

RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIII | 529 | N° 15 • Luglio - Agosto 2020 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n. 46) art. 1, comma 1, NE/VE - N° 15 - 24 Luglio 2020 - Euro 3,50

 **GRUPPO EDICOM**
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIII - 529

Numero 15

Luglio - Agosto 2020

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotona@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricreata scrivere la P.Iva o C.F.

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (5/20)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 06
Lecco	pag. 08
Milano	pag. 09
Pavia	pag. 09
PIEMONTE	10
Alessandria	pag. 10
Torino	pag. 35
LIGURIA	36
Imperia	pag. 36
EMILIA ROMAGNA	37
Ferrara	pag. 37
Forlì	pag. 43
Ravenna	pag. 42
FRIULI V. GIULIA	44
Pordenone	pag. 44
VENETO	54
Belluno	pag. 54
Rovigo	pag. 58
Treviso	pag. 60
Venezia	pag. 71
Verona	pag. 81



CENTRO

LAZIO	95
Civitavecchia	pag. 95
Latina	pag. 100
Rieti	pag. 98
TOSCANA	101
Massa	pag. 101
Pistoia	pag. 103



SUD

CAMPANIA	105
Avellino	pag. 105
Benevento	pag. 109
Napoli	pag. 105
Napoli Nord	pag. 105
Nola	pag. 107
BASILICATA	113
Matera	pag. 113
PUGLIA	116
Bari	pag. 116
Foggia	pag. 123
CALABRIA	124
Catanzaro	pag. 124
Cosenza	pag. 127
Crotone	pag. 138
Lamezia Terme	pag. 142
Locri	pag. 144
Paola	pag. 147
Reggio Calabria	pag. 149
Vibo Valentia	pag. 153



ISOLE

SICILIA	157
Marsala	pag. 157
Trapani	pag. 157

LOMBARDIA

Bergamo - Lecco - Milano - Pavia



BERGAMO

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

VENDITE PRESSO IL DELEGATO

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di
BERGAMO

Abitazione | Accessorio

BERGAMO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 356/2016

Bergamo (BG) - via dello Statuto: Lotto UNICO: Unità immobiliare al p. seminterrato composta da due vani magazzino, vano ufficio e servizio igienico. Prezzo base Euro 61.425,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 05/10/2020 ore 09:30 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

AVIATICO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - POSTI AUTO - TERRENI - AREE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. 01/2018

TRIBUNALE DI BERGAMO - SEZIONE FALLIMENTARE Fallimento Immobiliare La Foppa S.r.l. - R.G. 01/2018 Giudice Delegato: Dott.ssa Laura De Simone - Curatore Fallimentare: Dott. Osvaldo Esposito Vendita senza incanto dei seguenti beni mobili di proprietà della Procedura: LOTTO 1 - appartamento allo stato di rustico e autorimessa sito in Aviatico (BG) Via Amora Bassa sn - base d'asta Euro 29.550,00. Il lotto è già oggetto di offerta cauzionata; LOTTO 2 - posto auto scoperto sito in Aviatico (BG) Via Amora Bassa sn -base d'asta Euro 1.968,75; LOTTO 3 - posto auto scoperto sito in Aviatico (BG) Via Amora Bassa sn -base d'asta Euro 1.968,75;

LOTTO 4 - posto auto scoperto sito in Aviatico (BG) Via Amora Bassa sn -base d'asta Euro 1.968,75; LOTTO 5 - posto auto scoperto sito in Aviatico (BG) Via Amora Bassa sn -base d'asta Euro 1.968,75; LOTTO 6 - autorimessa sita in Aviatico (BG) Via Amora Bassa sn -base d'asta Euro 4.218,75; LOTTO 7 - autorimessa sita in Aviatico (BG) Via Amora Bassa sn -base d'asta Euro 4.218,75; LOTTO 8 - area urbana sita in Aviatico (BG) Via Amora Bassa sn -base d'asta Euro 1.687,50; LOTTO 9 - terreni e fabbricato rurale siti in Serina (BG) Via Valle sn -base d'asta Euro 49.218,75; Il prezzo offerto per ogni lotto non può essere inferiore al prezzo base d'asta. I rilanci minimi previsti sono pari ad Euro 500,00 per il lotto 1, pari ad Euro 1.000,00 per il lotto 9 e pari ad Euro 200,00 per gli altri lotti. Presentazione delle offerte in busta chiusa entro le ore 12:00 del 29.09.2020 presso lo studio del curatore dott. Osvaldo Esposito in Bergamo (BG) Via Zelasco n. 1. Asta avanti al curatore dott. Osvaldo Esposito con Studio in Bergamo, Via Zelasco n. 1 per la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara tra gli offerenti il giorno 30 settembre 2020 alle ore 9.00. Saranno a carico dell'aggiudicatario, oltre al prezzo di aggiudicazione del bene, imposte di legge e diritti d'asta pari al 6% del prezzo di vendita oltre iva. Per ulteriori informazioni e visite agli immobili, contattare Dott. Osvaldo Esposito al n. 035/8031836 - 035/234671 ovvero pec all'indirizzo bgf12018@efipec.it. www.asteannunci.it

BREMBATE DI SOPRA

LABORATORIO-DEPOSITO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1259/2016

Brembate di Sopra (BG) - via Lesina, 25: Laboratorio di 280 mq. al p.t. composto da piccolo ufficio, disimpegno con locale wc e doccia. Immobile occupato. Deposito interrato con servizi igienici di ca. 400 mq. Appartamento di ca. 168 mq. al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, studio, disimpegno, tre camere, due bagni, due balconi e terrazzo. Deposito interrato di ca. 152 mq. Prezzo base Euro 109.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/10/2020 ore 12:00. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.garavirtuale.it. G.E. Conca Bruno. Professionista delegato alla vendita Dott. Cesaroni Pierpaolo. Per info tel. 035/233203.

MORNICO AL SERIO

FABBRICATO CIVILE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 159/2009 R.F.

AVVISO DI VENDITA

Giudice Delegato: Dr.ssa Elena Gelato - Curatore fallimentare: dott. Nicola Sodo

Il Curatore rende noto che il 04 settembre 2020 alle ore 15.30 presso il suo studio in Bergamo via Scotti n. 11 si procederà alla gara per la vendita del seguente lotto: In Comune di Mornico al Serio (BG) via Locatelli Sn, piena proprietà per quota di 1/1 di fabbricato civile in corso di costruzione completato per il 35 % del suo insieme, di 3 piani fuori terra con annesso piano interrato (8 unità abitative civili) di complessivi mq. 788,00 oltre area esterna di pertinenza di mq. 430,00, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 4 - Mappale 3107 piano T,1.2, SI - Cat. F03 - Classe U.

Valore di perizia euro 236.000,00 attribuito all'area urbanizzata e euro 293.216,00 al fabbricato al rustico costituito da volumetria realizzata di mc 3.080,00, il tutto pari a complessivi euro 529.216,00.

PREZZO BASE: Euro 217.000,00 - OFFERTA MINIMA: Euro 162.750,00 (75 % del prezzo base).

La perizia e le informazioni riguardanti le modalità di partecipazione alla gara sono consultabili sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.immobiliare.it o richieste telefonicamente al curatore dott. Nicola Sodo al numero 035/225105 e alla mail nicola.sodo@studio-sodo.eu

PARRE-PONTE NOSSA

APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento CAP.MAR. SRL n. 201/2018

Giudice Delegato: Dr.ssa Laura De Simone Il Giudice Delegato ha disposto per il giorno 30 SETTEMBRE 2020 alle ore 12,00, presso lo studio del Curatore in

Bergamo, Via Don C. Botta 13 la vendita dei seguenti beni immobili mediante procedura competitiva:

LOTTO 1 UNICO) Bene immobile in Parre (BG), Via Don Palamini snc, piccolo appartamento uso ufficio con Box auto munito di servizio igienico, fgl 27, particella 2658 sub 701 e 702 cat. C/6 cl. 2 e A/10 cl. 1, rendita catastale rispettivamente 47,77Euro e 454,48Euro, prezzo base Euro 57.000,00;

LOTTO 2 UNICO) Bene immobile in Ponte Nossola (BG) Vicolo Fossato n. 10, appartamento di civile abitazione sz. PN, fgl 1, particella 318, sub. 703, cat. A/3 cl. 1, vani 2,5, mq. 40, rendita 103,29Euro, prezzo base Euro 32.480,00 LOTTO 3 UNICO) Bene immobile in Ponte Nossola (BG) Vicolo Fossato n. 10, appartamento di civile abitazione sz. PN, fgl. 1, particella 318, sub. 704, cat. A/3 cl. 1, vani 3,5, mq 51, rendita 144,61Euro, prezzo base Euro 45.472,00 Tutte le informazioni possono essere assunte dal Curatore dr.ssa Licia Arsuffi, Bergamo, via Don Botta 13, (telefono 035238434, mail: licia.arsuffi@studioaspesiarsuffi.it), sul Portale delle Vendite Pubbliche o sui siti internet: www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 975/2018

Romano di Lombardia (BG) - Via Indipendenza 52: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 58.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/09/2020 ore 14:30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242861.

Immibile comm.le|ind.le

CENE

LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 34/2018

Cene (BG) - Via Giuseppe Mazzini 31: Lotto 1: Laboratorio artigianale. Prezzo base Euro 37.968,75. Rilancio Euro 1.000,00. Cene (BG) - Via Giuseppe Mazzini 31: Lotto 2: Laboratorio artigianale. Prezzo base Euro 75.937,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/09/2020 ore 14:30. La gara verrà svolta in modalità telematica

tramite il portale www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242861.

ENDINE GAIANO

NEGOZIO-STUDIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 152/2018

Endine Gaiano (BG) - via Tonale e della Mensola 199: Lotto 1: Negozio. Prezzo base Euro 77.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Endine Gaiano (BG) - via Tonale e della Mensola 199: Lotto 2: Due studi. Prezzo base Euro 37.889,15. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/09/2020 ore 15:30 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.fallcoaste.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVILO

UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA AD UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 82/2014

TRIBUNALE DI BERGAMO FALLIMENTO: "TECNO GIPS S.R.L. IN LIQUIDAZIONE" R.G. N. 82/2014 AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI Si rende noto che sulla provincia di Bergamo è posta in vendita la seguente unità immobiliare di proprietà del Fallimento in epigrafe: LOTTO UNICO: UFFICIO IN VIA GUGLIELMO MARCONI N. 42 TREVILO (BG); con procedura competitiva volta a raccogliere offerte dagli eventuali interessati all'acquisto con le seguenti modalità: 1) gara informale fissata per il giorno 10 SETTEMBRE 2020 alle ore 12:00 innanzi al Notaio Giovanni Vacirca, con Studio in Via Partigiani n. 5, Bergamo; 2) gli interessati dovranno far pervenire entro le ore 12.00 del giorno 9 SETTEMBRE 2020, l'offerta irrevocabile in busta chiusa indirizzata al Notaio, con l'indicazione del prezzo offerto che dovrà essere almeno pari a 86.130,00 Euro, unitamente ad un assegno circolare a titolo di cauzione intestato a "Fallimento TECNO GIPS S.R.L. IN LIQUIDAZIONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Per ulteriori informazioni rivolgersi al Curatore Dott.ssa Alessandra Marino con studio in Passaggio Canonici Lateranensi n. 1, 24121 Bergamo, tel. 035/216100, fax 035/249927, e-mail: alessandra.marino@sinapsisrl.it o accedere ai siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.esecuzioni-giudiziarie.it, www.tribunale.bergamo.it.

Tribunale di **LECCO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Come partecipare: gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet www.tribunale.lecco.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di
LECCO

Abitazione | Accessorio

CALCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 307/14

CALCO (LC) - VIA RISORGIMENTO 12: Nel complesso denominato Condominio Risorgimento 3 denominato anche Condominio Maddalena, APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno al piano secondo con annesso ripostiglio al piano terra. POSTO AUTO al piano terra. Prezzo base E. 31.476,10. Offerta minima E. 23.607,07. Vendita senza incanto 3/11/20 ore 14:30. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott.ssa Alippi Amalia tel. 0341287619. Custode Avv. Di Sclafani Marcello tel. 03411755248 email: marcellodisclafani@gmail.com.

CALOLZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 223/14

CALOLZIOCORTE (LC) - VIA LOCATELLI 11: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, bagno, cucinino e terrazzo al piano terzo e locale accessorio nel solaio. Prezzo base Euro 49.509,31. Offerta minima Euro 37.131,98. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 15:30. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott. Cimei Fabrizio tel. 0341287619. Custode Avv. Castagnini Federica tel. 0399908830 email: federica_castagnini@hotmail.com.

www.asteannunci.it

COLLE BRIANZA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 189/09

COLLE BRIANZA (LC) - VIA COMO 3: Porzione di FABBRICATO da cielo a terra che si sviluppa su più piani collegati tra loro da scala interna, composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone con ripostiglio al piano terra; da disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone al piano primo; da unico vano al piano sottotetto non abitabile; da due locali, due ripostigli, corridoio, bagno e locale deposito al piano seminterrato oltre a vano ad uso AUTORIMESSA con accesso da vicolo Stretto n. 12 posto al piano seminterrato. Prezzo base E. 32.041,41. Offerta minima E. 24.031,05. Vendita senza incanto 3/11/2020 ore 15:30. G.E. Dott. Lombardi Mirco. Delegato Dott.ssa Alippi Amalia tel. 0341287619. Custode Avv. Dall'Osso Francesca tel. 0341423432 email: francescadalosso@gmail.com.

COLLE BRIANZA

DEPOSITO - APPARTAMENTO - UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 219/08

COLLE BRIANZA (LC) - VIA MILANO 2 - Lotto 1: Unico vano destinato a DEPOSITO al piano terra. Altro locale DEPOSITO, destinato nello stato di fatto ad ufficio, composto da tre locali, due disimpegni, ripostiglio e bagno, entrambi posti al piano terra. Prezzo base E. 22.781,25. Offerta minima E. 17.085,94. Lotto 2: APPARTAMENTO al piano primo composto nello stato di fatto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone. APPARTAMENTO al piano primo composto nello stato di fatto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera con ripostiglio, bagno e balcone. Prezzo base E. 41.146,88. Offerta minima E. 30.860,16. Vendita senza incanto 3/11/2020 ore 14:30. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott.ssa Alippi Amalia tel. 0341287619. Custode Avv. Beccalli Gianmarco tel. 0341289100 email: gianmarco.beccalli@mulargiabecalli.it.

OLGINATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 228/16

OLGINATE (LC) - VIA GUGLIELMO MARCONI 10: APPARTAMENTO composto da scala interna di uso esclusivo, corridoio, soggiorno, 3 camere, cucinino, bagno, andito/ripostiglio posto in corrispondenza del vano scala, balcone al P.2° ed AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base E. 54.255,94. Offerta minima E. 40.691,95. Vendita senza incanto 11/11/20 ore

11:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brotto tel. 0341287619. Custode Avv. Boghi tel. 0341283619 email: avv.carolinaboghi@email.it.

ROGENO

FABBRICATO A DESTINAZIONE ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 34/13

ROGENO (LC) - VIA SPINO 23: PORZIONE DI FABBRICATO a destinazione abitativa disposta su due piani collegati tra loro sia da scala interna sia da scala esterna, consistente in cucina-soggiorno al piano terra, un vano ad uso camera da letto, un disimpegno ed un servizio al piano primo. Prezzo base E. 16.204,94. Offerta minima E. 12.153,71. Vendita senza incanto 3/11/2020 ore 15:30. G.O.T. Avv. Marcellini Edoardo. Delegato Dott.ssa Alippi Amalia tel. 0341287619. Custode Avv. Colavita Mara tel. 0341283961 email: avv.maracolavita@hotmail.it.

Immobilie comm.le | ind.le

LECCO

TRATTORIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 377/16

LECCO (LC) - SEZ. CENS. DI ACQUATE - VIA LUCIA 27 - 29: TRATTORIA composta, da portico d'ingresso, 3 sale ristorazione, cucina, deposito, gabinetto esterno, servizi igienici con accesso dal portico d'ingresso al P.T.; locali cantina al P.interrato collegati con il P.soprastante tramite scala interna; con annessa area esterna pertinenziale ad uso cortile in parte destinata alla somministrazione di cibi e bevande al P.T. 2 unità immobiliari che, nello stato dei luoghi, costituiscono un unico APPARTAMENTO composto da 8 vani, latrina, corridoio d'ingresso ed un terrazzino al P.1°. LAVATOIO al P.T. con area di pertinenza, con doppio accesso dalla Via Lucia attraverso il cortile e dalla Via Prà Corvino. Prezzo base E. 580.000,00. Vendita senza incanto 1/12/20 ore 09:30. G.E. Dr.ssa Trovò. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Colavita tel. 0341283961 email: avv.maracolavita@hotmail.it.

CALCO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. 13/2015

CALCO (LC) - VIA NAZIONALE 50/A - 70: FALLIMENTO vende OPIFICIO di ca. 5.000 mq con ampio parcheggio esterno, libero da persone e cose. Gli interessati potranno inoltrare richieste, inviare manifestaioni di interesse e/o offerte all'indirizzo mail andreotti.studioaruba.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Tribunale di MILANO

Abitazione | Accessorio

BUSTO GAROLFO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 3874/2011

Tribunale di Milano. G.E. Ferrari Anna. Professionista Delegato Notaio Ray Monica. Lotto UNICO: Busto Garolfo (MI), Via Abbazia, Appartamento all'interno di una cascina con accesso dal cortile (superficie commerciale circa 90 mq) su due livelli uniti da scala interna e composto da ingresso, cucina, soggiorno e camera al piano terra e da due camere, disimpegno, bagno al primo piano, e con annesso box con rustico al primo piano. Prezzo Base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 51.000,00. Vendita senza incanto il 15/10/2020 ore 15:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Monica Ray Milano, via Aurelio Saffi n. 23. Presentare offerte entro 14/10/2020 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Monica Ray Milano, via Aurelio Saffi n. 23. Maggiori informazioni presso il custode SIVAG (02 26952007); e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

Terreno | Immobile agricolo

CENATE SOPRA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL N. 559/16

CENATE SOPRA (BG): TERRENI siti nel Comune di Cenate Sopra e così analiticamente distinti al Catasto Terreni al Foglio 9 della Sezione censuaria di

Cenate Sopra: mappali n., 710, 709, 713, 280, 765, e 3488; mappali n. (3756) e (3558) proprietaria della parte di soprasuolo. Prezzo base E. 433.500,00. Vendita sincrona mista 30/9/20 ore 15:30. G.D. Dr. Pipicelli. Curatore Rag. Vacchelli tel. 0270102070 email: studiovacchelli@tin.it.



Tribunale di PAVIA

Abitazione | Accessorio

TORREVECCHIA PIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE N. 99/2019

TORREVECCHIA PIA (PV), STRADA STATALE 412 DELLA VAL TIDONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE - Lotto UNICO: Fabbricato, di recente costruzione, disposto su due livelli: al piano terra vi sono locali ad uso magazzino/deposito e servizi, al piano primo uffici, adiacenti a questo corpo vi sono due tettoie. Locale uso caldaia al piano primo. Annesso sedime comune. L'area che circonda la struttura è un bene comune non censibile. Prezzo base Euro 403.574,73. Offerta minima Euro 302.681,05. La gara si terrà il 29/09/2020 ore 15:00 presso lo studio dell'Avv. Andrea Gorgoni, Studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini in Pavia, piazza del Carmine 1 (piano 2), nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Maria Codega.

Immibile comm.le | ind.le

ZIBIDO SAN GIACOMO

NEGOZIO - BOTTEGA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE N. 652/2014

ZIBIDO SAN GIACOMO (MI), VIA GRAZIA DELEDDA 13 - Lotto 1: Negozio-bottega ubicata al piano terra con relativa pertinenza esclusiva al piano seminterrato parte costituente il fabbricato denominato condominio Tulipani. Prezzo base Euro 40.975,00. Offerta minima Euro 30.731,00. ZIBIDO SAN GIACOMO (MI), VIA GRAZIA DELEDDA 27 - Lotto 2: Negozio-bottega ubicata al piano terra con relativa pertinenza esclusiva al piano seminterrato parte costituente il fabbricato denominato condominio Tulipani. Prezzo base Euro 71.810,00. Offerta minima Euro 53.858,00. ZIBIDO SAN GIACOMO (MI), VIA GRAZIA DELEDDA 37 - Lotto 3: Negozio-bottega ubicata al piano terra con relativa pertinenza esclusiva al piano seminterrato parte costituente il fabbricato denominato condominio Tulipani. Prezzo base Euro 63.053,00. Offerta minima Euro 47.290,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2020 alle ore 10:00 Lotto 1, alle ore 10:30 Lotto 2 e alle ore 11:30 Lotto 3, presso lo studio della Dott.ssa Anna Rita Andreello, via Naviglio Sforzesco 3 - Vigevano, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Pieri Piero.



PIEMONTE

Alessandria - Torino



Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@gustiziadecert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13,00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.alessandria.giustizia.it

Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 296/2014

Alessandria (AL), Sobborgo Castelceriolo, Strada Sale 23 - LOTTO UNICO: Appartamento di civile abitazione posto al piano terra di fabbricato di complessivi 3 piani f.t., denominato Condominio La Fenice, composta da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto e servizio igienico. Superficie ragguagliata (sup. commerciale complessiva) mq 78,00. Prezzo base Euro 21.207,00. Offerta minima Euro 15.950,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Ferracane, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131250559. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 203/2018

Alessandria (AL), Via de Giorgi Giacomo Antonio 9 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al piano rialzato, composto da ingresso, cucina con balcone verandato, sala, bagno, camera con balcone. Prezzo base Euro 50.800,00. Offerta minima Euro 38.100,00. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 282/2017

Alessandria (AL), Via Vincenzo Bellini 22 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano secondo di antica palazzina, senza ascensore, composto da quattro

stanze, corridoio-disimpegno, cucinotto, bagno. Prezzo base Euro 25.900,00. Offerta minima Euro 19.425,00. Vendita senza incanto 04/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 394/2016

Alessandria (AL), Via Cardinal Caselli 1 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo civile, posta al piano quarto (quinto fuori terra) di condominio, composto da un tinello e cucinino, disimpegno, due camere e un bagno, balconi, una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ALLOGGI, POSTI AUTO, AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 257/2017

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 84 - LOTTO 8: Alloggio di mq. 128,90. Autorimessa e posto auto scoperto (il complesso immobiliare, composto da autorimesse/alloggi/posti auto, è di recente realizzazione ed è posizionato ai margini dell'edificato). Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 84 - LOTTO 18: Alloggio di tot. mq. 108,10. Autorimessa e posto auto scoperto (il complesso immobiliare, composto da autorimesse/alloggi/posti auto, è di recente realizzazione ed è posizionato ai margini dell'edificato). Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 84 - LOTTO 23: Alloggio in fase di ultimazione di mq. 75,00 e mq. 130,00 di cortile/giardino. Posto auto scoperto (il complesso immobiliare, composto da autorimesse/alloggi/posti auto, è di recente realizzazione ed è posizionato ai margini dell'edificato). Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 84 - LOTTO 24: Alloggio in fase di ultimazione di mq. 46,00, mq. 75,00 di cortile/giardino e mq. 13,00 di portico. Posto auto scoperto (il complesso immobiliare, composto da autorimesse/alloggi/posti auto, è di recente realizzazione ed è posizionato ai margini dell'edificato). Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 84 - LOTTO 25: Alloggio in fase di ultimazione di mq. 93 e mq. 295,00 di cortile/giardino. Posto auto scoperto (il complesso immobiliare, composto da autorimesse/alloggi/posti auto, è di recente realizzazione ed è posizionato ai margini dell'edificato). Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 84 - LOTTO 26: Alloggio in fase di ultimazione di mq. 86,10. Posto auto scoperto (il complesso immobiliare, composto da autorimesse/alloggi/posti auto, è di recente realizzazione ed è posizionato ai margini dell'edificato). Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 84 - LOTTO 27: Alloggio in fase di ultimazione di mq. 57,00. Posto auto scoperto (il complesso immobiliare, composto da autorimesse/alloggi/posti auto, è di recente realizzazione ed è posizionato ai margini dell'edificato).

Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 84 - LOTTO 28: Alloggio in fase di ultimazione di mq. 108,40. Posto auto scoperto (il complesso immobiliare, composto da autorimesse/alloggi/posti auto, è di recente realizzazione ed è posizionato ai margini dell'edificato). Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 84 - LOTTO 29: Alloggio in fase di ultimazione di mq. 115. Posto auto scoperto (il complesso immobiliare, composto da autorimesse/alloggi/posti auto, è di recente realizzazione ed è posizionato ai margini dell'edificato). Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 84 - LOTTO 30: Alloggio in fase di ultimazione di mq. 143. Posto auto scoperto (il complesso immobiliare, composto da autorimesse/alloggi/posti auto, è di recente realizzazione ed è posizionato ai margini dell'edificato). Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamberio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 416/2016

Alessandria (AL), Via Tiziano Vecellio 11 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo civile, p.secondo, dotata di due balconi affacciati rispettivamente su Via G. Ferraris e sul cortile interno, composta da ingresso, cucina, quattro camere, bagno e ripostiglio. È altresì dotata di una cantina posta al piano seminterrato di mq 16,50. Prezzo base Euro 31.007,81. Offerta minima Euro 23.255,86. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

VILLETTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 368/2018

Alessandria (AL), Via Maria Bensi 118 - LOTTO 1: Villetta a schiera in corso di costruzione di circa 216,00 mq disposta su due piani fuori terra in fase di completamento, posizionata in testata, quindi con tre lati liberi ed uno in aderenza. Box auto comunicante con la predetta. Prezzo base Euro 83.200,00.

Offerta minima Euro 62.400,00. Alessandria (AL), Via Maria Bensi 118 - LOTTO 2: Villetta a schiera in corso di costruzione di circa 237,00 mq disposta su due piani fuori terra in fase di completamento, posizionata in aderenza su due lati. Box auto comunicante con la predetta. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Alessandria (AL), Via Maria Bensi 118 - LOTTO 3: Villetta a schiera in corso di costruzione di circa 257,00 mq disposta su due piani fuori terra in fase di completamento, posizionata in testata, quindi con tre lati liberi ed uno in aderenza. Box auto comunicante con la predetta. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 374/2014

Alessandria (AL), Corso Carlo Marx 40 - LOTTO UNICO: Alloggio residenziale posto al piano terzo di una palazzina denominata Condominio Vesta, con cantina di pertinenza posta al piano primo sottostrada di mq. 4. L'immobile occupa una superficie complessiva di circa mq. 70,00, destinata ad ingresso, cucina, soggiorno, due camere e un bagno. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 09:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131261200. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 208/2019

Alessandria (AL), Via Bartolomeo Maino 6 e Strada Carlo Forlanini 1 - LOTTO UNICO: Abitazione consistente in unico corpo di fabbrica disposta su p.seminterrato costituito da tre cantine, vano scala, portichetto esterno, parte di corte; p.terra ingresso,

cucina, angolo cottura ricavato nella dispensa, sala, w.c., ripostiglio, vano scala, terrazzo balcone, parte di corte; p.primo due camere da letto, cabina armadi, due w.c., vano scala, balcone; p.secondo due camere da letto, disimpegno, w.c., vano scala, balcone. Magazzino composto da un fabbricato su due piani, di cui uno seminterrato e uno fuori terra posto in aderenza su un lato con l'abitazione. Il fabbricato è costituito al piano seminterrato da tre magazzini e al piano terra da un locale di sgombero. Terreni agricoli facenti parte della corte esclusiva dell'abitazione. Prezzo base Euro 290.338,00. Offerta minima Euro 217.754,00. Vendita senza incanto 06/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

FABBRICATO MONOFAMILIARE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 271/2017

Alessandria (AL), Sobborgo Cantalupo, Via Edmondo de Amicis 6 - LOTTO UNICO: Fabbricato monofamiliare con corte di pertinenza, a due piani fuori terra, dotato di corte esclusiva recintata da muro in mattoni intonacato alto circa 2,50 m, composta da 7 vani, della superficie complessiva di 344 mq, di cui circa 130 mq imputabili alla corte esclusiva. Buono stato di manutenzione, ha subito nel 2000 una ristrutturazione di buona qualità, in particolare per quanto concerne le finiture interne. Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.813,00. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

POSTI AUTO - BOX AUTO - CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 21/2018

Alessandria (AL), Via Don Canestri - LOTTO A: Unità immobiliare ubicata al terzo piano sotterraneo di un silos adibito esclusivamente a posteggio per autoveicoli, realizzato completamente sotto il livello del suolo. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Alessandria (AL), Via 1821 53 - LOTTO D: Box auto ubicato al p.t., all'interno del cortile di maggior edificio condominiale, posto nel centro storico cittadino. Prezzo base Euro 10.631,25. Offerta minima Euro 7.973,44. Alessandria (AL), Via Milano 150 - LOTTO E: Tre locali cantina ubicati al p. S1. Prezzo base Euro 1.539,00. Senza possibilità di ribasso come da proposte irrevocabili. Alessandria (AL), Via della Maranzana 11 - LOTTO G: Box auto ubicati al p.t., sottostante maggior edificio condominiale, con accesso da diramazione di via Maranzana 11, quartiere Cristo. Prezzo base Euro 10.935,00. Offerta minima Euro 8.201,25. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL), Piazza Giorgio Ambrosoli 5, Tel. 0131252487. G.D. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO, CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 23/2018**

Alessandria (AL), Via Maria Bensi 120 - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione di superficie commerciale par a mq. 99,90 circa, po-sto al terzo piano (quarto f.t.), con vano cantina di pertinenza di superficie commerciale par a mq. 3,60, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, corridoio, un bagno e due balconi. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 06/11/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 389/2016**

Alessandria (AL), Spalto Borgoglio 45 - LOTTO UNICO: Abitazione p.primo di edificio condominiale, con cantina interrata. Attualmente libero ma non abitabile in quanto in corso di ristrutturazione. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 235/2015**

Alessandria (AL), Via Angelo Morbelli 13 - LOTTO 1: Alloggio p.secondo composto da due camere, bagno, cucina, ripostiglio, due balconi, porzione di ballatoio e cantina p.interrato. Box auto p.terra, accesso da

corte comune. Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima Euro 17.775,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 529/2016**

Alessandria (AL), Via Andrea Costa 3 - LOTTO 1: Abitazione di mq 135,00 ca, piano rialzato, facente parte di condominio, costituita da accesso dal cortile interno mediante vano scala comune dall'ingresso che distribuisce quattro vani principali ben disimpegnati (soggiorno, cucina, due camere da letto) e due bagni, oltre a zona seminterrata con ampio locale e centrale termica, aerati. Disposto su un unico piano con possibilità di accesso diretto dall'interno alla zona seminterrata mediante scala a chiocciola. Prezzo base Euro 78.800,00. Offerta minima Euro 59.100,00. Vendita senza incanto 11/11/2020 ore 11:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 243/2019**

Alessandria (AL), Via Don Canestri 8 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo civile bilocale posto al terzo piano con ingresso su corridoio, cucina abitabile con accesso a balcone, bagno e camera, con cantina al piano interrato e ripostiglio al piano terreno, senza ascensore, e riscaldamento centralizzato. Prezzo base Euro 36.300,00. Offerta minima Euro 27.225,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott. Demontis Stefano.

www.asteannunci.it**ALESSANDRIA****APPARTAMENTI - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 227/2018**

Alessandria (AL), Via Ernesto Pistoia 17 - LOTTO 1: Appartamento sito al primo piano, con accesso dalla scala B e annessa cantina pertinenziale al piano interrato, composto da ingresso, disimpegno, due ripostigli, cucina, bagno, quattro camere e due balconi. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Alessandria (AL), Via Ernesto Pistoia 17 - LOTTO 2: Appartamento sito al terzo piano, con accesso dalla scala C, con annessa cantina pertinenziale al piano interrato, composto da: ingresso, tre camere, cucinino, bagno e tre balconi. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.475,00. Alessandria (AL), Via Ernesto Pistoia 17 - LOTTO 3: Appartamento sito al quarto piano, con accesso dalla scala B, con annessa cantina pertinenziale al piano interrato, composto da ingresso, tinello con cucinino, quattro camere, bagno, due ripostigli e due balconi. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA**ALLOGGI - BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 127/2014**

Alessandria (AL), Frazione Cabanette, Strada Acqui 124 - LOTTO 4: (sub. 10) Box auto con locale tecnico e portico. Unità imm.re totalmente pavimentata, muri intonacati, fornita di impianto elettrico. Prezzo base Euro 5.467,50. Offerta minima Euro 4.100,62. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Tel. 3333243976. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 240/2012**

Alessandria (AL), Via Giovanni Lanza 5 - LOTTO 1: Magazzino posto al p.seminterrato con bagno di pertinenza, mq 70 ca. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 185/2019

Alessandria (AL), Via Vittorio Alfieri 7 - LOTTO UNICO: Appartamento, sito al primo piano, composto da tre camere, bagno, balcone e terrazzo. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, CANTINA, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 444/2017

Alessandria (AL), Frazione Valmadonna, Via Al Vecchio Mulino 4 - LOTTO UNICO: Appartamento in condominio p.secondo di fabbricato di recente costruzione (è la ristrutturazione del vecchio mulino di Valmadonna avvenuta nell'anno 2002), di 5 piani f.t e uno interrato, dotato di ascensore; è composto da soggiorno sul quale affaccia un piccolo cucinotto, breve corridoio che disimpegna la camer, un piccolo ripostiglio un bagno. Sup. tot. circa 85,50 mq. Annessa cantina di piccole dimensioni al p.interrato. Box auto di dimensioni minime e h. interna metri 2,75. Prezzo base Euro 28.185,00. Offerta minima Euro 21.138,75. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

ABITAZIONI, AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 121/2018

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Maresciallo Felice Maritano 66 - LOTTO 1: Abitazione al piano terra e primo sottostrada, composta da ingresso soggiorno-cucina, una camera, un bagno, un disimpegno, una cantina (S1) e cortile esclusivo, con accesso dalla scala condominiale. Autorimessa al piano terra, composta da vano uso box, con accesso dal cortile condominiale. Prezzo base Euro 35.400,00. Offerta minima Euro 26.550,00. Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Maresciallo Felice Maritano 66 - LOTTO 2: Abitazione al piano primo e primo sottostrada, composta da ingresso-soggiorno-cucina, una camera, un bagno, un disimpegno, un balcone, una cantina (S1), con accesso dalla scala

condominiale. Autorimessa al piano terra, composta da vano uso box, con accesso dal cortile condominiale. Prezzo base Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 28.350,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131820309. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 453/2013 + 48/2014

Alessandria (AL), Via Pavia 35 - LOTTO 1: Alloggio al piano terra di palazzina bifamiliare a due piani f.t. composto da atrio/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, lavanderia e porticato; annessa area di proprietà esclusiva uso giardino, nonché area comune a cortile con spazi di manovra per veicoli e vano, anch'esso comune con l'altro alloggio, uso centrale termica oltre alla comproprietà dell'area urbana di cui al sub. 22 antistante quest'ultimo vano. Superficie commerciale complessiva mq. 227. Box auto doppio in bassa costruzione staccata dal fabbricato principale. Prezzo base Euro 57.700,00. Offerta minima Euro 43.275,00. Alessandria (AL), Via Pavia 35 - LOTTO 2: Alloggio p.primo di bifamiliare a due piani f.t., con scala d'accesso esclusiva, ripostiglio p.terra, soggiorno, cucina, due camere, bagno con ampia terrazza, balcone al piano e cantina p.terra; giardino esclusivo nonché area comune a cortile con spazi di manovra per veicoli, vano (in comune) uso centrale termica p.terra; comproprietà di area urbana (sub. 22) antistante il vano. Sup. comm.le tot. mq. 223. Box auto doppio in bassa costruzione staccata dal fabbricato principale. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoir, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144325589. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2019

Alessandria (AL), Frazione Cascinagrossa, Via Antonio Gramsci 20 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato a due piani f.t. composto da ingresso su soggiorno/angolo cottura, bagno, vano scala di accesso al piano superiore; primo piano con due camere e bagno. Prezzo base Euro 19.109,85. Offerta minima Euro 14.332,39. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26, Tel. 014276761. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2019

Alessandria (AL), Via Don Tommaso Canestri - LOTTO UNICO: Autorimessa (contrassegnata con il n. 12), al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 5.775,00. Offerta minima Euro 4.331,25. Vendita senza incanto

28/10/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

UFFICI E ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 287/2010

Alessandria (AL), Via Trotti 71 - LOTTO 1: Ufficio utilizzato come studio medico, p.terreno, con ingresso dall'androne carraio al n. 71 (già 15), composto da quattro locali più servizio igienico, disimpegnati da lungo corridoio centrale di distribuzione. Annessa cantina p.interrato. Gode del diritto di proprietà, in quota parte millesimale, del cortile interno condominiale sito sul retro dello stabile, adibito a posti auto. Sup. lorda tot. 117 mq. più cantina mq. 23. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Alessandria (AL), Via Trotti 71 - LOTTO 2: Intera nuda proprietà di ufficio utilizzato come studio legale, p.secondo, con ingresso dall'androne carraio al n. 71 (già 15), composto da 11 locali, lungo corridoio di distribuzione, sala d'attesa, due piccoli servizi igienici e quattro terrazzi: due che si affacciano su via Trotti di mq. 6 cadauno, gli altri due con affaccio su retro. Annessa cantina p.interrato. Gode del diritto di proprietà, in quota parte millesimale, al cortile interno condominiale sito sul retro dello stabile, adibito a posti auto. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00. Alessandria (AL), Via Trotti 71 - LOTTO 3: Intera nuda proprietà di alloggio - grande bilocale p.primo con unico affaccio su via Trotti, ad esclusione del servizio igienico che ha la finestra sul cortile interno, composto da corridoio di distribuzione che porta lato via Trotti ad ampio soggiorno con cucina a vista sul medesimo, ripostiglio, camera da letto e servizio igienico. Annessa cantina p.interrato. Gode del diritto di proprietà, in quota parte millesimale, al cortile interno condominiale sito sul retro dello stabile, adibito a posti auto. Prezzo base Euro 70.600,00. Offerta minima Euro 52.950,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 09:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA - CASSINE

APPARTAMENTI - PORZIONE DI ANTICA CASCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 275/2017

Alessandria (AL), Mandrogne, Strada Raggi 39 - LOTTO 4: Porzione di antica cascina libera su tre lati con cortile di proprietà - internamente in corso di ristrutturazione. Box auto pertinenziale. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA - QUARGNENTO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 55/2014 + 290/2015**

Alessandria (AL), Via Don Tommaso Canestri - LOTTO 1: Autorimesse situate all'interno di un parcheggio p.terzo-interrato, realizzate con struttura in cemento armato e murature di tamponamento in blocchetti di cemento con porte basculanti in lamiera. Sup. mq 12 ciascuna. Prezzo base Euro 34.171,88. Offerta minima Euro 25.628,91. Alessandria (AL), Via Pisacane - LOTTO 2: Autorimessa piano interrato di condominio, con accesso tramite rampa di distribuzione che va a servire altre autorimesse. La struttura è realizzata in cemento armato con murature di tamponamento in blocchetti di cemento e apertura con porta basculante in lamiera. Prezzo base Euro 7.910,25. Offerta minima Euro 5.932,69. Quargnento (AL), Via della Libertà 4 - LOTTO 3: Mansarda al terzo piano di una palazzina, costituita da un unico locale con angolo cottura, zona giorno e piccolo locale adibito a bagno. Prezzo base Euro 7.277,25. Offerta minima Euro 5.457,93. Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 35 - LOTTO 4: Appartamenti in palazzina costruita all'interno di un cortile: 1) Alloggio p.terra sup. lorda mq 73,56 (utile di mq. 57,29 circa con locale al piano solaio uso sgombero di circa mq. 7,20) composto da piccolo ingresso, cucina, bagno, tre camere. 2) Alloggio p.primo sup. lorda mq 88 (utile di mq. 60 circa con locale al piano solaio uso sgombero di circa mq. 6,80) composto da ingresso, cucina, bagno, quattro camere. 3) Alloggio p.secondo sup. lorda mq 66,40 (utile di mq. 55,40 circa) composto da ingresso, cucina, bagno, tre camere, con locale piano solaio mq 7,20. 4) Alloggio p.secondo sup. lorda mq 80 (utile di mq. 66,70 circa) composto da ingresso, cucina, bagno, quattro camere, con locale al piano solaio uso sgombero di circa mq 6,80. 5) Alloggio p.terzo sup. lorda mq 66,40 (utile di mq. 55,40 circa) composto da piccolo ingresso, cucina, bagno, tre camere, con locale al piano solaio uso sgombero di circa mq 7,20. 6) Alloggio p.terzo sup. lorda mq 80 (utile di mq. 66,70 circa) composto da ingresso, cucina, bagno, quattro camere, con locale al piano solaio uso sgombero di circa mq 6,80. 7) Alloggio p.terra sup. lorda mq 53,76 (utile di mq. 44,76 circa) composto da ingresso, corridoio, cucina, bagno, una camera.

Prezzo base Euro 85.430,26. Offerta minima Euro 64.072,70. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Tel. 3333243976. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SPINETTA MARENGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 35/2017 + 78/2018**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Strada Frugarolo 8 (ex 2A) - LOTTO UNICO: Appartamento al primo piano (2° f.t.) di un fabbricato, con accesso da cortile interno tramite vano scala, composto da soggiorno/ingresso, cucina abitabile, bagno, camera/studio, camera matrimoniale, terrazzo non praticabile. Il vano scala non serve altri alloggi e fa parte integrante dell'unità in oggetto. Prezzo base Euro 29.700,00. Offerta minima Euro 22.275,00. Vendita senza incanto 11/11/2020 ore 10:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ACQUI TERME**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 264/2017

Acqui Terme (AL), Galleria Volta 19 - LOTTO 1: Locali ad uso magazzino con servizio igienico posti al piano terreno. Prezzo base Euro 6.470,00. Offerta minima Euro 4.852,50. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Chiola, Nizza Monferrato (AT), Viale Partigiani 25, Tel. 3471306910. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ACQUI TERME**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 126/2018**

Acqui Terme (AL), Via Nizza 28 - LOTTO UNICO: Appartamento nelle immediate vicinanze del centro storico, al piano secondo in edificio condominiale dotato di ascensore, composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone e cantina al piano interrato, per totali mq 91 di superficie lorda. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 29/10/2020

ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Croci Corrado.

ACQUI TERME**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 362/2016

Acqui Terme (AL), Via Angela Casagrande 14 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare facente parte di uno stabile condominiale edificato nel 1965, munito di ascensore. L'immobile pignorato è costituito da un appartamento al piano quarto (5° f.t.) di 4 vani oltre a cantina pertinenziale posta al piano interrato. L'appartamento è composto da vano ingresso, sala da pranzo collegata direttamente con la cucina, bagno e tre camere. Prezzo base Euro 24.048,00. Offerta minima Euro 18.036,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ACQUI TERME**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 498/2017**

Acqui Terme (AL), Borgata Torrielli 8-10 - LOTTO UNICO: Abitazione composta p.interrato da due cantine e vano scala esterno; p.terra da tre locali di sgombero, centrale termica, bagno e vano scala esterno; p.primo da ingresso, soggiorno, cucina, sala, ripostiglio, disimpegno, tre camere, bagno, terrazzo coperto e locale termico; p.sottotetto da un locale accessibile tramite scala interna posta nella proprietà confinante, oltre a due aree scoperte pertinenziali. Esiste servitù attiva di passaggio sul confinante mappale 60. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Croci Corrado.

SALE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 284/2017

Sale (AL), Frazione Castelceriolo, Strada Provinciale 82 Alessandria-Sale 23 - LOTTO 1: Appartamento a piano terra in Condominio La Fenice composto da ampio ingresso soggiorno con vano cottura, ampio bagno, due camere disimpegnate da un breve corridoio e piccolo ripostiglio. Non abitata e priva di arredi. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 10:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Demontis Stefano.

BASSIGNANA

CONDOMINIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2009 + 75/2009 + 79/2009 + 212/2009 + 385/2009

Bassignana (AL), Via Banda Lenti 3 - LOTTO 5: Condominio composto da sei piani f.t. ed uno interrato (in cui sono ubicate le cantine), costituito dai lotti indicati in perizia Arch. Locatelli dai numeri 4) a 16) che vengono venduti unitamente. Immobile indicato in perizia quale lotto 4): appartamento posto al quarto piano, composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 97,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 5): appartamento posto al terzo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 74,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 6): appartamento posto al terzo piano, composto da ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 73,50. Immobile indicato in perizia quale lotto 7): appartamento posto al quarto piano; composto da ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 73,50. Immobile indicato in perizia quale lotto 8): appartamento posto al quinto piano, composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 91,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 9): appartamento posto al quinto piano, composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 92,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 10): locale posto al piano interrato, costituito da un unico vano utilizzato dall'ente Enel come cabina elettrica. Sup. mq 25,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 11): locale posto al piano interrato, costituito da un unico grande vano. Sup. commerciale mq 130,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 12): appartamento posto al primo piano, composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 97,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 13): appartamento posto al secondo piano, composto da ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 69,50. Immobile indicato in perizia quale lotto 14): appartamento posto al secondo piano; composto da ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 69,50. Immobile indicato in perizia quale lotto 15): appartamento posto al quinto piano, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due

camere da letto, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 100,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 16): appartamento posto al terzo piano, composto da ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 58,00. Prezzo base Euro 131.205,00. Offerta minima Euro 98.404,00. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ARQUATA SCRIVIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 349/2015

Arquata Scrivia (AL), Località Campora 16 - LOTTO UNICO: Appartamento p.primo di fabbricato (il cui piano terreno è di altra proprietà, ma con unico accesso da strada e cortile comune) e deposito nel cortile medesimo; è composto da ingresso, corridoio di accesso su cui insiste il bagno con antibagno, la cucina collegata al soggiorno e due camere da letto. Scala che collega il sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 13.125,00. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Croci Corrado.

ARQUATA SCRIVIA

APPARTAMENTO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 140/2016

Arquata Scrivia (AL), Via XXV Aprile 7 - LOTTO UNICO: Appartamento ubicato all'ultimo piano di un edificio condominiale (senza ascensore), realizzato a metà degli anni sessanta, con terrazzo e balcone, composto da vani 5. Autorimessa piano seminterrato. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.563,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Croci Corrado.

BASSIGNANA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 193/2006 + 93/2007

Bassignana (AL), Via Alessandria 23 - LOTTO PRIMO: Alloggio al piano terreno (primo fuori terra), composto da soggiorno-cucina, corridoio di disimpegno,

due camere e bagno, con porzione di cortile in proprietà esclusiva; vi è annesso un vano di cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.075,00. Bassignana (AL), Via Alessandria 23 - LOTTO SECONDO: Alloggio al piano primo (secondo fuori terra), composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, doppi servizi, tre balconi e terrazzo; vi sono annessi un locale di cantina al piano interrato e un vano nel sottotetto. Prezzo base Euro 19.585,00. Offerta minima Euro 14.688,75. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

Intrum Italy Spa

BASSIGNANA

PORZIONE DI BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



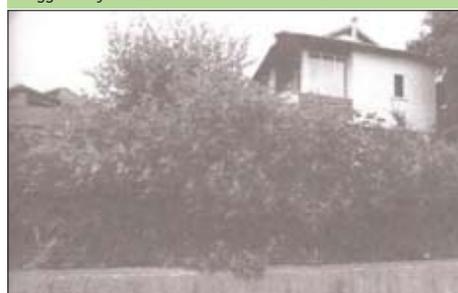
RGE 175/2014

Bassignana (AL), Via della Fontana 3 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato bifamiliare con ingresso, soggiorno con cucina, tinello e bagno p.terra; tre camere, due terrazzi e bagno p.primo; spazio aperto con bagno p.mansarda; cortile di proprietà con accesso sul portico. Prezzo base Euro 46.300,00. Offerta minima Euro 34.725,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CAPRIATA D'ORBA

ABITAZIONE CON LOCALE SGOMBERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 444/2012

Capriata d'Orba (AL), Capriata D'Orba - LOTTO UNICO: Complesso rurale denominato "Cascina Cascinetta" - abitazione (derivante da porzione del vecchio complesso) e basso fabbricato adibito a laboratorio artigianale: p.terra ampia zona giorno-sala pranzo (attraversandola si accede a cucinino e bagno di servizio non facenti parte dei beni pignorati); dalla parte opposta due camere da letto; p.primo bagno e due camere. Presente ampio locale posto al di sopra del soggiorno, tramite il quale si accede a balcone e lavanderia non oggetti di pignoramento. Prezzo base Euro 12.937,50. Offerta minima Euro 9.703,50. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 17:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143323358. G.E. Dott. Demontis Stefano.

www.asteannunci.it

CAPRIATA D'ORBA**VILLA DI NUOVA COSTRUZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 3583/2016**

Capriata d'Orba (AL), Via San Nicolao - LOTTO 1: Villa di nuova costruzione ancora da ultimare al 68%, su piano 1° seminterrato due locali ripostiglio, locale uso centrale termica, locale cantina-ripostiglio, disimpegno e scala a chiocciola, locali uso intercapedine, il tutto ancora da ultimare; piano terreno terrazzo antistante l'ingresso, che dovrà essere in parte demolito con la formazione del solo balcone aggettante ad uso del locale cucina, ingresso con porta blindata d'accesso e scala a chiocciola, locale cucina-pranzo, soggiorno, bagno; piano primo locale disimpegno, con scala a chiocciola per l'accesso dal piano terreno, porta esterna per accedere al balcone lato nord, due camere da letto, disimpegno, camera armadio, due bagni; portichetto coperto. Locale posto auto coperto parzialmente da ultimare, che il C.T.U. non ha considerato regolare dal punto di vista urbanistico e con nessuna possibilità di sanatoria, per cui dovranno essere considerate le spese di parziale demolizione. Locale posto auto coperto, parzialmente da ultimare, con accesso carraio dal cortile di proprietà. Prezzo base Euro 202.500,00. Offerta minima Euro 151.875,00. Vendita senza incanto 30/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), Via Trotti 46, Tel. 0131231600. G.I. Croci Corrado.

CARBONARA SCRIVIA**ALLOGGIO, AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 354/2018**

Carbonara Scrivia (AL), Corso Genova 56 - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione con cantina pertinenziale. Autorimessa. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 27/11/2020 ore 09:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarò, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASALNOCETO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 218/2019**

Casalnoceto (AL), Via Voghera 11 - LOTTO UNICO: Due unità in fabbricato di tre piani f.t. ed uno interrato uso cantina, così composte: - sub 8: piano terra con zona giorno (e centrale termica per tutte le unità),

scala in legno interna, piano primo con camera e bagno (dall'atrio del vano scala comune si accede al piano interrato dove si trova la cantina) - sub 9: piano secondo, accesso dalla scala comune, composta da locale principale, piccolo bagno e piccolo locale (probabile futuro cuoci vivande). Prezzo base Euro 23.400,00. Offerta minima Euro 17.550,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131481430. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASSINE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 364/2009**

Cassine (AL), Via IV Marzo 3 - LOTTO 1: Negozio al p.rialzato con accessori (ampio locale ad uso cantina e piccolo bagno) al p.interrato. Fabbricato a destinazione rustica composto da 2 locali ad uso magazzino al p.terra con soprastante locale ad uso fienile a nudo tetto privo di accesso diretto. Prezzo base Euro 7.848,00. Offerta minima Euro 5.886,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Croci Corrado.

CASTELLAZZO BORMIDA**APPARTAMENTO-LOCALE SGOMBERO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 66/2018**

Castellazzo Bormida (AL), Via Campagna 495 - LOTTO UNICO: Fabbricato che deriva dalla trasformazione a uso residenziale di un casello ferroviario, così distribuito: al piano terra ingresso, vano scala disimpegno, un ripostiglio, locale centrale termica, un bagno, soggiorno e cucina; al piano primo corridoio, un bagno e tre camere. Fabbricato accessorio suddiviso in due locali principali e terzo locale uso sgombero. Il sedime sul quale insistono i fabbricati ha una superficie catastale di mq 500. Prezzo base Euro 27.084,38. Offerta minima Euro 20.313,28. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Adele Mastorchio, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Croci Corrado.

Intrum Italy Spa

CASTELLAZZO BORMIDA**ABITAZIONE, CANTINA, BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 88/2018**

Castellazzo Bormida (AL), Via Giuseppe Verdi 4 -

LOTTO UNICO: Abitazione di tipo civile con annessa cantina, facente parte del complesso immobiliare denominato "Condominio Santo Stefano", in buono stato di conservazione, posto al terzo piano fuori terra del civico n. 4 e composto da ingresso-disimpegno, tinello con cucinino, bagno, una camera, ripostiglio e balcone, oltre alla cantina al piano interrato. Box auto al quale si accede tramite cancello carraio condominiale. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASTELLAZZO BORMIDA**BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 279/2012**

Castellazzo Bormida (AL), Via Madre Teresa di Calcutta 1-3-3/A - LOTTO 2: Box auto di circa mq. 27 piano interrato, con accesso da rampa condominiale. Prezzo base Euro 8.542,00. Offerta minima Euro 6.406,00. Castellazzo Bormida (AL), Via Madre Teresa di Calcutta 1-3-3/A - LOTTO 3: Box auto di circa mq. 27 piano interrato, con accesso da rampa condominiale. Risulta concesso in locazione con una scrittura privata non registrata e non opponibile alla procedura esecutiva, della durata di anni 6, dal 1/9/2003 al 31/8/2009. Prezzo base Euro 7.594,00. Offerta minima Euro 5.695,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 11:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

CASTELLETTO D'ORBA**VILLETTA RESIDENZIALE MONOFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 246/2018**

Castelletto d'Orba (AL), Strada Residence delle Sirene 14 - LOTTO UNICO: Villetta residenziale monofamiliare a due piani fuori terra indipendente, situata in zona periferica, con ingresso tramite strada privata in comproprietà con terzi, composta al piano terra da un ingresso principale su disimpegno, una zona giorno composta da ampio soggiorno, cucina e tinello con affaccio su una zona porticata, uno studio e un servizio igienico. Al piano primo sono presenti tre camere, di cui una con annesso locale di sgombero ad uso cabina armadio, un servizio igienico, un vano ad uso ripostiglio nel quale è collocata la caldaia. I locali al piano primo sono caratterizzati da tetto in legno a vista. La corte dell'edificio è finita principalmente a prato e risulta recintata con muretto in cls e pannelli metallici sul prospetto principale e rete metallica sul retro. Su una porzione di tale area è presente un fabbricato accessorio ad uso autorimessa/sgombero con struttura in legno (dovrà essere rimosso in quanto non autorizzato). Porzione di sedime a prato, di fatto area a giardino dell'abitazione principale, recintata e strada privata per l'accesso ai singoli lotti. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 03/11/2020 ore 11:00 tramite il portale del

gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Valentini Marta Tel. 0131253467. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASTELLETTO D'ORBA

ABITAZIONE TIPO POPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 517/2016

Castelletto d'Orba (AL), Via San Lorenzo 3 - LOTTO UNICO: Abitazione posta su 4 livelli così costituita: p.terra locali di sgombero e cantine (corte, 6 locali magazzino/cantine di cui una con pozzo); p.primo cucina soggiorno bagno lavanderia 2 camere e balcone; p.secondo bagno 4 camere disimpegno balcone; p.terzo locale solaio al grezzo. Prezzo base Euro 54.845,00. Offerta minima Euro 41.134,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 14:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Vernetti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASTELLETTO D'ORBA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 135/2018

Castelletto d'Orba (AL), Vicolo del Pozzo 5 - LOTTO 5: Box auto p.seminterrato di stabile condominiale. Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima Euro 3.150,00. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASTELLETTO MOLINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 458/2017

Castelletto Molina (AT), Via Roma 15 - LOTTO UNICO: Fabbricato affacciato sulla via pubblica prospiciente il castello di Castelletto Molina (attualmente residenza privata), aderenza ad altro fabbricato. E' composto da tre piani fuori terra ed è così costituito al p.terra da cucina, soggiorno e scala; p.primo due camere, bagno, scala e balcone; p.secondo due camere da letto e balcone. Cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Adele Mastorchio, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Croci Corrado.

Intrum Italy Spa

CASTELLETTO MONFERRATO

FABBRICATO, CANTINA, TETTOIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 154/2017

Castelletto Monferrato (AL), Via Mario Aceto 25 - LOTTO UNICO: Fabbricato elevato 2 piani f.t. oltre p.mansardato, p.interrato e cortile in proprietà esclusiva gravato da servitù di passaggio verso il mappale 611, così composto: cucina, sala, bagno e vano scala al piano terra, due camere e vano scala p.primo, due camere p.sottotetto non abitabile, locale cantina

p.seminterrato, sup. tot. mq 196. Tettoia in corpo separato, posta al lato opposto del cortile rispetto all'ingresso dell'abitazione, sup. tot. mq. 12. Prezzo base Euro 25.314,00. Offerta minima Euro 18.985,50. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASTELNUOVO BELBO

ABITAZIONE E SEDIME

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 240/2016

Castelnuovo Belbo (AT), Regione Crivellotto 42 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare abitativa indipendente da terra a tetto su due piani composta da otto vani più porticato al p.terreno e cinque vani, due w.c. e un ripostiglio al p.primo con unica scala di collegamento tra i piani, di superficie complessiva pari circa 367 mq. oltre a solaio non abitabile. Sedime circostante ad uso aia/giardino/corte di superficie scoperta pari a circa 410 mq. Prezzo base Euro 29.700,00. Offerta minima Euro 22.275,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASTELNUOVO BORMIDA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 207/2017

Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 1: Appartamento (mq 101) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 7, scala A, composto da ingresso/corridoio, tinello con cucinino, tre camere, bagno, ripostiglio e balcone oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 18. Box auto (mq 14) al piano seminterrato, distinto con la lettera L. Prezzo base Euro 15.989,06. Offerta minima Euro 11.991,79. Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 2: Appartamento (mq 82) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 8, scala A, composto da ingresso/corridoio, cucina, due camere, bagno, ripostiglio oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 8. Box auto (mq 14) al piano seminterrato, distinto con la lettera D. Prezzo base Euro 13.407,18. Offerta minima Euro 10.055,38. Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 3: Appartamento (mq 101) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 9, scala A, composto da ingresso/corridoio, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 5. Box auto (mq 13) al piano seminterrato, distinto con la lettera A. Prezzo base Euro 14.065,31. Offerta minima Euro 10.548,98.

Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

FRACONALTO

PORZIONI DI VILLETTA BIFAMILIARE, BOX, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 213/2018

Fraconalto (AL), Località Carmagna 42-43 - LOTTO 1: Porzione di villetta bifamiliale divisa verticalmente in due unità (quella a destra guardandone la facciata principale), composta al piano terra da ingresso-soggiorno con zona cottura-cucina, bagno con antibagno; al piano primo due camere da letto (una matrimoniale e l'altra singola), bagno e due balconi, con scala di comunicazione verticale interna, sup. tot. 80 mq circa. Box-ricovero pertinenziale. Terreno di proprietà proindiviso. Prezzo base Euro 26.625,00. Offerta minima Euro 19.968,75. Fraconalto (AL), Località Carmagna 42-43 - LOTTO 2: Porzione di villetta bifamiliale divisa verticalmente in due unità (quella a destra guardandone la facciata principale), composta al piano terra da ingresso-soggiorno con zona cottura-cucina, bagno con antibagno; al piano primo due camere da letto (una matrimoniale e l'altra singola), bagno e due balconi, con scala di comunicazione verticale interna, sup. tot. 80 mq circa. Box-ricovero pertinenziale. Terreno di proprietà proindiviso. Prezzo base Euro 26.625,00. Offerta minima Euro 19.968,75. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fava, Novi Ligure (AL), Via Cavour 11/3, Tel. 3481322809. G.E. Dott. Demontis Stefano.

FRESONARA

ABITAZIONE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 165/2002 + 335/2013

Fresonara (AL), Via Retorto - LOTTO UNICO: Abitazione in corso di costruzione composta da seminterrato e due piani f.t.; l'edificio sostituisce il preesistente fabbricato agricolo ed è rimasto al grez-

zo di struttura. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 17:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

FRUGAROLO**UNITA' IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 231/2017

Frugarolo (AL), Piazza Sant'Anna 10 - LOTTO 1: Abitazione di tipo civile composta p.terra da cucina/ingresso, ripostiglio, disimpegno, bagno e una camera, ed al piano primo interrato da cantina. Irregolarità catastale regolarizzabile. Prezzo base Euro 18.732,00. Offerta minima Euro 14.049,00. Frugarolo (AL), Piazza Sant'Anna 10 - LOTTO 2: Unità immobiliare composta al piano terra da negozio ed al piano interrato da cantina. Prezzo base Euro 36.830,00. Offerta minima Euro 27.623,00. Frugarolo (AL), Via San Martino snc - LOTTO 3: Unità immobiliare autorizzata come autorimessa si presenta come cella frigorifera e locale di sgombero. Prezzo base Euro 2.723,00. Offerta minima Euro 2.043,00. Frugarolo (AL), Via San Martino snc - LOTTO 4: Autorimessa. Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima Euro 2.025,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

FRUGAROLO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 53/2018**

Frugarolo (AL), Vicolo San Bartolomeo 7 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare sita nel centro storico, posto in fabbricato di tre piani fuori terra. L'unità immobiliare interessata è posta su due piani, di cui uno interrato con piccolo vano cantina interrato, e di altro al piano terreno costituito da quattro vani, oltre cucina, bagno, ingresso e portico antistante. Prezzo base Euro 15.821,00. Offerta minima Euro 11.866,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Demontis Stefano.

INCISA SCAPACCINO**ABITAZIONI - POSTI AUTO - ENTE URBANO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 193/2018

Incisa Scapaccino (AT), Via Martiri della Libertà 11D - LOTTO 2: CORPO D: Abitazione di tipo civile in Condominio, alloggio mansardato posto al piano secondo, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, locale sgombero, terrazzo scoperto. CORPO E: Posto auto piano terreno, non in condominio. CORPO F: Posto auto coperto, non in condominio. CORPO G: Ente urbano piano terreno, che costituisce area di manovra ed accesso ai posti auto. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Chiola, Nizza Monferrato (AT), Viale Partigiani 25, Tel. 3471306910. G.E. Dott. Demontis Stefano.

INCISA SCAPACCINO**ABITAZIONE, TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 111/2018**

Incisa Scapaccino (AT), Regione Valmasio 17 - LOTTO UNICO: Abitazione composta al p. terra da cucina, una camera, cantina, portico laterale e locale di sgombero posteriore; p.primo quattro camere e un piccolo servizio igienico; p.secondo quattro locali ad uso sottotetto non abitabile. Superficie lorda mq. 182. N. 3 terreni a destinazione agricola costituenti unico corpo con il fabbricato. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

INCISA SCAPACCINO**ABITAZIONE - RICOVERO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 346/2017**

Incisa Scapaccino (AT), Via Pozzomagna 27 - LOTTO UNICO: Corpo A: fabbricato residenziale composto al p. terra da due camere e al p. primo, al quale si accede da scala interna, da bagno e due camere da letto. All'immobile si accede tramite piccolo giardino cintato con cancellata in ferro e cancelletto d'ingresso. Corpo B: basso fabbricato antistante il fabbricato residenziale adibito a ricovero auto; locale di sgombero adiacente l'edificio residenziale adibito a lavanderia e centrale termica. Prezzo base Euro 12.360,00. Offerta minima Euro 9.270,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Croci Corrado.

LERMA**ALLOGGIO TRILocale, SGOMBERO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 51/2010**

Lerma (AL), Piazza Roma 3 - LOTTO UNICO: Alloggio trilocale posto al piano sottotetto di una palazzina di quattro piani fuori terra, di circa 95 mq lordi, composto da locale cucina, bagno, due camere da letto nonché un ampio locale sottotetto ad oggi utilizzato come locale di sgombero. Prezzo base Euro 15.140,00. Offerta minima Euro 11.356,00. Vendita senza incanto 02/12/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Ruggero Orgero, Tel. 0131260097. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

MASIO**PORZIONE FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 2755/2018**

Masio (AL), Strada Valtiglione 22 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato indipendente, ristrutturato a fini abitativi e composto da tre piani complessivi di cui tre fuori terra. Al piano terra è composto da ingresso soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno; al piano primo da due camere bagno, disimpegno e balcone; al piano secondo da locale di sgombero sottotetto con accesso su ampio terrazzo a parziale copertura del piano primo. Il cortile è in comune con altra unità immobiliare. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.I. Croci Corrado.

MELAZZO**FABBRICATO RESIDENZIALE - IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 369/2016

Melazzo (AL), Località Basso Erro 47 - LOTTO 1: Fabbricato su p.terreno costituito da ampio ingresso, piccolo bagno, cucina abitabile, disimpegno, due camere (di cui una adibita a soggiorno con camino), bagno, ulteriore camera; p.primo-seminterrato (accesso mediante scala esterna posta lateralmente all'ingresso principale), portico ricavato in corrispondenza dell'ingresso p.terra, locale sgombero, locale centrale termica, tre locali cantina comunicanti tra loro e locale indicato in planimetria catastale quale legnaia (al locale cantina posto all'estremità est si accede mediante porta esterna alla quale è possibile arrivare unicamente mediante l'ausilio di una scala a mano, in appoggio alla parete esterna del fabbricato); al p.secondo-seminterrato si accede direttamente dal cortile mediante porte metalliche. Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima Euro 51.188,00. Melazzo (AL), Località Basso Erro - LOTTO 2: Porzione di immobile su unico livello f.t. che si estende fino ad incontrare il porticato del fabbricato residenziale di altra proprietà. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Vendita senza incanto

25/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

MOLARE

FABBRICATO - ABITAZIONI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 423/2015

Molare (AL), Località Terio, Località Terio - Borgo Peruzzi 3 - LOTTO 1: Immobile in evidente stato di abbandono composto da cantina (25 mq) p.seminterrato, stalla e portico p.terra (63 mq) e fienile p.primo (63 mq). Sul lato ovest del fabbricato si rileva la presenza di una letamaia coperta non presente negli accatastamenti e nemmeno negli archivi comunali. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima Euro 9.492,19. Molare (AL), Località Terio - Borgo Peruzzi 3 - LOTTO 2: Edificio a civile abitazione con annesso portico di tipo storico, entrambi diroccati, in evidente stato di abbandono disposto su tre piani di circa

77 mq per piano: p.terra locali di sgombero e locale officina; p.primo locali uso abitativo, sala, cucina, due camere, wc; p.terzo a sottotetto a cui si accede tramite una botola. Prezzo base Euro 32.484,38. Offerta minima Euro 24.363,29. Molare (AL), Via Santuario - LOTTO 4: Abitazione di tipo civile - locali utilizzati come sala ristorazione ed annessi per attività agrituristica; si sviluppa su due piani (entrambi di circa 126 mq), un piano seminterrato ed un piano terra, composti da una porzione originaria ed un ampliamento se i due piani. Al piano seminterrato si collocano la cantina ed una sala mentre al piano primo, la cucina, un'altra sala, i servizi igienici ed un ampio terrazzo che si affaccia sulla vallata. Ottimo stato di conservazione. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima Euro 9.492,19. Molare (AL), - LOTTO 5: Terreni agricoli - vigneti. Prezzo base Euro 8.395,31. Offerta minima Euro 6.296,48. Molare (AL), - LOTTO 6: Terreni agricoli - vigneti e seminativi. Prezzo base Euro 14.217,19. Offerta minima Euro 10.662,89. Molare (AL), Molare - LOTTO 8: Terreni agricoli - seminativo arbor. Prezzo base Euro 1.150,00. Offerta minima Euro 862,50. Molare (AL), Località Casanova - Borgo Peruzzi - LOTTO 10: Terreni agricoli. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Croci Corrado.

MORSASCO

FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 496/2017

Morsasco (AL), Via San Pasquale 11 - LOTTO UNICO: Fabbricato (attualmente ha unico accatastamento) diviso in due mini alloggi: p.terreno cantina, tettoia, sgombero, c.t., ripostiglio utilizzato come box, cortile, scala; p.primo ingresso, soggiorno, cucinino, bagno, pranzo, tinello, ripostiglio sottoscala (porta scala interna chiusa per rendere indipendente il p.superiore); p.secondo (accesso da scala esterna/interna) camera da letto con balcone, locale senza finestre adito impropriamente a camera da letto, soggiorno-cucina, bagno, balcone. Prezzo base Euro 50.700,00. Offerta minima Euro 38.025,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

NIZZA MONFERRATO

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 375/2018

Nizza Monferrato (AT), Via Umberto I 60 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo popolare, piano terzo, in fabbricato senza ascensore, composto da tinello/sala pranzo, cucina, bagno, due camere con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 12.725,00. Offerta minima Euro 9.543,75. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

NIZZA MONFERRATO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2017

Nizza Monferrato (AT), Strada Mollie 40/B - LOTTO UNICO: Fabbricato unifamiliare con accessori. Prezzo base Euro 15.820,31. Offerta minima Euro 11.865,23. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Tel. 3333243976. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NIZZA MONFERRATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 278/2018

Nizza Monferrato (AT), Via Fratelli Rosselli 26 - LOTTO UNICO: Appartamento di circa 93 mq al quarto piano, con ascensore, costituito da ingresso, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; al piano interrato cantina. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26, Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NOVI LIGURE

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 159/2019

Novi Ligure (AL), Via Filippo Turati 6 - LOTTO UNICO: Box auto al piano terra del Condominio Stellina, con accesso in Via Turati, della superficie complessiva di circa 15 mq ed ha un'altezza utile interna di circa m. 2,50, dotato di portone basculante in ferro a comando manuale con punto luce a soffitto attivo e fruibile, presenta pavimento in battuto di cemento e pare-

ti interne intonacate al civile. Lo stato di conservazione e di utilizzo è buono ed immediatamente fruibile. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima Euro 9.600,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fava, Novi Ligure (AL), Via Cavour 11/3, Tel. 3481322809. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NOVI LIGURE**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 435/2012

Novi Ligure (AL), Corso Italia 16 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo civile medio, posta al nono piano di un palazzo, composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico, ripostiglio e due balconi. Buone condizioni di manutenzione. E' pertinenza dell'unità abitativa anche una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 20.100,00. Offerta minima Euro 15.075,00. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 09:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Croci Corrado.

NOVI LIGURE**BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 287/2018

Novi Ligure (AL), Via Oneto - LOTTO UNICO: Box auto con basculante manuale, posto su due livelli sottostrada, facente parte del Condominio Melograno Box, ubicato in zona centrale nei pressi della Piazza XX Settembre con accesso da Via Oneto tramite cancello automatizzato. Prezzo base Euro 20.025,00. Offerta minima Euro 15.018,75. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

NOVI LIGURE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 255/2018**

Novi Ligure (AL), Corso Italia 16 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare composta da accesso su unico ambiente aperto con funzione di ingresso/soggiorno/disimpegno da cui si accede al locale cucina e alla zona notte composta da due camere da letto e piccolo servizio igienico. Completano l'unità immobiliare un piccolo ripostiglio, un balconcino con affaccio su via Monte Grappa e la cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 27/11/2020 ore 12:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

OVADA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 187/2017**

Ovada (AL), Via Torino 121 - LOTTO 2: Appartamento al quinto piano mansardato composto da tre camere, cucina, bagno, disimpegno, soffitta e due balconi. Prezzo base Euro 16.018,06. Offerta minima Euro 12.013,54. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

OVADA - MONTALDO BORMIDA - CREMOLINO**APPARTAMENTI - POSTI AUTO - NEGOZIO - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 302/2011

Montaldo Bormida (AL), Via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 17: Appartamento al grezzo al p.terra di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio, porticato e sedime pertinenziale a uso esclusivo. Prezzo base Euro 12.660,00. Offerta minima Euro 9.495,00. Montaldo Bormida (AL), Via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 18: Appartamento p.primo di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: cucina-soggiorno, bagno, ripostiglio e loggia. Prezzo base Euro 12.240,00. Offerta minima Euro 9.180,00. Montaldo Bormida (AL), Via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 19: Appartamento p.secondo di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: cucina, soggiorno, 3 camere, ripostiglio, bagno e loggia. Prezzo base Euro 17.325,00. Offerta minima Euro 12.993,75. Montaldo Bormida (AL), Via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 20: Appartamento p.mansardato di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: cucina-soggiorno, 2 camere, corridoio, ripostiglio, bagno e loggia. Prezzo base Euro 9.750,00. Offerta minima Euro 7.312,50. Montaldo Bormida (AL), via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 22: Fabbricato rustico a uso magazzino su 2 livelli: 2 locali chiusi a uso magazzino e ripostiglio al p.terra; locale uso magazzino aperto su 2 di 6 fronti al p.primo raggiungibile dall'esterno con scala a pioli. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Cremolino (AL), - LOTTO 24: Appezamenti di terreni agricoli incolti formanti un unico lotto. Prezzo base Euro 2.200,00. Offerta minima Euro 1.650,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PIETRA MARAZZI**CASA MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 1/2017**

Pietra Marazzi (AL), Frazione Pietra Marazzi, Strada per Montecastello 13 - LOTTO UNICO: Casa monofamiliare dotata di cortile e giardino che la circonda integralmente; si trova sul declivio di una collina e vi si accede tramite scala esterna che conduce al p.primo - disposto su due livelli sfalsati di mezzo piano - oppure da portico a livello giardino, dal quale si accede al p.seminterrato. A causa della pendenza della collina, presenta tutto il lato a valle tot. f.t. per quel che riguarda il p.terreno/seminterrato, con il p.primo lato monte che risulta essere un piano terreno. Prezzo base Euro 29.531,25. Offerta minima Euro 22.148,44. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 09:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Demontis Stefano.

PONTECURONE**ABITAZIONE, CANTINA, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 152/2016**

Pontecurone (AL), Via Privata Commenda 6 - LOTTO UNICO: Abitazione posta al piano quarto (quinto fuori terra) e ultimo nel Condominio Commenda, identificato con il numero 26, composto da vani catastali 5 e una cantina al piano interrato. Autorimessa posta nel cortile interno del Condominio Commenda, al piano terreno, identificata con il numero 37. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PONTECURONE

APPARTAMENTO, CANTINA, SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2016

Pontecurone (AL), Via Santa Maria delle Grazie 46 - LOTTO UNICO: Appartamento p.secondo del Condominio Florens con annessa cantina e soffitta, costituito da piccolo ingresso soggiorno, cucina, ripostiglio, servizio igienico e due camere, cantina al piano interrato e locale ripostiglio al piano quarto sottotetto. Sup. tot. mq. 102,40. Spese condominiali insolute. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi F. Negro, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

PONTECURONE

FABBRICATO ABITATIVO, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 230/2016

Pontecurone (AL), Via Dante Alighieri 6 - LOTTO 1: Fabbricato abitativo con cortile adibito ad area manovra/sosta, su p.terra con ingresso, cucina, cucinino, bagno, due camere, disimpegno, sgombero, scala; p.primo quattro camere, bagno, soffitta, fienile con accesso indipendente esterno; p.secondo due locali soffitta; p.primo-sottoterraneo due cantine. Annesso fabbricato nel cortile adibito a sgombero e pollaio, con sovrastante fienile. L'accesso avviene tramite ingresso pedonale da via Dante e carrabile da via IV Novembre. Magazzino fienile costituito da portico in muratura elevato due piani fuori terra privo di impianti. Prezzo base Euro 32.812,00. Offerta minima Euro 24.609,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Ottavio Pilotti, Tortona (AL), Corso Montebello 72, Tel. 0131812560. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PONTECURONE

ABITAZIONE, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 203/2017

Pontecurone (AL), Via Genova 30 - LOTTO 2: Abitazione composta da ingresso e scale p.terra; ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, camera, bagno, balcone p.primo. Annesso box auto. Prezzo base Euro 9.848,15. Offerta minima Euro 7.386,11. Vendita senza incanto 04/12/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott. Demontis Stefano.

POZZOLO FORMIGARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2015

Pozzolo Formigaro (AL), Via Fiamberti 4 - LOTTO UNICO: Appartamento al primo piano (secondo fuori terra) composto da ingresso, cucina, un bagno, tre camere, balcone con cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PRASCO

PORZIONE DI FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 471/2017

Prasco (AL), Località Case Sparse Cutela 15 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato indipendente posto su due piani f.t. con annesso locale deposito. Prezzo base Euro 14.470,31. Offerta minima Euro 10.852,73. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso

lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Croci Corrado.

PREDOSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 573/2016

Predosa (AL), Via Palestro 27 - LOTTO UNICO: (in catasto civ. 3) Edificio da terra a tetto libero su due lati, composto da due camere ed un bagno al piano terreno e due camere ed un bagno al piano superiore, oltre a piccola soffitta al grezzo. Si precisa che al piano terra vi è un accesso sul retro verso l'esterno, il quale si affaccia su un cortile di altrui proprietà ove il pignorato ha un diritto di passaggio de facto per l'uscita verso via Roma. Prezzo base Euro 68.400,00. Offerta minima Euro 51.300,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

QUARGNENTO

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 312/2017

Quargnento (AL), Via Garibaldi 16 - LOTTO UNICO: Edificio sviluppato su due piani f.t., composto al p.terreno da sei locali con scala interna che conduce al p.primo, oltre al porticato esterno; al p.primo da due locali, un piano sottotetto e ampia area ex fienile oltre a balcone privo di ringhiera. E' dotato di cortile di pertinenza e porticato aperto su due lati. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

QUATTORDIO

ABITAZIONE E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 348/2018**

Quattordio (AL), Via Padana Ovest - LOTTO 1: Abitazione con annesso locale commerciale e tettoia aperta su due lati. L'immobile si presenta disponibile ma non utilizzabile, in quanto in fase di ristrutturazione con lavori regolarmente autorizzati nel 2012 e non ancora ultimati, sospesi per decadenza del titolo abilitativo. E' sito in zona immediatamente adiacente l'area del centro storico ed è la parte finale di un corpo di fabbrica, di origine agricola, che si sviluppa parallelamente alla strada provinciale (via Padana Ovest), adibito a residenza agricola. La porzione di fabbricato pignorata è formata da una palazzina residenziale di due piani fuori terra e sottotetto; una tettoia, aperta sul lato sud, di due piani; ampio cortile che circonda il fabbricato. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 04/11/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Torra Giancarlo Tel. 0131252926. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RICALDONE**ABITAZIONE CON GIARDINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 134/2015**

Ricaldone (AL), Via Roma 12-14 - LOTTO UNICO: Casa di civile abitazione su due piani con giardino. Prezzo base Euro 16.594,00. Offerta minima Euro 12.445,50. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RIVALTA BORMIDA**ABITAZIONE - MAGAZZINO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 161/2015**

Rivalta Bormida (AL), Via Giuseppe Romita 14 - LOTTO UNICO: Fabbricato d'abitazione su due piani con relative pertinenze costituite da area destinata a corte, fabbricato adibito a tettoia, fabbricato adibito a magazzino e cantina. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SALE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 277/2018**

Sale (AL), Via Corallo 6 - LOTTO UNICO: Appartamento (mansarda) posto al secondo piano di un fabbricato costituito da due unità abitative, composto da soggiorno-angolo cottura, disimpegno, due camere e un bagno, pianerottolo al primo piano e rampa di scale dal primo al secondo piano, oltre alle quote proporzionali di proprietà sulle parti comuni, come per legge. L'unità ha una servitù attiva di passaggio sulla porzione di scala dal piano terra al primo piano. Prezzo base Euro 46.100,00. Offerta minima Euro 34.575,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SALE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 503/2017**

Sale (AL), Via Giovanni XXIII 18 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano terra di un fabbricato bifamiliare, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno, centrale termica con accesso dall'esterno, porzione di cortile e di giardino in uso esclusivo, ma in comproprietà con l'alloggio del piano primo. Superficie complessiva di circa mq. 145. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Croci Corrado.

