solai sono in parte crollati e in parte sono in precario stato conservativo. Il fabbricato di cui al sub. 3 è in corso di ristrutturazione dal 2001 e si articola su 4 livelli: tre fuori terra e 1 interrato ad uso vano tecnico. Secondo il progetto di ristrutturazione il piano terra era destinato alla zona giorno (soggiorno, cottura, lavanderia), il piano primo alla zona notte (due camere, ripostiglio e 1 bagno) e, al secondo piano il sottotetto. Prezzo base: Euro 47.600,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 35.700,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto, con modalità analogica, il 15 luglio 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano, Via Cavour, n. 36 - Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – email asteimmobiliari@ivgtreviso.it – web www.ivgtreviso.it. La richiesta di visita dell'im-

mobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>)

SUSEGANA

APPARTAMENTO - GARAGE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 121/2014 E.I.

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia (A.D.A.V.)
Lotto unico: piena proprietà per l'intero dei beni n. 1) e 2) (appartamento e garage), piena proprietà per ? (un mezzo) del bene 3) (area scoperta comune). Unità abitativa, sita in Comune di Susegana, via Matteotti n. 15, con annesso garage al piano terra e la comproprietà sull'area scoperta comune. L'appartamento, posto al piano primo con ingresso da scala esterna al piano terra, è così composto: ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, bagno camera doppia, camera singola e terrazzo. L'area scoperta comune è di mq. 134. Disponibilità: occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 16 luglio 2020 h. 10.45 presso la Sala Aste Telematiche sita in Treviso, via Strada Vecchia di San Pelajo, 20 (presso Aste 33 s.r.l.). Le offerte sono da presentarsi in bollo entro le ore 13 del giorno precedente: in forma analogica presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano, Via Cavour, n. 36 – o - in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 – T. 0422/693028 – F. 0422/316032 – e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 112/2013

Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal
Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Abitazione sita in Comune di Vittorio Veneto (TV), via Fadalto Basso n. 52, già n. 145, su fabbricato di tipo contiguo, facente parte di un vecchio borgo rurale, di vani 6,5 per una superficie utile calpestabile di circa mq. 97 e lorda di mq. 135, con scoperto pertinenziale di mq. 54 sul quale insiste un manufatto con superficie lorda di mq. 20 e, a 8 metri di distanza, ulteriore terreno di mq. 176. Stato di conservazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 24.565,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.423,75.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 08.07.2020 h. 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Marina Cavedal, Viale Verdi 15/C, 31100 Treviso (TV). Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

VOLPAGO DEL MONTELLO

ABITAZIONE - AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 619/2018

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.)
Lotto Unico: Piena proprietà per l'intero relativamente ai beni n. 1) – 2) aree urbane – 3) abitazione – 5) ente urbano. Per la quota di 342/570 relativamente al bene n. 4) area rurale. Disponibilità: occupato da terzi senza titolo. Trattasi di beni immobili siti in Comune di Volpago del Montello, frazione Venegazzù, via Montello, costituiti da: un'abitazione (257 sub 2) con marciapiede antistante (257 sub 1), un piccolo scoperto esclusivo (52 sub 5) e uno scoperto condominiale (mn. 465 C.T.). L'unità abitativa, distribuita su due piani fuori terra (collegati da una scala interna), è divisa in n. 2 unità immobiliari, una di piccole dimensioni al piano terra e l'altra estesa su entrambi i piani. L'appartamento principale è composto al piano terra da: ingresso, sala da pranzo, scala; al primo piano: scala, bagno, cucina, soggiorno, corridoio e n. 1 camera. La seconda porzione è costituita da: soggiorno, cucina, corridoio, bagno e sottoscala. Stato di conservazione: scadente. Prezzo base: Euro 49.500,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.125,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto, con modalità analogica, il 15 luglio 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano, Via Cavour, n. 36 - Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – email info@aste33.com – web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>)

www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

TREVISO

FABBRICATO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 636/2016

GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. David Moro

TREVISO (TV) – Via Orsenigo n. 46 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di fabbricato civile in disuso sviluppato su due piani fuori terra, con ampia pertinenza scoperta, situato all'estremo nord-ovest di Treviso, a confine con il Comune di Paese. Libero. La proprietà si presenta in stato di abbandono, ancorché delimitata da recinzioni e siepi. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 14/07/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. David Moro, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422/300830, fax 0422/693061, e-mail info@studiofilippimoro.it

TREVISO

COMPENDIO IMMOBILIARE USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 442/2015

GE Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Marco Filippi
TREVISO (TV) – Via San Zeno n. 5 - Lotto unico, piena proprietà 100% di compendio immobiliare composto da un edificio risalente all'anno 1890 che si sviluppa su tre piani fuori terra e comprende tre unità immobiliari ad uso residenziale. L'edificio insiste su un lotto di circa 300 mq con un'area di pertinenza esclusiva identificata nell'area compresa all'interno della recinzione che delimita l'area di pertinenza del fabbricato. Libero, chiavi presso il custode. L'edificio versa in stato di abbandono da diversi anni ed il suo stato manutentivo è mediocre. Svuotamento dell'immobile a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro

110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 14/07/2020 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Marco Filippi, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422/300830, fax 0422/693061, e-mail esecuzioni@studiofilippimoro.it

RESANA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 308/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Angelo Bonemazzi

RESANA (TV) – Via Martiri della Libertà n. 25 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità immobiliare residenziale, facente parte di un piccolo condominio (Condominio Patrizia) di complessive n. 10 unità abitative. Essa si compone di un appartamento al piano terra rialzato con superficie catastale di mq. 70 e di un garage ubicato al livello seminterrato con superficie catastale di mq. 33. L'immobile è stato edificato nel 1981-1982. Le fondazioni sono in conglomerato cementizio armato. Le strutture portanti verticali sono costituite da muratura in conglomerato cementizio armato e muratura in laterizio di bimattoni comuni. La struttura portante orizzontale è costituita da solai laterocemento del tipo a travetti prefabbricati con interposta pignatta in laterizio e sovrastante cappa in cls. Le pareti divisorie interne sono in laterizio intonacate su ambo i lati. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima

Euro 30.750,00. Vendita senza incanto in data 05/05/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Angelo Bonemazzi con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422591136, e-mail abonemazzi@bcdcommercialisti.it

SARMEDE

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 127/2015

GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. David Moro

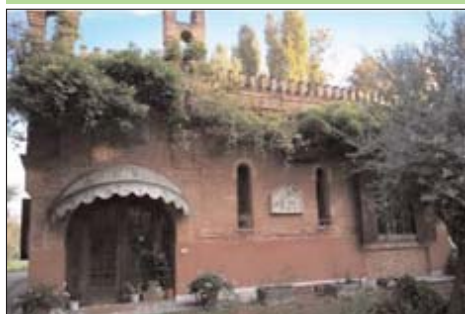
SARMEDE (TV) – Via Vendramin n. 11 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di fabbricato residenziale in centro storico costituito da piano terra e primo, oltre ad area scoperta comune. Il fabbricato risulta privo dell'agibilità; la regolarità dello stesso potrà essere ottenuta mediante sanatoria. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 14/07/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

www.asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

**TREVISO**
Vendite Ex-Acta**Abitazione | Accessorio****TREVISO****CASA SINGOLA - POSTO AUTO COPERTO - SCOPERTO ESCLUSIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 118/2016**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi

TREVISO (TV) – Viale Verdi n. 6 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di casa singola sviluppata al piano terra con posto auto coperto e scoperto esclusivo. L'accesso pedonale e carrabile avviene per mezzo di servitù di passaggio da viale Verdi, in quanto i cespiti si trovano in un lotto intercluso (fondo dominante). L'abitazione è costituita da ingresso, cucina e soggiorno da cui si accede al disimpegno zona notte che distribuisce l'accesso a una camera matrimoniale con bagno esclusivo, guardaroba e bagno. Un altro disimpegno posto sulla sinistra del primo disimpegno permette l'accesso al corpo in ampliamento e oggetto di condono. Da quest'ultimo si accede ad altre due camere illuminate e areate, di cui una solo a mezzo velux, mentre l'altra a mezzo velux e piccola finestra. Un locale a uso centrale termica è accessibile dalla corte esclusiva. Il posto auto coperto è costituito da un porticato-tettoia adiacente all'abitazione e collocato sul retro. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 127.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 26/05/2020 alle ore 18:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

BORSO DEL GRAPPA**PORZ. ABITAZIONE A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 532/2012**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Marina Volpato
BORSO DEL GRAPPA (TV) – Via Italo Girardi n. 27 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di civile abitazione a schiera centrale posta ai piani terra, primo e secondo; area scoperta al piano terra. Accesso da strada pubblica attraverso corte comune. Sup. commerciale mq 222,05; sup. calpestabile (escluso giardino) mq 205,54. Anno di costruzione: anteriore al 1/09/1967. Stato di manutenzione: mediocre. Occupato. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona a partecipazione mista il giorno 08/09/2020 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche c/o Aste 33 SRL in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte in forma cartacea (in busta chiusa) entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi 15/C. Offerte in forma telematica entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, tramite apposito modulo precompilato reperibile all'interno del portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>. Custode giudiziario ASTE.COM SRL Istituto Vendite Giudiziarie, Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

GODEGA DI SANT'URBANO**APPARTAMENTO CON CANTINA E POSTO MACCHINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 273/2017**

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Avv. Luana Stival
GODEGA DI SANT'URBANO (TV) – Loc. Bibano, Via Cortina n. 50 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di mq. 75,00 (superficie lorda) sito al piano secondo del condominio residenziale denominato "Dionisio" e composto da: soggiorno-pranzo e angolo cottura, terrazzo, disimpegno, camera singola, bagno, camera matrimoniale, oltre cantina e posto macchina di mq. 19 al piano interrato. Libero da persone ma occupato da mobili. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 07/07/2020 alle ore 15:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

ODERZO**VILLINO - AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 225/2015**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Luana Stival
ODERZO (TV) – Via Spinè n. 9 – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione singola (tipologia villino) sviluppata in parte su due e in parte su tre piani fuori terra e composta da: ampia zona giorno, cucina, guardaroba e bagno al piano terra, tre camere, due bagni, un disimpegno e due poggiali al piano primo, studio al secondo piano oltre a sottotetto nonché attinenza su corpo staccato sviluppata in parte su uno e in parte su due piani fuori terra e composta da due vani destinati ad autorimessa, bagno,

locale con caminetto e portico al piano terra e ripostiglio al piano primo, oltre ad area pertinenziale scoperta di mq. 1.100. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 512.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 384.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 07/07/2020 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

ORSAGO**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 607/2014**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Marina Volpato
ORSAGO (TV) – Via Scarabelotto n. 13, a ridosso della linea ferroviaria Venezia-Udine – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione al piano terra e primo, compresa in un fabbricato (ex casello ferroviario) a due piani e due unità abitative, con area scoperta in comune con altre due unità abitative. Il bene è così composto: al p. terra ingresso con scala di accesso al p. primo; al p. primo appartamento con ingresso, bagno, cucina, soggiorno, due camere. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 26/05/2020 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE COM Srl – Istituto Vendite Giudiziarie, Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PIEVÈ DEL GRAPPA**ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 661/2016

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Simonetta Forti
PIEVE DEL GRAPPA (TV) – Via L. Cadorna 22/A – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso abitazione in fabbricato di tipo "a schiera", a due piani fuori terra, con corte esclusiva, all'interno di una borgata, a poche centinaia di metri dalla chiesa parrocchiale e dalla sede municipale del Comune, accessibile da via L. Cadorna. La distribuzione dei vani dell'abitazione comprende: al Piano Terra, l'ingresso, con cucina e soggiorno, una lavanderia con servizio igienico e una scala di collegamento al piano soprastante; al Piano Primo, sono presenti una camera da letto, un ripostiglio, un bagno ed un corridoio centrale; l'Area Scoperta di mq 33 è situata per la più parte sul fronte sud del fabbricato ed utilizzabile anche per il parcheggio di auto, in piccolissima parte nel retro. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 07/07/2020 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso, viale Cairoli n. 15., telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

REVINE LAGO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 452/2012 con riunita la 513/2018

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Marina Volpato
REVINE LAGO (TV) – Vicolo Arco n. 9 - Lotto unico,

piena proprietà per l'intero di abitazione di tipo popolare, divisa cielo/terra in un'unica unità abitativa, sviluppata su tre piani fuori terra, con annessa area scoperta di mq 3. L'immobile risulta disabitato. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 27/05/2020 alle ore 11:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi 15/C, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobile agricolo**

VEDELAGO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 187/2015

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Marina Volpato
VEDELAGO (TV) – Lotto primo (A), Via F. Crispi, piena proprietà per l'intero di unità residenziale che si sviluppa ai piani interrato, terra e primo, compresa area scoperta al p. terra, comune ad altra unità residenziale. Occupato. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 114.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto terzo (C), Via Trento e Trieste, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo con vocazione edificatoria dove sono iniziati i lavori per la costruzione di un annesso rustico ma non sono stati ultimati. Libero. Prezzo base Euro 32.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.225,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 08/09/2020 alle ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi n. 15/C, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



**TREVISIO
 Vendite Pro.d.es.**

Abitazione | Accessorio

CISON DI VALMARINO

PORZ. ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 73/2017

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Andrea Bortolotto
CISON DI VALMARINO (TV) – Loc. San Boldo, Via della Scaletta n. 19 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione contigua (ex fabbricato rurale) con area scoperta esclusiva, composta al piano terra da ingresso-cucina con caminetto e scala di accesso al piano superiore, al piano primo una camera con altezza di circa mt.2,05 ed una seconda camera con altra stanza di altezza mt.2,66; corte esclusiva adibita a giardino di mq.1193 catastali.

Priva di impianti elettrico, termico e di bagno. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.750,00. Vendita senza incanto in data 07/07/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

GODEGA DI SANT'URBANO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 476/2017

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) – Via G. Verdi n. 5/A, interno 4 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. piano angolo sud-est del Condominio "Residence Pra Verde" con garage di pertinenza al piano S1. L'abitazione al primo piano angolo sud-est di un fabbricato/condominio con 2 piani fuori terra ed un piano interrato, composto da 6 abitazioni e 6 garage, copertura a 2 falde con manto di copertura in laterizio, è costituita da: una camera doppia, una camera singola, un bagno, un WC-lavanderia (cieco), un ingresso-soggiorno-cucina e un disimpegno notte per un totale di mq. 72,30 ed altezza utile 2,70 m; una terrazza coperta di 5,30 mq. ed un garage di pertinenza al piano S1 di 27,7 mq. di altezza 2,55 m. Occupato. Prezzo base Euro 53.725,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.293,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 09/06/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le**VITTORIO VENETO****FABBRICATO DIREZIONALE E DEPOSITO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 236/2016**

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

VITTORIO VENETO (TV) - Loc. Savassa, Via Prati di Savassa n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato, di circa 700 mq. netti, di due piani fuori terra ad uso direzionale ed un piano interrato ad

uso deposito-magazzino, è dotato di ampio scoperto di mq.1370 parte del quale (mq.341,60) a parcheggio pubblico. L'edificio è posto nelle immediate vicinanze del casello autostradale Vittorio Veneto. Al piano terra sono distribuiti, la zona accettazione, gli uffici, ingresso per i dipendenti ed i servizi igienici; al piano primo, attraverso un'ampia scala a chiocciola, si accede al corridoio sul quale prospettano gli uffici, la sala riunioni e i servizi igienici. Su tutti e quattro i lati del piano primo si può accedere ad un terrazzo coperto situato al centro della facciata. Libero. Prezzo base Euro 216.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 162.562,50. Vendita senza incanto in

data 16/06/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**TREVISO
Vendite AsteTeam****Abitazione|Accessorio****MASERADA SUL PIAVE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 431/2016**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Mariagrazia Stocco

MASERADA SUL PIAVE (TV) - Via G. Verdi n. 42 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di edificio residenziale singolo a due piani fuori terra ed un piano seminterrato ed area scoperta destinata a giardino alberato e percorso promiscuo con altre unità (di altra proprietà) pavimentato, di catastali mq. 796. Occupato dall'esecutato e suoi familiari. Prezzo base Euro 187.125,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 140.343,75. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 25/06/2020 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.",

con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail info@astetteam.tv, tel. 04221627873

**TREVISO - Vendite
Professionisti Delegati****Abitazione|Accessorio****ASOLO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 146/2014**

Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Asolo (TV), via della Segna n. 17. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Canova", costituite da: appartamento (int. 6) al secondo piano composto da soggiorno, cucina, bagno, due locali accessori e tre piccole terrazze per una superficie utile complessiva di circa mq. 76; garage di mq. 15 e locale C.T. di mq. 19,27 al piano interrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: molto scadente. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 28.160,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.120,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10

giugno 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

MONTEBELLUNA**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 796/2013**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), Via Ospedale n. 29. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio costituite da: appartamento al primo piano composto da cucinino, soggiorno, camera, bagno cieco e terrazzo per una superficie lorda complessiva di circa mq. 54; posto auto di mq. 13 al piano seminterrato. Spese condominiali insolute. Lievi difformità edilizie. Stato di conservazione: discreto. Occupato da terzi senza titolo con azione di

rilascio in corso. Prezzo base: Euro 21.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.125,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 10 giugno 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

PAESE**ABITAZIONE BIFAMILIARE CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 870/2011**

Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), frazione Padernello, via Tommaso da Modena n. 3. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare disposta ai piani seminterrato (disimpegno, bagno, C.T., magazzino e cantina), terra (ingresso, soggiorno, cucina, portico) e rialzato (tre camere, bagno e due terrazzini) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 162; garage

al piano seminterrato di mq. 23,20 netti; area scoperta di pertinenza di mq. 428. Difformità edilizie. Occupati dall'esecutata. Prezzo base: Euro 158.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 118.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10 giugno 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

PAESE

PORZIONE DI FABBRICATO AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 665/2013

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), viale Sante Biasuzzi n. 28. Porzione allo stato grezzo di fabbricato facente parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Centro Commerciale LA CASTELLANA", disposta a sud-ovest del primo piano per una superficie utile netta di mq. 1.912,5. Spese condominiali e consorzi insolute. Difformità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 609.280,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 456.960,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 10 giugno 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

PONTE DI PIAVE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 468/2015

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Avv. Varso Andrea Stefani
PONTE DI PIAVE (TV) - Via C. Gasparinetti n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo di mq 108 (sup. commerciale ragguagliata) così composto: ingresso, cucina abita-

bile, soggiorno, disimpegno notte con due camere e bagno, piccolo ripostiglio, terrazza esterna ampia e fruibile; garage al p. terra di mq 18. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 09/06/2020 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Varso Andrea Stefani in Montebelluna (TV), Via Palladio 34/A, tel. 0423603252, e-mail a.stefani@studiodilegalestefani.it, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Immibile comm.le|ind.le

SUSEGANA

TRATTORIA - BAR

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 304/2016

Giudice dell'esecuzione Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott.ssa Ombretta Toldo
LOTTO UNICO - Susegana (TV), Loc. Ponte della Priula, Via Mercatelli Maglio - piena proprietà per l'intero di fabbricato di due piani fuori terra ed un sottostada. Il locale a destinazione commerciale (trattoria-bar) è costituito al p. rialzato da un bar, antibagno e bagno, due sale da pranzo, una cucina, disimpegno e altro bagno (totale 144,6 mq. netti); al p. sottostada vi sono disimpegno, ripostiglio, bagno, centrale termica, due cantine (totale 94,0 mq). Il totale è pertanto di circa 238,6 mq. netti e circa 290 mq. lordi. Fa parte dell'immobile anche una terrazza d'entrata di circa 57,4 mq., e un'area esterna, che circonda il fabbricato, inghiaia ed in parte asfaltata ed utilizzabile come parcheggio, di circa 900 mq. L'immobile è libero da persone; permangono all'interno gli arredi e le attrezzature dell'attività. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.250,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista in data 27/05/2020 alle ore 16:00 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Piazza dei Signori 4. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del Delegato, telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal Portale delle Vendite Pubbliche. Per informazioni contattare il Custode e Delegato Dott.ssa Ombretta Toldo, tel. 0422410528, e-mail info@studiotoldo.it

www.asteannunci.it

Terreno|Immibile agricolo

TREVISO

APPEZZAMENTO DI TERRENO INCOLTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 309/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Caterina Carrer
LOTTO UNICO - Treviso (TV), nei pressi e con accesso da Via L. Stefanini - piena proprietà per l'intero 100% di appezzamento di terreno incolto con giacitura pressoché piana e forma regolare, sup. tot. mq 2.670. Libero. Prezzo base Euro 256.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 192.000,00. Vendita tramite procedura telematica sincrona mista il giorno 07/07/2020 alle ore 17:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula F, Viale G. Verdi 18. Offerte analogiche presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via Castelmenardo n. 53, previo app. telefonico al n. 0422580590, telematiche tramite PVP oppure dal sito www.falcoaste.it. Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

ORSAGO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 200/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Caterina Carrer
LOTTO UNICO - Orsago (TV), Loc. III Fosse con accesso dalla strada pubblica vicinale di Via Casile III Fosse - piena proprietà per l'intero 100% di terreno agricolo destinato a seminativo di sup. cat. tot. circa mq. 10.788. Libero. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.250,00. Vendita tramite procedura telematica sincrona mista il giorno 07/07/2020 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula F, Viale G. Verdi 18. Offerte analogiche presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via Castelmenardo n. 53, previo app. telefonico al n. 0422580590, telematiche tramite PVP oppure dal sito www.falcoaste.it. Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SAN VENDEMIANO**LOTTO DI TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 732/2012**

Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Vendemiano (TV). Lotto di terreni edificabili di complessivi mq. 10.233 ubicati in Comune di San Vendemiano (TV), località Gai, accessibili da via Longhena, ricadenti in Zona D2 del PRC. Sul m.n. 58 insiste un fabbricato rurale in parte crollato, che sviluppava una volumetria di circa mc. 1300. Prezzo base: Euro 290.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 217.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 24 giugno 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato

in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**Fallimenti****Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****LORIA****APPEZZAMENTO DI TERRENO CON SOVRASTANTE ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 154/2005**

LORIA (TV) - Loc. Loria, accesso da Via Carradora - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno con sovrastante abitazione unifamiliare allo stato grezzo. Sup. totale lotto circa mq. 1.578,00 di cui circa 151,48 coperti dal fabbricato. L'area si presenta libera con presenza di materiale in completo stato di abbandono. L'abitazione è così composta: al p. seminterrato taverna, disimpegno, cantina e bagno, al p. terra soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, stanza da letto e due vani non accessibili dall'interno, al p. primo sottotetto, ballatoio, 4 vani non abitabili e terrazza. Presenza difformità urbanistiche e catastali. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita tramite procedura sincrona mista senza incanto il giorno 18/05/2020 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte analogiche presso la casa d'aste Aste 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, telematiche secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato nel sito <https://pvp.giustizia.it> e secondo quelle delle disposizioni del Tribunale di Treviso. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax

0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com



Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale www.garavirtuale.it Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 48/2016

VENEZIA - VIA COLOMBARA 209 - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE interno 3, su due livelli, terra e interrato, in trivilla; con grande terrazza; piano interrato abusivamente destinato a vani di servizio alla residenza; diffonibilità sanabili e/o da rimuovere con un costo di ca. Euro 20.500,00; contratto di locazione ad uso abitativo della durata di 9+9 anni, registrato in data 28.04.08 al n. 2139 e non trascritto, con prima scadenza del novennio al 27.04.17, occupato dal debitore; prezzo base Euro 97.352,69 offerta minima Euro 73.014,52. LOTTO 2: ABITAZIONE interno 5, su due livelli, terra e interrato, in trivilla; con due terrazze nonché di scoperto esclusivo; piano interrato destinato a vani di servizio alla residenza; diffonibilità sanabili e/o da rimuovere con un costo di ca. Euro 6.300,00; contratto di locazione ad uso abitativo della durata di 9+9 anni, registrato in data 28.04.08 al n. 2139 e non trascritto, con prima scadenza del novennio al 27.04.17, occupato senza titolo; prezzo base Euro 90.322,64 offerta minima Euro 67.741,98 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/06/2020 ore 16.30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Viviana Picco, tel. 041.5289357.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 188/2010

VENEZIA, Località Favaro Veneto, Via Altinia 248 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano nel Condominio Belvedere di vani 5. Garage di mq 15, al piano terra - Prezzo base Euro 81.267,00. Offerta minima Euro 60.950,25. Vendita senza incanto 19/05/2020 ore 11:00. Curatore Fallimentare Dr. Francesco Busato, tel. 041 5728815.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 461/2017

VENEZIA, Località Zelarino, Via Archimede 58/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in fabbricato con tre unità abitative. L'ingresso all'abitazione è esclusivo ed avviene attraverso una prima scala esterna. Una nuova scala interna conduce al piano abitato che si compone di soggiorno con angolo cottura e due terrazze, servizio igienico, disimpegno, due camere ciascuna con un terrazzino e una stanza sottotetto adibita a ripostiglio. Un'ulteriore scala conduce al piano sottotetto ove è stato realizzato un bagno. Dal piano sottotetto si accede a due terrazze. Garage al piano seminterrato di mq 22. Diffonibilità. Occupato dall'esecutata - Prezzo base Euro 149.250,00. Offerta minima Euro 111.937,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 26/05/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Alvise Bragadin, tel. 0415286059.

VENEZIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 270/2018

VENEZIA, Località Mestre - LOTTO 1: Via Tacito 34, Quota 1/2 piena proprietà - ABITAZIONE al piano terra di un edificio di due piani con area scoperta in parte comune e in parte esclusiva. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili; occupato. Prezzo base Euro 23.014,00. Offerta minima Euro 17.260,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 09/06/2020 ore 10:00. LOTTO 2: Via Camporese 79, Quota 1/2 proprietà superficaria - APPARTAMENTO e pertinenza su edificio in zona PEEP di Bissuola; si sviluppa dal piano seminterrato, terra e primo; irregolarità catastali ed edilizie sanabili; occupato dal comproprietario dell'esecutato. Prezzo base Euro 42.719,00. Offerta minima Euro 32.039,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 09/06/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica dal sito: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Sabrina Cimarosto, tel. 0421307775.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 529/2018

VENEZIA, Località Marghera, Piazzale Tommaso Gar 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO senza garage, posto al terzo piano di un fabbricato di quattro piani privo di ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina con angolo cottura, bagno, due camere da letto, ripostiglio e terrazza. Occupato dal debitore. Due magazzini: uno posto al piano terra ed uno posto al quarto piano - Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima Euro 64.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/06/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dott. Michele Giorgiutti, tel. 041713460.

CAMPAGNA LUPIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 484/2015

CAMPAGNA LUPIA (VE) - FRAZ. DI LOVA, VIA CONCETTO MARCHESI, 26/C - Piena proprietà - LOTTO UNICO

- APPARTAMENTO al secondo piano, di fabbricato composto da 3 piani complessivi, di cui fuori terra n 2 e interrati 1, composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e singola, bagno e terrazzo. Garage (mq 15,12) al piano terreno con rampa in discesa dalla strada pubblica. In buono stato. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/06/2020 ore 10.00. Valore di stima Euro 80.000,00. Prezzo base: Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Laura Cantanna, Cell. 3345434886.

CAVAREZERE**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 253/2017**

CAVAREZERE (VE) - Località Buoro n. 4, Strada Provinciale Gorzone - LOTTO UNICO - Porzione di edificio al piano terra, costituito da due ABITAZIONI, con scoperto comune. La porzione ubicata al centro è composta da ingresso, ripostiglio, bagno, soggiorno, cucina e tre camere. L'unità d'angolo è composta da soggiorno / pranzo con angolo cottura, ripostiglio con accesso dal soggiorno, disimpegno, quattro camere, bagno, ripostiglio con accesso dal disimpegno e portico. Libero - Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/05/2020 ore 15:45. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Professionista Delegato Avvocato Costantini Daniele Pietro tel. 041971123.

CHIOGGIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 345/2018**

CHIOGGIA (VE), Calle Cesare Battisti 254 - LOTTO UNICO - EDIFICIO realizzato presumibilmente nei primi anni dell'ottocento con schema edilizio tipico della laguna veneta. Composto da quattro piani fuori

terra, è formato, al piano terra, da un ingresso comune, due locali ad uso magazzino e una corte di pertinenza, ai piani primo, secondo e terzo, da tre unità ad uso abitativo, al piano quarto, da una terrazza comune e da tre soffitte. Garage al piano terra di mq 42 - Prezzo base Euro 251.684,00. Offerta minima Euro 188.764,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/05/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Alberto Zanessi, tel. 041982125.

CONA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 427/2016 + 261/2018**

CONA (VE), Località Cantarana, Via San Francesco 51/C - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di testa di fabbricato a schiera su due piani, facente parte di un edificio di quattro unità residenziali con scoperto di pertinenza esclusivo e terrazze, in zona centrale di pregio. L'immobile è composto al piano terra da un vano multiuso soggiorno - pranzo - cottura, ripostiglio e bagno, al primo piano dalla zona notte consistente in due camere, studiolo, bagno e terrazze esclusive, occupato dal debitore ma verrà consegnato libero. Garage al piano terra di mq 13 - Prezzo base Euro 76.978,50. Offerta minima Euro 57.740,62. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/05/2020 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041971123.

FIESSO D'ARTICO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 311/2018**

FIESSO D'ARTICO (VE), Via Riviera del Brenta 190 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra con accesso dal cortile comune e dal vano scala comune, composto da ingresso, cucina - soggiorno, disimpegno che immette in due camere da letto e bagno. Superficie complessiva di circa mq 78,00. Magazzino al piano seminterrato. Posto auto di 8 mq, all'interno di un garage comune al piano seminterrato - Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista:

10/06/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Alessia Favaro, tel. 0415600565.

FOSSÒ**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 67/2019**

FOSSO' (VE), Via Roma 20 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare ai piani terra e primo con piccolo scoperto ai lati sud e nord, superficie totale netta interna mq 117,37; il fabbricato versa in stato di conservazione scarso ed è privo di agibilità; occupato dall'esecutata e va considerato libero al decreto di trasferimento - Prezzo base Euro 109.780,00. Offerta minima Euro 82.335,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Termine per la presentazione delle offerte ore 12.00 del 23/06/2020. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/06/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Daniele Epifani, tel. 0421 592411. G.E. Dr.ssa Gabriella Zanon

MARTELLAGO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 278/2016**

MARTELLAGO (VE) - VIA DELLE MOTTE, 18/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Complesso immobiliare composto da un'ABITAZIONE unifamiliare ai piani seminterrato / terra / primo, AUTORIMESSA e area scoperta pertinenziale quale bene comune non censibile ai predetti beni. L'abitazione è composta al piano seminterrato da un disimpegno, un bagno lavanderia, un magazzino e un ripostiglio, al piano terra da un vano ingresso / soggiorno e una cucina e al piano primo da due disimpegni, un bagno, un locale w.c. e tre camere da letto di cui una matrimoniale. Irregolarità. Occupato dall'esecutata - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/05/2020 ore 15,30. Prezzo base Euro 224.000,00 offerta minima Euro 168.000,00. Modalità e partecipazione telematica dal sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvise Bragadin, tel. 041 5286059.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 166/2017

MIRA (VE), Via Fontana Mira Vecchia 37 - LOTTO UNICO - FABBRICATO su due piani con portico e ampia area scoperta sul retro. Nella scheda catastale composto al piano terra da locale non definito nella sua destinazione d'uso, ingresso, cucina, locale non definito nella sua destinazione d'uso, magazzino / sgombero. Al piano primo: 4 locali non definiti nella loro destinazione d'uso e soffitta. Da ristrutturare. Irregolarità. Due terreni agricoli di mq catastali 410 - Prezzo base Euro 42.115,16. Offerta minima Euro 31.586,37. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/05/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Alvise Bragadin tel. 0415286059. Custode Giudiziario IVG Venezia tel. 0415318953.

MIRANO

CASA COLONICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 317/2018

MIRANO (VE), Località Scaltenigo, Via Caltana 169 - LOTTO UNICO - Unico corpo di fabbrica che insiste in un lotto agricolo di circa 4.000,00 metri; il corpo principale è costituito da una CASA COLONICA di circa mq 470 per piano, posizionata a ridosso di via Caltana, sulla parte retrostante della quale, lato sud, erano un tempo presenti una serie di fabbricati ad uso magazzino e legnaia, i quali sono stati demoliti per essere ricostruiti secondo un nuovo progetto che però non è stato realizzato - Prezzo base Euro 403.965,00. Offerta minima Euro 302.973,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/06/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode

Giudiziario, Avvocato Luca Schiavon tel. 0418470629.

SPINEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 166/2018

SPINEA (VE), Via Pascoli 3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel condominio denominato Donatella edificato verso la fine degli anni 60. L'edificio si sviluppa complessivamente su cinque livelli fuori terra con copertura piana. L'appartamento, ubicato al piano primo e direttamente accessibile dal vano scale si compone di un ingresso / disimpegno, una cucina, due camere, un bagno, un soggiorno ed è presente una terrazza, accessibile dalla cucina e dal soggiorno. Garage al piano terra di mq 11. Irregolarità. Occupato dai debitori - Prezzo base Euro 70.875,00. Offerta minima Euro 53.156,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/05/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Cecilia Ferrara, tel. 0415286059.

STRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 25/2019

STRA (VE), Via Barbariga SP - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, in fabbricato ante 1967, al piano terra e primo con piccolo scoperto esclusivo, composto al piano terra di ingresso, soggiorno, sala pranzo, angolo cottura, bagno / lavanderia e vano scala e al primo piano di disimpegno, tre camere e bagno. Sup. netta mq 115,31. L'accesso è soltanto pedonale e conduce ad un piccolo scoperto di circa 130 mq. L'unità è sprovvista di posto auto. Privo di agibilità. Irregolarità. Occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/05/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica dal sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Avv. Alvise Bragadin tel. 0415286059.

