

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE

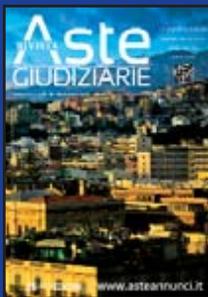


Anno XXIII | 532 | N° 18 • Settembre 2020 • QUINDICINALE DI INFORMAZIONE • Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale D.L. 35/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, VE - N° 48 - 18 Settembre 2020 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE	
Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it
- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotona@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

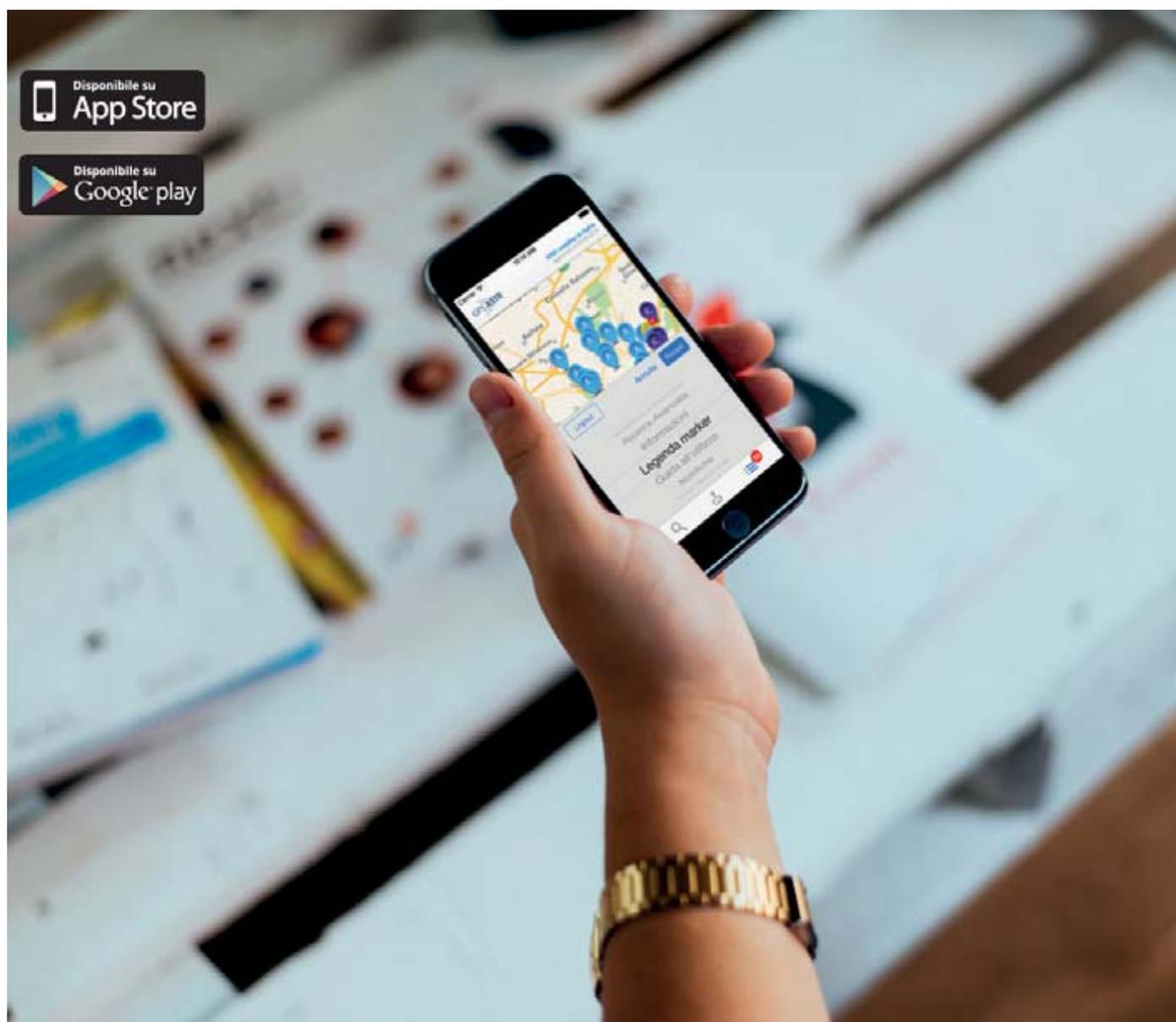
Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

- STANDARD Euro 100,00** a 24 numeri recapito via posta
 FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (532)



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 06
Como	pag. 08
Lecco	pag. 08
Milano	pag. 08
Pavia	pag. 08
Varese	pag. 08
PIEMONTE	09
Alessandria	pag. 09
Novara	pag. 11
Torino	pag. 11
EMILIA ROMAGNA	12
Ferrara	pag. 15
Forlì	pag. 16
Ravenna	pag. 12
Piacenza	pag. 16
FRIULI V. GIULIA	17
Pordenone	pag. 17
VENETO	21
Belluno	pag. 21
Rovigo	pag. 25
Padova	pag. 29
Treviso	pag. 30
Venezia	pag. 45
Verona	pag. 50



CENTRO

LAZIO	51
Cassino	pag. 63
Civitavecchia	pag. 51
Rieti	pag. 58
TOSCANA	63
Grosseto	pag. 63
UMBRIA	64
Terni	pag. 64



SUD

CAMPANIA	71
Benevento	pag. 71
Napoli Nord	pag. 77
Nola	pag. 79
BASILICATA	81
Matera	pag. 81
PUGLIA	83
Foggia	pag. 83
CALABRIA	91
Catanzaro	pag. 91
Cosenza	pag. 93
Crotone	pag. 102
Lamezia Terme	pag. 105
Locri	pag. 107
Paola	pag. 110
Reggio Calabria	pag. 119
Vibo Valentia	pag. 121



ISOLE

SARDEGNA	123
Sassari	pag. 123

LOMBARDIABergamo - Como - Lecco - Milano -
Pavia - Varese

BERGAMO

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari**VENDITE PRESSO IL DELEGATO**

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

**Tribunale di
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****MOZZO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 63/2019**

Mozzo (BG) - via Vivaldi 16: Unità immobiliare residenziale posta al piano primo ed accessibile tramite scala condominiale. autorimessa di 24 mq. Prezzo base Euro 139.162,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona 10/11/2020 ore 14:30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.spazioaste.it. G.E. GELATO ELENA. Professionista delegato alla vendita Dott. Cesaroni Pierpaolo. Per info 035/233203.

PALOSCO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 255/2019**

Palosco (BG) - Piazza Castello 16: appartamento in zona centrale nel Comune di Palosco. Prezzo base Euro 79.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona 10/11/2020 ore 12:00 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.garavirtuale.it. G.E. CONCA BRUNO. Professionista delegato alla vendita Dott. Cesaroni Pierpaolo. Per info tel. 035/233203.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le****CAPRIATE SAN GERVASIO****N. 3 LOCALI AD USO MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.F. 120/2012**

TRIBUNALE DI BERGAMO FALLIMENTO F.M.T. Tormec s.r.l. - R.F. 120/2012 AVVISO DI VENDITA IMMOBILE Il sottoscritto curatore fallimentare comunica che, a seguito del ricevimento di offerta irrevocabile d'acquisto debitamente cauzionata, la procedura in epigrafe intende procedere il giorno 21 ottobre 2020, alle ore 12,00 presso lo Studio Notarile Santus, Via Divisione Julia n. 7, Bergamo, alla vendita senza incanto ai sensi dell'art. 107 L.F., con prezzo base d'asta pari ad euro 20.000,00, rilancio minimo euro 1.000,00, dei seguenti beni immobili: LOTTO UNICO: in Capriate San Gervasio (BG), via delle Rampine n. 28, composto da n. 3 locali ad uso magazzino di circa 250 m², situati al piano terra del fabbricato nord, identificati con i seguenti dati catastali: fg. CA/2 part. 1458 sub.708 Via Delle Rampine n. 28 piano T cat C02 cl.1 consist.140 rendita 231,37 fg. CA/2 part.1458 sub.709 Via Delle Rampine n. 28 piano T cat C02 cl.1 consist.44 rendita 72,72 fg. CA/2 part.1458 sub.710 Via Delle Rampine n. 28 piano T cat C02 cl.1 consist.57 rendita 94,20 Le offerte irrevocabili d'acquisto, corredate dal deposito cauzionale a mezzo assegno circolare, pari al 10% del prezzo offerto, dovranno pervenire in busta chiusa intestata al Fallimento F.M.T. Tormec s.r.l. con la dicitura: "offerta irrevocabile di acquisto di beni immobili gara fissata per il giorno 21 ottobre 2020" presso Studio Notarile Santus, Via Divisione Julia n. 7, Bergamo, entro le ore 12,00 del 20 ottobre 2020. Tutta la documentazione e le informazioni sono consultabili sui siti: pvp.giustizia.it; www.tribunale.bergamo.it; www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; [\[www.asteannunci.it\]\(http://www.asteannunci.it\); \[www.esecuzionejudiziarie.it\]\(http://www.esecuzionejudiziarie.it\). Prenotazione visite mediante e-mail all'indirizzo \[segreteria@studioberlanda.eu\]\(mailto:segreteria@studioberlanda.eu\); Num. telef. per informazioni: 035-243628 - Curatore: Dott. Stefano Berlanda](http://www.canale-</p>
</div>
<div data-bbox=)

Bene Mobile**CARONA-CARISOLE****CESSIONE DI AZIENDA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. n. 34/2017

TRIBUNALE DI BERGAMO FALLIMENTO BREMBO SUPER SKI S.r.l. - R.F. n. 34/2017 AVVISO DI VENDITA PER ESTRATTO DI BENI SUDDIVISI IN LOTTI I sottoscritti avv. Anna Maria Angelino, dott. Alberto Carrara e dott. Federico Clemente, nella loro qualità di Curatori del Fallimento in oggetto (pec: f34.2017bergamo@pecfallimenti.it) COMUNICANO: che in data 13 OTTOBRE 2020, ORE 16.00 presso lo studio Notarile Tucci Turconi in Bergamo, via Angelo Maj n. 10, si terrà una procedura competitiva per l'aggiudicazione: - di beni suddivisi in 7 lotti siti in Comune di Foppolo costituiti da terreni edificabili, terreni agricoli, impianto di innevamento asservito alle piste Arale e seggiovia "Ronchi-Quarta Baita", seggiovia biposto "Foppolo Centro- Piazzale Alberghi", varie unità immobiliari e telecabina TC12-ex "Corvara-Lago Boè"; - di beni suddivisi in 1 lotto sito in Comune di Carona costituito da aree agricole; - di beni suddivisi in 3 lotti siti in Comune di Valleve costituiti da aree agricole, aree edificabili e da un bacino di accumulo dell'acqua con relativi locali tecnici. Termine per la presentazione delle offerte: 12 OTTOBRE 2020 ore 12.00 presso lo studio Notarile Tucci Turconi. L'elenco dettagliato dei beni posti in vendita e l'avviso di vendita completo potranno essere inviati su richiesta agli interessati a mezzo pec o contattando i Curatori, avv. Anna Maria Angelino (035 232207), dott. Alberto Carrara (035 0073211) e dott. Federico Clemente, (035 0445622). Sono consultabili il Portale delle vendite pubbliche nonché i siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.auctionstitaly.it/com, www.astalegale.net; www.astegiudiziarie.it; www.fallcoaste.it; www.esecuzioneigiudiziarie.it

CARONA-CARISOLE

CESSIONE DI AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. n. 34/2017

TRIBUNALE DI BERGAMO FALLIMENTO BREMBO SUPER SKI S.r.l. - R.F. n. 34/2017 AVVISO DI VENDITA DI AZIENDA PER ESTRATTO I sottoscritti avv. Anna Maria Angelino, dott. Alberto Carrara e dott. Federico Clemente, nella loro qualità di Curatori del Fallimento in oggetto (pec f34.2017bergamo@pecfallimenti.it) COMUNICANO: che in data 13 OTTOBRE 2020 alle ore

15.00 presso lo studio Notarile Tucci Turconi in Bergamo, via Angelo Maj n. 10, si terrà una procedura competitiva per l'aggiudicazione dell'Azienda inerente l'attività di impresa di Brembo Super Ski svolta nel comprensorio Carona-Carisole comprensiva di ogni bene materiale e immateriale a ciò strumentale, e così (a.1) gli impianti di risalita, gli impianti di innevamento sia di proprietà che detenuti a seguito di cessione con riserva di proprietà a favore di Unicredit Leasing S.p.a., i generatori di neve, le reti di sicurezza, gli automezzi e i mezzi d'opera, nonché (a.2) il contratto di licenza del software denominato Ski Data e le relative apparecchiature, (a.3) le aree edificabili in località Paese in Comune di Carona (si segnala che per tali aree è in corso un frazionamento conseguente all'accordo bonario con il Comune di Carona di mq 1.000), le aree agricole di interesse pubblico in Comune di Carona, gli edifici asserviti agli impianti di risalita, le cabine elettriche, il tutto come meglio descritto dall'estratto di perizia; sono pertanto fatti salvi i frazionamenti eseguiti e l'intervenuta nuova numerazione dei mappali; (b) n. 1 battipista Prinoth Everest (acquisito per un corrispettivo di euro 30.000,00 in seguito all'apertura della stagione 2018/2019). L'elenco dettagliato dei beni costituenti l'Azienda posta in vendita e l'avviso di vendita completo potranno essere inviati su richiesta agli interessati a mezzo pec. Termine per la presentazione delle offerte: 12/10/2020 ore 12.00 presso lo studio Notarile Tucci Turconi. Ulteriori condizioni, dettagli e informazioni, potranno essere chiesti ai Curatori, avv. Anna Maria Angelino (035 232207), dott. Alberto Carrara (035 0073211) e dott. Federico Clemente, (035 0445622). Sono consultabili il Portale delle vendite pubbliche nonché i siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.astalegale.net, www.astegiudiziarie.it e www.fallcoaste.it, www.auctionstitaly.it/com e www.esecuzioneigiudiziarie.it.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**Tribunale di
COMO****Abitazione | Accessorio****LURATE CACCIVIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 264/2018**

Tribunale di Como. G.E. Dott. Petronzi Alessandro. Professionista Delegato Dott. Corti Mauro. Lotto 1: Lurate Caccivio (CO), Via Roncoroni 40. Appartamento di mq 52,50 e vani 4,5 posto al piano primo e composto da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto e balcone. Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 23.000,00. Vendita senza incanto il 14/10/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mauro Corti in Como (Co), via Volta n. 24. Presentare offerte entro 13/10/2020 ore 12:00 modalità cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mauro Corti in Como (Co), via Volta n. 24; modalità telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corti Mauro in Como (Co), via Volta n. 24 Email info@studiocorti.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa**Tribunale di
MILANO****Immibile comm.le | ind.le****ARCO (TN)****TERRENI - VILLA - CAPANNONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall n. 834/2016**

Tribunale di Milano - Fallimento valuta manifestazioni di interesse all'acquisto in un unico lotto, unitamente alle correlate azioni giudiziarie, di un ampio compendio immobiliare sito nel Comune di Arco (TN) costituito da terreni in parte edificabili ed in parte agricoli, una abitazione ad un piano fuoriterza, una villa e capannoni industriali. Per informazioni inviare richiesta alla PEC della procedura f834.2016milano@pecfallimenti.it

**asteannunci.it**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online![asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Tribunale di
PAVIA****Abitazione | Accessorio****BADIA PAVESE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 350/2012**

Tribunale di Pavia. G.E. Dott. Rocca Francesco. Professionista Delegato Notaio Gallotti Francesco. Lotto UNICO: Badia Pavese (PV), Via Cantone Di Sopra 9-15. Abitazione composta al PT da ingresso- soggiorno al civico 15, disimpegno, servizio igienico nel sottoscala, camera al civico 9 con vano scala di collegamento ai piani sovrastanti, locale adibito a cucina, vano ove è ubicata la caldaia; al P1 corridoio/disimpegno, servizio igienico, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale ove è presente un vano scala atto al collegamento al P2/sottotetto; al P2/Sottotetto: locale, ove è presente il vano scala atto al collegamento al piano sottostante, ripostiglio sottotetto. Classe energetica: G. Prezzo Base Euro 15.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 11.812,50. Vendita senza incanto il 15/10/2020 ore 15:00 presso la sede A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, Via Luigi Porta n.14. Presentare offerte entro 14/10/2020 ore 12:00 cartacea presso la sede A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, Via Luigi Porta n.14; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia in Pavia, Via Luigi Porta n. 14; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa**CANDIA LOMELLINA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 22/2019**

Tribunale di Pavia. G.E. Dott. Codega Antonio. Professionista Delegato Avvocato Lucca Maria Rosa. Lotto UNICO: Candia Lomellina (PV), Vicolo Giovanni Reale 9, Fabbricato di civile abitazione, completamente da ristrutturare, e composto da due corpi di fabbrica distinti e collegati per mezzo di cortile di proprietà esclusiva, così suddivisi: - corpo principale al piano terra: ingresso, soggiorno, bagno; al piano primo: due camere, balcone - corpo accessorio al piano terra: cucina e bagno; al piano primo: fienile. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq.105, mentre il cortile esclusivo una superficie di circa mq.70. L'accesso avviene dalla pubblica via indi, attraverso camminamento coperto, si accede al cortile di proprietà. Non è presente l'impianto di riscaldamento, ma nel corpo principale vi è una presunta predisposizione per riscaldamento con caldaia e radiatori, mentre il corpo accessorio ne è completamente sprovvisto. Libero Prezzo Base Euro 18.468,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 13.851,56. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 10/11/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato dell'Avv. Maria Rosa Lucca in Vigevano, Via Valle S.Martino 9; Presentare offerte entro 09/11/2020 ore 12:00 cartacea presso lo Studio del Professionista Delegato dell'Avv. Maria Rosa Lucca in Vigevano, Via Valle S.Martino 9; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano, in persona del Direttore pro-tempore, con sede in Vigevano, Strada Dei Rebuffi n. 43, tel. 0381/691137 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa**Tribunale di
VARESE****Abitazione | Accessorio****VARESE****APPARTAMENTO-POSTO AUTO-LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 8/2013 149/2013 + 295/2013**

Tribunale di Varese. G.E. Dott.ssa Cattaneo Federica. Professionista Delegato Notaio Dott. Bortoluzzi Andrea. Lotto 2: Varese (VA), Via Carnia 138. Locale laboratorio in piano primo sottostrada di mq 193 con annessi locale ad uso ufficio e servizio in piano rialzato a cui si accede tramite scala realizzata in cemento. Area esclusiva in piano terra di mq 15. Prezzo Base Euro 51.968,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.976,00. Vendita senza incanto il 27/10/2020 ore 10:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Andrea Bortoluzzi in Gallarate, Via Manzoni n.17. Presentare offerte entro 26/10/2020 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Andrea Bortoluzzi in Gallarate, Via Manzoni n. 17. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Dott. Bortoluzzi Andrea in Gallarate, Via Manzoni n. 17; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa**Tribunale di
LECCO****Abitazione | Accessorio****VALMADRERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. R.G.E. N. 96/2010**

Tribunale di Lecco - VALMADRERA (LC) - VIA GIUSEPPE PARINI 9: APPARTAMENTO composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e balcone al piano terzo. Prezzo base Euro 22.800,00. Offerta minima Euro 17.100,00. Vendita senza incanto 03/11/2020 ore 15:30. G.E. Dott. Edmondo Tota. Delegato Notaio Alippi Amalia tel. 0341287619. Custode Avv. Corti Guido tel. 0341363503 email: avvocatoguidocorti@gmail.com.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PIEMONTE

Alessandria - Novara - Torino



ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13,00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet www.asteanunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.alessandria.giustizia.it



Tribunale di ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ABITAZIONE CON CANTINA E SOTTOTETTO/DEPOSITO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGF 69/2015

