

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIII | 526 | N° 12 • Giugno 2020 – QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane S.p.A. - Sped. in Abbonamento Postale - D.L. 35/2003 (conv. L. 42/2004) n° 46 art. 1, comma 1, lett. a) - N° 12 - 12 Giugno 2020 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIII - 526

Numero 12

Giugno 2020

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotona@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

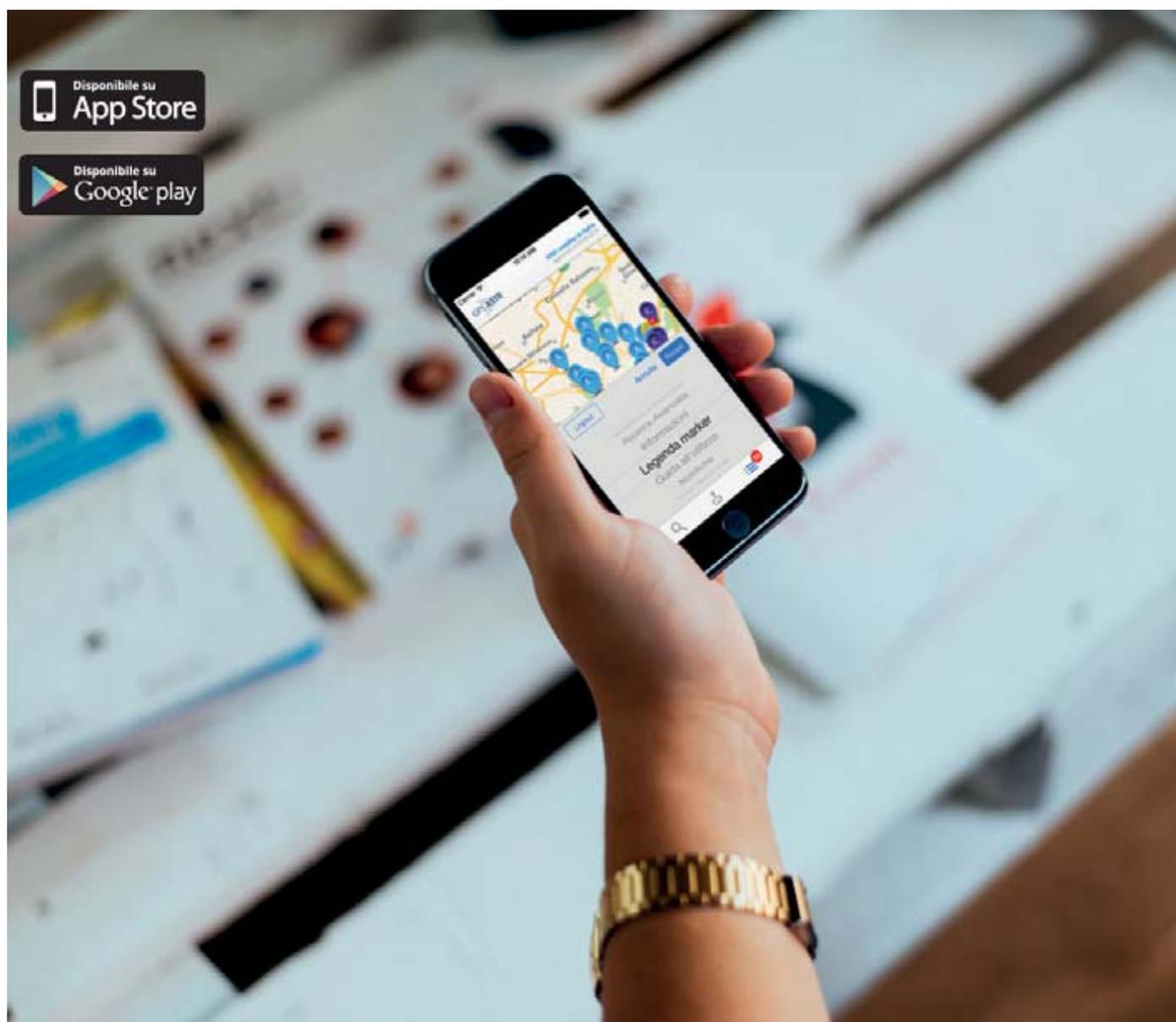
FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (5/26)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 06
Lecco	pag. 07
Pavia	pag. 07
<hr/>	
PIEMONTE	08
Alessandria	pag. 08
<hr/>	
EMILIA ROMAGNA	18
Forlì	pag. 19
Ravenna	pag. 18
<hr/>	
VENETO	20
Treviso	pag. 20
Verona	pag. 23



CENTRO

UMBRIA	27
Terni	pag. 27



SUD

CAMPANIA	29
Napoli Nord	pag. 29
<hr/>	
BASILICATA	29
Matera	pag. 29
<hr/>	
PUGLIA	30
Bari	pag. 30
<hr/>	
CALABRIA	31
Catanzaro	pag. 31
Cosenza	pag. 32
Crotone	pag. 39
Vibo Valentia	pag. 40



ISOLE

LOMBARDIA

Bergamo - Lecco - Pavia



BERGAMO

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

VENDITE PRESSO IL DELEGATO

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di
BERGAMO

Abitazione | Accessorio

OLBIA

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 228/2017

LOTTO UNICO: Piena proprietà di villetta a schiera su 2 livelli oltre posto auto. I beni sono catastalmente identificati nel seguente modo: Comune di Olbia (codice G015) Catasto Fabbricati Foglio 54 Particella 1532 Sub. 4 e 8. Prezzo base d'asta: Euro 72.150,00 Il lotto viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e come da circolare 2/2016 del Tribunale di Bergamo; ogni interessato dovrà preventivamente aver assunto ogni informazione utile. Eventuali offerte dovranno essere depositate presso lo Studio del curatore entro le ore 12:00 del 27/07/2020 con allegato assegno circolare pari al 10% del prezzo offerto. Eventuale gara fissata avanti allo scrivente per il giorno 28/07/2020 ore 14:30. (Fallimento ditta individuale Salvi Romano proc. n. 228/2017, curatore Dott. Pierpaolo Cesaroni, tel. 035 23 32 03, mail. info@studio.co.it). www.asteannunci.it

VIMERCATE-ARCORE-VIMODRONE

IMMOBILI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

C.P. 60/2013

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI BERGAMO SEZIONE FALLIMENTARE - C.P. 60/2013 AVVISO DI VENDITA DI

BENI IMMOBILI Il Liquidatore Giudiziale, dott. Giacomo Andreoletti, comunica che il giorno 23 luglio 2020, alle ore 15.00, in Bergamo, via Divisione Julia n. 7, presso lo studio del Notaio Armando Santus, si procederà alla vendita senza incanto dei beni immobili come di seguito specificati: Lotto 1: immobile a destinazione commerciale e locale deposito sito nel comune di Vimercate (Mb), via Martiri di Cefalonia n. 1/3, prezzo base d'asta: Euro 69.800,00, oltre imposte di legge; Lotto 3: terreno agricolo di mq 12.722 sito nel Comune di Arcore (Mb), prezzo base d'asta: euro 36.300,00, oltre imposte di legge; Lotto 4: terreno agricolo di mq 6.200 sito nel Comune di Vimodrone (Mi), prezzo base d'asta: euro 88.900,00, oltre imposte di legge. Per ulteriori informazioni consultare l'indirizzo "http://pvp.giustizia.it", selezionando l'inserzione relativa alla presente vendita. Il presente annuncio non costituisce né un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione di pubblico risparmio. www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ALZANO LOMBARDO

IMMOBILE ADIBITO A PALESTRA-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



C.P. n. 27/2016

TRIBUNALE DI BERGAMO Concordato Preventivo TIRONI s.r.l. in liquidazione, con sede in Alzano Lombardo (Bg), via Fornaci n. 36. Giudice delegato dott.ssa Laura De Simone (C.P. n. 27/2016) AVVISO DI VENDITA

Il giorno 29 luglio 2020 alle ore 15.00 presso lo studio del Notaio dott.ssa Lavinia Delfini di Bergamo, via XX settembre n. 70, si procederà alla vendita, mediante procedura competitiva, dei seguenti beni immobili: LOTTO UNICO: In Comune di: Alzano Lombardo (BG), Piazza Papa Giovanni Paolo II n. 11 (Centro Polifunzionale) - Piena proprietà di immobile adibito a palestra con locali distribuiti su tre piani, collegati tra loro per mezzo di un vano scala e ascensore, con accesso diretto dalla galleria comune del complesso edilizio. Oltre a tre autorimesse al piano

interrato. offerta pervenuta euro 900.000,00 - offerta in aumento euro 5.000,00. Le offerte migliorative rispetto a quella già pervenuta e cauzionata, saranno da consegnare presso lo studio dell'avv. Valentina Carnevale, quale membro del Collegio dei Liquidatori Giudiziali, in Bergamo, via Casalino n. 13, entro le ore 12:00 del 28 luglio 2020 in busta chiusa con l'indicazione "Tribunale di Bergamo, C.P. N. 27/2016" e la data della vendita, e dovranno dettagliare le generalità dell'offerta, l'indicazione del lotto per il quale si presenta l'offerta, il prezzo offerto, le modalità e i termini di pagamento, secondo le specifiche indicazioni dell'avviso di vendita, e dovranno essere cauzionate con assegno circolare intestato a "Tironi S.r.l. in concordato preventivo" pari al 10% del prezzo offerto, o col rilascio di fidejussione bancaria di primario Istituto Italiano a prima richiesta, o a mezzo bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura secondo le modalità indicate nell'avviso di vendita. In difetto di offerte migliorative l'immobile verrà aggiudicato all'originario offerente. In caso di pluralità di offerte, si effettuerà una gara informale tra i presenti partendo dall'offerta di maggior importo, con i rilanci minimi sopra indicati per ogni singolo lotto. Il Collegio dei Liquidatori sospenderà la vendita, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 co. 4 L.F., nel caso in cui, entro 10 giorni dalla data dell'aggiudicazione, pervengano una o più offerte irrevocabili d'acquisto migliorative non inferiori al 10% del prezzo offerto. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita contattando l'avv. Valentina Carnevale, con studio in Bergamo, via Casalino 13, Tel./Fax 035243445. www.asteannunci.it

Terreno | Immobilità agricola

DALMINE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 34/2012

TRIBUNALE DI BERGAMO - FALLIMENTO IPOFIN SRL IN LIQ.NE N. 34/2012 Giudice Delegato Dott.ssa Laura De Simone - Curatore Dott. Carlo Bergamo ESTRATTO AVVISO DI VENDITA - VIII ESPERIMENTO DI VENDITA Il sottoscritto Dott. Carlo Bergamo comunica che il Lotto di seguito descritto verrà messo in VENDITA in data 21.07.2020 alle ore 12.00 (offerte entro il 20.07.2020 ore 12.00) presso lo studio del

Notaio dr. Angelo Bigoni di Bergamo con studio in Piazzale della Repubblica n.1. Area agricola in Dalmine, frazione Mariano al Brembo, in Via Cave. L'area, accessibile dalla comunale di Via delle Cave, è situata nella zona periferica ovest di detta frazione, contigua all'edificio di tipo residenziale e dista dal vecchio nucleo storico di circa ml 600, intorno al quale sono presenti tutte le principali infrastrutture d'interesse locale. L'area di proprietà, completamente piana, è costituita dai mappali che seguono: mapp. 4329 di are 26.88, proprietà 1/2; mapp. 4331 di are 01.36, proprietà 1/1; mapp. 4332 di are 18.50, proprietà 1/1; mapp. 4333 di are 23.00, proprietà 1/2; mapp. 4335 di are 09.25, proprietà 1/1; mapp. 4336 di are 12.20, proprietà 1/2; mapp. 4337 di are 05.10, proprietà 1/1; mapp. 4338 di are 11.20, proprietà 1/2. Prezzo base d'asta dell'area agricola è di euro 77.810,00, con offerte in aumento di euro 1.000,00. I terreni sono gravati da ipoteche. Si precisa che il prezzo base d'asta dei due lotti è già ridotto del 20%, rispetto al settimo tentativo di vendita andato deserto. Le informazioni riguardanti le modalità di vendita e la descrizione degli stessi sono consultabili sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, [leaste.it, \[www.auctionitaly.com\]\(http://www.auctionitaly.com\), \[www.auctionsitaly.it\]\(http://www.auctionsitaly.it\) e \[www.esecuzionigiudiziarie.it\]\(http://www.esecuzionigiudiziarie.it\) o richieste alla Curatela \(tel. 035/222296 - fax 035/222552 - e-mail: \[carlo.bergamo@bergamoassociati.it\]\(mailto:carlo.bergamo@bergamoassociati.it\)\).](http://www.cana-</p>
</div>
<div data-bbox=)

Bene Mobile

GANDINO

FABBRICATO AD USO MAGAZZINO - BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



C.P. 32/2017

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI BERGAMO SEZIONE FALLIMENTARE - C.P. 32/2017 Il Liquidatore Giudiziale, dott. Giacomo Andreoletti, comunica che in data 29 luglio 2020, alle ore 11.00, presso lo studio del Notaio Andrea Letizia, sito in Bergamo, Piazzale Della Repubblica n. 1, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni: LOTTO 1: fabbricato seminterrato ad uso magazzino, di complessivi 1.630 mq, ubicato in Gandino (Bg), via Provinciale n. 9 - base d'asta Euro 312.000,00; LOTTO 2: autovettura Nissan Atleon, anno 2003 - base d'asta Euro 2.900,00; LOTTO 3: autocarro Iveco Turbo Daily, anno 1998 - base d'asta Euro 900,00; LOTTO 4: autovettura Fiat Freemont, anno 2011 - base d'asta Euro 3.700,00. Per informazioni sulle modalità di partecipazione alla vendita, consultare il sito Portale Vendite Pubbliche o contattare il Liquidatore Giudiziale, tel.: 035/24.33.75, e-mail: info@studio-andreoletti.com. Il presente annuncio non costituisce né un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione di pubblico risparmio. www.asteannunci.it

Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Come partecipare: gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet www.tribunale.lecco.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di
LECCO

Abitazione | Accessorio

LA VALLETTA BRIANZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 366/12

ROVAGNATE (LC) - VIA INTERNO 20: APPARTAMENTO composto da locali mansardati al piano secondo consistenti in soggiorno-cucina, due camere, bagno e disimpegno nel quale è posta scala di accesso al piano terzo costituito da piano soppalco affacciato sul citato locale giorno. Prezzo base Euro 34.203,52. Offerta minima Euro 25.652,64. Vendita senza incanto 30/09/2020 ore 15:00. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott. Oggioni Michele tel. 0341287619. Custode Avv. Maggioni Mara tel. 0341287790 email: mara.maggioni@studiolegale-maggioni.it.



