

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIII | 521 | N° 7 • Aprile 2020 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spediz. in abb. postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 7 - 3 Aprile 2020 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIII - 521

Numero 7

Aprile 2020

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomsrl.it

- Filiale di Belluno -
info@asteannunci.it
- Filiale di Padova -
info.padovam@edicomsrl.it
- Filiale di Rovigo -
info.rovigom@edicomsrl.it
- Filiale di Treviso -
tribunale.trevisom@edicomsrl.it

• BASILICATA

- Filiale di Matera -
info.materam@ediservicesrl.it

• CALABRIA

- Filiale di Catanzaro -
info.catanzarom@ediservicesrl.it
- Filiale di Crotona -
info.crotonem@edicomsrl.it
- Filiale di Cosenza -
info.cosenzom@ediservicesrl.it
- Filiale di Locri -
info.locrim@ediservicesrl.it
- Filiale di Lamezia Terme -
info.lameziatermem@ediservicesrl.it
- Filiale di Palmi -
info.palmim@ediservicesrl.it
- Filiale di Paola -
info.paolom@ediservicesrl.it

- Filiale di Reggio Calabria -
info.reggiocalabriam@edicomsrl.it
- Filiale di Vibo Valentia -
info.vibovalentiam@ediservicesrl.it

• CAMPANIA

- Filiale di Benevento -
info.beneventom@edicomsrl.it

• EMILIA ROMAGNA

- Filiale di Ferrara -
info.ferraram@edicomsrl.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- Filiale di Pordenone -
info.pordenonem@edicomsrl.it

• LAZIO

- Redazione di Roma -
info.romam@edicomsrl.it
- Filiale di Civitavecchia -
info.civitavecchiom@edicomsrl.it
- Filiale di Rieti -
info.rietim@edicomsrl.it

• LOMBARDIA

- Redazione di Milano -
info.milanom@edicomsrl.it
- Filiale di Bergamo -
tribunale.bergamom@edicomsrl.it

- Filiale di Busto Arsizio -
info.bustoarsiziom@edicomsrl.it
- Filiale di Lecco -
info.leccom@ediservicesrl.it

• PIEMONTE

- Filiale di Alessandria -
info.alessandriam@edicomsrl.it

• PUGLIA

- Filiale di Bari -
info.bariom@edicomsrl.it
- Filiale di Foggia -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- Redazione di Palermo -
info.palermom@ediservicesrl.it
- Filiale di Messina -
info.messinom@edicomsrl.it

• TOSCANA

- Filiale di Massa Carrara -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- Filiale di Terni -
info.terniom@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

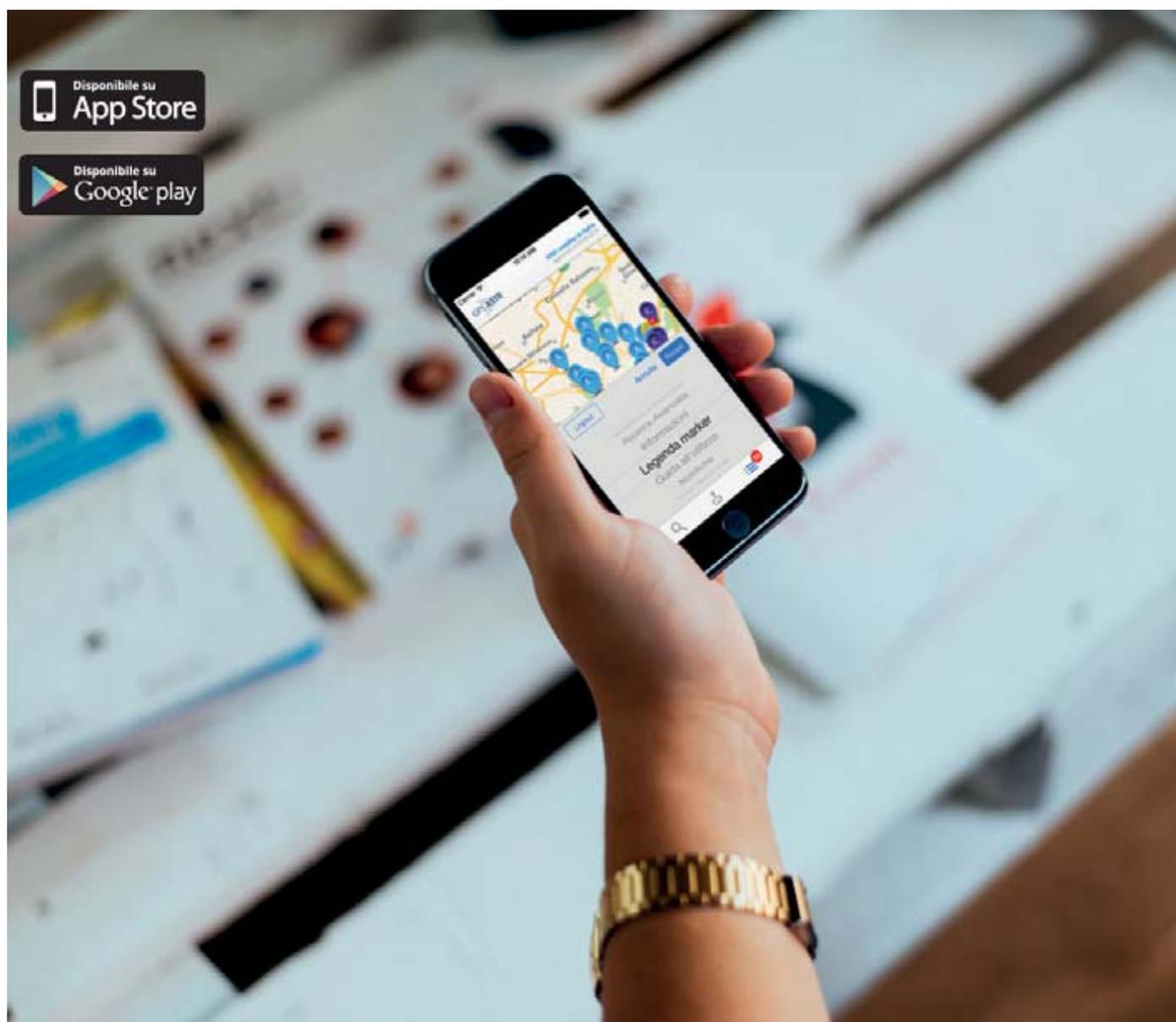
FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (521)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo pag.	06
Lecco pag.	06
Pavia pag.	06
PIEMONTE	7
Alessandria pag.	07
EMILIA ROMAGNA	9
Ravenna pag.	09
VENETO	11
Rovigo pag.	11
Treviso pag.	11



CENTRO

LAZIO	15
Cassino pag.	15
Civitevacchia pag.	15
Velletri pag.	15
MARCHE	16
Ancona pag.	16
Pesaro pag.	16
ABRUZZO	17
Chieti pag.	17
Lanciano pag.	18
Pescara pag.	17
Sulmona pag.	17
Teramo pag.	17
TOSCANA	19
Pisa pag.	19



SUD

CAMPANIA	21
Napoli Nord pag.	21
BASILICATA	22
Matera pag.	22
PUGLIA	24
Bari pag.	24
Taranto pag.	24
CALABRIA	25
Catanzaro pag.	25
Cosenza pag.	26
Locri pag.	29
Paola pag.	30



ISOLE

SARDEGNA	32
Sassari pag.	32

LOMBARDIA

Bergamo - Lecco - Pavia



Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

VENDITE PRESSO IL DELEGATO

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di BERGAMO

Bene Mobile

GORLE/RANICA

CESSIONE CONTRATTO LEASING

maggiori informazioni sui siti internet



Concordato Preventivo TIRONI s.r.l. (C.P. n. 27/2016) in liquidazione, con sede in Alzano Lombardo (Bg), via Fornaci n. 36. Giudice delegato

dott.ssa Laura De Simone

AVVISO DI CESSIONE DI CONTRATTO DI LEASING IMMOBILIARE

Il giorno 27 maggio 2020 alle ore 15.00 presso lo studio del Notaio dott.ssa Lavinia Delfini di Bergamo, via XX settembre n. 70, si procederà alla cessione, mediante procedura competitiva, del contratto di locazione finanziaria n. 00797646/001 in essere tra Banca BPM s.p.a. e Tironi s.r.l. in liquidazione in concordato preventivo avente ad oggetto i seguenti beni immobili: In Comune di Gorle/Ranica via Giulio Natta/ via Amedeo Modigliani - Edificio costituito da locali deposito con corti esclusive al piano terra e due depositi al piano ammezzato di mq. 1.885,60 (Gorle) ed edificio costituito da locali deposito con corte esclusiva e blocco uffici e servizi al piano terra e da un deposito al piano ammezzato di mq. 1.343,50 (Ranica). offerta pervenuta euro 250.000,00 - offerta in aumento euro 5.000,00. Le offerte migliorative rispetto a quella già pervenuta e cauzionata, saranno da consegnare presso lo studio dell'avv. Valentina Carnevale, quale membro del Collegio dei Liquidatori Giudiziali, in Bergamo, via Casalino n. 13, entro le ore 12:00 del 26 maggio 2020 in busta chiusa con l'indicazione "Tribunale di Bergamo, C.P. N. 27/2016" e la data della vendita, e dovranno dettagliare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto, le modalità e i termini di pagamento, secondo le specifiche indicazioni dell'avviso di vendita, e dovranno essere

cauzionate con assegno circolare intestato a "Tironi S.r.l. in concordato preventivo" o con rilascio di fidejussione bancaria di primario Istituto Italiano a prima richiesta pari al 10% del prezzo offerto. Le offerte potranno altresì essere inviate a mezzo PEC nello stesso termine all'indirizzo cp27.2016bergamo@pec-concordati.i e in tal caso la cauzione dovrà essere prestata con bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura presso UBI BANCA s.p.a. (IBAN IT10A03111110100000060687). In difetto di offerte migliorative l'immobile verrà aggiudicato all'originario offerente. In caso di pluralità di offerte, si effettuerà una gara informale tra i presenti partendo dall'offerta di maggior importo, con i rilanci minimi sopra indicati per ogni singolo lotto. In caso di aggiudicazione a soggetto diverso dall'offerente la cessione sarà subordinata alla condizione sospensiva dell'assenso al subentro da parte delle società di leasing. Il Collegio dei Liquidatori sospenderà la vendita, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 co. 4 L.F., nel caso in cui, entro 10 giorni dalla data dell'aggiudicazione, pervengano una o più offerte irrevocabili d'acquisto migliorative non inferiori al 10% del prezzo offerto. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita contattando l'avv. Valentina Carnevale, con studio in Bergamo, via Casalino 13, Tel./Fax 035243445 - 3282762584 - avv.valentinacarnevale@gmail.com. www.asteannunci.it



