

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIII | 530 | N° 16 • Agosto 2020 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1/NE/VE - N° 16 - 21 Agosto 2020 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIII - 530

Numero 16

Agosto 2020

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotona@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

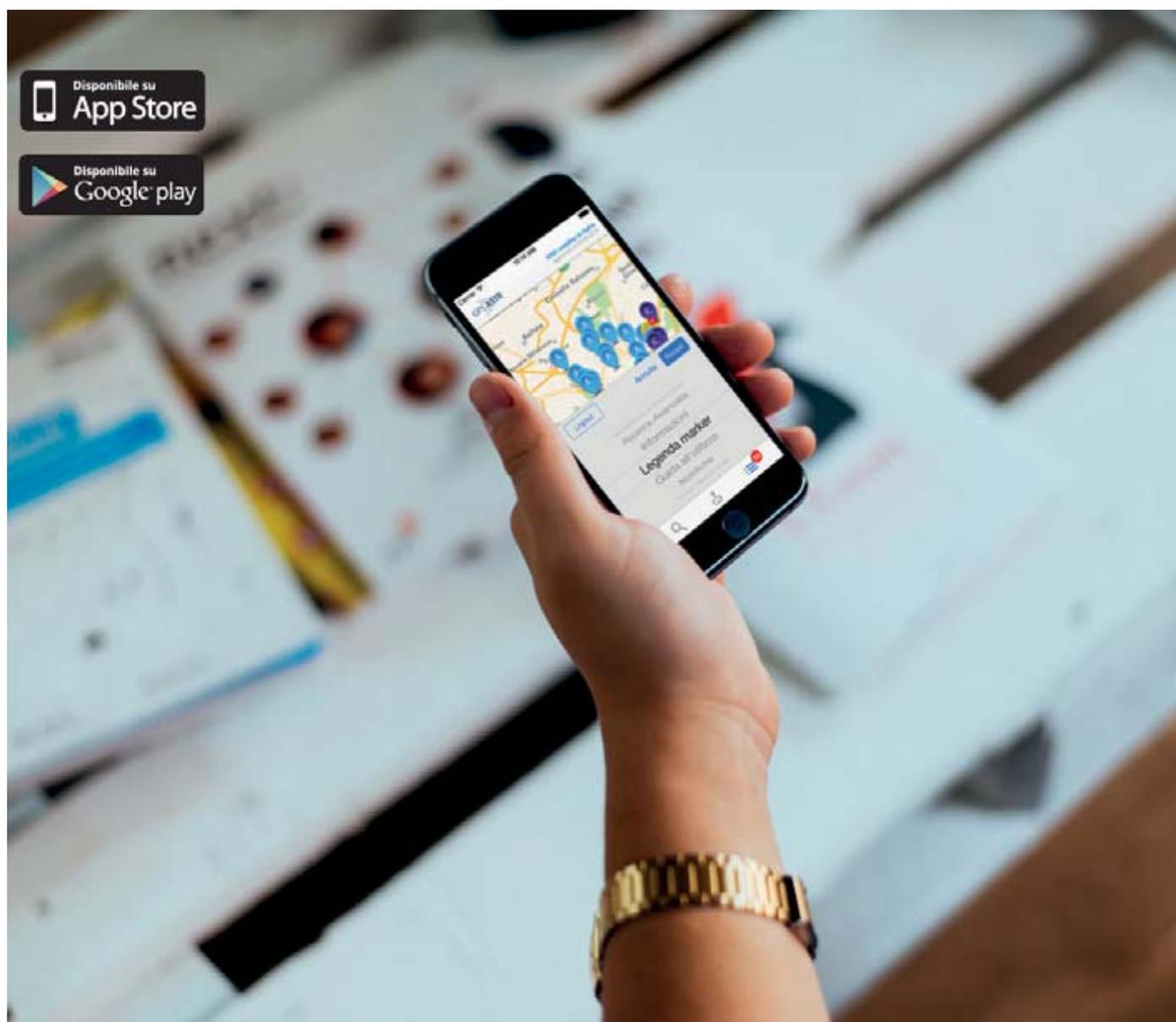
STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta
 FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (5/30)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 06
Lecco	pag. 10
Lodi	pag. 10
Milano	pag. 09
Pavia	pag. 09
Varese	pag. 10
PIEMONTE	12
Alessandria	pag. 12
Torino	pag. 23
EMILIA ROMAGNA	24
Bologna	pag. 29
Ferrara	pag. 24
Forlì	pag. 32
Piacenza	pag. 28
Ravenna	pag. 29
FRIULI V. GIULIA	34
Pordenone	pag. 34
VENETO	48
Belluno	pag. 48
Rovigo	pag. 53
Treviso	pag. 67
Venezia	pag. 77
Verona	pag. 86



CENTRO

LAZIO	93
Civitavecchia	pag. 93
Frosinone	pag. 98
Latina	pag. 98
MARCHE	99
Ancona	pag. 99
ABRUZZO	99
Vasto	pag. 99
UMBRIA	100
Terni	pag. 100



SUD

CAMPANIA	103
Benevento	pag. 103
Napoli	pag. 106
Napoli Nord	pag. 106
Nola	pag. 109
Santa Maria C.V.	pag. 108
BASILICATA	111
Matera	pag. 111
PUGLIA	112
Foggia	pag. 112
CALABRIA	115
Catanzaro	pag. 115
Cosenza	pag. 117
Crotone	pag. 124
Lamezia Terme	pag. 126
Locri	pag. 130
Paola	pag. 135
Reggio Calabria	pag. 141
Vibo Valentia	pag. 143



ISOLE

SARDEGNA	145
Cagliari	pag. 145
Sassari	pag. 145
SICILIA	145
Marsala	pag. 145
Ragusa	pag. 146
Trapani	pag. 146

LOMBARDIA

Bergamo - Lecco - Lodi - Milano - Pavia - Varese



BERGAMO

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari**VENDITE PRESSO IL DELEGATO**

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o presso

l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuale presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

**Tribunale di BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BONATE SOTTO****APPARTAMENTO ED AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.F. 52/2006**

Fallimento Impresa Fratelli Previtali Terenzio & Bruno Snc - R.F. 52/2006 LOTTO UNICO in Bonate Sotto (BG) via San Sebastiano 3, composto da: - appartamento a piano primo costituito da locale soggiorno con angolo cottura, due camere, piccolo disimpegno e bagno ed un'autorimessa a piano terra. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Termine presentazione offerte telematiche 07/09/2020 ore 12.00, cartacee 14/09/2020 ore 12.00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Gara tra gli offerenti 15/09/2020 ore 09,30. Esame offerte e gara tra offerenti c/o Notaio Dott. Guido De Rosa con studio in via Silvio Spaventa n. 7 Bergamo. Prenotazione visite attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Num. telef. per informazioni: 035-243628 G.D. Dott. Bruno Conca - Curatore Dott.ssa Marisa Gentili. www.asteannunci.it

CHIGNOLO D'ISOLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGF 23/2017**

Chignolo d'Isola (BG) - via Giotto 5: Lotto UNICO: Liquidazione del Patrimonio 23/17 (50%) + Liquidazione del Patrimonio 22/17(50%) = Piena Proprietà. Piena Proprietà di appartamento, cantina

posto al piano Terra-Secondo ubicato in Via Giotto n. 5, composto al piano Secondo da ingresso, soggiorno, cucina, n. 1 bagno, n. 2 camere, un balcone; al piano Terra cantina. Liquidazione del Patrimonio 23/17 (50%) + Liquidazione del Patrimonio 22/17(50%) = Piena Proprietà. Piena Proprietà di Autorimessa. Prezzo base Euro 32.589,85. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/10/2020 ore 12:00 Presso lo studio del dott. Luigi Gaffuri, in Bergamo viale Giulio Cesare n. 11. G.D. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info 035232207.

CORTENUOVA**COMPENDIO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**FALLIMENTO N. 118/2018**

LOTTO UNICO: Cortenuova (BG) via Carducci n. 8. Compendio immobiliare a destinazione produttiva costituito da due edifici edificati in epoche diverse e successivamente collegati tra loro a formare un'unica entità immobiliare. Catastralmente identificato nel seguente modo: foglio 5 mappale 766 sub. 4 Categoria D/7 Rendita Euro. 3.611,00; foglio 5 mappale 766 sub. 701 Categoria D/7 Rendita Euro. 5.100,00; foglio 5 mappale 766 sub. 702 Categoria F/3 in corso di costruzione. Libero. Base d'Asta Euro 234.090,00 (pari al valore del precedente tentativo di vendita di Euro 275.400,00 X - 15%); offerta minima in aumento euro 5.000,00. Offerta entro 01.10.2020 ore 12:00. Assegnazione il 02.10.2020 ore 12:00 presso il Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. dott.ssa Elena Gelato. Per info: Curatore tel. 035.362700, www.tribunale.bergamo.it e Portale Delle Vendite Pubbliche. www.asteannunci.it

MILANO**AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

C. P. N. 48/2014 : "VIGILIO S.R.L. IN LIQUIDAZIONE" AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI Si rende noto che a Milano, in Piazza dei Daini n. 4, la procedura pone in vendita le seguenti n. 3 AUTORIMESSE (categoria C/6 - due singoli e uno doppio):

1. n. 432 - mq 11 - Rendita 74,99 Euro - Prezzo base d'asta 15.746,00 Euro 2. n. 436 - mq 30 - Rendita 204,52 Euro - Prezzo base d'asta 24.932,00 Euro

3. n. 437 - mq 11 - Rendita 74,99 Euro - Prezzo base d'asta 15.746,00 Euro con procedura competitiva volta a raccogliere offerte dagli eventuali interessati all'acquisto con le seguenti modalità: 1) gara informale fissata per il giorno 15 settembre 2020 ore 12:00 innanzi al Notaio Giovanni Vacirca, con Studio in Via Partigiani n. 5, Bergamo; 2) gli interessati dovranno far pervenire entro le ore 12.00 del giorno 14 settembre 2020, l'offerta irrevocabile in busta chiusa indirizzata al Notaio, con l'indicazione del prezzo offerto che dovrà essere almeno pari rispettivamente alla base d'asta indicata, unitamente ad un assegno circolare a titolo di cauzione intestato a "C. P. 48/2014 VIGILIO S.R.L. IN LIQUIDAZIONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Per ulteriori informazioni rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Alessandra Marino con studio in Passaggio Canonici Lateranensi n. 1, 24121 Bergamo, tel. 035/216100, e-mail: alessandra.marino@sinapsisrl.it o accedere ai siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.esecuzionejudiziarie.it, www.tribunale.bergamo.it, www.tribunale.milano.it.

ORIO AL SERIO - GEMONIO - TERNATE CASTELVERDE**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO n. 330/2013

BENI PROVINCIA DI BERGAMO: VIII asta – invito a presentare offerte irrevocabili di acquisto – Orio al Serio (BG) – via Portico n. 15 – Lotto “A” – Fabbricato in disuso – possibilità di costruire: una struttura alberghiera avente superficie in pianta di 880 mq e sviluppo su n. 7 piani fuori terra, la costruzione di un edificio della superficie in pianta di 400 mq a sviluppo verticale di n. 12 piani fuori terra con ulteriori spazi destinati ad attività ricettiva e terziaria, nonché la realizzazione di un parcheggio multipiano di n. 7 piani fuori terra da adibirsi a standard pubblico (con l'utilizzo anche del piano di copertura per parcheggi scoperti). Libero. - Prezzo base 1.723.101,85 euro (valore di perizia 5.375.000,00 euro). Rilancio minimo Euro 20.000,00. Termine presentazione offerte 07.10.2020 ore 12:00. Vendita 08.10.2020 ore 10:00 presso Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. dott.ssa Maria Magri. Per info: Curatore dr. Giavazzi Giacomo tel. 035.362700, www.tribunale.bergamo.it e Portale Delle Vendite Pubbliche. www.asteannunci.it

BENI IN PROVINCIA DI CREMONA VIII asta – Invito a presentare offerte irrevocabili di acquisto – Castelveverde (CREMONA) – Frazione Marzalengo – via Don Giuseppe Boroni Grazioli: Lotto H Terreno edificabile (convenzione scadente 5/02/2021) - superficie catastale di 1.272,00 mq, che comprende i lotti D ed E del Piano di Lottizzazione Piave. Libero. Prezzo base 66.360,26 Euro (valore di perizia di 207.002,50 Euro). Rilancio minimo euro 3.000,00. Termine di presentazione offerte 07.10.2020 ore 12:00. Vendita 08.10.2020 ore 10:00 presso Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. dott.ssa Magri Maria. Per info: Curatore dr. Giavazzi Giacomo tel. 035.362700 e www.tribunale.bergamo.it e Portale Delle Vendite Pubbliche. www.asteannunci.it

BENI IN PROVINCIA DI VARESE VIII asta – Invito a presentare offerte irrevocabili di acquisto. Comune di Gemonio (VA) Lotto A) Porzione di capannone a destinazione artigianale/produttiva via Rosaspina ed appezzamento di terreno Costituito da una porzione al piano seminterrato del capannone artigianale (realizzato su complessivi n. 2 piani) dotato di un'ampia area esterna asfaltata che consente l'accesso anche alla limitrofa; di fronte a detta area asfaltata si trova inoltre una porzione tenuta a prato. Internamente, detta porzione immobiliare (che consiste sostanzialmente in n. 5 campate del capannone) è formata da un'ampia zona deposito dell'altezza di circa 5,50 m e dal blocco spogliatoi e servizi igienici. Libero. Prezzo base 184.033,69 euro (valore di perizia di 574.070,00 euro). Rilancio minimo euro 5.000,00. Lotto B) Porzione di capannone a destinazione artigianale/produttiva, sito in via Rosaspina ed appezzamento di terreno. Costituito da una porzione al piano seminterrato del capannone artigianale (realizzato su complessivi n. 2 piani) dotato di un'ampia area esterna asfaltata. Internamente, detta porzione immobiliare è formata da un'ampia zona dell'altezza di circa 5,50 m, dal blocco uffici e servizi in angolo Sud (altezza di circa 3,00 m) e da un blocco ripostigli in angolo Nord (altezza di circa 3,00 m). Libero. Prezzo base 144.339,83 euro (valore di perizia di 450.250,00 euro). Rilancio minimo euro 5.000,00. Lotto H) Terreno edificabile sito in via Di Vittorio, di cui ai mappali 4154-575 Terreno al Foglio 9 del Catasto Terreni del Comune di Gemonio come di seguito riportato: mappale 4154 prato cl 3 are 32.10 RD 10,78 Euro RA 9,95 Euro mappale 575 seminativo cl 3 are 12.80 RD 5,95 Euro RA 3,97 Euro. Terreno pianeggiante edificabile, previa stipula convenzione con il comune, sito in via Di Vittorio in prossimità della zona produttiva esistente presenta una superficie catastale complessiva di 4.490,00 mq ed è attualmente tenuto a prato. I mappali sopra indicati, secondo il Certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal Comune di Gemonio, risultano inseriti (insieme a terreni di altra proprietà) in zona urbanistica denominata “Ambito di Trasformazione ATP 1”. Prezzo base 115.151,29 euro (valore di perizia di 359.200,00 euro). Rilancio minimo euro 5.000,00. Comune di Ternate (VA) - Lotto A) Terreno edificabile

il sito in via I Maggio. Terreno pianeggiante edificabile, previa stipula convenzione con il comune, della superficie catastale di 7.511,00 mq che secondo Convenzione presenta una capacità edificatoria pari a una superficie territoriale di 6.320,69 mq. Prezzo base 162.101,47 euro (valore di perizia di 505.655,20 euro). Rilancio minimo euro 5.000,00. Per tutti i lotti il termine di presentazione delle offerte è il 07.10.2020 ore 12:00. Vendita 08.10.2020 ore 10.00 presso il Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. dott.ssa Maria Magri. Per info Curatore Giavazzi Giacomo tel. 035.362700, www.tribunale.bergamo.it e Portale delle Vendite Pubbliche. www.asteannunci.it

OSIO SOTTO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. 228/2016

Fallimento Residenza Angela Srl in liq. – R.F. 228/2016 - LOTTO 3: unità immobiliare al P.1° mq 232 destinazione artigianale nel complesso “PORTA OSIO” in OSIO SOTTO (BG) – VIA MILANO N. 9, prezzo base Euro 67.500,00. LOTTO 4: unità immobiliare al P.1° mq 281 destinazione artigianale nel complesso “PORTA OSIO” in OSIO SOTTO (BG) – VIA MILANO N. 9, prezzo base Euro 82.500,00. LOTTO 5: unità immobiliare al P.1° mq 450 destinazione artigianale + porz. area cortilizia posta al P.T. mq 127 nel complesso “PORTA OSIO” in OSIO SOTTO (BG) – VIA MILANO N. 9, prezzo base Euro 138.375,00. Vendita telematica con modalità sincrona mista – gara 15/09/2020 ore 12.00 – rilanci minimi Euro 2.000,00 – termine presentazione offerte telematiche 08/09/2020 ore 12.00, cartacee 14/09/2020 ore 12.00 - G.D. Dott.ssa E. Gelato - Cur. FALL. Dott.ssa M. Gentili tel. 035243628. Rif. FALL. 228/2016. www.asteannunci.it

PONTERANICA

QUOTA 50% DI IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

LIQUIDAZIONE PATRIMONIO R.G. N. 8/17

GD: Dott.ssa Maria Magri; Liquidatore: Dott. Stefano Zucchelli AVVISIO DI VENDITA Si rende noto che in data 23 settembre 2020, alle ore 17.00, si terrà presso lo studio del Dott. Stefano Zucchelli, in Vertova (BG), Via Cinque Martiri, 1 il terzo tentativo di vendita senza incanto del: LOTTO 1 - OCCUPATO – QUOTA



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

50%: appartamento con superficie mq 106,20 e autorimessa di pertinenza con superficie mq 17,00, in Ponteranica (Bg), Via Fustina n. 23, base d'asta/offerta minima Euro 10.000,00, pari ad offerta già ricevuta, rilancio Euro 1.000. Offerte da trasmettere al Liquidatore come da informativa d'asta pubblicata. Informazioni: www.asteannunci.it, www.tribunale.bergamo.it, www.pvp.giustizia.it; Dott. Stefano Zucchelli, 035/720890.

TREVIGLIO - SANTA BRIGIDA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 257/2016 R.F.

AVVISO DI VENDITA UNITA'IMMOBILIARI CIVILI Giudice Delegato: Dr.ssa Maria Magri – Curatore fallimentare: dott. Nicola Sodo Il Curatore rende noto che il 30 SETTEMBRE 2020 alle ore 15.00 presso il suo studio in Bergamo via Scotti n. 11 si procederà alla gara per la vendita dei seguenti lotti: **TREVIGLIO (BG) – VIALE FRANCESCO CASSANI N. 46 – CONDOMINIO “IL PENTAGONO”** LOTTO 2 - AUTORIMESSA 2 di mq. 16,80 - Prezzo base d'asta euro 9.450,00. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 7.090,00 (75 % del prezzo base). **SANTA BRIGIDA (BG) – VIA DEI PASCOLI N. 2 – CONDOMINIO “RESIDENZA SAN VINCENZO”** LOTTO 3 - APPARTAMENTO 1 di 4 vani e mq. 91,79 - Prezzo base d'asta euro 67.125,00. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 50.345,00 (75 % del prezzo base). LOTTO 4 - APPARTAMENTO 2 di 4,5 vani e mq. 88,12 - Prezzo base d'asta euro 69.925,00. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 47.195,00 (75 % del prezzo base). La perizia e le informazioni riguardanti le modalità di partecipazione alla gara competitiva sono consultabili sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it o richieste telefonicamente al curatore dott. Nicola Sodo al numero 035/225105 e alla mail procedure@studiosodo.eu

VALBONDIONE**VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 372/2018**

Valbondione (BG) - Via Curò: Lotto UNICO: Intera piena proprietà di villetta a schiera costituita da piano terra e sottotetto. Autorimessa. Stato occupativo: libero. Prezzo base Euro 44.800,56. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 13/10/2020 ore 11:30 tramite del portale www.astetelematiche.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Avvocato Angelino Anna Maria. Per info tel. 035/232207.

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le
VARESE-CASALE LITTA-ALME'**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.F. 152/08**

AVVISO DI VENDITA IMMOBILI FALLIMENTO NEW EDIL COSTRUZIONI S.R.L. - R.F. 152/08 Il Curatore fallimentare dott. Carmelo Callea rende noto che il giorno 01/10/2020 alle ore 15.00, in Bergamo Via Broseta n. 81/A, si procederà all'asta senza incanto degli immobili del Fallimento, nei seguenti 6 lotti, al prezzo base d'asta sotto indicato, con le offerte in aumento come di seguito specificate: - LOTTO N. 1 - Posto auto scoperto in Comune di Varese (VA), Via Stoppani 5; prezzo base d'asta Euro 2.327,04, offerte minime in aumento Euro 300,00; - LOTTO N. 2 - Posto auto scoperto in Comune di Varese (VA), Via Stoppani 5; prezzo base d'asta Euro 2.327,04, offerte minime in aumento Euro 300,00; - LOTTO N. 3 - Capannone su due livelli e area pertinenziale in Comune di Casale Litta (VA), Via Dell'Industria snc; prezzo base d'asta Euro 143.917,44, offerte minime in aumento Euro 5.000,00; - LOTTO N. 4 - Appartamento mansardato al primo piano in Comune di Varese (VA), Via Caracciolo 128; prezzo base d'asta Euro 38.101,44, offerte minime in aumento Euro 5.000,00; - LOTTO N. 5 - Area edificabile, in Comune di Varese (VA), Via Caracciolo 128; prezzo base d'asta Euro 41.085,58, offerte minime in aumento Euro 5.000,00; - LOTTO N. 6 - Terreno agricolo non edificabile di circa 170 mq in Comune di Almè (BG); prez-

zo base d'asta Euro 1.425,92, offerte minime in aumento Euro 300,00. Gli interessati all'acquisto degli immobili dei predetti 6 LOTTI, dovranno far pervenire entro le ore 12,00 del 01/10/2020 presso lo studio del Curatore una busta chiusa contenente offerta e assegno circolare per l'importo della cauzione, e seguendo le indicazioni presenti nel bando di vendita. Documentazione e ordinanza completa è reperibile sui siti tribunale.bergamo.it, e asteannunci.it, asteavvisi.it e canaleaste.it, www.esecuzioni-giudiziarie.it e <https://portalevenditepubbliche.giustizia/pvp>, oltre a alla rivista *Astegiudiziarie*. Per informazioni e per poter visionare la perizia e gli immobili, contattare il Curatore fallimentare: Tel. 035260555; Fax 03524749; e-mail: info@calleacon-sulting.it.

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo
ALBINO**FABBRICATO AL RUSTICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.F. 154/09**

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI BERGAMO - SEZIONE FALLIMENTI R.F. 154/09 Fallimento EFFECIZETA COSTRUZIONI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE Giudice Delegato: Dott.ssa Elena Gelato - Curatore: Dott. Adalberto Bottazzoli Invito ad offrire per l'acquisto di beni immobili LOTTO UNICO: Albino (Bg) - Via Lunga n. 86 (località frazione "Dossello") - Piena proprietà di intero fabbricato di quattro piani fuori terra, oggetto di lavori di ristrutturazione iniziati, ma non ultimati. Sono state realizzate alcune delle opere strutturali previste dal progetto ed alcuni divisori e pareti interne, il tetto in legno ed il vano scale, mentre mancano tutti i materiali di finitura interni ed esterni, gli impianti, e parte delle divisioni. Il grado di completamento delle lavorazioni realizzate è considerabile "al rustico", il tutto si trova in stato di abbandono. Sono state rilevate differenze, per le quali si rimanda alla perizia agli atti, tra il progetto allegato al permesso di costruire e il reale stato dei luoghi. Prezzo base d'asta: Euro 59.326,17 e rilanci non inferiori ad Euro 3.000,00. Offerte da presentarsi entro le ore 12.00 del giorno 06/10/2020. Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 15.00 innanzi al Curatore c/o Studio Pedrolini-Venier & Associati, Piazza G. Matteotti n. 20, Bergamo. Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Curatore Dr. Adalberto Bottazzoli - tel. 035285858 / fax 035218555 / e-mail adalberto.bottazzoli@pedrolini-venier.it. www.asteannunci.it

FERRARA DI MONTE BALDO**IMMOBILI E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento Costruzioni AFA proc. n. 65/2010**

1) FERRARA DI MONTE BALDO (VR) : Località Albarè via don Giobatta Roncari All'interno della procedura fallimentare si vendono diversi lotti tra cui un terreno di complessivi circa 27.460 m² (salvo diverse risultanze catastali ed in loco), in parte edificabile con P.U.A. approvato, graficamente individuato nelle tavole grafiche a mani del curatore. I lotti vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano come da circolare 2/2016 del Tribunale di Bergamo. Eventuali offerte dovranno essere depositate presso lo Studio del curatore entro le ore 12:00

del 18/09/2020 con allegato assegno circolare pari al 10% del prezzo offerto. Eventuale gara fissata avanti allo scrivente per il giorno 21/09/2020 ore 15:30. (Fallimento Costruzioni AFA proc. n. 65/2010, curatore Dott. Pierpaolo Cesaroni, tel. 035 23 32 03, mail. info@studio.co.it). www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo
ISSO**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO TECNO STEEL S.R.L. - n. 164/13 RF**

Si rende noto che il giorno 30 settembre 2020 alle ore 9.30 presso lo Studio del Notaio Dott. Paolo Divizia in Bergamo, Viale Papa Giovanni XXIII n.72 (pdivizia@notariato.it - www.notaiaassociatibergamo.it) si darà corso alla procedura competitiva per la vendita senza incanto dell'immobile di pertinenza del fallimento, ubicato in Comune di ISSO (codice: E370), Provincia di Bergamo, Foglio 2, Particella 492, Subalterno 701 P.T., Categoria D/7, Rendita catastale: Euro 3.778,00. L'immobile in vendita è attualmente libero. Il prezzo base d'asta è pari ad Euro 176.250,00= (centosettantaseimiladuecentocinquanta/00) oltre imposte di legge. Gli interessati, entro le ore 12,00 del giorno 29 settembre 2020, devono depositare l'offerta d'acquisto in busta chiusa presso lo studio del Notaio incaricato. La perizia del bene immobile posto in vendita e l'avviso di vendita integrale potranno essere inviati agli interessati a mezzo email o consultabili presso lo studio del Curatore dottoressa Paola Daglio, sito in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi n.12, 24121 Bergamo - telefono: 035/315531, fax 035/4248149 - indirizzo PEC: paola.daglio@odcebergamo.legalmail.it. Bergamo, 13 luglio 2020 - IL CURATORE FALLIMENTARE, Dott.ssa PAOLA DAGLIO. www.asteannunci.it

FIORANO AL SERIO - VERTOVA - COLZATE
COMPLESSI INDUSTRIALI - APPARTAMENTOmaggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento 151/2016

LOTTO 1 Complesso industriale sito in Fiorano al Serio (BG) Via A. Locatelli n.52 identificato al NCEU Foglio 3 Mapp. 48-218-221/1 (graffati) Mapp. 221/2 - CT Foglio 3 Mapp. 49/222/50/413 - NCEU Foglio 3 Mapp. 412. Libero. Base d'Asta Euro 365.946,47 (perizia Euro 893.424,00); offerta minima in aumento euro 15.000,00;
 LOTTO 2 Complesso industriale sito in Vertova (BG) Via S. Carlo n.41 Foglio 15 Mapp. 202/7 - 383 (graffati). Libero. Base d'Asta Euro 156.653,98 (perizia Euro 382.456,00); offerta minima in aumento euro 10.000,00;
 LOTTO 3 Appartamento monolocale con posto auto sito in Colzate (Bg) Località Piani di Rezzo Bondo Foglio 9 Mapp. 2183 sub 17 e Mapp. 2131 sub 15. Libero. Base d'Asta Euro 11.223,04 (perizia Euro 27.400,00); offerta minima in aumento euro 2.000,00.
 Per tutti i lotti offerte entro 01/10/2020 ore 12:00. Assegnazione il 02/10/2020 ore 11:00 presso il

Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. dott.ssa Elena Gelato. Per info: Curatore tel. 035.362700, www.tribunale.bergamo.it e Portale Delle Vendite Pubbliche. www.asteannunci.it .

Terreno|Immobilie agricole

FILAGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento Residenza Angela Srl in liq. - R.F. 228/2016

LOTTO UNICO in Filago (BG), nei pressi di via Al Brembo, costituito da appezzamenti di terreno edificabile a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 172.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Termine presentazione offerte telematiche 08/09/2020 ore 12.00, cartacee 14/09/2020 ore 12.00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Gara tra gli offe-

renti 15/09/2020 ore 11.00. Esame offerte e gara tra offerenti c/o Notaio Dott. Guido De Rosa con studio in via Silvio Spaventa n, 7 Bergamo. Prenotazione visite attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Num. telef. per informazioni: 035-243628 G.D. Dott.ssa Elena Gelato - Curatore Dott.ssa Marisa Gentili. www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Tribunale di LECCO

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

PASTURO

VILLETTA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 126/2013

Tribunale di Lecco. G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Notaio Spreafico Luca. Lotto UNICO: Pasturo (LC), Via Celestino Ferrario 3, Villetta singola di mq 68 insistente composta da soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, camera, cameretta e terrazzo al piano primo, ampio porticato al piano terra da cui si diparte scala esterna per l'accesso al piano primo. Libera. Aree scoperte per mq 54. Libere. Comproprietà in ragione di complessivi 2/16 della porzione di area in parte a strada ed in parte ad aiuola di Ett.0.07.75. Libero. Prezzo Base Euro 50.793,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.095,31. Vendita senza incanto il 01/10/2020 ore 13:30 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28. Presentare offerte entro 30/09/2020 ore 12:00 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28. Maggiori informazioni presso il Notaio Spreafico Luca; e nel sito www.asteannunci.it.
Intrum Italy Spa



Tribunale di MILANO

Abitazione|Accessorio

GARBAGNATE MILANESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 96/2005

Tribunale di Milano. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Notaio Delegato Dott. Rossetti Pierluigi Alberto. Lotto 3: Garbagnate Milanese (MI), Via Villorosi 31, MONOLOCALE LIBERO AL PIANO SESTO DI MQ. 52 CON CANTINA E SOLAIO. Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 54.000,00. Vendita senza incanto il 16/09/2020 ore 15:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Pierluigi Alberto Rossetti in Corsico (MI), piazzale della Pianta 8; Presentare offerte entro 15/09/2020 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Pierluigi Alberto Rossetti in Corsico (MI), piazzale della Pianta 8; Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Rossetti Pierluigi Alberto in Corsico (MI), piazzale della Pianta 8 (Tel.024475268); e nel sito www.asteannunci.it.
Intrum Italy Spa

Terreno|Immobilie agricole

BOLTIERE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL N. 963/18

BOLTIERE (BG) - VIA ALBERTO DA GIUSSANO: TERRENO agricolo della superficie catastale complessiva di mq 30.078. Prezzo base Euro 319.168,00. Vendita www.doaction.it dal giorno 26/10/2020 ore 12:00 al giorno 13/11/2020 ore 12:00. Curatore Dott. Maurizio Paglino, studio@studiopz.eu. G.D. Dott.ssa Vasile Luisa. Info www.asteannunci.it, pvp.giustizia.it.



Tribunale di PAVIA

Abitazione|Accessorio

GODIASCO

VILLA PADRONALE-CASSETTA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 399/2015

Tribunale di Pavia. G.E. Dott. Rizzi Erminio. Professionista Delegato Avvocato Silvano Annamaria. Lotto 1: Godiasco (PV), Via delle Terme 17/a. Villa padronale indipendente su due piani di mq 156. Soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, ingresso, disimpegno, terrazzo e porticato oltre ad ambiente utile al piano t-s1 con wc annesso, indipendente dagli sviluppi superiori raggiungibili con due scalinate, con accessori al piano s1 consistenti in locale con caratteristiche di rimessa, annessi ripostiglio e centrale termica, porticato e piccolo sottoscala oltre ad annesso sedime pertinenziale con accesso carraio e pedonale. Casetta indipendente di mq 108 composta da ingresso, cucina e soggiorno al piano terreno, camera da letto, bagno, disimpegno e balcone al piano primo, con cantina al piano interrato, completa di sedime pertinenziale esclusivo con solo accesso pedonale. Occupato dagli esecutati e famiglia. Prezzo Base Euro 101.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 75.937,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 18/09/2020 ore 11:00 presso la sede d'asta in Vigevano, P.zza Vittorio Veneto n. 5 (Studio commercialisti associati Secli-Motta). Presentare offerte entro 17/09/2020 ore 12:00 Analogica: presso la sede d'asta in Vigevano, P.zza Vittorio Veneto n.5 (Studio commercialisti associati Secli-Motta). Telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Silvano Annamaria in Via Trieste n. 29/b - VIGEVANO Tel 0381-903200 Fax 0381-903200 E-Mail: avvsilvano@alice.it; e nel sito www.asteannunci.it.
Intrum Italy Spa



Tribunale di VARESE

Abitazione | Accessorio

BARASSO

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 211/2014

Tribunale di Varese. G.E. D'Angelo Flaminia. Professionista Delegato Geom. Ferrara Antonio. Lotto UNICO: Barasso (VA), Via Don B. Parietti 7. Appartamento condominiale al piano primo, di circa mq. 80. Posto auto. Libero. Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto il 27/10/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonino Ferrara in Varese, Viale Aguggiari n.32. Presentare offerte entro 26/10/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonino Ferrara in Varese, Viale Aguggiari n.32. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Geom. Ferrara Antonio in Varese, Viale Aguggiari n.32; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it



Tribunale di LODI

Abitazione | Accessorio

BERTONICO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 19/2017

BERTONICO (LO): Lotto UNICO: via Tosi 22/24, lotto UNICO: n. 4 appartamenti con cantine e giardini esclusivi, n. 8 appartamenti con cantina, n. 2 autorimesse poste al piano interrato, tutti individuati nel comune di Bertonico alla Via Tosi, 22-24, prezzo base d'asta euro 979.200,00, offerta minima euro 783.360,00. Scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse (30/09/2020 ore 12:00), gli Organi della Procedura valuteranno l'offerta migliore e su di essa verrà effettuata una gara telematica sincrona, secondo le disposizioni di cui al D.M. 35/2015 art. 22 Prezzo base Euro 979.200,00. Professionista Delegato Dott. Barcella Giampaolo tel. 035226156.

Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Come partecipare: gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet www.tribunale.lecco.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di LECCO

Abitazione | Accessorio

LECCO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 94/14

LECCO (LC) - VIA I° MAGGIO 24/F: PORZIONE DI FABBRICATO su 2 piani (terra + primo) collegati da scala interna, composta da ingresso, soggiorno, cucina, wc e ripostiglio al piano terra; da 2 camere e bagno al P.1°. Prezzo base Euro 27.278,44. Offerta minima Euro 20.458,83. Vendita senza incanto 17/12/2020 ore 14:00. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott. Spreafico Luca tel. 0341287619. Custode Avv. Alberti Erica tel. 0342613596 email: erica.alberti@alice.it.

LECCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 209/13

LECCO (LC) - CENS. DI CASTELLO SOPRA LECCO - SEZ. CASTELLO - VIA DEL SEMINARIO 34/B: Nel fabbricato condominiale denominato "Residenza al Torrente", APPARTAMENTO su 3 livelli in ottimo stato, composto da atrio di ingresso, ampio soggiorno affacciato sul giardino esclusivo, cucina e wc con antibagno al P.T.; camera padronale con bagno, cabina armadio e balcone, altre 2 camere con bagno e balcone, pianerottolo di disimpegno, al P.1°; taverna, ripostiglio, lavanderia con wc, cantina e vano tecnico nel caveo per l'alloggiamento della centrale termica, disimpegno comunicante anche con l'autorimessa, al P.1° interrato. VANO AD USO AUTORIMESSA al P.1° interrato, direttamente collegato con gli accessori dell'abitazione a detto piano. Prezzo base Euro 220.650,19. Offerta minima Euro 165.487,64. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 15:30. G.E. Dr.

Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341 287619. Custode Avv. Corti tel. 0341 363503 email: avvocato-guidocorti@gmail.com.

GALBIATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 129/16 + 162/16

GALBIATE (LC) - VIA PEDRO VASENA 26: APPARTAMENTO composto da corridoio, tinello con angolo cottura, due camere, bagno e balcone al piano secondo; con annesso vano ad uso ripostiglio al piano terra. Prezzo base Euro 33.314,20. Offerta minima Euro 24.985,65. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 15:30. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott. Oggioni Michele tel. 0341287619. Custode Avv. Bonfanti Elisa Lucia tel. 0341283961 email: elisalucia.bonfanti@gmail.com.

LA VALLETTA BRIANZA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 197/16

LA VALLETTA BRIANZA (LC) - VIA ALBAREDA 42: PORZIONE DI FABBRICATO composta da piano terra con atrio, disimpegno, servizio igienico, cucina e soggiorno; piano primo con due camere, ripostiglio, corridoio, studio, bagno e loggia. Prezzo base Euro 45.577,27. Offerta minima Euro 34.182,95. Vendita senza incanto 01/12/2020 ore 08:30. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott. Nuzzo Ottaviano Anselmo tel. 0341287619. Custode Avv. Gibertini Carlo tel. 0399276040 email: carlo.gibertini@gmail.com.

OLGIATE MOLGORA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 60/16

OLGIATE MOLGORA (LC) - VIA RISORGIMENTO 11 - Lotto 3: Vano ad uso AUTORIMESSA al piano interrato. Prezzo base Euro 6.575,63. Offerta minima Euro 4.931,72. Vendita senza incanto 01/12/2020 ore 11:30. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott.ssa Croce Federica tel. 0341287619. Custode Avv. Badessi Chiara tel. 0341285178 email: badessi.chiara@gmail.com.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

PRIMALUNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 11/12

PRIMALUNA (LC) - VIA DANTE ALIGHIERI 13: FABBRICATO adibito ad abitazione in stato fatiscente disposto su 4 piani, di cui 3 fuori terra collegati tra loro da scala interna, con annessa piccola area pertinenziale, composto da: ripostiglio e 2 cantine al P.T.; cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone al P.1°; da 2 porzioni di sottotetto al P.2°; camera al P.1°; camera al P.2°; cucina e camera al P.T.; 2 camere, wc e balcone al P.1°; porzione di sottotetto al P.2°; cantina a cui si accede dall'esterno al P.interrato; ingresso al P.T. e vano scale comuni. Prezzo base E. 28.687,50. Offerta minima E. 21.515,63. Vendita senza incanto 17/12/2020 ore 14:00. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott. Spreafico Luca tel. 0341287619. Custode Avv. Brenna Alessia tel. 031262591 email: alessia.brenna@legaliassociati.it.

VALGREGHENTINO

APPARTAMENTO - AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 82/16

VALGREGHENTINO (LC) - VIA BELVEDERE 27: APPARTAMENTO composto da ingresso/soggiorno/cucina, due camere, disimpegno e bagno al piano terra oltre AREA DI PERTINENZA al piano terra. Prezzo base Euro 38.698,59. Offerta minima Euro 29.023,95. Vendita senza incanto 11/11/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott. Brini Francesco tel. 0341287619. Custode Avv. Bianchi Alma tel. 039508930 email: alma.bianchi@studiolegale-bianchi.eu.

VERDERIO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 132/15

VERDERIO (LC) - VIA DEI TRE RE 14 (GIA' N. 8): APPARTAMENTO su 2 livelli costituito da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera al P.1, con annesso sottotetto agibile ma non abitabile e ripostiglio (trasformato in bagno) al P.2 collegato con scala interna. POSTO AUTO di pertinenza al P.T. Prezzo base Euro 45.330,47. Offerta minima Euro 33.997,85. Vendita senza incanto 01/12/2020 ore 09:30. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott. Nuzzo Ottaviano Anselmo tel. 0341287619. Custode Avv. Selva Carlotta tel. 0341423432 email: carlotta.selva@gmail.com.

Immibile comm.le|ind.le

MOGGIO

APPARTAMENTO - BAR - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 142/10

MOGGIO (LC) - VIA DON PAOLO MARIANI 6 - Lotto 1: APPARTAMENTO composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, angolo cottura, bagno, 2 camere e balcone al P.2°; con annessa cantina al P.seminterrato. Prezzo base Euro 36.157,50. Offerta minima Euro 27.118,13. VIA PAOLO MARIANI 4-8 - Lotto 2: UNITA' IMMOBILIARE composta da locale bar, locale per preparazione cibi, ripostiglio, 2 bagni con antibagno, spogliatoio e terrazza al P.T., oltre a wc e antibagno al P.seminterrato. Prezzo base Euro 124.216,88. Offerta minima Euro 93.162,66. VIA GIOVANNI PAOLO II - Lotto 3: APPEZZAMENTI DI TERRENO agricoli. Prezzo base Euro 16.430,63. Offerta minima Euro 12.322,97. Vendita senza incanto 03/12/2020 ore 10:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Valtolina tel. 0399274212 email: avv.germanovaltolina@alice.it.

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.

GPS ASTE

PIEMONTE

Alessandria - Torino



ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13,00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.alessandria.giustizia.it

Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 262/2009

Alessandria (AL), Corso Giuseppe Romita 41 - LOTTO 1: Unità immobiliare al piano interrato in regime di condominio, consistenti in box e locale di sgombero. Si precisa che la porta basculante del box auto in questione risulta essere stata forzata verso l'interno e necessita di ripristino che sarà a carico dell'acquirente. Prezzo base Euro 4.777,74. Offerta minima Euro 3.583,21. Alessandria (AL), Corso Giuseppe Romita 41 - LOTTO 2: Box autorimessa al piano interrato in regime di condominio, consistente in box e locale di sgombero. Prezzo base Euro 5.315,63. Offerta minima Euro 3.986,72. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati, Alessandria (AL), Corso Roma 52, Tel. 0131260216. G.E. Dott. Demontis Stefano.

www.asteannunci.it

ALESSANDRIA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/2017

INVITO A FORMULARE PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DI IMMOBILE - Alessandria (AL), Via Luciano Raschio snc - LOTTO UNICO: Immobile (lotto 8A) uso autorimessa, sup. catastale mq 24. Prezzo base Euro 10.700,00; Cauzione 10% assegno circolare o bonifico bancario sul c/c intestato a Fallimento Idealcasa s.r.l., avente IBAN IT73X0569601613000011890X49. In caso di pluralità di offerte sarà indetta una gara, i cui termini e modalità saranno comunicati personalmente a tutti gli interessati, per il giorno 20 ottobre 2020 alle ore 17:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Ortelli, Milano (MI), Corso Porta Vittoria 7, Tel. 0276008680. G.D. Dott. Corrado Croci.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/2017

INVITO A FORMULARE PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DI IMMOBILE - Alessandria (AL), Via Luciano Raschio 49 - LOTTO UNICO: Alloggio di vani 6 (superficie 110 mq), Scala B, p.terra con due cantine., così composto: ingresso diretto sulla zona living, soggiorno-cucina con due portefinestre comunicanti direttamente con un ampio balcone sul lato di est che affaccia direttamente sul giardino esclusivo sui lati est e nord; disimpegno per la zona notte con n. 2 camere di cui una con cabina armadi, n. 2 bagni, ripostiglio; il balcone si sviluppa come marciapiedi sui tre lati di est, nord ed ovest. L'immobile è dotato di impianti completi, sia elettrico che idrotermo-sanitario. Prezzo base Euro 58.000,00; Cauzione 10% assegno circolare o bonifico bancario sul c/c intestato a Fallimento Idealcasa s.r.l., avente IBAN IT73X0569601613000011890X49. In caso di pluralità di offerte sarà indetta una gara, i cui termini e modalità saranno comunicati personalmente a tutti gli interessati, per il giorno 20 ottobre 2020 alle ore 18:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Ortelli, Milano (MI), Corso Porta Vittoria 7, Tel. 0276008680. G.D. Dott. Corrado Croci.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/2017

INVITO A FORMULARE PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DI IMMOBILE - Alessandria (AL), Via Luciano Raschio 51 - LOTTO UNICO: Alloggio di vani 4 (superficie 82 mq), Scala A, primo piano, composto da soggiorno con cucina e balcone, due camere di cui una con balcone, disimpegno, antibagno e bagno con balcone. Prezzo base Euro 48.500,00; Cauzione 10% assegno circolare o bonifico bancario sul c/c intestato a Fallimento Idealcasa s.r.l., avente IBAN IT73X0569601613000011890X49. In caso di pluralità di offerte sarà indetta una gara, i cui termini e modalità saranno comunicati personalmente a tutti gli interessati, per il giorno 20 ottobre 2020 alle ore 16:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Ortelli, Milano (MI), Corso Porta Vittoria 7, Tel. 0276008680. G.D. Dott. Corrado Croci.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 22/2017

INVITO A FORMULARE PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DI IMMOBILE - Alessandria (AL), Via Luciano Raschio 51 - LOTTO UNICO: Appartamento p.secondo, mq 81 circa, composto da ingresso diretto sulla zona living soggiorno-cucina con una portafinestra comunicante direttamente con un ampio balcone sul lato di est; disimpegno per la zona notte con n. 2 camere, n. 1 bagno con portafinestra che apre su un secondo balcone esclusivo sul lato di sud. L'immobile è dotato di impianti non del tutto completi, sia elettrico che idro-termo-sanitario. Prezzo base Euro 36.375,00; Cauzione 10% assegno circolare o bonifico bancario sul c/c intestato a Fallimento Idealcasa s.r.l., avente IBAN IT73X0569601613000011890X49. In caso di pluralità di offerte sarà indetta una gara, i cui termini e modalità saranno comunicati personalmente a tutti gli interessati, per il giorno 21 ottobre 2020 alle ore 18:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Ortelli, Milano (MI), Corso Porta Vittoria 7, Tel. 0276008680. G.D. Dott. Corrado Croci.

ALESSANDRIA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 22/2017

INVITO A FORMULARE PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DI IMMOBILE - Alessandria (AL), Via Luciano Raschio 49 - LOTTO UNICO: Autorimessa superficie catastale mq. 37. Prezzo base Euro 16.000,00; Cauzione 10% assegno circolare o bonifico bancario sul c/c intestato a Fallimento Idealcasa s.r.l., avente IBAN IT73X0569601613000011890X49. In caso di pluralità di offerte sarà indetta una gara, i cui termini e modalità saranno comunicati personalmente a tutti gli interessati, per il giorno 21 ottobre 2020 alle ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Ortelli, Milano (MI), Corso Porta Vittoria 7, Tel. 0276008680. G.D. Dott. Corrado Croci.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 326/2018

Alessandria (AL), Via San Giovanni Bosco 13 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al piano ottavo (nono f.t.) in edificio condominiale elevato a dieci piani fuori terra. L'unità immobiliare è così composta: Ingresso, disimpegno, una camera, una cucina, un bagno, un balcone ed una cantina posta al piano interrato. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 14:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante Alighieri 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 22/2017

INVITO A FORMULARE PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DI IMMOBILE - Alessandria (AL), Via Luciano Raschio 49 - LOTTO UNICO: Alloggio di vani 6,5 (superficie 109 mq circa), Scala B, P. 3 con cantina, composto da ingresso diretto sulla zona soggiorno con due portefinestre comunicanti direttamente con un ampio balcone sul lato di est con ripostiglio; cucina abitabile con portafinestra al balcone coperto (lato ovest); disimpegno per la zona notte con n. 2 camere, n. 2 bagni di cui uno con portafinestra che apre su un terzo balcone esclusivo sul lato di nord. L'immobile è dotato di impianti non del tutto completi, sia elettrico che idro-termo-sanitario. Prezzo base Euro 50.850,00; Cauzione 10% assegno circolare o bonifico bancario sul c/c intestato a Fallimento Idealcasa s.r.l., avente IBAN IT73X0569601613000011890X49. In caso di pluralità di offerte sarà indetta una gara, i cui termini e modalità saranno comunicati personalmente a tutti gli interessati, per il giorno 21 ottobre 2020 alle ore 17:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Ortelli, Milano (MI), Corso Porta Vittoria 7, Tel. 0276008680. G.D. Dott. Corrado Croci.

ALESSANDRIA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 22/2017

INVITO A FORMULARE PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DI IMMOBILE - Alessandria (AL), Via Luciano Raschio 49/51 - LOTTO UNICO: Autorimessa superficie catastale mq. 14. Prezzo base Euro 3.500,00; Cauzione 10% assegno circolare o bonifico bancario sul c/c intestato a Fallimento Idealcasa s.r.l., avente IBAN IT73X0569601613000011890X49. In caso di pluralità di offerte sarà indetta una gara, i

cui termini e modalità saranno comunicati personalmente a tutti gli interessati, per il giorno 20 ottobre 2020 alle ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Ortelli, Milano (MI), Corso Porta Vittoria 7, Tel. 0276008680. G.D. Dott. Corrado Croci.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 22/2017

INVITO A FORMULARE PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DI IMMOBILE - Alessandria (AL), Via Luciano Raschio 62 - LOTTO UNICO: Alloggio di vani 7 (superficie 117 mq), Scala B, primo piano con doppia cantina, composto da ingresso diretto sulla zona living soggiorno-cucina con portafinestra comunicante direttamente con un ampio balcone (lato est); disimpegno per la zona notte con tre camere, due bagni di cui uno con portafinestra da cui si accede al secondo balcone (lato nord), un terzo balcone sul lato ovest con accesso da una delle camere da letto. L'immobile è dotato di impianti completi e funzionanti sia elettrico che idro-termo-sanitario centralizzati. Prezzo base Euro 67.125,00; Cauzione 10% assegno circolare o bonifico bancario sul c/c intestato a Fallimento Idealcasa s.r.l., avente IBAN IT73X0569601613000011890X49. In caso di pluralità di offerte sarà indetta una gara, i cui termini e modalità saranno comunicati personalmente a tutti gli interessati, per il giorno 21 ottobre 2020 alle ore 16:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Ortelli, Milano (MI), Corso Porta Vittoria 7, Tel. 0276008680. G.D. Dott. Corrado Croci.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, MAGAZZINO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 191/2012

Alessandria (AL), Frazione San Michele, Via Giardinetto 14 - LOTTO UNICO: Casa di civile abitazione dalle fondamenta al tetto composta di ingresso, soggiorno con cucinino, due camere, due bagni e ripostiglio al piano primo. Tre locali ad uso magazzino. Autorimessa e tettoia al piano terra. Cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 36.075,00. Offerta minima Euro 27.100,00. Vendita senza incanto 21/11/2020 ore 09:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 360/2010

Alessandria (AL), via Achille Grandi 2 - LOTTO 1: Alloggio p.1: disimpegno, piccola cucina, sala da pranzo, 3 camere, bagno, 2 balconi; box auto p.t. Prezzo base Euro 91.875,00. Offerta minima Euro 68.906,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 11:00 presso lo Presso la Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria, al piano rialzato del Tribunale di Alessandria in corso Crimea n. 81, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 131/2012 + 40/2014

Alessandria (AL), Frazione San Michele, Via Casale 26 - LOTTO UNICO: Casa di campagna tot. mq 86, piccolo edificio indipendente adibito a ricovero attrezzi con portico antistante 32 mq, tot. 140 mq (casa più sedime). L'abitazione è composta p.terreno da piccolo ingresso/atrio, soggiorno cucina, servizio igienico con antibagno ricavato nel sottoscala; p.primo piccolo pianerottolo e due camere da letto; sottotetto utilizzato come ripostiglio. Edificio uso autorimessa sup. lorda box mq 32 (mq 26 netti) con piccolo sedime di proprietà, tot. mq 120 (sedime + edificio), unico piano f.t. Due appezzamenti di terreno, uso campo/orto, mq 1304. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 10:00 presso lo Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Anna M. Chiama, Tel. 0131261200. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 296/2014

Alessandria (AL), Sobborgo Castelceriolo, Strada Sale 23 - LOTTO UNICO: Appartamento di civile abitazione posto al piano terra di fabbricato di complessivi 3 piani f.t., denominato Condominio La Fenice, composta da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto e servizio igienico. Superficie ragguagliata (sup. commerciale complessiva) mq 78,00. Prezzo base Euro 21.207,00. Offerta minima Euro 15.950,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Ferracane, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131250559. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE E BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 235/2015**

Alessandria (AL), Via Angelo Morbelli 13 - LOTTO 1: Alloggio p.secondo composto da due camere, bagno, cucina, ripostiglio, due balconi, porzione di ballatoio e cantina p.interrato. Box auto p.terra, accesso da corte comune. Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima Euro 17.775,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA - TORTONA**APPARTAMENTI - BOX AUTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 158/2016

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 1: Appartamento sito al piano secondo composto da cucina abitabile con balcone, camera da letto, disimpegno, wc finestrato, sgombero al piano sottotetto oltre cantina al piano interrato (non è presente scala interna per accedere al sottotetto). Prezzo base Euro 44.240,00. Offerta minima Euro 33.180,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 2:

Appartamento sito al piano secondo, composto da cucina abitabile con balcone, camera da letto, disimpegno, wc finestrato, sgombero al piano sottotetto al quale si accede attraverso scala interna oltre cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 48.600,00. Offerta minima Euro 36.450,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 3: Appartamento sito al piano secondo, composto da cucina abitabile con balcone che corre lungo tutto l'appartamento, camera da letto, disimpegno, wc finestrato, sgombero al piano sottotetto al quale si accede attraverso scala interna oltre cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima Euro 31.800,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 4: Appartamento sito al piano secondo, composto da cucina abitabile con balcone che serve anche la camera, camera da letto, disimpegno, wc finestrato, sgombero al piano sottotetto al quale si accede attraverso una botola senza scala interna oltre cantina al piano interrato (attualmente viene utilizzata una cantina diversa da quella indicata in planimetria). Prezzo base Euro 46.480,00. Offerta minima Euro 34.860,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 5: Box auto doppio al piano seminterrato. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 6: Box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 7: Box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 8: Box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 9: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 10: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 11: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 12: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 13: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 14: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Tortona (AL), Corso Garibaldi 43 - LOTTO 15: Box auto doppio al secondo piano seminterrato con due porte basculanti in alluminio. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Tortona (AL), Piazza Roma 44 - LOTTO 16: Appartamento al quinto piano, servito da ascensore, con doppia aria ed esposizione su cortile e su piazza, composta da ingresso, soggiorno, tinello con angolo cucina, camera, servizio e ripostiglio. Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima Euro 37.200,00. Tortona (AL), Via Arzani 33 - LOTTO 17: Box auto al piano terra con porta basculante in alluminio. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Tortona (AL), Via Arzani 43 - LOTTO 18: Appartamento al primo piano con ascensore, composto da soggiorno, cucinotto, bagno e camera da letto. Prezzo base Euro 39.700,00. Offerta minima Euro 29.775,00. Vendita senza incanto 01/12/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

www.asteannunci.it

LU**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 212/2019**

Lu (AL), Via Tuba 7 - LOTTO UNICO: Casa unifamiliare libera su un lato, disposta su 3 piani f.t. oltre locale interrato accessibile dall'interno, e composta da ingresso, cucina e sottoscala al p. terreno (accesso al p. interrato), camera e piccolo bagno al p. primo, camera/ripostiglio oltre locale di sgombero al p. secondo e cantina al p. interrato. Sup. tot. circa mq 124,00. L'immobile risulta disabitato da tempo; stato di manutenzione generale deficitario, privo di riscaldamento, presenza irregolarità. Prezzo base Euro 44.900,00. Offerta minima Euro 33.675,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Custode e Delegato Avv. Mareghe Conto in Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ACQUI TERME**APPARTAMENTO**

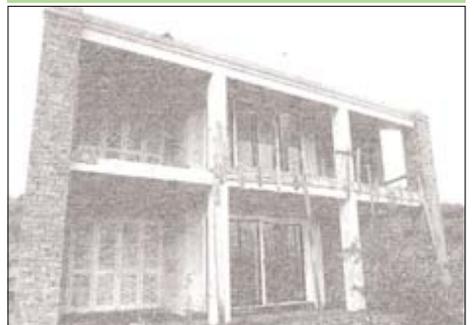
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 362/2016

Acqui Terme (AL), Via Angela Casagrande 14 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare facente parte di uno stabile condominiale edificato nel 1965, munito di ascensore. L'immobile pignorato è costituito da un appartamento al piano quarto (5° f.t.) di 4 vani oltre a cantina pertinenziale posta al piano interrato. L'appartamento è composto da vano ingresso, sala da pranzo collegata direttamente con la cucina, bagno e tre camere. Prezzo base Euro 24.048,00. Offerta minima Euro 18.036,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CAPRIATA D'ORBA**VILLA DI NUOVA COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 3583/2016

Capriata d'Orba (AL), Via San Nicolao - LOTTO 1: Villa di nuova costruzione ancora da ultimare al 68%, su piano 1° seminterrato due locali ripostiglio, locale uso centrale termica, locale cantina-ripostiglio, disimpegno e scala a chiocciola, locali uso intercapedine, il tutto ancora da ultimare; piano terreno terrazzo antistante l'ingresso, che dovrà essere in parte demolito con la formazione del solo balcone aggettante ad uso del locale cucina, ingresso con porta blindata d'accesso e scala a chiocciola, locale cucina-pranzo, soggiorno, bagno; piano primo locale disimpegno, con scala a chiocciola per l'accesso dal piano terreno, porta esterna per accedere al balcone lato nord, due camere da letto, disimpegno, camera armadio, due bagni; portichetto coperto. Locale posto auto coperto parzialmente da ultimare, che il C.T.U. non ha considerato regolare dal punto di vista urbanistico e con nessuna possibilità di sanatoria, per cui dovranno essere considerate le spese di parziale demolizione. Locale posto auto coperto, parzialmente da ultimare, con accesso carraio dal cortile di proprietà. Prezzo base Euro 202.500,00. Offerta minima Euro 151.875,00. Vendita senza incanto 30/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), Via Trotti 46, Tel. 0131231600. G.I. Croci Corrado.

CARBONARA SCRIVIA

ALLOGGIO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 354/2018

Carbonara Scrivia (AL), Corso Genova 56 - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione con cantina pertinenziale. Autorimessa. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 27/11/2020 ore 09:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarò, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASTELLETTO D'ORBA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 135/2018

Castelletto d'Orba (AL), Vicolo del Pozzo 5 - LOTTO 5: Box auto p.seminterrato di stabile condominiale. Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima Euro 3.150,00. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

www.asteannunci.it

FRESONARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 133/2012

Fresonara (AL), Via Mazzini 20 - LOTTO UNICO: Immobile composto da due piani fuori terra e cortile pertinenziale privato in parte gravato da servitù di passaggio a favore del mappale n. 224. Internamente si compone di soggiorno e cucina al piano terra, vano scala di accesso al piano primo in cui si trovano tre camere ed un bagno. Vi è poi un balcone lungo tutto il prospetto sud accessibile dalla camera al primo piano ed un locale wc al piano terra accessibile dall'esterno e precisamente dal cortile a sud. Prezzo base Euro 16.932,00. Offerta minima Euro 12.699,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

FRUGAROLO

UNITA' IMMOBILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 231/2017

Frugarolo (AL), Piazza Sant'Anna 10 - LOTTO 1: Abitazione di tipo civile composta p.terra da cucina/ingresso, ripostiglio, disimpegno, bagno e una camera, ed al piano primo interrato da cantina. Irregolarità catastale regolarizzabile. Prezzo base Euro 18.732,00. Offerta minima Euro 14.049,00. Frugarolo (AL), Piazza Sant'Anna 10 - LOTTO 2: Unità immobiliare composta al piano terra da negozio ed al piano interrato da cantina. Prezzo base Euro 36.830,00. Offerta minima Euro 27.623,00. Frugarolo (AL), Via San Martino snc - LOTTO 3: Unità immobiliare autorizzata come autorimessa si presenta come cella frigorifera e locale di sgombero. Prezzo base Euro 2.723,00. Offerta minima Euro 2.043,00. Frugarolo (AL), Via San Martino snc - LOTTO 4: Autorimessa. Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima Euro 2.025,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

LERMA

ALLOGGIO TRILocale, SGOMBERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2010

Verona (AL), Piazza Roma 3 - LOTTO UNICO: Alloggio trilocale posto al piano sottotetto di una palazzina di quattro piani fuori terra, di circa 95 mq lordi, composto da locale cucina, bagno, due camere da letto nonché un ampio locale sottotetto ad oggi utilizzato come locale di sgombero. Prezzo base Euro 15.140,00. Offerta minima Euro 11.356,00. Vendita senza incanto 02/12/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Ruggero Orgero, Tel. 0131260097. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

MELAZZO

FABBRICATO RESIDENZIALE - IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 369/2016

Melazzo (AL), Località Basso Erro 47 - LOTTO 1: Fabbricato su p.terreno costituito da ampio ingresso, piccolo bagno, cucina abitabile, disimpegno, due camere (di cui una adibita a soggiorno con camino), bagno, ulteriore camera; p.primo-seminterrato (accesso mediante scala esterna posta lateralmente all'ingresso principale), portico ricavato in corrispondenza dell'ingresso p.terra, locale sgombero, locale centrale termica, tre locali cantina comunicanti tra loro e locale indicato in planimetria catastale quale legnaia (al locale cantina posto all'estremità est si accede mediante porta esterna alla quale è possibile arrivare unicamente mediante l'ausilio di una scala a mano, in appoggio alla parete esterna del fabbricato); al p.secondo-seminterrato si accede direttamente dal cortile mediante porte metalliche. Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima Euro 51.188,00. Melazzo (AL), Località Basso Erro - LOTTO 2: Porzione di immobile su unico livello f.t. che si estende fino ad incontrare il porticato del fabbricato residenziale di altra proprietà. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

MOLARE

IMMOBILI RESIDENZIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 264/2015

Molare (AL), Frazione Olbicella 56 - LOTTO 1: Immobile residenziale int. 2, posto al piano terra, primo e secondo (sottotetto) piano di fabbricato plurifamiliare, di mq 78,00 composto da cucina, camera/soggiorno, un bagno, disimpegno, e camera nel sottotetto collegata al primo piano da scala fissa, riscaldamento autonomo, cantina al piano interrato e corte comune. Prezzo base Euro 19.400,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Molare (AL), Frazione Olbicella 56 - LOTTO 2: Immobile residenziale int. 3, posto al piano terra, primo e secondo (sottotetto) piano di fabbricato plurifamiliare, di mq 65,00 composto da cucina, camera/soggiorno, un bagno, disimpegno, e camera nel sottotetto collegata al primo

piano da scala fissa, riscaldamento autonomo, cantina al piano interrato e corte comune. Prezzo base Euro 15.440,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 18:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Cattaneo, Tortona (AL), via Rovereto 19, Tel. 0131815452. G.E. Croci Corrado.

MONTECASTELLO

ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2668/2016

Montecastello (AL), Via Piave 5 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra, composto da cucina, soggiorno e sala al p. terra, due camere, corridoio di disimpegno e servizio igienico al p. primo, il tutto collegato tramite scala interna. Costituiscono accessori indiretti dell'abitazione un'autorimessa e un locale di sgombero al p. terra, e un altro locale di sgombero ex fienile al p. primo. Finiture interne normali; alla data della perizia l'abitazione risultava in buono stato di conservazione. L'autorimessa è un locale al p. terra, tra l'abitazione ed il locale di sgombero. Il tutto con relativo sedime e cortile interno, forma un corpo unico. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Custode e Delegato Avv. Luca Canepa in Alessandria, Via Verdi n. 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

NIZZA MONFERRATO

ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 362/2017

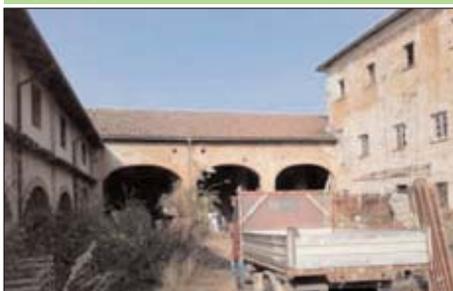
Nizza Monferrato (AT), Corso Asti 38 - LOTTO 3: Alloggio sito al piano quarto, servito da ascensore, costituito da grande corridoio centrale di distribuzione, soggiorno, due camere da letto, bagno, cucina e altre due camere da letto. Tutti i locali sono dotati esternamente, sulle due facciate est e ovest, di due terrazzi stretti e lunghi. E' presente un secondo bagno finestrato. L'alloggio è dotato di cantina al piano fondi. Prezzo base Euro 27.112,50. Offerta

minima Euro 20.334,38. Nizza Monferrato (AT), Corso Asti 38 - LOTTO 4: Alloggio sito al terzo piano, servito da ascensore, e costituito da grande corridoio centrale di distribuzione, soggiorno, due camere da letto dotate di terrazza stretta e lunga, bagno, cucina ed altre due camere da letto. Tutti i locali sono dotati esternamente, sulle facciate est e ovest, di due terrazzi stretti e lunghi. Su quello lato est - cucina è ubicato l'armadio con caldaia. E' presente un secondo bagno finestrato. L'alloggio è dotato di cantina al piano fondi. Prezzo base Euro 27.112,50. Offerta minima Euro 20.334,38. Nizza Monferrato (AT), Corso Asti 34 - LOTTO 5: Alloggio sito al piano rialzato, costituito da corridoio centrale, camera da letto, bagno, cucina e camera da letto. Cucina, bagno, e camera posti sul lato est del caseggiato affacciano su un terrazzo stretto e lungo. L'alloggio è dotato di cantina interrata sita al piano fondi. Prezzo base Euro 16.650,00. Offerta minima Euro 12.487,50. Nizza Monferrato (AT), Corso Asti 34 - LOTTO 6: Alloggio sito al piano secondo, si compone di corridoio centrale distributivo, soggiorno, camera da letto, bagno e cucina. Sul fondo del corridoio è presente un piccolo ripostiglio. Sia la cucina sul lato est del caseggiato che la camera da letto sul lato ovest, sono dotati di terrazzi stretti e lunghi. Sul terrazzo della cucina è presente la caldaia di vecchia fattura. Presente una cantina al piano fondi. Prezzo base Euro 17.381,25. Offerta minima Euro 13.035,94. Nizza Monferrato (AT), Corso Asti 34 - LOTTO 7: Alloggio sito al piano terzo, raggiungibile con ascensore, composto da corridoio centrale di disimpegno e piccolo ripostiglio, due camere, soggiorno, camera da letto, bagno e cucina. Sono presenti due terrazzi, uno lato cucina e l'altro camera da letto. Sul terrazzo della cucina è presente l'armadio della caldaia esterna. Presente una cantina al piano fondi. Prezzo base Euro 19.575,00. Offerta minima Euro 14.681,25. Nizza Monferrato (AT), Corso Asti 34 - LOTTO 8: Alloggio sito al quarto piano raggiungibile con ascensore, composto da un corridoio centrale, soggiorno, camera sulla destra, cucina e wc sulla sinistra, piccolo ripostiglio sul fondo del corridoio. Presenti due terrazzi, uno lato cucina e l'altro lato camera, con caldaia posta sul terrazzo lato cucina. L'alloggio è dotato di cantina al piano fondi. Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima Euro 14.850,00. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Croci Corrado.

NOVI LIGURE

FABBRICATO ABITATIVO E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 355/2017

Novi Ligure (AL), Strada Boscomarengo - LOTTO 2: Insieme ex rurale composto da quattro corpi di fabbrica che racchiudono un cortile recintato. Le porzioni ex abitative sono costituite da: fabbr. a 3 piani f.t. composto da sei camere (due per piano), scala interna; caseggiato composto da due camere (una p.terra, una p.primo) e locale sgombero p.terra con soprastante portico. Tutte le altre sono destinate a portico, locali sgombero e similari; manica di edificio lato nord-est, in prosecuzione della porzione ex abitativa, priva di copertura. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco

Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

NOVI LIGURE

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 310/2018

Novi Ligure (AL), Via Arturo Toscanini 4 - LOTTO 1: Abitazione di tipo popolare (int. 7) sita al p.terzo (4 f.t.) dell'edificio condominiale denominato Condominio La Capitale, con cantina di pertinenza al piano interrato. L'alloggio è composto da ingresso, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina di pertinenza (n. 7). Prezzo base Euro 34.875,00. Offerta minima Euro 26.156,25. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fava, Novi Ligure (AL), Via Cavour 11/3, Tel. 3481322809. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NOVI LIGURE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 135/2012

Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 92/7 - LOTTO UNICO: Abitazione p.terzo di palazzina senza ascensore composto da corridoio, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, terrazzo e cantina al p.terra-seminterrato. Prezzo base Euro 18.035,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Cattaneo, Tortona (AL), Via Rovereto 19, Tel. 0131815452. G.E. Croci Corrado.

NOVI LIGURE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 255/2018

Novi Ligure (AL), Corso Italia 16 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare composta da accesso su unico ambiente aperto con funzione di ingresso/soggiorno/disimpegno da cui si accede al locale cucina e alla zona notte composta da due camere da letto e piccolo servizio igienico. Completano l'unità immobiliare un piccolo ripostiglio, un balconcino con affaccio su via Monte Grappa e la cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 27/11/2020 ore 12:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PONTECURONE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 316/2018

Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 1: Abitazione di tipo civile facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con vialetti inghiaati. L'alloggio, identificato come interno 2, è composto da piccolo ingresso, bagno, cucina, due camere, balcone, cantina come da perizia. Prezzo base Euro 21.675,00. Offerta minima Euro 16.256,25. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 2: Abitazione di tipo civile facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con vialetti inghiaati. L'alloggio, identificato come interno 1, è composto da piccolo ingresso e un corridoio sul quale si affacciano un bagno, cucina, quattro camere, due balconi, cantina come da perizia. Prezzo base Euro 43.275,00. Offerta minima Euro 32.456,25. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 3: Abitazione di tipo civile facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con vialetti inghiaati. L'alloggio, identificato come interno 4, è composto da un ingresso, un bagno, cucina, una camera, un tinello e un balcone. Prezzo base Euro 22.425,00. Offerta minima Euro 16.818,75. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 4: N. 2 abitazioni di tipo civile facenti parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale dotato di un comune giardino piantumato con vialetti inghiaati. Alloggio identificato come interno 5, composto da un piccolo ingresso, un bagno, una camera. Alloggio identificato come interno 6, composto da ingresso, un bagno, una cucina, tre camere da letto, ripostiglio. Prezzo base Euro 35.475,00. Offerta minima Euro 26.606,25. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 5: Abitazione di tipo civile facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con vialetti inghiaati. L'alloggio, identificato come interno 7, è composto

da un piccolo ingresso, un bagno, una cucina e due camere. Prezzo base Euro 21.525,00. Offerta minima Euro 16.143,75. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 6: N. 2 abitazioni di tipo civile facenti parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con vialetti inghiaati. Alloggio identificato come interno 8: è composto da un piccolo ingresso, un bagno e una camera con angolo cottura. Alloggio identificato come interno 9: è composto da un ingresso, un bagno, una cucina, tre camere da letto, disimpegno e piccolo balcone. Prezzo base Euro 47.325,00. Offerta minima Euro 35.493,75. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 7: N. 2 abitazioni di tipo civile facenti parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con vialetti inghiaati. Alloggio identificato come interno 10: è composto da un piccolo ingresso, un bagno, una cucina, una camera e cantina. Alloggio identificato come interno 11: è composto da un ingresso, un bagno, una camera con angolo cottura. Prezzo base Euro 31.425,00. Offerta minima Euro 23.568,75. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PONTECURONE

ABITAZIONE, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 203/2017

Pontecurone (AL), Via Genova 30 - LOTTO 2: Abitazione composta da ingresso e scale p.terra; ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, camera, bagno, balcone p.primo. Annesso box auto. Prezzo base Euro 9.848,15. Offerta minima Euro 7.386,11. Vendita senza incanto 04/12/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott. Demontis Stefano.

PONZONE

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 179/2018

Ponzone (AL), Frazione Cimaferle 237 - LOTTO 1: Casa di abitazione monofamiliare, a due piani fuori terra, che insiste su sedime pertinenziale recintato sul quale è anche presente, in corpo distaccato dal fabbricato abitativo, un locale uso cantina/ripostiglio; l'abitazione è composta al piano terra da soggiorno-pranzo e cucina; al piano primo (2° f.t.) da due camere da letto e bagno con scala di comunicazione verticale interna per una superficie complessiva di 90 mq circa. Prezzo base Euro 24.187,50. Offerta minima Euro 18.140,62. Vendita senza incanto 27/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fava, Novi Ligure (AL), Via Cavour 11/3, Tel. 3481322809. G.E. Croci Corrado.

SALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 177/2019

Sale (AL), Via Mazzini 1 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo civile [A2] ubicata al secondo piano (terzo fuori terra) del Condominio Piazza Verdi con accesso da Vicolo di Via Mazzini attraverso scala e passaggio scoperto condominiale, composto da sog-giorno-cucina, disimpegno, bagno, camera e ripostiglio/locale caldaia, per complessivi 60,00 mq. (superficie commerciale). L'unità immobiliare comprende altresì un ampio terrazzo di mq.45,00 in proprietà esclusiva attraverso il quale si accede all'alloggio. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alberto Rossi, Alessandria (AL), Via Bergamo 8, Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SERRAVALLE SCRIVIA

ALLOGGIO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 383/2014

Serravalle Scrivia (AL), Via Pietro Forni 79 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano terra composto da ingresso su soggiorno, una cucina abitabile, un piccolo disimpegno su due camere e un bagno; attraverso il vano scala comune si accede ad una cantina esclusiva al piano interrato. Prezzo base Euro 12.341,00. Offerta minima Euro 9.255,75. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 15:30 presso lo Studio del

Professionista Delegato Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Croci Corrado.

