

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIII | 525 | N° 11 - Giugno 2020 - QUINDICINALE D'INFORMAZIONE Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n. 46) art. 1, comma 1, N.E. - N° 11 - 29 Maggio 2020 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIII - 525

Numero 11

Giugno 2020

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezias@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotona@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

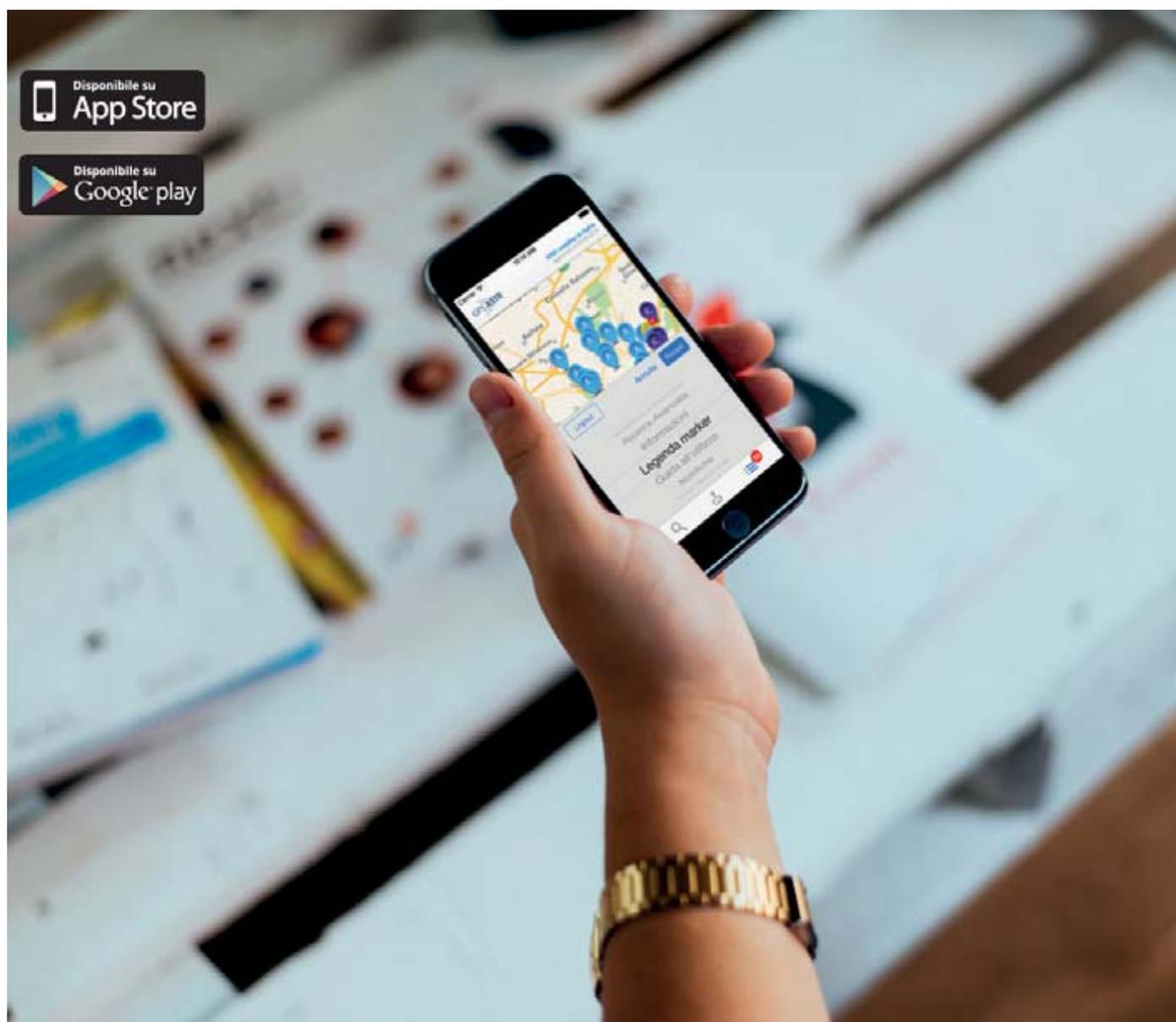
FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (5/25)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 06
Pavia	pag. 06
PIEMONTE	07
Alessandria	pag. 07
EMILIA ROMAGNA	09
Forlì	pag. 09
Ravenna	pag. 10
VENETO	11
Belluno	pag. 11
Treviso	pag. 12
Venezia	pag. 11
Verona	pag. 15



CENTRO

TOSCANA	20
Massa	pag. 20
UMBRIA	27
Terni	pag. 27



SUD

CAMPANIA	29
Nola	pag. 29
PUGLIA	30
Bari	pag. 30
CALABRIA	31
Cosenza	pag. 31



ISOLE

SICILIA	39
Messina	pag. 39

LOMBARDIA

Bergamo - Pavia



BERGAMO - PAVIA

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

VENDITE PRESSO IL DELEGATO

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di
BERGAMO

Abitazione | Accessorio

TERNO D'ISOLA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. 268/13

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI BERGAMO SEZIONE FALLIMENTARE - R.F. 268/13 AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI Il Curatore, dott. Giacomo Andreoletti, comunica che il giorno 23 luglio 2020, alle ore 11.00, presso lo studio del Notaio Dott. Maurizio Luraghi, in Bergamo, Via Verdi n. 15, si procederà alla vendita senza incanto dei beni immobili di proprietà del Fallimento Lui Costruzioni Srl, R.F. 268/2013. Trattasi di immobile a destinazione commerciale, completo di attrezzature, sito in comune di Terno d'Isola (Bg), via Roma n. 23/D, prezzo base d'asta Euro 48.600,00. Per informazioni consultare il sito del Tribunale di Bergamo o il sito ministeriale Portale Vendite Pubbliche. Il presente annuncio non costituisce né un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione di pubblico risparmio. www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

ENDINE GAIANO

AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Tribunale di
PAVIA

Abitazione | Accessorio

CASAROTE PRIMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGF 07/2011

Endine Gaiano (BG) - Via Nazionale n. 42: Lotto UNICO: Area Urbana in Endine Gaiano (BG). Il tutto come da nota del tecnico della procedura Ing. Francesco Plebani. Prezzo base Euro 4.500,00. Rilancio Euro 400,00. Vendita senza incanto sincrona mista 02/07/2020 ore 09:00 Presso lo studio del Notaio, Dott. Andrea Letizia, in Bergamo, Piazzale della Repubblica n.1. G.D. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info 035247532.

Bene Mobile

BENE MOBILE

CESSIONE CONTRATTO LEASING

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



C.P. n. 27/2016

Concordato Preventivo TIRONI s.r.l. in liquidazione, con sede in Alzano Lombardo (Bg), via Fornaci n. 36. Giudice delegato dott.ssa Laura De Simone (C.P. n. 27/2016). AVVISO DI VENDITA. Il giorno 8 luglio 2020 alle ore 15.00 presso lo studio del Notaio dott.ssa Lavinia Delfini di Bergamo, via XX settembre n. 70, si procederà alla vendita, mediante procedura competitiva, dei seguenti beni immobili: LOTTO 1: In Comune di: Alzano Lombardo (BG), via Mazzini angolo via Locatelli

(cd Palazzo Barzizza) - Piena proprietà di appartamento di circa 76 mq posto al piano primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, una stanza, oltre ad una autorimessa al secondo piano interrato in parcheggio multipiano denominato "nuovo centro". Offerta pervenuta euro 100.000,00 - offerte in aumento euro 5.000,00. LOTTO 2: In Comune di: Alzano Lombardo (BG), piazza Papa Giovanni Paolo II (complesso polifunzionale) - Piena proprietà di lastrico solare in corso di costruzione con annesso impianto fotovoltaico posto al terzo e ultimo piano. Offerta pervenuta euro 65.000,00 - offerte in aumento euro 5.000,00. LOTTO 3: In Comune di: Alzano Lombardo (BG), - Piena proprietà di terreni boschivi caratterizzati da medio-alta acclività, occupati principalmente da alberature d'alto fusto per una superficie complessiva di 48.000 mq. Offerta pervenuta euro 24.000,00 - offerte in aumento euro 2.000,00. Le offerte migliorative rispetto a quella già pervenuta e cauzionata, saranno da consegnare presso lo studio dell'avv. Valentina Carnevale, quale membro del Collegio dei Liquidatori Giudiziali, in Bergamo, via Casalino n. 13, entro le ore 12:00 del 7 luglio 2020 in busta chiusa con l'indicazione "Tribunale di Bergamo, C.P. N. 27/2016" e la data della vendita, e dovranno dettagliare le generalità dell'offerente, l'indicazione del lotto per il quale si presenta l'offerta, il prezzo offerto, le modalità e i termini di pagamento, secondo le specifiche indicazioni dell'avviso di vendita, e dovranno essere cauzionate con assegno circolare intestato a "Tironi S.r.l. in concordato preventivo" o con rilascio di fidejussione bancaria di primario Istituto Italiano a prima richiesta pari al 10% del prezzo offerto, o a mezzo bonifico bancario sul conto intestato alla procedura. In difetto di offerte migliorative l'immobile verrà aggiudicato all'originario offerente. In caso di pluralità di offerte, si effettuerà una gara informale tra i presenti partendo dall'offerta di maggior importo, con i rilanci minimi sopra indicati per ogni singolo lotto. Il Collegio dei Liquidatori sospenderà la vendita, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 co. 4 L.F., nel caso in cui, entro 10 giorni dalla data dell'aggiudicazione, pervengano una o più offerte irrevocabili d'acquisto migliorative non inferiori al 10% del prezzo offerto. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita contattando l'avv. Valentina Carnevale, con studio in Bergamo, via Casalino 13, Tel./Fax 035243445. www.asteannunci.it

so la sede A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, in Pavia, Via Luigi Porta n.14; Presentare offerte entro 15/07/2020 ore 12:00 cartacea presso la sede A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, in Pavia, Via Luigi Porta n.14; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode dell'Istituto Vendite Giudiziarie Pavia e Lodi, Via Saragat n. 19 Tel. 0382539013 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

PIEMONTE

Alessandria



ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le

relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipe in base alle istruzioni, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione. **PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE:** siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastejudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.alessandria.giustizia.it



Tribunale di ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

BOX AUTO DOPPIO - BOX AUTO SINGOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 60/2017

Alessandria (AL), Corso Lamarmora 97 - LOTTO 1: Box auto doppio. Prezzo base Euro 23.400,00. Rilanci minimi Euro 250,00. Alessandria (AL), Corso Lamarmora 97 - LOTTO 2: Box auto singolo. Prezzo base Euro 8.000,00. Rilanci minimi Euro 150,00. Alessandria (AL), Corso Alfonso Lamarmora 97 - LOTTO 3: Box auto singolo. Prezzo base Euro 6.750,00. Rilanci minimi Euro 150,00. Vendita senza incanto 16/07/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.D. Croci Corrado.

ARQUATA SCRIVIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 308/2013

Arquata Scrivia (AL), Via del Monte 6 - LOTTO UNICO: Appartamento p.secondo di condominio in ottimo stato di conservazione, composto da ingresso, cucina, bagno, tre camere, due balconi, dispensa, vi è anche un locale sottotetto. Ascensore non presente. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 08/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL),

Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Croci Corrado.

CAREZZANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 225/2018

Carezzano (AL), Vicolo dei Fiori 7/9 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare cat. A/3. Prezzo base Euro 37.150,00. Offerta minima Euro 27.900,00. Vendita senza incanto 02/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott. Demontis Stefano.

POZZOLO FORMIGARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 13/2019

Pozzolo Formigaro (AL), Via Tortona 38 - LOTTO UNICO: Abitazione su due piani fuori terra con corte di pertinenza, composta al piano terreno da una cucina ed una piccola sala, al primo piano da tre piccole stanze ed un bagno. Nella corte, comune ad altra unità abitativa, si trova un piccolo wc ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 41.200,00. Offerta minima Euro 30.900,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ROCCA GRIMALDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 114/2019

Rocca Grimalda (AL), Località Buda 117 - LOTTO UNICO: Appartamento in ampio fabbricato bifamiliare, con accesso da strada sterrata comune alle due distinte unità; pianerottolo rialzato con portoncino d'ingresso e portico, accessibile da scala esterna. E' composto al p.terreno da ampio vano soggiorno e sala pranzo collegata a cucina; p.primo due camere da letto, bagno. Cantina utilizzata anche come locale caldaia. Locale ripostiglio esterno utilizzato per il giardino e ricovero attrezzi. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 06/10/2020 ore 15:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ponassi Carlo Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.

www.asteannunci.it

SERRAVALLE SCRIVIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 228/2018**

Serravalle Scrivia (AL), Vico del Forno 2 - LOTTO UNICO: Appartamento in fabbricato di quattro piani f.t., sito al secondo piano (terzo fuori terra) con affaccio su via Berthoud, strada principale del paese e si cortile interno, risulta composto da ingresso, bagno, cucina e due camere da letto di cui una con balcone. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.500,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le
ALESSANDRIA - SAN SALVATORE MONFERRATO**LOCALE COMM.LE - VECCHIA CASCINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 15/2017**

Alessandria (AL), Località Spalto Marengo - LOTTO 1: Locale commerciale con annesso locale uso deposito/laboratorio sito all'interno del Centro Commerciale Pacto ed è composto da un locale commerciale adibito ad ufficio/esposizione sito al piano terra e da altro locale adibito a deposito/laboratorio posto al piano seminterrato. Il locale posto al piano terra si affaccia direttamente sul corridoio del centro commerciale con un'ampia vetrata. L'accesso al piano seminterrato avviene tramite due rampe di accesso che servono anche altri locali posti allo stesso piano. I due locali, ufficio/esposizione e deposito/laboratorio sono

collegati attraverso una scala interna in muratura ed un impianto di ascensore/montacarico e devono pertanto intendersi come un'unica entità. Prezzo base Euro 34.706,00. Offerta minima Euro 26.030,00. San Salvatore Monferrato (AL), Frazione Valdolenga 80 - LOTTO 5: Vecchia cascina in corso di ristrutturazione (lavori interrotti da diversi anni), allo stato completamente inagibile, elevata a due piani f.t. oltre a piano interrato e piano sottotetto ed altre strutture minori ad essa collegate (autorimessa, magazzini, ecc), distribuita su p.interrato con locale cantina; p.terreno (1 f.t.) con soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, portico, terrazzo; p.primo (2 f.t.) corridoio, due camere, bagno, locale sgombero; p.secondo (3 f.t.) locale sgombero; p.terra con locale uso magazzino, locale uso autorimessa privata. Prezzo base Euro 15.485,00. Offerta minima Euro 11.614,00. Vendita senza incanto 28/07/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Maccarrone, Casale Monferrato (AL), Via Salita Sant'Anna 83, Tel. 0142461355. G.D. Croci Corrado.

