

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXIII | 522 | N° 8 • Aprile 2020 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 8 - 17 Aprile 2020 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIII - 522

**Numero 8**

Aprile 2020

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

**DISTRIBUZIONE**

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

### REDAZIONI e FILIALI

#### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomsrl.it

#### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

#### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotona@edicomsrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

#### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

#### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

#### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

#### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

#### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@ediservicesrl.it

#### • PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomsrl.it

#### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

#### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

#### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

#### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....  
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

**STANDARD Euro 100,00** a 24 numeri recapito via posta

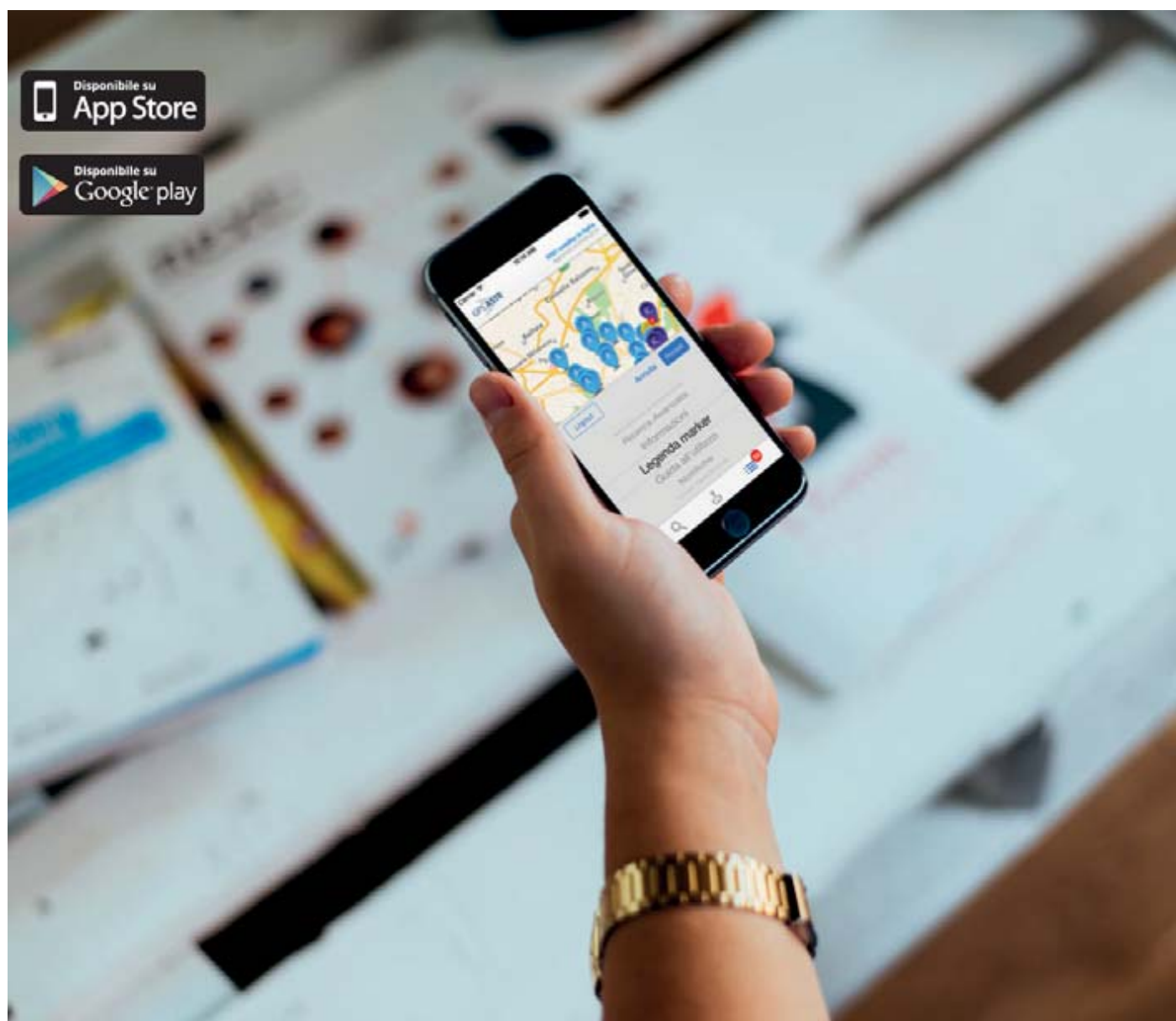
**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00** a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso  
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (522)

## ABBONAMENTO



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 06
Lecco	pag. 17
<b>PIEMONTE</b>	<b>18</b>
Alessandria	pag. 18
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>21</b>
Forlì	pag. 21
<b>VENETO</b>	<b>25</b>
Belluno	pag. 25
Rovigo	pag. 27
Treviso	pag. 28
Venezia	pag. 46
Verona	pag. 47



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>53</b>
Civitavecchia	pag. 53
Rieti	pag. 60
<b>MARCHE</b>	<b>61</b>
Ancona	pag. 61
Urbino	pag. 61
<b>ABRUZZO</b>	<b>61</b>
Chieti	pag. 61
Teramo	pag. 61
<b>TOSCANA</b>	<b>62</b>
Pisa	pag. 62
<b>UMBRIA</b>	<b>62</b>
Terni	pag. 62



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>63</b>
Napoli Nord	pag. 63
Nola	pag. 67
<b>PUGLIA</b>	<b>70</b>
Foggia	pag. 70
<b>CALABRIA</b>	<b>71</b>
Catanzaro	pag. 71
Cosenza	pag. 72
Crotone	pag. 76
Lamezia Terme	pag. 79
Locri	pag. 81
Palmi	pag. 85
Paola	pag. 88
Reggio Calabria	pag. 93
Vibo Valentia	pag. 94



## ISOLE

<b>SICILIA</b>	<b>95</b>
Agrigento	pag. 95
Marsala	pag. 95
Messina	pag. 96
Palermo	pag. 101
Trapani	pag. 101

# LOMBARDIA

Bergamo - Lecco



BERGAMO

## Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

### VENDITE PRESSO IL DELEGATO

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

### VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di  
BERGAMO

### Abitazione | Accessorio

#### ALMENNO SAN BARTOLOMEO

##### ABITAZIONE-AREA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 778/2018

Almenno San Bartolomeo (BG) - Via Casagno: Lotto UNICO: Abitazione di tipo economico con accesso sia dal piano rialzato che dal piano seminterrato, composta da: ingresso, due camere, disimpegno, angolo cottura, bagno e locale taverna al p. rialzato; locale cantina e portico esterno al p. seminterrato. Area pertinenziale, della superficie di circa mq 462,00, in parte a prato incolto ed in parte boschivo. Prezzo base Euro 71.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BREMBATE

##### APPARTAMENTO-TETTOIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 933/2017

Brembate (BG) - Via San Fermo: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e balcone; ripostiglio e soppalco al p. soppalco. Tettoia di 20 mq al p. terra. Tettoia di 17 mq al p. terra. Prezzo base Euro 98.774,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/06/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BREMBILLA

##### APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 55/2012

Val Brembilla (BG) - via Sottocamorone: Lotto UNICO: Appartamento al p. rialzato composto da cinque vani, cucina, bagno, locale lavanderia e disimpegno, con annessi cantina al p. seminterrato, cinque vani di sottotetto al p. primo, locale lavanderia e pollaio in corpo di fabbricato staccato, legnaia in altro corpo di fabbricato staccato e porzione di area esclusiva. ACE G. Cantina, locale di sgombero e ripostiglio al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 42.435,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



#### CALCINATE

##### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 777/2016

Calcinate (BG) - via Falcone-via Moroni: Lotto UNICO: Appartamento composto da cucina-soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio, portico e giardino al p.t.; disimpegno, cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 113.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### CALCIO

##### APPARTAMENTI-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 68/2016

Calcio (BG) - via Oldofredi: Lotto 1: Appartamento su tre pp. collegati da scala interna composto da cucina, bagno, antibagno, disimpegno, soggiorno, pergolato al p.t.; tre camere, bagno, disimpegni e terrazzo al p. primo; studio, bagno e tre locali soffitta al p. secondo; cantina, due ripostigli, disimpegno e centrale termica al p. interrato. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 158.013,00. Rilancio Euro 4.000,00. Calcio (BG) - via Oldofredi: Lotto 2: Appartamento su tre pp. collegati da scala interna composto da cucina, soggiorno, disimpegno, vano con lavanderia, due ripostigli, disimpegno in corpo staccato al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e loggia al p. primo; locale soffitta al p. secondo; cantina e due piccoli vani al p. interrato. Presenza difformità.

Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 86.876,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CASTEL ROZZONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 642/2009

Castel Rozzone (BG) - Via San Bernardo: Lotto UNICO: Appartamento, completamente da ristrutturare, composto, al p. terra, da abitazione (zona giorno); al p. primo da abitazione (zona notte) e loggia di proprietà esclusiva. Al p. terra locale deposito con cortile e portico di proprietà esclusiva; al p. secondo da solaro e loggia di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 22.212,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CASTRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 354/2017

Castro (BG) - via IV Novembre: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, camera, bagno, tre ripostigli e balcone. Prezzo base Euro 39.867,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### COLOGNO AL SERIO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 690/2015

Cologno al Serio (BG) - Via Rosmini: Lotto 1: piena proprietà dell'appartamento a piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno, piccolo portico d'ingresso ed un ripostiglio sottoscala. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 33.623,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - Via Rosmini: Lotto 3: piena proprietà dell'appartamento al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 32.674,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - Via Rosmini: Lotto 4: Appartamento al piano terra, composto da tinello con cucina a vista, disimpegno, due camere e bagno, piccolo portico d'ingresso ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 31.156,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COLOGNO AL SERIO - MORENGO - FARA GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - CANTINE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1176/2017

Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-pranzo, cucina, camera, disimpegno, bagno e loggiato. Prezzo base Euro 39.846,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, camera, disimpegno, bagno. Prezzo base Euro 22.992,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 6: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 6.265,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 7: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 7.130,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 8: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 7.594,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 9: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 10.041,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 11: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo, cucina, camera, disimpegno, bagno e portico; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 40.901,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 13: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, camera, disimpegno, bagno. Prezzo base Euro 18.267,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 14: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 3.206,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 15: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 3.165,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto

Cacciatori 4: Lotto 16: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 3.269,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 17: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 7.130,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 18: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 7.340,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 20: Posto auto al p. interrato. Prezzo base Euro 4.050,00. Rilancio Euro 500,00. Fara Gera d'Adda (BG) - Via Carlo Alberto Crespi 7: Lotto 22: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 14.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/06/2020 ore 11:00 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d e da [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info 035223225.

### DALMINE

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 297/2018

Dalmine (BG) - Via V. Bachelet, 1: Lotto UNICO: Autorimessa al p. interrato. Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 43.073,44. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/06/2020 ore 10:00 c/o ADV-Bg, via A. Maj 14/D e da [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info 035223225.

### DOSSENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1117/2016

Dossena (BG) - Via Fratelli Gamba: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due locali e bagno. Prezzo base Euro 27.496,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### FARA GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 663/2012**

Fara Gera d'Adda (BG) - Via Pontirolo: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi. Cantina (in corpo staccato) al p. sottostrada. Autorimessa (in corpo staccato) al p. sottostrada. Prezzo base Euro 53.236,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 635/2017**

Fara Gera d'Adda (BG) - Via Dossi: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da un vano, cucina-soggiorno e servizio; sottostante cantina al p. S1; giardino esclusivo. Box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 911/2018**

Gandino (BG) - Via Milano: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e ripostiglio; area. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 47.325,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/06/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**GERA D'ADDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 51/2015**

Fara Gera d'Adda (BG) - Via Treviglio: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, studio, camera e balcone; ripostiglio al p.t. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 26.420,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORNO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 753/2017**

Gorno (BG) - via Calcera: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. di 42,60 mq composto da due vani, angolo cottura, bagno e balcone; porzione di area di 5,28 mq. Immobile occupato. autorimessa al p. secondo interrato di 10,50 mq. Prezzo base Euro 20.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1682/2011**

Lurano (BG) - Via Galileo Galilei 18: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da tre locali oltre i servizi; quattro locali ad uso cantina, lavanderia al p. seminterrato; cortile e giardino al p.t. Presenza difformità. ACE EPH C ed ETC B. Autorimessa privata al p. seminterrato. Prezzo base Euro 58.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO****ABITAZIONE-MULINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RG 7212/2017**

Lurano (BG) - via Mulino Vecchio: Lotto 3: Edificio isolato con mulino e locali annessi, composto da abitazione su tre livelli di 395 mq. Edificio isolato con mulino e locali annessi, composto da mulino, pollaio e fienile su tre livelli di 414 mq. Edificio isolato con mulino e locali annessi, composto da unità in corso di definizione (pollaio e fienile) di 54 mq. Prezzo base Euro 51.894,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.I. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO-AUTOPRIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 636/2018**

Martinengo (BG) - Via Francesco Balicco: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina al p.t. Autorimessa di 12 mq. al p.t. Prezzo base Euro 65.737,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/06/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MARTINENGO/CALCINATE**

**ABITAZIONI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1257/2011**

Martenengo (BG) - via Pietro Savoldini: Lotto 2: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina/lavanderia al p. seminterrato; area al p.t. Prezzo base Euro 35.648,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martenengo (BG) - via Pietro Savoldini: Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e due balconi; locale al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 31.641,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martenengo (BG) - via Pietro Savoldini: Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone; locale al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 32.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martenengo (BG) - via Pietro Savoldini: Lotto 6: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 5.485,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martenengo (BG) - via Pietro Savoldini: Lotto 7: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 5.485,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martenengo (BG) - via Pietro Savoldini: Lotto 8: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 6.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martenengo (BG) - via Pietro Savoldini: Lotto 9: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 10.547,00. Rilancio Euro 1.000,00. Calcinate (BG) - via Bettole/ s.s. Soncinese Ogliese: Lotto 10: Villa composta da cantine, lavanderia, stenditoio, disimpegno, portico e area al p.t.; soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, balcone e terrazza al p. primo. Prezzo base Euro 203.554,00. Rilancio Euro 4.000,00. Calcinate (BG) - Via cav. Beretta: Lotto 11: Residence da completare composto da tre villette a schiera, sei appartamenti e sei autorimesse. Prezzo base Euro 471.487,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 11:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 868/2012**

Osio Sopra (BG) - Via Sabotino: Lotto UNICO: Appartamento composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due camere, bagno e balcone esterno al p. primo; scala che collega il p. primo al p. sottotetto composto da lavanderia e locali deposito-riposiglio.

Spazio pavimentato nell'area esterna dell'edificio. ACE G. Box singolo. Prezzo base Euro 74.841,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 576/2017**

Osio Sotto (BG) - viale Dei Tigli 13: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, camera e balcone. Autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/06/2020 ore 10:00 c/o sala aste APF Bergamo, via Borfuro 12/A e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avv. Maestri Federica. Per info 035219955.

**PEDRENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



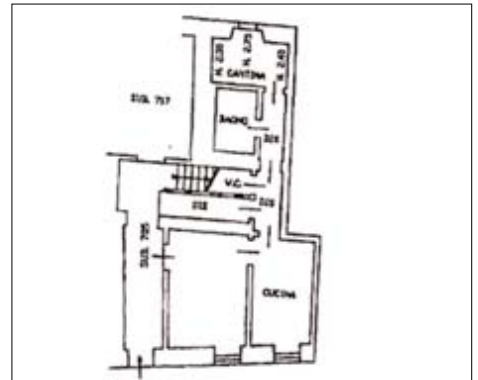
**Rif. RGE 16/2016**

Pedrengo (BG) - VIA ROMA: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo di ca 120 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.859,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.astetelegrafiche.it](http://www.astetelegrafiche.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIAZZA BREMBANA**

**APPARTAMENTO-LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



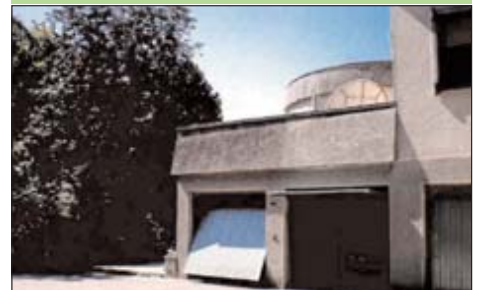
**Rif. RG 13497/2014**

Piazza Brembana (BG) - via Orenghi: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, tre disimpegni, bagno, servizio wc e cantina. Prezzo base Euro 14.884,00. Rilancio Euro 1.000,00. Piazza Brembana (BG) - via Orenghi: Lotto 3: Locale deposito al p. seminterrato con pianerottolo e scala; locale deposito, pianerottolo e scala al p.t.; porzione di giardino esclusivo e cantina. Prezzo base Euro 9.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.I. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**POGNANO**

**VILLA-APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 80/2011**

Pognano (BG) - Strada Provinciale 121 Verdello-Caravaggio: Lotto 1: Villa bifamiliare composta da a) appartamento su tre livelli: due locali taverna, sala giochi, bagno, due cantine ed intercapedine al p. interrato; ingresso, soggiorno, cucina, cinque bagni, due disimpegni, quattro camere e portico al p. terra; ampio salone circolare e terrazzo al p. primo. Proporzionale quota di comproprietà di giardino, centrale termica, piscina e locale tecnico accessorio, campo da tennis e campo da bocce. b) autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 208.829,00. Rilancio Euro 5.000,00. Pognano (BG) - Strada Provinciale 121 Verdello-Caravaggio: Lotto 2: Villa bifamiliare composta da appartamento su 4 livelli: 2 locali taverna, due cantine, sala giochi, disimpegno, bagno e intercapedine al p. interrato; bagno, disimpegno e ripostiglio al p.terra; ingresso, soggiorno, studio, ripostiglio, cucina, quattro camere, tre bagni, due disimpegni, servizio e terrazzo al p. primo; ampio salone circolare e terrazzo al p. secondo. Proporzionale quota di comproprietà di giardino, centrale termica, piscina, locale tecnico accessorio, campo da tennis e da bocce. b) autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 213.048,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 796/2013**

Ponte San Pietro (BG) - Via Giacomo Leopardi: Lotto UNICO: Appartamento composto da ingresso, cucina, bagno, tre vani e balcone al p. primo. ACE EPH E ed ETC B. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANICA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RG 7860/2013**

Ranica (BG) - via Marconi: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo di circa 90 mq. allo stato rustico (in corso di costruzione) generato da una operazione di sopraelevazione attualmente sospesa. Prezzo base Euro 16.219,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/06/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.I. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RANICA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 774/18**

Ranica (Bg) - via G. Marconi, corpo A - Appartamento composto da ingresso/zona giorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone al p. primo; sottotetto; autorimessa doppia al p. interrato. Prezzo base Euro 130.800,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/6/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. e da [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 371/2012**

Romano di Lombardia (BG) - via Duca d'Aosta: Lotto UNICO: Appartamento al p. settimo di ca mq. 80 composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi con cantina al p. interrato. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 22.212,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 980/2012**

Romano di Lombardia (BG) - via Duca d'Aosta: Lotto UNICO: Appartamento al p. quinto (sesto f.t.) composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due terrazzi. Cantina nell'interrato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro

28.477,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RONCOBELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 380/2010**

Roncobello (BG) - via Cardinal Cavagnis: Lotto 1: loc. Bordogna - Appartamento al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, sala da pranzo, cantina, ripostiglio, intercapedine, portico, wc e porzione di corte. Prezzo base Euro 14.735,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RONCOLA****APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 221/2015**

Roncola (BG) - via San Defendente: Lotto UNICO: Appartamento con ripostiglio esterno. Box singolo. Prezzo base Euro 11.656,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RONCOLA****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 820/2012**

G.E. Gelato Elena. Professionista Delegato Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Lotto UNICO: Roncola (BG), Via Portola. Appartamento al p. terra composto da tre vani ed accessori oltre il locale sgombero, lavanderia ed intercapedine al p. interrato, collegati con scala interna ed annessi giardinetti esclusivi. Classe energetica D. Box auto al p. interrato di mq 22. OCCUPA-

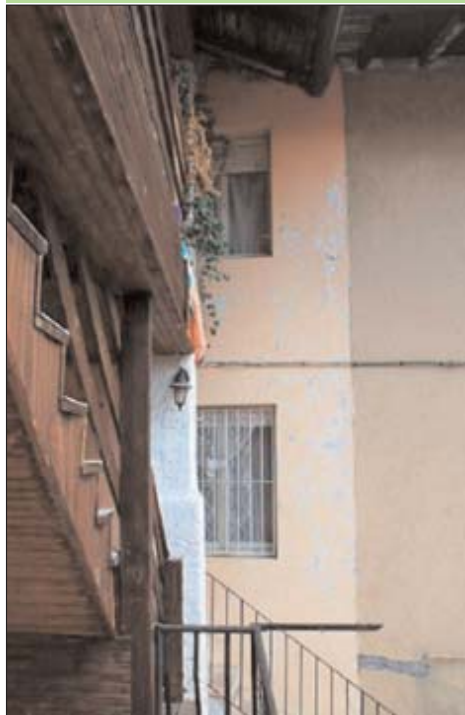
T0. Prezzo Base Euro 34.339,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.754,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista l'11/05/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro 08/05/2020 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 con sede in Bergamo, Via Garibaldi n. 3/L Telef. n. 035-219426 Fax 035-4227810 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Intrum Italy Spa**

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 421/2016**

Stezzano (BG) - via Dei Canonici, 21: Ripostiglio. Appartamento su due livelli, composto da soggiorno/cucina al p. piano, camera e bagno al p. secondo. Immobile libero. Prezzo base Euro 17.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/06/2020 ore 14:30 Presso la sede ADV-Bg, in Bergamo, via Angelo Maj n. 14/D, tel. 035/218212. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Margiotta Federica. Per info A035218212.

**SUISIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 996/2014**

Suisio (BG) - via Vittorio Emanuele: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, locale cottura, disimpegno, bagno, due camere e tre balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 27.528,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 914/2014**

Trescore Balneario (BG) - largo Volontari del Sangue: Lotto 1: Appartamento di ca. 128 mq. al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, due ripostigli e due balconi; solaio nel sottotetto al p. quinto. Presenza difformità. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALLEVE**

**HOTEL-AUTORIMESSA-LOCALI SGOMBERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 584/2017**

Valleve (BG) - Via Sponda: Lotto 1: Hotel e ristorante composto da ingresso, reception-hall, dispensa, locale caldaia, cucina, 2 ripostigli, 3 cantine, servizio igienico, 3 disimpegni, scala e vano ascensore al p.t.; pranzo, atrio, 2 servizi igienici, disimpegno, scala, vano ascensore e balcone al p. 1; 6 camere, 4 vani, 2

locali doccia, corridoio, disimpegno, scala, vano ascensore e balcone al p. 2; 9 camere, 2 bagni, 5 servizi igienici, 2 ripostigli, corridoio, disimpegno e vano ascensore al p. 3; sottotetto al p. 4; 3 aree al p.t. Appartamento al p. primo composto da ingresso, due vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Appartamento al p. secondo composto da due vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 547.500,00. Rilancio Euro 7.000,00. Valleve (BG) - Via Sponda: Lotto 2: Quattro locali sgombero al p.t. Autorimessa al p.t.; lastrico solare al p. primo. Area. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 80/2012**

Vigano San Martino (BG) - via Piave: Lotto UNICO: Appartamento di ca. 168 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno e bagno al p. primo; disimpegno, tre camere, bagno e ripostiglio al p. secondo; due taverne, ripostiglio, portico e cortile al p.t.; ripostiglio e cantina al p. interrato. Appartamento al p. rialzato di ca. 53 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera e bagno. ACE EPH G ETC D. Unità abitativa al p.t. di ca. 22 mq. composto da cucina e camera. Prezzo base Euro 158.183,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**TREVIGLIO**

**LABORATORIO ARTIGIANALE-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**BERGAMO**

**Rif. RGE 469/2011**

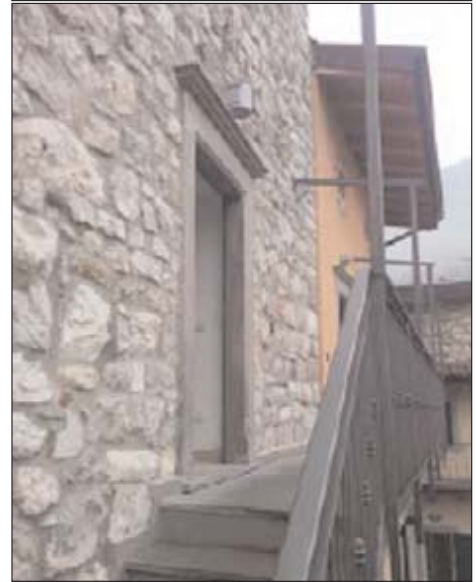
Treviglio (BG) - Via Isser: Lotto 1: Laboratorio artigianale al p.t. di ca 351 mq. composto da un vano principale, ufficio, servizi igienici (antibagno, due wc e doccia); locale caldaia accessibile dall'esterno con annessa tettoia di ca 48 mq., locale ricovero attrezzi, area scoperta di ca 148 mq. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 74.989,00. Rilancio Euro 2.000,00. Treviglio (BG) - Via Isser: Lotto 3: Appartamento al p. secondo al rustico composto da ingresso, unico ampio locale, cucina e due balconi; due cantine al p. interrato ed area scoperta. Presenza lievi difformità. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 37.716,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BERZO SAN FERMO - BORGO DI TERZO  
- VIGANO SAN MARTINO - SANTA BRIGIDA - TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 756/2015**

Berzo San Fermo (BG) - via Papa Giovanni XXIII: Lotto 1: Autorimessa ed intercapedine al p. interrato. Prezzo base Euro 14.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Berzo San Fermo (BG) - via Papa Giovanni XXIII: Lotto 2: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 7.613,00. Rilancio Euro 1.000,00. Berzo San Fermo (BG) - via Papa Giovanni XXIII: Lotto 3: Posto auto scoperto al p.t. Prezzo base Euro 3.488,00. Rilancio Euro 500,00. Borgo di Terzo (BG) - via Roma 89: Lotto 4: Borgo di Terzo (Bg) e Vigano San Martino (Bg) - via Roma 89 e via S. Luigi sn - Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno e camera Vigano San Martino (Bg), via S. Luigi - fg. 6 - mapp. 656 - sub 701. Prezzo base Euro 39.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Borgo di Terzo (BG) - via Roma 89: Lotto 5: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 42.840,00. Rilancio Euro 1.000,00. Borgo di Terzo (BG) - via Roma 89: Lotto 6: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 46.410,00. Rilancio Euro 1.000,00. Borgo di Terzo (BG) - via Roma 89: Lotto 7: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, bagno, disimpegno, camera e balcone. Vigano San Martino (Bg), via S. Luigi - fg. 6 - mapp. 656 - sub 702. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Borgo di Terzo (BG) - via Roma 89: Lotto 8: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 51.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Borgo di Terzo (BG) - via Roma 89: Lotto 9: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone. Prezzo base Euro 48.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Santa Brigida (BG) - via Caprile Inferiore: Lotto 17: Terreno. Prezzo base Euro 3.150,00. Rilancio Euro 500,00. Trescore Balneario (BG) - via Guglielmo Marconi 7: Lotto 18: Area al p.t. Prezzo base Euro 1.275,00. Rilancio Euro 500,00. Vigano San Martino (BG) - via San Luigi: Lotto 19: Area al p.t. Prezzo base Euro 3.570,00. Rilancio Euro 500,00. Vigano San Martino (BG) - via San Luigi: Lotto 20: Terreno. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vigano San Martino (BG) - via Nazionale: Lotto 22: Terreni. Prezzo base Euro 206.022,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vigano San Martino (BG) - via Nazionale: Lotto 23: Terreni. Prezzo base Euro 153.957,00. Rilancio Euro 2.000,00. Zandobbio (BG) - via Luigi Colombi angolo via Trento: Lotto 25: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina con angolo cottura, due camere, due bagni, cabina armadio, disimpegno, loggia, autorimessa. Prezzo base Euro 94.388,00. Rilancio Euro 1.000,00. Zandobbio (BG) - via Luigi Colombi angolo via Trento: Lotto 26: Appartamento composto da soggiorno, cucina e loggia al p.t.; due camere, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; soppalco al p. secondo. Prezzo base Euro 64.857,00. Rilancio Euro 1.000,00. Zandobbio (BG) - via Luigi Colombo angolo via Trento: Lotto 27: Appartamento composto da accesso al p. primo; soggiorno, angolo cottura, bagno, camera e disimpegno al p. secondo; sottotetto al p. terzo;. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 73.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Zandobbio (BG) - via Luigi Colombi angolo via Trento: Lotto 28: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 46.857,00. Rilancio Euro 1.000,00. Zandobbio (BG) - via Luigi Colombo angolo via Trento: Lotto 29: Area urbana. Prezzo base Euro 26,00. Rilancio Euro 10,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MEDOLAGO/BOTTANUCO**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 974/2014**

Medolago (BG) - Via Torre: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 59.543,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 13:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SEDRINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 876/2013**

Sedrina (BG) - via Ventotto Ottobre: Lotto UNICO: Appartamento composto da ripostiglio, cucina, sgombero e due vani al p. primo. ACE EPH G ed ETC A. Appartamento composto da ripostiglio al p.t.; stalla al p. primo; sei vani e fienile al p. secondo con scala d'accesso. Presenza difformità, necessità di sanatoria. area di pertinenza. Prezzo base Euro 29.616,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**ABITAZIONE-ACCESSORI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 894/2016**

Sovere (BG) - Via Andrea Fantoni: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, quattro vani, cucina, due bagni, ripostiglio, due disimpegni e tre balconi. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [astepubbliche.notariato.it](http://astepubbliche.notariato.it). G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immibile comm.le|ind.le**

**AMBIVERE**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 437/2018**

Ambivere (BG) - Via Carlo Cattaneo: Lotto UNICO: Proprietà superficaria (scadente il 26.6.2096) del capannone artigianale di ca. 1060 mq. su tre livelli composto da locale laboratorio con retrostante locale servizio, bagno e cortile al p.t.; due laboratori, locale silo per farine, locale tecnico e due spogliatoi con servizi wc al p. primo; locale caldaia al p. interrato. Area. Prezzo base Euro 225.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/06/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Terreno|Immibile agricolo**

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**STALLA-AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1091/2014**

Fornovo San Giovanni (BG) - Via Don Bietti: Lotto UNICO: Fabbricato adibito a stalla su area di 10.297 mq., composto da due tettoie, sala mungitura, cisterna latte, tre locali accessori e vasca liquami, due aree pertinenziali. Presenza difformità. Area urbana di 10.067 mq. al p.t. Prezzo base Euro 235.533,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 729/2018**

Grassobbio (BG) - Via Cristoforo Colombo: Lotto 2: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 228.268,13. Rilancio Euro 3.000,00. Grassobbio (BG) - Via Basella: Lotto 3: Terreno edificabile. Prezzo base Euro

99.737,44. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/06/2020 ore 09:30 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/D e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

**URGNANO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 310/2016**

Urgnano (BG) - Località Basella: Lotto 4: Terreno di ca. 8.200 mq. Prezzo base Euro 170.174,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/06/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio****ALBINO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 853/2018**

Albino (BG) - via Bastioni 18/B: Appartamento composto da piccolo soggiorno con angolo cottura e camino al p. primo; camera con bagno e balcone al p. secondo; camera con balconcino al p. terzo. Autorimessa. Ripostiglio. Prezzo base Euro 69.462,60. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/05/2020 ore 09:00 c/o lo studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

**BOLTIERE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 92/2019**

Boltiere (BG) - Via Cardinal Gustavo Testa: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre vani, bagno e balcone. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 60.179,00.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1072/2017**

Bottanuco (BG) - Via XXV Aprile 10: Piena proprietà (quota intera) di abitazione di tipo civile posta al piano terra, composta da soggiorno, tre camere, cucina, due bagni, un disimpegno (mq. 107) e due balconi (mq. 21), con annesso ripostiglio posto al piano interrato (mq. 5). Piena proprietà (quota intera) di box-auto posto al piano interrato (mq.23). Prezzo base Euro 75.517,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/05/2020 ore 14:30 Via San Lazzaro 38, c/o sala aste IVG Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avv. BADON CLAUDIA. Per info tel. 035/0634961.

**CASAZZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 874/2018**

Casazza (BG) - Via Nazionale, 108: Appartamento al p. primo composto soggiorno/cucina, tre camere, disimpegno, bagno, due balconi e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 60.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/05/2020 ore 14:30 c/o sede ADV in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Pedone Federica. Per info tel. 035/218212.

**CREDARO****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 957/2017**

Credaro (BG) - Via delle Menzane 16/C: Lotto UNICO: Piena proprietà (quota intera) di Villetta a schiera, sviluppata su tre livelli, al piano terra, soggiorno, cucina e bagno, al piano primo tre camere e bagno, piano seminterrato lavanderia due balconi e giardino esclusivo; slp pari a circa mq. 124,00. Piena proprietà (quota intera) di box doppio al piano seminterrato. Prezzo base Euro 130.800,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/04/2020 ore 15:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avv. BADON CLAUDIA. Per info tel. 035/0634961.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 480/2018**

Fara Gera d'Adda (BG) - via Locatelli 22: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con cottura, disimpegno, bagno e camera; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 29.385,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2020 ore 11:15 c/o sede ASPEG in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Lenzini Claudia. Per info tel. 035224074.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FILAGO**

**VILLETTA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 742/2010**

Filago (BG) - Via Vivaldi 20: Lotto 1: fraz. Marne - via Vivaldi 20 (erroneamente denominata via Rossini) - Autorimessa al p. seminterrato. fraz. Marne - via Vivaldi 20 (erroneamente denominata via Rossini) - Villetta a schiera su tre livelli, collegati da scala interna ed accesso anche da scala esterna, composta da due locali sgombero, due disimpegni, lavanderia e vano sottoscala al p. seminterrato; soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, giardino su tre lati e piscina interrata al p.t.; due camere, locale guardaroba, bagno e disimpegno al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 138.375,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2020 ore 14:30 c/o ADV-Bg in Bergamo via A. Maj 14/D e da [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Margiotta Federica. Per info 035218212.

**FILAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 198/2018**

Filago (BG) - Via IV Novembre 51: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina/soggiorno, camera e bagno. Prezzo base Euro 45.731,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2020 ore 15:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 819/2018**

Fornovo San Giovanni (BG) - Via San Vitale: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, un vano, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 68.370,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 486/2018**

Gazzaniga (BG) - Via Don Luigi Sturzo 10: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, soggiorno-cucina-pranzo, bagno, camera, e terrazzo. Prezzo base Euro 25.987,39. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/06/2020 ore 11:45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 50 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. PAOLI CARLO. Per info tel. 035/243375.

**GORLE**

**APPARTAMENTO-RIPOSTIGLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1639/18**

Gorle (Bg) - via Quasimodo - Appartamento composto da ingresso, ripostiglio, taverna, soggiorno, due cucine, servizio e bagno al p.t.; cinque camere e disimpegno al p. primo; quattro ripostigli e cortile al p.t.; ripostiglio al p. primo in corpo staccato. Terreno edificabile. Prezzo base Euro 192.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/4/20 ore 10.00. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LOVERE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 538/18**

Lovere (Bg) - via Papa Giovanni XXIII 32/A - Appartamento composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, ripostiglio e due terrazzi al p. secondo; mansarda e ripostiglio al p. terzo; due ripostigli (uno con bagno) e cantina al p. seminterrato; quota di 1/2 di autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 204.885,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/4/20 ore 16.30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Per info 035/217551, [esecuzioni@notarile-legale.it](mailto:esecuzioni@notarile-legale.it).

**MAPELLO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 257/2017**

Mapello (BG) - Via Torquato Tasso n. 13: Appartamento ad uso civile abitazione posto al piano secondo composto di ingresso, disimpegno, tre vani, cucina, bagno, due balconi, con annesso locale cantina al piano terra di mq. 20, nonché autorimessa pertinenziale al piano terra della consistenza catastale di metri quadrati 15 ed autorimessa in corpo staccato al piano terra della consistenza catastale di metri quadrati 11. Prezzo base Euro 36.513,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/05/2020 ore 09:15 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 50 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 498/2018**

Ponte San Pietro (BG) - via roma 80: appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terzo di un fabbricato di n. 9 piani complessivi di cui uno interrato. L'unità immobiliare è composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere e un balcone. L'immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 88 mq. Prezzo base Euro 41.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/05/2020 ore 09:00 via san lazzaro 38 IVG bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

**RIVA DI SOLTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 784/2018**

Riva di Solto (BG) - Via Cimitero: Appartamento bilocale con ampia terrazza pavimentata e piccolo giardino. Prezzo base Euro 81.800,00. Rilancio Euro

2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/05/2020 ore 09:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1119/2017**

Romano di Lombardia (BG) - via Montecatini snc: Locale autorimessa (box auto) posto al piano interrato, di metri quadrati 10 (dieci). Appartamento posto al piano rialzato, composto da ingresso disimpegno e ripostiglio, soggiorno-cottura, balcone, disimpegno, camera e bagno, balcone e camera, con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/05/2020 ore 09:00 c/o professionista delegato in Alzano Lombardo via Roma n. 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. GELATO ELENA. Professionista delegato alla vendita SCIALLI MARCO. Per info tel. 035/4536697.

**SERIATE**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 692/2018**

Seriata (BG) - via Sacerdote Parietti 7: Lotto 1: piena proprietà di un appartamento ad uso civile abitazione al piano primo composto di cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e balcone con annessa lavanderia al piano terra. Prezzo base Euro 138.409,50. Rilancio Euro 2.000,00. Seriate (BG) - via Sacerdote Parietti 7: Lotto 2: piena proprietà di un appartamento ad uso civile al secondo piano composto di cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e due camere con annessa taverna e porzione di area esterna di proprietà esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 158.362,50. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2020 ore 15:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via san lazaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info tel. 035/217381.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1158/2016**

Verdelino (BG) - Via G. Ungaretti 14: Lotto UNICO: Due autorimesse al p. interrato. Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ingresso e tre balconi; tre vani e piccolo balcone al p. sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 101.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/05/2020 ore 15:00 c/o ADV-Bg via A. Maj 14/D e da [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Pedone Federica. Per info 035218212.

**VIGANO SAN MARTINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1194/2017**

Vigano San Martino (BG) - Via Crocefisso n. 2: Piena proprietà (quota intera) di abitazione di tipo popolare, posta al piano primo di una palazzina a corte, trattasi di bilocale con cucina/soggiorno, bagno, una camera da letto ed un balcone con accesso dalla camera da letto oltre ad un piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 43.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/04/2020 ore 14:30 Via San Lazzaro, 38 c/o sala aste IVG Bergamo e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avv. BADON CLAUDIA. Per info . 035/0634961.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BERGAMO**

**NEGOZIO-APPARTAMENTI-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1312/2016**

Bergamo (BG) - via Corridoni: Lotto 29: Magazzino al p. interrato di 707 mq. composto da ampia area deposito, due bagni ed intercapedine. Prezzo base Euro 70.360,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/04/2020 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALBANO SANT'ALESSANDRO - MARTINENGO**

**NEGOZIO-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 294/2018**

Albano Sant'Alessandro (BG) - Via San Francesco d'Assisi 2: Lotto 1: Negozio al p.t. composto da ampio locale, ripostiglio, balcone, locale, bagno con antibagno e vano con balcone; cantina singola al p. interrato. autorimessa singola al p. interrato. Prezzo base Euro 111.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Albano Sant'Alessandro (BG) - via Meucci 2: Lotto 2: Monolocale al p. quarto composto da un locale, bagno e terrazzo a pozzo. cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 34.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Albano Sant'Alessandro (BG) - Via IV Novembre 17: Lotto 4: Appartamento al p. rialzato composto da disimpegno/ingresso, tre camere, bagno, soggiorno, pranzo con piccola cucina e balcone; piccolo ripostiglio esterno; area; cantina al p. seminterrato. autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Martinengo (BG) - Via L. Odasio 17: Lotto 5: Fabbricato residenziale in corso di costruzione. Fabbricato commerciale ed uso terziario in corso di ristrutturazione ed ampliamento. Prezzo base Euro 573.750,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/05/2020 ore 14:30 c/o sede ADV in Bergamo, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Margiotta Federica. Per info tel. 035/218212.

**TREVIOLLO-STEZZANO-SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII-VERDELLO-CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - NEGOZIO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 696/2017**

Treviolo (BG) - Via Niccolò Paganini, 21: Lotto 1:

Appartamento al rustico posto al piano primo e secondo collegabili da scala interna (non realizzata ma rappresentata in planimetria catastale), composto da ingresso, soggiorno/letto, cucina, bagno e due balconi al piano primo e da due locali sottotetto, disimpegno e ripostiglio (predisposto come bagno) al piano secondo con box al piano interrato con capienza tre posti auto. Prezzo base Euro 100.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - Via Niccolò Paganini, 21: Lotto 2: Appartamento posto al piano primo e secondo collegati tra loro da scala interna, composto da soggiorno/letto, cucina, bagno e due balconi al piano primo e da due camere, disimpegno e bagno al piano secondo, con due box al piano interrato di cui uno con ripostiglio. Prezzo base Euro 108.975,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - Via Niccolò Paganini, 19: Lotto 12: Appartamento posto ai piani primo e secondo collegabili tra loro da scala interna (non realizzata ma rappresentata in planimetria catastale), composto da disimpegno, soggiorno/cottura, una camera, un bagno e un balcone al piano primo e da disimpegno, due vani (in planimetria catastale sottotetto) e un bagno (in planimetria catastale ripostiglio) al piano secondo con box al piano interrato. Prezzo base Euro 110.550,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - Via Niccolò Paganini, 21: Lotto 13: Appartamento posto ai piani primo e secondo collegabili tra loro da scala interna (non realizzata ma rappresentata in planimetria catastale), composto da disimpegno, soggiorno/cottura, una camera, un bagno e due balconi al piano primo e da disimpegno, due vani (in planimetria catastale sottotetto) e un bagno (in planimetria catastale ripostiglio) al piano secondo con box al piano interrato. Prezzo base Euro 79.237,50. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - Via delle Betulle, 25: Lotto 17: ufficio al piano secondo, composto da un unico ambiente ufficio, un bagno e un antibagno con box al piano interrato. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - Via delle Betulle, n. 25: Lotto 18: ufficio al piano secondo, composto da cinque ambienti uso ufficio, un ripostiglio, un bagno e un disimpegno con box al piano interrato. Prezzo base Euro 167.475,00. Rilancio Euro 1.000,00. Stezzano (BG) - Thomas Edison n. 296: Lotto 22: Monolocale al piano secondo, composto da ingresso/disimpegno, vano pranzo/soggiorno con angolo cottura, un bagno e un balcone, con annesso soppal-

co al piano terzo ad uso camera da letto e box con capienza due auto accodate al piano seminterrato. Prezzo base Euro 47.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sotto il Monte Giovanni XXIII (BG) - via Esperanto n. 8: Lotto 23: Unità commerciale già destinata ad attività di bar al piano terra, composta da ambiente unico (in catasto controsoffitto), una dispensa, due bagni, due disimpegni e portico esclusivo con box al piano seminterrato con capienza due auto accodate. Prezzo base Euro 147.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sotto il Monte Giovanni XXIII (BG) - via Badea 39: Lotto 24: Appartamento al piano primo, composto da disimpegno, zona pranzo con angolo cottura, un bagno, una camera e un balcone, con un box al piano seminterrato. Prezzo base Euro 35.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Verdello (BG) - via Papa Giovanni XXIII, 4: Lotto 25: Appartamento al piano primo composto da angolo cottura con soggiorno, disimpegno, due camere, un bagno e due balconi, con area urbana (aiuola) al piano terra. Prezzo base Euro 55.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Capriate San Gervasio (BG) - via degli orefici: Lotto 26: Appartamento al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, un bagno, un ripostiglio e due balconi, box con capienza due auto accodate al piano interrato. Prezzo base Euro 90.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - Via Niccolò Paganini, 17: Lotto 29: Appartamento posto al piano secondo, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due bagni, tre camere, un balcone e un terrazzo, box con capienza due posti auto affiancati al piano interrato. Prezzo base Euro 194.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - via dei cedri: Lotto 30: Porzione (ovest) di villa bifamiliare composta da ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucina, dispensa, disimpegno, un bagno, quattro portici e giardino esclusivo al piano terra, da disimpegno, tre camere di cui una con bagno e cabina armadio, altro bagno e due balconi al piano primo e da disimpegno, due cantine (in planimetria catastale ripostigli), lavanderia, cucina (in planimetria catastale taverna), bagno, studiolo, locale motori ascensore e box al piano interrato. Prezzo base Euro 446.250,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/05/2020 ore 15:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

Immobilie comm.le|ind.le

ROMANO DI LOMBARDIA

CAPANNONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. RGE 992/2017

Romano di Lombardia (BG) - Romano di Lombardia: Lotto 1: appartamento e lastrico. Capannone artigianale con collegato fabbricato adibito a bagni/spogliatoio, locale espositivo, uffici; area. Prezzo base Euro 346.317,00. Rilancio Euro 5.000,00. Romano di Lombardia (BG) - Romano di Lombardia: Lotto 2: Capannone artigianale con wc/spogliatoio ed ufficio. Prezzo base Euro 134.232,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/05/2020 ore 11:00 c/o ADV Bg in Bergamo, via A. Maj 14/D e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info tel. 035/218212.



Tribunale di  
LECCO

Abitazione|Accessorio

CALCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Esec. Imm. n. 131/2014

G.E. Dott. Tota Edmondo. Notaio Delegato Mutti Laura. Lotto UNICO: Calco (LC). Via San Virgilio 95, Appartamento di mq 83 composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, servizio igienico, due balconi al piano terzo e vano cantina al piano seminterrato. Aree scoperte di mq 81. Prezzo Base Euro 34.741,41; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.056,05. Vendita senza incanto il 06/05/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco in Via Roma n. 28. Presentare offerte entro 05/05/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco in Via Roma n. 28. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario AVV. MARTA FARINA ai seguenti recapiti: telefono: 0341-369223; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## PIEMONTE

Alessandria



ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

## MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.alessandria.giustizia.it](http://www.tribunale.alessandria.giustizia.it)

Tribunale di  
ALESSANDRIA

## Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 131/2012 + 40/2014

Alessandria (AL), Frazione San Michele, Via Casale 26 - LOTTO UNICO: Casa di campagna tot. mq 86, piccolo edificio indipendente adibito a ricovero attrezzi con portico antistante 32 mq, tot. 140 mq (casa più sedime). L'abitazione è composta p.terreno da piccolo ingresso/atrio, soggiorno cucina, servizio igienico con antibagno ricavato nel sottoscala; p.primo piccolo pianerottolo e due camere da letto; sottotetto utilizzato come ripostiglio. Edificio uso autorimessa sup. lorda box mq 32 (mq 26 netti) con piccolo sedime di proprietà, tot. mq 120 (sedime + edificio), unico piano f.t. Due appezzamenti di terreno, uso campo/orto, mq 1304. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 16/06/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Anna M. Chiama, Tel. 0131261200. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

## ALESSANDRIA - VALENZA

ABITAZIONE - TERRENO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 163/2008

Alessandria (AL), Strada Forlanini 62 - LOTTO 1: Unità immobiliare con terreno di pertinenza di 1497 mq. composta da ingresso, soggiorno, cucina, camera, doppio bagno, antibagno e piccolo ripostiglio; locale ad uso deposito composto all'interno da due locali e all'esterno da tettoia con lavandini, barbecue e bancone tipo bar. Sono presenti irregolarità urbanistiche. Prezzo base Euro 15.087,93. Offerta minima Euro 11.316,00. Valenza (AL), via Goito 4 - LOTTO 2: Appartamento al piano terra distribuito su cortile composto da soggiorno, camera, piccola cucina e servizio igienico esterno. La ristrutturazione dell'immobile risulta sospesa. Le dotazioni impiantistiche risultano pressoché assenti. Prezzo base Euro 8.305,87. Offerta minima Euro 6.229,50. Vendita senza incanto 11/06/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

## ALESSANDRIA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 10/2019

Alessandria (AL), Frazione Cascinagrossa, Via Antonio Gramsci 20 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato a due piani f.t. composto da ingresso su soggiorno/angolo cottura, bagno, vano scala di accesso al piano superiore; primo piano con due camere e bagno. Prezzo base Euro 19.109,85. Offerta minima Euro 14.332,39. Vendita senza incanto 11/06/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26, Tel. 014276761. G.E. Croci Corrado.