SERRAVALLE SCRIVIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 3885/2018

Serravalle Scrivia (AL), Via Borgonuovo 60 - LOTTO UNICO: Alloggio al terzo piano in condominio privo di ascensore, edificato nel 1966, composto da ingresso, n. 3 camere, cucina, bagno, ripostiglio, balcone lato sud con annessa cantina al piano interrato. riscaldamento centralizzato, finiture in-terne e impianti consoni all'epoca della costruzione ancora in buono stato di conservazione. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima Euro 37.800,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Custode e Delegato Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante Alighieri 58, Tel. 01311852246. G.I. Croci Corrado.

SERRAVALLE SCRIVIA - STAZZANO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 307/2008 + 179/2013

Serravalle Scrivia (AL), Vicolo Torchio 2 - LOTTO 1: Abitazione di tipo civile posta in edificio condominiale, al primo piano (secondo f.t.), collegato da scala interna, collocata in un edificio storico ante XX sec. Composto da ingresso, bagno, cucina, sala e due camere senza balconi. L'alloggio è privo di cantina. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Stazzano (AL), Frazione Cascina Palazzo - LOTTO 2: Unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al secondo ed ultimo piano (terzo fuori terra) di casa isolata di tre piani più seminterrato, costituente un condominio di fatto, con ingresso da vano scala interno comune. Comprende cucina, sala da pranzo, soggiorno e due camere oltre a disimpegno e bagno. L'alloggio è privo di locale cantina. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 10:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Croci Corrado.

SILVANO D'ORBA

ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 194/2017

Silvano d'Orba (AL), Via Riofreddo 39 - LOTTO UNICO: Abitazione di tre piani f.t., con cortile esclusivo e pergolato esterno, così composta: al piano terreno, ingresso, soggiorno cucina e due ripostigli, con all'esterno pergolato e cortile di pertinenza; al piano primo, una camera, un servizio igienico e un ripostiglio; al piano secondo, due camere da letto e un servizio igienico. Il tutto collegato da una scala interna. Autorimessa di discrete dimensioni (circa 34 mq), posta al di sotto del fabbricato di abitazione, al piano della strada Via Riofreddo, esattamente sotto al pergolato esterno appartenente al fabbricato di abitazione. Prezzo base Euro 41.700,00. Offerta minima Euro 31.275,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 09:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SPIGNO MONFERRATO

EDIFICIO MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 2367/2017

Spigno Monferrato (AL), Frazione Montalto - LOTTO UNICO: Edificio monofamiliare così composto: al p. terra cucina affacciante su piccolo bagno e camera affacciante su terrazzo prospiciente la via pubblica, locale cantina; al p. primo soggiorno, bagno, due camere da letto. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 16:30 presso lo Presso lo Studio del Custode e Delegato Avv. Marco Paneri in Alessandria, Via Verdi n. 40, Tel. 01311676919. G.I. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 107/2018

Tortona (AL), Via Rodolfo Morandi 12 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo popolare di complessivi mq 81, al piano secondo di un edificio condominiale, composto da anticamera, soggiorno con cucinino, due camere, bagno, due ripostigli, due balconi e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 25.875,00. Offerta minima Euro 19.406,25. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA

VILLA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 233/2014

Tortona (AL), Via Emilia 18 - LOTTO UNICO: Casa indipendente che si sviluppa su quattro piani fuori terra (T-1 zona giorno-2 zona notte-3/mansardato) ed un piano interrato. Trattasi di palazzina storica con facciata vincolata dalla "Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici". Prezzo base Euro 444.234,40. Offerta minima Euro 333.175,80. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Croci Corrado.

TORTONA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 274/2015

Tortona (AL), Via Arzani 10/D - LOTTO UNICO: Unità immobiliare commerciale adibita a ristorante-pizzeria e situata al piano terreno (1° f.t.), composto da: salone per la somministrazione di alimenti e bevande, cucina, dispensa derrate, ripostigli, cantina, ufficio, disimpegno/guardaroba, servizi igienici per gli avventori, locale caldaia, spogliatoio e servizi per il personale. Prezzo base Euro 49.870,00. Offerta minima Euro 37.403,00. Vendita senza incanto 27/11/2020 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131868279. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

TORTONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 422/2014

Tortona (AL), Via Fratelli Pepe 3/B - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione, Scala C, casa C, interno 10, ubicato in condominio e cantina al piano interrato I, identificata con il n. interno 10. E' composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, angolo cottura, due camere da letto, balcone lato est, bagno e balconcino a servizio dell'angolo cottura. Sup. comm.le lorda 75 mq. Il tutto in normale stato di manutenzione. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 09:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131261200. G.E. Croci Corrado.

www.asteannunci.it

TORTONA

ALLOGGI BILOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 161/2019

Tortona (AL), Via Ernesto Guala 1003 - LOTTO 1: Alloggio bilocale sito al primo piano del Condominio Le Aiule 1, scala C, con ingresso diretto in soggiorno con angolo cottura in primo piano fronte ingresso, una spaziosa camera da letto, un bagno di normali dimensioni completo di doccia e un comodo ripostiglio con balcone accessibile dal soggiorno; annessa cantina. Box pertinenziale. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Tortona (AL), Via Ernesto Guala 1003 - LOTTO 2: Alloggio bilocale sito al secondo piano del Condominio Le Aiule 1, scala C, con ingresso diretto in soggiorno con angolo cottura in primo piano fronte ingresso, una spaziosa camera da letto, un bagno di normali dimensioni completo di doccia e un comodo ripostiglio con balcone accessibile dal soggiorno; annessa cantina. Box pertinenziale. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Tortona (AL), Via Ernesto Guala 1003 - LOTTO 3: Alloggio bilocale sito al secondo piano del Condominio Le Aiule 1, scala D, con ingresso diretto in soggiorno con angolo cottura in primo piano fronte ingresso, una spaziosa camera da letto, un bagno di normali dimensioni completo di doccia e un comodo ripostiglio con balcone accessibile dal soggiorno; annessa cantina. Box pertinenziale. Prezzo base Euro 46.100,00. Offerta minima Euro 34.575,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VALENZA

ABITAZIONE, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 18/2018

Valenza (AL), Via Donizzetti 25 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare a destinazione residenziale posta al piano secondo di edificio a regime condominiale, composto da ingresso su corridoio da vano scala condominiale, cucina abitabile con angolo cottura, due camere da letto di cui una con terrazzo ed un servizio igienico; cantina posta al piano interrato. Box autorimessa in corpo di fabbrica adiacente. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Croci Corrado.

VALENZA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 358/2018

Valenza (AL), Via Vittorio Veneto 27 - LOTTO UNICO: Alloggio al p. rialzato (primo fuori terra) di sei piani fuori terra e uno sottostrada, comprensivo di 15 alloggi e cantine. L'alloggio ha una superficie complessiva di circa 120,12 mq ed è attualmente utilizzato come ufficio. L'unità immobiliare è stata parzialmente ristrutturata e si presenta quindi in buone condizioni. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gerarda Tessitore, Alessandria (AL), Via Verdi 40 (Studio Legale Paneri), Tel. 3332743542. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VILLALVERNIA

APPARTAMENTI - GARAGE/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2016

Villalvernia (AL), Via Cavour 35 bis - LOTTO 1: Abitazione di tipo civile posta al piano rialzato, composta da ingresso su corridoio, cucina, tinello, bagno, 3 camere oltre balcone su cortile. All'immobile è annessa una cantina di pertinenza sita al piano interrato. Cantina al piano sottotetto. Locale deposito con accesso dal cortile comune sito in fabbricato con prevalente destinazione a civile abitazione, posta al seminterrato. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Villalvernia (AL), Via Cavour 35 - LOTTO 2: Alloggio sito in fabbricato con prevalente destinazione a civile abitazione al piano rialzato, composta da ingresso su corridoio, cucina, tinello, bagno, 3 camere oltre balcone su cortile. Annessa cantina di pertinenza al piano seminterrato oltre a vano presente al piano sottotetto e di pertinenza, entrambe facenti parte del medesimo subalterno. Box auto sito in cortile (con accesso carraio da androne in via Persi 2). Prezzo base Euro 36.750,00. Offerta minima Euro 27.562,50. Villalvernia (AL), Via Cavour

35 bis - LOTTO 3: Civile abitazione posto al secondo piano, composto da ingresso, tinello, bagno, 3 camere oltre balcone su cortile. All'alloggio è annessa una cantina di pertinenza sita al piano seminterrato ed uno spazio al piano sottotetto, entrambe facenti parte del medesimo subalterno. Box auto sito in cortile (con accesso carraio da androne in via Persi 2). Prezzo base Euro 38.625,00. Offerta minima Euro 28.968,75. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

ALESSANDRIA

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 358/2017 + 136/2019

Alessandria (AL), Viale Milite Ignoto 130 - LOTTO 1: Locale commerciale, attualmente ad uso bar-tabaccheria-pasticceria, posto al p. terra del complesso residenziale "Orti 90", con annessi retro e servizi, porticato prospettante su Viale Milite Ignoto e piccola porzione di cortile di proprietà esclusiva e locale di sgombero con annessa intercapedine. Autorimessa al p. interrato. Magazzino al p. interrato. Prezzo base Euro 212.330,00. Offerta minima Euro 159.247,50. Alessandria (AL), Viale Milite Ignoto 130 - LOTTO 2: Appartamento al p. primo (secondo fuori terra) del complesso residenziale "Orti 90" con mansarda in p. sottotetto collegata da scala interna. Prezzo base Euro 108.160,00. Offerta minima Euro 81.120,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Croci Guido.

ALESSANDRIA

NEGOZI - APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 549/2016

Alessandria (AL), Viale Tivoli 28 - LOTTO G: Appartamento quadrilocale posto al piano primo. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Alessandria (AL), Viale Tivoli 28 - LOTTO H: Appartamento posto al primo piano. Prezzo base Euro 26.160,00. Offerta minima Euro 19.620,00. Alessandria (AL), Via Mario Maggioli 20 - LOTTO I: Negozio costituito da locale senza servizio. Prezzo

base Euro 3.200,00. Offerta minima Euro 2.400,00. Alessandria (AL), Via Mario Maggioli 20 - LOTTO L: Locale adibito a magazzino per esposizione merci. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

BASALUZZO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 414/2012

Basaluzzo (AL), Via Ovada 14 - LOTTO 2: Ampio capannone della superficie complessiva di 780 mq e una tettoia di 140 mq con ufficio, spogliatoio e servizio igienico, con cortile di pertinenza di 1430 mq. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 30/11/2020 ore 16:30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), Via Trotti 46, Tel. 0131231600. G.E. Croci Corrado.

CARBONARA SCRIVIA - VOLPEDO

COMPLESSO TURISTICO - BAR/RISTORANTE/ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 374/2013

Volpedo (AL), Via alla Clementina 11 - LOTTO 1: Complesso ad uso turistico ricettivo, composto da fabbricato principale di 4 piani f.t. e dependance di 2 piani f.t., annessa cappella (cat. B/7) di culto per la quota di proprietà di 1/3. Terreno agricolo non produttivo, inghiaiato e adibito a parcheggio. Prezzo base Euro 127.256,00. Offerta minima Euro 95.442,00. Carbonara Scrivia (AL), Strada Statale 35 dei Giovi 58/A-60 - LOTTO 9: Complesso adibito a bar-ristorante-albergo. Prezzo base Euro 42.149,00. Offerta minima Euro 31.611,75. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Croci Corrado.

SOLERO

EDIFICIO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 335/2018

Solero (AL), S.S. 1 - LOTTO UNICO: Edificio indipendente costituito da tre piani fuori terra e uno interrato, facente parte di un ex complesso industriale dismesso e frazionato nel tempo. L'edificio comprende due aree a giardino sul fronte dell'ingresso principale. Sup. tot. circa 2.700 mq. Il fabbricato è incompleto: mancano i pavimenti e risultano parzialmente incompleti intonaci, impianti, sanitari, porte interne e controsoffitti. Presenza infiltrazioni. Stato di manutenzione generale scarso. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 24/11/2020 ore 09:30 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Paneri Marco Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ALESSANDRIA

CASA DI CAMPAGNA BIFAMILIARE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 242/2017

Alessandria (AL), Frazione Valmadonna, Via Calderone 5 - LOTTO UNICO: Casa di campagna bifamiliare, posizione collinare e ampio sedime utilizzato per piccola conduzione agricola, composta da due alloggi: il primo composto da cantina p.interrato, cucina, 2 camere, 2 locali sgombero, lavanderia, portico p.terreno, cucina, 2 camere, sgombero, bagno, balcone p.primo; il secondo, ristrutturato, terrazzo con scala esterna di accesso p.terreno, cucina/soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno, ripostiglio. 2 autorimesse, 2 portici/fienili, 2 depositi macchinari/magazzini. Terreno collinare 30.781 mq (30.781 mq di cui 10.281 a seminativo, 20.000 a prato e 500 a vigneto). Prezzo base Euro 103.500,00. Offerta minima Euro 77.625,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 12:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASTELNUOVO BORMIDA

ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 794/2018

Castelnuovo Bormida (AL), Cascina Calzarossa 6 - LOTTO UNICO: Abitazione ad uso civile distribuita su tre piani fuori terra. Locale ad uso magazzino p.terra, mq 25. Sedime cortilizio di pertinenza totalmente recintato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.I. Croci Corrado.

GAMALERO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 433/2010

Gamalero (AL), Via Acqui 23 - LOTTO UNICO: Complesso immobiliare Villa Cassanello: fabbricato adibito ad abitazione padronale con fabbricati accessori adibiti a ripostiglio, depositi e abitazione dei custodi per un tot. di 2.317,41 mq con circostanti appezzamenti di terreno mq. 54.796. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Cattaneo, Tortona (AL), Via Rovereto 19, Tel. 0131815452. G.E. Dott. Demontis Stefano.

MELAZZO

ABITAZIONE, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 226/2017

Melazzo (AL), Frazione Arzello - LOTTO UNICO: Abitazione composta da due unità immobiliari catastalmente distinte ma costituenti un unico corpo, disposta su due piani, oltre il sottotetto, e così suddivisa: al piano terra, cucina e una camera, oltre che un locale ad uso sgombero presente sul retro e censito come legnaia; al piano primo, tre camere, un bagno ed un locale di sgombero. Al piano terra si trovano due locali indipendenti oggi ad uso sgombero, di cui il primo censito come cucina ed il secondo come cantina. Terreni circostanti. Prezzo base Euro 48.052,00. Offerta minima Euro 36.039,00. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott. Demontis Stefano.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

MOMPERONE

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2015

Momperone (AL), Momperone - LOTTO A: Fabbricato monopiano ad uso ricovero attrezzi. terreni. Prezzo base Euro 49.275,00. Offerta minima Euro 36.956,25. Momperone (AL), Momperone - LOTTO B: Terreno. Prezzo base Euro 125.250,00. Offerta minima Euro 93.937,50. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 11:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL) via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Demontis Stefano.

STAZZANO

EDIFICIO CON AREA PERTINENZIALE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 118/2019

Stazzano (AL), Località Albarasca, Via Carlo Armellini 22 - LOTTO UNICO: Edificio con due unità catastali e ampia area pertinenziale, oltre a due limitrofi appezzamenti di terreno, il tutto formante un solo corpo, ubicati in posizione isolata e raggiungibili tramite strada tortuosa e di limitata carreggiata. L'edificio è così composto: al p. terra locale di intrattenimento, antibagno, wc, guardaroba, cucinino; al p. primo ingresso, 5 camere, due bagni, disimpegno. Necessitano interventi manutentivi. Sup. tot. area circa mq. 18.530. Prezzo base Euro 123.500,00. Offerta minima Euro 92.625,00. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 12:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa in Alessandria, Via Verdi n. 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Immibile comm.le|ind.le

ALESSANDRIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 510/2017

Alessandria (AL), Corso Teresio Borsalino - LOTTO 1: Unità immobiliare al p.terra, composta da ingresso, corridoio, tre sale, anti wc, wc, cucina, spogliatoio, wc; al p.interrato due dispense, due cantine. Sup. tot. mq 202. Prezzo base Euro 120.800,00. Offerta minima Euro 90.600,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 24/11/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Tita Dario Tel. 0131250675. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 210/2018

Alessandria (AL), Borgo Città Nuova 12 - LOTTO UNICO: Locali ad uso ufficio e servizi siti nel complesso residenziale posto tra Via Pacinotti, Via Galilei, Via Ardigò e Via Palermo, denominato "Borgo Città Nuova" nel fabbricato E. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,40. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 233/2011

Alessandria (AL), Via Trotti 100-102 - LOTTO 1: Negozio al p.terra costituito da due locali non comunicanti tra loro e privi di servizio igienico. Prezzo base Euro 17.845,32. Offerta minima Euro 13.383,99. Vendita senza incanto 27/11/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143323358. G.E. Croci Corrado.

CASSINE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2019

Cassine (AL), Via Strada Statale Valle Bormida Sud 11/D - LOTTO 1: Capannone commerciale con area pertinenziale e terreno limitrofo, ubicati a breve distanza da Cassine in direzione Acqui Terme, composto al p.terreno da due uffici, due locali wc., due disimpegni, due locali ad uso centrale termica, due magazzini e scala; p.primo da magazzino. Altezza utile interna circa m 5,90 relativa al magazzino principale e m 3,00 per i locali uffici, ecc. Stato di manutenzione generale: buono. Superficie totale mq. 6560; l'area libera, utilizzabile parcheggi e/o deposito all'aperto, mq. 5020. Prezzo base Euro 265.914,00. Offerta minima Euro 199.435,50. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Croci Corrado.

PONTECURONE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 123/2019

Pontecurone (AL), Corso Tortona 63 - LOTTO 2: Capannone ad uso deposito attrezzi (circa 395 mq), tettoia anch'essa ad uso deposito attrezzi (circa 41 mq) e cortile comune, il tutto in zona periferica nella zona sud di Pontecurone. Per accedere al lotto in oggetto è necessario transitare dal cortile del Lotto 1 della presente procedura, in quanto è presente un solo accesso carrai e pedonale. Prezzo base Euro 92.700,00. Offerta minima Euro 69.525,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 25/11/2020 ore 14:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Tessitore Gerarda Tel. 3332743542. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA

LABORATORIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2013

Valenza (AL), Valenza - LOTTO UNICO: Laboratorio orafa che si sviluppa su due piani sovrapposti; al piano terra si collocano due locali ufficio e un ampio spazio adibito a laboratorio; attraverso scala a chiocciola si accede al piano primo in cui si trovano due bagni di servizio, un locale fonderia con cappa spirante, un locale deposito, due spogliatoi e corridoio con ingresso verso cantine condominiali (locali piano primo hanno altezza di 2,55 mq non a norma per la produzione; possono essere sfruttati come bagni, locali di sgombero o ripostigli). Negozio adibito a bottega di oreficeria, dotato di ingresso indipendente, è collocato al piano terra e costituito da spazio

d'ingresso adibito a salottino d'attesa, separato, con pannelli modulari e cancelletto in metallo, dall'ufficio vendita, altro piccolo spazio scrivania e bagnetto di servizio. È direttamente collegato al primo attraverso una porta blindata, e ha una cantina di pertinenza. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima Euro 21.937,50. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 18:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Davide Recupido, Alessandria (AL), Via Trotti 46, Tel. 0131231600. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

CARBONARA SCRIVIA

FABBRICATO INDUSTRIALE, PORZIONE DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 482/2017

Carbonara Scrivia (AL), Corso Genova snc - LOTTO UNICO: Fabbricato industriale costituito da porzione di laboratorio artigianale ed annessa porzione di terreno antistante adibito a cortile e latistante adibito a verde, facente parte di un più ampio complesso edilizio comprendente fabbricati e terreni pertinenziali. L'unità immobiliare ha accesso da Corso Genova (S.S. dei Giovi) senza numero civico, mediante diritto di passaggio su strada privata. Sup. tot. circa 709 mq. Prezzo base Euro 77.500,00. Offerta minima Euro 58.125,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 24/11/2020 ore 10:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Paneri Marco Tel. 01311676919. G.E. Croci Corrado.

FELIZZANO

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 491/2016

Felizzano (AL), Via Monferrato 13-15 - LOTTO UNICO: Corpo A: laboratorio mq. 416 composto da 2 locali ad uso laboratorio e locale ad uso ufficio al p. rialzato con scala di accesso al p. seminterrato e portico esterno al p. cortile, 2 locali ad uso magazzino al p.seminterrato, piccola tettoia esterna parzialmente crollata. Corpo B: Abitazione lato ovest di tipo popolare mq. 158 composta da androne carraio, cucina, soggiorno al p.t. oltre scala di accesso al p. superiore, portico, 2 camere, disimpegno e servizio igienico al p.primo. Corpo C: Abitazione centrale composta da 2 unità immobiliari, una per piano, così suddivise: ingresso/disimpegno, cucina, 4 camere e vano scala al p.t.; disimpegno, cucina, 4 camere, servizio igienico e vano scala al p.1, locali ad uso sottotetto al p.2, locali ad uso cantina al p. interrato, oltre cortile comune con l'unità immobiliare di cui al Corpo D. Corpo D: Abitazione lato ovest mq. 82 composta da 2 vani al p.t., 2 vani al p.1, locali sottotetto non agibili e scala di collegamento tra i vari piani, oltre cortile comune con l'unità immobiliare di cui al Corpo C. Prezzo base Euro 27.524,38. Offerta minima Euro 20.643,28. Vendita senza incanto 01/12/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131821740. G.E. Croci Corrado.



Tribunale di Alessandria EX ACQUI TERME

Immobilie comm.le|ind.le

MONTECHIARO D'ACQUI

ALBERGO/RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 103/2011

Tribunale di Alessandria ex Acqui Terme Montechiaro d'Acqui (AL), Via delle Scuole 1 - LOTTO UNICO: Albergo/ristorante su p.secondo-seminterrato (ingresso/reception, magazzino/deposito, locali tecnici siti in struttura separata); p.primo-seminterrato (otto camere con bagni privati/ affaccio su valle); p.terreno (reception, zona bar, sala colazioni, bagni, scala, ascensore, salone di 156 posti a sedere); p.primo (grande sala polifunzionale, quattro camere con bagno, zona servizi personale, locale macchine, terrazzo aperto vista valle); p.secondo (quattro camere con bagni, locali di servizio). Prezzo base Euro 204.930,00. Offerta minima Euro 153.697,50. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.



Tribunale di Alessandria EX TORTONA

Abitazione|Accessorio

CARBONARA SCRIVIA

APPARTAMENTO, BOX AUTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 88/2010

Tribunale di Alessandria ex Tortona Carbonara Scrivia (AL), Strada Statale per Genova 50 - LOTTO UNICO: Abitazione residenziale p.quarto (5° f.t.), int. 7, scala D, composta da tre camere, cucina, e bagno, due balconi coperti; cantina identificata con il n. 9. Sup. tot. mq 89 ca. Due box int. 35 e 36. Prezzo base Euro 21.207,00. Offerta minima Euro 15.905,00. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Alfredo Pietrini Pallotta, Tortona (AL), Piazza Roma 5, Tel. 0131868890. G.E. Croci Corrado.

FABBRICA CURONE

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 116/2012 + 388/2013

Tribunale di Alessandria ex Tortona Fabbbrica Curone (AL), Frazione Caldirola, Località La Gioia - LOTTO 1: Appartamento di mq. 50,00 compreso di balcone, ultimato ed abitabile. Cantina di pertinenza al piano seminterrato contraddistinta al n. 33. Prezzo base Euro 11.430,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Fabbbrica Curone (AL), Frazione Caldirola, Località La Gioia - LOTTO 2: Appartamento di mq. 26,00 ultimato ed abitabile. Prezzo base Euro 5.560,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Fabbbrica Curone (AL), Frazione Caldirola, Località La Gioia - LOTTO 3: Appartamento di mq. 50,00 compreso balcone, ultimato ed abitabile. Cantina di pertinenza al piano seminterrato contraddistinta al n. 38. Prezzo base Euro 11.430,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Fabbbrica Curone (AL), Frazione Caldirola, Località La Gioia - LOTTO 4: Garage di mq. 55,00 (misure esterne) ultimato ed agibile. Prezzo base Euro 5.875,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Fabbbrica Curone (AL), Frazione Caldirola, Località La Gioia - LOTTO 5: Garage di mq. 30,00 (misure esterne) compresa cantina collegata, ultimato ed agibile. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Fabbbrica Curone (AL), Frazione Caldirola, Località La Gioia - LOTTO 6: Garage di mq. 33,00 (misure esterne) compresa cantina collegata, ultimato ed agibile. Prezzo base Euro 3.525,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Fabbbrica Curone (AL), Frazione Caldirola, Località La Gioia - LOTTO 7: Magazzino di circa mq. 325 al rustico privo di intonaco e pavimento. E' comprensivo di terrazzo ad uso esclusivo censito al sub. 59. Prezzo base Euro 17.355,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Fabbbrica Curone (AL), Frazione Caldirola, Località La Gioia - LOTTO 8: Appartamento di mq. 44,00 compreso di balcone, ultimato ed abitabile. Cantina di circa mq. 3,50. Prezzo base Euro 9.400,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Fabbbrica Curone (AL), Frazione Caldirola, Località La Gioia - LOTTO 9: Appartamento di mq. 48,00, ultimato ed abitabile. Esiste inoltre modesto sottotetto con bagno. Prezzo base Euro 10.250,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Fabbbrica Curone (AL), Frazione Caldirola, Località La Gioia - LOTTO 10: Appartamento di mq. 49,00 compreso di balcone, ultimato ed abitabile. Cantina di circa mq. 5,40. Prezzo base Euro 10.465,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Fabbbrica Curone (AL), Frazione Caldirola, Località La Gioia - LOTTO 11: Appartamento di mq. 30,00 ultimato ed abitabile. Prezzo base Euro 6.410,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Cattaneo, Tortona (AL), Via Rovereto 19, Tel. 0131815452. G.E. Croci Corrado.

TORTONA

COMPLESSO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2013

Tribunale di Alessandria ex Tortona Tortona (AL), Frazione Castellar Ponzano, Via Cesare Balbo 15 - LOTTO UNICO: Due corpi di fabbrica, il principale destinato ad abitazione, il corpo accessorio destinato a locali di sgombero. Il corpo principale è così composto: al p. terra ingresso su cortile esclusivo, soggiorno, cucinino, al p. primo due camere da letto, di cui una con bagno direttamente collegato, secondo bagno, disimpegno, al p. interrato cantina. Il corpo accessorio è così composto: al p. terreno accesso carraio all'immobile e locale di sgombero, al p. primo sottotetto due locali di sgombero e bagno. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Dott. Demontis Stefano.

 **Tribunale di ALESSANDRIA**

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 296/2014

Tribunale di Alessandria. G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Ferracane Patrizia. Lotto UNICO: Alessandria (AL), Strada Sale 23. Appartamento di civile abitazione posto al piano terra di fabbricato di complessivi 3 piani f.t., denominato Condominio La Fenice, composta da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto e servizio igienico. Superficie ragguagliata (sup. commerciale complessiva) mq 78,00. Prezzo Base Euro 21.207,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 15.950,00. Vendita senza incanto il 24/11/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Ferracane in Alessandria, Corso Crimea n. 35. Presentare offerte entro 23/11/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Ferracane in Alessandria, Corso Crimea n. 35. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Ferracane Patrizia in Alessandria, Corso Crimea n. 35 Tel. 0131250559 - Email patrizia.ferracane@libero.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

CARBONARA SCRIVIA

ALLOGGIO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 354/2018

Carbonara Scrivia (AL), Corso Genova 56 - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione con cantina pertinenziale. Autorimessa. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 27/11/2020 ore 09:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Intrum Italy Spa

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ALESSANDRIA

ABITAZIONE-AUTORIMESSA-FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 88/2011

Alessandria (AL), Località Valmadonna, Via Colla 33 - LOTTO UNICO: 1) Porzione di casa di civile abitazione composta da ingresso, ripostiglio, cucina, tre camere, portico e bagno al piano terra, bagno e quattro camere al piano primo con annessa area cortilizia pertinenziale, il tutto unito da scala interna. 2) Piccolo fabbricato in corpo staccato composto da due locali ad uso box e ripostiglio al piano terra, con annessa area cortilizia pertinenziale. 3) Appezamento di terreno contiguo ai beni di cui ai sub 1) e 2). Prezzo base Euro 85.192,88. Offerta minima Euro 63.894,66. Vendita senza incanto 16/09/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale A. Saffi 38/5, Tel. 0143323358. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Intrum Italy Spa

 **Tribunale di TORINO**

Abitazione | Accessorio

TORINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 779/2019

Tribunale di Torino. G.E. Marongiu Ester. Professionista Delegato Rag. Tommasi Claudia. Lotto UNICO: Torino (TO), Via San Rocchetto 8, Al piano rialzato appartamento di cucina camera bagno balcone e al piano sotterraneo una cantina. L'immobile è attualmente occupato da un conduttore privo di titolo. Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 20/10/2020 ore 10:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; La gara, avrà inizio il giorno 20 ottobre 2020 alle ore 10:30 e terminerà il giorno 23 ottobre 2020 alle ore 10:30; Presentare offerte entro 19/10/2020 ore 13:00; Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Rag. Tommasi Claudia o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

ediservice

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE

Questa è un'informatica

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta online

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi complesso commerciale da Comuni del Murzi

EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara - Forlì
Piacenza - Ravenna



FERRARA

Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it, reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_Offerta_telematica_PVP.pdf All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale. L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuizione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/2019

Ferrara (FE) - Lotto 1: loc. Sant'Egidio, Via Bassa. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1, della consistenza di 5 vani, oltre autorimessa di mq. 21. Libero. Prezzo base Euro 52.400,00. Offerta minima Euro 39.300,00. Ferrara (FE) - Lotto 2: loc. San Bartolomeo in Bosco, Via Cervella. Piena proprietà di appartamento al p.1, della consistenza di 4 vani, oltre cantina. Libero. Prezzo base Euro 29.400,00. Offerta minima Euro 22.050,00. Custode Giudiziario Dott. Marchetti Claudio, tel. 0516830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 12:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2019

FERRARA - Lotto UNICO: località Marrara, Via del Vescovo. Piena proprietà di abitazione e due magazzini con circostante area cortiliva esclusiva. Superficie compl. di ca. mq. 315,82. Libero. Prezzo base Euro 40.275,00. Offerta minima Euro 30.200,00. Custode Giudiziario Dott. Nanni Simone, tel. 0532769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 10:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 163/2019

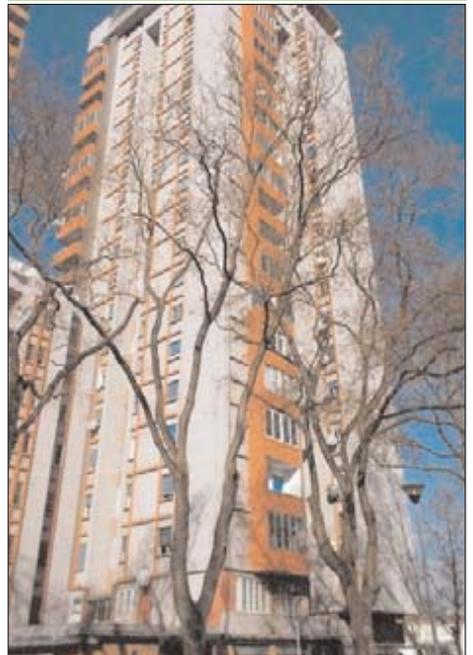
FERRARA - Lotto 1: Via Leonello Poletti. Piena proprietà di abitazione di tipo economico, di mq. 69. Occupato. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Lotto 2: Via Leonello Poletti. Piena proprietà di abitazione di tipo economico, di mq. 90. Occupato. Prezzo base Euro 85.000,00.

Offerta minima Euro 63.750,00. Custode Giudiziario Dott. Mauro Luciano, tel. 0532769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 11:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 201/2019

FERRARA - Viale della Costituzione. Lotto 1: piena proprietà di appartamento residenziale, di mq. 77. Libero. Prezzo base Euro 29.200,00. Offerta minima Euro 21.900,00. Lotto 2: piena proprietà di appartamento residenziale, di mq. 77. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Custode Giudiziario Dott. Mauro Luciano, tel. 0532769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 13:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2019

FERRARA - Lotto UNICO: Via Prinella. Piena proprietà di appartamento di mq. 49,90 al p.1 monolocale con soggiorno/letto con angolo cottura e bagno, oltre posto auto. Occupato. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima Euro 35.625,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 23/10/2020 ore 15:10. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 304/2018

ARGENTA - Lotto 1: Strada Valletta. Piena proprietà di appartamento/monolocale di mq. 38 con piccola corte esclusiva, composto da vano principale pranzo/soggiorno, ripostiglio predisposto per angolo cottura, antibagno con doccia e bagno. Libero. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima Euro 17.625,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udiienza senza incanto 23/10/2020 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 184/2019

BONDENO - Lotto 1: Via Anima Condotti. Piena proprietà di porzione di vetusto fabbricato ad uso civile abitazione distribuito su due piani fuori terra. Libero. Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udiienza senza incanto 23/10/2020 ore 13:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 285/2018

BONDENO - Lotto Unico: Via per Scortichino. Piena proprietà di abitazione così composta: p.r., ingresso, disimpegno, vano scala, cucina, soggiorno, 2 letto e bagno. P. seminterrato, vano scala, disimpegno, 2 vani uso cantina, ripostiglio e deposito. Area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima Euro 40.800,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udiienza senza incanto 30/10/2020 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 262/2018

CENTO - Lotto UNICO: Casumaro, Via Bondenese. Proprietà superficaria di abitazione indipendente, così composta: p.t., ingresso, cucina, soggiorno, bagno e porticato; p.1, due letto, bagno, ripostiglio, balcone e terrazzo. Locali accessori e garage in edificio separato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532200171, avv.paparella@gmail.com. Udiienza senza incanto 30/10/2020 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



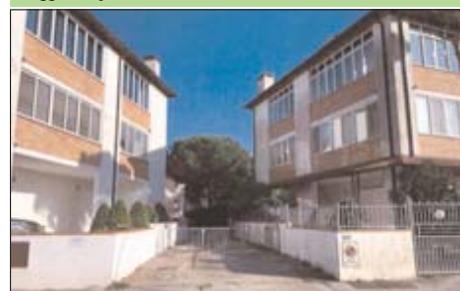
RGE 133/2019

COMACCHIO - Lotto UNICO: fraz. Lido delle Nazioni, Viale Inghilterra / Viale Svevia. Piena proprietà di appartamento di mq. 55 con corte e posto auto, al p.1 composto da pranzo-soggiorno, cucinotto, disimpegno, bagno, due camere matrimoniali ed ampio terrazzo di mq. 16, e ripostiglio nel sottoscala. Libero. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearani@profira.it. Udiienza senza incanto 23/10/2020 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2019

COMACCHIO - Lotto UNICO: Lido degli Estensi, Viale Alessandro Manzoni. Piena proprietà di appartamento di mq. 117,13 composto: al piano II° da porticato, soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone con barbecue e vano caldaia, al piano III°, mansardato, con disimpegno, due camere letto, oltre due posti auto. Libero. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 23/10/2020 ore 14:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 65/2019

COMACCHIO - Lotto UNICO: Via Tintoretto. Piena proprietà di appartamento di mq. 88,55 composto al p.t. da porticato di fronte alla via pubblica e retrostante, zona giorno con angolo cottura e servizio igienico, al p.1 da disimpegno, due vani letto e un bagno. Libero. Prezzo base Euro 95.500,00. Offerta minima Euro 71.625,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 23/10/2020 ore 14:50. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2019

COMACCHIO - Lotto UNICO: Fraz. Lido di Pomposa, Viale Dolomiti. Piena proprietà di appartamento, di mq. 46,70, al p.4 di condominio senza ascensore, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura e accesso al balcone vista mare, disimpegno, bagno e camera da letto. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 15:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 179/2019

COPPARO - Lotto UNICO: Ambrogio, Via San Carlo. Piena proprietà della porzione di fabbricato indipendente da terra a cielo, adibita a civile abitazione, ai piani terra e primo, in posizione di testa ricompresso in un fabbricato accostato, di vecchissima edificazione e suddiviso con alloggi verticali. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Pifferi Paolo, tel. 3479930542, avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FISCAGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 36/2019

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Migliaro, Vicolo del Porto. Piena proprietà di appartamento al p.2 composto da ingresso, cucina, sala da pranzo/soggiorno, entrambi dotati di balcone, 2 camere e bagno finestrato. Al p.t. si trovano lavanderia ed autorimessa oltre piccola corte pertinenziale. superficie compl. di ca. mq. 163,8. Libero. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.450,00. Custode Giudiziario Dott. Nanni Simone, tel. 0532769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 10:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

GORO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 123/2019

GORO - Piena proprietà di beni siti in località Gorino - Lotto 1: via Colombo. Villa con garage e corte esclusiva, modificata abusivamente al fine di ricavare due unità residenziali. Libera. Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima Euro 176.250,00. Lotto 2: via Gorino. Negozio composto da atrio, salone per parrucchiera, ripostiglio, bagno e antibagno. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Lotto 3: via Gorino. Abitazione al p.t.-1 composta da cucina, pranzo, ripostiglio, 2 bagni, 2 camere da letto e balcone. Comunicante con il negozio di cui al lotto 4. Libera. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Lotto 4: via Gorino. Negozio, contiguo al lotto 3, composto da unico locale e cella frigo. Libero. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Lotto 5: via Paesanti Ellis. Quota di 1/9 di appartamento al p.t. composto da ingresso-corridoio, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto, lavanderia e bagno nel corpo retrostante. Occupato. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 1.875,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

RIVA DEL PO

VILLETTA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 277/2018

RIVA DEL PO - Lotto 1: Via dell'Artigianato. Piena proprietà di villetta indipendente di mq. 229, così composta: p.t. ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, bagno con antibagno, lavanderia, cantina/studio ed autorimessa. P.1, guardaroba, 2 letto, bagno e terrazza. Libero. Prezzo base Euro 178.400,00. Offerta minima Euro 133.800,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 30/10/2020 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TERRE DEL RENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/2019

MIRABELLO - Lotto 1: Via Prosperi. Piena proprietà del fabbricato indipendente adibito a civile abitazione, ai piani terra e primo, di vecchissima edificazione con pertinenziale corte circostante, magazzino discosto e annesso terreno. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Pifferi Paolo, tel. 3479930542, avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 09:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

TERRE DEL RENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 395/2017

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: località Sant'Agostino - frazione San Carlo, via Risorgimento. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da disimpegno, cucina, soggiorno con balcone e veranda, bagno, 2 camere da letto, oltre autorimessa, magazzino-laboratorio, cantina ed area cortiliva. Superficie compl. di mq. 424,30. Libero. Prezzo base Euro 67.338,24. Offerta minima Euro 50.503,68. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532200171, avv.paparella@gmail.com. Udiienza senza incanto 30/10/2020 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TRESIGNANA

ABITAZIONE + GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 253/2018

TRESIGNANA - Lotto UNICO: Via Giacomo Matteotti. Piena proprietà di abitazione di mq. 89, composta da cucina, soggiorno, disimpegno, 2 ripostigli, bagno, disimpegno e 2 letto. Autorimessa e 2 ripostigli in corpo separato, e corte esclusiva. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udiienza senza incanto 30/10/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CENTO

CAPANNONI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 89/2019

CENTO - Lotto UNICO: Via Risorgimento. Piena proprietà di due capannoni (di mq. 2.848 e di mq. 329) oltre ad un esteso piazzale esterno e da area di manovra dei mezzi di trasporto, uffici ed abitazione di compl. mq. 207 circondati da ampio scoperto. Occupato. Prezzo base Euro 578.000,00. Offerta minima Euro 433.500,00. Custode Giudiziario Dott. Rinaldi Davide, tel. 0532790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udiienza senza incanto 23/10/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO

ABITAZIONE - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 38/2017

COMACCHIO - Lotto 1: fraz. San Giuseppe,. Piena proprietà di appezzamento di terreno di mq. 2291. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Lotto 2: fraz. Lido degli Estensi, Viale dei Lecci. Piena proprietà di negozio di mq. 60. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 70.800,00. Offerta minima Euro 53.100,00. Lotto 3: fraz. Lido degli Estensi, Viale dei Lecci. Piena proprietà di negozio di mq. 37. Occupato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Lotto 4: fraz. Lido di Spina, Via Giovanni Cimabue. Piena proprietà di abitazione di tipo economico di mq. 49. Libero. Prezzo base Euro 50.900,00. Offerta minima

Euro 38.175,00. Lotto 5: fraz. Porto Garibaldi, Viale Nino Bonnet. Piena proprietà di negozio di mq. 40. Occupato. Prezzo base Euro 50.700,00. Offerta minima Euro 38.025,00. Curatore Fallimentare avv. Filippo Fiorani, 0532.211440. Udiienza senza incanto 23/10/2020 ore 14:30. G.D. Ghedini Anna.

Immobilie comm.le | ind.le

FERRARA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 176/2019

FERRARA - Lotto 2: fraz. Corlo, via Copparo. Piena proprietà di negozio con laboratorio di pizzeria, di mq. 46, con diritto alla corte comune. Libero. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Custode Giudiziario Dott. Mauro Luciano, tel. 0532769406, lucio@studiogadda.it. Udiienza senza incanto 23/10/2020 ore 12:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

FABBRICATO USO UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 10/2019

FERRARA - Lotto 2: Via dello Zucchero. Piena proprietà di fabbricato ad uso uffici e di un corpo laterale ad uso autorimessa con area esterna anteriore e posteriore. Occupato. Prezzo base Euro 516.000,00. Offerta minima Euro 412.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Baraldi Enrico tel. 0532212270. Udiienza senza incanto 30/10/2020 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

ARGENTA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 147/2019

ARGENTA - Lotto UNICO: Via Crocetta. Piena proprietà di unità immobiliare, ad uso negozio, presso il centro commerciale "I Tigli" di Argenta, con due vetrine sulla galleria, dotato di vano principale, retro negozio e bagno con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532200171, avv.paparella@gmail.com. Udiienza senza incanto 23/10/2020 ore 10:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

www.asteannunci.it

POGGIO RENATICO**MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 58/2019**

POGGIO RENATICO - Lotto UNICO: loc. Chiesa Nuova, Via Scorsuro. Piena proprietà di due magazzini, di cui il primo posto al p.t. della consistenza di 120 mq. e il secondo al p.t-1 di mq. 211, oltre un ufficio al p.t.-1 di 2,5 vani. Libero. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Custode Giudiziario Dott. Marchetti Claudio, tel. 0516830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 12:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

RO FERRARESE**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 2163/2018**

RO FERRARESE - Lotto 1: Via dell'Artigianato. Piena proprietà di capannone di tipo prefabbricato, di mq. 301, con circostante scoperto esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 98.770,00. Offerta minima Euro 74.077,50. Custode Giudiziario Dott. Mauro Luciano, tel. 0532769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 13:40. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

Terreno|Immobilare agricolo**FERRARA****FONDO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 295/2018**

FERRARA - Lotto UNICO: via Olmo/ via Quercia. Piena proprietà di fondo agricolo privo di fabbricati di complessivi ha 10.25.49. Occupato. Prezzo base Euro 255.400,00. Offerta minima Euro 191.550,00. Custode Giudiziario Cavicchi Miriam, tel. 0532209099, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 15:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 120/2019**

CENTO - Lotto UNICO: loc. XII Morelli, Via Paolo Rossetti. Piena proprietà di terreno agricolo di ha 05.01.90 totalmente coltivato a seminativo arboreo, con agevole accesso dalla strada pubblica con mezzi di qualsiasi dimensione. Libero. Prezzo base Euro 121.500,00. Offerta minima Euro 91.125,00. Custode Giudiziario Dott. Rinaldi Davide, tel. 0532790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 09:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**CP 7/15**

COMACCHIO - Lotto 2: Piena proprietà di terreno denominato "PUE CAMPO" di mq. 26519. Prezzo base Euro 820.500,00. Offerta minima Euro 615.375,00. Liquidatore avv Laura Rinaldi, tel. 0532 211440, laura.rinaldi@libero.it. Udienda senza incanto 30/10/2020 ore 10:30. G.D. Ghedini Anna.

POGGIO RENATICO**UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 181/2019**

POGGIO RENATICO - Lotto 1: Via A. Toscanini. Piena proprietà di unità commerciale, ad uso bar, dotato di due vetrine, retro negozio, due wc e anti wc, con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Lotto 2: Via A. Toscanini. Piena proprietà di porzione deposito di locale commerciale intercluso di mq 3,50. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Lotto 3: fraz. Gallo, Via della Chiesa. Piena proprietà di terreno edificabile parzialmente urbanizzato. Superficie complessiva mq. 333,00 catastali. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Lotto 4: fraz. Gallo, Via della Chiesa. Piena proprietà di terreno edificabile parzialmente urbanizzato. Superficie complessiva mq. 411,00 catastali. Libero. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE**AREA URBANA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 167/2019**

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Via Donatori di Sangue. Piena proprietà di area urbana, in parte asfaltata/cementata e in parte a verde, con vasca di contenimento e n. 5 serbatoi a silos, tettoia metallica aperta ai lati e copertura con pannelli sandwich. Superficie complessiva mq. 1.470,00. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 23/10/2020 ore 10:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Tribunale di BOLOGNA****Abitazione|Accessorio****BOLOGNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 339/2018**

Tribunale di Bologna. Professionista Delegato Notaio Panzera Alessandro. Lotto UNICO: Bologna (BO), Via San Donato 51, Piena proprietà su appartamento al piano 5 composto da ingresso, cucina, 2 camere, disimpegno, bagno, 2 balconi. Cantina al piano S1. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". Dalla relazione del perito risulta che l'immobile è sottoposto a contratto di locazione registrato il 25/10/2016 e valido fino al 28/10/2020. Contratto registrato in data anteriore alla data del pignoramento ritenuto opponibile alla procedura. Alla luce del

l'art. 2923 c.c. 3° comma si ritiene il canone congruo. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 27/10/2020 ore 11:00 presso la "Sala Cenerini", Via Pietralata n. 60, Bologna o in diverso luogo che verrà indicato dal notaio delegato, in caso di necessità o urgenza nascente dall'emergenza pandemica da COVID-19. Presentare offerte entro 26/10/2020 ore 12:00 presso l'Ufficio Unico Vendite presso il Tribunale di Bologna, via Farini n. 1, piano 2. Maggiori informazioni presso il custode delegato avv. Andrea Guerra tel. 051/0567968 - cell. 328/4757505; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa**Tribunale di PIACENZA****Abitazione|Accessorio****PIACENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 10/2018**

Tribunale di Piacenza. G.E. Dott. Tiberti Stefano Aldo. Professionista Delegato Notaio Toscani Massimo. Lotto UNICO: Piacenza (PC), Via Alberto Scoto 12, Piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione al piano primo, con annesso vano di cantina al piano seminterrato. Occupato Prezzo Base Euro 61.274,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.955,50. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 17/09/2020 ore 15:45 presso il Tribunale di Piacenza Presentare offerte entro 16/09/2020 ore 12:30 Cartacea presso l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, via Gregorio X n. 46; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi all'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, via Gregorio X n. 46 (tel. 0523/33.11.06) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

www.asteannunci.it

Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di RAVENNA

Abitazione | Accessorio

COPPARO

ABITAZIONI - CORTI ESCLUSIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 7/16

COPPARO (FE) Lotto Unico: loc. Sabbioncello San Pietro, via Marchesa, 97. Fabbricato costituito da 3 unità immobiliari da ristrutturare con area cortiliva: 1) Abitazione al p.t. di ca mq 87,50 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno; 2) Abitazione al p.t. di ca mq 102,60 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno. 3) Abitazione ai p.t.-1 di ca mq 245,00 composta da ingresso, 7 camere, due corridoi, due ripostigli e due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 8.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 23.09.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Milena Montini tel. 0546 661525. G.D. Dott. A. Farolfi.

FORLIMPOPOLI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 28/10

FORLIMPOPOLI (FC) Lotto 8: Via C. Battisti, 17. Appartamento al p.1-2 (sottotetto) di ca mq 53,52 (vani 4) con terrazzo di ca mq 7,51 e autorimessa di ca mq 24,08 al p. sottostrada. Prezzo base: Euro 82.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23.09.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.

MINERBIO

EDIFICI AL GREZZO - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 22/16

MINERBIO (BO) Lotto 2: via Gallo 1-3. Edificio resi-

denziale al grezzo sviluppato su due piani fuori terra oltre p. interrato con circostante area cortilizia. Sup. comm. p.t.-1 di ca mq 404. Sup. comm. accessoria p. interrato di ca mq 225. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23.09.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Bongiovanni tel. 0544 37330. G.D. Dott. A. Farolfi.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BRISIGHELLA

PALAZZETTO STORICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 32/16

BRISIGHELLA Lotto A: Via Roma. Piena proprietà di palazzetto storico costruito indicativamente negli anni 30. Disposto su quattro livelli di cui uno seminterrato. Al p. seminterrato risultano accatastate 12 cantine in corso di costruzione di cui 3 già vendute a provati. Prezzo base: Euro 395.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23.09.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Catani tel. 0546 667713. G.D. Dr. A. Farolfi.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

BAGNACAVALLO - RAVENNA - FORLI'

APPARTAMENTI - VILLETTA - TERRENO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. 2/14 + 4/14

BAGNACAVALLO Lotto 15: via Traversa Foschini 1. Quota dei 2/3 di appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due disimpegni, due bagni, studio, oltre ampie corti. Occupato. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. **RAVENNA** Lotto 17: Via Interno di via Faentina. Appezamento di terreno agricolo di ca mq 26.063 in prevalenza coltivato a seminativo. Libero Prezzo base: Euro 407.000,00, aumento minimo Euro 21.000,00. Lotto 20: loc. Ponte Nuovo, via Comacchio 35. Laboratorio artigianale (parrucchiera) al p.t. Locato. Prezzo base: Euro 69.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 22: loc. Ponte Nuovo, via Comacchio 37. Laboratorio artigianale (estetista) al p.1. Locato. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00.

Lotto 23: via Romea 21/B. Ufficio al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 34.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. FORLI' (FC) Lotto 24: Via Locchi 7/B. Negozio al p.t. e p. interrato. Locato. Prezzo base: Euro 69.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22.09.2020 ore 09:40 c/o lo Studio dei Commissari Giudiziali Rag. Ida Mazzoni e Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna Via Cesarea, 73. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babinigardella.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

BAGNACAVALLO - RAVENNA - RIOLO TERME - MASSA LOMBARDA

VILLA - APPARTAMENTI - COMPLESSI IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 36/18

BAGNACAVALLO Lotto 1: Via Liguria, 4/G. Villetta a schiera ai p.t.-1-2 con due corti esclusive oltre ad autorimessa al p.t., il tutto al grezzo. Prezzo base: Euro 142.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 4: loc. Masiera, P.tta Martiri di Borgo Pignatta 2. Appartamento di ca mq 79,00 al p.1 con loggiato e cantina al p.t. oltre ad autorimessa. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: loc. Masiera, P.tta Martiri di Borgo Pignatta, 2. Appartamento di ca mq 63,00 al p.1 con balcone oltre ad autorimessa al p.t. Prezzo base: Euro 43.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: loc. Masiera, P.tta Martiri di Borgo Pignatta, 2. Appartamento di ca mq 84,00 al p.1 con due balconi, cantina al p.t. oltre ad autorimessa. Prezzo base: Euro 56.250,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 7: loc. Masiera, P.tta Martiri di Borgo Pignatta, 2. Appartamento di ca mq 93,00 al p.1 con balcone e loggiato oltre ad autorimessa al p.t. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 8: loc. Masiera, P.tta Martiri di Borgo Pignatta, 2. Appartamento di ca mq 92,00 al p.2 con balcone e loggiato, oltre ad autorimessa al p.t.

Prezzo base: Euro 56.250,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 9: loc. Masiera, P.tta Martiri di Borgo Pignatta, 2. Appartamento di ca mq 79,00 al p.2 con due balconi oltre ad autorimessa al p.t. Prezzo base: Euro 47.250,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Occupato in forza di contratto di locazione. Lotto 12: loc. Masiera, P.tta Martiri di Borgo Pignatta 1. Negozio di ca mq 71,00 al grezzo al p.t. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 14: Via M. Giacomoni, 49. Posto auto scoperto di ca mq 13,00. Prezzo base: Euro 3.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 15: Via Forni, 15. Appartamento di ca mq 188,00 ai p.t.-1-2 oltre ad autorimessa al p.t. Prezzo base: Euro 153.750,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 16: Via Forni, 15. Appartamento di ca mq 170,00 ai p. 1-2 oltre ad autorimessa al p.t. Prezzo base: Euro 146.250,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 17: Via Forni, 15. Bilocale di ca mq 51,00 al p.2 oltre ad autorimessa al p.t. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 18: Via Forni, 15. Bilocale di ca mq 54,00 al p.2 oltre ad autorimessa al p.t. Prezzo base: Euro 56.250,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 19: Via Manzoni, 15. Due uffici di ca mq 49,00 e 70,00 al p.t. e archivio al p.interrato. Prezzo base: Euro 101.250,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 20: trale Vie Mazzini e dei Martiri. Complesso immobiliare costituito da tre fabbricati cielo-terra con annesse corti. Prezzo base: Euro 292.500,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 21: tra le Vie Graziani, Farini e Diaz. Complesso Immobiliare costituito da diversi corpi di fabbrica cielo-terra con corti interne. Prezzo base: Euro 135.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. RAVENNA Lotto 22: loc. Marina di Ravenna, Via Rivaverde, 3. Bilocale di ca mq 61,00 al p.1 con uso esclusivo, perpetuo e gratuito di un posto auto coperto. Prezzo base: Euro 87.750,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 25: fraz. Casal Borsetti, Via delle Margherite, 19, 19/A, 19/B. Sette alloggi al grezzo. Prezzo base: Euro 307.500,00, aumento minimo Euro 10.000,00. RIOLO TERME Lotto 26: fraz. Borgo Rivola, tra le Vie Monsignore G. Dalmonete e G. Gronchi. Quattro lotti di terreno di ca mq 3.057,00 aventi capacità edificatoria ad uso residenziale. Prezzo base: Euro 40.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 27: loc. Borgo Rivola, Via Pastore, 5. Immobile ad uso commerciale al grezzo al p.t. oltre a cantina al p. interrato. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 28: fraz. Borgo Rivola, Via Firenze, 127/A. Porzioni di fabbricato condominiale in pessime condizioni di manutenzione costituite da 2 negozi, un magazzino, un appartamento di ca mq 178,00, oltre a terreno di ca mq 345,00. Prezzo base: Euro 47.250,00, aumento minimo Euro 2.000,00. MASSA LOMBARDA Lotto 29: Via Borgo pescatori. Lotti di terreno di ca mq 3.033,00 aventi capacità edificatoria ad uso residenziale. Prezzo base: Euro 82.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. NOVALFELTRIA (RN) Lotto 30: fraz. Perticara. Lotti di terreno di ca mq 1792,00 aventi capacità edificatoria ad uso residenziale. Prezzo base: Euro 6.750,00, aumento minimo Euro 500,00. IMOLA (BO) Lotto 31: Via Malatesta 61 e 61B. Porzioni di immobile artigianale/commerciale costituite da: capannone, al p.t. con corte esclusiva, adiacente palazzina adibita ad abitazione del custode, oltre a due terrazzi, con cantina e autorimessa al p.t. Area esclusiva di ca mq 650,00. Prezzo base: Euro 262.500,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Lotto 32: Comproprietà di 500/1000 di lotto edificabile di ca mq 1.917,00. Prezzo base: Euro 67.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 01.10.2020 ore 09:00. Maggiori Informazioni potranno essere richieste al Dr Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai in Ravenna tel 0544 219977 oppure al Curatore Fallimentari Dr. Nicola Xella tel. 0545 30364 e Dr. Mauro Morelli tel. 051 223336 G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

COMPENDIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 10/15

FAENZA Lotto Unico: via Canovetta, 11. Compendio a destinazione residenziale di ca mq 935,00 commerciali (diversificata in vari corpi di fabbrica, con vari livelli di interventi da realizzare), oltre ad un terreno di ca mq 10.000,00 con potenzialità edificatoria "una tantum". Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23.09.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertonecchi tel. 0546 660350. G.D. Dr. A. Farolfi.

Immobilie comm.le|ind.le

RAVENNA

GARAGE - DEPOSITO - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. 2/14

RAVENNA Lotto 2: via dell'Abete, 1. Deposito con due portoni metallici ad apertura basculante e pedonale. Occupato. Prezzo base: Euro 20.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: via Fossombrone, 72. Capannone composto al p.t. da ampio locale di deposito e lavorazione, oltre a zona destinata ad uffici e servizi. Libero. Prezzo base: Euro 276.000,00, aumento minimo Euro 14.000,00. Lotto 5: via dell'Abete 2/c. Posto auto scoperto. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 4.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22.09.2020 ore

09:00 c/o lo Studio dei Commissari Giudiziali Rag. Ida Mazzoni e Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna Via Cesarea, 73. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babinigardella.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

OPIFICIO - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 10/15

FAENZA Lotto Unico: via Granarolo, 116. Compendio a destinazione residenziale, industriale (opificio) e uffici. Consistenza del suddetto compendio è pari a ca mq 900,00 commerciali. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23.09.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertonecchi tel. 0546 660350. G.D. Dr. A. Farolfi.

FUSIGNANO

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 38/13

FUSIGNANO Lotto Unico: via Carrara Ripe di Fusignano, 20. Capannone ad uso artigianale, parte uffici e parte deposito, strutturato su due livelli fuori terra, oltre al circostante terreno pertinenziale di ca mq 8.700,00. E' composto al p.t. da ingresso, ufficio amministrativo, ufficio dirigenza, ufficio tecnico, due locali archivio, disimpegno, spogliatoi, wc uomini, wc donne e deposito. Prezzo base: Euro 320.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23.09.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

ROCCA PIETORE - COMACCHIO

BAR - OSTERIA - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Conc. Prev. 3/14

ROCCA PIETORE (BL) Lotto 7: loc. Santa Maria delle Grazie, 4. Immobile di tipo commerciale (Bar-Osteria) completamente ristrutturato. Libero. Prezzo base: Euro 312.000,00, aumento minimo Euro 16.000,00. **COMACCHIO** Lotto 8: loc. Lido di Spina S.S. n.9 Romea n. 56. Immobile al grezzo con destinazione commerciale-ricettiva (ristorante con camere). Libero. Prezzo base: Euro 296.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 22.09.2020 ore 09:20. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babinigardella.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

RUSSI

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 31/13

RUSSI Lotto Unico: via della Libertà, 6-8. Edificio a destinazione alberghiera sviluppato su 2 piani senza ascensore con apertura annuale, con 23 camere, classificato con 4 stelle, costituito da 2 corpi e composto al p.t. da ingresso adibito a reception e sala d'attesa, cucina, sala colazione, sala ristorazione, camere da letto con servizio igienico, locali tecnici e di servizio, il tutto con ampio parco, piscina ed area adibita a parcheggi; al p.1 da ulteriori camere. Occupato con contratto d'affitto di azienda. Prezzo base: Euro 480.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23.09.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr. Paolo Bocchini tel. 0544 215239. G.D. Dott. A. Farolfi.

Terreno | Immobile agricolo

FAENZA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 10/15

FAENZA Lotto Unico: loc. Mezzeno. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile previa attuazione di piano urbanistico attuativo (S.I.O.) di ca mq 976,00. Libero. Prezzo base Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23.09.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertoncelli tel. 0546 660350. G.D. Dr. A. Farolfi.

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it

 **Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

GAMBETTOLA

APPARTAMENTI - TERRENO - IMMOBILI COMM.LI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato preventivo N. 30/2014

ESTRATTO DI BANDO DI VENDITA IMMOBILIARE Proprietà 1/1 di: Lotto n.1: Ostello con posti auto, v.le Carducci 121 Gambettola (FC), immobile uso ricettizio, 9 camere con servizi annessi (zone di ristoro e spazi complementari all'attività ricettiva), 4 posti auto esterni e corte escl. ed appartamento, v.le Carducci 121/A Gambettola (FC), 1° piano; prezzo base E. 167.001,81; Lotto n.2: Ex-fabbrica: locale espositivo, v.le Carducci 113 Gambettola (FC), immobile completamente ristrutturato, destinazione d'uso mutata in spazio espositivo con vari servizi annessi, per un totale di 7 piani f.t., più piano a copertura e piano interrato; prezzo base E. 730.632,90; Lotto n.3: Locale di pubblico spettacolo, v.le Carducci snc Gambettola (FC), ingresso, ballatoio, disimpegno, C.T., terrazzo, 2 locali di intrattenimento, 2 disimpegni, ex silos, palco, guardaroba, 2 antibagno, n. 5 WC; prezzo base E. 193.477,70; Lotto n.4: Abitazione e garage, via Balignano n. 640 Longiano (FC), casa singola del tipo "fabbricato rurale" con al piano terra: portico, disimpegno, WC, ripostiglio, cucina, cantina, vano scala e garage. Al primo piano: sbarco della scala, disimpegno, n. 2 WC, soggiorno, n. 3 camere, prezzo base d'asta Euro 288.750,00. Base d'asta indicato con offerta minima di rilancio E. 1.000,00 per ogni lotto. Asta 06 ottobre 2020 alle ore 12.00. Informazioni siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it, Portale vendite pubbliche, Liquidatore Giudiziale Dott. Alder Abbondanza Tel. 0547300985 Viale Marconi 472 Cesena (FC).

FORLÌ - CASTROCARO - CERVIA

APPARTAMENTI - TERRENI - PALAZZO STORICO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 10/2015

LOTTO N. 18: Forlì, Via dei Mille, Via Fossato Vecchio, Via Fratelli Bandiera, Palazzo storico, denominato "Palazzo Benzi" con corte interna, palestra e corpi secondari; mq. 2.982 circa; il palazzo necessita di interventi di restauro e manutenzione; disponibilità: libero; prezzo base d'asta Euro 280.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; **LOTTO N. 58:** Forlì, Via dell'Omo, complesso al grezzo composto da n. 5 unità immobiliari in edilizia convenzionata; prezzo base d'asta euro 320.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.500,00. I prezzi si intende oltre Iva e/o Imposta di registro secondo le normative vigenti. Data asta senza incanto: 16.09.2020 ore 15.00 presso l'immobile di proprietà della procedura sito in Forlì, Viale Bologna n. 3-7. Gli offerenti dovranno presentare offerta irrevocabile di acquisto, comprensiva di cauzione pari al 10% del prezzo offerto, entro e non oltre le ore 18.00 del giorno 15.09.2020 presso lo studio del medesimo Liquidatore giudiziale. Per maggiori informazioni, Liquidatore giudiziale Dott.ssa Enrica Erani, C.so Mazzini n. 54, 47121 Forlì (FC), previa richiesta scritta via email al seguente indirizzo: enrica_erani@libero.it; siti internet: www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.canaleaste.it. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale, inserendo RGE sul motore di ricerca.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
 asteannunci.it

Bene Mobile

BENE MOBILE

TAGLIERINA PER TESSUTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura di Liquidazione dei Beni ex art. 14 ter e s.s. della Legge 3/2012 R.G. N. 20/2019 del 11-13/05/2019

AVVISO DI VENDITA - La sottoscritta Dott.ssa Silvia Zavagli, con Studio in Cesenatico (FC) 47042, Via Negrelli n.28, LIQUIDATORE della Procedura di Liquidazione in Epigrafe, RENDE NOTO che il giorno 1.10.2020 alle ore 12.00 PONE IN VENDITA AL maggior offerente, in Unico Lotto il seguente bene mobile di pertinenza della Procedura di Liquidazione dei Beni ex art. 14 ter e s.s. della Legge 3/2012, R.G. N. 20/2019 e 21/2019 del 11-13/05/2019, LOTTO UNICO: una taglierina per tessuti in buono stato stimata in euro 500,00.

1) Gli interessati dovranno far pervenire per il lotto UNICO, presso lo studio del Liquidatore in Cesenatico (FC), Via Negrelli 28, entro le ore 12.00 del giorno 30.09.2020 le rispettive offerte, in busta chiusa, accompagnate da cauzione per la stessa, di importo

pari ad almeno il 10% del prezzo offerto, da corrispondere a mezzo assegno circolare intestato a "proc. sovraindebitamento privati legge 3/2012 art.14", inserito nella medesima busta chiusa. La busta dovrà presentare, all'esterno, la dicitura "Procedura di Liquidazione dei Beni R.G. N. 20/2019 e 21/2019 del 11-13/05/2019 OFFERTA D'ACQUISTO BENI MOBILI LOTTO UNICO"; 2) L'apertura delle buste avverrà avanti al Liquidatore, presso il suo studio il giorno 01.10.2020 alle ore 12.00 alla presenza degli offerenti. In caso di unica domanda, il lotto si intenderà automaticamente aggiudicato al soggetto offerente, al prezzo offerto (che comunque non dovrà risultare inferiore al prezzo base come sopra determinato). Per ogni ulteriore informazione, gli interessati potranno rivolgersi al Liquidatore Dott.ssa Silvia Zavagli - Via Negrelli, 28 47042 Cesenatico (FC) Tel:0547/672650 - Fax:0547/675181, E-mail s.zavagli@gruppo-bsa.it; pec silviazavagli@pec.it. Pubblicazione info sul "Portale delle Vendite Pubbliche" e sul sito www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.canaleaste.it. Cesenatico, 11 Agosto 2020

CESENA

BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura di Liquidazione dei Beni ex art. 14 ter e s.s. della Legge 3/2012

R.G. V.G. n. 1245 / 2018 del 16-17/5/2018

CESENA (FC) - Lotto 1: Via San Vittore n. 1869, tela con cornice in legno raffigurante paesaggio nuvoloso con case, firmato Spada (autore sconosciuto), valore di stima euro 50,00. tela con cornice in legno color oro raffigurante paesaggio di collina con case, autore Bertoli (sconosciuto), valore di stima euro 50,00. tela con cornice in legno color oro raffigurante un bosco e un fiume, a firma Mongio (sconosciuto), valore di stima euro 50,00. tela con cornice in legno raffigurante una ragazza vestita di azzurro, firma non comprensibile, valore di stima euro 50,00. tela con cornice in legno color oro raffigurante paesaggio e lago firmato autore Tassinari (autore sconosciuto), valore di stima euro 50,00. tela con cornice in legno raffigurante roccaforte, firmato Tassinari (autore sconosciuto), valore di stima euro 50,00 Prezzo base Euro 350,00. CESENA (FC) - Lotto 2: Via San Vittore n. 1869, armadietto basso con 2 ante in legno bianco, valore di stima euro 30,00. mobile in legno porta tv con due cassetti e credenza con 2 ante di vetro, valore di stima euro 50,00. Tv schermo piatto Sony, valore di stima euro 20,00. scaffale a giorno in legno bianco con 5 ripiani, valore di stima euro 20,00. divano due posti, valore di stima euro 30,00 Prezzo base Euro 150,00. L'apertura delle buste avverrà avanti al Liquidatore, presso il suo studio il giorno 30.09.2020 alle ore 13.00 alla presenza degli offerenti. Maggiori informazioni Liquidatore Giudiziale Zavagli Silvia tel. 0547672650.

CESENA

BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura di Liquidazione dei Beni ex art. 14 ter e s.s. della Legge 3/2012

R.G. V.G. n. 1244 / 2018 del 16-17/5/2018

CESENA (FC) - Lotto 1: Via San Vittore n. 1869, tela raffigurante paesaggio di montagna e casa con neve con cornice in legno color oro, firmato Mongio (autore sconosciuto), valore di stima euro 50,00. tela raffigurante mare con tre barche con cornice in legno color oro, firmato N. Sepe (autore sconosciuto), valore di stima euro 50,00. tela raffigurante due soggetti che camminano in un paesaggio di montagna con cornice in legno color oro, firma non comprensibile, valore di stima euro 50,00. tela raffigurante soggetto che cammina in un paesaggio di montagna con cornice in legno color oro, firma non comprensibile, valore di stima euro 50,00. tela raffigurante vasoio, bottiglia piatto e frutta, con cornice in legno, firmato Jader (autore sconosciuto), valore di stima euro 50,00. piccola tela con cornice in legno color argento raffigurante un paese, firmato da autore sconosciuto, valore di stima euro 50,00 Prezzo base Euro 300,00. CESENA (FC) - Lotto 2: Via San Vittore n. 1869, Comò in legno marrone con 3 cassetti (con scritta Beiszer Maria), valore euro 100,00. Mobile contenitivo alto in legno a 4 ante valore euro 200,00. Credenza alta con 2 ante di vetro e due ante in legno valore euro 100,00. mobiletto basso in legno con due ante valore euro 10,00. mobiletto basso in legno a giorno CON TRE RIPIANI valore euro 20,00. tavolo in legno con 2 sedie in legno e 1 sedia in ferro battuto valore euro 100,00. letto una piazza e mezzo con struttura blu valore euro 30,00. mobile appendiabiti con schienale in legno con 4 appendini in ottone (scala) valore euro 100,00. televisore schermo piatto valore euro 10,00. televisore schermo piatto telesystem valore euro 10,00 Prezzo base Euro 680,00. Lotto 3: Tot. Lotto 3 - automobile targata BY919EZ per trasporto persone Fiat Alfa Romeo - immatricolata il 28/2/2002 km 193.000 circa valore euro 100,00 Prezzo base Euro 100,00. CESENA (FC) - Lotto 4: Via San Vittore n. 1869, armadio porta abiti in legno con pannelli bianco e profilo marrone con 10 ante e 4 cassetti valore euro 150,00. cassettera alta verticale in legno con 5 sportelli valore euro 20,00. sedia in legno con seduta imbottita valore euro 5,00. letto matrimoniale in legno chiaro valore euro 100,00. comodino in legno bianco con cassetto valore euro 10,00. armadio porta abiti in legno marrone chiaro con 6 ante e vano a giorno valore euro 300,00. portavasi in ferro battuto (in camera da letto) valore euro 20,00 Prezzo base Euro 605,00. L'apertura delle buste avverrà avanti al Liquidatore, presso il suo studio il giorno 30.09.2020 alle ore 11.00 alla presenza degli offerenti. Liquidatore Giudiziale Zavagli Silvia tel. 0547672650.

www.asteannunci.it

ediservice

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi

complesso commerciale

da Comuni del Muraz

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

ORDINARIA - SENZA INCANTO Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

VENDITA TELEMATICA - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

VISIONE DEI BENI. Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



Tribunale di PORDENONE

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

CANTINE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 157/2018

Pordenone (PN), Via del Poz 4/B - 4/C - Lotto 1: Cantina al piano interrato Residenza Tintoretto. Libero. Prezzo base Euro 1.785,00. Offerta minima Euro 1.338,75. Pordenone (PN), Via del Poz 4/B - 4/C - Lotto 2: Cantina al piano interrato della Residenza Tintoretto. Libera. Prezzo base Euro 1.785,00. Offerta minima Euro 1.338,75. Pordenone (PN), Via del Poz 4/B - 4/C - Lotto 3: Cantina al piano interrato della Residenza Tintoretto. Libera. Prezzo base Euro 1.785,00. Offerta minima Euro 1.338,75. Pordenone (PN), Via del Poz 4/B - 4/C - Lotto 4: Doppia cantina e garage, tra loro comunicanti, al piano interrato della Residenza Tintoretto. Libero. Prezzo base Euro 8.670,00. Offerta minima Euro 6.502,50. Pordenone (PN), Via del Poz 4/B - 4/C - Lotto 5: Garage al piano interrato della Residenza Tintoretto. Libera. Prezzo base Euro 6.120,00. Offerta minima Euro 4.590,00. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 157/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT04V0548412500CC0561000374 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 183/2018

Pordenone (PN), Viale Venezia 56 - Lotto UNICO: Appartamento int. 9 terzo piano composto da ingres-

so, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico e terrazza esterna. Di pertinenza, al piano scantinato. locale ad uso cantina accessibile attraverso spazi di uso comune. Libero. Spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 183/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT60Y0103012501000002271523 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 87/2018

Pordenone (PN), Viale Marconi 22 - Lotto UNICO: Appartamento int. 2 ubicato al piano primo si compone di: soggiorno-pranzo, cucina, studio, disimpegno, due camere da letto di cui una con bagno con box doccia, un bagno con vasca da bagno, un ripostiglio, un terrazzo ed una cantina suddivisa in tre locali contigui posta nel piano seminterrato. Occupata da terzi, giusto contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 183.283,75. Offerta minima Euro 137.462,81. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 87/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT53D0533612500000042210239 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 224/2015

Pordenone (PN), Viale Treviso 38 - Lotto UNICO: Appartamento facente parte del condominio Valenoncello scala C, piano primo interno 8, così articolato: ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, bagno, camera e terrazzo accessibile dalla sala da pranzo-soggiorno. Cantina al piano interrato. Difficoltà edilizie sanabili. Vi sono spese condominiali scadute ed insolite. Libero. Prezzo base Euro 21.605,00. Offerta minima Euro 16.203,75. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 224/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 84/2019

Azzano Decimo (PN), Via Fautario - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzi coperti. Cantina e autorimessa al piano scantinato. Libero. Spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 105.720,00.