Alessandria (AL), Via Gerolamo Savonarola 72 - LOTTO A: Abitazione con balcone e cantina a corpo, interno 8, piano secondo. Sottotetto/deposito, piano terzo. Prezzo base Euro 19.000,00. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Paolo Angelo Alloisio, Novi Ligure (AL), Via della Rimembranza 64/1, Tel. 0143741473. G.D. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

ABITAZIONI CON CANTINE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGF 69/2015

Alessandria (AL), Via Gerolamo Savonarola 72 - LOTTO B: Abitazione con balcone e cantina a corpo, interno 4, piano primo. Abitazione con cantina a corpo, interno 5, piano primo. Prezzo base Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Paolo Angelo Alloisio, Novi Ligure (AL), Via della

Rimembranza 64/1, Tel. 0143741473. G.D. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

ABITAZIONI CON CANTINE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGF 69/2015

Alessandria (AL), Via Gerolamo Savonarola 72 - LOTTO C: Abitazione con cantina a corpo, interno 9, piano secondo. Abitazione con balcone doppio e cantina a corpo, interno 10, piano secondo. Prezzo base Euro 26.000,00. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Paolo Angelo Alloisio, Novi Ligure (AL), Via della Rimembranza 64/1, Tel. 0143741473. G.D. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE CON CANTINA

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGF 69/2015

Alessandria (AL), Via Gerolamo Savonarola 72 - LOTTO D: Abitazione con balcone e cantina a corpo, interno 6, piano primo. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Paolo Angelo Alloisio, Novi Ligure (AL), Via della Rimembranza 64/1, Tel. 0143741473. G.D. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

PORZIONE DI FABBRICATO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 10/2019

G.E. Croci Corrado. Professionista Delegato Avvocato Fusano Alessandra. Lotto UNICO: Alessandria (AL), Via Antonio Gramsci 20. Porzione di fabbricato a due piani f.t. composto da ingresso su soggiorno/angolo cottura, bagno, vano scala di accesso al piano superiore; primo piano con due camere e bagno. Prezzo Base Euro 19.109,85; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 14.332,39. Vendita senza incanto il 28/10/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26. Presentare offerte entro 27/10/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato

e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Fusano Alessandra in Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

ALESSANDRIA

ALLOGGIO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 64/2019

Alessandria (AL), Via Fernandel 10 - LOTTO UNICO: Alloggio posto al piano terreno di un più ampio edificio condominiale a 5 piani f.t., in normali condizioni di manutenzione, composto da tinello, cucinino, una stanza da letto, bagno e sgabuzzino. Prezzo base Euro 40.600,00. Offerta minima Euro 30.450,00. Vendita senza incanto 23/12/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTI

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 14/2013

Alessandria (AL), Via Palestro 16 - LOTTO 2 DUE (CTU LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al secondo piano di un edificio posto all'interno del cortile del Condominio Andoma, composta da ingresso, soggiorno con cucinino, n. 2 camere, n. 1 bagno, ripostiglio, n. 1 balcone. Prezzo base Euro 20.419,00. Offerta minima Euro 15.314,25. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 61 - LOTTO 3 TRE (PERIZIA FERRETTI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al quarto piano del Condominio denominato Andoma, composta da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, due camere, balcone e ripostiglio al decimo piano. Prezzo base Euro 12.150,00. Offerta minima Euro 9.112,50. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 61 - LOTTO 5 CINQUE (CTU LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al terzo piano del Condominio Andoma, composta da ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere, n. 1 bagno, n. 2 balconi, n. 1 ripostiglio. Prezzo base Euro 19.688,00. Offerta minima Euro 14.766,00. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 41 - LOTTO 7 SETTE (CTU LOCA-

TELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al settimo piano del Condominio Andoma, composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere, n. 1 bagno, n. 2 balconi, n. 1 ripostiglio. Prezzo base Euro 17.887,50. Offerta minima Euro 13.416,00. Alessandria (AL), Via Palestro 16 - LOTTO 7 SETTE (N. 1 NELLA PERIZIA ARCH. LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al primo piano di un edificio posto all'interno del cortile condominiale e facente parte del Condominio denominato Andoma, composta da ingresso, soggiorno con cucinino, bagno, ripostiglio, n. 2 camere, n. 1 balcone. Prezzo base Euro 13.922,00. Offerta minima Euro 10.441,50. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 41 - LOTTO 8 OTTO (CTU LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita all'ottavo piano del Condominio Andoma, composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, n. 3 camere, n. 1 bagno, n. 2 balconi, n. 1 ripostiglio. Prezzo base Euro 19.687,50. Offerta minima Euro 14.766,00. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 41 - LOTTO 9 NOVE (CTU LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita all'ottavo piano del Condominio Andoma, composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere, n. 1 bagno, n. 2 balconi, n. 1 ripostiglio. Prezzo base Euro 17.755,00. Offerta minima Euro 13.331,00. Alessandria (AL), Via Raffaele Lumelli 9 - LOTTO 9 NOVE (N. 3 NELLA PERIZIA ARCH. LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al primo piano del Condominio denominato Andoma, composta da ingresso - soggiorno, angolo cottura, bagno con antibagno, n. 2 camere. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Alessandria (AL), Via Raffaele Lumelli 9 - LOTTO 10 DIECI (N. 4 NELLA PERIZIA ARCH. LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al primo piano del Condominio denominato Andoma, composta da ingresso, soggiorno, cucinino, bagno, n. 2 camere, ripostiglio, n. 2 balconi. Prezzo base Euro 14.766,00. Offerta minima Euro 11.074,00. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 41 - LOTTO 12 DODICI (CTU LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al settimo piano del Condominio Andoma, composta da ingresso - corridoio - distributore, soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere, n. 1 bagno, n. 2 balconi, n. 1 ripostiglio. Prezzo base Euro 16.706,00. Offerta minima Euro 12.023,00. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 41 - LOTTO 13 TREDICI (CTU LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al settimo piano del Condominio Andoma, composta da ingresso - corridoio - distributore, soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere, n. 1 bagno, n. 2 balconi, n. 1 ripostiglio. Prezzo base Euro 21.375,00. Offerta minima Euro 16.031,00. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 41 - LOTTO 14 QUATTORDICI (CTU LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita all'ottavo piano del Condominio Andoma, composta da ingresso - disimpegno, soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere, n. 1 bagno, n. 2 balconi, n. 1 ripostiglio. Prezzo base Euro 17.775,00. Offerta minima Euro 13.331,00. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 41 - LOTTO 15 QUINDICI (CTU LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al nono piano del Condominio Andoma, composta da ingresso - corridoio - distributore, cucina abitabile, n. 2 camere, n. 1 bagno, n. 2 balconi, n. 1 ripostiglio. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.812,00. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 41 - LOTTO 16 SEDICI (CTU LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al nono piano del Condominio Andoma, composta da ingresso - corridoio - distributore, soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere, n. 1 bagno, n. 1 balcone, n. 1 ripostiglio. Prezzo base Euro 21.375,00. Offerta minima Euro 16.031,00. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 41 - LOTTO 17 DICIASSETTE (CTU LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al nono piano del Condominio Andoma, composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere, n. 1 bagno, n. 2 balconi, n. 1 ripostiglio. Prezzo base Euro 17.706,00. Offerta minima Euro 13.204,00. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 41 - LOTTO 17 DICIASSETTE (N. 11 NELLA PERIZIA ARCH. LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al sesto piano del Condominio

denominato Andoma, composta da ingresso corridoio distributore, soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere, bagno, n. 1 balcone, ripostiglio. Prezzo base Euro 16.031,00. Offerta minima Euro 12.023,00. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 23 - LOTTO 18 DICOTTO (CTU LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al quarto piano del Condominio Andoma, composta da ingresso - disimpegno, soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere, n. 1 bagno, n. 2 balconi, n. 1 ripostiglio. Prezzo base Euro 16.312,00. Offerta minima Euro 12.234,00. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 23 - LOTTO 20 VENTI (CTU LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al quarto piano del Condominio Andoma, composta da ingresso - disimpegno, soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere, n. 1 bagno, n. 1 balcone, n. 1 ripostiglio. Prezzo base Euro 18.821,00. Offerta minima Euro 14.116,00. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 23 - LOTTO 25 VENTICINQUE (N. 19 NELLA PERIZIA ARCH. LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita al secondo piano del Condominio denominato Andoma, composta da ingresso - disimpegno, cucina abitabile, n. 3 camere, bagno, n. 2 balconi, ripostiglio. Prezzo base Euro 16.622,00. Offerta minima Euro 12.466,00. Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 23 - LOTTO 27 VENTISETTE (N. 21 PERIZIA ARCH. LOCATELLI): Unità immobiliare ad uso abitativo sita all'ottavo piano del Condominio denominato Andoma, composta da ingresso - disimpegno, soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere, bagno, n. 2 balconi, ripostiglio. Prezzo base Euro 13.078,00. Offerta minima Euro 9.808,50. Vendita senza incanto 23/12/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ACQUI TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2018

Acqui Terme (AL), Strada Melazzo 15 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato di civile abitazione, da terra a tetto, elevato a due piani f.t. oltre a sottotetto non praticabile. Piccola corte lato strada prospiciente l'unità immobiliare e corte verso Sud gravato da diritto di passaggio a favore dell'immobile in oggetto (terreno vincolato a verde pubblico sito in fregio alla Strada Melazzo n. 15). Prezzo base Euro 34.143,75. Offerta minima Euro 25.607,81. Vendita senza incanto 22/12/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144329013. G.E. Croci Corrado.

GROGNARDO

APPARTAMENTI - RICOVERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 328/2014

Grognardo (AL), Località Valfredda - LOTTO UNICO: Fabbricato principale, due cantine, due camere, vano scala p.terra; quattro camere, bagno, disimpegno, balcone, ballatoio, scala esterna p.primo; due camere, sala, tinello, disimpegno, bagno p.secondo mansardato. Fabbricato accessorio, piccolo portico, sala, tinello, rip. sottoscala p.terra camera, disimpegno, bagno, vano scala p.primo. Fabbricato accessorio, ricovero con portico p.terra e fienile p.primo. Prezzo

base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Vendita senza incanto 22/12/2020 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Falabrino Pier Marco, Tortona (AL), Via Calvino 13, Tel. 0131867935. G.E. Dott. Demontis Stefano.

OVIGLIO

ABITAZIONE CON CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2018

Oviglio (AL), Via Urbano Rattazzi 51 - LOTTO UNICO: Abitazione su P.T. con camera, studio, disimpegno/tinello, cucina di modeste dimensioni, w.c., antistante locale C.T. (questi ultimi spazi non comunicano con i predetti locali), ampio fienile/sgombero in parte ricadente su mappale contiguo non oggetto di vendita; P.1 due ampie camere matrimoniali, servizio igienico, disimpegno; p.secondo/locali di sottotetto con altezze variabili. Annessa cantina di mq 22, area scoperta adibita parte a giardino e parte a spazi di passaggio pedonale e veicolare. Box auto p.terra, ricavato all'interno del corpo di fabbrica principale con portone in metallo a due ante battenti. Sup. tot. mq 27,00. Prezzo base Euro 56.953,13. Offerta minima Euro 42.714,85. Vendita senza incanto 21/12/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VALENZA

APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 127/2013

Valenza (AL), Largo Risorgimento d'Italia 3 - LOTTO 1: Abitazione della superficie complessiva di mq. 80 circa, posta al piano primo (secondo f.t.) di fabbricato condominiale, composta al piano primo da Ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, e due balconi; piano interrato locale ad uso cantina, piano sesto (sottotetto), locale di sgombero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131868976. G.E. Croci Corrado.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

MOLARE

NEGOZIO - APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 265/2010

Molare (AL), Frazione Obicella, Via alla Chiesa 59 - LOTTO 1: Locale uso negozio, bar trattoria ora dismesso sito al p.t. (primo fuori terra) di un fabbricato di 4 piani f.t. oltre a p.i. e sottotetto composto da 2 sale e cucina, oltre a cortile e cantina al p. seminterato, mq. 131,50 e cortile per mq. 75. Prezzo base Euro 10.463,00. Offerta minima Euro 7.848,00. Molare (AL), Frazione Obicella, Via alla Chiesa 58 - LOTTO 2: Appartamento sito al 1 piano (secondo fuori

terra) senza ascensore di fabbricato di 4 piani f.t. oltre al p.i. e sottotetto, e composto da 6 camere, cucina, bagno, corridoio/disimpegno e wc con antibagno accessibile dal vano scala, mq. 133,00 di superficie commerciale. Prezzo base Euro 9.361,00. Offerta minima Euro 7.021,00. Molare (AL), Frazione Obicella, Via alla Chiesa 58 - LOTTO 3: Appartamento sito al 2 piano (terzo fuori terra) senza ascensore di un fabbricato di 4 piani f.t., oltre a p.i. e sottotetto, e composto da 6 camere, cucina, corridoio, disimpegno due balconi e wc con antibagno accessibile da vano scala, mq. 135,25 di superficie commerciale. Prezzo base Euro 7.409,00. Offerta minima Euro 5.557,00. Molare (AL), Frazione Obicella, Via alla Chiesa 58 - LOTTO 4: Appartamento sito al 3 piano (quarto fuori terra) senza ascensore e di ampio sottotetto sito al 4 piano (5 fuori terra) di un fabbricato di 4 piani f.t., oltre a piano interrato e sottotetto, e composto da 5 camere, cucina, tinello, corridoio/disimpegno, balcone e wc con antibagno accessibile dal vano scala, mq. 178,50 di superficie commerciale. Prezzo base Euro 11.413,00. Offerta minima Euro 8.560,00. Vendita senza incanto 22/12/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

PREDOSA

ABITAZIONE, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 288/2009

Predosa (AL), Frazione Mantovana, Via XXV Aprile 45/47 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare, posta su due piani fuori terra di mq 192, composta al piano

terreno da due vani, locale, cantina e porticato; al piano primo da tre camere da letto, servizio igienico, legnaia, il tutto con annesso terreno di pertinenza uso orto-giardino di mq 260; locale ad uso rimessa di mq 16 e altro distinto fabbricato rustico posto su due piani fuori terra composto da cucina, due locali, fienile di mq 96 e con terreno di pertinenza di circa mq 284. Terreni: vigneto mq 480, prato mq 290, vigneto mq 310. Prezzo base Euro 11.668,00. Offerta minima Euro 8.751,00. Vendita senza incanto 21/12/2020 ore 15:00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 3471535990. G.E. Croci Corrado.

Immobilie comm.le | ind.le

ACQUI TERME

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 330/2018

Acqui Terme (AL), Via Emilia 7-13 - LOTTO UNICO: Locali ad uso uffici al piano primo posto in fabbricato condominiale composto da 6 piani. Superficie complessiva di mq 414,00. Discrete condizioni di conservazione e manutenzione. L'immobile dispone di di montascale. Prezzo base Euro 137.250,00. Offerta minima Euro 102.938,00. Vendita senza incanto 22/12/2020 ore 11:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144329013. G.E. Dott. Demontis Stefano.

MORSASCO

MAGAZZINI E LOCALI DEPOSITO/ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 61/2019

Morsasco (AL), Via Castello - LOTTO UNICO: Corpo A - Magazzini e locali di deposito, superficie 112 mq, situato al piano terra della porzione di uno stabile ed ha accesso diretto da Via Castello tramite un ingresso indipendente, composto da un unico ampio locale con bussola di ingresso in legno e vetro. Corpo B - Abitazione di tipo economico, superficie 124 mq, situata al piano primo della porzione di uno stabile di 4 piani totali, due f.t. e due seminterrati. Corpo C - Magazzini e locali di deposito, superficie 222 mq, situato al piano primo seminterrato della porzione di uno stabile ed ha accesso diretto da Via Castello tramite un ingresso indipendente, composto sostanzialmente da tre ampi locali adibiti a magazzino oltre ad alcuni disimpegni. Corpo D - Abitazione di tipo economico, superficie 108 mq, situata al piano terra della porzione di uno stabile di 4 piani totali, due f.t. e due seminterrati. Corpo E - Magazzini e locali di deposito, superficie 324 mq, situato al piano secondo seminterrato della porzione di uno stabile ed ha accesso diretto da Via Castello tramite una scala a scendere, composto sostanzialmente da un locale che ospita l'antico forno e da altri tre ampi locali voltati. Corpo F - Abitazione di tipo popolare, superficie 120 mq, situata al piano terra e al piano primo della porzione di uno stabile di 4 piani totali, due f.t. e due seminterrati, ha accesso diretto da Piazza Vittorio Emanuele II, composto da due locali a piano terra e due a piano primo. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita senza incanto 22/12/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144329013. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Terreno | Immobilità agricola

ALESSANDRIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 627/2013

Alessandria (AL) - LOTTO UNICO: Quota di piena proprietà di terreno, nella disponibilità dei proprietari. Prezzo base Euro 10.687,50. Offerta minima Euro 8.015,62. Vendita senza incanto 22/12/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati, Alessandria (AL), Corso Roma 52, Tel. 0131260224. G.I. Dott.ssa Brera Roberta.



Tribunale di NOVARA

Abitazione | Accessorio

BOCA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 265/2018

Tribunale di Novara. G.E. Iaquina Francesca. Professionista Delegato Notaio Alfani Errico. Lotto UNICO: Boca (NO), Via A. Valazza 15/g, Intera proprietà su unità immobiliare indipendente collocata a schiera all'interno di un complesso residenziale in fase di costruzione composta da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno al piano terreno, camera al piano primo, due locali accessori identificati come sottotetti non abitabili, bagno e superfici accessorie quali porticati e terreno in proprietà esclusiva oltre a cantina e ripostiglio al piano seminterrato. Autorimessa sita al piano seminterrato di mq 60. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari

a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 12/11/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; La gara avrà inizio il giorno 12/11/2020 e terminerà alle ore 12:00 del giorno 19/11/2020. Presentare offerte entro 11/11/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" in via Giovanetti n.5 - Novara - tel. 0321/640095 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



Tribunale di TORINO

Abitazione | Accessorio

PINEROLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 418/2019

Tribunale di Torino. G.E. Avvocato Barsotti Marta. Professionista Delegato Avvocato D'Ambrosi Claudia. Lotto UNICO: Pinerolo (TO), Via Fiume 9. Appartamento composto da ingresso/corridoio, due camere, cucina, terrazzino veranda, bagno, distinto con il n. 33; cantina al piano interrato, distinta con il n. 33. Libero. Prezzo Base Euro 64.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.150,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 16/11/2020 ore 12:00. Presentare offerte entro 13/11/2020 ore 12:30. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie IFIR srl Tel. 011482822 Email richieste.visite@ivgpiemonte.it e nel sito www.asteannunci.it.



EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Forlì - Piacenza
Ravenna

RAVENNA

Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.

**Tribunale di RAVENNA**

Abitazione | Accessorio

RAVENNA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 166/2018**

G.E. Dott. Gilotta Paolo. Professionista Delegato Dott. De Maria Luciano. Lotto UNICO: Ravenna (RA), Via Tommaso Gulli 170. Appartamento al p. 3 composto da pranzo, cucina, balcone, bagno e tre camere, oltre a cantina al p.t. Cons. comm. complessiva di ca mq 106,16. Libero. Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 23/10/2020 ore 09:20. Presentare offerte entro 22/10/2020 ore 23:59. Per presentare l'offerta con modalità telematiche occorre accedere al Portale delle Vendite Pubbliche ai seguenti indirizzi: <http://pvp.giustizia.it>, <http://venditepubbliche.giustizia.it> e <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. De Maria Luciano Email studiodemaria@studiodemaria.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa**RAVENNA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 11/15**

RAVENNA Lotto UNICO: Via Carraia Baruzzi 6. Abitazione con autorimessa con sviluppo in 3 corpi di fabbrica oltre ad area esterna pertinenziale, oltre a 2 particelle, formanti un corpo unico con l'area di pertinenza del fabbricato di ca ha 0.65.94 e di ca ha 0.77.41. Prezzo base: Euro 155.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Fabio Forconi tel. 0544 213916 G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA**FABBRICATO ADIBITO A SALA CINEMATROGRAFICA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G. n. 29/15**

RAVENNA Lotto Unico: P.zza Baracca snc. Fabbricato sito nel centro storico di Ravenna costituito da un involucro edilizio allo stato grezzo, precedentemente adibito a sala cinematografica. Sup. coperta immobiliare ca mq 385, suc. di ca mq 900,00. Prezzo base: Euro 220.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Ranieri tel. 0544 61949. G.D. Dott. A. Farolfi.