Tribunale di LECCO

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PASTURO

VILLETTA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 126/2013. G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Notaio Spreafico Luca. Lotto UNICO: Pasturo (LC), Via Celestino Ferrario 3. Villetta singola di mq 68 insistente composta da soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, camera, cameretta e terrazzo al piano primo, ampio porticato al piano terra da cui si diparte scala esterna per l'accesso al piano primo. Libera. Aree scoperte per mq 54. Libere. Comproprietà in ragione di complessivi 2/16 della porzione di area in parte a strada ed in parte ad aiuola di Ett.0.07.75. Libero. Prezzo Base Euro 50.793,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.095,31. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 13:00 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 12:00 presso la sede

dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28. Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



Tribunale di PAVIA

Abitazione | Accessorio

CANDIA LOMELLINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/2019. G.E. Dott. Codega Antonio. Professionista Delegato Avvocato Lucca Maria Rosa. Lotto UNICO: Candia Lomellina (PV), Vicolo Giovanni Reale 9, Fabbricato di civile abitazione, completamente da ristrutturare, e composto da due corpi di fabbrica distinti e collegati per mezzo di cortile di proprietà esclusiva, così suddivisi: - corpo principale al piano terra: ingresso, soggiorno, bagno; al piano primo: due camere, balcone - corpo accessorio al piano terra: cucina e bagno; al piano primo: fienile. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq.105, mentre il cortile esclusivo una superficie di circa mq.70. L'accesso avviene

dalla pubblica via indi, attraverso camminamento coperto, si accede al cortile di proprietà. Non è presente l'impianto di riscaldamento, ma nel corpo principale vi è una presunta predisposizione per riscaldamento con caldaia e radiatori, mentre il corpo accessorio ne è completamente sprovvisto. Libero. Prezzo Base Euro 24.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.468,75. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 20/04/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato dell'Avv. Maria Rosa Lucca in Vigevano, Via Valle S.Martino 9; Presentare offerte entro 17/04/2020 ore 12:00 cartacea presso lo Studio del Professionista Delegato dell'Avv. Maria Rosa Lucca in Vigevano, Via Valle S.Martino 9; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano, in persona del Direttore pro-tempore, con sede in Vigevano, Strada Dei Rebuffi n. 43, tel. 0381/691137, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

MORTARA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 208/2018. G.E. Dott.ssa Claris Appiani Francesca Paola. Professionista Delegato Avv.

Laneri Marcella. Lotto UNICO: Mortara (PV), Via Vincenzo Gioberti 16, Fabbricato al piano rialzato ad uso abitazione di mq 98 composto da quattro vani e servizi - corridoio di ingresso e disimpegno, tinello/camera, locale pranzo con attiguo cucinino, due camere, bagno e due balconi. Ordine di liberazione in corso. Giuridicamente libero. Annesso box ad uso autorimessa privata di mq 17 posto a piano terra in corpo separato, nel cortile comune. Ordine di liberazione in corso. Giuridicamente libero. Prezzo Base Euro 29.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.220,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 24/04/2020 ore 16:30 presso l'A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri Vicolo Torrente Rile 5, Voghera; Presentare offerte entro 23/04/2020 ore 12:00 cartacea presso l'A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri Vicolo Torrente Rile 5, Voghera; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano, con sede in Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43, tel.0381691137 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

BORG SAN SIRO

ABITAZIONE-LABORATORIO-CABINA ELETTRICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 572/2014. G.E. Dott. Rocca Francesco. Professionista Delegato Cellerino Luisa. Lotto 1: Borgo San Siro (PV), Via MAESTRA 119, A) Abitazione di mq. 207, disposta su due livelli, composta da ingresso in soggiorno/cucina, studio, anti-bagno e bagno, scala e vano scala al piano terra; disimpegno, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, scala e vano scala al piano primo. Occupato. B) Unità in corso di costruzione posta al piano terra composta da due locali. C) Unità in corso di costruzione posta al piano primo composta da tre locali. D) Unità in corso di costruzione posta al piano terra composta da unico locale. E) Unità in corso di costruzione posta al piano primo composta da tre locali. Occupato. F) Laboratorio di mq. 190, posto al piano terra, composta da due locali, bagno, locale tecnico, portico e locale caldaia. Occupato G) Laboratorio di mq. 200, posto al piano primo, composta da unico

locale e bagno. Occupato Prezzo Base Euro 35.302,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.476,53. Lotto 2: Borgo San Siro (PV), Via MAESTRA 119, Cabina elettrica di circa mq. 20 al piano terra. Occupato Prezzo Base Euro 2.269,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 1.701,92. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 23/04/2020 ore 10:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino in Vigevano, Via Gian Giacomo Trivulzio n. 37. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 12:00 modalità cartacea presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino in Vigevano, Via Gian Giacomo Trivulzio n. 37; modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Istituto di Vendite Giudiziarie di Vigevano, con sede in Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43, tel. 0381/691137 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it

PAVIA

ALESSANDRIA

PIEMONTE

Alessandria



Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13,00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.alessandria.giustizia.it



Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione|Accessorio

NOVI LIGURE

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 310/2018

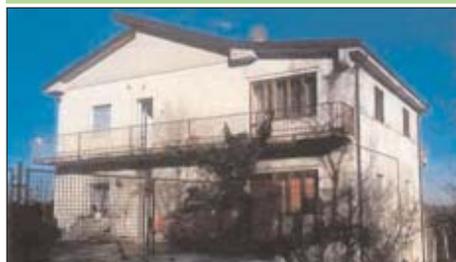
Novi Ligure (AL), Via Arturo Toscanini 4 - LOTTO 1: Abitazione di tipo popolare (int. 7) sita al p.terzo (4 f.t.) dell'edificio condominiale denominato Condominio La Capitale, con cantina di pertinenza al piano interrato. L'alloggio è composto da ingresso, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina di pertinenza (n. 7). Prezzo base Euro

34.875,00. Offerta minima Euro 26.156,25. Vendita senza incanto 15/07/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fava, Novi Ligure (AL), Via Cavour 11/3, Tel. 3481322809. G.E. Dott. Demontis Stefano.

PECETTO DI VALENZA

ABITAZIONE, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 317/2016

Valenza (AL), Strada Molina 42 - LOTTO UNICO: Abitazione con cortile, su tre piani (due f.t. e uno interrato). Annessa autorimessa. Prezzo base Euro 12.814,46. Offerta minima Euro 9.610,85. Vendita senza incanto 08/07/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PONTECURONE**NUDA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 173/2019**

Pontecurone (AL), Via Milano 8-10 - LOTTO UNICO: Nuda proprietà di abitazione dotata di spaziosa zona giorno direttamente comunicante con ingresso, ripostiglio e bagno di servizio e con una zona notte caratterizzata da due camere da letto e bagno principale. Annesso cortiletto uso esclusivo, largo circa 2 metri e lungo circa 18, pavimentato in cemento. Buon livello di finitura e buono stato di conservazione. Prezzo base Euro 57.200,00. Offerta minima Euro 42.900,00. Vendita senza incanto 08/07/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PONTECURONE**ABITAZIONE, BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 203/2017**

Pontecurone (AL), Via Genova 30 - LOTTO 2: Abitazione composta da ingresso e scale p.terra; ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, camera, bagno, balcone p.primo. Annesso box auto. Prezzo base Euro 9.848,15. Offerta minima Euro 7.386,11. Vendita senza incanto 08/07/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott. Demontis Stefano.

www.asteannunci.it**PONZONE****ABITAZIONE, CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 179/2018**

Ponzone (AL), Frazione Cimaferle 237 - LOTTO 1: Casa di abitazione monofamiliare, a due piani fuori terra, che insiste su sedime pertinenziale recintato sul quale è anche presente, in corpo distaccato dal fabbricato abitativo, un locale uso cantina/ripostiglio; l'abitazione è composta al piano terra da soggiorno-pranzo e cucina; al piano primo (2° f.t.) da due camere da letto e bagno con scala di comunicazione verticale interna per una superficie complessiva di 90 mq circa. Prezzo base Euro 24.187,50. Offerta minima Euro 18.140,62. Vendita senza incanto 17/07/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fava, Novi Ligure (AL), Via Cavour 11/3, Tel. 3481322809. G.E. Croci Corrado.

