

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIII | 528 | N° 14 • Luglio 2020 - QUINDICESIMA INFORMAZIONE • Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (art. 1) - Ed. 1/2003 - Registrazione al Tribunale di Roma n. 27/02/2004 - Sped. in abb. post. n. 46/01 art. 1 comma 1 NE/VE - N. 14 - 10 Luglio 2020 - Euro 3,50

GRUPPO EDICOM
RETE IMPRESE

www.asteannunci.it



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomsrl.it
- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padovam@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigom@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.trevisom@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.materam@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzarom@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotonem@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenzom@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locrim@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziatermem@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmim@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paolom@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabriam@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentiam@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.beneventom@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferraram@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenonem@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.romam@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchiom@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rietim@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milanom@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamom@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsiziom@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.leccom@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandriam@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bariom@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermom@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messinom@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terniom@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta
 FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (5/28)



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 08
Cremona	pag. 07
Lecco	pag. 06
Pavia	pag. 07
Varese	pag. 07
PIEMONTE	10
Alessandria	pag. 10
Torino	pag. 39
EMILIA ROMAGNA	40
Ferrara	pag. 40
Forlì	pag. 49
Piacenza	pag. 51
FRIULI V. GIULIA	52
Pordenone	pag. 52
VENETO	53
Rovigo	pag. 53
Treviso	pag. 54
Venezia	pag. 64
Verona	pag. 72



CENTRO

LAZIO	85
Velletri	pag. 85
MARCHE	85
Urbino	pag. 85
TOSCANA	85
Lucca	pag. 85
ABRUZZO	86
Lanciano	pag. 86
Pescara	pag. 86
UMBRIA	87
Terni	pag. 87



SUD

CAMPANIA	89
Benevento	pag. 89
Napoli Nord	pag. 90
PUGLIA	91
Bari	pag. 91
Foggia	pag. 96
CALABRIA	98
Cosenza	pag. 98
Crotone	pag. 107
Lamezia Terme	pag. 111
Locri	pag. 112
Reggio Calabria	pag. 113
Vibo Valentia	pag. 117



ISOLE

SARDEGNA	119
Tempio Pausania	pag. 119
SICILIA	119
Marsala	pag. 119

LOMBARDIA

Bergamo - Cremona - Lecco - Pavia - Varese



LECCO

Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Come partecipare: gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet

www.tribunale.lecco.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it
Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di
LECCO

Abitazione | Accessorio

AIRUNO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 1/15

AIRUNO (LC) - VIA CONSORZIALE 5: APPARTAMENTO composto da disimpegni di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, un bagno ed un balcone al P.2 della "Palazzina B", AUTORIMESSA nel corpo autorimesse al P.T. Prezzo base E. 80.803,13. Offerta minima E. 60.602,34. Vendita senza incanto 15/10/20 ore 15:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Lo Monte tel. 0341283955.

CIVATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 287/13

CIVATE (LC) - VIA COPPOLA 40: APPARTAMENTO al piano terra-rialzato composto da ingresso-disimpegno, cucina, camera e bagno; oltre a vano ad uso ripostiglio separato sempre al piano terra-rialzato. Prezzo base Euro 17.571,09. Offerta minima Euro 13.178,32. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:30. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott.ssa Croce Federica tel. 0341287619. Custode Avv. Manfro Lucilla tel. 0392317528 email: lucilla.manfro@gmail.com.

COLICO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 35/08+27/13

COLICO (LC) - FRAZ. CURCIO - VIA FONTANA VECCHIA 18: Fabbricato destinato parte ad uso laboratorio e parte ad uso civile abitazione, composto da: a) LABORATORIO ARTIGIANALE, suddiviso in locale laboratorio, locale deposito, locale sgombero, 2 ripostigli, disimpegno, centrale termica, bagno al P.T., oltre a cantina al P.1° sottostrada. b) APPARTAMENTO suddiviso in 2 locali, cucina, disimpegno, bagno, balcone e terrazza con annesso giardino pensile al P.1°. c) APPARTAMENTO suddiviso in soggiorno con angolo cottura, 2 camere, disimpegno, bagno, balcone e terrazza al P.1°. d) APPARTAMENTO suddiviso in soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e 2 balconi al P.2°. e) APPARTAMENTO suddiviso in soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere, bagno e 2 balconi al P.2°. f) vano ad uso AUTORIMESSA al P.T. g) AREE URBANE destinate di fatto ad allargamento stradale. Prezzo base E. 106.727,78. Offerta minima E. 80.045,84. Vendita senza incanto 14/10/20 ore 16:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Crippa tel. 0399274323 email: studiod.crippa@alice.it.

CORTENOVA

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 159/15

CORTENOVA (LC) - VIA BARUFFALDI 3: UNITA' ABITATIVA con accesso indipendente su 3 livelli consistente in 2 locali, ingresso cucina, servizio e 2 vani di cantina al P.T., 3 locali, disimpegno e servizio al P.1°, ed ampio locale al P.2°, il tutto collegato da scala interna. Prezzo base E. 64.319,06. Offerta minima E. 48.239,30. Vendita senza incanto 21/10/20 ore 16:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Alberti tel. 0342613596 email: erica.alberti@alice.it.

COSTA MASNAGA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 36/17

COSTA MASNAGA (LC) - SEZ. BRENNO DELLA TORRE - VIA CAMISASCA 15: APPARTAMENTO composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e un bagno, al piano terra. Vano ad uso AUTORIMESSA in corpo staccato al piano terra. Prezzo base Euro 37.099,69. Offerta minima Euro 27.824,77. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 15:00. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott.ssa Mutti Laura tel. 0341287619. Custode Avv. Nessi Massimiliano tel. 03411880480 email: info@studiodlegalenessi.com.

MERATE

VILLA - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 247/15

MERATE (LC) - SEZ. CENS. DI SABBIONCELLO - VIA PODGORA 12: VILLA con area di pertinenza, composta da ripostiglio, cucina, soggiorno, cantina, studio, bagno, centrale termica, locale giochi e lavanderia al P.seminterato; soggiorno, cucina, ripostiglio, 3 bagni e 4 camere al P.T.; soggiorno, bagno e camera al P.1°, FABBRICATO con area di pertinenza composto da AUTORIMESSA, cantina e ripostiglio, soggiorno con cottura, camera e bagno al P.seminterato. Prezzo base E. 375.468,75. Offerta minima E. 281.601,56. Vendita senza incanto 29/10/20 ore 15:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Bullone tel. 0341287619. Custode Avv. Aondio tel. 0341281983 email: studioga@helpware.it.

OLGINATE - GALBIATE

APPARTAMENTO - DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 281/11+113/12

OLGINATE (LC) - VIA CONCORDIA 25 - LOTTO 1 (1-2-4-5-6 in perizia): COMPLESSO IMMOBILIARE in parte a destinazione abitativa e in parte a destinazione industriale: a) APPARTAMENTO composto da ingresso/soggiorno con cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 camere, bagno, veranda e area di pertinenza a giardino al P.T. b) APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, 2 ripostigli, 2 camere, 2 wc, 3 locali accessori, altro locale e balcone al P.1°. c) APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 camere e bagno al P.1°. d) FABBRICATO INDUSTRIALE con annesso porzioni di cortile, composto da capannone, deposito attrezzi edili, 3 depositi, ufficio, locale centrale termica, 2 locali spogliatoi, 4 wc, 4 locali ad uso doccia con annessi 4 wc, locali accessori e cabina metano in corpo staccato, oltre ad una tettoia lungo il confine di nord-nord/ovest, il tutto al P.T.; 2 uffici, disimpegno e bagno al P.1°, a cui si accede da scala interna. e) DEPOSITO ARTIGIANALE composto da un ampio locale di sgombero, altro locale, corridoio, 2 cantine, disimpegno, wc e bocca di lupo al P. seminterrato 1. f) UFFICIO con annessa porzione di area a giardino, composto da locale open space, wc e locali accessori al P.T., a cui si accede da ingresso con scala in uso esclusivo e dal vano scala comune. g) APPEZZAMENTI DI TERRENO parte pianeggianti e vincolati a standard, e parte industriale pianeggiante a cortile. Prezzo base E. 706.279,50. Offerta minima E. 529.709,63. OLGINATE (LC) - LOTTO 2 (3 in perizia):

APPEZZAMENTO DI TERRENO industriale pianeggiante e recintato. Prezzo base E. 70.284,38. Offerta minima E. 52.713,28. GALBIATE (LC) - SEZIONE CENSUARIA DI VILLA VERGANO - LOTTO 6 (13-14-15-16-17 in perizia): APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLI. Prezzo base E. 18.448,59. Offerta minima E. 13.836,45. GALBIATE (LC) - SEZIONE CENSUARIA DI VILLA VERGANO - LOTTO 7 (18 in perizia): APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO collinare boschivo, con presenza di castagni secolari. Prezzo base E. 21.157,03. Offerta minima E. 15.867,77. Vendita senza incanto 1/10/20 ore 13:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Martini tel. 0341362516 email: lucamartini1908@gmail.com.

ROBBIATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 224/2018

G.E. Dott. Edmondo Tota. Professionista Delegato Dott. De Lisa Nicola. Lotto UNICO: Robbiate (LC), Via dei Tigli 28, APPARTAMENTO avente la seguente consistenza: al piano terra: disimpegno e vano scala, con piccola porzione di area pertinenziale adibita a marciapiede; al piano primo: vano scala, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e balcone. Pertinenziali locale ad uso AUTORIMESSA doppio e ripostiglio, con annessa area esterna al piano terra. Porzione di AREA

PERTINENZIALE adibita a verde cortile Prezzo Base Euro 60.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.337,50. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 17/09/2020 ore 15:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco Presentare offerte entro 16/09/2020 ore 12:00 In forma analogica: presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma della società Notartel spa; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott. De Lisa Nicola o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Tribunale di CREMONA

Abitazione | Accessorio

CHIEVE

ABITAZIONE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 78/2018

Tribunale di Cremona. G.E. Valla Lucia. Professionista Delegato Avvocato Cappelli Francesca. Lotto UNICO: Chieve (CR), Via San Rocco 53, Casa di abitazione di mq 172 a due piani fuori terra più soffitta accessibile, annesso portico con soprastante terrazza e porzione di cortile esclusivo nella parte retrostante. Composta al PT da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno; P1 tre stanze, bagno, disimpegno e terrazza; dalla prima stanza si accede alla soffitta a mezzo della rampa di scala soprastante a quella di collegamento tra il piano terreno al piano primo, la suddetta scala è di proprietà altrui ma gravata da servitù attiva di passaggio al piano superiore. Cantina ed autorimessa di pertinenza in corpo staccato di mq 14 Prezzo Base Euro 41.025,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 30.769,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 10/09/2020 ore 14:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Cappelli in Crema (CR), Via G. Matteotti n. 46. Presentare offerte entro 09/09/2020 ore 13:00 Le offerte di acquisto cartacee dovranno essere presentate - previo appuntamento telefonico - dalle ore 9:00 alle ore 13.00 entro e non oltre il giorno antecedente la data fissata per il loro esame e per la vendita senza incanto. Le offerte di acquisto telematiche consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al professionista delegato, avv. Francesca Cappelli, con studio in Crema (CR) via G. Matteotti n. 46, (tel. e fax 0373.258996) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



Tribunale di PAVIA

Immibile comm.le | ind.le

PAVIA

FABBRICATO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE N. 35/2019

PAVIA (PV), VIA ERNESTO GRAGNANI 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE - Lotto UNICO: Porzione di fabbricato ad uso commerciale composto da due piani fuori terra e uno seminterrato. Il piano seminterrato è composto da un grande locale adibito ad autorimessa con annessi, centrale termica, ripostigli, servizio e sopralco. Il piano primo e secondo è suddiviso in nove appartamenti e un'unità immobiliare ad uso ufficio/reception. Prezzo base Euro 898.915,00. Offerta minima Euro 674.186,25. La gara si terrà il 11/09/2020 ore 11:00 presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia, Via Saragat 19, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana. G.E. Dott. Antonio Codega.



Tribunale di VARESE

Immibile comm.le | ind.le

VARESE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 320/2017

Tribunale di Varese. G.E. Dott. Alvigini Davide. Professionista Delegato Avv. Vigna Luisa. Lotto UNICO: Varese (VA), Via Ulisse Merini 14. Piena proprietà di locale ad uso negozio di mq 66 posto al piano terra di un più ampio fabbricato condominiale, composto da un unico vano con disimpegno e due piccoli vani adibiti a wc. Gli immobili risultano liberi. Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto il 20/10/2020 ore 15:00 presso via Valgella n. 11 - Varese. Presentare offerte entro 19/10/2020 ore 13:00. Modalità cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato in Varese alla via San Martino n. 5 (nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 15.30 alle ore 18.00). Modalità telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vigna Luisa in via San Martino n.5 - 21100 VARESE - tel. 0332-232478 - fax 0332-286602 e-mail: studiovalenziano@gmail.com - avvluisavigna@gmail.com PEC: avvluisavigna@varese.pecavvocati.it; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari**VENDITE PRESSO IL DELEGATO**

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio**ANGERA****APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGF 15/2017

Angera (VA) - Piazza Parrocchiale 5: Lotto UNICO: n. 4 appartamenti. n. 4 autorimesse. Prezzo base Euro 220.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 07/08/2020 ore 14:30 presso lo studio del Notaio Dott. Pietro Turconi in Bergamo, via Angelo Maj n. 10. G.D. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info 035223225.

CORTENUOVA**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 986/2018**

Professionista Delegato Avvocato Minotti Laura. Lotto UNICO: Cortenuova (BG), via Galeazze 5, Piena ed esclusiva proprietà della seguente unità immobiliare posta al piano secondo di una palazzina di tre piani fuori terra Appartamento al secondo piano che si compone di soggiorno, cucina, camera da letto, bagno. Autorimessa al piano terra di mq 15. Prezzo Base Euro 23.592,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 17.695,00. Vendita senza incanto il 12/11/2020 ore 15:00 in Bergamo, Via San Lazzaro n. 38, presso Sala Aste di I.V.G. Bergamo Presentare offerte entro 11/11/2020 ore 12:00 c/o studio del Delegato in Bergamo via San Benedetto 6 e da portalevenditepubbliche.giustizia.it Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Minotti Laura in via San Benedetto n. 6 - 24121 Bergamo tel. 035.243420 - fax 035.243337 laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it

**DALMINE-OSIO SOTTO -
ALMENNO SAN BARTOLOMEO****IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 1/2011

AVVISO DI VENDITA PER ESTRATTO DI BENI IMMOBILI Il sottoscritto Massimo Bonomi, legale rappresentante della società Immobiliare Cavalleri Srl, Sarfe Srl e Industria Bergamasca Quarzo Srl **COMUNICA** che in data 05.08.2020 ore 15.00 presso lo studio Notarile dott. Armando Santus in Bergamo, via Divisione Julia n. 7, si terrà una procedura competitiva per l'aggiudicazione di: **LOTTO A:** beni immobili di proprietà di Cavalleri Immobiliare Srl: appartamento comprensivo di box siti in Dalmine, via Anemone n. 18 - prezzo base euro 96.000,00 - identificato come cespite n. 3 -Relazione valutazione immobili Ing. Bosi-; **LOTTO B:** beni immobili di proprietà di Cavalleri Immobiliare Srl: lotto di terreno edificabile posto in località Mariano e Sabbio in comune di Dalmine - prezzo base euro 1.100.000,00 - identificato come cespite n. 4 -Relazione valutazione immobili Ing. Bosi-; **LOTTO C:** beni immobili di proprietà di Sarfe srl: terreni facenti parte di un ambito di trasformazione previsto nel PGT siti nel comune di Osio Sotto - prezzo base euro 1.900.000,00 - identificato come cespite n. 6 -Relazione valutazione immobili Ing. Bosi-; **LOTTO D:** beni immobili di proprietà di Industria Bergamasca del Quarzo srl: terreno edificabile sito nel comune di Almenno San Bartolomeo prezzo base euro 500.000,00 - identificato come cespite n. 7 -Relazione valutazione immobili Ing. Bosi-; Termine per la presentazione delle offerte: 04.08.2020 ore 12.00 presso lo studio Notarile dott. Armando Santus. Per qualsiasi informazione è possibile contattare il legale rappresentante sig. Massimo Bonomi ai seguenti indirizzi pec: Cavalleri Immobiliare Srl: cavalleriimmobiliare@legalmail.it Sarfe Srl: sarfe.srl@legalmail.it Industria Bergamasca Quarzo Srl: ibq.srl@legalmail.it Per info: www.asteannunci.it

PADERNO D'ADDA**BOX DOPPIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGF 130/2018**

Paderno d'Adda (LC) - Via M. K. Gandhi sn: Lotto UNICO: Box doppio con accesso da corsello condominiale ben conservato. Prezzo base Euro 6.456,00.

Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 24/09/2020 ore 12:00 Presso lo studio del Curatore, Dott.ssa Emma Giupponi, in Almè - Viale Italia n. 10. G.D. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Giupponi Emma. Per info 03519910747.

VILLA DI SERIO - RANICA**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGF 26/2019**

Villa di Serio (BG) - Via Pietro Agazzi 4: Lotto 1: locale artigianale ai piani S1-t. terreni. Prezzo base Euro 420.255,00. Rilancio Euro 2.000,00. Ranica (BG) - Via Guglielmo Marconi 1: Lotto 2: box auto a piano s1. Prezzo base Euro 10.782,00. Rilancio Euro 200,00. Ranica (BG) - Via Guglielmo Marconi 1: Lotto 5: n. 2 box auto a piano s1 e un portico/rip. a piano s1. Prezzo base Euro 9.621,00. Rilancio Euro 200,00. Ranica (BG) - Via Guglielmo Marconi 1: Lotto 6: cantine a piano s1 con cortile esclusivo. Prezzo base Euro 15.160,00. Rilancio Euro 200,00. Ranica (BG) - Via Guglielmo Marconi 1: Lotto 7: locale esposizione a piano 1 con balcone esclusivo. Prezzo base Euro 99.004,00. Rilancio Euro 1.000,00. Ranica (BG) - Via Guglielmo Marconi: Lotto 8: appartamento al secondo piano con balcone esclusivo. Occupato dalla proprietaria. reliquati stradali per quote minimali. Prezzo base Euro 63.745,00. Rilancio Euro 1.000,00. Ranica (BG) - Via Guglielmo Marconi 1: Lotto 9: appartamento al secondo piano con balcone esclusivo. Occupato dal proprietario. reliquati stradali per quote minimali. Prezzo base Euro 72.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Ranica (BG) - Via Guglielmo Marconi 1: Lotto 10: appartamento al secondo piano con balcone esclusivo. Occupato dal proprietario. reliquati stradali per quote minimali. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 15:00 Presso lo studio del notaio, Dott. Alfredo Coppola, in Bergamo - via Tasca n. 3. G.D. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info 03519910747.

Bene Mobile

CARONA-CARISOLE

CESSIONE DI AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. n. 34/2017

TRIBUNALE DI BERGAMO FALLIMENTO BREMBO SUPER SKI S.r.l. - R.F. n. 34/2017 AVVISO DI VENDI-

TA DI AZIENDA PER ESTRATTO I sottoscritti avv. Anna Maria Angelino, dott. Alberto Carrara e dott. Federico Clemente, nella loro qualità di Curatori del Fallimento in oggetto (pec f34.2017bergamo@pecfallimenti.it) COMUNICANO che in data 5 AGOSTO 2020 alle ore 11.00 presso lo studio Notarile Tucci Turconi in Bergamo, via Angelo Maj n. 10, si terrà una procedura competitiva per l'aggiudicazione dell'Azienda inerente l'attività di impresa di Brembo Super Ski svolta nel comprensorio Carona-Carisole comprensiva di ogni bene materiale e immateriale a ciò strumentale, e così (a.1) gli impianti di risalita, gli impianti di innevamento sia di proprietà che detenuti a seguito di cessione con riserva di proprietà a favore di Unicredit Leasing S.p.a., i generatori di neve, le reti di sicurezza, gli automezzi e i mezzi d'opera, nonché (a.2) il contratto di licenza del software denominato Ski Data e le relative apparecchiature, (a.3) le aree edificabili in località Paese in Comune di Carona (si segnala che per tali aree è in corso un frazionamento conseguente all'accordo bonario con il Comune di Carona di mq 1.000), le aree agricole di interesse pubblico in Comune di Carona, gli edifici asserviti

agli impianti di risalita, le cabine elettriche, il tutto come meglio descritto dall'estratto di perizia; sono pertanto fatti salvi i frazionamenti eseguiti e l'intervenuta nuova numerazione dei mappali; (b) n. 1 battipista Prinoth Everest (acquisito per un corrispettivo di euro 30.000,00 in seguito all'apertura della stagione 2018/2019). L'elenco dettagliato dei beni costituenti l'Azienda posta in vendita e l'avviso di vendita completo potranno essere inviati su richiesta agli interessati a mezzo pec. Termine per la presentazione delle offerte: 4.8.2020 ore 12.00 presso lo studio Notarile Tucci Turconi. Ulteriori condizioni, dettagli e informazioni, potranno essere chiesti ai Curatori, avv. Anna Maria Angelino (035 23.22.07), dott. Alberto Carrara (035 22.32.25) e dott. Federico Clemente, (035 044.56.22). Sono consultabili il Portale delle vendite pubbliche nonché i siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.astalegale.net, www.astegiudiziarie.it e www.fallcoaste.it, www.auctionsitaly.it/com e www.esecuzionigiudiziarie.it.

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

PIEMONTE

Alessandria - Torino



ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@gustiziactert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet www.asteanunci.it - www.asteevvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.alessandria.giustizia.it

Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, CANTINA, BOX AUTO,
POSTI AUTOmaggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 55/2019

Alessandria (AL), Piazza Bellotti 14 - LOTTO UNO: Appartamento all'interno di fabbricato condominiale, articolato nei piani primo e secondo collegati da scala interna e con duplice accesso (uno per piano), composto da ingresso su soggiorno, cucina, sala, bagno, camera e tre terrazzi coperti in piano primo; quattro camere, due bagni, disimpegno e tre terrazzi coperti in piano secondo, oltre cantina in piano interrato. Box auto. N. 3 posti auto scoperti adiacenti costituenti unico corpo. Prezzo base Euro 171.100,00. Offerta minima Euro 128.325,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Tuis, Tel. 0131863755. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

ABITAZIONI, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 86/2019

Alessandria (AL), Via Cesare Pavese 43 Frazione Cantalupo, - LOTTO UNICO: Corpo A) proprietà immobiliare composta da abitazione principale disposta su due piani, oltre a beni comuni quali portico, giardino, cortile e piscina della superficie complessiva di circa mq 2.937,43. Buono stato complessivo di manutenzione. Corpo B) proprietà immobiliare composta da abitazione secondaria disposta su un piano unico della superficie complessiva di circa mq 98,73. Buono stato complessivo di manutenzione. Corpo C) proprietà immobiliare composta da autorimessa per n. 3 posti auto, della superficie complessiva di circa mq 70,05. Buono stato complessivo di manutenzione. Prezzo base Euro 571.000,00. Offerta minima Euro 428.250,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 13/10/2020 ore 12:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott. Massolo Alessandro Tel. 0131264064. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ABITAZIONI, AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 121/2018

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Maresciallo Felice Maritano 66 - LOTTO 1: Abitazione al piano terra e primo sottostada, composta da

ingresso soggiorno-cucina, una camera, un bagno, un disimpegno, una cantina (S1) e cortile esclusivo, con accesso dalla scala condominiale. Autorimessa al piano terra, composta da vano uso box, con accesso dal cortile condominiale. Prezzo base Euro 35.400,00. Offerta minima Euro 26.550,00. Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Maresciallo Felice Maritano 66 - LOTTO 2: Abitazione al piano primo e primo sottostada, composta da ingresso-soggiorno-cucina, una camera, un bagno, un disimpegno, un balcone, una cantina (S1), con accesso dalla scala condominiale. Autorimessa al piano terra, composta da vano uso box, con accesso dal cortile condominiale. Prezzo base Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 28.350,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131820309. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 116/2018

Alessandria (AL), Via Maria Bensi 122 (già Strada Casalcermelli) - LOTTO UNICO: Unità imm.re a destinazione residenziale al p.primo del Condominio Flora, composta da n. 4 vani principali oltre servizio igienico di mq 5 e locale di disimpegno di mq 2 e più precisamente da: cucina mq 9, soggiorno circa mq 20, n. 2 camere da letto rispettivamente di circa mq 13 e mq 18. Dispone di due ampi balconi che circoscrivono quasi totalmente il perimetro libero della u.i.u., di tot. mq 40. Annessa piccola cantina p.interrato. Prezzo base Euro 20.671,88. Offerta minima Euro 15.503,91. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Maria Rovetto, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Dott. Demontis Stefano.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

ALESSANDRIA

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/2017

Alessandria (AL), Via Ludovico Ariosto 2 - LOTTO UNICO: Civile abitazione di tipo economico, costituita da: al piano terra ingresso, cucina, soggiorno, studio, bagno, ripostiglio; al piano primo 3 camere, 2 bagni e 2 balconi; al piano interrato 3 cantine poste in adiacenza. Corte di pertinenza. Prezzo base Euro 53.625,00. Offerta minima Euro 40.218,75. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 309/2018

Alessandria (AL), Via Mario Maggioli 51 - LOTTO UNICO: Alloggio posto al sesto piano (settimo f.t.), avente accesso dalla scala C, composto da una cucina, un servizio igienico e due camere da letto, il tutto collegato da un'entrata che funge anche da disimpegno; al piano sono presenti anche due balconi, uno su corso Acqui e uno sul cortile condominiale. Al piano interrato è presente la cantina di proprietà. Prezzo base Euro 38.300,00. Offerta minima Euro 28.725,00. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 185/2019

Alessandria (AL), Via Vittorio Alfieri 7 - LOTTO UNICO: Appartamento, sito al primo piano, composto da tre camere, bagno, balcone e terrazzo. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

www.asteannunci.it

ALESSANDRIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 173/2017

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Gambalera 90/A - LOTTO 2: Alloggio sito al piano secondo e sottotetto di palazzina residenziale, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura due camere da letto e bagno. L'alloggio è dotato anche di una cantina sita al piano fondi presso il garage (non pignorato) ubicato sotto lo sbocco della scala A. L'immobile ha il servizio igienico da terminare e la mansarda finita a rustico (senza pavimenti né intonaco). Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 10:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

UFFICI E ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 287/2010

Alessandria (AL), Via Trotti 71 - LOTTO 1: Ufficio utilizzato come studio medico, p.terreno, con ingresso dall'androne carraio al n. 71 (già 15), composto da quattro locali più servizio igienico, disimpegnati da lungo corridoio centrale di distribuzione. Annessa cantina p.interrato. Gode del diritto di proprietà, in quota parte millesimale, del cortile interno condominiale sito sul retro dello stabile, adibito a posti auto. Sup. lorda tot. 117 mq. più cantina mq. 23. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Alessandria (AL), Via Trotti 71 - LOTTO 2: Intera nuda proprietà di ufficio utilizzato come studio legale, p.secondo, con ingresso dall'androne carraio al n. 71 (già 15), composto da 11 locali, lungo corridoio di distribuzione, sala d'attesa, due piccoli servizi igienici e quattro terrazzi: due che si affacciano su via Trotti di mq. 6 cadauno, gli altri due con affaccio su retro. Annessa cantina p.interrato. Gode del diritto di proprietà, in quota parte millesimale, al cortile interno condominiale sito sul retro dello stabile, adibito a posti auto. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00. Alessandria (AL), Via Trotti 71 - LOTTO 3: Intera nuda proprietà di alloggio - grande bilocale p.primo con unico affaccio su via Trotti, ad esclusione del servizio igienico che ha la finestra sul cortile interno, composto da corridoio di distribuzione che porta lato via Trotti ad ampio soggiorno con cucina a vista sul medesimo, ripostiglio, camera da letto e servizio igienico. Annessa cantina p.interrato. Gode del diritto di proprietà, in quota parte millesimale, al cortile interno condominiale sito sul retro dello stabile, adibito a posti auto. Prezzo base Euro 70.600,00. Offerta minima Euro 52.950,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 09:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

DUE FABBRICATI FRONTESPIZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 208/2016

Alessandria (AL), Sobborgo Mandrogne, Via dei Coscia 5 - LOTTO UNICO: Due fabbricati frontespizi con cortile di proprietà gravato da diritto di passaggio ad altra proprietà. Il primo fabbricato è ad uso residenziale ma non è utilizzato. E' costituito da un piano terra con cucina, bagno, due camere e da un piano primo con tre locali di sgombero con accesso da botola esterna. Ha una superficie complessiva di mq. 134. Il secondo fabbricato è stato oggetto di ristrutturazione edilizia ed è composto da un piano terra con due locali di sgombero anche se utilizzati come cucina e tinello. Esiste inoltre l'ingresso e una scala a chiocciola che collega il piano primo costituito da disimpegno, due camere, bagno e balcone. La superficie complessiva è di mq. 110. Prezzo base Euro 19.696,00. Offerta minima Euro 14.772,00. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 11:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 92/2018

Alessandria (AL), Via Maria Bensì 116 - LOTTO UNICO: Abitazione sita al piano quarto (5 f.t.), con cantina di pertinenza sita al piano interrato. L'alloggio è composto da ingresso su ampio soggiorno e angolo cottura, corridoio/disimpegno, un bagno e due camere da letto. Fanno parte dell'unità anche due balconi. Sup. tot. 83,50 ca oltre due balconi di mq 31,30 e cantina di mq 2,20 ca. Prezzo base Euro 23.440,00. Offerta minima Euro 17.580,00. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alberto Rossi, Alessandria (AL), Via Bergamo 8, Tel. 0131250675. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, CANTINA, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 444/2017

Alessandria (AL), Frazione Valmadonna, Via Al Vecchio Mulino 4 - LOTTO UNICO: Appartamento in condominio p.secondo di fabbricato di recente costruzione (è la ristrutturazione del vecchio mulino di Valmadonna avvenuta nell'anno 2002), di 5 piani f.t e uno interrato, dotato di ascensore; è composto da soggiorno sul quale affaccia un piccolo cucinotto, breve corridoio che disimpegna la camer, un piccolo ripostiglio un bagno. Sup. tot. circa 85,50 mq. Annessa cantina di piccole dimensioni al p.interrato. Box auto di dimensioni minime e h. interna metri 2,75. Prezzo base Euro 28.185,00. Offerta minima Euro 21.138,75. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 453/2013 + 48/2014

Alessandria (AL), Via Pavia 35 - LOTTO 1: Alloggio al piano terra di palazzina bifamiliare a due piani f.t. composto da atrio/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, lavanderia e porticato; annessa area di proprietà esclusiva uso giardino, nonché area comune a cortile con spazi di manovra per veicoli e vano, anch'esso comune con l'altro alloggio, uso centrale termica oltre alla comproprietà dell'area urbana di cui al sub. 22 antistante quest'ultimo vano. Superficie commerciale complessiva mq. 227. Box auto doppio in bassa costruzione staccata dal fabbricato principale. Prezzo base Euro 57.700,00. Offerta minima Euro 43.275,00. Alessandria (AL), Via Pavia 35 - LOTTO 2: Alloggio p.primo di bifamiliare a due piani f.t., con scala d'accesso esclusiva, ripostiglio p.terra, soggiorno, cucina, due camere, bagno con ampia terrazza, balcone al piano e cantina p.terra; giardino esclusivo nonché area comune a cortile con spazi di manovra per veicoli, vano (in comune) uso centrale termica p.terra; comproprietà di area urbana (sub. 22) antistante il vano. Sup. comm.le tot. mq. 223. Box auto doppio in bassa costruzione staccata dal fabbricato principale. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoiro, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144325589. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 10/2019**

Alessandria (AL), Frazione Cascinagrossa, Via Antonio Gramsci 20 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato a due piani f.t. composto da ingresso su soggiorno/angolo cottura, bagno, vano scala di accesso al piano superiore; primo piano con due camere e bagno. Prezzo base Euro 19.109,85. Offerta minima Euro 14.332,39. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26, Tel. 014276761. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 69/2019**

Alessandria (AL), Via Don Tommaso Canestri - LOTTO UNICO: Autorimessa (contrassegnata con il n. 12), al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 5.775,00. Offerta minima Euro 4.331,25. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO, BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 575/2014**

Alessandria (AL), Via Benedetto Croce 5-7 - LOTTO UNICO: Nuda proprietà di appartamento posto al piano terzo di una palazzina residenziale, con annessa cantina posta al piano terreno (contraddistinta con n. 10); composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, servizio igienico, ripostiglio, corridoio, balcone ad ovest. Cantina contraddistinta con il n. 10, piano terra. Nuda proprietà di box auto p.terra. Prezzo base Euro 38.160,00. Offerta minima Euro 28.620,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Croci Corrado.

**ALESSANDRIA****EDIFICIO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 272/2012**

Alessandria (AL), Corso Acqui 53 - LOTTO 1: Edificio realizzato su area di mq. 1320, composto da 15 piccole unità abitative oltre ad un basso fabbricato ad uso artigianale e due piccoli edifici monopiano, non accatastati, realizzati a confine con le proprietà adiacenti. Prezzo base Euro 162.422,00. Offerta minima Euro 121.817,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 20/10/2020 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Massa Gabriella Angela Tel. 0131251524. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 93/2010**

Alessandria (AL), Corso Alfonso Lamarmora 53 - LOTTO 1: Appartamento posto al piano settimo (ottavo f.t.), composto da atrio-disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, servizio igienico, camera da letto, balcone e locale cantina. Prezzo base Euro 59.250,00. Offerta minima Euro 44.500,00. Alessandria (AL), Corso Alfonso Lamarmora 65 - LOTTO 2: Appartamento posto al piano sesto (settimo f.t.), composto da atrio-disimpegno, cucina abitabile ed angolo cottura, soggiorno, servizio igienico, camera da letto, 2 balconi e locale cantina. Prezzo base Euro 62.250,00. Offerta minima Euro 46.700,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA**ALLOGGIO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 186/2014

Alessandria (AL), Via Fratelli Rosselli 10 - LOTTO UNICO: Alloggio posto al primo piano ed inserito in un immobile condominiale, costituito da un soggiorno, una camera da letto matrimoniale, un servizio igienico, una cucina, un piccolo ripostiglio, un disimpegno con funzione di ingresso ed un piccolo terrazzo. Annesso all'alloggio vi è una piccola cantina posta al piano interrato. Superficie complessiva mq. 69,70 ca. Box auto posto al piano seminterrato della superficie complessiva di mq. 12,38. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ALLOGGI - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2016

Alessandria (AL), Via Cristoforo Colombo 8/B - LOTTO 1: Alloggio p.primo, composto da scala esclusiva, ingresso, bagno, soggiorno, cucinino, camera e balcone. Sup. comm.le mq. 65,00. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Alessandria (AL), Via Cristoforo Colombo 12 - LOTTO 2: Alloggio p.terra e primo, composto da scala esclusiva, bagno, soggiorno, cucina, camera e ripostiglio. Sup. comm.le mq. 80,00. Prezzo base Euro 29.300,00. Offerta minima Euro 21.975,00. Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Salita Mario Pizzo - LOTTO 4: N. 2 box auto in serie, con servitù di passaggio sul F. 19 mapp. 847/13 e gravati sulla copertura da giardino-pensile in uso gratuito perpetuo (vedi precise condizioni in Atto Notaio L. Mariano di Alessandria del 10-02-2014 rep. 148.353) alla soprastante villa di altra proprietà. Superficie commerciale di ciascun box auto mq. 12,00. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Salita Mario Pizzo - LOTTO 5: N. 2 box auto in serie, con servitù di passaggio sul F. 19 mapp. 847/13 e gravati sulla copertura da giardino-pensile in uso gratuito perpetuo (vedi precise condizioni in Atto Notaio L. Mariano di Alessandria del 10-02-2014 rep. 148.353) alla soprastante villa di altra proprietà. Superficie commerciale di ciascun box auto mq. 12,00. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Salita Mario Pizzo - LOTTO 6: N. 2 box auto in serie, con servitù di passaggio sul F. 19 mapp. 847/13 e gravati sulla copertura da giardino-pensile in uso gratuito perpetuo (vedi precise condizioni in Atto Notaio L. Mariano di Alessandria del 10-02-2014 rep. 148.353) alla soprastante villa di altra proprietà. Superficie commerciale di ciascun box auto mq. 12,00. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Salita Mario Pizzo - LOTTO 7: N. 2 box auto in serie, con servitù di passaggio sul F. 19 mapp. 847/13 e gravati sulla copertura da giardino-pensile in uso gratuito perpetuo (vedi precise condizioni in Atto Notaio L. Mariano di Alessandria del 10-02-2014 rep. 148.353) alla soprastante villa di altra proprietà. Superficie commerciale di ciascun box auto mq. 12,00. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Salita Mario Pizzo - LOTTO 8: N. 3 box auto in serie, con servitù di passaggio sul F. 19 mapp. 847/13 e gravati sulla copertura da giardino-pensile in uso gratuito perpetuo (vedi precise condizioni in Atto Notaio L. Mariano di Alessandria del 10-02-2014 rep. 148.353) alla soprastante villa di altra proprietà. Superficie commerciale di ciascun box auto mq. 12,00. Prezzo base Euro 14.200,00. Offerta minima Euro 10.650,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 239/2019

Alessandria (AL), Via Riccardo Wagner 11 - LOTTO UNICO: Abitazione posta al piano quinto (sesto f.t.), interno n. 11, composta da ingresso, cucina, soggiorno/sala da pranzo, corridoio, un bagno, due camere da letto e ripostiglio, sup. comm.le mq. 80,00 circa oltre balcone mq. 4,00 circa e terrazzo coperto mq. 13,00 circa, con annesso vano cantina di pertinenza di smq. 6,00 circa al piano interrato. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 338/2017

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Via Tripoli 2 - LOTTO UNICO: Unità imm.re composta da un fabbricato principale di tre piani (con corte esclusiva) e altro fabbricato composto esclusivamente da locali accessori distribuiti su due livelli. Il principale si compone di ingresso/corridoio, cucina abitabile, camera, ripostiglio, ampio servizio igienico e locale di sgombero; il primo piano è composto da n. 3 camere da letto e locale di sgombero; il secondo piano è costituito da locale sottotetto (accessibile da scala interna). Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, DUE GARAGE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2017

Alessandria (AL), Via Andrea Costa 1 - LOTTO UNICO: Appartamento con cantina, sito al piano terzo (4° f.t.) composto da ingresso, tre camere, cucina, bagno e tre balconi. N. 2 box autorimessa. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2018

Alessandria (AL), Via Pietro Parnisetti 24 - LOTTO UNICO: Appartamento sito al piano terzo (quattro fuori terra) di fabbricato elevato a cinque piani fuori terra, con annessa cantina, composto ingresso, due camere, un bagno, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, balcone e veranda. Annesso box auto in corpo separato. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/2018

Alessandria (AL), Via Pilipari 4 Frazione Valmadonna, - LOTTO UNICO: Villetta a schiera posta su due piani fuori terra comprensiva di terreno pertinenziale e piscina. L'unità immobiliare è così distribuita: a piano terra porticato a copertura dell'ingresso, ingresso/soggiorno, tinello cucina, un bagno, locale lavanderia, centrale termica e portico sul retro dell'abitazione; tramite scala interna si accede al piano primo composto da quattro camere da letto, un bagno, un ripostiglio ed un'ampia terrazza. L'immobile nel suo complesso risulta in buone condizioni di manutenzione, internamente è stata realizzata una recente ristrutturazione e pertanto i locali risultano in ottime condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 310.000,00. Offerta minima Euro 232.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/10/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Rovetto Elisa Maria Tel. 0131261601. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

EDIFICIO RESIDENZIALE CON SEDIME

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 694/2017

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Via Cigersa Luigi 2 - LOTTO UNICO: Edificio residenziale con corte sul fronte principale e piccolo sedime retrostante, accessibile da Via Cigersa e dal retro (diramazione di Via Provinciale Alessandria Sale 105-107), su p.terreno con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, scala e corte; p.primo tre camere, disimpegno, scala; p.secondo, sottotetto. Porticato antistante da demolire, con possibilità di realizzare un balcone. Il fabbricato verso Via Cigersa e tettoia sul cortile sono abusivi e da demolire. Prezzo base Euro 103.840,00. Offerta minima Euro 77.880,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.I. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 275/2018

Alessandria (AL), Lungo Tanaro San Martino - LOTTO UNICO: Appartamento di circa 70 mq, in mediocri condizioni di manutenzione, posto al terzo piano fuori terra, composto da ingresso, corridoio, cucina, bagno, due camere e balcone oltre a cantina al piano scantinato. L'intero fabbricato è composto da 7 piani complessivi di cui f.t. 6 e di interrato 1. Parti comuni condominiali in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Coccarello, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

www.asteannunci.it

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO/STUDIO DENTISTICO, POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 156/2018

Alessandria (AL), Via Camillo Cavour 23/12 - LOTTO UNICO: Appartamento adibito a studio dentistico posto al secondo piano (terzo f.t.) di uno stabile condominiale munito di ascensore nelle immediate vicinanze di Piazza della Libertà; il lotto comprende anche una cantina posta al secondo piano rialzato. L'appartamento si compone di un ingresso reception con sala d'attesa, n.2 vani uso ambulatorio comunicanti, studio, bagno privato e bagno pubblico, ripostiglio. Superficie commerciale 95 mq. Annesso posto auto sito al piano interrato di Vicolo Aulari, di 17 mq. Prezzo base Euro 59.500,00. Offerta minima Euro 44.625,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA - QUARGNENTO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2014 + 290/2015

Alessandria (AL), Via Don Tommaso Canestri - LOTTO 1: Autorimesse situate all'interno di un parcheggio p.terzo-interrato, realizzate con struttura in cemento

armato e murature di tamponamento In blocchetti di cemento con porte basculanti In lamiera. Sup. mq 12 ciascuna. Prezzo base Euro 34.171,88. Offerta minima Euro 25.628,91. Alessandria (AL), Via Pisacane - LOTTO 2: Autorimessa piano interrato di condominio, con accesso tramite rampa di distribuzione che va a servire altre autorimesse. La struttura è realizzata In cemento armato con murature di tamponamento in blocchetti di cemento e apertura con porta basculante in lamiera. Prezzo base Euro 7.910,25. Offerta minima Euro 5.932,69. Quargnento (AL), Via della Libertà 4 - LOTTO 3: Mansarda al terzo piano di una palazzina, costituita da un unico locale con angolo cottura, zona giorno e piccolo locale adibito a bagno. Prezzo base Euro 7.277,25. Offerta minima Euro 5.457,93. Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 35 - LOTTO 4: Appartamenti in palazzina costruita all'interno di un cortile: 1) Alloggio p.terra sup. lorda mq 73,56 (utile di mq. 57,29 circa con locale al piano solaio uso sgombero di circa mq. 7,20) composto da piccolo ingresso, cucina, bagno, tre camere. 2) Alloggio p.primo sup. lorda mq 88 (utile di mq. 60 circa con locale al piano solaio uso sgombero di circa mq. 6,80) composto da ingresso, cucina, bagno, quattro camere. 3) Alloggio p.secondo sup. lorda mq 66,40 (utile di mq. 55,40 circa) composto da ingresso, cucina, bagno, tre camere, con locale piano solaio mq 7,20. 4) Alloggio p.secondo sup. lorda mq 80 (utile di mq. 66,70 circa) composto da ingresso, cucina, bagno, quattro camere, con locale al piano solaio uso sgombero di circa mq 6,80. 5) Alloggio p.terzo sup. lorda mq 66,40 (utile di mq. 55,40 circa) composto da piccolo ingresso, cucina, bagno, tre camere, con locale al piano solaio uso sgombero di circa mq 7,20. 6) Alloggio p.terzo sup. lorda mq 80 (utile di mq. 66,70 circa) composto da ingresso, cucina, bagno, quattro camere, con locale al piano solaio uso sgombero di circa mq 6,80. 7) Alloggio p.terra sup. lorda mq 53,76 (utile di mq. 44,76 circa) composto da ingresso, corridoio, cucina, bagno, una camera. Prezzo base Euro 85.430,26. Offerta minima Euro 64.072,70. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Tel. 3333243976. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ACQUI TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 498/2017

Acqui Terme (AL), Borgata Torrielli 8-10 - LOTTO UNICO: Abitazione composta p.interrato da due cantine e vano scala esterno; p.terra da tre locali di sgombero, centrale termica, bagno e vano scala esterno; p.primo da ingresso, soggiorno, cucina, sala, ripostiglio, disimpegno, tre camere, bagno, terrazzo coperto e locale termico; p.sottotetto da un locale accessibile tramite scala interna posta nella proprietà confinante, oltre a due aree scoperte pertinenziali. Esiste servitù attiva di passaggio sul confinante mappale 60. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto

29/10/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Croci Corrado.

ACQUI TERME

PORZIONE FABBRICATO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 353/2018

Acqui Terme (AL), Frazione Moirano, Borgata Torrielli 3 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato ad uso abitazione, inserito in un borgo collinare, disposto su tre piani complessivi, composto da ingresso su soggiorno e cucina al piano terreno, due camere da letto e bagno al primo piano, mansarda al piano secondo, affacciato su corte comune ad altri fabbricati. Prezzo base Euro 9.800,00. Offerta minima Euro 7.350,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 11:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ACQUI TERME

ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 172/2019

Acqui Terme (AL), Via Ugo Foscolo 16 - LOTTO 1: Abitazione posta al primo piano di un fabbricato. Condizioni di conservazione e manutenzione: buone. Prezzo base Euro 158.700,00. Offerta minima Euro 119.025,00. Acqui Terme (AL), Via Ugo Foscolo 16 - LOTTO 2: Locale auto box posto al piano terreno di un fabbricato. Condizioni di conservazione e manutenzione: buone. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Pierluigi Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Croci Corrado.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

ARQUATA SCRIVIA

APPARTAMENTO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 140/2016

Arquata Scrivia (AL), Via XXV Aprile 7 - LOTTO UNICO: Appartamento ubicato all'ultimo piano di un edificio condominiale (senza ascensore), realizzato a metà degli anni sessanta, con terrazzo e balcone, composto da vani 5. Autorimessa piano seminterrato. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.563,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Croci Corrado.

ARQUATA SCRIVIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 211/2017

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 213 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano primo di condominio di tot. 6 piani dotato di ascensore (che però ha le fermate nell'interpiano quindi non è agevole per i diversamente abili), ubicato in centro, in zona ben servita da negozi ed uffici pubblici, in discreto stato di conservazione, costituito da un atrio, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e ripostiglio, disimpegno e due balconi oltre ad una cantina al piano interrato. Sup. lorda e commerciale mq. 114,90 (di cui 111 mq. per l'alloggio, 6 mq. per i balconi e 5 mq. per la cantina). Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima Euro 14.850,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Croci Corrado.

ARQUATA SCRIVIA

ALLOGGIO, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 491/2017

Arquata Scrivia (AL), Via Camillo Benso Conte di Cavour 35 - LOTTO UNICO: Alloggio ad uso di civile abitazione della superficie di circa 106 mq posto al secondo piano (terzo f.t.), in condominio con ascensore composto da 6 piani (5 fuori terra). Annessi box auto e cantina pertinenziale di 4 mq circa posti al piano interrato. Prezzo base Euro 54.500,00. Offerta minima Euro 40.875,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Croci Corrado.

AVOLASCA

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 354/2014

Avolasca (AL), Frazione Casa Borella 12 (già 5) - LOTTO UNICO: Fabbricato in corso di costruzione composto da n. 2 unità destinate ad abitazione e una autorimessa. Area scoperta di circa mq. 200,00. Struttura finita al grezzo. Sub. 1 - abitazione articolata su due piani collegati da scala a chiocciola interna, su piano terra con cucina, tre camere, ingresso, corridoio, ripostiglio e wc; primo piano ripostigli, locali di sgombero e terrazzi. Sub. 2 - abitazione composta da ripostigli al piano terreno, quattro camere al piano superiore. Sub. 3 - autorimessa. Prezzo base Euro 54.200,00. Offerta minima Euro 40.650,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott. Demontis Stefano.

BASSIGNANA

CASA, DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 209/2018

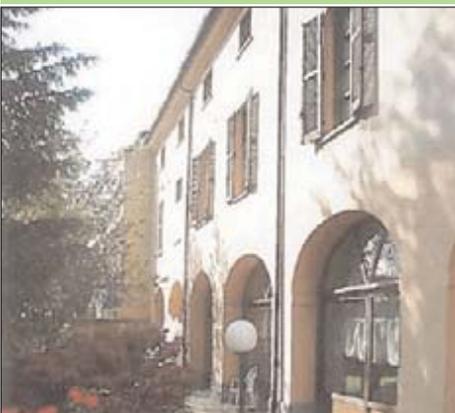
Bassignana (AL), Vicolo Cantarana 4 - LOTTO UNICO: Casa a corte a due piani f.t., libera su tre lati, su piano terra composto da soggiorno, cucina, bagno, ingresso, wc, due vani scala; p.primo tre camere, piccolo servizio igienico. Sup. tot. mq 108. Corte pertinenziale, locale deposito attrezzi/locale di sgombero e portico a tutt'altezza al p.primo. Prezzo base Euro 19.912,50. Offerta minima Euro 14.934,38. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mareghe Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott. Demontis Stefano.

BASSIGNANA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 469/2016**

Bassignana (AL), Via Banda Lenti 1 - LOTTO 1: Appartamento p.quarto, int. 13 del condominio Cervari, composto da ingresso, soggiorno, cucinino, disimpegno, due camere ed un bagno. Sufficiente stato di conservazione generale. Annessa cantina p.interrato. Prezzo base Euro 23.062,50. Offerta minima Euro 17.296,87. Bassignana (AL), Via Banda Lenti 1 - LOTTO 2: Appartamento p.quarto, int. 14 del condominio Cervari, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e bagno (camera e soggiorno hanno accesso a due balconi). Normale stato di conservazione generale. Annessa cantina p.interrato. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

BASSIGNANA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 193/2006 + 93/2007**

Bassignana (AL), Via Alessandria 23 - LOTTO PRIMO: Alloggio al piano terreno (primo fuori terra), composto da soggiorno-cucina, corridoio di disimpegno, due camere e bagno, con porzione di cortile in proprietà esclusiva; vi è annesso un vano di cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.075,00. Bassignana (AL), Via Alessandria 23 - LOTTO SECONDO: Alloggio al piano primo (secondo fuori terra), composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, doppi servizi, tre balconi e terrazzo; vi sono annessi un locale di cantina al piano interrato e un vano nel sottotetto. Prezzo base Euro 19.585,00. Offerta minima Euro 14.688,75. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

BOSCO MARENGO**RISTORANTE - ALBERGO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 6/2010**

Bosco Marengo (AL), Via San Pio V 39-41 - LOTTO UNICO: Quota di piena proprietà del compendio immobiliare a destinazione ricettiva-alberghiera costituito da ristorante, albergo ed abitazione in zona centrale con cortile/giardino costituito da: due fabbricati di due piani oltre interrato e cortile interno sup. ca 1705 mq (indicato in perizia come corpo B) e due fabbricati di tre piani oltre interrato e di due piani con cortile interno sup. ca 1109 mq (indicato in perizia come corpo A). Prezzo base Euro 620.000,00. Offerta minima Euro 465.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati, Alessandria (AL), Corso Roma 52, Tel. 0131260216. G.E. Dott. Demontis Stefano.

BOSCO MARENGO**PORZIONE DI CASA, FABBRICATI RUSTICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 285/2017**

Bosco Marengo (AL), Via Coltella - LOTTO UNICO: Porzione di casa a corte così costituita al piano terra bagno, cucina e soggiorno; al primo piano tre camere una delle quali consente l'accesso al bagno ricavato sopra il portico. E' presente una minuscola cantina accessibile con una scala ripidissima solo attraverso il bagno di piano terra e fabbricati rustici (tettoie e ripostigli). Prezzo base Euro 41.287,00. Offerta minima Euro 30.965,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Croci Corrado.

CABELLA LIGURE**ABITAZIONE, FIENILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 301/2015**

Cabella Ligure (AL), Località Teo 20 - LOTTO UNICO: Porzioni di immobili in esecuzione che si sviluppano su due piani fuori terra, così composte: al piano terra, cucina, soggiorno e piccolo bagno; primo piano, due camerette e un piccolo balcone, bagno e veranda; piano sottostrada, cantina. Nel mappale 516 unità collabente ex ripostiglio, fienile inagibile, crolli parziali, parte superiore intestata all'esecutata. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro

16.200,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Giuseppe Vernetti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CANTALUPO LIGURE**PORZIONE DI FABBRICATO STORICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 401/2018**

Cantalupo Ligure (AL), Frazione Borgo Adorno 52 - LOTTO UNICO: Porzione di edificio storico a ridosso del castello di Borgo Adorno, su tre piani f.t., composta da due unità immobiliari (una al p.terra e uno al p.primo) ciascuna costituita da soggiorno con angolo cottura, camera, servizio igienico. Finiture in buono stato di conservazione. Piccolo terreno adibito a giardino, cortile pavimentato con luserna con piccolo locale accessorio ad uso legnaia e acquario in pietra. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Giuseppe Vernetti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CARTOSIO**ABITAZIONE IN VILLINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 516/2017**

Cartosio (AL), Via Ponzone 60 - LOTTO UNICO: Abitazione in villini con porticato, ampio magazzino/deposito, basso fabbr. destinato a ricovero attrezzi e ampio cortile attrezzato, composta da disimpegno, soggiorno, cucina, salotto centrale (zona giorno dotata di bagno, lavanderia, ripostiglio cieco in cui è presente botola utile a raggiungere il sottotetto - non fruibile); zona notte quattro camere, bagno. Annessi fabbr. autonomo destinato a box (attualmente presenta due stanze, bagno, antibagno) e locale rustico distaccato (ricovero cani). Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta minima Euro 139.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 20/10/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno suc-

cessivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Lorenzetti Laura Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASAL CERPELLI

IMMOBILE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 63/2013 + 69/2013

Casal Cermelli (AL), Frazione Portanova, Via Ovada 124/A - LOTTO UNICO: Immobile residenziale facente parte di unico immobile che si sviluppa su unico piano fuori terra e costituito da più unità a schiera. E' composta da ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, giardino con piccolo portico sul fronte principale dell'immobile oltre a corte esclusiva con piccolo portico sul retro. L'accesso al compendio immobiliare è garantito da ingresso carraio comune posto sulla pubblica strada. Parte dell'area di accesso è destinata a passaggio pedonale ed in parte ad area di manovra nella quale insistono n. 10 posti auto privati catastalmente identificati ma non fisicamente suddivisi tra di loro. Prezzo base Euro 36.563,00. Offerta minima Euro 27.422,25. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASAL CERPELLI

PALAZZINA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 311/2018

Casal Cermelli (AL), Frazione Portanova, Via Ovada 118 - LOTTO UNICO: Palazzina unifamiliare suddivisa in due parti di cui una prettamente residenziale e distribuita su p.terra con ingresso nel vano scala (a servizio di tutti i piani), cucina che immette in una stanza attualmente abusivamente divisa da una parete in cartongesso che identifica un bagno e un piccolo disimpegno; p.primo corridoio, due camere, bagno; p.sottotetto tre ambienti con copertura mansardata, di cui due intercomunicanti, adibiti a sgombero; piano interrato (sotto al vano scala), cantina e la seconda destinata a ricovero aperto coperto (all'origine era certamente un fienile), nel quale è stato ricavato un vano centrale termica. Annesso fabbricato adibito a magazzino e box. Prezzo base Euro 78.800,00. Offerta minima Euro 59.100,00. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASALEGGIO BOIRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 278/2019

Casaleggio Boiro (AL), Via Roma 1 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano primo f.t. di fabbricato condominiale, composto da tre camere, servizi, e cantina al p.seminterrato. Prezzo base Euro 32.625,00. Offerta minima Euro 24.468,75. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Tuis, Tortona (AL), Via Bandello 18, Tel. 0131863755. G.I. Croci Corrado.

CASALNOCETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 218/2019

Casalnoceto (AL), Via Voghera 11 - LOTTO UNICO: Due unità in fabbricato di tre piani f.t. ed uno interrato uso cantina, così composte: - sub 8: piano terra con zona giorno (e centrale termica per tutte le unità), scala in legno interna, piano primo con camera e bagno (dall'atrio del vano scala comune si accede al piano interrato dove si trova la cantina) - sub 9: piano secondo, accesso dalla scala comune, composta da locale principale, piccolo bagno e piccolo locale (probabile futuro cucci vivande). Prezzo base Euro 23.400,00. Offerta minima Euro 17.550,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131481430. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASSANO SPINOLA

COMPLESSO EDILIZIO IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 60/2018

Cassano Spinola (AL), Via Cesare Battisti 32-34 Frazione Gavazzana, - LOTTO UNICO: Complesso edilizio formato da tre fabbricati costituenti un unico corpo con la relativa area cortilizia di mq 295. Il complesso era in fase di ristrutturazione, allo stato interrotta, e si presenta come un cantiere edilizio. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 13/10/2020 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termi-

ne alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ponassi Carlo Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASSINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 364/2009

Cassine (AL), Via IV Marzo 3 - LOTTO 1: Negozio al p.rialzato con accessori (ampio locale ad uso cantina e piccolo bagno) al p.interrato. Fabbricato a destinazione rustica composto da 2 locali ad uso magazzino al p.terra con soprastante locale ad uso fienile a nudo tetto privo di accesso diretto. Prezzo base Euro 7.848,00. Offerta minima Euro 5.886,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Croci Corrado.

CASSINE

APPARTAMENTI, BOX - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 486/2014

Cassine (AL), Via Marinai d'Italia 1 - LOTTO 1: Appartamento al piano terra di un fabbricato ad uso abitativo elevato a tre piani fuori terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e camera. Sono annessi un portico con accesso dalla camera, un'area esterna adibita in parte a terrazzo ed in parte ad area verde non praticabile. Cantina e box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 38.813,00. Offerta minima Euro 29.110,00. Cassine (AL), Via Marinai d'Italia 1 - LOTTO 2: Appartamento al piano terra di un fabbricato ad uso abitativo elevato a tre piani fuori terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e camera. Sono annessi un portico con accesso dalla camera, un'area esterna adibita in parte a terrazzo ed in parte ad area verde non praticabile. Cantina e box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 38.813,00. Offerta minima Euro 29.110,00. Cassine (AL), Via Marinai d'Italia 1 - LOTTO 3: Appartamento al primo piano di un fabbricato ad uso abitativo elevato a tre piani fuori terra, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio, due camere e due balconi. Cantina e box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 38.813,00. Offerta minima Euro 29.110,00. Cassine (AL), Via degli Alpini 22 - LOTTO 13: Magazzino e due cantine. Prezzo base Euro 18.563,00. Offerta minima Euro 13.922,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella

Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Croci Corrado.

CASTELLAR GUIDOBONO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 163/2018

Castellar Guidobono (AL), Piazza San Tomaso 6 - LOTTO UNICO: Abitazione composta al piano terreno da soggiorno e cucina, disimpegno - ripostiglio e tre camere; al piano primo (cui si accede da vano scala a rampa unica attraversando la cucina) da: una camera da letto dotata di cabina armadio, portafinestra e balconcino che si affaccia sul vicolo, ripostiglio - disimpegno, w.c., tre camere, con attiguo locale di sgombero che si sviluppa su due piani. In corpo separato antistante il fabbricato principale, vi è altro locale di sgombero che si sviluppa anch'esso su due piani. Locale cantina nell'interrato. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Croci Corrado.