Abitazione | Accessorio
Immobil. comm.le | ind.le

NOVENTA DI PIAVE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 156/2015

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Argine 12 - LOTTO UNICO: Via Argine 12, COMPLESSO IMMOBILIARE composto da abitazione, garages, uffici, magazzino e scoperto comune vicino al centro storico; liberi; lo stato di manutenzione è scadente e necessita di importanti interventi edilizi. Il complesso immobiliare risale agli anni sessanta ed ha subito nel tempo vari tipi di interventi edilizi, con una prima ristrutturazione nel 1978, una seconda ristrutturazione nel 1981 ed infine un condono edilizio nel 1993 per l'abitazione, garage e magazzini realizzati in difformità rispetto al titolo edilizio. Prezzo base Euro 143.100,00. Offerta minima Euro 107.325,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/05/2020 ore 15,30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Vigani tel. 0421382036.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

JESOLO - MAJANO - TAVAGNACCO

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 57/2018

JESOLO (VE) - LOTTO 1: Via Aleardi 23/B, appartamento, edificio B, interno 21, arredato, costituito al piano primo da ingresso / soggiorno / cucina, anti-bagno, bagno e terrazza; con scala interna si accede al piano secondo composto da una camera matrimoniale, un disimpegno, un guardaroba ed un bagno. Posto macchina situato nell'autorimessa comune interrata dell'edificio B di mq 13. Posto auto esterno ricavato nello scoperto adiacente alla strada interna comune di mq 13. Prezzo base Euro 140.690,00. LOTTO 2: Via Aleardi 23/B, posto macchina situato nell'autorimessa comune interrata dell'edificio B di mq 13. Posto auto esterno ricavato nello scoperto adiacente alla strada interna comune, di mq 13. Prezzo base Euro 15.690,00. LOTTO 3: Via Aleardi 23, posto macchina situato nell'autorimessa comune interrata dell'edificio B di mq 13. Posto auto esterno ricavato nello scoperto adiacente alla strada interna comune, di mq 13. Prezzo base Euro 15.690,00. LOTTO 4: Via Aleardi 23, posto auto esterno di mq 13. Prezzo base Euro 4.033,00. MAJANO (UD) - LOTTO 1: Via Rive di Taboga, terreno agricolo di mq 9.250 complessivi, composto da mq 4.200 di vigneto non registrato all'Ispettorato dell'agricoltura regione Friuli FVG, da mq 2.500 di Prato vincolato dal PRG a prato stabile, da mq 1.265 di prato, annesso rustico a piano terra e piano interrato con circa 1.285 mq di terreno di pertinenza compresa la strada di accesso.

Prezzo base Euro 49.100,00. TAVAGNACCO (UD), Località Colugna, Viale San Daniele 78 - LOTTO 1: appartamento n. 1 nel complesso residenziale denominato Condominio Nelly, con autorimessa. Prezzo base Euro 133.430,00. LOTTO 2: appartamento n. 2 nel complesso residenziale denominato Condominio Nelly, con autorimessa. Prezzo base Euro 88.200,00. LOTTO 3: appartamento n. 3 nel complesso residenziale denominato Condominio Nelly, con autorimessa. Prezzo base Euro 185.200,00. LOTTO 4: appartamento n. 4 nel complesso residenziale denominato Condominio Nelly, con autorimessa. Prezzo base Euro 112.700,00. LOTTO 5: appartamento n. 9 nel complesso residenziale denominato Condominio Nelly, con autorimessa. Prezzo base Euro 142.800,00. LOTTO 6: appartamento n. 13 nel complesso residenziale denominato Condominio Nelly, con autorimessa. Prezzo base Euro 76.200,00. LOTTO 7: appartamento n. 14 nel complesso residenziale denominato Condominio Nelly, con autorimessa. Prezzo base Euro 114.300,00. LOTTO 8: cantina n. 2a, cantina n. 2b accatastata come autorimessa. Prezzo base Euro 15.000,00. LOTTO 10: corpo terreno ricadente in zona verde privato di riserva VP * e terreno verde privato VP con piccola fascia di rispetto cimiteriale. Prezzo base Euro 7.500,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 10:00. Curatore Dr. Giovanni Striuli, tel. 0421 330064.

Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 238/2012

VENEZIA - MALCONTENTA (VE) - VIA COLOMBARA nn. 209-211-213 - Piena proprietà - ATTIVITA' ALBERGHIERA, edificio a due piani di cui uno interrato con destinazione d'uso D/2, su lotto di terreno privato. Il piano terra è adibito a camere, sei stanze tutte con bagno e quattro con porticato esclusivo accessibile dalla camera stessa. Il piano interrato è costituito da spogliatoio, servizi, magazzino, deposito, ripostiglio, autorimessa comune. La superficie totale è di mq 390,41 - 9° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/06/2020 ore 16,30. Prezzo base Euro 157.296,19 rilanci minimi di Euro 2.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott.ssa Patrizia Zaniol, tel. 041 5780643.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

VENEZIA

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 369/2018

VENEZIA, Località Mestre, Via Paruta 40 - LOTTO UNICO - Unità a destinazione commerciale, da cui si accede direttamente da Via Paruta. La destinazione attuale dell'area di vendita è quella di RISTORANTE. In corso di liberazione - Prezzo base Euro 694.754,50. Offerta minima Euro 521.065,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/06/2020 ore 17:30. Professionista Delegato Dott. Cosentino Marcello tel. 0421274910.

VENEZIA

BENE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 40/2015 - Commissario Giudiziale Dott. Gianni Zennaro - Liquidatore Giudiziale Dott. Daniele Epifani - 9° INVITO A FORMULARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE - La procedura di Concordato Preventivo n. 40/2015, pone in vendita il seguente bene: Immobile ad uso commerciale sito in Mestre Venezia Via A. Fogazzaro n. 4. Il Comitato dei Creditori ha autorizzato il sottoscritto liquidatore ad accettare offerte per importi ribassati di un ulteriore 10% rispetto a quanto previsto nell'ottavo invito ad offrire e pertanto l'offerta minima ricevibile è pari ad Euro 89.984,87. I soggetti interessati sono invitati a segnalare, entro il giorno 21.05.2020 ore 12.00 il proprio interesse al Liquidatore Giudiziale dott. Daniele Epifani con Studio in Mestre Venezia Via Einaudi n. 62, tel. 041-961624 presso il quale è possibile assumere maggiori informazioni.

ERACLEA

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 13/2018

ERACLEA (VE), Località Eraclea Mare, Via Marinella 50-51 - LOTTO UNICO - Bar ristorante pizzeria enoteca, costituito da sala principale, cucina, locale adibito ad enoteca / bar, spogliatoio, magazzino, bagno e antibagno per i dipendenti, antibagno e bagno per gli avventori - Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 400.000,00. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 15:30. Custode Fallimentare Dr.ssa Vilma Maurizio, tel. 041 5370585.

JESOLO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 280/2017

JESOLO (VE), Largo Commerciale 21/C - LOTTO UNICO - NEGOZIO, superficie catastale 41, al piano terra di un fabbricato facente parte del complesso di due condomini Shopping Center, composto da un ingresso costituito da vetrine in alluminio verniciato, un ambiente principale nel quale è stato realizzato, con delle pareti in cartongesso e delle vetrate scorrevoli amovibili, un piccolo vano interno, nel retro del negozio si trova il ripostiglio (dove risulta tamponata la porta che conduce all'esterno) e il bagno con finestra. Difformità. Libero al decreto di trasferimento - Piena Proprietà dell'intero. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00., rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/05/2020 ore 16:00. Termine per la presentazione delle buste 27.05.2020, ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Silvia Ceci, tel. 0415285342. G.E. Dott.ssa Martina Gasparini

SAN DONÀ DI PIAVE

CENTRO DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 85/2016

SAN DONA' DI PIAVE, Via del Silos - LOTTO 1 - CENTRO DIREZIONALE denominato "Centro Direzionale Porta Nord - Silos" composto da sei piani fuori terra più uno seminterrato, edificato su un lotto di circa mq 5.500; n. 37 Magazzini, n. 20 uffici - 3° Esperimento - Prezzo base Euro 4.102.929,94. Offerta minima Euro 3.077.197,45. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16 giugno 2020 ore 15:30. Professionista Delegato Dott. Capone Danilo tel. 041959000.

SANTO STINO DI LIVENZA

OFFICINA MECCANICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 963/2012

SANTO STINO DI LIVENZA (VE) - VIALE TRIESTE, 1 - Unità immobiliare al p. terra adibita ad OFFICINA meccanica (laboratorio arti e mestieri) oggetto di recenti interventi di ristrutturazione; locato con contratto scadente il 31.12.2024 - 9° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 26/05/2020 ore 16.00. Prezzo base Euro 67.200,00; offerta minima Euro 50.400,00. Informazioni: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

PIANIGA

CAPANNO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 333/2017

PIANIGA (VE), Fraz. Rivale Via Bosco, 12 - 3° Esperimento - LOTTO 1 -- Piena proprietà - CAPANNONE posto a OVEST in aderenza ad altro capannone evidenziato al lotto 2. E' in buono stato di conservazione e manutenzione. Superficie di circa mq 4.280. Difficoltà edilizie sanabili Euro 10.000,00 detratte dal prezzo base. Prezzo base Euro 1.060.000,00. Offerta minima Euro 795.000,00 pari al 75% del prezzo base. LOTTO 2 - Piena proprietà - CAPANNONE posto a EST in aderenza ad altro capannone evidenziato al lotto 1. E' in buono stato di conservazione e manutenzione. Superficie di circa mq 4.373. Difficoltà edilizie sanabili Euro 25.000,00 detratte dal prezzo base. Prezzo base Euro 1.102.500,00. Offerta minima Euro 826.875,00 LOTTO 3 - Piena proprietà - TERRENO ad uso parcheggio e area di manovra e ingresso ai lotti 1 e 2. Superficie di circa mq 5.000. Prezzo base Euro 39.950,00. Offerta minima Euro 29.963,00. I 3 lotti sono occupati in forza di regolare contratto di locazione con scadenza 31/03/2024 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/05/2020 ore 15.00. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Modalità e partecipazione telematica dal sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.



Rif. E.I. 348/2015

MIRA (VE) - ORIAGO, VIA LAGO MAGGIORE - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Due vicini appezzamenti di TERRENO pianeggianti: il primo, di forma pressoché rettangolare, è costituito dalle particelle 288 e 42; il secondo, di forma pressoché trapezoidale, è costituito dalle particelle 593 e 594; incolti - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/05/2020 ore 15.00. Prezzo base: Euro 248.410,00 offerta minima Euro 186.307,00. Modalità e partecipazione CON DEPOSITO BUSTA C/O STUDIO DELEGATO OVVERO telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Federica Gazzato, tel. 0414587571.

NOVENTA DI PIAVE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 473/2017

Il Dott. Enrico Vianello, avvisa che ha fissato l'udienza del giorno 12 maggio 2020, ad ore 15,30 presso il proprio studio in Venezia-Mestre, Via Respighi, 4, tel. 041 / 959 000 per la vendita senza incanto con modalità sincrona mista - NOVENTA DI PIAVE (VE) - LOTTO 8: TERRENI edificabili, vigneto sup. 214 mq; semin. arbor. sup. 362 mq; semin. arbor. sup. 55 mq; vigneto sup. 23 mq; prezzo base Euro 92.582,25. LOTTO 9: TERRENI edificabili, semin. arbor. sup. 94 mq; semin. arbor. sup. 543 mq; prezzo base Euro 87.172,95. LOTTO 10: TERRENI edificabili, semin. arbor. sup. 793 mq; vigneto sup. 2 mq; semin. arbor. sup. 68 mq; prezzo base Euro 120.460,95. LOTTO 11: TERRENI edificabili, semin. arbor. sup. 132 mq; semin. arbor. sup. 23 mq; vigneto sup. 173 mq; vigneto sup. 351 mq; prezzo base Euro 101.528,40. LOTTO 12: TERRENI edificabili, semin. arbor. sup. 230 mq; semin. arbor. sup. 977 mq; vigneto sup. 249 mq; prezzo base Euro 218.452,50 - Liberi - Terreni edificabili in zona semicentrale a circa 1,5 km rispetto al centro di Noventa di Piave. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4.

R.G.E. N. 8/2020

LOTTO UNICO - Complesso aziendale Oma Nord S.r.l. in esercizio provvisorio, operante presso i cantieri di Porto Marghera (Venezia) e Boretto (Reggio Emilia), ed esercente, l'attività di manutenzione di impianti industriali, in particolar modo lavori multispecialistici, con specializzazione in carpenteria metallica e tubisteria in ambito navale. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 140.000,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 5.000,00. Deposito cauzionale 10% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 08/04/2020 ore 15:00. Curatore fallimentare Dr.ssa Valentina Martina, tel. 041 988358. G.E. Bruni Daniela

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le

LUSIANA

LABORATORIO - APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 7/2017

LUSIANA (VI), Località Marchi, Via Marchi - LOTTO 1: LABORATORIO con corte, al piano sottostrada, di mq 101, composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio e due wc. Prezzo base Euro 53.103,75. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 10:00. LOTTO 2: APPARTAMENTO composto da piano terra (ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera matrimoniale) e piano primo mansardato (disimpegno, bagno e soffitta che può essere utilizzata come camera). Prezzo base Euro 39.015,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 10:30. LOTTO 3: APPARTAMENTO composto da piano terra (ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera matrimoniale) e piano primo mansardato (disimpegno, bagno e soffitta che può essere utilizzata come camera). Prezzo base Euro 39.015,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 11:00. LOTTO 4: TERRENI a circa 2 km dal centro. Il mappale 1005 (terreno a prato) è prospiciente ed allo stesso tempo accessibile dalla via comunale Marchi, mentre gli altri due mappali si trovano in zona misto boschiva seminativa, raggiungibile dalla strada comunale della Riva. Prezzo base Euro 6.231,56. I beni sono liberi - Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 11:30 - Curatore Dr. Giovanni Boldrin, tel. 041 5225814

Terreno|Immibile agricolo

MIRA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Bene Mobile

VENEZIA - BORETTO

BENI AZIENDALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Tribunale di
VENEZIA**

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

QUARTO D'ALTINO

CAPANNONE - RUDERE - TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RIF. Fallimento n. 205/2012
AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDU-

RA COMPETITIVA EX ART. 107 I° co. L.F. - Il Dott. Maurizio Nardon, Curatore, rende noto che il giorno 29 maggio 2020 alle ore 12.00 presso il proprio Studio in Venezia (VE) Cannaregio n. 5904 (tel. 041/5230163) procederà alla individuazione tra i soggetti eventualmente interessati, di quello che per prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti immobili: QUARTO D'ALTINO (VE) - Piena proprietà - LOTTO N. 2: FABBRICATO RURALE, ridotto a rudere in quanto in stato di abbandono da oltre quaranta anni con annessi TERRENI EDIFICABILI per un totale di superficie catastale di mq 19.090; valore di stima Euro 490.000,00 prezzo base Euro 155.039,06 offerta minima Euro 116.279,30. Vendita soggetta ad IVA. **Intrum Italy Spa**

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

LAZIO

Civitavecchia - Latina - Rieti - Tivoli - Velletri



**Tribunale di
LATINA**

Abitazione | Accessorio

SONNINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 797/2012

Tribunale di Latina. G.E. Lulli Alessandra. Professionista Delegato Dott.ssa Consoli Chiara. Lotto UNICO: Sonnino (LT), Via Salvo D'Acquisto 13, Appartamento al piano quarto di mq 104,29 composto da soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, due camere e balcone scoperto di mq 10. Libero. Prezzo Base Euro 19.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 390,00; offerta minima pari a Euro 14.625,00. Vendita senza incanto il 28/04/2020 ore 12:00 per le modalità consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 27/04/2020 ore 13:00 per le modalità consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. LA gara avrà la durata di 3 giorni con inizio il giorno 28/04/2020 ore 12:00 terminerà il giorno 30/04/2020 alle ore 12:00; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Consoli Chiara (Tel. 0773633938) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SEZZE

ABITAZIONI-CANTINA-GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 142/2014

Tribunale di Latina. G.E. Lulli Alessandra. Professionista Delegato Dott.ssa Consoli Chiara. Lotto UNICO: Sezze (LT), Via Valle Pazza snc, Cantina al piano seminterrato di mq 138. Libera. Abitazione con terrazzo coperto al piano terra di mq 124. Occupata. Abitazione con terrazzo scoperto al piano primo di mq 96. Libera. Fabbricato cat. BCNC al piano terra. Libero. Giardino qualità BCNC di superficie ha 1660. Prezzo Base Euro 129.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.590,00; offerta minima pari a

Euro 97.125,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 19/05/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 18/05/2020 ore 13:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Consoli Chiara (Tel.0773633938) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di
TIVOLI**

Abitazione | Accessorio

MARANO EQUO

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 181/2014

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Dott. Campeti Aldo. Lotto UNICO: Marano Equo (RM), Via del Giardino 6, Appartamento al piano secondo composto da soggiorno/pranzo angolo cottura, due camere, bagno e ripostiglio. Cantina al piano primo sotto strada di mq 9. Libera. Prezzo Base Euro 41.250,00; offerta minima pari a Euro 31.000,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Aldo Campeti in Tivoli, Vicolo Todini n.3. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Aldo Campeti in Tivoli, Vicolo Todini n.3. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Campeti Aldo (tel 0774/314202); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di
VELLETRI**

Abitazione | Accessorio

VELLETRI

ANTICO CASALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 504/2001 + 310/2011

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Notaio Delegato Notaio Pennazzi Catalani Carlo. Lotto UNICO: Velletri (RM), Via Acqua Lucia 27, Antico casale composto da: due vasti saloni per intrattenimenti tra loro comunicanti, ingresso, ampia cucina, dispensa, bagno, due vani adibiti a servizi, grotta e vano scala di comunicazione con il livello superiore, al piano terra; da ballatoio, vano scale, sei locali, due bagni, locale servizi, due terrazzi e portico al piano primo; da quattro locali, bagno e vano scale al piano secondo. Il bene è dotato di corte pertinenziale adibita a giardino (circa mq 600); fa parte del bene anche il lotto di terreno confinante di mq 4.085 di cui mq 3.950 con destinazione Turistico/Alberghiera. Prezzo Base Euro 522.880,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 26.500,00; offerta minima pari a Euro 392.160,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Carlo Pennazzi Catalani in Velletri Piazza Cairoli n.37; Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Carlo Pennazzi Catalani in Velletri Piazza Cairoli n.37; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Pennazzi Catalani Carlo in Velletri Piazza Cairoli n.37 Tel.06/9636809 - 06/96155449; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

NETTUNO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 136/2009 + 586/17

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Calvaruso Luigi. Lotto UNICO: Nettuno (RM), Via Mirabella, Piena proprietà di villino con annessa corte e cantina. Occupato dagli esecutati. Magazzino di mq 33. Occupato dagli esecutati Prezzo Base Euro 104.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 78.000,00. Vendita senza incanto il 12/06/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, via Artemisia Mammucari, nelle aule della Sezione Lavoro. Presentare offerte entro 11/06/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luigi Calvaruso in Velletri, Via Virginia Vezzi n.19. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avvocato Calvaruso Luigi in Velletri, Via Virginia Vezzi n.19 nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 17:00 alle 19:00; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

www.gpsaste.it

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferza è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 257/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 08/06/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Leopoli 13, Appartamento composto da ingresso/disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, studio, cucina-pranzo, bagno e terrazzo esterno. Sup. catastale di ca mq 81,00. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 2.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Fiorentini Andrea Tel. 0766511371, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

VILLINO-BOX AUTO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 15/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/06/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Pantano, Strada della Scaglia 18, Villino posto ai piani seminterrato, rialzato e primo. Locale garage posto al piano seminterrato. Terreno a cui si accede da Strada della Scaglia n.18, tramite un cancello pedonale ed un cancello carrabile scorrevole in ferro elettrocomandato. Corte esclusiva a cui si accede da Strada della Scaglia n.18, tramite un cancello pedonale ed un cancello carrabile scorrevole in ferro elettrocomandato. Prezzo base Euro 247.500,00. (Offerta

minima Euro 185.625,00). Offerte in aumento Euro 7.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 256/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 03/07/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Tarquinia 67, Appartamento composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tinello, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 3.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Fiorentini Andrea Tel. 0766511371, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 254/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/06/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Fosso delle Fontane, Abitazione posta alp.t. con corte pertinenziale, composta da ampio soggiorno con camino, 2 disimpegni, 2 camere singole, camera matrimoniale e bagno. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Vaia Dario Tel. 0686890528, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 69/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 05/06/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Carlo Cattaneo 38/a, Piena proprietà di

appartamento al piano secondo composto da zona giorno, bagno, cucina, due ripostigli, due camere da letto, quattro balconi. Sup. catastale di ca mq 101,00. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 74.000,00. (Offerta minima Euro 55.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Luciani Daniele Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 10/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 17/06/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Fontana Morella, Via Dante Travagliati 33, Appartamento posto al p.t. int. 3 composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno ed un'area giardinata di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 41.250,00. (Offerta minima Euro 30.937,50). Offerte in aumento Euro 1.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Crescentini Guerrina Tel. 076625871, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 70/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 26/06/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Giuseppe Rossetti 125, Appartamento è posto al primo piano ed è composto da un unico spazio, organizzato mediante tramezzature parziali talvolta anche di altezza limitata (90 cm) in funzione delle diverse utilizzazioni, e dal bagno. Le superfici sono, angolo soggiorno - pranzo mq 15,13, angolo cottura mq 6,18, angolo letto mq 12,74, bagno mq 3,61 per un totale complessivo di mq. 37,66 calpestabili. Prezzo base Euro 65.000,00. (Offerta minima Euro 48.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Teveroni Simona Tel. 3386200031, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 66/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 17/06/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Focene, Via dei Nautili 52, Appartamento posto al piano terra e primo e così composto: Al piano terra da soggiorno/pranzo con angolo cottura, due disimpegni, scala di accesso al piano primo bagno, ripostiglio, tre camere e portico; Piano primo da scala di accesso al piano terra, camera bagno. Prezzo base Euro 202.500,00. (Offerta minima Euro 151.875,00). Offerte in aumento Euro 6.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Crescentini Guerrina Tel. 076625871, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 302/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 24/06/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Plezzo 127, Diritto di proprietà 1/1 su porzione di villino bifamiliare distribuito su tre piani, seminterrato terra e primo, distinto con il numero di int. 1, composto da sei vani catastali, con annessa corte pertinenziale. Locale Garage posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 270.000,00. (Offerta minima Euro 202.500,00). Offerte in aumento Euro 8.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Sforzini Cristiano Tel. 0699805114, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 121/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 08/06/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Loc. Fregene, Viale Sestri Ponente 19 G-H, Villino indipendente in complesso penta familiare posto al piano seminterrato, terra e primo, con annessa corte di proprietà e piccola piscina. Prezzo base Euro 421.000,00. (Offerta minima Euro 316.000,00). Offerte in aumento Euro 13.000,00. Offerte d'acquisto

entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Lungarini Marco Tel. 076625627, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 308/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 29/06/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Lungomare della Salute 83, Appartamento al p.1 e posto auto. Prezzo base Euro 143.000,00. (Offerta minima Euro 107.250,00). Offerte in aumento Euro 4.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 137/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Giuseppe Falco, Fiumicino, via Anco Marzio, 94. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via dei Nautili 105, Abitazione posta al piano terra, composta catastalmente da complessivi 6 vani, confinante su tutti i quattro lati con le altre proprietà private. Presenti difformità edilizie come da CTU. Prezzo base Euro 106.312,50. (Offerta minima Euro 79.734,37). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Falco Giuseppe Tel. 066582552, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civ. N. 2720/2013 RG

G.I. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 03/06/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via delle Magnolie 17, Piena proprietà di un appartamento residenziale ubicato al piano T, int. 1, composto da n. 3 camere, soggiorno/pranzo, cucina, n. 2 WC, ripostiglio, ingresso, disimpegno e area cortilizia annessa superficie lorda di mq. 117,22 circa e corte esterna annessa di mq. 174,50 circa. Prezzo base Euro 306.000,00. (Offerta minima Euro 229.500,00). Offerte in aumento Euro 9.500,00. Lotto 2: Ladispoli (RM), Via delle Magnolie 21, Piena proprietà di un magazzino ubicato al piano S1 della stessa palazzina dell'appartamento residenziale della superficie utile di mq. 224,70 circa con area cortilizia annessa. Prezzo base Euro 242.000,00. (Offerta minima Euro 181.500,00). Offerte in aumento Euro 9.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Pavoni Tiziana Tel. 076621260, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 170/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 12/06/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Arenile di Torre Flavia 11, Appartamento posto al p. rialzato di palazzina a torre plurifamiliare. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO-RIPOSTIGLIO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 116/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 19/06/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Marina San Nicola, Via Orione 1, Appartamento ad uso abitativo distinto con l'int. 6 scala B3 primo piano della consistenza complessiva di vani 5,5. Occupato. Locale ripostiglio della consistenza di mq. 2 Occupato. Posto auto n. 1 al piano terra, nella proprietà condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 225.000,00. (Offerta minima Euro 168.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mormino Matteo Tel. 0766580671, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 233/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 29/06/2020 ore 17:45 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Manziana (RM), Quadroni, Via Canale 5, Appartamento di vani 4 composto al p.2 da salone, camera, cucina, bagno; al p. 3 da terrazzo. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 52.500,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Piferi Antonello Roberto Tel. 076629907, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 207/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 22/05/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Santa Severa, Via dei Fenici 4, Piena proprietà di appartamento avente tipologia a villa isolata con annesso garage ed area di pertinenza. Occupa in lotto di ca mq 1.654,00 e si sviluppa su tre livelli fuori terra ed un livello interrato. E' composto al p.t. da cucina, due vani adibiti a ripostiglio, bagno, sala da pranzo, soggiorno, tre camere ognuna con bagno interno; al p.1 da tre camere con bagno interno, oltre a terrazzo/solarium; il p. 2 è composto da due ambienti per una sup. lorda di ca mq 54. Prezzo base Euro 650.000,00. (Offerta minima Euro 487.500,00). Offerte in aumento Euro 19.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Antonio Tel. 069953073, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO-BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 138/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Giuseppe Falco, Fiumicino, via Anco Marzio, 94. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Belvedere 37, Appartamento per abitazione, sviluppatosi sui piani terra e primo seminterrato, collegati tra loro da una scala interna, composto complessivamente da 8 vani catastali; con sovrastante lastrico solare collegato da una scala interna. Box auto posto al piano primo seminterrato, della superficie catastale di mq. 20. Prezzo base Euro 89.437,50. (Offerta minima Euro 67.078,12). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Falco Giuseppe Tel. 066582552, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 157/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 12/06/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Santa Severa, Via dei Fenici 23, Locale garage di mq. 78,50. Prezzo base Euro 37.500,00. (Offerta minima Euro 28.500,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Lungerini Marco Tel. 076625627, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTI-BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 18/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 10/06/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Maura Corradini, Civitavecchia, Corso Centocelle, 27. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Leonardo da Vinci 2, Appartamento facente parte di un edificio condominiale plurifamiliare articolato su 4 piani f.t. Occupato con contratto di locazione in scadenza 31 gen. 2020, già intimata disdetta. Box auto al piano seminterrato con accesso tramite rampa condominiale. Prezzo base Euro 75.937,50. (Offerta minima Euro 56.953,13). Offerte in aumento Euro 1.518,75. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Maura Tel. 076627998, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO-BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 89/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 11/06/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Gennaro Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito, 23. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via delle Colonie 33, Piena proprietà di appartamento composto da: soggiorno, due bagni, cucina e due camere da letto. Sup. catastale di ca mq 89,00. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 92.812,50. (Offerta minima Euro 69.609,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: Santa Marinella (RM), Via delle Colonie 33, Piena proprietà di Box auto di ca mq 15,00. Occupato. Prezzo base Euro 5.062,50. (Offerta minima Euro 3.797,00). Offerte in aumento Euro 150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Coscia Gennaro Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 131/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 29/06/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Sicilia 2, Appartamento al piano terra composto da soggiorno/camera, cucina abitabile, bagno, disimpegno. L'abitazione risulta vuota, non abitata da nessuno ed utilizzata come magazzino. Prezzo base Euro 55.000,00. (Offerta minima Euro 41.250,00). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****CERVETERI****TERRENI-APPARTAMENTO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 101/2002 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci 63. Lotto 1: Cerveteri (RM), località San Martino, Quota intera di

terreno di ha 0.16.00, seminativo. Quota intera di terreno seminativo agricolo di ha 1.34.26. ente urbano con pollaio. appartamento vani 5,5. magazzino superficie mq 29. Prezzo base Euro 36.562,50. (Offerta minima Euro 27.421,88). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le | ind.le**CIVITAVECCHIA****NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 102/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 29/06/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Buonarroti 59, Locale commerciale/negozio posto al p.t. di superficie catastale 77 mq. Prezzo base Euro 105.000,00. (Offerta minima Euro 78.750,00). Offerte in aumento Euro 3.150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 280/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 19/06/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana, 73. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via del Casale di Sant'Angelo KM 16200, Capannone prefabbricato con destinazione ad uso commerciale. Prezzo base Euro 360.000,00. (Offerta minima Euro 270.000,00). Offerte in aumento Euro 11.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Crescentini Guerrina Tel. 076625871, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA**NEGOZIO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 173/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 05/06/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Anguillarese 84A, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su locale commerciale, posto al piano terra. Locale ad uso magazzino posto al piano interrato. Prezzo base Euro 344.250,00. (Offerta minima Euro 258.187,00). Offerte in aumento Euro 11.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

TARQUINIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 189/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 16:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Michela Regia Corte c/o Studio Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, Via San Vincenzo Strambi, 1. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Viale delle Sirene 7, Locale commerciale posto al piano terra e soppalco, composto al piano terra da tre vetrine. Nell'area commerciale vi è un magazzino, un disimpegno, un ripostiglio e un wc. L'accesso al locale è consentito attraverso un passaggio condominiale interno, dal quale si accede ad un locale tinello, ad una cucina, bagno e ripostiglio; attraverso una scala interna in legno si accede al piano superiore, soppalco con solaio in legno in cui ci sono 4 stanze e un disimpegno. Occupato. Prezzo base Euro 184.359,37. (Offerta minima Euro 138.269,53). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Regia Corte Michela Tel. 3494207598, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

CERVETERI

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 188/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 10/06/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Aurelia km 45.500, Fabbricato strumentale alle attività agricole adibito alla lavorazione del vino ricadente in un'area urbana di Ha 1.00.00 oltre a un lotto di terreno dell'estensione di Ha 2.00.15, in zona agricola del Comune di Cerveteri, posto direttamente sulla Via Aurelia al km. 45.500. Prezzo base Euro 975.000,00. (Offerta minima Euro 731.250,00). Offerte in aumento Euro 29.250,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Via della Tomba 16, Fabbricato industriale ad-

bito a lavorazione carni, con annessa un'area urbana di 1658 mq. Prezzo base Euro 365.000,00. (Offerta minima Euro 273.750,00). Offerte in aumento Euro 10.950,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno|Immobilie agricole

CERVETERI

APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 340/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 19/06/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Pian della Carlotta, , Appezamento di terreno agricolo della superficie catastale di metri quadrati 35.500 (trentacinquemilacinquecento) circa, a confine con Strada Pian della Carlotta, con sovrastanti: - officina elettrica composta da 288 (duecentottantotto) moduli fotovoltaici e sottosistemi, e - fabbricato rurale in costruzione. Prezzo base Euro 600.000,00. (Offerta minima Euro 450.000,00). Offerte in aumento Euro 18.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 38/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 01/07/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), via Emilio Pasquini 229, Terreno qualità seminativo, classe 3, superficie are 48 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 39,17, reddito agrario Euro 18,90. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie are 54 ca 50, deduz. A1, reddito dominicale Euro 4,73 reddito agrario Euro 1,41. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie ha 5 are 01 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 325,76 reddito agrario Euro 142,54;. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie are 29 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 2,59 reddito agrario Euro 0,77. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie are 77 ca 30, deduz. A1, reddito dominicale Euro 50,18 reddito agrario Euro 21,96. Terreno qualità seminativo, classe 3, superficie are 34 ca 40, deduz. A1, reddito dominicale Euro 27,61 reddito agrario Euro 13,32.