SAN SALVATORE MONFERRATO**ABITAZIONE, AUTORIMESSA, MAGAZZINO, CORTE, TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 180/2019**

San Salvatore Monferrato (AL), Regione Piazzolo 13 - LOTTO UNICO: Casa indipendente, su p.terra costituito da cucina/angolo cottura, ampio spazio/soggiorno e contiguo locale pranzo (con camino), servizio igienico; p.primo tre camere, studio, due servizi igienici, spazi di disimpegno, balcone, ampio terrazzo (mq. 113). Annessi: autorimessa adibita a tavernetta con servizio igienico, ampio deposito accessibile anche da auto, corte di pertinenza con insistente ampia tettoia utilizzabile anche come parcheggio coperto e ulteriore deposito. Sup. tot. 490 mq. Ampia area per la maggior parte recintata adibita a giardino e nella restante parte in area di manovra e sosta veicolare; ulteriori tre aree scoperte a destinazione agricola per una superficie complessiva di circa mq. 8.600; restante superficie scoperta incolta, per una superficie complessiva di circa mq. 3.000. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima Euro 138.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 21/07/2020 ore 12:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Campese Cristina Tel. 0131236846. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****FONTANILE****VILLA, TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 278/2017**

Fontanile (AT), Strada Stazione 1 - LOTTO UNICO: Fabbricato utilizzato, a suo tempo, per le attività connesse alle produzioni vinicole e un edificio costruito in aderenza di cat. D/10. Villa padronale con fabbricato pertinenziale funzionale alle attività sportive, piscina, campo da tennis-calcetto. Terreni agricoli di sup. tot. mq. 6660. Prezzo base Euro 642.684,38. Offerta minima Euro 482.013,29. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 08/07/2020 ore 10:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott. Caniggia Giuseppe Tel. 0131861342. G.E. Croci Corrado.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

EMILIA ROMAGNA

Ravenna



RAVENNA

Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di RAVENNA

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

ABITAZIONE - AREA CORTILIZIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 3432/18

RAVENNA Lotto Unico: Via Tombesi dall'Ova, 13/15. Abitazione ai p.t.-1-2 mansardato, con area cortilizia interna al p.t., della sup. compl. commerciale di ca mq 440,46 senza garage. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 432.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17.07.2020 ore 09:00 c/o lo Studio del Notaio Giuseppe Romeo in Ravenna, Via San Vitale, 11. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Claudia Cecco tel. 0544 406420, e.mail cecco@studiocecco.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

BRISIGHELLA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 43/18

BRISIGHELLA Lotto unico: via Gobetti, 61. Piena proprietà di appartamento al p.2 composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, servizio igienico finestrato e ripostiglio, il tutto per una sup. compl. di ca mq 82,00 oltre a balcone di ca mq 4,00, cantina di ca mq 15,00 al p.t. e autorimessa di ca mq 20,00. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.06.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristiana Cavina tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

CASTRI DI LECCE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 2/2019

CASTRI DI LECCE (LE) Lotto 1: Via Camillo Benso Conte di Cavour 18. Quota di 1/3 di proprietà di abitazione composto da bagno, soggiorno con veranda, camera da letto, veranda chiusa, disimpegno, uno

scoperto e tre ripostigli. Prezzo base: Euro 18.860,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 30/06/2020 ore 11:30. Professionista Delegato Rag. Stefania Tarantola tel. 0544 404211, indirizzo e-mail: stefaniaevan@libero.it G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 1469/19

FAENZA Lotto Unico: Viale Baccharini, 106. Piena proprietà di appartamento al secondo e ultimo piano mansardato. Sup. catastale totale di ca mq 101,00. Da liberarsi al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 145.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10.07.2020 ore 09:40. Informazioni c/o i Liquidatori Rag. Loretta Zattoni tel. 0546 22859 e Dott. Pierpaolo Neri tel. 0543 32866. G.D. Dr. A. Farolfi.

FONTANELICE

MONOLOCALE - BILOCALE - LAVANDERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 26/16

FONTANELICE (BO) Lotto 1: Via Carretti, 4. Monocale al p.1 con lavanderia comune al p.t. Sup. totale escluse aree scoperte di ca mq 37,00. Prezzo base: Euro 38.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: Via Carretti 4. Bilocale al p.1 con lavanderia comune al p.t. Sup. totale escluse aree scoperte di ca mq 51. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.05.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dr. A. Farolfi.

RENDE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 24/18

RENDE (CS) Lotto 1: Via Venezia, 47. Garage al p. S1 di ca mq 45,00. Prezzo base: Euro 15.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: Via Venezia, 47. Garage al p. S1 di ca mq 41,00. Prezzo base : Euro 11.250,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: Via Venezia, 47. Appartamento uso ufficio di ca mq 48,00 al p.t. composto da 2,5 vani. Prezzo base: Euro 56.250,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20.05.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Orioli tel. 0544 61949. G.D. Dr. A. Farolfi.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

RAVENNA

NEGOZIO - LABORATORIO - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF n. 23/2012

RAVENNA (RA) Lotto 3: Via Vulcano 86. Negozio al p.t. e 4 garage al p.1 sottostrada. Sup. comm. compl. di ca mq 270,94. Libero. Prezzo base: Euro 200.000,00, aumento minimo Euro 0,00. RAVENNA (RA) Lotto 8: Piazza Baracca 3. Porzione di ex cinematografo al p.t.-1 di ca mq 230,80. Occupato. Prezzo base: Euro 235.000,00, aumento minimo Euro 0,00. Vendita senza incanto 20/05/2020 ore 09:00. Professionista Delegato e. G.D. Dott. Farolfi Alessandro.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

CONSELICE**APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG. n. 48/16**

CONSELICE Lotto 3: fraz. Lavezzola, Via A. Costa, 2. Quota di 1/2 della piena proprietà di appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, due bagni, ripostiglio e balcone al p. 1, con locale servizio da ristrutturare, due cantine, garage, corte esclusiva al p.t. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 28.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.05.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Spitali tel. 0544 37369. G.D. Dr. A. Farolfi.

MASSA LOMBARDA**ABITAZIONI - LABORATORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 43/14**

MASSA LOMBARDA Lotto 2: via Santa Lucia, 13. A) Abitazione composta da ingresso, bagno, ripostiglio, sgombero, cantina, deposito, centrale termica, cantina e garage al p.t.; tinello, cucina, pranzo, bagno, disimpegno, 3 camere da letto al p.1 oltre corte esclusiva. B) Capannone destinato alla conservazione di frutta e verdura composto da sala lavorazione, anticella, 4 celle refrigerate, deposito, imballaggi, ufficio, 2wc, sala macchine, oltre corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 73.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20.05.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Claudia Cecco tel. 0544 406420. G.D. Dr. A. Farolfi.

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole
MONTAQUILA**APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG. n. 34/17**

MONTAQUILA (IS) Lotto 1: loc. Masserie la Corte Strada Statale S.S.158 snc. Piena proprietà di appartamento al p.1 composto da 4 vani. Sup. catastale totale di ca mq 95,00 e proprietà di 1/2 di area cortilizia. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: loc. Colle Pepe e Masserie la Corte. Piena proprietà di appezzamenti di terreno. Prezzo base: Euro 7.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 20.05.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Visani tel. 0546 26766. G.D. Dr. A. Farolfi.

RG. n. 1/17
Immobilie comm.le|ind.le
CERVIA**COLONIE MARINE - STABILIMENTI BALNEARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CERVIA Lotto 1: loc. Pinarella, Via degli Abruzzi, 96. Unità immobiliare ad uso colonia marina già denominata "Medusa" e annesso stabilimento balneare. Prezzo base: Euro 580.000,00 aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 2: loc. Pinarella, Via degli Abruzzi, 98. Unità immobiliare ad uso colonia marina già denominata "Fiordaliso" e annesso stabilimento balneare. Prezzo base: Euro 580.000,00 aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 10.06.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Venturi tel. 0544 212255. G.D. Dr. A. Farolfi.

Terreno|Immobilie agricole
LUGO**TERRENI - POSTI AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 50/16**

FAENZA Lotto 3A: Via Fornarina. Compendio composto da appezzamenti di terreno. Sup. fondiaria totale di ca mq 11.341,00. Prezzo base: Euro 2.960.000,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Lotto 3B1: angolo Via Mattioli, Via Drei 2. Posto auto di ca mq 19,00. Prezzo base: Euro 4.300,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 3B2: angolo Via Mattioli, Via Drei 2. Posto auto di ca mq 16,00. Prezzo base: Euro 3.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 3B3: angolo Via Mattioli, Via Drei 2. Posto auto di ca mq 14,00. Prezzo base: Euro 2.600,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 20.05.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.


Tribunale di
RAVENNA
Abitazione|Accessorio
RAVENNA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 166/2018. G.E. Dott. Gilotta Paolo. Professionista Delegato Dott. De Maria Luciano. Lotto UNICO: Ravenna (RA), Via Tommaso Gulli 170. Appartamento al p.3 composto da pranzo, cucina, balcone, bagno e tre camere, oltre a cantina al p.t. Cons. comm. complessiva di ca mq 106,16. Libero. Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00. Vendita senza incanto l'08/05/2020 ore 11:20 presso l'Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67. Presentare offerte entro 07/05/2020 ore 23:59 pres-

so l'Associazione Professionisti Associati per le vendite delegate, sita in Ravenna, viale della Lirica n. 61 - int. 48, piano 5°. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. De Maria Luciano tel: 0544275107 - Email studiodemaria@studiodemaria.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
 Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

 Disponibile su
 App Store

 Disponibile su
 Google play


VENETO

Rovigo - Treviso



Tribunale di ROVIGO

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ROVIGO

NEGOZIO - ABITAZIONE - BOX

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 88/2016. G.E. Dott.ssa Paulatti Alessandra. Professionista Delegato Notaio Guzzon Maria Chiara. Lotto 1: Rovigo (RO), Via dei Mille 349. A) porzione di fabbricato adibito a negozio posto al piano terra della consistenza di mq 56. Difformità come da perizia. Libero. B) porzione di fabbricato adibita ad abitazione di tipo popolare posta al p.T-1 della superficie di mq 145. Libero. C) e D) n. 2 box auto collocati al piano terra sul retro in aderenza al fabbricato di consistenza mq 13 e mq 18. Liberi. Prezzo Base Euro 23.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 17.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 14/05/2020 ore 10:00 presso la SALA

ASTA TELEMATICA SAT 2.0 - VIA OBERDAN N. 27 - ROVIGO. Presentare offerte entro 11/05/2020 ore 12:00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente che analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon in Adria, Riviera Matteotti n. 7. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Chiara Guzzon con studio in Adria (RO), Riviera Matteotti n. 7, telefono 0426-902133 e fax 0426-944967, e-mail: mguzzon.2@notariato.it, pec: mariachiara.guzzon@postacertificata.notariato.it; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. **Intrum Italy Spa**

ROVIGO - TREVISO

Tribunale di TREVISO - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 0422411322, e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE PRO.D.ES: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancilotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail info@prodestreviso.it)

VENDITE EX-ACTA: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE TRE.DEL: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail info@tre.del.it)

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.



**TREVISO
vendite Adav**

Immobilie comm.le | ind.le

PONZANO VENETO

LABORATORI CON ACCESSORI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 365/2013

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra.

Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal
Lotto Primo: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Ponzano Veneto (TV), via Piave n. 1/B, laterale di Via Roma, in zona commerciale artigianale che offre una buona dotazione di servizi, con un buon collegamento stradale. Il lotto è composto da: al piano primo un locale laboratorio, un magazzino, due uffici spogliatoio e due servizi con antibagno, disimpegno e ripostiglio, al piano terra tre posti auto scoperti. Il laboratorio ha una superficie commerciale di circa mq. 200; tre posti auto scoperti di 9 mq. ciascuno. Con la proporzionale quota di proprietà delle parti comuni, tali per legge e destinazione. Stato di conservazione: normale. Liberi. Prezzo base: Euro 63.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 47.250,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza incanto del 08/07/2020 h: 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo studio del Delegato Avv. Marina Cavedal, sito in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 15/C. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Lotto Secondo: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Ponzano Veneto

(TV), Via Piave 1/B, laterale di via Roma, in una zona commerciale artigianale che offre una buona dotazione di servizi, con un buon collegamento stradale. Il lotto è composto da: al piano terra ingresso, un locale laboratorio, due magazzini, tre uffici, ripostiglio, due disimpegni, due servizi, un archivio e due cave-di, e al piano terra tre posti auto scoperti. Il laboratorio ha una superficie commerciale di circa mq. 380; due posti auto scoperti di 10 mq ed uno di 9 mq. Con la proporzionale quota di proprietà delle parti comuni, tali per legge e destinazione. Stato di conservazione: normale. Liberi. Prezzo base: Euro 130.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 97.500,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 4.000,00.= Vendita senza incanto del 08/07/2020 h: 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo studio del Delegato Avv. Marina Cavedal, sito in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 15/C. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**TREVISO**
Vendite Ex-Acta**Abitazione|Accessorio****NERVESA DELLA BATTAGLIA****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 734/2014**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Simonetta Forti

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Diaz n. 2/5 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di civile abitazione al piano terzo con garage al piano terra, facenti parte di un fabbricato condominiale di sei unità, composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, n.2 camere singole, bagno, ripostiglio, locale centrale termica e n. 3 terrazze esterne, con scoperto di pertinenza comune della superficie di mq 805. Occupato dagli eseguiti. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 15/07/2020 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso, Viale Cairoli 15, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni

ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**TREVIGNANO - VOLTAPAGO DEL MONTELLO****FABBRICATI VARI USI (APPARTAMENTI - NEGOZIO - ACCESSORI)**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 559/2015**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi

TREVIGNANO (TV) – Via Risorgimento – Lotto uno, piena proprietà per l'intero di tre edifici collegati da aree esterne di proprietà esclusiva. Il primo fabbricato è costituito dal solo piano terra (circa 70 mq) utilizzato come deposito e garage, mentre l'area scoperta (circa 135 mq) è utilizzata in parte come rampa d'accesso al garage, e in parte come area a disposizione del negozio (gelateria). Il secondo fabbricato è costituito da un edificio di tre livelli così composti: al p. interrato garage, vano centrale termica, lavanderia, cantina e deposito, al p. terra negozio (gelateria) di circa 53 mq con annessi due lastrici solari, al p. primo due appartamenti. Vi è infine un ampio locale, utilizzato in parte come ufficio – ricevimento clienti e in parte come laboratorio artigianale e magazzino. Il terzo fabbricato è costituito da un blocco con laboratorio e annesso magazzino e si sviluppa al solo piano terra. Vi è inoltre un pergolato utilizzato come magazzino legname. Uno dei due appartamenti non è utilizzato, mentre gli altri immobili, a eccezione del negozio, sono utilizzati da uno degli eseguiti. Il negozio è locato con contratto che

scadrà in data 20 aprile 2020 e per il quale è già stata disdetta. Prezzo base Euro 390.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 292.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. VOLTAPAGO DEL MONTELLO (TV) – Via Dalmazia – Lotto due, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di ha 0,9245. Al momento della redazione dell'elaborato di stima il terreno era coltivato a erba medica. Libero. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 28/07/2020 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.com SRL – Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 – Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

Terreno|Immibile agricolo**RESANA - CASTELFRANCO VENETO****TERRENI INCOLTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 729/2016**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Isabella Gritti

RESANA (TV) – CASTELFRANCO VENETO (TV) – SR 245-Castellana – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreni incolti, non individuabili separatamente in loco, prossimi a un'area a destinazione agricola e al confine con la zona industriale-artigianale di Resana (TV). I terreni, di forma trapezoidale, si distribuiscono con un andamento nord-ovest e ortogonalmente alla Strada Regionale 245-Castellana. Libero. Prezzo base Euro 242.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 181.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 21/07/2020 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti in Treviso, Via Fogazzaro n. 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com



Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it



RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Questa è un'informazione

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi complesso commerciale da Comuni del Murazzo

 **TREVISO**
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

CAPPELLA MAGGIORE

ABITAZIONE SINGOLA CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 757/2012

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi
CAPPELLA MAGGIORE (TV) – Via dei Paolin n. 7 – Lotto unico, quota di 11/15 del diritto di proprietà di abitazione singola, su tre piani, con area scoperta, così composta: al p. terra ingresso e scala per il primo piano, cucina, due camere e un bagno, al p. primo disimpegno, cucina, due camere, un bagno e un piccolo terrazzo, al p. secondo vano unico adibito a soffitta; area scoperta adibita a giardino, parcheggio e camminamenti di 231 mq. catastali. Piena proprietà di terreno di 28 mq. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 43.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 23/06/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tra-

mite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

REVINE LAGO

ABITAZIONE SINGOLA CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 558/2018

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi
REVINE LAGO (TV) – Via Roma n. 42 – Lotto Primo, piena proprietà per l'intero di immobile, oltre alla piena proprietà di terreno adiacente e a quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno. Il lotto è composto da una abitazione singola, di tipo a schiera, che si sviluppa su tre piani fuori terra oltre ad uno interrato, situato fronte stante alla Strada Provinciale n.35 – della Vallata, con area scoperta di pertinenza totalmente recintata e con autonomo accesso carraio-pedonale. Relativamente all'abitazione del Lotto Primo, la distribuzione dei vani comprende: Piano interrato, disimpegno e cantina della superficie di mq.40; Piano Terra, ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, servizio igienico, lavanderia ed un ripostiglio, la superficie lorda è di circa mq.90; Piano primo, camera da letto della superficie di mq.40; Piano Secondo, camera da letto, ripostiglio e bagno per una superficie di circa 40 mq.; Piano Terzo, soffitta della super-

ficie di mq. 40 con altezza limitata ml. 0,80 – 1,70, accessibile a mezzo di una botola situata nel vano scala. L'area scoperta esclusiva, situata sul fronte sud del fabbricato, viene utilizzata anche per il parcheggio dell'auto ed ha una superficie totale di mq.105. Occupato. Prezzo base Euro 103.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 77.775,00. Lotto Secondo, piena proprietà per l'intero di immobile, oltre alla piena proprietà di terreno adiacente e a quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno. Si tratta di una abitazione raggiungibile tramite una scala esterna, costruita in appoggio al muro del fabbricato originario posto ad est e si sviluppa al solo piano primo, sopra la cucina, lavanderia ed il servizio igienico dell'abitazione descritta al Lotto primo. La distribuzione dei vani dell'abitazione comprende: Piano terra: solo la scala di accesso all'abitazione inserita nell'area scoperta esclusiva; Piano primo: un terrazzino di ingresso, una cucina, una camera da letto, un disimpegno ed un bagno, con superficie di circa mq. 54 ed altezza ml.2,55; la superficie del terrazzino e scala è mq.10; l'area scoperta esclusiva è situata a sud, verso il fronte strada e dalla quale si accede alla abitazione tramite la scala già descritta, è provvista di cancello carraio ed usufruibile per il parcheggio di auto; la superficie totale, compresa quella del mappale 2085 è di mq.28. Libero. Prezzo base Euro 28.050,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.037,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 23/06/2020 alle ore 16:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

TREVISO

 **TREVISO - Vendite**
Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

CASTELFRANCO VENETO

ABITAZIONE CON GARAGE/MAGAZZINO E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 322/2016 R.G.

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelfranco Veneto (TV), località Treville, via Castellana, n. 92. Fabbricato ad uso abitazione disposto ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, C.T. e due ripostigli) e primo (cucina, soggiorno, tre camere, bagno e terrazzino) con area scoperta di pertinenza di mq. 400 catastali sulla quale insistono due manufatti in lamiera utilizzati come garage/magazzino. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 67.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 8 luglio 2020 h. 16,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

www.asteannunci.it

PAESE

APPARTAMENTO CON GARAGE/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 260/2017 R.G.

Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), vicolo Europa Unita n. 17. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Condominio Iris", costituite da: appartamento (int. 6) disposto ai piani primo (cucina, soggiorno, camera, bagno e loggia) e sottotetto mansardato non abitabile con terrazza (attualmente suddiviso in tre camere, bagno e disimpegno); garage/magazzino al piano interrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: ottimo. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro

TREVISO

160.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 120.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 8 luglio 2020 h. 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



le disposta al piano terra per una superficie lorda complessiva di circa mq. 1.463 dei quali mq. 352 adibiti ed uffici/wc e mq. 311 adibiti a show room. Area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 1.368. Si precisa che uno degli accessi all'immobile ricade sul m.n. 360 (C.T. Foglio 21) di proprietà dell'esecutata e non pignorato. Stato di conservazione: discreto. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 795.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 596.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 8 luglio 2020 h. 17,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Immobilie comm.le|ind.le

ZERO BRANCO

PORZ. FABBRICATO ARTIGIANALE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: n. 241/2015 R.G.