Offerta minima Euro 79.290,00. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 84/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT87R0548412500CC0561000538 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 272/2015

Azzano Decimo (PN), via Pradat Candie - Lotto UNICO: Appartamento sito al piano terra del condominio Sile, costituito da: ingresso, cucina, soggiorno con terrazza, ripostiglio, tre camere, un bagno e anti-bagno. Garage al piano seminterrato e ampio scoperto adibito a giardino. Occupato da un terzo con titolo non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 272/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

BRUGNERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 254/2018

Brugnera (PN), Via dei Frassini 17 - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra, composto da vano cucina-soggiorno, bagno, due camere, piccolo disimpegno e terrazza. Scoperto esclusivo tenuto a giardino della superficie di 128 mq. Cantina e autorimessa al piano interrato. Competono anche in quota indivisa millesimale, le aree scoperte pertinenziali destinate a viabilità e percorsi pedonali. Prezzo base Euro 70.204,05. Offerta minima Euro 52.653,04. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva

254/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT90T0306912505100000005489 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



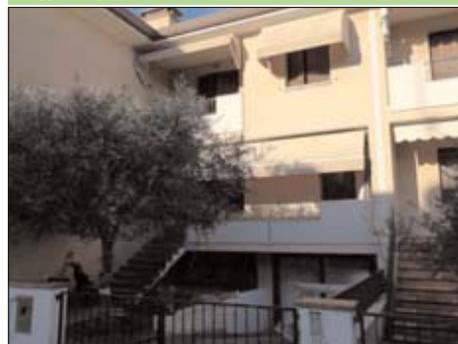
RGE N. 89/2018

Caorle (VE), Viale Santa Margherita - Lotto UNICO: Appartamento monolocale, al quinto piano, strutturato in 2 vani fisici e ampio terrazzo pertinenziale. Posto auto assegnato in area condominiale. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 89/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT72N0708412500036003700899 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 81/2017 + 93/2017

Caorle (VE), Via Riva del Varoggio - Lotto UNICO: Civile abitazione facente parte del fabbricato denominato Sorriso. Posti auto ad uso dello stesso complesso. Libera. Difformità catastali e irregolarità urbanistiche. Prezzo base Euro 123.825,00. Offerta minima Euro 92.868,75. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 81/2017 + 93/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT6900585612500126571379899 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 116/2018

Caorle (VE), Corso Amalfi - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano terzo del complesso Caravelle 4, con piccolo ingresso con angolo cottura, locale ad uso soggiorno pranzo, disimpegno con armadio a muro, camera matrimoniale e bagno. Posto auto coperto al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 87.432,70. Offerta minima Euro 65.574,53. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 116/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT62Q0306912505100000005486 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 244/2018

Caorle (VE), Via Trau - Lotto UNICO: Appartamento int. 22 al secondo piano del condominio Playa, così articolato: disimpegno di ingresso, pranzo-soggiorno con zona cottura, 2 camere e bagno. Ampio terrazzo coperto. Posto auto coperto int. 85 al piano terra. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 127.169,00. Offerta minima Euro 95.376,75. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 244/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT49L0585612500126571434266 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 37/2018**

Caorle (VE), Calle del doge - Lotto UNICO: Abitazione composta al piano terra da angolo cottura, pranzo-soggiorno e wc, al piano primo 2 camere da letto ed un bagno, al piano secondo 2 camere da letto ed un bagno. Difficoltà edilizie sanabili. Libera. Prezzo base Euro 266.000,00. Offerta minima Euro 199.500,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 37/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT59L0548412500CC0561000425 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 314/2015**

Caorle (VE), Piazza Piave 12 - Lotto 2: Appartamento al secondo piano del condominio Piave, costituito da ingresso, cucina, ampia zona giorno (pranzo e soggiorno), disimpegno, bagno, due camere da letto e due terrazze. Occupato. Prezzo base Euro 169.800,00. Offerta minima Euro 127.350,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 314/2015 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT20Y0634012500100000009646 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CASARSA DELLA DELIZIA**APPARTAMENTO-SOFFITTA-CANTINA-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 152/2018**

Casarsa della Delizia (PN), Viale Rimembranza San Giovanni 42 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo: ingresso, cucinino, soggiorno/pranzo, due camere ed un bagno. Soffitta nel sottotetto al piano terzo e cantina al piano seminterrato in scarso stato di manutenzione. Autorimessa in corpo staccato, di discreta fattura. Libero. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 43.720,00. Offerta minima Euro 32.790,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 152/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT02Y0548412500CC0561000476 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CASARSA DELLA DELIZIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 40/2019**

Casarsa della Delizia (PN), Viale Venezia 53 - Lotto UNICO: Appartamento al secondo piano di edificio condominiale, con cantina al piano terra e garage in corpo staccato; relativamente al garage sub. 24 è in uso esclusivo come riportato nel rogito notarile, pur avendo acquistato la quota di 1/14 di tutti e 14 i garages esistenti al piano terra nel sedime comune del condominio. Area pertinenziale sistemata a cortile e giardino. Libero. Prezzo base Euro 37.700,00. Offerta minima Euro 28.275,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 40/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario

sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT22W0548412500CC0561000557 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CONCORDIA SAGITTARIA**UNITA' IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 264/2017**

Concordia Sagittaria (VE), Via Maentrada 137 - Lotto UNICO: Unità immobiliare composta al piano terra dalla C.T., al piano primo da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, 4 camere, corridoio ed un bagno. Autorimessa al piano terra, area scoperta comune, presenti due costruzioni non autorizzate, sanabili solo mediante demolizione. Occupata senza alcun titolo opponibile ed in contrasto con le norme sul soggiorno. Irregolarità catastali ed edilizie in parte sanabili ed in parte solo tramite demolizione e smaltimento rifiuti. Prezzo base Euro 87.900,00. Offerta minima Euro 65.925,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 264/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT72Q0708412500036003700921 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO**ABITAZIONE - ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 288/2017**

Maniago (PN), via Umberto I 83 - Lotto UNICO: Abitazione int. 18 al piano settimo, composta da ingresso, soggiorno, terrazzo con spazio verandato, cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 bagni e 4 camere. Annesso Stenditoio al piano ottavo. Cantina al piano seminterrato. Garage al piano seminterrato con accesso in via Edmondo De Amicis. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 47.700,00. Offerta minima Euro 35.775,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 288/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla proce-

dura IBAN IT610053361250000042216707 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 134/2017 + 166/2017

Maniago (PN), via Divisione Julia 6 - Lotto 1: Porzione di fabbricato ad uso residenziale caratterizza la piano terra da un vano destinato a cucina e un vano destinato a pranzo, al piano primo camera e bagno, al piano secondo camera e disimpegno, veranda e terrazza coperta, soffitta unico vano allo stato rustico. Corte esclusiva. Occupato. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima Euro 21.937,50. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 134/2017 + 166/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT76U0585612500126571416774 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO

EDIFICIO UNIFAMILIARE - UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 102/2015 + 257/2017

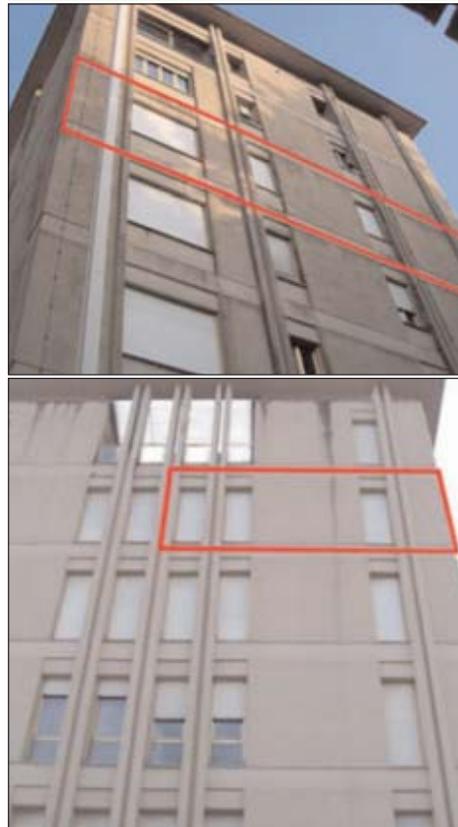
Maniago (PN), Via Vittorio Emanuele 5 - Lotto 1: Abitazione costituita da: piano interrato con due locali ripostiglio, cantina cieca, locale caldaia e corridoio; piano terra con ingresso, cucina, pranzo, in open space con l'ingresso, soggiorno e ripostiglio, disimpegno, lavanderia, studio e ampio porticato; piano primo con camera da letto principale con bagno, terrazza, due camere matrimoniali, altro bagno e vano guardaroba. Autorimessa al piano terra. Libero. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Maniago (PN), Via Fabio di Maniago - Lotto 2: Unità

abitativa al terzo piano, composta da ingresso, locale pranzo soggiorno, cucina, ampio porticato esterno in continuità con ampie terrazze, due camere da letto, un bagno, altro disbrigo e altro bagno e la terza camera da letto. Autorimesse al piano interrato. Cantina al piano interrato. Libero. Pendence per spese condominiali scadute ed insolute. Quota di 463/10.000 delle porzioni di area adiacenti al predetto fabbricato, di fatto già adibite a strada. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Vendita senza incanto 19/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 102/2015 + 257/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 340/2016

Maniago (PN), via Umberto I 6 - Lotto PRIMO: Appartamento int. 15 al piano quarto del condominio Casa Alta, comprende atrio, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno notte, tre camere e due servizi igienici. Garage e cantina al piano secondo interrato, di fatto risulta ampliata per il possesso di proprietà altrui. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vi sono pendence per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 37.445,88. Offerta minima Euro 28.084,41. Maniago (PN), via Umberto I - Lotto SECONDO: Appartamento al piano quinto del condominio Casa Alta, comprende atrio, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno notte, tre camere, un servizio igienico, lavanderia e ripostiglio. Al piano interrato vi è la cantina ed un posto auto. Libero. Vi sono pendence per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 45.478,02. Offerta minima Euro 34.108,52. Vendita senza incanto 19/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 340/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO

PORZIONE DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 247/2018

Maniago (PN), Via Zucui 10 - Lotto UNICO: Porzione di abitazione su due piani fuori terra, così distribuita: piano terra con ingresso, cucina, pranzo e soggiorno, oltre a portico; piano primo con disimpegno, bagno e tre camere, oltre a terrazza; piano secondo con sottotetto. Scoperto pertinenziale, destinato in parte a giardino ed in parte ed area di manovra. Fabbricato accessorio adibito a deposito attrezzi. Piccolo terreno incolto. Occupata da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 59.220,00. Offerta minima Euro 44.415,00. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 247/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT250053361250000042281472 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MONTEREALE VALCELLINA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 153/2018

Montereale Valcellina (PN), Via Giais 41 - Lotto UNICO: Unità immobiliare ad uso residenziale composta da cucina-soggiorno, disimpegno, camera da letto, vano catastalmente nominato bagno ma utilizzato come cameretta, una seconda stanza catastalmente nominata camera da letto ma attualmente adibita a salotto ed il bagno. Fabbricato accessorio tettoia adibito a deposito al piano terra. Libero. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Appezamento di terreno tenuto a prato piantumato in zona B residenziali di completamento, sottozona B.2 residenziali di consolidamento e completamento. Prezzo base Euro 30.881,00. Offerta minima Euro 23.161,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 153/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT51S053361250000042238127 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MONTEREALE VALCELLINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 69/2018

Montereale Valcellina (PN), Vicolo Piave 4 - Lotto UNICO: Abitazione composta da ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucina, lavanderia e bagno, attraverso una scala interna si accede alle camere, al bagno e al

corridoio. Corte privata ad uso esclusivo all'interno vi è locale ad uso magazzino/deposito composto da piano terra e piano primo. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 69/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT16E0880512500021000002072 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 26/2018

Porcia (PN), Via Lazio 2 - Lotto UNICO: Proprietà superficiale di 1/1 - Appartamento composto da cucina e soggiorno, bagno, camera al piano terra e cantina al piano seminterrato. Corte esclusiva di 40 mq. Libero. Prezzo base Euro 41.223,94. Offerta minima Euro 30.917,96. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 26/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT13H0103012501000002256789 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 62/2018

Portogruaro (VE), Via Montecassino 50 - Lotto UNICO: Alloggio al piano terra. Libero. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 83.400,00. Offerta minima Euro 62.550,00. Vendita senza incanto 27/10/2020

ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 62/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT37L0708412500036003700900 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 287/2017

Pramaggiore (VE), via Quattro Novembre - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina con terrazzo, disimpegno, bagno, camera doppia e camera matrimoniale con wc e terrazza. Al piano terra è presente un locale taverna con lavanderia, infine è presente un box auto. Libero. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 287/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT85A083561250000000999279 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVISMOMINI

BARCHESSA-VETUSTI FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 101/2017

Pravisdmini (PN), Via Roma snc - Lotto UNICO: Barchessa laterale attualmente inagibile e in gran parte crollata, sup. di 190 mq. Piccola area scoperta di pertinenza a nord di 110 mq circa e a sud di 60 mq circa. Vetusti fabbricati adiacenti la barchessa, attualmente inagibili e parzialmente crollati di 160 mq circa. Area posta fra la strada pubblica ed i fabbricati attualmente inghiainata, mapp. 85 destinato a parcheggio. Terreni pianeggianti ricadenti in zona omogenea C - comparto C5 ad eccezione di una porzione di 247 mq posta in zona omogenea A. Quota di 3/4 piena proprietà di Striscia di terreno destinata al transito, ricadente in zona omogenea c - comparto C5. Prezzo base Euro 244.300,00. Offerta minima Euro 183.225,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 101/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT19Y083561250000000999285 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVISMOMINI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 77/2017

Pravisdmini (PN), Via Villanova - Lotto UNICO: Appartamento ad uso civile abitazione al piano terra composto da un vano ad uso soggiorno, camera e un bagno. Libero. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi n. 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 77/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT91J0880512500021000001858 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE

APPARTAMENTO - AREA DI SEDIME

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 159/2017

Sacile (PN), Viale Repubblica - Lotto UNICO: Appartamento monolocale con terrazzo al piano secondo. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Sono comprese le corrispondenti quote millesimali dell'appartamento del custode, locale adibito a sala comune a piano primo e area di sedime e di pertinenza all'intero fabbricato della superficie. Prezzo base Euro 20.620,00. Offerta minima Euro 15.465,00. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 159/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT51M0533612500000042169116 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

SACILE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 66/2018

Sacile (PN), via Silvio Pellico 13 - Lotto UNICO: Appartamento con relativo garage e corte esclusiva. Occupato da terzi in forza di comodato d'uso gratuito. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 119.887,50. Offerta minima Euro 89.915,62. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 66/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT11R0533612500000042322292 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 23/2018

San Giorgio della Richinvelda (PN), via Palazzo 1 - Lotto UNICO: Complesso immobiliare conosciuto come Villa Spilimbergo o Castello di Cosa. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Risulta a carico degli immobili un vincolo del 15 febbraio 1992 dei beni culturali e ambientali, trascritto presso la Conservatoria dei RR.11. Immobiliari di Pordenone in data 18 maggio 1993 ai nn. 5545/4318 e ai nn. 5547/4320. Prezzo base Euro 1.459.000,00. Offerta minima Euro 1.094.250,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 23/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT78R0880512500021000001989 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

PORZIONE DI BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 215/2017 + 21/2018

San Michele al Tagliamento (VE), Via Polluce - Lotto UNICO: Porzione di bifamiliare composta al piano rialzato da soggiorno, terrazza esterna e attiguo cucinino, al piano primo disimpegno, due camere e un bagno, al piano terra ripostiglio, sottoportico destinato a lavanderia e un ripostiglio chiuso. Libera. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 101.320,00. Offerta minima Euro 75.990,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 215/2017 + 21/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT10D0533612500000042292687 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 240/2017

San Michele al Tagliamento (VE), Via Begonie 295 - Lotto UNICO: Civile abitazione così predisposta: ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, tre camere, due bagni, portico e ripostiglio. Pertinenza scoperta destinata a giardino e posto macchina. Libera. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima Euro 71.718,75. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 240/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT65W083561250000000999283 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN QUIRINO

ABITAZIONE - TERRENO - CORPO ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 211/2017 + 315/2017

San Quirino (PN), Via Santa Eurosia 8/G - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare, su due piani fuori terra, composto al piano terra da vano scale, cantina (taverna), vano caldaia, due accessori, al primo piano ingresso, cucina-pranzo, 3 camere, corridoio notte, bagno e ripostiglio, sottotetto inagibile. Accessorio staccato su due piani. Area esterna pavimentata e terreni sul retro inerpati, con la presenza di costruzioni abusive da demolire. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Libero. Prezzo base Euro 90.800,00. Offerta minima Euro 68.100,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 211/2017 + 315/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT73V0533612500000042214279 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN STINO DI LIVENZA

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 180/2018

San Stino di Livenza (VE), Via Vittorio Alfieri snc - Lotto UNICO: Villetta a schiera costituita da un unico locale adibito ad ingresso-soggiorno-cucina, terrazzo, bagno e due camere da letto. Posto auto scoperto di pertinenza. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 103.341,55. Offerta minima Euro 77.506,16. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 180/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT12K0708412500036003700987 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 76/2018

San Vito al Tagliamento (PN), Via Monte Santo 5 - Lotto UNICO: Abitazione composta da piano terra e primo, garage al piano terra con cortile e giardino esclusivo, con attiguo terreno. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 57.500,00. Offerta minima Euro 43.125,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 76/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT71Y0306912505100000005318 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SESTO AL REGHENA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 168/2017**

Sesto al Reghena (PN), Via Venzone 10 - Lotto UNICO: Abitazione posta su quattro piani di cui tre fuori terra. Piano rialzato disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e una camera; piano primo composto da bagno, disimpegno e 4 camere e soffitta. Piano scantinato, disimpegno, cantina, lavanderia e centrale termica. Scoperto pertinenziale adibito a verde giardino. Libera. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 168/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT78B0533612500000042161436 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPILIMBERGO**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 133/2017**

Spilimbergo (PN), Via Ippolito Nievo - Lotto UNICO: Appartamento nel condominio Residenza al Curtif, disposto su due livelli: il piano terra composto da

soggiorno-cucina, camera da letto, disimpegno e zona ingresso con vano scale, bagno oltre a terrazzo esterno che si collega con il giardino ad uso esclusivo; nel piano primo la zona notte, due camere da letto, un bagno oltre ad un corridoio di collegamento. Cantina e autorimessa al piano interrato. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 133/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT05A0548412500CC0561000379 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPILIMBERGO**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 222/2018**

Spilimbergo (PN), Via Udine 6 - Lotto UNICO: Appartamento al piano primo int. 4, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno e camera da letto e da terrazza trasformata in veranda. Cantina posta al piano seminterrato. Occupata da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 38.556,00. Offerta minima Euro 28.917,00. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 222/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT41Y083561250000000999277 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

TRAVESIO**UNITA' ABITATIVE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 410/2016**

Travesio (PN), Via della Fornace 9 - Lotto PRIMO: Prima unità immobiliare: piano terra cucina, soggiorno e piccolo bagno; camera bagno e vano ad uso ripostiglio-stireria, terrazza al piano primo; secondo piano-mansarda. Seconda unità immobiliare: piano terra soggiorno, camera, bagno e cucina; piano primo camera, bagno e terrazzo. Terza unità immobiliare: soggiorno, cucina, bagno e anti bagno, terrazzo al piano primo; tre camere, bagno al piano secondo. Posto auto di pertinenza nella corte interna comune. Libere. Prezzo base Euro 77.250,00. Offerta minima Euro 57.938,00. Travesio (PN), Via della Fornace 1/3 - Lotto SECONDO: Prima unità immobiliare composta da cucina-soggiorno, camera e bagno. Seconda unità immobiliare: ingresso, cucina sala da pranzo-soggiorno, bagno, due camere. Libere. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Travesio (PN), Via della Fornace 5 - Lotto TERZO: Prima unità immobiliare al piano primo composta da soggiorno, cucina, tre camere e un bagno. Seconda unità immobiliare al piano terra composta da soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Da progetto è previsto un posto auto di pertinenza in corte comune interna. Libere. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 34.125,00. Offerta minima Euro 25.594,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 410/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



VAJONT

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 61/2018

Vajont (PN), Via Scivalle 9 - Lotto UNICO: Abitazione al piano rialzato costituito da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio. Quota di 1/2 di garage-cantina al piano seminterrato di proprietà ed a servizio del fabbricato bifamiliare. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 69.670,78. Offerta minima Euro 52.253,09. Vendita senza incanto 19/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 61/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT78F053361250000042207411 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VALVASONE ARZENE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 10/2018

Valvasone Arzene (PN), Via Polon 9 - Lotto UNICO: Vetusta abitazione composta al piano terra da cucina, soggiorno, disimpegno, lavanderia e wc, al piano primo tre camere, un bagno e disimpegno, al piano secondo tre vani uso soffitta e wc. Garage al piano terra. Liberi. Difformità a livello catastale ed edilizio. Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima Euro 22.875,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 10/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT44R0548412500CC0561000439 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

PORDENONE - AZZANO DECIMO

NEGOZI - APPARTAMENTI - CANTINE - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 39/2015

Pordenone (PN), Piazzale XX Settembre 1/B - Lotto 3: Immobile destinato ad uso ufficio avente due ingressi, posto all'ultimo piano del Palazzo Rubini, costituito da quattro spazi destinati ad ufficio, di cui due "open space", vi è la presenza di due piccoli servizi igienici dotati di idoneo antibagno e due ripostigli uno nella zona ingresso principale ed uno all'interno di un ufficio, due terrazzini. Libera. Irregolarità edilizie sanabili. Per quanto riguarda le pendenze per spese condominiali, si rinvia al bilancio allegato in perizia. Prezzo base Euro 149.062,50. Offerta minima Euro 111.796,88. Pordenone (PN), Corso Garibaldi 19/A - Lotto 6: Immobile destinato ad ufficio posto al piano terzo e quarto della Palazzina Al Corso. L'unità si sviluppa su due livelli collegati tra loro, l'ingresso è costituito da un atrio open space, servizio igienico, unico locale destinato ad ufficio al piano superiore. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Per quanto riguarda le pendenze per spese condominiali, si rinvia al bilancio allegato in perizia. Prezzo base Euro 143.437,50. Offerta minima Euro 107.578,13. Pordenone (PN), Corso Garibaldi 19/A - Lotto 8: Immobile destinato ad ufficio posto al piano quarto della Palazzina Al Corso, la suddivisione interna è stata realizzata con l'ausilio di pareti mobili. Nella parte terminale dell'atrio vi è il servizio igienico a cui si accede da un piccolo atrio e dal relativo antibagno. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Per quanto riguarda le pendenze per spese condominiali, si rinvia al bilancio allegato in perizia. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Azzano Decimo (PN), Piazza Libertà 37/39 - Lotto 13: Due locali ad uso negozio posti al piano terra, ognuno da considerarsi unico locale dotato di servizi igienici con anti wc. Liberi. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima Euro 54.843,75. Azzano Decimo (PN), Piazza Libertà 33 - Lotto 19: Cantina al piano interrato. Libero. Irregolarità edilizie. Le eventuali pendenze per spese condominiali necessita una verifica con l'amministratore condominiale. Prezzo base Euro 956,25. Offerta minima Euro 717,19. Azzano Decimo (PN), Piazza Libertà 33 - Lotto 20: Cantina al piano interrato. Libero. Irregolarità edilizie. Le eventuali pendenze per spese condominiali necessita una verifica con l'amministratore condominiale. Prezzo base Euro 787,50. Offerta minima Euro 590,63. Azzano Decimo (PN), Galleria Centrale 10/12 - Lotto 23: Negozio/ufficio posto al piano terra del condominio CCR1, vano destinato a sala d'aspetto e reception, ufficio principale e uno secondario; cantina/deposito al piano seminterrato. Occupata da terzi più sub-affittuario giusta contratto di locazione. Irregolarità edilizie sanabili. Eventuali pendenze per spese condominiali necessita una verifica con l'amministratore condominiale. Prezzo base Euro 87.187,50. Offerta minima Euro 65.390,63. Azzano Decimo (PN), Galleria Centrale 14 - Lotto 24: Negozio posto al piano terra del condominio CCR1, vi è un piccolo retrobottega. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Eventuali pendenze per spese condominiali necessita una verifica con l'amministratore condominiale. Prezzo base Euro 32.062,50. Offerta minima Euro 24.046,88. Vendita senza incanto 19/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 39/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO

VILLETTA - AREA ESTERNA - SERRE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 49/2018

Aviano (PN), Via San Martino 5 - Lotto UNICO: Villetta su due piani, al piano terra grande vano ingresso-pranzo-soggiorno, locale cucina, 3 camere da letto, 2 disimpegni e 2 bagni, nello scantinato una taverna, una cucina, una camera, bagno-lavanderia e disimpegno. Cantina, centrale termica e garage. Area esterna adibita a giardino. Serre per la coltivazione, l'acquisto e la vendita di fiori, piante in genere ed altro prodotto attinente ed affine. Libero. Prezzo base Euro 184.409,00. Offerta minima Euro 138.307,00. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 49/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT72N0880512500021000002100 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

ALBERGO - PICCOLA CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 108/2016

Caorle (VE), Viale Santa Margherita 133 - Lotto PRIMO: Albergo a 50 mt dalla spiaggia, su tre piani fuori terra più soffitta: al piano terra la cucina, sala da pranzo, bar, sala d'attesa e hall d'ingresso, ai due piani superiori, troviamo le 10 camere doppie ed una singola per piano tutte con bagno. L'ultimo piano destinato a servizi con una grande soffitta adibita a deposito. Posti auto. Occupato da terzi giusta contratto di affitto d'azienda. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 558.750,00. Offerta minima Euro 419.063,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 108/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CASTELNUOVO DEL FRIULI**RISTORANTE-BAR - ALLOGGIO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 282/2018**

Castelnuovo del Friuli (PN), Località Oltrerugo - Lotto UNICO: Locale adibito ad attività commerciale (ristorante-bar) al piano terra, con locale cantina al piano interrato, comprende anche un manufatto in corpo staccato adibito a deposito; sono presenti 2 terreni che costituiscono in minima parte area esterna di parcheggio e manovra per gli autoveicoli e, per la gran parte, superficie a bosco. Alloggio abitativo sviluppato al piano primo, con ampia terrazza e locale accessorio adiacente, al piano secondo è presente la soffitta; l'accesso avviene per mezzo di scala esterna. Prezzo base Euro 142.946,35. Offerta minima Euro 107.209,76. Vendita senza incanto sincrona mista 29/10/2020 ore 16:00 presso la sede Dell'Associazione Forense per le Vendite Giudiziarie (AFVG) sita in Pordenone, Piazzale Giustiniano 5 nonché in via telematica tramite la piattaforma telematica www.garavirtuale.it. Deposito analogico presso la Cancelleria Civile delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Pordenone (II piano) entro le ore 12:00 del giorno feriale (dal lunedì al venerdì) precedente la vendita. All'offerta dovrà essere allegato assegno circolare non trasferibile intestato a "Esec. Imm. RGE n. 282/2018 Tribunale di Pordenone" per un importo corrispondente almeno al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. L'offerta può essere presentata in alternativa con modalità telematica, entro le ore 12:00 del giorno feriale (da lunedì al venerdì) precedente la vendita, tramite il portale delle vendite pubbliche, l'offerta dovrà essere inviata tramite posta elettronica certificata, seguendo le indicazioni riportate nel predetto portale, all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Professionista Delegato Avv. Giuliano Furlanetto.

CORDOVADO**UFFICI - STUDIO DENTISTICO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 33/2019**

Cordovado (PN), via Btg. Gemona - Lotto 1: Ufficio posto al piano terra, composto da un unico ambiente ed un vano wc preceduto da antibagno ove è collocata anche la caldaia. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 25.712,50. Offerta minima Euro 19.284,38. Cordovado (PN), via Btg. Gemona - Lotto 2: Ufficio posto al piano terra composto da 2 uffici ed un vano wc preceduto da antibagno. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 24.225,00. Offerta minima Euro 18.168,75. Cordovado (PN), via Btg. Gemona - Lotto 3: Studio dentistico al piano primo composto da reception, ripostiglio, 2 uffici, bagno, disimpegno, CT,-disimpegno, disimpegni, ufficio, 4 uffici adibiti a salette operative, ripostiglio, wc e ct-wc. Autorimessa al piano terra ove vi è presente un autoclave a servizio dell'ambulatorio. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolute ed inoltre ha rilevato delle difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 99.978,75. Offerta minima Euro 74.984,06. Cordovado (PN), via Btg. Gemona - Lotto 4: Abitazione posta al piano primo, composta da ripostiglio, pranzo, cucina, disimpegno, camera e bagno. Libera. Prezzo base Euro 17.850,00. Offerta minima Euro 13.387,50. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 33/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT05A0548412500CC0561000379 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO**NEGOZIO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 11/2018**

Maniago (PN), Via Umberto I° 56 - Lotto 2: Negozio composto da un grande vano con doppia vetrina, retro negozio, deposito e servizi di pertinenza. Vani accessori di servizio e posto auto coperto al piano terra con accesso da via Vincenzo Monti. Area esterna coperta con pompeiana da demolire/rimuovere in quanto realizzata in assenza di titolo abitativo. Irregolarità edilizie sanabili. Libera. Prezzo base Euro 66.300,00. Offerta minima Euro 49.725,00. Maniago (PN), Via Vincenzo Monti 2 - Lotto 3: Abitazione int. B in 4 piani fuori terra, composta al piano terra da

vano tecnico, centrale termica e ingresso, al piano primo un bagno, una cucina con ampio terrazzo, soggiorno e studio, al terzo piano bagno e tre ampie camere, ultimo piano sottotetto/soffitta. Area esterna coperta con pompeiana da demolire/rimuovere in quanto realizzata in assenza di titolo abitativo. Irregolarità edilizie sanabili. Libera. Prezzo base Euro 99.343,75. Offerta minima Euro 74.507,81. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 11/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT03T0708412500036003700924 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PORDENONE**ABITAZIONI - AREA AGRICOLA - GIARDINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 144/2016**

Pordenone (PN), via Vallenoncello 4/B - Lotto 1: Unità immobiliare int. 2, posta al piano terra, costituita da locale cottura-pranzo-soggiorno, piccolo disbrigo, bagno camera da letto e terrazzo. Cantina. Autorimessa. Libero. Pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 43.605,00. Offerta minima Euro 32.703,75. Pordenone (PN), via Vallenoncello 4/B - Lotto 2: Unità abitativa int. 3, posta al piano terra, costituita da un locale cottura-pranzo-soggiorno, piccolo disbrigo, bagno due camere da letto e terrazzo. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Cantina. Autorimessa. Locato. Pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 46.600,00. Offerta minima Euro 34.950,00. Pordenone (PN), via Vallenoncello 4/B - Lotto 5: Unità abitativa int. 12, posta al piano secondo, costituita da un locale cottura-pranzo-soggiorno, piccolo disbrigo, bagno, due camere da letto e terrazzo. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Locata. Pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 33.660,00. Offerta minima Euro 25.245,00. Pordenone (PN), via Vallenoncello 4/B - Lotto 7: Unità abitativa int. 16, al piano terra costituita da locale cottura-pranzo-soggiorno, piccolo disbrigo, bagno, due camere da letto e terrazzo. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Locale cantina. Autorimessa quali pertinenze accessori. Libero. Pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Pordenone (PN), via Vallenoncello 4/B - Lotto 9: Unità abitativa int. 19, posta al piano secondo, costituita da locale cottura-pranzo-soggiorno, piccolo disbrigo, bagno, 2 camere da letto e terrazzo. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Locata. Pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 33.660,00. Offerta minima Euro 25.245,00. Pordenone (PN), via Vallenoncello 4/B - Lotto 10: Unità abitativa int. 20, al piano secondo, costituita da un locale cottura-pranzo-soggiorno, piccolo disbrigo, bagno e due camere da letto. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Locata. Pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 144/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO

ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 23/2017

Aviano (PN), via Santa Giuliana 2 - Lotto 1: Abitazione rurale di due piani fuori terra e soffitta, piano terra composto da portico, ingresso, disimpegno, 2 ripostigli, stileria e 2 cantine, al piano seminterrato locale destinato a centrale termica, piano primo composto da disimpegno-corridoio, cucina-pranzo, bagno, 3 camere e terrazzino. Manufatto di un piano destinato a deposito con portico. Fabbricato accessorio di due piani, destinato al piano terra a deposito, ripostiglio e portico, al primo piano deposito/fienile. Area scoperta antistante, cortile inghiaiato, percorso carraio. Canone di affitto non congruo ed è in corso la liberazione degli immobili. Irregolarità edilizie sanabili. Ricade in zona V.1 Verdi d'interesse storico ambientale. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 23/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT33H0548412500CC0561000223 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

BUDOIA - AVIANO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 155/2017

Budoia (PN), Via San Tomè 18/A - Lotto 1: Abitazione su due livelli costituita da ingresso-soggiorno, cucina, camera e bagno al piano terra; 2 camere da letto, disimpegno, bagno, balcone-ballatoio e terrazzo al primo piano; soffitta al piano secondo, con accessori annessi (porticato, cantina, deposito-fienile, tettoia). Scoperto esclusivo destinato in parte a corte ed in parte ad orto-giardino. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 35.912,00. Offerta minima Euro 26.934,00. Aviano (PN), Aviano - Lotto 2: Apezzamento di terreno agricolo in zona E. 4.2. Risulta essere coltivato senza titolo. Prezzo base Euro 2.712,00. Offerta minima Euro 2.034,00. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 155/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT69P0880512500021000001910 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FONTANAFREDDA

TERRENI - APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 164/2016 + 168/2016 + 304/2016

Fontanafredda (PN) - Lotto Terzo: Terreno agricolo ricade in zona agricola E6.2 in parte soggetta a rispetto di elettrificazione ed in parte di rispetto cimiteriale, rientra inoltre nei vincoli e rispetti dell'aeroporto di Aviano. Libero. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Fontanafredda (PN) - Lotto Quarto: Terreni agricoli ricadono in zona residenziale B2 con vincoli e rispetti dell'aeroporto di Aviano, sup. totale di 1360 mq ed una potenzialità edificatoria di 680 mc. Liberi. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Fontanafredda (PN), via Del Mas 15 - Lotto Settimo:

Appartamento posto al piano terra, composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio sottoscala, taverna, altro disimpegno e lavanderia, oltre a centrale termica in comune. Secondo piano interamente adibito a soffitta. Area esterna. Occupato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Fontanafredda (PN) - Lotto Nove: Piccola striscia ad uso vialetto per il raggiungimento dell'abitazione, ricade in zona residenziale B.2. Appartamento posto al piano primo, composto da ingresso con terrazza, salotto, cucina, disimpegno, due camere, un bagno e due soffitte. Area esterna. Occupato. Prezzo base Euro 36.600,00. Offerta minima Euro 27.450,00. Fontanafredda (PN), Via del Mas 15 - Lotto Decimo: Ricovero attrezzi che comprende al piano terra due ripostigli, un wc, ed una tettoia sul retro, al piano primo ricavato un fienile ora in disuso. Magazzino e ripostiglio. Garage. Deposito con vasca interrata per il lavaggio dei mezzi. Occupato. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 164/2016 + 168/2016 + 304/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA - CASARSA DELLA DELIZIA

AUTORIMESSE - TERRENI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 16/2019

Porcia (PN), Via Ellero 7 - Lotto 1: Autorimessa e cantina facenti parte del Condominio Residenza Ellero, al piano scantinato. Libere. Pendence per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 16.150,00. Offerta minima Euro 12.112,50. Porcia (PN) - Lotto 2: Terreni attualmente incolti ed invaso da vegetazione spontanea e infestante, ricadono in zona omogenea per il 65% della loro superficie in zona residenziale B2 estensiva di completamento e per la restante superficie in zona VR verde privato a protezione di infrastrutture. Prezzo base Euro 9.286,25. Offerta minima Euro 6.964,69. Casarsa della Delizia (PN), piazza Quattro Novembre - Lotto 3: Appartamento al terzo piano, int. 15 del condominio Residenza Leon D'oro, su due piani, e comprende al terzo piano vano giorno con angolo cucina, servizio igienico, disimpegno, al piano superiore mansardato, due camere da letto, bagno. Posto auto secondo a sinistra. Garage nel cortile condominiale. Libero. Vi sono pendence per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 68.510,00. Offerta minima Euro 51.382,50. Casarsa della Delizia (PN), piazza Quattro Novembre - Lotto 4: Appartamento al piano terzo, int. 16 del condominio

Residenza Leon D'oro, su due piani e comprende al terzo piano vano giorno con angolo cucina, servizio igienico, disimpegno, al piano superiore mansardato, due camere da letto, bagno. Posto auto primo a sinistra. Libero. Pendence per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 60.860,00. Offerta minima Euro 45.645,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 16/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT69D08356125000000999298 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPIILIMBERGO

ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 67/2018

Spilimbergo (PN), Via della Concordia 2 - Lotto UNICO: Abitazione così costituita: pranzo, cucina, bagno, cantina, ripostiglio, vano scala al piano terra; 2 camere, disimpegno, 2 vani scala al piano primo; soffitta (impropriamente utilizzata come camera) al piano secondo. Accessorio costituito da: 2 ripostigli, deposito attrezzi al piano terra e deposito al piano primo. Occupati da terzi giusto contratto di locazione. Terreni agricoli con minima porzione. Occupati. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 67/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT075083561250000000999263 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertergato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ZOPPOLA-SACILE-FONTANAFREDDA

COMPLESSI SI EDIFICI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGE N. 20/2017**

Zoppola (PN), Via Peressin 39 - Lotto 1: Fabbricato su tre piani (seminterrato, rialzato e primo). Deposito al piano scantinato, realizzato abusivamente allo stato grezzo. Annessi rustici, ex stalla di allevamento bovini composta da due ampi vani, uno uso deposito e l'altro uso stalla, in stato di abbandono; stalla equini, senza autorizzazione edilizia, quindi da demolire, 3 silos aperti, privi di autorizzazione edilizia; vasca liquami e tettoia aperta costruita con materiali di recupero. Terreni costituiti da vari appezzamenti con andamento pianeggiante coltivati a vigneto, ricadono in zona E4 di interesse agricolo paesaggistico. Prezzo base Euro 583.000,00. Offerta minima Euro 437.250,00. Sacile (PN), Via Cavolano 31 - Lotto 2: Abitazione principale su 3 piani. Abitazione secondaria su 2 piani fuori terra, con vani abitabili al piano primo. Al piano terra vi sono accessori residenziali. Annessi rustici (ex stalla, depositi vari). Terreni costituiti da appezzamento con andamento pianeggiante coltivato parzialmente a seminativo e in parte pertinenziale. Libere. Difformità catastali ed edilizie, in parte sanabili ed in parte sanabili mediante demolizioni. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Sacile (PN), - Lotto 3: Terreno agricolo coltivato a seminativo, ricade in zona E4.2 e parzialmente allargamento stradale. Occupati da terzi senza alcun titolo. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Fontanafredda (PN), - Lotto 4: Terreno agricolo zona di Camolli, coltivato a seminativo, ricade in zona E6.1 agricola. Occupato da terzi senza alcun titolo. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 26/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 20/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT96K05856125001265714113657 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immibile comm.le|ind.le

PORDENONE**COMPLESSO COMMERCIALE - PARTECIPAZIONE FONDO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/2017**

Pordenone (PN), Corso Vittorio Emanuele II 20 - Lotto 1: "PALAZZO CONCORDIA" (già Palazzo Ellero) - costituente un complesso commerciale - direzionale di circa mq. 2.032, superficie commerciale mq. 1.809 più le parti comuni, risalente al 1831, ristrutturato ed ampliato nei primi anni del 1990 - insistente su terreno di mq. 1.110 catastali. Il complesso immobiliare, oltre all'area esterna ed alle parti comuni è quasi totalmente locato (come meglio descritto nell'avviso di vendita). Prezzo base Euro 2.800.000,00. Conegliano (TV) - Lotto 2: Partecipazione nel FONDO "HOUSING SOCIALE FVG" - N.2,5 quote di partecipazione classe "A". Prezzo base Euro 177.939,98. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 16:00 presso il Tribunale di Pordenone - Aula "De Nicola" al piano terra. Presentazione offerte presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11:30 del giorno feriale che precede la vendita, prezzo da offrire almeno pari al prezzo base di vendita e versamento della cauzione dell'importo offerto da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Concordato Preventivo. Liquidatore giudiziale Dott. Alberto Poggioli tel. 0434 552270.

CHIONS**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 35/2014

Chions (PN), Via Villalta 8 - Lotto UNICO: Capannone. Prezzo base Euro 800.000,00. Offerte in aumento pari a Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 29/09/2020 ore 17:00 presso lo studio del Commissario Giudiziale situato in Portogruaro (VE) Via Seminario 11. In caso di asta deserta si terrà nuovo esperimento con incanto il giorno 25/03/2020 stesso luogo ed ora. Offerte irrevocabili ed incondizionate di acquisto, ad un prezzo non inferiore a quello base, dovranno pervenire in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del tribunale di Pordenone entro le ore 11:30 del giorno 28/09/2020 a corredo dell'offerta dovrà essere costituito deposito cauzionale infruttifero dell'importo pari al 20% del prezzo base offerto per il lotto di interesse, somma che dovrà essere accreditata e resa disponibile sul c/c della procedura acceso c/o Banca Popolare Friuladria sede di Pordenone Iban: IT59E05336120000041530330. Liquidatore Giudiziale Dott. Daniele Praturlon tel. 0434521681 o via email all'indirizzo email daniele.praturlon@gmail.com.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO**CAPANNONE AD USO MAGAZZINO - UFFICI - SERVIZI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 102/2018**

Fossalta di Portogruaro (VE), Via dell'Artigianato 11 - Lotto UNICO: Capannone ad uso magazzino, la parte adibita ad uffici/servizi è così distribuita: al piano terra ingresso, tre uffici, servizio igienico, antibagno e ulteriore servizio igienico a servizio del magazzino; al piano primo due stanze open space uso magazzino/deposito ed ulteriore servizio igienico. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 202.160,00. Offerta minima Euro 151.620,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della

cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 102/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT88V083561250000000999282 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

GRUARO**FABBRICATO USO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 84/2017**

Gruaro (VE), Via dell'Industria 11 - Lotto UNICO: Fabbricato ad uso industriale nel quale viene svolta l'attività di lavorazione del marmo. L'area destinata alle lavorazioni si sviluppa in un unico piano mentre la zona ad uffici/servizi, si sviluppa su due piani fuori terra. Area esterna sufficientemente ampia per realizzare, eventualmente, altri corpi di fabbrica. Occupata da terzi con contratto non opponibile alla procedura. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 486.750,00. Offerta minima Euro 365.062,50. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 84/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

OZZERO**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 7/2020

OZZERO (MI) - VIA LEONARDO DA VINCI 22-28: Vendita di vecchio COMPLESSO INDUSTRIALE, attualmente il fabbricato si presenta solo nella struttura, con materiali di demolizione ancora presenti. L'area pertinenziale esterna, misura al netto del fabbricato circa 12.150 mq utilizzati. Prezzo base E. 1.200.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 12:00. G.D. Dr.ssa Dall'Armellina. Curatore Rag. Di Pauli tel. 3358259907 email: daniela@studiodipauli.it.

PRATA DI PORDENONE**COMPLESSO IMMOBILIARE USO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 21/2014

Procedura competitiva per vendita complesso immobiliare ad uso industriale in Prata di Pordenone (PN), Frazione Villanova, Via Della Chiesa n. 111, in data 16.10.2020 ad ore 12.00 presso lo Studio Notarile Bevilacqua Simoncini, in Pordenone (PN) - P.tta dei Dominicani n. 11, con termine al 15.10.2020 ore 12.00 per deposito offerte in busta chiusa, con allegato assegno circolare (15%) a titolo di cauzione. Prezzo base Euro 1.790.000,00= oltre a imposte; offerte minime in aumento, in caso di gara, di Euro 10.000,00=. Possibilità per l'aggiudicatario, in base a proposta irrevocabile pervenuta da importante socie-

tà operante nel settore industriale, di stipulare contratto di locazione commerciale afferente porzione del complesso immobiliare, ad un canone di locazione di Euro 17.500,00 mensili oltre IVA. Nel caso di esito negativo, svolgimento di secondo esperimento di vendita, con prezzo base ridotto ad Euro 1.432.000,00= oltre a imposte, il giorno 15 dicembre 2020 ad ore 12.00, con offerte da depositare entro le ore 12.00 del giorno 14 dicembre 2020. Avviso integrale di vendita sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui siti www.asteannunci.it, www.aste.it, www.aste.com, www.asteonline.it; www.asteavvisi.it; www.auctionitaly.com, oltre che sul sito del Tribunale di Pordenone (www.fallimentipordenone.com). Maggiori informazioni dal Liquidatore giudiziale, dott. Massimo Roma, con studio in Treviso-Piazza dei Signori n. 4 (tel. 0422-590327).

SAN STINO DI LIVENZA

NEGOZIO - UNITA' COLLABENTI - AUTORIMESSE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 2543/2017

San Stino di Livenza (VE), Via Annone Veneto snc - Lotto 1: Negozio al piano terra, adibito negli ultimi anni a bar/ristorante con ripostiglio, cucina con annesso magazzino, spogliatoio e servizi igienici. Agibilità mai rilasciata. Terreno utilizzato come corte esterna, ricadente in zona B.2b edificato. Fabbricato dichiarato collabente, è presente un manufatto da demolire. Immobile fatiscente. Ricomprende due autorimesse. Agibilità mai rilasciata. Libero. Fabbricato destinato a laboratorio artigianale disposto su un unico piano con una propria area di pertinenza. Unico locale destinato a laboratorio, locali adiacenti di pertinenza sono un ufficio, uno spogliatoio con doccia, ante bagno e due servizi igienici. Agibilità mai rilasciata. Libero. Prezzo base Euro 149.615,86. Offerta minima Euro 112.211,90. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 2543/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT572053361250000042141329 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

PORDENONE - AZZANO DECIMO

CAPPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 2659/2014

Pordenone (PN), via Claut 2 - Lotto 2: Capannone artigianale con destinazione ad uso officina, adattato prima a discoteca e poi a ristorazione, costituito da due piani f.t.: sala centrale con zona bar, locale cucina, corridoio, bagno, dispensa, bagni e magazzino, due tettoie al p.t.; due uffici e bagno con corridoio di servizio al p. primo. Abuso non sanabile costituito da tettoia che dovrà essere demolita. Ampio parcheggio e scoperto ad uso giardino di pertinenza. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 279.528,75. Offerta minima Euro 209.646,56. Azzano Decimo (PN) - Lotto 3: Terreno coltivato ricade in zona E4.1 agricole di tutela dei corsi d'acqua e ricade all'interno della zona di rispetto paesaggistico dei corsi d'acqua prevista dal codice dei beni architettonici ed ambientali. Prezzo base Euro 9.888,75. Offerta minima Euro 7.416,56. Vendita senza incanto 19/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effet-

tuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 2659/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CONCORDIA SAGITTARIA - FOSSALTA DI PORTOGURARO

CAPPANNONI ARTIGIANALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 276/2017

Concordia Sagittaria (VE), Via dell'Artigianato - Lotto 1: Capannone artigianale su due piani, terra e primo, costituito da un antibagno, un bagno, attività artigianale, ufficio, soppalco e spogliatoio. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 100.500,00. Offerta minima Euro 75.375,00. Concordia Sagittaria (VE), Via dell'Artigianato - Lotto 2: Capannone artigianale su due piani, terra e primo, costituito da un antibagno, due bagni, attività artigianale, ufficio-ingresso, al piano primo si trovano due uffici, archivio e corridoio. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Concordia Sagittaria (VE), Via dell'Artigianato - Lotto 3: Capannone artigianale su due piani, terra e primo, costituito da un antibagno, un bagno, attività artigianale, ufficio, soppalco e spogliatoio. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 138.750,00. Offerta minima Euro 104.062,50. Concordia Sagittaria (VE), Via dell'Artigianato - Lotto 4: Capannone artigianale su due piani, terra e primo, costituito da un antibagno, un bagno, attività artigianale, ufficio, soppalco e spogliatoio. Occupato. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Concordia Sagittaria (VE), Via dell'Artigianato - Lotto 5: Capannone artigianale su due piani, terra e primo, costituito da un antibagno, un bagno, attività artigianale, ufficio, soppalco e spogliatoio. Occupato. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Concordia Sagittaria (VE), Via dell'Artigianato - Lotto 6: Capannone artigianale su due piani, terra e primo, costituito da un antibagno, un bagno, attività artigianale, soppalco e spogliatoio. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Concordia Sagittaria (VE), Via dell'Artigianato - Lotto 7: Capannone artigianale su due piani, terra e primo, costituito da un antibagno, un bagno, attività artigianale, ufficio, due soppalchi e spogliatoio. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 321.000,00. Offerta minima Euro 240.750,00. Concordia Sagittaria (VE) - Lotto 8: Terreno ricadente in zona D1, si presenta irreversibilmente trasformato ad area d'ingresso al capannone a parcheggio. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 3.225,00. Offerta minima Euro 2.418,75. Fossalta di Portogruaro (VE), Via I Maggio - Lotto 9: Terreno agricolo ricade in zona E3 agricola-produttiva. Occupato. Prezzo base Euro 375,00. Offerta minima Euro 281,25. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 276/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT39N0708412500036003700814 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

COMPLESSO USO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 127/2018

Portogruaro (VE), Via Montecassino 16 - Lotto UNICO: Complesso immobiliare ad uso industriale. CORPO A:

Capannone e servizi - CORPO B: Capannone - CORPO C: Capannone e vano tecnico - CORPO D: Capannone. CORPO E: Capannone e vani tecnici, vi sono locali per spogliatoi e servizi igienici, vani tecnici per i quadri elettrici, i trasformatori e la cabina ENEL. CORPO F: Uffici e magazzino. La parte di copertura di 675 mq destinata ad uffici, servizi igienici ed archivio, la parte con tetto a falde di 300 mq destinata a magazzino e servizi igienici. CORPO G: Autorimessa di 71 mq. CORPO H: Ufficio ed archivio. Il piano terra è composto da disimpegno e due locali utilizzabili come archivio, il piano primo composto da ingresso, quattro locali adibiti ad ufficio/archivio ed un servizio igienico, sottotetto al grezzo. CORPO I: Officina e tettoia deposito. CORPO L: Abitazione del custode, piano terra composto da ingresso-disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina, cucinino e rampa scale, al piano primo veranda, corridoio, tre camere e bagno nonché pogggiolo. CORPO M: Piazzali-sedime e pertinenze su area di 22.640 mq, destinata a piazzale di manovra e verde. Prezzo base Euro 1.297.500,00. Offerta minima Euro 973.125,00. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 127/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55D0708412500036003700873 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN STINO DI LIVENZA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 281/2017

San Stino di Livenza (VE), Corso Camillo Cavour snc - Lotto UNICO: Fabbricato costituito da un corpo principale a tre livelli fuori terra, da una porzione contigua a due livelli fuori terra e da una porzione contigua ad un livello fuori terra. Completamente inagibile necessaria la completa demolizione. Terreni agricoli a prato pianeggianti pertinenziali, in completo stato di abbandono. Strada sterrata di campagna soggetta a pubblico transito. Libero. Si rende necessaria una riconfinazione dell'intera pertinenza. Prezzo base Euro 157.500,00. Offerta minima Euro 118.125,00. Vendita senza incanto 19/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 281/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT39I054841250000561000331 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

MISTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 27/2015

San Vito al Tagliamento (PN), frazione Prodolone - Lotto 1: Lotto edificabile La Rocca, facente parte del PAC San Carlo con le opere di urbanizzazione quasi ultimate. Prezzo base Euro 158.500,00. San Vito al Tagliamento (PN), frazione Prodolone - Lotto 3: Lotto

edificabile Ariston, facente parte del PAC San Carlo con le opere di urbanizzazione quasi ultimate. Prezzo base Euro 146.500,00. San Vito al Tagliamento (PN) - Lotto 4: Villa storica del 1700 Morassutti, non risultata vincolata dal Ministero della sovrintendenza se non con un vincolo della sola facciata. Garage di 67 mq. Area esterna sistemata a parco, parte in proprietà esclusiva e parte in comproprietà con terzi. Prezzo base Euro 387.000,00. San Vito al Tagliamento (PN) - Lotto 5: Posto auto scoperto in area Morassutti. Prezzo base Euro 1.800,00. San Vito al Tagliamento (PN) - Lotto 6: Posto auto scoperto in area Morassutti. Prezzo base Euro 1.800,00. San Vito al Tagliamento (PN) - Lotto 9: Posto auto scoperto in area Morassutti. Prezzo base Euro 1.800,00. San Vito al Tagliamento (PN), frazione Prodolone - Lotto 10: Negozio di 133 mq in condominio denominato Meridiana. Prezzo base Euro 96.000,00. San Vito al Tagliamento (PN), frazione Prodolone - Lotto 11: Negozio di 177 mq in condominio denominato Meridiana. Prezzo base Euro 130.500,00. San Vito al Tagliamento (PN), frazione Prodolone - Lotto 12: Negozio di 79 mq al piano terra in condominio denominato Meridiana. Prezzo base Euro 63.000,00. Chions (PN), via Mattei - Lotto 25: Fabbricato industriale di recente costruzione uso laboratorio su unico piano fuori terra dotato di corpo uffici-servizi interni e propria area esterna urbanizzata e recintata. Prezzo base Euro 396.000,00. Chions (PN), via Agnelli - Lotto 26: Fabbricato industriale di recente costruzione uso laboratorio su unico piano fuori terra, è presente il corpo uffici e servizi per il personale, area esterna urbanizzata. Locato giusto contratto di locazione transitorio. Prezzo base Euro 1.546.500,00. Chions (PN) - Lotto 27: Negozio situato al piano terra del corpo C, suddiviso in ingresso-attesa, ambulatorio, ufficio, sala radiografia, magazzino, spogliatoi e servizi igienici. Prezzo base Euro 168.500,00. Chions (PN) - Lotto 28: Negozio di 120 mq. Prezzo base Euro 61.500,00. Chions (PN), Chions - Lotto 29: Negozio al piano terra di 804 mq e area artigianale/direzionale al piano primo di 1044 mq. Ultimato esternamente e all'interno al grezzo. Prezzo base Euro 879.000,00. Chions (PN) - Lotto 30: Terreno. Prezzo base Euro 168.500,00. Valvasone Arzene (PN), via Tabina - Lotto 31: Area edificabile a corpo unico suddiviso in 5 lotti ancora da frazionare. Prezzo base Euro 688.500,00. Chions (PN) - Lotto 32: Terreno agricolo di complessivi 108.450 mq. Prezzo base Euro 450.700,00. Sesto al Reghena (PN) - Lotto 33: Terreno artigianale adibito alla coltivazione e seminativo, approvato il piano attuativo della zona in oggetto PAC Versiola, oggetto di stipula di convenzione urbanistica. Prezzo base Euro 88.000,00. Chions (PN) - Lotto 34: Terreno edificabile in lotto artigianale/industriale PAC Biancospino. Prezzo base Euro 1.109.000,00. Chions (PN) - Lotto 35: Terreno di 207.652 in area che comprende l'intero comparto edificabile ai fini logistici con opere di urbanizzazione. Prezzo base Euro 3.180.000,00. Pravisdomini (PN) - Lotto 36: Terreno industriale di 1.246 mq ed agricolo di 25.454 mq. Prezzo base Euro 108.000,00. Chions (PN), Via Villutta - Lotto 37: Fabbricato industriale locato di recente costruzione, si sviluppa su due campate e dispone di due soppalchi interni e di un corpo uffici - servizi su due piani esterno al capannone. Tutto è predisposto per la divisione in due unità indipendenti. Area scoperta. Prezzo base Euro 3.180.000,00. Chions (PN), Via Enrico Mattei - Lotto 38: Fabbricato industriale locato composto da una unità indipendenti dotate ciascuna di corpo uffici - servizi interno e propria area esterna urbanizzata. Ognuna delle porzioni dell'edificio è realizzata su unica campata, formato da unico vano uso laboratorio con all'interno il corpo uffici. Prezzo base Euro 340.000,00. Chions (PN), Via Enrico Mattei - Lotto 39: Fabbricato industriale composto da una unità indipendenti dotate ciascuna di corpo uffici - servizi interno e propria area esterna urbanizzata. Ognuna delle porzioni dell'edificio è realizzata su unica campata, formato da unico vano uso laboratorio con all'interno il corpo uffici. Prezzo base Euro 390.000,00. Sesto al Reghena (PN) - Lotto 40:

Fabbricato industriale locato. Trattasi di ufficio industriale di recente costruzione per uso magazzino ma predisposto per laboratorio (rapporti aero-illuminanti e uscite di sicurezza), avente forma rettangolare sviluppato su unico piano fuori terra. Si sviluppa su tre campate predisposte per altrettanti carroponi, formato da unico vano. È dotato di corpo uffici. Prezzo base Euro 2.898.500,00. Valvasone (PN) - Lotto 41: Fabbricato industriale locato. Trattasi di immobile di recente costruzione adibito ad uso industriale/laboratorio sviluppato su un unico piano fuori terra. Il capannone risulta suddiviso in due unità con altrettanti corpi uffici-servizi interni, su due piani. Il lotto è composto da sola una unità. Area scoperta. Prezzo base Euro 637.500,00. Valvasone (PN) - Lotto 42: Fabbricato industriale locato. Trattasi di immobile di recente costruzione adibito ad uso industriale/laboratorio sviluppato su un unico piano fuori terra. Il capannone risulta suddiviso in due unità con altrettanti corpi uffici-servizi interni, su due piani. Il lotto è composto da sola una unità. Area scoperta. Prezzo base Euro 637.500,00. Valvasone (PN) - Lotto 43: Fabbricato industriale locato. Trattasi di capannone industriale di recente costruzione a pianta regolare e composto da due porzioni con corpo uffici interno. Prezzo base Euro 1.140.000,00. Rilanci minimi Euro 100,00 per i lotti 5-6-9. Rilanci minimi Euro 1.000,00 per i lotti 1-3-4-10-11-12-25-27-28-30-32-33-36-38-39. Rilanci minimi Euro 10.000,00 per i lotti 26-29-31-34-35-37-40-41-42-43. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 15:00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Bernardo Colussi in Pordenone, via Ospedale Vecchio 3 tel. 043420094 email: colussi@associati.net. offerte irrevocabili di acquisto dovranno pervenire entro le ore 12:00 del 29/10/2020 esclusivamente mediante messaggio di posta elettronica certificata inviato all'indirizzo cp27.2015pordenone@pecconcordati.it. versamento della cauzione dovrà avvenire mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato a "Immobiliare Valbruna" acceso presso la Banca Friuladria - Credit Agricole, filiale di Pordenone, IBAN IT 55 W 05336 12500 000041642181. Si fa presente che la procedura dispone per il lotto 24 di offerta irrevocabile pari al prezzo base del presente esperimento. G.D. Dott.ssa Bolzoni Roberta.

Terreno|Immagine agricola

PASIANO DI PORDENONE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 144/2015

Pasiano di Pordenone (PN), Via Cornizai - Lotto TERZO: Terreno ricadente in zona O-Mista, insiste vecchio fabbricato delle fornaci di Rivarotta semidistrutto, riveste un particolare interesse storico architettonico ed è definito "monumento di Archeologia industriale". Ulteriore fabbricato ad uso abitativo su 3 piani f.t. in condizioni di degrado. Esistono altri fabbricati in pessimo stato da demolire. Libero. Prezzo base Euro 247.381,00. Offerta minima Euro 185.536,00. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 144/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

AREA URBANIZZATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 218/2017

Portogruaro (VE) - Lotto UNICO: Area urbanizzata a destinazione residenziale parte integrante del Piano Urbanistico Attuativo denominato Santa Gusetina. Libera. Area edificabile, ricade in zona P.U.A. come

da certificato di destinazione urbanistica. Prezzo base Euro 412.500,00. Offerta minima Euro 309.375,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 218/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT83Q0103012501000002262385 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Peretogio Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPIILIMBERGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 73/2016 + 9/2017

Spilimbergo (PN), Spilimbergo - Lotto 2: Terreno agricolo andamento pianeggiante. Affittato con contratto di locazione. Gravato da un diritto di usufrutto per la quota di 1/3. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 27/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 73/2016 + 9/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ZOPPOLA

TERRENO ARTIGIANALE-COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 177/2013 + 78/2015

Zoppola (PN), Zoppola - Lotto UNICO: Terreno artigianale - commerciale attualmente interessato da colture erbacee, che ricadono in zona omogenea: zona D2 - zona di espansione degli insediamenti artigianali ed industriali e zona H2 - zona di espansione per attrezzature commerciali e terziarie. Libero. Prezzo base Euro 1.546.000,00. Offerta minima Euro 1.159.500,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 177/2013 + 78/2015 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT38H0708412500036003700885 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ZOPPOLA

LOTTO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 170/2017

Zoppola (PN), area industriale Pra de Risi - Lotto UNICO: Lotto edificabile sup. di 8.000 mq, attualmente incolto, all'interno dell'area industriale denominata Pra de Risi. Libero. Prezzo base Euro 225.253,12. Offerta minima Euro 168.940,00. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 170/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT56005484125000051000351 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

GIOIELLI VENDUTI! 37.962,00€

VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI! 206.965,87€

PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82€

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



BELLUNO

Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 114/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 01/12/2020 ore 09:30 termine offerte 30/11/2020 ore 12:00. BELLUNO, Borgo De Lazzer 23 - LOTTO 1 - ABITAZIONE di vani 9, composta da n. 4 piani, di cui tre fuori terra ed uno interrato; ampliamento abusivo non sanabile. Garage in struttura prefabbricata metallica sup. ca. 18 mq - Prezzo base: Euro 76.500,00 offerta minima Euro 57.375,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 87/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 17 novembre 2020 ore 09:30 termine offerte 16 novembre ore 12:00. ALANO DI PIAVE (BL), Via Santa Lucia 7 - LOTTO 1 - ABITAZIONE cielo terra con accesso esclusivo; p. terra con bagno, cucina e sala; p. primo con due camere da letto; p. secondo con soffitta. Prato e legnaia. Corpo adiacente con autorimessa, al p. interrato cantina e al di sopra magazzino - Prezzo base: Euro 27.000,00 offerta minima Euro 20.250,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

ARSIE'

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 23/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 3 novembre 2020 ore 11:30 termine offerte 2 novembre 2020 ore 12:00. LOTTO 1 - ARSIE' (BL), via Canova n. 13 - Fabbricato su tre piani fuori terra composto da due unità. Al piano terra vano adibito a camera, dal quale si accede ad un disimpegno e al bagno. Al piano primo è stato creato un vano unico adibito ad angolo cottura / pranzo e soggiorno. Al piano secondo corridoio, due camere e terrazzo. Difficoltà importanti - Prezzo base: Euro 16.875,00 offerta minima Euro 12.656,25. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Mary Artuso, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

ARSIE'

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 36/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 3 novembre 2020 ore 11:00 termine offerte 2 novembre 2020 ore 12:00 - ARSIE' (BL), via Canova n. 15 - LOTTO UNICO - Fabbricato in un contesto di centro storico tipo borgo, con tre piani fuori terra, composto da due unità. Il piano terra è costituito da ingresso, cucina / pranzo e ripostiglio / sottoscala. Il primo piano è costituito da disimpegno, camera, bagno, sottoscala e poggiolo. Il secondo piano è costituito da camera, ripostiglio, poggiolo e una porzione di locale non accessibile. Difficoltà importanti - Prezzo base: Euro 15.100,00 offerta minima Euro 11.325,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dr.ssa Mary Artuso, tel. 0437 942465. Custode I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

AURONZO DI CADORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 30/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 10 novembre 2020 ore 11:50 termine offerte 9 novembre 2020 ore 12:00. AURONZO DI CADORE (BL), Via Cella 28 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con terreno pertinenziale, nella zona di Villapiccola in bel contesto paesaggistico, vicinanza con il lago e vista lungo la Val d'Ansiei e le Tre Cime di Lavaredo. Libero - Prezzo base: Euro 70.000,00 offerta minima Euro 52.500,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Cian Maura Chiara tel. 0437801531. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

BORCA DI CADORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 118/2014 - Vendita senza incanto: 24 novembre 2020 ore 14:30 termine offerte 23 novembre 2020 ore 12:00. BORCA DI CADORE (BL), via Venezia - Proprietà 1/1 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al P.T. di 50 mq escluse aree scoperte 50 mq; prezzo base: Euro 26.579,00 offerta minima Euro 19.934,25. LOTTO 2: a) NEGOZIO al P.T. di 38 mq; b) AUTORIMESSA piano S1 di 78 mq; c) APPARTAMENTO al P.T. di 90 mq; d)

proprietà per 270/648 di DEPOSITO al piano S1, 15 mq; e) proprietà per 270/648 di UNITÀ IN CORSO DI DEFINIZIONE ai piani T-1-2; prezzo base: Euro 122.766,00 offerta minima Euro 92.074,50. Delegato: Avv. Daniele Tormen, tel. 0437 948293. Custode Aste 33 Srl tel. 0422 693028.

CIBIANA DI CADORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 147/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 10 novembre 2020 ore 12:40 termine offerte 9 novembre 2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - CIBIANA DI CADORE (BL), Via Masariè - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano secondo mansardato, sup. mq 105, con posto auto nell'autorimessa interrata e parti comuni, nel Condominio Bellavista. Liberi - Prezzo base: Euro 164.500,00 offerta minima Euro 123.375,00. Delegato Dr.ssa Cian Maura Chiara tel. 0437801531. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

CORTINA D'AMPEZZO

COMPROPRIETA' STANZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 44/2015 - Vendita senza incanto sincrona mista: 10 novembre 2020 ore 9:00 termine offerte 9 novembre ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. CORTINA D'AMPEZZO (BL), Via Roma 89 - LOTTO UNICO - Quota di comproprietà pari allo 0,410798/1000 della particella n. 859 del Foglio 69. Quota parte della comproprietà dell'Hotel Cristallino e corrisponde al godimento per una settimana (7 notti), nel periodo invernale, della camera n. 102 al piano primo, costituita da un locale unico suddiviso con pareti mobili in tre settori, una prima zona d'ingresso con bagno e nicchia con lavandino e armadio, una seconda con tavolo e panca e due letti a scomparsa ed una terza con letto matrimoniale da cui si accede ad un balcone esclusivo - Prezzo base: Euro 4.500,00 offerta minima Euro 3.375,00. Delegato: Dott. Ghedina Alex, tel. 0436867722. Custode Aste 33 Srl, tel. 0422693028.

DOMEGGE DI CADORE - SANTO STEFANO DI CADORE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 69/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 10 novembre 2020 ore 10:20 termine offerte 9 novembre 2020 ore 12:00 - DOMEGGE DI CADORE (BL), Via Roma 56 - LOTTO 1A - APPARTAMENTO al P1 costituito da cucina, soggiorno, tre camere, servizio igienico, piccolo ripostiglio e 2 terrazze; soffitta al P3 (sottotetto); libero. Prezzo base: Euro 94.219,00 - LOTTO 2A - Appartamento al P2 costituito da cucina, soggiorno, due camere, servizio igienico, ingresso e terrazzo; soffitta al P3; libero. Prezzo base: Euro 71.250,00 - LOTTO 3A - APPARTAMENTO al P2 costituito da cucina, soggiorno, due camere, servizio igienico, ingresso, ripostiglio e due terrazze; soffitta al P3 (sottotetto); libero. Prezzo base: Euro 83.273,00 - SANTO STEFANO DI CADORE (BL), Via Venezia 3-5 - LOTTO 1B - APPARTAMENTO al P1 costituito da unico locale angolo cucina / soggiorno, terrazzo; P2 con unica stanza, soggiorno, bagno, sottotetto con una stanza e bagno; libero.- Prezzo base: Euro 128.013,00 - LOTTO 2B - APPARTAMENTO al P2 costituito da corridoio, cucina, bagno e due camere, soggiorno e due camere, tre terrazze; libero. Prezzo base: Euro 129.321,00 - LOTTO 3B - APPARTAMENTO mansardato, P3, costituito da corridoio, ripostiglio, cucina, bagno e camera, soggiorno, due camere e ripostiglio; libero. Prezzo base: Euro 117.962,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato fino ad 1/4 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

FALCADE

DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 109/2016 - Vendita senza incanto: 17 novembre 2020 ore 9.00 termine offerte 16 novembre 2020 ore 12:00. FALCADE (BL), località Caviola, via Col di Frena - Per l'intero - LOTTO UNICO (Lotti 1-2-3 di perizia) - Fabbricato di carattere rurale / fienile utilizzato come DEPOSITO dal proprietario, su 3 piani fuori terra. Il piano terra è caratterizzato da 3 vani (uno principale e due più piccoli, tutti a destinazione deposito). Il piano primo presenta un unico locale con terrazzo in legno completamente aperto. Il piano secondo è caratterizzato da un unico locale e terrazzo perimetrale. Dal piano secondo si accede ad una parte soppalcata. TERRENI agricoli in parte a prato ed in parte coperti da bosco di abeti e larici; liberi - Prezzo base: Euro 35.400,00 offerta minima Euro 26.550,00. Delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode: Aste 33 Srl tel. 0422-693028.

www.asteannunci.it

FELTRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 45/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 17 novembre 2020 ore 11:45. FELTRE (BL), Fraz. Sanzan - LOTTO UNICO - FABBRICATO, realizzato negli anni '50, formato da due porzioni, una a destinazione residenziale, l'altra a destinazione rurale. L'edificio è composto da un piano terra, piano primo e soffitta. L'immobile è privo di impianto di riscaldamento, il quale è garantito da una stufa posta in cucina al piano primo del mapp. 272. Stato di manutenzione normale. Irregolarità edilizie ed urbanistiche meglio descritte in perizia - Prezzo base: Euro 69.750,00 offerta minima Euro 52.312,50. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Chiarelli Lorenzo tel. 0437948000. Custode IVG Belluno tel. 0437942822.

FONZASO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 46/2013 + 53/2014 - Vendita senza incanto: 10 novembre 2020 ore 09:30 termine offerte 9 novembre ore 12:00 - FONZASO (BL), Via Zucco 4 - LOTTO 2 - APPARTAMENTO su due piani con cantine al piano sottostrada e corte, composto al piano terra da ingresso, cucina con sbratta, 2 soggiorni e un disimpegno; al piano mezzanino si trova il bagno, al primo piano, atrio e corridoio di distribuzione alle quattro camere e terrazzino. Il piano terra ad esclusione della scala e dello scoperto è gravato da diritto di usufrutto per l'intero - Prezzo base: Euro 64.687,50 offerta minima Euro 48.515,63. Delegato: Dr.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

LIMANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 91/2014 e n. 73/2016 - Vendita senza incanto: 10 novembre 2020 ore 9.00 termine offerte 9 novembre 2020 ore 12:00. LIMANA (BL), via Navenze, 31 - Quota 1/1 piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di mq 191,16 a 2 piani F.T. più soffitta, composta da ingresso, soggiorno, cucina / pranzo, cucinino, 2 camere, bagno e disimpegno, ripostiglio, cantina, poggiolo, vano scala più annesso rustico (2 piani F.T.) di mq 32,20 e terreno di ca. mq 5.450 - Prezzo base: Euro 51.300,00 offerta minima Euro 38.475,00. Delegato Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode I.V.G. di Belluno, tel. 0437 942822.

PEDAVERNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 136/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 3 novembre 2020 ore 12:00 termine offerte 2 novembre 2020 ore 12:00. PEDAVERNA (BL), Via Facen 36 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta al piano terra da soggiorno con angolo cottura; al piano superiore da disimpegno, bagno e una stanza; al piano primo si esce nel ballatoio che serve da collegamento al piano terra oppure al piano secondo che conduce a un altro ballatoio e quindi alla soffitta. Corte dalla quale si accede a una porzione di terreno adibita a posto auto - Prezzo base: Euro 28.687,50 offerta minima Euro 21.515,63. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Artuso Mary tel. 0437942465. Custode Aste 33 S.r.l. tel. 0422693028.

PEDAVERNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 8/2011 - Vendita senza incanto: 3 novembre 2020 ore 12:25 termine offerte 2 novembre 2020 ore 12:00. PEDAVERNA (BL), Via Col - LOTTO UNICO - FABBRICATO su due piani e sottotetto, al piano terra appartamento composto da ingresso / disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e piccolo ripostiglio; garage. Al piano secondo appartamento composto da ingresso / corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno e terrazzo, soffitta (sottotetto). Al piano primo vi è un terzo appartamento composto da cucina camera e bagno con soffitta (sottotetto) - Prezzo base: Euro 144.000,00 offerta minima Euro 108.000,00. Delegato Dr.ssa Marrone Michela tel. 0437 944304. Custode IVG Belluno tel. 0437 942822.

PIEVE DI CADORE

EDIFICIO AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 104/2015 - Vendita senza incanto: 17 novembre 2020 ore 9.40 termine offerte 16 novembre 2020 ore 12:00. PIEVE DI CADORE (BL) - LOTTO 2: EDIFICIO su tre piani ed un sottotetto, allo stato grezzo, con originaria destinazione commerciale / direzionale; libero - Prezzo base Euro 55.125,00 offerta minima Euro 41.343,75. Delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040.

SEDICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 32/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 24 novembre 2020 ore 11:30 termine offerte 23 novembre 2020 ore 12:00. SEDICO (BL), Via Casoni 26 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare su tre piani con giardino e scoperto. Al piano terra: ampio ingresso, zona soggiorno / pranzo, angolo cottura con bussola collegata all'esterno, scala di collegamento al piano primo, ripostiglio sottoscala; al piano mezzanino: servizio igienico; al piano primo: camera doppia collegata ad una cameretta; terrazza;

al piano secondo sottotetto: soffitta e ripostiglio; sup. totale netta mq 104,85. Posto auto esterno. Libera - Prezzo base: Euro 76.000,00 offerta minima Euro 57.000,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Avv. Alvise Antinucci tel. 0437950586. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

SOSPIROLO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 68/2016 - Vendita senza incanto: 10 novembre 2020 ore 9.45 termine offerte 9 novembre 2020 ore 12:00. SOSPIROLO (BL), loc. Torbe - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Edificio costituito da due piani fuori terra, da un sottotetto, da un seminterrato, da un garage e da una corte comune destinata a giardino. I tre piani formano un unico appartamento e sono comunicanti tramite un vano scale interno - Prezzo base Euro 66.000,00 offerta minima Euro 49.500,00. Delegato Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

ZOLDO ALTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 93/2013 - Vendita senza incanto: 10 novembre 2020 ore 10.00 termine offerte 9 novembre 2020 ore 12:00. ZOLDO ALTO (BL), località Fusine - Per l'intero - LOTTO UNICO - Unità immobiliare inserita in contesto condominiale distinto in corpo principale e corpo appendice; autorimessa nel corpo appendice e APPARTAMENTO composto da una zona giorno con terrazza, due camere, un bagno e sottotetto. Comproprietà immobiliari. No agibilità, spese condominiali arretrate - Prezzo base: Euro 71.719,00 offerta minima Euro 53.789,00. Delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

FELTRE

APPARTAMENTI - NEGOZIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

RGE N. 71/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 3 novembre 2020 ore 09:30 - FELTRE (BL), Via Mazzini 7 - LOTTO 1 - Immobile composto da tre unità immobiliari, unite in fabbricato a destinazione residenziale, ma utilizzato anche come sede amministrativa di una attività imprenditoriale; libero - Prezzo base: Euro 68.625,00 offerta minima Euro 51.468,75 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Avv. Colle Andrea tel. 0437943348. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

OSPITALE DI CADORE

UNITA' COMMERCIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 23/2010 - Vendita senza incanto: 17 novembre 2020 ore 11.40 termine offerte 16 novembre 2020 ore 12:00 - Piena proprietà per 1/1 - OSPITALE DI CADORE (BL), Via Termine n. 50 - LOTTO 1: unità immobiliare ad uso ATTIVITA' ARTIGIANALE e commerciale al p. terra, composta da due locali ad uso attività commerciale, un locale ad uso artigianale, un servizio igienico, due locali deposito e una tettoia esterna ad uso deposito, sup. comm. tot. 123,94 mq; prezzo base: Euro 17.978,73. Offerta minima Euro 13.484,05. LOTTO 2: ABITAZIONE al p. primo composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico; sup. comm. tot. 83,70 mq; prezzo base: Euro 9.806,58. Offerta minima Euro 7.354,93. Delegato Dott. Andrea Momo Junior, tel. 0423 972040. Custode I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CORTINA D'AMPEZZO

MULTIPROPRIETA' - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 152/2015 - Vendita senza incanto sincrona mista: 10/11/2020 ore 10:40 termine offerte 9/11/2020 ore 12:00. CORTINA D'AMPEZZO (BL), Località Verocai - LOTTO 1 - Complesso alberghiero in multiproprietà denominato "Sporting Hotel Villa Blu", quattro stelle, a circa 2 km dal centro di Cortina; la quota di 25,306745/1000 corrisponde al godimento di varie unità albergherie con posto auto limitatamente ad un determinato periodo contrassegnato nel calendario perpetuo. Prezzo base: Euro 72.500,00 offerta minima Euro 54.375,00 - LOTTO 2 - Terreno limitrofo al lotto su cui insiste la struttura alberghiera "Sporting Hotel Villa Blu" sul lato ovest, di forma irregolare, in parte occupato da abeti ad alto fusto ed in parte a prato; libero. Prezzo base: Euro 88.000,00 offerta minima Euro 66.000,00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Ghedina Alex tel. 0436867722. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

TAMBRE

ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 90/2013 - Vendita senza incanto 3 novembre 2020 ore 9:30 termine offerte 2 novembre 2020 ore 12:00 - TAMBRE (BL), Via della Salute - LOTTO 2: ABITAZIONE su due piani, che insiste su un'area urbana di mq 540. Al piano terra si trovano ingresso, soggiorno, cucina, bagno ed un ripostiglio. Una scala conduce al primo piano in cui trovano posto due camere, un bagno ed un piccolo ripostiglio. Piccolo deposito cantina, mq 49,00; garage al piano terra mq 14,00; posto auto esterno, mq 16 - Prezzo base: Euro 36.070,31 offerta minima Euro 27.052,73. Delegato: Dott.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

Immibile comm.le|ind.le

AGORDO

BENI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

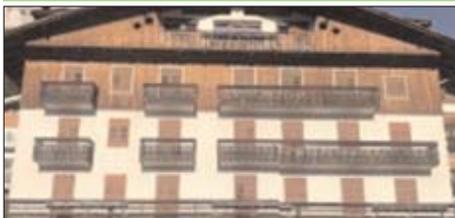


E.I. 103/2014 - Vendita senza incanto: 17 novembre 2020 ore 11.00 termine offerte 16 novembre 2020 ore 12:00. AGORDO (BL), via Santa Maria - Piena proprietà per 1000/1000 - LOTTO 1: NEGOZIO / MAGAZZINO, ripostiglio, disimpegno, 2 w.c., due poggioli, portico esterno, distribuiti tra i piani interrato, terra e primo; MAGAZZINO al piano interrato; AUTORIMESSA / GARAGE, al piano interrato - Prezzo base: Euro 284.765,63. Offerta minima: Euro 213.574,22 - Delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

BORCA DI CADORE

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 72/2016 - Vendita senza incanto: 17 novembre 2020 ore 10:20 termine offerte 16 novembre 2020 ore 12:00. BORCA DI CADORE (BL), via Roma n. 4 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1 - ALBERGO lungo la Strada Statale Alemagna n. 51, costruito negli anni 1963-1965, su sei piani (compreso il sottotetto), comunicanti con doppio vano scala interno e vano ascensore, oltre un vano scale esterno di sicurezza. Al piano terra si trovano i locali per l'ingresso, la reception, la sala hall, la sala soggiorno e i locali di servizio. Al primo, secondo e terzo piano, nel corpo Nord-Ovest, trovano spazio sette locali destinati a camere con relativo locale bagno ed un bagno di servizio al piano. Nel corpo Sud-Est ogni piano è caratterizzato da due unità abitative così costituite: due camere da letto, due bagni, un locale soggiorno e angolo cottura; una camera da letto, un bagno, un locale soggiorno e angolo cottura. Occupato dall'esecutato. Non locato - Prezzo base: Euro 582.820,31 offerta minima Euro 437.115,23. Delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

DOMEGGE DI CADORE

COMPLESSO COMMERCIALE / TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 82/2016 - Vendita senza incanto 10 novembre 2020 ore 11:10 termine offerte 9 novembre 2020 ore 12:00. DOMEGGE DI CADORE (BL) - LOTTO 4: frazione Cologna 178, COMPLESSO IMMOBILIARE a destinazione commerciale / turistico composto da: fabbricato adibito a pizzeria, unità residenziali in mini alloggi e porzione al grezzo; campeggio composto da area prativa con piazzole attrezzate, fabbricati destinati a reception, tre gruppi servizi, un piccolo deposito ed una cisterna - Prezzo base: Euro 594.000,00 offerta minima Euro 445.500,00. Delegato Dr.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

**BELLUNO - SANTA GIUSTINA - BORGO
VALBELLUNA - CESIOMAGGIORE -
SAN GREGORIO NELLE ALPI**

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 7/2017 - Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 13:20 termine offerte 9/11/2020 ore 12:00. BELLUNO, Loc. Veneggia, LOTTO 1: Terreno in località caratterizzata da insediamenti di attività terziaria, commerciale e produttivo-artigianale. Offerta minima Euro 150.000,00 - SANTA GIUSTINA (BL), Via Nazionale, SS 50, LOTTO 2: Capannone prefabbricato, nella lottizzazione "Volpere", sup. lorda commerciale mq 2917,56; proprietà 189/1000: strade interne e parcheggi pubblici. Offerta minima Euro 371.000,00 - SANTA GIUSTINA (BL), Via Nazionale, SS 50, LOTTO 3: Terreno nella lottizzazione "Volpere" di forma quadrangolare regolare; proprietà di quote: strade interne e parcheggi pubblici. Offerta minima Euro 135.000,00 - BORGO VALBELLUNA (BL), Via Cavassico Inferiore, LOTTO 4: Terreno con sovrastante costruzione, di forma quadrangolare; l'area, pianeggiante, si presenta asfaltata per circa due terzi dell'estensione; ampio parcheggio pubblico; magazzino. Offerta minima Euro 392.000,00 - BORGO VALBELLUNA (BL), Villa di Villa, LOTTO 5: Terreno di forma quadrangolare regolare. Offerta minima Euro 88.000,00. CESIOMAGGIORE (BL), Loc. Marsiai, LOTTO 6: Terreno adiacente via Seravella, piccola lottizzazione residenziale composta da sei lotti di dimensioni variabili da un minimo di mq 536 ad un massimo di mq 1074, sup. netta mq 4.514. Offerta minima Euro 247.000,00 - SAN GREGORIO NELLE ALPI (BL), presso via Primo Maggio, LOTTO 7: Terreno nella zona industriale, all'interno di

un comparto minore composto da tre lotti dei quali quello di proprietà della società risulta essere di mt. 2895 netti con una registrata variazione in negativo di mq. 19 rispetto alla superficie catastale. Offerta minima Euro 88.000,00 - SANTA GIUSTINA (BL), Via Gravazze 4/a, LOTTO 8: Complesso industriale su un'area di sup. catastale mq 44.160 accessibile dalla SS n. 50, costituito da 3 corpi di fabbrica: Edificio 1 Capannone prefabbricato per la produzione di elementi in c.a. prefabbricati; Edificio 2 Palazzina a tre piani ad uso uffici e locali accessori; Edificio 3 Palazzina ad un piano ad uso uffici e locali accessori. Offerta minima Euro 2.160.000,00 - SANTA GIUSTINA (BL), Via Gravazze, LOTTO 9: Appezzamento formato da 13 mappali parzialmente contigui, sup. catastale mq. 35.830, anteguò alla sede aziendale della società proprietaria, di forma irregolare, con giacitura piena, con buona esposizione, formato da 9 mappali contigui, in prossimità del fiume Piave, formato da una lunga striscia pressoché regolare di circa mt. 400x18, per una sup. catastale di mq. 7793. Offerta minima Euro 139.000,00. Liquidatore Giudiziale Dr.ssa Viviana Sperandio, Cell. cell. 349 575 9635 e-mail: viviana.sperandio@gmail.com cp7.2017belluno@peconcordati.it.

www.asteannunci.it

FALCADE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 155/2015 - Vendita senza incanto sincrona mista: 17 novembre 2020 ore 11:00 termine offerte 16 novembre 2020 ore 12:00. FALCADE (BL), Via Marmolada - LOTTO 1 - Compendio immobiliare formato da nr. 3 TERRENI tra loro contigui, di cui due a destinazione agricola (part. 131 e 219) ed uno a parziale destinazione edificabile con capacità edificatoria autonoma (part. 180). Sup. complessiva ca. 3.160,00 mq. Liberi - Prezzo base: Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Avv. Facchin Elisa tel. 3282926523. Custode Aste.com Srl tel. 0437942822.



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie **intorno a te**

www.gpsaste.it

Tribunale di **ROVIGO** - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparendo personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 302/2018

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Mascagni 6: Appartamento al piano secondo. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 42.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Rizzo Stefano, tel. 042525726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2020 ore 10:15.

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 301/2017

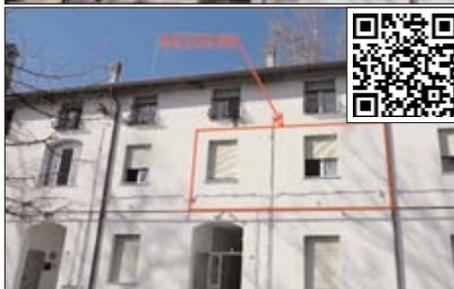
ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Fuà Fusinato 3: abitazione al piano terra, primo e secondo di un fabbricato in linea senza ascensore, in discrete condizioni d'uso e manutenzione, costruito presumibilmente agli inizi del 900. L'unità è inserita su un lotto di mq 74, con piccola area scoperta, priva di recinzione e quota di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Diffirmità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 52.000,00, offerta minima: Euro 39.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Sartori Tommaso, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2020 ore 15:00.

www.asteannunci.it

ADRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 256/17

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Loc./Fraz. Cavanella Po - Lotto 1 - Via Dogana n. 12 int. 1: abitazione di tipo economico al p.t. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 9.707,00, offerta minima: Euro 7.280,00. Lotto 2 - via Dogana n. 12 int. 2: Abitazione di tipo economico al p.t. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 9.420,00, offerta minima: Euro 7.066,00. Lotto 3 - via Dogana n. 12 int. 3: abitazione di tipo economico al p.I. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 12.246,00, offerta minima: Euro 9.185,00. Lotto 4 - via Dogana n. 12 int. 4: abitazione di tipo economico al p.I. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 11.550,00, offerta minima: Euro 8.663,00. Lotto 5 - via Dogana n. 12 int. 5: abitazione di tipo economico al p.II. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 10.567,00, offerta minima: Euro 7.925,00. Lotto 6 - via Dogana n. 12 int. 6: abitazione di tipo economico al p.II. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 10.158,00, offerta minima: Euro: 7.618,00. Lotto 7 - via Dogana n. 12 int. 3: abitazione di tipo economico al p. I. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 11.796,00, offerta minima: Euro 8.847,00. Lotto 8 - via Dogana n.12 int. 4: abitazione di tipo economico al p.I. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 12.246,00, offerta minima: Euro 9.185,00. Lotto 9 - via Dogana n. 12 int. 5: abitazione di tipo economico al p.II. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 10.362,00, offerta minima: Euro 7.772,00. Lotto 10 - via Dogana n. 12 int. 6: abitazione di tipo economico al p.II. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 10.772,00, offerta minima: Euro 8.079,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2020 ore 15:00.

BOARA PISANI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 67/2019**

BOARA PISANI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Stradon 16: Edificio costruito per esigenze abitative, in zona residenziale limitrofa e circostante area agricola. L'edificio sorge su un'area di esigue dimensioni, tali che l'unica area esterna è collocata su uno solo dei lati del fabbricato. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Bressan Romina, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/11/2020 ore 11:00.

BORGO VENETO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 279/2018**

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Località Megliadino San Fidenzio, Via Marconi 30: abitazione di tipo economico con terreno retrostante. Trattasi di porzione di casa binata vecchio fabbricato residenziale a due piani prospiciente la strada pubblica. Annesso terreno retrostante all'abitazione di mq 900 e garage (al grezzo e non utilizzabile). Difformità come da perizia. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 37.120,00, offerta minima: Euro 27.840,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario De Bolfo Giada, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2020 ore 08:30.

CANARO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fallimento n. 40/15**

CANARO - Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione in Via Cesare Battisti n. 82/C: appartamento al p. 2 (consistenza 6,5 vani) con garage al piano terra (consistenza 15 mq) facenti parte di edificio condominiale e quota sulle parti comuni del fabbricato. Libero. Prezzo base: Euro 40.223,50. Curatore Fallimentare Dott.ssa Lorena Bimbati, tel. 042522215 o 3358295903. Vendita fissata per il giorno 05/11/2020 ore 10.00 presso lo studio del Curatore in Arquà Pol., Via Vittorio Emanuele II n. 38/1.

CASTELMASSA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 142/2018**

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Enrico Fermi n. 45: abitazioni di tipo economico, box e area di pertinenza. Irregolarità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo

base: Euro 42.000,00, offerta minima: Euro 31.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/11/2020 ore 10:50.

CAVARZERE**ABITAZIONE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. n. 60/2011**

CAVARZERE (VE) - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Frazione Fossaviera: Abitazione accostata in corso di costruzione avente tre piani fuori terra, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 302,46. Libero. Assenza di abusi. Prezzo base Euro 5.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare: Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072,. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/10/2020 ore 10:20.

ESTE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 157/2016**

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Ezio Franceschini 53: appartamento posto al secondo piano, facente parte di un edificio residenziale denominato "Condominio Cà Mori". Difformità, Regolarità, Vincoli e Oneri come da perizia. Spese condominiali scadute. Libero. Prezzo base: Euro 74.720,00, offerta minima: Euro 56.040,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel. 0425090427. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2020 ore 11:55.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ESTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 227/2018

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Deserto n. 179: porzione di edificio residenziale su due piani (119 mq), con garage (28 mq) e ripostiglio (9 mq), con area cortiliva comune. Irregolarità sanabili. Assenza di vincoli. Immobile occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base d'asta: Euro 43.000,00, prezzo minimo: Euro 32.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 2/11/2020 ore 11.10.

GAVELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 253/2018

GAVELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Mognolina, via Dossi 25: Abitazione di tipo economico, ex rurale, di due piani fuori terra, con accessori ed area di corte esclusiva, nonché appezzamento di terreno agricolo di modeste dimensioni. Libero. Prezzo base: Euro 41.600,00, offerta minima: Euro 31.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Borgato Riccardo, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/11/2020 ore 08:30.

GUARDA VENETA - TAGLIO DI PO

ABITAZIONI A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 307/2015 + 394/16 + 9/17 + 101/17 + 108/17 + 134/17

GUARDA VENETA - TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in GUARDA VENETA: Lotto 7 - Via Donatori di Sangue n.85: abitazione a schiera centrale al piano interrato, terra e primo con garage di pertinenza ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 48.640,00, offerta minima: Euro 36.480,00. Lotto 8 - Via Donatori di Sangue n. 91: abitazione a schiera centrale al piano interrato, terra e primo con garage di pertinenza ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 48.128,00, offerta minima: Euro 36.096,00. Beni in TAGLIO DI PO - Lotto 27 - Via A. Moro/Settima Strada n. 24: abitazione a schiera a p. S1- T-1 con garage di pertinenza ed area cortiliva. Occupato. Prezzo base: Euro 48.640,00, offerta minima: Euro 36.480,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2020 ore 14:30.

LENDINARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 34/2019

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via Riviera San Biagio 35-37: Bene a uso abitativo costituito da palazzina risalente alla prima metà del settecento in pessimo stato di conservazione. Difformità come da perizia. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 150.000,00, offerta minima: Euro 112.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Traniello Gradassi Stefania, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/11/2020 ore 9:00.

LUSIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 295/2018

LUSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Viale Europa n. 5 ora Piazza Papa Giovanni XXIII 69: appartamento al p.2 con garage al p.T facenti parte di un un fabbricato condominiale, senza ascensore, in pessimo stato di conservazione e manutenzione. Sup. compl. di ca mq 101,65. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2020 ore 14:45.

MASI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 356/2017 +277/18

MASI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - via Este 103 A/3: Appartamento sito al secondo piano. Immobile inagibile. Occupato. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Lotto 2 - Via Este 103 a/3: Appartamento al secondo piano. Immobile inagibile. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ranzani Diego, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/11/2020 ore 9:15.

OCCHIOBELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 429/2014

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Palazzi 10-16: Consistente fabbricato di civile abitazione (Villa Sturati, Sassi, detta "I Palazzi", risalente al XVIII secolo), elevato su tre piani fuori terra, con annessa costruzione accessoria al piano terra ed area scoperta esclusiva. La villa è

presente nel catalogo dell'Istituto Regionale delle Ville Venete. Sup. lorda fabbricato di ca 910,50 mq. Libero. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 121.600,00, offerta minima: Euro 91.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2020 ore 9:00.

OSPEDALETTO EUGANEO**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 184/17**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena proprietà per 1/1 di - Lotto unico - Via Maggiore n. 85: appartamento accostato piano terra e primo, con annesso ripostigli esterni al fabbricato principale, e cortile esclusivo di modeste dimensioni. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 33.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario: Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2020 ore 12.00.

OSPEDALETTO EUGANEO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 351/2016+1/2018**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Tresto Nord 54-56: Abitazioni fra loro adiacenti, divise da terra a cielo, facenti parte di edificio del tipo accostato di vecchia costruzione con pertinente area scoperta e manufatto distaccato adibito a ripostiglio. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 37.000,00, offerta minima: Euro 27.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Traniello Gradassi Stefania, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/11/2020 ore 10:15.

**PINCARA****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 229/2015**

PINCARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Roncala, Via Bagnacavallo n. 3331/2: compendio immobiliare composto da due edifici, uno ad uso abitativo e l'altro, sorto per esigenze agricole, oggi destinato a magazzini e garage. Difformità e Vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.100,00, offerta minima: Euro 16.575,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Borgato Riccardo, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/11/2020 ore 9:00.

PORTO TOLLE**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 502/14+206/17**

PORTO TOLLE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - loc. Polesine Camerini - Via L. Basso: terreno edificabile di sup. catastale 1110. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 14.400,00, offerta minima: Euro 10.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/11/2020 ore 11.15.

PORTO TOLLE**BUNGALOW**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 469/2014 +156/18**

PORTO TOLLE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Barricata - Via "del mare", laterale via "Emilio Sereni", strada interna via del "sgombro" 17: bungalow e posto auto scoperto facenti parte di un complesso residenziale turistico denominato "Barricata Beach", formato da quattro corpi fab-

brica disposti al piano terra. Il bungalow, destinato ad abitazione per le vacanze, disposto al piano terra, sviluppa una sup. tot lorda di ca mq 47 e il posto auto sviluppa una sup. catastale di 21 mq. Piena proprietà per la quota di 1/20 di area comune di accesso pedonale e carroio. Occupato senza titolo, libero alla vendita. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/11/2020 ore 09:15.

PORTO VIRO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 120/17**

PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - fraz. Contarina, via del Ginepro, 64: appartamento posto al p.t., con un'area scoperta esclusiva, di un edificio condominiale, ed un box garage. Difformità come da perizia. Occupato senza titolo, in corso di liberazione. Oltre a comproprietà per la quota di 1/33 di terreno adibito a stradello dell'estensione catastale di mq 256. Prezzo base: Euro 60.000, offerta minima: Euro 45.000. Credito fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel. 0425 090427. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2020 ore 10.40.

ROSOLINA**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 123/2018**

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - isola di Albarella, Via Traversa: Piena proprietà di Villa singola con scoperto via Traversa, inc orrispondenza al centro commerciale ed alla piazzetta del mercato. La villa si sviluppa su due piani eha una sup. tot. di 133 mq. Sono presenti abusi da sanare chiudendo o limitando alcuni locali al piano 1. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 327.000,00, offerta minima: Euro 245.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Bergamasco Maria Pia, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2020 ore 11:00.

www.asteannunci.it

ROSOLINA

ABITAZIONE- MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 42/2008 42+152/08

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Bassafonda 228: Magazzino e locale di deposito posto al piano terra della consistenza di mq 54. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 9.900,00, offerta minima: Euro 7.425,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ghirelli Riccardo, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/11/2020 ore 15:15.

ROSOLINA

ABITAZIONI - MAGAZZINO AGRICOLO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 257/2018

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Bassafonda 220 int. 3: abitazione posta al p.T di un fabbricato isolato di due piani (costituito da tre unità immobiliari), in mediocre stato di conservazione e manutenzione, con area cortiliva non esclusiva. Sup. lorda compl. di circa mq 90,05. Conformità come da perizia. Non Occupato. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 2 - Via Bassafonda 220 int. 2: abitazione posta al p. T-1 di un fabbricato isolato di due piani (costituito da tre unità immobiliari), in mediocre stato di conservazione e manutenzione, con area cortiliva non esclusiva. Sup. lorda compl. di circa mq 144,61. Conformità come da per-

zie. Non Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.000,00. Lotto 3 - Via Bassafonda 220: fabbricato costituito da un magazzino agricolo e da un'unità catastalmente adibita ad esercizio commerciale con area scoperta esclusiva. Unità in pessimo stato di manutenzione e conservazione. Prezzo base: Euro 26.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/11/2020 ore 9:45.

SANT'URBANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 361/2017

SANT'URBANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Gorgi n. 28: fabbricato ad uso abitazione con accessori e fabbricato collabente con relative aree di pertinenza e terreno agricolo attiguo. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Immobili nella disponibilità della procedura, non abitati. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 19.300,00, offerta minima: Euro 14.475,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Borgato Riccardo, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2020 ore 10:45.

URBANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 408/17

URBANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Borgo Alto n. 29 int. 7: appartamento al primo piano con posto auto e cantina. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.200,00, offerta minima: Euro 17.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532211440. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2020 ore 14:00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

URBANA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 109/16

URBANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Crosarazze n. 115: casa accostata posta al p.T-1 di ca mq 134 con garage al p.T della consistenza di mq 17 e area scoperta. Difformità da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/11/2020 ore 9.00.

VESCOVANA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 261/2018

VESCOVANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico: Via Salvo D'Acquisto 17/B: abitazione (da ultimare) costituente parte di un fabbricato trifamiliare (inserito in un complesso residenziale), con garage e area cortiliva (in parte di pertinenza esclusiva ed in parte di pertinenza comune). Sup. compl. di ca mq 170,45. Immobili non occupati. Prezzo base: Euro 118.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Bressan Romina, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/11/2020 ore 11:40.

VILLAMARZANA - ARQUA' POLESINE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. n. 9/2015**

VILLAMARZANA - ARQUA' POLESINE- Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Villamarzana- Lotto UNICO (Lotti 32+33) - Via Piave 21: Corpo A (Lotto 32): Abitazione di tipo rurale in zona agricola e periferica. L'immobile anche se catastalmente è costituito da un'unità immobiliare di fatto si presenta con 2 corpi abitativi. Di fianco all'abitazione si trovano 2 ricoveri ad uso magazzino, fatiscenti, con struttura di legno (non abusivi ma con altezza inferiore rispetto a quanto concesso). Corpo B (Lotto 32): terreni agricoli di mq 6522 di forma irregolare ed orografia pianeggiante, serviti da scoli irrigui, comodo accesso da strada com.le a ridosso della rotatoria di ingresso ovest della Macroarea di Arqua e Villamarzana. Corpo C (Lotto 33): Arqua Polesine, tre piccoli appezzamenti di terreni agricoli per tot mq 2676, in zona periferica nel comune di Arqua Pol, vicino all'ingresso est della Macroarea e tra l'incrocio della rotatoria Via Madonna (uscita est transpolesana) e Via Quirina. Trattasi di porzioni di forma triangolare i primi due e rettangolar allungata il terzo, attualmente liberi e non coltivati. Prezzo base: Euro 57.000,00, offerta minima: Euro 42.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 5/11/2020 ore 10:30 c/o lo studio del Curatore.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ROVIGO**FABBRICATO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. n. 34/2019**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Concadirame, Via Achille Grandi 12B: Piena proprietà per la quota di / di porzione di fabbricato ad uso artigianale con corte esclusiva. Sup. compl. di mq 7265. Libero. Prezzo base: Euro 148.000,00, offerta minima: Euro 111.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/11/2020 ore 10:00.

**ROVIGO****UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 30/2019**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Silvestri 2- 6: Ufficio al piano terra, con cantina e porzione di area da adibire a parcheggio, pure a piano terra del complesso denominato "Palazzo Silvestri" in Rovigo, Via Silvestri 2 e 6. Immobile libero, ma presenti attrezzature. Irregolarità come da perizia. La perizia evidenzia l'esistenza del vincolo tutela monumentale. Prezzo base: Euro 86.000,00, offerta minima: Euro 64.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Mazzagardi Patrizia, tel. 042527028., Professionista Delegato: Dottor Alessandro Wurzer, tel 042552548. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2020 ore 09:45.

ROVIGO - SAN MARTINO DI VENEZZE**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 54/2018**

ROVIGO - SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - ROVIGO, Fraz. Sant'Apollinare: - Lotto 2 - Via Don Aser Porta 2F: Casa a schiera con garage e area cortiliva, facente parte di un fabbricato composto da n. 5 unità residenziali. Difformità come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 81.000,00, offerta minima: Euro 60.750,00. Lotto 3 - Via Don Aser Porta 2N: Casa a schiera con garage e area cortiliva, facente parte di un fabbricato composto da n. 7 unità residenziali. Difformità come da perizia. L'immobile viene venduto libero. Prezzo base: Euro 84.000,00, offerta minima: Euro 63.000,00. SAN MARTINO DI VENEZZE: Lotto 6 - Via Vallona 80: Porzione di edificio bifamiliare con garage e giardino

esclusivo. Difformità come da perizia. L'immobile viene venduto libero. Prezzo base: Euro 104.000,00, offerta minima: Euro 78.000,00. ROVIGO - Lotto 8 - Via Dante Alighieri 19: Magazzino artigianale di vecchia costruzione di circa 250 mq, insistente su lotto edificabile a destinazione residenziale. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 73.000,00, offerta minima: Euro 54.750,00. ROVIGO - Loc. Borsea - Lotto 9 - Via Savonarola 73: Appartamento al piano terra con garage di pertinenza, in edificio condominiale formato da 13 unità residenziali. Libero. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima: Euro 30.750,00. Lotto 10 - Via Savonarola 73: appartamento al secondo piano con garage di pertinenza in edificio condominiale formato da 13 unità residenziali. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00, offerta minima: Euro 31.500,00. Lotto 12 - Via Savonarola 73: Appartamento al secondo piano con garage di pertinenza, in edificio condominiale formato da 13 unità residenziali. L'immobile viene venduto libero. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Sartori Tommaso, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/11/2020 ore 09:00.

ADRIA**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 187/2016**

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Botti Barbarighe 16: Immobile composto da due fabbricati singoli, di cui uno destinato alla civile abitazione di due piani fuori terra ed uno di un piano fuori terra, destinato a laboratorio, con area cortiliva esclusiva, circostante e sottostante al sedime del fabbricato, destinata a giardino e camminamenti. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2020 ore 10:45.

ADRIA**UFFICIO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 62/2018**

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Adria, Via Carducci 50: negozio, utilizzato con destinazione d'uso ufficio studio privato, sito al p.T. di edificio condominiale denominato "Adrianova". Difformità. Prezzo base: Euro 20.000,00. Lotto 2 - Adria, Via Carducci n. 56 int. 9: abitazione al p.II con soffitta al p. IV di edificio condominiale denominato "Adrianova". Occupato. Prezzo base: Euro 44.000,00.

Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Bressan Romina, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2020 ore 9:00.

ARQUA' POLESINE

ABITAZIONE - RISTORANTE - FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 121/2018

ARQUA' POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Quirina n. 4: complesso immobiliare composto da un'unità abitativa al p.1 e locali adibiti alla ristorazione al p.T, con magazzini, garage e relativa area scoperta pertinenziale. Irregolarità, Vincoli e Oneri come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 99.328,00, offerta minima: Euro 74.496,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2020 ore 15:15.

BAGNOLO DI PO

ABITAZIONE - MAGAZZINO E LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 65/2018

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Stradone Runzi 2317: abitazione, magazzino e laboratorio. Entrambi i corpi (A e B) sono occupati rispettivamente in forza di due contratti di locazione registrati il 23/11/2016, prima del pignoramento: prima scadenza utile 22/11/2020 con disdetta comunicata entro il 22/05/2020. Irregolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 35.200,00, offerta minima: Euro 26.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dottor Paolo Rollo tel. 0532.211.140, Professionista Delegato Notaio Alessandro Wurzer, tel 042552548. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2020 ore 10:15.

CASALE DI SCODOSIA

ABITAZIONE - DEPOSITO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 99/15

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Martinelle n. 13: A) appartamento al p.1, a cui si accede dall'entrata principale mediante scale. Sup.compl. di ca mq 1.325,00; B) ampio salone al p.1 e zona lavorazione al p.T. Sup.

compl. di ca mq 1.606,00; C) scale di pertinenza dei locali al p.1 e loro sedime di pertinenza. Sup. compl. di ca mq 557,00. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Libero .Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 128.512,00, offerta minima: Euro 96.384,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2020 ore 9.00.

CASTELNOVO BARIANO

BAR-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 22/2019

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. San Pietro Polesine, Piazza San Pietro 182 e 186: fabbricato costruito da un locale bar al piano terra e da un appartamento al piano primo. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Tbaldo Giovanni, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/11/2020 ore 9:45.

CORBOLA

ABITAZIONE - LABORATORIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 83/2013+348/14

CORBOLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Sabbioni 601 / Via Nuova n. 1488/1 - 1488 - 1490: corpo A) abitazione posta al p.T-1, realizzata nel lato posto a Nord con un'altra unità immobiliare, con manufatto, realizzato su distacco dal fabbricato principale destinato a cantina e con area cortiliva comune. Sup. compl. di ca mq 165; manufatto sup. di ca mq 20,00; corpo B) porzione di fabbricato al p.T, destinato a laboratorio e verniciatura e locale di deposito, con area cortiliva comune. Sup. compl. di ca mq 280,00; corpo C) - a) porzione di fabbricato di due piani con unità immobiliare posta al p.T destinata a negozio - sala esposizione della sup. compl. di circa mq 150,00 - b) abitazione posta al p.1 con area cortiliva comune. Sup. lorda compl. di ca mq 150,00. Libero. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 62.000,00, offerta minima: Euro 46.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e

luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2020 ore 12:00.

ESTE

CAPANNONE - APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 192/15

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via Atheste n. 46: capannone ad uso artigianale - produttivo, con spazi adibiti oltre all'attività produttiva, con superfici adibite ad uffici, sala esposizione, un appartamento e un terreno libero ed edificabile in zona artigianale - mista. Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 983.040,00, offerta minima: Euro 737.280,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/11/2020 ore 10:00.

FRATTA POLESINE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 18/2019

FRATTA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma: Capannone con annesso terreno. Libero; presenti sul luogo materiali di risulta che dovranno essere smaltiti a cura e spese dell'aggiudicatario. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 110.400,00, offerta minima: Euro 82.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Tibaldo Giovanni, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/11/2020 ore 09:00.

MASI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 112/16

MASI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Piazza Libertà: compendio immobiliare composto da un appartamento al p.T-1 e da un appartamento al p.1, facente parte di un complesso immobiliare edificato in linea e a blocco sup compl. di ca. mq 214,50 e di ca mq 121,00, e da un appezzamento di terreno sup compl. ca. mq 440, il tutto in cattivo stato di manutenzione e conservazione. Occupato senza titolo, libero alla vendita. Prezzo base: Euro 22.118,40, offerta minima: Euro 16.588,80. Lotto 3 - Via Piazza Libertà: compendio immobiliare composto da legnaia sup compl. ca. mq 205 e da tre appezzamenti di terreno sup compl. rispettivamente di ca. mq 16, mq 400 e mq 1062 ricadenti parte in zona di centro storico cellula 23 e in parte in zona C1/1 edificabili. Occupato senza titolo, libero alla vendita. Prezzo base: Euro 26.214,40, offerta minima: Euro 19.660,80. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Modalità e partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2020 ore 11.30.

POLESELLA

OPIFICIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 6/14+42/15+274/15+179/16

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Via S. Gaetano n. 185/A: complesso produttivo / industriale composto da un opificio per la lavorazione, trasformazione e assemblaggio di materiale ligneo, un magazzino - deposito, due garage, una palazzina uffici, tre tettoie, un silo, un essiccatoio - forno, una pesa basculante e una vasca di accumulo acqua. Sup. coperta compl. di ca mq 5745 e sup. area scoperta di ca mq 12.981. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 320.640,00, offerta minima: Euro 240.480,00. Lotto Tre - Via S. Gaetano n. 171/A: appartamento al p. 1, sup. compl. di ca mq 228, con garage doppio (sup. compl. di ca mq 32) e magazzino (sup. compl di ca mq 62), il tutto con pertinen-

te area comune anche all'appartamento posto al p.T. Libero. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.304,00, offerta minima: Euro 25.728,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2020 ore 14.30.

POZZONOVO

ABITAZIONE-NEGOZIO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 26/15

POZZONOVO - Lotto 3: Via A. Merlin snc. Piena proprietà di unità immobiliare, attualmente al grezzo, con destinazione di progetto a negozio al p.T ed abitazione al p.I e sottotetto. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Lotto 4: Via A. Merlin n. 47-49 - Piena proprietà di ufficio al p.T. della sup. totale lorda di ca mq 137, facente parte di un edificio condominiale. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Lotto 5: Via A. Merlin n.43. A) piena proprietà di appartamento al p.I con pertinenti garage e corte esclusiva; B) piena proprietà per la quota di 3/6 di tettoia/passaggio carraio di proprietà comune facenti parte di un edificio condominiale. Occupato. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. Lotto 6: Via A. Merlin n.c.: abitazione del tipo "a schiera" di vecchia edificazione con pertinente garage. Non agibile. Prezzo base: Euro 15.000,00, offerta minima: Euro 11.250,00. La vendita segue le modalità di cui al Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 0426 22700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2020 ore 8.45

TAGLIO DI PO

CAPANNONE - APPARTAMENTO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 307/15 + 394/16 + 9/17 + 101/17 + 108/17 + 134/17

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 14 - Via del Lavoro n. 12/4: capannone artigianale ad uso deposito materiali agroindustriali. Difformità come da perizia. Da considerarsi libero. Prezzo base: Euro 94.080,00, offerta minima: Euro 70.560,00. Lotto 15 - Via del Lavoro 12/6 - appartamento al p.I, con poca area di pertinenza, facente parte di un plesso con capannone ed altro appartamento. Occupato in forza di titolo non opponibile alla procedura, e pertanto da considerarsi libero a favore dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 44.800,00, offerta minima: euro 33.600,00. Lotto 16 - Via del Lavoro 12/5: ufficio al p.I, ma utilizzato come residenza, facente parte di un plesso con capannone ed altro appartamento. Libero. Prezzo base: Euro 45.4400,00, offerta minima: Euro 34.080,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Astolfi Alberto, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/11/2020 ore 14:15.

TAGLIO DI PO - PORTO TOLLE

FABBRICATO COMMERCIALE - ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall n. 67/15

TAGLIO DI PO - PORTO TOLLE- Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Taglio di Po, S.S. Romea n.17. Complesso edilizio composto da porzioni di fabbricati ad uso produttivo, con manufatti accessori e diritti di comproprietà indivisa sull'area pertinenziale. Sup. compl. mq. 3.139 ca. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Immobili occupati in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base d'asta Euro 1.202.000,00 (offerta minima Euro 901.500,00). Lotto 2 - Porto Tolle, Via Giacomo Matteotti n.362 e 364. Fabbricati ad uso abitazione (mq. 70 circa) e magazzino (mq. 161 circa) con aree di pertinenza, in precarie condizioni di conservazione. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Liberi. Prezzo base d'asta Euro 20.000,00 (offerta minima Euro 15.000,00). Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/10/2020 ore 08.45.

URBANA

NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 176/16

URBANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roma n. 34-38: fabbricato in linea che si sviluppa su due piani e comprende un negozio con magazzino, al p.T-1, ed una unità abitativa, al p.1, con vani accessori ed area cortiliva. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.400,00, offerta minima: Euro 16.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/11/2020 ore 8.30.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BADIA POLESINE

COMPLESSO PRODUTTIVO - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 224/2018

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Bovazecchino, Via Bovazecchino 758/760: complesso produttivo con abitazione e terreni adiacenti. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Regolarità come da perizia: vedasi pag. 4. Prezzo base: Euro 130.000,00, offerta minima: Euro 97.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Trianiello Gradassi Stefania, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/11/2020 ore 15:00.

BADIA POLESINE - MASI - PIACENZA D'ADIGE

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENO - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 204+399/17

BADIA POL. - MASI - PIACENZA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Quattro - Badia Pol., Via San Girolamo n. 110: abitazione singola con annesso cortile (non abitabile in quanto necessita di radicali lavori di ristrutturazione), sup. compl. di ca mq 528,43. Libero da persone. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 17.920,00, offerta minima: Euro 13.440,00. Lotto Cinque - Masi, S.S. n. 91 Via Este: terreno agricolo di mq 2471 oltre a due relitti di strada. Sup. compl. di ca mq 2.726,00. Libero. Credito Fondiario. Prezzo

base: Euro 4.608,00, offerta minima: Euro 3.456,00. Lotto Sei - Piacenza D'Adige, Via Badia n. 1670/1: fabbricati collabenti costituiti da due unità e magazzino con area cortiliva di catastali di mq 528. Libero. Regolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 11.776,00, offerta minima: Euro 8.832,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2020 ore 8.45.

CANARO - PAPOZZE

ABITAZIONI AL GREZZO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 307/15 + 394/16 + 9 + 101 + 108 + 134/17

CANARO - PAPOZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - CANARO - Lotto 1 - Via Cesare Battisti n. 80/B: appartamento al p.t. di un condominio con area esclusiva. Sup. compl. lorda dell'appartamento ca. mq 75, corte esclusiva ca mq 47. Stato di manutenzione generale sufficiente. Occupato. Prezzo base: Euro 30.208,00, offerta minima: Euro 22.656,00. Lotto 2 -

ROVIGO

Via Cesare Battisti n. 82/A: appartamento al p.t di un condominio con area esclusiva. Sup compl. lorda appartamento ca. mq 89, terrazzo mq. 10 e cortile esclusivo posto ad Ovest ca mq. 27. Stato di manutenzione generale sufficiente. Libero. Prezzo base: Euro 34.304,00, offerta minima: Euro 25.728,00. PAPOZZE Tutti i beni sono siti in Via Polesani nel Mondo snc - Lotto 10: abitazione singola allo stato grezzo, posta al p.T-1 con corte esclusiva. Sup. compl. di ca mq 120 l'abitazione e all'incirca mq 280 la corte; assenti finiture, pavimentazioni, impianti, serramenti ecc. Libero. Prezzo base: Euro 36.352,00, offerta minima: Euro 27.264,00. Lotto 11: abitazione singola allo stato grezzo, posta al p.T-1 con corte esclusiva. Sup. compl. di ca mq 147 l'abitazione e all'incirca mq 275 la corte; assenti finiture, pavimentazioni, impianti, serramenti ecc. Libero. Prezzo base: Euro 38.912,00, offerta minima: Euro 29.184,00. Lotto 12: terreno edificabile in lottizzazione approvata della sup. nominale - catasale di mq 529, di forma all'incirca quadrata. Prezzo base: Euro 17.920,00, offerta minima: Euro 13.440,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2020 ore 14.00.

MERLARA

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 28/2018

MERLARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - via Rialto 448, già 48: Lotto 1- Abitazione di tipo popolare e magazzino e locale di deposito. Area urbana di 24 mq. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 9.500,00, offerta minima: Euro 7.125,00. Lotto 2 - Via Fisco: Terreno agricolo di 4.647 mq. Attualmente non sono presenti costruzioni, il terreno è parzialmente destinato a piazzale. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 8.800,00, offerta minima: Euro 6.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Tbaldo Giovanni, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/11/2020 ore 10:15.

ROVIGO - GAVELLO - CEREGNANO

ABITAZIONE AL GREZZO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 384/16

ROVIGO - GAVELLO - CEREGNANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 17: CEREGNANO, fraz. Lama-Pezzoli, Via Sant'Antonio: fabbricato in corso di costruzione, allo stato grezzo arretrato. Libero. Prezzo base: Euro 37.600,00, offerta minima: Euro

28.200,00. Lotto 21: ROVIGO, fraz. Sant'Apollinare, Via Malfatto: terreno edificabile di ca mq 5.906. Libero. Prezzo base: 48.800,00, offerta minima: Euro 36.600,00. Lotto 25: GAVELLO, Strada Provinciale n. 32: terreno edificabile di ca mq 1431. Libero. Prezzo base: Euro 9.600,00, offerta minima: Euro 7.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Alessandro Wurzer, tel. 042552548. Custode Giudiziario Rag. Alessio Ascanelli tel. 0532.209.216 . Vendita senza incanto: 11/11/2020 ore 10.00.

SAN PIETRO VIMINARIO

TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 30/2017

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/2 - Lotto 2 - Via Levà snc: Piccolo appezzamento di terreno libero da costruzioni, di estensione complessiva pari ad are 26.28 accessibile da uno stradello privato gravato da servitù di passaggio. Libero. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 6.500,00. Lotto 3 - Via Levà 18: Fabbricato ad uso civile abitazione, disposto su un piano fuori terra, con area coperta e scoperta di pertinenza, da demolire. A seguito della demolizione, il lotto di terreno non appare essere riutilizzabile per scopi edificatori. Abusi vincoli e oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 3.500,00. Info c/o il Curatore Fallimentare: Avv. PATrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita senza incanto fissata per il giorno 05/11/2020 ore 11:30 c/o lo studio del Curatore.

Immobilie comm.le|ind.le

ROVIGO

MAGAZZINI - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 38/2018

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Borsea, Via Sant'Antonio 107: unità immobiliare piano terra e primo ad uso magazzini ed uffici direzionali, facente parte ad un capannone prefabbricato suddiviso in 5 unità artigianali, con annessa quota di comproprietà indivisa in conformità all'art. 1117 c.c. sull'area sulla quale sorge l'intero

fabbricato e sul terreno utilizzato come spazio di manovra e di accesso carraio da Viale Porta Po, e corte esclusiva ad uso piazzale. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 101.000,00, offerta minima: Euro 75.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Razzino Marco, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2020 ore 15:30.

FICAROLO

IMMOBILE USO BAR

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 245/2018

FICAROLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Cesare Battisti 97: immobile ad uso bar, della consistenza di circa mq 70. Conformità catastale ed urbanistica. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2020 ore 12:00.

MEGLIADINO SAN FIDENZIO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 15/2016

MEGLIADINO SAN FIDENZIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Zona industriale adiacente alla SS10: Capannone artigianale al grezzo di totali mq 1.000 circa con area scoperta. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Bergamasco Maria Pia, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2020 ore 08:30.

MONTAGNANA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 15/17

MONTAGNANA - Lotto 1 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 - Via dell'Artigianato n.14. Capannone a destinazione artigianale/magazzino di mq.779 con posto auto di mq.43 e abitazione di mq.128, oltre ad area scoperta ad uso esclusivo. Immobili liberi. Prezzo base d'asta Euro 310.000,00 (offerta minima Euro 232.500,00). Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Giudice Delegato Dott.ssa Elisa ROMAGNOLI. Curatori Dott. Antonio ASTOLFI e Avv. Michele PIZZO. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/10/2020 ore 11.35.

POLESELLA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 30/2017

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Magarino 232: fabbricato ad uso industriale che sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 662. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 35.600,00, offerta minima: Euro 26.700,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Borgato Riccardo, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2020 ore 14:00.

PORTO VIRO

CENTRO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 77/2013

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Strada Statale N 309 Romea: fabbricato destinato a Centro Commerciale dotato di ampio scoperto adibito in parte a percorsi carrabili ed in gran parte a parcheggio. Nel Centro sono complessivamente presenti n. 45 unità commerciali di cui n. 6 in proprietà diversa dal soggetto esecutato. Libero, fatta eccezione dei locali sub. 3 e 45 per i quali si sta accertando l'esistenza o meno di titolo opponibile alla procedura. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 514.0480,00, offerta minima: Euro 385.536,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ghirelli Riccardo, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/11/2020 ore 15:00.

PORTO VIRO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 268/2018

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Donada, Via Malipiera 32: Unità artigianale (negozio di barberia) in fabbricato promiscuo con area cortiliva. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 18.000,00, offerta minima: Euro 13.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ghirelli Riccardo, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/11/2020 ore 15:15.

PORTO VIRO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. n. 24/2015

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Gorizia 9: Ufficio al p.t., facente parte di un fabbricato realizzato in aderenza nel lato posto a Sud, con fabbricati di simili caratteristiche. L'unità immobiliare è composta da: due uffici, antibagno, wc e ripostiglio, con altezza interna di ml. 300 ca. Il manufatto, è composto da un vano posto al p.t., destinato a cantina, con altezza interna di ml. 2.40; sup. lorda compl. di ca mq. 80,00. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Lotto 2 - Via Gorizia 9: Ufficio al p.1, facente parte di un fabbricato, realizzato in aderenza nel lato posto a Sud, con fabbricati di simili caratteristiche. L'unità immobiliare è composta da: due uffici, antibagno, wc, con altezza interna di ml. 2.70 ca; Sup. lorda compl. di ca mq. 70,00. Occupato in forza di contratto opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 31.200,00, offerta minima: Euro 23.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2020 ore 09:15.

PORTO VIRO

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 34/2018

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Corso Risorgimento 23: locali ad uso uffici direzionali al piano primo, con annesso le quote

di comproprietà indivise sulle parti comuni dell'intero complesso immobiliare. Mediocre stato di manutenzione e conservazione. Sup. compl di ca. mq 221,00. Si precisa che l'immobile ha subito danni e il prezzo base tiene conto dell'importo indicato dal ctu per il ripristino dello stato dei luoghi. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 63.000,00, offerta minima: Euro 47.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Razzino Marco, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2020 ore 16:00

SAN PIETRO VIMINARIO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 329/2017 + 81/19

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Loc.Vanzo, Piazza Paltanieri 2: locale commerciale, già ristorante, ora vuoto, con piccolo scoperto di pertinenza sul retro. Il locale si sviluppa tutto al piano terra. Metratura comprensiva delle murature perimetrali mq 275,52 circa. Assenza di vincoli. Presenza di irregolarità sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 51.200,00, offerta minima: Euro 38.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Astolfi Antonio, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/11/2020 ore 10:30.

SOAVE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 29/2019

SOAVE (VR) - Lotto UNICO - Viale del Commercio: da piena proprietà per la quota di 1/1 relativamente ad un locale, complessivamente di circa metri quadri 450, posto al primo ed ultimo piano un più ampio edificio a destinazione commerciale e direzionale, e per la quota di 250/1000 delle particelle di terreno che individuano parte dell'accesso al piazzale sul quale insiste il complesso immobiliare in cui è ubicato il fabbricato oggetto di stima. Libero da persone. Prezzo base: Euro 115.000,00, offerta minima: Euro 86.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatori Fallimentari dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555 e dott. Luca Fontolan tel. 042523505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/11/2020 ore 09:00.

SOLESINO**CAPANNONE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 150/16**

SOLESINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via XX Settembre n. 1180: capannone ad uso artigianale (ed annessi uffici, magazzini e servizi) con area di pertinenza esclusiva. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 111.360,00, offerta minima: Euro 83.520,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Wurzer Alessandro, tel. 042552548, Custode: Dott. Paolo Parolin, tel. 0497400282. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2020 ore 10.45

TAGLIO DI PO**COMPLESSO ARTIGIANALE - COMMERCIALE - RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 292/15**

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via S.S. Romea n. 28-30: grande edificio a destinazione artigianale - commerciale - residenziale composto da diversi corpi di fabbrica con differenti destinazioni d'uso. Sul fronte strada vi sono ambienti adibiti a sala esposizione ed uffici, mentre al p. 1 vi sono due unità abitative. Nella parte retrostante, l'edificio è suddiviso in diversi blocchi destinati a magazzini, laboratorio, uffici, garage, capannoni. Il compendio necessita di un intervento di ristrutturazione interna ed esterna. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 204.800,00, offerta minima: Euro 153.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2020 ore 9.30.

TAGLIO DI PO**CAPANNONE - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 34/14**

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Del Lavoro n. 17: capannone - laboratorio di falegnameria artigianale con annesso negozio - mostra; sup. di ca mq 726. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 103.213,50. Curatore Fallimentare Dott.ssa Lorena Bimbati, tel. 042522215. Vendita fissata per il giorno 10/11/2020 ore 10.00 presso lo Studio del Curatore.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****ROVIGO - VILLAMARZANA****UFFICIO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 54/2017**

ROVIGO - VILLAMARZANA - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 - Lotto 1: ROVIGO, loc. Borsea, Via della Cooperazione n.6: Ufficio al piano terra all'interno del condominio denominato "centro commerciale galleria Est" con finiture di pregio e della sup. di ca mq.129. Assenza di vincoli. Libero. Prezzo base d'asta: Euro 30.000,00 (prezzo minimo: Euro 22.500,00). Lotto 3: VILLAMARZANA - terreno edificabile in lottizzazione con accesso da Via Carlo Urbani. Il lotto è completo di allacciamenti a tutte le utenze per fognatura, rete idrica, gas, energia elettrica e telefonica. L'ubicazione è in prossimità del casello autostradale dell'Autostrada A13 Bologna - Padova. Sup. compl. di ca mq 1.059. Assenza di vincoli. Libero. Prezzo base: Euro 17.600,00 (prezzo minimo: Euro 13.200,00). Lotto 8: VILLAMARZANA: terreno edificabile in lottizzazione con accesso da Via Carlo Urbani. Il lotto è completo di allacciamenti a tutte le utenze per fognatura, rete idrica, gas, energia elettrica e telefonica. L'ubicazione è in prossimità del casello autostradale dell'Autostrada A13 Bologna - Padova. Sup. compl. di ca mq 1083. Assenza di vincoli. Libero. Prezzo base: Euro 18.300,00 (prezzo minimo: Euro 13.725,00). Credito fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 2/11/2020 ore 9.15.

**CANDA****IMPIANTI CON FABBRICATI - CABINE ELETTRICHE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 47/2018 +2/19+65/19**

CANDA - CASTELGUGLIELMO - Lotto 1 - Canda, Via Grisetta n. 555 (in prossimità della SS 434 Transpollesana): Corpo A: Piena proprietà per la quota di 1/1 di impianto di digestione anaerobica per la produzione di energia elettrica e termica da biomasse vegetali (dimensionato per una potenza nominale di 994 KM elettrici) con fabbricati, strutture accessorie, area di pertinenza e strada d'accesso. Corpo B) Castelguglielmo, Zona industriale " Il Castello" (in prossimità della SS 434 Transpollesana) Diritto di superficie per la quota di 1/1 di due cabine elettriche (di trasformazione MT/BT) con relativa area di pertinenza asservite all'impianto descritto al punto A e tratto di strada asfaltata limitrofo (il tutto trasferito per il diritto di superficie). Le cabine hanno una sup. lorda compl. di mq 21,33 ca. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero alla vendita. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 433.600,00, offerta minima: Euro 325.200,00. Lotto 2 - Canda, in prossimità della SS 434 Transpollesana, con accesso da via Boalto a Levante: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appezzamenti di terreno agricolo (sup compl ha 5.46.31). Il terreno, prevalentemente destinato alle colture tradizionali, è attualmente incolto. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero alla vendita. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 126.400,00, offerta minima: Euro 94.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvagnini Carlo, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2020 ore 09:00.

SAN BELLINO**BAR E ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 213/2018**

SAN BELLINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma 107: pubblico esercizio - bar e abitazione. Bar: occupato in forza di contratto di locazione registrato a Rovigo il 06/07/2017, prima

del pignoramento; prima data utile di rilascio in caso di disdetta comunicata entro il 03/10/2022: 07/06/2023; Abitazione: occupata in forza di contratto di locazione registrato a Rovigo il 04/09/2017, prima del pignoramento; prima data utile di rilascio in caso di disdetta comunicata entro il 01/01/2021: 04/08/2021. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 83.200,00, offerta minima: Euro 62.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425.762424 Professionista Delegato Notaio Dr. Alessandro Wurzer, tel. 042552548. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2020 ore 10:30.

Terreno | Immobile agricolo

ARIANO NEL POLESINE

AZIENDA AGRICOLA FLOROVIVAISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 103+169/10

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - lungo la strada Statale n. 309 Romea, al Km 57+138 dx, a ridosso del canale consorziale Brenta, Fraz. di rivà, in Via Romea Nuova, 16: azienda agricola florovivaistica, composta da un fabbricato principale, adibito a magazzino al p. interrato, uffici al p.T e abitazione al p.I e II e sottotetto, da terreno agricolo con un fabbricato rurale in pessimo stato di conservazione. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 140.160,00, offerta minima: Euro 105.120,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2020 ore 15.00.

BAGNOLO DI PO - CASTELGUGLIELMO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 254/2016

BAGNOLO DI PO - CASTELGUGLIELMO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Bagnolo di Po - Lotto 1 - Via Arioste: Terreno agricolo di sup. compl di ca 33.662,00 mq. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero alla vendita. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 85.000,00, offerta minima: Euro 63.750,00. Lotto 2 - via Arioste: Terreno agricolo di sup. compl di ca. 2.800,00 mq. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero alla vendita. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 7.000,00, offerta minima: Euro 5.250,00. Castelguglielmo - Lotto 3 - via Arioste: Terreno agricolo di sup. compl. di ca, 29.933,00 mq. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero alla vendita. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima: Euro 56.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvagnini Carlo, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2020 ore 10:35.

CASALE DI SCODOSIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione 374/17

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due: Via Marconi snc: lotto di terreno libero da fabbricati. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 52.000,00, offerta minima: Euro 39.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/11/2020 ore 11.30.

CASALE DI SCODOSIA

CAPPANONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 330/2018

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Nuova 116: Cappanone artigianale destinato a laboratorio con uffici e pertinente area comune anche ad altre unità. Il lotto su cui sorge l'immobile pignorato ha una sup. cat.di mq 9.810. La sup. comm. del fabbricato pignorato è di ca.mq 4.332,41. Occupato con contratto di locazione opponibile alla Procedura. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 561.000,00, offerta minima: Euro 420.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvagnini Carlo, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2020 ore 10:00.

COSTA DI ROVIGO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 158/18

COSTA DI ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Alessandro Volta: terreno edificabile destinato a civile abitazione di mq 11.642 nel centro abitato di Costa di Rovigo. Esistono precisazioni sulla CTU. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 128.000,00, offerta minima: Euro 96.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/11/2020 ore 10.15.

LENDINARA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 387/17

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - strada di lottizzazione Via E. Montale - Lotto 1: terreno edificabile all'interno della lottizzazione "Ex Intermedi Chimici Sintetici" a cui si accede dalla pubblica via a Nord. Sup. di ca mq 965. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00. Lotto 2: terreno edificabile all'interno della lottizzazione "Ex Intermedi Chimici Sintetici" a cui si accede dalla pubblica via a nord. Sup. di ca mq 3651. Si rileva la presenza di materiale. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 126.800,00. Lotto 3: terreno edificabile all'interno della lottizzazione "Ex Intermedi Chimici Sintetici" a cui si accede dalla pubblica via a est. Sup. di ca mq 1053. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 37.200,00. Lotto 4: terreno edificabile all'interno della lottizzazione "Ex Intermedi Chimici Sintetici" a cui si accede dalla pubblica via a est. Sup. di ca mq 1.141. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 39.700,00. Lotto 5: terreno edificabile all'interno della lottizzazione "Ex Intermedi Chimici Sintetici" a cui si accede dalla pubblica via a est. Sup. di ca mq 1.114. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 39.200,00. Lotto 6: terreno edificabile all'interno della lottizzazione "Ex Intermedi Chimici Sintetici" a cui si accede dalla pubblica via a sud. Sup. di ca mq 717. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.000,00. Lotto 7: due terreni (di cui il corpo A, di ca mq 2512, è edificabile) all'interno della lottizzazione "Ex Intermedi Chimici Sintetici" a cui si accede dalla pubblica via a sud. Il terreno di cui al corpo B (mq 396) è uno stradello lastricato e parzialmente delimitato da un muretto e da una recinzione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 98.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/11/2020 ore 14.00.

OSPEDALETTO EUGANEO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 349/16

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Gorghì: terreno edificabile di tot. Ha 06.27.14; area parte di un "Piano per la riqualificazione urbanistica". Occupato con contratto

di affitto agrario ex art. 45 L. 203/82. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 403.200,00, offerta minima: Euro 302.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/11/2020 ore 8.45.

STIENTA - OCCHIOBELLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 25/2018

STIENTA - OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2: STIENTA: Via dell'Artigianato: terreni edificabili a scopo produttivo con porzioni destinate a verde pubblico attrezzato siti nella parte marginale Est della zona artigianale-industriale. Il terreno, di ca. 2.556 mq, ha una forma di parallelogramma. Libero. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 23.680,00, offerta minima:

Euro 17.760,00. Lotto 3: OCCHIOBELLO: Via Cavallotti: terreno golenale a destinazione pioppeto, con accesso dalla strada arginale posta sulla sponda sinistra del Po (via Cavallotti), nella periferia Ovest del capoluogo, di fronte alla località Borgo Chiavica. La proprietà ha una morfologia pianeggiante e si estende per una sup cat. di mq 26.309. Libero. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 12.800,00, offerta minima: Euro 9.600,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita senza incanto: 5/11/2020 ore 10:00 c/o lo studio del Curatore.

Bene Mobile

FRATTA POLESINE

TITOLI PAC

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Mobiliare n. 1138/2019

FRATTA POLESINE (RO) - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Vendita di titoli PAC come identificati nell'avviso di vendita. Si rammenta che l'aggiudicatario dei titoli PAC, in applicazione di quanto stabilito dall'art. 34 del Reg. (UE) n.1307/2013, dovrà essere agricoltore in attività, a norma dell'art. 9 del medesimo Regolamento, conformemente a quanto stabilito dalla circolare AGEA prot. ACIU.2015.140 del 20 marzo 2015 e successive modificazioni ed integrazioni. Lotto Unico inerente titoli PAC così identificati: da progr. n. 000007628109 a progr. n. 000007628116 e da progr. n. 000007628117 a progr.

n. 000007628117) Prezzo base: Euro 1.791,77. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/9/2020 ore 11.40.

PORTO TOLLE

TITOLI PAC

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Mobiliare n. 566/2019

PORTO TOLLE - Lotti VARI - Vendita di titoli PAC come identificati nell'avviso di vendita. Si rammenta che l'aggiudicatario dei titoli PAC, in applicazione di quanto stabilito dall'art. 34 del Reg. (UE) n.1307/2013, dovrà essere agricoltore in attività, a norma dell'art. 9 del medesimo Regolamento, conformemente a quanto stabilito dalla circolare AGEA prot. ACIU.2015.140 del 20 marzo 2015 e successivamente modificazioni ed integrazioni. Si precisa che la vendita dei Titoli Pac avverrà per singoli lotti: Lotto 4 (da progr. n. 000011185704 a progr. n. 000011185733) Prezzo base: Euro 4.410,29. Lotto 5 (da progr. n. 000011185734 a progr. n. 000011185753) Prezzo base: Euro 2.940,19. Lotto 6 (da progr. n. 000011185754 a progr. n. 000011185820 e da progr. n. 000011185821 a progr. n. 00011185821) Prezzo base: Euro 9.970,19. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/9/2020 ore 9.30.

Canale Aste

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.canaleaste.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 0422411322, e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE PRO.D.ES: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancillotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail info@prodestreviso.it)

VENDITE EX-ACTA: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE TRE.DEL: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail info@tre.del.it)

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.



TREVISO
Vendite A.P.E.T.

Abitazione | Accessorio

CESSALTO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 539/2011

CESSALTO (TV) - Via Isonzo n. 85 - Lotto unico, proprietà superficaria per l'intero con durata di anni 99 dal 05-12-1996 di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale, e precisamente appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e poggiatesta al piano terzo; garage di mq. 18 catastali al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 20.10.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

GODEGA DI SANT'URBANO

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 2106/2014

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) - Loc. Pianzano, Via Chiesa n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare e precisamente abitazione al piano terra così catastalmente composta: entrata, sala pranzo, sbratta, ripostiglio, corridoio, quattro camere, bagno, legnaia, centrale termica e veranda; pertinenziali garage al piano terra, magazzino e laboratorio al piano terra su distinto corpo di fabbrica e area scoperta esclusiva in parte censita al

Catasto dei Terreni. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.000,00. Vendita senza incanto in data 20.10.2020 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

GODEGA DI SANT'URBANO

PORZIONI DI ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 317/2012

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) - Via Bona Ventura Cipriani - Lotto 1, civ. 12, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione sviluppata su due piani fuori terra (terra e primo) composta da ingresso, cucina, ripostiglio, pranzo, al piano terra; disimpegno - vano scale; corridoio, guardaroba e due camere al piano primo. Libero. Lotto 2, civ. 14, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione sviluppata su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) composta da soggiorno, cucina e w.c. al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo; soffitta al piano secondo; su corpo staccato magazzino e legnaia al piano terra. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.000,00, Lotto 2 Euro 19.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 9.000,00 per il Lotto 1, Euro 14.250,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 01.12.2020 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Attenzione: Il Giudice delle Esecuzioni ha disposto che il presente esperimento sarà l'ultimo tentativo di vendita.

GORGIO AL MONTICANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 105/2017

GORGIO AL MONTICANO (TV) - Via Casette - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione così catastalmente composta: pranzo, cucinino, salotto, disimpegno, due camere, bagno, terrazzino e poggiatesta al piano primo. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura sino alla scadenza del secondo quadriennio (giugno 2022). Prezzo base Euro 54.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10.11.2020 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Rag. Roberta Micheletto, con studio in Viale dei Mille n.1/D - Treviso, tel. 0422/424260, e-mail r.micheletto@tredel.it.

MOGLIANO VENETO

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 427/2013

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Ragusa n. 8/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso residenziale denominato "Condominio Ragusa" e precisamente monolocale ad uso abitazione, oltre servizi, (int. 21) al piano terzo. Libero. Prezzo base Euro 18.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.025,00. Vendita senza incanto in data 20.10.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MOGLIANO VENETO

GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 554/2015 (riunita alla 217/2010 R.G.)
 MOGLIANO VENETO (TV) – Via Roma n. 91L - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Facchin", catastalmente magazzino al piano interrato, di fatto garage e magazzino. Occupato con contratto di locazione, non opponibile ex art. 2923, terzo comma c.c. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.900,00. Vendita senza incanto in data 24.11.2020 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 102/2013

MONTEBELLUNA (TV) – Fraz. di Contea, Via delle Piscine n. 47 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di vetusto fabbricato residenziale composta da portico, ingresso, pranzo, cucinino, disimpegno, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno al piano terra; corridoio, due camere, bagno e fienile al piano primo; garage di mq. 21 catastali al piano terra; su corpo di fabbrica separato magazzino e ripostiglio al piano terra; area scoperta di pertinenza di mq. 523 catastali (per utilizzo di fatto vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.200,00. Vendita senza incanto in data 20.10.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 650/2016

MONTEBELLUNA (TV) – Zona Guarda Bassa, Via Guido Bergamo - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione così catastalmente composto: soggiorno-cottura, camera, bagno e ripostiglio al secondo piano; pertinenziale garage al piano primo sottostrada; quota di 1/2 di ulteriore garage in comproprietà con terzi, al piano primo sottostrada. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.750,00. Vendita senza incanto in data 20.10.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. – Treviso.

Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

NERVESA DELLA BATTAGLIA

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 671/2012

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Lugo di Romagna n. 65 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale in condominio denominato "Residence La Corte", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, soggiorno, cucina, anti bagno, w.c., loggia, disimpegno, due camere e bagno al piano terra; cantina al piano primo sottostrada; garage di mq. 17 catastali al piano primo sottostrada; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 144 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 45.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.900,00. Vendita senza incanto in data 24.11.2020 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PIEVE DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 544/2012

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via D. Martin n. 9 (catastalmente Via G. Schiratti) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Gardenia", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, pranzo - soggiorno, cucina, camera, bagno e terrazzo; cantina di mq. 6 catastali al piano scantinato. Libero. Prezzo base Euro 20.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.300,00. Vendita senza incanto in data 24.11.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso.

Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PONTE DI PIAVE

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 373/2015

PONTE DI PIAVE (TV) – accesso diretto da Via Europa - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno, della superficie catastale di mq. 2.340, di fatto prato e porzione a giardino di abitazione limitrofa non pignorata (vedi perizia). Occupato senza titolo. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno, della superficie catastale di mq. 1.741, di fatto bosco (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto 2 Euro 17.800,00, Lotto 3 Euro 16.200,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 13.350,00 per il Lotto 2, Euro 12.150,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 20.10.2020 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

SARMEDE

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 290/2017

SARMEDE (TV) – Fraz. Montaner, Via Ranè n. 45 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: soggiorno, cucina, ripostiglio ed altra stanza al piano terra; quattro camere, corridoio e bagno al primo piano; soffitta; pertinenziale area scoperta di catastali mq. 18. Libero. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.250,00. Vendita senza incanto in data 24.11.2020 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

www.asteannunci.it

VALDOBBIADENE

APPARTAMENTO CON GARAGE PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 532/2014

VALDOBBIADENE (TV) – Loc. Bigolino, Via San Rocco e Cortivon n. 65 (in Catasto n. 55) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio San Rocco", e precisamente appartamento così catastalmente composto: cucina-soggiorno, disimpegno, due camere e bagno al primo piano; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.250,00. Vendita senza incanto in data 20.10.2020 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com.

VALDOBBIADENE

COMPENDIO IMMOBILIARE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 460/2015

VALDOBBIADENE (TV) – Loc. Pianezze, Via San Francesco (catastalmente Strada San Francesco) n. 35 – Lotto 2, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, costituito da: abitazione su corpo di fabbrica principale, sviluppata su due piani fuori terra, oltre alla soffitta, in precarie condizioni (vedi perizia); magazzino, sviluppato su due piani fuori terra; annesso rustico al piano terreno, su corpo di fabbrica secondario; relative aree coperte e scoperta di pertinenza esclusiva, di catastali mq. 1.517; terreni agricoli, in parte a bosco, e in parte a prato/pascolo, per complessivi catastali mq. 32.089. Libero. Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.12.2020 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziadert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

VITTORIO VENETO

APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 805/2014

VITTORIO VENETO (TV) – Via dei Corder ai nn. 8 int. 3 e 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale residenziale, e precisamente: - appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, ripostiglio/sottoscala al piano terra; disimpegno, due camere, w.c. e terrazzino al piano primo; disimpegno e due camere al piano secondo; - negozio (bar), con, di fatto, disimpegno, un antibagno e due bagni. Occupato senza titolo (abitazione); occupato con contratto di locazione opponibile (negozio). Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.11.2020 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziadert.it. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MIANE

FABBRICATO USO RESIDENZIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 544/2010

MIANE (TV) – Lotto 2, Loc. Vergoman, Via Prade n. 12, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale (in stato di abbandono) sviluppato su tre livelli (terra, primo e soffitta) con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2 catastali. Libero. Lotto 6, piena proprietà di terreni non contigui tra loro: per la quota di 1/1: di totali mq. 2078; per la quota di 1/3: di mq. 778. Libero. Lotto 9, piena proprietà di terreni non contigui tra loro: per la quota di 1/1: di totali mq. 9092; per la quota di 1/3: di mq. 7545. Libero. Prezzi base: Lotto 2 Euro 21.750,00, Lotto 6 Euro 4.950,00, Lotto 9 Euro 8.400,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 16.312,50 per il Lotto 2, Euro 3.712,50 per il Lotto 6, Euro 6.300,00 per il Lotto 9. Vendita senza incanto in data 24.11.2020 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode

Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Terreno | Immobile agricolo

CASTELFRANCO VENETO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 336/2017

CASTELFRANCO VENETO (TV) – Loc. Villarazzo, Via Poisolo - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di mq. 2.103 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 9.000,00. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di mq. 1.634 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 3.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 2.700,00. Vendita senza incanto in data 24.11.2020 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

RIESE PIO X

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 723/2009

RIESE PIO X (TV) – Loc. Vallà, con accesso diretto da strada campestre (vedi perizia) - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 6.360 catastali. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 20.10.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

**TREVISO**
Vendite Adav**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 129/2012**

Giudice: Dr.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.)

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso (TV), via Tre Venezie n. 40. Trattasi di appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Tre Venezie" (facente parte di un complesso immobiliare costituito da quattro edifici ex INA Casa), composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, veranda e terrazza per una superficie lorda di mq. 102; magazzino al piano terra di mq. 3. Dispone di ascensore, ma non di garage. Spese condominiali insolite - Stato di conservazione: scadente. Con diritto alle proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c., in particolare sull'area esterna di pertinenza comune ai quattro fabbricati (Parco "Comparto Edera"). Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 46.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25 novembre 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 (tel. 0438/370399 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocattitrevi.it - apertura al pubblico nei giorni feriali di lunedì dalle ore 9.30 alle ore 12.00 e il martedì dalle ore 11,30 alle ore 13,00).