SALE**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 242/2016**

Sale (AL), Località Montecupello, Via Alessandria 57 - LOTTO UNICO: Fabbricato ad uso civile abitazione in corso di costruzione diviso in tre alloggi, distribuiti due al piano terra e uno al piano primo, con terreno di pertinenza circostante; l'immobile è situato nella zona agricola a destinazione residenziale, servito da tutti i servizi comunali. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 11:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarzo, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Croci Corrado.

SALE**ABITAZIONE, GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 137/2014

Sale (AL), Via Piave 19 - LOTTO UNICO: Alloggio ad uso civile abitazione posto al piano primo e secondo, composto da soggiorno, cucina, servizi e disimpegno, due camere, di cui una da letto oltre sottotetto raggiungibile solo da un'apertura nella soletta dentro l'alloggio stesso. Garage pertinenziale posto nell'area cortilizia comune. Prezzo base Euro 16.018,06. Offerta minima Euro 12.013,55. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco F. Gatti, Tortona (AL), C.so Montebello 1/A, Tel. 0131821490. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SALE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 294/2018**

Sale (AL), Via Mentana 8 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione, indipendente, situato nel centro storico del paese, libero su due lati, strutturato su tre piani fuori terra, con relative pertinenze, locale sgombero e locale cantina poste su cortile interno. Il fabbricato principale è composto al piano terra da ingresso, quattro camere, servizio igienico, al primo piano, corridoio, tre camere da letto, cucina, bagno, ripostiglio, balcone, al secondo piano unico locale sottotetto, per una superficie complessiva di mq 334,00. Prezzo base Euro 48.095,00. Offerta minima Euro 36.072,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SAN SALVATORE MONFERRATO

ABITAZIONE, AUTORIMESSA, MAGAZZINO, CORTE, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 180/2019

San Salvatore Monferrato (AL), Regione Piazzolo 13 - LOTTO UNICO: Casa indipendente, su p.terra costituito da cucina/angolo cottura, ampio spazio/soggiorno e contiguo locale pranzo (con camino), servizio igienico; p.primo tre camere, studio, due servizi igienici, spazi di disimpegno, balcone, ampio terrazzo (mq. 113). Annessi: autorimessa adibita a tavernetta con servizio igienico, ampio deposito accessibile anche da auto, corte di pertinenza con insistente ampia tettoia utilizzabile anche come parcheggio coperto e ulteriore deposito. Sup. tot. 490 mq. Ampia area per la maggior parte recintata adibita a giardino e nella restante parte in area di manovra e sosta veicolare; ulteriori tre aree scoperte a destinazione agricola per una superficie complessiva di circa mq. 8.600; restante superficie scoperta incolta, per una superficie complessiva di circa mq. 3.000. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima Euro 138.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 17/11/2020 ore 12:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Campese Cristina Tel. 0131236846. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SAN SALVATORE MONFERRATO

FABBRICATO UNIFAMILIARE, MAGAZZINO, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 453/2017

San Salvatore Monferrato (AL), Località Clorio Gorreto - LOTTO UNICO: Fabbricato unifamiliare (mq 132) ad un piano f.t. oltre a piano seminterrato e sottotetto non abitabile. L'unità è così suddivisa: al piano terra ingresso/cucina, due camere, bagno, centrale termica esterna e scala di accesso al seminterrato dove è presente una cantina, un ripostiglio ed un bagno. Fabbricato pertinenziale all'abitazione ad uso magazzino ad un piano f.t. Terreno ad uso giardino e accesso ai fabbricati. Prezzo base Euro 26.156,25. Offerta minima Euro 19.617,18. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SERRAVALLE SCRIVIA

APPARTAMENTI - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 444/2016

Serravalle Scrivia (AL), Frazione Libarna, Via Arquata 33 - LOTTO 1: Appartamento int. 8, p. quarto (quinto f.t.), composto da ingresso, cucina, tre camere, bagno, due poggiosi e due cantine al p. seminterrato. Prezzo base Euro 14.062,50. Offerta minima Euro 10.546,88. Serravalle Scrivia (AL), Frazione Libarna, Via Arquata 33 - LOTTO 2: Appartamento int. 5, p.

secondo (terzo f.t.), composto da ingresso, due camere, cucina, bagno, due poggiosi ed una cantina posta al p. seminterrato. Prezzo base Euro 11.531,25. Offerta minima Euro 8.648,44. Serravalle Scrivia (AL), Frazione Libarna, Via Arquata 33 - LOTTO 3: Appartamento int. 3, p. primo, composto da ingresso, due camere, cucina, bagno, due poggiosi e cantina posta al p. seminterrato. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima Euro 7.593,75. Serravalle Scrivia (AL), Frazione Libarna, Via Arquata 33 - LOTTO 4: Posto auto ubicato al p. seminterrato. Prezzo base Euro 900,00. Offerta minima Euro 675,00. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143323358. G.E. Croci Corrado.

SERRAVALLE SCRIVIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 107/2015 + 447/2016

Serravalle Scrivia (AL), Piazza Paolo Bosio 18 - LOTTO UNICO: Appartamento al secondo ed ultimo piano di fabbricato ad uso civile abitazione con fabbricato accessorio separato, composto da due unità abitative collegate tra loro, ma catastalmente distinte. Prezzo base Euro 21.100,00. Offerta minima Euro 15.825,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

STAZZANO

APPARTAMENTI - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 88/2009 + 15/2014

Stazzano (AL), Via Mazzini 17 - LOTTO B: Appartamento p.quarto (5° f.t.), composto da cucini-

na, bagno, 3 camere, ingresso-disimpegno, doppio ripostiglio, balcone, due piccoli poggiosi. Prezzo base Euro 16.160,00. Offerta minima Euro 12.120,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 11:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

STAZZANO

BOX AUTO - AREE/LOTTI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 501/2017

Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 1: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 4.612,50. Offerta minima Euro 3.460,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 2: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 4.612,50. Offerta minima Euro 3.460,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 3: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 4.612,50. Offerta minima Euro 3.460,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 4: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 4.612,50. Offerta minima Euro 3.460,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 5: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 4.612,50. Offerta minima Euro 3.460,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 6: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 4.612,50. Offerta minima Euro 3.460,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 7: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 5.906,00. Offerta minima Euro 4.429,50. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 10: Lotto edificabile facente parte di area urbanizzata come da convenzione (pratica edilizia n. 1625/2005 - pdc n. 1/2006). Prezzo base Euro 24.187,50. Offerta minima Euro 18.141,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 11: Lotto edificabile facente parte di area urbanizzata come da convenzione, accessibile dalla via pubblica e delimitato da confini già individuati da muretti in cemento (pratica edilizia n. 1625/2005 - pdc n. 1/2006). Prezzo base Euro 24.187,50. Offerta minima Euro 18.141,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 12: Aree libere edificabili mediante PEC (ancora da ottenere), ad oggi allo stato iniziale, prive di opere, ad eccezione degli interventi eseguiti e regolarizzati con sanatoria (riporto e livellamento terreno naturale per adeguamento piano di campagna alla viabilità esistente). Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 13: Aree libere edificabili mediante PEC (ancora da ottenere), ad oggi l'area risulta parzialmente urbanizzata ed occupata dalle attrezzature di cantiere della ditta esecutrice delle opere. La presenza di chiusini di diverse dimensioni fa presumere l'avvenuta realizzazione delle rete fognaria e delle altre reti interrate. E' possibile inoltre riscontrare la presenza di alcuni cordoli in cemento a formare il disegno dei marciapiedi previsti. Prezzo base Euro 109.687,50. Offerta minima Euro 82.266,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

STREVI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 536/2017

Strevi (AL), Via Alessandria - LOTTO 2: Magazzino sito al piano seminterrato di una palazzina plurifamiliare a sette piani fuori terra oltre ad un piano interrato. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.812,50. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA**ALLOGGIO E BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 174/2019**

Tortona (AL), Via De Gasperi 21 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano terzo di edificio condominiale composto da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina al piano seminterrato. Box auto di circa 12 mq. Prezzo base Euro 36.500,00. Offerta minima Euro 27.375,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA**ABITAZIONE, CANTINA, AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 192/2018**

Tortona (AL), Via Visconti Ugone 7 - LOTTO UNICO: Appartamento al p.sesto, composto da ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, soggiorno, due camere e due balconi; cantina al piano sotterraneo (numero 16). Autorimessa (numero 28) al piano sopraelevato del cortile condominiale. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA**APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 81/2018**

Tortona (AL), Via Visconti Ugone 18 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al secondo piano (terzo fuori terra) di stabile condominiale dotato di ascensore, con accesso dal civico 18 di Via Ugone Visconti, individuato con l'interno 9 della Palazzina A, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno e tre camere; è dotato di tre balconi. Superficie netta calpestabile 120,50 mq, cantina al piano interrato di 8,50 mq. Autorimessa pertinenziale di 14 mq. Prezzo base Euro 48.375,00. Offerta minima Euro 36.282,00. Vendita senza incanto 04/11/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 196/2019**

Tortona (AL), Via Ernesto Guala snc - LOTTO UNICO: Appartamento al secondo piano (3° f.t.) nella Palazzina B, scala D, composto di soggiorno-cucina, ripostiglio, bagno, una camera e balcone, con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131481430. G.E. Croci Corrado.

TORTONA**ALLOGGIO, CANTINA, BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 343/2017**

Tortona (AL), Via de Gasperi 14 - LOTTO UNICO: Proprietà superficaria di alloggio a uso civile abitazione con garage pertinenziale, posto al sesto piano di più ampio edificio condominiale, composto da: ingresso, sala, camera da letto, due ripostigli, un servizio igienico, un tinello collegato direttamente con la cucina e due balconi, oltre a una cantina al piano interrato. Proprietà superficaria di box pertinenziale singolo. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 09:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA**ALLOGGI BILOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 161/2019**

Tortona (AL), Via Ernesto Guala 1003 - LOTTO 1: Alloggio bilocale sito al primo piano del Condominio Le Aiule 1, scala C, con ingresso diretto in soggiorno con angolo cottura in primo piano fronte ingresso, una spaziosa camera da letto, un bagno di normali dimensioni completo di doccia e un comodo ripostiglio con balcone accessibile dal soggiorno; annessa cantina. Box pertinenziale. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Tortona (AL), Via Ernesto Guala 1003 - LOTTO 2: Alloggio bilocale sito al secondo piano del Condominio Le Aiule 1, scala C, con ingresso diretto in soggiorno con angolo cottura in primo piano fronte ingresso, una spaziosa camera da letto, un bagno di normali dimensioni completo di doccia e un comodo ripostiglio con balcone accessibile dal soggiorno; annessa cantina. Box pertinenziale. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Tortona (AL), Via Ernesto Guala 1003 - LOTTO 3: Alloggio bilocale sito al secondo piano del Condominio Le Aiule 1, scala D, con ingresso diretto in soggiorno con angolo cottura in primo piano fronte ingresso, una spaziosa camera da letto, un bagno di normali dimensioni completo di doccia e un comodo ripostiglio con balcone accessibile dal soggiorno; annessa cantina. Box pertinenziale. Prezzo base Euro 46.100,00. Offerta minima Euro 34.575,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA**BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 67/2018**

Tortona (AL), Via San Marziano 61 - LOTTO UNICO: Box auto. Prezzo base Euro 14.800,00. Offerta minima Euro 11.100,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Perosi 35, Tel. 0131481430. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA**APPARTAMENTO, CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 334/2018

Tortona (AL), Corso Giuseppe Romita 66 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano terzo di edificio condominiale con cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Perosi 35, Tel. 0131481430. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA

CASA A CORTE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 2334/2019

Tortona (AL), Strada Statale n. 10 per Voghera 139 - LOTTO UNICO: Casa a corte unifamiliare costituita al piano terra da cucina, bagno, due camere e scala ad una rampa; piano primo tre camere e bagno; piano secondo, due locali sottotetto. Sul retro dell'abitazione tre locali adibiti a ripostiglio a falda inclinata unica mentre di fronte alla facciata principale un deposito attrezzi a due piani fuori terra ed un portico. Sempre sul retro della casa a corte un terreno di pertinenza di mq. 360. Prezzo base Euro 63.400,00. Offerta minima Euro 47.550,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.I. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA

ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 99/2017

Tortona (AL), Via San Marziano 9 - LOTTO 3: Alloggio posto al piano secondo composto da un'ampia camera. Prezzo base Euro 9.300,00. Offerta minima Euro 7.000,00. Tortona (AL), Via Enrico Fiamberti 7 - LOTTO 4: Alloggio posto al piano primo con cantina. Annesso box. Prezzo base Euro 24.900,00. Offerta minima Euro 18.700,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VALENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 479/2014

Valenza (AL), Viale Benvenuto Cellini 28 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al piano terreno (piano rialzato) composto da cinque vani con cucina abitabile, due camere da letto, sala e servizio igienico. Prezzo base Euro 22.656,00. Offerta minima Euro 16.992,00. Vendita senza incanto 04/11/2020 ore 11:45 presso

la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Tel. 0131231052. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VALENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 133/2018

Valenza (AL), Via XII 33 - LOTTO UNICO: Immobile p.quarto, cat. A/2, sup. mq 70. Immobile p.terra, cat. C/6, sup. mq 15. Prezzo base Euro 32.325,00. Offerta minima Euro 24.243,75. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL), Piazza G. Ambrosoli 5 - Centro Agorà, Tel. 0131252487. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA

MAGAZZINI, LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 318/2016

Valenza (AL), Via Bergamo 23 - LOTTO UNICO: Magazzini e locali deposito: due locali adiacenti posti al piano sottotetto (terzo f.t.), accorpati di fatto in un unico locale senza divisori. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 04/11/2020 ore 11:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 397/2015

Valenza (AL), Via Pastrengo 2 - LOTTO UNICO: Abitazione posta al piano primo, con cantina di pertinenza al piano seminterrato, in palazzina di vetusta costruzione su due piani fuori terra e un piano interrato, servita da accesso, vano scala e piccolo sedime cortilizio. L'alloggio è così composto: ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio, con accesso dal balcone-ballatoio che diparte dal vano scala. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Floriana Faccaro, Valenza (AL), Via Canonico Zuffi 10, Tel. 0131953823. G.E. Croci Corrado.

VALENZA

LABORATORIO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 479/2016

Valenza (AL), Viale Benvenuto Cellini 28 - LOTTO 1: Laboratorio per arti e mestieri sito al p.seminterrato di edificio condominiale, composto da locale laboratorio, uffici/servizi, wc, spogliatoi. Cantina al p.cantinato (int. 17). Prezzo base Euro 36.300,00. Offerta minima Euro 27.225,00. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 11:00 presso la Sala Ordine Avvocati

c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Croci Corrado.

VALENZA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 406/2011

Valenza (AL), Via Salmazza 9 - LOTTO 1: Alloggio residenziale posto nel condominio denominato Il Sole, posto al secondo piano, distinto con l'interno 17 della scala B, costituito da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, bagno, camera matrimoniale, balcone protetto da parapetto costituito da ringhiera in ferro con inserti in vetro satinato, solaio al piano sesto distinto al n. 17 e cantina al piano interrato (n. 17). Prezzo base Euro 17.364,00. Offerta minima Euro 13.023,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VIGNOLE BORBERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 304/2015

Vignole Borbera (AL), Località Vecchio Mulino 9 - LOTTO 1: Abitazione p.primo, mq. 60, ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, bagno. Di pertinenza vi sono due ripostigli posti nel vano sottoscala p.terra mq. 5 e cantina p.terra in vetusto fabbricato frontistante situato a pochi metri dall'edificio, con accesso da area comune, di mq. 17. Di spettanza, situato al di sopra della strada d'accesso comune, è posto un magazzino-tettoia costituito da due locali, p.terra, mq. 11, con annessi portici aperti e sedime cortilizio circostante destinato ad orto. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 11/11/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Via Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143323358. G.E. Croci Corrado.

VILLALVERNIA

ABITAZIONI - BOX - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2016

Villalvernia (AL), Via Carlo Persi 2 - LOTTO 1: Abitazione composta da piccolo ingresso p.terra con entrata da androne comune ad altro complesso immobiliare, cucina, ampio soggiorno, camera, bagno p.primo; secondo bagno, due ampi vani ad uso locale di sgombero, due ripostigli e disimpegno p.secondo (mansardato). Si precisa che i due ampi vani p.secondo non hanno le caratteristiche di abitabilità in quanto di altezza inferiore a cm 270, ma di fatto potrebbero essere comodamente utilizzati quali

camere da letto. Box auto collegato direttamente all'unità abitativa per il tramite dell'ingresso a piano terreno. Box auto nel basso fabbricato frontale all'immobile principale e staccato dallo stesso. Posto auto nel cortile. Prezzo base Euro 40.922,00. Offerta minima Euro 30.691,50. Villalvernia (AL), - LOTTO 2: Fabbricato in corso di costruzione predisposto per la formazione di n. 4 alloggi e n. 3 box sostanzialmente ultimato nelle parti esterne e da completare nelle parti interne. Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.812,50. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VILLAROMAGNANO

BOX E POSTI AUTO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 274/2017

Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 5: Box piano S1. Prezzo base Euro 2.693,00. Offerta minima Euro 2.019,75. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 6: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 1.490,00. Offerta minima Euro 1.117,50. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 7: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 1.110,00. Offerta minima Euro 832,50. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 8: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 1.110,00. Offerta minima Euro 832,50. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 9: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 984,00. Offerta minima Euro 738,00. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 10: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 975,00. Villaromagnano (AL), Via Pernigotti 3 - LOTTO 11: Fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra oltre a piano mansardato e piano cantina sottostada. L'unità immobiliare è così composta: al piano terra cucina, soggiorno, bagno e vano scala; al piano primo due camere, una soffitta e vano scala; al piano mansardato due soffitte. Prezzo base Euro 18.036,00. Offerta minima Euro 13.527,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 13:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Croci Corrado.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

ALESSANDRIA

NEGOZI - APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 549/2016

Alessandria (AL), Viale Tivoli 28 - LOTTO G: Appartamento quadrilocale posto al piano primo. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Alessandria (AL), Viale Tivoli 28 - LOTTO H: Appartamento posto al primo piano. Prezzo base Euro 26.160,00. Offerta minima Euro 19.620,00. Alessandria (AL), Via Mario Maggioli 20 - LOTTO I: Negozio costituito da locale senza servizio. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima Euro 2.400,00. Alessandria (AL), Via Mario Maggioli 20 - LOTTO L: Locale adibito a magazzino per esposizione merci. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

www.asteannunci.it

ALESSANDRIA - CASALNOCETO - NOVI LIGURE

ALLOGGI - NEGOZI - MONOLOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 68/2014 + 402/2014 + 258/2015 + 197/2015

Alessandria (AL), Via Angelo Morbelli 13 - LOTTO 2: Alloggio ad uso civile abitazione facente parte del Condominio Bini, centro storico, in una casa "a corte" di tre piani f.t. (accesso pedonale da Via Morbelli/accesso carrabile da Via Lumelli), al primo piano con accesso mediante il ballatoio comune con ringhiera, composto da disimpegno, soggiorno, camera e wc. Dal soggiorno l'alloggio affaccia con un balcone su Via Lumelli. Annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 17.100,00. Offerta minima Euro 12.825,00. Alessandria (AL), Via Angelo Morbelli 13 - LOTTO 3: Magazzino facente parte del Condominio Bini, centro storico, il fabbricato principale cui appartiene il magazzino ha accesso pedonale da Via Morbelli e carrabile da Via Lumelli; è composto da unico locale protetto da una porta a due ante in ferro e vetro con all'interno un lavello ed un quadro elettrico con salvavita. Prezzo base Euro 14.800,00. Offerta minima Euro 11.100,00. Alessandria (AL), Via Angelo Morbelli 13 - LOTTO 4: Alloggio ad uso civile abitazione facente parte del Condominio Bini, al primo piano di una casa "a corte" del centro storico di Alessandria: accesso mediante ballatoio comune con ringhiera, agli ambienti soggiorno, camera e bagno (privo di antibagno). L'alloggio ha un unico affaccio verso la corte. Prezzo base Euro 15.800,00. Offerta minima Euro 11.850,00. Alessandria (AL), Via Niccolò Machiavelli 8 - LOTTO 5: Negozio sito in Via Macchiavelli angolo Via Pontida, con ingresso al retro dalla corte comune al civico n. 8 di Via Macchiavelli e vetrine su Via Pontida. Due vani comunicanti più un servizio igienico dotato di antibagno; riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima Euro 36.600,00. Alessandria (AL), Via Edmondo de Amicis 27 - LOTTO 6: Alloggio ad uso civile abitazione sito in zona Cristo, al piano terra di un fabbricato condominiale, con accesso direttamente dalla corte e si compone di ingresso/cucina, due camere ed un bagno. Annessa cantina al piano interrato con accesso dal vano scala condominiale e un locale di sgombero di piccole dimensioni nella corte. Prezzo base Euro 15.400,00. Offerta minima Euro 11.550,00. Alessandria (AL), Via Giovanni Mazzoni 25 - LOTTO 7: Alloggio ad uso civile abitazione facente parte del Condominio Mazzoni n. 25, (angolo Via Burgonzo), al 2 piano, composto da un disimpegno di ingresso, due camere, un balcone ed un locale bagno con presa luce dalla scala condominiale. Privo di sanitari e di impianto di riscaldamento. Dispone di un solaio non comunicante con l'alloggio e cantina al piano interrato. Prezzo base

Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Casalnoceto (AL), Via Bidone 6 - LOTTO 8: Monolocale con bagno ad uso civile abitazione posto al p.2 di fabbricato plurifamiliare in centro storico, formato da ingresso, bagno con doccia dotato di aerazione forzata e camera pluriuso con parete attrezzata per cucina. Al p.terra, dal corridoio comune, si accede a cantina (indicata in planimetria con cantina 1). Il lotto comprende proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni indivisibili dell'intero fabbricato individuate con il sub 5 BCNC (ove si trova la caldaia condominiale). Prezzo base Euro 14.300,00. Offerta minima Euro 10.725,00. Casalnoceto (AL), Via Bidone 6 - LOTTO 9: Monolocale con bagno ad uso civile abitazione p.secondo, formato da ingresso, bagno con doccia dotato di aerazione forzata e camera pluriuso con parete attrezzata per cucina. Al piano terreno, dal disimpegno/corridoio comune, si accede alla cantina di pertinenza. Il lotto comprende proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni indivisibili individuate con il sub 5 BCNC (ove all'interno dello spazio individuato in planimetria con "cantina 3" si trova la caldaia condominiale). Prezzo base Euro 14.300,00. Offerta minima Euro 10.725,00. Casalnoceto (AL), Via Bidone 6 - LOTTO 10: Monolocale con bagno ad uso civile abitazione posto al P.3, formato da ingresso, bagno con doccia dotato di aerazione forzata e camera pluriuso con parete attrezzata con allacci per cucina. Il lotto comprende proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni indivisibili dell'intero fabbricato individuate con il sub 5 BCNC (ove all'interno dello spazio individuato in planimetria con "cantina 3" si trova la caldaia condominiale). Prezzo base Euro 13.900,00. Offerta minima Euro 10.425,00. Novi Ligure (AL), Via Cavanna 10 - LOTTO 16: Alloggio ad uso civile abitazione (bilocale) al P.2 di edificio plurifamiliare privo di ascensore, posto nel centro storico, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, una camera da letto con terrazzo parzialmente coperto, un bagno con antibagno. Prezzo base Euro 28.700,00. Offerta minima Euro 21.525,00. Tortona (AL), Corso Don Orione - LOTTO 17: Locale ad uso negozio con retro e servizi posto al piano terra, facente parte del fabbricato Condominio Marguati ed avente accesso esclusivo dal piazzale su Corso Don Orione civico 3 ed accesso secondario tramite stradina dipartentesi da detto corso. Internamente suddiviso in tre locali, due con vetrine di affaccio sullo slargo tra C.so Don Orione e Via Caduti della Libertà ed un retro con porta di accesso dalla stradina. Dispone di due piccoli bagni, di cui uno areato direttamente. Prezzo base Euro 34.400,00. Offerta minima Euro 25.800,00. Vendita senza incanto 11/11/2020 ore 09:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

BASALUZZO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 414/2012

Basaluzzo (AL), Via Ovada 14 - LOTTO 2: Ampio capannone della superficie complessiva di 780 mq e una tettoia di 140 mq con ufficio, spogliatoio e servizio igienico, con cortile di pertinenza di 1430 mq. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 30/11/2020 ore 16:30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), Via Trotti 46, Tel. 0131231600. G.E. Croci Corrado.

BASSIGNANA - VALENZA

CASCINA - ALLOGGIO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 190/2012

Bassignana (AL), Località Cascina Vasina Cascina San Lorenzo snc - LOTTO 1: Composto da piccola cascina indipendente e libera su quattro lati con annesso portico, annesso giardino e sottotetto non abitabile,

formata da due piani fuori terra e da terreno agricolo non recintato e contiguo alla particella 86 di pertinenza del fabbricato, superficie catastale 3001 mq. Prezzo base Euro 24.300,00. Offerta minima Euro 18.225,00. Valenza (AL), Via della Vecchia Fornace 15 - LOTTO 2: Alloggio facente parte del Condominio La Perla B3/B4, posto al secondo piano, composto da ingresso su soggiorno, tre camere da letto, due bagni, cucina, disimpegno, due balconi e cantina piano terra. Box piano terra. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Valenza (AL), Via Brigate Partigiane 9 - LOTTO 3: Laboratorio artigianale posto al piano terra del complesso residenziale denominato Condominio La Rocca, composto da ingresso, studio/ufficio, laboratorio, bagno ed antibagno, ripostiglio e piccola cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Florian Faccaro, Valenza (AL), Via Canonico Zuffi 10, Tel. 0131953823. G.E. Croci Corrado.

CASALNOCETO - TORTONA

ALLOGGI - CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 68/2014 + 402/2014 + 258/2015 + 197/2015

Tortona (AL), Strada Alabraidia 4/A - LOTTO 18: Lotto composto da capannone artigianale/industriale costituito internamente da grande vano destinato ad officina meccanica e un locale ad uso ufficio con annessi locali antibagno-spogliatoio e wc con doccia; esternamente posti auto coperti. Due accessi da portoni sezionali e un'uscita di sicurezza, tutti con maniglione antipanico. Prezzo base Euro 75.300,00. Offerta minima Euro 56.475,00. Tortona (AL), Via Emilia 49 - LOTTO 22: Nuda proprietà di alloggio ad uso civile abitazione in fabbricato che si sviluppa su cinque piani fuori terra e due piani sottostrada, raggiungibile dal corpo scala B ed situato al p.quarto, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, due camere da letto, una matrimoniale ed una singola, due bagni, cucina, ripostiglio e tre balconi; cantina al p.secondo-interrato. Prezzo base Euro 68.700,00. Offerta minima Euro 51.525,00. Vendita senza incanto 04/11/2020 ore 09:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

FORMIGLIANA

COMPENDIO IMMOBILIARE E AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 16/2017

Formigliana (VC), Via Vittorio Veneto 67 - LOTTO UNICO: Corpi di fabbrica costituenti il compendio immobiliare dell'ex Consorzio Agrario Provinciale di Vercelli e Biella e relativa area di pertinenza. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 0,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Claudio Ferrario, Milano (MI), Corso di Porta Vittoria 7, Tel. 0276008680. G.D. Dott. Demontis Stefano.

MASIO - VALENZA

NEGOZIO - APPARTAMENTO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 248/2012 + 493/2017

Masio (AL), Via Rattazzi 55 - LOTTO 1: Negozio sito al piano terreno di stabile, attualmente utilizzato come magazzino e costituito da due vani. Prezzo base Euro 8.680,00. Offerta minima Euro 6.510,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Croci Corrado.

QUATTORDIO

FABBRICATI USO ARTIGIANALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 74/2019

Quattordio (AL), Via Circonvallazione 18 - LOTTO 1: Fabbricati ad uso artigianale con relativa area pertinenziale esterna sede dell'attività di officina meccanica, riparazione, carrozzeria, revisione e collaudo automezzi. Prezzo base Euro 83.812,50. Offerta minima Euro 62.859,37. Quattordio (AL), Via Circonvallazione 16 - LOTTO 2: Fabbricato ad uso abitativo articolato su due livelli e piano interrato così composto: piano seminterrato locale di sgombero / cantina; piano terreno soggiorno, tinello, bagno, portico verandato, due locali di sgombero, vano scala per accesso al piano primo e corte pertinenziale

esterna interamente recintata; piano primo cucina, soggiorno, quattro camere, due bagni, disimpegno, balcone coperto; piano secondo (sottotetto) una camera, bagno e ripostiglio. L'immobile presente della irregolarità urbanistiche regolarizzabili. Prezzo base Euro 143.437,50. Offerta minima Euro 107.578,12. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Marcello Piacenza, Alessandria (AL), Piazza Giorgio Ambrosoli 5, Tel. 0131252487. G.D. Dott.ssa Brera Roberta.

SERRAVALLE SCRIVIA**ABITAZIONE - UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 177/2012

Serravalle Scrivia (AL), Via Degli Angeli 2 - LOTTO 1: Abitazione, disimpegno, bagno, due camere (una con bagno), cucina, salotto. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Serravalle Scrivia (AL), Via Degli Angeli 2 - LOTTO 2: Ufficio. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Croci Corrado.

VALENZA**NEGOZIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 466/2016**

Valenza (AL), Via del Castello 15 - LOTTO 1: Negozio direttamente comunicante con un vano laboratorio, entrambi direttamente dotati di apertura sulla via del Castello, con annessi una cella frigorifera ed un locale wc con antibagno. Il tutto per una superficie lorda di circa 74,00 mq. Prezzo base Euro 11.500,00. Offerta minima Euro 8.625,00. Valenza (AL), Via del Castello 15 - LOTTO 2: Abitazione disposta su P1 costituito da un grande vano indiviso destinato a

cucina e soggiorno oltre a bagno con relativo antibagno; P2, due ampi vani destinati a camere da letto, con due porte-finestre che si aprono sull'unico balcone con ringhiera in ferro verniciato, protetto da pensilina a sbalzo; p.sottotetto unico grande vano, senza balcone, destinato a mansarda, oltre a locale tecnico/bagno nel quale sono contenuti caldaia, bollitore, wc, lavello e box doccia. Sup. tot. circa ma. 176,60. Prezzo base Euro 20.300,00. Offerta minima Euro 15.225,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA**LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 125/2007 + 232/2014

Valenza (AL), Vicolo Teresa Lana 6 - LOTTO 1: Due locali adibiti a laboratorio siti al piano terra, separati dal piccolo atrio di accesso che conduce ai piani superiori, con pavimentazione prevalente in battuto di cemento, con alcune zone di piastrelle di cemento verniciato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 3605/2007

Valenza (AL), Via Vittorio Alfieri 3 - LOTTO 3: Magazzino sotterraneo per deposito derrate. Prezzo base Euro 1.519,00. Offerta minima Euro 1.139,25. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 13:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.I. Dott. Bersani Giuseppe.

VALENZA**APPARTAMENTO, CANTINA, AUTORIMESSA - IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 488/2017**

Valenza (AL), Via XII Settembre 33 - LOTTO 2: Appartamento al quarto piano di edificio condominiale, composto da ingresso/corridoio, ampio soggiorno con angolo cucina, sala, camera da letto

matrimoniale, cameretta singola (queste due ricavate dalla tramezzatura di più ampio locale), e bagno; cantina grezza al piano fondi. Autorimessa superficie catastale 13 mq. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Valenza (AL), Via Felice Cavallotti 3 - LOTTO 3: Negozio di superficie di 84 mq circa al piano terra di edificio condominiale, dotato di tre vetrine fronte strada, con accesso dalla vetrina centrale, con porta vetrata inserita nella stessa, parte retro uso spogliatoio e wc sia per i dipendenti che per il pubblico, guardaroba e ripostiglio. Presenti due cantine al piano fondi ed una soffitta al sottotetto dello stabile. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ALESSANDRIA****ABITAZIONE, MAGAZZINO, CORTILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 4817/2014**

Alessandria (AL), Località Castelceriolo, Via Lama 5/7 - LOTTO UNICO: Fabbr. residenziale composto da ingresso su cucina abitabile, soggiorno p.terreno; due camere, bagno, lungo corridoio cieco p.superiore; sottotetto accessibile da camera; magazzino posto frontalmente alla casa con cortile di proprietà, attualmente uso abitazione composto da zona giorno con cucina abitabile, soggiorno p.terreno; zona notte con due camere, bagno non finestrato p.prime. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,75. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.I. Dott. Asteggiano Carlo.

ALICE BEL COLLE**ABITAZIONE E TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 420/2013**

Alice Bel Colle (AL), Regione Valle Boidi 1 - LOTTO UNICO: Casa di civile abitazione in discrete condizioni, con relative importanti pertinenze, corte accessoria in proprietà esclusiva e pure pertinenziale locale di sgombero in corpo staccato. E' distribuita su piano terra con soggiorno, cucina con disimpegno, bagno e locale sgombero e primo piano con cinque camere e piccolo balcone. Sup. tot. della proprietà 4641 mq in unico corpo, attorniate i fabbricati, dove i terreni

non risultano essere oggetto di nessuna coltivazione. Prezzo base Euro 23.671,15. Offerta minima Euro 17.753,37. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143323358. G.E. Croci Corrado.

BASALUZZO

FABBRICATI AGRICOLI CON TERRENI - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 447/2017

Basaluzzo (AL), Via Novi 70 - LOTTO 1: Fabbricati agricoli cat. C/2 e C/7. Occupato dalla famiglia esecutata e famiglia "omissis" con comodato d'uso sub 9. Terreni circostanti. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Basaluzzo (AL), Via Novi 70 - LOTTO 2: Villa Montebello, piano 1-T ammezzato e sedime totalmente recintato, che costituisce il parco della villa. Occupato dalla famiglia e dal custode, quest'ultimo senza titolo. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Croci Corrado.

CASAL CERPELLI

TERRENI AGRICOLI - ABITAZIONE - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 272/2013

Casal Cermelli (AL), Via dei Cavallari - LOTTO 2: All'interno di edificio in cui sono collocati anche magazzino, uffici e altra unità residenziale: unità abitativa (sub. 4), p.primo, composta da ampiissimo salone, due locali studio, veranda, zona pranzo con annessa cucina, due bagni, quattro camere, tre terrazzi, ripostiglio sottoscala e vari spazi disimpegno colleganti i locali. Sup. comm.le 370,00 mq; piano primo terrazzi 11,30 mq. Unità abitativa (sub. 5), p.secondo (con accesso da scala interna all'alloggio posto al piano sottostante, o in maniera esclusiva dalla scala esterna), composta da meno locali con altezze variabili al suo interno per via della conformazione del soprastante tetto; risulta così composta: ampio salone, due camere, locale veranda in cui sbarca la scala esterna, bagno, tre locali ripostiglio di metrature e altezze variabili, due locali non abitabili per via della ridotte altezze interne, zona pranzo con annessa cucina, terrazzo e vari spazi disimpegno colleganti i locali. Sup. comm.le 220,00 mq; terrazzo 4,50 mq; piano secondo spazi non abitabili ma a servizio diretto dei vani principali 52 mq. Prezzo base Euro 233.000,00. Offerta minima Euro 174.750,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131261200. G.E. Croci Corrado.

CASALNOCETO

EDIFICIO - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 264/2016

Casalnoceto (AL), Località Cascina Demaestri snc - LOTTO 1: Edificio in pessimo stato di manutenzione e conservazione, composto da due vani con antistante portico al piano terra, oltre scala di accesso al piano interrato; portico aperto su due lati ad uso legnaia al primo piano; locale ad uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 6.200,00. Offerta minima Euro 4.650,00. Casalnoceto (AL), Località Cascina Demaestri snc - LOTTO 2: Fabbricato ad uso civile abitazione disposto su due piani fuori terra, in pessimo stato di manutenzione e conservazione, con evidenti segni di precarietà statica, e pertanto inagibile, è così composto: due vani al piano terra, oltre scala di accesso al piano superiore e due vani al primo piano. Prezzo base Euro 3.100,00. Offerta minima Euro 2.325,00. Casalnoceto (AL), Via Volpedo snc - LOTTO

3: Terreni in parte edificabili ed in parte agricoli aventi una superficie complessiva di mq 5.932, con sovrastanti fabbricati in corso di costruzione, in adiacenza alla Via Volpedo. Il terreno ha giacitura pianeggiante e forma regolare. All'interno dell'area edificabile sono presenti due fabbricati in corso di costruzione (allegato 12). Il primo è costituito da: fondazioni in c.a., muri e pilastri in c.a. al piano interrato, muri portanti in blocchi semipieni di laterizio e pilastri in c.a. al piano terra, solaio in latero cemento a copertura del piano interrato e del piano terra, scala in c.a. di collegamento dal piano interrato al piano terra e dal piano terra al primo piano; la seconda costruzione è costituita da: fondazioni in c.a., muri e pilastri in c.a. al piano interrato, muri portanti in blocchi semipieni di laterizio e pilastri in c.a. al piano terra, solaio in latero cemento a copertura del piano interrato, scala in c.a. di collegamento dal piano interrato al piano terra. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Croci Corrado.

MELAZZO

ABITAZIONE, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 226/2017

Melazzo (AL), Frazione Arzello - LOTTO UNICO: Abitazione composta da due unità immobiliari catastalmente distinte ma costituenti un unico corpo, disposta su due piani, oltre il sottotetto, e così suddivisa: al piano terra, cucina e una camera, oltre che un locale ad uso sgombero presente sul retro e censito come legnaia; al piano primo, tre camere, un bagno ed un locale di sgombero. Al piano terra si trovano due locali indipendenti oggi ad uso sgombero, di cui il primo censito come cucina ed il secondo come cantina. Terreni circostanti. Prezzo base Euro 48.052,00. Offerta minima Euro 36.039,00. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott. Demontis Stefano.

MOMPERONE

ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 2325/2019

Momperone (AL), Via Ramata 10 - LOTTO UNICO: a) Fabbricato rurale ad uso civile abitazione su due piani fuori terra ed un piano seminterrato composto da: ingresso, soggiorno, cucina, dispensa, due camere, bagno, due ripostigli, centrale termica e porticato al piano terra; quattro locali di sgombero e due ripostigli al piano primo sottotetto; ricovero attrezzi,

cantina e lavanderia al piano seminterrato oltre a sedime pertinenziale di circa 2400 mq. b) Terreno agricolo in zona con vincolo idrogeologico, superficie catastale 1570 mq. c) Terreno agricolo in zona con vincolo idrogeologico, superficie catastale 5540 mq. d) Terreno agricolo in zona con vincolo idrogeologico, superficie catastale 8140 mq. e) Terreno agricolo in zona con vincolo idrogeologico, superficie catastale 67 mq. f) Terreno agricolo in zona con vincolo idrogeologico, superficie catastale 2110 mq. g) Terreno agricolo in zona con vincolo idrogeologico, superficie catastale 70 mq. h) Terreno agricolo in zona con vincolo idrogeologico, superficie catastale 7770 mq. i) Terreno agricolo in zona con vincolo idrogeologico, superficie catastale 1980 mq. l) Terreno agricolo in zona con vincolo idrogeologico, superficie catastale 2780 mq. m) Terreno agricolo in zona con vincolo idrogeologico, superficie catastale 430 mq, reddito dominicale. Prezzo base Euro 64.600,00. Offerta minima Euro 48.450,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Tamburelli, Tortona (AL), Via Bandello 18, Tel. 0131863755. G.I. Dott. Demontis Stefano.

NIZZA MONFERRATO

PORZIONE DI CASA, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 215/2018

Nizza Monferrato (AT), Strada Sernella - LOTTO UNICO: Porzione di immobile storico in area agricola collinare, disposto su tre piani: terra, primo e mansarda. Al piano terra un ampio box auto e al piano mansarda un grande terrazzo. L'abbandono del bene ha causato il deterioramento degli infissi e della balaustra al piano mansarda. L'immobile si trova in stato di abbandono. Terreni che circondano il predetto immobile. Una parte dei terreni di proprietà sono recintati a creazione di una corte esclusiva. Si trovano in stato di abbandono. Prezzo base Euro 48.825,00. Offerta minima Euro 36.619,00. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 15:00 presso la Società Visal, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 3471535990. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

asteannunci.it
 La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

QUARGNENTO**FABBRICATO - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 191/2010**

Quargnento (AL), Strada Valorzo snc - LOTTO UNICO: Complesso denominato Cascina Scialara, in bella zona collinare, in stato di abbandono, costituito da sedime su cui insistono una piccola tettoia con struttura lignea, un fabbricato al grezzo e un piccolo fabbricato in muratura portante di remota costruzione, in precarie condizioni statiche. Terreni. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Garbarino, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

STAZZANO**ABITAZIONI - GARAGE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 242/2012**

Stazzano (AL), Cascina Tassarola 200 - LOTTO 1: Abitazione p.terreno, composta da locale cucina, due camere, disimpegno, bagno e locale cantina, sup. lorda comm.le mq. 91. Mediocre stato di manutenzione. Abitazione p.primo, composta da locale cucina, dispensa, sala, due camere, ingresso-disimpegno, bagno, balcone a due lati, sup. lorda comm.le mq. 101. Mediocre stato di manutenzione. Garage p.terra mq lordi 32 con locale fienile p.primo, mq lordi 37,50. Cattivo stato di manutenzione. Terreno agricolo attualmente incolto. Terreno agricolo attualmente incolto. Prezzo base Euro 34.899,61. Offerta minima Euro 26.174,71. Stazzano (AL), - LOTTO 2: Terreni agricoli attualmente incolti. Prezzo base Euro 569,11. Offerta minima Euro 426,83. Stazzano (AL), - LOTTO 3: Terreno agricolo attualmente incolto. Prezzo base Euro 105,47. Offerta minima Euro 79,10. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mariagrazia Marelli, Alessandria (AL), Corso Crimea 57, Tel. 0131254680. G.E. Croci Corrado.

Immobilie comm.le|ind.le**ALESSANDRIA****NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 146/2019**

Alessandria (AL), Via Carlo Pisacane 8 - LOTTO UNICO: Negozio situato al piano terra di edificio condominiale, con cantina al piano interrato. Occupato da beni mobili. Prezzo base Euro 39.560,00. Offerta minima Euro 29.670,00. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA**FABBRICATO AD USO SPORTIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 345/2018**

Alessandria (AL), Via V. Moccagatta - LOTTO UNICO: CORPO A: fabbricato ad uso sportivo con zona palestra e zona piscina. Il fabbricato è strutturato su due piani, ad uso sportivo misto, con zona piscine, reception, spogliatoio e locali tecnici al piano terra e palestre al primo piano, area urbana destinata a parcheggi privati ad uso pubblico (sub. 1, 3 e 4; il sub. 2 non è mai stato costruito). CORPO B: terreni incolti di superficie complessiva di circa 184 mq., vincolati a verde pubblico. Detti terreni, di forma rettangolare ed orografia pianeggiante, sono integrati al sedime del fabbricato ad uso sportivo. Prezzo base Euro 914.500,00. Offerta minima Euro 685.875,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 10/11/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Orsi Valerio Tel. 013141234. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA**CAPANNONE PER ATTIVITA' ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 3/2018**

Alessandria (AL), Frazione Lobbi, Via della Repubblica - LOTTO UNICO: Capannone per attività artigianale p.T-1. Prezzo base Euro 51.924,26. Offerta minima Euro 38.943,19. Vendita senza incanto 11/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 233/2011**

Alessandria (AL), Via Trotti 100-102 - LOTTO 1: Negozio al p.terra costituito da due locali non comunicanti tra loro e privi di servizio igienico. Prezzo

base Euro 17.845,32. Offerta minima Euro 13.383,99. Vendita senza incanto 27/11/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143323358. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 510/2017**

Alessandria (AL), Corso Teresio Borsalino - LOTTO 1: Unità immobiliare al p.terra, composta da ingresso, corridoio, tre sale, anti wc, wc, cucina, spogliatoio, wc; al p.interrato due dispense, due cantine. Sup. tot. mq 202. Prezzo base Euro 120.800,00. Offerta minima Euro 90.600,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 24/11/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Tita Dario Tel. 0131250675. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA**UFFICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 210/2018**

Alessandria (AL), Borgo Città Nuova 12 - LOTTO UNICO: Locali ad uso ufficio e servizi siti nel complesso residenziale posto tra Via Pacinotti, Via Galilei, Via Ardigò e Via Palermo, denominato "Borgo Città Nuova" nel fabbricato E. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,40. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dott. Demontis Stefano.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ALESSANDRIA

CAPANNONI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 112/2018

Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 128 - LOTTO 1: Capannone commerciale posto su due piani fuori terra, con accessi separati ed indipendenti per le due unità immobiliari e posto in zona di buona esposizione commerciale con ampia possibilità di parcheggio. Il subalterno del piano superiore corrisponde al corpo centrale del fabbricato e non per l'intera estensione di superficie del piano terra. La costruzione è da attribuirsi agli anni settanta anche se oggetto di ristrutturazione relativamente recente, risalente agli anni novanta, non presenta comunque finiture di particolare pregio. Il subalterno si presta all'esclusivo utilizzo di locale di deposito in quanto diversamente devono essere apportate sostanziali modifiche in quanto mancante dei basilari impianti (idrico, condizionamento, riscaldamento, servizi igienici), anche se la loro realizzazione non presenta particolari impedimenti. Prezzo base Euro 247.500,00. Offerta minima Euro 185.625,00. Alessandria (AL), Via Verona 55 - LOTTO 2: L'immobile, sito in pieno centro storico, è formato da due subaltrerni che costituiscono un'unica attività commerciale nell'ambito di un bel palazzo comprendente ai due piani superiori abitazioni ed uffici. Prezzo base Euro 681.750,00. Offerta minima Euro 511.312,50. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 27/10/2020 ore 11:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Valentini Marta Tel. 0131253467. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

MAGAZZINO DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2016

Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO UNICO: (ex Lotto 2) Magazzino a destinazione commerciale sito a piano secondo interrato, con accesso indipendente dal cancello carraio del suddetto civico 60, sup. tot. circa mq. 540,00 e altezza utile interna circa m. 3,45. Prezzo base Euro 102.375,00. Offerta minima Euro 76.781,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 28/10/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Perrone Domenico Tel. 0131260174. G.E. Dott. Demontis Stefano.

www.asteannunci.it

NOVI LIGURE

CAPANNONE INDUSTRIALE - PICCOLO CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2018

Alessandria (AL), Strada Boscomarengo snc, Zona industriale PIP - LOTTO 1: Capannone industriale con annessi locali uso uffici così distribuiti: p.terra ingresso, sei locali uso ufficio, due servizi igienici, centrale termica con ingresso dall'esterno, secondo ingresso (centrale) con scala d'accesso al piano superiore costituito da ufficio dirigenziale con terrazza, due locali uso ufficio, archivio, due servizi igienici; annessa area pertinenziale su cui insiste cabina elettrica. Presente piattaforma di pesatura per mezzi pesanti e struttura portante per carroponte. Prezzo base Euro 1.191.000,00. Offerta minima Euro 893.250,00. Alessandria (AL), Strada Boscomarengo snc, Zona Industriale PIP, - LOTTO 2: Compendio costituito da piccolo capannone industriale uso deposito con annessi due locali ad uso ufficio, uno posto al piano terra ed uno al piano primo, locale spogliatoio, w.c. e ripostiglio, nonché terreno pertinenziale su cui insiste il fabbricato. Fanno parte del presente lotto anche aree destinate ad usi produttivi per impianti esistenti e confermati in stato di abbandono nonché breve tratto di strada asfaltata su cui insiste diritto di passo di terzi. Nel compendio è compreso l'alloggio custode al p.primo, con accesso indipendente al p.terra tramite scala interna: disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 259.350,00. Offerta minima Euro 194.512,50. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 03/11/2020 ore 10:00 Lotto 1 e ore 10:30 Lotto 2 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Tessitore Gerarda Tel. 3332743542. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASSINE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2019

Cassine (AL), Via Strada Statale Valle Bormida Sud 11/D - LOTTO 1: Capannone commerciale con area pertinenziale e terreno limitrofo, ubicati a breve distanza da Cassine in direzione Acqui Terme, composto al p.terreno da due uffici, due locali wc., due disimpegni, due locali ad uso centrale termica, due magazzini e scala; p.primo da magazzino. Altezza utile interna circa m 5,90 relativa al magazzino principale e m 3,00 per i locali uffici, ecc. Stato di manutenzione generale: buono. Superficie totale mq. 6560; l'area libera, utilizzabile parcheggi e/o deposito all'aperto, mq. 5020. Prezzo base Euro 265.914,00. Offerta minima Euro 199.435,50. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Croci Corrado.

CASTELLETTO MONFERRATO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 187/2016

Castelletto Monferrato (AL), Via Giardinetto - LOTTO 1: Complesso industriale che si trova sulla SP 75/Via Giardinetto, lungo la strada che collega Castelletto M.to alla Frazione Giardinetto. Fabbricato elevato a quattro piani, di cui due interamente fuori terra e due parzialmente interrati, che dispone di ampi piazzali circostanti adibiti a parcheggio e spazi di manovra ed aree verdi di pertinenza disposti su più livelli che seguono la pendenza della collina con andamento a gradoni. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 04/11/2020 ore 10:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott. Demontis Stefano.

INCISA SCAPACCINO

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 335/2015

Incisa Scapaccino (AT), Via Dante - LOTTO UNICO: Immobili costituiti da bassi fabbricati un tempo adibiti a fornace, superficie lorda coperta pari a circa 2.000,00 mq. e superficie scoperta esclusiva di circa 2.300,00 mq. Prezzo base Euro 61.468,00. Offerta minima Euro 46.101,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 10/11/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Orsi Valerio Tel. 013141234. G.E. Croci Corrado.

NIZZA MONFERRATO**PORZIONE DI CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 108/2015**

Nizza Monferrato (AT), Strada Canelli 28 Località Fornace Strada Statale Nizza-Canelli, - LOTTO 4: Porzione di capannone ad uso deposito con annessi uffici e area di pertinenza, in cemento armato della superficie di 980,30 mq, situato all'interno di un'importante area commerciale ben avviata. Condizioni generali interne buone, esternamente richiede interventi di manutenzione generale, sia per la raccolta di acque di copertura che per la tinteggiatura delle facciate. Prezzo base Euro 222.750,00. Offerta minima Euro 167.062,50. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 27/10/2020 ore 09:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Paneri Maria Rosangela Tel. 01311676919. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NOVI LIGURE**RISTORANTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 443/2017**

Novi Ligure (AL), Via Guglielmo Marconi 77-79 - LOTTO 2: Locale uso ristorante con ingresso ad angolo da Via Marconi 83, con cucine e dispense, bagni e spogliatoi per il personale e bagni per il pubblico. Parzialmente cantinata con accesso da zona disimpegno. Accesso alle cucine dal cortile interno di Via Marconi 79. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mironi, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Croci Corrado.

SAN GIORGIO SCARAMPI**AGRITURISMO, ACCESSORI, CORTILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 413/2017**

San Giorgio Scarampi (AT), Regione Gallesi - LOTTO UNICO: Locali adibiti ad agriturismo con accessori e cortile. Stalla, sala mungitura e accessori (non ancora accatastati pertanto risultano terreni seminativi). Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 4, Tel. 0131872943. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA**LOCALE COMMERCIALE, SEDIME**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 268/2018**

Tortona (AL), Piazza Tito Speri 3 - LOTTO UNICO: Locale commerciale uso ristorante posto al piano terra sito in palazzina alle porte del centro storico di Tortona, composta da due vani, disimpegno, w.c., altro w.c. con antibagno, cucina la piano terra, con annesso vano cantina al piano interrato. Alla descritta unità compete la proporzionale quota di proprietà sugli enti e spazi comuni per uso, legge e destinazione, come risulta dalla tabella millesimale allegata al regolamento di condominio attualmente in vigore. Area di pertinenza comune e sedime del fabbricato di cui è parte l'unità sopra descritta. Prezzo base Euro 89.475,00. Offerta minima Euro 67.106,25. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

TORTONA**CAPANNONE CON CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 73/2018**

Tortona (AL), Via Leonardo Da Vinci 12 - LOTTO UNICO: Capannone di remota costruzione di mq. 495 (lordi) con adiacente corpo di fabbricato di altezza inferiore di mq. 79,00 (lordi) e portico di mq. 107 (lordi) con corte esclusiva di mq. 50. Prezzo base Euro 81.563,00. Offerta minima Euro 61.172,25. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 28/10/2020 ore 17:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Franco Alessandra Tel. 0131820090. G.E. Dott. Demontis Stefano.

www.asteannunci.it**TORTONA****CAPANNONE USO INDUSTRIALE/COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 519/2017**

Tortona (AL), Strada Statale per Voghera 99/A - LOTTO UNICO: Capannone ad uso industriale e commerciale che si sviluppa interamente su un unico piano di superficie globale di mq. 655,50 che si divide in 122,86 mq a destinazione commerciale e 532,64 mq a destinazione industriale; è presente un'area libera di proprietà esclusiva su due lati del fabbricato per una superficie totale di 425,40 mq; all'interno il fabbricato è composto da un ampio spazio espositivo su cui si aprono un antibagno con servizio igienico, uno spogliatoio con all'interno due servizi igienici e n. 2 docce, un ufficio e un corridoio che dà accesso ad altri tre uffici e un archivio; completa l'immobile anche un'ampia zona adibita a magazzino. Prezzo base Euro 151.500,00. Offerta minima Euro 113.625,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 27/10/2020 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Sandri Pamela Tel. 0131252526. G.E. Croci Corrado.

VALENZA**LABORATORIO - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 52/2013**

Valenza (AL), Valenza - LOTTO UNICO: Laboratorio orafa che si sviluppa su due piani sovrapposti; al piano terra si collocano due locali ufficio e un ampio spazio adibito a laboratorio; attraverso scala a chiocciola si accede al piano primo in cui si trovano due bagni di servizio, un locale fonderia con cappa spirante, un locale deposito, due spogliatoi e corridoio con ingresso verso cantine condominiali (locali piano primo hanno altezza di 2,55 mq non a norma per la produzione; possono essere sfruttati come bagni, locali di sgombero o ripostigli). Negozio adibito a bottega di oreficeria, dotato di ingresso indipendente, è collocato al piano terra e costituito da spazio d'ingresso adibito a salottino d'attesa, separato, con pannelli modulari e cancelletto in metallo, dall'ufficio vendita, altro piccolo spazio scrivania e bagnetto di servizio. È direttamente collegato al primo attraverso una porta blindata, e ha una cantina di pertinenza. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima Euro 21.937,50. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 18:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Davide Recupido, Alessandria (AL), Via Trotti 46, Tel. 0131231600. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA PO**IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 12/2018**

Valenza (AL), Via dell'Artigianato 75/85 - LOTTO UNICO: Proprietà superficaria di unità immobiliare indipendente ad uso commerciale con ampi spazi per esposizione e vendita posta al piano terra e dotata di ampio soppalco, locale magazzino e locali ad uso ufficio e servizi. Superficie complessiva: mq 1380. Altezza interna: 4-5 metri. Stato immobile: libero ed

in buono stato manutenzione. Prezzo base Euro 393.750,00. Offerta minima Euro 295.312,50. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 28/10/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Micone Alessandra Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Terreno | Immobile agricolo

MONTEGIOCO

CASCINALE AGRICOLO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 226/2018

Montegioco (AL), Frazione Fabbrica 17 - LOTTO 1: Complesso di più unità immobiliari ricavate sulla metà di un grosso cascinale agricolo con ampia corte interna comune. Trattasi di quattro alloggi di tipo economico (A/3), cinque box (C/6), parte di fabbricato in corso di costruzione (F/3) facenti unico corpo ed una tettoia (C/7) distanziata di pochi metri dal corpo principale. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Montegioco (AL), Frazione Fabbrica, Strada Comunale Segagliate - LOTTO 2: Terreno agricolo a poche decine di metri dai fabbricati del Lotto 1, attualmente in uso al nucleo familiare dell'esecutato proprietario dei mappali confinanti sul lato Ovest, coltivato a seminativo. Una striscia di larghezza m. 10 circa risulta coltivata ad orto. Due manufatti abusivi insistono sul terreno in esecuzione: una tettoia ed un manufatto in muratura ad uso canale (entrambi da demolire). Prezzo base Euro 11.300,00. Offerta minima Euro 8.475,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TAGLIOLO MONFERRATO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 393/2012

Tagliolo Monferrato (AL), Località Fontanassi - LOTTO 1: N. 2 appezzamenti di terreno contigui a prato e bosco ceduo. Terreno A: appezzamento di terreno a bosco ceduo, superficie mq. 1.410. Terreno C: appezzamento di terreno a prato, superficie mq. 2.890. Servitù attive e passive non riscontrate nelle indagini. Prezzo base Euro 1.510,22. Offerta minima Euro 1.132,67. Tagliolo Monferrato (AL), Località Valgelata - LOTTO 2: Appezzamento di terreno a bosco ceduo, superficie mq. 34.190. Servitù attive e passive non riscontrate nelle indagini. Prezzo base Euro 12.007,87. Offerta minima Euro 9.005,91. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 17:00 presso lo Studio

del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143323358. G.E. Croci Corrado.

TORTONA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 164/2018

Tortona (AL), Via San Quirico - LOTTO 1: Appezzamento di terreno di circa mq 2.600 in area edificabile sui cui insiste un fabbricato con struttura prefabbricata non ultimato, in elevato stato di degrado con porzione adiacente con copertura fatiscente. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima Euro 19.800,00. Tortona (AL), Via San Quirico - LOTTO 2: Terreni in area residenziale. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Tamburelli, Tortona (AL), Via Bandello 18, Tel. 0131863755. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

Bene Mobile

NOVI LIGURE

AZIENDA PER REALIZZAZIONE SEMILAVORATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 47/2017

Novi Ligure (AL), Via Castelgazzo 11 - LOTTO UNICO: Azienda commerciale avente ad oggetto la realizzazione dei semilavorati destinati a costituire la struttura di scafi navali. L'azienda è costituita dal complesso organizzato di beni mobili ed immobili di proprietà (identificati e dettagliati nelle perizie di stima a firma del geom. Marco Pettorali, dell'arch. Paolo Majoni e del dott. Mario Doni in atti di procedura) ed è attualmente affittata con contratti di locazione mobiliare ed immobiliare scadenti al 31.12.2020 giusto provvedimento autorizzativo del G.D. del Tribunale di Alessandria. Alcune particelle di terreno sono affittate con contratto agricolo scadente al 11.11.2019. Faranno quindi parte della cessione i

beni mobili ed immobili mentre non saranno oggetto di cessione i crediti ed i debiti sorti anteriormente, per i quali ultimi è esclusa qualsiasi responsabilità dell'acquirente. Prezzo base d'asta (già ridotto rispetto al prezzo base di stima) pari ad Euro 5.228.800,00 di cui Euro 5.014.400,00 riferibili agli immobili, Euro 170.500,00 ai mobili ed Euro 43.900,00 all'avviamento con la precisazione che sono ammissibili anche offerte inferiori a tale prezzo fino ad 1/4 essendo quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 30/09/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Piero Canevelli, Milano (MI), Via Carlo Ferguglia 2, Tel. 0276028101. G.D. Dott.ssa Brera Roberta.



**Tribunale di Alessandria
EX ACQUI TERME**

Abitazione | Accessorio

MOMBARUZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2011

Tribunale di Alessandria ex Acqui Terme Mombaruzzo (AT), Mombaruzzo - LOTTO UNICO: Due porzioni di fabbricati, la prima di cui al mapp. 35 adibita ad abitazione, strutturato su tre piani fuori terra oltre a piano interrato; la seconda porzione, di cui al mapp. 879, consiste in 2 locali soprastanti adibiti a sgombero e legati all'abitazione principale. Si invita a prendere visione della perizia del Geom. Saverio Cannito. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Fabrizio Mallarino, Acqui Terme (AL), Piazza Orto San Pietro 3, Tel. 014456663. G.E. Dott. Demontis Stefano.

STREVI

ABITAZIONI E LOCALE ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 97/2010 + 107/2011 + 97/2013

Tribunale di Alessandria ex Acqui Terme Strevi (AL), Via Molino 5-7 - LOTTO UNICO: Casa su due piani composta da alloggio al primo piano, composto da ingresso-corridoio, sala, cucina, 2 camere, bagno e veranda, con piccola corte, scala e terrazze esterne; al piano terreno alloggio composto da soggiorno, cucina, servizio igienico, ripostiglio, camera da letto e altra camera. Completano la proprietà ripostiglio esterno con accesso dalla pubblica via e l'area pertinenziale a cortile nella parte prospiciente l'entrata dell'immobile. Autorimessa in muratura con cor-tiletto/posto auto. Prezzo base Euro 17.043,75. Offerta minima Euro 12.782,81. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Tel. 3333243976. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Abitazione | Accessorio

Terreno | Immobile agricolo

STREVI

TERRENI - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 90/2010 + 22/2011

Tribunale di Alessandria ex Acqui Terme Strevi (AL), Strevi - LOTTO UNICO: Area edificabile con entrostante fabbricato in pessimo stato di conservazione e manutenzione da demolire, area da adibire a passaggio pedonale e carrabile nonché appezzamento di terreno ad esclusivo uso agricolo. Due unità immobiliari su due piani con attiguo locale

garage per ogni unità. L'immobile non presenta alcun tipo di rifinitura; è presente solo la struttura principale in scadente stato di conservazione e manutenzione. Le pratiche progettuali per la sua ultimazione dovranno essere riviste ed uniformate alla vigente legislazione in materia. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Fabrizio Mallarino, Acqui Terme (AL), Piazza Orto San Pietro 3, Tel. 014456663. G.E. Dott. Demontis Stefano.



Tribunale di Alessandria EX TORTONA

Abitazione | Accessorio

PONTECURONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 155/2012

Tribunale di Alessandria ex Tortona
Pontecurone (AL), Via IV novembre 34 - LOTTO UNICO: Appartamento al p.primo composto da ingresso, soggiorno con zona cucina, bagno, camera, cameretta e ballatoio esclusivo fronte cortile. Prezzo base Euro 9.996,00. Offerta minima Euro 7.498,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131868279. G.E. Croci Corrado.

SANT'AGATA FOSSILI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/2013

Tribunale di Alessandria ex Tortona
Sant'Agata Fossili (AL), Via Carlo Francesco Bellingeri 13 (15) - LOTTO 1: Fabbricato di civile abitazione a due piani f.t. ed un piano sottotetto non abitabile. Al piano terreno vi è la zona giorno con vano cucina (mq 15,35), soggiorno (mq 10,54+15,66), vano scala - disimpegno (mq 13,75), ripostiglio con accesso esterno (mq 11,20), bagno (mq 6,20). Al piano primo la zona notte con n. 4 camere (mq 11,30, 9,90, 16,50 e 11,20), corridoio-disimpegno del vano scala (mq 9,00), terrazza (mq 7,60). Sup. netta calpestabile tot. (abitabile) mq 127,00. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 14:30 presso lo Studio Commercialisti, Tortona (AL), Via Massa Saluzzo 14 davanti il Professionista Delegato e Custode Dott.

Alessandro Musso, Tel. 0131862164. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA

APPARTAMENTI - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2011

Tribunale di Alessandria ex Tortona
Tortona (AL), Piazzetta Santa Maria Canale - LOTTO 9: Box auto al piano seminterrato di palazzina nel centro storico a pochi passi da Piazza del Duomo, superficie complessiva di circa 20 mq. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima Euro 4.100,00. Tortona (AL), Via Ferrari - LOTTO 10: Lotto di terreno in area industriale della sup. catastale di mq. 10.025 con affaccio sulla via S. Ferrari, all'altezza del civico 16, a circa mt. 100 dall'incrocio che immette sulla rotatoria della Strada statale per Voghera SR10. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.800,00. Tortona (AL), Strada Statale per Voghera SR10 - LOTTO 11: Lotto di terreno in area industriale della sup. catastale di mq. 2.200 con accesso da strade vicinali, a circa mt. 300 dall'incrocio che immette sulla rotatoria della Strada statale per Voghera SR10. Prezzo base Euro 8.887,50. Offerta minima Euro 6.700,00. Tortona (AL), Piazza Santa Maria Canale - LOTTO 18: Locale al piano rialzato adibito ad ufficio con accesso indipendente dall'androne; al locale è annessa cantina. Locale di fatto in un unico ambiente con piccolo ripostiglio/lavamani separato. Superficie circa mq 43. Prezzo base Euro 18.450,00. Offerta minima Euro 13.850,00. Vendita senza incanto 13/11/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Antonio Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 63/2011

Tribunale di Alessandria ex Tortona
Tortona (AL), Via XI Febbraio - LOTTO UNICO: Fabbricato a civile abitazione composto al p.terra da tinello con piccolo cucinino, ripostiglio, disimpegno/sgombero; p.primo reparto notte costituito da due camerette, due camere più spaziose, corridoio, bagno; p.secondo due ampi locali sottotetto mansardati dai quali si accede a terrazza scoperta; p.interrato con cantina. Sup. ragguagliata mq 243,28. Box p.terra. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 15:30 presso lo Studio Commercialisti, Tortona (AL), Via Massa Saluzzo 14 davanti il Professionista Delegato e Custode Dott. Alessandro Musso, Tel. 0131862164. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA

APPARTAMENTO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2013 + 473/2016

Tribunale di Alessandria ex Tortona
Tortona (AL), Via Campanella 19 - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione posto al primo piano dell'edificio denominato "Condominio La Campanella", con vano ingresso posto al piano cortile, quest'ultimo condominiale, composto da soggiorno, cucinino, corridoio, ripostiglio-armadio, bagno, camera da letto, sottotetto non in regola per l'agibilità e cantina interrata. Autorimessa nel piano cortile. Prezzo base Euro 23.653,33. Offerta minima Euro 17.740,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Carla Maria Monti, Tortona (AL), Corso Cavour 20/B, Tel. 0131862317. G.E. Croci Corrado.

VIGUZZOLO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2013

Tribunale di Alessandria ex Tortona
Viguzzolo (AL), Via I Maggio 32 - LOTTO UNICO: Fabbricato comprendente due abitazioni avente medesimo ingresso (pedonale/cortile) comunicanti all'interno. Prima abitazione (sub 2), mq 85, p.terra soggiorno, cucinino, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera singola; p.seminterrato due cantine, due locali sgombero, caldaia, piccolo bagno; dal soggiorno si accede a due porticati con forno (soggiorno estivo); garage di 23 mq p.seminterrato. Seconda abitazione (sub 3) p.terra ingresso e soggiorno; p.primo mansardato tinello con balcone, cucinino, camera da letto, bagno, mq 126. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima Euro 100.500,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 17:30 presso lo Studio Commercialisti, Tortona (AL), Via Massa Saluzzo 14 davanti il Professionista Delegato e Custode Dott. Alessandro Musso, Tel. 0131862164. G.E. Croci Corrado.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MONTEMARZINO

ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 153/2012

Tribunale di Alessandria ex Tortona
Montemarzino (AL), Frazione Zebedassi - Val Curone, Via della Chiesa 9 - LOTTO UNICO: Abitazione composta da cantina al piano seminterrato; ingresso, cucina, sottoscala, soggiorno al p.terra; disimpegno, due camere e bagno al p.primo; con in aderenza un altro fabbricato ad un solo piano f.t., composto da lavanderia, locale di sgombero 1 e ripostiglio, e separatamente locale di sgombero 2 e pozzo, il tutto su area

pertinenziale. Fabbricato accessorio su due piani f.t., composto da tre locali di deposito al p.terra, e uno spazio aperto su tre livelli al p.primo. Terreno agricolo adiacente di circa mq. 1000. Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Castello, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0108391347. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

Immobilie comm.le|ind.le

TORTONA

UFFICIO, CANTINA, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 31/2013

Tribunale di Alessandria ex Tortona

Tortona (AL), Corso Repubblica 8 - LOTTO UNICO: Immobile uso ufficio, con cantina ed area pertinenziale al piano terra, costituito da tre locali, disimpegno e bagno. Sup. di circa 60 mq. Cantina al piano interrato di circa 3,75 mq e giardino pertinenziale di totali 160 mq. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 09:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131261200. G.E. Croci Corrado.

Terreno|Immobile agricolo

ALZANO SCRIVIA

TERRENO, FABBRICATO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2013

Tribunale di Alessandria ex Tortona Alzano Scrivia (AL), Via Scrivia - LOTTO UNICO: Terreno consistente in area urbana di mq 1250 su cui insiste una costruzione non completata. Il terreno fa parte della zona residenziale C2 di sviluppo e completamento secondo il PRG Comunale. Prezzo base Euro 51.258,00. Offerta minima Euro 38.444,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131868279. G.E. Croci Corrado.

TORTONA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 125/2012

Tribunale di Alessandria ex Tortona Tortona (AL), Via Silvio Ferrari - LOTTO 7: 100% della piena proprietà del terreno edificabile in zona industriale sottoposta a strumento urbanistico esecutivo. Prezzo base Euro 22.100,00. Offerta minima Euro 16.575,00. Tortona (AL), Via Silvio Ferrari - LOTTO 8: 100% della piena proprietà del terreno edificabile in zona industriale sottoposta a strumento urbanistico esecutivo, con entro stante piccolo fabbricato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Castello, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0108391347. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.



Tribunale di TORINO

Abitazione|Accessorio

TORINO

ALLOGGIO-LOCALE CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/2019

Tribunale di Torino. G.E. Dott. Moroni Francesco. Professionista Delegato Avv. Passarelli Adele Teresa. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Massena 109, Alloggio al piano rialzato (primo fuori terra), composto da camera, cucina e bagno, con cantina al piano sotterraneo e soffitta al piano sottotetto. Prezzo Base Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.750,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 15/09/2020 ore 16:00 presso lo studio del

Professionista delegato Avv. Adele Teresa Passarelli in Torino, c.so Einaudi 18; La gara avrà inizio il giorno 15 settembre 2020 al termine dell'apertura delle buste e terminerà il giorno 18 settembre 2020 alla stessa ora; Presentare offerte entro 14/09/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Passarelli Adele Teresa in Torino, c.so Einaudi 18; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

LIGURIA

Imperia



IMPERIA

Tribunale di
IMPERIA

Abitazione | Accessorio

BAVENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento - R.F. n. 7/2009

Vendita immobiliare senza incanto - Comune di BAVENO (VB) Via Cavalli snc. LOTTO 2: Abitazione di 6,5 vani, facente parte di un edificio residenziale bifamiliare, con annessa area di pertinenza di circa 100 mq, sviluppata su due piani fuori terra ed uno entro terra, composta da cantina/autorimessa al piano interrato, soggiorno, cucina, bagno e portico al piano terreno, due camere, bagno e ripostiglio al primo piano. Parzialmente ammobiliata. Superficie catastale complessiva 160 mq. Stato dell'immobile: libero.

Prezzo base Euro 223.125,00; offerta minima Euro 167.343,75; rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto mediante MODALITA' SINCRONA MISTA il 29/10/2020 ore 14:40 presso la Sala Aste del Tribunale di Imperia, via XXV Aprile n. 67. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno 28 ottobre 2020: ANALOGICA - presso lo Studio del Curatore dott. Stefano Raimondo sito a Bordighera (IM), Via Vittorio Emanuele 266; TELEMATICA - all'interno del portale indicato in avviso previa registrazione sullo stesso. Giudice Delegato dott.ssa Maria Teresa De Sanctis. Curatore Fallimentare dott. Stefano Raimondo, Via Vittorio Emanuele 266, Bordighera (IM), tel.0184/264322.

NONIO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento - R.F. n. 7/2009

Vendita immobiliare senza incanto - Comune di NONIO (VB), in Via Enrico Berlinguer 1, Frazione Brolo. LOTTO 1: Villa di 13,5 vani con annesso box auto e terreno pertinenziale di circa 2.200 mq costituente giardino. L'unità immobiliare è sviluppata su due piani collegati tra loro tramite una scala interna,

con ampio porticato coperto. Stupenda vista panoramica sul lago d'Orta. Stato dell'immobile: libero. Prezzo base Euro 478.125,00; offerta minima Euro 358.593,75; rilanci minimi Euro 3.000,00. Vendita senza incanto mediante MODALITA' SINCRONA MISTA il 29/10/2020 ore 14:00 presso la Sala Aste del Tribunale di Imperia, via XXV Aprile n. 67. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno 28 ottobre 2020: ANALOGICA - presso lo Studio del Curatore dott. Stefano Raimondo sito a Bordighera (IM), Via Vittorio Emanuele 266; TELEMATICA - all'interno del portale indicato in avviso previa registrazione sullo stesso. Giudice Delegato dott.ssa Maria Teresa De Sanctis. Curatore Fallimentare dott. Stefano Raimondo, Via Vittorio Emanuele 266, Bordighera (IM), tel.0184/264322.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.z., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Forlì - Ravenna



FERRARA

Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it, reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_Offerta_telematica_PVP.pdf All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale. L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuzione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 412/16

FERRARA - Beni siti in via Perelli-via Agni. Lotto 11: Piena proprietà di terreno oggetto di piano particolareggiato di mq. 33.629,00 tra via Perelli, Agni e Viale Po. Libero. Prezzo base Euro 252.000,00. Offerta minima Euro 189.000,00. Custode Giudiziario Avv. Simona Curarati tel. 338 9227823, s.curarati@inwind.it. Udienza senza incanto 02.10.2020 ore 9:40. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 312/16

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Pontelagoscuro, via Vallelunga. Piena proprietà di appartamento di mq. 136 al p.1 composto da disimpegno, ampio vano cucina, pranzo/soggiorno con camino, bagno finestrato, 2 camere da letto, piano sottotetto non abitabile con bagno finestrato. Libero. Prezzo base Euro 64.750,00. Offerta minima Euro 48.550,00. Custode Giudiziario avv. Paolo Pifferi, tel. 0532 762207, avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienza senza incanto 02.10.2020 ore 11.20. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONI + GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 3/2020

FERRARA - Lotto 1: Via Montebello. Piena proprietà di porzione di fabbricato e relativi due garages. Prezzo base Euro 349.000,00. Offerta minima Euro 331.000,00. Lotto 2: Via Montebello. Piena proprietà di porzione di fabbricato e relativi due garages. Prezzo base Euro 337.000,00. Offerta minima Euro 320.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Baraldi Enrico tel. 0532212270. Udienza senza incanto 09/10/2020 ore 12:00. G.D. Ghedini Anna.

FERRARA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 5/2019

FERRARA - Lotto UNICO: Via Vincenzo Barlaam. Piena proprietà di appartamento di mq. 101,10 posto al piano terzo, con garage, composto da ingresso, cucina soggiorno, dis-zona notte, due letto, bagno, balcone, loggia verandata e ripostiglio. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Liquidatore rag. Anna Chersoni, 0532 242752. Udienza senza incanto 02/10/2020 ore 12:20. G.D. Ghedini Anna.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 2/2019

FERRARA - Lotto Unico: Sabbioni, Via Aldo Chiorboli. Piena proprietà di abitazione così composta: accesso al piano terra con soggiorno/ angolo cottura, vano scala con ripostiglio. Piano primo: scala, disimpegno, ripostiglio e due camere e bagno. Area cortiliva. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Liquidatore dott.ssa Debora Grechi, 0532 242752. Udienza senza incanto 02/10/2020 ore 10:00. G.D. Ghedini Anna.

ARGENTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 255/17

ARGENTA - Loc. Campotto, via Garda Menata. Lotto 2: piena proprietà di appartamento con garage. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Lotto 3: piena proprietà di magazzino accatastato come appartamento. Libero. Prezzo base Euro 13.350,00. Offerta minima Euro 10.000,00. Lotto 4: piena proprietà di laboratorio artigianale. Libero. Prezzo base Euro 53.120,00. Offerta minima Euro 39.850,00. Lotto 5: piena proprietà di negozio commerciale. Libero. Prezzo base Euro 16.150,00. Offerta minima Euro 12.110,00. Lotto 6: piena pro-

pietà di magazzino. Libero. Prezzo base Euro 20.750,00. Offerta minima Euro 15.600,00. Lotto 7: piena proprietà di appartamento. Libero. Prezzo base Euro 18.700,00. Offerta minima Euro 14.050,00. Lotto 8: piena proprietà di terreno. Libero. Prezzo base Euro 18.110,00. Offerta minima Euro 13.600,00. Custode Giudiziario avv. Paolo Pifferi, tel. 3479930542, avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienda senza incanto 02.10.2020 ore 11:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 7/2017**

ARGENTA - Lotto UNICO: frazione Bando, via Morona. Piena proprietà di abitazione di compl. mq. 225,09 al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, tinello, cucina, ripostiglio, 2 camere, 1 camera guardaroba e 2 bagni, oltre autorimessa, locale uso magazzino e corte. Libero. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerta minima Euro 13.875,00. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249774, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 02/10/2020 ore 09:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 308/2018**

CENTO - Lotto Unico: Via Giovannina. Piena proprietà di appartamento di mq. 57 al p.9 composto da corridoio/disimpegno, cucina, pranzo/soggiorno, bagno, camera da letto oltre balcone e cantina al p.interra-

to. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario Dr.Conforti Alessandro, tel. 0532202620, notaiocnfortieselezioni@gmail.com. Udienda senza incanto 09/10/2020 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CODIGORO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 154/18**

CODIGORO - Lotto Unico: fraz. Mezzogoro, località Vittoria. Piena proprietà di abitazione di mq. 193 composta da: al p.t., cucina, pranzo, soggiorno e bagno. Al p1, disimpegno, 2 letto matrimoniali, 1 letto singola e bagno. Garage. Corte di mq. 455. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Jolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 09.10.2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 115/2018**

COMACCHIO - Lotto Unico: Lido degli Scacchi, Via Ganimede - Via Venere. Piena proprietà di villetta a schiera di testa composta, al p.t., da soggiorno con angolo cottura, due verande, una con camino. Al p.1, disimpegno, bagno e 2 stanze con balcone. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 63.408,00. Offerta minima Euro 47.556,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studioprs.eu. Udienda senza incanto 09/10/2020 ore 12:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 263/2018**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Lido degli Scacchi, Via del Delfino. Piena proprietà di abitazione, con corte esclusiva, così composta: p rialzato, soggiorno con zona cottura, bagno e vano scala con ripostiglio. Al p.1, bagno, 2 letto ed ampio terrazzo coperto. Ulteriore ripostiglio nel seminterrato. Prezzo base Euro 46.875,00. Offerta minima Euro 35.156,00. Custode Giudiziario Dott. Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 16/10/2020 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Causa Div. 532/2020**

COMACCHIO - Piena proprietà di beni siti in Lido degli Scacchi, via Canale d'Agordo (via Acciaioli). Lotto 1 (lotto 5 in perizia): abitazione di mq. 96, con proservizio esterno fatiscente, così composta: al p.t. ingresso con scale, pranzo-soggiorno con camino in muratura, disimpegno e bagno con proservizio in corpo separato composto da un vano e un w.c.; al p.1, due camere. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Lotto 2 (lotto 6 in perizia): abitazione di mq. 78, con proservizio esterno fatiscente, così composta: al p.t. cucina, pranzo-soggiorno e proservizio in corpo separato composto da un vano e un w.c.; al p.1, camera con bagno, disimpegno e camera. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima Euro 45.900,00. Custode Giudiziario Dott. Aristide Pincelli, tel. 0532-242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 16/10/2020 ore 10:30. G.I. Ghedini Anna.