Tribunale di
PAVIA

Abitazione | Accessorio

CANDIA LOMELLINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/2019

Tribunale di Pavia. G.E. Dott. Codega Antonio. Professionista Delegato Avvocato Lucca Maria Rosa. Lotto UNICO: Candia Lomellina (PV), Vicolo Giovanni Reale 9, Fabbricato di civile abitazione, completa-

mente da ristrutturare, e composto da due corpi di fabbrica distinti e collegati per mezzo di cortile di proprietà esclusiva, così suddivisi: - corpo principale al piano terra: ingresso, soggiorno, bagno; al piano primo: due camere, balcone - corpo accessorio al piano terra: cucina e bagno; al piano primo: fienile. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq.105, mentre il cortile esclusivo una superficie di circa mq.70. L'accesso avviene dalla pubblica via indi, attraverso camminamento coperto, si accede al cortile di proprietà. Non è presente l'impianto di riscaldamento, ma nel corpo principale vi è una presunta predisposizione per riscaldamento con caldaia e radiatori, mentre il corpo accessorio ne è completamente sprovvisto. Libero. Prezzo Base Euro 24.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.468,75.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 28/07/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato dell'Avv. Maria Rosa Lucca in Vigevano, Via Valle S.Martino 9; Presentare offerte entro 27/07/2020 ore 12:00 cartacea presso lo Studio del Professionista Delegato dell'Avv. Maria Rosa Lucca in Vigevano, Via Valle S.Martino 9; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano, in persona del Direttore pro-tempore, con sede in Vigevano, Strada Dei Rebuffi n. 43, tel. 0381/691137, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

PIEMONTE

Alessandria



Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.alessandria.giustizia.it

Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 575/2014

Alessandria (AL), Via Benedetto Croce 5-7 - LOTTO UNICO: Nuda proprietà di appartamento posto al piano terzo di una palazzina residenziale, con annessa cantina posta al piano terreno (contraddistinta con n. 10); composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, servizio igienico, ripostiglio, corridoio, balcone ad ovest. Cantina contraddistinta con il n. 10, piano terra. Nuda proprietà di box auto p.terra. Prezzo base Euro 38.160,00. Offerta minima Euro 28.620,00. Vendita senza incanto 14/10/2020

ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2018

Alessandria (AL), Via Paolo Sacco 10 - LOTTO UNICO: Alloggio posto al sesto piano (settimo f.t.), distinto con il numero interno F/42 della scala A, composto di cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, tre camere, bagno, balcone ed una cantina nel piano interrato, distinta con il numero F/42. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 505/2017

Alessandria (AL), Frazione Mandrogne, Via Edoardo Crivelli 41 - LOTTO UNICO: Abitazione disposta su due piani f.t., composta al p.terra da ingresso, cucina, soggiorno; al p.primo da due camere da letto e bagno, oltre sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 11.500,00. Offerta minima Euro 8.625,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 16:00 presso

lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

VILLETTA A SCHIERA, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 266/2018

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via del Progresso 86 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare ad uso abitativo, tipo villetta a schiera, elevata su due piani più piano mansarda con giardino di pertinenza e vano cantina a piano interrato, inserita in edificio condominiale con più unità immobiliari. Box auto doppio posto al p.seminterrato, di superficie commerciale complessiva pari a mq. 36,50, composto da un unico vano, dotato di porta basculante. Prezzo base Euro 106.875,00. Offerta minima Euro 80.156,25. Vendita senza incanto 08/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott. Demontis Stefano.



ALESSANDRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2010

Alessandria (AL), Corso Alfonso Lamarmora 53 - LOTTO 1: Appartamento posto al piano settimo (ottavo f.t.), composto da atrio-disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, servizio igienico, camera da letto, balcone e locale cantina. Prezzo base Euro 59.250,00. Offerta minima Euro 44.500,00. Alessandria (AL), Corso Alfonso Lamarmora 65 - LOTTO 2: Appartamento posto al piano sesto (settimo f.t.), composto da atrio-disimpegno, cucina abitabile ed angolo cottura, soggiorno, servizio igienico, camera da letto, 2 balconi e locale cantina. Prezzo base Euro 62.250,00. Offerta minima Euro 46.700,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 318/2018

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Strada Frugarolo 62 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione su due piani fuori terra, composto al piano terra da cucina, bagno, soggiorno e due camere; al primo piano due camere ed un ulteriore bagno; grande cantina accessibile con una scala interna sottoposta a quella che dà accesso al piano primo. Box auto di pertinenza. Prezzo base Euro 98.350,00. Offerta minima Euro 73.762,50. Vendita senza incanto 02/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 188/2018

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Strada Sale 23 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano secondo (terzo fuori terra) composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e balcone. Prezzo base Euro 22.900,00. Offerta minima Euro 17.175,00. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv.

Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

ALLOGGI - BOX - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 70/2018

Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 1: Alloggio al piano primo (secondo fuori terra) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Posti auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 34.642,79. Offerta minima Euro 29.446,37. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 3: Alloggio al piano primo (secondo fuori terra) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 37.036,03. Offerta minima Euro 31.480,63. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 4: Alloggio al piano primo (secondo fuori terra) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 38.666,53. Offerta minima Euro 32.866,55. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 5: Alloggio al piano primo (secondo fuori terra) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 37.782,19. Offerta minima Euro 32.114,86. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 6: Alloggio al piano primo (secondo fuori terra) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro

39.860,39. Offerta minima Euro 33.881,33. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 7: Alloggio al piano secondo (terzo fuori terra) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 37.367,65. Offerta minima Euro 31.762,50. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 8: Alloggio al piano secondo (terzo fuori terra) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 37.036,03. Offerta minima Euro 31.480,63. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 9: Alloggio al piano secondo e terzo (terzo fuori terra e mansarda) con accesso dal ballatoio comune sub 56 e relativo vano scala con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera con balconcino, bagno. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 58.032,35. Offerta minima Euro 49.327,50. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 11: Alloggio al piano terzo (quarto fuori terra) con accesso dal vano scala comune sub 56 con ascensore, composto da ingresso/soggiorno/cucina, ripostiglio, camera, n. 2 bagni, due balconi e tre balconcini. Box auto al piano terreno con accesso dall'area recinta del cortile condominiale. Pavimentazione in battuto di cemento, pareti al grezzo, serramento costituito da serranda basculante in lamiera. Posto auto al piano terreno, all'interno dell'area recinta del cortile condominiale con pavimentazione in autobloccanti. Prezzo base Euro 71.276,57. Offerta minima Euro 60.585,08. Alessandria (AL), Via Ferdinando Magellano 24/i - LOTTO 12: N. 8 posti auto all'aperto, ubicati all'interno di area cortilizia pavimentata in autobloccanti, interamente recinta, con accesso chiuso da cancello automatizzato, identificati da linee al suolo. Prezzo base Euro 13.679,62. Offerta minima Euro 11.627,68. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL), Piazza Giorgio Ambrosoli 5, Tel. 0131252487. G.D. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

EDIFICIO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 272/2012

Alessandria (AL), Corso Acqui 53 - LOTTO 1: Edificio realizzato su area di mq. 1320, composto da 15 pic-

cole unità abitative oltre ad un basso fabbricato ad uso artigianale e due piccoli edifici monopiano, non accatastati, realizzati a confine con le proprietà adiacenti. Prezzo base Euro 162.422,00. Offerta minima Euro 121.817,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 20/10/2020 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Massa Gabriella Angela Tel. 0131251524. G.E. Croci Corrado.

ACQUI TERME**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 121/2019**

Acqui Terme (AL), Via Trasimeno 58 - LOTTO UNICO: Fabbricato a destinazione abitativa ed accessori in corso di ristrutturazione, composto da tre piani di cui due fuori terra e uno interrato. Prezzo base Euro 42.600,00. Offerta minima Euro 31.950,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ACQUI TERME**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 154/2019

Acqui Terme (AL), Via Galeazzo 54 - LOTTO 1: Appartamento avente accesso dalla Via Galeazzo 54 e dalla Via Mariscotti 16, posto al primo piano del Palazzo Mariscotti, distinto con il numero interno 3, composto da tre vani ed accessori, oltre a cantina posta al piano interrato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Acqui Terme (AL), Via Galeazzo 54 - LOTTO 2: Appartamento avente accesso dalla Via Galeazzo 54 e dalla Via Mariscotti 16, posto al piano sottotetto del Palazzo Mariscotti, distinto con il numero interno 9, composto da tre vani ed accessori, oltre a cantina posta al piano interrato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144325123. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ARQUATA SCRIVIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 211/2017**

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 213 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano primo di condominio di tot. 6 piani dotato di ascensore (che però ha le fermate nell'interpiano quindi non è agevole per i diversamente abili), ubicato in centro, in zona ben servita da negozi ed uffici pubblici, in discreto stato di conservazione, costituito da un atrio, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e ripostiglio, disimpegno e due balconi oltre ad una cantina al piano interrato. Sup. lorda e commerciale mq. 114,90 (di cui 111 mq. per l'alloggio, 6 mq. per i balconi e 5 mq. per la cantina). Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima Euro 14.850,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Croci Corrado.

BASSIGNANA**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 193/2006 + 93/2007**

Bassignana (AL), Via Alessandria 23 - LOTTO PRIMO: Alloggio al piano terreno (primo fuori terra), composto da soggiorno-cucina, corridoio di disimpegno, due camere e bagno, con porzione di cortile in proprietà esclusiva; vi è annesso un vano di cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.075,00. Bassignana (AL), Via Alessandria 23 - LOTTO SECONDO: Alloggio al piano primo (secondo fuori terra), composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, doppi servizi, tre balconi e terrazzo; vi sono annessi un locale di cantina al piano interrato e un vano nel sottotetto. Prezzo base Euro 19.585,00. Offerta minima Euro 14.688,75. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

BERGAMASCO**ABITAZIONE, CORTE, BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 523/2017**

Bergamasco (AL), Via Goffredo Mameli 26 - LOTTO UNICO: Abitazione di tre piani, composta al piano terra da androne, scale, soggiorno, cucina, centrale termica, ripostiglio, locale sgombero, portico, al primo piano da n. 3 camere, disimpegno, bagno e locale sgombero, al piano secondo locale sgombero, corte comune e box auto. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.375,00. Vendita

senza incanto 02/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Croci Corrado.

BISTAGNO**PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 252/2016**

Bistagno (AL), Regione Campofaletto 18 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato bifamiliare, distribuito su tre livelli, composto da locale ad uso lavanderia, centrale termica, un vano ed accessori al piano terra, da due vani, cucina ed accessori al primo piano e da un vano e sottotetto al secondo piano, oltre a piccola corte esclusiva. E' altresì incluso l'appezzamento di terreno agricolo adiacente alla detta unità immobiliare della superficie complessiva di circa 140 mq. Prezzo base Euro 21.358,00. Offerta minima Euro 16.050,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 10:40 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144325123. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

BOSCO MARENGO**PORZIONE DI CASA, FABBRICATI RUSTICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 285/2017**

Bosco Marengo (AL), Via Coltella - LOTTO UNICO: Porzione di casa a corte così costituita al piano terra bagno, cucina e soggiorno; al primo piano tre camere una delle quali consente l'accesso al bagno ricavato sopra il portico. E' presente una minuscola cantina accessibile con una scala ripidissima solo attraverso il bagno di piano terra e fabbricati rustici (tettoie e ripostigli). Prezzo base Euro 41.287,00. Offerta minima Euro 30.965,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del

Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Croci Corrado.

BOSCO MARENGO

RISTORANTE - ALBERGO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 6/2010

Bosco Marengo (AL), Via San Pio V 39-41 - LOTTO UNICO: Quota di piena proprietà del compendio immobiliare a destinazione ricettiva-alberghiera costituito da ristorante, albergo ed abitazione in zona centrale con cortile/giardino costituito da: due fabbricati di due piani oltre interrato e cortile interno sup. ca 1705 mq (indicato in perizia come corpo B) e due fabbricati di tre piani oltre interrato e di due piani con cortile interno sup. ca 1109 mq (indicato in perizia come corpo A). Prezzo base Euro 620.000,00. Offerta minima Euro 465.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati, Alessandria (AL), Corso Roma 52, Tel. 0131260216. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASSANO SPINOLA

COMPLESSO EDILIZIO IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 60/2018

Cassano Spinola (AL), Via Cesare Battisti 32-34 Frazione Gavazzana, - LOTTO UNICO: Complesso edilizio formato da tre fabbricati costituenti un unico corpo con la relativa area cortilizia di mq 295. Il complesso era in fase di ristrutturazione, allo stato interrotta, e si presenta come un cantiere edilizio. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 13/10/2020 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ponassi Carlo Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASSINE

APPARTAMENTI, BOX - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 486/2014

Cassine (AL), Via Marinai d'Italia 1 - LOTTO 1: Appartamento al piano terra di un fabbricato ad uso abitativo elevato a tre piani fuori terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e camera. Sono annessi un portico con accesso dalla camera, un'area esterna adibita in parte a terrazzo ed in parte ad area verde non praticabile. Cantina e box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 38.813,00. Offerta minima Euro 29.110,00. Cassine (AL), Via Marinai d'Italia 1 - LOTTO 2: Appartamento al piano terra di un fabbricato ad uso abitativo elevato a tre piani fuori terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e camera. Sono annessi un portico con accesso dalla camera, un'area esterna adibita in parte a terrazzo ed in parte ad area verde non praticabile. Cantina e box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 38.813,00. Offerta minima Euro 29.110,00. Cassine (AL), Via Marinai d'Italia 1 - LOTTO 3: Appartamento al primo piano di un fabbricato ad uso abitativo elevato a tre piani fuori terra, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio, due camere e due balconi. Cantina e box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 38.813,00. Offerta minima Euro 29.110,00. Cassine (AL), Via degli Alpini 22 - LOTTO 13: Magazzino e due cantine. Prezzo base Euro 18.563,00. Offerta minima Euro 13.922,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Croci Corrado.

CASTELLAZZO BORMIDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2017

Castellazzo Bormida (AL), Spalto Palestro 1 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra comprensivo di sedime. L'unità immobiliare è così composta: al piano terra ingresso su Spalto Palestro direttamente in cucina, soggiorno, bagno, lavanderia e portico; al piano primo a cui si accede tramite scala interna dal soggiorno, corridoio, due camere da letto, terrazza e scala di accesso al sottotetto non abitabile. Box con sovrastante legnaia in fabbricato pertinenziale. Prezzo base Euro 54.375,00. Offerta minima Euro 40.781,25. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASTELLETO MONFERRATO

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/2019

Castelletto Monferrato (AL), Via Roma 58/B - LOTTO UNICO: Fabbricato indipendente in aderenza ad altro fabbricato in stato di fatiscenza e con necessità di importanti lavori di ristrutturazione. Il fabbricato si distribuisce su tre piani f.t. e necessità della costituzione di una servitù di passaggio. Ingresso posto da

un terrazzo sul piano rialzato con due camere ed un bagno; corte esclusiva nella parte retrostante; con scala interna in muratura si accede al primo piano che è composto da due camere con balcone. Nel piano seminterrato vi è una camera adibita a cantina. Sup. complessiva 290 mq, superficie equivalente 179,75. Prezzo base Euro 14.380,00. Offerta minima Euro 10.785,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Croci Corrado.

CASTELNUOVO SCRIVIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 522/2016

Castelnuovo Scrivia (AL), Via Guglielmo Butteri 8/A - LOTTO UNICO: Fabbricato su due piani, da terra a cielo, con la sola esclusione della camera e del bagno, posti al piano primo, così composta: al piano terreno e primo alloggio con accesso dal civico 8/A, costituito da ingresso, cucina, quattro camere, due bagni, corridoio, scala di accesso al piano primo e balcone; al piano terreno e primo due locali di sgombero con accesso indipendente dal Vicolo Butteri e porticato al piano primo accessibile solo con scala non fissa. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Demontis Stefano.

FABBRICA CURONE

PORZIONE DI FABBRICATO, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2019

Fabricca Curone (AL), Frazione Forotondo, Località Ca' dei Marchesi 11 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione in scarso stato di conservazione, facente parte di un gruppo di fabbricati, posta su due piani f.t., con due accessi, uno diretto al piano terra ed uno mediante scala esterna (non di proprietà ma sulla quale esiste servitù attiva) al primo piano, dotata di area di corte. Unità magazzino ad oggi non più corrispondente con quanto presente in catasto a causa di opere di demolizione parziale, ad oggi da non considerarsi ai fini del calcolo delle consistenze come fabbricato. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerta minima Euro 13.875,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott. Demontis Stefano.



GAVI**ABITAZIONI - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 177/2017**

Gavi (AL), Via Magione 4 - LOTTO 5: Appartamento p.terra, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ampio locale con calpestio a quota inferiore e affacciato sul cortile retrostante il corpo di fabbrica principale. Due posti auto scoperti situati nella corte. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott. Demontis Stefano.