FOLLINA**ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**TREVISO**
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 446/2015**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.) LOTTO UNICO: piena proprietà per l'intero. In Comune di Follina, via Ronche, porzione di fabbricato ad uso abitazione, disposta al piano terra (cucina, bagno, scala interna) primo (camera, corridoio) e secondo (una camera), con annessa area scoperta di mq. 9, e un magazzino, in altro corpo di fabbrica, con annessa area scoperta di mq. 11. Stato di manutenzione: scadente. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 22.000,00 - offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.500,00. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25 novembre 2020 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 (tel. 0438/370399 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocattitrevi.it - apertura al pubblico nei giorni feriali di lunedì dalle ore 9.30 alle ore 12.00 e il martedì dalle ore 11,30 alle ore 13,00). Custode: "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea, Via Internati 1943-45 tel. 0422/435030, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

SALGAREDA**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 157/2016 E.I.**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia (A.D.A.V.) Lotto unico: piena proprietà per l'intero - appartamento al piano secondo, con posto auto non contrassegnato su area comune condominiale, facente parte del complesso residenziale denominato "Baccin Zoggia", sito in Comune di Salgareda, via B. Croce n. 2, dotato di area scoperta comune, ma senza ascensore. L'appartamento è composto da: ingresso, cucina

Esecuzione Immobiliare n. 561/2016

GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. David Moro TREVISO (TV) - Via Ellero n. 23 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento posto al terzo piano di un complesso condominiale, inserito in un quartiere costituito da condomini di edilizia popolare. Libero, chiavi presso il custode. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 27/10/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla ven-

pranzo, disimpegno zona giorno, lavanderia-WC, uno studio, 2 camere doppie, 1 bagno, un disimpegno zona notte. Spese condominiali insolite. - Stato di manutenzione e conservazione: discreto. Disponibilità: libero. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 67.500,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 4.000,00. Vendita senza incanto, nella forma della vendita telematica sincrona mista, il 20 ottobre 2020 h. 17,00 presso la Sala Aste Telematiche sita in Treviso, via Strada Vecchia di San Pelajo, 20 (presso Aste 33 s.r.l.). Le offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 - apertura al pubblico nei giorni feriali di lunedì dalle ore 9.30 alle ore 13.00, il mercoledì e il venerdì dalle ore 11.30 alle ore 12.30, ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

dita Dott. David Moro con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830, e-mail esecuzioni@studiofilippimoro.it

TREVISO**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 518/2017**

G.E. Dott. Marco Saran - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Treviso (TV) - Via Zanchi

Antonio. Lotto unico: abitazione disposta su unico livello, rientrante in un fabbricato di tre unità abitative, con annessa area scoperta. L'abitazione è composta da una sala, una sbratta, un disimpegno, un bagno e una camera. Libero, fatta eccezione per beni mobili per i quali vi è stata intimazione per lo sgombero, tuttora non eseguito. Prezzo base: Euro 38.000,00= Offerta minima: Euro 28.500,00=. Vendita senza incanto in data 20/10/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte presso Asset entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode Aste.com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Delegato alla vendita, dott. Raffaele Gallina (tel. 0422-22117; e-mail: segreteria@studiosolve.it).

TREVISO

ABITAZIONE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 110/2016

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Gianluca Pivato
TREVISO (TV) - Via Antonio Borin n. 5 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di alloggio al piano secondo, accessibile per mezzo di un androne. Attraverso la porta d'ingresso, non blindata, si viene immessi in un vano d'ingresso della zona giorno, che si prolunga, come disimpegno e piccolo corridoio, nella zona notte. Si precisa che il passaggio tra le due diverse zone è segnato da un piccolo divisorio con serramento. Proseguendo si trova un soggiorno dotato di terrazza e cucina. Dalla zona giorno si accede alla zona notte composta da una stanza da letto doppia, da una camera singola e da un bagno. Libero. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 03/11/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato alla vendita Dott. Gianluca Pivato con Studio in Treviso, Via S. Parisio 20, tel. 0422/411361, e-mail gianluca.pivato@duodopivato.it

CASALE SUL SILE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 109/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Andrea Duodo. CASALE SUL SILE (TV) - Vicolo A. Meucci n. 10 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento sviluppato su 4 piani: - al piano terra si trovano: una cucina, un soggiorno, un vano scale che conduce ai piani; - al primo piano si trovano: vano scale, un disimpegno, una camera singola, una camera matrimoniale, un bagno; - al piano sottotetto, oltre al vano scale, ha un unico vano; - al piano interrato si trovano: un bagno/lavanderia, un garage. Libero. Prezzo base Euro 177.650,00. Offerta minima Euro 133.237,50. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 21/10/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Andrea Duodo con Studio in Treviso, Via S. Parisio 20 (tel. 0422/411361 - fax 0422/55190 - e-mail andrea.duodo@duodopivato.it, PEC andrea.duodo@legalmail.it

FOLLINA

ABITAZIONE IN PALAZZO STORICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 367/2014

GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. Gianluca Pivato
FOLLINA (TV) - Via Biorca 1 - LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà (100%) di abitazione situata in una parte di palazzo storico sottoposto a grado di protezione 2 e a vincolo ambientale per le bellezze architettoniche di facciata risalente alla prima metà dell'800 che originariamente costituiva un'unica proprietà e successivamente è stato suddiviso in porzioni. L'immobile, che si trova in stato di abbandono, si sviluppa su due piani più il sottotetto. Necessità di un completo e radicale risanamento. Libero. Prezzo base Euro 16.252,93. Offerta minima Euro 12.189,70. Vendita senza incanto in data 03/11/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 207/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Gianluca Pivato
MONTEBELLUNA (TV) - Via Guido Bergamo n. 64 int. 4 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di abitazione costituita da monolocale e bagno; il monolocale, che assolve nel contempo alla funzione di zona giorno e zona notte, si affaccia direttamente sul giardino esterno di proprietà attraverso un ampio serramento ad arco. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 34.848,00. Offerta minima Euro 26.136,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 03/11/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato alla vendita Dott. Gianluca Pivato con Studio in Treviso, Via S. Parisio 20, tel. 0422/411361, e-mail gianluca.pivato@duodopivato.it

SALGAREDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 228/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Angelo Bonemazzi
SALGAREDA (TV) - fraz. Campobernardo - Vicolo S.Biagio n. 1 - LOTTO UNICO, quota del 100% della piena proprietà di unità immobiliare residenziale, facente parte di un fabbricato che si sviluppa per due piani fuori terra. L'appartamento eseguito è posto al piano terra nella parte centrale dello stabile. Il fabbricato è realizzato con struttura portante in laterizio, i solai di piano sono di orditura lignea. Il tetto dello stabile è a due falde inclinate con manto di copertura in tegole di colore rosso. Le pareti esterne sono intonacate a civile. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 65.200,00. Offerta minima Euro 48.900,00. Vendita senza incanto in data 20/10/2020 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato alla vendita, dott. Angelo Bonemazzi con studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel 0422591136, email abonemazzi@bcdcommercialisti.it.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**TREVISO**
Vendite Ex-Acta**Abitazione | Accessorio****CONEGLIANO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 199/2017**

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis

CONEGLIANO (TV) – Via D. Manin n. 114 (accesso carraio) e Via Cortina (accesso pedonale) – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile inserito nel "Quartiere Residenziale Attrezzato alle Teresine", al terzo e quarto piano del Condominio Meublè. L'appartamento è composto da ingresso, pranzo, soggiorno, cucina, bagno e lavanderia, un locale accessorio uso camera, una stanza uso camera matrimoniale e un wc con doccia e corridoio di distribuzione. Garage al p. seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 22/10/2020 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis in Treviso, Via Callalta 31/E, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

MOGLIANO VENETO**APPARTAMENTI - GARAGE - SCOPERTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 752/2013**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Silvia De Negri

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Bianchi n. 89 – Lotto A, nuda proprietà per 1/1 di appartamento di civile abitazione suddiviso in p. terra (ingresso/soggiorno e disimpegno) e p. primo (soggiorno, ripostiglio, cucina e sala da pranzo, corridoio, camera matrimoniale, due camere singole e bagno); separato locale

uso garage al p. terra, dotato di scoperto pertinenziale comune al Lotto B. Libero. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto B, nuda proprietà per 1/1 di appartamento di civile abitazione al p. terra (ingresso/soggiorno, cucina, corridoio, camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio/disbrigo con lavabo e wc e bagno); separato locale uso garage al p. terra, dotato di scoperto pertinenziale comune al Lotto A. Occupato. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 27/10/2020 alle ore 17:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia De Negri in Treviso, Viale Cairoli 93. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE.COM Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MOGLIANO VENETO**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 80/2017**

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Avv. Marina Volpato

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Camillo Benso Conte di Cavour n. 10 int. 5 (scala B) – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento uso abitazione di tipo economico al p. terzo del Condominio Cavour3 composto da zona giorno con ingresso, cucina e cucinino, zona notte con due camere e bagno con affaccio tutte su poggolo; magazzino al p. terra; quota proporzionale di comproprietà (71,93/1000) sulle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 60.367,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.477,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 10/11/2020 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi n. 15/C, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**NOTTA DI LIVENZA****ABITAZIONE - GARAGE - AREA PERTINENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 268/2016**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Eugenia Pisani

NOTTA DI LIVENZA (TV) – Fraz. Villanova, Via Riviera Molmenti – Lotto unico, piena proprietà di abitazione e garage inseriti in edificio bifamiliare e relativa area scoperta di pertinenza interamente recintata. L'abitazione è così composta: al p. terra piccolo portico d'entrata, ampia zona giorno a cucina/soggiorno e bagno; al p. primo, mansardato, disimpegno, camera doppia con loggia, due camere singole e bagno. Gli immobili sono liberi da persone. Prezzo base Euro 70.550,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.912,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 27/10/2020 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina 20, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

NOTTA DI LIVENZA**APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 394/2016**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis

NOTTA DI LIVENZA (TV) – Via Foro Boario 1 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terra con area scoperta di pertinenza e garage al p. interrato, il tutto nel "Condominio al Parco", ubicato in zona centrale a circa 300 m dal centro cittadino. L'appartamento è composto da soggiorno con zona cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e due bagni. Dalle camere e dal soggiorno cottura, attraverso porte-finestre, si accede all'area scoperta esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 20/10/2020 alle ore 11:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a dispo-

sizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Precis in Treviso, Via Callalta 31/E, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

RIESE PIO X

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E DEPOSITO STACCATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2017

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Avv. Eugenia Pisani
 RIESE PIO X (TV) – Fraz. Vallà, Via Molino di Ferro (in catasto via IV novembre) – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato in linea dei primi decenni del 900 di due piani fuori terra, dotata di area scoperta sul retro con pertinente deposito su corpo staccato ad un piano fuori terra non accatastato. L'immobile risulta in precarie condizioni, con parte della copertura e del solaio intermedi crollati. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 03/11/2020 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani, in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario custode, Aste.com S.r.l Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45, n. 30- Silea (TV), tel. 0422 435022-435030; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

SAN BIAGIO DI CALLALTA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 207/2015

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Eugenia Pisani
 SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Postumia Est n. 30 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con area scoperta ad uso esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 31.960,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.970,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 03/11/2020 alle ore 17:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18.

Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 113/2016

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Eugenia Pisani
 SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Postumia Centro n. 71 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo del Condominio "Bivio Cavriè" e composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno per la zona notte, ripostiglio, due camere da letto e servizio igienico; dal soggiorno e dalla cucina si accede ad un terrazzo; garage al p. terra. Libero. Prezzo base Euro 43.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.775,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 03/11/2020 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

TREVIGNANO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 85/2015

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Silvia De Negri
 TREVIGNANO (TV) – Via Risorgimento n. 56/2 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo in fabbricato di due piani fuori terra, con cantina e posto auto al piano interrato e scoperto pertinenziale esclusivo al piano terra, dotato di scoperto (per la quota di 1/2) e scoperto e rampa scoperta (per la quota di 13/100). L'appartamento risulta così composto: soggiorno-cucina, camera, magazzino, bagno, corridoio e terrazza. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 03/11/2020 alle ore 17:50 presso la Sala Aste Telematiche messa a dispo-

sizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia De Negri in Treviso, Viale Fratelli Cairoli 93, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

VALDOBBIADENE

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 552/2014

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Eugenia Pisani
 VALDOBBIADENE (TV) – Fraz. San Vito, in zona semi-centrale, a ridosso di Via G. Garibaldi, civ. 367 – Lotto 2, piena proprietà per l'intero di abitazione al p. terra composta da ingresso, cucina/soggiorno, due disimpegni, camera e bagno. L'unità risulta libera da persone. Prezzo base Euro 22.108,50. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.581,38. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 03/11/2020 alle ore 17:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

VILLORBA

COMPLESSO INDUSTRIALE-COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 621/2015

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi
 VILLORBA (TV) – Via Amendola – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso industriale-commerciale ubicato nella zona artigianale-commerciale sud del comune di Villorba, e formato da: - un capannone in calcestruzzo armato prefabbricato, a pianta

TREVISO

rettangolare, su due piani fuori terra oltre a un piano interrato, adibito a magazzino-deposito, uffici, locali impianti tecnici, locale mensa e abitazione del custode (quest'ultima, della superficie commerciale pari a mq 137, è costituita da: n. 2 camere, n. 2 bagni, n. 2 disimpegni, n. 1 soggiorno, n. 1 cucina, n. 1 lavanderia e n. 1 disbrigo); - una struttura in metallo, policarbonato e vetro, della superficie coperta di mq. 4.566,16, adibita a serra ortofloricola, a un piano fuori terra; - una struttura in metallo della superficie coperta pari a mq 446,34, con copertura a doppia falda, in cui per una porzione è presente una costruzione prefabbricata in pannelli tipo monopanel con copertura piana, adibita a serra; - area scoperta di pertinenza recintata. Il complesso, della superficie totale in pianta di mq 6.973,72, è inserito all'interno di un'area scoperta, in parte asfaltata e in parte piastrellata, recintata in ogni lato. Immobili liberi. Prezzo base Euro 1.088.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 816.000,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 03/11/2020 alle ore 16:50 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

PONZANO VENETO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2015

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis

PONZANO VENETO (TV) - Lotto 1, Fraz. Merlengo, Via Talponera n. 60, piena proprietà per l'intero di unità di schiera di antica formazione su due piani (costruzione di carattere storico risalente probabilmente al secolo XVIII). L'edificio è in condizioni di completo abbandono e gravemente lesionato nelle strutture di copertura e nei setti portanti principali; esiste imminente pericolo di crollo. L'immobile è costituito da piano terra con porticato d'ingresso, locale di ingres-

so, cucina, camera; dal p. terra parte una scala per l'accesso alla soffitta. Immobile libero. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 10.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2, Via Guglielmo Ciardi, piena proprietà per l'intero di terreni, non contigui tra loro, situati all'interno della campagna. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 20/10/2020 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis in Treviso, Via Callalta 31/E, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Immobilie comm.le | ind.le

MONTEBELLUNA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 468/2016

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Silvia De Negri

MONTEBELLUNA (TV) - Piazza Parigi n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso negozio su due livelli, nel complesso immobiliare ad uso residenziale-commerciale denominato "Condominio Galleria Veneta A", composto da un negozio al piano terra ed un magazzino al piano interrato. Locato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 03/11/2020 alle ore 17:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia De Negri in Treviso, Viale Cairoli 93, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

PAESE

FABBRICATO USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 602/2016

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Eugenia Pisani

PAESE (TV) - Loc. Castagnole, Via Toti n. 27 - Lotto unico, per l'intero del diritto di proprietà di fabbricato uso artigianale parzialmente in corso di ristrutturazione, con area di pertinenza esclusiva. Il fabbricato risulta composto da blocco uffici, locale assemblaggio e lavorazione, locale deposito rottamerie. Locale sala lavorazione, locale fissaggio e coloritura, area scoperta esclusiva. Gli immobili risultano occupati dalla società esecutata. Prezzo base Euro 377.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 282.750,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 27/10/2020 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina 20, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Terreno | Immobilità agricola

CAVASO DEL TOMBA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 181/2013

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis

CAVASO DEL TOMBA (TV) - Via Caldoie - Lotto B, terreno coltivato parte a orto a servizio dell'attività agrituristica, parte a prato; baracca in lamiera per il riparo degli animali. Libero. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 10.125,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 27/10/2020 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Giuseppe Verdi, n. 18, primo piano, aula G. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis in Treviso, Via Callalta 31/E. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo 20, tel. (+39) 0422 693028, fax (+39) 0422 316032, e-mail info@aste33.com, pec: aste33@pec.it.





TREVISO
Vendite Tre.del.

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON SCOPERTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 292/2017

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto
TREVISO (TV) - Via L. Chierighin n. 8, quartiere S. Pelajo - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al piano terra con scoperto privato e garage. Libero. Prezzo base Euro 103.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 77.850,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 12/11/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

PONTE DI PIAVE

FABBRICATO RESIDENZIALE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 311/2016

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto
PONTE DI PIAVE (TV) - Via Negrizia n. 3 - Lotto unico, quota 1/2 piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale in corso di costruzione a due piani con area scoperta di area in comproprietà adibita a strada di accesso e manovra. Libero. Prezzo base Euro 97.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 12/11/2020 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche

tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

PONZANO VENETO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 652/2014

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto
PONZANO VENETO (TV) - Via Croce n. 2 - piena proprietà di appartamento al piano primo rialzato e garage al piano interrato, il tutto nel condominio "Villa Maria Teresa". Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile. Prezzo base Euro 74.880,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.160,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 12/11/2020 alle ore 16:00 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario e Delegato Avv. Francesca Bonatto c/o Tre.Del

TARZO

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 598/2016

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Sandro Moretti
TARZO (TV) - Loc. Resera n. 45/X - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato a destinazione residenziale sviluppato su due piani fuori terra e uno interrato, con locali accessori ad un piano ad uso garage, tettoia e pensilina di collegamento. Il bene insiste su un lotto di 2678 mq. Libero. Prezzo base Euro 288.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 216.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 29/10/2020 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC

offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, n. 0422435022/435030.

VITTORIO VENETO

FABBRICATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 347/2014

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto
VITTORIO VENETO (TV) - Via Poldelmengo n. 55 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare costituita da un fabbricato a destinazione residenziale composto da piano terra e piano primo (cielo/terra) con ogni accensione, costruzione e pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 19.680,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.760,00. Vendita senza incanto in data 26/11/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





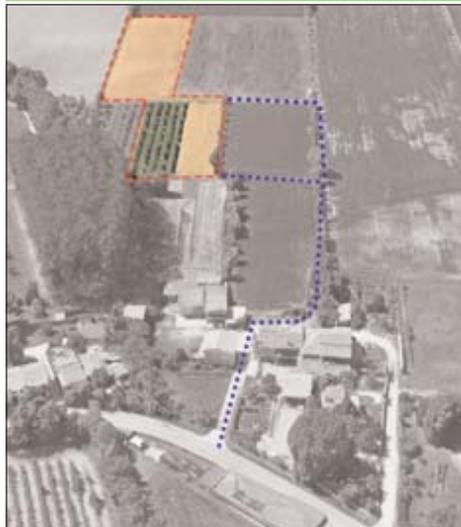
TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

QUINTO DI TREVISO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 761/2014

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Andrea Bortolotto
QUINTO DI TREVISO (TV) - in prossimità di Via Mestrina n. 18 - Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di terreni agricoli di mq 5.992 ai quali si accede attraverso un accesso carraio privo di cancelli dotato di strada sterrata, attraversando un complesso rurale. Liberi. Prezzo base Euro 36.400,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.300,00. Vendita senza incanto in data 17/11/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, e-mail info@prodestreviso.it. Custode e Delegato Avv. Andrea Bortolotto c/o PRO.D.ES



**Tribunale di
TREVISO**

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 345/2009

TREVISO (TV) - Via Pisa n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quinto composto da: corridoio-ingresso, cucina, pranzo con terrazzo esterno, corridoio, tre camere, bagno e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 18.11.2020 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it



**TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

CASTELFRANCO VENETO

VILLINO CON AREA SCOPERTA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 601/2018

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelfranco Veneto (TV), via Tullio Piccinini n. 14. Villino ad uso abitazione unifamiliare, presumibilmente risalente ai primi decenni del 1900, disposto ai piani terra (loggia, ingresso, soggiorno, cucina, cucinino, bagno e C.T.) e primo (corridoio, tre camere, bagno, terrazza e terrazzino) con sottotetto non abitabile e non praticabile ed area scoperta di pertinenza esclusiva. Difformità edilizie. Stato di conservazione: mediocre, necessita di interventi di manutenzione e adeguamento degli impianti. Libero. Prezzo base: Euro 300.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 225.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 18 novembre 2020 alle ore 17,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea):

previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

RESANA

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 653/2012

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Resana (TV), frazione di San Marco, via dello Zero, n. 14. Unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale in condominio, costituite da: appartamento al piano terra composto da soggiorno-cottura, camera e bagno per una superficie netta complessiva di circa mq. 43 oltre a due logge; lavanderia, magazzino e disimpegno per totali mq. 30 netti al piano interrato; garage di mq. 27 al piano interrato; area scoperta di pertinenza di complessivi mq. 42. Difformità edilizie. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: discreto. Libero. Prezzo base: Euro 43.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 32.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28 ottobre 2020 h. 11.30 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da

depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

VEDELAGO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 121/2016

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi Piena proprietà per l'intero - Unità immobiliare facente parte del fabbricato condominiale denominato "Giorgione" sito in Vedelago (TV), via Giorgione n. 26, costituita da un appartamento di mq. 67 di superficie lorda posto al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, bagno, camera, stanza, terrazzo di mq. 53, con pertinente magazzino al piano interrato di mq. 34. L'unità immobiliare ha diritto alla quota proporzionale delle aree e parti comuni del fabbricato di è parte ai sensi dell'art.1117 C.C.. Disponibilità: Libero. Prezzo base: Euro 62.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.875,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Custode giudiziario: "Aste 33 S.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n° 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Vendita senza incanto sincrona mista 21 ottobre 2020 h. 15.30 presso la sede dell'I.V.G. - Istituto Vendite Giudiziarie - in Silea (TV) Via Internati n. 30. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 12.30 del giorno precedente: analogiche presso lo studio dell'Avv. Alessandro Bortoluzzi in Conegliano (TV) Via Manin n. 26, telematiche secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale www.garavirtuale.it Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 270/2018

VENEZIA, Località Mestre - LOTTO 1: Via Tacito 34, Quota 1/2 piena proprietà - ABITAZIONE al piano terra di un edificio di due piani con area scoperta in parte comune e in parte esclusiva; irregolarità sanabili; occupato. Prezzo base Euro 23.014,00. Offerta minima Euro 17.260,50. LOTTO 2: Via Camporese 79, Quota 1/2 proprietà superficaria - APPARTAMENTO e pertinenza su edificio in zona PEEP di Bissuola; piano seminterrato, terra e primo; irregolarità sanabili; occupato dal comproprietario dell'esecutato. Prezzo base Euro 42.719,00. Offerta minima Euro 32.039,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/10/2020 ore 10:00 lotto 1 ore 11:00 lotto 2. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Dr.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421307775.

VENEZIA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 82/2019

VENEZIA, Località Lido, Via Cipro 12 - LOTTO 2 - AUTORIMESSA in garage comune, al primo piano sottostada, superficie mq 19. Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.376,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/10/2020 ore 14:30 termine offerte 14/10/2020 ore 12:00 Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Avv. Cortese Davide tel. 0412759568.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Civile N. 11799/2019

VENEZIA, Murano, Calle Moschini 15 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al primo piano, composto da ingresso / corridoio, cucina, pranzo, due camere, bagno, grande terrazza e veranda; al piano sottotetto magazzino con terrazza; difformità; occupato - Prezzo base Euro 181.000,00. Offerta minima Euro 135.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/11/2020 ore 15:00 termine offerte 17/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Avv. Borsetto Francesco tel. 0415384526.

VENEZIA

QUOTA DI MULTIPROPRIETA'

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 557/2017

VENEZIA, San Marco 3614 - LOTTO UNICO - Quota di 4.381,611/1.000.000 di multiproprietà indivisa su complesso immobiliare alberghiero denominato Hotel Piccola Fenice in Venezia, San Marco 3614. Attiene al godimento della suite n. 7 al piano 4° del fabbricato con periodo di godimento n. 7 nel calendario turnario allegato sub/B all'atto di c/v - Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/11/2020 ore 11:50 termine offerte 24/11/2020 ORE 12:00. partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via

Torino n. 151 B. Custode Dott. Paolo Reali tel. 0415238395.

VENEZIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 462/2017

VENEZIA, Mestre, Località Chirignago, Via Miranese 385 e 385/B - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in villa ristrutturata di mq 234, con scoperto, su tre piani fuori terra e un piano interrato, il terzo piano è un sottotetto abitabile. Lo stato conservativo è buono. Gli spazi interni sono ampi. CANTINA e tre POSTI AUTO, posti al piano interrato, accessibile dallo scoperto e da una rampa comune - Prezzo base Euro 201.900,00. Offerta minima Euro 151.425,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 4/11/2020 ore 16:00 termine offerte 3/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Avv. Paolo Litrico, tel. 0418877751.

CAMPOLONGO MAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 341/2017

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Via Majorana 3/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, al piano 1, di vani 5, sup. totale mq 97 escluse le aree scoperte mq 92. Garage al piano terra, di mq 46. Occupato - 5° Esperimento - Prezzo base Euro 59.800,00. Offerta minima Euro 44.850,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/10/2020 ore 14:45 termine offerte 19/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Delegato Dott. Gesuà Sive Salvadori Giuseppe tel. 041983481.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 323/2018**

CAVARZERE (VE), Via Due Giugno 40 - LOTTO 1 - ABITAZIONE di mq 76 e vani 5; conformità urbanistica ma non catastale. La planimetria catastale non corrisponde allo stato dei luoghi. Difficoltà edilizie sanabili. Garage di mq 14 al piano terra - Prezzo base Euro 40.387,50. Offerta minima Euro 32.316,63. 2° Tentativo di vendita senza incanto sincrona mista: 21/10/2020 ore 10:30 termine offerte 20/20/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode, Dott. Giovanni Striuli, tel. 0421330064.

CAVARZERE**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 253/2017**

CAVARZERE (VE) - Località Buoro n. 4, Strada Provinciale Gorzone - LOTTO UNICO - Porzione di edificio al piano terra, costituito da due ABITAZIONI, con scoperto comune. La porzione ubicata al centro è composta da ingresso, ripostiglio, bagno, soggiorno, cucina e tre camere. L'unità d'angolo è composta da soggiorno / pranzo con angolo cottura, ripostiglio con accesso dal soggiorno, disimpegno, quattro camere, bagno, ripostiglio con accesso dal disimpegno e portico. Liberi - Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 5/11/2020 ore 17:00 termine offerte 4/11/2020 ORE 12:00. partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Delegato Avv. Costantini Daniele Pietro tel. 041971123.

CHIOGGIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 345/2018**

CHIOGGIA (VE), Calle Cesare Battisti 254 - LOTTO UNICO - EDIFICIO realizzato presumibilmente nei primi anni dell'ottocento, di quattro piani fuori terra, formato al p. terra, da ingresso comune, due locali ad uso magazzino e corte, ai p. primo, secondo e terzo da tre unità ad uso abitativo, al p. quarto da terrazza comune e tre soffitte. Garage al p. terra di mq 42 - Prezzo base Euro 251.684,00. Offerta minima Euro 188.764,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/11/2020 ore 16:00 termine offerte 24/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dott. Alberto Zanessi, tel. 041982125.

CONA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 427/2016 + 261/2018**

CONA (VE), Loc. Cantarana, Via San Francesco 51/C - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera, di testa, con scoperto; composta al p. terra da vano soggiorno - pranzo - cottura, ripostiglio e bagno, al p. primo da due camere, studio, bagno e terrazze; occupato dal debitore ma all'aggiudicazione verrà richiesta la liberazione. Garage al piano terra di mq 13 - Prezzo base Euro 76.978,50. Offerta minima Euro 57.740,62. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/10/2020 ore 16:30 termine offerte 29/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041971123.

DOLO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 261/2017**

DOLO (VE) - LOTTO 1: Via Veronese 20, nuda proprietà di ABITAZIONE di testa di edificio tipo schiera con area scoperta, su due piani oltre a seminterrato; occupato dal titolare del diritto di abitazione. Garage

di mq 13. Prezzo base Euro 36.590,62. Offerta minima Euro 27.443,00. LOTTO 2: Piazzale Colodi 4, piena proprietà di APPARTAMENTO al piano secondo in palazzina di tre piani oltre al seminterrato. Garage al piano seminterrato di mq 32. Prezzo base Euro 76.809,37. Offerta minima Euro 57.607,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 23/10/2020 ore 10:00 lotto 1, ore 11:00 lotto 2; termine offerte 22/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Dr.ssa Sabrina Cimarosto tel. 0421307775.

ENEGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**FALL. N. 177/2017**

ENEGO (VI) - LOTTO 1: Via Ortigara 11, ABITAZIONE bifamiliare con giardino piantumato e recintato. Al piano terra c'è un soggiorno pranzo, una camera da letto, un bagno e una stanza. Al primo piano è presente un soggiorno, una cucina ed un bagno. Prezzo base Euro 57.712,50 rilancio minimo: Euro 1.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 30/09/2020 ore 9:45 termine offerte 29/09/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Curatore Dr. Andrea Casagrande, tel. 0415411320.

ERACLEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 264/2017**

ERACLEA (VE), Via Lecci 2 - LOTTO 1 - Quota 1/2 di APPARTAMENTO nel Condominio Lecci, posto al secondo piano, costituito da ingresso / corridoio, pranzo / cottura, due camere, bagno, poggiatesta al quale si accede dalla zona giorno e da una camera. Posto auto in uso ma non di proprietà per ogni appartamento. L'immobile è in comproprietà per la quota del 50% con altro soggetto il cui diritto è opponibile alla procedura - Prezzo base Euro 26.176,68. Offerta minima Euro 19.632,51. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/11/2020 ore 16:00 termine offerte 10/11/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode

Giudiziario, Avv. Avvocato Torquato Tasso, tel. 0414355441.

ERACLEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 314/2018

ERACLEA (VE), Località Brian, Via F. Turati 7 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo, con ingresso indipendente e scoperto esclusivo, composto da cucina, soggiorno / pranzo, tre camere da letto, ripostiglio, bagno, corridoio, sup. lorda ca. mq 112,00, scoperto ca. mq 249. Libero - Prezzo base Euro 75.750,00. Offerta minima Euro 56.812,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 03/11/2020 ore 15:00 termine offerte 02/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Bortolussi Renzo tel. 042150809.

FIESSO D'ARTICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 311/2018

FIESSO D'ARTICO (VE), Via Riviera del Brenta 190 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra con accesso dal cortile e dal vano scala comuni, composto da ingresso, cucina - soggiorno, disimpegno, due camere da letto e bagno. Sup. compl. ca. mq 78,00. Magazzino e posto auto di 8 mq al piano seminterrato - Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/11/2020 ore 15:30 termine offerte 24/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Avvocato Alessia Favaro, tel. 0415600565.

JESOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio Divisionale R.G. N. 12061/2017

JESOLO (VE), Via Parco Rimembranza 12 - LOTTO 2 - ABITAZIONE al primo piano di fabbricato su due livelli, senza ascensore, composta da ingresso, cucina con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno; terrazza a livello; il tutto per una sup. commerciale di ca. mq 72,00 - Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima Euro 29.700,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/10/2020 ore 15:00 termine offerte 15/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dr.ssa Federica Gazzato tel. 0414587571.

JESOLO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 291/2016

JESOLO (VE) - VIA CRISTOFORI 1 - Proprietà superficaria per la quota 1/1, su area ricadente nel PIP di Jesolo Lido su area concessa dal Comune in diritto di superficie finalizzato per la costruzione di edifici per attività artigianale e commerciale - LOTTO 1: FABBRICATO, parte del piano terra e primo del sub. 8 occupata in forza di contratto di locazione opponibile. Prezzo base Euro 512.775,00 offerta minima Euro 384.581,25. LOTTO 2: FABBRICATO, libero. Prezzo base Euro 952.272,00 offerta minima Euro 714.206,25 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/10/2020 ore 10.00 lotto 1, ore 11:00 lotto 2. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Dr.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421.307775.

MEOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 129/2018

MEOLO (VE), Via Aldo Moro 23 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano di condominio con area verde, composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, n. 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno, due terrazze. Garage al piano terra di mq 15 - Prezzo base Euro 99.450,00. Offerta minima Euro 74.587,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/10/2020 ore 17:00 termine offerte 29/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Avv. Daniele Pietro Costantini tel. 041971123.

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 348/2018

MIRA (VE), Via Puccini 16 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano terra con solo il secondo bagno al piano primo di un edificio di due piani con area scoperta esclusiva; libero - Prezzo base Euro 120.700,00. Offerta minima Euro 90.525,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/10/2020 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Dr.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421307775.

MIRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 280/2019

MIRA (VE), Loc. Borbiago, Via Pisa 29 int. 1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra, composto di soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera singola, camera matrimoniale, bagno, un portico e due scoperti. Garage interrato di circa 28 mq lordi. Libero - Prezzo base Euro 110.800,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato fino ad 1/4. Vendita senza incanto sincrona mista: 08/10/2020 ore 15:00 termine offerte 07/10/2020 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Selmin Lisa tel. 041974466.

MIRANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 136/2019

MIRANO (VE), Fraz. Vetrego, Via Ilaria Alpi snc - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terzo, con terrazza praticabile al piano quarto, sup. catastale mq 148, allo stato grezzo, quindi non ancora abitabile. Garage al piano primo sottostrada sup. catastale mq 22 - Prezzo base Euro 198.950,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato fino ad 1/4. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Vendita senza

incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 10:30 termine offerte 12/10/2020 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Zaniol Tiziana tel. 0415780643.

PIANIGA**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 50/2018**

PIANIGA (VE), Via Albarea 51-53 - LOTTO UNICO - Antica VILLA VENETA soggetta a vincolo monumentale L. 1089/1938, abitata dal debitore. Il complesso è composto da: corpo centrale principale distribuito su tre livelli, da due ali porticate adiacenti, da un portico; da una piscina; da un parco che si sviluppa parte antistante il complesso edilizio e parte, con maggior estensione, sul retro dello stesso - Prezzo base Euro 7.410.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2020 ore 11:00 termine offerte 17/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dott. Reali Paolo tel. 0415238395.

PORTOGRUARO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 600/2011**

PORTOGRUARO (VE) - Corso Martiri della Libertà 35 - Piena proprietà - LOTTO 7 - Porzione di palazzetto storico al sottotetto costituito da un APPARTAMENTO al p. terzo in palazzo gotico veneziano del XV secolo, di notevole interesse storico / artistico; sup. commerciale di 138 mq, composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, due camere, di cui una con bagno, disimpegno e bagno; libero - Vendita senza incanto sincrona mista: 4/11/2020 ore 15:00 termine offerte 3/11/2020 ore 12:00. Prezzo base: Euro 152.490,00 offerta minima Euro 114.367,50. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Dr. Giovanni Rubin, tel. 041 955749.

PRAMAGGIORE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 434/2013**

PRAMAGGIORE (VE) - LOC. BELFIORE, VIA BOA, 16 - Piena proprietà - LOTTO 2 - APPARTAMENTO composto da p. terra e primo, con scoperto comune, in edificio di tre piani fuori terra, di complessive quattro unità immobiliari; libero - 7° Esperimento - Prezzo base Euro 36.392,00 offerta minima Euro 27.294,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/11/2020 ore 16:00 termine offerte 26/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Dr.ssa Maria Pia Cereser, tel. 0421 311260.

SAN DONA' DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 289/2018**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Turati 11 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo facente parte di più ampio complesso edilizio denominato Condominio "Canova" di quattro livelli fuori terra. Magazzino e garage al piano terra - Prezzo base Euro 53.171,00. Offerta minima Euro 39.878,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/10/2020 ore 09:00 termine offerte 20/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Striuli Giovanni tel. 0421330064.

SAN DONA' DI PIAVE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 177/2015

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Firenze 1 - Quota 1/2 di nuda proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE unifamiliare di due piani fuori terra, oltre al sottotetto con garage e scoperto esclusivo. Occupato - Prezzo base Euro 214.500,00. Offerta minima Euro 160.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/11/2020 ore 15:00 termine offerte 25/11/2020 ore 12:00. Delegato Avv. Picicco Cristiano tel. 0415224465.

STRA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 55/2019**

STRA (VE), Fraz. San Pietro di Stra, Via Chiesa 25 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra, int. 4, facente parte di un edificio condominiale denominato "Pisani". Libero. Garage al piano interrato e posto auto scoperto al piano terra - Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/10/2020 ore 10:45 termine offerte 21/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Avv. Aprile Massimo tel. 041400074.

TREBASELEGHE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**FALL. N. 34/2018**

TREBASELEGHE (PD), Via Monsignor Eugenio Beccegato 2 int. 3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano composto da soggiorno / cucina, due camere da letto, un disimpegno, un bagno e due terrazzini. Garage al piano seminterrato - Prezzo offerto Euro 50.000,00. Rialzo minimo per partecipare alla gara: 5% del prezzo già offerto. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 1.000,00 - Vendita senza incanto ad offerte migliorative 3/11/2020 ore 15:30 termine offerte 2/11/2020 ore 12:00. Curatore Dr. Mattia Callegari, Cell. 391 3901268.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

VENEZIA**COMPLESSO AGRITURISTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 235/2017 RIUNITA CON 441/2018 E 4825/2016**

VENEZIA, Località Favaro Veneto - LOTTO UNICO - Via Ca' Colombara 107, Unità negoziale 1 - Terreni, fabbricati in corso di costruzione, fabbricati per attività agricole. Via Ca' Colombara 25 - 105, Unità negoziale 2 - Abitazione, vani 11 piano terra e primo; 2 garage - Prezzo base Euro 933.000,00. Offerta minima Euro 699.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/10/2020 ore 15:00 termine offerte 20/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Striuli Giovanni tel. 0421330064.

QUARTO D'ALTINO**CAPANNONI - ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





R.G.E. N. 305/2018

QUARTO D'ALTINO (VE), Località Le Crete - Piena proprietà - LOTTO 1: Via Pascoli 55, CAPANNONE industriale con uffici, scoperto e locali tecnici, zona destinata al personale, spogliatoi con bagni, mensa e sala riunione, zona dedicata all'attività produttiva; contratto affitto azienda all'attenzione del G.E.; prezzo base Euro 2.452.600,00 (off. minima Euro 1.839.450,00). LOTTO 2: Via Pascoli 55, EDIFICIO di tre piani oltre interrato, destinato ad uffici, all'interno completamente al grezzo; libero; prezzo base Euro 489.600,00 (off. minima Euro 367.200,00). LOTTO 3: Via Pascoli 56-57, EDIFICIO di due piani con garage e locale originariamente destinato al controllo degli accessi e merci; abitazione composta al p. terra da soggiorno pranzo, cucina, ripostiglio, locale lavanderia, bagno e disimpegno con vano scala; al p. primo da disimpegno, tre camere da letto e bagno, terrazza; scoperto sup. catastale 168 mq; garage / deposito di 23 mq; contratto di locazione all'attenzione del G.E.; prezzo base Euro 133.900,00 (off. minima Euro 100.425,00). LOTTO 4: Via Pascoli 55, AREA SCOPERTA con superficie nominale pari a mq 771; libero; prezzo base Euro 26.370,00 (off. minima Euro 19.777,50). - Vendita senza incanto sincrona mista: 19/11/2020 ore 14:00 termine offerte 18/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Avv. Silvia Giroto tel. 0414761323.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

QUARTO D'ALTINO

ABITAZIONE - LABORATORIO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 440/2012

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA TRIESTE, 124 (ex 113) - Piena proprietà - Immobili al p. terra di una villa rurale in zona Portegrandi lungo il Canale della Vela - LOTTO 1: GARAGE di mq 13, deposito di materiali; prezzo base Euro 4.758,91. LOTTO 2: GARAGE con MAGAZZINO retrostante a cantina; unitamente al

magazzino è stata accatastata anche un MAGAZZINO adiacente con locale a lavanderia / bagno e altra cantina; prezzo base Euro 13.087,00. LOTTO 3: LABORATORIO artigianale, di fatto altro deposito di materiali, collegato al lotto 4; prezzo base Euro 8.328,97. LOTTO 4: ABITAZIONE residenza l'esecutato e ambiente che ha una sua valenza edilizia ed anche alcuni servizi di pregio; prezzo base Euro 8.922,96. Tutti i lotti godono della quota parte di un TERRENO indiviso e inedificabile; occupati dal debitore - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto sincrona mista: 23/11/2020 ore 9,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dott.ssa Roberta Papa, tel. 041 3969140.

Immibile comm.le|ind.le

VENEZIA

CINEMA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 142/2018

VENEZIA, Località Mestre, Via Premuda 12-14-16 - LOTTO UNICO: CINEMA composto da tre piani, inattivo da circa un lustro, in stato di decadimento complessivo. Tutta la parte impiantistica, deve ritenersi non più completamente a norma. Irregolarità catastali ed edilizie. Il fabbricato non avendo vincolo specifico di destinazione d'uso, potrà essere oggetto sia di recupero che di trasformazione. Venduto libero - 2° Esperimento - Prezzo base Euro 603.000,00. Offerta minima Euro 452.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/10/2020 ore 17:00 termine offerte 19/10/2020 ore 12:00. Delegato Dott. Danilo Capone, tel. 041959000.

VENEZIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 136/2017

VENEZIA, Loc. Favaro Veneto, Via Monte Bianco 1/B - LOTTO UNICO - Unità commerciale al piano terra, ad uso pasticceria - bar, sup. mq 53; contratto d'affitto d'azienda - Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/11/2020 ore 16:30 termine offerte 11/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Dott. Lo Giudice Marcello tel. 0415322600.

VENEZIA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 532/2016

VENEZIA, Loc. Murano, Ramo Baroviero 1 - LOTTO UNICO - OPIFICIO di un unico vano da terra a cielo, demolite le parti interne, compresa la pavimentazione del piano terra, comunque inutilizzate. Altezza m. 11,20. Sup. vuoto per pieno mq 420,22 pari a mc 3.788,35. In stato di abbandono - Prezzo base Euro 463.343,25. Offerta minima Euro 347.507,44. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/11/2020 ore 10:45 termine offerte 24/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B: Custode Dott. Reali Paolo tel. 0415238395.

VENEZIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 580/2013 + 599/2016

VENEZIA, Loc. Marghera, Via Banchina Molini 14 - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE nell'area industriale di Porto Marghera, di pregio architettonico, formato da officina al piano terra con portico; officina con modifiche interne per uso abitativo; magazzini / depositi; fabbricato ad uso residenziale; unità in corso di costruzione, costituita da due fabbricati contigui, un capannone e altro fabbricato; laboratorio con copertura a volta e ufficio interno - Prezzo base Euro 477.900,00. Offerta minima Euro 358.425,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/10/2020 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Dr.ssa Lucia Milani tel. 042152195.

CAMPOLONGO MAGGIORE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 251/2016

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA ALTO ADIGE, 49/A - LOTTO 2: NEGOZIO al piano primo e facente parte di più ampio edificio sviluppato su tre livelli fuori terra. L'unità è composta da ampio vano adibito a negozio. L'immobile ha accesso allo scoperto comune consistente in un accesso carraiato dotato di rampa carrabile ed in un accesso pedonale. Sup. commerciale 530 mq. L'immobile viene venduto come libero. Vendita soggetta ad imposta di Registro - 6° Esperimento - Prezzo base Euro 150.822,13 offerta minima Euro 113.116,59. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/10/2020 ore 18,00 termine offerte 19/10/2020 ore 12:00. Informazioni: Custode, Dr. Danilo Capone, tel. 041 959000.

CEGGIA**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 4/2011**

CEGGIA (VE), via Livenza snc - LOTTO UNICO - CAPANNONE ad uso artigianale composto da una sala di lavorazione, magazzino, uffici, servizi ed accessori al piano terra ed uffici, servizi ed accessori al primo piano, per complessivi ca. mq 3700, area scoperta di pertinenza di ca. mq 3586 - Prezzo base Euro 753.046,50. Offerta minima Euro 564.784,80. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/10/2020 ore 10:30 termine offerte 19/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Giovanni Striuli tel. 0421330064.

CHIOGGIA**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 231/2016**

CHIOGGIA (VE) - FRAZ. SOTTOMARINA, VICOLO SPIGA, 307/BC - Piena proprietà - LOTTO UNICO - MAGAZZINO collocato in un piano interrato di edificio condominiale di rilevanti dimensioni e di numerose unità che si sviluppa su sette piani fuori terra ed uno interrato. Conformità urbanistico catastale subordinata alla demolizione, in quanto opere non sanabili, di due modeste pareti in cartongesso - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/10/2020 ore 14,00 termine offerte 28/10/2020 ore 12:00. Prezzo base Euro 68.000,00 offerta minima Euro 51.000,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dr. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

CHIOGGIA**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 658/2017**

CHIOGGIA (VE), Località Sottomarina - LOTTO 2: Via Pigafetta 263/10, NEGOZIO, libero, al piano terra del complesso "Complesso Fosca", composto da un vano principale di 64,15 mq circa, un antibagno di 2,00 mq circa e un bagno di 2,00 mq (superficie complessiva netta di circa 68,15 mq) - Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.200,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/11/2020 ore 15:00 termine offerte 12/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dott. Marco Voltolina, tel. 041959895.

CHIOGGIA**IMMOBILI RELIGIOSI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 199/2017**

CHIOGGIA (VE), Calle Forno Filippini 895 - LOTTO 1: corpo dell'ex Monastero di Santa Caterina. Prezzo base Euro 949.078,12. Offerta minima Euro 711.808,59 - LOTTO 2: corpo del Coro della Chiesa di Santa Caterina. Prezzo base Euro 91.130,62. Offerta minima Euro 68.347,96 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/11/2020 ore 10:00 termine offerte 24/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dott. Reali Paolo tel. 0415238395.

ERACLEA**ALBERGO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 299/2017**

ERACLEA (VE), Via dei Ginepri 7 - LOTTO UNICO - ALBERGO composto da tre piani terra con scoperto di pertinenza. Lo stato di conservazione è di degrado e abbandono: lo stato di manutenzione è appena sufficiente. Irregolarità catastali ed edilizie. Libero - Prezzo base Euro 511.087,50. Offerta minima Euro 383.315,63. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2020 ore 17:30 termine offerte 12/10/2020 ore 12:00. Informazioni: Custode Dott. Danilo Capone tel. 041959000.

MIRA**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 436/2014 + 13/2019

MIRA (VE), Via Giare 193 - LOTTO 1 - AZIENDA AGRICOLA costituita da un terreno agricolo, una casa padronale di tipo rurale e capannoni, taluni dei quali utilizzati per l'allevamento di tacchini ed altri manufatti di minore entità; nel complesso in modeste condizioni; tutt'ora operante quale azienda agricola - Prezzo base Euro 1.739.801,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato fino ad 1/4. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/11/2020 ore 11:00 termine offerte 04/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Memo Tatiana tel. 041974466.

MIRA**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 501/2018**

MIRA (VE), Via Risorgimento 33 - LOTTO UNICO - Unità commerciale al piano terra, adibita a BAR, con area scoperta. Irregolarità edilizie sanabili con costo di circa Euro 4.730,00 - Prezzo base Euro 188.396,00. Offerta minima Euro 141.297,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/11/2020 ore 16:00 termine offerte 11/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dott. Marcello Lo Giudice tel. 0415322600.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MIRA - DOLO

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 120/2016

MIRA (VE): LOTTO 1: Piazza San Niccolò 12/2, Immobile direzionale di 1.009 mq, al 2° piano del Condominio Vittoria, composto da reception, 9 stanze, ufficio open space, ripostiglio, vano tecnico, 2 sale riunioni, sala d'attesa, sala per convivio, 4 bagni separati con antibagno, 3 stanze ad archivio. Prezzo base e offerta minima Euro 600.000,00. DOLO (VE): LOTTO 2: Via G.B. Velluti, Immobile a destinazione direzionale / commerciale, su due piani fuori terra ed un interrato, in corso di costruzione, sup. cat. ca. 2.734 mq. Prezzo base e offerta minima Euro 800.000,00 - Vendita senza incanto 07/10/2020 ore 16:30 termine offerte 06/10/2020 ore 12:00. Curatore Dott. De Bortoli Nerio tel. 041966853.

MIRANO

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 380/2018

MIRANO (VE), Via Chiesa di Campocroce snc - LOTTO UNICO - Porzione di fabbricato, CAPANNONE ad uso artigianale, composto al piano terra da ingresso con ripostiglio, area lavorazione e deposito, wc con anti-wc e locale centrale termica; al piano primo vi è un soppalco privo di agibilità con scala di collegamento dal piano terra. Difformità. Libero - Prezzo base Euro 137.250,00. Offerta minima Euro 102.937,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/10/2020 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Dr.ssa Lucia Milani, tel. 042152195.

MIRANO - SALZANO - SANTA MARIA DI SALA - MARTELAGO

BENI COMMERCIALI - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 495/2017

MIRANO (VE), Via Castellantico, LOTTO A: unità di circa 50 mq adibita a BAR e dotata di plateatico, in zona centrale; occupato da affittuario. Prezzo base Euro 199.125,00. SALZANO (VE), Via Ippolito Nievo, LOTTO B: BOX AUTO al piano terra di un condominio a destinazione abitativa; libero. Prezzo base Euro 4.125,00. SALZANO (VE), Viale della Rimembranza 7, LOTTO C: BOX AUTO al piano interrato di un condominio a destinazione mista; libero. Prezzo base Euro 10.125,00. SALZANO (VE), Via Piemonte, LOTTO D: NEGOZIO di 55 mq al piano terra, dotato di vetrina e di bagno, utilizzato come UFFICIO; libero. Prezzo base Euro 70.800,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto sincrona mista: 5/11/2020 ore 15:00 termine offerte 4/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Avv. Costantini Daniele Pietro, tel. 041.971123.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

SAN DONA' DI PIAVE

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 297/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Vanzan 15 - In fabbricato commerciale / direzionale di due piani fuori terra denominato Condominio Porta Est - LOTTO 5: UFFICIO al piano primo, angolo sud / est; libero. Prezzo base Euro 73.406,25. Offerta minima Euro 55.055,00. LOTTO 6: UFFICIO al piano terra, angolo nord; occupato senza titolo. Prezzo base Euro 472.218,75. Offerta minima Euro 354.164,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 3/11/2020 ore 10:00 lotto 5, ore 11:00 lotto 6. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Dr.ssa Cimarosto Sabrina tel. 0421307775.

SAN DONA' DI PIAVE

CENTRO DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

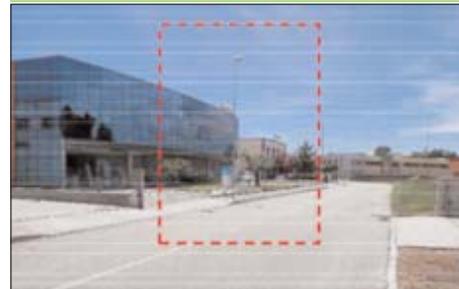
FALL. N. 85/2016

SAN DONA' DI PIAVE, Via del Silos - LOTTO 1 - CENTRO DIREZIONALE denominato "Centro Direzionale Porta Nord - Silos" composto da sei piani fuori terra più uno seminterrato, edificato su un lotto di circa mq 5.500; n. 37 Magazzini, n. 20 uffici - 3° Esperimento - Prezzo base Euro 4.102.929,94. Offerta minima Euro 3.077.197,45. Vendita senza incanto sincrona mista: 27 ottobre 2020 ore 16:00 termine offerte 26/10/2020 ore 12:00. Curatore Dott. Capone Danilo tel. 041959000.

SAN DONA' DI PIAVE

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 173/2014

Il Dott. Nerio Baldan, Curatore del Fallimento n. 173/2014 avvisa che il giorno 15 ottobre 2020 ad ore 16,00, in Cavallino - Treporti (VE) presso il proprio Studio in via Fausta n. 401/c, procederà alla vendita competitiva ai sensi dell'art. 107, comma 1, L.F. della piena proprietà del seguente immobile: SAN DONA' DI PIAVE (VE), VIA REVINE, 5 - LOTTO UNICO - CAPAN-

NONE ad uso artigianale con scoperto esclusivo e sopralco della superficie netta complessiva di circa mq 662,92, con uffici al piano terra e primo della superficie complessiva netta di circa mq 225,95, eretto su area di proprietà sottostante e circostante di circa mq 1.430,00 di cui circa mq 730,00 adibiti a verde, parcheggi e area di manovra. Difficoltà e vincoli - 7° Esperimento - Prezzo base Euro 480.731,76 offerta minima Euro 360.548,82. Maggiori informazioni presso il Curatore tel. 041 5370585.

SAN DONA' DI PIAVE

EDIFICIO CON ATTIVITA' COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 991/2012

SAN DONA' DI PIAVE (VE), via Dante Alighieri 26 - LOTTO UNICO - Edificio di due piani fuori terra adibito a bar, trattoria, ristorante, pizzeria, con sottostante magazzino interrato da completare. Occupato dall'esecutato con la propria attività di pizzeria con contratto di locazione ad uso commerciale, con scadenza 11/05/2024 - Prezzo base Euro 420.000,00. Offerta minima Euro 315.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/10/2020 ore 15:00 termine offerte 28/10/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dott. Paolo Minchillo tel. 0415289357.

SCORZE'

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 206/2018

SCORZE' (VE), Via Cercariolo 39 - LOTTO UNICO - Immobile commerciale costituito da un locale adibito a bar - gelateria, uno adibito a sala gioco, disimpegno, deposito - magazzino, spogliatoio, antibagno, due wc, nel condominio "Diana", al piano terra; sup. compl. ca. mq 138. Libero - Prezzo base Euro 144.959,45. Offerta minima Euro 108.720,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 01/12/2020 ore 16:00 termine offerte 30/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Avv. Salin Luciana tel. 041940177.

SPINEA

LABORATORIO - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 189/2011

INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO DI BENI IMMOBILI - ESPERIMENTO DI VENDITA A PREZZO RIBASSATO - SPINEA (VE) - LOTTO 1: Località Orgnano, Via delle Industrie 18/B,

Fabbricato composto da un'unità immobiliare laboratorio ad uso artigianale (ora adibito a carrozzeria), sito al piano terra. Prezzo base Euro 117.000,00 - LOTTO 2: Località Orgnano, Via delle Industrie 18/A. Prezzo base complessivo Euro 744.300,00 - Lotto 2C - Ufficio, piano secondo; libero. Valore Euro 92.700,00. Lotto 2D - Ufficio, piano secondo; libero. Valore Euro 93.600,00. Lotto 2E - Ufficio, piano secondo; libero. Valore Euro 104.400,00. Lotto 2F - Ufficio, piano secondo; libero. Valore Euro 99.900,00. Lotto 2H - Ufficio, piano terzo; libero. Valore Euro 204.300,00. Lotto 2I - Ufficio, piano quarto; libero. Valore Euro 127.800,00. Lotti 8 posti auto coperti tutti con valore Euro 2.700,00 ciascuno - Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 10:00 termine offerte 21/10/2020 ore 10:00. Curatore fallimentare Dr. Massimo Lanfranchi tel. 041 940226.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

NOALE

CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 65/2018

G.E.: dott.ssa Gabriella Zanon NOALE (VE), Strada dei Ronchi 60 - LOTTO 1: Fabbricato ad uso artigianale e terreni pertinenziali coltivati ad orto; presenza di difficoltà non sanabili. Stato: occupato. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00 Rialzo minimo: Euro 1.000 LOTTO 2: Terreni ad uso agricolo tenuti a prato. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00 Rialzo minimo: Euro 500 - Data vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/10/2020 ore 11:00. Termine offerte: 27/10/2020 ore 12:00 c/o Studio Dott. Andrea Testoni, Viale Ancona n. 26/10, Venezia - Mestre. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B (sala aste 1). Professionista delegato e custode giudiziario: Dott. Testoni Andrea tel. 041.5322802 fax 041/2597139.

TORRE DI MOSTO

CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 96/2019

TORRE DI MOSTO (VE) - LOTTO 1: Via Triestina 3, Porzione di capannone in parte a destinazione artigianale e commerciale, in parte non utilizzato e al grezzo, in zona P.I.P. "Ponte Trezze" lotto 14/C, sup. mq 5.157; scoperto di mq 2.588. Prezzo base Euro 999.421,00. Offerta minima Euro 999.421,00 - LOTTO 2: Via Triestina, Terreni edificabili. Prezzo base Euro 114.471,00. Offerta minima Euro 114.471,00 - Vendita di beni immobili con procedura competitiva: 09/09/2020 ore 15:00 termine offerte 08/09/2020 ore 12:00. Curatore Dr. Renzo Bortolussi, tel. 042150809.

Terreno|Immibile agricolo

ANNONE VENETO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

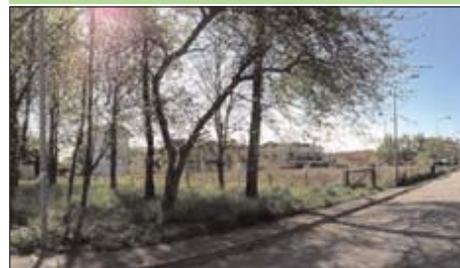
FALL. N. 3/2011

ANNONE VENETO (VE), Via Oltrefossa 22 - LOTTO UNICO - Porzione di 1/15 di terreno di complessivi mq 2.200, in unico corpo di forma quadrangolare nonché porzione di 1/15 di costruzioni ex rurali erette sul precitato terreno ed ora adibite ad abitazione, gravate da diritto di abitazione, con pertinenze - Prezzo base Euro 8.000,00 - Vendita senza incanto competitiva 12/11/2020 ore 16:00 termine offerte 11/11/2020 ore 12:00. Curatore Dr.ssa Vilma Maurizio, tel. 041 5370585.

MIRA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 617/2017

MIRA (VE), Loc. Oriago, Via Lepanto - LOTTO UNICO - TERRENO edificabile; semin Arbor. Cl 2 sup. ha 00 are 42 ca 86; semin Arbor Cl 2 sup. ha 00 are 00 ca 66; semin Arbor. Cl 2 sup. ha 00 are 00 ca 80; semin. Arbor. Cl 2 sup. ha 00 are 01 ca 60 - Prezzo base Euro 172.300,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore ad 1/4. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/11/2020 ore 10:00 termine offerte 23/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dr.ssa Francesca Lepsky tel. 0412689781.

MIRA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 348/2015

MIRA (VE) - ORIAGO, VIA LAGO MAGGIORE - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Due vicini appezzamenti di TERRENO pianeggianti: il primo, di forma pressoché rettangolare, è costituito dalle particelle 288 e 42; il

secondo, di forma pressoché trapezoidale, è costituito dalle particelle 593 e 594; incolti - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/10/2020 ore 15.00 termine offerte 22/10/2020 ore 12:00. Prezzo base: Euro 248.410,00 offerta minima Euro 186.307,00. Partecipazione CON DEPOSITO BUSTA C/O STUDIO DELEGATO OVVERO telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dr.ssa Federica Gazzato, tel. 0414587571.

NOVENTA DI PIAVE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 473/2017

Il Dott. Enrico Vianello, avvisa che ha fissato l'udienza del giorno 20 ottobre 2020, ad ore 15,30 presso il proprio studio in Venezia-Mestre, Via Respighi, 4, tel. 041 / 959 000 per la vendita senza incanto sincrona mista - NOVENTA DI PIAVE (VE) - LOTTO 8: TERRENI edificabili, vigneto sup. 214 mq; semin. arbor. sup. 362 mq; semin. arbor. sup. 55 mq; vigneto sup. 23 mq; prezzo base Euro 92.582,25. LOTTO 9: TERRENI edificabili, semin. arbor. sup. 94 mq; semin. arbor. sup. 543 mq; prezzo base Euro 87.172,95. LOTTO 10: TERRENI edificabili, semin. arbor. sup. 793 mq; vigneto sup. 2 mq; semin. arbor. sup. 68 mq; prezzo base Euro 120.460,95. LOTTO 11: TERRENI edificabili, semin. arbor. sup. 132 mq; semin. arbor. sup. 23 mq; vigneto sup. 173 mq; vigneto sup. 351 mq; prezzo base Euro 101.528,40. LOTTO 12: TERRENI edificabili, semin. arbor. sup. 230 mq; semin. arbor. sup. 977 mq; vigneto sup. 249 mq; prezzo base Euro 218.452,50 - Liberi - Terreni edificabili in zona semi-centrale a circa 1,5 km rispetto al centro di Noventa di Piave. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4; termine offerte 19/10/2020 ore 12:00.

PRAMAGGIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 584/2011

PRAMAGGIORE (VE) - LOTTO 4: via Callalta, Terreno edificabile di mq 621, in località Blessaglia. Prezzo base Euro 16.624,63. Offerta minima Euro 12.468,47. LOTTO 5: via Pacinotti, Terreni edificabili, in località Blessaglia. Prezzo base Euro 12.468,47. Offerta minima Euro 9.351,35. LOTTO 6: via Pacinotti, Terreni edificabili, in località Blessaglia. Prezzo base Euro 60.835,82. Offerta minima Euro 45.626,86 - Beni

liberi - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/11/2020 ore 14:30 termine offerte 17/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Dott. Barbiero Giancarlo tel. 041959392.

SILEA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. N. 125/2017

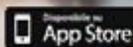
SILEA (TV), Via Madonna della Salute snc - LOTTO UNICO - TERRENO di mq 8.020 nominali, con soprastante edificio condominiale, in corso di costruzione, con previsione di realizzazione di n. 57 unità residenziali di pezzatura variabile, distribuite ai piani fuori terra, non completato, con permesso di costruire scaduto - Prezzo base Euro 870.000,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 15:00 termine offerte 27/10/2020 ore 12:00. Curatore Dr. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

www.asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.

Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it e www.corteappello.venezia.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.

VENDITE NOT.ES.: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet www.notaibuoninconti.it

VENDITE NOV@: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasso-

[ciati.it, sito internet www.notaiveronesiassoassociati.it](http://www.notaiveronesiassoassociati.it).

VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.

VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.

VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



VERONA
Vendite NOT.ES.

Abitazione | Accessorio

BUSSOLENGO

ABITAZIONE - DUE AUTORIMESSE - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Eredità Giacente n. 2970/2015 (sub 4) R.G.V.G.

Vendita senza incanto: 22 ottobre 2020 alle ore 15.00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Bussolengo (VR), loc. Civel n. 64, lungo la Strada Provinciale n. 26, all'interno di un condominio composto da nove unità residenziali, piena proprietà di abitazione con annesso due autorimesse al piano interrato ed un posto auto scoperto al piano terra. L'indice di prestazione energetica dell'edificio corrisponde alla classe energetica "F".

Prezzo base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Spese: Le spese, le imposte e i compensi notarili per il trasferimento dell'immobile (che avverrà a mezzo di mio atto di stipula notarile) sono a carico dell'aggiudicatario e saranno versati da quest'ultimo, contestualmente al saldo del prezzo, nella misura che verrà indicata dal sottoscritto notaio incaricato (entro 10 giorni dall'aggiudicazione)

Curatore Infranca Francesca, presso NOT.ES., Stradone Scipione Maffei n. 2 - tel. 0458006661 - e-mail:

frainfrac@libero.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Curatore preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Avviso per esteso, perizia ed allegati su www.asteannunci.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it oppure tel. 045-4723844.

Il notaio incaricato FLORIANA ZAGO



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 9/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 14 ottobre 2020 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Frazione Santa Lucia, Via Salita Santa Lucia n. 22, piena proprietà di appartamento con pertinenziale autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Camilla Zangrandi, C.so Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, email camillazangrandi@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassoassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori

informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 596/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 14 ottobre 2020 alle ore 16:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Quartiere Santa Lucia, Via Giovanna Murari Brà n. 38, all'interno del condominio "Verona 60", piena proprietà di appartamento al piano quarto con annessa cantina al piano interrato e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato in corpo edilizio separato.

Prezzo base Euro 88.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Tancredi Tomezzoli, Corso Porta Nuova n. 109, Verona, tel. 045596661, fax 0458048597, email tancredi.tomezzoli@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per infor-

mazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassoassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Elia Zocca

ARCOLE

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 420/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 14 ottobre 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR) Via Molinazzo, piena proprietà di porzione di fabbricato in corso di costruzione disposto ai piani scantinato, terra, primo e secondo.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni, Vicolo Zucchetto n. 4, Verona, tel. 0458050088, fax 0458007897, email roberta.zanoni@studiovignola.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

BOSCO CHIESANUOVA

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 380/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 14 ottobre 2020 alle ore 15:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) Frazione Arzerè, Via Corte dei Berni n. 3, all'interno di una cortina di fabbricati, piena proprietà di casa di corte da cielo a terra, ad uso civile abitazione, disposta su quattro piani fuori terra.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Via Luigi Settembrini n. 8, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email p.bonini@studiolegalebonini.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione

per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Elia Zocca

ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 418/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 14 ottobre 2020 alle ore 16:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR) Località Pellegrina, Via Camozzini n. 34 e n. 36, all'interno di una cortina di edifici di antica origine, piena proprietà di due appartamenti: l'uno al piano terra con annesso ripostiglio esterno e l'altro al piano primoabbisognevole di lavori di ristrutturazione, oltre a corte esclusiva sul retro.

Prezzo base Euro 62.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Tommasi, Stradone Scipione Maffei n. 8, Verona, tel. 0458009919, fax 0458005994, email tommasi@veronalex.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Elia Zocca

www.asteannunci.it

PESCANTINA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 607/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 14 ottobre 2020 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR) Via Risorgimento n. 84 al piano scantinato di un fabbricato condominiale, piena proprietà di autorimessa doppia.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Marco Dal Dosso, Via dei Mutilati n. 10, Verona, tel. 0452456060, email daldosso@studiodaldosso.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

SALIZZOLE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 626/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 14 ottobre 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Salizzone (VR) Via Stagnadella n. 227/B, all'interno di un edificio bifa-

miliare su due livelli fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina e autorimessa dotata di un piccolo ripostiglio, sito al piano terra di un corpo di fabbrica poco discosto.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Sartor, Strad. Scipione Maffei n. 8, Verona, tel. 045594441, fax 0458004937, email sartor@maffei14.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

SAN PIETRO IN CARIANO - VERONA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 667/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 7 ottobre 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Pietro in Cariano (VR) Via delle Ruine n. 10, piena proprietà di appartamento disposto sui piani primo e secondo con pertinenziale autorimessa al piano scantinato e area urbana destinata a parcheggio ad uso pubblico, al piano terra.

Prezzo base Euro 135.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di San Pietro in Cariano (VR) Via delle Ruine n. 10, piena proprietà di appartamento con due porzioni di giardino esclusivo sito al piano terra, oltre a locali accessori e due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 183.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento con corte esclusiva sito al piano terra, oltre a locali accessori e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 170.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 4: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento con corte esclusiva sito al piano terra, oltre a locali accessori e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 150.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 5: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento con due porzioni di corte esclusiva sito al piano terra, oltre a locali accessori e pertinenziale autorimessa con deposito biciclette al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 160.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 6: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento sito al piano primo, con cantina e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 7: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento sito al piano primo, con cantina e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 8: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento sito ai piani secondo e terzo, oltre a cantina e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 170.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 9: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento sito ai piani secondo e terzo, oltre a cantina e pertinenziale autorimessa con deposito biciclette al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 175.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 10: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento sito ai piani secondo e terzo, oltre a cantina e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 170.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 11: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento con due porzioni di corte esclusiva sito al piano terra, oltre a locali accessori e pertinenziale autorimessa con deposito biciclette al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 205.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 12: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento con due porzioni di corte esclusiva sito al piano terra, oltre a locali accessori e pertinenziale autorimessa con deposito biciclette al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 200.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 13: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento sito al piano primo, con cantina e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 100.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 14: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento sito al piano primo, con cantina e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 15: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento sito al piano primo, oltre a cantina e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 16: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento sito ai piani secondo e terzo, oltre a cantina e due autorimesse al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 17: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento con due porzioni di corte esclusiva, sito al piano terra, oltre a locali accessori e pertinenziale autorimessa con deposito biciclette al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 160.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 18: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento con corte esclusiva sito al piano terra, oltre a locali accessori e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 150.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 19: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento con corte esclusiva sito al piano terra, oltre a locali accessori e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 165.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 20: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento sito al piano primo, con cantina e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 21: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento sito al piano primo, con cantina e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 127.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 22: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento sito al piano primo, con cantina e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 23: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento sito ai piani secondo e terzo, con cantina e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 175.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Lotto 24: In Comune di Verona Località Poiano, Via Bakhita n. 2, piena proprietà di appartamento sito ai piani secondo e terzo, oltre a cantina e pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada.

Prezzo base Euro 165.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " B ".

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni, Vicolo Zucchetta n. 4, Verona, tel. 0458050088, fax 0458007897, email roberta.zanoni@studiovignola.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione

per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

SANGUINETTO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 367/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 14 ottobre 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Pistoie n. 39, piena proprietà di abitazione indipendente su due piani fuori terra con pertinenziali autorimessa e ripostiglio siti al piano terra di corpo di fabbrica poco discosto, oltre ad area di insistenza e pertinenza e cortile esclusivo.

Prezzo base Euro 38.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Residori, Via del Pontiere n. 19, Verona, tel. 0458001497, fax 0457152094, email avv.matteoresidori@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.
Il Notaio delegato Elia Zocca

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SAN GIOVANNI LUPATOTO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 338/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 14 ottobre 2020 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (Lotto A di perizia): In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Piazza Carlo Zinelli n. 1, all'interno del "Condominio Galileo", piena proprietà di ufficio al piano primo con pertinenziale posto auto esterno sito al piano terra.

Prezzo base Euro 68.200,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2 (Lotto B di perizia): In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Via Madonnina n. 5, all'interno del condominio denominato "Madonnina 1/3/5", piena proprietà di unità immobiliare ad uso laboratorio artigiano disposta sui piani terra ed interrato.

Prezzo base Euro 172.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458003482, fax 0458006547, email avv.domeniconi@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@falco.it.
Il Notaio delegato Elia Zocca

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricola

RIVOLI VERONESE

LOTTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 8/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 14 ottobre 2020 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Rivoli Veronese (VR) Località Coletto n. 2, piena proprietà di lotto di terreno con sovrastante cantina, su due livelli fuori terra e due piani interrati, posta a servizio del fondo agricolo, in parte adibito a corte pavimentata, in parte piantumato a bosco e per gran parte coltivato a vigneto.

Prezzo base Euro 425.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Giorgia Lapolla, Vicolo San Domenico n. 16, Verona, tel. 0458000683, email giorgiapolla@legalivr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui porta-

le è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

Terreno | Immob. agricola

VERONA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 630/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 14 ottobre 2020 alle ore 16:25

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Frazione Parona, Via Antonio Milani, piena proprietà di terreno edificabile sul quale insiste un fabbricato al grezzo a destinazione artigianale con residenziale ad uso casa del custode, costruito in aderenza ad edifici analoghi e disposto su tre piani fuori terra ed un interrato, oltre a corte.

Prezzo base Euro 255.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email nicola.ottaviani@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@falco.it.

Il Notaio delegato Elia Zocca

LEGNAGO - VILLA BARTOLOMEA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 863/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 14 ottobre 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 5: In Comune di Legnago (VR) Via Fracastoro piena proprietà di terreni edificabili.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 8: In Comune di Villa Bartolomea (VR) Via Boschetto piena proprietà di terreni sui quali è in corso di costruzione un fabbricato non accatastato, in parte a destinazione abitativo/direzionale e in parte destinato a magazzino/capannone.

Prezzo base Euro 191.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giovanna Veronesi, Via Pancaldo n. 70, Verona, tel. 0458182901, fax 0458182955, email veronesi@avvocatochiavegatti.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del

documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it. Il Notaio delegato Elia Zocca

RONCO ALL'ADIGE**AREE URBANE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**VERONA - Vendite
Notaio BATTISTA**

Abitazione | Accessorio**VERONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 445/18

LOTTO UNICO – piena proprietà delle seguenti unità immobiliari ubicate nel Comune di Verona (VR), via Redipuglia, e precisamente appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno ed un balcone con annesso, tutte pertinenziali, cantina ed autorimessa al piano scantinato.

Ubicazione: Comune di Verona, Via Redipuglia n. 1 e n. 3.

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.672,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 64.254,00.

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Angelo FRANCO

Custode Giudiziale: avv. SorioLO CATERINA, Via Ugo Foscolo n. 5 - 37047 San Bonifacio (VR) - tel.

Esecuzione immobiliare n. 110/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 30 settembre 2020 alle ore 15:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 7: In Comune di Ronco all'Adige (VR) Via Ippolita Forante, in lottizzazione residenziale, piena proprietà di due aree urbane su cui insistono due fabbricati in fase di costruzione (piano terra) in ridotto stato di avanzamento lavori e terreno circostante di aree 15.78.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Merzari, Via Camposolo n. 125, San Bonifacio, tel. 0456106187, fax 0456130570, email gmerzari@ymail.com.

045.8001844 - fax 045.6100980 - pec: c.sorioleagalmail.it.

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Mercoledì 28 ottobre 2020 ore 16.30.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Vicolo Oratorio

OPPEANO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Maria Peloso

www.asteannunci.it

Procedura numero: 43/19

LOTTO UNICO – Piena proprietà di abitazione disposta su un unico piano fuori terra (primo piano) di un fabbricato bifamiliare composta di 6 vani catastali e locale ad uso autorimessa della superficie catastale di 48 metri quadrati netti in un corpo di fabbrica separato;

Ubicazione: Comune di Oppeano, frazione Mazzantica (VR), Piazza Mazzantica n. 73

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.850,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 46.387,50.

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Angelo FRANCO

Custode Giudiziale: Avv. CALOI Cristina, Piazza Renato Simoni n. 3, 37122 Verona (VR), tel 0458001429 - 3924246577, fax 0454851259, email cristina.caloi@caloi-mancassola.com.

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Mercoledì 28 ottobre 2020 ore 16.30.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Vicolo Oratorio

www.asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**Tribunale di
VERONA**

Terreno | Immobile agricolo

VILLA DEL CONTE

TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 31/2019 R.F.