COPPARO**ABITAZIONE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 247/2017

COPPARO - Lotto Unico: Via Alta. Piena proprietà di fabbricato bifamiliare al p.t.-1 sui quali insistono due appartamenti, magazzini, corte di pertinenza e piccolo appezzamento di terreno. Superficie compl. di mq. 706 oltre mq. 1.780 di terreno. Libero da persone, occupato da beni da smaltire. Prezzo base Euro 29.900,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Custode Giudiziario Dr. Conforti Alessandro, tel. 0532202620, notaioconfortieselezioni@gmail.com. Udienda senza incanto 09/10/2020 ore 10:30. G.E. DR. S. Giusberti.

CREVALCORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 26/2017

CREVALCORE - Lotto UNICO: Palata Pepoli, Via Provanone. Appartamento al p.1 di mq. 264 con ingresso al p.t., con locale di sgombero in corpo di fabbrica esterno e con corte. Libero. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Curatore fallimentare avv. Paolo Pifferi, 3479930542, avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienda senza incanto 16/10/2020 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

COPPARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 12/17

COPPARO - Lotto 1: loc. Ambrogio, via Seminato. Piena proprietà di abitazione, al p.t., composta da soggiorno, cucina, ripostigli, corridoio, tre letto e due bagni. Vano sottotetto non praticabile, ripostigli esterni in corpo separato e area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 95.500,00. Liquidatore Giudiziale dott. Enrico Baraldi, tel 0532 212270. Udienda senza incanto 02.10.2020 ore 09:00. G.E. Dott.ssa A. Ghedini.

FISCAGLIA

ABITAZIONI ED ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 9/2019

FISCAGLIA - Lotto 1: via Copparo. Porzione di vecchio fabbricato colonico ad uso abitazione disposto su due piani così suddivisa: al piano terra ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno e due ripostigli, mentre al primo piano quattro ampie camere da letto e un bagno. Corte comune. Fabbricato ad uso magazzino agricolo di forma rettangolare disposto su unico piano, corte comune. Fabbricato per lo stoccaggio di prodotti agricoli è celle frigo per la conservazione (anno di costruzione 1960) con corte comune. Appezamenti di terreno, a frutteto, di forma abbastanza regolare e con superficie livellata, di complessivi mq 40.360. Prezzo base Euro 272.000,00. Offerta minima Euro 217.600,00. Lotto 2: via Copparo. Porzione di vecchio fabbricato colonico ad uso abitazione disposto su due piani così suddivisa: al piano terra ingresso, soggiorno, cucina abitabile e bagno, mentre al primo piano, raggiungibile attraverso una scala in legno, due camere da letto e un disimpegno. Corte comune. Fabbricato ad uso magazzino agricolo di forma rettangolare disposto su due piani. Corte comune. Vari appezzamenti di terreni di forme diverse. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Liquidatore dott. Luciano Mauro, 0532769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 02/10/2020 ore 10:40. G.D. Ghedini Anna.

JOLANDA DI SAVOIA

JOLANDA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 426/2017

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto Unico: via Strada Reale. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composto da ingresso, vano pranzo, vano cantina, ripostiglio-sottoscala, soggiorno, sgombero/secondo ingresso, cucina, corridoio con antibagno, 2 bagni e 3 camere da letto, oltre magazzino con ex fienile nonché corte esclusiva. Superficie compl. di mq. 551. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 24.700,00. Offerta minima Euro 18.525,00. Custode Giudiziario Dr. Conforti Alessandro, tel. 0532202620, notaioconfortieselezioni@gmail.com. Udienda senza incanto 09/10/2020 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 316/2017

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: frazione San Carlo, via delle Donne. Piena proprietà di capannone ad uso laboratorio artigianale comprensivo di palazzina uffici, di mq. 1.485 con scoperto esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 02/10/2020 ore 11:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TERRE DEL RENO

TERRE DEL RENO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 279/2017

TERRE DEL RENO - Piena proprietà di beni siti in frazione Mirabello, via Strada Provinciale 468R. Lotto 1: Appartamento al p.t. di mq. 104 in corso di ristrutturazione con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. di mq. 109 in corso di ristrutturazione con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Lotto 3: Appartamento al p.1. di mq. 99 in corso di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 11.500,00. Offerta minima Euro 8.625,00. Lotto 4: Appartamento al p.1. di mq. 106 in corso di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Lotto 5: Appartamento al p.2-3 sottotetto di mq. 96 in corso di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 11.500,00. Offerta minima Euro 8.625,00. Lotto 6: Appartamento al p.2-3 sottotetto di mq. 65 in corso di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima Euro 4.800,00. Lotto 7: Autorimessa singola al p.t. di mq. 22. Libero. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima Euro 3.300,00. - Lotto 8: Autorimessa singola al p.t. di mq. 20. Libero. Prezzo base Euro 3.800,00. Offerta minima Euro 2.850,00. Lotto 9: Autorimessa singola al p.t. di mq. 20. Libero. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 1.875,00. Lotto 10: Autorimessa singola al p.t. di mq. 21. Libero. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. Lotto 11: Autorimessa singola al p.t. di mq. 20. Libero. Prezzo base Euro 4.100,00. Offerta minima Euro 3.075,00. Lotto 12: Autorimessa singola al p.t. di mq. 21. Libero. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 02/10/2020 ore 09:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

VIGARANO MAINARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/18

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: fraz. Borgo, via Frattina. Piena proprietà di appartamento in palazzina bifamiliare, con proservizio e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Custode Giudiziario Dr. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 09.10.2020 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FERRARA

ABITAZIONI E LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall 39/2019

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in località Porotto, via Cento Lotta 1: Piena proprietà di laboratorio artigianale posto al piano terra e primo. Libero. Prezzo base Euro 110.600,00. Offerta minima Euro 82.950,00. Lotta 2: Piena proprietà di laboratorio artigianale posto al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Lotta 3: Porotto, Via Cento. Piena proprietà di abitazione al p.1, così articolata: quattro vani (in uno è stato ricavato angolo cottura), disimpegno, anti e bagno. Libero. Prezzo base Euro 37.400,00. Offerta minima Euro 28.050,00. Lotta 4: Piena proprietà di abitazione al p.1, così articolata: quattro vani (in uno è stato ricavato angolo cottura), disimpegno, anti e bagno. Libero. Prezzo base Euro 36.300,00. Offerta minima Euro 27.225,00. Lotta 5: Piena proprietà di laboratorio artigianale posto al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 26.300,00. Offerta minima Euro 19.725,00. Lotta 6: Piena proprietà di abitazione al p.2, così articolata: quattro vani, disimpegno, lavanderia e bagno. Libero. Prezzo base Euro 36.300,00. Offerta minima Euro 27.225,00. Lotta 7: Piena proprietà di abitazione al p.2, così articolata: quattro vani, disimpegno, lavanderia e bagno. Libero. Prezzo base Euro 36.300,00. Offerta minima Euro 27.225,00. Lotta 8: Piena proprietà di abitazione al p.2, così articolata: ingresso, cinque vani, due disimpegni e due bagni. Libero. Prezzo base Euro 52.400,00. Offerta minima Euro 39.300,00. Lotta 9: Piena proprietà di abitazione al p.2, così articolata: ingresso, due disimpegni, cinque vani e 2 bagni. Libero. Prezzo base Euro 58.900,00. Offerta minima Euro 44.175,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Giovanna Sefanelli, 0532/242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 16/10/2020 ore 10:00. G.D. Ghedini Anna.

BONDENO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 1/2010

BONDENO - Lotto UNICO: Zerbinate, Via Copernico. Piena proprietà di compendio aziendale costituito da: a) complesso immobiliare costituito da capannoni, laboratori, magazzino, uffici, area cortiliva con spazi di manovra e n. 2 abitazioni; b) impianti e macchinari per la produzione di biscotti frollini, oltre ad attrezzature varie ed arredi. Prezzo base Euro 6.400.000,00. Offerta minima Euro 4.800.000,00. Liquidatore Giudiziale dott. Andrea Ranieri, tel 0532 1770178. Udienda senza incanto 02/10/2020 ore 12:20. G.D. Ghedini Anna.

www.asteannunci.it

BONDENO

AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 293/2017

BONDENO - Lotto Unico: loc. Salvatonica, via Provinciale. Piena proprietà di insediamento aziendale costituito da 4 capannoni ad uso stalla/fienile, oltre a palazzina adibita ad abitazione/uffici e terreno pertinenziale. Sup. catastale ha 4.25.17. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 890.000,00. Offerta minima Euro 667.500,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 09/10/2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO - SALA - CREVALCORE

ABITAZIONE - POSTI AUTO - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 29/17

CENTO - Beni in piena proprietà. Lotto 31: via Statale, località Corporeno. Lastrico solare con sovrastante impianto fotovoltaico non di proprietà, con diritto di superficie ventennale, costituito dal tetto del capannone oltre residua striscia di terreno ad uso parcheggio pubblico. Libero. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 1.500,00. SALA BOLOGNESE - Piena proprietà di beni siti in località Padulle via della Pace. Lotto A (ex lotti dal 17 al 24): n.8 posti auto. Liberi. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. CREVALCORE - Piena proprietà di beni siti in località Palata Pepoli via Provanone. Lotto B (ex lotti 33 e 34): Fabbricato di mq. 415 ad uso abitativo al p.t.-1-2 in corso di ristrutturazione, dotato di 8 posti auto scoperti. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Lotto 38: Ampio lotto di terreno con sovrastanti fabbricati in corso di costruzione quadrifamiliari e bifamiliari. Libero. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. Curatore fallimentare dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178. Udienda senza incanto 02.10.2020 ore 12:40. G.D. dott. A. Ghedini.

COMACCHIO

ABITAZIONI - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 27/2018

COMACCHIO - Lotto 1: Via delle Botteghe. Stabilimento ad uso commerciale per la lavorazione ed il commercio di prodotti ittici, con deposito al p.t ed al p.1. Area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 379.200,00. Offerta minima Euro 284.400,00. Lotto 2: Via delle Botteghe. Abitazione al p.1. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima Euro 43.200,00. Lotto 4: Vicolo di Piazzetta Barboncini. Piena proprietà di abitazione al p. terra, primo e sottotetto. Prezzo base Euro 63.424,00. Offerta minima Euro 47.568,00. Curatore Fallimentare Dott. Valter Bignozzi tel. 0532 206847. Udienda senza incanto 16/10/2020 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FERRARA

CONDOMINIO AL "GREZZO"

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 85/18

FERRARA - Lotto UNICO: fraz. Porotto, via Vecchio Reno. Piena proprietà di fabbricato condominiale allo stato "grezzo", comprensivo di terreno circostante. Libero. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 62.000,00. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati tel. 338 9227823, s.curarati@inwind.it. Udiienza senza incanto 09.10.2020 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 3/2019

COMACCHIO - Beni siti in località Portogarbaldi, viale Nino Bonnet. Lotto 1: Monolocale a piano terra con ingresso indipendente e corte esclusiva. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Lotto 2: Monolocale a piano terra con ingresso indipendente e corte esclusiva. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Lotto 3: Appartamento al piano primo e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Lotto 4: Appartamento al piano primo e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Lotto 5: Appartamento al piano 2-3 primo censito in corso di costruzione e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Lotto 6: Appartamento al piano 2-3 primo censito in corso di costruzione, e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Lotto 7: quota di terreno edificabile con destinazione residenziale. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Curatore Fallimentare Avvocato Remy Maria Rita tel. 0532247586. Udiienza senza incanto 09/10/2020 ore 09:00. G.D. A. Ghedini.

Immibile comm.le | ind.le

FERRARA - VOGHIERA

CAPANNONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



LDP 12/2019

Ferrara (FE) - Lotto 1: via Papa Giovanni XXIII. Capannone ad uso produttivo adibito ad officina, magazzino ed uffici con corte esclusiva e posti

auto, per mq. 823 totali. In corso di liberazione. "N.B. Si precisa che per la seguente procedura, le operazioni di vendita si svolgeranno esclusivamente con modalità "analogica" e, quindi, le offerte d'acquisto dovranno essere presentate unicamente in busta chiusa presso lo studio del delegato". Prezzo base Euro 160.300,00. Offerta minima Euro 120.300,00. Voghiera (FE) - Lotto 2: via A. Lincoln. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso magazzino agricolo con area esclusiva circostante, per complessivi mq. 1882. Libero. "N.B. Si precisa che per la seguente procedura, le operazioni di vendita si svolgeranno esclusivamente con modalità "analogica" e, quindi, le offerte d'acquisto dovranno essere presentate unicamente in busta chiusa presso lo studio del delegato". Prezzo base Euro 17.800,00. Offerta minima Euro 13.400,00. Liquidatore dott.ssa Elena Benetti, 0532-769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udiienza senza incanto 02/10/2020 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

FERRARA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 36/2018

FERRARA - Lotto UNICO: Fraz. Pontelagoscuero, Via del Crespano. Piena proprietà di opificio industriale costituito da ampio capannone (ad uso produttivo e ad uso magazzino), con adiacente palazzina uffici ed ampia area scoperta. Libero. Si evidenzia che circa 1.900 mq. del terreno di cui al mappale 104 sono oggetto di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, da parte della Regione per l'esecuzione di lavori di demolizione e ricostruzione del ponte Bardella sul canale Boicelli. La durata dell'occupazione è stata prevista in circa 270 giorni, scadenti verso la fine del 2020. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Curatore Fallimentare Avv. Stefano Tonozzi, tel. 0532206365, stefanotonozzi@mgm.it. Udiienza senza incanto 09.10.2020 ore 09:00. G.D. A. Ghedini.

FERRARA

PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 86/2018

FERRARA - Lotto Unico: Frazione Pontelagoscuero, Corso del Popolo. Piena proprietà di fabbricato adibito a palestra e centro benessere dotata di locali accessori e area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 70.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udiienza senza incanto 09/10/2020 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 436/2017

BONDENO - Lotto UNICO: Gavello, via Comunale. Piena proprietà di fabbricato in cattivo stato di manutenzione ad uso magazzino/deposito, al p.t.-1 con ampia area esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udiienza senza incanto 09.10.2020 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 1/15

CENTO - Lotto UNICO: Via Olindo Malagodi. Piena proprietà di fabbricato ad uso negozio al piano terra con soppalco. Prezzo base Euro 26.880,00. Offerta minima Euro 20.160,00. Curatore Fallimentare dott. Valter Bignozzi tel. 0532 206847. Udiienza senza incanto 16/10/2020 ore 10:00. G.D. Ghedini Anna.

COPPARO

CINEMATOGRAFO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 394/2017 + 237/18

COPPARO - Lotto Unico: Piazza della Libertà. Piena proprietà di edificio adibito a cinematografo al p.t.-1 con corte esclusiva, disposto prevalentemente su un unico piano di complessivi mq. 1.300,00. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 98.400,00. Offerta minima Euro 73.800,00. Custode Giudiziario Dr. Conforti Alessandro, tel. 0532202620, notaioconfor-

tiesecuzioni@gmail.com. Udienda senza incanto 09/10/2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FISCAGLIA**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 28/17**

FISCAGLIA - Lotto Unico: loc. Migliaro, via Santa Margherita. Piena proprietà di complesso industriale suddivisa in due corpi distinti, attualmente destinato alla bonifica, ristrutturazione e demolizione di rotabili ferroviari, composto da pluralità di fabbricati ad uso capannone, officine, magazzino, box per deposito infiammabili. Occupato. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 02.10.2020 ore 12:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

MESOLA**NEGOZIO-LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 6/2019**

MESOLA - Lotto 1: Via dell'Artigianato. Piena proprietà di fabbricato così strutturato: negozio di mq. 53 al p.t. composto da unico vano e privo di servizi igienici; laboratorio di mq. 235 al p.t. composto da unico vano con servizi igienici, spogliatoi e ripostiglio; autorimessa al p.t. di mq. 13 e fabbricato in corso di costruzione mai ultimato e presente solo parte al p.t. con ingresso, vano scala e lavanderia. Occupato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Liquidatore Dott. Lucci Leonardo tel. 0532202536, leonardolucci@studioassociatolazzari.it. Udienda senza incanto 02.10.2020 ore 10:20. G.D. Ghedini Anna.

PORTOMAGGIORE**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 25/2018**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: Via Venezuela. Piena proprietà di capannone di mq. 1.184 utilizzato come palestra polivalente. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima Euro 57.600,00. Custode Giudiziario Dott. Baraldi Enrico, tel. 0532212270, enricobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 09/10/2020 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

FERRARA - BONDENO**UFFICI - CORTE ESCLUSIVA - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 56/2014**

BONDENO - Lotto 6: Piena proprietà di lotto di terreno edificabile con destinazione industriale di mq. 20549 ubicato in buona posizione sotto il profilo logistico e commerciale. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 35.000,00. Curatore Fallimentare avv. Maria Rita Remy tel. 0532 247586, studio@remyavvmariarita.191.it.. Udienda senza incanto 02/10/2020 ore 13:00. G.D. Ghedini Anna.

Terreno|Immibile agricolo

COMACCHIO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Conc. Prev. 7/15**

COMACCHIO - Lotto 6: San Giuseppe di Comacchio. Piena proprietà di appezzamento di terreno parzialmente edificabile di ca. mq. 4.869,00. Prezzo base Euro 112.000,00. Lotto 7: località Lido di Pomposa. Piena proprietà di appezzamento di terreno parzialmente edificabile di ca. mq. 870,00. Prezzo base Euro 28.000,00. Vendita fissata per il giorno 02.10.2020 ore 11:00 presso il recapito del

Commissario Liquidatore avv. Laura Rinaldi - Ferrara, via Spadari, 21 tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

COMACCHIO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. 7/15

COMACCHIO - Lotto 8: Porto Garibaldi Belvedere,. Piena proprietà di 1/6 di terreno agricolo di mq. 43615, denominato "ASTA PORTO GARIBALDI". Libero. Prezzo base Euro 15.600,00. Vendita fissata per il giorno 09.10.2020 ore 11:00 presso il recapito del Commissario Liquidatore avv. Laura Rinaldi - Ferrara, via Spadari, 21 tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini. G.D. Ghedini Anna.

COMACCHIO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. 7/15

COMACCHIO - Lotto 4: Lido degli Scacchi, Via Patrignani. Piena proprietà di terreno parzialmente edificabile. Libero. Prezzo base Euro 19.500,00. Lotto 9: Lido degli Scacchi,. Piena proprietà di terreno edificabile di mq. 7935, denominato "RTA VIGNETTI". Libero. Prezzo base Euro 34.000,00. Lotto 14: Lido degli Scacchi, Via Patrignani. Piena proprietà per 252/315 di un piccolo lotto di terreno di mq. 1074. Libero. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita fissata per il giorno 16.10.2020 ore 11:00 presso il recapito del Commissario Liquidatore avv. Laura Rinaldi - Ferrara, via Spadari, 21 tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.



**Tribunale di
RAVENNA**

Immibile comm.le|ind.le

ALFONSINE**IMMOBILE INDUSTRIALE -
APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG. n. 8/19 + 10/19**

ALFONSINE (RA) Lotto UNICO: Via Chiavica di Legno snc. 1)Immibile industriale di ca mq 24.000,00. 2)Appezzamento di terreno ad uso piazzale di ca ha 1.80.38. 3) Impianto per la produzione di laterizi di ca mq 24.000,00 caratterizzato dalle seguenti sezioni operative: fase di preparazione delle materie prime, essiccatoio a tunnel, forno a tunnel, movimentazioni accessori. Prezzo base: Euro 4.361.250,00, aumento minimo Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 09.09.2020 ore 09:00. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Antonio Santandrea e Dott.ssa Barbara Chiarini tel. 0545 35215. G.D. Dr. A. Farolfi.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



Abitazione | Accessorio

CESENATICO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione del Patrimonio N. 1/2020

CESENATICO (FC) - Lotto 2 (in perizia F): via Monte Cervino 21, appartamento di civile abitazione posto al p.t. e interrato con garage e n. 2 corti esclusive al p.t., composto da: p.terra- ingresso sul vano soggiorno cucina pranzo, disimpegno, bagno e camera da letto; p. interrato- disimpegno, 2 vani destinati a cantina, vano lavanderia-servizio igienico - sup. comm. mq. 114. L'appartamento è libero e per il garage il G.E. aveva autorizzato l'occupante, che corrisponde un'indennità di Euro. 80,00 mensili, ad occuparlo fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 190.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. **CESENATICO (FC) - Lotto 3 (in perizia G):** via Monte Cervino 21/A, appartamento di civile abitazione posto al p.t. e interrato con garage e n. 2 corti esclusive al p.t., facente parte di un fabbricato condominiale di n.6 unità abitative con garage, poste su due piani fuori terra, sottotetto ed interrato; composto da: p.terra-ingresso sul vano soggiorno cucina pranzo, disimpegno, bagno e camera da letto; p. interrato- disimpegno, 2 vani destinati a cantina, vano lavanderia-servizio igienico - sup. comm. mq. 114. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 190.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. **CESENATICO (FC) - Lotto 4 (in perizia E):** via Monte Cervino 21/B, appartamento di civile abitazione posto al p.primo e sottotetto con garage corte esclusiva al p.t., composto da: p.primo- ingresso sul vano soggiorno cucina pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto e ampio balcone; p. sottotetto- disimpegno, 2 vani sottotetto, vano centrale termica e terrazzo in vasca - sup. comm. mq. 109. L'immobile è occupato con contratto di locazione registrato in data 24/04/2009, prorogato fino al 31/03/2021 e canone pari a Euro. 700,00 mensili. Prezzo base Euro 183.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. **CESENATICO (FC) - Lotto 5 (in perizia D):** via Monte Cervino 21/C, appartamento di civile abitazione posto al p.primo e sottotetto con garage e corte esclusiva al p.t., composto da: p.primo- ingresso sul vano soggiorno cucina pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto e ampio balcone; p. sottotetto- disimpegno, 2 vani sottotetto, vano centrale termica e terrazzo in vasca - sup. comm. mq. 109. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 183.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. **CESENATICO (FC) - Lotto 6 (in perizia B):** via Monte Cervino 21/D, appartamento di civile abitazione posto al p.primo e sottotetto con garage e corte esclusiva al p.t., composto da: p.primo- ingresso sul vano soggiorno cucina pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto e ampio balcone; p. sottotetto- disimpegno, 2 vani sottotetto, vano centrale termica e terrazzo in vasca - sup. comm. mq. 109. L'immobile è occupato con contratto di locazione opponibile fino al 31/08/2020 con canone di Euro. 700,00 mensile. Prezzo base Euro 183.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. **CESENATICO (FC) - Lotto 7 (in perizia C):** via Monte Cervino 21/E, appartamento di civile abitazione posto al p.primo e sottotetto con garage e corte esclusiva al p.t., composto da: p.primo- ingresso sul vano soggiorno cucina pranzo, disimpegno, bagno, camera da

letto e ampio balcone; p. sottotetto- disimpegno, 2 vani sottotetto, vano centrale termica e terrazzo in vasca - sup. comm. mq. 109. L'immobile è occupato con contratto di locazione registrato il 09/11/2015, prorogato fino al 19/10/2023 e canone pari a Euro. 400,00 mensile. Prezzo base Euro 183.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15/09/2020 ore 12:00 presso lo studio del Notaio, Dott.ssa Ivana Panella in Cesenatico Via Fiorentini n. 46. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Valducci Caterina tel. 054329024. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara.

Immibile comm.le | ind.le

GATTEO

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



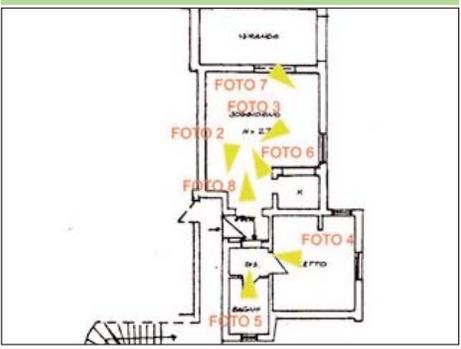
Fallimento n. 67/2016

TRIBUNALE DI FORLÌ SEZIONE FALLIMENTARE GATTEO (FC): LOTTO 1: piena proprietà di capannone artigianale sito in contesto artigianale "Lottizzazione Bonori" sito in Gatteo (FC), loc. Sant'Angelo, via del Lavoro n. 2/a, censito al catasto terreni del Comune di Gatteo (FC) al fg. 10, part. 513, Ente Urbano, mq 3.221 e al catasto fabbricati del Comune di Gatteo (FC) al fg. 10, part.513, cat. D/7, R. 8.574,00. L'immobile risulta inserito in zona artigianale ai margini del nucleo abitato della località di Sant'Angelo di Gatteo. Prezzo base d'asta Euro 708.000,00; Vendita mediante procedure competitive. Cauzione: 10% del prezzo. Offerte e cauzione (assegno circolare intestato alla procedura fallimentare) da depositarsi in busta chiusa presso lo studio del Notaio Cristina Scozzoli sito in Forlì (FC), via Mentana n. 4, entro le ore 12.00 del giorno 28/09/2020. Apertura delle buste il giorno 29/09/2020 alle ore 09.00 presso lo studio del Notaio Cristina Scozzoli sito in Forlì (FC), via Mentana n. 4. Altre informazioni: Dott.ssa Silvia Romboli, Tel.0543/745387, silviaromboli@pragmast.it oppure f67.2016forli@pecfallimenti.it - citare rif. Fall. 67/2016.

ARZACHENA

MULTIPROPRIETA' DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 18/2013

ARZACHENA (SS) - Lotto UNICO: Loc. Liscia di vacca, multiproprietà di appartamento n. 221 in R.T.A. "Le Magnolie" (lotto 10 della perizia); diritto in vendita quota di comproprietà indivisa pari a 3,556/1000. Periodi 5-6-7 di multiproprietà della durata di una settimana cad. da sab. a sab., corrispondenti orientativamente alla 4a settimana di giugno e prima e seconda di luglio; piano 1 mq 72, composto da ingresso, cucina, soggiorno, ampia veranda, disimpegno, bagno, letto. multiproprietà di appartamento n. 102 in R.T.A. "Le Magnolie" (lotto 11 della perizia); diritto in vendita quota di comproprietà indivisa pari a 0,390/1000. Periodi C4-C5-C6 di multiproprietà della durata di una settimana cad. da sab. a sab., corrispondenti orientativamente alla prima, seconda e terza settimana di maggio; piano 1 mq 78, composto da ingresso, cucina, soggiorno, veranda/loggia vista mare, disimpegno, bagno, letto, ripostiglio. Terrazza sopra locale soggiorno. multiproprietà di appartamento n. 222 in R.T.A. "I Ginepri" (lotto 12 della perizia); diritto in vendita quota di comproprietà indivisa pari a 1,509/1000 dell'intero complesso. Periodi 26-27-32 di multiproprietà della durata di una sett. cad. da sab. a sab., corrispondenti orientativamente alla 1a e 2a sett. di luglio (26-27) e alla 2a settimana di agosto (32); p.1 mq 61, composto da ingr., disimpegno, letto, cucina, soggiorno, ampia veranda (mq 17). multiproprietà di appartamento n. 224 in R.T.A. "I Ginepri" (lotto 13 della perizia); quota di comprop. indivisa pari a 1,816/1000 dell'intero complesso. Periodi 29-30-32-33-34 di multiproprietà della durata di una sett. cad. da sab. a sab., corrispondenti orientativamente alla 4a sett. di luglio (29), all'ultima sett. di luglio/prima sett. di agosto (30) ed alla 2a, 3a e 4a sett. di agosto (32,33,34); p.1 mq 69, composto da ingr., disimpegno, bagno, letto, ripostiglio, cucina, sogg., veranda (mq 13). multiproprietà di appartamento n. 303 in R.T.A. "I Ginepri" (lotto 14 della perizia); quota di comprop. indivisa pari a 1,700/1000 dell'intero complesso. Periodi 32-33-34-35-36 di multiproprietà della durata di una sett. cad. da sab. a sab., corrispondenti orientativamente dalla 2a sett. di agosto (32) alla 2a sett. di settembre (36); p.2 mq 69, composto da disimpegno, bagno, letto, cucina, soggiorno, veranda mq 17, terrazza mq 14 Prezzo base Euro 55.040,00. Offerta minima Euro 55.040,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita telematica sincrona mista 22/09/2020 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Curatore Dott. Santi Ocare tel. 054331655. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

ORDINARIA - SENZA INCANTO Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

VENDITA TELEMATICA - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

VISIONE DEI BENI. Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



Tribunale di
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 82/2017

Pordenone (PN), Via Meduna 43 - Lotto UNICO: Appartamento int. 12, formato da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, 2 camere e ballatoio. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 41.835,94. Offerta minima Euro 31.377,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 82/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 300/2017

Pordenone (PN), Piazzetta Nino Bixio 11 - Lotto 1: Appartamento int. 4 al secondo piano del condominio Ariston - 2° lotto - scala B, composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina (composta da ex veranda e ripostiglio con lavello), disimpegno, bagno, ripostiglio, servizio igienico e 2 camere. Cantina al piano scantinato identificata con il numero 13. Libero. Difficoltà edilizie sanabili. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 70.800,00. Offerta minima Euro 53.100,00. Pordenone (PN), Via Giosuè Carducci 1/A - Lotto 2: Appartamento int. 2, al primo piano del condominio Villanova - Corpo A, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere e bagno, nonché terrazzino. Garage al piano terra. Libero. Pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 55.800,00. Offerta minima Euro 41.850,00. Pordenone (PN), Via Vallenoncello 16/B - Lotto 3: Appartamento int. 2, posto al piano primo del condominio River - Corpo B, composto da ingresso-pranzo, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno e terrazzino. Cantina. Garage. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 33.700,00. Offerta minima Euro 25.275,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 300/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT30F0585612500126571401002 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 279/2017

Pordenone (PN), Via del Troi 8/B - Lotto UNICO: Appartamento int. 2, costituito da ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina, ripostiglio, corridoio, 2 camere ed un bagno. Al piano scantinato si trova la cantina ed il garage 45. Libero. Prezzo base Euro 44.588,80. Offerta minima Euro 33.441,60. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 279/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT970306912505100000005407 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ANNONE VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 91/2018

Annone Veneto (VE), Via Sant'Antonio 39 - Lotto UNICO: Abitazione su tre piani fuori terra, composto al piano terra da ingresso, cucina, sala, cottura, lavanderia e scala, al piano primo da corridoio, due camere bagno, al piano secondo la soffitta. Area scoperta sistemata a giardino e a prato. Libero. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 91/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT82Y0533612500000042259244 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ANNONE VENETO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 262/2017

Annone Veneto (VE), Via Dante Alighieri 12 - Lotto UNICO: Appartamento del complesso residenza le Betulle al secondo piano, composto da area d'ingresso, zona giorno e locale cucina, piccolo pogggiolo, zona notte costituita da bagno, ripostiglio, due camere e pogggiolo. Locale autorimessa al piano terra. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 262/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT6800548412500000561000329 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 149/2018

Azzano Decimo (PN), Via dei Gelsi 17 - Lotto UNICO: Immobile int. 8, nel condominio Gemini 2 posto al secondo piano, composto da cucina, pranzo-soggiorno, camera singola, camera matrimoniale, terrazzo, ingresso, disimpegno-distribuzione notte, ripostigli-

we e bagno principale. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 149/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT43W083561250000000999291 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

BOLANO

UNITA' IMMOBILIARI - ARREDI DA UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 23/2017

Bolano (SP), zona Industriale via Vecchio - Lotto UNICO: Piena proprietà di due unità immobiliari urbane ad uso uffici. Area urbana scoperta pertinenziale comprese in una palazzina di tre piani. Elementi di arredo da ufficio costituiti da scrivanie, armadi, contenitori, sedie e poltroncine, cassettiere, etc. Attrezzatura varia, materiale e attrezzature per pulizie, prodotti, elementi e componenti di macchinari da pulizia, etc. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 11:00 presso lo studio del Curatore Dott. Giorgio Amadio in Pordenone (PN), via Vallona 48 tel. 0434520105 PEC: f23.2017pordenone@pecfallimenti.it, mail: fallimenti4@associatipn.it. Offerte irrevocabili ed incondizionate di acquisto ad un prezzo non inferiore a quello base, dovranno prevenire in busta chiusa entro le ore 18:00 del 30/09/2020 presso lo studio sopra citato, a corredo dell'offerta dovrà essere costituito deposito cauzionale infruttifero pari al 10% del prezzo offerto, mediante somma che dovrà essere accreditata e resa disponibile nel c/c della procedura c/o Banca Popolare dell'Alto Adige, e identificato con l'Iban: IT07L058561250012657356161, ovvero, con assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento. Giudice Delegato dott.ssa Roberta Bolzoni.

CANEVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 258/2016

Caneva (PN), Via Nazario Sauro 7 - Lotto 5: Abitazione composta da un corpo principale sviluppato su tre livelli fuori terra con dependance (corpo A) su due piani, magazzino/locale di deposito int. A di due piani utilizzato come cantina vinicola (corpo B). Area esterna utilizzata a cortile. Occupata con contratto di locazione. Agibilità mai stata rilasciata. Irregolarità edilizie sanabili relative all'abitazione. Prezzo base Euro 151.444,00. Offerta minima Euro 113.583,00. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva

258/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 415/2018

Caorle (VE), Corso Pisa 17 - Lotto UNICO: Appartamento composto da ingresso-pranzo, soggiorno-cucina, 2 camere-bagno e ripostiglio. L'intera unità immobiliare è gravata da diritto di usufrutto, pertanto è messa in vendita solo l'intera nuda proprietà. Prezzo base Euro 51.500,00. Offerta minima Euro 36.625,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 415/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT42X083561250000000999284 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAVASSO NUOVO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 281/2010

Cavasso Nuovo (PN), Via Case Dinon 19 - Lotto UNICO: Vecchio edificio posto su due piani f.t. uso abitazione, posto in linea con altri fabbricati. L'accesso dell'abitazione avviene tramite via Case Dinon mentre per il garage dal passa carrabile attraversando le part. 47 e 87. Il piano terra dell'abitazione è composto da: ingresso-soggiorno, cucina, vano scale, disimpegno, camera, bagno, portico aperto esterno che da sul retro. Il primo piano è composto da: tre camere, bagno, disimpegno e veranda. Garage isolato al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 281/2010 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS**2 GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO N. 23/2018**

Cordenons (PN), Via Monte Fara 12 - Lotto UNICO: 2 unità catastali adibite a Garage, che di fatto sono dotate di due portoni di accesso ma che all'interno si presentano come un unico vano. Prezzo base Euro 11.000,00. Aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 02/10/2020 ore 11:00 presso lo studio del dott. Luca Martin sito in Pordenone, Vicolo delle Acque 2 (tel. 0434247490; e-mail martin@studioar-ma.it). Offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita (e quindi entro le ore 12.00 del 01/10/2020), unitamente alla domanda deve essere depositata ricevuta di versamento dell'importo richiesto a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo base d'asta o del maggior prezzo che si intende offrire, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 19/2016**

Fossalta di Portogruaro (VE), Via Conti Cuccagna Valvason 15 - Lotto 2: Appartamento di abitazione al primo piano composto da: ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, 3 camere da letto, bagno finestrato, lavanderia con annesso servizio doccia, balcone, terrazzo al livello parzialmente impegnato da veranda. Autorimessa al piano terra. Irregolarità edilizie e urbanistiche sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima Euro 35.625,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 19/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 317/2016**

Maniago (PN), Via Colle 73 - Lotto UNICO: Immobile costituito da due corpi di fabbrica contigui: il primo disposto su tre piani fuori terra, il secondo interamente al piano terra. Sottotetto destinato a soffitta. Unità immobiliare che consiste di un vano principale

uso garage e di uno secondario utilizzato come deposito. Corte privata. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Libero. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 08/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi n. 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 317/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT30S053361250000042126373 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 99/2019**

Maniago (PN), Piazza Nicolò Maniago - Lotto UNICO: Appartamento al primo piano del complesso Condominio Borgo Coricama, costituito da vano adibito ad ingresso-cucina-soggiorno, disimpegno notte, due camere, bagno privo di finestra ed ampio terrazzo. Completa la cantina ed il garage al piano scantinato. Difficoltà edilizie sanabili e spese condominiali scadute ed insolute. Libera. Quota di 6,76/1000 di piena proprietà locali adibiti a cabina elettrica. Prezzo base Euro 64.300,00. Offerta minima Euro 48.225,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 99/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT15G053361250000042329770 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MORSANO AL TAGLIAMENTO**UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 165/2011 + 21/2013**

Morsano al Tagliamento (PN), Via delle Grave 6 - Lotto 1: Unità abitativa posta al piano terra di 90 mq, è costituita da ingresso, locale unico uso soggiorno-cucina, lavanderia, disimpegno, camera, bagno e ripostiglio. Area scoperta uso comune. Prezzo base Euro 22.782,00. Offerta minima Euro 17.087,00. Vendita senza incanto 08/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non

trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 165/2011 + 21/2013 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MORSANO AL TAGLIAMENTO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 195/2016**

Morsano al Tagliamento (PN), Via Giuseppe Infanti 7/F - Lotto UNICO: Appartamento al piano primo, composto da soggiorno-cucina, loggia, due camere e un bagno. Garage al piano seminterrato. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 46.242,93. Offerta minima Euro 34.682,18. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:15 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 195/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 162/2016**

Porcia (PN), Corso Italia 23 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo del Condominio Italia, composto da quattro vani: zona giorno costituita da ingresso, cucina e pranzo-soggiorno, grande terrazzo; zona notte disimpegno-distribuzione notte, due camere ed un bagno. Cantina composta da un unico vano. Libero. Irregolarità catastali sanabili. Spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.188,00. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 162/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRATA DI PORDENONE**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 100/2018

Prata di Pordenone (PN), Via Casali Sagree 1 - Lotto UNICO: Fabbricato su tre piani fuori terra: disimpegno, locale pranzo, cucina, locale soggiorno e piccolo servizio al piano terra; zona notte al piano primo composta da disimpegno, bagno, due camere e poggiatesta; locale adibito a soffitta/deposito al piano secondo. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Agibilità mai rilasciata. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 36.400,00. Offerta minima Euro 27.300,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 100/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT6500708412500036003700903 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ROVEREDO IN PIANO

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 189/2018

Roveredo in Piano (PN), Via dell'Artigianato 10/B - Lotto UNICO: Villa unifamiliare di generose dimensioni e di recente costruzione, costituita al piano terra da entrata, cucina-soggiorno, corridoio, 2 bagni, 3 camere, centrale termica, portico ed autorimessa, al piano interrato cantina, lavanderia, corridoio e wc. Occupato da terzi senza alcun titolo. Prezzo base Euro 325.000,00. Offerta minima Euro 243.750,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 189/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT05A0548412500000561000379 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 169/2016 + 198/2017

San Michele al Tagliamento (VE), Via Ariete - Lotto 1: Unità immobiliare del complesso Casa Smeralda A, al piano quarto, composta da ingresso-soggiorno con terrazza, angolo cottura, ripostiglio cieco, bagno cieco, camera da letto e terrazza. Posto auto assegnato identificato con il n. 29. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. San Michele al Tagliamento (VE), Via Ariete - Lotto 2: Unità immobiliare del complesso Casa Smeralda A, al piano quarto, identificato con l'interno 25, composto da ingresso-soggiorno con terrazza, angolo cottura, ripostiglio cieco, bagno e camera da letto. Posto auto assegnato identificato con il n. 25. Occupata da terzi giusto contratto di locazione. Difformità catastali

sanabili. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. San Michele al Tagliamento (VE), Via Ariete - Lotto 3: Unità immobiliare del complesso Casa Smeralda A, al piano quarto, identificato con l'interno 28, composto da ingresso-soggiorno con terrazza, angolo cottura, ripostiglio cieco, bagno e camera da letto. Posto auto assegnato identificato con il n. 28. Occupata da terzi giusto contratto di locazione. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 99.400,00. Offerta minima Euro 74.500,00. San Michele al Tagliamento (VE), Via Ariete - Lotto 4: Unità immobiliare del complesso Casa Smeralda A, al piano quarto, identificato con l'interno 30, composto da ingresso-soggiorno con terrazza, angolo cottura, ripostiglio, bagno e due camere da letto con terrazza. Posto auto assegnato identificato con il n. 30. Occupata da terzi giusto contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolute. Difformità edilizie e catastali sanabili. Prezzo base Euro 138.500,00. Offerta minima Euro 103.875,00. San Michele al Tagliamento (VE), Via Ariete - Lotto 5: Unità immobiliare del complesso Casa Smeralda A, al piano quarto, identificato con l'interno 31, composto da ingresso-soggiorno con terrazza, angolo cottura, ripostiglio, bagno e due camere da letto con terrazza. Posto auto assegnato identificato con il n. 31. Occupata da terzi giusto contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolute. Difformità edilizie e catastali sanabili. Prezzo base Euro 138.500,00. Offerta minima Euro 103.875,00. San Michele al Tagliamento (VE), Via Ariete - Lotto 6: Unità immobiliare del complesso Casa Smeralda A, al piano quarto, identificato con l'interno 32, composto da ingresso-soggiorno con terrazza, angolo cottura, ripostiglio, bagno e una camera da letto con terrazza. Posto auto assegnato identificato con il n. 32. Occupata da terzi giusto contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolute. Difformità edilizie e catastali sanabili. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 169/2016 + 198/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT39T0533612500000042012502 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 2/2017

San Michele al Tagliamento (VE) Località Bibione, Via Lattea - Lotto UNICO: Abitazione sita al piano primo del Condominio Idra. Posto auto scoperto nell'area cortilizia identificato con la lettera A. occupato da terzi privi di contratto d'affitto. Prezzo base Euro 104.550,00. Offerta minima Euro 78.412,50. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 2/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 187/2018

San Michele al Tagliamento (VE), Via Giacomo Puccini - Lotto UNICO: Appartamento facente parte del complesso residenziale Campiello del Sole scala D su due piani: ingresso, bagno, cucina, soggiorno, terrazzo al piano primo, due camere, bagno e terrazzo al piano secondo. Garage al piano interrato. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 189.119,10. Offerta minima Euro 141.839,33. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 187/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT04L0533612500000042232164 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

APPARTAMENTO - LABORATORIO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 237/2015

San Michele al Tagliamento (VE), Via Conciliazione 6 - Lotto UNICO: Appartamento al primo piano, composto da ingresso, vano scala, due camere, cucina, soggiorno, bagno. Piano terra in uso all'attività produttiva (uffici), composto da cucina/soggiorno, ripostiglio parte ingresso e portico esterno. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione. Locali ad uso laboratorio di falegnameria con deposito e magazzino. Occupati dai debitori. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 132.555,00. Offerta minima Euro 99.417,00. Vendita senza incanto 08/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 237/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN STINO DI LIVENZA

ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 301/2017

San Stino di Livenza (VE), Via Comugne 3 - Lotto UNICO: Abitazione singola composta al piano terra da cantina, ripostiglio, CT ed altri 5 vani, al piano primo cucina, bagno, corridoio e altri 4 vani. Libero. Prezzo base Euro 143.756,25. Offerta minima Euro 107.817,19. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore

15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 301/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT53N0103012501000002283370 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN STINO DI LIVENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 173/2015

San Stino di Livenza (VE), Via Vittorio Bachelet - Lotto UNICO: Unità immobiliare su un piano seminterrato, piano rialzato e piano sottotetto. Garage e locali al piano seminterrato. Terreno non delimitato da recinzione. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 117.465,30. Offerta minima Euro 88.098,98. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 173/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 87/2006 + 182/2007

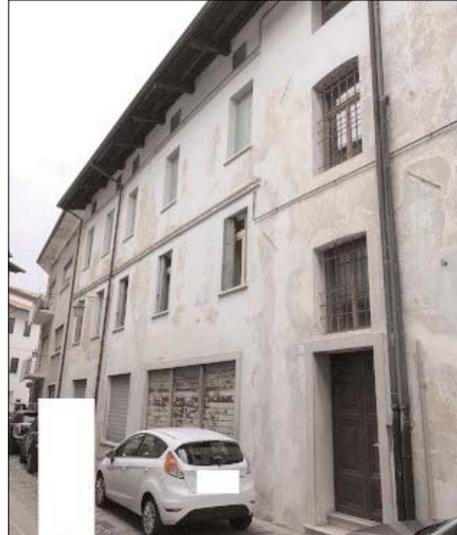
San Vito al Tagliamento (PN), Via Anton Lazzaro Moro 7 - Lotto UNICO: Fabbricato civile abitativo di tre piani fuori terra, così articolato: al piano terra atrio/vano scale; al piano primo ingresso, sala, cucina, carnera, sala, tre disimpegni, 3 camere e bagno; al piano secondo sottotetto adibito a soffitta. Non è stata riscontrata l'esistenza di alcuna pratica edilizia riguardante l'immobile, così come non risulta alcun provvedimento sanzionatorio. Libero. Prezzo base Euro 72.562,50. Offerta minima Euro 54.422,00. Vendita senza incanto 08/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone,

viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 87/2006 + 182/2007 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPIILIMBERGO

APPARTAMENTO - SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 216/2016

Spilimbergo (PN), Via Marco Volpe - Lotto UNICO: Appartamento del condominio Roma, si compone di ampio ingresso-soggiorno con terrazzo in comune con la cucina, studio, bagno con vasca, una camera da letto con spogliatoio e bagno con box doccia. Soffitte al grezzo al terzo piano. Libero. Prezzo base Euro 113.500,00. Offerta minima Euro 85.125,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 216/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

TRAVESIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 112/2013

Travesio (PN), Via Villa 105 - Lotto 2: Abitazione composta al piano terra da centrale termica, cantina e ingresso, al piano superiore cucina con cucinino, soggiorni, corridoio, bagno, due camere da letto e due ripostigli. Grande terrazzo. Soffitta al secondo piano. Libera. Prezzo base Euro 43.125,00. Offerta minima Euro 32.343,75. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 112/2013 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT240083561250000000999251 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ZOPPOLA

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 68/2018

Zoppola (PN), Via Castions - Lotto 2: Civile abitazione composta al piano terra da ingresso, ripostiglio e cantina, al piano primo soggiorno, wc e cucina, al piano secondo tre camere e un bagno. Libera. Piccola area scoperta pertinenziale. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 119.300,00. Offerta minima Euro 89.475,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 68/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT14U083561250000000999281 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

ARBA

FABBRICATO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 52/2016

Arba (PN), Via Vittorio Emanuele 23 - Lotto 1: Fabbricato civile costituito da: unità immobiliare ad uso commerciale bar e trattoria al piano terra e porzione al piano scantinato; porzione di fabbricato ubi-

cato al piano primo ad uso dell'attività commerciale; abitazione al primo piano; fabbricato ad uso dell'attività commerciale e soffitta al piano secondo; legnaia. Libero. Agibilità mai rilasciata. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 70.875,00. Arba (PN), Via Vittorio Emanuele 23 - Lotto 2: Abitazione costituita da: ingresso, salotto, bagno, locale lavanderia, ripostiglio, disimpegno con accesso alla corte interna al piano terra; ingresso, cucina, pranzo, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno al piano primo. Occupato. Agibilità mai rilasciata. Irregolarità catastali e edilizie sanabili. Si fa presente che il n. civico non identifica l'immobile pignorato ma un altro non pignorato e di proprietà di terzo non esecutato. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi n. 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 52/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT09U0533612500000042192758 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO - BARCIS

UFFICIO - FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 63/2016

Aviano (PN), via Riccardo Pitteri 2 - Lotto 1: Trattasi di un ufficio di circa 33 mq composto da due locali e da un servizio igienico al piano primo, facente parte del condominio denominato Centro Commerciale. Autorimessa di circa 32 mq al piano scantinato. Prezzo base Euro 18.630,00. Rilancio in aumento non inferiore a Euro 400,00. Aviano (PN), via Santa Caterina - Lotto 2: Compendio immobiliare formato da vecchi fabbricati in parte demoliti ed in parte necessitano di radicale ristrutturazione. Porticato gravato da servitù di passaggio. Prezzo base Euro 17.136,00. Rilancio in aumento non inferiore a Euro 400,00. Barcis (PN) - Lotto 3: lotti di terreno edifi-

cabili in una zona montana facenti parte di un PRPC denominato lottizzazione Losie. Prezzo base Euro 31.050,00. Rilancio in aumento non inferiore a Euro 700,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 10:30 presso lo studio del Curatore Dott.ssa Laura Battistuzzi in Prata di Pordenone, via Cesare Battisti 30 tel. 04341834211. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione ed entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 16.10.2020), sarà indetta una nuova gara il giorno 19 ottobre 2020 ore 10.30 con le stesse modalità della prima asta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del 05/10/2020 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, mediante bonifico bancario sul c/c intestato al fallimento c/o Banca della Marca IBAN IT95B0708464790010001123059, a corredo dell'offerta dovrà essere presentato un assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento di una somma stabilita a titolo di cauzione. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.

POLCENIGO

BAR RISTORANTE-ABITAZIONI-ALBERGO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



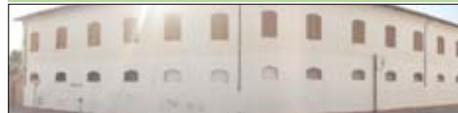
RGE N. 4/2006 + 25/2016

Polcenigo (PN), via Mezzomonte 1 - Lotto 5: Bar ristorante al p. terra della sup. di mq 940 ca; area coperta e scoperta pertinenziale di ha 0.93.90. Alloggio del gestore al p. primo di mq 125. Appartamento al p. primo di mq 100 ca. Albergo con n. 22 camere (dotate di bagno e terrazzino) della volumetria complessiva di mc 2550, composto da piano seminterrato, piano terra, primo piano semi mansardato e secondo piano mansardato. Il lotto ricomprende dei terreni montani locali di totali ha 02.03.50. Prezzo base Euro 111.889,69. Offerta minima Euro 83.917,27. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 4/2006 + 25/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ZOPPOLA

FABBRICATO - ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 232/2015

Zoppola (PN), via Domanins - Lotto UNICO: Fabbricato ristrutturato in diversi periodi per adeguare le strutture alla destinazione d'uso: lavorazione connessa all'attività di commercializzazione di carni e generi alimentari. Occupata da terzi, giusta contratto di locazione. Abitazione rurale con terreno di pertinenza limitato, composto da 3 piani complessivi fuori terra. Grave stato di obsolescenza funzionale/strutturale al grezzo. Libera. Irregolarità catastali

sanabili. Prezzo base Euro 285.644,00. Offerta minima Euro 214.233,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 232/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CASARSA DELLA DELIZIA - SACILE - PRATA DI PORDENONE - FRISANCO

UFFICI - APPARTAMENTI - CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 259/2015 + 96/2017

Casarsa della Delizia (PN), Viale Udine 2 - Lotto 1: Ufficio al piano primo del condominio Centro delle Palme composto da ingresso, 2 locali ad uso ufficio, servizio igienico con anti servizio. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Sacile (PN), via Carducci 1 - Viale Pietro Zancanaro 40 - Lotto 2: Appartamento al piano quinto del condominio Alfa, scala B, int. 14, composto da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, ripostiglio, disimpegno (con armadio a muro), 2 camere e bagno per complessivi 109 mq e terrazzo di 10 mq. Cantina al piano scantinato di 9 mq circa. Autorimessa al piano scantinato di 22 mq circa. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima Euro 52.875,00. Prata di Pordenone (PN), Via Cesare Battisti 50 - Lotto 3: Ufficio al secondo piano del complesso residenziale Rosa dei Venti - corpo C denominato Villa Zamparo, int. 3, posta all'ultimo piano (sottotetto) composta da ufficio-reception, 2 studi (di cui uno predisposto per servizio igienico) disimpegno, bagno e 3 studi. Posti macchina scoperti di 13 mq. Occupato dal debitore. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 137.500,00. Offerta minima Euro 103.125,00. Sacile (PN), Viale Della Repubblica 9 - Lotto 4: Ufficio int. 2, posto al piano primo del condominio Centro Servizi San Liberale, composto da atrio-reception, disimpegno, corridoio, 6 locali ad uso ufficio e 2 servizi igienici (ciechi) con anti servizi, per complessivi 189 mq circa e 5 terrazzini di 17 mq. Quota di 64,12/1000 del locale adibito a cabina ENEL. Occupato. Vi sono pendenze per spese condominiali. Prezzo base Euro 119.800,00. Offerta minima Euro 89.850,00. Sacile (PN), Viale Della Repubblica 9 - Lotto 5: Ufficio int. 3, posto al piano primo del condominio Centro Servizi San Liberale, composto da ingresso, disimpegno, 2 locali ad uso ufficio, archivio e servizio igienico (cieco) per complessivi 77 mq circa e 2 terrazzini di 10 mq totali. Area scoperta condominiale in parte destinata a parcheggi e in parte a verde condominiale. Quota di 25,67/1000 del locale adibito a cabina ENEL. Occupato. Vi sono pendenze per spese condominiali scadute. Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Frisanco (PN), via Ropata snc - Lotto 6: Appartamento al piano terra composto da atrio, cucina, wc con doccia, ripostiglio (camera), camera, bagno con doccia nonché porzione di soggiorno-pranzo. Quota pari a 2/8 di piena proprietà di area scoperta destinata a prato. Quota pari a 2/4 di piena proprietà di area scoperta destinata a zona di manovra, parcheggio dalle autovetture, destinato a boschetto. Ricadono in zona agricola-paesaggistica, montane. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00. Prata di Pordenone (PN), Via San Giovanni 69 - Lotto 7: Intera Nuda proprietà di civile abitazione composta al piano rialzato, ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, servizio igienico e vano scale di collegamento al piano primo ed al piano scantinato, nonché portico e terrazzino (veranda). Al piano primo disimpegno, 3 camere ed

un bagno, 2 terrazzini. Al piano scantinato, disimpegno, cantina, servizio igienico e centrale termica autorimessa e ripostiglio ricavato sotto il portico. Terreno agricolo posto a sud destinato a seminativo, ricade in zona E4 agricola di interesse agricolo-paesaggistico, mentre la part.lla 704 ricade parte in zona B2 residenziale di completamento estensivo e parte in zona E4 agricola d'interesse agricolo-paesaggistico. Lavorato da terzi senza alcun titolo. Prezzo base Euro 244.312,80. Offerta minima Euro 183.234,60. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 259/2015 + 96/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FONTANAFREDDA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 293/2012 + 309/2014

Fontanafredda (PN), Via Carducci 67 - Lotto 1: Strutture facenti parte di un'azienda agricola atta alla produzione ed alla coltivazione floricole (serre), suddivise in: ufficio costituito da una zona reception, magazzino e servizio igienico; spogliatoio costituito da un locale e servizio igienico; 3 serre; e 5 serre tunnel. Terreno destinato all'accesso e terreno nel quale insiste parte delle serre tunnel e la restante parte destinata a prato. Liberi. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Fontanafredda (PN) - Lotto 2: Terreni coltivati a soia ricadono in zona omogenea E.6.2. Liberi. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 293/2012 + 309/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Perategato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 174/2017

Maniago (PN), Via Carbonera Ovest 2 - Lotto 1: Abitazione di di due piani fuori terra e soffitta. Piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, servizio igienico, cantina e locale di sgombero, porticato sul retro e centrale termica; primo piano composto da disimpegno, 2 camere e un bagno; secondo piano destinato a soffitta al grezzo. Aree scoperte destinate a giardino e percorso pedonale e carrabile. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata da terzi giusto diritto di abitazione. Prezzo base Euro 37.700,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 174/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifi-

co bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT7120585612500126571396757 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO - ARBA - FANNA - VIVARO

FABBRICATI AGRICOLI - TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 209/2015

Maniago (PN), Via dei Meassi - Lotto 1: Stalla per bovini da latte e stabulazione libera, deposito attualmente utilizzato anch'esso per la stabulazione libera e le opere complementari quali vasca cilindrica interrata per la raccolta delle deiezioni ed i silo orizzontali prefabbricati per la conservazione del foraggio. Occupato da terzi in forza di titolo non opponibile alla procedura. Ricontrate irregolarità edilizie sanabili. Terreni agricoli generalmente seminativi e prati. Prezzo base Euro 264.733,10. Offerta minima Euro 198.549,83. Maniago (PN), Via dei Meassi - Lotto 2: Stalla e costruzione in muratura che si eleva a due piani f.t. con portico ad est, tettoia fronte ovest e retrostante deposito e stalla bovini da latte dotato di ampia tettoia fronte ovest; la porzione di edificio a sud comprende al p.terra alcuni vani destinati a depositi e al p.superiore il fienile con accesso esclusivamente dall'esterno e attualmente inutilizzato. Occupato da terzi in forza di titolo non opponibile alla procedura. Ricontrate irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Terreni agricoli generalmente seminativi e prati. Terreni agricoli generalmente semina-

tivi e prati. Prezzo base Euro 209.275,00. Offerta minima Euro 156.956,25. Maniago (PN), Via dei Meassi - Lotto 3: Unità immobiliare al p.terra di edificio comprendente altra unità immobiliare al p.primo. L'appartamento comprende ingresso, soggiorno, cucina, corridoio notte, tre camere da letto di cui due con l'uso della terrazza, bagno; nello scantinato (accesso da scala esterna) è ubicata la centrale termica alimentata e due vani uso deposito cantina. Occupata di fatto dai debitori ma conferito in godimento a terzi in forza di titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 44.070,00. Offerta minima Euro 33.052,50. Vivaro (PN), Via Vons 22 - Lotto 4: Vetusto e modesto fabbricato per attività agricola con abitazione in scadenti condizioni manutentive; annessi stalla e fienile inutilizzati e in pessimo stato di conservazione. Il corpo principale ad uso residenziale, si sviluppa su due piani f.t. (p.terra disabitato e p.primo occupato in comodato d'uso da terzi in forza di titolo non opponibile alla procedura), con sovrastante soffitta ad un solo vano a cantina tot. interrato. Il CTU non attesta la conformità edilizia. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 209/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MEDUNO

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 405/2016

Meduno (PN), Via Spilimbergo - Lotto 1: Vetusta abitazione del 1928, si estende al piano terra in un unico ampio locale cucina-soggiorno, al piano primo due camere da letto ed un bagno, soffitta al piano secondo. In aderenza al vano scala vi è un wc al piano terra, altro wc e lavabo al piano intermedio PT-1, ripostiglio al piano intermedio P1-P2. Al piano seminterrato due locali ad uso cantina. Accessorio nel retro sviluppato al piano terra costituito da porticato e unico locale. Occupato da terzi mediante comodato d'uso tacito concesso a seguito del contratto di locazione. Prezzo base Euro 25.020,00. Offerta minima Euro 18.765,00. Meduno (PN), Via Spilimbergo - Lotto 2: Abitazione composta da cucina, soggiorno con terrazzo, due camere ed un bagno al piano primo e unico locale adibito a soffitta al piano secondo. Autorimessa, locale caldaia e locale ripostiglio al piano terra. Unità immobiliare su due livelli fuori terra di cui: al piano terra vi è un ampio locale a stalla e al piano primo unico locale ad uso fienile. Due manufatti, il primo trattasi di silos per stoccaggio del mais e il secondo probabilmente destinato a ricovero attrezzi, scorte agricole e legnaia. Occupate con comodato d'uso tacito concesso a seguito del contratto di locazione. Area scoperta pertinenziale e ulteriori aree costituenti unico corpo, sistemato a prato. Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.813,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 405/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MONTEREALE VALCELLINA

ABITAZIONE - AGRITURISMO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 106/2016

Montereale Valcellina (PN), Via San Martino 96 - Lotto 1: Appartamento su un unico livello, con ingresso, sala, bagno, lavanderia, ripostiglio, cucina-

salotto, due camere, servizio igienico, ripostiglio; ampia terrazza scoperta con annesso deposito; p.terra ampio portico e deposito. Piscina posta nell'area scoperta comune. In buono stato di manutenzione. Agriturismo su tre piani fuori terra: piano terra con ingresso, due camere con bagno, dispensa, cucina spogliatoio, wc per il personale, sala ristorante con servizi igienici, sala ristoro, locale macellazione e lavorazione carni con deposito adiacente, portico; piano primo cinque camere con bagno, piano secondo quattro camere con bagno. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base Euro 95.005,50. Offerta minima Euro 71.254,00. Montereale Valcellina (PN), via San Martino 96 - Lotto 2: Cantina di vinificazione, con accesso autonomo su p.terra con ufficio, sala spaccio e degustazione, magazzino, locale vinificazione, magazzino/ct, oltre quattro porticati, p.intero con deposito e barriera. Annesso scoperto pertinenziale-giardino in comune con l'attività agrituristica adiacente. Libera. Prezzo base Euro 51.796,00. Offerta minima Euro 38.847,00. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 106/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MONTEREALE VALCELLINA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 1556/2017

Montereale Valcellina (PN), Via Boccaccio 3 - Lotto 1: Abitazione risalente presumibilmente alla metà del 900, edificata su tre piani. Libera. Abitazione adiacente suddivisa in tre piani dispone di area scoperta. Libera. Edificio adibito a magazzino/deposito. Libero. Terreno incolto coperto da prato naturale, ricade in zona di interesse storico soggetta a risanamento conservativo. Libero. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 149.463,13. Offerta minima Euro 112.097,13. Montereale Valcellina (PN) - Lotto 2: Terreno boschivo situato in zona E - agricole forestali, sottozona E.2.2. Libero. Prezzo base Euro 21.213,36. Offerta minima Euro 1.660,02. Montereale Valcellina (PN) - Lotto 3: Terreno coltivato, ricade in zona E - Agricole forestali, sottozona E.4.1 d'interesse agricolo-paesaggistico dei colli. Libera. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 3.490,62. Offerta minima Euro 2.617,96. Montereale Valcellina (PN) - Lotto 4: Terreno ricade in zona E - Agricole forestali, sottozona E.4.2 d'interesse agricolo-paesaggistico ad agricoltura intensiva. Occupato da terzi con Denuncia di registrazione di contratti d'affitto di fondi rustici, risulta opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 11.857,50. Offerta minima Euro 8.893,12. Montereale Valcellina (PN) - Lotto 5: Terreno incolto ricade in zona E - Agricole forestali, sottozona E.3 Silvo-zootecniche. Libero. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 7.607,00. Offerta minima Euro 5.705,25. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 1556/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MORSANO AL TAGLIAMENTO

TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 234/2012 + 274/2015

Morsano al Tagliamento (PN) - Lotto 1: Terreno attualmente incolto e di difficile accessibilità, ricade in zona E4 F di interesse agricolo-paesaggistico soggetto a vincolo. In affitto con contratto di locazione dal 2011. Il contratto non risulta registrato

all'Agenzia delle Entrate di Pordenone. Prezzo base Euro 1.747,00. Offerta minima Euro 1.310,00. Morsano al Tagliamento (PN), via Morsano - Lotto 17: Unità abitativa elevata su due piani fuori terra: zona giorno al piano terra formata da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio nel sottoscala e centrale termica. Zona notte al piano primo formata da 3 camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Vi è un edificio ex stalla fienile, elevato su 2 piani fuori terra in pessimo stato di conservazione. Terreni ricompresi nel lotto sono agricoli ricadenti in zona E6 R di rispetto e B2 di completamento, estensiva. Occupato con contratto di affitto il cui canone di locazione è considerato vile. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 44.518,50. Offerta minima Euro 33.389,00. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 234/2012 + 274/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

UNITA' RESIDENZIALI - AREA COLTIVATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 344/2016 + 31/2017

San Michele al Tagliamento (VE), Via Marango - Lotto 1: Unità residenziale unifamiliare posta al piano terra. Si precisa che le unità immobiliari sono gravate in parte dal diritto di usufrutto. Agibilità mai rilasciata. Libera. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. San Michele al Tagliamento (VE), Via Marango - Lotto 2: Unità residenziale unifamiliare posta al piano terra. Si precisa che le unità immobiliari sono gravate in parte dal diritto di usufrutto. Agibilità mai rilasciata. Libera. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. San Michele al Tagliamento (VE) - Lotto 3: Area attualmente coltivata ricadente in zona agricola. Terreni ricadono in sottozona E2 - agricola produttiva. Occupati da terzi giusta contratto di locazione. Il Ctu ha ritenuto in canone vile. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 344/2016 + 31/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN QUIRINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 37/2017

San Quirino (PN) - Lotto 2: Terreni agricoli pianeggianti ricadono in zona agricola E 6.2. Occupati giusto contratto di affitto. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 37/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT79R053361250000042214077 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN QUIRINO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 200/2017 + 216/2017

San Quirino (PN), Via Sottovilla 2 - Lotto 1: Fabbriato unifamiliare su due piani fuori terra: piano terra soggiorno, cucina, bagno e accessori; piano primo corridoio, tre camere, bagno, ripostiglio e poggiatesta. Frangia di area a ridosso del fabbricato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 137.500,00. Offerta minima Euro 103.125,00. San Quirino (PN) - Lotto 3: Terreno agricolo coltivato a bosco di noci ricade in zona omogenea E - sottozona E5. Libero e non coltivato. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 200/2017 + 216/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT30S053361250000042165173 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobilie comm.le|ind.le

PORDENONE

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO PREVENTIVO N. 22/2014

Pordenone (PN), viale Marconi 20 - Lotto 1: Fabbriato con destinazione d'uso commerciale composto da un piano terra costituito da negozio, ufficio, ripostiglio, W.C. e vano scala, e da un piano interrato costituito da sala mostra e vano scala. Totale superficie reale 329 mq. Prezzo base Euro 128.000,00. Rialzo minimo di Euro 5.000,00. Pordenone (PN), viale Marconi 34 - Lotto 2: Fabbriato con destinazione d'uso commerciale com-

posto da piano terra costituito da negozio, uffici, ripostiglio, vano scala e porticato; da piano primo costituito da sala mostra, ripostiglio e vano scala; da piano interrato costituito da sala mostra, 2 disimpegni, ufficio, C.T., 3 ripostigli e vano scala. Totale superficie reale 705,40 mq. Prezzo base Euro 259.000,00. Rialzo minimo di Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 05/10/2020 ore 15:30 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Renzo Del Ponte in Sacile (Pn), vicolo Fornasotto 13 Tel. 0434780896, fax 043471119, e-mail: cp22.2014pordenone@pec-concordati.it. L'offerta in busta chiusa e siglata sul bordo di chiusura presso l'ufficio del Liquidatore Giudiziale entro le ore 12:30 del giorno 05/10/2020 dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile per l'importo del 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione emesso all'ordine del Concordato Preventivo. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

CAORLE**RISTORANTE PIZZERIA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 287/2015

Caorle (VE), Viale Lepanto - Lotto UNICO: Elegante ristorante pizzeria a circa 100 metri dalla spiaggia al piano terra, accessibile anche alle persone disabili, composto da sala ristorante, antibagno, bagno, magazzino, spogliatoio, cucina, disimpegno, antibagno e wc. Occupata da terzi in forza di contratto di locazione. Vi sono pendenze per spese condominiali scadute. Prezzo base Euro 464.227,50. Offerta minima Euro 348.170,63. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 287/2015 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT75H0533612500000042207512 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 154/2017**

Fossalta di Portogruaro (VE), Via Papa Giovanni XXIII 10 - Lotto SECONDO: Negozio sito al piano terra del Condominio Aurora, costituita da un vano principale adibito a negozio ora in disuso e la destinazione era edicola e cartoleria, da un vano posteriore comunicante con l'anti bagno ed il bagno stesso. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 25.900,00. Offerta minima Euro 19.425,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 154/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT81G010301250100002230952 per un

importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 108/2018**

Fossalta di Portogruaro (VE), Via A. Manzoni 25/F - Lotto UNICO: Capannone ad uso deposito ed uffici, su due piani fuori terra, composto al piano terra da un ampio locale adibito a magazzino-deposito un corpo uffici con servizi, al piano primo da un secondo corpo uffici con servizi. Ampio parcheggio pubblico. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Prezzo base Euro 203.979,60. Offerta minima Euro 152.984,70. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 108/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT56R088051250002100001997 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO**CAPANNONE USO DEPOSITO UFFICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 8/2017**

Fossalta di Portogruaro (VE), Via A. Manzoni 25/E - Lotto UNICO: Capannone ad uso deposito ed uffici su due piani fuori terra, composto al piano terra da un ampio locale, due ripostigli, ufficio, spogliatoio e servizi igienici; primo piano composto da un altro ufficio con antibagno e WC. Il complesso dispone di marciapiede comune frontale e di ampio parcheggio. Occupato da terzi giusta contratto di locazione ad uso commerciale. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 8/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

MANIAGO**UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 62/2017

Maniago (PN), via Umberto I - Lotto UNICO: Due unità immobiliari distinte ma di fatto unite e costituenti un unico ufficio, posto al primo piano, suddiviso in zona ingresso, 4 stanze adibite ad ufficio, un antibagno ed un servizio igienico. Occupato. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 18.170,00. Offerta minima Euro 13.628,00. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 62/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO**NEGOZIO - MAGAZZINO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 20/2018**

Portogruaro (VE), via Arcangelo Sommariva 36 - Lotto UNICO: Negozio al piano terra composto da due stanze principali adibite rispettivamente a lavanderia automatica e retro bottega adibito a deposito ad uso esclusivo dei dipendenti, magazzino interrato, blocco servizi igienici completi di wc, anti wc e doccia. Due posti auto scoperti. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione. Irregolarità edilizie sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 80.437,50. Offerta minima Euro 60.328,13. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 20/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT76P083561250000000999260 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

ROVEREDO IN PIANO**CAPANNONE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 143/2016

Roveredo in Piano (PN) - Lotto 2: Apprezzamento di terreno di complessivi 27.960 mq, costituito da un'area non edificata e/o attrezzata, posta ad est del centro commerciale in cui si trova il Lotto I, non utilizzato, incolto, in stato di abbandono. Prezzo base

Euro 231.500,00. Offerta minima Euro 173.625,00. Roveredo in Piano (PN) - Lotto 3: Appezamento di terreno di complessivi 18.106 mq, area destinata a zone commerciali di interesse comunale e comprensoriale, incolta, in stato di abbandono e degrado. Prezzo base Euro 145.500,00. Offerta minima Euro 109.125,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 143/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VITO D'ASIO

FABBRICATO BAR RISTORANTE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 358/2016

Vito d'Asio (PN), Via Reonis - Lotto TERZO: Fabbricato adibito a bar ristorante al piano terra e 6 camere con servizi al piano primo e secondo, inoltre al piano primo si trova un appartamento costituito da due camere, cucina, soggiorno, bagno e veranda. Terreno pertinenziale per attività commerciali. Occupato. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 113.906,00. Offerta minima Euro 85.403,00. Vito d'Asio (PN), Via Reonis - Lotto DICIASSETTESIMO: Terreni con presenza di fontana pubblica e adibiti a prato di strada in zona omogenea B3 e in zona Trattati di strada comunale. Occupati. Prezzo base Euro 2.996,00. Offerta minima Euro 2.247,00. Vito d'Asio (PN) - Lotto DICIOTTESIMO: Terreno adibito a prato classificato in zona omogenea B3. Occupato. Prezzo base Euro 169,00. Offerta minima Euro 127,00. Vito d'Asio (PN) - Lotto DICIANNOVESIMO: Terreno adibito a prato ricadente in zona omogenea E4 ambiti di interesse agricolo-paesaggistico. Occupato. Prezzo base Euro 717,00. Offerta minima Euro 538,00. Vito d'Asio (PN) - Lotto VENTESIMO: Terreno adibito a prato in zona omogenea E2 Ambiti Boschivi. Prezzo base Euro 1.013,00. Offerta minima Euro 760,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 358/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno | Immobile agricolo

BRUGNERA

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 301/2012 + 49/2016

Brugnera (PN) - Lotto 2: Terreni agricoli con sovrastrutture basamenti in c.a. sparsi e container da cantiere non saldamente infissi al suolo che ricadono in zona agricola E4 di interesse agricolo paesaggistico. Occupati in forza di contratto di affitto registrato in epoca antecedente alla trascrizione del pignoramento. Prezzo base Euro 9.281,00. Offerta minima Euro 6.961,00. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cau-

zione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 301/2012 + 49/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MORSANO AL TAGLIAMENTO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 99/2008 + 164/2012

Morsano al Tagliamento (PN) - Lotto 3: Appezamento di terreno di forma rettangolare destinato ad area autorizzata per riciclo inerti. Ricade in zona D6 industriale per accumulo e lavorazione inerti di cui alla concessione edilizia. Conformità delle opere autorizzate di dubbia sanabilità. Prezzo base Euro 8.543,25. Offerta minima Euro 6.408,00. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 99/2008 + 164/2012 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PASIANO DI PORDENONE

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 3751/2012

Pasiano di Pordenone (PN) - Lotto 2: Terreno agricolo pianeggiante con la presenza di fossati sui lati per lo scolo delle acque, coltivato seminativo. Ricade in zona Agricola E6 di interesse agricolo. Utilizzato dai proprietari. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta minima Euro 5.906,25. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 3751/2012 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 176/2017 + 189/2017

Pramaggiore (VE), Via Bisciola - Lotto UNICO: Terreni a destinazione agricola pari a 12,66 mq, parti coltivate a mais, frutteto o vigneto e con presenza di alberi, arbusti e vegetazione spontanea, in sottozona E2 - agricola produttiva. Occupati da terzi giusta contratto di affitto a fondo rustico. Vi sono delle irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 176/2017 + 189/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT70G0585612500126571402391 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVSDOMINI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 69/2015

Pravisdolini (PN) - Lotto 2: Terreno di forma regolare e pianeggiante, incolto. Ricade in Zona B2. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00.

Vendita senza incanto 08/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 69/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 271/2016

San Michele al Tagliamento (VE) - Lotto UNICO: Terreni edificabili accorpatis in un unico complesso fondiario di grandi dimensioni. Il primo è classificato in Area del parco fluviale del PRGC vigente e in parte Fascia di rispetto stradale; il secondo interamente area del parco fluviale del PRGC ed entrambi risultano compresi nel piano Particolareggiato della zona fluviale del Tagliamento in Zona di rispetto. Prezzo base Euro 658.500,00. Offerta minima Euro 493.875,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 271/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari

BELLUNO


**Tribunale di
BELLUNO**

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 58/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13 ottobre 2020 ore 11:30 termine offerte 12 ottobre ore 12:00 - BELLUNO, Piazzale Nevegal 175 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano del Condominio Nevegal, composto da ampio locale ingresso / cucina / soggiorno, wc / sgabuzzino, due camere e bagno, ampio terrazzo. Libero - Prezzo base: Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode IVG Belluno tel. 0437942822.

ALPAGO

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 18/2016 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6 ottobre 2020 ore 14:50 termine offerte 5 ottobre 2020 ore 12:00 - ALPAGO (BL), Fraz. Santa Croce del Lago - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due livelli f.t., sottotetto non abitabile; piano terra: ingresso con soggiorno e cucina, locale accessorio con c.t. e cantina all'esterno; piano primo: bagno e tre camere. Totale mq 90,90 calpestabili. Corte. Non occupato - Prezzo base: Euro 44.800,00 offerta minima Euro 33.600,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Avv. Giacinta Ribecco tel. 043727454. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.


 Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**
asteannunci.it

CESIOMAGGIORE

ABTAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 143/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13 ottobre 2020 ore 15:00 termine offerte: 12 ottobre 2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. CESIOMAGGIORE (BL), Via Pullir - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in edificio a schiera con due unità, su tre piani fuori terra, piano terra con ingresso che porta al garage, primo piano con zona giorno, soggiorno e cucina e zona notte divisa corridoio, con due camere e un bagno, piano secondo "soffitta" allo stato grezzo. Corte - Prezzo base: Euro 36.000,00 offerta minima Euro 27.000,00. Delegato: Avv. Laura Levorato, tel. 0435880056. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

CHIES D'ALPAGO

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 25/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27 ottobre 2020 ore 10:05. Termine offerte: 26 ottobre 2020 ore 12:00. CHIES D'ALPAGO (BL), Frazione Col di Montagna Salita Venal - LOTTO UNICO - Fabbriato in corso di costruzione con terreni circostanti, libero. Privo di Categoria, Classe, Consistenza e Rendita, è in corso di ristrutturazione - Prezzo base: Euro 80.000,00 offerta minima Euro 60.000,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

FELTRE

VILLA - ACCESSORI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 95/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13 ottobre 2020 ore 11:30 termine offerte 12 ottobre 2020 ore 12:00 - FELTRE (BL), Frazione Vignui - LOTTO UNICO - Lotto con terreni e fabbricato denominato Villa Bellati, sup. comm. mq 41.151,24; stato di conservazione del fabbricato carente, abbandonato dal 1981: Libero - Prezzo base: Euro 1.340.000,00 offerta minima Euro 1.005.000,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode IVG Belluno tel. 0437942822.

PEDAVENA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 28/2016 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29 settembre 2020 ore 11:00. Termine offerte: 28 settembre 2020 ore 12:00. PEDAVENA (BL), Via Tornarol 22 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un edificio a due unità, composto al piano primo da cucina, guardaroba, bagno e due camere, al piano secondo soffitta. Totale superficie 79,50 mq. Occupato dall'esecutato - Prezzo base: Euro 39.974,00 offerta minima Euro 29.981,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode Aste 33 Srl, tel. 0422693028.

PIEVE DI CADORE

ABITAZIONI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Divisione Giudiziale R.G. 1540/2011 - Vendita senza incanto: 29 settembre 2020 ore 12.30. Termine offerte: 28 settembre 2020 ore 12:00. PIEVE DI CADORE (BL), FRAZ. SOTTOCASTELLO, VIA MONTERICCO N. 15 - LOTTO DUE: ABITAZIONE composta da: ingresso, studio, ripostiglio, tre camere più doppi servizi e cantina al piano terra, oltre a soggiorno, cucina, due camere più doppi servizi e legnaia al piano primo; occupato da comproprietario; prezzo base: Euro 21.375,00 offerta minima: Euro 16.032,00. LOTTO QUATTRO: ABITAZIONE al piano terzo, allo stato grezzo, priva di rifiniture, impianti e servizi; prezzo base: Euro 5.700,00 offerta minima: Euro 4.275,00 - Delegato: Dr. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Aste 33 Srl tel. 0422 693028.

QUERO

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 5/2014 - Vendita senza incanto: 20 ottobre 2020 ore 12.00. QUERO (BL), fraz. Santa Maria, 31 - ABITAZIONE composta da ingresso con bussola che dà direttamente sulla cucina, soggiorno, ripostiglio e bagno, tramite un vano scale si accede al piano primo dove si trova la camera matrimoniale e al piano secondo con locale soffitta. DEPOSITO sul lato nord del fabbricato principale. TERRENO. Liberi - Prezzo base: Euro 28.000,00 offerta minima Euro 21.000,00. Delegato: Dott.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode I.V.G. di Belluno, tel. 0437 942822.

QUERO - VAS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 34/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29 settembre 2020 ore 11:00. Termine offerte: 28 settembre 2020 ore 12:00. QUERO VAS (BL), Quartiere San Lorenzo 4/D - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO su due livelli, al piano primo, composto da cucina / soggiorno, piccolo disimpegno, camera e bagno, terrazze; scala interna per piano secondo / sottotetto a soffitta con wc. Totale sup. 160,00 mq. Locato. Irregolarità sanabili per circa Euro 2.500,00. Posto auto al piano seminterrato di mq 17,00 - Prezzo base: Euro 61.500,00 offerta minima Euro 46.125,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode IVG Belluno tel. 0437942822.