Intrum Italy Spa

## BOSCO MARENCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 294/2012

Bosco Marengo (AL), Via Roma 18 - LOTTO UNICO: Abitazione indipendente a due piani f.t., con cantina e cortile interno, e fabbricato a due piani f.t. uso locali di sgombero (composto al p.terra da locale utilizzato come officina e deposito, nonché androne car-

raio di ingresso al cortile; p.primo due locali uso deposito). L'abitazione è composta al p.terra da un corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto e un bagno; p.primo da 4 camere di cui una in corso di manutenzione, un bagno, un ripostiglio e tre balconi. Prezzo base Euro 24.450,00. Offerta minima Euro 18.337,50. Vendita senza incanto 18/06/2020 ore 13:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**CALAMANDRANA**

**VILLETTA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 189/2015**

Calamandrana (AT), Località San Vito 18 - LOTTO UNICO: Villetta con corte e giardino. Fabbricato staccato a uso magazzino/ricovero attrezzi. Prezzo base Euro 95.872,00. Offerta minima Euro 71.905,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Giovanni Gallo, Nizza Monferrato (AT), Viale Partigiani 25, Tel. 0141793060. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**CASSANO SPINOLA**

**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 260/2016**

Cassano Spinola (AL), Via Circonvallazione 30 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo civile, posta al piano secondo di uno stabile condominiale, dotato di ascensore, composto da nove piani complessivi, di cui otto f.t. ed uno interrato; è composto da ingresso-corridoio distributore, soggiorno, cucinino, n. 2 camere, bagno, ripostiglio e n. 1 balcone, oltre che da una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 19.448,00. Offerta minima Euro 14.586,00. Vendita senza incanto 09/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Croci Corrado.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**APPARTAMENTO-LOCALE SGOMBERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 66/2018**

Castellazzo Bormida (AL), Via Campagna 495 - LOTTO UNICO: Fabbricato che deriva dalla trasformazione a uso residenziale di un casello ferroviario, così distribuito: al piano terra ingresso, vano scala disimpegno, un ripostiglio, locale centrale termica, un bagno, soggiorno e cucina; al piano primo corridoio, un bagno e tre camere. Fabbricato accessorio suddiviso in due locali principali e terzo locale uso sgombero. Il sedime sul quale insistono i fabbricati ha una superficie catastale di mq 500. Prezzo base Euro 27.084,38. Offerta minima Euro 20.313,28. Vendita senza incanto 11/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Adele Mastorchio, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Croci Corrado.

*Intrum Italy Spa*

**CASTELNUOVO BELBO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 92/2014**

Castelnuovo Belbo (AT), Via Cavour 11 - LOTTO UNICO: Fabbricato ad uso abitazione civile, vani 5,5. Prezzo base Euro 27.423,00. Offerta minima Euro 20.570,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 12:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Giovanni Gallo, Nizza Monferrato (AT), Viale Partigiani 25, Tel. 0141793060. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**CREMOLINO**

**ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 223/2016**

Cremolino (AL), Località Gambetorte, Via Piazze 72 - LOTTO UNICO: Fabbricato destinato ad abitazione libero su tre lati costituito da tre piani di cui due f.t. e uno seminterrato, magazzino di mq. 30 circa e terreno agricolo incolto. Magazzino di mq. 30 circa. Terreno agricolo incolto. Prezzo base Euro 18.125,53. Offerta minima Euro 13.594,15. Vendita senza incanto 11/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**OVADA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 187/2017**

Ovada (AL), Via Torino 121 - LOTTO 2: Appartamento al quinto piano mansardato composto da tre camere, cucina, bagno, disimpegno, soffitta e due balconi. Prezzo base Euro 16.018,06. Offerta minima Euro 12.013,54. Vendita senza incanto 18/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**RIVALTA BORMIDA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 161/2015**

Rivalta Bormida (AL), Via Giuseppe Romita 14 - LOTTO UNICO: Fabbricato d'abitazione su due piani con relative pertinenze costituite da area destinata a corte, fabbricato adibito a tettoia, fabbricato adibito a magazzino e cantina. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 18/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**TORTONA**

**ABITAZIONE, SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 121/2017**

Tortona (AL), Frazione Bettole, Via della Chiesa 18 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione da terra a tetto con annesso sedime sul quale insiste altra costruzione staccata adibita a pollaio (con copertura crollata) e pozzo. Il fabbricato principale è posto su due piani collegati tra loro da scala interna ed è composto da una sala, salotto, cucina, un bagno e ripostiglio al piano terra; due camere, un bagno, ripostiglio, corridoio e locale sgombero al primo piano. Sup. complessiva mq. 266,00. Prezzo base Euro 38.100,00. Offerta minima Euro 28.575,00. Vendita senza incanto 09/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Antonio Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 182/2018**

Tortona (AL), Viale Luigi Einaudi 5 - LOTTO 1: Via Einaudi 5 (catastalmente segnato come via Franceschino da Baxilio), appartamento al piano quinto (sesto fuori terra) composto da ingresso, corridoio, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, soggiorno, due balconi con locale cantina di pertinenza al piano interrato. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto.

to 28/05/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Ottavio Pilotti, Tortona (AL), Corso Montebello 72, Tel. 0131812560. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.  
**Intrum Italy Spa**

**TRISOBBIO****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 541/2016**

Trisobbio (AL), Cascina Ivaldi Inferiore, Strada Vivaldi 20 - LOTTO UNICO: Fabbricato residenziale da terra a tetto composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno/lavanderia, locale di sgombero e due porticati al piano terreno; camera e fienile al primo piano; camera, bagno, ripostiglio e disimpegno al primo piano seminterrato; cantina al secondo piano seminterrato, con annesso cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 69.909,75. Offerta minima Euro 52.433,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**VALENZA****MAGAZZINI, LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 318/2016**

Valenza (AL), Via Bergamo 23 - LOTTO UNICO: Magazzini e locali deposito: due locali adiacenti posti al piano sottotetto (terzo f.t.), accorpatisi di fatto in un unico locale senza divisorio. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 09:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**VALENZA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 133/2018**

Valenza (AL), Via XII 33 - LOTTO UNICO: Immobile p.quarto, cat. A/2, sup. mq 70. Immobile p.terra, cat. C/6, sup. mq 15. Prezzo base Euro 32.325,00. Offerta minima Euro 24.243,75. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 09:15 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL), Piazza G. Ambrosoli 5 - Centro Agorà, Tel. 0131252487. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le****CASSINE****NEGOZIO, ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 371/2012**

Cassine (AL), Via Trotti 2 - LOTTO UNICO: Via Trotti 2,4 angolo Piazza Santa Caterina, unità immobiliari di unico edificio a due piani oltre cantina e sottotetto: negozio e due abitazioni. Prezzo base Euro 69.128,00. Offerta minima Euro 51.850,00. Vendita senza incanto 12/06/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Giovanni Gallo, Nizza Monferrato (AT), Viale Partigiani 25, Tel. 0141793060. G.E. Croci Corrado.

**Immibile comm.le|ind.le****GAVI****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 18/2010**

Gavi (AL), Località Fabbrica 16 - LOTTO 1: a) intero corpo di fabbrica, dalle fondamenta al tetto, non cantinato e distribuito su di un unico piano fuori terra, oltre a sottotetto inabitabile e completamente inaccessibile, composto da ingresso, corridoio-disimpegno, tre ampi vani, ripostiglio, tre servizi igienici con rispettivi antibagni, un ex locale docce, altro vano (ex centrale termica), quest'ultimo con accesso indipendente e dotato di servizio igienico. b) circostante area scoperta di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 32.166,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/06/2020 ore 12:00 presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Ettore Carozzo, Alessandria (AL), P.zza della Libertà 15, Tel. 0131266302. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**PONTI****FABBRICATI A DESTINAZIONE AGRITURISTICA,  
TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 398/2015**

Ponti (AL), Regione Cravarezza, Strada Cravarezza 54 - LOTTO UNICO: Fabbricato a due piani fuori terra composto da sala ristorante, due bagni con antibagno, ripostiglio, disimpegno, locale lavorazione, cucina e due portici al piano terreno; cinque camere, cinque bagni, due disimpegni, due terrazzi e tre bal-

coni al primo piano, il tutto collegato da scala interna. Fabbricato ad un piano fuori terra composto da due forni, bagno e portico, nel quale sono state ricavate, senza autorizzazione edilizia, due camere con bagno. Prezzo base Euro 380.000,00. Offerta minima Euro 285.000,00. Vendita senza incanto 09/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Croci Corrado.

**Tribunale di ALESSANDRIA  
EX TORTONA****Abitazione|Accessorio****FABBRICA CURONE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 100043/2007**

Tribunale di Alessandria ex Tortona  
Fabbrica Curone (AL), Frazione Caldirola, Via Provinciale della Gioia - LOTTO UNICO: Appartamento p.primo, scala C, composto da corridoio d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, servizio igienico, camera, servizio igienico, mq 35,90 tot. lordi più balcone mq 3,65 e cantina mq 2,80. Appartamento p.primo, scala C, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, servizio igienico, mq 36,35 tot. lordi più balcone mq 4,20 e cantina mq 2,80. Appartamento p.secondo, scala C, composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico, mq 54,70 tot. lordi più balcone mq 5,60 e cantina mq 3,90. Appartamento p.secondo, scala C, composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere, servizio igienico, mq 74,45 tot. lordi più due balconi mq 9,30 e cantina mq 5,45. Appartamento p.quarto, scala C, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, servizio igienico, mq 59,30 tot. lordi. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Canevari, Tortona (AL), Via Calvino 13, Tel. 0131867935. G.E. Croci Corrado.

**Intrum Italy Spa**

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# EMILIA ROMAGNA

Forlì



FORLÌ

## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



Tribunale di FORLÌ

### Abitazione | Accessorio

FORLÌ

APPARTAMENTO - VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 27/2017

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Raffaello Sanzio 16, piena ed intera proprietà di appartamento al piano 3, con cantina e 2 autorimesse al p.t., composto da ingresso, sogg., cucina abitabile, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, 2 balconi, 9 vani, sup. cat. mq 152 e totale escluse aree scoperte mq 148. Classe energetica F. Libero. piena ed intera proprietà di autorimessa mq 13. piena ed intera proprietà di autorimessa mq 14. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2: via Marconi 10, villa unifamiliare con

cantina e autorimessa e giardino esclusivo; composta da: al piano 1° ingresso, sogg., cucina abitabile, disimpegno-corridoio, 3 camere, studio, 2 bagni e due balconi; al p. sottotetto soggiorno, 2 balconi e terrazzo. al p.t. cantina con camino, lavanderia, stiviera, disimpegno, bagno, ripostiglio e autorimessa. al p. interrato cantina. Sup. catastale totale mq 326 e totale escluse aree escoperse mq 303. Occupato dagli esecutati e famiglia, cl. EN E. autorimessa consistenza mq 63. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. Custode Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 305/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Località San Tomè, via Primo Montanari 4, appartamento ai piani terra e primo e corte comune. Ampio vano soggiorno/pranzo e cucina, balcone ad angolo accessibile da soggiorno, disimpegno, tre camere, uno studio, bagno e lavanderia, tre locali accessori uso cantina in un corpo collegato tramite terrazzo. Al piano terra vano ripostiglio e porzione di vano (intercluso). Occupato dall'esecutato unitamente alla famiglia. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaoli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaoli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott. Santoro Fabio



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

FORLÌ

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 203/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: viale dell'Appennino 28, fabbricato uso civile abitazione catastalmente composto da 4 appartamenti con relative parti comuni (ingresso, vano scale, wc e area cortilizia). Il fabbricato è composto da 4 piani di cui uno interrato, piano terra, piano 1 e piano sottotetto; due dei quattro appartamenti si sviluppano su tutti e quattro i piani, mentre gli altri due al solo piano terra. Libero Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima Euro 138.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 10:15 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Cappelli Stefania tel. 054332708. Custode Avvocato Cappelli Stefania tel. 054332708. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 151/2017

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Frazione Bagnolo, Via Cervese 188, Fabbricato uso civile abitazione così composto: al p. primo vano soggiorno-pranzo, ampio disimpegno centrale, tre camere da letto e servizio igienico; al p. terra locali di servizio e garage adibiti a pranzo, cucina, due servizi igienici, due camere da letto. Sup. commerciale tot. mq 273,20. Occupato dall'esecutato. Garage. Prezzo base Euro 286.000,00.

Offerta minima Euro 214.500,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 14:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Angelini Gaia tel. 054336435. Custode Avvocato Angelini Gaia tel. 054336435. G.E. Dott. Santoro Fabio

## BAGNO DI ROMAGNA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 244/2016

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto UNICO: Via Valgianna 56, Abitazione su due livelli in un gruppo di case a schiera, con diritti a una corte adiacente e diritti di comproprietà sull'area di sedime. Cl. En. G. Libero Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

## BERTINORO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 366/2016

BERTINORO (FC) - Lotto UNICO: Santa Maria Nuova, via Santa Croce 3698, appartamento su due piani con garage e corte. Piano terra composto da vano pranzo, cucina, vano sottoscala, disimpegno, camera da letto singola, bagno e garage. Primo piano composto da: tre camere da letto (una matrimoniale e due singole), due disimpegni, ripostiglio, bagno e una terrazza accessibile da una camera. Superficie commerciale mq 189,77. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 2.200,00. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott. Santoro Fabio

## CESENATICO

### FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 37/2017

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: Loc. Villamarina, via Eulero 56/E, appartamento p.1; soggiorno pranzo con angolo cottura nel quale è collocata la scala che conduce a locali situati al secondo piano/sottotetto. Il locale soggiorno si affaccia su balcone. Zona notte con disimpegno, bagno, camera da letto singola, camera matrimoniale dotata di balcone. Il piano secondo/sottotetto è composto di un locale servizio, vano sottotetto/lavanderia e vano sottotetto con lucernaio e balcone. Autorimessa al seminterrato. Sup. comm.le mq 98 ca. Occupato dalla parte esecutata Prezzo base Euro 198.000,00. Offerta minima Euro 148.500,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott. Santoro Fabio

## MODIGLIANA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 260/2016

MODIGLIANA (FC) - Lotto UNICO: via Roccaccia 6, quota 100%, appartamento su più piani con accessori, sup. catastale tot. mq 75, piani T-1-2-3. Cl. EN F. Al p.t. cantina, disimpegno e sottoscala; Al p.2° cucina, sogg., bagno finestrato e letto. Al piano della soffitta locale unico dotato di finestra. Corte esterna comune. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Mariani Costanza tel. 0543818248. Custode Mariani Costanza tel. 0543818248. G.E. Dott. Santoro Fabio

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

## FORLÌ

### FABBRICATO USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 213/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Gandhi 22, unità imm.re piano terra e 1° di fabbricato uso artigianale, con corte esclusiva e accesso direttamente dalla pubblica via. Sup. comm.le tot. mq 1.010,50. Occupato da terzi in virtù di contratto di locazione non opponibile Prezzo base Euro 396.000,00. Offerta minima Euro 297.000,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Manicone Susanna tel. 054333284. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

## CESENATICO

### ABITAZIONE - ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 104/2015

CESENATICO (FC) - Lotto 2: località Centro Levante, viale Edmondo De Amicis 69, albergo denominato "Hotel Maison des Roses", distante 300 metri dalla spiaggia e circa 800 metri dal porto canale leonardesco di Cesenatico. Classificato 3 stelle, 4 piani f.t. Risulta occupato dalla società esecutata, ma da liberarsi al momento dell'emissione del decreto di trasferimento. Cl. EN A1 per il piano terra; cl. EN E per il piano 1 e 2; Cl. EN D piano terzo. Prezzo base Euro 890.000,00. Offerta minima Euro 667.500,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

## VERGHERETO

### ALLOGGIO - COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 362/2016

VERGHERETO (FC) - Lotto A: Località Balze, via Nuova 1, alloggio, facente parte di edificio bifamiliare su due piani (p.T. e 1), oltre vani servizi al p. terra e corte pertinenziale escl. L'alloggio si compone, al piano primo, di corridoio/disimpegno, vani cucina e soggiorno, ripostiglio, due bagni oltre a due camere da letto. Il piano terra si compone di vano ingresso con scala ed un vano a servizi. Cl. EN E. Occupato dai debitori ma da liberarsi all'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. VERGHERETO (FC) - Lotto B: Località Balze, via I Lamoni, capannone composto di un unico vano della superficie calpestabile pari a mq.254,00ca. oltre ad un vano servizi, posto sul retro. Cl. EN G. Utilizzato dall'attività della parte debitrice. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita

senza incanto 05/05/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**GAMBETTOLA**

**DEPOSITO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 355/2016**

GAMBETTOLA (FC) - Lotto 2: via Bolzano 7, angolo via del Cadore, unità imm.re uso deposito al piano seminterrato, attualmente ad uso rimessaggio occasionale, un bagno con antibagno, un locale più piccolo anch'esso utilizzato come deposito ed un ulteriore vano. Escluso dall'obbligo di redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica. Libero, occupato solo da mobilio ed oggettistica appoggiata, riconducibile alla parte debitrice. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. GAMBETTOLA (FC) - Lotto 3: via Baracca, porzione di terreno; Il lotto pignorato è suddivisibile in due parti, la prima è porzione del sedime della pubblica via Baracca, la seconda è una striscia di terreno interstiziale tra lotti edificati. L'area è potenzialmente allacciabile alle principali reti urbane (acqua, gas, fognatura, energia elettrica e segnale telefonico), presenti in zona. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

**Immobilie comm.le|ind.le**

**FORLÌ**

**IMMOBILE DESTINAZIONE LABORATORIO - ATTIVITA' INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 1/2017**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Rio Becca 2/B, laboratorio per arti e mestieri p.t. mq 76. Occupato da terzi. magazzino laboratorio per arti e mestieri p.t. Occupato da terzi. posto auto scoperto mq 12 p.t. Occupato da terzi. posto auto scoperto mq 12 p.t. Occupato da terzi. posto auto scoperto mq 12 p.t. Occupato da terzi. posto auto scoperto mq 12 p.t. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 510.000,00. Offerta minima Euro 382.500,00. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Mariani Costanza tel. 0543818248. Custode Mariani Costanza tel. 0543818248. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 224/2016**

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - Lotto UNICO: via Mengozzi 21, piena prop. lab. artigianale sup. comm mq 534,18 ca, con uffici, sala riunioni/archivi, cantine, servizi, annessi locali ripostiglio in corpo distaccato; aree di pertinenza escl. Piccola porzione del compendio, mq 40,40 ca, è occupato in virtù di 2 contratti di locazione entrambi durata 1/12/2015-30/11/2024, tacito rinnovo di altri 10 anni, salvo disdetta almeno 12 mesi prima, canone locazione mensile tot. E. 150; la restante parte dell'immobile è occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. Custode Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENA**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 105/2017**

CESENA (FC) - Lotto A: Via Giordano Bruno 118, Ufficio al p. primo composto da ingresso, antibagno, bagno e due vani. Sup. commerciale mq. 78. Utilizzato dall'esecutata. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Rilancio minimo Euro 2.100,00. CESENA (FC) - Lotto B: Via Giordano Bruno 118, Ufficio al p. primo composto da ingresso, antibagno, bagno, tre vani (di cui uno senza finestre). Sup. commerciale mq. 106. Locato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00. CESENA (FC) - Lotto C: Via Giordano Bruno 118, Ufficio al p. primo composto da ingresso, antibagno, due bagni, cinque vani oltre a disimpegno corridoio. Sup. commerciale mq. 175. Locato. Prezzo base Euro 178.000,00. Offerta minima Euro 133.500,00. Rilancio minimo Euro 3.600,00. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaioli Gustavo tel.

054331582. Custode Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENATICO**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 191/2017**

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: via Da Verazzano 12, fabbricato uso albergo, piano terra e 6 piani f.t. Ai piani 2, 3, 4, e 5 n. 36 camere (di cui 8 singole), ciascuna con terrazzo, servizi autonomi e aria cond. Al piano 6 locali tecnici e spazi per il personale. Al piano 1 cucina, sala pranzo e servizi. Al piano T spazi per l'accoglienza. Area scoperta pertinenziale sup. tot. mq. 610 ca. Superficie comm. tot. immobile mq. 1819,60 ca. Stato di occupazione: occupato con contratto di affitto d'azienda opponibile alla procedura sino al 30.09.2022. Prezzo base Euro 1.500.000,00. Offerta minima Euro 1.125.000,00. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 14:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Angelini Gaia tel. 054336435. Custode Avvocato Angelini Gaia tel. 054336435. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENATICO**

**HOTEL 4 STELLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 58/2017**

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: via Zara 42-44, immobile uso albergo (4 stelle) sito nella fascia costiera di Cesenatico zona levante ad elevato interesse turistico; consta di 37 camere poste al piano 1, 2, 3. Al piano terra cucina, sala da pranzo ed altri spazi di uso comune; al piano 4 servizi per la gestione. Presente un interrato con funzione di garage, deposito e collocazione di locali tecnici funzionali alla conduzione dell'attività ricettiva. Classe EN D. Libero. Prezzo base Euro 1.490.000,00. Offerta minima Euro 1.117.500,00. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**GATTEO**

**AREA INDUSTRIALE - FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 271/2015**

GATTEO (FC) - Lotto 1: località Sant'Angelo, via Neruda 53, intera prop. di area ind.le costituente ex stabilimento di lavorazioni carni avicole, su area della sup. cat. di mq 51.322. Esclusa dalla vendita la palazzina uffici, adiacente al capannone, oltre vasta area di terreni, a sud dello stabilimento. Libero Prezzo base Euro 2.235.000,00. Offerta minima Euro 1.676.250,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**Terreno|Immibile agricolo**

**FORLÌ**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 244/2017**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Località Villanova, tra via della Terra e via dell'Acqua, Terreno edificabile sito in Forlì (FC), località Villanova, in zona residenziale, mq 3.656 (Sc. Mq 1.650); il terreno è parte di una lottizzazione per l'attuazione del PUA di iniziativa privata, relativo ad aree classificate dal POC come ambito di trasformazione denominato "ADF 4B - Villanova Est". Stato di occupazione: libero Prezzo base Euro 445.000,00. Offerta minima Euro 333.750,00. Rilancio minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 28/05/2020 ore 15:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Valentini Emanuele tel. 0547313317. Custode Avv. Valentini Emanuele tel. 0547313317. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 53/2017**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Frazione Ravaldino in Monte, via Baldessara, appezzamento di terreno agricolo di complessivi mq 38.229 catastali impiantato a vigneto e alberi da ulivo. Nella disponibilità dell'esecutato. Fg. 291 p.lla 133-136-139-287-288-305-306-308 Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENA**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 284/2015**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: Località Pievesestina, , quota 100% di un appezzamento di terreno edificabile non urbanizzato facente parte di un'area di trasformazione residenziale; a circa 600 metri dall'autostrada A14 Bologna - Ancona in prossimità del casello Cesena Nord e dell'intersezione con la Superstrada (SS) E45. Non occupato Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Mariani Costanza tel. 0543818248. Custode Mariani Costanza tel. 0543818248. G.E. Dott. Santoro Fabio

# VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di  
**BELLUNO**

**Abitazione | Accessorio**

**BELLUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 118/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16 giugno 2020 ore 9:50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). BELLUNO, Piazzale del Nevegal - LOTTO 1 - APPARTAMENTO facente parte del corpo dell'edificio C, denominato Villa Apollo, nel complesso Villaggio Olimpo. Lo scoperto di pertinenza, comune è pari a 850 mq ed è destinato a giardino. L'appartamento è disposto su tre livelli, al piano primo sottostada: cucina-taverna; al piano terra: ripostiglio e soggiorno, al piano primo: camera, ripostiglio, bagno e disimpegno; terrazza - Prezzo base: Euro 28.800,00 offerta minima Euro 21.600,00. Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 136/2016** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 9 giugno 2020 ore 12:14. ALANO DI PIAVE (BL), Via Monte Spinoncia - LOTTO 1 - CASA per le vacanze su due livelli e numerosi terreni in parte a prato di montagna ed in parte a bosco. La casa sorge in una balza del terreno a ridosso della stradina di accesso; il piano terra, seminterrato, ospita la zona giorno con cucina, soggiorno pranzo, bagno, un altro soggiorno e un garage / magazzino, veranda; il piano primo si sviluppa sopra il corpo principale della casa, ospita due camere, di cui una con terrazzo, e un soggiorno. Garage adiacente all'abitazione - Prezzo base: Euro 84.000,00 offerta minima Euro 63.000,00. Modalità e partecipazione

telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Piller Roner Valerio tel. 043727454. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

**LIMANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 152/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21 luglio 2020 ore 14:25. LIMANA (BL), Via Giaon 38 - LOTTO UNICO - CASA a schiera, terra cielo su piani: terra, primo e secondo, con una modesta corte. Senza disponibilità di autorimessa. La costruzione si ritiene possa risalire alla fine degli anni 1800, quindi in avanzato grado di vetustà il quale manifesta l'esigenza di un intervento di straordinaria manutenzione comprensivo del rifacimento degli impianti. Senza impianto di riscaldamento e privo di coibentazioni in genere - Prezzo base: Euro 52.125,00 offerta minima Euro 39.093,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Dott. Francesco La Grua tel. 043727640. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso tel. 0422693028.

**PIEVE DI CADORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG N. 81/2011** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16 giugno 2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). PIEVE DI CADORE (BL), Via Nazionale - LOTTO 1 - ABITAZIONE in fabbricato a destinazione mista, ad una quota di circa 845 m s.l.m. L'unità si sviluppa al piano interrato (tre locali cantine principali), terra (un deposito), primo, secondo e terzo (solo camere e due servizi igienici al piano primo e secondo). Il fabbricato, sorto originariamente come affittacamere, prospetta direttamente sulla viabilità principale e ospita al piano terra uno studio medico. L'unità insiste sul terreno mappale 394 della superficie di 1.037 mq - Prezzo base: Euro 120.000,00 offerta minima Euro 90.000,00. Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.

**SANTO STEFANO DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 23/2018** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 9 giugno 2020 ore 9:00. SANTO STEFANO DI CADORE (BL), Via Centenaro 62 - LOTTO UNICO - Appartamento in zona centrale, al secondo piano del condominio Padola, sup. commerciale di 53 mq, composto da ingresso, sala con cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno; cantina. Autorimessa di mq 10. Occupato dall'esecutato - Prezzo base: Euro 55.000,00 offerta minima Euro 41.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Luca Del Moro, tel. 0437930539, mail [avv.lucadelmoro@gmail.com](mailto:avv.lucadelmoro@gmail.com). Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso tel. 0422693028.

**SEDICO**

**LOCALI MAGAZZINO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 99/2006** - Vendita senza incanto: 21 luglio 2020 ore 14.45. SEDICO (BL), loc. Roe Alte, via Vignole, 13 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con corte ubicato al piano terra - Prezzo base: Euro 37.462,50 offerta minima Euro 28.096,88 - Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

**SOSPIROLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





BELLUNO

**RGE N. 131/2018** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 09/06/2020 ore 13:05. SOSPINOLO (BL), Località Piz Camolino 88 - LOTTO 1- APPARTAMENTO composto da scala di accesso esterna, ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, due camere da letto, bagno, corridoio, poggiatesta al quale si accede dal soggiorno, al primo piano di edificio residenziale composto da due piani fuori terra e da due appartamenti, uno per ciascun piano, oltre alle parti comuni. Piccolo garage, ricavato in corpo edilizio staccato che occupa due box auto. - Prezzo base: Euro 57.100,00 offerta minima Euro 42.825,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Piller Roner Valerio tel. 043727454. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

**ZOLDO ALTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 93/2013** - Vendita senza incanto: 7 luglio 2020 ore 10.40. ZOLDO ALTO (BL), località Fusine - Per l'intero - LOTTO UNICO - Unità immobiliare inserita in ampio contesto condominiale distinto in corpo principale e corpo appendice. Le unità immobiliari sono un'autorimessa nel corpo appendice e un APPARTAMENTO composto da una zona giorno con terrazza, due camere, un bagno e sottotetto. Vi sono connesse comproprietà immobiliari. No agibilità, spese condominiali arretrate - Prezzo base: Euro 95.625,00 offerta minima Euro 71.719,00. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ALPAGO**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 123/2016** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 09/06/2020 ore 11:05. ALPAGO (BL), sezione di Farra d'Alpago, fraz. Spert, Via Buscole 88, LOTTO 1 - Corpo A) ABITAZIONE di tipo economico, confinante e contigua con un altro fabbricato lungo il lato est, di due piani fuori terra (sottotetto non compreso), un piano seminterrato e un fabbricato esterno adibito a pollaio nella corte. Corpo B) ABITAZIONE di tipo popolare di un piano fuori terra (sottotetto non compreso). Corpo C) MAGAZZINO distribuito in diversi vani su un unico piano, con accesso diretto alla corte, lato nord e ovest. Prezzo base: Euro 54.400,00 offerta minima Euro 40.800,00. ALPAGO (BL), sezione di Farra d'Alpago, fraz. Spert, LOTTO 2 - TERRENI, colture a seminativo, prato, bosco ceduo; sup. commerciale mq

20.040. Prezzo base: Euro 12.700,00 offerta minima Euro 9.525,00 - Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Leonardo Colle, tel. 0437948293. Custode Giudiziario Aste 33 Treviso, tel. 0422693028.

**SOVRAMONTE**

**ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



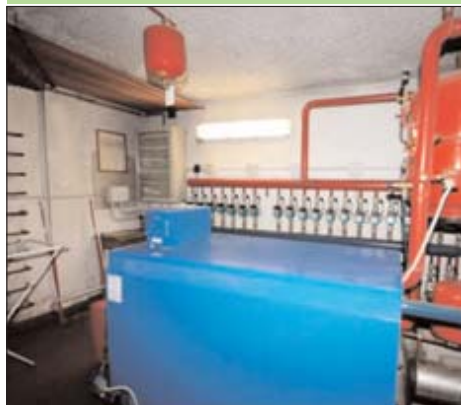
**RGE N. 101/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21 luglio 2020 ore 15:05. SOVRAMONTE (BL), Via Sorriva 360 - LOTTO UNICO - Compendio Immobiliare costituito da casa con 3 appartamenti, ampia autorimessa, piccola abitazione indipendente, e corpi accessori ad uso deposito, che insistono in un'ampia corte con terreni circostanti - Prezzo base: Euro 164.532,00 offerta minima Euro 123.399,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Dott. La Grua Francesco tel. 043727640. Custode Giudiziario Aste 33 srl.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CORTINA D'AMPEZZO**

**CENTRALE TERMICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 157/2012** - Vendita senza incanto 07/07/2020 ore 10:30. CORTINA D'AMPEZZO (BL), Corso Italia 63 - Lotto 1 - Unità a destinazione residenziale al piano primo di edificio condominiale, libera. Piena proprietà - Prezzo base: Euro 1.350.000,00 offerta minima Euro 1.012.500,00. CORTINA D'AMPEZZO (BL), Via XXIX Maggio - Lotto 4 - Tratto di centrale termica. Quota 1/2 - Prezzo base: Euro 1.265,00 offerta minima Euro 950,00. Professionista Delegato: Avvocato Colle Leonardo tel. 0437948293. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno tel. 0437942822.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CORTINA D'AMPEZZO**

**QUOTA DI COMPROPRIETA' STANZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 63/2015** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/06/2020 ore 11:45 - CORTINA D'AMPEZZO (BL), Largo delle Poste 29-32 - LOTTO UNICO - Quota di comproprietà pari a 1,34/1000 in regime di multiproprietà, del complesso immobiliare "HOTEL ALASKA", corrispondente alla suite n. 112, con diritto di parcheggio su un posto auto coperto; la suite 112 è al piano primo, sup. ca. mq 58, dotata di ingresso / corridoio, due bagni, due ambienti adibiti a camere da letto, un soggiorno con due divani letto per un totale di n. 6 posti letto; a tale suite è riferito il "codice 2" che dà diritto al godimento del bene dal 23 dicembre al 6 gennaio di ogni anno - Prezzo base: Euro 53.550,00 offerta minima Euro 40.162,50. Modalità e partecipazione telematica dal sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Antinucci Alvise tel. 0437950586. Custode Giudiziario Aste 33, tel. 0422693028.

**PIEVE DI CADORE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 20/2018** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7 luglio 2020 ore 10:00 - PIEVE DI CADORE (BL), Piazza Municipio - LOTTO UNICO - NEGOZIO, locale commerciale fronte strada, in fabbricato condominiale, con una sola vetrina, con bagno ed antibagno. Lo stato di manutenzione è buono. L'unità immobiliare non risulta occupata o utilizzata - Prezzo base: Euro 24.187,50 offerta minima Euro 18.141,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Morena Astore tel. 0437948293. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso tel. 0422693028.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di **ROVIGO** - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT - sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



**Tribunale di  
ROVIGO**

**Abitazione|Accessorio**

**ROVIGO**

**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEI BENI EX ART. 14 TER e SS. L. 3/2012 N. 6/18 (TRIBUNALE DI ROVIGO) E N. 8/18 (TRIBUNALE DI TREVISO)**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Porta a Mare n. 19: Villa singola posta ai piani S1-T-1-2 della consistenza di 18,5 vani con garage al p.T e quota proporzionale di piccolo appezzamento di terreno adibito a spazio di manovra. In corso di liberazione. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 256.000,00, offerta minima: Euro 192.000,00. Liquidatore Dott. Riccardo Ghirelli, tel.

0425421640. Vendita senza incanto fissata per il giorno 8/5/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Liquidatore Dott. Riccardo Ghirelli.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**TAGLIO DI PO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE PLURIFUNZIONALE - IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 307/2015 + 394/16 + 9/17 + 101/17 + 108/17 + 134/17**

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per al quota di 1/1 - Lotto 24 - Via Donatori di Sangue/ Via Leonardo Da Vinci: complesso immobiliare plurifunzionale (residenziale, commerciale, attività plurifunzionale, ristoro). Stato di manutenzione generale buono. L'unità immobiliare deve considerarsi libera da contratti opponibili. Prezzo base: euro 911.360,00, offerta minima: Euro 683.520,00. Lotto 25 - Strada Statale Romea n. 46/A: immobile a destinazione ricettiva e corte pertinenziale (Hotel a 3 stelle). Sup compl lorda del plesso di ca mq 7.885. Immobile arredato ma libero da persone. Prezzo base: euro 2.406.400,00, offerta minima: Euro 1.804.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Astolfi Alberto, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/5/2020 ore 14:30.



**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Rovigo (RO) - **Indirizzo:** Via Guglielmo Oberdan, 27  
**Numero di sale:** 3



Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 0422411322, e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

**VENDITE DELEGATE AD ASSET:** Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

**VENDITE PRO.D.ES:** Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancilotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it))

**VENDITE EX-ACTA:** Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

**VENDITE TRE.DEL:** Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it))

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.



**Tribunale di  
TREVISO**

## Abitazione | Accessorio

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON SCOPERTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 292/2017

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto TREVISO (TV) - Via L. Chierighin n. 8, quartiere S. Pelajo - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al piano terra con scoperto privato e garage. Libero. Prezzo base Euro 103.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 77.850,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 20/05/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**TREVISO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione: RGE n. 289/17

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA

Lotto Unico - proprietà per l'intero. Immobile libero. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di Treviso (zona Monigo), Via Campania n. 5 ed è costituita da appartamento situato al piano primo in complesso residenziale condominiale così composto: ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno, una lavanderia, un ripostiglio e due verande derivate dalla chiusura di due logge. Magazzino annesso al piano terra. Epoca di costruzione degli immobili: 1964/65. Valore immobile: Euro 91.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 68.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2020 h. 10,15 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance S.r.l., sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte d'acquisto in forma cartacea da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Offerte d'acquisto in forma telematica da depositare entro le ore 13 del giorno precedente tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, al quale è possibile accedere dal portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie - Aste.com S.r.l.

**TREVISO**

**CASA SINGOLA - POSTO AUTO COPERTO - SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 118/2016

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi  
TREVISO (TV) - Viale Verdi n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di casa singola sviluppata al piano terra con posto auto coperto e scoperto esclusivo. L'accesso pedonale e carrabile avviene per mezzo di servitù di passaggio da viale Verdi, in quanto i cespiti si trovano in un lotto intercluso (fondo dominante). L'abitazione è costituita da ingresso, cucina e soggiorno da cui si accede al disimpegno zona notte che distribuisce l'accesso a una camera matrimoniale con bagno esclusivo, guardaroba e bagno. Un altro disimpegno posto sulla sinistra del primo disimpegno permette l'accesso al corpo in ampliamento e oggetto di condono. Da quest'ultimo si accede ad altre due camere illuminate e areate, di cui una solo a mezzo velux, mentre l'altra a mezzo velux e piccola finestra. Un locale a uso centrale ter-

mica è accessibile dalla corte esclusiva. Il posto auto coperto è costituito da un porticato-tettoia adiacente all'abitazione e collocato sul retro. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 127.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 26/05/2020 alle ore 18:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**TREVISO**

**FABBRICATO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 636/2016

GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. David Moro  
TREVISO (TV) - Via Orsenigo n. 46 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di fabbricato civile in disuso sviluppato su due piani fuori terra, con ampia pertinenza scoperta, situato all'estremo nord-ovest di Treviso, a confine con il Comune di Paese. Libero. La proprietà si presenta in stato di abbandono, ancorché delimitata da recinzioni e siepi. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 14/07/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. David Moro, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830, fax 0422693061, e-mail [info@studiofilippimoro.it](mailto:info@studiofilippimoro.it)

**TREVISO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 442/2015

GE Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Marco Filippi  
TREVISO (TV) - Via San Zeno n. 5 - Lotto unico, piena proprietà 100% di compendio immobiliare composto da un edificio risalente all'anno 1890 che si sviluppa su tre piani fuori terra e comprende tre unità immobiliari ad uso residenziale. L'edificio insiste su un lotto di circa 300 mq con un'area di pertinenza esclu-

siva identificata nell'area compresa all'interno della recinzione che delimita l'area di pertinenza del fabbricato. Libero, chiavi presso il custode. L'edificio versa in stato di abbandono da diversi anni ed il suo stato manutentivo è mediocre. Svuotamento dell'immobile a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 14/07/2020 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Marco Filippi, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422/300830, fax 0422/693061, e-mail esecuzioni@studiofilippimoro.it

**ASOLO**

**APPARTAMENTO CON TERRAZZA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 187/2014**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Sandro Moretti  
ASOLO (TV) - Fraz. Villa d'Asolo, Via Della Sega n. 15 int. 3 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare formata da un appartamento con terrazza al p. primo e garage al p. interrato, situati in condominio ubicato in zona residenziale periferica. Libero. Prezzo base Euro 37.760,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.320,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 07/05/2020 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**ASOLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 146/2014**

Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Asolo (TV), via della Sega n. 17. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Canova", costituite da: appartamento (int. 6) al secondo piano composto da soggiorno, cucina, bagno, due locali accessori e tre piccole terrazze per una superficie utile complessiva di circa mq. 76; garage di mq. 15 e locale C.T. di mq. 19,27 al piano interrato. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: molto scadente. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 28.160,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.120,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10 giugno 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**BORSO DEL GRAPPA**

**PORZ. ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 532/2012**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Marina Volpato  
BORSO DEL GRAPPA (TV) - Via Italo Girardi n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di civile abitazione a schiera centrale posta ai piani terra, primo e secondo; area scoperta al piano terra. Accesso da strada pubblica attraverso corte comune. Sup. commerciale mq 222,05; sup. calpestabile (escluso giardino) mq 205,54. Anno di costruzione: anteriore al 1/09/1967. Stato di manutenzione: mediocre. Occupato. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona a partecipazione mista il giorno 08/09/2020 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche c/o Aste 33 SRL in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte in forma cartacea (in busta chiusa) entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi 15/C. Offerte in forma telematica entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, tramite apposito modulo precompilato reperibile all'interno del portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>. Custode giudiziario ASTE.COM SRL Istituto Vendite Giudiziarie, Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**BREDA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 178/2012**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal  
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Breda di Piave (TV), via San Pio X n. 11/D. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio ex INA-Casa denominato "Condominio Pio X", costituite da: appartamento (int. 6) al secon-

do piano composto da soggiorno, pranzo, cucina, due camere, bagno e veranda per una superficie lorda complessiva di mq. 92; cantina di mq. 7,68 al piano scantinato; box-garage in lamiera di mq. 23,40; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 25. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.000,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00.= Vendita senza incanto 08.07.2020 h. 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo studio del delegato Avv. Marina Cavedal sito in Viale Verdi 15/C, 31100 Treviso (TV). Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CAERANO DI SAN MARCO**

**ABITAZIONE - LOCALI ACCESSORI - GARAGE - AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 186/2012 - ATTENZIONE: ULTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Piave n. 126 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale catastalmente composto da: ingresso, disimpegno, salotto, cucina, ripostiglio e bagno al piano terra; disimpegno, quattro camere al piano primo; soffitta; su corpo di fabbrica separato locali accessori e garage di totali mq. 71 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 943 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAPPELLA MAGGIORE**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 584/2014 (riunita n. 430/2018) e.i.**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero.

**TREVISO**

Unità immobiliari ubicate Cappella Maggiore (TV), via Livel, consistenti in un fabbricato a due piani costituito da abitazione al piano primo di mq. 155 ca (lavanderia, bagno, tre camere, soggiorno, cucina, due terrazze), garage e laboratorio al piano terra con interrato di oltre mq. 266 ca., oltre ad un ex lavaggio ora adibito a magazzino ed accessorio uso deposito di complessivi mq. 50 ca., casetta in legno e tettoia con difformità edilizie, terreni di pertinenza di complessivi 1.000 mq ca. In perizia di stima si riporta una servitù con obbligo di costruire la rete con muretto non inferiore a ml. 130. In perizia di stima si segnalano difformità ed abusi edilizi, planimetrie non conformi. Stato di conservazione: mediocre. Gli immobili sono occupati da parte esecutata. Custode giudiziario: ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), via Internati '43-45 n.30; tel. 0422 435030 – e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it – pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 172.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 129.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 3.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 16 giugno 2020 h. 15.30 presso la sede di ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), via Internati '43-45 n.30, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso lo studio del delegato avv. Julka Lanfranco in Treviso via G. L. Olivi n. 34 ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

**CARBONERA**

**PORZ. ABITAZIONE A SCHIERA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 629/2013**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Porzione centrale di abitazione a schiera su tre livelli con garage e scoperto esclusivo, ubicata in Comune di Carbonera (TV), via Altinata n. 59, costituita da: al piano terra ingresso, soggiorno, cucina, garage; al piano interrato magazzino, ripostiglio, sottoscala e locale caldaia; al piano primo tre camere, disimpegno e due bagni, per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 169,36. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato senza titolo; ordine di liberazione del G.E. datato 23.05.2019. Prezzo base: Euro 110.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 82.500,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.500,00.= Vendita senza incanto 08.07.2020 h. 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo studio del delegato avv. Marina Cavedal, Viale Verdi 15/C , 31100 Treviso (TV). Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e-mail info@aste33.com, sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com).

**CASALE SUL SILE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 109/2017**

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Andrea Duodo. CASALE SUL SILE (TV) – Vicolo A. Meucci n. 10 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento sviluppato su 4 piani: - al piano terra si trovano: una cucina, un soggiorno, un vano scale che conduce ai piani; - al primo piano si trovano: vano scale, un disimpegno, una camera singola, una camera matrimoniale, un bagno; - al piano sottotetto, oltre al vano scale, ha un unico vano; - al piano interrato si trovano: un bagno/lavanderia, un garage. Libero. Prezzo base Euro 177.650,00. Offerta minima Euro 133.237,50. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 28/04/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Andrea Duodo con Studio in Treviso, Via S. Parisio 20 (tel. 0422/411361 – fax 0422/55190 – e-mail [andrea.duodo@duodopivato.it](mailto:andrea.duodo@duodopivato.it), PEC [andrea.duodo@legalmail.it](mailto:andrea.duodo@legalmail.it)

**CASALE SUL SILE**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 457/2015**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar CASALE SUL SILE (TV) – Via Bigone n. 28 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione centrale di fabbricato in linea (PT-P1°) a destinazione residenziale con autorimessa (PT) e area scoperta. Bene 01: L'alloggio risulta così composto: al piano terra da cucina/soggiorno, wc, disimpegno e portico; al piano primo da tre ampie camere, disbrigo e bagno; tutti i piani sono collegati da vano scala. Bene 02: L'autorimessa risulta composta da unico locale al piano terra. Giardino esterno (Bene Comune Non Censibile) agli immobili su riportati: il giardino risulta curato; sono presenti essenze arboree di pregio e di buona fattura. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 100.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 28/04/2020 alle ore 11:10 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del

Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**CASTELFRANCO VENETO**

**CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 651/2013**

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Sandro Moretti CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via dei Prai n. 8 – Lotto unico, piena proprietà di casa a schiera di costruzione non recente posta su due livelli e composta da sei vani. L'accessibilità all'immobile avviene tramite due stradine non pavimentate, entrambe gravate da una servitù di fatto esistente, una verso sud, l'altra che aggira da est la schiera edificata. Occupato. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 27/05/2020 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Custode giudiziario Avv. Sandro Moretti, tel. 04221523204

**CESSALTO**

**ABITAZIONE CON MAGAZZINI E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 131/2013**

CESSALTO (TV) – Via Bidoggia n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da ingresso, stanza, salotto, cucina, disimpegno, bagno e magazzino al piano terra; disimpegno, tre camere, stanza e bagno al piano primo; granaio - soffitta al piano secondo; su corpo di fabbrica separati magazzini al piano terra di totali mq. 50 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 641 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Vendita senza incanto in data 15.09.2020 ore 09.00. Delegato alla

vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**CISON DI VALMARINO**

**ABITAZIONE CON AREA DI PERTINENZA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 589/2015**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli  
 Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Ubicato in Comune di Cison di Valmarino (TV), Vicolo Firenze n.8. Porzione di fabbricato su tre piani, di tipo residenziale sito nel comune di Cison di Valmarino, frazione di Mura (TV) in Vicolo Firenze 8, con accesso da Via Petrarca, denominata anche Strada vicinale Mura di Sotto, tramite un volto che attraversa il fabbricato stesso, con cortile di pertinenza esclusiva di mq 36. Sono state eseguiti interventi all'interno che hanno modificato la suddivisione interna. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: scadente. Disponibilità: occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06 maggio 2020 h 11.00 presso l'A.T.C.- Aste Treviso Centro, Treviso, via Roggia n.16. Offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso l'A.T.C.- Aste Treviso Centro, Treviso, via Roggia n.16 ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**CISON DI VALMARINO**

**PORZ. ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 73/2017**

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Andrea Bortolotto  
 CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. San Boldo, Via della Scaletta n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione contigua (ex fabbricato rurale) con area scoperta esclusiva, composta al piano terra da ingresso-cucina con caminetto e scala di accesso al piano superiore, al piano primo una camera con altezza di circa mt.2,05 ed una seconda

camera con altra stanza di altezza mt.2,66; corte esclusiva adibita a giardino di mq.1193 catastali. Priva di impianti elettrico, termico e di bagno. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.750,00. Vendita senza incanto in data 07/07/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E AREE SCOPERTE ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 219/2017**

CONEGLIANO (TV) - Viale XXIV Maggio n. 78 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un condominio denominato "Condominio MAGNOLIA", e precisamente appartamento ad uso abitazione così catastalmente composto: cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due portici al piano terra; pertinenziali garage al piano seminterrato ed aree scoperte esclusive di complessivi catastali mq. 135. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 92.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 23.06.2020 ore 09.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 601/2013**

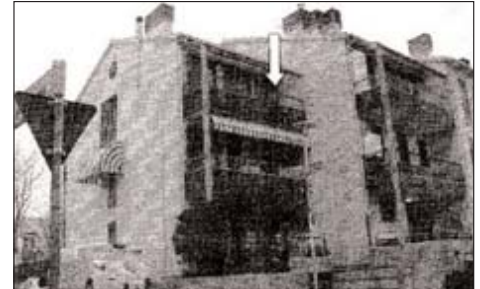
CONEGLIANO (TV) - Via A. Lamarmora n. 20 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale, e precisamente: - appartamento al secondo piano su livelli sfalsati composto da ingresso, cucina con due terrazze, disimpegno, bagno e camera al livello superiore; soggiorno con pogggiolo, disimpegno, ripostiglio,

bagno, camera matrimoniale e camera con pogggiolo al livello inferiore; - garage (ora di fatto locale disbrigo) al piano terra della superficie di mq. 10 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 90.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.100,00. Vendita senza incanto in data 15.09.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare: 641/2018/EI**

Giudice della esecuzione: dott.ssa Alessandra Burra; Professionista delegato alla vendita: Avv. Emanuela Bottega  
 Lotto UNICO, piena proprietà per l'intero. Beni siti in comune di Comune di Conegliano in località Scomigo, via Pastin Santin. Descrizione dell'immobile: APPARTAMENTO al Piano Secondo, così composto: cottura di circa mq 8.70, soggiorno - pranzo di circa mq 21.20, corridoio e ingresso di circa mq 7.40, cameretta di circa mq 9.05, camera matrimoniale di circa mq 14.27, bagno di circa mq 6.12, cameretta di circa mq 9.78, wc di circa mq 4,32 e ripostiglio di circa mq 1.40, utili. GARAGE al piano Interrato di altezza ml 2,50 ha superficie lorda complessiva mq 18,00. Notizie urbanistiche: conforme. Stato di conservazione: buona. Disponibilità: Occupato dall'esecutato. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) alla via Internato 43-45, 30 tel. 0422 435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 95.000,00= Offerta minima per la partecipazione alla vendita: Euro 71.250,00= (pari al 75% del prezzo base). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 3.000,00= Vendita senza incanto telematica mista di martedì 19 maggio 2020 alle ore 15,30 presso lo studio ATC (ASTE TREVISI CENTRO) in Treviso, via Roggia 16, (31100). Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso ATC (ASTE TREVISI CENTRO) in Treviso (31100) - Via Roggia, n. 16 (tel. 0422/1450713 - Fax 0422/1847130 - e-mail: info@studiolegalealessandrobovengnui.it - PEC: emanuelabottega@pec.ordineavvocattreviso.it. - aperta al pubblico nei giorni feriali di lunedì, martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00., o in forma telematica, conformi a quanto stabilito dagli artt. 12, e ss., del DM 32/2015, secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. 14 febbraio 2020 Il delegato - Avv. Emanuela Bottega

**CORNUDA**

**APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 385/2013**

CORNUDA (TV) - Via Matteotti n. 71 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Gardenia" e precisamente appartamento al secondo piano (interno 5) composto da: soggiorno, angolo cottura, corridoio, bagno e camera; con pertinenziale lastrico solare di mq. 68 catastali (in Catasto riportato in Vicolo dei Colli n. 7).