Terreno qualità pascolo arborato, classe 3, superficie are 09 ca 60, deduz. A1, reddito dominicale Euro 0,73 reddito agrario Euro 0,50. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie are 01 ca 00, deduz. A1, reddito dominicale Euro 0,65 reddito agrario Euro 0,28. Terreno qualità seminativo, classe 3, superficie are 52 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 42,38 reddito agrario Euro 20,45. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie are 56 ca 00, deduz. A1, reddito dominicale Euro 4,86 reddito agrario Euro 1,45. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie ha 4 are 68 ca 79, deduz. A1, reddito dominicale Euro 304,33 reddito agrario Euro 133,16. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie ha 1 are 09 ca 00, deduz. A1, reddito dominicale Euro 9,46 reddito agrario Euro 2,81. Prezzo base Euro 337.500,00. (Offerta minima Euro 253.125,00). Offerte in aumento Euro 11.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 75/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 19/06/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Maccarese, zona Riserva Piana delle Vacche, Terreno pianeggiante senza recinzione. Il terreno risulta interamente coltivato. Terreno in parte coltivato in parte adibito alla vendita ed allo stoccaggio dei prodotti ortofruttili. Prezzo base Euro 307.500,00. (Offerta minima Euro 230.625,00). Offerte in aumento Euro 9.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Crescentini Guerrina Tel. 076625871, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 192/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 14:30 presso Studio del Professionista delegato, Avv. Marco Terracciano, in Ladispoli, v.le Italia 110. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Montericcio, terreno ad uso agricolo della misura complessiva di mq 50.150. Prezzo base Euro 18.225,00. (Offerta minima Euro 13.668,75). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

RIVODUTRI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 20/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 01/06/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rivodutri (RI), via Lucio Apuleio 13, Piena proprietà di abitazione su 2 piani fuori terra (terra e primo) collegati da scala interna e 2 piani sottostanti (S1-S2) raggiungibili mediante scala esterna. Al p.t. tro-

viamo soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e terrazzo. Piano primo composto da n. 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, disimpegno e ripostiglio. Piano primo sottostrada (S1) con n. 1 camera, bagno, disimpegno e ripostiglio. Piena proprietà di ripostiglio e garage al piano secondo sottostrada (S2) con ingresso indipendente da Via Apuleio. Prezzo base Euro 46.067,20 (Offerta minima Euro 35.550,40). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/05/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Cecilia Alessandra Tel. 07461970742, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MONTOPOLI DI SABINA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 185/2017 RGE

G.E. Dott. Scarpatto Raffaello. Vendita senza incanto 01/06/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Montopoli di Sabina (RI), località Santa Maria, Via

Santa Maria, Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione residenziale (cat. A/4) di 2 vani catastali, ricadente in zona agricola. L'unità immobiliare, derivante dalla divisione in due porzioni di un unico appartamento, è costituita da solo due camere di superficie netta complessiva 27,50 mq circa, e non ha accesso autonomo. Piena proprietà per la quota di 1/4 (25/100) di manufatto in muratura di pietrame e copertura a tetto a doppia falda i, destinato a magazzino/deposito; interno costituito da unico vano di circa 25 mq. Cattive condizioni di conservazione e manutenzione. Pollaio in legno e lamiera, realizzato in aderenza al magazzino, di superficie 26 mq circa. Annessa corte di circa 460 mq con forno e lavatoio in muratura. Piena proprietà per la quota di 100/100 di appezzamento di terreno agricolo collinare, coltivato ad uliveto - Superficie: 4.600 mq catastali - Giacitura: moderatamente acclive - Esposizione: verso Sud - Accessibilità: dalla strada comunale catastalmente indicata via della Casetta - Lavorabilità: lavorabile con mezzi meccanici - Tessitura: argillosa - Stato di manutenzione: scarso. Prezzo base Euro 16.000,00 (Offerta minima Euro 12.000,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/05/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Cecilia Alessandra Tel. 07461970742, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

ediservice

**Postal
Target**



Vieni a
scoprire il
nostro servizio
di Postal Target

www.asteannunci.it



DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

MARCHE

Fermo



FERMO

Tribunale di
FERMOAbitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FERMO

ABITAZIONI-UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 76/1999

Tribunale di Fermo. G.E. D'Alfonso Chiara. Notaio Delegato Mori Alessandro. Lotto 1: Fermo (FM), C.da Santa Petronilla 87, Appartamento facente parte di un edificio industriale/commerciale al P1 di mq 183,10 composto da tre camere, due camerette singole/studio, un bagno e corridoio nella zona notte e da un salone con terrazzo, soggiorno, cucina e dispensa nella zona giorno; avente lastrico solare di pertinenza di mq 270. Immobile parzialmente occupato da materiale dell'ex opificio. Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 135.000,00. Lotto 2: Fermo (FM), Contrada Santa Petronilla 87, Appartamento al P2 della superficie calpestabile di mq 183,10 con soffitta al P3 allo stato grezzo della superficie di mq 170 con altezza massima di ml 2,30

e altezza minima di ml 1. L'appartamento è composto da tre camere matrimoniali, due singole/studio, un bagno e due armadi a muro nel corridoio nella zona notte e da un salone con terrazzo, soggiorno, cucina e dispensa nella zona giorno. Occupato da terzi Prezzo Base Euro 198.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 149.100,00. Lotto 3: Fermo (FM), Contrada Santa Petronilla 86/87, Uffici al PT occupanti l'intero piano escluso l'ingresso in comune con gli appartamenti ai piani superiori e le scale di pertinenza degli appartamenti. Libero Prezzo Base Euro 146.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 109.725,00. Lotto 4: Fermo (FM), Contrada Santa Petronilla 86/87, Ambiente al piano S1 senza pilastatura interna dalle dimensioni di ml 17,70 x 10,10 con bagno collegato ai laboratori adiacenti tramite un montacarichi, eventualmente da rimuovere, con pavimento in piastrelle e pareti finestrate su ogni lato con infissi in alluminio. Prezzo Base Euro 78.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 59.100,00. Lotto 5: Fermo (FM), C.da Santa Petronilla 86/87, Lotto comprendente due grandi ambienti rettangolari comunicanti tra di loro: il primo laboratorio di ml 30 x 15 è composto da bagni e un magazzino condiviso con il PT con altezza di ml 2,60; il secondo laboratorio di ml 24,80 x 20,30 è composto da copertura a volte con tutte le pareti finestrate e due bagni. Fa parte del lotto anche un terrazzo di copertura locale caldaie con volumetria condonata di mq 27. Prezzo Base Euro 412.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 309.375,00. Lotto 6: Fermo (FM), C.da S. Petronilla 86/87, Locale al PS2 di ml 24,80x20,30 con pareti finestrate, 2 ingressi carrabili, 2 magazzini e una scala a chiocciola interna per scendere al PS3. Fanno parte del PS2 anche 2 locali ad uso centrale termica di ml 5,40x2,30 ciascuno. I locali posti al PS3 sono senza affacci e con ingressi carrabili pavimentati comunicanti con il PS2 attraverso la scala a chiocciola. Fanno parte del PS3 anche 2 ambienti ad uso centrale elettrica di ml 3,02x4,25 e un locale per deposito mastici Prezzo Base Euro 326.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 244.725,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 07/04/2020 ore 09:00 presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Largo Fogliani n. 6 Fermo (FM). Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 ANALOGICA: presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Largo Fogliani n. 6 Fermo (FM). TELEMATICA: Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde

800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Largo Fogliani n. 6 Fermo (FM) (Tel. 0734/600817) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

SMERILLO-MONTEGRANARO

FABBRICATI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 11/2009

Tribunale di Fermo. G.E. D'Alfonso Chiara. Professionista Delegato Notaio Lenhardy Sergio. Lotto 1: Smerillo (FM), Contrada Colle Marino, Apezzamento di terreno con sovrastante fabbricato ristrutturato e trasformato in struttura turistico-ricettiva, della superficie complessiva di Ha 04.19.00. Apezzamento di terreno superficie complessiva di Ha 04.19.00. Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.750,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 22/04/2020 ore 09:30 presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo, Largo Fogliani n.6; Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 12:00 cartacea presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo, Largo Fogliani n.6; Telematica Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo, Largo Fogliani n.6 (Tel. 0734/600817) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

ABRUZZO

Pescara



PESCARA

Tribunale di
PESCARA

Abitazione | Accessorio

MONTESILVANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 230/2014

Tribunale di Pescara. G.E. Colantonio Federica. Professionista Delegato Dott. PERFETTO RAFFAELE.

Lotto UNICO: Montesilvano (PE), Via Danubio angolo Via Inn 1/1, Appartamento al piano primo di superficie mq 84,46. Occupato Prezzo Base Euro 66.512,25; offerta minima pari a Euro 49.884,19. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 23/06/2020 ore 11:15 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" La gara avrà termine alle ore 13.00 del SECONDO giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Presentare offerte entro 22/06/2020 ore 12:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott.

Commercialista Raffaele PERFETTO, telefono 0854212931 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



TOSCANA

Firenze - Grosseto - Livorno



**Tribunale di
FIRENZE**

Abitazione | Accessorio

REGGELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 271/2006 681/09

Tribunale di Firenze. G.E. Dott.ssa D'Amelio Laura. Professionista Delegato Notaio Russo Filippo. Lotto 2: Reggello (FI), Via Berenson 43/C, Quartiere ad uso civile abitazione, costituente l'intero primo piano, composto da quattro vani, piccolo vano cottura, ingresso disimpegno, bagno w.c., balcone, ampia terrazza (in parte coperta), ripostiglio esterno e cantina al piano interrato. Locato. Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.450,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. Lotto 1: Reggello (FI), Via B. Berenson 43, Fondo ad uso magazzino costituito da due vasti locali, uno al piano terreno e l'altro al piano seminterrato, aventi accesso indipendente collegati a mezzo di scala interna. Appezamento di terreno, in parte in comproprietà, costituente da un unico corpo adiacente con accesso dall'area esterna al fabbricato di cui sopra e da piccolo resede adiacente il fabbricato del lotto 2. Prezzo Base Euro 144.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.350,00; offerta minima pari a Euro 108.000,00. Vendita senza incanto il 18/06/2020 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato Filippo Russo in Firenze Via Bezzacca 18; Presentare offerte entro 17/06/2020 ore 19:00 presso lo studio del Notaio Delegato Filippo Russo in Firenze Via Bezzacca 18 previo appuntamento telefonico; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Russo Filippo in Firenze Via Bezzacca 18 presso l'IVG di Firenze con sede in Firenze, Viale Poggio Bracciolini n.32 Tel 055/2340830; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di
GROSSETO**

Abitazione | Accessorio

PITIGLIANO

APPARTAMENTI-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 205/2000

Tribunale di Grosseto. G.E. Frosini Claudia. Professionista Delegato Dott. Guerrieri Gianni. Lotto UNICO: Pitigliano (GR), Strada del Meletello - Località Doganella, Piena proprietà del fabbricato urbano ad uso residenziale con pertinenze costituito da appartamento al piano terra con ingresso indipendente dalla corte composto da 6 vani abitabili oltre ad accessori e servizi: salone-soggiorno, cucina, studio, due camere matrimoniali, camera singola, due bagni, ripostiglio e portico. Appartamento al piano primo con ingresso indipendente mediante scala esterna che si diparte dalla corte composto da due vani abitabili oltre ad accessori e servizi: salone-soggiorno, letto, cucinotto, bagno, ripostiglio e terrazza. Prezzo Base Euro 213.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 159.750,00; offerta minima pari a Euro 159.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 08/04/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Grosseto, nell'aula che sarà messa a disposizione per tali incumbenti. Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 12:00 cartacea rispettivamente entro il venerdì precedente per le gare fissate di mercoledì; le offerte dovranno essere depositate presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza n. 204; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. GIONNI GUERRIERI tel. 0564 458307, fax 0564 458309; o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di
LIVORNO**

Abitazione | Accessorio

PIOMBINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 25/2019

Tribunale di Livorno. G.E. Grassi Emilia. Professionista Delegato Avv. Dominici Alice. Lotto UNICO: Piombino (LI), via Ugo Foscolo, Appartamento di mq 28 ubicato al piano secondo con ingresso disposto frontalmente per chi sale le scale composto da un soggiorno con angolo cottura, camera, bagno. Occupato dal debitore esecutato Prezzo Base Euro 26.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.687,50. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 05/05/2020 ore 15:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche la gara inizierà il 05 maggio 2020 alle ore 12:00 del giorno 12 maggio 2020. Presentare offerte entro 04/05/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Alice Dominici, con studio in Cecina corso Matteotti n. 120, contattandolo ai seguenti recapiti: Telefono: 3393066496; Fax: 0586420797 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

UMBRIA

Perugia - Spoleto



PERUGIA - SPOLETO


**Tribunale di
PERUGIA**
Abitazione | Accessorio
PERUGIA
UNITA' IMMOBILIARI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 86/2003 + 2/04

G.E. Dott.ssa Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Dott. Pacioselli Mauro. Lotto UNICO: Perugia (PG), Frazione Pila Strada vicinale La Torre 27, Fabbricato elevato su due livelli composto da due unità immobiliari una al piano terra di mq. 132,50 ed una al piano primo di mq. 132,40 e terrazzo di mq. 28,60. Occupato senza titolo. Magazzino di mq. 99. Magazzino di mq. 4. Occupato senza titolo. Corte di pertinenza del fabbricato principale di mq. 2.430. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 120.453,48; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 90.340,11. Vendita senza incanto il 15/05/2020 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mauro Pacioselli in Perugia, Via Mario Angeloni n.78/A; Presentare offerte entro 14/05/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mauro Pacioselli in Perugia, Via Mario Angeloni n.78/A; Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa
COLLAZZONE
FABBRICATO CIELO TERRA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 137/2003

Tribunale di Perugia. G.E. Dott. Rana Umberto. Professionista Delegato Avvocato Confidati Cecilia. Lotto UNICO: Collazzone (PG), Via Capitini, Diritti di piena proprietà su fabbricato non ultimato, da destinare a mini appartamenti vacanze e sala da ballo, composto da tre piani della superficie di circa mq.375 ciascuno e sottotetto della superficie di circa mq.232, oltre terreno circostante ad uso parcheggi e servizi al fabbricato. L'immobile risulta edificato ad una distanza dai confini inferiore a cinque metri. Prezzo Base Euro 126.562,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 94.921,50. Vendita senza incanto il 16/04/2020 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cecilia Confidati in Perugia alla Via Cesarei n. 4. Presentare offerte entro 15/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cecilia Confidati in Perugia alla Via Cesarei n. 4. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Confidati Cecilia in Perugia alla Via Cesarei n.4 (Tel.075-5732026); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

**Tribunale di
SPOLETO**
Abitazione | Accessorio
FOLIGNO
APPARTAMENTI-AUTORIMESSA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 87/2018

Tribunale di Spoleto. G.E. Dott. Salcerini Simone. Professionista Delegato Avvocato RIOMMI ALESSIA. Lotto 1: Foligno (PG), Via Flaminia Vecchia 21, Porzione di fabbricato composto da appartamento al PT di vani 12,5 con ingresso, soggiorno, cucina, zona pranzo, studio, wc, 4 camere, 3 bagni, disimpegno, lavanderia, portici, terrazzo scoperto e balcone a sbalzo; piccolo appartamento al P1S di vani 3,5 composto da 1 locale destinato a zona giorno con cucina e zona pranzo, 1 camera, bagno e disimpegno (il tutto conforme ai titoli abilitativi ed alle risultanze della planimetria; è stata poi ricavata una seconda camera senza alcun titolo abilitativo). Occupato dal debitore. Autorimessa posta al piano S1 con accesso carrabile ridotta per aver sottratto una superficie destinata a camera per l'alloggio adiacente. Occupato dal debitore. Prezzo Base Euro 339.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 254.250,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 14/05/2020 ore 10:30 presso la sala aste in VIA XXV APRILE N.52 Spoleto (PG). Presentare offerte entro 13/05/2020 ore 12:00 Analogiche: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessia Riommi in Foligno (PG) al Corso Cavour n. 119 previo appuntamento telefonico al numero 0742459158 - 3332058365. Telematiche: Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato RIOMMI ALESSIA o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli Nord - Nola



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 100/2014

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Don Luigi Sturzo 18 - Appartamento si compone di due camere da letto, un soggiorno con angolo cottura, due bagni, un'ulteriore camera creata su un'originaria terrazza ed un ingresso/disimpegno, per una superficie complessiva di circa di 78,00 mq. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 28.000,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 11:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del Dott. Fabio Corda in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Vita Francesco. Custode Giudiziario Avvocato Ascierio Rosanna - email: rosanna.ascierio@virgilio.it

AIROLA

ABITAZIONE - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Lavatoio 105 - Abitazione di tipo civile al piano rial-

zato int 2/B costituito da cucina, due stanze da letto, due bagni, disimpegno, balcone e due terrazzini. Box auto costituito da un solo ambiente, stato di manutenzione generale sufficiente. Prezzo base Euro 51.340,38. Offerta minima Euro 38.505,28. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 17:30 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento al Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Feo Mario tel. 082450118 - email: mariofeobn@yahoo.it

APICE

FABBRICATO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 296/2011

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Apice (BN), Fabbriato abitativo, n. 2 locali deposito, piscina prefabbricata interrata, pozzo domestico e corte pertinenziale. Il fabbricato di tipo abitativo è composto da un piano terra e un primo piano; i due locali sono adibiti a deposito, di cui uno con annesso forno e legnaia; la piscina è prefabbricata e interrata; il pozzo scavato è ad uso domestico. I beni insistono su una pertinenziale. Difficoltà edilizie da regolarizzare. Mancano le certificazioni energetiche. Libero. Prezzo base Euro 39.108,00. Offerta minima Euro 29.331,00. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Nicola Calandra 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista

Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pinto Elio tel. 082456931 - email: eliopinto@virgilio.it

CUSANO MUTRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 625/2017

G.I. Dott. Caturano Quirino. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), - Appartamento, al piano 2° interno 29, oltre quota di diritto pari a 3,33/1000 sui locali pertinenziali condominiali, avente una superficie di mq 201. Prezzo base Euro 34.220,00. Offerta minima Euro 25.665,00. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Airola Corso Caudini 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Capone Marina tel. 0823713520 - email: marinacapone@alice.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 226/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Cesinelle 6 - Unità abitativa al primo piano, già sottotetto, superficie mq 153. Sono presenti difformità sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 39.529,13. Offerta minima Euro 29.646,84. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Nicola Calandra 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la

data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pinto Elio tel. 082456931 - email: eliopinto@virgilio.it

TELESE TERME**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 99/2015**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), via Garibaldi 80 - Abitazione di tipo civile al piano terra: ingresso, vano deposito, cucina, disimpegno, bagno ripostiglio e vano scala; e al piano primo: tre camere da letto, vano lavanderia, disimpegno, bagno, piccolo terrazzo e vano scala. Impianti di riscaldamento e produzione acqua sanitaria non a norma. Manca attestato APE. Mancano certificazioni impiantistiche e strutturali S.C.A. per il rilascio dell'agibilità. Prezzo base Euro 59.805,00. Offerta minima Euro 44.854,00. Vendita senza incanto 28/05/2020 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi 51. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cilenti Giuseppe. Custode Giudiziario Iacoviello Franca tel. 0825446363 - email: francaiacoviello@libero.it

TELESE TERME**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 246/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Viale Aurora - Appartamento composto da un ingresso, una cucina, un soggiorno, un disimpegno, n. 2 vani letto, n. 2 wc, e tre balconi. Garage. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.700,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 11:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del Dott. Fabio Corda in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Vita Francesco tel. 3496058120 - email: francesco2106@interfree.it

RGE 198/2008

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Castelpoto (BN), Fabbriato rurale adibito a un macello e salumificio, con annessi piani seminterrati e mansarda e parte dello spiazzo antistante facenti parte di un complesso concepito per un ciclo completo per la macellazione e la lavorazione della carne suina con accesso direttamente dalla strada comunale contrada Motta. Prezzo base Euro 235.406,25. Offerta minima Euro 176.554,69. Lotto 2: Castelpoto (BN), - Costituito da fabbricato, parte dell'area edificabile e dell'allevamento costituito da due capannoni, per l'ingrasso rispettivamente per i riproduttori e per i suini, con

annessa vasca e una laguna per sedimentazione di liquami il tutto in mediocri condizioni, un fabbricato adibito ad alloggio del custode costituito da piano seminterrato e uno rialzato in precarie condizioni e che necessitano di interventi di manutenzione, locale deposito, appezzamento di terreno che include pic-

Immobilie comm.le|ind.le**CASTELPOTO****COMPLESSO PER L'ALLEVAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



colo frutteto ed area incolta utilizzabile come seminativo. Prezzo base Euro 189.000,00. Offerta minima Euro 141.750,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale A. Mellusi 10 piano 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Conte Antonio tel. 3384091155 - email: studio.conte@alice.it

Intrum Italy Spa

PONTE**OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 1/2011

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 2: Ponte (BN), Contrada Staglio - Opificio industriale. Prezzo base Euro 33.900,00. Offerte in aumento non inferiori Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18/06/2020 ore 10:30 dinanzi al Giudice delegato, presso sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare Tribunale di Benevento. Info presso lo studio del Curatore Fallimentare dott. Stefano Bardari, con studio in Benevento alla Via Port'Arsa, n. 29 - tel. e fax 082429524 - pec: fallimentoconsabsrl@pec.it

Terreno|Immobilie agricole**PIETRELCINA****FABBRICATO AGRICOLO - AGRITURISMO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Difesa snc - Fabbriato per funzione produttive connesse all'attività agricola - agriturismo con sala ristorante al piano terra, due camere da letto con un bagno al piano primo, due camere da letto con il proprio bagno al secondo ed ultimo piano mansardato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 86.034,25. Offerta minima Euro 64.525,69. Vendita senza incanto 19/06/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Calandra 35. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Benvenuto Emilio tel. 0824312276 - email: emilio.bene@libero.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****FLUMERI****ABITAZIONE - BOX - FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 34/2008**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Flumeri (AV), Contrada Fossaceca - Abitazione sviluppata su due livelli per complessivi 198,61 mq, con annessa corte esterna. Box auto posto al piano terra dell'immobile innanzi indicato, da cui si accede mediante vano porta interno comunicante con la restante unità immobiliare, mq 17,53. Gli ambienti interni sono dotati di impianto idrico ed elettrico. Il locale versa in buono stato di conservazione e manutenzione. Fondo rustico adiacente gli immobili innanzi indicati, esteso per complessivi mq 6.962, con accesso diretto alla strada comunale che conduce a Zungoli AV, attualmente incolto. Prezzo base Euro 31.967,00. Offerta minima Euro 23.975,00. Vendita senza incanto 08/05/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, alla Via Torretta 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Del Vecchio Gianluca

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



**Tribunale di
AVELLINO**

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SAN MICHELE DI SERINO

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 44/2002

Tribunale di Avellino. G.E. Palladino Michela. Professionista Delegato Notaio Giordano Massimo. Lotto UNICO: San Michele di Serino (AV), Via Felettelle, Quota di 1/2 su suolo di mq 1610. fabbricato-cascina composto da piani seminterrato, terra, primo e sottotetto per mq 550 circa. Piena proprietà di terreno di mq 620. Prezzo Base Euro 304.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 228.000,00. Vendita senza incanto il 26/05/2020 ore 09:30 presso l'ufficio del Notaio Delegato Notaio Massimo Giordano, alla Via Mancini n.7 di Avellino. Presentare offerte entro 25/05/2020 ore 11:30 presso l'ufficio del Notaio Delegato Notaio Massimo Giordano, alla Via Mancini n.7 di Avellino. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Giordano Massimo; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di
NAPOLI NORD**

Abitazione | Accessorio

AFRAGOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 129/2018 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Afragola (NA) via Sicilia 68 (già via Benedetto Croce n. 6). Appartamento al primo piano di un fabbricato per civile abitazione, int. 1, composto da ingresso, disimpegno, due camere, di cui una con bagno interno, cameretta, bagno, cucina, ripostiglio e balcone. Per eventuale presenza di difformità si rimanda all'avviso. Occupato dall'esecutata e dal suo nucleo familiare Prezzo Base Euro 82.000,00. Offerta

Minima Euro 61.500,00. Prof. delegato e custode Avv. Di Nardo Mirco - Vendita senza incanto: 30/09/2020 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3470758931, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CALVIZZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 532/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Calvizzano (NA) via Conte Mirabelli 125. Appartamento al piano primo composto da cucina-pranzo, servizio igienico, due camere da letto per sup. utile ca mq 73, oltre a due balconcini di tot ca mq 5, oltre a ripostiglio al piano terra di ca mq 4. Presenza difformità come da avviso. Occupato dall'esecutata. Prezzo Base Euro 87.000,00. Offerta Minima Euro 65.250,00. Prof. delegato e custode Dott. Petruzzelli Pietro - Vendita senza incanto: 16/09/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3292922328, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CARDITO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 245/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Cardito (NA) via Giovanni Amendola 15. Appartamento, piano 2, scala A int. 6, composto da open space adibito a pranzo/salotto con annesso angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere oltre camera matrimoniale con bagno. Vi sono verande abusive non sanabili. Deposito/garage, ubicato nel corpo di fabbrica indipendente ad un solo livello fuori terra è composto da unico vano rettangolare. Occupato esecutato in corso liberazione immobile. Prezzo Base Euro 90.000,00. Offerta Minima Euro 67.500,00. Prof. delegato e custode Avv. Cipriani Marinelli Francesco - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815519272, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 126/2014 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Giovanni Pascoli 9. Appartamento su due livelli (secondo e terzo piano) con terrazzo annesso. Composto al secondo piano da soggiorno-living, disimpegno, due camere, bagno; al terzo piano da cucina-tinello più bagno, oltre a terrazza a livello con tettoia antistante la cucina. Deposito piano S1. Occupato da terzi senza alcun titolo. Prezzo Base Euro 76.950,00. Offerta Minima Euro 57.712,00. Prof. delegato e custode Avv. ESPOSITO FRANCESCA - Vendita senza incanto: 16/09/2020 ore 10:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817573080, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 458/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) Via Vicinale Vecchia Masseria (EST). Villetta priva di numero civico, composta da due piani fuori terra (appartamento) ed un piano seminterrato (garage) con annesso giardino/piazzale, con superficie commerciale totale di 225,58 mq. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo Base Euro 38.095,31. Offerta Minima Euro 28.571,50. Prof. delegato e custode Dott. Esposito Giovanni - Vendita senza incanto: 17/06/2020 ore 10:45 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0818449234, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

www.asteannunci.it

GIUGLIANO IN CAMPANIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 390/2018 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Colonne 33. Appartamento, Fabbricato C, scala E, int. 1, composto da salone/cucina, disimpegno, tre camere da letto, due bagni, due balconi di cui uno con ripostiglio e cortile esclusivo. Presenza difformità come da avviso. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 176.000,00. Offerta Minima Euro 132.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Mottola Giuseppe - Vendita senza incanto: 24/06/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3387276650, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 159/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Vicinale Masseria Vecchia 114/54. Intera villetta (porzione di fabbricato bifamiliare), con doppio ingresso indipendente e pertinenze esclusive, costituita da: livello seminterrato di mq 70 ca adibito a deposito; due piani f.t. di ca 140 mq utili residenziali; ampio terrazzo di copertura esclusivo oltre a piccoli balconi per tot mq 95 ca; spazi esterni annessi di tot 95 mq ca. Il bene è così suddiviso: piano seminterrato-deposito/garage;

piano rialzato - soggiorno, cucina e bagno; primo piano - tre camere da letto, bagno e disimpegno. Attualmente occupato dai debitori. Prezzo Base Euro 287.795,00. Offerta Minima Euro 215.846,25. Prof. delegato e custode Avv. Sepe Raffaele - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 11:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817944025, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 684/2017 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Marchesella 238/A. Appartamento di tipo civile nel Condominio Arcangela, scala A, piano 1, int. 2, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno, due balconi di cui uno sul lato Est e l'altro ad angolo con affaccio sia ad Est che ad Ovest. La superficie lorda è di 77 mq, esclusi balconi, mentre la superficie utile al netto delle tramezzature è ca pari a 69 mq. Occupato dai debitori ma vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 96.000,00. Offerta Minima Euro 72.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Sepe Raffaele - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 11:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817944025, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

MARANO DI NAPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 159/2018 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) via Adda 59/D. Appartamento al secondo piano del fabbricato parte del complesso Parco Rossella, int. 6, composto da salone doppio, due camere da letto, cucina abitabile, due bagni, piccolo ripostiglio a soppalco, due disimpegni, terrazzino ed ampia balconata. Presenza difformità come da avviso. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 185.000,00. Offerta Minima Euro

138.750,00. Prof. delegato e custode Dott. De Lucia Giovanni - Vendita senza incanto: 03/06/2020 ore 10:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823452199, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

MARANO DI NAPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 684/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) Corso Europa 22. Appartamento al primo piano della scala A, int. 2, in fabbricato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera dal letto con bagno interno e cabina armadio, cameretta, bagno, disimpegno, terrazzo con tettoia e balcone. Presenza difformità come da avviso. Occupato dal debitore, vi è già ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 184.000,00. Offerta Minima Euro 138.000,00. Prof. delegato e custode Dott. Verde Cesario - Vendita senza incanto: 27/05/2020 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3913252855, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

MELITO DI NAPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 119/2018 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Melito di Napoli (NA) Corso Europa 383. Appartamento primo piano, soggiorno/ingresso, cucina, disimpegno, due camere di cui una con cabina armadio, due bagni, due balconi. Rimessa al piano terra, composta da un unico locale con bagno. Per legittimità urbanistica, licenza, abusi, difformità e altro si rinvia alla perizia. Occupati dal debitore esecutato. Non esiste condominio costituito. Prezzo Base Euro 160.000,00. Offerta Minima Euro 120.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Cipriani Marinelli Francesco - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815519272, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

SANT'ANTIMO**APPARTAMENTO CON BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 104/2018 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Sant'Antimo (NA) via Sant'Anna 34. Appartamento in fabbricato, al secondo piano della scala A, int. 4, composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, corridoio, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, balcone e terrazzo coperto con struttura in legno. Presenza difformità come da avviso. Occupato da uno degli esecutati. Box auto contraddistinto con il n. 16 al piano seminterrato costituito da un vano di forma irregolare in pianta di mq 24,69. Prezzo Base Euro 125.000,00. Offerta Minima Euro 93.750,00. Prof. delegato e custode Avv. Raimondo Assunta - Vendita senza incanto: 24/06/2020 ore 09:30 c/o presso

Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823848002, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

SAN CIPRIANO D'AVERSA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 527/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di San Cipriano d'Aversa (CE) via Giovanni Pascoli 49. Fabbricato per civili abitazioni costituito da n. due appartamenti superficie netta: mq 201,00 - superficie Commerciale complessiva mq 185,40 con cortile comune di circa 150 mq. Prezzo Base Euro 117.000,00. Offerta Minima Euro 87.750,00. Prof. delegato e custode Dott. Casillo Giovanni - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 12:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815404454, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

SANT'ANTIMO

APPARTAMENTI E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 94/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Sant'Antimo (NA) via F. Turati 24. Appartamento piano terra composto da soggiorno, pranzo con annesso cucinotto, due camere da letto, un pluriuso, corridoio e due bagni per un totale di mq lordi 114,50 di cui utili mq 89,77 e un balcone. Deposito al piano seminterrato di circa mq 85. Occupati dal debitore esecutato. Per legittimità urbanistica, licenza, abusi, difformità e altro si rinvia alla perizia. Non esiste condominio costituito. Prezzo Base Euro 130.450,00. Offerta Minima Euro 97.837,50. Lotto 2 Comune di Sant'Antimo (NA) via F. Turati 24. Appartamento primo piano composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto, corridoio ed un bagno per un totale di mq lordi 75,39 di cui utili mq 6,553 e un balcone. Occupati da terzi senza titolo opponibile. Per legittimità urbanistica, licenza, abusi, difformità e altro si rinvia alla perizia. Non esiste condominio costituito. Prezzo Base Euro 74.330,00. Offerta Minima Euro 55.747,50. Lotto 3 Comune di Sant'Antimo (NA) via F. Turati 24. Appartamento primo piano composto da soggiorno, cucina abitabile, una camera da letto, corridoio ed un bagno per un totale di mq lordi 78,84 di cui utili mq 68,60 e due balconi. Occupati da terzi senza titolo

opponibile. Per legittimità urbanistica, licenza, abusi, difformità e altro si rinvia alla perizia. Non esiste condominio costituito. Prezzo Base Euro 81.570,00. Offerta Minima Euro 61.177,50. Prof. delegato e custode Avv. Cipriani Marinelli Francesco - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815519272, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

TEVEROLA

APPARTAMENTO CON BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 515/2018 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Teverola (CE) via Fratelli Bandiera 23. Appartamento al secondo piano della scala "B", composto da ingresso/cucina/soggiorno, salotto, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere, due balconi. Box auto al piano seminterrato. Occupati dagli esecutati. Vi è condominio costituito. Si rinvia alla perizia per licenza, istanze di condono, legittimità urbanistica, difformità e altro. Prezzo Base Euro 89.200,00. Offerta Minima Euro 66.900,00. Prof. delegato e custode Avv. Cipriani Marinelli Francesco - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815519272, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

ORTA DI ATELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 502/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Orta di Atella (CE) via Pietro Mascagni 36. Appartamento di mq. utili interni 85,50 ca. + 22,30 mq. di balconi + 57,50 di cortili esclusivi, al p. rialzato - terra (composto da soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 camere da letto, n. 2 bagni, n. 2 balconi, cortiletto di 22,50 mq. accessibile da balcone ad ovest e cortile di 35,00 mq. accessibile dal balcone ad est) e garage di mq. utili 14 al piano interrato. Occupato dagli esecutati. Vi sono difformità meglio descritte in avviso. Prezzo Base Euro 113.800,00. Offerta Minima Euro 85.350,00. Prof. delegato e custode Avv. Petretta Martina - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 10:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817640332, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

AFRAGOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 525/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Afragola (NA) via Pietro Toselli 10. Piena proprietà di appartamento su tre livelli, p.t., p.1 e p.2, più terrazzo di copertura, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura e bagno al p.t., camera da letto

con bagno e balcone affacciante sul lato sud al p.1, e camera da letto con bagno e balcone affacciante sul lato sud al p.2. Presenza difformità come da avviso. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 31.500,00. Offerta Minima Euro 23.625,00. Prof. delegato e custode Dott. Petruzzelli Pietro - Vendita senza incanto: 16/09/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3292922328, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

MUGNANO DI NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 125/2018 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Mugnano di Napoli (NA) via Pietro Nenni 49. Appartamento al piano primo in fabbricato, composto da ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura e camino, disimpegno, living, due camere da letto e due bagni; è parte integrante dell'immobile, a questo livello, l'ampio terrazzo che gira per due lati del cespite, prospiciente il piazzale interno comune. Presenza difformità come da avviso. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 108.750,00. Offerta Minima Euro 81.563,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Cecere Carmela - Vendita senza incanto: 17/06/2020 ore 12:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese, avanti al Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cecere. Info presso delegato tel. 0815031482, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

ORTA DI ATELLA

IMMOBILE USO UFFICIO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 707/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Orta di Atella (CE) via Massimo Troisi 33. Unità immobiliare a uso ufficio, primo piano, di circa mq 93, tre camere e due bagni, oltre balconi. Nella disponibilità della custodia. Difformità sui prospetti dei grafici assentiti del fabbricato con lo stato dei luoghi non sanabili Prezzo Base Euro 91.505,00. Offerta Minima Euro 68.628,75. Lotto 2 Comune di Orta di Atella (CE) via Massimo Troisi 33. Box piano seminterrato, di circa 18 mq. Nella disponibilità della custodia. Difformità di altezza rispetto alla planimetria cata-

stale e difformità sui prospetti dei grafici assentiti del fabbricato con lo stato dei luoghi non sanabili
 Prezzo Base Euro 12.037,00. Offerta Minima Euro 9.027,75. Prof. delegato e custode Avvocato Perone Pacifico Camilla - Vendita senza incanto: 15/07/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 08118858628, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

Immobilie comm.le|ind.le

MARANO DI NAPOLI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 526/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) via F. Baracca 20. Locale commerciale al piano terra in fabbricato, contraddistinto con interno n. 20, composto da uno spazio vendita e da un retrostante deposito. Nello stato di fatto risulta accorpato all'adiacente sub 2 non in vendita e di proprietà aliena. Presenza difformità come da avviso. Occupato con contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 88.442,00. Offerta Minima Euro 66.332,00. Prof. delegato e custode Avv. Costanzo Michelina - Vendita senza incanto: 30/09/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823844337, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; -i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenne o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offerpvp.dgsia@giustiziacer.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'OFFERTA DEVE CONTENERE

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; -la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; -il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicati, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicati, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it.