SANTA GIUSTINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 53/2016 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13 ottobre 2020 ore 14:10 termine offerte 12 ottobre 2020 ore 12:00 - SANTA GIUSTINA (BL), Via Dussano 19 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani fuori terra, oltre sottotetto, sup. commerciale 204,71 mq. Piano terra: ingresso, cucina, sala da pranzo,

ripostiglio, salotto e sottoscala; piano primo: wc nel mezzanino, disimpegno, 4 camere e bagno; soffitta Corte comune sup. 250 mq - Prezzo base: Euro 61.500,00 offerta minima Euro 46.125,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Avv. Laura Levorato, tel. 0435880056. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

SANTA GIUSTINA

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 98/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13 ottobre 2020 ore 11:30 termine offerte 12 ottobre 2020 ore 12:00 - SANTA GIUSTINA (BL), Via Cergnai 25 - LOTTO UNICO - Fabbricato risalente probabilmente all'800 con scala esterna, su tre piani, in complesso immobiliare con corte; magazzino su due piani. Terreni raggiungibili da via Canalet, a prato / seminativo con presenza di alberi - Prezzo base: Euro 125.361,49 offerta minima Euro 94.021,12. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

SELVA DI CADORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 64/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 06 ottobre 2020 ore 14:00 termine offerte 05 ottobre 2020 ore 12:00 - SELVA DI CADORE (BL), Via Bernart - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di tipo economico, al piano terra, composto da due camere da letto, bagno e cucina con zona pranzo; classe energetica "D". Non occupato. Ampio box al piano interrato - Prezzo base: Euro 137.000,00 offerta minima Euro 102.750,00. Delegato: Avv. Ribecco Giacinta tel. 043727454. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

SOSPIROLO

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG N. 1203/2015 - Vendita senza incanto 27 ottobre 2020 ore 10:50 termine offerte 26 ottobre 2020 ore 12:00. SOSPIROLO (BL) - LOTTO 1 - Via Volpez 278 - Usufrutto per l'intero, con diritto di abitazione - Alloggio di mq 101, p. terra, in bifamiliare, composto: prima porzione da ingresso dal portico esterno, corridoio, camera, soggiorno, cucina e cucinino, terrazzino; seconda porzione da bagno e camera; cantina al p. seminterrato e autorimessa al p. primo sottostrada, corte esclusiva. Terreno sup. mq 160. Prezzo base: Euro 61.000,00 - LOTTO 2 - Via Volpez 278/A - Usufrutto per l'intero, con diritto di abitazione - Alloggio di mq 106, p. primo in bifamiliare, composto da: corridoio, cucina, ampio soggiorno con terrazzino, due camere, bagno e terrazzino; p. seminterrato con deposito e cantina. Prezzo base: Euro 61.000,00 - LOTTO 3 - Piena proprietà - Terreni di complessivi 21.770 mq sopra Casera Nusieda Alta sui Monti del Sole. Prezzo base: Euro 3.300,00 - LOTTO 4 - Piena proprietà - Bosco con legna da taglio di mq 44.070 a circa 250 metri a est rispetto a Casera Nusieda Alta sui Monti del Sole. Prezzo base: Euro 6.600,00 - LOTTO 5 - Piena proprietà - Boschi con legna da taglio non adiacenti di 35.870 mq a circa 150 e 250 metri a est rispetto a Casera Nusieda Alta sui Monti del Sole. Prezzo base: Euro 5.500,00 - LOTTO 6 - Piena proprietà - Monte Sperone, terreno con legna da taglio e due terreni. Prezzo base: Euro 1.200,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Delegato: Avvocato Carmela Rinaldi tel. 0437943477.

TRICHIANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 98/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29 settembre 2020 ore 11:00. Termine offerte: 28 settembre 2020 ore 12:00. TRICHIANA (BL), Frazione San Antonio di Tortal, Via Confos 53 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera, composta al piano terra da cucina, disimpegno / dispensa, bagno e locale deposito; al piano primo da camera / cucina, soggiorno, studio, bagno, disimpegno, 2 camere e una terrazza; al piano secondo parte di soffitta non potenzialmente abitabile. Totale sup. 136,00 mq. Libero. Irregolarità - Prezzo base: Euro 18.844,00 offerta minima Euro 14.133,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode IVG Belluno tel. 0437942822.

VAL DI ZOLDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG N. 230/2013 - Vendita senza incanto 27 ottobre 2020 ore 10:10 - VAL DI ZOLDO (BL), Sez. Forno di Zoldo - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di recente ristrutturazione, ai piani terzo e quarto / sottotetto, piano terzo composto da atrio, cucina / pranzo, soggiorno, zona camino, due camere da letto, due bagni, guardaroba, corridoio e terrazzo; piano quarto: soppalco, disimpegno, bagno e terrazzi. Totale di 194 mq commerciali - Prezzo base: Euro 184.500,00 offerta minima Euro 138.375,00. Delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437943477.

VALLE DI CADORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 63/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20 ottobre 2020 ore 9:45. termine offerte: 19 ottobre 2020 ore 12:00. VALLE DI CADORE (BL), Via Carducci 27 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano terra facente parte di una villa a due piani, con giardino recintato, composto da ingresso / soggiorno, cucina, due camere da letto ed un bagno; cantina, locale deposito e box auto. Quota di 1/4 sulla centrale termica e sul capanno per attrezzi nel giardino. Superficie commerciale 118,63 mq. Libero - Prezzo base: Euro 97.280,00 offerta minima Euro 72.960,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Avv. Antonia Caldart, tel. 0437942170. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

CHIES D'ALPAGO

ABITAZIONI - BENI COMMERCIALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 166/2014 - Vendita senza incanto: 6 ottobre 2020 ore 11.50 termine offerte 5 ottobre 2020 ore 12:00. CHIES D'ALPAGO (BL) - Piena proprietà - LOTTO 1: via Dell'indipendenza n. 13/A, Via Don Umberto Trame n. 60; unità immobiliari ad uso abitativo, ufficio e negozio; prezzo base: Euro 49.360,00 offerta minima Euro 37.020,00. LOTTO 2: viale Manzoni; unità immobiliari ad uso magazzino, autorimessa con

beni comuni non censibili e terreno utilizzato come ricovero attrezzi; prezzo base: Euro 36.704,00 offerta minima Euro 27.528,00 - Delegato: Dr.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

ALPAGO

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 123/2016 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13 ottobre 2020 ore 10:30 termine offerte 12 ottobre 2020 ore 12:00. ALPAGO (BL), sezione di Farra d'Alpago, fraz. Spert, Via Buscole 88, LOTTO 1 - Corpo A) ABITAZIONE di tipo economico, di due piani fuori terra (sottotetto non compreso) e seminterrato; fabbricato adibito a pollaio nella corte. Corpo B) ABITAZIONE di tipo popolare di un piano fuori terra (sottotetto non compreso). Corpo C) MAGAZZINO distribuito in diversi vani su un unico piano. Prezzo base: Euro 40.800,00 offerta minima Euro 30.600,00. ALPAGO (BL), sezione di Farra d'Alpago, fraz. Spert, LOTTO 2 - TERRENI, colture a seminativo, prato, bosco ceduo; sup. commerciale mq 20.040. Prezzo base: Euro 9.525,00 offerta minima Euro 7.144,00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Avv. Leonardo Colle, tel. 0437948293. Custode Aste 33 Srl, tel. 0422693028.

SANTA GIUSTINA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 53/2009 - Vendita senza incanto 6 ottobre 2020 ore 10:30 termine offerte 5 ottobre 2020 ore 12:00 - SANTA GIUSTINA (BL) - Centro - LOTTO 4 - Autorimessa in condominio al p. interrato, sup. lorda mq 17,92. Prezzo base: Euro 4.200,00 offerta minima Euro 3.150,00. Località Vaderno - LOTTO 5 - Fabbricato a schiera ad uso residenziale in costruzione, volume metri cubi 2.647,00. Prezzo base: Euro 30.375,00 offerta minima Euro 22.781,00. Località Vaderno - LOTTO 6 - Autorimesse in costruzione interrate collegate al lotto 5, sup. lorda mq 234,00. -

Prezzo base: Euro 10.601,00 offerta minima Euro 7.951,00 - Delegato: Dr.ssa Marrone Michela tel. 0437944304. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

Immobilie comm.le|ind.le

BELLUNO

UNITA' COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 75/2015 - Vendita senza incanto: 20 ottobre 2020 ore 12:00. BELLUNO, via dei Molini, nel complesso residenziale e direzionale denominato San Nicolò - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1: LOCALE COMMERCIALE, al p. terra, della sup. netta di ca. 450 mq; prezzo base Euro 53.000,00. LOTTO 5: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 123 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 23.000,00. LOTTO 8: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 150 mq, al netto della terrazza, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 27.000,00. LOTTO 12: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 123 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 21.000,00 - Beni liberi - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Delegato:

Dott.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode I.V.G. di Belluno, tel. 0437 942822.

CORTINA D'AMPEZZO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 74/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27 ottobre 2020 ore 11:30 termine offerte: 26 ottobre 2020 ore 12:00. CORTINA D'AMPEZZO (BL), Località Pian da Lago 46 - LOTTO 1 - OPIFICIO - Immobile a piano secondo: dormitori composti da corridoio, nove camere da letto, sette docce - w.c., lavanderia e poggiolo - Prezzo base: Euro 365.625,00 offerta minima Euro 274.218,75. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Avv. Rinaldi Carmela tel. 0437943477. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

MEL

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 138/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13 ottobre 2020 ore 15:50 termine offerte 12 ottobre 2020 ore 12:00 - MEL (BL), Via XXXI Ottobre 1 - LOTTO 1 - UFFICIO al primo piano di un palazzetto signorile del '700 di quattro piani, in centro storico, con corte interna, composto da ingresso, atrio / ufficio, n. 3 vani uso ufficio, bagno e ripostiglio. Stato di manutenzione ottimo. Locato con contratto regolare - Prezzo base: Euro 94.500,00 offerta

minima Euro 80.875,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Avv. Laura Levorato, tel. 0435880056. Custode Belluno IVG, tel. 0437942822.

PONTE NELLE ALPI

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 120/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13 ottobre 2020 ore 11:30 termine offerte 12 ottobre 2020 ore 12:00 - PONTE NELLE ALPI (BL), Località Cadola 18 - LOTTO UNICO - RISTORANTE formato da un edificio di due livelli f.t. e un livello sotterranea; magazzino e piccolo fabbricato a ripostiglio; sup. mq 483 ca. - Prezzo base: Euro 264.000,00 offerta minima Euro 198.000,00. Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode IVG Belluno tel. 0437942822.

VODO DI CADORE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 30/2004 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20 ottobre 2020 ore 12:50 termine offerte: 19 ottobre 2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. VODO

CADORE (BL), via Nazionale 42 - LOTTO 1 - NEGOZIO (sub 20) e deposito / magazzino (sub. 14), contigui tra di loro e funzionali all'esercizio di un'unica attività commerciale, al piano terra del condominio Ca dei Mughli B. La superficie complessiva è di circa 162,00 mq. Libero. Irregolarità catastali ed edilizie. Prezzo base: Euro 73.125,00 offerta minima Euro 54.844,00. LOTTO 2 - NEGOZIO funzionale all'esercizio di un'unica attività commerciale, situato al piano terra del condominio Ca dei Mughli A. La superficie complessiva è di circa 83,00 mq. Libero. Irregolarità catastali e edilizie. Prezzo base: Euro 34.312,50 offerta minima Euro 25.735,00. Info: Delegato: Avvocato Facchin Elisa tel. 3282926523. Custode Giudiziario Aste.com S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 0437/942822.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

IMOLA

UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato Preventivo N. 7/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11 settembre 2020 ore 15:30 termine offerte 10 settembre ore 12:00. IMOLA (BO), Via Ugo Lambertini 6 - LOTTO UNICO - Piena ed esclusiva proprietà di unità immobiliare composta da locali ad uso direzionale, ufficio open space e servizio, al piano settimo. Quattro posti auto al primo piano interrato - Prezzo base: Euro 235.331,61 offerta minima Euro 235.331,61. Luogo della vendita e informazioni presso: ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE E FIDUCIARIE S.R.L. tel. 051 453155 tasto segreteria n. 2.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT - sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



**Tribunale di
ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

PETTORAZZA GRIMANI

TERRENI EDIFICABILI-ABITAZIONI AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 74/16

PETTORAZZA GRIMANI- Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Pettorazza Grimani, Via Del Santuario: Lotto 4: terreno edificabile a destinazione mista, commerciale, direzione e residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00. Lotto 5/B: terreno edificabile a destinazione residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 6.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2020 ore 10.15.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

OSPEDALETTO EUGANEO

**MAGAZZINO - AUTOFFICINA - LABORATORIO -
AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 34/2018

OSPEDALETTO EUGANEO - Lotto 1 - Via Altura 36: Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino al p.t.-1. Libero. Prezzo base: Euro 125.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare: Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2020 ore 9:00.

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Rovigo (RO) - **Indirizzo:** Via Guglielmo Oberdan, 27

Numero di sale: 3





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 0422411322, e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE PRO.D.ES: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancillotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail info@prodestreviso.it)

VENDITE EX-ACTA: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE TRE.DEL: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail info@tre.del.it)

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.



TREVISO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

TREVISO

PORZ. CASA A SCHIERA CON AREE PERTINENZIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 159/2015

Giudice dell'esecuzione: Dott. Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Comune di Treviso, strada Sant'Agnese n. 29. Porzione di casa a schiera composta da 4 vani più accessori, disposta su piano terra e primo, e da due aree pertinenziali esclusive poste sui lati nord e sud della casa, sita in Comune di Treviso, Via Sant'Agnese n. 29. L'immobile si struttura su due piani. Il piano terra è composto da ingresso-cucina, soggiorno e disimpegno. Al primo piano si trovano un disimpegno e due camere da letto (una matrimoniale ed una singola). Il bagno è situato sul sottoscala. Le due aree scoperte esclusive sono situate sui due lati opposti nord e sud della proprietà. La prima a nord di circa 57 mq, a forma rettangolare regolare, risulta essere la via di accesso alla residenza e viene utilizzata come posto auto. La seconda, di circa 83 mq, a forma rettangolare allungata, posta a sud, confina direttamente con la testata est della pista di atterraggio dell'aeroporto civile. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c.. Stato di conservazione: mediocre. Libero. Planimetrie catastali non conformi. Valore immobile: Euro 52.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.375,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista 29 ottobre 2020 h. 16.00 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) - Via Internati 1943-45, n. 30.

Offerte di acquisto analogiche da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1.

Offerte telematiche di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni

stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

PAESE

DUE FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 385/2014

Giudice dell'esecuzione: Dott. Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. LOTTO 1 - Piena proprietà per l'intero. Comune di Paese (Treviso), Frazione Padernello, Via Benedetto Marcello n. 13. Unico fabbricato, distinto nell'accatastamento attuale in due alloggi, sito in Comune di Paese (Treviso), Frazione Padernello, Via Benedetto Marcello n. 13. Il primo alloggio si articola su tre livelli: cantina al piano interrato, residenze ai piani seminterrato e rialzato, tutti con propri accessi indipendenti. La cantina è sita nel piano interrato e vi si accede sia dall'esterno con porta in alluminio che dall'interno dal piano seminterrato, con distinte scale. Ha una superficie lorda esterna di circa 42 mq e netta interna di circa 35 mq. Il piano seminterrato, a cui si può accedere sia dal lato ovest che dal lato est, è composto da un locale con caminetto, una taverna di circa 58 mq attrezzato con angolo cottura e soggiorno, una camera di circa 16 mq, un bagno di circa 4 mq, una veranda di circa 5 mq e una seconda camera di circa 10 mq. La centrale termica, con superficie interna di circa 5 mq, si trova al piano seminterrato ed è accessibile dall'esterno, scendendo due gradini. Dalla taverna, attraverso una scala, si accede al primo piano rialzato, composto da due camere di circa 17 mq e 10 mq, un bagno di circa 5 mq, un locale wc cieco di circa 2 mq, un locale cottura - pranzo di circa 18 mq ed una veranda di circa 13 mq. Il secondo alloggio si articola su due livelli (primo piano e secondo piano rialzato) e vi si accede salendo al primo piano con proprio accesso indipendente. Il primo piano rialzato è composto da una veranda di circa 15 mq, un ingresso di circa 13 mq, un locale soggiorno-pranzo di circa 39 mq, una cucina di circa 22 mq ed un balcone scoperto di circa 6 mq. Al secondo piano rialzato si trovano tre camere di circa 20 mq, 8 mq e 15 mq e due bagni di circa 3 e 7 mq. Stato di conservazione: mediocre. Libero. Valore immobile: Euro 180.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 135.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita telematica sincrona a partecipazio-

ne mista 29 ottobre 2020 h. 17.20 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) - Via Internati 1943-45, n. 30. Offerte di acquisto analogiche da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Offerte telematiche di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. LOTTO 2 - Piena proprietà per l'intero. Comune di Paese (Treviso), Frazione Padernello, Via Benedetto Marcello n. 13. Fabbricato, sito in Comune di Paese (Treviso), Frazione Padernello, Via Benedetto Marcello n. 13. Forma pressoché rettangolare, superficie lorda esterna di circa 143,09 mq, con propri accessi indipendenti, privo di servizi igienici. Si compone di due spazi: un open space di 108,03 mq, a cui si accede da un portone metallico scorrevole e, tramite un'apertura senza porta, un locale di 22,33 mq, da cui si può accedere dall'esterno tramite portoncino posto sul lato sud. Stato di conservazione: mediocre. Libero da persone. Valore immobile: Euro 22.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista 29 ottobre 2020 h. 17.50 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) - Via Internati 1943-45, n. 30. Offerte di acquisto analogiche da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Offerte telematiche di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

QUINTO DI TREVISO

APPARTAMENTO CON CORTE ESCLUSIVA E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 714/2016

Giudice dell'esecuzione: Dott. Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo
 Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Comune di Quinto di Treviso, Via Maestri del Lavoro n. 4. Appartamento ad uso residenziale con corte esclusiva ed autorimessa facenti parte di un edificio condominiale denominato "Gambetta 3" di complessive 24 unità residenziali, sito in Comune di Quinto di Treviso, Via Maestri del Lavoro n. 4. L'appartamento, posto al piano terra, è composto da soggiorno, zona cottura, ripostiglio, disimpegno, due bagni, tre camere da letto (una matrimoniale e due singole) e loggia coperta. La corte esclusiva, adibita a giardino, si sviluppa sui fronti nord ed est dell'appartamento ed è dotata di accesso pedonale esclusivo. Il garage è posto al piano interrato e vi si accede tramite corsia di manovra comune. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c., come risultanti dalla perizia. Stato di conservazione: mediocre. Spese condominiali insolute. Presenza di servitù passive e di vincoli derivanti da convenzioni, come descritte in perizia. Libero. Valore immobile: Euro 110.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 82.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.500,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista 29 ottobre 2020 h. 15.30 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) - Via Internati 1943-'45, n. 30. Offerte di acquisto analogiche da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Offerte telematiche di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

TARZO

ABITAZIONE CON LOCALE DEPOSITO E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 233/2016 E.I.

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia (A.D.A.V.)
 Lotto unico: piena proprietà per l'intero trattasi di fondo intercluso, costituito da n. 1 unità abitativa con annesso n. 1 locale deposito e area scoperta esterna di pertinenza, siti in Comune di Tarzo, località Colmaggiora di Sopra, n. 1. L'abitazione, posta al piano terra, primo e secondo, è così composta: al piano terra: 2 stanze, bagno, sottoscala, magazzino e loggia - al piano primo: n. 2 stanze e soffitta aperta - al piano secondo: cucina/soggiorno, n. 2 camere e disimpegno. L'immobile necessita di importanti interventi dal punto di vista strutturale ed impiantistico. L'annesso a destinazione deposito è composto da n. 2 magazzini al piano terra e n. 1 fienile aperto al piano primo, e presenta gravi problemi di stabilità strutturale. Prezzo base: Euro 65.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 49.125,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto, nella forma

della vendita telematica sincrona mista, il 20 ottobre 2020 h. 16.00, presso la Sala Aste Telematiche sita in Treviso, via Strada Vecchia di San Pelajo, 20 (presso Aste 33 s.r.l.). Le offerte sono da presentarsi in bollo entro le ore 13 del giorno precedente: - in forma analogica presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 - tel. 0438/370399 - (apertura al pubblico nei giorni feriali di lunedì dalle ore 9.30 alle ore 13.00, e il mercoledì e il venerdì dalle ore 11.30 alle ore 12.30) - o - in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: Aste.com - Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-'45, n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/435022 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, web www.ivgtreviso.it La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

VAZZOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 545/2014

Giudice dell'esecuzione: Dott. ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo
 Lotto unico -piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vazzola (Treviso), Vicolo San Francesco n. 5. Immobile residenziale di mq. 187,50, sito in Comune di Vazzola (Treviso), Vicolo San Francesco n. 5, disposto su due piani (collegati da una scala interna baricentrica), costruito in aderenza a due immobili, sempre a destinazione residenziale. Fanno parte dell'immobile anche due corti esclusive rispettivamente di mq. 78 circa sul lato sud e di mq. 49 circa sul lato nord, sulla quale è presente una tettoia. Al piano terra vi sono: un ingresso con vano scale e sottoscala, una sala di circa 12 mq, un ripostiglio di circa 13 mq, un servizio igienico di circa mq. 5, una cantina di circa mq. 10, un disimpegno ed una cucina di circa mq. 11. Al primo piano: una prima camera dotata di sgabuzzino di circa mq. 18, un disimpegno di circa mq. 8, una seconda camera di circa mq. 9,50, un servizio igienico di circa mq. 6, una terza camera attualmente adibita a cucina di circa mq. 9,50, un disimpegno di circa mq. 7,50, ed una quarta camera di circa 13 mq. Stato di conservazione: cattivo. Libero. Valore immobile: Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista 29 ottobre 2020 h. 15.00 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) - Via Internati 1943-'45, n. 30. Offerte di acquisto analogiche da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Offerte telematiche di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**Abitazione | Accessorio
 Immobile comm.le | ind.le**

CORDIGNANO

BAR-PIZZERIA - ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 212/2016

Giudice dell'esecuzione: Dott. Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo
 LOTTO 1 - Piena proprietà per l'intero. Comune di Cordignano (Treviso), Frazione Villa di Villa, Via Lazzaro Mocenigo n. 7. Unità commerciale posta al piano terra di un fabbricato ad uso commerciale-abitativo, sito in Comune di Cordignano (Treviso), Frazione Villa di Villa, Via Lazzaro Mocenigo n. 7. L'unità commerciale è composta da bar-pizzeria, due sale, ripostiglio e WC. Nella zona bar-pizzeria è stato realizzato un muratura per la cottura delle pizze, mentre in una delle due sale è stato realizzato un caminetto in muratura per la cottura alla griglia. Il locale cucina (in comunicazione con una sala) e la zona a destinazione discoteca (sita al piano interrato, a cui si accede mediante scala interna) non sono oggetto della presente vendita. Stato di conservazione: discreto grado di usura. Difficoltà edilizie e catastali sia sanabili che non sanabili. Libero. Valore immobile: Euro 130.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 97.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.500,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista 29 ottobre 2020 h. 16.30 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) - Via Internati 1943-'45, n. 30. Offerte di acquisto analogiche da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Offerte telematiche di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. LOTTO 2 - Piena proprietà per l'intero. Comune di Cordignano (Treviso), Frazione Villa di Villa, Via Lazzaro Mocenigo. Abitazione al primo piano e relativo garage interrato facenti parte di un fabbricato ad uso commerciale-abitativo, sito in Comune di Cordignano (Treviso), Frazione Villa di Villa, Via Lazzaro Mocenigo. Unità abitativa posta al piano primo, a cui si accede da una scala esterna ubicata nel lato nord del fabbricato. È composta da ingresso, soggiorno con caminetto in muratura, cucinino, disimpegno, bagno, due camere, due ripostigli, due terrazze. L'accesso al garage, sito al piano interrato, avviene attraverso una rampa in cemento posta sull'area scoperta. Stato di conservazione: buono, con discreto grado di usura delle finiture. Difficoltà edilizie e catastali sanabili. Libero. Valore immobile: Euro 96.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 72.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista 29 ottobre 2020 h. 17.00 presso la sede dell'Istituto Vendite

Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) – Via Internati 1943-45, n. 30. Offerte di acquisto analogiche da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso – Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1.

Offerte telematiche di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni

stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

TREVISO - CASIER

APPARTAMENTO CON GARAGE E POSTO AUTO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 592/2016

G.E. dott.ssa Francesca Vortali - Delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina

COMUNE DI TREVISO, Vicolo Louis Pasteur – LOTTO 1: appartamento al piano primo con garage al piano interrato e posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 108.000,00; Offerta minima: Euro 81.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. COMUNE DI CASIER (TV) frazione di Dosson in via A. De Reali - LOTTO 2: posto auto scoperto al piano terra in complesso residenziale denominato Condominio Rossana. Prezzo base: Euro 7.300,00; Offerta minima Euro 5.475,00. Rilancio minimo Euro 200,00. LOTTO 3: posto auto scoperto al piano terra in complesso residenziale denominato Condominio Rossana. Prezzo base: Euro 7.300,00; Offerta minima Euro 5.475,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto in data 13/10/2020 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: in busta chiusa presso la sede di Asset se in forma cartacea; se telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode e delegato alla vendita dott. Raffaele Gallina, tel. 0422-22117, e-mail segreteria@studiosolve.it.

BREDA DI PIAVE

ABITAZIONI CON GARAGE E SCOPERTO COMUNE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 39/2017

G.E. Dott. Marco Saran – delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Breda di Piave (TV) – frazione di Pero – Via Don Antonio Asti. Lotto unico: Fabbricato residenziale su due piani fuori terra di circa mq. 276 calpestabili, con uno scoperto di 936 mq. Prezzo base: Euro 222.080,00= Offerta minima: Euro 166.560,00=. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 13/10/2020 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode e delegato alla vendita, dott. Raffaele Gallina (tel. 0422-22117; e-mail: segreteria@studiosolve.it).

CASTELFRANCO VENETO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 404/2016

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott.ssa M. Berna

CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via Paolo Piazza n. 11 – LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di appartamento al piano terzo (sottotetto), di mq commerciali 41,00 con altezze variabili da 1,22 a 2,55 ml, di una palazzina a quattro piani; con posto auto al piano interrato accessibile dall'esterno tramite cancello carraio di mq commerciali 5,60. L'appartamento al piano terzo è così composto: ingresso-cucina-soggiorno, bagno, camera e terrazza esterna. Si rilevano difformità catastali ed edilizie sanabili di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato con contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto in data 24/11/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno prece-

dente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti (da fissarsi a mezzo richiesta formulata nel Portale delle Vendite Pubbliche) da concordare con il Custode Aste 33 S.r.l., tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com; pec: aste33@pec.it.

PAESE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 697/2013

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto

PAESE (TV) – LOTTO 2, Piena proprietà (100%). Appartamento situato al terzo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e un bagno. Al quarto piano vi è un locale ad uso ripostiglio nel sottotetto illuminato con lucernario e accessibile tramite botola e scala retraibile dal soggiorno. Il garage ed il magazzino si trovano al piano interrato. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 13/10/2020 alle ore 11:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianni Pretto, 31044 Montebelluna (TV) Via Montello, 6/a (tel. 0423/600699 - e-mail procedure@bddp.it).

PEDEROBBA

ABITAZIONE A SCHIERA CON AREA SCOPERTA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 44/2015

G.E. Dott. Marco Saran– Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto

COVOLO DI PEDEROBBA (TV) – LOTTO unico, Piena proprietà (100%). Porzione di testa di fabbricato a schiera, composta da un'abitazione ai piani interrato, terra e primo con garage al piano interrato e area scoperta esclusiva. Prezzo base Euro 113.900,00. Offerta minima Euro 85.425,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

telematica sincrona mista in data 13/10/2020 alle ore 9:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianni Pretto, 31044 Montebelluna (TV) Via Montello, 6/A (tel. 0423/600699 - e-mail procedure@bddp.it).

RONCADE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 372/2013

GE Dott. M. Saran; Delegato Dott. A. Da Ponte RONCADE (TV) - Via G. Garibaldi n. 2 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento uso residenziale al secondo piano composto da: zona giorno (ingresso/disimpegno), zona notte (due camere da letto, bagno, ripostiglio). Presenza difformità. Occupato dai debitori esegutati. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima Euro 35.625,00. Vendita senza incanto in data 20/10/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso Asset. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

RONCADE

ABITAZIONE CON SCOPERTO ESCLUSIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 165/2017

G.E. Dott. Marco Saran - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto RONCADE (TV) - LOTTO unico, Piena proprietà (100%). L'unità abitativa, ubicata ai piani terra e primo, si compone di: ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno con vano scale e sottoscala, bagno, piccolo scoperto esclusivo al piano terra; disimpegno, due camere doppie, stanza da lavoro e ripostiglio al piano primo. Prezzo base Euro 36.975,00. Offerta minima Euro 27.731,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 13/10/2020 alle ore 11:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato

scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianni Pretto, 31044 Montebelluna (TV) Via Montello, 6/A (tel. 0423/600699 - e-mail procedure@bddp.it).

SARMEDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 67/2019 R.G.

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Dott. Danilo Porrazzo Bene sito in Comune di Sarmede (TV), Frazione Montaner, Borgo Martin n. 12. Lotto Uno, piena proprietà per l'intero: Immobile libero da persone e non abitato. Stato di conservazione: sufficiente. Appartamento al piano primo con accesso da ballatoio e scala comune con altre unità del fabbricato. L'appartamento si compone di ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, bagno, tre camere e un terrazzo che gira su tre lati; la superficie lorda commerciale di circa 147 mq per l'abitazione e circa 40 mq di terrazze. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla gara Euro 62.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura telematica sincrona mista il giorno 27 ottobre 2020 h. 15:00 presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso", in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente: se cartacee, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 26/b, Treviso (TV), se telematiche, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al sito www.fallcoaste.it. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l., con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422693028 (e-mail info@aste33.com). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.

SPRESIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 14/2014

G.E. Dott. Marco Saran - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - SPRESIANO (TV) - Via Gritti. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%). L'immobile è costituito da un'area complessiva di circa 6.300 mq, divisa al centro dal passaggio del canale Piavesella, sulla quale insiste un fabbricato, su due piani fuori terra

ed uno interrato, della superficie coperta di circa 920 mq, un tempo adibito ad uffici della filatura San Lorenzo, al quale è addossato un corpo insistente su un'area demaniale (M.N. 1031), costituita dal passaggio del Canale Piavesella. Detto corpo era utilizzato come centrale idroelettrica ed è attualmente dato in gestione a terzi. Solo una piccola porzione della centrale (M.N. 1042) fa parte dell'oggetto di stima. Il fabbricato, un tempo adibito ad uffici, è inserito in un'area complessiva disponibile di circa 5.600 mq. Il compendio immobiliare è libero. Prezzo base Euro 442.000,00. Offerta minima Euro 331.500,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto in data 13/10/2020 alle ore 9:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziale Dott. Gianni Pretto, Via Montello 6/A - 31044 Montebelluna (TV) (tel. 0423-600699 - fax 0423-601690 - e-mail: procedure@bddp.it).

Terreno | Immobile agricolo

TREVIGNANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 218/2014

G.E. Dott. Marco Saran - Delegato alla Vendita Dott. Paolo Giroto TREVIGNANO (TV) - LOTTO unico, Piena proprietà (100%). Terreno ubicato in zona "agricola" accogliente in passato un fabbricato a destinazione "artigianale" oggetto di pratica edilizia di ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione (non giunta a completamento), ubicato a Trevignano (TV) in via Fossalunga all'altezza indicativa dei civici. Prezzo base Euro 73.330,00. Offerta minima Euro 54.997,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 13/10/2020 alle ore 10:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Paolo Giroto, tel. 0423-600699, e-mail procedure@bddp.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

**TREVISO**
Vendite Ex-Acta**Abitazione|Accessorio****PIEVE DEL GRAPPA****ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 661/2016**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Simonetta Forti

PIEVE DEL GRAPPA (TV) – Via L. Cadorna 22/A – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso abitazione in fabbricato di tipo "a schiera", a due piani fuori terra, con corte esclusiva, all'interno di una borgata, a poche centinaia di metri dalla chiesa parrocchiale e dalla sede municipale del Comune, accessibile da via L. Cadorna. La distribuzione dei vani dell'abitazione comprende: al Piano Terra, l'ingresso, con cucina e soggiorno, una lavanderia con servizio igienico e una scala di collegamento al piano soprastante; al Piano Primo, sono presenti una camera da letto, un ripostiglio, un bagno ed un corridoio centrale; l'Area Scoperta di mq 33 è situata per la più parte sul fronte sud del fabbricato ed utilizzabile anche per il parcheggio di auto, in piccolissima parte nel retro. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 27/10/2020 alle ore 17:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso, viale Cairoli n. 15., telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

PIEVE DEL GRAPPA**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 585/2017**

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Avv. Isabella Gritti

PIEVE DEL GRAPPA (TV) – Via Medaglia d'Oro Aldo

Fantina n. 10 int. 13 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo del Condominio Erica composto da soggiorno-cucina, corridoio, studio, camera matrimoniale e bagno cieco; garage e piccolo magazzino al p. interrato. Libero da persone. Prezzo base Euro 53.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.350,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 17/11/2020 alle ore 15:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti in Treviso, Via Fogazzaro n. 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le**CASTELFRANCO VENETO****FABBRICATO USO ARTIGIANALE CON ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 740/2014**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi

CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via Marghera n. 7 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato a uso artigianale con annessi uffici, abitazione, locali di archivio e area scoperta di pertinenza. Compongono il lotto i beni di cui al subalterno 5 (laboratorio-officina, uffici, magazzino, che comprendono il corpo principale e parte del corpo fronte strada, e in cui si distinguono zona laboratorio-officina di sup. utile 981,47 mq; zona servizi di sup. utile 36,59 mq; zona uffici di sup. utile 81,18 mq e zona magazzino di sup. utile 142,56 mq); quelli di cui al subalterno 3 (abitazione che comprende piano terra di sup. calpestabile 21,58 mq articolati in zona ingresso, lavanderia, centrale termica e piano primo di sup. calpestabile 127,01 mq articolati in disimpegno-corridoio, cucina, soggiorno, camera matrimoniale con bagno, due camere e un bagno oltre a un terrazzo di sup. lorda 12 mq); quelli di cui al sub 6 (archivio che comprende piano terra di sup. calpestabile 17,75 mq articolati in zona ingresso e ripostiglio e piano primo di sup. calpestabile di 127,86 mq articolati, secondo gli elaborati di progetto assentiti, in disimpegno-corridoio, ripostiglio, wc con anti e n. 4 locali a uso archivio ma che, di fatto, presenta una distribuzione interna analoga all'unità di cui al sub 3) e sub 1 area di pertinenza sviluppata intorno al fabbricato di mq 1.253. Immobili attualmente occupati. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 225.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 27/10/2020 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom

Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**MONASTIER DI TREVISO - SAN BLAGIO DI CALLALTA****AREA EDIFICABILE - ABITAZIONI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 667/2016**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Marina Volpato

MONASTIER DI TREVISO (TV) – in prossimità di Vicolo Antonio Calvani, all'interno della lottizzazione denominata "Fossa Bruna" – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di area edificabile di forma rettangolare e proprietà di 1/3 di adiacente porzione di strada di accesso privata. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. SAN BLAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Callaltella – Lotto 3, piena proprietà di porzione uest di fabbricato bifamiliare, con pianta rettangolare, edificata su due piani fuori terra, con annessa porzione agricola di fatto accorpata all'abitazione, la quale risulta così composta: al p. terra cucina, soggiorno, ct/lavanderia/wc, ufficio, magazzino e portico; al p. primo camera, bagno, disbrigo e terrazzo. Buono stato di manutenzione e conservazione. Occupato. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 65.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 10/11/2020 alle ore 17:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi n. 15/C, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

CASTELFRANCO VENETO

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 704/2016

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli
CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Pietro Damini n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di un'abitazione e di un garage. L'abitazione si erge su 2 piani; essa è costituita: -al piano terra da ingresso, cucina, locale pranzo, soggiorno e cantina; -al primo piano da un disimpegno, due camere matrimoniali, ampio bagno, una terrazza, due poggiali ed una loggia. L'immobile necessita di un intervento di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 106.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 79.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 10/11/2020 alle ore 17:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode/Delegato Avv. Antonio Ferrarelli, con Studio in Treviso, Borgo Cavour n. 37, tel. 0422412020, fax 0422412078, e-mail segreteria@fpsavvocati.it

CISON DI VALMARINO

PORZ. ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 73/2017

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Andrea Bortolotto
CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. San Boldo, Via della Scaletta n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione contigua (ex fabbricato rurale) con area scoperta esclusiva, composta al piano terra da ingresso-cucina con caminetto e scala di accesso al piano superiore, al piano primo una camera con altezza di circa mt.2,05 ed una seconda camera con altra stanza di altezza mt.2,66; corte esclusiva adibita a giardino di mq.1193 catastali. Priva di impianti elettrico, termico e di bagno.

Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.750,00. Vendita senza incanto in data 17/11/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

GIAVERA DEL MONTELLO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 358/2015

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Alessandra del Giudice
GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Loc. Cusignana, Via E. Fermi n. 22 int. 18 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ai pp. primo e secondo, con ripostiglio e garage al p. interrato, e parti comuni, il tutto nel Condominio Serena, servito da Strada pubblica. L'appartamento è così composto: al p. primo locali uso ingresso, cucina, soggiorno e salotto, con scala a vista per il p. secondo, disobllo, bagno e due terrazze esterne; al p. secondo locali uso corridoio, bagno, guardaroba, camera matrimoniale con ripostigli e terrazza. Libero, disponibile e mai utilizzato. Prezzo base Euro 93.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.125,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 20/10/2020 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Geom. Bruno Cisterna, con Studio in Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422730650, fax 0422836611, e-mail info@lostudio.pro, sito internet www.lostudio.pro

MOGLIANO VENETO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 11/2015

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Andrea Bortolotto
MOGLIANO VENETO (TV) - Via Ronzinella n. 170 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al p. primo del "Condominio Ronzinella F2" composto da corridoio-ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un bagno e un ripostiglio; garage al p. interrato di fabbricato confinante a nord al quale si accede da Via Ronzinella. Occupato. Prezzo base Euro 44.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 24/11/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info nel sito www.portaledellevenditepubbliche.it o presso il Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE CON MAGAZZINO-LAVANDERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 247/2013

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Andrea Bortolotto
MONTEBELLUNA (TV) - Via Lampor n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di porzione di civile abitazione su complesso plurifamiliare, sviluppata su due piani fuori terra, composta al p. terra da un unico vano adibito a cucina/soggiorno, al p. superiore da corridoio/disimpegno, due camere da letto, bagno/servizio con lavello su colonna, vasca, bidet, wx; vano separato uso magazzino-lavanderia al p. terra, non contiguo al corpo principale. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.875,00. Vendita senza incanto in data 17/11/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RESANA**ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 586/2017**

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Andrea Bortolotto

RESANA (TV) – Via Montello n. 58/B – Lotto unico, piena proprietà di abitazione inserita in un complesso di 10 unità abitative, che si sviluppa tra il primo e secondo piano fuori terra con garage al primo piano interrato. L'abitazione è composta al piano primo da cucina/soggiorno da cui si accede ad un terrazzo orientato a nord (con alloggiata caldaia), un disimpegno da cui si accede ad una camera e ad un bagno; al piano secondo collegati da una scala interna in legno ed acciaio a vista si trovano due locali di sottotetto ed un terrazzo orientato a ovest. Al garage si accede dalla rampa esterna e l'accesso è delimitato da un basculante metallico; è raggiungibile anche attraverso un passaggio pedonale posto tra i due blocchi di condominio. Libero. Prezzo base Euro 66.708,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.031,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 24/11/2020 alle ore 17:45 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info nel sito www.portaledellevenditepubbliche.it o presso il Custode Geom. Bruno Cisterna, con Studio in Istrana (TV) Via Monte Santo n.11, tel. 0422/730650, e-mail studio@cisterna.info.

SAN BIAGIO DI CALLALTA**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 569/2018**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Marconi n. 42 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento posto al secondo piano, dotato di garage al piano terra, facente parte di un fabbricato, composto da 4 piani, costruito alla metà degli anni settanta. L'abitazione è composta da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere singole, una camera matrimoniale, due bagni ed un terrazzo. Al garage si accede tramite l'accesso carraio pavimentato che da via Marconi conduce al lato Nord del fabbricato. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro

55.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 11/11/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

SAN VENDEMIANO**IMMOBILE CON AREA SCOPERTA E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 455/2013**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli

SAN VENDEMIANO (TV) – Fraz. Zoppè, Via Luzzati n. 12 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile con area scoperta e terreni facenti parte di Villa Luzzati, edificio di fine del XVIII secolo. Quota 1/3 proprietà di altra area scoperta e terreni. L'abitazione costituisce la porzione centrale del fabbricato che si sviluppa su tre piani fuori terra ed è così composta: -piano terra con ingresso principale e vano scale, disbrigo, cantina, taverna con sottoscala, centrale termica, bagno, ingresso secondario con vano scale; -primo piano con corridoio, soggiorno, tre camere, ripostiglio, cucina, bagno e studio; -piano secondo con due soffitte non comunicanti e accessibili da due distinte scale. La stradina sterrata di accesso al fabbricato (mapp. 644), l'area sul fronte nord della villa (sub 3), le aree identificate con il sub 2 ed il mapp. 642 sono comuni agli altri comproprietari della villa. Sono invece di proprietà esclusiva i terreni limitrofi all'area di accesso al fabbricato (mapp. 639 e 645 e sub 1 e 5). A ridosso del fabbricato è stata realizzata una tettoia, destinata al ricovero autoveicoli, senza alcun titolo edilizio. Sul terreno identificato con il mappale 639 è stata eretta una casetta in legno senza alcun titolo edilizio. Sul terreno in comproprietà, identificato con il mappale 642, è presente un fabbricato di circa 8 mq che viene utilizzato come magazzino. Sia la l'abitazione che la villa si presentano in buone condizioni di manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 184.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 138.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 10/11/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.Com I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

SEGUSINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 50/2013**

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

SEGUSINO (TV) – Viale Italia n. 244 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare composto da appartamento al piano terra e primo, così internamente suddiviso: al p. terra ingresso e soggiorno, con angolo cottura diviso dalla rampa di scale per salire ai piani superiori, di fianco all'angolo cottura è presente un secchiaio con adiacenti cantina e ripostiglio; al p. primo due camere, bagno, tettoia legnaia. Occupato. Prezzo base Euro 17.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.125,00. Vendita senza incanto in data 24/11/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VAZZOLA**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 730/2016**

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto

VAZZOLA (TV) – Via Generale Armando Diaz n. 111 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo con garage al p. interrato. L'abitazione al piano primo è parte di fabbricato condominiale edificato nel 1999 ed è così composto: locale ad uso cucina e soggiorno, corridoio, bagno e camera, il tutto per una superficie calpestabile complessiva di mq. 41 circa. Le finiture e gli accessori risalgono all'epoca della costruzione. L'abitazione è dotata di riscaldamento autonomo con caldaia a gas. Il garage al piano interrato, al quale si accede

mediante rampa esterna, ha una superficie di mq. 24 lordi circa ed è dotato di portone basculante in lamiera semplice. Complessivamente, lo stato di manutenzione e conservazione dei beni oggetto di vendita può considerarsi mediocre. Non sono presenti A.P.E., A.C.E. né A.P.E. Tuttavia, dall'esame dello stato dei luoghi, si ritiene che l'immobile sia classificabile in classe E. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Vendita senza incanto in data 10/11/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Vanni Battistella, con Studio in Mogliano Veneto (TV), Via Selve n. 42, tel. 041/5902620, e-mail vanni@studiobattistella.it

VEDELAGO

ABITAZIONE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 656/2016

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto
VEDELAGO (TV) - Via Brenta n. 15/17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitativa al piano secondo ed autorimessa al piano interrato in fabbricato condominiale "Condominio Sole" edificato negli anni '80. All'appartamento al piano secondo, di circa mq. 43, si accede mediante scale interne comuni al condominio. Si compone di ingresso/soggiorno/angolo cottura, disimpegno, una camera ed un bagno. Dalla camera si accede ad un poggioso affacciante su Via Brenta. Il bagno è cieco ma è dotato di apparecchiatura per la ventilazione; dispone dei sanitari in ceramica e di vasca da bagno. L'unità abitativa è dotata di impianto di riscaldamento in gas autonomo e la caldaia (non dotata di libretto) è posizionata nella zona cottura. Nel disimpegno della zona notte è pure presente uno split di condizionamento che fa capo ad un'unità esterna. L'impianto elettrico risulta sufficientemente a norma. L'autorimessa al piano interrato, di circa mq. 21, è costituita da un unico ambiente con accesso tramite porta basculante in ferro con apertura manuale. Non si rinviene alcuna A.P.E. dell'immobile. Libero. Prezzo base Euro 34.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 350,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.500,00. Vendita senza incanto in data 10/11/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Avv. Laura Masetto, con Studio in Treviso, Via 33° Reggimento Artiglieria n. 117, tel. 0422/1835583, fax 0422/1830173, e-mail segreteria@avvmasetto.it

www.asteannunci.it

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le**

MORGANO

AREA SCOPERTA, APPARTAMENTO, LABORATORIO, NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 345/2015

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli
MORGANO (TV) - Via San Martino - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di area scoperta privata di 79 mq di stretta pertinenza delle unità immobiliari appartenenti al fabbricato sovra eretto nel mappale 219; appartamento composto al p. terra da cucina e disimpegno, al p. primo da quattro ampie camere, due ripostigli, un corridoio ed una terrazza non praticabile, e al p. secondo da ampio magazzino; laboratorio al p. terra composto da magazzino, deposito, laboratorio per panificazione (panificio) anti, wc e locali forni; negozio al p. terra composto da locale negozio, spogliatoio e retro bottega; terreni che costituiscono sostanzialmente l'argine del fiume Sile e hanno estensione totale di 121 mq. I beni sono in stato di abbandono. Gli immobili risultano attualmente liberi. Prezzo base Euro 36.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 11/11/2020 alle ore 15:00 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Immibile comm.le|ind.le

CHIARANO

OPIFICIO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 402/2016

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto
CHIARANO (TV) - Via Vittorio Veneto nn. 3, 5, 7 e 9 - Lotto n. 1 (UNO), piena proprietà per l'intero di tre edifici identificati in tre differenti mappali rispettivamente consistenti in un ufficio con altre costruzioni attigue e relativa area scoperta, un fabbricato corrispondente ad un'unità collabente con relativa area scoperta ed un fabbricato abitativo e deposito/magazzino con relativa area scoperta. Gli immobili sono attualmente occupati da una società che corrisponde mensilmente un'indennità di occupazione su autorizzazione del GE. Prezzo base Euro 530.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 5.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 397.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 13/10/2020 alle ore 10:00 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio dell'Avv. Laura Masetto in Treviso, Via 33° Reggimento Artiglieria n. 117 (tel. 04221835730), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Laura Masetto con Studio in Treviso, Via 33° Reggimento Artiglieria N. 117, TEL. 04221835583, FAX 04221830173, e-mail segreteria@avvmasetto.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante PVP

VALDOBBIADENE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 4/2016

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli
VALDOBBIADENE (TV) - fra Viale della Vittoria e Via Commissaria - Lotto A, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare costituito da: - unità a destinazione direzionale al p. terra composta da due vani principali di ampie metrature adibiti apparentemente a locali per la degustazione e/o rappresentanza al fine del possibile commercio di prodotti vinicoli e da due vani più piccoli ad uso antibagno e servizio igienico; - locale accessorio/tecnico al p. primo apparentemente dedicato a vano tecnico in corso di ristrutturazione; - unità a destinazione direzionale al p. secondo composto da terrazzino cin parapetto, un vano principale con antibagno e bagno, un secondo vano principale con antibagno e bagno; - locale accessorio/magazzino al p. primo; - unità ad apparente destinazione cantina-taverna al p. interrato sottostante a cortile/corte scoperta; - cortile/corte scoperto esclusivo; - giardino - scoperto esclusivo. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 259.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 194.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 10/11/2020 alle ore 16:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del

Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Antonio Ferrarelli in Treviso, Borgo Cavour 37, tel. 0422412020, fax 0422412078, e-mail segreteria@fpsavvocati.it

VITTORIO VENETO

FABBRICATO USO DIREZIONALE E DEPOSITO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 236/2016

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi
VITTORIO VENETO (TV) – Loc. Savassa, Via Prati di Savassa n. 16 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato, di circa 700 mq. netti, di due piani fuori terra ad uso direzionale ed un piano interrato ad uso deposito-magazzino, è dotato di ampio scoperto di mq.1370 parte del quale (mq.341,60) a parcheggio pubblico. L'edificio è posto nelle immediate vicinanze del casello autostradale Vittorio Veneto. Al piano terra sono distribuiti, la zona accettazione, gli uffici, ingresso per i dipendenti ed i servizi igienici; al piano primo, attraverso un'ampia scala a chiocciola, si accede al corridoio sul quale prospettano gli uffici, la sala riunioni e i servizi igienici. Su tutti e quattro i lati del piano primo si può accedere ad un terrazzo coperto situato al centro della facciata. Libero.

Prezzo base Euro 216.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 162.562,50. Vendita senza incanto in data 17/11/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

MARENO DI PIAVE

COMPLESSO EDILIZIO DI TIPOLOGIA RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 777/2014

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto
MARENO DI PIAVE (TV) – Via Sant'Antonio n. 29 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio di tipologia rurale adibito all'allevamento a carattere industriale di elevata dimensione e terreno agricolo pertinenziale, nonché da diversi ampliamenti adibiti a stalle, magazzini, silos a terra e concimaia. Gli immobili sono attualmente occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 320.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 240.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 13/10/2020 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio dell'Avv. Laura Masetto in Treviso, Via 33° Reggimento Artiglieria 117 (telefonare al n. 04221835730), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Laura Masetto, con Studio in Treviso, Via 33° Reggimento Artiglieria n. 117, tel. 04221835583, fax 04221830173, e-mail segreteria@avvmasetto.it



TREVISO Vendite Tre.del.

Abitazione|Accessorio

TREVISO

ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 662/2016

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto
TREVISO (TV) – Via Costante Chimenton n. 20 – Lotto unico, per l'intera piena proprietà di abitazione unifamiliare ai piani seminterrato, terra, rialzato e primo, da un garage posto al piano terra e da un'area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 466 catastali. Occupato senza titolo, in fase di liberazione. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 138.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 03/11/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente

la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Custode giudiziario Avv. Francesca Bonatto c/o Tre.Del

ASOLO

APPARTAMENTO CON TERRAZZA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 187/2014

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Sandro Moretti
ASOLO (TV) – Fraz. Villa d'Asolo, Via Della Sega n. 15 int. 3 – Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare formata da un appartamento con terrazza al p. primo e garage al p. interrato, situati in condominio ubicato in zona residenziale periferica. Libero. Prezzo base Euro 37.760,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.320,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 15/10/2020 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

CASIER

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 664/2014 (ultimo esperimento di vendita)
G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo
CASIER (TV) – Via Corte d'Assise n. 6 – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di appartamento al p. primo e secondo di complesso residenziale uso civile abita-

zione, con annessa autorimessa e magazzino al p. seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 22/10/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario I.V.G. con sede in SILEA (TV) Via Internati 1943 -45 n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

 **TREVISIO - Vendite Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

BREDA DI PIAVE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 12/2017

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Bruno Mesirca
BREDA DI PIAVE (TV) – Via Molinetto 16 (rilevata dal Perito estimatore in Via Montello in sede di sopralluogo) frazione di Saletto – piena proprietà per l'intero di unità immobiliare (facente parte del blocco B del Residence Montello) costituita da: - miniappartamento al primo piano (ingresso-soggiorno con angolo cottura cui è connesso un ampio balcone, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera); - garage al piano terra. La superficie commerciale di appartamento + garage è di mq 64; la superficie locativa è di mq 58. L'immobile risulta libero da persone ma con la presenza di alcuni beni mobili. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 29/10/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento telefonico al n. 0422 1728884, presso il professionista delegato in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26 piano secondo (mail: mesirca@mcaassociati.it, PEC: brunomesirca@odcctv.legalmail.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Custode Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

FONTANELLE

APPARTAMENTO CON RIPOSTIGLIO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



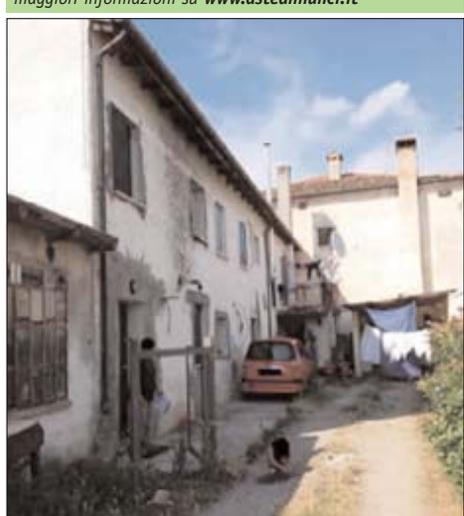
Esecuzione Immobiliare n. 204/2015

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Annarita Fava
FONTANELLE (TV) – Fraz. Lutrano, Via Bornia n. 8, "Condominio al Ponte" – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo (sup. commerciale circa mq 88,19) composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, un bagno, due terrazze; un ripostiglio al p. interrato e garage al p. terra. L'immobile non è occupato. Prezzo base Euro 67.520,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.640,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 29/10/2020 alle ore 18:00 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Annarita Fava in Treviso, Via G. e L. Olivi n. 38, tel. 0422583329/548873, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Custode Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

VOLPAGO DEL MONTELLO

ABITAZIONE - AREA SCOPERTA - QUOTA STRADINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 696/2015

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Volpago del Montello (TV), via San Pio X n. 20. Porzione di fabbricato ad uso abitazione composta, allo stato, da: ingresso, cottura, pranzo, soggiorno, bagno, disimpegno, cucina/soggiorno e tettoia al piano terra; tre camere, due bagni, corridoio e terrazzo al piano primo per una superficie interna netta complessiva di circa mq. 140; area scoperta di mq. 75 e quota di 1/4 della stradina di accesso di mq. 162. Difformità edilizie. Stato di conservazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 18 novembre 2020 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

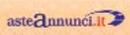
Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

PAESE

LABORATORIO ARTIGIANALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



 **asteannunci.it**
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!


Esecuzione: RG n. 619/2013

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
 Lotto primo piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), via Nazionale n. 37/C. Porzione di fabbricato ad uso laboratorio artigianale disposta su un unico piano per una superficie lorda complessiva di circa mq. 323 comprensiva di magazzino e servizi con area scoperta di pertinenza di mq. 1455 catastali. L'accesso agli immobili avviene tramite servitù di passaggio trascritta il 22/1/1993. Stato di conservazione: normale. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione opponibile con scadenza 9/3/2023. Prezzo base: Euro 83.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 62.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero gravata da diritto di abitazione. Beni siti in Comune

di Paese (TV), Via Nazionale n. 37. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, cucina, pranzo, due camere, bagno, lavanderia e due magazzini) e primo (due camere e locale sottotetto) per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 205 con area scoperta di pertinenza di mq. 559 catastali. Stato di conservazione: mediocre/pessimo. Occupato dalla madre dell'esecutato per diritto di abitazione. Prezzo base: Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 24.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero. Terreno agricolo di mq. 5204 in Comune di Paese (TV), via Nazionale. Libero. Prezzo base: Euro 29.920,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 22.440,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO in data 18

novembre 2020 h. 16.30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20 MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA per il LOTTO PRIMO e PROCEDURA ANALOGICA (O CARTACEA) PER I LOTTI SECONDO e TERZO. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.



TREVISO
Vendite AE.TRE

Abitazione | Accessorio

MARENO DI PIAVE

VILLETTA BIFAMILIARE CON SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 514/2017**

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Pierangelo Cecon
 MARENO DI PIAVE (TV) - Via Colonna n. 37 - Lotto unico, quota intera della piena proprietà di porzione al p. primo di villetta bifamiliare con scoperto esclusivo di mq. 440 composta da ingresso, cucina con cucinino, soggiorno, bagno, una camera singola, due camere matrimoniali, per complessivi mq 103 di

superficie utile nonché con terrazza di mq 11, il tutto in scadente stato di manutenzione e conservazione. Si segnala la presenza, sullo scoperto esclusivo, di due manufatti destinati alla demolizione. Libero. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 14/10/2020 alle ore 10:00 presso lo Studio del delegato in Roncade (TV), Loc. Biancade, Via Carboncine 2/1. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del delegato, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni contattare il delegato Dott. Pierangelo Cecon, tel. 0422849549, o il Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Terreno | Immobile agricolo

SAN BIAGIO DI CALLALTA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 50/2017**

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Pierangelo Cecon
 SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Fraz. Cavriè, Via Olivo Bredariol - Lotto unico, quota intera della piena proprietà di terreno ad uso agricolo a forma di L, in precedenza coltivato a seminativo; la maggior parte del fondo è classificata come terreno edificabile con la restante parte suddivisa, secondo lo strumento urbanistico vigente, in zona F e zona E, con capacità edificatoria di ca. 14.000 mc; in particolare risultano mq 16.412 di terreno edificabile per mc 14.574; mq 5.145 di terreno agricolo; ma 4.400 di terreno per servizi comuni (cessione ente pubblico). Libero. Prezzo base Euro 420.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 315.225,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 14/10/2020 alle ore 10:00 presso lo Studio del delegato in Roncade (TV), Loc. Biancade, Via Carboncine 2/1. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del delegato, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni contattare il custode e delegato Dott. Pierangelo Cecon, tel. 0422849549.



Vendite
FALLIMENTARI

Immobile comm.le | ind.le

CASTELLO DI GODEGO

LABORATORIO ARTIGIANALE -
FABBRICATO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**N.REG.FALL. 109/2018**

Giudice Delegato: Dott. Alessandro GIRARDI;
 Curatore: Dott. Giovanni ORSO

N.REG.FALL. 111/2018

Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice DI TULLIO;
 Curatore: Dott. Alessandro LOVATO

Si rende noto che il giorno 6 OTTOBRE 2020 alle ore 15.00 presso lo studio Notarile Associato Baravelli Bianconi Talice in Treviso, Via S. Pellico n. 1, innanzi al Notaio che si renderà disponibile, si procederà alla cessione, tramite procedura competitiva, dei seguenti beni immobili in un unico lotto: LOTTO UNICO - a) di proprietà del fallimento n. 109/2018, Laboratorio artigianale distribuito su un piano con un'area a uso esclusivo, sito in Castello di Godego (TV), Via Sant'Antonio n. 26. Trattasi di un fabbricato produttivo con pertinente area scoperta di circa 1091 mq catastali, avente una superficie commerciale di circa 539,25 mq, in buono stato di manutenzione. - b) di proprietà del fallimento n. 111/2018, Fabbricato artigianale distribuito su tre piani con un'area a uso esclusivo, sito in Castello di Godego (TV), Via Sant'Antonio n. 26. Trattasi di un fabbricato direzionale, commerciale e produttivo con pertinente area scoperta di circa 293 mq catastali, dispo-

sto su tre piani, di cui uno interrato, avente una superficie commerciale di circa 343 mq, in buono stato di manutenzione. Entrambi gli immobili presentano abusi e difformità, anche non sanabili. Prezzo base d'asta Euro 87.500,00.=, pari all'offerta già ricevuta. Rilanci minimi Euro 2.000,00.=. L'avviso di vendita in formato integrale, le modalità di partecipazione, le perizie di stima dei compensi immobiliari e la documentazione relativa sono disponibili sul sito internet www.fallimentitreviso.com, oppure presso lo studio dei Curatori Fallimentari. Gli interessati dovranno presentare apposita offerta irrevocabile, in busta chiusa, indicando l'importo offerto e allegando due disegni circolari - non trasferibili, a titolo di cauzione e fondo spese, come indicato nell'avviso di vendita in formato integrale. In caso di pluralità di offerte si procederà alla gara competitiva fra gli offerenti secondo le modalità specificate nell'avviso di vendita in formato integrale. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso i Curatori Fallimentari dott. Giovanni Orso, tel. 0423/721982, mail info@contecervi.it e dott. Alessandro Lovato, tel. 0423/724313, mail st.dott.comm@alessandrolova-to.it

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale www.garavirtuale.it Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 6106/1997

VENEZIA - Lotto UNICO: Località Malcontenta, Via Padana 264/A, QUOTE - Compendio composto dalla quota parte di villino composto dal piano terra, primo piano e relativo scoperto giardino, nonché garage magazzino e terreni. Prezzo base Euro 62.000,00. VENDITA DI BENI IMMOBILI AD OFFERTE MIGLIORATIVE: 16/09/2020 ore 09:00. Curatore Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 51/2018

VENEZIA, Sestriere Castello 4860 - LOTTO UNICO -

APPARTAMENTO, in edificio storico denominato Palazzetto di Laura Grimani, occupa l'intero piano secondo del palazzo con superficie calpestabile pari a mq 122,89; locato con contratto opponibile - Prezzo base Euro 569.648,20. Offerta minima Euro 427.236,15. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/09/2020 ore 15:30. Delegato Dott. Enrico Vianello tel. 041959000.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 220/2013

VENEZIA, Località Chirignago, Via Lazio 8 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa 80 mq, al terzo piano di condominio privo di ascensore, composto da ingresso / disimpegno, sala da pranzo e cucinino, bagno, due camere e ripostiglio. Garage di mq 14 al piano terra - 2° Esperimento - Prezzo base Euro 88.170,00. Offerta minima Euro 66.128,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 8/10/2020 ore 16:00 termine offerte 7/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Dr.ssa Francesca Dei Rossi, tel. 041955749.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 72/2019

VENEZIA, Mestre, Via Giovanni Prati 11 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra rialzato, mq netti 68,29, composto al piano rialzato: ingresso, soggiorno, corridoio, cucina abitabile con sbratta, bagno, due camere; magazzino a piano seminterrato; in modesto stato di conservazione. Libero - Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/10/2020 ore 15:00 termine offerte 14/10/2020 ore 12:00. Delegato Dott. Semenzato Dario tel. 041921998.

CAMPAGNA LUPIA

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 1349/2019

CAMPAGNA LUPIA (VE), Fraz. Lughetto, Via Marzabotto 2 - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE di tipo economico in cattive condizioni adibita a deposito di circa mq 117; sup. cat. mq 90. Prezzo base Euro 38.140,00. Offerta minima Euro 28.605,00. LOTTO 2: ABITAZIONE di tipo economico condizioni sufficienti, composta al piano terra da ingresso / cucina, sala da pranzo e camera, al primo piano da dispensa, camera, disimpegno e poggiatesta e wc, sup. ca. mq 88. Prezzo base Euro 54.300,00. Offerta minima Euro 40.725,00. LOTTO 3: GARAGE di circa mq 48. Prezzo base Euro 19.100,00. Offerta minima Euro 14.325,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/10/2020 ore 15:00 termine offerte 28/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Salvati Francesca tel. 041953441.



CASTEL D'ARIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 68/2011**

CASTEL D'ARIO (MN) - Lotto UNICO: Viale Olmino, Due unità immobiliari, appartamento al piano primo e garage pertinenziale al piano terra, facenti parte di un edificio condominiale denominato Residence "La Corte". L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno-zona cottura, corridoio, bagno, camera da letto e balcone. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita con procedura competitiva: 17/09/2020 ore 15:00. Curatore Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330.

CEGGIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 106/2019**

CEGGIA (VE), Via Rivazancana di Sopra - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo del Condominio AL Mulino, composto da un ingresso / angolo cottura / soggiorno, disimpegno, zona notte, magazzino cieco, bagno, due camere; terrazza; sup. netta mq 65,88. Garage, mq 15,00, al piano interrato - Prezzo base Euro 61.681,00. Vendita competitiva 15/09/2020 ore 15:00 termine offerte 14/09/2020 ore 12:00. Curatore Dr. Renzo Bortolussi tel. 042150809.

CEGGIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 106/2019**

CORMONS (GO), Viale Friuli - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano nel condominio Maestrale, composto da zona cottura / soggiorno, disimpegno zona notte, bagno, camera matrimoniale e ripostiglio, terrazza; sup. netta mq 51,06. Garage, mq 13,23, al piano interrato - Prezzo base Euro 44.677,00. Vendita competitiva: 15/09/2020 ore 16:30 termine offerte 14/09/2020 ore 12:00. Curatore Dr. Renzo Bortolussi tel. 042150809.

CHIOGGIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 170/2016**

CHIOGGIA (VE), Località Ca' Bianca, Via Ca' Bianca 219/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, allo stato grezzo su due livelli fuori terra con area scoperta ad uso esclusivo - Prezzo base Euro 27.750,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/10/2020 ore 16:00.

Partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avvocato Capuis Giorgio tel. 041976807.

CHIOGGIA**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 157/2014**

CHIOGGIA (VE), Via Perseo 4/H - LOTTO UNICO - Ripostiglio / locale deposito posto nel seminterrato di mq 7. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 5.000,00. VENDITA DI BENI IMMOBILI AD OFFERTE MIGLIORATIVE: 17/09/2020 ore 10:00. Curatore Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330.

CHIOGGIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 299/2018**

CHIOGGIA (VE), Località Sottomarina, Via Schiavo 19 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO bilocale al piano quarto - Prezzo base Euro 45.897,00. Offerta minima Euro 34.423,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/10/2020 ore 16:00 termine offerte 26/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Dott. Crepaldi Mirco tel. 0415541555.

ERACLEA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 80/2018**

ERACLEA (VE), Località Eraclea Mare, Via Dancalia 23 - LOTTO UNICO - ALLOGGIO a schiera, nella località balneare di Eraclea Mare, nel Condominio Primule, con scoperto esclusivo; accesso tramite tre porticati, composto al piano terra da soggiorno, cucina / pranzo, wc e un bagno; al primo piano da disimpegno, wc, bagno, camera doppia, ripostiglio, camera matrimoniale e camera singola. Libero - Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima Euro 126.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 9/10/2020 ore 18:00 termine offerte 8/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Dott. Renzo Bortolussi, tel. 042150809.

ERACLEA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 57/2017**

ERACLEA (VE) - FRAZ. TORRE DI FINE, VIA VIRGILIO 22 INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo, a km. 4,5 dalla spiaggia di Eraclea Mare, composto da soggiorno / cucina, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera singola, ampia terrazza; autorimessa e scoperto esclusivo al piano terra. Libero - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/10/2020 ore 15:00 termine offerte 15/10/2020 ore 12:00. Prezzo base: Euro 45.607,00 offerta minima Euro 34.205,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421.50809.

ERACLEA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 103/2018**

ERACLEA (VE), Via Gioberti snc - LOTTO 2 - APPARTAMENTO sito al piano primo del condominio "Alfieri", con ingresso autonomo da area scoperta esclusiva, composto da soggiorno / cucina, disimpegno, camera con ampia terrazza e bagno. Occupato senza titolo opponibile. Garage al piano terra di mq 15 - Prezzo base Euro 70.304,06. Offerta minima Euro 52.728,05. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/10/2020 ore 11:00 termine offerte 14/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Dott. Massimo Prando, tel. 0415322024.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

JESOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 3881/2013

JESOLO (VE), Via Aquileia 191 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo con ingresso, vano cottura, disimpegno, due camere ed un bagno. Sussiste diritto di abitazione in favore di persona nata nel 1977 per la quota di 1/2 - Prezzo base Euro 43.700,00. Offerta minima Euro 32.775,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 10:00 termine offerte 12/10/2020 ore 12:00 termine offerte 11/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato AVV. CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

JESOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 352/2018

JESOLO (VE), Loc. Jesolo Paese, Via Roma Sinistra 1/B - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano, nel Condominio Villa Azzurra, composto di ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno, w.c., due terrazze; diritto di parcheggio su 2 posti auto. Libero - Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 18:00 termine offerte 12/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Bortolussi Renzo tel. 042150809.

MUSILE DI PIAVE

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 425/2008

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA TRIESTINA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra con magazzino (via Fossetta) dotato di scoperto; in stato di abbandono e privo dei normali standard di abitabilità. Vincoli di inedificabilità - Vendita senza incanto sincrona mista: 8/10/2020 ore 16.00 termine offerte 7/10/2020 ore 12:00. Prezzo base: Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode, Dr.ssa Emanuela Vignani, tel. 0421 382036.

NOVENTA DI PIAVE

FABBRICATO ABITATIVO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 559/2013

NOVENTA DI PIAVE (VE) - LOTTO 3: via Roma, FABBRICATO in stato di abbandono, inagibile e inabitabile e con parziali opere di smantellamento e demolizione, iniziate e mai completate. Prezzo base Euro 655.735,50 offerta minima Euro 491.801,62. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 9,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Informazioni: AVV. CARLO BORDIERI. Vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 109/2013

VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO (PD): LOTTO UNICO: Via Cavin Caselle, Unità abitativa allo stato grezzo, posizionata di testa sul lato sud del lotto, con esposizione est - ovest - sud, con superficie commerciale ai circa mq 126,92 ed un giardino su tre lati di circa mq 206; garage. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita ad offerte migliorative 16/09/2020 ore 17:00. Curatore Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330.

VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 109/2013

VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO (PD) - Lotto 1: Via Cavin Caselle, Unità abitativa allo stato grezzo, con esposizione sui lati est-ovest, con superficie commerciale di circa mq 133,25 ed un giardino su due lati di circa mq 139. Prezzo base Euro 82.800,00. Lotto 2: Località Murelle, Via Caltana, Unità abitativa parzialmente ultimata disposta su due piani. Prezzo base Euro 156.430,00. Lotto 3: Via del Donatore, Appartamento e garage facente parte del complesso

immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 96.408,00. Lotto 4: Via del Donatore, Appartamento e garage facente parte del complesso immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 126.184,00. Lotto 5: Via del Donatore, Appartamento e garage facente parte del complesso immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 55.240,00. Lotto 6: Via del Donatore, Appartamento e garage facente parte del complesso immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 56.528,00. Lotto 7: Via del Donatore, Appartamento e garage facente parte del complesso immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 102.248,00. Lotto 8: Via del Donatore, Appartamento e garage facente parte del complesso immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 53.600,00. Lotto 9: Via del Donatore, Appartamento e garage facente parte del complesso immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 93.632,00. Lotto 10: Via del Donatore, Appartamento e garage ed area a verde recintata, facente parte del complesso immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 98.256,00. Lotto 11: Via del Donatore, Appartamento e garage ed area a verde recintata, facente parte del complesso immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 60.088,00. Lotto 12: Via del Donatore, Appartamento e garage facente parte del complesso immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 118.344,00. Lotto 13: Via del Donatore, Appartamento e garage facente parte del complesso immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 82.336,00. Lotto 14: Via del Donatore, Appartamento e garage facente parte del complesso immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 83.080,00. Lotto 15: Via del Donatore, Garage mq 46 facente parte del complesso immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 22.560,00. Lotto 16: Via del Donatore, Posto auto mq 13 facente parte del complesso immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 2.774,00. Lotto 17: Via del Donatore, Posto auto 13 mq facente parte del complesso immobiliare Residence Valentina. Prezzo base Euro 2.774,00. Lotto 18: Località Murelle, Terreno edificabile della superficie complessiva di mq 13.413. Prezzo base Euro 290.400,00 - Vendita senza incanto 29/09/2020 ore 09:00. Curatore Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

CAMPAGNA LUPIA

RISTORANTE - APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 353/2017

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via della Repubblica - Vendita senza incanto sincrona mista: 8/10/2020 - LOTTO 1: civ. 12, RISTORANTE / bar al piano terra con magazzino al piano interrato, consistenza 303 mq; prezzo base Euro 408.000,00; ore 15:00. LOTTO 2: civ. 14, APPARTAMENTO al piano primo di vani 3, superficie catastale mq 69, con garage al piano interrato di mq 15; prezzo base Euro 69.000,00; ore 15:30. LOTTO 4: civ. 14, GARAGE di mq 17, con annesso magazzino al piano interrato; prezzo base Euro 7.000,00; ore 16:00. LOTTO 5: civ. 14, GARAGE al piano interrato di mq 21; prezzo base Euro 7.500,00 ore 16:30. LOTTO 6: civ. 14, GARAGE al piano interrato di mq 19; prezzo base Euro 7.000,00; ore 17:00 - Il prezzo offerto

potrà essere inferiore al prezzo indicato fino ad 1/4 - Vendita senza incanto sincrona mista: 8/10/2020 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Dott. Doria Alessandro, tel. 0415543523.

CAORLE - TORRE DI MOSTO**APPARTAMENTI - UNITA' COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 505/2013**

CAORLE (VE), Porto Santa Margherita, Via Gritti 38, LOTTO 1: Intera proprietà - APPARTAMENTO al piano primo, composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, disobllo, bagno, w.c., locale studio, due camere e terrazzo. Libero. Prezzo base Euro 153.588,00. CAORLE (VE), Porto Santa Margherita, Via Gritti 38, LOTTO 2: Quota di 1/2 - Unità immobiliare al piano terra, costituita da due locali destinati a ufficio, un'autorimessa / deposito per tre posti auto e magazzino. Prezzo base Euro 44.122,00. TORRE DI MOSTO (VE), Via Don Sturzo 26, LOTTO 4: Quota dell'intero della proprietà superficaria - APPARTAMENTO al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno / cucina, bagno, camera, terrazza e magazzino al piano terra. Prezzo base Euro 46.668,00. CAORLE (VE), Porto Santa Margherita, Corso Genova 47, LOTTO 5: Intera quota - A circa 200 metri dall'arenile e 300 metri dalla darsena, APPARTAMENTO al piano primo e sottotetto, con posto auto, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno / pranzo / angolo cottura, camera, bagno, terrazza; al piano sottotetto da locale sottotetto, bagno, ripostiglio, terrazza. Prezzo base Euro 115.780,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore

fino ad 1/4 del prezzo base - Vendita senza incanto sincrona mista: 9/10/2020 ore 15:00 termine offerte 8/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Bortolussi Renzo tel. 042150809.

CHIOGGIA**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 319/2018**

CHIOGGIA (VE), Frazione Sottomarina, Via Giovanni da Verrazzano 296/A - LOTTO UNICO - EDIFICIO a destinazione direzionale e residenziale, disposto su 3 piani, destinati ad uffici, oltre a seminterrato e sottotetto. L'edificio è dotato di scoperto comune: una parte è utilizzata come parcheggio e la restante come giardino. Occupato con contratto di locazione commerciale con durata fino al 30 giugno 2024, che ha ad oggetto i piani terra, primo, secondo e sottotetto - Prezzo base Euro 1.238.646,97. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/10/2020 ore 12:00 termine offerte 15/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Dott. Francesco Loero, tel. 041974466.

MUSILE DI PIAVE - SAN DONA' DI PIAVE**ABITAZIONI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 287/2006**

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Marconi 282 LOTTO 1: MINIAPPARTAMENTO in completo stato di abbandono in porzione di fabbricato a destinazione residenziale, con piccolo scoperto di pertinenza. Prezzo base Euro 19.650,00. SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Chiesanuova 96 LOTTO 2: piccola unità immobiliare al p. terra con destinazione catastale NEGOZIO, con piccolo scoperto. Prezzo base Euro 10.350,00. SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Chiesanuova 96 LOTTO 3: ABITAZIONE su due piani f.t. con garage e scoperto. Prezzo base Euro 49.650,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato fino ad 1/4 - Vendita senza incanto sincrona mista: 8/10/2020 ore 16:30 termine offerte 7/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Dr.ssa Emanuela Vignani, tel. 0421382036.

NOVENTA DI PIAVE**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 156/2015**

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Argine 12 - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE composto da abitazione, garages, uffici, magazzino e scoperto vicino al centro storico; liberi; lo stato di manutenzione è scadente e necessita di importanti interventi edilizi; difformità rispetto al titolo edilizio. Prezzo base Euro 143.100,00. Offerta minima Euro 107.325,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 8/10/2020 ore 15,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Dr.ssa Emanuela Vignani tel. 0421382036.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola****CAMPOLONGO MAGGIORE****TERRENO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 36/2018**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - LOTTO 1: Via Monte Berico, TERRENO agricolo coltivato, di forma rettangolare allungata, occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 106.800,00. LOTTO 2: Via Ca' Loredan 11,

EDIFICIO ad uso residenziale, piano terra e primo, adiacenti annessi agricoli, aree scoperte. Difformità edilizie. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 42.000,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/11/2020 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode, Dott. Francesco Loero tel. 041974466.

CHIOGGIA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 117/2018

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 2: Località Ca' Lino, appezzamento di TERRENO incolto ed in completo stato di abbandono, di forma rettangolare ed orografia pianeggiante; sup. complessiva di circa mq 3.790. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/09/2020 ore 17:00 termine offerte 1409/2020 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato e Custode Dott. Claudio Doria tel. 0415543523.

JESOLO

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 416/2017

JESOLO (VE), Località Piave Nuovo, Via Piave Nuovo 15 - LOTTO 1: ABITAZIONE con piano primo abitabile e piano terra adibito a magazzini, cantina e servizi; area scoperta; occupata dal debitore. Prezzo base Euro 76.500,00. LOTTO 2: ABITAZIONE unifamiliare al grezzo, non abitabile, in zona agricola, con area scoperta, si sviluppa in due corpi edilizi contigui divisi da un portico; due magazzini ad uso agricolo. Prezzo base Euro 65.450,00. LOTTO 3: TERRENO agricolo forma rettangolare per complessivi mq 37.422; fabbricato in corso di costruzione adibito ad annesso rustico, superficie di pertinenza ca. mq 1.538. Prezzo base Euro 239.700,00. LOTTO 4: APPEZZAMENTI di terreno agricolo, sup. mq 8.850; vincolo di destinazione ad uso agricolo. Prezzo base Euro 45.050,00. LOTTO 5: APPEZZAMENTI di terreno, nella golena del fiume Piave, incolti, sup. mq 2.580; baracca in legno da demolire; vincolo di destinazione ad uso agricolo. Prezzo base Euro 8.075,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 15:00 termine offerte 12/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Renzo Bortolussi tel. 042150809.

Immobilie comm.le|ind.le

CAVALLINO - TREPORI

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 8/2018

CAVALLINO TREPORI (VE), via Fausta 422 - LOTTO UNICO - NEGOZIO al piano terra, composto da due vani, negozio e retro, bagno e anti bagno; scoperto prospiciente; comproprietà sulle parti comuni. Libero - Prezzo base Euro 57.225,00. Offerta minima Euro 42.919,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/10/2020 ore 16:30 termine offerte 15/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Bortolussi Renzo tel. 042150809.

JESOLO

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 634/2016

JESOLO (VE), Largo Tempini 13 - LOTTO 2 - RISTORANTE, su due piani, terra e primo, composto al piano terra da: bar / ristorante / cucina / disimpegno, due wc per il pubblico con antibagno, un wc ad uso personale con antibagno; al piano primo da sala da pranzo. Difformità sanabili - Prezzo base Euro 359.133,75. Offerta minima Euro 269.350,31. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 16:30 termine offerte 12/10/2020 ore 12:00. Custode Dr.ssa Maura Cadamuro tel. 041966853.

JESOLO

BAR

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 91/2019

JESOLO (VE), Largo Tempini 16-18 - LOTTO UNICO - Locale commerciale ad uso BAR situato a 100 mt dal mare, nel complesso immobiliare Centro Commerciale - Prezzo base Euro 165.500,00. Offerta minima Euro 124.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/10/2020 ore 15:00 termine offerte 14/10/2020 ore 12:00. Delegato Dott. Salvador Anna Maria tel. 042172813.