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole
SALE**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - UFFICIO - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 289/2018**

Sale (AL), Via Giordano Bruno 12 - LOTTO 1: Appartamento in condominio, p.T-S1, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere e cantina. Prezzo base Euro 31.150,00. Offerta minima Euro 23.363,00. Sale (AL), Via Giordano Bruno 12 - LOTTO 2: Appartamento in condominio, terzo piano (mansarda), composto da ingresso, due disimpegni, cucina, soggiorno, due camere, due bagni e cantina. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.438,00. Sale (AL), Via Mentana 5-7 - LOTTO 4: Esercizio commerciale, sito all'interno del Condominio di Via Mentana angolo Via Roma, composto da due locali e un servizio igienico. Prezzo base Euro 19.700,00. Offerta minima Euro 14.775,00. Sale (AL), Via Mentana 11 - LOTTO 5: Esercizio commerciale, sito all'interno del Condominio di Via Mentana angolo Via Roma, composto da un unico locale e servizio igienico non comunicante. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00. Sale (AL), Via Mentana 9 - LOTTO 7: Appartamento, sito all'interno del Condominio di Via Mentana angolo Via Roma, composto da ingresso, soggiorno, 2 disimpegni, cucina, bagno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00. Sale (AL), Via Mentana 3 - LOTTO 8: Appartamento, sito all'interno del Condominio di Via Mentana angolo Via Roma, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Sale (AL), Via Mentana 9 - LOTTO 9: Appartamento, sito all'interno del Condominio di Via Mentana angolo Via Roma, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 disimpegni, bagno, tre camere e balcone. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Sale (AL), Via Mentana 3 - LOTTO 10: Appartamento, sito all'interno del Condominio di Via Mentana angolo Via Roma, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 disimpegni, bagno, due camere, balcone e terrazzo coperto. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Sale (AL), Via Mentana 9 - LOTTO 11: Appartamento, sito all'interno del Condominio di Via Mentana angolo Via Roma, composto da ingresso, soggiorno, cucinino, disimpegno, bagno, camera e terrazzo coperto. Prezzo base Euro 14.550,00. Offerta minima Euro 10.914,00. Sale (AL), Via Roma 10 - LOTTO 12: Ufficio, composto da tre locali, oltre disimpegno e servizio igienico. Locale ad uso deposito/magazzino sito in Via Roma 10/Via Mameli 7. Prezzo base Euro

27.550,00. Offerta minima Euro 20.663,00. Sale (AL), Via Roma 14 - LOTTO 13: Appartamento, posto all'interno di fabbricato di 3 piani f.t., composto da ingresso, disimpegno, cucinino, bagno, camera, soggiorno e locale accessorio. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Sale (AL), Via Roma 14 - LOTTO 14: Appartamento, posto all'interno di fabbricato di 3 piani f.t., composto da ingresso, disimpegno, cucinino, bagno, camera, soggiorno. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Sale (AL), - LOTTO 16: Terreno agricolo. Prezzo base Euro 2.550,00. Offerta minima Euro 1.913,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Immobilie comm.le|ind.le
ALESSANDRIA**NEGOZIO/LABORATORIO - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 323/2017**

Alessandria (AL), Via Piacenza 4 - LOTTO 1: Negozio composto da un locale ad uso laboratorio di produzione, un locale di deposito ed uno spogliatoio con servizi igienici, il tutto al piano terreno; un grande locale cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo della Vittoria 23 - LOTTO 2: Negozio composto da un grande locale ad uso negozio ad angolo tra via San Giacomo della Vittoria e via Piacenza, un locale ripostiglio-retrobottega, un disimpegno e servizio igienico con antibagno. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 02/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

FABBRICA CURONE**IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 399/2016**

Fabbrica Curone (AL), Frazione Caldirola 16 - LOTTO UNICO: Immobile cat. D/7 piano terra, C/7 piano terra, C/6 piano terra. Vincolo urbanistico a favore comune di Fabbrica Curone per ruralità del 30.04.1987 rep. 71523 trascritto il 26.05.1987 ai nn. 1495/1095. Terreni. Vincolo urbanistico a favore comune di Fabbrica Curone per ruralità del 30.04.1987 rep. 71523 trascritto il 26.05.1987 ai nn. 1495/1095. Prezzo base Euro 194.650,00. Offerta minima Euro 146.000,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Croci Corrado.

www.asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA

Forlì - Ravenna



FORLÌ

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



Tribunale di FORLÌ

Abitazione | Accessorio

FORLÌ

PALAZZO STORICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 10/2015

LOTTO N. 18: Forlì, Via dei Mille, Via Fossato Vecchio, Via Fratelli Bandiera, Palazzo storico, denominato "Palazzo Benzi" con corte interna, palestra e corpi secondari; mq. 2.982 circa; il palazzo necessita di interventi di restauro e manutenzione; disponibilità: libero; prezzo base d'asta Euro 375.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.500,00.

Il prezzo si intende oltre Iva e/o Imposta di registro secondo le normative vigenti.

Data asta senza incanto: 01.07.2020 ore 12.00 presso l'immobile di proprietà della procedura sito in Forlì, Viale Bologna n. 3-7. Gli offerenti dovranno presentare offerta irrevocabile di acquisto, comprensiva di cauzione pari al 10% del prezzo offerto, entro e non oltre le ore 18.00 del giorno 30.06.2020 presso lo studio del medesimo Liquidatore giudiziale.

Per maggiori informazioni, Liquidatore giudiziale Dott.ssa Enrica Erani, C.so Mazzini n. 54, 47121 Forlì (FC), previa richiesta scritta via email al seguente indirizzo: enrica_erani@libero.it; siti internet: www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.canaleaste.it. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale, inserendo RGE sul motore di ricerca.

MONTEGRANARO (FM)

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 59/2018

MONTEGRANARO (FM) - Lotto 2: via del Castello 4, appartamento 1 piano composto da soggiorno con ang. cottura, bango, disimpegno, camera, balconi, sup. tot. mq 59,55 e cantina mq 18,00, con giardino privato e garage di mq 27,90 Prezzo base Euro 22.077,08. Rilancio minimo Euro 441,54. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 3: via del Castello 4, appartamento con balconi, sup. tot. mq 73,81, 2° piano, cucina, soggiorno, due bagni, disimpegno e due camere e garage mq 37,60 Prezzo base Euro 25.659,89. Rilancio minimo Euro 513,20. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 4: via del Castello 4, appartamento con balco-

ni sup. tot. mq 78,08, 2° piano, cucina, soggiorno, due bagni, disimpegno, due camere e garage di mq 37,08 Prezzo base Euro 27.057,80. Rilancio minimo Euro 541,16. Vendita senza incanto 22/09/2020 ore 10:00 presso lo studio del Curatore, Piazzale Porta Ravaldino 3, Forlì. Professionista. Curatore Cimatti Maria Elena tel. 054332891. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

PREDAPPIO

PALAZZINE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 20/2015

PREDAPPIO (FC) - Lotto 1: località Trivella via Santa Lucia 3, piena proprietà di palazzina in corso di costruzione, uso residenziale, composta da 7 unità abitative. Area di sedime e di pertinenza (ente urbano) mq 1108 Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28/07/2020 ore 09:00 presso lo studio del Notaio Dott. Marco Maltoni in Forlì via Mentana 4. Professionista. Curatore Astore Ermelinda tel. 0543403906. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

Immibile comm.le|ind.le

FORLÌ

FABBRICATO CONDOMINIALE USO COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO N. 14/2019

- EX ARTT. 14 TER E SS L. 3/2012 LIQUIDATORE DOTT. GIOVANNI DELL'EVA AVVISO DI VENDITA Il Dott. Giovanni Dell'Eva con studio in Forlì (FC) nella via Biondini, liquidatore nella procedura in intestazione, AVVISA che il giorno 14/7/2020 alle ore 9,00 presso lo studio del Notaio Cristina Scozzoli in Forlì via Mentana n. 4 si terrà la vendita all'asta del seguente bene: PORZIONE DI FABBRICATO CONDOMINIALE SITO IN FORLÌ CORSO GIUSEPPE MAZZINI N. 10 - FOGLIO 178 PART. 113 SUB. 119 CAT A/10 CLASSE 4 VANI 6 PIANO S2-2 SUP CATASTALE MQ 138 R.C. EURO 2.339,55 L'IMMOBILE RISULTA ATTUALMENTE OCCUPATO DAL DEBITORE ED UTILIZZATO QUALE STUDIO PROFESSIONALE. PREZZO BASE D'ASTA EURO 160.500,00 (centosessantamilaquattrocento/00). Gli interessati a partecipare all'asta per la vendita del bene dovranno far pervenire una offerta irrevocabile d'acquisto in busta chiusa presso lo studio del Notaio Cristina Scozzoli in Forlì via Mentana n. 4 entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 13/7/2020. Il testo completo del bando unitamente alla relazione di

stima potrà essere richiesta al liquidatore Dott. Giovanni Dell'Eva con studio professionale in Forlì via Biondini n. 27 tel 0543/35939 email giovanni.delleva@gmail.com.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

MERCATO SARACENO

COMMERCIALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 72/2017

MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 1: via Einaudi 7, piena prop. negozio al p.1° di centro comm.le "La Galleria" mq 224 e 2 posti auto scoperti; il negozio è condotto in locazione con contratto durata 6 anni scad. 30/11/2020, rinnovabile altri 6 anni, canone mensile E. 500,00 oltre iva. Cl. EN D. 2 posti auto scoperti Prezzo base Euro 80.013,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 2: via Einaudi 7, piena prop. ufficio p.1 centro comm.le "La Galleria", unico grande vano con zona servizi, bagni, disimpegno e 4 posti auto scoperti. Cl. EN. E. 4 posti auto scoperti. Prezzo base Euro 40.693,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 4: terreno capacità edificatoria prevista dal PUA pari a 1020,00 mq. Prezzo base Euro 25.149,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/09/2020 ore 15:00 Cesena, via Curiel 15, avanti al Notaio Maria Chiara Scardovi. Professionista. Curatore Briganti Giovanna tel. 0547612355. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

www.asteannunci.it

Terreno|Immobilie agricole

FORLÌ

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 1/2015

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: San Lorenzo in Noceto, viale dell'Appennino 775, terreno edificabile, Viale Dell'Appennino n. 775, iscritto in Catasto Terreni del medesimo Comune al Fg. 277, part. 691, superficie ha 00.06.71 Prezzo base Euro 91.604,91. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/07/2020 ore 18:00 avanti al notaio Gualfreduccio Degli Oddi, in Forlì Corso Mazzini 73. Professionista Delegato Notaio Degli Oddi Gualfreduccio. Curatore Tampieri Barbara tel. 054335867. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

FORLÌ

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 1/2015

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: San Lorenzo in Noceto, via Monte del Pozzo 9, terreno edificabile iscritto in Catasto Terreni del medesimo Comune al Fg. 276, part. 3187, area urbana consist. 1408 mq e part. 3188, area urbana consist. 548 mq Prezzo base Euro 185.035,14. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14/07/2020 ore 18:00 avanti al notaio Gualfreduccio Degli Oddi, in Forlì Corso Mazzini 73. Professionista Delegato Notaio Degli Oddi Gualfreduccio. Curatore Tampieri Barbara tel. 054335867. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

Bene Mobile

CESENA

BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 19/2019

CESENA (FC) - Lotto 1: Impianto fotovoltaico di potenza nominale di 74,29 kWp, composto da 235 moduli fotovoltaici policristallini da 230 Wp, prodotti dalla ditta "Silcon Solar", collegati a n. 6 inverter prodotti dalla ditta "Power One", della potenza nominale di 12,50 kW ciascuno, insistente sulla copertura e sulla pensilina di un immobile di proprietà di terzi sito in Cesena (Fc), Via Tortona n. 336, piano 2. Prezzo base Euro 89.500,00. Rilancio minimo Euro 100,00. CESENA (FC) - Lotto 2: giacenze di magazzino Prezzo base Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 100,00. CESENA (FC) - Lotto 5: arredi e mobili da ufficio. Prezzo base Euro 9.600,00. Rilancio minimo Euro 100,00. CESENA (FC) - Lotto 6: Scaffalature metalliche di tipologie diverse. Prezzo base Euro 5.600,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 14/07/2020 ore 12:00 presso lo studio del Dott. G. Giorgio Rubini, Via G. Regnoli, 107 - 47121 FORLÌ. Professionista. Curatore Dott. Rubini Giorgio tel. 054335698. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

CESENA

MARCHIO - PARTECIPAZIONE SOCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 43/2018

CESENA (FC) - Lotto 4: marchio costituito da due scudetti sovrapposti, quello sottostante è più grande e di colore bianco mentre quello sovrastante a strisce verticali bianconere con cavalluccio marino al centro con la scritta A.C. Cesena, racchiuso in un rettangolo posizionata sopra ai due scudetti Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. CESENA (FC) - Lotto 5: Partecipazione societaria pari al 86,2 % del capitale sociale di Eurocostruzioni 2001 S.r.l. con sede in Via Marinelli 42, Cesena, C.F. e numero di iscrizione al Registro delle imprese di Forlì-Cesena e Rimini: 03176590408 detenuta dalla società fallita ed avente per oggetto sociale l'acquisto e la vendita di immobili destinati a qualsiasi uso, la costruzione, diretta o a mezzo di imprese terze, di fabbricati residenziali, commerciali od aventi qualsiasi altra destinazione urbanistica. Prezzo base Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Il Curatore ha ricevuto distinte offerte di acquisto per entrambi i beni posti all'asta. Si provvederà a comunicare a Eurocostruzioni 2001 S.r.l. l'esito della gara relativa al lotto 5 per consentire l'esercizio della prelazione prevista statutariamente. Vendita senza incanto 23/07/2020 ore 11:00 per il lotto n. 4 e ore 11,30 per il lotto n. 5, presso lo studio del Notaio Marco Maltoni in Cesena, viale Gaspare Finali n. 66. Professionista. Curatore Dott. MORELLI MAURO tel. 051223336. Giudice Dott.ssa Vacca Barbara

CIVITELLA DI ROMAGNA

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 94/2017

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Lotto 5: via Sandro Pertini 11A, accesso pedonale e carrabile da via Pertini 11A, deposito piano T-1. Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio minimo Euro 200,00. CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Lotto 15: via Bruno Buozzi 19, lab. art.le ex lavorazione metallica P.T-1, mq 380; oltre al prezzo di aggiudicazione saranno a carico dell'aggiudicatario le spese sostenute dalla procedura fallimentare per la messa in sicurezza del solaio e del portone pari ad Euro 6.300 oltre iva di legge; il locale officina e relativi locali di servizio sono stati dichiarati inagibili con ordinanza sindacale n. 5 del 23.12.2019. Prezzo base Euro 11.200,00. Rilancio minimo Euro 224,00. Vendita senza incanto 23/09/2020 ore 12:00 ufficio del Giudice Delegato al fallimento presso il Tribunale di Forlì piazza Beccaria n. 1, II piano stanza n 251 (già n. 46). Professionista. Curatore Dott. Sarto Vittorio tel. 0547301537. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento; per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastejudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di RAVENNA

Immobilie comm.le|ind.le

ALFONSINE

IMMOBILE INDUSTRIALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF n. 8/2019 + 10/19

ALFONSINE (RA) Lotto UNICO: Via Chiavica di Legno snc. 1) Immobile industriale di ca mq 24.000,00. 2) Appezamento di terreno ad uso piazzale di ca ha

1.80.38. 3) Impianto per la produzione di laterizi di ca mq 24.000,00 caratterizzato dalle seguenti sezioni operative: fase di preparazione delle materie prime, essiccatoio a tunnel, forno a tunnel, movimentazioni accessori. Prezzo base: Euro 5.815.000,00, aumento minimo Euro 4.361.250,00. Vendita senza incanto 01/07/2020 ore 09:00. Professionista Delegato e G.D. Dott. Farolfi Alessandro.

Bene Mobile

FAENZA

RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 21/19

Vendita del ramo d'azienda attualmente ubicato in Faenza Via del Tolosano 82, avente ad oggetto commercio al dettaglio di parti e accessori di autoveicoli, pneumatici ed assetto completo di pneumatici di auto nuove ed usate (gommista); commercio all'ingrosso di parti e accessori di autoveicoli, pneumatici, elettrauto, meccanica motoristica e carrozzeria nonché meccatronica. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07.07.2020 ore 09:30 c/o lo Studio del Commissario Giudiziale Dott.ssa Monica Catani - Faenza (RA), Via Bondiolo, 26 Informazioni c/o i Commissari Giudiziali Dott.ssa Monica Catani tel. 0546 660350 e Dott.ssa Barbara Chiarini tel. 0545 35215. G.D. Dr. A. Farolfi.