CASTELLAZZO BORMIDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 36/2019

Castellazzo Bormida (AL), Via Monteverde 174 D - LOTTO UNICO: Casa di civile abitazione dalle fondamenta al tetto elevata a due piani fuori terra oltre a piano sottotetto composta al piano terra da portico, ingresso, cucina, camera, servizio igienico, centrale termica/ripostiglio, cantina e scala ai piani superiori; al primo piano tre camere ed ulteriore vano al grezzo, balcone e scala ai piani superiore e inferiore; al piano sottotetto quattro vani ad uso solaio. E' presente un cortile recintato antistante l'abitazione ed un altro piccolo cortile retrostante. Prezzo base Euro 50.175,00. Offerta minima Euro 37.631,25. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Adele Mastorchio, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASTELLAZZO BORMIDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2017

Castellazzo Bormida (AL), Spalto Palestro 1 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra comprensivo di sedime. L'unità immobiliare è così composta: al piano terra ingresso su Spalto Palestro direttamente in cucina, soggiorno, bagno, lavanderia e portico; al piano primo a cui si accede tramite scala interna dal soggiorno, corridoio, due camere da letto, terrazza e scala di accesso al sottotetto non abitabile. Box con sovrastante legnaia in fabbricato pertinenziale. Prezzo base Euro 54.375,00. Offerta minima Euro 40.781,25. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASTELLAZZO BORMIDA

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2018

Castellazzo Bormida (AL), Via Campagna 495 - LOTTO UNICO: Fabbricato che deriva dalla trasformazione a uso residenziale di un casello ferroviario, così distribuito: al piano terra ingresso, vano scala disimpegno, un ripostiglio, locale centrale termica, un bagno, soggiorno e cucina; al piano primo corridoio, un bagno e tre camere. Fabbricato accessorio suddiviso in due locali principali e terzo locale uso sgombero. Il sedime sul quale insistono i fabbricati ha una superficie catastale di mq 500. Prezzo base Euro 27.084,38. Offerta minima Euro 20.313,28. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Adele Mastorchio, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Croci Corrado.

CASTELLETTO D'ORBA

BOX AUTO, FABBRICATI RESIDENZIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 288/2013

Castelletto d'Orba (AL), Località Donia - LOTTO

UNICO: Due box auto posti al piano seminterrato facenti parte di un immobile di più ampie dimensioni, confinanti e comunicanti all'interno. Fabbricato a destinazione residenziale al rustico, denominato Casa Emilia, disposto su due piani f.t., con scala interna. Le aree esterne al fabbricato sono ben curate, parzialmente pavimentate. Totale superficie commerciale lorda = mq (139,26 + 50,80 + 4,55) = mq 194,61. Piccolo fabbricato residenziale denominato Casa Giuditta, disposto su unico piano f.t., internamente al rustico. Superficie commerciale del fabbricato mq 43,40. Locale al rustico incompleto, denominato Casa Mariuccia al momento utilizzabile come ripostiglio/ricovero attrezzi (ex legnaia). Superficie commerciale del fabbricato mq 68. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 14:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Croci Corrado.

CASTELLETTO D'ORBA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 278/2012

Castelletto d'Orba (AL), Vicolo del Pozzo 5 - LOTTO UNICO: Appartamento sito al piano secondo (terzo fuori terra), in complesso plurifamiliare di nuova costruzione, composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e terrazzo. E' annessa all'appartamento una cantina posta al piano seminterrato di 5 mq. Sup. lorda tot. di mq. 59 (terrazzo di 14 mq.). Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta minima Euro 46.875,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Negro, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Croci Corrado.

CASTELLETTO MOLINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 458/2017

Castelletto Molina (AT), Via Roma 15 - LOTTO UNICO:

Fabbricato affacciato sulla via pubblica prospiciente il castello di Castelletto Molina (attualmente residenza privata), aderenza ad altro fabbricato. E' composto da tre piani fuori terra ed è così costituito al p.terra da cucina, soggiorno e scala; p.primo due camere, bagno, scala e balcone; p.secondo due camere da letto e balcone. Cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Adele Mastorchio, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Croci Corrado.

CASTELLETTO MONFERRATO

FABBRICATO, CANTINA, TETTOIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 154/2017

Castelletto Monferrato (AL), Via Mario Aceto 25 - LOTTO UNICO: Fabbricato elevato 2 piani f.t. oltre p.mansardato, p.interrato e cortile in proprietà esclusiva gravato da servitù di passaggio verso il mappale 611, così composto: cucina, sala, bagno e vano scala al piano terra, due camere e vano scala p.primo, due camere p.sottotetto non abitabile, locale cantina p.seminterrato, sup. tot. mq 196. Tettoia in corpo separato, posta al lato opposto del cortile rispetto all'ingresso dell'abitazione, sup. tot. mq. 12. Prezzo base Euro 25.314,00. Offerta minima Euro 18.985,50. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASTELLETTO MONFERRATO

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/2019

Castelletto Monferrato (AL), Via Roma 58/B - LOTTO UNICO: Fabbricato indipendente in aderenza ad altro fabbricato in stato di fatiscenza e con necessità di importanti lavori di ristrutturazione. Il fabbricato si distribuisce su tre piani f.t. e necessità della costituzione di una servitù di passaggio. Ingresso posto da un terrazzo sul piano rialzato con due camere ed un bagno; corte esclusiva nella parte retrostante; con scala interna in muratura si accede al primo piano che è composto da due camere con balcone. Nel piano seminterrato vi è una camera adibita a cantina. Sup. complessiva 290 mq, superficie equivalente 179,75. Prezzo base Euro 14.380,00. Offerta minima Euro 10.785,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Croci Corrado.

CASTELNUOVO BORMIDA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 207/2017

Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 1: Appartamento (mq 101) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 7, scala A, composto da ingresso/corridoio, tinello con cucinino, tre camere, bagno, ripostiglio e balcone oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 18. Box auto

(mq 14) al piano seminterrato, distinto con la lettera L. Prezzo base Euro 15.989,06. Offerta minima Euro 11.991,79. Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 2: Appartamento (mq 82) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 8, scala A, composto da ingresso/corridoio, cucina, due camere, bagno, ripostiglio oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 8. Box auto (mq 14) al piano seminterrato, distinto con la lettera D. Prezzo base Euro 13.407,18. Offerta minima Euro 10.055,38. Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 3: Appartamento (mq 101) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 9, scala A, composto da ingresso/corridoio, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 5. Box auto (mq 13) al piano seminterrato, distinto con la lettera A. Prezzo base Euro 14.065,31. Offerta minima Euro 10.548,98. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASTELNUOVO BORMIDA - STREVI

ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 251/2018 + 184/2019

Castelnuovo Bormida (AL), Via Dante Alighieri 12 - LOTTO 1: Alloggio uso civile di abitazione posto al piano terzo (4 f.t.) del fabbricato condominiale denominato Corallo, composto da ingresso-disimpegno, cucina, tinello, due camere e bagno con annessi due balconi e locale cantina identificata al n. 10 del piano seminterrato. Area di sottotetto al grezzo raggiungibile con scala interna. Prezzo base Euro 27.300,00. Offerta minima Euro 20.475,00. Strevi (AL), Via Alessandria 220/8 - LOTTO 2: Alloggio di civile abitazione composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina; quattro camere, due bagni e due balconi, posto al piano secondo. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Vendita

senza incanto 21/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), Via Casagrande 1, Tel. 0144321240. G.E. Croci Corrado.

CASTELNUOVO SCRIVIA

APPARTAMENTO, TETTOIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 404/2018

Castelnuovo Scrivia (AL), Via Dante Alighieri 69 - LOTTO UNICO: Appartamento al terzo piano di fabbricato condominiale, composto da corridoio, sala da pranzo, cucinino, bagno, camera e balcone, oltre cantina al piano interrato. Tettoia destinata a ricovero mezzi. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Tuis, Tortona (AL), Via Bandello 18, Tel. 0131863755. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASTELNUOVO SCRIVIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 522/2016

Castelnuovo Scrivia (AL), Via Guglielmo Butteri 8/A - LOTTO UNICO: Fabbricato su due piani, da terra a cielo, con la sola esclusione della camera e del bagno, posti al piano primo, così composta: al piano terreno e primo alloggio con accesso dal civico 8/A, costituito da ingresso, cucina, quattro camere, due bagni, corridoio, scala di accesso al piano primo e balcone; al piano terreno e primo due locali di sgombero con accesso indipendente dal Vicolo Butteri e porticato al piano primo accessibile solo con scala non fissa. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASTELNUOVO SCRIVIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 484/2017

Castelnuovo Scrivia (AL), Via Puccini 6 - LOTTO UNICO: Appartamento al secondo piano in fabbricato condominiale ristrutturato composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, tre balconi e cantina al piano seminterrato. Il fabbricato originario, un vecchio mulino, è stato completamente ristrutturato, trasformato in condominio ed adattato

tato alle esigenze residenziali; il fabbricato risulta abitabile dal 2004. Devono essere ancora completate la recinzione e l'ingresso su strada. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima Euro 18.985,00. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

FABBRICA CURONE

PORZIONE DI FABBRICATO, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2019

Fabbrica Curone (AL), Frazione Forotondo, Località Ca' dei Marchesi 11 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione in scarso stato di conservazione, facente parte di un gruppo di fabbricati, posta su due piani f.t., con due accessi, uno diretto al piano terra ed uno mediante scala esterna (non di proprietà ma sulla quale esiste servitù attiva) al primo piano, dotata di area di corte. Unità magazzino ad oggi non più corrispondente con quanto presente in catasto a causa di opere di demolizione parziale, ad oggi da non considerarsi ai fini del calcolo delle consistenze come fabbricato. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerta minima Euro 13.875,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott. Demontis Stefano.

FRESONARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 315/2018

Fresonara (AL), Vicolo Gualchi 10 - LOTTO UNICO: Fabbricato elevato su due piani fuori terra e piano interrato, con soprastante piano sottotetto e cantina a piano interrato. Piccola porzione di cortile presente sul retro. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Croci Corrado.

FRESONARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 407/2016

Fresonara (AL), Via Guglielmo Marconi 27 - LOTTO UNICO: Appartamento in fabbricato di civile abitazione semi indipendente, elevato su tre piani f.t. oltre interrato, con porticato pertinenziale p.terra e soprastante terrazzo esclusivo p.primo. L'unità abitativa riporta gravi problemi strutturali visibili ad occhio nudo che sono stati segnalati al Giudice dell'Esecuzione. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Croci Corrado.

FRUGAROLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2018

Frugarolo (AL), Vicolo San Bartolomeo 7 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare sita nel centro storico, posto in fabbricato di tre piani fuori terra. L'unità immobiliare interessata è posta su due piani, di cui uno interrato con piccolo vano cantina interrato, e di altro al piano terreno costituito da quattro vani, oltre cucina, bagno, ingresso e portico antistante. Prezzo base Euro 15.821,00. Offerta minima Euro 11.866,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Demontis Stefano.

GAVI

ALLOGGIO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 244/2015

Gavi (AL), Località Bettolino 15/A - LOTTO 1: Alloggio al secondo piano di palazzina, int. 4, composto da soggiorno-cucina collegati, due camere da letto, bagno, corridoio, ripostiglio e due balconi, oltre a pertinenziale cantina. Annessa autorimessa al piano terreno. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Chiola, Nizza Monferrato (AT), Viale Partigiani 25, Tel. 3471306910. G.E. Dott. Demontis Stefano.



GAVI

ABITAZIONI - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 177/2017

Gavi (AL), Via Magione 4 - LOTTO 5: Appartamento p.terra, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ampio locale con calpestio a quota inferiore e affacciato sul cortile retrostante il corpo di fabbrica principale. Due posti auto scoperti situati nella corte. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott. Demontis Stefano.

GAVI

FABBRICATO MONOFAMILIARE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 84/2018

Gavi (AL), Località Cheirasca 36 - LOTTO UNICO: Fabbricato monofamiliare indipendente composto al piano terra da due camere, un bagno e un soggiorno con angolo cottura, oltre a due portici e una cantina a deposito. Al piano primo, accessibile tramite scala esterna presente nel portico di accesso, sono presenti un soggiorno, tre camere una cucina e un servizio igienico. Il sottotetto, di modesta altezza dei vani, è accessibile tramite una scala a chiocciola presente nel soggiorno del piano primo. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Dott. Demontis Stefano.

GAVI

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 505/2016

Gavi (AL), Via Giuseppe Garibaldi 52 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato ad uso abitativo distribuito al

piano primo e secondo della palazzina, con rustico-tettoia di pertinenza retrostante suddiviso al piano terra e primo, serviti da sedime cortilizio ad uso comune. Porzione di fabbricato ad uso abitativo distribuito al piano secondo della palazzina, con piccolo sedime di corte ad uso esclusivo gravato da servitù di passaggio a favore di terzi. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

GREMIASCO

ABITAZIONE, CANTINA, CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 556/2016

Greiasco (AL), Frazione Ronco, Via Ronco 17 - LOTTO UNICO: Abitazione con annesso piccolo cortile esclusivo situata in area centrale, composto al piano terra n. 2 camere, un ripostiglio, una cantina ed una scala interna di collegamento al piano primo dove si trovano n. 2 camere, un locale di sgombero, un disimpegno ed un bagno. Annesso piccolo cortile. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Croci Corrado.

INCISA SCAPACCINO

ABITAZIONI, GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2014

Incisa Scapaccino (AT), Via Fondo Artizia 10 - LOTTO 1: Immobile con cortile - con diritto di passaggio di terzi - e garage di pertinenza, composto da ingresso e due camere al p. rialzato; altra porzione di immobile con accesso da androne carraio e cortile comune composto da un ingresso con cucina ed una camera al p. terra, 2 camere, bagno e balcone al p. primo; sup. mq 76,00 + 155,00. Prezzo base Euro 24.720,00. Offerta minima Euro 18.540,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Chiola, Nizza Monferrato (AT), Viale Partigiani 25, Tel. 3471306910. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

INCISA SCAPACCINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 292/2018

Incisa Scapaccino (AT), Via Fondo Artizia 8 - LOTTO

UNICO: Fabbricato uso residenziale di 365 mq lordi ca, con annesso sedime sul quale insiste altra costruzione staccata adibita a cantina/locale di sgombero/porticato in pessime condizioni d'uso. Il fabbricato principale è posto su tre piani collegati tra loro da scala interna ed è composto da sala, cucina, bagno e tettoia a piano seminterrato; due camere, cucinino, bagno, ingresso/disimpegno e terrazzo al piano terreno; ampio solaio, accessibile ma non abitabile, al primo piano. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Alessandro Massolo, Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 103, Tel. 0131264064. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

INCISA SCAPACCINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 148/2016

Incisa Scapaccino (AT), Via del Pozzo 7 - LOTTO UNICO: Appartamento sito al piano primo di fabbricato bifamiliare a due piani fuori terra a prevalente destinazione abitativa. L'appartamento è formato da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio, due bagni, balcone e terrazzo coperto/portico. Prezzo base Euro 36.565,00. Offerta minima Euro 27.423,75. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Demontis Stefano.

LU

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 191/2018

Lu (AL), Via Fontanino 3 - LOTTO UNICO: Fabbricato da terra a tetto composto da due piani fuori terra di tarda epoca, in precario stato manutentivo, dotato di unico affaccio lato cortile. Sono comprese due rimesse al piano terreno (subb. 2-3) non utilizzabili come ricovero auto e soprastante fienile (sub. 1). Non sono presenti serramenti né impiantistica. La superficie complessiva è di circa 64 mq. Fabbricato di tarda epoca in muratura piena, elevato di due piani fuori terra oltre al piano interrato con unico affaccio sul lato sud verso angusto cortile non di proprietà. Il fabbricato comprende vano cantina interrato, due vani al piano terra e due vani al piano primo. Il fabbricato è in precarie condizioni statiche. Si segnala che l'unità immobiliare ha accesso con servitù di passaggio di fatto su area scoperta della particella 250 di altra proprietà (non chiaramente descritta nell'atto a rogito). La superficie complessiva è di circa 104,00 mq. Terreni agricoli costituiscono un unico corpo di complessivi mq. 4900 ed hanno accesso da strada inghiaia interpodereale ad essi confinante e distano a circa 2 km dall'abitato. I terreni sono attualmente incolti e occupati da boscaglia. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Croci Corrado.

LU

CASA CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 278/2016

Lu (AL), Via Occimiano 31/F - LOTTO UNICO: Casa di civile abitazione elevata a due piani fuori terra, oltre un piano interrato; la casa è composta al piano interrato da cantina; al piano terreno da ingresso, due camere, ripostiglio e portico; al piano primo tinello-cucinino, salotto, due camere, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dott. Demontis Stefano.

MONTECASTELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 204/2018

Montecastello (AL), Via Umberto I 15A,15H,15G,15F - LOTTO UNICO: Fabbricato su due piani fuori terra con cortile sul quale esiste servitù di passaggio a favore di terzi; l'abitazione in stato di abbandono è formata al piano terra rialzato da ingresso su soggiorno, cucina, scala per collegamento al primo piano, ripostiglio, cantina e da un secondo ingresso su veranda e wc. Al primo piano due camere, un bagno e un ripostiglio, oltre ad una legnaia alla quale si accede solo dall'esterno mediante scala a pioli. Il fabbricato è in stato di abbandono, da ristrutturare completamente, impianti compresi. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

MORSASCO

FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 496/2017

Morsasco (AL), Via San Pasquale 11 - LOTTO UNICO: Fabbricato (attualmente ha unico accatastamento) diviso in due mini alloggi: p.terreno cantina, tettoia, sgombero, c.t., ripostiglio utilizzato come box, cortile, scala; p.primo ingresso, soggiorno, cucinino, bagno, pranzo, tinello, ripostiglio sottoscala (porta scala interna chiusa per rendere indipendente il p.superiore); p.secondo (accesso da scala esterna/interna) camera da letto con balcone, locale senza finestre adito impropriamente a camera da letto, soggiorno-cucina, bagno, balcone. Prezzo base Euro 50.700,00. Offerta minima Euro 38.025,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

NIZZA MONFERRATO**FABBRICATO UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 53/2017**

Nizza Monferrato (AT), Strada Mollie 40/B - LOTTO UNICO: Fabbricato unifamiliare con accessori. Prezzo base Euro 15.820,31. Offerta minima Euro 11.865,23. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Tel. 3333243976. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NIZZA MONFERRATO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 278/2018**

Nizza Monferrato (AT), Via Fratelli Rosselli 26 - LOTTO UNICO: Appartamento di circa 93 mq al quarto piano, con ascensore, costituito da ingresso, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; al piano interrato cantina. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26, Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NIZZA MONFERRATO**ABITAZIONE CON CORTILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 328/2017**

Nizza Monferrato (AT), Strada Bricco 60 - LOTTO UNICO: Vecchia edificazione rimaneggiata nel tempo attraverso interventi di ristrutturazione e ampliamenti. La destinazione principale risulta quella residenziale, avente come locali accessori cantina e locali di sgombero. Area di pertinenza al fabbricato urbano e due particelle censite al catasto terreni costituenti lotto unico con l'immobile principale. Prezzo base

Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NOVI LIGURE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 168/2019**

Novi Ligure (AL), Via Giuseppe Verdi 133 - LOTTO UNICO: Appartamento in fabbricato in sufficiente stato di manutenzione generale composto da n. 7 piani complessivi di cui fuori terra n. 6 e di cui interrati n. 1, sito al primo piano con ascensore, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, camere da letto e bagno. Ha una superficie, compreso i muri perimetrali di circa mq. 80,00. Esiste inoltre la cantina al piano interrato. L'immobile è in modesto stato conservativo. Superficie complessiva di circa mq 97,00. Prezzo base Euro 83.547,00. Offerta minima Euro 62.660,25. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Croci Corrado.

NOVI LIGURE**ALLOGGI CON POSTI AUTO - AREE URBANE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 431/2017**

Novi Ligure (AL), Via Castello 17 - LOTTO 3: Vincolata a verde pubblico, area urbana sita in prossimità degli immobili di Via Castello 17, consistente in terreno incolto alberato in forte pendenza, limitrofo al Parco Castello di Novi Ligure. Prezzo base Euro 1.700,00. Offerta minima Euro 1.275,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 10:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Croci Corrado.

NOVI LIGURE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 126/2019**

Novi Ligure (AL), Corso Romualdo Marengo 175 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al piano 13 (14 f.t.) di fabbricato condominiale, identificato con il numero 23, costituito da corridoio di ingresso, zona giorno con parete attrezzata, tre camere, un bagno ed un armadio a muro, dotato di due balconi, nonché di cantina collocata al piano interrato, il tutto dalla superficie complessiva di mq 127,00. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NOVI LIGURE**VILLA PADRONALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 97/2019**

Novi Ligure (AL), Strada per Gavi 2 - LOTTO UNICO: Immobili facenti parte del complesso Villa Minetta risalente al XIX secolo, costituito da villa padronale che si articola su cinque piani, casa del custode, scuderie e parco di mq. 52.280. Prezzo base Euro 500.000,00. Offerta minima Euro 375.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 13/10/2020 ore 15:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Diamanti Massimo Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

NOVI LIGURE**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 258/2017**

Novi Ligure (AL), Corso Marengo 6 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare p.primo cat. A/10, vani 2,5 - mq. 58 catastali, facente parte di condominio. Prezzo base Euro 21.150,00. Offerta minima Euro 15.862,50. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dott. Demontis Stefano.

OVADA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 187/2017

Ovada (AL), Via Torino 121 - LOTTO 2: Appartamento al quinto piano mansardato composto da tre camere, cucina, bagno, disimpegno, soffitta e due balconi. Prezzo base Euro 16.018,06. Offerta minima Euro 12.013,54. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

PECETTO DI VALENZA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 245/2011

Valenza (AL), Via Ghilini 69 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione dalle fondamenta al tetto con annessa autorimessa in fase di ristrutturazione volte ad unificare le due distinte pregresse porzioni abitative in una unica abitazione. La superficie dell'unità abitativa è così individuata: alloggio mq. 182,66, p.seminterrato mq. 86,06, autorimessa mq. 13,66. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PONTECURONE

NUDA PROPRIETA' DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 173/2019

Pontecurone (AL), Via Milano 8-10 - LOTTO UNICO: Nuda proprietà di abitazione dotata di spaziosa zona giorno direttamente comunicante con ingresso, ripostiglio e bagno di servizio e con una zona notte caratterizzata da due camere da letto e bagno principale. Annesso cortiletto uso esclusivo, largo circa 2 metri e lungo circa 18, pavimentato in cemento. Buon livello di finitura e buono stato di conservazione. Prezzo base Euro 57.200,00. Offerta minima Euro 42.900,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Canigga, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PONZANO

VILLETTA UNIFAMILIARE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 276/2018

Ponzone (AL), Frazione Villaggio Losio, Via Cascinali 379 - LOTTO UNICO: Villetta unifamiliare sita nella

zona residenziale "Residence e Depandance Losio", composta da 2 piani dei quali uno fuori terra adibito ad abitazione ed uno seminterrato ad uso scantinato. Al piano terreno trovasi ingresso su soggiorno, cucina, 2 camere e servizio igienico; al piano scantinato trovasi 2 grandi vani e piccolo vano ad uso ripostiglio. E' compreso il terreno pertinenziale adibito in parte a cortile/terrazza, per un sedime di 870 mq totali. Prezzo base Euro 37.182,00. Offerta minima Euro 27.887,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1 A, Tel. 0131866662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PONZONE

VILLETTA MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 322/2018

Ponzone (AL), Via Cimaferle 144 - LOTTO UNICO: Villetta monofamiliare posta su tre piani e area di corte. Box di pertinenza. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 09:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

PRASCO

PORZIONE DI FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 471/2017

Prasco (AL), Località Case Sparse Cutela 15 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato indipendente posto su due piani f.t. con annesso locale deposito. Prezzo base Euro 14.470,31. Offerta minima Euro 10.852,73. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Croci Corrado.

QUARGNENTO

EDIFICIO MONOFAMILIARE INDIPENDENTE, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2018

Quargnento (AL), Via Kennedy - LOTTO 1: Edificio residenziale monofamiliare indipendente con giardino di pertinenza, composto da un piano f.t. e uno sottotetto abitabile (caratterizzato da tetto a vista); ingresso da zona porticata direttamente su soggiorno, cucina, due camere, servizio igienico, lavanderia, piccola dispensa, locale di sgombero, ripostiglio p.terra; p.sottotetto due locali per gioco bimbi, servizio igienico, disimpegno, locale termico.

Autorimessa collegata all'abitazione mediante piccola pensilina in legno e manto di copertura in coppi è caratterizzata da unico locale con tetto in legno a vista e accesso tramite tre serramenti basculanti separati. Prezzo base Euro 168.863,00. Offerta minima Euro 126.648,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 22/10/2020 ore 16:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ongaro Sara Tel. 0131252844. G.E. Croci Corrado.

RIVALTA BORMIDA

ABITAZIONE - MAGAZZINO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 161/2015

Rivalta Bormida (AL), Via Giuseppe Romita 14 - LOTTO UNICO: Fabbricato d'abitazione su due piani con relative pertinenze costituite da area destinata a corte, fabbricato adibito a tettoia, fabbricato adibito a magazzino e cantina. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RIVALTA BORMIDA

ABITAZIONE, CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 561/2016

Rivalta Bormida (AL), Regione Ricciotti 106 - LOTTO UNICO: Abitazione con piccolo cortile esclusivo situata in area residenziale circondata da altri fabbricati; l'alloggio è composto al piano terra da corte esclusiva e locale cantina, al piano primo da ingresso, bagno, camera e cucina, al piano secondo da bagno e locale mansardato accessibile con scala di legno interna. Prezzo base Euro 16.137,00. Offerta minima Euro 12.102,75. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

RIVARONE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 522/2017**

Rivarone (AL), Via del Forno 15 - LOTTO UNICO: Abitazione di antica costruzione, recentemente ristrutturata, posta nel centro storico, indipendente ed interamente recintata, composta dal corpo di fabbrica abitativo su tre piani fuori terra e tre lati in aderenza con fabbricati di altra proprietà; nell'ambito della corte è presente un altro fabbricato accessorio ad un piano fuori terra composto da un portico ed un magazzino anch'essi di recente ristrutturazione. Prezzo base Euro 47.600,00. Offerta minima Euro 35.700,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Croci Corrado.

ROCCA GRIMALDA**ABITAZIONI, MAGAZZINO, LOCALE, TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 565/2016

Rocca Grimalda (AL), Località Carniglie - LOTTO UNICO: Abitazione cat. A/2, vani 5,5. Abitazione cat. A/2, vani 12. Locale uso magazzino. Locale in corso di costruzione. Terreni agricoli. Prezzo base Euro 101.500,00. Offerta minima Euro 76.125,00. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SALE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2016

Sale (AL), Via Vecchia di San Romano 10 - LOTTO UNICO: Fabbricato rurale di modeste dimensioni, sito in zona agricola privo di utenze e urbanizzazioni primarie aventi un locale più servizi e cantina al piano terreno, due locali più servizi al piano primo, tre locali sottotetto al piano secondo con annessa area cortilizia privata. Sul medesimo lotto, insiste solo il fabbricato abitativo. Il tutto necessitante di intervento di restauro e risanamento conservativo generale, sia dei locali interni che delle parti dell'edificio. Prezzo base Euro 30.200,00. Offerta minima Euro 22.650,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SALE**UNITA' ADIBITA AD AFFITTA-CAMERE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 323/2018

Sale (AL), Piazza Garibaldi 18 - LOTTO UNICO: Unità imm.re progettata e suddivisa per essere destinata ad attività "affitta-camere", disposta su p.terreno ingresso, scala; p.primo 3 alloggi (ognuno con camera con angolo cottura, bagno) e unità attualmente adibita ad alloggio del proprietario (cucinino, sala da pranzo, bagno, camera da letto), corridoio di collegamento, ripostiglio; p.secondo adibito in parte a cen-

trale termica, in parte a terrazzo, in parte due ampi locali, uno al rustico e l'altro finito); scala, corridoio/disimpegno. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 13/10/2020 ore 11:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott. Massolo Alessandro Tel. 0131264064. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SALE**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 437/2015**

Sale (AL), Via Massimo d'Azeglio 6/8 - LOTTO UNICO: Fabbricato residenziale costituito da un'unità in corso di definizione (in quanto priva di infissi, finiture e impianti) al piano terra, e da un alloggio destinato all'abitazione al primo piano, comunicante con il sottotetto non abitabile, un cortile di pertinenza e androne carraio. L'alloggio al piano terra è attualmente oggetto di opere di manutenzione straordinaria che prevedono la realizzazione oltre al soggiorno, di una cucina, di un disimpegno, un bagno e una camera. L'alloggio al primo piano è costituito da quattro camere, una cucina, un bagno, terrazzo, ripostiglio. Superficie complessiva circa mq. 270,65. Prezzo base Euro 17.720,00. Offerta minima Euro 13.290,00. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), C.so della Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Croci Corrado.

SALE**FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 4349/2015**

Sale (AL), Via Bassi - LOTTO UNICO: Fabbricato uso civile abitazione, cat. A/4 di vani 5,5 al p. terra e primo; due fabbricati cat. C/6, uno uso porticato uno uso deposito e ripostiglio; ente urbano di pertinenza. Prezzo base Euro 43.150,00. Offerta minima Euro 32.500,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131261543. G.I. Croci Corrado.

SAN CRISTOFORO**CASA INDIPENDENTE, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 93/2018**

San Cristoforo (AL), Via Capriata 3 - LOTTO UNICO: Casa indipendente disposta su due piani fuori terra con sedime di pertinenza, composta da un alloggio sito al piano primo avente ingresso su corridoio, sala, tinello, cucina, due camere, bagno e ripostiglio e da un alloggio sito al piano terreno avente due camere, un bagno, una cantina e un vano cantina, consistenza vani 10,5. Superficie catastale 226 mq. Autorimessa indipendente presente nel medesimo sedime. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SAN SALVATORE MONFERRATO**FABBRICATO UNIFAMILIARE, MAGAZZINO, GIARDINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 453/2017

San Salvatore Monferrato (AL), Località Clorio Gorreto - LOTTO UNICO: Fabbricato unifamiliare (mq 132) ad un piano f.t. oltre a piano seminterrato e sottotetto non abitabile. L'unità è così suddivisa: al piano terra ingresso/cucina, due camere, bagno, centrale termica esterna e scala di accesso al seminterrato dove è presente una cantina, un ripostiglio ed un bagno. Fabbricato pertinenziale all'abitazione ad uso magazzino ad un piano f.t. Terreno ad uso giardino e accesso ai fabbricati. Prezzo base Euro 26.156,25. Offerta minima Euro 19.617,18. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SAN SALVATORE MONFERRATO**ALLOGGI, AUTORIMESSE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 199/2018**

San Salvatore Monferrato (AL), Via Sottotorre 7 - LOTTO A: Alloggio (lotto 7 di perizia), posto al piano secondo, superficie complessiva di circa mq 85,00 e un'altezza utile interna di circa m. 3,10. Autorimessa (lotto 1 di perizia), posta al piano terreno, dotata di impianto elettrico e di serranda d'ingresso in metallo di tipo avvolgibile, ha superficie complessiva di circa mq 17,00 ed un'altezza utile interna di circa m. 2,30. Prezzo base Euro 32.512,50. Offerta minima Euro 24.384,38. San Salvatore Monferrato (AL), Via Sottotorre 7 - LOTTO B: Alloggio (lotto 4 di perizia), posto al piano secondo, superficie complessiva di

circa mq 78,00 e un'altezza utile interna di circa m. 3,10. Autorimessa (lotto 3 di perizia), posta al piano terreno, dotata di impianto elettrico e di serranda d'ingresso in metallo di tipo avvolgibile, ha superficie complessiva di circa mq 21,00 ed un'altezza utile interna di circa m. 2,30. Prezzo base Euro 27.101,25. Offerta minima Euro 20.325,94. San Salvatore Monferrato (AL), Via Sottotorre 7 - LOTTO C: Alloggio (lotto 5 di perizia), posto al piano primo, superficie complessiva di circa mq 176,00 e un'altezza utile interna di circa m. 3,10. Autorimessa (lotto 2 di perizia), posta al piano terreno, dotata di impianto elettrico e di serranda d'ingresso in metallo di tipo avvolgibile, superficie complessiva di circa mq 21,00 ed un'altezza utile interna di circa m. 2,30. Prezzo base Euro 64.616,25. Offerta minima Euro 48.462,19. San Salvatore Monferrato (AL), Via Sottotorre 7 - LOTTO D: Magazzino/locale di deposito (lotto 6 di perizia) posto al piano terreno, ha superficie complessiva di circa mq 144,00 e un'altezza utile interna di circa m. 4,20 ed è attualmente adibito ad abitazione civile senza che alcuna pratica autorizzativa sia stata posta in essere. Prezzo base Euro 30.438,00. Offerta minima Euro 22.828,50. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Croci Corrado.

SAN SEBASTIANO CURONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 220/2019

San Sebastiano Curone (AL), Via Lorenzo Perosi 10 - LOTTO UNICO: Appartamento in piccolo fabbricato composto da 4 unità immobiliari con le relative pertinenze 250/1000 millesimi di proprietà, int. 3, con ingresso da vano scala comune su ampio soggiorno direttamente comunicante con la cucina non abitabile; dal soggiorno, attraverso piccolo disimpegno, si accede alla zona notte composta da due camere da letto e dal servizio igienico. Completano l'appartamento tre balconi e la cantina di pertinenza individuata con il n. 3, posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 46.700,00. Offerta minima Euro 35.025,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1 A, Tel. 0131866662. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SERRAVALLE SCRIVIA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2019

Serravalle Scrivia (AL), Vico Pernigotti 1 - LOTTO UNICO: Appartamento al terzo piano in stabile privo di ascensore, con ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto di cui una con cabina armadio e bagno, cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 61.270,00. Offerta minima Euro 45.952,50. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 09:45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Croci Corrado.

SERRAVALLE SCRIVIA

ALLOGGI BILOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 215/2019

Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 48 - LOTTO 1: Alloggio bilocale sito al piano secondo di una palazzina composta di quattro unità abitative, composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno e camera matrimoniale. Box auto al piano terra. Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima Euro 17.775,00. Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 48 - LOTTO 2: Alloggio bilocale sito al piano secondo di una palazzina composta di quattro unità abitative, composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno e camera matrimoniale. Box auto sito al piano terreno. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 10:00 presso lo Sala Vendite dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria, presso il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SERRAVALLE SCRIVIA

APPARTAMENTO, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 475/2016

Serravalle Scrivia (AL), Via Edmondo de Amicis 3 - LOTTO 1: Appartamento posto al piano primo con ingresso comune e due locali di sgombero al piano terra, composto da ingresso con cucina abitabile, ampio soggiorno, sala da pranzo, camera da letto matrimoniale e un servizio igienico. Appartamento posto al piano primo con ingresso comune, locali di sgombero al piano terra e un piccolo ripostiglio all'esterno adibito a barbecue, composto da ingresso con cucina abitabile, ampio soggiorno, servizio igienico, lavanderia e tre camere da letto. Locale censito come box auto ma allo stato utilizzato come locale di sgombero/tavernetta. Prezzo base Euro 77.300,00. Offerta minima Euro 57.975,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SERRAVALLE SCRIVIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/2010

Serravalle Scrivia (AL), Via Pietro Forni 63 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato di civile abitazione, costituito al piano terra da una cantina, al piano primo da ingresso, cucina, camera, bagno, al piano secondo, accessibile da una scala interna, camera, bagno, ripostiglio, locale sottotetto, balcone. Superficie commerciale dell'immobile mq 106,88. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Croci Corrado.

SERRAVALLE SCRIVIA

APPARTAMENTO, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 357/2017

Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 48 - LOTTO UNICO: Appartamento al secondo piano (terzo f.t.) di una palazzina di tre piani, condi cantina al piano

terra (con accesso direttamente dal box). All'appartamento si accede tramite un vano scala comune (la scala è piccola e angusta) e da un piccolo pianerottolo. Esso è composto da: ingresso-soggiorno, camera con accesso. diretto dal soggiorno, cucina e bagno con un piccolo vano che disimpegna questi ambienti. Sup. tot. 65,91 mq. Box al piano terra con accesso da piccolo cortile comune. Prezzo base Euro 10.200,00. Offerta minima Euro 7.650,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Croci Corrado.

SERRAVALLE SCRIVIA

VILLA DI CAMPAGNA CON PODERE AGRICOLO, PISCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 98/2017

Serravalle Scrivia (AL), Via Gazzolo 6 - LOTTO UNICO: Lussuosa villa di campagna (costruita nel corso dell'800 come cascina agricola) con podere agricolo circostante, cortile e giardino, boschi e prati, piscina con locali accessori, cantine. Il tutto è situato in una incantevole valletta a pochi minuti dal centro di Serravalle Scrivia, in posizione molto riparata e protetta sia dal traffico che dalla vista, in una sorta di "oasi naturalistica". Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SEZZADIO

ABITAZIONE, DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 86/2016

Sezzadio (AL), Via Badia 39/45 - LOTTO UNICO: Abitazione su tre livelli f.t. oltre ad una porzione posta al piano interrato. Il piano terreno si compone di nr. 3 vani principali quali cucina, tinello, soggiorno, oltre ad un wc realizzato sull'area di corte; il piano primo è composto da nr. 3 camere matrimoniali, un servizio igienico ed un corridoio di disimpegno. Sono inoltre presenti due locali di sottotetto privi di utilizzabilità stanti le ridotte altezze interne. Locali di deposito distribuiti su due livelli tra loro comunicanti mediante scala interna affacciata su piccolo cortile. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima Euro 7.950,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SILVANO D'ORBA

ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 145/2015

Silvano d'Orba (AL), Via Lerma 36 - LOTTO 1: Abitazione indipendente con cortile di proprietà, composta al piano terra da cucina, soggiorno, wc, due camere, cantina (con tre wc e tre docce da demolire perché abusive) e ripostiglio; al primo piano sette camere, corridoio e wc. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.188,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1 A, Tel. 0131866662. G.E. Croci Corrado.

STAZZANO

BOX AUTO - AREE/LOTTI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 501/2017

Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 1: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 4.612,50. Offerta minima Euro 3.460,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 2: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 4.612,50. Offerta minima Euro 3.460,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 3: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 4.612,50. Offerta minima Euro 3.460,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 4: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 4.612,50. Offerta minima Euro 3.460,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 5: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 4.612,50. Offerta minima Euro 3.460,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 6: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 4.612,50. Offerta minima Euro 3.460,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 7: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 5.906,00. Offerta minima Euro 4.429,50. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 10: Lotto edificabile facente parte di area urbanizzata come da convenzione (pratica edilizia n. 1625/2005 - pdc n. 1/2006). Prezzo base Euro 24.187,50. Offerta minima Euro 18.141,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 11: Lotto edificabile facente parte di area urbanizzata come da convenzione, accessibile dalla via pubblica e delimitato da confini già individuati da muretti in cemento (pratica edilizia n. 1625/2005 - pdc n. 1/2006). Prezzo base Euro 24.187,50. Offerta minima Euro 18.141,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 12: Aree libere edificabili mediante PEC (ancora da ottenere), ad oggi allo stato iniziale, prive di opere, ad eccezione degli interventi eseguiti e regolarizzati con sanatoria (riporto e livellamento terreno naturale per adeguamento piano di campagna alla viabilità esistente). Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 13: Aree libere edificabili mediante PEC (ancora da ottenere), ad oggi l'area risulta parzialmente urbanizzata ed occupata dalle attrezzature di cantiere della ditta esecutrice delle opere. La presenza di chiusini di diverse dimensioni fa presumere l'avvenuta realizzazione delle rete fognarie e delle altre reti interrate. E' possibile inoltre riscontrare la presenza di alcuni cordoli in cemento a formare il disegno dei marciapiedi previsti. Prezzo base Euro 109.687,50. Offerta minima Euro 82.266,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

STREVI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 265/2017

Strevi (AL), Via Alessandria - LOTTO UNICO: Appartamento p.primo rispetto alla via, composto da doppio ingresso da scala comune, sette camere, cucina, bagno, due balconi e terrazza pertinenziale. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Croci Corrado.

STREVI

VILLA UNIFAMILIARE SEMI-INDIPENDENTE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 297/2017

Strevi (AL), Via Alessandria - LOTTO 2: Terreno derivante da PEC con villa unifamiliare indipendente in corso di costruzione. Prezzo base Euro 49.148,43. Offerta minima Euro 36.861,32. Strevi (AL), Via Alessandria - LOTTO 4: Terreno derivante da PEC con villa indipendente in costruzione. Prezzo base Euro 46.954,68. Offerta minima Euro 35.216,01. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Croci Corrado.

STREVI

APPARTAMENTO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 505/2014

Strevi (AL), Regione Arborati, Via Alessandria 190 - LOTTO UNICO: Appartamento p.secondo, composto da ingresso-soggiorno living, tre camere, cucina, due bagni, tre ripostigli, disimpegno, terrazza e balcone. Autorimessa al p.seminterrato, distinta con il n. 8. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Guerrina, Acqui Terme (AL), Piazza Matteotti 2, Tel. 014456600. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TAGLILO MONFERRATO

ABITAZIONE UNIFAMILIARE, AUTORIMESSA, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 579/2014

Tagliolo Monferrato (AL), Località Cascina Rinferrato - LOTTO UNICO: Abitazione unifamiliare, terrazzo, portico, box chiuso, autorimessa coperta, rustico, giardino e aree di pertinenza. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 12:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Croci Corrado.

TORTONA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

www.asteannunci.it



RGE 67/2018

Tortona (AL), Via San Marziano 61 - LOTTO UNICO: Box auto. Prezzo base Euro 14.800,00. Offerta minima Euro 11.100,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Perosi 35, Tel. 0131481430. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2018

Tortona (AL), Via Franceschino da Baxilio 9 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al piano primo, secondo fuori terra, di fabbricato elevato a sei piani fuori terra, con annessa cantina pertinenziale posta a piano interrato; è così composta: ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, due camere oltre a due balconi. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Croci Corrado.

TORTONA

ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 99/2017

Tortona (AL), Via San Marziano 9 - LOTTO 3: Alloggio posto al piano secondo composto da un'ampia camera. Prezzo base Euro 9.300,00. Offerta minima Euro 7.000,00. Tortona (AL), Via Enrico Fiamberti 7 - LOTTO 4: Alloggio posto al piano primo con cantina. Annesso box. Prezzo base Euro 24.900,00. Offerta minima Euro 18.700,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA

CASA MONOFAMILIARE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2017 + 419/2017

Tortona (AL), Frazione Castellar Ponzano, Via Cesare Balbo 33 - LOTTO 2: Casa monofamiliare accessibile mediante sedime cortilizio di pertinenza alla proprietà, disposta su due piani f.t., più locale cantina p.interrato; p.terra, suddiviso in due disimpegni con servizio igienico, cucina, camera/soggiorno; p.primo

due camere da letto, servizio igienico, due ripostigli. Edificio distaccato adibito ad autorimessa, con sovrastante deposito. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerta minima Euro 12.600,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 09:15 presso la Sala Vendite dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 334/2018

Tortona (AL), Corso Giuseppe Romita 66 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano terzo di edificio condominiale con cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Perosi 35, Tel. 0131481430. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA

ABITAZIONE, CANTINA, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 341/2017

Tortona (AL), Via Rodolfo Morandi 8 - LOTTO UNICO: Abitazione in edificio condominiale edificato negli anni '60, posta al p. quarto senza ascensore, composta dai seguenti vani: ingresso su disimpegno, cucina, due camere, bagno e sala. Locale cantina al p.interrato. Box auto esclusivo nel cortile interno. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Verneti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Croci Corrado.

TORTONA

APPARTAMENTO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 153/2019

Tortona (AL), Via Ernesto Guala snc - LOTTO UNICO: Appartamento posto al piano primo (secondo fuori

tena) della scala D, comprendente soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio, una camera, balcone. Annessa cantina al piano interrato. Superficie complessiva di circa mq 74 (appartamento+balcone+cantina+autorimessa). Autorimessa posta al piano interrato. Prezzo base Euro 36.700,00. Offerta minima Euro 27.525,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mareghe Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA

CASA A CORTE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 2334/2019

Tortona (AL), Strada Statale n. 10 per Voghera 139 - LOTTO UNICO: Casa a corte unifamiliare costituita al piano terra da cucina, bagno, due camere e scala ad una rampa; piano primo tre camere e bagno; piano secondo, due locali sottotetto. Sul retro dell'abitazione tre locali adibiti a ripostiglio a falda inclinata unica mentre di fronte alla facciata principale un deposito attrezzi a due piani fuori terra ed un portico. Sempre sul retro della casa a corte un terreno di pertinenza di mq. 360. Prezzo base Euro 63.400,00. Offerta minima Euro 47.550,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.I. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA

EDIFICIO SCOLASTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 402/2016

Tortona (AL), Via Giulia 15/19 - LOTTO 1: Complesso immobiliare un tempo adibito ad Istituto Scolastico denominato "Dante Alighieri", composto da un corpo di fabbrica a quattro piani fuori terra e uno interrato, variamente articolato con cortili, con accesso principali dai civici 15-17-19 di Via Giulia e civico 1 da Via Alle Fonti. Una porzione dell'immobile in oggetto e precisamente la porzione in angolo tra Via Giulia e Via Alle Fonti, in forza di specifica nota ministeriale del 25.04.1927 è soggetta alle disposizioni di tutela di cui al Dlgs 22.01.2004 n. 42 codice dei beni culturali e del paesaggio. L'immobile può essere destinato ad uso residenziale, ma non potrà essere destinato ad usi incompatibili, né potrà ospitare servizi che comportino apparati tecnologici invasivi. Prezzo base Euro 348.046,88. Offerta minima Euro 261.035,16. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 08:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA**ABITAZIONE IN CAMPAGNA - ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 173/2018**

Tortona (AL), Cascina Savonesa, Strada Comunale Savonesa 2 - LOTTO 1: Abitazione collocata in aperta campagna, compresa tra due fabbricati, affaccia da un lato su di una corte comune, dall'altro su di un piccolo sedime esclusivo. E' costituita al p.terra da ampio soggiorno con camino ad angolo, cucina a vista sul soggiorno, ampio bagno dotato di doccia; p.primo composto da tre camere da letto, due della quali con accesso al balcone della facciata, ripostiglio, corridoio di disimpegno tra i vari locali e bagno. Dal corridoio del piano primo è possibile accedere tramite una botola al sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Tortona (AL), Cascina Savonesa, Strada Comunale Savonesa 2 - LOTTO 2: Alloggio disposto su piano primo costituito da soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio e bagno collocato al piano terra a fianco della scala. Le camere del primo piano affacciano sul balcone che occupa l'intera facciata. Autorimessa collocata al piano terra, dotata di due accessi mediante portoni basculanti. Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima Euro 17.775,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA**MAGAZZINI - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 409/2017**

Tortona (AL), Via San Marziano 53 - LOTTO 1: Magazzino/cantina p.S1. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dott. Demontis Stefano.

www.asteannunci.it**VALENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 41/2018**

Valenza (AL), Strada Costarivera 4 - LOTTO 1: Appartamento posto al primo piano di condominio, costituito da piccolo ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina e w.c., bagno con antibagno, tre camere di cui una con annesso un ripostiglio/cabina-armadio. Superficie complessiva mq. 283,00 di cui mq. 182 appartamento e mq. 101,00 terrazzo chiuso, in buone condizioni di manutenzione, riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 20/10/2020 ore 17:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Lorenzetti Laura Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 329/2008**

Valenza (AL), Viale della Repubblica 4 - LOTTO 2: Appartamento in condominio denominato Leone D'Oro, sito al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno, tre camere da letto, cucina, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina al piano interrato. Superficie totale mq. 113. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 11:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Croci Corrado.

VALENZA**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 406/2011**

Valenza (AL), Via Salmazza 9 - LOTTO 1: Alloggio residenziale posto nel condominio denominato Il Sole, posto al secondo piano, distinto con l'interno 17 della scala B, costituito da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, bagno, camera matrimoniale, balcone protetto da parapetto costituito da ringhiera in ferro

con inserti in vetro satinato, solaio al piano sesto distinto al n. 17 e cantina al piano interrato (n. 17). Prezzo base Euro 17.364,00. Offerta minima Euro 13.023,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VALENZA**ABITAZIONE, CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 80/2011**

Valenza (AL), Piazza Giovanni Lanza 1 - LOTTO UNICO: Alloggio sito al piano primo (secondo fuori terra), composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere, doppi servizi, ripostiglio, terrazzo, confinante con vano scala, vuoto su cortile comune e vuoto su via Alfieri; vi è annesso un vano di cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA**APPARTAMENTO, CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 4177/2018**

Valenza (AL), Viale della Repubblica 5E - LOTTO 1: Appartamento posto al secondo piano di fabbricato plurifamiliare di 7 piani f.t., composto da ingresso con piccolo disimpegno, tre camere con accesso ai tre balconi, disimpegno, servizio igienico e cantina. Prezzo base Euro 48.125,00. Offerta minima Euro 36.094,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.I. Croci Corrado.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

VALLEBONA**BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 42/2019**

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA - Il sottoscritto Dott. Marcello Piacenza, nominato curatore del fallimento n. 42/2019 avvisa che a decorrere dal giorno 01/10/2020 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 09/10/2020 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sui siti www.gara-virtuale.it e www.astemobili.it del seguente bene - LOTTO UNICO - Piena ed intera proprietà di box auto ubicato in Vallebona (IM), Viale della Repubblica 49, piano seminterrato, int.12, facente parte del maggior fabbricato denominato Condominio "E Ciape". Prezzo base Euro 17.850,00. Offerta minima Euro 13.387,50. Cauzione 10% del prezzo offerto. Scatti minimi in aumento in caso di gara Euro 250,00. Maggiori informazioni c/o Curatore Dott. Marcello Piacenza 0131252487. G.D. Dott.ssa C. Santinello.

VILLALVERNIA**ABITAZIONI - BOX - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 96/2016**

Villalvernia (AL), Via Carlo Persi 2 - LOTTO 1: Abitazione composta da piccolo ingresso p.terra con entrata da androne comune ad altro complesso immobiliare, cucina, ampio soggiorno, camera, bagno p.primo; secondo bagno, due ampi vani ad uso locale di sgombero, due ripostigli e disimpegno p.secondo (mansardato). Si precisa che i due ampi vani p.secondo non hanno le caratteristiche di abitabilità in quanto di altezza inferiore a cm 270, ma di fatto potrebbero essere comodamente utilizzati quali camere da letto. Box auto collegato direttamente all'unità abitativa per il tramite dell'ingresso a piano terreno. Box auto nel basso fabbricato frontale all'immobile principale e staccato dallo stesso. Posto auto nel cortile. Prezzo base Euro 40.922,00. Offerta minima Euro 30.691,50. Villalvernia (AL), - LOTTO 2: Fabbricato in corso di costruzione predisposto per la formazione di n. 4 alloggi e n. 3 box sostanzialmente ultimato nelle parti esterne e da completare nelle parti interne. Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.812,50. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VILLAROMAGNANO**BOX E POSTI AUTO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 274/2017

Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 5: Box piano S1. Prezzo base Euro 2.693,00. Offerta minima Euro 2.019,75. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 6: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 1.490,00. Offerta minima Euro 1.117,50. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 7: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 1.110,00. Offerta minima Euro 832,50. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 8: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 1.110,00. Offerta minima Euro 832,50. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 9: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 984,00. Offerta minima Euro 738,00. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 10: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 975,00. Villaromagnano (AL), Via Pernigotti 3 - LOTTO 11: Fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra oltre a piano mansardato e piano cantina sottostada. L'unità immobiliare è così composta: al piano terra cucina, soggiorno, bagno e vano scala; al piano primo due camere, una soffitta e vano scala; al piano mansardato due soffitte. Prezzo base Euro 18.036,00. Offerta minima Euro 13.527,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 13:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Croci Corrado.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ALESSANDRIA**NEGOZIO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2016

Alessandria (AL), Via Milano 150 - LOTTO 1: Immobile a destinazione commerciale sito al piano terra dell'edificio Condominiale Gaia, con accesso diretto da Via Milano e accesso dal cortile sul retro bottega, di superficie complessiva lorda di circa mq. 73 e altezza utile interna di circa m. 3,40. L'unità si presenta in discrete condizioni di manutenzione (pur essendo dismessa da tempo). Prezzo base Euro 41.737,00. Offerta minima Euro 31.302,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 3: Box auto sito a piano secondo interrato, posto all'estremità nord-ovest della corsia di manovra posta immediatamente dopo l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Superficie complessiva di circa mq. 33, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 14.962,00. Offerta minima Euro 11.221,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 4: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il penultimo nel lato destro di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 15,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 9.562,00. Offerta minima Euro 7.171,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 5: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il quarto nel lato destro di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 15,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 9.562,00. Offerta minima Euro 7.171,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 6: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il terzo nel lato destro di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 15,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 9.562,00. Offerta minima Euro 7.171,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 7: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il secondo nel lato destro di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 15,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 9.562,00. Offerta minima Euro 7.171,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 8: Box auto doppio sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il primo della serie ed ha accesso anche direttamente dalla rampa carraia. Superficie complessiva di circa mq. 31,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 14.006,00. Offerta minima Euro 10.504,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 9: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è l'ultimo a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 17,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 10.406,00. Offerta minima Euro 7.804,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 10: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il penultimo a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 15,70, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 9.731,00. Offerta minima Euro 7.298,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 11: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è l'ultimo a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 22,30, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 12.768,00. Offerta minima Euro 0,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 12: Box auto doppio sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il quarto a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 50,20, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 19.968,00. Offerta minima Euro 14.976,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 13: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il quarto a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 20,00, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 11.475,00. Offerta minima Euro 8.606,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 14: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il terzo a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 21,50, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 12.318,00. Offerta minima Euro 9.238,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 15: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il secondo a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 20,00, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 11.475,00. Offerta minima Euro 8.606,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 16: Box auto sito a piano secondo interrato,

collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il primo a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 27,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 15.075,00. Offerta minima Euro 11.306,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 17: Box auto sito a piano secondo interrato, posto di fronte all'ingresso al piano che avviene dalla rampa carraia. Superficie complessiva di circa mq. 22,10, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 12.093,00. Offerta minima Euro 9.069,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 18: Box auto sito a piano secondo interrato, posto leggermente sulla sinistra rispetto al fronte dell'ingresso al piano che avviene dalla rampa carraia. Superficie complessiva di circa mq. 19,50, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 10.631,00. Offerta minima Euro 7.973,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 19: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica opposta al lato di ingresso al piano seminterrato, lato nord il primo sulla destra percorrendo detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 26,00, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 13.050,00. Offerta minima Euro 9.787,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 20: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica opposta al lato di ingresso al piano interrato, lato nord il secondo sulla destra percorrendo detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 26,60, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 13.331,00. Offerta minima Euro 9.998,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 21: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica opposta al lato di ingresso al piano interrato, lato nord, il penultimo sulla destra percorrendo detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 19,50, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 11.193,00. Offerta minima Euro 8.394,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 22: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica opposta al lato di ingresso al piano seminterrato, lato nord, l'ultimo sulla destra percorrendo detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 48,70, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 20.981,00. Offerta minima Euro 15.735,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 23: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella piccola manica di collegamento perpendicolare alle due principali ad andamento nord-est sud-ovest. Il box è il primo verso sinistra. Superficie complessiva di circa mq. 19,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 11.137,00. Offerta minima Euro 8.352,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 24: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella piccola manica di collegamento perpendicolare alle due principali ad andamento nord-est sud-ovest. Il box è il secondo verso sinistra. Superficie complessiva di circa mq. 19,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 11.137,00. Offerta minima Euro 8.352,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 25: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella piccola manica di collegamento perpendicolare alle due principali ad andamento nord-est sud-ovest. Il box è il terzo verso sinistra. Superficie complessiva di circa mq. 21,20, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 12.150,00. Offerta minima Euro 9.112,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 26: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella piccola manica di collegamento perpendicolare alle due principali ad andamento nord-

est sud-ovest. Il box è il quarto e penultimo verso sinistra. Superficie complessiva di circa mq. 23,50, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 27: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella piccola manica di collegamento perpendicolare alle due principali ad andamento nord-est sud-ovest. Il box è il quarto e penultimo verso sinistra. Superficie complessiva di circa mq. 43,10, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 18.562,00. Offerta minima Euro 13.921,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Perrone, Alessandria (AL), Piazza Marconi 3, Tel. 0131260174. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

LABORATORIO, ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 159/2001 + 171/2001

Alessandria (AL), Sobborgo Villa del Foro, Via Maestra 11 - LOTTO UNICO: a) unità immobiliare elevata ad un solo piano f.t., adibita a laboratorio di oreficeria con relativi accessori composta da due camere più centrale termica e servizio igienico, il tutto per una superficie commerciale complessiva pari a mq. 55,00 c.a. con cortile comune. b) unità immobiliare elevata a due piani f.t. adibita a civile abitazione con relativi accessori posta all'estremità est della proprietà, composta da due camere al piano rialzato e due camere più servizio igienico al piano primo con annesso ripostiglio il tutto per una superficie di mq. 117,00 c.a., oltre a cortile di pertinenza dei fabbricati. c) appezzamento di terreno mq 1.960, con destinazione esclusivamente agricola posto in zona isolata e risulta libero da fabbricati. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA - TORTONA

NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2001 + 72/2015

Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 29 - LOTTO 1: Negozio ubicato al piano terreno di stabile condominiale, costituita da unico locale al piano terreno avente altezza interna utile di metri tre e superficie lorda di mq 20 circa, con accesso indipendente, direttamente dal Corso Felice Cavallotti sul quale prospet-

ta con una ampia vetrina; gli altri tre lati del negozio sono ciechi. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Tortona (AL), Via Ernesto Guala 4 - LOTTO 2: Alloggio sito al piano secondo (terzo f.t.), composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, camera matrimoniale, cantina nel seminterrato. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Croci Corrado.