Occupato. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.200,00. Vendita senza incanto in data 15.09.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### FARRA DI SOLIGO

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 951/2011 - ATTENZIONE: ULTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA

FARRA DI SOLIGO (TV) - Borgo dei Faveri n. 10/a - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione con area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 105 catastali (in parte censita al Catasto Terreni), composto da cucina, camera e bagno al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 10.125,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### GIAVERA DEL MONTELLO

#### APPARTAMENTO CON RIPOSTIGLIO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione: RG n. 546/2014

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli  
Lotto unico, piena proprietà. Beni siti in Gaveria del Montello (TV) Via Europa n. 96. Appartamento inserito in condominio di due piani destinato ad uso abitativo, denominato "La Posada", con ripostigli e autorimesse interrata, accessibile mediante passaggio pedonale da via Europa attraverso un cortile comune oppure mediante passaggio carraio attraverso la rampa da via Aldo Moro, trasversale di via Europa; composto: al piano terra di ingresso-soggiorno di mq 20,79, camera di mq 14,00, ripostiglio di mq 7,13, bagno di mq 5,04 (dotato di vaso-wc, bidet, lavabo, doccia), disimpegno di mq 3,70, terrazza di mq 3,80, - altezza di piano 2,72; al piano interrato di ripostiglio di mq 3,05, autorimessa di mq 14,84. Altezza piano 2,45. Sussistono spese condominiali insolite (art.63, IV co., disp.att.C.C.). Stato di conservazione: mediocre l'alloggio, buono l'edificio.

Libero. Prezzo base: Euro 50.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.950,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20 maggio 2020 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato avv. Alessandro Carli in Treviso, viale G. Oberdan n. 11. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### GODEGA DI SANT'URBANO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 476/2017

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi  
GODEGA DI SANT'URBANO (TV) - Via G. Verdi n. 5/A, interno 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. piano angolo sud-est del Condominio "Residence Pra' Verde" con garage di pertinenza al piano S1. L'abitazione al primo piano angolo sud-est di un fabbricato/condominio con 2 piani fuori terra ed un piano interrato, composto da 6 abitazioni e 6 garage, copertura a 2 falde con manto di copertura in laterizio, è costituita da: una camera doppia, una camera singola, un bagno, un WC-lavanderia (cielo), un ingresso-soggiorno-cucina e un disimpegno notte per un totale di mq. 72,30 ed altezza utile 2,70 m; una terrazza coperta di 5,30 mq. ed un garage di pertinenza al piano S1 di 27,7 mq. di altezza 2,55 m. Occupato. Prezzo base Euro 53.725,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.293,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 09/06/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

### GODEGA DI SANT'URBANO

#### APPARTAMENTO CON CANTINA E POSTO MACCHINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 273/2017

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Avv. Luana Stival  
GODEGA DI SANT'URBANO (TV) - Loc. Bibano, Via Cortina n. 50 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di mq. 75,00 (superficie lorda) sito al piano secondo del condominio residenziale denominato "Dionisio" e composto da: soggiorno-pranzo e angolo cottura, terrazzo, disimpegno, camera singola, bagno, camera matrimoniale, oltre cantina e posto macchina di mq. 19 al piano interrato. Libero da persone ma occupato da mobili. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 07/07/2020 alle ore 15:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/435022, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### LORIA

#### APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E CENTRALE TERMICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 59/2013

LORIA (TV) - Via F.lli Pinarello n. 1/6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale denominato "Condominio ai Portici" e precisamente appartamento così catastalmente composto: cucina, soggiorno e bagno al piano primo; disimpegno, tre camere, antibagno, bagno e terrazza al piano secondo; pertinenziali centrale termica e magazzino al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.200,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### MARENO DI PIAVE

#### APPARTAMENTO CON GARAGE E AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione: RG n. 261/2017

Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli Lotto unico, piena pro-

prietà. Beni siti in comune di Marenò di Piave, vicolo Don Luigi Monza, n. 14. Appartamento sito al piano terra con relative aree di proprietà scoperta e garage al piano interrato, facente parte del complesso edilizio denominato "Condominio Bardolino". L'appartamento in oggetto fa parte dell'edificio A, che è composto da 8 alloggi (4 per piano), ed è posto al piano terra angolo nord del fabbricato. L'ubicazione è in Marenò di Piave - Località Bocca di Strada (TV), vicolo Don Luigi Monza n. 14. L'appartamento, circa 60mq lordi e 50 mq netti, è composto da ingresso-cucina-pranzo, disimpegno, bagno e camera matrimoniale. Il terreno adiacente, formante un sol corpo, è costituito da una corte esclusiva di 33 mq, un lastrico solare di 7 mq, una area urbana di 44 mq ed un ulteriore lastrico solare di mq 40. Il garage posto al piano interrato è di circa mq 24 lordi e mq 22 netti. Le altezze sono di metri 2,70 sia al piano terra sia al piano interrato. Sussistono spese condominiali insolite (art.63, IV co., disp.att.C.C.). Stato di conservazione: buono (ad eccezione delle tracce di umidità nel soffitto dell'angolo a est della camera da letto). Libero. Prezzo base: Euro 49.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.200,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20 maggio 2020 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato avv. Alessandro Carli in Treviso, viale G. Oberdan n. 11. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**MASERADA SUL PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 431/2016**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Mariagrazia Stocco  
**MASERADA SUL PIAVE (TV)** - Via G. Verdi n. 42 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di edificio residenziale singolo a due piani fuori terra ed un piano seminterrato ed area scoperta destinata a giardino alberato e percorso promiscuo con altre unità (di altra proprietà) pavimentato, di catastali mq. 796. Occupato dall'esecutato e suoi familiari. Prezzo base Euro 187.125,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 140.343,75. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 25/06/2020 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail info@asteteam.tv, tel. 04221627873

**MEDUNA DI LIVENZA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 940/2012**

**MEDUNA DI LIVENZA (TV)** - Via Vittorio Emanuele n. 71 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliari facenti parte di palazzina, con accesso attraverso proprietà di terzi, e precisamente: per l'intero appartamento ad uso abitazione composto da cantina al piano terra; soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno al piano secondo; garage di mq. 14 catastali al piano terra (di fatto magazzino e lavanderia); per la quota di 1/2 area scoperta di mq. 12 catastali. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.250,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**MOGLIANO VENETO**

**ABITAZIONE CON MAGAZZINO E AREE SCOPERTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 218/2017**

**MOGLIANO VENETO (TV)** - Via Olme n. 49 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale del tipo in linea e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, stanza, corridoio, w.c. al piano terra; due camere al piano primo; pertinenziali magazzino al piano terra ed aree scoperte esclusive di complessivi catastali mq.121. Occupato con titolo opponibile alla procedura sino al termine del secondo quadriennio (29/02/2024). Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.500,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MONTEBELLUNA**

**ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 874/2010**

**MONTEBELLUNA (TV)** - Via Piroler n. 12 e n. 14 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - appartamento sviluppato su due livelli (interrato e terra) composto da: cantina, deposito e centrale termica al piano interrato; porticato, soggiorno - pranzo, corridoio, ripostiglio, bagno, disimpegno, taverna e due camere al piano terra; - appartamento (al grezzo) al piano primo con ingresso al piano terra; composto da disimpegno, corridoio, cucina - soggiorno, ripostiglio, bagno, centrale termica - lavanderia, due camere e due terrazze al piano primo; - laboratorio artigianale e locali accessori al piano terra di superficie lorda di mq. 700 circa; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2788 catastali (inferiore a quella recintata di fatto - vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 100.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.600,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 264/2015**

G.E. Dott. M. Saran - Delegato alla vendita Dott. G. Da Rin De Lorenzo  
 Si rende noto che il giorno 12/05/2020 alle ore 10.00 presso la "Sala Aste sede O.D.C.E.C di Treviso", in Via Roma n. 20, Treviso (TV) - Campanello n. 46 - Scala C - Terzo Piano è fissato il 1° esperimento di VENDITA SENZA INCANTO EX ART. 573 C.P.C.  
**MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA** in un lotto unico dei beni immobili come meglio descritti nella perizia di stima dell'Arch. Lorenzo Tesser, alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne descrizione completa, spese, oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sugli stessi e precisamente trattasi di appartamento di civile abitazione al piano terzo mansardato, ubicato in Montebelluna (TV), via Feltrina centro n. 29 int. 9, in zona residenziale nel centro frazionale di Biadene con garage e cantina al piano interrato dello stesso fabbricato, nonché le parti comuni condominiali, il tutto facente parte del complesso denominato "Residence Montello". Diritto venduto: per l'intero. Stato dell'immobile: libero. Prezzo base: Euro 69.900,00.=. Offerta minima: 52.425,00.=. Offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente a quello fissato per la



vendita. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni e azioni, servitù attive e passive. Per tutte le condizioni di vendita, le modalità e formalità dell'offerta, le modalità di svolgimento dell'asta e per gli adempimenti e il pagamento del saldo prezzo di aggiudicazione nonché per maggiori informazioni contattare il Delegato alla vendita Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo, con studio in Treviso, Via G. E. Erler 2, tel. 0422-338256 e-mail [info@studiodarin.it](mailto:info@studiodarin.it). Si precisa che la richiesta di visita degli immobili dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche - Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode. La perizia e l'avviso di vendita completo sono disponibili sul Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it/pvp/> nonché nei siti: [www.tribunale.treviso.giustizia.it](http://www.tribunale.treviso.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.cana-leaste.it](http://www.cana-leaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.corteappello.venezia.it](http://www.corteappello.venezia.it) e [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it).

### MONTEBELLUNA

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RG n. 796/2013

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton  
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), Via Ospedale n. 29. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio costituite da: appartamento al primo piano composto da cucinino, soggiorno, camera, bagno cieco e terrazzo per una superficie lorda complessiva di circa mq. 54; posto auto di mq. 13 al piano seminterrato. Spese condominiali insolite. Lievi difformità edilizie. Stato di conservazione: discreto. Occupato da terzi senza titolo con azione di rilascio in corso. Prezzo base: Euro 21.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.125,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 10 giugno 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

### MOTTA DI LIVENZA

#### ABITAZIONE - GARAGE - AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 268/2016

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Eugenia Pisani MOTTA DI LIVENZA (TV) - Fraz. Villanova, Via Riviera Molmenti - Lotto unico, piena proprietà di abitazione e garage inseriti in edificio bifamiliare e relativa area scoperta di pertinenza interamente recintata. L'abitazione è così composta: al p. terra piccolo portico d'entrata, ampia zona giorno a cucina/soggiorno e bagno; al p. primo, mansardato, disimpegno, camera doppia con loggia, due camere singole e bagno. Gli immobili sono liberi da persone. Prezzo base Euro 70.550,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.912,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 19/05/2020 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina 20, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### MOTTA DI LIVENZA

#### APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 394/2016

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis  
MOTTA DI LIVENZA (TV) - Via Foro Boario 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terra con area scoperta di pertinenza e garage al p. interrato, il tutto nel "Condominio al Parco", ubicato in zona centrale a circa 300 m dal centro cittadino. L'appartamento è composto da soggiorno con zona cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e due bagni. Dalle camere e dal soggiorno cottura, attraverso porte-finestre, si accede all'area scoperta esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 28/05/2020 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis in Treviso, Via Callalta 31/E, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ODERZO

#### APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RG n. 179/2017 e.i.

Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.D.A.V.  
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari consistenti in un appartamento sito al piano terra con area scoperta esclusiva pertinenziale - compreso in un complesso condominiale denominato "Residence Raffaello B" e costituito da n. 2 corpi di fabbrica di tre piani oltre a piano interrato, ubicato nel Comune di Oderzo (TV), in via F. Coppi n. 7 - composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, due bagni, loggia e terrazzo (su cui insiste tettoia in legno con copertura retrabile non autorizzata), di superficie commerciale di ca. mq. 103,40, oltre ad area esterna pertinenziale scoperta di superficie catastale di mq. 174,00 ed a garage, sito al piano interrato, della superficie lorda di ca. mq. 27,15. In perizia di stima si evidenzia difformità edilizia. Stato di conservazione: buono. Gli immobili sono occupati da parte esecutata con famiglia. Custode giudiziario: ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), via Internati '43-45 n.30; tel. 0422 435030 - e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it) - pec: [ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it](mailto:ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 107.551,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 80.664,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 16 giugno 2020 h. 16.10, presso la sala aste di ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie in Silea (TV), via Internati '43-45 n.30, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso lo studio del delegato avv. Julka Lanfranco in Treviso via G. L. Olivi n. 34 ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

### ODERZO

#### VILLINO - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 225/2015

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Luana Stival  
ODERZO (TV) - Via Spinè n. 9 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione singola (tipologia villino) sviluppata in parte su due e in parte su tre piani fuori terra e composta da: ampia zona giorno, cucina, guardaroba e bagno al piano terra, tre camere,

due bagni, un disimpegno e due poggiali al piano primo, studio al secondo piano oltre a sottotetto nonché attinenza su corpo staccato sviluppata in parte su uno e in parte su due piani fuori terra e composta da due vani destinati ad autorimessa, bagno, locale con caminetto e portico al piano terra e ripostiglio al piano primo, oltre ad area pertinenziale scoperta di mq. 1.100. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 512.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 384.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 07/07/2020 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**ORSAGO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 607/2014**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Marina Volpato  
ORSAGO (TV) – Via Scarabelotto n. 13, a ridosso della linea ferroviaria Venezia-Udine – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione al piano terra e primo, compresa in un fabbricato (ex casello ferroviario) a due piani e due unità abitative, con area scoperta in comune con altre due unità abitative. Il bene è così composto: al p. terra ingresso con scala di accesso al p. primo; al p. primo appartamento con ingresso, bagno, cucina, soggiorno, due camere. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 26/05/2020 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE COM Srl – Istituto Vendite Giudiziarie, Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PADERNO DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE - TRE ANNESSI RUSTICI - AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 216/2014 E.I.**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia (A.D.A.V.)  
Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Unità abitativa con annessi n. 3 locali deposito e area scoperta esterna di pertinenza, siti in Comune di Paderno del Grappa, via Colli n. 35. L'abitazione, posta al piano terra, primo, secondo e terzo, è così composta: al piano terra: legnaia, soggiorno, ingresso, cucina,

cantina, bagno, lavanderia, porticato e centrale termica – al piano primo: n. 4 camere, disimpegno e legnaia (con accesso dall'esterno) – al piano secondo: 3 ripostigli – al piano terzo: 2 soffitte. I 3 annessi rustici, che si trovano al grezzo, sono rispettivamente: 1 porcilaia composta da due piccoli fabbricati staccati (porcilaia + pollaio) – 1 stalla con fienile disposta su tre piani (di cui gli ultimi due solo a fienile) – un ricovero attrezzi suddiviso in 4 vani, ognuno dei quali con accesso carraio. L'area scoperta è adibita in parte a cortile, in parte a giardino e aree di manovra per mezzi. Prezzo base: Euro 180.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 135.000,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 8.000,00. Vendita senza incanto, nella forma della vendita telematica sincrona mista, il 16 luglio 2020 h. 11,45, presso la Sala Aste Telematiche sita in Treviso, via Strada Vecchia di San Pelajo, 20 (presso Aste 33 s.r.l.). Le offerte sono da presentarsi in bollo entro le ore 13 del giorno precedente: in forma analogica presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano, Via Cavour, n. 36 – o - in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 – T. 0422/693028 – F. 0422/316032 – e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

**PAESE**

**APPARTAMENTO - DUE GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 230/2011**

PAESE (TV) – Loc. Postioma, Via Calleselle n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso, pranzo – soggiorno, cucina, ripostiglio, corridoio, bagno, tre camere e terrazza al piano primo; magazzino al piano terra; due garage (in parte ripostiglio) di totali mq. 53 catastali al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 42.840,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.130,00. Vendita senza incanto in data 15.09.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

**PAESE**

**ABITAZIONE BIFAMILIARE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 870/2011**

Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton  
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), frazione Padernello, via Tommaso da Modena n. 3. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare disposta ai piani seminterrato (disimpegno, bagno, C.T., magazzino e cantina),

terra (ingresso, soggiorno, cucina, portico) e rialzato (tre camere, bagno e due terrazzini) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 162; garage al piano seminterrato di mq. 23,20 netti; area scoperta di pertinenza di mq. 428. Difficoltà edilizie. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 158.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 118.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10 giugno 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**PAESE**

**PORZIONE DI FABBRICATO AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 665/2013**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton  
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), viale Sante Biasuzzi n. 28. Porzione allo stato grezzo di fabbricato facente parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Centro Commerciale LA CASTELLANA", disposta a sud-ovest del primo piano per una superficie utile netta di mq. 1.912,5. Spese condominiali e consortili insolute. Difficoltà edilizie sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 609.280,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 456.960,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 10 giugno 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e-mail info@aste33.com, sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**PIEVE DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 661/2016**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Simonetta Forti  
PIEVE DEL GRAPPA (TV) – Via L. Cadorna 22/A – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare

re ad uso abitazione in fabbricato di tipo "a schiera", a due piani fuori terra, con corte esclusiva, all'interno di una borgata, a poche centinaia di metri dalla chiesa parrocchiale e dalla sede municipale del Comune, accessibile da via L. Cadorna. La distribuzione dei vani dell'abitazione comprende: al Piano Terra, l'ingresso, con cucina e soggiorno, una lavanderia con servizio igienico e una scala di collegamento al piano soprastante; al Piano Primo, sono presenti una camera da letto, un ripostiglio, un bagno ed un corridoio centrale; l'Area Scoperta di mq 33 è situata per la più parte sul fronte sud del fabbricato ed utilizzabile anche per il parcheggio di auto, in piccolissima parte nel retro. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 07/07/2020 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso, viale Cairoli n. 15., telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

### PONTE DI PIAVE

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 468/2015

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Avv. Varso Andrea Stefani  
PONTE DI PIAVE (TV) - Via C. Gasparinetti n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo di mq 108 (sup. commerciale ragguagliata) così composto: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno notte con due camere e bagno, piccolo ripostiglio, terrazza esterna ampia e fruibile; garage al p. terra di mq 18. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 09/06/2020 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Varso Andrea Stefani in Montebelluna (TV), Via Palladio 34/A, tel. 0423603252, e-mail a.stefani@studiolegalestefani.it, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

### PREGANZIOL

#### APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione: 807/2014/EI

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Vortali Francesca; Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide  
Lotto UNICO - Diritto: Piena proprietà per l'intero. Sintetica descrizione del bene: Appartamento ad uso abitazione con magazzino e garage al piano interrato per una superficie commerciale di complessivi 135 mq.. L'immobile è collocato in fabbricato condominiale di complessive cinque unità residenziali sito in località San Trovaso di Preganziol (TV) in via Vittorio Veneto n. 108. Sono comprese le pertinenze, dipendenze, adiacenze, accessori e accessioni, servitù attive e passive nonché una quota proporzionale sugli enti e spazi comuni. Si precisa che l'area scoperta comune è data in uso esclusivo alle singole unità immobiliari. I beni in vendita sono in mediocre stato di conservazione e necessitano di interventi di manutenzione ordinaria. Sono presente spese condominiali insolite. I beni risultano occupati da parte esecutata. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) alla via Internato 43-45, 30 tel. 0422 435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it. Prezzo base: 75.000 Euro. Offerta minima per la partecipazione all'asta: 56.250 Euro. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti 2.000 Euro. Vendita telematica senza incanto in data 19 maggio 2020 alle ore 15,00 presso la sala aste dell'IVG di Treviso sita in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30. Offerte da presentare in bollo entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in forma analogica presso la segreteria dell'IVG di Treviso sita in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30 o in forma telematica, conformi a quanto stabilito dagli artt. 12, e ss., del DM 32/2015, secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

### QUINTO DI TREVISO

#### APPARTAMENTI CON GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 91/2016

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi LOTTO SETTE - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due logge, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 50 ca; garage di mq 21. Libero. Prezzo base Euro 100.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.600,00. LOTTO OTTO - Quinto di Treviso (TV), Via

Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due logge, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 73 ca; garage di mq 23. Libero. Prezzo base Euro 95.400,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.550,00. LOTTO NOVE - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due logge, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 80 ca; garage di mq 23. Libero. Prezzo base Euro 101.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 76.275,00. LOTTO DIECI - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due logge, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 80 ca; garage di mq 23. Libero. Prezzo base Euro 101.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 76.275,00. LOTTO UNDICI - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due logge, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 73 ca; garage di mq 23. Libero. Prezzo base Euro 94.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.875,00. LOTTO DODICI - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due logge, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 83 ca; garage di mq 22. Libero. Prezzo base Euro 105.300,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.975,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 06/05/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via E. Barbaro 8, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi (tel. 0422/540470, fax 0422/558308, e-mail avv.clarisdenardi@mdnlexassociati.it) o Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

### QUINTO DI TREVISO

#### APPARTAMENTI CON GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 91/2016

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi LOTTO TREDICI - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cottura, due

bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due logge, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 76 ca; garage di mq 17. Libero. Prezzo base Euro 94.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.875,00. LOTTO QUATTORDICI - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cottura, camera, bagno, ingresso, ripostiglio, disimpegno, camera, terrazza; altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 55 ca; garage di mq 22. Libero. Prezzo base Euro 73.350,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.012,50. LOTTO TRENTATRE - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Gambetta 3 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due terrazze; altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 117 ca; garage di mq 35. Libero. Prezzo base Euro 150.300,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.725,00. LOTTO QUINDICI - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, loggia, terrazza, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 80 ca; garage di mq 21. Libero. Prezzo base Euro 100.350,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.262,50. LOTTO SEDICI - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, loggia, terrazza, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 68 ca; garage di mq 28. Libero. Prezzo base Euro 92.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 69.525,00. LOTTO DICIASSETTE - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quarto composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, loggia, terrazza, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 65 ca; garage di mq 18. Libero. Prezzo base Euro 82.350,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 61.762,50. LOTTO DICIOOTTO - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, disimpegno, tre camere, loggia, due terrazze, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 117 ca; garage di mq 29. Libero. Prezzo base Euro 146.250,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 109.687,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 07/05/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via E. Barbaro 8, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Maggiori info presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi (tel. 0422/540470, fax 0422/558308, e-mail avv.clarisenardi@mdnlexassociati.it) o Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**QUINTO DI TREVISIO**

**APPARTAMENTI CON GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 91/2016**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi LOTTO TRENTUNO - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Gambetta 3 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, tre camere, terrazza; altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 97 ca; garage di mq 22. Occupato. Prezzo base Euro 121.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 91.125,00. LOTTO TRENTADUE - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Gambetta 3 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cottura, camera, bagno, ingresso, ripostiglio, disimpegno, camera, terrazza; altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 55 ca; garage di mq 22. Libero. Prezzo base Euro 73.350,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.012,50. LOTTO TRENTATRE - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Gambetta 3 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due terrazze; altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 83 ca; garage di mq 21. Libero. Prezzo base Euro 103.950,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 77.962,50. LOTTO TRENTAQUATTRO - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Gambetta 3 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quarto composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, terrazza; altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 89 ca; garage di mq 21. Libero. Prezzo base Euro 110.250,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.687,50. LOTTO TRENTACINQUE - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Gambetta 3 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quarto composto da soggiorno-cottura, bagno, ripostiglio, disimpegno, camera, guardaroba, terrazza; altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 48 ca; garage di mq 18. Libero. Prezzo base Euro 63.450,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.587,50. LOTTO TRENTASEI - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Gambetta 3 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quarto composto da soggiorno-cottura, bagno, ripostiglio, disimpegno, due camere, due terrazze; altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 79 ca; garage di mq 21. Libero. Prezzo base Euro 98.550,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.912,50. LOTTO TRENTASETE - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Gambetta 3 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quarto composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, tre camere, terrazza; altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 97 ca; garage di mq 22. Libero. Prezzo base Euro 118.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 89.100,00. LOTTO TRENTOTTO - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Gambetta 3 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quarto composto da soggiorno-cottura, bagno, ripostiglio, disimpegno, camera, terrazza; altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 55 ca; garage di mq 21. Libero. Prezzo base Euro 72.450,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.337,50. LOTTO TRENTANOVE - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Gambetta 3 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quarto composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due terrazze; altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 83 ca; garage di mq 20. Libero. Prezzo base Euro 101.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 76.275,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 14/05/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via E. Barbaro 8, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Maggiori info presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi (tel. 0422/540470,

fax 0422/558308, e-mail avv.clarisenardi@mdnlexassociati.it) o Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**RESANA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 308/2017**

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Angelo Bonemazzi RESANA (TV) - Via Martiri della Libertà n. 25 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità immobiliare residenziale, facente parte di un piccolo condominio (Condominio Patrizia) di complessive n. 10 unità abitative. Essa si compone di un appartamento al piano terra rialzato con superficie catastale di mq. 70 e di un garage ubicato al livello seminterrato con superficie catastale di mq. 33. L'immobile è stato edificato nel 1981-1982. Le fondazioni sono in conglomerato cementizio armato. Le strutture portanti verticali sono costituite da muratura in conglomerato cementizio armato e muratura in laterizio di bimattioni comuni. La struttura portante orizzontale è costituita da solai laterocemento del tipo a travetti prefabbricati con interposta pignatta in laterizio e sovrastante cappa in cls. Le pareti divisorie interne sono in laterizio intonacate su ambo i lati. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita senza incanto in data 05/05/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Angelo Bonemazzi con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422591136, e-mail abonemazzi@bcdcommercialisti.it

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 568/2013**

RIESE PIO X (TV) - Loc. Spineda, Quartiere Galliazzo n. 27 (in Catasto n. 25), scala B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Primavera" e precisamente nella scala B: appartamento (interno 4) così catastalmente composto: soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzini al primo piano; cantina al piano interrato; pertinenziali box al piano interrato e area scoperta esclusiva di mq. 26 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.800,00.

Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**RONCADE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 372/2013**

GE Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Andrea Da Ponte  
RONCADE (TV) - Via G. Garibaldi n. 2 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento uso residenziale al secondo piano composto da: zona giorno (ingresso/disimpegno), zona notte (due camere da letto, bagno, ripostiglio). Presenza difformità. Occupato dai debitori esegutati. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima Euro 35.625,00. Vendita senza incanto in data 20/05/2020 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso Asset. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**SALGAREDA****APPARTAMENTO - DUE GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RGE n. 674/2016**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA Lotto Unico - nuda proprietà per l'intero. Immobile occupato da terzi con diritto di usufrutto del 27.11.2012. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di Salgareda (TV), Via Paradiso di Campo Bernardo n. 11/H, ed è costituita da appartamento in contesto condominiale denominato "Condominio Paradiso", situato al piano primo e così composto: ingresso, sala da pranzo, cucina, disimpegno notte, due camere, un guardaroba, un bagno, un ripostiglio-lavanderia e due terrazze. N. 2 garage al piano seminterrato. Il fabbricato è stato edificato nel 1977/1980. Risultano difformità urbanistiche e catastali sanabili. Valore immobile: Euro 72.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 54.300,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23.04.2020 h. 16,30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance S.r.l., sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte d'acquisto in forma car-

tacea da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Offerte d'acquisto in forma telematica da depositare entro le ore 13 del giorno precedente tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, al quale è possibile accedere dal portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l.

**SALGAREDA****ABITAZIONE SINGOLA CON GARAGE E AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 822/2011**

SALGAREDA (TV) - Via Vivaldi n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta esclusiva di mq. 802 catastali, così composta: cantina al piano interrato; due portici, ingresso, soggiorno - pranzo - cucina, studio, disimpegno, w.c. e stanza al piano terra; corridoio, tre camere, ripostiglio, due bagni e due terrazze al piano primo; garage di mq. 29 catastali al piano terra. Inoltre sull'area scoperta insistono dei manufatti abusivi (in parte non sanabili - vedi perizia) e in particolare due cassette in legno per ricovero attrezzi, due tettoie e cupola per vasca idromassaggio. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 188.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 141.000,00. Rilancio obbligatorio minimo in aumento in caso di gara Euro 9.000,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RGE n. 447/2015**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA  
Lotto Unico - proprietà per l'intero. Immobile occupato dall'esecutato. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di San Biagio di Callalta (TV), Via 2 Giugno n. 53 ed è costituita da appartamento in contesto condominiale al piano terzo così composto: ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e due terrazzini. Garage al piano terra. Finiture e stato di conservazione: discreto. Il fabbricato è stato edificato nel 1974. Non risultano difformità urbanistiche e catastali. Valore immobile: Euro 34.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 05.05.2020 h. 11:15 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance S.r.l., sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte d'acquisto in forma cartacea da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Offerte d'acquisto in forma telematica da depositare entro le ore 13 del giorno precedente tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, al quale è possibile accedere dal portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode giudiziario: I.V.G. Treviso.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 113/2016**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Eugenia Pisani  
SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Postumia Centro n. 71 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo del Condominio "Bivio Cavriè" e composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno per la zona notte, ripostiglio, due camere da letto e servizio igienico; dal soggiorno e dalla cucina si accede ad un terrazzo; garage al p. terra. Libero. Prezzo base Euro 43.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.775,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 12/05/2020 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SAN BIAGIO DI CALLALTA****ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 443/2018**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi  
SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Fraz. Olmi, Via G. Marconi - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità residenziale al p. secondo composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, due camere singole, una camera doppia, bagno e lavanderia con doccia; garage al p. terra. Sup. commerciale complessiva mq. 115,80. Occupato. Prezzo base Euro 59.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 44.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26/05/2020 alle ore 10:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**SAN POLO DI PIAVE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 455/2011**

SAN POLO DI PIAVE (TV) - Via Garioi n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Emalisa", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: cantina al piano interrato; ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno e due terrazze al piano rialzato; garage di mq.16 catastali al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.800,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**SAN VENDEMIANO**

**DUE ABITAZIONI - MAGAZZINO - GARAGE - AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 571/2016**

SAN VENDEMIANO (TV) - Via Calpena nn. 34 - 34/A - 34/C - Lotto 2 (in perizia Compendio 2), piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato ad uso residenziale e precisamente: - abitazione catastalmente composta da: cantina e magazzino al piano sottostrada; taverna, disimpegno, w.c. e ampio ripostiglio al piano terra; soggiorno, cucina, due camere, due ripostigli, disimpegno, bagno, w.c. e due terrazze al piano primo; - abitazione catastalmente composta da: cucina, camera, ripostiglio, disimpegno, bagno e centrale termica-lavanderia al piano terra; - pertinenziali magazzino ai piani terra e primo, con due terrazzi; garage al piano terra e area scoperta esclusiva di pertinenza di complessivi catastali mq. 637. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 330.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 247.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 23.06.2020 ore 09.00.

Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**SARMEDE**

**DUE FABBRICATI CON SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 429/2012**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.)  
Lotto Unico: piena proprietà per l'intero. Disponibilità: libero. Trattasi di due fabbricati, siti in Comune di Sarmede (TV), via I° Maggio n. 4, ad uso residenziale di cui uno in stato di degrado (il sub. n.2) e l'altro in fase di ristrutturazione (il sub. n.3), con relativo scoperto pertinenziale comune, di mq. 1.850. Il fabbricato di cui al sub. 2, si sviluppa su tre piani fuori terra, verosimilmente è stato costruito all'inizio del secolo e non è mai stato oggetto di ristrutturazione. Originariamente al piano terra c'erano: la cantina, un ripostiglio, una sala da pranzo, un soggiorno e un cucinino - al piano primo: 5 camere, un disimpegno e una scala che portava al piano secondo, destinato a soffitta. I solai sono in parte crollati e in parte sono in precario stato conservativo. Il fabbricato di cui al sub. 3 è in corso di ristrutturazione dal 2001 e si articola su 4 livelli: tre fuori terra e 1 interrato ad uso vano tecnico. Secondo il progetto di ristrutturazione il piano terra era destinato alla zona giorno (soggiorno, cottura, lavanderia), il piano primo alla zona notte (due camere, ripostiglio e 1 bagno) e, al secondo piano il sottotetto. Prezzo base: Euro 47.600,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 35.700,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto, con modalità analogica, il 15 luglio 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano, Via Cavour, n. 36 - Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>)

**SARMEDE**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 127/2015**

GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. David Moro  
SARMEDE (TV) - Via Vendramin n. 11 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di fabbricato residenziale in

centro storico costituito da piano terra e primo, oltre ad area scoperta comune. Il fabbricato risulta privo dell'agibilità; la regolarità dello stesso potrà essere ottenuta mediante sanatoria. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 14/07/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**SUSEGANA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 463/2012**

SUSEGANA (TV) - Via Don Minzoni n. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in Condominio e precisamente appartamento al secondo piano così catastalmente composto: ingresso, cucina, soggiorno, due camere, corridoio, bagno e due terrazzi; pertinenziale garage al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.400,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**SUSEGANA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 121/2014 E.I.**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia (A.D.A.V.)  
Lotto unico: piena proprietà per l'intero dei beni n. 1) e 2) (appartamento e garage), piena proprietà per 1/2 (un mezzo) del bene 3) (area scoperta comune). Unità abitativa, sita in Comune di Susegana, via Matteotti n. 15, con annesso garage al piano terra e la comproprietà sull'area scoperta comune. L'appartamento, posto al piano primo con ingresso da scala esterna al piano terra, è così composto: ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, bagno camera doppia, camera singola e terrazzo. L'area scoperta comune è di mq. 134. Disponibilità: occupato dagli execu-

tati. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 16 luglio 2020 h. 10.45 presso la Sala Aste Telematiche sita in Treviso, via Strada Vecchia di San Pelajo, 20 (presso Aste 33 s.r.l.). Le offerte sono da presentarsi in bollo entro le ore 13 del giorno precedente: in forma analogica presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano, Via Cavour, n. 36 - o - in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

### TREVIGNANO

#### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RG n. 748/2014 E.I.

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia (A.D.A.V.) Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Appartamento posto al piano terra (rialzato), con annessi cantina e garage al piano primo sottostada (seminterrato) ed area scoperta esclusiva, facente parte di una palazzina a tre piani fuori + uno seminterrato, sita in Trevignano, via Asiago n. 9. L'appartamento, a cui si accede da vano scale condominiale oppure da accesso pedonale diretto, è così composto: cucina-soggiorno, n.2 camere (matrimoniale e singola), bagno, disimpegno e terrazzo. Nella cantina è presente la zona lavanderia. Il garage è dotato di serramenti in metallo. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione e manutenzione degli immobili: mediocri. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 11 giugno 2020 h. 11.45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance s.r.l., sita in Treviso, via Strada Vecchia di San Pelajo, 20 (presso Aste 33 s.r.l.). Le offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente: in forma analogica presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 - o - in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile può essere inoltrata solo attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

### VALDOBBIADENE

#### APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA COMUNE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 433/2018

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo  
VALDOBBIADENE (TV) - Via Erizzo n. 95 - Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di appartamento al p. primo di condominio eretto su tre piani fuori terra, oltre a quota parte (1/3) dell'area scoperta comune. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.625,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 06/05/2020 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

### VITTORIO VENETO

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 325/2012

VITTORIO VENETO (TV) - Loc. Fadalto, Via Fadalto Basso n. 82 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato, precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, disimpegno e cucina al piano terra; disimpegno, bagno e camera al piano primo; disimpegno e camera al piano secondo; con pertinenziale area scoperta di mq. 12 catastali. Occupato senza titolo. Attenzione: ultimo esperimento di vendita. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.250,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

### VITTORIO VENETO

#### ABITAZIONE CON GARAGE PERTINENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 531/2011

VITTORIO VENETO (TV) - Via del Borgo Botteon n. 62/3 (in Catasto n. 56) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: cucina, corridoio, bagno e disbrigo al piano terra; disimpegno, due camere e terrazza al piano primo; soffitta al piano secondo; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 18.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.800,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### VITTORIO VENETO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RG n. 112/2013

Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal  
Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Abitazione sita in Comune di Vittorio Veneto (TV), via Fadalto Basso n. 52, già n. 145, su fabbricato di tipo contiguo, facente parte di un vecchio borgo rurale, di vani 6,5 per una superficie utile calpestabile di circa mq. 97 e lorda di mq. 135, con scoperto pertinenziale di mq. 54 sul quale insiste un manufatto con superficie lorda di mq. 20 e, a 8 metri di distanza, ulteriore terreno di mq. 176. Stato di conservazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 24.565,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.423,75.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 08.07.2020 h. 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Marina Cavedal, Viale Verdi 15/C, 31100 Treviso (TV). Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE CON RIMESSA/GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 402/2012**

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Sandro Moretti

**VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)** - Via Indipendenza n. 12 - Lotto unico, piena proprietà di unità abitativa ad uso civile al p. terra di fabbricato bifamiliare; relativa rimessa/garage. L'accesso agli immobili avviene attraverso un'area comune. Occupato. Prezzo base Euro 54.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 30/04/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@treidel.it](mailto:info@treidel.it), pec [info@pec.treidel.it](mailto:info@pec.treidel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE - AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 619/2018**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.)

Lotto Unico: Piena proprietà per l'intero relativamente ai beni n. 1) - 2) aree urbane - 3) abitazione - 5) ente urbano. Per la quota di 342/570 relativamente al bene n. 4) area rurale. Disponibilità: occupato da terzi senza titolo. Trattasi di beni immobili siti in Comune di Volpago del Montello, frazione Venegazzù, via Montello, costituiti da: un'abitazione (257 sub 2) con marciapiede antistante (257 sub 1), un piccolo scoperto esclusivo (52 sub 5) e uno scoperto condominiale (mn. 465 C.T.). L'unità abitativa, distribuita su due piani fuori terra (collegati da una scala interna), è divisa in n. 2 unità immobiliari, una di piccole dimensioni al piano terra e l'altra estesa su entrambi i piani. L'appartamento principale è composto al piano terra da: ingresso, sala da pranzo, scala; al primo piano: scala, bagno, cucina, soggiorno, corridoio e n. 1 camera. La seconda porzione è costituita da: soggiorno, cucina, corridoio, bagno e sottoscala. Stato di conservazione: scadente. Prezzo base: Euro 49.500,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.125,00. Rilancio minimo in caso di

gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto, con modalità analogica, il 15 luglio 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano, Via Cavour, n. 36 - Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - email [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com). La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>)

**ZENSON DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 71/2013**

**ZENSON DI PIAVE (TV)** - Via E. Toti n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione facente parte di condominio, piano terra, composto da un unico vano ad uso soggiorno - cucina, camera, studio, bagno, disimpegno e terrazza. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 24.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.300,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**TREVISIO - VILLORBA**

**ABITAZIONE CON GARAGE -  
COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 460/2016**

**TREVISIO (TV)** - Via Capodistria n. 2 - Lotto 1, piena

proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un edificio condominiale denominato "Itala" (corpo B) e precisamente abitazione così catastalmente composta: cucina, pranzo-soggiorno, ripostiglio, due camere, bagno, w.c., disimpegno e terrazza al piano attico; pertinenziale garage al piano seminterrato. Occupato senza titolo. **VILLORBA (TV)** - Via A. Einstein n. 18 e n. 20, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare costituito da: - locale ad uso commerciale catastalmente composto da: due magazzini, deposito, cella-frigo, ufficio, infermeria e servizi al piano terra; - abitazione catastalmente composta da: cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, guardaroba, bagno, ripostiglio e due terrazze al piano primo; - area scoperta di pertinenza di catastali mq. 600 oltre mq. 153 gravati da servitù. Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 95.000,00, Lotto 2 Euro 225.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 71.250,00, Lotto 2 Euro 168.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 23.06.2020 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Pasquale Santomauro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**PAESE - QUINTO DI TREVISIO**

**APPARTAMENTI - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 91/2016**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi **LOTTO UNO - Paese (TV)**, Via Legnago, Condominio Gambetta 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo composto da monolocale, antibagno e bagno, altezza utile m 2,70, sup. lorda complessiva mq 42 ca. Libero. Prezzo base Euro 45.900,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.425,00. **LOTTO DUE - Paese (TV)**, Via Legnago, Condominio Gambetta 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo composto da monolocale, antibagno e bagno, altezza utile m 2,70, sup. lorda complessiva mq 42 ca. Libero. Prezzo base Euro 45.900,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.425,00. **LOTTO TRE - Paese (TV)**, Via Brondi, Condominio Dado 1 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, antibagno e bagno, due terrazze, altezza utile m 2,70, sup. lorda complessiva mq 52 ca. Libero. Prezzo base Euro 56.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.525,00. **LOTTO QUATTRO - Quinto di Treviso (TV)**, Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di ufficio al p. terra (attualmente al grezzo avanzato) composto da ufficio, doppi servizi, loggia, portico e lastrico solare e corte scoperta ad uso esclusivo (aree scoperte per totali mq 138), con garage di mq 18; altezza utile m 3,00, sup. lorda complessiva mq 104 ca. Libero. Prezzo base Euro 93.150,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 69.862,50. **LOTTO CINQUE - Quinto di Treviso (TV)**, Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di ufficio al p. terra (attualmente al grezzo avanzato) composto da ufficio, doppi servizi, loggia, portico e lastrico solare ad uso esclusivo (aree scoperte per totali mq 165), con garage di mq 20; altezza utile m 3,00, sup. lorda complessiva mq 104 ca. Libero. Prezzo base Euro 96.300,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.225,00. **LOTTO SEI - Quinto di Treviso (TV)**, Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di ufficio al p. terra



(attualmente al grezzo avanzato) composto da ufficio, doppi servizi, loggia, portico e lastrico solare ad uso esclusivo (area scoperta per totali mq 154), con garage di mq 19; altezza utile m 3,00, sup. lorda complessiva mq 95 ca. Libero. Prezzo base Euro 87.300,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 65.475,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 05/05/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via E. Barbaro 8, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Maggiori info presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi (tel. 0422/540470, fax 0422/558308, e-mail avv.clarisdenardi@mdnlexassociati.it) o Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASTELFRANCO VENETO

#### ABITAZIONE CON SCOPERTO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 602/2018

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Luana Stival  
CASTELFRANCO VENETO (TV) - Fraz. Salvarosa, Via Giovanni Caboto n. 14/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso residenziale di mq 194,75 calpestabili inserita in un'abitazione bifamiliare e composta da due disimpegni, sala da pranzo, cucina, soggiorno, bagno e camera al p. terra, disimpegno, tre camere, bagno, guardaroba e due terrazze al p. primo; scoperto di pertinenza di mq 594 e adiacente appezzamento di terreno di mq 51. L'immobile risulta occupato da mobilia. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 19/05/2020 alle ore 17:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### PAESE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 696/2011

PAESE (TV) - Loc. Postioma, Via La Rocca N. 7 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero, gravato dal diritto di abitazione a favore di soggetto nato il giorno 14/03/1952, riguardante le particelle n. 175 sub 1, sub 2 e sub 3, di fabbricato ad uso abitazione con annessa area scoperta di totali mq. 3379 (in parte censita al Catasto Terreni) di fatto così composto: due magazzini, centrale termica, cantina e bagno al piano seminterrato; portico, ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza al piano terra; sottotetto e bagno; garage di mq. 27 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 39.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.550,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

### TARZO

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI - MAGAZZINO AL GREZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 742/2014

TARZO (TV) - Loc. Resera - Lotto 10 (Lotti 1 e 7 in perizia), Via Resera n. 12/b, piena proprietà (quote indicate nell'avviso di vendita) di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: cucina, soggiorno, due ripostigli, due camere, bagno, stanza con servizio e terrazza al piano primo; pertinenti garage al piano interrato ed area scoperta di pertinenza di complessivi catastali mq. 83 in proprietà con terzi e terreno agricolo di complessivi catastali mq. 358. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 132.870,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 99.652,50. Lotto 11 (Lotti 3, 4 e 5 in perizia), Via Zuel, piena proprietà (quote indicate nell'avviso di vendita) di magazzino al grezzo, in

parte avanzato, al piano terra con corte esclusiva di catastali mq. 523 e terreno agricolo di complessivi catastali mq. 4789, in parte in comproprietà con terzi. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 94.035,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.526,25. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.06.2020 ore 12.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

### VAZZOLA

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 371/2014

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata  
VAZZOLA (TV) - Lotto primo, Via Campagna n. 42/b - quota piena proprietà di unità immobiliare uso civile abitazione su due piani così composta: al p. terra soggiorno, pranzo, cottura, disimpegno scale, sottoscale; al p. primo due camere, bagno, antibagno disimpegno, locale sgombero, guardaroba. Quota 1/3 della piena proprietà: autorimessa comune, area scoperta pertinenziale di mq 2424, accesso vano scale, locale uso serra. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 105.000,00. Lotto secondo, quota 1/3 piena proprietà di appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 28/05/2020 alle ore 15:45 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

### VEDELAGO

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 187/2015**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Marina Volpato  
VEDELAGO (TV) – Lotto primo (A), Via F. Crispi, piena proprietà per l'intero di unità residenziale che si sviluppa ai piani interrato, terra e primo, compresa area scoperta al p. terra, comune ad altra unità residenziale. Occupato. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 114.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto terzo (C), Via Trento e Trieste, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo con vocazione edificatoria dove sono iniziati i lavori per la costruzione di un annesso rustico ma non sono stati ultimati. Libero. Prezzo base Euro 32.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.225,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 08/09/2020 alle ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi n. 15/C, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**Immibile comm.le | ind.le**

**TREVISIO**

**UFFICIO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 557/2018**

TREVISIO (TV) – Viale della Repubblica n. 247 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente ufficio con accessori al piano terzo. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 23.06.2020 ore 09.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**BORSO DEL GRAPPA**