Tribunale di NOLA

Abitazione | Accessorio

NOLA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 271/2013 + 289/2013 RGE

G.E. Guardasole Roberta. Nola (NA), Via Anfiteatro Laterizio 226 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare a destinazione residenziale (villa) unifamiliare articolata

su più livelli piano terra-rialzato, costituente la zona giorno, primo piano per la zona notte e secondo piano consistente in un terrazzo di copertura dell'intero primo piano. Risulta servito da scala e ascensore interni, mq 319, oltre due garages.Libero. Prezzo base Euro 311.522,21. Offerta minima Euro 233.641,66 Rilancio minimo 5.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 21/05/2020 ore 10:30 Aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302. Offerte entro il 20/05/2020 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Orditura Nunzia, Tel. 0818033912. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

ACERRA

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Vendita telematica senza incanto N.371/2017 RGE

L'avv. Raffaele Limite il 14.5.2020 h.13,00 e ss. innanzi al Tribunale di Nola, sede di Via Onorevole Francesco Napolitano, stanza n.302, procederà alla vendita telematica senza incanto, con eventuale gara in modalità asincrona, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it (gestore EDICOM FINANCE S.r.l.), del seguente bene: Appartamento in Acerra (NA) - via Carlo III n.18 (già via Stendardo) Condominio Aurora, scala unica, piano 1 per una superficie convenzionale di circa mq.69 oltre loggia di circa mq.7,70, con box auto p. S1 di circa mq.27,00.

Libero con oneri condominiali non versati.

Prezzo base euro: 52.500,00

Offerta minima (75% prezzo base): 39.375,00

Le offerte di acquisto dovranno pervenire entro il giorno precedente la data fissata per l'esame delle offerte pervenute esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) nonché attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Ordinanza, avviso di vendita e relazioni di stima con allegati pubblicata sul sito www.portalevenditepubbliche.it, www.asteannunci.it, www.tribunale.nola.giustizia.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.casa.it, www.idealista.it e www.canaleaste.it. Informazioni 081 - 7944035 studiolimitel@libero.it

CASALNUOVO DI NAPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 173/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Eduardo de Filippo 29 - LOTTO UNICO: Appartamento al P.3 composto da ampio soggiorno ingresso con ripostiglio, cucina abitabile con bagno, due camere da letto e bagno. 112 mq circa. Occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 91.645,31. Offerta minima Euro 68.733,98 Rilancio minimo 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 14/05/2020 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Napoli, via Ferdinando Del Carretto 26. Offerte entro il 13/05/2020 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Cepollaro Margherita, Tel. 0815521624. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

SAN GIUSEPPE VESUVIANO**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 428/2012 276/2014 RGE**

G.E. Triglione Lorella. San Giuseppe Vesuviano (NA), Via Meandri 77 - LOTTO 1: Appartamento confinante a ovest con il locale deposito della stessa ditta. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00 Rilancio minimo 1.500,00. San Giuseppe Vesuviano (NA), Via Meandri 77 - LOTTO 2: Piena ed intera proprietà di un locale magazzino. Occupato. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00 Rilancio minimo 2.000,00. San Giuseppe Vesuviano (NA), Via Meandri 77 - LOTTO 3: Piena ed intera proprietà di un locale magazzino. Occupato. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50 Rilancio minimo 3.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 04/06/2020 ore 10:30 presso l'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano, stanza 302, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Offerte entro il 03/06/2020 ore 12:00 In forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero (offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Avv. Chianese Vanessa, Tel. 0812472630. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

POLLENA TROCCHIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 151/2012 RGE**

G.E. Guardasole Roberta. Pollena Trocchia (NA), Via Pistoni 6 - LOTTO UNICO: Appartamento di vani 3,5 mq 62. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00 Rilancio minimo 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 02/07/2020 ore 09:30 Aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302. Offerte entro il 01/07/2020 ore 12:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della

vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Alfano Caterina, Tel. 0815175842. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

SAN SEBASTIANO AL VESUVIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 352/2017 RGE**

G.E. Triglione Lorella. San Sebastiano al Vesuvio (NA), via Galileo Galilei 5 - LOTTO UNICO: Appartamento, interno 3 e distribuito tra il piano rialzato ed il piano seminterrato, a cui si accede tramite una scala a chiocciola, intera all'appartamento ed anche dal cortile di pertinenza esclusiva, oltre alle pertinenze al piano terra, ed ai diritti di comproprietà sulle parti comuni. Prezzo base Euro 450.000,00. Offerta minima Euro 337.500,00 Rilancio minimo 5.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 27/05/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista delegato sito in Santa Maria Capua Vetere al viale Kennedy n. 90. Offerte entro il 26/05/2020 ore 13:00 In forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero (offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Avv. Madonna Sabatino, Tel. 08231656102. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****PALMA CAMPANIA****ABITAZIONI E TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 225/2017 RGE**

G.E. Triglione Lorella. Palma Campania (NA), Via Pozzoceravolo 5-7 - LOTTO 1: Piena proprietà di appartamento al piano terra. Piena proprietà di locale ufficio al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 111.750,00. Offerta minima Euro 83.812,50 Rilancio minimo 3.000,00. Palma Campania (NA), Via Pozzoceravolo 5 - LOTTO 2: Appartamento al piano primo. Occupato. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.125,00 Rilancio minimo 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 04/06/2020 ore 12:10 Aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302. Offerte entro il 03/06/2020 ore 12:00 Tramite il modulo web

"Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Chianese Vanessa, Tel. 0812472630. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

Immobilie comm.le|ind.le**CASALNUOVO DI NAPOLI****DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 361/2013 RGE**

G.E. Guardasole Roberta. Casalnuovo di Napoli (NA), via Roma Traversa privata 101 - LOTTO UNICO: Locale deposito posto al primo piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione. Sup. Comm. mq 186,00. Risulta occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 22.800,00. Offerta minima Euro 17.100,00 Rilancio minimo 1.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 14/05/2020 ore 11:00 presso l'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano, stanza 302, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Offerte entro il 13/05/2020 ore 13:00 In forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero (offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Avvocato Mancini Ferdinando, Tel. 0823848292. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

OTTAVIANO**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 12/2016 RGE**

G.E. Triglione Lorella. Ottaviano (NA), Via Raffaele Pappalardo 137 - LOTTO UNICO: Locale commerciale al P.T. di mq 347,33. Prezzo base Euro 71.954,93. Offerta minima Euro 53.966,20 Rilancio minimo 5.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 14/05/2020 ore 12:00 attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Offerte entro il 13/05/2020 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato LAURI GIUSEPPE MASSIMINO, Tel. 3939789392. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

SAN SEBASTIANO AL VESUVIO**IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 80/2017 RGE**

G.E. Guardasole Roberta. San Sebastiano al Vesuvio (NA), Via Panoramica Fellapanè 40 - LOTTO UNICO: Compendio immobiliare destinato ad agriturismo, composto da 3 corpi di fabbrica. A destra è dislocato il ristorante dotato di 2 sale interne con annessa cucina e ampio locale verandato; a sinistra vi è il fabbricato a 3 piani f.t. quello terraneo costituito da deposito, cantina e 4 camere con bagno, al P.1 vi è unità abitativa che non rientra in tale vendita, al P.2 vi sono 3 camere per locazione. L'ultimo corpo è adibito a locali di servizio e stalle. Occupato. Prezzo

base Euro 1.174.561,50. Offerta minima Euro 880.921,12 Rilancio minimo 15.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 14/05/2020 ore 09:00 tramite il portale www.garavirtuale.it attraverso il collegamento operato e presso il Tribunale di Nola nell'aula dedicata alle vendite delegate in via On. F. Napolitano stanza 302. Offerte entro il 13/05/2020 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Tanzillo Antonio, Tel. 0815125308. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

L'immobile è realizzato su 2 livelli interconnessi da una piccola scala a chiocciola interna, con ingressi sia al P.2 che al P.3, entrambi serviti da ascensore condominiale. Composto da ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere da letto, 2 bagni, disimpegni e corridoi e servito da 2 piccoli balconi ed ampio terrazzo. Occupato. Garage di pertinenza ed a servizio dell'appartamento collocato nello stesso immobile. Il garage è composto di un unico locale con apertura a saracinesca avvolgibile frontale e piccole finestrate in sommità per la luce naturale. Lastrico solare facente parte dello stesso bene immobile. risulta a tutti gli effetti integrato all'immobile sottostante e parte di esso nello sviluppo dell'appartamento su due livelli. Prezzo base Euro 70.086,37. Offerta minima Euro 52.564,77 Rilancio minimo 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 14/05/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Napoli alla Via Andrea D'Isernia n. 16. Offerte entro il 13/05/2020 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Rispoli Pierluigi, Tel. 0814206395. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it.

ste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

NOTA

Abitazione | Accessorio

CERCOLA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 49/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Cercola (NA), Via Aldo Moro 4/bis - LOTTO UNICO: Appartamento al P.2

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it



BASILICATA

Matera



Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



Tribunale di MATERA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PISTICCI

TERRENI E FABBRICATI RURALI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 95/1993

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Deffremo Domenica senza incanto il giorno 29/04/2020 ore 15:30 presso Presso la sala aste telematiche del Tribunale di Matera (aula B). Lotto 1: in contrada Incoronata Pisticci (MT), - terreni seminativi irrigui - centro aziendale formato da due case coloniche e i seguenti annessi rustici: corpo 1) magazzino mq 195, corpo 2) immobile mq 77, corpo 3) e 4) pollaio e porcilaia mq 85 e 25, - casa colonica piano terra , mq 218 lordi, composta da deposito, cantina e abitazione oltre bagno e veranda, -casa colonica primo piano mq 180 formata da 5 vani oltre bagno, ripostiglio e disimpegno oltre terrazzo e balcone, accoglie abita-

zione padronale, - chiesetta aziendale, mq 50. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto 3: in Bernalda (MT), Terreni. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 150,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it

MATERA



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

PUGLIA

Bari - Foggia - Trani



Tribunale di BARI

Abitazione | Accessorio

NOICATTARO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 484/2001

Tribunale di Bari. G.E. Dott.ssa Napoliello Assunta. Professionista Delegato Avvocato Caputi Flora. Lotto UNICO: Noicattaro (BA), Viale degli Ulivi, Villa facente parte del centro residenziale "Parchitello". Composta da: cinque camere, tre bagni, due caveau, centrale elettrica, centrale termica, centrale idrica e corridoio centrale al piano interrato di mq 310 ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, salone, zona notte con bagni e corridoio al piano terra di mq 295 disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, due bagni e corridoio al piano primo di mq 70 lastrico solare ove è posizionato ampio solarium di mq 75 attrezzato, con annesso giardino di 1.400 mq. Prezzo Base Euro 358.805,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.900,00; offerta minima pari a Euro 269.104,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 09/06/2020 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Flora Caputi, Via Andrea da Bari n. 35 con modalità esclusivamente telematica Presentare offerte entro 08/06/2020 ore 12:00 "Per le modalità di vendita

consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Caputi Flora (Tel.0805219948) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



Tribunale di TRANI

Abitazione | Accessorio

BARLETTA

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 330/2017

Tribunale di Trani. G.E. Moscatelli Maria Teresa.

Professionista Delegato Avvocato Croce Michela. Lotto 2: Barletta (BT), Strada Provinciale 12, Box ubicato al piano cantinato, individuato come interno 47, con superficie lorda complessiva di circa 24,00 mq. - box ubicato al piano cantinato, individuato come interno 48, con superficie lorda complessiva di circa 21,00 mq. I due box risultano un unico corpo immobiliare, con un'unica serranda metallica di ingresso. Occupato Prezzo Base Euro 37.060,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; offerta minima pari a Euro 27.795,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 05/05/2020 ore 09:00 presso l'aula del Tribunale di Trani, sita in Piazza Trieste n.1, al primo piano; Presentare offerte entro 04/05/2020 ore 20:00 per la modalità cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michela Croce in Barletta a Corso Cavour n.22; per la modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Croce Michela Tel.0883345093 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

BARI - TRANI

Aste GIUDIZIARIE

RIVISTA tabloid

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;

3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;

5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;

6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese. Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



**Tribunale di
FOGGIA**

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 435/2016

CAGGIANO DOTT.SSA LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/05/2020 ore 16:00 Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via San Severo 134 Foggia (FG) Appartamento primo piano di mq 94 commerciali composto da soggiorno/ingresso, cucina abitabile, doppi servizi, corridoio e tre camere letto. Prezzo base Euro 82.600,00. Offerta minima Euro 61.950,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 458/2015

Avv. POTITO BATTISTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/05/2020 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio, n. 1 primo piano. Lotto 1: in via Eolo 9 Foggia (FG) Abitazione piano terra composta da ingresso e camera da letto. In modesto stato di conservazione. Prezzo base Euro 14.632,00. Offerta minima Euro 10.974,00 Lotto 2: in via Marchesi 5 Foggia (FG) Abitazione primo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere

letto, corridoio e bagno. Prezzo base Euro 66.003,80. Offerta minima Euro 49.502,85. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato in Foggia, via M. Natola 39; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 313/2015

CARDELLA DOTT.SSA ELIANA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/05/2020 ore 16:00 presso studio in Manfredonia via Togliatti 40. Lotto UNICO: in viale Michelangelo 187 Foggia (FG) Appartamento quinto piano, scala C, Fabbricato Lotto A, interno 11

composto da ingresso, cucina, corridoio, due ripostigli, quattro camere, due bagni e due balconi. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 327/2016

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/05/2020 ore 17:00 Presso lo studio in Apricena, Corso Generale Torelli 112. Lotto UNICO: in vico Ceruo 38 Foggia (FG) Appartamento primo piano, mq 86,39. Locale deposito piano terzo, mq 6,45. Prezzo base Euro 82.320,00. Offerta minima Euro 61.740,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 294/2014

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/05/2020 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Foggia, Via G.Matteotti n.81. Lotto UNICO: in Via Montessori 3 Foggia (FG) Appartamento al piano primo con una superficie commerciale di circa 89 mq. più 4,8 mq. di balconi. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 378/2014

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/05/2020 ore 17:30 presso studio in Foggia, Via G. Matteotti n.81. Lotto UNICO: in Via Enrico Pestalozzi 30 Foggia (FG) Appartamento al piano nove di mq. 216. Prezzo base Euro 212.152,50. Offerta minima Euro 159.114,38. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 411/2007

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia via Matteotti n.81. Lotto 1: in Vico Giglio 3 Foggia (FG) Appartamento piano rialzato, mq 65 catastali. Sottostante locale deposito, mq 52 catastali. Prezzo base Euro 27.685,55. Offerta minima Euro 20.764,16. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 220/2015

Avv. POTITO BATTISTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/04/2020 ore 16:00 Presso sala Aste ubicata in Foggia alla Via Spalato nr 45-47-49. Lotto UNICO: in Via Manzoni 101, Foggia (FG) Appartamento con superficie di 85 mq composta dai seguenti ambienti: ingresso-soggiorno-bagno-cucina, disimpegno che conduce alla zona notte- ripostiglio e due camere da letto. Prezzo base Euro 62.814,05. Offerta minima Euro 47.110,54. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 290/2014

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/05/2020 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Speranzella 28 Cagnano Varano (FG) Immobile, adibito ad uso abitazione, costituito, nel suo insieme, da piano terra, primo e secondo piano, oltre alle sovrastrutture (copertura - lastrico solare). Prezzo base Euro 9.750,00. Offerta minima Euro 7.312,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato in Foggia via Isonzo 33; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CANDELA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 404/2015

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/05/2020 ore 17:00 presso ASS.V.IMM. in Foggia via D'Adduzio n. 3. Lotto 1: in via Rovetali di Sotto 11 Candela (FG) Immobile piano terra unico vano di mq 85,90 allo stato rustico. Prezzo base Euro 34.360,00. Offerta minima Euro 25.770,00 Lotto 2: in via Santa Maria delle Grazie 9/A Candela (FG) Proprietà superficaria di appartamento piano terra con pertinenziale superficie scoperta e giardino, per mq 100,40. Prezzo base Euro 42.138,00. Offerta minima Euro 31.603,50 Lotto 3: in via Santa Maria delle Grazie 9 Candela (FG) Proprietà superficaria di appartamento piani primo e secondo oltre veranda, per mq 176,80. Prezzo base Euro 74.203,00. Offerta minima Euro 55.652,25. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita: quelle analogiche presso lo studio del delegato, quelle telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 8000131/2012

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/05/2020 ore 18:00 presso studio legale sito in Apricena, al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 1: in Via XX Settembre 8-10 Castelnuovo della Daunia (FG) Fabbricato sviluppati in un piano seminterrato adibito a deposito mq 360, piano terra adibito a deposito mq 360

in un primo piano adibito ad abitazione mq 90. Prezzo base Euro 83.428,00. Offerta minima Euro 62.571,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita: quelle analogiche presso lo studio del delegato; quelle telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 182/2016

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/05/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia Corso Cairoli 25 (Avv.ti Landi). Lotto UNICO: in via De Martinis e Tonti 19 Cerignola (FG) Appartamento primo piano composto da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, ripostiglio e locale sottotetto adibito a camera letto. Prezzo base Euro 37.450,00. Offerta minima Euro 28.087,50. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 345/2016

FORTUNATO AVV. PAOLA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/05/2020 ore 11:00 presso aula aste telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Roma 2 Lesina (FG) Appartamento secondo piano composto da quattro camere, due bagni, cucina-tinello. disimpegno per mq 153,70 lordi complessivi oltre mq 20,35 di balconi e mq 1,80 di parti comuni. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 475/2014

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/05/2020 ore 16:00 presso aula aste telematiche in via Federico II n. 11 in Lucera. Lotto 1: in via Plutone e via Giove Pietramatura, Lesina (FG) Appartamento quarto piano, scala B, interno 27, composto da due locali, cucinino, bagno, tinello e terrazzo. Uso abitazione stagionale. Presente difformità sanabile. Prezzo base Euro 30.059,00. Offerta minima Euro 22.544,25 Lotto 2: in via Plutone e via Giove Lesina (FG) Box auto piano interrato mq 13. Prezzo base Euro 6.188,00. Offerta minima Euro 4.641,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte analogica entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 484/2017**

Dott. Falcone Federico. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/05/2020 ore 16:00 Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in località Siponto Siponto, Manfredonia (FG) Villetta piani terra e primo con giardino esclusivo. Mq 160,65 commerciali. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884534378, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 118/2016**

Dott. Rana Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/05/2020 ore 17:00 presso lo studio in Manfredonia, via San Lorenzo 23. Lotto UNICO: in via delle Anatre 7 sciale delle Rondinelle,

Manfredonia (FG) Villetta unifamiliare con giardino pertinenziale di mq 360 e posto auto scoperto. L'immobile è a livello unico, con locale sottotetto non abitabile. Classe energetica C. Prezzo base Euro 149.410,00. Offerta minima Euro 112.100,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesos al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884586341, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 465/2015**

Dott. Falcone Federico. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/05/2020 ore 18:00 Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Mozzillo Iaccarino 96 Manfredonia (FG) Abitazione terzo piano, composta da soggiorno-pranzo, cucinino, corridoio, cameretta, bagno e camera da letto oltre ripostiglio. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884534378, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 324/2012

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia, Via Matteotti n. 81. Lotto UNICO: in SS 16 Orta Nova (FG) Villetta piano terra composta da soggiorno/sala pranzo, cameretta, camera da letto, 2 bagni, cucina, ripostiglio. Classe energetica G. Prezzo base Euro 34.171,88. Offerta minima Euro 25.628,91. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 355/2015**

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/05/2020 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Foggia 21 Poggio Imperiale (FG) Abitazione posta al piano terra e su pertinenze annesse, con doppio accesso, di metri quadrati circa 206,74. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerta minima Euro 64.687,50. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita: quelle analogiche presso lo studio del delegato, quelle telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**LOCALI USO DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 380/2015

DI CICCO AVV. VINCENZO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/05/2020 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Foggia, Via Arpi n. 102. Lotto 1: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 32. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00 Lotto 2: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 47. Prezzo base Euro 23.793,75. Offerta minima Euro 17.845,00 Lotto 3: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 25. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima Euro 9.492,00. Gestore vendita: Astalegale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 70/2015

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/05/2020 ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche Edicom Servizi in Foggia viale XXIV Maggio 1, primo piano, stanza 1. Lotto UNICO: in via Soccorso 297 San Severo (FG) Appartamento attualmente libero, al piano secondo di vani 4,5 cl. 2, cat. A/3, zona cens. 1. Costituito da: ingresso-soggiorno, bagno, cucina, piccolo ripostiglio, piccola lavanderia con WC, disimpegno, 3 camere, terrazzo scoperto di mq. 25. Mq. 120 totali. Prezzo base Euro 53.437,50. Offerta minima Euro 40.078,13. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato in San Severo via S. Onofrio 8; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**AUTORIMESSE, DEPOSITO E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 205/2011

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia, via Matteotti n. 81. Lotto UNICO: in Corso G. Di Vittorio 2 San Severo (FG) Due autorimesse piano terra, mq 12 ciascuna. Deposito piano interrato di mq 161. Suolo di mq 5. Prezzo base Euro 41.449,22. Offerta minima Euro 31.086,92. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

APPARTAMENTO E RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000187/2010

Giuliani MariaRaffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/05/2020 ore 16:30 presso la sala d'aste telematiche in Foggia viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in via Giosuè Carducci 11 Torremaggiore (FG) Appartamento per civile abitazione al quinto piano. Composto da: ingresso, cucina, sala, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq 160,00. Libero. Quota indivisa pari a 1/15 di locale al piano seminterrato uso autorimessa di mq 382. Pertinenziale ripostiglio al piano soffitta, interno 14. Prezzo base Euro 51.890,85. Offerta minima Euro 38.918,14. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato in Apricena via G. Bruno 2/a-4; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882643929, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000144/2005

Avvocato Bizzari Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/05/2020 ore 17:00 presso aula aste telematiche PI+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto A: in via Nilde Iotti 12 Coppa Schiava, Vico del Gargano (FG) Appartamento terzo e quarto piano (mansardato). Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00 Lotto B: in via Nilde Iotti 10 Coppa Schiava, Vico del Gargano (FG) Autorimessa piano terra. Prezzo base Euro 21.375,00. Offerta minima Euro 16.032,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita: quelle analogiche presso lo studio del delegato in Lucera via Cairoli 58; quelle telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520033, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000033/2011

TUCCI AVV. STEFANIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/05/2020 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via M. Cilenti 10 Vico del Gargano (FG) Abitazione sita al piano seminterrato e composto da quattro vani e mezzo con accessori al primo piano seminterrato e da altro vano al secondo piano seminterrato. L'immobile è sprovvisto di attestato di prestazione energetica (APE) in quanto trovasi in stato grezzo. Prezzo base Euro 28.477,00. Offerta minima Euro 21.358,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; quelle telematiche

con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTI, DEPOSITO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 167/2014

Dott. Cuozzo Dario. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/05/2020 ore 16:30 Presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Lotto 1: in via G. Verdi 4 Vieste (FG) Appartamento piano terra di mq 63,80 composto da soggiorno/cucina, bagno, camera letto e giardino di mq 33,05. Appartamento piano terra e primo di mq 124 composto da ingresso, scala, corridoio, 2 camere letto, bagno e giardino. Deposito piano interrato di mq 15,05 con accesso da via Rossini 5. Tutti gli immobili sono in difformità alla licenza edilizia. Prezzo base Euro 275.870,00. Offerta minima Euro 206.903,00 Lotto 2: in via Rossini 5 Vieste (FG) Box auto piano interrato, interno 8 composto da unico vano di mq 14,60 difforme dalla licenza edilizia. Prezzo base Euro 14.900,00. Offerta minima Euro 11.175,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato in Athena, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 347/2013

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia via Corso Cairoli n. 25, piano sesto c/o studio Avv. Landi. Lotto 1: in contrada Cutinazzo Vieste (FG) Abitazione primo piano di mq 35,98. Classe energetica F. Prezzo base Euro 14.396,48. Offerta minima Euro 10.797,36 Lotto 2: in contrada Cutinazzo Vieste (FG) Abitazione primo piano, di mq 32,00. Classe energetica E. Prezzo base Euro 12.058,60. Offerta minima Euro 9.043,95 Lotto 3: in contrada Cutinazzo Vieste (FG) Abitazione, primo piano di mq 40. Classe energetica E. Prezzo base Euro 11.812,50. Offerta minima Euro 8.859,37 Lotto 4: in contrada Cutinazzo Vieste (FG) Abitazione, secondo piano di mq 110 con lavanderia al terzo piano. Classe energetica G. Prezzo base Euro 31.957,02. Offerta minima Euro 23.967,76. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 469/2012

MAFROLLA AVV. BIASE GIUSEPPE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/05/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia, via Rosati n. 159/B. Lotto UNICO: in località Tomarosso s.n.c. Vieste (FG) Abitazione di circa mq 33 disposta su un unico piano e situata in un'area alberata recintata, pertinenziale ma non esclusiva, accessibile con un cancello che apre su una strada sterrata carrabile. L'abitazione sorge su una piccola area di circa 130 mq, pavimentata e pertinenziale, ed è dotata di un portico e di una scala esterna che conduce ad un solarium realizzato sulla copertura. L'immobile dichiarato abusivo e soggetto a provvedimento di demolizione. Classe Energetica "F". Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima Euro 21.937,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita: quelle analogiche presso lo studio del delegato, quelle telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 352/2011 + 460/11 + 8/13 + 527/17

Avvocato D'Apollò Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/05/2020 ore 16:00 presso studio in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 3: in Zaponeta (FG) Appartamento piano terra mq 187. Classe energetica D. Box auto piano seminterrato mq 18. Prezzo base Euro 50.423,00. Offerta minima Euro 37.817,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del

delegato in Foggia via Gramsci 107/I (presso studio Avv. Campagna); offerte telematiche tramite PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA

DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGF 100/2018

Delegato Dott. Massa Luigi. Curatore e custode: Dott. Gianluca Carrabs. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/05/2020 ore 16:00 presso studio in Foggia via Rosati 141. Lotto UNICO: in via di Salpi Foggia (FG) Deposito piano terra di mq 16. Deposito piano seminterrato di mq 33. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665495, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 442/2010

Avvocato Casiere Antonio. Vendita senza incanto 08/05/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia via Trento 8. Lotto UNICO: in via P. Telesforo 33E-33F Foggia (FG) Negozio piano terra e deposito piano interrato parzialmente soppalcato (mq 28). Superficie lorda complessiva mq 263. Classe energetica G. Prezzo base Euro 135.210,00. Offerta minima Euro 101.408,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725075, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 10/2014

Curatore: Avv. Alberto Teta. Vendita senza incanto il

15/05/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia, Corso V. Emanuele II, n. 8. Lotto 1: in via della Transumanza SS 544, km 42+300 Trinitapoli (BT) Complesso industriale composto da capannone (mq 912), uffici e direzione (mq 374), pertinenza scoperta (mq 1.985), tettoia (mq 360) e recinzione; terreno seminativo ha 0.41.00, terreno vigneto ha 0.41.00. Prezzo base Euro 179.560,55. Offerta minima Euro 134.670,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del curatore 0881.727208, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 109/2016

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/05/2020 ore 17:30 Presso lo studio in Apricena, Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in via della Transumanza contrada Quarto o Tratturello, Trinitapoli (BT) Opificio per la produzione di porte e infissi in legno. Il suolo su cui insiste l'attività è di mq 822,50 di cui: mq 320 adibiti a laboratorio; mq 157,50 per esposizione, uffici e servizi; mq 157,50 a piazza retrostante; mq 157,50 a giardino; mq 71 a recinzione. Prezzo base Euro 274.000,00. Offerta minima Euro 205.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TROIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 409/2013

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto 21/05/2020 ore 18:00 presso studio in Lucera, via dei Giardini 17. Lotto UNICO: in Viale Kennedy 28 Troia (FG) Albergo e/o pensione al primo e secondo piano di mq 470 complessivi, compreso piccolo terrazzino di mq 16,50 e 15 balconi di mq 49. Manca attestazione di prestazione energetica. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del

delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

LABORATORIO E NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000235/2010

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/05/2020 ore 16:00 Presso aula Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto 2: in via Casale 103 Vico del Gargano (FG) Locale uso cucina laboratorio artigianale piano terra; mq 32,71 commerciali. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 5.476,00. Offerta minima Euro 4.107,00 Lotto 3: in via Casale 146 Vico del Gargano (FG) Locale uso negozio di prodotti tipici al piano terra; mq 32,60 commerciali. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 6.031,00. Offerta minima Euro 4.523,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato in Foggia via Isonzo 33; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

SAN SEVERO

CAPANNONE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 106/2000

AVV. TETA ALDO CORRADO. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 11:00 presso studio Teta in Foggia corso V. Emanuele 8. Lotto 1: in via Tevero ang strada comunale 11 San Severo (FG) Capannone piano terra uso deposito mq 300 circa parzialmente a parcheggio. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

TERRENO FABBRICATO E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 376/2009

Avvocato Mafrolla Biase. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/05/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia via Rosati, 159. Lotto UNICO: in lungomare Enrico Mattei contrada Scialara Vieste, Vieste (FG) Piena proprietà di complesso immobiliare adibito a stazione di servizio carburanti con piazzale, vano ufficio, bagnetto di servizio, piccolo deposito, bar. Fabbricato uso abitazione costituito da ingresso, soggiorno-sala pranzo, camera da letto, cucinino e bagno. 7/9 Piena proprietà di piccoli terreni. Prezzo base Euro 1.326.000,00. Offerta minima Euro 994.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita: quelle analogiche presso lo studio del delegato; quelle telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881200314, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

CERIGNOLA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 440/2010

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto il 15/05/2020 ore 16:00 presso studio in Foggia, via Volta n. 1. Lotto UNICO: in contrada Montaltino, Cerignola (FG) Fondo rustico di ha 6.14.38 catastali; fg 39, p.lle 168-169-383-407-490-491-492-502-517-521-522-523. Prezzo base Euro 38.878,73. Offerta minima Euro 29.159,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 265/2016

Avv. TOMAIUOLO MARCELLO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/05/2020 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Stornara (FG) Terreno coltivato con vigneto della superficie complessiva di Ha 4.94. Prezzo base Euro 88.910,70. Offerta minima Euro 66.684,00 Lotto 2: in Stornara (FG) Terreno della superficie commerciali di Ha 1.10. Terreno della superficie commerciali di Ha 1.91. Terreno della superficie commerciali di Ha 2.54. Prezzo base Euro 94.000,17. Offerta minima Euro 70.501,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato in Foggia via Torelli 4, settimo piano; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

TERRENO AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 276/2009

Avvocato Teta Fabrizia. Vendita senza incanto 15/05/2020 ore 10:00 presso studio in Foggia, corso V. Emanuele II n. 8. Lotto 1: in Trinitapoli (BT) Terreno agricolo, fg. 28, p.la 930, vigneto, are 20.69. Vi è condivisione di pozzo uso irriguo. Prezzo base Euro 9.384,00. Offerta minima Euro 7.038,00 Lotto 2: in Trinitapoli (BT) terreno agricolo, fg. 28, p.la 932, vigneto, are 19.55. Prezzo base Euro 7.819,00. Offerta minima Euro 5.864,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727208, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

QUOTE DI 1/2 DI FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 263/2000

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia, via Matteotti n. 81. Lotto 1: in contrada Focareta Vieste (FG) Quota di 1/2 di fondo rustico di ha 2.83.75, fg 16, p.lle 107-110-111 oliveto. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75 Lotto 2: in contrada Focareta Vieste (FG) Quota di 1/2 di fondo rustico di ha 0.36.48, p.la 48, oliveto. Prezzo base Euro 4.921,87. Offerta minima Euro 3.691,40 Lotto 3: in contrada Focareta Vieste (FG) Quota di 1/2 di fondo rustico di ha 1.43.34, p.lle 219-220, oliveto. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima Euro 9.492,19. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le **aste giudiziarie nella tua città** con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su **App Store e Google Play**

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

Le aste giudiziarie **intorno a te**

CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza -
Crotone - Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola



Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA: Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI: In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it. Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

DOCUMENTAZIONE: Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

AMARONI

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2003

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Amaroni (CZ) via Argada 10 - LOTTO 1: Abitazione di tipo civile, piano T-1-2, cons. 8,5 vani, sup. tot mq 234, tot escluse aree scoperte mq 220 Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima Euro 27.900,00. Rilancio minimo Euro 3.305,00. LOTTO 2: Negozi, botteghe, piano T, cons. mq 23, sup. mq 31 Prezzo base Euro 11.550,00. Offerta minima Euro 8.700,00. Rilancio minimo Euro 1.025,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/06/2020 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961541080

Immobilie comm.le | ind.le

MARCELLINARA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 110/2017

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) Località Ganguzza, Complesso industriale composto da un capannone industriale, all'interno del quale insiste un corpo di fabbrica a due piani (oltre parte soppalcata) destinata ad uffici e locali per il personale, con area esterna di pertinenza Prezzo base Euro 373.950,00. Offerta minima Euro 280.463,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2020 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Achille tel. 3384982610

SATRIANO

IMMOBILI - APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 292/2012

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Satriano (CZ) C.da Negrello - LOTTO 2: Immobili adibito ad uso ufficio, 9 vani, piano primo Prezzo base Euro 86.376,26. Offerta minima Euro 64.782,19. LOTTO 3: Appartamento tipo C/2 (magazzino e locale di deposito), mq 1.162, piano secondo Prezzo base Euro

144.992,17. Offerta minima Euro 108.744,13. LOTTO 4: Immobili cat. A/3, 7 vani, piano terzo Prezzo base Euro 32.708,45. Offerta minima Euro 24.531,34. LOTTO 5: Appartamento adibito ad uso ufficio, 6 vani, piano terzo Prezzo base Euro 37.298,15. Offerta minima Euro 27.973,61. LOTTO 6: Lastrico solare al piano terzo. Prezzo base Euro 54.091,63. Offerta minima Euro 40.568,72. Rilancio minimo 5% sull'offerta più alta per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/05/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Tribunale di
CASTROVILLARI

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobili agricolo

ROSSANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/1991

Tribunale di Castrovillari ex Rossano. G.E. Dott. Paone Alessandro. Professionista Delegato Dott. Aspirante Antonio. Lotto 2: Rossano (CS), Contrada Cozzo Simari snc, Terreno per una estensione complessiva di ha 2.38.40. Libero Prezzo Base Euro 20.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 15.187,50. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 06/05/2020 ore 16:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Presentare offerte entro 29/04/2020 ore 23:59 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato nonché Custode Dott. Aspirante Antonio con studio in Corigliano Rossano (CS) alla Via Nazionale, n. 13 (Tel. 0983887944); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:

 - In caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
 - In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.

- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it www.canaleaste.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 137/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Gimigliano Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Gerolamo Sambiasi, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terra, composto da ingresso, ampio salone/soggiorno, cucina con zona pranzo, 2 camere da letto con servizio igienico riservato, ulteriori due camere e servizio igienico. Attualmente occupato dall'esecutato famiglia. Prezzo base: Euro 160.442,69. Offerta minima: Euro 120.332,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2020 ore 11:55 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso G. Mazzini 51. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098472896, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 259/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Tancredi Antonio. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Giuseppe Marini Serra 55, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo (quarto catastale) con superficie mq 78. Non risultano vincoli locativi. Prezzo base: Euro 34.263,00. Offerta minima: Euro 25.697,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via R. Misasi 129. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841902905, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 147/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chimenti Nunzio. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Gerolamo Caloprese 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano sesto di un fabbricato residenziale, costituito da soggiorno/pranzo, locale cucina, 2 stanze da letto, bagno e ingresso/corridoio cui si accede da portoncino di ingresso oltre terrazzo e piccolo balcone. Superficie lorda mq 90 circa. Abitato dai debitori. Prezzo base: Euro 104.247,00. Offerta minima: Euro 78.185,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Luigi De Franco 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841812278, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 223/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cauteruccio Mario. Cosenza (CS) Località Macchiabella, Via Giambattista D'Amico 188: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento destinato a civile abitazione al piano quarto, interno 12, scala U, composto da ingresso-salone-soggiorno, cucina con ripostiglio, disimpegno, soggiorno, camera da letto matrimoniale, cameretta, 2 bagni. Consistenza mq 112,63 oltre 2 balconi di mq 19,84. Utilizzato dai debitori. Prezzo base: Euro 76.550,69. Offerta minima: Euro 57.413,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.062,02. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage al piano seminterrato, interno 12, costituito da unico ambiente di mq 26 circa. Utilizzato dal debitore. Prezzo base: Euro 9.948,83. Offerta minima: Euro 7.461,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 298,46. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 146. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411779, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 269/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Gissonna Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia 48, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da ingresso, angolo cottura, soggiorno-sala da pranzo, disimpegno, bagno, 2 camere da letto, vano lavanderia e balcone. Superficie commerciale mq 86,77 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 71.743,00. Offerta minima: Euro 53.808,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 201/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bove Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Frazione Donnici Inferiori, Via Sant'Elia 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato, composto da ingresso con corridoio, cucina, soggiorno, wc e 3 camere da letto oltre ampia terrazza con un ripostiglio grande ed uno di piccola superficie e con altezza di circa 1 mt, forno a legna e piccolo giardino con fiori e piante. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 47.423,11. Offerta minima: Euro 35.567,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 72. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3463181242, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 160/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Vincenzi Lorenzo. Lotto UNICO - in Acri (CS) Via Francesco Cilea 39, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo di un più ampio fabbricato, costituita da ingresso, 4

stanze, bagno e ripostiglio oltre corte esterna (terrazza). Superficie commerciale totale mq 172,70, calpestabile mq 122,20. Soffitta al piano terzo, superficie calpestabile mq 40, commerciale mq 25,50. Immobili attualmente occupati dall'esecutato e famiglia. Prezzo base: Euro 132.000,00. Offerta minima: Euro 99.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Carolei (CS), Via Nazionale 72. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3294769983, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX SPEZZANO PICCOLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 185/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Russo Alessandro. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) ex Spezzano Piccolo, Via Dante Alighieri, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento con ingresso indipendente a piano terra, scala di accesso e corte esclusiva pavimentata, vani 7,5, non completato nelle sue finiture. Libero. Prezzo base: Euro 74.400,00. Offerta minima: Euro 55.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 11.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 136. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3491970233, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX TRENTA**ABITAZIONE MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 360/2014 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Napoli Elvira. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) ex Trenta, Via Sandro Pertini, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di tipo monofamiliare su 3 livelli: piano seminterrato

con ampio locale adibito a tavernetta, cucina, servizio igienico, lavanderia e piccolo ripostiglio sotto scala con annessa corte pertinenziale; piano terra con sala adibita a soggiorno pranzo, bagno e ripostiglio; piano primo con 3 camere; il tutto con soprastante tetto di copertura a più falde. Occupato. Prezzo base: Euro 209.600,00. Offerta minima: Euro 157.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3470888576, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

ABITAZIONE CON CORTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 297/1994 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Russo Alessandro. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Erodoto 20 e Via Milone 19, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile consistente in un'unica unità abitativa ad uso di civile abitazione, posta ai piani sottostrada, rialzato, primo e sottotetto, interno E/3, consistenza vani 9,5. Due corti annesse all'unità abitativa (mq 82). Immobili occupati, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 68.000,00. Offerta minima: Euro 51.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 11.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Falcone 136. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3491970233, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 155/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Cavaliere Valentina. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Viale Giacomo Mancini 28, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 3 livelli: seminterrato destinato a garage, magazzini e locale di sgombero (sup. lorda mq 147); piano terra su 2 livelli sfalsati composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, 2 ripostigli, 3 camere, 2 bagni (sup. lorda mq 185,40); porticato di circa mq 60; piano sottotetto su 2 livelli destinato a locale di sgombero e lavanderia (circa mq 164); terrazza coperta di circa mq 15; ampia corte di pertinenza di circa mq 733 in parte a verde e in parte ad area parcheggio. Prezzo base: Euro 204.609,37. Offerta minima: Euro 153.457,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), C.so L. Fera 115 c/o S.E.R.I.M. Srl. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984837708, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COLOSIMI

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 194/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capparelli Rosaria Amalia. Lotto UNICO - in Colosimi (CS) Località Malacera, Frazione Trearie, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito al piano seminterrato di un fabbricato, superficie lorda mq 157 circa, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 720,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/08/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Benedetto Ullano (CS), Via Frascineto 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984935472, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

DIPIGNANO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 261/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Seminara Milena. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Via Specola 16, Piena Proprietà 1/1 di: Villino su 2 livelli (terra e seminterrato) oltre sottotetto non abitabile; il piano terra, adibito ad abitazione, ultimato e rifinito, è costituito da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, lavanderia/ripostiglio, disimpegno zona notte, 2 bagni e 3 camere; il seminterrato, non ultimato, è costituito da 3 ambienti oltre piccolo disimpegno. Nella corte è presente costruzione su un unico livello, caratterizzata da unico spazio di mq 50 circa calpestabili. Occupati. Prezzo base: Euro 117.993,60. Offerta minima: Euro 88.495,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Dipignano (CS), Via Grotte snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984445163, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO

PORZIONE DI VILLA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 11/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Frazione Laurignano, Via Ianni 27/d, Proprietà superficaria 1/1 (convenzione del 22/05/1989 per la durata di anni 99 rinnovabili alla scadenza) di: Porzione di villa a schiera su 3 livelli composta da piano seminterrato, piano terra e piano primo oltre sottotetto non abitabile e corte. Superficie commerciale mq 169,46. Occupata dagli esecutati. Prezzo base: Euro 51.422,64. Offerta minima: Euro 38.566,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Papa Giovanni XXIII 69/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984467744, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FAGNANO CASTELLO

MAGAZZINO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 99/2006 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Pacillo Antonio. Fagnano Castello (CS) Via Torricelle: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra di fabbricato, lasciato a rustico, superficie complessiva mq 72, categoria "in corso di definizione", ingresso dall'annessa corte comune. Attualmente occupato dall'esecutato come deposito. Prezzo base: Euro 7.475,27. Offerta minima: Euro 5.606,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di mq 153 ed appartamento/mansarda al piano terzo di mq 76 di fabbricato condominiale, entrambi lasciati a rustico, categoria "in corso di definizione", ingresso da corte e portone comune. Attualmente liberi. Prezzo base: Euro 24.578,80. Offerta minima: Euro 18.434,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984395258, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FALCONARA ALBANESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 9/2015 RF

G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Curatore Dott.ssa Fiertler Stefania. Lotto 1 - in Falconara Albanese (CS) Località Torremozzo, Via della Collina, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano sottostrada, consistenza mq 104,70. Prezzo base: Euro 42.228,00. Offerta minima: Euro 31.671,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/07/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Curatore, in Cosenza (CS), Via Francesco Acri 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel. 098421508, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 232/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cundari Andrea. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Via Impennuti 16, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano primo di una palazzina condominiale, composta da zona a giorno, ampio ingresso-salone, cucina abitabile, ampio bagno e piccolo ripostiglio e da zona notte con 3 camere da letto e bagno, estesa per circa mq 150 oltre mq 70 circa di balcone a livello e coperto. Occupata dall'esecutato. Prezzo base: Euro 49.130,00. Offerta minima: Euro 36.847,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 983,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Santo Stefano di Rogliano (CS), Via Aldo Moro 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098434434, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 45/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Piro Giorgio. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Alcide De Gasperi, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione su 2 livelli (piano 1 e 2) collegati da scala interna in legno, nel complesso residenziale Residence "Gli Ulivi Secolari". Superficie totale calpestabile mq 107 circa cui si aggiungono mq 26,90 di terrazzi, nonché posto auto scoperto di pertinenza all'interno dell'area esclusiva del residence. Consistenza commerciale mq 140,69. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 56.585,00. Offerta minima: Euro 42.439,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 17.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 132. Telematiche: tramite col-

legamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984413745, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

MAGAZZINO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 105/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Martiri della Libertà I Traversa 4, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino (o deposito) seminterrato utilizzato impropriamente per 10 anni a scopi abitativi ma da accatastare con cat. C/3, con annessa corte esterna esclusiva di mq 59 lordi con tettoia in legno di mq 10 (da regolarizzare). Attualmente senza vincoli locativi, residenza degli esecutati. Prezzo base: Euro 21.760,00. Offerta minima: Euro 16.320,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Don Silvestro Marano 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481910, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 351/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zingone Luisa. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Località Annunziata, Contrada Bisciglietto attuale Via Sandro Mazzola 1/c, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile urbano adibito ad uso abitazione in unità di un corpo di fabbrica quadrifamiliare composto da: piano primo seminterrato con cantina/tavernetta, ripostiglio, bagno; piano terra con ingresso-soggiorno-cucina, bagno, balcone, porticato; piano primo con 2 camere di cui una con servizio igienico annesso e balcone, dimpegno e locali di sgombero. Attualmente occupato. Corte esclusiva di mq 33,50. Prezzo base: Euro 63.418,23. Offerta minima: Euro 47.563,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/07/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 96. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

3201461389, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferraiuolo Michele. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via San Francesco di Paola ex Via Mullano 5/F, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso civile abitazione in un piccolo Residence, su 4 livelli: piano sottostrada (ambiente unico), piano terra (ingresso/soggiorno con angolo cottura e bagno + giardino esclusivo, portico e corte anteriore), piano primo (2 camere, bagno e balconi), piano secondo (ambiente unico). Superficie netta mq 131 + mq 9,90 balconi + mq 3,90 portico + mq 27 corte e mq 30,50 giardino. Superficie catastale totale mq 144 escluse aree scoperte mq 135. Libero. Prezzo base: Euro 65.984,05. Offerta minima: Euro 49.488,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Padre Giglio 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984464894, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 173/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Località Ferrera, Via Acheruntia 3, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di

tipo economico della superficie commerciale di mq 181,51, posta al piano primo di un fabbricato, composto da zona giorno con 2 bagni, cucina e soggiorno e zona notte con 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Rifiniture signorili. Prezzo base: Euro 63.854,11. Offerta minima: Euro 47.890,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411001, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 13/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amato Luigi. Mendicino (CS) Località Colle degli Ulivi: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione facente parte di villetta bifamiliare a schiera di recente costruzione, costituita da piano interrato, da zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo mansardato, corte esterna di mq 161 da adibire a posto auto, nel retro piccolo giardino pertinenziale. Libera. Prezzo base: Euro 87.000,00. Offerta minima: Euro 65.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione facente parte di villetta bifamiliare a schiera di recente costruzione, costituita da piano interrato, da zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo mansardato, corte esterna di mq 99 da adibire a posto auto, nel retro piccolo giardino pertinenziale. Libera. Prezzo base: Euro 77.960,00. Offerta minima: Euro 58.470,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione facente parte di villetta bifamiliare a schiera di recente costruzione, costituita da piano interrato, da zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo mansardato, corte esterna di mq 84 da adibire a posto auto, nel retro piccolo giardino pertinenziale. Libera. Prezzo base: Euro 77.880,00. Offerta minima: Euro 58.410,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione facente parte di villetta bifamiliare a schiera di recente costruzione, costituita da piano interrato, da zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo mansardato, corte esterna di mq 88 da adibire a posto auto, nel retro piccolo giardino pertinenziale. Libera. Prezzo base: Euro 78.240,00. Offerta minima: Euro 58.680,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Liceo 19/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098423587, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO - DOMANICO

VILLETTE INDIPENDENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 153/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Contrada Pasquali, Via Vittorio Butera ex Via Luigi Maria Greco 12, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta indipendente strutturata su due piani, mq 193 totali di cui mq 158 escluse le aree esterne, composta da piano terra adibito a zona giorno, con aree esterne in partenziate, in parte lasciate a giardino e da piano primo riservato a zona notte, completamente contornato da balconi. Temporaneamente occupata dagli esecutati. Prezzo base: Euro 223.265,00. Offerta minima: Euro 167.448,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Domanico (CS) Località Potame, Viale dei Tre Monti, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta indipendente (abitazione di villeggiatura) costituita da 2 unità immobiliari differenti, con ingressi indipendenti, la prima posta al piano terra, la seconda al primo piano, con area esterna che la circonda di mq 1.000 circa, in buona parte pavimentata, di cui circa mq 400 destinati alla vegetazione. Libera da occupanti. Prezzo base: Euro 121.443,72. Offerta minima: Euro 91.082,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 114. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984021622, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 207/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mauro Simona Francesca. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Enrico Fermi già Contrada Pasquali 19, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare, con annessa corte condominiale, al piano secondo/mansardato di un fabbricato, mq 139, costituito da ampia zona soggiorno con annesso locale cucina e zona notte con 2 camere da letto e 2 bagni. Attualmente occupata dall'esecutato. Prezzo

base: Euro 92.500,00. Offerta minima: Euro 69.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/08/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Carlo Alberto Dalla Chiesa 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098432877, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 55/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Ferrari Carmela. Custode Giudiziario Dott. Caputo Umberto. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Corso Italia 33, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento mansardato al piano quarto, edificio C, scala C, del complesso residenziale "Condominio Penta Costruzioni", composto da: ampio salotto, cucina, 2 bagni, ingresso-corridoio, camera da letto e altri 2 vani oltre terrazzo di mq 19 circa e balcone di mq 4,80 circa. Superficie commerciale complessiva mq 146 circa. E' assegnato posto auto scoperto nella corte condominiale recintata. Grava sequestro preventivo ex art. 321 CPP trascritto successivamente al pignoramento. Occupato sine titulo. Prezzo base: Euro 59.064,30. Offerta minima: Euro 44.298,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Emilio De Donato 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481851, Custode tel. 3387477134, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PATERNO CALABRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 164/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Oscar. Lotto UNICO - in Paterno Calabro (CS) Contrada Pugliano, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli, garage seminterrato e ampio cortile, superficie complessiva, escluse aree scoperte, mq 160,40 circa, consistenza vani 7. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 173.000,00. Offerta minima: Euro 129.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o il luogo indicato nell'avviso di vendita. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984414039, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 134/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Reda Alessandra. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Contrada Panichiccio, Viale dei Giardini, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano primo di edificio residenziale, oltre locale soffitta al piano sesto piano, superficie complessiva mq 145,38, suddiviso in ingresso/soggiorno, cucina, ripostiglio, stanza studio, 2 stanze da letto, 2 bagni e 2 terrazzi. Unità immobiliare ad uso garage/magazzino al piano terra, mq 19, consistenza mq 18. Immobili occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 123.600,00. Offerta minima: Euro 92.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 190. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984825134, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

VILLETTA CON ANNESSA CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 353/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Campolo Maria. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via Pascaletti, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta con annessa corte di pertinenza esclusiva, composta da 11,5 vani, piano terra, primo e secondo, meglio descritta nella relazione di stima in atti.

Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 134.300,00. Offerta minima: Euro 100.725,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Goffredo Mameli 3/b. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3394808439, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 109/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Corvino Andrea. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Firenze 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ai piani primo e secondo (sottotetto) di un fabbricato di tipo unifamiliare, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 198.137,55. Offerta minima: Euro 148.603,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte così come indicato nell'avviso di vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Antonio Negroni 13. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984390981, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 152/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Manna Andrea. Lotto 1 - in Rende (CS) Via della Chiesa ex Via R. Salerno, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito da piano interrato, piano terra e piano primo, così suddiviso: piano interrato con ingresso autonomo posteriore alla facciata principale utilizzato come tavernetta con annessi 2 locali ripostiglio; scala interna di collegamento con il piano terra composto da 3 vani, disimpegno, bagno e ripostiglio; piano primo utilizzato come zona notte con 2 vani e bagno. Superficie catastale mq 211. Libero. Prezzo base: Euro 92.000,00. Offerta minima: Euro 69.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.850,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma

analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Caloprese 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408598, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 206/2012 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cuore Alfiero. Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, ben rifinito, al piano terra di un edificio, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e balcone lato est, superficie lorda mq 117,60. Locale magazzino al piano seminterrato, con accesso dal vano scala o anche carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento, superficie mq 127,29. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 61.810,09. Offerta minima: Euro 46.357,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.250,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, ben rifinito, piano primo dell'edificio, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e 2 balconi lati est ed ovest, superficie lorda mq 131,11. Locale magazzino al piano seminterrato con accesso carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento in piastrelle, superficie mq 64,02. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 55.801,53. Offerta minima: Euro 41.851,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.150,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, ben rifinito, piano secondo dell'edificio, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e 2 balconi lati est e ovest, superficie lorda mq 131,11. Locale magazzino al piano seminterrato, con accesso carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento, superficie mq 54,22. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 54.151,88. Offerta minima: Euro 40.613,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.100,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo dell'edificio, superficie lorda mq 136,68, allo stato rustico con qualche zona di intonaco ma in assenza di massetti, pavimenti, rivestimenti, infissi esterni ed interni, pezzi igienici, impianto di illuminazione con la sola canalizzazione ed impianto idrico sanitario mancante nel bagno piccolo, impianto di riscaldamento con la sola tubazione a pavimento. Libero. Prezzo base: Euro 35.548,18. Offerta minima: Euro 26.661,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Dipignano (CS), Via Grotte snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984445163, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN FILI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 157/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fiore Ugo. Lotto UNICO - in San Fili (CS) Via Manca 28-28/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, interno 3, scala A, costituito da: piano terra di complessivi mq 23 calpestabili ove è situato locale cucina e bagno ricavato nel sottoscala; piano primo di complessivi mq 43 calpestabili costituito da bagno e locale soggiorno con annesso balcone; piano secondo (sottotetto) di complessivi mq 39 calpestabili costituito da stanza da letto, piccola cabina armadio e piccolissimo balcone. Libero. Prezzo base: Euro 34.992,00. Offerta minima: Euro 26.244,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 95. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3498087223, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 87/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) Viale della Repubblica 240, Piena Proprietà 1/1 di: Unità

immobiliare al piano secondo di un edificio realizzata tra gli anni '80 e fine anni '90, superficie catastale mq 160, composto da: corridoio, ingresso a destra su cucina con ripostiglio, bagno e stanza da letto, soggiorno/pranzo e 2 stanze da letto. Prezzo base: Euro 124.600,00. Offerta minima: Euro 93.450,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411001, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 169/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lenti Massimo. Lotto 1 - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Costa 7-25, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito a civile abitazione disposto su 3 livelli: piano seminterrato, superficie lorda interna mq 51,78, piano terra, superficie lorda interna mq 55,31 oltre balconi/porticati per mq 6,53; piano primo, superficie lorda interna mq 49,44 oltre balconi/terrazzi per mq 10,33. Libero. Prezzo base: Euro 69.939,86. Offerta minima: Euro 52.454,89. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Trieste 3 scala B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984934726, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

SANTO STEFANO DI ROGLIANO**ABITAZIONI IN VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 63/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amatruda Andrea. Santo Stefano di Rogliano (CS) Località Magliati, Via Panoramica: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino sviluppata su 2 piani (terra e primo), superficie lorda complessiva mq 132 lordi e terrazzo porticato di mq 15 circa, ricompresa nel lotto A del complesso residenziale. Libero e sgombrato da persone e cose. Prezzo base: Euro 100.427,50. Offerta minima: Euro 75.320,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino sviluppata su 2 piani (terra e primo), superficie lorda complessiva mq 132 lordi e terrazzo porticato di mq 15 circa, ricompresa nel lotto A del complesso residenziale. Libero e sgombrato da persone e cose. Prezzo base: Euro 101.872,50. Offerta minima: Euro 76.404,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino sviluppata su 2 piani (terra e primo), superficie lorda complessiva mq 132 lordi e terrazzo porticato di mq 15 circa, ricompresa nel lotto A del complesso residenziale. Attualmente occupato con contratto di locazione di natura transitoria ad uso abitativo. Prezzo base: Euro 101.511,25. Offerta minima: Euro 76.133,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino sviluppata su 2 piani (terra e primo), superficie lorda complessiva mq 132 lordi e terrazzo porticato di mq 15 circa, ricompresa nel lotto A del complesso residenziale. Libero e sgombrato da persone o cose. Prezzo base: Euro 103.317,50. Offerta minima: Euro 77.488,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2020 ore 12:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via E. Fagiani 3 (piano terra). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408295, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SANTO STEFANO DI ROGLIANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 207/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zingone Luisa. Lotto UNICO - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Contrada

Valleggiannò, Via Antonio Guarasci 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito a civile abitazione al piano secondo-mansarda di un fabbricato, composto da: ingresso soggiorno, cucina, 2 stanze da letto e 2 bagni. Limitazioni e/o vincoli nessuno. Attualmente occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 87.465,00. Offerta minima: Euro 65.598,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 96. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3201461389, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SCIGLIANO - COSENZA**VILLA - ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 163/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Napoli Clemente. Lotto 1 - in Scigliano (CS) Contrada Serra di Calvisi, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato destinato a civile abitazione con area cortilizia di pertinenza esclusiva di circa mq 800, a 2 piani fuori terra, superficie commerciale mq 407,20. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 167.042,00. Offerta minima: Euro 125.281,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Traversa Padolisi 11, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione ultrapolare ubicata nel centro storico, al piano basso di un fabbricato a più piani f.t., superficie commerciale mq 11,42. Provvedimento di liberazione attuato a cura del custode. Prezzo base: Euro 2.430,00. Offerta minima: Euro 1.822,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Traversa Padolisi 15, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione ultrapolare ubicata nel centro storico, al piano basso di un fabbricato a più piani f.t., superficie commerciale mq 13,20. Provvedimento di liberazione attuato a cura del custode. Prezzo base: Euro 2.916,00. Offerta minima: Euro 2.187,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogi-

ca: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via C. Bilotti Pal. Gallo e De Marco 29. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984483222, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA**VILLETTA MONOFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 49/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Simone Giandomenico. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Contrada Cozze Prato, Via Fausto Gullo, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta monofamiliare su 3 livelli: piano terra-seminterrato, non comunicante con gli altri livelli, destinato a magazzino-deposito, allo stato rustico (in fase di costruzione); piani primo e secondo, comunicanti con scala interna in legno, destinati ad uso residenziale, ottimo stato di conservazione; corte parzialmente recintata e di veranda con struttura in c.a. coperta da tettoia fissa in legno. Superficie Catastale totale mq 190, escluse aree scoperte mq 180. Occupata dagli esecutati. Prezzo base: Euro 124.000,00. Offerta minima: Euro 93.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2020 ore 11:20 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Dalmazia 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098474590, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 376/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bombino Luigina. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Località Scalo Torano Lattarico, Via Telesio 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico al piano primo di un fabbricato, superficie lorda mq 140,20 + mq 13,40 di balconi, per un totale di mq 153,60, composto da soggiorno/cucina, bagno e 3 camere. Libero. Prezzo base: Euro 23.076,23. Offerta minima: Euro 17.307,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

462,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Cribari 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398708882, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 101/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zupi Bianca. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Contrada Malavicina, Via G. da Fiore 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo costituito da 3 camere da letto, 3 bagni, ripostiglio oltre a vano con scala di collegamento interna. Superficie calpestabile mq 107,70 oltre 2 balconi e terrazzo per mq 37,20. Superficie commerciale mq 136,64. Attualmente occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 70.436,00. Offerta minima: Euro 52.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.407,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/07/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Mazzini 286/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098471508, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA

LOCALI NEGOZIO - LOCALI BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 73/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fiore Ugo. Lotto 1 - in

Cosenza (CS) Via Giovan Battista Martini 30-32, Piena Proprietà 1/1 di: Locale negozio al piano terra di fabbricato, superficie catastale mq 59, formato da ufficio di mq 12, locale bagno di mq 1,70 e magazzino di mq 36,30. Libero. Prezzo base: Euro 45.301,00. Offerta minima: Euro 33.976,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Giovan Battista Martini 30, Piena Proprietà 1/1 di: Locale negozio al piano terra di fabbricato, superficie catastale mq 58. Libero. Prezzo base: Euro 44.506,00. Offerta minima: Euro 33.380,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Giovan Battista Martini 30, Piena Proprietà 1/1 di: Locale box al piano interrato di fabbricato, superficie catastale mq 32. Libero. Prezzo base: Euro 5.896,00. Offerta minima: Euro 4.422,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Cosenza (CS) Via Giovan Battista Martini 30, Piena Proprietà 1/1 di: Locale box al piano interrato di fabbricato, superficie mq 35, formato da un unico vano. Libero. Prezzo base: Euro 6.430,00. Offerta minima: Euro 4.823,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 95. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3498087223, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA - MENDICINO

LOCALI GARAGES/DEPOSITO - LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 188/2012 + 300/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sicilia Francesco. Lotti dal nr. 1 al nr. 18 tutti siti in Cosenza (CS) Viale Giacomo Mancini ex Via Giulia: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Garage al piano interrato, consistenza mq 17, superficie utile mq 15, superficie (commerciale) lorda mq 18,50. Prezzo base: Euro 10.850,00. Offerta minima: Euro 8.137,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 220,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Garage al piano interrato, consistenza mq 19, superficie utile mq 17,90, superficie (commerciale) lorda mq 19,90. Prezzo base: Euro 11.650,00. Offerta minima: Euro 8.737,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 235,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Deposito al piano interrato, consistenza mq 15, superficie utile mq 12,45, superficie (commerciale) lorda mq 15,95. Prezzo base: Euro 9.350,00. Offerta minima: Euro 7.012,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 190,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Deposito al piano interrato, consistenza mq 16, superficie utile mq 15,20, superficie (commerciale) lorda mq 16,80. Prezzo base: Euro 9.850,00. Offerta minima: Euro 7.387,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Deposito al piano interrato, consistenza mq 18, superficie utile mq 15,20, superficie (commerciale) lorda mq 16,80. Prezzo base: Euro 9.850,00. Offerta minima: Euro 7.387,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Deposito al piano interrato, consistenza mq 17, superficie utile mq 16,40, superficie (commerciale) lorda mq 19,60. Prezzo base: Euro 11.500,00. Offerta minima: Euro 8.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 230,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Commerciale al piano terra, consistenza mq 38, superficie utile mq 38,10, superficie (commerciale) lorda mq 43,10. Prezzo base: Euro 105.600,00. Offerta minima: Euro 79.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 8 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Commerciale al piano

terra, consistenza mq 37, superficie utile mq 37,15, superficie (commerciale) lorda mq 42,85. Prezzo base: Euro 105.000,00. Offerta minima: Euro 78.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Commerciale al piano terra, consistenza mq 54, superficie utile mq 53,65, superficie (commerciale) lorda mq 59,65. Prezzo base: Euro 146.000,00. Offerta minima: Euro 109.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 10 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Commerciale al piano terra, consistenza mq 32, superficie utile mq 32,70, superficie (commerciale) lorda mq 37,30. Prezzo base: Euro 91.500,00. Offerta minima: Euro 68.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 11 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo destinato a civile abitazione, composto da: ingresso, soggiorno, locale uso cucina, locale bagno, locale Wc, 2 camere, disimpegno, balcone e terrazzo. Superficie utile mq 63,13, commerciale lorda mq 75,60, superficie non residenziale balcone e terrazzo mq 60,50. Prezzo base: Euro 143.000,00. Offerta minima: Euro 107.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 12 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo destinato a civile abitazione, composto da: ingresso, soggiorno, locale uso cucina, locale bagno, 2 camere, disimpegno, area destinata a balconi. Superficie utile mq 66,96, commerciale lorda mq 77,90, superficie non residenziale balconi mq 5,60. Prezzo base: Euro 109.000,00. Offerta minima: Euro 81.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 13 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo destinato a civile abitazione, composto da: ingresso-soggiorno, locale uso cucina, locale bagno, 2 camere, disimpegno, area destinata a balconi. Superficie utile mq 68,63, commerciale lorda mq 79,15, superficie non residenziale balconi mq 5,60. Prezzo base: Euro 110.500,00. Offerta minima: Euro 82.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 14 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano primo, composto da: ingresso soggiorno, locale bagno, locale Wc, 5 stanze, 3 disimpegni e area destinata a balconi. Superficie utile mq 4,25, commerciale lorda mq 88,75, superficie non residenziale balconi mq 6. Prezzo base: Euro 105.500,00. Offerta minima: Euro 79.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 15 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quinto destinato ad abitazione civile, composto da: ingresso-soggiorno, locale uso cucina, locale bagno, locale Wc, 2 camere, disimpegno e area scoperta così distinta: balcone mq 6 circa, terrazzo mq 54,50 circa. Superficie utile mq 63,13, commerciale lorda mq 75,80. Prezzo base: Euro 143.000,00. Offerta minima: Euro 107.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 16 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quinto destinato ad abitazione civile, composto da: ingresso-soggiorno, locale uso cucina, locale bagno, 2 camere, disimpegno e area destinata a balconi. Superficie utile mq 66,96, commerciale lorda mq 77,60, superficie non residenziale balconi mq 5,60. Prezzo base: Euro 108.500,00. Offerta minima: Euro 81.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 17 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quinto destinato ad abitazione civile, composto da: ingresso-soggiorno, locale uso cucina, locale bagno, 2 camere, disimpegno e area destinata a balconi. Superficie utile mq 68,63, commerciale lorda mq 79,40, superficie non residenziale balconi mq 5,60. Prezzo base: Euro 111.000,00. Offerta minima: Euro 83.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 18 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quinto destinato ad abitazione civile, composto da: ingresso soggiorno, locale uso cucina, 2 bagni, 2 camere, disimpegno e area destinata a balconi. Superficie utile mq 75,10, commerciale lorda mq 89, superficie non residenziale balconi mq 6. Prezzo base: Euro 124.200,00. Offerta minima: Euro 93.150,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 19 - in Mendicino (CS) Via Martin Luther King, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, composto da: ingres-

so-soggiorno, locale cucina, locale bagno, locale wc di servizio, camera letto, camera singola, disimpegno, area destinata a balconi, area destinata a cantinola. Superficie utile mq 81,29, commerciale lorda mq 97,65, superficie 3 balconi mq 12,15 + cantinola mq 16. Libero e in buono stato. Prezzo base: Euro 62.500,00. Offerta minima: Euro 46.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Cosenza al C.so L. Fera 127. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438389, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA - RENDE

IMMOBILI COMMERCIALI - ABITAZIONI/ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 289/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Basile Marina. Lotti dal nr. 1 al nr. 13 in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a locale commerciale al piano terra, superficie commerciale mq 176,31. Libero. Prezzo base: Euro 159.016,27. Offerta minima: Euro 119.262,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a locale commerciale al piano terra, superficie commerciale mq 154,03. Libero. Prezzo base: Euro 138.921,66. Offerta minima: Euro 104.191,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso abitazione al piano primo, superficie commerciale complessiva mq 277,94, costituito da 2 cucine, 4 bagni (tutti dotati di finestra), 4 camere da letto, salotto, soggiorno, 2 piccoli corridoi di comunicazione e 4 balconi (di cui uno di grandi dimensioni). Locato per metà della superficie. Prezzo base: Euro 235.852,35. Offerta minima: Euro 176.889,39. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Box auto al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 48,50, non sono presente finestre. Locato. Prezzo base: Euro 18.781,94.