BASSIGNANA

NEGOZI - ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 146/2017

Bassignana (AL), Via Camillo Benso Conte di Cavour - LOTTO 1: Via Cavour/Via Garibaldi/Via della Vittoria - Negozio sito al piano terra. Prezzo base Euro 27.300,00. Offerta minima Euro 20.475,00. Bassignana (AL), Via Camillo Benso Conte di Cavour - LOTTO 2: Via Cavour/Via Garibaldi/Via della Vittoria - Negozio sito al piano terra. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 13.125,00. Bassignana (AL), Via Camillo Benso Conte di Cavour - LOTTO 3: Via Cavour/Via Garibaldi/Via della Vittoria - Negozio sito al piano terra. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Bassignana (AL), Via Garibaldi - LOTTO 4: Via Cavour/Via Garibaldi/Via della Vittoria - Negozio sito al piano terra. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Bassignana (AL), Via Camillo Benso Conte di Cavour - LOTTO 5: Via Cavour/Via Garibaldi/Via della Vittoria - Appartamento piano primo. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerta minima Euro 13.875,00. Bassignana (AL), Via Camillo Benso Conte di Cavour - LOTTO 6: Via Cavour/Via Garibaldi/Via della Vittoria - Appartamento in piano primo e secondo mansardato con accessori di circa 69 mq. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima Euro 18.450,00. Bassignana (AL), Via Camillo Benso Conte di Cavour - LOTTO 7: Via Cavour/Via Garibaldi/Via della Vittoria - Appartamento in piano secondo mansardato con accessori di circa 88 mq. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Bassignana (AL), Via Camillo Benso Conte di Cavour - LOTTO 8: Via Cavour/Via Garibaldi/Via della Vittoria - Appartamento in piano secondo mansardato con accessori di circa 94 mq. Prezzo base Euro 35.500,00. Offerta minima Euro 26.625,00. Bassignana (AL), Via Camillo Benso Conte di Cavour - LOTTO 9: Via Cavour/Via Garibaldi/Via della Vittoria - Appartamento in piano secondo mansardato di circa 52 mq. Prezzo base Euro 20.500,00. Offerta minima Euro 15.375,00. Bassignana (AL), Via Garibaldi - LOTTO 10: Via Cavour/Via Garibaldi/Via della Vittoria - Locale box in piano interrato di circa 23 mq. Prezzo base Euro 5.600,00. Offerta minima Euro 4.200,00. Bassignana (AL), Via Garibaldi - LOTTO 11: Via Cavour/Via Garibaldi/Via della Vittoria - Locale box in piano interrato di circa 23 mq. Prezzo base Euro 5.600,00. Offerta minima Euro 4.200,00. Bassignana (AL), Via Garibaldi - LOTTO 12: Via Cavour/Via Garibaldi/Via della Vittoria - Locale box in piano interrato di circa 23 mq. Prezzo base Euro 5.600,00. Offerta minima Euro 4.200,00. Bassignana (AL), Via Garibaldi - LOTTO 13: Via Cavour/Via Garibaldi/Via della Vittoria - Locale magazzino in piano interrato di circa 103 mq. Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima Euro 17.775,00. Bassignana (AL), Via Garibaldi - LOTTO 14: Via Cavour/Via Garibaldi/Via della Vittoria - Locale box in piano interrato di circa 41 mq. Prezzo base Euro 9.900,00. Offerta minima Euro 7.425,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

www.asteannunci.it

CASAL CERPELLI

CAPANNONE - ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 270/2008 + 302/2008 + 282/2008

Casal Cermelli (AL), Frazione Portanova, Via Ovada 39 - LOTTO UNICO: Capannone ad uso artigianale ad un piano fuori terra, parzialmente soppalcato con locali di sgombero in corpo separato, cortile in proprietà esclusiva e cortile comune. Casa di civile abitazione a due piani fuori terra, composta al piano terra da locali di sgombero; al piano primo da ingresso, ampio soggiorno, cucina/pranzo con dispensa, doppi servizi, di cui uno con antibagno, quattro camere, ripostiglio e scala a chiocciola di accesso al piano soprastante (sottotetto) composto da un unico vano; il tutto con relativi sedime e cortile in proprietà esclusiva. Fabbricato accessorio composto da locali magazzino/sgombero e cortile comune. Prezzo base Euro 52.530,00. Offerta minima Euro 39.397,50. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Croci Corrado.

GAVI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 425/2017

Gavi (AL), Via Pietro Barbieri - LOTTO 4: Magazzino e locale di deposito. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NIZZA MONFERRATO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2019

Nizza Monferrato (AT), Via Trento 71 - LOTTO 2: Trattasi di magazzini adibiti ad attività di falegnameria, piuttosto datati (probabilmente al 1950 circa), con struttura in cemento armato e muratura che non ha subito interventi manutentivi importanti. I due magazzini sono uniti da alta tettoia in legno non autorizzata. La corte del fabbricato è gravata da servitù di passaggio per l'accesso all'abitazione esistente sul mappale n. 481. Prezzo base Euro 98.500,00. Offerta minima Euro 73.875,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 22/10/2020 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ongaro Sara Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NOVI LIGURE - ALESSANDRIA

APPARTAMENTO - NEGOZIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 305/2018

Novi Ligure (AL), Via Nicolò Girardengo 27 - LOTTO 1: Appartamento ubicato al terzo piano di palazzo storico, sette/ottocentesco. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Novi Ligure (AL), Via Monte Sabotino 8 - LOTTO 2: Negozio al piano terra di edificio, un gradino dal piano stradale di Via Monte Sabotino, costituito da locale principale con ampia vetrina e servizio igienico con antibagno regolarmente autorizzati. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dott. Demontis Stefano.

PONTECURONE

NEGOZI - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 392/2018

Pontecurone (AL), Via Emilia - LOTTO 1: Negozio facente parte di fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, piano terra, composto da ampio locale con ripostiglio e servizio igienico. I locali sono stati collegati all'unità confinante a seguito di alcune demolizioni. Il locale principale è caratterizzato da soffitti voltati e affrescati. Al piano interrato sono presenti due cantine voltate in mattoni a vista. Prezzo base Euro 175.200,00. Offerta minima Euro 131.400,00. Pontecurone (AL), Via Emilia - LOTTO 2: Negozio facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, piano terra, composto da ampio locale che affaccia su via Emilia con servizio igienico, locale retro e ripostiglio ricavato in una specie di mezzanino accessibile da una scala interna. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Pontecurone (AL), Via Emilia - LOTTO 3: Box auto facente parte di un fabbricato del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, piano primo, composto da ampio soggiorno con tinello, cucina, tre camere, servizio igienico, piccola lavanderia con annesso wc, ripostiglio e tre piccoli balconi. Sono annessi all'immobile ampi spazi uso cantina al piano interrato, caratterizzati da murature e volte in parte intonacate e in parte in laterizio a vista. Prezzo base Euro 128.200,00. Offerta minima Euro 96.150,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

TORTONA

EDIFICIO INDUSTRIALE - ALLOGGI E POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 61/2016

Tortona (AL), Via Franceschino da Baxilio 20 - LOTTO B: Edificio di tipo industriale del primo novecento, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Sant'Agata Fossili (AL), Frazione Sterpi - LOTTO E: Fabbricato dalle fondamenta ai tetti in corso di ristrutturazione sito in Via Centrale, con sedime di corte e terreno di forma irregolare posto sul lato sud. Fabbricato ex rustico e portichetto, dalle fondamenta ai tetti in corso di ristrutturazione, con annesso sedime di corte avente accesso dalla Via Centrale. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Sant'Agata Fossili (AL), Frazione Sterpi - LOTTO F: Edificio posto in corrispondenza del civico 10 della Via Centrale, costituito da un fabbricato ex rustico e piccolo portichetto, al momento da considerare collabente in quanto privo di copertura e costituito in pratica dalle sole pareti strutturali. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 16:00 presso la Società Visal, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Curatore Fallimentare Dott. Dario Lenti, Tel. 0131952413. G.D. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA - VIGUZZOLO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 341/2014 + 17/2016

Tortona (AL), Via Postumia 25 - LOTTO 1: Unità immobiliare ad uso abitativo posta al secondo piano e composta da ingresso, cucina, bagno, due camere, soggiorno, terrazzi, ripostiglio e cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 58.125,00. Offerta minima Euro 43.593,75. Tortona (AL), Via Postumia 25 - LOTTO 3: Fabbricato ad uso commerciale sviluppato al piano terra e primo piano, composto da locale uso magazzino, zona ufficio, spogliatoio, ripostiglio e servizi igienici. Prezzo base Euro 148.079,00. Offerta minima Euro 111.059,25. Tortona (AL), Via Postumia 25 - LOTTO 4: Fabbricato ad uso ricreativo sviluppato al piano terra e primo piano composto al piano terra da ingresso servizi e scala di collegamento con il piano superiore; al primo piano composto da tre sale ad uso ricreativo. Prezzo base Euro 161.368,00. Offerta minima Euro 121.026,00. Tortona (AL), Via Postumia 25 - LOTTO 5: Magazzino uso locale di sgombero sviluppato al piano terra. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima Euro 7.593,75. Tortona (AL), Via Postumia 25 - LOTTO 6: Fabbricato uso locale di sgombero sviluppato su unico piano fuori terra. Prezzo base Euro 27.687,00. Offerta minima Euro 20.765,25. Tortona (AL), Strada Statale per Voghera 10 - LOTTO 7: Fabbricato ad uso commerciale sviluppato su unico piano fuori terra, composto da locale uso sala ristorazione, locali uso cucina e locali tecnici, locali uso spogliatoio, servizi igienici, guardaroba, locale caldaia e tettoia esterna. Prezzo base Euro 132.654,00. Offerta minima Euro 99.490,50. Tortona (AL), Strada Statale per Voghera 10 - LOTTO 8: Fabbricato ad uso commerciale sviluppato su piano terra e primo piano, composto al piano terra da locale uso magazzino, ripostiglio e locali uso spogliatoio, al piano primo locale soppalcato uso sgombero. Prezzo base Euro 69.610,00. Offerta minima Euro 52.207,50. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso

Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VALENZA

APPARTAMENTO, CANTINA, AUTORIMESSA - IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 488/2017

Valenza (AL), Via XII Settembre 33 - LOTTO 2: Appartamento al quarto piano di edificio condominiale, composto da ingresso/corridoio, ampio soggiorno con angolo cucina, sala, camera da letto matrimoniale, cameretta singola (queste due ricavate dalla tramezzatura di più ampio locale), e bagno; cantina grezza al piano fondi. Autorimessa superficie catastale 13 mq. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Valenza (AL), Via Felice Cavallotti 3 - LOTTO 3: Negozio di superficie di 84 mq circa al piano terra di edificio condominiale, dotato di tre vetrine fronte strada, con accesso dalla vetrina centrale, con porta vetrata inserita nella stessa, parte retro uso spogliatoio e wc sia per i dipendenti che per il pubblico, guardaroba e ripostiglio. Presenti due cantine al piano fondi ed una soffitta al sottotetto dello stabile. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VALENZA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 3605/2007

Valenza (AL), Via Vittorio Alfieri 3 - LOTTO 3: Magazzino sotterraneo per deposito derrate. Prezzo base Euro 1.519,00. Offerta minima Euro 1.139,25. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 13:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.I. Dott. Bersani Giuseppe.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, MAGAZZINO, CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 4817/2014

Alessandria (AL), Località Castelceriolo, Via Lama 5/7 - LOTTO UNICO: Fabbr. residenziale composto da ingresso su cucina abitabile, soggiorno p.terreno; due camere, bagno, lungo corridoio cieco p.superiore; sottotetto accessibile da camera; magazzino posto frontalmente alla casa con cortile di proprietà, attualmente uso abitazione composto da zona giorno con cucina abitabile, soggiorno p.terreno; zona notte con due camere, bagno non finestrato p.primo. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,75. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.I. Dott. Asteggiano Carlo.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 245/2013

Alessandria (AL), Via Don Canestri 25 - LOTTO PRIMO: Appartamento in condominio al primo piano (secondo fuori terra), composto da disimpegno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio e balcone, con annessa cantina piano seminterrato. Prezzo base Euro 33.200,00. Offerta minima Euro 24.900,00. Alessandria (AL), Via Don Canestri 25 - LOTTO SECONDO: Appartamento in condominio al primo piano (secondo fuori terra), composto da disimpegno, due camere, cucinino, bagno e ripostiglio, con annessa cantina piano seminterrato. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400,00. Alessandria (AL), Via Don Canestri 25 - LOTTO TERZO: Appartamento in condominio al primo piano (secondo fuori terra), composto da soggiorno, cucina, bagno, una camera, disimpegno, ripostiglio, un balcone sul lato cortile ed una loggia sul lato strada, con annessa cantina piano seminterrato. Prezzo base Euro 32.200,00. Offerta minima Euro 24.150,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 219/2009

Alessandria (AL), Frazione San Michele, Strada Cornaglie 6 - LOTTO UNICO: Fabbricato in corso di costruzione su due piani f.t. composto da 2 unità abitative: alloggio con 4 camere, angolo cottura e bagno al p.t.; alloggio con 4 camere, bagno, 3 balconi e sottotetto al p.1; area di pertinenza mq. 387; porticato mq. 144 e terreno alberato mq. 1440. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro

16.875,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 3026/2019

Alessandria (AL), Villa del Foro, Via Goglini 1 - LOTTO UNICO: Immobile cat. A/4. piani T-1. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.I. Croci Corrado.

ALICE BEL COLLE

ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 420/2013

Alice Bel Colle (AL), Regione Valle Boidi 1 - LOTTO UNICO: Casa di civile abitazione in discrete condizioni, con relative importanti pertinenze, corte accessoria in proprietà esclusiva e pure pertinenziale locale di sgombero in corpo staccato. E' distribuita su piano terra con soggiorno, cucina con disimpegno, bagno e locale sgombero e primo piano con cinque camere e piccolo balcone. Sup. tot. della proprietà 4641 mq in unico corpo, attorniate i fabbricati, dove i terreni non risultano essere oggetto di nessuna coltivazione. Prezzo base Euro 23.671,15. Offerta minima Euro 17.753,37. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliermero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143323358. G.E. Croci Corrado.

ALLUVIONI CAMBIO'

ABITAZIONE, FIENILE, TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 178/2012

Alluvioni Cambiò (AL), Via Collo Tanaro 29 - LOTTO UNICO: Edificio su due piani f.t., diviso in due parti, uno ad uso abitativo e uno ad uso fienile e porticato, composto al p.terra da cucina, soggiorno, camera e ripostiglio, cantina, locale sgombero, centrale termica, porticato, due scale; al p.primo tre camere di cui una comunicante con p.terra, bagno, terrazzo, ampio locale dichiarato come fienile al quale si accede tramite scala in legno p.terreno nel locale cantina. Area di mq. 560. Terreni limitrofi recintati, zona rurale E, adibiti a giardino dell'abitazione. Prezzo base Euro 25.800,00. Offerta minima Euro 19.350,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Croci Corrado.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CREMOLINO

ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 3106/2016

Cremolino (AL), Via Belletti 29 - LOTTO UNICO: Abitazione di due piani f.t., con annesso pertinenze e sedime. L'abitazione è così composta: alloggio con ingresso, cucina, soggiorno e locale caldaia al piano terra; tre camere da letto, salotto, bagno, disimpegno, ripostiglio e porticato accessibile da scala esterna, al p. primo. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 58.140,00. Offerta minima Euro 43.605,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.I. Croci Corrado.

FONTANILE

VILLA, TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 278/2017

Fontanile (AT), Strada Stazione 1 - LOTTO UNICO: Fabbricato utilizzato, a suo tempo, per le attività connesse alle produzioni vinicole e un edificio costruito in aderenza di cat. D/10. Villa padronale con fabbricato pertinenziale funzionale alle attività sportive, piscina, campo da tennis-calcetto. Terreni agricoli di sup. tot. mq. 6660. Prezzo base Euro 642.684,38. Offerta minima Euro 482.013,29. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/10/2020 ore 10:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott. Caniggia Giuseppe Tel. 0131861342. G.E. Croci Corrado.

GAMALERO

TERRENI AGRICOLI, FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 571/2016

Gamalero (AL), Frazione San Rocco, Via Zamarioni 7 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare, composta da sala e cucina al p. terra, due camere a p. primo (collegate, allo stesso piano, tramite passaggio ad altra unità costituito da corridoio, bagno e camera) e piano sottotetto. Unità immobiliare composta da cantina al p. terra e corridoio, bagno e camera al p. primo. Unità immobiliare composta al p. terra da locale di sgombero camera/ex stalla e porticato (ad oggi abusivamente chiuso, posto a est) con soprastante tettoia. Terreni agricoli circostanti. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco

Fogolino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Croci Corrado.

MASIO

ABITAZIONE, BOX, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/2011

Masio (AL), Strada Monvicino 32C - LOTTO UNICO: Abitazione, dalle fondamenta al tetto, elevato a due piani fuori terra, collegati da scala interna; il piano terreno è composto da cucina, sala, bagno, disimpegno e ripostiglio; il primo piano è composto da quattro camere, un bagno e due balconi. Piccolo box esterno. Terreni. Prezzo base Euro 33.605,00. Offerta minima Euro 25.203,75. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Demontis Stefano.

MONASTERO BORMIDA

VILLA, AUTORIMESSE, MAGAZZINI, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 252/2018

Monastero Bormida (AT), Via Mantegazza 2 - LOTTO UNICO: Abitazione principale (villa) della superficie di 580 mq, posta al piano T-1-2, costruita nel 1968. L'intero fabbricato è composto da n. 4 piani complessivi di cui fuori terra n. 3 e di cui interrati n. 1. Annesso terreno antistante della superficie di 1.500 mq. Autorimesse e ricovero attrezzi posti al piano T-1 della superficie di 56 mq. Magazzini ed i locali di deposito della superficie di 52 mq, posti al piano T-1. Prezzo base Euro 285.375,00. Offerta minima Euro 241.035,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 13/10/2020 ore 10:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott. Massolo Alessandro Tel. 0131264064. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PONTECURONE

ABITAZIONE, SEDIME, GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 1556/2018

Pontecurone (AL), Via A. Moro 17 - LOTTO UNICO: Fabbricato adibito a civile abitazione composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, studio, n. 2 bagni, n. 1 camera da letto, ed una porzione abitativa non utilizzata costituita da n. 3 locali, ora ripostigli, oltre ad ampio terrazzo di mq. 150 circa lato est; scala interna di collegamento per accedere al

piano seminterrato ancora grezzo e privo finiture e serramenti, predisposto a cantina, ripostigli, lavanderia oltre ad una fossa per piscina ancora grezza. Superficie lorda ragguagliata mq. 469 (inclusi terrazzo mq. 153, locali al piano P.S. mq. 376, al 50% ed il sedime circostante di superficie pari a mq. 1360 - tutti considerati con superficie ragguagliata); utile, nella parte abitativa, mq. 226. Pertinenza garage ubicato nel seminterrato del fabbricato costituito da un locale dotato di accessi carrabili privi di serramenti. Superficie lorda mq. 54, utili mq. 48. Pertinenza sedime esclusivo adibito in parte a corte in parte a giardino, interamente delimitato verso altre proprietà con muretto di recinzione in cls e sovrastante rete metallica e/o elementi in metallo, con doppio accesso pedonale e carraio, sul lato ovest, dalla Via Aldo Moro e, sul lato sud/est, da Via dell'Artigianato. Superficie lorda mq. 830. Prezzo base Euro 189.000,00. Offerta minima Euro 141.750,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Bruni Prencipe, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0108391347. G.I. Croci Corrado.

ROCCAVERANO

AMPIO CASCINALE, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 590/2014

Roccaverano (AT), Regione Ceretta Tatorba 35 - LOTTO UNICO: Ampio cascinale composto, al primo piano, da abitazione di otto vani ed accessori, al piano seminterrato, da pertinenziali cantina e legnaia indipendente, al piano terra, da ampio laboratorio di due locali, magazzini, ripostigli, tettoia aperta, magazzino. Coppia di terreni pertinenziali. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Croci Corrado.

SAN SALVATORE MONFERRATO

ABITAZIONE, BOX - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 202/2017

San Salvatore Monferrato (AL), Frazione Valdolenga 50 - LOTTO 1: A) Fabbricato ex rurale indipendente su tre lati ed uno in aderenza con altra proprietà, disposto su due piani fuori terra con scala interna centrale. B) Fabbricato ospitante due box auto ed un ex fienile. B) Striscia di terreno pertinente ai fabbricati. Prezzo base Euro 18.153,81. Offerta minima Euro 13.615,36. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SILVANO D'ORBA - CASTELLETTO D'ORBA**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 248/2016**

Silvano d'Orba (AL) - LOTTO 1: Fabbricato in mediocri condizioni di manutenzione, disposto su due piani fuori terra oltre sottotetto, composto a piano terra da due locali di sgombero, a piano primo da ingresso, cucina, camera, bagno e pogggiolo, al piano secondo da una camera. Prezzo base Euro 36.450,00. Offerta minima Euro 27.337,50. Silvano d'Orba (AL) - LOTTO 2: Terreno agricolo situato nella sezione censuaria di Silvano d'Orbafoglio. Prezzo base Euro 652,50. Offerta minima Euro 489,38. Castelletto d'Orba (AL) - LOTTO 3: Terreno agricolo. Prezzo base Euro 13.650,00. Offerta minima Euro 10.237,50. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Coccarello, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Croci Corrado.

SOLERO**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 337/2017

Solero (AL), Via Pasino 68 - LOTTO 2: Immobili cat. A/4. Prezzo base Euro 77.850,00. Offerta minima Euro 58.400,00. Solero (AL), Zona Industriale - LOTTO 3: Terreno industriale e agricolo. Prezzo base Euro 54.600,00. Offerta minima Euro 40.950,00. Solero (AL), Zona Industriale - LOTTO 4: Terreno industriale. Prezzo base Euro 134.700,00. Offerta minima Euro 101.100,00. Solero (AL), Zona Industriale - LOTTO 5: Terreno industriale. Prezzo base Euro 120.400,00. Offerta minima Euro 90.300,00. Solero (AL), Località Gogna - LOTTO 6: Abitazione civile cat. A/3. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 43.100,00. Offerta minima Euro 32.325,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Croci Corrado.

TORTONA - PONTECURONE**APPARTAMENTI - TERRENI - OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 225/2017

Tortona (AL), Corso Don Orione 47 - LOTTO A: Appartamento posto al piano quinto (sesto f.t.) di stabile condominiale, composto da tinello, cucina, disimpegno, bagno, soggiorno e camera da letto; con

annessa cantina al piano seminterrato. Box auto posto nel cortile condominiale. Prezzo base Euro 39.400,00. Offerta minima Euro 29.550,00. Tortona (AL), Frazione Rivalta Scrivia, Strada Privata Porta - LOTTO C: Appartamento posto al piano terra di un piccolo complesso residenziale di recente realizzazione, composto da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni e due camere da letto, oltre ad un balcone, un'ampia area pertinenziale di superficie pari a 217 mq. circa; cantina al piano interrato. Box auto. Prezzo base Euro 53.200,00. Offerta minima Euro 39.900,00. Tortona (AL), Frazione Rivalta Scrivia, Strada Privata Porta - LOTTO D: Appartamento posto al piano primo di un piccolo complesso residenziale di recente realizzazione, composto da soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto, oltre ad una cantina al piano interrato. Box auto. Prezzo base Euro 25.700,00. Offerta minima Euro 19.275,00. Tortona (AL), Frazione Rivalta Scrivia, Strada Privata Porta snc - LOTTO E: Appartamento al p.primo composto da soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto. Box auto. Prezzo base Euro 29.300,00. Offerta minima Euro 21.975,00. Tortona (AL), Frazione Rivalta Scrivia - LOTTO G: Terreno agricolo edificabile di sup. cat. pari a circa 6.930 mq, di forma pressoché regolare, rettangolare con morfologia argillosa/sabbiosa. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Tortona (AL), Frazione Rivalta Scrivia - LOTTO H: Terreno di sup. cat. pari a circa 3.820 mq di formatriangolare mistilinea irregolare con morfologia argillosa/sabbiosa. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima Euro 20.700,00. Pontecurone (AL), Via San Francesco d'Assisi - LOTTO I: Terreno edificabile in zona residenziale. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Immobilie comm.le|ind.le**ALESSANDRIA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 3030/2018**

Alessandria (AL), Via San Lorenzo 99 - LOTTO UNICO: Negozio sito nel centro del comune di Alessandria e facente parte di centro commerciale. L'immobile, posto nelle immediate vicinanze dell'ingresso principale del predetto centro commerciale, è composto da locale principale con doppio ingresso e due grandi vetrate, locale disimpegno e bagno. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo mediante pompa di calore inverter, piastrelle in ceramica, vetrate in alluminio con vetro camera. Prezzo base Euro 37.238,00. Offerta minima Euro 27.928,50. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.I. Croci Corrado.

ALESSANDRIA**FABBRICATO USO DORMITORIO/CASA ACCOGLIENZA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 139/2019

Alessandria (AL), Via Vecchia Bagliani snc - LOTTO

UNICO: Fabbricato urbano, da cielo a terra, elevato a quattro piani fuori terra oltre a piano interrato, già destinato a dormitorio del personale ferroviario, attualmente non utilizzato, estrostante a terreno di sedime e pertinenza della superficie catastale di mq 4144, edificato nell'ambito degli impianti ferroviari della stazione di Alessandria smistamento. Fabbricato destinato a dormitorio/casa accoglienza. Prezzo base Euro 1.085.000,00. Offerta minima Euro 813.750,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 13/10/2020 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Villa Tommaso Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA**MAGAZZINO DESTINAZIONE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2016

Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO UNICO: (ex Lotto 2) Magazzino a destinazione commerciale sito a piano secondo interrato, con accesso indipendente dal cancello carraio del suddetto civico 60, sup. tot. circa mq. 540,00 e altezza utile interna circa m. 3,45. Prezzo base Euro 102.375,00. Offerta minima Euro 76.781,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 28/10/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Perrone Domenico Tel. 0131260174. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 284/2018**

Alessandria (AL), Via Treviso 10 - LOTTO 3: Laboratorio artigianale sito nel corpo fabbricato interno al cortile di stabile condominiale, p.terra. Prezzo base Euro 44.320,00. Offerta minima Euro 32.240,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ACQUI TERME**FABBRICATI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 345/2017 + 466/2017**

Acqui Terme (AL), Via Alessandria 32 - LOTTO 1: Fabbricato commerciale in buono stato di manuten-

zione generale, staticamente integro e compreso in un maggiore edificio commerciale a destinazione non residenziale. Sup. comm.le tot. mq. 272; è costituito da un ampio vano adibito a deposito con due locali celle frigorifere ricavati mediante pannelli divisorii, un locale ufficio e una zona con i servizi igienici. Prezzo base Euro 110.250,00. Offerta minima Euro 85.000,00. Acqui Terme (AL), Via Alessandria 32 - LOTTO 2: Fabbricato commerciale a destinato a deposito e celle frigorifere, in buono stato di manutenzione generale, staticamente integro e compreso in un maggiore edificio commerciale a destinazione non residenziale. Sup. comm.le tot. mq. 222 è costituito da due locali di sgombero lato Ovest, una tettoia che ricopre quasi completamente il perimetro del bene ed un cortile di pertinenza di mq. 550 che precedentemente era occupato da parte di capannone demolito a seguito di incendio. Prezzo base Euro 79.313,00. Offerta minima Euro 60.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/10/2020 ore 10:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Piola Giacomo Tel. 0144321240. G.E. Croci Corrado.

ACQUI TERME

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 404/2015

Acqui Terme (AL), Strada Moirano 46 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare al p. seminterrato composta da ampio locale ad uso magazzino, corridoio, locale di sgombero utilizzato come ufficio, servizio igienico. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Croci Corrado.

BORGORATTO ALESSANDRINO

EX COMPLESSO INDUSTRIALE PRODUZIONE MANGIMI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2018

Borghetto Alessandrino (AL), Via Acqui 34 - LOTTO UNICO: Ex complesso industriale produttivo (opificio), ora dismesso e in totale stato di abbandono,

costruito nell'anno 1964 per la produzione di mangimi per bestiame, costituito da fabbricato mulino, grande magazzino materie prime e di stoccaggio, fabbricato centrale termica, fabbricato adibito ad uffici, pesa a ponte interrata, fabbricato officina servizi e mensa operai, magazzino, cabine luce, nuova sede operai, fossa ricevimento materie prime, tettoie, parcheggi interni per autoveicoli. L'area su cui sorge l'opificio possiede una superficie catastale nominale di mq. 34.350. L'opificio risulta allo stato non più utilizzabile, le condizioni di manutenzione e conservazione risultano pessimi. Prezzo base Euro 80.700,00. Offerta minima Euro 60.525,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Croci Corrado.

CARBONARA SCRIVIA

CAPANNONE IN PREFABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2019

Carbonara Scrivia (AL), Corso Genova - LOTTO UNICO: Capannone in prefabbricato situato in zona industriale, con struttura in c.a. e pannelli di tamponamento in griglia di colore bianco/grigio, portone sezionale e finestre a nastro con vetri U-glass; internamente si presenta come unico ambiente con destinazione magazzino-deposito. Corte frontale recintata/sul retro la corte appare delimitata da basso muretto in cls, senza rete. Il sedime di corte (antistante e retrostante) è gravato in parte di servitù di passo a favore dell'intero complesso e già recintato al netto della superficie costituente mezzeria della strada interna. Superficie complessiva di circa mq 216. Esternamente risulta in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 48.700,00. Offerta minima Euro 36.525,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mareghe Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott. Demontis Stefano.

PONTI

FABBRICATI A DESTINAZIONE AGRITURISTICA, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 398/2015

Ponti (AL), Regione Cravarezza, Strada Cravarezza 54 - LOTTO UNICO: Fabbricato a due piani fuori terra composto da sala ristorante, due bagni con antibagno, ripostiglio, disimpegno, locale lavorazione, cucina e due portici al piano terreno; cinque camere, cinque bagni, due disimpegni, due terrazzi e tre balconi al primo piano, il tutto collegato da scala interna. Fabbricato ad un piano fuori terra composto da due forni, bagno e portico, nel quale sono state ricavate, senza autorizzazione edilizia, due camere con

bagno. Prezzo base Euro 380.000,00. Offerta minima Euro 285.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Croci Corrado.

POZZOLO FORMIGARO

FABBRICATO PER ESERCIZI SPORTIVI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 200/2016

Pozzolo Formigaro (AL), Via Industria 2/A - LOTTO UNICO: Fabbricato per esercizi sportivi p.terra mq 615,40. Prezzo base Euro 238.500,00. Offerta minima Euro 178.875,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/10/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Foco Alice Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SALE

CAPANNONE, UFFICI, SEDIME

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 289/2018

Sale (AL), Via Giani - LOTTO 15: Fabbricato industriale composto da capannone - fabbricato ad uso uffici aziendali - cabina Enel e tettoia. Sedime di pertinenza ad uso cortile, giardino e spazi di manovra. Prezzo base Euro 246.000,00. Offerta minima Euro 184.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 13/10/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Foco Alice Tel. 0131872943. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SAN GIORGIO SCARAMPI

AGRITURISMO, ACCESSORI, CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 413/2017

San Giorgio Scarampi (AT), Regione Gallesse - LOTTO UNICO: Locali adibiti ad agriturismo con accessori e cortile. Stalla, sala mungitura e accessori (non ancora accatastati pertanto risultano terreni seminativi). Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 4, Tel. 0131872943. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SAN SALVATORE MONFERRATO

NEGOZIO/UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2019

San Salvatore Monferrato (AL), Via Prevignano 19 - LOTTO UNICO: Negozio-ufficio posto al piano terra in porzione di fabbricato ad uso promiscuo; unità composta da due locali ed un servizio, con vetrina sulla pubblica via. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto

14/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Ponzano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SAREZZANO

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 525/2017

Sarezzano (AL), Località Baracca - LOTTO UNICO: Fabbricati commerciali strutturalmente diversi, collegati tra loro: EST - stabile di vecchia costruzione presumibilmente uso abitativo, trasformato in esposizione mobili, tre piani f.t.; al centro del corpo principale, fabbricati ristrutturati ed in parte di nuova costruzione che collegano l'immobile sopra descritto con il capannone costruito nel 1980; corpo a OVEST, capannone in prefabbricato, due piani f.t. Presenti, esposti e depositati, mobili di vario genere. Sedime in parte recintato. Prezzo base Euro 188.438,00. Offerta minima Euro 141.328,50. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 15/10/2020 ore 16:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ongaro Sara Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SOLERO

PORZIONI DI CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/2010

Solero (AL), Strada Statale 10 - LOTTO 1: Porzione di capannone industriale di circa mq. 2.310,38 con corte esclusiva di mq. 2.087,00 e altezza utile ml. 10,00, così suddivisa (dopo il ripristino dello stato dei luoghi che si dovrà effettuare come infra precisato e come da dettaglio in perizia di stima): locale unico della superficie di mq. 2.190,00, un ripostiglio di mq. 21,38 ed un magazzino di mq. 63,00 oltre a due servizi igienici. Prezzo base Euro 95.500,00. Offerta minima Euro 71.625,00. Solero (AL), Strada Statale Est 10 - LOTTO 2: Porzione di capannone industriale di circa mq. 2.836,77 con corte esclusiva di mq. 2.318,75 altezza utile ml. 10,00, così suddivisa (dopo il ripristino che si dovrà effettuare come riferito in relazione all'immobile di cui al Lotto uno): locale unico della superficie di mq. 2.645,50 fornito di due caroponti, un ripostiglio, un locale tecnico ed un piccolo magazzino oltre a due servizi igienici dichiarati dal C.T.U. in pessime condizioni. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 31/2019

Tortona (AL), Via Largo Europa 100 - LOTTO UNICO: Laboratorio artigianale situato in Largo Europa (già Corso Giuseppe Romita), suddiviso in tre zone con pareti in cartongesso (o legno), mentre nell'ambiente secondario non risulta alcuna suddivisione. Prezzo base Euro 60.800,00. Offerta minima Euro 45.600,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL), Piazza G. Ambrosoli 5 - Centro Agorà, Tel. 0131252487. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA

CAPANNONE USO INDUSTRIALE/COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 519/2017

Tortona (AL), Strada Statale per Voghera 99/A - LOTTO UNICO: Capannone ad uso industriale e commerciale che si sviluppa interamente su un unico piano di superficie globale di mq. 655,50 che si divide in 122,86 mq a destinazione commerciale e 532,64 mq a destinazione industriale; è presente un'area libera di proprietà esclusiva su due lati del fabbricato per una superficie totale di 425,40 mq; all'interno il fabbricato è composto da un ampio spazio espositivo su cui si aprono un antibagno con servizio igienico, uno spogliatoio con all'interno due servizi igienici e n. 2 docce, un ufficio e un corridoio che dà accesso ad altri tre uffici e un archivio; completa l'immobile anche un'ampia zona adibita a magazzino. Prezzo base Euro 151.500,00. Offerta minima Euro 113.625,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 27/10/2020 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Sandri Pamela Tel. 0131252526. G.E. Croci Corrado.

TORTONA

EX LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 532/2017

Tortona (AL), Via Gherardo Opizzoni 13 - LOTTO 1: Ex laboratorio ad uso commerciale sito al piano primo sottostrada con accesso pedonale da Via Opizzoni 13 e accesso carraio da Corso Cavour e dal cortile interno mediante una rampa. Prezzo base Euro 15.398,44. Offerta minima Euro 11.548,83. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe

Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 283/2017

Tortona (AL), Viale Piave - LOTTO UNICO: Locale commerciale uso bar ubicato nei giardini pubblici di fronte alla stazione ferroviaria in Via Piave angolo Corso Repubblica; il piano terra è adibito a locale bar con cucina e con servizi igienici per il pubblico; il piano interrato è adibito a disimpegno, magazzino, sgombero e locali igienici per il personale. Gli impianti di condizionamento e riscaldamento sono ubicati sul tetto, piano utilizzato anche come terrazza con accesso da scala esterna. Prezzo base Euro 38.700,00. Offerta minima Euro 29.025,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VALENZA

LABORATORIO, UFFICI, ATTREZZATURE/ARREDO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 35/2013

Valenza (AL), Via Circonvallazione Ovest 2 - LOTTO 1: Laboratorio su due piani fuori terra, oltre il piano sottotetto e seminterrato, composto da laboratorio orafa al piano seminterrato, piano terra e locale sottotetto ed uffici al primo piano. Attrezzature per lavorazioni orafe, mobili e arredi presenti all'interno dell'immobile. Prezzo base Euro 94.340,58. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Luigi Giovanni Saporito, Milano (MI), Via Larga 15, Tel. 02584001. G.D. Dott.ssa Santinello Caterina.

VALENZA

LABORATORIO ORAFO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 332/2017

Valenza (AL), Viale Vicenza 3/D - LOTTO UNICO: Laboratorio orafa al piano seminterrato e terra di un ampio fabbricato denominato condominio Magnolia, composto al piano terra da un locale principale uso lavorazione, locale fusione, due uffici, due bagni, due spogliatoi un ingresso ed un archivio. Cantina al piano interrato. Discreto stato conservazione/manu-

tenzione. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA PO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2018

Valenza (AL), Via dell'Artigianato 75/85 - LOTTO UNICO: Proprietà superficaria di unità immobiliare indipendente ad uso commerciale con ampi spazi per esposizione e vendita posta al piano terra e dotata di ampio soppalco, locale magazzino e locali ad uso ufficio e servizi. Superficie complessiva: mq 1380. Altezza interna: 4-5 metri. Stato immobile: libero ed in buono stato manutenzione. Prezzo base Euro 393.750,00. Offerta minima Euro 295.312,50. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 28/10/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Micone Alessandra Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**Immibile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

CASSINE

COMPLESSO INDUSTRIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 106/2015

Cassine (AL), Frazione Sant'Andrea - LOTTO 1: Complesso immobiliare, incluso nel perimetro del centro abitato della Frazione Sant'Andrea, all'angolo tra la Strada Comunale Giaccaria e la Via Martiri della Libertà, composto da due costruzioni, con i relativi sedimi coperti e la circostante area scoperta di pertinenza esclusiva recintata. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Cassine (AL), Frazione Sant'Andrea, Regione Dragone - LOTTO 2: Vigneto in stato di abbandono, posto ai margini della periferia est della stessa Frazione Sant'Andrea, in Regione Dragone, lungo la Strada Comunale del Dragone, non recintato. Terreno coltivato a vigneto, non recintato e del tutto ineditato (Frazione Sant'Andrea, Regione Dragone, lungo la Strada Comunale Dragone). Terreno non recintato ed ineditato, catastalmente suddiviso in quattro map-pali, tutti in stato di abbandono. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio

del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Terreno | Immobile agricolo

ALESSANDRIA

SUPERFICIE TERRITORIALE DI AREA FABBRICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2013 + 89/2013 + 216/2016 + 419/2016

Alessandria (AL), Corso Acqui - LOTTO 1: Superficie territoriale di area fabbricabile compresa in una zona che il P.R.G. classifica come Residenziale della città di 2 classe; aree edificabili con redazione di Piano Esecutivo Convenzionato. Si precisa che nell'attuale disegno di PEC, le particelle della "categoria residenziale" costituiscono i lotti edificabili, quelle della categoria "vincolato standard" costituiscono le aree destinate a urbanizzazioni e standard urbanistici, da cedere al Comune da parte dei vari soggetti attuatori della PEC, in proporzione alle quantità edificabili da realizzare. Prezzo base Euro 158.204,00. Offerta minima Euro 118.653,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 21/10/2020 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Massa Gabriella Angela Tel. 0131251524. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Terreno | Immobile agricolo

CASSANO SPINOLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 143/2015

Cassano Spinola (AL) - LOTTO UNICO: Terreni qualità seminativo e prato. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.375,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

GAMALERO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 185/2017

Gamalero (AL), Strada Vicinale del Rasoio 2 - LOTTO 1: Terreni. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Gamalero (AL), Strada Vicinale del Rasoio 2 - LOTTO 2: Terreni. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,50. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Demontis Stefano.

QUARGNENTO

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 428/2016

Quargnento (AL), Via Giuseppe Pavia - LOTTO 2: Due particelle adiacenti costituite da terreni, recintati insieme, edificabili con destinazione residenziale. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerta minima Euro 14.700,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Croci Corrado.

SOLERO

TERRENI IN AREA INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 176/2008

Solero (AL), Solero - LOTTO 1: Terreni in posizione pianeggiante, adiacenti ad un'area industriale già esistente, con facile accesso da un piazzale della stessa; tot. are 98.30. Prezzo base Euro 52.875,00. Offerta minima Euro 39.656,25. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SOLERO

TERRENI E FABBRICATI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 228/2015

Solero (AL), Strada Statale 10 Ovest - LOTTO 5: Fabbricati agricoli: capannone agricolo, due tettoie ricovero attrezzi, magazzino-officina, stalla e fienile, ufficio, con annessi cortile, tettoia e deposito. Alloggio custode. Alloggio di servizio. Magazzini e locali di deposito. Prezzo base Euro 381.500,00. Offerta minima Euro 286.125,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 13/10/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ferrara Elio Tel. 0131872943. G.E. Croci Corrado.

TAGLIOLO MONFERRATO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 393/2012

Tagliolo Monferrato (AL), Località Fontanassi - LOTTO 1: N. 2 appezzamenti di terreno contigui a prato e bosco ceduo. Terreno A: appezzamento di terreno a bosco ceduo, superficie mq. 1.410. Terreno C: appezzamento di terreno a prato, superficie mq. 2.890. Servitù attive e passive non riscontrate nelle indagini. Prezzo base Euro 1.510,22. Offerta minima Euro 1.132,67. Tagliolo Monferrato (AL), Località Valgelata - LOTTO 2: Appezzamento di terreno a bosco ceduo, superficie mq. 34.190. Servitù attive e passive non riscontrate nelle indagini. Prezzo base Euro 12.007,87. Offerta minima Euro 9.005,91. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143323358. G.E. Croci Corrado.

TORTONA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 7/2019

Tortona (AL), Frazione Vho, Via della Rosta - LOTTO 1: Terreno agricolo coltivato a vigneto della superficie complessiva di mq 2.120,00 circa. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima Euro 10.800,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Tuis, Tortona (AL), Via Bandello 18, Tel. 0131863755. G.E. Croci Corrado.

TORTONA**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 424/2015**

Tortona (AL) - LOTTO UNICO: Terreni edificabili posti in area pianeggiante. Prezzo base Euro 457.500,00. Offerta minima Euro 343.125,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Merli, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131820309. G.E. Croci Corrado.

**Tribunale di Alessandria
EX ACQUI TERME****Abitazione | Accessorio****STREVI****ABITAZIONI E LOCALE ACCESSORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 97/2010 + 107/2011 + 97/2013

Tribunale di Alessandria ex Acqui Terme
Strevi (AL), Via Molino 5-7 - LOTTO UNICO: Casa su due piani composta da alloggio al primo piano, composto da ingresso-corridoio, sala, cucina, 2 camere, bagno e veranda, con piccola corte, scala e terrazze esterne; al piano terreno alloggio composto da soggiorno, cucina, servizio igienico, ripostiglio, camera da letto e altra camera. Completano la proprietà ripostiglio esterno con accesso dalla pubblica via e l'area pertinenziale a cortile nella parte prospiciente l'entrata dell'immobile. Autorimessa in muratura con cortiletto/posto auto. Prezzo base Euro 17.043,75. Offerta minima Euro 12.782,81. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Tel. 3333243976. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**Tribunale di Alessandria
EX TORTONA****Abitazione | Accessorio****PONTECURONE****FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 148/2012**

Tribunale di Alessandria ex Tortona
Pontecurone (AL), Via Santa Maria delle Grazie - LOTTO 1: Fabbricato d'abitazione a due piani fuori terra ed un piano interrato. L'edificio comprende un ampio alloggio con un ingresso-disimpegno, tre camere, due locali di sgombero, due ripostigli e due servizi igienici al piano terreno, quattro camere, un guardaroba, un disimpegno, un ripostiglio, due servizi igienici ed un balcone al primo piano; quattro locali ad uso cantina (una ex intercapedine) al piano interrato. Superfici lorde: al piano interrato mq. 112, al piano terreno mq. 176, al primo piano mq. 166, ed un balcone mq. 2,30. Fabbricato ad uso locale di sgombero, ad un solo piano fuori terra, oggetto del crollo del primo piano e della copertura nell'anno 2010, della superficie lorda di mq. 66; piccolo ripostiglio della superficie lorda di mq. 10 e tettoia della superficie coperta di mq. 60; locale ad uso magazzino ad un piano fuori terra con superficie lorda di mq. 168. Locale ad uso autorimessa ad un piano fuori terra con superficie lorda di mq. 19. Prezzo base Euro 21.790,00. Offerta minima Euro 16.342,50. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Zani, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Croci Corrado.

TORTONA**APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 33/2013 + 473/2016**

Tribunale di Alessandria ex Tortona
Tortona (AL), Via Campanella 19 - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione posto al primo piano dell'edificio denominato "Condominio La Campanella", con vano ingresso posto al piano cortile, quest'ultimo condominiale, composto da soggiorno, cucinino, corridoio, ripostiglio-armadio, bagno, camera da

letto, sottotetto non in regola per l'agibilità e cantina interrata. Autorimessa nel piano cortile. Prezzo base Euro 23.653,33. Offerta minima Euro 17.740,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Carla Maria Monti, Tortona (AL), Corso Cavour 20/B, Tel. 0131862317. G.E. Croci Corrado.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****CASTELNUOVO SCRIVIA****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2013 + 2616/2018

Tribunale di Alessandria ex Tortona
Castelnuovo Scrivia (AL), Castelnuovo Scrivia - LOTTO UNICO: Esecuzione immobiliare n. 41/2013 R.G.E. ex Tortona Abitazione p.terra, primo, balcone, sottotetto, tot. mq 285; annesso magazzino mq 260, androne/portico mq 200, fienile mq 260, bassi fabbricati mq 20. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Castelnuovo Scrivia (AL), Castelnuovo Scrivia - LOTTO UNICO: Procedimento di divisione n. 2616/2018 R.G. (Lotto 2 della perizia di stima nella proc. es. RGE n. 41/2013) Terreno di a. 18,30, seminativo e terreno di a. 42,92, vigneto - destinati in parte a frutteto ed orto ed in parte a seminativo. Prezzo base Euro 13.218,75. Offerta minima Euro 9.914,07. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Merli, Tortona (AL), Via Matteo Bandello 2, Tel. 0131820309. G.E. Croci Corrado.

Immibile comm.le | ind.le**CASSANO SPINOLA****IMMOBILE EX ALBERGO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 126/2012**

Tribunale di Alessandria ex Tortona
Cassano Spinola (AL), Via Villalvernia 2 - LOTTO UNICO: Complesso in cattivo stato di manutenzione a destinazione ricettiva (ex bar, ristorante, albergo), con accesso diretto dalla Strada Statale, via Villalvernia e via Gavazzana, costituito da corpo principale originariamente adibito a bar e ristorante (p.primo); soprastante locale night p.secondo, oltre p.seminterato uso ripostiglio; edificio retrostante, originariamente adibito ad albergo, p.primo/secondo/terzo oltre p.terra adibito ad autorimessa mq. 430,00. Ampio cortile comune mq 3.360. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 70.875,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 11:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), Corso Montebello 72, Tel. 0131812560. G.E. Dott. Demontis Stefano.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di TORINO

Abitazione | Accessorio

RUBIANA

ABITAZIONE-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1198/2018

Tribunale di Torino. G.E. Marongiu Ester. Professionista Delegato Dott. Gino Andrea. Lotto UNICO: Rubiana (TO), Borgata Balma 12, Alloggio al piano rialzato (primo fuori terra) composto di ingresso, camera, cameretta, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, balcone e terrazzo scoperto; cortile comune a tre lati; al piano seminterrato: un locale ad uso cantina. Libero Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 22/09/2020 ore

12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Gino, in Torino alla via Gropello n. 11. (la gara terminerà tre giorni dopo (25 Settembre) nell'esatto orario di inizio gara, salvo autoestensione. Presentare offerte entro 21/09/2020 ore 12:30 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott. Gino Andrea o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

TORINO

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Forlì - Piacenza



FERRARA

Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica www.garvirtuale.it, reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_Offerta_telematica_PVP.pdf. All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale. L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuizione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 164/2019

FERRARA - Lotto UNICO: via Porta San Pietro. Piena proprietà di abitazione al p.2 della consistenza di vani utili tre oltre gli accessori, di complessivi mq. 74. Prezzo base Euro 87.350,00. Offerta minima Euro 65.512,50. Custode Giudiziario Dott. Melloni Leonardo, tel. 0532207040, leonardomelloni@studiolegalemdr.it. Udiienza senza incanto 25/09/2020 ore 14:00. G.E. Dott. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

FERRARA

ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 39/2019

FERRARA - Lotto UNICO: Via Pontegradella. Piena proprietà di abitazione libera su due lati, così composta: p.t. ingresso, soggiorno, cucina e disimpegno con accesso al bagno; p.1. disimpegno, 2 letto e balcone. Corte con due magazzini. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Custode Giudiziario Dott. Pincelli Aristide, tel. 0532242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udiienza senza incanto 25/09/2020 ore 10:40. G.E. Dott. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Div. 1568/2019

FERRARA - Lotto 1: Località Porotto, Via Ladino. Piena proprietà di abitazione di circa 156 mq. composta al p.rialzato da cucina abitabile, al soggiorno, due camere da letto e al bagno; il p.seminterrato è composto da tre vani, un disimpegno, un locale ex centrale termica e un bagno, oltre garage. Libero. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Custode Giudiziario Dott. Mauro Luciano, tel. 0532769406, lucio@studiogadda.it. Udiienza senza incanto 25/09/2020 ore 14:20. G.I. Dott. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 76/2019

FERRARA - Lotto UNICO: Viale della Costituzione. Piena proprietà di appartamento al p.4 del "Condominio Grattacielo" "Torre A".. Prezzo base Euro 15.400,00. Offerta minima Euro 11.550,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 3394007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udiienza senza incanto 25/09/2020 ore 15:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Div. 1935/2018

FERRARA - Lotto UNICO: San Bartolomeo in Bosco, Via dell'Orto. Piena proprietà di abitazione, con corte esclusiva, magazzino e garage, composta al p.t da ingresso-vano scala, pranzo, cucina, al p.1 da 3 camere da letto, disimpegno, bagno e balcone. Sono compresi lavanderia, con sovrastante ripostiglio e piccolo locale ex pollaio in corpi di fabbrica separati. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Custode Giudiziario Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 18/09/2020 ore 17:00. G.I. Dr.ssa A. Ghedini.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2018

ARGENTA: Piena proprietà di beni siti in fraz. Traghetto, Via Valletta. Lotto 1: Abitazione al p.t. con area scoperta e 2 posto auto, composta da ingresso/studio, pranzo, cucina, 2 bagni, ripostiglio-guardaroba e vano letto. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Lotto 2: Abitazione al p.t. con area scoperta e 2 posto auto, composta da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, vano letto e servizio. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Lotto 3: Abitazione al p.1. dotata di ampio terrazzo e 2 posti auto, composta da ampio locale ingresso/cucina, pranzo/soggiorno, zona notte costituita da 3 camere e 2 bagni. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Brentel Chiara, tel. 0532206427, c.brentel@studiodilegalesacerdoti.it. Udienda senza incanto 18/09/2020 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 19/17

ARGENTA - Lotto 8: via Benvenuto Tisi. Appartamento con posto auto scoperto. Prezzo base Euro 79.119,36. Offerta minima Euro 59.339,52. Curatore Fallimentare Dott. Orsatti Paolo tel. 0532242961 Udienda senza incanto 18/09/2020 ore 13:30. G.D. Ghedini Anna.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 418/2017

ARGENTA - Lotto 1: frazione Bando, via Morona. piena proprietà di abitazione in pessime condizioni, non abitabile e poco agibile, costituita da 4,5 vani, con corte esclusiva e ripostiglio in corpo separato. Prezzo base Euro 4.320,00. Offerta minima Euro 3.240,00. Argenta (FE) - Lotto 2: frazione Bando, via Morona. piena proprietà di abitazione, della consistenza di 6 vani, con corte e garage. Libero. Prezzo base Euro 12.480,00. Offerta minima Euro 9.360,00. Custode Giudiziario Dott. Marchetti Claudio, tel. 0516830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 18/09/2020 ore 13:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 169/17

ARGENTA - Lotto Unico: piena proprietà di beni siti in Località San Nicolò, via Parri. Appartamento con corte esclusiva e posto auto scoperto; appartamento con corte esclusiva e due posti auto scoperti; appartamento con corte esclusiva e due posti auto scoperti; appartamento con corte esclusiva e posto auto scoperto; appartamento con posto auto scoperto; appartamento con posto auto scoperto; appartamento con posto auto scoperto. Prezzo base Euro 68.359,57. Offerta minima Euro 51.269,68. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 11.09.2020 ore 12:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 192/17

CENTO - Lotto Unico: loc. Renazzo, via Venturoli. Piena proprietà di appartamento, con 2 garage e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 74.200,00. Offerta minima Euro 55.650,00. Custode Giudiziario avv. Federica Carpanelli, tel. 0532/790193-339/4007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udienda senza incanto 25.09.2020 ore 15:40. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO

ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 11/2019

CENTO - Lotto UNICO: Via Davilli. Piena proprietà superficaria di fabbricato ad uso civile abitazione. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima Euro 34.800,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 09:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

CENTO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 122/2019

CENTO - Piena proprietà di beni siti in via Lamborghini, località Buonacompria. Lotto 1: Appartamento di mq. 81,50 al p.t. con garage e corte esclusiva, composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, 2 camere da letto. Locato. Prezzo base Euro 94.510,50. Offerta minima Euro 70.882,88. Lotto 2: Appartamento di mq. 87,60 al p.1. con garage, composto da ingresso cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, 2 camere da letto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 75.114,50. Offerta minima Euro 56.335,88 Lotto 3: Appartamento di mq. 91,70 al p.1 con garage composto da ingresso cucina-soggiorno, disimpegno,

bagno, due camere da letto. Occupato. Prezzo base Euro 78.600,00. Offerta minima Euro 58.950,00. Loto 4: Appartamento di mq. 87,60 al p.2. con garage, composto da ingresso cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, due camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 75.114,50. Offerta minima Euro 56.335,88. Loto 5: Appartamento di mq. 91,70 al p.2. con garage, composto da ingresso cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, due camere da letto, ripostiglio. Locato. Prezzo base Euro 78.600,50. Offerta minima Euro 58.950,63. PIVE DI CENTO - Loto 6: Via delle Mondine. Terreno edificabile di mq. 896 ai fini residenziali. Prezzo base Euro 144.800,00. Offerta minima Euro 108.600,00. Custode Giudiziario Dott. Rinaldi Davide, tel. 0532790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 10:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

COMACCHIO**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 60/2019**

COMACCHIO - Loto 2: Lido di Pomposa, via delle Tofane. Piena proprietà di negozio di mq. 69. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Custode Giudiziario Dott. Foti Roberto, tel. 0532790045, foti_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 11:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

COMACCHIO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 5/2019**

COMACCHIO - Piena proprietà di beni siti in fraz. Lido di Spina, Largo degli Artisti. Loto 1: appartamento in condominio, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, 1 letto ed ampio terrazzo per complessivi 117 mq. circa. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Loto 2: appartamento monolocale di mq. 36,20 con angolo cottura, bagno e veranda. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 24.900,00. Offerta minima Euro 18.675,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunian, tel. 0532 205039, eleonorapermunian@gmail.com Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 11:40. G.E. Dott. S. Giusberti.

**COMACCHIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 59/2019**

COMACCHIO - Loto UNICO: Via Guglielmo Marconi. Piena proprietà di appartamento, di mq. 72, al p.2, composto da ingresso su vano pranzo/cucina con balcone, 2 letto, disimpegno e bagno. Sottotetto non abitabile ed autorimessa. Prezzo base Euro 56.950,00. Offerta minima Euro 42.712,50. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 15:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 219/2018**

COMACCHIO - Loto UNICO: frazione Lido delle Nazioni, Viale Libia. Piena proprietà di abitazione, in contesto di alloggi accostati a schiera, con corte antistante e retrostante. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 18/09/2020 ore 12:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO**POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. 55/15**

COMACCHIO - Loto UNICO: frazione Lido di Spina, Viale delle Acacie. Piena proprietà abitazione disposta all'ultimo piano di condominio di nuova costruzione oltre 2 posti auto. Prezzo base Euro 217.260,00. Offerta minima Euro 162.945,00. Curatore Fallimentare Dott. Soffritti Gian Luca tel. 0532 773736.. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 09:40. G.D. Ghedini Anna.

www.asteannunci.it

COMACCHIO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 265/18**

COMACCHIO - Loto Unico: località Lido delle Nazioni, via Imperiali. Piena proprietà di abitazione composta da n. 2 appartamenti, i quali, con abuso edilizio, sono in comunicazione con scala interna. Al p.t., ingresso da area cortiliva, portico e centrale termica/ripostiglio, cucina, pranzo, bagno e camera. P.1, bagno, 3 letto, ripostiglio e terrazzo. Prezzo base Euro 105.300,00. Offerta minima Euro 78.975,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 18.09.2020 ore 16:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

COPPARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 276/2018**

COPPARO - Loto 1: fraz. Cesta, via Provinciale. Piena proprietà di abitazione, di mq. 348, composta da: p.t. ingresso, soggiorno, cucina, Antibagno/ripostiglio e bagno; p.1, corridoio, 4 letto, bagno e balcone. Bassocomodo composto da garage con cantina, lavanderia, vano doccia e wc. Libero. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 15:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 2268/2016**

COPPARO - Loto UNICO: Fraz. Sabbioncello San Vittore, Via Casal del Lupo. Piena proprietà di fabbricato composto da abitazione di ca. 130 mq. al p.t.-1

con ingresso, cucina, soggiorno, bagno, 2 camere da letto, piccola unità immobiliare in aderenza alla prima di mq. 70 disposta su due piani, doppio garage di mq 36 comunicante con piccolo locale cantina, nonché ampia corte piantumata di mq. 744. Occupato. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avballardini@libero.it. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 16:20. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 162/18

COPPARO - Lotto Unico: loc. Tamara, via Settimo Raimondi. Piena proprietà di abitazione così composta: p.t. soggiorno, cucina, retro/cucina e ripostiglio. P.1, 3 letto, balcone, bagno e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 30.543,75. Offerta minima Euro 22.907,81. Custode Giudiziario Dott. Antonio Agresta, 0532790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 18.09.2020 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2019

BONDENO - Lotto UNICO: Via della Libertà. Piena proprietà di abitazione indipendente con corte esclusiva e due garages. Prezzo base Euro 72.250,00. Offerta minima Euro 54.187,50. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 09:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2019

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Migliarino, Argine Travaglio. Piena proprietà di abitazione, di circa 112 mq. lordi, con garage di 33 mq. e corte esclusiva. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.312,50. Custode Giudiziario Dott. Foti Roberto, tel. 0532790045, foti_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 14:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 469/17

FISCAGLIA - Lotto Unico: loc. Massa Fiscaglia, via Bonafini. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 di mq. 270 composto da ingresso, soggiorno, ampio vano ad uso cucina/pranzo, vano ad uso pranzo, 2 bagni di cui uno finestrato, dispensa finestrata, camera da letto, ripostiglio, e vano sgombero al grezzo. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 18.09.2020 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FISCALE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 231/2017

FISCAGLIA - Piena proprietà di beni siti in Migliarino, via delle Erbe. Lotto 1: Abitazione su due piani, composta da unico vano al p.t. con bagno, piccola corte antistante e tre camere da letto al p.1. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Lotto 2: Abitazione su due piani, composta da unico vano al p.t. con bagno ed una camera da letto al p.1. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antonio.fogli@monteleonetosifogli.it. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 14:40. G.E. Dott. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

JOLANDA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 288/18

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto 1: via del Po. Piena proprietà di abitazione di mq. 201, così composta: p.t., veranda/ingresso, disimpegno, vano scale, soggiorno, pranzo, wc, cucina e ripostiglio; p.1, 3 letto e 1 camera. Libero Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 18/09/2020 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

MESOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 8/2019

MESOLA - Lotto Unico: Piazza Vittorio Veneto. Piena proprietà di appartamento, per totali 135,30 mq, così composto: ingresso su soggiorno, cucina, veranda chiusa, disimpegno, 2 letto, bagno e balcone. Libero Garage. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima Euro 27.900,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permuni, tel. 0532 205039, eleonorapermunian@gmail.com Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 11:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FERRARA

RGE 141/2019

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: via Giordano Bruno. Piena proprietà di appartamento di circa 133 mq al p.2-soppalco, composta da ingresso, cucina, pranzo con balcone, 2 camere da letto, bagno, oltre e due posti auto scoperti. Libero. Prezzo base Euro 45.300,00. Offerta minima Euro 33.975,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udiienza senza incanto 25/09/2020 ore 09:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 133/18

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Valmolino. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso residenziale con autorimessa per due posti auto ed area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 36.160,00. Offerta minima Euro 27.120,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, 0532 767316, angelo.adamini@studiodadamini.it. Udiienza senza incanto 18.09.20 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 131/2019

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: Fraz. Sant'Agostino, Via del Bosco. Piena proprietà di appartamento di mq. 112,50 con cantina e garage, facente parte di un condominio di n. 6 unità abitative. Libero. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udiienza senza incanto 25/09/2020 ore 13:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

VOGHIERA - COMACCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 150/2019

VOGHIERA - piena proprietà di beni in via Marconi. Lotto 1: Abitazione di mq. 60 al p.t. composta da ingresso con soggiorno ed angolo cottura, bagno, camera da letto, un disimpegno ed un ripostiglio posto nel sottoscala. Libero. Prezzo base Euro 38.800,00. Offerta minima Euro 29.100,00. Lotto 2: Abitazione di mq. 68 al p.t.-1 costituito da un ingresso con soggiorno ed angolo cottura, bagno, camera da letto, un disimpegno, un ripostiglio ed un piccolo soppalco al quale si accede tramite una botola posta nel soffitto della zona disimpegno. libero. Prezzo base Euro 44.200,00. Offerta minima Euro 33.150,00. COMACCHIO - Lotto 3: Lido delle Nazioni, Viale Brasile. Villetta di mq. 480, con corte esclusiva, composta da un ingresso con porticato, soggiorno con pranzo, cucina, due bagni, tre camere da letto, ripostiglio e disimpegno; oltre garage e pergola. Libero. Prezzo base Euro 113.850,00. Offerta minima Euro 85.387,50. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udiienza senza incanto 25/09/2020 ore 09:20. G.E. Dott. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

OCCHIOBELLO - FERRARA

APPARTAMENTO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



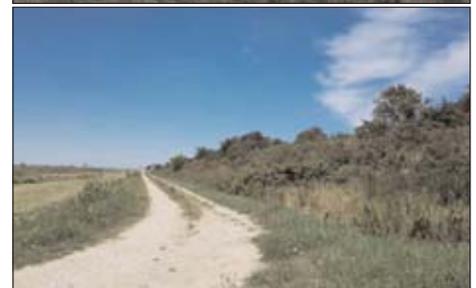
Fall. 13/15

FERRARA - Lotto 2: via del Lavoro. Piena proprietà di fabbricato adibito a centro direzionale con area cortiliva esclusiva ed autorimessa. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532/773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Vendita telematica www.doauction.com / www.asteimmobili.it dal giorno 18 settembre 2020 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 25 settembre 2020 (con termine alle ore 12:00). Info pvp.giustizia.it; www.asteannunci.it. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

TRESIGNANA - JOLANDA DI SAVOIA

ABITAZIONI - AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





RGE 68/18

TRESIGNANA – Via Falcone/Via Compagnoni, lotto 5: area urbana di complessivi mq. 18.990 parte dell'area dell'Ex Zuccherificio Sada oggetto di piano particolareggiato di iniziativa privata di riqualificazione e recupero con previsione di progetto per n. 13 nuovi lotti edilizi rispettivamente per n. 2, 4, 7, 8 e 10 unità immobiliari. Libero. Prezzo base Euro 168.960,00. Offerta minima Euro 126.720,00. Lotto 6: area urbana di complessivi mq. 10.689 parte dell'area dell'Ex Zuccherificio Sada oggetto di piano particolareggiato di iniziativa privata di riqualificazione e recupero con previsione di progetto per n. 5 nuovi lotti edilizi rispettivamente per n. 6 e 8 unità immobiliari. Libero. Prezzo base Euro 101.760,00. Offerta minima Euro 76.320,00. Lotto 7: area urbana di complessivi mq. 3.681 parte dell'area dell'Ex Zuccherificio Sada oggetto di piano particolareggiato di iniziativa privata di riqualificazione e recupero con previsione di progetto per n. 4 nuovi lotti edilizi rispettivamente per n. 4 unità immobiliari. Libero. Prezzo base Euro 48.900,00. Offerta minima Euro 36.675,00. **JOLANDA DI SAVOIA** – Lotto 8: vie Cavicchini, Roma e Ghelfi. Vasta area prativa di forma irregolare e orografica pianeggiante, con superficie complessiva di circa mq. 13.000. Occupato. Prezzo base Euro 113.100,00. Offerta minima Euro 84.825,00. Lotto 9: area di forma regolare e orografia piana sommariamente pavimentata e recintata, di complessivi mq. 3.165. Occupato. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.375,00. Lotto 10: appezzamento di terreno di forma regolare e di complessivi mq. 3.165, accessibile da strada privata. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Via Luppi, lotto 11: area urbana di forma irregolare e orografia piana, in parte incolta, di mq. 6.439. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Via Cavicchini, lotto 12: area di mq. 8.740 di forma irregolare e orografia piana, incolta e inutilizzata quasi per l'intera sua superficie ed in parte inaccessibile. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Lotto 14: area di mq. 3.119 di forma irregolare e orografia piana, incolta per quasi tutta l'intera sua superficie. Libero. Prezzo base Euro 17.400,00. Offerta minima Euro 13.050,00. Lotto 16: via del Lavoro/via dei Giunchi. Area urbana di mq. 3.702 con sovrastanti n. 2 silos a forma cilindrica, uno dei quali di rilevanti dimensioni ed altezza utilizzato un tempo per lo stoccaggio di merce (zucchero) ed adiacente sala di lavorazione pluripiano tuttora contenente macchinari ormai obsoleti per la lavorazione dello zucchero. Occupato. Prezzo base Euro 52.160,00. Offerta minima Euro 39.120,00. Custode Giudiziario avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiodilegalesa-cerdoti.it. Udienda senza incanto 18.09.2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BERRA

BAR / APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 135/2019

BERRA – Lotto UNICO: Via Postale. Piena proprietà di complesso immobiliare di circa 450 mq, costituito da un fabbricato composto al p.t. da locali adibiti a sala bar, sala giochi, cucina e servizi e al p.1 da un appartamento della consistenza di 7 vani utili ed accessori, dotato di circostante corte esclusiva sulla quale insistono accessori e manufatti adibiti a rifornimento carburante ed autolavaggio. Occupato. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 13:20. G.E. Dott. S. Giusberti.

FISCAGLIA

AUTORIMESSA - NEGOZIO - APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 86/2019

FISCAGLIA – Piena proprietà di beni in loc. Migliarino, Largo Montegrappa – Corso Vittorio Emanuele II. Lotto 1: autorimessa al p.t. di mq. 23. Prezzo base Euro 1.519,00. Offerta minima Euro 1.139,25. Lotto 2: Appartamento al p.1 di mq. 113 e della consistenza di vani 4,5. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Lotto 3: Laboratorio artigianale al p.t. di mq. 115. Prezzo base Euro 20.400,00. Offerta minima Euro 15.300,00. Lotto 4: Appartamento al p.t-1 e sottotetto non accessibile dall'abitazione, della consistenza di vani 7 e superficie di mq.193. Prezzo base Euro 43.700,00. Offerta minima Euro 32.775,00. Lotto 5: Negozio al p.t. di circa mq. 48. Prezzo base Euro 9.180,00. Offerta minima Euro 6.885,00. Lotto 6: Negozio al p.t. di mq. 20. Prezzo base Euro 5.600,00. Offerta minima Euro 4.200,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 0532/790193-339/4007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 16:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

MESOLA

ABITAZIONI-MAGAZZINI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/19

MESOLA – Lotto 1: loc. Massenzatica, via Po. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da tre fabbricati, per complessivi mq. 313,94, con annessi terreni agricoli per complessivi mq. 10.723. Il primo, adibito ad abitazione, è composto al p.t. da cucina, soggiorno, ripostiglio, 2 letto e bagno; al p.1, 2 letto e bagno. Un fabbricato, dei due rimanenti, è utilizzato come stalla, l'altro in stato di abbandono. Area cortiliva pertinenziale. Occupato. Prezzo base Euro 65.700,00. Offerta minima Euro 49.300,00. Lotto 2: via dell'Edera. Piena proprietà di fondo agricolo di mq. 9.825 e con due fabbricati in pessimo stato di manutenzione, uno adibito ad abitazione, con magazzino e tettoia, composta da cucina abitabile, bagno, ripostiglio e camera da letto; al p.1, salotto e tre camere da letto. L'altro, a stalla, con sala mungitura, locale deposito latte, e bagno con piccolo spogliatoio. Occupato. Prezzo base Euro 43.300,00. Offerta minima Euro 32.500,00. Custode Giudiziario dott. Simone Nanni, tel. 0532 769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 25.09.2020 ore 12:20. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE

NEGOZI - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 87/2019

PORTOMAGGIORE – Piena proprietà di beni siti in Corso Vittorio Emanuele II Lotto 1: Negozio/bottega, al p.t., composto da un unico vano diviso in due da parete in cartongesso, anti-bagno e bagno. Prezzo

FERRARA

base Euro 27.760,00. Offerta minima Euro 20.820,00. Lotto 2: Abitazione, al p.t., composto da ingresso, 2 vani comunicanti, disimpegno, deposito e 2 bagni. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Custode Giudiziario Dott. Baraldi Enrico, tel. 0532212270, enricobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 15:40. G.E. Dott. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 191/18**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Bernaguzzi e via Alighieri. Piena proprietà di complesso immobiliare, di mq. 4.230, costituito da un corpo di fabbrica e da due laterali, collegati da piazzale. Tutto il p.t. adibito ad attività commerciali ed uffici, i piani superiori a residenze. Posti auto nel p. seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 1.212.187,50. Offerta minima Euro 909.140,63. Custode Giudiziario Dott. Antonio Agresta, tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 18.09.2020 ore 09:00. GE Dr. S. Giusberti.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FERRARA**FABBRICATO RURALE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 96/2019**

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in via Vallenga Lotto 1: fabbricato d ex uso abitativo-rurale ad oggi fatiscente ed inagibile con area cortiliva esclusiva circostante. L' immobile risulta fatiscente ed inagibile. Prezzo base Euro 51.765,00. Offerta minima Euro 38.825,00. Lotto 2: unità immobiliare a destinazione garage-autorimessa inserita al p.t. di un più ampio fabbricato composto da altre unità. Prezzo base Euro 12.200,00. Offerta minima Euro 9.150,00. Custode Giudiziario Dott. Melloni Leonardo, tel. 0532207040, leonardomelloni@studiolegalemdr.it. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 12:20. G.E. Dott. S. Giusberti.

CENTO**ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Div. 3931/16

CENTO - Lotto Unico: fraz. Reno Centese, via Bottega ang. Via Piantoni. Piena proprietà di: 1) abitazione, così composta: p.t. pranzo, angolo cottura, soggiorno, ripostiglio e sottoscala. P.1. tre letto matrimoniale

li e bagno; 2) magazzino, costituito da locali deposito, cantina e lavanderia; 3) terreno, costituito da due appezzamenti. Occupato. Prezzo base Euro 82.400,00. Offerta minima Euro 61.800,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532/211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 18.09.2020 ore 13:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

Immibile comm.le|ind.le**FERRARA****ATTIVITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 15/2019**

FERRARA - Lotto UNICO: Via Vasco Zappaterra. Piena proprietà superficaria di attività commerciale, composta da due locali comunicanti e facente parte del "Centro Comm.le La Piramide". Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Custode Giudiziario Dott. Pincelli Aristide, tel. 0532242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 12:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA**MAGAZZINO + GARAGE**

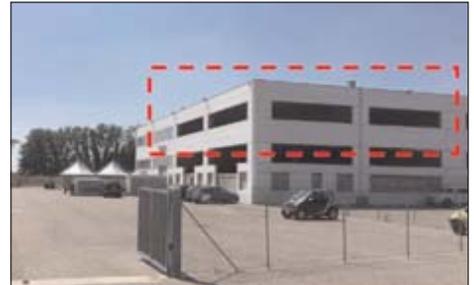
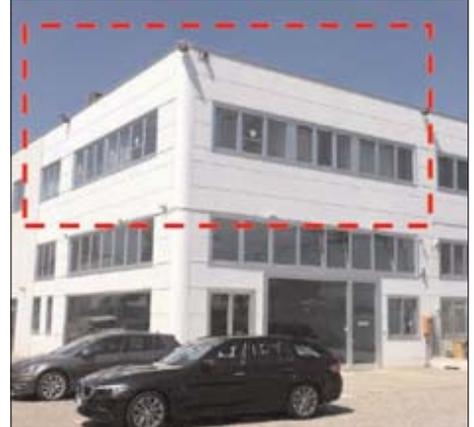
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 137/2018**

FERRARA - Lotto Unico: loc. S. Bartolomeo in Bosco, via dell'Abbondanza. Piena proprietà di fabbricato su due piani, di 3 unità ad uso garage e magazzino e di area scoperta esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 22.560,00. Offerta minima Euro 16.920,00. Custode Giudiziario Avv. Cintio Loredana, tel. 0532249774, loreana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 18/09/2020 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

SAN MARTINO - FERRARA**CAPANNONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 30/2019 80/2019**

Ferrara (FE) - Lotto 1: San Martino, Via Corazza. Porzione di capannone, con corte pertinenziale, costituita da ampio locale, piccoli vani/box, ufficio, spogliatoio e bagno al p.t., ulteriori due uffici, sgombero e bagno al p.1. Prezzo base Euro 211.000,00. Offerta minima Euro 158.250,00. Ferrara (FE) - Lotto 2: San Martino, Via Corazza. porzione di capannone di mq. 246, allo stato grezzo, con corte pertinenziale. Nel disegno architettonico gli spazi sono costituiti da ampio locale, spogliatoio, bagno e locale di pertinenza. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Ferrara (FE) - Lotto 3: San Martino, Via Corazza. Porzione di capannone di mq. 395, allo stato grezzo, con corte pertinenziale, costituita da unica superficie al p.t. e piccola porzione al p.1. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Ferrara (FE) - Lotto 4: San Martino, Via Corazza.

Porzione di capannone di mq. 114, composta da 4 locali ed un bagno finestrato. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Ferrara (FE) - Lotto 5: San Martino, Via Corazza. Porzione di capannone di mq. 547, allo stato grezzo, composta da un'unica superficie regolare; vi si accede tramite vano scale in comune con l'adiacente lotto 4. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Comacchio (FE) - Lotto 6: San Giuseppe, Via del Lavoro. Piena proprietà di porzione di capannone di mq. 395,35, con corte, composto da sala per vendita merci con ampio deposito retrostante, vano ufficio, 2 spogliatoi e 4 bagni. Tramite scala si accede all'archivio. In corpo fabbrica minore, due depositi non accessibili causa porte tamponate, ripostiglio e vano tecnologico. Tettoia metallica, all'esterno, per stoccaggio materiali. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Custode Giudiziario Dott. Nanni Simone, tel. 0532769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 45/18

ARGENTA - Lotto Unico: via del Terraglio della Carità. Piena proprietà di magazzino composto da un unico vano di ampie dimensioni privo di servizi igienici. Libero. Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Irene Gnani tel. 339 2042993, irenegnani@libero.it. Udienda senza incanto 18.09.2020 ore 12:30. G.D. Ghedini Anna.

CENTO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 82/2018

CENTO - Lotto UNICO: località Alberone, Via Chiesa. Piena proprietà superficiale di due corpi di fabbrica. Prezzo base Euro 25.700,00. Offerta minima Euro 19.275,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 18/09/2020 ore 17:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 91 + 207/2018

CENTO - Piena proprietà di beni siti in via Matteo Loves - Lotto 1: Negozio di 70 mq, composto da disimpegno, bagno e 2 ripostigli. Prezzo base Euro 74.400,00. Offerta minima Euro 55.800,00. Lotto 2: Locale commerciale di mq. 1790, composto da nego-

zio, magazzino, ripostiglio, portico, 2 bagni e spogliatoio. Prezzo base Euro 1.739.200,00. Offerta minima Euro 1.304.400,00. Lotto 3: Locale commerciale di mq. 508, composto da negozio, magazzino, vano tecnico, vano pausa, spogliatoi uomini e donne entrambi con bagno. Prezzo base Euro 557.600,00. Offerta minima Euro 418.200,00. Lotto 4: Locale commerciale di mq. 500, composto da negozio, magazzino, archivio, spogliatoi uomini e donne entrambi con bagno. Prezzo base Euro 547.200,00. Offerta minima Euro 410.400,00. Lotto 5: Locale commerciale di mq. 500, composto da negozio, magazzino, archivio, spogliatoi uomini e donne entrambi con bagno. Prezzo base Euro 542.400,00. Offerta minima Euro 406.800,00. Lotto 6: Locale commerciale di mq. 1000, composto da negozio, magazzino, ripostiglio, portico, 2 bagni, 2 vani servizi e spogliatoio vano quadri. Prezzo base Euro 1.088.000,00. Offerta minima Euro 816.000,00. Lotto 8: Locale commerciale al p.1 di mq. 450 composto da sala pizzeria, bar, cucina, dispensa, spogliatoi uomini e donne, 3 bagni di cui 1 per disabili. Prezzo base Euro 478.400,00. Offerta minima Euro 358.800,00. Lotto 9: Locale commerciale al p.1 di mq. 280 composto da sala ristorante, archivio, cucina, dispensa, spogliatoi uomini e donne e 3 bagni. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Lotto 10: Locale commerciale al p.1 di mq. 1920 composto da sala giochi, area fumatori, 4 ripostigli, dispensa, bar, portico, bowling con 8 piste, spogliatoi uomini e donne con servizi e bagno disabili. Prezzo base Euro 1.868.800,00. Offerta minima Euro 1.401.600,00. Lotto 11: Multisala cinematografica al p.1 di mq. 4225 composta da 6 sale, atrio cinema, bar, cassa, ripostiglio, sala quadri, bagni uomini e donne, spogliatoi uomini e donne entrambi con bagno. Prezzo base Euro 3.235.200,00. Offerta minima Euro 2.426.400,00. Lotto 12: Locale commerciale di mq. 75, composto da negozio con 2 locali deposito, spogliatoio e bagno.. Prezzo base Euro 73.600,00. Offerta minima Euro 55.200,00. Lotto 13: Locale commerciale di mq. 2595, composto da negozio, spogliatoi uomini e donne entrambi con bagno, deposito, portico e 3 bagni di cui 1 per disabili. Prezzo base Euro 1.404.000,00. Offerta minima Euro 1.053.000,00. Lotto 14: Locale commerciale di mq. 270, composto da negozio con 2 locali deposito, 3 bagni di cui 1 per disabili. Prezzo base Euro 299.200,00. Offerta minima Euro 224.400,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 18.09.2020 ore 14:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 162/2019

COMACCHIO - Lotto UNICO: Lido degli Estensi, Viale Marina Degli Estensi. Piena proprietà di negozio al p.t. di mq. 122 e posto auto scoperto facente parte del complesso immobiliare denominato "Marina degli Estensi". Libero. Prezzo base Euro 73.900,00. Offerta minima Euro 55.425,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 10:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

COMACCHIO

LOCALE DA BALLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 449/17

COMACCHIO - Lotto Unico: località Lido di Spina, Strada Statale Romea. Piena proprietà di locale da ballo composto da vari corpi di fabbrica tutti ricompresi in un unico blocco e collegati da portici e porzioni di corti scoperte, oltre notevole area esterna, di compl. mq. 29.679. Libero, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 199.400,00. Offerta minima Euro 149.550,00. Custode Giudiziario dott.ssa Eleonora Permunionian tel. 0532 205039, eleonorapermunionian@gmail.com. Udienda senza incanto 18/09/2020 ore 14:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FISCAGLIA

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 113/2019

FISCAGLIA - Lotto UNICO: via Forti. Piena proprietà di laboratorio artigianale di mq. 1120 composto al p.t. composto da ingresso, uffici e spogliatoio, al p.1 da una zona con uffici e servizi igienici. Occupato. Prezzo base Euro 406.360,00. Offerta minima Euro 304.770,00. Custode Giudiziario Avvocato Melloni Leonardo, tel. 0532207040, studioglealemdr@gmail.com. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 13:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

FISCAGLIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. 11/2019

FISCAGLIA - Lotto Unico: fraz. Migliaro, via dell'Artigianato. Piena proprietà di capannone artigianale ubicato ai piani terra e primo. Prezzo base Euro 125.500,00. Offerta minima Euro 94.125,00. Curatore fallimentare dott.ssa Chiara Pizzi, tel. 3519020177, vendite.pizzi@gmail.com. Udienda senza incanto 18/09/2020 ore 16:00. G.D. Ghedini Anna.

TRESIGNANA**CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. 6/16**

TRESIGNANA - Lotto 2: loc. Formignana, via Fontanella. Piena proprietà di capannone rettangolare, libero su 4 lati, completo di adiacente palazzina dove si trovano uffici e locali di servizio; completano il tutto due piccoli fabbricati adibiti a cabina gas e locale ENEL. Ampio piazzale pavimentato per sosta e manovra automezzi. Occupato. Prezzo base Euro 1.518.000,00. Offerta minima Euro 1.138.500,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Eleonora Permunion, tel. 0532 205039, eleonorapermunion@gmail.com.. Udienda senza incanto 18/09/2020 ore 15:00. G.D. Ghedini Anna.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

FERRARA**LABORATORIO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 129/2019**

FERRARA - Lotto 1: via Ravenna. Piena proprietà di 2 fabbricati a destinazione artigianale e ricettiva, ciascuno con area di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 394.326,00. Offerta minima Euro 295.745,00. Ferrara (FE) - Lotto 2: San Martino, via Penavara. piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile, della superficie catastale di circa metri 2.206. Prezzo base Euro 140.632,50. Offerta minima Euro 105.474,00. Custode Giudiziario Dott. Melloni Leonardo, tel. 0532207040, leonardomelloni@studiolegalemdr.it. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 13:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CODIGORO**COMPLESSO INDUSTRIALE - PICCOLA AREA CORTILIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall. 29/16**

CODIGORO - Via Rossini. Lotto 1: Piena proprietà di complesso industriale, utilizzato come falegnameria, composto da ingresso, 3 vani uso ufficio, sala riunioni, bagno ed al p.1 la sala mostra. Nella zona retrostante, serie di capannoni per la produzione, servizi igienici, spogliatoi, centrale termica ed altri locali tecnici. Tettoia ed area cortiliva recintata. Mq. compl. 2560,00. Libero. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Curatore Fallimentare Dr.ssa Debora Bianchi, tel. 0532209216. Udienda senza incanto 18.09.2020 ore 9.30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

Terreno|Immibile agricolo

FERRARA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. 48/2018**

FERRARA - Lotto 1: Viale Volano. Piena proprietà di terreno di forma planimetrica irregolare della superficie di mq. 12.925. Libero. Prezzo base Euro 326.500,00. Offerta minima Euro 244.875,00. Curatore Fallimentare Cupellini Maura tel. 0532206160. Udienda senza incanto 18/09/2020 ore 11:00. G.D. Ghedini Anna.

FERRARA**TERRENO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**C.P. 8/15**

Ferrara Lotto 2: Via Antonio Ravalli. Piena proprietà di terreno artigianale, già urbanizzato ed edificabile. Prezzo base Euro 36.750,00. Offerta minima Euro 27.562,50. Liquidatore Giudiziale Dott. Marchetti Claudio tel. 0516830887 Udienda senza incanto 18/09/2020 ore 13:30. G.D. Ghedini Anna.

SAN MARTINO**FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 138/2019**

FERRARA - Lotto UNICO: località San Martino, Via Frasca. Piena proprietà di fabbricato rurale ad uso civile abitazione, con magazzino agricolo su area cortiliva circostante e terreno agricolo adiacente, di compl. mq. 40.497,00. Occupato. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima Euro 144.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 13:40. G.E. Dott. S. Giusberti.

www.asteannunci.it
COMACCHIO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 18/2019**

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: razione Lido degli Scacchi, via Monte Tricorno. Corpo A: piena proprietà di terreni parzialmente edificabili, privi di fabbricati della superficie complessiva di mq 14.858,00;. Corpo B: quota di 24/30 del diritto di proprietà di terreni parzialmente edificabili, privi di fabbricati della superficie complessiva di mq 1.649,00. Prezzo base Euro 495.000,00. Offerta minima Euro 371.250,00. Curatore Fallimentare Avvocato Ruvioli Francesco tel. 393519020177. Udienda senza incanto 18/09/2020 ore 16:30. G.D. Ghedini Anna.

RO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 140/2019**

RO - Lotto UNICO: località Guarda. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di circa ha 5.36.20. Libero. Prezzo base Euro 111.500,00. Offerta minima Euro 83.625,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 14:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

VIGARANO MAINARDA**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall. 37/17**

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: frazione Vigarano Pieve, via Tito Cariani. Piena proprietà di terreno edificabile con qualifica artigianale-industriale-commerciale, di compl. Mq. 800. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Curatore Fallimentare rag. Alessio Ascanelli, tel. 0532209216. Udienda senza incanto 18.09.2020 ore 9.30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

Immibile comm.le|ind.le

COMACCHIO**RISTORANTE + MONOLOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 21/2019**

Comacchio (FE) - Lotto 1: Lido di Volano, Via Spiaggia. piena proprietà di lotto di terreno edificato da fabbricati abusivi costituiti da locali ad uso ristorante e due monolocali ad uso abitativo, con corte esclusiva, di mq 1.134. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 63.800,00. Offerta minima Euro 47.850,00. Custode Giudiziario Permunion Eleonora, tel. 3381117047, eleonorapermunion@gmail.com. Udienda senza incanto 25/09/2020 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



Tribunale di FORLÌ

Abitazione | Accessorio

FORLIMPOPOLI - CASTELDELICI - LONGIANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 15/2016

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto 1: via Meldola 989, immobili all'interno di una palazzina di tre piani f.t. rappresentati da appartamento di civile abitazione di mq 83 comm.li, con ingresso e vano scale al p.t., ingresso-pranzo, cucina con balcone a livello, due camere da letto con balcone a livello, bagno con balcone, ripostiglio e disimpegno notte al piano primo e garage di mq 15 al piano sottostrada, con ingresso da via delle Ciminiere Prezzo base Euro 128.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. CASTELDELICI (RN) - Lotto 2: via Le Balze 14, appartamento di civile abitazione in villetta a schiera di testa lato Balze, con appartamento di civile abitazione della sup. comm.le tot. di mq 115, di cui mq 107 riconducibili all'abitazione. Si eleva su due piani f.t. (terra e 1°) con corte comune a tutte le n. 5 unità che compongono il complesso, al piano terra: ingresso sul retro, cantina-centrale termica, cucina pranzo, ripostiglio, soggiorno a doppio volume. Al p.1°: soppalco, bagno e due camere letto. Prezzo base Euro 63.569,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. LONGIANO (FC) - Lotto 3: via Magnani 5, fabbricato residenziale rappresentato da villa di abitazione. autorimessa e corte di 1000 mq, su due piani f.t. (terra e 1°) oltre interrato, mq 535 ca. Attualmente occupato trattandosi della residenza dei

soci Prezzo base Euro 534.175,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. GAMBETTOLA (FC) - Lotto 4: via De Gasperi 112, Trattasi di capannone industriale-artigianale con ampia corte e piazzale, sup. comm. del capannone compresi uffici box garage e corte mq. 3.545 circa. Il restante terreno pur essendo di fatto annesso alla corte del capannone è terreno edificabile con accesso dalla via Peticari ed ha una superficie di mq. 3090 catastali. L'edificio si eleva su unico piano fuori terra ed ha corte autonoma. Occupato in virtù di contratto di affitto ramo di azienda, come meglio specificato nel bando. terreno su cui sorgono i fabbricati. Prezzo base Euro 1.230.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. GAMBETTOLA (FC) - Lotto 5: via De Gasperi 114, Fabbricato residenziale con corte; trattasi di fabbricato di civile abitazione con corte, situato in Comune di Gambettola, via De Gasperi n. 114; piani seminterrato, terra e primo, sup. comm.le mq 347 ca. Attualmente occupato trattandosi di residenza dei soci, disponibili al suo rilascio a seguito di aggiudicazione. Prezzo base Euro 330.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 15/09/2020 ore 10:00 avanti il Liquidatore giudiziale Dott.ssa Ester Castagnoli, nel suo studio in Cesena, Via Marchesi Romagnoli, n. 7. Liquidatore Giudiziale Castagnoli Ester tel. 0547610971. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

CESENA

CAPANNONE ARTIGIANALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 25/2019

CESENA (FC) - Lotto 1: via del Commercio 435, Capannone artigianale eretto su area di proprietà del Comune di Cesena per acquisizione del "diritto di superficie", posto all'interno del "Centro per l'Autotrasporto a Pievesestina", ubicato in Via del Commercio n. 435, nella zona artigianale e fieristica di Pievesestina. Prezzo base Euro 1.150.000,00. Rilancio minimo Euro 23.000,00. CESENA (FC) - Lotto 2: accesso carraio da viale Mattarella, Diritto di piena proprietà su posto auto in autorimessa al piano interrato di un edificio a carattere condominiale denominato "Complesso Residenziale Policentro" il cui

accesso carraio avviene da V.le Mattarella, sito in Cesena e censito al Catasto Terreni di detto Comune al FG. 110 Part. 3141, mq. 11 e al Catasto Fabbricati del predetto Comune, FG. 110, part. 3141, sub 89, Cat. C/6, cl. 2, mq. 11, R.C. 48,86. Prezzo base Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 180,00. Vendita senza incanto 22/09/2020 ore 09:30 in Forlì, Via Mentana n. 4, presso lo studio del Notaio Dott.ssa Cristina Scozzoli. Professionista. Curatore Vegni Valeria tel. 054334716. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FORLÌ

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 37/2019

FORLÌ (FC) - Lotto 1: Località San Varano, via Casadio 10, Diritto di piena proprietà su porzione di palazzina residenziale sita in Forlì Via M. Casadio, 10, località S. Varano, costituita da una unità immobiliare composta da appartamento, autorimessa di mq 27 e corte esclusiva Prezzo base Euro 246.000,00. Rilancio minimo Euro 4.920,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2: Località San Varano, via M. Casadio 16, Diritto di piena proprietà su porzione di palazzina residenziale sita in Forlì Via M. Casadio, 16, località S. Varano, costituita da una unità immobiliare in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che sarà destinata ad appartamento, autorimessa e corte esclusiva Prezzo base Euro 207.000,00. Rilancio minimo Euro 4.140,00. FORLÌ (FC) - Lotto 3: Località San Varano, via M. Casadio 14, Diritto di piena proprietà su porzione di palazzina residenziale sita in Forlì Via M. Casadio, 14, località S. Varano, costituita da una unità immobiliare in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che sarà destinata ad appartamento, autorimessa e corte comune Prezzo base Euro 298.000,00. Rilancio minimo Euro 5.960,00. FORLÌ (FC) - Lotto 4: Località San Varano, via M. Casadio 14, Diritto di piena proprietà su porzione di palazzina residenziale sita in Forlì Via M. Casadio, 14, località S. Varano, costituita da una unità immobiliare in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che sarà destinata ad appartamento, autorimessa e corte comune Prezzo base Euro 294.000,00. Rilancio minimo Euro 5.880,00. FORLÌ (FC) - Lotto 5: Località San Varano, via M. Casadio, Diritto di piena proprietà di terreno edificabile sito in Forlì, V. M. Casadio, località S. Varano, a destinazione residenziale, che risulta ricompreso nel perimetro del Comparto ZNI(b) 42 (Zone di nuovo, insediamento soggette a intervento urbanistico coordinato a bassa densità attuale), superficie catastale mq. 546, superficie edificabile mq. 190. Prezzo base Euro 107.000,00. Rilancio minimo Euro 2.140,00. FORLÌ (FC) - Lotto 6: località San Varano, via M. Casadio, Diritto di piena proprietà di terreno edificabile sito in Forlì, V. M. Casadio, località S. Varano, a destinazione residenziale, che risulta ricompreso nel perimetro del Comparto ZNI(b) 42 (Zone di nuovo, insediamento soggette a intervento urbanistico coordinato a bassa densità attuale) del Comune di Forlì superficie catastale mq. 1.119, superficie edificabile mq. 620; Prezzo base Euro 390.000,00. Rilancio minimo Euro 7.800,00. FORLÌ (FC) - Lotto 7: Località San Varano, via M. Casadio, Diritto di piena proprietà di terreno agricolo sito in Forlì, V. M. Casadio, località S. Varano, mq. 11.847. Prezzo base Euro 85.000,00. Rilancio minimo Euro 1.700,00. Vendita senza incanto 29/09/2020 ore

09:30 in Forlì, Via Mentana n. 4, presso lo studio del Notaio Dott.ssa Cristina Scozzoli. Professionista. Curatore Dott. Lazzarini Giovanni tel. 054334716. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

FORLÌ**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG N. 131/2017**

FORLÌ (FC) - Lotto 1A: via Palazzina 9, piena prop. complesso di interesse storico-culturale costituito da abitazione, area esterna con ampia corte con piscina. Piani cantinato, terra, 1° e sottotetto. Al p. interrato cantina di ca. mq 31; p.t. porz. di appartamento al grezzo con cucina, disimpegno, dispensa, sgombero, ripostiglio, ufficio e 2 bagni; al piano 1° 5 camere, corridoio, 2 disimpegni, 5 bagni, studio e un terrazzo; al piano sottotetto ampio ripostiglio occasionale di ca. mq 90. Prezzo base Euro 761.805,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 1B: Immobile in via Palazzina n. 7, piena proprietà di edificio confinante con il Lotto 1/A, formato dai piano terra e primo. Al p.t. tettoia e box cavalli e appartamento con cucina-soggiorno, camera letto, bagno. Al p.1° unità imm.re con destinazione ufficio, 2 grandi ambienti, ripostiglio, bagno. Prezzo base Euro 342.093,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 22/09/2020 ore 10:00 presso lo studio del Liquidatore Dott.ssa Ester Castagnoli, in Cesena, Via Marchesi Romagnoli, n. 7. Liquidatore Dott.ssa Castagnoli Ester tel. 0547610971. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

BERTINORO - FORLÌ**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 57/2016

BERTINORO (FC) - Lotto 1: via Mainardi 4, piena proprietà su porzione del fabbricato residenziale denominato Palazzo Valponti, costituita da appartamento sui piani S2, S1, T, 1° e 2°, in accentuato stato di degrado. Libero. Prezzo base Euro 57.100,00. Rilancio minimo Euro 1.142,00. FORLÌ (FC) - Lotto 4: frazione Selva, piena proprietà terreno edificabile

privo di fabbricati, compreso nel comparto urbanistico PUA denominato "Dovizi 2", mq. 2.701, mq. 37, mq. 1.751, mq. 3.475. Si segnalano i vincoli nascenti dal titolo di provenienza e dalla convenzione per l'attuazione degli interventi di urbanizzazione, trascritta a Forlì il 18/1/2010, reg. part. 721, la cui validità era contrattualmente prevista per dieci anni. L'immobile risulta in parte locato Prezzo base Euro 397.800,00. Rilancio minimo Euro 7.956,00. Vendita senza incanto 16/09/2020 ore 15:00 presso lo studio del notaio Cinzia Brunelli, Forlì, Piazza Orsi Mangelli n. 1. Curatore Dott. Lazzarini Giovanni tel. 054334716. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

Immobilie comm.le|ind.le**SAVIGNANO SUL RUBICONE****IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 31/2016

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 54: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 54, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 54, piena prop. porz. di fabbr. uso artigianale di servizio, al grezzo, p.1°, libero. Prezzo base Euro 88.800,00. Offerta minima Euro 66.600,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 55: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 55, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 55, piena prop. porz. di fabbr. uso artigianale di servizio, al grezzo, p.1°, libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 56: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 56, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 56, piena prop. porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, p.1°, libero. Prezzo base Euro 50.100,00. Offerta minima Euro 37.575,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1.I: Piazza Sandro Pertini, in perizia gruppo unità immobiliari 1 lettera I, piena prop. fabbr. uso comm.le p.t., costituito da locale composto da portico, ingresso, area vendita, due spogliatoi e due wc, ripostiglio e magazzino; soggetto a locazione durata anni 6, con prima scadenza 30-6-2022 e rinnovabile di ulteriori anni 6 qualora non pervenga disdetta 6 mesi prima della scadenza. Prezzo base Euro 338.400,00. Offerta minima Euro 253.800,00. Vendita senza incanto 24/09/2020 ore 09:30 lotto 1H SUB54, ore 9,45 lotto 1H SUB55, ore 10,00 lotto 1H SUB56 e ore 10,15 lotto 1I, presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. Professionista Delegato Dott. Spitali Andrea tel. 054437369. Curatore Ortali Alessandra tel. 0543370530. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

SAVIGNANO SUL RUBICONE**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 31/2016

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 48: accesso da via della Repubblica ed ubicato in Piazza Sandro Pertini, Lotto 1.H SUB 48, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 48, piena prop. fabbr. uso artigianale di servizio, al grezzo, p.1°, libero. Prezzo base Euro 73.400,00. Offerta minima Euro 55.050,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 53: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1.H SUB 53, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 53, piena prop. fabbr. uso direzionale, al grezzo, p.1°, libero. Prezzo base Euro 56.200,00. Offerta minima Euro 42.150,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Vendita senza incanto 24/09/2020 ore 10:30 per il lotto 1H sub48 e ore 10,45 per il lotto 1H sub53, presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. Professionista Delegato Dott. Spitali Andrea tel. 054437369. Curatore Ortali Alessandra tel. 0543370530. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

SAVIGNANO SUL RUBICONE**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 31/2016

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 57: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 57, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 57, piena prop. su porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, piano 1°, libero. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima Euro 36.600,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 58: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 58, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 58, piena prop. su porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, piano 1°, libero. Prezzo base Euro 54.300,00. Offerta minima Euro 40.725,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 59: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 59, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 59, piena prop. su porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, piano 2°, libero. Prezzo base Euro 54.900,00. Offerta minima Euro 41.175,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 60: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 60, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 60, piena prop. su porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, piano 2°, libero. Prezzo base Euro 37.400,00. Offerta minima Euro 28.050,00. Vendita senza incanto 29/09/2020 ore 09:30 il lotto 1H sub57, ore 9,45 il lotto 1H sub58, ore 10,00 il lotto 1H sub59, ore 10,15 il lotto 1H sub60 - presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. Professionista Delegato Dott. Spitali Andrea tel. 054437369. Curatore Ortali Alessandra tel. 0543370530. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

SAVIGNANO SUL RUBICONE**PORZIONI DI FABBR. USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 31/2016

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1.H sub 45: Piazza Sandro Pertini, via della Repubblica, porzione di fabbricato uso artigianale di servizio al grezzo, all'interno di centro commerciale, libero Prezzo base Euro 68.500,00. Offerta minima Euro 51.375,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1.H sub 46: Piazza Sandro Pertini, via della Repubblica, porzione di fabbricato uso artigianale di servizio al grezzo, all'interno di centro commerciale, libero Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.350,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1.H sub 47: Piazza Sandro Pertini, via della Repubblica, porzione di fabbricato uso artigianale di servizio al grezzo, all'interno di centro commerciale, libero Prezzo base Euro 120.800,00. Offerta minima Euro 90.600,00. Vendita senza incanto 29/09/2020 ore 10:30 lotto 1H sub45, ore 10,45 lotto 1H sub46, ore 11,00 lotto 1H sub47 presso lo studio Spitali Benelli Spitali, 48121 Ravenna, via Ricci 29, scala B, piano 1. Professionista Delegato Dott. Spitali Andrea tel. 054437369. Curatore Ortali Alessandra tel. 0543370530. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

Terreno|Immobilie agricole**SAVIGNANO SUL RUBICONE****AREA DI TERRENO URBANO ED AGRICOLO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 85/2015 + 31/2016

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto UNICO: tra via Giovanni Paolo II, via Faberio e via Gorizia, LOTTO SANTA TERESA - indicato nella CTU per il fall. 85/15 nel 1° gruppo dell'originario elaborato peritale e nel succ. agg. del 5/6/18 e per il fall. 31/16 nell'elaborato del 12/11/18-piena prop. area terreno urbano ed agricolo con unità in corso di costruzione, fabbricati

ex rurali ed aree urbane, denominato Villaggio Santa Teresa", da destinarsi in parte all'edificazione e in parte ad opere di urbanizzazione secondaria comprese tutte le aree che dovranno essere cedute gratuitamente al Comune Prezzo base Euro 1.623.000,00. Offerta minima Euro 1.217.250,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, 48121 Ravenna, via Ricci 29,

scala B, piano 1. Professionista Delegato Dott. Spitali Andrea tel. 054437369. Curatore Ortali Alessandra tel. 0543370530. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

www.asteannunci.it



Tribunale di PIACENZA

Abitazione | Accessorio

CALTANISSETTA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 11/2019

Tribunale di Piacenza - G.D. Dott. A. Fazio LOTTO UNICO: in CALTANISSETTA (CL) - CONTRADA PINZELLI, ADIACENTE VIA F. TURATI. Compendio immobiliare composto da 30 sub suddivisi in 29 lotti di cui 27 con potenzialità edificatoria; con 11 appezzamenti di terreno al servizio del compendio. Prezzo base Euro 1.177.000,00 oltre oneri e imposte di legge. Rilancio Commissionario dal 7/9/2020 inizio ore 12 al 21/9/2020 termine ore 12. Curatore Dott. Diego

Moscato tel. 02.39663235 diego.moscato@studio-moscato.it. Sito www.doauction.it



asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it



STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

ORDINARIA - SENZA INCANTO Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura.

VISIONE DEI BENI. Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

VENDITA TELEMATICA - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La

redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

VISIONE DEI BENI. Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



Tribunale di
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

CAORLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 239/2018

Caorle (VE) frazione Duna Verde, Via Lissa 24 - Lotto UNICO: Appartamento al piano quarto, int. 45 composto da ingresso con cucina-soggiorno, camera, bagno e antibagno. Uso esclusivo posto macchina n. 45, quota proporzionale di comproprietà pari a 19/1000 sulle parti comuni dell'intero. Libero. Prezzo base Euro 75.850,00. Offerta minima Euro 56.887,50. Vendita senza incanto 24/09/2020 ore 16:00 presso la sede dell'Associazione Forense per le Vendite Giudiziarie (AFVG), sita in Piazzale Giustiniano 5, Pordenone, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 239/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT74F0708412500036003700966 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista Delegato Avv. Mondello Romina.

Immobilie comm.le | ind.le

PERUGIA

DISCOTECA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 84/2010

Perugia (PG) frazione Ponte Pattoli, località Casa del Diavolo, via Fratelli Cervi 1 - Lotto UNICO: Complesso di cui fa parte il locale già adibito a discoteca con la denominazione RED ZONE. I beni risultano gravati da iscrizioni ipotecarie e altre pregiudizievole. Prezzo base Euro 300.000,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18/09/2020 ore 11:00 presso lo studio del Curatore Dott. Giampaolo Scaramelli sito in Pordenone (PN), via Rovereto 11. Offerta irrevocabile di acquisto da far pervenire alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro e non oltre le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, mediante bonifico bancario sul c/c della procedura c/o Intesa Sanpaolo S.p.A. filiale di Pordenone IBAN IT30C0306912505100000001659 o mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo base d'asta. Curatori Dott. Giampaolo Scaramelli tel. 0434520785 email scr@scaramelli.it, e Dott. Luca Martin tel. 0434247490 email martin@studioarma.it. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

Terreno | Immobilità agricola

CASARSA DELLA DELIZIA

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 84/2011

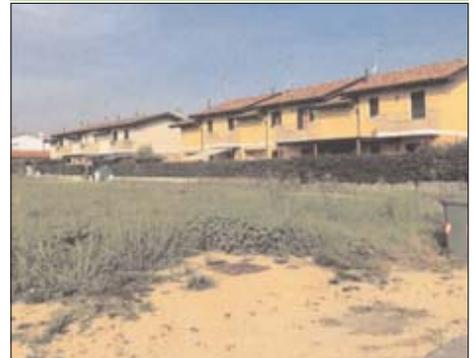
Casarsa della Delizia (PN) frazione San Giovanni, Via Plebiscito snc - Lotto 5: Area edificabile di 1.510 mq oltre alle proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni. Prezzo base Euro 46.100,00. Rialzo in aumento non inferiore ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 24/09/2020 ore 15:00 presso lo studio del curatore Dott. Andrea Zanotti in Pordenone, Via del Maglio 8, scala B, piano 4. tel. 043426041 - email studiozanotti.pn@gmail.com. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra elencato, a mezzo lettera raccomandata o corriere, a mezzo PEC f84.2011pordenone@pecfallimenti.it, l'attestazione di versamento di una somma pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di inadempimento dell'impegno all'acquisto. La somma dovrà essere accreditata e resa disponibile entro e non oltre il 21/09/2020 sul c/c IBAN: IT07 6058 5612 5001 2657 1267 240 Banca Popolare

dell'Alto Adige Spa, filiale di Pordenone. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

PRAMAGGIORE

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 19/2017

Pramaggiore (VE) località Comugne, Via Comugne - Lotto 2: Superficie di terreno edificabile, secondo un Pdl Piano di Lottizzazione scaduto, con previsione di opere di Urbanizzazione a parcheggio. Libero. Prezzo base Euro 59.000,00. Rilanci minimi non inferiori Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/09/2020 ore 16:00 presso lo studio del Curatore Rag. Lauretta Pol Bodetto in Portogruaro (VE) via Spiga 2 tel. 0421280632 e-mail lauretta.polbodetto@virgilio.it. Offerte irrevocabili di acquisto depositate presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11:00 del 14/09/2020, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento per un importo del 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.r., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



ROVIGO

Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT - sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



Tribunale di
ROVIGO

Immobilie comm.le | ind.le

CEREGNANO

COMPLESSO ARTIGIANALE - UFFICI - LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato Preventivo n. 8/15

CEREGNANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via IV Novembre n 131 - Lotto UNO (asta n. 7454): complesso artigianale con uffici e terreni annessi, identificato in perizia dai seguenti CORPI: A) complesso artigianale composto da magazzino, mostra, garage, laboratorio magazzino e capannone; B) uffici posti al p. 2 del complesso composti da n. 7 locali oltre a bagni, rispostigli e disimpegni; E mapp. 158) terreni coperti e scoperti; F) terreni vincolati a verde pubblico. Prezzo base: Euro 233.361,00, offerta minima: Euro 175.020,00. Lotto DUE (asta n. 7455): complesso con laboratori artigianali ed area esterna, identificato in perizia dai seguenti CORPI: C) capannone con struttura prefabbricata e ripostiglio; D) capannone con struttura prefabbricata, attualmente in parte concessa in locazione; E mapp. 505) terreni coperti e scoperti. Prezzo base: Euro 220.968,00, offerta minima: Euro 165.726,00. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Roberta Osti con studio in Rovigo, Via N. Bedendo n. 7. Vendita fissata per il giorno 15/10/2020 dalle ore 10:00 alle ore 12:00, la vendita si svolge sul sito www.realestatediscount.it secondo le condizioni contenute nell'avviso di vendita.

www.asteannunci.it

Bene Mobile

BORGO VENETO

TITOLI PAC

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Mobiliare. 887/19

BORGO VENETO - Lotti VARI - Vendita di titoli PAC come identificati nell'avviso di vendita. Si rammenta che l'aggiudicatario dei titoli PAC, in applicazione di quanto stabilito dall'art. 34 del Reg. (UE) n.1307/2013, dovrà essere agricoltore in attività, a norma dell'art. 9 del medesimo Regolamento, conformemente a quanto stabilito dalla circolare AGEA prot. ACIU.2015.140 del 20 marzo 2015 e successivamente modificazioni ed integrazioni. Si precisa che la vendita dei Titoli Pac avverrà per singoli lotti: Lotto 1 (da prog. n. 00000923650 a progr. n. 000009236674) Prezzo base: Euro 4.532,21. Lotto 2 (da progr. N. 000009326708 a progr. n. 000009326758) Prezzo Base: Euro 9.229,38. Lotto 3 (da progr. n. 000009236759 a progr. n. 0000095968217) Prezzo base: Euro 9.064,43. Lotto 4 (da progr. n. 0000095968198 a progr. n. 000009326858) Prezzo base: Euro 9.064,43. Lotto 5 (da progr. n. 000009326859 a progr. n. 000009326888) Prezzo base: Euro 5.438,66. Lotto 6 (da progr. n. 000009326889 a progr. n. 000009326918) Prezzo base: Euro 5.438,66. Lotto 7 (da progr. n. 000009326919 a progr. n. 000009326948). Prezzo base: Euro 5.438,66. Lotto 8 (da progr. n. 000009326949 a progr. n. 000009326978). Prezzo base: Euro 5.438,66. Lotto 9 (da progr. n. 000009326979 a progr. n. 000009327003) Prezzo base: Euro 4.532,21. Lotto 10 (da progr. n. 000009327004 a progr. n. 000009327028) Prezzo base: Euro 4.532,21. Lotto 11 (da progr. n. 000009327029 a progr. n. 000009327043) Euro 2.567,04. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/7/2020 ore 08:30.

LENDINARA

TITOLI PAC

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Mobiliare n. 617/2019

LENDINARA - Lotti VARI - Vendita di titoli PAC come identificati nell'avviso di vendita. Si rammenta che l'aggiudicatario dei titoli PAC, in applicazione di quanto stabilito dall'art. 34 del Reg. (UE) n.1307/2013, dovrà essere agricoltore in attività, a norma dell'art. 9 del medesimo Regolamento, conformemente a quanto stabilito dalla circolare AGEA prot. ACIU.2015.140 del 20 marzo 2015 e successivamente modificazioni ed integrazioni. Si precisa che la vendita dei Titoli Pac avverrà per singoli lotti: Lotto 1 - (da progr. n. 000005968198 a progr. n. 000005968217). Prezzo base: Euro 4.545,45. Lotto 2 - (da progr. 000005968218 a progr. n. 000005968237) Prezzo base: Euro 4.545,45. Lotto 3 - (da progr. n.

00005968238 a progr. n. 00005968257). Prezzo base: Euro 4.545,45. Lotto 4 - (da progr. 00005968258 a progr. n. 000005968285). Prezzo base: Euro 6.363,64. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426-660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/07/2020 ore 10:30.

PORTO TOLLE

TITOLI PAC

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Mobiliare. 566/2019

PORTO TOLLE - Lotti VARI - Vendita di titoli PAC come identificati nell'avviso di vendita. Si rammenta che l'aggiudicatario dei titoli PAC, in applicazione di quanto stabilito dall'art. 34 del Reg. (UE) n.1307/2013, dovrà essere agricoltore in attività, a norma dell'art. 9 del medesimo Regolamento, conformemente a quanto stabilito dalla circolare AGEA prot. ACIU.2015.140 del 20 marzo 2015 e successivamente modificazioni ed integrazioni. Si precisa che la vendita dei Titoli Pac avverrà per singoli lotti: Lotto 1 (da prog. n. 000011185654 a progr. n. 000011185663) Prezzo base: Euro 1.837,62. Lotto 2 (da progr. N. 000011185664 a progr. n. 000011185678) Prezzo Base: Euro 2.756,43. Lotto 3 (da progr. n. 000011185679 a progr. n.000011185703) Prezzo base: Euro 4.594,05. Lotto 4 (da progr. n. 000011185704 a progr. n. 000011185733) Prezzo base: Euro 5.512,86. Lotto 5 (da progr. n. 000011185734 a progr. n. 000011185753) Prezzo base: Euro 3.675,24. Lotto 6 (da progr. n. 000011185754 a progr. n. 000011185820 e da progr. n. 000011185821 a progr. n. 00011185821) Prezzo base: Euro 12.462,73. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426-660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/07/2020 ore 08:30.

PORTO TOLLE

TITOLI PAC

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Mobiliare n. 560/2019

PORTO TOLLE - Lotto UNICO - Vendita di titoli PAC come identificati nell'avviso di vendita. Si rammenta che l'aggiudicatario dei titoli PAC, in applicazione di quanto stabilito dall'art. 34 del Reg. (UE) n.1307/2013, dovrà essere agricoltore in attività, a norma dell'art. 9 del medesimo Regolamento, conformemente a quanto stabilito dalla circolare AGEA prot. ACIU.2015.140 del 20 marzo 2015 e successivamente modificazioni ed integrazioni. Prezzo base: Euro 31.033,72. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426-660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/07/2020 ore 09:15.

Tribunale di TREVISO - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 0422411322, e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE PRO.D.ES: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancilotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail info@prodestreviso.it)

VENDITE EX-ACTA: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE TRE.DEL: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail info@tre.del.it)

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.



TREVISO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

CARBONERA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 554/2018

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa FRANCESCA VORTALI; Delegato alla vendita: Avv. Roberto Peracin
Lotto unico: Piena proprietà. Il bene immobile oggetto di esecuzione è costituito da un appartamento, da un garage e dalla quota proporzionale di comproprietà sulle parti comuni; esso fa parte di un fabbricato situato in Mignagola, frazione di Carbonera, denominato "Condominio Leopardi". Detto fabbricato è costituito da due corpi a pianta quadrata affiancati (leggermente sfalsati) e collegati internamente da un vano scale comune. L'appartamento in vendita si colloca nel primo corpo a nord-ovest che si sviluppa su tre piani fuori terra ed è frazionato in n. 3 appartamenti. L'alloggio è composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere ed un bagno ed ha superficie netta calpestabile di mq. 69,85 oltre ad un poggiatesta di mq. 7. Il garage si trova sul lato nord del secondo corpo ed ha una superficie di mq. 12,6. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà (192/1000) sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Nel suo complesso, la superficie commerciale del bene in vendita è pari a mq. 85,00. Stato di conservazione: manutenzione modesta. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 62.500,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.875,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza

incanto telematica sincrona a partecipazione mista in data 05 novembre 2020 ad ore 15:30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance Srl (iscritto al registro dei gestori delle vendite telematiche di cui all'art. 3 del D.M. n. 32/2015 con PDG n. 3 del 04.08.2017) sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33. L'offerta potrà dunque essere presentata, entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita, in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso lo studio del delegato, Viale Verdi 15/C, Treviso (TV), oppure in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario "ASTE 33 S.R.L." con sede in Treviso, Strada Vecchia di S. Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet: www.aste33.com con il quale si potrà concordare la visita degli immobili, inoltrando la richiesta attraverso il "Portale delle Vendite Pubbliche" accessibile agli indirizzi: <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it> e <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 293/2017

Giudice dell'esecuzione: dott. MARCO SARAN; Delegato alla vendita: Avv. Roberto Peracin

Lotto unico: Piena proprietà. Il bene immobile oggetto di esecuzione è costituito da un appartamento, al piano rialzato con relativo garage al piano interrato in un condominio di quattro piani di cui uno interrato, inserito in un'area scoperta comune e diviso in due scale. E' accessibile attraverso l'accesso pedonale e l'accesso carrabile direttamente dalla via pubblica o dal marciapiede pubblico. Il tutto è ubicato in Comune di S. Biagio di Callalta, Via indipendenza, n. 6. L'appartamento, avente superficie di mq. 92,45 commerciali, è composto da: soggiorno, cottura, due camere, ripostiglio, bagno, disimpegno e n. 3 terrazze. Il garage ha superficie di mq. 7,15 commerciali. Stato di conservazione: L'immobile versa in uno stato di conservazione buono e non necessita di interventi di manutenzione ordinaria. Disponibilità: Il bene immobile non è occupato dagli esecutati e risulta vuoto e sgombero. Prezzo base: Euro 75.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 56.250,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista in data 05 novembre 2020 h. 16:30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance Srl (iscritto al registro dei gestori delle vendite telematiche di cui all'art. 3 del D.M. n. 32/2015 con PDG n. 3 del 04.08.2017) sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33. L'offerta potrà dunque essere presentata, entro le ore 13 del giorno precedente a quello della vendita, in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso lo studio del delegato, Viale Verdi 15/C, Treviso (TV), oppure in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario "ASTE 33 S.R.L." con sede in Treviso, Strada Vecchia di S. Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet: www.aste33.com con il quale si potrà concordare la visita degli immobili, inoltrando la richiesta attraverso il "Portale delle Vendite Pubbliche" accessibile agli indirizzi: <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it> e <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

TREVISO

COMPENDIO IMMOBILIARE USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 442/2015

GE Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Marco Filippi
TREVISO (TV) – Via San Zeno n. 5 - Lotto unico, piena proprietà 100% di compendio immobiliare composto da un edificio risalente all'anno 1890 che si sviluppa su tre piani fuori terra e comprende tre unità immobiliari ad uso residenziale. L'edificio insiste su un lotto di circa 300 mq con un'area di pertinenza esclusiva identificata nell'area compresa all'interno della recinzione che delimita l'area di pertinenza del fabbricato. Libero, chiavi presso il custode. L'edificio versa in stato di abbandono da diversi anni ed il suo stato manutentivo è mediocre. Svuotamento dell'immobile a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 07/10/2020 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Marco Filippi, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422/300830, fax 0422/693061, e-mail esecuzioni@studiofilippimoro.it

TREVISO

FABBRICATO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 636/2016

GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. David Moro

TREVISO (TV) – Via Orsenigo n. 46 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di fabbricato civile in disuso sviluppato su due piani fuori terra, con ampia pertinenza scoperta, situato all'estremo nord-ovest di Treviso, a confine con il Comune di Paese. Libero. La proprietà si presenta in stato di abbandono, ancorché delimitata da recinzioni e siepi. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 07/10/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. David Moro, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830, fax 0422693061, e-mail info@studiofilippimoro.it

CASTELFRANCO VENETO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 549/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Marco Conte
CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via Borgo Pieve n. 108 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 93 mq commerciali, disposta al piano terra, di un fabbricato condominiale denominato Corallo A. L'unità pignorata è composta da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere e uno studio, oltre ad un garage al piano seminterrato. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le quote delle parti comuni secondo il regolamento condominiale. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 53.200,00. Offerta minima Euro 39.900,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 30/09/2020 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato dott. Mario Conte con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721982 - fax 0423/496919 e-mail esecuzioni@contecervi.it).



CESSALTO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 51/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo
CESSALTO (TV) – Via Tomba n. 10 int. 10 – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di lotto ubicato a 300 m dal centro cittadino e costituito da un appartamento al piano primo e da un garage al piano interrato, inseriti in un fabbricato condominiale denominato "Residence alle betulle". L'alloggio è composto da: un soggiorno-cucina, un disimpegno, due camere in cui i pavimenti sono in parquet di legno, due bagni di cui uno cieco, e da due terrazze con accesso una dalla cucina-soggiorno e l'altra da una delle due camere. La superficie lorda commerciale dell'immobile è di circa mq 89. Lo stato di conservazione è sufficiente. Spese condominiali insolute alla data della perizia. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 29/09/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226, e-mail info@studiodanzzo.eu

FONTE

APPARTAMENTO CON GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 510/2012

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Fonte (TV), Via Don Luigi Ceccato n° 53/1. Lotto unico: piena proprietà di un appartamento di mq. 103 composto da un corridoio centrale d'ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, un bagno; oltre a garage di mq 20 non comunicante con l'appartamento. Completa il lotto un terreno di 510 mq a destinazione agricola. Prezzo base: Euro 45.000,00= Offerta minima: Euro 33.750,00=. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 06/10/2020 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione

Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode Aste 33 s.r.l. con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; fax 0422-316032, e-mail: info@aste33.com).