RAVENNA**ABITAZIONI IN CORSO DI COSTRUZIONE - POSTI AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 1/15**

RAVENNA Lotto 2: loc. Castiglione, via Girolamo Zattoni. Fabbricato in corso di costruzione di possibile interesse per iniziative immobiliari con tre posti auto scoperti. Sup. comm. compl. di ca mq 680 e capacità edificatoria residua stimata in ca mq 650. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881 G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA**CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 13/16**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Piangipane, Via Maccalone, 12. Capannone industriale utilizzato per la conservazione di prodotti ortofruttili, con annessa ampia corte esclusiva. Prezzo base: Euro 255.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita

senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232. G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA**POSTI AUTO SCOPERTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 15/12**

RAVENNA Lotto 1: loc. Marina di Ravenna, via Marinara. Diritto di proprietà superficaria di posto auto scoperto di ca mq 12. Prezzo base: Euro 4.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 2: loc. Marina di Ravenna, via Marinara. Diritto di proprietà superficaria di posto auto scoperto di ca mq 12. Prezzo base: Euro 4.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. ssa Raimonda Trupia tel. 0544 471524. G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 1/19**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Casal Borsetti, Via delle Giunchiglie, 4. Piena proprietà di appartamento al p.1 (secondo fuori terra), composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere e WC oltre a balcone con accesso da cucina e soggiorno. Libero. Prezzo base: Euro 78.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Bianca Triossi tel. 0544 278244. G.D. Dr. A. Farolfi.

BRISIGHELLA**PALAZZINA IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



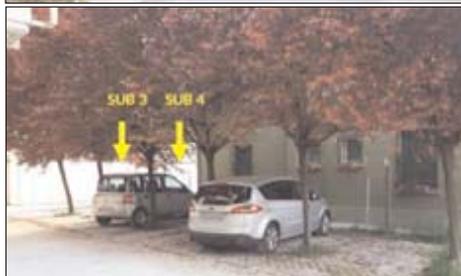
RG n. 49/16

BRISIGHELLA Lotto 2: loc. Pieve del Tho, Via S.P. N. 302 Brisighellese Ravennate, 25. Piena proprietà di palazzina già parzialmente ristrutturata, attualmente al grezzo con copertura completata, di tre piani fuori terra e una cantina al p. interrato, corte pertinenziale esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 121.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. ssa Monica Catani tel. 0546 667713. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

APPARTAMENTI - POSTI AUTO SCOPERTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 67/16

FAENZA Lotto 4: Via Reda, 180/2. Appartamento con ripostiglio al p.t. e posto auto coperto, composto al p.3 da stanza con balcone e piccolo bagno oltre alla scala interna. Al p. superiore/attico da soggiorno con ampia loggia-terrazza panoramica, cucina, due camere e bagno. Superficie netta di ca mq 84,00. Libero. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: Via Reda, 180/4.

Appartamento al p.3 con autorimessa, composto da soggiorno con angolo cottura con grande balcone, bagno, camera, studio e ampia loggia-terrazza. Sup. netta di ca mq 50,6. Libero. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 6a: Via Reda, 180. Posto auto scoperto di ca mq 15,00. Libero. Prezzo base: Euro 3.000,00, aumento minimo Euro 300,00. Lotto 6b: Via Reda, 180. Posto auto scoperto di ca mq 15,00. Libero. Prezzo base: Euro 3.000,00, aumento minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertonecchi tel. 0546 660350. G.D. Dott. A. Farolfi.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

CASOLA VALSENIO

NEGOZIO - AUTORIMESSA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 63/16

CASOLA VALSENIO Lotto 1: via I Maggio, 10. Negozio di ca mq 92 con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: via I Maggio, 10. Autorimessa di ca mq 35,00. Prezzo base: Euro 12.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 3: via I Maggio, 10. Abitazione di vani 7 con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Simone Campajola tel. 0544 31282. G.D. Dr. A. Farolfi.

PERUGIA

APPARTAMENTO - LOCALI COMMERCIALI - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF n. 58/2016

PERUGIA Lotto 1: Via Omicini 165. Appartamento di ca mq 157,00 con garage e cantina. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: Via Settevalli 60/A- 60/B. Locali commerciali di ca mq 293,00 costituiti da due unità immobiliari distinte al p.t. Immobile locato. Prezzo base: Euro 170.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: Via Settevalli 60/C- 60/D. Locali commerciali di ca mq 305,00 costituiti da due unità immobiliari distinte al p.t e p. interrato. Libero al decreto di Trasferimento. Prezzo base: Euro 205.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: Via Fonti Coperte 38/P-Z. Locali adibiti ad istituto scolastico superiore di ca mq 497,00. Prezzo base: Euro 530.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 6: Via Fonti Coperte 38/F. Locali adibiti a scuola dell'infanzia di ca mq 1296,00. Immobile locato. Prezzo base: Euro 270.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 7: Via Fonti Coperte 38/C e 38/D. Locali adibiti a scuola materna e nido di ca mq 990,00. Immobile locato. Prezzo base: Euro 505.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 8: Via Fonti Coperte 38/D. Locali destinati a residenza diurna per anziani di ca mq 300,00. Immobile locato. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 9: Via Largo della Madonna Alta 25-36. Locali ad uso cantina (fondini). Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 4.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 10: Via della Pallotta 20/M. Locale ad uso cantina al p. sottotetto di ca mq 6,00. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 900,00, aumento minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Sauro Zecchini tel. 0544 218548. G.D. Dr. A. Farolfi.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FAENZA - RAVENNA

TERRENI - UFFICI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 8/2018

FAENZA Lotto 1: via Morgagni. Terreno nudo di ca mq 3526 posto in un'area industriale- artigianale nella zona nord-ovest di Faenza. Libero. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: Via Granarolo. Terreno a prevalente destinazione residenziale, con fabbricato urbano composto da due unità a destinazione residenziale ed una autorimessa. Libero. Prezzo base: Euro 270.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dott. A. Farolfi.

RAVENNA

COMPLESSO DI CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 40/15

RAVENNA Lotto Unico: loc. Fornace Zarattini, Via Barsanti, 20, Via Braille, 19, Via Ricci Curbastro e Via Fratelli Lumiere, 42. Complesso di capannoni con destinazione stoccaggio merci, uffici, tettoie e spazi esterni (delimitati e non) di circolazione oltre a quota di proprietà di 1/2 relativa ad area esterna contigua (in parte delimitata ed in parte non). Prezzo base: Euro 1.200.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Rag. Ida Mazzoni tel. 0544 501912 e Dott. G. Alberto Spitali tel. 0544 34142. G.D. Dr. A. Farolfi.

www.asteannunci.it

Immobile comm.le | ind.le

FAENZA

FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 37/13

FAENZA Lotto Unico: Via Murri, 55. Piena proprietà di un fabbricato ad uso industriale, comprensivo di ufficio di ca mq 70,00, officina-magazzino di ca mq 654,00, portico di ca mq 160,00, deposito di ca mq 39,00, ed area scoperta esterna di ca mq 377,00, il tutto recintato in un'area di ca mq 1.320,00. Prezzo base: Euro 200.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gianluca Bandini tel. 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 42/18

FAENZA Lotto Unico: Via Vittori, 27. Piena proprietà di capannone artigianale con annesso corti, composto da reparto lavorazione, di ca mq 237,00, ufficio, spogliatoio e servizi igienici per ca mq 48,00. Al p.1 da soppalco non praticabile di ca mq 53,00 raggiungibile direttamente dal reparto lavorazione oltre a locale C.T. al p.t. di ca mq 11,00. Libero. Prezzo base: Euro 99.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristiana Cavina tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

CAPANNONE ARTIGIANALE - CORTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 3/19

FAENZA Lotto Unico: Via Vittori, 29. Capannone artigianale con annesso porzioni di corte esclusive di ca mq 300,00 composto al p.t. da reparto lavorazione di ca mq 254,00, oltre a ufficio, spogliatoio e servizi igienici, per ca mq 50,00; al p.1 è presente un sop-

palco di ca mq 55 non praticabile raggiungibile direttamente dal reparto lavorazione. Libero. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristiana Cavina tel. 0546 22859. G.D. Dott. A. Farolfi.

FAENZA

CAPANNONI CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 23/18

FAENZA Beni ubicati in Via Soldata, 3 - 5. Lotto D2: Capannone di ca mq 231 con corte. Locato con contratto scadente 31.07.2023. Prezzo base: Euro 78.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D3: Capannone di ca mq 231 con corte. Locato con contratto scadente 28.06.2021. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D4: Capannone di ca mq 696 con corte. Locato con contratto scadente 29.04.2024. Prezzo base: Euro 270.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto D5: Capannone di ca mq 187 con corte. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D6: Capannone di ca mq 187 con corte. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D7: Capannone di ca mq 190 con corte. Prezzo base: Euro 74.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D8: Capannone di ca mq 190 con corte. Prezzo base: Euro 74.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D9: Capannone di ca mq 190 con corte. Prezzo base: Euro 74.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D11: Capannone di ca mq 1167 con corte e posto auto scoperto. Locato con contratto scadente 02.03.2021. Prezzo base: Euro 470.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel. 0544 35391. G.D. Dr. A. Farolfi.

FUSIGNANO

IMMOBILI AD USO PRODUTTIVI ARTIGIANALE - IMPIANTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 18/19

FUSIGNANO Lotto 1: Via Oberdan da n. 18 a n. 26 e

Via Mazzini 21 e 23. Ampio edificio produttivo / artigianale al p. terra con annessi uffici al p.1 e precisamente trattasi di locali adibiti a laboratori/magazzini ed uffici attualmente non utilizzati. Cons. comm. di ca mq 1.230,00 per i capannoni e di ca mq 275 per spogliatoi e sovrastanti uffici. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: Via Santa Barbara, 145 e Via dell'Artigianati 1/1. Edificio produttivo/artigianale al p.t. -1 e precisamente trattasi di due ampi locali con annessi uffici e vani tecnici con ampia corte. Cons. comm. di ca mq 1.515,00 per il capannone ed uffici, di ca mq 2.300,00 l'area scoperta. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 330.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: Via Guido Rossa, 21. Impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica. Prezzo base: Euro 140.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gian Marco Grossi tel. 0544 31051. G.D. Dr. A. Farolfi.

Terreno|Immobilie agricole

CERVIA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 34/15

CERVIA Lotto Unico: loc. Pinarella, internamente alla Via Verbano. Terreno edificabile di ca mq 1.628,00, articolato in tre distinti lotti con indice fondiario di 1,77 mc/mq per la realizzazione massima di mc 2882. Prezzo base: Euro 315.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.10.2020 ore 09:00. Informazioni c/o lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Alberto Spitali tel. 0544 34142. G.D. Dr. A. Farolfi.



RAVENNA - FERRARA

Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it, reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_offerta_telematica_PVP.pdf. All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale. L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuzione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di FERRARA

Abitazione|Accessorio

FERRARA - MIRABELLO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato n. 19/12

FERRARA LOTTO 5 Via Ravera - Posto auto coperto di mq. 6,13. Libero. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00. Beni siti in via Zucchini. LOTTO 7 Unità in Edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al grezzo avanzato al p.t. di mq. 474,89. Libero. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima Euro 105.750,00 LOTTO 8 Unità in Edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al grezzo avanzato al p.t. di mq. 228,74. Libero. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00 LOTTO 9- Unità in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al grezzo avanzato al p.1 di mq. 114,86. Libero. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00 LOTTO 10 - Unità in edificio

produttivo/terziario di nuova costruzione al p.1 di mq. 363,99. Locato. Prezzo base Euro 209.000,00. Offerta minima Euro 156.750,00 LOTTO 12 - Unità in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al grezzo avanzato al p.1 di mq. 202,85. Libero. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00 LOTTO 15 - Unità in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al p.1 di mq. 87,58. Libero. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00 LOTTO 17 - Unità in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al p.1 di mq. 185,78. Libero. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00 LOTTO 18 - Unità in edificio produttivo/terziario di nuova costruzione al p.2 di mq. 112,18. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00 LOTTO 20 -Via Morari. Edificio in corso di costruzione ad uso abitativo per complessivi 8 alloggi ed 8 autorimesse. Prezzo base Euro 237.000,00. Offerta minima Euro 177.750,00 LOTTO 21 -Località Pontelagoscuro, via Isola Bianca. Appartamento al p.t. di mq. 87,83. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. LOTTO 22 -Località Pontelagoscuro, via Isola Bianca. Appartamento al p.1 di mq. 147,78 con autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00 FERRARA Beni siti in via Canapa. LOTTO 31 - Area edificabile di mq. 49724, di cui mq.

18175 non utilizzabili ad uso abitativo. Prezzo base Euro 598.000,00. Offerta minima Euro 448.500,00 VIGARANO MAINARDA LOTTO 33 -- Lotto edificabile urbanizzato ad uso produttivo di mq. 813. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. FERRARA Beni siti in Località Baura - LOTTO 34 Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 1284 Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00 LOTTO 35 Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 2085 Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00 LOTTO 36 Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 854 Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00 LOTTO 37 Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 1169 Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00 LOTTO 38 Lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 1167 Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00 MIRABELLO LOTTO 39 - Lotto edificabile urbanizzato ad uso produttivo mq. 1956 Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto il 20.10.2020 ore 09.00 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie, situato in Ferrara via Del Lavoro n. 22. Liquidatore dr.ssa Silvia Gianferrara, tel. 0532/211980, s.gianferrara@libero.it. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

www.gpsaste.it

Tribunale di **FORLÌ** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



**Tribunale di
FORLÌ**

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo**

FORLÌ-PREDAPPIO

APPARTAMENTO-UFFICIO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 49/2013

Tribunale di Forlì Sezione Fallimentare Bando di vendita immobiliare PREDAPPIO (FC) - Lotto 1: terreno edificabile tot. mq 10.081; rientra nel lotto 2 del 2° stralcio funzionale del PEEP di Fiumana di Predappio. Rilasciato permesso di costruire, ora decaduto ma probabilmente rinnovabile per intervento di nuova costruzione di compl. res.le. Libero. Prezzo base Euro 265.000,00. Rilancio minimo Euro 5.300,00. Vendita senza incan-

to 28/10/2020 ore 15:30 presso studio Notaio Cinzia Brunelli sito in Forlì (FC), Piazza Orsi Mangelli 1. Curatore Romboli Silvia tel. 0543745387. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara RGF N. 49/2013 - informazioni su www.asteannunci.it

Terreno|Immobile agricolo

FORLÌ

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 1/2015

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: San Lorenzo in Noceto, viale dell'Appennino 775, terreno edificabile, Viale Dell'Appennino n. 775, iscritto in Catasto Terreni del medesimo Comune al Fg. 277, part. 691, superficie ha 00.06.71 Prezzo base Euro 77.864,17. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 18:00 avanti al notaio Gualfreduccio Degli Oddi, in Forlì Corso Mazzini 73. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Tampieri Barbara tel. 054335867. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

FORLÌ

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 1/2015

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: San Lorenzo in Noceto, via Monte del Pozzo 9, terreno edificabile iscritto in Catasto Terreni del medesimo Comune al Fg. 276, part. 3187, area urbana consist. 1408 mq e part. 3188, area urbana consist. 548 mq Prezzo base Euro 157.279,87. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2020 ore 18:00 avanti al notaio Gualfreduccio Degli Oddi, in Forlì Corso Mazzini 73. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Tampieri Barbara tel. 054335867. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara, www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it



**Tribunale di
PIACENZA**

Abitazione|Accessorio

MONTICELLI D'ONGINA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 164/2018

G.E. Dott. Tiberti Stefano Aldo. Professionista Delegato Dott. PANCERA MARIA BENEDETTA. Lotto UNICO: Monticelli d'Ongina (PC), Località San Nazzaro, via Scuola 40. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitativo a due piani fuori terra composta da soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al PT e da 2 camere e bagno al P1 il tutto collegato da vano scale interno con pertinenziali cortile e cantina con sovrastante ripostiglio in corpo di fabbrica staccato rispetto a quello principale. P. T-1 - cat. A/3 - cl. 4 - vani 6 con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge. Prezzo Base Euro 52.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

2.000,00; offerta minima pari a Euro 39.375,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 05/11/2020 ore 14:30 presso il Tribunale di Piacenza in Via Del Consiglio, 12. Presentare offerte entro 04/11/2020 ore 12:30 CARTACEA: presso la sede N.A.V.E.di Piacenza in via Gregorio X n. 46 (tel. 0523/33.11.06; e-mail: info@navepiacenza.it). TELEMATICA: consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso la sede N.A.V.E.di Piacenza in via Gregorio X n. 46 (tel. 0523/33.11.06; e-mail: info@navepiacenza.it); e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

ORDINARIA - SENZA INCANTO Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

VENDITA TELEMATICA - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

VISIONE DEI BENI. Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



Tribunale di PORDENONE

Abitazione | Accessorio

AZZANO DECIMO

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 150/2018

Azzano Decimo (PN), Via del Bruson - Lotto UNICO: Abitazione composta al piano seminterrato da cantina C.T., lavanderia e garage; al piano rialzato soggiorno cucina, bagno e due camere con terrazzino. Occupata. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 20/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 150/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT62E083561250000000999302 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

BUDOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 13/2019

Budoia (PN), Via dei Colli 25 - Lotto UNICO: Abitazione ad uso residenziale con relativi corpi di fabbrica ad uso accessori. Occupata. Prezzo base Euro 67.320,00. Offerta minima Euro 50.490,00. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 13/2019

Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT44R0103012501000002286633 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CASARSA DELLA DELIZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 39/2019

Casarsa della Delizia (PN), Via Sisto Biasutti - Lotto UNICO: Appartamento al piano secondo composto da zona giorno con cucina e soggiorno e zona notte con due camere, servizio igienico e ripostiglio. Quota di 1/6 vano cantina al piano interrato. Unità immobiliare al piano scantinato ad uso deposito-lavanderia in quota di proprietà. Autorimessa in corpo staccato al piano terra. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 54.894,25. Offerta minima Euro 41.170,69. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 39/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT82M0708412500036003701035 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 123/2019

Cordenons (PN), Via Cortina 59 - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra con cucina-soggiorno e servizio, piano primo due camere, bagno e ripostiglio soppalcato. Due posti auto al piano terra. Occupato da terzi giusta comodato d'uso non registrato. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro

131.475,00. Offerta minima Euro 98.606,25. Vendita senza incanto 16/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 123/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT02T0103012501000002273856 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

GODEGA SANT'URBANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 3/2016

Godega di Sant'Urbano (TV), Via Baver 6 - Lotto UNICO: Appartamento al primo piano con cantina e garage. Prezzo base Euro 71.775,70. Offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 13:00 presso l'aula n. 107 del Tribunale di Pordenone. Offerte irrevocabili ed incondizionate di acquisto, ad un prezzo non inferiore a quello base, dovranno pervenire in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11:30 del giorno 17.11.2020, a corredo dell'offerta dovrà essere costituito deposito cauzionale infruttifero almeno pari al 10% del prezzo base, somma che dovrà essere accreditata e resa disponibile sul c/c della procedura accesso c/o la Banca Popolare Friuladria filiale di Fiume Veneto (PN) e identificato con il seguente Iban: IT87 A 05336 64871 000035495036 mediante bonifico o mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura. Curatore Fallimentare Dott.ssa Nadia Stella tel. 0434081335 email nadia.stella64@gmail.com. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.

MANIAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 154/2018**

Maniago (PN), Via Umberto I° snc - Lotto UNICO: Appartamento del condominio Casa Alta, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, 4 camere da letto e due bagni. Al secondo piano sotterranea vi è la cantina e l'autorimessa. Appartamento e cantina occupati da terzi in forza di contratto di locazione, autorimessa libera. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Pendente per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 95.600,00. Offerta minima Euro 71.700,00. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 154/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT8300103012501000002246527 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 217/2018**

Portogruaro (VE), Via Croce Rossa snc - Lotto UNICO: Appartamento facente parte della Residenza Le Orchidee edificio A int. 15. Il CTU ha rilevato "Vincolo d'Uso alla Locazione Permanente e agevolata" in quanto l'immobile è stato costruito godendo di uno contributo della Regione Veneto. L'aggiudicatario non potrà acquistare con finalità di porvi propria residenza, dovendo destinare l'immobile alla locazione o assegnazione in godimento. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Pendente per spese condominiali. Occupata da terzi senza alcun titolo. Prezzo base Euro 107.500,00. Offerta minima Euro 80.625,00. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it.

Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 217/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT2900306912505100000005692 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE**FABBRICATI RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 196/2018 + 53/2019

Pramaggiore (VE), Via Giacomo Puccini - Lotto PRIMO: Appartamento monolocale composto da una stanza, un anti bagno, un bagno e un poggiatesta, al piano terra si trova il garage. Pendente per spese condominiali scadute ed insolte. Prezzo base Euro 40.372,95. Offerta minima Euro 30.279,71. Pramaggiore (VE), Via Giacomo Puccini - Lotto SECONDO: Appartamento composto da cucina-soggiorno, due camere, un bagno, un ripostiglio ed un poggiatesta, al piano terra il garage. Libero. Spese condominiali scadute ed insolte. Prezzo base Euro 82.039,23. Offerta minima Euro 61.529,42. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 196/2018 + 53/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT16L0306912505100000005663 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVISDOMINI**IMMOBILI AD USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 68/2019**

Pravisdolini (PN), Via Roma 119 - Lotto UNICO: Immobile ad uso residenziale posto al piano terra e relativi accessori cantina e garage posti al piano seminterrato. Vi sono spese condominiali scadute ed insolte. Prezzo base Euro 67.049,63. Offerta minima Euro 50.287,22. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 68/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT80U0708412500036003701065 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ROVEREDO IN PIANO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 18/2019**

Roveredo in Piano (PN), Via Pionieri dell'Aria 30 - Lotto UNICO: Unità immobiliare al piano rialzato, composta da ingresso, cucina, pranzo, due camere, bagno e terrazzo. Garage al piano seminterrato. Libero. Spese condominiali scadute ed insolte. Prezzo base Euro 64.889,07. Offerta minima Euro 48.666,80. Vendita senza incanto 16/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 18/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT98U0306912505100000005611 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 135/2019

Sacile (PN), Viale San Giovanni del Tempio - Lotto UNICO: Unità immobiliare composta da: al piano interrato - garage, cantina/lavanderia, ripostiglio/sottoscala/ ripostiglio e disimpegno; al piano terra - ingresso/ soggiorno/cucina, lavanderia/bagno, disimpegno; al piano primo - disimpegno, bagno, camera e terrazzino. Occupato. Pendente per spese condominiali scadute ed insolte. Prezzo base Euro 128.850,00. Offerta minima Euro 96.637,50. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 135/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT03E0548412500CC0561000600 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 15/2017 + 8/2019

San Michele al Tagliamento (VE), Via Timavo - Lotto UNICO: Villetta di testa del complesso residenziale Danubio, su due piani fuori terra: al piano terra ingresso salotto e cucina, al piano superiore due camere da letto una matrimoniale ed una singola, di ridotte dimensioni ed un bagno, terrazzino. Giardino con ampio porticato e zona caminetto/barbecue. Quota pari a 7/1000 delle parti comuni censibili. Pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 105.885,63. Offerta minima Euro 79.414,22. Vendita senza incanto 20/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 15/2017 + 8/2019 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SESTO AL REGHENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 275/2018

Sesto al Reghena (PN), via Ippolito Nievo - Lotto UNICO: Appartamento facente parte del condominio Al Pioppeto, al piano primo, composto da cucina-soggiorno, disimpegno, camera, servizio igienico e terrazza esterna con angolo caldaia. Al piano scantinato si rileva una cantina e l'autorimessa accessibili attraverso spazi di uso comune. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 275/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT39Z083561250000000999286 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPIILMBERGO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 35/2018

Spilimbergo (PN), Via Milaredo - Lotto UNICO: Alloggio al piano terra composto da ingresso, ripostiglio, cucina, pranzo-soggiorno, terrazzo, corridoio, camera e bagno, al piano scantinato la cantina ed un locale ad uso adibito a stileria. Libero. Pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 52.425,00. Offerta minima Euro 39.319,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 35/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT94V010301250000000820692 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

TEGLIO VENETO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 95/2018

Teglio Veneto (VE), Via Parz 79/B - Lotto UNICO: Abitazione composta da porticato esterno, soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, camera singola e camera matrimoniale. Occupata. Prezzo base Euro 74.290,00. Offerta minima Euro 55.717,50. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 95/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT25V010301250000000804183 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

TRAMONTI DI SOPRA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 114/2018

Tramonti di Sopra (PN), località Sghittosa di Sopra snc - Lotto UNICO: Appartamento allo stato grezzo, al piano terra composto da soggiorno, due camere, un bagno e con accesso dall'esterno due cantine una al piano terra ed una al piano scantinato. Appartamento allo stato grezzo, al piano primo composto da soggiorno, due camere, un bagno e con accesso dalla camera da letto ad una soffitta. Con accesso dall'esterno una cantina al piano scantinato. Liberi. Difformità catastali ed edilizie sanabili in sede

di completamento del progetto. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 114/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT62K0533612500000042446776 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

PORTOGRUARO

IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 176/2018

Portogruaro (VE), Via Fausta 52 - Lotto 1: Fabbricato ad uso commerciale nella quale viene svolta l'attività di supermercato. Area esterna adibita a parcheggio per la clientela e zona carico/scarico merci. Suddivisa da un'ampia zona di vendita nel retro le celle frigo, zona accessori con servizi igienici e spogliatoi per il personale, zona uffici, centrale termica e locale tecnico per l'alloggiamento delle ventole di refrigerazione. Nella parte retrostante ampliamento che risulta stato grezzo. Occupato. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 411.384,75. Offerta minima Euro 308.538,56. Portogruaro (VE), Via Fausta 52 - Lotto 2: Appartamento al primo piano, composta: soggiorno con adiacente terrazzo, cucina con attiguo locale destinato a lavanderia, nella zona notte vi sono tre camere, un disimpegno, un bagno e un ripostiglio. Dalla camera singola si accede ad un terrazzo ove si trova l'alloggiamento della caldaia. Occupato da terzi senza titolo. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 107.630,82. Offerta minima Euro 80.723,11. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 176/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT54G0548465030CC0481000338 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Immibile comm.le|ind.le**PORDENONE****FABBRICATO USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 56/2018 + 63/2016**

Pordenone (PN), Via Interporto Centro Ingresso G7 - Lotto UNICO: Fabbricato uso commerciale all'ingrosso, attività di commercializzazione di elettrodomestici, suddiviso in magazzino e zona uffici/mostra. Al piano terra reception, vari uffici, sala riunioni e servizi igienici, zona mostra con ufficio. Zona magazzino con spogliatoi e servizi igienici. Al piano primo refettorio-mensa con sala riposo, spogliatoio, servizi igienici, locale sauna e 2 ripostigli. Occupate da terzi giusta contratto di locazione. Difformità catastali ed

edilizie sanabili. Prezzo base Euro 1.900.000,00. Offerta minima Euro 1.425.000,00. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 56/2018 + 63/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT30R083561250000000999262 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 133/2019**

San Michele al Tagliamento (VE), Via Noncello 1 - Lotto UNICO: Immobile a destinazione commerciale facente parte del complesso Centro Mercato, al primo piano composto da un unico locale dotato di anti bagno e servizio igienico. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 25.800,00. Offerta minima Euro 19.350,00. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 133/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT02A0306912505100000005705 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM****garavirtuale.it****Ubicazione:** Pordenone (PN) - **Indirizzo:** Viale Guglielmo Marconi, 20**Numero di sale:** 2

VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



BELLUNO

Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

APPARTAMENTO - CANTINA - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 95/2013 + 7/2014 + 42/2015 Vendita senza incanto 15 dicembre 2020 ore 10:00. BELLUNO, Via Vittorio Veneto - LOTTO UNO - APPARTAMENTO su due livelli, sup. di circa mq 69, proprietà delle parti comuni; prezzo base: Euro 18.127,83 offerta minima Euro 13.595,87 - BELLUNO,

Via Vittorio Veneto - LOTTO DUE - CANTINA, sup. di circa mq 55, comproprietà delle parti comuni e area urbana; prezzo base: Euro 7.180,31 offerta minima Euro 5.385,23 - BELLUNO, Via Mandon 12-14 - LOTTO CINQUE - VILLA bifamiliare con area scoperta; prezzo base: Euro 409.218,75 offerta minima Euro 306.914,06 - Delegato: Dott. Mantovani Mario tel. 042140233. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

ALANO DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 85/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista 1 dicembre 2020 ore 12:05 termine offerte 30 novembre 2020 ore 12:00. ALANO DI PIAVE (BL), Via Dante Alighieri 5 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di mq 134 cat., vani 6,5, con accesso dal piano terra, con terrazza ad uso esclusivo che conduce alla corte al piano sotterranea, che permette l'ingresso ai locali di servizio (cantina e sgombero). In adiacenza si trova la centrale termica con accesso indipendente. Difformità catastale. Non risulta occupato - Prezzo base: Euro 77.000,00 offerta minima Euro 57.750,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Da Col Alessandra tel. 0437943636. Custode IVG Belluno tel. 0437942822.

ALPAGO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 43/2015 - Vendita senza incanto: 15 dicembre 2020 ore 9.00 termine offerte 14 dicembre ore 12:00 - ALPAGO (BL), PIEVE D'ALPAGO, via Placido Fabris - Per l'intero - LOTTO A: APPARTAMENTO al p. primo, composto da un ingresso che dà su zona soggiorno / pranzo e angolo cottura, con corridoio centrale, 2 camere, cameretta, bagno, sup. complessiva mq 67,20; prezzo base Euro 50.250,00 offerta minima Euro 37.690,00. LOTTO B: APPARTAMENTO al p. secondo, composto da un ingresso che dà su zona soggiorno / pranzo e angolo cottura, con corridoio centrale, 2 camere, cameretta, bagno, sup. complessiva mq 67,20; prezzo base Euro 49.875,00 offerta minima Euro 37.407,00 - Delegato: Avv. Tiziana Noro, tel. 0437 949812. Custode I.V.G. di Belluno tel. 0437-942822.

BORGO VALBELLUNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 52/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 1 dicembre 2020 ore 14:10 termine offerte 30 novembre 2020 ore 12:00. BORGO VALBELLUNA (BL), Via Rive di Villa - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in vilini. Il fabbricato principale si sviluppa su tre piani: seminterrato con taverna composta da tre stanze, cantina, w.c., c.t.; rialzato con cucina, soggiorno, 4 camere, 2 bagni, disimpegno, 2 vani scala; primo / sottotetto con soffitta al grezzo, trasformabile in abitazione e una con forniture interne complete. Modesto fabbricato per ricovero attrezzi. Terreno di pertinenza; campo da tennis. Garage al p. seminterrato di mq 24 - Prezzo base: Euro 416.000,00 offerta minima Euro 312.000,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Avv. Ribecco Giacinta tel. 043727454. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

CORTINA D'AMPEZZO

MULTIPROPRIETA'

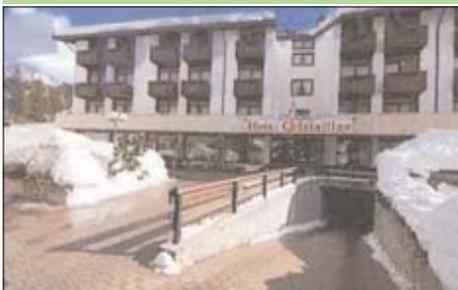
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 31/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15 dicembre 2020 ore 12:10 termine offerte 14 dicembre 2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. CORTINA D'AMPEZZO (BL), Via Roma 87 - LOTTO 1 - Quota di multiproprietà alberghiera nel complesso Hotel Cristallino d'Ampezzo, settimana dal 6 dicembre al 20 dicembre, suite n. 218 bis, al p. secondo, sup. netta di 29,87 mq, 4 posti letto, terrazza di 2,53 mq - Prezzo base: Euro 4.630,00 offerta minima Euro 3.472,50. Delegato Avv. Facchin Elisa tel. 3282926523. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

CORTINA D'AMPEZZO**MULTIPROPRIETA'**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 33/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15 dicembre 2020 ore 13:00 termine offerte 14 dicembre ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. CORTINA D'AMPEZZO (BL), Via Roma 87 - LOTTO 1 - Quota di multiproprietà alberghiera nel complesso Hotel Cristallino d'Ampezzo, settimana dal 6 dicembre al 20 dicembre, suite n. 319, al p. terzo, sup. netta 29,32 mq, oltre 10,35 mq di soppalco, 6 posti letto, terrazza di 2,53 mq - Prezzo base: Euro 5.000,00 offerta minima Euro 3.750,00. Delegato: Avv. Facchin Elisa tel. 3282926523. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

DANTA DI CADORE**MAGAZZINI - APPARTAMENTO - UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 99/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15 dicembre 2020 ore 15:05 termine offerte 14 dicembre 2020 ore 12:00. DANTA DI CADORE (BL) - LOTTO 1: Via Gera 1 - MAGAZZINO al grezzo, sup. circa 190 mq, composto da un corpo principale di ampie dimensioni e da uno più piccolo, con accesso da corte esterna, ai p. secondo e terzo; libero. Garage / autorimessa, sup. circa mq 71,00, con accesso da corte esterna, al p. secondo sottostrada; prezzo base: Euro 56.250,00 offerta minima Euro 42.187,50 - LOTTO 2: Via Santo Stefano 4/A - ABITAZIONE al piano mansarda composta da ingresso, due camere, bagno, sala da pranzo / soggiorno con angolo cottura e terrazzo; sup. circa 71,00 mq; libero; prezzo base: Euro 63.000,00 offerta minima Euro 47.250,00 - LOTTO 4: Via Santo Stefano 4/A - UFFICIO e due magazzini con bagno, ingresso e poggiolo e laboratorio sottostante, con ufficio, bagno e ripostiglio, in palazzina residenziale; sup; circa 171,00 mq; occupato; diffinitività; prezzo base: Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Elisa Facchin tel. 3282926523. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

FELTRE**FABBRICATO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 158/2015 - Vendita senza incanto 1 dicembre 2020 ore 10:15 termine offerte 30 novembre 2020 ore 12:00. FELTRE (BL), Via Montegrappa 28 - LOTTO B: Piena proprietà per 2/3 - Nuda proprietà 1/3 - Fabbricato ad uso commerciale con pertinenze (aree urbane); I locali al piano terra hanno destinazione commerciale, sup. lorda mq 376,76, p. sottostrada primo sup. lorda a magazzino mq 192,92; il negozio è dotato di servizi. Contratto di locazione commerciale - Prezzo base: Euro 387.750,00 offerta minima Euro 290.812,50. LOTTO C : Piena proprietà per 2/3 - Nuda proprietà 1/3 - Fabbricato ad uso commerciale, porzione al p. sottostrada primo, con pertinenze, aree urbane, con ingresso alla viabilità strada statale n. 50, parcheggio interno e rampa carabile, corte esclusiva sub 23; sup. lorda mq 158,96 - Prezzo base: Euro 118.500,00 offerta minima Euro 88.875,00. Delegato Dr.ssa Monica Bino, tel. 0437990539. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

PONTE NELLE ALPI**APPARTAMENTI - ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 126/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 01/12/2020 ore 12:00 termine offerte 30/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. PONTE NELLE ALPI (BL), Viale Roma - LOTTO UNICO - Piena proprietà di un complesso sito accanto al Ponte di Santa Caterina, con parco antistante la struttura che, dal cortile scende al fiume Piave. Il fabbricato, edificato su un lotto della sup. di 5.230 mq, si sviluppa su 5 piani fuori terra, con un totale di 19 appartamenti, oltre alle parti comuni ed area scoperta della sup. di 4.378 mq. Nella corte esterna vi sono 20 posti auto scoperti. L'accesso avviene da Via Zattieri - Prezzo base: Euro 679.000,00 offerta minima Euro 509.250,00. Delegato: Artuso Mary tel. 0437942465. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

SAN VITO DI CADORE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 10/2017 - Vendita senza incanto: 15 dicembre 2020 ore 10:00. SAN VITO DI CADORE (BL), Via Roma 98 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da cinque vani catastali, con diritti sulla corte grafata area scoperta, sulla centrale termica ed una cantina al piano seminterrato - Prezzo base: Euro 300.000,00 offerta minima Euro 225.000,00. Delegato: Dott. Mantovani Mario tel. 042140233. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

**SANTO STEFANO DI CADORE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 23/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15 dicembre 2020 ore 10:00 termine offerte 14 dicembre 2020 ore 12:00. SANTO STEFANO DI CADORE (BL), Via Centenaro 62 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in zona centrale, al secondo piano del condominio Padola, sup. commerciale di 53 mq, composto da ingresso, sala con cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno; cantina. Autorimessa di mq 10. Occupato dall'esecutato - Prezzo base: Euro 55.000,00 offerta minima Euro 41.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Luca Del Moro, tel. 0437930539, mail avv.lucadelmoro@gmail.com. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

SEREN DEL GRAPPA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 20/2015 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22 dicembre 2020 ore 11:00 termine offerte 21 dicembre 2020 ore 12:00 - SEREN DEL GRAPPA (BL), Via Diaz 20 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE terra / cielo su tre piani e con sottotetto con accesso da corte comune, con scoperto, facente parte di una quinta edilizia di case, centro storico, precedenti al 1833. Composta da ingresso / salotto, cucina, cantina, vano scale e un bagno; i piani primo e secondo sono composti dal disimpegno vano scale su cui si affacciano due camere. Nel sottotetto il solaio è in cattivo stato di manutenzione. Libero - Prezzo base: Euro 14.250,00 offerta minima Euro 10.687,50. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Avv. Eliana Mezzacasa, tel. 0437940259. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

SEREN DEL GRAPPA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 77/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15 dicembre 2020 ore 13:00 termine offerte 14 dicembre 2020 ore 12:00. SEREN DEL GRAPPA (BL), Fraz. Rasai, Via Papa Sarto 2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in complesso edilizio molto vecchio inserito in centro storico tipo borgo; su quattro piani: p. terra / seminterrato (accesso, corridoio, bagno, vano cantina con caldaia a gasolio), p. primo (sala cucina / pranzo; soggiorno); p. secondo (vano uso guardaroba; camera da letto); p. sottotetto / soffitta (vano unico). Scarso stato di manutenzione. Difficoltà edilizie / catastali meglio descritte in perizia. Libero - Prezzo base: Euro 17.550,00 offerta minima Euro 13.162,50. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Capraro Alessandra tel. 0437291570. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.