VENETO

Belluno - Treviso - Venezia - Verona



BELLUNO - VENEZIA

Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di
BELLUNO

Immibile comm.le|ind.le

CORTINA D'AMPEZZO

NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 5/2019

Vendita senza incanto 21/07/2020 ore 09:30. CORTINA D'AMPEZZO (BL), Corso Italia - Lotto UNICO - Negozio al piano terra di mq 65. Magazzino al piano seminterrato di mq 43 - Prezzo base: Euro 900.000,00 rilancio minimo Euro 30.000,00. L'immobile risulta occupato giusta contratto di locazione ad uso diverso dall'abitativo opponibile alla Procedura. Maggiori informazioni presso il Curatore, avv. Caterina Pinto - via G. Segato 25/A, Belluno, tel./fax: 291570/455028, e-mail: avv.caterinapinto@studiobelluno.it; pec: caterina.pinto@ordineavvocatibellunopec.it



Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale www.garavirtuale.it Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di
VENEZIA

Abitazione|Accessorio

VENEZIA

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 149/2017

VENEZIA, Località Marghera, Via delle Industrie - LOTTO UNICO - Immobili all'interno del Parco Scientifico Tecnologico (P.S.T.) di Venezia - VEGA, costituiti da due edifici in corso di ristrutturazione, originariamente inseriti nell'ex area Agrimont e denominati "magazzino fertilizzanti" ed "ex mensa aziendale" con area coperta e scoperta di circa mq 12.000. Prezzo base Euro 2.500.000,00. Offerta minima Euro 1.875.000,00. Vendita con procedura competitiva 30/09/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Curatore Dott. Nardon Maurizio, in Venezia, Cannaregio 5904, tel. 041 5230163.

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 0422411322, e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE PRO.D.ES: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancillotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail info@prodestreviso.it)

VENDITE EX-ACTA: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE TRE.DEL: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail info@tre.del.it)

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.



TREVISO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

MONASTIER DI TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: **RG n. 427/2014**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.D.A.V.

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Monastier di Treviso (TV), via Roma n. 59. Appartamento facente parte di un complesso edilizio plurifamiliare, sito al piano primo del fabbricato A, costituito da: soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, altezza interna mtl. 2,80, terrazzo il cui parapetto è di altezza pari a cm 89, inferiore al minimo di legge, e da garage sito a piano terra del fabbricato 'B', per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 108. L'edificio risulta sprovvisto di collegamento al gasdotto. Eventuali spese condominiali insolite non risultano verificate. Risultano difformità planimetriche ed edilizie. Stato di conservazione: necessità di manutenzione. Disponibilità: risulta libero da persone ma non sgombero da cose. Prezzo base: Euro 30.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 22.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 28 ottobre 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio del Delegato sito in Treviso, Via G. L. Olivi n. 34. Custode giudiziario: "Aste 33 srl" con sede in Treviso in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e-mail: info@aste33.com, sito internet: www.aste33.com

PAESE

APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: **680/2012**

Giudice dell'esecuzione: dott. Saran Marco; Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide
Lotto UNICO - Diritto: Piena proprietà per l'intero dell'abitazione e piena proprietà per la quota di 1/2 dell'area scoperta. Sintetica descrizione del bene: Appartamento al primo piano di un fabbricato ad uso abitazione bifamiliare ubicato in Comune di Paese (TV) via San Luca n. 43 int. 2, composto da: pranzo-cucina, corridoio, due camere, bagno ripostiglio e poggolo per una superficie commerciale complessiva di 107 mq; area scoperta in comune con l'altra proprietà. Stato di conservazione: Il fabbricato necessita di manutenzione straordinaria. I beni risultano occupati da parte eseguita. Custode giudiziario: geom. Granello Giorgio con studio in 31100 Treviso (TV), viale della Repubblica n. 253/E - T. 0422/430940, F. 0422/314701, email custodie@studiogranello.it. Prezzo base: 29.000 Euro. Offerta minima per la partecipazione all'asta: 21.750 Euro. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti 1.000 Euro. Vendita senza incanto analogica del 28 ottobre 2020 alle ore 15:00 presso l'Aula «F» del Tribunale di Treviso sito in Treviso (TV) viale Verdi n. 18. Offerte da presentare in bollo entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in forma analogica presso la segreteria dello studio dell'Avv. Davide De Vido sito in Treviso (TV) via Olivi n. 34, aperta al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

RONCADE

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: **RG n. 522/2016 e.i.**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco
Lotto unico, piena proprietà per l'intero (con eccezione dei MM.NN. 934 sub 1-929-935 per la quota di 1/10). Unità immobiliari consistenti in un appartamento sito al piano terzo, con magazzino al piano interrato e garage su corpo distaccato a piano terra, comprese in un complesso condominiale denominato "Condominio Acerboni", ubicato nel Comune di Roncade (TV), in via Papa Giovanni XXIII n. 12; composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, loggia e due terrazze, di superficie commerciale lorda di ca. mq. 129,00 (altezza dei locali 2,84ml e del magazzino 2,06 ml). In perizia di stima si evidenziano difformità edilizia, planimetrie catastali difformi dallo stato di fatto, spese condominiali insolite. Stato di conservazione: cattivo. Gli immobili risultano liberi salvo il garage che risulta occupato da un'automobile. Custode giudiziario: ASTE 33 srl con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20; tel. 0422/693028 - e-mail: info@aste33.com - pec: aste33@pec.it - sito internet: www.aste33.com. Prezzo base: Euro 60.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista in data 14 ottobre 2020 ad ore 16.30, presso la sala aste n. 2 di ASTE 33 srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.20, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso lo Studio del delegato avv. Julka Lanfranco, sito a Treviso in via G. L. Olivi n. 34 ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul Portale delle Vendite Telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

Terreno | Immobile agricolo

CHIARANO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione **RGN. 716/2016**

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Vortali Francesca; Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide
Si comunica che il giorno 28 ottobre 2020 alle ore 15:00 si terrà presso l'Aula "F" del Tribunale di Treviso, il primo esperimento di vendita analogica senza incanto dei seguenti immobili: «LOTTO SECONDO» - Diritto: piena proprietà per l'intero (1/1). Sintetica descrizione del bene: Terreno agricolo è ubicato nel Comune di Chiarano (TV) via Cortesina n. 16 al quale si accede direttamente dalla via Cortesina. Il terreno agricolo di complessivi 4.796 mq. è coltivato a vigneto dall'anno 2016 (data impianto 22/7/2016) di varietà glera, piantato a spalliera, con sesto di impianto pari a 1,45 x 2,9 mt. La coltivazione non è biologica e il terreno è irrigato con un sistema ad ala gocciolante sospeso sulla spalliera. Disponibilità: Il terreno è utilizzato da altra ditta con contratto di affitto di fondo rustico datato 31.3.2016 della durata di 15 anni. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sito

in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. Prezzo base: 15.300,00 Euro. Offerta minima per la partecipazione alla vendita 11.475,00 Euro. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c. 500,00 Euro. Le offerte, in bollo, dovranno essere presentate entro le ore 12,00 del giorno antecedente quello della vendita, presso la segreteria dello studio in Treviso (TV) via Olivi n. 34 - T. 0422/56433.

VOLPAGO DEL MONTELLO

FABBRICATO USO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 788/2014

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.D.A.V.

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Volpago del Montello (TV) via Risorgimento. Trattasi di immobile consistente in un fabbricato, già destinato ad uso rurale, costituito da stalla, magazzino e portico al piano terra, fienile al primo piano e due accessori rurali a piano terra, di altezze diverse e di superficie commerciale lorda pari a circa 167 mq. Stato di manutenzione: scadente. I beni risultano liberi da persone ma occupati con materiali ed attrezzature. Custode giudiziario: dott.ssa Laura Zambrini con studio a Montebelluna (TV) in via Montegrappa n. 1/1 - tel. 0423/603690 - fax n. 0423/610455 - e-mail: gobbatozambrini@gmail.com. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 500,00. Vendita senza incanto 28 ottobre 2020 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio del delegato avv. Julka Lanfranco, in Treviso, via G. L. Olivi n. 34.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2008).

asteannunci.it

TREVISIO

TREVISIO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

CORNUDA

ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 332/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Alessandro Sbaiz
CORNUDA (TV) - Via Ugo Foscolo n. 8 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di immobile ad uso abitativo, precisamente porzione di testa di un fabbricato a schiera di civile abitazione che si sviluppa su tre livelli, terra, primo e sottotetto, con garage e magazzino al piano interrato. Superficie lorda commercializzabile mq. 188,99. Anno di costruzione 2003/2005. L'unità immobiliare è dotata di area scoperta pertinenziale ad uso giardino cintata da recinzione in rete metallica. Stato di manutenzione complessivo del fabbricato buono. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 23/09/2020 alle

ore 11:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato in Treviso, Viale della Repubblica 193/M piano terzo (e-mail alessandro@alessandro-sbaiz.com - PEC alessandro-sbaiz@pec.it), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Immibile comm.le | ind.le

ZERO BRANCO

PORZ. FABBRICATO ARTIGIANALE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 241/2015 R.G.

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Zero Branco (TV), Zona Industriale, via Guido Rossa/via Giuseppe Talierno. Unità immobiliari costituite da una porzione di fabbricato artigianale disposta al piano terra per una superficie lorda complessiva di circa mq. 1.463 dei quali mq. 352 adibiti ed uffici/wc e mq. 311 adibiti a show room. Area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 1.368. Si precisa che uno degli accessi all'immobile ricade sul m.n. 360 (C.T. Foglio 21) di proprietà dell'esecutata e non pignorato. Stato di conservazione: discreto. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 795.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 596.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 11 novembre 2020 h. 17,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

www.gpsaste.it

**TREVISO**
Vendite Ex-Acta**Abitazione | Accessorio**
Immobilie comm.le | ind.le**SALGAREDA****DUE PORZIONI DI FABBRICATO CON SCOPERTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 591/2015**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi
SALGAREDA (TV) – Via Callurbana – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di due porzioni distinte di fabbricato, una costituita da parte di capannone e una da parte di edificio di tipo residenziale, oltre a un terreno costituito dallo scoperto che circonda i fabbricati. La porzione di fabbricato con tipologia di capannone è suddivisa in due zone, una a uso magazzino esclusivamente al PT e una a uso ufficio al PT e al P1 ove vi sono dei vani al grezzo ai quali si accede tramite scala interna in cemento. Al PT due uffici, un archivio, due bagni. Tramite scale si accede al P1 dove diversi divisori in laterizi sono stati lasciati al grezzo. La porzione di fabbricato di tipologia residenziale presenta dei locali a uso ufficio ubicati al piano primo, con ingresso dallo scoperto di proprietà. L'unità immobiliare comprende due uffici, un archivio, due ripostigli, zona bagni con due WC separati e tre terrazze. Il fabbricato è accessibile sul lato capannone da via Callurbana Vecchia, tramite cancello scorrevole e scoperto di proprietà, mentre sul lato uffici si accede da via Callurbana da scoperto di proprietà. Non vi è collegamento tra le due porzioni di fabbricato, né interno né esterno. Lo stesso vale per

lo scoperto, diviso in due aree separate. Gli immobili risultano essere nel possesso della debitrice che però non li occupa. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 131.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 15/09/2020 alle ore 17:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

www.asteannunci.it**Fallimenti****Abitazione | Accessorio**
Terreno | Immobiliare agricolo**VEDELAGO****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO N. 156/2010 R.F.**

G.D. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Curatore Dott.ssa Monica Guarnier
LOTTO N.0 4 – Piena proprietà di appezzamento di terreno sito nel Comune di Vedelago (TV), lungo la S.S. Via Postioma, di superficie complessiva pari a circa mq 6.340. Prezzo base, pari all'offerta pervenuta, Euro 10.500,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento. Rilancio minimo in sede d'asta Euro 500,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 20/07/2020 alle ore 10:00, presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI TREVISIO in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30. Per info contattare l'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI TREVISIO (tel. 0422-435022; 0422-435030; asteimmobiliari@ivgtreviso.it) o visionare la sezione dedicata alla suindicata Procedura sul sito internet www.ivgtreviso.it. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richie-

sta scritta pervenuta a mezzo Portale delle Vendite Pubbliche oppure a mezzo e-mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**FOLLINA****EDIFICI USO PRODUTTIVO CON UFFICI -**
AREA EDIFICABILEmaggiori informazioni su www.asteannunci.it**N.REG.FALL. 142/2018**

Avviso di vendita di immobili mediante procedura competitiva

Giudice Delegato: Dott.ssa Petra Uliana; Curatore: Dott. Mario Conte

Si rende noto che il giorno 30 giugno 2020 alle ore 9.00 presso lo studio dei Notai Matteo Contento e Giuseppe Scioli in Montebelluna (TV), via Dino Buzzati n. 3, si procederà alla cessione, tramite procedura competitiva, di beni immobili, suddivisi per lotti, come di seguito meglio specificato.

LOTTO N. 1

a) Edificio a uso produttivo con uffici, sito in Follina (TV), Via Prà Lovai n. 9. Trattasi di un fabbricato produttivo con uffici, che si sviluppa sul piano terra e piano primo, composto da due porzioni principali, una più datata e una più recente, con una superficie commerciale di circa 16.000 mq. Il fabbricato presenta un'area esterna di pertinenza, condivisa con altro fabbricato produttivo (lotto 2).

b) Abitazione unifamiliare, sita in Follina (TV), Via Prà Lovai n. 13. Trattasi di un'abitazione unifamiliare, che si sviluppa sul piano terra e interrato, con ampia area verde, con una superficie commerciale di circa 200 mq, realizzata con funzione di abitazione del custode per i fabbricati di cui ai lotti 1 lett. a) e 2.

Prezzo base d'asta Euro 945.000,= (novecentoquarantacinquemila), pari all'offerta già ricevuta. Rilanci

minimi Euro 20.000,= (ventimila)

LOTTO N. 2

Edificio a uso produttivo con uffici, sito in Follina (TV), Via Fossa n. 18. Trattasi di un fabbricato produttivo con uffici, che si sviluppa sul piano terra e piano primo, con una superficie commerciale di circa 10.000 mq. Il fabbricato presenta un'area esterna di pertinenza, condivisa con altro fabbricato produttivo (lotto 1 lett. a). Prezzo base d'asta Euro 1.078.000,= (unmilionesettantottomila). Rilanci minimi Euro 22.000,= (ventiduemila)

LOTTO N. 3

Area edificabile, sita in Follina (TV), Via Fossa e laterale di Via Cavalli, in parte in piena proprietà (100%) e in parte in piena proprietà nella quota del 50%. Trattasi di un'area edificabile con destinazione produttiva di completamento, pianeggiante e a verde, con una superficie catastale di circa 10.300 mq.

Prezzo base d'asta Euro 291.900,= (duecentonovantumilanovecento)

Rilanci minimi Euro 7.000,= (settemila)

L'avviso di vendita in formato integrale, le modalità di partecipazione, la perizia di stima del compendio immobiliare e la documentazione relativa sono disponibili sul sito internet www.fallimentitreviso.com, oppure presso lo studio del Curatore Fallimentare. Gli interessati dovranno presentare apposita offerta irrevocabile, in busta chiusa, indicando l'importo offerto e allegando un assegno circolare – non trasferibile – intestato a "Fallimento n. 142/2018 - Tribunale di Treviso", pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. In caso di pluralità di offerte si procederà alla gara competitiva fra gli offerenti secondo le modalità specificate nell'avviso di vendita in formato integrale. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Curatore Fallimentare dott. Mario Conte, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a tel. 0423/721982, fax 0423/496919, mail info@contecervi.it.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it e www.corteappello.venezia.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.
VENDITE NOT.ES.: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.
VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet www.notaibuoninconti.it
VENDITE NOV@: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it

ciati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it.
VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.
VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.
VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.
VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

BOSCO CHIESANUOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 618/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 22 luglio 2020 alle ore 15:30
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) Contrada Scandole, all'interno del "Condominio Montana", piena proprietà di appartamento al piano secondo e terzo mansardato.

Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " G ".