Giudice Delegato: Dott.ssa Monica Attanasio

Curatore: Dott. Matteo Tomasi

Premesso

che il Fallimento ha ricevuto una proposta di pagamento della somma di Euro 40.000,00 (quarantamila /00), conseguente la cessione, a seguito specifica transazione, da parte di un suo creditore dei lotti n. 23 e n. 24 facenti parte della Lottizzazione Sant'Anna, situata in Villa Del Conte (PD), beni come di seguito identificati:

Foglio 15 Mn. 1106 Ha 00.00.05 Seminativo 3 R.D. 0,03 R.A. 0,02

Foglio 15 Mn. 1107 Ha 00.04.36 Seminativo 3 R.D. 2,87 R.A. 1,80

Foglio 15 Mn. 1108 Ha 00.02.54 Seminativo 3 R.D. 1,67 R.A. 1,05

Foglio 15 Mn. 11089 Ha 00.01.80 Seminativo 3 R.D. 1,18 R.A. 0,74

Tutto ciò premesso, l'Ufficio del Curatore del Fallimento in epigrafe indicato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, 1° comma, LF.

BANDISCE LA SEGUENTE PROCEDURA COMPETITIVA

L'Ufficio della Curatela del Fallimento in epigrafe indicato invita

alla formulazione di offerte migliorative rispetto alla somma sopra indicata da pagarsi al Fallimento a seguito della transazione con il creditore e derivante dal trasferimento da parte dello stesso dei lotti sopra citati nello stato di fatto in cui si trovano.

A pena di inammissibilità, le proposte di pagamento dovranno essere migliorative di almeno euro 2.000 rispetto a quella descritta nelle premesse e quindi non inferiori ad euro 42.000.

I beni saranno ceduti da parte del proprietario nello stato di fatto in cui si trovano ma liberi da vincoli contrattuali e/o obbligatori, iscrizioni o trascrizioni pregiudizievoli, sequestri o pignoramenti.

Anche il reperimento di documentazione eventualmente mancante dovrà avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

A. Presentazione dell'offerta:

1. Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa presso l'Ufficio del Curatore in Verona, Via Locatelli (campanello Studio Romito Rossetti) n. 1 entro e non oltre le ore 12,30 del giorno 25 settembre 2020

2. Le offerte dovranno contenere a pena di esclusione:

- La proposta irrevocabile di pagamento corredata da fotocopia del documento d'identità e codice fiscale dell'offerente;

- certificato del Registro delle Imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichino i poteri se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto;

- l'autorizzazione del giudice tutelare se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori o dal soggetto che esercita la potestà genitoriale sul minore);

- la cauzione per un importo pari al 10% dell'importo offerto mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento Società Cooperativa San Marco".

L'offerta dovrà inoltre contenere: o il cognome nome luogo e data di nascita codice fiscale domicilio stato civile recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta);

o i dati del coniuge qualora l'offerente fosse coniugato in regime di comunione legale dei beni;

o l'indicazione del lotto richiesto "lotti n. 23 e n. 24 facenti parte della Lottizzazione Sant'Anna, situata in Villa Del Conte (PD)", o l'indicazione del prezzo offerto alla procedura, in transazione con il venditore, che dovrà essere superiore di almeno euro 2.000 dell'importo base (40.000,00), a pena di esclusione.

L'offerta dovrà essere depositata in busta chiusa all'esterno della quale saranno annotati: il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente); la data fissata per l'esame delle offerte per l'eventuale gara per l'aggiudicazione.

L'offerta non sarà efficace se pervenuta oltre il termine stabilito, se inferiore al prezzo indicato, se l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite in misura non inferiore al 10% dell'importo offer-

to.

3. Non saranno ritenute valide le offerte pervenute oltre il termine di presentazione e/o formulate con modalità e/o contenuti difformi da quanto sopra.

B. Apertura delle buste ed aggiudicazione:

1. L'apertura delle buste pervenute si terrà il giorno 28 settembre 2020 alle ore 15:30. presso la sede dell'Ufficio del Curatore in Verona, via Locatelli n. 1.

2. In caso di più offerte valide (tra le stesse dovendosi comunque annoverare quella di cui alle premesse), il medesimo giorno 28 settembre 2020 si svolgerà avanti all'Ufficio del Curatore la gara tra gli offerenti con le seguenti modalità:

a. prezzo base d'asta pari alla maggiore offerta pervenuta;

b. aumenti di Euro 2.000,00 (duemila/00) entro minuto 1 (uno) dal precedente;

c. aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente il prezzo più alto.

C. Aggiudicazione, pagamento del prezzo e trasferimento della proprietà:

1. L'aggiudicatario entro e non oltre 60 giorni dovrà convocare il Curatore (mediante comunicazione all'indirizzo PEC o mail oltre che comunicazione telefonica che l'interessato si sarà preoccupato di indicare nell'offerta presentata) avanti al notaio (scelto dall'aggiudicatario) al fine di dare seguito al trasferimento del compendio immobiliare con contestuale pagamento dell'importo di aggiudicazione al Fallimento al netto della cauzione versata mediante assegno circolare intestato al "Fallimento Società Cooperativa San Marco";

2. Saranno integralmente a carico dell'acquirente gli oneri fiscali e di legge ed ogni spesa, ivi compreso il compenso del notaio, tasse, imposte comunque conseguenti o inerenti l'acquisto dei beni sopra indicati.

3. In difetto di offerte valide, il compendio immobiliare verrà trasferito, a seguito transazione con il proprietario, a favore dell'originario proponente di cui alle premesse del presente bando.

Tutte le informazioni relative al presente bando di gara sono disponibili presso l'Ufficio del Curatore il quale rimane anche a disposizione per offrire chiarimenti e per concordare sopralluoghi ai seguenti recapiti: mail matteo.tomasi@mediservicevr.it; PEC matteotomasi@odcecverona.it

Fall. n. 31/2019 – Tribunale di Verona

L'Ufficio del Curatore Fallimentare

Dott. Matteo Tomasi

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

LAZIO

Civitavecchia - Frosinone - Latina



CIVITAVECCHIA

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 318/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 11/11/2020 ore 17:35 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Guastatori del Genio 2, Appartamento, al p.5, composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, camera, camera matrimoniale e due balconi. Garage e posto auto. Prezzo base Euro 111.000,00. (Offerta minima Euro 83.250,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 312/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 18/11/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Raffaello Sanzio 4, Appartamento, al p.1, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, bagno, cameretta, camera, loggia, con annessa cantina. Prezzo base Euro 83.000,00. (Offerta minima Euro 62.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 183/2016 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 16/11/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Bernini 4, Appartamento posto al piano 4 scala A int. 7 composto da: cucina con annesso balcone, un bagno, soggiorno e due camere da letto di cui una con annesso balcone e di un piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 87.000,00. (Offerta minima Euro 65.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 219/2010 RGE G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via dei Ginepri 2, Appartamento in Via dei Ginepri n. 2 (già Strada del Casaleto Rosso n. 33), in palazzina plurifamiliare posto al piano primo, int. 3, composto di ingresso/soggiorno, zona cucina, bagno, due camere da letto, oltre ad un balcone a livello; unità immobiliare piano 1° mq 82,43 circa, mura perimetrali mq 15,00, mura interne mq 1,20 per un totale di mq 98,03. Prezzo base Euro 58.535,15. (Offerta minima Euro 43.901,36). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 251/2014 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 11:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via Cialdi, 18. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Salvatore di Giacomo 29. Appartamento posto al primo piano sotto strada facente parte di un fabbricato di tre piani f.t. composto da n. 8 unità. L'appartamento, disposto su un solo livello, è composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno e annessa corte esclusiva a livello. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. (Offerta minima Euro 28.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 42/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 09/12/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), Via Ponte di Valle Trave 34, Abitazione, al p.2, composta da soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio, bagno e balcone. Prezzo base Euro 115.000,00. (Offerta minima

Euro 86.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

VILLINO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 61/2016 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 06/11/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via delle Mimose 17/B, Piena proprietà di villino ai piani terra e primo con annessi due posti auto. Prezzo base Euro 160.000,00. (Offerta minima Euro 120.000,00). Offerte in aumento Euro 4.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Gnazi Celestino, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CANALE MONTERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 240/2017 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/11/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), Via Monte Virginio 30, Piena proprietà di appartamento al p.1, costituito da camera da letto, cameretta, bagno, soggiorno con angolo cottura e camino e 2 balconi. Prezzo base Euro 86.000,00. (Offerta minima Euro 64.500,00). Offerte in aumento Euro 2.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Viola Fabiola Tel. 3498042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 156/2014 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, V.le Guido Baccelli, 1. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via dei Prati, Autorimessa, si accede attraverso una rampa scoscesa che consente di superare il dislivello di mt. 3.00 circa rispetto alla quota stradale. Una porta basculante, non chiusa ma semplicemente accostata, consente l'accesso all'interno del locale interrato che sviluppa una superficie calpestabile di circa mq. 320,00, con un'altezza calcolata tra il pavimento e l'estradosso del solaio di ml. 2.60-2.70 circa. Prezzo base Euro 75.937,50. (Offerta minima Euro 56.953,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 240/2015 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 03/12/2020 ore 16:30 presso studio del professionista delegato e custode Avv. Carla Rescia in Civitavecchia via Carlo Calisse n.58/a. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Valcanneto, Via Amilcare Ponchielli 22, Villino: Piano

interrato: locale cantina, locale bagno, locale garage, area pavimentata esterna, l'accesso al piano è consentito internamente per mezzo di una scala che disimpegna i tre livelli dell'abitazione, esternamente da una scala che lo collega all'area giardinata posta sul retro. P. t.: giardino pertinenziale, patio e terrazza circondano sui tre lati liberi l'abitazione. P. primo: n.2 camere da letto, bagno, piccolo disimpegno e n.2 terrazzi prospettanti le camere da letto. Autorimessa. Prezzo base Euro 123.750,00. (Offerta minima Euro 92.812,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Rescia Carla Tel. 3471743271, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 218/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/11/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Località Fontana Morella, Via Dante Travagliati 10, Appartamento al p.t., composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e giardino. Prezzo base Euro 37.000,00. (Offerta minima Euro 27.750,00). Offerte in aumento Euro 1.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Soracco Nicola Tel. 0766536142, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

ABITAZIONE IN VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 139/2016 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 18/11/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via di Ceri 5/A, Abitazione in villino posto al piano terra composta da soggiorno/pranzo, camera, bagno, con annessa corte esterna adibita a giardino. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 260/2017 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 26/10/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Fregene, Via Paraggi 42, Villetta a schiera con pertinenza a giardino, composta da soggiorno con angolo cottura, bagno e piccola chiostrina; al p.1, camera da letto con terrazzo ed un servizio igienico, ulteriormente sopra due locali tecnici/lavanderia. Prezzo base Euro 215.000,00. (Offerta minima Euro 161.250,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Massaccesi Marco Tel. 0699144528, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 334/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 16/11/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Monte Cauriol 37, Porzione di villetta a schiera, così composta: p.t., ingresso, soggiorno/pranzo, bagno, accessorio; p.1, lavatoio; p. semint., cantina. Posto auto. Prezzo base Euro 192.000,00. (Offerta minima Euro 144.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

PORZIONE VILLETTA TRIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 323/2014 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 16/11/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), località Aranova, via Boroneddu 20, Immobile facente parte di villetta trifamiliare su tre livelli collegati da scala interna e costituita da: p.seminterrato con magazzino e cantina; p.terra soggiorno-pranzo, angolo cottura, due bagni, due camere, disimpegno, portico esterno, giardino; p.primo camera e bagno. Occupato. Presenti abusi garage. Prezzo base Euro 91.125,00. (Offerta minima Euro 68.343,75). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riga Andrea Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 35/2019 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 18/11/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Fregene, Via Numana 35, Appartamento al p.1 composto da cucina, soggiorno-pranzo, tre camere, due bagni, terrazzo, balcone e

ripostiglio al p.t. Sup. catastale di ca mq 122,00. Prezzo base Euro 250.000,00. (Offerta minima Euro 187.500,00). Offerte in aumento Euro 7.500,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Fregene, Via Numana 35, Appartamento al p.2 composto da cucina, soggiorno-pranzo, due camere, bagno e balcone. Sup. catastale di ca mq 93,00. Prezzo base Euro 190.000,00. (Offerta minima Euro 142.500,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Carbone Antonio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 86/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 23/10/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Palo Laziale 28, Piena proprietà di appartamento, di mq. 161, escluse aree scoperte di 120 mq., posto al p.3. Prezzo base Euro 95.000,00. (Offerta minima Euro 71.250,00). Offerte in aumento Euro 2.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 170/2015 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 23/10/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Arenile di Torre Flavia 11, Appartamento posto al p.rialzato di palazzina a torre plurifamiliare. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 246/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Duca degli Abruzzi 35, Appartamento, al p.2, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e balcone. Prezzo base Euro 96.000,00. (Offerta minima Euro 72.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: Ladispoli (RM), Via Duca degli Abruzzi 35, Appartamento, al p.1, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno ed atrio rettangolare di ingresso e di accesso a tutte le stanze. Prezzo base Euro 96.000,00. (Offerta minima Euro 72.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riga Andrea Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 372/2017 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via delle Magnolie 17, Appartamento posto al piano secondo, interno 3 composto da: ingresso, soggiorno, due camere, un bagno, un locale cucina, un ripostiglio esterno al balcone e un balcone. Prezzo base Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.375,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 362/2014 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 04/12/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola in Civitavecchia, via A. Cialdi, 4. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Giovanni Gentile 44, Porzione di quadrifamiliare facente parte del villino "V" edificato su tre piani f.t. ed uno seminterrato. Occupato. Box Auto. Prezzo base Euro 163.265,62. (Offerta minima Euro 122.449,21). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Viola Fabiola Tel. 3498042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 28/2019 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 16/11/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via delle Rose 38/C, Appartamento sviluppato su due livelli, così disposto: p.t., soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno; p.semint., sala hobby, camera e bagno. Giardino esclusivo. Prezzo base Euro 115.000,00. (Offerta minima Euro 86.250,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Carbone Antonio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 141/2016 RGE G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 03/12/2020 ore 11:00 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Mara Montaruli, Civitavecchia, via Doria, 1, piano II, int. 6. Lotto 7: Ladispoli (RM), Via Ancona 50, Ampio posto auto scoperto, di circa 74mq, in cui possono essere parcheggiati più veicoli. Lo spazio in oggetto insiste nell'area condominiale al piano terra di un palazzo a cinque piani. Occupato. Prezzo base Euro 24.046,87. (Offerta minima Euro 18.035,15). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso

Avvocato Montaruli Mara Tel. 0766693839, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 250/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 07/12/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Manziana (RM), Caldara, Via della Caldara, Porzione di villino bifamiliare, composto al p.t di c.t., 2 camere, soggiorno/pranzo, cucina, bagno con annessi due portici; al p.1, disimpegno, 3 camere, bagno e ripostiglio, con annessa terrazza. Terreno di pertinenza di ha 00.30.48, classificato catastalmente come seminativo. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Zafrani Stefania Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

VILLA UNIFAMILIARE CON GIARINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 2028/2004 RGE G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto 20/11/2020 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto UNICO: Manziana (RM), Quadroni, Via Viterbo 34, Villa unifamiliare via Viterbo (già vicinale di Manziana-Monterano), zona residenziale, alle pendici della collina in area limitrofa al bosco, circondata da terreno trattato a giardino di mq 1.650 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 83.847,67. (Offerta minima Euro 62.885,75). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 197/2015 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Luca Valobra in Fiumicino, via della Spiaggia, 29. Lotto UNICO: Manziana (RM), Piscina, Via Guglielmo Marconi 9, Appartamento ad uso civile abitazione che si sviluppa su due piani: piano seminterrato e piano terra, con sovrastante appartamento di altra proprietà. I due piani sono collegati tramite una scala interna e vi è annessa un'area di pertinenza esclusiva adibita a giardino della superficie di mq. 100 (cento) circa. Prezzo base Euro 32.906,40. (Offerta minima Euro 24.679,80). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso

Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it,
www.asteavvisi.it,
www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 392/2017 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 30/11/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Latina 49, Appartamento, al p.t., composto da soggiorno, cucinotto, disimpegno, 2 camere, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 67.000,00. (Offerta minima Euro 50.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Soracco Nicola Tel. 0766536142, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 344/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Contrada Fornacetta, Via delle Orchidee 5, Monocale composto da angolo cottura, zona giorno, zona notte, bagno e balcone a livello. Locale cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 65.000,00. (Offerta minima Euro 48.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Carbone Antonio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 41/2012 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/11/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Michelangelo Buonarroti 44, Appartamento al p.3 -4 composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e due terrazze a livello; attraverso una scala a chiocciola in ferro, si accede alla soffitta, composta da un ambiente, un bagno e due balconi a livello, per complessivi vani 5 catastali, oltre a cantina al p. S1. Prezzo base Euro 230.000,00. (Offerta minima Euro 172.500,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato

Soracco Nicola Tel. 0766536142, www.asteannunci.it,
www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 329/2017 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 18/11/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Montegrappa 10/D, Appartamento composto da ingresso/corridoio, soggiorno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio, terrazzo ed una piccola corte esclusiva. Superficie di ca mq 70,00. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Div. N. 2326/2014 RG G.I. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 11/11/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Luca Valobra in Fiumicino, via della Spiaggia, 29. Lotto 1: Tarquinia (VT), Tarquinia Lido, Viale Mediterraneo 1, Appartamento sviluppatosi completamente al piano seminterrato, con accesso dal vialetto condominiale, il quale conduce nella corte pertinenziale pavimentata; costituito da un soggiorno, collegato con un corridoio, dal quale si accede ad un cucinino, un bagno e n. 2 camere da letto; inoltre, in fondo al corridoio vi è un altro vano dotato di camino e piccolo ripostiglio, il quale versa in stato di abbandono. La superficie utile complessiva dell'abitazione è di circa mq 66,90. Libero. Prezzo base Euro 35.860,00. (Offerta minima Euro 26.895,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TOLFA**VILLINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 168/2009 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 01/12/2020 ore 10:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via Cialdi, 18. Lotto 1: Tolfa (RM), Casalaccio, Via Paolo Borsellino 32, Appartamento in villini a schiera, int. 13, facenti parte del complesso immobiliare denominato "G", posto al primo piano accessibile da scala esterna, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, due balconi. Prezzo base Euro 26.250,00. (Offerta minima Euro 19.700,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

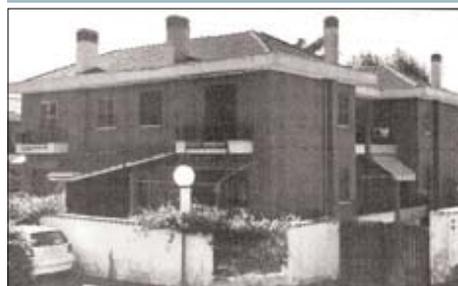
Esec. Imm. N. 146/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 02/12/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tolfa (RM), Via Mazzini 1, Piena proprietà di appartamento, al p.2, con locale cantina. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Regia Corte Michela Tel. 3494207598, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

CERVETERI**APPARTAMENTO-UFFICIO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 241/2018 RGE G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 16/11/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Giovanni Baldinelli 8, Villino facente parte di un complesso immobiliare costituito da sei villini quadrifamiliari. Ufficio. Magazzino. Prezzo base Euro 232.500,00. (Offerta minima Euro 174.375,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riga Andrea Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

LADISPOLI

APPARTAMENTI-NEGOZIO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 141/2016 RGE G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 10:30 presso studio del professionista delegato in Civitavecchia, via Doria, 1, piano II, int. 6. Lotto 3: Ladispoli (RM), Via Ancona 54, Appartamento di circa 75 mq., al secondo piano di un palazzo di cinque piani, nelle vicinanze del mare, composto da ingresso con corridoio, cucina 3 camere, bagno e due balconi. Occupato. Prezzo base Euro 92.250,00. (Offerta minima Euro 69.187,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Montaruli Mara Tel. 0766693839, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le|ind.le

CIVITAVECCHIA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 8/2013 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani in Fiumicino, via della Spiaggia, 29. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Carlo Porta 6, Locale commerciale, ad uso laboratorio, posto al piano S/1, facente parte di un immobile di maggiore consistenza, composto da tre piani, ovvero piano S/1, terra, primo e secondo, composto da una stanza uso ufficio, bagno, antibagno e un locale magazzino a servizio del laboratorio. La superficie commerciale totale calcolata è di 174,30 mq netti. Il CTU precisa che l'immobile presenta delle opere eseguite in difformità del titolo urbanistico. Occupato. Prezzo base Euro 59.062,50. (Offerta minima Euro 44.296,88). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Zafrani Stefania Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

DEPOSITO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 15/2015 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 11/12/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Calata Cesare Laurenti 20, Piena proprietà su locale commerciale, locale deposito/magazzino e locale officio al piano terra. Prezzo base Euro 1.035.000,00. (Offerta minima Euro 776.250,00). Offerte in aumento Euro 31.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Sforzini Cristiano Tel. 0699805114, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Div. N. 3948/2015 RG G.I. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 11/11/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Luca Valobra in Fiumicino, via della Spiaggia, 29. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), VIA DONATO BRAMANTE 47, Locale commerciale posto al piano terreno della superficie calpestabile di 90 mq

circa con spogliatoio e wc. Il locale commerciale si presenta in un buono stato di manutenzione, con tre vetrine sul lato lungo dell'immobile (lato N/E - monte) e un ingresso sul lato corto (lato Sud - Roma), pavimenti in monocottura, infissi esterni in alluminio; pareti intonacate e tinteggiate; bagno con rivestimenti in piastrelle. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 173/2015 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 04/12/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Anguillarese 84A, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su locale commerciale, posto al piano terra. Locale ad uso magazzino posto al piano interrato. Prezzo base Euro 344.250,00. (Offerta minima Euro 258.187,00). Offerte in aumento Euro 11.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 300/2011 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 16/12/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Viale Traiano 181, Locale commerciale ad un piano f.t. più il piano terrazza, con superficie catastale complessiva pari a 733 mq. (somma della consistenza del locale commerciale e delle aree scoperte ad esso attigue). Occupato. Prezzo base Euro 450.000,00. (Offerta minima Euro 337.500,00). Offerte in aumento Euro 14.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Zafrani Stefania Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 284/2014 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 21/12/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico Edicom Finance Srl, www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via della Foce Micina 119, Locale commerciale composto da sala ristoro, cucina e servizi; il locale risulta ampliato con una veranda che si estende su due lati della struttura, realizzata in parte su suolo pubblico e in parte su area di pertinenza, tale ampliamento costituisce abuso da rimuovere. Occupato. Prezzo base Euro 180.000,00. (Offerta minima Euro 135.000,00). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 2031/2010 RGE G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto 04/12/2020 ore 16:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola, Civitavecchia, via A. Cialdi, 4. Lotto B1: Manziana (RM), Via Allumiere 6-8-10, Locale commerciale posto al piano terra di complessivi mq. 130,00 con annessa corte pertinenziale di mq. 164,00. L'unità immobiliare ha l'uso comune con altro locale commerciale di un portico di mq 49,30 e di antistante area destinata a parcheggi di mq. 240. fg. 9 part. 768, sub 501 (negozi), 504 (corte ex sub 7), sub 4 (posti auto), sub 5 (portico). Occupato. Prezzo base Euro 32.400,00. (Offerta minima Euro 24.300,00). Offerte in aumento Euro 700,00. Lotto B2: Manziana (RM), Via Allumiere 12-14, Locale commerciale posto al piano terra ed interrato di complessivi mq. 137. L'unità immobiliare ha l'uso comune con altro locale commerciale di un portico di mq 49,30 e di antistante area destinata a parcheggi di mq. 240. fg. 9 part. 768, sub 502-sub 4 (posti auto), sub 5 (portico). Occupato. Prezzo base Euro 31.680,00. (Offerta minima Euro 23.760,00). Offerte in aumento Euro 700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Fabiola Tel. 3498042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 147/2019 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 30/11/2020 ore 17:45 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tarquinia (VT), Corso Vittorio Emanuele 6-8, Piena proprietà su locali commerciali fusi in un unico locale. Sup. catastale totale di ca mq 87,00. Occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 165.000,00. (Offerta minima Euro 123.750,00). Offerte in aumento Euro 4.950,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Piccinini Tiziana Tel. 076632881, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

COMPENDIO PER ATTIVITÀ AGRITURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 260/2012 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Località Fontanil della Torre, Fabbricato ad uso ricettivo, con possibilità di ristoro e pernottamento, costituito da un volume di tre livelli di cui uno interrato avente funzione di piano servizio (magazzini, depositi, impianti), meglio descritto in perizia. Primo fabbricato ad uso misto: abitazione con annessi di servizio,

vani 4. Magazzino consistenza mq 12. Magazzino consistenza mq 8. Magazzino consistenza mq 13. Piccolo manufatto utilizzato come magazzino mq 18. Fabbricato uso scuderia, sup. tot. coperta chiusa mq 370. Secondo fabbricato ad uso misto. Abitazione vani 7. Magazzino consistenza mq 15. Magazzino consistenza mq 15. Tettoia aperta su quattro lati ad uso fienile-rimessa attrezzi, superficie coperta mq 96. Piccolo manufatto in legno costituito da torretta di giuria per attività di maneggio, locale chiuso di circa mq 10. Sottostante locale magazzino a quota terreno consistenza 11 mq. Prezzo base Euro 759.375,00. (Offerta minima Euro 569.532,00). Offerte in aumento Euro 25.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA**RISTORANTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 359/2016 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 10:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mara Montaruli, Civitavecchia, via Doria, 1. Lotto UNICO: Tolfa (RM), Santa Severa Nord, Via della Mimose 8, Locale commerciale al p.t. con area di pertinenza esterna attrezzata, in edificio condominiale di complessivi due piani f.t., composto da due comode sale, zona 1 e zona 2, una delle quali attrezzata con banco bar, completa la dotazione del locale un piccolo laboratorio, un bagno con antibagno ed una comoda area esterna attrezzata con veranda, dalle quali si accede ad un piccolo magazzino estraneo al pignoramento. Occupato. Prezzo base Euro 65.250,00. (Offerta minima Euro 48.937,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Montaruli Mara Tel. 0766693839, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobile agricolo**FIUMICINO****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 321/2017 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/11/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno pascolo cespugli di ca mq 39544 e seminativo di ca mq 240. Prezzo base Euro 4.000.000,00. (Offerta minima Euro 3.000.000,00). Offerte in aumento Euro 120.000,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotti di terreno seminativo di ca mq 9080 e pascolo cespug. di ca mq 40940. Prezzo base Euro 5.000.000,00. (Offerta minima Euro 3.750.000,00). Offerte in aumento Euro 150.000,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno pascolo cespugli di ca mq 11.719,00. Prezzo base Euro 1.000.000,00. (Offerta minima Euro 750.000,00). Offerte in aumento Euro 30.000,00. Lotto 4: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno pascolocespugli di ca mq 17.660,00. Prezzo base Euro 1.800.000,00. (Offerta minima Euro 1.350.000,00). Offerte in aumento Euro 54.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le****CERVETERI****BENI IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 66/2017+260/2018 RGE G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 06/11/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Luigi Iaffei 20, Piena proprietà di negozio di mq. 50. Prezzo base Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro

52.500,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Via Iocchi 1, Piena proprietà di negozio di mq. 71. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: Cerveteri (RM), Via Luigi Iaffei 18, Piena proprietà di box auto di mq. 15. Prezzo base Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00). Offerte in aumento Euro 600,00. Lotto 4: Cerveteri (RM), Via Luigi Iaffei 18, Piena proprietà di box auto di mq. 18. Prezzo base Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00). Offerte in aumento Euro 600,00. Lotto 5: Cerveteri (RM), Via Luigi Iaffei 18, Piena proprietà di box auto di mq. 13. Prezzo base Euro 18.000,00. (Offerta minima Euro 13.500,00). Offerte in aumento Euro 540,00. Lotto 6: Cerveteri (RM), Via del Sasso 7/b, Piena proprietà di villino di mq. 179. Piena proprietà di box auto di mq. 27. Prezzo base Euro 260.000,00. (Offerta minima Euro 195.000,00). Offerte in aumento Euro 7.800,00. Lotto 7: Cerveteri (RM), Via del Sasso 7d, Piena proprietà di villino di mq. 89. Piena proprietà di box auto di mq. 21. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 5.100,00. Lotto 8: Cerveteri (RM), Via del Sasso 7e, Piena proprietà di villino di mq. 89. Piena proprietà di box auto di mq. 43. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Gnazi Alessandro Tel. 069949945, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio****FERENTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 258/2018. G.E. Di Nicola Simona. Professionista Delegato Avvocato Originale Loredana. Lotto 1: Ferentino (FR), Via Don Giuseppe Morosini 12, Piena proprietà di un appartamento costituito da una cucina, due camere, di cui una priva di finestre, un ripostiglio, un disimpegno ed un WC. Libero Prezzo Base Euro 25.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 19.050,00. Vendita senza incanto il 06/11/2020 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa Presentare offerte entro 05/11/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Originale Loredana presso il proprio studio in Frosinone Via M. Mastroianni n.18 nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle 18:30 previo appuntamento telefonico al n. 0775872473 o visitare il Portale delle Vendite

Pubbliche.
Intrum Italy Spa

**Tribunale di
LATINA****Abitazione | Accessorio****FONDI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 20024/2005. G.E. Lulli Alessandra. Professionista Delegato Avv.

Magliocchetti Daniela. Lotto UNICO: Fondi (LT), Via Trento n. 52. Piena proprietà dell'appartamento (attico residenziale) ubicato al piano terzo, con doppia scala di accesso, composto da ampio soggiorno, cucina, studio, ripostiglio, quattro camere, tre bagni, due disimpegni e doppio terrazzo a livello; la superficie lorda dell'abitazione è di mq. 250,00 e dei terrazzi esclusivi è di mq. 280,00. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 232.594,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.650,00; offerta minima pari a Euro 174.446,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 10/11/2020 ore 12:00. Presentare offerte entro 09/11/2020 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Magliocchetti Daniela Cell. mobile 3382778407, Tel. 0771511254, Email magliocchetti.daniela@gmail.com e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

ABRUZZO

Vasto



Tribunale di
VASTO

Abitazione | Accessorio

SAN SALVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 24/2018. G.E. Dott. Radoccia Italo. Professionista Delegato Avvocato Di Virgilio Roberto. Lotto UNICO: San Salvo (CH), Via Platone 6. Piena proprietà dell'appartamento al piano quarto composto da un corridoio/disimpegno, una stanza letto principale che accede direttamente ad un balcone che corre lungo il fronte nord-ovest, una seconda stanza da letto, un sala pranzo/soggiorno, una cucina ed un bagno, della superficie di circa mq.100, con ripostiglio pertinenziale al piano quinto di circa mq. 7. Libero. Prezzo Base Euro 26.789,06; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 20.091,80. Vendita senza incanto il 19/11/2020 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Di Virgilio in Via Alessandrini 26 Vasto (CH). Presentare offerte entro 13/11/2020 ore 12:00 ANALOGICHE: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Di Virgilio in Via Alessandrini 26 Vasto (CH). TELEMATICHE: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Di Virgilio Roberto in Via Alessandrini 26 Vasto (CH) - Cell: 3683718782; Tel: 0873762002; Email divirgilio.roberto@tiscali.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

SCHIAVI DI ABRUZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 2/2011. Professionista Delegato Avvocato Tana Giuseppe. Lotto UNICO: Schiavi di Abruzzo (CH), località Piano della Montagna, Piena proprietà dell'appartamento al piano secondo, esposizione est-nord-ovest, porzione di un fabbricato residenziale e composto di soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi. L'appartamento è libero ed è stato condonato ai sensi della L. 47/85. Prezzo Base Euro 31.200,00; offerta minima non potrà essere inferiore al 5 % dell'offerta più alta arrotondata per eccesso al migliaio di euro. Vendita senza incanto il 06/11/2020 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Tana in Vasto (CH), via G. D'Annunzio n. 18. Presentare offerte entro 05/11/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Tana in Vasto (CH), via G. D'Annunzio n. 18. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Tana Giuseppe previo appuntamento telefonico (0873367481 - 3470828363); e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

VASTO

MARCHE

Ancona



Tribunale di
ANCONA

Abitazione | Accessorio

FALCONARA MARITTIMA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 265/2012. Professionista Delegato Notaio Olmi Luigi. Lotto UNICO: Falconara Marittima (AN), Via Aspromonte 11, Appartamento di mq 147 al piano primo composto da tre camere, due ripostigli, bagno, cucina, soggiorno, ingresso, terrazzo e balcone, con annessa soffitta al piano secondo. Occupato. Autorimessa di mq 30. Occupata Prezzo Base Euro 25.652,95; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.238,72. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 14/10/2020 ore 09:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; la gara avrà la durata di 7 (sette) giorni dal 14/10/2020 al 20/10/2020 e terminerà alle ore 12; Presentare offerte entro 13/10/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Notaio Olmi Luigi o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

ANCONA

www.asteannunci.it

UMBRIA

Terni



TERNI

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astegiudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astegiudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99," oppure "Fall. n. 100/99 R.F"). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it.
Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 65/2019

Comune di Terni (TR) - Via Carnano 7 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano 1 -S1. L'appartamento è situato al piano primo ed è composto da una zona giorno con un angolo cottura, una camera da letto e un bagno. Completa l'appartamento un terrazzo da cui si accede sia dall'angolo cottura, sia dalla camera da letto. L'appartamento risulta essere in ottime condizioni e mai usato. Piena proprietà - Locale magazzino della superficie di mq. 4. Prezzo base: Euro 73.300,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 54.975,00. Ufficio del Professionista Delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 entro e non oltre il 27/10/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/10/2020 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/10/2020 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista Delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 terzo piano. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. TARANI ROBERTA Tel. 3336542543.

www.asteannunci.it

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 208/2018

Comune di Terni (TR) - Frazione Torreorsina - Via Campo dei Fiori 6-8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di appartamento posto al piano primo, cui si accede tramite una scalinata esterna. Assenti gli impianti, l'intonaco e le tinteggiature. Infissi fatiscenti. Prezzo base: Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 29.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Conti Paola in Terni, Via G. Garibaldi n. 89 entro e non oltre il 03/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/11/2020 ore 17:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/11/2020 ore 17:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Conti Paola in Terni, Via G. Garibaldi n. 89. Informazioni c/o Delegato: Avv. Conti Paola Tel. 0744409491.



CITTÀ DELLA PIEVE

ABITAZIONE - AUTO RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RG 473/2017

Comune di Città della Pieve (PG) - Frazione Moiano - Vocabolo Poggetto 10 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Identificativo corpo: A. Abitazione di tipo civile. Trattasi di porzione di immobile cielo terra, composto da tre camere, soggiorno, cucina e bagno siti al piano primo, fondo al piano terra e locali soffitte. L'immobile è provvisto di corte esclusiva esterna ed accesso indipendente. L'immobile si trova in normale stato di conservazione e non presenta particolari caratteristiche architettoniche. Piena proprietà - Identificativo corpo: B. Garage o autorimessa. Trattasi di auto rimessa e fondo posti al piano terra dell'appartamento di proprietà. Prezzo base: Euro 36.450,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.337,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Burioni, in Orvieto (TR), via Sette Martiri n. 38 entro e non oltre il 28/10/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/10/2020 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/10/2020 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Burioni, in Orvieto (TR), via Sette Martiri n. 38. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Burioni Paola Tel. 3386353629.

www.asteannunci.it

FABRO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 100/2017

Comune di Fabro (TR) - Via delle Viti 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento, posto al piano interrato, terra, primo e sottotetto, composto al primo piano da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e un bagno, tutti i locali, tranne il bagno, hanno le terrazze a livello. Attraverso il soggiorno da una piccola scala si accede ad una porzione di soffitta adibita a camera da letto con un bagno. Pertinenza esterna. Superficie utile appartamento mq 120, oltre mq 34,00 di pertinenza esterna. Piena proprietà - Locale garage al piano seminterrato. Superficie utile garage mq 11,00. Prezzo base: Euro 35.859,38. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.894,53. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Eleonora Tortolini, in Orvieto (TR), via Sette Martiri n. 38 entro e non oltre il 03/11/2020 ore 12:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/11/2020 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/11/2020 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Eleonora Tortolini, in Orvieto (TR), via Sette Martiri n. 38. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tortolini Eleonora Tel. 0763343184.

ORVIETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 210/2018

Comune di Orvieto (TR) - Località San Bartolomeo - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto ai piani sotterraneo 1, terreno, primo e secondo così articolato: al p. terra, due magazzini e due ripostigli; al p. primo, ingresso, cucina, tre camere e bagno; al p. secondo, tre locali uso soffitta. Attualmente detta soffitta non è accessibile in quanto risulta mancante il vano scala di collegamento con il p. inferiore, così come la grotta al p. interrato il cui accesso ad oggi risulta inservibile. Il quarto vano uso soffitta risulta ad oggi assente. Prezzo base: Euro 92.176,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 69.132,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/10/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/10/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza

del 29/10/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche a Terni in via del Maglio n. 2. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Renato Tel. 0763393876.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

TERNI

APPARTAMENTO - STUDI PRIVATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 50/2017

Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 12 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena Proprietà - Immobile n.1. Uffici e studi privati, consistenza vani 6, piano 1, costituito da locali adibiti ad uffici, ripostigli e bagno, superficie mq. 138,91. Piena Proprietà - Immobile n. 2. Uffici e studi privati, consistenza vani 6,5, piano 1, costituito da locali adibiti a studio odontotecnico, laboratori, ripostigli, locale tecnico e disimpegno, superficie mq 148,43. Piena Proprietà - Immobile n. 3. Natura e Ente comune, superficie mq 6. Prezzo base: Euro 36.703,12. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.527,34. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 27/10/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/10/2020 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/10/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giannini Silvia Tel. 0744812291.

CITTÀ DELLA PIEVE

ABITAZIONE - ALBERGO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 63/2017

Comune di Città della Pieve (PG) - Vocabolo Le Coste - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare indipendente adibita a sala polivalente. Internamente è costituita da ingresso, sala principale, disimpegno, cucina, doppio servizio igienico e ripostiglio. L'immobile è circondato da corte esclusiva di circa mq. 6.160,00. Internamente è costituita da ingresso, sala principale, disimpegno, cucina, doppio servizio igienico e ripostiglio. L'intero fabbricato è composto da n. I piani complessivi fuori terra. Superficie complessiva di circa mq 247,00. Prezzo base: Euro 39.951,57. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.963,68. Comune di Città della Pieve (PG) - Vocabolo Le Coste - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di unità immobiliare destinata a negozio, bottega. Composta da due vani ben illuminati e aerati. Munita di impianto elettrico e riscaldamento. Superficie complessiva di circa mq 73,00. Prezzo base: Euro 620.657,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 465.492,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il

19/10/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/10/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/10/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sat Edicom Finance Srl - Via delle Conce, 43 Terni. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Renato Tel. 0763393876.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

AMELIA

TERRENO - IMMOBILE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 177/2018

Comune di Amelia (TR) - Strada del Fondo snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Terreno edificato con sovrastante edificio residenziale da completare. L'immobile, in corso di costruzione, allo stato di "grezzo avanzato", è composto da n. 6 appartamenti, suddivisi su due livelli fuori terra e sottotetto, n. 6 garages e n. 6 cantine al piano seminterrato, con superficie reale pari a mq. 1.469,92 e superficie equivalente pari a mq.750,86. Prezzo base: Euro 438.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 329.062,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/10/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/10/2020 ore 10:25; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/10/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'Aste IVG Terni, Via del Maglio n. 2 - GESTORE VENDITA: RICCO GIUSEPPE & C. SPA. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Cardaio Elena Tel. 0744406589.

Immibile comm.le | ind.le

TERNI

UFFICIO/STUDIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 240/2013

Comune di Terni (TR) - Via Cesare Battisti 143/b - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile fabbricato ufficio/studio privato piano seminterrato consistenza 260 mq, vani 11. Prezzo base: Euro 81.632,81. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 61.224,61. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 22/10/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/10/2020 ore 09:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/10/2020 ore 09:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Napoletti Aldo, Viale G. D'Annunzio n. 2, Terni. Informazioni c/o Delegato: Dott. Napoletti Aldo Tel. 0744431137.

TERNI

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RG 2399/2017

Comune di Terni (TR) - Via Pola 14 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile destinato a laboratorio, situato in una zona semicentrale, con buoni parcheggi antistanti all'ingresso e provvista di servizi di urbanizzazione primaria. Il laboratorio, posto al piano terra, sviluppa una superficie di 211,5 mq lordi. Prezzo base: Euro 33.855,47. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.391,60. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, sia presso lo studio del Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Gentili Sabrina, in Via XX Settembre n. 39, in Terni entro e non oltre il 28/10/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/10/2020 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/10/2020 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Gentili Sabrina, in Via XX Settembre n. 39, in Terni. Gestore vendita: ivgumbria.fallocoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Gentili Sabrina Tel. 0744276769.

ORVIETO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 146/2017

Comune di Orvieto (TR) - Via Santa Letizia snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato costituito da capannone industriale posto su due livelli piano terra e primo. Il piano terra è composto da una vasta zona esposizione e vendita ed una piccola parte destinata ad uffici, piano primo utilizzato anch'esso come area espositiva. Al piano terra vi è un piccolo bagno di servizio. L'immobile è dotato di un locale ad uso magazzino. L'unità immobiliare ha una superficie lorda di circa 913,60 mq. Prezzo base: Euro

454.088,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 340.566,00. Comune di Orvieto (TR) - Via Santa Letizia snc - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato costituito da capannone industriale adibito a lavorazione marmi e graniti e magazzino merci. Il piano terra è composto da una vasta zona adibita a lavorazione ed un'altra porzione destinata ad uso magazzino. La porzione di fabbricato costituente il lotto 2 è circondata da un appezzamento di terreno che ne costituisce la corte esclusiva del fabbricato. Prezzo base: Euro 330.766,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 248.074,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Burioni, in Orvieto (TR), via Sette Martiri n. 38 entro e non oltre il 26/10/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/10/2020 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/10/2020 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche Aste Giudiziarie in Linea Spa sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Burioni Paola Tel. 3386353629.



Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

CAMPANIA

Benevento - Napoli - Napoli Nord -
Santa Maria Capua Vetere



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;
- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;
- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 385/2010

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Capozzi (catastalmente via Napoli n 93) 1 - Appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano quinto, interno 14, composto da tre vani, cucina, ingresso, wc e disimpegno. Risultano effettuate modifiche interne ed esterne in assenza di autorizzazione. Risultano oneri condominiali non corrisposti. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima Euro 22.200,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del

giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barrettagiovanni@tin.it

AIROLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 44/2013

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Airola (BN), via Murata 5 - Porzione di fabbricato corrispondente ad un appartamento disposto su tre livelli e due piccolissimi vani ripostiglio esterni all'appartamento posti di fronte al bene principale. L'accesso ai beni si ha attraverso una corte comune. Prezzo base Euro 18.324,00. Offerta minima Euro 13.743,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Nicola Calandra 3. Termine presentazione offerte entro le ore

12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pinto Elio tel. 082456931 - email: eliopinto@virgilio.it

BASELICE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 178/2001

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Baselice (BN), Via Crocelle 15 - Appartamento sviluppatosi su due livelli collegati da scala così suddiviso: al primo piano: ingresso-cucina, soggiorno, cantina ed un balcone che affaccia su via Crocelle; al secondo piano: corridoio, camera da letto, camera da letto matrimoniale e bagno. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Montesarchio (BN) alla Via San Martino 43. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Rag. Ambrosone Giovanni tel. 0824832765 - email: studioambrosone@virgilio.it

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

BUONALBERGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 242/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Buonalbergo (BN), via Mario Pellegrini 15 - Appartamento su due piani - piano terra e primo piano. In corso di ristrutturazione. Prezzo base Euro 140.100,00. Offerta minima Euro 105.075,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento via XXIV Maggio 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Caruso Carlo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapo-li.it

CASALDUNI**CASA DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2018

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Casalduni (BN), contrada Casale 5 - Casa di abitazione sviluppatasi su due livelli, composta da cantina, deposito, cucina con forno, camino, wc, centrale termica e porticato al piano terra e da veranda, ingresso, cinque camere, disimpegno, wc, cucina e terrazzo al piano primo. occupato in virtù di contratto di locazione. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Stefanini Francesco tel. 3297877371 - email: studiostefanini@libero.it

COLLE SANNITA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 328/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Colle Sannita (BN), Via Bari 18 - Fabbricato su tre livelli, con pertinenziale corte esclusiva, in parte ultimato (piano seminterrato) ed in parte allo stato grezzo (piano rialzato), composto da due vani e due accessori (questi ultimi abusivi e non sanabili) al piano seminterrato, da due vani, due piccoli accessori e porticato al piano rialzato e da tre vani, accessori, piccolo soppalco e due terrazzini, di cui uno coperto, al piano primo mansardato. Risultano difformità. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 14/10/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Covino Annamaria tel. 0824351111 - email: a.covino@studiodiocommerciale-covino.it

MIRABELLA ECLANO**FABBRICATO IN COSTRUZIONE CON TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 13/2012**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), via Fontana Nuova snc - Fabbricato in corso di costruzione destinato a civile abitazione ubicato in zona b1 (zona di completamento), costituito da n. 4 piani (interrato, seminterrato, rialzato e primo piano) con annesso terreno pertinenziale. Difformità sanabili. Libero. Prezzo base Euro 53.295,00. Offerta minima Euro 39.972,00. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Nicola Calandra 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pinto Elio tel. 082456931 - email: eliopinto@virgilio.it

PONTE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 167/2007

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Ponte (BN), via Giuseppe Ocone - Appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano rialzato, composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, wc, ripostiglio e disimpegno. Cantina (mq. 12). Posto auto coperto (mq. 10) al piano seminterrato. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Marotti Manlio tel. 0824314705 - email: studiomarotti@gmail.com

SAN NICOLA MANFREDI**APPARTAMENTO - CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 194/2016

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Via San Lorenzo 20 - Appartamento mansardato in buono stato di manutenzione. Corte comune. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in San Giorgio Del Sannio (BN) viale Spinelli 74. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Castaldo Antonio. Custode Giudiziario Avv. Ievolella Angelo tel. 082429830 - email: angeloioveolla@studioioveolla.it

www.asteannunci.it

SANTA CROCE DEL SANNIO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Santa Croce del Sannio (BN), contrada Coste Malocche snc - Abitazione di tipo economico e spazio esterno pertinenziale. Prezzo base Euro 81.750,00. Offerta minima Euro 61.312,50. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Luigi Vanvitelli 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cerrito Annalisa tel. 335277502 - email: avvanalisacerito@libero.it

TELESE TERME**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 207/2016

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Matilde Serao 19 - Appartamento per civile abitazione al piano rialzato, così suddiviso: ingresso - soggiorno, cucina, corridoio, 3 camere da letto di cui una con balcone e 2 bagni ed un piccolo ripostiglio. Annesso cortile di uso esclusivo. L'immobile è posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Occupato. Prezzo base Euro 48.056,82. Offerta minima Euro 36.042,61. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento, Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Trancucci Daniele. Custode Giudiziario Avv. Andreottola Francesco tel. 082794028 - email: avv.andreottola@gmail.com

VENTICANO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 256/2010**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Venticano (AV), via Luigi Cadorna - Unità immobiliare, in corso di ristrutturazione e allo stato rustico, ubicata al piano primo, con proporzionali diritti sulla corte comune. Esiste concessione edilizia per ampliamento e ristrutturazione. Attualmente l'accesso all'unità immobiliare e alla corte comune avviene tramite locali non oggetto

di vendita. Libero. Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima Euro 15.900,00. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario dott.ssa Tedesco Tiziana tel. 3297877371

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le**

COLLE SANNITA

ABITAZIONE/ CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2015

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Colle Sannita (BN), via Aldo Moro snc - Abitazione di tipo popolare, piano terra è destinato a negozio per parrucchiera ed ha un ingresso diretto non è provvisto di disimpegno. Dall'ingresso si accede direttamente al negozio di parrucchiera e alla rampa scala che porta ai piani superiori. Risultano difformità. Occupati da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 36.112,50. Offerta minima Euro 27.084,37. Lotto 2: Colle Sannita (BN), via Napoli 3 - Capannone piano terra, adibito a salone per l'esposizione delle auto, con antistante piazzale, realizzato con strutture verticali ed orizzontali di cemento armato precompresso. Esso è articolato su di un unico livello ed ha una superficie complessiva di circa 786 metri quadrati. Gli impianti presenti sono privi di conformità. Risultano difformità. Occupati da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Capannone utilizzato come officina meccanica, costruito in aderenza al capannone di cui sopra. L'immobile ha struttura in acciaio, risulta tompagnato lateralmente ed ha copertura in lamiera zincata. Gli impianti presenti sono privi di conformità. Risultano difformità. Occupati da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 202.500,00. Offerta minima Euro 151.875,00. Vendita senza incanto 15/10/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in San Giorgio del Sannio (BN) al Viale Spinelli 74. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 0824040464 - email: studiocastaldocommercialista@gmail.com

GROTTAMINARDA

LABORATORIO - APPARTAMENTO - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 265/2013

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Grottaminarda (AV), contrada Pezza Marchese 8/A - a) fabbricato con pertinenziale area scoperta, a) laboratorio artigianale, sviluppatosi su due livelli, composto da ampio locale, ufficio, spogliatoio wc e ingresso al piano terra e da ampio locale e balcone al piano primo, sup. catastale totale mq. 327. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. b) appartamento, ubicato al piano secondo, composto da quattro vani, cucina, disimpegni e due wc, superficie catastale totale mq. 156, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 151. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Prezzo base Euro 145.500,00. Offerta minima Euro 109.125,00. Lotto 2: Grottaminarda (AV), contrada Pezza Marchese - Capannone prefabbricato su due livelli, composto da laboratorio, refettorio, bagni, antibagni, ufficio e spogliatoio al piano terra e da laboratorio, locale tecnico e due wc al piano primo, consistenza mq. 347, superficie catastale totale mq. 359. Prezzo base Euro 150.900,00. Offerta minima Euro 113.175,00. Vendita senza incanto 13/10/2020 ore 15:00 presso

l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Dott.ssa Donofrio Mariagrazia tel. 082451702

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo**

SAN MARCO DEI CAVOTI

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 129/2009

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), Contrada Toppo San Silvestro 4 - Fabbricato, con terreno circostante, articolato su due livelli utili. Il piano terra è costituito da un soggiorno, una cucina con un piccolo ripostiglio, ed un deposito. Il piano primo comprende la zona notte, composta da due camere da letto, con un bagno e un ripostiglio, balcone. Il terreno circostante il fabbricato, ha un'estensione di mq 991,18. Occupato da terzi in virtù di contratto di locazione di natura transitoria e comunque fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 25.505,00. Offerta minima Euro 19.129,00. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, alla via Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Feo Andrea. Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studiogpisanelli@gmail.com

Immibile comm.le|ind.le

BENVENTO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Pezzapiana - Opificio industriale di due piani fuori terra: al piano terra opificio e al piano primo uffici. Piazzale retrostante è stato trasformato in deposito. Prezzo base Euro 341.610,00. Offerta minima Euro 256.207,50. Vendita senza incanto 16/10/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via delle Poste 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ivolella Angelo tel. 082429830 - email: angeloievolella@studioievolella.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

PUGLIANELLO

LOCALI - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 151/2003

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Puglianello (BN) Località Cesa, via Torrione 22 - Locale per attività artigianale di carpenteria metallica con annesso wc e ripostiglio, per una superficie utile di mq. 347,14; Locale adibito a deposito (mq. 212,89), cucinino per la mensa degli operai (mq. 40,97) e cantina (mq. 27,78), parzialmente difforme e non accatastato; Locale adibito ad ufficio (mq. 45,67), difforme e non accatastato. Corte esclusiva di mq. 5.938 sulla quale insiste pozzo artesiano e pollaio (non accatastato). Prezzo base Euro 76.880,00. Offerta minima Euro 57.660,00. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Tedesco Tiziana tel. 3297877371

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Tribunale di
NAPOLI

Abitazione | Accessorio

AFRAGOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 170/2009**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Di Lonardo Salvatore. Professionista Delegato Dott. Toledo Federico. Lotto UNICO: Afragola (NA), Via Angelo Mozzillo 11. Piena ed intera proprietà di appartamento al piano terra facente parte di un fabbricato con annesso locale indipendente sito a pochi metri dall'appartamento e posto sul lato est del cortile. L'appartamento è composto da un soggiorno con angolo cottura, un piccolo disimpegno che separa la zona notte costituita da due camere cieche, un bagno e un ripostiglio, il tutto per una superficie utile complessiva di circa mq 65. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 39.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.550,00. Vendita senza incanto il 30/09/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Federico Toledo ubicato in Napoli, alla via Francesco Caracciolo n. 17, al primo piano. Presentare offerte entro 29/09/2020 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Federico Toledo ubicato in Napoli, alla via Francesco Caracciolo n. 17, al primo piano. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Toledo Federico in Napoli, alla via Francesco Caracciolo n. 17, al primo piano - tel: 0817613117, Email toledo@studiotoledo.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

SAN CIPRIANO D'AVERSA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall. n. 483/2004**

Tribunale di Napoli. G.D. Dott. Cacace Edmondo. Professionista Delegato Avvocato Ronco Gloria. Lotto UNICO: San Cipriano d'Aversa (CE), Via Acquaro 57-59-61. Intero corpo di fabbrica per la maggior parte ancora allo stato rustico composto da: piano terra costituito da due ambienti di circa mq.162; piano rialzato di circa mq. 90; piano primo di 6 vani ed accessori per una superficie di mq. 164 circa escluso mq. 113,75 circa di terrazzi; oltre volumetria di circa mq. 252 nel seminterrato abusiva. Libero. Prezzo Base Euro 111.798,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 83.848,50. Vendita senza incanto il 17/09/2020 ore 12:30 presso i locali adibiti alle vendite forzate delegate alla Piazza Cenni, Torre B penale, p.21 aula 24. Presentare offerte entro 16/09/2020 ore 12:30 presso l'Ufficio vendite giudiziarie in Napoli al Corso Vittorio Emanuele 649 p.T int.23 citofono 1023. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Ronco Gloria in Corso Vittorio Emanuele n. 649 - tel: 081/666443, cell: 3331414990; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

Tribunale di
NAPOLI NORD

Abitazione | Accessorio

AFRAGOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 452/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Afragola (NA) via Francesco Caracciolo 27. Appartamento posto al secondo piano composto da soggiorno-cucina, due camere da letto, due bagni, disimpegno e terrazzo. Il descritto stato dei luoghi non corrisponde alla consistenza catastale. Libero. Prezzo Base Euro 36.563,00. Offerta Minima Euro 27.423,00. Prof. delegato e custode Dott. Megale Massimiliano - Vendita senza incanto: 14/10/2020 ore 18:00 c/o lo studio del Professionista Delegato sito in Aversa (NA), Via Amedeo Modigliani n. 23. Info presso delegato tel. 3663818222, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

AFRAGOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 165/2015 + 673/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Afragola (NA) via Biagio Castiello 16. Appartamento al piano 1, int. 4, composto da corridoio, cucina, bagno e due camere e con duplice esposizione, con una superficie calpestabile totale di 68,00 mq. Per l'immobile risulta presentata istanza di condono pratica n. 973 ai sensi della L. 47/85, per la quale è stato rilasciato alla perizia di stima. Lo stato dei luoghi è conforme ai grafici della concessione in sanatoria. Occupato sine titolo. Prezzo Base Euro 54.000,00. Offerta Minima Euro 40.500,00. Prof. delegato e custode Dott. Esposito Giovanni - Vendita senza incanto: 17/12/2020 ore 10:00 c/o lo studio del professionista delegato di Pomigliano d'Arco, via Mazzini n. 55. Info presso delegato tel. 0818449234, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

AFRAGOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 541/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Afragola (NA) via San Marco 22. Appartamento, int. 5, piano primo, composto da ingresso, cucina, wc, corridoio, soggiorno, due camere da letto e tre balconi. Libero. Prezzo Base Euro 74.000,00. Offerta Minima Euro 55.000,00. Prof. delegato e custode Dott. De Lucia Giovanni - Vendita senza incanto: 24/11/2020 ore 16:00 c/o Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0823452199, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CALVIZZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 142/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Calvizzano (NA) via Conte Mirabelli 126. Appartamento al piano secondo e terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina-tinello, un bagno, due balconi ed una terrazza; il vano scala introduce al piano terzo con disimpegno, camera con bagno e cabina armadio, due camerette. Occupato dai debitori. Prezzo Base Euro 112.500,00. Offerta Minima Euro 84.375,00. Prof. delegato e custode Avv. Sorbo Chiara - Vendita senza incanto: 11/12/2020 ore 16:00 c/o studio del Professionista Avv. Chiara Sorbo in Sant'Antimo Via Roma n. 94. Info presso delegato tel. 0818337195, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CASALUCE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

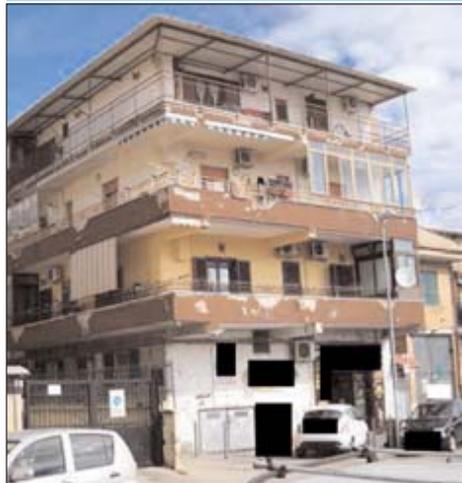
ESEC. IMM. n. 698/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Casaluce (CE) traversa privata di Corso Vittorio Emanuele 133. Fabbricato per civile abitazione costituito da due piani fuori terra, con annesso porticato di ca mq 185,00, locale deposito abusivo che dovrà essere demolito, area scoperta pertinenziale di ca mq 265,00. Il piano terra è composto da ingresso, cucina e locale deposito per una superficie complessiva di ca mq 100,00 mentre il piano primo da soggiorno, cucina, camera e bagno, per una superficie complessiva di ca mq 86,00. Occupato da terzi sine titolo. Prezzo Base Euro 92.000,00. Offerta Minima Euro 69.000,00. Prof. delegato e custode Dott. Toledo Federico - Vendita senza incanto: 11/11/2020 ore 16:00 c/o studio del professionista delegato in Napoli Francesco Caracciolo n. 17, primo piano. Info presso delegato tel. 0817613117, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CASAVATORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 602/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 2 Comune di Casavatore (NA) Corso Italia 74. Appartamento, con accesso dalla via G. D'Annunzio n. 2, al secondo piano, composto da cucina/pranzo, ingresso/soggiorno, disimpegno, tre camere da letto e due servizi igienici per una superficie di ca 114 mq, oltre ad un balcone di ca 41 mq con un piccolo manufatto in alluminio adibito a ripostiglio della superficie di ca 2mq. Occupato sine titolo. Prezzo Base Euro 121.000,00. Offerta Minima Euro 90.750,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Capobianco Erika - Vendita senza incanto: 06/11/2020 ore 11:30 c/o studio del professionista delegato in Napoli via Ottavio Caiazzo n. 9. Info presso delegato tel. 08119248255, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CASORIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 711/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Casoria (NA) S.S. 87 Sannitica 54. Appartamento al quarto piano della scala A distinto con il numero interno 21 composto di 5 vani catastali. Libero

Prezzo Base Euro 70.656,00. Offerta Minima Euro 52.992,00. Prof. delegato e custode Dott. Liguoro Paolo - Vendita senza incanto: 30/10/2020 ore 16:30 c/o presso studio del Professionista in Sant'Anastasia, via Capodivilla n. 15 P. II. Info presso delegato tel. 0818990087, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

FRATTAMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 472/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Frattamaggiore (NA) via Giacomo Matteotti 52. Appartamento al piano terra del fabbricato ricompreso nella più ampia consistenza di un casamento condominiale, composto da cucina, camera da letto e servizio igienico. Presenza difformità come da avviso. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 46.000,00. Offerta Minima Euro 34.500,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Affinito Michelina - Vendita senza incanto: 04/11/2020 ore 09:30 c/o Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0823401798, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



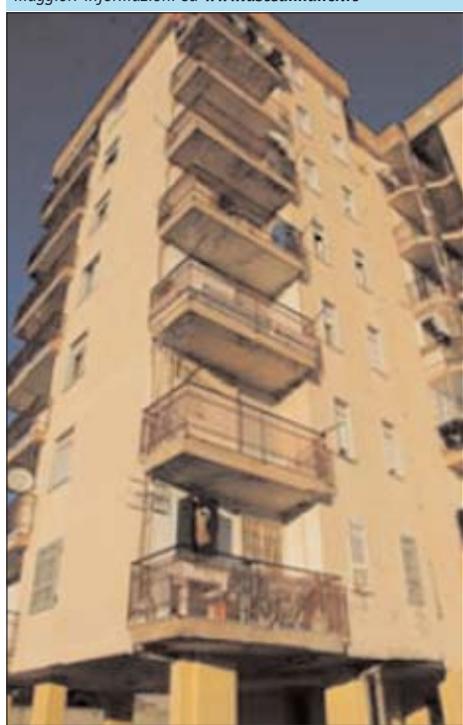
ESEC. IMM. n. 646/2014 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) traversa di via Madonna del Pantano 81. Villino int. 5 circondato per tre lati da corte esclusiva su tre livelli con sottotetto non praticabile composto da: ampio soggiorno, cucina, wc, patio e terrazza al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e due balconi al piano primo; ampia tavernetta con wc al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 217.500,00. Offerta Minima Euro 163.125,00. Prof. delegato e custode Avv. Cantelli Aldo - Vendita senza incanto: 20/11/2020 ore 16:30 c/o Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0823589110, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 385/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Bosco Casacelle 25. Nuda proprietà e usufrutto per 1/1 di appartamento lotto F2, scala A, piano 2, int. 3, senza ascensore; composto da ingresso-soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, tre camere di cui due con balcone, due bagni, piccolo ripostiglio. Gli immobili sono occupati da terzi su autorizzazione del Ge. Prezzo Base Euro 49.500,00. Offerta Minima Euro 37.125,00. Prof. delegato e custode Dott. Liguoro Paolo - Vendita senza incanto: 30/10/2020 ore 11:30 c/o presso studio del Professionista in Sant'Anastasia, via Capodivilla n. 15 P. II. Info presso delegato tel. 0818990087, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 658/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Spazzilli 114/D. Appartamento nel condominio Parco Vittoria, piano primo, composto da tre vani, bagno, corridoio, ripostiglio e due balconi, per ca mq 78. Box auto al piano seminterrato, ca mq 27 mq. L'immobile è occupato sine titolo. Prezzo Base Euro 104.500,00. Offerta Minima Euro 78.375,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Capobianco Erika - Vendita senza incanto: 06/11/2020 ore 15:00 c/o studio del professionista delegato in Napoli via Ottavio Caiazzo n. 9. Info presso delegato tel. 08119248255, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

MARANO DI NAPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 449/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) via Pio La Torre 81. Appartamento al piano quarto (attico), composto da ingresso-salone-cucina, corridoio, n. 2 camere da letto e n. 1 bagno e terrazzo esclusivo perimetrale all'appartamento, superficie catastale 78 mq. Vi è richiesta di condono edilizio ai sensi della L. 724/94 pratica U.T.C. n. 254, ancora in corso. Libero. Prezzo Base Euro 39.235,00. Offerta Minima Euro 29.430,00. Prof. delegato e custode Dott. Savona Giuseppe - Vendita senza incanto: 10/11/2020 ore 18:00 c/o presso lo studio del Professionista Delegato in Napoli via Agostino Depretis n. 19. Info presso delegato tel. 0815517801, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

MUGNANO NAPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 125/2018 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Mugnano di Napoli (NA) via Pietro Nenni 49. Appartamento al piano primo in fabbricato, composto da ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura e camino, disimpegno, living, due camere da letto e due bagni; è parte integrante dell'immobile, a questo livello, l'ampio terrazzo che gira per due lati del cespite, prospiciente il piazzale interno comune. Presenza difformità come da avviso. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 108.750,00. Offerta Minima Euro 81.563,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Cecere Carmela - Vendita senza incanto: 20/10/2020 ore 16:30 c/o Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0815031482, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

ORTA DI ATELLA**APPARTAMENTO CON BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 400/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Orta di Atella (CE) via Clanio 33. Appartamento, parte del complesso denominato Parco Arcobaleno, al terzo piano dell'edificio A/5, composto da ingresso in soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, due balconi di cui uno terrazzato. Box auto al piano seminterrato. Occupati senza titolo. Prezzo Base Euro 79.000,00. Offerta Minima Euro 59.250,00. Prof. delegato e custode Avv. Raimondo Assunta - Vendita senza incanto: 27/11/2020 ore 17:00 c/o Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0823848002, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****MELITO DI NAPOLI****APPARTAMENTO - LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 489/2017 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Melito di Napoli (NA) via delle Alpi 16. Appartamento, int. 8, piano terzo, composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, 2 bagni, balcone e terrazzo coperto, per ca 115

mq. Libero Prezzo Base Euro 106.000,00. Offerta Minima Euro 79.500,00. Lotto 2 Comune di Melito di Napoli (NA) via delle Alpi 16. Laboratorio per arti e mestieri, piano terra, composto da vano principale, disimpegno, ufficio, bagno ed antibagno, per circa 140 mq. L'immobile è occupato in virtù di contratto di locazione commerciale con scadenza 2/10/2021 (non rinnovabile senza l'autorizzazione del Giudice) Prezzo Base Euro 106.000,00. Offerta Minima Euro 79.500,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Capobianco Erika - Vendita senza incanto: 06/11/2020 ore 16:00 c/o studio del professionista delegato in Napoli via Ottavio Caiazza n. 9. Info presso delegato tel. 08119248255, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

**Tribunale di SANTA
MARIACAPUA VETERE****Abitazione | Accessorio****MARCIANESE****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 245/2010**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Catagna Linda. Professionista Delegato Notaio D'Angelo Umberto. Lotto 1: Marcianise (CE), Via Giacomo Puccini 11, Appartamento al piano terra con piccola legnaia esterna. E' composto da cucina, camera da letto e bagno. La legnaia è composta da un solo vano. Occupato senza titolo Prezzo Base Euro 16.032,00; offerta minima pari a Euro 12.024,00. Lotto 2: Marcianise (CE), Via Giacomo Puccini 11, Appartamento su due livelli composto al primo piano da cucina - soggiorno, corridoio, bagno e scala interna, per una superficie utile interna totale di circa mq 64,09 e al secondo piano da due camere da letto, corridoio e bagno, per una superficie utile interna di circa mq 62,3. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 29.110,00; offerta minima pari a Euro 21.833,00. Vendita senza incanto il 24/09/2020 ore 11:00 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 5, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti Presentare offerte entro 23/09/2020 ore 13:00 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 5 - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Notaio D'Angelo Umberto e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; -i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del depositario successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenni o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offerappv.dgsia@giustiziacert.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'OFFERTA DEVE CONTENERE

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea); -l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; - la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; -il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ..." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida l'offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it.



Tribunale di NOLA

Abitazione | Accessorio

POLLENA TROCCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 151/2012 RGE

G.E. Guardasole Roberta. Pollena Trocchia (NA), Via Pistoni 6 - LOTTO UNICO: Appartamento di vani 3,5, mq 62. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 2.868.750,00 Rilancio minimo 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 29/10/2020 ore 12:30 Aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302. Offerte entro il 28/10/2020 ore 12:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Alfano Caterina, Tel. 0815175842. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it

www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

SAN GIUSEPPE VESUVIANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 181/2017 RGE

G.E. Guardasole Roberta. San Giuseppe Vesuviano (NA), Via Parco Ambrosio 4 - LOTTO 1: Appartamento al piano 2 composto da 3 camere, soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni, ripostigli, connettivi e balconi. mq 133. Occupato. Prezzo base Euro 101.070,00. Offerta minima Euro 75.802,50 Rilancio minimo 3.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 14/10/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Viale Kennedy n.90. Offerte entro il 13/10/2020 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Madonna Sabatino, Tel. 08231656102. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it

www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

SAN SEBASTIANO AL VESUVIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 352/2017 RGE

G.E. Trigione Lorella. San Sebastiano al Vesuvio (NA), via Galileo Galilei 5 - LOTTO UNICO: Appartamento, interno 3 e distribuito tra il piano rialzato ed il piano seminterrato, a cui si accede tramite una scala a chiocciola, intera all'appartamento ed anche dal cortile di pertinenza esclusiva, oltre alle pertinenze al piano terra, ed ai diritti di comproprietà sulle parti comuni. Prezzo base Euro 337.500,00. Offerta minima Euro 253.125,00 Rilancio minimo 5.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 04/11/2020 ore 11:00 presso lo studio del Professionista delegato sito in Santa Maria Capua Vetere al viale Kennedy n. 90. Offerte entro il 03/11/2020 ore 13:00 In forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero (offerappv.dgsia@giustiziacert.it) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Avv. Madonna Sabatino, Tel. 08231656102. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it

ste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

VOLLA

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 58/2018 RGE

G.E. Triglione Lorella. Vollla (NA), Via Salvatore Di Giacomo - LOTTO UNICO: fabbricato commerciale costituito da due piani fuori terra: piano terra adibito ad uso commerciale, e piano primo con destinazione d'uso deposito, di mq 332,62. Occupato con contratto di affitto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 252.000,00. Offerta minima Euro 189.000,00 Rilancio minimo 5.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 04/11/2020 ore 16:30 presso ufficio secondario in Napoli, alla Via dei Mille n. 49, si procederà alle OPERAZIONI DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICHE - CON EVENTUALE GARA IN MODALITÀ ASINCRONA. Offerte entro il 03/11/2020 ore 12:30 Le offerte di acquisto dovranno essere formulate esclusivamente con le modalità telematiche di seguito descritte, tramite il modulo web "offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il portale delle vendite pubbliche (<http://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<http://garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Professionista delegato Dott. Valente Andrea, Tel. 081410216. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

Immibile comm.le | ind.le

MARIGLIANO

BOTTEGA E DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 127/2016 + 85/2018 RGE

G.E. Guardasole Roberta. Marigliano (NA), Corso Umberto I 146 - LOTTO 1: Ampia unità immobiliare con destinazione commerciale sita al piano terra di un complesso edilizio con sottostante deposito ad essa collegato. mq 520. Libero. Deposito collegato ad ampia unità immobiliare sia da scala interna che da vano ascensore, avente altresì accesso esterno indipendente dal piano seminterrato del medesimo complesso edilizio. mq 385. Libero. Prezzo base Euro 341.980,73. Offerta minima Euro 256.485,55 Rilancio minimo 5.000,00. Marigliano (NA), Via Spione snc - LOTTO 2: Unità immobiliare, ad uso deposito, sita al piano seminterrato di un complesso edilizio. mq 140. Libero. Prezzo base Euro 30.552,19. Offerta minima Euro 22.914,14 Rilancio minimo 1.500,00. Marigliano (NA), Corso Umberto I 144-146 - LOTTO 3: unità immobiliare, ad uso deposito/cantinola, sita al piano seminterrato di un complesso edilizio. mq 11. Libero. Prezzo base Euro 1.879,46. Offerta minima Euro 1.409,60 Rilancio minimo 1.000,00. Marigliano (NA),

Corso Umberto I 144-146 - LOTTO 4: Unità immobiliare, ad uso deposito/cantinola, sita al piano seminterrato di un complesso edilizio. mq 11. Libero. Prezzo base Euro 1.879,46. Offerta minima Euro 1.409,60 Rilancio minimo 1.000,00. Marigliano (NA), corso Umberto I 144-146 - LOTTO 5: Unità immobiliare, ad uso deposito/cantinola, sita al piano seminterrato di un complesso edilizio. mq 11. Libero. Prezzo base Euro 1.879,46. Offerta minima Euro 1.409,60 Rilancio minimo 1.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 11/11/2020 ore 17:30 Studio del professionista Delegato alla vendita in Napoli via Maio di Porto n.9. Offerte entro il 10/11/2020 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Cipriani Marinelli Francesco, Tel. 0815519272. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

POMIGLIANO D'ARCO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 298/2017 RGE

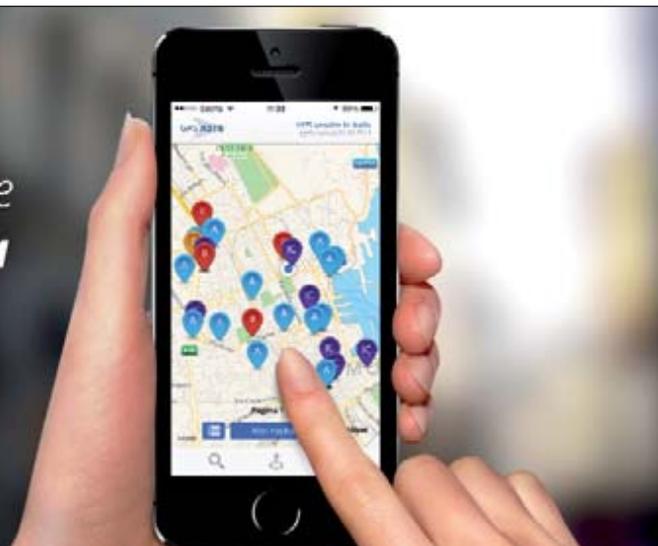
G.E. Triglione Lorella. Pomigliano d'Arco (NA), Piazza Mercato 10 - LOTTO 3: Locale commerciale adibito a bar. Il cespite si articola in un ambiente principale di superficie utile pari a 36,6 mq e altezza utile pari a 4,20m, un secondo ambiente attiguo al primo interamente sovrastato da soppalco di superficie utile pari a 31,4 mq ed altezza pari a 2,10 m, una zona servizi articolata in disimpegno, bagno con antibagno e due wc nonché ulteriore bagno attualmente adibito a deposito di superficie utile pari a 4,3 mq, 5,3 mq e 3,0 mq ed altezza utile pari a 3,25 m. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00 Rilancio minimo 3.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 05/11/2020 ore 10:00 presso l'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano, piano II, stanza dedicata, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Offerte entro il 04/11/2020 ore 13:00 In forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero (offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Avv. Panico Tommasina Valentina, Tel. 08118820912. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



BASILICATA

Matera



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA**VILLINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura CP 5/2015**

G.D. CARADONIO DOTT.SSA TIZIANA Vendita tramite procedura competitiva il giorno 14/10/2020 ore 10:00 presso lo studio, in Matera alla Via A. Manzoni n. 6. Lotto 1: in Via Germania 10 Matera (MT), Villino mq 299,02 su tre livelli. Al rustico. Fg 14, p.lle 1052 sub 2-3, p.lla 1022 sub 9. Prezzo base Euro 300.664,60. Lotto 2: in Via Germania 10 Matera (MT), Villino mq 299,34 su tre livelli. Al rustico. Fg 14, p.lle 1002 sub 2-3, p.lla 1006 sub 4. Prezzo base Euro 300.986,40. Lotto 3: in Via Germania 10 Matera (MT), Villino mq 299,14 su tre livelli. Al rustico. Fg 14, p.lle 995 sub 2-3, p.lla 1006 sub 7. Prezzo base Euro 300.785,30. Lotto 4: in Via Germania 10 Matera (MT), villino mq 299,14 su tre livelli. Al rustico. Fg 14, p.lle 966 sub 2-3, p.lla 1066 sub 8. Prezzo base Euro 300.785,30. Lotto 5: in Via Germania 10 Matera (MT), villino mq 298,84 su tre livelli. Al rustico. Fg 14, p.lle 980 sub 2-3, p.lla 1022 sub 12. Prezzo base Euro 300.483,60. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 126/1994**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Malzone Giuseppina Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/10/2020 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche in Tribunale di Matera, via Moro, primo piano. Lotto 1: in via Brennero 93 Policoro (MT), Appartamento primo piano, con due locali al secondo piano oltre area esterna destinata a giardino. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971660, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

MONTESCAGLIOSO**DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 43/2004**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato VIZIELLO GIUSEPPE ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/10/2020 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Matera 16 Montescaglioso (MT), Locale uso deposito-magazzino piano terra di mq 35 catastali.