GREMIASCO**ABITAZIONE, CANTINA, CORTILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 556/2016**

Gremiasco (AL), Frazione Ronco, Via Ronco 17 - LOTTO UNICO: Abitazione con annesso piccolo cortile esclusivo situata in area centrale, composta al piano terra n. 2 camere, un ripostiglio, una cantina ed una scala interna di collegamento al piano primo dove si trovano n. 2 camere, un locale di sgombero, un disimpegno ed un bagno. Annesso piccolo cortile. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Croci Corrado.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

INCISA SCAPACCINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 148/2016**

Incisa Scapaccino (AT), Via del Pozzo 7 - LOTTO UNICO: Appartamento sito al piano primo di fabbricato bifamiliare a due piani fuori terra a prevalente destinazione abitativa. L'appartamento è formato da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio, due bagni, balcone e terrazzo coperto/portico. Prezzo base Euro 36.565,00. Offerta minima Euro 27.423,75. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NIZZA MONFERRATO**ABITAZIONE CON CORTILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 328/2017**

Nizza Monferrato (AT), Strada Bricco 60 - LOTTO UNICO: Vecchia edificazione rimaneggiata nel tempo attraverso interventi di ristrutturazione e ampliamenti. La destinazione principale risulta quella residenziale, avente come locali accessori cantina e locali di sgombero. Area di pertinenza al fabbricato urbano e due particelle censite al catasto terreni costituenti lotto unico con l'immobile principale. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NOVI LIGURE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 126/2019**

Novi Ligure (AL), Corso Romualdo Marengo 175 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al piano 13 (14 f.t.) di fabbricato condominiale, identificato con il

numero 23, costituito da corridoio di ingresso, zona giorno con parete attrezzata, tre camere, un bagno ed un armadio a muro, dotato di due balconi, nonché di cantina collocata al piano interrato, il tutto dalla superficie complessiva di mq 127,00. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NOVI LIGURE**VILLA PADRONALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 97/2019**

Novi Ligure (AL), Strada per Gavi 2 - LOTTO UNICO: Immobili facenti parte del complesso Villa Minetta risalente al XIX secolo, costituito da villa padronale che si articola su cinque piani, casa del custode, scuderie e parco di mq. 52.280. Prezzo base Euro 500.000,00. Offerta minima Euro 375.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 13/10/2020 ore 15:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Diamanti Massimo Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PASTURANA**PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 1814/1992**

Pasturana (AL), Via Vecchia Pozzolo 9 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato posta su tre livelli, composta da locale di sgombero, un vano e dispensa al piano terra, da un vano e locale di sgombero al primo piano e da un ripostiglio al secondo piano, oltre a giardino esclusivo. Prezzo base Euro 40.600,00. Offerta minima Euro 30.450,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144325123. G.I. Dott. Moltrasio Stefano.

PIETRA MARAZZI**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 82/2008**

Pietra Marazzi (AL), Via Peschiera 8 - LOTTO UNICO: Fabbricato di tre piani composto da vano scala, cucina, una camera e ripostiglio al p. interrato; ingresso/vano scala e due camere al p. terra; vano scala due camere e balcone al p.primo. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco,

Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943.
G.E. Croci Corrado.

QUATTORDIO

ABITAZIONE, BOX AUTO, CORTILETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2017 + 75/2018

Quattordio (AL), Frazione Serra 18 - LOTTO UNICO: Piccolo fabbricato ad uso civile abitazione con cortiletto. L'immobile è in stato di abbandono. Antistante locale ad uso box auto. Prezzo base Euro 17.063,00. Offerta minima Euro 12.797,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SALE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 4349/2015

Sale (AL), Via Bassi - LOTTO UNICO: Fabbricato uso civile abitazione, cat. A/4 di vani 5,5 al p. terra e primo; due fabbricati cat. C/6, uno uso porticato uno uso deposito e ripostiglio; ente urbano di pertinenza. Prezzo base Euro 43.150,00. Offerta minima Euro 32.500,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131261543. G.I. Croci Corrado.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SAN SALVATORE MONFERRATO

ALLOGGI, AUTORIMESSE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 199/2018

San Salvatore Monferrato (AL), Via Sottotorre 7 - LOTTO A: Alloggio (lotto 7 di perizia), posto al piano secondo, superficie complessiva di circa mq 85,00 e un'altezza utile interna di circa m. 3,10. Autorimessa (lotto 1 di perizia), posta al piano terreno, dotata di impianto elettrico e di serranda d'ingresso in metallo di tipo avvolgibile, ha superficie complessiva di circa mq 17,00 ed un'altezza utile interna di circa m. 2,30. Prezzo base Euro 32.512,50. Offerta minima Euro 24.384,38. San Salvatore Monferrato (AL), Via Sottotorre 7 - LOTTO B: Alloggio (lotto 4 di perizia), posto al piano secondo, superficie complessiva di circa mq 78,00 e un'altezza utile interna di circa m. 3,10. Autorimessa (lotto 3 di perizia), posta al piano terreno, dotata di impianto elettrico e di serranda d'ingresso in metallo di tipo avvolgibile, ha superficie complessiva di circa mq 21,00 ed un'altezza utile interna di circa m. 2,30. Prezzo base Euro 27.101,25. Offerta minima Euro 20.325,94. San Salvatore Monferrato (AL), Via Sottotorre 7 - LOTTO C: Alloggio (lotto 5 di perizia), posto al piano primo, superficie complessiva di circa mq 176,00 e un'altezza utile interna di circa m. 3,10. Autorimessa (lotto 2 di perizia), posta al piano terreno, dotata di impianto elettrico e di serranda d'ingresso in metallo di tipo avvolgibile, superficie complessiva di circa mq 21,00 ed un'altezza utile interna di circa m. 2,30. Prezzo base Euro 64.616,25. Offerta minima Euro 48.462,19. San Salvatore Monferrato (AL), Via Sottotorre 7 - LOTTO D: Magazzino/locale di deposito (lotto 6 di perizia) posto al piano terreno, ha superficie complessiva di circa mq 144,00 e un'altezza utile interna di circa m. 4,20 ed è attualmente adibito ad abitazione civile senza che alcuna pratica autorizzativa sia stata posta in essere. Prezzo base Euro 30.438,00. Offerta minima Euro 22.828,50. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Croci Corrado.

SANT'AGATA FOSSILI

PORZIONI DI CASA INDIPENDENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 296/2017

Sant'Agata Fossili (AL), Via Giuseppe Mazzini 32 - LOTTO UNICO: Porzione di casa indipendente con due cortili, composta al piano terra da ingresso, cucina e tinello, al primo piano da una camera con balcone, un ripostiglio e bagno, al piano interrato un locale cantina, con terreni incolti non confinanti e di scarso valore. Porzione di casa indipendente con un cortile, composta al piano terra da soggiorno, bagno,

ripostiglio e disimpegno comunicante con autorimessa, al primo piano due camere ed un ampio terrazzo e al piano interrato due locali uso cantina. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SERRAVALLE SCRIVIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 570/2016

Serravalle Scrivia (AL), Piazza Bianchi 7 - LOTTO 1: Edificio di civile abitazione composto tra tre alloggi: primo appartamento composto da vano p.terra, vano p.primo e vano p.secondo; il secondo alloggio, al quale è annesso un vano cantina, è ubicato al p.secondo ed è composto da cucina, tre camere bagno, terrazzo; il terzo è ubicato al p.terra e primo, con annessi vani cantina e ripostiglio p.interrato ed è composto al p.terra da tavernetta con forno a legna, camera, bagno e p.primo da cucina, tre camere, bagno, terrazzo. Prezzo base Euro 74.500,00. Offerta minima Euro 55.875,00. Serravalle Scrivia (AL), Piazza Bianchi 2 - LOTTO 2: Magazzino p.terreno di edificio condominiale, composto da unico vano. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. Vendita senza incanto 02/10/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SERRAVALLE SCRIVIA

APPARTAMENTO, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 475/2016

Serravalle Scrivia (AL), Via Edmondo de Amicis 3 - LOTTO 1: Appartamento posto al piano primo con ingresso comune e due locali di sgombero al piano terra, composto da ingresso con cucina abitabile, ampio soggiorno, sala da pranzo, camera da letto matrimoniale e un servizio igienico. Appartamento posto al piano primo con ingresso comune, locali di sgombero al piano terra e un piccolo ripostiglio all'esterno adibito a barbecue, composto da ingresso con cucina abitabile, ampio soggiorno, servizio igienico, lavanderia e tre camere da letto. Locale censito come box auto ma allo stato utilizzato come locale di sgombero/tavernetta. Prezzo base Euro 77.300,00. Offerta minima Euro 57.975,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

ALESSANDRIA

SEZZADIO**ABITAZIONE, DEPOSITI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 86/2016**

Sezzadio (AL), Via Badia 39/45 - LOTTO UNICO: Abitazione su tre livelli f.t. oltre ad una porzione posta al piano interrato. Il piano terreno si compone di nr. 3 vani principali quali cucina, tinello, soggiorno, oltre ad un wc realizzato sull'area di corte; il piano primo è composto da nr. 3 camere matrimoniali, un servizio igienico ed un corridoio di disimpegno. Sono inoltre presenti due locali di sottotetto privi di utilizzabilità stanti le ridotte altezze interne. Locali di deposito distribuiti su due livelli tra loro comunicanti mediante scala interna affacciantesi su piccolo cortile. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima Euro 7.950,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

STREVI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 265/2017**

Strevi (AL), Via Alessandria - LOTTO UNICO: Appartamento p.primo rispetto alla via, composto da doppio ingresso da scala comune, sette camere, cucina, bagno, due balconi e terrazza pertinenziale. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Croci Corrado.

VALENZA**ABITAZIONE, CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 80/2011**

Valenza (AL), Piazza Giovanni Lanza 1 - LOTTO UNICO: Alloggio sito al piano primo (secondo fuori terra), composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere, doppi servizi, ripostiglio, terrazzo, confinante con vano scala, vuoto su cortile comune e vuoto su via Alfieri; vi è annesso un vano di cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA**APPARTAMENTO, CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 4177/2018**

Valenza (AL), Viale della Repubblica 5E - LOTTO 1: Appartamento posto al secondo piano di fabbricato plurifamiliare di 7 piani f.t., composto da ingresso con piccolo disimpegno, tre camere con accesso ai tre balconi, disimpegno, servizio igienico e cantina. Prezzo base Euro 48.125,00. Offerta minima Euro 36.094,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.I. Croci Corrado.

VALENZA**APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 313/2018**

Valenza (AL), Via Enrico Fermi 7 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al primo piano, composto da quattro vani, cucina ed accessori, oltre a pertinenziali locale ad uso cantina posto al piano seminterrato. Locale autorimessa facente parte di un basso fabbricato sito nelle vicinanze dell'appartamento, avente accesso dal civico 9. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144325123. G.I. Dott. Bersani Giuseppe.

VERBANIA**FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 37/2019**

Verbania (VB), Viale Giuseppe Azari - LOTTO UNICO: (Lotto A) Complesso immobiliare risalente agli inizi degli anni '50/'60 edificato nella nuova zona centrale della città (quote di piena proprietà e nuda proprietà). (Lotto B) Terreni e reliquiati ubicati in zona a ridosso del torrente San Bernardino nelle immediate vicinanze del Comune di Intra e trattasi di terreni agricoli, aree urbanizzate, lastrici solari, porzioni di viabilità, di proprietà della Società per la quota di 1/5 di scarsa appetibilità commerciale e di difficile frazionabilità anche se trattasi di porzioni tra loro distinte, la superficie complessiva di mq. 9.500. Prezzo base Euro 2.535.000,00. Rilanci minimi Euro

50.000,00. Vendita senza incanto 23/09/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Dott. Claudio Ferrario, Milano (AL), di Porta Vittoria 7, Tel. 0276028101. G.D. Dott.ssa Brera Roberta.

VISONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 324/2019**

Visone (AL), Via Michele Pittavino 14 - LOTTO UNICO: Abitazione posta al primo piano di caseggiato a due piani fuori terra, accessibile tramite rampa scale esterna e composto da soggiorno/pranzo, cucinino, due camere, bagno e dispensa con annesso balcone sul fronte nord. Prezzo base Euro 12.400,00. Offerta minima Euro 9.300,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Croci Corrado.

Abitazione | Accessorio Immobil.com.le | ind.le

ALESSANDRIA - TORTONA**NEGOZIO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 29/2001 + 72/2015**

Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 29 - LOTTO 1: Negozio ubicato al piano terreno di stabile condominiale, costituita da unico locale al piano terreno avente altezza interna utile di metri tre e superficie lorda di mq 20 circa, con accesso indipendente, direttamente dal Corso Felice Cavallotti sul quale prospetta con una ampia vetrina; gli altri tre lati del negozio sono ciechi. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Tortona (AL), Via Ernesto Guala 4 - LOTTO 2: Alloggio sito al piano secondo (terzo f.t.), composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, camera matrimoniale, cantina nel seminterrato. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista

Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Croci Corrado.

CASAL CERPELLI

CAPANNONE - ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 270/2008 + 302/2008 + 282/2008

Casal Cermelli (AL), Frazione Portanova, Via Ovada 39 - LOTTO UNICO: Capannone ad uso artigianale ad un piano fuori terra, parzialmente soppalcato con locali di sgombero in corpo separato, cortile in proprietà esclusiva e cortile comune. Casa di civile abitazione a due piani fuori terra, composta al piano terra da locali di sgombero; al piano primo da ingresso, ampio soggiorno, cucina/pranzo con dispensa, doppi servizi, di cui uno con antibagno, quattro camere, ripostiglio e scala a chiocciola di accesso al piano soprastante (sottotetto) composto da un unico vano; il tutto con relativi sedime e cortile in proprietà esclusiva. Fabbricato accessorio composto da locali magazzino/sgombero e cortile comune. Prezzo base Euro 52.530,00. Offerta minima Euro 39.397,50. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Croci Corrado.

CASTELLAZZO BORMIDA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 15/2013

Castellazzo Bormida (AL), Località Zerba, Strada Oviglio 10 - LOTTO UNICO: Complesso immobiliare costituito da: fabbricato uso mulino di tre piani f.t. e p.seminterrato, area esterna. Abitazione al p. rialzato. Fabbricato ex alloggio custode uso ufficio. Edificio di due piani f.t. uso abitazione. Terreno mq. 920. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 0,00. Vendita senza incanto 18/09/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Commissario Liquidatore Dott.ssa Paola Barisone Ovada (AL), P.zza G. Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.D. Croci Corrado.