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, fax 045593282, email marchesini@avvocatibmz.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Verona, 6 maggio 2020

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

BOVOLONE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 348/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 15 luglio 2020 alle ore 14:50
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Bovolone (VR) Via Madonna n. 437, piena proprietà di compendio immobiliare, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza, composto da:

- fabbricato principale costituito da due negozi e due laboratori al piano terra, ufficio e abitazione al piano primo, negozio al piano primo con annessa terrazza al piano secondo, laboratorio/magazzino al piano primo e da autorimessa e due depositi al piano scantinato;

- fabbricato di ampliamento, completato solo al piano seminterrato, adibito a deposito/magazzino;
- area urbana;
- cabina elettrica.

Prezzo base Euro 697.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 045/8035655, fax 045/8009389, email giovannimarino@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Verona, 22 maggio 2020

Il Notaio delegato Maria Peloso

LEGNAGO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 73/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 15 luglio 2020 alle ore 14:30
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Località San Pietro, Via Batorcolo n. 46, all'interno di una corte rurale denominata "Corte Samuele":

- Nuda proprietà di porzione di casa colonica adibita a convitto disposta su tre livelli fuori terra.

- Piena proprietà di altra porzione di casa colonica adibita a convitto disposta su due livelli fuori terra e di fatto unita all'altra porzione.

- Piena proprietà di unità immobiliare ad uso commerciale comprendente diversi fabbricati e con ampia corte di pertinenza in parte pavimentata, in parte attrezzata con due campi da calcetto e in parte lasciata a verde e a parcheggio.

Prezzo base Euro 360.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " Dalla perizia in atti risulta che l'intera nuda proprietà sul convitto di tre piani

fuori terra (m.n. 272 sub 4) è gravata da diritto di usufrutto generale per la durata di anni 15 a decorrere dal 20 luglio 2005, ossia con termine al 2020. ". Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Verona, 22 maggio 2020

Il Notaio delegato Maria Peloso

SAN GIOVANNI LUPATOTO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 736/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 15 luglio 2020 alle ore 15:30
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Via Cesare Battisti n. 240, piena proprietà di porzione di capannone industriale con annessi uffici al piano terra e corte esclusiva e di due sovrastanti abitazioni al piano primo, con pertinenziale vano scala di collegamento con il piano terra e di accesso agli uffici.

Prezzo base Euro 833.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F per gli appartamenti e G per il capannone ".

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email avv_paolo_malizia@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Verona, 22 maggio 2020

Il Notaio delegato Ludovica Piro

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

VERONA

**FABBRICATO RESIDENZIALE MONOFAMILIARE -
TERRENO**

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 138/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 22 luglio 2020 alle ore 15:10
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Lazzaretto n. 139, all'interno di antica corte rurale piena proprietà di fabbricato residenziale monofamiliare disposto su tre piani fuori terra con pertinenziale terreno ortivo. Prezzo base Euro 93.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Mario Magalini, Via Cavour n. 9, Isola della Scala, tel. 0457302430, fax 0457302430, email mario.maga@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Verona, 6 maggio 2020

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

Immobilie comm.le|ind.le

VERONA

CAPPANONE ARTIGIANALE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 420/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
 Data Vendita senza incanto: 15 luglio 2020 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Località Montorio, Via dei Peschi n. 25, piena proprietà di capannone artigianale con depositi, uffici e locali accessori al piano terra, locale deposito al piano primo, ed area scoperta di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 316.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Laura Pizzamiglio, Via dei Mutilati n. 3, Verona, tel. 0453194023, fax 0454752648, email la.piz@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Verona, 22 maggio 2020

Il Notaio delegato Ludovica Piro

SAN BONIFACIO
FABBRICATO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esecuzione immobiliare n. 619/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
 Data Vendita senza incanto: 22 luglio 2020 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Viale Nogarole, piena proprietà di fabbricato con corte esclusiva di pertinenza, adibito a negozio, laboratorio e uffici con accessori e zona parcheggio pertinenziale al piano interrato.

Prezzo base Euro 420.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " G ".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Verona, 6 maggio 2020

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

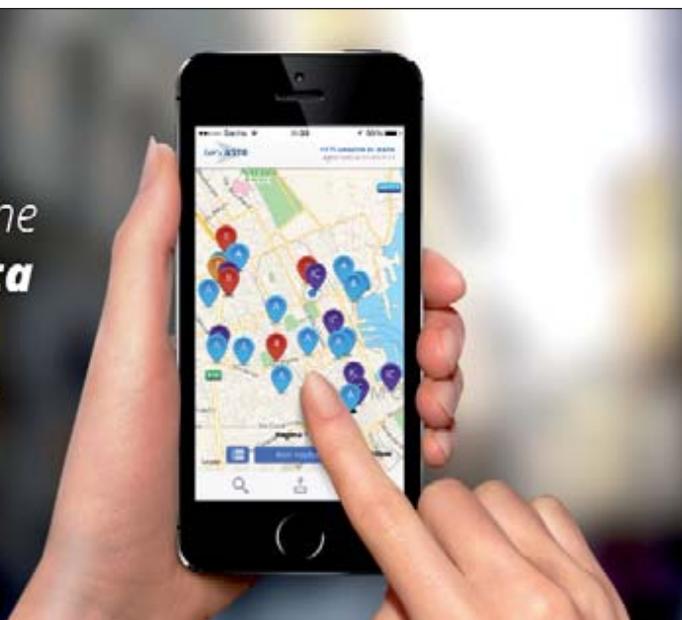
asteannunci.it
 La più completa banca dati
 di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
 e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

 Disponibile su
App Store

 Disponibile su
Google play




Abitazione | Accessorio

BRENZONE SUL GARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 594/2018 R.E.

G.E.: Dott. Attilio Burti
 Data Vendita senza incanto: 24 luglio 2020 alle ore 10:00
 Luogo: presso M15 Magazzini delle professioni c/o ex Magazzini Generali, Via Santa Teresa 2 (VR)
 Lotto Unico: In Comune di Brenzone sul Garda (VR) Località Prada, Via Prada n. 25, appartamento al piano terzo costituito da cucina/soggiorno, camera, bagno e balcone.
 Prezzo base Euro 41.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00
 Offerta minima per partecipare Euro 30.750,00
 Custodia: IVG Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista Delegato Dott. Francesco La Russa presso l'ufficio sito in Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Via Colombaro n. 6 (Tel. 0459815587) o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 0636209300 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Professionista Delegato Dott. Francesco La Russa

Terreno | Immobilità agricola

COLOGNA VENETA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 158/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
 Data Vendita senza incanto sincrona mista: 24 luglio 2020 alle ore 16:00

Luogo: presso lo studio del Professionista Delegato in Verona, via Gian Matteo Giberti n. 7, piano 3.

Lotto Unico: In Comune di Colonna Veneta (VR), piena proprietà di terreno agricolo destinato a "semi-nativo irriguo" della superficie totale complessiva di mq. 4.720,00 realmente utilizzato come stradello/capezzagna per il passaggio di mezzi agricoli.

Prezzo base Euro 11.800,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 8.850,00

Custodia: Avvocato Cristina Caloi con studio in Verona, via Scalzi n. 20 - tel. 045/8002170 - fax 045/4851259 - e-mail: cristina.caloi@caloi-mancasola.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista Delegato Avv. Andrea Finocchio con studio in Verona, via Gian Matteo Giberti n. 7 (Tel. 045/8033137), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: procedure.verona@astalegale.net, tel. 848-800583

Il Professionista Delegato Avv. Andrea Finocchio

www.asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.

GPS ASTE

Fallimenti

Tribunale di
VERONA

Abitazione | Accessorio

ARCOLE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 176/2017 R.F.

Giudice Delegato: Dott. Pierpaolo Lanni
Ufficio del Curatore: Avv. Enrico Zuccato - Dott. Matteo Tomasi

Premesso

1. che all'interno di un fabbricato costituito nel "Condominio Zafferano" sito in Arcole (VR), in Via Alzana n.2/c lungo la strada statale Legnago/Cologna Veneta il Fallimento risulta proprietario di un ufficio e due posti auto coperti individuati al Catasto Fabbricati del Comune di Arcole, Foglio n. 10:

Mapp. n. 85 - Sub. 18 - Ctg. A10 - Cl. 1 - Cons. 3.5 - Sup. Cat. 87 - Rendita Euro 533,24;

Mapp. n. 85 - Sub. 40 - Ctg. C06 - Cl. 2 - Cons. 24 - Sup. Cat. 26 - Rendita Euro 18,59;

Mapp. n. 85 - Sub. 41 - Ctg. C06 - Cl. 2 - Cons. 15 - Sup. Cat. 17 - Rendita Euro 11,62.

2. che il suddetto fabbricato è stato meglio descritto nella perizia del geom. Flavio Raffaello Segattini che si trova a disposizione presso l'Ufficio del Curatore Fallimentare;

3. che in relazione agli immobili sopra individuati è pervenuta alla Curatela una proposta irrevocabile d'acquisto al prezzo di Euro 55.000,00-(cinquantacinquemila/00);

4. che la cessione è comunque effettuata nello stato di fatto in cui si trova oggi l'immobile.

*** ** **

Tutto ciò premesso, l'Ufficio del Curatore del Fallimento in epigrafe indicato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, 1° comma, LF.

BANDISCE LA SEGUENTE

PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA

L'Ufficio della Curatela del Fallimento in epigrafe indicato invita alla formulazione di offerte migliorative di almeno euro 2.000,00 per l'acquisto delle unità immobiliari meglio descritte nelle premesse del presente bando e quindi non inferiori ad euro 57.000,00.

I beni saranno ceduti nello stato di fatto in cui si trovano ma liberi da vincoli contrattuali e/o obbligatori,

iscrizioni o trascrizioni pregiudizievoli, sequestri o pignoramenti.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

A. Presentazione dell'offerta:

1. Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa presso l'Ufficio del Curatore in Verona, Via Leoncino n. 16 entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 26 giugno 2020.

2. Le offerte dovranno contenere a pena di esclusione:

- La proposta irrevocabile di acquisto corredata da fotocopia del documento d'identità e codice fiscale dell'offerente;

- Eventuale certificato del Registro delle Imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichino i poteri se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto;

- l'autorizzazione del giudice tutelare se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori o dal soggetto che esercita la potestà genitoriale sul minore);

- la cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

L'offerta dovrà inoltre contenere:

o il cognome nome luogo e data di nascita codice fiscale domicilio stato civile recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta);

o i dati del coniuge qualora l'offerente fosse coniugato in regime di comunione legale dei beni;

o l'indicazione del prezzo offerto che dovrà essere almeno superiore di almeno euro 2.000,00 rispetto al prezzo indicato al punto n. 3 delle premesse a pena di esclusione.

L'offerta dovrà essere depositata in busta chiusa all'esterno della quale saranno annotati: il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente); la data fissata per l'esame delle offerte e per l'eventuale gara per l'aggiudicazione.

L'offerta non sarà efficace se pervenuta oltre il termine stabilito, se inferiore al prezzo indicato, se l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite in misura non inferiore al 10% del prezzo offerto.

3. Non saranno ritenute valide le offerte pervenute oltre il termine di presentazione e/o formulate con modalità e/o contenuti difforni da quanto sopra.

B. Apertura delle buste ed aggiudicazione:

1. L'apertura delle buste pervenute si terrà il giorno 29 giugno 2020 alle ore 15:30 presso la sede dell'Ufficio del Curatore in Verona, via Leoncino n. 16 anche alla presenza dell'originario offerente.

2. In caso di più offerte valide (tra le stesse dovendo-

si comunque annoverare quella di cui al punto n. 3 delle premesse), il medesimo giorno si svolgerà avanti all'Ufficio del Curatore la gara tra gli offerenti con le seguenti modalità:

a. prezzo base d'asta pari alla maggiore offerta pervenuta;

b. aumenti di Euro 2.000,00 (duemila/00) entro minuto 1 (uno) dal precedente;

c. aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente il prezzo più alto.

C. Aggiudicazione, pagamento del prezzo e trasferimento della proprietà:

1. L'aggiudicatario entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione verrà convocato dal Curatore (mediante comunicazione all'indirizzo PEC o mail oltre che comunicazione telefonica che l'interessato si sarà preoccupato di indicare nell'offerta presentata) avanti al notaio (scelto dall'aggiudicatario) al fine di dare seguito al trasferimento del compendio immobiliare con contestuale pagamento dell'importo di aggiudicazione al netto della cauzione versata mediante assegno circolare intestato al Fallimento;

2. Successivamente all'atto di trasferimento il Giudice Delegato, su istanza del Curatore, disporrà ai sensi dell'art. 108 L.F. la cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile.

3. Saranno integralmente a carico dell'acquirente gli oneri fiscali e di legge ed ogni spesa, ivi compreso il compenso del notaio, tasse, imposte conseguenti o inerenti la vendita e/o la cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile. Anche il reperimento di documentazione eventualmente mancante e la regolarizzazione di quella che non dovesse essere conforme dovrà avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario.

4. In difetto di offerte valide, i compensi immobiliari verranno aggiudicati a favore dell'originario proponente di cui al punto n. 3 delle premesse del presente bando.

5. È onere degli offerenti prendere visione della perizia della documentazione allegata, da cui è tratto il presente avviso e verificare la loro attualità.

Tutte le informazioni e la documentazione anche di natura tecnica inerenti il presente bando di gara sono disponibili presso l'Ufficio del Curatore il quale rimane anche a disposizione per offrire chiarimenti e per concordare sopralluoghi presso l'immobile oggetto di vendita ai seguenti recapiti:

mail ezuccato@slra.it; PEC f176.2017verona@pecfallimenti.it; tel. 045/8002311.

Verona, lì 24 maggio 2020.

Fall. n. 176/2017 - Tribunale di Verona

L'Ufficio del Curatore Fallimentare

Avv. Enrico Zuccato - Dott. Matteo Tomasi

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



GIOIELLI VENDUTI! 37.962,00€

VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI! 206.965,87€

PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82€

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

TOSCANA

Massa



MASSA

Tribunale di MASSA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere **visione della perizia** sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEZIONE IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista).

DISCIPLINA VENDITA TELEMATICA CON MODALITÀ SINCRONA

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto **esclusivamente in via telematica**, tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia a cui è possibile **accedere dal portale del Gestore della vendita: www.garavirtuale.it di Edicom Finance srl** dalla scheda del lotto in vendita: Il "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" è consultabile all'indirizzo <http://pst.giustizia.it>, sezione "documenti", sotto-sezione "portale delle vendite pubbliche". **Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, con le modalità sotto indicate, entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quella della udienza di vendita indicata. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.** L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara sarà effettuato tramite il portale www.garavirtuale.it. Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dal professionista delegato solo nella data ed all'orario dell'udienza, sopra indicati. La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.garavirtuale.it accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, sulla casella di posta elettronica certificata ovvero sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta (**modalità quest'ultima che sarà concretamente operativa solo una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32/2015**). Nell'ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità sincrona sul prezzo offerto più alto, secondo il sistema dei plurimi rilanci. Pubblicazione sul portale del Ministero della Giustizia, in area pubblica denominata "Portale delle vendite pubbliche"; e sui siti internet: www.asteannunci.it e relativi servizi correlati (oltre al servizio GPS Aste, Gestionale Aste e mail target) - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it e relativa sezione Aste Giudiziarie del Tribunale di Massa www.tribunalemassa.it

Tribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 211/2014**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Massa (MS), Frazione di Casette, Via Comunale Casette 29: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione di tipo popolare composta: al primo piano da cucina, soggiorno, ripostiglio e disimpegno; al piano secondo da 2 camere, bagno e disimpegno, collegati da scala a chiocciola ad uso esclusivo. Superficie complessiva mq 75 circa. Libera da persone. Prezzo base: Euro 23.334,96. Offerta minima: Euro 17.501,22. Vendita senza incanto: 24/07/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Martini Paolo tel. 3393879782.

www.asteannunci.it

AULLA

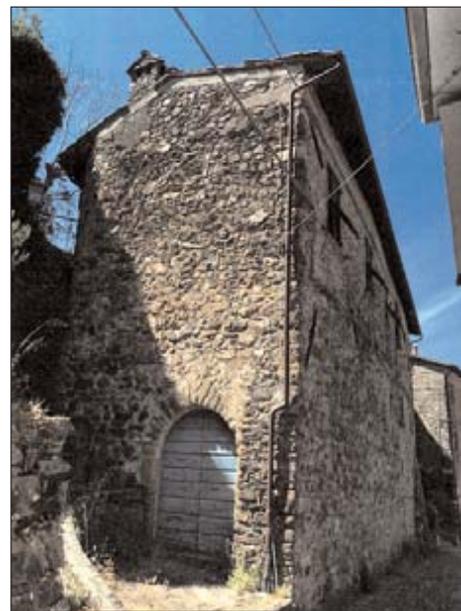
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 127/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto 1) Aulla (MS), Località Pallerone, Piazza Castello: Nr. 2 immobili ad uso civile abitazione posti al piano primo con locali accessori al piano terra e corte comune. Liberi. Immobile n. 1 composto al piano primo da cucina, camera, disimpegno e servizio igienico e al piano terra da vano uso cantina e piccolo ripostiglio sottoscala. Superficie complessiva mq 144. Immobile n. 2 composto al piano primo da cucina, 2 camere, disimpegno e servizio igienico e al piano terra da 2 vani uso cantina e piccolo ripostiglio. Superficie complessiva mq 163. Prezzo base: Euro 35.437,50. Offerta minima: Euro 26.578,13. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488 - 3389727738.

BAGNONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 9/2019**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Bagnone (MS), Località Castiglione del Terziere, Via Fuori Le Mura e Via Gino Bartoli 14: Immobile ad uso civile abitazione all'interno dell'antico borgo "Castiglione del Terziere", oggetto di recupero e restauro nei primi anni Novanta, composto: al piano terra da ingresso, disimpegno che conduce alla "Sala della Compagnia", locale deposito; al piano primo da 2 camere, ampio bagno; al piano secondo da soggiorno, cucina abitabile, bagno, camera; corte pertinenziale esclusiva adibita a giardino con piccolo rustico. Superficie mq 389. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 331.000,00. Offerta minima: Euro 248.250,00. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

CARRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 112/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Carrara (MS), Frazione Avenza, Via Arezzo 10: Abitazione di tipo economico al piano primo di un edificio, composta da ingresso cucina abitabile, 2 ripostigli, disimpegno, bagno, camera matrimoniale. Piccola cantina. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 39.494,00. Offerta minima: Euro 29.620,50. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484 - 3479135897

CARRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 168/2017

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Carrara (MS), Località Gagnana, Via Noceto 25: Fabbricato ad uso civile abitazione su 3 livelli (da terra a tetto) inserito in un agglomerato urbano di remota costruzione, composto da cucina e bagno al piano terra, disimpegno e camera al piano primo e seconda camera al piano secondo, mq 77. Libero da persone. Prezzo base: Euro 19.743,75. Offerta minima: Euro 14.807,81. Vendita senza incanto: 24/07/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Menconi Arianna tel. 3393879782.

www.asteannunci.it

CARRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 136/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Carrara (MS), Frazione Marina, Via Felice Cavallotti 28: Appartamento al piano terzo di un complesso condominiale composto da ampio ingresso, cucina, soggiorno, 2 stanze da letto, bagno, corridoio-disimpegno, ripostiglio e balcone. Superficie netta mq 80 circa oltre balcone a sud-ovest di mq 6 circa. Difficoltà e spese condominiali come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 170.134,73. Offerta minima: Euro 127.601,05. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Isoppi Francesco tel. 0585040582 - 3356507328.

CARRARA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 137/2015

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Carrara (MS), Via Cavour 21/B: Fabbricato ad uso magazzino al piano terra con piccola corte interna. Consistenza mq 280, superficie mq 320. Libero. Prezzo base: Euro 36.027,29. Offerta minima: Euro 27.020,47. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

FILATTIERA

AUTORIMESSA/CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 141/2016

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto 2) Filattiera (MS), Frazione Scorcetoli, Via Nazionale: Unità immobiliare con destinazione autorimessa al piano seminterrato di fabbricato condominiale, sup. catast. mq 53, costituita da unico vano, ancora al grezzo e privo di rifiniture, con accesso dall'area del parcheggio. Libera. Unità immobiliare con destinazione piccola cantina al piano seminterrato, sup. catast. mq 16, costituita da unico vano, ancora al grezzo e privo di rifiniture, con accesso da scala condominiale "B" interna. Libera. Prezzo base: Euro 8.204,25. Offerta minima: Euro 6.153,18. Vendita senza incanto: 31/07/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989.

FIVIZZANO

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 144/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Fivizzano (MS), Frazione Colla, Via San Daniele: Tipica casa di paese di vetusta realizzazione, certamente ante '41, elevata su 2 piani f.t. oltre piano cantina parzialmente interrato, caratteristiche tipologiche e costruttive tipiche dei paesi montani, in fase di ristrutturazione. Libera. Prezzo base: Euro 23.999,33. Offerta minima: Euro 17.999,50. Vendita senza incanto: 24/07/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

FIVIZZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



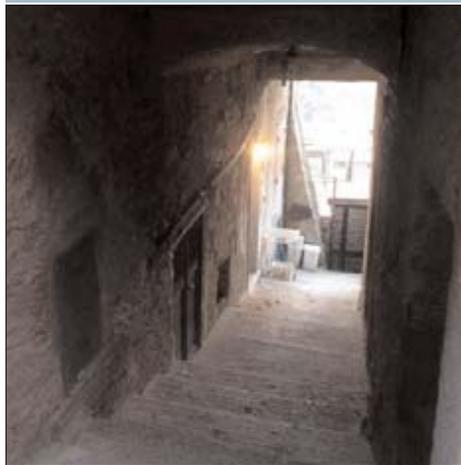
Esec. Imm. n. 30/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Fivizzano (MS), Località Gassano, Via Case di Fuori 5: Appartamento ad uso residenziale al piano primo di fabbricato con annessa cantina al piano seminterrato, composto da: corridoio, cucina, soggiorno, piccolo ripostiglio/bagno, camera matrimoniale, camera, bagno, 2 terrazzi. Superficie totale mq 119, escluse aree scoperte mq 114. Libero. Prezzo base: Euro 28.946,25. Offerta minima: Euro 21.709,69. Vendita senza incanto: 24/07/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

FOSDINOVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 46/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Fosdinovo (MS), Frazione di Giucano, Via della Fontana 13: Appartamento di circa 78 mq complessivi composto da ingresso-soggiorno, camera matrimoniale, cucinotto e bagno, corredato da ampia cantina al piano sottostante, facilmente collegabile all'appartamento. Condizioni di manutenzione ordinarie. In corso di liberazione dai beni mobili. Terreni boschivi, comunque non coltivabili. Prezzo base: Euro 36.719,10. Offerta minima: Euro 27.539,33. Vendita senza incanto: 31/07/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Abi Hayla Dominici Emiliano tel. 0585250032.

LICCIANA NARDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 160/2017

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto 1) Licciana Nardi (MS), Frazione Monti, Piazza Caduti di Russia 6: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione su 2 livelli, superficie catastale mq 95, composta da: 3 locali uso cantina, ripostiglio e portico al piano terra; camera, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e ampia terrazza al piano primo. Libero. Piccolo terreno pertinenziale. Prezzo base:

Euro 31.218,75. Offerta minima: Euro 23.414,06. Vendita senza incanto: 31/07/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989.

MONTIGNOSO

VILLA MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 76/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Montignoso (MS), Località Renella, Via Lago 19/A: Villa residenziale monofamiliare distribuita al piano terra, primo e seminterrato, con annesso circostante terreno pertinenziale e piscina. Il lotto di terreno è sistemato a prato con piante ornamentali. Garage, consistenza mq 24, superficie mq 28. Libero. Prezzo base: Euro 705.107,50. Offerta minima: Euro 528.830,63. Vendita senza incanto: 24/07/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

MONTIGNOSO

ABITAZIONE E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura di composizione della crisi n. 1/2016 (1059/2016 RG)

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO) Montignoso (MS), Cervaiolo, Via Marina Vecchia 61: Unità immobiliari: cat. A/2, consistenza 7 vani, superficie totale mq 145, totale escluse aree scoperte mq 124; Area Urbana, piano T, consistenza mq 33; Area Urbana, consistenza mq 6; categoria C/6, consistenza mq 12. Prezzo base: Euro 350.000,00. Offerta minima: Euro 290.000,00. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Liquidatore Dott.ssa Baccioli Elena tel. 0585632760.

MULAZZO

PORZIONE EDIFICIO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 148/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Mulazzo (MS), Arpiola, Via Generale Carlo Alberto dalla Chiesa 24: Lotto 1) Porzione nord-ovest (interno 24) di edificio bifamiliare parte del condominio "Residenza la Perla", composta da 3 piani, di cui 2 f.t. ed uno seminterrato, collegati da scala interna, superficie mq 105 (totale escluso aree scoperte mq 95). Libero. Prezzo base: Euro 65.775,00. Offerta minima: Euro 49.331,25. Lotto 2) Monolocale al piano terra, interno 1, di edificio plurifamiliare, dotato di una cantina al piano terra con diritto d'uso della piscina e di parcheggio riservato all'interno della corte condominiale, superficie mq 40 (totale escluso aree scoperte mq 36). Libero. Prezzo base: Euro 20.325,00. Offerta minima: Euro 15.243,75. Lotto 3) Appartamento al piano terra, interno 2, di edificio plurifamiliare, dotato di cantina al piano terra, con diritto d'uso della piscina e parcheggio riservato all'interno della corte condominiale, superficie mq 57 (totale escluso aree scoperte mq 50). Libero. Prezzo base: Euro 34.125,00. Offerta minima: Euro 25.593,75. Lotto 4) Appartamento al piano terzo ed ultimo, interno 22, di edificio plurifamiliare, dotato di cantina al piano terra con diritto all'uso della piscina e parcheggio riservato all'interno della corte condominiale, superficie mq 54. Libero. Prezzo base: Euro 33.900,00. Offerta minima: Euro 25.425,00. Lotto 5) Monolocale al piano terzo ed ultimo, interno 21, di edificio plurifamiliare, dotato di cantina al piano terra con diritto all'uso della piscina e parcheggio riservato all'interno della corte condominiale, superficie mq 37 (totale escluso aree scoperte mq 36). Libero. Prezzo base: Euro 16.800,00. Offerta minima: Euro 12.600,00. Vendita senza incanto:

24/07/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

PODENZANA

FABBRICATO BIFAMILIARE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 32/2019

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Podenzana (MS), Frazione di Pagliadiccio, Strada Provinciale Monti di Valli 4: Corpo A - Porzione di fabbricato tipo "bifamiliare" ai piani T, S1 e S2, composta da: portico d'ingresso, tinello, disimpegno-corridoio, sala soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, terrazzo e corte pertinenziale di circa mq 215 al piano terra; cantina, ripostiglio vano caldaia e portico al piano primo sottostrada; ripostiglio (altezza interna mt 1,60) al piano secondo sottostrada. Libero. Corpo B - Porzione di vetusto fabbricato ad uso deposito attrezzi al piano primo, pertinenziale al fabbricato principale (Corpo A), composta da un unico vano di circa mq 22, altezza variabile inclinata da un minimo di mt 3,60 ad un massimo di mt 5,20. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 210.537,95. Offerta minima: Euro 157.903,46. Vendita senza incanto: 24/07/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

PONTREMOLI

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 128/2017

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Pontremoli (MS), Località Casalina di Valdantena: Immobile ad uso civile abitazione in aderenza ad altre due abitazioni, mq 127,65 circa, 8 vani, presumibilmente risalente al 1400, composto da ingresso, due camere, bagno, corridoio, sala e cucina, dotato di soffitta al piano primo e di ripostiglio cantina al piano seminterrato che presentano partizioni interne. Libero. Corte pertinenziale esclusiva, superficie di 85 mq circa, qualità seminativo. Prezzo base: Euro 46.143,84. Offerta minima: Euro 34.607,88. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488 - 3389727738.

VILLAFRANCA IN LUNIGIANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 12/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Villafranca in Lunigiana (MS), Via Piano di Virgoletta 31: Immobile 1 - Abitazione civile su 3 livelli con accessori e corte di pertinenza. Al momento del sopralluogo occupato dal debitore. Immobile 2 - Edificio fatiscente e parzialmente diroccato su 2 livelli, in adiacenza all'immobile 1. Al momento del sopralluogo occupato dal debitore. Compendio terreni agricoli adiacenti agli immobili 1 e 2, costituiscono sostanzialmente unico appezzamento di forma irregolare pianeggiante. Terreno cat. in fascia di rispetto, Area Boscata, are 6 ca 69, a circa 3 km dalla zona in cui è ubicato il compendio, in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 223.594,00. Offerta minima: Euro 167.696,00. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484 - 3479135897

VILLAFRANCA IN LUNIGIANA

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 107/2016

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto 1) Villafranca in Lunigiana (MS), Località Fornoli, Via Cà dell'Ara 4: Ampio appezzamento di terreno formato da più particelle di varia natura per mq totali di 2.671 circa sul quale insistevano abitazione civile-rurale e fabbricato rurale da tempo demoliti. Liberi. Prezzo base: Euro 27.622,74. Offerta minima: Euro 20.717,06. Lotto 2) Villafranca in Lunigiana (MS), Località La Vigna, Via della Vigna: Locali deposito edificati su due piani, ciascuno di sup. catastale mq 25. Libero. Terreno edificabile in adiacenza. Sup. totale mq 3.750. Prezzo base: Euro 71.191,41. Offerta minima: Euro 53.393,56. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

AULLA

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO -
LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 75/2016

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Aulla (MS), Località Pallerone: Lotto 1) lungo la Strada Statale (detta del Cerreto) 63: Appartamento (lato Fivizzano) al piano 1, composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi con annessa porzione di soffitta al piano 3 (sottotetto), accessibile dal vano scala comune. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 79.678,13. Offerta minima: Euro 59.758,60. Lotto 2) lungo la Strada Statale (detta del Cerreto) 63: Appartamento (lato Aulla) al piano 1, composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio, 3 balconi con annessa porzione di soffitta al piano 3 (sottotetto), accessibile dal vano scala comune. In corso di liberazione. Prezzo base:

MASSA

Euro 60.187,50. Offerta minima: Euro 45.140,62. Lotto 3) Strada Statale (detta del Cerreto) 63: Fabbricato promiscuo (mobilificio), ricompreso in fabbricato promiscuo; p.t. da zona uffici e servizi e locale già ad uso assemblaggio mobili; p.1 ampio locale uso esposizione mobili e 3 balconi. Al. p.t. locale tecnico esterno. Occupato. Prezzo base: Euro 124.110,36. Offerta minima: Euro 93.082,77. Lotto 4) Via Filippo Turati 189: Locale magazzino p.t. ricompreso in fabbricato promiscuo, sup. compl. di ca mq 110, normale stato di manutenzione generale. Vi sono irregolarità catastali. Occupato. Prezzo base: Euro 10.441,41. Offerta minima: Euro 7.831,06. Lotto 5) Via Filippo Turati 187: Ampio locale uso esposizione mobili p.1 ricompreso in fabbricato promiscuo, sup. compl. ca mq 130, normale stato di manutenzione generale. Vi sono irregolarità catastali. Occupato. Prezzo base: Euro 18.509,77. Offerta minima: Euro 13.882,33. Lotto 7) Piazza Castello: Stabilimento per la produzione di mobili, in disuso, composto da più piani collegati tra loro tramite scale interne. Al p.t. adiacente corpo di fabbrica costituito da un locale ad uso segheria e da due locali uso deposito. Occupato. Prezzo base: Euro 182.131,38. Offerta minima: Euro 136.598,53. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gianecchini Anna Maria tel. 0585632181 - 3487823808.