Prezzo base Euro 11.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.437,50. Rilancio minimo Euro 200,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA**ABITAZIONE E CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 57/2011**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato GURRADO DOTT. DOMENICO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/10/2020 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via B. Buoizzi 7 Irsina (MT), Capannone piano terra, costruito nel 1987 dalla superficie complessiva di mq. 215 con un'altezza utile interna di circa 2,80 metri, con ingresso indipendente. Abitazione e sottotetto piani primo e secondo intercomunicanti tra loro. Prezzo base Euro 95.779,00. Offerte minime per partecipare Euro 71.834,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835629380, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

PUGLIA

Foggia



FOGGIA

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
 - 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
 - 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
 - 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
 - 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
 - 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
 - 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
- C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;
- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

CARPINO

APPARTAMENTO, LASTRICO SOLARE, GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000143/2011

Avvocato D'Apollonia Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/10/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche in Lucera, via Federico II. Lotto UNICO: in via Gramsci 31 Carpino (FG) Appartamento primo piano. Classe energetica G. Libero. lastrico solare. garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 57.375,00. Offerta minima Euro 43.032,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile RG 81000049/2009

Avvocato Caso Roberto. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 16:00 Presso studio in via Matteotti n. 4. Lotto UNICO: in viale Mercurio 37 Marina di Lesina, Lesina (FG) In Residence Edildea, intero quarto piano composto da appartamento e lastrico solare comunicanti mediante ballatoio, interno 16 con due terrazzi di pertinenza esclusivi. Due box piano interrato interno 13 e 14. Prezzo base Euro 34.843,50. Offerta minima Euro 27.874,80. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ACQUISTA
LA TUA CASASenza commissioni e
spese notarili.Aste in Tribunale
anche con Mutuo.
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MARGEHRITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 160/2015

Dott. Maida Luigi Ugo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/10/2020 ore 17:00 presso studio del delegato in Foggia, via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Benedetto Croce 42 Margherita di Savoia (BT) Appartamento primo piano, composto da zona giorno, bagno, piccolo disimpegno che porta alle due camere letto e alla cucina con uscita su terrazzino coperto con piccolo ripostiglio. Classe Energetica "D". Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 20.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 280/2015

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/10/2020 ore 15:30 presso la sala aste sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1, piano 1. Lotto UNICO: in Piazza Immacolata 2 San Severo (FG) Abitazione di tipo popolare ubicato al terzo piano e composto da vani 5. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 193/2014

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/10/2020 ore 15:00 studio in San Severo, via S. Onofrio n. 8. Lotto UNICO: in Via Giuseppe de Cesare San Severo (FG) Appartamento piano rialzato di mq 116,90 composto di quattro camere ed accessori con vano di sgombero sulla terrazza di mq 1,40. Prezzo base Euro 35.015,53. Offerta minima Euro 26.261,65. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 70/2015

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/10/2020 ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche Edicom Servizi in Foggia viale XXIV Maggio 1, primo piano, stanza 1. Lotto UNICO: in via Soccorso 297 San Severo (FG) Appartamento attualmente libero, al piano secondo di vani 4,5 cl. 2, cat. A/3, zona cens. 1. Costituito da: ingresso-soggiorno, bagno, cucina, piccolo ripostiglio, piccola lavanderia con WC, disimpegno, 3 camere, terrazzo scoperto di mq. 25. Mq. 120 totali. Prezzo base Euro 53.437,50. Offerta minima Euro 40.078,13. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 141/2016

Avv. Orsino Roberta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/10/2020 ore 17:00 sala asta telematiche, viale XXIV Maggio n.1, piano 1. Lotto UNICO: in Via Pasubio 5-7 Trinitapoli (BT) Abitazione sito al piano terra, composta da 2,5 vani e con una superficie commerciale di mq. 105,47. Prezzo base Euro 55.635,00. Offerta minima Euro 41.726,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3939653030, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000144/2005

Avvocato Bizzarri Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/10/2020 ore 16:00 presso aula aste telematiche PI+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto A: in via Nilde Iotti 12 Coppa Schiava, Vico del Gargano (FG) Appartamento terzo e quarto piano (mansardato). Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00 Lotto B: in via Nilde Iotti 10 Coppa Schiava, Vico del Gargano (FG) Autorimessa piano terra. Prezzo base Euro 21.375,00. Offerta minima Euro 16.032,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520033, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SAN NICANDRO GARGANICO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 308/2014

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/10/2020 ore 18:00 Presso aule Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 2: in Torre Mileto, San Nicandro Garganico (FG) Terreno con forma estremamente irregolare e scosceso, con pendenza principalmente verso ovest dove termina con un impluvio. Lo stesso terreno risulta incolto e ricoperto da olivastri e altre essenze della macchia mediterranea. E' presente un piccolo fabbricato, non riportato in mappa, in tufi e pietre in completo stato di fatiscenza e abbandono. L'estensione è di Ha. 0, 7444. Prezzo base Euro 122.625,00. Offerta minima Euro 91.968,75. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

SUOLO, LOCALI E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 3/1992

Curatore: Dott. Giuseppe Di Maio. Vendita senza incanto 08/10/2020 ore 10:30 presso aule aste Pi+Di in via Federico II, n. 11. Lotto 1: in via Orazio 50 e via Maroncelli San Paolo di Civitate (FG) Locali piano terra intercomunicanti a rustico parzialmente, mq 252 lordi. Prezzo base Euro 20.012,00. Offerta mini-

ma Euro 15.009,00 Lotto 2: in San Paolo di Civitate (FG) Suolo a giardino di mq 262, allo stato incolto; fg 26, p.lle 132-133-151. Prezzo base Euro 10.340,00. Offerta minima Euro 7.756,00 Lotto 4: in via Orazio 48 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento secondo piano, composto di tre vani e accessori, di mq 120 lordi, ed appartamento terzo piano-sottotetto composto da tre vani ed accessorio, di mq 87. Prezzo base Euro 16.589,00. Offerta minima Euro 12.442,00 Lotto 3: in Via Orazio 48 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento in primo piano, costituita da 5 vani ed accessori (n.2 ripostigli e n.2 bagni). Prezzo base Euro 19.712,00. Offerta minima Euro 14.785,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

APRICENA-POGGIO IMPERIALE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000102/2013

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/10/2020 ore 16:00 presso ATHENA in Foggia, via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Strada Provinciale 37 Apricena - Poggio Imperiale Apricena (FG) Complesso immobiliare composto da: - fabbricato utilizzato come ufficio, mq, lordi 73,06; - recinzione; - fossa biologica mq. 17,80 lordi; - vasca interrata mq. 71,89 lordi; - fossa interrata mq. 9,22 lordi; - spogliatoio mq. 16,44 lordi; - officina mq. 177,81 lordi; - depositi mq. 35,68 lordi e mq. 180,84 lordi; - tettoie; - locale carburanti di mq 14,91 lordi. Piazzale costituito in parte da una superficie asfaltata e in parte da una superficie pavimentata; mq. 9.517 lordi. Prezzo base Euro 138.561,00. Offerta minima Euro 103.921,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 352/2011 + 460/11 + 8/13 + 527/17

Avvocato DApollo Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/10/2020 ore 10:00 Presso sala aste telematiche in Lucera via Federico II n.11. Lotto 1: in SP 141 km 1 Zapponeta (FG) Complesso industriale con capannone suddiviso in due blocchi: il primo composto da due depositi; il secondo destinato a esposizione dei prodotti. Prezzo base Euro 1.773.510,00. Offerta minima Euro 1.330.132,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

ASCOLI SATRIANO

OPIFICIO INDUSTRIALE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 569/2009 riunita 583/09

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 16:30 Presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in zona P.I.P Ascoli Satriano (FG) Terreno mq 24.256, fg 71, p.lla 382, fg 60 p.lle 136-140. Opificio industriale composto da: palazzina uffici quattro piani, capannone industriale mq 4.200, silos, attrezzatura in acciaio mq 180, fabbricato sei piani mq 840, tettoia mq 1.300, capannone industriale mq 2.000, cabina elettrica. Prezzo base Euro 668.931,00. Offerta minima Euro 501.699,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

ASCOLI SATRIANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 403/2015

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/10/2020 ore 14:00 Presso studio in San Severo via S. Onofrio n. 8. Lotto 2: in contrada Quaglietta Ascoli Satriano (FG) Terreno ha 1.75.40. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000091/2010

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 18:00 presso studio in via

Dei Giardini 17. Lotto UNICO: in località Sfinale Peschici (FG) Nelle vicinanze litoranea Peschici-Vieste SP 52, terreno nel Parco Nazionale del Gargano di ha 00.95.02; fg 9, p.lle 6-20. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 474/2015

Avvocato D'Apollò Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/10/2020 ore 10:00 presso Sala Aste PI+DI in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in contrada Masseria di Basso Trinitapoli (BT) Apezzamento di terreno di ha 1.19.59, seminativo e vigneto. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Foggia (FG) - Indirizzo: Viale XXIV Maggio, 1 - Primo Piano

Numero di sale: 3



CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA: Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI: In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it. Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

DOCUMENTAZIONE: Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 71/2007

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Giovanni Jannoni 14, Unità immobiliare con annesso locale sottotetto ad uso civile abitazione, piano 2, consistenza 8,5 vani, sup. catastale mq 173, tot. escluse aree scoperte mq 171. Libero. Prezzo base Euro 401.820,00. Offerta minima Euro 301.365,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/10/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rotundo Alessandro tel. 0961726192

BORGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 136/2017

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Borgia (CZ) via Ulisse 5, Appartamento di mq 127,67, vani 5, al piano terra con annesso giardino e posto auto. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

DAVOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 144/2016

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) Via Pietro Nenni 19, Unità immobiliare ad uso civile abitazione piano 1, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 66.457,50. Offerta minima Euro 49.843,15. Rilancio minimo Euro 3.322,90. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/11/2020 ore 16:15 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Coscarella Vittorio tel. 0961353080

DAVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2012

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Davoli (CZ) Loc. Certosa, Fraz. Marina, via Papa Giovanni XXIII 60, Appartamento sup. lorda tot ca mq 108, vani 3, piano S1-T, con annesso giardino, al p. seminterrato (deposito) e al p. terra (abitazione) in fabbricato parte di complesso edilizio di tipo condominiale. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2020 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aversa Gregorio tel. 0961918343

GIRIFALCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 227/2016

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ) via Giovanni Pascoli, I traversa 4, Immobile ad uso abitazione su tre livelli di cui uno sottotetto, P.T., 1 e 2, vani 6, sup. lorda tot mq. 208,48, di cui mq. 43,50 di balconi e terrazzi e corte coperta e mq. 47,48 di locale sottotetto. Prezzo base Euro 20.500,00. Offerta minima Euro 15.400,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2020 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

SELLIA MARINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 232/2013

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO 1: in Sellia Marina (CZ) Fraz. di Uria, Loc. Torre, Via Malacoppola snc, Fabbricato a civile abitazione, costituito da due piani f.t. ed area di pertinenza esclusiva, vani 9,5 Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 62.000,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aversa Silvana tel. 0961918064

Immobilie comm.le | ind.le

CARAFFA DI CATANZARO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2015

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Loc. Difesa (Zona Industriale), Capannone industriale Prezzo base Euro 528.819,37. Offerta minima Euro 396.614,53. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2020 ore 16:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gareri Domenico tel. 0961051615

www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo**SAN PIETRO APOSTOLO****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 247/2012**

G.E. Dott.ssa Damiani Song In San Pietro Apostolo (CZ) - LOTTO 1: Lotto composto da: - P.lla 468 Cast. Frutto, 0 10 15 - P.lla 861 Bosco ceduo, 1 11 52 - P.lla 862 U.i.u. - P.lla 704 Bosco ceduo, 0 14 98

Prezzo base Euro 26.035,16. Offerta minima Euro 19.526,37. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: Lotto composto da: - P.lla 470 Cast. Frutto, 0 04 20 - P.lla 726 Bosco ceduo, 0 56 34 - P.lla 730 Bosco ceduo, 0 32 32 - P.lla 476 Seminativo, 0 26 80 - P.lla 464 Bosco ceduo, 0 06 20 - P.lla 474 Seminativo, 0 71 10 - P.lla 25 F.R., 0 0 24 Prezzo base Euro 8.870,40. Offerta minima Euro 6.652,80. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: Lotto composto da: - P.lla 308 Uliveto, 0 22 00, Sem.Arbor., 0 20 50 - P.lla 299 Sem. Arbor. 0 24 33, Uliveto, 0 05 47 - P.lla 298 Uliveto, 0 15 10; p.lla 297 Uliveto, 0 04 00 - P.lla 24

Vigneto, 0 11 30 - P.lla 36 Seminativo, 0 17 01, Uliveto, 0 05 49. Prezzo base Euro 10.476,00. Offerta minima Euro 7.857,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 4: Lotto composto da: - P.lla 863 Sem. arbor., 1 74 46 - P.lla 707 Sem. arbor., 0 04 81 - P.lla 26 F.R., 0 01 70 Prezzo base Euro 13.900,80. Offerta minima Euro 10.425,60. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2020 ore 17:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gareri Domenico tel. 0961051615

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**garavirtuale.it****Ubicazione:** Catanzaro (CZ) - **Indirizzo:** Via Francesco Acri, 16/A**Numero di sale:** 3

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
- in caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it www.canaleaste.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 11/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Veltri Giuliana. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Viale Giacomo Mancini, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, scala A, interno 3 di un edificio, superficie interna calpestabile mq 76, superficie terrazzi mq 49, condizioni degli interni complessivamente ottime. Superficie commerciale intero lotto mq 113,50. Occupato con regolare contratto di durata anni 4 dal 02-01-2015 al 01-01-2019. Garage al piano seminterrato, consistenza mq 22. Prezzo base: Euro 134.000,00. Offerta minima: Euro 100.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3495781494, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

LOCALI MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 183/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vigile Teresa. Cosenza (CS) Via Popilia: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino/deposito al piano seminterrato di edificio identificato come corpo "A" di un complesso, superficie netta mq 17, altezza pari a 158 cm. Prezzo base: Euro 6.502,50. Offerta minima: Euro 4.876,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino/deposito al piano seminterrato di edificio identificato come corpo "C" di un complesso, superficie netta mq 11, altezza di 280 cm. Prezzo base: Euro 5.017,50. Offerta minima: Euro 3.763,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/01/2021 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Luigi Miceli 36. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3404647278, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 194/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nisticò Marcello. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Casini 24, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato in centro storico, composto da ripostiglio al piano terra, cucina, 2 bagni, corridoio, 2 camere da letto, sottotetto. Superficie commerciale

mq 154,19. Attualmente occupato dall'esecutato e familiare. Prezzo base: Euro 10.212,37. Offerta minima: Euro 7.659,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 204,24. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/01/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Veterani dello Sport snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433628, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 118/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Francesco Mele 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico al piano terzo di un fabbricato, composto da 6 vani catastali, superficie calpestabile mq 140,81 di cui mq 7,50 di balconi, costituito da doppio ingresso, bagno, ripostiglio, cucina con balcone e 4 camere di cui 3 con balcone oltre annesso ripostiglio sottoscala di mq 3 circa. Libero da cose e/o persone - non

occupato. Prezzo base: Euro 138.000,00. Offerta minima: Euro 103.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3922794999, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 143/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Gigliotti Antonella. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Località Arena o Arenella 24/1, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo civile costituita da piano terra, primo e magazzino, seminterrato aderente e adiacente, così composta: al piano terra da ingresso, soggiorno, angolo cottura e pranzo, WC, disimpegno, stanza e scala; al piano primo da disimpegno, 3 camere da letto e WC, che si affacciano su delle terrazze, compresa corte circostante di circa mq 700. Occupata. Prezzo base: Euro 111.971,11. Offerta minima: Euro 83.978,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984482240, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 57/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Cozza Valentina. Carolei (CS) Località Vadue, Via Calabria Traversa I: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso abitazione del tipo "mansarda"

costituito da ingresso con disimpegno, salone, corridoio, 3 camere da letto, doppi servizi e cucina e 2 terrazzi. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 45.112,38. Offerta minima: Euro 33.834,29. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano seminterrato, accesso indipendente attraverso cancello carrabile, superficie lorda complessiva mq 477,90, calpestabile mq 440,74. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 89.611,63. Offerta minima: Euro 67.208,73. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Spirito Santo 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841811290, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX SPEZZANO PICCOLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 185/2007 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Russo Alessandro. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) ex Spezzano Piccolo, Via Dante Alighieri, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento con ingresso indipendente a piano terra, scala di accesso e corte esclusiva pavimentata, vani 7,5, non completato nelle sue finiture. Libero. Prezzo base: Euro 74.400,00. Offerta minima: Euro 55.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/01/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 11.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 136. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3491970233, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 179/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via Cimbri 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, interno 8, costituito da mansarda con superficie commerciale di mq 123 divisa in ingresso, corridoio, 4 stanze e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 31.725,62. Offerta minima: Euro 23.794,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con

modalità sincrona mista 01/12/2020 ore 11:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398040905, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 218/1988 + 235/1995 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Veltri Giuliana. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Contrada Garofalo, Via Leonardo Da Vinci 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un edificio, composto da soggiorno-pranzo, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, 2 corridoi e 3 balconi oltre posto auto scoperto nella corte condominiale. Superficie coperta abitazione mq 115 circa, superficie scoperta balconi mq 21,46 circa, superficie totale mq 136,46 circa. Attualmente occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 70.800,00. Offerta minima: Euro 53.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.416,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2020 ore 11:35 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), C.so Giacomo Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3495781494, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 18/2013 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Veltri Giuliana. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Località Cappuccini, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costruito su lotto di terreno della superficie di mq 1.250, costruito su 3 livel-

li oltre sottotetto collegati da scala interna (sub 6), con corte comune (sub 5), così suddivisi: - Appartamento al piano terra (sub 1), cat. A/2, vani 7. - Locale accessorio al piano seminterrato e appartamento al piano primo (sub 7), cat. A/2, vani 6,5. - Locale deposito al piano seminterrato (sub 8), consistenza mq 370. - Locale deposito al piano secondo sottotetto (sub 9), consistenza mq 87. Immobili occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 483.439,20. Offerta minima: Euro 362.579,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 9.668,78. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), C.so G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3495781494, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 36/2004 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Località Fontanelle, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta a schiera composta da 2 piani in elevazione, piano sottotetto e piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 259. Occupata dall'esecutato. Pertinenza: Corte di proprietà esclusiva. Prezzo base: Euro 122.700,00. Offerta minima: Euro 92.025,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Don Silvestro Marano 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481910, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MENDICINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 141/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Petramala Enrica. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località San Paolo, Via Colle degli Ulivi, Piena Proprietà 1/1 di: Villino per civile abitazione su 2 livelli con corte esclusiva, superficie commerciale mq 166,32, costituito: al piano terra da ambiente unico soggiorno/pranzo, cucina con terrazzino sul retro, wc e scala interna; al piano primo da disimpegno, camere da letto, balcone e 2 bagni. Magazzino/garage di pertinenza al piano S1, consistenza mq 35. Immobili Liberi. Prezzo base: Euro 134.000,00. Offerta minima: Euro 100.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Brenta 22. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3465913980, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 136/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. D Orrico Marco. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Salerno, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, fabbricato B, di un complesso residenziale, con annessa corte, superficie mq 123,70, costituito da ingresso-soggiorno, doppio bagno, 2 camere da letto, ripostiglio, cucina ed ampi terrazzi dotati di portici su 2 lati, doppio ingresso. Attualmente libero. Locale autorimessa al piano primo seminterrato, superficie mq 20 circa, posto sul retro dell'appartamento, ben rifinito con serranda di accesso ed impianto elettrico. Prezzo base: Euro 90.916,00. Offerta minima: Euro 68.187,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/01/2021 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo

anteriore la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Mancini, Pal. Falbo e La Neve snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3498404868, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 173/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monteleone Maria. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello 13/15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in corso di costruzione al piano primo di un fabbricato, superficie commerciale mq 130, superficie calpestabile mq 114. Prezzo base: Euro 55.250,00. Offerta minima: Euro 41.437,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Gioacchino Rossini 194. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984391135, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE CON GARAGE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 231/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott. Marrello Francesco Renato. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Difesa, Via Ligabue 153, Piena Proprietà 1/1 di: 1) Appartamento adibito a civile abitazione al piano primo, int. A3, scala A, di fabbricato di recente costruzione (anno 2006) nel complesso edilizio "COMPLESSO ITALIA". Sup. mq 195, calpestabile (escluse terrazze e balconi) mq 187, esposto a nord-ovest. In ottimo stato. 2) Locale garage di pertinenza, piano sottostrada S1, scala A, int. 8, consistenza mq 34. 3) Locale magazzino al piano terra, con entrostante wc, mq 82, con lucernaio e soppalco provvisorio. Immobili occupati dal debitore. Prezzo base: Euro 134.611,02. Offerta minima: Euro 100.958,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Panebianco 343 Palazzo Skyline 2 piano int 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

09841781488, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 197/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aiello Gaspare. Lotto 1 - in Rende (CS) Località Failla, Via Carrà III Traversa 15, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato unifamiliare composto da piano seminterrato destinato a magazzini e locali deposito, piano terra abitabile, sottotetto e annessa corte, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 225.052,80. Offerta minima: Euro 168.789,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/12/2020 ore 11:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Negroni 13. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3400720485, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

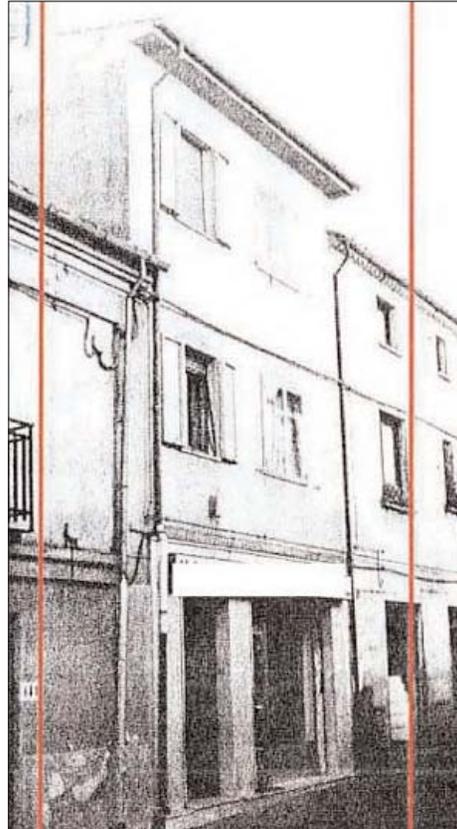
**Proc. n. 62/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Longo Aida Maria Francesca. Lotto 1 - in Rovito (CS) Località Pianette, Via Monicelli 28, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso residenziale al piano secondo di un fabbricato, composto da soggiorno, cucina, camera da letto, 2 bagni, ripostiglio e 2 balconi sui prospetti su e est. Prezzo base: Euro 51.500,00. Offerta minima: Euro 38.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.030,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma

analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 156. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3924835447, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 251/1998 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Testa Antonio. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Roma 439, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa composta da: 2 piani seminterrati adibiti a deposito e locali di sgombero per complessivi 76 mq circa; piano terra adibito a garage di 43 mq circa; piani primo e secondo adibiti ad abitazione per complessivi mq 86 circa. Prezzo base: Euro 31.266,00. Offerta minima: Euro 23.450,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Tagliamento 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984795054, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 167/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Canino Dott. Francesco. San Pietro in Guarano (CS) Via Padula Due Forni 92: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione costituita da due livelli più piano sottotetto, consistenza 8,5 vani,

superficie catastale mq 202, tot. escluse aree scoperte mq 182. Prezzo base: Euro 93.863,80. Offerta minima: Euro 70.397,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione costituita da un solo livello allo stato rustico e non completo, vani 3, superficie catastale mq 95, tot. escluse aree scoperte mq 77. Prezzo base: Euro 28.900,00. Offerta minima: Euro 21.675,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/01/2021 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via G. Puccini 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984869764, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 271/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Orrico Marco. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, Vico I di Via Abramo Cariati, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo costituito da: ingresso-corridoio, 2 camere da letto (di cui una con guardaroba/ripostiglio), soggiorno-pranzo, cucina, bagno e 2 balconi. Superficie commerciale mq 106,60. Libero. Prezzo base: Euro 32.549,05. Offerta minima: Euro 24.411,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini, Pal. Falbo e La Neve snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3498404868, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

ZUMPARNO

APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 18/2007 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nisticò Marcello. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Località Malavicina, Via San Pasquale 19, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, 2 vani, bagno, ripostiglio, corridoio e terrazzo, con annessa area di corte di pertinenza esclusiva. Finiture interne ben curate e di qualità discreta. Prezzo base: Euro 17.760,00. Offerta minima: Euro 13.320,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 355,20. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/01/2021 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Veterani dello Sport snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433628, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO - CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 295/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ricchiuti Marilena. Montalto Uffugo (CS): Lotto 1 - Contrada Sant'Antonello, Via Cosenza, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato, consistenza 8 vani, superficie commerciale totale mq 174. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 108.970,77. Offerta minima: Euro 81.728,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Contrada Sant'Antonello, Via Cosenza, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone per attività industriale sito al piano terra con relativo piano soppalcato, superficie commerciale totale mq 735. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 253.658,88. Offerta minima: Euro 190.244,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di terreno, superficie catastale mq 1.108, ricadente in zona commerciale di completamento D/7, confinante con autostrada. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 20.493,56. Offerta minima: Euro 15.370,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/01/2021 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Don Silvestro Marano 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984398354, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SANTO STEFANO DI ROGLIANO

VILLETTE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 200/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Parrilla Francesco Saverio. Santo Stefano di Rogliano (CS) Via Vico: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Villette parte di una bifami-

liare, superficie commerciale mq 209,43, cat. F in corso di costruzione, costituita da piano seminterrato adibito a garage, piano rialzato, piano primo, sottotetto semipratricabile e corte. Quota parte di 1/6 su p.lla 874 (strada privata) e quota parte di 2/6 su p.lla 875 (parcheggi). Prezzo base: Euro 24.776,42. Offerta minima: Euro 18.582,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 495,53. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Villette parte di una bifamiliare, superficie commerciale mq 215,94, cat. F in corso di costruzione, costituita da piano seminterrato adibito a garage, piano rialzato, piano primo, sottotetto semipratricabile e corte. Quota parte di 1/6 su p.lla 874 (strada privata) e quota parte di 2/6 su p.lla 875 (parcheggi). Prezzo base: Euro 32.816,47. Offerta minima: Euro 24.612,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 656,33. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile esteso 872 mq. Quota parte in misura di 4/6 su p.lla 874 estesa mq 381 e quota parte in misura di 2/6 su p.lla 875 estesa mq 124, poste a servizio della p.lla 879. Complessivamente la superficie destinata a servizi per tale lotto è di mq 295,33. Prezzo base: Euro 23.181,85. Offerta minima: Euro 17.386,39. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 463,64. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Castrolibero (CS), Via Monte Pollino 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3475310360, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobile comm.le | ind.le

COSENZA

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 165/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardi Salvatore. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Isonzo 49, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di un edificio in zona centrale, costituito da unico locale con soppalco e ripostiglio annesso, servizio igienico essenziale cieco. Consistenza mq 27, superficie catastale mq 29. Attualmente occupato senza titolo da terzi. Prezzo base: Euro 49.000,00. Offerta minima: Euro 36.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2021 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace,

in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via G. Mancini 20. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3934174059, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 304/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capparelli Cosimo. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Carlo Cattaneo 92 F, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano strada di un palazzo in cemento armato, consistenza mq 132, superficie commerciale mq 140, di fatto utilizzato come magazzino commerciale (C/1). Non occupato dall'esecutato o da terzi. Prezzo base: Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Sabotino 54 (Studio Calabrò). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841717217, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 23/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Russo Francesco. Lotto UNICO - in Mangone (CS) Località Piano Lago, Zona Industriale, Piena Proprietà 1/1 di: Ampio capannone al piano terra con annesso fabbricato servizi ed uffici distribuito su due livelli disposto al centro di un'area esterna di pertinenza. Superficie complessiva lotto mq 19.802, Capannone mq 8.543, Area esterna mq 11.259. Liberi. Prezzo base: Euro 1.989.717,00. Offerta minima: Euro 1.492.287,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/12/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del

Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 11.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 136. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3494333315, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**LOCALE DESTINATO AD ATTIVITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 249/1998 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Posteraro Rachele. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Benedetto Croce 57-59-89, Piena Proprietà 1/1 di: Locale destinato ad attività commerciale al piano terra di un edificio, con annessi servizi (2 bagni) e accessi da Via Benedetto Croce (una vetrina) e da vicolo condominiale (2 vetrine). Superficie mq 324 circa. Libero. Prezzo base: Euro 141.834,00. Offerta minima: Euro 106.376,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Edoardo Cristofaro 57. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438358, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 265/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Romano Claudia. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Piano di Maio, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare composto da porcilaia recintata con muratura a blocchi di calcestruzzo, piano T-1 dotata di capannone metallico. Superficie esterna mq 3.426, superficie interna relativa al capannone mq 409,50, superficie interna uffici mq 29,70. Prezzo base: Euro 73.609,20. Offerta minima: Euro 55.206,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio Legale Coppolino, in Cosenza (CS), Via Molinella 8. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3882563042, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**LOCALE COMMERCIALE - LOCALE DI SGOMBERO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 225/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Principato Pierpaolo. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Giuseppe Verdi 231-233, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra di un fabbricato di recente costruzione di fronte la cattedrale "San Borromeo" e il Municipio di Rende, consistenza mq 69, sup. catastale mq 77. Attualmente occupato. Locale di sgombero al piano seminterrato, superficie commerciale mq 9, utile mq 7, altezza m 2,60. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 146.500,00. Offerta minima: Euro 109.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/01/2021 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Pietro Colletta 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438837, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo**CASTIGLIONE COSENTINO****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 120/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nisticò Marcello. Castiglione Cosentino (CS) Località Parulli: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni edificabili posizionati in adiacenza a strada pubblica, superficie totale mq 10.262, andamento poco scosceso. Prezzo base: Euro 298.500,00. Offerta minima: Euro 223.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.970,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli posizionati in adiacenza a strada pubblica, superficie totale mq 109.365, estesi in minor parte in zona pianeggiante e collinare ed in maggior parte in zona scoscesa con esposizione a Nord. Prezzo base: Euro 371.500,00. Offerta minima: Euro 278.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 7.430,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/01/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Veterani dello Sport. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433628, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

LOTTE DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 33/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cadetto Massimo. Montalto Uffugo (CS) Località Lucchetta, nei pressi di Via Piana di San Francesco, Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Lotto di terreno in lieve declivio, incolto, superficie complessiva mq 1.080 circa, ricadente interamente in zona B/3 (residenziale di completamento). Interessato da contratto di locazione vigente. Prezzo

base: Euro 24.786,00. Offerta minima: Euro 18.589,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Lotto di terreno pressoché pianeggiante, con fabbricato adibito a stalla/ricovero per attrezzi agricoli (p.lla 384 sub 1, cat C/6), insistente sulla p.lla 85, privo di titolo urbanistico, non sanabile. Sup. complessiva mq 14.120, ricadente in zona B/3 (residenziale di completamento) per mq 1.750 ed in zona E/2 (agricola) per mq 12.370. Interessato da contratto di locazione vigente. Prezzo base: Euro 34.281,00. Offerta minima: Euro 25.710,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2021 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Ernesto Fagiani 3, piano 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3382309907, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 344/2010 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Conforti Giuseppe. San Marco Argentano (CS): Lotto 1 - Contrada Piparo, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamenti di terreno agricolo costituiti da 2 porzioni immobiliari, giacitura prevalentemente pianeggiante e in leggero declivio sul versante nord-est, estensione complessiva ha 11.06.21. Occupati dal debitore con contratto sottoposto a condizione risolutiva al momento della ven-

dita. Prezzo base: Euro 56.280,00. Offerta minima: Euro 42.210,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.125,60. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno adibito ad alberi di fico ed ampia zona di bosco ceduo disetaneo di pioppo, presenza di piccolo vaso d'acqua ad uso irriguo, estensione h. 12.383,08. Occupato dal debitore con contratto sottoposto a condizione risolutiva al momento della vendita. Prezzo base: Euro 86.100,00. Offerta minima: Euro 64.575,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.722,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Contrada Conci Stocchi. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984838376, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SANTO STEFANO DI ROGLIANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 2875-1/2004 RG

G.I. Dott. Lento Massimo. Professionista Delegato Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Località Pantano o Pinicchio, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni estesi Ha 10.60.23, di varia natura e destinazioni urbanistiche, il tutto meglio descritto in avviso. Prezzo base: Euro 388.548,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00. Vendita con incanto 03/11/2020 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Deposito domande di partecipazione almeno 10 giorni prima della data fissata per l'incanto. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;
 2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;
 3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;
 4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;
 5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
 6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;
 7. l'indicazione dei modi del pagamento;
 8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;
 9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;
 10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.
- Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:
1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;
 2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;
 3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M. 32/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@gustiziacr.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;
2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;
3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
4. il numero o altro dato identificativo del lotto;
5. la descrizione del bene;
6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;
7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);
8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;
9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;
10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;
11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;
12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;
13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;
14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;
- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

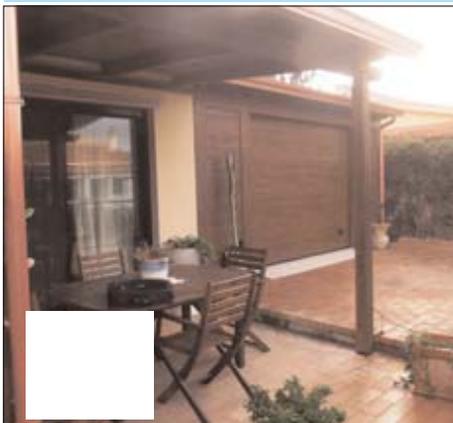
RGE 75/2019

G.E. Avv. Rizzuti Paolino Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Tufolo, Immobile n.1: Immobile tipo magazzino/deposito, piano seminterrato, consistenza 310 mq - Immobile n. 2: Immobile tipo stalle, scuderie, rimessa, autorimesse (senza fine di lucro), piano seminterrato, consistenza 22 mq. Si precisa che i beni staggiati, catastalmente due unità immobiliari, di fatto sono comunicanti e formano una unica unità immobiliare. Per tale motivo fanno parte di un lotto unico. Prezzo base Euro 89.100,00. Offerta minima Euro 66.825,00. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Malena Chiara tel. 096224932

CROTONE

VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 57/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), località Margherita, Via Delle Magnolie n. 52, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villa singola della superficie commerciale di 129,34 mq, villa contraddistinta con il n. 21, posta al piano terra, composta da quattro vani ed accessori con adiacente box-garage, circostante giardino, e 1/25 della piena proprietà della pertinenziale area comune del com-

plesso edilizio adibita a strade e parcheggi; locato con contratto di tipo 3T, stipulato il 01/01/2019, con scadenza il 31/12/2022. Prezzo base Euro 134.750,00. Offerta minima Euro 101.062,25. Vendita senza incanto 19/10/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avv. Mungo Valentina tel. 3911282541

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Galluppi 22, appartamento della superficie di 151,50 mq per la quota 1/1 di piena proprietà: piano 6 (7° fuori terra) con accesso dalla porta a destra giungendo al piano con l'ascensore. E' composto da soggiorno - cucina, n.3 camere, bagno e lavanderia. Prezzo base Euro 143.360,00. Offerta minima Euro 107.520,00. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 15:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Serafina tel. 096244078

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le**

SCANDALE

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Scandale (KR), località "Santa Domenica", complesso industriale di circa mq 19.624 Composto dal capannone principale, costituito da due corpi realizzati in cemento precompresso, collegati tra loro da un corpo centrale costruito con una struttura in ferro e perimetrato da muri in laterizio Prezzo base Euro 290.782,29. Offerta minima Euro 218.086,72. Vendita senza incanto 29/10/2020 ore 16:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375

Immobilie comm.le|ind.le

CROTONE

DEPOSITO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Corrado Alvaro, deposito commerciale di mq. 356 circa Prezzo base Euro 82.811,62. Offerta minima Euro 62.108,71. Vendita senza incanto 22/10/2020 ore 16:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Greco Luigi tel. 096223820

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

CROTONE

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA RGF 16/2018

LOTTO UNICO): Complesso turistico alberghiero, costituito da un edificio destinato ad albergo e due edifici destinati a residence, inseriti in area pertinenziale sistemata a viabilità interna, parcheggi coperti e scoperti, prati, parco con piante pregiate, anfiteatro, pizzeria, discoteca, due piscine scoperte, impianto sportivo con campi polifunzionali dotati di illuminazione artificiale e spogliatoio, più un disgiunto stabilimento balneare fronte mare - Via Magna Grecia 40 (già via per Capocolonna) - 88900 Crotona. Nel lotto sono ricompresi i beni mobili contenuti all'interno del complesso per un valore stimato in Euro 969.000,00 (escludendo da quest'ultimo il valore degli impianti e degli elementi di impianti costituenti parte integrante del complesso edilizio, i beni mobili obsoleti, inutilizzabili o di nessun interesse). La vendita del complesso avviene nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a corpo e non a misura, così come descritto nell'elaborato peritale del 15.06.2012 e successive integrazioni, depositati nella procedura esecutiva n. 77/2011 R.G.E. e acquisiti agli atti della procedura fallimentare, nonché nelle relazioni del 26.01.2019 (aggiornamento della stima di valori di beni immobili e beni mobili) e del 07.02.2019 (definizione delle unità immobiliari da porre in vendita), entrambe a firma dell'ing. Roberto Taverniti, costituito dalle unità immobiliari riportate anche nella Dichiarazione Notarile Sostitutiva della Certificazione Storico Ipotecaria Ventennale, in atti, a firma del Notaio, dott. Andrea Proto, datata 27.03.2019, nonché da tutti i beni mobili inventariati e descritti nei relativi verbali. Si rinvia per la corretta identificazione catastale dei beni in vendita alla consultazione della suddetta documentazione che verrà resa disponibile telematicamente agli interessati tramite i canali pubblicitari previsti con la presente ordinanza. Prezzo base d'asta: Euro 4.395.325,24 (euro quattromilioni trecentonovantacinquemilatrecentoventicinque/24) - rilanci minimi pari ad Euro 20.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 3.296.493,92 (euro tremiliduecentonovantaseimilaquattrocentonovantatre/92) (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato). Prezzo base d'asta: Euro 4.395.325,24 - rilanci minimi pari ad Euro 25.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 3.296.493,92 pari al 75% del prezzo base d'asta indi-

cato. Vendita tramite gara competitiva telematica, a mezzo del soggetto specializzato Edicom Servizi Srl presso il portale www.doauction.it a partire dal 22 settembre 2020 alle ore 12:00 e sino al 29 settembre 2020 alle ore 12:00. Curatore: Dr. Pietro Riillo tel-fax 0962-791301, cel. 3498500070, mail: studiorillo1@gmail.com, Pec: pietro.riillo57a@odceckr.it. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

Terreno|Immobilie agricole

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 29/2014

G.D. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), Vermica Ovile Spinoso, Diritto di superficie (per la durata di anni 99 a decorrere dal 22 marzo 2007 prorogabile) su appezzamento di terreno della superficie di mq. 12.061, qualità Classe Orto Irriguo, sul quale insistono un fabbricato non ultimato, non accatastato, destinato, all'accettazione, agli uffici contabili, commerciali, logistici ed amministrativi, nonché le fondazioni di altra struttura da destinare, secondo il progetto, alle attività lavorative Prezzo base Euro 27.540,00. Offerta minima Euro 20.655,00. Vendita senza incanto 21/10/2020 ore 12:00 presso il Palazzo di Giustizia, Piano IV, sezione fallimentare. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Rotella Antonia tel. 096226922



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Quartiere Sant'Eufemia, Via del Mare 65, Unità abitativa al p. primo di palazzina di tre piani f.t. oltre sottotetto e interrato, sup. lorda mq 130 ca, annessa corte pertinenziale comune indivisa con posto auto. Locato giusta contratto di locazione registrato a Lamezia Terme il 9/5/2011. Non è presente certificato di agibilità/abitabilità. Rilevate difformità sanabili. Prezzo base Euro 99.352,50. Offerta minima Euro 74.514,38. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 10:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 096822947. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 83/1991

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) - LOTTO 1: via Santa Maria delle Grazie snc, porzione di un fabbricato di maggiore consistenza a tre piani f.t. ad uso box auto, consistenza mq. 31,77, piano terra. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà dello spazio coperto comune ed indiviso, consistenza mq. 67,57. Prezzo base Euro 8.305,66. Offerta minima Euro 6.229,24. LOTTO 2: via Santa Maria delle Grazie snc, porzione di un fabbricato di maggiore consistenza a tre piani f.t. ad uso box auto, consistenza mq. 31,49, piano terra. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di spazio coperto comune ed indiviso, consistenza mq 67,57. Prezzo base Euro 8.305,66. Offerta minima Euro 6.229,24. LOTTO 3: via Emilia 77, Porzione di un fabbricato di maggiore consistenza a tre piani f.t. ad uso civile abitazione, vani 1,5, piano terra e vani 2, per una sup. netta calpestabile di mq 56,00. Prezzo base Euro 5.220,69. Offerta minima Euro 3.915,55. LOTTO 4: via Emilia 77, Porzione di un fabbricato di maggiore consistenza a tre piani f.t. ad uso civile abitazione, 3 vani, piano primo, sup. netta calpestabile di mq 51,98. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Prezzo base Euro 7.087,00. Offerta minima Euro 5.315,25. LOTTO 5: via Emilia 77, Porzione ad uso civile abitazione al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza a 3 piani f.t., 3,5 vani, piano primo, sup.netta calpestabile mq 64,69. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Prezzo base Euro 8.305,66. Offerta minima Euro 6.229,24. LOTTO 6: via Emilia 77, Porzione ad uso civile abitazione al piano secondo di fabbricato di maggiore consistenza a 3 piani f.t., 3 vani, piano secondo, sup. netta calpestabile mq 50,51. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Prezzo base Euro 7.119,13. Offerta minima Euro 5.339,34. LOTTO 7: via Emilia 77, Porzione ad uso civile abitazione al piano secondo di fabbricato di maggiore consistenza a 3 piani f.t., 3,5 vani, sup. netta calpestabile mq 63,54. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di piccolo disimpegno. Prezzo base Euro 8.780,26. Offerta minima Euro 6.585,19. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2020 ore 09:45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Geom. Roberto Molinaro tel. 096829090. Professionista Delegato Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2019

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso 685, appartamento al secondo piano di un fabbricato residenziale a quattro piani f.t., dotato di scala interna di collegamento tra i piani, della superficie commerciale omogeneizzata di mq. 91,80. Con provvedimento in data 2 marzo 2020 il Giudice dell'Esecuzione ha ordinato la liberazione dell'immobile ad opera del custode giudiziario. Prezzo base Euro 74.209,00. Offerta minima Euro 55.717,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista

06/11/2020 ore 09:15, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737.

CORTALE

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2007

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Cortale (CZ) ingressi su via Scalella, Unità abitativa residenziale, di estensione lorda di circa mq. 64 sia nel piano terra destinato a cantina-deposito, che nel primo piano utilizzato come residenza, con ingressi su via Scalella, numeri civici 13 e 15 (locali deposito) e numeri civici 17 e 19 (locali residenza). Libero. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2020 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737.

NOCERA TERINESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 120/2013

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Nocera Terinese (CZ) Contrada Marina de Luca, Appartamento facente parte dello stabile avente tre piani f.t. nel Complesso Residenziale "Riviera del Sole", al piano primo (secondo f.t.) di sup. lorda mq 73,96, vani 5. Di fatto è stato diviso in due unità abitative contigue. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.175,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 10:00, avanti al professionista Notaio Dott.ssa Maria Consuelo Serra presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Ing. Chirillo Giovambattista tel. 096825639. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

www.asteannunci.it

NOCERA TERINESE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2012

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Nocera Terinese (CZ) Località Marina de Luca, Via Cavour, Porzione immobiliare facente parte dell'edificio "B" a quattro piani f.t., oltre la mansarda, e precisamente appartamento adibito a civile abitazione di ca mq 78, compreso il portico, sul lato ovest del piano terra, n. int. 4. E' pertinente all'intero fabbricato la corte pavimentata e perimetrata da un muretto, destinata ad aree di soste, aree pedonali e zona piscina (non ancora ultimata) Prezzo base Euro 34.082,69. Offerta minima Euro 25.562,02. LOTTO 10 in Nocera Terinese (CZ) Località Marina de Luca, Via Cavour, Porzione immobiliare facente parte dell'edificio "B" a quattro piani f.t., oltre la mansarda, e precisamente appartamento adibito a civile abitazione di mq 72, sul lato est del terzo piano, n. int. 13. E' pertinente all'intero fabbricato la corte pavimentata e perimetrata da un muretto, destinata ad aree di soste, aree pedonali e zona piscina (non ancora ultimata). Prezzo base Euro 31.593,59. Offerta minima Euro 23.695,19. LOTTO 11 in Nocera Terinese (CZ) Località Marina de Luca, Via Cavour, Porzione immobiliare facente parte dell'edificio "B" a quattro piani f.t., oltre la mansarda, e precisamente appartamento adibito a civile abitazione di mq 158 compreso il portico, dislocato su due piani (piano terra e piano primo), lato nord-ovest, int. 4. E' pertinente all'intero fabbricato la corte pavimentata e perimetrata da un muretto, destinata ad aree di soste, aree pedonali e zona piscina (non ancora ultimata) Prezzo base Euro 70.777,34. Offerta minima Euro 53.083,00. LOTTO 22 in Nocera Terinese (CZ) Località Marina de Luca, Via Cavour, Porzione immobiliare facente parte dell'edificio "C" a quattro piani f.t., oltre la mansarda, e precisamente appartamento adibito a civile abitazione di mq 73, sul lato sud del terzo piano, n. int. 11. E' pertinente all'intero fabbricato la corte pavimentata e perimetrata da un muretto, destinata ad aree di soste, aree pedonali e zona piscina (non ancora ultimata) Prezzo base Euro 32.049,21. Offerta minima Euro 24.036,91. LOTTO 24 in Nocera Terinese (CZ) Località Marina de Luca, Via Cavour, Porzione immobiliare facente parte dell'edificio "C" a quattro piani f.t., oltre la mansarda, e precisamente appartamento adibito a civile abitazione di mq 73, sul lato ovest del terzo piano, n. int. 14. E' pertinente all'intero fabbricato la corte pavimentata e perimetrata da un muretto, destinata ad aree di soste, aree pedonali e zona piscina (non ancora ultimata) Prezzo base Euro 32.049,21. Offerta minima Euro 24.036,91. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/10/2020 ore 10:00, avanti al professionista Notaio Dott.ssa Maria Consuelo Serra presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino tel. 096822930. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

SAN PIETRO A MAIDA - LAMEZIA TERME

LOCALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 129/1995 + 4/1996

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 6 in San Pietro a Maida (CZ) Rione Carpitone, Locale al piano terra di mq 59 con unico ingresso da saracinesca di metallo e porta vetrata interna. Prezzo base Euro 9.450,00. Offerta minima Euro 7.087,50. LOTTO 11/A in

Lamezia Terme (CZ) Località Ginepri, appartamento al piano terra, int. 1, mq 83,35 composto da 5,5 vani catastali con annessa corte esclusiva Prezzo base Euro 24.091,86. Offerta minima Euro 18.068,90. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 10:00, avanti al professionista Notaio Dott.ssa Maria Consuelo Serra presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Notaro tel. 096825663. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

SERRASTRETTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Serrastretta (CZ) Frazione Accaria, Contrada Verre 1, corpo di fabbrica a due piani f.t., piano terra rialzato e piano primo - soffitta, oltre ad un piano seminterrato, dotato di scala interna di collegamento tra i piani. Al piano rialzato sono stati ricavati una cucina, un bagno e due camere; mediante scala interna in legno si accede ai locali del piano seminterrato consistenti in un'ampia cucina rustica ed un bagno; la soffitta, a cui si accede tramite una scala esterna in ferro è un locale allo stato rustico con funzione soprattutto di deposito; il piano seminterrato ricopre una superficie netta pari a 32,00 mq, quello rialzato una superficie netta pari a mq. 41,00 ed il sottotetto - soffitta una superficie netta di mq. 34,00. Prezzo base Euro 65.150,00. Offerta minima Euro 48.862,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2020 ore 09:15, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

LAMEZIA TERME

LOCALI ARTIGIANALI - LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2012 + 65/2013 + 4/2013

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 (PROC. 52/12) in Lamezia Terme (CZ) Via del Progresso 328, Lotto 1 (Proc. 52/12) - Locale artigianale al piano interrato con accesso da rampa di pertinenza, con superficie commerciale di mq 168 (mq 144 netti interni), oltre

mq 357 abusivi (consistenza mq 495). Prezzo base Euro 26.044,19. Offerta minima Euro 19.533,14. LOTTO 2 (PROC. 52/12) in Lamezia Terme (CZ) Via del Progresso 328, Lotto 2 (Proc. 52/12) - Locale commerciale con accesso da corte comune, a due piani fuori terra (terra e primo) di cui uno abusivo (piano primo), con superficie complessiva commerciale pari a mq 700, di cui mq 410 abusivi (consistenza mq 686). Prezzo base Euro 75.901,91. Offerta minima Euro 56.926,43. LOTTO 1 (PROC. 4/13 E 65/13) in Lamezia Terme (CZ) Via del Progresso 328, Lotto 1 (Proc. 4/13 e 65/13) - Locale artigianale a piano terra, con accesso da corte di pertinenza, della superficie commerciale di mq 418 (consistenza mq 397), divisa in tre zone di cui una soppalcata. Prezzo base Euro 143.859,38. Offerta minima Euro 107.894,54. LOTTO 2 (PROC. 4/13 E 65/13) in Lamezia Terme (CZ) Via del Progresso 328, Lotto 2 (Proc. 4/13 e 65/13) - Appartamento al piano primo facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, costituito da ingresso, doppio salone, cinque camere, corridoio, due bagni, cucina, ripostiglio e ampio terrazzo di oltre 300 mq. Prezzo base Euro 100.279,69. Offerta minima Euro 75.209,77. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2020 ore 09:30, avanti al Professionista Notaio Dott. Alessandro Maione presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Francesco Stella tel. 096897766. Professionista Delegato Notaio Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

FEROLETO ANTICO

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 69/2007 + 50/2008

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Feroleto Antico (CZ) Località Regolizia, Esec. Imm.re 50/2008: Appezamento di terreno della superficie complessiva di are 60,90, in parte - e precisamente quella parte a "destinazione agricola" - coltivato ad uliveto. Insistono dei manufatti (stia, porciaie e stalla) da

demolire, oltre a manufatto abusivo adibito a magazzino-dispensa e legnaia (nella perizia denominato come "fabbricato C"). Prezzo base Euro 30.518,42. Offerta minima Euro 22.888,82. LOTTO 4 in Feroleto Antico (CZ) Località Regolizia, Esec. Imm.re 50/2008: Appezamento di terreno della superficie complessiva di are 70.40 coltivato ad uliveto. Insiste (per circa metà) un fabbricato ad uso "magazzino" delle dimensioni pari a 6,70 m. x 10,50 m. (mentre la residua metà insiste sulla p.lla 676). Prezzo base Euro 33.237,49. Offerta minima Euro 24.928,12. LOTTO 5 in Feroleto Antico (CZ) Località Regolizia, Esec. Imm.re 50/2008: Appezamento di terreno della superficie complessiva di are 44.00 coltivato ad uliveto. Prezzo base Euro 8.809,94. Offerta minima Euro 6.607,46. LOTTO 6 in Feroleto Antico (CZ) Località Regolizia, Esec. Imm.re 50/2008: Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq 2.600 coltivato ad uliveto. Prezzo base Euro 19.782,31. Offerta minima Euro 14.836,73. LOTTO 7 in Feroleto Antico (CZ) Località Regolizia, Esec. Imm.re 50/2008: Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq 1.280 coltivato ad uliveto. Prezzo base Euro 2.562,89. Offerta minima Euro 1.922,17. LOTTO 8 in Feroleto Antico (CZ) Località Regolizia, Esec. Imm.re 50/2008: Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq 690 coltivato ad uliveto. Prezzo base Euro 1.381,56. Offerta minima Euro 1.036,17. LOTTO 2 (ESEC. 69/07) in Feroleto Antico (CZ) Località Regolizia, Lotto 2 - Esec. Imm.re 69/2007: Alloggio al piano secondo di un fabbricato, composto da quattro camere da letto, una grande cucina-soggiorno, una lavanderia e due bagni. L'ingresso principale esterno è comune a tutti gli alloggi. Il fabbricato è dotato di corte comune. Prezzo base Euro 26.696,78. Offerta minima Euro 20.022,59. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2020 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

Immibile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

COMPLESSO ARTIGIANALE/IND.LE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Edificio adibito a la mostra, armatoria e servizi



Una zona di sviluppo edilizio, spiccano al loro terra, il lotto N. 3 ed al loro, rivisitato il lotto N. 1

RGE 78/2011 + 98/2011

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Lamezia Terme (CZ) sezione Sambiasse, Via delle Terme snc, Complesso artigianale-industriale costituito da una serie di capannoni e servizi annessi tra cui uffici, sale espositive, servizi per i dipendenti, magazzini e depositi, vasche di decantazione dell'acqua, una vasta corte a servizio dell'attività, utilizzati per la lavorazione del marmo e del legno Prezzo base Euro 562.500,00. Offerta minima Euro 421.875,00. LOTTO 3 in Lamezia Terme (CZ) sezione Sambiasse, Via Gramsci e Via Eroi di Sapri, Magazzino al piano

seminterrato raggiungibile dal corridoio di distribuzione condominiale posto sul lato destro dei locali che si innesta, sul lato est, alla rampa cementata che conduce a via Gramsci. L'ingresso ai magazzini è garantito da quattro accessi metallici, tre dei quali, di notevoli dimensioni ed è suddiviso in tre porzioni da pareti divisorie erette in prossimità della struttura portante, cons. mq 408 Prezzo base Euro 157.500,00. Offerta minima Euro 118.125,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2020 ore 09:30, avanti al professionista Notaio Dott. Alessandro Maione presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino tel. 096822930. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2015

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) via Del Mare 93, Magazzino al piano terreno di un fabbricato di tre piani f.t. di sup. utile tot. ca mq 117,30, composto da un locale (sup. utile di ca mq 109,77) con annessi depositi (sup. rispettivamente di ca mq 5,46 e mq 2,07). Presenta delle difformità edilizie. Occupato in virtù dei contratti di locazione ad uso diverso dall'abitativo. Prezzo base Euro 64.687,50. Offerta minima Euro 48.515,63. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2020 ore 09:30, avanti al Notaio Dott. Alessandro Maione presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode/Curatore Dott.ssa Luisa Puteri tel. 096828036. Professionista Delegato Dott. Maione Alessandrotel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

LOCALI A DESTINAZIONE COMM.LE/IND.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2008

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Via Giorgio La Pira ex Contrada Donna Mazza traversa privata, Locali a diversa destinazione catastale allo stato utilizzati per attività di tipografica, composti al piano seminterrato da: 1 area uffici + 1 area di lavorazione, per tot. mq 372,15; al piano terra da: 1 area uffici + 1 area di lavorazione, per tot. mq 221,40; 1 locale tecnico con cabina Enel di mq 43,45; 1 area di lavorazione con annessi doppi servizi igienici di mq 656,60; al piano primo da: 1 area uffici con annessi doppi servizi igienici, ripostiglio,

sala attesa, angolo bar, di mq 252,55. Al piano terra: - n. 1 area di sosta coperta di sup. lorda vendibile mq 128,75. Al piano terra: - corte di pertinenza di sup. lorda vendibile mq 229,1 Prezzo base Euro 276.300,00. Offerta minima Euro 207.225,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2020 ore 09:30, avanti al Notaio Dott. Alessandro Maione presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca tel. 096824353. Professionista Delegato Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

IMMOBILIRE USO COMMERCIALE/INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Interno Deposito Carta con porticina che da sulla rampa di accesso

RGE 84/2011

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) via XX Settembre 89, Porzione immobiliare in fabbricato condominiale e precisamente l'intero piano seminterrato, con quattro ingressi (due pedonali e due carrabili) accessibili tramite una rampa dalla via XX Settembre, conta un vasto locale diviso per 2/3 con una separazione in rete di metallo, due uffici, una reception, due locali destinati a spogliatoi, tre locali destinati a servizi igienici, due locali rifiniti al rustico e sei locali di piccole dimensioni. Prezzo base Euro 177.300,00. Offerta minima Euro 132.975,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2020 ore 10:00, avanti al Professionista Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) nell'area industriale Ex - Sir zona ovest, capannone industriale con corte esterna. L'accesso sul versante meridionale della recinzione insiste su altra proprietà, un secondo accesso è nell'estremità sud-ovest. Presenza lievi difformità sanabili. Occupato da terzo e sono in corso le operazioni di liberazione Prezzo base Euro 329.062,50. Offerta minima Euro 246.796,87. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2020 ore 09:45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A.

Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737.

DECOLLATURA

OPIFICIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2011

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Decollatura (CZ) Via Guglielmo Marconi 12, Opificio con destinazione artigianale, sup. comm.le ca mq 1.890,29, composto da più corpi di fabbrica, con diversa destinazione, alcuni dei quali dovranno essere assoggettati a sanatoria edilizia e dovranno essere accatastati. Si precisa che sul piazzale sono ubicati un silos e un essiccatoio che dovranno essere rimossi dell'esecutato prima dell'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 95.464,28. Offerta minima Euro 71.598,21. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 10:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo tel. 096825639. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

SOVERIA MANNELLI

COMPENDIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/2014

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Soveria Mannelli (CZ) zona P.I.P. denominata Località Gentile, via San Josemaria Escrivà De Balaguer (già via Campo Sportivo), Compendio industriale, della superficie utile complessiva di ca mq. 1.588,11 (superficie commerciale pari a mq. 2.069,07), composto da un capannone, da un locale tecnico e da un fabbricato di tre piani f.t. con annessi uffici, alloggio. corte di pertinenza (di superficie pari a circa mq. 1.974,00). Prezzo base Euro 376.875,00. Offerta minima Euro 282.656,25. Rilancio minimo 4% del

prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2020 ore 09:30, avanti al professionista Notaio Dott. Alessandro Maione presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino tel. 0968448823. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

LAMEZIA TERME

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2016

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Località Marinella - Frazione Sant'Eufemia, Complesso alberghiero categoria 4 stelle. La struttura di sup. utile tot. ca mq 3.375,23 ripartita su tre piani fuori terra ed uno seminterrato e comprende: una reception, una hall, 42 camere e 4 suites, una sala ristorante con annessa cucina, una sala colazione, una sala congressi, un garage coperto e depositi vari. A servizio della struttura c'è un'area esterna, in parte pavimentata e in parte adibita a giardino, nonché una piscina. Prezzo base Euro 1.901.649,31. Offerta minima Euro 1.426.237,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2020 ore 09:30, avanti al Professionista Notaio Dott. Alessandro Maione presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Aldo Larizza tel. 096824353. Professionista Delegato Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695.

FILADELFIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2014

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Filadelfia (VV) Località Croce, Terreno di superficie catastale totale mq 141.902, accessibile mediante la strada comunale denominata (come si evince dagli estratti di mappa catastali) "Carta". Allo stato attuale in affitto, in virtù di "Contratto di affitto di fondi rustici" regolarmente registrato. Sussiste una servitù di elettrodotto gravante sulle p.lle 59, 162, 165 e 419 (oggi 535) del fg. 34. Prezzo base Euro 79.875,00. Offerta minima Euro 59.906,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2020 ore 09:30, avanti al Professionista Notaio Dott. Alessandro Maione presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri tel. 096828036. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

MARTIRANO LOMBARDO - DECOLLATURA

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2009

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Martirano Lombardo (CZ) via Mazzini 27-28, Fabbricato di antica costruzione su tre piani f.t., con accessi anche da via Poggio nn. 44-46, composto al p. terra in parte da deposito in parte a zona servizi; al p. 1 da tre vani con destinazione d'uso differenti; al p. 2 di mq 23,75. Libero Prezzo base Euro 41.762,40. Offerta minima Euro 31.321,80. LOTTO 3 in Decollatura (CZ) Località Valle Cupa, Diritto di enfiteusi di terreno agricolo di forma trapezoidale e andamento declive ed incolto di are 8.40 al quale si accede dalla strada Provinciale SP 159/1 per mezzo di una stradina comunale sterrata. Libero Prezzo base Euro 1.322,00. Offerta minima Euro 991,50. LOTTO 4 in Decollatura (CZ) Località Valle Cupa, Diritto di enfiteusi di terreno agricolo di forma trapezoidale e andamento declive ed incolto di are 2.70 al quale si accede dalla strada Provinciale SP 159/1 per mezzo di una stradina comunale sterrata. Libero Prezzo base Euro 406,00. Offerta minima Euro 304,50. LOTTO 5 in Decollatura (CZ) Località Valle Cupa, Terreno agricolo di forma quasi regolare ed incolto di are 17.50 al quale si accede dalla strada Provinciale SP 159/1 per mezzo di una stradina comunale. Libero Prezzo base Euro 1.861,20. Offerta minima Euro 1.395,90. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/10/2020 ore 10:00, avanti al Notaio Dott.ssa Maria Consuelo Serra presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Ing. Chirillo Giovambattista tel. 096825639. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

LAMEZIA TERME

www.gpsaste.it

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte del prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

Tribunale di
LOCRI**Abitazione | Accessorio****ARDORE MARINA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 900/1996**

G.D. Vicenzutti Elisa Ardore Marina (RC) - Lotto 1: Quota di 1/2 indiviso dell'appartamento ubicato al IV piano fuori terra, al NCEU partita 1000585, foglio 42, part. 298/8 Prezzo base: Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. Lotto 2: Appartamento ubicato al III piano fuori terra, al NCEU partita 1000372, foglio 42, part. 298/6 Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso il Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari e dei fallimenti Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it**BIANCO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 93/1994**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Bianco (RC), Via Senatore Medice - Lotto UNICO: Fabbriato per civile abitazione a tre piani fuori terra intercomunicanti attraverso scale interne. Piano terra composto da due vani, cucina e bagno; primo piano composto da tre vani e bagno; secondo piano composto da un vano, cucina, bagno e terrazzo di mq. 20 circa. Prezzo base: Euro 24.966,50. Offerta minima Euro 18.724,88. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott.ssa Pascale Stefania tel. 3475806762, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 25/2014**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Bovalino (RC), Contrada Rosa - Lotto UNICO: Fabbriato isolato unifamiliare con struttura in cemento armato, a due elevazioni fuori terra, destinato a civile abitazione, oltre

suolo di pertinenza attrezzato costituito da area pavimentata, area a verde e posto auto coperto, di mq. 335 di superficie commerciale. Prezzo base: Euro 168.000,00. Offerta minima Euro 126.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/10/2020 ore 16:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: modalità telematiche: Gli interessati all'acquisto che intendono presentare offerta in forma telematica dovranno compilare la propria offerta tramite il Modulo web ministeriale "Offerta Telematica", scaricare il modulo precompilato digitalmente, ed inviarlo all'indirizzo di posta elettronica certificata del Ministero offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Modalità analogica: mediante presentazione presso lo studio del Professionista delegato sito in Bovalino alla via Francesco Perri n. 2, di una dichiarazione, nella forma di proposta irrevocabile di acquisto Informazioni in Cancelleria, Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO**EDIFICIO IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 17/2011**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe Bovalino (RC), Contrada Oliveto snc - Lotto UNICO: Edificio in c.a. in corso di costruzione di mq 112 di superficie coperta, ad un

piano f.t., con annessa corte di circa mq 700 di superficie. Prezzo base: Euro 46.511,72. Offerta minima Euro 34.883,79. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 09:30 presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avv. Calabresi Roberto tel. 0272080153, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO - BENESTARE

QUOTE DI UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 783/1991

G.D. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Bovalino (RC), Via Dromo - Lotto 1: Quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare posta a piano terra di fabbricato a quattro piani f.t., sito in Bovalino, via Dromo (realizzato su porzione di suolo riportato in catasto terreni al foglio 9, particella 519, ex 276/f), composta da due vani destinati a garage, superficie perimetrale mq. 187, riportata in catasto fabbricati al fg. 9, p.lla 519 sub 1, Cat. C/6, cl. 5, cons. mq. 167. Prezzo base: Euro 9.139,20. Offerta minima Euro 6.854,40. Bovalino (RC), Via Dromo - Lotto 2: Quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare posta a piano terra di fabbricato a tre piani f.t., sito in Bovalino, via Dromo (realizzato su porzione di suolo riportato in catasto terreni al foglio 9, particella 519, ex 276/f), già destinata ad ufficio, superficie utile mq. 60 di cui mq. 35 rifiniti, riportata in catasto fabbricati al fg. 9, p.lla 519 sub 2, Cat. A/3, cl. 2, cons. vani 3. Prezzo base: Euro 3.571,20. Offerta minima Euro 2.678,40. Bovalino (RC), Via Dromo - Lotto 3: Quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare posta al primo piano di fabbricato a quattro piani f.t., sito in Bovalino, via Dromo (realizzato su porzione di suolo riportato in catasto terreni al foglio 9, particella 519, ex 276/f), destinata a civile abitazione, superficie mq. 120 circa oltre a mq. 44 di sbalzi, rifinita, riportata in catasto fabbricati al fg. 9, p.lla 519 sub 3, Cat. A/3, cl. 2, cons. 5,5 vani. Prezzo base: Euro 8.064,00. Offerta minima Euro 6.048,00. Bovalino (RC), Via Dromo - Lotto 4: Quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare posta al primo piano di fabbricato a quattro piani f.t., sito in Bovalino, via Dromo (realizzato su porzione di suolo riportato in catasto terreni al foglio 9, particella 519, ex 276/f), destinata a civile abitazione, superficie mq. 138 circa oltre a mq. 30 di sbalzi, rifinita, riportata in catasto fabbricati al fg. 9, p.lla 519 sub 4, Cat. A/3, cl. 2, cons. 7 vani. Prezzo base: Euro 8.140,80. Offerta minima Euro 6.105,60. Bovalino (RC), Via Dromo - Lotto 5: Quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare posta al secondo piano di fabbricato a quattro piani f.t., sito in Bovalino, via Dromo (realizzato su porzione di suolo riportato in catasto terreni al foglio 9, particella 519, ex 276/f), destinata a civile abitazione, superficie mq. 138 circa oltre a mq. 30 di sbalzi, rifinita, riportata in catasto fabbricati al fg. 9, p.lla 519 sub 6, Cat. A/3, cl. 2, cons. 7 vani. Prezzo base: Euro 8.448,00. Offerta minima Euro 6.336,00. Bovalino (RC), Via Dromo - Lotto 6: Quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare costituita dall'intero piano terzo di fabbricato a quattro piani f.t., sito in Bovalino, via Dromo (realizzato su porzione di suolo riportato in catasto terreni al foglio 9, particella 519, ex 276/f), destinata a civile abitazione, superficie mq. 285 circa oltre a mq. 75 di sbalzi, allo stato rustico, non abitabile, riportata in catasto fabbricati al fg. 9, p.lla 519 sub 10, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 6.240,00. Offerta minima Euro 4.680,00. Bovalino (RC), Via Dromo - Lotto 7: Quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare costituita dall'intero piano quarto di fabbricato a 4 piani f.t., sito in Bovalino, via Dromo (realizzato su porzione di suolo riportato in catasto terreni al foglio 9, particella 519, ex 276/f), destinata a civile abitazione, superficie mq. 100 circa, costituita dalle sole strutture portanti e priva allo stato di collegamento con i piani sottostanti, non abitabile, riportata in

catasto fabbricati al fg. 9, p.lla 519 sub 11, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 3.120,00. Offerta minima Euro 2.340,00. Bovalino (RC), Via Vittorio Emanuele - Lotto 8: Quota indivisa di 1/2 di un fabbricato ad un piano f.t., piano seminterrato e parziale piano interrato, sito in Benestare, loc. Pozzo, via Vittorio Emanuele, non accatastato, realizzato su suolo riportato in catasto terreni di Benestare al fg. 6, p.lle 702 e 1207. Prezzo base: Euro 16.128,00. Offerta minima Euro 12.096,00. Vendita senza incanto 25/09/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 160/1989

G.E. Vicenzutti Elisa Caulonia (RC), via Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 13: astrico solare al piano quarto di fabbricato Prezzo base: Euro 18.319,56. Offerta minima Euro 13.739,67. Caulonia (RC), via Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 15: unità immobiliare (appartamento). Prezzo base: Euro 42.215,42. Offerta minima Euro 31.661,57. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 09:15 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2017

G.E. Vicenzutti Elisa Caulonia (RC), Località Marina - Via degli Emigranti s.n.c. - Lotto 1: Appartamento al piano terzo, cons. 4 vani, superficie catastale 62 mq Prezzo base: Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Caulonia (RC), Località Marina - Via degli Emigranti s.n.c. - Lotto 2: Appartamento al piano terzo, cons. 3,5 vani, superficie catastale 66 mq. Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/10/2020 ore 09:30 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Locri (RC) alla Via Nino Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pelle Agnese tel. 3921984626, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GERACE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2017

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Gerace (RC), via Gioberti - Lotto UNICO: Fabbricato composto da piano sottostrada, soprastrada e primo; al piano sottostrada l'accesso avviene direttamente attraverso la via Gioberti; al piano soprastrada l'accesso avviene attraverso una piccola scala esterna da via Gioberti,

mentre al piano primo si accede con piccola scala interna (piano soprastrada - primo. Prezzo base: Euro 38.682,30. Offerta minima Euro 29.011,73. Vendita senza incanto sincrona mista 29/10/2020 ore 11:00 presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott.ssa Frammartino Daniela tel. 3337848330, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/1998

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Gioiosa Ionica (RC), via Agostini 15 - Lotto UNICO: Fabbricato per civile abitazione con annessa area di pertinenza di vecchia costruzione che si sviluppa su più livelli, vani 10. Prezzo base: Euro 13.599,00. Offerta minima Euro 10.199,93. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avv. Grillo Maria Daniela tel. 096529595, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA

APPARTAMENTO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2004

G.E. Dott. Cardona Giuseppe Gioiosa Ionica (RC), Contrada Annunziata 119 - Lotto UNICO: Appartamento al P.T. adibito a civile abitazione facente parte di un fabbricato a quattro piani f.t. più uno seminterrato. L'appartamento è composto da: 2 camere, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio. Tot mq 110 + mq 29 di balconi. Diritto di piena proprietà su magazzino interrato di circa mq 13, utilizzato come deposito. Stato di conservazione mediocre, privo di rifiniture interne. Magazzino interrato di circa mq 13, utilizzato come deposito. Stato di conservazione mediocre, privo di rifiniture interne. Prezzo base: Euro 17.792,58. Offerta minima Euro 13.344,44. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Speciale Paolo tel. 0964381758, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MAMMOLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2018

G.E. Vicenzutti Elisa Mammola (RC), Via Cirillo - Lotto UNICO: Unità immobiliare a quattro piani F.T. Prezzo base: Euro 167.400,00. Offerta minima Euro 125.550,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2020 ore 11:30 presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Locri (RC) alla Via N. Bixio n. 4; TELEMATICA