**COMPLESSO EDILIZIO USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 256/2016**

BORSO DEL GRAPPA (TV) – Via Molinetto n. 89 - Lotto unico (Lotto uno e Lotto due in perizia), piena proprietà per l'intero di complesso edilizio ad uso artigianale catastalmente costituito da: - appartamento ad uso abitazione (del custode) composto da cucina, corridoio, camera e w.c. al piano terra; - magazzini, laboratori, uffici e servizi ai piani primo sottostada, terra, primo e secondo; - magazzino e sala esposizione al piano terra; - locali adibiti a deposito macchinari ai piani primo, sottostada e terra; - locale adibito a deposito macchinari ai piani primo, sottostada e terra; - lastrici solari; - tettoia al piano terra; - corti esclusive. In parte occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 470.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 352.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 23.06.2020 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**CASALE SUL SILE**

**UNITA' IMMOBILIARI VARIE IN COMPLESSO USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 94/2016**

CASALE SUL SILE (TV) – Via delle Industrie dal n. 8 al n. 26, in complesso condominiale edilizio ad uso commerciale - Lotto 1, civ. 2/1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare catastalmente composta da: uffici e servizi al piano primo. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 119.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 89.625,00. Lotto 2, civ. 8/1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare catastalmente composta da: ufficio e servizi al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Lotto 3, civ. 12/1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare catastalmente composta da: uffici e servizi al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Lotto 4, civ. 8 (catastalmente 6), piena proprietà per l'intero di unità immobiliare catastalmente composta da: palestra con locali accessori e di servizio al piano terra. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 178.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 133.875,00. Lotto 5, civ. 10, piena proprietà per l'in-

tero di unità immobiliare catastalmente composta da: magazzini e servizi al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 197.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 147.750,00. Lotto 6, civ. 14, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare censita come opificio e catastalmente composta da: magazzini, ufficio, negozio e servizi al piano terra. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 120.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 23.06.2020 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**CASTELCUCCO**

**EDIFICIO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 302/2016 e.i.**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari consistenti in un edificio a destinazione artigianale con area scoperta pertinenziale sito nel Comune di Castelcuoco (TV), via Val Organa, disposto su tre piani e composto da: locale deposito a piano interrato; laboratorio ed uffici a piano terra; laboratorio, deposito e zona mostra al piano primo; di superficie lorda commerciale complessiva di mq. 2.632. In perizia si evidenziano difformità edilizie, difetto di abitabilità e non compatibilità con zona urbanistica di inserimento. Stato di conservazione: pessimo. Gli immobili risultano liberi da persone e cose salvo alcuni beni mobili. Custode giudiziario: ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie con sede a Silea (TV) in via Internati 1943-45 n. 30 - tel. 0422/435030 - telefax n. 0422/435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it - sito web: www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 370.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 277.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 10.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista in data 11 GIUGNO 2020 ad ore 15.00, presso la sala aste di ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie in Silea (TV), via Internati '43-45 n.30, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso lo studio del Delegato avv. Julka Lanfranco sito in Treviso, via G.L. Olivi n. 34 ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul Portale delle Vendite Telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

**ISTRANA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 41/2010**

ISTRANA (TV) – Fraz. Villanova, Via Don G. Fogale n. 9 - Lotto 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso immobi-

liere e precisamente ufficio sviluppato su tre livelli (interrato, terra e primo) di mq. 210 catastali. Libero. Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.850,00. Vendita senza incanto in data 16.06.2020 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### MOTTA DI LIVENZA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 691/2016

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis MOTTA DI LIVENZA (TV) - Via E. Mattei n. 19 - Lotto unico, piena proprietà di capannone destinato ad attività produttiva con area scoperta di pertinenza esclusiva e cabina elettrica privata. Il capannone è composto da un laboratorio, un ufficio, uno spogliatoio, due anti-bagni, due wc e un soppalco. Libero. Prezzo base Euro 268.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 201.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 28/05/2020 alle ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis in Treviso, Via Callalta 31/E, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### PAESE

#### FABBRICATO USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 602/2016

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Eugenia Pisani PAESE (TV) - Loc. Castagnole, Via Toti n. 27 - Lotto unico, per l'intero del diritto di proprietà di fabbricato uso artigianale parzialmente in corso di ristrutturazione, con area di pertinenza esclusiva. Il fabbricato risulta composto da blocco uffici, locale assemblaggio e lavorazione, locale deposito rottamerie. Locale sala lavorazione, locale fissaggio e coloritura, area scoperta esclusiva. Gli immobili risultano occupati dalla società esecutata. Prezzo base Euro 377.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 282.750,00. Rilancio minimo Euro

10.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 19/05/2020 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina 20, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

### SUSEGANA

#### TRATTORIA - BAR

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 304/2016

Giudice dell'esecuzione Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott.ssa Ombretta Toldo LOTTO UNICO - Susegana (TV), Loc. Ponte della Priula, Via Mercatelli Maglio - piena proprietà per l'intero di fabbricato di due piani fuori terra ed un sottostada. Il locale a destinazione commerciale (trattoria-bar) è costituito al p. rialzato da un bar, antibagno e bagno, due sale da pranzo, una cucina, disimpegno e altro bagno (totale 144,6 mq. netti); al p. sottostada vi sono disimpegno, ripostiglio, bagno, centrale termica, due cantine (totale 94,0 mq). Il totale è pertanto di circa 238,6 mq. netti e circa 290 mq. lordi. Fa parte dell'immobile anche una terrazza d'entrata di circa 57,4 mq., e un'area esterna, che circonda il fabbricato, inghiainata ed in parte asfaltata ed utilizzabile come parcheggio, di circa 900 mq. L'immobile è libero da persone; permangono all'interno gli arredi e le attrezzature dell'attività. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.250,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista in data 27/05/2020 alle ore 16:00 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Piazza dei Signori 4. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del Delegato, telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal Portale delle Vendite Pubbliche. Per informazioni contattare il Custode e Delegato Dott.ssa Ombretta Toldo, tel. 0422410528, e-mail [info@studiotoldo.it](mailto:info@studiotoldo.it)

### VITTORIO VENETO

#### FABBRICATO USO DIREZIONALE E DEPOSITO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 236/2016

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi VITTORIO VENETO (TV) - Loc. Savassa, Via Prati di Savassa n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato, di circa 700 mq. netti, di due piani fuori terra ad uso direzionale ed un piano interrato ad uso deposito-magazzino, è dotato di ampio scoperto di mq.1370 parte del quale (mq.341,60) a parcheggio pubblico. L'edificio è posto nelle immediate vicinanze del casello autostradale Vittorio Veneto. Al piano terra sono distribuiti, la zona accettazione, gli uffici, ingresso per i dipendenti ed i servizi igienici; al piano primo, attraverso un'ampia scala a chiocciola, si accede al corridoio sul quale prospettano gli uffici, la sala riunioni e i servizi igienici. Su tutti e quattro i lati del piano primo si può accedere ad un terrazzo coperto situato al centro della facciata. Libero. Prezzo base Euro 216.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 162.562,50. Vendita senza incanto in data 16/06/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### Terreno|Immagine agricola

### TREVISO

#### APPEZZAMENTO DI TERRENO INCOLTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 309/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Caterina Carrer LOTTO UNICO - Treviso (TV), nei pressi e con accesso da Via L. Stefanini - piena proprietà per l'intero 100% di appezzamento di terreno incolto con giacitura pressoché piana e forma regolare, sup. tot. mq 2.670. Libero. Prezzo base Euro 256.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 192.000,00. Vendita tramite procedura telematica sincrona mista il giorno 07/07/2020 alle ore 17:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula F, Viale G. Verdi 18. Offerte analogiche presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via Castelmenardo n. 53, previo app. telefonico al n. 0422580590, telematiche tramite PVP oppure dal sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### ALTIVOLE

#### APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 511/2018**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Marzia Callegaro  
**ALTIVOLE (TV)** – Fraz. San Vito di Altivole – Lotto unico, nuda proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di oltre 16.000 mq catastali ubicato in zona periferica ed agricola. Il terreno è inserito in contesto agricolo caratterizzato da insediamenti sparsi e collocati per lo più lungo la viabilità principale; la giacitura è pianeggiante; è ubicato in posizione interna rispetto alla viabilità principale (non confina con la pubblica via) ed è accessibile da passaggi agricoli in proprietà di terzi. La disponibilità attuale dell'immobile è degli usufruttuari classe 1932 e 1937 (con diritto di accrescimento al coniuge superstite). Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 28/04/2020 alle ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzia Callegaro in Treviso, Via Pennacchi 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offer-tapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**ISTRANA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 499/2013**

**ISTRANA (TV)** – Fraz. Villanova, Via Castellana - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno in zona residenziale, di totali mq. 19930 catastali. Libero. Prezzo base Euro 153.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 115.200,00. Vendita senza incanto in data 15.09.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**ORSAGO**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 200/2017**

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Caterina Carrer  
**LOTTO UNICO** – Orsago (TV), Loc. III Fosse con accesso dalla strada pubblica vicinale di Via Casile III Fosse – piena proprietà per l'intero 100% di terreno agricolo destinato a seminativo di sup. cat. tot. circa mq. 10.788. Libero. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.250,00. Vendita tramite procedura telematica sin-

crona mista il giorno 07/07/2020 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula F, Viale G. Verdi 18. Offerte analogiche presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via Castelmenardo n. 53, previo app. telefonico al n. 0422580590, telematiche tramite PVP oppure dal sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SAN VENDEMIANO**

**LOTTO DI TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 732/2012**

Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton  
 Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Vendemiano (TV). Lotto di terreni edificabili di complessivi mq. 10.233 ubicati in Comune di San Vendemiano (TV), località Gai, accessibili da via Longhena, ricadenti in Zona D2 del PRC. Sul m.n. 58 insiste un fabbricato rurale in parte crollato, che sviluppava una volumetria di circa mc. 1300. Prezzo base: Euro 290.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 217.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 24 giugno 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**facebook**

**astemobili.it**

**DO AUCTION**

Tribunale di **VENEZIA** - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche**VENDITE TELEMATICHE**

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di  
VENEZIA**

## Abitazione | Accessorio

### VENEZIA

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 48/2016

VENEZIA - VIA COLOMBARA 209 - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE interno 3, su due livelli, terra e interrato, in trivilla; con grande terrazza; piano interrato abusivamente destinato a vani di servizio alla residenza; difformità sanabili e/o da rimuovere con un costo di ca. Euro 20.500,00; contratto di locazione ad uso abitativo della durata di 9+9 anni, registrato in data 28.04.08 al n. 2139 e non trascritto, con prima scadenza del novennio al 27.04.17, occupato dal debitore; prezzo base Euro 97.352,69 offerta minima Euro 73.014,52. LOTTO 2: ABITAZIONE interno 5, su due livelli, terra e interrato, in trivilla; con due terrazze nonché di scoperto esclusivo; piano interrato destinato a vani di servizio alla residenza; difformità sanabili e/o da rimuovere con un costo di ca. Euro 6.300,00; contratto di locazione ad uso abitativo della durata di 9+9 anni, registrato in data 28.04.08 al n. 2139 e non trascritto, con prima scadenza del novennio al 27.04.17, occupato senza titolo; prezzo base Euro 90.322,64 offerta minima Euro 67.741,98 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/06/2020 ore 16.30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Viviana Picco, tel. 041.5289357.

### CAMPAGNA LUPIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 484/2015

CAMPAGNA LUPIA (VE) - FRAZ. DI LOVA, VIA CONCETTO MARCHESI, 26/C - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano, di fabbricato composto da 3 piani complessivi, di cui fuori terra n. 2 e interrati 1, composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e singola, bagno e terrazzo. Garage (mq 15,12) al piano terreno con rampa in discesa dalla strada pubblica. In buono stato. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/06/2020 ore 10.00. Valore di stima Euro 80.000,00. Prezzo base: Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Laura Cantanna, Cell. 3345434886.

### FIESSO D'ARTICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 284/2018

FIESSO D'ARTICO (VE), Via Riviera del Brenta 190 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel Condominio Baldan, al secondo piano, con ripostiglio al piano seminterrato, composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e ripostiglio. Completa l'appartamento un terrazzo di mq 10,99, oltre ad un magazzino al piano seminterrato. Venduto come libero. Garage al piano seminterrato di mq 29 - Prezzo base Euro 43.593,75. Offerta minima Euro 32.695,31. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 2/07/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Marta Vivian, tel. 041714426.

### FIESSO D'ARTICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 311/2018

FIESSO D'ARTICO (VE), Via Riviera del Brenta 190 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra con accesso dal cortile comune e dal vano scala comune, composto da ingresso, cucina - soggiorno, disimpegno che immette in due camere da letto e bagno. Superficie complessiva di circa mq 78,00. Magazzino al piano seminterrato. Posto auto di 8 mq, all'interno di un garage comune al piano seminterrato - Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/06/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Alessia Favaro, tel. 0415600565.

### SAN DONA' DI PIAVE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 168/2018

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Giodo Bortolazzi 53, scala A, int. 2 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO sito al primo piano di 165 mq circa, composto da un ingresso, una cucina, un soggiorno / pranzo, un disimpegno per la zona notte, tre camere, un ripostiglio, un bagno di 7,14 mq ed uno di 3,59 mq nonché una veranda ed una terrazza coperta. Al piano seminterrato un garage di mq 14 circa e un magazzino di 5 mq circa di pertinenza - Prezzo base Euro 116.924,45. Offerta minima Euro 87.693,34. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/06/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott. Vittorio Comerci, tel. 041983006.

## Immibile comm.le | ind.le

### VENEZIA

#### RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 369/2018**

VENEZIA, Località Mestre, Via Paruta 40 - LOTTO UNICO - Unità a destinazione commerciale, da cui si accede direttamente da Via Paruta. La destinazione attuale dell'area di vendita è quella di RISTORANTE. In corso di liberazione - Prezzo base Euro 694.754,50. Offerta minima Euro 521.065,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/06/2020 ore 17:30. Professionista Delegato Dott. Cosentino Marcello tel. 0421274910.

**CEGGIA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 4/2011**

CEGGIA (VE), via Livenza snc - LOTTO UNICO - CAPANNONE ad uso artigianale composto da una sala di lavorazione, magazzino, uffici, servizi ed accessori al piano terra ed uffici, servizi ed accessori al primo piano, per complessivi ca. mq 3700, con annessa area scoperta di pertinenza esclusiva di ca. mq 3586 - Prezzo base Euro 753.046,50. Offerta minima Euro 564.784,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/05/2020 ore 9:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott. Giovanni Striuli tel. 0421330064.

**Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

**Maggiori informazioni** - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.corteappello.venezia.it](http://www.corteappello.venezia.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.  
**VENDITE NOT.ES.**: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
**VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI** Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it)  
**VENDITE NOV@**: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasso-](mailto:segreteria@notaiveronesiasso-)

[ciati.it](http://www.notaiveronesiassoassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassoassociati.it](http://www.notaiveronesiassoassociati.it).  
**VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA**: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.  
**VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI**: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.  
**VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO**: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.  
**VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO**: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.

**Tribunale di VERONA**

**Abitazione | Accessorio**

**ARCOLE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 215/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
 Vendita senza incanto: 29 aprile 2020 alle ore 15:30  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Arcole (VR) in Via Pagnego n. 32, piena proprietà di villa bifamiliare disposta su due piani fuori terra oltre a cantina e ampia autorimessa al piano interrato e a giardino di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 182.465,68 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Arcole (VR) piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- casa a schiera centrale con accesso da Via Padovana n. 66, disposta su due piani fuori terra con autorimessa esterna e cortiletto di pertinenza;
- casa a schiera centrale, in stato di abbandono, contigua e di fatto unita alla precedente, con accesso da Via Padovana n. 68.

Prezzo base Euro 59.135,20 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Elena Fratucello, Via Sirtori n. 5, Verona, tel. 0458300228, email [avv.elenafratucello@libero.it](mailto:avv.elenafratucello@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiassoassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassoassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassoassociati.it](http://www.notaiveronesiassoassociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

**BONAVIGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 22/2019 R.G.E.**

La dott.ssa Leila Maria Caserta, Professionista delegato dal Giudice dell'Esecuzione Dott. Attilio Burti nell'esecuzione immobiliare n. 22/2019 R.G.E. AVVISA che il giorno 8 maggio 2020 alle ore 16:00 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Verona Via Chioda 123/a, procederà alla vendita senza incanto con modalità sincrona mista dei seguenti immobili:

Lotto Unico: Piena proprietà di un appartamento di 7 vani posto al piano primo con garage e area scoperta di pertinenza esclusiva adibita a giardino, sito nel Comune di Bonavigo (VR), Via Aldo Moro 33, in piccolo complesso residenziale, identificato nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Bonavigo al Fg. 21, mappale 265, sub 8 cat. A/2, classe 2, vani 7, R.C. ? 524,20 e Fg. 21, mappale 265, sub 14 cat. C/6, classe 2, superficie catastale 39 mq., R.C. ? 66,73  
 Prezzo base: Euro 101.000,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 75.750,00  
 Deposito cauzionale non inferiore al 10% del prezzo offerto

Le offerte di acquisto (in bollo) dovranno essere presentate, entro le ore 13.00 del giorno 7 maggio 2020, presso lo studio Caserta, Via Adua n.3, Verona.

Custodia: Avvocato Crema Marco, con studio in Via Carmelitani Scalzi n. 20, Verona (VR), telefono 045 592260, fax 045 6050810, e-mail [crema@studiolegalecrema.com](mailto:crema@studiolegalecrema.com).

I beni sono visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Informazioni: Studio Caserta, in Via Adua n. 3, 37121 Verona, tel. 045.591033, mail: [lc@studiomarcocaserta.it](mailto:lc@studiomarcocaserta.it); Ordinanza di vendita, avviso di vendita

e perizia sono consultabili per esteso sul Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte di Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Il Professionista delegato Dott.ssa Leila Maria Caserta

**ERBE**

**FABBRICATO ABITATIVO - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 14/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
 Vendita senza incanto: 29 aprile 2020 alle ore 14:30  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Erbe' (VR) Via Roma n. 42, piena proprietà di fabbricato abitativo su due livelli fuori terra e di due pertinenziali locali deposito in corpo di fabbrica distaccato, di cui uno posto al piano terra e uno posto ai piani terra e primo, con annessa corte.

Prezzo base Euro 32.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via Dominutti n. 2, Verona, tel. 0458000433, email [caltroni@studioimpresanet.it](mailto:caltroni@studioimpresanet.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiassoassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassoassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassoassociati.it](http://www.notaiveronesiassoassociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

**FUMANE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 73/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 7 maggio 2020 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Fumane (VR), Località Togni n. 2, quota di 1/2 di piena proprietà di edificio di civile abitazione su tre piani con pertinenti corti esclusive al piano terra.

Prezzo Base Euro 36.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 27.000,00

Custodia: Avvocato Marco Lucchese con studio in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 38 - tel. 045/8005893 - fax 045/8012137, e-mail: marcolucchese@hotmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**LEGNAGO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 53/2019 R.G.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 14 maggio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), frazione Vangadizza, via Gioacchino Rossini n. 241, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con ripostiglio esterno (portico) e pertinenziale corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base Euro 76.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.375,00

Custodia: Avvocato Enrica Ivaldi con studio in Verona (VR), Via Adige n. 11 - tel. 045/8035312 - fax 045/8538188 - e-mail: ivaldi@veronalegal.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**POVEGLIANO VERONESE****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 56/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 14 maggio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Povegliano Veronese (VR), località Casotti, via Verona n.13, piena proprietà di abitazione al piano terra e autorimessa al piano terra. Prezzo Base Euro 74.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 55.875,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, e-mail: cavvpaolomalizia@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN BONIFACIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 599/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 7 maggio 2020 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), località Prova, via Anna Frank n.10, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinente corte esclusiva e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 57.400,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 43.050,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni con studio in Verona, via Dominutti n. 2, tel. 045.8000433, fax 045.590814 e-mail: caltroni@studioimpresanet.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**SAN PIETRO IN CARIANO - SAN MARTINO BUON ALBERGO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 324/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 10 giugno 2020 alle ore 15:20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Pietro in Cariano (VR) Via Valpolicella n. 1, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa poste al piano interrato.

Prezzo base Euro 125.700,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) Via Giovanni XXIII n. 5, piena proprietà di appartamento al piano rialzato e di pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 67.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Elena Sancassani, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email elenasancassani@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche

alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it. Il Notaio delegato Pia Marinucci

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 492/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 29 aprile 2020 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR) Via Ponte n. 4, piena proprietà di appartamento al piano primo costituito da ingresso, cucina/soggiorno, due camere, due bagni ed un balcone, oltre a pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 140.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Luisa Delle Donne, Via Sottoriva n. 7, Verona, tel. 0458033137, fax 0458014933, email luisa.delledonne@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it. Il Notaio delegato Giacomo Felli

**SONA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 425/16**

LOTTO UNO - piena proprietà di appartamento posto al piano primo, con annessa cantina al piano interra-

to, facente parte di una palazzina di tre piani fuori terra oltre ad uno interrato

Ubicazione: Sona (VR), Via Prele n. 32  
Prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo: Euro 107.250,00

Valore di stima Euro 60.750,00

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Massimo COLTRO

Custode: Avv. DE BENI Augusto, Lungadige Capuleti n. 1/a, 37122 Verona (VR) Telefono: 045 8009450 - Fax: 045 8011242 - mail: augustodebeni@ordineavvocati.vr.it - PEC: augustodebeni@ordineavvocati.vrpec.it

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Merc, 20 maggio 2020 ore 16.00. Luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn.

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 641/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 14 maggio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio Sul Mincio (VR), via Santa Maria n.6, piena proprietà di abitazione a due piani fuori terra con cantina al piano interrato e pertinente corte esclusiva al piano terra, annesso locale autorimessa al piano terra. Prezzo Base Euro 165.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 123.750,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi con studio in Verona, Via Berbera n. 19, tel. 045 8009791, fax. 045 8011157, e-mail llorenzi@aviapervia.it. Beni visio-

nabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it). Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**AUTORIMESSA - POSTO AUTO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 569/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 29 aprile 2020 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) località Turchetti snc, piena proprietà di autorimessa al piano interrato e posto auto al piano terra, collocati in due distinti edifici, e di un appezzamento di terreno agricolo.

Prezzo base Euro 20.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email t.trevisiol@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche

alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**ANGIARI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 580/2016 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 302/18 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 12 maggio 2020 alle ore 14,00 del seguente immobile: LOTTO UNICO (Lotti 1 e 2 in perizia)

Piena proprietà del compendio immobiliare, con corte di pertinenza, sito in Comune di Angiari (VR), Via Ronchi n. 5, composto da:

- unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra, primo e secondo,
- unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo,
- unità immobiliare ad uso ufficio ai piani terra e primo,
- vano ad uso garage al piano terra,
- locali accessori in corpo staccato.

Prezzo base Euro 1.375.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00.=

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Patrizia Orani, con studio in Verona (VR), Via Del Carrista n. 3 - tel 3489058243 - email: patrizia.orani@tiscali.it

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



**GAZZO VERONESE****COMPLESSO PRODUTTIVO/ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 610/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 29 aprile 2020 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR) frazione Maccari, località Olmo, via Padova snc e via Verona n. 4, all'interno di complesso produttivo/artigianale, piena proprietà di capannone, di unità a destinazione commerciale e di due appartamenti al primo piano funzionalmente collegati alle attività economiche sottostanti, ivi compresa l'area di insi-  
stenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 138.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via Mercuzio n. 1, Verona, tel. 0458536410, fax 0458008257, email francesco.vicenzoni@studioviamercuzio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Il Notaio delegato Valentina Papoff

**ISOLA RIZZA****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 2/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 14 maggio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR), via Casotti n. 622, piena proprietà di porzione di villetta bifamiliare costituita da abitazione al piano rialzato con mansarda al piano primo, laboratorio con accesso carrabile e locali accessori destinati a laboratorio (catastalmente garage) al piano seminterrato e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 150.000,00 - Rilancio minimo Euro

1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 112.500,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Marta Golabek con studio in Verona Lungadige Capuleti n. 1/a - tel. 045/8008804 - fax 045/8008802 - e-mail: m.golabek@studiopelli-cini.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo****LEGNAGO****FABBRICATO - ORTO/GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 68/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Data Vendita senza incanto: 29 aprile 2020 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Frazione San Pietro, Via Matilde di Canossa 19, piena proprietà di fabbricato costituito da porzione ad uso abitativo su due livelli, e prospiciente porzione di edificio rurale, posto ai piani terra e sottotetto, comunicanti solo dall'esterno tramite scala portatile, corte comune ai due edifici e pertinenziali terreni ad uso orto/giardino e ad uso strada di accesso.

Prezzo base Euro 81.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Lorenzo Dalla Rosa, Lungadige Capuleti n. 1/a, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email avv.dallarosa@fastwebnet.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**NEGRAR DI VALPOLICELLA -  
SANT'ANNA D'ALFAEDO****ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 491/2014 R.E.**

(cui è unita la procedura n. 345/2017 R.E.)

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Massimo Coltro, ora sostituito dal Dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 102/18 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 12 maggio 2020 ore 14,00

dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con annessa taverna e cantine ai piani primo e secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Santa Maria, Via Santa Maria di Negrar n. 4.

Prezzo base Euro 129.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con annessa cantina ai piani primo e secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Santa Maria, Via Santa Maria di Negrar n. 4.

Prezzo base Euro 124.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 3: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annessa cantina ai piani primo e secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Santa Maria, Via Santa Maria di Negrar n. 4.

Prezzo base Euro 111.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 4: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annessa cantina ai piani primo e secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Santa Maria, Via Santa Maria di Negrar n. 4.

Prezzo base Euro 120.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 5: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo, con annessa soffitta al piano terzo e cantine ai piani primo e secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Santa Maria, Via Santa Maria di Negrar n. 4.

Prezzo base Euro 126.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 6: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo, con annessa soffitta al piano terzo e cantine ai piani primo e secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Santa Maria, Via Santa Maria di Negrar n. 4.

Prezzo base Euro 126.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 8: Piena proprietà del terreno della superficie di mq 9.693 (novemilaseicentonovantatré) sito in Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR), frazione Giare.

Prezzo base Euro 6.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Lotto 9: Piena proprietà del terreno della superficie di mq 5.668 (cinquemilaseicentosessantotto) sito in Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR), frazione Giare.

Prezzo base Euro 17.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Lotto 11: Piena proprietà del terreno della superficie di mq 103 (centotré) sito in Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR), frazione Giare.

Prezzo base Euro 450,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata

affidata all'Avv. Roberto Padovani, con studio in Verona (VR), Via Giardino Giusti n. 2 - tel. 0458031077 - email: padovani@padovanistudiolegale.it

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**PALU'**

**FABBRICATO ABITATIVO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 761/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 7 maggio 2020 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Palù (VR), Via Rizza n. 22, piena proprietà di fabbricato abitativo di due piani fuori terra e in separati corpi di fabbrica, magazzino di due piani fuori terra, due ripostigli e autorimessa al piano terra, corte pertinenziale e piena proprietà di terreno agricolo incolto.

Prezzo base Euro 110.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 82.500,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani, con studio in via Scrimari n. 11/13, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: [segreteria@studioottaviani.eu](mailto:segreteria@studioottaviani.eu).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**SORGA'**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 405/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 7 maggio 2020 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto A: In Comune di Sorgà (VR), Via Campagne n. 4/5, piena proprietà di porzione di edificio composta da appartamento e magazzino adiacente con annessi terreni risultanti dalla documentazione in atti a destinazione agricola

Prezzo base Euro 48.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 36.000,00

Lotto B: In Comune di Sorgà (VR), Via Campagne n. 4/5, piena proprietà di porzione di edificio composta da appartamento Prezzo base Euro 68.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 51.000,00

Precisazioni

Dalla perizia in atti del 25 settembre 2018 risulta la mancanza di corrispondenza tra planimetrie catastali e lo stato dei luoghi in quanto un locale del bene parte del Lotto A è unito di fatto al bene costituente Lotto B. E'onere degli aggiudicatari del Lotto A e del Lotto B ripristinare lo stato dei luoghi a propria cura e spese e in solido tra loro. Il perito in data 25 marzo 2019 ha quantificato il costo dei lavori di ripristino dei luoghi in Euro 2.500,00.

Custodia: Avvocato Beniamino Zermini con studio in Verona, Via A. Sciesa n. 10 - tel. 045/595438- fax 045/8036004 - e-mail: [zermini@tiscalinet.it](mailto:zermini@tiscalinet.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**SALIZZOLE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 91/2018 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 56/19 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 12 maggio 2020 alle ore 14,00 della piena proprietà del compendio immobiliare sito in Comune di Salizzone (VR), frazione Bionde, Via Pontenuovo angolo Via Colombarotto, composto da:

- complesso artigianale con corte di pertinenza;
- deposito al piano terra con terreno di pertinenza;
- appezzamento di terreno di mq 4.007 (quattromilasette).

Prezzo base Euro 75.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.=

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Tommaso Nicoli, con studio in Verona (VR), Vicolo Balena n. 4 - tel. 045591647 - email: [tommasonicoli@avvocatonicoli.it](mailto:tommasonicoli@avvocatonicoli.it).

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena

Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**Terreno|Immobilie agricole**

**VERONELLA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 156/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 29 aprile 2020 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Veronella (VR) località San Gregorio, Via Casetta piena proprietà di terreni.

Prezzo base Euro 108.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Bontempini, Via Ippolito Nievo n. 15, Verona, tel. 0458010971, email [bontempini@lbstudiolegale.it](mailto:bontempini@lbstudiolegale.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**GIOIELLI  
VENDUTI!  
37.962,00€**

**VEICOLI INDUSTRIALI  
VENDUTI!  
206.965,87€**

**PARCO AUTOBUS  
VENDUTO!  
437.474,82€**

**AUTO D'EPOCA  
VENDUTA!  
143.367,65€**

**IMBARCAZIONE  
VENDUTA!  
93.004,40€**

**astemobili.it**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

# LAZIO

Civitavecchia - Rieti



**Tribunale di  
CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 26/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 20/05/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Fratelli Cervi 4, Piena proprietà di appartamento, al p.1, composto da cucina, bagno e 2 letto. Locale tecnico annesso. Prezzo base Euro 1.000,00. (Offerta minima Euro 750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Chiacchierini Fidalma Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 405/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 08/05/2020 ore 15:15 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Etruria 2, Appartamento al p.2 composto da sei camere e accessori. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 240.000,00. (Offerta minima Euro 180.000,00). Offerte in aumento Euro 7.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Serpa Francesco Tel. 3393956797, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 251/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 11:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via Cialdi, 18. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Salvatore di Giacomo 29, Appartamento posto al primo piano sotto strada

facente parte di un fabbricato di tre piani f.t. composto da n. 8 unità. L'appartamento, disposto su un solo livello, è composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno e annessa corte esclusiva a livello. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. (Offerta minima Euro 28.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 340/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 06/07/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico Aste Giudiziarie in Linea Spa, [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Piazzale Bruno Buozzi 41, Appartamento al piano terra, interno 1, di vani 5. Prezzo base Euro 86.250,00. (Offerta minima Euro 64.688,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Gennaro Annalisa Tel. 3386115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 257/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 08/06/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Leopoli 13, Appartamento composto da ingresso/disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, studio, cucina-pranzo, bagno e terrazzo esterno. Sup. catastale di ca mq 81,00. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 2.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Fiorentini Andrea Tel. 0766511371, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**VILLINO-BOX AUTO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 15/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto

modalità sincrona mista 15/06/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Pantano, Strada della Scaglia 18, Villino posto ai piani seminterrato, rialzato e primo. Locale garage posto al piano seminterrato. Terreno a cui si accede da Strada della Scaglia n.18, tramite un cancello pedonale ed un cancello carrabile scorrevole in ferro elettrocomandato. Corte esclusiva a cui si accede da Strada della Scaglia n.18, tramite un cancello pedonale ed un cancello carrabile scorrevole in ferro elettrocomandato. Prezzo base Euro 247.500,00. (Offerta minima Euro 185.625,00). Offerte in aumento Euro 7.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 256/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 03/07/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Tarquinia 67, Appartamento composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tinello, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 3.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Fiorentini Andrea Tel. 0766511371, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 254/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/06/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Fosso delle Fontane, Abitazione posta alp.t. con corte pertinenziale, composta da ampio soggiorno con camino, 2 disimpegni, 2 camere singole, camera matrimoniale e bagno. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Vaia Dario Tel. 0686890528, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CANALE MONTERANO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 334/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Rag. Carlo Di Giuseppe, Fiumicino, località Fregene, via Viserba 51 ang.lo

Viale Viareggio. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), via Fontana 22, Villino unifamiliare di due piani f.t., composto di soggiorno, cucina, 2 camere e accessori, consistenza 5 vani. Occupato. Prezzo base Euro 95.625,00. (Offerta minima Euro 71.718,75). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Rag. Di Giuseppe Carlo Tel. 066685034, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CANALE MONTERANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 240/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 05/06/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), Via Monte Virginio 30, Piena proprietà di appartamento al p.1, costituito da camera da letto, cameretta, bagno, soggiorno con angolo cottura e camino e 2 balconi. Prezzo base Euro 86.000,00. (Offerta minima Euro 64.500,00). Offerte in aumento Euro 2.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Viola Fabiola Tel. 3498042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CANALE MONTERANO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 28/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 11:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Perugini, Civitavecchia, via A. Cialdi, 4. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), Pizzetto, Via del Poggio 11-13, Villino unifamiliare di consistenza 6,5 vani, superficie catastale 127 mq. Occupato. Prezzo base Euro 163.125,00. (Offerta minima Euro 122.344,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Perugini Francesco Tel. 0766500690, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI****APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 16/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 19/05/2020 ore 16:30 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Emanuela Di Paolo, Civitavecchia, via Buonarroti, 30. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Satrico 25b, Appartamento posto al piano terra con interno n. 8, Edificio T3, Isola I composto da: sala con angolo cottura, bagno, una camera, balcone a livello e giardino con accesso indipendente. Occupato. Cantina di sup. catastale 7 mq. Prezzo base Euro 45.000,00. (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Paolo Emanuela Tel. 3479486915, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 356/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 01/06/2020 ore 15:25 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di

Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Tevere 12, Appartamento composto al p.t. da soggiorno, bagno, 2 camere, disimpegno; p. seminterrato, sala da pranzo con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno. area giardinata esterna ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 0,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Matiz Augusto Tel. 076620220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 22/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 05/06/2020 ore 17:55 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Campo di Mare, Piazza Primarosa 106, Piena proprietà di appartamento di mq. 106 composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, 2 bagni, 2 camere, disimpegno, 1 balcone e locale caldaia esterno. Prezzo base Euro 116.000,00. (Offerta minima Euro 87.000,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Matiz Augusto Tel. 076620220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 9/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Borsellino D'Angelo presso ANVI, Roma, via Fabio Massimo, 72. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Valcanneto, Viale Umberto Giordano 14, Villino interno n. 2, lotto 34/C, posto ai piani terra, primo e seminterrato, collegati internamente da scale e con annesso due aree esterne giardinate di proprietà esclusiva. p.t. composto da un soggiorno, una camera, un bagno, una cucina e un disimpegno; il p.1 è composto da una camera da letto, uno studio, un bagno ed un terrazzo a livello; il piano seminterrato è composto da un garage e una cantina (adibite a sala hobby con angolo cottura) un magazzino (adibito a studio) wc e ripostiglio. Prezzo base Euro 134.400,00. (Offerta minima Euro 100.800,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Borsellino D Angelo Maria Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 403/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 08/05/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Consalvi 7, Abitazione in villino al piano terra composto soggiorno con angolo cottura, cameretta e bagno, con area annessa a giardino. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 82.000,00. (Offerta minima Euro 61.500,00). Offerte in aumento Euro 2.460,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Serpa Francesco Tel. 3393956797, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 10/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 17/06/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Fontana Morella, Via Dante Travagliati 33, Appartamento posto al p.t. int. 3 composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno ed un'area giardinata di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 41.250,00. (Offerta minima Euro 30.937,50). Offerte in aumento Euro 1.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Crescentini Guerrina Tel. 076625871, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 70/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 26/06/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Giuseppe Rossetti 125, Appartamento è posto al primo piano ed è composto da un unico spazio, organizzato mediante tramezzature parziali talvolta anche di altezza limitata (90 cm) in funzione delle diverse utilizzazioni, e dal bagno. Le superfici sono, angolo soggiorno - pranzo mq 15,13, angolo cottura mq 6,18, angolo letto mq 12,74, bagno mq 3,61 per un totale complessivo di mq. 37,66 calpestabili. Prezzo base Euro 65.000,00. (Offerta minima Euro 48.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Teveroni Simona Tel. 3386200031, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTI - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 182/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Eugenia Milo, Civitavecchia, Corso G. Marconi n. 13. Lotto 2: Ladispoli (RM), Via Arenile di Torre Flavia 65, Appartamento di vani 4,5 sup. cat. 87 mq. posto al piano primo int. 4 senza ascensore. Stato di conservazione normale. Occupato. Posto auto scoperto di

consistenza 14 mq. Occupato. Assegnazione per la quota pari ad 1/3, particella 362 sub 501 di mq 34 e la particella 200, sub 503 di mq 4, entrambe senza categoria nè rendita catastale (si tratta di area d'accesso dei posti auto). Prezzo base Euro 101.000,00. (Offerta minima Euro 76.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 3: Ladispoli (RM), Via Ancona 144, Appartamento posto al piano 3 int. 5 scala C di vani 5. Superficie cat. mq. 100. Stato di conservazione normale. Occupato. Prezzo base Euro 108.500,00. (Offerta minima Euro 81.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Milo Maria Eugenia Tel. 076623369, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 44/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/04/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Passoscuro, Via Pattada 16, Appartamento di mq. 87, al p.3, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere e corte esterna esclusiva. Prezzo base Euro 160.000,00. (Offerta minima Euro 120.000,00). Offerte in aumento Euro 4.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vincenti Paolo Tel. 3294534102, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**PORZIONE VILLETTA TRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 323/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 25/05/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), località Aranova, via Boroneddu 20, Immobile facente parte di villetta trifamiliare su tre livelli collegati da scala interna e costituita da: p.seminterrato con magazzino e cantina; p.terra soggiorno-pranzo, angolo cottura, due bagni, due camere, disimpegno, portico esterno, giardino; p.primo camera e bagno. Occupato. Presenti abusi. garage. Prezzo base Euro 91.125,00. (Offerta minima Euro 68.343,75). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riga Andrea Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 66/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 17/06/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Focene, Via dei Nautili 52, Appartamento posto al piano terra e primo e così composto: Al piano terra da soggiorno/pranzo con angolo cottura, due disimpegni, scala di accesso al piano primo bagno, ripostiglio, tre camere e portico; Piano primo da scala di accesso al piano terra, camera bagno. Prezzo base

Euro 202.500,00. (Offerta minima Euro 151.875,00). Offerte in aumento Euro 6.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Crescentini Guerrina Tel. 076625871, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**VILLINO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 302/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 24/06/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Plezzo 127, Diritto di proprietà 1/1 su porzione di villino bifamiliare distribuito su tre piani, seminterrato terra e primo, distinto con il numero di int. 1, composto da sei vani catastali, con annessa corte pertinenziale. Locale Garage posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 270.000,00. (Offerta minima Euro 202.500,00). Offerte in aumento Euro 8.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Sforzini Cristiano Tel. 0699805114, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 308/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 29/06/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Lungomare della Salute 83, Appartamento al p.1 e posto auto. Prezzo base Euro 143.000,00. (Offerta minima Euro 107.250,00). Offerte in aumento Euro 4.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 121/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 08/06/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Loc. Fregene, Viale Sestri Ponente 19 G-H, Villino indipendente in complesso penta familiare posto al piano seminterrato, terra e primo, con annessa corte di proprietà e piccola piscina. Prezzo base Euro

421.000,00. (Offerta minima Euro 316.000,00). Offerte in aumento Euro 13.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Lungarini Marco Tel. 076625627, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 137/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Giuseppe Falco, Fiumicino, via Anco Marzio, 94. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via dei Nautili 105, Abitazione posta al piano terra, composta catastalmente da complessivi 6 vani, confinante su tutti i quattro lati con le altre proprietà private. Presenti difformità edilizie come da CTU. Prezzo base Euro 106.312,50. (Offerta minima Euro 79.734,37). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Falco Giuseppe Tel. 066582552, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 229/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/04/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Torino 41, Appartamento al p.3 composto da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, bagno e balcone. Consistenza di ca mq 63,00. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pirone Tiziana Tel. 0662205997, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 86/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 22/05/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Palo Laziale 28, Piena proprietà di appartamento, di mq. 161, escluse aree scoperte di 120 mq., posto al p.3. Prezzo base Euro 95.000,00. (Offerta minima Euro 71.250,00). Offerte in aumento Euro 2.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 92/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 08/06/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indi-

cato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Roma 140C, Abitazione costituita da un villino bifamiliare (piano terra e primo), così composta: al piano terra da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza, disimpegno, bagno, doppio portico (anteriore e posteriore) e giardino; al piano primo da disimpegno, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 195.000,00. (Offerta minima Euro 146.250,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 91/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/05/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Roma 140, Abitazione costituita da un villino bifamiliare (piano terra e primo), così composta: al piano terra da un ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, doppio portico (anteriore e posteriore) e giardino; Al piano primo da disimpegno, 2 camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 187.500,00. (Offerta minima Euro 140.625,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 246/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 29/05/2020 ore 16:05 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Duca degli Abruzzi 35, Appartamento, al p.2, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e balcone. Prezzo base Euro 96.000,00. (Offerta minima Euro 72.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: Ladispoli (RM), Via Duca degli Abruzzi 35, Appartamento, al p.1, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno ed atrio rettangolare di ingresso e di accesso a tutte le stanze. Prezzo base Euro 96.000,00. (Offerta minima Euro 72.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riga Andrea Tel. 0766501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civ. N. 2720/2013 RG**

G.I. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 03/06/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via delle Magnolie 17, Piena proprietà di un appartamento residenziale ubicato al piano T, int. 1, composto da n. 3 camere, soggiorno/pranzo, cucina, n. 2 WC, ripostiglio, ingresso, disimpegno e area cortilizia annessa superficie lorda di mq. 117,22 circa e corte

esterna annessa di mq. 174,50 circa. Prezzo base Euro 306.000,00. (Offerta minima Euro 229.500,00). Offerte in aumento Euro 9.500,00. Lotto 2: Ladispoli (RM), Via delle Magnolie 21, Piena proprietà di un magazzino ubicato al piano S1 della stessa palazzina dell'appartamento residenziale della superficie utile di mq. 224,70 circa con area cortilizia annessa. Prezzo base Euro 242.000,00. (Offerta minima Euro 181.500,00). Offerte in aumento Euro 9.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Pavoni Tiziana Tel. 076621260, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO-RIPOSTIGLIO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 116/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 19/06/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Marina San Nicola, Via Orione 1, Appartamento ad uso abitativo distinto con l'int. 6 scala B3 primo piano della consistenza complessiva di vani 5,5. Occupato. Locale ripostiglio della consistenza di mq. 2 Occupato. Posto auto n. 1 al piano terra, nella proprietà condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 225.000,00. (Offerta minima Euro 168.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mormino Matteo Tel. 0766580671, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MANZIANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 233/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 29/06/2020 ore 17:45 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Manziana (RM), Quadroni, Via Canale 5, Appartamento di vani 4 composto al p.2 da salone, camera, cucina, bagno; al p. 3 da terrazzo. Prezzo base Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 52.500,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Piferi Antonello Roberto Tel. 076629907, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MONTALTO DI CASTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 116/2004 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 28/05/2020 ore 16:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Pinti, Civitavecchia, Corso Marconi, 33 interno 6. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), località

Sanguinaro snc, Appartamento posto al primo piano del fabbricato, composto da ingresso e corridoio di disimpegno, n. 2 bagni soggiorno-pranzo e n.2 camere. (Superficie commerciale mq. 78,00 superficie utile abitabile mq. 64,95). Al momento del sopralluogo l'appartamento è risultato essere disabitato e adibito a deposito di suppellettili e materiali in disuso. Devono essere eseguite a cura e spese dell'aggiudicatario le opere di frazionamento dell'unità abitativa, come da CTU. Prezzo base Euro 28.125,00. (Offerta minima Euro 21.094,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Pinti Massimo Tel. 0766502020, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MONTALTO DI CASTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 226/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 29/05/2020 ore 16:55 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), CAMPOMORTO, Via Regisvilla 14, Proprietà superficiera di appartamento, al p.t., composto da ingresso con corridoio, 3 letto, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 bagni e 3 terrazzi. Garage, cantina, due corti pavimentate e posto auto scoperto condominiale. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 380/2017 RGE**

G.E. Ing. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/06/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via E. Fermi 3, Piena proprietà di immobile così composto: p.1, ingresso su corridoio, angolo cottura con soggiorno, 2 balconi coperti, bagno e camera da letto. Box auto con accesso da rampa condominiale e piscina condominiale. Prezzo base Euro 57.000,00. (Offerta minima Euro 42.750,00). Offerte in aumento Euro 1.710,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Sbragaglia Marzia Tel. 3939457463, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 392/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 11/05/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Latina 49, Appartamento, al p.t., composto da soggiorno, cucinotto, disimpegno, 2 camere, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 67.000,00. (Offerta minima Euro 50.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori

info presso Avvocato Soracco Nicola Tel. 0766536142, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 207/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 22/05/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Santa Severa, Via dei Fenici 4, Piena proprietà di appartamento avente tipologia a villa isolata con annesso garage ed area di pertinenza. Occupa in lotto di ca mq 1.654,00 e si sviluppa su tre livelli fuori terra ed un livello interrato. E' composto al p.t. da cucina, due vani adibiti a ripostiglio, bagno, sala da pranzo, soggiorno, tre camere ognuna con bagno interno; al p.1 da tre camere con bagno interno, oltre a terrazzo/solarium; il p. 2 è composto da due ambienti per una sup. lorda di ca mq 54. Prezzo base Euro 650.000,00. (Offerta minima Euro 487.500,00). Offerte in aumento Euro 19.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Antonio Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 138/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Giuseppe Falco, Fiumicino, via Anco Marzio, 94. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Belvedere 37, Appartamento per abitazione, sviluppatosi sui piani terra e primo seminterrato, collegati tra loro da una scala interna, composto complessivamente da 8 vani catastali; con sovrastante lastrico solare collegato da una scala interna. Box auto posto al piano primo seminterrato, della superficie catastale di mq. 20. Prezzo base Euro 89.437,50. (Offerta minima Euro 67.078,12). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Falco Giuseppe Tel. 066582552, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTI-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 18/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 10/06/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Maura Corradini, Civitavecchia, Corso Centocelle, 27. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Leonardo da Vinci 2, Appartamento facente parte di un edificio condominiale plurifamiliare articolato su 4 piani f.t. Occupato con contratto di locazione in scadenza 31 gen. 2020, già intimata disdetta. Box auto al piano seminterrato con accesso tramite rampa condominiale. Prezzo base Euro 75.937,50. (Offerta minima Euro 56.953,13). Offerte in aumento Euro 1.518,75. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Maura Tel. 076627998, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 89/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 11/06/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Gennaro Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito, 23. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via delle Colonie 33, Piena proprietà di appartamento composto da: soggiorno, due bagni, cucina e due camere da letto. Sup. catastale di ca mq 89,00. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 92.812,50. (Offerta minima Euro 69.609,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: Santa Marinella (RM), Via delle Colonie 33, Piena proprietà di Box auto di ca mq 15,00. Occupato. Prezzo base Euro 5.062,50. (Offerta minima Euro 3.797,00). Offerte in aumento Euro 150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Coscia Gennaro Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 131/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 29/06/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Sicilia 2, Appartamento al piano terra composto da soggiorno/camera, cucina abitabile, bagno, disimpegno. L'abitazione risulta vuota, non abitata da nessuno ed utilizzata come magazzino. Prezzo base Euro 55.000,00. (Offerta minima Euro 41.250,00). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Div. N. 2326/2014 RG**