Offerta minima: Euro 14.086,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Cantinola di grandi dimensioni al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 85,47. Libera. Prezzo base: Euro 28.205,17. Offerta minima: Euro 21.153,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - Piena Proprietà 1/1 di: Box auto al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 29,20, non sono presente finestre. Occupato. Prezzo base: Euro 17.070,48. Offerta minima: Euro 12.802,86. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - Piena Proprietà 1/1 di: Box auto al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 24,18, non sono presente finestre. Libero. Prezzo base: Euro 10.930,81. Offerta minima: Euro 8.198,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - Piena Proprietà 1/1 di: Cantinola al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 30,01, non sono presenti finestre. Libera. Prezzo base: Euro 9.473,76. Offerta minima: Euro 7.105,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 11 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale caldaia al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 30,01, non sono presenti finestre. Occupato. Prezzo base: Euro 3.061,95. Offerta minima: Euro 2.296,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 13 - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso abitazione al piano terzo, superficie commerciale complessiva mq 110,51, dotato di cantinola al piano interrato di mq 9,11 comm.li, costituito da grande ingresso soggiorno, 3 stanze, 2 bagni (entrambi dotati di finestra), piccolo corridoio e 2 balconi. Libero. Prezzo base: Euro 92.060,23. Offerta minima: Euro 69.045,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 14 - in Rende (CS) Località Malvitani, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale, superficie commerciale complessiva mq 357,73, costituito da 2 corpi di fabbrica: il primo corpo è un capannone di grandi dimensioni la cui destinazione d'uso è di deposito per attività commerciale; il secondo è attiguo al capannone ed era destinato ad uso ufficio. Locato. Prezzo base: Euro 67.905,58. Offerta minima: Euro 50.929,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 109. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3291223226, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO

MAGAZZINI COMMERCIALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 125/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bajamonte Adriana. Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona: Lotto 1 - Via Case Sparse, Via San Marco, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale di complessivi mq 62, piano terra. Prezzo base: Euro 27.917,79. Offerta minima: Euro 20.938,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Via Case Sparse 2, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino deposito merci di complessivi mq 680, piano sotterraneo. Prezzo base: Euro 214.676,62. Offerta minima: Euro 161.007,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Via Case Sparse, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino di complessivi mq 364, piano terra. Prezzo base: Euro 133.007,20. Offerta minima: Euro 99.755,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 162, piano terra. Prezzo base: Euro 38.338,60. Offerta minima: Euro 28.753,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 130, piano primo. Prezzo base: Euro 31.489,27. Offerta minima: Euro 23.616,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 150, piano primo, categoria in corso di definizione, dotato di impianto di riscaldamento termo-camino e radiatori. Prezzo base: Euro 36.809,43. Offerta minima: Euro 27.607,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico e lastrico solare di complessivi mq 364, piano 1. Prezzo base: Euro 38.002,06. Offerta minima: Euro 28.501,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento rifinito e completo di complessivi mq 133, piano secondo. Prezzo base: Euro 37.511,99. Offerta minima: Euro 28.134,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 150, piano secondo, categoria in corso di definizione, necessita di lavori di completamento. Prezzo base: Euro 27.054,67. Offerta minima: Euro 20.291,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento rifinito in ogni sua parte di complessivi mq 137, piano terzo sottotetto. Prezzo base: Euro 34.841,16. Offerta minima: Euro 26.130,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 11 - Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento non completo e non rifinito di complessivi mq 150, piano terzo sottotetto, categoria in corso di definizione. Prezzo base: Euro 18.702,57. Offerta minima: Euro 14.026,93. Immobili occupati dall'esecutato. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Papa Giovanni XXIII 69/a. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356300362, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 127/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Policicchio Giuseppina. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Feudo 2, Piena Proprietà 1/1 di Compendio immobiliare: Unità immobiliare composta da un piano f.t., destinazione ad uso magazzino-locale deposito, superficie netta calpestabile mq 340, lorda mq 380. Unità immobiliare destinazione uso ufficio al piano terra di un fabbricato, superficie netta calpestabile mq 115, superficie lorda mq 131, composta da 5 camere con disimpegni e servizio igienico. Unità immobiliare con destinazione uso ufficio al piano primo del fabbricato, superficie netta calpestabile mq 115, lorda mq 131, composta da 5 camere con disimpegni e servizio igienico. Tettoia realizzata con struttura portante in ferro con sovrastante lamiera grecata, lateralmente in parte aperta e in parte chiusa, non identificata catastalmente in quanto priva di permesso di costruire e quindi da regolarizzare in sanatoria, superficie lorda mq 368,76. Sugli immobili è in corso procedimento di sfratto. Prezzo base: Euro 244.716,53. Offerta minima: Euro 183.537,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via V. Accattatis 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3201652215, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTI - BOX - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 111/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Cadavero Tiziana. Custode Giudiziario Avv. De Caro Valerie Maria Stella. Lotto 2 - in Rende (CS) Via Giuseppe Verdi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale Box auto al piano interrato del complesso edilizio "Palazzo Gemelli", superficie commerciale complessiva mq 20. Attualmente occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 9.971,00. Offerta minima: Euro 7.478,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini 215, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra di un fabbricato, superficie commerciale complessiva mq 80,90, presenta pareti divisorie in cartongesso da sanare o demolire a cura dell'aggiudicatario. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 115.456,00. Offerta minima: Euro 86.592,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 5 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini 217, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra di un fabbricato, superficie commerciale complessiva mq 77, presenta pareti divisorie in cartongesso da sanare o demolire a cura dell'aggiudicatario. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 109.820,00. Offerta minima: Euro 82.365,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 6 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini 219-225, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra di un fabbricato, diviso con tramezzatura a formare un retrobottega-laboratorio, superficie commerciale complessiva mq 181,40. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 257.138,00. Offerta minima: Euro 192.853,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 7 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini 237-239, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra di un fabbricato, superficie commerciale complessiva mq 160,40. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 229.538,00. Offerta minima: Euro 172.154,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 14 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino che può essere adibito a autorimessa al piano seminterrato in corrispondenza del corpo "A" dell'edificio, costituito da unico locale senza divisioni, superficie commerciale complessiva mq 369,30. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 133.807,00. Offerta minima: Euro 100.355,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 15 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino che può essere adibito a autorimessa al piano seminterrato in corrispondenza del corpo "B" dell'edificio, costituito da unico locale senza divisioni, superficie commerciale complessiva mq 335. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 127.449,00. Offerta minima: Euro 95.587,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza F. e L. Gullo 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098435055, Custode tel. 098421981, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
www.asteannunci.it

RENDE

APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 229/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Conforti Giorgio. Lotto UNICO - in Rende (CS) Centro Storico, Via Roma 24/26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di fabbricato ubicato nel centro storico, superficie commerciale mq 124,70. Libero. Laboratorio per arti e mestieri al piano terra, superficie commerciale mq 42, consistenza catastale mq 34. Libero. Prezzo base: Euro 55.495,85. Offerta minima: Euro 41.621,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Cesare Gabriele 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3391156398, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE - COSENZA

APPARTAMENTI - BOX - MAGAZZINI - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Proc. n. 115/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Verdi 2, Piena Proprietà 1/1 di: a) Appartamento al piano sesto di fabbricato per civile abitazione, composto da ingresso, soggiorno, 5 camere letto, camera-palestra, cucina con ripostiglio, 6 bagni, 3 disimpegni con 2 ripostigli per una superficie commerciale di mq 342,30 circa cui si aggiungono 46,75 mq di balconi. b) Locale deposito non abitabile posto al piano settimo, comunicante con l'appartamento, composto da cucina con ripostiglio, zona pranzo, bagno, disimpegno, angolo studio con soggiorno e camino, superficie calpestabile mq 122,60 circa cui si aggiungono mq 65,20 circa di terrazzo. Immobili occupati con contratto di locazione stipulato con il Custode con clausola di caducazione all'esito aggiudicazione. Prezzo base: Euro 415.764,00. Offerta minima: Euro 311.823,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Via Verdi 2, Piena Proprietà 1/1 di: Locale box posto al piano primo sottotrada di superficie calpestabile pari a mq 92 circa. Libero. Prezzo base: Euro 39.304,00. Offerta minima: Euro 29.478,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Via Verdi 2, Piena Proprietà 1/1 di: Locale box posto al piano primo sottotrada di superficie calpestabile pari a mq 60 circa. Libero. Prezzo base: Euro 23.952,00. Offerta minima: Euro 17.964,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Cosenza (CS) Piazza Bonaventura Zumbini 53, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al sesto piano, composto da: ingresso, ampio soggiorno con camino, 4 camere da letto, cucina, 3 bagni, disimpegni e camera con botola di collegamento alla soffitta, superficie calpestabile mq 254 circa a cui si aggiungono mq 39 circa di balconi, con annessa soffitta al settimo piano di mq 28 circa con terrazzo coperto di mq 59 circa e terrazzo scoperto di mq 64 circa. Occupato in assenza di titolo opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base: Euro 242.038,00. Offerta minima: Euro 181.529,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - in Cosenza (CS) Via Provinciale 18, Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito ad attività

commerciale di bar/pasticceria posto al piano terra, superficie calpestabile mq 82,70 circa. Libero. Prezzo base: Euro 78.302,00. Offerta minima: Euro 58.727,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 11 - in Cosenza (CS) Città 2000, Contrada Casino Mollo, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino posto al piano seminterrato, interno 4, superficie mq 412 circa. Libero. Prezzo base: Euro 151.812,00. Offerta minima: Euro 113.859,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2020 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

FABBRICATO - PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 128/2012 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Viteritti Natale. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Via Villa la Regina, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito a civile abitazione posto su 2 livelli rispettivamente di 5 e 5,5 vani, con corte comune ai fabbricati. Libero. Prezzo base: Euro 32.083,00. Offerta minima: Euro 24.063,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 642,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Via Villa Regina, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato (non ancora accatastato), superficie Ha 00.00.80. Libero. Prezzo base: Euro 7.911,00. Offerta minima: Euro 5.934,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 160,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acri (CS), Via Madonna della Catena 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale Ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984942937, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

SAN VINCENZO LA COSTA

FABBRICATO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 159/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Manna Andrea. San Vincenzo La Costa (CS) Frazione Gesuiti, Via Vittorio Emanuele Vico III: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato industriale costituito da piano terra, primo e secondo sottotetto, quest'ultimo in corso di definizione. Libero. Prezzo base: Euro 263.279,00. Offerta minima: Euro 197.459,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terra di un fabbricato oltre circostante terreno di corte comune. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 57.828,90. Offerta minima: Euro 43.371,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2020 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Caloprese 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408598, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

LATTARICO

FONDO AGRICOLO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 273/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Stamati Sara. Lotto UNICO - in Lattarico (CS)

Contrada Spurchiamamma, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo agricolo di mq 9.950 ricadente in Zona E "Agricola", con accesso garantito mediante collegamento diretto alla strada comunale, carrabile anche ai mezzi agricoli, in buono stato vegetativo e manutentivo. Fabbricato in cls.a. ubicato su parte del terreno a due livelli f.t. oltre seminterrato, allo stato rustico, da rifinire, non accatastato, necessita di nuovo Titolo Abilitativo per il completamento, da ultimare per fini residenziali. Occupati con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 42.406,05. Offerta minima: Euro 31.804,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Crati 81. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841527656, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

UNITA' IMMOBILIARI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 315/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Mangone (CS) ex SS 108, Località Piano Lago, in un maggiore fabbricato comprese parti comuni (corte, atrio scale e vano ascensore) a tutti i subalterni: Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo, sup. lorda mq 431 circa, di cui utili mq 400 circa, composto da ingresso, ripostiglio, due bagni e tre sale destinate a scuola di danza. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 125.470,17. Offerta minima: Euro 94.102,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.018,80. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso commerciale al piano secondo, sup. lorda mq 432 circa, di cui utili mq 400 circa, diviso con pareti in

cartongesso rimovibili, adibito ad esposizione mobili ad uso dell'attività al piano primo. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 116.460,58. Offerta minima: Euro 87.345,43. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.658,42. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale ad uso commerciale al piano terzo, attualmente allo stato rustico, sup. commerciale mq 452,80 circa, all'interno non presenta nessuna divisione. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 51.989,18. Offerta minima: Euro 38.991,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.079,56. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare per uso civile abitazione al piano quarto, superficie commerciale mq 261, costituita da ingresso, cucina, 2 sale pranzo, 3 ripostigli, 2 bagni, 2 stanze da letto e ampia terrazza. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 62.210,54. Offerta minima: Euro 46.657,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.488,42. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2020 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se Marina (CS), Via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 189/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Conforti Maria Pia. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Assunta 9, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di civile abitazione, 15 vani catastali, piano T-1. Terreno di pertinenza esclusiva. Attualmente occupati. Prezzo base: Euro 134.177,69. Offerta minima: Euro 100.633,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2020 ore 10:55 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 96. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3397660923, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTI - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 184/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amato Luigi. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Madonna delle Grazie, Via San Pietro 33/35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano seminterrato di un fabbricato di 3 piani con corte comune di mq 2.200 circa, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno e 2 camere, superficie utile lorda mq 110, calpestabile mq 93,50. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 55.280,00. Offerta minima: Euro 41.460,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.105,60. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Madonna delle Grazie, Via San Pietro 33/35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra del fabbricato, composto da ingresso, sala da pranzo, soggiorno, disimpegno, cucina, 2 ripostigli ciechi, 2 camere e doppi servizi, di cui uno completo e uno adibito a wc-lavatoio, terrazza e corte esclusiva, superficie commerciale mq 193, calpestabile mq 135. Occupato. Prezzo base: Euro 97.000,00. Offerta minima: Euro 72.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.940,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Madonna delle Grazie, Via San Pietro 33/35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo-sottotetto del fabbricato, composto da ingresso, scala di accesso al piano, soggiorno-pranzo, cucina, 3 camere, doppi servizi, di cui uno completo e uno adibito a wc-lavatoio e balcone, superficie commerciale mq 183,80, calpestabile mq 125,60. Occupato. Prezzo base: Euro 92.400,00. Offerta minima: Euro 69.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.848,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Località Madonna delle Grazie, Via San Pietro, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno edificabile ricadente in zona di completamento B1, superficie catastale

mq 1.980, costituito da 3 particelle, superficie grossomodo trapezoidale, andamento superficiale in lieve pendio, superficie incolta, visuale privilegiata sulle valli circostanti e sul frontistante borgo antico storico di Montalto Uffugo. Libero. Prezzo base: Euro 87.120,00. Offerta minima: Euro 65.340,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.742,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Liceo 19/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098423587, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

TERRENO - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 191/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giardino Pierpaolo. Roggiano Gravina (CS): Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, seminativo irrig. 1, superficie ha 01.92.60, destinazione urbanistica TAF4 - Ambito Agricolo ad alta vacazione di produttività. Fabbricato composto da piano terra di mq 206,72, piano primo di mq 206,96 e terreno di rispetto di mq 169,25. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 29.726,00. Offerta minima: Euro 22.295,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: 1 - Abitazione di tipo economico, mq 100. Occupata. 2 - Complesso di edifici composto dai seguenti corpi: E) Piano seminterrato rifinito a garage con deposito annesso di mq 98 circa; B) Edificio monopiano destinato a ricovero animali; C) Edificio di circa mq 220 adibito la parte superiore a ricovero automezze e la parte più a valle a stalla; A) Edificio senza porte di accesso di mq 50 circa. Occupati. 3 - Terreno, seminativo 1, superficie ha 02.11.60, destinazione urbanistica TAF3 - Ambito Agricolo a valenza paesaggistica. Occupato. 4 - Edificio rurale, ha 00.02.00, fabbricato diruto. Libero. Prezzo base: Euro 43.695,10. Offerta minima: Euro 32.771,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Alimena 97/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni:

Professionista Delegato tel. 3295897842, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 128/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Posta 24, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito da 3 piani (terra, primo e secondo), consistenza 5 vani. Prezzo base: Euro 53.000,00. Offerta minima: Euro 39.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.060,00. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) Località Pardice, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito da 2 piani (terra e primo), consistenza 4 vani. Terreno agricolo ricadente nel vigente P.R.G. in zona agricola "E/2", qualità vigneto, superficie mq 2.212. Prezzo base: Euro 39.000,00. Offerta minima: Euro 29.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 780,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza dei Caduti di Capaci 6/C (Camus Srl). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARTINO DI FINITA

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 109/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cavaliere Rossella. Lotto UNICO - in San Martino di Finita (CS) Contrada Garrescia, Piena Proprietà 1/1 di: Beni dal nr. 1 al nr. 6 - Terreni in agro di San Martino di Finita, di varia natura, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Bene 6 - Edificio rurale, tipologia casa isolata, ricadente nella p.lla 8, non accatastato, a un piano f.t. più sottotetto, si compone di corridoio, 4 camere, bagno, locale sgombero al piano terra e vano tecnico al piano sottotetto. Consistenza mq 111 circa di superficie coperta destinata a civile abitazione, mq 24,75 circa di superficie destinata a locale di sgombero. Bene 7 - Edificio rurale, tipologia magazzino, ricadente nella p.lla 8, non accatastato, a un piano f.t., in stato di completo abbandono. Immobili non occupati. Prezzo base: Euro 89.500,00. Offerta minima: Euro 67.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Castrolibero (CS), Via della Pace 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209677122, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

TERRENO - MAGAZZINO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 115/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florio Paolo. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Località Macchie, Contrada Castiglione, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo esteso per mq 65.875, ricadente in Zona agricola. In parte coltivato. All'interno del terreno è presente un fabbricato costituito da magazzino al piano seminterrato, allo stato rustico, superficie commerciale mq 57,20 e abitazione della superficie calpestabile interna abitabile di mq 229,51, cui si aggiungono mq 29,97 di portico, mq 22,63 di balconi, mq 63,70 di terrazzo al piano terra, mq 19,24 e mq 8,19 di ripostiglio. Occupati. Prezzo base: Euro 136.796,34. Offerta minima: Euro 102.597,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2020 ore 11:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Francesco de Francesco 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098434434, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

COSENZA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 156/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Faiella Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra di un fabbricato, presenti impianto idrico, fognario ed elettrico, costituito da vano principale con 2 aperture e vano WC con antibagno. Consistenza mq 64, superficie catastale mq 75. Prezzo base: Euro 59.040,00. Offerta minima: Euro 44.280,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.181,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza M. Quintieri 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841811290, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

LOCALE COMMERCIALE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 237/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gimigliano Maria. Lotto 1 - in Acri (CS) Via Aldo Moro 356, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di un fabbricato, unico ingresso indipendente, attualmente adibito ad attività commerciale per vendita ed esposizione infissi ma catastalmente censito come attività artigianale C3; planimetricamente risulta annessa corte esclusa,

non accessibile però a tale livello. Consistenza mq 145, sup. Catastale mq 166. Prezzo base: Euro 134.350,00. Offerta minima: Euro 100.762,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Acri (CS) Contrada Prato, Piena Proprietà 1/1 di: Seminterrato attualmente destinato a magazzino/deposito parte di un fabbricato, catastalmente censito come attività artigianale C3, ingresso indipendente, costituito da 2 ampi vani adibiti a magazzini e depositi, altezza netta ml 3,40. Consistenza mq 130, sup. catastale mq 124. Prezzo base: Euro 40.922,00. Offerta minima: Euro 30.691,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2020 ore 11:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso G. Mazzini 51. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098472896, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

UFFICIO E STUDIO PROFESSIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 225/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Longo Aida Maria Francesca. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Piane, Contrada Andreotta, Via San Celestino Papa 13, Piena Proprietà 1/1 di: Locale uso ufficio e studio professionale al piano primo, edificio D, di un centro polifunzionale di servizi urbani ricadente in area lottizzata che comprende vari corpi di fabbrica, superficie lorda mq 132. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 72.675,00. Offerta minima: Euro 54.506,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 156. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3924835447, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FIGLINE VEGLIATAURO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 309/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Figline Vegliaturo (CS) Area Industriale Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale, piano T, superficie commerciale mq 417 circa oltre corte di pertinenza di mq 2.570 circa. Occupato in virtù di contratto di locazione stipulato con il custode giudiziario con clausola di caducazione all'esito dell'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 269.714,00. Offerta minima: Euro 202.286,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

LOCALE DESTINATO AD ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 249/1998 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Postero Rachele. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Benedetto Croce 57-59-89, Piena Proprietà 1/1 di: Locale destinato ad attività commerciale con annessi servizi, al piano terra di un edificio residenziale, con accessi da Via Benedetto Croce (una vetrina) e da vicolo condominiale (2 vetrine), presenta 2 bagni. Superficie circa mq 324. Libero. Prezzo base: Euro 141.834,00. Offerta minima: Euro 106.376,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Edoardo Cristofaro 57. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438358, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 58/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sicilia Francesco. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Frazione S. Antonello, Via Settimo Torinese 17, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale piano terra di un complesso residenziale, costituito da 2 zone separate da una tramezzatura in cartongesso, area vendita con camerino ed area deposito, servizio igienico con antibagno. Consistenza mq 67, superficie catastale mq 76. Prezzo base: Euro 63.774,38. Offerta minima: Euro 47.830,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.275,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso L. Fera 127. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438389, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricola

BISIGNANO

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 79/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. De Buono Fabio. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Contrada Succiommo 37, Piena Proprietà 1/1 di: Azienda agricola quasi contigua alla zona industriale, composta da: edificio rurale che fa da abitazione e da ufficio, ancora e parzialmente in costruzione; 2 porticati semiaperti per il ricovero dei mezzi agricoli e il deposito delle derrate; 4 serre Multitunnel divise in due gruppi che risultano danneggiate a seguito di calamità naturali. Attualmente occupata. Prezzo base: Euro 364.500,00. Offerta minima: Euro 273.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del

Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Piazza M.L. King 26/S. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3473501630, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

FABBRICATO COMMERCIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 106/2010 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Paolo Francesco. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Viale San Marco, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato civile per attività commerciali sviluppato su 3 livelli, in fase di ultimazione, composto da piano terra adibito ad attività commerciale (supermercato) di mq 540 oltre parcheggio di mq 335, piano primo seminterrato di mq 498 e piano secondo interrato di mq 382. Prezzo base: Euro 223.022,61. Offerta minima: Euro 167.266,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Contrada Valle Manca, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni incolti e caratterizzati da forte pendenza, esposti verso nord, senza viabilità interna e con la presenza di bosco ceduo. Superficie complessiva mq 8.760. Prezzo base: Euro 11.535,26. Offerta minima: Euro 8.651,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 230,71. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098423702, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immob. agricola

COSENZA

TERRENI - FABBRICATO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cuore Alfiero. Cosenza (CS) Frazione Donnici, Contrada Albo San Martino: Lotto 1

- Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno ricadente in zona E agricola, formato da varie particelle. Non risulta occupato. Prezzo base: Euro 24.071,87. Offerta minima: Euro 18.053,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per attività agricole posto su due livelli (piano terra e primo) con annessa piccola corte di pertinenza di mq 60 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 10.312,17. Offerta minima: Euro 7.734,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Dipignano (CS), Via Grotte snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984445163, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

FABBRICATI RURALI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 122/2007 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lavorato Antonio. Acri (CS) Contrada Macchia: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale costituito da seminterrato di mq 51, piano terra di mq 26, terrazzo di mq 19, portico di mq 12 e corte di mq 217. Prezzo base: Euro

8.408,69. Offerta minima: Euro 6.307,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Tre fabbricati rurali indicati in perizia con le numerazioni B1, B2, B3, costituiti: il primo da piano terra di mq 127, portico di mq 55 e corte di mq 287; il secondo da piano terra di 37 mq, portico di mq 14 e corte di mq 287; il terzo da piano terra di mq 25 e corte di mq 287. Prezzo base: Euro 21.239,28. Offerta minima: Euro 15.929,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale costituito da seminterrato di mq 150, piano terra di mq 150, portico di mq 9 e corte di mq 263. Prezzo base: Euro 24.237,29. Offerta minima: Euro 18.177,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Due fabbricati rurali, il primo costituito da piano terra di mq 50 e corte di mq 258 ed il secondo da piano terra di mq 255,60 e corte di mq 291,40. Prezzo base: Euro 17.541,22. Offerta minima: Euro 13.155,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 79. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3355253048, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 55/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. De Franco Anna Rita. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Baullo-Mavigliano, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno di superficie catastale mq 13.580, quasi interamente pianeggiante, di tipo seminativo irriguo; la p.lla 87 ricade in zona agricola E/2, la restante parte identificata dalla p.lla 89 ricade per la maggior parte in area di rispetto dei corsi d'acqua G/2 e per la rimanente in zona agricola E/2. Prezzo base: Euro 43.827,32. Offerta minima: Euro 32.870,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Marinella, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno di superficie catastale mq 9.000, tipo seminativo irriguo, formato per gran parte da una zona pianeggiante che costeggia il torrente della Mesca e si estende per circa mq 6.700, ricadente in zona verde ambientale FA ad esclusione di una minima parte che ricade in zona di espansio-

ne residenziale C/2. Prezzo base: Euro 26.141,50. Offerta minima: Euro 19.606,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 150. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841863841, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 239/1999 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mauro Giulio. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Leonardo da Vinci, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile ricadente in parte in zona "B1" (Edificata di completamento) e in parte in zona "F6" (Attrezzature pubbliche urbane). Superficie totale mq 920. Libero da costruzioni, con obbligo di eseguire dei lavori sul terreno. Prezzo base: Euro 25.359,75. Offerta minima: Euro 19.019,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/07/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Mancini ang. Via Scopelliti. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984394880, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Bene Mobile

COSENZA

CESSIONE FARMACIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3028/2017 GIP

Custode e Amministratore Giudiziario Dott. Gentile Antonello. Lotto 1 - Cessione azienda sita in Cosenza (CS) Frazione S. Ippolito, Strada A 60, avente ad

oggetto l'esercizio di Farmacia giusta licenza/autorizzazione rilasciata dal Comune di Cosenza il 25/02/1985, nonché la titolarità della stessa. Prezzo base: Euro 314.293,21 (di cui Euro 294.002,00 per avviamento, Euro 998,00 per beni mobili ed Euro 19.293,21 per merci al costo inventariate al 29/02/2020). Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Cauzione: Euro 31.429,32. Vendita tramite procedura competitiva telematica accessibile dai portali www.doauction.it, www.astemobili.it e www.garavirtuale.it, previa registrazione gratuita, a partire dal giorno 04/05/2020 ore 12:00 e fino al 22/05/2020 ore 12:00. Maggiori informazioni: Amministratore Giudiziario tel. 098435081, portali www.doauction.it, www.astemobili.it, www.garavirtuale.it, siti internet asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastestegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio

CASTROLIBERO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 150/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Policicchio Giuseppina. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Andreotta Rusoli, Via Alcide De Gasperi 1, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano primo, con accesso da cortile interno di pertinenza al fabbricato, composto da: ingresso, soggiorno con caminetto, angolo cottura e lavatoio, 2 camere da letto, 2 bagni e 3 terrazzi. Dotato degli impianti elettrico, idrico, citofonico e termico. Libero. Prezzo base: Euro 89.000,00. Offerta minima: Euro 66.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.780,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/09/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via V. Accattatis 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3201652215, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ERRATA CORRIGE

Proc. n. 217/2016 RGE

Tribunale di Cosenza. G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mercurio Rosaria.