E.I. 178/2012 - Vendita senza incanto: 19 gennaio 2021 ore 9.30 termine offerte 18 gennaio 2021 ore 12:00. Piena proprietà - FELTRE (BL), Via Cumano n. 1 - LOTTO 1: ABITAZIONE ultrapopolare, piena proprietà, composta da p. terra, primo, secondo e sottotetto e terreno agricolo di mq 110; prezzo base Euro 14.343,75 - SOVRAMONTE (BL), Via Sorriva - LOTTO 3: locale DEPOSITO di mq 68 più corte con cantina al p. seminterrato e vano di ca. 22,50 mq al p. terra; privo di impianti; prezzo base Euro 4.034,25 - SOVRAMONTE (BL), Via Sorriva - LOTTO 4: ABITAZIONE ultrapopolare composta da p. terra, primo e soffitta al p. sottotetto; prezzo base Euro 6.633,75. SOVRAMONTE (BL), Loc. Sorriva e Loc. Aune - LOTTO 5 - TERRENI AGRICOLI per mq 9.050; prezzo base Euro 1.837,50. SOVRAMONTE (BL), Loc. Sorriva e Loc. Le Moline, Via Sorriva - LOTTO 6 - TERRENI AGRICOLI per mq 2.070; piena proprietà 1/3 del mapp. 647 e 1/1 dei mapp. 930 e 931; prezzo base Euro 1.851,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Delegato Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Aste.Com srl tel. 0437 942822.

SOVRAMONTE

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

OSPITALE DI CADORE

ATTIVITA' ARTIGIANALE E COMMERCIALE - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 23/2010 - Vendita senza incanto: 17 novembre 2020 ore 11.40 termine offerte 16 novembre 2020 ore 12:00 - Piena proprietà per 1/1 - OSPITALE DI CADORE (BL), Via Termine n. 50 - LOTTO 1: unità immobiliare ad uso ATTIVITA' ARTIGIANALE e commerciale al p. terra, composta da due locali ad uso attività commerciale, un locale ad uso artigianale, un servizio igienico, due locali deposito e una tettoia

esterna ad uso deposito, sup. comm. tot. 123,94 mq; prezzo base: Euro 17.978,73. Offerta minima Euro 13.484,05. LOTTO 2: ABITAZIONE al p. primo composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico; sup. comm. tot. 83,70 mq; prezzo base: Euro 9.806,58. Offerta minima Euro 7.354,93. Delegato Dott. Andrea Momo Junior, tel. 0423 972040. Custode I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

Intrum Italy Spa

SOSPIROLO

NEGOZIO - ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 47/2016 - Vendita senza incanto: 1 dicembre 2020 ore 11.10. SOSPIROLO (BL), via Susin n. 79 - LOTTO 1: NEGOZIO locale bar taverna composto da una sala bar ed altre tre sale versatili, a destinazione ludico / ricreativa; una cantina ed un w.c.; due caminetti a legna, agli angoli della sala più spaziosa; nell'area antistante l'ingresso un marciapiede funge altresì da terrazza per la consumazione; libero; prezzo base Euro 32.400,00 offerta minima Euro 24.300,00. LOTTO 2: ABITAZIONE CON MAGAZZINO E LOCALI DI DEPOSITO; l'abitazione si sviluppa su due piani, in quanto comprende anche la cucina, un ripostiglio ed un andito, che congiunge al bar, al piano terra; al piano primo il disimpegno che conduce al bagno, alle tre camere ed al deposito / magazzino; corte di 23,60 mq; libero; prezzo base Euro 30.000,00 offerta minima Euro 22.500,00 - Delegato: Avv. Luca Dalla Bernardina tel. 0437380768, Aste 33 Srl tel. 0422693028.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

BELLUNO

ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 104/2014 + 12/2015 - Vendita senza incanto 22/12/2020 ore 12:00. BELLUNO (BL), via Pedeserva - Lotto 1 - Compendio immobiliare in linea di cui solo un'unità immobiliare risulta finita, mentre tre unità risultano in parte al grezzo ed in parte non autorizzate; l'unità immobiliare finita, che consta di un piano primo ove sono collocati cucina e soggiorno ed un piano sottotetto ove si trovano un bagno e due camere, non risulta accessibile in sicurezza. Terreni agricoli. - Prezzo base: Euro 45.973,00 offerta minima Euro 34.479,75. Professionista Delegato: Avvocato Mezzacasa Eliana tel. 0437940259. Custode Giudiziario Sig. Massarotto Andrea (0422693028)

Immobilie comm.le|ind.le

CORTINA D'AMPEZZO

NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 5/2019

Il Curatore Fallimentare, avv. Caterina Pinto, rende noto che il giorno 03.12.2020 alle ore 9.30 presso il Tribunale di Belluno - via G. Segato n. 1, davanti al Giudice Delegato Dott. Paolo Velo, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni intestati al Fallimento n. 5/2019:

LOTTO UNICO

Beni identificati al NCEU Comune di Cortina d'Ampezzo:

- Fg. 69, Part. .905, Sub. 10, Cat. C/1, Cl. 9, Cons. 47 mq, Sup. 65 mq, rendita euro 2.708,92, Corso Italia piano T;

- Fg. 69, Part. .351/1, Sub. 1, Cat. C/2, Cl. 8, Cons. 36 mq, Sup. 43 mq, rendita euro 128,29, Corso Italia piano S1;

Beni, rispettivamente, così identificati al Libro Fondiario di Cortina d'Ampezzo:

P.T. 4821, p.ed. 905, porz. 2 e P.T. 906, p. ed. 351/1, porz. 1

Prezzo base d'asta dell'unico lotto, pari al valore di stima di cui alla perizia a firma dell'Ing. Fabio Sommacal d.d. 09.10.2019 ridotto del 10%: Euro 810.000,00 = Rilancio minimo: Euro 30.000,00.

Il prezzo di aggiudicazione verrà maggiorato dell'IVA nella misura di legge.

Gli interessati dovranno presentare apposita domanda, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, a mani del Cancelliere delle procedure fallimentari, presso la relativa Cancelleria, ovvero di altro Cancelliere o Funzionario abilitato, nell'orario d'ufficio che sarà vigente secondo le disposizioni dettate dalla Presidente del Tribunale anche con riferimento alla situazione sanitaria in atto. La domanda dovrà essere corredata di fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché di assegno circolare, intestato a "Fall. 5/19 Bottega d'Arte Snc" per un importo minimo, a pena di inefficacia, pari al 10% del prezzo offerto (e non del prezzo base) a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. La domanda dovrà essere corredata altresì da altro assegno circolare NT, di importo pari ad Euro 50.000,00, recante la medesima intestazione, per imposte e tasse di trasferimento, salvo conguaglio. L'aggiudicatario dovrà versare il residuo prezzo, oltre all'IVA nella misura dovuta, detratto quanto già versato a titolo di cauzione, a mani del Cancelliere suddetto entro il termine di giorni 120 dalla provvisoria

aggiudicazione, a mezzo assegno circolare NT intestato a "Fallimento Bottega d'Arte Snc n. 5/19 Trib. BL", pena la decadenza dalla aggiudicazione e perdita di quanto versato a titolo di cauzione ex art. 587 c.p.c. Nello stesso termine e con le medesime modalità l'aggiudicatario dovrà integrare il versamento delle spese presuntive di vendita nella misura indicata dal Curatore. L'immobile risulta occupato giusta contratto di locazione ad uso diverso dall'abitativo opponibile alla Procedura.

Maggiori informazioni presso il Curatore, avv. Caterina Pinto - via G. Segato 25/A, Belluno, tel./fax: 291570/455028, e-mail: avv.caterinapinto@studiobelluno.it; pec: caterina.pinto@ordineavvocatibellunopec.it

LIMANA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 68/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 24/11/2020 ore 12:00 termine offerte 23/11/2020 ore 12:00. LIMANA (BL), Via La Cal 70 - LOTTO UNICO - Porzione di fabbricato destinato a bar e ristorante, suddiviso al PT in zona bar (ingresso clienti), sala ristorante, servizi igienici, cucina, deposito / celle frigorifere, ripostigli e scala per piano interrato (cantina). Libero. Irregolarità - Prezzo base: Euro 150.600,00 offerta minima Euro 112.950,00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

VAL DI ZOLDO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 138/2015 - Vendita senza incanto 1 dicembre 2020 ore 9:45 termine offerte 30 novembre

2020 ore 12:00 - VAL DI ZOLDO (BL), Ai Pez - LOTTO UNICO composto da LOTTO 1 e LOTTO 2 DA VENDERSI CONGIUNTAMENTE: LOTTO 1 - Albergo e sottostante discoteca, su 7 piani di cui 2 sotto quota strada, composto ai piani sotto quota strada da magazzino, garage e ex discoteca, al piano terra da hall, sale da pranzo, cucina, sala bar e scala di accesso ai piani, ai piani 1°, 2° e 3° da camere, al piano 4° da mansarda adibita ad alloggi per personale - LOTTO 2 - Porzione di area, facente parte del fabbricato (di cui al lotto1), a destinazione ricettiva, destinata a bar che si sviluppa al piano terra ed al piano primo sottostada con un vano di ingresso e disbrigo e porzioni di locali ad uso lavanderia, magazzino e deposito, con una superficie esterna di pertinenza - COMPLESSIVAMENTE (lotto 1 + lotto 2): PREZZO BASE: Euro 243.506,00 (Euro 223.256,00 + Euro 20.250,00) OFFERTA MINIMA: Euro 182.629,50 (Euro 167.442,00 + Euro 15.187,50); rilancio Euro 5.000,00. Vendita soggetta ad IVA. Per entrambi i lotti dovrà essere depositata un'unica busta con un' UNICA OFFERTA, specificando oltre al prezzo complessivo, il prezzo offerto per ciascun lotto, con cauzioni distinte per ciascun lotto. Delegato: Avv. Eleonora Vernier Cell. 3478405070. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

BELLUNO

ALBERGO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 151/2015 - Vendita senza incanto: 1 dicembre 2020 ore 12.25 termine offerte 30 novembre 2020 ore 12:00. BELLUNO, loc. Nevegal, via Col de Gou, 526 - LOTTO UNICO - ALBERGO denominato "Olimpo", con tre livelli fuori terra, al p. terra ingresso dell'unità ricettiva costituito da bar ristorante, servizi, cucina, locale di deposito e centrale termica; p. primo unico vano al grezzo derivante dalla demolizione dei divisori interni dell'originario stato di fatto, con terrazza sopra l'originario locale deposito del prospetto Sud-Est; p. secondo sottotetto unico vano al grezzo. TERRENI - Prezzo base Euro 88.500,00 offerta minima Euro 66.375,00 - Delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode I.V.G. di Belluno tel. 0437942822.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT - sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

BORGO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 296/2018

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. S. Margherita D'Adige, Via Risorta 436: fabbricato accostato ad uso civile abitazione posto al p. T-1, con accessori e pertinenze. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Rizzo Nicola, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/12/2020 ore 09:00.

CANDA

CASA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 212/2018

CANDA - Piena proprietà per la quota indivisa di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorgi 523 (ex civ. 19), lungo la strada provinciale n.12, "Crocetta-Stienta": casa singola con basso comodo poco discosto e area scoperta di proprietà esclusiva fronteggiante e retrostante l'abitazione. Libero. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218.

Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2020 ore 9:00.

MELARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 232/2017

MELARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Cantalupo 20: porzione di fabbricato di civile abitazione con annessa vecchia costruzione accessoria su corpo staccato e area scoperta esclusiva. Libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.160,00, offerta minima: Euro 21.120,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Turolla Chiara, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2020 ore 12:00.

MELARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/2019

MELARA (RO) - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Oberdan 8: Porzione di fabbricato residenziale accostato con tre piani fuori terra, modesta area cortiliva esclusiva e fabbricato accessorio ad uso garage e ripostiglio. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 84.000,00, offerta minima: Euro 63.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Barciariolo Pierluigi, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/11/2020 ore 14:30.

POLESELLA

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 132/17

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto due - Via San Gaetano n. 5 terreno edificabile di 1.707 mq con manufatto collabente adibito a ricovero attrezzi, posto al p.T. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 14.500,00, offerta minima: Euro 10.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2020 ore 10:00.

POLESELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 178/2018

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Raccano 659/GG: Fabbricato ad uso civile abitazione, con area cortiliva di pertinenza. Difformità edilizia e catastale del bene come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 18.800,00, offerta minima: Euro 14.100,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Rizzo Nicola, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/12/2020 ore 10:15.

PONTECCHIO POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 315/2018

PONTECCHIO POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Borgo, via Di Vittorio 68: abitazione isolata con cantina e box auto in corpi staccati, oltre all'area cortiliva di pertinenza esclusiva. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 94.000,00, offerta minima: Euro 70.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Turolla Chiara, tel. 042591640. Vendita

Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2020 ore 11:00.

PORTO VIRO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/2018

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Donada, Via V Alfieri 13: porzione di fabbricato a schiera composto da due unità immobiliari, una ad uso residenziale e una ex laboratorio ma con caratteristiche abitative con circostante area cortiliva esclusiva, recintata e su parte della quale insiste un piccolo edificio censito al catasto fabbricati alla particella 920 non oggetto di esecuzione. Difformità Vincoli e oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.000,00, offerta minima: Euro 40.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 042525726 Professionista Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2020 ore 11:45.

ROSOLINA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 354/2015 +226/18

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Loc. Albarella, Via Quarta Ovest 313: villetta a schiera posta ai piani terra e primo con area scoperta esclusiva e diritto d'uso esclusivo del posto auto n. 313. Il tutto oltre ai diritti di comproprietà indivisa delle aree. L'immobile è occupato stagionalmente ed in corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 175.000,00, offerta minima: Euro 131.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Turolla Chiara, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/12/2020 ore 11:00.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CEREGNANO

LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 31/12

CEREGNANO - fraz. Lama Pol. - Lotto Tre - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Eridania n. 76: appartamento al piano terra e locale garage della consistenza di mq 13, con diritti sull'area pertinenziale. Alla data del sopralluogo l'immobile risultava non utilizzato. Prezzo base: Euro 29.992,00, offerta minima: Euro 17.244,75. Lotto 4 - Nuda proprietà per la quota di 1/1 - Via Eridania n. 66: appartamento al piano terra e locale garage della consistenza di mq 15, con diritti sull'area pertinenziale. Immobile locato. Prezzo base: Euro 25.856,00, offerta minima: Euro 19.392,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Umberta Nale, tel. 042528716. Vendita fissata per il giorno 21/11/2020 ore 10.00 presso lo studio del Curatore.

FICAROLO

AUTOCARROZZERIA - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 177/16+424/17

FICAROLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ercole Sarti n. 841 - 841A - 841B: immobile composto da autocarrozzeria al p.T e n. 2 appartamenti con terrazzi ed area cortiliva pertinenziale. Irregolarità e difformità come da perizia. Occupazione dei beni: sub 3 libero, sub. 4, libero e sub. 6 occupato con titolo opponibile. Prezzo base: Euro 90.500,00, offerta minima: Euro 67.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/12/2020 ore 11:00.

LENDINARA - LUSIA

ABITAZIONI - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 63/11

LENDINARA - LUSIA - Lotto 1) Lendinara, Via Valli n. 31. Piena proprietà per la quota di 1/1 di un immobile costituito da fabbricato destinato al p.t. a laboratorio e magazzino e al p.I° abitazione con area esclusiva di pertinenza. Piena proprietà per la quota di 2/4 dell'area cortiliva circostante e sottostante al sedime del fabbricato destinata a cortile e camminamenti. Libero. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Lotto 2) Canda, Via delle Industrie. Piena proprietà per la quota di 1/1 di un appezzamento di terreno, attualmente non coltivato, edificabile, sito in zona artigianale, della sup. lorda compl. di ca. mq 2258. Piena proprietà per la quota di 1/3 di un appezzamento di terreno destinato a verde pubblico della sup. lorda compl. di ca. mq 1068. Libero Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.250,00. Lotto 3) Lendinara, Via Santa Lucia n. 105/b. Piena proprietà per la quota di 1/2 di un costituito da una porzione di fabbricato, facente parte di un fabbricato singolo, diviso da cielo e terra in 2 porzioni abitative, di due piani fuori terra, destinato a civile abitazione con area esclusiva a cortile e camminamenti. Piena proprietà per la quota di 1/2 dell'area cortiliva circostante e sottostante al sedime del fabbricato destinata a cortile e camminamenti, della sup. lorda compl. di ca. mq 613. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Lotto 4) Lusua. Nuda proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al p. I°, destinato a civile abitazione, facente parte di un fabbricato diviso da cielo a terra e in senso orizzontale, in tre immobiliari distinte destinate alla civile abitazione, con area cortiliva comune destinata a cortile e camminamenti. Nuda proprietà per la quota di 1/3 dell'area cortiliva circostante e sottostante al sedime del fabbricato destinata a cortile e camminamenti, della sup. lorda compl. di ca. mq 358. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00.

Lotto 5) Piena proprietà per la quota di 1/18 di una porzione di fabbricato realizzato in aderenza con altri fabbricati di simile caratteristiche, destinata alla civile abitazione, di 2 piani f.t., con area cortiliva di pertinenza. Piena proprietà dell'area cortiliva circostante e sottostante al sedime del fabbricato destinata a cortile e camminamenti, sviluppa un sup. lorda compl di mq 121,00. Occupato. Prezzo base: Euro 10,00, offerta minima: Euro 7,50. Vendita e maggiori informazioni presso il Curatore Dott.ssa Monica Umberta Nale, tel. 0425 28716 fissata per il 21/11/2020 ore 12.15.

OCCHIOBELLO

UFFICIO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 21/2018

OCCHIOBELLO - Quota intera di piena ed esclusiva proprietà - Fraz. Santa Maria Maddalena - Lotto 6: Via Nuova n. 6: ufficio al p.2 con garage al p.T del fabbricato condominiale "Condominio Chino". Occupato. Prezzo base: Euro 49.000,00. Lotto 7: Via Nuova n. 6: ufficio al p.1 del fabbricato condominiale denominato "Condominio Chino". Occupato. Prezzo base: Euro 39.000,00. Lotto 8: Via Prof. F Pellegri n. 11/F: porzione di fabbricato ad uso abitazione e garage con corte esclusiva facente parte del complesso edilizio. Occupato. Prezzo base: Euro 95.000,00. Lotto 9 - Via Prof F Pellegri n. 15/C: porzione di fabbricato ad

uso abitazione e garage, con corte esclusiva e posto auto attiguo, facente parte del complesso edilizio. Occupato. Prezzo base: Euro 82.000,00. Vendita fissata per il giorno 26/11/2020 ore 10.00. Informazioni presso i Curatori Dott.ssa Roberta Osti, tel. 042523987 - Avv. Sheila Bettarello, tel. 0425754571.