CARRARA

APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 127/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Carrara (MS): Lotto 1) Via Grazzano 8: Appartamento ad uso civile abitazione al piano primo di una palazzina storica, superficie mq 36, composto da 3 vani: ingresso/cucina/pranzo, bagno, camera. Attualmente occupato con contratto di locazione stipulato in data successiva al pignoramento. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 17.146,65. Offerta minima: Euro 12.859,99. Lotto 2) Via Ghibellina 6/A: Immobile concessionato come fondo a destinazione commerciale ma attualmente accatastato come C/3 laboratorio per arti e mestieri sito al piano strada di una palazzina storica, composto da 4 vani: fondo, disimpegno, bagno, locale adibito a magazzino. Superficie netta calpestabile mq 62 mq circa (mq 15 in visura e mappa catastale). Attualmente utilizzato come atelier con contratto di locazione stipulato in data antecedente il pignoramento con scadenza 31/01/2021. Prezzo base: Euro 82.077,73. Offerta minima: Euro 61.558,30. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

MONTIGNOSO

NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Div. n. 971/2019 (endoesecutiva 51/2018 R.G.E.)

Vendita telematica sincrona. G.I. Dott.ssa Serra Alice. Montignoso (MS), Località Pasquilio, Via E. Pea: Lotto 1) Negozio (fondo commerciale) al piano terra di un fabbricato, consistenza mq 108, meglio descritto nella perizia in atti nella quale è indicato come corpo A. Libero. Prezzo base: Euro 145.598,95. Offerta minima: Euro 109.199,22. Lotto 2) Abitazione di tipo economico, al piano primo, superficie mq 107 mq, meglio descritta nella perizia in atti. Libera. Prezzo base: Euro 84.920,05. Offerta minima: Euro 63.690,04. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BAGNONE

FABBRICATO CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 51/2017

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Bagnone (MS), Località Cà di Nava: Grosso fabbricato su tre piani catastalmente suddiviso in due unità residenziali ed un vano garage ma di fatto trattati di una sola unità, con manufatti minori da demolire. Libero. Terreni di varia natura a destinazione agricola oggi incolti, formano un unico corpo ma catastalmente divisi in due parti dalla strada vicinale. Libero. Prezzo base: Euro 250.650,00. Offerta minima: Euro 187.987,00. Vendita senza incanto: 31/07/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione

telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nicolai Annalisa tel. 058573640 - 3476218313.

CARRARA

ABITAZIONE CON MAGAZZINO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Div. n. 2043/2018

Vendita telematica sincrona. G.I. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Carrara (MS), Via Antica Massa: Fabbricato ad uso civile abitazione ad un piano f.t., privo di qualsiasi sistema di copertura, composto da piccola veranda, 6 vani, bagno oltre terreno circostante ricoperto di vegetazione spontanea e rifiuti. Libero, dichiarato inagibile nel 2010 a seguito di incendio. Locale magazzino realizzato con struttura prefabbricata. Prezzo base: Euro 64.101,00. Offerta minima: Euro 48.076,00. Vendita senza incanto: 31/07/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

Immobilie comm.le|ind.le

MASSA

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 139/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Massa (MS), Viale della Repubblica 21: Fabbricati costruiti per esigenze commerciali, sia in muratura (vendita-uffici-esposizione) che manufatti (tettoie metalliche) in un'area limitata e continua a destinazione di tipo commerciale, realizzati ed ampliati in epoche differenti, nonché circostante terreno. Superficie complessiva mq 4.823,50 circa. Occupati da società terza con contratto ad uso commerciale non opponibile. Prezzo base: Euro 1.544.230,31. Offerta minima: Euro 1.158.172,73. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gianecchini Anna Maria tel. 0585632181 - 3487823808.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

AULLA

FONDO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 60/2015

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto 1) Aulla (MS), Viale della Resistenza: Fondo commerciale in corso di costruzione di mq 800 lordi ubicato al piano seminterrato di un edificio condominiale, ancora al grezzo, in pessimo stato di manutenzione. Libero. Prezzo base: Euro 25.012,97. Offerta minima: Euro 18.759,73. Lotto 2) Aulla (MS), Viale della Resistenza: Fondo commerciale in corso di costruzione di mq 800 lordi ubicato al piano seminterrato di un edificio condominiale, confinante con fondo di cui al lotto 1 (sub 38), ancora al grezzo, in pessimo stato di manutenzione. Libero. Prezzo base: Euro 34.574,63. Offerta minima: Euro 25.930,97. Vendita senza incanto: 24/07/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

CARRARA

LOCALE COMMERCIALE/ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 145/2016

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto 6 (corpo F)) Carrara (MS), Località Avenza, Via Provinciale Avenza Sarzana: Locale per attività artigianale al piano terra, consistenza mq 183, superficie mq 186, con cortile esclusivo di circa mq 60, costituito da spazio aperto nel quale si collocano volumi in muratura che danno origine a tre box di altezza ad uso ufficio ed esposizione, WC attrezzato. Libero. Prezzo base: Euro 57.909,00. Offerta minima: Euro 43.432,00. Vendita senza incanto: 31/07/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

CARRARA

COMPENDIO IMMOBILIARE USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 153/2016

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Carrara (MS), Via Antica Massa: Compendio immobiliare ad uso commerciale, situato tra le zone industriali di Massa e di Carrara, accessibile da Via Antica Massa, costituito da: blocco capannoni collabenti, blocco mensa, blocco uffici, blocco portineria, deposito e 4 capannoni. Libero. Prezzo base: Euro 2.036.073,00. Offerta minima: Euro 1.527.054,75. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Isoppi Francesco tel. 0585040582 - 3356507328.

MONTIGNOSO

FONDI COMMERCIALI - APPARTAMENTI USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 95/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Montignoso (MS), Località Cinquale: Lotto 1) Via Gramsci 21: Fondo ad uso commerciale adibito a ristorante al piano terra, interno A1, del complesso condominiale "La Riviera", con corte esclusiva, portico e pergolati. Sup. lorda mq 266,85 ca. Occupato con titolo non opponibile, da considerarsi libero (pende giudizio su ricorso avverso l'ordine di liberazione). Prezzo base: Euro 465.000,00. Offerta minima: Euro 348.750,00. Lotto 2) Via Gramsci 21: Fondo ad uso commerciale al piano terra, interno A2, del complesso condominiale "La Riviera". Sup. lorda mq 89,98 ca. Occupato con titolo non opponibile, da considerarsi libero (pende giudizio su ricorso avverso l'ordine di liberazione). Prezzo base: Euro 156.000,00. Offerta minima: Euro 117.000,00. Lotto 3) Piazza Fabrizio De André 18: Corpo A - Fondo ad uso commerciale, attualmente utilizzato come ufficio, al piano terra, interno 3, del complesso condominiale "La Riviera". Sup. lorda mq 82,47 circa. Libero. Corpo B - Posto auto scoperto, piano terra, sup. lorda mq 14 ca. Libero. Prezzo base: Euro 157.500,00. Offerta minima: Euro 118.125,00. Lotto 4) Piazza Fabrizio De André 16-15: Due fondi uso commerciale al piano terra, interni 4 e A5, del complesso condominiale "La Riviera", comunicanti internamente. Sup. lorda mq 182,83. Liberi. Prezzo base: Euro 324.000,00. Offerta minima: Euro 243.000,00. Lotto 5) Piazza Fabrizio De André 13: Fondo ad uso commerciale adibito a sala ristorante al piano terra, interno A6, del complesso condominiale "La Riviera". Sup. lorda mq 99,49 ca. Occupato con titolo non opponibile, da considerarsi libero. Prezzo base: Euro 177.750,00. Offerta minima: Euro 133.312,50. Lotto 6) Piazza Fabrizio De André 12: Fondo ad uso commerciale adibito a bar al piano terra, interno A7, del complesso condominiale "La Riviera". Sup. lorda mq 101,02 ca. Occupato con titolo non opponibile, da considerarsi libero. Prezzo base: Euro 172.500,00. Offerta minima: Euro 129.375,00. Lotto 7) Piazza Fabrizio De André 10-9: Due fondi ad uso commerciale al piano terra, interni A8 e A9, del complesso condominiale "La Riviera", composti da due ampi locali comunicanti internamente. Sup. lorda mq 182,83 ca. Liberi. Prezzo base: Euro 315.750,00. Offerta minima: Euro 236.812,50. Lotto 8) Piazza Fabrizio De André 7: Fondo commerciale adibito ad ufficio, al piano terra, interno A10, del complesso condominiale "La Riviera". Sup. lorda mq 82,07 ca. Occupato con contratto di locazione opponibile (in data 16/03/2020 il conduttore ha comunicato formale disdetta dandone il preavviso come da contratto). Prezzo base: Euro 105.000,00. Offerta minima: Euro 78.750,00. Lotto 9) Piazza Fabrizio De André 4: Fondo commerciale, attualmente attrezzato come centro estetico, al piano terra, interno A12, del complesso condominiale "La Riviera", collegato internamente con unità adiacente non pignorata. Sup. lorda mq 85,63 ca. Libero. Prezzo base: Euro 147.750,00. Offerta minima: Euro 110.812,50. Lotto 11) Piazza Fabrizio De André 14: Corpo A - Appartamento a destinazione ufficio al piano primo e sottotetto, interno B12, del complesso condominiale "La Riviera". Sup. lorda mq 101,85 circa. Corpo B - Posto auto scoperto, piano terra, sup. lorda mq 14 circa. Immobili occupati senza titolo opponibile, da considerarsi liberi, in corso procedura di slogging. Prezzo base: Euro 187.500,00. Offerta minima: Euro 140.625,00. Lotto 12) Piazza Fabrizio De André 8: Appartamento a destinazione ufficio al piano primo, interno B8, del complesso condominiale "La Riviera", attualmente utilizzato come "civile abitazione". Sup. lorda mq 62,26 circa. Libero. Prezzo base: Euro 105.000,00. Offerta minima: Euro 78.750,00. Vendita senza incanto: 24/07/2020 ore 11:00 per i lotti dal nr. 1 al nr. 6, ore 12:00 per i lotti dal nr. 7 al nr. 12. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

www.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

MASSA

UFFICIO - POSTO AUTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 132/2016

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Massa (MS): Lotto 2) viale Giacomo Puccini: Fabbricato ad uso ufficio ubicato nel quartiere centrale, costituito da 7 livelli (seminterrato, terreno, primo, secondo, terzo, quarto e quinto) serviti da gruppo di scale e ascensore, superficie mq 88. Posto auto annesso, consistenza mq 10. Occupati dall'esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 207.600,41. Offerta minima: Euro 155.700,31. Lotto 3) Frazione Ortola: Terreno ad uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale (p.lle: 361 mq 490, 368 mq 750, 889 mq 1.290 e 890 mq 280). Libero. Prezzo base: Euro 79.097,50. Offerta minima: Euro 59.323,13. Lotto 4) Frazione Ortola: Terreno ad uso agricolo in zona mista a destinazione

agricola e residenziale (p.lle: 542 mq 930 e 360 mq 450). Libero. Prezzo base: Euro 41.055,00. Offerta minima: Euro 30.791,25. Lotto 5) Frazione Castagnola, Via Caldera: Terreno ad uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale, mq 1.090. Libero. Prezzo base: Euro 111.180,00. Offerta minima: Euro 83.385,00. Lotto 6) Frazione Castagnola, Via Caldera: Terreno ad uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale (p.lle: 459 mq 610 e 475 mq 550). Libero. Prezzo base: Euro 118.320,00. Offerta minima: Euro 88.740,00. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

PONTREMOLI

UNITA' NEGOZIALI - RUSTICI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 18/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. In Pontremoli (MS) - Lotto 1) Località Chiosi Alti, Via Chiosi 16: Terreno agricolo (corpo B in perizia) a forma prevalentemente rettangolare, orografia pianeggiante, lunghezza circa 100 mt, larghezza circa 25 mt, per superficie catastale di mq 2.720. Libero. Vetusto deposito in muratura (corpo E in perizia) composto da un solo vano, pianta rettangolare, intonacato al civile, superficie circa mq 17,50 netti, parzialmente sopralcati da una struttura in legno. Liberato. Prezzo base: Euro 27.618,75. Offerta minima: Euro 20.714,06. Lotto 2) Frazione di Pracchiola: A - Porzioni di rustico, un tempo abitazioni tipiche dei luoghi, per la maggior parte crollate ed inagibili,

con corte antistante. B - Rudere in pietra privo di copertura, con il tetto crollato all'interno delle muraure perimetrali e non agibile. Liberi. C - Terreni agricoli di varie pezzature, sup. catastale mq 1.339, 1.430 e 429. Liberi. D - Terreni agricoli di varie pezzature, sup. catastale mq 1.664, 3.689 e 2.434. Liberi. E - Terreni agricoli di varie pezzature, sup. catastale mq 4.381. Liberi. F - Terreni agricoli di varie pezzature, sup. catastale mq 180, 641, 6.936, 5.267 e 54. G - Terreni agricoli di varie pezzature, sup. catastale mq 113, 683, 1.030 e 560. Liberi. H - Terreni agricoli di varie pezzature, sup. catastale mq 14.916 e 8.400. Liberi. I - Terreni agricoli di varie pezzature, sup. catastale mq 9.637. Liberi. L - Terreni agricoli di varie pezzature, sup. catastale mq 9.954. Liberi. Prezzo base: Euro 24.986,24. Offerta minima: Euro 18.739,68. Vendita senza incanto: 31/07/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Torre Simone tel. 058543273.

Terreno|Immobilie agricole

CARRARA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 123/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO) Carrara (MS), Via delle Pinete: Terreno edificabile, forma rettangolare e pianeggiante, sup. cat. mq 1.065, accesso diretto da pubblica strada di Via delle Pinete, a ca 100 m dalla costa. Sul terreno oggetto di stima era presente piccolo edificio diruto, demolito a inizio lavori (permesso di costruire rilasciato dal Comune per 11 appartamenti e 11 posti auto scoperti). E' inoltre presente box in plastica utilizzato come wc chimico e elementi prefabbricati metallici (ponteggio). Sono in essere 2 convenzioni edilizie. Libero. Prezzo base: Euro 254.250,00. Offerta minima: Euro 190.687,50. Vendita senza incanto: 27/07/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giannechini Anna Maria tel. 0585632181 - 3487823808.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play

UMBRIA

Terni



TERNI

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astegiudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astegiudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it
Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione|Accessorio

TERNI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 212/2016

Comune di Terni (TR) - via Irma Bandiera 32 - Lotto UNICO - 1/1 - Nuda proprietà - Abitazione composta di cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni e balcone chiuso dotato di camino. La superficie esterna lorda totale dell'abitazione è pari a 109.39 mq, di cui 8 mq del balcone. Nuda proprietà - Al piano interrato la cantina e garage. Prezzo base: Euro 20.123,44. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.092,58. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Vasconi Andrea in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n.12 entro e non oltre il 16/11/2020 ore 12:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/11/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/11/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Vasconi Andrea in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n.12. Informazioni c/o Delegato: Dott. Vasconi Andrea Tel. 0744432093.