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Zero Branco (TV), Zona Industriale, via Guido Rossa/via Giuseppe Talierno. Unità immobiliari costituite da una porzione di fabbricato artigiana-

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del Portale delle Vendite Pubbliche, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il **Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia**

è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Velletri



Tribunale di CASSINO

Abitazione | Accessorio

COLFELICE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 132/2018

Tribunale di Cassino. G.E. Dott. Sandulli Lorenzo. Professionista Delegato Avvocato Spezzati Stefania. Lotto UNICO: Colfalice (FR), località Villa Felice alla via Cifarella 74/76/78, Diritti pari alla piena proprietà (1/1) di un fabbricato per civile abitazione, L'immobile si sviluppa su tre livelli di cui un piano sottostada, un piano rialzato ed un primo piano sottotetto. Prezzo Base Euro 49.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 37.200,00. Vendita senza incanto il 07/05/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino in via Tasso,

piano 2. Presentare offerte entro 06/05/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, in Via Tasso, Piano II. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Spezzati Stefania Tel: 3475856096 - Email studioavv.spezzati@libero.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



Tribunale di VELLETRI

Abitazione | Accessorio

ANZIO

PORZIONE DI VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 346/2018

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Amicizia Enrico. Lotto UNICO: Anzio (RM), Via Stradone S. Anastasio, Porzione di villino al piano S1 - T e 1 e corte esclusiva di pertinenza. Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 42.750,00. Vendita senza incanto il 08/05/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri - sede delle Sezioni Lavoro ed Esecuzioni di Via Artemisia Mammucari n. 52, Aula Udienda Presentare offerte entro 07/05/2020 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato alla vendita, Avv. Enrico Amicizia, sito in Marino, C.so V. Colonna n.4; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Amicizia Enrico in Marino, C.so V. Colonna n.4 (Tel.0693802443); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



CASSINO - VELLETRI - CIVITAVECCHIA

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012);

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 283/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 14:30 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, V.le Italia, 110. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Solarussa 7, Appartamento posto al piano secondo; si accede

direttamente al soggiorno e angolo cottura dal vano scala condominiale e tramite una porta finestra al balcone; a mezzo disimpegno ad "L" si raggiungono le 3 camere da letto, di cui due con balcone, e due bagni. L'appartamento di recente ristrutturazione è in ottimo stato di conservazione, con pavimenti in parquet in tutte le stanze, compresi i bagni. L'esposizione dell'immobile è ottima e soleggiata. Occupato. Prezzo base Euro 106.875,00. (Offerta minima Euro 80.156,25). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

MARCHE

Ancona - Pesaro



ANCONA - PESARO


**Tribunale di
ANCONA**
Abitazione | Accessorio
ANCONA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 341/2013

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Avvocato Scaravelli Lorenza. Lotto UNICO: Ancona (AN), Via I Maggio 82, Appartamento di mq 92 al piano secondo composto da una zona ingresso/disimpegno su cui si affacciano una camera matrimoniale, il soggiorno, un locale cucina/pranzo ed un bagno. La soffitta posta al piano sovrastante raggiungibile dalla scala condominiale presenta rifiniture al grezzo ed impianto di illuminazione. L'immobile è in uno stato di conservazione sufficiente sebbene alcune componenti necessitano di una manutenzione. Occupato da una delle esecutate. Prezzo Base Euro 26.725,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 20.044,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 13/05/2020 ore 12:10; Presentare offerte entro 12/05/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; La gara avrà la durata di 7 (sette) giorni, dal 13.05.2020 al 20.05.2020, e terminerà alle ore 12:00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al

numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso lo studio del professionista delegato, Avv. Lorenza Scaravelli del foro di Ancona con studio ivi sito in Piazza Roma n.13 (Tel.071.202084; Fax:071.201352) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa
FILOTTRANO
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 201/2012

Tribunale di Ancona. G.E. Dott. Zampetti Luca. Professionista Delegato Avvocato Scaravelli Lorenza. Lotto 1: Filottrano (AN), Via Emilia 11/B. Appartamento di mq 94 al piano primo composto da ingresso-cucina, wc, due camere, corridoio, balcone e ripostiglio con diritto ai beni comuni non censibili di una porzione di corte ed il pianerottolo di accesso. Prezzo Base Euro 25.629,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.222,00. Vendita telematica asincrona della durata di giorni 7, dal 13/05/2020 al 20/05/2020 e terminerà alle ore 12:00. Presentare offerte entro 12/05/2020 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Scaravelli Lorenza in Ancona alla Piazza Roma n. 13 tel 071202084; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

**Tribunale di
PESARO**
**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**
MONTEPORZIO
APPARTAMENTO-POSTO AUTO-AREA URBANA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 229/2018

Tribunale di Pesaro. G.E. Dott. Pini Lorenzo. Professionista Delegato Avv. Giuliani Giovanna. Lotto UNICO: Monte Porzio (PU), Via G. Mazzini n. 157. Intera proprietà di appartamento di superficie commerciale di mq 71 costituito da ingresso, sala, cucina, due camere da letto, un bagno e due balconi. AREA URBANA adibita a giardino di mq. 54. POSTO AUTO di mq.14. L'immobile è occupato dai proprietari esecutati. Prezzo Base Euro 103.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 77.250,00. Vendita senza incanto CON MODALITA' TELEMATICA SINCRONA MISTA il 27/04/2020 ore 09:40 presso il Tribunale di Pesaro Piazzale Carducci n. 12. Presentare offerte entro 24/04/2020 ore 13:00 presso la Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12. Per informazioni sulla custodia, il referente è l'Avv. Laura Radicchi, lauradicchi@pec.ordineavvocatipesaro.it. Per ulteriori informazioni è possibile inviare una mail, indicando i propri recapiti e il numero della procedura esecutiva, del lotto di interesse, al seguente indirizzo: custodieimmob@gmail.com; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

 Disponibile su
App Store

 Disponibile su
Google play


ABRUZZO

Chieti - Lanciano - Pescara - Sulmona - Teramo



Tribunale di CHIETI

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CHIETI

TERRENI-UNITA' ABITATIVA-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 35/2011

Tribunale di Chieti. G.D. Dott. Cozzolino Marcello. Curatore Lucio Raimondi. Lotto 1: Chieti (CH), Via F. Masci SNC. Terreni per totali mq 50.176. Area urbana di mq. 412, mq. 255 e mq. 245. Prezzo Base Euro 323.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 242.775,00. Lotto 2: Villamagna (CH), Via Livoli. Terreni per totali mq 5.098 destinati alla realizzazione del complesso residenziale denominato "Borgo Santa Lucia". Prezzo Base Euro 47.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.775,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 15/04/2020 ore 19:00. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:00 per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore nonché Custode Dott. Raimondi Lucio in Chieti, via Rega n. 4 Tel: 087164931 - Email lucioraimondi@alice.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



Tribunale di PESCARA

Abitazione | Accessorio

PESCARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 207/2012

Tribunale di Pescara. G.E. Colantonio Federica. Professionista Delegato Avvocato Di Filippo Stefania. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Ravenna n. 9. Piena proprietà per l'intero di appartamento situato all'ottavo piano del "Condominio Edilizio di Via Ravenna n. 9" (trattasi di uno stabile il cui ascensore è a servizio dei primi sette piani) con parti comuni: androne, vano scala e vano ascensore così composto: soggiorno con ampio angolo cottura, 2 camere da letto (1 camera matrimoniale ed 1 cameretta), bagno, disimpegno, locale di sgombero, un terrazzo. In corrispondenza dell'angolo cottura è presente un balcone verandato. Prezzo Base Euro 191.250,00; offerta

minima pari a Euro 143.437,50. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 22/04/2020 ore 10:45 presso l'aula n. 320 o comunque presso quella dedicata alle vendite delegate del TRIBUNALE di Pescara alla Via A. Lo Feudo, corpo C, terzo piano, postazione B. La gara avrà termine alle ore 13,00 del SECONDO giorno successivo a quello in cui il professionista ha avviato la gara. Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 12:00 per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Di Filippo Stefania sito in Pescara alla Piazza Duca d'Aosta n. 34 - Tel 085.2058882 - e.mail: stefi.difilippo@gmail.com. ed in Tribunale; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

MOSCIANO SANT'ANGELO

APPARTAMENTI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 28/2015

Tribunale di Pescara. G.D. Marganella Luigina Tiziana. Curatore: Avv. Flacco Guglielmo. Lotto 1: Mosciano Sant'Angelo (TE), Contrada Colle Imperatore Via Pescara. Unità immobiliare di mq 107. Garage di mq 28. Prezzo Base Euro 75.639,22; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 75.639,22. Lotto 2: San Giovanni Teatino (CH), Via D'Ilio. Appartamento di mq 69,77. Posto auto scoperto di mq 16. Prezzo Base Euro 53.943,67; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 53.943,67. Lotto 3: Vasto (CH), Via del Porto 22. Appartamento di mq 95. Garage di mq 20. Prezzo Base Euro 81.815,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 81.815,30. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica con inizio il giorno 20/04/2020 dalle ore 12:00 e termine alle ore 16:00. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Avv. Flacco Guglielmo in Pescara alla Piazza Troilo n. 5 tel: 0852120876; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di SULMONA

Abitazione | Accessorio

SULMONA

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 30/2018

Tribunale di Sulmona. G.E. Dott.ssa Pinacchio Francesca. Professionista Delegato Notaio Alessandro Selvaggio. Lotto UNICO: Sulmona (AQ), Via Waldemar Kaden 2. Piena proprietà di villetta a schiera di testa della superficie lorda complessiva di mq 368,75 posta ai piani seminterrato, terra, primo e secondo sottotetto composta da due ambienti pluriuso non residenziali, disimpegno, bagno e ripostiglio al piano seminterrato; soggiorno, cucina, bagno, terrazzo e corte esterna al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e balcone al piano primo; quattro locali di sgombero al piano sottotetto. Completa la proprietà un'autorimessa posta al piano seminterrato della superficie lorda complessiva di mq 23,50. Corte esterna. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo Base Euro 104.611,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 78.458,42. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 20/04/2020 ore 09:30 presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive in Via Antonio De Nino n. 8 Sulmona (AQ). Presentare offerte entro 17/04/2020 ore 12:00 presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive in Via Antonio De Nino n. 8 Sulmona (AQ). Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive in Via Antonio De Nino n. 8 Sulmona (AQ) tel. 0864212442 - Email appe01@libero.it; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



Tribunale di TERAMO

Abitazione | Accessorio

CAMPLI

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 185/2013

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Cirillo Giovanni. Professionista Delegato Notaio Genua Nicola. Lotto UNICO: Campli (TE), località Bivio per Paterno, Porzione di fabbricato composta da locali al piano terzo/sottotetto attualmente adibiti ad appartamento di civile abitazione della superficie utile di circa 153 mq. con altezza massima utile di circa 2,50 ml ed altezza minima utile di circa 0,97 ml, oltre a due balconi della superficie utile complessiva di mq. 23. Prezzo Base Euro 25.180,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.885,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo in Via Cesare Beccaria n. 1. Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 12:00 presso lo studio all'uopo destinato sito in Teramo, Vico del Canto n.32; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Notaio Genua Nicola previo appuntamento (Tel. 3389078461); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. **Intrum Italy Spa**

GIULIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 483/2014

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Procaccini Marco. Professionista Delegato Dott. Di Giuliano Pasquale. Lotto UNICO: Giulianova (TE), Via Leone, Diritti di piena proprietà su porzione immobiliare sito al piano terra rialzato con annessi locali al piano seminterrato. L'unità immobiliare risulta costituita: - piano seminterrato: L'appartamento ha una superficie complessiva lorda di circa 69,00 mq circa, mentre il fondaco ha una superficie complessiva lorda di 37,00 mq circa; - piano terra rialzato: L'appartamento ha una superficie lorda di 106,00 mq. circa, oltre ad un balcone scoperto di 22,00 mq. circa. Prezzo Base Euro 168.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 126.240,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 14:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo; Presentare offerte entro 21/04/2020 ore

13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pasquale Di Giuliano, sito in Notaresco (TE), Via Capo Ripe n.3 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Di Giuliano Pasquale in Via Capo Ripe n. 3 - Notaresco - tel. 085 895533- cell. 388 0643518; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



Tribunale di LANCIANO

Abitazione | Accessorio

LANCIANO

FABBRICATO-RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 14/2018

Tribunale di Lanciano. G.E. Dott. Canosa Massimo. Professionista Delegato Avvocato Rullo Nicola. Lotto UNICO: Lanciano (CH), Contrada Villa Martelli 137. Fabbricato civile disposto su tre livelli per totali mq 178. Piano terra caratterizzato da cucina, soggiorno, disimpegno, camera da letto e bagno. Piano primo caratterizzato da due camere da letto, corridoio e ripostiglio. Piano secondo sottotetto, caratterizzato da due locali-soffitta e bagno. Autorimessa al piano terra di mq 14. Libero. Prezzo Base Euro 115.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 86.250,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Rullo in Lanciano, Corso Trento e Trieste n. 60. Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Rullo in Lanciano, Corso Trento e Trieste n. 60. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Rullo Nicola in Lanciano, Corso Trento e Trieste n. 60 Tel. e Fax 0872.710445 - Pers. 335 7367592 nicola.rullo@tin.it - avvnicolarullo@pec.giuffre.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE



www.gpsaste.it

TOSCANA

Pisa



**Tribunale di
PISA**

Abitazione | Accessorio

PONSACCO

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 173/2016

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Avvocato Galletti Serena. Lotto UNICO: Ponsacco (PI), Via XXV Aprile 30. In ottimo stato di conservazione oggetto di recente ristrutturazione monolocale posto al piano primo di più ampio fabbricato di tre piani fuori terra con accesso attraverso corte e vano scale a comune. Composto da unico locale oltre disimpegno, bagno e terrazzo sul lato nord. In prossimità della zona centrale del Comune prevalentemente a destinazione residenziale. Lo stato dei luoghi corrisponde a quanto riportato nella planimetria catastale in atti. Occupato dal nudo proprietario. Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00. Vendita senza incanto il 15/05/2020 ore 09:15 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Serena Galletti in Largo Della Pace n. 3 Ponsacco. Presentare offerte entro 14/05/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Serena Galletti in Largo Della Pace n. 3 Ponsacco dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00. Maggiori informazioni

presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Galletti Serena in Largo Della Pace n. 3 Ponsacco tel 0587/731147 Fax 0587/729301 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

DO AUCTION
IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del Portale delle Vendite Pubbliche, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il **Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia**

è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CAMPANIA

Napoli Nord



**Tribunale di
NAPOLI NORD**

Abitazione | Accessorio

MELITO DI NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 301/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Melito di Napoli (NA) via Enrico De Nicola 3. Appartamento facente parte del complesso denominato "Parco Aurora" (ex Parco CO.P.E.C.), contraddistinto con l'interno n. 24, posto al sesto piano del fabbricato lotto C, sub lotto B, ed è composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e a due balconi. Garage, contraddistinto con il n. 4, posto al piano secondo interrato del fabbricato lotto C, sub lotto B, ed è composto da un unico vano per una superficie di circa mq. 15. Presenza difformità come da avviso. Occupato dall'esecutato vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 93.000,00. Offerta Minima Euro 69.750,00. Prof. delegato e custode Avv. Bobbio Alfredo - Vendita senza incanto: 17/06/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823589015, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.



COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



NAPOLI NORD

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Nola (NA) - **Indirizzo:** Via On. Francesco Napolitano - Palazzo di Giustizia, 2° piano - stanza n. 302
Numero di sale: 1



BASILICATA

Matera



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



Tribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

NOVA SIRI

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 142/2011

G.E. Dr.ssa Marrone Laura - Professionista delegato Dott. Scarzia Massimiliano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/06/2020 ore 10:05 presso Sala Aste, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 2: in Nova Siri, via Giulio Pastore, appartamento secondo piano di mq 72. Prezzo base Euro 66.350,00. Offerte minime per partecipare Euro 49.762,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in Nova Siri, via Giulio Pastore, locale deposito piano S1 di mq 86. Prezzo base Euro 39.500,00. Offerte minime per partecipare Euro

29.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Depositare offerte entro le ore 12.30 del giorno lavorativo precedente la vendita: quelle analogiche presso lo studio in Policoro via Fellini snc, quelle telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971440, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI - FRAZIONE MARCONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 90/1997

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Russo Maria Antonietta Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2020 ore 16:30 presso Aula B, Sala Aste Telematiche, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in frazione di Morconia, via San Giovanni Bosco 45 Pisticci (MT), Appartamento su due livelli, mq 85 utili, composto da ingresso, soggiorno, tinello, cucinino, ripostiglio e veranda al piano terra, disimpegno, bagno e due camere al primo piano. Fg 35, p.la 666, sub 6. Immobile libero. Prezzo base Euro 96.430,00. Offerte minime per partecipare Euro 72.323,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336955, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONI - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 14/1986 + 39/86

G.E. Marchese Mariadomenica Professionista delegato Dott. De Vincenzis Alberto Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/06/2020 ore 11:10 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Kennedy Montalbano Jonico (MT), Locale artigianale posto al piano terra, oltre locali accessori quali deposito e deposito/autorimessa, censiti in catasto fabbricati come sub 9 e sub 10. Prezzo base Euro 60.093,75. Offerte minime per partecipare Euro 45.070,31. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: in Via Kennedy Montalbano Jonico (MT), Appartamento primo piano di mq. 122, oltre bene comune non censibile in catasto. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 57.600,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: in Via Kennedy Montalbano Jonico (MT), Appartamento posto al primo piano di mq.99. Prezzo base Euro 64.687,50. Offerte minime per partecipare Euro 48.515,63. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: in Via Kennedy Montalbano Jonico (MT), Appartamento di

mq.218, posto al secondo piano. Prezzo base Euro 145.987,50. Offerte minime per partecipare Euro 109.490,63. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 5: in Via Kennedy Montalbano Jonico (MT), Abitazione terzo piano di mq 177. Prezzo base Euro 135.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 101.812,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3384443883, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le | ind.le

MATERA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 121/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Scavetta Giuliano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/06/2020 ore 15:45 presso Aula B, Sala Aste Telematiche al primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 5: in via Amendola 19 Matera (MT), Locale commerciale piano terra di mq 30 circa composto da unico ambiente con piccolo wc. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 83.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Depositare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita: quelle analogiche presso lo studio in Matera via F. Conte 9; quelle telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835310252, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



ACQUISTA
LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

MATERA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 162/2011

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Marranzini Vincenzo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/06/2020 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche del Tribunale di Matera, viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Appia snc contrada Pedale della Palomba SS 7, Matera (MT), Compendio immobiliare nel Parco Archeologico Storico naturale delle Chiese Rupestri del Materano soggetto a prescrizioni rientranti nella Nta del parco, composto da: A) terreno fg 73, p.la 224 ha 2.84.88. B) Fabbricato (Unità collabente) fg 73, p.la 225, sub 1. C) fabbricato mq 20, fg 73, p.la 227, sub 1. Prezzo base Euro 228.094,00. Offerte minime per partecipare Euro 171.071,00. Rilancio minimo Euro 4.560,00. Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835330304, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



MATERA

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM garavirtuale.it

Ubicazione: Matera (MT) - **Indirizzo:** Viale Aldo Moro, 26
Numero di sale: 1



www.garavirtuale.it

PUGLIA

Bari - Taranto

Tribunale di
BARIAbitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

NOCI

VILLINO E LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 222/14

Tribunale Bari. Avvocato Troilo Rosita - vendita senza incanto 20/05/2020 ore 19:00 presso studio in Bari, Via Piccinni 65. Lotto UNICO: in Contrada Pietramolla Noci (BA) Villino piano terra composto di quattro vani, cucina, due bagni, corridoio, due terrazzi, piccolo bagno esterno ed annessa area esterna. Laboratorio piano seminterrato adibito a autocarrozzeria con uffici, depositi e servizi igienici, oltre tettoia e piazzola scoperta antistante. Immobile sottoposto a sequestro preventivo giudiziario con ordinanza di Convalida e Decreto di Sequestro del 16.03.15 n.4150/2015 R.G. N.R E N. 5581/2015 R.G. G.I.P. del Tribunale di Bari. Prezzo base Euro 175.500,00. Offerta minima Euro 132.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel.0805219335 Avvocato Troilo Rosita

Tribunale di
TARANTO

Abitazione | Accessorio

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 309/2018

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avv. De Raho Antonia. Lotto 1: Taranto (TA), Via Sciabellè 56, Immobile composto da quattro vani, cucina ed accessori per una superficie utile pari a circa mq. 117, L'immobile ha in uso esclusivo il posto auto n. 32 Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 54.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 06/05/2020 ore 17:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Presentare offerte entro 05/05/2020 ore 12:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" la gara avrà la durata di 6 giorni dal 06/05/2020 al 11/05/2020 e terminerà alle ore 17:00; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it

nunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. De Raho Antonia con studio in Taranto via Acclavio n.123 Tel.0994532922 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

TARANTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 95/2019

Tribunale di Taranto. G.E. Dott.ssa Zanna Francesca. Professionista Delegato Avvocato Chimienti Anna Francesca. Lotto UNICO: Taranto (TA), Piazza Giambattista Tedesco 22, UNITA'IMMOBILIARE URBANA AD USO RESIDENZIALE AL PIANO TERZO, OLTRE MAGAZZINO E POSTO AUTO. Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.750,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 06/05/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Francesca Chimienti in Martina Franca alla Piazza Roma 11; Presentare offerte entro 05/05/2020 ore 12:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" la gara avrà la durata di 6 giorni dal 06/05/2020 al 11/05/2020 alle ore 16:00; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Chimienti Anna Francesca con studio in Martina Franca alla Piazza Roma 11 (Tel 3394813566) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Locri - Paola



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA: Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI: In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it. Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

DOCUMENTAZIONE: Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
CATANZARO

Immobilie comm.le | ind.le

SETTINGIANO

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 138/2016

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO 1: in Settingiano (CZ) Località Torre Crosta 34, fabbricato ad uso commerciale-negozio con annessa area di corte; vani 8 mq 398. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima Euro 71.720,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Catanzaro (CZ) - Indirizzo: Via Francesco Acri, 16/A

Numero di sale: 3



Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogiche partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it www.canaleaste.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 339/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Maro Valentina. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Rivocati 65, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso residenziale ai piani terzo e quarto, suddiviso in 3 vani al piano terzo, più bagno e corridoio e 3 vani al piano quarto (di cui uno al rustico). Superficie calpestabile mq 160 circa. Attualmente non occupato. Prezzo base: Euro 57.306,00. Offerta minima: Euro 42.980,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente

la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Repaci 39A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3394578890, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 102/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calvelli Antonello. Acri (CS) Via Ippocrate: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terzo di un più ampio stabile, costituito da corridoio-disimpegno, soggiorno-pranzo, balcone, cucina, 2 camere da letto, di cui una doppia/matrimoniale e una singola, bagno completo e ripostiglio. Prezzo base: Euro 53.609,50. Offerta minima: Euro 40.207,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano seminterrato composto da unico ambiente con unico accesso

diretto dal cortile di pertinenza, consistenza mq 25. Prezzo base: Euro 9.392,50. Offerta minima: Euro 7.044,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/09/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Bisignano (CS), Via dei Principi Sanseverino 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984306608, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE SU TRE LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 318/2014 + 262/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Maro Valentina. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Ambrosoli, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare su 3 livelli adibita a civile abitazione, in un complesso residenziale a schiera con n. 5 unità totali, composta da cucina, bagno e soggiorno al piano terra, 3 stanze da letto e bagno al piano primo, locale autoclave e garage al piano seminterrato, sottotetto praticabile e 2 corti ai piani primo e seminterrato. Superficie totale mq 165 oltre corte di mq 60. Prezzo base: Euro 63.216,00. Offerta minima: Euro 47.412,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Repaci 39A. Telematiche:

tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3394578890, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARZI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



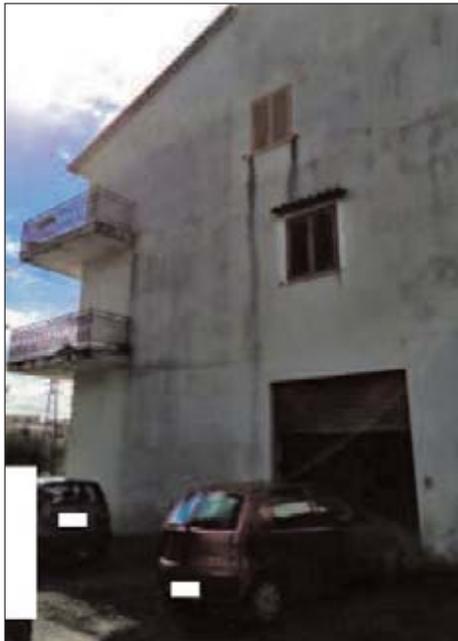
Proc. n. 192/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Lotto 1 - in Marzi (CS) Via Impedicasali 10, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato a tre piani f.t. più sottotetto non abitabile, sito nel centro storico, composto al piano terra da: ingresso, cucina, soggiorno-camera da pranzo, bagno, ulteriore vano e magazzino annesso con ingresso indipendente; al piano primo da: 3 vani più terrazza scoperta; al piano secondo da: 2 vani, cucina e piccolo bagno; al piano terzo da: sottotetto adibito a soffitta. Superficie commerciale mq 225. Prezzo base: Euro 65.400,00. Offerta minima: Euro 49.050,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.308,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411001, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 128/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mangiacasale Maria Aida. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Gagliopo 23, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione civile di tipo economico ai piani secondo e terzo di un fabbricato, composta: al piano secondo da cucina, soggiorno, camera da letto, camera da letto singola, ampio bagno e ripostiglio oltre 2 balconi per una superficie lorda coperta di mq 126, scoperta di mq 20 circa; al piano terzo da soffitta-deposito di pertinenza, mq 57, completamente a rustico. Superficie commerciale totale mq 140. Occupata dall'esecutato e famiglia. Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Gagliopo 23, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra del fabbricato con ingresso a saracinesca sul lato adiacente alla strada comunale, composto di un unico vano con un pilastro centrale di sezione 30x60. Altezza d'interpiano circa 4 metri, finiture incomplete (manca tinteggiatura). Superficie lorda mq 124. Occupato dall'esecutato e famiglia. Prezzo base: Euro 37.200,00. Offerta minima: Euro 27.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 132. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984463964, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 232/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Carbone Gianluca. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Salerni, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo civile composta da appartamento al piano terra (parzialmente interrato) e al piano primo della scala A, collegati esternamente attraverso corte esclusiva di mq 467 circa, con uso esclusivo di un posto auto scoperto nella corte condominiale. Superficie catastale mq 195 (escluse aree scoperte mq 186). Attualmente occupata. Prezzo base: Euro 132.600,00. Offerta minima: Euro 99.450,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/08/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 81/D. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984461405, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

SAN GIOVANNI IN FIORE

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 1/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Biondo Leopoldo. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Monte Mauro 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un fabbricato composto da: soggiorno, 3 stanze da letto, cucina, ingresso, corridoio, ripostiglio, 2 bagni. Superficie utile mq 120. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 38.718,00. Offerta minima: Euro 29.038,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Monte San Buco, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino deposito al piano terra di fabbricato, si presenta rustico, adibito a garage ed a cucina rustica, è presente un soppalco. Superficie utile mq 53. Nella disponibilità e nell'utilizzo degli esecutati. Prezzo base: Euro 10.732,50. Offerta minima: Euro 8.049,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

con modalità sincrona mista 23/07/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy 56/D. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984846009, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

APPARTAMENTI - IMMOBILE COMMERCIALE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 51/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Faiella Domenico. San Marco Argentano (CS): Lotto 1 - Via Alcide De Gasperi 21, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo, composto da ingresso/cucina/salone, 2 camere da letto e bagno. Consistenza mq 116 circa, superficie commerciale mq 114,40. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 63.359,00. Offerta minima: Euro 47.519,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Via Alcide De Gasperi 17-19, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare commerciale al piano terra, attualmente adibita parte a locale commerciale e parte a deposito, consistenza mq 212, superficie commerciale mq 254,25. Prezzo base: Euro 125.372,25. Offerta minima: Euro 94.029,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Via Alcide De Gasperi 21, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo, composto da ingresso/salone, 3 camere da letto, 2 bagni, vano cucina, vano multiuso, camera, disimpegno, terrazzo coperto e balcone, superficie commerciale mq 273,08. Non utilizzato. Prezzo base: Euro 100.305,72. Offerta minima: Euro 75.229,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - Via Alcide De Gasperi 21, Piena Proprietà 1/1 di: Locale al piano terra ed attualmente adibito ad uso deposito, superficie commerciale mq 107. Prezzo base: Euro 46.370,85. Offerta minima: Euro 34.778,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/09/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza M. Quintieri 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841811290, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

ACRI

LOCALE NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 87/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calvelli Antonello. Lotto UNICO - in Acri (CS) Strada Comunale Via T. Edison 29, Piena Proprietà 1/1 di: Locale Negozio adibito ad attività commerciale al piano terra di un fabbricato ubicato in zona centralissima della cittadina, composto da vano scala che consente l'accesso ai piani superiori e da locale con annessa corte esclusiva di mq 36. Occupato/utilizzato da terzi. Prezzo base: Euro 124.100,00. Offerta minima: Euro 93.075,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/09/2020 ore 10:35 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Bisignano (CS), Via dei Principi Sanseverino 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984306608, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