JESOLO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 280/2017

JESOLO (VE), Largo Commerciale 21/C - LOTTO UNICO - NEGOZIO, sup. catastale 41, al piano terra di un fabbricato facente parte del complesso di due condomini Shopping Center, composto da un ingresso costituito da vetrine in alluminio verniciato, un ambiente principale nel quale è stato realizzato, con delle pareti in cartongesso e delle vetrate scorrevoli amovibili, un piccolo vano interno, nel retro del negozio si trova il ripostiglio (dove risulta tamponata la porta che conduce all'esterno) e il bagno con finestra. Difformità. Libero al decreto di trasferimento - Piena Proprietà dell'intero. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00., rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincro-

na mista: 6/11/2020 ore 15:00 termine offerte 5/11/2020, ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Silvia Ceci, tel. 0415285342. G.E. Dott.ssa Martina Gasparini

NOVENTA DI PIAVE**UNITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura n. 135/2015**

Il Dott. Renzo Bortolussi con Studio in San Donà di Piave (Ve), Via Cesare Battisti n. 45, in qualità di Curatore del fallimento n. 135/2015, avvisa che il giorno 15 settembre 2020, alle ore 18,00 presso il proprio Studio, procederà alla vendita con Procedura competitiva del seguente lotto - Piena proprietà per l'intero - NOVENTA DI PIAVE (VE), VIA FERMI - LOTTO 1: unità in corso di costruzione ad originaria destinazione alberghiera, in seguito modificata in direzionale, al piano primo di fabbricato commerciale, libero - Valore di stima Euro 739.854,64 prezzo base Euro 179.148,00. Vendita soggetta a I.V.A.

SAN DONA' DI PIAVE**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 627/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Isiata 52 - LOTTO UNICO - RISTORANTE in zona periferica, costituito da due piani fuori terra e da uno scoperto ad uso esclusivo, ad uso osteria con cucina e pizzeria. Occupato con contratto di locazione scadente il 31.07.2021. In stato di discreta manutenzione generale - 3° Esperimento - Prezzo base Euro 236.250,00. Offerta minima Euro 177.187,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 15:30 termine offerte 12/10/2020 ore 12:00. Custode : Dott. Enrico Vianello tel. 041959000.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

NOVENTA DI PIAVE - RIESE PIO X**OPIFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 38/2017

Il Dott. Francesco Loero, Curatore, avvisa che il giorno 13 ottobre 2020 alle ore 11,00, presso il proprio studio, in Mestre, via Mestrina, 6 tel. 041/974466, si procederà al SETTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA senza incanto della piena proprietà dei seguenti immobili: LOTTO 1: Noventa di Piave (VE), Via Roma n. 108, ampio fabbricato sviluppato su due piani ad-

bito ad uso industriale e commerciale; grande piazzale per il carico e scarico delle merci e di un parcheggio per i mezzi; sul retro si apre un secondo scoperto adibito a deposito; libero; prezzo base Euro 216.020,00. Vendita soggetta ad IVA.

Terreno|Immibile agricolo**FOSSALTA DI PORTOGRUARO****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 155/2011

FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE), Via Nieve - LOTTO UNICO: TERRENO edificabile posto in aderenza ad una costruzione e situato in zona semicentrale; superficie mq 595,00. Prezzo base Euro 20.197,00. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 17:00 termine offerte 06/10/2020 ore 12:00. Curatore Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421.270217.

JESOLO**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 478/2013

JESOLO (VE), LOC. LIDO, VIA ROMA DESTRA - LOTTO 1 - TERRENO edificabile non urbanizzato di circa mq 5.032 ora incolto; presenza di un manufatto abusivo che dovrà essere demolito - Prezzo base Euro 165.240,00 offerta minima Euro 123.930,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 9,30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Informazioni: AVV. CARLO BORDIERI. Vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

MUSILE DI PIAVE**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 272/2018**

MUSILE DI PIAVE (VE), Fraz. Agostinetto, Via Mincio 29 - LOTTO 3 - TERRENI ad uso agricolo, di complessivi mq 8.110,00 cat., a vigneto, in zona a prevalente destinazione agricola. Locati con contratto di affitto di fondo rustico - Prezzo base Euro 86.362,06. Offerta minima Euro 64.771,54. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/10/2020 ore 10:00 termine offerte 22/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Avv. Michela Perissinotto tel. 0421560830.

**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

LUSIANA**LABORATORIO - APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**FALL. N. 7/2017**

LUSIANA (VI), Località Marchi, Via Marchi - Liberi - LOTTO 1: LABORATORIO con corte, al piano sottostrada, di mq 101, composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio e due wc. Prezzo base Euro 45.138,19. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 10:00. LOTTO 2: APPARTAMENTO composto da piano terra con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera matrimoniale e piano primo mansardato con disimpegno, bagno e soffitta. Prezzo base Euro 33.162,75. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 10:30. LOTTO 3: APPARTAMENTO composto da piano terra con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera matrimoniale e piano primo mansardato con disimpegno, bagno e soffitta. Prezzo base Euro 33.162,75. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 11:00. LOTTO 4: TERRENI a circa 2 km dal centro; mapp. 1005 terreno a prato, via comunale Marchi, gli altri due mappali zona misto boschiva seminativa, strada comunale della Riva. Prezzo base Euro 5.296,83. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 11:30 - Termine offerte 19/10/2020 ore 12:30 - Curatore Dr. Giovanni Boldrin, tel. 041 5225814

**IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE**

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet: www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.venezia.giustizia.it

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944



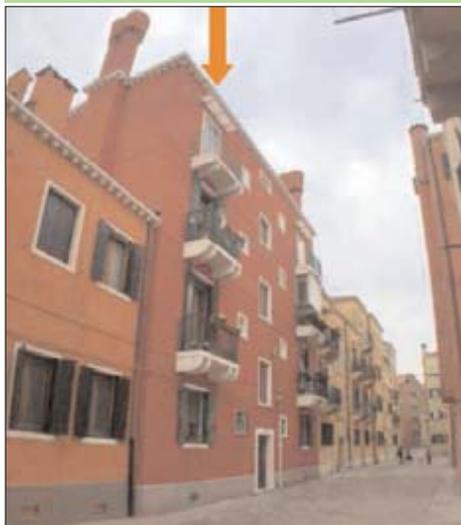
VENEZIA
Vendite Notarili

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 7524/2017

VENEZIA, Cannaregio 2949/D - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano avente accesso da Calle Tintoria, con annessa soffitta al piano sottotetto, composto da ingresso, cucina, due camere e un wc, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge. Difformità sanabili con una spesa di circa Euro 4.732,00. Ai dividendi l'immobile è pervenuto per successione, non risulta trascritta formale accettazione di eredità delle parti costituite - Prezzo base Euro 200.300,00. Offerta minima Euro 150.225,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/10/2020 ore 10:00. NOTAIO DR.SSA CRISTINA ZORZI

VENEZIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 417/2012

VENEZIA, Isola di S. Erasmo, Via dei Spironi - PROPRIETA' SUPERFICIARIA - LOTTO 11: APPARTAMENTO al primo piano, composto da cucina / pranzo / soggiorno, camera matrimoniale, bagno. Prezzo base Euro 31.500,00 offerta minima Euro 23.625,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/10/2020 ore 12:00. NOTAIO DR. ALEXANDRO MINAZZI

CAMPOLONGO MAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 659/2017

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - LOC. BOJON, VIA GIORGIONE 4/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da due ingressi, cucina, due camere ed accessori con area di sedime e scoperto esclusivo. Abusi edilizi per i quali è prevista la rimozione o la demolizione; non conformità catastale ed urbanistica - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/10/2020 ore 10.00. Prezzo base: Euro 23.062,50 offerta minima Euro 17.297,00. NOTAIO DR. MARCO GAVA

CAMPONOGARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 252/2007 + 619/2007

CAMPONOGARA (VE) Località Prozzolo, Via Giuseppe di Vittorio 20 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare in zona residenziale disposta su due piani in stato in evidente abbandono. Prezzo base Euro 33.150,00. Offerta minima Euro 24.862,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/10/2020 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode, IVG Venezia tel. 041/5318953. NOTAIO DR. ERNESTO MARCIANO

CAMPONOGARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 675/2012

CAMPONOGARA (VE), Frazione Prozzolo, Via della Resistenza 26 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di due piani fuori terra, composta al piano terra da ingresso, wc, cucina, ripostiglio e camera, al primo piano da bagno, cucina e camera ed area pertinenziale di mq 605. Garage di mq 16 in corpo staccato. Magazzino e due vani legnaia in corpo staccato, di

mq 61 - Prezzo base Euro 32.906,00. Offerta minima Euro 24.679,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/10/2020 ore 12:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR. ALESSANDRO CAPUTO

CAVARZERE

CASA RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 595/2009

CAVARZERE (VE) - LOC. GIARE INFERIORI 67, ROTTANOVA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di testa di una casa rurale con pertinenza esclusiva, sullo scoperto manufatti adibiti a magazzino / garage con copertura in cemento amianto, un pollaio utilizzato come ricovero attrezzi, ulteriore manufatto in lamiera in difformità catastale; privo del certificato di abitabilità; difformità da sanare - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/10/2020 ore 11:00. Prezzo base: Euro 32.182,00 offerta minima Euro 24.136,50. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 4725/2017

CAVARZERE (VE), Vicolo Mameli 9 - LOTTO 1 - ABITAZIONE unifamiliare di due piani fuori terra composta al piano terra da taverna, disimpegno, bagno, ripostiglio, salone, al primo piano da ingresso, disimpegno, sala pranzo, cucina, studio, due bagni e due camere, con area scoperta, garage e terreno pertinenziale. Trascrizioni che non potranno essere cancellate con il decreto di trasferimento, avente ad oggetto l'assegnazione della casa coniugale opponibile all'aggiudicatario - Prezzo base Euro 226.914,00. Offerta minima Euro 170.185,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/10/2020 ore 11:30. NOTAIO DR. MARCO GAVA

CHIOGGIA

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. Es. 63/2014

CHIOGGIA (VE) - LOC. CA' LINO, VIA SAN GIUSEPPE -

LOTTO 4: SOFFITTA al p. terzo; prezzo base Euro 20.558,00. LOTTO 7: SOFFITTA al p. terzo; prezzo base Euro 20.558,00. LOTTO 8: sei POSTI AUTO scoperti; prezzo base Euro 8.748,00. LOTTO 9: dodici POSTI AUTO scoperti; prezzo base Euro 17.496,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/10/2020 ore 13,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

CONA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RIF. E.I. 103/2017**

CONA (VE) - VIA CARDUCCI, 78 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE posta ai piani terra e primo, tra loro collegati mediante scala interna, con annessa area cortilizia in proprietà esclusiva, garage / fienile posto ai piani terra e primo, tra loro collegati mediante scala interna, e cantina / ripostiglio posta al piano terra. L'abitazione si compone di ingresso, soggiorno / sala da pranzo, cucina, disimpegno, dispensa, camera e servizio al piano terra, tre camere e soffitta al piano primo. Non è mai stata rilasciata agibilità: difformità urbanistiche e catastali regolarizzabili con una spesa di circa Euro 12.000 - Prezzo base Euro 20.844,00 offerta minima Euro 15.633,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/10/2020 ore 12,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

FOSSÒ**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 361/2016**

FOSSÒ (VE), Località Sandon, Via Celestia 22 - LOTTO UNICO - CASA a schiera disposta su due piani e composta al piano terra da ingresso, ripostiglio, soggiorno, pranzo, angolo cottura e bagno, disimpegno e magazzino al primo piano due camere, ripostiglio e bagno con scoperto. Garage al piano terra di mq 21. Irregolarità urbanistiche / catastali - Prezzo base Euro 50.062,50. Offerta minima Euro 37.547,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/10/2020 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG Venezia, tel. 0415318953. NOTAIO DR. MARCO BIANCHINI



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

MARTELLAGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**CAUSA CIVILE N. 7495/2011**

MARTELLAGO (VE), Via Boschi 136 - LOTTO 2 - APPARTAMENTO al grezzo mai ultimato, su fabbricato bifamiliare con ampio scoperto comune, di circa 140 mq sviluppatesi interamente al piano terra con annesso magazzino situato nel sottotetto non abitabile della costruzione, con entrata indipendente da scala esterna. Garage di mq 14. Prezzo base Euro 87.300,00. Offerta minima Euro 65.475,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 13:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR.SSA FRANCESCA BOLDRIN

MUSILE DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 60/2017**

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Millepertiche 105 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO disposto su due piani con ingresso indipendente composto al piano terra da soggiorno e cucina, al primo piano da una camera, un ripostiglio, un disimpegno ed un bagno, con annesso magazzino su corpo staccato, nonché quota di 1/4 di uno scoperto condominiale - Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima Euro 14.343,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/10/2020 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR. CARLO CANDIANI

SAN DONA' DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. CAUSA CIVILE 5111/2013**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA TABINA, 38 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra e garage, con la comproprietà di un annesso magazzino, ripostigli e scoperto circostante in comune all'appartamento soprastante con le proporzionali quote delle parti

comuni. Non risulta rilasciata alcuna agibilità. Irregolarità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 6.600,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/10/2020 ore 12,00. Prezzo base Euro 61.657,30 offerta minima Euro 46.243,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. CARLO CANDIANI

SCORZE'**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 409/2017**

SCORZE' (VE), Località Peseggia, Via San Paolo 11 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra e primo con annesso scoperto. Difformità urbanistiche, per la cui regolarizzazione è necessaria una spesa di circa Euro 2.000,00. Garage al piano terra di mq 33 - Prezzo base Euro 48.431,25. Offerta minima Euro 36.323,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 12:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Venezia tel. 041/5318953. NOTAIO DR.SSA CHIARA BRIGUGLIO

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

SAN DONA' DI PIAVE**ABITAZIONI - OFFICINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**CAUSA CIVILE N. 8009/2019**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 1: Vicolo Nuovo 29-27, ABITAZIONE popolare costituita da una porzione di un vecchio fabbricato a schiera a due piani e un piccolo giardino, altra ABITAZIONE adiacente alla precedente, entrambe inagibili. Prezzo base Euro

186.718,08. Offerta minima Euro 140.038,56. LOTTO 2: Vicolo Nuovo 21, Unità immobiliare ad uso OFFICINA. ABITAZIONE popolare costituita da otto vani. Prezzo base Euro 392.360,57. Offerta minima Euro 294.270,43. LOTTO 3: Vicolo Nuovo 53, MAGAZZINO. ABITAZIONE al primo e secondo piano, di vani 7. Prezzo base Euro 354.747,87. Offerta minima Euro 266.060,90 - Vendita senza incanto con sincrona mista: 16/10/2020 ore 13:00. NOTAIO DR. ALEXANDRO MINAZZI

SANTA MARIA DI SALA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 601/2010 + 807/2011

SANTA MARIA DI SALA (VE), FRAZ. STIGLIANO, VIA NOALESE 7 - LOTTO 1: COMPENDIO IMMOBILIARE denominato Castello di Stigliano, composto da fabbricato principale ad uso ristorante con annesso area di sedime e aree di pertinenza adibite a parco e area di parcheggio, fabbricato pertinenziale ad uso promiscuo magazzino / barchessa con area di sedime e area di pertinenza, nel parco è presente un piccolo oratorio (cappella privata); vincolato ai sensi della legge 1089/1939 - Prezzo base Euro 895.303,00 offerta minima Euro 671.477,25 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/10/2020 ore 9,30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

STRA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 455/2014

STRA (VE) - FRAZ. SAN PIETRO DI STRA, VIA PERTILE, 128-130 - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE a destinazioni diverse facenti parte di un complesso formato da un locale recettivo, con sovrastanti due appartamenti al piano primo, sul retro verso sud si trovano un garage e locali a destinazione fienili, ricovero attrezzi e stalle, nonché un corpo staccato a destinazione porcile - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/10/2020 ore 11,30. Prezzo base Euro 228.541,50 offerta minima Euro 171.406,20. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CHIOGGIA

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 491/2017

CHIOGGIA (VE), Località Sant'Anna, Via Canal di Valle 297 - LOTTO 1: porzione di edificio in pessimo stato, composta da appartamento ai piani terra, primo e soffitta al secondo piano, fabbricato rurale, con pertinente area coperta e scoperta. Prezzo base Euro 71.305,00. LOTTO 2: area scoperta di mq 355. Prezzo base Euro 3.515,00. LOTTO 3: area agricola di mq 330, vigneto. Prezzo base Euro 2.605,00. LOTTO 4: area agricola di mq 330, vigneto. Prezzo base Euro 2.605,00. LOTTO 5: area agricola di mq 275, vigneto. Prezzo base Euro 2.165,00. LOTTO 6: area agricola di mq 770, sem. pez. fos. Prezzo base Euro 5.965,00. LOTTO 7: area agricola di mq 385, semin. arbor. Prezzo base Euro 2.930,00. LOTTO 8: area agricola di mq 495, semin. arbor. Prezzo base Euro 3.777,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/10/2020 ore 12:30. NOTAIO DR. ALEXANDRO MINAZZI

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

TERRENI - ABITAZIONE AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 214/2006 + 330/06 + 186/06

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE), Via Marinella 105 - LOTTO UNICO - Area urbana sulla quale è eretto un fabbricato al grezzo (costituente ampliamento di preesistente fabbricato) su due piani f.t., con diritto di servitù di passaggio - Prezzo base Euro 61.380,00. Offerta minima Euro 46.035,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR.SSA ANNA BOVO.

Immibile comm.le | ind.le

VENEZIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 447/2018

VENEZIA, San Marco 1099/A - LOTTO UNICO - NEGIZIO, locale commerciale di mq 40 al piano terra, in calle del Cavalletto, che si immette da nord in piazza San Marco - Prezzo base Euro 401.720,00. Offerta minima Euro 301.290,00. Vendita senza incanto sin-

crona mista: 16/10/2020 ore 09:30. termine offerte 15/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR.SSA CRISTINA ZORZI

CHIOGGIA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 170/2014 + 332/2016

CHIOGGIA (VE), via Cà Rossa - LOTTO 1 - Fabbricato principale ad uso LABORATORIO artigianale, con ripostiglio, ufficio e servizi igienici, scoperto di pertinenza e attiguo appezzamento di terreno che forma unico corpo con lo scoperto; irregolarità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 5.000,00; prezzo base Euro 21.928,50 offerta minima Euro 16.446,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/10/2020 ore 10,30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO.

PORTOGRUARO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 473/2010

PORTOGRUARO (VE) - LOTTO 4+7, VIA CADORNA, 54, PORZIONE DI CAPANNONE al p. terra con area scoperta, costituito da: ingresso, vano suddiviso in set ambienti con mobilia, p. interrato con ampio magazzino difforme, scale che conducono dal negozio con sala mostra dove sono presenti le vetrine - Prezzo base Euro 354.735,00. Offerta minima di Euro 266.051,25 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/10/2020 ore 9,30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

SANTO STINO DI LIVENZA

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 775/2010

SANTO STINO DI LIVENZA (VE), VIA CAVA - LOTTO 3: piena proprietà, FABBRICATO destinato all'allevamento di polli ormai in disuso, costituito da due corpi di fabbrica principali collegati da un terzo più piccolo e di uno scoperto esclusivo - Prezzo base Euro 29.616,30 offerta minima Euro 22.212,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/10/2020 ore 9,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

Terreno | Immobile agricolo**CAMPAGNA LUPIA****TERRENI - ACCESSORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 4/2019**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - LOTTO UNICO - Via F.lli Cervi / Galilei, TERRENI contigui di circa mq 6.195, aventi capacità edificatoria. Piccolo capannone adibito a ricovero attrezzi - Prezzo base Euro 415.425,00. Offerta minima Euro 311.568,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/10/2020 ore 09:00. NOTAIO DR. GIUSEPPE RASULO

CHIOGGIA**MAGAZZINO - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 334/2016**

CHIOGGIA (VE) - LOTTO UNICO - Via Vecchia Romea, tre TERRENI agricoli di circa mq 6000. Via Romea snc, MAGAZZINO di mq 41 ca. per il ricovero degli attrezzi - Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/10/2020 ore 9:30 termine offerte 22/10/2020 ore 12:00. NOTAIO DR. GIUSEPPE RASULO

MUSILE DI PIAVE**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 655/2017**

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Emilia - LOTTO UNICO - TERRENO edificabile di circa mq. 13.368, parzialmente urbanizzato, le cui opere non risultano completate (l'iter amministrativo risulta interrotto e decaduto) - Prezzo base Euro 343.132,90. Offerta minima Euro 257.349,68. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR.SSA ANNA BOVO

NOALE**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 288/2018**

NOALE (VE), Via Ferrara - LOTTO 2 - TERRENO di circa mq 7.570, utilizzato a parco / giardino, unito in unico corpo ad altro terreno sul quale insiste un edificio abitativo non oggetto di trasferimento. Si pre-

cisa che al terreno si accede tramite proprietà di terzi - Prezzo base Euro 35.812,50. Offerta minima Euro 26.860,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/10/2020 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR. ERNESTO MARCIANO

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "**richiedi visita**" attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**garavirtuale.it

Ubicazione: Venezia (VE) - Indirizzo: Via Torino, 151/B

Numero di sale: 3



Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it e www.corteappello.venezia.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.
VENDITE NOT.ES.: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.
VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet www.notaiobuoninconti.it
VENDITE NOV@: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasso-

ciati.it, sito internet www.notaiveronesiassoassociati.it.

VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.

VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONE: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.

VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



VERONA
Vendite NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio

CEREA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 347/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 29 ottobre 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), via Cav. Puttini n.12/a, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinente corte esclusiva e autorimessa e cantina al piano interrato.

Prezzo Base Euro 72.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Alessandra Vianello con studio in Verona, Via XX Settembre n. 20/a, tel. 045/2525110 - fax 045/4853631 e-mail: alessandra@studiolegale-vianello.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e perizia sui siti www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

GAZZO VERONESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 275/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 12 novembre 2020 alle ore

15.20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR), via Codalunga n.20, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base Euro 26.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 19.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

ISOLA DELLA SCALA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 471/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 5 novembre 2020 alle ore 14.20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), via Bernardino Brugnoti, piena proprietà di fabbricato costituito da abitazione al piano primo con cantina al piano interrato e taverna al piano terra, ufficio al piano terra e primo, deposito al piano terra e primo, autorimessa al piano terra e autorimessa al piano interrato con corte esclusiva.

Prezzo base Euro 278.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 208.500,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Eleonora Spiri con studio in San

Bonifacio (VR), via Camporosolo n. 26, tel. 045/6106167 - fax: 045/6106073, e-mail: eleonora.spiri@mggavvocati.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega e avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it e su www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

LEGNAGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 229/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 29 ottobre 2020 alle ore 15.35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Località Casette, via Luciano Manara n. 22, in fabbricato condominiale "Condominio Monte Bianco", piena proprietà di appartamento al piano terzo e quarto collegati tra loro da scala interna, avente come accessori due cantine e autorimessa doppia al piano interrato. Prezzo base Euro 140.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 105.000,00

Custodia: Avvocato Valerio Nicosia con studio in Verona, Piazzale Cadorna n. 6, tel: 0455117182 e Fax: 0455111453, e-mail: nicosia@studionicosia.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e portale sul sito www.asteannunci.it.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telemati-

che sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato MATTIA MARINO

MONTEFORTE D'ALPONE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 333/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 novembre 2020 alle ore 14.35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), via Renato Zoppi n.12, piena proprietà di appartamento al piano primo e autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 42.750,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.
Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

POVEGLIANO VERONESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 324/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 ottobre 2020 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Povegliano Veronese (VR), località Casotti, via Verona n.9, piena proprietà di abitazione inserita in contesto di corte residenziale e dislocata sui piani terra e primo.

Prezzo base Euro 77.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.750,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni

prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e su www.asteimmobili.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

PRESSANA

EDIFICIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 389/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 19 novembre 2020 alle ore 15.20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Pressana (VR), via Finato n.18, piena proprietà di edificio residenziale a due piani fuori terra con area scoperta pertinenziale.

Prezzo base Euro 85.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 63.750,00

Custodia: Avvocato Stefano Baietta con studio in Legnago (VR), P.tta Alcide De Gasperi n. 7 tel. 0442/25255, fax0442/600444, e-mail: stefanobaietta@avvocatiassociati.net. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

SAN GIOVANNI LUPATOTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 116/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 29 ottobre 2020 alle ore 14.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), via Monsignor Giuseppe Ciccarelli n. 14, piena proprietà di appartamento, facente parte di un edificio condominiale ex INA - CASA, disposto al secondo piano (terzo piano fuori terra) con cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 67.500,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno con studio in Verona, via Dietro Listone n. 11 - tel. 045/8006861, fax: 045/8003975, e-mail: vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

SAN ZENO DI MONTAGNA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 87/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 19 novembre 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di San Zeno di Montagna (VR), via Pineta Speranza n. 28, piena proprietà di appartamento al piano primo e quota di 3/12 di autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega e avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e perizia sui siti www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2. Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

TERRAZZO

CASA - RUSTICO ACCESSORIO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 278/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 novembre 2020 alle ore 14.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Terrazzo (VR), via Brazzetto angolo via F.lli Kennedy, piena proprietà di casa padronale monofamiliare, un rustico accessorio composto da cinque depositi, un fabbricato in corso di costruzione con pertinenti giardino e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 76.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.000,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Marzia Vinco Da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: vinco@studiolegalefinardi.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e perizia sui siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

VILLA BARTOLOMEA

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 376/2018 R.E.

RETTIFICA

Vendita senza incanto 22.10.2020 ore 14:00

Il presente per comunicare i nuovi recapiti del Custode Giudiziario. Avvocato Marco Policante con studio in Verona via Cesare Battisti n. 7 - tel. 3501685628 - e-mail: avvocatomarcopolicante@gmail.com.

Fermo il resto.

VILLA BARTOLOMEA

FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 259/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 19 novembre 2020 alle ore 14.25

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via Mantoan n. 8, piena proprietà di fabbricato di civile

abitazione, parzialmente diruto, con pertinenziali due aree cortive.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 13.500,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo con studio in Verona, via Amatore Sciesa n. 3, tel. 045/8003495, fax 045/8011475, e-mail: giusepperuotolo@avvocatiassociativerona.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTI - CAPANNONE ARTIGIANALE - BOX SINGOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 104/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 12 novembre 2020 alle ore 15.10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), via Caduti sul Lavoro n. 23, piena proprietà di due appartamenti, di capannone artigianale e di box singolo
Prezzo base Euro 415.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 311.250,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Francesco Ferrarese Girardi, con studio in Verona, Piazza Viviani n. 12, tel. 045/590548, fax: 045/592228, e-mail: francescoferraresegirardi@gmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, perizia su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

LEGNAGO

NEGOZI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 149/2018 RE

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 12 novembre 2020 ore 15.35
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Legnago, Frazione Porto di Legnago (VR) Via Principe Umberto n. 2 piena proprietà di negozio al piano terra con soprastante abitazione oltre alla proporzionale quota della corte comune censita al Catasto Terreni del Comune di Legnago (VR) foglio 26 m.n 2 ente urbano di are 1.11.

Prezzo base Euro 116.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 87.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 2: In comune di Legnago, Frazione Porto di Legnago (VR) Via Principe Umberto n.4 piena proprietà di negozio dotato di retro negozio con soprastante abitazione.

Prezzo base Euro 113.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 84.750,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avv. Andrea Marchesini con studio in Verona Via Oberdan n.7 - tel 045/8011720 fax 045/593282 email: marchesini@avvocatibmz.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia sui siti www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

PESCHIERA DEL GARDA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Esecuzione Immobiliare n. 266/2009 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 22 ottobre 2020 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Peschiera del Garda (VR), via Piemonte n. 25, piena proprietà di porzione di villetta bifamiliare e autorimessa

Prezzo base Euro 306.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 229.500,00

Lotto 2: In Comune di Peschiera del Garda (VR), via Stazione n. 31, piena proprietà di ufficio e autorimessa

Prezzo base Euro 185.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 138.750,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona, Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655 - fax 045/8009389 - e-mail: annatragni@studiodavvocato.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

IL Notaio delegato FLORIANA ZAGO

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BOVOLONE**ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 244/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 29 ottobre 2020 alle ore 14.20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), via Crosare e via Pascoli, piena proprietà di abitazione su due livelli, terra e primo e pertinente deposito con ripostiglio al piano terra.

Prezzo base Euro 50.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.875,00

Lotto 4: In Comune di Bovolone (VR), con accesso da un largo sentiero laterale a via Crosare, lungo l'argine del fosso Menago, piena proprietà di terreno agricolo di 6000 mq catastali.

Prezzo base Euro 20.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.375,00

Lotto 5: In Comune di Bovolone (VR), con accesso da un largo sentiero laterale a via Crosare, lungo l'argine del fosso Menago, piena proprietà di terreni agricoli di 4001 mq catastali.

Prezzo base Euro 13.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.125,00

Lotto 6: In Comune di Bovolone (VR), con accesso da una strada sterrata laterale a via San Giovanni, piena proprietà di terreni agricoli di 5771 mq catastali

Prezzo base Euro 15.200,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 11.400,00

Custodia: Avvocato Marco Bulgarelli con studio in Verona, Piazza Brà n. 26/D - tel. 045/8030212 - fax 045/8041768, e-mail: marco.bulgarelli@slba.eu

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega e avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

IL Notaio delegato MATTIA MARINO

CAPRINO VERONESE**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 570/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 5 novembre 2020 alle ore 14.35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Caprino Veronese (VR), Località Caia di sopra, piena proprietà di abitazione indipendente disposta su due piani fuori terra, oltre al piano interrato e terreni agricoli di mq 14.023.

Prezzo base Euro 400.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 300.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo con studio in Verona, via Amatore Sciesa n. 3, tel. 045/8003495, fax 045/8011475, e-mail: giusepperuotolo@avvocatiassociativerona.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del

richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it e su www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

IL Notaio delegato ANDREA FANTIN

NOGAROLE ROCCA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 155/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 12 novembre 2020 ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Nogarole Rocca (VR), via Feudo n.3, piena proprietà di piena proprietà di abitazione al piano primo e secondo con cantina al piano scantinato e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 94.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 70.500,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 3: In Comune di Nogarole Rocca (VR), piena proprietà di terreni parzialmente edificabili di mq. 2095 e area urbana di mq 1276.

Prezzo base Euro 289.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 216.750,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800-fax 045 8031646 - e-mail: nicolaruberto@studiolegtrib.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia sui siti www.asteannunci.it www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

IL Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

Immobile comm.le|ind.le**CEREA****CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 642/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 12 novembre 2020 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), via Crosaron di Calcara n. 21, piena proprietà di capannone artigianale con area esterna esclusiva di pertinenza.

Prezzo Base Euro 778.500,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 583.875,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Barbara Draghi con studio in Legnago (VR), Piazza Don C. Boscagin n. 18, tel. 0442 600200 - fax 0442 600300, e-mail: barbara.draghi@libero.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

Immobile comm.le|ind.le
Terreno|Immobile agricolo

VILLAFRANCA DI VERONA

COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 281/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 5 novembre 2020 alle ore 14.10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Villafranca di Verona (VR), via Termine, piena proprietà di compendio immobiliare con fabbricati per agriturismo e terreno agricolo pianeggiante.

Prezzo base Euro 405.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 303.750,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Giardino Giusti n. 2, tel. 045 8031077, fax: 045 8069397, e-mail: padovani@padovanistudiolegale.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte

d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Terreno|Immobile agricolo

BOVOLONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 432/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 19 novembre 2020 alle ore 14.35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), località Cà Brusa, piena proprietà di terreni edificabili e quota di 1/2 di piena proprietà di terreni edificabili

Prezzo base Euro 53.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.750,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni con studio in Verona (VR), Vicolo Zucchetta n. 4 - tel. 045/8050088 - fax 045/8007897- e-mail: roberta.zanoni@studiovignola.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e pubblicazione eseguita relativo sito asteannunci.it sui siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il notaio delegato CRISTIANO CASALINI

CERRO VERONESE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 178/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 19 novembre 2020 alle ore 15.10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1 (di perizia integrativa del 7 dicembre 2018): In Comune di Cerro Veronese (VR), piena proprietà di terreno edificabile di mq. 2044, facente parte di un piano di lottizzazione.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.750,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Lorenzo Pagliani con studio in Vicenza (VI), Corso Palladio n. 57 - tel. 0444/1788260 - fax 0444/1491510 - e-mail: info@studiopagliani.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it.
Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il notaio delegato CRISTIANO CASALINI

LAZISE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 430/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 29 ottobre 2020 alle ore 14.10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Lazise (VR), località Rocchetti, piena proprietà di terreno edificabile residenziale di totali are 37.97

Prezzo base Euro 990.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 742.500,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Erika Pistucchia con studio in Verona (VR), Via Sirtori n. 5/A - tel. 045/8300189 - fax 045/5112576 - e-mail: avv.erikapistucchia@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega e avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, perizia su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

www.asteannunci.it

RONCA'**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 692/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 19 novembre 2020 alle ore 14.50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 4 (al netto dei mappali 53-55-56-57): In Comune di Roncà (VR), piena proprietà di terreni agricoli contigui per una superficie complessiva pari a 92.180 mq catastali

Prezzo Base Euro 1.100.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 825.000,00

Lotto 5: In Comune di Roncà (VR), piena proprietà di terreni agricoli contigui per una superficie complessiva pari a 6291 mq catastali

Prezzo Base Euro 17.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.750,00

Lotto 6: In Comune di Roncà (VR), piena proprietà di terreni agricoli contigui per una superficie complessiva pari a 5.298 mq catastali.

Prezzo Base Euro 14.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.500,00

Lotto 7: In Comune di Roncà (VR), quota di 2/3 di

piena proprietà e di 1/3 di nuda proprietà di terreni agricoli contigui per una superficie complessiva pari a 2.377 mq.

Quota di 1/3 del diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 26 maggio 1939.

Prezzo Base Euro 40.720,21 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.540,16

Custodia: Avvocato Lorenzo Pagliani con studio in Vicenza (VI), Corso Palladio n. 57 - tel. 0444/1788260 - fax 0444/1491510- e-mail: info@studiopagliani.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

TREGNAGO**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 800/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 29 ottobre 2020 alle ore

15.10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Tregnago (VR), via Verdella, piena proprietà di terreno agricolo con abitazione e deposito attrezzi agricoli in corso di costruzione.

Prezzo Base Euro 108.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 81.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO



**VERONA - Vendite
Notaio BUONINCONTI**

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

NEGRAR DI VALPOLICELLA**GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 491/2014 R.E. (cui è unita la procedura n. 345/2017 R.E.)

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in

Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Massimo Coltro, ora sostituito dal Dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 102/18 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 13 ottobre 2020 ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 7: Piena proprietà del vano ad uso garage al piano secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Santa Maria, Via Santa Maria di Negrar n. 4.

Prezzo base Euro 132.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata

affidata all'Avv. Roberto Padovani, con studio in Verona (VR), Via Giardino Giusti n. 2 - tel 0458031077 - email: padovani@padovanistudiolegale.it

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it, www.asteannunci.it, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





VERONA
Vendita NOV@

Abitazione | Accessorio

VERONA

AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 190/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 9 settembre 2020 alle ore 15:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Carso n. 22, piena proprietà di due autorimesse, unite di fatto, poste al piano interrato.

Prezzo base Euro 47.110,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Roberto Leso

VERONA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 358/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 30 settembre 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Marin Faliero n. 32, piena proprietà di appartamento al piano undicesimo con annessa cantina al piano seminterrato e pertinenziale posto auto al primo piano interrato.

Prezzo base Euro 132.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Vittorio Enea Rizzo, Via Carmelitani Scalzi n. 5, Verona, tel. 0458000014, email enea@frida.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Sergio Macchi

BEVILACQUA

UNITA' ABITATIVE - LOCALE ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 109/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 23 settembre 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bevilacqua (VR) Via Roma n. 296, piena proprietà di due unità abitative poste ai piani terra e primo e di pertinenziale locale accessorio su due livelli.

Prezzo base Euro 38.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Elisa Casson, Via dei Mutilati n. 3, Verona, tel. 0453194023, email elisacasson@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

BOVOLONE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 231/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 9 settembre 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 15: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di appartamento al piano terra con corte esclusiva, due ampie cantine al grezzo collegate direttamente all'appartamento, una terza cantina e un pertinenziale garage al piano interrato.

Prezzo base Euro 94.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 17: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 18: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 10.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 19: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 10.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 20: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi, Piazza Pradaval n. 12, Verona, tel. 045916055, fax 0458345354, email guidotrabucchi@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

CAPRINO VERONESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 814/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 23 settembre 2020 alle ore 16:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR) Via Giulio Sandri 50, piena proprietà di abitazione costituita da un unico edificio disposto ai piani terra, primo e interrato, costruito in aderenza ad altri edifici abitativi.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " G ".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallocoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.
Il Notaio delegato Pia Marinucci

COLOGNOLA AI COLLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 535/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 23 settembre 2020 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Colognola ai Colli (VR) Località Montanara, Via Umberto Nobile n. 9, all'interno della Scala B del complesso residenziale denominato "Condominio Matteo", piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " G ".

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via Mercuzio n. 1, Verona, tel. 0458536410, fax 0458008257, email francesco.vicenzoni@studioviamercurio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno

reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Valentina Papoff

COSTERMANO**PORZIONE VILLETTA BIFAMILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 591/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 30 settembre 2020 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Costermano (VR) Via Le Sponde n. 2, all'interno del complesso condominiale denominato "Residence Baia d'Argento", piena proprietà di porzione di villetta bifamiliare su due livelli fuori terra, con locali accessori e pertinenziale ampia autorimessa al piano interrato, nonché porzione di area esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 339.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Sergio Macchi

ERBÈ**FABBRICATO ABITATIVO - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 14/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 23 settembre 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Erbè (VR) Via Roma n. 42, piena proprietà di fabbricato abitativo su due livelli fuori terra e di due pertinenziali locali depositi in corpo di fabbrica distaccato, di cui uno posto al piano terra e uno posto ai piani terra e primo, con annessa corte.

Prezzo base Euro 32.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via Dominutti n. 2, Verona, tel. 0458000433, email caltroni@studioimpresanet.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.
Il Notaio delegato Valentina Papoff

GAZZO VERONESE**IMMOBILE UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 182/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 16 settembre 2020 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR) Frazione Maccacari, Via Porto n. 23, usufrutto, a favore di persona nata il 27/06/1962, di immobile unifamiliare disposto sui piani terra e primo con annesso giardino esclusivo e pertinenziale autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 93.470,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email giusepperuotolo@avvocatiassociaativerona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di

compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

LEGNAGO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 505/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 16 settembre 2020 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Via G. L. Bernini 23, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa soffitta al piano quinto e pertinenziale posto auto coperto al piano rialzato.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Sordi, Via della Valverde n. 77, Verona, tel. 045590819, fax 0458765212, email avvnicolasordi@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

OPPEANO

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 551/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 16 settembre 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Oppeano (VR) Località Cà degli Oppi, Via Corsina n. 16, all'interno di una corte rurale, piena proprietà di abitazione disposta sui piani terra e primo, con annesse, al piano terra di un corpo di fabbrica separato, due cantine con portico e sovrastante soffitta.

Prezzo base Euro 41.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 3: In Comune di Oppeano (VR) Località Cà degli Oppi, Via Corsina n. 16, all'interno di una corte rurale, piena proprietà di abitazione disposta sui piani terra e primo, con annesse, al piano terra di un corpo di fabbrica separato, due cantine con portico e sovrastante soffitta.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 4: In Comune di Oppeano (VR) Località Cà degli Oppi, Via Corsina n. 16, all'interno di una corte rurale, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso deposito disposto al solo piano terra, con annessi due portici siti sempre al piano terra in prosecuzione delle parti terminali del deposito.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Cappellin, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458010344, email francesca@avvocatocappellin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

PESCHIERA DEL GARDA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 261/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 23 settembre 2020 alle ore 15:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Peschiera del Garda (VR) Località Broglie, con accesso da Strada Fonda, piena proprietà di abitazione posta al piano terra con piccola corte di pertinenza, con ingresso da pianerottolo posto su ragioni di terzi.

Prezzo base Euro 47.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Peschiera del Garda (VR) Località Broglie, con accesso da Strada Fonda, piena proprietà di abitazione posta al piano primo, con ingresso da scala e pianerottolo posti su ragioni di terzi.

Prezzo base Euro 47.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Tommasoni, Via Leoncino n. 5, Verona, tel. 0458944207, fax 0458944206, email michele@studiotommasoni.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta

sta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Valentina Papoff

RONCO ALL'ADIGE

CASA TERRA CIELO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 299/2006 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 16 settembre 2020 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR) Via Sparavieri n. 1, all'interno di una corte di antica origine, piena proprietà di casa terra cielo, da ristrutturare, disposta sui piani terra e primo.

quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana costituente parte della corte interna.

Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Fabrizio Alessioli, P.za Renato Simoni n. 38, Verona, tel. 0458005893, email alessiolifabrizio@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

www.asteannunci.it

ROVERÈ VERONESE**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 510/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 23 settembre 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Roverè Veronese (VR) Contrada Gaspari, con accesso dalla strada vicinale Gaspari - Masetto, piena proprietà di edificio terra- cielo composto da un appartamento al piano terra con area esterna di pertinenza (mappale 646 sub 1) e da un appartamento ai piani primo e secondo sottotetto (mappali n. 646 subb. 2 e 3), posto al centro di una cortina di edifici.

Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Roverè Veronese (VR) Contrada Gaspari, con accesso dalla strada vicinale Gaspari - Masetto, piena proprietà di piccolo edificio residenziale su due livelli, con area esterna di pertinenza posta frontalmente all'ingresso.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Erika Forieri, Via Morgagni n. 2, Verona, tel. 0452422609, fax 0458205197, email erika.forieri@gmail.com.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@falco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

SAN BONIFACIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 117/2019 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 30 settembre 2020 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Filzi n. 32, all'interno del fabbricato condominiale denominato "Al Parco", piena proprietà di appartamento al piano secondo con pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 116.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Caterina Tuppini, Via Tolosetto Farinati degli Uberti n. 10, Verona, tel. 0458301619, fax 0458308892, email c.tuppini@avvocatotuppini.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

SAN PIETRO IN CARIANO - SAN MARTINO BUON ALBERGO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 324/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 23 settembre 2020 alle ore 16:20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Pietro in Cariano (VR) Via Valpolicella n. 1, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa poste al piano interrato.

Prezzo base Euro 125.700,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) Via Giovanni XXIII n. 5, piena proprietà di appartamento al piano rialzato e di pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 67.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Elena Sancassani, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email elenasancassani@studiodavvocato.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@falco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

TREGNAGO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 77/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 16 settembre 2020 alle

ore 15:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Tregnago (VR) Via Torre n. 17, all'interno di un complesso residenziale di vecchia costruzione del tipo a cortina, piena proprietà di abitazione al piano primo con annessa cantina al piano scantinato, nonché autorimessa al piano interrato con antistante scivolo e sovrastante piccola area di pertinenza esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le****VERONA****IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 131/2017 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 9 settembre 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona Via dei Mutilati n. 5, piena proprietà di unità commerciale posta al piano terra con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 320.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Schifano, Via Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458000562, fax 0458000883, email patrizia@schifano.biz.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

CEREA**COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 319/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 23 settembre 2020 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) Via Calcara n. 80, 82, 84 e 86, piena proprietà di compendio immobiliare, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza, costituito da:

- abitazione ai piani terra e primo con annessi cantina al piano interrato e ripostiglio e pertinenziali autorimesse al piano terra;
- porzione immobiliare ad uso negozio al piano terra;
- porzione di fabbricato ad uso laboratorio-magazzino disposta ai piani terra e primo.

Prezzo base Euro 166.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini, Via Frattini n. 12, tel. 0458003966, fax 0458002605, email avv.pasquini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@falco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

VERONA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 541/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 16 settembre 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Zona Croce Bianca, lungo la strada statale "Gardesane", piena proprietà di compendio immobiliare, costituito da un'area edificabile frazionata in diversi mappali e da una villetta con giardino di pertinenza di cui fanno parte due appartamenti, un garage, una piccola serra/taverna e due locali accessori, fabbricati tutti da demolire in quanto facenti parte del piano di lottizzazione.

Prezzo base Euro 697.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Marco Moretti degli Adimari, Via Isonzo n. 2, Verona, tel. 0458341984, fax 0452423845, email marco.morettida@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

BEVILACQUA - SALIZZOLE - SORGA'

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 314/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 9 settembre 2020 alle ore 14:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (es. 314/18 R.E.): In Comune di Bevilacqua (VR) Via Sant'Antonio Abate n. 124, all'interno del fabbricato condominiale denominato "Millenium Residence", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato.

Prezzo base Euro 46.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2 (es. 314/18 R.E.): In Comune di Bevilacqua (VR) Via Sant'Antonio Abate n. 124, all'interno del fabbricato condominiale denominato "Millenium Residence", piena proprietà di appartamento al piano terra con annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato.

Prezzo base Euro 46.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3 (es. 314/18 R.E. e 296/18 R.E.): In Comune di Salizzone (VR) Frazione Engazzà, Via Calcinaro n. 461, piena proprietà di abitazione indipendente disposta su tre livelli con pertinenziale autorimesse sita al piano terra.

Prezzo base Euro 194.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 1 (es. 296/18 RE): In Comune di Sorgà (VR) Frazione Bonferraro, Via Moratica n. 67, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da terreni e fabbricati.

Prezzo base Euro 320.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2 (es. 296/18 RE): In Comune di Sorgà (VR) Frazione Bonferraro, Via Moratica, piena proprietà di terreni agricoli della superficie catastale di 3.186 mq. Prezzo base Euro 14.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 4 (es. 296/18 RE): In Comune di Sorgà (VR)

Frazione Bonferraro, Via Moratica, piena proprietà della quota di 1/4 (un quarto) di terreni agricoli della superficie catastale di 26.023 mq. Prezzo base Euro 29.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Iliara Sguizzato, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, email ilaria.sguizzato@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

CREA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 178/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 16 settembre 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) Via Ferramosche n. 17, piena proprietà compendio immobiliare costituito da:

- appartamento al piano terra con annessi centrale termica, ripostiglio con cantinetta al piano primo sottostrada e piccolo ripostiglio lungo il confine nord della proprietà;
- autorimesse al piano terra;
- laboratorio artigianale al piano terra con annessi locali ad uso uffici e un locale esterno ad uso centrale termica;
- magazzino con tettoie siti sempre al piano terra e comunicanti con il laboratorio;
- cabina elettrica per media tensione;
- area di insistenza e pertinenza esclusiva dei fabbricati;
- area urbana e terreni adibiti a corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 230.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Enrica Ivaldi, Via Adigetto n. 11, Verona, tel. 0458035312, fax 0458538188, email ivaldi@veronalegal.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

www.asteannunci.it

GAZZO VERONESE**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 441/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 23 settembre 2020 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 4: In Comune di Gazzo Veronese (VR) località Roncanova, Via Roma, piena proprietà di posto auto scoperto al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 1.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00
Lotto 5: In Comune di Gazzo Veronese (VR) località Roncanova, Via Roma, piena proprietà di posto auto scoperto al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 1.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00
Lotto 7: In Comune di Gazzo Veronese (VR) in prossimità del canale "Frescà", piena proprietà di terreni edificabili.

Prezzo base Euro 177.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Pietro Stizzoli, Via Camporosso n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, email pietro.stizzoli@mvgavvocati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@falco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

LEGNAGO**FABBRICATO - ORTO/GIARDINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 68/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 23 settembre 2020 alle ore 14:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Frazione San Pietro, Via Matilde di Canossa 19, piena proprietà di fabbricato costituito da porzione ad uso abitativo su due livelli, e prospiciente porzione di edificio rurale, posto ai piani terra e sottotetto, comunicanti solo dall'esterno tramite scala portatile, corte comune ai due edifici e pertinenziali terreni ad uso orto/giardino e ad uso strada di accesso.

Prezzo base Euro 81.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Lorenzo Dalla Rosa, Lungadige Capuleti n. 1/a, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email avv.dallarosa@fastwebnet.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Valentina Papoff

SAN MARTINO BUON ALBERGO**IMMOBILI - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 265/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 30 settembre 2020 alle ore 15:20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) Via della Repubblica n. 8, piena proprietà di unità immobiliari urbanisticamente destinate a lavanderia e garage ma di fatto trasformate in abitazione con autorimessa, entrambe site al piano seminterrato e collegate tra loro, oltre a piccola porzione di terreno di pertinenza, poco discosto dal fabbricato.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Flavio Ambrosini tel. 045590800, fax 0458031646, email flavioambrosini@studiolegtrib.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

Immibile comm.le|ind.le**CEREA****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 470/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 16 settembre 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) Via Calcara n. 22, piena proprietà di porzione di fabbricato disposto su due piani fuori terra adibito a sala esposizione mobili, oltre a servizio igienico, lavanderia, centrale zermica.

Prezzo base Euro 215.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

Terreno|Immibile agricolo**CEREA****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 380/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 16 settembre 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 4: In Comune di Cerea (VR) località S. Vito, Via S. Benedetto, piena proprietà di aree urbane e terreni edificabili.

Prezzo base Euro 213.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@www.asteannunci.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

LEGNAGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 638/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 9 settembre 2020 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Frazione Porto, Via Nino Bixio, piena proprietà di due terreni, tra loro non confinanti, di superficie catastale complessiva pari a 581 mq.

Prezzo base Euro 60.275,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Ilaria Risegato, Via Tezone n. 2, Verona, tel. 045592196, fax 045592104, email ilariarisegato@hotmail.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@www.asteannunci.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax

045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notaariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



VERONA - Vendite
Avv. SCADUTO

Abitazione | Accessorio

NEGRAR DI VALPOLICELLA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 248/2018 R.E. riunita alla n. 191/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 29 settembre 2020 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Arbizzano, via Ferdinando Magellano 16, piena proprietà di abitazione al piano primo e autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base Euro 264.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 198.000,00

Custodia: avvocato Alessandro Paquini, con studio in Verona, via Frattini 12, tel. 045 800 3966, fax 045 800 2605, e-mail: avv.pasquini@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta mediante il portale delle vendite pubbliche. Il contatto con il custode può essere stabilito dall'interessato mediante comunicazione scritta contenente il proprio documento di identità e recapito telefonico. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e Corte d'Appello di Venezia www.corteappello.venezia.it.

It Auction: è il gestore incaricato della componente telematica della vendita, compresi il deposito dell'offerta e la partecipazione alla gara. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite telefonando allo 05 46 046747, orari dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 12:30 e dalle 14:00 alle 17:30; email: info@itauction.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: presso lo studio del Notaio Delegato in Verona, via Carmelitani Scalzi 20, tel. 045-8105077, orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e venerdì dalle 9:00 alle 12:00.

Il Notaio delegato Vincenzo Scaduto

RONCA'

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 558/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 29 settembre 2020 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roncà (VR), via Motto Gardellino 2, piena proprietà del fabbricato costituente due abitazioni ai piani terra e primo, dotato di corte pertinenziale.

Prezzo Base Euro 145.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 108.750,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, sito in Verona, via Chioda 123/a, tel. 045 86 21 344, fax 045 82 04 582, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta mediante il portale delle vendite pubbliche. Il contatto con il custode può essere stabilito dall'interessato mediante comunicazione scritta contenente il proprio documento di identità e recapito telefonico. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it, www.astalegale.net e Corte d'Appello di Venezia www.corteappello.venezia.it.

It Auction: è il gestore incaricato della componente telematica della vendita, compresi il deposito dell'offerta e la partecipazione alla gara. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite telefonando allo 05 46 046747, orari dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 12:30 e dalle 14:00 alle 17:30; email: info@itauction.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: presso lo studio del Notaio Delegato in Verona, via Carmelitani Scalzi 20, tel. 045-8105077, orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e venerdì dalle 9:00 alle 12:00.

Notaio delegato Vincenzo Scaduto

SANGUINETTO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 843/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 13 ottobre 2020 alle ore

16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), via C. Battisti, intera piena proprietà di fabbricato costituito da un'abitazione al piano terra e primo, un'autorimessa al piano terra, con annesso ripostiglio al piano primo, corte esterna, di pertinenza esclusiva, e appezzamento di terreno.

Prezzo Base Euro 44.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.000,00

Custodia: Avv. Alessandra Bontempo con studio in Verona, via E. Salgari 2/C, tel. 045 8401242 - fax 045 4850283, e-mail: alessandra.b75@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta mediante il portale delle vendite pubbliche. Il contatto con il custode può essere stabilito dall'interessato mediante comunicazione scritta contenente il proprio documento di identità e recapito telefonico. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito www.asteannunci.it e Corte d'Appello di Venezia www.corteappello.venezia.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: presso lo studio del Notaio Delegato in Verona Via Carmelitani Scalzi 20, tel. 045-8105077, orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e venerdì dalle 9:00 alle 12:00.

Il Notaio delegato Vincenzo Scaduto

VILLA BARTOLOMEA

ABITAZIONE - RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 395/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 29 settembre 2020 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via Marola n. 3, piena proprietà di abitazione indipendente al piano terra e primo con pertinenti annessi rustici e corte esclusiva al piano terra.
 Prezzo Base Euro 16.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 12.375,00
 Custodia: Avvocato Luca Sordo con studio in Legnago (VR), Via Disciplina n. 8 - tel. 0442/603400 - fax 0442/1959618 - e-mail:

studio.lucasordo@gmail.com.
 Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.
 It Auction: è il gestore incaricato della componente telematica della vendita, compresi il deposito dell'of-

ferta e la partecipazione alla gara. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite telefonando allo 05 46 046747, orari dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 12:30 e dalle 14:00 alle 17:30; email: info@itauction.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: presso lo studio del Notaio Delegato in Verona Via Carmelitani Scalzi 20, tel. 045-8105077, orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e venerdì dalle 9:00 alle 12:00.
 Il Notaio delegato Vincenzo Scaduto



VERONA - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 119/2019 R.E.

G.E.: dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 9 Ottobre 2020 ore 11,00
 Luogo: Istituto Vendite Giudiziarie - Verona, Via Chioda 123/a
 Lotto Unico: In Comune di Verona, traversa di via Rivoli 43/a, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina e autorimessa.
 Prezzo base: Euro 99.000,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 74.250,00
 Deposito cauzionale non inferiore al 10% del prezzo offerto
 Custodia: Avvocato Barbara Draghi, Piazza Don C. Boscagin n. 18, Legnago (VR), tel. 04421600200, fax 04421600300, email barbara.draghi@jibero.it.
 Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale

delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia documento di identità del richiedente al Custode.

Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) sul sito internet della Corte di Appello di Venezia e su www.asteannunci.it, www.astalegale.net

Maggiori informazioni - Presentazione offerte entro le ore 13,00 del giorno precedente la data dell'asta: Studio Casarotti Stefano Via Missori n. 9, 37126 Verona, dal lunedì al venerdì dalle 8,30 alle 12,30; te/. 045.9698310, mail: segreteria@studiocasarotti.it

Il Professionista delegato dott. Stefano Casarotti

Terreno | Immobilità agricola

TREGNAGO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 262/2009 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
 Data Vendita senza incanto: 23 ottobre 2020 alle ore 09:00
 Luogo: presso sala M15 Magazzini delle professioni c/o ex Magazzini Generali, Via Santa Teresa 2, Verona.
 Lotto 2: In Comune di Tregnago (VR), piena proprie-

tà di terreno agricolo della superficie totale complessiva di mq. 40.696,00, con diverse destinazioni catastali.

Prezzo base Euro 71.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 53.437,50

Custodia: Avv. Federica Micheli con studio in Verona, Corso Cavour 32 - tel. 045/8035655 - fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista delegato Avv. Marco Panato con studio in Verona, Vicolo ghiaia n. 7, tel. 0458065183 o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Itauction s.r.l. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 0546046747, email info@itauction.it, pec itauction@pec.it.

Il Professionista delegato Avv. Marco Panato



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli Immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
 Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

LAZIO

Civitavecchia - Latina - Rieti



CIVITAVECCHIA

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 303/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 04/11/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Achille Montanucci 7, Piena proprietà di appartamento al p. 3 composto da ingresso zona giorno, cucina, camera, bagno. Superficie catastale di ca mq 49,00. Occupato. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Luciani Daniele Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 11/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 26/10/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indi-

cato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Ugo Foscolo 1, Porzione immobiliare, appartamento con giardino, sviluppatosi su due piani (terra e primo) oltre piano scantinato. Libero. Prezzo base Euro 66.750,00. (Offerta minima Euro 50.062,50). Offerte in aumento Euro 2.002,50. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Maura Tel. 076627998, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO + MAGAZZINO + POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 78/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 19/10/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Bracciano (RM), Via di Cinquilla 19/c, Appartamento, posto al piano primo, di mq. 52,60. Magazzino/locale di deposito posto al piano 1° seminterrato - S1, avente consistenza 5,00 mq. Posto auto posto al piano terra avente consistenza 13,00 mq. Prezzo base Euro 73.000,00. (Offerta minima Euro 54.750,00). Offerte in aumento Euro 2.190,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Colucci Angela Tel. 3476041370, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 16/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 14/10/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Fratelli Ferretti 17, Appartamento di mq. 65, al p.2, con accesso tramite scala esterna condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 68.000,00. (Offerta minima Euro 51.000,00). Offerte in aumento Euro 2.266,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Maura Tel. 076627998, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 16/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 02/12/2020 ore 16:30 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Emanuela Di Paolo, Civitavecchia, via Buonarroti, 30. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Satrico 25b, Appartamento posto al piano terra con interno n. 8, Edificio T3, Isola I composto da: sala con angolo cottura, bagno, una camera, balcone a livello e giardino con accesso indipendente. Occupato. Cantina di sup. catastale 7 mq. Prezzo base Euro 45.000,00. (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 18 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Paolo Emanuela Tel. 3479486915, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 328/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 09/11/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Cerenova, isola 11, Viale Caere Vetus 69, Appartamento distinto con il numero interno 33 edificio BC, sviluppatosi su due piani e composto al primo piano da soggiorno con angolo cottura e balcone, al secondo piano, al quale si accede da scala interna, da due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 78.750,00. (Offerta minima Euro 59.062,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mignanti Cinzia Tel. 076634669, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO-RIMESSE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 117/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Teodoro Masoni, Civitavecchia, via Nino Bixio, 7/b. Lotto 2: Fiumicino (RM), Terreno agricolo di complessivi mq 217.156,00 di cui 215.927 mq di classe seminativo e

1.229,00 di classe pascolo arborato. I terreni sono concessi in affitto agrario con contratto avente termine al 31 dicembre 2033 dichiarato non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 198.281,00. (Offerta minima Euro 148.710,75). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 19 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Masoni Teodoro Tel. 3284316664, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 302/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 28/10/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Plezzo 127, Diritto di proprietà 1/1 su porzione di villino bifamiliare distribuito su tre piani, seminterrato terra e primo, distinto con il numero di int. 1, composto da sei vani catastali, con annessa corte pertinenziale. Locale Garage posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 270.000,00. (Offerta minima Euro 202.500,00). Offerte in aumento Euro 8.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Sforzini Cristiano Tel. 0699805114, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 308/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 02/11/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Lungomare della Salute 83, Appartamento al p.1 e posto auto. Prezzo base Euro 143.000,00. (Offerta minima Euro 107.250,00). Offerte in aumento Euro 4.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 233/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 02/11/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Manziana (RM), Quadroni, Via Canale 5, Appartamento di vani 4 com-

posto al p.2 da salone, camera, cucina, bagno; al p. 3 da terrazzo. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 52.500,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Piferi Antonello Roberto Tel. 076629907, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALDO DI CASTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 291/2018 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 09/11/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Montalto di Castro (VT), Marina di Montalto, Via delle Alghe 14, Appartamento al primo piano composto da: zona soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, ripostiglio, camera da letto e altra stanza senza finestra. Libero. Prezzo base Euro 71.000,00. (Offerta minima Euro 53.250,00). Offerte in aumento Euro 2.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Russino Laura Tel. 076635232, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 73/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Guido Pierucci, Civitavecchia, Corso Marconi 23, piano terzo. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Via Castrense 312, Piena proprietà di locale artigianale con annessa area di pertinenza di mq 1.250 comprensiva del fabbricato confinante con via Castrense. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Pierucci Guido Tel. 076632903, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 130/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Corti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 terzo piano. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), via Salina 19, Piena proprietà di villino a schiera facente parte del complesso residenziale "Consorzio del Palombaro". L'appartamento è posto al piano primo ed è composto da soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto, terrazza/Solarium al piano secondo. Prezzo base Euro 74.000,00. (Offerta minima Euro 55.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Corti Fabio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTI-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 18/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Maura Coradini, Civitavecchia, Corso Centocelle, 27. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Leonardo da Vinci 2, Appartamento facente parte di un edificio condominiale plurifamiliare articolato su 4 piani f.t. Occupato con contratto di locazione in scadenza 31 gen. 2020, già intimata disdetta. Box auto al piano seminterrato con accesso tramite rampa condominiale. Prezzo base Euro 75.937,50. (Offerta minima Euro 56.953,12). Offerte in aumento Euro 1.518,75. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Maura Tel. 076627998, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 34/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 20/11/2020 ore 15:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte, 12. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Loc. Grottini, fraz. Santa Severa, Via G. Lucina snc, Appartamento facente parte del complesso "Marina Residence" posto al piano terzo piano 3 (piano 4 catastale), int. 53, composto da soggiorno, angolo cottura, n. 2 camere da letto, un bagno padronale, bagno di servizio, balcone e terrazzo. Prezzo base Euro 160.000,00. (Offerta minima Euro 120.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Gennaro Annalisa Tel. 3386115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 131/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 02/11/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Sicilia 2, Appartamento al piano terra composto da soggiorno/camera, cucina abitabile, bagno, disimpegno. L'abitazione risulta vuota, non abitata da nessuno ed utilizzata come magazzino. Prezzo base Euro 55.000,00. (Offerta minima Euro 41.250,00). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FIUMICINO

LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 44/2012 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Doberdò 60, Locale comm.le p.terra (ristorante) con due grandi sale, cucina, 4 bagni, disimpegno, magazzino. Prezzo base Euro 162.000,00. (Offerta minima Euro 121.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Gennaro Annalisa Tel. 3386115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le | ind.le

CIVITAVECCHIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 102/2014 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 02/11/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indi-

cato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Buonarroti 59, Locale commerciale/negozio posto al p.t. di superficie catastale 77 mq. Prezzo base Euro 105.000,00. (Offerta minima Euro 78.750,00). Offerte in aumento Euro 3.150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

CAPANNONE USO ARTIGIANALE, AREA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 57/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Gennaro Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto UNICO: Bracciano (RM), via Valle Foresta, zona Industriale snc, Capannone uso artigianale piano T-1. Piano terra di mq 552,24. Piano primo di mq 658,40. Occupato. Area esclusiva all'interno del quale è inserito il capannone. Occupato. Prezzo base Euro 362.812,50. (Offerta minima Euro 272.109,38). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Coscia Gennaro Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

FABBRICATI E LOCALI PER ESERCIZI SPORTIVI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 12/2014 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 30/10/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tarquinia (VT), Strada delle Grotelle, Pian di Spille snc, Edificio denominato Club House, formato da un ristorante al piano terra, con ampio portico annesso, compresi servizi, cucina e locali asserviti e poi dal primo piano, ove sono posti altri locali già destinati a servizi igienici e spogliatoi a servizio del campo da golf. Quota parte indivisa condominiale del terreno destinato ad area di accesso e parcheggio comune di classe seminativo. Prezzo base Euro 225.000,00. (Offerta minima Euro 168.750,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Lotto 2: Tarquinia (VT), Strada delle Grotelle, Pian di Spille snc, Edificio denominato magazzino del golf, formato da un unico piano terra dove sono ricompresi vari locali di diversa ampiezza e conformazione, già utilizzati come depositi, ufficio, negozio, locali contenenti impianti tecnologici, tutti in precedenza a servizio del campo da golf. Quota parte indivisa condominiale del terreno destinato ad area di accesso e parcheggio comune di classe seminativo. Prezzo base Euro 106.500,00. (Offerta minima Euro 79.875,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Lotto 3: Tarquinia (VT), Strada delle Grotelle, Pian di Spille snc, Edificio della piscina, sviluppato sull'unico piano terra, composto da vari locali destinati a bar, assistenza alle attività sportive, servizi igienici, spogliatoi ed un portico ad uso del bar. Annessi a detto edificio, una piscina da 25 metri e poi i campi da tennis ed un ampio piazzale

destinato a solarium attorno alla piscina. Quota parte indivisa condominiale del terreno destinato ad area di accesso e parcheggio comune di classe seminativo. Prezzo base Euro 0,00. (Offerta minima Euro 0,00). Offerte in aumento Euro 0,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Piferi Antonello Roberto Tel. 076629907, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 301/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 28/09/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tolfa (RM), Viale D'Italia 2/A, Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione commerciale al piano terra. Consistenza di ca mq 115,00. Superficie catastale di ca mq 170,00. Libero. Prezzo base Euro 190.000,00. (Offerta minima Euro 142.500,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Luciani Daniele Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di
RIETI

Abitazione | Accessorio

POGGIO MOIANO

ABITAZIONE - CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 64/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Poggio Moiano (RI), Colle Ciuccio, Via Cerdomare, Il bene oggetto della vendita è costituito da residenza unifamiliare con cantine (sub. 1); rimessa (sub 2 cat. C/6 ad oggi crollato ma con area di sedime ancora visibile) e corte comune caratterizzata da area a giardino (sub 3). La zona su cui insiste il fabbricato è di tipo collinare; dista circa 5 km dal Capoluogo Poggio Moiano e circa 3 km dalla frazione Osteria Nuova (ss 4 Salaria). Il bene è raggiungibile da una strada comunale asfaltata caratterizzata da traffico locale; di qui, tramite ingresso carrabile, si raggiunge l'area di pertinenza del bene. L'abitazione, al momento del sopralluogo, era in stato di abbandono e presentava lavorazioni edili di ristrutturazione ancora in essere. Il fabbricato principale (sub 1) è articolato su n. 3 piani fuori terra ed un piano seminterrato ed è composto dai seguenti ambienti: cantine al piano seminterrato; zona giorno con n.3 ambienti principali ed altri locali di servizio tra cui un bagno al piano terra; zona notte con n.3 stanze, n.1 bagno, n. 2 balconi e terrazzo al piano primo; n.1 stanza, n.1 bagno, locale di sgombero e terrazzo al piano secondo. Prezzo base Euro 49.510,40 (Offerta minima Euro 37.132,80). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/10/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Giuliani Chiara Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRI IN SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIV. n. 1253/2015 RG

G.I. Della Fina Roberta. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Torri in Sabina (RI), Via Erta al Piano 16, Piena proprietà di porzione di fabbricato adibito a civile abitazione distribuito su un unico livello: Ambiente Ingresso/Corridoio (dalla strada pubblica): Mq 15,41; Ambiente Cucina: Mq 13,52; Ambiente Ripostiglio: Mq 2,35; Ambiente Bagno: Mq 7,10; Ambiente Camera 1: Mq 21,80; Ambiente Camera 2: Mq 14,00; Ambiente Camera 3: Mq 15,82; Ambiente Camera 4: Mq 21,58; Totale superficie calpestabile: Mq 111,58. Prezzo base Euro 71.100,00 (Offerta minima Euro 53.325,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/10/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovannelli Fabiola Tel. 0746274818 cell. 3315747330, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

MONTOPOLI DI SABINA - FIANO ROMANO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 138/2015 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Montopoli di Sabina (RI), Località Sant'Anna Livitello, Via Campore, LOTTO 1 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Descrizione: Abitazione in villini [A7] + Garage [C6]. La porzione di villetta bifamiliare è distribuita su due livelli collegati attraverso una scala interna, di cui uno interrato dove trova ubicazione la cantina ed il garage e l'altro al piano terra destinato alla civile abitazione. In dettaglio: il Piano Interrato, è destinato ad Ambienti adibiti a cantina, garage e locale tecnico (rispettivamente di consistenza superficiale netta pari a mq 10,90, mq 41,60 e mq 4,10) mentre al Piano Terra trovano ubicazione l'Ambiente Soggiorno/Pranzo e Disimpegno (mq

19,80), l'Ambiente Cucina (mq 7,20), l'Ambiente Wc (mq 3,90), l'Ambiente Camera1 (mq 10,80), l'Ambiente Camera2 (mq 14,00) e l'Ambiente Wc (mq 3,90). Completa la descrizione dell'immobile la presenza di una corte esterna alla porzione immobiliare, di pertinenza esclusiva di superficie pari a circa metri quadrati 285,00. Al Piano interrato, inoltre, vi è la presenza di un Ambiente intercapedine ubicato lungo il perimetro del fabbricato di consistenza superficiale pari a metri quadrati 10,70 + mq 5,50. Stato di possesso: Al momento del sopralluogo risultava occupato in via precaria, temporanea e senza titolo opponibile alla procedura esecutiva il piano seminterrato (ossia parte del sub. 26 ed il sub. 27). Per la restante parte gli immobili oggetto di vendita sono di fatto nella detenzione materiale della società esecutata, disabitati ed inutilizzati. Prezzo base Euro 93.135,95 (Offerta minima Euro 69.851,96). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: Montopoli di Sabina (RI), Località Sant'Anna Livitello, Via Campore, LOTTO 2 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Descrizione: Abitazione in villini [A7] + Garage [C6]. La porzione di villetta bifamiliare è distribuita su due livelli collegati attraverso una scala interna, di cui uno interrato dove trova ubicazione la cantina ed il garage e l'altro al piano terra destinato alla civile abitazione. In dettaglio: al piano interrato, sono destinati l'Ambiente garage di consistenza superficiale calpestabile pari a metri quadrati 48,90, l'Ambiente cantina (mq 23,75), l'Ambiente locale tecnico (mq 3,75) ed il locale intercapedine (mq 12,75 + mq 7,55 = mq 20,30) mentre al piano terra trovano ubicazione l'Ambiente soggiorno-pranzo (mq 27,00), l'Ambiente cucina (mq 8,40), l'Ambiente wc (mq 3,85), l'Ambiente camera1 (mq 14,00) con wc (mq 3,75), l'Ambiente camera2 (mq 14,00), l'Ambiente disimpegno (mq 2,85) ed un Ambiente portico esterno di superficie pari a metri quadrati 19,00. Completa la descrizione dell'immobile la presenza di una corte esterna alla porzione immobiliare, di pertinenza esclusiva, in parte adibita a giardino, insistente su tutti i lati della stessa di superficie pari a circa metri quadrati 420,00. Prezzo base Euro 125.323,10 (Offerta minima Euro 93.992,32). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: Montopoli di Sabina (RI), Località Sant'Anna Livitello, Via Campore, LOTTO 3 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Descrizione: Abitazione in villini [A7] + Garage [C6]. La porzione di villetta bifamiliare è distribuita su due livelli collegati attraverso una scala interna, di cui uno interrato dove trova ubicazione la cantina ed il garage e l'altro al piano terra destinato alla civile abitazione. In dettaglio: al piano interrato sono destinati l'Ambiente garage di consistenza superficiale calpestabile pari a metri quadrati 48,90, l'Ambiente cantina (mq 23,75), l'Ambiente locale tecnico (mq 3,75) ed il locale intercapedine (mq 12,75 + mq 7,55 = mq 20,30) mentre al piano terra trovano ubicazione l'Ambiente soggiorno-pranzo (mq 27,00), l'Ambiente cucina (mq 8,40), l'Ambiente wc (mq 3,85), l'Ambiente camera1 (mq

14,00) con wc mq 3,75), l'Ambiente camera2 (mq 14,00), l'Ambiente disimpegno (mq 2,85) ed un Ambiente portico esterno di superficie pari a metri quadrati 19,00. Completa la descrizione dell'immobile la presenza di una corte esterna alla porzione immobiliare, di pertinenza esclusiva, in parte adibita a giardino, insistente su tutti i lati della stessa di superficie pari a circa metri quadrati 339,00. Prezzo base Euro 121.752,14 (Offerta minima Euro 91.314,10). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 4: Montopoli di Sabina (RI), Località Sant'Anna Livitello, Via Campore, LOTTO 4 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Descrizione: Abitazione in villini [A7] + Garage [C6]. La porzione di villetta bifamiliare è distribuita su due livelli collegati attraverso una scala interna, di cui uno interrato dove trova ubicazione la cantina ed il garage e l'altro al piano terra destinato alla civile abitazione. In dettaglio: al piano interrato, sono destinati l'Ambiente garage di consistenza superficiale calpestabile pari a metri quadrati 48,90, l'Ambiente cantina (mq 23,75), l'Ambiente locale tecnico (mq 3,75) ed il locale intercapedine (mq 12,75 + mq 7,55 = mq 20,30) mentre al piano terra trovano ubicazione l'Ambiente soggiorno-pranzo (mq 27,00), l'Ambiente cucina (mq 8,40), l'Ambiente wc (mq 3,85), l'Ambiente camera1 (mq 14,00) con wc (mq 3,75), l'Ambiente camera2 (mq 14,00), l'Ambiente disimpegno (mq 2,85) ed un Ambiente portico esterno di superficie pari a metri quadrati 19,00. Completa la descrizione dell'immobile la presenza di una corte esterna alla porzione immobiliare, di pertinenza esclusiva, in parte adibita a giardino, insistente su tutti i lati della stessa di superficie pari a circa metri quadrati 405,00. Prezzo base Euro 124.661,81 (Offerta minima Euro 93.469,36). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 5: Montopoli di Sabina (RI), Località Sant'Anna Livitello, Via Campore, LOTTO 5 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Descrizione: Abitazione in villini [A7] + Garage [C6]. La porzione di villetta bifamiliare è distribuita su due livelli collegati attraverso una scala interna, di cui uno interrato dove trova ubicazione la cantina ed il garage e l'altro al piano terra destinato alla civile abitazione. In dettaglio, al piano interrato sono destinati l'Ambiente garage di consistenza superficiale calpestabile pari a metri quadrati 48,90, l'Ambiente cantina (mq 23,75), l'Ambiente locale tecnico (mq 3,75) ed il locale intercapedine (mq 12,75 + mq 7,55 = mq 20,30) mentre al piano terra trovano ubicazione l'Ambiente soggiorno-pranzo (mq 27,00), l'Ambiente cucina (mq 8,40), l'Ambiente wc (mq 3,85), l'Ambiente camera1 (mq 14,00) con wc (mq 3,75), l'Ambiente camera2 (mq 14,00), l'Ambiente disimpegno (mq 2,85) ed un Ambiente portico esterno di superficie pari a metri quadrati 19,00. Completa la descrizione dell'immobile la presenza di una corte esterna alla porzione immobiliare, di pertinenza esclusiva, in parte adibita a giardino, insistente su tutti i lati della stessa di superficie pari a circa metri quadrati 436,00. Prezzo base Euro 126.028,47 (Offerta minima Euro 94.521,35). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 6: Montopoli di Sabina (RI), Località Sant'Anna Livitello, Via Campore, LOTTO 6 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Descrizione: Abitazione in villini [A7] + Garage [C6]. La porzione di villetta bifamiliare è distribuita su due livelli collegati attraverso una scala interna, di cui uno interrato dove trova ubicazione la cantina ed il garage e l'altro al piano terra destinato alla civile abitazione. In dettaglio: al piano interrato sono destinati l'Ambiente garage di consistenza superficiale calpestabile pari a metri quadrati 48,90, l'Ambiente cantina (mq 23,75), l'Ambiente locale tecnico (mq 3,75) ed il locale intercapedine

(mq 12,75 + mq 7,55 = mq 20,30) mentre al piano terra trovano ubicazione l'Ambiente soggiorno-pranzo (mq 27,00), l'Ambiente cucina (mq 8,40), l'Ambiente wc (mq 3,85), l'Ambiente camera1 (mq 14,00) con wc (mq 3,75), l'Ambiente camera2 (mq 14,00), l'Ambiente disimpegno (mq 2,85) ed un Ambiente portico esterno di superficie pari a metri quadrati 19,00. Completa la descrizione dell'immobile la presenza di una corte esterna alla porzione immobiliare, di pertinenza esclusiva, in parte adibita a giardino, insistente su tutti i lati della stessa di superficie pari a circa metri quadrati 508,00. Prezzo base Euro 129.202,66 (Offerta minima Euro 96.902,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 7: Montopoli di Sabina (RI), Località Sant'Anna Livitello, Via Campore, LOTTO 7 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di villetta bifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Descrizione: Abitazione in villini [A7] + Garage [C6]. La porzione di villetta bifamiliare è distribuita su due livelli collegati attraverso una scala interna, di cui uno interrato dove trova ubicazione la cantina ed il garage e l'altro al piano terra destinato alla civile abitazione. In dettaglio: al piano interrato sono destinati l'Ambiente garage di consistenza superficiale calpestabile pari a metri quadrati 48,90, l'Ambiente cantina (mq 23,75), l'Ambiente locale tecnico (mq 3,75) ed il locale intercapedine (mq 12,75 + mq 7,55 = mq 20,30) mentre al piano terra trovano ubicazione l'Ambiente soggiorno-pranzo (mq 27,00), l'Ambiente cucina (mq 8,40), l'Ambiente wc (mq 3,85), l'Ambiente camera1 (mq 14,00) con wc (mq 3,75), l'Ambiente camera2 (mq 14,00), l'Ambiente disimpegno (mq 2,85) ed un Ambiente portico esterno di superficie pari a metri quadrati 19,00. Completa la descrizione dell'immobile la presenza di una corte esterna alla porzione immobiliare, di pertinenza esclusiva, in parte adibita a giardino, insistente su tutti i lati della stessa di superficie pari a circa metri quadrati 350,00. Prezzo base Euro 122.237,08 (Offerta minima Euro 91.677,81). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 8: Montopoli di Sabina (RI), Località Sant'Anna Livitello, Via Campore, LOTTO 8 (MONTOPOLI DI SABINA) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di villetta unifamiliare con garage sita in Montopoli di Sabina (RI), Località S. Anna Livitello, Via Campore. Descrizione: Abitazione in villini [A7] + Garage [C6]. La villetta unifamiliare è distribuita su due livelli collegati attraverso una scala interna, di cui uno interrato dove trova ubicazione la cantina ed il garage e l'altro al piano terra destinato alla civile abitazione. In dettaglio: al piano interrato sono destinati l'Ambiente garage di consistenza superficiale calpestabile pari a metri quadrati 41,30, l'Ambiente cantina (mq 48,70), l'Ambiente locale tecnico (mq 4,00) ed il locale intercapedine (mq 43,00) mentre al piano terra trovano ubicazione l'Ambiente soggiorno-pranzo (mq 19,50), l'Ambiente cucina (mq 7,40), l'Ambiente disimpegno (mq 10,80), l'Ambiente wc (mq 5,40), l'Ambiente camera1 (mq 10,60), l'Ambiente wc1 (mq 4,00), l'Ambiente camera2 (mq 10,00) e un Ambiente portico esterno di superficie pari a metri quadrati 26,40. Completa la descrizione dell'immobile la presenza di una corte esterna alla porzione immobiliare, di pertinenza esclusiva, in parte adibita a giardino, insistente su tutti i lati della stessa di superficie pari a circa metri quadrati 1.000,00. Prezzo base Euro 154.544,46 (Offerta minima Euro 115.908,34). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Località Fontanella del Solco, Via Sante Vagnini snc, LOTTO 1 (FIANO ROMANO) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di capannone industriale sita in Fiano Romano (RM), Località Fontanella del Solco, Via Sante Vagnini s.n.c. Descrizione: Fabbricato costruito per esigenze industriali [D7]. La porzione del capannone industriale oggetto della procedura esecutiva è ubicata in prossimità del casello autostradale della A/1 uscita Fiano Romano. Il compendio immobiliare (cannone industriale) di cui la porzione oggetto del presente lotto fa parte risulta rappresen-

tato da una unità edilizia progettata con struttura prefabbricata suddivisa in numero 2 (due) unità immobiliari distinte ed autonome destinate alla attività produttiva/industriale. In dettaglio: la prima unità immobiliare, costituente il presente Lotto n. 1, contraddistinta con il Subalterno n.1, si articola in numero 3 livelli, Seminterrato, Terra e Primo, destinati ad autorimessa/magazzino di consistenza superficiale pari a circa metri quadrati 1.645,00 (Piano Seminterrato), ad Ambienti laboratori, magazzini/depositi ed uffici di consistenza superficiale pari a circa metri quadrati 1.910,00 (Piano Terra) e ad Ambienti uffici e servizi di consistenza superficiale pari a circa 371,00 (Piano Primo). Tale unità immobiliare, inoltre, gode di una corte esterna esclusiva pari a circa metri quadrati 1.852,00. Allo stato attuale il capannone industriale risulta essere alla stato "grezzo" privo di rifiniture interne e degli impianti tecnologici oltre ad non essere concluso nelle tramezzature interne per la formazione dei vari ambienti. Stato di possesso: l'immobile risulta essere oggetto di contratto di locazione stipulato in data 31/03/2014 e registrato in data 10/04/2014 (opponibile alla procedura ed avente ad oggetto i sub.ni 1 e 2 della part. 505, fg. 30) con decorrenza dal 01/06/2014 sino al 31/05/2020. E' già stata inviata disdetta per la scadenza del 31/05/2020. Sussiste altresì morosità nel pagamento dei canoni di locazione. Al momento del sopralluogo, l'immobile (allo stato grezzo, come meglio descritto in perizia) risultava essere, di fatto, inutilizzato. Prezzo base Euro 878.769,00 (Offerta minima Euro 659.076,75). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 2: Fiano Romano (RM), Località Fontanella del Solco, Via Sante Vagnini snc, LOTTO 2 (FIANO ROMANO) Piena proprietà per la quota 1000/1000 di porzione di capannone industriale sita in Fiano Romano (RM), Località Fontanella del Solco, Via Sante Vagnini s.n.c. Descrizione: Fabbricato costruito per esigenze industriali [D7]. Ubicato in prossimità del casello autostradale della A/1 uscita Fiano Romano, il compendio immobiliare (capannone industriale) di cui la porzione costituente il presente lotto fa parte risulta rappresentato da una unità edilizia progettata con struttura prefabbricata suddivisa in numero 2 (due) unità immobiliari distinte ed autonome destinate alla attività produttiva/industriale. In dettaglio la seconda unità immobiliare, costituente il presente Lotto n. 2, contraddistinta con il Subalterno n. 2, risulta distribuita su numero 3 (tre) livelli, Seminterrato, Terra e Primo destinati ad Ambienti autorimessa/magazzino di consistenza superficiale pari a circa metri quadrati 2.022,00 (Piano seminterrato), ad Ambienti laboratori, magazzini/depositi ed uffici di consistenza superficiale pari a circa metri quadrati 2.024,00 (Piano Terra) e ad Ambienti uffici e servizi di consistenza superficiale pari a circa 475,00 (Piano Primo). Tale unità immobiliare, inoltre, gode di una corte esterna esclusiva pari a circa metri quadrati 1.826,00. Allo stato attuale il capannone industriale risulta essere alla stato "grezzo" privo di rifiniture ed impianti tecnologici oltre ad non essere concluso nelle tramezzature interne per la formazione dei vari ambienti. Inoltre si rappresenta che la porzione superficiale antistante il cancello di ingresso al capannone ubicato sul lato Nord-Ovest della recinzione è rappresentata dalla Particella, contraddistinta al Foglio n.30, con il numero 440 (di consistenza superficiale pari a metri quadrati 51,00), ceduta a titolo gratuito al Comune di Fiano Romano dai proprietari della medesima in data 28.04.2015 con Atto a rogito Notaio Francesco GASBARRI (vedere paragrafo in calce all'elaborato peritale). Stato di possesso: l'immobile risulta essere oggetto di contratto di locazione stipulato in data 31/03/2014 e registrato in data 10/04/2014 (opponibile alla procedura ed avente ad oggetto i sub.ni 1 e 2 della part. 505, fg. 30) con decorrenza dal 01/06/2014 sino al 31/05/2020. E' già stata inviata disdetta per la scadenza del 31/05/2020. Sussiste altresì morosità nel pagamento dei canoni di locazione. Al momento del sopralluogo, l'immobile (allo stato grezzo, come meglio descritto in perizia) risultava essere, di fatto, inutilizzato.