POLESELLA

APPARTAMENTO - NEGOZIO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 181/2018

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Antonio De Paoli 52/A: appartamento posto al p. T-1 della sup. cat. di ca mq 98 oltre alla quota di comproprietà proporzionale indivisa di tutte le parti comuni. Locato. Prezzo base: Euro 23.200,00, offerta minima: Euro 17.400,00. Lotto 2 - Via Antonio De Paoli 46: negozio con accessori al piano terra oltre alla quota di comproprietà proporzionale indivisa di tutte le parti comuni. Occupato senza titolo, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 28.800,00, offerta minima: Euro 21.600,00. Lotto 3 - Via Antonio De Paoli 52/B: Laboratorio Pasticceria posto al p.T della sup. cat. di mq 19, oltre alla quota di comproprietà proporzionale indivisa di tutte le parti comuni. Occupato senza titolo, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 2.400,00, offerta minima: Euro 1.800,00. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Turolla Chiara, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2020 ore 17:00.

www.asteannunci.it

STANGHELLA - ROVIGO - FIESSO UMBERTIANO - OCCHIOBELLO

APPARTAMENTO - TERRENO - FABBRICATO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 21/2018

STANGHELLA - ROVIGO - FIESSO UMBERTIANO - OCCHIOBELLO - Quota intera di piena ed esclusiva proprietà - Lotto 1 - Via Giotto 12/1: Appartamento al piano primo con garage al piano terra del fabbricato condominiale. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 57.000,00. ROVIGO - Lotto 2 - Via Aldo Moro 9 int 16: Appartamento al primo piano del fabbricato condominiale facente parte del complesso residenziale Residence Marconi (fabbricato 1). Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00. FIESSO UMBERTIANO - Lotto 3 - Via G Pascoli 154: Lotto di terreno edificabile. Libero. Prezzo base: Euro 34.000,00. OCCHIOBELLO - Lotto 4 - Via della Meccanica 6: Porzione di fabbricato ad uso commerciale (attualmente adibito a circoo privato) con alloggio pertinenziale. Occupato, in fase di liberazione. Prezzo base: Euro 130.000,00. Lotto 5 - Fraz. Santa Maria Maddalena, Via Eridania 133: Unità immobiliare ad uso ufficio, allo stato grezzo, posto all'interno del fabbricato condominiale denominato "Centro Direzionale Beautiful Eye". Libero. Prezzo base: Euro 31.000,00. Vendita fissata per il giorno 19/11/2020 ore 10:00. Info c/o il Curatore Dott.ssa Roberta Osti, tel. 0425 23987 oppure Avv. Sheila Bettarello, tel. 0425 754571.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ROVIGO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 377/2016

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Fraz. Boara Polesine, Via Magenta 53/B - Lotto 1 - Casa di abitazione con pertinenze e area scoperta di pertinenza, magazzino, rispostigli staccati e area di pertinenza scoperta. Superficie totale di ca 356 mq. Sono presenti difformità urbanistico - edilizie regolarizzabili. Occupato. Prezzo base: Euro 40.500,00, offerta minima: Euro 30.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Turolla Chiara, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2020 ore 16:00.

MASI

ABITAZIONE - RICOVERO ATTREZZI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 200/15

MASI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via A. Gramsci n. 13: tre fabbricati a destinazione abitativa, stalla, ricovero attrezzi, fienile e unità collabente suddivisi su due appezzamenti di terreno, in pessimo stato d'uso con necessità di intervento radicale di ristrutturazione. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita senza incanto: 01/12/2020 ore 10.00.

Immibile comm.le|ind.le**BADIA POLESINE****CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 277/16**

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico, Via Gherardo Gherardini n. 78: capannone posto al p.T della sup. di ca mq 394, il fabbricato è inserito in un più ampio deposito. Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 97.600,00, offerta minima: Euro 73.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/12/2020 ore 09:30.

BERGANTINO**RISTORANTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 57/2017**

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Felice Cavallotti 81 e 86: Complesso immobiliare, a destinazione Bar, Ristorante-Pizzeria e Hotel-Albergo, con l'area sottostante e piccola area cortiliva di pertinenza esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 420.000,00, offerta minima: Euro 315.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ranzani Diego, tel. 042551697, Professionista Delegato: Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2020 ore 11:00.

CASALE DI SCODOSIA**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa Div. n. 989/2019**

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via La Palazzina 557: Capannone ad uso laboratorio. L'edificio è composto da due ampie zone di laboratorio, da un ufficio interno, una centrale termica, servizi igienici con antibagno, ripostiglio e due tettoie, oltre ad area esclusiva di manovra. Stato di manutenzione generale: sufficiente. Libero, all'aggiudicazione. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 140.000,00, offerta minima: Euro 105.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Astolfi Alberto, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/12/2020 ore 14:30.

MONTAGNANA**ALBERGO CON ZONA RISTORANTE-PIZZERIA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 213/16**

MONTAGNANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Sant'Antonio Abate n. 5: plesso ad uso albergo, con n. 14 camere al p.1 e zona ristorante - pizzeria - sala bar al p.T, sup. compl. di ca mq 665. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 79.500,00, offerta minima: Euro 59.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/12/2020 ore 12.00.

ROSOLINA**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 302/2014**

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3 - Via I° Maggio 33: negozio posto al piano terra di un piccolo fabbricato condominiale a tre piani. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.400,00, offerta minima: Euro 21.300,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Turolla Chiara, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/12/2020 ore 09:30.

Terreno|Immibile agricolo**BOARA PISANI****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE****Esec. Imm. n. 25/2019**

BOARA PISANI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc/Fra Rettratti: Terreno in zona omogenea D5/1 - "Zona turistica-ricettiva-direzionale/commerciale di espansione" costituito da un lotto composto da più particelle compreso tra lo svincolo autostradale del casello di Boara Pisani e la strada arginale, attualmente coltivato con colture annuali di media resa (granoturco, soia, grano etc). Servitù come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 420.584,25, offerta minima: Euro 315.439,00.

Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326, Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2020 ore 10:15.

MERLARA**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 139/16**

MERLARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Madre Teresa di Calcutta e Via Del Donatore "Lottizzazione San Rocco" - Lotto Tre: terreno edificabile della sup. catastale di mq 577. Prezzo base: Euro 12.500,00, offerta minima: Euro 9.375,00. Lotto Quattro: terreno edificabile della sup. catastale di mq 612. Prezzo base: Euro 12.500,00, offerta minima: Euro 9.375,00. Lotto Cinque: terreno edificabile della sup. catastale di mq. 553. Prezzo base: Euro 12.500,00, offerta minima: Euro 9.375,00. Lotto Sei: terreno edificabile della sup. catastale di mq 564. Prezzo base: Euro 11.600,00, offerta minima: Euro 8.700,00. Lotto Sette: terreno edificabile della sup. catastale mq 587. Prezzo base: Euro 11.900,00, offerta minima: Euro 8.925,00. Lotto 9: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 18.100,00, offerta minima: Euro 13.575,00. Lotto 10: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 21.900,00, offerta minima: Euro 16.425,00. Lotto 11: terreno edificabile della sup. catastale di mq 660. Prezzo base: Euro 16.700,00, offerta minima: Euro 12.525,00. Lotto 12: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 14.500,00, offerta minima: Euro 10.875,00. Lotto 13: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 14.500,00, offerta minima: Euro 10.875,00. Lotto 14: terreno edificabile della sup. catastale di mq 561. Prezzo base: Euro 14.200,00, offerta minima: Euro 10.650,00. Lotto 15: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 13.200,00, offerta minima: Euro 9.900,00. Lotto 16: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 16.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. Lotto 17: terreno edificabile della sup. catastale di mq 489. Prezzo base: Euro 12.600,00, offerta minima: Euro 9.450,00. Lotto 18: terreno edificabile della sup. catastale di mq 489. Prezzo base: Euro 12.600,00, offerta minima: Euro 9.450,00. Lotto 19: terreno edificabile della sup. catastale di mq 517. Prezzo base: Euro 12.600,00, offerta minima: Euro 9.450,00. Lotto 20: terreno edificabile della sup. catastale di mq 624. Prezzo base: Euro 15.900,00, offerta minima: Euro 11.925,00. Lotto 22: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 17.500,00, offerta minima: Euro 13.125,00. Lotto 23: terreno edificabile della sup. catastale di mq 574. Prezzo base: Euro 14.500,00, offerta minima: Euro 10.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 1/12/2020 ore 8.45.

STIENTA**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 308/2018**

STIENTA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - stradello incrocio con Via Maffei: Terreno agricolo di ha. 01.96.90 catastali, servito da canale irriguo dislocato sul lato stradale di campagna, sito a Stienta (RO). Il terreno si presenta livellato con orografia pianeggiante di forma rettangolare allungata. Al terreno oggetto della presente si arriva dalla via Maffei (Runzi-Stienta), incrociando uno stradello di campagna sul quale il terreno è posto a ridosso dello stradello medesimo. Sussiste contratto di affitto agrario opponibile. Prezzo base: Euro 58.500,00, offerta minima: Euro 43.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Rubiero Nicola, tel. 0425092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2020 ore 09:00.



**Tribunale di
PADOVA**

Abitazione|Accessorio

TREBASELEGHE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 15069/2009

Tribunale di Padova. G.E. Dott.ssa Guerra Antonella. Professionista Delegato Notaio Carraretto Paolo. Lotto UNICO: Trebaseleghe (PD), Via Duini 10, Unità immobiliare ad uso abitazione, facente parte di complesso condominiale, costituita da: soggiorno-cucina con pogggiolo, un bagno, due camere da letto, un ripostiglio con pogggiolo ed una terrazza chiusa con vetro e legno. Prezzo Base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 51.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 11/11/2020 ore 10:00 Presso la sala aste dell'A.P.E.P. di Padova, a Padova in via Piccinato 9/4 Presentare offerte entro 10/11/2020 ore 12:00 Cartacea presso la sala aste dell'A.P.E.P. di Padova, a Padova in via Piccinato 9/4; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi A.P.E.P. di Padova, a Padova in via Piccinato 9/4; o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

CASALE DI SCODOSIA

**ABITAZIONI - CAPANNONE -
LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 508/2008

G.E. Dott. Amenduni Giovanni Giuseppe. Professionista Delegato Avvocato Scalabrin Giacomo. Lotto 1: Casale di Scodosia (PD), Via Belfiore 335, Unità abitativa al piano terra composta da ingresso, disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, sgombero, disbrigo, vano scala. Sup. lorda mq 129,79. Impianti conformi alla data di rilascio dell'abitabilità/agibilità, sebbene necessitano di essere aggiornati alla normativa vigente. Libero. Magazzino-deposito e ripostiglio per una sup. lorda di mq 59,48. Cl. en. G. Libero. Terreno di qualità ente urbano di mq 1.660. Libero Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Lotto 2: Casale di Scodosia (PD), Via Belfiore 335, Appartamento al piano terra e primo composto al piano terra da: ripostiglio e vano scala; al piano primo da ingresso, soggiorno, cucina disimpegno, 3 camere, corridoio, bagno, ripostiglio, vano scala e pogggiolo. Sup. comm. lorda di mq 137,46. Privo di impianti di riscaldamento. Cl. en. G. Libero. Terreno di qualità ente urbano di mq 1.660. Libero Prezzo Base Euro 45.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.425,00. Lotto 3: Casale di Scodosia (PD), Via Belfiore 335, Capannone al piano terra con 3 ampi laboratori, ufficio, disimpegno, antibagno, 2 w.c. e cortile pertinenziale. Sup. lorda di 547,63 mq. Cl. en. G. Libero. Terreno di qualità ente urbano di mq 1.660. Libero Prezzo Base Euro 38.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.070,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 10/11/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Scalabrin in Padova alla Via n. Tommaseo n. 68. Presentare offerte entro 09/11/2020 ore 12:00 Analogiche : presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Scalabrin in Padova alla Via n. Tommaseo n. 68. Telematiche - consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Giacomo Scalabrin con studio in Padova alla Via n. Tommaseo n. 68 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

PADOVA

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Padova (PD) - **Indirizzo:** Via Carlo Rezzonico, 12

Numero di sale: 3



Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 0422411322, e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE PRO.D.ES: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancilotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail info@prodestreviso.it)

VENDITE EX-ACTA: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE TRE.DEL: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail info@tre.del.it)

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.



TREVISO
Vendite A.P.E.T.

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON LOCALE ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 159/2014

TREVISO (TV) - Viale della Repubblica n. 155 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento a uso abitazione al piano secondo, facente parte di fabbricato condominiale, composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno/cucina, tre camere, bagno e terrazza; locale accessorio al piano terreno (di fatto magazzino, ancorché catastalmente censito come autorimessa, ma non utilizzabile come tale - vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 51.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.850,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16.03.2021 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

TREVISO

ABITAZIONE CON MAGAZZINO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 73/2016

TREVISO (TV) - Via Sant'Antonino n. 175 (catastalmente Via Edmondo Matter per il garage alla particel-

la n. 2277 sub 3) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un edificio condominiale e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina-soggiorno, bagno e due camere al piano primo; pertinenziale magazzino al piano terra; garage al piano terra di distinto corpo di fabbrica. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.000,00. Vendita senza incanto in data 09.03.2021 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CAERANO DI SAN MARCO

ABITAZIONE - LOCALI ACCESSORI - GARAGE - AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 186/2012

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Piave n. 126 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale catastalmente composto da: ingresso, disimpegno, salotto, cucina, ripostiglio e bagno al piano terra; disimpegno, quattro camere al piano primo; soffitta; su corpo di fabbrica separato locali accessori e garage di totali mq. 71 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 943 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2021 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830. ATTENZIONE: ULTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

CAERANO DI SAN MARCO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 93/2017

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Jacopo Riccati n. 11 (catastalmente n. 5) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale bifamiliare (in precarie condizioni) e precisamente abitazione così catastalmente composta: tre magazzini, lavanderia, disimpegno e centrale termica al piano interrato; ingresso, cucina, soggiorno e camera al piano terra; due camere, disimpegno, bagno e terrazzino al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 541. Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 02.02.2021 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CASIER

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 124/2014

CASIER (TV) - Loc. Le Grazie, Via A. Volta n. 55 - Lotto 1, piena proprietà di laboratorio artigianale, con locali accessori; pertinente area scoperta in parte censita al Catasto Terreni. L'accesso carraio avviene in parte attraverso proprietà di terzi (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 139.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 104.400,00. Vendita senza incanto in data

24.11.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

CASTELFRANCO VENETO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 680/2009

CASTELFRANCO VENETO (TV) - quartiere "Borgo Padova" con accesso da Via San Giorgio - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare composto da due corpi di fabbrica, compresa una chiesa denominata "Chiesa di San Giorgio alla Sega", il tutto in stato di abbandono e relativa area di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 165.000,00. Vendita senza incanto in data 24.11.2020 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CASTELFRANCO VENETO

ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 203/2014

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Loc. Campigo, Via Interna n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato di due piani fuori terra (in Catasto solo piano primo) e precisamente abitazione catastalmente così composta: disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, sgombero, sottoscala e centrale termica al piano terra; disimpegno, tre camere, stanza, bagno e terrazza al piano primo; con pertinenziali garage, taverna, ripostiglio e bagno collocati su corpo di fabbrica staccato di un piano fuori terra; area scoperta esclusiva di catastali mq. 259. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 79.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 59.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15.12.2020 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CESSALTO

ABITAZIONI CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 522/2018

CESSALTO (TV) - Via Calnova n. 28 e 28/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni di fabbricato ad uso residenziale e precisamente: - prima abitazione catastalmente composta da: ingresso, salotto, cucina e bagno al piano terra; due camere, disbrigo e bagno al piano primo; - seconda abitazione catastalmente composta da: pranzo, cucina, disimpegno e lavanderia-centrale termica al piano terra; due camere, bagno e terrazza al piano primo; - pertinenziale area scoperta di complessivi catastali mq. 908, oltre quella risultante dalla demolizione di preesistenti magazzini e legnaia. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 87.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10.11.2020 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CHIARANO

VILLA STORICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 85/2016

CHIARANO (TV) - Loc. Magnadola, Via Magnadola n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa storica con barchesse, piccola chiesetta-oratorio, aree coperta e scoperta pertinenziali di mq. 2187 catastali e terreni agricoli di mq. 58119 catastali, il tutto in stato di abbandono, in pessime condizioni con parti crollate e parti staticamente fragili, quanto al fabbricato, e incolto, quanto al terreno agricolo (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 548.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 411.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15.12.2020 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CONEGLIANO

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 160/2015

CONEGLIANO (TV) - Loc. Parè, Via Risorgimento n. 7 - Lotto unico, proprietà superficaria per l'intero (fino al 9 settembre 2073), gravata da diritto di abitazione opponibile (soggetto nato il 30/01/1944) di appartamento (interno n. 6) al piano terzo del "Condominio Eden", composto da: tre camere, due bagni, soggiorno, cucina, ingresso-disimpegno, ripostiglio, corridoio e due terrazze; al piano terreno, autorimessa di pertinenza, della superficie di catastali mq. 14. Libero. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.250,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2021 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CROCETTA DEL MONTELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 272/2011

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Via Belvedere n. 15/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da: ingresso (da scala esterna), corridoio e camera al piano primo; disimpegno, cucina - soggiorno, ripostiglio, camera e bagno al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.000,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2021 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

FARRA DI SOLIGO

PORZ. FABBRICATO A SCHIERA USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 521/2013

FARRA DI SOLIGO (TV) – Loc. Col San Martino, Via Treviset n. 66/A (catastalmente n. 65/B) - Lotto Sette, piena proprietà di porzione intermedia di fabbricato a schiera a uso abitazione composta, al piano terra, da: cucina-soggiorno, cantina, lavanderia, vano scale; al piano primo: due camere, bagno e disimpegno; al piano secondo: soffitta; area scoperta, della superficie di catastali mq. 177, in comproprietà. Libero. Prezzo base Euro 84.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.12.2020 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrío presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

FARRA DI SOLIGO**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 346/2014**

FARRA DI SOLIGO (TV) – Via Monchera nn.ri 57 e 58 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato a uso abitazione unifamiliare, sviluppato su due piani fuori terra, di fatto diviso in due distinti alloggi (relativamente allo stato e alla presenza degli impianti: vedi perizia), composti al piano terreno da: ingresso, cucina, camera, ripostiglio, bagno e vano scale; al piano primo da: disimpegno, cucina, camera, stanza adibita a camera, soggiorno, terrazzo e vano scale; area scoperta, della superficie di catastali mq. 31, in parte censita al Catasto Terreni. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 66.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15.12.2020 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

FARRA DI SOLIGO**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 487/2015**

FARRA DI SOLIGO (TV) – Loc. Soligo, Via I Settembre n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato, e precisamente appartamento così catastalmente composto: soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza al piano primo; ripostiglio, centrale termica e cantina al piano terra (quest'ultima accessibile tramite proprietà di terzi); pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 02.03.2021 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

FARRA DI SOLIGO**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 951/2011**

FARRA DI SOLIGO (TV) – Borgo dei Faveri n. 10/a - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione con area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 105 catastali (in parte censita al Catasto Terreni), composto da cucina, camera e bagno al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 10.125,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2021 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. ATTENZIONE: ULTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA

FRONTE**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 333/2015**

FRONTE (TV) – Loc. Onè, Via Fabia n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al p. primo del Complesso Residenziale denominato "2000", precisamente nel corpo di fabbrica denominato "Blocco A", composto da: cucina/soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno,

w.c. e due terrazzini; autorimessa al piano interrato della superficie di catastali mq. 16. Libero. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 02.03.2021 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

FREGONA**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 84/2015**

FREGONA (TV) – Via Indipendenza n. 34 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione a uso abitazione di fabbricato di due piani fuori terra; pertinenziale area scoperta esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 61.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 02.03.2021 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

GODEGA DI SANT'URBANO**APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 570/2016**

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) – Loc. Bibano, Via Cortina n. 48 – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento (interno VI) così catastalmente composto: ingresso-sala pranzo, cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, due bagni e lavanderia al piano terra; ripostiglio al piano interrato; pertinenziali garage e posto auto al piano interrato, nonché area scoperta esclusiva di mq. 177 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 80.250,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento (interno V) così catastalmente composto: ingresso-sala pranzo, cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, due bagni e lavanderia al piano primo; ripostiglio al piano interrato; pertinenziale posto auto al

piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.875,00. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento (interno III) così catastalmente composto: ingresso-sala pranzo, cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, due bagni e lavanderia al piano primo; ripostiglio al piano interrato; pertinenziale garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 80.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.11.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

GORGIO AL MONTICANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 565/2014

GORGIO AL MONTICANO (TV) - Via Sala di Sopra n. 24 (in catasto n. 22) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente abitazione al piano terra composta da: pranzo, cucina, corridoio, ripostiglio, due camere e bagno. Libero. Prezzo base Euro 45.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.050,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.02.2021 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

LORIA

FABBRICATO RESIDENZIALE ALLO STATO GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 199/2012

LORIA (TV) - accesso da Via delle Fosse (per caratteristiche e composizione: vedi perizia) - Lotto unico,

piena proprietà (in parte per l'intero, in parte per la quota di 1/2 e nuda proprietà della quota di 1/2 - usufrutto spettante a soggetto nato in data 25/05/1948) di fabbricato residenziale unifamiliare allo stato grezzo a due piani fuori terra, in pessime condizioni di conservazione, con area scoperta esclusiva, il tutto censito soltanto al Catasto Terreni. Libero. Prezzo base Euro 39.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.400,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2021 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

LORIA

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E CENTRALE TERMICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 59/2013

LORIA (TV) - Via F.lli Pinarello n. 1/6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale denominato "Condominio ai Portici" e precisamente appartamento così catastalmente composto: cucina, soggiorno e bagno al piano primo; disimpegno, tre camere, antibagno, bagno e terrazza al piano secondo; pertinenziali centrale termica e magazzino al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.200,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2021 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONASTIER DI TREVISO

EDIFICIO AL GREZZO AD USO AGRICOLO - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 300/2015

MONASTIER DI TREVISO (TV) - Fraz. Chiesa Vecchia, Via Vallio - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio al grezzo ad uso agricolo, con area scoperta di pertinenza di mq. 728 catastali e terreno agricolo coltivato in gran parte a vigneto di mq. 3699 catastali. Libero. Prezzo base Euro 91.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.325,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15.12.2020 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC

offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Omar Vidotto, con Studio in Oderzo (TV), Via Roma n. 33, tel. e fax 042250711.