MONASTIER DI TREVISO

PORZ. ABITAZIONE BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 641/2014

GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso
MONASTIER DI TREVISO (TV) – Via Mesteghe SNC – LOTTO 2, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 190 mq che si sviluppa su due livelli fuori terra ed uno interrato con ampia area esterna di pertinenza adibita a giardino. L'unità pignorata si compone di cucina/salotto con soffitto mansardato e travato a vista, w.c., lavanderia e una camera al piano terra, sul soppalco aggettante su zona salotto troviamo un w.c. e un ampio salotto, infine una cantina al piano interrato. Si rilevano delle difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 128.640,00. Offerta minima Euro 96.480,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 30/09/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato, Dott. Giovanni Orso, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/a, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 135/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo
SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Postumia Centro n. 1 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità abitativa facente parte di un complesso residenziale

- commerciale denominato "Bivio Cavriè", con garage al piano terra. L'appartamento al piano secondo è così composto: ingresso, soggiorno con terrazza, cucina con terrazza, ripostiglio, un bagno e due camere, per una superficie 96 mq escluse aree scoperte. Garage di circa 16 mq. Si rendono necessarie alcune pratiche di regolarizzazione edilizia e catastale per le quali si rimanda alla perizia. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima Euro 35.625,00. Vendita senza incanto in data 29/09/2020 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Viale Monte Grappa 28, tel. 04221575226 (e-mail info@studiodanzo.eu)

SAN BIAGIO DI CALLALTA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 230/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Rag. Tiziana Tiziani
SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Fraz. Fagarè, Via Peralba 26 – Residence Palladio – LOTTO UNICO, piena proprietà (1000/1000) di abitazione al p. terra con piccolo giardinetto a verde, con disponibilità esclusiva di un posto auto riservato e di un magazzino al p. interrato. L'appartamento è costituito da una stanza open space di mq. 29,74 – che funge contemporaneamente da ingresso, soggiorno e cucina – un disobllo, una camera da letto con terrazzo scoperto di mq. 12,98 e un bagno. Comproprietà delle parti comuni. Comproprietà di terreni condominiali vincolati ad uso pubblico. Libero. Prezzo base Euro 58.950,00. Offerta minima Euro 44.212,50. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 27/10/2020 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato alla Vendita, Rag. Tiziana Tiziani, con Studio in Treviso, Viale Verdi n. 15, tel. 3440656049, e-mail post.office.box.studio@gmail.com. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata esclusivamente mediante Portale delle Vendite Pubbliche.

www.asteannunci.it

SARMEDE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 1035/2012

GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso
SARMEDE (TV) – Via I Maggio – LOTTO 2, piena proprietà 100% di unità residenziale in corso di costruzione di circa 276 mq commerciali, sviluppata su due piani fuori terra e un locale di deposito pertinenziale. L'unità pignorata si compone di: soggiorno - cucina, lavanderia – centrale termica e un vano adibito a cantina al piano terra; al primo piano uno studio, tre camere doppie e un bagno oltre a due soppalchi. Si rileva la presenza di difformità catastali e abusi edilizi dettagliatamente descritti nella perizia di stima depositata a cui si fa espresso rinvio. Costituisce parte integrante della proprietà anche la quota parte dell'area scoperta in comune con l'altra unità immobiliare pignorata. Libero. Prezzo base Euro 105.600,00. Offerta minima Euro 79.200,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 30/09/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

VITTORIO VENETO

DUE ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 757/2013

ASSET Associazione Esecuzioni Treviso
G.E. Dott.ssa Francesca Vortali;
Delegato: Dott.ssa Lorenza Danzo
VITTORIO VENETO (TV) – Via Fadalto Alto n. 205 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di due unità abitative, una al p. terra e una al p. primo con sottotetto, entrambe ancora allo stato grezzo, prive di serramenti e di impianto elettrico. L'abitazione al p. terra, di sup. circa 95 mq, è suddivisa in cucina-soggiorno,

camera, disimpegno/antibagno, bagno e stieria. L'abitazione al p. primo, di sup. circa 76 mq, è composta da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno e disimpegno. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto in data 29/09/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti per la visita del bene da concordare con il Custode mediante l'apposito format sul portale delle vendite pubbliche. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato, Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa 28, tel. 0422/1575226, fax 0422/1575265, e-mail info@studiodanzo.eu.

VOLPAGO DEL MONTELLO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 484/2015

G.E. Dott. Marco Saran - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Volpago del Montello (TV), lotto unico: appartamento al piano terra di mq. commerciali 89,50, con locale ad uso garage al piano interrato di mq. 19. Prezzo base: Euro 60.800,00= Offerta minima: Euro 45.600,00=. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 06/10/2020 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: in busta chiusa presso la sede di Asset se in forma cartacea; se telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso (tel. 0422-435022/435030; fax 0422 435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it).

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

QUINTO DI TREVISO

UNITA' AD USO TURISTICO-COMMERCIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 695/2015

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo

QUINTO DI TREVISO (TV) - Lotto 3, Via Rosta n. 26, piena proprietà per l'intero di fabbricato ubicato a 300 metri dal centro urbano, in zona di particolare pregio, sul fiume Sile. L'unità ristrutturata consta di tre piani: dall'ingresso al piano terra si accede alla sala ristorante, al terrazzo con affaccio sul fiume, alle cucine e ai servizi igienici. Al piano primo sono stati ricavati un ufficio direzionale, la sala dispensa, i bagni e un'ulteriore sala ristorante. Al secondo piano si trovano: tre camere da letto, uno spogliatoio, un bagno e la centrale impianti. Al piano terra si trova un magazzino tramite il quale si accede all'interrato dove si trova la cantina. Stato di conservazione buono. La superficie coperta lorda sui tre piani è di circa mq 744,00. Presente difformità planimetrica: necessaria pratica SCIA in sanatoria, costo stimato Euro 3.500,00. Occupato in fase di liberazione. Prezzo base Euro 593.000,00. Offerta minima Euro 444.750,00. Lotto 4, Via Alessandro Volta n. 15, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare posta al piano secondo di un fabbricato situato a nord-est del centro urbano, in area a destinazione prevalentemente residenziale. L'abitazione è composta da ingresso soggiorno e cucina con terrazzo, disimpegno, due camere e un bagno. Al piano terra si trova il garage. La superficie lorda commerciale dell'unità abitativa è di circa mq 79,60, quella del garage di mq 19,05. Stato di conservazione buono. Occupato in fase di liberazione. Prezzo base Euro 74.880,00. Offerta minima Euro 56.160,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 06/10/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226, e-mail info@studiodanzo.eu

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

MORGANO

CASA SINGOLA - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 355/2016

GE Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Dott. M. Conte

MORGANO (TV) - Via Statue - LOTTO 3, piena proprietà 100% di terreno di complessivi mq 10.606 in parte piantumato a pioppeto ed in parte a prato incolto, contornato da fossati e da siepi. Il lato sud è adiacente alla pista ciclabile Treviso - Ostiglia. Libero. Prezzo base Euro 54.080,00. Offerta minima Euro 40.560,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 30/09/2020 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Mario Conte con Studio in Castel Franco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721982, fax 0423/496919 e-mail esecuzione@contecervi.it

PIEVE DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 59/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Tacchini n. 34/8 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di immobile che dista circa 1 km dal centro di Pieve di Soligo e facente parte di un complesso residenziale denominato "Residence Cal Longa" caratterizzato da due edifici speculari, ospitanti ciascuno 4 unità abitative, con piano interrato comune. L'alloggio si trova al piano primo ed è composto da una cucina/pranzo da cui si passa, mediante un piccolo corridoio, alla camera rivestita in parquet di legno e al servizio igienico; è dotato inoltre di due terrazze/logge. Il posto auto è ubicato al piano interrato. La superficie lorda commerciale è pari a mq 65,75. Stato di conservazione buono per l'appartamento e sufficiente per il posto auto. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima Euro 31.875,00. Vendita senza incanto in data 29/09/2020 alle ore 10:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode. Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226, e-mail info@studiodanzo.eu

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le**CASTELFRANCO VENETO****CENTRO ESTETICO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 282/2015**

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. David Moro
 CASTELFRANCO VENETO (TV) – Piazza Europa Unita Scala C, complesso edilizio denominato “Le Logge” fabbricato E5 – Lotto Unico, piena proprietà 100% di unità ad uso commerciale, con destinazione centro estetico con garage pertinenziale, sito in un più ampio complesso immobiliare a destinazione commerciale, direzionale e residenziale denominato “Le Logge. L’immobile risulta libero da persone. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 07/10/2020 alle ore 15:00 presso la sede di “Asset – Associazione Esecuzioni Treviso” in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all’indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. David Moro, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830, fax 0422693061, e-mail info@studiofilippimoro.it

SUSEGANA**UFFICI CON LABORATORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 392/2015**

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo
 SUSEGANA (TV) – Via Conegliano n. 96, accesso tramite Via Foresto Vecchia – LOTTO 1, piena proprietà per l’intero dell’ufficio con laboratorio; 50% di proprietà indivisa del parcheggio ad uso pubblico. Il

compendio immobiliare, sito in una zona commerciale artigianale di buon valore commerciale che offre una buona dotazione di servizi, è costituito da un ufficio con una zona adibita ad attività artigianale e da area urbana vincolata a parcheggio di uso pubblico per la quota di 1/2 indivisa, compreso in un fabbricato condominiale denominato “Condominio Luna” (ex fabbricato Dal Vera). Il piano primo è, quindi, composto da un ufficio vano unico, un locale laboratorio, due servizi con antibagno e un locale CT., per una superficie lorda di circa 267 mq. Spese condominiali insolite alla data della perizia. Libero. Prezzo base Euro 217.000,00. Offerta minima Euro 162.750,00. Lotto 2, piena proprietà per l’intero dell’ufficio con laboratorio; 50% di proprietà indivisa del parcheggio ad uso pubblico. Il compendio immobiliare, sito in una zona commerciale artigianale di buon valore commerciale che offre una buona dotazione di servizi, è costituito da un ufficio con una zona adibita ad attività artigianale e da area urbana vincolata a parcheggio di uso pubblico per la quota di 1/2 indivisa, compreso in un fabbricato condominiale denominato “Condominio Luna” (ex fabbricato Dal Vera). Il piano primo è, quindi, composto da un ufficio vano unico, un locale laboratorio, due servizi con antibagno e un locale CT., per una superficie lorda di circa 208 mq. Spese condominiali insolite alla data della perizia. Libero. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 06/10/2020 alle ore 11:00 presso la sede di “Asset – Associazione Esecuzioni Treviso” in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all’indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226, e-mail info@studiodanzo.eu

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****QUINTO DI TREVISO****NEGOZIO - UNITA' USO DIREZIONALE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 695/2015**

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo
 QUINTO DI TREVISO (TV) – Via Rosta – Lotto 1, civ. 7, piena proprietà per l’intero di unità immobiliare a uso direzionale, posta al piano terra di un fabbricato sviluppato su due piani fuori terra situato a sud del

centro urbano di Quinto di Treviso, da cui dista circa 500 metri. Il bene è composto da vano adibito a negozio, antibagno e bagno. La superficie lorda commerciale è pari a mq 33,50. Stato di conservazione scadente. Non vi è coerenza tra quanto concessionato (uso direzionale) e quanto risulta accatastato. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Lotto 2, civ. 7, piena proprietà per l’intero di unità immobiliare a uso direzionale, posta al piano primo di un fabbricato sviluppato su due piani fuori terra situato a sud del centro urbano di Quinto di Treviso, da cui dista circa 500 metri. Il bene è composto da ingresso al piano terra, scala interna che conduce al piano primo, due vani adibiti a uffici, bagno. La superficie lorda commerciale è pari a mq 53,20. Stato di conservazione scadente. Libero. Prezzo base Euro 26.640,00. Offerta minima Euro 19.980,00. Lotto 5, piena proprietà per l’intero di terreno situato a sud del centro urbano di Quinto di Treviso adiacente l’area scoperta ad uso parcheggio dell’attività di ristorazione di cui al lotto 3. La realtà dei luoghi non coincide con quanto indicato dai dati catastali: difatti, i terreni non sono adibiti ad alcuna coltura, bensì a parco giochi per bambini. L’area ricompresa all’interno del Parco Naturale Regionale del Fiume Sile è gravata da vincolo paesaggistico e gravata da servitù di transito. Occupato in fase di liberazione. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto in data 06/10/2020 alle ore 09:00 presso la sede di “Asset – Associazione Esecuzioni Treviso” in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso la sede di Asset. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226, e-mail info@studiodanzo.eu

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all’acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l’apposita funzione “**richiedi visita**” attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all’acquisto. La legge impone al custode l’obbligo di consentire l’esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Investi in immobili all’asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

MIANE

ABITAZIONE CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 502/2015

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott.ssa Francesca Volpato
MIANE (TV) – Loc. Combai, Via Madean n. 11 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione su tre livelli con cantina interrata. Libero. Prezzo base Euro 23.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.850,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 29/09/2019 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Volpato in Treviso, Viale della Repubblica 205c. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

PONTE DI PIAVE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 630/2014

Giudice Dott.ssa F. Vortali; Delegato Avv. Simonetta Forti

PONTE DI PIAVE (TV) – Loc. Negrisia, Via del Chilo 15/2 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento uso abitazione al p. terra (rialzato), sup. commerciale 45 mq, composta da ingresso, cucina e soggiorno, camera da letto e servizio igienico; due terrazze di rispettivi mq 7,20 e 11,00; quota 1/4 di posto auto di 12 mq al p. interrato. Libero. Prezzo base Euro 16.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.075,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 06/10/2020 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso, Viale Cairoli 15. Per informazioni ed appuntamenti (da richiedere tramite Portale delle Vendite Pubbliche): Custode Rag. Roberta Micheletto (TRE.DEL) con Studio in Treviso, Viale dei Mille 1/D, tel. 0422424247, e-mail info@tredel.it



SEGUSINO

ABITAZIONE A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 216/2015

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi

SEGUSINO (TV) – Via Cavarne n. 14 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato storico a schiera tipico del luogo. L'edificio presenta una pianta rettangolare e si sviluppa su tre piani fuori terra, collegati da una scala interna in legno. Al piano terra sono collocati cucina e bagno; al piano primo due camere e al secondo un'ampia soffitta. Libero. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 29/09/2020 alle ore 17:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Dott. Igino Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 – Castelcucco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail studio@studioiginoberti.it

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

**TREVISO**
Vendite Pro.d.es.**Abitazione | Accessorio****FOLLINA****PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE AL GREZZO - AREA URBANA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 576/2015**

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto
 FOLLINA (TV) – Via G. Paoletti n. 28 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppato su tre livelli fuori terra al grezzo e area urbana attrezzata con dispositivi idraulici, corrispondenti ad unità in corso di definizione, e terreno isolato da corso d'acqua. Il lotto oggetto di vendita, in corso di definizione catastale, si compone di: M.n. 87: prato di superficie pari a mq. 384 circa; Mapp. 275: Sub. 6: - porzione di area scoperta di forma rettangolare di superficie pari a 42 mq circa su cui sono collocati alcuni dispositivi idraulici e manufatti meccanici di un apparato posto più a valle. L'area si presenta in stato di abbandono, priva di ogni manutenzione. Sub. 15: - due unità abitative, entrambe composte da due camere da letto, un bagno, un'area giorno con cucina e area pranzo oltre a disimpegno, cui si accede da atrio e vano scale comune con altre unità finitime; - porzione di sottotetto mansardato al piano secondo. Il sub. 15 dispone altresì, in comunione con le altre unità finitime, di scoperto non censibile di superficie pari a mq. 1900 circa oltre che di locale adibito ad alloggiamen-

to della macchina idraulica e a protezione dei relativi macchinari e dispositivi. L'unità immobiliare si presenta al grezzo edilizio, con murature perimetrali, solai, partizioni interne al piano primo in foratine in cotto prive diintonaci. Sono assenti impianti, davanzali, serramenti e pavimentazioni. La copertura è ultimata in struttura lignea ma priva di finiture. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 520,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 13/10/2020 alle ore 10:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

facebook**astemobili.it****DO AUCTION****TREVISO**
Vendite Tre.del.**Abitazione | Accessorio****TREVISO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 189/2017**

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata

TREVISO (TV) – Via Maleviste – Lotto unico, quota piena proprietà 1/1 di unità immobiliare composta da ingresso-cucina, camera e ulteriore camera con bagno, per una sup. catastale/commerciale compresa quota parte dei beni comuni non censibili di mq. 84. Libero. Prezzo base Euro 29.850,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.387,50. Vendita senza incanto in data 29/10/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@trede.it, pecinfo@pec.trede.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.**asteannunci.it****ASOLO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 249/2013**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. Tuccillo

ASOLO (TV) – Via Cavin dei Cavai n. 36 – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di appartamento e garage facenti parte dell'ala sud del "Condominio Eleonora Centro Organizzato", situato nella zona centrale della frazione e munito di tutti i servizi. Libero, chiavi presso il custode. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.000,00. Vendita senza incanto in data 22/10/2020 alle ore 15:30

presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@treedel.it, pec info@pec.treedel.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

FONTANELLE

PALAZZINA RESIDENZIALE PLURIFAMILIARE AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 487/2014

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata
FONTANELLE (TV) – Fraz. Lutrano, Via Casette n. 5 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di palazzina residenziale plurifamiliare allo stato attuale al grezzo, progettata per il ricavo di sette unità abitative. L'immobile è privo di rifiniture ed impianti tecnologici, mentre risulta realizzato parte del sistema fognario. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 337.050,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 252.787,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 04/11/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@treedel.it, pec info@pec.treedel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

GODEGA DI SANT'URBANO

VILLA SIGNORILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 421/2016

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto
GODEGA DI SANT'URBANO (TV) – Fraz. Pianzano, Via dei Pini n. 7 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di villa signorile di commerciali mq. 696,80 a tre piani, di cui uno interrato, eretta su di un lotto di terreno di mq. 3.800. Libero. Prezzo base Euro

430.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 322.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 19/11/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@treedel.it, pec info@pec.treedel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO - DUE GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 483/2016

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata
MONTEBELLUNA (TV) – Via Bergamo – Lotto unico, piena proprietà di appartamento al p. secondo di condominio e costituita da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, bagno e camera da letto; garage al p. interrato; quota di 1/2 di ulteriore garage – spazio di manovra al p. interrato. Si segnala che il map-pale 149 sub 21 è occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 04/11/2020 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@treedel.it, pec info@pec.treedel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

RESANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 84/2017

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto
RESANA (TV) – Via Vittorio Veneto n. 73 – Lotto unico, quota piena proprietà 1/1 di appartamento

parte di un condominio denominato "condominio Orchidea" sito al piano terzo. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.250,00. Vendita senza incanto in data 15/10/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@treedel.it, pec info@pec.treedel.it. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobile agricolo**

VAZZOLA

ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 371/2014

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata
VAZZOLA (TV) – Lotto primo, Via Campagna n. 42/b – quota piena proprietà di unità immobiliare uso civile abitazione su due piani così composta: al p. terra soggiorno, pranzo, cottura, disimpegno scale, sottoscale; al p. primo due camere, bagno, antibagno disimpegno, locale sgombero, guardaroba. Quota 1/3 della piena proprietà: autorimessa comune, area scoperta pertinenza di mq 2424, accesso vano scale, locale uso serra. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 105.000,00. Lotto secondo, quota 1/3 piena proprietà di appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 03/11/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@treedel.it, pec info@pec.treedel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Immobile comm.le | ind.le

VITTORIO VENETO

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 401/2016

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. Tuccillo
VITTORIO VENETO (TV) – Piazza Medaglie d'Oro – Lotto unico, piena proprietà 100% di unità immobili-

liare composta da due uffici al p. quinto del contesto condominiale denominato "Palazzo Elle" destinato ad uso residenziale-commerciale-direzionale. Il mappale 152 sub 27 risulta occupato in forza di titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 131.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 28/10/2020 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste



**TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

FONTE

APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 61/2012

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegù
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Fonte (TV), frazione di Fonte Alto, via Don Luigi Ceccato n. 53. Appartamento (int. 4) al secondo piano di un fabbricato in condominio composto da corridoio, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio per una superficie complessiva netta di circa mq. 115 oltre a due terrazzini di totali mq. 8; garage al piano terra di circa mq. 16; terreno di mq. 460 adibito ad orto contiguo all'area scoperta condominiale. Lievi difformità edilizie. Stato di conservazione: discreto. Libero. Prezzo base: Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 42.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14 ottobre 2020 alle ore 15,30 presso ATC - Aste Treviso Centro - in Treviso Via Roggia n. 16. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Alessandro Benvegù, sito in Treviso (31100) - Via Roggia n. 16. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

FREGONA

ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e

Esecuzione: RG n. 164/2012

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa FRANCESCA VORTALI; Delegato alla vendita: Avvocato Emanuela Bottega

Alloggio libero. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare ubicato in Comune di Fregona (TV), via Buse n. 14, disposto ai piani interrato (due locali cantina accessibili dall'esterno), terra (ingresso, cucinino, pranzo, soggiorno, tre ripostigli e C.T.), primo (quattro camere, bagno, disimpegno e terrazzino) e secondo (due locali soffitta) per una superficie commerciale complessiva di mq. 410; fabbricato ad uso ripostiglio su due piani di complessivi mq. 60 lordi; area scoperta di circa mq. 1131. Stato di conservazione: pessimo. Prezzo base: Euro 40.000,00= Offerta minima per la partecipazione alla vendita pari al 75% del prezzo base: Euro 30.000,00= Aumento in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 3.000,00= Vendita senza incanto 14 ottobre 2020 alle ore 15,00 presso ATC - Aste Treviso Centro - in Treviso, Via Roggia n. 16. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso ATC in Treviso, Via Roggia n. 16 (tel. 0422/1450713 - Fax 0422/1847130 - e-mail: info@studiodilegalealessandrobenvegù.it - PEC: emanuelabottega@pec.ordineavvocattitreviso.it - aperto al pubblico nei giorni feriali di lunedì, martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Si specifica che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

PAESE

PORZIONE DI FABBRICATO AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 665/2013

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), viale Sante Biasuzzi n. 28. Porzione allo stato grezzo di fabbricato facente parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Centro Commerciale LA CASTELLANA", disposta a sud-ovest del primo piano per una superficie utile netta di mq. 1.912,5. Spese condominiali e consortili insolite. Difformità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 609.280,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 456.960,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 28 ottobre 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di

da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo presso Tre.Del, e-mail info@tre-del.it

San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

VEDELAGO

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 588/2011

Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Veduggio, Via Sant'Anna, n. 33/m. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Primavera" costituite da: appartamento (int. 3) al piano primo (cucina/soggiorno, disimpegno, bagno, 2 logge) e al piano sottotetto (corridoio, due camere e bagno); la superficie lorda per piano è di circa mq. 54; autorimessa di circa mq. 21,50 e ripostiglio di circa mq. 10 al piano interrato. Spese condominiali insolite. Difformità edilizie concernenti: sopraelevazione del fabbricato con ricavo del piano sottotetto e della scala interna di collegamento; diversa distribuzione interna delle stanze al piano primo. Stato di conservazione: buono. Immobili occupati dall'esecutato. Valore immobile: Euro 36.800,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.600,00= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00= Vendita senza incanto il 21 ottobre 2020 ad h. 15:00 e ss. presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, avv. Roberto Peracin, sito in Treviso (31100) - Viale Verdi 15/C. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30 - Tel.: 0422/435022 - Fax 0422/298830 - E.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it - Sito internet: www.ivgtreviso.it.

Terreno | Immobile agricolo

COLLE UMBERTO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Esecuzione: RG n. 555/2014

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
 Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Colle Umberto (TV), località San Martino. Lotto di terreni edificabili per complessivi mq. 3.203, con accesso da via Mureretta, ricadenti in Z.T.O. B (art. 46). Liberi. Prezzo base: Euro 108.160,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 81.120,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Colle Umberto (TV), località San Martino. Lotto di terreni in parte edificabili, con accesso da via Talponetta, di complessivi mq. 2.942 ricadenti in Z.T.O. B ed in parte (mq. 688) in Z.T.O. Fc (aree a verde pubblico) ed Fd (aree a parcheggio). Liberi. Prezzo base: Euro 65.920,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 49.440,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Colle Umberto (TV), località San Martino. Lotto di terreni edificabili per complessivi mq. 1.567 con

accesso da via del Favro, ricadenti in Z.T.O. B (art. 46). Liberi. Prezzo base: Euro 58.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 44.160,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28 ottobre 2020 h. 11.30 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
 asteannunci.it



**Tribunale di
 TREVISIO**

Terreno | Immobile agricolo

PEDEROBBA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 759/2009

PEDEROBBA (TV) - Lotto unico (n. 2 di perizia), piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo, adibito a prato, in parte pianeggiante e in parte inclinato, di circa 4.200 mq, ricadente in zona "edificazione diffusa" del piano interventi del Comune di Pederobba, gravato da servitù di elettrodotto. Prezzo base Euro 26.666,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un

quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 07.10.2020 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Treviso (TV) - **Indirizzo:** Via Vecchia di San Pelajo, 20

Numero di sale: 2



Tribunale di **VENEZIA** - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche**VENDITE TELEMATICHE**

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale www.garavirtuale.it Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 462/2018**

VENEZIA, Zelarino, Località Trivignano, Via A. da Messina 3/a, int. 3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, superficie complessiva di 79 mq, con accesso dal vano scala comune e con passaggio su scoperto esclusivo di circa 33 mq adibito anche a posto auto scoperto. L'appartamento è posto al primo piano in complesso immobiliare, è composto da sala da pranzo, angolo cottura, due camere, un bagno, un ripostiglio, un pogggiolo a livello. Nel disimpegno notte è presente una botola che permette di raggiungere la soffitta, vano privo di ogni finitura - Prezzo base Euro 93.105,00. Offerta minima Euro 69.828,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/10/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario e Delegato alla vendita, Avv. Luca Schiavon, tel. 0418470629.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 218/2018**

VENEZIA, Località Favaro Veneto, Via Monte Boè 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO all'ultimo piano (quarto) di un fabbricato residenziale, Condominio Giuseppe Verdi, costituito da quattro piani fuori terra, costituito da ambienti destinati a: ingresso, disimpegno per accedere al bagno e a due camere da letto, tre camere da letto, bagno, cucina e ambiente sbratta cucina, pogggioli esterni. Magazzino di pertinenza, posizionato al piano terra dello stesso fabbricato, con ingresso dall'area cortilizia condominiale recintata che circonda lo stesso fabbricato - Prezzo base Euro 70.558,80. Offerta minima Euro 52.919,10. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/10/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Adriana Romagnolo tel. 041412712.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 48/2016**

VENEZIA - VIA COLOMBARA 209 - Piena proprietà - LOTTO 2: ABITAZIONE interno 5, su due livelli, terra e interrato, in trivilla; con due terrazze, scoperto esclusivo; piano interrato destinato a vani di servizio; difformità sanabili e/o da rimuovere con un costo di ca. Euro 6.300,00; occupato senza titolo - Prezzo base Euro 90.322,64 offerta minima Euro 67.741,98 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/11/2020 ore 16.30. Termine offerte: 10/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Info: Custode Avv. Viviana Piccolo, tel. 041.5289357.

CAMPAGNA LUPIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 65/2017**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA BRENTA, 6 - 5° Esperimento - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso

/ disimpegno, cucina, ripostiglio, due camere, bagno, pranzo e due pogggioli con annessi al piano terra ripostiglio e vano scale. Irregolarità regolarizzabile con un onere totale stimato di Euro 2.500,00. Non è stata dichiarata la conformità edilizia. Garage pertinenza al piano terra in corpo distaccato, di circa metri quadri 13. Scoperto esclusivo - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/10/2020 ore 15,00 presso la Sala Aste Edicom in Venezia Mestre, Via Torino n. 151 B. Offerte entro 19/10/2010 ore 12:00. Prezzo base Euro 53.763,75 offerta minima Euro 40.322,81. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Info: Delegato Avv. Marianna Mattei, tel. 041 8470629.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 373/2018**

CAVARZERE (VE), Località Passetto 14 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE distribuita ai piani terra e primo, sup. mq 133, vani 6,5. Prezzo base Euro 71.088,80. Offerta minima Euro 53.316,60. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/09/2020 ore 15:00. Termine offerte: 14/09/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Doria Claudio tel. 0415543523.

CEGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 117/2019**

CEGGIA (VE), Via G. Tiepolo 51 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con scoperto ai piani primo rialzato e primo sottotetto, sup. cat. mq 100, così distribuita: al piano rialzato ingresso / soggiorno / pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e bagno, scala di collegamento al sottotetto; al primo

piano sottotetto un unico ampio locale non abitabile. L'abitazione è stata oggetto di atti di vandalismo e di sottrazione di diversi elementi impiantistici con la conseguenza che l'immobile non risulta più attualmente abitabile. Libera. Garage al piano seminterrato di mq catastali 37 - Prezzo base Euro 99.550,00. Offerta minima Euro 74.662,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/10/2020 ore 16:00. Termine per la presentazione delle offerte ore 12.00 del 28/10/2020. Modalità e partecipazione telematica dal sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dott. Epifani Daniele tel. 0421592411. G.E. Bianchi Silvia

CHIOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 222/2018

CHIOGGIA (VE), Località Sottomarina, Viale Ionio 118 - LOTTO 1 - MINI APPARTAMENTO mansardato al secondo piano, di mq 49, con terrazza di pertinenza ad uso esclusivo raggiungibile attraverso il vano scala comune. Il fabbricato è inserito all'interno di un'area a destinazione residenziale. Libero - Prezzo base Euro 31.586,00. Offerta minima Euro 23.689,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/10/2020 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Massimo Aprile tel. 041400074.

CHIOGGIA

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 594/2015 + 205/2018

CHIOGGIA (VE), Via Canal di Valle 315 A/B - LOTTO UNICO - Corpo A - ABITAZIONE ai piani T-1, di tipo economico e magazzino con corte comune. Corpo B - ABITAZIONE ai piani T-1, di tipo economico con corte. Corpo C - MAGAZZINI e locali di deposito. Corpo D - FABBRICATO RURALE consistente in due edifici di un solo piano fuori terra adibiti a magazzino. Corpo E - TERRENO agricolo costituito da gruppi di terreni della medesima proprietà adibiti in parte a rimessaggio di materiale vario. Sono asserviti da servitù di passaggio alle particelle che formano gli altri corpi - Prezzo base Euro 147.290,00. Offerta minima Euro 110.467,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 11:00. Offerte entro: 12/10/2020 ore 12:00. Delegato Dr.ssa D'Ambrosi Silvia tel. 041971123.

CHIOGGIA

ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 360/2016

CHIOGGIA (VE) - Località Brondolo, Via Foscarini 38 - LOTTO 1: ABITAZIONE indipendente utilizzata impropriamente come ufficio, su tre piani fuori terra e uno seminterrato con piccolo terreno; sup. ca. mq 275. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Località Sottomarina, Vicolo Caldaio 8 - LOTTO 2: Area con ABITAZIONI in fase di realizzazione, sup. ca. mq 360. Libero. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Località Sottomarina, Strada Madonna Marina 130 - LOTTO 3: Due GARAGE al piano interrato, formanti un unico vano, sup. ca. mq 35. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 4: Unità accorpate ad uso GARAGE tripo al piano interrato, sup. ca. mq 87. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/10/2020 ore 16:30. Termine offerte: 19/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Info: Delegato Rag. Bordi Antonio tel. 042155761.

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 475/2017

CHIOGGIA (VE), Località Sottomarina, Via Ausonia 25 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano seminterrato di un condominio di quattro piani fuori terra con relative parti comuni, a pochi passi dalle spiagge, composto da ingresso / cucina, bagno e due camere - Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. CHIOGGIA (VE), Calle Ponte Scarpa 816 - LOTTO 2 - APPARTAMENTO al piano secondo di un edificio di antica costruzione di quattro piani fuori terra, non dotato di ascensore, con relative parti comuni, composto da ingresso / cucina, bagno e due camere - Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/04/2020 ore 15:30 lotto 1 ore 16:00 lotto 2. Termine offerte: 14/09/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Doria Claudio tel. 0415543523.

CINTO CAOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 471/2012

CINTO CAOMAGGIORE (VE) - VIA UDINE, 29 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE unifamiliare su due livelli fuori terra, collegati da una scala interna, oltre a piano interrato e scoperto di ca. mq 370. Il p.t. è composto da soggiorno / pranzo, disimpegno, lavanderia e garage; al p.1: tre camere, disimpegno e bagno; al p. interrato: cantina e locale sgombero. Irregolarità edilizie - 6° Esperimento - Vendita senza incanto sincrona mista: 4/11/2020 ore 17,00. Termine offerte: 3/11/2020 ore 12:00. Prezzo base Euro 101.357,00 offerta minima Euro 76.017,75. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Info: Custode Dott. Giovanni Zucchet, tel. 0421.270217.

CONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 895/2011 + 427/2017

CONA (VE), Pagolette di Cona - VIA G. MARCONI 35/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra composto da cucina / soggiorno, guardaroba, ripostiglio, bagno, camera da letto e cortile esclusivo di circa mq 316,00. Superficie lorda complessiva di circa mq 82,00. Occupato dagli esecutati - 5° Esperimento - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/11/2020 ore 17,00. Offerte entro: 5/11/2020 ore 12:00. Prezzo base: Euro 48.615,00 offerta minima Euro 36.461,25. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Info: Custode Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421.270217.

ERACLEA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 1035/2017

ERACLEA (VE), Località Stretti - LOTTO 1: Via Braida Quarta 16, EDIFICIO UNIFAMILIARE in due piani, terra e primo, costituito di un'unica abitazione e garage, con scoperto esclusivo; staccati dal corpo centrale due corpi di fabbrica ad uso pollaio abusivi. In stato di semi-abbandono. Prezzo base Euro 51.555,75. Offerta minima Euro 38.666,81. LOTTO 2: Via Braida IV, TERRENI allo stato incolto; seminativo 2 Ha. 0.48.60 RD. Euro 37,22 RA. Euro 22,59; seminativo 2 Ha. 0.85.91 RD. Euro 65,80 RA. Euro 39,93. Prezzo base Euro 26.810,25. Offerta minima Euro 20.107,69 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 09:00. Info: Delegato Notaio Terracina Valeria tel. 0421333038.

FOSSALTA DI PIAVE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 4439/2013**

FOSSALTA DI PIAVE (VE), Via XXIII Giugno 21 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare di due piani fuori terra per complessivi mq 165,28, con garage sul retro; piano terra composto da ingresso, cucina, locale ad uso pranzo, ampio soggiorno, spazio aperto sottoscala; al piano primo da il bagno, tre camere da letto oltre ad un altro locale. Il primo piano del corpo in ampliamento non è stato ultimato. Scoperto pertinenziale di ulteriori mq 429 - Prezzo base Euro 90.720,00. Offerta minima Euro 68.040,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 9:00. Termine offerte: 12/10/2020 ore 12:00. Info: Custode Avv. Domenico Piovesana, tel. 041980450.

FOSSO'**ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 581/2015**

FOSSO' (VE) - SANDON, VICOLO BELLUNO, 16 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con due appartamenti con ingressi distinti; all'immobile si accede attraversando il terreno agricolo di proprietà ed il giardino recintato. Il primo ingresso porta all'appartamento principale costituito al piano terra da locale cucina, pranzo, bagno, doccia, ripostiglio e cantina, al piano primo a cui si accede con scala interna, si hanno quattro camere da letto con bagno, terrazza e veranda. Il secondo ingresso, porta al piano terra ad un garage e tramite una scala interna al piano primo dove vi è un locale cucina, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Al piano terreno la parte Est e lato Nord corrisponde ad un'ampia superficie che allo stato attuale una parte è al grezzo, mentre, l'altra è ad uso stalla e ricovero attrezzi. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona

mista: 6/10/2020 ore 11.00. Prezzo base: Euro 120.172,32 offerta minima Euro 90.129,24. Custode Giudiziario, Dr. Fabio Zito, tel. 041 971123.

FOSSO'**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 67/2019**

FOSSO' (VE), Via Roma 20 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare ai piani terra e primo con piccolo scoperto ai lati sud e nord, superficie totale netta interna mq 117,37; il fabbricato versa in stato di conservazione scarso ed è privo di agibilità. Libero - Prezzo base Euro 109.780,00. Offerta minima Euro 82.335,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Termine per la presentazione delle offerte ore 12.00 del 27/10/2020. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/10/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Daniele Epifani, tel. 0421 592411. G.E. Dr.ssa Gabriella Zanon

JESOLO**MINIAPPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 209/2017 + 381/2018**

JESOLO (VE), Piazza Internazionale - LOTTO UNICO - Nel condominio Torre Blanca, al secondo piano sottotetto, MONOLOCALE in origine adibito a locale magazzino e ripostiglio non abitabile, di mq 49 e vani 2; piscina interna ad uso esclusivo dei proprietari - Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/11/2020 ore 15:00. Termine offerte: 16/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Info: Custode Avv. Luca Schiavon, tel. 0418470629.

MEOLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. 374/2018**

G.E. dott.ssa Martina Gasparini - Custode Avv. Matteo Tasca tel. 041.5369273 - Piena proprietà - Lotto unico - Appartamento a gestione autonoma - Libero - Comune di Meolo (Ve) - via Ca' Tron 36/F - superficie 81 mq - vani 5,5 - p. 1° - int. 2 - garage pertinenziale p.t. - 17 mq - Prezzo base Euro 85.500,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00 - Termine presentazione offerte 13.10.20 ore 12.00 - Vendita sincrona mista il 14.10.20 ore 16.00 in Sala Aste Edicom, via Torino 151/b, stanza 1, Venezia.

MIRA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 166/2017**

MIRA (VE), Via Fontana Mira Vecchia 37 - LOTTO UNICO - FABBRICATO su due piani con portico e ampia area scoperta sul retro. Nella scheda catastale composto al piano terra da due locali non definiti nella destinazione d'uso, ingresso, cucina, magazzino / sgombero. Al piano primo: 4 locali non definiti nella destinazione d'uso e soffitta. Da ristrutturare. Irregolarità. Libero. Due terreni agricoli di mq catastali 410 - Prezzo base Euro 42.115,16. Offerta minima Euro 31.586,37. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 15:30. Offerte entro: 12/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Info Delegato Avv. Alvis Bragadin tel. 0415286059. Custode Giudiziario IVG Venezia tel. 0415318953.

MIRANO**CASA COLONICA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 317/2018

MIRANO (VE), Località Scaltenigo, Via Caltana 169 - LOTTO UNICO - Unico corpo di fabbrica che insiste in un lotto agricolo di circa 4.000,00 metri; il corpo principale è costituito da una CASA COLONICA di circa mq 470 per piano, posizionata a ridosso di via Caltana, sulla parte retrostante della quale, lato sud, erano un tempo presenti una serie di fabbricati ad uso magazzino e legnaia, i quali sono stati demoliti per essere ricostruiti secondo un nuovo progetto che però non è stato realizzato - Prezzo base Euro 403.965,00. Offerta minima Euro 302.973,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/10/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Luca Schiavon tel. 0418470629.

PORTOGRUARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 189/2013

PORTOGRUARO (VE) - FRAZ. PORTOVECCHIO, VIA TEGLIO, 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tre piani, in un gruppo di case in linea, costituita al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, studio e bagno, al p. primo da due camere, bagno e disimpegno e al p. secondo da cucina e soggiorno, con edificio ad uso magazzino di due piani posto in aderenza, tettoia e terreno di mq 2.160 compreso il sedime occupato dai fabbricati. Difformità sanabili. Occupato - 10° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 3/11/2020 ore 17,00. Prezzo base Euro 50.450,00 offerta minima Euro 37.837,50. Modalità e partecipazione telematica dal sito: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

PORTOGRUARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 464/2010

PORTOGRUARO (VE), Località Lugugnana, Via Annia 45 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE costituita da tre corpi di fabbrica in linea, il primo è costituito da: ingresso, pranzo, angolo cottura, bagno al p. terra, due camere al p. primo; il secondo da lavanderia, ripostiglio e cantina al p. terra, scala esterna che porta al p. primo con due vani ripostiglio e ad una veranda e alla soffitta posta sopra il garage; al p. terra corridoio che porta al giardino chiuso sul retro e ripostiglio. Occupato dal debitore. Garage al piano terra di mq 20 - Prezzo base Euro 33.107,00. Offerta minima Euro 24.830,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/11/2020 ore 17:00. Termine offerte:

9/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Info: Custode Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421.270217.

QUARTO D'ALTINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 161/2018

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Lo Monaco Paolo 30 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE bifamiliare, terra cielo, scoperto di circa 400 mq; composta da piano interrato con taverna e ripostiglio, piano terra con soggiorno, cucina, bagno, c.t., oltre a due portici e primo piano con disimpegno, tre camere e bagno, due terrazze. Garage di 18,90 mq al piano terra. Attualmente locato, con liberazione dell'immobile entro il 31.12.2020 - Prezzo base Euro 166.320,00. Offerta minima Euro 124.740,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 1/10/2020 ore 14:30. Offerte entro: 30/09/2020 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Info: Custode, Dr.ssa Giovanna Marin, tel. 041992333.

SALZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 467/2018

SALZANO (VE), Viale Della Rimembranza 9 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano piano del Condominio Tiziano, con garage, costituito da un ambiente unico cucina / pranzo / soggiorno, bagno cieco, bagno padronale, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola - Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/10/2020 ore 16:30. Offerte entro: 28/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Info: Custode Dr. Marcello Lo Giudice, tel. 041.5322600.

SANTA MARIA DI SALA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 320/2018

SANTA MARIA DI SALA (VE), Via Le Motte 2 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di recente realizzazione, mai abitato, sito in località Caselle ed inserito in un fabbricato composto da 4 piani fuori terra oltre al piano interrato. L'appartamento è raggiungibile da un vano scala comune o da ascensore, si trova al primo piano ed è composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, ripostiglio, camera matrimoniale, due poggiosi e garage. Superficie complessiva di circa mq 91,30. Libero - Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/10/2020 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica dal sito: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario e Professionista Delegato, Dott. Zucchet Giovanni tel. 0421270217.

SPINEA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 310/2018

SPINEA (VE), Località Orgnano, Via Luigi Negrelli 5 - 1° Esperimento - Piena proprietà - LOTTO 1 BENE COMMERCIALE, falegnameria / laboratorio con ufficio / archivio a servizio della falegnameria con accesso autonomo dall'esterno; si sviluppa su un terreno di circa 1850 mq; all'interno trovano collocazione un ampio locale adibito a falegnameria con annesso spogliatoio, anti w.c. e w.c. - Prezzo base Euro 224.813,00. Offerta minima Euro 168.610,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/10/2020 ore 14:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Antonio Franceschetto tel. 042155028.

SPINEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 266/2018

SPINEA (VE), Via Mazzini 52/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di fabbricato isolato di dieci appartamenti e 3 piani fuori terra, non dotato di ascensore, costruito negli anni 2008-2009. Composto da soggiorno pranzo / cottura e poggio, disimpegno, due camere una delle quali con poggio, bagno finestrato. In buone condizioni. Al piano terra garage di pertinenza comunicante con corridoio comune al quale si accede dall'ingresso. Liberi - Prezzo base Euro 82.239,00. Offerta minima Euro 61.679,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/10/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dr.ssa Giovanna Palazzi tel. 041955749.

SPINEA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 88/2019**

SPINEA (VE), Via Cavour 1 - LOTTO UNICO - Quota pari al 50% di un APPARTAMENTO di tipo economico in buono stato di manutenzione, e quota pari al 50% di un garage. L'appartamento, al primo piano, superficie commerciale di circa 79 mq, è costituito da ingresso / soggiorno con angolo cottura e terrazza, due camere, un bagno e un piccolo ripostiglio - Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 03/11/2020 ore 12:00. Termine offerte: 02/11/2020 ore 12:00. Info: Curatore Dr.ssa Isabella Tomasin, tel. 041 5205077

SPINEA - DOLO**APPARTAMENTO - POSTI AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 120/2016**

SPINEA (VE): Lotto 5: Via Don Giussani, APPARTAMENTO al primo piano composto da zona soggiorno / pranzo, un disimpegno, un bagno, un ripostiglio, una camera, con garage al piano interrato. Locato con contratto opponibile, scadenza 31.03.2021. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 15:30. DOLO (VE): Lotto sub 80: Via Velluti 34, POSTO AUTO scoperto; cons. 13 mq., rendita Euro 40,96; libero. Prezzo base Euro 2.600,00. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 15:30. DOLO (VE): Lotto sub 81: Via Velluti 34, POSTO AUTO scoperto di mq 13, Condominio Villa Cometti 3. Libero. Prezzo base Euro 2.600,00. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 15:30. SPINEA (VE): Lotto 11: Via Tintoretto 30, POSTO AUTO scoperto di mq 13, Condominio Villa Cometti 3. Libero. Pervenuta e depositata agli atti del procedimento, una proposta irrevocabile di acquisto Prezzo offerto Euro 2.500,00. Offerta minima in aumento Euro 200,00. Offerta minima per partecipare alla vendita Euro 2.700,00. Vendita senza incanto ad offerte migliorative 07/10/2020 ore 15:30. Curatore Dott. De Bortoli Nerio tel. 041 966853.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA**NEGOZIO - LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**C.P. n. 58/2015**

Il Liquidatore Giudiziale del C.P. n. 58/2015, Dott. T. Lo Russo, con studio in Padova, Via Rezzonico 6, pone in vendita al miglior offerente i beni immobili di proprietà dei soci della società in concordato preventivo. VENEZIA, località Malcontenta, via Padana 330 - LOTTO UNICO - NEGOZIO con ampio parcheggio, il lato corto dell'edificio ha due vetrine esposte diret-

tamente sul fronte della Strada Statale 11 e due ben visibili dal lato est; si sviluppa su due diversi corpi fabbrica tra loro collegati ed entrambi composti da ampi locali destinati a spazio espositivo; le sale espositive possono riassumersi in n. 3 differenti ambienti: due al piano terra ed uno al piano primo. LABORATORIO di falegnameria, sup. ca. 533 mq, con locali adibiti a deposito, servizi, locale tecnico, al piano terra, comunicante al negozio - Prezzo base Euro 280.000,00 - Apertura delle buste: 16/10/2020 ore 16:00. Termine offerte: 15/10/2020 ore 12:00. Per info: 049.8766062; tomaso.lorusso@gmail.com

JESOLO**CAPANNONI - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 550/2017**

JESOLO (VE), Via Meucci 26 - LOTTO UNICO - Due capannoni adiacenti di cui uno con abitazione al piano primo, situati in zona commerciale, industriale ed artigianale, a circa 2,5 Km rispetto al centro di Jesolo Paese. Il lotto è composto da un'abitazione e tre unità ad uso commerciale / direzionale. Superficie complessiva di circa 6.665,00 mq - Prezzo base Euro 2.483.485,00. Offerta minima Euro 1.862.614,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 1/10/2020 ore 9:00. Professionista Delegato Dott. Salvador Anna Maria tel. 042172813.

JESOLO**COMPLESSO IMMOBILIARE - CASA SINGOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 580/2016**

JESOLO (VE), Via Roma Sinistra 72 - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE composto da fabbricato di ampie dimensioni parte ad uso commerciale, ristorante / bar e parte ad uso residenziale, con locale magazzino in corpo accessorio e relativo terreno di sedime dei manufatti, ampio scoperto pertinenziale; irregolarità edilizie sanabili; contratto d'affitto d'azienda scadente il 30.11.2020 - Prezzo base Euro 500.000,00 offerta minima Euro 375.000,00 - 5° Esperimento - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/10/2020 ore 16.00. Offerte entro: 28/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Info: Custode Dr. Marcello Lo Giudice, tel. 041.5322600.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SALZANO**COMPLESSO INDUSTRIALE - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. FALL. 80/2010**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I° co. L.F. - SALZANO (VE) - VIA PONTE GRASSO, 4-6-10 - LOTTO UNICO (ex lotto 1) - COMPLESSO INDUSTRIALE composto da due fabbricati con destinazione produttiva; area ineditata; ABITAZIONE in pessimo stato con area scoperta; servitù di fatto e di diritto; necessita lavori di bonifica e/o messa in sicurezza con un costo previsto di Euro 242.073,00, già detratto dal prezzo base; nella disponibilità di terzi in virtù di accordo di concessione in godimento precario con possibilità di revoca e riconsegna a semplice richiesta del Curatore e saranno in ogni caso consegnati all'aggiudicatario liberi da persone e cose alla data del trasferimento - Prezzo base pari all'offerta irrevocabile di acquisto: Euro 600.000,00. In caso di gara scatti minimi in aumento Euro 18.000,00 Vendita soggetta ad IVA e ad imposta di registro trattandosi di beni strumentali e non strumentali. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 9,00. Informazioni presso il Curatore, Dott. Giovanni Striuli, tel. 0421 330064.

SANTA MARIA DI SALA**APPARTAMENTO - LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 622/2017**

SANTA MARIA DI SALA (VE), Via Cavin di Sala 12/A - LOTTO UNICO: Edificio isolato dei primi anni '90 costituito da APPARTAMENTO sviluppato su due piani fuori terra, LABORATORIO artigianale al piano terra con locale al piano interrato e area scoperta circostante di pertinenza esclusiva interamente recintata, dotato di accesso pedonale e carraio autonomo. Condizioni di manutenzione dell'edificio non sufficienti per la protratta assenza di manutenzione degli impianti e delle finiture - Prezzo base Euro 268.708,00. Offerta minima Euro 201.531,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5/11/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Palazzi Giovanna tel. 041975795.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola

CAMPAGNA LUPIA**APPARTAMENTO - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 150/2018

CAMPAGNA LUPIA (VE), Località Lughetto - LOTTO 1: Via Albanese 30/4, APPARTAMENTO in edificio a blocco con accesso condominiale dal vano scala, al piano terra, composto da zona giorno dove si trovano la cucina e la zona pranzo; la zona notte si suddivide in camera matrimoniale, camera singola, bagno e lavanderia; gli ambienti della zona notte sono serviti da un disbrigo; tra la zona giorno e la zona notte è presente uno sgabuzzino; garage di pertinenza al piano interrato, di mq 34; prezzo base Euro 90.377,87 offerta minima Euro 67.783,40. LOTTO 2: Via Albanese, TERRENO edificabile costituito da lotti prospicienti un'area di recente edificazione; prezzo base Euro 80.010,00 offerta minima Euro 60.007,50. LOTTO 3: Via Albanese, DUE TERRENI edificabili costituiti da lotti prospicienti un'area di recente edificazione; prezzo base Euro 90.090,00 offerta minima Euro 67.567,50 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/10/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Delegato alla vendita e Custode Giudiziario, Avv. Marianna Mattei tel. 0418470629.

Immibile comm.le|ind.le

VENEZIA

ALBERGO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



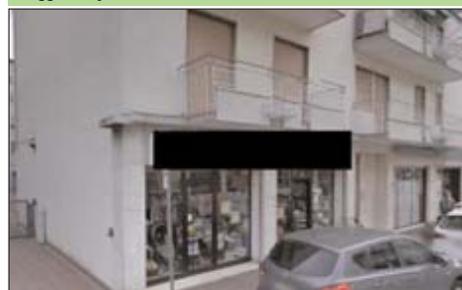
R.G.E. N. 315/2015 + 503/2016

VENEZIA, Località Malcontenta, Via Colombara 213 - LOTTO 1: ALBERGO, bar e ristorante, si compone di due edifici, comunicanti tra loro, ospita al piano terra la reception, il bar, gli spazi per l'amministrazione, i locali di servizio, la cucina e tredici stanze con bagno. Al piano sottostante invece trova spazio una grande cantina / enoteca. Al primo piano si trovano altre dodici stanze e le sale per la colazione. L'ultimo piano, al grezzo avanzato, è adibito a stenditoio / ripostiglio, sebbene sia ripartito per ospitare nuove camere. Prezzo base Euro 973.264,86. Offerta minima Euro 729.948,64. LOTTO 2: due appezzamenti di TERRENO ad uso parcheggio e ad uso scoperto esclusivo del fabbricato ad uso ricettivo, entrambi di mq 290. Prezzo base Euro 22.984,37. Offerta minima Euro 17.238,27 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/11/2020 ore 14:30. Termine offerte: 10/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Info: Custode Avv. Luca Schiavon, tel. 0418470629.

VENEZIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 192/2015

VENEZIA, Località Mestre, Via Spalti 49/B - LOTTO UNICO - NEGOZIO di circa mq 68, consistente in due vani, retro, antibagno e bagno, con vetrine su via Spalti; occupato dalla locataria con contratto registrato - Prezzo base Euro 78.165,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 2/10/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lisa Selmin, tel. 041974466.

VENEZIA

EDIFICIO DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 603/2016

VENEZIA - MARGHERA, VIA DELLA PILA 43 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - EDIFICIO DIREZIONALE in condizioni di grezzo basilare con annessa area pertinenziale scoperta, su quattro piani fuori terra, sup. commerciale complessiva di ca. mq 8700. L'agibilità non è mai stata rilasciata non essendo mai stata completata l'opera. Libero e in stato di completo abbandono - 5° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 8/10/2020 ore 15.00. Prezzo base: Euro 683.438,00 offerta minima Euro 512.578,50. Vendita soggetta ad IVA. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.

Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Anfodillo, tel. 041.2750780.

VENEZIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 238/2012

VENEZIA - MALCONTENTA (VE) - VIA COLOMBARA nn. 209-211-213 - Piena proprietà - ATTIVITA' ALBERGHIERA, edificio a due piani di cui uno interrato con destinazione d'uso D/2, su lotto di terreno privato. Il piano terra è adibito a camere, sei stanze tutte con bagno e quattro con porticato. Il piano interrato è costituito da spogliatoio, servizi, magazzino, deposito, ripostiglio, autorimessa comune. Superficie totale mq 390,41 - 9° Esperimento vendita sincrona mista - Vendita senza incanto: 11/11/2020 ore 15,30. Termine offerte: 10/11/2020 ore 12:00. Prezzo base Euro 157.296,19 rilanci minimi di Euro 2.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Info: Custode Dott.ssa Patrizia Zaniol, tel. 041 5780643.

CAMPAGNA LUPIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 564/2017

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via Roma - LOTTO 2 - Negozio con superficie complessiva di circa 180 mq, posto al piano terra e facente parte del complesso commerciale denominato "La Cavana". Libero - Prezzo base Euro 49.431,00. Offerta minima Euro 37.074,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/09/2020 ore 9:00. Professionista Delegato Dott. Salvador Anna Maria tel. 042172813.

CAMPAGNA LUPIA

BENE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 564/2017

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via Roma - LOTTO 3 - Ampio locale ad uso direzionale, con superficie complessiva di circa 1.122,00 mq, avente al piano terra ingresso, vano scale e ascensore, mentre al piano primo si trova il locale direzionale con la terrazza. Vi sono inoltre un'area esterna e due posti auto. I beni fanno parte del complesso commerciale denominato "La Cavana". Libero - Prezzo base Euro 252.066,00. Offerta minima Euro 189.050,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/09/2020 ore 11:00. Professionista Delegato Dott. Salvador Anna Maria tel. 042172813.

CHIOGGIA**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. R.G.E. N. 190/2017**

CHIOGGIA (VE), Isola Verde - Bacucco, Via Delle Nazioni Unite 22 - LOTTO 1: NEGOZIO nel condominio Isa Residence C/1, al piano terra, composto da un unico locale, un servizio igienico ed un ripostiglio, esternamente è fornito di uno scoperto esclusivo. Il negozio è di circa mq 74 catastali. E' presente una porta che mette in comunicazione il lotto con il negozio oggetto del lotto Due. Libero. Prezzo base Euro 38.812,80. Offerta minima Euro 29.109,60. LOTTO 2: Isola Verde - Bacucco, Via Delle Nazioni Unite 22, Negozio nel condominio Isa Residence C/1, al piano terra, composto da un unico locale, un servizio igienico ed un ripostiglio, esternamente è fornito di uno scoperto esclusivo. Il negozio è di circa mq 65 catastali. E' presente una porta che mette in comunicazione il lotto con il negozio oggetto del lotto Uno. Libero. Prezzo base Euro 33.340,80. Offerta minima Euro 25.005,60 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 8/10/2020 ore 11:00. Professionista Delegato Dott. Zito Fabio tel. 041971123.

CHIOGGIA**OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 562/2015**

CHIOGGIA (VE), Località Val Da Rio, Via Strada Statale Romea 36/I - LOTTO UNICO: CAPANNONE artigianale / commerciale composto da una zona adibita ad ufficio al primo piano e da locali per la lavorazione e lo stoccaggio di prodotti ittici. Superficie commerciale complessiva coperta circa mq 1.150 di cui circa mq 130 ad uso ufficio e circa mq 1.020 ad uso capannone. Aree scoperte e piazzali di pertinenza per complessivi circa mq 4.919. Libero - Prezzo base Euro 479.079,06. Offerta minima Euro 359.309,30. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/10/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della

vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Riato Alessio tel. 0498775811.

MARCON**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 167/2018**

MARCON (VE), Villaggio della Cooperazione 32 - LOTTO UNICO - NEGOZIO costituito da unico corpo di fabbrica di un piano fuori terra e piano interrato, in più ampio complesso edilizio, staccato dall'edificio principale, con accesso indipendente. Libero - Prezzo base Euro 121.275,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/09/2020 ore 15:30. Offerte entro: 17/09/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Info: Delegato Dott. Matteo Baldan, Tel. 041 5302229, Cell. 3275436082.

MIRANO**BAR**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 237/2017

MIRANO (VE), Via Mariutto 74 - LOTTO UNICO - BAR suddiviso in tre zone: prima con banco mescita e vendita, tavolini e sedie; seconda con tavoli e sedie; terza con servizi e sala giochi, spogliatoio, locale cottura, ripostiglio sottoscala e magazzini. Superficie catastale mq 132,00. Occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 119.100,37. Offerta minima Euro 89.325,28. Vendita senza incanto sincrona mista: 3/11/2020 ore 11:00. Offerte entro: 2/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Info: Custode Adv. Manente Alessia tel. 041950270.

NOVENTA DI PIAVE**BENE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 107/2018**

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Santa Maria di Campagna n. 8 - LOTTO 3: UNITA' COMMERCIALE di lordi mq 1.020 ca., al primo piano di un più ampio capannone ad uso artigianale / commerciale, composta da ingresso al piano terra, al primo piano da 3 disbrighi, sala attrezzi, due sale ginniche, ambulatorio, due uffici, tre spogliatoi con w.c. e docce, due salette per terapie, zona relax, solarium, 5 w.c., 10 docce e due spogliatoi. Libero - Prezzo base Euro 264.450,00. Offerta minima Euro 198.337,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 11:00. Offerte entro: 12/10/2020 ore 12:00. Delegato Adv. Domenico Piovesana tel. 041980450.

PRAMAGGIORE**COMPLESSO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 533/2011**

PRAMAGGIORE (VE) - VIA A. PACINOTTI, 29 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO ARTIGIANALE costituito da fabbricato A: blocco uffici, servizi, laboratori; fabbricato B: capannone, laboratori; fabbricato C: laboratori, magazzini, spogliatoi; area scoperta a verde e a parcheggio - 10° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 8/10/2020 ore 16,15. Prezzo base Euro 428.400,00 offerta minima Euro 321.300,00 vendita soggetta ad IVA con il sistema del reverse charge, se applicabile. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Anfodillo, tel. 041 2750780.