Prezzo base Euro 1.005.394,50 (Offerta minima Euro 754.045,87). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/10/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

VACONE

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 216/2011 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 09:30 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Vacone (RI), Frazione Osteria, , Fabbricato uso magazzini in Frazione Osteria, S.r. 313. L'edificio si articola in due piani f.t. ed insiste su una corte comune dalla quale si accede presso gli ambienti deposito. Il cespite è costituito da un corpo di fabbrica unico di forma sostanzialmente rettangolare (seppur con una rientranza nella parte centrale). All'interno della corte comune è ubicato un ulteriore piccolo fabbricato costituito da un rudere in stato di abbandono. Prezzo base Euro 62.500,00 (Offerta minima Euro 46.875,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/10/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance

S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Ortis Gabriella Carla Giovanna Tel. 0746272345, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Tribunale di
LATINA

Abitazione|Accessorio

SONNINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 347/2015

Tribunale di Latina. Professionista Delegato Avv. Caputi Rosalba. Lotto UNICO: Sonnino (LT), Via Lorenzo Valleriani 1, Abitazione posta al piano terra di palazzina di tre piani, sita in centro storico adiacente Piazza Garibaldi, esteso mq.92.49 netti e composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e tre stanze oltre terrazzo a livello. Prezzo Base Euro 46.151,68; rilancio minimo in caso di gara Euro 950,00; offerta minima pari a Euro 34.613,76. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 10/11/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosalba Caputi, sito in

Latina, Via telematica dell'Agora (C.C. L'Orologio, ed. B, sc. A, int. 14); La gara avrà la durata di 48 ore, dal 10/11/2020 al 12/11/2020 e terminerà quindi alle ore 15:00 del 12/11/2020, salvo eventuali prolungamenti. Presentare offerte entro 09/11/2020 ore 13:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato e custode giudiziario, Avv. Rosalba Caputi - Via Isonzo ang. Via dell'Agora (C.C. L'Orologio, ed. B, sc. A, int. 14) tel. 07731510280; ed il sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

Aste

RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

TOSCANA

Massa - Pistoia



MASSA

Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere **visione della perizia** sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEZZO IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista).

DISCIPLINA VENDITA TELEMATICA CON MODALITÀ SINCRONA

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto **esclusivamente in via telematica**, tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia a cui è possibile **accedere dal portale del Gestore della vendita: www.garavirtuale.it** di **Edicom Finance srl** dalla scheda del lotto in vendita: Il "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" è consultabile all'indirizzo <http://pst.giustizia.it>, sezione "documenti", sottosezione "portale delle vendite pubbliche". **Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, con le modalità sotto indicate, entro la data e l'ora indicate nell'avviso di vendita. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.** L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara sarà effettuato tramite il portale www.garavirtuale.it. Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dal professionista delegato solo nella data ed all'orario dell'udienza, sopra indicati. La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.garavirtuale.it accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, sulla casella di posta elettronica certificata ovvero sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta (**modalità quest'ultima che sarà concretamente operativa solo una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32/2015**). Nell'ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità sincrona sul prezzo offerto più alto, secondo il sistema dei plurimi rilanci. Pubblicazione sul portale del Ministero della Giustizia, in area pubblica denominata "Portale delle vendite pubbliche"; e sui siti internet: www.asteannunci.it e relativi servizi correlati (oltre al servizio GPS Aste, Gestionale Aste e mail target) - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it e relativa sezione Aste Giudiziarie del Tribunale di Massa www.tribunale-massa.it



Tribunale di MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Div. n. 1007/2017

G.I. Dott. Maddaleni Giovanni. Lotto UNICO - Massa (MS), Marina di Massa, Via San Leonardo 232: Villetta unifamiliare costituita su un unico piano f.t. rialzato e un piano seminterrato oltre corte pertinenziale esclusiva e locale adibito a taverna (destinazione uso garage). Attualmente occupata da familiare di uno dei comproprietari. Prezzo base: Euro 391.000,00. Offerta minima: Euro 293.250,00. Vendita senza incanto: 16/10/2020 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o Delegato-Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - 3473585360.



Esec. Imm. n. 225/2012

G.E. Dott.ssa Serra Alice. Fosdinovo (MS), Viale Malaspina: Lotto 1 - Locale uso cantina al piano seminterrato, superficie catastale mq 11 circa. Occupato senza titolo, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 6.000,00. Offerta minima: Euro 4.500,00. Lotto 2 - Locale uso cantina al piano seminterrato, superficie catastale mq 7 circa. Occupato senza titolo, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima: Euro 3.750,00. Lotto 3 - Locale uso cantina al piano seminterrato, superficie catastale mq 7 circa. Occupato con contratto di comodato non registrato. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima: Euro 3.750,00. Lotto 4 - Locale uso garage al piano seminterrato, superficie catastale mq 33 circa. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Lotto 5 - Locale uso garage al piano seminterrato, superficie catastale mq 34 circa. Libero ma oggetto di contratto preliminare di vendita regolarmente registrato cui non ha fatto seguito contratto di vendita. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Lotto 6 - Locale uso cantina al piano seminterrato, superficie catastale mq 7 circa. Libero. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima: Euro 3.750,00. Lotto 7 - Locale uso garage al piano seminterrato, superficie catastale mq 33 circa. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Lotto 8 - Locale uso garage al piano seminterrato, superficie catastale mq 33 circa. Occupato con contratto di comodato non registrato. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Lotto 9 - Locale uso garage al piano seminterrato, superficie catastale mq 17 circa. Occupato con contratto di comodato non registrato. Prezzo base: Euro 12.500,00. Offerta minima: Euro 9.375,00. Lotto 10 - Passaggio coperto a piano terra, catastalmente locale deposito/cantina, superficie mq 50 circa, di fatto aperto su un lato e privo di infissi, accessibile a chiunque. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima: Euro 3.750,00. Lotto 11 - Appartamento al piano primo, mq 47 circa, con terrazza esterna di mq 6,5 circa. Occupato con contratto di locazione non opponibile registrato il 22/12/2015, durata anni 4+4,

FOSDINOVO

LOCALI CANTINA/GARAGES - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

canone Euro 450,00 mensili. Lastrici solari, superficie catastale mq 43 circa, cui si accede direttamente dalla terrazza. Prezzo base: Euro 115.000,00. Offerta minima: Euro 86.250,00. Vendita senza incanto: 16/10/2020 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o Delegato-Custode Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MASSA - MONTIGNOSO - SARZANA - CARRARA

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 32/2010

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 2/A - Massa (MS), Località Ricortola, Via Trento: Terreno agricolo, mq 4.700. Libero. Prezzo base: Euro 115.507,20. Offerta minima: Euro 86.630,00. Lotto 4/A - Massa (MS), Località Altagnana: a) Terreno boschivo accessibile a piedi e con automezzi da Strada Panterelita, mq 2.392. b) Terreno boschivo accessibile solo a piedi tramite viottolo Passo Altagnana, are 2.44. c) Terreno boschivo incolto accessibile a piedi e con automezzi da Strada Vicinale sterrata della Fontana della Volpe, are 25.04. Liberi. Prezzo base: Euro 36.720,00. Offerta minima: Euro 27.540,00. Lotto 6/A - Montignoso (MS), Via Pé di Monte: Terreno boschivo posto dietro la "Cava Tassara" con fabbricato rurale risultante catastalmente ma non rinvenuto sul posto. Prezzo base: Euro 180.838,40. Offerta minima: Euro 135.628,90. Lotto 8/A - Sarzana (SP), Località San Lazzaro, Via Ghiaretto: Appezamento di terreno agricolo, mq 19.451. Prezzo base: Euro 132.710,40. Offerta minima: Euro 99.532,80. Lotto 9/A - Sarzana (SP), Località San Lazzaro, Via Ghiaretto: Appezamento di terreno agricolo con sovrastanti 3 fabbricati rurali (A, B e C). Non occupato. Prezzo base: Euro 211.353,60. Offerta minima: Euro 158.515,20. Lotto 4/B - Carrara (MS), Località Marasio, Via Giovanni Pascoli: Fabbricato ad uso magazzino di solo piano terra con corte pertinenziale. Attualmente occupato abusivamente. Prezzo base: Euro 125.542,00. Offerta minima: Euro 94.156,80. Lotto 6/B - Carrara (MS), Località Marasio, Via Vignaletto: Fabbricato bifamiliare composto da 2 appartamenti distribuiti, l'uno su piano terra e seminterrato e l'altro su piano primo, seminterrato e sottotetto. Attualmente occupato da famiglie dei soci falliti. Terreno pertinenziale annesso con spazi attrezzati per sosta autovetture. Prezzo base: Euro 770.550,00. Offerta minima: Euro 577.912,50. Lotto 7/B - Carrara (MS), Località Marasio, Via Vignaletto: Terreno con accesso da p.lla 726 (lotto 6/B) attraverso cancello in comune, are 10.74. Libero. Prezzo base: Euro 32.175,00. Offerta minima: Euro 24.131,25. Ulteriori precisazioni in avviso e perizia. Vendita senza incanto: 19/10/2020 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o Curatore Dott. Lattanzi Cesare tel. 0585776722.

Bene Mobile

MASSA

MOTOCARRO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 16/2018

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Motocarro privato per trasporto cose con cassone a sponde, PIAGGIO modello APE TM, immatricolazione 2011, alimentazione benzina. Prezzo base: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 12/10/2020 ore 12:00.

Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o Curatore Dott. Torre Simone tel. 058543273.

LIVORNO

QUOTA SOCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. n. 8/2012

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Quota di partecipazione pari al 30% dell'intero del capitale sociale della SALVADORI DEMOLIZIONI SRL, con sede in Livorno, Via Federigo Enriques 106. Prezzo base: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto: 12/10/2020 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o Liquidatore Dott. Torre Simone tel. 058543273.

Immobile comm.le | ind.le

AULLA

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 11/2019

G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO - Aulla (MS), Località Pallerone, Via Guido Rossa 6: Laboratorio artigianale attualmente utilizzato a deposito di attrezzatura edile con piazzale circostante i 4 lati dell'edificio, mq 587. Libero. Prezzo base: Euro 207.000,00. Offerta minima: Euro 155.250,00. Vendita senza incanto: 12/10/2020 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o Delegato-Custode Dott. Abi Hayla Dominici Emiliano tel. 0585250032.

CARRARA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 81/2016

G.E. Dott.ssa Serra Alice. Lotto UNICO - Carrara (MS), Località Colonnata, Via della Fontana 21: A) Porzione di immobile su 4 piani adibito a laboratorio, mq 67. Occupato da terzi con titolo. B) Quota di 1/2 di piccolissima corte esterna, vecchio ingresso e scale comuni. Prezzo base: Euro 57.975,00. Offerta minima: Euro 43.481,25. Vendita senza incanto: 12/10/2020 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o Delegato-Custode Avv. Piazza Marco tel. 058541041.



**Tribunale di
PISTOIA**

Abitazione | Accessorio

MASSA E COZZILE

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 62/2019

G.E. Curci Nicoletta Maria Caterina. Professionista Delegato Dott. Sodini Alessandro. Lotto UNICO: Massa e Cozzile (PT), Via Gramsci, 129, Appartamento ad uso civile abitazione di superficie mq 78 e vani 5 posto al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, con zona cottura, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta, bagno e terrazza con annessa soffitta esclusiva posta al piano terzo (sotto-tetto). Vano ad uso autorimessa al piano terra di mq 16. Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 47.250,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 29/10/2020 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Sodini in Pescia (PT) Frazione Castellare alla Via Salvo D'Acquisto n. 23 int. 2. Presentare offerte entro 28/10/2020 ore 12:00 Esclusivamente in via telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Is.Ve.G. con sede in Firenze, Borgo Albizi n. 26, tel. 0573 308256 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

PISTOIA-SERRAVALLE PISTOIESE

APPARTAMENTO-AREA URBANA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 370/2011

Professionista Delegato Avv. Tondini Gabriele. Lotto UNICO: Serravalle Pistoiese (PT), Via Baco 175, Abitazione di mq 191.30 composta al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, locale di sgombero e cantina; al piano primo da vano uso disimpegno, due camere e bagno. Libera. Prezzo Base Euro 54.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 41.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 27/10/2020 ore 16:00 presso il Tribunale di PISTOIA in Via XXVII Aprile n. 14 (Palazzo San Mercuriale). La gara avrà la durata di 6 (sei) giorni, dal 27/10/2020 al 02/11/2020, e terminerà alle 12:00. Presentare offerte entro 26/10/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tondini Gabriele in Pistoia, C.so Gramsci 26 (Tel/Fax 0573/23880) ; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



PISTOIA

**Dal sito web
all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su **App Store**
Disponibile su **Google play**

**Ricerca per
tipologia
immobiliare**

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.

GPS ASTE

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord - Nola



Tribunale di AVELLINO

Immobilie comm.le|ind.le

AVELLINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 287/1997

Professionista Delegato Notaio Giordano Massimo. Lotto UNICO: Avellino (AV), Via Tagliamento angolo Via De Guglielmo 33/35, Locale al piano terra di mq 97 con soppalco interno. Prezzo Base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 20.250,00. Vendita senza incanto il 06/10/2020 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Vincenzo Giordano in Avellino alla Via Mancini n. 7. Presentare offerte entro 05/10/2020 ore 11:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Vincenzo Giordano in Avellino alla Via Mancini n. 7. Maggiori informazioni potranno essere recepite presso la Cancelleria del Tribunale di Avellino - Sezione Esecuzioni Immobiliari; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



Tribunale di NAPOLI

Abitazione|Accessorio

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 281/2011

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Casoria Antonio. Professionista Delegato Di Lauro Lucia. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via San Michele 19, Piena proprietà dell'appartamento al piano terra di mq 51 con accesso dall'ultima porta a sinistra per chi entra nel viale composto da soggiorno-ingresso, due camere, cucina, bagno e ripostiglio; confinante con androne e scale di fabbricato, viale d'ingresso e proprietà aliena per due lati. L'immobile è privo di balconi, una delle due camere è priva di luce e aria diretta. Immobile libero. Prezzo Base Euro 42.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 31.640,63. Vendita senza incanto il 16/10/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli, Centro

Direzionale, stanza n. 24, piano 21, torre B. Presentare offerte entro 15/10/2020 ore 12:30 in Napoli alla Via F. Solimena n.8 (studio avv. Daniela Nappi). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Di Lauro Lucia tel. 081/410.98.05 - 081/741.57.47; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



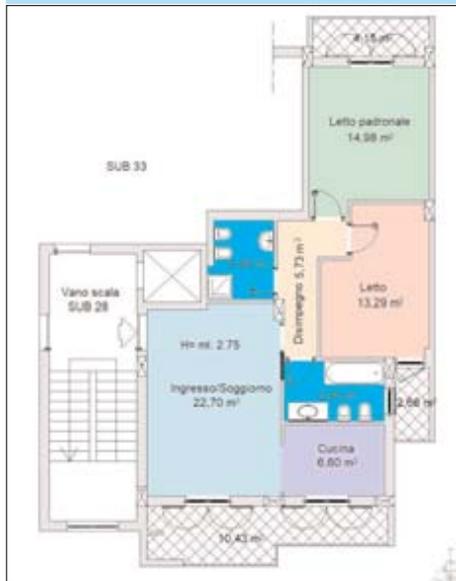
Tribunale di NAPOLI NORD

Abitazione|Accessorio

CESA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 72/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Cesa (CE) via Renè Guenon 1. Appartamento a destinazione turistico residenziale, int. 6, al primo piano della scala C, composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere da letto, per una sup. utile residenziale di mq 73,16, oltre a tre balconi per una sup. utile non residenziale di mq 17,24. Box auto al piano seminterrato con sup. utile di mq 23,08. Occupato senza titolo Prezzo Base Euro 61.313,00. Offerta Minima Euro 45.985,00. Prof. delegato e custode Avvocato Capoluongo Nicola - Vendita senza incanto: 24/09/2020 ore 16:30 c/o presso Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0823799918, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

FRATTAMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 225/2018 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Frattamaggiore (NA) via Giametta 18. Appartamento al piano terra, composto da cucina, corridoio, due camere da letto ed un bagno. Tettoia al piano terra per ricovero auto, mq 14. Presenza difformità come da avviso. Occupato. Prezzo Base Euro 86.098,50. Offerta Minima Euro 64.573,88. Prof. delegato e custode Avv. Giordano Carlo - Vendita senza incanto: 30/09/2020 ore 16:00 c/o studio del professionista Avv. Carlo Giordano in Napoli viale A. Gramsci n. 21. Info presso delegato tel. 3927285979, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 519/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Madonna del Pantano 11/38. Villetta unifamiliare piano T-S1, composta da 3 camere, 2 bagni, salone e cucina, piano cantinato, sottotetto non abitabile. Occupato sine titolo. Prezzo Base Euro 59.062,50. Offerta Minima Euro 44.296,87. Prof. delegato e custode Avvocato Raia Rosanna - Vendita senza incanto: 23/10/2020 ore 17:00 c/o presso lo Studio legale Avv. Rosanna Raia in Napoli, Centro Direzione Isola. F.4, piano 14, int. 83. Info presso delegato tel. 0817347335, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 280/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Madonnella 62. Unità immobiliare, int. 21, piano quarto, scala C, composto da tre vani ed accessori. Presenza difformità come da avviso. Posto auto scoperto al piano terra, di ca mq 10 Prezzo Base Euro 37.000,00. Offerta Minima Euro 27.750,00. Prof. delegato e custode Avv. Cipullo Paola - Vendita senza incanto: 27/10/2020 ore 16:30 c/o presso Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0823799918, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 512/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Ripuarìa 135. Nuda proprietà per 1/1 di appartamento al piano terra, interno 1, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. Presenza difformità come da avviso.

Occupato dagli usufruttuari. Prezzo Base Euro 116.000,00. Offerta Minima Euro 87.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Antonucci Rossella - Vendita senza incanto: 21/10/2020 ore 12:30 c/o presso Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 3888281194, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

MELITO DI NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 293/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Melito di Napoli (NA) via Puccini 12. Appartamento interno n. 16B, al quinto piano della scala B composto da ambiente cucina-living, tre grandi camere, disimpegno, due bagni e un vano ripostiglio. Annesso sovrastante lastrico solare. Presenza difformità come da avviso. Libero. Prezzo Base Euro 102.375,00. Offerta Minima Euro 76.782,00. Prof. delegato e custode Avvocato Capoluongo Nicola - Vendita senza incanto: 24/09/2020 ore 16:30 c/o presso Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0823799918, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

MELITO DI NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 321/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Melito di Napoli (NA) via Enrico De Nicola 3. Appartamento al piano terra int. 2, Edificio 3 Lotto B scala C, composto da ingresso, cucina-salone, tre camere, un WC ed area esterna di pertinenza. Locale cantina al piano seminterrato, int. 7 della consistenza di 7 mq. Box al piano S2 int. 9, della consistenza di 15 mq. Prezzo Base Euro 100.700,00. Offerta Minima Euro 75.525,00. Prof. delegato e custode Notaio Nasti Michele - Vendita senza incanto: 13/10/2020 ore 16:00 in Napoli, Galleria Vanvitelli n. 2. Info presso delegato tel. 0814109805, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.



TRENTOLA DUCENTA

APPARTAMENTO CON BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 286/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Trentola-Ducenta (CE) via Copernico 24. Appartamento per civile abitazione, posto al primo piano del fabbricato scala "A" interno 16, composto da soggiorno ed angolo cottura, due camere, disimpegno, due bagni, dotato di tre balconi. Superficie interna utile mq. 85,69. Locale box auto posto al piano seminterrato del fabbricato scala "A" di superficie utile 17,43 mq. Occupato in virtù di un unico contratto di locazione non opponibile alla procedura. Difformità sanabili. Prezzo Base Euro 73.125,00. Offerta Minima Euro 54.843,75. Prof. delegato e custode Avvocato Ferri Gilda - Vendita senza incanto: 30/10/2020 ore 15:30 c/o presso lo Studio del Professionista delegato Avv. Gilda Ferri in Napoli via Vittoria Colonna 14. Info presso delegato tel. 0812404515, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

VILLARICCA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 570/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Villaricca (NA) via Primavera 23. Appartamento al piano primo composto da salone, cucina, disimpegno, due camere e bagno, due terrazzi. Occupato in assenza di titolo, è in corso l'esecuzione dell'ordine di liberazione emesso dal GE. Prezzo Base Euro 54.000,00. Offerta Minima Euro 40.500,00. Prof. delegato e custode Dott. Russo Dario - Vendita senza incanto: 13/10/2020 ore 16:00 c/o presso Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0823845109, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

Immibile comm.le|ind.le

TEVEROLA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 173/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Teverola (CE) Corso Garibaldi 104. Locale commerciale al piano terra, composto dai sub 1 e 7, costituisce un unico ambiente per sup. lorda tot ca mq 293,20. Presenza difformità come da avviso.

Occupato senza titolo e vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 225.000,00. Offerta Minima Euro 168.750,00. Prof. delegato e custode Avv. Antonucci Rossella - Vendita senza incanto: 21/10/2020 ore 12:45 c/o Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 3888281194, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 635/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Circumvallazione esterna 214/12. Tre negozi al piano terra, sup. utile interna tot di mq 336,35, oltre a cortile in comune con i restanti immobili del fabbricato. Il primo negozio ha una sup. utile di mq 158,40 oltre al servizio igienico e tre vani; il secondo negozio ha una sup. utile di mq 121,00 oltre ai servizi igienici; il terzo negozio ha una sup. utile di mq 23,20. Presenza difformità come da avviso. Il negozio n. 3 è occupato senza titolo, gli altri negozi sono liberi. Prezzo Base Euro 247.500,00. Offerta Minima Euro 185.625,00. Prof. delegato e custode Avvocato Rumolo Carlo - Vendita senza incanto: 29/10/2020 ore 18:30 c/o presso Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0823847572, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; -i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenne o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tappv.dgsia@giustiziadert.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'OFFERTA DEVE CONTENERE

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea); -l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; - la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; -il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ..." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida l'offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it.



Tribunale di NOLA

Abitazione | Accessorio

ACERRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 178/2017 RGE

G.E. Triglione Lorella. Acerra (NA), Via Giuseppe del Pennino 6 - LOTTO UNICO: Appartamento al P.1 composto da ampio soggiorno-cucina, 2 camere, bagno e piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00 Rilancio minimo 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 15/10/2020 ore 11:00 Aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302, nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Offerte entro il 14/10/2020 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della

vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Nappi Daniela, Tel. 0814109805. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

ACERRA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 99/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Acerra (NA), via Boito 6 - LOTTO UNICO: Appartamento, al quale si accede

dalla corte comune mediante il vano scala condominiale, composto da: ampia zona cucina-soggiorno, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, cameretta, due bagni ed un'ampia balconata che lo circonda per tre lati; esso si presenta in buone condizioni di manutenzione, superficie utile calpestabile di circa mq 83.00. Immobile abusivo: sottoposto a provvedimenti di demolizione e ripristino stato dei luoghi. Occupato da terzi senza titolo, emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 60.686,00. Offerta minima Euro 45.514,50 Rilancio minimo 3.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 22/10/2020 ore 13:00 presso l'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano. stanza 305 ex 302, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Offerte entro il 21/10/2020 ore 13:00 giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Barone Vincenzo, Tel. 08119177941. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

CAMPOSANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 164/2016

(Prof. delegato avv. M. Luigia Miccio) – Vendita senza incanto con modalità telematiche ed eventuale gara in modalità asincrona. Esame e deliberazione sulle offerte, nonché eventuale avvio gara 13.10.2020 ore 10.00 con il prosieguo. LOTTO UNICO - Comune di Comune di Camposano alla Piazza Thaon De Revel snc. Piena ed intera proprietà di appartamento su due livelli, composto al piano terra da vano di ingresso/soggiorno e cucinino, e al piano primo da camera e bagno oltre balcone scoperto. Superficie utile interna 39,82 mq, superficie balcone 2,82 mq. Libero. Manufatto realizzato antecedente agli anni '40, abusi successivi, realizzazione di: a) due finestri; b) al piano primo balcone e bagno aggettanti; c) tramezzo di divisione tra il vano di ingresso/soggiorno e il cucinino; d) scala a chiocciola di collegamento interno al piano primo; e) al piano terra piccolo soppalco. Le difformità di cui ai punti "a" "b" ed "e" non sanabili, quelle dei punti "c" e "d" sanabili. VALORE D'ASTA: Euro 13.712,25 - OFFERTA MINIMA: Euro 10.284,19 - Offerte minime in aumento per l'eventuale gara Euro 1.000,00. Presentazione offerte: entro il 12.10.2020, esclusivamente con modalità telematiche - portale gestore vendita telematica: www.garavirtuale.it. Info presso delegato nonché custode, Tel. 3497580644 e su www.asteannunci.it.

CERCOLA

APPARTAMENTO - DEPOSITO - LASTRICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 49/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Cercola (NA), Via Aldo Moro 4/bis - LOTTO UNICO: Appartamento al p.2, realizzato su 2 livelli interconnessi da una piccola scala a chiocciola interna, con ingressi sia al p.2 che al p.3, entrambi serviti da ascensore condominiale. Composto da ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere da letto, 2 bagni, disimpegno e corridoi e servito da 2 piccoli balconi ed ampio terrazzo. Garage di pertinenza ed a servizio dell'appartamento collocato nello stesso immobile. Il garage è composto di un unico locale con apertura a saracinesca avvolgibile frontale e piccole finestrate in sommità per la luce naturale. Lastrico solare facente parte dello stesso bene immobile. Risulta a tutti gli effetti integrato all'immobile sottostante e parte di esso nello sviluppo dell'appartamento su due livelli. Prezzo base Euro 52.564,50. Offerta minima Euro 39.423,37 Rilancio minimo 2.000,00. Vendita telematica senza incanto -

con eventuale gara in modalità asincrona il 21/10/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Napoli alla Via Andrea D'Isernia n. 16. Offerte entro il 20/10/2020 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Rispoli Pierluigi, Tel. 0814206395. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

MARIGLIANELLA

APPARTAMENTO - CANTINA - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 178/2018 RGE

G.E. Triglione Lorella. Mariglianella (NA), via Leonardo Da Vinci 68/70 - LOTTO UNICO: Appartamento, piano 2. Superficie mq 133,73. L'immobile non risulta agibile. Cantina piano S1, sup. convenzionale 12,18 mq. L'immobile non risulta agibile. Deposito, piano 3. Superficie convenzionale 2,91 mq. I beni risultano liberi. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.875,00 Rilancio minimo 3.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 15/10/2020 ore 12:00 presso l'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano, stanza 302, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Offerte entro il 14/10/2020 ore 12:00 In forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero (offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Dott. Sessa Arcangelo, Tel. 0817612413. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

ROCCARAINOLA

FABBRICATO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 255/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Roccarainola (NA), Via Principe di Piemonte 12 - LOTTO UNICO: Piena ed intera proprietà di un fabbricato civile con una superficie commerciale di circa 250,40 mq. Il fabbricato si presenta in stato rustico con accesso da corte comune, articolato in tre piani fuori terra collegati da una scala interna e composto: al piano terra da ingresso/soggiorno, angolo cottura, deposito/cantina e bagno; al piano primo da disimpegno, soggiorno, due camere, bagno e balcone; al piano secondo da disimpegno, corridoio, tre camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 75.750,00. Offerta minima Euro 56.812,50 Rilancio minimo 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 30/09/2020 ore 18:00 presso l'ufficio secondario in Napoli, alla Via dei Mille n. 49, si procederà alle OPERAZIONI DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICHE - CON EVENTUALE GARA IN MODALITÀ ASINCRONA. Offerte entro il 30/09/2020 ore 12:30 In forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero (offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Dott. Valente Andrea, Tel. 081410216. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BRUSCIANO

LOCALE DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 43/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Brusciano (NA), traversa privata di via Cimitero 73 - LOTTO 1: Appartamento al piano primo, superficie catastale mq 158. Prezzo base Euro 135.715,00. Offerta minima Euro 101.786,25 Rilancio minimo 3.000,00. Brusciano (NA), traversa privata di via Cimitero 73 - LOTTO 2: Locale deposito al piano S1, superficie catastale mq 125. Prezzo base Euro 50.580,00. Offerta minima Euro 37.935,00 Rilancio minimo 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 15/10/2020 ore 09:00 per Lotto 1, ore 10:00 per Lotto 2, come meglio specificato nell'avviso di vendita. Offerte entro il 14/10/2020 ore 13:00 giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Russo Vincenzo, Tel. 0818856202. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

CASALNUOVO DI NAPOLI

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 361/2013 RGE

G.E. Guardasole Roberta. Casalnuovo di Napoli (NA), via Roma Traversa privata 101/bis - LOTTO UNICO: Locale deposito al primo piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione. Sup. Comm. mq 186,00. E' in corso attività di liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 17.100,00. Offerta minima Euro 12.825,00 Rilancio minimo 1.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 08/10/2020 ore 11:00 presso l'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano, stanza 302, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Offerte entro il 07/10/2020 ore 13:00 In forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero (offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Avvocato Mancini Ferdinando, Tel. 0823848292. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

SAN SEBASTIANO AL VESUVIO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 80/2017 RGE

G.E. Guardasole Roberta. San Sebastiano al Vesuvio (NA), Via Panoramica Fellapane 40 - LOTTO UNICO: Compendio immobiliare destinato ad agriturismo, composto da 3 corpi di fabbrica. A destra è dislocato il ristorante dotato di 2 sale interne con annessa cucina e ampio locale verandato; a sinistra vi è il fabbricato a 3 piani f.t, quello terraneo costituito da deposito, cantina e 4 camere con bagno, al P.1 vi è unità abitativa che non rientra in tale vendita, al P.2 vi sono 3 camere per locazione. L'ultimo corpo è adibito a locali di servizio e stalle. Occupato. Prezzo

base Euro 880.921,00. Offerta minima Euro 660.690,00 Rilancio minimo 10.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 08/10/2020 ore 09:00 tramite il portale www.garvirtuale.it attraverso il collegamento operato e presso il Tribunale di Nola nell'aula dedicata alle vendite delegate in via On. F. Napolitano stanza 302. Offerte entro il 07/10/2020 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garvirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Tanzillo Antonio, Tel. 0815125308. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it,

www.garvirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

Terreno | Immobile agricolo

MARIGLIANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc.Esec. RGE 26/2015

GE Valenti

Vendita senza incanto con modalità telematiche 16 settembre 2020 alle ore 17,00 a cura dell'Avv. Giorgia Viola.

Lotto in vendita: piena ed intera proprietà dell'appez-

zamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva di 12.740,00 mq sito nel Comune di Marigliano (NA) nell'area extraurbana rurale settentrionale attraversata dalla strada vicinale Mmasseria del Monaco (tratto della SP 442). Prezzo base d'asta Euro 97.950,00 - offerta minima Euro 73.462,50 (pari al 75% base d'asta)

Offerte da presentarsi esclusivamente con modalità telematiche entro il 15 settembre 2020. Eventuale gara in modalità asincrona. Per informazioni Professionista Delegato/Custode Avv. Giorgia Viola tel 08118858628 mail avv.giorgiaviola@libero.it Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garvirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessuna indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioaste@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 90/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Port'Arsa 1/3 - Unità immobiliare consiste in due vani adibiti ad ufficio/studio professionale con annesso servizio igienico. Prezzo base Euro 55.310,02. Offerta minima Euro 41.482,51. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via delle Poste 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 082429830 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

BENEVENTO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 281/1998 + 13/1999

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada San Vito - Fabbricato, facente parte di un agglomerato urbano di vecchia costruzione, con accesso da strada condominiale, costituito da un solo piano terra composto da un vano cucina (dal quale avviene l'accesso all'immobile), un vano adibito a

soggiorno - pranzo, due disimpegni, due camere e un bagno. Dalla cucina e dal disimpegno si accede anche alla corte urbana retrostante al fabbricato dove è presente un locale adibito a deposito, vani 5, superficie catastale totale mq. 112. Fabbricato, in corso di costruzione, interamente allo stato grezzo, privo di qualsiasi rifinitura, costituito da un piano seminterato (mq. 135,33), un piano rialzato o primo (mq. 133,82) con balconi (mq. 52,75) e sottotetto, oltre pertinenziale spazio. Prezzo base Euro 69.800,00. Offerta minima Euro 52.350,00. Vendita senza incanto 08/10/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

ARPAISE

IMMOBILE - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 173/2017**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Arpaise (BN), via Provinciale Ciardelli snc - Immobile al piano primo disimpegno e wc per una sup. di 33,68 mq; piano primo composto da disimpegno, wc, due camere da letto per una sup. di 34,20 mq. Annessa corte. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 45.432,00. Offerta minima Euro 34.074,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Vittime di Nassirya 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Zollo Claudio. Custode Giudiziario Avv. Mariani Giuseppe tel. 0824310369 - email: giuseppe-mariani85@libero.it

GROTTAMINARDA**FABBRICATO INDIPENDENTE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/2012

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Grottaminarda (AV), contrada Carpignano 76 - Fabbricato indipendente adibito ad abitazione di complessivi 6 vani oltre accessori, dislocato tra piano seminterrato, terra, primo e secondo con accesso dalla adiacente strada e annesso lotto di terreno edificatorio della superficie di mq. 220 catastali. Superficie complessiva di circa mq 189,60 oltre balconi. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 86.273,00. Offerta minima Euro 64.705,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 19:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via S. Rosa 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pescitelli Vincenzo tel. 0824314648 - email: vincenzo.pescitelli@gmail.com

MIRABELLA ECLANO**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 4/2010

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), via Nazionale Passo (SS 90 delle Puglie) 39-41 - Fabbricato per civile abitazione, composto da piano terra e piano primo cat A/4, vani 9. Il bene in vendita è descritto nella relazione di c.t.u. allegata agli atti. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.970,00. Vendita senza incanto 24/09/2020 ore 10:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Curatore Fallimentare Avv. Giuseppe De Lisa

**MORCONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 182/2012**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Morcone (BN), Via San Martino 29 - Appartamento posta al piano terra e primo, composta da: ingresso/disimpegno, cucina, disimpegno sul vano scala interno, si compone di piccolo disimpegno con accesso a 2 vani letto. Libero. Prezzo base Euro 32.156,00. Offerta minima Euro 24.117,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Vico bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

SANT'ANGELO A CUPOLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 204/2006

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), via Regina Elena 25 - Appartamento al primo piano, composto da soggiorno cucina con balcone terrazzo, due camere da letto una dotata di cabina armadio, uno studio e tre bagni. Prezzo base Euro 37.821,00. Offerta minima Euro 28.366,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:30 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento, via Grimoaldo Re 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

TELESE TERME**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 185/2016**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Corso Trieste snc - Intera proprietà di appartamento ubicato al quarto piano di un fabbricato urbano, adibito ad uso ufficio/studio, così composto: reception, sala riunioni, quattro vani adibiti ad uffici, piccolo archivio, w.c. e una sala direzione. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 63.950,00. Offerta minima Euro 47.962,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 16:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio

sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mandato Fabrizio tel. 082428904 - email: fabrizio.mandato@alice.it

TELESE TERME**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 133/2015

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Treviso snc - Appartamento posto al piano 2-3, costituito da: soggiorno, cucina con balconcino, corridoio di disimpegno con la zona notte, ripostiglio, camera da letto con balcone, camera da letto matrimoniale con balcone e bagno di ampie dimensioni. Buone condizioni. Prezzo base Euro 63.159,00. Offerta minima Euro 47.369,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Viale Martiri D'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Palmieri Ornella. Custode Giudiziario Dott. Signoriello Antonio tel. 08241900203 - email: signorielloantonio@gmail.com

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ARIANO IRPINO**OPIFICIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2010

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Brecceto - Opificio, destinato alla produzione di piastrelle e pavimenti costituito da: fabbricato su due livelli, composto da laboratorio, servizi igienici e area di produzione al piano terra e da sala esposizione, locali-ufficio; fabbricato, di mq. 260, sviluppatosi su un unico livello, destinato a lavorazione della materia prima e deposito; pertinenziale area, estesa are 21.13 (compreso lo spazio occupato dai manufatti). L'opificio risulta occupato in virtù di contratto di locazione. Appartamento (ingresso-corridoio, soggiorno-pranzo, piccola cucina, due wc e tre camere da letto) al piano primo. Prezzo base Euro 416.400,00. Offerta minima Euro 312.300,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 12:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Diener Maria Cristina tel. 0825449884 - email: mdiener@notariato.it

ARIANO IRPINO**DEPOSITI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/1996

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 3: Ariano Irpino (AV), Rione Martiri Nuovo - Locale deposito, allo stato grezzo, facente parte di un fabbricato, ubicato al piano primo sottostrada, di circa mq. 176,40, composto da due ambienti di cui uno abusivo (circa mq. 40,38). Risultano difformità. Nella vendita sono compresi i diritti proporzionali sulle scale comuni e sull'area circostante il fabbricato. Il fabbricato insiste un deposito abusivo di circa mq. 21,95. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 22.200,00. Offerta minima Euro 16.650,00. Lotto 5: Ariano Irpino (AV), Rione Martiri Nuovo - Locale autorimessa - deposito facente parte di un fabbricato, ubicato al piano terzo sottostrada, di circa mq. 191,06 di cui mq. 92,06 non autorizzati. Risultano difformità. Mancano certificato di abita-

bilità ed attestato di certificazione energetica. Nella vendita sono compresi i diritti proporzionali sulle scale comuni e sull'area circostante il fabbricato. Il fabbricato insiste un deposito abusivo di circa mq. 21,95. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 12:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Diener Maria Cristina. Custode Giudiziario Avvocato Polito Davide tel. 0825873265 - email: avvdavidepolito@gmail.com

PADULI

EDIFICIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 188/2005

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Paduli (BN) Piazza Clino Ricci, via Libertà 26 - Edificio commerciale di tre piani: piano terra, piano primo e sottotetto con terrazza. Il piano terra ha una sup. utile di mq. 42,90 e il primo piano di mq. 38. Il sottotetto è costituito da due ambienti. I locali dei piani terra e primo sono in buone condizioni recentemente ristrutturati. Prezzo base Euro 18.339,00. Offerta minima Euro 13.754,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Martiri d'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Angelo tel. 0824316851 - email: avv.angelo.beatrice@virgilio.it

SAN GIORGIO DEL SANNOIO

APPARTAMENTO/LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 174/2004

G.E. Berruti Serena. Lotto 2: San Giorgio del Sannio (BN), Via Dei Sanniti 7 - Piena proprietà di un locale commerciale al piano terra con annesso seminterrato adibito a deposito, facenti parte di più ampio fabbricato. Superficie complessiva del piano terra è di circa 573 mq; il locale seminterrato ha una superficie utile di circa 578 mq. Prezzo base Euro 340.312,50. Offerta minima Euro 255.234,37. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 16:00 presso lo studio legale sito in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

TELESE TERME

APPARTAMENTI-NEGOZI-SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 164/2007

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Telesse Terme (BN), via San Giovanni - Appartamento composto da soggiorno, ampia cucina/sala da pranzo, due bagni, tre camere da letto, due disimpegni, ripostiglio, due balconi. L'immobile è stato oggetto a più riprese di atti vandalici, anche dopo la visita dell'esperto stimatore. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Prezzo base Euro 30.891,00. Offerta minima Euro 23.168,25. Lotto 2: Telesse Terme (BN), via San Giovanni - Appartamento composto da soggiorno, ampia cucina/sala da pranzo, due bagni, tre camere da letto, disimpegno e ripostiglio, due balconi. L'immobile è stato oggetto a più riprese di atti vandalici, anche dopo la visita dell'esperto stimatore. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Prezzo base Euro 32.750,00. Offerta minima Euro 24.562,50. Lotto 3: Telesse Terme (BN), via San Giovanni - Appartamento composto da soggiorno, ampia cucina/sala da pranzo, due bagni, tre camere da letto, due disimpegni, ripostiglio, due balconi. L'immobile è stato oggetto a più riprese di atti vandalici, anche dopo la visita dell'esperto stimatore. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Prezzo base Euro 37.995,00. Offerta minima Euro 28.496,25. Lotto 4: Telesse Terme (BN), via San Giovanni - Negozio costituito da un unico vano con ingresso esterno, bagno e antibagno. Posto auto scoperto - nel cortile condominiale in comune con terzi. Prezzo base Euro 15.604,00. Offerta minima Euro 11.703,00. Lotto 5: Telesse Terme (BN), via San Giovanni - Negozio costituito da un unico vano con antibagno e bagno. Sottotetto realizzato a rustico con due terrazzi. Prezzo base Euro 25.847,00. Offerta minima Euro 19.385,25. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASALDUNI

IMMOBILE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 175/2015

G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto 1: Casalduni (BN), Contrada Aquaro - Immobile ad uso abitativo su due livelli collegati da una scala interna; piano terra costituito da soggiorno, cucina, wc e ripostigli e veranda, primo piano costituito da due camere da letto, vano studio, wc, ripostiglio oltre a balconate, mq 163 circa, oltre ad area pertinenziale costituita dalla p.lla 706 in parte asfaltata e in parte a verde, da cui è possibile accedere (solo pedonalmente) dalla via pubblica. In uso del debitore. Prezzo base Euro 71.629,59. Offerta minima Euro 53.722,19. Vendita senza incanto 09/10/2020 ore 16:00 presso lo studio del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

GROTTAMINARDA

FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2010

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Grottaminarda (AV), via Valle 238 - Fabbricato con terreno adiacente, l'immobile ha una superficie totale pari a 522 mq., un'area antistante pavimentata di mq. 95,50 ed è composto da tre livelli fuori terra e precisamente due locali commerciali al piano terra di 134 mq ciascuno, due appartamenti al piano primo e due appartamenti al piano secondo di circa 142 mq ciascuno, due vani sottotetto in corso di costruzione ed allo stato grezzo, con superficie pari a mq. 134 ciascuno. Terreno di are 10.71 è ubicato dietro il fabbricato innanzi descritto, risulta interamente recintato e totalmente pavimentato in cemento levigato. Prezzo base Euro 291.661,00. Offerta minima Euro 218.746,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Avellino, piazza della Libertà 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Pesiri Fabrizio Virginio tel. 082532273 - email: fpesiri@notariato.it

SANT'ANGELO ALL'ESCA

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2008

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Sant'Angelo all'Esca (AV), contrada Valli - Fabbricato per civile abitazione, con annessa area scoperta di circa mq. 265, sviluppatasi su tre livelli, composto da tre locali deposito al piano seminterrato, da cucina, tre vani e piccolo ripostiglio al piano terra e da quattro vani, bagno e disimpegno al piano primo. Terreno, pertinenziale al fabbricato innanzi descritto, esteso are 24.46, ricadente in Zona agricola semplice. Prezzo base Euro 44.700,00. Offerta minima Euro 33.525,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 12:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Diener Maria Cristina tel. 0825449884 - email: mdiener@notariato.it

SAVIGNANO IRPINO - MONTEFALCONE DI VAL FORTE

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 26/1998 (già 449/98)

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto C: Savignano Irpino (AV), località La Ferrara - Terreno (una volta adibito a cava) è potenzialmente a vocazione industriale (giacimento di gesso); diritti pari a 3/40 del sottosuolo dell'intero latifondo "La Ferrara" assegnato in virtù di Sentenza n. 367/2009 del Tribunale di Ariano Irpino (AV), oneri eventuali derivanti dagli obblighi di

ricomposizione ambientale. Si precisa che, come da informazioni pervenute al sottoscritto notaio, avverso detta sentenza è stato prodotto appello. Prezzo base Euro 65.306,00. Offerta minima Euro 48.980,00. Lotto 5: Savignano Irpino (AV), località Ischia Vecchia - Terreni con all'interno i ruderi di un piccolo fabbricato rurale e di un consistente antico insediamento industriale (fornace per la produzione di laterizi). I terreni ed i fabbricati risultano liberi e abbandonati. Prezzo base Euro 15.263,00. Offerta minima Euro 11.447,00. Lotto 22: Montefalcone di Val Fortore (BN), località Falcara - Tre particelle di terreno due delle quali contigue di ha 1.14.70, ha 2.19.50, ha 1.15.90. Prezzo base Euro 28.097,00. Offerta minima Euro 21.073,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 12:30 presso lo studio del professionista delegato in Avellino, piazza Della Libertà 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Pesiri Fabrizio Virginio. Curatore fallimentare Avv. Luigi Tedeschi con studio in Ariano Irpino (AV), via Parzanese 21, tel. 0825828749 avvocatotedeschi@legalmail.it

Immobilie comm.le | ind.le

LIMATOLA

UFFICIO-AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2011

G.E. Berruti Serena. Lotto 2: Limatola (BN), Via Campitello snc - Piena proprietà di un fabbricato ad-

bito ad uffici, con annessa area pertinenziale recintata e tettoia per il ricovero di automezzi. Prezzo base Euro 148.711,12. Offerta minima Euro 111.533,34. Vendita senza incanto 08/10/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento c/da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

PADULI

FABBRICATO ARTIGIANALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2018

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Paduli (BN), Traversa I Rocco Ranaldo snc - Piena ed intera proprietà di fabbricato, di natura artigianale-commerciale, costruito per esigenze industriali composto di un piano seminterrato, un piano terra e piano primo, a pianta rettangolare con struttura in c.a. e copertura a padiglione. Prezzo base Euro 371.628,80. Offerta minima Euro 278.721,60. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Panella Silvia tel. 0824040464 - email: studiolegale.panella@alice.it

Terreno | Immobilità agricola

PAGO VEIANO

TERRENI AGRICOLI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

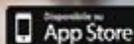
RGE 236/2013

G.E. Berruti Serena. Lotto 1 BIS: Pago Veiano (BN), Contrada Torrelloggia - Terreni agricoli di mq 2.480 e mq 1.250. Prezzo base Euro 2.517,75. Offerta minima Euro 1.888,32. Lotto 3: Pago Veiano (BN), Contrada Torrelloggia snc - Terreno agricolo di mq 12.510. Prezzo base Euro 14.258,75. Offerta minima Euro 10.694,07. Lotto 4: Pago Veiano (BN), Contrada Torrelloggia snc - Terreno agricolo di mq 23.026 destinato ad uliveto, vigneto e bosco; oltre a tre fabbricati in precarie condizioni, tutti da demolire. Fabbricato di mq. 119,62, distribuito tra piano terra e primo. Fabbricato in corso di costruzione di mq. 91,20 con box auto di mq. 22,50. Sussistono difformità. Fabbricato di mq 123 adibito a stalla. Prezzo base Euro 118.125,00. Offerta minima Euro 88.593,75. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla p.zza Guerrazzi, 4 (Associazione Professionale Del Basso De Caro). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Soriano Paola tel. 082424688 - email: paolasoriano@libero.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

www.gpsaste.it

BASILICATA

Matera



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

BERNALDA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 119/2006**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Molinari Giovanni Carlo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/10/2020 ore 15:00 presso Aula B primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via dei Greci 6 Metaponto Borgo, Bernalda (MT), Appartamento al 3° piano interno 6, di mq. 95 ca. calpestabili, con annesso garage/ripostiglio di pertinenza di mq. 27 ca. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835262679, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA**ABITAZIONE E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 30/2004**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato NISI AVV. ANGELO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/09/2020 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Athena 15 località Metaponto, Bernalda (MT), Immobile piano T-S1 costituito da una unità abitativa con annesso deposito-garage ubicati rispettivamente al piano rialzato e seminterrato. Prezzo base Euro 81.350,00. Offerte minime per partecipare Euro 61.012,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 107/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato GURRADO DOTT. DOMENICO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/09/2020 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Viale Berlinguer 46 Bernalda (MT), Abitazione posta al secondo piano, composta da vani 4,5, utilizzata come ufficio da una società con contratto scadente il 28/02/2020. Prezzo base Euro 77.550,00. Offerte minime per partecipare Euro 58.162,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835629380, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

GARAGUSO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 208/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Celano Vincenzo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/09/2020 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche Aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in corso Vittorio Emanuele snc Garaguso (MT), Abitazione piano rialzato, incompleto nelle finiture e impianti, composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere letto e bagno oltre soffitta al secondo piano. Garage al piano seminterrato, incompleto nelle finiture di mq 36. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in corso Vittorio Emanuele Garaguso (MT), Abitazione primo piano, incompleto nelle finiture e impianti, composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere letto e bagno oltre soffitta al secondo piano e cantina. Garage al piano seminterrato, incompleto nelle finiture, di mq 28. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 60.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in corso Vittorio Emanuele snc Garaguso (MT), Abitazione

piano rialzato, incompleto nelle finiture e impianti, con soffitta di mq 30, composto da ingresso, soggiorno-cucina, due camere e bagno. Garage al piano seminterrato, incompleto nelle finiture, di mq 44. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 62.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: in corso Vittorio Emanuele snc Garaguso (MT), Appartamento piano rialzato, incompleto nelle finiture e impianti, composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, tre camere letto e due bagni oltre soffitta al secondo piano e cantina. Garage al piano seminterrato incompleto nelle finiture, di mq 39. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 84.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 109/1999**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato DONOFRIO AVV. GIOVANNI BATTISTA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/09/2020 ore 16:30 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 2: in via Luigi La Vista 48 Pisticci (MT), Abitazione piani terzo e quarto, mq. 88 circa. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 32.175,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.131,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835446868, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

POLICORO**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 300/1995**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato ACITO AVV. GIOVANNI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/10/2020 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Monginevro 20/A Policoro (MT), Locale commerciale al piano seminterrato di mq. 56. Prezzo base Euro 41.883,75. Offerte minime per partecipare Euro 31.412,81. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

SCANZANO JONICO**AZIENDA AGRICOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 19/2006**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Forte Ferdinando Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/10/2020 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche Aula B, primo piano Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Vesuvio Scanzano Jonico (MT), Azienda agricola di tipo seminativo-orticolo nell'intero ciclo annuale grazie alla presenza di tre blocchi di cerro, da 9 moduli ciascuno, che coprono una superficie di mq 15.000. Il terreno è di medio impasto, in parte sabbioso. Presenti fabbricati rurali composti da capannone e una serie di annessi fabbricati precari utilizzati come pollai e tettoie varie. Prezzo base Euro 145.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 108.843,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331166, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FERRANDINA**GARAGE, TERRENO E VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 62/1997**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Miglio Massimiliano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/09/2020 ore 15:00 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 4: in via Antonio De Curtis 52 Ferrandina (MT), Garage piano interrato, composto da unico vano, mq 43 commerciali. Dotato di impianto elettrico, idrico e fognante. La disposizione interna dell'immobile non corrisponde alla planimetria catastale, pertanto, è necessario eseguire la variazione per l'aggiornamento catastali. Immobile occupato senza titolo. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.593,75. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 6: in contrada Farnetto Ferrandina (MT), Terreno agricolo gravato da servitù di linea elettrica. Immobile occupato dai debitori. Prezzo base Euro 1.687,50. Offerte minime per partecipare Euro 1.265,63. Rilancio minimo Euro 30,00. Lotto 8: in via del Mare Policoro (MT), Villetta residenziale, allo stato rustico, in corso di costruzione, composta da piano seminterrato (mq. 65 circa), piano rialzato (mq. 105 circa), primo piano (mq. 105 circa) e sovrastante mansarda (mq. 35 circa). Pertinenziale terreno di mq. 500 circa. Prezzo base Euro 57.937,50. Offerte minime per partecipare Euro 43.453,13. Rilancio minimo Euro 1.150,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331611, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

GRASSANO**FONDO RUSTICO E LOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 128/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato

Avvocato Dicanio Benedetta Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/10/2020 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Grassano (MT), Fondo rustico della superficie complessiva di mq. 255. Locale mq 89. Locale mq 105. Unità immobiliari condotte in locazione, da un terzo in forza di contratto di locazione ad uso commerciale. Prezzo base Euro 103.313,00. Offerte minime per partecipare Euro 77.485,00. Rilancio minimo Euro 2.066,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835386420, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI**DEPOSITO - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 18/2017**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/10/2020 ore 16:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Contrada "Pantano - Pezza Giumenta - Pantone" Pisticci (MT), Azienda agricola estesa complessivamente per Ha 53.78.76. Entrostante fabbricato uso deposito superficie netta di mq. 462,00. L'azienda agricola è occupata da terzi in virtù di contratto di affitto fondo rustico, opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 652.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 489.094,00. Rilancio minimo Euro 13.043,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI**TERRENI E ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 51/2009**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato VIZZIELLO GIUSEPPE ANTONIO Vendita senza incanto il giorno 23/09/2020 ore 16:00 presso Studio in Matera via Ascanio Persio 31. Lotto 4: in contrada Incoronata Pisticci (MT), Terreni contigui per mq 46.570 con annessi fabbricato con area di corte pertinenziale, con destinazione abitazione, composto da piano terra di mq 66,04 e primo piano di mq 47,49; altro fabbricato con corte pertinenziale composto da due unità immobiliari di cui una destinata a residenza a piano terra di mq 57,46 e l'altra a deposito a piano terra di mq 65,70; area di sedime con corte pertinenziale di mq 2464. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 42.187,50. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**POMARICO****TERRENI, LOCALI E ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 78/2006 riunita a 39/2008**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato FLORES DOTT.SSA ANDREINA MARIA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/09/2020 ore 15:30 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 2: in Contrada Marindola Pomarico (MT), Terreno agricolo, qualità seminativo e vigneto. Fabbricato in corso di costruzione fg 3, p.lla 351 sub 2-3. Prezzo base Euro 26.044,00. Offerte minime per partecipare Euro 19.533,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Lotto 7: in Corso Garibaldi 54 Pomarico (MT), Abitazione primo piano, mq. 105 catastali. Prezzo base Euro 38.869,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.152,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3391068112, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le | ind.le

BERNALDA**ATTIVITA' COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 95/2004**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Forte Ferdinando Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/09/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche al primo piano del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via della Resistenza 26 Bernalda (MT), Edificio destinato ad attività commerciale legata alla ristorazione: due piani fuori terra di circa mq.73 (piano terra) e di circa mq.80 (piano primo) con relativo lastrico solare di circa mq.65; piano seminterrato di circa mq.73; una

struttura prefabbricata adibita a locale tecnico ubicata nella zona posteriore; manufatto in legno di circa mq.40 installato sull'area esterna laterale dell'edificio da adibirsi a frescura e ristoro per la clientela del locale. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 99.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331166, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA

MAGAZZINI E DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 45/2013 61/18

G.E. Marrone Laura Professionista delegato ACITO AVV. GIOVANNI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/10/2020 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche. aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in contrada Macchia SS 407 Basentana Ferrandina (MT), Magazzini e locali deposito disposti su due livelli con annesso terreno con destinazione ad uso industriale. Prezzo base Euro 504.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 378.000,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

IMPIANTO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 121/2008

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Ventricelli Donato Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/10/2020 ore 15:15 presso sala aste telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto B: in via Lido e via Fiume Policoro (MT), Impianto produttivo con capannone aziendale, uffici e piazzali: capannone produttivo con zona lavorazione, zona conservazione e zona servizi, ampie tettoie; mq 5840; capannone aziendale piano terra con deposito, uffici e tettoia di pertinenza, mq 2048; ampio piazzale di perti-

nenza con due accessi (via Lido e via Fiume), recintato esteso mq 5802. Sono esclusi dalla vendita i beni mobili presenti nel capannone pignorato. Prezzo base Euro 1.200.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 900.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3356785341, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immobilie agricole

MATERA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 162/2011

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Marranzini Vincenzo senza incanto il giorno 16/09/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche del Tribunale di Matera, viale Aldo Moro. Lotto 1: in via Appia snc contrada Pedale della Palomba SS 7, Matera (MT), Compendio immobiliare nel Parco Archeologico Storico naturale delle Chiese Rupestri del Materano soggetto a prescrizioni rientranti nella Nta del parco, composto da: A) terreno fg 73, p.la 224 ha 2.84.88. B) Fabbricato (Unità collabente) fg 73, p.la 225, sub 1. C) fabbricato mq 20, fg 73, p.la 227, sub 1. Prezzo base Euro 228.094,00. Offerte minime per partecipare Euro 171.071,00. Rilancio minimo Euro 4.560,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835330304, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 164/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato STRAMMIELLO AVV. MARIANGELA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/10/2020 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in contrada I Piani o Giardino Irsina (MT), terreno con annesso fabbricato collabente di mq 55.549. Prezzo base Euro 41.850,00. Offerte minime per partecipare Euro 31.387,50. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Lotto 2: in contrada I Piani Irsina (MT), Terreno di mq 6757 oltre mq 131 di tettoia. Prezzo base Euro 27.900,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.925,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 3: in contrada I Piani Irsina (MT), Terreno di mq 46.322.

Prezzo base Euro 48.900,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.675,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Lotto 4: in borgo Taccone Irsina (MT), Terreno di mq 132.97. Prezzo base Euro 182.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 136.687,50. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Lotto 5: in Irsina (MT), Terreno di mq 2436. Prezzo base Euro 453,75. Offerte minime per partecipare Euro 340,32. Rilancio minimo Euro 10,00. Lotto 6: in Irsina (MT), Terreno di mq 23645. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Lotto 7: in Irsina (MT), Terreno di mq 13287. Prezzo base Euro 12.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.450,00. Rilancio minimo Euro 350,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835271640, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 93/2006

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/10/2020 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 6: in contrada Summulco, SP 154 Montalbano Jonico (MT), Fondo agricolo, frutteto irriguo di ha 01.53.80 catastali. Prezzo base Euro 30.760,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.070,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8/2007

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Malzone Giuseppina Vendita senza incanto telematica sioncrona mista il giorno 20/10/2020 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Policoro (MT), Terreno Foglio 2, p.la 42, uliveto di 1 classe di superficie Ha 00.92.30. Prezzo base Euro 32.300,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.225,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971660, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

PUGLIA

Bari - Foggia



FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO/LOCALE/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 227/2016

Dott. Catalano Saverio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/10/2020 ore 17:30 Presso la sede dell'Athena in Foggia alla Via Napoli 6/b. Lotto UNICO: in località salice nuovo, via del Sole snc Foggia, Foggia (FG) Appartamento (villino) per civile abitazione composto da ampio salone, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, ingresso e ripostiglio oltre portico. Locale deposito posto al piano seminterrato e sottostante all'abitazione. Garage piano terra. Locale deposito piano terra. Prezzo base Euro 256.000,00. Offerta minima Euro 192.000,00. Gestore vendita: IT AUCTION. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

IMMOBILE USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 466/2015

Avv. Corroccoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/10/2020 ore 16:30 presso studio in San paolo di Civitate via C. Colombo 60. Lotto UNICO: in Viale degli artigiani 48 Foggia (FG) Immobile piano primo composto da ingresso, tre camere, corridoio, tre bagni, ripostiglio e due balconi di cui uno angolare. La superficie è di circa 110. Classe Energetica "F". Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTI USO UFFICIO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 551/2012

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/10/2020 ore 18:00 presso studio in via A. Volta n. 1. Lotto 1: in via Galliani 18 Foggia (FG) Appartamento uso ufficio primo piano di mq 50. box auto primo piano interra-

to mq 5. Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.812,50 Lotto 2: in via Galliani 18 Foggia (FG) Appartamento uso ufficio primo piano di mq 99. box auto primo piano interrato mq 5. Prezzo base Euro 181.125,00. Offerta minima Euro 135.843,75 Lotto 3: in via Galliani 18 Foggia (FG) Scala B box auto primo piano interrato mq 10. Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,62 Lotto 4: in via Galliani 18 Foggia (FG) Scala B box auto primo piano interrato mq 10. Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,62 Lotto 6: in via Galliani 18 Foggia (FG) Scala B box auto primo piano interrato mq 11. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E CANTINOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 272/2012

Dott. Aquilino Fausto. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 17:00 presso Athena in Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Rosati 8 Foggia (FG) Appartamento primo piano (con altro accesso da via Della Rocca 22), di mq 265 oltre mq 18 di balconi. Classe energetica G. Cantinola pertinenziale di mq 6 al piano terra. Prezzo base Euro 237.000,00. Offerta minima Euro 177.750,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 374/2015

Avvocato Paciello Stefania. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/10/2020 ore 15:30 presso la sala asta sita in Foggia in Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Viale degli Artigiani 9 Foggia (FG) Locale ad uso ufficio, al secondo piano. Prezzo base Euro 43.163,85. Offerta minima Euro 32.372,89. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638991, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 156/2015

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/10/2020 ore 16:30 Aula Aste Telematiche in Lucera, Via Federico II, n.11.

Lotto 2: in Via Falcone e Borsellino sn Ascoli Satriano (FG) Appartamento al primo piano mq 101,36. Classe Energetica "C". Immobile occupato da esecutari. Box auto mq 27,72. Prezzo base Euro 70.019,44. Offerta minima Euro 52.514,58 Lotto 3: in Via Libero Grassi 4 Ascoli Satriano (FG) Appartamento al piano terra mq 132,94. Classe Energetica "C". Box auto mq 28,37. Prezzo base Euro 86.355,56. Offerta minima Euro 64.766,67. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BICCARI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 344/2015

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/09/2020 ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche di Foggia, in Via Spalato n. 45-47-49. Lotto 2: in Via Maria Santissima di Loreto Biccari (FG) Autorimessa composto da un locale unico più bagno, di mq.37 commerciali. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BICCARI

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 99/2014

Dott. Tursilli Fabio Mario. Vendita senza incanto 08/10/2020 ore 17:00 presso studio in Piazza Carlo Villani n. 21 in Foggia. Lotto UNICO: in contrada Masseriola snc Biccari (FG) villetta unifamiliare. Superficie commerciale mq 143,00 lordi oltre cantina di mq 20. Immobile libero. Classe Energetica "G". corte circostante scoperta di circa mq 1000. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727454, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CASTELLUCCIO DEI SAURI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 495/2015

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/10/2020 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia, via A. Salandra n. 1. Lotto UNICO: in Via Dante Alighieri 33 Castelluccio dei Sauri (FG) Appartamento sito al terzo piano mq 109,97 netti, composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e tre camere oltre due balconi. Prezzo base Euro 52.110,00. Offerta minima Euro 39.082,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 388/2015

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/10/2020 ore 17:00 presso sede Athena in Foggia, Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Largo Spontavomero 12 Cerignola (FG) Piena proprietà di una unità immobiliare a destinazione abitativa, sita al piano primo. Immobile composto da vani 7,5 con una superficie catastale di mq.212. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

ISCHITELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 193/2016

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/10/2020 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Luigi Capuano Ischitella (FG) Appartamento, ubicato in palazzina singola, al primo piano composto di vano scale interno, ingresso-disimpegno, cucina, corridoio, tre camere, ripostiglio e bagno. Superficie mq 145. Prezzo base Euro 54.975,00. Offerta minima Euro 41.232,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 345/2016

FORTUNATO AVV. PAOLA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/10/2020 ore 10:00 Presso aula aste telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Roma 2 Lesina (FG) Appartamento secondo piano composto da quattro camere, due bagni, cucina-tinello. disimpegno per mq 153,70 lordi complessivi oltre mq 20,35 di balconi e mq 1,80 di parti comuni. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/2012

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 18:00 presso studio del professionista delegato in Foggia, via A. Volta n. 1. Lotto 2: in località Scalo dei Saraceni Manfredonia (FG) Appartamento secondo piano palazzina D, interno 10 di due vani e accessori per mq 43 catastali. Prezzo base Euro 11.036,25. Offerta minima Euro 8.277,18. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGEHRITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 160/2015

Dott. Maida Luigi Ugo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/10/2020 ore 17:00 presso studio del delegato in Foggia, via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Benedetto Croce 42 Margherita di Savoia (BT) Appartamento primo piano, composto da zona giorno, bagno, piccolo disimpegno che porta alle due camere letto e alla cucina con uscita su terrazzino coperto con piccolo ripostiglio. Classe Energetica "D". Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 20.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTI-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 383/2009

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto 02/10/2020 ore 15:30 presso FORMEDIL in Foggia via Napoli km 3,8. Lotto 5: in via Leonardo da Vinci 20 Margherita di Savoia (BT) Appartamento primo piano, scala B, interno 4, mq 61,63. Box auto piano seminterrato, interno 4, mq 19,03. Prezzo base Euro 24.760,37. Offerta minima Euro 18.570,28 Lotto 7: in Via Leonardo da Vinci 20 Margherita di Savoia (BT) Appartamento secondo piano, scala B, interno 7, mq 61,65. Box auto piano seminterrato, interno 7, mq 18,11. Prezzo base Euro 77.715,00. Offerta minima Euro 58.286,25 Lotto 10: in via Nino Rota 13 Margherita di Savoia (BT) Appartamento secondo piano, scala 1/C, interno 5, mq 74,36. Box auto piano S1, mq 19,85. Prezzo base Euro 29.493,17. Offerta minima Euro 22.119,88 Lotto 11: in via Nino Rota 11 Margherita di Savoia (BT) Appartamento piano terra, scala 2/B, interno 1, mq 64,68. Box auto piano S1, mq 19,33. Prezzo base Euro 40.113,98. Offerta minima Euro 30.085,49 Lotto 14: in via Nino Rota 9 Margherita di Savoia (BT) Appartamento piano terra, scala 3/A, interno 1, mq 64,48. Box auto piano S1, mq 19,33. Prezzo base Euro 40.113,98. Offerta minima Euro 30.085,49 Lotto 15: in via Nino Rota 9 Margherita di Savoia (BT) Appartamento primo piano, scala 3/A, interno 3, mq 74,96. Box auto piano S1, mq 21,13. Prezzo base Euro 29.772,25. Offerta minima Euro 22.329,19 Lotto 16: in

via Nino Rota 9 Margherita di Savoia (BT) Appartamento primo piano, scala 3/A, interno 4, mq 73,33. Box auto piano S1, mq 20,86. Prezzo base Euro 29.786,49. Offerta minima Euro 22.339,86 Lotto 19: in Via Nino Rota 9 Margherita di Savoia (BT) Appartamento terzo piano, scala 3/A, interno 7, mq 75,08. Box auto piano S1, mq 19,46. Prezzo base Euro 93.231,00. Offerta minima Euro 69.923,25 Lotto 23: in via Nino Rota 7 Margherita di Savoia (BT) Appartamento primo piano, scala 4/D, interno 3, mq 73,55. Box auto piano S1, mq 20,41. Prezzo base Euro 29.749,50. Offerta minima Euro 22.312,13 Lotto 25: in Via Nino Rota 7 Margherita di Savoia (BT) Appartamento terzo piano, scala 4/D, interno 8, mq 75,13. Box auto al piano S1 mq 19,77. Prezzo base Euro 93.384,00. Offerta minima Euro 70.038,00 Lotto 29: in Via Nino Rota 3 Margherita di Savoia (BT) Appartamento al primo piano scala 6/B mq 74,60. Box auto al piano S1 mq 20,84. Prezzo base Euro 93.519,00. Offerta minima Euro 70.139,25 Lotto 30: in Via Nino Rota 3 Margherita di Savoia (BT) Appartamento al secondo piano scala 6/B interno 5 mq 74,95. Box auto al piano seminterrato scala 6/B, mq 22,13. Prezzo base Euro 53.189,44. Offerta minima Euro 39.892,08 Lotto 31: in via Nino Rota 1 Margherita di Savoia (BT) Appartamento piano terra, scala 7/A, interno 1, mq 64,67. Box auto piano S1, mq 19,32. Prezzo base Euro 39.988,69. Offerta minima Euro 29.991,52 Lotto 32: in via Nino Rota 1 Margherita di Savoia (BT) Appartamento piano terra, scala 7/A, interno 2, mq 71,08. Box auto piano S1, mq 19,85. Prezzo base Euro 44.005,79. Offerta minima Euro 33.004,34 Lotto 33: in Via Nino Rota 1 Margherita di Savoia (BT) Appartamento primo piano, scala 7/A, interno 3, mq 74,60. Box auto al piano seminterrato scala 7/A, mq 21,13. Prezzo base Euro 94.095,00. Offerta minima Euro 70.571,25 Lotto 36: in Via Nino Rota 1 Margherita di Savoia (BT) Appartamento secondo piano, scala 7/A, interno 6, mq 74,01. Box auto al piano seminterrato, scala 7/A, interno 6, mq 18,63. Prezzo base Euro 93.609,00. Offerta minima Euro 70.206,75 Lotto 38: in via Nino Rota 2 Margherita di Savoia (BT) Appartamento primo piano, scala 8/C, interno 3, mq 73,55. Box auto piano S1, mq 18,29. Prezzo base Euro 29.444,77. Offerta minima Euro 22.083,58 Lotto 39: in via Nino Rota 2 Margherita di Savoia (BT) Appartamento primo piano, scala 8/C, interno 4, mq 74,91. Box auto piano S1, mq 22,13. Prezzo base Euro 29.934,56. Offerta minima Euro 22.451,67 Lotto 41: in via Nino Rota 2 Margherita di Savoia (BT) Appartamento terzo piano, scala 8/C, interno 8, mq 74,72. Box auto piano S1, mq 19,77. Prezzo base Euro 29.547,29. Offerta minima Euro 22.160,47 Lotto 49: in Via Nino Rota 8 Margherita di Savoia (BT) Appartamento secondo piano, scala 11/C, interno 6, mq 74,87. Box auto piano seminterrato, scala 11/C, mq 20,32. Prezzo base Euro 52.685,44. Offerta minima Euro 39.514,08 Lotto 51: in via Nino Rota 10 Margherita di Savoia (BT) Appartamento piano terra, scala 12/B, interno 2, mq 71,59. Box auto piano S1, mq 19,35. Prezzo base Euro 33.035,66. Offerta minima Euro 24.776,75 Lotto 53: in Via Nino Rota 10 Margherita di Savoia (BT) Appartamento primo piano, scala 12/B, interno 5, mq 74,94. Box auto, piano seminterrato, scala 12/B, mq 22,16. Prezzo base Euro 53.217,00. Offerta minima Euro 39.912,75 Lotto 79: in via Vincenzo Bellini 1 Margherita di Savoia (BT) Appartamento piano terra, scala 20/A, interno 2, mq 69,60. Box auto piano S1, mq 19,85. Prezzo base Euro 32.340,83. Offerta minima Euro 24.255,62 Lotto 82: in via Vincenzo Bellini 1 Margherita di Savoia (BT) Appartamento secondo piano, scala 20/A, interno 6, mq 73,73. Trascritta domanda giudiziale. Box auto piano S1, mq 19,41. Prezzo base Euro 29.632,72. Offerta minima Euro 22.224,54 Lotto 96: in via Domenico Cimarosa 1 Margherita di Savoia (BT) Appartamento primo piano, scala 25/A, interno 3, mq 74,64. Box auto piano S1, mq 21,13. Prezzo base Euro 29.786,48. Offerta minima Euro 22.339,86. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA**BOX E LASTRICI SOLARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 458/1995 + 153/08**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Silvana Lucisano, in Foggia, Via Napoli n. 6/B. Lotto 15: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 18, fg 8, p.lla 534, sub 30. Prezzo base Euro 5.700,00. Offerta minima Euro 4.275,00 Lotto 16: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 16, fg 8, p.lla 534, sub 31. Prezzo base Euro 5.220,00. Offerta minima Euro 3.915,00 Lotto 17: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 21, fg 8, p.lla 534, sub 32. Prezzo base Euro 5.520,00. Offerta minima Euro 4.140,00 Lotto 20: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 21, fg 8, p.lla 534, sub 35. Prezzo base Euro 6.300,00. Offerta minima Euro 4.725,00 Lotto 22: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 18, fg 8, p.lla 534, sub 39. Prezzo base Euro 5.460,00. Offerta minima Euro 4.095,00 Lotto 24: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 15, fg 8, p.lla 534, sub 41. Prezzo base Euro 4.800,00. Offerta minima Euro 3.600,00 Lotto 25: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Lastrico solare scala A lotto B, secondo piano, mq 240,70. Fg 8, p.lla 534, sub 13. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00 Lotto 26: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Lastrico solare scala B lotto B, secondo piano, mq 280,20. Fg 8, p.lla 534, sub 17. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00 Lotto 27: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Lastrico solare scala C lotto B, secondo piano, mq 193,50. Fg 8, p.lla 534, sub 22. Prezzo base Euro 14.100,00. Offerta minima Euro 10.575,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 95/2016**

DApolito Eliana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/10/2020 ore 16:00 presso sala aste telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Gioberti 25 Ortona (FG) Appartamento al piano primo composto da due vani. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881743656, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA**APPARTAMENTO E GARAGES**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 396/1995**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 17:00 Presso Asnotes in via Napoli 6/b. Lotto 25: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 5, mq 22,95 lordi. Prezzo base Euro 6.921,25. Offerta minima Euro 5.190,94 Lotto 26: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 6, mq 12,88 lordi. Prezzo base Euro 4.165,00. Offerta minima Euro 3.123,75 Lotto 27: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato interno 7, mq 18,22 lordi. Prezzo base Euro 5.206,25. Offerta minima Euro 3.904,69 Lotto 30: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG)

Garage piano interrato, interno 10, mq 24,17 lordi. Prezzo base Euro 6.921,25. Offerta minima Euro 5.190,94 Lotto 32: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 13, mq 15,51 lordi. Prezzo base Euro 4.716,25. Offerta minima Euro 3.537,19 Lotto 34: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 15, mq 16,38 lordi. Prezzo base Euro 4.716,25. Offerta minima Euro 3.537,19 Lotto 35: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 16, mq 20,54 lordi. Prezzo base Euro 5.880,00. Offerta minima Euro 4.410,00 Lotto 36: in Traversa a denominarsi di via Irpinia, Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 18, mq 14,36 lordi. Prezzo base Euro 4.532,50. Offerta minima Euro 3.399,37 Lotto 38: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 21, mq 13,65 lordi. Prezzo base Euro 4.410,00. Offerta minima Euro 3.307,50 Lotto 39: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 22, mq 13,65 lordi. Prezzo base Euro 4.165,00. Offerta minima Euro 3.123,75 Lotto 40: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 23, mq 14,65 lordi. Prezzo base Euro 4.165,00. Offerta minima Euro 3.123,75 Lotto 41: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 24, mq 19,00 lordi. Prezzo base Euro 5.206,25. Offerta minima Euro 3.904,69 Lotto 43: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 26, mq 16,67 lordi. Prezzo base Euro 4.532,50. Offerta minima Euro 3.399,37 Lotto 44: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 27, mq 15,15 lordi. Prezzo base Euro 4.410,00. Offerta minima Euro 3.307,50 Lotto 45: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 28, mq 14,54 lordi. Prezzo base Euro 4.165,00. Offerta minima Euro 3.123,75 Lotto 46: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 29, mq 17,93 lordi. Prezzo base Euro 5.083,75. Offerta minima Euro 3.812,81 Lotto 48: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 31, mq 22 lordi. Prezzo base Euro 6.247,50. Offerta minima Euro 4.685,62 Lotto 49: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 32, mq 17,60 lordi. Prezzo base Euro 5.880,00. Offerta minima Euro 4.410,00 Lotto 50: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 33, mq 17,60 lordi. Prezzo base Euro 5.880,00. Offerta minima Euro 4.410,00 Lotto 51: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 34, mq 19,58 lordi. Prezzo base Euro 6.247,50. Offerta minima Euro 4.685,62 Lotto 53: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 36, mq 23,79 lordi. Prezzo base Euro 6.921,25. Offerta minima Euro 5.190,94. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 8000158/2012**