GAVI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 425/2017

Gavi (AL), Via Pietro Barbieri - LOTTO 4: Magazzino e locale di deposito. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi,

Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NIZZA MONFERRATO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2019

Nizza Monferrato (AT), Via Trento 71 - LOTTO 2: Trattasi di magazzini adibiti ad attività di falegnameria, piuttosto datati (probabilmente al 1950 circa), con struttura in cemento armato e muratura che non ha subito interventi manutentivi importanti. I due magazzini sono uniti da alta tettoia in legno non autorizzata. La corte del fabbricato è gravata da servitù di passaggio per l'accesso all'abitazione esistente sul mappale n. 481. Prezzo base Euro 98.500,00. Offerta minima Euro 73.875,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 22/10/2020 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ongaro Sara Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

QUATTORDIO - FELIZZANO

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 222/2008

Quattordio (AL), Via Rattazzi - LOTTO 2: Porzione di fabbricato in corso di costruzione, posta a nord-ovest del fabbricato, attualmente su tre piani, mancante della copertura, privo di intonaci, impianti, serramenti, pavimenti; sup. tot. mq 145,80. Quota di

comproprietà su pozzo e cortile comuni alle altre unità. Box al piano terreno, costituito da vecchio fabbricato in muratura, in scarso stato di manutenzione, con entrostante fabbricato in muratura parzialmente crollato. Prezzo base Euro 13.750,00. Offerta minima Euro 10.312,50. Quattordio (AL), Via Rattazzi - LOTTO 3: Porzione di fabbricato in corso di costruzione, posta al centro del fabbricato, su tre piani, mancante della copertura, privo di intonaci, impianti, serramenti, pavimenti. Quota di comproprietà su pozzo e cortile comuni alle altre unità. Due locali di sgombero con fienile, in parte sovrastante i locali al piano terreno e in parte sovrastante alla porzione individuata con il subalterno 3, di cui al lotto 2, facenti parte di un vecchio fabbricato in muratura, con quota di comproprietà del cortile e pozzo comuni con altre unità immobiliari. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Quattordio (AL), Via Rattazzi - LOTTO 5: Porzione di fabbricato in corso di costruzione, composto da un piano pruno e sottotetto, posto a nord-est, mancante della copertura, privo di intonaci, impianti, serramenti, pavimenti. Quota di comproprietà su pozzo e cortile comuni alle altre unità. Locale di sgombero in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 13.730,00. Offerta minima Euro 10.297,50. Felizzano (AL), Strada Statale Padana 10 est - LOTTO 7: Area artigianale di nuovo impianto, in aderenza agli immobili di cui al lotto 6, parzialmente urbanizzata, quasi interamente delimitata nel perimetro da una recinzione avente strutture differenti: c.a., muratura, rete metallica, il tutto con h variabili ed in parte inghiaiaata (mq 6.492) e in parte pavimentata con autobloccanti (mq. 5.390); insiste una tettoia (mq. 502), ad una falda, con struttura metallica con adiacente una vasca in cemento armato (mq. 254); comproprietà di 1/5 dell'area urbana. Prezzo base Euro 80.920,00. Offerta minima Euro 60.690,00. Felizzano (AL), Strada Statale Padana 10 est - LOTTO 8: Terreni a destinazione artigianale di nuovo impianto; attualmente liberi, inghiaiaati e quasi interamente delimitati nel perimetro da una recinzione avente strutture differenti; comproprietà di 1/5 dell'area urbana; comproprietà di 1/3 dei terreni. Prezzo base Euro 17.230,00. Offerta minima Euro 12.922,50. Felizzano (AL), Strada Statale Padana 10 est - LOTTO 9: Terreno a destinazione artigianale di nuovo impianto, attualmente libero, inghiaiaato e quasi interamente delimitato nel perimetro da una recinzione avente strutture differenti; comproprietà di 1/5 dell'area urbana; comproprietà di 1/3 dei terreni; comproprietà di 1/2 del terreno. Prezzo base Euro 39.535,00. Offerta minima Euro 29.651,25. Felizzano (AL), Strada Statale Padana 10 est - LOTTO 10: Terreno a destinazione artigianale di nuovo impianto, attualmente libero, inghiaiaato e quasi interamente delimitato nel perimetro da una recinzione avente strutture differenti; comproprietà di 1/5 dell'area urbana; comproprietà di 1/3 dei terreni; comproprietà di 1/2 del terreno. Prezzo base Euro 47.240,00. Offerta minima Euro 35.430,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 16:15 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ALESSANDRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 245/2013

Alessandria (AL), Via Don Canestri 25 - LOTTO PRIMO: Appartamento in condominio al primo piano (secondo fuori terra), composto da disimpegno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio e balcone, con annessa cantina piano seminterrato. Prezzo base Euro 33.200,00. Offerta minima Euro 24.900,00. Alessandria (AL), Via Don Canestri 25 - LOTTO SECON-

DO: Appartamento in condominio al primo piano (secondo fuori terra), composto da disimpegno, due camere, cucinino, bagno e ripostiglio, con annessa cantina piano seminterrato. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400,00. Alessandria (AL), Via Don Canestri 25 - LOTTO TERZO: Appartamento in condominio al primo piano (secondo fuori terra), composto da soggiorno, cucina, bagno, una camera, disimpegno, ripostiglio, un balcone sul lato cortile ed una loggia sul lato strada, con annessa cantina piano seminterrato. Prezzo base Euro 32.200,00. Offerta minima Euro 24.150,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 114/2010**

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Via Grilla 5 - LOTTO UNICO: Complesso immobiliare in Via Grilla 5 (angolo Strada Vicinale del Fontanile): a) fabbricato dalle fondamenta al tetto libero su 4 lati, su un p.terra, un p.primo, in parte a nudo tetto (fienile) e un p.sottotetto; b) edificio libero su 4 lati composto unicamente da un p.t.; c) sedimi su cui insistono le predette costruzioni nonché area scoperta di pertinenza; d) terreno incolto. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima Euro 17.625,00. Vendita senza incanto 02/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ARQUATA SCRIVIA**ALLOGGI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 346/2018

Arquata Scrivia (AL), Via Interiore 7 - LOTTO 1: Alloggio sito al piano primo di una palazzina di tre piani fuori terra, raggiungibile attraverso la scala condominiale ad una rampa, composto da piccolo disimpegno con di fronte un bagno, tinello con angolo cottura, una camera con relativo bagno, ampio soggiorno, corridoio, tre camere e cucina. Fa parte del lotto un piccolo cortile al piano terra. Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima Euro 53.325,00. Arquata Scrivia (AL), Via Interiore 7 - LOTTO 2: Alloggio sito al piano terra di una palazzina di tre piani fuori terra, a cui si accede attraverso l'atrio condominiale, composto da ampia cucina, bagno, due camere da letto, una delle quali dotata al suo interno di vano ripostiglio con finestra. Prezzo base Euro 41.500,00. Offerta minima Euro 31.125,00. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

FONTANILE**EDIFICIO RESIDENZIALE DI CAMPAGNA E TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 275/2016**

Fontanile (AT), Strada Baretta 16 - LOTTO UNICO: Edificio residenziale di campagna posto su due livelli fuori terra adibito a civile abitazione dotato di due corpi scala interni, di portico al piano terreno e terrazzo coperto al piano primo ed una corte esclusiva pertinenziale. In adiacenza e continuità con l'edificio, sussiste in loco ampia estensione di terreni coltivati per la maggior parte a vigneto, per una estensione catastale di 42.480 mq. Prezzo base Euro 294.000,00. Offerta minima Euro 220.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 30/09/2020 ore 17:00 tramite il portale del gestore della vendita www.garavirtuale.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Macola Marino Tel. 0144324241. G.I. Dott. Bonci Marco.

GAVI**ABITAZIONE, BOX, TERRENO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 481/2016

Arquata Scrivia (AL), Via Serravalle - LOTTO 2: Locale ad uso magazzino posto al primo piano, sup. catastale di mq. 1.041, con entrostanti tre piccoli servizi. Prezzo base Euro 148.500,00. Offerta minima Euro 111.375,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 06/10/2020 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ponassi Carlo Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.

MASIO**ABITAZIONE, BOX, TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 79/2011**

Masio (AL), Strada Monvicino 32C - LOTTO UNICO: Abitazione, dalle fondamenta al tetto, elevato a due piani fuori terra, collegati da scala interna; il piano terreno è composto da cucina, sala, bagno, disimpegno e ripostiglio; il primo piano è composto da quattro camere, un bagno e due balconi. Piccolo box esterno. Terreni. Prezzo base Euro 33.605,00. Offerta minima Euro 25.203,75. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA - PONTECURONE**APPARTAMENTI - TERRENI - OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 225/2017

Tortona (AL), Corso Don Orione 47 - LOTTO A: Appartamento posto al piano quinto (sesto f.t.) di stabile condominiale, composto da tinello, cucina, disimpegno, bagno, soggiorno e camera da letto; con annessa cantina al piano seminterrato. Box auto posto nel cortile condominiale. Prezzo base Euro 39.400,00. Offerta minima Euro 29.550,00. Tortona (AL), Frazione Rivalta Scrivia, Strada Privata Porta - LOTTO C: Appartamento posto al piano terra di un piccolo complesso residenziale di recente realizzazione, composto da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni e due camere da letto, oltre ad un balcone, un'ampia area pertinenziale di superficie pari a 217 mq. circa; cantina al piano interrato. Box auto. Prezzo base Euro 53.200,00. Offerta minima Euro 39.900,00. Tortona (AL), Frazione Rivalta Scrivia, Strada Privata Porta - LOTTO D: Appartamento posto al piano primo di un piccolo complesso residenziale di recente realizzazione, composto da soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto, oltre ad una cantina al piano interrato. Box auto. Prezzo base Euro 25.700,00. Offerta minima Euro 19.275,00. Tortona (AL), Frazione Rivalta Scrivia, Strada Privata Porta snc - LOTTO E: Appartamento al p.primo composto da soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto. Box auto. Prezzo base Euro 29.300,00. Offerta minima Euro 21.975,00. Tortona (AL), Frazione Rivalta Scrivia - LOTTO G: Terreno agricolo edificabile di sup. cat. pari a circa 6.930 mq, di forma pressoché regolare, rettangolare con morfologia argillosa/sabbiosa. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Tortona (AL), Frazione Rivalta Scrivia - LOTTO H: Terreno di sup. cat. pari a circa 3.820 mq di formatriangolare mistilinea irregolare con morfologia argillosa/sabbiosa. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima Euro 20.700,00. Pontecurone (AL), Via San Francesco d'Assisi - LOTTO I: Terreno edificabile in zona residenziale. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Immobilie comm.le|ind.le**ALESSANDRIA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 104/2019**

Alessandria (AL), Via Alessandro III 31 - LOTTO 1: Locale commerciale con due vetrine lato strada oltre a porta di ingresso, locale ad uso magazzino sottostante al negozio e collegato con scala interna metallica con w.c. e boiler elettrico. Prezzo base Euro 91.900,00. Offerta minima Euro 68.925,00. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

NEGOZI - LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 419/2014

Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 51-53 - LOTTO 1: Locale commerciale composto p.terra da ufficio, zona vendita, 4 locali, ripostiglio, due wc; al piano interrato due locali e ampia tettoia. Prezzo base Euro 80.700,00. Offerta minima Euro 60.525,00. Vendita senza incanto 08/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Croci Corrado.

PONTI

FABBRICATI A DESTINAZIONE AGRITURISTICA, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 398/2015

Ponti (AL), Regione Cravarezza, Strada Cravarezza 54 - LOTTO UNICO: Fabbricato a due piani fuori terra composto da sala ristorante, due bagni con antibagno, ripostiglio, disimpegno, locale lavorazione, cucina e due portici al piano terreno; cinque camere, cinque bagni, due disimpegni, due terrazzi e tre balconi al primo piano, il tutto collegato da scala interna. Fabbricato ad un piano fuori terra composto da due forni, bagno e portico, nel quale sono state ricavate, senza autorizzazione edilizia, due camere con bagno. Prezzo base Euro 380.000,00. Offerta minima Euro 285.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Croci Corrado.

POZZOLO FORMIGARO

FABBRICATO PER ESERCIZI SPORTIVI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 200/2016

Pozzolo Formigaro (AL), Via Industria 2/A - LOTTO UNICO: Fabbricato per esercizi sportivi p.terra mq 615,40. Prezzo base Euro 238.500,00. Offerta minima

Euro 178.875,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/10/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Foco Alice Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SAN SALVATORE MONFERRATO

NEGOZIO/UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2019

San Salvatore Monferrato (AL), Via Prevignano 19 - LOTTO UNICO: Negozio-ufficio posto al piano terra in porzione di fabbricato ad uso promiscuo; unità composta da due locali ed un servizio, con vetrina sulla pubblica via. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Ponzano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SAREZZANO

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 525/2017

Sarezzano (AL), Località Baracca - LOTTO UNICO: Fabbricati commerciali strutturalmente diversi, collegati tra loro: EST - stabile di vecchia costruzione presumibilmente uso abitativo, trasformato in esposizione mobili, tre piani f.t.; al centro del corpo principale, fabbricati ristrutturati ed in parte di nuova costruzione che collegano l'immobile sopra descritto con il capannone costruito nel 1980; corpo a OVEST, capannone in prefabbricato, due piani f.t. Presenti, esposti e depositati, mobili di vario genere. Sedime in parte recintato. Prezzo base Euro 188.438,00. Offerta minima Euro 141.328,50. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 15/10/2020 ore 16:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ongaro Sara Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Terreno|Immobilie agricole

GAMALERO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 185/2017

Gamalero (AL), Strada Vicinale del Rasoio 2 - LOTTO 1: Terreni. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Gamalero (AL), Strada Vicinale del Rasoio 2 - LOTTO 2: Terreni. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,50. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Demontis Stefano.

QUARGNENTO

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 428/2016

Quargnento (AL), Via Giuseppe Pavia - LOTTO 2: Due particelle adiacenti costituite da terreni, recintati insieme, edificabili con destinazione residenziale. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerta minima Euro 14.700,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Croci Corrado.

SOLERO

TERRENI IN AREA INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 176/2008

Solero (AL), Solero - LOTTO 1: Terreni in posizione pianeggiante, adiacenti ad un'area industriale già esistente, con facile accesso da un piazzale della stessa; tot. are 98.30. Prezzo base Euro 52.875,00. Offerta minima Euro 39.656,25. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

Bene Mobile

VALENZA

COMPENDIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 62/2018

Tribunale di Alessandria RGF 62/2018 - LOTTO UNICO: Il Fallimento Val-Met S.r.l. pone in vendita, in un unico lotto, il ramo commerciale e il ramo produttivo della propria azienda, ovvero, alternativamente, l'intero compendio commerciale facente parte dei predetti rami di azienda, in Valenza, via dell'Artigianato n. 99. Proposte irrevocabili di acquisto entro il 30 luglio 2020 ore 19:00. Prezzo base Euro 511.000,00. Vendita senza incanto 31/07/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Ortelli, Milano (MI), Via San Damiano 4. Per le informazioni del caso e per effettuare sopralluoghi delle aree gli interessati contattate il Curatore 0276008680 e-mail dortelli.mi@duseconsulting.com. G.D. Croci Corrado.

www.asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA

Ravenna



RAVENNA

Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.

Tribunale di
RAVENNA

Abitazione | Accessorio

ALFONSINE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 69/16

ALFONSINE Lotto Unico: Via XX Settembre. 1) Diritto di usufrutto quota 1/2 di abitazione al p.1 e sottotetto oltre ad autorimessa al p.t. , composta da soggiorno, cucina, sgombero, due camere da letto, bagno e sottotetto. Sup. comm. compl. di ca mq 147,08. 2) Diritto di usufrutto quota di 1/2 su abitazione al p.t. composta da soggiorno, cucina, sgombero, camera da letto, bagno e ripostiglio. Sup. comm. compl. di ca mq 104,30. Prezzo base: Euro 22.000,00. Vendita senza incanto 22.07.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Spitali tel 0544 37369. G.D. Dr. A. Farolfi.

Immibile comm.le | ind.le

RAVENNA

GARAGE - DEPOSITO - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. 2/14

RAVENNA Lotto 2: via dell'Abete, 1. Deposito con due portoni metallici ad apertura basculante e pedonale. Occupato. Prezzo base: Euro 25.840,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: via Fossombrone, 72. Capannone composto al p.t. da ampio locale di deposito e lavorazione, oltre a zona destinata ad uffici e servizi. Libero. Prezzo base: Euro 368.000,00, aumento minimo Euro 19.000,00. Lotto 4: via Magra 2/C. Deposito con garage al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 16.720,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: via dell'Abete 2/c. Posto auto scoperto. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 4.800,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21.07.2020 ore 09:00 c/o lo Studio dei Commissari Giudiziali Rag. Ida Mazzoni e Dott. G. Alberto Spitali

in Ravenna Via Cesarea, 73. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babinigardella.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

ROCCA PIETORE - COMACCHIO

BAR - OSTERIA - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. 3/14

ROCCA PIETORE (BL) Lotto 7: loc. Santa Maria delle Grazie, 4. Immobile di tipo commerciale (Bar-Osteria) completamente ristrutturato. Libero. Prezzo base: Euro 416.000,00, aumento minimo Euro 21.000,00. COMACCHIO Lotto 8: loc. Lido di Spina S.S. n.9 Romea n. 56. Immobile al grezzo con destinazione commerciale-ricettiva (ristorante con camere). Libero. Prezzo base: Euro 394.560,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 21.07.2020 ore 09:20. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babinigardella.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

www.gpsaste.it

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



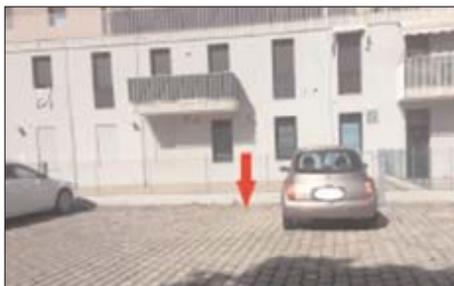
Tribunale di
FORLÌ

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

FORLÌ

UFFICI - AUTORIMESSE E DEPOSITI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 20/2019 R.G. Fall.