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

TERNI

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RG 748/2017

Comune di Terni (TR) - Strada Flaminia 31 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare, costituita da ingresso, cucina, 4 camere, w.c. e terrazza, per una superficie utile rilevata pari a mq. 65,60. Prezzo base: Euro 24.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.562,50. Comune di Terni (TR) - Strada Flaminia 29 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato ad uso negozio, rappresentato da locali principali ed accessori diretti al piano terra (rialzato circa mt. 1,20 dal piano stradale) al quale si accede attraverso alcuni gradini esterni. Prezzo base: Euro 61.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.406,25. Offerte da presentarsi presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco sito

in Terni in Piazza San Giovanni Decollato n. 12, piano III entro e non oltre il 16/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/11/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/11/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco sito in Terni in Piazza San Giovanni Decollato n. 12, piano III. Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

NARNI

**FABBRICATO USO ABITAZIONE -
TERRENO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 38/2018

Comune di Narni (TR) - Località Schifanoia - Strada di Granaccioli 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato ad uso abitazione posto ai Piani terra, primo e secondo, di una palazzina in muratura oltre accessori al piano seminterrato e si compone: al Piano Terra di: ingresso vano scala, cucina, soggiorno, bagno; al Piano Primo di: due camere da letto, soggiorno, bagno, cucinino e terrazzo; al Piano Secondo (sottotetto) di un Locale unico con angolo cottura e bagno; al Piano Seminterrato di una cantina e di un ripostiglio. Piena proprietà - Terreno pertinenziale con sup. catastale di mq. 370, qualità uli-

TERNI

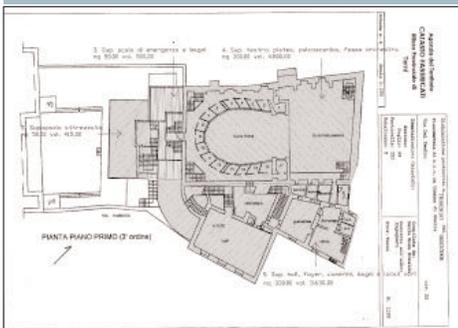
veto. Prezzo base: Euro 53.015,63. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.761,72. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del custode/delegato, Dott. Andrea Vasconi, sito in Terni in Piazza San Giovanni Decollato n. 12, piano III entro e non oltre il 18/01/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/01/2021 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/01/2021 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche di Terni in Strada di Collescipoli n. 57 (TR). Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Vasconi Andrea Tel. 0744432093.

Immibile comm.le|ind.le

AMELIA

TEATRO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 189/2012

Comune di Amelia (TR) - Via del Teatro 22 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Teatro Sociale di Amelia, costruito verosimilmente nell'anno 1783. Il manufatto ricade nella zona territoriale omogenea A "centro storico", secondo il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Amelia, approvato con delibera DPGR n° 143 del 04/06/1993 e n°336 del 26/06/1998. Superficie complessiva di circa mq 10.560,00. Per la descrizione dell'immobile consultare la perizia. Prezzo base: Euro 275.000,00. Rilancio

minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 206.250,00. Offerte da presentarsi presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni entro e non oltre il 16/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/11/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/11/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni. Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

Terreno|Immibile agricolo

FICULLE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 2/2010

Comune di Ficulle (TR) - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Terreno edificabile in zona Da2 o Ip (macroarea per insediamenti artigianali e industriali) con sovrastante fabbricato a destinazione artigianale di cui una porzione destinata attualmente a molino oleario e un'altra porzione destinata a officina e vendita di macchine agricole. Prezzo base: Euro 52.734,37. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.550,78. Offerte da presentarsi in

busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre il 17/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/11/2020 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/11/2020 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Francesco Tel. 0763343301.

PORANO

ACCESSORIO AGRICOLO - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 168/2016

Comune di Porano (TR) - Via Maiolata - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Accessorio agricolo pertinenziale ad un terreno edificabile della superficie complessiva di mq. 1.000 con annesso un terreno agricolo della superficie complessiva di mq. 320. Libero. Prezzo base: Euro 12.656,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.492,18. Offerte da presentarsi presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco in Orvieto, Via Garibaldi n. 38 entro e non oltre il 16/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/11/2020 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/11/2020 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco in Orvieto, Via Garibaldi n. 38. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Francesco Tel. 0763343301.

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

CAMPANIA

Nola



NOTA

Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; -i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenne o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustificano i poteri; -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tapvp.dgsia@giustiziacer.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenente l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'OFFERTA DEVE CONTENERE

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea); -l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; -la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; -il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ..." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida l'offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it.



Tribunale di NOLA

Abitazione | Accessorio

ACERRA

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 225/2013 RGE

G.E. Guardasole Roberta. Acerra (NA), via Domenico Colasanto 2-4 - LOTTO 1: Appartamento composto da una zona giorno al piano secondo ed una zona notte al piano terzo. Il piano secondo è composto da: ingresso/salone, studio, bagno, corridoio e cucina. Il piano terzo è composto da: quattro camere da letto, disimpegno, due bagni. Libero. Prezzo base Euro 143.139,00. Offerta minima Euro 107.354,25 Rilancio minimo 3.000,00. Acerra (NA), via Domenico Colasanto - LOTTO 2: Locale deposito al piano semin-

terrato composto da ingresso, ripostiglio, bagno, cucina e una ulteriore stanza. Libero. Locale garage al piano seminterrato. Ad esso si accede attraverso una discesa carrabile. Prezzo base Euro 41.848,00. Offerta minima Euro 31.386,00 Rilancio minimo 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 24/09/2020 ore 12:30 presso l'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano. stanza 302, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Offerte entro il 23/09/2020 ore 12:00 In forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero (offer-tapvp.dgsia@giustiziacer.it) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Avvocato Vocca Alfonso, Tel. 3396593050. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

CIMITILE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 17/2018 RGE

G.E. Guardasole Roberta. Cimitile (NA), Via Pozzo Nuovo 51 - LOTTO UNICO: Appartamento su due livelli al piano terra e rialzato. Composto da ampio locale al P.T. con angolo cottura, scala a chiocciola di salita al piano superiore ove insiste altro locale adi-

NOLA

bito a camera da letto e piccolo bagno. Mq 57,85 lordi. Libero. Prezzo base Euro 27.178,50. Offerta minima Euro 20.383,87. Rilancio minimo 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 03/09/2020 ore 09:45 Aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302. Offerte entro il 02/09/2020 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avvocato Corona Maria, Tel. 3299447135. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

POMIGLIANO D'ARCO - CASTELLO DI CISTERNA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 104/2017

(Prof. delegato avv. M.Luigia Miccio) - Vendita senza incanto con modalità telematiche ed eventuale gara in modalità asincrona. Esame e deliberazione sulle

offerte, nonché eventuale avvio gara 23.9.2020 ore 10.00 con il prosieguo. LOTTO 1 - Comune di Pomigliano d'Arco, alla Via Olbia n. 27 - "Condominio Pirozzi". Piena ed intera proprietà di appartamento posto al piano secondo, interno 9, Sc. A, frazionato in due unità immobiliare di cui una costituita da soggiorno, cucina, una camera più servizio, balcone, l'altra da soggiorno/cucina, due camere più servizio, balcone, nonché annesso box auto al piano seminterrato. Superficie netta residenziale abitazione 100 mq, box 15 mq. Occupato senza titolo opponibile. Difformità dal titolo edilizio: frazionamento appartamento (abuso sanabile). VALORE D'ASTA: Euro 176.931,00 - OFFERTA MINIMA: Euro 132.698,00 - Offerte minime in aumento per l'eventuale gara Euro 3.000,00. LOTTO 2 - Comune di Pomigliano d'Arco alla Via San Cristoforo n. 83 - Mass. Guadagni. Piena ed intera proprietà di appartamento posto a piano terra, composto da unico vano adibito a cucina/soggiorno con annesso servizio e piano soppalco adibito a camera da letto. Superficie netta residenziale 20 mq. Occupato senza titolo opponibile. Situazione edilizia: costruzione ante 1967; realizzazione soppalco abuso non sanabile. VALORE D'ASTA: Euro 23.134,00 - OFFERTA MINIMA: Euro 17.350,00 - Offerte minime in aumento per l'eventuale gara Euro 1.000,00. - LOTTO 3 - Comune di Castello di Cisterna alla Via Traversa San Pietro n. 1 - "Parco Sereno Terzo Lotto".

Piena ed intera proprietà di autorimessa al piano seminterrato. Superficie netta 28 mq. Occupato dal debitore. Difformità dal titolo edilizio: presenza di una finestra lato destro rispetto alla porta d'ingresso presente sui grafici e non sullo stato dei luoghi (abuso sanabile). VALORE D'ASTA: Euro 11.500 - OFFERTA MINIMA: Euro 8.625,00 - Offerte minime in aumento per l'eventuale gara Euro 1.000. Presentazione offerte: entro il 22.9.2020, esclusivamente con modalità telematiche - portale gestore vendita telematica: www.garavirtuale.it. Info presso delegato nonché custode, Tel. 3497580644. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Nola (NA) - Indirizzo: Via On. Francesco Napolitano - Palazzo di Giustizia, 2° piano - stanza n. 302

Numero di sale: 1



PUGLIA

Bari



Tribunale di BARI

Immibile comm.le|ind.le

LATERZA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 40/2016

Vendita competitiva telematica sui portali www.doauction.it e www.aste mobili.it - Gruppo Edicom dal 20/07/2020 ore 12:00 al 30/07/2020 ore 12:00. Lotto UNICO: in via Matera snc Laterza (TA) Capannone industriale adibito ad uso deposito automezzi, con annessa zona ufficio e zona pertinenziale all'aperto. Superficie lorda totale mq 19.253. Prezzo base Euro 303.750,00. Offerta minima Euro 227.812,50. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col Curatore Fallimentare Avv. Vittorio Tarsia E-mail: avvocatovt-

toriotarsia@virgilio.it; Telefono: 0805246244

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

BARI

ASTEMOBILI.IT

PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

ASTEMOBILI.IT

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CALABRIA

Cosenza



COSENZA

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
 - in caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattati di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
 - In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it www.canaleaste.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
 - Professionista delegato alle operazioni di vendita;
 - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
 - In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 300/2011 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Altomare Rosa Patrizia. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via G. Campagna 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento destinato a civile abitazione al piano secondo, composto da 3 vani oltre ingresso, cucina e wc (al quale si accede da spazio comune a più proprietà), superficie commerciale lorda di mq 132. Prezzo base: Euro 20.960,00. Offerta minima: Euro 15.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 420,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2020 ore 11:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Gullo 43. Telematiche: tramite

collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3388449446, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 120/1998 + 162/2004 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Biafore Eduardo. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Località Piano dei Monaci, Via Castagne dei Monaci, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 servizi igienici e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 25.038,04. Offerta minima: Euro 18.778,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 782,44. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza dei Bruzi 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3382867620, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 45/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Piro Giorgio. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Alcide De Gasperi, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione su 2 livelli (piano 1 e 2) collegati da scala interna in legno, nel complesso residenziale Residence "Gli Ulivi Secolari". Superficie totale calpestabile mq 107 circa cui si aggiungono mq 26,90 di terrazzi, nonchè posto auto scoperto di pertinenza all'interno dell'area esclusiva del residence. Consistenza commerciale mq 140,69. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 56.585,00. Offerta minima: Euro 42.439,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/10/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 17.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 132. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984413745, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 40/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Avv. Greco Cesare. Lotto 1 - UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Del Carmine 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 4 livelli facente parte di un fabbricato dotato di area condominiale a verde e parcheggi composto da 4 unità abitative. Superfici nette calpestabili: piano seminterrato mq 88, piano terra mq 62, piano primo mq 69 oltre 2 terrazzini di proprietà di mq 6 e 10,50, piano soffitta mq 43,40. Superficie catastale mq 227. Consistenza vani 9,5. Abitato dalla famiglia dell'esecutata. Prezzo base: Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.350,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via G. Santoro 20. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438291, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 72/2011 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Dott.ssa Bertero Chiara. Marano Marchesato (CS) Località Curcio, Via Kennedy: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo fuori terra, interno 4, composto da ingresso, corridoio, 3 camere, cucina, ripostiglio, 2 bagni, soggiorno, 3 balconi. Superficie commerciale totale lorda mq 152,90. Attualmente locato a terzi con contratto antecedente alla procedura. Prezzo base: Euro 36.163,58. Offerta minima: Euro 27.122,69. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo fuori terra, interno 5, composto da 4 camere, cucina, 2 bagni, soggiorno, 3 balconi. Superficie commerciale totale lorda mq 123. Libero. Prezzo base: Euro 30.523,39. Offerta minima: Euro 22.892,54. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo fuori terra, interno 6, composto da ingresso-corridoio, 3 camere, cucina, 2 bagni, soggiorno, 3 balconi. Superficie commerciale totale lorda mq 152,90. Libero. Prezzo base: Euro 29.528,06. Offerta minima: Euro 22.146,05. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/10/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Caloprese 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408598, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 221/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Palermo Francesco. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Località Palazzo, Via Forge Vecchie, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta a schiera, corpo di fabbrica B, con annessa corte di pertinenza esclusiva, superficie catastale mq 203, escluse aree scoperte mq 185, composta da piano terra, primo e sottotetto praticabile ma non abitabile. Attualmente libera. Prezzo base: Euro 98.838,00. Offerta minima: Euro 74.128,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/09/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Kennedy 105/bis 133. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984465550, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Erminia. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Fornelle Soprane, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa bifamiliare su 4 livelli collegati da scala circolare a vista oltre corte esclusiva, composta da: piano seminterrato di mq 109 calpestabili, piano terra di mq 107 oltre mq 39 di balcone e terrazzo, piano primo di mq 101 oltre mq 21 di balconi e terrazzo e sottotetto di mq 70 e altezza media di m 2,05. Libera. Prezzo base: Euro 435.000,00. Offerta minima: Euro 326.250,00.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via R. Lanzino 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984396487, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 173/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Baffa Antonella. San Giovanni in Fiore (CS) Via Antonio Gramsci 210: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione (lotto 3 in perizia) al piano primo di un fabbricato, superficie calpestabile mq 174, superficie lorda mq 225, composto da locale cucina abitabile, soggiorno, salone, 3 camere da letto doppie, servizio igienico, lavanderia, ripostiglio, oltre corridoio, disimpegno e balcone sul prospetto sud-est e locale soffitta al piano quinto sottotetto di esclusiva pertinenza, superficie utile mq 22,1, rustico. Appartamento libero, locale sottotetto in uso a terzi. Prezzo base: Euro 130.050,00. Offerta minima: Euro 97.538,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione (lotto 4 in perizia) al piano secondo, superficie calpestabile mq 174, lorda mq 225, composto da locale cucina abitabile, soggiorno, salone, studio, 3 camere da letto doppie, 2 servizi igienici, ripostiglio, oltre corridoio, balcone sul prospetto sud-est e locale soffitta al piano quinto sottotetto di esclusiva pertinenza, superficie utile mq 18, con annesso servizio igienico di mq 4,3, rustico. Appartamento libero, locale sottotetto in uso a terzi. Prezzo base: Euro 130.050,00. Offerta minima: Euro 97.538,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione (lotto 5 in perizia) al piano terzo, superficie calpestabile mq 174, lorda mq 225, composto da locale cucina abitabile, soggiorno, salone, studio, 3 camere da letto doppie, 2 servizi igienici, 2 ripostigli, oltre corridoio, balcone sul prospetto sud-est e locale soffitta al piano quinto sottotetto di esclusiva pertinenza, superficie utile mq 32,9. Appartamento libero, locale sottotetto in uso a terzi. Prezzo base: Euro 141.525,00.