Dott. Aquilino Fausto. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 16:30 presso Athena in Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Montegrappa 1 Poggio Imperiale (FG) Fabbricato di mq 144,75 composto da un vano al piano seminterrato con ingresso da via Montegrappa n. 1, due vani e accessori al piano terra con ingresso da Via Pasubio n. 2. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 13.125,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

FABBRICATO CIELO/TERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 185/2012

Avvocato Dimartino Tommaso. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/10/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in San Giovanni Rotondo al corso Roma n. 40. Lotto UNICO: in Via Alfieri San Ferdinando di Puglia (BT) Intero fabbricato da cielo a terra, costituito da un locale a piano terra, da due vani ed accessori al primo piano e dal terrazzo di copertura al secondo piano. Prezzo base Euro 63.525,00. Offerta minima Euro 47.643,75. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

LOCALI USO DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 380/2015

DI CICCIO AVV. VINCENZO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/10/2020 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Foggia, Via Arpi n. 102. Lotto 1: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 32. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00 Lotto 2: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 47. Prezzo base Euro 23.793,75. Offerta minima Euro 17.845,00 Lotto 3: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 25. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima Euro 9.492,00. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 534/2016

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/10/2020 ore 16:00 presso studio in Lucera, via Bovio 36. Lotto UNICO: in via Campanile 8 San Nicandro Garganico (FG) Immobile ad uso abitazione posto su un unico piano (piano terra) di due vani ed accessori quali cucinino, bagno e piccola camera. Superficie catastale escluso aree scoperte mq. 46,00. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 452/2014

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/10/2020 ore 10:00 Aula Aste Telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in piazza Cavalieri di Vittorio Veneto San Severo (FG) Abitazione secondo piano (mq 96,65 commerciali) con cantina pertinenziale al piano seminterrato (mq 13,37). Prezzo base Euro 23.415,00. Offerta minima Euro 17.562,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 510/2013

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/10/2020 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Foggia, Via Pietro Nenni n. 19. Lotto UNICO: in via Gorizia 20 San Severo (FG) Immobile con ingresso al piano terra e primo piano sottostrada sviluppatasi su una superficie catastale totale di mq 304. Prezzo base Euro 88.312,50. Offerta minima Euro 66.234,38. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 353/2015

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/10/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia alla Via Pietro Nenni n. 19. Lotto UNICO: in Via Pietro Nenni 161 San Severo (FG) Appartamento posto al piano primo, si compone 6 vani catastali, corrispondenti ad una superficie utile netta di circa mq. 148 ed è costituito da un ampio ingresso-soggiorno, cucinino, tre camere, bagno, corridoio ed un piccolo ripostiglio oltre due balcone con due diverse esposizioni. Classe Energetica "F". Locale box, di pertinenza del suddetto appartamento, posto al piano terra del fabbricato, avente una superficie netta di mq. 29. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 274/2014

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia, via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in via Alberona 35 San

Severo (FG) Unità immobiliare indipendente sviluppatasi su due livelli a cui si accede da scalinata indipendente: il primo piano, mq. 70 circa, è suddiviso in tre vani, di cui due ciechi che trovano affaccio su una piccola corte interna di mq. 10 circa, nonché due bagni; il secondo piano (mq 46) è suddiviso in un ampio locale con camino che si affaccia su un terrazzino di mq. 15 e cucina. Prezzo base Euro 35.437,50. Offerta minima Euro 26.578,13. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 233/2015

Dott. Tursilli Fabio Mario. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia Piazza Carlo Villani 21. Lotto A: in via Molfetta 63-65-67 San Severo (FG) Due unità immobiliari facenti parte di un fabbricato costituito da piano terra e primo per complessivi 4 vani e mezzo catastali, compresi gli accessori, con terrazza coperta al primo piano e terrazza scoperta al piano secondo. Non risultano allacciate le utenze. Immobile libero. Classe energetica F. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00 Lotto B: in via Matera 30-32 San Severo (FG) Due unità immobiliari facenti parte di un fabbricato costituito da piano terra, primo e secondo, di sei vani catastali complessivi compresi gli accessori, con annesso atrio al piano terra e sovrastante terrazza e soffitta al piano secondo. Non risultano allacciate le utenze. In pessimo stato. Immobile libero. Classe energetica E. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 3.900,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727454, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORRE MAGGIORE

APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 328/2015

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/10/2020 ore 18:00 presso Aula Aste Telematiche in Lucera, alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.47. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50 Lotto 2: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.30. Prezzo base Euro 14.062,50. Offerta minima Euro 10.546,88 Lotto 3: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.47. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75 Lotto 4: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.24. Prezzo base Euro 10.968,75. Offerta minima Euro 8.226,57 Lotto 5: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.31. Prezzo base Euro 14.625,00. Offerta minima Euro 10.968,75 Lotto 6: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Unità immobiliare (lastrico solare) di mq. 26, posto al piano terra di una palazzina con ingresso indipendente. Prezzo base Euro 5.287,50. Offerta minima Euro 3.965,63 Lotto 7: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.24. Prezzo base Euro 10.462,50. Offerta minima Euro 7.846,88 Lotto 8: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.29. Prezzo base Euro 14.625,00. Offerta minima Euro 10.968,75 Lotto 9: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.227. Prezzo base Euro 38.812,50. Offerta minima Euro 29.109,38 Lotto 10: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box

auto, posto al piano interrato di mq.29. Prezzo base Euro 14.062,50. Offerta minima Euro 10.546,88 Lotto 11: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.23. Prezzo base Euro 11.137,50. Offerta minima Euro 8.353,13 Lotto 12: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.23. Prezzo base Euro 11.137,50. Offerta minima Euro 8.353,13 Lotto 13: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.25. Prezzo base Euro 10.968,75. Offerta minima Euro 8.226,57 Lotto 14: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.23. Prezzo base Euro 10.968,75. Offerta minima Euro 8.226,57 Lotto 15: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.22. Prezzo base Euro 10.012,50. Offerta minima Euro 7.509,38 Lotto 16: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.22. Prezzo base Euro 11.137,50. Offerta minima Euro 8.353,13 Lotto 17: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.47. Prezzo base Euro 20.812,50. Offerta minima Euro 15.609,38 Lotto 18: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.91. Prezzo base Euro 43.312,50. Offerta minima Euro 32.484,38 Lotto 19: in Via Luigi Einaudi 1 Torremaggiore (FG) Abitazione di mq.103, posta al primo piano. Superficie lorda mq.90. Prezzo base Euro 61.875,00. Offerta minima Euro 46.406,25 Lotto 20: in Via XXV Aprile Torremaggiore (FG) Area edificatoria con superficie totale 00.07.84 mq. Prezzo base Euro 130.055,63. Offerta minima Euro 97.541,73. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 279/2015

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/10/2020 ore 11:00 presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Largo Perrillo 18 Vico del Gargano (FG) Appartamento di epoca medievale (anno 1000 - 1200) nel centro storico, di vani 4 e mq. 125,90. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

FOGGIA

APPARTAMENTI, BOX E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 77/2015

Dott. Favino Christian. Vendita senza incanto

06/10/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia via Bari n. 72. Lotto 6: in via Antonio Labriola 36 Foggia (FG) Ripostiglio di mq 5,4 commerciali, piano S1. Prezzo base Euro 1.400,00. Offerta minima Euro 1.050,00 Lotto 7: in SS 17 Foggia - Lucera, Km 3+300 località Borgo Scoppaturo, Foggia (FG) Ripostiglio di mq 45, cat. C/2. Libero. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00 Lotto 9: in SS 17 Foggia - Lucera, km 3+300 località Borgo Scoppaturo, Foggia (FG) Appartamento di mq 114,39 commerciali con posto auto di mq 10. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00 Lotto 10: in via Tito Serra 30 Foggia (FG) Box di mq 24,87, interno 16, piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 11: in SS 17 Foggia - Lucera, km 3+300 località Borgo Scoppaturo, Foggia (FG) Abitazione di mq 148,60 commerciali al grezzo con posto auto di mq 10. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725139, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO E NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 19/2016

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/10/2020 ore 11:00 presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 2: in via Fabio Filzi 8 Apricena (FG) Appartamento primo piano di 3 vani, mq 56 totali. Prezzo base Euro 44.156,00. Offerta minima Euro 33.117,00 Lotto 3: in via Fabio Filzi 6 Apricena (FG) Negozio piano terreno di mq 40. Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 531/2015

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 18:00 presso studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto UNICO: in ZONA P.A.P comune di Cerignola Cerignola (FG) Stabilimento industriale insistente su un'area di mq. 25.045 complessivi consistente in capannone industriale mq. 2.915 adibito ad attività di prima lavorazione e confezionamento di prodotti ortofrutticoli freschi, palazzina su due piani mq. 432, area parcheggio esterno e ampio piazzale di pertinenza adibito ad area e movimento merci. Prezzo base Euro 6.270.000,00. Offerta minima Euro 4.702.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FOGGIA

STUDIO E FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 183/1999

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto 06/10/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia Via Napoli n. 6/b. Lotto 2: in contrada Cervaro-Separone Foggia (FG) Fondo agricolo ha 0.51.18, insistente pozzo artesiano e fabbricato a rustico per mq 100 piano terra e mq 100 piano interrato. Adiacente gazebo. Prezzo base Euro 19.132,77. Offerta minima Euro 14.349,57. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le | ind.le

FOGGIA

COMPLESSO INDUSTRIALE-ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 173/2011

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/10/2020 ore 15:30 presso la sala aste Telematiche della Edicom Servizi in Foggia al Viale XXIV Maggio 1. Lotto UNICO: in località Posta San Lorenzo Foggia (FG) Complesso industriale-artigianale composto da: - capannone di mq 487,83 destinato ad officina riparazioni macchine ed attrezzature agricole; - costruzione di mq 102,00 destinata ad uffici e servizi, capannoni chiusi di mq 1.117,22. Area di mq 2.932,82 destinata a piazzale di manovra con area perimetrale di mq 1.576,79. Prezzo base Euro 465.469,00. Offerta minima Euro 349.100,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 192/2016 510

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/10/2020 ore 17:15 presso studio del delegato in Foggia, via Volta n. 1. Lotto UNICO: in VIA FRANCESCO MONTLUBER Foggia (FG) Capannone posto al piano terra di un fabbricato di due piani, mq. 1070 commerciali circa. Terreno di Ha 0.00.15. Prezzo base Euro 401.250,00. Offerta minima Euro 300.937,50. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 26/2016

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/10/2020 ore 18:00 Presso lo studio del del professionista in Foggia alla Via Isonzo, 33. Lotto UNICO: in Via Guido Dorso 8 Foggia (FG) Piena proprietà di un locale posto al piano terra; mq 69,50. Immobile destinato ad attività commerciale. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

FALEGNAMERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 567/2012

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 16:30 Studio del delegato in Foggia, via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in località Salice Nuovo Foggia (FG) Capannone industriale adibito a falegnameria, mq. 637 commerciali circa, suddiviso in: zona deposito mq. 91, zona laboratorio artigianale mq. 273, tettoia aperta mq. 182, abitazione abusiva di due piani mq. 182. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

CAPANNONE E UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 344/2014

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Antonio Salandra 1. Lotto UNICO: in via Lorenzo Cariglia 89 Foggia (FG) Capannone piano terra con accesso da area scoperta (non oggetto di vendita) destinato ad attività artigianali, collegato al piano superiore destinato ad uffici. Il capannone è compo-

sto da unico vano e al centro vi è un vano uso ufficio oltre ai bagni. Mancano certificazioni di conformità. Unità immobiliare destinata ad uffici al piano terra (mq 17) e primo (235) collegati da scala. Prezzo base Euro 250.875,00. Offerta minima Euro 188.156,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

LOCALE COMMERCIALE CON AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000132/2008

PALUMBO AVV. MARIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/10/2020 ore 16:00 presso studio del delegato in Lucera, via Bovio 36. Lotto UNICO: in traversa di Via Italia Apricena (FG) Locale per attività commerciale, piano terra, mq 332 con annessa area pertinenziale di mq 370 circa. Prezzo base Euro 96.345,70. Offerta minima Euro 72.259,28. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 82/2016

Abate Avv. Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/10/2020 ore 16:00 presso Aula Telematica Pi&Di Snc in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in I traversa via Cerulli San Severo (FG) Laboratorio artigianale di mq 122 al piano terra. Presente sopralco abusivo ma sanabile. Prezzo base Euro 111.300,00. Offerta minima Euro 83.475,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMACGIORE

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000202/2012 + 27/2013

Avvocato Palumbo Mario. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/10/2020 ore 16:00 presso studio del delegato professionista in Lucera, via Bovio n. 36. Lotto 2: in via Marzabotto 21 Torremaggiore (FG) Laboratorio artigianale piano terra, interno 7, composto da zona attività artigianale, bagno e ufficio. 134 mq. Prezzo base Euro 36.703,13. Offerta minima Euro 27.527,34. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

BICCARI

OPIFICIO E TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fall. 17/2017

GD. Dr. Murgo. Curatori: Dr.ssa Mirna Maria Rabasco e Avv. Ornella Maestri. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/10/2020 ore 18:30 presso studio in Foggia, via Zuretti n. 11. Lotto 1: in via Enzo Ferrari contrada Sterparo Mascia, Biccari (FG) Opificio

costituito da capannone, piano terra della palazzina adiacente adibita ad uffici e laboratori. Area pertinenziale scoperta di mq 1100. Impianto fotovoltaico composto da 71 moduli, da due convertitori di corrente; entrato in servizio il 21/06/2011. Abitazione piano primo costituito da soggiorno, studio, cucina, due bagni, due camere da letto e due ripostigli. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima Euro 156.000,00 Lotto 2: in Biccari (FG) Terreni edificabili di mq 888; fg 44, p.lle 1089-1090-1093-1094-1095-1096. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 23.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASALVECCHIO DI PUGLIA

IMMOBILI COMMERCIALI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 5/2010

Curatore: Dott. Vincenzo Tosiani. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/10/2020 ore 10:00 presso studio in San Paolo di Civitate via Zupetta n. 88. Lotto 1: in Contrada Santa Lucia 17 Casalvecchio di Puglia (FG) - appartamento; - locale commerciale e ufficio. Presenti beni mobili. - Locale deposito, locale pesa a ponte e cabina elettrica. - terreno. - capannone industriale con deposito. - capannone deposito e tramogge di scarico con beni mobili pertinenti. - impianto di stoccaggio, pedana a ribalta e locale cabina oltre impianto di aspirazione, con beni mobili. - muro di recinzione. Prezzo base Euro 462.300,42. Offerta minima Euro 346.725,32 Lotto 2: in Contrada Santa Lucia 17 Casalvecchio di Puglia (FG) Terreno artigianale di mq 14.378, fg 27, p.la 7, seminativo; - struttura dell'impianto produttivo per la commercializzazione dei prodotti agricoli, in corso di costruzione su ha 1.43.70; - impianto di stoccaggio, in corso di costruzione su terreno di ha 1.43.70. Prezzo base Euro 431.597,37. Offerta minima Euro 323.698,03 Lotto 3: in Contrada Santa Lucia 17 Casalvecchio di Puglia (FG) Macchina cernitrice defogliatrice a secco di olive con annesso silos di carico; rimorchio a tre assi per camion in disuso e in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 1.541,82. Offerta minima Euro 1.156,36. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASALVECCHIO DI PUGLIA

TERRENO E CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000214/2010

PALUMBO AVV. MARIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/10/2020 ore 16:00 presso studio in Lucera, via Bovio n. 36. Lotto UNICO: in frazione Porcini, contrada Porcini Casalvecchio di Puglia (FG) Terreno di mq 11.666 catastali di pertinenza del complesso industriale destinato a piazzale e verde. Capannone industriale di mq 2.035 con i seguenti accessori: muro di recinzione, cancello automatico, pozzo Imhoff. Prezzo base Euro 99.438,50. Offerta minima Euro 74.578,87. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SAN PAOLO DI CIVITATE**CAPANNONE ARTIGIANALE-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 8000060/2013**

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/10/2020 ore 10:00 presso l'aula aste Pi+Di Via Federico II, n.11. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Grimaldi Gallucci, San Paolo di Civitate (FG) Capannone artigianale composto da una superficie di mq 228 sulla quale è stato realizzato un capannone-rimessa e da una superficie di terreno edificabile di mq 82. terreno edificabile pertinente alla struttura di mq 82. Prezzo base Euro 32.945,00. Offerta minima Euro 24.709,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno | Immobile agricolo**FOGGIA****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 381/2014**

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/10/2020 ore 18:00 presso studio in via Isonzo n. 33. Lotto 1: in località Posta Corona su SS 16 Foggia (FG) Terreno agricolo, fg 130, p.la 275 seminativo, di mq 7.825,00. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ACCADIA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGF 7/2009**

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 16:30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Lotto 2-3: in via Garibaldi, Alessandrini e Rossa. Accadia (FG) Quote di 1/4 di due porzioni di terreno, fg 28, p.la 1192 are 01.41 e p.la 1184 are 00.28 facenti parte del terreno compreso tra le vie Garibaldi, Alessandrini e Rossa. due terreni fg 28, p.la 1198 are 08.83 e p.la 1183 are 01.49 edificabili. Insiste piccolo manufatto abusivo su cui grava segnalazione di pericolo di pubblica incolumità da

parte del comune di Accadia. Sulle particelle in data 10.03.1995 è stata trascritta domanda giudiziale. Prezzo base Euro 11.500,00. Offerta minima Euro 8.625,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASALNUOVO MONTEROTARO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 8000156/2012**

PALUMBO AVV. MARIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/10/2020 ore 16:00 presso lo studio del delegato professionista in Lucera alla via Bovio n. 36. Lotto 1: in località Fonte Romano Casalnuovo Monterotaro (FG) Terreno costituito da corpi diversi, molto frammentati, di cui alcuni interclusi con diritto di attraversamento su terreni di diversa proprietà. Estensione Ha 14.43.66. Prezzo base Euro 46.922,06. Offerta minima Euro 35.191,55. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CELLE SAN VITO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 80001403/2008**

Dott. Aquilino Fausto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/10/2020 ore 16:30 presso sede Athena in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in strada comunale Ignazia Celle di San Vito (FG) Terreno agricolo di forma quadrangolare irregolare, della superficie totale di Ha. 3.60.62. Il terreno ha accesso direttamente dalla strada comunale "Ignazia". Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 373/2016**

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/09/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia Corso Vittorio Emanuele II n. 8. Lotto UNICO: in Cerignola (FG) Terreni agricoli di ha 6.45.36 adiacenti e contigui, raggiungibili dalla SP 95 direzione Candela allo svincolo con tratturo tra località Posta Incovera e San Giovanni in Fonte. Presente un piccolissimo fabbricato ad uso agricolo. Prezzo base Euro 149.800,00. Offerta minima Euro 112.350,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 173/2017**

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/10/2020 ore 18:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in contrada Pezza Quarante Cerignola (FG) Tre appezzamenti terreni in zona a confine con l'agro di Trinitapoli. Prezzo base Euro 35.488,00. Offerta minima Euro 26.616,00. Gestore vendita: [giudiziarieitalia.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; \[www.asteannunci.it\]\(http://www.asteannunci.it\), \[www.tribunale.foggia.it\]\(http://www.tribunale.foggia.it\).](http://www.vendite-</p>
</div>
<div data-bbox=)

CERIGNOLA**TERRENI - FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 494/2012 + 127/16**

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 15:30 presso Sale Aste Telematiche, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1, primo piano. Lotto UNICO: in Cafora, Cerignola (FG) Complesso costituito da terreni e fabbricati. Il lotto si compone da: terreni agrari ripartiti in più appezzamenti sia di forma regolare che trapezoidale, terreno adibito a corte ospitante fabbricati, fabbricati assentiti, accatastati e non accatastati, fabbricati non assentiti e non accatastati, invaso idrico e numero tre pozzi e cespiti in cui viene esercitata attività agrituristica. Prezzo base Euro 2.302.266,64. Offerta minima Euro 1.726.699,98. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 166/2011 + 115/16**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/10/2020 ore 15:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto UNICO: in Località Posta dei Preti Cerignola (FG) Terreno agricolo ha 06.71.65 coltivato parte ad oliveto, parte a vigneto e parte seminativo, provvisto di pozzo e vascone di raccolta dell'acqua irrigua. Prezzo base Euro 170.912,50. Offerta minima Euro 128.184,38. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHITELLA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 80000189/2012**

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/10/2020 ore 17:30 Presso studio in Foggia via Volta 1. Lotto UNICO: in Contrada NiuZZi Ischitella (FG) Terreni ha 27.54.18 complessivi, in gran parte alberati destinati a pascolo e alla produzione di legna da ardere e in minima parte uliveto con entrostante fabbricato insistente sulla particella 67 in pessime condizioni. Prezzo base Euro 73.875,00. Offerta minima Euro 55.406,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 265/2016

Avv. TOMAIUOLO MARCELLO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/10/2020 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Stornara (FG) Terreno coltivato con vigneto della superficie complessiva di Ha 4.94. Terreno di ha 0,61 coltivato ad oliveto. Prezzo base Euro 88.910,70. Offerta minima Euro 66.684,00 Lotto 2: in Stornara (FG) Terreno della superficie commerciali di Ha 1.10. Terreno della superficie commerciali di Ha 1.91. Terreno della superficie commerciali di Ha 2.54. Prezzo base Euro 94.000,17. Offerta minima Euro 70.501,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Tribunale di BARI

Bene Mobile

BEN MOBILE

CAMION IVECO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Coatta Amministrativa D.M. 42/14

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO
Terza vendita senza incanto 23/09/2020 ore 15,00 presso studio in Bari Viale L. Einaudi, 15 c/o Leader s.c.c. Lotto unico: Camion IVECO targato DW966KZ, anno 2009, Modello 50/E4 alimentato a gasolio cilindrata 2998 c.c. matricola ZCFC50A2005795476. Offerta minima Euro 5.280,00. Presentare offerte entro ore 12.00 stesso giorno vendita presso studio Commissario. Informazioni: Commissario Liquidatore,

Dott. Claudio Tanzi Tel. 080.5011001 e-mail tanzi.c@pec.confcooperative.it. www.astegiudiziarie.it, Rivista delle Aste Giudiziarie.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Foggia (FG) - **Indirizzo:** Viale XXIV Maggio, 1 - Primo Piano

Numero di sale: 3



CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona - Lamezia Terme -
Locri - Paola - Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA: Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI: In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti www.garavirtuale.it www.doauktion.it o www.benimobili.it. Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

DOCUMENTAZIONE: Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 142/2008

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Domenico Milelli 6, Immobile per civile abitazione, piano 4, composto da appartamento mansardato a più vani con annessa lavanderia esterna ricavata sul terrazzo con vista panoramica, sup. lorda tot, esclusi gli accessori, mq 190. Prezzo base Euro 90.800,00. Offerta minima Euro 68.100,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 0961721178

CATANZARO

LOCALE DEPOSITO-FONDO RUSTICO-VILLETTA-UNITA'

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 190/2015

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Catanzaro (CZ) - LOTTO 2: Locale deposito di mq 70, altezza pari a ml 6.00 per volume commerciale di mc 420.00. Fondo rustico circostante per ha 1.06.32 (mq 10.632). Prezzo base Euro 171.781,26. Offerta minima Euro 128.835,95. LOTTO 3: Unità in corso di costruzione: sub. 3 di mq 100, sub. 4 di mq 70, sub. 6 di mq 55. Villetta unifamiliare in corso di costruzione con annesso terreno. Prezzo base Euro 178.930,61. Offerta minima Euro 134.197,95. Rilancio minimo Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2020 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

SANTA CATERINA DELLO IONIO

DEPOSITO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 68/2016

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Santa Caterina dello Ionio (CZ) via Vittorio Veneto 28 - LOTTO 1: Locale deposito cons. mq 4, sup. catastale 19 mq, piano terra. Locale deposito cons. mq 6, sup. catastale mq 15, piano terra. Al civ. 30, locale adibito ad uso commerciale cons. 51 mq, sup. catastale 71 mq, piano terra Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima Euro 15.900,00. LOTTO 2: Quota di 2/3 di un appartamento al piano 1 e secondo sottotetto, in fabbrica-

to, cons. 8,5 vani, sup. catastale mq 216. Prezzo base Euro 33.100,00. Offerta minima Euro 24.850,00. LOTTO 3: Quota di 2/3 di un appartamento al piano 1 e lastrico solare di copertura, in fabbricato, sup. mq 192,50 Prezzo base Euro 33.950,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2020 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 0961721539

SELLIA MARINA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2015

G.E. Song Damiani LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Via Juzzolino snc, unità immobiliare con destinazione d'uso "studio tecnico" di 11 vani Prezzo base Euro 61.438,18. Offerta minima Euro 46.078,63. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2020 ore 15:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

SETTINGIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2019

G.E. Song Damiani LOTTO 1: in Settingiano (CZ) Contrada Martelletto, Unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano 1, consistenza 5 vani, mq 108. Prezzo base Euro 74.966,00. Offerta minima Euro 56.224,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Tomasello Giuseppe tel. 0961532655

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CATANZARO

LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 351/1986

G.D. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Viale Crotone 103, Locale commerciale al piano terra, consistenza mq 170. Prezzo base Euro 323.200,00. Offerta minima Euro 242.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 09:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

CHIARAVALLE

MAGAZZINO-LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 228/2014

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Chiaravalle Centrale (CZ) ex via Sanginiti, via San Pietro di Argusto 18 - LOTTO 1: Magazzino al piano T di un edificio, mq 107. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. LOTTO 2: Locale commerciale al piano T di un edificio, mq 81. Prezzo base Euro 73.200,00. Offerta minima Euro 54.900,00. LOTTO 3: Appartamento al piano 1 di un edificio, vani 6,5. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. LOTTO 4: Appartamento al piano 2 di un edificio, vani 6,5. Prezzo base Euro 50.600,00. Offerta minima Euro 37.950,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00 per lotti 1-3, Euro 1.300,00 per lotti 2-4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/10/2020 ore 16:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Scrivo Luciana tel. 0961743441

CHIARAVALLE CENTRALE

UNITA' DESTINATA A LABORATORIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2014

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Chiaravalle Centrale (CZ) C.da Serra Rizzo - LOTTO 1: Unità immobiliare al piano terra, destinata a laboratorio per arti e mestieri (caseificio), composta da: zona vendita, due zone di produzione collegate tra loro, zona di carico/scarico, due celle frigorifere in muratura, piccolo ripostiglio, un ambiente con due servizi igienici e spogliatoio, ufficio, locale caldaia, locale motori delle celle frigorifere e area coperta. Sup. lorda esterna mq 355 ca oltre mq 22 ca di area coperta Prezzo base Euro 20.823,49. Offerta minima Euro 15.617,62. LOTTO 2: Unità immobiliare al piano primo, destinata a civile abitazione, composta da: cucina, due camere da letto, bagno, corridoio, balconata, ingresso esclusivo al piano terra. Sup. lorda esterna ca 129 mq oltre mq 38 ca di balconata Prezzo base Euro 11.568,60. Offerta minima Euro 8.676,45. Rilancio minimo 5% del prezzo base per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2020 ore 15:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

CHIARAVALLE CENTRALE

APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2011

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ) Corso Gregorio Staglianò 319, Appartamento al piano primo, di mq 96,27, vani 5, composto di tre vani, cucina, bagno, corridoio, balcone e terrazza. Prezzo base Euro 18.400,00. Offerta minima Euro 13.800,00. Rilancio minimo 5% del prezzo offerto. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/11/2020 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Immobilie comm.le | ind.le

CATANZARO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 154/2017

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Stromboli 31/A, magazzino ad uso commerciale, mq 106 Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/10/2020 ore 15:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Argirò Antonio tel. 0961724298

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola

CATANZARO

IMMOBILI COMM.LE - DEPOSITI - TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2017

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Catanzaro (CZ) - LOTTO 1: Viale Magna Grecia, Complesso edilizio costituito da fabbricati adibiti ad attività industriale, costituito da manufatto, corti, magazzino ricambi ed uffici amministrativi e piazzale di parcheggio. Per lo stato occupativo vedere in avviso Prezzo base Euro 2.452.552,50. Offerta minima Euro 1.839.414,38. Rilancio minimo Euro 5.000,00. LOTTO 2: Tra i quartieri S. Maria e Lido, via Campania, Immobile per attività commerciale in zona a destinazione industriale/commerciale situata tra i quartieri S. Maria e Lido, sup. coperta ca 395 mq e sup. utile ca 371 mq. L'immobile ha accesso da via Campania è costituito da un fabbricato a semplice elevazione, con struttura in cemento armato e copertura a falde inclinate con manto costituito da lastre di cemento-amianto. Libero. Prezzo base Euro 180.712,50. Offerta minima Euro 135.534,38. Rilancio minimo Euro 3.000,00. LOTTO 3: Quartieri S. Maria e Lido, via Campania, Immobile adibito a deposito all'interno di comparto urbanistico destinato ad attività produttive nei quartieri S. Maria e Lido. Sup. coperta mq 2.067 ca e sup. utile 9.00 mq ca. Libero. Prezzo base Euro 381.465,00. Offerta minima Euro 286.098,75. Rilancio minimo Euro 5.000,00. LOTTO 4: Quartieri S. Maria e Lido, Immobile adibito a deposito all'interno di un comparto urbanistico destinato ad attività produttive nei quartieri S. Maria e Lido. Sup. coperta 440 mq ca costituita da un fabbricato a semplice elevazione con struttura in cemento armato, in condizioni fatiscenti. Libero. Prezzo base Euro 80.850,00. Offerta minima Euro 60.637,50. Rilancio minimo Euro

1.300,00. LOTTO 5: Unità immobiliare adibita a deposito, sup. coperta 370 mq ca, sup. utile di 311 mq ca, piano seminterrato di un edificio a due piani f.t. con struttura in cemento armato. Libero. Prezzo base Euro 67.987,50. Offerta minima Euro 50.990,63. Rilancio minimo Euro 1.300,00. LOTTO 8: Loc. S. Maria di Catanzaro, Fabbricato rurale e terreni. Il fabbricato in prossimità dello svincolo "Catanzaro Sud", non ha accesso indipendente, poiché si trova in un terreno di proprietà di terzi. Sup. coperta pari a circa 600 mq. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/10/2020 ore 15:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arnò Vincenzo tel. 0961743017

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

CARAFFA DI CATANZARO

FABBRICATO COMM.LE - PARCHEGGIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CP 6/2012

G.D. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Contrada Difesa, 1) Fabbricato ad uso espositivo commerciale e di deposito, sviluppato su n. 2 piani fuori terra per una superficie lorda di circa mq 1.075,20 (537,60 mq per piano). 2) Area destinata a parcheggio e viabilità interna, di circa 722 mq. 3) Terreno edificabile di superficie complessiva di mq 1.800 circa. Prezzo base Euro 734.062,50. Offerta minima 75% del prezzo offerto. Rilancio minimo Euro 48.937,50. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 09:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Commissario Liquidatore Dott.ssa Benincasa Mena tel. 3397694150

www.asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Catanzaro (CZ) - Indirizzo: Via Francesco Acri, 16/A

Numero di sale: 3



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possono essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogiche partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it www.canaleaste.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doaction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

BOX GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 195/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sproviero Luigia Anna. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Giovan Battista Martini 34, Piena Proprietà 1/1 di: Box garage, superficie commerciale mq 36 circa cui si accede dal tunnel collegato alla rampa carrabile o dal vano scala del fabbricato. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 15.200,00. Offerta minima: Euro 11.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Tagliamento 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984795054, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 330/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perna Annalisa. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Antonio Siniscalchi 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo composto da 3,5 locali oltre servizi. Superficie lorda complessiva, esclusi accessori, mq 69 circa. Prezzo base: Euro 11.040,00. Offerta minima: Euro 8.280,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via M. Leporace 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481292, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 18/2018 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Torricella Francesca. Lotto UNICO - in Acri (CS) Via Pablo Picasso 32, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terzo piano di fabbricato, composto di ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, 2 camere da letto e bagno. Buono stato di manutenzione e conservazione. Prezzo base: Euro 73.500,00. Offerta minima: Euro 55.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.470,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2020 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via De Cardona 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098436677, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 43/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Via del Salvatore 9, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 3 livelli: piano

sotto strada (sub 1, vani 5) di mq 80,44 circa costituito da cucina-soggiorno, ingresso-disimpegno, bagno, camera, ripostiglio, locale deposito e legnaia; piano terra (sub 2, vani 3) a destinazione residenziale affiancato da magazzino-garage di mq 106,84 circa costituito da cucina, soggiorno, ingresso-disimpegno, camera, bagno oltre magazzino-garage; piano primo (sub 3, vani 5,5) di mq 79,62 circa costituito da camera, cucina, ingresso-disimpegno. Prezzo base: Euro 38.605,52. Offerta minima: Euro 28.954,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy 105/bis n. 133. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984465550, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 205/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Monteforte Maura. Lotto 3 - in Bisignano (CS) Via dei Pioppi 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico al piano primo sottostrada, composto di 2 ambienti divisibili in due o tre vani più servizi. Superficie commerciale mq 78,67, in corso di costruzione. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 12.174,41. Offerta minima: Euro 9.130,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2020 ore 11:05 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 11.05 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Torino 34. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984392929, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 155/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Cavaliere Valentina. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Viale Giacomo Mancini 28, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 3 livelli: seminterrato destinato a garage, magazzini e locale di sgombero (sup. lorda mq 147); piano terra su 2 livelli sfalsati composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, 2 ripostigli, 3 camere, 2 bagni (sup. lorda mq 185,40); porticato di circa mq 60; piano sottotetto su 2 livelli destinato a locale di sgombero e lavanderia (circa mq 164); terrazza coperta di circa mq 15; ampia corte di pertinenza di circa mq 733 in parte a verde e in parte ad area parcheggio. Prezzo base: Euro 204.609,37. Offerta minima: Euro 153.457,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), C.so L. Fera 115 (SE.R.IM. Srl). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984837708, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 188/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sproviero Luigia Anna. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Via dei Cappuccini 70, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile destinato ad abitazione al piano primo di un fabbricato, composto da 5 vani oltre bagno, ripostiglio e ingresso-corridoio. Superficie calpestabile mq 133, balcone mq 60,30, superficie commerciale mq 147. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 47.250,00. Offerta minima: Euro 35.437,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Tagliamento 15. Telematiche: tramite collega-

mento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984795054, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO**

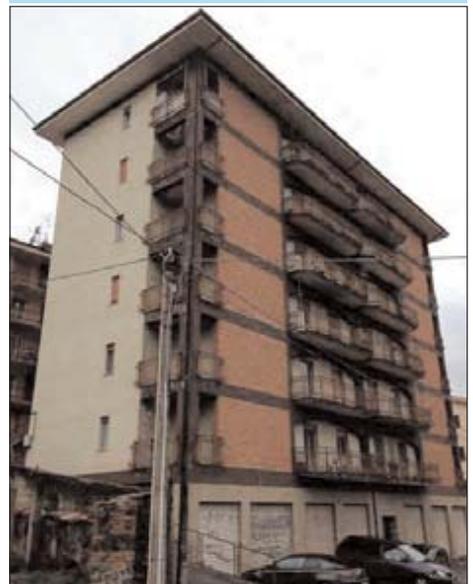
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 14/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto (mansardato) di fabbricato di maggiore consistenza, superficie lorda totale, esclusi accessori, mq 62 circa, composto da 3 locali oltre servizi. Prezzo base: Euro 41.480,00. Offerta minima: Euro 31.110,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Giacomo Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3922794999, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PARENTI**APPARTAMENTO E ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 207/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cozza Valentina. Lotto UNICO - in Parenti (CS) Via Venia 41, Piena Proprietà

1/1 di: Appartamento ad uso abitazione al piano terzo, interno 6, composto da saloncino, cucina, corridoio, bagno e piccolo locale servizio. Superficie interna lorda mq 126,82 circa, superficie balconi mq 22,65 circa. Locale soffitta al piano settimo (sotto-tetto), interno 5, consistenza mq 16. Locale garage al piano terreno, consistenza mq 17. Immobili attualmente occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 36.286,96. Offerta minima: Euro 27.215,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Spirito Santo 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841811290, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 142/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Canaletto, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione. Prezzo base: Euro 64.000,00. Offerta minima: Euro 48.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.280,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Canaletto, Piena Proprietà 1/1 di: Garage. Prezzo base: Euro 5.568,00. Offerta minima: Euro 4.176,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 111,36. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy n. 105/bis 133. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984465550, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 75/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Spadafora Annamaria. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Pirelli di Saporito, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile che si svi-

luppa tutto a piano terra con annessa area giardino di mq 40. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 33.931,00. Offerta minima: Euro 25.448,36. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Carlo Cattaneo 92/H. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098475625, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 57/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Galluzzo Francesco. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Pallica, Via Ettore Majorana, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terzo, interno 19, di un fabbricato, superficie calpestabile mq 88,97, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, 2 camere da letto, bagno, wc, ripostiglio, disimpegno e balcone. Attualmente occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 87.397,66. Offerta minima: Euro 65.548,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/12/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Pasubio 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433250, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 130/2018 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Nardo Mariarita. Lotto

UNICO - in Rende (CS) Contrada Santo Stefano, Via Portogallo 28A, Piena Proprietà 1/1 di: Unità residenziale-appartamento al piano terra-sopraelevato, edificio A, scala A, composta da ingresso-soggiorno con angolo cottura, 2 camere, servizio igienico completo, balcone e corte. Superficie commerciale mq 78,50. Libero. Prezzo base: Euro 96.752,00. Offerta minima: Euro 72.564,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.935,04. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Fausto e Luigi Gullo 81. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984483982, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO - MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 282/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Laurenzi Luciano. Lotto 1 - in Rovito (CS) Frazione di Pianette, Via M. Antonioni 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo di una palazzina, composto da ampio ingresso-soggiorno, cucina, 2 ampi corridoi, bagno principale e zona notte con 3 camere da letto di cui una con bagno e 3 balconi oltre 2 grandi ripostigli ricavati nelle zone più basse del sottotetto. Superficie netta calpestabile mq 120,10 circa oltre mq 23,70 balconi e mq 82 circa ripostiglio/sottotetto. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.700,00. Lotto 2 - in Marano Marchesato (CS) Via Carmine, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di una palazzina, ultimato ma non ancora accatastato, categ. in corso di definizione, composto da ampio ingresso-soggiorno, cucina, corridoio con accesso al bagno principale ed alla zona notte con 2 camere da letto, bagno e 3 balconi. Superficie netta calpestabile mq 87,17 circa oltre mq 15,45 balconi. E' annesso garage esterno allo stato rustico, superficie utile mq 30,60. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 61.000,00. Offerta minima: Euro 45.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.220,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Sergio Cosmai 84. Telematiche: tramite collega-

mento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984395433, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN FILI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 157/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fiore Ugo. Lotto UNICO - in San Fili (CS) Via Manca 28-28/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, interno 3, scala A, costituito da: piano terra di complessivi mq 23 calpestabili ove è situato locale cucina e bagno ricavato nel sottoscala; piano primo di complessivi mq 43 calpestabili costituito da bagno e locale soggiorno con annesso balcone; piano secondo (sottotetto) di complessivi mq 39 calpestabili costituito da stanza da letto, piccola cabina armadio e piccolissimo balcone. Libero. Prezzo base: Euro 34.992,00. Offerta minima: Euro 26.244,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 95. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3498087223, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

ABITAZIONE E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 217/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Località Pozzonara, Via Cicala, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di superficie commerciale mq 887,02,

costituito da: a) corte (sub 4) di mq 476; b) Magazzino al piano terra, mq 24,70; c) Atrio con Vano Scala al piano terra, mq 31,61; d) Appartamento al piano primo, mq 338,71; e) Soffitta al piano secondo, in corso di definizione, non accatastata, mq 16. Non occupato dal debitore esecutato o da terzi. Prezzo base: Euro 120.605,49. Offerta minima: Euro 90.454,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/10/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), c/o Studio Calabrò, Via Sabotino 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841717217, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SANTO STEFANO DI ROGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 146/2001 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Florio Maria Patrizia. Lotto UNICO - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Località Padula, Via G. Matteotti, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, interno 3, di un fabbricato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno di servizio, ripostiglio, salone, disimpegno per la notte, 3 camere da letto e bagno con annessa terrazza e balconi. Prezzo base: Euro 74.649,60. Offerta minima: Euro 55.987,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.493,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Aldo Moro 53. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098432324, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le

COSENZA

LOCALI NEGOZIO - LOCALI BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



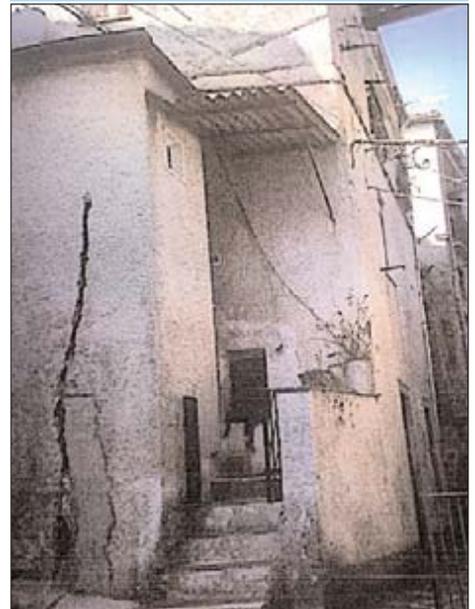
Proc. n. 73/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fiore Ugo. Cosenza (CS): Lotto 1 - Via Giovan Battista Martini 30-32, Piena Proprietà 1/1 di: Locale negozio al piano terra di fabbricato, superficie catastale mq 59, formato da ufficio di mq 12, locale bagno di mq 1,70 e magazzino di mq 36,30. Libero. Prezzo base: Euro 45.301,00. Offerta minima: Euro 33.976,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Via Giovan Battista Martini 30, Piena Proprietà 1/1 di: Locale negozio al piano terra di fabbricato, superficie catastale mq 58. Libero. Prezzo base: Euro 44.506,00. Offerta minima: Euro 33.380,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - Via Giovan Battista Martini 30, Piena Proprietà 1/1 di: Locale box al piano interrato di fabbricato, superficie catastale mq 32. Libero. Prezzo base: Euro 5.896,00. Offerta minima: Euro 4.422,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - Via Giovan Battista Martini 30, Piena Proprietà 1/1 di: Locale box al piano interrato di fabbricato, superficie mq 35, formato da un unico vano. Libero. Prezzo base: Euro 6.430,00. Offerta minima: Euro 4.823,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/01/2021 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 95. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3498087223, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE

ABITAZIONE - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 220/2010 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO - in Rose (CS) Via Chiesa Matrice 20, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione popolare di vani 3, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Sottostante locale di mq 27. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 33.750,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 675,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/12/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo

Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Umberto I, 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421981, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

FABBRICATO - PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 128/2012 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Viteritti Natale. San Marco Argentano (CS) Via Villa la Regina: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito a civile abitazione posto su 2 livelli rispettivamente di 5 e 5,5 vani, con corte comune ai fabbricati. Libero. Prezzo base: Euro 32.083,00. Offerta minima: Euro 24.063,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 641,66. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato (non ancora accatastato), superficie Ha 00.00.80. Libero. Prezzo base: Euro 7.911,00. Offerta minima: Euro 5.934,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 160,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/10/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Aciri (CS), Via Madonna della Catena 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale Ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984942937, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA - MONTALTO UFFUGO - ACRI

LOCALE COMM.LE - MONOLOCALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 221/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giordanelli Iolanda. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Località Moccone, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra di fabbricato, consistenza mq 510, composto da: locale cucina industriale, sala ristorante, sala ricevimenti, spazio bar, 2 ripostigli, 2 antibagni, 5 bagni, ufficio, 2 ingressi, 3 locali disimpegno-corridoio. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 461.749,36. Offerta minima: Euro 346.312,02. Rilanci minimi in

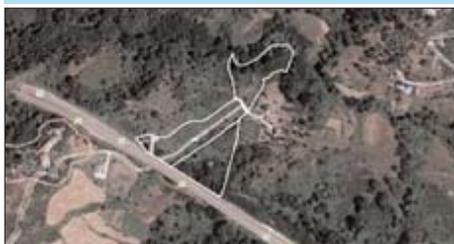
caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Monocale al piano terra di fabbricato a civile abitazione, composto da: ingresso-corridoio, cucina, bagno e stanza da letto. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 56.134,18. Offerta minima: Euro 42.100,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Aciri (CS) Contrada Ciciaro, Piena Proprietà 1/1 di: Apezzamento di terreno avente destinazione agricola, ha 01 are 90 ca 15, catastralmente riportato su più particelle limitrofe. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 25.749,90. Offerta minima: Euro 19.312,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/12/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Umberto I, 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421981, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

COSENZA - MENDICINO

TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 282/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Turano Rita. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Falco, Piena Proprietà 1/1 di: Quozienti di terreno di natura agricola, qualità uliveto, estesi complessivamente Ha 02.29.50 (pari a mq 22.950). Liberi. Prezzo base: Euro 23.400,00. Offerta minima: Euro 17.550,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Contrada Tivolille, Via Rosario Romeo 25, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa al piano secondo di edificio, consistenza 4 vani. Libera. Prezzo base: Euro 56.800,00. Offerta minima: Euro 42.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Lotto 3 - in

Mendicino (CS) Contrada Tivolille, Via Rosario Romeo 25, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa al piano terzo sottotetto (mansarda), consistenza 5 vani. Box garage di pertinenza al piano terra in separata costruzione prospiciente lo stabile, consistenza mq 20. Immobili occupati da terzi con contratto di comodato d'uso gratuito. Prezzo base: Euro 109.000,00. Offerta minima: Euro 81.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.200,00. Lotto 4 - in Mendicino (CS) Contrada Pirillo, Piena Proprietà 1/1 di: Area urbana al piano terra, consistenza mq 110. Prezzo base: Euro 935,00. Offerta minima: Euro 701,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Lotto 5 - in Mendicino (CS) Contrada Tivolille, Via Rosario Romeo 25, Piena Proprietà 1/1 di: Area urbana al piano terra, prospiciente l'edificio di Via Rosario Romeo, consistenza mq 575. Prezzo base: Euro 4.800,00. Offerta minima: Euro 3.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3291472076, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 252/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gargano Rosa. Luzzi (CS) Contrada Filetta: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa al piano primo di fabbricato, con annessa soprastante soffitta impraticabile e corte esclusiva di mq 100. Superficie totale mq 190, escluse aree scoperte mq 186. Libera. Prezzo base: Euro 28.560,00. Offerta minima: Euro 21.420,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Quozienti di terreno esteso complessivamente mq 2.265, edificabile per mq 1.520 ed agricolo per i restanti mq 745. Libero. Prezzo base: Euro 15.680,00. Offerta minima: Euro 11.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/10/2020 ore 11:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398040905, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

MARANO MARCHESATO**FABBRICATO UNIFAMILIARE - CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 236/1997 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Chianelli Salvatore. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Assunta 14, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in uno stabile di tipo "unifamiliare isolato" su 3 livelli, composto da: soggiorno con annessa cucina al piano terra; 2 camere da letto, servizio igienico e disimpegno al piano primo; camera e servizio igienico al secondo e ultimo livello, per complessivi mq 112 oltre magazzino/deposito di circa mq 15; la p.lla 947 è ente urbano di mq 90. Terreni attigui, definibili come corte del fabbricato: p.lla 588 corte di mq 120 e p.lla 589 di mq 120. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 18.168,77. Offerta minima: Euro 13.626,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy - Complesso Metropolis, Torre Sud (scala G). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984465524, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO**TERRENO - MAGAZZINO - FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 115/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florio Paolo. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Località Macchie, Contrada Castiglione, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo

esteso per mq 65.875, ricadente in Zona agricola. In parte coltivato. Fabbricato presente all'interno del terreno costituito da magazzino al piano seminterrato, allo stato rustico, superficie commerciale mq 57,20 e abitazione della superficie calpestabile interna abitabile di mq 229,51, oltre mq 29,97 portico, mq 22,63 balconi, mq 63,70 terrazzo al piano terra, mq 19,24 e mq 8,19 di ripostiglio. Occupati. Prezzo base: Euro 136.796,34. Offerta minima: Euro 102.597,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Francesco de Francesco 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098434434, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPARO**FABBRICATO CON TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 328/2014 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florio Paolo. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Località Malavicina, Via San Pasquale 7, Piena Proprietà 1/1 di: Bene 1: Fabbricato di 5 vani al piano terra e piano sottotetto adibito a zona notte con annessa scala interna e cortile/giardino (lotto di mq 1.000). Superficie lorda mq 125 circa per ciascun piano. Bene 2: Terreno senza accesso sulla strada, 10 are (mq 1.000). Bene 3: Terreno, 04 are e 20 ca (mq 420), attualmente utilizzato parte come ingresso per l'immobile e parte con ulivi e arbusti incolti. Immobili occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 91.440,00. Offerta minima: Euro 68.580,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Francesco De Francesco 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098434434, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immobilie comm.le|ind.le****ACRI****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 31/2010 RF**

G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Curatore Associazione Professionale Concordia. Lotto UNICO - in Acri (CS) Località Serre Policaretto, Piena Proprietà 1/1 di: 1/A - Capannone industriale, meglio descritto nella relazione di stima in atti. 1/B - Terreni agricoli e terreni produttivi di varia natura, superfici mq: 81.050, 100, 230, 41.630, 106.340, 12.800, 2.100, 3.040, 7.490, 4.590, 61.690, 28.440, 160, 30.490 e 43.220, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 2.613.750,00. Offerta minima: Euro 1.960.312,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/10/2020 ore 12:00 presso Tribunale di Cosenza - Ufficio del Giudice Delegato. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatela tel. 0984790061, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 82/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Turano Rita. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Contrada Macchia di Tavola, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale, piano T, consistenza mq 152, superficie catastale 182ccupa. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 79.300,00. Offerta minima: Euro 59.475,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3291472076, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTIGLIONE COSENTINO

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 34/2010 RF

G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Curatore Dott. Florio Paolo. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo commissionario Edicom Servizi Srl, accessibile dal portale www.doauction.it, previa registrazione gratuita, a partire dal 01/10/2020 per la durata di 20 giorni, del seguente immobile. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Rione Crocevia, Piena Proprietà 1/1 di: Locale con categoria catastale corrispondente a "Laboratori per arti e mestieri" sito al piano terra, consistenza mq 144, superficie catastale mq 182, con annesso locale adiacente di mq 60 circa, non presente negli archivi catastali per una estensione complessiva di mq 247. Prezzo base: Euro 55.183,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Maggiori informazioni: Curatore 098434434, sito internet www.doauction.it, www.doauction.it, www.asteannunci.it, www.canaleaste.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

MAGAZZINO DESTINATO A NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 135/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Aramini Concetta Eleonora. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Contrada Andreotta, Via Papa Giovanni XXIII 36-38-40, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino destinato a "Negozio-Bottega" al piano terra di un fabbricato (corpo G) dislocato nell'area del complesso polifunzionale "Agorà", consistenza mq 266, superficie catastale totale mq 273. Locato. Prezzo base: Euro 282.608,00. Offerta minima: Euro 211.956,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 132/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984418053, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

UFFICIO E STUDIO PROFESSIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 225/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Longo Aida Maria Francesca. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Piane, Contrada Andreotta, Via San Celestino Papa 13, Piena Proprietà 1/1 di: Locale uso ufficio e studio professionale al piano primo, edificio D, di un centro polifunzionale di servizi urbani. Superficie lorda mq 132. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 72.675,00. Offerta minima: Euro 54.506,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 156. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3924835447, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 265/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Filice Vanessa. Lotto 1 - in Dipignano (CS) Via Fra Benedetto 44-46-48, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione immobile in edificio multipiano "Negozio e Magazzino", superficie commerciale mq 1.226,43, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 782.100,00. Offerta minima: Euro 586.575,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/12/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Aldo Moro 53. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3475281043, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARZI

IMMOBILE USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 59/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sicilia Francesco. Lotto 2 - in Marzi (CS) Località Tozzo, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso artigianale di recente costruzione, in cemento armato, costituita da un piano f.t., superficie lorda mq 142 circa, composta da vano unico per attività artigianale con annesso servizio igienico e corte esclusiva di mq 1.014. Prezzo base: Euro 63.277,20. Offerta minima: Euro 47.457,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 127. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438389, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 298/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cozza Valentina. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Cirino Emilio, Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito a magazzino commerciale al piano terra di un edificio, superficie netta mq 82,26 (ambiente principale), mq 4,19 (bagno e antibagno), per un totale di mq 86,45 rispetto a mq 90 di superficie catastale. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 34.000,00. Offerta minima: Euro 25.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/10/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza M. Quintieri 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841811290, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

IMMOBILE ARTIGIANO-INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 64/2013 + 99/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Aramini Concetta Eleonora. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Lecco, Via Bottego, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile a carattere artigiano-industriale, piano terra, superficie lorda complessiva, esclusi accessori, mq 782 circa oltre mq 600 di corte. Libero. Prezzo base: Euro 355.096,00. Offerta minima: Euro 266.322,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 132/a. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984418053, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 113/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Calvano Giuseppe. Lotto UNICO - in Rende (CS) Zona Industriale, Contrada Lecco, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano primo di fabbricato, composto da 3 stanze ampie e luminose, bagno, ampio ripostiglio utilizzabile come archivio, corridoio e disimpegno. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 113.757,98. Offerta minima: Euro 85.318,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Cattaneo 92/H. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098475625, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 85/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mascaro Serafino. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Tocci, Via Atene, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale, consistenza mq 71, internamente composto da piano terra diviso in più ambienti con soppalco adibito ad ufficio. Occupato. Prezzo base: Euro 79.625,00. Offerta minima: Euro 59.718,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3474075142, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

CASTROLIBERO

TERRENI - MAGAZZINO -
STUDIO PROFESSIONALE - ABITAZIONEmaggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 176/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. Castrolibero (CS): Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di are 02.10, individuato per mq 104 nei Sub Ambiti urbanizzati di completamento a densità alta (AUB1a3) e per mq 69 in viabilità. Terreno di Ha 1.28.58, individuato: per mq 258 nei Sub Ambiti urbanizzati di completamento a densità alta (AUB1a3), per mq 10.785 in zona agricola, per mq 978 come superficie di rispetto stradale e per mq 837 in viabilità. Prezzo base: Euro 35.000,00. Offerta minima: Euro 26.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni di are 0.03, are 04.03 e are 01.00 (rispettive p.lle 1101, 1102, 1128), individuati nei Sub Ambiti nuovi impianti in itinere (AUB3 a). Terreno di are 1.30 (p.lla 1108), individuato per mq 125 nei Sub Ambiti nuovi impianti in itinere (AUB3 a). Terreno di are 1.19 (p.lla 1125), individuato per mq 118 nei Sub Ambiti nuovi impianti in itinere (AUB3 a). Prezzo base: Euro 28.300,00. Offerta minima: Euro 21.225,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 566,00. Lotto 9 - Via Fontanesi, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino (sub 1), consistenza mq 112, piano seminterrato, superficie utile calpestabile mq 109,23, commerciale mq 128. Magazzino (sub 2), consistenza mq 107, piano seminterrato, superficie utile calpestabile mq 109,84, commerciale mq 118. I due magazzini risultano attualmente uniti. Risulta registrato contratto di locazione relativo al sub 2. Magazzino (sub 3), consistenza mq 107, piano seminterrato, superficie utile calpestabile mq 104,32, commerciale mq 121, collegato al sub 2 attraverso una porta. Risulta registrato contratto di locazione. Prezzo base: Euro 119.800,00. Offerta minima: Euro 89.850,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.396,00. Lotto 10 - Via Fontanesi, Piena Proprietà 1/1 di: Studio Professionale, 6 vani, piano T, al momento composto da 7 stanze, superficie utile calpestabile mq 130,74 (comprensiva di mq 7,10 di sottoscala del sub 8 attualmente adibito a wc a servizio del sub 4), oltre mq 24,25 porticato. Superficie commerciale mq 151. Studio Professionale, 6,5 vani, piano T, al momento composto da 6 stanze, corridoio, ripostiglio, 2 wc e porticato. Superficie utile calpestabile mq 140 oltre mq 24,67 porticato. Superficie commerciale mq 162. Prezzo base: Euro 254.400,00. Offerta minima: Euro 190.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.088,00. Lotto 11 - Via Fontanesi, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di tipo civile formato da appartamento su 2 piani (1-2) collegati da scala in ferro e legno, superficie commerciale mq 299. Prezzo base: Euro 258.700,00. Offerta minima: Euro 194.025,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.174,00. Lotto 12 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di are 3.20, individuato per mq 1 nei Sub Ambiti urbanizzati per nuove urbanizzazioni residenziali e miste a densità medio alta (Numa 2a) e per mq 318 nei sub ambiti direzionali commerciali degradati: nuovi impianti (AUD1). Terreno di are 15.90, individuato per mq 1.515 nei sub ambiti direzionali commerciali degradati: nuovi impianti (AUD1) e per mq 75 in viabilità. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.020,00. Lotto 13 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 51 circa (p.lla 1185) e Terreno di mq 95 circa (p.lla 1191), individuati come viabilità, non edificabili. Terreno di are 4.44, Terreno di are 1.67, Terreno di are 7.39, Terreno di are 3.30 e Terreno di are 15.29 (rispettive p.lle 1187, 1189, 1190, 1193, 1194), individuati per tutta o per la maggior superficie nei sub ambiti direzionali commerciali degradati: nuovi impianti (AUD1). Prezzo base: Euro 18.855,00. Offerta minima: Euro 14.141,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 377,10. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza di Caduti di Capaci 6/C (Camus Srl). Telematiche: tramite collegamento al Portale mini-

steriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

IMMOBILI COMMERCIALI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 315/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Mangone (CS) ex SS 108, Località Piano Lago, in un fabbricato, comprese parti comuni (corte, atrio scale e vano ascensore): Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo, superficie lorda mq 431 circa, di cui utili mq 400 circa, composto da ingresso, ripostiglio, 2 bagni e 3 sale destinate a scuola di danza. Attualmente occupato da affittuario con titolo opponibile di natura transitoria. Prezzo base: Euro 125.470,17. Offerta minima: Euro 94.102,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.018,80. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso commerciale al piano secondo, superficie lorda mq 432 circa, di cui utili mq 400 circa, diviso con pareti in cartongesso rimovibili, adibito ad esposizione mobili ad uso dell'attività al piano primo. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 116.460,58. Offerta minima: Euro 87.345,43. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.658,42. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale ad uso commerciale al piano terzo, attualmente allo stato rustico, superficie commerciale mq 452,80 circa, non presenta nessuna divisione interna. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 51.989,18. Offerta minima: Euro 38.991,89. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.079,56. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se Marina (CS), Via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

CAPANNONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 81/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Carmela. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Località Timpe, Via dell'Unione, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone con annessa corte adibito ad attività artigianale, costituito da un corpo di fabbrica ad unico piano f.t. con ufficio, disimpegno (corridoio), ripostiglio, locale spogliatoio, 2 servizi igienici con antibagno. Superficie commerciale mq 380. Occupato con contratto di locazione sottoscritto dopo il pignoramento che verrà risolto con la vendita. Terreno annesso, qualità bosco ceduo, estensione mq 1.565. Prezzo base: Euro 72.050,00. Offerta minima: Euro 54.030,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3-B - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, Via Giotto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, uliveto, superficie commerciale mq 502, ricadente all'interno del perimetro urbano e in Z.T.O. di tipo B - Zona B "Completamento". Utilizzato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 13.103,00. Offerta minima: Euro 9.827,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3-C - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, Via Giotto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, qualità uliveto, superficie commerciale mq 298, ricadente all'interno del perimetro urbano e in Z.T.O. di tipo B - Zona B "Completamento". Utilizzato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 7.778,00. Offerta minima: Euro 5.834,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Emilio de Donato 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481851, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

COSENZA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 242/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Vaglio Lise, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di forma regolare tutta in piano, consistenza mq 24.885, ricadente in comparto "Zone F3" riservate a opere e/o attrezzature sociali, commerciali e direzionali. Prezzo base: Euro

2.180.624,00. Offerta minima: Euro 1.635.468,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984482240, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 28/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gargano Rosa. Carolei (CS) Contrada Canale: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli con impianto culturale a vigneto. Dalla CTU si evince che l'acquirente dovrà farsi carico della costituzione di servitù di passaggio. Liberi. Prezzo base: Euro 28.320,00. Offerta minima: Euro 21.240,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli con impianto culturale a vigneto. Dalla CTU si evince che l'acquirente dovrà farsi carico della costituzione di servitù di passaggio. Liberi. Prezzo base: Euro 25.920,00. Offerta minima: Euro 19.440,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2020 ore 11:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398040905, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 59/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cauteruccio Mario. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Località Grisafa,

COSENZA

Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno costituito da 2 particelle di rispettivi mq 34.025 e 3.035, ubicati in zona di tipo rurale, a 6 km circa dal centro del Comune, a 13 km circa dallo svincolo autostradale, riportato in zona Ambito Agricolo ad Alta Produttività TAF4. Coltivato ed utilizzato dal debitore. Prezzo base: Euro 27.417,60. Offerta minima: Euro 20.563,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.096,70. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/11/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 146. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411779, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Bene Mobile

MONGRASSANO

BENI STRUMENTALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 46/2015 RF

G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Curatore Avv. Torricella Maria Teresa. Beni mobili, strumentali e di arredo presenti all'interno del fabbricato in Mongrassano (CS), analiticamente descritti nell'avviso di vendita: Lotto 1 - Laboratorio di Chimica N. 1 composto da: 2 armadi da laboratorio; cappa chimica LITE Bicasa; banco a parete e banco a livello MECC 3000; lavavetria per laboratorio; congelatore verticale PLATINIM 340V; armadio a frigorifero EKOFROGLAB 700/2TN - 2TS; distillatore di acqua distillata; autoclave verticale da 12 listo smart Clave; Fermentatore LiFlus SP - 30L. Prezzo base: Euro 26.790,00. Offerta minima: Euro 20.092,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - Locale Lavaggio composto da: 2 armadi da laboratorio; banco livello a parete MECC 3000 da cm 180 x 90x 90/212; 2 lavavetria per laboratorio - SMEG; sterilizzatore tipo GSX600L - 60 litri. Prezzo base: Euro 7.610,00. Offerta minima: Euro 5.707,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 3 - Laboratorio Fermentazione composto da: cappa Biohazard modello MSC ADVANTAGE 18; Banco centrale MECC da cm 240x165x90/93H; Banco a parete MCC 3000 da cm 240x90x90/212h e banco con livello da cm 180x90x90/212h; Banco a parete MCC 3000 da cm 300x90x90/212h; frigorifermostato mod FT220 cm 52x60x135h; Ph da banco; Centrifuga da banco NF 400; Agitatore per provette; Biofotometro plus Eppendorf; 3 fermentatori autoclavabile LiFlus GX; fermentatore INFORS HT labfors da 3,6 lt. Prezzo base: Euro 29.850,00. Offerta minima: Euro 22.387,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 4 - Laboratorio Microbiologia composto da: 2 cappe Biohazard modello MSC ADVANTAGE 18; Banco a parete MCC 3000 da cm 300x90x90/125h; Banco a uso centrale MCC 3000 da cm 300x90x90/125h; Armadio a frigo. Prezzo base: Euro 9.700,00. Offerta minima: Euro 7.275,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - Laboratorio Strumentale composto da: banco di appoggio cm 180x90x90h; 2 banchi di appoggio cm 120x90x90h; banco di appoggio cm 180x75x90h. Prezzo base: Euro 0,00. Offerta minima: Euro 0,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 0,00. Lotto 6 - Laboratorio Chimica n. 2 composto da: armadio materiali infiammabili mod. PEGASUS; armadio acidi e basi mod. SL 196.60; armadio frigorifero EKIFROGLAN 700/1 TN; 3 cappe chimiche Lite da cm 180x90x90/248; Banco centrale MCCC 3000 cm 360x165x90/212h; banco a livello a parete MCCC 3000 da cm 180x90x90/212h; armadio da laboratorio cm 120x90x203h; lavavetria per laboratorio Smeg; banco a parete MECC 3000 cm 300x90x90/212h; banco a parete cm 120x90x90/212h; Armadio frigo serie FCL 400 l. Prezzo base: Euro 19.430,00. Offerta minima: Euro 14.572,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 7 - Componenti Impianto Opificio Industriale analiticamente descritti nell'avviso di vendita: N. 2 fermentatori; vari gruppi agitazione; vegetativi; vari sterilizzatori; N. 2 Preparatori Brodi; 4 Broth Harvest. Prezzo base: Euro 600.000,00. Offerta minima: Euro 450.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - N. 6 serbatoi in acciaio inox per accumulo acqua a doppia parete di coibentazione con schiuma. Prezzo

base: Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 9 - N. 1 Serbatoio in polietilene da 6000 litri. Prezzo base: Euro 300,00. Offerta minima: Euro 225,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 10,00. Lotto 10 - N. 2 Serbatoi in polietilene da 100 q.li. Prezzo base: Euro 13.000,00. Offerta minima: Euro 9.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 11 - Zona Divani - composto da: 2 divani a due posti; 2 divani a un posto; cestino gettacarte; 2 tavoli circolari con piano in cristallo di colore rosso con gambe cromate; 2 armadi alti a sei ante con chiusura e quattro ripiani interni; mobile basso con 6 ante con chiusura e con due ripiani interni; 16 sedie fisse con schienale e seduta imbottita. Prezzo base: Euro 6.670,00. Offerta minima: Euro 5.002,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 12 - Zona Reception - composto da: reception; 4 mobili alto con ante satinare; cestino gettacarte. Prezzo base: Euro 3.020,00. Offerta minima: Euro 2.265,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 13 - Zona Ufficio N. 1 composta da: 2 scrivanie operative Euro 800,00; 2 sedie con ruote; 2 cestini gettacarte; appendiabiti; 2 lampade da tavolo. Prezzo base: Euro 1.210,00. Offerta minima: Euro 907,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Lotto 14 - Zona Ufficio N. 2 risulta composta da: 4 scrivanie operative; 2 mobili bassi con ante in legno con chiusura; mobile basso con ante in vetri con chiusura; 4 sedie con ruote; 4 cestini gettacarte; appendiabiti; Euro 100,00; 4 lampade da tavolo. Prezzo base: Euro 2.580,00. Offerta minima: Euro 1.935,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Lotto 15 - Zona Ufficio N. 3 composta da: 4 scrivanie operative; 2 mobili bassi con ante in legno con chiusura; mobile basso con ante in vetri con chiusura; 3 sedie con ruote; 4 cestini gettacarte; appendiabiti; 4 lampade da tavolo. Prezzo base: Euro 2.495,00. Offerta minima: Euro 1.871,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Lotto 16 - Zona Sala Riunioni A composta da: tavolo da riunione modulare; 12 sedie fisse con braccioli, schienali e sedile imbottito; 5 mobile bassi con ante in vetro con chiusura; cestini gettacarte; 4 appendiabiti; 3 lampade piantane; lampada da tavolo. Prezzo base: Euro 5.770,00. Offerta minima: Euro 4.327,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Lotto 17 - Zona Sala Riunioni B composta da: tavolo da riunione modulare; 12 sedie fisse con braccioli, schienali e sedile imbottito. Prezzo base: Euro 3.510,00. Offerta minima: Euro 2.632,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Lotto 18 - Zona Ufficio N. 4 composta da: scrivania direzionale; sedie fissa con braccioli, schienali e sedile imbottito. Prezzo base: Euro 530,00. Offerta minima: Euro 397,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Lotto 19 - Zona Ufficio N. 5 composta da: scrivania direzionale; mobile basso con ante in legno complete di serrature; 2 sedie fissa con braccioli, schienali e sedile imbottito. Prezzo base: Euro 1.020,00. Offerta minima: Euro 765,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Lotto 20 - Zona Ufficio N. 6 composta da: scrivania direzionale; 2 contromobili; 2 sedie fissa con braccioli, schienali e sedile imbottito. Prezzo base: Euro 2.280,00. Offerta minima: Euro 1.710,00. Rilanci minimi in

caso di gara: Euro 50,00. Lotto 21 - Parete divisoria attrezzata piano terra: Parete Lato ufficio n. 2; Parete Lato ufficio n. 1; Parete attrezzata al piano terra separa Ufficio N. 1 e Ufficio N. 2 composta da n 5 mobili con ante in vetro nella parte superiore e ante in legno nella parte inferiore. Prezzo base: Euro 1.920,00. Offerta minima: Euro 1.440,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Lotto 22 - Parete divisoria attrezzata piano primo, separa la sala Riunioni B da Ufficio n. 4, composta da n. 4 mobili con ante in vetro nella parte superiore e ante in legno nella parte inferiore. Prezzo base: Euro 1.350,00. Offerta minima: Euro 1.012,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Curatore, in Cosenza (CS), Via De Cadorna 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel. 098436677, PEC: curatelamediterranea@pec.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**ATTREZZATURE/MACCHINE OFFICINA MECCANICA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Conc. Prev. n. 15/2013 C.P.**

Invito ad offrire. Conc. Prev. n. 15/2013 C.P. G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Commissario Liquidatore Dott. Pisani Pierluigi. Lotto 1 - in Rende (CS): N. 1 Autovettura - AUDI - Modello Q5 - Anno di immatricolazione 2010 - Km 195.000. Prezzo base: Euro 4.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 12:00 presso Studio del Commissario Liquidatore, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già corso d'Italia), 115. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Commissario Liquidatore tel. 0984408520, mail: pierluigipisani@serim1.191.it, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.canaleaste.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in ogni caso prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per conto singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@gustiziariert.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2019 G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), Frazione di Papanice,, via Puccini 15, "Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appartamento per civile abitazione ubicato al piano terzo della superficie netta complessiva di mq 160,01, composto da ingresso - pranzo - soggiorno; cucina, disimpegno, n. 2 camere, bagno, ripostiglio, veranda, n. 3 balconi più di locale di deposito al piano terra composto da un vano unico adibito a deposito di mq 18,23 Prezzo base Euro 51.020,62. Offerta minima Euro 38.265,47. Vendita senza incanto 23/09/2020 ore 16:30 Tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance. www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance. www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Fico Assunta tel. 0962906095

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 2: Crotona (KR), Farina, Via Islanda 34, Piena proprietà per la quota di 1/2 ciascuno di locale cantina di mq 14, al piano S1; occupato Prezzo base Euro 2.869,00. Offerta minima Euro 2.151,75. Lotto 3: Crotona (KR), Farina, Via Islanda 34, Piena proprietà per la quota di 1/2 ciascuno di locale cantina di mq 17, al piano S1; occupato Prezzo base Euro 3.544,00. Offerta minima Euro 2.658,00. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Scavelli Rosa tel. 096244478

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), località Farina, quartiere zona Maiorano, Via Russia 13/F, appartamento al piano terra della superficie commerciale di 121,67 mq Prezzo base Euro 44.920,23. Offerta minima Euro 33.690,17. Vendita senza incanto 19/10/2020 ore 17:00 tramite la piat-

taforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avv. Proto Enrico tel. 096224932

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Core del Sud, Piena proprietà di appartamento facente parte di fabbricato al piano 3° - cat.A/3 - vani 4/5 Prezzo base Euro 59.938,01. Offerta minima Euro 44.953,01. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Scavelli Rosa tel. 096244478

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Contrada San Giorgio, Appartamento posto al piano terzo di un fabbricato di maggiore consistenza, allo stato rustico e privo di impianti tecnologici. Superficie lorda mq. 130,00 circa. Prezzo base Euro 10.821,10. Offerta minima Euro 8.115,83. Vendita

senza incanto 29/10/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ferraro Francesco tel. 096226381

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Corsica 22, Piena ed intera proprietà di appartamento su tre livelli facente parte di villette a schiera del Residence Valentini, consistenza 6 vani; occupato. Si precisa che la vendita è riferita alla sola proprietà esclusiva dell'immobile sopra indicato, dovendosi ritenere espunto il riferimento fatto in perizia alla pertinenza (e, cioè, alle corti sui due lati dell'immobile suindicato). Per ogni ulteriore dettaglio, anche riguardante la regolarità urbanistica si rimanda alla visione della perizia. Prezzo base Euro 95.850,00. Offerta minima Euro 71.887,50. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avv. Ciliberto Rosa tel. 096225966

CROTONE

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 144/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), contrada Cantorato 1, fabbricato residenziale con annesso appezzamento di terreno agricolo Prezzo base Euro 33.881,00. Offerta minima Euro 25.410,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Rizzo Manuela tel. 3337904133

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 83/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotona (KR), Via Ucraina snc, Appartamento della superficie commerciale di 130,03 mq in corso di costruzione, comprende solo: le fondazioni, la struttura in cemento armato, solai, tamponatura esterna e la copertura in legno. E' mancante di tutte le altre categorie di lavori e degli impianti. Il terreno circostante è cosperso da vegetazione spontanea. La struttura, essendo stata esposta per lunghi anni alle intemperie è in cattivo stato di manutenzione e di conservazione. Prezzo base Euro 10.481,88. Offerta minima Euro 7.861,41. Vendita senza incanto 19/10/2020 ore 15:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Serafina tel. 096244078

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 130/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Viale Libertà 36, appartamento della superficie lorda di mq.117 circa. Prezzo base Euro 78.863,18. Offerta minima Euro 59.147,39. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Mesoraca Mariangela tel. 096221375

CIRÒ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 114/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cirò (KR), via Vallone 1, appartamento con accesso diretto dalla medesima via, composto da ingresso, bagno, soggiorno e camera al primo piano; cucina, camera, ripostiglio, lavanderia e bagno al piano terra. L'immobile sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 200,00 mq Prezzo base Euro 13.270,08. Offerta minima Euro 9.952,56. Vendita senza incanto 25/09/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Fico Assunta tel. 0962906095

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Cirò Marina (KR), Via Toscana, piena proprietà per 1/1 porzione di terreno di circa mq. 500. Delimitato da recinzione mista in muratura e ringhiera di ferro per un'altezza di circa due metri, vi si accede attraverso un cancello scorrevole con ingresso pedonale. Sul terreno insistono due serbatoi GPL non interrati, a servizio degli appartamenti del limitrofo fabbricato (asportabili, a semplice richiesta e senza costi aggiuntivi, a cura della ditta installatrice e fornitrice del gas, che li ha concessi in comodato gratuito). Prezzo base Euro 42.791,55. Offerta minima Euro 32.093,66. Vendita senza incanto 13/11/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: trami-

te la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228354

CRUCOLI

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crucoli (KR), via Garibaldi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al primo piano di superficie commerciale complessiva di circa mq 215 Prezzo base Euro 82.775,00. Offerta minima Euro 62.081,25. Lotto 2: Crucoli (KR), via Garibaldi snc, Piena proprietà di appartamento posto al primo piano di superficie commerciale complessiva di circa mq 316,50 Prezzo base Euro 201.769,00. Offerta minima Euro 151.326,75. Lotto 4: Crucoli (KR), via Garibaldi snc, Piena proprietà di appartamento posto al terzo piano, di superficie commerciale complessiva di circa mq 229 Prezzo base Euro 146.000,00. Offerta minima Euro 109.500,00. Lotto 5: Crucoli (KR), via Garibaldi snc, Piena proprietà di locali rustici posti al terzo piano di superficie commerciale complessiva di circa mq 285,00 Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Lotto 6: Crucoli (KR), frazione Torretta, loc. Cassia, Piena proprietà di terreno di Superficie complessiva di circa mq 1665. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00. Vendita senza incanto 30/09/2020 ore 16:30 Tramite la piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Tramite la piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Trocino Caterina tel. 3291452607

CUTRO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cutro (KR), via Regina Margherita, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile, adibito a negozio, consistenza mq 117 Prezzo base Euro 69.615,00. Offerta minima Euro 52.211,25. Lotto 2: Cutro (KR), via Generale Armando Diaz, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile, adibito a deposito, consistenza mq 130 Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima Euro 49.125,00. Lotto 3: Cutro (KR), via Generale Armando Diaz, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento ad uso abitazione, consistenza vani 6,0 Prezzo base Euro 88.500,00. Offerta minima Euro 66.375,00. Lotto 4: Cutro (KR), via Generale Armando Diaz, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile in corso di costruzione al Piano secondo Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Lotto 5: Cutro (KR), via Generale Armando Diaz, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile, adibito a deposito, consistenza mq 60 Prezzo base Euro 21.400,00. Offerta minima Euro 16.050,00. Lotto 6: Cutro (KR), via Generale Armando Diaz, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile, adibito a deposito, consistenza mq 165 Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Lotto 7: Cutro (KR), via Generale Armando Diaz, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile in corso di costruzione al Piano primo Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Lotto 8: Cutro (KR), via Generale Armando Diaz, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile in corso di costruzione al Piano secondo Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Lotto 9: Cutro (KR), via Generale Armando Diaz, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile, adibito a deposito, consistenza mq 60 Prezzo base Euro 21.400,00. Offerta minima Euro 16.050,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 17:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Proto Enrico tel. 096224932

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 913/2020 R.G. A.C.**

G.I. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), , Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare censita al N. CE. U del Comune di Isola Capo Rizzuto al foglio 21 p. lla 940 sub 2; Unità immobiliare censita al N. CE. U del Comune di Isola Capo Rizzuto al Foglio 21 p.la 33. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 14:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, VRENNA AVV. GIULIO tel. 096224143

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 118/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), via Deledda 4, fabbricato a due piani, oltre sottotetto, adibito ad appartamento per civile abitazione, di circa mq 204,79 Prezzo base Euro 19.510,97. Offerta minima Euro 14.633,23. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Russo Vincenzo tel. 3400068093

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**MAGAZZINO - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 39/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotone 80, Magazzino a piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, di mq. 44, con un unico locale all' interno del quale sono ubicati un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 6.333,19. Offerta minima Euro 4.749,90. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotone 80, Appartamento di mq. 58,60 al p. primo di un fabbricato di maggiore consistenza con soggiorno-cucina, n. 2 camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 8.677,38. Offerta minima Euro 6.508,04. Lotto 3: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotone 80, Appartamento di mq. 63,00 al p. secondo piano di fabbricato di maggiore consistenza con soggiorno, 2 cucine, 2 camere, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 9.328,93. Offerta minima Euro 6.996,70. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ferraro Francesco tel. 0962939542

MESORACA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 92/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Mesoraca (KR), Via Pipino, Piena proprietà 1000/1000 di appartamento al p. primo di fabbricato a 5 piani F.T. con soggiorno-cucina, ripostiglio e bagno più deposito interrato inagibile di mq 22,55 H int. m. 1,74 Prezzo base Euro 11.475,83. Offerta minima Euro 8.606,87. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Russo Vincenzo tel. 3400068093

PETILIA POLICASTRO**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 5/2019**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 2: Petilia Policastro (KR), Via Arringia, Piena proprietà 1000/1000 di mansarda al piano 2° di ca. mq 136 con ampio vano sottotetto, utilizzato deposito, accesso indipendente dall'esterno e varie finestre Prezzo base Euro 32.512,50. Offerta minima Euro 24.384,37. Lotto 3: Petilia Policastro (KR), Località Pantanelle, Piena proprietà 1000/1000 di terreno agricolo di ca. mq. 11.561 Prezzo base Euro 8.844,17. Offerta minima Euro 6.633,13. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

SANTA SEVERINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 28/2015**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Santa Severina (KR), Via Kroton 25, Appartamento di ca. mq 155,48 uso abitazione al p. secondo di fabbricato a 3 piani F.T. con zona giorno soggiorno/cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 camere e bagno. Prezzo base Euro 24.601,45. Offerta minima Euro 18.451,09. Vendita senza incanto 13/11/2020 ore 14:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Bertilorenzi Fabrizia tel. 3208419461

www.asteannunci.it**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****ISOLA DI CAPO RIZZUTO****OPIFICIO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 124/2011**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNO: Isola di Capo Rizzuto (KR), via per Capocolonna, Piena ed intera proprietà di opificio destinato alla trasformazione e conservazione di prodotti agricoli, munito di concessione edilizia e certificato di agibilità Prezzo base Euro 21.103,65. Offerta minima Euro 15.827,74. Lotto DUE: Isola di Capo Rizzuto (KR), via per Capocolonna, Piena ed intera proprietà di appartamento composto da 7,5 vani, munito di concessione edilizia e certificato di abitabilità Prezzo base Euro 21.001,50. Offerta minima Euro 15.751,12. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 17:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Padula Gerardo tel. 3293566372

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**HOTEL - RISTORANTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 60/2019**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), Capo Piccolo, Contrada Anastasi, Immobile adibito ad Hotel - Ristorante, che si sviluppa su tre piani fuori terra. Si precisa che all' interno del fabbricato insistono al secondo piano fuori terra n. 2 appartamenti di cui uno della superficie commerciale di mq. 105,01 e l' altro della superficie commerciale di mq. 67,91 - individuati con la medesima identificazione catastale - ma che non fanno parte del lotto in vendita; il terzo piano fuori terra è stato realizzato senza autorizzazioni di legge e non è regolarizzabile. Prezzo base Euro 1.366.141,25. Offerta minima Euro 1.024.605,94. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:45 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ferraro Francesco tel. 0962939542

Immobilie comm.le | ind.le**CERENZIA****CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 1799/2019 (prc.es. n.41/16 sospesa)**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Cerenzia (KR), Piazza Cavour n.10, piena proprietà di appartamento per civile abitazione su due livelli, con zona giorno a primo piano, facente parte di una casa a schiera, Consistenza 5 vani, superficie catastale mq 132 Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Lotto 3: Cerenzia (KR), via nazionale s.n.c., piena proprietà di magazzino munito di soppalco facente parte di una casa a schiera, piano s1, Consistenza e superficie catastale 78 mq Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 15:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Serafina tel. 096244078

CUTRO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cutro (KR), Steccato, Strada Statale 106 Jonica, locale adibito ad attività commerciale posto al piano teneno di un fabbricato a tre piani fuori terra di 166 mq; liberato da tutti i beni mobili del debitore. Prezzo base Euro 31.442,87. Offerta minima Euro 23.582,15. Vendita senza incanto 02/10/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo**

CIRÒ MARINA

ALBERGO RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Cirò Marina (KR), Via Bergamo, Piena ed intera proprietà di albergo ristorante, al piano Seminterrato, Terra, Primo, Secondo, Terzo e Quarto, della maggiore consistenza a sei piani fuori terra Prezzo base Euro 1.115.000,00. Offerta minima Euro 836.250,00. Lotto 2: Cirò Marina (KR), Piazza Kennedy, Piena ed intera proprietà dell'immobile con accesso da Piazza Kennedy e dalla corte comune dell'Hotel Atena, adibito ad civile abitazione Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Lotto 3: Cirò Marina (KR), Via Bergamo, Piena ed intera proprietà dell'immobile con accesso da Via Bergamo, adibito ad civile abitazione Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avv. Nigro Patrizio tel. 0962905816

Terreno | Immobiliare agricolo

CROTONE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Poggio Pudano, via San Luca, terreno edificabile Lottizzato denominato "Parco Gardenie" mq 15.910 Prezzo base Euro 1.043.602,31. Offerta minima Euro 782.715,81. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 15:30 tramite la piattaforma

www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Nicoscia Pantaleone tel. 3476241039

CUTRO

TERRENO AGRICOLO CON SOVRASTANTI FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2012

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Cutro (KR), Località Arcieri, Piena ed intera proprietà (1/1) di un terreno agricolo della superficie complessiva di mq. 592.970,00 Prezzo base Euro 336.900,00. Offerta minima Euro 252.675,00. Lotto 2: Cutro (KR), Località Arcieri, Piena ed intera proprietà (1/1) di un terreno agricolo della superficie complessiva di mq. 508.765,00 Prezzo base Euro 1.027.000,00. Offerta minima Euro 770.250,00. Lotto 3: Cutro (KR), Località Arcieri, Piena ed intera proprietà (1/1) di un terreno agricolo della superficie complessiva di mq. 1.222.705,00 Con entrostanti fabbricati rurali meglio descritti in perizia Prezzo base Euro 4.150.000,00. Offerta minima Euro 3.112.500,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ferraro Francesco tel. 0962939542

STRONGOLI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 90/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Strongoli (KR), Loc. Pianette, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un terreno censito in N.C.T. al Foglio 12, particella 751, uliveto, cl.1, superficie are 8,00 Prezzo base Euro 11.475,00. Offerta minima Euro 8.600,00. Vendita senza incanto 16/11/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Rizzo Manuela tel. 3337904133

Bene Mobile

CIRO' MARINA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA R.G.F. 6/2015

LOTTO 2): COMPLESSO INDUSTRIALE SITO IN CIRÒ MARINA (KR), COSÌ COMPOSTO: A. Capannone industriale sito in Cirò Marina (Kr), Bivio Madonna di Mare snc, di mq. 845, contraddistinto in Catasto Fabbricati al fg. 6, p.la 108, sub. 2, Categoria D/8, piano T, rendita catastale Euro 9.440,00; B. Deposito commerciale sito in Cirò Marina (Kr), Bivio Madonna di Mare snc, di mq 384,63, contraddistinto in Catasto Fabbricati al fg. 6, p.la 108, sub. 2, Categoria D/8, piano T; C. Deposito commerciale sito in Cirò Marina (Kr), Bivio Madonna di Mare snc, di mq 566,24, contraddistinto in Catasto Fabbricati al fg. 6, p.la 108, sub. 2, Categoria D/8, piano T; D. Locali Ufficio sito in Cirò Marina (Kr), Bivio Madonna di Mare snc, di mq 192,75, (dotato di servizi igienici per una superficie di mq. 19,30 e di un piano al rustico di mq. 40,35) contraddistinto in Catasto Fabbricati al fg. 6, p.la 108, sub. 2, Categoria D/8, piano 1; E. Deposito commerciale sito in Cirò Marina (Kr), Bivio Madonna di Mare snc, di mq. 145,54 (di cui una parte al rustico per mq. 15,60), contraddistinto in Catasto Fabbricati al fg. 6, p.la 108, sub. 2, Categoria D/8, piano T; F. Deposito commerciale sito in Cirò Marina (Kr), Bivio Madonna di Mare snc, di mq. 234,21, contraddistinto in Catasto Fabbricati al fg. 6, p.la 108, sub. 2, Categoria D/8, piano T; G. Deposito commerciale sito in Cirò Marina (Kr), Bivio Madonna di Mare snc, di mq. 119,45, contraddistinto in Catasto Fabbricati al fg. 6, p.la 108, sub. 2, Categoria D/8, piano T; H. Terreno (piazzale) sito in Cirò Marina (Kr), Bivio Madonna di Mare snc, di mq. 1.408, contraddistinto in Catasto Terreni al fg. 6, p.la 108, sub. 1; I. Vasca idrica interrata in cemento armato per la riserva idrica antincendio, sita in Cirò Marina (Kr), Bivio Madonna di Mare snc, di mq. 14,00. Prezzo base d'asta: Euro. 562.969,25 - rilanci minimi in caso di gara fra offerenti Euro. 5.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro. 444.726,94 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato). Vendita telematica (gara asincrona a tempo) a partire dal 20 ottobre 2020 alle ore 12:00 e sino al 27 ottobre 2020 alle ore 12.00 a mezzo del soggetto specializzato Edicom Servizi Srl, accessibile dal portale www.doauction.it. In mancanza di offerte il commissario fisserà, in via continuativa, un ulteriore esperimento di vendita con le stesse modalità di gara telematica e con le medesime forme pubblicitarie, alle seguenti condizioni: 2° esperimento: dal 16 dicembre 2020 alle ore 12:00 sino al 23 dicembre 2020 alle ore 12:00 - Prezzo base d'asta ridotto del 25% - rilanci minimi pari ad Euro. 5.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata pari al 75% del prezzo base d'asta indicato. Curatore: Avv. Luca Alberto Tricoli, Tel./Fax. 0962-0 10175, Mail: tricoli@studiolegaletricoli.it. G.D. Dott. Davide Rizzuti

www.asteannunci.it



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO CON LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) vico Tribunale 10, Appartamento per civile abitazione di tipo rurale, piano 1-2-3, cat. A/6, sup. catastale mq 75. Locale al p.t. con accesso da vico Tribunale n. 10/b, cat. C/2, consistenza mq 13 sup. catastale mq 20. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima Euro 8.062,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2020 ore 10:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Vesci Francesca tel. 096821443.