G.I. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Luca Valobra in Fiumicino, via della Spiaggia, 29. Lotto 1: Tarquinia (VT), Tarquinia Lido, Viale Mediterraneo 1, appartamento sviluppatosi completamente al piano seminterrato, con accesso dal vialetto condominiale,

il quale conduce nella corte pertinenziale pavimentata; costituito da un soggiorno, collegato con un corridoio, dal quale si accede ad un cucinino, un bagno e n. 2 camere da letto; inoltre, in fondo al corridoio vi è un altro vano dotato di camino e piccolo ripostiglio, il quale versa in stato di abbandono. La superficie utile complessiva dell'abitazione è di circa mq 66,90. Libero. Prezzo base Euro 35.860,00. (Offerta minima Euro 26.895,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 277/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 22/05/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Strada Tarquiniese, Piena proprietà di appartamento composto da 5,5 vani. Sup. catastale totale di ca mq 114,00 oltre a due terreni. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Antonio Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 76/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 16:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Iodice, Civitavecchia, via Vincenzo Annovazzi, 15. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Marina Velca, via degli Anina 103, Complesso Pian di spille, Villa a due piani indipendente formata da ampio ingresso con salone principale, ripostiglio, palestra. Salone che si affaccia sul giardino esterno. Sul lato sinistro del salone si trova la sala da pranzo con finestra e porta finestra. Sullo stesso lato si trovano bagno e cucina. Secondo piano 2 camere da letto con bagno privato, 2 camere, bagno principale. Piscina privata in muratura scavata nel terreno. Nel seminterrato è presente un locale autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 303.768,00. (Offerta minima Euro 227.826,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Iodice Simona Tel. 076623690, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**TOLFA****VILLINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 168/2009 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 10:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via Cialdi, 18. Lotto 1: Tolfa (RM), Casalaccio, Via Paolo Borsellino 32, Appartamento in villini a schiera, int. 13, facenti parte del complesso immobiliare denominato "G", posto al primo piano accessibile da scala esterna, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, due balconi. Prezzo base Euro 26.250,00. (Offerta minima Euro 19.700,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TOLFA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 306/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 05/06/2020 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giorgio Argenti, Bracciano, via XX Settembre 25. Lotto UNICO: Tolfa (RM), Frazione Santa Severa Nord, Via Delle Mimose 18, Appartamento piano primo, int. 5. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 78.750,00. (Offerta minima Euro 59.062,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Argenti Giorgio Tel. 0699804173, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CERVETERI****APPARTAMENTO-UFFICIO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 241/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 25/05/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Giovanni Baldinelli 8, Villino facente parte di un complesso immobiliare costituito da sei villini quadrifamiliari. Ufficio. Magazzino. Prezzo base Euro 232.500,00. (Offerta minima Euro 174.375,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riga Andrea Tel. 0766501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 273/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 17:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Arseni, Cerveteri, via Umberto Badini, 1 int. 9. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Guastatori del Genio snc, Appartamento posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due ripostigli, con annessa corte di pertinenza esclusiva in pessimo stato di conservazione e manutenzione. Terreno di qualità seminativo are 43 ca 80. Quest'ultimo, di conformazione piana solo in prossimità dell'abitazione, si presenta fortemente in pendenza verso il fosso, è sostanzialmente incolto ed organizzato in terrazzamenti naturali, collegati da rampa di accesso, con fondo sconnesso, è recintato con passoni di legno e rete metallica e presenta varie strutture precarie abusive, di poco pregio e modesto valore, le quali devono essere tutte rimosse. Terreno di qualità bosco ceduo, are 02 ca 22. Il terreno è la parte di proprietà in prossimità del fosso ed è fortemente in pendenza, recintato lateralmente con passoni in legno e rete metallica, mentre è privo di recinzione lungo il fosso. Prezzo base Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Antonio Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****TERRENI-APPARTAMENTO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 101/2002 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/06/2020 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 63. Lotto 1: Cerveteri (RM), località San Martino, Quota intera di terreno di ha 0.16.00, seminativo. Quota intera di terreno seminativo agricolo di ha 1.34.26. ente urbano con pollaio. appartamento vani 5,5. magazzino superficie mq 29. Prezzo base Euro 36.562,50. (Offerta minima Euro 27.421,88). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

**CIVITAVECCHIA****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 102/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 29/06/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Buonarroti 59, Locale commerciale/negozio posto al p.t. di superficie catastale 77 mq. Prezzo base Euro 105.000,00. (Offerta minima Euro 78.750,00). Offerte in aumento Euro 3.150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334,

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)**ANGUILLARA SABAZIA****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 280/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 19/06/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana, 73. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via del Casale di Sant'Angelo KM 16200, Capannone prefabbricato con destinazione ad uso commerciale. Prezzo base Euro 360.000,00. (Offerta minima Euro 270.000,00). Offerte in aumento Euro 11.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Crescentini Guerrina Tel. 076625871, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 300/2011 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 03/06/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Viale Traiano 181, Locale commerciale ad un piano f.t. più il piano terrazza, con superficie catastale complessiva pari a 733 mq. (somma della consistenza del locale commerciale e delle aree scoperte ad esso attigue). Occupato. Prezzo base Euro 450.000,00. (Offerta minima Euro 337.500,00). Offerte in aumento Euro 14.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Zafrani Stefania Tel. 066506065, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****COMPENDIO PER ATTIVITA' AGRITURISTICA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 260/2012 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Località Fontanil della Torre, fabbricato ad uso ricettivo, con possibilità di ristoro e pernottamento, costituito da un volume di tre livelli di cui uno interrato avente funzione di piano servizio (magazzini, depositi, impianti), meglio descritto in perizia. primo fabbricato ad uso misto: abitazione con annessi di servizio, vani 4. magazzino consistenza mq 12. magazzino consistenza mq 8. magazzino consistenza mq 13. piccolo manufatto utilizzato come magazzino mq 18. fabbricato uso scuderia, sup. tot. coperta chiusa mq 370. secondo fabbricato ad uso misto. Abitazione vani 7. Magazzino consistenza mq 15. Magazzino consistenza mq 15. tettoia aperta su quattro lati ad uso fienile-rimessa attrezzi, superficie coperta mq 96. piccolo manufatto in legno costituito da torretta di giuria per attività di maneggio, locale chiuso di circa mq 10. sottostante locale magazzino a quota terreno consistenza 11 mq. Prezzo base Euro 759.375,00. (Offerta minima Euro 569.532,00). Offerte in aumento Euro 25.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CERVETERI

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 188/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 10/06/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Aurelia km 45.500, Fabbricato strumentale alle attività agricole adibito alla lavorazione del vino ricadente in un'area urbana di Ha 1.00.00 oltre a un lotto di terreno dell'estensione di Ha 2.00.15, in zona agricola del Comune di Cerveteri, posto direttamente sulla Via Aurelia al km. 45.500. Prezzo base Euro 975.000,00. (Offerta minima Euro 731.250,00). Offerte in aumento Euro 29.250,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Via della Tomba 16, Fabbricato industriale adibito a lavorazione carni, con annessa un'area urbana di 1658 mq. Prezzo base Euro 365.000,00. (Offerta minima Euro 273.750,00). Offerte in aumento Euro 10.950,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Terreno|Immobilie agricole

### CERVETERI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 198/2018 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/05/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), via Fosso del Cecio snc, Terreno seminativo, are 02 ca 56. Terreno seminativo, are 97 ca 44. Prezzo base Euro 47.625,00. (Offerta minima Euro 35.718,75). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Argenti Giorgio Tel. 0699804173, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 340/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 19/06/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Pian della Carlotta, Appezamento di terreno agricolo della superficie catastale di metri quadrati 35.500 (trentacinquemilacinquecento) circa, a confine con Strada Pian della Carlotta, con sovrastanti: - officina elettrica composta da 288 (duecentottantotto) moduli fotovoltaici e sottosistemi, e - fabbricato rurale in costruzione. Prezzo base Euro 600.000,00. (Offerta minima Euro 450.000,00). Offerte in aumento Euro 18.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### FIUMICINO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 75/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 19/06/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Maccarese, zona Riserva Piana delle Vacche, Terreno pianeggiante senza recinzione. Il terreno risulta interamente coltivato. Terreno in parte coltivato in parte adibito alla vendita ed allo stoccaggio dei prodotti ortofruttili. Prezzo base Euro 307.500,00. (Offerta minima Euro 230.625,00). Offerte in aumento Euro 9.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Crescentini Guerrina Tel. 076625871, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**DO AUCTION**

IL PORTALE  
INTERNAZIONALE  
DELLE ASTE ONLINE



Scopri le  
**aste giudiziarie  
nella tua città  
con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su  
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:  
[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

Esplora  
le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di  
asteannunci.it  
Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

**GPS ASTE**

Le aste giudiziarie  
**intorno a te**

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo. L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di  
RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 34/2018 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), località "Casette", Casa di civile abitazione sita in località "Casette" del comune di Rieti, con ingresso dalla S.P. Salto-Cicolana, composta al piano terra da due locali, cucina e bagno e al primo piano da ingresso, soggiorno, cucina, tinello, camera, bagno, come da allegata planimetria. Prezzo base Euro 40.320,00 (Offerta minima Euro 30.240,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Donati Gianluca Tel. 3493262556, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

RIETI

IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 61/2017 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 04/05/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 4: Rieti (RI), Via Roma, Piena proprietà di magazzini e locali di deposito al piano primo sottostada, oltre ad aree e spazi comuni. Prezzo base Euro 20.480,00 (Offerta

minima Euro 15.360,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 6: Rieti (RI), Via Roma, Piena proprietà di ampio magazzino al piano terra oltre ad aree e spazi comuni. Prezzo base Euro 13.516,80 (Offerta minima Euro 10.137,60). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato De Sanctis Alessandro Tel. 0746270963 Cell. 3282882455, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**COLLI SUL VELINO**

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 179/2014 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 04/05/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Colli sul Velino (RI), via Principe di Piemonte 26, Piena proprietà di unità imm.re su tre livelli, di cui quello seminterrato uso cantina/garage avente doppio accesso carrabile attraverso la corte comune con l'unità confinante. P.primo e secondo sono occupati dall'alloggio uso residenziale. Prezzo base Euro 34.006,45 (Offerta minima Euro 25.504,83). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01/05/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Aguzzi Giusi Tel. 0746202654 Cell. 3383024167, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FIANO ROMANO**

APPARTAMENTO E CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 167/2017 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 04/05/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Località Pratalata, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra composto da: soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto, oltre ad ampia corte esclusiva adibita ad ingresso pedonale e giardino. Rispetto alla palazzina la U.I. in oggetto è posta nello spigolo Nord-Est al piano detto seminterrato ma di fatto fuori terra su tutti i lati. Prezzo base Euro 64.139,49 (Offerta minima Euro 48.104,62). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori

info c/o Delegato e Custode Dott. Coccia Pier Luigi Tel. 0746270802, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIVODUTRI**

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 20/2018 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 01/06/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rivodutri (RI), via Lucio Apuleio 13, Piena proprietà di abitazione su 2 piani fuori terra (terra e primo) collegati da scala interna e 2 piani sottostanti (S1-S2) raggiungibili mediante scala esterna. Al p.t. troviamo soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e terrazzo. Piano primo composto da n. 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, disimpegno e ripostiglio. Piano primo sottostada (S1) con n. 1 camera, bagno, disimpegno e ripostiglio. Piena proprietà di ripostiglio e garage al piano secondo sottostada (S2) con ingresso indipendente da Via Apuleio. Prezzo base Euro 46.067,20 (Offerta minima Euro 35.550,40). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/05/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Cecilia Alessandra Tel. 07461970742, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

# MARCHE

Ancona - Urbino



**Tribunale di ANCONA**

**Abitazione | Accessorio**

**CERRETO D'ESI**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 273/2011**

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Avvocato Reni Virginia. Lotto 1: Cerreto d'Esì (AN), Via Dante Alighieri 9. Appartamento al piano primo di 124,04 composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, 3 letto, ripostiglio e 2 balconi. Lo stato dei luoghi non risulta congruente con la planimetria catastale. Garage al piano interrato. Occupato dai proprietari. Prezzo Base Euro 30.027,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.520,55. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica. La gara avrà la durata di 7 (sette) giorni, dal 13/05/2020 al 20/05/2020 e terminerà alle ore 12:00. Presentare offerte entro 12/05/2020 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, Avv. Virginia Reni in Jesi (An), Vicolo Guglielmi 3, (Tel./fax:073159811; 349 8098918); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Intrum Italy Spa**

**SASSOFERRATO-TRECASTELLI**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 345/2014**

Tribunale di Ancona. G.E. Dott. Mantovani Maria Letizia. Professionista Delegato Dott. Di Maria Enzo. Lotto 1: Sassoferrato (AN), Località Felcioni, Appartamento al piano quarto. Cantina al piano seminterrato. Garage al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 23.097,65; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 17.323,24. Lotto 2: Trecastelli (AN), Via G.Matteotti 4, Magazzino-Autorimessa Prezzo Base Euro 4.983,47; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 3.737,60. Vendita senza incanto il 28/05/2020 ore 12:00 Vendita asincrona telematica della durata di sette giorni dal 28 maggio 2020 al 4 giugno 2020, e terminerà alle ore 12:00. Presentare offerte entro 27/05/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott. Di Maria Enzo o visitate il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Intrum Italy Spa**



**Tribunale di URBINO**

**Abitazione | Accessorio**

**SASSOFELTRIO**

**VILLA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2018**

Tribunale di Urbino. G.E. Dott.ssa D'Orazio Francesca. Professionista Delegato Panicali Simonetta. Lotto UNICO: Sassofeltrio (PU), LOC. GESSO, N.40. PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 100/100 DI VILLA SINGOLA, DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE DI MQ. 241,80, TRATTASI DI FABBRICATO RESIDENZIALE MONOFAMILIARE DI DUE PIANI FUORI TERRA E PIANO SEMINTERRATO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE. LIBERO. CORTE ESTERNA CORREDATA DA DUE PICCOLI APPEZZAMENTI DI TERRENO AD ESSO PERTINENTI. LIBERI. Prezzo Base Euro 54.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.950,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 15/05/2020 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa SIMONETTA PANICALI in VIA TOGLIATTI N. 41/3 - FRAZ. MORCIO-LA 61022 Vallefoglia (PU). Presentare offerte entro 14/05/2020 ore 12:30 cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa SIMONETTA PANICALI in VIA TOGLIATTI N. 41/3 - FRAZ. MORCIO-LA 61022 Vallefoglia (PU). Telematica: consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Panicali Simonetta in VIA TOGLIATTI N. 41/3 - FRAZ. MORCIO-LA 61022 Vallefoglia (PU); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Intrum Italy Spa**

# ABRUZZO

Chieti - Teramo



**Tribunale di CHIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**ORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 226/2013**

Tribunale di Chieti. G.E. Dott. Colagreco Enrico. Professionista Delegato Avv. Pelliccia Luca. Lotto 2: Ortona (CH), C.da Villa Iubatti n. 12. Diritti pari alla piena proprietà di appartamento posto al primo piano per civile abitazione con annessa rimessa, area scoperta ed accessori non comunicanti in comune col sub 3. Occupato dai debitori eseguiti senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo Base Euro 119.107,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 89.330,40. Vendita senza incanto telematica con modalità asincrona con inizio il giorno 04/05/2020 ore 09:00 e termine dopo 3 (tre) giorni e quindi il 07/05/2020 alle ore 09:00. Presentare offerte entro 03/05/2020 ore 12:00 entro e non oltre il 03/05/2020, ore 12:00), esclusivamente in via telematica all'interno del portale seguendo le indicazioni riportate. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Pelliccia Luca in Chieti alla Via Cesare De Lollis n. n. 10 (0871.349904 - 3387042301 - Email

pelliccia.luca@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Intrum Italy Spa**



**Tribunale di TERAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**MARTINSICURO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - GARAGE - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 463/2012**

Tribunale di Teramo. Professionista Delegato Avvocato Marsilii Maria, Dott. Christian Graziani. Lotto 1: Martinsicuro (TE), Via D'Annunzio 2, Diritti pari a 1/1 della piena proprietà su: - appartamento posto al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, disimpegno, balcone e veranda; - locale di sgombero posto al piano terzo/sottotetto composto da un unico locale, bagno, due ripostigli, balcone e ripostiglio con accesso esterno Prezzo Base Euro 112.369,29; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 84.276,97. Vendita senza incanto il 20/05/2020 ore 15:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo. Presentare offerte entro 19/05/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Marsilii in Teramo,

Viale Mazzini n. 6. Maggiori informazioni presso lo studio dei Professionisti Delegati nonché Custodi Avvocato Marsilii Maria, Dott. Christian Graziani in Teramo, Viale Mazzini n.6; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Intrum Italy Spa**

**TORTORETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/2019**

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Cirillo Giovanni. Professionista Delegato Dott. Partenza Andrea. Lotto UNICO: Tortoreto (TE), Via Muracche 1, Appartamento ubicato al terzo piano (sottotetto) di vani 7,5 e mq 130. Annesso garage al piano seminterrato di mq 62 Prezzo Base Euro 124.163,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 93.122,40. Vendita senza incanto il 20/05/2020 ore 14:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria N.1 Presentare offerte entro 19/05/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Partenza in Teramo alla Salita Izzone n. 6 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Partenza Andrea in Teramo alla Salita Izzone n.6 (Tel.0861/243212); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Intrum Italy Spa**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## TOSCANA

Pisa



PISA

Tribunale di  
PISAAbitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le

SANTA CROCE SULL'ARNO

ABITAZIONE - FABBRICATO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 210/2014

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Notaio Cariello Massimo. Lotto 1: Santa Croce sull'Arno (PI), Via del Bosco 52. Fabbricato residenziale per civile abitazione di un solo piano fuori terra oltre sottotetto con accesso a mezzo di cancellino pedonale e composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, due camere, ripostiglio e bagno, ampia veranda posta sul lato sud e accessibile dalla cucina. La superficie utile dell'appartamento risulta di mq. 119 circa e quella della veranda di mq. 63 circa. E' compreso un piano sottotetto raggiungibile da scala interna retrattile posta nel ripostiglio, con altezza minima di m 1,50 e massima di m 2,90. Sul resede esclusivo posto su tre lati del fabbricato insistono un locale accessorio in muratura a uso ripostiglio e w.c. di mq 19 circa e un gazebo amovibile in ferro con copertura in pvc. Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 72.000,00. Lotto 2: Santa Croce sull'Arno (PI), Via del Bosco 48.

Fabbricato ad uso commerciale di due piani fuori terra, composto, al piano terra da ampia zona negozio con cabine prova, deposito, magazzino, antibagno, doccia e due bagni e al piano primo raggiungibile da vano scala interno e montacarichi da ampio deposito e soppalco perimetrale suddiviso con infissi in alluminio e legno, con piccolo w.c. La superficie utile del piano terra risulta di mq. 312,00 circa mentre quella del piano primo di mq. 208,00 circa. E' inoltre compreso sui lati est ed ovest del fabbricato un resede esclusivo di mq 195 circa sul quale insistono due gazebo amovibili. Prezzo Base Euro 156.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 117.000,00. Vendita senza incanto il 19/05/2020 ore 09:00 presso lo studio del Notaio, posto in Pisa, Lungarno Mediceo numero civico 16. Presentare offerte entro 18/05/2020 ore 13:00 presso lo studio del Notaio delegato, posto in Pisa, Lungarno Mediceo numero civico 16 (tel. 050 42315), previo appuntamento. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Cariello Massimo posto in Pisa, Lungarno Mediceo numero civico 16 tel. 050 42315; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole

VECCHIANO

TERRATETTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 158/2018

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Dott. Goldoni Valerio. Lotto UNICO: Vecchiano (PI), via di Golena. Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione abitativa del tipo "terratetto" di mq 87 e vani 4,5 ubicata in posizione centrale. Nella proprietà sono incluse due porzioni di resede esclusivo, una sul fronte ed una sul retro del fabbricato. Terreno sito nelle immediate vicinanze di qualità seminativo arborato cl 2 di mq 200 e canneto cl U di mq 155. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo Base Euro 50.966,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.224,50. Vendita senza incanto il 19/05/2020 ore 10:15 presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Pisa in Piazza Vittorio Emanuele II n. 5. Presentare offerte entro 18/05/2020 ore 13:00 cartacea; presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Pisa in Piazza Vittorio Emanuele II n. 5. Telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Goldoni Valerio in Pisa, Via P. Pardi n. 15, tel. 050/571604, e-mail [valeriolgoldoni@mtastudio.com](mailto:valeriolgoldoni@mtastudio.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## UMBRIA

Terni



TERNI

Tribunale di  
TERNI

Abitazione|Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGE 208/2018

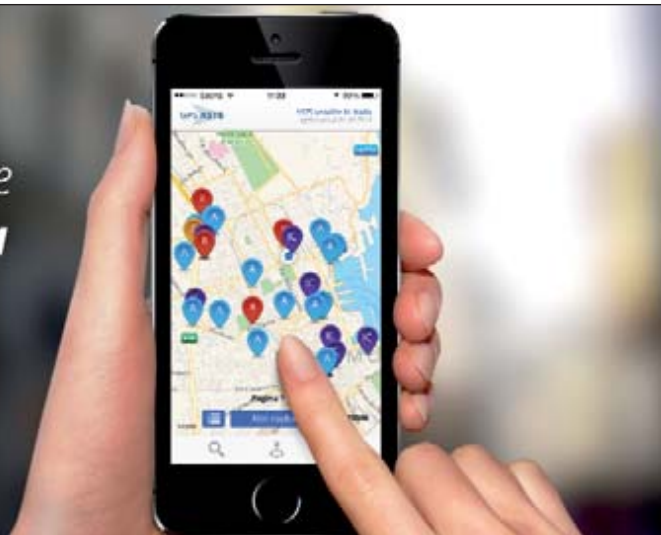
Comune di Terni (TR) - Frazione Torreorsina - Via Campo dei Fiori 6-8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di appartamento posto al piano primo, cui si accede tramite una scalinata esterna. Assenti gli impianti, l'intonaco e le tinteggiature. Infissi fatiscanti. Prezzo base: Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 29.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Conti Paola in Terni, Via G. Garibaldi n. 89 entro e

non oltre il 19/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/05/2020 ore 18:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/05/2020 ore 18:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Conti Paola in Terni, Via G. Garibaldi n. 89. Informazioni c/o Delegato: Avv. Conti Paola Tel. 0744409491.

Intrum Italy Spa

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App StoreDisponibile su  
Google play

# CAMPANIA

Napoli Nord - Nola



**Tribunale di  
NAPOLI NORD**

**Abitazione | Accessorio**

**AFRAGOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 129/2018 RGE**

Lotto UNICO Comune di Afragola (NA) via Sicilia 68 (già via Benedetto Croce n. 6). Appartamento al primo piano di un fabbricato per civile abitazione, int. 1, composto da ingresso, disimpegno, due camere, di cui una con bagno interno, cameretta, bagno, cucina, ripostiglio e balcone. Per eventuale presenza di difformità si rimanda all'avviso. Occupato dall'esecutata e dal suo nucleo familiare Prezzo Base Euro 82.000,00. Offerta Minima Euro 61.500,00. Prof. delegato e custode Avv. Di Nardo Mirco - Vendita senza incanto: 30/09/2020 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3470758931, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**AVERSA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 457/2014 RGE**

Lotto UNICO Comune di Aversa (CE) via Vecchia d'Aversa (via Lemitone II tratto). Villetta, porzione di un fabbricato bifamiliare, delimitata da area scoperta e muretto di confine su tre lati con accesso pedonale e carraio. Composto al piano seminterrato da cucina/tinello, due ripostigli e bagno; al piano rialzato da cucina, bagno con annessa lavanderia, salotto; al piano mansarda da un lungo corridoio, tre stanze e bagno. Presenza difformità come da avviso. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 96.000,00. Offerta Minima Euro 72.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Cipullo Carlo - Vendita senza incanto: 13/05/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel.

3384747901, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**CALVIZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 80/2015 RGE**

Lotto UNICO Comune di Calvizzano (NA) via Manzoni 7 (già via Papa Giovanni XXIII). Appartamento al piano primo composto da soggiorno, cucina, due camere, di cui una con bagno interno, un bagno, ripostiglio, disimpegni e due balconi esterni, con sup. netta interna pari a mq 105,20 oltre balconi. Occupato da terzi in virtù di contratto di locazione opponibile con scadenza 01.05.2019 per il quale è stata comunicata formale disdetta Prezzo Base Euro 51.187,50. Offerta Minima Euro 38.390,62. Prof. delegato e custode Avv. Madonna Sabatino - Vendita senza incanto: 27/05/2020 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 08231656102, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**CARDITO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 245/2017 RGE**

Lotto UNICO Comune di Cardito (NA) via Giovanni Amendola 15. Appartamento, piano 2, scala A int. 6, composto da open space adibito a pranzo/salotto con annesso angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere oltre camera matrimoniale con bagno. Vi sono verande abusive non sanabili. Deposito/garage, ubicato nel corpo di fabbrica indipendente ad un solo livello fuori terra è composto da unico vano rettangolare. Occupato esecutato in corso liberazione immobile. Prezzo Base Euro 90.000,00. Offerta Minima Euro 67.500,00. Prof. delegato e

custode Avv. Cipriani Marinelli Francesco - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815519272, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**FRATTAMAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 472/2016 RGE**

Lotto UNICO Comune di Frattamaggiore (NA) via Giacomo Matteotti 52. Appartamento al piano terra del fabbricato ricompreso nella più ampia consistenza di un casamento condominiale, composto da cucina, camera da letto e servizio igienico. Presenza difformità come da avviso. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 46.000,00. Offerta Minima Euro 34.500,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Affinito Michelina - Vendita senza incanto: 08/07/2020 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823401798-3333397578, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 121/2017 RGE**

Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) accesso dalla Via Salvatore Fergola n. 13 - già IV Trav. di Via San Vito n. 4. - Unità immobiliare a destinazione abitativa posta al piano terra/rialzato di un corpo di fabbrica identificato come scala C - immobile int. 2 - sviluppatasi all'interno di un complesso edilizio denominato P.co Luise composto da n. 5,5 vani catastali. - Unità immobiliari a destinazione box auto posto al piano s/1 di un corpo di fabbrica identificato come scala C - immobile int.9 - sviluppatasi all'interno di un complesso edilizio denominato P.co Luise composto da una consistenza di mq 34.00 catastali Prezzo Base Euro 78.740,32. Offerta Minima Euro 59.055,24. Prof. delegato e custode Dott. Verde Cesario - Vendita senza incanto: 24/06/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3913252855, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 239/2016 RGE**

Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Licola Mare 86. Appartamento in fabbricato, distinto con l'interno n. 10, al piano terzo della scala

B, consistenza catastale 5 vani. Presenza difformità come da avviso. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 49.056,00. Offerta Minima Euro 36.792,00. Prof. delegato e custode Avv. Della Valle Raffaele - Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese, avanti al Professionista Avv. Raffaele Della Valle. Info presso delegato tel. 3387766075, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 458/2015 RGE**

Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) Via Vicinale Vecchia Masseria (EST). Villetta priva di numero civico, composta da due piani fuori terra (appartamento) ed un piano seminterrato (garage) con annesso giardino/piazzale, con superficie commerciale totale di 225,58 mq. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo Base Euro 38.095,31. Offerta Minima Euro 28.571,50. Prof. delegato e custode Dott. Esposito Giovanni - Vendita senza incanto: 17/06/2020 ore 10:45 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0818449234, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 462/2017 RGE**

Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Lago Patria 277. Appartamento al piano seminterrato facente parte del fabbricato, composto da cucina - pranzo, corridoio, tre camere, bagno e ripostiglio di circa mq. 103 oltre al giardino circostante esclusivo di circa mq. 91. Vi è difformità. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 75.000,00. Offerta Minima Euro 56.250,00. Prof. delegato e custode Avv. Bolognese Michele - Vendita senza incanto: 03/06/2020 ore 12:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823962483, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 390/2018 RGE**

Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Colonne 33. Appartamento, Fabbricato C, scala E, int. 1, composto da salone/cucina, disimpegno, tre camere da letto, due bagni, due balconi di cui uno con ripostiglio e cortile esclusivo. Presenza difformità come da avviso. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 176.000,00. Offerta Minima Euro 132.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Mottola Giuseppe - Vendita senza incanto: 24/06/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3387276650, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 159/2016 RGE**

Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Vicinale Masseria Vecchia 114/54. Intera villetta (porzione di fabbricato bifamiliare), con doppio ingresso indipendente e pertinenze esclusive, costituita da: livello seminterrato di mq 70 ca adibito a deposito; due piani f.t. di ca 140 mq utili residenziali; ampio terrazzo di copertura esclusivo oltre a piccoli balconi per tot mq 95 ca; spazi esterni annessi di tot 95 mq ca. Il bene è così suddiviso: piano seminterrato-deposito/garage; piano rialzato - soggiorno, cucina e bagno; primo piano - tre camere da letto, bagno e disimpegno. Attualmente occupato dai debitori. Prezzo Base Euro 287.795,00. Offerta Minima Euro 215.846,25. Prof. delegato e custode

Avv. Sepe Raffaele - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 11:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817944025, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 684/2017 RGE**

Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Marchesella 238/A. Appartamento di tipo civile nel Condominio Arcangela, scala A, piano 1, int. 2, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno, due balconi di cui uno sul lato Est e l'altro ad angolo con affaccio sia ad Est che ad Ovest. La superficie lorda è di 77 mq, esclusi balconi, mentre la superficie utile al netto delle tramezzature è ca pari a 69 mq. Occupato dai debitori ma vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 96.000,00. Offerta Minima Euro 72.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Sepe Raffaele - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 11:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817944025, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MARANO DI NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 19/2016 RGE**

Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) Corso Umberto I - I Traversa 9. Appartamento al primo piano di un fabbricato, composto da cucina, tre camere ed un bagno. Presenza difformità come da avviso. Occupato in forza di titolo non opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 27.708,75. Offerta Minima Euro 20.782,00. Prof. delegato e custode Avv. Bosco Aristodemo - Vendita senza incanto: 14/10/2020 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823589110, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MARANO DI NAPOLI****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 562/2016 RGE**

Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) piazza Trieste e Trento 6. immobile piano seminterrato, terra e primo, composto da due unità abitative indipendenti: una, la più piccola al piano terra, è composta da cucina-soggiorno, camera da letto e bagno, mentre la seconda, dislocata su più livelli, è composta da cucina- soggiorno - pranzo, due camere da letto, un pluriuso e tre bagni. Occupato da terzi privi di titolo opponibile alla procedura Prezzo Base Euro 144.386,99. Offerta Minima Euro 108.290,24. Prof. delegato e custode Avv. Cipriani Marinelli Francesco - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815519272, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MARANO DI NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 684/2015 RGE**

Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) Corso Europa 22. Appartamento al primo piano della scala A, int. 2, in fabbricato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera dal letto con bagno interno e cabina armadio, cameretta, bagno, disimpegno, terrazzo con tettoia e balcone. Presenza difformità come da avviso. Occupato dal debitore, vi è già ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 184.000,00. Offerta Minima Euro 138.000,00. Prof. delegato e custode Dott. Verde Cesario - Vendita senza incanto: 27/05/2020 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3913252855, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MARANO DI NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 159/2018 RGE**

Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) via Adda 59/D. Appartamento al secondo piano del fabbricato parte del complesso Parco Rossella, int. 6, composto da salone doppio, due camere da letto, cucina abitabile, due bagni, piccolo ripostiglio a sovrappalco, due disimpegni, terrazzino ed ampia balconata. Presenza difformità come da avviso. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 185.000,00. Offerta Minima Euro 138.750,00. Prof. delegato e custode Dott. De Lucia Giovanni - Vendita senza incanto: 03/06/2020 ore 10:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823452199, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MELITO DI NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 119/2018 RGE**

Lotto UNICO Comune di Melito di Napoli (NA) Corso Europa 383. Appartamento primo piano,

soggiorno/ingresso, cucina, disimpegno, due camere di cui una con cabina armadio, due bagni, due balconi. Rimessa al piano terra, composta da un unico locale con bagno. Per legittimità urbanistica, licenza, abusi, difformità e altro si rinvia alla perizia. Occupati dal debitore esecutato. Non esiste condominio costituito. Prezzo Base Euro 160.000,00. Offerta Minima Euro 120.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Cipriani Marinelli Francesco - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815519272, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MUGNANO NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 125/2018 RGE**

Lotto UNICO Comune di Mugnano di Napoli (NA) via Pietro Nenni 49. Appartamento al piano primo in fabbricato, composto da ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura e camino, disimpegno, living, due camere da letto e due bagni; è parte integrante dell'immobile, a questo livello, l'ampio terrazzo che gira per due lati del cespite, prospiciente il piazzale interno comune. Presenza difformità come da avviso. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 108.750,00. Offerta Minima Euro 81.563,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Cecere Carmela - Vendita senza incanto: 17/06/2020 ore 12:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese, avanti al Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cecere. Info presso delegato tel. 0815031482, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**SANT'ANTIMO**

**APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 104/2018 RGE**

Lotto UNICO Comune di Sant'Antimo (NA) via Sant'Anna 34. Appartamento in fabbricato, al secondo piano della scala A, int. 4, composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, corridoio, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, balcone e terrazzo coperto con struttura in legno. Presenza difformità come da avviso. Occupato da uno degli esecutati. Box auto contraddistinto con il n. 16 al piano seminterrato costituito da un vano di forma irregolare in pianta di mq 24,69. Prezzo Base Euro 125.000,00. Offerta Minima Euro 93.750,00. Prof. delegato e custode Avv. Raimondo Assunta - Vendita senza incanto: 24/06/2020 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823848002, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**SANT'ANTIMO**

**APPARTAMENTI E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 94/2017 RGE**

Lotto 1 Comune di Sant'Antimo (NA) via F. Turati 24. Appartamento piano terra composto da soggiorno, pranzo con annesso cucinotto, due camere da letto, un pluriuso, corridoio e due bagni per un totale di mq lordi 114,50 di cui utili mq 89,77 e un balcone. Deposito al piano seminterrato di circa mq 85. Occupati dal debitore esecutato. Per legittimità urbanistica, licenza, abusi, difformità e altro si rinvia alla perizia. Non esiste condominio costituito. Prezzo Base Euro 130.450,00. Offerta Minima Euro 97.837,50. Lotto 2 Comune di Sant'Antimo (NA) via F. Turati 24. Appartamento primo piano composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto, corridoio ed un bagno per un totale di mq lordi 75,39 di cui utili mq 6,553 e un balcone. Occupati da terzi senza titolo opponibile. Per legittimità urbanistica, licenza, abusi, difformità e altro si rinvia alla perizia. Non esiste condominio costituito. Prezzo Base Euro 74.330,00. Offerta Minima Euro 55.747,50. Lotto 3 Comune di Sant'Antimo (NA) via F. Turati 24. Appartamento primo piano composto da soggiorno, cucina abitabile, una camera da letto, corridoio ed un bagno per un totale di mq lordi 78,84 di cui utili mq 68,60 e due balconi. Occupati da terzi senza titolo opponibile. Per legittimità urbanistica, licenza, abusi, difformità e altro si rinvia alla perizia. Non esiste condominio costituito. Prezzo Base Euro 81.570,00. Offerta Minima Euro 61.177,50. Prof. delegato e custode Avv. Cipriani Marinelli Francesco - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815519272, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**TEVEROLA**

**APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**ESEC. IMM. n. 515/2018 RGE**

Lotto UNICO Comune di Teverola (CE) via Fratelli Bandiera 23. Appartamento al secondo piano della scala "B", composto da ingresso/cucina/soggiorno, salotto, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere, due balconi. Box auto al piano seminterrato. Occupati dagli esecutati. Vi è condominio costituito. Si rinvia alla perizia per licenza, istanze di condono, legittimità urbanistica, difformità e altro. Prezzo Base Euro 89.200,00. Offerta Minima Euro 66.900,00. Prof. delegato e custode Avv. Cipriani Marinelli Francesco - Vendita senza incanto: 01/07/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815519272, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**VILLA DI BRIANO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 59/2016 RGE**

Comune di Villa di Briano (CE) via delle Rose 2 - Lotto 1: immobile ad uso autorimessa/deposito, attualmente utilizzato come appartamento, costituito da un piano terra e un piano soppalco mansardato. Al p.terra: ingresso soggiorno con cucina a vista, bagno, spazio esterno scoperto; al p. soppalco unico ambiente destinato a zona notte. Lo stato dei luoghi non è conforme in ordine a destinazione d'uso degli ambienti e alcune variazioni planimetriche. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura Prezzo Base Euro 24.750,00. Offerta Minima Euro 18.562,50. Lotto 2: posto auto coperto in autorimessa piano interrato. Utilizzato da terzi senza titolo opponibile alla procedura Prezzo Base Euro 2.925,00. Offerta Minima Euro 2.193,75. Lotto 3: N. 2 immobili uso posti auto coperti, piano terra, utilizzati come appartamenti. Risultano costituiti da tre vani ed accessori: ingresso living in soggiorno con cucina a vista, ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale e cameretta, due bagni e due balconi esterni, portico di ingresso. Lo stato dei luoghi non è conforme in ordine alla destinazione d'uso e variazioni planimetriche. Prezzo Base Euro 42.000,00. Offerta Minima Euro 31.500,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Palma Felicia - Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 08119320060, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VILLARICCA**

**APPARTAMENTO CON BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 114/2018 RGE**

Lotto UNICO Comune di Villaricca (NA) Corso Europa 454. Appartamento nel complesso edilizio Parco Santa Rita, int. 2, al primo piano della scala B, composto da soggiorno, cucina/pranzo, disimpegno, due bagni, due camere da letto. Locale adibito ad uso box al piano terra di sup. utile mq 28 con annessa piccola area pertinenziale di ca mq 16,80. Presenza difformità come da avviso. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 108.000,00. Offerta Minima Euro 81.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Cipullo Carlo - Vendita senza incanto: 13/05/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3384747901, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**ORTA DI ATELLA**

**IMMOBILE USO UFFICIO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 707/2015 RGE**

Lotto 1 Comune di Orta di Atella (CE) via Massimo Troisi 33. Unità immobiliare a uso ufficio, primo piano, di circa mq 93, tre camere e due bagni, oltre balconi. Nella disponibilità della custodia. Difformità sui prospetti dei grafici assentiti del fabbricato con lo stato dei luoghi non sanabili Prezzo Base Euro 91.505,00. Offerta Minima Euro 68.628,75. Lotto 2 Comune di Orta di Atella (CE) via Massimo Troisi 33. Box piano seminterrato, di circa 18 mq. Nella disponibilità della custodia. Difformità di altezza rispetto alla planimetria catastale e difformità sui prospetti dei grafici assentiti del fabbricato con lo stato dei luoghi non sanabili Prezzo Base Euro 12.037,00. Offerta Minima Euro 9.027,75. Prof. delegato e custode Avvocato Perone Pacifico Camilla - Vendita senza incanto: 15/07/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 08118858628, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**Immibile comm.le | ind.le**

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 201/2017 RGE**

Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) Marina di Licola, via del Mare 45. Fabbricato con destinazione ricettiva-alberghiera formato da quattro piani fuori terra, con annessa area scoperta pertinenziale della sup. ca mq 861. Occupato da terzi non aventi titolo opponibile alla procedura Prezzo Base Euro 196.875,00. Offerta Minima Euro 147.656,25. Prof. delegato e custode Avv. Madonna Sabatino - Vendita senza incanto: 27/05/2020 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 08231656102, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; -i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

### ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenne o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tappv.dgsia@giustiziacer.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

### OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

### L'OFFERTA DEVE CONTENERE

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea); -l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; - la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

### ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ..." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).



**Tribunale di NOLA**

**Abitazione | Accessorio**

**NOLA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 271/2013 + 289/2013 RGE**

G.E. Guardasole Roberta. Nola (NA), Via Anfiteatro Laterizio 226 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare a destinazione residenziale (villa) unifamiliare articolata

ta su più livelli piano terra-rialzato, costituente la zona giorno, primo piano per la zona notte e secondo piano consistente in un terrazzo di copertura dell'intero primo piano. Risulta servito da scala e ascensore interni, mq 319. oltre due garages.Libero. Prezzo base Euro 311.522,21. Offerta minima Euro 233.641,66 Rilancio minimo 5.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 21/05/2020 ore 10:30 Aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302. Offerte entro il 20/05/2020 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Orditura Nunzia, Tel. 0818033912. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.tribunale.nola.giustizia.it](http://www.tribunale.nola.giustizia.it).

**ACERRA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Vendita telematica senza incanto N.371/2017 RGE**

L'avv. Raffaele Limite il 14.5.2020 h.13,00 e ss. innanzi al Tribunale di Nola, sede di Via Onorevole Francesco Napolitano, stanza n.302, procederà alla vendita telematica senza incanto, con eventuale gara in modalità asincrona, tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) (gestore EDICOM FINANCE S.r.l.), del seguente bene:

Appartamento in Acerra (NA) - via Carlo III n.18 (già via Stendardo) Condominio Aurora, scala unica, piano 1 per una superficie convenzionale di circa mq.69 oltre loggia di circa mq.7,70, con box auto p. S1 di circa mq.27,00.

Libero con oneri condominiali non versati.

Prezzo base euro: 52.500,00

Offerta minima (75% prezzo base): 39.375,00

Le offerte di acquisto dovranno pervenire entro il giorno precedente la data fissata per l'esame delle offerte pervenute esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) nonché attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Ordinanza, avviso di vendita e relazioni di stima con allegati pubblicata sul sito [www.portalevenditepubbliche.it](http://www.portalevenditepubbliche.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.nola.giustizia.it](http://www.tribunale.nola.giustizia.it)

www.rivistaastegiudiziarie.it, www.casa.it www.idea-lista.it e www.canaleaste.it. Informazioni 081 - 7944035 studiolumite@libero.it

## CASALNUOVO DI NAPOLI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 173/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Eduardo de Filippo 29 - LOTTO UNICO: Appartamento al P.3 composto da ampio soggiorno ingresso con ripostiglio, cucina abitabile con bagno, due camere da letto e bagno. 112 mq circa. Occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 91.645,31. Offerta minima Euro 68.733,98 Rilancio minimo 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 14/05/2020 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Napoli, via Ferdinando Del Carretto 26. Offerte entro il 13/05/2020 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Cepollaro Margherita, Tel. 0815521624. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.tribunale.nola.giustizia.it](http://www.tribunale.nola.giustizia.it).

## CICCIANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 282/2017 RGE

G.E. dott.ssa Roberta Guardasole. Cicciano (NA), Via Sandro Pertini 46 - LOTTO UNICO: Appartamento di 136 mq circa facente parte di un fabbricato a 3 p. f.t. oltre seminterrato. Caratterizzato da un cortile comune sul retro e ai lati, dotato di parcheggio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00 Rilancio minimo 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 07/05/2020 ore 12:30 presso l'aula dedicata alle vendite delegate Tribunale di Nola Via On. F. Napolitano stanza 305 Nola. Offerte entro il 06/05/2020 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Dott.ssa Velleca Afrodite, Tel. 3284144354. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.tribunale.nola.giustizia.it](http://www.tribunale.nola.giustizia.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

## ACERRA - POMIGLIANO D'ARCO - CASALNUOVO DI NAPOLI - NOLA

### APPARTAMENTI-DEPOSITI-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 242/2017 RGE

G.E. Triglione Lorella. Acerra (NA), Corso Italia località Ponte di Napoli - LOTTO 1: Locale depositato al pian terreno. mq 24 circa. con adiacente fondo agricolo di 52.12 are. Libero. Prezzo base Euro 62.250,00. Offerta minima Euro 46.687,50 Rilancio minimo 1.500,00. Casalnuovo di Napoli (NA), contrada "Povero Iesu Christi" - LOTTO 2: Fondo rustico di are 12.50. Libero. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima Euro 7.875,00 Rilancio minimo 1.000,00. Pomigliano d'Arco (NA), Via Principe di Piemonte 135 - LOTTO 3: Appartamento al P.T. di 2 vani. Occupato.

Prezzo base Euro 48.075,00. Offerta minima Euro 36.056,25 Rilancio minimo 1.500,00. Pomigliano d'Arco (NA), Via Principe di Piemonte 135 - LOTTO 4: Appartamento P.T-1 di 4 vani. Occupato. Prezzo base Euro 80.400,00. Offerta minima Euro 60.300,00 Rilancio minimo 1.500,00. Pomigliano d'Arco (NA), Via Principe di Piemonte 135 - LOTTO 5: Appartamento al P.1-2 di 6 vani. Occupato. Prezzo base Euro 132.225,00. Offerta minima Euro 99.168,75 Rilancio minimo 3.000,00. Pomigliano d'Arco (NA), Via Principe di Piemonte 125 - LOTTO 6: Autorimessa al P.T. 20 mq circa. Occupato. Prezzo base Euro 8.475,00. Offerta minima Euro 6.356,25 Rilancio minimo 1.000,00. Pomigliano d'Arco (NA), Via Principe di Piemonte 125 - LOTTO 7: Deposito di 10 mq con annesso cinerario sottoposto al forno comune. Libero. Prezzo base Euro 2.137,50. Offerta minima Euro 1.603,12 Rilancio minimo 1.000,00. Pomigliano d'Arco (NA), Via Principe di Piemonte 125 - LOTTO 8: Autorimessa al P.T. di 81 mq circa, con annessa corte contigua. Libero. Prezzo base Euro 33.412,50. Offerta minima Euro 25.059,37 Rilancio minimo 1.500,00. Pomigliano d'Arco (NA), Via Principe di Piemonte 220 - LOTTO 9: Appartamento al P.1 di 7 vani, unitamente a locale deposito e autorimessa al P.S-1 con diritti di proprietà sulle aree urbane al P.T. e sull'area di manovra al P.S-1. Occupato. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima Euro 130.500,00 Rilancio minimo 3.000,00. Pomigliano d'Arco (NA), Via Principe di Piemonte 220 - LOTTO 10: Locale depositato al P.T. di 74 mq circa. Occupato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00 Rilancio minimo 1.500,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 11: Autorimessa al P.S.-1 interno 2 di 17 mq circa. Occupato. Prezzo base Euro 14.250,00. Offerta minima Euro 10.687,50 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 13: Autorimessa al P.S.-1 interno 6. 12 mq circa. Occupato. Prezzo base Euro 9.375,00. Offerta minima Euro 7.031,25 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 14: Autorimessa al P.S.-1 interno 7. mq 14 circa. Occupato. Prezzo base Euro 9.375,00. Offerta minima Euro 7.031,25 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 15: Autorimessa al P.S.-1 interno 8. mq 13 circa. Occupato. Prezzo base Euro 9.375,00. Offerta minima Euro 7.031,25 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 16: Autorimessa al P.S.-1 interno 9. mq 13 circa. Occupato. Prezzo base Euro 8.625,00. Offerta minima Euro 6.468,75 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 17: Autorimessa al P.S.-1 interno 10. mq 14 circa. Occupato. Prezzo base Euro 11.700,00. Offerta minima Euro 8.775,00 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 18: Autorimessa al P.S-1 interno 11. mq 14 circa. Occupato. Prezzo base Euro 11.700,00. Offerta minima Euro 8.775,00 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 19: Autorimessa al P.S.1 interno 12. mq 15 circa. Occupato. Prezzo base Euro 12.450,00. Offerta minima Euro 9.337,50 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 20: Autorimessa al P.S.-1 interno 14. mq 20 circa. Occupato. Prezzo base Euro 16.350,00. Offerta minima Euro 12.262,50 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 21: Autorimessa al P.S.-1 interno 15. mq 16 circa. Occupato. Prezzo base Euro 13.200,00. Offerta minima Euro 9.900,00 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 22: Autorimessa al P.S.-1 interno 16. mq 20 circa. Occupato. Prezzo base Euro 14.775,00. Offerta minima Euro 11.081,25 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 23:

Autorimessa al P.S.-1 interno 17. mq 20 circa. Occupato. Prezzo base Euro 13.350,00. Offerta minima Euro 10.012,50 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 24: Autorimessa al P.S.1 interno 20. mq 30 circa. Occupato. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 25: Autorimessa al P.S.1 interno 23. mq 16 circa. Occupato. Prezzo base Euro 13.200,00. Offerta minima Euro 9.900,00 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 26: Autorimessa al P.S.1 interno 27. mq 29 circa. Occupato. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.062,50 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 27: Autorimessa al P.S.1 interno 29. mq 20 circa. Occupazione. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.812,50 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Benevento traversa via Caudio 6 - LOTTO 28: Autorimessa al P.S.1 interno 31. mq 18 circa. Occupato. Prezzo base Euro 12.525,00. Offerta minima Euro 9.393,75 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Iazzetta 21 - LOTTO 29: Autorimessa al P.S.1. mq 49 circa. Occupato. Prezzo base Euro 24.300,00. Offerta minima Euro 18.225,00 Rilancio minimo 1.000,00. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Iazzetta 21 - LOTTO 30: Autorimessa al P.S.-1. mq 39 circa. Occupato. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00 Rilancio minimo 1.000,00. Nola (NA), Via Strada Statale 7/Bis - LOTTO 31: Autorimessa al P.T. interno 25, scala B, lotto 3. mq 24 circa. Libero. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25 Rilancio minimo 1.000,00. Nola (NA), Via Strada statale 7/bis - LOTTO 32: Appartamento al P.6 interno 23/A, scala B, lotto 3. Occupato. Prezzo base Euro 77.250,00. Offerta minima Euro 57.937,50 Rilancio minimo 2.000,00. Nola (NA), Via Strada Statale 7/Bis - LOTTO 33: Appartamento al P.6 interno 23/B, scala B, lotto 3, vani 2,5. Libero. Prezzo base Euro 53.550,00. Offerta minima Euro 40.162,50 Rilancio minimo 2.000,00. Pomigliano d'Arco (NA), Via Palermo 1 - LOTTO 34: Appartamenti al P.1 di vani 7,5 con area esterna pertinenziale in comunione di 1.600 mq circa su cui insiste tettoia di 150 mq circa, ricovero per animali di 50 mq circa, deposito di 100 mq circa e ufficio di circa 90 mq. Occupato. Prezzo base Euro 239.250,00. Offerta minima Euro 179.437,50 Rilancio minimo 3.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 06/05/2020 ore 09:30 presso l'aula dedicata alle vendite delegate Tribunale di Nola Via On. F. Napolitano stanza 302 Nola. Offerte entro le ore 23:59 del 05/05/2020 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Coppola Adolfo, Tel. 08231656102. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.tribunale.nola.giustizia.it](http://www.tribunale.nola.giustizia.it).