SAN DONA' DI PIAVE**OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. R.G.E. N. 248/2017**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Viale Primavera 99 - LOTTO UNICO - Porzione di fabbricato ad uso uffici di ca. mq 345 in discreto stato di conservazione e manutenzione, su due piani con area scoperta di pertinenza di ca. mq 646 adibita a parcheggio ed area di manovra; serie di fondi adiacenti. Libero - Prezzo base Euro 159.785,15. Offerta minima Euro 119.838,86 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/10/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Rag. Bordi Antonio tel. 042155761.

Terreno | Immobile agricolo**CAVALLINO TREPONTI****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 616/2017

CAVALLINO TREPONTI (VE), Località Cavallino, Via Angelo dal Cortivo - LOTTO UNICO - TERRENO ad uso agricolo di forma rettangolare, sup. ca. mq 9.780 - Prezzo base Euro 53.790,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4. Vendita senza incanto sincrona mista: 09/10/2020 ore 15:30. Offerte entro: 08/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Info: Delegato Dott. Baldan Matteo tel. 0415302229.

CAVARZERE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 352/2017

CAVARZERE (VE), Via Armando Diaz - LOTTO UNICO - TERRENO agricolo di seguito frazionato in più lotti (6) a seguito di una convenzione con il Comune per la realizzazione di una urbanizzazione dell'area e successiva edificazione di manufatti residenziali (gli edifici della zona sono prevalentemente villette a due piani o piccoli condomini) - Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/09/2020 ore 16:30. Termine offerte: 14/09/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Custode: Dott. Claudio Doria, tel. 0415543523.

CAVARZERE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 442/2018

CAVARZERE (VE), Località Madonne - LOTTO UNICO - Appezamento di TERRENO, in completo stato di abbandono, qualità seminativo, classe 2, superficie catastale mq 1205, reddito dominicale Euro 11,40, reddito agrario Euro 7,47 - Prezzo base Euro 6.811,20,00. Offerta minima Euro 5.108,40 - Terzo

Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5/11/2020 ore 12:00. Termine offerte: 4/11/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Alberto Simionato, tel. 0415086401.

FIESSO D'ARTICO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 9/2016

FIESSO D'ARTICO (VE) - LOTTO 7: via Pampagnina, TERRENO edificabile, sup. 3.566 mq, prezzo base Euro 245.000,00. LOTTO 8: via Pampagnina, TERRENO edificabile, sup. 3.567 mq, prezzo base Euro 245.000,00 - Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 15:00. Curatore Dott. De Bortoli Nerio tel. 041 966853.

JESOLO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 212/2018

JESOLO (VE), Località Lido, Via Lucio Battisti - LOTTO UNICO - TERRENO EDIFICABILE di forma irregolare di mq 200.816 con opere di urbanizzazione parzialmente eseguite da adibire a "Parco Musicale, dei divertimenti ed attrezzature per lo spettacolo viaggiante"

soggetto a Piano di Lottizzazione convenzionato (attualmente scaduto e da rinnovare). Servitù di elettrodotto, pedonale, autocarro, fognatura e acquedotto Libero - Prezzo base Euro 1.500.000,00. Offerta minima Euro 1.125.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/10/2020 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Riccardo Zaja, tel. 0412413460.

NOALE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 299/2012

NOALE (VE), Località Cappelletta, Via Bigolo - LOTTO UNICO B - TERRENI parzialmente incolti, a serra e seminativo, prato, semin. arborato, con fabbricati rurali - Prezzo base Euro 163.376,00. Offerta minima Euro 122.532,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/10/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Luigi Spolaore tel. 041 434801, Cell. 339 7742192.



SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM garavirtuale.it

Ubicazione: Venezia (VE) - **Indirizzo:** Via Torino, 151/B

Numero di sale: 3



Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it e www.corteappello.venezia.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.

VENDITE NOT.ES.: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet www.notaibuoninconti.it

VENDITE NOV@: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasso-

ciati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.

VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.

VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



VERONA
Vendite NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio

CASALEONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 411/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 15 ottobre 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), via Capo di Sotto n.30, piena proprietà di appartamento al piano terra con antistante porzione di area scoperta. Prezzo base Euro 34.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 25.500,00

Custodia: Avvocato Francesco Mendini con studio in Verona, Piazza San Fermo n. 5 - tel. 045/8006684, fax: 045/8040466, e-mail: francesco@mendinilex.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia e, perizia su www.asteannunci.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it Il Notaio delegato LAURA CURZEL

CASTELNUOVO DEL GARDA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 113/2019 RE

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 8 ottobre 2020 alle ore 14.55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), località Mongabia, via Costantino Nigra n. 10, nel complesso condominiale denominato "Monte Criccolo", piena proprietà di appartamento composto da zona giorno, tre camere e due bagni con giardino

circostante oltre a disbrigo al piano interrato comprensivo di bagno e locale tecnico, di autorimessa e di area urbana ad uso giardino privato
Prezzo base Euro 340.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 255.000,00

Custodia: Avvocato Sara Salaorni con studio in Verona, Via Carmelitani Scalzi n. 20, tel.: 045/8002170, fax: 045/8012832, e-mail: salaorni@bertanisalaorni.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

ISOLA RIZZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 409/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 22 ottobre 2020 alle ore 14:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 4: In Comune di Isola Rizza (VR), via Fumanelli n.88, intera nuda proprietà, di appartamento al piano terra con pertinente corte esclusiva e autorimessa con cantina al piano interrato.

Diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 5 ottobre 1937.

Prezzo Base Euro 40.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E"

Custodia: Avvocato Morris Righetti con studio in Verona via Albere n. 80/C - tel. 045/8011290 - 349/0811171- fax 045/4752648 - e-mail: [morisrighetti@hotmail.com](mailto:morrisrighetti@hotmail.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni

prima della data fissata per la vendita. Delega e avviso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, perizia su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

NOGAROLE ROCCA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 393/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 15 ottobre 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogarole Rocca (VR), via Nove Maggio n. 15, piena proprietà di abitazione e di autorimessa

Prezzo base Euro 195.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 146.250,00

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini con studio in Verona, Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: giorgiaperbellini@studiodavvocato.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

POVEGLIANO VERONESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 324/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 ottobre 2020 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Povegliano Veronese (VR), località Casotti, via Verona n.7, piena proprietà di abitazione inserita in contesto di corte residenziale e dislocata sui piani interrato, terra, primo e secondo mansardato.

Prezzo base Euro 109.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 81.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e su www.asteimmobili.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

RONCA'

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 566/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 15 ottobre 2020 alle ore 15.10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Ronca (VR), via Luigi Posenato n. 2 (già via Roma), piena proprietà di appartamento al piano secondo con accessorio vano cantina al piano seminterrato e garage al piano interrato.

Prezzo Base Euro 59.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 44.250,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818- fax 045/8106376 - e-mail: t.trevisiol@sartoriefontana.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega e avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

VALEGGIO SUL MINCIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa civile n. 3922/2018 R.G.

Giudice Istruttore: dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 22 ottobre 2020 alle ore 15.10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), via San Pietro n.6, piena proprietà di appartamento al piano terzo con autorimessa al piano interrato e cantina al piano interrato.

Prezzo Base Euro 128.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 96.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: cavvpaolomalizia@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e perizia sui siti www.tribunale.verona.it, www.asteimmobili.it e www.asteannunci.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

VILLA BARTOLOMEA

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 376/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 22 ottobre 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via G. Matteotti n.ri 11,15,2 e 19, piena proprietà di fabbricato residenziale a due/tre piani fuori terra con pertinente area esterna di proprietà esclusiva.

Prezzo base Euro 690.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 517.500,00

Custodia: Avvocato Marco Policante con studio in Verona via Cesare Battisti n. 7 - tel. 045/8001378- fax 045/8039349 - e-mail: policante@libero.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche

(pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it e su www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

CEREA

EDIFICIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 133/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 15 ottobre 2020 alle ore 14.35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via Caravaggio n. 1, piena proprietà di edificio commerciale composto da negozio, magazzino, uffici e appartamento.
Prezzo base Euro 451.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 338.250,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini con studio in Verona Corso Cavour, 39, tel. 0458002226, fax. 0458009495, e-mail francesco.mafficini@avv-commvr.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e unitamente alla perizia su www.asteannunci.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

LEGNAGO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 534/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 ottobre 2020 alle ore 14.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR), località Vangadizza, via G. Rossini n 243, piena proprietà di fabbricato rustico fatiscente costituito da appartamento al piano terra e primo e capannone artigianale al piano terra con pertinente corte esclusiva al

piano terra.

Prezzo base Euro 63.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 47.250,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR), località Vangadizza, via Suore n. 1, piena proprietà di fabbricato costituito da magazzino al piano terra e appartamento al piano terra e primo con pertinenti portico e corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 79.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 59.250,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Paolo Malizia, via Dietro Listone n. 11, Verona tel. 045.595586, e-mail: cavpaolomalizia@gmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega e avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, perizia sul sito www.asteannunci.it e sul sito www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

ZEVIO - SAN GIOVANNI LUPATOTO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 588/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 15 ottobre 2020 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

In Comune di Zevio (VR), frazione Campagnola, via Manzoni n. 64, in fabbricato di due piani fuori terra quota di 1/4 di piena proprietà di negozio al piano terra, di appartamento al piano terra e primo e di autorimessa al piano terra.

In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), nel centro storico di Raldon, piazza De Gasperi n. 104, in fabbricato di due piani fuori terra quota di 1/4 di piena proprietà di negozio al piano terra, di due appartamenti al piano terra e primo, di magazzino di ca. mq 20 e di due autorimesse al piano terra.

Prezzo base 63.750,00 - Offerta in aumento 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 47.812,50

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani, con studio in via Scrimari n. 11/13, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: segreteria@studioottaviani.eu.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia, www.asteannunci.it, www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

ALBAREDO D'ADIGE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 703/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 22 ottobre 2020 alle ore 14.35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), frazione Presina, a margine della strada vicinale via Bosco, piena proprietà di terreno agricolo di totali ettari 1.32.30.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 58.500,00

Custodia: Avvocato Alfredo Lechi con studio in Verona Lungadige Matteotti n. 12 - tel. 045/8102858- fax 045/8102860 - e-mail: lechi@veronaavvocati.net

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega e avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it e su www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

SORGA'

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 405/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 15 ottobre 2020 alle ore 15.20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto A: In Comune di Sorgà (VR), Via Campagne n. 4/5, piena proprietà di porzione di edificio composta da appartamento e magazzino adiacente con annessi terreni risultanti dalla documentazione in atti a destinazione agricola

Prezzo base Euro 48.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 36.000,00

Lotto B: In Comune di Sorgà (VR), Via Campagne n. 4/5, piena proprietà di porzione di edificio composta da appartamento

Prezzo base Euro 68.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 51.000,00

Precisazioni

Dalla perizia in atti del 25 settembre 2018 risulta la mancanza di corrispondenza tra planimetrie catastali e lo stato dei luoghi in quanto un locale del bene parte del Lotto A è unito di fatto al bene costituente Lotto B. E' onere degli aggiudicatari del Lotto A e del Lotto B ripristinare lo stato dei luoghi a propria cura e spese e in solido tra loro. Il perito in data 25 marzo 2019 ha quantificato il costo dei lavori di ripristino dei luoghi in Euro 2.500,00.

Custodia: Avvocato Beniamino Zermini con studio in Verona, Via A. Sciesa n. 10 - tel. 045/595438- fax 045/8036004 - e-mail: zermini@tiscalinet.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it. Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

Immobile comm.le|ind.le

GAZZO VERONESE

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 674/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 15 ottobre 2020 alle ore 14.20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, retro Via Motta, piena proprietà di laboratorio in parte ultimato e in parte da ultimare, quota di 2/3 di tettoia e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 69.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 51.750,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Matteo Residori con studio in Verona via del Pontiere n. 23, tel. 045/4725536, fax 045/7152094 e-mail: avv.matteoresidori@gmail.com

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), unitamente alla perizia sui siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

MINERBE

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 526/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 15 ottobre 2020 alle ore 14.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Via Santa Croce n.48, piena proprietà di laboratorio

Prezzo base Euro 113.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 84.750,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800 - fax 045 8031646 - e-mail: nicolaruberto@studiolegtrib.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

ROVEREDO DI GUA'

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 82/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 ottobre 2020 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Roveredo di Guà (VR), via Albino n.1, piena proprietà di opificio ai piani terra e primo e fabbricato in corso di costruzione "al grezzo" elevato a tre piani fuori terra con pertinenziale area esclusiva esterna.

Prezzo base Euro 181.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 135.750,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiolegaleacn.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

VILAFRANCA DI VERONA

PORZIONE DI FABBRICATO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 127/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 ottobre 2020 alle ore 14.20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Villafranca di Verona (VR), via Germania n.14 e via Spagna n. 31 piena proprietà di porzione di fabbricato artigianale, in parte al grezzo, disposto su tre livelli con pertinente corte esclusiva.

Prezzo Base Euro 1.286.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 964.500,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Luca Sembenini con studio in Verona (VR), Via Euclide n. 26 - tel. 045/8104669 - fax 045/8104959 - e-mail: luca_sembenini@yahoo.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega e avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

Terreno | Immobilità agricola

VALEGGIO SUL MINCIO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 239/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 15 ottobre 2020 alle ore 14.10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Montesel, piena proprietà di terreno agricolo adibito a vigneto.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.750,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato LAURA CURZEL



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play

**VERONA - Vendite
Notaio BUONINCONTI****Abitazione | Accessorio****VERONA****IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 111/2017 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Massimo Coltro, ora sostituito dal Dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 539/17, e a seguito della sospensione termini stabilita dal Tribunale di Verona (VR), A V V I S A

che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 29 settembre 2020 alle ore 14,00

dei seguenti immobili:

Lotto 1

Piena proprietà dei seguenti immobili facenti parte del compendio immobiliare sito in Comune di Verona (VR), Località Quinto di Valpantena, Via Monte Recamao, e precisamente:

- unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra, primo e secondo,
- vano ad uso deposito al piano terra,
- vano ad uso garage al piano primo scantinato,
- tettoia al piano terra,
- porzione di terreno esclusivo.

Prezzo base Euro 500.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.=

Lotto 2

Piena proprietà dei seguenti immobili facenti parte del compendio immobiliare sito in Comune di Verona (VR), Località Quinto di Valpantena, Via Monte Recamao, e precisamente:

- unità immobiliare ad uso abitazione ai piani primo, secondo e terzo,
- vano ad uso deposito al piano terra,
- vano ad uso garage al piano primo scantinato,
- vano ad uso garage al piano terra,
- porzione di terreno esclusivo.

Prezzo base Euro 354.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.=

Lotto 3

Piena proprietà del vano ad uso garage al piano terra facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Verona (VR), Località Quinto di Valpantena, Via Monte Recamao.

Prezzo base Euro 9.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.=

Lotto 4

Piena proprietà del vano ad uso garage al piano terra facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Verona (VR), Località Quinto di Valpantena, Via Monte Recamao.

Prezzo base Euro 9.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.=

Lotto 5

Piena proprietà del vano ad uso garage al piano terra facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Verona (VR), Località Quinto di Valpantena, Via Monte Recamao.

Prezzo base Euro 9.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.=

Lotto 6

Piena proprietà del vano ad uso garage al piano terra facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Verona (VR), Località Quinto di

Valpantena, Via Monte Recamao.

Prezzo base Euro 9.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.=

Lotto 7

Piena proprietà del vano ad uso garage al piano terra facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Verona (VR), Località Quinto di Valpantena, Via Monte Recamao.

Prezzo base Euro 9.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.=

Lotto 8

Piena proprietà del vano ad uso garage al piano terra facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Verona (VR), Località Quinto di Valpantena, Via Monte Recamao.

Prezzo base Euro 9.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.=

Lotto 9

Piena proprietà del vano ad uso garage al piano terra facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Verona (VR), Località Quinto di Valpantena, Via Monte Recamao.

Prezzo base Euro 9.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.=

Lotto 10

Piena proprietà del vano ad uso garage al piano terra facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Verona (VR), Località Quinto di Valpantena, Via Monte Recamao.

Prezzo base Euro 9.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.=

Lotto 11

Piena proprietà del vano ad uso garage al piano terra facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Verona (VR), Località Quinto di Valpantena, Via Monte Recamao.

Prezzo base Euro 9.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.= Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Alessandra Vianello, con studio in Verona (VR), Via XX Settembre n. 20/a - tel 0452525110 - email: alessandra@studiolegalevianello.it

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it, www.asteimmobili.it, www.astalegale.net, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Verona, 22 maggio 2020

Maria Maddalena Buoninconti

Notaio delegato

SANGUINETTO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 386/2018 R.E.**

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 20/20, e a seguito della sospensione termini stabilita dal Tribunale di Verona (VR), A V V I S A

che la vendita della suddetta procedura è stata spostata al giorno

13 ottobre 2020 alle ore 14,00

in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà

dinanzi a sè alla

VENDITA SINCRONA MISTA del seguente bene immobile:

Lotto 2:

Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con corte di pertinenza, facente parte del fabbricato sito in Comune di Sanguinetto (VR), Frazione Venera, Via Venera n.ri 28-30.

Prezzo base Euro 74.500,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.= Pubblicità della vendita e visita dell'immobile

Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet www.fallcoaste.it, www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Gli interessati a visitare l'immobile dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta.

La custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Nicola Sordi, con studio in Verona (VR), Via della Valverde n. 77 - tel 045590819 - email: avvnicolasordi@gmail.com

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaiobuoninconti.it

Maria Maddalena Buoninconti

Notaio delegato

ZIMELLA**IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 197/2005 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione Dott. Cristiano Berto, ora sostituito dal Dott. Attilio Burti, con provvedimento n. 21/08, e a seguito della sospensione termini stabilita dal Tribunale di Verona (VR)

A V V I S A

che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 29 settembre 2020 alle ore 14,00

della piena proprietà dell'immobile ad uso civile abitazione su due piani fuori terra oltre al piano primo scantinato, con area scoperta di pertinenza, sito in Comune di Zimella (VR) alla Via Marcabella n. 18.

Prezzo base Euro 99.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.=

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno, con studio in Verona (VR), Via Dietro Listone 11 - tel 0458006861 - email: vincenzo.bonanno@studiumfori.it

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore

09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it, www.asteimmobili.it, www.asta-legale.net, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>
Verona, 22 maggio 2020
Maria Maddalena Buoninconti
Notaio delegato

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BOVOLONE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 263/2018 R.E.

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 76/19

A V V I S A

che il giorno

29 settembre 2020 alle ore 14,00

in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

VENDITA SINCRONA MISTA

del seguente bene immobile:

LOTTO 8

Piena proprietà dell'immobile ad uso autorimessa al piano interrato, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4. Prezzo base Euro 6.000,00.= con offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00.=

Pubblicità della vendita e visita dell'immobile

Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet www.fallocoaste.it, www.asteannunci.it.

Gli interessati a visitare l'immobile dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta.

La custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno con studio in Verona (VR), Via Dietro Listone n. 11 - tel. 0458006861 - email: vincenzo.bonanno@studiumfori.it

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaibuoninconti.it

Verona, 16 giugno 2020

Maria Maddalena Buoninconti

Notaio delegato

CASTELNUOVO DEL GARDA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 143/2019 R.E.

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 55/20

A V V I S A che il giorno 29 settembre 2020 alle ore 14,00 in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

VENDITA SINCRONA MISTA del seguente bene immobile:

Lotto 1: Piena proprietà del compendio immobiliare con corte di pertinenza, composto da: laboratorio con annesso ufficio al piano terra, due unità immobiliari ad uso abitazione al piano primo, magazzino con annessa centrale termica al piano primo scantinato, sito in Comune di Castelnuovo del Garda (VR), Via Giacomo Leopardi n. 18/20.

Prezzo base Euro 720.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 5.000,00.=

Pubblicità della vendita e visita dell'immobile

Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet www.fallocoaste.it, www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Gli interessati a visitare l'immobile dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta.

La custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Alessandro Pasquini, con studio in Verona (VR), Via Frattini n. 12 - tel 0458003966 - email: avv.pasquini@gmail.com.

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaibuoninconti.it

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

BOSCO CHIESANUOVA

COMPENDIO IMMOBILIARE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 4243/2016 R.G.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Vittorio Carlo Aliprandi, e a seguito della sospensione termini stabilita dal Tribunale di Verona (VR),

A V V I S A

che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 29 settembre 2020 alle ore 14,00

del compendio immobiliare con terreno di pertinenza sito in Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Via Lessini n. 143, composto da:

- villa padronale posta su due piani fuori terra (terra e primo), oltre al piano primo scantinato, con annesso soffitta al piano secondo e terrazza al piano terzo;
- unità immobiliare ad uso abitazione posta su due piani fuori terra (terra e primo);
- unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, oltre al piano secondo sottotetto, con ingresso al piano terra e con annessi ripostigli al piano primo scantinato;

- unità immobiliare ad uso magazzino al piano terra;
- unità immobiliare ad uso scuderia al piano terra con fienili ai piani primo e secondo sottotetto;
- parco circostante di proprietà esclusiva.

Prezzo base Euro 1.699.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00.=

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno, con studio in Verona (VR), Via Dietro Listone n. 11 - tel 0458006861 - email: vincenzo.bonanno@studiumfori.it

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it, www.asteimmobili.it, www.asta-legale.net, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Verona, 22 maggio 2020

Maria Maddalena Buoninconti

Notaio delegato

Verona, 22 maggio 2020
Maria Maddalena Buoninconti
Notaio delegato

ISOLA DELLA SCALA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 19/2008 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Massimo Coltro, ora sostituito dal Dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 211/18, e a seguito della sospensione termini stabilita dal Tribunale di Verona (VR), A V V I S A che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 13 ottobre 2020 alle ore 14,00 delle seguenti quote immobiliari:

a) Piena proprietà della quota indivisa pari a 2/4 (due quarti) dell'immobile con terreno di pertinenza, composto da: abitazione al piano terra, con annessi legnaia e rustico in corpo staccato, e vano ad uso garage al piano terra con annessa cantina al piano scantinato, sito in Comune di Isola della Scala (VR), Località Tarmassia, Via Cà Bassa n. 8;

b) Piena proprietà della quota indivisa pari a 1/3 (un terzo) del terreno adiacente al suddetto immobile, sito in Comune di Isola della Scala (VR), Località Tarmassia.

Prezzo base Euro 36.466,00.= con offerte in aumen-

to pari ad Euro 1.000,00.=

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it, www.asteimmobili.it, www.asta-legale.net, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

NEGRAR DI VALPOLICELLA - SANT'ANNA D'ALFAEDO

ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 491/2014 R.E.

(cui è unita la procedura n. 345/2017 R.E.)

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Massimo Coltro, ora sostituito dal Dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 102/18, e a seguito della sospensione termini stabilita dal Tribunale di Verona (VR), A V V I S A

che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 13 ottobre 2020 ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1

Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con annessa taverna e cantine ai piani primo e secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Santa Maria, Via Santa Maria di Negrar n. 4.

Prezzo base Euro 129.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.=

* * *

Lotto 2

Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con annesse cantine ai piani primo e secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Santa Maria, Via Santa Maria di Negrar n. 4.

Prezzo base Euro 124.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.=

* * *

Lotto 3

Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesse cantine ai piani primo e secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Santa Maria, Via Santa Maria di Negrar n. 4.

Prezzo base Euro 111.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.=

* * *

Lotto 4

Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesse cantine ai piani primo e secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Santa Maria, Via Santa Maria di Negrar n. 4.

Prezzo base Euro 120.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.=

* * *

Lotto 5

Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abita-

zione al piano secondo, con annessa soffitta al piano terzo e cantine ai piani primo e secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Santa Maria, Via Santa Maria di Negrar n. 4.

Prezzo base Euro 126.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.=

* * *

Lotto 6

Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo, con annessa soffitta al piano terzo e cantine ai piani primo e secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Santa Maria, Via Santa Maria di Negrar n. 4.

Prezzo base Euro 126.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.=

* * *

Lotto 8

Piena proprietà del terreno della superficie di mq 9.693 (novemilaseicentonovantatré) sito in Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR), frazione Giare.

Prezzo base Euro 6.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.=

* * *

Lotto 9

Piena proprietà del terreno della superficie di mq 5.668 (cinquemilaseicentosessantotto) sito in Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR), frazione Giare. Prezzo base Euro 17.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.=

* * *

Lotto 11

Piena proprietà del terreno della superficie di mq 103 (centotré) sito in Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR), frazione Giare.

Prezzo base Euro 450,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.= Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Roberto Padovani, con studio in Verona (VR), Via Giardino Giusti n. 2 - tel 0458031077 - email: padovani@padovanistudiolegale.it

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it, www.asteannunci.it, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Verona, 25 maggio 2020

Maria Maddalena Buoninconti

Notaio delegato

Immibile comm.le|ind.le

BADIA CALAVENA

COMPENDIO IMMOBILIARE CON AREA SCOPERTA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 518/2018 R.E.

cui è unita la procedura esecutiva immobiliare n. 269/2019 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 273/19, e a seguito della sospensione termini stabilita dal Tribunale di Verona (VR), A V V I S A

che la vendita della suddetta procedura è stata sospesa al giorno

29 settembre 2020 alle ore 14,00

in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

VENDITA SINCRONA MISTA

della piena proprietà del compendio immobiliare con area scoperta di pertinenza sito in Badia Calavena (VR), Località Sant'Andrea, composto da:

- unità immobiliare ad uso ufficio al piano primo;

- 5 (cinque) unità immobiliari ad uso industriale al piano terra, con annessi servizi igienici, magazzino e spogliatoio;

- cabina elettrica;

- deposito al piano terra in corpo staccato.

Prezzo base Euro 1.560.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00.=

Publicità della vendita e visita dell'immobile

Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet www.fallcoaste.it, www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Gli interessati a visitare l'immobile dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta.

La custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Monica Scapini, con studio in Verona (VR), Volto San Luca n. 18 - tel 0458006600 - email: monicascapini1@hotmail.com.

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaiobuoninconti.it

Verona, 22 maggio 2020

Maria Maddalena Buoninconti

Notaio delegato

BUSSOLENGO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 42/2019 R.E.

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 21/20, e a seguito della sospensione termini stabilita dal Tribunale di Verona (VR),

A V V I S A

che la vendita della suddetta procedura è stata sospesa al giorno

13 ottobre 2020 alle ore 14,00

in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

VENDITA SINCRONA MISTA

della piena delle due unità immobiliari ad uso negozio al piano primo, con annessi ripostiglio e ufficio, facenti parte del fabbricato ad uso commerciale denominato "Gallery Shopping Center" sito in Comune di Bussolengo (VR), Via Angelo Dall'Oca Bianca.

Prezzo base Euro 700.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 5.000,00.= Publicità della vendita e visita degli immobili Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet www.fallcoaste.it, www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Gli interessati a visitare gli immobili dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta.

La custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Matteo Residori, con studio in Verona (VR), Via del Pontiere n. 19 - tel 0458001497/0454725536

- email: avv.matteoresidori@gmail.com

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaiobuoninconti.it

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

SALIZZOLE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 91/2018 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 56/19, e a seguito della sospensione termini stabilita dal Tribunale di Verona (VR), A V V I S A che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 13 ottobre 2020 alle ore 14,00 della piena proprietà del compendio immobiliare sito in Comune di Salizzone (VR), frazione Bionde, Via Pontenuovo angolo Via Colombarotto, composto da: complesso artigianale con corte di pertinenza; deposito al piano terra con terreno di pertinenza; appezzamento di terreno di mq 4.007 (quattromilasette).

Prezzo base Euro 75.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.=

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Tommaso Nicoli, con studio in Verona (VR), Vicolo Balena n. 4 - tel. 045591647 - email: tommasonicoli@avvocatonicoli.it.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it, www.asteannunci.it e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

Terreno|Immobilie agricole

TORRI DEL BENACO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA CIVILE N. 7904/2016 R.G.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591

bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Ernesto D'Amico, e a seguito della sospensione termini stabilita dal Tribunale di Verona (VR),

A V V I S A

che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 13 ottobre 2020 alle ore 14,00

dei seguenti immobili:

Lotto 1:

Piena proprietà degli appezzamenti di terreno siti in Comune di Torri del Benaco (VR), frazione Pai.

Prezzo base Euro 39.550,07.= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.=

Lotto 2:

Piena proprietà dell'appezzamento di terreno sito in Comune di Torri del Benaco (VR), frazione Pai.

Prezzo base Euro 44.625,29.= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.=

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it, www.asteimmobili.it, www.asta-legale.net, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti



VERONA
Vendita NOV@

Abitazione|Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 593/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 9 settembre 2020 alle ore 15:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Verona Frazione San Massimo, Via Lugagnano n. 16, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini tel. 045995348, fax 0452109255, email matteogervasini@studiolegalegervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

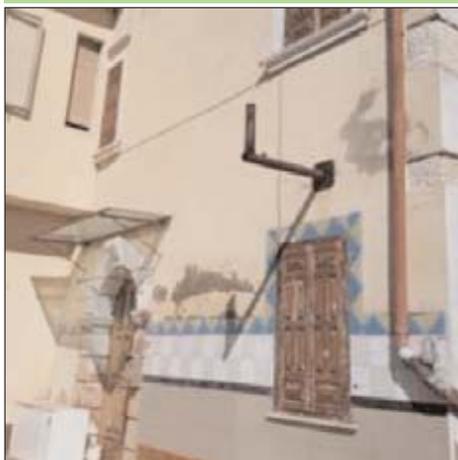
sta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Roberto Leso

COLOGNOLA AI COLLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 207/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 9 settembre 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Colognola ai Colli (VR) Frazione San Vittore, Via XXI Aprile n. 42, piena proprietà di abitazione a schiera laterale disposta sui piani terra e primo oltre a sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Barbara Ferrari, Via Tezone n. 2, Verona, tel. 045592196, email barbara.ferrari@iurasociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Roberto Leso



MONTEFORTE D'ALPONE**UNITA' IMMOBILIARE AL GREZZO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 121/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 9 settembre 2020 alle ore 15:35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Tamagni n. 34, al centro di un fabbricato residenziale a schiera, piena proprietà di unità immobiliare al grezzo disposta sui piani terra, primo e seminter-

rato con area esterna esclusiva e altra unità immobiliare sita al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 77.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Bottoli, Corso Venezia n. 83, Verona, tel. 045528385, fax 045522828, email avvocato@giovannibottoli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Roberto Leso

SONA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 209/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 9 settembre 2020 alle ore 16:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sona (VR) Frazione Lugagnano,

Via Stazione n. 40, piena proprietà di appartamento trilocale al piano secondo.

Prezzo base Euro 135.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Sona (VR) Frazione Lugagnano, Via Stazione n. 40, piena proprietà di appartamento trilocale al piano secondo.

Prezzo base Euro 110.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Sona (VR) Frazione Lugagnano, Via Stazione n. 40, piena proprietà di appartamento bilocale al piano primo.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Sona (VR) Frazione Lugagnano, Via Stazione n. 40, piena proprietà di appartamento bilocale al piano primo.

Prezzo base Euro 85.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Sartor, Strad. Scipione Maffei n. 8, Verona, tel. 045594441, fax 0458004937, email sartor@maffei14.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262. Il Notaio delegato Roberto Leso



VERONA - Vendite
Dott. CASCONI

Abitazione | Accessorio**CONCAMARISE****IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 496/2018 R.E.**

Vendita senza incanto: 8 settembre 2020 alle ore 15.00

Giudice dell'esecuzione: Dott. Burti Attilio
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Concamarise (VR), Via Canove, piena proprietà di unità immobiliare, su due piani fuori terra, costruita in aderenza, sul lato est, ad altri fabbricati, composta al piano terra da: vano ingresso/corridoio, soggiorno-cucina, angolo cottura; al primo piano da: corridoio, bagno e due stanze da letto, oltre a corte esclusiva pertinenziale al piano terra.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in

umento Euro 1.000,00

Offerta minima Euro 41.250,00

Custodia: Avv. Lucio Bonfà tel. 0442/601727, mail segreteria@studiolegalecarrara.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da fare sul portale delle vendite pubbliche, almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8004633, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, www.portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.asteimmobili.it.

Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati.

Il Notaio delegato CASCONI CRISTIANA

NOGARA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 197/2011 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 8 settembre 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via Giovanni Falcone e Paolo Borsellino n. 62, piena proprietà di abitazione del tipo a schiera disposta su due piani fuori terra, oltre ai proporzionali diritti di comproprietà sugli enti e spazi comuni ai sensi dell'art. 1117 C.C.:

- Prezzo base Euro 54.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Rinaldo Sartori, tel. 045/576818, e-mail: r.sartori@sartoriefontana.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Contattare il numero tel. 0458008036, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it, <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI



Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le

NOGARA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 225/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 8 settembre 2020 alle ore 15:00

Luogo: Verona, Presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96.

LOTTO 1: In Comune di Nogara, Via Caselle n. 18, piena proprietà di compendio immobiliare composto al piano terra da locale bar e al primo piano da appartamento demolito nelle parti interne, privo di

scala di accesso, con pertinenziali capanni e corte di pertinenza. Il tutto come meglio identificato in perizia che si richiama integralmente.

Prezzo base Euro 85.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Custodia: Avv. Riccardo Ternullo, e-mail: avv.riccardoternullo@gmail.com, telefono: 045/8014112

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Via dei Mutilati n.4/F, previo appuntamento telefonando allo 045-8008036 o consultando i siti internet www.asteannunci.it, il portale delle vendite pubbliche e sul sito della Corte d'Appello di Venezia.

Il notaio delegato Cristiana Cascone

Terreno | Immobiliare agricolo

SALIZZOLE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 536/2019 R.E.

Vendita senza incanto: 8 settembre 2020 alle ore

15.00

Giudice dell'esecuzione: Dott. Burti Attilio
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Due: In Comune di Salizzele (VR), in Via Alberetto, piena proprietà di terreno agricolo incolto, parzialmente edificabile, con accesso diretto da via Alberetto, completamente recintato sul lato confinante con la via pubblica.

Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima Euro 51.000,00

Custodia: Avv. Enrico Andreoli tel. 391/3984259, mail: enrico@studiolegalemap.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da fare sul portale delle vendite pubbliche, almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8004633, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, www.portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.asteimmobili.it.

Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati.

Il Notaio delegato CASCONI CRISTIANA



VERONA - Vendite
Avv. SCADUTO

Abitazione | Accessorio

VERONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 69/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 29 settembre 2020 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Carlo Alberto 5, piena proprietà di abitazione al piano terra.

Prezzo Base Euro 79.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 59.250,00

Custodia: avvocato Aldo Corcioni, con studio in Verona, via Tonale 11, tel. 045 8352511, fax 045

9612499, e-mail: info@corcioni.it.

Beni visionabili: richiesta mediante il portale delle vendite pubbliche. Il contatto con il custode può essere stabilito dall'interessato mediante comunicazione scritta contenente il proprio documento di identità e recapito telefonico. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it, www.astalegale.net e Corte d'Appello di Venezia www.corteappello.venezia.it.

It Auction: è il gestore incaricato della componente telematica della vendita, compresi il deposito dell'offerta e la partecipazione alla gara. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite telefonando allo 05 46 046747, orari dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 12:30 e dalle 14:00 alle 17:30; email: info@itauction.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: presso lo studio del Notaio Delegato in Verona, via Carmelitani Scalzi 20, tel. 045-8105077, orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e venerdì dalle 9:00 alle 12:00.

Il Notaio delegato Vincenzo Scaduto

ISOLA DELLA SCALA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 12/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 29 settembre 2020 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), via Verona 17/A, intera piena proprietà di abitazione al piano primo e intera proprietà superficaria di autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base Euro 110.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 82.500,00

Custodia: avv.ssa Veronica Pasqualetto, con studio in Verona, via G. Della Casa 19, tel. 045 801 5823, fax 045 804 3972, e-mail: avvpasqualetto.v@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta mediante il portale delle vendite pubbliche. Il contatto con il custode può essere stabilito dall'interessato mediante comunicazione scritta contenente il proprio documento di

identità e recapito telefonico. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it, e Corte d'Appello di Venezia www.corteappello.venezia.it.

It Auction: è il gestore incaricato della componente telematica della vendita, compresi il deposito dell'offerta e la partecipazione alla gara. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite telefonando allo 05 46 046747, orari dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 12:30 e dalle 14:00 alle 17:30; email: info@itauction.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: presso lo studio del Notaio Delegato in Verona, via Carmelitani Scalzi 20, tel. 045-8105077, orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e venerdì dalle 9:00 alle 12:00.

Il Notaio delegato Vincenzo Scaduto



**VERONA - Vendite
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 140/2019 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 25 settembre 2020 alle ore 09:00

Luogo: presso la sede dell'Istituto Vendite giudiziarie di Verona, via Chioda 123/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Via Udine n. 9 - Int. 7, piena proprietà di appartamento al piano quarto con annessa cantina.

Prezzo base Euro 120.000,00 - Rilancio minimo per gara Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire: Euro 90.000,00

Custodia: Avvocato Nicoletta Muzzolon, Piazza Renato Simoni n. 3, 37122 - Verona, telefono: 0442/600200 - e-mail: nicolettamuzzolon@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione all'asta contattare il custode o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Professionista delegato Dott. Mattia Corradi

VERONA**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 102/2019 R.E.**

G.E.: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 08 ottobre 2020 alle ore 09:30

Luogo: presso M15 Magazzini delle professioni c/o ex Magazzini Generali, Via Santa Teresa 2, (VR)

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), località Porta Vescovo, Vicolo Porta Vescovo n. 4/b, piena proprietà di un magazzino, con ingresso al piano terra e sviluppo al piano interrato.

Prezzo base Euro 56.000,00 - Rilancio minimo per gara Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire: Euro 42.000,00

Custodia: Avv. Vincenzo Bonanno, tel. 0458006861, fax 0458003975, e-mail vincenzo.bonanno@studiumfori.itI beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista delegato Avv. Francesco La Russa presso l'ufficio sito in Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Via Colombari 6, tel. 045-9815587 o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Notartel SPA. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: gestorenartel@notariato.it, tel. 06 36209 300

Il Professionista delegato Avv. Francesco La Russa

CASALEONE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 528/2018 R.G.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: giorno 25 settembre 2020 ore 9,30

Luogo: Istituto Vendite Giudiziarie - Verona, Via Chioda 123/a

Lotto Unico: in Comune di Casaleone (VR), Via Vittorio Veneto 33/b, in edificio condominiale di tipo residenziale e commerciale, con ingresso dall'area comune (cortile interno) un'unità abitativa posta al piano primo con garage e relativi accessori.

Prezzo base: Euro 70.000,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 52.500,00

Deposito cauzionale non inferiore al 10% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto, con studio in Caldiero (VR), Via Don Pio Leonardi n. 26, telefono 045.6151540 - e-mail zaninotto@studiolegaleza.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) sul sito internet della Corte di Appello di Venezia e su www.asteannunci.it, www.astalegale.netMaggiori informazioni - Presentazione offerte entro le ore 13,00 del giorno precedente: Studio Gastaldello, Lungadige Sammiceli n. 3, 37129 Verona, dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00 e dalle 14 alle 17,00; tel. 045.800.82.03, mail: info@studiogastaldello.it

Verona, 12 maggio 2020

Il Professionista delegato Dott. Giulio Gastaldello

CAVAION VERONESE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 160/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 25 Settembre 2020 alle ore 11:30

Luogo: presso la S.A.V.E. srl a socio unico gestore dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Verona.

con sede in Verona via Chioda 123/a

Lotto Unico: In Comune di Cavaion Veronese (VR), Via

Vittorio Veneto n. 6, piena proprietà di appartamento allo stato grezzo posto al piano secondo ed ultimo di un edificio composto da solo due unità abitative con annesso posto auto coperto e cantina posizionati al piano seminterrato dello stesso edificio. L'appartamento esternamente gode di una piccola porzione di terreno posizionata sul fronte nord ed est dell'immobile.

Prezzo base Euro 140.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima per partecipare: Euro 105.000,00

Custodia: Avvocato Daniele Reversi, con studio in Stradone Scipione Maffei n. 8, Verona, telefono 045/8240458 - e-mail: reversi@arvssociati.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista delegato presso lo Studio in Villafranca di Verona (VR) Corso Vittorio Emanuele 11° n. 194 (orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì 8.30-12.30), tel. 045/6300464, e-mail: kdebor@studiodibortoli.eu o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0546/046747 email: esecuzioniimmobiliari@itauction.it.

Il Professionista delegato Rag. Paolo Debortoli

VILLAFRANCA DI VERONA**APPARTAMENTO - GRAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 131/2019 R.E.**

G.E.: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 02 ottobre 2020 alle ore 12:30

Luogo: presso M15, Magazzini delle Professioni - ex Magazzini Generali - via Santa Teresa n. 2 (VR)

Lotto Unico: In Comune di Villafranca di Verona (VR), località Caluri, via Caluri 26, piena proprietà di un appartamento sito al piano secondo di un complesso residenziale

condominiale con relativa cantina e garage al piano interrato. Sono compresi nella vendita

gli accessori, le pertinenze e gli eventuali frutti inerenti agli immobili in oggetto.

Prezzo base Euro 85.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 63.750,00

Custodia: Avv. Vinco da Sesso Marzia con studio in Verona, Vic. S. Bernardino n. 3 - tel. 045597282, Fax 0458010755, e-mail vinco@studiolegalefinardi.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione

per la partecipazione alle aste contattare il Professionista delegato Avv. Andrea Finocchio con studio in Verona, Via Gian Matteo Giberti n. 7, tel. 045-8033137 o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Astalegale.net SPA. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: procedure.verona@astalegale.net, tel. 848-800583. Il Professionista delegato Avv. Andrea Finocchio

Immobilie comm.le|ind.le

ISOLA RIZZA

FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 434/2018 R.E.

G.E.: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 02 ottobre 2020 alle ore 16:00

Luogo: presso M15, Magazzini delle Professioni - ex Magazzini Generali - via Santa Teresa n. 2(VR)
Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR), via Muselle snc, piena proprietà di porzione di fabbricato con destinazione di esercizio commerciale, contiguo ad unità simili a formare un piccolo complesso commerciale, disposto su un unico livello (piano terra). L'ingresso principale al fabbricato avviene attraverso il passaggio su una corte di proprietà comune interamente asfaltata e destinata ad area di manovra o posteggio automezzi.

Prezzo base Euro 240.000,00 - Rilancio minimo Euro 2000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 180.000,00

Custodia: Avv. Michele Tommasoni con studio in Verona, Via Leoncino n. 5 -

tel. 0458944207, cell. 3287204031 Fax: 0458944206, e.mail michele@studiotommasoni.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista delegato Avv. Andrea Finocchio con studio in Verona, Via Gian Matteo Giberti n. 7, tel.

045-8033137 o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Astalegale.net SPA. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: procedure.verona@astalegale.net, tel. 848-800583. Il Professionista delegato Avv. Andrea Finocchio



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it

Le aste giudiziarie intorno a te

www.gpsaste.it



SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

LAZIO

Velletri



Tribunale di
VELLETRI

Abitazione | Accessorio

VELLETRI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 869/2014

G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Cetra Cristiana. Lotto UNICO: Velletri (RM), Vicolo della Croce 6/A, Appartamento al piano primo e secondo di mq 62,25 e vani 5. Locato. Garage al piano terra di mq 28. Prezzo Base Euro 39.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 29.953,12. Vendita senza incanto il 31/07/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Udienza Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari, Velletri. Presentare offerte

entro 30/07/2020 ore 13:00 Presentare offerte previo appuntamento da richiedere ai seguenti recapiti: Tel e Fax 0696154093 o mail studiolegalecetra@gmail.com o senza appuntamento dalle ore 10:00 alle ore 13:00 del giorno 30/07/2020. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Santilli Emanuela (TEL.069634699); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it

VELLETRI

MARCHE

Urbino



Tribunale di
URBINO

Abitazione | Accessorio

SASSOFELTRIO

VILLA-TERRENO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 64/2018

G.E. Dott.ssa D'Orazio Francesca. Professionista Delegato Panicali Simonetta. Lotto UNICO: Sassofeltrio (PU), LOC. GESSO, N.40. PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 100/100 DI VILLA SINGOLA, DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE DI MQ. 241,80, TRATTASI DI FABBRICATO RESIDENZIALE MONOFAMILIARE DI DUE PIANI FUORI TERRA E PIANO SEMINTERRATO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE. LIBERO. CORTE ESTERNA CORREDATA DA DUE PICCOLI APPEZZAMENTI DI TERRENO AD ESSO PERTINENTI. LIBERI. Prezzo Base Euro 54.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.950,00. Vendita senza incanto il 30/10/2020 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa SIMONETTA PANICALI in VIA TOGLIATTI N. 41/3 - FRAZ. MORCIOLA 61022 Vallefoglia (PU). Presentare offerte entro 29/10/2020 ore 12:30 cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa SIMONETTA PANICALI in VIA TOGLIATTI N. 41/3 - FRAZ. MORCIOLA 61022 Vallefoglia (PU). Telematica: consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del

Professionista Delegato Panicali Simonetta in Via Togliatti n. 41/3 Morciola di Vallefoglia (PU); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



URBINO

TOSCANA

Lucca



Tribunale di
LUCCA

Abitazione | Accessorio

PORCARI

APPARTAMENTI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 415/2012

G.E. Dott. Capozzi Carmine. Professionista Delegato Avv. Lazzarini Guido. Lotto 4: Porcari (LU), Via Asciutti 12, Immobile F: Piena proprietà di apparta-

mento per civile abitazione, di mq 96, posto al piano primo di un fabbricato di maggior mole, composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, camera, studio e bagno; corredato dai diritti di comunanza sulla resede posta a sud del fabbricato. Vi si accede tramite scala esterna e ballatoio con ingresso indipendente sempre sul lato sud del fabbricato. Immobile G: Piena proprietà di autorimessa, costituita da un unico vano box in lamiera elevato al solo piano terra, corredata da piccola resede comune antistante con accesso sulla via pubblica. Il manufatto che costituisce il box in lamiera risulta privo di titolo autorizzativo e pertanto dovrà essere demolito. Si invita a prendere visione della versione integrale dell'avviso di vendita. Prezzo Base Euro 37.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.012,50. Lotto 5: Porcari (LU), Via Asciutti 6, Immobile H: Piena proprietà di appartamento per civile abitazione di mq.131 posto ai piani primo e secondo di un fabbricato di maggior mole, composto al piano primo da disimpegno, cucina, e tre vani, e al piano secondo da disimpegno, tre vani ed un bagno. Vi si accede tramite scala interna con accesso indipendente posto sul lato est del fabbricato. Immobile I: Piena proprietà di autorimessa, costituita da un unico vano box in lamiera elevato al solo piano terra, corredata da piccola resede comune

antistante con accesso sulla via pubblica. Il manufatto che costituisce il box in lamiera risulta privo di titolo autorizzativo e pertanto dovrà essere demolito. Si invita a prendere visione della versione integrale dell'avviso di vendita. Prezzo Base Euro 51.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.812,50. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 18/09/2020 ore 11:00 presso gli uffici dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca, (Sofir Srl) in Viale S. Concordio n.996/b; Presentare offerte entro 17/09/2020 ore 12:00 Cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Guido Lazzarini, in Lucca, Via Fillungo n.135; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi previo appuntamento telefonico, al delegato Avv. Guido Lazzarini con studio in Lucca, Via Fillungo n.135, telefono 0583-462323.o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it

LUCCA

ABRUZZO

Lanciano - Pescara



LANCIANO - PESCARA



Tribunale di
LANCIANO

Abitazione | Accessorio

LANCIANO

FABBRICATO-RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 14/2018

Tribunale di Lanciano. G.E. Dott. Canosa Massimo. Professionista Delegato Avvocato Rullo Nicola. Lotto UNICO: Lanciano (CH), Contrada Villa Martelli 137, Fabbricato civile disposto su tre livelli per totali mq 178. Piano terra caratterizzato da cucina, soggiorno, disimpegno, camera da letto e bagno. Piano primo caratterizzato da due camere da letto, corridoio e ripostiglio. Piano secondo sottotetto, caratterizzato da due locali-soffitta e bagno. Libero. Autorimessa al piano terra di mq 14. Libero. Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto il 22/09/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Rullo in Lanciano, Corso Trento e Trieste n. 60. Presentare offerte entro 21/09/2020 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Rullo in Lanciano, Corso Trento e Trieste n. 60. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Rullo Nicola (Cell.3357367592); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



Tribunale di
PESCARA

Abitazione | Accessorio

PESCARA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 474/2014

Tribunale di Pescara. Professionista Delegato Notaio Scaccia Giovanna. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Trieste 8, Piena proprietà' appartamento uso ufficio. Libero. Prezzo Base Euro 176.250,00; offerta minima pari a Euro 132.187,50. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 11/11/2020 ore 09:00 presso l'aula riservata alle vendite delegate del Tribunale Civile di Pescara - blocco C, 3 piano, aula 11 - A; la gara avrà termine alle ore 13.00 del SECONDO giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara; Presentare offerte

entro 10/11/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode avv. Fabio Cappelluti con studio in Pescara alla via Carlo Poerio n. 11 (Tel 085.387154 - Fax 085.4215596) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

MOSCIANO SANT'ANGELO

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 28/2015

Tribunale di Pescara. G.D. Marganella Luigina Tiziana. Curatore: Avv. Guglielmo Flacco. Lotto 1: Mosciano Sant'Angelo (TE), Contrada Colle Imperatore Via Pescara. Unità immobiliare di mq 107. Garage di mq 28. Prezzo Base Euro 75.639,22; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Lotto 2: San Giovanni Teatino (CH), Via D'Ilio. Appartamento di mq 69,77. Posto auto scoperto di mq 16. Prezzo Base Euro 53.943,67; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Lotto 3: Vasto (CH), Via del Porto 22. Appartamento di mq 95. Garage di mq 20. Prezzo Base Euro 81.815,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica con inizio il giorno 15/09/2020 ore 12:00 e termine alle ore 16:00. Presentare offerte entro 08/09/2020 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Curatore Avv. Flacco Guglielmo tel 0852120876 fax 0852120845 email f28.2015pescara@pecfallimenti.it; e nel sito

www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

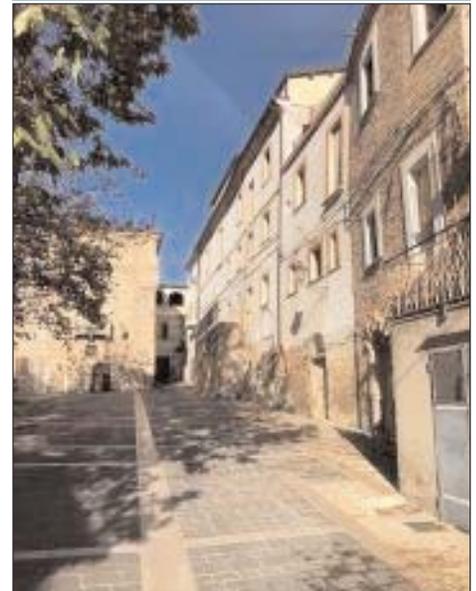
Intrum Italy Spa

Immobilie comm.le|ind.le

LORETO APRUTINO

PALAZZO ADIBITO AD ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 293/2014

Tribunale di Pescara. G.E. Colantonio Federica. Professionista Delegato Dott.ssa Paradiso Roberta. Lotto UNICO: Loreto Aprutino (PE), Via del Mercato snc, Palazzo di vecchia costruzione ubicato nel centro storico del paese e composto da un piano terra, primo, secondo, terzo e sottotetto. In fase di ristrutturazione per essere adibito ad albergo. Libero. Prezzo Base Euro 306.257,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 229.693,14. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 16/09/2020 ore 09:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; la gara avrà termine alle ore 13.00 del SECONDO giorno successivo a quello in cui il professionista ha avviato la gara. Presentare offerte entro 15/09/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Roberta Paradiso, con studio in Pescara viale Marconi 375 (Tel-fax 0852193532 cell 3388757178) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

UMBRIA

Terni



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

FICULLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 23/2018

Comune di Ficulle (TR) - Strada Conventaccio snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ai p. terra, primo e secondo, parte di una schiera di edifici in linea di tipo residenziale. L'immobile si presenta in buono stato di conservazione e manutenzione eccetto l'area di corte esclusiva. Composto al p. terra da: ingresso, disimpegno, camera e bagno, con annessi area esclusiva, cantina e giardino; al p. primo pranzo-soggiorno, cucina e terrazzo; al p. secondo disimpegno, due camere e due bagni, il tutto accessibile e collegato mediante vano scala interno. Prezzo base: Euro 142.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 106.875,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/10/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/10/2020 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/10/2020 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sede delle Aste Telematiche (Ricco Giuseppe &c. Spa - in Terni Via del Maglio, 2. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Luisa Tel. 0744424144.

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE

garavirtuale.it

TERNI

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Terni (TR) - **Indirizzo:** Via Delle Conce, 43
Numero di sale: 2





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

CAMPANIA

Benevento - Napoli Nord



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec.ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

CEPPALONI

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 141/2012

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Ceppaloni (BN) località Tre Santi, frazione Tufara Valle, via Appia Strada Statale 7 - Appartamento al piano mansarda adibito a civile abitazione composto da un ingresso-corridoio, un soggiorno interamente abitabile in quanto la parte più bassa, collima con un metro e novanta, una cucina, tre camere da letto, due bagni e tre camere con dei lucernari in legno fatisciente. La sup. lorda è di ca. 190 mq., mentre quella abitabile di 150 mq. ca. Deposito al piano terra della superficie commerciale di mq. 19 ca. Prezzo base

Euro 39.992,00. Offerta minima Euro 29.994,00. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via N. Giustiniani 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Dott.ssa Orlando Angelina tel. 3384568744 - email: orlando.angelina@libero.it

SAN GIORGIO DEL SANNO

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 87/2017

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Pontariello snc - Porzione di fabbricato urbano in corso di costruzione al piano seminterrato e piano rialzato. Prezzo base Euro 82.578,00.