Curatore Dott.ssa Valentina Carullo Lotto 1: Piena proprietà di un locale ad uso ufficio piano terra e altri due posti auto scoperti, sito in Comune di Forlì, loc. Ronco, via Leonilde Iotti n° 10. La vendita dei beni è soggetta a IVA. Valore complessivo del Lotto Euro. 135.504,35. Lotto 2: Piena proprietà di locale ad uso ufficio posto al piano primo e due posti auto scoperti su strada privata ad uso pubblico antistante il complesso condominiale, sito in Comune di Forlì, loc. Ronco, via Leonilde Iotti n° 8 int. 5. La vendita dei beni è soggetta a IVA. Valore complessivo del Lotto Euro. 97.914,27. Lotto 3: Piena proprietà di locale ad uso autorimessa e locale deposito entrambi posti al piano sottostrada, sito in Comune di Forlì, loc. Ronco, via Leonilde Iotti n° 8. La vendita dei beni è soggetta a IVA. Valore complessivo del Lotto Euro. 22.977,10. Lotto 4: Piena proprietà di locale ad uso autorimessa e locale deposito entrambi posti al piano sottostrada sito in Comune di Forlì, loc. Ronco, via Leonilde Iotti n° 8. La vendita dei beni è soggetta a IVA. Valore complessivo del Lotto Euro. 24.524,73. Lotto 5: Piena proprietà di un posto auto scoperto interno alla corte comune condominiale sito in Comune di Forlì, loc. Ronco, via Leonilde Iotti n° 8. La vendita dei beni è soggetta a IVA. Valore complessivo del Lotto Euro. 4.192,24. Lotto 6: Piena proprietà di un posto auto scoperto interno alla corte comune condominiale sito in Comune di Forlì, loc. Ronco, via Leonilde Iotti n° 8. La vendita dei beni è soggetta a IVA. Valore complessivo del Lotto Euro. 4.192,24. Lotto 7: Piena proprietà di un posto auto scoperto interno alla corte comune sito in Comune di Forlì, loc. Ronco, via Leonilde Iotti n° 8. La vendita dei beni è soggetta a IVA. Valore complessivo del Lotto Euro. 4.192,24. Lotto 8: Piena proprietà di un'autorimessa posta al piano sottostrada sito in Comune di Forlì, loc. Ronco, via Leonilde Iotti n° 10. La vendita dei beni è soggetta a IVA. Valore complessivo del Lotto Euro. 14.728,83. Lotto 9: Piena proprietà di un'autorimessa posta al piano sottostrada sito in Comune di Forlì, loc. Ronco, via Leonilde Iotti n° 10. La vendita dei beni è soggetta a IVA. Valore complessivo del Lotto Euro. 12.130,22. Lotto 10: Piena proprietà di frustoli di terreno di proprietà privata ma di uso pubblico siti in Comune di Forlì loc. Ronco, via Leonilde Iotti. Valore complessivo del Lotto Euro. 0,00. L'offerta in busta chiusa presso lo Studio Notarile Maltoni-Scozzoli in Via Mentana n. 4 - Forlì (FC), negli orari d'apertura al pubblico (9,00-12,30 e 15,00-18,30), entro e non oltre le ore 12,00 dell'ultimo giorno non festivo antecedente la data fissata per l'esame delle offerte. Esame delle offerte 28 luglio 2020, alle ore 9:00 presso lo Studio Notarile Maltoni-Scozzoli in Via Mentana n. 4 - Forlì (FC). Info Curatore Dott.ssa Valentina Carullo (tel. 0543/370530), www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

VENETO

Treviso - Verona



TREVISIO

Tribunale di **TREVISIO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 0422411322, e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE PRO.D.ES: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancilotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail info@prodestreviso.it)

VENDITE EX-ACTA: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE TRE.DEL: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail info@tre.del.it)

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.



TREVISIO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

BREDA DI PIAVE

APPARTAMENTO CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 178/2012

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Breda di Piave (TV), via San Pio X n. 11/D. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio ex INA-Casa denominato "Condominio Pio X", costituite da: appartamento (int. 6) al secondo piano composto da soggiorno, pranzo, cucina, due camere, bagno e veranda per una superficie lorda complessiva di mq. 92; cantina di mq. 7,68 al piano scantinato; box-garage in lamiera di mq. 23,40; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 25. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.000,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00.= Vendita senza incanto 21.10.2020 h. 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo studio del delegato Avv. Marina Cavedal sito in Viale Verdi 15/C, 31100 Treviso (TV). Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

www.asteannunci.it

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 112/2013

Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal
Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Abitazione sita in Comune di Vittorio Veneto (TV), via Faldalto Basso n. 52, già n. 145, su fabbricato di tipo contiguo, facente parte di un vecchio borgo rurale, di vani 6,5 per una superficie utile calpestabile di circa mq. 97 e lorda di mq. 135, con scoperto pertinenziale di mq. 54 sul quale insiste un manufatto con superficie lorda di mq. 20 e, a 8 metri di distanza, ulteriore terreno di mq. 176. Stato di conservazione: scadente. Libero Prezzo base: Euro 24.565,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.423,75.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 21.10.2020 h. 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Marina Cavedal, Viale Verdi 15/C, 31100 Treviso (TV). Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

Immibile comm.le|ind.le

VEDELAGO

NEGOZIO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 465/17

Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal
Lotto unico: Unico. Unità immobiliari ad uso commerciale - negozio site al piano terra di un fabbricato nel Comune di Vedelago (TV), Via della Cooperazione n. 1, costituite da: negozio - showroom, due uffici, uno spogliatoio, antibagno, wc con porticato e area scoperta di mq 14, per complessivi mq commerciali 118,00. Stato di conservazione: buono. Disponibilità: Libero. Prezzo base: Euro 84.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 63.000,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 28.10.2020 h. 17:30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance Srl (iscritto al registro dei gestori delle vendite telematiche di cui all'art. 3 del D.M. n. 32/2015 con PDG n. 3 del 04.08.2017) sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33. L'offerta potrà dunque essere presentata, entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita, in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso lo studio del delegato, Viale Verdi 15/C, Treviso (TV), oppure in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario "Aste.Com s.r.l. - Istituto vendite Giudiziarie" con sede in 31057 Silea (TV) - Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422/435022/435030, fax 0422/435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet: www.ivgtreviso.it, con il quale si potrà concordare la visita degli immobili inoltrando la richiesta attraverso il "Portale delle Vendite Pubbliche" accessibile agli indirizzi: <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it> e <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Terreno | Immobile agricolo

ISTRANA

DUE MAGAZZINI CON APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 637/2018 e.i.

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari consistenti in un due magazzini con appezzamento di terreno in zona agricola siti nel Comune di Istrana (TV), via Castellari, di superficie commerciale complessiva di mq. 70 ca. quanto ai magazzini e di mq. 14.500ca. quanto all'area agricola. Dalla perizia di stima agli atti della procedura esecutiva risulta una servitù di fatto d'uso delle unità MM.NN. 775-776-778 foglio 25 e M.N. 298 del foglio 27 e dall'allegato atto di provenienza risulta altresì la servitù di

inedificabilità gravante sulle unità MM.NN. 16-18 foglio 27 C.T., costituita con atto Notaio Giopato di Treviso di data 18/11/1993 rep. n. 41997, trascritto a Treviso il 17/12/1993 ai n.ri 30953/22897. Beni soggetti a vincolo paesaggistico. Stato di conservazione: cattivo e di abbandono. Gli immobili risultano liberi da persone e cose ma si segnala che le unità MM.NN. 776-777 del foglio 25 e MM.NN. 16-18-285 del foglio 27 catasto terreni per complessivi mq. 13.325 risultano essere oggetto di contratto di affitto di fondo rustico in deroga ex art. 45 L. n. 203/1982, opponibile, stipulato il 21.3.2012, di durata pari ad un periodo di 15 annate agrarie dal 21.3.2012 al 10.11.2026, registrato in data 28.3.2012, non trascritto. Custode giudiziario: ASTE 33 srl con sede a Treviso in Strada Vecchia San Pelajo n. 20 - tel. 0422/693028 - telefax n. 0422/316032 - e-mail: info@aste33.com - pec: aste33@pec.it - sito web: www.aste33.com. Prezzo base: Euro 87.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 65.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista in data 14 ottobre 2020 ad ore 15.30, presso la sala aste n. 2 di Aste 33 srl in Treviso Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso lo studio del Delegato avv. Julka Lanfranco sito in Treviso, via G.L. Olivi n. 34 ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul Portale delle Vendite Telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

VOLPAGO DEL MONTELLO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione RGN. 79/2012

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Vortali Francesca; Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide
Si comunica che il giorno 28 ottobre 2020 alle ore 15:00 si terrà presso l'Aula "F" del Tribunale di Treviso in Treviso (TV) viale Verdi n. 18, il primo esperimento di vendita senza incanto telematica a partecipazione mista dei seguenti immobili: «Lotto SECONDO» Diritto: piena proprietà per l'intero. Sintetica descrizione del bene: Terreno agricolo coltivato a prato arborato di 7500 m quadri accessibile da via General Vaccari del Comune di Volpago del Montello (TV), prevalentemente pianeggiante nella parte centrale ed in pendenza per la parte boscata di raccordo alla strada comune. Disponibilità: I terreni sono liberi di godimento. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. Prezzo base: 34.000,00 Euro. Offerta minima per la partecipazione all'asta 25.500,00 Euro, pari al 75% del prezzo di base, Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti 1.000,00 Euro. Le offerte, in bollo, potranno essere presentate entro le ore 12,00 del giorno antecedente quello della vendita, presso la segreteria dello studio dell'Avv. De Vido Davide in Treviso (TV) via Olivi n. 34 - T. 0422/56433.



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

PONTE DI PIAVE

APPARTAMENTO CON CANTINETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 308/2015 R.G.

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Dott. Danilo Porrazzo
Bene sito in Comune di Ponte di Piave (TV), Piazza Garibaldi n. 31. Lotto Unico, piena proprietà per l'intero: Immobile libero. Stato di conservazione: da scarso a discreto. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Appartamento al primo piano costituito da un una zona soggiorno, alla quale si accede direttamente dall'ingresso, una cucina abitabile chiusa dalla quale si transita per accedere al disimpegno notte. La zona notte è costituita da due camere e un bagno. Sono presenti due terrazze abbastanza ampie, con accesso dal soggiorno e dalla camera matrimoniale, nonché cantinetta al piano seminterrato. Superficie netta di 68,22 mq per l'appartamento, di 14,17 mq per le terrazze e di 3 mq per la cantinetta. Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura telematica sincrona mista il giorno 22 settembre 2020 h. 15:00 presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso", in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente: se car-

tacee, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 26/b, Treviso (TV), se telematiche, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al sito www.fallcoaste.it. Custode giudiziario: Aste.com S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422435022-0422435030 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



**TREVISO**
Vendite Ex-Acta**Abitazione | Accessorio****MONTEBELLUNA****BILOCALE CON POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 278/2016**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Silvia De Negri
MONTEBELLUNA (TV) – Via Ospedale 113 int. 1 – Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di bilocale al piano terra con posto auto al piano interrato, in complesso residenziale di tre piani fuori terra denominato Condominio "I Portici", composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, due terrazze; ampio scoperto condominiale, del quale 60 mq assegnati in uso esclusivo all'appartamento. Immobili occupati senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 08/09/2020 alle ore 16:30 Presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia De Negri in Treviso, Viale Fratelli Cairoli 93. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

PIEVE DEL GRAPPA**APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 538/2018**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Marina Volpato
PIEVE DEL GRAPPA (TV) – Loc. Paderno del Grappa, Via Medaglia d'Oro Aldo Fantina n. 15, int. 15 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità residenziale composta da appartamento al piano secondo, terzo (sottotetto), garage e cantina al piano interrato, su edificio condominiale residenziale e commerciale denominato "Riva Bianca". Il lotto è composto da: 1) Unità residenziale appartamento al piano secondo (sub 24). Unità residenziale articolata su unico livello con ingresso da corridoio e vano scala condominiale, con superficie interna netta complessiva di mq. 150,40 ca. (mq. 79,00 terzo-sottotetto e mq 71,40 al piano secondo, terrazze coperte pari a mq. 30,00 ca., altezza interna di m. 2,70. L'appartamento è composto da ingresso/cucina/soggiorno, corridoio, camera, bagno, camera doppia, wc. 2) Unità garage al piano interrato (sub 52). Garage al piano interrato con ingresso da spazio di manovra condominiale, con superficie interna netta complessiva di mq. 31,70 ca., altezza interna di m. 2,60; 3) Unità cantina al piano interrato (sub 59). Cantina al piano interrato con ingresso da corridoio condominiale, con superficie complessiva di mq. 6,90 ca., altezza ml. 2,60. L'immobile si presenta in medie condizioni d'uso, di manutenzione e di conservazione. Occupato. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 16/09/2020 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa

presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi n. 15/C, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Terreno | Immobile agricolo**NERVESA DELLA BATTAGLIA****TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 943/2012**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Silvia De Negri
NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Madonnetta n. 20 – Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di terreni agricoli confinanti, costituenti un corpo unico, accessibili alla viabilità comunale, grazie a servitù di passaggio sui fondi limitrofi. I terreni sono a vocazione seminativa ed attualmente risultano coltivati e seminati con granoturco. Occupati dai familiari dell'esecutata. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 08/09/2020 alle ore 17:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia De Negri in Treviso, Viale Fratelli Cairoli 93. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE.COM Srl, Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943 - 1945, n. 30 Silea (TV), tel. 0422.435022 Fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, pec_ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it web: www.ivgtreviso.it - www.astagiudiziaria.com

Fallimenti**Immibile comm.le | ind.le**
Terreno | Immobile agricolo**CONEGLIANO****TERRENO CON FABBRICATI INDUSTRIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO N. 82/2012**

Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro; Curatori: dott. Giovanni Francescon - dott. Danilo Porrazzo
 VENDITA IMMOBILE IN CONEGLIANO (TV) - "AREA NORD EX ZANUSSI" - Il giorno 24.09.2020 alle ore 16,00, presso lo studio del dott. Giovanni Francescon, in Treviso, via Longhin n. 1, verrà svolta la procedura competitiva per la vendita in primo esperimento dei beni seguenti immobili appresi al fallimento. Trattasi di un terreno parzialmente edificabile di mq 91.846 con sovraeretti alcuni fabbricati industriali sito in Conegliano (TV), via Cesare Battisti, beni meglio descritti nella perizia di stima redatta dai periti della procedura e reperibile sul Portale delle Vendite Pubbliche nonché sul sito www.fallimentocci.it, ove è anche reperibile lo studio di prefattibilità citato nella perizia di stima. Il prezzo base di vendita è fissato in Euro 7.000.000,00 in unico lotto, come da stima peritale. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del dott. Giovanni Francescon, contenenti un assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento n. 82/2012 Tribunale di Treviso" per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Il saldo del prezzo e l'iva sulla vendita dovranno essere versati entro sessanta giorni dall'ag-

giudicazione; il trasferimento conseguente all'aggiudicazione avverrà a rogito di notaio prescelto dalla curatela, con spese interamente a carico dell'aggiudicatario. Per le formalità e contenuto delle offerte, nonché per la disciplina e condizioni di vendita si rinvia all'avviso di vendita reperibile sul Portale delle Vendite Pubbliche. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita sul sito www.fallimentocci.it e presso i curatori fallimentari dott. Giovanni Francescon (0422.548779 - giovanni@francescon.it) e dott. Danilo Porrazzo (0422.543344 - danielporrazzo@studioassociato.tv.it). Treviso, 8 giugno 2020 - I CURATORI (dott. Giovanni Francescon) (dott. Danilo Porrazzo)



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it e www.corteappello.venezia.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.
VENDITE NOT.ES.: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.
VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet www.notaiboninconti.it
VENDITE NOV@: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasso-

ciati.it, sito internet www.notaiveronesiassoassociati.it.

VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.

VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.

VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



VERONA
Vendite NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio

BELFIORE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile n. 4694/2016 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 Vendita senza incanto: 17 settembre 2020 alle ore 15.40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/A

Lotto Unico: In Comune di Belfiore (VR), via Buggia n. 17, piena proprietà di fabbricato principale di antica origine ad uso abitativo di due piani fuori terra e sottotetto e di due corpi di fabbrica accessori ad un piano fuori terra adibiti a deposito, autorimessa, vano tecnico e nonché corte e cantina interrata.

Prezzo Base Euro 260.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 195.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Leoncino n. 30, tel. 045.591854, e-mail: cavvpaolomalizia@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, unitamente alla perizia di stima, sui siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Verona, 25 maggio 2020

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

LEGNAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 53/2019 R.G.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 17 settembre 2020 alle ore 14.20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), frazione Vangadizza, via Giocchino Rossini n.241, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con ripostiglio esterno (portico) e pertinenziale corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base Euro 76.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.375,00

Custodia: Avvocato Enrica Ivaldi con studio in Verona (VR), Via Adigetto n. 11 - tel. 045/8035312 - fax 045/8538188 - e-mail: ivaldi@veronalegal.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Verona, 25 maggio 2020

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

MINERBE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 625/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 24 settembre 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani 2/A.

Lotto Unico In Comune di Minerbe (VR), via Cavour n.21/23, piena proprietà di abitazione al piano primo con ripostiglio destinato a garage al piano sotterraneo inseriti in un edificio bifamiliare con giardino
 Prezzo base Euro 54.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.500,00

Custodia: Avv. Tiziana Tramontano con studio in Verona Via Nicolò Tommaseo, 12 - cell. 349/5765229 - fax 045/4857935, e-mail: tiziana.tramontano@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avvi-

so per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

PESCANTINA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 506/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 17 settembre 2020 alle ore 14.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR), località Arcè, via Tegnente, piena proprietà di fabbricato composto da nove unità immobiliari a destinazione residenziale e relative pertinenze, in corso di costruzione.

Prezzo base Euro 972.600,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 729.450,00

Custodia: Avvocato Federico Morgante con studio in Legnago (VR), P.tta De Gasperi n. 7 - tel. 0442-24057 - fax 0442-600444 - e-mail: federico@avvmorgante.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Verona, 22 maggio 2020

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

POVEGLIANO VERONESE**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 56/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 17 settembre 2020 alle ore 15.15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Povegliano Veronese (VR), località Casotti, via Verona n.13, piena proprietà di abitazione al piano terra e autorimessa al piano terra. Prezzo Base Euro 74.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 55.875,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, e-mail: cavvpaolomalizia@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega e avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia sui siti www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

IL Notaio delegato GIOVANNA IORINI

ROVERÈ VERONESE**CAPANNO ARTIGIANALE AD USO MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 339/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 17 settembre 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Rovere Veronese (VR), Contrada Cesare n. 4, piena proprietà di capannone artigianale ad uso magazzino disposto sui piani terra e primo.

Prezzo base Euro 52.125,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.093,75

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e sui siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, www.asteimmobili.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it Verona, 25 maggio 2020

IL Notaio delegato GIOVANNA IORINI

ROVERÈ VERONESE**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 379/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 17 settembre 2020 alle ore 14.10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Rovere Veronese (VR), località Closs, piena proprietà di abitazione al piano terra con pertinenziale corte esclusiva e autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 38.250,00

Custodia: Avvocato Marco Moretti degli Adimari con studio in Verona, Via Isonzo n. 2 - tel. e fax 045/8341984 - e-mail: marco.morettida@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it Verona, 25 maggio 2020

IL Notaio delegato GIOVANNA IORINI

SAN BONIFACIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 599/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 24 settembre 2020 alle ore 14.35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), località Prova, via Anna Frank n.10, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinente corte esclusiva e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 57.400,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 43.050,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni con studio in Verona, via Dominutti n. 2, tel. 045.8000433, fax 045.590814 e-mail: caltroni@studioimpresanet.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, la perizia sui siti www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

IL Notaio delegato ELENA MARANGONI

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

AFFI**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 210/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 17 settembre 2020 alle ore 14.55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Affi (VR), via Alessandro Volta n.15, piena proprietà di fabbricato a destinazione commerciale/artigianale composto da laboratorio artigianale al piano terra con accessori al piano interrato, abitazione al piano primo con accessori al piano interrato, autorimessa al piano interrato e ufficio al piano terra con pertinenziale area scoperta.

Prezzo base Euro 730.500,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 547.875,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Rinaldo Sartori con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: r.sartori@sartoriefontana.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni

prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia, www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it. Verona, 25 maggio 2020
Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

SAN GIOVANNI LUPATOTO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa civile n. 4049/2016 R.G.

Giudice Istruttore: dott. Vittorio Aliprandi
Vendita senza incanto: 17 settembre 2020 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), via Benvenuto Cellini, piena proprietà di appartamento al piano quarto con accessorio vano cantina al piano primo interrato e autorimessa al piano primo interrato

Prezzo Base Euro 163.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 122.250,00

Lotto 2: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), via Madonnina n.36, piena proprietà di negozio al piano terra

Prezzo Base Euro 56.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 42.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Leoncino n. 30, tel. 045.591854, e-mail: cavvpaolomalizia@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sui siti internet www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

Immobilie comm.le|ind.le

OPPEANO

LABORATORIO CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedimento Civile n. 10020399/2007 R.G.

Giudice Istruttore: dott. Massimo Vaccari
Vendita senza incanto: 17 settembre 2020 alle ore 15.50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), via Bertini, piena proprietà di laboratorio al piano terra con pertinenziale area scoperta.

Prezzo Base Euro 200.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 150.000,00

Visione dei beni: Per visionare l'immobile, consultare la perizia e avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza e alle caratteristiche del bene rivolgersi a NOT.ES. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire a Notes preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it, sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e sui siti internet www.tribunalediverona.net e portaleaste.com.

Verona, 25 maggio 2020

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

Terreno|Immobilie agricole

VERONA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 616/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 17 settembre 2020 alle ore 14.35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A

Lotto Unico: In Comune di Verona, contrada Campagnola, piena proprietà di terreno agricolo adibito a vigneto di ha 1.93.30 in stato di abbandono.
Prezzo Base Euro 300.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 225.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli con studio in Verona, Vicolo Balena n. 4, tel. 045-591647, fax. 045-8034365, e-mail: tommasonicoli@avvocatonicoli.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it.
Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Verona, 22 maggio 2020

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

SAN ZENO DI MONTAGNA

TERRENO CON CAPACITA' EDIFICATORIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 431/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 17 settembre 2020 alle ore 15.05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Zeno di Montagna (VR), vicinanze Piazza Alessandro Schena, piena proprietà di terreno con capacità edificatoria della superficie complessiva di ha 3.90.61, facente parte del Piano Particolareggiato "PP2" denominato "Val Masson".

Prezzo base Euro 1.125.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 843.750,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto con studio in 37042 Caldiero (VR), Via Don Pio Leonardi n. 26, tel. 045.6151540, fax. 045.6170748, e-mail: zaninotto@studiolegaleza.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it e su www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Verona, 25 maggio 2020

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

GIOIELLI VENDUTI! 37.962,00€

VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI! 206.965,87€

PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82€

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astejudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astejudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it. Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



Tribunale di TERNI

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 88/2016

Comune di Terni (TR) - via Tre Venezie 230 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano terra e primo e due garages piano terra siti in Via Tre Venezie n.230 - 05100 Terni. Trattasi di una porzione di fabbricato di civile abitazione, costruito anteriormente all'anno 1967 di tipo popolare ubicato al piano terra e primo e i due garages sono ubicati al piano terra con ingresso dalla strada statale n.3 di Borgo Bovio. Prezzo base: Euro 94.235,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 70.676,25; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/10/2020 ore 12:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/10/2020 ore 12:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, sita nel Tribunale di Terni, Corso

del Popolo n. 40, secondo piano. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Palazzi Anna Tel. 0744407905.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 154/2018

Comune di Terni (TR) - Via dell'Argine 5 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento al p. terzo, costituito da soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere da letto e un bagno. Al p. interrato vi sono 2 cantine di pertinenza della sup. utile totale di circa mq. 15,20. Il fabbricato di cui fa parte l'appartamento è stato costruito nel 1950 e ristrutturato nel 2013, è sprovvisto di ascensore e si sviluppa su quattro piani, tre fuori terra e un p. interrato. L'immobile fa parte di un condominio costituito. Prezzo base: Euro 54.150,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.612,50. Offerte da presentarsi presso l'Ufficio del professionista delegato alla vendita sito in Terni, via Armellini, 10 entro e non oltre il 17/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/11/2020 ore 09:30 presso Tribunale di Terni, corso del Popolo, 40, secondo piano, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Chiaranti Federica Tel. 0744420218.

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo

NARNI

CAPANNONE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 379/2014

Comune di Narni (TR) - Via Madonna del Piano - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare costituita da un capannone ad uso artigianale, costruito in diverse epoche, la prima porzione nel 1969, poi, negli anni '80 è stata eseguita la tettoia. Piena proprietà - Terreno agricolo utilizzato per lo stoccaggio delle materie di lavorazione della società collocata nei pressi dello stesso, con presenza di ingresso indipendente dal capannone dove viene svolta l'attività artigianale. Prezzo base: Euro 168.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 126.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204; offerte telematiche tramite PVP entro e non oltre il 14/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/12/2020 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/12/2020 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche Edicom Finance sita in Terni, Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

CAMPANIA

Napoli Nord



**Tribunale di
NAPOLI NORD**

Abitazione | Accessorio

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 588/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) Viale dei Pini Nord 4/15. Appartamento al terzo piano distinto con il n. 5 composto da 5,5 vani catastali, soggiorno, cucina, due camere da letto ed accessori (disimpegno, due bagni, ripostiglio) balcone. Locale box-garage al piano terra. Presenza difformità come da avviso. Libero. Prezzo Base Euro 29.812,50. Offerta Minima Euro 22.360,00. Prof. delegato e custode Avv. Rampone Luigi - Vendita senza incanto: 21/10/2020 ore 10:30 c/o sala aste Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via C. Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0818901577-3332727221, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 126/2014

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - RGE Si avvisa che per la procedura in oggetto è stato modificato il luogo della vendita rispetto a quanto pubblicato in data 20/03/2020 ne La Rivista Aste Giudiziarie. Si riporta il testo integrale. Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Giovanni Pascoli 9. Appartamento su due livelli (secondo e terzo piano) con terrazzo annesso. Composto al secondo piano da soggiorno-living, disimpegno, due camere, bagno; al terzo piano da cucina-tinello più bagno, oltre a terrazzo a livello con tettoia antistante la cucina. Occupato da terzi senza alcun titolo. Deposito piano S1. Occupato da terzi senza alcun titolo. Prezzo Base Euro 76.950,00. Offerta Minima Euro 57.712,00. Prof. delegato e custode Avv. ESPOSITO FRANCESCA -

Vendita senza incanto: 16/09/2020 ore 10:30 c/o presso Studio del Delegato in Casoria via Duca D'Aosta n. 64. Info presso delegato tel. 0817573080, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 395/2018 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - G.E. DR. AULETTA Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) Traversa Giardini. Piena proprietà di posto auto scoperto al p.t. all'interno del parco Italcodes con ingresso da Via La Madonnella 66 di circa mq 10. Libero. Prezzo Base Euro 5.000,00. Offerta Minima Euro 3.750,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Coppola Carmela - Vendita senza incanto: 01/10/2020 ore 18:00 c/o Studio Legale Ferrante in Napoli via Ugo Niutta n. 4. Presentazione offerte busta chiusa, cauzione 10% prezzo offerto, esclusivamente nei giorni di lunedì-martedì-mercoledì dalle 16.30 alle 18.30 a partire dal 22/6/2020 al 30/7/2020 e poi dal 1/9/2020 e fino al 30/9/2020 ore 18.30. Info presso delegato tel. 081 5466516, cell 347 8713144 e-mail carmencoppola1@virgilio.it, ordinanza delega, avviso di vendita e perizia consultabili su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

NAPOLI NORD

BASILICATA

Matera



Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

Immibile comm.le | ind.le

POLICORO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 300/1995

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato ACITO AVV. GIOVANNI senza incanto il giorno 08/10/2020 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in

Monginevro 20/A Policoro (MT), Locale commerciale al piano seminterrato di mq. 56. Prezzo base Euro 41.883,75. Offerte minime per partecipare Euro 31.412,81. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

MATERA

BARI

PUGLIA

Bari



Tribunale di BARI

Abitazione | Accessorio

MODUGNO BITONTO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

C.P. 5/17

Vendita tramite procedura competitiva telematica dal 20/07/2020 ore 12:00 al 31/07/2020 ore 12:00. Lotto 1-2: in SP231 KM 1+300 Modugno (BA) Complesso immobiliare composto da un capannone al piano terra adibito a esposizione e vendita ricambi, officina e carrozzeria, garage al piano seminterrato con annessa palazzina per uffici al piano rialzato e al piano primo e annessa area pertinenziale circostante. Prezzo base Euro 2.550.400,00. Offerta minima Euro 1.912.800,00. Rilancio minimo Euro 70.000,00. Lotto

3: in Km 76,921 al Km 76,990 S.P. 231 contrada Monteladronne, Bitonto (BA) Complesso immobiliare consistente in due capannoni, una palazzina ad uso uffici al piano rialzato e al primo piano, un blocco servizi posizionato nella zona retrostante e un'ampia area pertinenziale circostante. Prezzo base Euro 540.800,00. Offerta minima Euro 405.600,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato; www.astejudiziarie.it

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA: Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI: In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti www.garavirtuale.it www.doauktion.it o www.benimobili.it. Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

DOCUMENTAZIONE: Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
CATANZARO

Immobilie comm.le | ind.le

MARCELLINARA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 110/2017

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in

Marcellinara (CZ) Loc. Ganguzza, Complesso industriale composto da un capannone industriale, all'interno del quale insiste un corpo di fabbrica a due piani (oltre parte soppalcata) destinata ad uffici e locali per il personale, con area esterna di pertinenza Prezzo base Euro 373.950,00. Offerta minima Euro 280.463,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2020 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Consarino Achille tel. 3384982610

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola

PENTONE - CARAFFA

FABBRICATO COMM.LE - TERRENI - IMMOBILI -
MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 13/2017