## CASALNUOVO DI NAPOLI

### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 318/2017**

Avv. Francesco Cipriani Marinelli custode e delegato vende piena ed esclusiva proprietà di due lotti senza incanto il 05/05/2020 ore 16,00 - con modalità telematiche con eventuale gara in modalità asincrona - presso studio Napoli, via Maio di Porto 9, secondo le modalità indicate nell'avviso di vendita. Tutti i lotti sono siti in Casalnuovo di Napoli alla Via Salice (nn. 41 o 112 i lotti 2 e 4). Emesso ordine di liberazione - è in corso la liberazione di tutti i locali. Non vi è amministrazione condominiale. Lotto 2 Unità immobiliare avente categoria catastale A/10 ufficio, ingresso, quattro camere, due bagni. Prezzo base Euro 51.468,75, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00 offerta minima presentabile Euro 38.601,56. Lotto 4 Unità immobiliare avente categoria catastale A/10 ufficio ingresso salone, due camere, locale adibito attualmente a cucina e due bagni. Prezzo base Euro 49.443,75, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.500,00 offerta minima presentabile Euro 37.082,81. Per tutti i lotti, per quadrature, info regolarità urbanistica, edilizia, permesso a costruire, difformità e sanabilità e altro si rinvia alla relazione peritale. L'offerta può essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il

Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita, previa registrazione gratuita al sito e versamento anticipato della cauzione (pari al 10% del prezzo offerto) e del bollo (dell'importo di Euro 16,00), autenticandosi con le proprie credenziali (username e password scelti da ciascun interessato in fase di registrazione al portale) ed utilizzando l'apposita funzione di iscrizione alla gara. Le offerte di acquisto dovranno essere trasmesse entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita e quindi entro le ore 13.00 del giorno 04.05.2020. Attenersi strettamente istruzioni su avviso vendita pubblicato con relazione di stima, foto e planimetrie sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) Info avv. Francesco Cipriani Marinelli ore 17/20 tel. 0815519272 anche per visione fascicolo e visita immobile.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**SOMMA VESUVIANA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 226/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Somma Vesuviana (NA), Via San Pietro 25 - LOTTO 1: Negozio al P.T. Accatastato come negozio ma effettivamente adibito ad uso abitativo. Libero. Prezzo base Euro 32.231,25. Offerta minima Euro 24.173,43 Rilancio minimo 1.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 06/05/2020 ore 11:30 presso l'aula dedicata alle vendite delegate Tribunale di Nola Via On. F. Napolitano stanza 302 Nola. Offerte entro le ore 23:59 del 05/05/2020 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Coppola Adolfo, Tel. 08231656102. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.tribunale.nola.giustizia.it](http://www.tribunale.nola.giustizia.it).

NOTA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

**garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Nola (NA) - **Indirizzo:** Via On. Francesco Napolitano - Palazzo di Giustizia, 2° piano - stanza n. 302

**Numero di sale:** 1



[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

# PUGLIA

Foggia



FOGGIA

## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;

3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;

5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;

6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purchè entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di FOGGIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ORTA NOVA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 324/2012**

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia, Via Matteotti n. 81. Lotto UNICO: in SS 16 Orta Nova (FG) Villetta piano terra composta da soggiorno/sala pranzo, cameretta, camera da letto, 2 bagni, cucina, ripostiglio. Classe energetica G. Prezzo base Euro

34.171,88. Offerta minima Euro 25.628,91. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**ORTA NOVA-ORDONA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 298/2015**

Dott. Rana Antonio. Vendita senza incanto telematica sincronamista 07/05/2020 ore 16:00 presso la sala aste della società "Astegiudiziarie InLinea Spa". Lotto 1: in località Grassano Orta Nova (FG)

App ezzamento di terreno agricolo seminativo. Nella disponibilità dell'esecutato. App ezzamento di terreno agricolo coltivato per Ha 5.70.86 circa a vigneti a spalliera di uve da vino. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 158.400,00. Offerta minima Euro 118.800,00 Lotto 2: in Località Grassano Ortona (FG) App ezzamento di terreno agricolo, coltivato a vigneto a spalliera di uva da vino. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 40.600,00. Offerta minima Euro 30.500,00 Lotto 3: in località Camarelle Ortona (FG) App ezzamento di terreno agricolo, coltivato a vigneto a spalliera di uva da vino. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 154.000,00. Offerta minima Euro 111.500,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884586341, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDETE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO

#### MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

**IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:** Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI:** In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it). Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

**DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di  
**CATANZARO**

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 15/2019

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via degli Ulivi 2/A, Abitazione di tipo economico, vani 3,5, piano 1 Prezzo base Euro 75.680,00. Offerta minima Euro 56.760,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2020 ore 15:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arbitrio Paola tel. 3475946699

#### ISCA SULLO IONIO

##### APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 105/2003

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Isca sullo Ionio (CZ) via dei Platani 3 - LOTTO 2: Appartamento composto da vani 6, mq 126,15, piano terra Prezzo base Euro 55.012,50. Offerta minima Euro 41.259,32. LOTTO 3: Appartamento composto da vani 4, mq 65,37, piano primo Prezzo base Euro 28.687,00. Offerta minima Euro 21.515,25. LOTTO 4: Appartamento composto da vani 4, mq 68,11, piano primo Prezzo base Euro 29.812,50. Offerta minima Euro 22.359,37. LOTTO 5: Lastrico solare di fabbricato, mq 115 Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2020 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grappa Ileana tel. 0961552169

#### STALETTI

##### VILLETTE A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 4/2014

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Staletti (CZ) Loc. Boscarelli - LOTTO 1: Immobile con caratteristiche costruttive di tipologia a schiera e facente parte di un complesso immobiliare su tre livelli, sup. tot ca mq 205. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. LOTTO 2: Immobile con caratteristiche costruttive di tipologia a schiera e facente parte di un complesso immobiliare su tre livelli, sup. tot ca mq 224. Prezzo base Euro 117.750,00. Offerta minima Euro 88.323,00. LOTTO 3: Immobile con caratteristiche costruttive di tipologia a schiera e facente parte di un complesso immobiliare su tre livelli, sup. tot ca mq 205. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. LOTTO 4: Immobile con caratteristiche costruttive di tipologia a schiera e facente parte di un complesso immobiliare su tre livelli sup. tot ca mq 224. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Per tutti i lotti: rilancio minimo 5% del prezzo. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/05/2020 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

#### STALETTI

##### VILLE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 110/2018

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Staletti (CZ) Loc. Combo, Villaggio Serra di Mare - LOTTO 1: Villa in corso di costruzione, denominato lotto n. 2, su due piani, circondato da un'area verde di pertinenza con annessa piscina; il p.t. è costituito da una sup. coperta di mq 214, da un patio esterno di mq 107 per tot mq 321 e da p.1 da una sup. coperta di mq 85,5 e un terrazzo di mq 184 Prezzo base Euro 242.154,00. Offerta minima Euro 181.616,00. LOTTO 2: Villa in corso di costruzione, denominato lotto n. 6, su due piani, circondato da un'area verde di pertinenza; il p.t. è costituito da una sup. coperta di mq 214, da un patio esterno di mq 107 per tot mq 321 e da p.1 da una sup. coperta di mq 85,5 e un terrazzo di mq 184 Prezzo base Euro 225.279,00. Offerta minima Euro 168.960,00. Rilancio minimo 5% del prezzo per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/05/2020 ore 16:45 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

### Abitazione | Accessorio

## Immobile comm.le | ind.le

#### SQUILLACE

##### APPARTAMENTO - IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 236/2014

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Squillace (CZ) - LOTTO 1: Loc. Mirello, via Nazionale 53, quota 1/2 di appartamento al primo piano di edificio plurifamiliare, scala C, costituito da 5 ambienti: ampio ingresso, due camere da letto, soggiorno cucina, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due balconi e terrazzo, sup. lorda tot. mq 200,71 Prezzo base Euro 41.984,00. Offerta minima Euro 31.488,00. LOTTO 2: via Telemaco 645, Immobile a destinazione commerciale al piano terra di edificio per civile abitazione in uno stabile di tre piani, di sup. lorda tot mq 37,90 Prezzo base Euro 31.232,00. Offerta minima Euro 23.424,00. Rilancio minimo 5% del prezzo per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/05/2020 ore 15:45 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

### Terreno | Immobile agricolo

#### SELLIA MARINA

##### APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 193/2013

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) - 1) Loc. Malipassi, Appezamento di terreno dell'estensione complessiva di Ha 5.14.30. 2) Loc. Chiaro, Appezamento di terreno, seminativo, dell'estensione complessiva di Ha 00.15.60 Prezzo base Euro 133.366,00. Offerta minima Euro 100.025,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2020 ore 15:45 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arbitrio Paola tel. 3475946699



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Tribunale di **COSENZA** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA**

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
- in caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
- in caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

**IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:**

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparendo innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparendo innanzi al giudice o al referente della procedura.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI**

- Siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it) con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

Tribunale di  
**COSENZA****Abitazione | Accessorio****COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 211/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Mazzotta Matteo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Contrada Macchia della Tavola 34, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento (su cui grava diritto di abitazione) al piano terra di un fabbricato, costituito da ingresso-soggiorno, 2 wc, cucina e 2 camere da letto. Superficie lorda mq 118 circa oltre spazio di isolamento trasformato in corte esclusiva di mq 44 circa e piccolo locale deposito di mq 3,4. Attualmente utilizzato dall'ex marito dell'esecutata. Prezzo base: Euro 85.500,00. Offerta minima: Euro 64.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.420,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Alimena 56. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098425435, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 284/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bove Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Torre Alta Inferiore ora Via Antonino Catera Giornalista, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un palazzo di 6 piani, superficie commerciale complessiva mq 120, composto da: ingresso diretto in zona giorno costituita da salone-sala pranzo, cucina, piccolo disimpegno per la zona notte costituita da camera da letto padronale con bagno e piccola cabina armadio, camera da letto singola, bagno principale. Superficie totale calpestabile circa 80 mq. Interno ben curato, riscaldamento autonomo. Prezzo base: Euro 106.800,00. Offerta minima: Euro 80.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 72. Telematiche:

tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3463181242, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTIGLIONE COSENTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 59/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Mazzotta Matteo. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Via Enrico De Nicola, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano primo, scala F, edificio E, composto da ingresso-soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto, disimpegno, stanza da letto con annesso bagno, balcone e terrazzo coperto di mq 22,92. Superficie calpestabile mq 91,94. Attualmente utilizzato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 49.504,12. Offerta minima: Euro 37.128,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.980,16. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Alimena 56. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098425435, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTIGLIONE COSENTINO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 132/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chimenti Francesco. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Via Cappuccini, oggi Corso della Libertà 171, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina-tinello, studio, bagno, ripostiglio e disimpegno; cucina e ingresso sono dotati rispettivamente di terrazzino e piccolo patio; il piano primo, accessibile mediante scala interna posta nel soggiorno, è composto da locale "boudoir" (salottino), 3 camere da letto, doppi servizi, disimpegno e terrazzino. Superficie lorda complessiva mq 234,92. Occupato da uno degli esecutati fino all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 83.712,00. Offerta minima: Euro 62.784,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2020 ore 10:55 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 10:55 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Ludovico Ariosto 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098432355, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**MARANO MARCHESATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 105/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Bonis Francesca. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Annunziata 1/E, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento mansardato posto al piano terzo ed ultimo piano di fabbricato residenziale (Corpo B), consistenza 5 vani. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 38.419,20. Offerta minima: Euro 28.814,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2020 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Pasubio 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433250, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**MARANO MARCHESATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 38/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sicilia Francesco. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Via Sertorio Quattromani 4, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita a civile abitazione, consistenza 7 vani, superficie catastale mq 155 (totale escluso aree scoperte mq 149). Prezzo base: Euro 82.120,00. Offerta minima: Euro 61.590,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.642,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 127. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438389, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**MONTALTO UFFUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 96/2013 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Martorano 3, Piena proprietà per 6/8 e nuda proprietà per 12/18 di: Immobile costituito da piano seminterrato, terra e sottotetto, superficie mq 224,60, balconi mq 67,79, corte mq 152,84. Prezzo base: Euro 103.756,80. Offerta minima: Euro 77.817,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/09/2020 ore 10:35 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza di Caduti di Capaci 6/C. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**SANTO STEFANO DI ROGLIANO - RENDE**

**FABBRICATO CIVILE CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 120/2000 RGE**

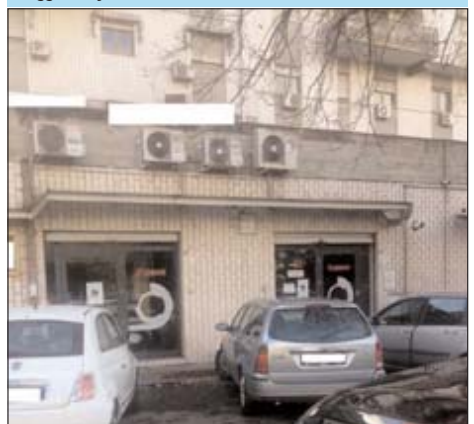
G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Vivacqua Paola. Lotto 2 - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Contrada Vallagianò, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato civile costituito da: piano terra adibito a magazzino (sub 1, categoria C/2) e abitazione (sub 2); piani primo, secondo e terzo adibiti ad abitazione (sub 3, 4 e 5). Area pertinenziale a giardino annessa, seminativo, superficie are 04 centiare 00 (mq 400). Prezzo base: Euro 320.235,12. Offerta minima: Euro 240.176,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Alberto Serra 22/a. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3400838085, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio  
Immobil. comm.le | ind.le**

**COSENZA**

**LOCALE DEPOSITO - LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 279/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Reda Alessandra. Cosenza (CS) Via degli Stadi: Lotto 8 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito al piano seminterrato di un complesso immobiliare, superficie commerciale mq 222,70, consistenza mq 197, superficie catastale mq 218. Prezzo base: Euro 142.415,54. Offerta minima: Euro 106.811,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - Piena Proprietà 1/1 di: Locali commerciali al piano terra di un com-



plero immobiliare, superficie commerciale complessiva mq 109,4; sub 221 consistenza mq 44 e superficie catastale mq 58; sub 222 consistenza mq 42 e superficie catastale mq 54. Prezzo base: Euro 139.520,39. Offerta minima: Euro 104.640,29. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/09/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 190. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984825134, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BISIGNANO

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 230/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via Foresta 15, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato che si sviluppa su 3 piani con piano seminterrato sottostrada (sup. commerciale mq 361,20) adibito a deposito, piano terra (sup. comm.le mq 220,50) adibito a locale ristorante e piano sottotetto (cat. A/2, sup. comm.le mq 228,70) adibito a locale lavanderia-stenditoio, oltre cortile di mq 1.500 con entrostante piscina di mq 165. Stato di finitura rustico tranne il sottotetto. Porzione di terreno di mq 107 ricadente in zona RUR (Ristrutturazione Urbanistica Rurale) prospiciente il fabbricato. Prezzo base: Euro 220.000,00. Offerta minima: Euro 165.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Località Cocozzello, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno agricolo, qualità seminativo arborato, superficie utile netta mq 15 e qualità uliveto, superficie utile netta mq 6.870. Prezzo base: Euro 16.000,00. Offerta minima: Euro 12.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 320,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza

Caduti di Capaci 6/C. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### LATTARICO

#### FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 7/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Carmine Luca. Lattarico (CS) Contrada Bongiovanni: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: - N. 1 Fabbricato adibito a civile abitazione, piano terra e primo, superficie calpestabile abitazione mq 200, superficie commerciale mq 263, balconi mq 15. - N. 2 Fabbricati di vecchia costruzione entrambi a un solo piano adibiti: n. 1 a legnaia di mq 16; n. 1 a cantina di mq 30. - N. 4 Fabbricati: N. 1 a un piano f.t. adibito a porcile, non utilizzato, sup. calpestabile mq 65, sup. commerciale mq 81; N. 1 a un piano f.t. adibito a stalla, sup. calpestabile mq 56, sup. commerciale mq 68. N. 1 con piano terra adibito in parte a stalla e in parte a deposito e piano primo a deposito, sup. calpestabile mq 120, sup. commerciale mq 170. N. 1 a un piano f.t. adibito a fienile e deposito, sup. calpestabile mq 102, sup. commerciale mq 120. Vige contratto di comodato gratuito. Terreni agricoli di complessivi mq 56.650, Zona rurale, andamento collinare, con piante di ulivi in ottimo stato vegetativo. Vige un contratto di comodato gratuito. Prezzo base: Euro 246.061,83. Offerta minima: Euro 184.546,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.921,24. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: - Fabbricati rurali che risultano demoliti, pertanto, si è presa in considerazione la sola superficie di terreno occupata: N. 1 fabbricato rurale mq 22; N.1 fabbricato rurale mq 14. N. 1 fabbricato rurale mq 80. N. 1 fabbricato rurale mq 280. Vige un contratto di comodato gratuito. - N. 28 Appezamenti di terreno agricolo, complessivi mq 79.300, Zona rurale, andamento collinare, con piante di ulivi, ottimo stato vegetativo. Vige un contratto di comodato gratuito. Prezzo base: Euro 97.036,08. Offerta minima: Euro 72.777,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.940,72. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/08/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Viale Trieste 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984934726, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONGRASSANO

#### APPARTAMENTO - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 117/2006 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. Mongrassano (CS) Centro Storico: Lotto 1 - Via Vico III Li Romani 3, Piena Proprietà 1/1 di: Costruzione unifamiliare a 3 livelli f.t., dalla tipologia assimilabile alla "schiera", costituita da piano terra adibito a soggiorno-cucina, piano primo e piano secondo adibiti a zona notte, 2 servizi igienici uno al piano terra e l'altro al piano secondo. Superficie commerciale totale mq 88,60 circa. Occupata. Prezzo base: Euro 42.930,00. Offerta minima: Euro 32.197,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Via Vico III Li Romani, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale a 2 livelli f.t., costituito da piano terra e primo, adibito a legnaia. Superficie commerciale mq 25 circa. Prezzo base: Euro 2.970,00. Offerta minima: Euro 2.227,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/09/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza di Capaci 6/C c/o Camus Srl. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### COSENZA - SPEZZANO DELLA SILA

#### MAGAZZINI-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 171/2003 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paese Annunziata. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Panebianco 564, Piena Proprietà 1/1 di: N. 3 magazzini posti a piano terra, corte antistante e lastrico solare al piano quarto piano del fabbricato. I sub 12 e 14 sono destinati a deposito mentre il sub 13 ad attività artigianali; allo stato attuale sono unificati a formare un unico locale di mq 115. Liberi. Prezzo base: Euro 47.831,31. Offerta minima: Euro 35.873,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Spezzano della Sila (CS) Località Camigliatello, Piena Proprietà 1/1 di: Locali destinati a deposito seminterrato, consistenza catastale mq 157, costituiti da un ambiente di mq 109,9 che precede 3 locali di complessivi mq 93,8, privi di finestre. E' presente nell'area anche un bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 18.856,96. Offerta minima: Euro 14.142,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/06/2020 ore 11:25 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Bonaventura Zumbini 46. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3471539428, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### BIANCHI

#### MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 115/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mangiacasale Maria Aida. Lotto UNICO - in Bianchi (CS) Piazza Roma, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale (lotto 6 perizia) parte di fabbricato in centro storico, nelle immediate vicinanze della sede comunale, superficie calpestabile complessiva interna mq 61,15 oltre mq 19,62 corte esclusiva e pertinenza antistante l'ingresso, composto da unico ambiente e wc con antibagno. Lo spazio interno ulteriormente delimitato da pareti amovibili per ricavare area esposizione con bancone e retrobottega. Utilizzato dall'esecutato per attività commerciale di vendita carne. Prezzo base: Euro 61.200,00. Offerta minima: Euro 45.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2020 ore 10:35 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 132. Telematiche: tramite collegamento al Portale

ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984463964, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 39/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Parrilla Francesco Saverio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Zona Industriale, Contrada Coretto, Via dell'Artigianato, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale, piano T-1, dispone per l'accesso al piano terra di n. 3 aperture per il locale adibito ad officina, n. 1 apertura per il locale adibito a deposito. Il piano soppalco è costituito da ambiente con più vani destinato ad uffici e servizi e da piccolo bilocale con servizio quale alloggio per il personale di sorveglianza e custodia. Prezzo base: Euro 246.500,00. Offerta minima: Euro 184.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Castrolibero (CS), Via Monte Pollino 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3475310360, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Terreno|Immobilie agricole

### MONTALTO UFFUGO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 52/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amato Luigi. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Giardini e Canaletta, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Due appezzamenti di terreno agricolo contigui, estesi complessivamente ha 2, are 74 e ca 35 (2.74.35), ricadenti in zona agricola E/2 tranne una piccola parte delle p.lle 247 e 261 e la maggior parte della p.lla 246 ricadenti in area G/1 non idonea all'edificazione. Liberi e curati dai debitori. Prezzo base: Euro 52.224,00. Offerta minima: Euro 39.168,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.044,48. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2020 ore

11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Liceo 19/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098423587, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 134/2005 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Carmine Luca. Lotto 1 - in Rende (CS) Località Creti, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli di complessivi mq 3.300 (p.la 432 mq 2.650, p.la 433 mq 650), zona rurale, a 1 Km circa dal centro storico. Insiste servitù di passaggio per una sezione di ml 3,5 che, dalla stradina vicina, posta al sud del lotto, arriva ad altra proprietà non ancora realizzata le cui spese dovranno essere divise tra i confinanti. Attualmente liberi. Prezzo base: Euro 7.920,00. Offerta minima: Euro 5.940,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 158,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Viale Trieste 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984934726, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;
  2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;
  3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;
  4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;
  5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
  6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;
  7. l'indicazione dei modi del pagamento;
  8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;
  9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;
  10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.
- Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:
1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;
  2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;
  3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;
2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;
3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
4. il numero o altro dato identificativo del lotto;
5. la descrizione del bene;
6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;
7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);
8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CROG del bonifico effettuato per il versamento della stessa;
9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;
10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;
11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;
12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;
13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;
14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;
- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



Tribunale di  
CROTONE

## Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 74/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), località Farina, quartiere zona Maiorano, Via Russia 13/F, appartamento al piano terra della superficie commerciale di 121,67 mq Prezzo base Euro 44.920,23. Offerta minima Euro 33.690,17. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Proto Enrico tel. 096224932

CROTONE

TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 64/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Crotona (KR), Campione, TERRENO con destinazione urbanistica di complessive ha 1.41.20 (partizione AA a qualità uli-

veto ha 1.37.59 e partizione AB a qualità pascolo arborizio ha 0.03,61) Prezzo base Euro 56.953,13. Offerta minima Euro 42.714,85. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727

CROTONE

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 96/2017 G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), via Nicoletta, un'unità immobiliare al Piano primo Prezzo base Euro 33.677,96. Offerta minima Euro 25.258,47. Lotto 2: Crotona (KR), via Nicoletta, un'unità immobiliare al Piano primo Prezzo base Euro 33.633,29. Offerta minima Euro 25.224,97. Vendita senza incanto 08/05/2020 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Dott. Trocino Alfonso tel. 096221753

**CROTONE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 20/2016 G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), Loc. Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per una quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra, censito in N.C.F. del Comune di Crotona al Foglio 21, part.205, sub.1, cat.A/3, cl.2 Prezzo base Euro 68.013,00. Offerta minima Euro 51.009,00. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 16:15 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Rizzo Manuela tel. 3337904133

**CROTONE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 3/2019 G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), località Farina, Via delle Nazioni Unite n° 98, Piena proprietà per la quota 1000/1000" di Appartamento, di superficie catastale 97 mq, composto da 5 vani posto al piano T - 1 Prezzo base Euro 44.900,00. Offerta minima Euro 33.675,00. Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott.ssa Scorzafave Maria Valentina tel. 3289024932

**CROTONE**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 91/2018 G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), loc. Margherita Soprana, Via delle Magnolie, Residence Greco 30, CIVILE ABITAZIONE con inclusa quota di 1/25 della piena proprietà della pertinenziale area comune del complesso edilizio adibito a strada e parcheggi Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,00. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-

cert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Altamura Annamaria tel. 3201466700

**CROTONE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 31/2019 G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), Frazione di Papanice,, via Puccini 15, "Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appartamento per civile abitazione ubicato al piano terzo della superficie netta complessiva di mq 160,01, composto da ingresso - pranzo - soggiorno; cucina, disimpegno, n. 2 camere, bagno , ripostiglio, veranda, n. 3 balconi più di locale di deposito al piano terra composto da un vano unico adibito a deposito di mq 18,23 Prezzo base Euro 51.020,62. Offerta minima Euro 38.265,47. Vendita senza incanto 19/06/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Fico Assunta tel. 0962906095

**CROTONE**  
**FABBRICATO RESIDENZIALE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 144/2017 G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), contrada Cantorato 1, fabbricato residenziale con annesso appezzamento di terreno agricolo Prezzo base Euro 33.881,00. Offerta minima Euro 25.410,00. Vendita senza incanto 26/06/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Rizzo Manuela tel. 3337904133

**CIRÒ MARINA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 68/2019 G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), Via Dei Bruzi s.n.c., Piena proprietà per la quota di 1/2 di appartamento posto al Piano primo facente parte di un fabbricato di civile abitazione a quattro piani fuori terra, cat. A/3 classe 2 vani 4 di mq. 82 Prezzo base Euro 69.649,00. Offerta minima

Euro 52.236,75. Vendita senza incanto 06/05/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Giuda Lidia tel. 3205393815

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**  
**MAGAZZINO - APPARTAMENTI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 39/2018 G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotona 80, Magazzino a piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, di mq. 44, con un unico locale all' interno del quale sono ubicati un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 6.333,19. Offerta minima Euro 4.749,90. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotona 80, Appartamento di mq. 58,60 al p. primo di un fabbricato di maggiore consistenza con soggiorno-cucina, n. 2 camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 8.677,38. Offerta minima Euro 6.508,04. Lotto 3: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotona 80, Appartamento di mq. 63,00 al p. secondo piano di fabbricato di maggiore consistenza con soggiorno, 2 cucine, 2 camere, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 9.328,93. Offerta minima Euro 6.996,70. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 16:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ferraro Francesco tel. 0962939542

**SANTA SEVERINA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 28/2015 G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Santa Severina (KR), Via Kroton 25, Appartamento di ca. mq 155,48 uso abitazione al p. secondo di fabbricato a 3 piani F.T. con zona giorno soggiorno/cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 camere e bagno. Prezzo base Euro 24.601,45. Offerta minima Euro 18.451,09. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Bertilorenzi Fabrizia tel. 3208419461

**SCANDALE**  
**ABITAZIONE IN VILLINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 13/2016 G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Scandale (KR), Via San Nicola snc, abitazione in villino con locale garage, composta da piano terra e primo piano, di circa mq. 316; il garage sviluppa circa mq. 38. Prezzo

base Euro 51.637,50. Offerta minima Euro 38.728,13. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### CROTONE

#### VILLINO - APPARTAMENTO - INSEDIAMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 10/2012 +40/12

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 4: Crotona (KR), Via Matteotti, piena ed intera proprietà 1000/1000 di appartamento ad uso residenziale posto al piano 2° più box-auto a livello seminterrato S2 e altro a livello S1 Prezzo base Euro 315.765,34. Offerta minima Euro 236.825,00. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Putortì Valentina tel. 096221375

## Immobile comm.le | ind.le

### CIRÒ MARINA

#### DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 54/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), Via Crotona 4, Locale di Deposito della superficie commerciale di 36,00 mq; stato: libero Prezzo base Euro 17.212,50. Offerta minima Euro 12.909,00. Lotto 2: Cirò Marina (KR), Via Torrenova, Locale di Deposito della superficie commerciale di 80,00 mq; stato: libero Prezzo base Euro 38.059,00. Offerta minima Euro 28.544,25. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Altamura Annamaria tel. 3201466700

### CUTRO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 52/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cutro (KR), Steccato, Strada Statale 106 Jonica, locale adibito ad

attività commerciale posto al piano teneno di un fabbricato a tre piani fuori terra di 166 mq; liberato da tutti i beni mobili del debitore. Prezzo base Euro 31.442,87. Offerta minima Euro 23.582,15. Vendita senza incanto 19/05/2020 ore 15:15 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Mastroarco Vittoria tel. 3482841893

## Terreno | Immobile agricolo

### CUTRO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 80/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cutro (KR), località Rosito- Piano Lago, Piena proprietà per la quota di 1/1 di fondo di terreno per complessivi Ha 10.56.00 Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.812,50. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

### ISOLA CAPO RIZZUTO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 19/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Ventarola, Diritto di superficie (durata 99 anni a partire dal 29.05.07) su : A) su terreno di proprietà terzi mq. 2.180; Consistenza: a) CAPANNONE SU DUE LIVELLI; b) PRIMO CORPO AGGIUNTO A 2 PIANI adibito Uffici (p.t.) e ABITAZIONE (1°p.); c) SECONDO CORPO AGGIUNTO AD UN PIANO ABUSIVO NON SANABILE, adibito a VENDITA e MAGAZZINO; d) OPERE ESTERNE ED ACCESSORIE: d.1) Viabilità, piazzali; più altre dotazioni dell'area. B) terreno libero dell'area Pip, mq.1.050; occupati, in corso ordine di liberazione Prezzo base Euro 459.128,00. Offerta minima Euro 344.346,00. Vendita senza incanto 06/05/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it

secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Bianchi Vincenzo tel. 3334575505

### MESORACA

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 101/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Mesoraca (KR), Giove, terreni agricoli di complessivi Ha 26.65.10, di cui castagneto Ha 23.19.58, uliveto Ha 0.96.30, orto irriguo Ha 1.75.60, pascolo arborato Ha 0.73.62. n. 2 appartamenti di complessivi mq 143,23 con soffitta, corte, tettoia, n. 2 forni con tettoia, non aggiornati al catasto Prezzo base Euro 56.521,72. Offerta minima Euro 42.391,30. Lotto 2: Mesoraca (KR), San Marco, terreni agricoli di complessivi Ha 3.88.93, di cui uliveto Ha 3.86.43, seminativo Ha 0.02.50. fabbricati di complessivi mq 746,60, di cui: 1) magazzino di mq 246,67 con corte; 2) n. 6 magazzini con porclaiia (non censita al catasto) di complessivi mq 448,13, con corte piccola e grande; 3) magazzino e locale al 1° piano con scala e ballatoio di complessivi mq 51,80 Prezzo base Euro 46.694,45. Offerta minima Euro 35.020,84. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710

### STRONGOLI

#### TERRENO CON STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 74/2003 +103/04

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 4: Strongoli (KR), località Foresta - Sportà, terreno sul quale insiste una struttura alberghiera in corso di costruzione che si sviluppa al p. seminterrato garage, P.T. per ristorante e 3 piani per albergo. A completamento è possibile edificare coerentemente con quanto previsto nel decreto del Presidente della Regione n. 1298 del 27.09.1994 e previo parere favorevole dell'Autorità preposta alla tutela del vincolo paesaggistico gravante sul terreno stesso Prezzo base Euro 636.739,00. Offerta minima Euro 477.554,00. Vendita senza incanto 20/05/2020 ore 15:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Strafaci Salvatore tel. 3479116882



# Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**Tribunale di LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 46/2011**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Località Spartivento, via delle Terme, Abitazione di tipo civile a più livelli, nel complesso "Parco Orchidea", al p. seminterrato adibito a garage e zona giorno abusiva, al p. rialzato zona giorno con salone/ingresso principale, cucina, wc, al p.1 zona notte e mansarda, per lo più non praticabile, destinata a vano accessorio con lavanderia e soffitta con ampio terrazzo. Abusi sanabili. Occupato con contratto temporaneo sottoscritto con il Custode. Prezzo base Euro 72.900,00. Offerta minima Euro 54.675,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/05/2020 ore 12:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996.

**LAMEZIA TERME**

**MAGAZZINO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 29/2012 + 53/2012**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) via Marconi 62, Porzione immobiliare parte di edificio a più livelli e, precisamente, magazzino-deposito occupante l'intero piano seminterrato, dotato di due serrande di ingresso e due finestre "a nastro", con pertinente rampa in discesa (con accesso da via G. Marconi). Prezzo base Euro 189.843,75. Offerta minima Euro 142.382,81. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/05/2020 ore 10:00, avanti al

Professionista Notaio Dott.ssa Maria Consuelo Serra presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Lucia Maria Massimo tel. 096827734. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

**LAMEZIA TERME**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 9/2017**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Quartiere Sant'Eufemia, Via del Mare 65, Unità abitativa al p. primo di palazzina di tre piani f.t. oltre sottotetto e interrato, sup. lorda mq 130 ca, annessa corte pertinenziale comune condivisa con posto auto. Locato giusta contratto di locazione registrato a Lamezia Terme il 9/5/2011. Non è presente certificato di agibilità/abitabilità. Rilevate difformità sanabili. Prezzo base Euro 99.352,50. Offerta minima Euro 74.514,38. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/05/2020 ore 10:00, avanti al professionista Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 096822947. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

**NOCERA TERINESE**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/2017**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Nocera Terinese (CZ) - LOTTO 1: via Santa Caterina 137-139-141-143, Unità immobiliari costituenti un'unica abitazione su 5 livelli f.t. senza ascensore. Al p.T ci sono 3 magazzini di mq 74,08; al p.1 atrio di distribuzione, servizio igienico, soggiorno, camera da letto matrimoniale di mq 79,90; p.2 sala da pranzo, cucina, studio di mq 83,51; al p.3 n. 3 camere da letto, un servizio igienico di mq 84,53; al p.4 locali di deposito/cucina rustica con camino e forno di mq 56,94. Tot mq 397,78. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. LOTTO 2: Località Marina di Nocera, traversa di Viale Stazione, Unità immobiliare al piano

sotto strada di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza di mq 798,49 recintata e dotata di cancello carrabile. E' allo stato rustico con unico locale destinato a locale di deposito di s.u. mq 273,50. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. LOTTO 3: Località Marina di Nocera, Viale Stazione 206, Unità immobiliare destinata a deposito, al piano terra di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza di mq 798,49, in comune con il p.1, recintata e dotata di cancello pedonale e carrabile. Trasformabile in 2 appartamenti uso residenziale e/o commerciale. Prezzo base Euro 147.750,00. Offerta minima Euro 110.812,50. LOTTO 4: Località Marina di Nocera, Viale Stazione 206, Unità immobiliare destinata ad abitazione, al piano primo di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza di mq 798,49, in comune con il p.1, recintata e dotata di cancello pedonale e carrabile. Composto da 4 camere da letto, 2 servizi igienici completi, cucina abitabile con annesso ripostiglio, soggiorno, circondato da balconi; sup. lorda ca mq 245,74. Prezzo base Euro 221.250,00. Offerta minima Euro 165.937,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/05/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 096822947. Professionista Delegato e Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

**SAN PIETRO A MAIDA**

**APPARTAMENTI - LOCALE GARAGE/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 7/2015**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In San Pietro a Maida (CZ) via Miceli 15 - LOTTO 2: Appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con sovrastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, doppio servizio igienico, 3 vani da letto oltre 2 vani e servizio igienico nella zona mansarda, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 221 mq. Presenza difformità sanabili.

Occupato dal debitore e dalla sua famiglia in forza di contratto temporaneo di affitto. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. LOTTO 4: Appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con soprastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, servizio igienico, locale lavanderia, 3 vani da letto oltre 2 vani e locale da adibire a servizio igienico nella zona mansarda ancora allo stato rustico, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 222 mq. Occupato dal debitore e dalla sua famiglia in forza di contratto temporaneo di affitto. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/05/2020 ore 16:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### LAMEZIA TERME - FEROLETO ANTICO

#### ABITAZIONI - EDIFICIO COMMERCIALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 13/2002

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Lamezia Terme (CZ) via Sottotenente Notaro 5, Appartamento di tipo economico al piano secondo, di ca mq 80, vani 3. Prezzo base Euro 33.696,00. Offerta minima Euro 25.272,00. LOTTO 3 in Lamezia Terme (CZ) via Sottotenente Notaro, Edificio commerciale composto da tre corpi di fabbrica: il primo corpo a piano terra, denominato corpo "A" di ca mq 400; il secondo corpo a piano primo sul precedente, di ca mq 400 (in condizioni fatiscenti); il terzo, denominato corpo "B" al piano terra dello stabile, aggiunto in seguito, di forma allungata di ca mq 320, totalmente abusivo. Prezzo base Euro 571.297,50. Offerta minima Euro 428.473,13. LOTTO 4 in Lamezia Terme (CZ) via San Giovanni 37, Bene 4.a - abitazione di tipo popolare al piano primo di ca mq 85, di vani 2,5 (sub. 4) e vani 1 (sub. 9). Bene 4.b - abitazione di tipo popolare al piano primo di ca mq 63,50, di vani 1 (sub. 6) e vani 1 (sub. 8). Prezzo base Euro 78.185,25. Offerta minima Euro 58.638,94. LOTTO 8 in Feroletto Antico (CZ) Loc. Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 3.045, qualità sem irr. Prezzo base Euro 78.489,63. Offerta minima Euro 58.867,22. LOTTO 9 in Feroletto Antico (CZ) Loc.

Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 2.630, sem. irr. Prezzo base Euro 36.503,58. Offerta minima Euro 27.377,69. LOTTO 10 in Feroletto Antico (CZ) Loc. Schiavello, Bene 10.a - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 6.460, sem. irr. Bene 10.b - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 560, sem. irr. Prezzo base Euro 174.289,22. Offerta minima Euro 130.716,92. LOTTO 11 in Feroletto Antico (CZ) SS. 18 Loc. Schiavello, Bene 11.a - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 3.710, con fabbricato rurale e corte (rudere in demolizione). Bene 11.b - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 920 vigneto Prezzo base Euro 24.598,77. Offerta minima Euro 18.449,08. LOTTO 12 in Feroletto Antico (CZ) Loc. Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 4.974 sem. irr. arb. Prezzo base Euro 25.643,08. Offerta minima Euro 19.232,31. LOTTO 13 in Feroletto Antico (CZ) SS. 18 Loc. Schiavello, Bene 13.a - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 1.940 sem. irr. arb. Bene 13.b - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 445 vigneto Prezzo base Euro 12.648,38. Offerta minima Euro 9.486,29. LOTTO 17 in Lamezia Terme (CZ) Loc. Pitizzanni, via delle Nazioni, Porzione immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente: magazzino a piano terra di superficie catastale mq 57. Prezzo base Euro 36.167,06. Offerta minima Euro 27.125,30. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore 15:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio tel. 0968442216. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 98/2010

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) - LOTTO 3: via dei Bizantini 154, Porzione immobiliare destinata a civile abitazione, in fabbricato e, precisamente, appartamento al piano secondo, composto da ingresso, due camere da letto, due bagni, cucina, soggiorno, studio, terrazzi e locale lavanderia, sup. tot. mq 160,40 Prezzo base Euro 53.593,65. Offerta minima Euro 40.195,24. LOTTO 6: Località Carrà-Calice, Appezamento di terreno (con soprastante piccolo fabbricato non riportato in catasto), sup. catastale di are 46,70, uliveto. Prezzo base Euro 26.556,86. Offerta minima Euro 19.917,65. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/05/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia tel. 096829791. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

## Immobilie comm.le | ind.le

### LAMEZIA TERME

#### IMMOBILRE USO COMMERCIALE/INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 84/2011

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) via XX Settembre 89, Porzione immobiliare in fabbricato condominiale e precisamente l'intero piano seminterrato, con quattro ingressi (due pedonali e due carrabili) accessibili tramite una rampa dalla via XX Settembre, conta un vasto locale diviso per 2/3 con una separazione in rete di metallo, due uffici, una reception, due locali destinati a spogliatoi, tre locali destinati a servizi igienici, due locali rifiniti al rustico e sei locali di piccole dimensioni. Prezzo base Euro 177.300,00. Offerta minima Euro 132.975,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/05/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

### LAMEZIA TERME

#### LOCALE DEPOSITO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 81/2016

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) via dei Bizantini 150 - LOTTO 1: Locale deposito al piano seminterrato, mq. 768. E' stato stipulato un contratto di locazione commerciale ultranovennale regolarmente registrato. Prezzo base Euro 341.250,00. Offerta minima Euro 255.937,50. LOTTO 2: Locale commerciale al piano terra, mq. 576. E' stato stipulato un contratto di locazione commerciale ultranovennale regolarmente registrato. Prezzo base Euro 438.750,00. Offerta minima Euro 329.062,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/05/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Curatore Fallimentare Avv. Simona Barberio tel. 0968448776. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

### MARTIRANO LOMBARDO - DECOLLATURA

#### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 64/2009

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Martirano Lombardo (CZ) via Mazzini 27-28 - LOTTO 2: Fabbricato di antica costruzione su tre piani f.t., con accessi anche da via Poggio nn. 44-46, composto al p. terra in parte da deposito in parte a zona servizi; al p. 1 da tre vani con destinazione d'uso differenti; al p. 2 di mq 23,75. Libero Prezzo base Euro 41.762,40. Offerta minima Euro 31.321,80. In Decollatura (CZ) Località Valle Cupa - LOTTO 3: Diritto di enfiteusi di terreno agricolo di forma trapezoidale e andamento declive ed incolto di are 8,40 al quale si accede dalla strada Provinciale SP 159/1 per mezzo di una stradina comunale sterrata. Libero Prezzo base Euro 1.322,00. Offerta minima Euro 991,50. LOTTO 4: Diritto di enfiteusi di terreno agricolo di forma trapezoidale e andamento declive ed incolto di are 2,70 al quale si accede dalla strada Provinciale SP 159/1 per mezzo di una stradina comunale sterrata. Libero Prezzo base Euro 406,00. Offerta minima Euro 304,50. LOTTO 5: Terreno agricolo di forma quasi regolare ed incolto di are 17,50 al quale si accede dalla strada Provinciale SP 159/1 per mezzo di una stradina comunale. Libero Prezzo base Euro 1.861,20. Offerta minima Euro 1.395,90. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/05/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Ing. Chirillo Giovambattista tel. 096825639. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;

2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);

3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;

4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;

5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte del prezzo offerto, da versare tramite assegni circolari **NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari – Tribunale di Locri – con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**

6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;

7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;

8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;

9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);

10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.