Offerta minima Euro 61.934,00. Vendita senza incanto 29/09/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata De' Goti, via Starza 41. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Izzo Tommaso tel. 0823953206 - email: tommaso@izzoassociati.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FOGLIANISE

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2018

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Foglianise (BN), Via Frascio 45 - Porzione di fabbricato residenziale, si sviluppa su due livelli (piano rialzato e sottotetto), in corso di costruzione. Porzione di fabbri-

cato, sita al piano seminterrato, avente destinazione d'uso a deposito. Porzione di fabbricato, che si sviluppa su due livelli (piano rialzato e sottotetto), in corso di costruzione. Fabbricato, che si sviluppa su un unico livello (piano terra), avente destinazione assentita agricola. appezzamento di terreno, pertinenziale ai predetti fabbricati, destinati a seminativo arboreo, ricadente in zona "Bc" residenziale di completamento del vigente P.R.G. appezzamento di terreno, destinati a seminativo arboreo, ricadente in zona "E" agricola tradizionale del vigente P.R.G. Prezzo base Euro 158.908,00. Offerta minima Euro 119.181,00. Vendita senza incanto 10/09/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824270043 - email: avvetorepa-store@libero.it

Immibile comm.le|ind.le

PIETRELCINA

UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA A RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 121/2015

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), Via Gregaria snc - Unità immobiliare adibita a ristorante sviluppata su due piani, al piano interrato l'ingresso, ampia sala di ristorazione, oltre cucina e bagni; al piano superiore la sala e un ampio terrazzo, bagno, cucine e ampio vano adibito a deposito/guardaroba; piano superiore attualmente adibito ad altre attività. Prezzo base Euro 174.735,00. Offerta minima Euro 131.051,00. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Giustiniani 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Minicozzi Pellegrino tel. 082425743 - email: pellegrinominicozzi@tmlstudio.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

CUSANO MUTRI

LABORATORIO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 172/2000 + 67/2002

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Cusano Mutri (BN), Contrada San Giuseppe 62 - Intero immobile si articola quindi in un'area destinata ad ufficio ed un'area di destinata alla lavorazione del materiale ferroso nella zona laboratorio-deposito. Prezzo base Euro 43.067,00. Offerta minima Euro 32.300,00. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Martiri d'Ungheria 13. Termine presentazione offerte

entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Angelo tel. 0824316851 - email: avv.angelo.beatrice@virgilio.it

REINO

PORZIONE DI FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 113/2005

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Reino (BN), Via Fiume 13/14 - Porzione di fabbricato con superficie netta di circa mq. 192,18 costituito da un locale destinato alla produzione ed al confezionamento di maglieria, attualmente in disuso, completo di: un ufficio, un servizio igienico con annesso spogliatoio ed un vano tecnico. Utilizzata dal debitore come deposito, senza alcun titolo opponibile alla procedura. E' in corso tra l'occupante e il custode giudiziale trattativa per sottoscrivere un contratto di locazione di natura transitoria. Porzione di fabbricato, composto da un locale in corso di ristrutturazione interna. Esso risulta completo di 2 ambienti destinati ad uffici e 2 servizi igienici con antibagno, per una superficie netta di circa mq 99,18. Porzione di fabbricato, cat. D/8, costituito da un piano seminterrato, attualmente adibito a pub-ristorante, accesso da corte esclusiva: ingresso, porzione destinata a zona bar ed a zona ristoro, tre servizi igienici, con antibagno, un ripostiglio ed una saletta, adibita a spogliatoio/deposito, una cucina con annesso un servizio igienico ed un disimpegno. Esso ha complessivamente una superficie netta di circa mq. 290,73. In possesso del debitore. Prezzo base Euro 50.008,00. Offerta minima Euro 37.506,00. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 19:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Martiri d'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palmieri Ornella. Custode Giudiziario Dott. De Gregorio Domenico tel. 3208151962 - email: degregorio.domenico@gmail.com

Terreno|Immibile agricolo

ARIANO IRPINO

PARTICELLE DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2013

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Fontanelle - 14 particelle di terreno a destinazione d'uso agricolo, per una superficie totale di circa 5,5 ettari (56'833 mq). Prezzo base Euro 23.047,46. Offerta minima Euro 17.285,60. Vendita senza incanto 18/09/2020 ore 16:30 presso lo Studio del professionista delegato in Benevento, via Pietro Nenni 26/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Piscitelli Vincenzo tel. 082451073 - email: avv.e.piscitelli@libero.it

BASELICE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 238/2004 + 36/2005

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Baselice (BN), Contrada Sette Luci - Terreno edificatorio, esteso mq 17.054. Prezzo base Euro 44.184,00. Offerta minima Euro 33.138,00. Lotto 2: Baselice (BN), Contrada Sette Luci - Terreno agricolo, ricadente in Zona PIP (verde di rispetto), di are 26.40. Prezzo base Euro 2.432,00. Offerta minima Euro 1.824,00. Vendita senza incanto 29/09/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale Mellusi 85. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nobile Luigi tel. 0824316366 - email: luigi.nobile1@tin.it

TELESE TERME

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 272/2010

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Vallo Rotondo - Piena proprietà di unità immobiliari, ubicate in zona agricola, consistenti in locali tutti interrelati tra loro da considerarsi pertinentziali ad un'unica azienda agricola. L'unità immobiliare, sviluppata al piano terra costituita da un ampio locale. Le unità immobiliari, consistono in un'unica costruzione ed hanno il piano terra con servizi e locali. La struttura esterna degli immobili. Vi è uno spazio destinato a cortile. Prezzo base Euro 74.579,00. Offerta minima Euro 55.934,00. Vendita senza incanto 29/09/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Falco Roberto tel. 082454018 - email: info@studiodefalco.com



**Tribunale di
NAPOLI NORD**

Abitazione|Accessorio

MARANO DI NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 528/2014

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Lojodice Margherita. Professionista Delegato Avvocato Capoluongo Nicola. Lotto UNICO: Marano di Napoli (NA), Via Vincenzo Gioberti n.20. Piena ed intera proprietà di appartamento contraddistinto con l'interno n.12, è posto al sesto piano mansardato della scala B ed è composto da ingresso-soggiorno, tre camere, cucina abitabile, disimpegno, due bagni, oltre a doppio affaccio. Nella vendita è compreso un posto auto condominiale a turnazione. Occupato in forza di contratto di fitto opponibile alla procedura con scadenza 03/12/2020. Prezzo Base Euro 137.000,00; offerta minima pari a Euro 102.750,00. Vendita senza incanto il 24/09/2020 ore 16:30 presso sala aste Ufficio Professionisti Delegati, via C. Santagata 25 81055 Santa Maria Capua Vetere (CE). Presentare offerte entro 23/09/2020 ore 12:00 presso l'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere (CE) di Via Carlo Sant'Agata n. 25. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Capoluongo Nicola Tel: 0823799918 - Email nicolacapoluongo@virgilio.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it

PUGLIA

Bari - Foggia



FOGGIA

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
 - 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
 - 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
 - 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
 - 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
 - 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
 - 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
- C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



Tribunale di FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 208/2014

Avv. DE FINIS EDOARDO. Vendita senza incanto 03/09/2020 ore 16:00 presso Studio in Foggia alla Trieste 7 /D (Studio Legale Tedeschi). Lotto UNICO: in Via Ortovecchio 67 Foggia (FG) Abitazione, di tipo rurale allocata al p. terra di un fabbricato elevato a due livelli. Il p. terreno, di sup. compl. di 46 mq, riceve accesso direttamente dalla strada, e si compone di un vano ed un bagnetto. Al fine di consentire la separazione tra zona notte e zona giorno, ove sorge anche la cucina, è stato realizzato un divisorio. Classe energetica F. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723298, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

UFFICIO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 169/2014

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 16/09/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia alla

Via Napolin n 6 B (presso AS.NOT.ES). Lotto UNICO: in Viale degli Artigiani 9 Foggia, Unità immobiliare uso ufficio al secondo piano, interno 3, composta da tre ambienti oltre disimpegno e bagno per mq 87,77 lordi. Box auto al piano interrato composto da unico vano di mq 18,32 lordi. Prezzo base Euro 93.600,00. Offerta minima Euro 70.200,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 49/2011 riunita 140/13

Avvocato Della Vista Raffaella. Vendita senza incanto 16/09/2020 ore 17:00 Presso studio in Foggia, via Graticola n. 11. Lotto 2: in Piazza S. Eligio 59 Foggia (FG) Deposito mq 260 lordi piano interrato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00
Lotto 4: in Piazza S. Eligio 59 Foggia (FG) Deposito mq 26 lordi piano interrato. Prezzo base Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 2.700,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722387, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 399/2014

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto 25/09/2020 ore 16:00 Presso studio in via Volta n. 1. Lotto UNICO: in vico Pantano 9 Foggia (FG) Abitazione piano terra di mq 42. Classe energetica F. Prezzo base Euro 19.204,60. Offerta minima Euro 14.403,45. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 94/2014

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto 29/09/2020 ore 15:00 presso la Sala Aste telematiche della Edicom Servizi, in Foggia al viale XXIV Maggio 1, primo piano. Lotto UNICO: in via Manfredonia snc Foggia (FG) Box Auto in buone condizioni al PT, di mq. lordi 30, vani 1. Prezzo base Euro 12.740,62. Offerta minima Euro 9.555,46. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**ABITAZIONE - BOX AUTO - LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 467/2013 38/14, 482/15, 442/17, 453/17

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/10/2020 ore 16:00 presso studio in Foggia via Volta 1. Lotto 2: in Via Tito Serra 39 Foggia (FG) Locale inserito in un complesso di diversi edifici, della superficie catastale di mq 35, posto a pianterreno e con ingresso dal cortile condominiale; è costituito da un unico vano dotato di due porte di accesso e di un piccolo bagno, ed è diviso in più ambienti con l'ausilio di tramezzi. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.093,75 Lotto 3: in Viale Fortore Villaggio Artigiani Foggia (FG) Immobile, adibito a box auto di mq. 24 (sup. mq.27) ed inserito in un complesso edilizio denominato "Centro integrato per la Piccola Industria - Laboratori artigianali e pertinenze adibite ad alloggi, uffici, box e depositi". Al locale box in piano seminterrato si perviene mediante una rampa posta tra i due edifici che si sviluppano in altezza per due piani oltre il piano terra. Prezzo base Euro 12.300,00. Offerta minima Euro 9.225,00 Lotto 4: in Viale Fortore Villaggio Artigiani Foggia (FG) Immobile, adibito a box auto di mq. 23 (sup. mq. 26) ed inserito in un complesso edilizio denominato "Centro integrato per la Piccola Industria - Laboratori artigianali e pertinenze adibite ad alloggi, uffici, box e depositi". Al locale box in piano seminterrato si perviene mediante una rampa posta tra i due edifici che si sviluppano in altezza per due piani oltre il piano terra. Prezzo base Euro 10.781,00. Offerta minima Euro 8.085,75 Lotto 5: in Viale Fortore Villaggio Artigiani Foggia (FG) Immobile, adibito a box auto di mq. 20 (sup. mq. 23) ed inserito in un complesso edilizio denominato "Centro integrato per la Piccola Industria - Laboratori artigianali e pertinenze adibite ad alloggi, uffici, box e depositi". Al locale in piano seminterrato si perviene mediante una rampa posta tra i due edifici che si sviluppano in altezza per due piani oltre il piano terra. Prezzo base Euro 9.375,00. Offerta minima Euro 7.031,25 Lotto 6: in Viale Fortore Villaggio Artigiani Foggia (FG) Immobile, adibito a box auto di mq. 19 (sup. mq. 21) ed inserito in un complesso edilizio denominato "Centro integrato per la Piccola Industria - Laboratori artigianali e pertinenze adibite ad alloggi, uffici, box e depositi". Al locale in piano seminterrato si perviene mediante una rampa posta tra i due edifici che si sviluppano in altezza per due piani oltre il piano terra. Prezzo base Euro 8.907,00. Offerta minima Euro 6.680,25 Lotto 7: in Viale Fortore Villaggio Artigiani Foggia (FG) Immobile, adibito ad autorimessa di mq. 82 (sup. mq. 91) ed inserito in un complesso edilizio denominato "Centro integrato per la Piccola Industria - Laboratori artigianali e pertinenze adibite ad alloggi, uffici, box e depositi". Al locale in piano seminterrato si perviene mediante una rampa posta tra i due edifici che si sviluppano in altezza per due piani oltre il piano terra. Prezzo base Euro 38.437,00. Offerta minima Euro 28.827,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BOVINO**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 189/2015

Avvocato Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/09/2020 ore 18:00 presso studio in Foggia via Cirillo 19. Lotto 4: in viale Francesco Procaccini 6 Bovino (FG) Appartamento terzo piano (sottotetto/mansarda), interno 9 composto di due vani e accessori; mq 60 lordi oltre terrazzino. Posto auto scoperto in area pertinenziale, mq 12. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Gestore vendita: Astalegale. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

**Procedura RGE 339/2015**

Avv. Gabriele Ida. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/09/2020 ore 11:00 presso sala d'aste Zucchetti in Lucera (FG) via Federico II n.11. Lotto UNICO: in viale Marte 53-55 Marina di Lesina o Pietramaura, Lesina (FG) Appartamento al primo piano interno 10, composto da ingresso-soggiorno, cucinino, bagno, due camere, corridoio di disimpegno, balcone/veranda. mq totali 109,55. Occupato. Box auto al piano interrato, unico vano di mq 21,25. Occupato. Prezzo base Euro 31.725,00. Offerta minima Euro 23.790,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3462163522, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

**Procedura RGE 200/2016**

Avvocato Iadarola Claudio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/10/2020 ore 18:00 Presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Bresciani 19 Lucera (FG) Appartamento quinto piano di mq 160 commerciali, interno 17, composto da 7 vani e accessori (ingresso, soggiorno, cucina, tre camere letto, corridoio, bagno e ripostiglio con due balconi). Classe energetica F. Immobile nella disponibilità dei debitori. Prezzo base Euro 105.528,00. Offerta minima Euro 79.146,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881617828, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

**Procedura RG 9338/2016**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/09/2020 ore 16:00 presso studio in Foggia, Via Lorenzo Cariglia n.58/D. Lotto UNICO: in Via Montagna 57 Manfredonia (FG) Immobile adibito a garage ubicato al piano terra di mq. 37 circa. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 649/2014

Avv. DE FINIS EDOARDO. Vendita senza incanto 08/09/2020 ore 16:00 in Foggia alla Trieste 7 /D (c/o Studio Legale Tedeschi). Lotto UNICO: in Via J.F. Kennedy 2 Poggio Imperiale (FG) Appartamento per civile abitazione posto al secondo piano che riceve accesso dalla porta d'ingresso allocata sulla sinistra del pianerottolo salendo dalla scala condominiale, ha doppia esposizione e si compone di tre vani ed accessori consistenti in ingresso-disimpegno, pranzo - soggiorno con angolo cucina, bagno, camera da letto singola e camera da letto matrimoniale, per complessivi 5 vani catastali oltre a 3 balconi. Classe energetica F. Box auto, posto al piano seminterrato. La superficie lorda è pari a complessivi 24 metri quadrati. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato

tel. 0881723298, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000203/2008

Avvocato Agnusdei Pietro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/09/2020 ore 18:00 presso studio in Lucera, Via Fiume n.19. Lotto 1: in Via Dei Dauni 5 San Nicandro Garganico (FG) Locale con destinazione d'uso commerciale (negozio), al piano terra di un fabbricato condominiale. L'unità è dotata di tre accessi, si compone di due locali principali comunicanti, di un piccolo locale adibito ad ufficio e di un bagno. Prezzo base Euro 55.178,72. Offerta minima Euro 41.384,04 Lotto 2: in Via dei Persiani 16 - 14 San Nicandro Garganico (FG) Locale con destinazione ad uso deposito al piano seminterrato di mq.205. Prezzo base Euro 59.670,00. Offerta minima Euro 44.752,50. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; quelle telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

ABITAZIONE E AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 408/2015

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/09/2020 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Manfredonia, Via delle Cisterne n. 54. Lotto 1: in S.P. n.49 San Nicandro - Lesina, km. 1.300 località Montevergine, San Nicandro Garganico (FG) Villetta monopiano sita al piano rialzato, composta da ingresso-soggiorno, angolo cottura, un bagno, un ripostiglio (avente accesso anche dell'esterno), e due vani ubicati nel corpo del fabbricato, entrambi abusivi, avente super-

ficie commerciale lorda di mq. 120,10. Terreno agricolo interamente recintato, pertinenziale al suddescritto fabbricato, di natura uliveto, con alberi di diversa età e sesto di impianto irregolare, esteso per mq. 1.030. Terreno agricolo composto da due piccoli appezzamenti confinanti tra loro, su uno dei quali insiste un piccolo fabbricato rurale, di natura uliveto con alberi di diversa età e sesto di impianto irregolare e con zone incomplete (in cui mancano alcune piante), esteso per complessivi mq. 690 circa. Prezzo base Euro 40.652,00. Offerta minima Euro 30.489,00 Lotto 2: in via dei Dauni snc San Nicandro Garganico (FG) autorimessa sita al piano seminterrato, superficie commerciale lorda mq. 18 (netta mq. 16). Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima Euro 4.050,00 Lotto 3: in via dei Galli snc San Nicandro Garganico (FG) autorimessa sita al piano seminterrato, superficie commerciale lorda mq. 59 (netta mq. 53). Prezzo base Euro 18.152,00. Offerta minima Euro 13.614,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RG 9834/2016

Avv. Bellarosa Raffaella. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 11:00 presso Aule Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Matteo del Campo 16-18-20 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento di circa 110 mq oltre circa 16 mq di balconi. Box di mq.18. Prezzo base Euro 46.725,00. Offerta minima Euro 0,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 42/2016

Avvocato Corroccoli Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/09/2020 ore 16:00 presso lo studio del delegato in San Paolo di Civitate, Via C. Colombo n° 60. Lotto UNICO: in Via Cerignola 12-14 San Severo (FG) Abitazione indipendente, disposta su due livelli, piano terra e piano primo, collegati tra loro da una scala interna. L'immobile è in pessime condizioni dal punto di vista della manuten-

zione, interna ed esterna e necessita, per essere reso abitabile, di una sua integrale ristrutturazione. Classe Energetica "F". Prezzo base Euro 32.906,25. Offerta minima Euro 24.679,70. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 161/2017

Avv. Corroccoli Giuseppe A. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/09/2020 ore 16:30 presso studio in San Paolo di Civitate via C. Colombo 60. Lotto UNICO: in via Cesare Augusto 11 San Severo (FG) Appartamento secondo piano di mq 149 commerciali, composto da vano ingresso-soggiorno, cucina, piccolo disimpegno distributivo, tre camere letto e doppi servizi. Prezzo base Euro 111.300,00. Offerta minima Euro 83.475,00. Gestore vendita: www.asteannunci.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 218/2012

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto 30/09/2020 ore 16:00 presso Athena in via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Vico Vessillo 8 San Severo (FG) Appartamento piano 2-3 (secondo e soffitta), mq 116 lordi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 77.175,00. Offerta minima Euro 57.882,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 145/2015**

Avvocato Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/09/2020 ore 18:00 presso studio in Foggia via D. Cirillo n. 19. Lotto UNICO: in Largo Cesare Battisti San Severo (FG) Abitazione primo piano (di mq 55) con balcone (di mq 2,25) e terrazza al secondo piano (mq 14 e 2 locali e mq 29 terrazza) collegati da scala interna. Immobile privo di tramezzature e finiture. Classe energetica G. Immobile libero. Prezzo base Euro 20.500,00. Offerta minima Euro 15.375,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA**APPARTAMENTO E DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 286/1998**

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 22/09/2020 ore 16:30 Presso Asnotes in Foggia, via Napoli 6/b. Lotto 1: in via Iolanda 64 Stornara (FG) Appartamento secondo piano, mq 181 lordi circa. Libero. Prezzo base Euro 16.580,00. Offerta minima Euro 12.435,00 Lotto 2: in via Soldato Russo Domenico Stornara (FG) Con accesso secondario da via Iolanda 64, deposito piano seminterrato, mq 116 lordi circa. Prezzo base Euro 8.200,00. Offerta mini-

ma Euro 6.150,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARELLA**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 613/2014**

Avv. DE FINIS EDOARDO. Vendita senza incanto 10/09/2020 ore 16:00 in Foggia alla via Trieste 7 /D (Studio Legale Tedeschi). Lotto UNICO: Via Paolo Cantatore 7B in Stornarella (FG) Diritto di proprietà superficaria su appartamento per civile abitazione ubicato al secondo piano con accesso sulla sinistra arrivando dalla rampa delle scale sul relativo pianerottolo, costituito da un ingresso salone-soggiorno, una cucina con annesso tinello, un corridoio-disimpegno, due camere da letto, un bagno, un locale ripostiglio e due balconi, per una superficie commercializzabile complessiva pari a circa 116 metri quadrati. Classe Energetica G. Diritto di proprietà superficaria su locale box-garage ubicato al piano terra, con accesso diretto da spazio condominiale, costituito da un unico ambiente. L'immobile si sviluppa su una superficie lorda d'ingombro e commercializzabile pari a circa 22 metri quadrati. Prezzo base Euro 59.060,00. Offerta minima Euro 44.300,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723298, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RG 1975/2008**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 16/09/2020 ore 17:00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in via Trinità 22 Trinitapoli (BT) Appartamento primo piano per mq 116 lordi oltre terrazzo esclusivo di mq 125. Immobile privo di certificazioni. Prezzo base Euro 39.550,50. Offerta minima Euro 29.662,87. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 401/2016**

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/10/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista in Foggia alla Via Alessandro Volta 1. Lotto UNICO: in Via Guglielmo Marconi 134 Trinitapoli (BT) Appartamento quarto piano con annesso ripostiglio al quinto. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima Euro 61.200,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 391/2007**

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 22/09/2020 ore 16:30 presso ASNOTES in via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in via Napoli 10 Vieste (FG) Immobile piano terra di mq 35 netti e piano interrato di mq 25, soppalco di mq 21. Utilizzato dal debi-

tore prevalentemente nel periodo estivo. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima Euro 19.800,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 466/2014**

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/10/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista alla via A. Volta n. 1. Lotto A: in via Petrone 18 Vieste (FG) Appartamento facente parte del complesso denominato " Centro Commerciale " all' interno del Piano Integrato, piano 1, interno 4 sup. catastale di mq 89,00. Prezzo base Euro 102.628,44. Offerta minima Euro 76.971,33 Lotto C: in via Petrone 18 Vieste (FG) Appartamento facente parte del complesso denominato " Centro Commerciale " all' interno del Piano Integrato, piano 1, interno 1, sup. catastale di mq 96,00. Prezzo base Euro 126.030,60. Offerta minima Euro 94.522,95. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

FOGGIA**DEPOSITI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGF 100/2018**

Curatore Dott. Massa Luigi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/09/2020 ore 18:00 presso studio in Foggia via Rosati 141. Lotto UNICO: in via di Salpi Foggia (FG) Deposito piano terra di mq 16. Deposito piano seminterrato di mq 33. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881665495, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 223/2015

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/09/2020 ore 15:00 Foggia alla Via Lorenzo Cariglia n.58/D. Lotto 2: in Via Manfredonia km 2,200 Villaggio Artigiani, Foggia (FG) Capannone industriale, zona denominata "Villaggio Artigiani", di superficie complessiva mq 648, composto da mq 420 al piano terra, mq 114 al piano primo e mq 114 al piano secondo, oltre a mq 500 di corte esclusiva. L'immobile è composto da capannone antistante corte recintata, dotata di cancello scorrevole, prende accesso da tale cancello che si affaccia sulla strada condominiale. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 207.112,50. Offerta minima Euro 155.334,37. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 322/2015

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/10/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia, alla via Mario D'Adduzio n. 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Via Guglielmo Marconi 12 - 12/A Apricena (FG) Fabbricato allo stato rustico e grezzo esteso su tre livelli: piano terra (21,50mq.), primo piano (adibito a zona giorno di mq. 52,38) e piano secondo (composto da tre vani e due servizi di mq. 52,38) e un lastrico solare di mq. 37. Prezzo base Euro 98.250,00. Offerta minima Euro 73.687,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/2013+218/15+21/16

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/09/2020 ore 17:30 presso lo studio in Foggia, Via Mario D'Adduzio n.3. Lotto 2: in Via Luciano Lama 10 San Ferdinando di Puglia (BT) Locale commerciale con accesso autonomo, posto al piano terra di mq. 79 circa. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,37. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

TORREMAGGIORE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 459/2015

Avvocato Corroppoli Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/09/2020 ore 16:30 presso studio in San Paolo di Civitate, Via C.Colombo n.60. Lotto 1: in Via Filomena Rubino Torremaggiore (FG) Garage ubicato al piano terra di una palazzina. Superficie catastale di mq. 31. Prezzo base Euro 13.413,00. Offerta minima Euro 10.059,75 Lotto 2: in Via Filomena Rubino Torremaggiore (FG) Garage ubicato al piano terra di una palazzina. Superficie catastale mq.31. Prezzo base Euro 12.025,50. Offerta minima Euro 9.019,15 Lotto 3: in Via Filomena Rubino Torremaggiore (FG) Locale di deposito ubicato al piano terra. Superficie catastale mq.39. Prezzo base Euro 15.725,63. Offerta minima Euro 11.794,25 Lotto 4: in Via Matteo Colacchio 13 Torremaggiore (FG) Appartamento al piano primo di mq.106 e vani 5,5. Prezzo base Euro 64.661,63. Offerta minima Euro 48.496,25 Lotto 5: in Via Matteo Colacchio 13 Torremaggiore (FG) Appartamento al piano secondo, di vani 3 e mq.62. Prezzo base Euro 36.564,75. Offerta minima Euro 27.423,60 Lotto 6: in Via Matteo Colacchio 13 Torremaggiore (FG) Appartamento al piano terzo, composto da vani 5, e con una superficie catastale di mq 100. Prezzo base Euro 59.548,50. Offerta minima Euro 44.661,40 Lotto 7: in Via Matteo Colacchio 13 Torremaggiore (FG) Appartamento al piano terzo, di mq. 109 e vani 5,5. Prezzo base Euro 64.057,50. Offerta minima Euro 48.043,15 Lotto 8: in prolungamento via Filomena Rubino Torremaggiore (FG) garage mq 83. Appartamento ubicato al piano terra mq 116. Prezzo base Euro 81.050,25. Offerta minima Euro 60.787,70. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le

MONTE SANT'ANGELO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 97/2015

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/09/2020 ore 16:30 presso lo studio sito a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in Contrada Pace Località Macchia, Monte Sant'Angelo (FG) Complesso industriale precedentemente in uso per lo stoccaggio e la commercializzazione di prodotti fertilizzanti per l'agricoltura, con annessa corte di uso esclusivo. Composto da capannone industriale e palazzina uffici oltre a due manufatti all'interno della corte (locale compressori e bagno di servizio) e piazzale. Prezzo base Euro 1.767.940,00. Offerta minima Euro 1.325.955,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 275/2010

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto 16/09/2020 ore 16:00 Presso studio in via Graticola n. 11. Lotto 7: in via Guido Reni 32-34-36 San Severo (FG) Negozio piano terra mq 540. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 427/2009

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/09/2020 ore 16:00 presso la sede della ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Don Enrico Tazzoli 2 Stornara (FG) Complesso industriale composto da: palazzina uffici (piano terra, primo e secondo) di mq 377,91; capannone industriale per deposito e lavorazione ortofrutticoli di mq 2275,63; 3 celle frigorifere con spazi di manovra di mq 1100; officina e tettoia di mq 83,99, sala macchine frigorifere; cabina elettrica e cabina per generatore elettrico di mq 79,27; piazzale di mq 6819. Complesso interamente recintato. Prezzo base Euro 4.319.250,00. Offerta minima Euro 3.239.438,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole

CAGNANO VARANO

APPEZZAMENTI DI TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000190/2008

Avvocato Agnusdei Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/09/2020 ore 18:00 presso studio in Lucera (FG) alla Via Fiume n. 19. Lotto UNICO: in località Capoiale in Cagnano Varano (FG) Piena proprietà di appezzamenti di terreni, con annessi fabbricati rurali, complessivamente estesi ha 175.23.31. Prezzo base Euro 1.276.176,05. Offerta minima Euro 957.132,04. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, quelle telematiche con accesso al pvp. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 440/2010

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto 25/09/2020 ore 16:00 presso studio in Foggia, via Volta n. 1. Lotto UNICO: in contrada Montaltino Cerignola (FG) Fondo rustico di ha 6.14.38 catastali; fg 39, p.lle 168-169-383-407-490-491-492-502-517-521-522-523. Prezzo base Euro 38.878,73. Offerta minima Euro 29.159,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**1/2 DI TERRENO E FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGF 17/2012**

Curatore: Avv. Giulio Tamma. Vendita senza incanto 22/09/2020 ore 17:00 presso lo studio del curatore in Foggia, viale Michelangelo n. 177. Lotto UNICO: in Cerignola (FG) Quota di 1/2 di fabbricati e aia, fg 394, p.lle 438 di ha 0.19.77 area rurale; 444 di ha 0.03.96 fabbricato rurale; porzione di p.lla 932. Il fabbricato è in pessime condizioni ed è costituito da un unico vano. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 1.125,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del curatore cell. 339.8272667, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 125/2015**

Avvocato Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/09/2020 ore 16:00 presso sala aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Contrada Portata Ischia San Paolo di Civitate (FG) Fondo rustico, fg 14, p.la 243, are 91.53, seminativo. Presente servitù di metano-dotto e di acquedotto e vincolo di inedificabilità. Prezzo base Euro 12.500,00. Offerta minima Euro 9.375,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 389/2011**

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto 30/09/2020 ore 16:00 Presso la sede della ATHE-NA PROFESSIONISTI ASSOCIATI, in Via Napoli n. 6 / B. Lotto UNICO: in frazione Contrada Pozzo San Rocci, Strada Provinciale Via Vecchia per Lucera San Severo (FG) Terreno agricolo della superficie complessiva di circa mq. 3.300. Trattasi di terreno pianeggiante a forma rettangolare coltivato ad oliveto rado. Terreno Ente Urbano della superficie complessiva di circa mq 3.585. Su di esso insiste un impianto di autolavaggio di tipo self service con sei postazioni, asservito ad impianto di distribuzione carburanti sito su altra particella non pignorata. Impianto di autolavaggio composto da prefabbricato uso ufficio e deposito, tettoia con quattro postazioni di lavaggio auto di tipo self service, tettoia separata con due postazioni di lavaggio auto di tipo self service, tettoia a sei postazioni per asciugatura e lavaggio interni di tipo self service, vano ad uso centrale termica; posto al piano terra per mq. 500. Comprende anche vasche sotterranee per la raccolta acqua, impianti per depurazione e smaltimento. Prezzo base Euro 87.098,00. Offerta minima Euro 65.324,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**FONDI RUSTICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 141/1988+117/87**

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto 30/09/2020 ore 16:00 presso la sede di Athena in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto 1: in contrada Spirito Santo San Severo (FG) Fondo rustico di ha 0.62.47, pianeggiante, umifero ricco di sostanze organiche, coltivato ad orto irriguo con colture in atto. La p.la 101 è interclusa. Sulla p.la 154 è realizzato un locale per ricovero attrezzi da ritenersi abusivo. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00 Lotto 2: in contrada Spirito Santo San Severo (FG) Fondo rustico di ha 0.50.21 pianeggiante, umifero ricco di sostanze organiche, coltivato ad orto irriguo con colture in atto. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima Euro 20.700,00 Lotto 3: in contrada Posticciola San Severo (FG) Fondo rustico di ha 0.31.50 vigneto, coltivato ad oliveto con colture in atto. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Bene Mobile**MILANO****QUOTA DI PARTECIPAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO NR. 77/2016**

TRIBUNALE DI FOGGIA - AVVISO DI VENDITA CON INCANTO QUOTA SRL. La Curatela del Fallimento nr. 77/2016 - Tribunale di Foggia, autorizzata dal G.D. in data 26.11.2019, pone in vendita per il giorno 08.09.2020, ore 12:00, presso il Tribunale di Foggia, dinanzi al G.D. al Fallimento, il diritto di proprietà sulla quota pari al 60 % del capitale sociale della Società "ACTIVA SRL", con sede legale in Milano, c.f./p.i.: 04831170966, al prezzo base di Euro 33.225,00; le offerte dovranno pervenire presso la Cancelleria della Sezione Fallimenti del Tribunale di Foggia entro le ore 12.00 del 07.09.2020 unitamente alla cauzione per un importo di Euro 3.322,50 pari al 10% del prezzo base dell'incanto, mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento nr. 77/2016 - Tribunale di Foggia". Per Info sulle modalità di partecipazione, perizia di stima e sul regolamento dell'incanto consultare il sito internet

www.tribunale.foggia.it o www.asteannunci.it, ovvero il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia Curatore, oppure contattare i Curatori, dott. Fausto Aquilino - tel. 0881-580039 - o avv. Nicoletta Fabiano - tel. 0881-709290 - pec: f77.2016foggia@pecfallimenti.it. Foggia, 26 giugno 2020

La Curatela Fallimentare

Dott. Fausto Aquilino - Avv. Nicoletta Fabiano

**Tribunale di BARI****Abitazione | Accessorio****NOICATTARO****VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 484/2001**

Tribunale di Bari. G.E. Napoliello Assunta. Professionista Delegato Avvocato Caputi Flora. Lotto UNICO: Noicattaro (BA), Viale degli Ulivi. Villa facente parte del centro residenziale "Parchitello" composta da 5 camere, 3 bagni, 2 caveau, centrale elettrica, centrale termica, centrale idrica e corridoio centrale al piano interrato di mq 310, ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, salone, zona notte con bagni e corridoio al piano terra di mq 295, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, due bagni e corridoio al piano primo di mq 70, lastrico solare ove è posizionato ampio solarium di mq 75 attrezzato, con annesso giardino di 1.400 mq. Prezzo Base Euro 413.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 310.462,50. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 13/10/2020 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Flora Caputi, Via Andrea da Bari n. 35. Presentare offerte entro 06/10/2020 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Caputi Flora in Via Andrea da Bari n. 35 - 70122 - Bari Tel. / Fax 080.5236570 - 080.5236322 flora.caputi@pec.studiotrisorioluizzi.it; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



GIOIELLI VENDUTI! 37.962,00€

VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI! 206.965,87€

PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82€

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

ASTEMOBILI.IT

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CALABRIA

Cosenza - Crotona - Lamezia Terme - Locri - Palmi -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



COSENZA

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
- in caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comprendendo innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comprendendo innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it www.canaleaste.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 267/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arieta Maria. Cosenza (CS), Via Leonardo Sciascia già Viale della Repubblica 7: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo, scala D, superficie mq 106,34. Libero da vincoli contrattuali. Prezzo base: Euro 99.881,00. Offerta minima: Euro 74.911,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo, scala D, superficie mq 51,74. Libero. Prezzo base: Euro 48.598,00. Offerta minima: Euro 36.449,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/11/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 10.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Roma 88. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098476770, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 137/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Gimigliano Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Gerolamo Sambiase, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terra, composto da ingresso, ampio salone/soggiorno, cucina con zona pranzo, 2 camere da letto con servizio igienico riservato, ulteriori due camere e servizio igienico. Attualmente occupato dall'esecutato famiglia. Prezzo base: Euro 160.442,69. Offerta minima: Euro 120.332,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/11/2020 ore 11:05 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace,

in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso G. Mazzini 51. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098472896, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 120/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carolillo Francesca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Nicola Serra 62, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano sesto, vani 7,5, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 177.000,00. Offerta minima: Euro 132.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/11/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Monte Santo 22. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421377, sito

www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 142/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pisani Pierluigi. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Nicola Serra 24, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano settimo di un più ampio fabbricato, superficie calpestabile interna complessiva mq 62,29, compreso locale sottotetto. Superficie Commerciale mq 70,87. Libero. Prezzo base: Euro 57.000,00. Offerta minima: Euro 42.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.140,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/11/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408520, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 26/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. Carolei (CS) Località Value, Via Nazionale 35: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di fabbricato di tipo civile, superficie lorda mq 190 circa, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, studio, 2 camere. Interessato di recente da interventi di ristrutturazione, ma risulta essere in normale stato di manutenzione. Locale deposito al piano seminterrato, consistenza mq 114, superficie lorda mq 128 circa, composto da 4 camere e bagno,

con scala a chiocciola che conduce al terrazzo sovrastante. Prezzo base: Euro 169.000,00. Offerta minima: Euro 126.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.380,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di fabbricato di tipo civile, superficie lorda mq 207 circa, composto da ingresso/soggiorno, cucina, 3 bagni, disimpegno, studio, 2 camere e 3 balconi. Internamente in buono stato di manutenzione. Prezzo base: Euro 140.700,00. Offerta minima: Euro 105.525,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.814,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato (c/o Camus Srl), in Cosenza (CS), Piazza di Caduti di Capaci 6/C. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 39/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cozza Valentina. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Traversa di Calabria I, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso abitazione al piano terra, superficie lorda mq 200,2, superficie calpestabile mq 168,6 oltre mq 72,8 di terrazzi. Attualmente occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 109.580,73. Offerta minima: Euro 82.185,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/11/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Spirito Santo 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098425447, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 35/2016 RF

G.D. Dott. Previte Giorgio. Curatore Dott. Tenuta Sergio. Cerisano (CS), Contrada Cozzo La Torre: Lotto A (1) - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso civile abitazione del tipo "villino", in corso di costruzione, superficie commerciale mq 203,50, su 4 livelli: piano seminterrato destinato a garage e locale di sgombero; piano terra con locale cucina, ripostiglio, bagno e zona soggiorno-pranzo; piano primo destinato a zona notte con 3 stanze da letto e bagno; piano secondo sottotetto non abitabile (soffitta); oltre piena proprietà 1/6 dell'area urbana di mq 360.

Libero. Prezzo base: Euro 20.480,00. Offerta minima: Euro 15.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto B (2) - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso civile abitazione del tipo "villino", in corso di costruzione, superficie commerciale mq 194,60, su 4 livelli: piano seminterrato destinato a garage e locale di sgombero; piano terra con locale cucina, ripostiglio, bagno e zona soggiorno-pranzo; piano primo destinato a zona notte con 3 stanze da letto e bagno; piano secondo sottotetto non abitabile (soffitta); oltre piena proprietà 1/6 dell'area urbana di mq 360. Libero. Prezzo base: Euro 20.224,00. Offerta minima: Euro 15.168,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto D (4) - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso civile abitazione del tipo "villino", in corso di costruzione, superficie commerciale mq 190,70, su 4 livelli: piano seminterrato destinato a garage e locale di sgombero; piano terra con locale cucina, ripostiglio, bagno e zona soggiorno-pranzo; piano primo destinato a zona notte con 3 stanze da letto e bagno; piano secondo sottotetto non abitabile (soffitta); oltre piena proprietà 1/6 dell'area urbana di mq 360. Libero. Prezzo base: Euro 12.672,00. Offerta minima: Euro 9.504,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto E (5) - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso civile abitazione del tipo "villino", in corso di costruzione, superficie comm.le mq 193, su 4 livelli: piano seminterrato destinato a garage e locale di sgombero; piano terra con locale cucina, ripostiglio, bagno e zona soggiorno-pranzo; piano primo destinato a zona notte con 3 stanze da letto e bagno; piano secondo sottotetto non abitabile (soffitta); oltre piena proprietà 1/6 dell'area urbana di mq 360. Libero. Prezzo base: Euro 74.240,00. Offerta minima: Euro 55.680,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto F (6) - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso civile abitazione del tipo "villino", in corso di costruzione, superficie commerciale mq 209,50, su 4 livelli: piano seminterrato destinato a garage e locale di sgombero; piano terra con locale cucina, ripostiglio, bagno e zona soggiorno-pranzo; piano primo destinato a zona notte con 3 stanze da letto e bagno; piano secondo sottotetto non abitabile (soffitta); oltre piena proprietà 1/6 dell'area urbana di mq 360. Libero. Prezzo base: Euro 20.032,00. Offerta minima: Euro 15.024,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Curatore, in Cosenza (CS), Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel. 3291623761, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 144/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Parrilla Francesco Saverio. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Basso la Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie netta mq 61, consistenza 4 vani, superficie catastale totale mq 66 (totale escluse aree scoperte mq 63). Libero. Prezzo base: Euro 21.200,00. Offerta minima: Euro 15.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 424,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Castrolibero (CS), Via Monte Pollino 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3475310360, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**ABITAZIONE - MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 8/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Faiella Domenico. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via Basso la Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a civile abitazione su 3 livelli collegati da scala interna, in fabbricato di maggiore consistenza, composto da: locale principale e cucina e locale igienico a piano terra; 2 camere di cui una doppia più salone, vano pluriuso, bagno, corridoio e balcone a piano primo sottotetto; locale accessorio comunicante al piano seminterrato e locale accessorio non comunicante a piano terra. Superficie commerciale mq 199. Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Via Madonna del Rosario 3, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito ad uso magazzino/locale deposito al piano seminterrato, composto da 2 vani, superficie commerciale mq 44. Prezzo base: Euro 10.000,00. Offerta minima: Euro 7.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza M. Quintieri 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it

tuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841811290, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 175/2007 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Grimaldi Mimì Rosa. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Contrada Tivolille, Via Sacerdote Domenico Martire, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare per civile abitazione parte di un fabbricato trifamiliare su 3 livelli, composta: al piano sottostada da studio, stanza da letto, ripostiglio, bagno e sottoscala; al piano terra da ampio salone con piccolo balcone, vano adibito a salottino, cucina, corridoio e bagno; al piano primo da 3 camere da letto, disimpegno e bagno. Superficie lorda totale mq 229 circa oltre corte di pertinenza esclusiva di mq 304 circa. Superficie commerciale complessiva mq 270. Libera. Prezzo base: Euro 79.035,85. Offerta minima: Euro 59.276,89. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Carlo F. Bilotti 50. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098476899, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 96/2013 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Jazzolino Lanfranco. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Martorano 3, Piena proprietà per 6/8 e nuda proprietà per 12/18 di: Immobile costituito da piano seminterrato, terra e sottotetto, superficie mq 224,60, balconi mq 67,79, corte mq 152,84. Prezzo base: Euro 103.756,80. Offerta minima: Euro 77.817,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2020 ore

11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza di Caduti di Capaci 6/C (c/o Camus Srl). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 100/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Dodaro Sante. Lotto Unico 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pietro Mascagni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, costituito da ingresso-soggiorno, cucina, 2 vani, bagno, corridoio disimpegno e terrazzo su 2 lati. Superficie commerciale mq 85 circa oltre balconi di circa mq 40. Libero e in stato manutentivo discreto. Prezzo base: Euro 95.000,00. Offerta minima: Euro 71.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.900,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Sergio Cosmai 40. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984793434, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SANTO STEFANO DI ROGLIANO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Proc. n. 302/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marino Marco. Santo Stefano di Rogliano (CS) Via Panoramica: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 115.000,00. Offerta minima: Euro 86.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 55.000,00. Offerta minima: Euro 41.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via dei Mille 98. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3935626257, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 70/2012 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gargano Stefano. Lotto 6 - in Spezzano della Sila (CS) Località Camigliatello, Via Del Turismo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso civile abitazione al piano primo in fabbricato di 5 livelli, composto da ingresso/soggiorno con caminetto e angolo cottura, 2 camere da letto, bagno e balcone. Superficie lorda complessiva comprensiva di balcone circa mq 95. Prezzo base: Euro 26.449,82. Offerta minima: Euro 19.837,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 529,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Monte S. Michele 22. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098429161, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

RENDE

APPARTAMENTI - BOX - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 111/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Cadavero Tiziana. Rende (CS): Lotto 2 - Via Giuseppe Verdi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale Box auto al piano interrato del complesso edilizio "Palazzo Gemelli", superficie commerciale complessiva mq 20. Attualmente occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 9.971,00. Offerta minima: Euro 7.478,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - Via Gioacchino Rossini 215, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra di un fabbricato, superficie commerciale complessiva mq 80,90, presenta pareti divisorie in cartongesso da sanare o demolire a cura dell'aggiudicatario. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 115.456,00. Offerta minima: Euro 86.592,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 5 - Via Gioacchino Rossini 217, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra di un fabbricato, superficie commerciale complessiva mq 77, presenta pareti divisorie in cartongesso da sanare o demolire a cura dell'aggiudicatario. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 109.820,00. Offerta minima: Euro 82.365,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 6 - Via Gioacchino Rossini 219-225, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra di un fabbricato, diviso con tramezzatura a formare un retrobottega-laboratorio, superficie commerciale complessiva mq 181,40. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 257.138,00. Offerta minima: Euro 192.853,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 7 - Via Gioacchino Rossini 237-239, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra di un fabbricato, superficie commerciale complessiva mq 160,40. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 229.538,00. Offerta minima: Euro 172.154,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 14 - Via Gioacchino Rossini, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino che può essere adibito a autorimessa al piano seminterrato in corrispondenza del corpo "A" dell'edificio, costituito da unico locale senza divisioni, superficie commerciale complessiva mq 369,30. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 133.807,00. Offerta minima: Euro 100.355,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 15 - Via Gioacchino Rossini, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino che può essere adibito ad autorimessa al piano seminterrato in corrispondenza del corpo "B" dell'edificio, costituito da unico locale senza divisioni, superficie commerciale complessiva mq 335. Libero ed in buono stato di conservazione. Prezzo base: Euro 127.449,00. Offerta minima: Euro 95.587,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 -

Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza F. e L. Gullo 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098435055, Custode Avv. De Caro Valerie Stella tel. 098421981, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONI - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 119/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Vuono Francesco. Lotto 1

- in Rende (CS) Via Don G. Vercillo 12, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito ad edilizia abitativa ai piani terra, primo e secondo, superficie commerciale totale mq 191,72, composto da 3 vani al piano terra: soggiorno, bagno e cucina; 2 camere da letto e 2 vani adibiti a servizi igienico-sanitari, nonché disimpegno al piano primo; vano adibito a camera da letto e bagno in camera al piano secondo (mansardato). Libero. Prezzo base: Euro 90.910,80. Offerta minima: Euro 68.183,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.818,22. Lotto 2 - in Rende (CS) ex Via Posterola, Via Don G. Vercillo 16, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile un tempo utilizzato come ufficio, piano terra, composto da disimpegno che consente l'accesso a un bagnetto di modeste dimensioni e ad una zona "ufficio", superficie catastale totale mq 25. Libero. Prezzo base: Euro 11.362,68. Offerta minima: Euro 8.522,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 227,25. Lotto 3 - in Rende (CS) ex Via G. Giudeca, Via Cesare Battisti 11, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ai piani primo e soffitta, composto da parziale corridoio e stretto ripostiglio al piano primo, scaletta per accedere al piano secondo mansardato composto da soffitta e zona adibita a cucina, separati da un telaio ligneo. Superficie commerciale mq 83,27. Libero. Prezzo base: Euro 27.218,96. Offerta minima: Euro 20.414,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 544,38. Lotto 4 - in Rende (CS) ex Via Giudeca, Via Cesare Battisti 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano terra composto da corridoio d'ingresso, camera da letto collegata con quella che un tempo doveva fungere da cucina, servizio igienico adiacente e wc, superficie commerciale mq 55,59. Libero. Prezzo base: Euro 17.035,34. Offerta minima: Euro 12.776,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 340,71. Lotto 5 - in Rende (CS) ex Via Giudeca, Via Cesare Battisti 11, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ai piani primo sottostrada (mezzanino) e secondo sottostrada (sotterraneo), composto da vano soggiorno, vano cucina e cucinino con servizio igienico al piano mezzanino e da magazzino formato da 2 vani, uno adibito a deposito di utensili e accessori vari, l'altro al ricovero di autoveicoli e materiali edili, al piano sotterraneo. Superficie commerciale complessiva mq 112,28. Libero. Prezzo base: Euro 36.701,64. Offerta minima: Euro 27.526,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 734,03. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/11/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Calabria 3/C. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3396674000, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BISIGNANO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 230/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via Foresta 15, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato che si sviluppa su 3 piani con piano seminterrato sottostrada (sup. commerciale mq 361,20) adibito a deposito, piano terra (sup. comm.le mq 220,50) adibito a locale ristorante e piano sottotetto (cat. A/2, sup. comm.le mq 228,70) adibito a locale lavanderia-stenditoio, oltre cortile di mq 1.500 con entrostante piscina di mq 165. Stato di finitura rustico tranne il sottotetto. Porzione di terreno di mq 107 ricadente in zona RUR (Ristrutturazione Urbanistica Rurale) prospiciente il fabbricato. Prezzo base: Euro 220.000,00. Offerta minima: Euro 165.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Località Cocozzello, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno agricolo, qualità seminativo arborato, superficie utile netta mq 15 e qualità uliveto, superficie utile netta mq 6.870. Prezzo base: Euro 16.000,00. Offerta minima: Euro 12.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 320,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Caduti di Capaci 6/C. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERZETO

UNITA' ABITATIVA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3156/2014 RG

G.I. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Testa Michela. Lotto 1 - in Cerzeto (CS) Via Chiesa Matrice, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa su 3 livelli da un lato e 2 livelli sul lato opposto,

composta: al piano terra da locale garage, cucina rustica, locale deposito con servizio igienico e ripostiglio, mq 110; al piano primo da corridoio, sala pranzo, studio, soggiorno e cucina con angolo cottura, mq 110 oltre mq 10 terrazzo; al piano superiore da 3 camere da letto, servizio igienico e terrazzo, ulteriore servizio igienico a un livello intermedio sottostante, mq 90 oltre mq 20 terrazzo. Relitto Stradale, estensione mq 41. Prezzo base: Euro 124.100,00. Offerta minima: Euro 105.485,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cerzeto (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreni siti in un'area prossima al centro abitato e nelle vicinanze del depuratore comunale. Prezzo base: Euro 10.890,00. Offerta minima: Euro 9.256,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/11/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Tagliamento 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984795054, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FIGLINE VEGLIATURO - COSENZA

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 324/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 3 - in Figline Vegliaturo (CS) Via Felice Gennasio, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita a civile abitazione, consistenza 7,5 vani, superficie catastale totale mq 132. Prezzo base: Euro 87.600,00. Offerta minima: Euro 65.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.752,00. Lotto 4 - in Cosenza (CS) agro del Comune, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno in agro del Comune di Cosenza. Prezzo base: Euro 3.600,00. Offerta minima: Euro 2.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 72,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza di Caduti di Capaci 6/C. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite

Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza
www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

TERRENO EDIFICABILE CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 219/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Salatino Gabriella. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Ficuzza, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2.470, pianeggiante, Zona ATUC, con indice 0,4 mq/mq. Fabbricato per civile abitazione a 3 piani f.t., sovrastante il terreno, non conforme alla concessione edilizia, sanabile. Prezzo base: Euro 70.543,20. Offerta minima: Euro 52.907,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Caduti di Via Fani 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3387673273, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONGRASSANO

APPARTAMENTO - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 117/2006 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. Mongrassano (CS) Centro Storico: Lotto 1 - Via Vico III Li Romani 3, Piena Proprietà 1/1 di: Costruzione unifamiliare a 3 livelli f.t., tipologia assimilabile a "schiera", costituita da piano terra adibito a soggiorno-cucina, piano primo e piano secondo adibiti a zona notte, 2 servizi igienici, uno al piano terra e l'altro al secondo. Superficie commerciale totale mq 88,60 circa. Occupata. Prezzo base: Euro 42.930,00. Offerta minima: Euro 32.197,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Via Vico III Li Romani, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale a 2 livelli f.t., costituito da piano terra e primo, adibito a legnaia. Superficie commerciale mq 25 circa. Prezzo base: Euro 2.970,00. Offerta minima: Euro 2.227,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/11/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza di Capaci 6/C c/o Camus Srl. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

TERRENO EDIFICABILE - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 88/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florio Alfonsina. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Piano Monello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile ubicato nei pressi della S.S. 107 (Cosenza-Paola), semin arbor, classe 3, superficie are 13.60, mq 1.360. Insistono sul terreno con le sole strutture in cemento armato e solai nr. 2 fabbricati per civile abitazione allo stato rustico, su 3 livelli oltre copertura. Superficie complessiva commerciale mq 740 lordi, attualmente in corso di costruzione, né censiti, né denunciati all'UTE. Prezzo base: Euro 275.000,00. Offerta minima: Euro 206.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via F. Simonetta 29. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433318, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 128/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. San Giovanni in Fiore (CS): Lotto 1 - Via Posta 24, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito da 3 piani (terra, primo e secondo), consistenza 5 vani. Prezzo base: Euro 53.000,00. Offerta minima: Euro 39.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.060,00. Lotto 2 - Località Pardice, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito da 2 piani (terra e primo), consistenza 4 vani. Terreno agricolo ricadente nel vigente P.R.G. in zona agricola "E/2", qualità vigneto, superficie mq 2.212. Prezzo base: Euro 39.000,00. Offerta minima: Euro 29.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 780,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/11/2020 ore 10:35 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza dei Caduti di Capaci 6/C (Camus Srl). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilabile comm.le|ind.le

COSENZA

LOCALI MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 22/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Caputo Adele. Custode Dott. Sergio Tenuta. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Viale degli Alimena 97/C, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino-negozio ad uso commerciale, piano terra, mq 34, costituito da un vano principale, servizio igienico e soppalco. Libero. Prezzo base: Euro 83.200,00. Offerta minima: Euro 62.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.664,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Viale degli Alimena 97/D, Piena Proprietà 1/1 di: Locale-magazzino negozio ad uso commerciale, piano terra, mq 43, costituito da un vano, disimpegno con servizio igienico e soppalco. Occupato. Prezzo base: Euro 144.000,00. Offerta minima: Euro 108.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cerisano (CS), Contrada Mezzamola 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it

tuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3288871340, Custode tel. 3291623761, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 370/2012 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gargano Stefano. Lotto 4 - in Cosenza (CS) Via G. Dorso 17, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio al piano terra di un fabbricato in c.a., superficie commerciale mq 64,57. Locato con canone annuo di Euro 1.500,00, attualmente occupato da terzi a titolo di sublocazione. Prezzo base: Euro 54.817,77. Offerta minima: Euro 41.113,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.096,36. Lotto 5 - in Cosenza (CS) Via G. Dorso 27, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio al piano terra di un fabbricato in c.a., superficie commerciale mq 88,47. Attualmente non occupato né concesso in locazione. Prezzo base: Euro 66.762,72. Offerta minima: Euro 50.072,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.335,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Monte S. Michele 22. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098429161, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

STRUTTURA AGRITURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 101/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Località Diodato, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in fase di avanzata di ristrutturazione con destinazione a struttura agrituristica, costituito da: un piano seminterrato composto da 3 vani destinati a zona ristoro, 2 vani a cucina, vano a servizi e porticato; piano terreno destinato all'ospitalità rurale composto da 7 vani e 2 bagni. Sup. commerciale complessiva mq 376,50 oltre corte di mq 408 con rudere. Fondo rustico composto da appezzamenti di terreni agricoli, superficie complessiva mq 103,85. Immobili occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 113.506,00. Offerta minima: Euro 85.129,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984482240, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 43/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aiello Marco. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Padre Giglio 47, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino, piano S1, consistenza mq 280, meglio descritto nella perizia in atti. Occupato. Prezzo base: Euro 274.400,00. Offerta minima: Euro 205.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via L. Miceli 99. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984799514, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 231/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Boellis Lucia. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via Savotani, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, composto da zona commerciale e da un retro con 2 bagni, di cui uno ricavato in un vano sottoscala. Superficie calpestabile mq 70,15. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 37.620,00. Offerta minima: Euro 28.215,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/12/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Panebianco 416. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984837650, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 156/2007 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florio Paolo. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Merenzate lungo strada Acheruntia, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale suddiviso tra piano terra adibito a funzione commerciale, piano soppalcato, alloggio custode e uffici, edificato su area che comprende anche superficie destinata a viabilità interna e verde. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 444.288,00. Offerta minima: Euro 333.216,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, Cosenza (CS), in Via F. de Francesco 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098434434, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 128/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capparelli Cosimo. Lotto

UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Settimo Torinese 12-14, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio al piano terra di un edificio di più ampie dimensioni con corte comune che funge da parcheggio sia privato sia riservato alla clientela dei negozi, consistenza mq 126, sup. catastale mq 139. Attualmente occupato da attività commerciale in locazione con contratto non opponibile. Prezzo base: Euro 128.500,00. Offerta minima: Euro 96.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio Legale Calabrò, in Cosenza (CS), Via Sabotino 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841717217, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 275/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Petrone Antonio. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste 16, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale (attualmente centro estetico) e locale magazzino (intercapedine) al piano terra di un edificio a maggiore consistenza, mq 114. Libero e sgombro da persone e cose. Prezzo base: Euro 126.454,50. Offerta minima: Euro 94.840,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste 28, Piena Proprietà 1/1 di: Due locali commerciali (attualmente ristorante - enoteca) al piano terra di un edificio

di maggiore consistenza, mq 170. In sede di accesso del 15/01/2020 risultava occupato con titolo opponibile alla procedura, scaduto (attualmente in corso trattativa per la stipula di nuovo contratto di locazione di natura transitoria). Prezzo base: Euro 238.425,00. Offerta minima: Euro 178.818,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/12/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via G. Gronchi 1 (piano 5). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3283472581, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 201/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Cutura, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale costituito da: piano terra, parte destinato a deposito gomme e altra parte ad uffici, oltre mq 950 di piazzale; piano primo con 2 appartamenti di mq 65 e 80 circa; soppalco con al P.T. zona uffici di mq 110 lordi; piano superiore accessibile tramite scala in c.a. sia dall'interno che dall'esterno; corte di uso esclusivo destinata ad area di sosta. Attualmente occupato. Canone di locazione annuo Euro 5.000,00, durata contrattuale dal 1.06.2016 al 30.04.2022. Prezzo base: Euro 592.000,00. Offerta minima: Euro 444.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 11.840,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se (CS), Via Nazionale 91; Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



RENDE

BOX AUTO - LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 175/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Scarivaglione Angela. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto, piano S1, consistenza mq 76, superficie catastale mq 89. Prezzo base: Euro 58.350,00. Offerta minima: Euro 43.762,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini 104-106, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale, piano T-S1, consistenza mq 118, superficie catastale mq 150. Prezzo base: Euro 406.700,00. Offerta minima: Euro 305.025,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Via Gioacchino Rossini 98-100-102, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale, piano T, consistenza mq 98, superficie catastale mq 109. Prezzo base: Euro 311.400,00. Offerta minima: Euro 233.550,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza M. Quintieri 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841811290, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 334/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cassano Cristina. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Beato Francesco Marino 48, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso ufficio al piano secondo, interno 1, di un complesso condominiale, consistenza 3,5 vani (mq 80). Non occupato. Prezzo base: Euro 77.261,60. Offerta minima: Euro 57.946,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.545,22. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/11/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Pietro in Guarano (CS), Corso Umberto I, 6. Telematiche: tra-

mite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984471651, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

SAN COSMO ALBANESE

TERRENI - CAPANNONI - IMPIANTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 22/2016 RF

G.D. Dott. Previte Giorgio. Curatore Dott.ssa Salerno Rosa. San Cosmo Albanese (CS) Località Campanaro: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: - Terreni di mq 13.218. - Costruzione in muratura destinata ad alloggi, superficie complessiva mq 167,47. - Capannone in c.a.p. destinato a ricovero automezzi, superficie complessiva mq 493,67. - Capannone bipiano in c.a.p., superficie complessiva di ingombro mq 771 a piano (sub 6); - Corpo di fabbrica in calcestruzzo armato, superficie mq 20,70 a piano, totale mq 41,40 (sub 8). Attualmente occupati in virtù di contratto di locazione stipulato in data 8/09/2013. Prezzo base: Euro 1.153.575,76. Offerta minima: Euro 865.181,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: - Terreni di mq 17.731. - Capannone industriale (corpo di fabbrica "D") destinato ad autorimessa, superficie totale mq 1.152,39 (sub 7); - Capannone in acciaio, superficie complessiva di ingombro mq 557,19 (occupato in virtù di contratto di locazione stipulato in data 5/09/2013). - Capannone aperto, superficie complessiva di ingombro mq 568,12 (sub 5). - Costruzione in muratura, superficie complessiva mq 67,08 (sub 7). - Impianto di betonaggio, composto da: impianto per la produzione di calcestruzzi; sala macchine impianto di betonaggio; impianto di depurazione e riciclo delle acque reflue di lavaggio e di processo che servono ad alimentare l'impianto di betonaggio. - Tettoia in acciaio a servizio dell'impianto di betonaggio, realizzata per salvaguardare l'impianto stesso, superficie complessiva mq 212,37. - Vasca di raccolta acqua. Prezzo base: Euro 1.479.267,89. Offerta minima: Euro 1.109.450,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: - Terreni. - Struttura adibita a locali servizi per l'impianto di frantumazione. - Impianto di frantumazione, composto da: impianto di frantumazione e trattamento degli inerti del tipo "a stella"; sala macchine impianto di frantumazione; impianto di depurazione a servizio dell'impianto di frantumazione costituito da 2 vasche in c.a. con a corredo la necessaria strumentazione. - Vasca di accumulo acqua, superficie totale mq 60,48. Prezzo base: Euro 819.888,66. Offerta

minima: Euro 614.916,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 11:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Curatore, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel 0984414859, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

BISIGNANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 199/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capparelli Rosaria Amalia. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Località Sellitte, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, superficie catastale mq 7.390, qualità seminativo, ricadente in parte in Zona industriale ed in parte in Zona agricola, vi insistono serre metalliche per l'agricoltura. Occupato. Prezzo base: Euro 66.159,11. Offerta minima: Euro 49.619,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Benedetto Ullano (CS), Via Frascineto 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984935472, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 194/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Benedetti Antonella. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Località Arena, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, consistenza mq 330, ubicato in zona destinata all'attività agricola e alla realizzazione d'impianti annessi. Prezzo base: Euro 7.612,90. Offerta minima: Euro 5.709,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Località Frangilla, Piena Proprietà 1/2 di: Terreno, consistenza mq 33.060, ubicato in zona destinata all'attività agricola e alla realizzazione d'impianti annessi. Prezzo base: Euro 24.658,62. Offerta minima: Euro 18.493,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy 105/bis, 133. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984465550, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ERRATA CORRIGE

Proc. n. 325/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Avv. Falcone Lucia. A parziale rettifica della precedente pubblicazione avvenuta sul precedente numero della "Rivista Aste Giudiziarie" n. 527 del 26/06/2020, si precisa che la data in cui si svolgerà la vendita senza incanto con modalità sincrona mista è il 13/10/2020 ore 14:30. Per mero errore materiale, infatti, nel predetto annuncio, era stato indicato, quale data della vendita, il 13/11/2020, ore 14:30. Fermo il resto in ogni sua parte. DESCRIZIONE LOTTO UNICO - Zumpano (CS), Località Malavicina, Via Beato Francesco Marino, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso ufficio al piano secondo di fabbricato in un complesso multisala e locali commerciali, composto da 3 vani, bagno con antibagno e terrazza. Superficie catastale mq 75. Non occupato. Prezzo base: Euro 43.626,60. Offerta minima: Euro 32.719,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3288438672, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotone Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M. 32/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@gustiziacert.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotone. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotone (KR), via Nicoletta, un'unità immobiliare al Piano primo Prezzo base Euro 33.677,96. Offerta minima Euro 25.258,47. Lotto 2: Crotone (KR), via Nicoletta, un'unità immobiliare al Piano primo Prezzo base Euro 33.633,29. Offerta minima Euro 25.224,96. Vendita

senza incanto 22/09/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Dott. Trocino Alfonso tel. 096221753

CROTONE

VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2016

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), Contrada Fondo Farina, Via Ucraina 15, villa singola di mq 160,55, consistenza 7 vani, sviluppata su tre piani fuori terra. Prezzo base Euro 97.417,00. Offerta minima Euro 73.062,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Infante Simona tel. 3386243144

CROTONE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), contrada Gabella Grande, piena ed intera proprietà 1000/1000 di unità immobiliare allo stato

rustico, al piano primo di mq 230 ca., in corso di costruzione Prezzo base Euro 15.346,00. Offerta minima Euro 11.509,50. Vendita senza incanto 29/09/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375

CIRÒ MARINA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), contrada Volvito, Piena proprietà di unità immobiliare al foglio 1-p.lla 1065-sub.42-cat. A/3-classe 2- vani 3,5 - piano 1 Prezzo base Euro 0,00. Offerta minima Euro 0,00. Lotto 2: Cirò Marina (KR), via Bernardino Telesio SNC, nuda proprietà di un'unità immobiliare (appartamento) al foglio 21° A-p.lla 1845-sub. 6-categoria A/2-classe 1-9 vani-interno 1 Prezzo base Euro 55.354,69. Offerta minima Euro 41.516,02. Lotto 3: Cirò Marina (KR), nuda proprietà di unità immobiliare urbana al piano terra. (2 magazzini - in corso di costruzione), censita in N.C.E.U. sita in al foglio 21° A -p.lla 1845-sub.4 interno C e sub 5 int. D Prezzo base Euro 8.295,00. Offerta minima Euro 6.221,25. Vendita senza incanto 15/09/2020 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it.

Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Vrenna Angela tel. 09621923071

CIRO' MARINA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2016

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Cirò Marina (KR), via Brescia, unità immobiliare che fa parte nella sua maggiore consistenza di un fabbricato a quattro piani fuori terra. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 82.688,00. Offerta minima Euro 62.016,00. Lotto 3: Cirò Marina (KR), via Brescia, Unità Immobiliare di 220 mq; occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 18.688,00. Offerta minima Euro 14.016,00. Lotto 4: Cirò Marina (KR), via Brescia, unità immobiliare di 107 mq; libero. Prezzo base Euro 9.344,00. Offerta minima Euro 7.004,00. Lotto 5: Cirò Marina (KR), via Brescia, unità Immobiliare al piano Terra di consistenza 250 mq; libero. Prezzo base Euro 22.692,00. Offerta minima Euro 17.019,00. Lotto 6: Cirò Marina (KR), via Madonna del Mare, unità Immobiliare di 188 mq con corte annessa che fa parte nella sua maggiore consistenza di un fabbricato ad un piano F.T.; occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 33.685,00. Offerta minima Euro 25.264,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 tramite piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Stumpo Maria Rosa tel. 3398862167

CRUCOLI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 129/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crucoli (KR), Crucoli, Unità immobiliare. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 15:30 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Dott. Dima Pierdamiano tel. 0962819834

CUTRO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 131/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Cutro (KR), Frazione di Steccato di Cutro via Mare Jonio, A: fabbricato uso albergo di ca. 1.500 m2; B: piano seminterato uso deposito più piani rialzato e primo con 5 appartamenti bilocale; C: piani rialzato e primo, ciascuno con quattro appartamenti bilocale; D: composto da piani rialzato e primo, ciascuno con cinque appartamenti bilocale; E: composto da piani rialzato e primo, ciascuno con cinque appartamenti bilocale; per i sub-lotti B, C, D ed E occorre istituire una servitù di passaggio attraverso un fondo servente non pignorato per accedervi. Prezzo base Euro 3.100.000,00. Offerta minima Euro 2.325.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Prestinice Antonio tel. 3280703390

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Selene - Campolongo - S. Domenica, fraz. di Le Castella, ubicato nel Complesso residenziale - turistico denominato Baia dei Saraceni, Piena proprietà per la quota di 1/1 di unità immobiliare di 54 mq al piano primo con accesso da un ampio terrazzo di pertinenza e collegato al vano scala indipendente, con annesso giardino al piano terra. L'appartamento è composto da: cucina - soggiorno all'ingresso, a seguire un disimpegno da cui si accede al bagno e alla stanza da letto; libero Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00. Vendita senza incanto 05/10/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Facino Margherita tel. 3203836581

PORRETTA TERME

ABITAZIONI E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 2/2012

VENDITA TELEMATICA - LOTTO 1): - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/2 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 1, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 10, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 38,00 mq., rendita Euro 235,50; Prezzo base d'asta: Euro 35.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 26.250,00 LOTTO 2): - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/1 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 2, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 11, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 31,00 mq., rendita Euro 192,12; Prezzo base d'asta: Euro 35.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 26.250,00 LOTTO 3): - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/1 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 3, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 5,5 vani, rendita Euro 426,08; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 14, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96; Prezzo base d'asta: Euro 40.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 30.000,00 LOTTO 4): - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/3 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 4, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 5,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 15, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96; Prezzo base d'asta: Euro 38.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 28.500,00 LOTTO 5): - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/3 - Piano T, foll. 18, p.la 688, sub. 5, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 16, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96; Prezzo base d'asta: Euro 30.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 22.500,00 LOTTO 6): - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/4 - Piano T, foll. 18, p.la 688,

sub. 6, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 17, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96; Prezzo base d'asta: Euro 30.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 22.500,00 LOTTO 7): - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, n. 116/5 - Piano 1, foll. 18, p.la 688, sub. 9, Cat. A/3, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita Euro 348,61; - Immobile in Porretta Terme [Bo], Località Ca' Mengarino, snc - Piano S1, foll. 18, p.la 688, sub. 18, Cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15,00 mq., rendita Euro 92,96; Prezzo base d'asta: Euro 35.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 26.250,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal giorno 02.10.2020 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 09.10.2020 alle ore 12:00). Curatore: Curatore Avv. Luca Alberto Tricoli cell. 339/3899095. G.D. Dott. Emanuele Agostini.

ROCCABERNARDA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Roccabernarda (KR), via Giardini 186, fabbricato a destinazione produttiva per attività artigianale, allo stato attuale di lavorazione del legno. Prezzo base Euro 87.329,00. Offerta minima Euro 65.497,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 15:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Prestinice Antonio tel. 3280703390

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

CROTONE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 110/2017

G.E. Dott. Agostini Emanuele Lotto 2: Crotona (KR), località Poggio Pudano, unità immobiliare ad uso commerciale in corso di costruzione posta al piano terra del fabbricato Prezzo base Euro 18.970,95. Offerta minima Euro 14.228,21. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CASABONA

FABBRICATO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 13/2014

VENDITA TELEMATICA - LOTTO N. 1: Fabbricato a due piani fuori terra sito nel Comune di Casabona (Kr), Località Montagna piana, riportato al catasto Fabbricati del medesimo Comune al foll. 23, p.la 278, sub. 1, cat. A/3, classe 2; foll. 23, p.la 278, sub. 2, cat. F/3 (unità in corso di costruzione), ed annessa corte riportata distinta in catasto terreni del Comune di Casabona (Kr) al foll. 23, p.la 277, terreno sup. ha 00.11.75, qualità seminativo Classe 2; Prezzo base d'asta: Euro 33.750,00 - rilanci minimi pari ad Euro 250,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 25.312,50 LOTTO N. 3: Fabbricato a due piani fuori terra ed uno parzialmente entro terra, sito nelle vicinanze del centro del Comune di Casabona (Kr), in area residenziale di espansione, Via Luparella, distinto in catasto fabbricati al foll. 24, p.la 394, sub. 4, cat. C/2, classe 1, foll. 24, p.la 394 sub. 6, cat. C/1 classe 1, foll. 24, p.la 394, sub. 7, cat. C/1, classe 1, foll. 24, p.la 394, sub. 8, cat. A/2, classe 1, foll. 24, p.la 394, sub. 9, cat. C/2, classe 2, mq. 289,00 circa. Ad esso è annessa corte di mq. 590,00 circa e distinta in catasto terreni del Comune di Casabona (Kr) al foll. 24, p.la 362 sup. ha 00.00.40, qualità Uliveto Classe 2; foll. 24, p.la 485, sup. ha 00.02.27, qualità Uliveto, Classe 2; foll. 24, p.la 486, sup. ha 00.00.98, qualità Uliveto, Classe 2; foll. 24, p.la 487, sup. ha 00.00.39, qualità Uliveto, Classe 2; foll. 24, p.la 488, sup. ha 00.00.40, qualità Uliveto, Classe 2; foll. 24, p.la 489, sup. ha 00.00.86, qualità Uliveto, Classe 2; foll. 24, p.la 495, sup. ha 00.00.20, qualità Uliveto, Classe 2; Prezzo base d'asta: Euro 60.750,00 - rilanci minimi pari ad Euro 250,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 45.562,50 LOTTO N. 4: Terreno sito nel Comune di Casabona (Kr), località Galici, distinti in catasto terreni al foll. 46, p.la 135, sup. ha 00.16.00, mq. 1.600,00 circa, qualità Uliveto, Classe 2; foll. 46, p.la 163, porz. AA, sup. ha 00.01.34, qualità Seminativo, Classe 3; foll. 46, p.la 163, porz. AB, sup. ha 00.40.36, qualità

Uliveto, Classe 2; foll. 46, p.la 164, sup. ha 00.28.90, qualità Agrumeto, Classe U; Prezzo base d'asta: Euro 1.575,00 - rilanci minimi pari ad Euro 100,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 1.181,25 LOTTO N. 5: Terreno sito nella periferia del Comune di Crotona, in area agricola, località Brasimato, distinto in catasto terreni al foll. 14, p.la 227, sup. ha 00.42.00, qualità Seminativo, Classe 1; foll. 14, p.la 253, porz. AA, sup. ha 00.33.00, qualità Seminativo, Classe 3; foll. 14, p.la 253, porz. AB, sup. ha 00.02.00, qualità Pascolo, Classe 1; foll. 14, p.la 237, sup. ha 00.79.10, qualità Seminativo, Classe 3; foll. 14, p.la 252, sup. ha 00.19.30, qualità Seminativo, Classe 4; Prezzo base d'asta: Euro 2.025,00 - rilanci minimi pari ad Euro 100,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 1.518,75 Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal giorno 02 ottobre 2020 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 09 ottobre 2020 alle ore 12:00). In mancanza di offerte il commissario fisserà, in via continuativa, un ulteriore esperimento di vendita con le stesse modalità di gara telematica, alle seguenti condizioni: 2° esperimento: dal 13 ottobre 2020 alle ore 12:00 sino al 20 ottobre 2020 alle ore 12:00 - Prezzo base d'asta ridotto del 50% - rilanci minimi come sopra - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata non inferiore al 75% del prezzo base d'asta indicato Curatore: Avv. Luca Alberto Tricoli cell. 339/3899095. G.D. Dott. Emanuele Agostini

MESORACA - ISOLA DI CAPO RIZZUTO - CUTRO - SCANDALE

ABITAZIONI - APPARTAMENTI - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2020

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Mesoraca (KR), Via Magna Grecia 86/C, Fabbricato ai piani primo e secondo, più un sottotetto con copertura a falda, quest'ultimo non accatastato, Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Lotto 2: Mesoraca (KR), Via Magna Grecia, Abitazione al piano terra. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Lotto 3: Mesoraca (KR), Via Magna Grecia 86, Magazzino al piano terra. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Lotto 4: Mesoraca (KR), Via Magna Grecia 86, Magazzino al piano terra. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Lotto 5: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Praiaionga, Appartamento al piano secondo con annessa veranda. Prezzo base Euro 55.250,00. Offerta minima Euro 41.437,50. Lotto 6: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Praiaionga 8/9, Abitazione al piano secondo con annessa veranda coperta e terrazzo. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Lotto 7: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Praiaionga, Tettoie al piano terra di sup. catastale 11 mq e 12 mq. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. Lotto 8: Cutro (KR), Villaggio Porto Kaleo, Via Marinella, Unità immobiliare all'interno del villaggio turistico denominato "Porto Kaleo" composta da: cucina, soggiorno, disimpegno, n. 2 camerette, n. 2 w.c. e veranda coperta, ed area urbana. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Lotto 9: Scandale (KR), Scandale, Terreni in agro. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 12/10/2020 ore 15:30 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

CROTONE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotone (KR), VIA FILIPPO CORRIDONI S.N.C., Ufficio della superficie commerciale di 597,46 mq. Capannone industriale della superficie commerciale di 714,00 mq. Tettoia della superficie commerciale di 391,00 mq. Capannone industriale della superficie commerciale di 525,00 mq. Capannone industriale della superficie commerciale di 905,00 mq. Deposito industriale della superficie commerciale di 40,00 mq. Cabina elettrica e deposito della superficie commerciale di 100,00 mq. Deposito industriale della superficie commerciale di 110,00 mq. Box-mensa della superficie commerciale di 117,00 mq. Terreno industriale della superficie commerciale di 12.773,00 mq Prezzo base Euro 153.987,01. Offerta minima Euro 115.490,26. Vendita senza incanto 05/10/2020 ore 15:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

CHIVASSO (TO)

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.F. 8/2017

TRIBUNALE DI CROTONE - VENDITA TELEMATICA - COMPLESSO AZIENDALE IN Chivasso (TO) Via G. Gozzano, 13 costituito da: 1° OPIFICIO: capannone principale più edificio elevato a 2 piani f.t. per ca. 1.750 mq tot. e tettoia di collegamento in eternit; si necessità di interventi manutentivi. 2° OPIFICIO: capannone di ca. mq 1.165 a 2 piani f.t. con struttura in c.a. prefabbricato e copertura di tipo shed in eternit. Stato conservazione discreto. presenti difformità per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. N. 6 BOX: al piano interrato muniti d'impianto elettrico. BENI MOBILI: impianti, macchinari, strumenti, mobili meglio descritto in perizia. RAPPORTI LAVORO DIPENDENTE: n. 9 operai/impiegati. Prezzo base Euro 367.597,68 (oltre imposte successive); rilanci minimi Euro 5.000,00; cauzione 10% del prezzo offerto; offerta minima Euro 275.698,26. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 03/11/2020 ore 12:00 per la durata di gg. 7 (fine asta 10/11/2020 ore 12:00). In mancanza di offerte il commissario fossere, in via continuativa, un ulteriore esperimento di vendita con le stesse modalità di gara telematica, alle seguenti condizioni: dal 11/11/2020 ore 12:00 al 18/11/2020 ore 12:00 - Prezzo base Euro 275.698,26, rilancio Euro 5.000,00, offerta minima Euro 206.773,70. Curatori: Avv. Teresa Grimaldi Tel. 0962 22455. G.D. Dott. D. Rizzuti.

CIRÒ MARINA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), , Proprietà superficiera per la quota di 1/1 di fabbricato industriale, della superficie complessiva di mq. 721,00. All ' interno è presente un soppalco per circa mq. 147,00 adibito ad esposizione ed uffici Prezzo base Euro 348.750,00. Offerta minima Euro 261.562,50. Vendita senza incanto 23/09/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

CROTONE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 75/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Cutro (KR), STRADA STATALE 106 JONICA SNC, Piena proprietà 1000/1000 di capannone di 1731 mq più alloggio custode adibito deposito di mq 70 e corte recintata di ca. 4000 mq; occupato. Prezzo base Euro 314.242,88. Offerta minima Euro 235.682,16. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 15:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avv. Longo Daniela tel. 3478766294

CRUCOLI

HOTEL

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crucoli (KR), località Pittaffo, Piena proprietà per la quota di 500/1000 di Hotel con appezzamento di terreno Prezzo base Euro 154.406,25. Offerta minima Euro 115.804,68. Lotto 2: Crucoli (KR), località Pittaffo, Piena proprietà per la quota di 1/6 di Hotel (attualmente in stato di abbandono) con appezzamento di terreno Prezzo base Euro 19.870,31. Offerta minima Euro 14.902,73. Lotto 3: Crucoli (KR), Piena proprietà per la quota di 5/12 di terreno con destinazione urbanistica C5, di Ha 0.14.30 e Ha 0.25.30 Prezzo base Euro 8.859,38. Offerta minima Euro 6.644,53. Lotto 4: Crucoli (KR), Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno al: fg. 6 part. 91, Ha 0.01.70; fg. 6 part. 104, Ha 0.04.30; fg. 13 part. 347, Ha 0.94.15; fg. 20 part. 176, Ha 1.21.42; fg. 20 part. 145, Ha 0.00.35 Prezzo base Euro 48.262,50. Offerta minima Euro 36.196,87. Vendita senza incanto 22/09/2020 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

BELVEDERE SPINELLO

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 147/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Belvedere di Spinello (KR), Via Umbria, Piena proprietà di fabbricato industriale di ca. mq 450 a 2 piani F.T. di cui il primo adibito opificio e il 2° a deposito, con corte di ca. mq 1950 e locali autoclave, compressore, caldaia e androne scala. Prezzo base Euro 105.506,72. Offerta minima Euro 79.130,04. Vendita senza incanto 17/09/2020 ore 15:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Lorenzano Gesualda tel. 3487223350

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

CAPANNONE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), Località Anastasi, Contrada Bonnace, Capannone agroindustriale al p. terra, della sup. commerciale di mq 6.830,00, altezza interna 5,80 in gronda, 6,76 al colmo Prezzo base Euro 202.730,00. Offerta minima Euro 152.047,50. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR), Località Anastasi, Contrada Bonnace, Terreno agricolo della sup. commerciale di mq 11.542,00. Presenta forma regolare, orografia pianeggiante, tessitura prevalente franca, i seguenti sistemi irrigui: aspersione, le seguenti sistemazioni agrarie: affossatura. Prezzo base Euro 43.208,00. Offerta minima Euro 32.406,00. Vendita senza incanto 12/10/2020 ore 16:30 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara. Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

MELISSA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Melissa (KR), fraz. Torre, piena proprietà per la quota di 1/1 di Terreno con sovrastante capannone, di are 16,00, soppressa Prezzo base Euro 410.625,00. Offerta minima Euro 307.968,75. Vendita senza incanto 22/09/2020 ore 17:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Dott. Trocino Alfonso tel. 096221753

ROCCA DI NETO

APPARTAMENTO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 137/2014

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Rocca di Neto (KR), via Corrado Alvaro, terreno Superficie complessiva di circa mq 750 Prezzo base Euro 6.624,00. Offerta minima Euro 4.968,00. Lotto 4: Rocca di Neto (KR), Via Trento e Trieste 2, appartamento intestato per ? ciascuno agli esecutati di 3,5 vani, posto al piano-T, oggetto di piccolo ampliamento abusivo. appartamento intestato catastalmente ad un solo esecutato (mentre in realtà la proprietà è anche dell'altro coniuge esecutato per 1/2), di 2,5 vani, posto al piano -2°. appartamento intestato catastalmente a un solo esecutato (mentre in realtà la proprietà è

anche dell'altro coniuge esecutato per 1/2) di 1,5 vani, posto al piano -3°. Prezzo base Euro 4.614,00. Offerta minima Euro 3.460,50. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 16:30 tramite piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Vincelli Rosa Patrizia tel. 0962909637

Terreno|Immobilie agricole

CROTONE

TERRENI - CAPANNONI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 90/2004

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), frazione Margherita, via delle Magnolie, terreno agricolo di ca. mq 30894 costituito da uliveto, agrumi, terreno seminativo, fabbricati rurali e da un capannone. Sulla part. 385 insiste un capannone per lavorazione di ortofrutta di mq 1020; Sulla part. 402 un capannone adibito ricovero attrezzature di mq 51, un fabbricato di mq 95 adibito a pesa a ponte per autocarri di mq 95 e fabbricato uffici di mq 137. La particella 402 e' occupata da terzi in forza di contratto opponibile Prezzo base Euro 177.077,25. Offerta minima Euro 132.807,94. Lotto 2: Crotona (KR), Frazione Margherita, Località Murto, Via delle Magnolie, terreno agricolo della superficie complessiva di mq. 57.970, costituito da seminativi e boschi. Occupato da terzi con contratto opponibile. Prezzo base Euro 12.321,00. Offerta minima Euro 9.240,75. Vendita senza incanto 02/10/2020 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 0962010175

CUTRO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 21/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Cutro (KR), località Rosito, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo di ha 5.07.70 ca. Prezzo base Euro 38.643,75. Offerta minima Euro 28.983,00. Lotto 2: Cutro (KR), località Rosito, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo di ha 5.49.30 ca. Prezzo base Euro 43.031,25. Offerta minima Euro 32.273,44. Vendita senza incanto 22/09/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375

CUTRO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cutro (KR), località Rosito, La piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo, della superficie complessiva di ha 5.15.20 circa, di cui are 05.02 qualità pascolo e ha 5.10.18, qualità seminativo Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima Euro 34.312,50. Vendita senza incanto 24/09/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375

www.asteannunci.it

MESORACA

TERRENI AGRICOLI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 101/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Mesoraca (KR), Giove, terreni agricoli di complessivi Ha 26.65.10, di cui castagneto Ha 23.19.58, uliveto Ha 0.96.30, orto irriguo Ha 1.75.60, pascolo arborato Ha 0.73.62. n. 2 appartamenti di complessivi mq 143,23 con soffitta, corte, tettoia, n. 2 forni con tettoia, non aggiornati al catasto Prezzo base Euro 56.521,72. Offerta minima Euro 42.391,30. Lotto 2: Mesoraca (KR), San Marco, terreni agricoli di complessivi Ha 3.88.93, di cui uliveto Ha 3.86.43, seminativo Ha 0.02.50. fabbricati di complessivi mq 746,60, di cui: 1) magazzino di mq 246,67 con corte; 2) n. 6 magazzini con porcilaia (non censita al catasto) di complessivi mq 448,13, con corte piccola e grande; 3) magazzino e locale al 1° piano con scala e ballatoio di complessivi mq 51,80 Prezzo base Euro 46.694,45. Offerta minima Euro 35.020,84. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710



Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche predefinite da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

DECOLLATURA

LOCALE LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2019

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Decollatura (CZ) Contrada Macchia snc, Locale laboratorio artigianale consistenza mq 768, superficie catastale mq 878. Si sviluppa su una superficie coperta al piano terra comprendente un'area attrezzata a laboratorio di falegnameria e un'area destinata ad uffici ed esposizione prodotti, all'esterno si sviluppa una corte pertinenziale esclusiva con destinazione piazzale per parcheggi e manovra di carico e scarico merci. Prezzo base Euro 335.164,00. Offerta minima Euro 251.373,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2020 ore 15:45, avanti al professionista

Notaio Gianluca Perrella presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi tel. 0968448674. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790.



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia ommesso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

BENESTARE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2010

G.E. Vicenzutti Elisa. Benestare (RC), Contrada Esopo - Lotto 1: unità imm.re collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani al NCEU al fg. 19, p.la 385 sub 3 (corrispondente alla p.la 263 sub 3 dell'atto di pignoramento, a seguito di bonifica identificativa catastale del 18.02.2008), cat. A/3, cl.2, consistenza 6,5 vani, di circa 158 mq, parzialmente abusivo suscettibile di sanatoria ex art. 33 legge n°47/85 Prezzo base: Euro 20.618,55. Offerta minima Euro 15.463,91. Benestare (RC), Contrada Esopo - Lotto 2: unità imm.re collocata al piano primo di un fabbricato a tre piani al NCEU al fg. 19, p.la 385 sub 4 (corrispondente alla p.la 263 sub 4 dell'atto di pignoramento, a seguito di bonifica identificativa catastale del 18.02.2008), cat. A/3, cl.2, consistenza 6,5 vani, di circa 158 mq, parzialmente abusivo suscettibile di sanatoria ex art. 33 legge n°47/85 Prezzo base: Euro 20.618,55. Offerta minima Euro 15.463,91. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 09:00 davanti al

Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Giampaolo Angela tel. 0964911760, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

BOVALINO

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2011

G.E. Vicenzutti Elisa. Bovalino (RC), Via Lenza Palaia snc - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al piano primo di fabbricato a due piani f.t. parzialmente abusivo e suscettibile di sanatoria ai sensi dell'art. 46 comma 5 del DPR 380/2001, sup. lorda circa 92 mq. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in

Cancelleria, Avvocato Giampaolo Angela tel. 0964911760, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE

garavirtuale.it

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2014

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Ravagnese-Gallina II tratto 7 - Lotto 1: unità immobiliare destinato a civile abitazione posta al piano quarto (5° f.t.) facente parte di un maggior fabbricato di vani 7,5. Prezzo base: Euro 89.050,00. Offerta minima: Euro 67.129,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. In Reggio di Calabria (RC), via Ravagnese-Gallina II tratto 7 - Lotto 2: unità immobiliare posta al piano quinto (sesto f.t.) facente parte di un maggior fabbricato, locale magazzino-deposito di mq 53. Prezzo base: Euro 18.730,50. Offerta minima: Euro 14.050,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 375,00. Vendita sincrona mista 14/10/2020 ore 15:00 c/o la Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, professionista delegato, Avvocato Ielo Irene Patrizia tel. 3391114175.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via San Sperato Traversa Seconda 19 - Lotto 1: appartamento con destinazione residenziale posto al piano primo (lato Nord) di un fabbricato di maggiori dimensioni, dotato di ascensore, realizzato con struttura in c.a. e tamponature in laterizi, composto da ingresso-soggiorno, cucina, studio, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e 3 balconi. Prezzo base: Euro 62.421,12. Offerta minima: Euro 46.816,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.249,00. In Reggio di Calabria (RC), Via San Sperato Traversa seconda 19 - Lotto 2: appartamento con destinazione residenziale posto al piano primo (lato Sud) di un fabbricato di maggiori dimensioni, dotato di ascensore, realizzato con struttura in c.a. e tamponature in laterizi, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, e 2 balconi. Prezzo base: Euro 55.607,25. Offerta minima: Euro 41.706,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.113,00. In Reggio di Calabria (RC), Via San Sperato Traversa seconda 19 - Lotto 3: appartamento con destinazione residenziale posto al piano secondo (lato Sud) di un fabbricato di maggiori dimensioni, dotato di ascensore, realizzato con struttura in c.a. e tamponature in laterizi, composto da ingresso-soggiorno, cucina, studio, 3 camere, 2 bagni, e 2 balconi. Prezzo base: Euro 56.323,65. Offerta minima: Euro 42.243,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.127,00. In Reggio di Calabria (RC), Via San Sperato Traversa seconda 19 - Lotto 4: appartamento con

destinazione residenziale posto al quarto e ultimo piano di un fabbricato di maggiori dimensioni, dotato di ascensore, realizzato con struttura in c.a. e tamponature in laterizi, composto da ingresso, soggiorno, cucina pranzo, 3 camere, 2 bagni, 3 balconi e terrazzo a livello. Prezzo base: Euro 67.597,07. Offerta minima: Euro 50.698,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.352,00. Vendita SINCRONA MISTA 24/09/2020 ore 15:00 c/o la Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Pprofessionista delegato Avv. Barbaro Alessandro Demetrio tel. 096523876.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2018

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Loc. Ravagnese, Via Arangea, 120/D - Lotto UNICO: Piena proprietà di un appartamento compreso in un maggiore fabbricato, scala unica, piani primo e secondo (2° e 3° F.T.), avente una superficie catastrale totale di 67 mq escluse aree scoperte. Prezzo base: Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 900,00. Vendita sincrona mista 22/09/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Carditello Annamaria tel. 096552915.

REGGIO CALABRIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2016

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC) - Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezzamento di terreno agricolo seminativo dimensioni ha 1.35.70. Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezzamento di terreno agricolo incolto dimensioni ha 0.02.80. Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezzamento di terreno agricolo fabbricato rurale, dimensioni ha 0.06.40. Totale superficie pari ad ha 1.44.90. Prezzo base: Euro 81.650,00. Offerta minima: Euro 61.240,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), - Lotto 3: Piena proprietà per la quota di 1/1 di Appezzamento di terreno agricolo seminativo dimensioni ha 0.97.80. Totale superficie pari ad ha 0.97.80. Trattasi di una p.lla indicata nelle tavole del PRG quale zona omogenea F "aree per le attrezzature sportive e di tempo libero" e zona omogenea F "verde pubblico"; con destinazione catastale seminativo, ma in atto destinato ad orto irriguo. Prezzo base: Euro 43.830,00. Offerta minima: Euro 32.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 23/09/2020 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Gravina Sergio sito in Reggio Calabria, via Emilio Cuzzocrea n. 27, tel. 0965813188.

www.asteannunci.it

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 141/2014 + 45/18

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Condera (o via Reggio Campi II Tronco) 184 - Lotto UNICO: ampio appartamento al piano quinto (sesto f.t.) di un maggiore fabbricato a più elevazioni con posto macchina scoperto ubicato nel cortile condominiale destinato a parcheggi, nonché con soprastante lastrico solare di pertinenza. Lastrico solare di pertinenza. Prezzo base: Euro 126.337,50. Offerta minima: Euro 94.753,12. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita sincrona mista 07/10/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista delegato Avv. Gianluca Mallardo tel. 0965810137.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 131/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Pellaro, via Mortara - Lotto 1: Diritto di Usufrutto su unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al p.t. di un maggior edificio a ballatoio, con tre livelli f.t. collegati da una scala esterna, vani 5, mq 109. adiacente corte esterna di mq 315 piano terra. adiacente locale deposito al piano terra consistenza 76 mq. adiacente magazzino posto sul retro del piano del predetto edificio consistenza mq 11. Prezzo base: Euro 52.557,26. Offerta minima: Euro 39.417,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Pellaro, via Mortara - Lotto 2: Diritto di usufrutto su unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano primo di un maggior edificio a ballatoio, con tre livelli f.t. collegati da una scala esterna, vani 4,5 mq 98. Prezzo base: Euro 27.612,40. Offerta minima: Euro 20.709,30. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. Vendita sincrona mista 07/10/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Mallardo Gianluca tel. 0965810137.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 30/2018

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Santa Lucia 59 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo di mq. 149. Prezzo base: Euro 108.750,00. Offerta minima: Euro 81.563,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.175,00. Vendita sincrona mista 14/10/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Triglia Fabio tel. 096546944.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTI-POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 52/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Catona, Via Beato Umberto 6 - Lotto 1: Appartamento di mq 126, cons. 6 vani. Presenti difformità urbanistico-edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 89.400,00. Offerta minima: Euro 67.050,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita sincrona mista 08/10/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Santostefano Nicola tel. 0965891640.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 26/2019**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Pellaro, Fraz. Bocale, via Fossa della Manna - Lotto UNICO: In un maggior complesso edilizio a tre piani fuori terra, oltre ai posti macchina al piano interrato: Appartamentino composto di due vani e accessori al piano primo (secondo f.t.) del suddetto complesso edilizio, con annessa veranda a livello della superficie approssimativa di mq. 15, distinto con il numero interno "22" della scala A. Prezzo base: Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. Vendita sincrona mista 06/10/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Curatola Maria Laura tel. 0965891863.

REGGIO CALABRIA**FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 66/2009**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Provinciale Rosario Valanidi - Lotto UNICO: Unità immobiliare fg. 38, part. 846 sub 4 e 9 posta al piano primo più area di pertinenza di mq 255 (quota A). Prezzo base: Euro 68.345,00. Offerta minima: Euro 51.258,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. Vendita sincrona mista 08/10/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Pignata Irene tel. 0965891904.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO E MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 149/2016**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Santa Caterina d'Alessandria 14 - Lotto 1: Appartamento al piano terra della scala C di fabbricato, consistenza catastale di 3,5 vani. Prezzo base: Euro 36.863,44. Offerta minima: Euro 27.647,58. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Santa Caterina d'Alessandria 12/A - Lotto 2: locale magazzino posto al piano terra della consistenza catastale di mq 140. Prezzo base: Euro 129.189,38. Offerta minima: Euro 96.892,04. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita sincrona mista 20/10/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Petullà Mariangela tel. 0965312890.

www.asteannunci.it**REGGIO CALABRIA****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 161/2013**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Vecchia Provinciale Archi 77 - Lotto 1: unità immobiliare al piano primo. Prezzo base: Euro 116.291,16. Offerta minima: Euro 87.218,37. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Vecchia Provinciale Archi 77 - Lotto 2: unità immobiliare al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 81.371,77. Offerta minima: Euro 61.028,83. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Vecchia Provinciale Archi 77 - Lotto 3: unità immobiliare al piano terra di mq 791. Prezzo base: Euro 215.864,20. Offerta minima: Euro 161.898,15. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 09:30 c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra, Aula delle Udienze, Custode Avv. Beniamino Toscano tel. 096527896

REGGIO CALABRIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 22/2017**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Pio XI, traversa privata I - Lotto UNICO: Piena proprietà di immobile destinato a civile abitazione di 5,5 vani catastali della sup. catastale totale di mq 105. Prezzo base: Euro 56.778,00. Offerta minima: Euro 42.584,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita sincrona mista 20/10/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Scali Giuseppina tel. 0965920285.

REGGIO CALABRIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 28/2017**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Condera via Vallone Mariannazzo 21 - Lotto UNICO: immobile al piano 3 di vani 5. Prezzo base: Euro 17.150,00. Offerta minima: Euro 12.850,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 18/09/2020 ore 16:00 studio del professionista delegato Dott. Fabrizio Condemi sito in Reggio Calabria via Giudecca n. 31, Dott. Condemi Fabrizio tel. 0965896586.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 81/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Loc. Arasi, via San Sebastiano, snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione al piano terra in Reggio Calabria, loc. Arasi, riportata nel NCEU del Comune di Reggio Calabria foglio di mappa 53 particella 581. Prezzo base: Euro 11.334,00. Offerta minima: Euro 8.500,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 10:30 Tribunale di Reggio Calabria, Via Sant'Anna II Tronco, Aula Udienze, Palazzo CEDIR, Torre III, piano T, Custode Avv. Rosa Sgrò tel. 0965.811706-3497491297

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 67/2017**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Ravagnese Superiore 122 - Lotto 1: Appartamento di civile abitazione posto al 1° piano (2° f.t.) di un

maggior fabbricato a sei piani, sup. commerciale di circa mq 308, vani catastali 12. Prezzo base: Euro 121.275,00. Offerta minima: Euro 90.956,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23/09/2020 ore 17:00 studio del professionista delegato Avv. Giada Patanè sito in Reggio Calabria via Del Salvatore n. 68, Avvocato Patanè Giada tel. 3286122618.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO-BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 26/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Carlo Alberto 7 - Lotto UNICO: Appartamento posto al 2° piano facente parte di un fabbricato a 5 elevazioni f.t. Vano garage posto al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 109.690,00. Offerta minima: Euro 82.270,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23/09/2020 ore 16:00 Studio del professionista delegato in Reggio Calabria, via del Salvatore, 68, Avvocato Lucisano Silvio tel. 3398653344.

BAGNARA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 158/2016**

G.E. Drago Tiziana. In Bagnara Calabria (RC), Fraz. Pellegrina, Via Sorrento 9 - Lotto UNICO: Unità immobiliare a due elevazioni destinata a civile abitazione della consistenza di 4 vani e superficie catastale di mq. 103,00. Prezzo base: Euro 18.646,88. Offerta minima: Euro 13.985,16. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita sincrona mista 30/09/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Laganà Vincenzo tel. 0965892557.

BAGNARA CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 13/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Bagnara Calabria (RC), Corso Vittorio Emanuele II 70 - Lotto 2: Piena proprietà di unità immobiliare adibita a negozio con annesso piano interrato destinato a deposito. Prezzo base: Euro 144.096,00. Offerta minima: Euro 108.072,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.800,00. Vendita sincrona mista 22/09/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Pignata Irene tel. 0965891904.

MONTEBELLO IONICO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 106/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Montebello Ionico (RC), piazza Leone Sgrò 1 - Lotto UNICO: unità immobiliare per civile abitazione di tipo economico di vani 5, superficie totale 127 mq. Prezzo base: Euro 37.760,00. Offerta minima: Euro 28.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita sincrona mista 06/10/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Postorino Francesco tel. 096524526.

MONTEBELLO IONICO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 102/2017

G.E. Drago Tiziana. In Montebello Ionico (RC), Riace, contrada Riace Nazionale - Lotto UNICO: unità immobiliare destinata a civile abitazione poste al secondo piano di un maggior fabbricato di complessivi tre piani f.t. di vani 3. unità immobiliare destinata a civile abitazione poste al secondo piano di un maggior fabbricato di complessivi tre piani f.t. di vani 4. unità immobiliare destinata a civile abitazione poste al secondo piano di un maggior fabbricato di complessivi tre piani f.t. di vani 3. Prezzo base: Euro 17.403,47. Offerta minima: Euro 13.052,60. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. Vendita senza incanto 25/09/2020 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Agati Manuela sito in studio del Professionista Delegato, Avv. Manuela Agati in Reggio Calabria via De Nava n.99, tel. 0965811064.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2019

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), via Torino snc - Lotto 1: proprietà dell'unità immobiliare piano 1 superficie catastale 81 mq. Prezzo base: Euro 85.500,00. Offerta minima: Euro 64.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.710,00. In Villa San Giovanni (RC), via Torino - Lotto 2: piena proprietà dell'unità immobiliare piano 1, consistenza 4 vani, superficie catastale 86 mq. Prezzo base: Euro 86.800,00. Offerta minima: Euro 65.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.736,00. In Villa San Giovanni (RC), via Torino - Lotto 3: piena proprietà dell'unità immobiliare piano 1, consistenza 4,5 vani, superficie catastale 81 mq. Prezzo base: Euro 82.500,00. Offerta minima: Euro 61.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.650,00. In Villa San Giovanni (RC), via Torino - Lotto 4: piena proprietà dell'unità immobiliare piano 4, consistenza 5 vani, superficie catastale 83 mq. Prezzo base: Euro 88.400,00. Offerta minima: Euro 66.300,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.768,00. Vendita sincrona mista 01/10/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Caridi Francesco tel. 096546244.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

NEGOZIO-VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2017+20/19

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 14 - Lotto 1: Locale commerciale, posto al piano terra di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t. Sup. commerciale di mq 95,84. Prezzo base: Euro 81.500,00. Offerta minima: Euro 61.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.400,00. In Reggio di Calabria (RC), Gallina, Via Baracchelle - Lotto 2: Piena proprietà di villetta a schiera con annesso garage, cortile ed area verde a tre elevazioni f.t. Garage. Prezzo base: Euro 172.200,00. Offerta minima: Euro 129.150,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita SINCRONA MISTA 17/09/2020 ore 15:00 c/o la Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista delegato Avv. Manuela Agati tel. 0965811064.

REGGIO CALABRIA

POSTI AUTO - NEGOZIO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2015

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Nazionale San Leo 119 - Lotto 1: n. 5 posti auto scoperti contrassegnati dal n. 16 al n. 20. Prezzo base: Euro 8.500,00. Offerta minima: Euro 6.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Reggio di Calabria (RC), via Nazionale San Leo 119 - Lotto 2: Negozio/ufficio. locale garage. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita sincrona mista 15/10/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Zema Mario tel. 096528257.

MONTEBELLO IONICO

DEPOSITI - FABBRICATI PER ATTIVITÀ AGRICOLE TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2010 + 30/11

G.E. Drago Tiziana. In Montebello Ionico (RC), località Mancuso - Piani del Prete - Lotto 1: Bene 1 Piena proprietà di un'unità abitativa a un piano f.t. (vedi allegato 4 - immobile "A" piante planimetriche) ita in Montebello Jonico in località Mancuso - Piani del Prete, censita al N.C.E.U. del predetto Comune, al foglio 7, particelle graffate 36 sub 1, 38 sub 1, 39 sub 3 e 41 sub 1. Bene 2 Piena proprietà di un deposito a un piano f.t. (vedi allegato 4 - immobile "B" piante planimetriche). Bene 3 Piena proprietà di un fabbricato a due piani f.t. oltre piano seminterrato (vedi allegato 4 - immobile "C" piante planimetriche) sito in Montebello Jonico in località Mancuso - Piani del Prete. L'appartamento posto al piano primo, consistenza 5,5 vani; le unità immobiliari poste ai piani seminterrato e terra, sono censite al foglio 7, particelle graffate 36 sub 1, 38 sub 1, 39 sub 3 e 41 sub 1, categoria D/1. Piena proprietà di un fabbricato a un piano f.t. oltre piano interrato (vedi allegato 4 - immobile "D" piante planimetriche) sito in Montebello Jonico in località Mancuso - Piani del Prete, censito al N.C.E.U. del predetto Comune, al foglio 7, particelle graffate 36 sub 1, 38 sub 1, 39 sub 3 e 41 sub 1, categoria D/1. Piena proprietà di un capannone a un piano f.t. (vedi allegato 4 - immobile "E" piante planimetriche) sita in Montebello Jonico in località Mancuso - Piani del Prete, censita al N.C.E.U. del predetto Comune, al foglio 7, particelle graffate 36 sub 1, 38 sub 1, 39 sub 3 e 41 sub 1, categoria D/1. Piena proprietà di un capannone a un piano f.t. (vedi allegato 4 - immobile "F" piante planimetriche) sito in Montebello Jonico in località Mancuso - Piani del Prete, censito al N.C.E.U. del predetto Comune, al foglio 7, particelle graffate 36 sub 1, 38 sub 1, 39 sub 3 e 41 sub 1, categoria D/1. Piena proprietà di un capannone a un piano f.t. (vedi allegato 4 - immobile "G" piante planimetriche) sito in Montebello Jonico in località Mancuso - Piani del Prete, censito al N.C.E.U. del predetto Comune, al foglio 7, particelle graffate 36 sub 1, 38 sub 1, 39 sub 3 e 41 sub 1, categoria D/1. Piena proprietà di un capannone a un piano f.t. (vedi allegato 4 - immobile "H" piante planimetriche) sito in Montebello Jonico in località Mancuso - Piani del Prete, censito al N.C.E.U. del predetto Comune, al foglio 7, particelle graffate 36 sub 1, 38 sub 1, 39 sub 3 e 41 sub 1, categoria D/1. Piena proprietà di un capannone a un piano f.t. (vedi allegato 4 - immobile "I" piante planimetriche) sito in Montebello Jonico in località Mancuso - Piani del Prete, censito al N.C.E.U. del predetto Comune, al foglio 7, particelle graffate 36 sub 1, 38 sub 1, 39 sub 3 e 41 sub 1, categoria D/1. Prezzo base: Euro 421.500,00. Offerta minima: Euro 316.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. In Montebello Ionico (RC), località Mancuso - Piani del Prete - Lotto 2: Bene 10 Piena proprietà di un capannone a un piano f.t. (vedi allegato 4 - immobile "L" piante planimetriche). Bene 11 Piena proprietà di un capannone a un piano f.t. (vedi allegato

4 - immobile "M" piante planimetriche). Prezzo base: Euro 345.000,00. Offerta minima: Euro 258.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. In Montebello Ionico (RC), località Mancuso - Piani del Prete - Lotto 3: Piena proprietà di un appezzamento di terreno agricolo della superficie complessiva di 51 ettari 49 are e 19 centiare, sito in Montebello Jonico in località Mancuso - Piani del Prete, censito al N.C.T. del predetto Comune, al foglio 7, particelle 2, 33, 66, 76, 79, 81, 82, 83, 84, 87, 88, 89, 90, 91, 92,94, 95 e 98; al foglio 4 particelle 231, 232 e 233. Prezzo base: Euro 379.000,00. Offerta minima: Euro 284.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 15:00 c/o lo studio del delegato Avvocato Labozzetta Sergio sito in Reggio Calabria via Fiorentino n. 5/E tel. 0965817671.

SAN LORENZO

LOCALI COMMERCIALI- APPARTAMENTI- TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 14/2011

G.D. Drago Tiziana. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 1: Locale commerciale di superficie (effettiva e non catastale) di mq 1.619. Prezzo base: Euro 308.002,25. Offerta minima: Euro 231.001,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 2: 50% di un locale commerciale indiviso di superficie (effettiva) di mq 234. Prezzo base: Euro 22.766,91. Offerta minima: Euro 17.075,19. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 3: Appartamento in corso di costruzione della superficie (effettiva) di mq 380. Prezzo base: Euro 21.895,32. Offerta minima: Euro 16.421,49. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 4: Appartamento in corso di costruzione della superficie (effettiva) di mq 380. Prezzo base: Euro 21.895,32. Offerta minima: Euro 16.421,49. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 5: Magazzino. Prezzo base: Euro 19.458,19. Offerta minima: Euro 14.593,65. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 6: Negozio. Prezzo base: Euro 24.145,32. Offerta minima: Euro 18.108,99. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 7: Negozio. Prezzo base: Euro 16.839,84. Offerta minima: Euro 12.629,88. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 8: Appartamento di 6 vani. Prezzo base: Euro 17.786,25. Offerta minima: Euro 13.339,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 9: Appartamento in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 8.121,09. Offerta minima: Euro 6.090,82. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 09:30 con seguito, c/o l'Ufficio del G.D. presso il Tribunale di Reggio Calabria, via Sant'Anna Palazzo CEDIR, piano 4, torre 3. Curatore Fallimentare Dott. Malavenda Fortunato tel. 0965813081.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONI - TERRENI- LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 16/2005

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC) - Lotto 1: (comprende il bene indicato con il numero 1 della relazione cui si rimanda): terreno, qualità agrumeto, di mq 330. Prezzo base: Euro 20.882,82. Offerta

minima: Euro 15.662,11. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 417,66. In Reggio di Calabria (RC), SS 18 strada Nazionale Archi - Lotto 2: (comprende il bene indicato con il numero 2a della relazione cui si rimanda): proprietà superficiale di unità immobiliare al p.t. facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t. oltre lastrico solare. Prezzo base: Euro 11.200,78. Offerta minima: Euro 8.400,58. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 224,02. In Reggio di Calabria (RC), via Nazionale Archi 123 - Lotto 3: (comprende il bene indicato con il numero 3a della relazione cui si rimanda): locale deposito al p.t. di un maggior fabbricato a più elevazioni, superficie commerciale 78 mq. Prezzo base: Euro 11.517,19. Offerta minima: Euro 8.637,89. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 230,34. In Reggio di Calabria (RC), SS 18 strada Nazionale Archi - Lotto 4: (comprende il bene indicato con il numero 2a e 3b della relazione cui si rimanda): - proprietà superficiale di unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano primo (2 f.t.) facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t. oltre lastrico solare. (comprende il bene indicato con il numero 2a e 3b della relazione cui si rimanda): - piena proprietà di di unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano primo (2 f.t.) facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t. oltre lastrico solare. Prezzo base: Euro 41.343,75. Offerta minima: Euro 31.007,81. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 826,88. In Reggio di Calabria (RC), - Lotto 5: (comprende i beni indicati con il numero 2c e 3c della relazione cui si rimanda): - Proprietà superficiale di lastrico solare di copertura di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t. (comprende i beni indicati con il numero 2c e 3c della relazione cui si rimanda): - Piena proprietà di unità immobiliare allo stato rustico al piano secondo (3ft) facente parte di un maggior fabbricato a più elevazioni. Prezzo base: Euro 12.915,70. Offerta minima: Euro 9.686,77. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 258,31. In Reggio di Calabria (RC), Via Nazionale Archi 123 - Lotto 6: (comprende il bene indicato con il numero 3d della relazione cui si rimanda): Piena proprietà di appartamento allo stato rustico ubicato al terzo piano di un maggior fabbricato a più elevazioni. Prezzo base: Euro 1.050,47. Offerta minima: Euro 787,85. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 21,01. In Reggio di Calabria (RC), Via Nazionale Vico XI Archi - Lotto 7: (coincidente con l'immobile n° 1 di cui alla consulenza depositata in data 30.11.2009 cui si rimanda): Quota parte pari a 5/6 di un immobile ad una elevazione f.t. in pessimo stato di conservazione, privo di impianti, originariamente adibito a stalla, consistenza 51 mq. Prezzo base: Euro 11.074,22. Offerta minima: Euro 8.305,66. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 221,48. In Reggio di Calabria (RC), Via Nazionale Vico XI Archi - Lotto 8: (coincidente con l'immobile n° 2 di cui alla consulenza depositata in data 30.11.2009 cui si rimanda): Quota parte pari a 5/6 di fabbricato ad una elevazione fuori terra quasi totalmente demolito, consistenza 3 vani. Prezzo base: Euro 2.953,13. Offerta minima: Euro 2.214,84. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 59,06. Vendita SINCRONA MISTA 13/10/2020 ore 15:00 c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauktion.it, professionista Delegato Avv. Luciana Santagati tel. 3384512157.

BOVA MARINA-PALIZZI**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 181/2013 + 8/14

G.E. Drago Tiziana. In Bova Marina (RC), via Montegrappa 1 - Lotto 1: Appartamento al quarto piano di un maggior fabbricato consistente in due vani, un bagno ed una terrazza a livello. Prezzo base: Euro 23.906,25. Offerta minima: Euro 17.929,68. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Palizzi (RC) - Lotto 2: Terreno agricolo di mq 57.780,00. fabbricato rurale di mq 110,00. Prezzo

base: Euro 146.019,38. Offerta minima: Euro 109.514,53. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita sincrona mista 30/09/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garvirtuale.it, Avvocato Leuzzi Stefania tel. 3396385735.

SAN LORENZO E REGGIO CALABRIA**ABITAZIONE E TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2019

G.E. Alvano Ambra. In San Lorenzo (RC), via Santissima Trinità 5 - Lotto 1: abitazione di tipo economico superficie catastale 66 mq. Prezzo base: Euro 41.437,50. Offerta minima: Euro 31.078,12. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. In Reggio di Calabria (RC), via San Giuseppe - Lotto 2: terreno edificabile qualità agrumeto superficie 02 are 35. Prezzo base: Euro 19.650,00. Offerta minima: Euro 14.737,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. Vendita sincrona mista 22/09/2020 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it Avvocato Agati Manuela tel. 0965811064.

Immibile comm.le|ind.le**REGGIO CALABRIA****COMPLESSO IMM.RE AD USO COMMERCIALE - ENTI URBANI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 139/2011**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 106 Jonica 14 - Lotto 1: Piena proprietà di complesso immobiliare ad uso commerciale costituito da piano seminterrato, soppalco piano seminterrato, piano terra, piano primo, piano secondo e lastrico solare, della compl. sup. di mq. 7.347,68. Prezzo base: Euro 1.166.383,00. Offerta minima: Euro 874.787,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 106 Jonica 14 - Lotto 2: Piena proprietà Ente urbano are 00, ca 50. Prezzo base: Euro 239,00. Offerta minima: Euro 180,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 106 Jonica 14 - Lotto 3: Piena proprietà Ente urbano are 00, ca 30. Prezzo base: Euro 72,00. Offerta minima: Euro 54,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 09:00 Palazzo Cedir, torre 3, nella stanza del Giudice, custode Avv. Giuseppina Scali 3471138147

MONTEBELLO IONICO**NEGOZI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2018

G.E. Alvano Ambra. In Montebello Ionico (RC), Via Nazionale 169, Saline Joniche - Lotto 1: Piena ed esclusiva proprietà della seguente unità immobiliare Piano seminterrato mq 402 adibito a deposito merci supermercato. Prezzo base: Euro 136.410,00. Offerta minima: Euro 102.307,50. Offerte in aumento non

inferiori ad Euro 2.728,20. In Montebello Ionico (RC), via Nazionale 169, Saline Joniche - Lotto 2: Negozio adibito ad attività di supermercato. Negozio adibito ad attività di supermercato. Negozio adibito ad attività di supermercato. Prezzo base: Euro 325.808,00. Offerta minima: Euro 244.356,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.516,16. Vendita sincrona mista 13/10/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Fedele Maria Grazia tel. 3388401825.

SAN ROBERTO D'ASPROMONTE**ALBERGO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/1993

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago. In San Roberto (RC), località Pidima - Lotto 1: complesso turistico alberghiero montano denominato "Hotel Rumia", costituito da un fabbricato, elevantesi per tre piani fuori terra oltre piano seminterrato e piano copertura, con annessa vasta area di pertinenza, destinata a parcheggio, verde, ad attrezzature sportive e ricomprendente un laghetto artificiale, della sup. tot. di mq. 52.452. Prezzo base: Euro 325.000,00. Offerta minima: Euro 243.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.125,00. In San Roberto (RC), località Pidima - Lotto 2: appezzamento di terreno della superficie complessiva di mq 600 su cui insistono un manufatto in c.a. ad una sola elevazione f.t. (superficie in pianta di mq 140), in atto adibito a forno, ed un manufatto in c.a. (superficie in pianta di mq 26) adibito a deposito. Prezzo base: Euro 31.000,00. Offerta minima: Euro 23.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 775,00. Vendita sincrona mista 01/10/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garvirtuale.it, Avvocato Occhiuto Maurizio tel. 096521493.

Terreno|Immibile agricolo**REGGIO CALABRIA****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2017

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), - Lotto UNICO: Terreni siti nel comune di Reggio Calabria, identificati al Catasto Terreni del medesimo comune al fg. 89, p.lle 197 (1.880 mq. qualità semin. arb.), 347 (3.041 mq. qualità pascolo arb.), 729 (295 mq. qualità semin. arb.), 1117 (409 mq. qualità pascolo arb.), 694 (1.760 mq. qualità semin. arb.) e 1115 (2.784 mq. qualità pascolo arb.). Prezzo base: Euro 212.330,00. Offerta minima: Euro 159.247,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/09/2020 ore 09:30 con seguito, c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, Via S. Anna, palazzo CEDIR, piano IV°, torre 3, Curatore Dr. Marcello Febert tel. 0965655435.

REGGIO CALABRIA**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 78/2018

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Loc. San Sperato - Lotto UNICO: Terreno di qualità uliveto con una superficie catastale di mq 620. Prezzo base: Euro 8.660,00. Offerta minima: Euro 6.495,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 180,00. Vendita sincrona mista 13/10/2020 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed

Esperti Contabili in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Avvocato Petullà Mariangela tel. 0965312890.

MOTTA SAN GIOVANNI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2018

G.E. Drago Tiziana. In Motta San Giovanni (RC), località Mancuso - Lotto 1: Piena proprietà di un terreno. Fabbricato rurale 1 superficie 46 mq. Fabbricato rurale 2 superficie 34 mq. Fabbricato rurale 3 superficie 67mq. Capannone industriale. Prezzo base: Euro 145.930,00. Offerta minima: Euro 109.447,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Motta San Giovanni (RC), località Mancuso - Lotto 2: Piena proprietà di un terreno Superficie are 67 ca 20. Prezzo base: Euro 14.350,00. Offerta minima: Euro 10.762,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro

300,00. Vendita sincrona mista 15/10/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Oliveri Cinzia tel. 0965810582.

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2019

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Contrada Gagliardi 7 - Lotto UNICO: unità per civile abitazione posto al primo piano (secondo f.t.) di un immobile a tre piani (quattro f.t.) di vani 6,5 composto da (ingresso, soggiorno/cucina, tre camere da letto, due bagni, tre balconi) superficie commerciale

totale 150,99 mq, superficie balconi 4,47 mq. Prezzo base: Euro 101.049,00. Offerta minima: Euro 75.787,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.025,00. Vendita sincrona mista 05/11/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Alvaro Gaetana Bruna Serena tel. 096521265.



REGGIO CALABRIA - VIBO VALENTIA

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

FRANCICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/1995 + (111/12) RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 3: Francica (VV) via Duca D'Aosta, L'unità immobiliare a destinazione d'uso per civile abitazione, è posta al PT-1 Il PT è costituito da soggiorno, cucina, ripostiglio e servizio igienico, mq. tot. 90,80; Il P1 è composto da due stanze da letto e disimpegno, mq. 63,40 e balconi di mq. 23,40. Cat. A/4, cl. U, vani 5,5. Prezzo Base Euro 18.794,54; offerta minima Euro 14.095,91. Vendita senza incanto il 15/09/2020 ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S.Onofrio, Largo Basiliano,13 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale Figliano in S.Onofrio, Largo Basiliano,13 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

PARGHELIA

DEPOSITO-APPARTAMENTI-MINIAPPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 4/2013 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Parghelia (VV) Strada Statale 522, Unità immobiliare inserita e funzionale ad un Villaggio Turistico denominato "San Domenico Resort", composta da una struttura costituita al piano terra da 8 appartamenti casa vacanza, e al piano primo da due appartamenti oltre locale deposito realizzato sulla corte di pertinenza e corte di pertinenza esclusiva. Villaggio Turistico composto da 4 strutture destinate ad alloggi e camere per vacanza, oltre cucine, ristorante, piscina, bar, cabina elettrica, deposito e aree pertinenziali. Prezzo Base Euro 192.218,00; offerta minima Euro 144.163,50. Vendita senza incanto il 15/09/2020 ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

Immobilie comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 81/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Porto Salvo, Complesso industriale con capannone ad uso magazzino diviso in zona officina per la lavorazione di acciaio e zona magazzino-deposito con servizi igienici, spogliatoi e mensa per i dipendenti di 3000 mq., con annessa area di pertinenza che circonda totalmente il fabbricato estesa complessivamente mq. 3.400 circa. Si precisa che detto bene è stato sottoposto a sequestro preventivo INEFFICACE NEI CONFRONTI DELLA PROCEDURA ESECUTIVA DI CUI IN EPIGRAFE IN QUANTO MAI TRASCRITTO. Prezzo Base Euro 360.342,00; offerta mini-

ma Euro 270.256,50. Vendita senza incanto il 30/09/2020 ore 10:30 presso il proprio studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: in busta chiusa presso il proprio studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

VIBO VALENTIA

ESERCIZIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 13/2016 RGF

G.D. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Vibo Valentia (VV) I Traversa Via Senatore Parodi, Tre unità immobiliari contigue, di fatto fuse, di cui una destinata ad esercizio commerciale le altre due a box auto, ubicate al piano seminterrato di un fabbricato a più piani fuori terra, di cui la prima avente consistenza catastale di mq 115 le altre rispettivamente mq 18 e 16. Prezzo Base Euro 15.000,00; offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto il 15/09/2020 ore 16:00 PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

www.asteannunci.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

SARDEGNA

Tempio Pausania



 Tribunale di
TEMPIO PAUSANIA

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

TEMPIO PAUSANIA
CAPANNONE-APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 103/2008 + 104/08
G.E. Dott. Di Giacomo Alessandro. Professionista Delegato Dott. Puggioni Marco. Lotto UNICO: Tempio Pausania (OT), zona industriale loc. "Milizzana". Capannone industriale con uffici e servizi al piano terra. Appartamento al piano primo. L'immobile risulta occupato ma è stato emesso l'ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 551.058,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima pari a Euro 413.293,50. Vendita senza incanto il 30/09/2020 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marco Puggioni in Olbia alla via della Stampa n. 13 (c/o Studio Addis). Presentare offerte entro 29/09/2020 ore 13:00 pres-

so lo studio del Professionista Delegato Notaio Marco Puggioni in Olbia alla via della Stampa n. 13 (c/o Studio Addis). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Puggioni Marco in Olbia, via della Stampa n. 13, (c/o Studio Addis), tel. 0784-231193, e-mail mpuggioni@notariato.it; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it

TEMPIO PAUSANIA

SICILIA

Marsala



 Tribunale di
MARSALA

Abitazione | Accessorio
MARSALA

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 103/2016
MARSALA (TP): Lotto UNICO: Vicolo delle Saline 4, appartamento, edificio 1, scala A, piano secondo, composto da ingresso, salotto, cucina, 3 camere da

letto, ripostiglio, 2 wc, 3 balconi coperto di cui uno chiuso a vetri. posto auto al piano seminterrato di un complesso immobiliare a cinque elevazioni f.t. e prospiciente la via Vicolo delle Saline 4. Occupato. Prezzo base Euro 100.548,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 75.411,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/09/2020 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caimi Maria Valentina tel. 0923951085. G.E. Dott. Bellomo Marcello

R.G.E. N. 96/2017
MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: via Giorgio Gualtiero 5, Appartamento su tre elevazioni fuori terra. Occupato. Prezzo base Euro 76.887,90. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 57.665,92. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2020 ore 17:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giacalone Paola tel. 3891149660. G.E. Dott.ssa Signorello Filippetta

MARSALA

MAZARA DEL VALLO
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



DO AUCTION
IL PORTALE INTERNAZIONALE DELLE ASTE ONLINE

 Tribunale di
PIACENZA

Abitazione | Accessorio
CALTANISSETTA

COMPENDIO IMMOBILIARE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 11/2019
Tribunale di Piacenza - G.D. Dott. A. Fazio LOTTO UNICO: in CALTANISSETTA (CL) - CONTRADA PINZELLI, ADIACENTE VIA F. TURATI. Compendio immobiliare composto da 30 sub suddivisi in 29 lotti di cui 27 con potenzialità edificatoria; con 11 appezzamenti di terreno al servizio del compendio. Prezzo base Euro 1.177.000,00 oltre oneri e imposte di legge. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Vendita tramite Commissionario dal 7/9/2020 inizio ore 12 al 21/9/2020 termine ore 12. Curatore Dott. Diego

Moscato tel. 02.39663235 diego.moscato@studio-moscato.it. Sito www.doauction.it

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it