G.D. Song Damiani LOTTO 1: in Caraffa di Catanzaro (CZ), Fabbricato ad uso commerciale/industriale,

costituito da una struttura prefabbricata con sup. lorda tot. mq 902 ed una corte annessa di mq 1365. Prezzo base Euro 478.293,19. Offerta minima Euro 358.719,89. LOTTO 2: in Pentone (CZ) Fraz. Sant'Elia Loc. Scoppolise, Terreni di sup. tot mq 1451. Prezzo base Euro 52.236,00. Offerta minima Euro 39.177,00. LOTTO 3: in Pentone (CZ) Viale Giovanni XXIII, Nuda proprietà di immobile cat. A/3, piano T-S1, vani 11. Prezzo base Euro 138.426,56. Offerta minima Euro 103.819,92. LOTTO 4: in Pentone (CZ) Viale Giovanni XXIII, Proprietà 50/100 di locale magazzino/deposito, piano T, mq 62. Prezzo base Euro 10.153,65. Offerta minima Euro 7.615,24. LOTTO 5: in Pentone (CZ), Terreno Prezzo base Euro 202,50. Offerta minima Euro 151,87. LOTTO 6: in Pentone (CZ), Immobile Prezzo base Euro 1.327,50. Offerta minima Euro 995,62. Rilanci minimi: 5% del prezzo. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 09:30 c/o Tribunale di Catanzaro, Ufficio del G.D. Curatore Avv. Nucci Eugenio tel. 0961727245

www.asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
 - In caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
 - In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogiche partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it www.canaleaste.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 145/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Benedetti Antonella. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Brenta 10/D, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione di quattro vani, doppi servizi, superficie mq 127. Prezzo base: Euro 87.300,00. Offerta minima: Euro 65.475,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2020 ore 11:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy 105/bis n. 133. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984465550, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 80/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 124/D, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di fabbricato nel complesso residenziale condominiale "Garden", composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto, locale di sgombero per una superficie di mq 70 circa oltre 2 corti di pertinenza esclusiva di mq 70 circa. Attualmente nella disponibilità dell'esecutato e famiglia. Prezzo base: Euro 76.000,00. Offerta minima: Euro 57.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Sabotino 54 (Studio Calabrò). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841717217, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

FABBRICATO DI ANTICA COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 34/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pisani Pierluigi. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Paparelle, Piena Proprietà 1/1 di: Maggiore porzione di fabbricato di antica costru-

zione ubicato nel centro storico occupante tutti i livelli ad eccezione del solo piano terra, composto da: piano 1 di mq 103, con destinazione ufficio, comunicante con la restante proprietà ai piani superiori solo attraverso vano scala principale; piano 2 di mq 284, con destinazione ufficio, raggiungibile attraverso vano scala principale; piano 3 di mq 154 collegato al piano sottostante solo da scala interna. Attualmente occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 540.000,00. Offerta minima: Euro 405.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408520, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACQUAPPESA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 143/1998 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Caputo Alice. Lotto 1 - in Acquappesa (CS) Guardia Piemontese Terme, Località Torrenti Bagni 54, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di fabbricato condominiale (tipica residenza estiva marina), costituito da: ampio vano soggiorno/cucina, piccolo vano ripostiglio, piccolo vano spogliatoio, 2 camere da letto, bagno, terrazzo scoperto pavimentato con piastrelle di ceramica. Superficie interna complessiva lorda mq 95,96 oltre mq 49,70 di terrazzo scoperto, per un totale di mq 108,38. Prezzo base: Euro 43.520,00. Offerta minima: Euro 32.640,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 871,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

mista 17/09/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via O. Blandi 5 - scala B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477805026, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ALTILIA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 135/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 1 - in Altiglia (CS) Via Rigio 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico al piano terra e primo di fabbricato. Piano terra costituito da ingresso-disimpegno, cucina, sala da pranzo, soggiorno, camera da letto e scala che conduce al piano superiore. Primo piano composto da 3 camere da letto, salone e bagno. Superficie lorda totale mq 204. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 32.360,60. Offerta minima: Euro 24.270,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Altiglia (CS) Via XX Settembre, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito al piano terra della superficie lorda di mq 88,55, diviso in due parti, con 2 ingressi separati, munito di servizio igienico. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 9.833,10. Offerta minima: Euro 7.374,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398040905, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX TRENTA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 200/1999 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Vigliaturo Anna. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) ex Trenta, località Morelli, Via Rendano 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, composto da 5,5 vani, mq 154,60. Libero. Magazzino al piano terra, mq 14,40. Libero. Prezzo base: Euro 96.477,77. Offerta minima: Euro 72.358,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.929,55. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acri (CS), Via A. Gramsci 32. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3283663958, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COLOSIMI

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 194/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capparelli Rosaria Amalia. Lotto UNICO - in Colosimi (CS) Località Malacera, Frazione Trearie, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito al piano seminterrato di un fabbricato, superficie lorda mq 157 circa, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 720,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Benedetto Ullano (CS), Via Frascineto 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984935472, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

MAGAZZINO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 105/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Martiri della Libertà I Traversa 4, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino (o deposito) seminterrato utilizzato impropriamente per 10 anni a scopi abitativi ma da accatastare con cat. C/3, con annessa corte esterna esclusiva di mq 59 lordi con tettoia in legno di mq 10 (da regolarizzare). Attualmente senza vincoli locativi, residenza degli esecutati. Prezzo base: Euro 21.760,00. Offerta minima: Euro 16.320,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Don Silvestro Marano 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481910, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 109/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Benedetti Antonella. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Merenzate 59, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito da 7 vani catastali distribuiti tra i piani terra e primo, comunicanti tra loro mediante scala interna, con annesso 2 corti di pertinenza esclusiva della superficie catastale complessiva di mq 115. Prezzo base: Euro 130.390,00. Offerta minima: Euro 97.792,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy 105/bis n. 133. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984465550, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

MENDICINO - DOMANICO**VILLETTE INDIPENDENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 153/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto 2 - in Domanico (CS) Località Potame, Viale dei Tre Monti, Piena Proprietà 1/1 di: Villette indipendenti (abitazione di villeggiatura) costituita da 2 unità immobiliari differenti, con ingressi indipendenti, la prima posta al piano terra, la seconda al primo piano, con area esterna che la circonda di mq 1.000 circa, in buona parte pavimentata, di cui circa mq 400 destinati alla vegetazione. Libera da occupanti. Prezzo base: Euro 121.443,72. Offerta minima: Euro 91.082,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 114. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984021622, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PATERNO CALABRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 164/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Oscar. Lotto UNICO - in Paterno Calabro (CS) Contrada Pugliano, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli, garage seminterrato e ampio cortile, superficie complessiva, escluse aree scoperte, mq 160,40 circa, consistenza vani 7. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 173.000,00. Offerta minima: Euro 129.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/10/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o il luogo indicato nell'avviso di vendita. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984414039, sito

www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 203/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Grimaldi Mimì Rosa. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Camigliatello Silano, località Federici, Via G. Omiccioli, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano T, composto da soggiorno-cucina-camera da pranzo, che costituiscono un unico ambiente, bagno e camera da letto oltre piccolo vano di servizio (cantina) e giardino antistante recintato. Superficie commerciale totale mq 37,81. Libero. Prezzo base: Euro 21.853,50. Offerta minima: Euro 16.390,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Carlo F. Bilotti 50. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098476899, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le****COSENZA****GARAGE - UFFICIO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 310/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Cannello Gemma. Cosenza (CS) Via Romualdo Montagna: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage al piano primo seminterrato di fabbricato del tipo multipiano, consistenza mq 21, attualmente utilizzato come archivio per ufficio. Nessun contratto locativo in corso. Prezzo base: Euro 7.350,00. Offerta minima: Euro 5.512,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 147,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano primo composto da ingresso con ambiente grande e luminoso, corridoio, 3 vani e 2 wc. Superficie utile mq 84, superficie lorda mq 97 e superficie balconi mq 10. Nessun contratto locativo in corso. Prezzo base: Euro 130.000,00. Offerta minima: Euro 97.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Posto auto scoperto, consistenza mq 10. Nessun contratto locativo in corso. Prezzo base: Euro 1.300,00. Offerta minima: Euro 975,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 26,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Padre Giglio 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3478676968, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI**MAGAZZINO/DEPOSITO - MAGAZZINI COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 357/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Mazzotta Matteo. Acri (CS): Lotto 2 - Via della Resistenza 107, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino-deposito parte di un maggior fabbricato, si sviluppa su un unico livello, presenta ampia area adibita a deposito, un magazzino e un servizio igienico. Consistenza catastale mq 40 circa, superficie catastale mq 52 circa. Attualmente utilizzato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 20.452,53. Offerta minima: Euro 15.339,39. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 818,10. Lotto 4 - Via Alcide De Gasperi 188, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino a destinazione commerciale parte di un maggior fabbricato, si sviluppa su un unico livello, consistenza catastale mq 90, superficie catastale mq 106. Attualmente utilizzato dall'esecutato. Prezzo

base: Euro 86.808,38. Offerta minima: Euro 65.106,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.472,33. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Alimena 56. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098425435, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MARANO MARCHESATO

VILLA E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 241/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Contrada Malvitani, Via Mazzini 6, Piena Proprietà 1/1 di: Villa su 3 livelli, superficie totale mq 350, mq 436 lordi esclusi spazi aperti, ottima esposizione. Attualmente domicilio dell'esecutato e famiglia. Terreno pertinente inteso come area di sedime del fabbricato, superficie complessiva di mq 1.015, consistenza catastale mq 1.210. Prezzo base: Euro 266.704,11. Offerta minima: Euro 200.028,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411001, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobile comm.le | ind.le

COSENZA

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 25/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Alfano Melania. Cosenza (CS) Via Reggio Calabria: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare a destinazione commerciale su un unico livello, al piano terra di un fabbricato multipiano di recente realizzazione sito in prossimità del centro urbano, superficie lorda vendibile complessiva mq 168,55, composto da ampia area da adibirsi all'esposizione e vendita e da servizio igienico. Prezzo base: Euro 279.634,71. Offerta minima: Euro 209.726,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare a destinazione commerciale su un unico livello, al piano terra di un fabbricato multipiano di recente realizzazione sito in prossimità del centro urbano, superficie lorda vendibile complessiva mq 190,25, composto da ampia area da adibirsi all'esposizione e vendita, 2 servizi igienici, piccolo locale ripostiglio, area di attesa e 2 vani adibiti ad ufficio. Prezzo base: Euro 601.928,01. Offerta minima: Euro 451.446,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984414859, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 288/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caputo Alice. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Vittorio Veneto 4, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio al piano terra di mq 49, superficie catastale mq 57, formato da area aperta al pubblico, zona servizio retro banco non accessibile al pubblico, vano adibito a servizio igienico e locale ufficio oltre sopalco destinato a locale di sgombero. Libero. Prezzo base: Euro 102.400,00. Offerta minima: Euro 76.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2020 ore 11:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), C.da S. Maria di Settimo, Via O. Blandi 5 Scala B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477805026, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

EDIFICIO COMMERCIALE/UFFICI - MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 172/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Capparelli Cosimo. Custode Giudiziario Avv. Di Maro Valentina. Cosenza (CS): Lotto 1 - Piazza Maestri del Lavoro 13, Piena Proprietà 1/1 di: Edificio su 4 livelli (piano interrato, terra, primo e secondo), vani 20, superficie commerciale mq 537,28; piani terra, primo e secondo adibiti ad uso ufficio e collegati tra loro e con la sottostante autorimessa al piano interrato attraverso vano scala e ascensore; ultimo livello destinato a sala riunioni, ufficio di rappresentanza con un ampio affaccio su giardino pensile. Finiture di ottimo livello. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 627.000,00. Offerta minima: Euro 470.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piazza Maestri del Lavoro 23-24, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale su un unico livello a piano terra, suddiviso in una parte espositiva ed in una parte adibita a depositi e laboratori, superficie commerciale mq 203,21. Per quanto riguarda la destinazione funzionale può essere distinto in due porzioni: la prima prossima alle vetrine utilizzabile come negozio, la seconda (retrobottega) come deposito. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 354.400,00. Offerta minima: Euro 265.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piazza Maestri del Lavoro 25, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile a destinazione uffici su un unico livello a piano terra, di grande estensione, di cui una parte priva di illuminazione ed areazione naturale, vani 18,5, superficie commerciale mq 571,02; accessibile attraverso porta vetrata dal civico 24; civici 26 e 27 costituiti da vetrate. Non occupato, né dall'esecutato né da terzi. Prezzo base: Euro 819.300,00. Offerta minima: Euro 614.475,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/10/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio Legale Calabrò, in Cosenza (CS), Via Sabotino 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841717217, Custode Giudiziario tel. 3394578890, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

LOCALI AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Proc. n. 168/1997 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pisani Pierluigi. Castrolibero (CS) Contrada Motta: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale uso commerciale parte di edificio costituito da 2 corpi di fabbrica, al piano rialzato con accesso dal vano scale, con 2 balconi, lastricato solare ad uso esclusivo e servizio in comune con altra unità immobiliare. Superficie commerciale mq 261,25. Libero. Prezzo base: Euro 20.978,38. Offerta minima: Euro 15.733,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 419,57. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale uso commerciale parte di edificio costituito da 2 corpi di fabbrica, piano terra, superficie commerciale mq 240,40. Libero. Prezzo base: Euro 32.791,44. Offerta minima: Euro 24.593,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 655,82. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Locali uso commerciale parte di edificio costituito da 2 corpi di fabbrica, costituiti da 3 unità immobiliari di cui due comunicanti tra loro, superficie complessiva mq 631,20 ed una al piano primo con accesso dal vano scale, balconi e servizio in comune con altra unità immobiliare, superficie commerciale mq 247,70. Liberi. Prezzo base: Euro 99.800,00. Offerta minima: Euro 74.850,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.996,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408520, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE**FABBRICATI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 205/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Manna Andrea. Mangone (CS) Località Piano Lago, Via Strada Provinciale 241: Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare per attività industriale costituita da 2 piani con uffici e servizi igienico sanitari, superficie commerciale mq 790,30. Occupata da terzi con contratto di locazione con previsione di liberazione in caso di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 125.600,72. Offerta minima: Euro 94.200,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare per attività industriale costituita da 2 piani con uffici e servizi igienico sanitari, superficie commerciale mq 1.082. Occupata da terzi con contratto di locazione con previsione contrattuale di liberazione in caso di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 176.634,55. Offerta minima: Euro 132.475,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare per servizi inerenti l'attività industriale con struttura in cemento armato che veniva adibita per foresteria, costituita da 2 piani, uno al piano terra e altro locale non accatastato utilizzato per deposito materiale/locale tecnico. Superficie commerciale mq 276,80. Occupata senza titolo (liberazione a cura del professionista). Prezzo base: Euro 66.825,23. Offerta minima: Euro 50.118,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare per deposito/garage costituita da 2 locali in muratura adiacenti e con ingresso indipendente e tettoia adiacente in profilato metallico, non accatastati. Ricade su area di corte comune. Superficie commerciale complessivi mq 71,30. Libera. Prezzo base: Euro 23.055,14. Offerta minima: Euro 17.291,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/09/2020 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Caloprese 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408598, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**IMMOBILE USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 161/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Nardo Anna Paola. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Santa Maria di Settimo, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso commerciale al piano terra di fabbricato, corpo B, in un complesso condominiale, mq 104, superficie catastale totale mq 119, composto da ampio spazio principale con annessi servizi igienici ed esiguo locale accessorio; dotato di 5 ampie porte-vetrare con serrande avvolgibili in metallo che affacciano sulla viabilità del complesso condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 100.310,46. Offerta minima: Euro 75.232,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411001, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 89/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto UNICO - in Rende (CS) Agro di Rende, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale a 3 livelli f.t. di circa mq 2.382, superficie in pianta lorda di mq 881 circa con corte esclusiva pavimentata e recintata di circa mq 2.392, destinato a deposito, esposizione e vendita di mobili e arredi con relativi uffici e servizi igienici. Temporaneamente occupato da terzi in base a contratto di locazione con la procedura, autorizzato dal GE in data 11.05.2019. Prezzo base: Euro 939.320,00. Offerta minima: Euro 704.490,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/09/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 114. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984021622, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