11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;

12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;

13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;

14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);

15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano offerte ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;

16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari **NON TRASFERIBILI** intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;

17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;

18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia ommesso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;

19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;

20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;

21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;

22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;

23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

**Tribunale di LOCRI**

**Abitazione | Accessorio**

**ARDORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 32/2008**

G.E. Vicenzutti Elisa - Ardore (RC), Contrada Salice - Lotto 1: Piena proprietà di unità immobiliare, posta al P.T. di fabbricato a due piani f.t., oltre lastrico solare, destinato a civile abitazione, al N.C.E.U. foglio 30 p.la 15, sub 8 (ex sub 3 in atto di pignoramento), mq 83, Cat. A/3, classe 2, vani 4, oltre parti comuni al foglio 30, p.la 15, sub 1 (vano scala), sub 2 (corte), sub 4 (scala esterna). Prezzo base: Euro 9.930,24. Offerta minima Euro 7.447,68. Ardore (RC), Contrada Salice - Lotto 2: piena proprietà di unità immobiliare, posta al p.primo di fabbricato a due piani f.t., oltre lastrico solare, destinato a civile abitazione, al N.C.E.U. foglio 30 p.la 15, sub 5, mq 80, Cat. A/3, classe 2, vani 4, oltre parti comuni al foglio 30, p.la 15, sub 1 (vano scala), sub 2 (corte), sub 4 (scala esterna). Prezzo base: Euro 8.985,60. Offerta minima Euro 6.739,20. Ardore (RC), Contrada Salice - Lotto 3: piena proprietà di unità immobiliare, posta al p.secondo di fabbricato a due piani f.t., lastrico solare, al N.C.E.U. foglio 30 p.la 15,

sub 6, mq 8,00, oltre parti comuni al fg 30, p.la 15, sub 1 (vano scala). Prezzo base: Euro 576,00. Offerta minima Euro 432,00. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo Studio del professionista delegato, Avv. Luisa Sorrenti sito in Locri, via Virgilio, cell. 3207824661 Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrenti Luisa tel. 0964235009, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BOVALINO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 25/2014**

G.E. Avvocato Cardona Giuseppe - Bovalino (RC), c/da Rosa - Lotto UNICO: Fabbricato isolato unifamiliare con struttura in cemento armato, sito in , a due elevazioni fuori terra, destinato a civile abitazione, oltre suolo di pertinenza attrezzato costituito da area pavimentata, area a verde e posto auto coperto, di mq. 335 di superficie commerciale Prezzo base: Euro 168.000,00. Offerta minima Euro 126.000,00. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 16:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00

del giorno precedente la gara: modalità telematiche: Gli interessati all'acquisto che intendono presentare offerta in forma telematica dovranno compilare la propria offerta tramite il Modulo web ministeriale "Offerta Telematica", scaricare il modulo precompilato digitalmente, ed inviarlo all'indirizzo di posta elettronica certificata del Ministero [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Modalità analogica: mediante presentazione presso lo studio del Professionista delegato sito in Bovalino alla via Francesco Perri n. 2, di una dichiarazione, nella forma di proposta irrevocabile di acquisto Informazioni in Cancelleria, Avvocato Parisi Caterina tel. 3286796651, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BOVALINO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 63/2013**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Bovalino (RC), Via Dromo I - Lotto UNICO: 1/1 di fabbricato di vecchia costruzione, oggetto di trasformazioni edilizia eseguite in violazione di legge, mq. 125,40, cl. 2, cat. A/3, vani 5. Prezzo base: Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Vendita senza incanto 26/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari



del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avv. Biscotto Bruno tel. 0636000635, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## BRANCALEONE

### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 88/2000

G.E. Vicenzutti Elisa - Brancaleone (RC), via Zelante Sperlongara - Lotto 5: Unità immobiliare distinta nel N.C.E.U., foglio di mappa n. 36, part.lla 616 sub 43 (regolarità urbanistica non confermata per come evidenziato nella CTU) Prezzo base: Euro 12.960,00. Offerta minima Euro 9.720,00. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Aprigliano Fausta tel. 3294335707, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## CAULONIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 44/2017

G.E. Vicenzutti Elisa - Caulonia (RC), Loc. Marina (RC) Via degli Emigranti s.n.c. - Lotto 1: Appartamento al piano terzo, censito nel N.C.E.U. al foglio di mappa n. 116 particella n. 1157 subalterno 64, cat. A/3, classe 3<sup>a</sup>, cons. 4 vani, superficie catastale 62 mq, R.C. Euro 169,40 Prezzo base: Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Caulonia (RC), Loc. Marina (RC) alla Via degli Emigranti s.n.c. - Lotto 2: Appartamento sito nel Comune di , piano terzo, censito nel N.C.E.U. al foglio di mappa n. 116 particella n. 1157 subalterno 67, cat. A/3, classe 3<sup>a</sup>, cons. 3,5 vani, superficie catastale 66 mq, R.C. Euro 148,22 Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Locri (RC) alla Via Nino Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pelle Agnese tel. 3921984626, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## GIOIOSA IONICA

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 7/2071

G.E. Avvocato Cardona Giuseppe - Gioiosa Ionica (RC), Contrada Palma Inferiore - Lotto 1: Unità immobiliare ubicata al piano T, categoria C/2, classe 1, rendita ? 373,92 posta al piano terra di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale 201 mq. Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Palma Inferiore - Lotto 2: Unità immobiliare ubicata al, piano 1, categoria A/2, classe 2, vani 7,5, rendita ? 484,18, posta al piano primo di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale 195,75 mq Prezzo base: Euro 110.300,00. Offerta minima Euro 82.725,00. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 09:15 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom

Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il professionista delegato, con studio in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Sansalone Renata tel. 096429038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## MARINA DI GIOIOSA IONICA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 11/2015

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Marina di Gioiosa Ionica (RC), Strada Scinuso - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione al primo piano di un fabbricato con struttura intelaiata in c.a. a due piani fuori terra più sottotetto di consistenza 7 vani Prezzo base: Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 10:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Cardia Alessandra tel. 096429038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## MARINA DI GIOIOSA IONICA

### UNITA IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 4/2014

G.E. Vicenzutti Elisa - Marina di Gioiosa Ionica (RC), Strada Scinuso n. 26/A - Lotto UNICO: Piena proprietà su unità immobiliare CAT. A/3, vani n. 5,5, piano PT Prezzo base: Euro 99.650,00. Offerta minima Euro 74.737,50. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato alle vendite Avv. Marco Pascale, sito in Siderno, Via Paolo Romeo n. 64; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pascale Marco tel. 3485117533, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## RIACE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 102/2012

G.E. Vicenzutti Elisa - Riace (RC), Riace - Lotto UNICO: Lotto Unico, Riace, unità immobiliare al PT-1 in buone condizioni rifinita in ogni sua parte, impianti idrici, elettrici e sanitari completi e funzionanti, cat. A/3, vani 6,5, superficie totale con balconi e verande di mq. 208. Prezzo base: Euro 109.081,60. Offerta minima Euro 81.811,20. Vendita

senza incanto 05/05/2020 ore 10:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato alle vendite Avv. Marco Pascale, sito in Siderno, Via Paolo Romeo n. 64; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pascale Marco tel. 3485117533, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## SIDERNO

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 57/2014

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Siderno (RC), Via Circonvallazione Nord - Lotto 1: Unità Immobiliare destinata ad abitazione, posta al terzo piano di un fabbricato in c.a. a tre piani fuori terra, un sottotetto ed un piano interrato, di mq 143 di superficie (escluse aree scoperte mq 124), parzialmente abusiva e non sanabile Prezzo base: Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.312,50. Siderno (RC), Via Dromo - Lotto 2: Unità Immobiliare destinata ad abitazione, posta al primo piano di fabbricato in muratura ordinaria, a due piani fuori terra con copertura piana, di mq 173 di superficie (escluse aree scoperte mq 168) Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 15:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri, sita in Locri (RC) alla via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Siderno, via Torrente Arena 36h; TELEMATICA - tramite l'apposita funzione "Effettua un'offerta nel sito del Gestore vendita telematica" presente all'interno dell'annuncio di vendita pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero <https://pvp.giustizia.it/pvp> Informazioni in Cancelleria, Avvocato Oppedisano Giuseppe tel. 0964380751, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## SIDERNO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 14/2016

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Località Fossecali - Lotto 1: Abitazione in villini con corte pertinenziale al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1423 Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Siderno (RC), Località Fossecali - Lotto 2: Locale ad uso deposito e Lotto di Terreno adiacente rispettivamente al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1421 e al Catasto Terreni al Foglio n. 10; Part. 1422 Prezzo base: Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Siderno (RC), Località Ruvattuso - Lotto 3: Terreno con destinazione urbanistica "D3 - Zona produttiva non agricola" al Catasto Terreni Foglio n. 18; Part. n. 49 Prezzo base: Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Siderno (RC), Località Fossecali - Lotto 4: Unità immobiliare ad uso residenziale (PT e P1) con corte ad uso esclusivo al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1038 sub 3 e 4 e Part. 1037 Prezzo base: Euro 133.000,00. Offerta minima Euro 99.750,00. Siderno (RC), Località Fossecali - Lotto 5: Unità immobiliare ad uso residenziale con accesso ad uso esclusivo al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1038 sub 5 Prezzo base: Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00.

Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 11:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato alle vendite Avv. Lucia Ierinò, sito in Siderno, Via Paolo Romeo n. 64; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 49/2004**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), - Lotto UNICO: piena proprietà dell'unità immobiliare composta da un fabbricato a due piani f.t. oltre seminterrato al catasto al fg. 30 p.la 301: sub 1: scala comune; sub 2: appartamento al piano terra rialzato (mq 91 circa); sub 3: lastrico solare al piano primo (mq 117 circa); sub 4: appartamento al piano seminterrato (mq 110 circa); sub 5: corte comune (mq 186 circa). Prezzo base: Euro 46.692,45. Offerta minima Euro 35.019,34. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 48/2016**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Largo Randazzo - Lotto UNICO: Immobiliare di vani 12, piano T-1-2-1SS. Prezzo base: Euro 143.437,50. Offerta minima Euro 107.578,13. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 10:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI(RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: offerte: ANALOGICA - entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. Delegato in Locri(RC), via Oliviero snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 80/1999**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), località Pantanizzi (ai margini della SS 106) - Lotto UNICO: Unità immobiliari per civile abitazione posta al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra, vani 9,5, mq. 239 Prezzo base: Euro 15.335,42. Offerta minima Euro 11.501,57. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 38/2014**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Via Grappidaro snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare ia piani PT-P1-S1di consistenza 10,5 vani superficie catastale totale 293 mq Prezzo base: Euro 174.129,10. Offerta minima Euro 130.596,83. Vendita senza incanto 17/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI (RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Locri (RC) alla Via N. Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tiganì Emanuele tel. 3297156709, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 17/2006**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe - Siderno (RC), via Torrente Giordano - Lotto 1: diritto pieno di nuda proprietà su unità immobiliare, costituita da appartamento, posto al p.t. rialzato di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con corte, sup. mq 201,00 compresi muro oltre a mq. 89,00 di balconi. Prezzo base: Euro 28.098,46. Offerta minima Euro 21.073,85. Siderno (RC), via Torrente Giordano - Lotto 2: quota di 1/2 del diritto di nuda proprietà su unità immobiliare, costituita da appartamento, posto al piano seminterrato di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con corte, sup. mq. 216,00 compreso muri. quota di 1/2 del diritto di nuda proprietà di garage allo stesso piano seminterrato, sup. mq. 41,00. Prezzo base: Euro 9.620,33. Offerta minima Euro 7.215,25. Vendita senza incanto 26/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avv. Fortunato Politi tel. 96529595, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione|Accessorio  
Immobile comm.le|ind.le****GIOIOSA IONICA****APPARTAMENTO/MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/2012 + 44/14**

G.E. Pollicino Marta Gioiosa Ionica (RC), via Matteotti (ex Michele Bianchi, 9) 11 - Lotto 1: piena proprietà di unità immobiliare destinata a civile abitazione, collocata al p.primo (zona Giorno) e P.secondo (zona notte) di un fabbricato a tre piani fuori terra. Zona Giorno composta da: corridoio, bagno, soggiorno e cucina munita di balconcino di piccole dimensioni con affaccio su corte interna, la zona notte è composta da: corridoio, bagno, tre camere da letto tra cui 2 munite di balcone. Prezzo base: Euro 35.437,50. Offerta minima Euro 26.578,13. Gioiosa Ionica (RC), via Matteotti (ex Michele Bianchi, 11) 13 - Lotto 2: piena proprietà di unità immobiliare destinata a Magazzino/deposito, al P.t. di un fabbricato a tre

piani fuori terra, di circa 44 mq. in buone condizioni. Prezzo base: Euro 14.693,90. Offerta minima Euro 11.020,43. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso il Tribunale di Locri, sezione Civile, piazza Don Bosco, aula 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del Professionista delegato in Siderno (RC), via Pola n°26 Informazioni in Cancelleria, Ferraro Nella tel. 0964381296, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo****GIOIOSA IONICA****ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 22/2014**

G.E. Vicenzutti Elisa - Gioiosa Ionica (RC), Via delle Rimembranze snc - Lotto 1: appartamento al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5 di mq. 69 costituito da: cucina/soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, balconi, impianti idrico ed elettrico sottotraccia Prezzo base: Euro 22.021,88. Offerta minima Euro 16.516,41. Gioiosa Ionica (RC), Via delle Rimembranze snc - Lotto 2: magazzino al PS1, cat. C/2, cl. 3, di mq. 7 Prezzo base: Euro 1.476,57. Offerta minima Euro 1.107,42. Gioiosa Ionica (RC), Via delle Rimembranze snc - Lotto 3: Terreno al piano seminterrato (giardino) consistenza 63 mq Prezzo base: Euro 531,57. Offerta minima Euro 398,67. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso Aula 2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del Professionista Delegato in Locri, via Oliviero snc. Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Immobile comm.le|ind.le****ROCELLA IONICA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 64/2013**

G.E. Vicenzutti Elisa - Roccella Ionica (RC), via Roma 1-3 - Lotto UNICO: Piena proprietà di unità immobiliare destinata ad uso commerciale (negoziato), collocata al p.primo di un fabbricato a tre piani fuori terra di circa mq. 72,00, oltre mq. 10,00 di balconi, Cat. C/1, classe 4. Prezzo base: Euro 24.393,73. Offerta minima Euro 18.295,29. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Presso aula 2 del Tribunale di Locri, Sezione civile. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale del professionista delegato in Siderno (RC) alla via Circonvallazione Sud 122. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Papallo Francesca Daniela tel. 3283338697, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Terreno|Immobile agricolo****LOCRI****TERRENO EDIFICATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 65/2010**

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Locri (RC), Contrada Santo Stefano - Lotto UNICO: Terreno edificatorio di mq 1090 di superficie complessiva Prezzo base: Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 09:00 davanti al

Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tedesco Fabio tel. 096429657, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ARDORE****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 36/1996**

G.E. Vicenzutti Elisa - Ardore (RC), - Lotto 1: terreno, qual. Uliveto, cl. 1 di mq. 6.449. Prezzo base: Euro 40.176,65. Offerta minima Euro 30.132,48. Ardore (RC), - Lotto 2: terreno, qual. Uliveto, cl. 1 di mq. 3.194. Prezzo base: Euro 19.896,27. Offerta minima Euro 14.928,96. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 11:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle

pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del professionista delegato sito in Caulonia, Via Brooklyn 10/A Informazioni in Cancelleria, Candido Teresa tel. 3394773538, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Locri (RC) - **Indirizzo:** via Giacomo Matteotti, 330 - Palazzo Agenzie delle Entrate  
**Numero di sale:** 3



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi -Procedura Esecutiva n..." , per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'Istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di PALMI**

### Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**84/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Palmi (RC) via Stazione FS. LUNICO: appartamento al P1 che comprende anche un locale depositato al piano terra. Cat. A/3, vani 5 e mq. compreso di balconi e ripostiglio di 102,20. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9, avanti al delegato - Trib. di Palmi, Aula 2, via Roma 28. P. base Euro 52.588,20. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ANOIA**

**FABBRICATO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**46/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Anogia (RC) via Padre Pio 8. LUNICO: Abitazione al PT di 175 mq. Abitazione al P1 allo stato rustico di 181 mq. Garage al PS1 di 89,50 mq. garage al PS1 di 89,50 mq. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula Falcone - Trib. di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 63.598,02. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**81/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Cittanova (RC) Strada provinciale 1. LUNICO: magazzino al PT e abitazione al P1 oltre garage di mq. 25,94. impianto elettrico dell'abitazione è efficiente. Libero per la

procedura. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 9, avanti al delegato Aula Falcone - Trib. di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 54.400. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 0966611301. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**ABITAZIONE-LOCALE PLURIUSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**86/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Cittanova (RC) Via Vincenzo Chiaro 55. L1: Appartamento al p.2 elevato (terzo f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. L2: Locale pluriuso al P.3 elevato (quarto f.t.), di un fabbricato di maggiore consistenza, mq. 19. Vendita senza incanto 09/07/2020 ore 09:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 63.097,31. L2: Euro 10.419,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Mannelli Barbara tel. 057174788. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**110/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) via di nuova apertura(parallela a via San Francesco Sofia Alessio). LUNICO: villetta a 2 piani, 294 mq, sorge su un terreno di 360 mq. Il PT, costituito da salone, cucina-soggiorno, studio, bagno, 2 ripostigli. Il P1, costituito da disimpegno, 4 camere, 2 bagni. Dispone di impianto di riscaldamento autonomo, alimentato a metano. Buone le Condizioni. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 42.865,44. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Oliva Carlo tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**36/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Locri 36. LUNICO: Lotto Unico, Comune di Gioia Tauro, Via Locri 36, appartamento al piano terra di un fabbricato, di superficie lorda di mq. 81,31 per una superficie calpestabile di 67,37 mq, è costituita da un soggiorno una cucina con caminetto funzionante, dei disimpegni una camera da letto e un bagno. Vendita senza incanto 04/05/2020 ore 10:00, avanti al Professionista delegato, Aula 2, Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 14.394,24. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Altomonte Antonella tel. 096624760. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**VILLA UNIFAMILIARE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**115/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Sofia Alessio snc. LUNICO: diritto usufrutto di villa Monofamiliare a 3 piani: S1-T-1-2, di 12 vani cl. A/7, PS1 mq. 139,66, Agrumeto di mq. 225 Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 18.595,20. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Guerci Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**NEGOZIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**19/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Alcide De Gasperi. L1: Immobile ad uso negozio-deposito al p.t., facente parte di un fabbricato in c.a. a due piani f.t. con ingresso carrabile. E' composto da: un vano a forma di L, un servizio igienico, un locale deposito e un vano adibito a cucina. Sup. mq 171,85, Cat. C1, classe 2. L2: Appartamento al P1 con ingresso pedonale e carrabile. E' costituito da: soggiorno, cucina con annesso ripostiglio, 2 camere, una camera matrimoniale, doppio servizio igienico e balconi sui lati. Sup. mq 176,11, sup. balconi mq. 42,75. Lastrico solare di mq. 260. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 13, avanti al delegato, Aula2 - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base L1: Euro 33.084. L2: Euro 44.606,40. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano Giovanna tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**71/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Laureana di Borrello (RC) via A. Diaz 15. LUNICO: Fabbricato di antica costruzione che si sviluppa su 2 piani fuori terra, composto al PT da 2 vani e un locale accessorio e al P1 da numero 4 camere, lavanderia, cucina e cortile interno, da cui si accede al lastrico solare. Cat A/2, vani 6,5 Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9 Avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 29.188,32. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Guerci Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**3/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Melicucco (RC) Via Trecalora. LUNICO: Abitazione di 179 mq coperti e 10 mq scoperti, al P.T.1 e 2 con autorimessa ( cat. C/6 di 70 mq) destinata a posto auto. Insiste su lotto di terreno di mq 436. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 15, avanti al delegato - Tribunale di Palmi - via Roma 28, Aula Falcone. P. base Euro 74.120. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Scarfo Cipriano tel. 3939518232. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA**

**APPARTAMENTO/GARAGE/FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**61/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Oppido Mamertina (RC) corso Aspromonte 28. L1: Appartamento composto da cucina, doppi servizi, ripostiglio e corridoio oltre balconi e una veranda coperta. 144,30 mq al P3 di vani 8. Libero. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 27.115,87. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**41/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Polistena (RC) Contrada Contura 2. L1: appartamento adibito a civile abitazione, posto al PT. Composto da: 3 vani corrispondenti alle camere da letto, oltre cucina, soggiorno pranzo, 3 bagni, ripostiglio e terrazzo. Cat. A/2, cl. 1, 7 vani, mq. 152,81. L2: unità in corso di costruzione, posta al P2, composta da un unico ambiente rustico. Privo di muri divisori e di ogni elemento di rifinitura. L'unità in oggetto è circondata su due dei 4 lati perimetrali da un balcone ed mq. 154,41. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 19.906,56. L2: Euro 11.992,06. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**47/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Polistena (RC) Via dei Fiori 24-26. L1: ampio appartamento al P.t. - S1 - 1 di circa mq. 298,85 oltre cantinato, cat. A/4, cl. 2, vani 10 L2: fabbricato a due piani f. t. oltre piano cantinato, con piano terra ad uso garage oltre un WC di circa mq. 55, p.primo ad uso residenziale di mq. 26,79 con cortile di proprietà. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 107.387,31. L2: Euro 35.634,31. Off. in aum. come da avviso di vendita. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**99/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rosarno (RC) Via Nazionale Sud 468. LUNICO: 1/1 su abitazione di mq. 140,00 circa, al P1(2° f.t.) di un fabbricato a cinque piani, interno I, scale 3, cat. A/3. cl. 3, vani 6,5, mq. 140. Occupato senza titolo. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 29.030,40. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO**

**ABITAZIONE-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**87/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. San Giorgio Morgeto (RC). L1: abitazione al P1 oltre corte al PT, cat. A/3, 6,5 vani. Costituito da Ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, doppi servizi, mq. 145. L2: deposito al PS1, cat. C/2, mq. 166. Costituita da: camera, disimpegno, 3 depositi, servizio igienico. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 46.899,20. L2: Euro 25.361,92. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**78/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Taurianova (RC) Via Vitrioli. LUNICO: appartamento al P1: zona giorno con cucina, 2 camere, 2 bagni, dispensa, lavanderia, vani 6, mq. 168. 1/1 di Lastrico Solare al P2. Vendita senza incanto 04/05/2020 ore 10, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 53.244. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Tripodi Giulia tel. 096646083. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**92/2002 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Taurianova (RC) Via Circonvallazione 35. L1: app. al P1 costituito da porzione di terrazzo parzialmente coperto, ingresso, salone, 3 camere, 2 servizi, cucine e ripostiglio oltre disimpegno dei diversi ambienti. Cat. A/3, cl. 3, vani 7, mq 170. L'immobile è stato costruito con Licenza Edilizia. Occupato. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 09:30, avanti al G.E. Aula Falcone -

Trib. di Palmi, via Roma. P. base L1: Euro 25.734. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Avv. Galletta Vincenzo tel. 0966474363. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**8/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Taurianova (RC) via Strada Provinciale Rizziconi-Taurianova. LUNICO: villa di mq 476 con aree scoperte incluse di vani 22 al PS1-T-1 con giardino. Composto da: S1, ampio androne, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, deposito, ripostiglio. Al PT abbiamo: Zona giorno con disimpegno, soggiorno-cucina con caminetto, ampio salotto + stanza, bagno, ripostiglio, lavanderia, ampie verande esterne. Al P1 composto da: 2 camere con cabina armadio, stanzetta, 2 bagni, cabina armadio e terrazzo esterno. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9 avanti al delegato, Trib. di Palmi - Aual 2, via Roma 28. P. base Euro 509.557,50. Off. in aum. Euro 2.500. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**GIOIA TAURO**

**BENI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**34/1998 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Viale Don Sturzo. L1: Autosalone, mq 525,00, oltre ad una parte realizzata abusivamente al di sotto della rampa carrabile d'accesso al P.1, di mq 38, e il portico di mq 65. Lo spazio al di sotto della rampa è stato sfruttato realizzando 2 locali deposito e 1 bagno. Libero. L2: Magazzino-deposito al P.1 costituito da ampio locale autosalone - mq 480., oltre ad una veranda di mq 115. Libero. Suolo f. 30 p.la 901 (are 2,30 vigneto classe 3), p.la 929 (are 0,07 agrumeto classe 2), p.la 941 (are 2,50 canneto classe unica) per un tot. di mq 487,00. Libero. L4: Autofficina al P.S. costituita da ampio locale di mq 850, oltre a rampa carrabile d'accesso di mq 32. Libero. L5: Autofficina al p.t. costituita da ampio locale officina meccanica, sup. mq 365. Libero. L6: Appartamento al P.1, costituito da ingresso-corridoio, cucina, salone, studio, ripostiglio, 3 camere e 2 bagni, di mq 245, oltre veranda e balcone per una sup. lorda di mq 170., oltre ad una veranda di mq 70. Libero. L9: Negozio al p.t., costituito da ampio ambiente, wc e retro bottega. mq 140, un capannone con struttura portante in gran parte in profilati d'acciaio ed in piccola parte in cemento armato e cemento e amianto (eternit) di mq 450. Libero. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 10:00, avanti al delegato, aula 2, Tribunale Civile di Palmi via Roma 28. P. base L1: Euro 63.283,03. L2: Euro 33.936,77. L4: Euro 38.882,52. L5: Euro 15.090,30. L6: Euro 14.245,92. L8: Euro 7.856,16. L9: Euro 49.391,52. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO - ROSARNO**

**FABBRICATO-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/08 R.G.E**

LOTTO 1: in Gioia Tauro, fabbr. a 3 elevazioni FT, oltre PS e corte di pertinenza esclusiva, sito alla via Giovanni XXIII. Proprietà 1/2, gravati da canone enfiteutico in favore del Comune di Gioia Tauro, stato di possesso: Occupato. LOTTO 2: in Gioia Tauro, proprietà 1/2 di loc. comm. di circa mq. 263, sito sulla Strada Statale 111. Stato di possesso: occupato da terzo. LOTTO 4: proprietà 1/1 in Rosarno, terreno con fabbricati rurali non censiti, sito alla località "Bosco" stato di possesso: occupato. LOTTO 5: in Gioia Tauro, proprietà 1/2, terreno edificabile di 500 mq., sito nel quartiere Monacelli. Stato di possesso: libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 33.244,05, Lotto 2 Euro 28.328,40, Lotto 4 Euro 17.707,01, Lotto 5 Euro 9.076,89. In aumento Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott.ssa Loredana Barcellona, tel. 0966/773822. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**RIZZICONI**

**UNITA' IMMOBILIARI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**95/2006 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rizziconi (RC) C.da Castagneto. L2: Abitazione al P1 di mq. 130. La porzione dell'immobile, completa ed ultimata, è destinata ad abitazione della proprietaria, debitore esecutato, che la occupa. Cat. A/3, cl. 1, vani 5. L'unità abitativa, è conforme al progetto assentito in sanatoria n. 1642. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L2: Euro 23.556,39. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Guerci Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**

**TERRENI-FABBRICATO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**91/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) contrada Badia. L3: Terreno agricolo, seminativo arboreo, allo stato utilizzato come seminativo. mq 1090 circa. Libero. Fabbricato in corso di costruzione, in elevazione si sviluppa su 2 piani f.t oltre PS1, e parte a lastrico solare praticabile. Libero. Appartamento al PT-1. Comprende tre vani posti al P.T. con accesso autonomo e non comunicanti con l'abitazione. Locale di mq. 87 con destinazione catastale "Laboratorio arti e mestieri". Libero. Porzione di fabbricato al P.T.1, cui risulta incorporata in parte la particella 717 sub 5 cat. A/3, P.T.1. Libero. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 15, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L3: Euro 50.110,25. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Scarfo Cipriano tel. 0966645153. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO-TERRENO-VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**83/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Taurianova (RC) via Dandolo. L1: abitazione, costituita al PT appartamento, cat. A/3, cl. 1, 2 vani, e al P1 da una unità immobiliare, priva di accesso dal piano sottostante, in costruzione. L'immobile ricade in zona semiperiferica. Occupato. L2: terreno di mq. 1364.

Sull'immobile insistono due manufatti, è stata emessa ordinanza di demolizione dall'Ufficio Tecnico. L3: villetta unifamiliare a 2 piani f.t. oltre piano centinato, con annessa corte esclusiva pertinenziale, ubicata in Taurianova alla via I Circonvallazione n. 270. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 09:00, avanti al delegato Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 48.322,50. L2: Euro 20.077,00. L3: Euro 158.814,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immibile comm.le | ind.le**

**RIZZICONI**

**OFFICINA MECCANICA/DEPOSITO GOMME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**85/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rizziconi (RC) via Canova. LUNICO: Rizziconi, via Canova, Lotto Unico: capannone adibito ad officina meccanica/deposito di Gomme per autotrazione, mq. 983 e mq. 1.000. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 91.801,19. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Luppino Rocco tel. 3396160182. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**ANOIA**

**FONDO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**139/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Anoaia (RC). LUNICO: Fondo di 56,412 mq, originariamente contiguo, costituito da 2 porzioni di terreno separate da una strada. La parte individuata con la p.la 347, si presenta in stato di abbandono, priva di recinzione e direttamente accessibile dalle strade, 16.077 mq di uliveto adulto, con impianto a sesto irregolare, caratterizzato da un diffuso stato di abbandono stridente con la condizione dei fondi vicini, coevi ma ben coltivati. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 9:30, davanti al G.E. presso il Tribunale di Palmi, sito in via Roma. P. base Euro 29.471,25. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG - delegato Avv. Calabresi Roberto tel. 0272080153. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO - CANDIDONI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**46/2002 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione A.. Candidoni (RC) Candidoni. L2: Terreno di mq. 23.200, vi sono delle serre e un fabbricato di 81 mq. Vendita senza incanto 18/05/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L2: Euro 28.876,80. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Luppino Rocco tel. 3396160182. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA

## MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti.

Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

## IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

## DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

[www.doaction.it](http://www.doaction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it).

## COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di  
PAOLA

## Abitazione | Accessorio

PAOLA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 55/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato De Cesare Francesco. Lotto UNICO - in Paola (CS) Località Sottopromintesta via della Cicala: Piena prop. appartamento terzo piano sup. mq 73 ca. Libero. Prezzo base: Euro 49.781,25. Offerta minima: Euro 37.335,94. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via Gioacchino Da Fiore, 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585495, email: [francede@alice.it](mailto:francede@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## BELVEDERE MARITTIMO

## FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 40/2007 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gaetano Paola. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Località Santa Litterata: Civile abitazione su due livelli fuori terra (piano terra e primo piano) collegati a mezzo di una scala esterna e una scala interna in legno. La superficie lorda che il fabbricato occupa è di circa 109 mq. Il piano terra è costituito da ingresso- disimpegno, camera da letto, soggiorno, cucina, wc, ripostiglio, per una superficie netta di mq. 88,61; il piano primo è costituito da un corridoio, disimpegno, da tre camere, wc, da un piccolo balcone posto sulla facciata ovest. Libero. Prezzo base: Euro 21.566,53. Offerta minima: Euro 16.174,89. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con

modalità sincrona mista 27/04/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), alla via San Rocco n. 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3384556619, email: [paolagaetano@aliceposta.it](mailto:paolagaetano@aliceposta.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## BELVEDERE MARITTIMO

## VILLINO BIFAMILIARE CON CORTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 54/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Ferrari Basilio. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Piano delle Donne, Via Della Donna 58: VILLINO BIFAMILIARE posto nel corpo "A" di un complesso residenziale costituito da sei corpi di fabbrica, si sviluppa su 3 piani (interrato, piano terra, piano primo), composto da 5,5 vani. Libero. CORTE di mq 116,70 (sub 3) e CORTE di mq 35 (sub 14). Prezzo base: Euro 131.676,39. Offerta minima: Euro 98.757,29. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/04/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), via Falcone e Borsellino 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582410, email: [basilio.ferrari@gmail.com](mailto:basilio.ferrari@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari

del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## BUONVICINO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 95/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRUPILLO TOMMASO. Lotto UNICO - in Buonvicino (CS) Contrada Lago: APPARTAMENTO su due piani (terra - 1°) e costituito da complessivi 9 ambienti interni così distinti: P.T.: Ingresso/Soggiorno, Cucina, Disimpegno, Servizio igienico, Ripost./sottoscala; P.1°: Camera da letto matrimoniale, Camera da Letto singola, Disimpegno, Bagno. Le pertinenze esterne dell'unità immobiliare sono costituite, da due logge al piano terra, che danno accesso dall'appartamento alle due aree di pertinenza a giardino e da due balconi al piano 1° con accesso dalle due Camere da Letto. Prezzo base: Euro 103.680,00. Offerta minima: Euro 77.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS) 87027, Viale Mannarino 50. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641196, email: [tomgru80@gmail.com](mailto:tomgru80@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**GUARDIA PIEMONTESE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 37/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Servadio Daniela. Lotto UNICO - in Guardia Piemontese (CS) Centro Storico, Via Calvino 16-18: Unità immobiliare a destinazione d'USO RESIDENZIALE in un fabbricato costruito in epoca remota sito all'interno del Centro Storico, composta al piano terra da un unico ambiente con annesso vano bagno, da completare, oltre ad un affaccio (veranda) sul prospetto sud del fabbricato; al piano 1° da unico ambiente, con scala interna in legno che collega al piano 2° (sottotetto) composto da unico ambiente ed annesso vano bagno completare, aventi pareti divisorie in legno. Prezzo base: Euro 52.848,00. Offerta minima: Euro 39.636,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/07/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS) in via Nazionale,70. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496009320, email: [studio.servadio2006@libero.it](mailto:studio.servadio2006@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**MAIERA'**

**ABITAZIONE CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 184/2011 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Carlo Monica. Lotto UNICO - in Maierà (CS) Zona Vrsi, Località Pietratagliata: Fabbricato composto da ABITAZIONE (mq 160), porticato (mq 25), giardino (mq 138), vani 6,5, superficie catastale mq 182. Dotato di APE: classe G. Occupato. Prezzo base: Euro 50.626,00. Offerta minima: Euro 37.969,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con

modalità sincrona mista 04/06/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Scalea, V.le I Maggio n. 112 (ex 104). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098591182, email: [avv.monicapecarolo@libero.it](mailto:avv.monicapecarolo@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN NICOLA ARCELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 122/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Marrelli Valeria. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) Via Nazionale 42: APPARTAMENTO per civile abitazione situato al piano secondo, scala C, interno 2, composto da due camere da letto di cui una dotata di cabina armadio, due servizi igienici, soggiorno con annesso angolo cottura, corridoio, due pensiline, per una superficie di mq 103 totali escluse aree scoperte. Si presenta in ottime condizioni di conservazione. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 37.285,00. Offerta minima: Euro 28.369,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/05/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via B. Telesio 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3405740450, email: [valeriamarrelli@libero.it](mailto:valeriamarrelli@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN PIETRO IN AMANTEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 96/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mannarino Anna Maria. Lotto UNICO - in San Pietro in Amantea (CS) Contrada Muschicella 15: Appartamento per civile abitazione al piano primo di un fabbricato, superficie catastale mq 246 (mq 180 circa interni calpestabili) con relativa quota parte delle pertinenze vano caldaia e corte comune. Attualmente occupato con contratto di locazione transitorio. Prezzo base: Euro 52.889,31. Offerta minima: Euro 39.666,99. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/04/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Dogana 261. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: [mannarinoanna@libero.it](mailto:mannarinoanna@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 2/2015 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mungiguerra Alfonso. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Cotura: Appartamento al piano terra di un fabbricato denominato "Orchidea" all'interno del Complesso edilizio "Parco Edilblù", ha ingresso indipendente dal terrazzo posto antistante all'unità immobiliare, composto da soggiorno con angolo cottura, vano letto e bagno. Superficie lorda mq 34, superficie del terrazzo mq 33,50. Libero. Prezzo base: Euro 17.563,81. Offerta minima: Euro 13.172,85. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/05/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o Studio del Professionista delegato, in Cetraro M.na (CS), Via Indipendenza 13. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292035, email: [alfonsomungiguerra@libero.it](mailto:alfonsomungiguerra@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 27/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gaetano Paola. Lotto UNICO - in Scalea (CS) ex località Petrosa, Traversa Strada Provinciale 1: APPARTAMENTO, raggiungibile percorrendo una traversa della Strada Provinciale n. 1 che risulta priva di denominazione, composto al piano terra da zona giorno con angolo cottura e wc ed al piano primo da zona notte con la presenza di un secondo wc. Superficie interna pari a mq 34,75 al p.t. e mq 29,30 al p.1 per un totale di mq 64,05. Superficie commerciale totale mq 91,77. Libero. GIARDINO privato antistante. Prezzo base: Euro 19.364,06. Offerta minima: Euro 14.523,05. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/04/2020 ore 11:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola(Cs), via San Rocco n. 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3384556619, email: [paolagaetano@aliceposta.it](mailto:paolagaetano@aliceposta.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

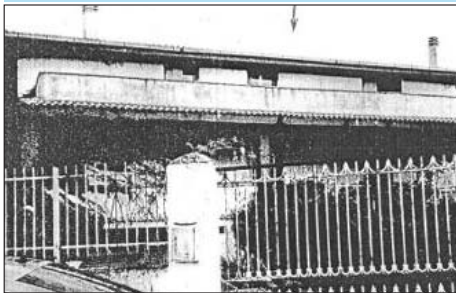
**Proc. n. 52/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Roveto Anna Maria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Petrosa: Appartamento del complesso " San Domenico" posto al piano Terra della scala A distinto con interno 2 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno, con annesse due piccole aree di corte di pertinenza esclusiva, confinante nell'insieme, con appartamento interno 1, con appartamento interno 3 e con area condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 35.457,19. Offerta minima: Euro 26.592,89. Rilanci minimi in

caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/05/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro (CS) Via F.Sco Pirrino,37, piano II. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356993727, email: [studioroveto@libero.it](mailto:studioroveto@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****VILLA - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 152/2006 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Mungiguerra Alfonso. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Petrosa: Fabbricato principale (villa) dislocato su 3 livelli: piano seminterrato, piano terra, piano primo. Superficie commerciale mq 604,00. L'immobile è dotato di impianto elettrico ed idrico sottotraccia. Libero ed in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 94.102,26. Offerta minima: Euro 70.576,69. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Località Petrosa: Locale deposito e tecnico con annessa corte comune, sito all'interno della corte del fabbricato principale con superficie commerciale pari a mq 36,50. Libero ed in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 2.220,41. Offerta minima: Euro 1.665,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Località Petrosa: Locale deposito con annessa corte comune sito all'interno della corte del fabbricato principale, attiguo al locale deposito tecnico, ha struttura portante in muratura e solaio di copertura in travi di ferro e tavelloni. Ha una superficie commerciale di mq 100,30. Libero ed in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 6.572,41. Offerta minima: Euro 4.929,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/04/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro M.na (CS) alla Via Indipendenza n°13. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292035, email: [alfonsomungiguerra@libero.it](mailto:alfonsomungiguerra@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 148/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rizzaro Michela. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Piano Lettieri snc: Appartamento posto al piano terra di un fabbricato condominiale, metri quadri netti 30.00 oltre a mq. 10 di balconi e mq. 40,00 di corte esclusiva. Immobile non occupato, da sgomberare. Prezzo base: Euro 18.885,94. Offerta minima: Euro 14.164,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/04/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (Cs), VIA G. Fortunato, 79. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098582851, email: [michelarizzaro18@gmail.com](mailto:michelarizzaro18@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 56/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Guardia Pierpaolo. Lotto 1 - in Scalea (CS) Via San Francesco di Paola 48/A: Unità abitativa al piano quarto, interno A11, di una palazzina a schiera di 5 piani più seminterrati, composta da soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere da letto, 2 balconi. Superficie lorda mq 60,81. Occupato in via di liberazione. Prezzo base: Euro 23.650,00. Offerta minima: Euro 17.737,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Via San Francesco di Paola 48/B: Unità abitativa al piano quarto, interno B24, di una palazzina a schiera di 5 piani più seminterrati, composta da soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere da letto, 2 balconi. Superficie lorda mq 59,12. Occupato in via di liberazione. Prezzo base: Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2020 ore 11:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo

Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Vaccari 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686339, email: [pierpaolo.guardia@libero.it](mailto:pierpaolo.guardia@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 112/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Arch. Storelli Francesco. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Don Minzoni 5: Appartamento ad uso civile abitazione al piano terzo interno 3 scalea A, Condominio Relaxsito composto da ingresso che immette su soggiorno/cucina di 12,65 mq, con affaccio su terrazzo di 4,35 mq; disimpegno di 1,89 mq; bagno con finestra di 4,39 mq e infine una camera da letto con finestra. La sup. utile totale risulta di 39,9 mq; La superficie commerciale risulta di 46,2 mq, di cui 39,9 di sup. utile + 5 di superficie murature interne ed esterne + 1,3 mq di superficie terrazzata al 30 %. Prezzo base: Euro 26.334,00. Offerta minima: Euro 19.750,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS) Via P. Mancini n.15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477814669, email: [avfrancesco.storelli@hotmail.it](mailto:avfrancesco.storelli@hotmail.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



**SCALEA**

**CASA A BLOCCO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 119/2012 RG**

G.I. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Del Duca Emanuele. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Cannazzini: Casa a blocco, costituita da unico piano terra, con accesso indipendente, composta da cucina-pranzo, 2 vani letto, bagno, disimpegno e portico. Occupato dall'esecutata. Area di pertinenza esclusiva (corte-giardino) di mq catastali 149. Occupati dall'esecutata. Prezzo base: Euro 22.972,95. Offerta minima: Euro 17.229,71. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche, sita in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), alla via Nazionale n. 70. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3205652040, email: [delducae@libero.it](mailto:delducae@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA**

**COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 139/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caselli Carmela. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada Poiarelli: Appartamento situato al primo piano del fabbricato "C" lato sud, è distribuito su due livelli (primo e secondo piano con scala di comunicazione interna). E' composto da cucina con terrazzo e camera da letto al primo piano, camera padronale con terrazzo, cameretta e bagno al secondo piano. Il bagno è dotato di Wc, lavello e box doccia. Non è divisibile. L'immobile è in piena proprietà dei debitori esecutati. Box-garage annesso all'unità abitativa, ha ingresso autonomo sul lato ovest dell'edificio e si trova al piano terra. Prezzo base: Euro 53.400,00. Offerta minima: Euro 40.050,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/04/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, Via Caselli n. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3333933701, email: [studiolegalecaselli@alice.it](mailto:studiolegalecaselli@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**DIAMANTE**

**UNITA' IMMOBILIARE-TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 128/2007 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Mannarino Anna Maria. Lotto 1 - in Diamante (CS) Contrada Campocirella: Fabbricato costituito da corte esterna con una sup. di 233,00 mq; il p.t. è composto da cinque vani e un terrazzo a livello con una sup. di 119,12 mq, e infine il seminterrato S/1 è composto catastalmente da tre vani destinati a ripostiglio, un vano destinato a locale cantina con una sup. di 117,10 mq e un vano wc. Prezzo base: Euro 45.766,92. Offerta minima: Euro 34.325,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Diamante (CS) Contrada Campocirella: Terreno agricolo incolto con una superficie di 720 mq. Prezzo base: Euro 1.968,30. Offerta minima: Euro 1.476,23. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Diamante (CS) Contrada Campocirella: Terreno agricolo incolto con una superficie di 470 mq. Prezzo base: Euro 1.284,87. Offerta minima: Euro 963,66. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Diamante (CS) Contrada Campocirella: Terreno agricolo incolto con entro stante fabbricato rurale fatiscente con una superficie di 3.230 mq. Prezzo base: Euro 7.959,33. Offerta minima: Euro 5.969,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/04/2020 ore 10:45 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS),

PAOLA

Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Amantea (CS), via Dogana, 261. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: [mannarinoanna@libero.it](mailto:mannarinoanna@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**MAIERA'**

**STRUTTURA AGRITURISTICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 132/2008 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aita Massimiliano. Lotto 1 - in Maierà (CS) Contrada Arieste 50: STRUTTURA AGRITURISTICA con punto di ristoro e posti letto che si articola su due livelli: al piano terra è posta area ristorante con cucina, area dispensa e deposito cantina oltre terrazza utilizzata come spazio per la ristorazione con tavoli a servizio della clientela; al piano primo sono posizionate due stanze da letto corredate da wc alle quali si accede da una scala interna. Pavimenti e finiture di buona qualità, infissi in legno. Quoziente di terreno suddiviso in tre particelle che circonda la struttura, ricadente in zona Agricola. Occupato. Prezzo base: Euro 183.515,62. Offerta minima: Euro 137.636,72. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/06/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Belvedere Marittimo (CS), via Giustino Fortunato n. 35. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3397622608, email: [avvocatoaita@virgilio.it](mailto:avvocatoaita@virgilio.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**VERBICARO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 67/2007 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto UNICO - in Verbicaro (CS) Località San Leonardo: Fabbricato industriale e relativa corte annessa della superficie complessiva di mq. 3.730, di cui mq. 953 il fabbricato e mq. 2.770 il terreno adibito a corte. Il fabbricato è costituito da un piano terra composto da ufficio,

spogliatoio, falegnameria e bagni, e da un piano seminterrato composto da locale deposito, uffici e bagno. L'immobile, attualmente libero, è nella disponibilità del custode. Prezzo base: Euro 45.515,00. Offerta minima: Euro 34.137,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/04/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Diamante (CS), Via Poseidone n. 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: [studio.caridi@libero.it](mailto:studio.caridi@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**BONIFATI-SANGINETO**

**TERRENI-CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 7/1993 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Crocicchio Patrizia. Lotto 1 - in Bonifati (CS) Bonifati e Sanginetto: Diritti di proprietà pari ad 1/5 di terreno di superficie complessiva di mq. 13.160,00 e fabbricati rurali della superficie di mq. 22,00. Diritti di proprietà pari a 3/30 di terreno dalla superficie complessiva di mq. 3.010,00. Diritti di proprietà pari a 2/40 di fabbricato rurale della superficie complessiva di mq. 36,00. Diritti di proprietà pari a 1/20 di terreno con superficie complessiva di mq. 1.450,00. Diritti di proprietà pari a 3/30 di fabbricato rurale della superficie complessiva di mq. 36,00. Diritti di proprietà pari a 1/5 di terreno della superficie complessiva di 1.352,00. Prezzo base: Euro 7.528,62. Offerta minima: Euro 5.646,47. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Bonifati (CS) Piazza D. Ferrante: Diritti di proprietà pari a 1000/1000 su fabbricato così composto: fabbricato per civile abitazione in muratura, di antica costruzione ristrutturato, le finiture sono al civile di tipo economico al piano terra e primo, mentre ai piani seminterrato e terzo parte delle finiture sono al grezzo, l'immobile si sviluppa su quattro livelli piano seminterrato, piano terra, primo e secondo. Prezzo base: Euro 52.406,57. Offerta minima: Euro 39.304,92. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Bonifati (CS) Località Gibia, via San Francesco snc: Diritti di proprietà pari a 1000/1000 su porzione di capannone industriale e area di corte con annesso terreno asservito. Prezzo base: Euro 218.530,46. Offerta minima: Euro 163.897,84. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Bonifati (CS) Località Gibia, via San Francesco snc: Diritti di proprietà pari a 1000/1000 su porzione di capannone industriale e area di corte con annesso terreno asservito e piccolo manufatto adibito a stalla. I cespiti risultano occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 210.870,14. Offerta minima: Euro 158.152,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2020 ore 10:15 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via delle Mimose n. 13. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982625022, email: [patrizia@studio-crocicchio.it](mailto:patrizia@studio-crocicchio.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

**VENDITA SENZA INCANTO:** 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.\* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Vallone Mariannazzo 33/M - Lotto UNICO: unità immobiliare ad uso civile abitazione posta sull'intero piano primo (2°f.t.) di un fabbricato a tre piani f.t. della consistenza di 7 vani. Prezzo base: Euro 81.281,25. Offerta minima: Euro 60.960,93. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 13/05/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionsita delegato Avv. Ada Alessandra Ripepi, tel. 3383305546.

**REGGIO CALABRIA SEZ. PELLARO**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), San Leo, Via Torrente Perara 17 - Lotto UNICO: appartamento, ubicato al piano terra (primo f.t.), con annessa corte di pertinenza esclusiva. Consistenza vani

5,5, superficie catastale 112 mq. Locale deposito ubicato al piano terra (primo piano f.t.) consistenza 42,00 mq, superficie catastale 57,00 mq. Prezzo base: Euro 34.749,10. Offerta minima: Euro 26.061,82. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. Vendita SINCRONA MISTA 06/05/2020 ore 16:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionista delegato Avv. Valentina Marciano, tel. 3394403899.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 55/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), via Briatico 33 - Lotto UNICO: appartamento piano terra rialzato mq 104. Prezzo base: Euro 33.000,00. Offerta minima: Euro 24.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 12/05/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionista delegato Avv. Giada Patané, tel. 3286122618.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 86/2017**

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), via Nazionale 658 - Lotto UNICO: unità immobiliare per civile abitazione al piano 3 di vani 6,5 superficie catastale 149 mq, totale escluse aree scoperte 140 mq. Prezzo base: Euro 28.467,00. Offerta minima: Euro 21.350,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 20/05/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionsita delegato Avv. Sergio Gravina, tel. 0965813188.

**facebook**

**astemobili.it**

**DO AUCTION**



## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Longobardi, a) appartamento al piano Terra di fabbricato di più ampie dimensioni con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. b) magazzino al piano seminterrato S1. c) magazzino al piano seminterrato S1. Prezzo Base Euro 124.453,13; offerta minima Euro 93.339,84. Vendita senza incanto il 06/05/2020 ore 16:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato Largo Conservatorio di Vibo Valentia; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Marrella Maria Concetta tel. 3206155322.

**IONADI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carlo Levi, Abitazione, censito al N.C.E.U. del comune di Ionadi al foglio n.1 particella n. 1588 piano

seminterrato, piano terra e piano primo. Prezzo Base Euro 75.000,00; offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto il 06/05/2020 ore 15:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato Largo Conservatorio snc di Vibo Valentia; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Marrella Maria Concetta tel. 3206155322.

**MILETO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Mileto (VV) via Assisi 25, abitazione economica al PT-P1, composta da zona giorno al PT completamente rifinita in ogni sua parte, zona notte al P1, al P2 vi è il sottotetto ancora allo stato rustico con locale deposito e terrazza scoperta. Mq. PT-P1 di 159,40 e mq. 21,50 di garage. Prezzo Base Euro 37.467,06; offerta minima Euro 28.100,30. Vendita senza incanto il 24/04/2020 ore 15:30 Luogo esame offerte: Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia Largo Conservatorio; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai

siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Marrella Maria Concetta tel. 3206155322.

**SORIANELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Soriano (VV) via Nazionale 4, Piena proprietà di civile abitazione di 353 mq all'interno di corte di 691 mq con zona giorno e garage al p. terra, zona notte al p. primo più sottotetto usato a deposito. Prezzo Base Euro 284.343,75; offerta minima Euro 213.257,82. Vendita senza incanto il 05/05/2020 ore 16:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Sant'Onofrio (VV) alla via Marcellina 49; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fusca Daniela tel. 3495018763.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.