MORIAGO DELLA BATTAGLIA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 377/2016

MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV) - Via XXV Aprile n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione facente parte del Condominio denominato "San Luca 2" composto da: ingresso, soggiorno - pranzo - cucina, corridoio, bagno, due ripostigli, una camera e terrazza al piano primo; cantina al piano terra; garage di mq. 13 catastali al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.800,00. Vendita senza incanto in data 09.03.2021 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ODERZO

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 98/2013

ODERZO (TV) - Loc. Piavon, Via Ronche di Sopra n. 40 - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato, così composto: ingresso, cucina, secchiaio, sgombero, camera, legnaia, magazzino (in parte collabente - vedi perizia) e veranda al piano terra; sgombero, granai e fienile (in parte collabente - vedi perizia); su corpo di fabbrica secondario magazzino al grezzo di mq. 15 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 860 catastali. Occupato. Prezzo base Lotto 3 Euro 21.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.200,00. Vendita senza incanto in data 26.01.2021 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

PAESE**ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G. N. 8188/2012**

PAESE (TV) – Via San Luca n. 35 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale, e precisamente abitazione così catastalmente composta: atrio, ripostiglio, vano pluriuso, due disimpegno, centrale termica, magazzino e bagno-lavanderia al piano terra; disimpegno, cucina, salotto, quattro camere, bagno e due terrazzi al piano primo; due cantine al piano sottostrada; pertinenziali garage al piano terra e area scoperta esclusiva in parte censita al Catasto Terreni. Occupato. Prezzo base Euro 208.750,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 156.562,50. Rilancio minimo in aumento, in corso di gara, Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 26.01.2021 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso.

PIEVE DI SOLIGO**APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 146/2015**

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Piazza Vittorio Emanuele II n. 5/A – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in Condominio denominato "Galleria alla Stella d'Oro", e precisamente appartamento così catastalmente composto: ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, due disimpegni, due camere, bagno e due terrazzi al piano secondo; disimpegno, lavanderia, ripostiglio, bagno, stenditoio e soppalco al piano sottotetto; pertinenziale cantina al piano interrato. Occupato con contratto di locazione non opponibile. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10.11.2020 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

PONZANO VENETO**VILLA CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 434/2014**

PONZANO VENETO (TV) – Via Postumia n. 51, con accesso da proprietà di terzi (vedi perizia) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - villa di fatto così composta: lavanderia, cantina, due ripostigli, due bagni, corridoio, sauna, cavedio, sala cinema, palestra, vano tecnico, locale caldaia, disimpegno, piscina coperta al piano interrato; due portici, soggiorno, cucina, pranzo, ripostiglio, bagno e corridoio al piano terra; cinque camere, due bagni, due ripostigli e corridoio al piano primo; - garage di mq. 126 catastali al piano interrato; - su corpo di fabbrica separato: tre stanze, disimpegno e bagno al piano terra; - piscina scoperta e campo da tennis; - area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 9986 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Libero da persone; sono presenti all'interno beni mobili per i quali è stato emesso dal G.E. ordine di liberazione in data 28/02/2020. Prezzo base Euro 552.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 414.000,00. Vendita senza incanto in data 24.11.2020 ore 13.15. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

REVINE LAGO**FABBRICATO RESIDENZIALE IN PARTE ALLO STATO GREZZO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G. N. 3445/2018**

REVINE LAGO (TV) – Via Maestra nn. 53, 55 e 57 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato residenziale (in parte allo stato grezzo) in centro storico, catastalmente così composto: ingresso, cucina, due stanze, corridoio e cantina al piano terra; disimpegno, corridoio, tre camere e ripostiglio al piano primo; soffitta al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.200,00. Vendita senza incanto in data 26.01.2021 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SALGAREDA**MAGAZZINO E LOCALE ACCESS**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 362/2012**

SALGAREDA (TV) – Borgo Marcea - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di fabbricato a uso magazzino e locali accessori (sito catastalmente in Via Provinciale Ovest), costituito da: al piano terreno: magazzino, un ufficio, due locali a uso ripostiglio e servizio igienico; al piano primo: magazzino; pertinenziale area scoperta di catastali circa mq. 1.090 (millenovanta), di cui circa mq. 90 (novanta) occupata da sede stradale. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 33.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.900,00. Vendita senza incanto in data 26.01.2021 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

SAN POLO DI PIAVE**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 455/2011**

SAN POLO DI PIAVE (TV) – Via Garioi n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Emalisa", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: cantina al piano interrato; ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno e due terrazze al piano rialzato; garage di mq.16 catastali al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.800,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2021 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

SARMEDE**ABITAZIONE INAGIBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 580/2016

SARMEDE (TV) – Fraz. Montaner, Borgo Canalet n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato inagibile, e precisamente abitazione catastalmente composta da: cucina al piano terra; due camere al piano primo; soffitta al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.000,00. Vendita senza incanto in data 09.03.2021 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830. ATTENZIONE: UNICO TENTATIVO DI VENDITA

TREVIGNANO

ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 6149/2012

TREVIGNANO (TV) – Via Piave n. 49 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente abitazione composta da: al piano terra corridoio, ripostiglio, magazzino e centrale termica; con accesso da scala esterna al piano primo terrazza, corridoio, cucina, stanza, camera e bagno; garage al piano terra di mq. 17 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 542 catastali. Si precisa che il bene risulta intercluso (vedi perizia). Occupato (occupante deceduto). Prezzo base Euro 73.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.350,00. Vendita senza incanto in data 26.01.2021 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TREVIGNANO

ABITAZIONI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 512/2013

TREVIGNANO (TV) – accesso da Via Tre Forni - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreni agricoli di totali mq. 15607 catastali. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.800,00. Vendita senza incanto in data 09.03.2021 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VEDELAGO

PORZ. FABBRICATO RURALE ABITATIVO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 508/2012

VEDELAGO (TV) – Fraz. Fossalunga, Via Fiume n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato rurale abitativo (in precario stato di conservazione) sviluppato su due livelli; due garage di totali mq. 59 catastali al piano terra; locali accessori di mq. 125 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 311 catastali. Con

accesso attualmente da proprietà di terzi (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2021 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 729/2014

VITTORIO VENETO (TV) – Loc. Costa, Via Costa Rive n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione di fatto composta da ingresso-cucina e ripostiglio al piano terra; disimpegno, camera e bagno al piano primo; camera al piano secondo; piccola area esterna prospiciente l'ingresso. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.400,00. Vendita senza incanto in data 09.03.2021 ore 10.30. Delegato alla vendita Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 262/2012

VITTORIO VENETO (TV) – Via J. Da Valenza n. 42 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su tre livelli, composta da: cucina-pranzo e soggiorno al piano terreno; camera, bagno disimpegno e ripostiglio al piano primo; sottotetto al piano secondo; area scoperta di pertinenza di mq. 13 (tredici) catastali. Libero. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.250,00. Vendita senza incanto in data 09.03.2021 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VOLPAGO DEL MONTELLO

UFFICIO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 22/2015

VOLPAGO DEL MONTELLO – Via Lodovico Giuseppe Manin n. 14, complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Sici" - Lotto 2, piena proprietà superficaria novantennale (dal 20/02/1992) per l'intero di ufficio catastalmente composto da ingresso, sala attesa, otto stanze, due anti w.c., due w.c., ripostiglio, con relativi disimpegni al piano terra. Occupato con contratto opponibile. Prezzo base Euro 76.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.150,00. Lotto 3, piena proprietà superficaria novantennale (dal 20/02/1992) per l'intero di garage di mq. 42 catastali al piano interrato. Occupato con contratto opponibile. Prezzo base Euro 9.760,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 7.320,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15.12.2020 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CONEGLIANO

APPARTAMENTO - PORZIONE FABBRICATO USO ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 390/2015

CONEGLIANO (TV) – Lotto 2, Via G. Mercatelli n. 10, piena proprietà per 1/2 (un mezzo) di unità immobiliare facente parte di un fabbricato parzialmente costituente il bene architettonico denominato "Porta San Polo", e precisamente appartamento così catastalmente composto: ingresso al piano terra; soggiorno, cucina, camera, antibagno e bagno al piano primo. Occupato con contratto di locazione opponibile. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Lotto 3, Via Mazzini n. 35 (in catasto Corso Vittorio Emanuele II), piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a uso albergo, ai piani terra e primo con propria area scoperta antistante e piccolo cortile interno. Si precisa che la porzione in oggetto è oggettivamente parte di un più ampio fabbricato ad uso ricettivo non oggetto della presente procedura e che l'elaborato planimetrico generale erroneamente riporta detta porzione ai piani terra e secondo anziché terra e primo (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 168.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.11.2020 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VILLORBA**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 259/2014**

VILLORBA (TV) – Lotto 1, Via Pastrengo n. 25, diritto di piena proprietà superficaria per l'intero di abitazione unifamiliare, in parte ancora al grezzo avanzato, di due piani fuori terra e uno interrato così composta: cucina-soggiorno, dispensa, sala giochi, sala pranzo, patio, bagno, magazzino, sgombero e centrale termica al piano terra; disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio al piano primo; magazzino e cantina al piano interrato; pertinenziale autorimessa al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 201.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 151.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15.12.2020 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**FARRA DI SOLIGO -
MORIAGO DELLA BATTAGLIA****TERRENI - UNITA' USO DIREZIONALE -
MAGAZZINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 28/2017**

FARRA DI SOLIGO (TV) – Loc. Col San Martino – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno con sovrastante vetusto fabbricato rurale a uso annesso rustico, in precarie condizioni statiche, della superficie di complessivi catastali mq. 5.436, per circa mq. 5.000, coltivato impianto a vigneto e, per la restante parte a prato arborato e area di sedime del fabbricato di cui sopra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.500,00. MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV) – Lotto 2, Piazzale Carlo Conte n. 12 (catastalmente Via Roma), piena proprietà per

l'intero di unità ultimata ad uso direzionale al piano terreno, nel fabbricato condominiale per il resto allo stato grezzo, sviluppato su tre piani fuori terra e uno interrato, di fatto composta da: due ingressi, due uffici, ampia reception, servizi igienico-sanitari, locale tecnico, in stato di abbandono, munita di impianti e serramenti alterati e in parte manomessi (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.750,00. Lotto 3, Via Croce senza numero civico (catastalmente civ. 3), piena proprietà per l'intero di fabbricato con destinazione a magazzino e autorimessa, a un piano fuori terra, con pertinenziali aree coperta e scoperta - quest'ultima di catastali mq. 1.209 in stato di degrado e scarsa manutenzione (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 9.000,00. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno sito della superficie di complessivi catastali mq. 10.710, per circa mq. 10.210, coltivato a seminativo, e per mq. 500 arboree. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 161.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 120.750,00. Lotto 5, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno della superficie di complessivi catastali mq. 5.038, per circa mq. 4.000, coltivato a seminativo e, per i restanti mq. 1.038, a coltura seminativa e arborea. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.12.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

GODEGA DI SANT'URBANO**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 746/2009**

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) – Fraz. Pianzano, Via Sant'Urbano - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di totali mq. 4287 catastali. Libero. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.400,00. Vendita senza incanto in data 26.01.2021 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

LORIA**ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 519/2011**

LORIA (TV) – accesso da Via Brentelle attraverso proprietà di terzi - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione ai piani terra e primo con magazzini uso artigianale al piano interrato, il

tutto allo stato grezzo; area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte occupata da terzi - vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 30.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.650,00. Vendita senza incanto in data 26.01.2021 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTI - NEGOZI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 34/2016

MONTEBELLUNA (TV) - in edificio storico "Palazzo Sarri Dall'Armi in Pieve ora Amistani Guarda" - Lotto 1, Corso G. Mazzini n. 112 (catastalmente n. 51), piena proprietà per l'intero di negozio con locale accessorio al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.500,00. Lotto 2, Corso G. Mazzini n. 108, piena proprietà per l'intero di negozio con locale accessorio al piano terra.

Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 137.250,00. Lotto 3, Corso G. Mazzini n. 106 (catastalmente n. 51), piena proprietà per l'intero di negozio con ripostiglio al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 121.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.750,00. Lotto 4, Corso G. Mazzini n. 110 (catastalmente n. 51), piena proprietà per l'intero di: - appartamento ad uso abitazione (di fatto ad uso direzionale-commerciale) catastralmente composto da: corridoio, cucina, bagno e altri sei vani al secondo piano; terrazza al terzo piano;- appartamento ad uso abitazione (di fatto ad uso direzionale-commerciale) catastralmente composto da: corridoio, ripostiglio, cucina ed i sei vani al secondo piano; pertinenziale locale di sgombero al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 773.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 580.125,00. Lotto 5, Via Tripoli n. 4 e n. 6 (catastalmente n. 1), piena proprietà per l'intero di: - negozio al piano terra; - appartamento ad uso abitazione catastralmente composto da: ingresso, cucina, bagno, altri cinque vani e terrazza al piano primo; ripostiglio al piano terzo; pertinenziale locale di sgombero al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 292.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 219.000,00. Lotto 6, Via Tripoli n. 8, piena proprietà per l'intero di unità commerciale catastralmente composta da: locale bar, sala degustazione, due ripostigli e servizi al piano terra; pertinenziale cantina al piano primo sottostrada. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 213.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 159.750,00. Lotto 7, Via Partigiani n. 5 (catastalmente Corso G. Mazzini), piena proprietà per l'intero di garage al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 9.750,00. Lotto 8, Via Partigiani n. 5 (catastalmente Corso G. Mazzini), piena proprietà per l'intero di garage al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 14.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 10.650,00. Lotto 9, Corso G. Mazzini n. 110, piena proprietà per l'intero di unità direzionale catastralmente composta da: ufficio, archivio e servizi al primo piano. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 179.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 134.250,00. Lotto 10, Corso G. Mazzini n. 114 (catastalmente Corso G. Mazzini e Via Partigiani), piena proprietà per l'intero di: - unità direzionale catastralmente composta da: ufficio, magazzino e terrazza al piano primo;- unità commerciale catastralmente composta da: farmacia, retro e ripostiglio al piano terra; servizi al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 412.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 309.000,00. Lotto 11, Corso G. Mazzini n. 110, piena proprietà per l'intero di: - unità direzionale catastralmente composta da: tre uffici al piano primo; - unità direzionale catastralmente composta da: corridoio, quattro uffici, ripostiglio, servizi e terrazza al piano primo. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 440.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 330.000,00. Lotto 12, Via Tripoli n. 4, piena proprietà per l'intero di unità direzionale catastralmente composta da: ingresso, tre studi, sala attesa, centrale termica e servizi al piano secondo; soffitta e terrazza al piano terzo. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 274.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 205.500,00. MONTEBELLUNA (TV) - Lotto 13, Via Villette, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo coltivato a vigneto di catastali mq. 7.501, con accesso attraverso proprietà di terzi. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 89.250,00. Lotto 14, Via Mercato Vecchio, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di complessivi catastali mq. 24.626 in parte coltivato a vigneto ed in parte a prato e bosco, gravato da vincolo archeologico (con campagna di scavi in corso - vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 361.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 270.750,00. Lotto 15, Loc. Guarda Bassa, Via Villette, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo coltivato a vigneto "prosecco DOC" di complessivi catastali mq. 12.701, con accesso attraverso proprietà di terzi. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 172.500,00. Lotto 16, Via Raschiotti, angolo Via Maglio, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo coltivato a vigneto di complessivi catastali mq. 13.117. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 262.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 196.500,00. Vendita senza incanto in data 03.11.2020 ore 09.00: modalità senza incanto sincrona mista per i Lotti da 1 a 6 e da 9 a 16, in modalità analogica per i Lotti 7 e 8. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

NERVESA DELLA BATTAGLIA

PORZ. CASA CON ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 789/2013

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Minotti - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile (vedi perizia) di mq. 1359 catastali, con sovrastante magazzino fatiscente. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.600,00. Vendita senza incanto in data 26.01.2021 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Immobilie.com|ind.le

BREDA DI PIAVE

OPIFICIO USO INDUSTRIALE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 170/2007

BREDA DI PIAVE (TV) - Loc. Saletto, Via Molinetto n. 70 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di opificio ad uso industriale costituito da fabbricato di due piani fuori terra composto da magazzino, laboratorio, locali accessori, corpo uffici, alloggio del custode al piano primo e area scoperta esclusiva di mq. 14.971 catastali. Si precisa che il presente lotto risulta sottoposto a sequestro probatorio ex art. 354 c.p.p. Libero. Prezzo base Euro 1.130.000,00. Offerta mini-

ma per la partecipazione all'asta Euro 847.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15.12.2020 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

FONTANELLE

COMPLESSO EDILIZIO (OPIFICI - FABBRICATI - AREA)

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 314/2015

FONTANELLE (TV) - Via Mozzetti (catastalmente Via Albina) nn. 5, 7, 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - opificio con uffici ed accessori su due piani fuori terra; pertinenziale area esclusiva di mq. 808; - opificio al piano terra; - fabbricato commerciale con accessori su tre piani fuori terra; - fabbricato ad uso uffici al piano terra; - pertinenziale area scoperta di mq. 3682. Libero. Prezzo base Euro 723.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 542.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16.03.2021 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

ISTRANA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 41/2010

ISTRANA (TV) - Fraz. Villanova, Via Don G. Fogale n. 9 - Lotto 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso immobiliare e precisamente ufficio sviluppato su tre livelli (interrato, terra e primo) di mq. 210 catastali. Libero. Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.850,00. Vendita senza incanto in data 23.02.2021 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MOGLIANO VENETO

NEGOZI - ACCESSORI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 677/2012

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Saffo Bellincioni n. 72 e n. 74, in condominio a destinazione residenziale-commerciale "fabbricato B" - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di negozio con portico e locali accessori al grezzo (in stato di abbandono e di degrado, con ordine di messa in sicurezza; vedi provvedimento del Comune e della Polizia Municipale) di mq. 64 catastali al piano terra (di fatto unito al Lotto 3); garage di mq. 20 catastali al piano interrato. Libero. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di negozio con portico e locali accessori al grezzo (in stato di abbandono e di degrado, con ordine di messa in sicurezza; vedi provvedimento del Comune e della Polizia Municipale) di mq. 64 catastali al piano terra (di fatto unito al Lotto 2); garage di mq. 20 catastali al piano interrato. Libero. Prezzi base: Lotto 2 Euro 23.600,00, Lotto 3 Euro 22.800,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 17.700,00 per il Lotto 2, Euro 17.100,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 26.01.2021 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MOGLIANO VENETO