LAMEZIA TERME

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2001

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Lamezia Terme (CZ) Località Maruca, via Cappelli, Ampio locale di ca mq 800 a p.t. in fabbricato e ulteriore corpo di fabbrica a un piano p.t. a destinazione in parte commerciale, in parte artigianale ed in parte abitativa, con corte esclusiva sul lato nord del fabbricato. Prezzo base Euro 60.727,15. Offerta minima Euro 45.545,36. LOTTO 3 in Lamezia Terme (CZ) Località Maruca, via strada Provinciale Sant'Eufemia Marina Fiume Bagni, Immobile composto da 2 appartamenti di tot coperta mq 322, terrazze e balconi di tot. mq 97,03, un locale allo stato rustico da rifare di tot. mq 195,37 con terrazze e balconi di tot. mq 34,68. Prezzo base

Euro 19.177,44. Offerta minima Euro 14.383,08. LOTTO 4 in Lamezia Terme (CZ) Località Maruca, via strada Provinciale Sant'Eufemia Marina Fiume Bagni, N. 3 appartamenti suddivisi da pareti in cartongesso al p.2 in fabbricato: mq 75 per sub 13, mq 123 per sub 14, mq 124 per sub 15. Prezzo base Euro 13.222,24. Offerta minima Euro 9.916,68. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2020 ore 10:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino tel. 0968448823. Professionista Delegato Avv. Vesci Francesca tel. 096821443.

PLATANIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2009

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Platania (CZ) Contrada Rindina, Fabbricato con destinazione abitazione composta da piano terra, primo e secondo, di tot mq lordi 192, con corte di pertinenza, vani 6,5. Libero Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2020 ore 16:00, avanti al professionista Avv. Monica Nunnari presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME - FEROLETO ANTICO

ABITAZIONI - EDIFICIO COMMERCIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2002

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Lamezia Terme (CZ) via Sottotenente Notaro 5, Appartamento di tipo economico al piano secondo, di ca mq 80, vani 3. Prezzo base Euro 33.696,00. Offerta minima Euro 25.272,00. LOTTO 3 in Lamezia Terme (CZ) via Sottotenente Notaro, Edificio commerciale composto da tre corpi di fabbrica: il primo corpo a piano terra, denominato corpo "A" di ca mq 400; il secondo corpo a piano primo sul precedente, di ca mq 400 (in condizioni fatiscenti); il terzo, denominato corpo "B" al piano terra dello stabile, aggiunto in seguito, di forma allungata di ca mq 320, totalmente abusivo. Prezzo base Euro 571.297,50. Offerta minima Euro 428.473,13. LOTTO 4 in Lamezia Terme (CZ) via San Giovanni 37, Bene 4.a - abitazione di tipo popolare al piano primo di ca mq 85, di vani 2,5 (sub. 4) e vani 1 (sub. 9). Bene 4.b - abitazione di tipo popolare al piano primo di ca mq 63,50, di vani 1 (sub. 6) e vani 1 (sub. 8). Prezzo base Euro 78.185,25. Offerta minima Euro 58.638,94. LOTTO 8 in Feroleto Antico (CZ) Località Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 3.045, qualità sem irr. Prezzo base Euro 78.489,63. Offerta minima Euro 58.867,22. LOTTO 9 in Feroleto Antico (CZ) Località Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 2.630, sem. irr. Prezzo base Euro 36.503,58. Offerta minima Euro 27.377,69. LOTTO 10 in Feroleto Antico (CZ) Località Schiavello, Bene 10.a - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 6.460, sem. irr. Bene 10.b - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 560, sem. irr. Prezzo base Euro 174.289,22. Offerta minima Euro 130.716,92. LOTTO 11 in Feroleto Antico (CZ) SS. 18 Località Schiavello, Bene 11.a - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 3.710, con fabbricato rurale e corte (rudere in demolizione). Bene 11.b - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 920 vigneto Prezzo base Euro 24.598,77. Offerta minima Euro 18.449,08. LOTTO 12 in Feroleto Antico (CZ) Località Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 4.974 sem. irr. arb. Prezzo base Euro 25.643,08. Offerta minima Euro 19.232,31.

LOTTO 13 in Feroletto Antico (CZ) SS. 18 Località Schiavello, Bene 13.a - appezzamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 1.940 sem. irr. arb. Bene 13.b - appezzamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 445 vigneto Prezzo base Euro 12.648,38. Offerta minima Euro 9.486,29. LOTTO 17 in Lamezia Terme (CZ) Località Pitizzanni, via delle Nazioni, Porzione immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente: magazzino a piano terra di superficie catastale mq 57. Prezzo base Euro 36.167,06. Offerta minima Euro 27.125,30. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2020 ore 16:30, avanti al Notaio delegato presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio tel. 0968442216. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790.

Terreno|Immobilie agricole

LAMEZIA TERME - GIZZERIA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/2011 + 80/2012

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 4 in Lamezia Terme (CZ) Località Misà, Terreno edificabile formante un unico corpo di forma praticamente trapezoidale (ad eccezione della prominenza della zona Nord). L'area è adiacente all'arteria Sud dell'abitato di Nicastro, ossia, via del Progresso, divisa dalla stessa dal Fiume Canne che costeggia la stessa strada lungo tutto il lato Sud. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima Euro 29.531,25. LOTTO 6 in Gizzeria (CZ) Località Mortilla, VI Traversa via delle Palme, Otto terreni edificabili limitrofi formanti un unico corpo di forma pressochè rettangolare, completamente pianeggiante (livellato); e dei suoli formante una striscia di modestissima estensione affiancata ai fabbricati esistenti, totalmente cementata, lato Est. Di fatto i terreni sono parte integrante della lottizzazione denominata "Percia Montani" Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. LOTTO 7 in Lamezia Terme (CZ) Via Albert Einstein, perpendicolare a Via Guglielmo Marconi, Quota di comproprietà pari a 1/4 della piena proprietà della "striscia" di terreno asfaltata (strada privata) e solcata da alcuni sottoservizi, inserita nella lottizzazione denominata "Savia-Giudice-Arrotta". Il terreno costituisce la "strada privata" ed il "parcheggio all'aperto" si aprono gli otto cancelli metallici (veicolari e pedonali) al servizio delle porzioni di stabile quadrifamiliare e gli altri cancelli delle altre ditte. Prezzo base Euro 984,38. Offerta minima Euro 738,29. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2020 ore 11:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia tel. 096829791. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790.

JACURSO

FONDO RUSTICO CON FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2006

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Jacurso (CZ) Località Morici, Fondo rustico denominato "Morici" con sovrastanti fabbricati colonici e rurali della superficie catastale totale di Ha.16.40.83, comprendente: terreno coltivato a frutteto (dotato di irrigazione); piccolo fabbricato rurale di mq 23 ad un piano f.t.; fabbricato rurale a due piani f.t. con seminterrato di ca mq 140 a piano (non accatastato); piccolo fabbricato rurale di ca mq 66 ad un piano f.t. con corte di circa mq 546 Prezzo base Euro 206.766,54. Offerta minima Euro 155.074,91. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2020 ore 11:00, avanti al Notaio delegato presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Notaro tel. 096825663. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790.

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Lamezia Terme (CZ) - Indirizzo: Via Alessandro Volta, 21

Numero di sale: 3



Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte del prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

Tribunale di
LOCRI**Abitazione | Accessorio****LOCRI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 24/2017**

G.E. Vicenzutti Elisa Locri (RC), via Napoli 37 - Lotto UNICO: Piena proprietà di un alloggio posto al piano terra di un fabbricato di maggiore entità in cls adibito a civile abitazione di superficie commerciale circa mq 124,00 Prezzo base: Euro 61.825,65. Offerta minima Euro 46.369,24. Vendita senza incanto sincrona mista 06/10/2020 ore 09:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI(RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Delegato e Custode Avvocato Sorrenti Luisa tel. 0964235009, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 79/2012**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Caulonia (RC), Contrada Vasi snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare, posta a piano terra di fabbricato a due piani fuori terra, con corte accessoria di mq. 270 di superficie, sito in Caulonia, e/da Vasi s.n.c. (facente parte di più ampio complesso edilizio, tutto recintato), costituita da appartamento di mq. 96,00 di superficie coperta e di mq. 11,20 di superficie terrazzata, oltre locale di sgombero da demolire residuandone superficie riedificabile di mq. 63,80 Prezzo base: Euro 47.674,74. Offerta minima Euro 35.756,06. Vendita senza incanto 25/09/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott.ssa Tassone Jessica tel. 3488593038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 34/2008**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Gioiosa Ionica

(RC), Contrada Giardinazzo 9 - Lotto UNICO: piena proprietà del fabbricato, piano T-1, Z.C.U., consistenza 4,5, sup. catastale 174,00 mq Prezzo base: Euro 25.348,91. Offerta minima Euro 19.011,68. Vendita senza incanto 25/09/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Scuteri Antonio tel. 3386031857, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GROTTERIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 50/2015**

G.E. Vicenzutti Elisa Grotteria (RC), - Lotto UNICO: Appartamento facente parte di un complesso immobiliare a sei piani f.t. oltre seminterrato, al quinto piano, vani 4, mq 95. Prezzo base: Euro 40.823,20. Offerta minima Euro 30.617,40. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2020 ore 10:45 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: offerte: ANALOGICA - entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. Delegato in Bovalino, via Francesco Perri 2; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC

offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni in Cancelleria, Delegato e Custode Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GROTTERIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2015

G.E. Vicenzutti Elisa Grotteria (RC), Contrada Gurna - Lotto UNICO: Quota indivisa di 1/2 di immobile Prezzo base: Euro 91.200,50. Offerta minima Euro 68.400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Bovalino (RC) via F.sco Perri n. 2; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 172/1993

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA. Marina di Gioiosa Ionica (RC), via I Maggio e via Toselli - Lotto 1: Appartamento al primo piano di fabbricato Prezzo base: Euro 22.950,00. Offerta minima Euro 17.212,50. Marina di Gioiosa Ionica (RC), via I Maggio e via Toselli - Lotto 2: Appartamento al primo piano di fabbricato. Prezzo base: Euro 26.433,00. Offerta minima Euro 19.824,75. Vendita senza incanto 25/09/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Celentano Rosa Maria tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/2014

G.E. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), Contrada Trigoni - Lotto UNICO: Fabbricato con struttura in c. a. a due piani fuori terra, piano T-1, vani 6 Prezzo base: Euro 16.706,26. Offerta minima Euro 12.529,69. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 09:30 presso presso l'aula 2 Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del professionista delegato in Locri alla via Nino Bixio 4 Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tiganì Emanuele tel. 3297156709, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2015

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 1: abitazione di tipo economico A3, consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 2: abitazione di tipo economico A3, consistenza 7,5 vani. In relazione

all'immobile sopra descritto è in corso un contratto di locazione opponibile alla procedura, con prima scadenza allo stato al 14 ottobre 2021. Prezzo base: Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 3: abitazione di tipo economico A3, consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 4: abitazione di tipo economico A3, consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 108.700,00. Offerta minima Euro 81.525,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 5: abitazione di tipo economico A3, consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 6: abitazione di tipo economico A3, consistenza 7,5 vani. Prezzo base: Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 7: abitazione di tipo economico A3, consistenza 7,5 vani. Prezzo base: Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 8: abitazione di tipo economico A3. Prezzo base: Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 9: abitazione di tipo economico A3. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/10/2020 ore 09:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI (RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Delegato e Custode Avvocato Pelle Agnese tel. 3921984626, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

ARDORE MARINA

UNITA' IMMOB. ADIBITA AD ESERCIZIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 85/2012

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA. Ardore (RC), Viale Pascoli 32 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad esercizio commerciale, posta al p.t. ed al piano seminterrato di un maggior fabbricato in c.a. a due piani f.t., oltre piano cantinato, con piccolo cortile adiacente e corte retrostante costituita da locale supermercato di mq 301,76 di superficie, da locale ufficio di mq 26,79 di superficie, da locale deposito a piano terra di mq 30 di superficie, da locale cantinato adibito a deposito di mq 191,40 di superficie. Cat. C/1, classe 1. Prezzo base: Euro 163.274,93. Offerta minima Euro 122.456,20. Vendita senza incanto 25/09/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avv. Triveri Rita Roberta tel. 3382090656, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

LABORATORIO E UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2017

G.E. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), via Circonvallazione Sud snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare, facente parte di un maggiore fabbricato, così composta: - laboratorio e locale di deposito al piano

terra, consistenza mq 311,00, superficie catastale mq 346,00. - ufficio al piano primo, consistenza vani 5,5, mq 135,00, escluse aree scoperte. Prezzo base: Euro 256.000,00. Offerta minima Euro 192.000,00. Vendita senza incanto 16/09/2020 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Locri (RC), via Tevere 36; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

PORTIGLIOLA - SIDERNO

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/1991

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. (RC), Contrada Lisarà - Lotto 1: Fabbricato disposto su tre piani f.t. ricadente in zona F5 (urbanizzazione primaria e infrastrutture varie) del PRG dello stesso Comune, distinto in piano seminterrato in corso di costruzione catastalmente, ma ultimato, riportato in catasto fabbricati al Foglio 5, Part. 386, sub 3, ed in un piano terra e piano primo, riportati in catasto fabbricati al foglio 5, Part. 386, sub 2, cat. A/7, cl. U, cons. 11 vani. Prezzo base: Euro 31.599,73. Offerta minima Euro 23.699,80. Siderno (RC), via Dromo Sud - Lotto 11: Fabbricato ad un piano f.t., con relativa corte, ricadente in Zona B-B5-R4 - Residenziale di completamento - Sottozona B5 - Adeguamento e Sostituzione Edilizia. Prezzo base: Euro 23.982,25. Offerta minima Euro 17.986,69. Vendita senza incanto 25/09/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Perrone Filardi Stefania tel. 096420141, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

TERRENO-FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2014

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), via Giovanni Verga - Contrada Gonia - Lotto 1: Terreno coltivato a uliveto, consistenza 670 mq Prezzo base: Euro 34.612,20. Offerta minima Euro 28.659,15. Siderno (RC), via Giovanni Verga - Contrada Gonia - Lotto 2: Fabbricato rurale consistenza 70 mq, Prezzo base: Euro 5.504,00. Offerta minima Euro 4.128,00. Siderno (RC), via Giovanni Verga 19 - Contrada Gonia - Lotto 3: abitazione in villini vani 10,5 Prezzo base: Euro 137.200,00. Offerta minima Euro 102.900,00. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 09:00 presso Aula 2 del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del professionista delegato in Locri (RC) via Giacomo Matteotti 311. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Speciali Francesca tel. 3288250210, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immibile comm.le|ind.le**MONASTERACE****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 28/2015**

G.E. Vicenzutti Elisa. Monasterace (RC), corso della Repubblica - Lotto 1: Unità immobiliare al piano terra, al foglio di mappa n. 17, particella 1193, subalterno 14, categoria catastale C/1 Prezzo base: Euro 150.075,00. Offerta minima Euro 112.556,25. Lotto 2: Unità immobiliare al piano primo seminterato, al foglio di mappa n. 17, particella 1193, subalterno 26, categoria catastale C/2. Prezzo base: Euro 40.647,75. Offerta minima Euro 30.485,81. Vendita senza incanto sincrona mista 06/10/2020 ore 09:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI (RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Delegato e Custode Avvocato Sorrenti Luisa tel. 0964235009, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****ARDORE****TERRENI-CAPANNONI-SERRE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 16/2015**

G.E. Vicenzutti Elisa Ardore (RC) - Lotto 1: Capannone cat. D/8, con annesso terreno (fico d'india, are 80; area rurale, are 2,5) Prezzo base: Euro 120.302,25. Offerta minima Euro 90.226,69. Lotto 2: Serre agricole con annesso terreno Prezzo base: Euro 17.631,00. Offerta minima Euro 13.223,25. Lotto 3: terreno, serre agricole e fabbricato ad uso deposito cat. C/2, mq. 98. Prezzo base: Euro 46.782,49. Offerta minima Euro 35.086,84. Vendita senza incanto sincrona mista 06/10/2020 ore 10:00 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Locri, via Virgilio snc.; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Delegato e Custode Avvocato Sorrenti Luisa tel. 0964235009, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Terreno|Immibile agricolo**FERRUZZANO****TERRENO AGRICOLO ED EDIFICATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 90/1993**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA. Ferruzzano (RC) - Lotto UNICO: Terreno di natura edificatoria, in Ferruzzano Marina (nel centro abitato in zona di recupero C/R del vigente P.R.G.) di mq. 789 di superficie, riportato in catasto terreni di Ferruzzano al FOGLIO 26, part.lla 93 (seminativo cl. 3, are 07.89), già riportato con lo stesso numero di mappale al foglio 39 del catasto terreni di Bianco. Prezzo base: Euro 35.505,00. Offerta minima Euro 26.628,75. Vendita senza incanto 25/09/2020 ore 09:30 davanti al

Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Speciali Francesca tel. 3288250210, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 56/2006**

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), Contrada Pellegrina - Lotto 2: Terreno di mq. 6570 circa; sulla sua superficie è presente un telaio di base in c.a. con relative fondazioni per l'edificazione di un fabbricato per attività produttiva di tipo industriale Prezzo base: Euro 15.957,00. Offerta minima Euro 11.967,75. Vendita senza incanto 01/10/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Perrone Filardi Stefania tel. 096420141, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM****garavirtuale.it****Ubicazione:** Locri (RC) - **Indirizzo:** via Giacomo Matteotti, 330 - Palazzo Agenzie delle Entrate**Numero di sale:** 3

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita. È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it o www.benimobili.it.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
PAOLA

Abitazione | Accessorio

SAN NICOLA ARCELLA

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 33/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Trifilio Michele. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) Via del Telegrafo snc: Piena proprietà di una unità abitativa, facente parte del complesso immobiliare Condominiale "Parco Arco Magno, contraddistinto con la lettera A4, interno 1, con accesso da area di corte delimitata da recinzione in ferro. L'unità immobiliare si sviluppa su tre livelli, piano terra composto da un unico ambiente adibito a cucina-soggiorno a cui si accede da un piccolo portico che si affaccia sull'area di corte, piano primo composto da n.2 camere da letto, un wc, un corridoio, piano 1 S, ovvero primo piano sotto strada, adibito a cantina. Prezzo base: Euro 44.095,00. Offerta minima: Euro 33.071,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2020 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in in Diamante (CS), alla Via B. Croce, 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581484, email: mtrifilio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 148/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rizzaro Michela. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Piano Lettieri snc: Appartamento posto al piano terra di un fabbricato condominiale, metri quadri netti 30.00 oltre a mq. 10 di balconi e mq. 40,00 di corte esclusiva. Immobile non occupato, da sgomberare. Prezzo base: Euro 18.885,94. Offerta minima: Euro 14.164,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/10/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), VIA G. Fortunato, 79. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098582851, email: michelarizzaro18@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

PRAIA A MARE

APPARTAMENTI - DEPOSITI - GARAGES - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 50/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Laino Graziella. Lotto 3 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale DEPOSITO con unico accesso tramite gradinata interna all'area di corte al piano seminterrato di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato, consistenza mq 174. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 43.431,44. Offerta

minima: Euro 32.573,58. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: APPARTAMENTO per civile abitazione (B4) su un unico livello composto da 7 vani più accessori e cinque terrazzi, ubicato al piano primo di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato sito nel comune di Praia a Mare alla Via Falconara. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 74.029,95. Offerta minima: Euro 55.522,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: APPARTAMENTO per civile abitazione su un unico livello composto da 3 vani più accessori e tre terrazzi, al piano terra di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 39.250,82. Offerta minima: Euro 29.438,11. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale deposito (B6) con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, ubicato al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato sito nel comune di Praia a Mare alla Via Falconara. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 16.278,30. Offerta minima: Euro 12.208,73. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: APPARTAMENTO per civile abitazione (B5) su due livelli composta da tavernetta con angolo cottura e wc al piano seminterrato e da 5 vani più accessori e 5 terrazzi al piano rialzato, facente parte di un

immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato sito nel comune di Praia a Mare alla Via Falconara. Attualmente risulta provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 81.449,55. Offerta minima: Euro 61.087,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: APPARTAMENTO per civile abitazione (B7) su un unico livello composto da 4 vani più accessori, cinque terrazzi, ubicato al piano primo di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato sito nel comune di Praia a Mare alla Via Falconara. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 54.201,15. Offerta minima: Euro 40.650,86. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale GARAGE con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 13.872,60. Offerta minima: Euro 10.404,45. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale GARAGE con accesso unico a livello dell'area di corte al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 14.273,55. Offerta minima: Euro 10.705,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 12 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: APPARTAMENTO per civile abitazione su un unico livello composto da 4 vani più accessori, cin-

que terrazzi, al piano terra di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 54.201,15. Offerta minima: Euro 40.650,86. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 13 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: APPARTAMENTO per civile abitazione su un unico livello composto da 4 vani più accessori, cinque terrazzi, al piano primo di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 57.588,66. Offerta minima: Euro 43.191,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (Cs), Corso Europa 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584521, email: studio.laino@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Paola (CS) - **Indirizzo:** via G. Falcone e P. Borsellino, 8

Numero di sale: 3



www.garavirtuale.it

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2008

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Loc. Aretina - Lotto UNICO: Civile abitazione in villino con corte attrezzata Sub. 4, cat. A/7, classe unica, consistenza 22 vani. garage, consistenza 24 mq, piano S1. garage Sub. 3, cat. C/6, classe 2, consistenza 21 mq, piano S1. deposito Sub.5, cat. C/2, classe 1, consistenza 42 mq, piano terra. Prezzo base: Euro 421.842,98. Offerta minima: Euro 316.382,23. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 9.000,00. Vendita sincrona mista 27/10/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Tripepi Riccardo tel. 09651652937.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 117/2016

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), contrada Carcara - Lotto 1: Appartamento posta al 1° piano (2° fuori terra) di un maggior fabbricato di cinque piani di 6,5 vani con superficie catastale di 107 metri quadrati e 103,00 metri quadrati di area scoperta. Prezzo base: Euro 17.155,00. Offerta minima: Euro 12.870,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 30/09/2020 ore 10:00 studio del professionista delegato Dott. Maurizio Alfieri sito in Reggio di Calabria, Via Trento n. 2, Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2016

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Anita Garibaldi - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, posto al piano primo di un edificio di maggiore consistenza a sei elevazioni f.t., di vani 5,5. Prezzo base: Euro 22.782,65. Offerta minima: Euro 17.086,99. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.250,00. Vendita senza incanto 23/09/2020 ore 18:30 studio del delegato Avv. Beniamino Toscano in Reggio Calabria via XXI Agosto n. 121, Avvocato Toscano Beniamino tel. 096527896.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 157/2017

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via

Ravagnese-Gallina traversa III Genoese 14 - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione, posto al settimo piano (ottavo f.t.) della scala "A", di un maggiore fabbricato denominato "Condominio Reggina". garage posto al piano terra della scala "A", di un maggiore fabbricato denominato "Condominio Reggina". Prezzo base: Euro 38.250,00. Offerta minima: Euro 28.700,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 30/09/2020 ore 15:30 studio del professionista delegato in Reggio Calabria, via Montevergine, 13, Dott. Caridi Francesco tel. 096546244.

REGGIO CALABRIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Maresciallo Cusmano 1-M - Lotto UNICO: alloggio appartenente al patrimonio edilizio del Comune di Reggio Calabria posto al piano secondo di un maggior fabbricato a cinque piani. Prezzo base: Euro 23.168,31. Offerta minima: Euro 17.376,23. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 28/10/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Idone Francesca tel. 09651890618.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2019

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Villini Svizzeri, Dir. Gullì 10A - Lotto 1: Unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra di un corpo di fabbrica indipendente ad un piano f.t., facente parte di un complesso edilizio residenziale costituente il condominio "Concordia". Vani 3 Sono presenti difformità urbanistico-edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 31.500,00. Offerta minima: Euro 23.625,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Villini Svizzeri, Dir. Gullì 10A - Lotto 2: Unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra di un corpo di fabbrica indipendente ad un piano f.t., facente parte di un complesso edilizio residenziale costituente il condominio "Concordia". Vani 4. Sono presenti difformità urbanistico-edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 31.500,00. Offerta minima: Euro 23.625,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 04/11/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Martino Maria tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/1982

G.E. Drago Tiziana. In Santo Stefano in Aspromonte (RC), via Risorgimento - Lotto UNICO: Diritti di pro-

prietà pari ad 1/4 su unità immobiliare destinata a villino a tre elevazioni fuori terra, con circostante corte pertinenziale della superficie di mq. 1.300,00 circa. Prezzo base: Euro 36.562,50. Offerta minima: Euro 27.421,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 09:30 Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra, via Sant'Anna II Tronco, Custode Avv. Francesca Idone tel. 347.5745960

SAN LORENZO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2013

G.E. Drago Tiziana. In San Lorenzo (RC), via Provinciale San Pantaleone - Lotto 2: ente urbano piano terra riportato nel NCEU al fg. 41 p.la 982 sub 5. abitazione di tipo economico riportato nel NCEU al fg. 41 p.la 982 sub 2 consistenza 3,5 vani. Prezzo base: Euro 14.195,97. Offerta minima: Euro 10.646,97. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Reggio Calabria, via Sant'Anna II Tronco, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Attilio Bandiera 3395728080

VILLA SAN GIOVANNI

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2017

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), viale Rocco Larussa 186 - Lotto UNICO: unità immobiliare ad uso ufficio al piano 1 composta da 5,5 vani della sup. catastale di mq 134. Prezzo base: Euro 37.800,00. Offerta minima: Euro 28.350,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 03/11/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Serranò Rosina tel. 0965655435.

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

MAGAZZINO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Nino Bixio 13A-B-C - Lotto 1: Locale magazzino di consistenza 155 mq e sup. catastale totale mq. 196. Prezzo base: Euro 58.320,00. Offerta minima: Euro 43.740,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Gallico, Traversa Via Marra 51 - Lotto 2: appartamento allo stato diviso in due sub, sezione urbana di GCO, foglio 3, Particella 862, subalterni 142 e 143 zona cens. 2, categoria A/2, classe 2, consistenza 4,5 vani (vani complessivi 9), sup. cat. 86 mq - 83 mq (superficie totale 169 mq - 163 mq) escluse aree scoperte. Quattro posti auto scoperti. Prezzo base: Euro 147.850,00. Offerta minima: Euro 110.890,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.600,00. Vendita sincrona mista 21/10/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.

REGGIO CALABRIA - CATANZARO

APPARTAMENTI- CANTINE - POSTI AUTO-UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 33/2002

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Reggio Campi I tronco 13 - Lotto 3: Appartamento al piano primo scala B consistenza 4 vani superficie catastale mq 93 superficie utile mq 85,64 - superficie lorda mq 93,18. L'unità immobiliare è composta da un ingresso disimpegno, una cucina, un bagno, due camere. Prezzo base: Euro 60.525,00. Offerta minima: Euro 45.393,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Reggio Campi I tronco 13 - Lotto 4: Appartamento al piano primo scala B consistenza 4 vani superficie catastale mq 93 superficie utile mq 84,72 - superficie lorda mq 94,40; L'unità immobiliare è composta da un ingresso disimpegno, una cucina, un bagno, due camere. Prezzo base: Euro 59.906,25. Offerta minima: Euro 44.929,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Reggio Campi I tronco 13 - Lotto 5: Appartamento al piano primo scala A consistenza 4 vani superficie catastale mq 93 superficie utile mq 86,00 - superficie lorda mq 95,49; L'unità immobiliare è composta da un ingresso disimpegno, una cucina, un bagno, tre camere. Prezzo base: Euro 60.806,25. Offerta minima: Euro 45.604,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Reggio Campi I tronco 13 - Lotto 6: Appartamento al piano primo scala A consistenza 6 vani superficie catastale mq 120 superficie utile mq 103,84 - superficie lorda mq 125,34; L'unità immobiliare è composta da disposto su due piani funzionalmente collegati da una scala interna. Al piano primo, un ingresso disimpegno una cucina e una camera; al piano secondo, un grande soggiorno e un servizio wc. Prezzo base: Euro 73.406,25. Offerta minima: Euro 55.054,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Possidonea angolo via Giudecca - Lotto 19: Cantina al piano secondo del fabbricato "A", della consistenza catastale di mq. 9, con pavimenti in monocottura, infissi in metallo, pareti intonacate al civile. Prezzo base: Euro 4.000,00. Offerta minima: Euro 3.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), via Possidonea angolo via Giudecca - Lotto 20: Cantina al piano secondo del fabbricato "A", della consistenza catastale di mq 8, superficie commerciale mq 11,50, priva di pavimentazione, infissi

ed impianti tecnologici. Prezzo base: Euro 3.500,00. Offerta minima: Euro 2.625,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sacco - Lotto 35: Posto auto scoperto al piano terra, indiviso, della consistenza catastale di mq 9. Prezzo base: Euro 600,00. Offerta minima: Euro 450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sacco - Lotto 43: Posto auto scoperto al piano terra del complesso edilizio "Il Portico", indiviso, della consistenza catastale di mq 9. Prezzo base: Euro 600,00. Offerta minima: Euro 450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Catanzaro (CZ), via Gioacchino da Fiore 4 - Lotto 88: Villa unifamiliare con circostante corte carrabile ad uso esclusivo, destinata a giardino e parcheggi privati, costituita da tre elevazioni fuori terra e piano seminterrato, con copertura a falde inclinate e porzione di lastrico solare non calpestabile. I vari piani sono collegati con due scale interne ed una esterna. Il complesso edilizio è circondato da un muro di cinta alto circa 2,20 mt, con due accessi di cui uno carrabile con cancello metallico a due ante dotato di servomotore. Terreno fg. 55, p.lle 395-396-99 rispettivamente di mq 943,50 e 410. Prezzo base: Euro 459.000,00. Offerta minima: Euro 344.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 30/09/2020 ore 09:30 Ufficio del Giudice Delegato Dott.ssa Tiziana Drago, Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna palazzo CEDIR piano 4°, torre 3, Curatore Fallimentare Dott. Saccà Luigi tel. 090675517.

BAGNARA CALABRIA

ABITAZIONI E DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 178/2013

G.E. Drago Tiziana. In Bagnara Calabra (RC), Corso Vittorio Emanuele II - Lotto 4: negozio al piano sottostada e piano terra uniti da una scala di servizio di un maggior fabbricato a quattro piani f.t. Prezzo base: Euro 59.878,12. Offerta minima: Euro 44.908,59. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 09:30 Tribunale di Reggio Calabria, via Sant'Anna II Tronco, presso Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra, Aula delle Udienze, Custode Avv. Alessina Sicari 328/6882231.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

MOTTA SAN GIOVANNI

FABB. IND.-TERRENI-APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 171/2012

G.E. Drago Tiziana. In Motta San Giovanni (RC), Zona Industriale snc - Lotto 1: Fabbricato industriale con terreno di pertinenza, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 402.025,19. Offerta minima: Euro 301.518,89. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. In Motta San Giovanni (RC), via San Giovanni Teologo 41 - Lotto 6: Appartamento piano secondo di consistenza 7,5 vani ha una superficie commerciale complessiva di 170,34 mq, con un deposito al piano terra adibito ad ufficio di mq 14,20. Box auto piano terra di consistenza mq. 43, ha una superficie commerciale complessiva di 48,20 mq. Prezzo base: Euro 81.564,30. Offerta minima: Euro 61.173,22. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23/09/2020 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Reggio Calabria alla via XXI Agosto 121, Avvocato Toscano Beniamino tel. 096527896.

MOTTA SAN GIOVANNI

FABBRICATO - TERRENI - STALLE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2019

G.E. Drago Tiziana. Lotto UNICO: "Fondo, ubicato in

località Schifilà - Castelli nel Comune di Motta San Giovanni in provincia di Reggio Calabria, basso versante ionico reggino. Il fondo si compone dei terreni e fabbricati che seguono (elencati con relativa destinazione): NCT - terreno della sup. di are 53 e ca 25 NCT foglio 36 part. 183/AA, seminativo irriguo; - terreno della sup. di are 01 e ca 09 NCT foglio 36 part. 183/AB, pascolo; - terreno della sup. di are 15 e ca 76 NCT foglio 36 part. 183/AC, pascolo arb; - terreno della sup. di ca 74 NCT foglio 36 part. 184, fabbricato rurale; - terreno della sup. di ca 49 NCT foglio 36 part. 188/AA, pascolo; - terreno della sup. di ca 71 NCT foglio 36 part. 188/AB, seminativo arb; - terreno della sup. di ca 74 NCT foglio 36 part. 213, area fabbricato demolito. NCEU - fabbricato per funzioni produttive connesse ad attività agricole NCEU foglio 36 particella 790, cat.D/10 (ex NCT foglio 36 particella 790 ente urbano ex particella 735 già 214 di are 69,96, soppressa catastalmente in data 26.04.20111 protocollo nr. RC 0138063); - stalla NCEU foglio 36 particella 733 cat C/6 di mq 336, superficie catastale mq 336 (ex NCT part.214); - stalla/fienile NCEU foglio 36 particella 734 cat C/6 di mq 138, superficie catastale 138 (ex NCT part. 214)". Prezzo base: Euro 179.454,00. Offerta minima: Euro 134.590,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Vendita sincrona mista 27/10/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Siclari Orsola tel. 096552013.

SAN LORENZO

TERRENI-APPARTAMENTI-NEGOZI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/1992+4/93+190/93

G.E. Drago Tiziana. In San Lorenzo (RC), - Lotto 4: terreno di mq 53.140,00. Prezzo base: Euro 131.122,95. Offerta minima: Euro 98.342,21. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 5: terreno di mq 2080. Prezzo base: Euro 5.132,40. Offerta minima: Euro 3.849,30. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 6: terreno di mq 28.190. Prezzo base: Euro 29.673,22. Offerta minima: Euro 22.254,91. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 7: terreno di mq 13.600. Prezzo base: Euro 33.558,00. Offerta minima: Euro 25.168,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 850,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 8: terreno di mq 81700. Prezzo base: Euro 20.159,49. Offerta minima: Euro 15.119,61. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 9: terreno di mq 8730. Prezzo base: Euro 21.541,27. Offerta minima: Euro 16.155,95. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 10: terreno di mq 13600. Prezzo base: Euro 28.869,75. Offerta minima: Euro 21.652,31. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 11: terreni. Prezzo base: Euro 34.026,82. Offerta minima: Euro 25.520,11. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 850,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 12: terreni di mq 4760. Prezzo base: Euro 81.304,12. Offerta minima: Euro 60.978,09. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 13: terreni di mq 28.560. Prezzo base: Euro 61.689,60. Offerta minima: Euro 46.267,20. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 14: terreni di mq 19040. Prezzo base: Euro 41.126,40. Offerta minima: Euro 30.844,80. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In San Lorenzo (RC), via Provinciale 13 - Lotto 15: negozio artigianale al p.t. (1 f.t.) di mq



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

19. Prezzo base: Euro 9.619,50. Offerta minima: Euro 7.214,62. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In San Lorenzo (RC), via Provinciale 13 - Lotto 16: negozio artigianale al p.t. (1 f.t.) di mq 19. Prezzo base: Euro 9.619,50. Offerta minima: Euro 7.214,62. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In San Lorenzo (RC), via Provinciale 13 - Lotto 18: appartamento al 1 piano (2 f.t.) di vani 6,5. Prezzo base: Euro 66.251,25. Offerta minima: Euro 49.688,43. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.700,00. In San Lorenzo (RC), via Provinciale 13 - Lotto 20: magazzino al 1S di mq 43,00. Prezzo base: Euro 8.603,50. Offerta minima: Euro 6.452,63. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In San Lorenzo (RC), via Provinciale 13 - Lotto 21: magazzino al 1S di mq 16,00. Prezzo base: Euro 4.320,00. Offerta minima: Euro 3.240,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In San Lorenzo (RC), via Provinciale 13 - Lotto 22: magazzino al PT (1 f.t.) di mq 70,00. Prezzo base: Euro 18.900,00. Offerta minima: Euro 14.175,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 18:00 studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio Cacoza in Reggio Calabria via Pitagora n.1, Avvocato Cacoza Maurizio tel. 3356678788.

Immobilie comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

AREA COMMERCIALE E RIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2018

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Ciccarello snc - Lotto 1: area commerciale di 428 mq coperta distribuiti su due livelli di cui 58 mq al p.t. e 370 mq al primo piano, collegati da una scala interna; n. 2 rimesse con ingresso indipendente al p.t. lastrico solare di 21 mq. portico di 70 mq. corte esterna di 435 mq. Prezzo base: Euro 199.618,35. Offerta minima: Euro 149.713,77. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29/09/2020 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Reggio Calabria alla via Del Salvatore 26, Avvocato Porcelli Vittoria tel. 3397775353.

REGGIO CALABRIA

FABBRICATO PER ESIGENZE INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2015

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via San Giuseppe - Lotto UNICO: unità immobiliare al piano T (fabbricati costruiti per esigenze industriali). Prezzo base: Euro 69.901,88. Offerta minima: Euro 52.426,41. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 15:00 studio del Professionista delegato in Reggio Calabria, via Roma n. 5, Avvocato Casciano Roberta tel. 0965811706.

REGGIO CALABRIA

CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 21/2011

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Gallico - Lotto 1: Capannone a pianta trapezoidale a struttura portante ibrida ossia realizzata da parti in cemento armato integrato a parti in acciaio, per attività commerciale/artigianale, inserito nel centro abitato. Prezzo base: Euro 119.400,00. Offerta minima: Euro 89.550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Gallico, S. Statale, 18, trav. privata - Lotto 2: Capannone a struttura metallica per attività commerciale/artigianale, inserito nel centro abitato. Prezzo base: Euro 117.825,00. Offerta minima: Euro 88.368,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 09:30 Tribunale di Reggio Calabria, via Sant'Anna II Tronco, Palazzo Cedir, piano 4, torre 3, Avvocato Marciano Laura tel. 3497706236.

BAGNARA CALABRA

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 200/2014

G.E. Drago Tiziana. In Bagnara Calabria (RC), località cava di Barano snc - Lotto UNICO: Fabbricato in corso di costruzione a più livelli avente destinazione turistico-alberghiera di mq. 6.999,00 circa. terreno incolto di mq. 19.000,00 circa, in parte edificatorio (16%) in parte agricolo (84%). fabbricato ultimato ad un piano fuori terra di mq. 111,00. Prezzo base: Euro 164.650,00. Offerta minima: Euro 123.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Vendita sincrona mista 28/10/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Martino Maria tel. 0965358436.

MOTTA SAN GIOVANNI

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2017

G.E. Drago Tiziana. In Motta San Giovanni (RC), via Casalotto Ferrina snc - Lotto UNICO: Fabbricato industriale a due elevazioni, piano T-1. Prezzo base: Euro 145.300,00. Offerta minima: Euro 109.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita sincrona mista 03/11/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Serranò Rosina tel. 0965655435.

VILLA SAN GIOVANNI

LOCALI NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 109/2018

G.E. Alvano Ambra. In Villa San Giovanni (RC), Via Roma 53 - Lotto 1: Piena proprietà di unità immobiliare adibita a negozio posta al p.t. di un maggior fabbricato di 5 piani f.t. Prezzo base: Euro 92.100,00. Offerta minima: Euro 69.075,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.842,00. In Villa San Giovanni (RC), Via Roma 49 - Lotto 2: Piena proprietà di unità immobiliare commerciale adibita a negozio/deposito, posta al piano terra di un maggior fabbricato a 5 piani f.t. Prezzo base: Euro 144.270,00. Offerta minima: Euro 108.202,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.885,40. Vendita sincrona mista 06/10/2020 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net sita in Reggio Calabria via Tommaso Campanella, 38/A, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Avv. Coppola Emanuela tel. 096522944.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

REGGIO CALABRIA

LASTRICO SOLARE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 109/2016

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Saracinello diramazione Violo 1 - Lotto 1: Lastrico solare (piano sesto f.t.). Prezzo base: Euro 1.342,93. Offerta minima: Euro 1.007,20. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 26,86. In Reggio di Calabria (RC), Via Saracinello diramazione Violo 1 - Lotto 2: Magazzino/deposito piano terra. Prezzo base: Euro 5.838,03. Offerta minima: Euro 4.378,52. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 116,76. Vendita sincrona mista 06/10/2020 ore 16:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Avvocato Poggio Giuseppina tel. 3287085380.

BISIGNANO

TERRENO E CAPPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 10/2018

G.D. Drago Tiziana. In Bisignano (CS), località Succiommo - Lotto UNICO: Terreno in zona industriale, con soprastante capannone industriale con edificio uffici, locali minori adibiti costituiti da cabina Enel, locale centrale termica e locale impianti, dell'estensione di mq 8750, unitamente ai beni mobili ivi esistenti. il terreno è riportato alla alla partita n. 8152, fg. 58, part. 128 di HA 0,87,50 rendita euro 38,41 e RA euro 13,56. Capannone superficie catastale 2928. Prezzo base: Euro 268.000,00. Offerta minima: Euro 201.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 09:30 Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, Via S. Anna, palazzo CEDIR, piano IV°, torre 3, Curatore Fallimentare Avvocato Russo Maria Vanessa tel. 3387483717.

Terreno|Immobilie agricole

MELITO PORTO SALVO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1186/1988

G.D. Drago Tiziana. In Melito di Porto Salvo (RC), località Telegrafo - Lotto UNICO: Quota indivisa pari al 50% del diritto di proprietà e usufrutto in ragione di 1/3 sull'intero del terreno di mq. 17.418 con sovrastante fabbricato rurale riportato in Catasto al foglio 42 particelle 9, 2112, 2113, 2145, 2146, 2147.

Prezzo base: Euro 31.200,00. Offerta minima: Euro 23.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 09:30 Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, Via S. Anna, palazzo CEDIR, piano IV°, torre 3, Curatore Fallimentare Avv. Scrivo Pasquale tel. 096523843.

ROCCAFORTE DEL GRECO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2006

G.E. Drago Tiziana. In Roccaforte del Greco (RC), località Torre, Rodo, Chelo, Foresta e Cuzzarro snc - Lotto 6: Terreno agricolo posto a 550 mt sul livello del mare su di esso insistono fabbricati (capannoni) destinati a ricovero per animali, deposito ecc. E' dotato di fonte naturale di acqua e vasche di raccolta che servono sia per acqua potabile che per irrigazione. Prezzo base: Euro 45.185,96. Offerta minima: Euro 33.889,47. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. In Roccaforte del Greco (RC), località Ghorio snc - Lotto 7: Terreno agricolo al NCT fg. 36,

p.lla 189, sup. are 76 ca 52 allo stato si presenta in assoluto abbandono. Prezzo base: Euro 1.218,99. Offerta minima: Euro 914,24. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 17:00 studio del professionista delegato Avv. Francesca Idone, in Reggio Calabria, via Paolo Pellicano n. 19, Avvocato Idone Francesca tel. 09651890618.

www.asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Reggio Calabria (RC) - Indirizzo: Via Madonna delle Nevi, 1

Numero di sale: 3

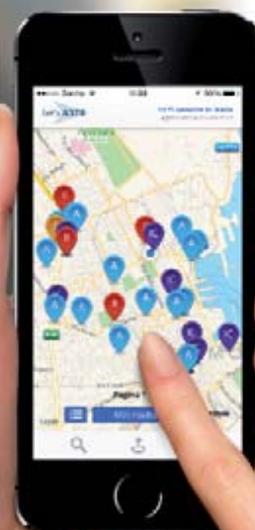


Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 42/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) FRAZ. MARINA, TRAVERSA VI DI VIALE SENATORE DELFINO LEOPOLDO PARODI SNC, APPARTAMENTO, UBICATO AL PIANO TERRA, HA ACCESSO DIRETTO DAL VANO SCALIA, ED È COMPOSTO DA: INGRESSO/CORRIDOIO, CUCINA, TRE VANI, DUE BAGNI E BALCONE-VERANDA. NEL COMPLESSO HA UNA SUPERFICIE COMPLESSIVA LORDA DI CIRCA 93.00 MQ OLTRE VERANDA ESTERNA DI 96 MQ. Prezzo Base Euro 115.000,00; offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto il 23/09/2020 ore 10:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia via Francesco Protetti, n. 2 piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) SS n°18, Viale Affaccio, intera proprietà dell'appartamento uso ufficio, facente parte del corpo di fabbrica contraddistinto con la lettera A del complesso residenziale denominato "Agorà", posto al secondo piano (3° f.t. dal livello della strada statale SS n.18), composto da ingresso- reception, tre camere, due bagni e corridoio, oltre balconi al livello. Prezzo Base Euro 95.000,00; offerta minima Euro 71.250,00.

Vendita senza incanto il 25/09/2020 ore 11:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato (sito in Vibo Valentia al Viale Matteotti n. 15); TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Servello Miriam tel. 096344590.

VIBO VALENTIA

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 59/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Guglielmo Marconi 28, negozio di ca. 34 mq al P.T. su edificio di antica edificazione con locale dotato di vetrina ed ingresso, due piccoli ambienti e wc. Prezzo Base Euro 97.500,00; offerta minima Euro 73.125,00. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Cesare Lombardi 1/B, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/9 dell'intero compendio di seguito descritto - 2 unità immobiliari al p. primo fuse in unico appartamento con ingresso, ripostiglio, due locali wc, cucina, salone, studiolo, soggiorno, 6 camere più garage al p. seminterrato -. Vibo Valentia, Via del Pescatore, frazione Bivona, quota ideale ed indivisa pari ad 1/9 di N° 33 immobili destinati a civile abitazione ai piani terra e primo su complesso immobiliare fronte mare utilizzato prevalentemente nella stagione estiva, con annessi pertinenti diritti sulle parti comuni; maggiori dettagli in perizia e su bando -. quota ideale ed indivisa pari ad 1/9 di appezzamenti di terreni agricoli con annesso fabbricato rurale diruto di mq. 94. Prezzo Base Euro 110.250,00; offerta minima Euro 82.687,50. Vendita senza incanto il 06/10/2020 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68 piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Longobardi, a) appartamento al piano Terra di fabbricato di più ampie dimensioni con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. b) magazzino al piano seminterrato S1. c) magazzino al piano seminterrato S1. Prezzo Base Euro 124.453,13; offerta minima Euro 93.339,84. Vendita senza incanto il 24/09/2020 ore 16:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal

Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato all'indirizzo di Largo Conservatorio di Vibo Valentia; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Marrella Maria Concetta tel. 3206155322.

JOPPOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Joppolo (VV) contrada Bonello snc, piena proprietà di un immobile adibito a civile abitazione di tipo economico, ubicato al piano terra, consistenza 3,5 vani, superficie catastale totale 45 mq. totale escluse aree scoperte 39 mq., rendita 180,76; Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 31.460,84; offerta minima Euro 23.595,63. Vendita senza incanto il 09/10/2020 ore 16:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Enrico Candela n. 20; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fiorillo Maria tel. 0963592511.

LIMBADI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 86/2016 RGE

G.E. Di Leo Valentina. Lotto UNICO: Limbadi (VV) Via Provinciale, Abitazione al piano primo interno 2, costituito da n. 1 (uno) corpo di fabbrica. Prezzo Base Euro 46.777,50; offerta minima Euro 35.083,12. Vendita senza incanto il 23/09/2020 ore 15:00 presso lo Studio Legale dell'Avv. Maria Concetta Marrella sito in via F.Florentino n. 8 di Vibo Valentia Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno

precedente la gara: presso lo Studio Legale dell'Avv. Maria Concetta Marrella sito in via F. Fiorentino n. 8 di Vibo Valentia Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Marrella Maria Concetta tel. 3206155322.

SAN CALOGERO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 64/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: San Calogero (VV) LOCALITÀ CARLO BARONE, STALLA DI CIRCA 480 MQ, AD UNA ELEVAZIONE; occupato. Prezzo Base Euro 37.687,50; offerta minima Euro 28.265,62. Vendita senza incanto il 29/09/2020 ore 10:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia via Francesco Protetti, n. 2 piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940.

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/2015 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Località, La Prisa, appartamento ubicato al terzo piano (quarto fuori terra) composto da ingresso, corridoio, tre vani, cucina e bagno, con annesso pertinenze scoperte (balconi) e pertinenza coperta adibita a locale caldaia indipendente confinante con la proprietà altrui, vano scala ed in proiezione verticale con la strada privata. Prezzo Base Euro 10.897,68; offerta minima Euro 8.173,26. Vendita senza incanto il 23/09/2020 ore 17:00 presso lo Studio Legale dell'Avv. Maria Concetta Marrella sito in Largo Conservatorio di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo Studio Legale dell'Avv. Maria Concetta Marrella sito in Largo Conservatorio di Vibo Valentia. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Marrella Maria Concetta tel. 3206155322.

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/2010 RGE

G.E. Di Leo Valentina. Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Strada Statale 110, quota di 1/9 dell'appartamento in Serra San Bruno, loc. Longordo, Strada Statale 10 per Monasterace: appartamento di vani 1, cat. A/3. quota di 1/9 dell'appartamento in Serra San Bruno, loc. Longordo, Strada Statale 10 per Monasterace: appartamento di vani 9 cat. A/2. quota di 1/9 dell'appartamento in Serra San Bruno, loc. Longordo, Strada Statale 10 per Monasterace: appartamento di vani 1 cat. A/3. quota di 1/9 dell'appartamento in Serra San Bruno, loc. Longordo, Strada Statale 10 per Monasterace: appartamento di vani 1, cat. C/6. Prezzo Base Euro 28.697,82; offerta minima Euro 21.523,37. Vendita senza incanto il 23/09/2020 ore 16:00 presso lo Studio Legale dell'Avv. Maria Concetta Marrella sito in via largo Conservatorio di Vibo Valentia Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso il proprio studio in Vibo Valentia, via LARGO CONSERVATORIO Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Marrella Maria Concetta tel. 3206155322.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA - TROPEA

ABITAZIONE - CENTRO BENESSERE/PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Affaccio snc, immobile composto da: ampio locale rustico al PS3 da adibire a palestra sportiva e centro benessere, mq. 1.100, dotato di impianti idrico ed elettrici, posto auto al piano seminterrato privo di recinzione. Prezzo Base Euro 238.065,00; offerta minima Euro 178.549,00. Vendita senza incanto il 14/10/2020 ore 09:00 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini, 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

STEFANOCONI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 72/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Stefanaconi (VV) via Calvario snc, fabbricato al rustico a 4 elevazioni di 1.390 mq con p. seminterrato a garage, deposito, locali commerciali; p. terra, primo e secondo per appartamenti o uffici. Necessaria sanatoria Euro 20.000,00, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 183.094,00; offerta minima Euro 137.321,00. Vendita senza incanto il 06/10/2020 ore 09:30 presso la sala d'aste ubicata in Vibo Valentia Corso Umberto I n. 158. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia in Via Corsea n. 14; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricolo

NICOTERA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 3/2014 RGF

G.D. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Nicotera (VV), Appezamento di terreno agricolo di estensione 10.920 mq, censito al N.C.T. del comune di Nicotera al foglio 13 particella 45: - porzione AA Vigneto classe 2 superficie 1125 mq. Reddito Dominicale 13,07 Euro Reddito Agrario 9,30 Euro; - porzione AB Uliveto classe 2 superficie 9795 mq. Reddito Dominicale 50,59 Euro Reddito Agrario 43,00. Prezzo Base Euro 81.900,00; offerta minima Euro 65.520,00. Lotto 2: Nicotera (VV) Corso Umberto I, Intero fabbricato per civile abitazione composto da piano terra destinato a deposito e piano primo a civile abitazione oltre

lastrico solare. Prezzo Base Euro 260.000,00; offerta minima Euro 208.000,00. Vendita senza incanto il 07/10/2020 ore 11:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Nel caso in cui l'esperimento di vendita fissato per il 7.10.2020 vada deserto, altro esperimento si terrà nello stesso luogo alle stesse condizioni per il 14.10.2020; che il Curatore Fallimentare può sospendere la vendita ove pervenga entro 10 giorni prima della data fissata per la vendita offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al 10% del prezzo base, fatta salva in ogni caso la prerogativa di cui all'art. 108 L.F. Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Macri: giuseppe.macri@pec.commercialisti.it - tel. 3289730368; Professionista specializzato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

ZUNGRI

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 19/2012 RGF

G.D. Dott. Miele Mario. Lotto 2: Zungri (VV) via Borsellino, porzione di fabbricato in c.a. posto al p. seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico privo di pavimenti ed intonaci, sviluppa una sup. lorda di ca. mq 161,80. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione. Prezzo Base Euro 6.229,70; offerta minima Euro 4.672,28. Lotto 3: Zungri (VV) via Borsellino, porzione di fabbricato in c.a. al p.t. in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci, sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Prezzo Base Euro 8.019,42; offerta minima Euro 6.014,56. Lotto 4: Zungri (VV) via Borsellino, porzione di fabbricato in c.a. posto al p.t. in corso di costruzione. Appare ultimata ed esternamente rifinita, sviluppa complessivamente una sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione. Prezzo Base Euro 12.372,56; offerta minima Euro 9.279,42. Lotto 5: Zungri (VV) via Borsellino, porzione di fabbricato in c.a. posto al piano primo in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda del piano di ca. mq 148,70 oltre mq 49,40 di balconi di cui mq 7,25 di superficie non autorizzata. Prezzo Base Euro 8.350,50; offerta minima Euro 6.262,88. Lotto 7: Zungri (VV) via Borsellino, porzione di fabbricato in c.a. al piano secondo in corso di costruzione. Allo stato rustico e prive di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda piano tamponato ca. mq 158,00 di cui mq 64,00 autorizzati oltre 39,35 di balconi di cui mq 7,25 di sup. non autorizzata. Prezzo Base Euro 3.826,64; offerta minima Euro 2.869,98. Vendita senza incanto il 10/12/2020 ore 09:30 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia Info in Cancelleria, Professionista delegato Dott. Gagliardi Michele tel. 0982426031.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 77/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale della Pace 74-76, ufficio al PT del fabbricato B del complesso Immobiliare Parco Bellavista interno S/5-S/6, zona censuaria 1, cat. A/10, cl. U di vani 4,5. Si compone di Ingresso front-office, ingresso, ufficio, ampio vano ufficio, schedario, archivio, deposito, 2 WC con antibagno, mq lordi 124. Occupato. Prezzo Base Euro 53.991,56; offerta minima Euro 40.493,67. Vendita senza incanto il 29/09/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche allestita dal gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Vibo Valentia, Corso Umberto I n°158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia via Affaccio 95, piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Andrea Antonella tel. 3478773990.

BRIATICO

FABBRICATI USO ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 26/2007 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Briatico (VV) Località Gliogliola, Struttura Hotel San Nicola, con: A) Fabbricato a 2 piani F.T. destinazione albergo. B) Fabbricato ad un piano realizzato nella corte a ridosso del muro di confine con altra ditta è stato realizzato una serie di stanze con servizi, essi non sono accatastati. C) Villetta indipendente; D) Villetta indipendente non ancora censita; E) Struttura in cemento armato con un piano seminterrato ed uno sopraelevato, non completamente censito. Difformità presenti, maggiori dettagli in CTU. Prezzo Base Euro 79.716,15; offerta minima Euro 59.787,11. Vendita senza incanto il 05/10/2020 ore 16:30 presso lo studio legale D'Amico in Vibo Valentia, Via Enrico Candela n. 20, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale D'Amico in Vibo Valentia, Via Enrico Candela n. 20, primo piano. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Amico Fortunato tel. 0963592711.

DRAPIA

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Drapia (VV) frazione Brattirò, Porzioni di complesso alberghiero a più piani F.T. con ristorante al P.T. di mq 303 ca.; deposito al p. seminterrato mq 133 ca.; 2 dependance di mq 21 ciascuna ad un solo piano terra, insistenti sulla corte (mq 750 ca.) di pertinenza. Prezzo Base Euro 46.407,00; offerta minima Euro 34.806,00. Vendita senza incanto il 02/10/2020 ore 09:00 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini n. 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

bile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

LIMBADI

CASA DI RIPOSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 88/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Limbadi (VV) via Davide Muzzupappa snc, complesso immobiliare adibito a casa di riposo per anziani, costituito da 5 corpi di fabbrica e da area esterna. La proprietà superficaria è a termine con scadenza il 17 giugno 2049; Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 1.811.742,18; offerta minima Euro 1.358.806,50. Vendita senza incanto il 16/11/2020 ore 10:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, alla via Enrico Candela 20, primo piano, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Amico Fortunato tel. 0963592711.

SAN NICOLA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: San Nicola da Crissa (VV) Viale Toronto snc, Immobile destinato a casa di cura per anziani ai piani S1-T-1-2-3-4, cat. D/4, La superficie edificata complessiva risulta essere pari a mq. 4.045,58 con terreni circostanti di qualità seminativo di varie metrature. Prezzo Base Euro 919.968,75; offerta minima Euro 689.976,56. Vendita senza incanto il 06/10/2020 ore 10:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Terreno|Immobilie agricole

BRIATICO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto 1: Briatico (VV) , Proprietà 111 del Terreno della superficie complessiva di mq. 1.000, privo di recinzione, con entrostante manufatto "abusivo non sanabile" della superficie complessiva circa 15 mq. Prezzo Base Euro 8.250,00; offerta minima Euro 6.187,50. Lotto 2: Cessaniti (VV) , Proprietà 1/1 dei Terreni con destinazione urbanistica "E" zona agricola della superficie complessiva mq. 38.600. Sulla particella n. 406 è presente un vecchio manufatto "abusivo e non sanabile" in muratura, adibito a deposito, di forma rettangolare della superficie complessiva 62 mq. circa. Prezzo Base Euro 37.729,50; offerta minima Euro 28.297,12. Vendita senza incanto il 05/10/2020 ore 15:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Enrico Candela n.20; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Amico Fortunato tel. 0963592711.

VAZZANO

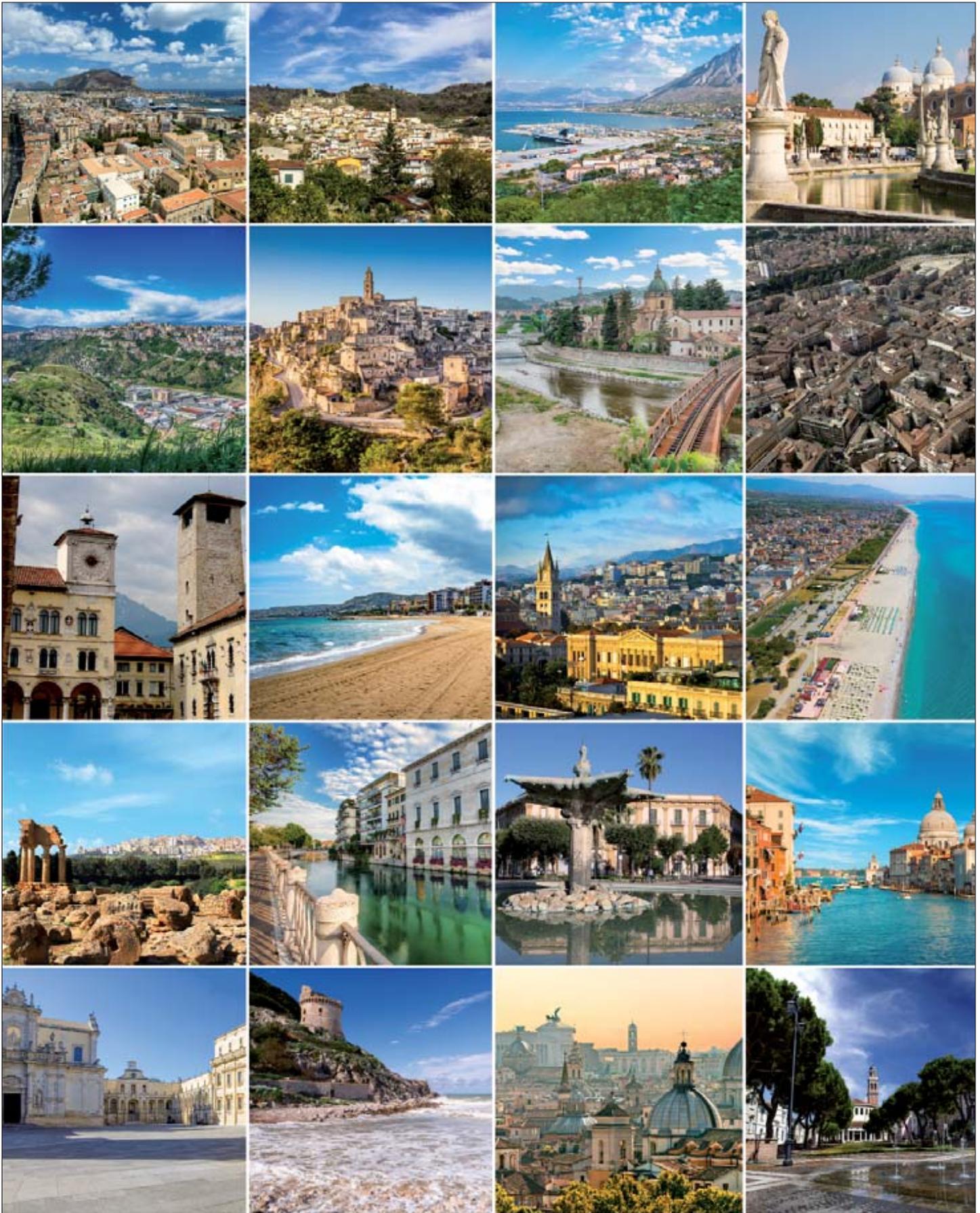
TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 71/2015 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vazzano (VV) , TERRENO NON AGRICOLA, esteso complessivamente are diciannove e centiare venti (are 19,20). L' area è sottoposta a vincolo idrogeologico. Prezzo Base Euro 12.424,00; offerta minima Euro 9.318,00. Vendita senza incanto il 08/10/2020 ore 10:30 PRESSO L'UFFICIO NOTARILE IN VIBO VALENTIA, VIA CORSEA N. 14, PIANO 1 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO L'UFFICIO NOTARILE IN VIBO VALENTIA, VIA CORSEA N. 14, PIANO 1 Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

SICILIA

Marsala - Trapani



Tribunale di MARSALA

Abitazione | Accessorio

CASTELVETRANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 242/2017

CASTELVETRANO (TP): Lotto UNICO: via Quintino Sella A/44, Appartamento al primo piano di un edificio a due elevazioni f.t. Prezzo base Euro 30.628,12. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 22.971,09. Vendita senza incanto con modalità Asincrona Telematica 02/10/2020 ore 14:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marchetti Francesco tel. 0923951497. G.E. Dott. Bellomo Marcello

MAZARA DEL VALLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 37/2014

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: via Salemi km 2,2, appartamento al piano primo, con annessa cantina al piano S1, consistenza 7 vani. Occupato Prezzo base Euro 48.543,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 36.407,82. Vendita senza incanto

con modalità Asincrona telematica 16/10/2020 ore 17:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Danimarca Stefania tel. 3476460669.

TRISCINA DI SELINUNTE

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 114/2016

CASTELVETRANO (TP): Lotto UNICO: Frazione di Triscina di Selinunte, Strada 134, abitazione di cat. A/3 di mq. 147 al PT e vani 5, composta da: ampia cucina-salone, corridoio principale, 3 camere, bagno e ripostiglio. L'immobile è dotato di una veranda coperta. L'immobile non risulta dotato di certificato di agibilità, è compreso terreno pertinenziale ricadente in zona E/1. Prezzo base Euro 66.150,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 49.612,50. Vendita senza incanto con modalità Asincrona Telematica 02/10/2020 ore 12:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Roma Mildred tel. 0924901305. G.E. Dott.ssa Signorello Filippetta

Abitazione | Accessorio Immobil. comm.le | ind.le

CASTELVETRANO

**ABITAZIONE - TERRENO -
CAPANNONE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 72/2015

CASTELVETRANO (TP): Lotto 5: C/da Marinella di Selinunte, Piena proprietà per la quota dell'intero di un fabbricato di piano terra adibito a civile abitazione sito a Castelvetro, C/da Marinella di Selinunte, nella via Pindaro su un appezzamento di terreno esteso catastalmente mq 1030 compreso il suolo occupato dal fabbricato. Sono presenti irregolarità urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 288.200,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 216.150,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2020 ore 14:30. Lotto 6: via XX Settembre, Piena proprietà per la quota dell'intero di un appartamento posto al primo piano di un fabbricato con due elevazioni fuori terra sito in Castelvetro nella via XX Settembre avente accesso da una scala di pertinenza comune ad altri immobili. Sono presenti ulteriori corpi di fabbrica e/o ampliamenti di fabbricato realizzati in assenza di concessione edilizia e per i quali è, pertanto, necessario procedere alla demolizione. Prezzo base Euro 50.200,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 37.650,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2020 ore 14:30. Lotto 7: via XX Settembre 35, Piena proprietà per la quota dell'intero di un immobile destinato ad attività commerciale, posto al piano terra di un fabbricato con due elevazioni fuori terra, sito in Castelvetro nella via XX Settembre n.35. Prezzo base Euro 166.900,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro

125.175,00. Vendita senza incanto con modalità Asincrona telematica 13/10/2020 ore 14:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laudicina Luigi tel. 0923951497. G.E. Dott. Bellomo Marcello



Tribunale di TRAPANI

Abitazione | Accessorio

ALCAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 197/2017

G.E. Dott.ssa Ciulla Loredana. In Alcamo (TP), via Delle Camelie 28, Piena Proprietà - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione al piano primo di un piccolo fabbricato, 4,5 vani, si compone di un ingresso disimpegno, un soggiorno, una cucina con dispensa, una camera da letto con annesso riposto, un bagno ed un riposto. Sono presenti due balconi. Sup. lorda di mq. 97,54. Occupato. Prezzo base: Euro 26.440,00. Offerta minima: Euro 19.830,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/09/2020 ore 16:00 presso studio del professionista Avv. Veronica Valenti in Trapani via Livio Bassi n. 205. Deposito offerte entro il 23/09/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Valenti Veronica tel. 09231893814

ALCAMO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 192/2017

G.E. Dott. Campisi Giovanni. In Alcamo (TP), via Allegrezza 89, Piena Proprietà - Lotto 2: Garage al piano scantinato in edificio a 3 elevaz. f.t. oltre p. scantinato, composto da un grande ambiente pilastro e dal vano scala, vincolato a parcheggio. Prezzo base: Euro 25.000,00. Offerta minima: Euro 18.750,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 01/10/2020 ore 11:30 presso studio del Professionista Avv. Matteo Torre in Trapani via Osorio n. 12, piano 1. Deposito offerte entro il 30/09/2020

ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avvocato Torre Matteo tel. 092321678

CASTELLAMMARE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2019

G.E. Dott.ssa Ciulla Loredana. In Castellammare del Golfo (TP), via Aldo Moro 23, Piena Proprietà - Lotto UNICO: immobile per civile abitazione al piano terra, composto da quattro vani più accessori e due balconi. Prezzo base: Euro 55.600,00. Offerta minima: Euro 41.700,00. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/10/2020 ore 16:30 presso studio del Professionista Avv. Virginia Colli in Trapani via Virgilio n. 11, piano 2. Deposito offerte entro il 14/10/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Colli Virginia tel. 0923593535

PACECO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 105/2017

G.E. Dott.ssa Ciulla Loredana. In Paceco (TP), via Saveria Licari 2, Piena Proprietà - Lotto UNICO: Fabbricato unifamiliare, intercluso nel lotto di terreno cui è necessario costituire servitù di passaggio per raggiungere l'immobile in oggetto. Composto da cucina-soggiorno, camera da letto, disimpegno, bagno, due ripostigli e un locale deposito, sup. lorda ca mq 108,00. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 39.375,00. Offerta minima: Euro 29.531,25. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/10/2020 ore 17:00 presso studio del Professionista Avv. Andrea Magaddino in Trapani, via Rocco Solina n. 26. Deposito offerte entro il 22/10/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Magaddino Andrea tel. 092324630

ALCAMO

UFFICIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2015 + 158/2015

G.E. Dott. Campisi Giovanni. In Alcamo (TP), via Gaetano Martino 85, Piena Proprietà - Lotto 4: Ufficio al piano scantinato di mq 288,75, si articola in 8 ambienti, 2 wc, 3 ripostigli disimpegnati da un lungo corridoio d'ingresso. Prezzo base: Euro 21.509,00. Offerta minima: Euro 16.132,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. In Alcamo (TP), via Roma 73, Piena Proprietà - Lotto 5: Appartamento ai piani 2-3, facente parte di un edificio composto da quattro elevazioni f.t. E' suddiviso in tre parti, una al piano secondo e due al piano terzo, collegate tramite la scala condominiale. La parte al secondo piano è formata da ingresso, camera da pranzo, cucina, camera da letto, bagno e ambiente disimpegno. Le due parti al terzo piano hanno accesso indipendente e sono composte: la prima da piccolo ambiente dal quale si accede ad un terrazzo (oggi coperto con una struttura precaria posta come protezione per le intemperie); la seconda da due vani collegati tramite un'apertura interna. L'unità abitativa si presenta in pessimo stato di conservazione, e non è allo stato abitata. Prezzo base: Euro 21.750,00. Offerta minima: Euro 16.312,50. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 08/10/2020 ore 16:30 presso Studio del delegato Avv. Roberto Guarnotta in Trapani via Virgilio n. 11, piano 1. Deposito offerte entro il 07/10/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avvocato Guarnotta Roberto tel. 0923031049

Immobilie comm.le|ind.le

TRAPANI

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 36/2018

G.E. Dott.ssa Ciulla Loredana. In Trapani (TP), via Federico De Roberto 78/80, Piena Proprietà - Lotto 1: Locale destinato ad attività commerciale al piano terra di un maggiore edificio, di sup. lorda ca mq. 251,46. Occupato da terzi con contratto di locazione

opponibile. Prezzo base: Euro 168.750,00. Offerta minima: Euro 126.562,50. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. In Trapani (TP), via Federico De Roberto 94-94/A, Piena Proprietà - Lotto 2: Piccolo locale destinato ad attività commerciale e ampio locale destinato ad attività artigianale al piano terra di un maggiore edificio, di sup. lorda ca mq. 138,20. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 05/11/2020 ore 17:00 presso studio del Professionista Avv. Valeria Maria Raineri in Trapani via Della Ginestra n. 11. Deposito offerte entro il 04/11/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Raineri Valeria Maria tel. 3394846347

ERICE

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/2009

G.E. Dott. Campisi. LOTTO UNO: in Erice (TP), Fraz. Pizzolungo, via Enea n. 83, complesso industriale per la lavorazione del marmo di sup. coperta ca mq 1.890, su terreno di mq 7570 ca. Al momento non utilizzato. Prezzo base: Euro 225.000,00. Offerta minima: Euro 168.750,00. Rilancio minimo: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/09/2020 ore 16:00 presso studio del Professionista in Trapani Corso Italia n. 63, piano terzo. Deposito offerte entro 29/09/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Milazzo Vincenzo tel. 092322903.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.