A parziale rettifica della precedente pubblicazione avvenuta sul precedente numero della "Rivista Aste Giudiziarie" n. 519 del 06/03/2020 si precisa che la cifra esatta relativa all'offerta minima ammissibile per il Lotto Unico oggetto di vendita - sito in Torano Castello (CS) Via Vico II San Nicola 8 - così come indicata a pag. 1 dell'avviso di vendita, è di Euro 13.591,00, mentre, per mero errore materiale, era stata indicata in Euro 13.519,00. Fermo il resto.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984429773, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.32/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@giustiziacert.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2016

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), Loc. Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per una quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra, censito in N.C.F. del Comune di Crotona al Foglio 21, part.205, sub.1, cat.A/3, cl.2 Prezzo base Euro 68.013,00. Offerta minima Euro 51.009,00. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 16:15 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Rizzo Manuela tel. 3337904133

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), località Farina, Via delle Nazioni Unite n° 98, Piena proprietà per la quota 1000/1000" di Appartamento, di superficie catastale 97 mq, composto da 5 vani posto al piano T - 1 Prezzo base Euro 44.900,00. Offerta minima Euro 33.675,00. Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott.ssa Scorzafave Maria Valentina tel. 3289024932

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 30/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona

(KR), Via Sibilla Aleramo, Piena ed intera proprietà (1/1) di appartamento per civile abitazione al I piano rialzato e pertinenziale box auto al piano interrato di fabbricato, consistenza vani 6,5 Prezzo base Euro 162.000,00. Offerta minima Euro 121.500,00. Vendita senza incanto 20/05/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott. Sorrentino Luigi tel. 096227616

CROTONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 91/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), loc. Margherita Soprana, Via delle Magnolie, Residence Greco 30, CIVILE ABITAZIONE con inclusa quota di 1/25 della piena proprietà della pertinenziale area comune del complesso edilizio adibito a strada e parcheggi Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,00. Vendita senza incanto

27/05/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Altamura Annamaria tel. 3201466700

CROTONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), Frazione di Papanice,, via Puccini 15, "Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appartamento per civile abitazione ubicato al piano terzo della superficie netta complessiva di mq 160,01, composto da ingresso - pranzo - soggiorno; cucina, disimpegno, n. 2 camere, bagno, ripostiglio, veranda, n. 3 balconi più di locale di deposito al piano terra composto da un vano unico adibito a deposito di mq 18,23 Prezzo base Euro 51.020,62. Offerta minima Euro 38.265,47. Vendita senza incanto 19/06/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Fico Assunta tel. 0962906095

CROTONE**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 144/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), contrada Cantorato 1, fabbricato residenziale con annesso appezzamento di terreno agricolo Prezzo base Euro 33.881,00. Offerta minima Euro 25.410,00. Vendita senza incanto 26/06/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Rizzo Manuela tel. 3337904133

CROTONE**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 144/2011

G.E. Romanelli Arcangela Stefania Lotto 1: Cutro (KR), Via Ponte 7.9.11, Villa a tre piani di mq. 409,50 ca. con giardino e composta: al p. terra da garage, taverna, bagno, ripostiglio, lavanderia; al p. primo da sala pranzo-salotto, cucina, corridoio, 2 camere, bagno e ripostiglio; al p. secondo da 3 camere, corridoio, bagno, ripostiglio e 2 sottotetti non abitabili. Garage di mq 67 Prezzo base Euro 42.200,00. Offerta minima Euro 31.650,00. Lotto 2: Cutro (KR), Via Basiliana 22, Appartamento al p. primo di mq. 64 ca. più giardino pertinenziale. Inabitabile e sprovvisto di impianti oltre gli indispensabili, obsoleti Prezzo base Euro 13.787,00. Offerta minima Euro 10.340,25. Vendita senza incanto 05/06/2020 ore 16:00 Presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228354

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**MAGAZZINO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotona 80, Magazzino a piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, di mq. 44, con un unico locale all'interno del quale sono ubicati un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 6.333,19. Offerta minima Euro 4.749,90. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotona 80, Appartamento di mq. 58,60 al p. primo di un fabbricato di maggiore consistenza con soggiorno-cucina, n. 2 camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 8.677,38. Offerta minima Euro 6.508,04. Lotto 3: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotona 80, Appartamento di mq. 63,00 al p. secondo piano di fabbricato di maggiore consistenza con soggiorno, 2 cucine, 2 camere, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 9.328,93. Offerta minima Euro 6.996,70. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 16:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ferraro Francesco tel. 0962939542

PORRETТА TERME**ABITAZIONI E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA RGF 2/2012

LOTTO 1) - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/2 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 1, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 10, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 38,00 mq., rendita Euro 235,50; Prezzo base d'asta: Euro 35.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 26.250,00 LOTTO 2) - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/1 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 2, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 11, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 31,00 mq., rendita Euro 192,12; Prezzo base d'asta: Euro 35.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 26.250,00 LOTTO 3) - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località

Ca' Mengarino, n. 116/1 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 3, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 5,5 vani, rendita Euro 426,08; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 14, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96; Prezzo base d'asta: Euro 40.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 30.000,00 LOTTO 4) - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/3 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 4, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 5,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 15, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96; Prezzo base d'asta: Euro 38.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 28.500,00 LOTTO 5) - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/3 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 5, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 16, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96; Prezzo base d'asta: Euro 30.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 22.500,00 LOTTO 6) - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/4 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 6, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 17, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96; Prezzo base d'asta: Euro 30.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 22.500,00 LOTTO 7) - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/5 - Piano 1, foll. 18, p.la 688, sub. 9, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 18, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96; Prezzo base d'asta: Euro 35.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 26.250,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal giorno 30.04.2020 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 07.05.2020 alle ore 12:00). Curatore: Curatore Avv. Luca Alberto Tricoli cell. 339/3899095. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

SANTA SEVERINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2015

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Lotto 1: Santa Severina (KR), Via Kroton 25, Appartamento di ca. mq 155,48 uso abitazione al p. secondo di fabbricato a 3 piani F.T. con zona giorno soggiorno/cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 camere e bagno. Prezzo base Euro 24.601,45. Offerta minima Euro 18.451,09. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Bertilorenzi Fabrizia tel. 3208419461

www.asteannunci.it

SCANDALE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 49/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Scandale (KR), appartamento di civile abitazione con annesso magazzino occupante l'intero piano terra di un fabbricato elevato su due piani fuori terra, consistenza 223 mq Prezzo base Euro 23.730,00. Offerta minima Euro 17.797,50. Lotto 2: Scandale (KR), appartamento di civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato elevato su due piani fuori terra, vani 6,5 Prezzo base Euro 29.900,25. Offerta minima Euro 22.425,19. Lotto 3: Scandale (KR), terreno agricolo con destinazione suddivisa per metà ad uliveto e per metà a pascolo arborato Prezzo base Euro 2.373,00. Offerta minima Euro 1.779,75. Lotto 4: Scandale (KR), terreno agricolo adibito per la maggior parte ad uliveto e per la restante a seminativo Prezzo base Euro 949,22. Offerta minima Euro 711,90. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Simbari Maria tel. 0962963738

SCANDALE**ABITAZIONE IN VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 13/2016**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Scandale (KR), Via San Nicola snc, abitazione in villino con locale garage, composta da piano terra e primo piano, di circa mq. 316; il garage sviluppa circa mq. 38. Prezzo base Euro 51.637,50. Offerta minima Euro 38.728,13. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

VERZINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 49/2019**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Verzino (KR), Via Aurelio Benincasa, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano rialzato, vani 6,5, superficie catastale mq 172, con annesso magazzino posto al piano interrato della superficie catastale di 110 mq (consistenza mq 88), e mansarda allo stato rustico posta al primo piano della superficie catastale di 132 mq (consistenza mq97) Prezzo base Euro 75.300,00. Offerta minima Euro 56.475,00. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 17:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4

D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Lorenzano Gesualda tel. 3487223350

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****CROTONE****VILLINO - APPARTAMENTO -
INSEDIAMENTO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 10/2012 + 40/12**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 4: Crotona (KR), Via Matteotti, piena ed intera proprietà 1000/1000 di appartamento ad uso residenziale posto al piano 2° più box-auto a livello seminterrato S2 e altro a livello S1 Prezzo base Euro 315.765,34. Offerta minima Euro 236.825,00. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Putortì Valentina tel. 096221375

CIRO' MARINA**OPIFICIO-ABITAZIONE-BOX AUTO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 92/2013**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), Località Lipuda, 1/1 di opificio con annesso impianto di betonaggio, cat. D/1, al PT, mq. totali 22.250 di cui mq. 816 riferito ai corpi di fabbrica. Occupato Prezzo base Euro 136.064,58. Offerta minima Euro 102.048,44. Lotto 6: Cirò Marina (KR), Via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 6,5 al P1 interno 3. Superficie Lorda Complessiva di mq. 178,87. Occupato Prezzo base Euro 32.382,56. Offerta minima Euro 24.286,92. Lotto 10: Cirò Marina (KR), Via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 8,5 al P3 interno 7. Superficie Lorda Complessiva di mq. 324,02. Occupato Prezzo base Euro 68.536,65. Offerta minima Euro 51.402,49. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotona, Aula 4, piano terra. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Piperis Concetta tel. 096220334

Immobilie comm.le|ind.le**CERENZIA****CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 1799/2019 (prc.es. n.41/16 sospesa)**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Cerenzia (KR), Piazza Cavour n.10, piena proprietà di appartamento per civile abitazione su due livelli, con zona giorno a primo piano, facente parte di una casa a schiera, Consistenza 5 vani, superficie catastale mq 132 Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Lotto 3: Cerenzia (KR), via nazionale s.n.c., piena proprietà di magazzino munito di sopralco facente parte di una casa a schiera, piano s1, Consistenza e superficie catastale 78 mq Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 15:30 presso

la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Serafina tel. 096244078

CIRÒ MARINA**DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 54/2019**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), Via Crotona 4, Locale di Deposito della superficie commerciale di 36,00 mq; stato: libero Prezzo base Euro 17.212,50. Offerta minima Euro 12.909,00. Lotto 2: Cirò Marina (KR), Via Torrenova, Locale di Deposito della superficie commerciale di 80,00 mq; stato: libero Prezzo base Euro 38.059,00. Offerta minima Euro 28.544,25. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Altamura Annamaria tel. 3201466700

CRUCOLI**HOTEL**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 45/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crucoli (KR), località Pittaffo, Piena proprietà per la quota di 500/1000 di Hotel con appezzamento di terreno Prezzo base Euro 154.406,25. Offerta minima Euro 115.804,68. Lotto 2: Crucoli (KR), località Pittaffo, Piena proprietà per la quota di 1/6 di Hotel (attualmente in stato di abbandono) con appezzamento di terreno Prezzo base Euro 19.870,31. Offerta minima Euro 14.902,73. Lotto 3: Crucoli (KR), Piena proprietà per la quota di 5/12 di terreno con destinazione urbanistica C5, di Ha 0.14.30 e Ha 0.25.30 Prezzo base Euro 8.859,38. Offerta minima Euro 6.644,53. Lotto 4: Crucoli (KR), Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno al: fg. 6 part. 91, Ha 0.01.70; fg. 6 part. 104, Ha 0.04.30; fg. 13 part. 347, Ha 0.94.15; fg. 20 part. 176, Ha 1.21.42; fg. 20 part. 145, Ha 0.00.35 Prezzo base Euro 48.262,50. Offerta minima Euro 36.196,87. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

CUTRO**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 52/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cutro (KR),

Steccato, Strada Statale 106 Jonica, locale adibito ad attività commerciale posto al piano teneno di un fabbricato a tre piani fuori terra di 166 mq; liberato da tutti i beni mobili del debitore. Prezzo base Euro 31.442,87. Offerta minima Euro 23.582,15. Vendita senza incanto 19/05/2020 ore 15:15 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2011 + 88/12

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), località Ventarola Zona industriale S.S. 106, dirivato di sup. per la durata di anni novantanoove a partire dal 18/11/2002 prorogabile: complesso industriale insistente su terreno esteso ca. 4020 mq. composto da capannone e palazzina uso ufficio a due piani f.t. con annessa circostante corte della sup. di ca. 3400 mq. terreno esteso ca. 4020 mq. Prezzo base Euro 97.692,30. Offerta minima Euro 73.269,23. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 15:30 Tribunale di Crotona - aula 4, Via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Padula Gerardo tel. 3293566372

Terreno | Immobile agricolo

CROTONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2010

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 3: Crotona (KR), Via per Capocolonna - Via Lichino, C.da Prestica, Piena proprietà 1000/1000 di: A. terreno di Ha 8.25.67. B. capannone mq 703 più tettoie mq 298,67, porcilaie mq 31,80, pesa con cabina di mq 29,84 e piazzale indiviso; C. casa colonica mq 91; D. magazzino rurale mq 334, con sovrastante piano in corso di costruzione di mq 399,49 e 2 garage di mq 138,83, più corte comune; E. appartamento mq 192,17 e lastrico solare mq 190 con corte mq 187,80, garage mq 35,03; F. corte mq 3.500, chiosco con giardino di mq 1.000, muro recinzione comuni ai fabbricati Prezzo base Euro 421.875,00. Offerta minima Euro 316.406,00. Lotto 4: Crotona (KR), Loc.tà Gallucci o Zigari, C.da Gabella, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appezzamento di terreno di Ha 0.92.13 Prezzo base Euro 20.911,00. Offerta minima Euro 15.683,00. Lotto 6: Cotronei (KR), Villaggio Baffa, Fraz. Trepidò, Loc.tà Caparra, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villino con corte più garage per una superficie complessiva commerciale di mq 205,42 Prezzo base Euro 70.696,00. Offerta minima Euro 53.022,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 15:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Stumpo Maria Rosa tel. 3398862167

CASABONA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 2462/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Casabona (KR), agro, in agro di Casabona, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno al foglio 45, particelle 563 e 564 Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375

CUTRO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cutro (KR), località Rosito- Piano Lago, Piena proprietà per la quota di 1/1 di fondo di terreno per complessivi Ha 10.56.00 Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.812,50. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

MESORACA

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 101/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Mesoraca (KR), Giove, , terreni agricoli di complessivi Ha 26.65.10, di cui castagneto Ha 23.19.58, uliveto Ha 0.96.30, orto irriguo Ha 1.75.60, pascolo arborato Ha 0.73.62. n. 2 appartamenti di complessivi mq 143,23 con soffitta, corte, tettoia, n. 2 forni con tettoia, non aggiornati al catasto Prezzo base Euro 56.521,72. Offerta minima Euro 42.391,30. Lotto 2: Mesoraca (KR), San Marco, terreni agricoli di complessivi Ha 3.88.93, di cui uliveto Ha 3.86.43, seminativo Ha 0.02.50. fabbricati di complessivi mq 746,60, di cui: 1) magazzino di mq 246,67 con corte; 2) n. 6 magazzini con porcilaia (non censita al catasto) di complessivi mq 448,13, con corte piccola e grande; 3) magazzino e locale al 1° piano con scala e ballatoio di complessivi mq 51,80 Prezzo base Euro 46.694,45. Offerta minima Euro 35.020,84. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710

STRONGOLI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 90/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Strongoli (KR), Loc. Pianette, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un terreno censito in N.C.T. al Foglio 12, particella 751, uliveto, cl.1, superficie are 8,00 Prezzo base Euro 11.475,00. Offerta minima Euro 8.600,00. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Rizzo Manuela tel. 3337904133

STRONGOLI

TERRENO CON STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2003 + 103/04

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 4: Strongoli (KR), località Foresta - Sportà, terreno sul quale insiste una struttura alberghiera in corso di costruzione che si sviluppa al p. seminterrato garage, P.T. per ristorante e 3 piani per albergo. A completamento è possibile edificare coerentemente con quanto previsto nel decreto del Presidente della Regione n. 1298 del 27.09.1994 e previo parere favorevole dell'Autorità preposta alla tutela del vincolo paesaggistico gravante sul terreno stesso Prezzo base Euro 636.739,00. Offerta minima Euro 477.554,00. Vendita senza incanto 20/05/2020 ore 15:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Strafacci Salvatore tel. 3479116882

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Tribunale di **LAMEZIA TERME** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

NOCERA TERINESE

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 22/2017**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Nocera Terinese (CZ) - LOTTO 1: via Santa Caterina 137-139-141-143, Unità immobiliari costituenti un'unica abitazione su 5 livelli f.t. senza ascensore. Al p.T ci sono 3 magazzini di mq 74,08; al p.1 atrio di distribuzione, servizio igienico, soggiorno, camera da letto matrimoniale di mq 79,90; p.2 sala da pranzo, cucina, studio di mq 83,51; al p.3 n. 3 camere da letto, un servizio igienico di mq 84,53; al p.4 locali di deposito/cucina rustica con camino e forno di mq 56,94. Tot mq 397,78. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. LOTTO 2: Località Marina di Nocera, traversa di Viale Stazione, Unità immobiliare al piano sotto strada di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza di mq 798,49 recintata e dotata di cancello carrabile. E' allo stato rustico con unico locale destinato a locale di deposito di s.u. mq 273,50. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. LOTTO 3: Località Marina di Nocera, Viale Stazione 206, Unità immobiliare destinata a deposito, al piano terra di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di

per pertinenza di mq 798,49, in comune con il p.1, recintata e dotata di cancello pedonale e carrabile. Trasformabile in 2 appartamenti uso residenziale e/o commerciale. Prezzo base Euro 147.750,00. Offerta minima Euro 110.812,50. LOTTO 4: Località Marina di Nocera, Viale Stazione 206, Unità immobiliare destinata ad abitazione, al piano primo di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza di mq 798,49, in comune con il p.1, recintata e dotata di cancello pedonale e carrabile. Composto da 4 camere da letto, 2 servizi igienici completi, cucina abitabile con annesso ripostiglio, soggiorno, circondato da balconi; sup. lorda ca mq 245,74. Prezzo base Euro 221.250,00. Offerta minima Euro 165.937,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/05/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 096822947. Professionista Delegato e Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.



**Esplora
le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le
aste giudiziarie
nella tua città
con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di
asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te

Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di
LOCRI

Abitazione | Accessorio

ARDORE MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 900/1996

G.D. Vicenzutti Elisa. Ardore (RC), Ardore Marina - Lotto 1: Quota di 1/2 indiviso dell'appartamento ubicato al IV piano fuori terra, al NCEU partita 1000585, foglio 42, part. 298/8 Prezzo base: Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. Ardore (RC), Ardore Marina - Lotto 2: Appartamento ubicato al III piano fuori terra, al NCEU partita 1000372, foglio 42, part. 298/6 Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 19/05/2020 ore 10:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso il Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari e dei fallimenti Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 096482978, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ARDORE MARINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2012

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA. Ardore (RC), Via Marasà - Lotto UNICO: Fabbriato con struttura in cemento armato ad un piano fuori terra di mq. 181,87 di superficie netta Prezzo base: Euro 134.259,75. Offerta minima Euro 100.694,81. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Cardia Alessandra tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BIANCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 93/1994

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Bianco (RC), Via Senatore Medici - Lotto UNICO: Fabbriato per civile abitazione a tre piani fuori terra intercomunicanti attraverso scale interne. Piano terra composto da due vani, cucina e bagno; primo piano composto da tre vani e bagno; secondo piano composto da un vano, cucina, bagno e terrazzo di mq. 20 circa. Prezzo base: Euro 24.966,50. Offerta minima Euro 18.724,88. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Pascale Stefania tel. 3475806762, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2014

G.E. Dott. Malgeri Sergio. Bovalino (RC), Corso Umberto I 216 - Lotto 1: Quota di 1/2 del diritto di proprietà su unità immobiliare posta a piano terra di fabbricato a due piani f.t. con struttura in muratura, destinata ad uso commerciale, di mq. 106 di superficie commerciale Prezzo base: Euro 40.960,00. Offerta minima Euro 30.720,00. Plati (RC), Strada Provinciale 2 s.n.c. - Lotto 2: Diritto di piena proprietà su unità

immobiliare a piano terra destinata a bar, laboratorio e servizi di mq. 75,00 di superficie commerciale Prezzo base: Euro 30.080,00. Offerta minima Euro 22.560,00. Plati (RC), Strada Provinciale 2 - Lotto 3: Diritto di piena proprietà su unità immobiliare a piano terra destinata ad officina di gommista ed autolavaggio di mq. 43 (locale gommista) e mq. 39 (autolavaggio) di superficie commerciale Prezzo base: Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Plati (RC), Strada Provinciale 2 - Lotto 4: Diritto di piena proprietà su terreno in zona agricola di mq. 3.051 di estensione Prezzo base: Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 21/05/2020 ore 15:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del Professionista delegato sito in Siderno alla Via Paolo Romeo 64; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pascale Marco tel. 3485117533, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2013

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA. Bovalino (RC), Via Dromo I - Lotto UNICO: 1/1 di fabbricato di vecchia costruzione, oggetto di trasformazioni edilizie eseguite in violazione di legge, mq. 125,40, cl. 2, cat. A/3, vani 5. Prezzo base: Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Vendita senza incanto 26/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avv. Biscotto Bruno tel. 0636000635, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BRANCALEONE**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/2000

G.E. Vicenzutti Elisa. Brancaleone (RC), via Zelante Sperlongara - Lotto 5: Unità immobiliare distinta nel N.C.E.U., foglio di mappa n. 36, part.lla 616 sub 43 (regolarità urbanistica non confermata per come evidenziato nella CTU) Prezzo base: Euro 12.960,00. Offerta minima Euro 9.720,00. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Aprioglio Fausta tel. 3294335707, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2017

G.E. Vicenzutti Elisa. Caulonia (RC), Loc. Marina (RC) Via degli Emigranti s.n.c. - Lotto 1: Appartamento al piano terzo, censito nel N.C.E.U. al foglio di mappa n. 116 particella n. 1157 subalterno 64, cat. A/3, classe 3[^], cons. 4 vani, superficie catastale 62 mq, R.C. Euro 169,40 Prezzo base: Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Caulonia (RC), Loc. Marina (RC) alla Via degli Emigranti s.n.c. - Lotto 2: Appartamento sito nel Comune di Caulonia, piano terzo, censito nel N.C.E.U. al foglio di mappa n. 116

particella n. 1157 subalterno 67, cat. A/3, classe 3[^], cons. 3,5 vani, superficie catastale 66 mq, R.C. Euro 148,22 Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Locri (RC) alla Via Nino Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pelle Agnese tel. 3921984626, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 160/1989

G.E. Vicenzutti Elisa. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 13: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 20 (lastrico solare). Prezzo base: Euro 18.319,56. Offerta minima Euro 13.739,67. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 15: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 10-11 (appartamento). Prezzo base: Euro 42.215,42. Offerta minima Euro 31.661,57. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari el Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA**APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2004

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Annunziata 119 - Lotto UNICO: Diritto di piena proprietà su appartamento al P.T. adibito a civile abitazione facente parte di un fabbricato a quattro piani f.t. più uno seminterrato. L'appartamento è composto da: 2 camere, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio. Tot mq 110 + mq 29 di balconi. Diritto di piena proprietà su magazzino interrato di circa mq 13, utilizzato come deposito. Stato di conservazione mediocre, privo di rifiniture interne. Diritto di piena proprietà su magazzino interrato di circa mq 13, utilizzato come deposito. Stato di conservazione mediocre, privo di rifiniture interne. Prezzo base: Euro 17.792,58. Offerta minima Euro 13.344,44. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Speciale Paolo tel. 0964381758, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 172/1993

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Marina di Gioiosa Ionica (RC), via I Maggio e via Toselli - Lotto 1: piena proprietà di un appartamento, situato al primo piano di un fabbricato, riportato in catasto al fg 20 p.la 478,

sub 27 Prezzo base: Euro 22.950,00. Offerta minima Euro 17.212,50. Marina di Gioiosa Ionica (RC), via I Maggio e via Toselli - Lotto 2: piena proprietà di un appartamento, situato al primo piano di un fabbricato, riportato in catasto al fg 20 p.la 478, sub 28 Prezzo base: Euro 26.433,00. Offerta minima Euro 19.824,75. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Celentano Rosa Maria tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2015

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Strada Scinuso - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione al primo piano di un fabbricato con struttura intelaiata in c.a. a due piani fuori terra più sottotetto di consistenza 7 vani Prezzo base: Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 10:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Cardia Alessandra tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA**UNITA IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2014

G.E. Vicenzutti Elisa. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Strada Scinuso n. 26/A - Lotto UNICO: Piena proprietà su unità immobiliare CAT. A/3, vani n. 5,5, piano PT Prezzo base: Euro 99.650,00. Offerta minima Euro 74.737,50. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato alle vendite Avv. Marco Pascale, sito in Siderno, Via Paolo Romeo n. 64; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pascale Marco tel. 3485117533, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2016

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), Località Fossecali - Lotto 1: Abitazione in villini con corte pertinenziale al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1423 Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Siderno (RC), Località Fossecali - Lotto 2: Locale ad

uso deposito e Lotto di Terreno adiacente rispettivamente al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1421 e al Catasto Terreni al Foglio 10; Part. 1422 Prezzo base: Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Siderno (RC), Località Ruvattuso - Lotto 3: Terreno con destinazione urbanistica "D3 - Zona produttiva non agricola" al Catasto Terreni Foglio n. 18; Part. n. 49 Prezzo base: Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Siderno (RC), Località Fossecali - Lotto 4: Unità immobiliare ad uso residenziale (PT e P1) con corte ad uso esclusivo al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1038 sub 3 e 4 e Part. 1037 Prezzo base: Euro 133.000,00. Offerta minima Euro 99.750,00. Siderno (RC), Località Fossecali - Lotto 5: Unità immobiliare ad uso residenziale con accesso ad uso esclusivo al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1038 sub 5 Prezzo base: Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 11:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato alle vendite Avv. Lucia Ierinò, sito in Siderno, Via Paolo Romeo n. 64; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/1994

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Siderno (RC), vicolo Leopardi 2 - Lotto 1: Unità immobiliare a destinazione abitativa, con struttura portante in muratura, ad un solo piano fuori terra di mq. 104 di superficie lorda coperta, oltre balcone e veranda di mq. 79,90 di superficie lorda Prezzo base: Euro 19.521,00. Offerta minima Euro 14.640,75. Siderno (RC), vicolo Leopardi, 4 - Lotto 2: Unità immobiliare a destinazione abitativa, posta a piano terra di fabbricato a tre piani f.t. di mq. 44,77 di superficie lorda Prezzo base: Euro 10.075,50. Offerta minima Euro 7.556,62. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Cardia Alessandra tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 98/1990

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Siderno (RC), Via Piromalli 52 - Lotto UNICO: Fabbricato di vecchia costruzione a tre piani f.t. in mediocre stato di conservazione, costituito da locale al piano terra destinato a deposito, di mq. 26 di superficie commerciale; locale al primo piano con destinazione abitativa (cucina e soggiorno) di mq. 34 di superficie commerciale, oltre mq. 6,70 di balconi scoperti, e da elevazione a secondo piano abusiva e non sanabile. Prezzo base: Euro 10.421,25. Offerta minima Euro 7.815,94. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Maio Emma tel. 096429073, siti internet

www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2010

G.E. Pollicino Marta. Siderno (RC), via Ionio 67 - Lotto 1: piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t., destinata ad abitazione, oltre a piano cantinato di mq. 45. Classe 5. Prezzo base: Euro 52.056,00. Offerta minima Euro 39.042,00. Siderno (RC), via Ionio 67 - Lotto 2: piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t., destinata a negozio, oltre a piano cantinato di mq. 45. Classe 5. Prezzo base: Euro 92.150,00. Offerta minima Euro 69.112,50. Siderno (RC), via Ionio 67 - Lotto 3: piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano primo di un fabbricato a tre piani f.t., destinata ad abitazione, costituita da salone, cucina, due camere da letto, due bagni ed ingresso. Classe 2. Prezzo base: Euro 96.266,70. Offerta minima Euro 72.200,02. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio professionale del delegato Avv. Elisa Sansalone in Locri Via D.co Candida, n.16; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sansalone Elisa tel. 096421731, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/2014

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), contrada Trigoni 107 - Lotto UNICO: immobile costituito da PT: soggiorno, cucina, servizi igienici, al P1: 2 camere, 1 matrimoniale con balcone, WC, ripostiglio. Mq. Totali 101,09, Piano T-1, cat. A/2, cl. 3, vani 6. Prezzo base: Euro 16.706,26. Offerta minima Euro 12.529,69. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala dell'aula 2 Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del professionista delegato in Locri alla via Nino Bixio 4 Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tigani Emanuele tel. 3297156709, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2004

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), Lotto UNICO: piena proprietà dell'unità immobiliare composta da un fabbricato a due piani f.t. oltre seminterrato al catasto al fg. 30 p.la 301: sub 1: scala comune; sub 2: appartamento al piano terra rialzato (mq 91 circa); sub 3: lastrico solare al piano primo (mq 117 circa); sub 4: appartamento al piano seminterrato (mq 110 circa); sub 5: corte comune (mq 186 circa). Prezzo base: Euro 46.692,45. Offerta minima Euro 35.019,34. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2016

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), Largo Randazzo - Lotto UNICO: Immobile di vani 12, piano T-1-2-1SS. Prezzo base: Euro 143.437,50. Offerta minima Euro 107.578,13. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 10:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI(RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: offerte: ANALOGICA - entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. Delegato in Locri(RC), via Oliviero snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/1999

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), località Pantanizzi (ai margini della SS 106) - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra, vani 9,5, mq. 239 Prezzo base: Euro 15.335,42. Offerta minima Euro 11.501,57. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 38/2014**

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), Via Grappidaro snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare in piani PT-P1-S1di consistenza 10,5 vani superficie catastale totale 293 mq Prezzo base: Euro 174.129,10. Offerta minima Euro 130.596,83. Vendita senza incanto 17/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Locri (RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANA-LOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Locri (RC) alla Via N. Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tiganì Emanuele tel. 3297156709, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 17/2006**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Siderno (RC), via Torrente Giordano - Lotto 1: diritto pieno di nuda proprietà su unità immobiliare, costituita da appartamento, posto al p.t. rialzato di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con corte, sup. mq 201,00 compresi muro oltre a mq. 89,00 di balconi. Prezzo base: Euro 28.098,46. Offerta minima Euro 21.073,85. Siderno (RC), via Torrente Giordano - Lotto 2: quota di 1/2 del diritto di nuda proprietà su unità immobiliare, costituita da appartamento, posto al piano seminterrato di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con corte, sup. mq. 216,00 compreso muri. quota di 1/2 del diritto di nuda proprietà di garage allo stesso piano seminterrato, sup. mq. 41,00. Prezzo base: Euro 9.620,33. Offerta minima Euro 7.215,25. Vendita senza incanto 26/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avv. Fortunato Politi tel. 96529595, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****ARDORE****TERRENI - UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 7/2000**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Ardore (RC), Località Bombile - Lotto 1: Terreno di natura edificatoria (zona B5) in catasto terreni al foglio 17, p.la 777, seminativo classe 2 are 25 ca 37 Prezzo base: Euro 20.068,07. Offerta minima Euro 15.051,05. Ardore (RC), via Sperone snc - Lotto 4: Unità immobiliare, posta al piano seminterrato, piano terra e primo piano (lastrico solare) di fabbricato in corso di costruzione in catasto fabbricati di Ardore, al foglio 17, p.lle 778 sub 3 in corso di costruzione - piano terra, sub 4 - lastrico solare (sup. cat. 234), sub 5 in corso di costruzione - piano cantinato Prezzo base: Euro 24.850,70. Offerta minima Euro 18.638,03. Ardore (RC), via Sperone snc - Lotto 5: Unità immobiliare, posta al piano seminterrato, piano terra e

primo piano (lastrico solare) di fabbricato in corso di costruzione in catasto fabbricati di Ardore, al foglio 17, p.lle 778 sub 7 in corso di costruzione - piano terra, sub 8 - lastrico solare (sup. cat. 234), sub 9 in corso di costruzione - piano cantinato. Prezzo base: Euro 24.850,70. Offerta minima Euro 18.638,03. Ardore (RC), Località Acuta o Cottura - Lotto 6: Terreni di natura agricola in catasto terreni di Ardore al fgl. 18, p.lle: 454 (qualità porz. AA uliveto are 11 ca 00, e porz. AB vigneto are 10 ca 40), 455 (qualità fabbricato rurale, are 00 cs 52), 637 (qualità porz. AA uliveto are 22 ca 20, e porz. AB pascolo arb. are 06 ca 10), 639 (qualità porz. AA uliveto are 10 ca 82, e porz. AB pascolo arb. are 12 ca 08). Prezzo base: Euro 1.722,58. Offerta minima Euro 1.291,94. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Perrone Filardi Stefania tel. 096420141, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA**ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 22/2014**

G.E. Vicenzutti Elisa. Gioiosa Ionica (RC), Via delle Rimembranze snc - Lotto 1: appartamento al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5 di mq. 69 costituito da: cucina/soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, balconi, impianti idrico ed elettrico sottotraccia Prezzo base: Euro 22.021,88. Offerta minima Euro 16.516,41. Gioiosa Ionica (RC), Via delle Rimembranze snc - Lotto 2: magazzino al PS1, cat. C/2, cl. 3, di mq. 7 Prezzo base: Euro 1.476,57. Offerta minima Euro 1.107,42. Gioiosa Ionica (RC), Via delle Rimembranze snc - Lotto 3: Terreno al piano seminterrato (giardino) consistenza 63 mq Prezzo base: Euro 531,57. Offerta minima Euro 398,67. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala Aula 2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del Professionista Delegato in Locri, via Oliverio snc. Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ROCCELLA IONICA**APPARTAMENTI - GARAGES - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 69/2012**

G.E. Dott. Malgeri Sergio. Roccella Ionica (RC), via degli Ulivi 30 - Lotto 1: diritto di usufrutto sull'appartamento posto al terzo piano, composto da ingresso, 3 vani, salone, cucina, bagno, ripostiglio e 3 balconi di mq 135,60 di superficie lorda oltre a mq 32 circa di balconi, sul locale deposito al quarto piano di mq 15 e sul solaio di copertura di mq 354 di un fabbricato a 5 piani f.t.riportato al catasto fabbricati: l'appartamento al fg. 40, p.la 70 sub 67, cat. A/2, cl. 1, 7 vani, R. Euro 397,67, viale degli ulivi p. 3, int. 7, scala C edificio C, le altre unità al fg. 40, p.la 70, sub 68, lastrico solare, viale degli ulivi , p.4, scala C edificio C; al fg. 40, p.la 70, sub 69, lastrico solare, viale degli ulivi , p.4, scala C, edificio C; al fg. 40, p.la 70, sub 70, cat. C/2, cl. 1, mq 15, R. Euro 26,34, viale degli ulivi, p.4, scala C edificio C Prezzo base: Euro 24.282,79. Offerta minima Euro 18.212,09. Roccella Ionica (RC), via degli Ulivi 30 - Lotto 2: diritto di usufrutto sull'appartamento posto al primo piano di un fabbricato a 5 piani f.t., composto da ingresso, 6 vani, cucina, bagno, ripostigli, disimpegni e 3 balconi di mq 135,60 di sup. lorda oltre a 32 mq circa di balconi, di vani 7,5, Prezzo base: Euro 13.652,61. Offerta minima Euro 10.239,46. Roccella Ionica (RC), via degli Ulivi 30 -

Lotto 3: diritto di usufrutto sul locale garage di mq 15 inserito al piano terra di un fabbricato Prezzo base: Euro 949,22. Offerta minima Euro 711,92. Roccella Ionica (RC), via degli Ulivi 30 - Lotto 4: diritto di usufrutto del locale garage di mq 17 inserito al piano terra di un fabbricato Prezzo base: Euro 1.075,78. Offerta minima Euro 806,84. Roccella Ionica (RC), - Lotto 5: diritto di usufrutto sul fondo della sup. di mq 3.550, riportato nel catasto terreni al fg. 44, p.la 261, pascolo cespugliato 1, are 24,40, R.D. Euro 0,63, R.A. Euro 0, 63, al fg. 44, p.la 262, uliveto 3, are 11,10, R.D. Euro 6,31 R.A. Euro 3,44. Prezzo base: Euro 8.985,94. Offerta minima Euro 6.739,45. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Scuteri Antonio tel. 3386031857, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immobilie comm.le|ind.le**ROCCELLA IONICA****NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 64/2013**

G.E. Vicenzutti Elisa. Roccella Ionica (RC), via Roma 1-3 - Lotto UNICO: Piena proprietà di unità immobiliare destinata ad uso commerciale (negoziato), collocata al p.primo di un fabbricato a tre piani fuori terra di circa mq. 72,00, oltre mq. 10,00 di balconi, Cat. C/1, classe 4. Prezzo base: Euro 24.393,73. Offerta minima Euro 18.295,29. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala aula 2 del Tribunale di Locri, Sezione civile. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale del professionista delegato in Siderno (RC) alla via Circonvallazione Sud 122. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Papallo Francesca Daniela tel. 3283338697, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****SIDERNO****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 1068/2006**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe. Siderno (RC), Località Gonia Inferiore snc - Lotto UNICO: Capannone industriale per attività manifatturiera ad un piano fuori terra con soppalco, avente struttura mista in calcestruzzo armato ed acciaio, realizzato su un lotto di terreno di mq 4130, categoria D/7, piano terra. Prezzo base: Euro 211.968,00. Vendita all'incanto per l'udienza 22/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Locri. In caso di prima asta deserta avrà luogo un secondo esperimento d'incanto il giorno 3 giugno 2020, ore 9:30, con riduzione di 1/5 del prezzo base (e dell'aumento minimo) fissato al 1° incanto. Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it

SIDERNO - AGNANA CALABRA

NEGOZIO - TERRENI - FABB. PER ESIGENZE INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2009

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Agnana Calabria (RC), Via P. Borsellino, Località Petto - Lotto 2: Piena proprietà su unità produttiva costituita da 2 corpi fabbrica (capannone di mq 2120 con uffici sopralcati + tettoia esterna di mq 203) e piazzale aziendale di mq 4047. Cat D/7, mq 6370 totali. Prezzo base: Euro 84.183,93. Offerta minima Euro 63.137,95. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Terreno|Immobile agricolo

LOCRI

TERRENO EDIFICATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2010

G.E. Dott. Malgeri Sergio. Locri (RC), Contrada Santo Stefano - Lotto UNICO: Terreno edificatorio di mq 1090 di superficie complessiva Prezzo base: Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modali-

tà disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tedesco Fabio tel. 096429657, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 82/2000

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Località Galea - Lotto UNICO: Piena proprietà di Fondo pianeggiante, coltivato ad agrumeto di Mq. 5.770 circa di estensione. Prezzo base: Euro 38.947,50. Offerta minima Euro 29.210,63. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2015

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), località Lenzi - Lotto UNICO: Quota di 1/3 sul diritto di piena proprietà relativo agli appezzamenti di terreni, costituenti fondo unico, nell'intero confinante a Nord con Vallone San Filippo (in atto tracciato stradale), ad Ovest con le particelle 21 e 561, a Sud con le particelle 1163 e 924, ad Est con le particelle 842 e 26, riportato nel catasto terreni al foglio n. 25 particelle 22, 304, 838, 840, 843. Prezzo base: Euro 21.506,67. Offerta minima Euro 16.130,00. Vendita senza incanto 11/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica alle-

stita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato IN LOCRI - VIA FURFARO, 7; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/1999

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), località Lenzi - Lotto UNICO: Quota di 2/3 sul diritto di piena proprietà relativo agli appezzamenti di terreni costituenti fondo unico, nell'intero confinante a Nord con Vallone San Filippo (in atto tracciato stradale), ad Ovest con le particelle 21 e 561, a Sud con le particelle 1163 e 924, ad Est con le particelle 842 e 26, riportato nel catasto terreni al foglio n. 25 particelle 22, 304, 838, 840, 843. Prezzo base: Euro 72.216,00. Offerta minima Euro 54.162,00. Vendita senza incanto 11/06/2020 ore 10:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato IN LOCRI - VIA FURFARO, 7; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.



Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi -Procedura Esecutiva n..." per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ****rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

84/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Palmi (RC) via Stazione FS. LUNICO: appartamento al P1 che comprende anche un locale deposito al piano terra. Cat. A/3, vani 5. e mq. compreso di balconi e ripostiglio di 102,20. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9, avanti al delegato - Trib. di Palmi, Aula 2, via Roma 28. P. base Euro 52.588,20. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ANOIA

FABBRICATO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Anio (RC) via Padre Pio 8. LUNICO: Abitazione al PT di 175 mq. Abitazione al P1 allo stato rustico di 181 mq. Garage al PS1 di 89,50 mq. garage al PS1 di 89,50 mq. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula Falcone - Trib. di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 63.598,02. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

ABITAZIONE-LOCALE PLURIUSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

86/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Cittanova (RC) Via Vincenzo Chiaro 55. L1: Appartamento al p.2 elevato (terzo f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. L2: Locale pluriuso al P.3 elevato (quarto f.t.), di un

fabbricato di maggiore consistenza, mq. 19. Vendita senza incanto 09/07/2020 ore 09:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 63.097,31. L2: Euro 10.419,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Mannelli Barbara tel. 057174788. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

COSOLETO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



4/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Cosoleto (RC) via Provinciale. L1: 1/2 di deposito di mq. 70 cat. C/2, al PT. terreni di mq. 1700 oltre locale tecnico di mq. 10 circa Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 09:30, avanti al G.E. - Aula Falcone, Trib. di Palmi, via Roma 28. P. base L1: Euro 24.049,90. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. SPOSATO LUIGI tel. 3335417086. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



110/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) via di nuova apertura(parallela a via San Francesco Sofia Alessio). LUNICO: villetta a 2 piani, 294 mq, sorge su un terreno di 360 mq. Il PT, costituito da salone, cucina-soggiorno, studio, bagno, 2 ripostigli. Il P1, costituito da disimpegno, 4 camere, 2 bagni. Dispone di impianto di riscaldamento autonomo, alimentato a metano. Buone le Condizioni. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 42.865,44. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Oliva Carlo tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

VILLA UNIFAMILIARE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

115/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Sofia Alessio snc. LUNICO: diritto usufrutto di villa Monofamiliare a 3 piani: S1-T-1-2, di 12 vani cl. A/7, PS1 mq. 139,66, Agrumeto di mq. 225 Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 18.595,20. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Guerci Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Alcide De Gasperi. L1: Immobile ad uso negozio-deposito al p.t., facente parte di un fabbricato in c.a. a due piani f.t. con ingresso carrabile. E' composto da: un vano a forma di L, un servizio igienico, un locale deposito e un vano adibito a cucina. Sup. mq 171,85, Cat. C1, classe 2. L2: Appartamento al P1 con ingresso pedonale e carrabile. E' costituito da: soggiorno, cucina con annesso ripostiglio, 2 camere, una camera matrimoniale, doppio servizio igienico e balconi sui lati. Sup. mq 176,11, sup. balconi mq. 42,75. Lastrico solare di mq. 260. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 13, avanti al delegato, Aula2 - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base L1: Euro 33.084. L2: Euro 44.606,40. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano Giovanna tel.

096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

71/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Laureana di Borrello (RC) via A. Diaz 15. LUNICO: Fabbricato di antica costruzione che si sviluppa su 2 piani fuori terra, composto al PT da 2 vani e un locale accessorio e al P1 da numero 4 camere, lavanderia, cucina e cortile interno, da cui si accede al lastrico solare. Cat A/2, vani 6,5 Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9 Avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 29.188,32. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Guerci Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

APPARTAMENTO/GARAGE/FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

61/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Oppido Mamertina (RC) corso Aspromonte 28. L1: Appartamento composto da cucina, doppi servizi, ripostiglio e corridoio oltre balconi e una veranda coperta. 144,30 mq al P3 di vani 8. Libero. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 27.115,87. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffiotti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

41/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Polistena (RC) Contrada Contura 2. L1: appartamento adibito a civile abitazione, posto al PT. Composto da: 3 vani corrispondenti alle camere da letto, oltre cucina, soggiorno pranzo, 3 bagni, ripostiglio e terrazzo. Cat. A/2, cl. 1, 7 vani, mq. 152,81. L2: unità in corso di costruzione, posta al P2, composta da un unico ambiente rustico. Privo di muri divisori e di ogni elemento di rifinitura. L'unità in oggetto è circondata su due dei 4 lati perimetrali da un balcone ed mq. 154,41. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 19.906,56. L2: Euro 11.992,06. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

47/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Polistena (RC) Via dei Fiori 24-26. L1: ampio appartamento al P.t. - S1 - 1 di circa mq. 298,85 oltre cantinato, cat. A/4, cl. 2, vani 10 L2: fabbricato a due piani f. t. oltre piano cantinato, con piano terra ad uso garage oltre un WC di circa mq. 55, p.primo ad uso residenziale di mq. 26,79 con cortile di proprietà. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 107.387,31. L2: Euro 35.634,31. Off. in aum. come da avviso di vendita. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

34/2002 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rizziconi (RC) Via Ungaretti 16. L1: Piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al piano secondo facente parte di un maggior fabbricato a tre a piani f.t., consistenza 6 vani. Richiesta di condono. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 11, avanti al Notaio delegato, sala Corte d'Assise - Tribunale Civile di Palmi via Roma 28. P. base L1: Euro 25.270,28. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Maria Costa Concetta tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

99/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rosarno (RC) Via Nazionale Sud 468. LUNICO: 1/1 su abitazione di mq. 140,00 circa, al P1(2° f.t.) di un fabbricato a cinque piani, interno I, scale 3, cat. A/3. cl. 3, vani 6,5, mq. 140. Occupato senza titolo. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 29.030,40. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



101/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rosarno (RC) Via Zippone. LUNICO: Villino in complesso edilizio di mq. 162 sviluppata su 3 piani: PT con annesso giardino di circa 90 mq, P1 e sottotetto, cat. A7 -cl. 1, 6 vani. Al PT si trova la "zona giorno". Al P1 si trova la "zona notte". Infine il sottotetto è suddiviso in vano scala, bagno e ripostiglio. garage al PT di mq. 18, cat. C/6, cl. 2. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula Falcone - Trib. di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 57.936. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO

ABITAZIONE-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

87/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. San Giorgio Morgeto (RC). L1: abitazione al P1 oltre corte al PT, cat. A/3, 6,5 vani. Costituito da Ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, doppi servizi, mq. 145. L2: deposito al PS1, cat. C/2, mq. 166. Costituita da: camera, disimpegno, 3 depositi, servizio igienico. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 46.899,20. L2: Euro 25.361,92. Off.

in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

64/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Maggiore Cutri 12. LUNICO: abitazione al P1 oltre PS1 composta da 4 camere, bagno con antibagno, ripostiglio, disimpegno e doppi balconi. Mq. 101, balconi mq. 20, vani 4,5 - cl. 2 e cat. A/2. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 9, avanti al delegato presso il Tribunale di Palmi, Aula 2, via Roma 28. P. base Euro 56.560. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

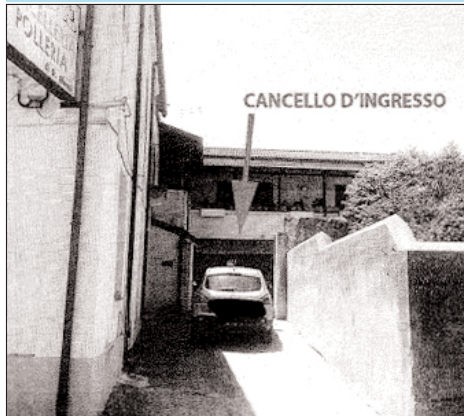
8/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Taurianova (RC) via Strada Provinciale Rizziconi-Taurianova. LUNICO: villa di mq 476 con aree scoperte incluse di vani 22 al PS1-T-1 con giardino. Composto da: S1, ampio androne, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, deposito, ripostiglio. Al PT abbiamo: Zona giorno con disimpegno, soggiorno-cucina con caminetto, ampio salotto + stanza, bagno, ripostiglio, lavanderia, ampie verande esterne. Al P1 composto da: 2 camere con cabina armadio, stanzetta, 2 bagni, cabina armadio e terrazzo esterno. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9 avanti al delegato, Trib. di Palmi - Aula 2, via Roma 28. P. base Euro 509.557,50. Off. in aum. Euro 2.500. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



82/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Taurianova (RC) via Veneto 1. L1: Taurianova, via Veneto 1 - 1/1 di abitazione economica al PT, cat. A/3, cl. 3, vani 7,5. L2: abitazione di vani 7 la PT, cat. A/3. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 50.222,08. L2: Euro 45.608,96. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

RIZZICONI

UNITA' IMMOBILIARI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

95/2006 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rizziconi (RC) C.da Castagneto. L2: Abitazione al P1 di mq. 130. La porzione dell'immobile, completa ed ultimata, è destinata ad abitazione della proprietaria, debitore esecutato, che la occupa. Cat. A/3, cl. 1, vani 5. L'unità abitativa, è conforme al progetto assentito in sanatoria n. 1642. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L2: Euro 23.556,39. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Guerri Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO-TERRENO-VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

83/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Taurianova (RC) via Dandolo. L1: abitazione, costituita al PT appartamento, cat. A/3, cl. 1, 2 vani, e al P1 da una unità immobiliare, priva di accesso dal piano sottostante, in costruzione. L'immobile ricade in zona semiperiferica. Occupato. L2: terreno di mq. 1364. Sull'immobile insistono due manufatti, è stata emessa ordinanza di demolizione dall'Ufficio Tecnico. L3: villetta unifamiliare a 2 piani f.t. oltre piano centinato, con annessa corte esclusiva pertinenziale, ubicata in Taurianova alla via l Circonvallazione n. 270. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 09:00, avanti al delegato Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 48.322,50. L2: Euro 20.077,00. L3: Euro 158.814,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerri Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le|ind.le

RIZZICONI

OFFICINA MECCANICA/DEPOSITO GOMME

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rizziconi (RC) via Canova. LUNICO: Rizziconi, via Canova, Lotto Unico: capannone adibito ad officina meccanica/deposito di Gomme per autotrazione, mq. 983 e mq. 1.000. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 91.801,19. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Luppino Rocco tel. 3396160182. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

STABILIMENTO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 31/13 R.G.E.

Lotto unico: Rosarno, c.da Carao, 1/1 di stabilimento per la lavorazione e commercializzazione degli agrumi in stato di completo abbandono costituito da un complesso di manufatti costruiti su un'area di complessivi 47.500 mq. Libero per la procedura. Prezzo base Euro 1.068.750,00; in aumento: euro 5.000,00. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720. Sito www.asteannunci.it.

Terreno|Immobilie agricole

GIOIA TAURO - PALMI

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

56/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC). LUNICO: terreno edificabile di mq. 1.170 totali diviso in diverse particelle e qualità. Vendita senza incanto 08/06/2020 ore 9, avanti al delegato, trib. di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 87.796,80. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

TERRENO CON MANUFATTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

125/2005 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Polistena (RC) contrada Greca. L1: terreno completamente recintato lungo il perimetro. Sul lotto esiste un manufatto di forma particolare ad un piano fuori terra privo di copertura abusivamente realizzato ed ancora incompleto, classe unica, pascolo erborato. Are 13.00. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula Falcone, Tribunale di Palmi - Via Roma 28. P. base L1: Euro 40.215,36. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO - CANDIDONI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2002 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione A.. Candidoni (RC) Candidoni. L2: Terreno di mq. 23.200, vi sono delle serre e un fabbricato di 81 mq. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L2: Euro 28.876,80. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Luppino Rocco tel. 3396160182. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA
MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI**

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it, www.doauction.it o www.benimobili.it.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 55/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato De Cesaro Francesco. Lotto UNICO - in Paola (CS) Località Sottopromintesta via della Cicala: Piena prop. appartamento terzo piano sup. mq 73 ca. Libero. Prezzo base: Euro 49.781,25. Offerta minima: Euro 37.335,94. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via Gioacchino Da Fiore, 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585495, email: francedece@alice.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BUONVICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 95/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRUPILLO TOMMASO. Lotto UNICO - in Buonvicino (CS) Contrada Lago: APPARTAMENTO su due piani (terra - 1°) e costituito da complessivi 9 ambienti interni così distinti: P.T.: Ingresso/Soggiorno, Cucina, Disimpegno, Servizio igienico, Ripost./sottoscala; P.1°: Camera da letto matrimoniale, Camera da Letto singola, Disimpegno, Bagno. Le pertinenze esterne dell'unità immobiliare sono costituite, da due logge al piano terra, che danno accesso dall'appartamento alle due aree di pertinenza a giardino e da due balconi al piano 1° con accesso dalle due Camere da Letto. Prezzo base: Euro 103.680,00. Offerta minima: Euro 77.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS) 87027, Viale Mannarino 50. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641196, email: tomgru80@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del

Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

GUARDIA PIEMONTESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 37/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Servadio Daniela. Lotto UNICO - in Guardia Piemontese (CS) Centro Storico, Via Calvino 16-18: Unità immobiliare a destinazione d'USO RESIDENZIALE in un fabbricato costruito in epoca remota sito all'interno del Centro Storico, composta al piano terra da un unico ambiente con annesso vano bagno, da completare, oltre ad un affaccio (veranda) sul prospetto sud del fabbricato; al piano 1° da unico ambiente, con scala interna in legno che collega al piano 2° (sottotetto) composto da unico ambiente ed annesso vano bagno completare, aventi pareti divisorie in legno. Prezzo base: Euro 52.848,00. Offerta minima: Euro 39.636,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/07/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS) in via Nazionale, 70. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496009320, email: studio.servadio2006@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

MAIERÀ

ABITAZIONE CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 184/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Carlo Monica. Lotto UNICO - in Maierà (CS) Zona Vrsasi, Località Pietratagliata: Fabbricato composto da ABITAZIONE (mq 160), porticato (mq 25), giardino (mq 138), vani 6,5, superficie catastrale mq 182. Dotato di APE: classe G. Occupato. Prezzo base: Euro 50.626,00. Offerta minima: Euro 37.969,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Scalea, V.le I Maggio n. 112 (ex 104). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098591182, email: avv.monicapecarolo@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 56/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Guardia Pierpaolo. Lotto 1 - in Scalea (CS) Via San Francesco di Paola 48/A: Unità abitativa al piano quarto, interno A11, di una palazzina a schiera di 5 piani più seminterrati, composta da soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere da letto, 2 balconi. Superficie lorda mq 60,81. Occupato in via di liberazione. Prezzo base: Euro 23.650,00. Offerta minima: Euro 17.737,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Via San Francesco di Paola 48/B: Unità abitativa al piano quarto, interno B24, di una palazzina a schiera di 5 piani più seminterrati, composta da soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere da letto,

2 balconi. Superficie lorda mq 59,12. Occupato in via di liberazione. Prezzo base: Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2020 ore 11:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Vaccari 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686339, email: pierpaolo.guardia@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 112/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Arch. Storelli Francesco. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Don Minzoni 5: Appartamento ad uso civile abitazione al piano terzo interno 3 scalea A, Condominio Relaxsito composto da ingresso che immette su soggiorno/cucina di 12,65 mq, con affaccio su terrazzo di 4,35 mq; disimpegno di 1,89 mq; bagno con finestra di 4,39 mq e infine una camera da letto con finestra. La sup. utile totale risulta di 39,9 mq; La superficie commerciale risulta di 46,2 mq, di cui 39,9 di sup. utile + 5 di superficie murature interne ed esterne + 1,3 mq di superficie terrazzata al 30%. Prezzo base: Euro 26.334,00. Offerta minima: Euro 19.750,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS) Via P. Mancini n.15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477814669, email: avvfrancesco.storelli@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

AMANTEA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 105/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gaglianone Salvatore. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Frazione di Campora San Giovanni, Corso Italia 134: Unità immobiliare (locale commerciale) al piano seminterrato con annesso un piccolo locale tecnico, un antibagno ed un bagno di mq. 300 circa. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 84.600,00. Offerta minima: Euro 63.450,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/06/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Belvedere Marittimo, via Giustino Fortunato n. 162. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584823, email: info@studiogaglianone.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

MAIERÀ

STRUTTURA AGRITURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 132/2008 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aita Massimiliano. Lotto 1 - in Maierà (CS) Contrada Arieste 50: STRUTTURA AGRITURISTICA con punto di ristoro e posti letto che si articola su due livelli: al piano terra è posta area ristorante con cucina, area dispensa e deposito cantina oltre terrazza utilizzata come spazio per la ristorazione con tavoli a servizio della clientela; al piano primo sono posizionate due stanze da letto corredate da wc alle quali si accede da una scala interna. Pavimenti e finiture di buona qualità, infissi in legno. Quoziente di terreno suddiviso in tre particelle che circonda la struttura, ricadente in zona Agricola. Occupato. Prezzo base: Euro 183.515,62. Offerta minima: Euro 137.636,72. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/06/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo

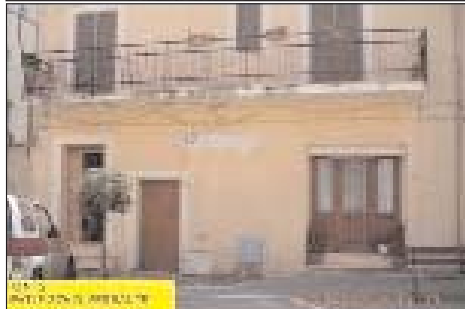
antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Belvedere Marittimo (CS), via Giustino Fortunato n. 35. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3397622608, email: avvocatoaita@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

BONIFATI-SANGINETO

TERRENI-CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/1993 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Crocicchio Patrizia. Lotto 1 - in Bonifati (CS) Bonifati e Sanginetto: Diritti di proprietà pari ad 1/5 di terreno di superficie complessiva di mq. 13.160,00 e fabbricati rurali della superficie di mq. 22,00. Diritti di proprietà pari a 3/30 di terreno dalla superficie complessiva di mq. 3.010,00. Diritti di proprietà pari a 2/40 di fabbricato rurale della superficie complessiva di mq. 36,00. Diritti di proprietà pari a 1/20 di terreno con superficie complessiva di mq. 1.450,00. Diritti di proprietà pari a 3/30 di fabbricato rurale della superficie complessiva di mq. 36,00. Diritti di proprietà pari a 1/5 di terreno della superficie complessiva di 1.352,00. Prezzo base: Euro 7.528,62. Offerta minima: Euro 5.646,47. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Bonifati (CS) Piazza D. Ferrante: Diritti di proprietà pari a

1000/1000 su fabbricato così composto: fabbricato per civile abitazione in muratura, di antica costruzione ristrutturato, le finiture sono al civile di tipo economico al piano terra e primo, mentre ai piani seminterrato e terzo parte delle finiture sono al grezzo, l'immobile si sviluppa su quattro livelli piano seminterrato, piano terra, primo e secondo. Prezzo base: Euro 52.406,57. Offerta minima: Euro 39.304,92. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Bonifati (CS) Località Cibia, via San Francesco snc: Diritti di proprietà pari a 1000/1000 su porzione di capannone industriale e area di corte con annesso terreno asservito. Prezzo base: Euro 218.530,46. Offerta minima: Euro 163.897,84. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Bonifati (CS) Località Cibia, via San Francesco snc: Diritti di proprietà pari a 1000/1000 su porzione di capannone industriale e area di corte con annesso terreno asservito e piccolo manufatto adibito a stalla. I cespiti risultano occupati dagli esecutori. Prezzo base: Euro 210.870,14. Offerta minima: Euro 158.152,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2020 ore 10:15 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via delle Mimose n. 13. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982625022, email: patrizia@studio-crocicchio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.

Abitazione|Accessorio

SAN LORENZO
ENTE URBANO - ABITAZIONE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2013
COME DA PROVVEDIMENTO DEL 13/2/2020 IL G.E. HA DISPOSTO IL RINVIO DELL'UDIENZA AL 09/06/2020 ORE 9:00. G.E. Drago Tiziana. In San Lorenzo (RC), via Provinciale San Pantaleone - Lotto 2: ente urba-

no piano terra riportato nel NCEU al fg. 41 p.lla 982 sub 5. abitazione di tipo economico riportato nel NCEU al fg. 41 p.lla 982 sub 2 consistenza 3,5 vani. Prezzo base: Euro 14.195,97. Offerta minima: Euro 10.646,98. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 09/06/2020 ore 09:00 in Tribunale di Reggio Calabria, via Sant'Anna II Tronco, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Attilio Bandiera 3395728080.

SARDEGNA

Cagliari - Sassari



 **Tribunale di CAGLIARI**

Immibile comm.le|ind.le

SOLEMINIS

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 60/2012

Tribunale di Cagliari. G.D. Dott. Bernardino Andrea. Lotto UNICO: Soleminis (CA), Via della Stazione e Via Mannu snc, Piena proprietà di un complesso edilizio costituito da 4 edifici ad uso commerciale e/o servizi. Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cagliari Piazza della Repubblica n. 18. Presentare offerte entro 03/04/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Piazza della Repubblica n.

18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Forresu Franco (Tel 070486488); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

 **Tribunale di SASSARI**

Abitazione|Accessorio

SASSARI

APPARTAMENTO-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 98/2011

Tribunale di Sassari. G.E. Dott.ssa Sanna Giuseppina. Professionista Delegato Avv. Arras Luisa. Lotto 6: Sassari (SS), Viale San Pietro 23/25, Piena proprietà del posto auto al piano S1, mq.11 Prezzo Base Euro 3.412,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 2.559,00. Lotto 7:

Sassari (SS), Viale San Pietro 23, Piena proprietà del posto auto al piano S1, mq.12 Prezzo Base Euro 3.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 2.813,00. Lotto 8: Sassari (SS), Viale San Pietro 23/25, Piena proprietà del posto auto al piano S1, mq.11 Prezzo Base Euro 3.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 2.531,00. Lotto 9: Sassari (SS), Viale San Pietro 23/25, Piena proprietà del posto auto al piano S1, mq.11. Prezzo Base Euro 3.825,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 2.869,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili piano terra - Via Roma, 49. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luisa Arras in Sassari, Via Roma n.107. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Arras Luisa in Sassari, Via Roma n.107, tel: 079/4138827, fax: 079/4138827; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

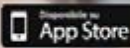

Intrum Italy Spa

CAGLIARI - SASSARI

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.


Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.

GPS ASTE



www.gpsaste.it

SICILIA

Palermo - Patti - Trapani



PALERMO - PATTI

Tribunale di
PALERMOAbitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

MONREALE

COMPLESSO ALBERGHIERO - APPARTAMENTO -
ALBERGOmaggiori informazioni su www.asteannunci.itEsec. Imm. n. 259/1995 + 112/96 + 873/95
+ 334/97 + 268/99

Tribunale di Palermo. G.E. Dott. Minutoli Fabrizio. Professionista Delegato Dott. Palazzotto Gabriele. Lotto 5: Monreale (PA), Contrada Villaggio Montano, Complesso alberghiero ricadente su terreno di are 51.07 costituito da: Fabbricato adibito a bar-ristorante p.T-S1-S2; fabbricato adibito a sala trattenimenti con struttura in alluminio e vetri; fabbricato adibito ad albergo p.T-S1; fabbricato adibito a magazzino; fabbricato costituito da una sala trattenimenti, una sala adibita a pizzeria e un magazzino Prezzo Base Euro 322.188,76; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 241.641,57. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 11:30 presso la sede ASSO.COM.AV. - Via Resuttana, 360 - Palermo. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 presso la sede ASSO.COM.AV. - Via Resuttana, 360 - Palermo. Maggiori informazioni presso i locali della sede dell'ASSO.COM.AV. in via Resuttana n. 360 nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 16.00 alle 18.00 Tel.091/519954; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole

VILLABATE

AUTORIMESSA-LOCALI DI SGOMBERO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.itEsec. Imm. n. 286/1984 + 201/1987 +
490/1987

Tribunale di Palermo. G.E. Dott.ssa Di Marco Gabriella. Professionista Delegato Avvocato Pisciotta Calogero. Lotto 5: Villabate (PA), Via Giovanni Boccaccio 15, Intero piano cantinato cat C/2 che costituisce di fatto un'unica unità immobiliare, non frazionata, e suddivisa, mediante la realizzazione di tramezzi, in diversi vani adibiti ad autorimessa e a locali di sgombero. La superficie commerciale dell'immobile è pari a mq 407,00 quella convenzionale a mq 371,00. Occupata. Prezzo Base Euro 73.801,77; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta

minima pari a Euro 55.351,33. Vendita senza incanto il 10/04/2020 ore 16:30 presso lo studio Legale Avv. Calogero Pisciotta - Via Dante n. 58/A Palermo. Presentare offerte entro 09/04/2020 ore 19:00 presso lo studio Legale Avv. Calogero Pisciotta - Via Dante n. 58/A Palermo esclusivamente, dalle ore 17,00 alle ore 19,00 dei giorni feriali, con esclusione del sabato. Il mancato rispetto del suddetto termine determinerà l'inefficacia dell'offerta. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Calogero Pisciotta, contattandolo telefonicamente nei giorni e negli orari di ricevimento (lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 16,30 alle ore 19,30) (tel. 091/321311 - fax 091/5640957); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

Tribunale di
PATTI

Abitazione|Accessorio

SAN PIERO PATTI

FABBRICATO/APPARTAMENTO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 174/1994 185/94 + 145/95

Tribunale di Patti. G.E. Dott. Peluso Gianluca Antonio. Professionista Delegato Avv. Ventura Rosa. Lotto 1: San Piero Patti (ME), Via Garibaldi 10, Piena proprietà per la quota di fabbricato di mq. 398 a 4 elevazioni: PT (precedentemente adibito a sala bar); PS (laboratorio, magazzini, area di pertinenza); P1 composto da disimpegno, due locali, balcone e lastrico solare; P2 sottotetto composto da disimpegno, tre locali e due balconi. Il 1 ed il 2 piano sono inagibili. Trattasi di fabbricato di antica costruzione che è stato oggetto di ristrutturazione ed ampliamento con modifiche interne e destinazione degli spazi per il quale non risulta alcun fascicolo urbanistico. Dalle informazioni catastali si presume che i lavori di ampliamento siano stati realizzati anteriormente al 1967. Fabbricato distinto in catasto al F. 19, mappale 353 sub 1, cat. C/1, classe 1, superficie catastale 154 mq, posto al piano S1-T-1-2, rendita 814,45. L'immobile è unito, di fatto, con la particella 364 sub 3. L'unità deriva dalla soppressione della particella 353, a seguito di denuncia variazione catastale docfa prot. ME0148214 del 22.09.2015 che ha dato origine al sub 1. ; F. 19, mappale 364 sub 3, categoria C/1, classe 1, superficie catastale 99 mq. , posto al piano S1-T, rendita 569,14. L'immobile è unito di fatto con la particella 353 sub 1. Deriva dalla soppressione dei subaltrni 1 e 2 a seguito di denuncia variazione catastale docfa prot. ME0148213 del 22.09.2015, che ha dato origine al sub 3. Prezzo Base Euro 71.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 53.345,00. Lotto 2: San Piero Patti (ME), Via Nettuno 6, Piena proprietà di appartamento di mq. 99 composto da due vani al PT scala di collegamento interna, due vani al P1 ed accessori. Identificato in catasto al F. 19, mappale 355, sub 3, cat. A/4, classe 3, composto da 4,5 vani, posto al piano T-1, rendita 195,22. Trattasi di fabbricato di antica costruzione, anteriore al 1967, che nel tempo è stato oggetto di ristrutturazione ed ampliamento con modifiche nell'organizzazione interna e destinazione degli spazi. Non risulta alcun fascicolo urbanistico relativo alle unità immobiliari. In perizia viene indicata una P.E. n. 01 per lavori di ristrutturazione ed adeguamento. Concessione Edilizia rilasciata in data 10/02/1981 eseguiti lavori di ristrutturazione con fondi del terremoto di cui alla legge 18-08-78 n.

38. Nel piano regolatore vigente: in forza di delibera del Comm. ad Acta 883/DRU del 24/05/2007 l'immobile è identificato nella zona omogenea di tipo A. Prezzo Base Euro 21.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 0,00. Lotto 3: San Piero Patti (ME), Via Verga 5, A) Piena proprietà di magazzino di mq. 175 circa composto da un locale a P.T. che era adibito a sala ristorante pizzeria, attualmente sala giochi con annesso locale cucina ed accessori. L'unità deriva dalla soppressione dei sub 1-2-3-4. B) Piena proprietà per la quota di 1/3 di un'area cortilizia sita in San Piero Patti, composta da un'area scoperta di pertinenza ed uso esclusivo del piano terra, della superficie lorda complessiva di mq.40. In catasto al F. 19, mappale 1845, categoria area urbana, consistenza mq. 40. La particella 1845 sostituisce l'immobile F. 19, part. 367 sub 3. Trattasi di fabbricato di non recente costruzione, per il quale non risulta alcun fascicolo urbanistico. Prezzo Base Euro 62.175,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 46.630,00. Lotto 4: San Piero Patti (ME), Via Verga snc, Piena proprietà di appartamento al P1 di mq. 253 circa composto da un vano scala indipendente, ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, sette vani, più accessori (bagno, antibagno, lavanderia, veranda terrazza). L'unità deriva dalla soppressione dei sub. 1-2-3-4, la particella è stata ridefinita catastalmente con denuncia di variazione catastale che ha costituito i sub 8 e 9. Trattasi di fabbricato di antica costruzione che nel tempo è stato oggetto di ristrutturazione ed ampliamento con modifiche nella organizzazione interna e destinazione degli spazi per il quale non risulta alcun fascicolo urbanistico. Nel piano regolatore vigente in forza di delibera del Comm. Ad Acta 883/DRU del 24.5.2007, l'immobile è identificato nella zona omogenea di tipo A. Prezzo Base Euro 56.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.190,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 30/04/2020 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche del Tribunale di Patti nonchè in via telematica tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Presentare offerte entro 29/04/2020 ore 12:00 in busta chiusa in modo analogico presso la cancelleria del Tribunale e via telematica secondo le modalità riportate in avviso di vendita. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Ventura Rosa (tel.335485053) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Tribunale di TRAPANI

Abitazione | Accessorio

TRAPANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 112/2009

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Campisi Giovanni. Professionista Delegato Avvocato Guarnotta Dario. Lotto UNICO: Trapani (TP), Via Pitagora quartiere Fontanelle 13, Appartamento al piano secondo di mq 117,50 composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, corridoio, camera, studio, veranda aperta, veranda chiusa e balcone oltre vano cantina nel seminterrato. Prezzo Base Euro 35.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta

minima pari a Euro 26.325,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 15/05/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dario Guarnotta in Trapani al Corso Italia n. 77. Presentare offerte entro 14/05/2020 ore 13:00 Modalità analogica: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dario Guarnotta in Trapani al Corso Italia n. 77. Modalità telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Guarnotta Dario (Tel.0923871443) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

Immobilie comm.le | ind.le

TRAPANI

LOCALE USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/2018

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Sole Gaetano. In Trapani (TP), via Pantelleria n. 10 angolo Corso Piersanti Mattarella, Piena Proprietà - Lotto UNICO: Locale ad uso ufficio di mq 675 ca al primo piano di un maggior fabbricato a dieci elevazioni f.t., all'interno del quale si accede attraverso tre ingressi (civ. 10-8-18) di cui uno esclusivo. L'edificio risulta composto da 12 vani, 2 disimpegni, 2 riposti, una reception, 4 bagni. Libero. Prezzo base: Euro 246.000,00. Offerta minima: Euro 184.500,00. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/05/2020 ore 17:00 presso studio del Professionista Avv. Caterina Calvino in Trapani Via Giudecca n. 69. Deposito offerte entro il 21/05/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Calvino Caterina tel. 3475558113

TRAPANI



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Palermo (PA) - **Indirizzo:** Via Generale Arimondi Giuseppe, 2q

Numero di sale: 5





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it