BISIGNANO

IMMOBILI DI VARIA NATURA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 72/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Tancredi Antonio. Bisignano (CS): Lotto 1 - Contrada Campovile, Piena Proprietà 1/1 di: 1) Unità immobiliare al piano seminterrato di un fabbricato, composta da 7 vani ed accessori diretti, superficie lorda commerciale mq 390,51. 2) Unità immobiliare al piano terra, composta da 16 vani ed accessori diretti, superficie lorda commerciale mq 412,23. 3) Appezamento di terreno che rappresenta la corte delle unità immobiliari nn. 1 e 2, superficie catastale mq 3.345, giacitura pianeggiante, conformazione planimetrica pressochè regolare. Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Contrada Croce d'Alli, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, superficie catastale mq 19.950, giacitura declive con leggere pendenze ed esposizione verso ovest, conformazione planimetrica irregolare, accesso tramite strada interpoderale. Prezzo base: Euro 29.500,00. Offerta minima: Euro 22.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 590,00. Lotto 3 - in Bisignano (CS) Contrada Rottani, Piena Proprietà 1/1 di: 1) Appezamento di terreno, superficie catastale mq 11.480, giacitura declive con leggere pendenze ed esposizione verso ovest, conformazione planimetrica irregolare, accesso tramite strada interpoderale. 2) Appezamento di terreno, superficie catastale mq 1.480, giacitura declive con leggere pendenze ed esposizione verso ovest, conformazione planimetrica regolare, accesso percorrendo la p.lla 43 sul lato est. 3) Appezamento di terreno, superficie catastale mq 2.860, giacitura declive con leggere pendenze ed esposizione verso ovest, conformazione planimetrica regolare, accesso percorrendo la p.lla 43 sul lato sud. 4) Appezamento di terreno, superficie catastale mq 4.455, giacitura declive con leggere pendenze ed esposizione verso ovest, conformazione planimetrica irregolare, accesso tramite strada interpoderale posta sul lato ovest e direttamente dalla corte del bene n. 8 (n. 12 in perizia). 5) Appezamento di terreno, superficie catastale mq 620, giacitura declive con leggere pendenze ed esposizione verso ovest, conformazione planimetrica irregolare, accesso tramite strada interpoderale. 6) Porzione di fabbricato rurale a un piano f.t. (rudere di piccole dimensioni adibito a deposito in cattivo stato di manutenzione e conservazione), accesso tramite strada interpoderale. 7) Appezamento di terreno, superficie catastale mq 11.480, giacitura declive con leggere pendenze ed esposizione verso ovest, conformazione planimetrica irregolare, accesso tramite strada interpoderale. 8) Fabbricato per civile abitazione a 2 elevazioni f.t. con soprastante sottotetto non praticabile e corte, composto: al piano terra da abitazione con ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, 2 disimpegni, superficie lorda commerciale mq 266,32 oltre mq 42,54 porticato aperto, mq 17,79 porticato chiuso; al piano seminterrato da locali accessori con 4 vani destinati a legnaia, cantina-deposito, superficie lorda commerciale mq 105,02. 9) Aree rurali di piccole dimensioni adibite a pollaio, in cattivo stato di manutenzione e conservazione, accesso avviene direttamente dalla corte del bene n. 8 (n. 12 in perizia). Prezzo base: Euro 121.500,00. Offerta minima: Euro 91.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via R. Misasi 129. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841902905, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte del prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia ommesso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di
LOCRI

Immobilie comm.le | ind.le

SIDERNO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 35/2012

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA. Siderno (RC) - Lotto UNICO: immobile destinato ad uso commerciale, allo stato rustico, composto da due porzioni prive di divisione interna di mq. 590 con corte esclusiva di pertinenza di mq. 370. Prezzo base: Euro 339.806,25.

Offerta minima Euro 254.854,69. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Vasta Luigi tel. 096421562, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Terreno | Immobile agricolo

GIOIOSA JONICA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 368/2008

G.I. Dott. Cardona Giuseppe. Gioiosa Ionica (RC), Santa Tecla - Lotto UNICO: diritto di piena proprietà su di un terreno di superficie are 8.54, la destinazione urbanistica del suolo ricade in zona D3 del vigente piano regolatore generale, quindi in zona edificabile, l'area in giacitura pianeggiante, fronteggia una strada pubblica di rilievo. Prezzo base: Euro 12.606,15. Offerta minima Euro 9.454,61. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tosi Diego tel. 0116692862, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA
MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI**

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:
 - In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.
 - In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.
 - 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.
 - 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
 - 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
 - 5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita. È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it o www.benimobili.it.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

**SAN NICOLA ARCELLA -
SANTA DOMENICA TALAO - SCALEA**

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 172/2008 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto 10 - in Santa Domenica Talao (CS) Santa Domenica Talao: Unità immobiliari. Allo stato gli immobili, come risulta dalla CTU in atti, sono occupati dagli esecutati. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 25.798,59. Offerta minima: Euro 19.348,94. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - in Santa Domenica Talao (CS) Santa Domenica Talao: Unità immobiliari. Allo stato gli immobili, come risulta dalla CTU in atti, sono occupati dagli esecutati. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 9.681,22. Offerta minima: Euro 7.260,92. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 12 - in Santa Domenica Talao (CS) Santa Domenica Talao: Unità immobiliare. Allo stato gli immobili, come risulta dalla CTU in atti, sono occupati dagli esecutati. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 29.517,81. Offerta minima: Euro 22.138,36. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 13 - in Santa Domenica Talao (CS) Santa Domenica Talao: Terreno di sup. catastale 6.480 mq, il terreno risulta essere a destinazione agricola. Risulta in parte incolto ed in parte alberato con vegetazione spontanea arsa dal fuoco. Esposto a sud presenta una buona acclività ed una forma compatta. In base allo strumento urbanistico vigente la destinazione urbanistica del bene è Zone Agricole E. Dalla ctu in atti risulta che all'atto del sopralluogo era occupato dal proprietario. Prezzo base: Euro 3.613,80. Offerta minima: Euro 2.710,35. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/10/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro (CS) all Via F. Pirrino n. 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: fernandocaldiero@studiocaldiero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle

Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 28/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRUPILLO TOMMASO. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Via degli Aironi 33: Abitazione costituita da un ingresso - soggiorno, due camere da letto, un soggiorno pranzo, la cucina ed un servizio igienico con un ampio terrazzo. Prezzo base: Euro 113.000,00. Offerta minima: Euro 84.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale Mannarino n. 50. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641196, email: tomgru80@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



SCALEA

VILLINO AL RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 49/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Capano Eugenia. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada La Bruca: Unità immobiliare allo stato rustico costituita da due livelli, facente parte di un villino quadrifamiliare, situato nel Complesso "Centro Vacanze La Bruca", della superficie lorda di mq 74,00 con corte esterna annessa di mq 88,8, individuato sui grafici progettuali con l'interno 3 al piano terra e primo. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 23.705,60. Offerta minima: Euro 17.779,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, sita in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M.(CS), alla via Vetticiello n. 66. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098582298, email: capanoeugenia@capanoeugenia.191.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 48/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Boderone Antonio. Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Santa Barbara 2: APPARTAMENTO al piano terra di mq 73. Occupato. Prezzo base: Euro 24.750,00. Offerta minima: Euro 18.562,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Contrada Santa Barbara 2: APPARTAMENTO al primo piano di mq 115. Occupato. Prezzo base: Euro 39.375,00. Offerta minima: Euro 29.531,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Contrada Santa Barbara 2: MAGAZZINO al piano terra di mq 42,50. Occupato. Prezzo base: Euro 7.312,50. Offerta minima: Euro 5.484,37. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via Temesa n. 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982621369, email: a.boderone@studioboderonecondo.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

CASA A BLOCCO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 119/2012 RG

G.I. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Del Duca Emanuele. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Cannazzini: Casa a blocco, costituita da unico piano terra, con accesso indipendente, composta da cucina-pranzo, 2 vani letto, bagno, disimpegno e portico. Occupato dall'esecutata. Area di pertinenza esclusiva (corte-giardino) di mq catastali 149. Occupati dall'esecutata. Prezzo base: Euro 22.972,95. Offerta minima: Euro 17.229,71. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), alla via Nazionale n. 70. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3205652040, email: delducae@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 103/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Boderone Antonio. Lotto 1 - in Scalea (CS) Via Fiume Lao: Appartamento di mq. 60. Locale deposito. Prezzo base: Euro 158.984,00. Offerta minima: Euro 119.238,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Via Fiume Lao: Appartamento al piano primo di mq. 137. Locale deposito. Prezzo base: Euro 251.451,38. Offerta minima: Euro 188.588,53. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Via Fiume Lao: Appartamento al piano secondo di mq. 173. Prezzo base: Euro 221.216,00. Offerta minima: Euro 165.912,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Scalea (CS) Via Fiume Lao: Appartamento al piano terzo di mq. 110. Prezzo base: Euro 104.800,00. Offerta minima: Euro 78.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Scalea (CS) Via Fiume Lao: Locale deposito al piano seminterrato di mq.28. Prezzo base: Euro

4.480,00. Offerta minima: Euro 3.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Scalea (CS) Via Ugo Foscolo: Appartamento al piano primo di mq. 269,50. Prezzo base: Euro 196.280,00. Offerta minima: Euro 147.210,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/10/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: presso la sede dello Studio Legale Associato Boderone & Condò, alla Via Temesa n.15, Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982621369, email: a.boderone@studioboderonecondo.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno | Immobile agricolo

FUSCALDO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 62/2003 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) contrada Lago: Due terreni adibiti a campeggio con entrostanti un campo di calcio e un campo da tennis, oltre a stradine d'accesso e di servizio e, nella parte restante, aree verdi. Prezzo base: Euro 34.486,90. Offerta minima: Euro 25.865,18. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/10/2020 ore 10:15 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro (CS) all Via F. Pirrino n. 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: fernandocaldiero@studiocaldiero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

ediservice
Postal Target
 Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target
www.asteannunci.it

GIUDIZIARIE
 Questa è un'informazione
 Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta. Con un prezzo
 Tribunale di Venezia
VENEZIA
 Vendesi
 complesso commerciale
 da Comuni del Murazzo



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

SARDEGNA

Sassari



 **Tribunale di SASSARI**

Abitazione | Accessorio

SASSARI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 17/2002

G.E. Dott. De Giorgi Francesco. Professionista Delegato Avvocato Solinas Francesca. Lotto UNICO: Sassari (SS), Via Coghinas 1, Quota pari ad 1/1 di fabbricato con annesso terreno composto da piano terra della superficie di mq.160,00 soffitta praticabile della superficie di mq. 160,00, cantina della superficie di mq. 27,00, oltre porticato di mq. 42,00 e

locale di sgombero di mq. 42,80, con annesso giardino della superficie di mq. 788,00. Prezzo Base Euro 151.968,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 113.976,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Solinas in Sassari, Via Manno n.11; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Solinas Francesca in Sassari, Via Manno n.11 (Tel.079/232054); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



DO AUCTION
IL PORTALE INTERNAZIONALE DELLE ASTE ONLINE

USINI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 196/2016

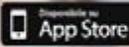
G.E. Dott.ssa Sanna Maria Giuseppina. Professionista Delegato Avvocato Oronti Marcello. Lotto UNICO: Usini (SS), Via Ossi, Immobile.Occupato Prezzo Base Euro 97.588,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 73.191,60. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 11:00 presso il Tribunale di Sassari, aula udienze civili, piano terra Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcello Oronti con studio in Sassari, Via Roma n.68; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Oronti Marcello e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



GPS ASTE