# SICILIA

Agrigento - Marsala - Messina - Palermo - Trapani



**Tribunale di AGRIGENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**AGRIGENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 10/2012**

Tribunale di Agrigento. G.E. Pipitone Vitalba Marina. Professionista Delegato Avvocato Pancamo Adriana. Lotto UNICO: Agrigento (AG), Via Guglielmo Raimondo Moncada. Proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di appartamento posto al settimo piano, superficie complessiva di circa mq. 110 categoria A/3 classe 2. Edificio costruito con C.E. n. 550 del 12/7/1982; Classe energetica: G. Prezzo Base Euro 53.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.219,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 14/05/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche del Gestore della vendita Edicom Servizi (Garavirtuale) sita in Agrigento, Via Mazzini n. 187, 1° piano, (accanto Archivio di Stato). Presentare offerte entro 13/05/2020 ore 12:00 cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Adriana Pancamo in Agrigento alla Via Imera n. 189. Telematica: consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Adriana Pancamo in Agrigento alla Via Imera n. 189; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di MARSALA**

**Abitazione | Accessorio**

**MARSALA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 83/2019**

MARSALA (TP): Lotto UNICO: via Giovanni Falcone 11, appartamento al piano terzo di mq. 88 + mq. 7 di balconi, classe energetica G. cat. A/4, cl. 6, di vani 6,5 Prezzo base Euro 53.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 39.937,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/05/2020 ore 17:15. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Giacalone Giacomo. G.E. Dott.ssa Greco Caterina

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MARSALA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 123/2017**

MARSALA (TP): Lotto UNICO: Contrada Fontanelle 157, villetta composta da cantina al piano interrato ed appartamento ai piani terra e primo, oltre veranda magazzino e terrazza, per ca mq 373,65. Occupato dagli eredi del debitore Prezzo base Euro 110.344,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 82.758,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/05/2020 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Virgilio Francesco tel. 0923952956. G.E. Dott.ssa D Angelo Monica

**CASTELVETRANO**

**UNITA' ABITATIVA IN VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 238/2017**

CASTELVETRANO (TP): Lotto UNICO: via Giacomo Serpotta 15, Unità abitativa in villino, si presenta come unico corpo su un livello f.t., composto da ingresso-soggiorno, cucina, wc, bagno, due disimpegni, lavanderia e tre camere da letto, di sup. utile ca mq 115, oltre a una veranda coperta di ca mq 25, veranda scoperta di ca mq 8. Necessita di regolarizzazione edilizia. Occupato. Annesso terreno con tettoia retrostante all'abitazione destinata a deposito attrezzi da giardino di ca mq 11 e tettoia destinata a deposito attrezzi e materiali vari di ca mq 92, oltre spazio libero destinato a giardino cortile e camminamenti di ca mq 6345, ricadente in parte in zona omogenea agricola E1, e per la rimanente parte in zona omogenea D5 riservate ad attività commerciali e direzionali e alberghieri Prezzo base Euro 59.320,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 44.490,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/05/2020 ore 14:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Frusteri Francesca tel. 3387610495. G.E. Dott.ssa D Angelo Monica

**CASTELVETRANO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 62/2017**

CASTELVETRANO (TP): Lotto 1: via Garibaldi angolo via Bellini, abitazione in ristrutturazione al piano terra. Prezzo base Euro 73.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 55.350,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2020 ore 15:45. Lotto 2: via Garibaldi angolo via Bellini, abitazione in ristrutturazione al piano terra. Prezzo base Euro 144.600,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 108.450,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2020 ore 15:45. Lotto 3: via Garibaldi angolo via Bellini, abitazione in ristrutturazione al primo piano e secondo Prezzo base Euro 65.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 49.425,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2020 ore 15:45. Lotto 4: via Garibaldi angolo via Bellini, abitazione in ristrutturazione al primo e secondo piano. Prezzo base Euro 75.300,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 56.475,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2020 ore 15:45. Lotto 5: via Garibaldi angolo via Bellini, abitazione in ristrutturazione al primo e secondo piano. Prezzo base Euro 66.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 50.100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2020 ore 15:45. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vita Salvatore Angelo tel. 3337435890. G.E. Dott. Ruggiero Filippo

**MAZARA DEL VALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 49/2018**

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: via Francesco Paolo Perez 54, Appartamento per civile abitazione, di mq 145, accesso dalla via indicata, composto al piano primo da due camere da letto, cucina, soggiorno, bagno, wc e pozzo luce chiuso con struttura precaria, al piano secondo da lastrico solare. Occupato Prezzo base Euro 42.187,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 31.640,63. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/05/2020 ore 17:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Faugiana Giuseppina tel. 092482357. G.E. Dott.ssa Greco Caterina

**MAZARA DEL VALLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 214/2018**

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: nella Via Palestro n° 75B-C - Angolo Via Col. Nicolosi 75B-C, Piena proprietà di un fabbricato di civile abitazione posto al piano terra, utilizzato come laboratorio artigianale, di circa 125 mq - Cat. A/4; Classe

AGRIGENTO - MARSALA

6;Consistenza 5,5 vani; Superficie catastale 135 mq. Prezzo base Euro 19.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 14.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2020 ore 15:45. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Milazzo Ivana Francesca tel. 0923719504.

**TRISCINA DI SELINUNTE**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 114/2016**

CASTELVETRANO (TP): Lotto UNICO: Frazione di Triscina di Selinunte, Strada 134, abitazione di cat. A/3 di mq. 147 al PT e vani 5, composta da: ampia cucina-salone, corridoio principale, 3 camere, bagno e ripostiglio. L'immobile è dotato di una veranda coperta. L'immobile non risulta dotato di certificato di agibilità, è compreso terreno pertinenziale ricadente in zona E/1. Prezzo base Euro 66.150,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 49.612,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/05/2020 ore 17:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Roma Mildred tel. 0924901305. G.E. Dott.ssa Signorello Filippetta



**Tribunale di MESSINA**

**Abitazione | Accessorio**

**MESSINA**

**QUOTA APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 186/2009**

In Messina (ME), Via San Sebastiano 27 - Lotto 1: Piena proprietà per la quota 750/100 (ovvero 3/4) di appartamento, p.terzo, int. 3, composto da 2 camere, salone, doppi servizi, cucina, ripostiglio, 2 balconi, corridoio. PREZZO BASE Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. VENDITA SINCRONA MISTA 15/05/2020 ore 11:30 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Minutoli Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Forgiore Rosalia 3349546175, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 128/2013**

In Messina (ME), via Adda 12/a - Lotto UNICO: Appartamento al piano 1° composto da ingresso, cucina, 2 camere, bagno e terrazzino oltre ad un piano sopraelevato (abusivo) composto da disimpegno, una camera, un bagno ed un vano veranda coperto. PREZZO BASE Euro 26.180,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 06/05/2020 ore 16:15 presso studio del Notaio delegato in Messina, Via Nino Bixio n. 89. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Notaio Zuccarello Marcolini Andrea 0909148111, per info e visita immobile

**MESSINA**

**CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 75/2018**

In Messina (ME), contrada Campolino - Lotto UNICO: cantina della superficie commerciale di 268 mq. PREZZO BASE Euro 33.490,00. Offerta minima Euro 25.117,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. VENDITA SENZA INCANTO 27/05/2020 ore 11:00 presso studio del delegato in Messina via Mario Giurba n.17. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Dott. Pantano Luigi 0906512185, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 84/2017**

In Messina (ME), Via del Santo n.198, quartiere Santo Palmara - Lotto UNICO: Appartamento sito al piano terra, con accesso alla strada attraverso un piccolo terrazzino, composto da due vani, cucina-soggiorno, corridoio e bagno, avente superficie commerciale di mq. 83,50. PREZZO BASE Euro 26.960,00. Offerta minima Euro 20.220,00. Rilancio minimo in aumento Euro 700,00. VENDITA SENZA INCANTO 21/04/2020 ore 16:30 presso ASS.PRE. in Messina via Nino Bixio n. 89. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Avv. UGDULENA FRANCESCA 3276369325, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO E BOX GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 264/2015**

In Messina (ME), villaggio Sant'Agata, contrada Principe - Lotto 1: appartamento facente parte di un corpo di fabbrica a tre elevazioni fuori terra, composto da un soggiorno, due camere da letto, due W.C., un locale cucina, piccolo disimpegno, un balcone ed una corte parzialmente chiusa la chiusura ha consentito di realizzare un locale tecnico e di ampliare il vano cucina. tali modifiche sono state effettuate abusivamente. Box garage posto al p.t., composto da due vani e w.c., sviluppa una superficie catastale di mq. 39; la distribuzione interna del garage risulta difforme e non è possibile la regolarizzazione dello stesso come appartamento poiché manca la superficie utile minima per monolocali ai sensi dell'art. 79 del

R.E.; tuttavia è possibile regolarizzare la divisione interna ai sensi dell'art. 26 L.28/02/1985 n. 47. PREZZO BASE Euro 152.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 26/05/2020 ore 10:00 presso studio del delegato in Messina Via Attilio Gasparro 16. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Avvocato Bucca Edoardo 090360119, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 393/2011**

In Messina (ME), Rione Giostra, via Monti Iblei - Lotto UNICO: Appartamento Piano 1 (2 eleva. F. T.) di un edificio a quattro elevazioni fuori terra, composto da ingresso, salone, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno con lavanderia ed un balcone. Posto al piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 124,53. PREZZO BASE Euro 47.517,13. Offerta minima Euro 35.637,85. Rilancio minimo in aumento Euro 1.900,00. VENDITA SENZA INCANTO 15/05/2020 ore 12:00 presso studio del delegato in Messina viale Luigi Cadorna n.35. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Miserendino Valerio Antonino 3475241561, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 112/2016**

In Messina (ME), Villaggio SS. Annunziata vicolo II Trieste MESSINA - Lotto UNICO: appartamento posto al piano terra, composta da 3,5 vani catastali. Al primo piano è stata realizzata una piccola costruzione di circa 26 mq. annessa alla terrazza di circa 47,50 mq. PREZZO BASE Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 15/05/2020 ore 16:00 presso studio del delegato avv. Giovanni Laresca, sito in Messina via Dogali n. 25. G.E. Dott. Minutoli Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Laresca Giovanni 3384022845, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 348/2008**

In Messina (ME), Via Torrente Trapani Complesso Città Nuova Palazzina A/5 - Lotto UNICO: Piena proprietà

di appartamento al p. secondo composto da pranzo-soggiorno, cucina, due vani letto, bagno, wc e corridoio. Sup. lorda tot. di circa mq 115 più mq 18,07 circa di balcone e mq 44,07 di porzione di terrazza. Nuda proprietà per la quota di 1/1 di cantina al piano 1S di circa mq 7. Nuda proprietà per la quota di 1/1 di posto macchina coperto di circa mq 15. PREZZO BASE Euro 70.330,00. Offerta minima Euro 52.747,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 18/05/2020 ore 11:30 presso ALPEF in Messina, Via Tommaso Cannizzaro n. 168, Piano I. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Santonocito Salvatore 090716116, per info e visita immobile

**MESSINA**

**ABITAZIONE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 107/2016**

In Messina (ME), Villaggio Santo Stefano Medio - Lotto UNICO: casa singola con terreno circostante. Consiste in una casa singola ad una elevazione fuori terra, oltre sottotetto e terreno circostante. fabbricato rurale della superficie catastale di mq 41. terreno qualità classe agrumeto della superficie catastale di mq 2490. terreno qualità classe pascolo arb. della superficie catastale di mq 480. terreno qualità classe semin. Irr.Arb. della superficie catastale di mq 360. terreno qualità classe agrumeto della superficie catastale di mq 318. terreno qualità classe Pascolo Arb. della superficie catastale di mq 496. terreno qualità classe Agrumeto della superficie catastale di mq 211. PREZZO BASE Euro 26.064,00. Offerta minima Euro 19.548,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 20/05/2020 ore 15:00 presso studio del Professionista delegato sito in Messina, via A. Cappellini n. 8. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Lo Prete Gabrielemaria 09049599, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 383/2014**

In Messina (ME), Frazione Cumia Inferiore, Vicolo Olivarelli 12 - Lotto UNICO: Piena proprietà di una unità immobiliare per civile abitazione a tre elevazioni fuori terra e composta da vano cucina/soggiorno, vano letto a pian terreno, due vani oltre un balcone a primo piano, cui si accede da una scala esterna in ferro, ed altri due vani allo stato rustico al secondo piano, con accesso da una stradina sul retro, della superficie lorda complessiva di mq. 125 ca. PREZZO BASE Euro 16.150,00. Offerta minima Euro 12.112,50. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. VENDITA SENZA INCANTO 22/05/2020 ore 15:45 presso Tribunale di Messina via Tommaso Cannizzaro - Piazza S. Pugliatti, Aula G. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Marullo Giuseppe 0906012019, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 237/2016**

In Messina (ME), villaggio Aldisio, via Scipione 7 - Lotto UNICO: appartamento composto da un ingresso, un disimpegno, un bagno, un locale doccia, due camere da letto ed un soggiorno-cucina oltre ad un cortile esterno alla stessa quota ed accessibile dalla cucina, dalla camera matrimoniale ed anche da una entrata indipendente nell'atrio dello stabile. PREZZO BASE Euro 97.920,00. Offerta minima Euro 73.440,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. VENDITA SINCRONA MISTA 19/05/2020 ore 10:30 presso la sede della società Ediservice srl in Messina via Solferino n.29 o tramite [www.garavirtua](http://www.garavirtua)

le.it. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Avv. D Arrigo Francesco 3779922132, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 87/2017**

In Messina (ME), via Nazionale 353, frazione Villaggio Mili Marina- Mili Moleti - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 60,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà posto al piano terra, composto da ingresso, camera, cucina, bagno. PREZZO BASE Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 800,00. In Messina (ME), via Nazionale 353, frazione Mili Marina -Mili Moleti - Lotto 2: Box singolo della superficie commerciale di 8,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Si tratta di un ripostiglio avente una superficie lorda di mq 8,00, con un'altezza interna di 2,70 m., posto al piano primo di un fabbricato in c.a. a 4 elevazioni f.t. PREZZO BASE Euro 1.700,00. Offerta minima Euro 1.275,00. Rilancio minimo in aumento Euro 70,00. In Messina (ME), via Nazionale 323, frazione Villaggio Mili Marina-Mili Moleti, - Lotto 3: Appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 93,00 mq, con un'altezza interna di 2,70, per la quota di 1000/1000 di piena proprietà posto al piano terra (urbanisticamente seminterrato) di un fabbricato residenziale a 3 elevaz. f.t. oltre seminterrato e sottotetto. PREZZO BASE Euro 43.400,00. Offerta minima Euro 32.550,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. In Messina (ME), via Nazionale 323, frazione Mili Marina-Mili Moleti - Lotto 4: Appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 97,00 mq, con un'altezza interna di 2,70, per la quota di 1000/1000 di piena proprietà posto al piano terra (urbanisticamente seminterrato) di un fabbricato residenziale a 3 elevaz. f.t. oltre seminterrato e sottotetto. PREZZO BASE Euro 46.600,00. Offerta minima Euro 34.950,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.600,00. VENDITA SENZA INCANTO 19/05/2020 ore 16:00 presso studio del delegato in Messina via San Giovanni Bosco 14. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Avvocato Sammartano Ennio 0902925125, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 121/2012**

In Messina (ME), S.S. 114, Km 11.200 Vill. S. Margherita, Complesso Edilizio "Housing Club" snc - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano terra e composto da soggiorno con angolo cottura, due bagni, una camera da letto, cucina, disimpegno, due terrazzi a livello, due giardini e un ripostiglio ricavato nel sottoscala. Occupato. PREZZO BASE Euro 50.736,00. Offerta minima Euro 38.052,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. VENDITA SENZA INCANTO 22/05/2020 ore 16:30 presso Tribunale di Messina, Via T. Cannizzaro, aula B. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Avvocato Carrozza Carlo 0906012019, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 20/2015**

In Messina (ME), Frazione Località Fondo Romeo, via Alcantara 2 - Lotto UNICO: quota di 1/2 di appartamento composto da 6 vani, posto al piano T e precisamente composto da 2 vani ed accessori consistenti in corridoio, 2 camere da letto, vano di passaggio, cucina, bagno. L'appartamento comunica con un'area scoperta adibita a cortile di mq 28,75. La superficie

lorda complessiva è di mq 86,88. PREZZO BASE Euro 11.253,96. Offerta minima Euro 8.440,47. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. VENDITA SENZA INCANTO 28/05/2020 ore 12:00 presso studio del Professionista delegato in Messina, via Università 8. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Avv. Gaetano De Salvo 3277444864, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 71/2013**

In Messina (ME), Via Fausto Bufalini, Fondo Pugliatti - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento della sup. catastale di mq. 124,41, posto al piano 5, composto da un vano ingresso-soggiorno, tre camere di cui una con vista sullo Stretto, vano cucina dotato di veranda chiusa con struttura di metallo e vetro e vano WC. PREZZO BASE Euro 83.813,50. Offerta minima Euro 62.860,13. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 19/06/2020 ore 16:30 presso avanti al delegato Avv. Alberto Ferlazzo Natoli Via S. Giovanni Bosco, 23 (presso lo Studio dell'Avv. Nicola Nastasi). G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Avv. Ferlazzo Natoli Alberto 3474991776, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 151/2017**

In Messina (ME), via Palermo 93 - Lotto UNICO: appartamento. L'immobile pignorato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 107,84 mq (netta 85,85 mq) ed è così composto: un ingresso, un corridoio per accedere ai vari ambienti, due camere da letto, una cameretta, doppi servizi e cucina - soggiorno con balcone a livello. PREZZO BASE Euro 73.195,65. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 15/05/2020 ore 09:00 presso studio professionale sito in Messina, via Santa Maria Alemanna n. 5, quarto piano. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Avvocato Parisi Federica 090717852, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 52/2014**

In Messina (ME), Viale Giostra isolato 10/C Palazzo A - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000 /1000 di un appartamento posto al piano 2 e 3 di superficie lorda di mq. 93 oltre mq. 33,90 di terrazzo, per una superficie lorda complessiva di mq. 126,90, composto da salone, due camere, un bagno, un ripostiglio ed un corridoio - disimpegno, cucina e porzione di terrazzo. PREZZO BASE Euro 46.600,00. Offerta minima Euro 34.950,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. VENDITA SENZA INCANTO 20/05/2020 ore 16:30 presso studio del delegato in Messina via T. Cannizzaro isol. 276 n. 16 bis. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato Maimone Ansaldo Patti Fabrizio 0906413132, Custode Avv. Antonio Tesoro 0909433795, per info e visita immobile



## MESSINA

## VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 103/2015

In Messina (ME), Via Nazionale 97 - Lotto UNICO: villetta unifamiliare di tipo signorile su 3 livelli (seminterrato, p.t., e mansarda sottotetto) con cortile privato, verande ed ampio giardino con accesso privato dalla spiaggia, della sup. complessiva di circa mq 950. PREZZO BASE Euro 425.000,00. Offerta minima Euro 318.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 20/06/2020 ore 10:30 presso studio del delegato in Santa Teresa di Riva via Lungomare Palazzo Miramare piano IV. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Principato Massimo 0942795000, per info e visita immobile

## MESSINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 106/2015

In Messina (ME), Villaggio Camaro Inferiore Frazione San Paolo, Via Quintino Mollica 12/A - Lotto UNICO: Appartamento di tipo popolare posto al primo piano composto da ingresso, un bagno, un'ampia cucina, da un soggiorno, da una camera da letto e da una cameretta della superficie commerciale di 84,73 mq. PREZZO BASE Euro 56.100,00. Offerta minima Euro 42.075,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.800,00. VENDITA SENZA INCANTO 26/05/2020 ore 16:00 presso studio del professionista delegato in Messina via Cesare Battisti 229. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Professionista Delegato e Custode Dott. Grasso Vincenzo 090719902, per info e visita immobile

## MESSINA

## APPARTAMENTO E POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 21/2017

In Messina (ME), Via Torrente Trapani - Lotto UNICO: appartamento composto da salone, tre camere cucina, due wc, disimpegno, ripostiglio e due balconi. Costituiscono pertinenza esclusiva la cantina che si trova al piano seminterrato e la parte di terrazza posta al piano quarto. Posto auto coperto che si trova all'interno della pal C/10 raggiungibile dalla strada condominiale. Per accedere al posto auto si attraversa un portone metallico a wasistas con apertura manuale. Posto al piano Seminterrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 12. PREZZO BASE Euro 123.850,68. Offerta minima Euro 92.888,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.500,00. VENDITA SENZA INCANTO 17/06/2020 ore 17:30 presso studio del delegato in Messina via San Paolino n. 17 - 3° piano. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Pedullà Rosalba 0908885505, per info e visita immobile

## MESSINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 318/2015

In Messina (ME), Rione Gazzi, Via Gustavo Augusto Bette, Pal. 27, Alloggio 481 - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione a piano primo, composto da un ingresso- disimpegno, una cucina, due camere da letto ed un w.c. La consistenza immobiliare posta in vendita nell'insieme sviluppa una superficie lorda di 55 mq circa oltre 4 mq di aree scoperte. PREZZO BASE Euro 44.810,00. Offerta minima Euro 33.607,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 22/05/2020 ore 16:00 presso Tribunale di Messina, Aula "B" via Tommaso Cannizzaro Piazza S. Pugliatti. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Avvocato Correnti Antonio 0906012019, per info e visita immobile

## MESSINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 357/2017

In Messina (ME), V.le Principe Umberto NN. 7-9 - Lotto 1: negozio della superficie commerciale di 102,90 mq. Composto da spazio vendita principale, piccolo vano deposito, bagno con antibagno. Posto al piano terra. PREZZO BASE Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), V.le Principe Umberto 17 - Lotto 2: negozio della superficie commerciale di 174,50 mq. Composto da spazio vendita principale, locale deposito, disimpegno, vano deposito-spogliatoio, bagno, vano ufficio, cortiletto retrostante e cortile d'accesso di pertinenza esclusiva. Posto al piano terra sviluppa una superficie commerciale di mq 174,50. PREZZO BASE Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 15/05/2020 ore 16:30 presso studio professionale in Messina in Via Nino Bixio n. 144. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Avvocato Urzi Gaetano 0907382759, per info e visita immobile

## MESSINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 282/2015

In Messina (ME), Via Lungomare, frazione S. Saba - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano secondo, fa parte di un fabbricato a 3 elevazioni f.t., denominato "A", con copertura a falda. Composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno disimpegnati da corridoio, terrazzo a livello su due lati e balcone. PREZZO BASE Euro 98.480,10. Offerta minima Euro 73.860,08. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 20/05/2020 ore 15:00 presso studio del delegato in Messina, Via Università 8. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Avv. Gaetano De Salvo 3277444864, per info e visita immobile

## MESSINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 106/2018

In Messina (ME), Via Rio, S. Lucia sopra Contesse, oggi Via delle Margherite n. 1 - Lotto 1: Villetta a schiera laterale 3 elevazioni fuori terra di cui uno piano cantinato, oltre sottotetto. PREZZO BASE Euro 227.600,00. Offerta minima Euro 170.700,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.500,00. In Messina (ME), Salita Villa Contino, Rione Montesanto - Lotto 2: appartamento, quartiere Messina Due, posto al piano II dell'edificio identificato come Lotto

E. PREZZO BASE Euro 162.400,00. Offerta minima Euro 121.800,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. In Messina (ME), Salita Villa Contino, Rione Montesanto - Lotto 3: box, quartiere Messina Due, posto al piano cantinato dell'edificio identificato come Lotto E, contrassegnato col n. 20. Il piano cantinato è dotato di ascensore collocato all'interno del corpo scale. PREZZO BASE Euro 21.300,00. Offerta minima Euro 15.975,00. Rilancio minimo in aumento Euro 450,00. VENDITA SENZA INCANTO 26/05/2020 ore 16:00 presso A.P.E.I.M. in Messina via N. Fabrizi n. 121. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Giuffrè Caterina 090662484, per info e visita immobile

## MESSINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 294/2017

In Messina (ME), via Ernesto Cianciolo, Villaggio Bordonaro 52/54 - Lotto 1: appartamento che si sviluppa su tre elevazioni f.t. oltre terrazzo di copertura, dispone di un ingresso posto lungo la via E. Cianciolo dal quale si accede sia al p.t. che, attraverso una scala, ai piani superiori. Una porta finestra consente l'accesso dalla strada direttamente al vano sito al p.t. Al primo piano f.t. si trovano una cameretta da letto, un wc ed il vano soggiorno cucina, al secondo piano f.t., infine si trova un piccolo vano con terrazzo. PREZZO BASE Euro 20.123,25. Offerta minima Euro 15.092,44. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 20/05/2020 ore 10:30 presso sede Associazione "Creven" in Messina via Vincenzo D'Amore 4. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Avvocato Bellomo Giulia 090663987, per info e visita immobile

## MESSINA

## VILLETTA SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 158/2016

In Messina (ME), Via Traversa n. 40, quartiere Villa Lina - Giostra - Lotto UNICO: villetta singola si compone di un vano ingresso direttamente collegato con un vano cucina, di un locale WC, di una camera collegata con un retrostante vano esterno prospettante sul giardino. Il fabbricato ad una elevazione f.t. presenta una corte pianeggiante prospettante sull'ingresso principale esposto a SO, nonché di un giardino acclive esposto a NE dove si evidenzia la presenza di un muro di contenimento in muratura che delinea il confine della proprietà. PREZZO BASE Euro 33.520,15. Offerta minima Euro 25.140,11. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. VENDITA SENZA INCANTO 28/05/2020 ore 10:00 presso Studio del delegato in Messina Via Centonze 137. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Avv. Villari Antonina 090672273, per info e visita immobile

## MESSINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 329/2014

In Messina (ME), contrada Sant'Anna - Lotto 1: Complesso Mito- Residenza delle Ginestre Pal. E, appartamento dotato di posto auto posto al piano primo di un fabbricato munito di ascensore e costituito da 4 vani, doppi servizi, un balcone che affaccia sulla strada provinciale ed un ampio terrazzo a livello a cui si accede dalla cucina e sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 103. Complesso Mito- Residenza delle Ginestre Pal. E, posto auto coperto consistenza 28 mq. PREZZO BASE Euro 162.612,00. Offerta minima Euro 121.959,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 20/05/2020 ore 11:30 presso CREVEN in Messina via Vincenzo d'Amore n. 4. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista

Delegato e Custode Avvocato Bellomo Giulia 090663987, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 348/2017**

In Messina (ME), Via Michelangelo Rizzo, is. 6 n. 40 pal. B, rione Giostra - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione piano terra, composto da un vano soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e ripostiglio sottoscala, della superficie lorda complessiva di circa mq 58,67. PREZZO BASE Euro 43.100,00. Offerta minima Euro 32.325,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 22/05/2020 ore 17:00 presso Tribunale di Messina via Tommaso Cannizzaro Piazza S. Pugliatti Aula B. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Avvocato Tinuzzo Luigi 0906012019, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 40/2002**

In Messina (ME), villaggio Annunziata, contrada Vallone - Lotto 1: porzione di appartamento per una superficie totale di circa 146 mq. L'immobile, allo stato, è già frazionato in due distinte unità immobiliari, una prima destinata a deposito di pneumatici (che comprende i subb. 2 e 3) ed una seconda utilizzata come appartamento (che comprende i subb. 1 e 2). Di pertinenza del lotto abbiamo il magazzino ed il terreno di pertinenza. PREZZO BASE Euro 47.300,00. Offerta minima Euro 35.475,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME), Villaggio Annunziata, contrada Vallone - Lotto 2: fabbricato rurale è costituito da due elevazioni f.t., il piano terra destinato ad autocarrozzeria, mentre il piano primo è destinato a deposito ed è in pessime condizioni. Al piano superiore si può accedere anche tramite una scala interna in acciaio. PREZZO BASE Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 22/05/2020 ore 16:30 presso Tribunale di Messina, Aula B via Tommaso Cannizzaro Piazza S. Pugliatti. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ferraro Fabio 090718330, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 71/2017**

In Messina (ME), via Forno s/n, quartiere villaggio Camaro - Lotto UNICO: negozio della superficie commerciale di 43,00 mq. Trattasi di immobile destinato a locale commerciale, così composto: due vani, uno piccolo di circa mq 10,50 e uno più grande di circa mq 20, due ripostigli, un disimpegno e un wc. PREZZO BASE Euro 109.693,01. Offerta minima Euro 82.269,76. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 22/05/2020 ore 17:30 presso Tribunale di Messina, Aula B. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ferraro Fabio 090718330, per info e visita immobile

**FURCI SICULO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 15/2017**

In Furci Siculo (ME), Via Roma 95 - Lotto UNICO: piena proprietà di appartamento della superficie commerciale di 143,80 mq. PREZZO BASE Euro 115.071,30. Offerta minima Euro 86.303,48. Rilancio minimo in aumento Euro 3.500,00. VENDITA SENZA INCANTO 20/05/2020 ore 15:00 presso studio del delegato in Messina via A. Cappellini n. 8. G.E.

Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Avvocato Lo Prete Gabriele Maria 09049599, per info e visita immobile

**GAGGI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 164/2015**

In Gaggi (ME), Via Salita Cavallaro 35 - Lotto UNICO: Appartamento ricadente all'interno del complesso residenziale denominato "Borgo Pinella" composto da ingresso al piano seminterrato, pranzo soggiorno con zona cucina e bagno al piano terra, tre vani, disimpegno e bagno al piano primo, ambiente libero al piano sottotetto. I vari livelli sono collegati fra loro da scala interna. Terreno di pertinenza al piano terreno. Autorimessa posta al piano seminterrato. PREZZO BASE Euro 134.292,80. Offerta minima Euro 100.719,60. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 10/06/2020 ore 12:00 presso studio dell'Avv. Maria Garzo in Messina, via Mamertini, 17. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Garzo Maria 3355790479, per info e visita immobile

**LIMINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 19/2015**

In Limina (ME), via Provinciale 3 - Lotto UNICO: 8/12 indivisi di piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione posto al piano primo (seconda elevazione f.t.) si estende per una superficie lorda complessiva di circa mq 146,15. PREZZO BASE Euro 20.100,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 26/05/2020 ore 17:30 presso APEIM in Messina via Nicola Fabrizi n. 121 is. 189. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Giuffrida Nunziata 0906783616, per info e visita immobile

**ROMETTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 200/2013**

In Rometta (ME), Via V. Bellini 30 - Lotto UNICO: appartamento composto da pranzo-soggiorno, cucina, due camere, due bagni e corte. La cucina è ubicata all'interno della tettoia chiusa realizzata in adiacenza all'appartamento nella limitrofa corte. L'appartamento posto al p.t. sviluppa una superficie utile complessiva di circa mq 101 oltre mq 27,47 di superficie scoperta della corte. PREZZO BASE Euro 45.200,00. Offerta minima Euro 33.900,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 22/05/2020 ore 17:00 presso il Tribunale di Messina, via T. Cannizzaro, Aula B. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato Avvocato Ferraro Fabio 090718330, Custode Avv. Ennio Sammartano Avv. 0902925125, per info e visita immobile

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SANT'ALESSIO SICULO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 46/2018**

In Sant'Alessio Siculo (ME), via Dei Normanni, (già via Gebbiazze) 2 - Lotto UNICO: unità immobiliare al piano seminterrato, corpo A del complesso condominiale denominato "Residence Sant'Alessio Beach", consistenza 2,5 vani, piano seminterrato 1, interno 5, superficie catastale totale mq 35, superficie catastale escluse aree scoperte mq 33, composto da un soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un bagno con doccia, un disimpegno, una corte annessa seminterrata. PREZZO BASE Euro 31.120,00. Offerta minima Euro 23.340,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 22/05/2020 ore 16:00 presso studio del delegato in Taormina-Chianchitta via Chianchitta n. 133/F. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Avv. Romano Giuseppe 3202578124, per info e visita immobile

**SANTA TERESA DI RIVA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 172/2016**

In Santa Teresa di Riva (ME), via Guglielmo Marconi 3 - Lotto UNICO: laboratorio artigianale posto al piano seminterrato, sviluppa una superficie commerciale di mq. 71,40. PREZZO BASE Euro 36.550,00. Offerta minima Euro 27.412,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. VENDITA SENZA INCANTO 22/05/2020 ore 16:30 presso Tribunale di Messina, via Tommaso Cannizzaro - Piazza S. Pugliatti, Aula B. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Avvocato Tinuzzo Luigi 0906012019, per info e visita immobile

**TAORMINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 84/2018**

In Taormina (ME), via Salita del Carmine 5 - Lotto 1: appartamento di tipo popolare a quattro elevazioni f.t. di remota costruzione con rifiniture di modesta qualità. PREZZO BASE Euro 72.961,00. Offerta minima Euro 54.720,75. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. VENDITA SENZA INCANTO 15/05/2020 ore 10:00 presso studio del delegato in Messina via XXIV Maggio 21. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Molteni Martina Rebecca 0906406914, per info e visita immobile

**TORREGROTTA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 430/2011**

In Torregrotta (ME), frazione Scala, via Nazionale 58 - Lotto UNICO: locale commerciale posto al p.t. di uno stabile condominiale a tre elevazioni f.t. di superficie complessiva di mq 489. PREZZO BASE Euro 507.500,00. Offerta minima Euro 380.625,00. Rilancio minimo in aumento Euro 10.500,00. VENDITA SINCRONA MISTA 15/05/2020 ore 10:30 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.I. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Mazzeo Giovanna 0906413132, per info e visita immobile



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VENETICO**

**CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 240/2018**

In Venetico (ME), via Pippo Giordano - Lotto 3: cantina della superficie commerciale di 26,21 mq. PREZZO BASE Euro 11.139,25. Offerta minima Euro 8.354,43. Rilancio minimo in aumento Euro 400,00. In Venetico (ME), via Pippo Giordano - Lotto 4: cantina della superficie commerciale di 33,58 mq. PREZZO BASE Euro 14.271,50. Offerta minima Euro 10.703,62. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Venetico (ME), via Pippo Giordano - Lotto 5: appartamento a piano terra della superficie commerciale di 89,91 mq. PREZZO BASE Euro 99.350,55. Offerta minima Euro 74.512,91. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Venetico (ME), via Pippo Giordano - Lotto 6: appartamento a piano terra della superficie commerciale di 81,18 mq. PREZZO BASE Euro 89.703,90. Offerta minima Euro 67.277,92. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. In Venetico (ME), via Pippo Giordano - Lotto 8: appartamento al piano 1 della superficie commerciale di 84,19 mq. PREZZO BASE Euro 96.608,03. Offerta minima Euro 72.456,02. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Venetico (ME), via Pippo Giordano - Lotto 9: appartamento al piano 2 della superficie commerciale di 99,40 mq. PREZZO BASE Euro 117.994,45. Offerta minima Euro 88.495,83. Rilancio minimo in aumento Euro 3.500,00. In Venetico (ME), via Pippo Giordano - Lotto 10: appartamento al piano 2 della superficie commerciale di 84,19 mq. PREZZO BASE Euro 96.608,03. Offerta minima Euro 72.456,02. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 28/05/2020 ore 10:00 presso studio del delegato in Messina via Ugo Bassi is. 81 n.159. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode AVV. PIO BENECCHI 0902938932, per info e visita immobile

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**ROMETTA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 310/2016**

In Rometta (ME), frazione Marea, via Nazionale n. 324 - Lotto UNICO: Piena proprietà di laboratorio artigianale, piano primo, composto da ingresso, dieci vani, disimpegno, antibagno 3 wc, un accessorio, per una superficie lorda complessiva di mq. 277 circa. Nella zona esterna all'edificio destinata a parcheggio sono assegnati all'immobile i posti auto n.1 e 2. PREZZO BASE Euro 98.750,00. Offerta minima Euro 74.062,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 26/05/2020 ore 16:00 presso locali dell' A.P.E.I.M., in Messina, via N. Fabrizi 121 is.189. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Avvocato Giuffrè Caterina 090662484, per info e visita immobile

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**MESSINA**

**QUOTA APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 68/2008+80/13**

In Messina (ME), Frazione Contesse, Palazzina ILES - Lotto 3: Un mezzo indiviso di appartamento p.seminterrato-terra, composto da ingresso, soggiorno, ampia cucina, corridoio, bagno e 3 camere da letto; sup. tot. mq 100,55. PREZZO BASE Euro 11.000,00.

Offerta minima Euro 8.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME), Frazione Faro Superiore via Sant'Antonio - Lotto 4: Casa unifamiliare a due elevazioni f.t., composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina e bagno al piano T, due camere da letto al 1° piano, con annesso posteggio antistante all'ingresso, ampio vano destinato a ripostiglio nella zona adiacente e giardinetto posteriore per complessivi mq.140,00 circa, accessori esclusi. giardinetto posteriore. PREZZO BASE Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), frazione Faro Superiore via Casabianca snc - Lotto 5: Fabbricato a tre elevazioni f.t. composto da Deposito ubicato al Piano Terra di mq 89,00 circa. unità abitativa al Piano 1° e sottotetto al Piano 2° di mq 178 circa. PREZZO BASE Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. In Messina (ME), frazione Faro Superiore via Casabianca snc - Lotto 6: complesso edilizio costituito da 4 appartamenti ciascuno dei quali ha una sup. commerciale di 330 mq circa e si sviluppa su tre elevazioni f.t. oltre piano seminterrato, con due posti auto destinati a parcheggio dell'intero complesso ubicati nel cortile laterale retrostante. PREZZO BASE Euro 760.000,00. Offerta minima Euro 570.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 20.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 26/05/2020 ore 17:00 presso A.P.E.I.M. in Messina, via N. Fabrizi n. 121, is. 189. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Carrozza Gianluca 3495869143, per info e visita immobile

**MESSINA**

**VILLA SINGOLA CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 156/2010 +228/10+260/10**

In Messina (ME), Frazione Granatari, Contrada Forte Spuria, Contrada Santa Lucia - Lotto UNICO: Villa singola a 2 elevazioni, p.terra e p.primo sottotetto, così composto: p.terra con terrazzo coperto, ampio pranzo-soggiorno, cucina, camera, wc, disimpegno, ripostiglio sottoscala; p.primo sottotetto cui si giunge tramite scala interna con 3 camere, una dotata di terrazzino coperto, un salone-studio, disimpegno e wc. Sup. lorda tot, esclusi accessori, di circa mq 166,63. Terreno di pertinenza di circa mq 280, pavimentato e dotato di piante ornamentali ed arboree. PREZZO BASE Euro 114.155,00. Offerta minima Euro 85.616,25. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 22/05/2020 ore 16:00 presso Tribunale di Messina, Aula B via Tommaso Cannizzaro Piazza S. Pugliatti. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Carrozza Carlo 0906012019, per info e visita immobile

**TAORMINA**

**VILLA CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 539/1993**

In Taormina (ME), Contrada Marfaele, Frazione Trappitello, Via Vincenzo Bellini 12 - Lotto UNICO: Deposito al p.t. in realtà piano interrato di mq 150. Villa al piano 1 in realtà piano terra. Villino al piano 2 in realtà piano 1. PREZZO BASE Euro 430.950,00. Offerta minima Euro 323.212,50. Rilancio minimo in aumento Euro 15.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 15/05/2020 ore 09:30 presso studio delegato in

Messina Viale San Martino 116. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Picciolo Gaetano 3934275580, per info e visita immobile

**Immobilie comm.le | ind.le**

**MESSINA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 25/2018**

In Messina (ME), località Villaggio Contesse, via Cottone snc - Lotto UNICO: Intera proprietà (1/1) di unità immobiliare, destinata a Centro di Riabilitazione appartenente al Complesso denominato Crystal Residence, piano S1. PREZZO BASE Euro 840.000,00. Offerta minima Euro 630.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 30.000,00. VENDITA SINCRONA MISTA 22/05/2020 ore 09:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Minutoli Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Mastroeni Massimo 090713789, per info e visita immobile

**GIARDINI NAXOS**

**STRUTTURA ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 120/2018**

In Giardini-Naxos (ME), C.da Maloprovvido, Zona Recanati snc - Lotto UNICO: Struttura avente destinazione alberghiera, in corso di costruzione e non ultimata, sviluppantesi su quattro elevazioni f.t., oltre seminterrato, con ricettività prevista di 32 camere, oltre ampie parti comuni e servizi, con aree esterne annesse, tra cui piscina con solarium, il tutto meglio descritto nella relazione di consulenza tecnica d'ufficio. PREZZO BASE Euro 2.550.000,00. Offerta minima Euro 1.912.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 70.000,00. VENDITA SINCRONA MSITA 26/05/2020 ore 10:00 presso la sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Notaio Macri Pellizzeri Amalia 090696498, per info e visita immobile

**VALDINA**

**DEPOSITO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 23/2016**

In Valdina (ME), Fondachello Via Rinascita 17 - Lotto UNICO: locale commerciale posto al p. seminterrato a pianta rettangolare. Al suo interno vi sono delle tramezzature costituenti delle stanze, si accede da uno spazio di pertinenza posto all'esterno del suddetto. Superficie lorda complessiva esclusi accessori di circa mq 478. PREZZO BASE Euro 32.928,00. Offerta minima Euro 24.696,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.650,00. VENDITA SENZA INCANTO 19/05/2020 ore 10:00 presso Studio delegato in Via Umberto I n. 281, Roccalumera. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Dott. Vadalà Andrea 3492881979, per info e visita immobile

**VILLAFRANCA TIRRENA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 138/2016**

In Villafranca Tirrena (ME), via Delle Rimembranze snc ad angolo con la via Roma snc - Lotto UNICO: negozio ricadente nella palazzina sub B di un complesso immobiliare realizzato nel 1959 dall'I.A.C.P. oggi destinato a locale commerciale. È composto da una sala di circa mq 32,60, un laboratorio di circa mq 10,80, un disimpegno di mq 2,90, un WC per disabili di mq 3,20 ed un WC di mq 2,50, uno spogliatoio

ed un WC di mq 3. La corte esterna di mq 73,30 è ricoperta da una tenda montata su paletti in legno non fissi. PREZZO BASE Euro 56.806,56. Offerta minima Euro 42.604,92. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 15/05/2020 ore 16:00 presso studio del Professionista Delegato in Messina, Via XXIV Maggio n. 92. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Professionista Delegato e Custode Avvocato De Salvo Maria 3494568849, per info e visita immobile

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**MESSINA**

**CAPPANONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 359/2016**

In Messina (ME), via Stagno, Villaggio Contesse, Fondo De Pasquale - Lotto 1: capannone industriale con struttura portante in acciaio costituito da un grande ambiente di forma rettangolare ha accesso autonomo direttamente dalla via Stagno. PREZZO BASE Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. VENDITA SINCRONA MISTA 16/06/2020 ore 10:00 presso studio del delegato in Messina via Attilio Gasparro 16, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Bucca Edoardo 090360119, per info e visita immobile

**MESSINA**

**LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 383/2011**

In Messina (ME), Valle degli Angeli, Via 40 G 2 - Lotto UNICO: 2 Locali deposito, limitrofi tra loro e ad ambiente unico, ubicati al piano S-1, di mq 31,00 circa il primo, con una profondità dal fronte strada di 8,00 mt circa; di mq 85,00 circa il secondo, conformato a L, con vano wc, ed una profondità di mt. 13,50 circa in corrispondenza della saracinesca di ingresso e di mt 5,50 circa nella restante porzione. PREZZO BASE Euro 25.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 26/05/2020 ore 16:30 presso A.P.E.I.M. in Messina, Via N. Fabrizi n. 121 Is 189. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Carrozza Gianluca 3495869143, per info e visita immobile



**Tribunale di PALERMO**

**Abitazione|Accessorio**  
**Immibile comm.le|ind.le**

**MONREALE**

**COMPLESSO ALBERGHIERO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 259/1995 112/96 + 873/95 + 334/97 + 268/99**

Tribunale di Palermo. G.E. Dott. Minutoli Fabrizio. Professionista Delegato Dott. Palazzotto Gabriele. Lotto 5: Monreale (PA), Contrada Villaggio Montano, Complesso alberghiero ricadente su terreno di are 51.07 costituito da: Fabbricato adibito a bar-ristorante p.T-S1-S2; fabbricato adibito a sala trattenimenti con struttura in alluminio e vetri; fabbricato adibito ad albergo p.T-S1; fabbricato adibito a magazzino; fabbricato costituito da una sala trattenimenti, una sala adibita a pizzeria e un magazzino Prezzo Base Euro 322.188,76; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 241.641,57. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 11:30 presso la sede ASSO.COM.AV. - Via Resuttana, 360 - Palermo. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 presso la sede ASSO.COM.AV. - Via Resuttana, 360 - Palermo. Maggiori informazioni presso i locali della sede dell'ASSO.COM.AV. in via Resuttana n. 360 nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 16.00 alle 18.00 Tel.091/519954; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Intrum Italy Spa**



**Tribunale di TRAPANI**

**Abitazione|Accessorio**

**ALCAMO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 192/2017**

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Campisi Giovanni. In Alcamo (TP), C.da Santa Lucia, via Allegrezza 89, Piena Proprietà - Lotto 2: Garage al piano scantinato in edificio a 3 elevaz. f.t. oltre p. scantinato, composto da un grande ambiente pilastro e dal vano scala, vincolato a parcheggio. Prezzo base: Euro 25.000,00. Offerta minima: Euro 18.750,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/04/2020 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Avv. Matteo Torre in Trapani via Osorio n. 12, piano 1. Deposito offerte entro il 29/04/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Torre Matteo tel. 092321678

**ERICE**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 143/2017**

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Campisi Giovanni. In Erice (TP), C.da Finocchio Carnevale, via Capitano Filippo Tilotta 14, Piena Proprietà - Lotto UNICO: Villa composta da piano terra di mq 228, dotato di ampie verande, e da una parte sopraelevata di mq 34,80, per sup. tot. lorda mq 262,80. Su terreno destinato a giardino di ca mq 2.000 con piscina fun-

zionate e magazzino ad uso garage e deposito attrezzi di mq 31. Occupato. Prezzo base: Euro 170.000,00. Offerta minima: Euro 127.500,00. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/04/2020 ore 17:00 presso studio del Professionista in Trapani Via Giudecca n. 69. Deposito offerte entro il 29/04/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Calvino Caterina tel. 3475558113

**Abitazione|Accessorio**  
**Immibile comm.le|ind.le**

**ERICE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 38/2015**

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Sole Gaetano. In Erice (TP), Via Giuseppe Clemente 156, Piena Proprietà - Lotto UNICO: Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da 2 sale ricevimenti, sui piani seminterrato e terra (in catasto piani terra e primo) e annessi giardino con piante ornamentali e percorsi pedonali, aree di carico e scarico merci e locali accessori. Cert. En.: Classe G - F. Prezzo base: Euro 506.667,00. Offerta minima: Euro 380.000,00. Rilancio minimo: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/06/2020 ore 16:00 presso Studio del delegato Avv. Anna Fiorella Colbertaldo in Trapani via Orlandini n. 29. Deposito offerte entro il 09/06/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avvocato Colbertaldo Anna Fiorella tel. 092323214 - 3338697212

**Immibile comm.le|ind.le**

**TRAPANI**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 36/2018**

Tribunale di Trapani. In Trapani (TP), via Federico De Roberto, Piena Proprietà - Lotto 1: civ. 78/80, Locale destinato ad attività commerciale al piano terra di un maggiore edificio, di sup. lorda ca mq. 251,46. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 168.750,00. Offerta minima: Euro 126.562,50. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Lotto 2: civ. 94-94/A, Piccolo locale destinato ad attività artigianale al piano terra di un maggiore edificio, di sup. lorda ca mq. 138,20. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/05/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Avv. Valeria Maria Raineri in Trapani via Della Ginestra n. 11. Deposito offerte entro il 18/05/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Custode Giudiziario Avv. Rosario Panaia tel. 0924505398. Professionista delegato Avv. Raineri Valeria Maria tel. 3394846347

**TRAPANI**

**LOCALE USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 28/2018**

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Sole Gaetano. In Trapani (TP), via Pantelleria n. 10 angolo Corso

Piersanti Mattarella, Piena Proprietà - Lotto UNICO: Locale ad uso ufficio di mq 675 ca al primo piano di un maggior fabbricato a dieci elevazioni f.t., all'interno del quale si accede attraverso tre ingressi (civ. 10-8-18) di cui uno esclusivo. L'edificio risulta composto da 12 vani, 2 disimpegni, 2 riposti, una reception, 4 bagni. Libero. Prezzo base: Euro 246.000,00. Offerta minima: Euro 184.500,00. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/05/2020 ore 17:00 presso studio del Professionista Avv. Caterina Calvino in Trapani Via Giudecca n. 69. Deposito offerte entro il 21/05/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Calvino Caterina tel. 3475558113



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

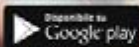
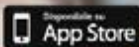
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

**Dal sito web all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



**Ricerca per tipologia immobiliare**



**Appartamento**

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



**Immobile Commerciale**

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



**Immobile Industriale**

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



**Garage/Cantina**

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



**Struttura Pubblica**

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



**Fabbricato**

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



**Terreno**

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



**Immobile Agricolo**

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



**Immobili Vari**

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie Immobiliari non raggruppate.



**Immobili Multipli**

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



**GPS ASTE**