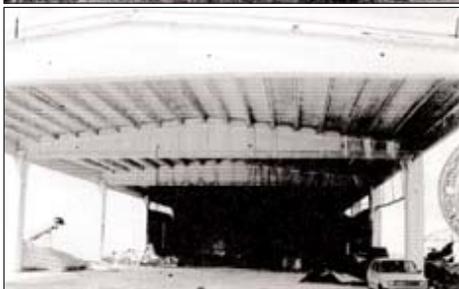


Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

BISIGNANO

FABBRICATO RURALE - TERRENI - AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 114/2007 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Altomare Rosa Patrizia. Bisignano (CS) Contrada Franci: Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale a 2 piani, superficie lorda totale mq 91,40, in stato di abbandono. Corte con terreni agricoli: p.lla 127, uliveto, mq 480; p.lla 128, uliveto, mq 80; p.lla 130, seminativo arborato, mq 220; p.lla 131, seminativo arborato, mq 240. Prezzo base: Euro 6.500,00. Offerta minima: Euro 4.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 130,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli, al fg. 56: p.lla 13, seminativo irriguo arborato, mq 750; p.lla 79, seminativo arborato, mq 7.010; p.lla 119, seminativo arborato, mq 60; al fg 55, p.lla 48, seminativo arborato, mq 6.310. Prezzo base: Euro 14.000,00. Offerta minima: Euro 10.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 280,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Azienda agricola composta da: Opificio composto da più fabbricati danneggiati da incendio, superficie mq 1.140 più 15 serre di mq totali 3.600, completamente distrutte da incendio. Terreni comprensivi di impianti ivi installati escluse le attrezzature mobili: p.lla 175, seminativo arborato, mq 1.060; p.lla 176, seminativo arborato, mq 8.500; p.lla 340, ente urbano, mq 20.270. Prezzo base: Euro 105.000,00. Offerta minima: Euro 78.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/10/2020 ore 11:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo

Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Gullo 43. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3388449446, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE - LAPPANO

CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 37/2016 RF

G.D. Dott. Previte Giorgio. Curatore Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto 1 - in Mangone (CS) Zona industriale suburbana nord-ovest, Località Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale, superficie complessiva lorda mq 747,89 di cui mq 591,03 al piano terra adibito a zona di produzione e mq 156,86 al piano soppalcato adibito ad uffici. Superficie lorda del piazzale su cui sorge: mq 2.126. Prezzo base: Euro 236.160,00. Offerta minima: Euro 177.120,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Lotto 2 - in Lappano (CS) Località Santo Stefano - Coscarella, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, estensione di mq 5.080, ricadente per circa mq 515 in Zona Edificatoria TDU (periferia consolidata e nuovi borghi) e per circa mq 4.565 in Zona E2 (uso agricolo), seminativo, classe 2. Prezzo base: Euro 7.334,40. Offerta minima: Euro 5.500,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 550,00. Lotto 3 - in Lappano (CS) Località Santo Stefano - Coscarella, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, estensione mq 8.050, ricadente in Zona E2 (uso agricolo), seminativo, classe 2. Prezzo base: Euro 7.936,00. Offerta minima: Euro 5.952,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/10/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy 105/bis n. 133. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984465550, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

TERRENO EDIFICABILE - MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 305/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Cesare. Mendicino (CS): Lotto 1 - Via Montessori, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, estensione mq 945, a 442 s.l.m., classificato come uliveto e seminativo arborato, ricadente in zona B12 del PRG (zona di ristrutturazione e completamento) e, pertanto, edificabile. Libero. Prezzo base: Euro 24.579,45. Offerta minima: Euro 18.434,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 492,00. Lotto 2 - Località Tivolille, Via Coriolano Martirano 8, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale (lotto 6 in perizia) al piano seminterrato di un fabbricato per civili abitazioni con struttura in cemento armato, costituito da 3 subaltrni della consistenza catastale di mq 195, 130 e 28. Occupato. Prezzo base: Euro 102.996,72. Offerta minima: Euro 77.247,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.060,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Giuseppe Santoro 20. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438291, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

ACRI

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 132/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Santa Zaccaria 31/a, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare a circa 3 Km dal centro della città, costituita da fabbricato in muratura portante, pianta rettangolare, a 2 piani f.t. più sottotetto, ristrutturato con C.E. 361/1993, adibito ad attività agrituristica, ricadente in zona E2 - Aree agricole, accesso da strada comunale per mezzo di stradella privata passante in altre proprietà dell'esecutato. Attualmente occupato sine titulo dall'esecutato, autorizzato dal G.E. a fronte della corresponsione di indennità di occupazione temporanea. Prezzo base: Euro 66.800,00. Offerta minima: Euro 50.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.350,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 114. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984021622, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CELICO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 299/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Benedetti Antonella. Lotto UNICO - in Celico (CS) Strada Statale 107, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo-boschivo con entrostanti manufatti edilizi. Superficie nominale mq 5.473. Prezzo base: Euro 41.868,45. Offerta minima: Euro 31.401,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy 105/bis 133. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma

www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984465550, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 24/2012 RF**

G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Curatore Dott.ssa Salerno Rosa. San Marco Argentano (CS) Area Industriale ASI Follone: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI "Follone" di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale, estensione 5.013 mq. Prezzo base: Euro 27.720,00. Offerta minima: Euro 20.790,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI "Follone" di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale, estensione 3.995 mq. Prezzo base: Euro 21.960,00. Offerta minima: Euro 16.470,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI "Follone" di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale, estensione 4.906 mq. Prezzo base: Euro 22.320,00. Offerta minima: Euro 16.740,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI Follone di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale, p.lle: 216, estensione 13.819 mq; 219, estensione 9.981 mq; 223, estensio-

ne 3.050 mq. Prezzo base: Euro 147.600,00. Offerta minima: Euro 110.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI Follone di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale e Verde attrezzato, estensione 4.572 mq. Prezzo base: Euro 28.080,00. Offerta minima: Euro 21.060,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI Follone di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in parte ricadente in area di rispetto stradale e verde attrezzato, estensione 1.777 mq, unitamente a diritti pari al 50% su strada di accesso, estensione 3.520 mq. Prezzo base: Euro 21.600,00. Offerta minima: Euro 16.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2020 ore 10:50 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Curatore fallimentare, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984414859, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ERRATA CORRIGE**Proc. n. 9/2012 RGE**

Tribunale di Cosenza.

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Basile Maria.

Ad integrazione e parziale rettifica della precedente pubblicazione avvenuta sul precedente numero della "Rivista Aste Giudiziarie" n. 525 del 29/05/2020, si precisa che è oggetto della vendita senza incanto con modalità sincrona mista del 4/11/2020 ore 14:30 che si terrà c/o la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI, anche il lotto nr. 8 di cui all'avviso di vendita redatto in data 26/05/2020.

Per mero errore materiale, infatti, detto lotto era stato omesso dal predetto annuncio.

DESCRIZIONE LOTTO 8

San Marco Argentano (CS): Piena Proprietà 1/1 di Appezamento di terreno nelle vicinanze della zona ASI, qualità seminativo arboreo irriguo, mq 11.320. Prezzo base: Euro 30.150,00. Offerta minima: Euro 22.612,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Fermo il resto.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3382096753, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;
 2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;
 3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;
 4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;
 5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
 6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;
 7. l'indicazione dei modi del pagamento;
 8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;
 9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;
 10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.
- Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:
1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;
 2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;
 3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@gustiziacr.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;
2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;
3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
4. il numero o altro dato identificativo del lotto;
5. la descrizione del bene;
6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;
7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);
8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;
9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;
10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;
11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;
12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;
13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;
14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;
- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

ISOLA CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 67/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), Le Castella, Via del Mare, n. 6, Piena proprietà per la quota di 1/1 di un appartamento Categoria A/3, Consistenza vani n. 3,5 Prezzo base Euro 61.800,00. Offerta minima Euro 46.350,00. Vendita senza incanto 18/09/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 0962010175

Abitazione | Accessorio

Immibile comm.le | ind.le

CUTRO

SUPERMERCATO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/2015

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cutro (KR), Via Principe, porzione di fabbricato destinato a supermercato, costituito da più locali su due livelli (piano interrato, pianterreno). Prezzo base Euro 38.543,76. Offerta minima Euro 28.907,82. Lotto 2: Cutro (KR), Via Principe, appartamento di civile abitazione posto al primo piano con sottostanti magazzini Prezzo base Euro 12.313,68. Offerta minima Euro 9.235,26. Vendita senza incanto 14/09/2020 ore 15:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Fico Gaia tel. 3881103916

Immibile comm.le | ind.le

CIRO' - CIRO' MARINA

IMMOBILI VARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato preventivo R.G.C.P. 2/2018

VENDITA TELEMATICA Concordato preventivo R.G.C.P. 2/2018 - LOTTO 1): Piena proprietà per la quota di

1000/1000 di villa sita in Cirò Marina (Crotona) frazione LOCALITA' SCALARETTO SNC PIANO S1-T. Composto da L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL COMUNE DI CIRO' MARINA, IN LOCALITA' SCALARETTO, HA UNA CONSISTENZA DI 13,5 VANI ED UNA SUPERFICIE MOLTO AMPIA. LE RIFINITURE E LE CARATTERISTICHE STRUTTURALI SONO OTTIME. Posto al piano S1 e Terra e Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 320. Prezzo base d'asta: Euro 204.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro 153.000,00 LOTTO 2): Piena proprietà? per la quota di 500/1000 di lastrico solare sito in CIRO' MARINA (Crotona) frazione CIRO' MARINA VIA SCALARETTO snc - LASTRICO SOLARE. L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL CENTRO DEL COMUNE DI CIRO' MARINA, PRECISAMENTE IN LOCALITA' SCALARETTO. Trattasi di un lastrico solare. Posto al piano primo, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 250. Prezzo base d'asta: Euro 79.687,50 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro 59.766,00 LOTTO 3): Piena proprietà? per la quota di 1000/1000 di immobile sito in Cirò? (Crotona) frazione PIAZZA RISORGIMENTO n. 6 piano: 1-2. L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL COMUNE DI CIRO', IN PIAZZA RISORGIMENTO, HA UNA CONSISTENZA DI 7 VANI ED UNA SUPERFICIE MOLTO AMPIA. LE RIFINITURE E LE CARATTERISTICHE STRUT-

TURALI SONO OTTIME. Risulta Posto al piano 1-2 e Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 218. Prezzo base d'asta: Euro 69.487,50 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro 52.116,00 LOTTO 4): Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile sito in Cirò (Crotone) frazione PIAZZA RISORGIMENTO n. 6 piano: terra. L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL COMUNE DI CIRO', IN PIAZZA RISORGIMENTO, HA UNA CONSISTENZA DI 3 VANI. E' ADIBITO A DEPOSITO NONOSTANTE SIA ACCATASTATO COME APPARTAMENTO. Risulta Posto al piano terra e Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 150. Prezzo base d'asta: Euro 38.250,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro 28.688,00 LOTTO 5): Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile sito in Cirò (Crotone) frazione PIAZZA STEFANO PUGLIESE SNC piano: terra. L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL COMUNE DI CIRO', IN PIAZZA STEFANO PUGLIESE, HA UNA CONSISTENZA DI 79 mq. E' ADIBITO AD ATTIVITA' COMMERCIALE ED E' SEDE DELLA FARMACIA. Risulta Posto al piano terra e Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 79. Identificato al catasto fabbricati: foglio 50 mappale 331 subalterno 3 e mappale 334 subalterno 2, categoria C/1, classe 2, posto al piano t, - rendita: Euro 491,62. Prezzo base d'asta: Euro 50.362,50 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro 37.772,00 LOTTO 6): Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile sito in Cirò (Crotone) frazione VIA ELIA ASTORINO SNC piano: terra. L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL COMUNE DI CIRO', IN VIA ELIA ASTORINO, HA UNA CONSISTENZA DI 68 mq. E' ADIBITO AD ATTIVITA' COMMERCIALE ED E' SEDE DELLA FARMACIA. Risulta Posto al piano terra e Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 68. Identificato al catasto fabbricati: foglio 50 mappale 331 subalterno 5, categoria C/2, classe 2, posto al piano t, - rendita: Euro 69,72. Prezzo base d'asta: Euro 21.675,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuan-

do le norme del codice di proc. civile: Euro 16.257,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal giorno 15/09/2020 alle ore 12:00 e sino al 22/09/2020 alle ore 12:00. In mancanza di offerte il commissario fisserà, in via continuativa, un ulteriore esperimento di vendita con le stesse modalità di gara telematica, alle seguenti condizioni: 2° esperimento: dal 23/09/2020 alle ore 12:00 sino al 30/09/2020 alle ore 12:00: prezzo base d'asta ridotto del 25% rispetto al precedente - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata pari al 75% del prezzo base d'asta indicato. Liquidatore Giudiziale Avv. Chiara Malena Tel. 347/6096013 e-mail: malenachiar@gmail.com, Pec: chiamalena@pec.it. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2011 + 88/12

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), località Ventarola Zona industriale S.S. 106, diritto di sup. per la durata di anni novantove a partire dal 18/11/2002 prorogabile: complesso industriale insistente su terreno esteso ca. 4020 mq. composto da capannone e palazzina uso ufficio a due piani f.t. con annessa circostante corte della sup. di ca. 3400 mq. terreno esteso ca. 4020 mq. Prezzo base Euro 97.692,30. Offerta minima Euro 73.269,22. Vendita senza incanto 16/09/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Padula Gerardo tel. 3293566372

ROCCABERNARDA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Roccabernarda (KR), località Gurgurà, Via Santa Maddalena, Piena proprietà di un opificio industriale composto da

capannone, stalla di sosta e vasca di depurazione con annesso piazzale; libero Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Vendita senza incanto 18/09/2020 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 3393899095

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

CROTONE

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 16/2018

VENDITA TELEMATICA RGF 16/2018 - Crotone, Via Magna Grecia 40, complesso turistico alberghiero con: albergo, 2 residence, area pertinenziale e viabilità interna, parcheggi coperti/scoperti, parco con piante pregiate, anfiteatro, pizzeria, discoteca, 2 piscine scoperte, impianti sportivi con illuminaz. artificiale, più un disgiunto stabilimento balneare; compresi i beni mobili siti all'interno per ca. Euro 969.000,00. Prezzo base d'asta: Euro 5.170.970,87 - rilanci minimi in caso di gara pari a Euro 25.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 3.878.228,15. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 14 luglio 2020 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 21 luglio 2020 alle ore 12:00). Curatore: Dr. Pietro Riillo tel. 0962/791301. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione|Accessorio

STEFANACONI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 18/2011 RGF

G.D. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Zona Industriale di Porto Salvo 24, Capannone industriale con annessa abitazione, uffici e relativo piazzale, al Piano terra e primo, cat. D/7. Prezzo Base Euro 111.485,75; offerta minima Euro 83.614,31. Vendita senza incanto il 17/09/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio del Giudice Delegato presso la sezione fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la cancelleria dell'ufficio fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia. Info in Cancelleria, Professionista delegato Dott. Galimi Pierpaolo tel. 098437181.

Immibile comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 24/2013 RGF

G.D. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Vibo Valentia (VV) via Barletta, quota ideale ed indivisa pari a 1/2 dell'in-

tero del complesso immobiliare a più piani fuori terra composto da PS1: cucina e servizi, PT: abitazione con cucina, salone, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio e corridoio. P1: cucina, salone, 3 camere, 2 servizi, ripostiglio, corridoio, disimpegno e balconi. P2: cucina, salone, 2 camere, 2 bagni, balconi. Presenti anche camminamenti, piscina, garage, deposito. Prezzo Base Euro 35.000,00. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Roma, Quota ideale ed indivisa pari a 3/21 dell'intero di appartamento e magazzino. Prezzo Base Euro 5.000,00. Vendita senza incanto il 23/07/2020 ore 10:00 PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Limardo Maria tel. 096342977.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it