- da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tigani Emanuele tel. 3297156709, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA JONICA

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2012

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via dei Giardini 67 - Lotto 1: Unità immobiliare a piano terra di fabbricato a due piani f.t. abusivo, costituita da appartamento di mq. 132,20 di superficie lorda, con locale accessorio al secondo piano di mq. 30,50 di superficie lorda riportato in catasto al fol. 10, ed autorimessa accessoria a piano terra con annesso ripostiglio e vano caldaia per complessiva superficie coperta di mq. 53,40, (beni oggetto di domanda di sanatoria presentata in data 28.11.1986 prot. comunale n. 010060 - n. progressivo 0508272902/1) Prezzo base: Euro 117.886,50. Offerta minima Euro 88.414,88. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via dei Giardini 67 - Lotto 2: Unità immobiliare a primo e secondo piano di fabbricato a due piani f.t. abusivo, costituita da appartamento al primo piano e ripostiglio accessorio al secondo piano, per complessivi mq. 191,45 di superficie lorda, oltre balconi coperti al primo piano di mq. 44,50, (beni oggetto di domanda di sanatoria presentata in data 28.11.1986 prot. comunale n. 010060 - n. progressivo 0508272902/1) Prezzo base: Euro 111.202,50. Offerta minima Euro 83.401,88. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 09:00 presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MONASTERACE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2010

G.E. Dott. Cardona Giuseppe Monasterace (RC), - Lotto UNICO: abitazione al P. primo di mq. 145,80 di superficie coperta, oltre mq. 11,50 di Balconi e mq. 107,75 di giardino, cat. A/2, cl. 1, vani 7, soprastante lastrico solare di mq. 191,75. porzione di terreno di mq. 4 e di mq. 30. Prezzo base: Euro 81.542,78. Offerta minima Euro 61.157,09. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Arcorace Alfredo tel. 0964732713, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/1999

G.E. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), località Pantanizzi (ai margini della SS 106) - Lotto UNICO: Unità immobiliari per civile abitazione posta al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra, vani 9,5, mq. 239 Prezzo base: Euro 15.335,42. Offerta minima Euro 11.501,57. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2004

G.E. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), - Lotto UNICO: Unità immobiliare composta da un fabbricato a due piani f.t. oltre seminterrato al catasto al fg. 30 p.la 301: sub 1: scala comune; sub 2: appartamento al piano terra rialzato (mq 91 circa); sub 3: lastrico solare al piano primo (mq 117 circa); sub 4: appartamento al piano seminterrato (mq 110 circa); sub 5: corte comune (mq 186 circa). Prezzo base: Euro 46.692,45. Offerta minima Euro 35.019,34. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2014

G.E. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), Via Grappidaro snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare, PT-P1-S1, consistenza 10,5 vani superficie catastale totale 293 mq. Prezzo base: Euro 174.129,10. Offerta minima Euro 130.596,83. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2020 ore 10:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI (RC), alla Via Matteotti. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Locri (RC) alla Via N. Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tigani Emanuele tel. 3297156709, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2016

G.E. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), Via Vaughan 51 - Lotto UNICO: Immobile, con parti abusive (sanabili e non). Prezzo base: Euro 181.125,00. Offerta minima Euro 135.843,75. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2020 ore 09:30 presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Locri (RC) alla Via Nino Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pelle Agnese tel. 3921984626, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

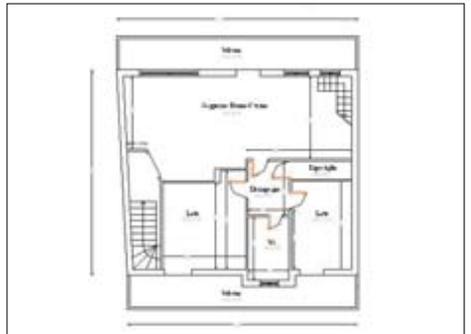
RGE 64/2014

G.E. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), via Brasilia 15 - Lotto 1: abitazione al piano terra completamente rifinita con impianti e arredi e composto da: cucina-soggiorno, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, atrio principale. Mq. 192,30 Prezzo base: Euro 70.565,76. Offerta minima Euro 52.924,32. Siderno (RC), via Brasilia 15 - Lotto 2: abitazione al piano primo, in costruzione di mq. 175. Prezzo base: Euro 20.132,71. Offerta minima Euro 15.099,53. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco, Piano terra, Aula2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del professionista delegato in Locri, via Firenze 88, previo appuntamento telefonico. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Schirripa Francesco tel. 3391160711, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/1991

G.E. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), vico Mario Pagano II snc - Lotto UNICO: Appartamento collocato ai piani secondo e terzo (identificati nell'atto di pignoramento come piani terra e primo), rispettivamente di mq. 85 e mq. 34, di un fabbricato a quattro piani fuori terra, consistenza 6,5 vani, rendita Euro 386,05, parzialmente abusivo ma suscettibile di sanatoria Prezzo base: Euro 41.669,60. Offerta minima Euro 31.252,20. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Perrone Filardi Stefania tel. 096420141, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2017

G.E. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), Via Letticugna 97 - Lotto UNICO: Unità immobiliare, utilizzata a civile abitazione, posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato residenziale, cat. A/3, cl. 2, cons. 4 vani Prezzo base: Euro 34.107,00. Offerta minima Euro 25.580,25. Vendita senza incanto sincrona mista 28/10/2020 ore 10:30 presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modali-

tà disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Celentano Rosa Maria tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 57/2014

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Siderno (RC), Via Circonvallazione Nord - Lotto 1: Unità Immobiliare destinata ad abitazione, posta al terzo piano di un fabbricato in c.a. a tre piani fuori terra, un sottotetto ed un piano interrato, di mq 143 di superficie (escluse aree scoperte mq 124), parzialmente abusiva e non sanabile. Prezzo base: Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.312,50. Vendita senza incanto sincrona mista 22/10/2020 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Siderno, via Torrente Arena 36h; TELEMATICA - tramite l'apposita funzione "Efetua un'offerta nel sito del Gestore vendita telematica" presente all'interno dell'annuncio di vendita pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero <https://pvp.giustizia.it/pvp> Informazioni in Cancelleria, Avvocato Oppedisano Giuseppe tel. 0964380751, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ARDORE

TERRENI - UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2000

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Ardore (RC), Località Bombile - Lotto 1: Terreno di natura edificatoria (zona B5) in catasto terreni al foglio 17, p.la 777, seminativo classe 2 are 25 ca 37 Prezzo base: Euro 20.068,07. Offerta minima Euro 15.051,05. Ardore (RC), via Sperone snc - Lotto 4: Unità immobiliare, posta al piano seminterrato, piano terra e primo piano (lastrico solare) di fabbricato in corso di costruzione in catasto fabbricati di Ardore, al foglio 17, p.lle 778 sub 3 in corso di costruzione - piano terra, sub 4 - lastrico solare (sup. cat. 234), sub 5 in corso di costruzione - piano cantinato Prezzo base: Euro 24.850,70. Offerta minima Euro 18.638,03. Ardore (RC), via Sperone snc - Lotto 5: Unità immobiliare, posta al piano seminterrato, piano terra e primo piano (lastrico solare) di fabbricato in corso di costruzione in catasto fabbricati di Ardore, al foglio 17, p.lle 778 sub 7 in corso di costruzione - piano terra, sub 8 - lastrico solare (sup. cat. 234), sub 9 in corso di costruzione - piano cantinato. Prezzo base: Euro 24.850,70. Offerta minima Euro 18.638,03. Ardore (RC), Località Acuta o Cottura - Lotto 6: Terreni di natura agricola in catasto terreni di Ardore al fgl. 18, p.lle: 454 (qualità porz. AA uliveto are 11 ca 00, e porz. AB vigneto are 10 ca 40), 455 (qualità fabbricato rurale, are 00 cs 52), 637 (qualità porz. AA uliveto are 22 ca 20, e porz. AB pascolo arb. are 06 ca 10), 639 (qualità porz. AA uliveto are 10 ca 82, e porz. AB pascolo arb. are 12 ca 08). Prezzo base: Euro 1.722,58. Offerta minima Euro 1.291,94. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in

Cancelleria, Avvocato Perrone Filardi Stefania tel. 096420141, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA - PLACANICA

UNITA' IMMOBILIARE - TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/1986

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Caulonia (RC), Frazione Focà - Lotto 1: Unità immobiliare a piano terra destinata ad abitazione, di remota costruzione, di mq. 112,00 di superficie lorda, oltre piccolo balcone Prezzo base: Euro 24.367,50. Offerta minima Euro 18.275,63. Placanica (RC), Località Survia - Lotto 2: Terreno agricolo di mq. 8980 di estensione, seminativo arborato (prevalentemente ulivi e querce) Prezzo base: Euro 6.414,75. Offerta minima Euro 4.811,06. Placanica (RC), Località Survia - Lotto 3: Terreno agricolo di mq. 6.841 di estensione, pascolo cespugliato, sul quale insiste corpo di fabbrica in blocchi di cls, di mq. 38 di superficie lorda Prezzo base: Euro 3.111,75. Offerta minima Euro 2.333,81. Placanica (RC), Località Survia - Lotto 4: Terreno agricolo di mq. 5.630 di estensione, uliveto-seminativo arborato Prezzo base: Euro 4.275,00. Offerta minima Euro 3.206,25. Placanica (RC), Contrada Survia - Lotto 5: Fabbricato composto da un corpo di fabbrica a due piani f.t. in c.a., con copertura a terrazzo e un corpo ad un piano f.t. con copertura a terrazzo, al foglio 21, part.la 271 sub 4 (appartamento a piano terra di mq. 148,24 di superficie lorda), sub 5 (appartamento sovrastante, in gran parte inagibile, di mq. 148,24 di superficie, oltre mq.37 di balconi), sub 6 (vano deposito al piano terra di mq.27 di superficie lorda), sub 7 (deposito a piano terra di mq. 82, 20 di superficie lorda) Prezzo base: Euro 75.527,44. Offerta minima Euro 56.645,58. Vendita senza incanto 27/11/2020 ore 09:00 presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott.ssa Cherubino Manuela tel. 3471261165, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ROCCELLA IONICA

APPARTAMENTI - GARAGES - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2012

G.E. Dott. Cardona Giuseppe Roccella Ionica (RC), via degli Ulivi 30 - Lotto 1: diritto di usufrutto sull'appartamento posto al terzo piano, composto da ingresso, 3 vani, salone, cucina, bagno, ripostiglio e 3 balconi di mq 135,60 di superficie lorda oltre a mq 32 circa di balconi, sul locale deposito al quarto piano di mq 15 e sul solaio di copertura di mq 354 di un fabbricato a 5 piani f.t.riportato al catasto fabbricati: l'appartamento al fg. 40, p.la 70 sub 67, cat. A/2, cl. 1, 7 vani, R. Euro 397,67, viale degli ulivi p. 3, int. 7, scala C edificio C, le altre unità al fg. 40, p.la 70, sub 68, lastrico solare, viale degli ulivi , p.4, scala C edificio C; al fg. 40, p.la 70, sub 69, lastrico solare, viale degli ulivi , p.4, scala C, edificio C; al fg. 40, p.la 70, sub 70, cat. C/2, cl. 1, mq 15, R. Euro 26,34, viale degli ulivi, p.4, scala C edificio C Prezzo base: Euro 24.282,79. Offerta minima Euro 18.212,09. Roccella Ionica (RC), via degli Ulivi 30 - Lotto 2: diritto di usufrutto sull'appartamento posto al primo piano di un fabbricato a 5 piani f.t., composto da ingresso, 6 vani, cucina, bagno, ripostigli, disimpegno e 3 balconi di mq 135,60 di sup. lorda oltre a 32 mq circa di balconi, di vani 7,5, Prezzo base: Euro 13.652,61. Offerta minima Euro 10.239,46. Roccella Ionica (RC), via degli Ulivi 30 - Lotto 3: diritto di usufrutto sul locale garage di mq 15 inserito al piano terra di un fabbricato Prezzo base: Euro 949,22. Offerta minima Euro 711,92. Roccella Ionica (RC), via degli Ulivi 30 - Lotto 4: diritto di usufrutto del locale garage di mq 17 inserito al piano terra di un fabbricato Prezzo base: Euro 1.075,78. Offerta minima Euro 806,84. Roccella

Ionica (RC), - Lotto 5: diritto di usufrutto sul fondo della sup. di mq 3.550, riportato nel catasto terreni al fg. 44, p.la 261, pascolo cespugliato 1, are 24,40, R.D. Euro 0,63, R.A. Euro 0, 63, al fg. 44, p.la 262, uliveto 3, are 11,10, R.D. Euro 6,31 R.A. Euro 3,44. Prezzo base: Euro 8.985,94. Offerta minima Euro 6.739,45. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Scuteri Antonio tel. 3386031857, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immobilie comm.le | ind.le

AGNANA CALABRA

CORPI DI FABBRICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2009

G.E. Dott. Cardona Giuseppe Agnana Calabria (RC), Località Petto, Via P. Borsellino - Lotto 2: Piena proprietà su unità produttiva costituita da 2 corpi fabbrica (capannone di mq 2120 con uffici soppalcati + tettoia esterna di mq 203) e piazzale aziendale di mq 4047. Cat D/7, mq 6370 totali. Prezzo base: Euro 84.183,93. Offerta minima Euro 63.137,95. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ARDORE

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 93/2011

G.E. Vicenzutti Elisa Ardore (RC), Contrada Serra snc - Lotto UNICO: Fabbricato con locale al PT destinato a laboratorio artigianale, con spogliatoio e wc di mq. 180,07, negozio al PT con wc, mq. 144,72,, deposito-wc mq. 68,31, uffici e servizi al PT mq 198,22, uffici al P1 di mq. 31,54, deposito al P1 di mq. 65,85. Prezzo base: Euro 358.830,99. Offerta minima Euro 269.123,24. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Catalani Tullio tel. 3389837500, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2004

G.E. Vicenzutti Elisa Bovalino (RC), Contrada Lacchi di Travia - Lotto UNICO: Complesso agro-industriale rappresentato da: capannone industriale di circa mq. 775 di superficie coperta, con area di pertinenza. Terreno agricolo, mq 8750 circa. Prezzo base: Euro 117.791,31. Offerta minima Euro 88.343,48. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 09:15 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Schirripa Francesco tel. 3391160711, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**RISTORANTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 103/2012**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe Siderno (RC), via Indipendenza snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a ristorante, posta al piano seminterrato di fabbricato a 3 piani f.t. oltre seminterrato, composta da area interna di mq 225,28 di superficie ed area esterna ricoperta da tettoia di mq 57,60 di sup. Prezzo base: Euro 72.353,25. Offerta minima Euro 54.264,94. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Origlia Pietro tel. 0964388099, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 35/2012**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe Siderno (RC), angolo tra via dei Vignali e via Adelaide - Lotto UNICO: immobile destinato ad uso commerciale, allo stato rustico, composto da due porzioni prive di divisione interna di mq. 590 con corte esclusiva di pertinenza di mq. 370. Prezzo base: Euro 339.806,25. Offerta minima Euro 254.854,69. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Vasta Luigi tel. 096421562, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITA' COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 1041/2001**

G.D. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), via Cesare Battisti 136 angolo Pagano - Lotto UNICO: fabbricato adibito ad attività commerciale Prezzo base: Euro 273.056,00. Offerta minima Euro 204.792,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Spagnolo Marinella tel. 3470808465, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

STIGNANO**IMPIANTO SERRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 5/2005**

G.E. Vicenzutti Elisa. Stignano (RC), Località Barda - Lotto UNICO: Impianto serricolo (cabina elettrica, capannone, serre, piazzale, area circostante). Prezzo base: Euro 96.358,68. Offerta minima Euro 72.269,01. Vendita senza incanto 25/09/2020 ore 09:30, a seguito di differimento della vendita, davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****SIDERNO****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 1068/2006**

G.D. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Siderno (RC), Località Gonia Inferiore snc - Lotto UNICO: Capannone industriale per attività manifatturiera ad un piano fuori terra con soppalco, avente struttura mista in calcestruzzo armato ed acciaio, realizzato su un lotto di terreno di mq 4130, categoria D/7, piano terra. Prezzo base: Euro 211.968,00. Aumento minimo Euro 4.239,36. Vendita all'incanto per l'udienza 13/10/2020 ore 9:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Locri. In caso di prima asta deserta avrà luogo un secondo esperimento d'incanto il giorno 4 novembre 2020, ore 9:00, con riduzione di 1/5 del prezzo base (e dell'aumento minimo) fissato al 1° incanto. Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Terreno|Immibile agricolo**GIOIOSA IONICA / GROTTERIA****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 8/2013**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe Gioiosa Ionica (RC), Località Fiumara o Corte - Lotto 1: Terreni foglio n.23 part.lle n.163, 239, 342, 355, 401, 402, 403, 406, 407, e 410, ricadenti nel PRG vigente in sottozona E1 (zona agricola ad uso ordinario). Prezzo base: Euro 2.350,52. Offerta minima Euro 1.762,89. Gioiosa Ionica (RC), Contrada San Filippo - Lotto 2: Terreni foglio n.33 part.lle n.153,154 e 155, ricadenti nel PRG vigente in sottozona E1 (zona agricola ad uso ordinario). Prezzo base: Euro 4.131,11. Offerta minima Euro 3.098,33. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Feudo o Ponzio - Lotto 3: Terreno foglio n.34 part.lle n. 987, ricade in sottozona D1 (zona di nuova urbanizzazione per le piccole e medie industrie). Prezzo base: Euro 5.505,47. Offerta minima Euro 4.129,10. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Feudo o Ponzio - Lotto 4: Terreni foglio n.34 part.lle n. 1817,1819,1826 e 1828, ricadenti in sottozona F2 (attrezzature di interesse collettivo integrate alle aree residenziali). Prezzo base: Euro 2.459,94. Offerta minima Euro 1.844,96. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Feudo o Ponzio - Lotto 5: Terreni foglio n.34 part.lle n. 2746, 2747, ricadenti in sottozona F2 (attrezzature di interesse collettivo integrate alle aree residenziali). Prezzo base: Euro 7.321,91. Offerta minima Euro 5.491,43. Grotteria (RC), Località Marcinà Superiore - Lotto 6: Terreni foglio n. 43 part.lle n. 43e 1129, ricadenti in sottozona E1 (con carattere prevalentemente agricolo). Prezzo base: Euro 794,96. Offerta minima Euro 596,22. Vendita senza incanto 25/09/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Commisso Francesco tel. 0964416085, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 82/2000**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe Marina di Gioiosa Ionica (RC), Località Galea - Lotto UNICO: Fondo pianeggiante, coltivato ad agrumeto di Mq. 5.770 circa di estensione. Prezzo base: Euro 38.947,50. Offerta minima Euro 29.210,63. Vendita senza incanto 23/10/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 55/1999**

G.E. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), Località Lenzi - Lotto UNICO: Quota di 2/3 sul diritto di piena proprietà relativo agli appezzamenti di terreni costituenti fondo unico. Prezzo base: Euro 72.216,00. Offerta minima Euro 54.162,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/09/2020 ore 10:00 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Locri - via Furfaro, 7; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Delegato e Custode Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 47/2015**

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), Località Lenzi - Lotto UNICO: Quota di 1/3 sul diritto di piena proprietà relativo agli appezzamenti di terreni, costituenti fondo unico. Prezzo base: Euro 21.506,67. Offerta minima Euro 16.130,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/09/2020 ore 09:30 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Locri - via Furfaro, 7; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Delegato e Custode Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita. È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

LOCALI DI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 58/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Sangineto ex Contrada Gaudimare: Piena proprietà di locale open space posto al 2° piano fuori terra - catastalmente piano primo di un fabbricato che si sviluppa su sei piani fuori terra. Superficie totale mq. 750. L'immobile è attualmente utilizzato per esposizione mobili. Prezzo base: Euro 343.605,00. Offerta minima: Euro 257.704,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Via Sangineto ex Contrada Gaudimare: Piena proprietà di un locale open space posto al 3° piano fuori terra - catastalmente piano primo di un fabbricato che si sviluppa su sei piani fuori terra. Superficie totale mq. 750. L'immobile è attualmente utilizzato per esposizione mobili. Prezzo base: Euro 343.605,00. Offerta minima: Euro 257.704,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/11/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Diamante (CS) alla Via Poseidone n. 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

ACQUAPPESA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 151/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fama Marianna. Lotto UNICO - in Acquappesa (CS) Ponte Bagni, Località Ponte Bagni: Appartamento adibito a civile abitazione al piano primo sottostrada, interno 3, fabbricato "B",

composto da ingresso-camera, disimpegno, piccola cucina, bagno, camera da letto e soggiorno-pranzo. Superficie commerciale complessiva mq 57 oltre piccola corte di pertinenza in corrispondenza dell'ingresso di mq 17. Prezzo base: Euro 16.145,08. Offerta minima: Euro 12.108,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via Capo Suvero n. 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583967, email: mariannafama@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

ACQUAPPESA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 40/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gugliotti Pietro. Lotto UNICO - in Acquappesa (CS) Località Bagni, Via Pantana: APPARTAMENTO posto al piano primo, interno 5, scala A, di un fabbricato nel complesso edilizio denominato "Manna Winner Home" con tipologia a schiera, costituito da soggiorno-pranzo di mq 9,56, disimpegno di mq 3,10, angolo cottura di mq 3,00, camera n. 1 di mq 11,53, camera n. 2 di mq 15,36, bagno di mq 3,40, per un totale di superficie interna calpestabile di mq 45,90 e a cui si aggiungono 2 balconi, per un totale superficie balconi coperti di mq

8,50. L'immobile non risulta occupato. Prezzo base: Euro 14.409,63. Offerta minima: Euro 10.807,22. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2020 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Diamante (CS), via R. Guttuso n. 48. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3395092623, email: studiogugliotti@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 72/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gagliardi Michele. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Via Genova 23: Appartamento/mansarda posto al terzo piano di un fabbricato accessibile attraverso la scala interna comune, composto da soggiorno/pranzo, disimpegno, n. 2 bagni, n. 2 camere, cucina con camino, ripostiglio e n. 2 balconi. Prezzo base: Euro 72.414,38. Offerta minima: Euro 54.310,79. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del

Professionista delegato, in Amantea, Via Margherita n. 149, piano secondo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: studio.michelegagliardi@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELMONTE CALABRO

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 71/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gagliardi Michele. Lotto 1 - in Belmonte Calabro (CS) Santa Barbara, Località Santa Barbara 128: Fabbricato per civile ABITAZIONE disposto su 4 livelli così distribuiti: piano terra con 2 camere, corridoio, ripostiglio sotto scala, scala di collegamento al piano e ampie pensiline; piano primo con 2 camere, bagno e corridoio, oltre spazio occupato dalla scala di collegamento e ampie pensiline; piano secondo con camera, ripostiglio e terrazza panoramica sul lato ovest oltre a pensilina; piano sottostada primo con cucina-pranzo, bagno e disimpegno; corte con forno. Superficie mq 251,44. Prezzo base: Euro 26.029,13. Offerta minima: Euro 19.521,85. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 149. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: studio.michelegagliardi@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 2/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gugliotti Pietro. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Contrada Salice - Fraz. Cirella: Diritto di piena proprietà del compendio immobiliare facente parte di un condominio denominato "Villaggio Tirrenia". L'immobile è situato a piano terra ed insiste in un fabbricato composta da piano terra e primo piano facente parte di un agglomerato di villette bifamiliari ed è composto da ingresso pedonale, corte, porticato, sala da pranzo, angolo cottura, due camere e doppi servizi (totale superficie commerciale mq 80,66). Nella corte è presente una

piscina. Prezzo base: Euro 94.550,25. Offerta minima: Euro 70.912,69. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS) in Via R.Guttuso n°48. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3395092623, email: studiogugliotti@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

APPARTAMENTI - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 105/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perricone Salvatore. Lotto 1 - in Fuscaldo (CS) Frazione Marina, Via Molino 30: APPARTAMENTO al piano terzo di un fabbricato, con annessa corte comune, composto da 7,5 vani catastali, superficie interna calpestabile mq 198 (al netto delle pareti esterne) e superficie a terrazzi di mq 84,50, formata da soggiorno, cucina pranzo, tre camere da letto, ripostiglio e tre bagni oltre tre terrazze scoperti con vista verso Ovest e tre terrazzi con vista verso Est. I due bagni posti sul lato Ovest dell'appartamento sono dotati di abbaino, complanare alla linea di falda. Prezzo base: Euro 169.492,50. Offerta minima: Euro 127.119,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Fuscaldo (CS) Contrada Maddalena: APPARTAMENTO posto al piano 1, scala A, condominio "L'Oasi", con annessa corte comune, composto da 5,5 vani catastali, con superficie interna calpestabile di mq 79,65 (al

netto delle pareti esterne e pareti divisorie) e superficie a terrazzi di mq 17, formato da ingresso diretto al soggiorno/pranzo, cucina, due stanze da letto, due ripostigli e bagno, dotato di due terrazzi scoperti. Nell'area condominiale antistante l'ingresso comune dello stabile risulta assegnato un POSTO AUTO. Prezzo base: Euro 69.290,63. Offerta minima: Euro 51.967,98. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Fuscaldo (CS) Contrada Maddalena: Unità immobiliare adibita a CANTINA/DEPOSITO posta al piano seminterrato dell'unità negoziale di cui al lotto 2 ma separata fisicamente da questa ultima, condomino "L'Oasi", con superficie netta calpestabile (al netto delle pareti perimetrali) di mq 23 ed altezza all'intradosso di m. 2,20. Risulta costituito il condominio denominato "L'Oasi", il cui costo annuo dichiarato per manutenzione ordinaria è di euro 16,00 mensili, per un importo annuo di euro 192,00. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 7.455,00. Offerta minima: Euro 5.591,52. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Via Terina n. 1 - 87027 Paola (CS). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587083, email: salvatore.perricone@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 13/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gugliotti Pietro. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Pesco, Località Pesco: Immobile multipiano tipologia edilizia villa, autonomo e indipendente, con ampia corte esclusiva pavimentata di mq 290 circa, composto al piano seminterrato da 2 ampi locali (cantina) intercomunicanti tra loro e bagno, al piano terra da 2 ampi locali cucina e soggiorno-ingresso (living) oltre ampio portico, al primo piano da 2 camere da letto, disimpegno, studio e bagno oltre ampia balconata. Ottimo stato di conservazione. Alla data del 03/04/2017: occupato. Prezzo base: Euro 122.621,63. Offerta minima: Euro 91.966,22. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n° 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Renato Guttuso 48. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3395092623, email: studiogugliotti@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it,

www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

GRISOLIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 70/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto 1 - in Grisolia (CS) via Cipollina snc: Immobile di vani 5 posto al primo piano. L'appartamento è composto da quattro vani principali, disimpegno e WC, nel dettaglio è costituito da un ingresso-cucina, da un soggiorno, da due camere da letto, da un bagno ed un corridoio-disimpegno ai vari ambienti, arricchito da due balconi. Dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Occupato da terzi. Prezzo base: Euro 43.765,31. Offerta minima: Euro 32.823,98. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Grisolia (CS) via Caprio snc: Immobile composto da: - appartamento posto al piano seminterrato e secondo del fabbricato per civili abitazioni composto da un locale in corso di costruzione al piano seminterrato, da soggiorno-ingresso, tre camere, cucina, due locali wc, ripostiglio, due corridoi-disimpegno, balcone e terrazzo coperto al piano secondo; i due piani sono collegati da scala interna comune. - Terreno di natura parzialmente edificatoria di tipo pianeggiante piantumato con essenze arboree da frutto (ulivi e peschi) tipiche della macchia mediterranea, coltivato con essenze arboree da frutto tipiche della macchia mediterranea. Prezzo base: Euro 122.411,25. Offerta minima: Euro 91.808,43. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro Marina (CS), via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: nicolabraile@outlook.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

GRISOLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



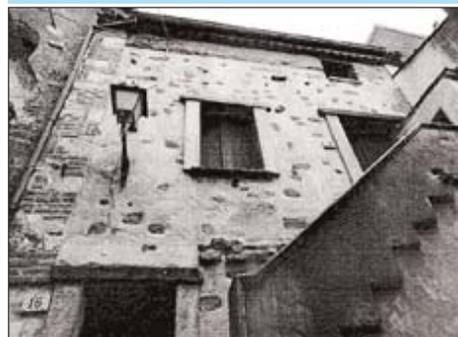
Proc. n. 12/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Oliverio Maria. Lotto UNICO - in Grisolia (CS) Via Cipollina snc: Appartamento al primo piano, Fabbricato "B", costituito da ingresso, cucina, bagno, 2 camere da letto e soggiorno. Superficie utile complessiva mq 70,51 e 2 balconi di mq 20,74 oltre a locale accessorio al piano interrato di superficie utile mq 21,60, destinazione catastale di cantina e utilizzazione come box auto. Occupati dal debitore. Prezzo base: Euro 48.943,41. Offerta minima: Euro 36.707,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2020 ore 09:50 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale dei Giardini 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496162070, email: mariaoliverio@alice.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

GUARDIA PIEMONTESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 37/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Servadio Daniela. Lotto UNICO - in Guardia Piemontese (CS) Centro Storico, Via Calvino 16-18: Unità immobiliare a destinazione d'USO RESIDENZIALE in un fabbricato costruito in epoca remota sito all'interno del Centro Storico, composta al piano terra da un unico ambiente con annesso vano bagno, da completare, oltre ad un affaccio (veranda) sul prospetto sud del fabbricato; al piano 1° da unico ambiente, con scala interna in legno che collega al piano 2° (sottotetto) composto da unico ambiente ed annesso vano bagno completare, aventi pareti divisorie in legno. Prezzo base: Euro 52.848,00. Offerta minima: Euro 39.636,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2020 ore 11:25 presso la Sala Aste

Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS) in via Nazionale,70. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496009320, email: studio.servadio2006@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 104/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fama Marianna. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) Contrada Foresta snc: Appartamento adibito a civile abitazione facente parte del Condominio "Parco dei Daini" composto da: soggiorno, pranzo e angolo cottura 2 camere da letto, bagno, il tutto per una superficie commerciale complessiva di mq. 58,80. Si aggiungono un portico di mq 4,65, un terrazzo di mq 27,70, un terrazzo di mq 12,80 e un balcone ingresso di mq 16,65. L'appartamento confina con unità immobiliare ad uso abitativo e con strada di servizio, proprietà condominiale e/o aventi causa. Prezzo base: Euro 109.664,00. Offerta minima: Euro 82.248,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Capo Suvero, 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583967, email: mariannafama@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE - BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 107/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Marsiglia Daniela. Lotto 2 - in Praia a Mare (CS) via Luigi Giugni 71: Appartamento posto al piano sottotetto di un fabbricato a tre piani composto da ingresso, cucina, un bagno e due camere per superficie commerciale di mq. 60. Prezzo base: Euro 15.187,50. Offerta minima: Euro 11.390,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4%

del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2020 ore 11:25 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Diamante (CS) in Via Amendola n.14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389133273, email: danielamarsy@tin.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 88/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada La Bruca Via Pino Loricato: Appartamento sito in Santa Maria del Cedro (CS) - Contrada La Bruca - alla Via Pino Loricato - Condominio Riva Dei Cedri - immobile n. 9 - piano terra - riportato nel C.F. del predetto Comune al Foglio 4, particella 519 sub 9. Prezzo base: Euro 28.541,03. Offerta minima: Euro 21.405,77. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), alla Via Pandosia n. 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: sergiosorace@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 54/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Logatto Maria. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada Bruco Menestella: Appartamento al piano secondo int. 6, scala A, composto da corridoio d'ingresso, cucina, due camere da letto, soggiorno, bagno, balcone, con superficie calpestabile di mq. 75 circa di interni. Il descritto bene è occupato. Prezzo base: Euro 42.352,64. Offerta minima: Euro 31.764,48. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via S.Agata,62. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3462423619, email: marialogatto@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

VILLINI CON CORTI ESCLUSIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 19/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Soria Umberto. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Foresta Perato: Unità immobiliare di tipo villino, facente parte del Fabbricato "M" sito nel Complesso Residenziale "Poggio Fiorito" contraddistinta con l'interno 1, dislocata tra pianoterra e primo composta da ingresso, soggiorno-angolo cottura, letto e bagno al pianoterra e da un vano letto e un bagno al piano primo per complessivi 5 vani catastali. L'unità immobiliare, dotata di porticato coperto di mq 22 e corte esclusiva di mq 75. Occupata senza titolo. Prezzo base: Euro 19.559,52. Offerta minima: Euro 14.669,64. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Località Foresta Perato: Unità immobiliare di tipo villino, facente parte del Fabbricato "M" sito nel Complesso Residenziale "Poggio Fiorito" contraddistinta con l'interno 3, dislocata tra pianoterra e primo composta da ingresso, soggiorno-angolo cottura, letto e bagno al pianoterra e da un vano letto e un bagno al piano primo per complessivi 5 vani catastali. L'unità immobiliare, dotata di porticato coperto di mq 22, e corte esclusiva di mq 80. Occupata senza titolo. Prezzo base: Euro 19.689,57. Offerta minima: Euro 14.767,18. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2020 ore 11:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola(Cs), via Nazionale n. 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583603, email: s.umberto2005@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 53/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Libertino Giuseppe. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Oreste Dito snc: Immobile sviluppato su tre livelli (piano seminterra-

to, piano terra e primo piano), della consistenza totale pari a mq. 655,00, di cui mq. 610,00 di locali coperti, mq. 72,00 di terrazzi, mq. 13 di portici e mq. 195,00 di corte. Prezzo base: Euro 235.000,00. Offerta minima: Euro 176.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, Via B. Telesio, 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985256585, email: giuseppelibertino@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SERRA D'AIELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 98/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Brailo Nicola Antonio. Lotto UNICO - in Serra d'Aiello (CS) Via Salvo D'Acquisto snc: Appartamento collocato in una zona centrale del Comune di Serra d'Aiello, affacciato direttamente sulla strada, con una parziale vista panoramica e nelle immediate vicinanze di un locale di ristorazione. Vi si accede da un portone di ingresso che dà sul vano scala, posto in un cortile di pertinenza comune, adibito a parcheggio privato, opportunamente recintato e chiuso con cancello metallico. Libero. Prezzo base: Euro 17.925,00. Offerta minima: Euro 13.443,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in in Cetraro Marina (CS), alla Via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: nicolabraile@outlook.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 80/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Grazia Ortenzia. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Località San Brancato - Via Tintoretto 7: Fabbricato residenziale fabbricato residenziale unifamiliare, tipo villino, con annesso giardino di pertinenza esclusiva costituito da un piano terra, un piano seminterrato e un sottotetto non abitabile. Superficie calpestabile circa 198,70 mq e Superficie commerciale circa 165,00 mq. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 115.297,50. Offerta minima: Euro 86.473,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2020 ore 09:15 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Margherita n. 149, piano secondo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: ortenziadegrazia@gagliardiconsulting.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

DIAMANTE

TERRENI E FABBRICATI IN PIANO DI LOTTIZZAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 52/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mastromarchi Antonello. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Località Fragalieto: Terreni e fabbricati facenti parte di un piano di lottizzazione approvato per una superficie pari a mq 13.271,40 di cui mq 11.293,30 ricadenti in zona

Z.T.O. "C2" (Espansione Turistico Residenziale), mq 1.878,10 destinati ad area non edificabile e mq 100 occupati da strada esistente. Nella disponibilità del custode. Prezzo base: Euro 719.398,12. Offerta minima: Euro 539.548,59. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2020 ore 10:45 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Via Diaz 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3383359179, email: antonello.mastromarchi@tin.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilità comm.le | ind.le

AMANTEA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 149/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cauteruccio Ermelinda. Lotto UNICO - in Amantea (CS) via Garibaldi 62: Immobile commerciale, al piano terra. superficie mq. 279,00. Prezzo base: Euro 84.375,00. Offerta minima: Euro 63.281,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2020 ore 12:40 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), via Amendola n. 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3334182507, email: studiogaulecauteruccio@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

VERBICARO

FABBRICATO INDUSTRIALE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2007 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto UNICO - in Verbicaro (CS) Località San Leonardo: Fabbricato industriale e relativa corte annessa della superficie complessiva di mq. 3.730, di cui mq. 953 il fabbricato e mq. 2.770 il terreno adibito a corte. Il fabbricato è costituito da un piano terra composto da ufficio, spogliatoio, falegnameria e bagni, e da un piano seminterrato composto da locale deposito, uffici e

bagno. L'immobile, attualmente libero, è nella disponibilità del custode. Prezzo base: Euro 45.515,00. Offerta minima: Euro 34.137,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Diamante (CS), Via Poseidone n. 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Immobilità comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola**

SCALEA

SERRA-CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 21/2010 + 64/10 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Crocicchio Patrizia. Lotto 1 - in Scalea (CS) : Due fabbricati per funzioni produttive di attività agricole. 1: serra per coltivazione di piante ornamentali con attrezzature annesse. Si tratta di un padiglione coperto e di area di corte circostante. L'immobile dotato di impianto elettrico privo dei requisiti di legge necessari. 2: zona di carico/scarico merci disposta in aderenza alla serra. Si tratta di un unico padiglione in pannelli rigidi di policarbonato, dotato di illuminazione a neon e di impianto di riscaldamento. Prezzo base: Euro 303.751,52. Offerta minima: Euro 227.813,64. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) : Fabbricato per funzioni produttive connesse alle attività industriali. L'immobile è privo di illuminazione o di qualsiasi altra dotazione impiantistica o meccanica. Il fabbricato è in stato di disuso. Prezzo base: Euro 91.125,00. Offerta minima: Euro 68.343,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2020 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS) in Via delle Mimose, n. 13. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982625022, email: patrizia@studiocrocicchio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Terreno | Immobile agricolo**SAN NICOLA ARCELLA****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 133/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Località Carpino: TERRENO, che risulta non recintato, incolto e con vegetazione sparsa spontanea, è identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 31, Part.lla n. 267, qualità pascolo cespugliato, classe U, reddito dominicale Euro 4,88, reddito agrario Euro 2,17, superficie di 10.500 mq. Prezzo base: Euro 105.525,00. Offerta minima: Euro 79.143,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) Località Carpino: TERRENO, recintato solo sul lato nord, incolto e con vegetazione spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 31, Part.lla n. 268, qualità pascolo, classe 2, reddito dominicale Euro 1,38, reddito agrario Euro 0,69, superficie di 6670 mq. Prezzo base: Euro 40.016,25. Offerta minima: Euro 30.012,18. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, non recintato, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.lla n. 26, qualità pascolo cespugliato, classe 1, reddito dominicale Euro 6,75,

reddito agrario Euro 2,46, superficie di 11890 mq. Prezzo base: Euro 321.030,00. Offerta minima: Euro 240.772,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, non recintato, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni, al Foglio n. 1, Part.lla n. 37, qualità uliveto, classe 2, reddito dominicale Euro 9,50, reddito agrario Euro 13,30, superficie di 3680 mq. Prezzo base: Euro 99.360,00. Offerta minima: Euro 74.520,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, recintato solo sul lato ovest, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.lla n. 38, qualità uliveto, classe 3, reddito dominicale Euro 17,15, reddito agrario Euro 17,15, superficie di 9490 mq. Prezzo base: Euro 256.230,00. Offerta minima: Euro 192.172,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, recintato solo sul lato ovest, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.lla n. 39, qualità pascolo arboreo, classe U, reddito dominicale Euro 2,89, reddito agrario Euro 0,72, superficie di 4660 mq. Prezzo base: Euro 42.957,00. Offerta minima: Euro 32.217,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro Marina (CS), alla Via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: nicolabraile@outlook.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 90/2009 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Marsiglia Daniela. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) Località Dino: Terreno qual. pascolo sup. mq 5.344; qual. pascolo sup. mq 13.548; qual. pascolo mq 17.358. Prezzo base: Euro 107.528,77. Offerta minima: Euro 80.646,58. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), via Amendola 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389133273, email: danielamarsy@tin.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**garavirtuale.it****Ubicazione:** Paola (CS) - **Indirizzo:** via G. Falcone e P. Borsellino, 8**Numero di sale:** 3

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2018

G.E. Alvano Ambr. In Reggio di Calabria (RC), Viale Aldo Moro 1C - Lotto UNICO: Piena proprietà dell'unità immobiliare adibita a negozio posta al piano terreno (primo f.t.) facente parte di un piccolo fabbricato a tre piani fuori terra. Superficie calpestabile 72,80 mq, superficie commerciale 84,00 mq. Prezzo base: Euro 47.143,12. Offerta minima: Euro 35.357,34. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 27/10/2020 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Avvocato Sicari Alessia tel. 3286882231.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 197/2012

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Figurella, Croce Valanidi 2/A - Lotto UNICO: In un maggior fabbricato a due piani f.t. appartamento destinato a civile abitazione costituito da sei locali, corridoio, cabina armadio, veranda e balconcini della superficie complessiva di circa 135,21 mq. Prezzo base: Euro 49.754,25. Offerta minima: Euro 37.315,68. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 28/10/2020 ore 18:00 presso lo studio del delegato studio, in Reggio Calabria, alla Via Pitagora,1, Avvocato Cacoza Maurizio tel. 3356678788.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2018

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Provinciale S. Cristoforo n. 95 - Lotto UNICO: abitazione di superficie catastale 104 mq. abitazione di superficie catastale 112 mq. lastrico solare superficie catastale 115 mq. Prezzo base: Euro 125.000,00. Offerta minima: Euro 93.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita sincrona mista 12/11/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Zito Pasquale tel. 3479459013.

REGGIO CALABRIA SEZ. PELLARO

APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2018

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), San Leo, Via Torrente Perara - Lotto UNICO: appartamento, ubicato al piano terra (primo f.t.), con annessa corte di pertinenza esclusiva. Consistenza vani 5,5, superficie catastale 112 mq. Locale deposito ubicato al piano terra (primo piano f.t.) consistenza 42,00 mq, superficie catastale 57,00 mq. Prezzo base: Euro 34.749,10. Offerta minima: Euro 26.061,82. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. Vendita sincrona mista 18/11/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Marciano Valentina tel. 3394403899.

SCILLA

GARAGE-CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2019

G.E. Drago Tiziana. In Scilla (RC), Via Parco, snc - Lotto 1: Unità immobiliare di tipo garage di mq. 13,70 mq. Prezzo base: Euro 7.700,00. Offerta minima: Euro 5.775,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 154,00. In Scilla (RC), Via Parco, snc - Lotto 2: Unità immobiliare di tipo cantina di mq. 7,00. Prezzo base: Euro 3.850,00. Offerta minima: Euro 2.887,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 77,00. In Scilla (RC), Via Parco, snc - Lotto 3: Unità immobiliare di tipo cantina di mq 6,80. Prezzo base: Euro 3.850,00. Offerta minima: Euro 2.887,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 77,00. Vendita sincrona mista 11/11/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Iacopino Santo tel. 0965337903.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 91/2018

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), Via Roma 103 - Lotto 1: Unità immobiliare per civile abitazione di mq. 140 circa posta al piano primo (secondo fuori terra), facente parte del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 94.500,00. Offerta minima: Euro 70.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Villa San Giovanni (RC), Via Roma 103 - Lotto 2: Unità immobiliare per civile abitazione di mq. 157 circa posta al piano secondo (terzo fuori terra), facente parte del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 111.900,00. Offerta minima: Euro 83.925,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. In Villa San Giovanni (RC), Via Roma 103 - Lotto 3: Unità immobiliare per civile abitazione di mq. 112 circa posta al piano terzo (quarto fuori terra), facente parte del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 81.500,00. Offerta minima: Euro 61.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro

2.500,00. Vendita sincrona mista 29/10/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Martino Maria tel. 0965358436.

VILLA SAN GIOVANNI

IMMOBILE STRUMENTALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2017

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), Via Strada Statale Tirrena Inferiore Bolano 652 - Lotto UNICO: Immobile strumentale posto al piano terra di superficie complessiva ragguagliata di mq. 410,84 e seminterrato di superficie complessiva ragguagliata di mq. 487,52, classe energetica G. Prezzo base: Euro 310.781,25. Offerta minima: Euro 233.085,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.215,62. Vendita sincrona mista 10/11/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Catanese Antonello tel. 096548026.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

REGGIO CALABRIA-PALIZZI

APPARTAMENTI - RUSTICI - LASTRICO SOLARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 85/2005

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 1: piena proprietà di un vano allo stato rustico destinato a deposito posto al piano terra lato nord di maggior fabbricato a 5 piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 3, cat. C/2, cl. 2 della sup. di mq 80 ca. Prezzo base: Euro 4.312,50. Offerta minima: Euro 3.235,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 2: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano terra lato sud di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 4, cat. A/3, cl. 3, consistenza vani 2,5. Prezzo base: Euro 6.002,50. Offerta minima: Euro 4.517,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 3: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano primo lato sud di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 6, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 3 di mq 60 ca. Prezzo base: Euro 7.390,43. Offerta minima: Euro 5.543,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 4: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano primo lato nord di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 5, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 5,5 di mq 125,00 ca. Prezzo base: Euro 18.740,00. Offerta minima: Euro

14.055,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 5: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano secondo di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 7, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 8,5 di mq 185,00 ca. Prezzo base: Euro 27.713,80. Offerta minima: Euro 20.785,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 6: piena proprietà di un vano allo stato rustico posto al piano terzo lato sud di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 9 allo stato rustico, consistenza vani 1 di mq 60,00 ca. Prezzo base: Euro 8.374,42. Offerta minima: Euro 6.281,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 7: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano terzo lato nord di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 8, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 6,5 di mq 135,00 ca. Prezzo base: Euro 17.621,93. Offerta minima: Euro 13.217,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 8: piena proprietà di una superficie calpestabile destinata a lastrico solare di circa mq 205,00 posta al piano quarto di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 10, cat. F/5, cl. 2, consistenza vani 6,5 di mq 135,00 ca. Prezzo base: Euro 6.220,87. Offerta minima: Euro 4.666,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), località Archi, C.da Armaci - Lotto 9: diritti di proprietà pari ad 1/4 (un quarto) indiviso di un terreno asfaltato sito in C.da Armaci che funge da strada privata di accesso e cortile interno al maggior fabbricato di cui ai lotti precedenti al NCT fg. 1, p.la 258 e p.la 261 per complessivi mq 150 ca. Prezzo base: Euro 348,75. Offerta minima: Euro 262,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Palizzi (RC), località Calè in Agro - Lotto 10: diritti di proprietà pari ad 1/2 (un mezzo) indiviso di un locale - negozio complesso edilizio "Baia dei Gelsomini" al NCEU fg. 60, p.la 332, sub 13, cat. C/1 per complessivi mq 30 ca. Prezzo base: Euro 1.509,25. Offerta minima: Euro 1.132,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 20/10/2020 ore 16:00 studio del Professionista Delegato Avv. Santi Maurizio Spina sito in Reggio Calabria, via San Francesco da Paola 14/A, Avvocato Spina Santi Maurizio tel. 0965332840.

Immobilie comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 5/2015

G.D. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), San Gregorio - Lotto 1: Capannone di tipo industriale ad un piano fuori terra oltre a parte soppalcata, oltre ad immobile destinato ad uffici a due piani f.t. oltre seminterrato. Prezzo base: Euro 1.380.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Nazionale San Leo - Lotto 2: Capannone di tipo industriale ad un piano fuori terra oltre a parte soppalcata destinata ad ufficio. Prezzo base: Euro 1.620.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. A partire dal 15/09/2020 ore 12,00 e fino al 14/10/2020 ore 12,00 si procederà alla vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissario Edicom Servizi Srl sul portale web www.doauction.com. Liquidatore Dr. Antonino Dattola tel. 096543704

www.asteannunci.it

REGGIO DI CALABRIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2015

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via dei Correttori n.24/A e n. 24/B, angolo Via XXI Agosto - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a negozio di mq. 120 circa, posta al piano terra del maggior fabbricato a quattro piani fuori terra. L'immobile è composto da due locali contigui muniti di rispettivi accessi indipendenti. Sussistono difformità urbanistico-edilizie sanabili. L'immobile è composto da due locali contigui muniti di rispettivi accessi indipendenti. Sussistono difformità urbanistico-edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 218.300,00. Offerta minima: Euro 163.725,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. Vendita sincrona mista 19/11/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Di Stefano Anna tel. 3278146304.

REGGIO DI CALABRIA

NEGOZI-UFFICI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2013

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Demetrio Tripepi 39 - Lotto 1: unità immobiliare destinata ad ufficio di mq 100 circa, posta al piano primo (II f.t.) di vani 5. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via G Palestino 2 - Lotto 2: unità immobiliare destinata ad ufficio di mq 125 circa, posta al piano terra del maggior fabbricato di vani 6. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Saccà - Lotto 3: unità immobiliare destinata a magazzino di mq 35 circa, posta al piano terra. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. In Reggio di Calabria (RC), Placido Geraci 40 - Lotto 5: unità immobiliare destinata a negozio di mq 13,00 circa, posta al piano terra del maggior fabbricato a più elevazioni f.t. Prezzo base: Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Emilio Cuzzocrea 13 - Lotto 7: diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata ad abitazione posta al piano terzo (IV f.t.) del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Reggio Campi 125 - Lotto 8: diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata a negozio posta al piano terra del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. Vendita sincrona mista 26/11/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it, Avv. Maria Martino 0965358436.

SAN FERDINANDO

FABBRICATO PER ESIGENZE IDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2012

G.D. Drago Tiziana. In San Ferdinando (RC), contrada Focoli - Lotto 1: Stabilimento industriale della superficie complessiva di mq. 13.850 circa, composto dai seguenti beni: n. tre corpi di fabbrica rispettivamente destinati ad uffici, capannone e cabina elettrica e vasta area esterna. Prezzo base: Euro 178.117,50. Offerta minima: Euro 133.588,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 09:30 Ufficio del Giudice

Delegato, Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 4, torre 3. Curatore fallimentare Avvocato Martino Maria tel. 0965358436.

Terreno|Immobilie agricole

REGGIO CALABRIA FRAZIONE GALLICO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1159/1987

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), frazione Gallico, in fregio alla via Roma (ex via dell'Urbe n. 16/A) - Lotto UNICO: quota indivisa pari a 2/3 del terreno identificato al CT di Reggio Calabria zona censuaria di Gallico al foglio 1 p.lle 248 e 262. Prezzo base: Euro 4.600,00. Offerta minima: Euro 3.450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 09:30 Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, Via S. Anna, palazzo CEDIR, piano IV°, torre 3, Curatore Fallimentare Dott. PRIOLO DOMENICO tel. 3477538010.

MELITO DI PORTO SALVO

TERRENI - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 105/2014

G.E. Drago Tiziana. In Melito di Porto Salvo (RC), località Musupuniti - Lotto 1: Terreno a destinazione agricola della sup. compl. di ha 0.67.00. Prezzo base: Euro 7.066,41. Offerta minima: Euro 5.299,80. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Melito di Porto Salvo (RC), località Musupuniti - Lotto 2: Terreno a destinazione agricola della sup. di ha 1.06.22. Prezzo base: Euro 35.849,25. Offerta minima: Euro 26.886,93. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. In Melito di Porto Salvo (RC), località Musupuniti - Lotto 3: Fabbricato destinato a deposito (ex fabbricato rurale) di mq 26,00. Prezzo base: Euro 3.065,63. Offerta minima: Euro 2.299,21. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. Vendita sincrona mista 22/10/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Toscano Beniamino tel. 096527896.

Bene Mobile

REGGIO CALABRIA

RAMI D'AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2015

G.D. Dr.ssa Tiziana Drago. In Reggio di Calabria (RC), Via S. Caterina nn. 105-107-107/A e 107/B - Lotto 1: ramo d'azienda, ubicato in Reggio Calabria alla Via S. Caterina, è costituito dall'esercizio di attività di supermercato per la vendita di prodotti alimentari e non alimentari, tuttora operante in forza di contratto di affitto di natura transitoria. Prezzo base: Euro 180.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Reggio Campi I Tronco nn. 51 e 53 - Lotto 2: ramo d'azienda è costituito dall'esercizio di attività di supermercato per la vendita di prodotti alimentari e non alimentari, tuttora operante in forza di contratto di affitto di natura transitoria, costituita dai beni materiali e dall'avviamento. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita mediante procedura competitiva volta all'acquisizione di offerte irrevocabili il 30/09/2020 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del curatore fallimentare Avvocato Martino Maria sito in Reggio Calabria fraz. Pellaro Via Industriale n.24, tel. 0965358436

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

DRAPIA

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 17/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Drapia (VV) via delle Carcare 12, Unità immobiliare per civile abitazione composta di soggiorno e piccolo bagno al piano terra, cucina ed una camera al piano primo, e di una camera da letto e piccolo bagno al piano secondo, per complessivi numero quattro virgola cinque vani catastali, con annesso piccolo giardino. Prezzo Base Euro 40.095,00; offerta minima Euro 30.071,25. Vendita senza incanto il 09/10/2020 ore 17:00 PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA, VIA SAN GIOVANNI BOSCO SNC - PALAZZO FORUM, PIANO 2 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA, VIA SAN GIOVANNI BOSCO SNC - PALAZZO FORUM, PIANO 2 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Chiaravallotti Rosa tel. 0963060014.

LIMBADI

ANTICA VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 37/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto 1: Limbadi (VV) località "Nucara - Vasi", appezzamento di terreno della superficie complessiva di mq 37.861,00 ricadente in Zona Omogenea "D" avente accesso direttamente da strada pubblica. Prezzo Base Euro 257.190,00; offerta minima Euro 192.893,00. Lotto 2: Limbadi (VV) Via Francesco Cafaro, Antica villa di vecchia costruzione denominata "Villa Cafaro" con immenso parco retrostante esteso cinque ettari circa, con annesse pertinenze e dipendenze, costituita da più corpi di fabbrica, avente accesso direttamente

dall'adiacente Strada Provinciale n.31, tramite due ingressi dotati di cancello metallico, in completo stato di abbandono. Prezzo Base Euro 610.253,00; offerta minima Euro 457.690,00. Lotto 3: Limbadi (VV) località "Fondo S. Andrea", Appezzamento di terreno agricolo, in completo stato di abbandono, esteso complessivamente ettari sette, are sette e centiare settanta (ha 7.07.70), a cui si accede dalla adiacente Strada Provinciale n. 31. Prezzo Base Euro 107.398,00; offerta minima Euro 80.549,00. Lotto 4: Nicotera (VV) "Contrada Luzzi", appezzamento di terreno agricolo, attualmente occupato da terzi, esteso complessivamente ettari dieci e are quarantasei, (ha 10.46.00), avente accesso da strada comunale, con sovrastanti numero due ruderi di fabbricati rurali - oggi unità collabenti. Prezzo Base Euro 281.505,00; offerta minima Euro 211.129,00. Lotto 5: Nicotera (VV) "Località Montalto", Appezzamento di terreno agricolo, attualmente occupato, esteso ettari quattro, are quarantadue e centiare cinquanta (ha 4.42.50), avente accesso da una strada privata sterata con cancello metallico e dalla vicina Strada Provinciale, con sovrastante fabbricato di tipo rurale, di vecchia costruzione, esteso mq. 70. Prezzo Base Euro 54.143,00; offerta minima Euro 40.608,00. Vendita senza incanto il 06/10/2020 ore 09:15 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gjustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

LIMBADI

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 51/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Limbadi (VV) Via Principe di Piemonte, Unità immobiliare posta al piano primo di 8,5 vani, superficie lorda complessiva 155,00 mq, oltre 31,45 di balconi. Prezzo Base Euro 82.556,70; offerta minima Euro 61.917,53. Vendita senza incanto il 13/10/2020 ore 15:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gjustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719.

SAN GREGORIO D'IPPONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: San Gregorio d'Ippona (VV) Via Pegno 1, Piena proprietà, pari ad 1/4 di un appartamento composto da n°2 piani fuori terra: Il piano terra è costituito da n°2 vani, comprendenti

l'ingresso/soggiorno e la Cucina/pranzo e un vano di servizio, il bagno, ricavato nel sottoscala. Al piano superiore si trovano n°2 camere da letto, una delle quali è fornita di un piccolo balcone di 3,50 m2 circa, e un locale bagno, per una superficie complessiva totale (lorda + superficie pertinenze esclusive di ornamento non omogeneizzata) di 100,70 m2. Prezzo Base Euro 7.111,12; offerta minima Euro 5.333,36. Lotto 2: San Gregorio d'Ippona (VV) Via Pegno 4, piena proprietà, pari ad 1/4 di un immobile adibito a deposito, sup. catastale 27 mq, piano T (laboratorio per arti e mestieri); composto da una singola unità immobiliare, in un piano fuori terra, di scarsa manutenzione, con struttura in muratura. Il piano terra è costituito da n°2 vani, attualmente usati come deposito, per una superficie complessiva totale (lorda + superficie pertinenze esclusive di ornamento non omogeneizzata) di 33,27 m2. Prezzo Base Euro 1.860,99; offerta minima Euro 1.395,75. Vendita senza incanto il 20/10/2020 ore 15:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gjustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719.

STEFANAONI

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 98/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Stefanaceni (VV) via Don Giuseppe Puglisi, II traversa 16, 1/1 di 2 appartamenti cat. A/3 (P1-P2) di vani 4+4 mq. 81 e un garage cat. C/6 al PT. Prezzo Base Euro 34.172,25; offerta minima Euro 25.629,18. Vendita senza incanto il 20/10/2020 ore 09:30 Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio legale Avv. Antonio Scuticchio, corso Umberto I, n. 53, corso Umberto I 53; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gjustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 53/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Pizzo (VV), Immobile posto al piano seminterrato, di un edificio di vecchia costruzione e costituito da n. 1 locale

magazzino che, di fatto, è adibito a laboratorio di arti e mestieri. Prezzo Base Euro 34.169,83; offerta minima Euro 25.627,38. Vendita senza incanto il 09/10/2020 ore 12:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343655.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MAIERATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 29/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Maierato (VV) loc. Gigliola, Appartamento per civile abitazione "al rustico" di mq. 177 catastali al piano terra - S1 con annesso terreno più garage mq. 180. Prezzo Base Euro 45.382,00; offerta minima Euro 34.037,00. Lotto 2: Maierato (VV) loc. Gigliola, Appartamento per civile abitazione al piano primo, allo stato "al rustico" di mq. 190. Prezzo Base Euro 16.857,00; offerta minima Euro 12.643,00. Lotto 3: Maierato (VV) loc. Gigliola, Appartamento per civile abitazione al piano secondo allo stato "al rustico" di mq. 190. Prezzo Base Euro 16.618,00; offerta minima Euro 12.464,00. Lotto 4: Maierato (VV) loc. Gigliola, terreno con entrostante unità collabenti di 4.100 mq. Prezzo Base Euro 7.783,00; offerta minima Euro 5.837,00. Vendita senza incanto il 06/10/2020 ore 09:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia in Via Corsea n. 14 al piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

Immobile comm.le | ind.le

DINAMI

FABBRICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto UNICO: Dinami (VV) C. da Melanda, Struttura destinata ad attività che comprende n. 4 corpi di fabbrica (Guardiola, Capannone, Zona Servizi, Uffici) consistenza 5 vani; Sono presenti difformità, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia CTU. Prezzo Base Euro 197.928,00; offerta minima Euro 148.446,00. Vendita senza incanto il 09/10/2020 ore 16:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Modalità Deposito: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Ionadi (VV) via SS 18; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Corigliano Nicolina tel. 0963992311.

FILOGASO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 31/2015 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Filogaso (VV) Strada Provinciale 4, unità immobiliare di tipo industriale composta da: 1. Capannone industriale delle superficie di mq 630; 2. Edificio a due elevazioni fuori terra adibiti a deposito e uffici della superficie di mq 225/piano. 3. Tettoia esterna ad uso deposito; 4. Ampia superficie di pertinenza (mq 1365) per ingresso, parcheggio e movimentazione dei mezzi meccanici. Prezzo Base Euro 180.927,00; offerta minima Euro 135.696,00. Vendita senza incanto il 14/10/2020 ore 10:30 presso lo studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

FRANCICA

CASOLARE-CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Francica (VV) Contrada Monaca Mungipio, capannone adibito ad uso laboratorio artigiano per la lavorazione del legname, cui sono annessi un deposito, 2 tettoie e una corte esclusiva di pertinenza. Si sviluppa su un unico livello, mq. 480, deposito mq. 229,40. Cat. D/7. Prezzo Base Euro 77.172,46; offerta minima Euro 57.879,34. Vendita senza incanto il 06/10/2020 ore 16:00 presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV), negli orari di Studio e previo appuntamento. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432.

Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

FILANDARI

STRUTTURA ALBERGHIERA - TERRENO - COMPLESSO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 2/2019 RGF

G.D. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto 1: Filandari (VV) , un fabbricato su tre livelli più terreno circostante di mq 1.260 più mq 2.040 nonché strada di accesso della superficie di mq 430 (di cui si trasferisce la quota di comproprietà pari a 1/2). Prezzo Base Euro 318.510,75; offerta minima Euro 238.883,07. Lotto 2: Briatico (VV) , terreno seminativo edificabile di mq 5.430. Prezzo Base Euro 75.225,00; offerta minima Euro 56.418,75. Lotto 3: Filandari (VV) , terreno, uliveto, in parte edificabile di mq 13.890 (part. 100) e di mq 53.910 (part. 101). Prezzo Base Euro 383.775,00; offerta minima Euro 287.831,25. Lotto 4: Filandari (VV) , terreno agricolo di mq 17.320. Prezzo Base Euro 6.120,00; offerta minima Euro 4.590,00. Lotto 5: Zungri (VV) , complesso produttivo; si rende noto che le particelle 209 e 211 sono state locate con contratto di natura transitoria, per effetto del quale il bene sarà liberato entro 60 giorni dall'avvenuta aggiudicazione. Prezzo Base Euro 421.170,75; offerta minima Euro 315.878,06. Vendita senza incanto il 29/10/2020 ore 10:30 presso la sala d'asta allestita dal gestore della vendita EDICOM FINANCE S.R.L., sita in Corso Umberto I, n. 150, Palazzo d'Alcontres di Vibo Valentia Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio dei curatori (previo appuntamento); TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Inzillo Maria Caterina tel. 096394211.

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

SARDEGNA

Cagliari - Sassari



Tribunale di CAGLIARI

Immobilie comm.le|ind.le

QUARTU SANT'ELENA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 576/2011. G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Dott. Ferri Marco. Lotto UNICO: Quartu Sant'Elena (CA), Via Guglielmo Marconi 503, Locale commerciale presenza di abusi sanabili e non sanabili, il tutto soggetto a contratto di locazione; Prezzo Base Euro 434.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.900,00; offerta minima pari a Euro 325.650,00. Vendita senza incanto il 22/09/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 Presentare offerte entro 21/09/2020 ore 12:00 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18; Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n° 25 - piano terra - ala vecchia); e nel sito www.asteannunci.it.
Intrum Italy Spa

Immobilie comm.le|ind.le

Terreno|Immobilie agricole

ELMAS

COMPLESSO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 229/2007. G.E. Dott.ssa Ielo Flaminia. Professionista Delegato Dott. Dessi Giancarlo. Lotto UNICO: Elmas (CA), Via Cettolini snc. Piena proprietà di un complesso artigianale formato da due capannoni, ciascuno di mq. 600, per complessivi mq. 2.080 circa di edificato. Il primo corpo di fabbrica si sviluppa al piano terra, il secondo si sviluppa su piano terra, intermedio, primo e secondo, oltre piazzale. Il lotto ha superficie complessiva di mq 3.484. Terreni.Occupato. Prezzo Base Euro 1.032.176,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00; offerta minima pari a Euro 774.132,00. Vendita senza incanto il 07/10/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni immobiliari, piano terra, stanza 25 Piazza della Repubblica, 18. Presentare offerte entro 06/10/2020 ore 13:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni immobiliari, piano terra, stanza 25 Piazza della Repubblica, 18. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni

Immobiliari (stanza n° 25 - piano terra - ala vecchia); e nel sito www.asteannunci.it.
Intrum Italy Spa

Tribunale di SASSARI

Abitazione|Accessorio

PORTO TORRES

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2015 + 216/2016. G.E. Dott. De Giorgi Francesco. Professionista Delegato Avv. Masala Valeria. Lotto UNICO: Porto Torres (SS), Loc. Serra Li Pozzi, Via del Lentischio, n. 22. Quota pari a 1/1 di appartamento dislocato su due livelli fuori terra e un sottotetto. L'immobile presenta difformità sanabili mediante pratica catastale Docfa e mediante accertamento in conformità. Il tutto è meglio descritto nell'elaborato peritale. IMMOBILE OCCUPATO. Prezzo Base Euro 107.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 80.250,00. Vendita senza incanto il 22/10/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Presentare offerte entro 21/10/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Valeria Masala in Sassari, Via Manno 11. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Masala Valeria in Sassari, Via Manno 11; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

SICILIA

Marsala - Ragusa - Trapani



Tribunale di MARSALA

Abitazione|Accessorio

MARSALA

APPARTAMENTI - VANO DESTINATO A GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 136/2016

MARSALA (TP): Lotto 1: ex via Oberdan, via Giuseppina Vaiana 7, Appartamento in condominio, piano 1, di ca mq 131, composto da soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, ripostiglio, doccia, lavanderia, corridoio, stiereria, bagno, 2 camere da letto, 4 balconi, con posto auto e comproprietà del vano scala e terrazzo Prezzo base Euro 54.843,75. Rilancio minimo Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 41.132,81. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/10/2020 ore 10:00. Lotto 2: ex via Oberdan, via Giuseppina Vaiana 7, Appartamento in condominio, piano 2, di ca mq 132, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, doccia, sup. coperta, corridoio, bagno, 2 camere da letto e sup. coperta, 2 balconi, con posto auto e comproprietà del vano scala e terrazzo. Prezzo base Euro 56.109,37. Rilancio minimo Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 42.082,03. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/10/2020 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marino Vincenza tel. 0923713018. G.E. Dott.ssa Signorello Filippetta

MAZARA DEL VALLO

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 225/2017

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto 2: via A. Vito Pugliese 42, Garage al PT con 1 vano + veranda Coperta. Prezzo base Euro 89.956,70. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 67.467,52. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2020 ore 16:30. Lotto 3: via A.Vito Pugliese 38, appartamento al P1, composta da 4 vani più bagno e ingresso. Occupato. Prezzo base Euro 86.540,70. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 64.905,52. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2020 ore 16:30. Lotto 4: via A. Vito Pugliese 38, appartamento al piano primo composto da 5 vani più bagno e ingresso. Occupato. Prezzo base Euro 92.341,80. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 69.256,35. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2020 ore 16:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celestino Ornella tel. 0923932466. G.E. Dott.ssa Signorello Filippetta

Immibile comm.le|ind.le

MAZARA DEL VALLO

AGRITURISMO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 142/2014

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto 1: contrada Turca Patatari, Via Secolo Novo 6, Un immobile adibito ad agriturismo così costituito: a) terreno destinato a verde ed a parcheggio, mq. 1.262; b) Corpo di fabbrica principale, composto nell'intero da un unico vano con w.c., mq. 100, posto al ps1; c) Hall con w.c., 2 camere, vano scala, corridoio ed altre 3 camere, mq. 200 al PT, vano scala, corridoio e 3 camere al P1 mq. 200; un vano tecnico al P2 mq. 100; d) magazzino al PS1 mq. 115. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici. L'immobile risulta agibile. Prezzo base Euro 65.577,94. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 49.183,46. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2020 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Palminteri Pietro tel. 0923951500. G.E. Dott. Bellomo Marcello

Terreno|Immibile agricolo

MARSALA

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 222/2015

MARSALA (TP): Lotto 2: c/da Fontana Coperta, c/da Fontana Coperta, terreno agricolo mq 13.630, attualmente coltivato a vigneto. Prezzo base Euro 29.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 21.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 16:00. Lotto 3: c/da Catenazzi, c/da Catenazzi, appezzamento di terreno agricolo mq 11.650. L'appezzamento di terreno, cui si accede da una strada comunale, è costituito da quattro particelle contigue ed è attualmente incolto e pronto per essere impiantato a vigneto. Prezzo base Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 37.125,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 16:00. Lotto 4: c/da Abbadessa, c/da Abbadessa, appezzamento di terreno agricolo mq 3.310. Prezzo base Euro 4.200,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Offerta minima Euro 3.150,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 16:00. Lotto 5: c/da Abbadessa, c/da Abbadessa, Piena proprietà di un appezzamento di terreno agricolo mq 8.380, costituito da tre particelle anche se non tutte contigue. Prezzo base Euro 10.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 8.025,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 16:00. Lotto 6: c/da Abbadessa, c/da Abbadessa, Piena proprietà di un appezzamento di terreno agricolo, mq 20.465 ed attualmente coltivato a vigneto, costituito da cinque particelle anche se non tutte contigue. Si precisa che il fabbricato rurale in comproprietà, corrispondente alla part.135, oggi è interamente diruto ma resta il diritto dell'area in comproprietà su cui insisteva detto fabbricato e della stradella di accesso. Prezzo base Euro 43.500,00. Rilancio minimo Euro

5.000,00 Offerta minima Euro 32.625,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 16:00. Lotto 7: c/da Spagnola, c/da Spagnola, appezzamento di terreno agricolo sito in Marsala nella c/da Spagnola, avente una superficie complessiva di mq 6.020. Il lotto di terreno, costituito da due particelle non contigue, attualmente risulta coltivato interamente a vigneto. Identificato in catasto al foglio 77 mappale 12, foglio 95 mappale 644. Prezzo base Euro 40.900,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 30.675,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 16:00. Lotto 8: c/da Pispisia, c/da Pispisia, terreno agricolo costituito da tre particelle non contigue e attualmente coltivato interamente a vigneto. Prezzo base Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 16:00. Lotto 9: c/da Birgi, c/da Birgi, terreno agricolo mq 4.810. Il lotto di terreno, costituito da due particelle non contigue, attualmente risulta coltivato in parte a vigneto (part. 99 cui si accede da una strada interpodereale), ed in parte ad uliveto (part. 205, cui si accede dalla strada provinciale Birgi). Prezzo base Euro 20.400,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 15.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2020 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cimiotta Luisa tel. 3337243087. G.E. Dott.ssa Signorello Filippetta

Tribunale di
RAGUSAAbitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le

RAGUSA - MISTERBIANCO

UFFICIO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

C.P. N. 2/2013

RAGUSA - LOTTO RG 1: Vai Cairoli 7/a, L'immobile è composto da tre unità immobiliari, unite di fatto in modo funzionale, ed in dettaglio: foglio A/67 Particella 393, sub 60, via Cairoli 7A piano S1; foglio A/67 Particella 393, sub 61, via Fratelli Bandiera n. 26 piano T; foglio A/67 Particella 393, sub 49, via Cairoli 1 piano S2. Il piano S1 indicato in via Cairoli 7A, in effetti è solo parzialmente sottostrada, trovan-

dosì per i diversi livelli delle strade invece a piano terra rispetto alla via Cairoli. L'immobile è un ufficio privato su un piano di una palazzina residenziale, composta da due piani interrati e sette piani fuori terra, ed ha una superficie di circa mq 399 lordi e mq 4 di terrazzino per il piano con ingresso da via Cairoli, L'altezza interna è di m 2,70. Le aperture esterne consentono una buona illuminazione, essendo realizzate su due prospetti; gli infissi vetrati sono realizzati in metallo. Del bene viene trasferita la piena proprietà per l'intero. Prezzo base Euro 180.400,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. MISTERBIANCO (CT) - LOTTO CT 1: via Garibaldi 415, L'immobile oggetto della presente stima è una palazzina composta da un piano interrato e quattro piani fuori terra, ed ha una superficie di circa 119 mq lordi per il piano terra e per il piano interrato, mentre i piani in elevazione sono più piccoli per la presenza di una chiostrina di circa mq 25; così il piano primo misura circa mq 94 lordi, più la chiostrina, il piano secondo mq 94 lordi ed il piano terzo, costituito solo dal torrino scala di mq 26 e da una terrazza di mq 55. L'altezza interna è di m 3,10 per il piano terra, mentre tutti gli altri piani hanno un'altezza di m 2,60. L'immobile è privo di ascensore, ed il collegamento verticale avviene attraverso una scala interna. Le aperture esterne consentono una buona illuminazione. La superficie di riferimento è quella lorda indicata. Verranno utilizzati tuttavia due valori diversi per il piano terra (prettamente commerciale), per il piano interrato (adibito a deposito) e per i piani elevati (commerciali ma con altezza ridotta). Prezzo base Euro 449.445,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 30/10/2020 ore 15:30. Liquidatore Giudiziale Dott. La Terra Carlo tel. 0932682365 G.D. Dott. Maggioni Claudio

Tribunale di
TRAPANI

Immibile comm.le|ind.le

ERICE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2017. G.E. Dott. Sole Gaetano. In Erice (TP), via Cosenza 127, Piena Proprietà - Lotto UNICO: Locale ad uso commerciale al piano terra, Palazzina A, facente parte di un complesso residenziale formato da 9 elevazioni f.t., è suddiviso, con delle tramezzature in legno e cartongesso, in un ingresso, due locali, un disimpegno, bagno e anti-bagno. sup. catastale mq 61. Libero. Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima: Euro 37.500,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/10/2020 ore 10:00 presso studio del Professionista Avv. Patrizia Sardo in Trapani via G.B. Fardella n. 92. Deposito offerto entro il 09/10/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Sardo Patrizia tel. 0923030137

www.asteannunci.it