Offerta minima: Euro 106.144,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Luzzi (CS), Contrada Pirainetti 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3497224631, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 246/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Petrassi Gaetano. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione di Camigliatello Silano, Via Federici, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione, piano terra, superficie catastale mq 68 (escluso aree scoperte mq 62). Attualmente non occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 39.200,00. Offerta minima: Euro 29.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 784,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/10/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Torino 34. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984392929, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CASTROLIBERO

UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA AD UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 164/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mauro Simona Francesca. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Andreotta, Via della Resistenza, Piena Proprietà 1/1 di: Unità

immobiliare al piano seminterrato di un fabbricato a 3 livelli, costituita da ingresso, ripostiglio, 2 bagni e 3 camere, superficie mq 115, non conforme alla concessione edilizia originaria in quanto sono presenti, oltre a modifica destinazione d'uso (originaria categoria C/2), diversa distribuzione spazi interni e significative modifiche prospetti esterni. Attualmente occupata dall'esecutato, adibita ad ufficio. Corte esterna esclusiva, in parte pavimentata in calcestruzzo ed in parte adibita a verde, superficie mq 90. Prezzo base: Euro 72.500,00. Offerta minima: Euro 54.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Carlo Alberto Dalla Chiesa 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098432877, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE - BOX AUTO - MANSARDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 198/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zanfei Giacomo. Montalto Uffugo (CS) Via Trieste: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato ubicato su area collinare panoramica, composto da soggiorno con terrazzo ad est, cucina con terrazzo ad est, studio con terrazzo a ovest su corte esterna, 2 bagni, stanza da letto singola con terrazzo a ovest, stanza da letto matrimoniale. Superficie catastale mq 110 senza aree esterne. Prezzo base: Euro 68.800,00. Offerta minima: Euro 51.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Box auto al piano seminterrato del fabbricato, consistenza mq 23. Prezzo base: Euro 6.000,00. Offerta minima: Euro 4.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 120,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra del fabbricato, composto da soggiorno con terrazzo ad est, cucina con terrazzo ad est, studio, 2 bagni, stanza da letto matrimoniale, stanza singola oltre area di pertinenza a ovest organizzata a giardino. Superficie catastale mq 116. Prezzo base: Euro 91.200,00. Offerta minima: Euro 68.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento mansardato al piano terzo del fabbricato, composto da cucina, disimpegno, bagno, soggiorno, 2 stanze da letto oltre balcone a ovest con vista su collina. Superficie catastale mq 90. Prezzo base: Euro 57.600,00. Offerta minima: Euro 43.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista

Delegato tel. 0984412844, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

FABBRICATO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 159/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Manna Andrea. San Vincenzo La Costa (CS) Frazione Gesuiti, Via Vittorio Emanuele Vico III: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato industriale costituito da piano terra, primo e secondo sottotetto, quest'ultimo in corso di definizione. Libero. Prezzo base: Euro 263.379,00. Offerta minima: Euro 197.459,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terra di un fabbricato oltre circostante terreno di corte comune. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 57.828,90. Offerta minima: Euro 43.371,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Caloprese 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408598, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Proc. n. 115/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colucci Albino. Spezzano della Sila (CS): Lotto 1 - Via Roma 73, Piena Proprietà 1/1 di: A) Appartamento completamente finito, categoria F/3 (in corso di costruzione), da accatastare, al piano primo di edificio sito in un lotto di terreno su strada Comunale del centro storico. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 95.703,75. Offerta minima: Euro 71.777,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Via Stazione, Via Pedalina di San Biagio, Piena Proprietà 1/1 di: B) Unità immobiliare non finita, categoria F/3 (in corso di costruzione) e corte (sub 4), composta da 5 livelli a partire dal livello stradale di Via Stazione fino ad arrivare al livello stradale di Via Pedalina di San Biagio. Prezzo base: Euro 269.200,00. Offerta minima: Euro 201.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Via Fausto Gullo, Piena Proprietà 1/1 di: C) Unità immobiliare adibita a magazzino-locale deposito, completamente finita, al piano terra di fabbricato di maggiore consistenza, in un lotto di terreno su strada Comunale sulla periferia del centro abitato. Prezzo base: Euro 29.490,00. Offerta minima: Euro 22.117,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/10/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Riccardo Misasi 83. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3403560661, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CERVICATI - SPEZZANO DELLA SILA - COSENZA

TERRENI - APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 51/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Seminara Ivana. Lotto 1 - in Cervicati (CS) raggiungibili tramite Strada Provinciale 108, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni in zona prevalentemente a carattere agricolo, raggiungibili tramite la Strada Provinciale 108, vigneto per mq 10.000 e seminativo per mq 9.985. Fabbricati rurali (ente urbano) di mq 690 e mq 4.300. Prezzo base: Euro 70.418,45. Offerta minima: Euro 52.813,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Spezzano della Sila (CS) Contrada Federici, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ai piani secondo e terzo, interno 4, superficie calpestabile mq 60 circa. Cantina al piano seminterrato, allo stato rustico, superficie calpestabile mq 2,50. Prezzo base: Euro 43.210,32. Offerta minima: Euro 32.407,74. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Cosenza (CS) Via Monte Grappa, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico, piano quarto, superficie mq 48,16. Prezzo base: Euro 40.077,82. Offerta minima: Euro 30.058,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Cosenza (CS) Corso Umberto I, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra, superficie mq 87. Occupato da un'attività commerciale, risulta contratto di locazione registrato il 19/12/1985 non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 181.098,80. Offerta minima: Euro 135.824,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - in Cosenza (CS) Via Davide Andreotti già Via Montello 5, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra, superficie mq 37, accatastato come autorimessa. Prezzo base: Euro 28.157,63. Offerta minima: Euro 21.118,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Gerolamo de Rada 58/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098475579, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 93/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 80, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra di fabbricato, composto da: zona espositiva e reception in corrispondenza dell'ingresso; ampia area destinata all'assistenza meccanica, deposito attrezzature e ricambi; bagno con antibagno; soppalco praticabile (H=1,70 m) con funzione di sgombero. Superficie calpestabile interna mq 113 circa oltre mq 17 di soppalco. Superficie commerciale mq 133. Prezzo base: Euro 115.600,00. Offerta minima: Euro 86.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/09/2020 ore 14:30 pres-

so Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio Legale Calabrò, in Cosenza (CS), Via Sabotino 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841717217, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 25/2003 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zanfei Giacomo. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Provinciale Rosario, Piena Proprietà 1/1 di: Locale ad uso commerciale al piano terra di un fabbricato, superficie catastale mq 69. Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/10/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984412844, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 58/2017 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sicilia Francesco. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Frazione S. Antonello, Via Settimo Torinese 17, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra di un complesso residenziale, costituito da 2 zone separate da una tramezzatura in cartongesso, area vendita con camerino ed area deposito, servizio igienico con antibagno.

Consistenza mq 67, superficie catastale mq 76. Prezzo base: Euro 63.774,38. Offerta minima: Euro 47.830,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.275,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso L. Fera 127. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438389, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 283/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Panza Salvatore Francesco. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Cutura, Via Spagna 50, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale con sviluppo planimetrico su tre distinte aree: anteriore suddivisa su 2 livelli, intermedia di cospicua estensione e posteriore. Tutto il fabbricato gode di ampia corte di circa mq 3.000; inoltre tutta l'area è coperta da impianto per videosorveglianza. Attualmente occupato da beni mobili oggetto di pignoramento da parte dell'Agenzia delle Entrate. Latrigo solare superiore sul quale è stato realizzato generatore fotovoltaico. La ditta titolare dell'impianto fotovoltaico (cessionario), si è riservata il diritto di superficie su tale subalterno fino alla data del 15/10/2032, nonché servitù per passaggio di cavi e per effettuazione della manutenzione. L'esercizio del diritto di superficie comporterà in capo al cessionario un esborso, a favore del cedente, pari ad Euro 42.000,00 in soluzioni e tranches già stabilite con apposito atto pubblico. Prezzo base: Euro 394.475,06. Offerta minima: Euro 295.856,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/09/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Don Carlo De Cadorna 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3491437093, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**LOCALE SOFFITTA O DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 43/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marino Marco. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Via Monsignor Barbieri 11, Piena Proprietà 1/1 di: Locale soffitta o deposito al piano secondo, Scala A, di un complesso condominiale, composto da ampio locale ed altri 2 più piccoli, wc e ripostiglio. Superficie lorda mq 93 circa oltre

balcone mq 16 e terrazzo mq 17 antistante l'ingresso. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 33.224,21. Offerta minima: Euro 24.918,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS). Via dei Mille 98. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3935626257, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**APPARTAMENTI ADIBITI AD UFFICIO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 28/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Iaccino Emanuela. San Marco Argentano (CS) Contrada Gravina lungo la S.P. 123, in un fabbricato parte di un complesso commerciale: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie catastale mq 86, attualmente adibito a studio legale, buono stato di manutenzione, suddiviso in: ingresso/disimpegno, 3 stanze, bagno e ripostiglio. Attualmente locato. Prezzo base: Euro 30.702,00. Offerta minima: Euro 23.026,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 614,04. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie catastale mq 55, suddiviso in: ingresso/disimpegno, 2 stanze e bagno. Attualmente locato. Prezzo base: Euro 28.050,00. Offerta minima: Euro 21.037,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 561,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie catastale mq 44, suddiviso in: ingresso/disimpegno, 2 stanze e bagno. Attualmente locato. Prezzo base: Euro 22.440,00. Offerta minima: Euro 16.830,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 448,80. Lotto 4 - Lastrico solare al piano primo, superficie catastale mq 365, calpestabile, pavimentazione in piastrelle di gres in buone condizioni, funge da accesso agli immobili pignorati nonché a immobili terzi per cui risulta di proprietà ad uso comune. Prezzo base: Euro 26.061,00. Offerta minima: Euro 19.545,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 521,22. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni:

Professionista Delegato tel. 0984482240, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

MONTALTO UFFUGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 299/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Capolupo Francesco. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Cariglialto, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di terreno, superficie catastale Ha.19.67.60, adibito ad uso agricolo, attualmente diviso in colture diverse, posizionato in area prossima alle arterie principali, distante circa 2 km dallo svincolo autostradale di Montalto Uffugo A3 SA-RC. Attualmente nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 276.645,00. Offerta minima: Euro 207.483,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS). Via Medaglie D'oro 106. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984483049, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 9/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Basile Maria. San Marco Argentano (CS): Lotto 2 - Contrada Serra D'Asino, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno con sovrastante uliveto (160 piante in mq 4.450). Prezzo base: Euro 9.753,75. Offerta minima: Euro 7.315,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - Zona ASI, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno in zona ASI con destinazione d'uso "ZONE AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI (AIP)", qualità seminativo irriguo, mq 1.778. Prezzo base: Euro 15.931,12. Offerta minima: Euro 11.948,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - Zona ASI, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno con destinazione d'uso "ZONE AD INSEDIAMENTO



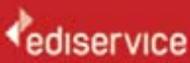
PRODUTTIVI", "ZONE A PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE E DESTINATO AL PASSAGGIO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE", seminativo irriguo, mq 2.441. Prezzo base: Euro 24.384,37. Offerta minima: Euro 18.288,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - Zona ASI, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno con destinazione d'uso "ZONE AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI", "ZONE A PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE E DESTINATO AL PASSAGGIO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE", qualità seminativo irriguo, mq 2.016. Prezzo base: Euro 18.207,00. Offerta minima: Euro 13.655,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno nelle vicinanze della zona ASI, qualità seminativo irriguo, mq 876. Prezzo base: Euro 1.690,65. Offerta minima: Euro 1.267,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno nelle vicinanze della zona ASI, qualità seminativo irriguo, mq 860. Prezzo base: Euro 1.658,13. Offerta minima: Euro 1.243,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini, P.zzo Falbo & La Neve. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3382096753, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

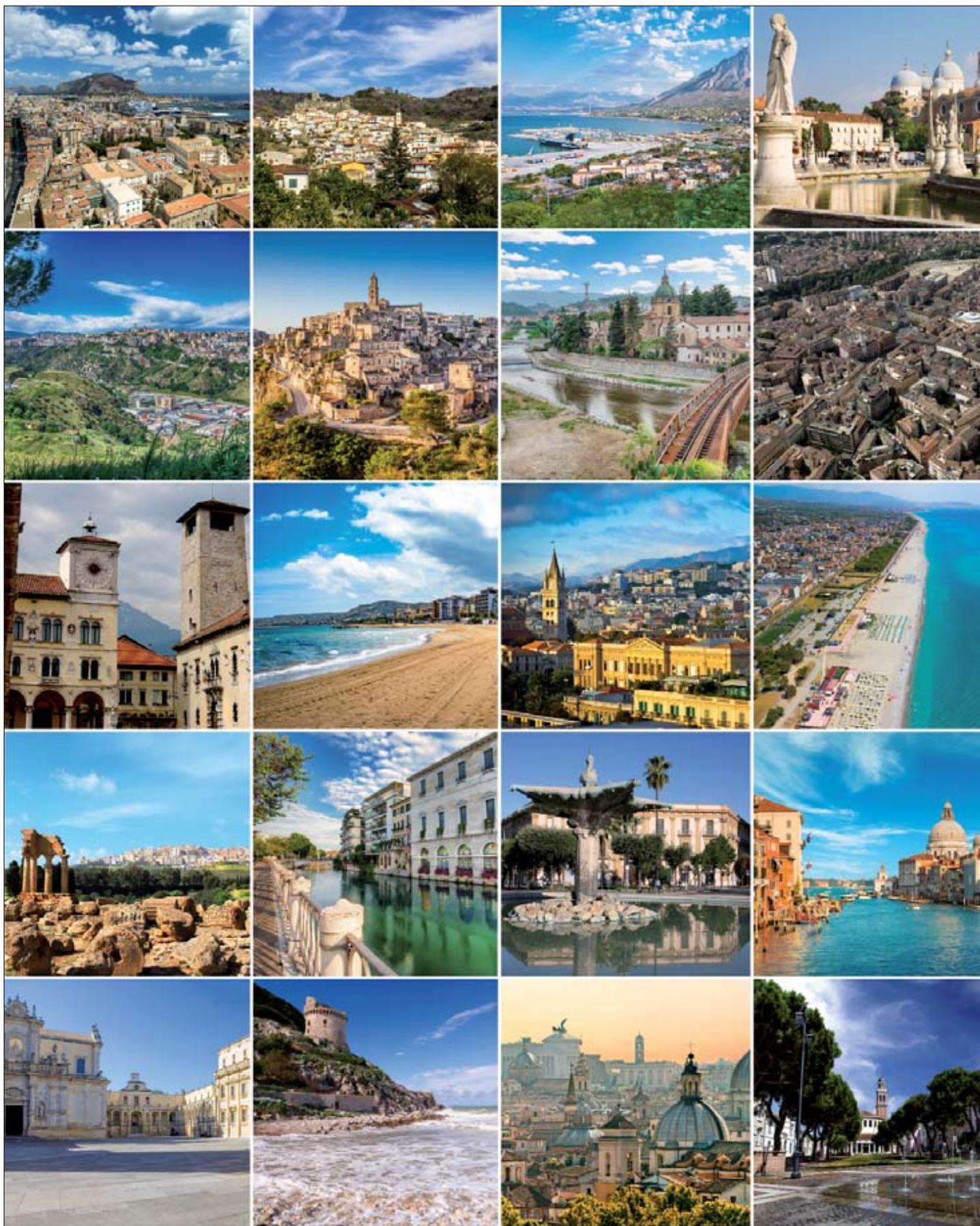


Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Mialno, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

SICILIA

Messina



 **Tribunale di MESSINA**

Bene Mobile

BENI MOBILI

AUTOVETTURE, CICLOMOTORI, MEZZI LEGGERI, AUTOCARRI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 44/18 R.G.F.

LOTTO UNICO prezzo base Euro 700.000,00 oltre imposte per il trasferimento, costituito dai seguenti beni: Autovetture, ciclomotori, mezzi leggeri, autocarri cassonati e furgonati, minicompattatori, auto-compattatori, trattori stradali, rimorchi e semi-rimorchi, costruzioni leggere, impianti, mobili e arredi, nonché tutti i cassonetti di numero imprecisato, di qualsiasi materiale e volume, non di proprietà della società di attuale gestione, che saranno rinvenuti al momento della consegna in tutti i siti di riferimento (autoparco, isole ecologiche e altrove); opzione acquisto autorizzazioni e licenze che siano in essere

e che siano trasmissibili per legge (come perizia Vermiglio punto 2.1). Rilancio minimo in caso di gara Euro 21.000,00 (ventunomila/00). VENDITA SINCRONA MISTA 24/07/2020 ore 11:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n.29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it. Apertura buste pervenute ore 10:00. GD. Dott. G. Minutoli. Per INFO Curatori fallimentari Avvocato Antonino Mazzei e Prof. Paolo Bastia 090717218. Bando integrale e perizie su: www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.messina.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it.

MESSINA



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le **aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su *App Store e Google Play*

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie **intorno a te**

www.gpsaste.it

asteannunci.it 