NEGOZIO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 252/2017

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Zara n. 8 (catastalmente in parte in Via Costante Gris) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Zara/Gris" e precisamente negozio con retro locale al piano terra; pertinenziale magazzino con servizi igienici sanitari al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 59.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.925,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19.01.2021 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MONTEBELLUNA

COMPENDIO IMMOBILIARE USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 100/2016

MONTEBELLUNA (TV) - Fraz. Guarda, Via Cal Trevisana n. 4 - 4/A- 4/B e 4/C - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di: - capannone adibito ad esposizione-magazzino, uffici, locali accessori e servizi ai piani terra e primo; - abitazione del custode catastalmente composta da: cantina e centrale termica al piano interrato; cucina-soggiorno, ripostiglio e bagno al piano terra; due camere e bagno al piano primo; - alloggio ad uso foresteria catastalmente composto da: camera-soggiorno-cucina e bagno al piano primo; - quattro alloggi ad uso foresteria ciascuno catastalmente composto da: ingresso, cucina, bagno e camera al piano primo; - alloggio ad uso foresteria catastalmente composto da: ingresso, due bagni e due camere al piano primo; - area scoperta di esclusiva pertinenza di catastali mq. 2228. In parte (appartamento del custode) occupato senza titolo, per il residuo occupato con titolo opponibile alla procedura (vedi perizia). Prezzo base Euro 1.850.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.387.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.11.2020 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

PAESE

NEGOZIO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 680/2013

PAESE (TV) - Viale Sante Biasuzzi (in Catasto Via Postumia) n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in Condominio denominato "La Castellana" e precisamente negozio con accessori al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16.03.2021 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SPRESIANO

COMPENDIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 618/2015

SPRESIANO (TV) – Loc. Visnadello, Via Luigi Galvani nn. 14, 16/A e 16/B - Lotto unico (in perizia 1 e 2), piena proprietà per l'intero di compendio industriale, e precisamente quattro capannoni, con locali accessori e pertinenziale area scoperta di mq. 4656 catastali. Occupato, in parte con titolo opponibile e in parte senza titolo. Prezzo base Euro 1.234.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 925.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15.12.2020 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

RONCADE

COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 956/2011

RONCADE (TV) – Via Galli – Lotto 1, civ. 2, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, e precisamente porzione di capannone industriale-artigianale composto da laboratorio, magazzini, uffici, impianto di depurazione, pesa e locali e manufatti accessori; pertinenziale area scoperta di mq. 9.600 catastali. Minor parte del lotto 1 risulta occupata dall'esecutato a ciò autorizzato con provvedimento ex art. 560 c.p.c. del G.E. del 14/08/19 sino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 1.440.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro

1.080.000,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno di mq. 4.350 catastali. Libero. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 65.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.11.2020 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

Terreno|Immibile agricolo

GAIARINE

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 235/2014

GAIARINE (TV) – Loc. Calderano, accesso da strada Belcorbo – Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di complessivi mq. 43.255 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 256.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 192.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15.12.2020 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

MASERADA SUL PIAVE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 432/2014

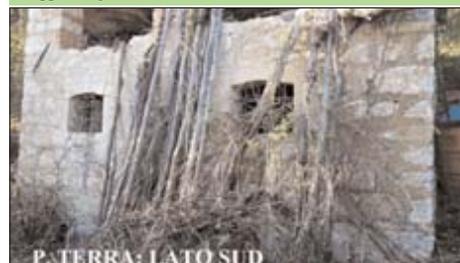
MASERADA SUL PIAVE (TV) – Loc. Salettuol, Vicolo Piave – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo coltivato in gran parte a vigneto di complessivi catastali mq.16.631. In parte occupato con contratto di affitto del 07/12/2012 opponibile alla procedura sino al 07/12/2021 (mapp. nn. 18 - 19 e 406 del Foglio 10) ed in parte occupata senza titolo (mapp.n. 261 e 262 del Foglio 11) - vedi perizia. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 101.250,00. Lotto 5, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare della superficie catastale di

mq. 7871, costituito da: - appezzamento di terreno agricolo; - pertinenziali al terreno suddetto, fabbricato destinato all'esercizio di attività agricole e serre (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.750,00. Lotto 6, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo incolto, di complessivi catastali mq. 8352. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista per il Lotto 1, senza incanto analogica per i Lotti 5 e 6, in data 10.11.2020 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MIANE

FABBRICATO RURALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 613/2015

MIANE (TV) – Loc. Tenade, Via Verdi – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato rurale uso deposito a due piani fuori terra con corte esclusiva di mq. 44 catastali; terreno agricolo di mq. 3382 catastali; il tutto in stato di abbandono e al quale si accede attraverso la proprietà di terzi (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.800,00. Vendita senza incanto in data 09.03.2021 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Pasquale Santomauro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MOGLIANO VENETO

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 242/2016

MOGLIANO VENETO (TV) – accesso da Via F.lli Bonotto – Lotto 4, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno di complessivi mq. 69.089 catastali. Occupato in forza di contratto di locazione ultrannovenale (anni 15 dal 12/02/2015) trascritto a Treviso il 19/02/2015 ai nn. 4536/3414 (ante pignoramento). Si precisa che detto contratto risulta stipulato per un canone inferiore di un terzo al giusto prezzo ex art. 2923 c.c. come ordinanza del G.E. datata 20/05/2019. Prezzo base Euro 464.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 348.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10.11.2020 ore 10.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Micaela Pratesi presso A.P.E.T. – Treviso.

TREVISO

Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

PONZANO VENETO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 789/2014

PONZANO VENETO (TV) – frazione Paderno, con accesso da proprietà di terzi (vedi perizia) – Lotto uno, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di catastali mq. 3000. Libero. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 172.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10.11.2020 ore 10.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

VALDOBBIADENE

ABITAZIONE CON ACCESSORI - FABBRICATO AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 415/2016

VALDOBBIADENE (TV) – Lotto 1, Via Perine n. 2, piena proprietà per l'intero di fabbricato a tre piani fuori terra costituito da abitazione così catastalmente composta: ingresso, corridoio, soggiorno, bagno, cucina e lavanderia al piano terra; corridoio, due camere, ripostiglio e terrazza al piano primo; due soffitte al piano secondo; pertinenziale area scoperta di mq. 292 catastali (per mq. 230 consistente nell'argine del limitrofo torrente). Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Lotto 2, Via Perine n. 6/A, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato allo stato grezzo destinata ad abitazione a due piani fuori terra con esigua area pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di area coltivata a vigneto di mq. 1929 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.000,00. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di complessivi mq. 2786 catastali a bosco incolto. Libero. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta

minima per la partecipazione all'asta Euro 7.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.12.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VEDELAGO

AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 590/2016

VEDELAGO (TV) – Loc. Casacorba, Via Sile - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di area di mq. 225 catastali, con capacità edificatoria di circa 540 mc. Libero. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.400,00. Vendita senza incanto in data 09.03.2021 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

COLLE UMBERTO

LABORATORIO - APPARTAMENTI - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 701/2015

GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. Gianluca Pivato
COLLE UMBERTO (TV) – Via Tagliamento civici 13-15-17 – LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà 100% di compendio formato da: 1 - laboratorio ad uso artigianale con adiacenti tettoia e magazzino; 2 - due appartamenti composti da ingresso, scale, disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere e bagno; 3 - area scoperta di pertinenza. Gli immobili categoria A/3 sono occupati senza titolo. Parte dell'area scoperta, particella 238 sub. 9 è coltivata a vigneto in base a contratto di affitto prorogato al 2031. Prezzo base Euro 131.000,00. Offerta minima Euro 98.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 03/11/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Gianluca Pivato con studio in Treviso, Via San Parisio 20, tel. ASSET - Treviso (TV) Viale G. Appiani 26/B (tel. 0422235034 - fax 0422235034 - e-mail segreteria@associazione-asset.it - PEC assetsezisrl@pec.it).

COLLE UMBERTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 108/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio
COLLE UMBERTO (TV) – Via G. Mazzini 9 – Lotto unico, bene 0001, piena proprietà 100% di unità abitativa sviluppata su tre livelli: terra, primo e secon-

do mansardato. Al piano terra è presente un unico locale ad uso soggiorno e angolo cottura; al piano primo sono presenti una camera e un servizio igienico; al piano secondo mansardato, sono ricavati una camera e un ripostiglio. L'immobile è privo di garage, di posto auto e di area scoperta. Lungo parte del lato nord ovest l'unità abitativa risulta contigua ad altra porzione di edificio mentre lungo i restanti lati confina con strada e con area privata di altra ditta. Occupato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 10/11/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode ASTE.COM SRL, tel. 0422/435022. Delegato Dott. Tarcisio Baggio con studio in Treviso, Via San Parisio, 16, tel. ASSET - Treviso (TV) Viale G. Appiani 26/B (tel. 0422235034 - fax 0422235034 - e-mail segreteria@associazione-asset.it - PEC assetsezisrl@pec.it).

MASERADA SUL PIAVE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 406/2016

GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio
MASERADA SUL PIAVE (TV) – Via Montegrappa n. 59 int. 6 – Lotto unico, bene 0001, piena proprietà 100% di unità residenziale composta da appartamento al piano primo e garage al piano interrato, su edificio condominiale residenziale. L'appartamento comprende due camere, corridoio, due bagni, soggiorno e cucina. Occupato dall'esecutato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 10/11/2020 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Delegato Dott. Tarcisio Baggio con studio in Treviso, Via San Parisio, 16, tel. ASSET - Treviso (TV) Viale G. Appiani 26/B (tel. 0422235034 - fax 0422235034 - e-mail segreteria@associazione-asset.it - PEC assetsezisrl@pec.it).

MOGLIANO VENETO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 446/2016

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. A. Duodo
MOGLIANO VENETO (TV) – Via Ragazzi del '99 n. 1B –

LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento (come meglio descritto nell'allegato 6 della perizia) e garage. Occupato. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/11/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Andrea Duodo con Studio in Treviso, Via S. Parisio 20, tel. 0422/411361, e-mail andrea.duodo@duodopivato.it, PEC andrea.duodo@legalmail.it

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 1/2017

G.E. Dott. Marco Saran – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto
MONTEBELLUNA (TV) – LOTTO unico, Piena proprietà (100%): unità abitativa al piano terra con posto auto e cantina, inserita nel complesso immobiliare denominato "Condominio KING", si compone di: ingresso - corridoio, soggiorno, cucina, bagno, camera matrimoniale, camera singola e terrazzo. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 11/11/2020 alle ore 16:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianni Pretto, con sede in Montebelluna (TV), Via montello, 6/a tel. Tel. 0423 - 600699 - Fax: 0423 - 601690, e-mail procedure@bddp.it.

POSSAGNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 642/2014

GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio
POSSAGNO (TV) – Via Guglielmo Marconi n. 9 – LOTTO

0001, piena proprietà 100% di casa che è porzione di un edificio in linea edificato ante '67 e disposta su tre piani. Al piano terra si trovano: salotto, cucina, disimpegno, vano scala e bagno; al piano primo si trovano: disimpegno, camera 1, e camera 2; il piano sottotetto è diviso su due vani: vano 1 altezza imposta tetto ml 1,10/1,44, colmo ml 2,05; vano 2 altezza imposta ml 1,74, colmo ml 2,35. Occupato dall'esecutato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 10/11/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato, Dott. Tarcisio Baggio, tel. 0422/548616, fax 0422/544763, e-mail baggiot@tin.it

PREGANZIOL

CASA UNIFAMILIARE CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 424/2016

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto
PREGANZIOL (TV) - LOTTO unico, Piena proprietà (100%): L'immobile, che attualmente si presenta per una parte a cantiere, è composto da un articolato corpo fabbrica a volumi semplici, disposto su un piano terra rialzato e una parte interrata prevista ad uso garage, magazzini e accessori. Giardino di proprietà. Prezzo base Euro 283.900,00. Offerta minima Euro 212.925,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 11/11/2020 alle ore 17:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste 33 S.r.l., 31100 Treviso (TV) Via Strada Vecchio di San Pelajo, 20 (tel. 0422/693028 - e-mail info@aste33.com).

VITTORIO VENETO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 628/2016

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto
Vittorio Veneto (TV) - LOTTO unico, Piena proprietà (100%). Appartamento posto al piano primo di un fabbricato in linea su tre piani costituito da tre camere, due bagni, un ingresso, un soggiorno, una cucina, tre disimpegni e due terrazze. Magazzino (ex negozio) al piano terra, costituito da due locali (uno fronte strada e uno sul retro) ed un w.c.. Prezzo base Euro

46.750,00. Offerta minima Euro 35.062,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 11/11/2020 alle ore 17:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianni Pretto, con studio a Montebelluna (TV) in Via Montello 6/A (tel. 0423-600699 - fax 0423-601690, e-mail procedure@bddp.it).

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE A SCHIERA CON GARAGE E SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 619/2015

GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio
VITTORIO VENETO (TV) - Loc. Ceneda, Via Muratori 12/E - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di abitazione di tipo a schiera con garage e scoperto pertinenziali. Il fabbricato è formato da una zona giorno al pianterreno con cucina, soggiorno, corridoio e servizio igienico, e da una zona notte al piano primo con corridoio, bagno, ripostiglio, camera singola e camera matrimoniale. Al piano interrato si trovano disimpegno, ripostiglio, una cantina ed una lavanderia. Libero. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima Euro 156.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 10/11/2020 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio con studio in Treviso, Via San Parisio, 16, tel. 0422/548616.

Immibile comm.le|ind.le

CROCETTA DEL MONTELLO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 880/2012

G.E. Dott. Marco Saran - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Via Feltrina n. 48/49. LOTTO UNICO - Negozi in Centro Commerciale, piena proprietà (100%). Negozio ubicato all'interno del Centro Commerciale Crocetta di circa mq 100 con due vetrine, unico ingresso e due servizi igienici. Possibilità di ricavare due unità. Il negozio è libero. Prezzo base Euro 33.251,40. Offerta minima Euro 24.938,55. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 11/11/2020 alle ore 17:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto, Via Montello 6/A - 31044 Montebelluna (TV) (tel. 0423-600699 - fax 0423-601690 - e-mail: procedure@bddp.it).

SAN VENDEMIANO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 477/2017

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andretta
SAN VENDEMIANO (TV) - Via Italia n. 34/G - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero 100% di negozio al piano terra, compreso in un fabbricato condominiale denominato "Condominio Italia". L'immobile verrà liberato entro il 31/12/2020 per disdetta anticipata del conduttore. Spese condominiali insolite. Prezzo base Euro 136.500,00. Offerta minima Euro 102.375,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 25/11/2020 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni sulle modalità della vendita e appuntamenti rivolgersi al Custode e Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andretta con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438260370, e-mail procedure@profassocciati.net)



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

MEDUNA DI LIVENZA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - DUE CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RGE n. 223/2014

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA

Lotto Unico - proprietà per l'intero. Immobile libero. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di Meduna di Livenza (TV), Strada dei Borghi n. 79 ed è costituita da appartamento in contesto condominiale così composto: ampio soggiorno/cucina, corridoio, ripostiglio, bagno e camera da letto, che si affacciano su una terrazza. Il fabbricato è stato edificato nei primi anni del 1990. Non risultano difformità urbanistiche e catastali. Valore immobile: Euro 58.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15.12.2020 h. 16.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula C. Offerte d'acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Custode giudiziario: ASTE 33 S.r.l.

REVINE LAGO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 452/2012 con riunita la 513/2018

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Marina Volpato

REVINE LAGO (TV) - Vicolo Arco n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di tipo popolare, divisa cielo/terra in un'unica unità abitativa, sviluppata su tre piani fuori terra, con annessa area scoperta di mq 3. L'immobile risulta disabitato. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 15/12/2020 alle ore 18:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi 15/C, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

www.asteannunci.it

Immibile comm.le | ind.le

VALDOBBIADENE

FABBRICATO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 494/2014

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA

Lotto Unico - proprietà per l'intero. Immobile libero. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di Valdobbiadene (TV) ed è costituita da un fabbricato artigianale (laboratorio di falegnameria) che si sviluppa in un piano interrato (scantinato) di mq 153,16, piano terra di mq 116,07 con lastrico solare e lastrico solare al piano primo. Il fabbricato è stato edificato nei primi anni del 1990. Risultano difformità urbanistiche e catastali sanabili. Valore immobile: Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.12.2020 h. 16:00 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl, sita in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte di acquisto cartacee da depositare entro le ore 13 del giorno precedente l'asta presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Offerte di acquisto telematiche da inviare entro le 13 del giorno precedente l'asta all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia. Custode giudiziario: ASTE 33 S.r.l.



TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON BOX AUTO E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 559/2014

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli

TREVISO (TV) - Via Franco Nicolò n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano secondo facente parte di un condominio costruito su quattro livelli fuori terra degli anni sessanta, con box auto al piano terra e magazzino pertinenziale. L'appartamento è costituito da: soggiorno dotato di una piccola terrazza, cucina anch'essa dotata di un piccolo terrazzo, tre camere e bagno. Le condizioni manutentive dell'appartamento sono scadenti. Il box auto è ubicato al piano terra del condominio ed è destinato ad autorimessa. Al piano terra si trova altresì un magazzino, non rappresentato nella planimetria catastale, da ritenersi compreso nell'unità immobiliare in quanto pertinenza accessoria dell'unità abitativa, dotato di un accesso pedonale dal locale comune utilizzato come deposito biciclette. L'unità immobiliare oggetto della vendita partecipa in quota millesimale sui beni comuni dell'edificio individuati nell'area coperta e scoperta del fabbricato, nell'ingresso, nel vano scale con porticato comune, nel locale di posteggio cicli, nel corridoio di disimpegno dei garages e nel locale centrale termica. L'area scoperta comune a tutti i condomini è dotata di un accesso pedonale e di un accesso carrabile, entrambi protetti da cancelli in ferro. Occupato senza titolo da uno dei due figli dell'esecutato. Prezzo base Euro 63.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 650,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.250,00. Vendita senza incanto in data 15/12/2020 alle ore 15:30 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via Coletti 39. Offerte entro le

ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso il medesimo Studio. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Dott.ssa Zaniol Patrizia, con Studio in Treviso, Via Castelmenardo n. 53, tel. 0415780643, fax 0415781180, e-mail patrizia.zaniol@studiozaniol.com

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

**TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti****Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le****PIEVE DI SOLIGO****NEGOZI - APPARTAMENTO - UFFICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: n. 176/2014 R.G.**

Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via Schiratti 1. Negozio adibito a bar della superficie lorda, compresi i locali accessori, di circa mq. 67; locale C.T. di mq. 9; magazzino al piano interrato di circa mq. 68 lordi. Occupato da terzi con contratto di locazione risolto per scadenza del secondo sessennio. Prezzo base: Euro 65.920,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 49.440,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via Schiratti 3. Negozio al piano terra della superficie lorda, compresi i locali accessori, di circa mq. 93 con magazzino al piano terra di circa mq. 16 lordi. Liberi Prezzo base: Euro 67.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 50.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via Capovilla nn. 4-6-8. Unità immobiliari disposte al piano terra e costituite da: negozio composto da tre locali di vendita comunicanti tra loro, un laboratorio e bagno per una superficie lorda complessiva di circa mq. 140; due magazzini di circa mq. 15 lordi ciascuno. Stato di conservazione: mediocre. Liberi. Prezzo base: Euro 55.680,00.

Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 41.760,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto quarto, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via Schiratti n. 1/A. Appartamento al primo piano di un fabbricato a destinazione residenziale/commerciale composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno per una superficie lorda complessiva di circa mq. 95 oltre ad una terrazza di mq. 44. Libero. Prezzo base: Euro 66.560,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 49.920,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto quinto, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via Schiratti n. 1/A, int. 2. Ufficio al primo piano di un fabbricato a destinazione residenziale/commerciale composto da due locali e bagno per una superficie lorda complessiva di circa mq. 76. Libero. Prezzo base: Euro 40.960,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.720,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto sesto, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via Schiratti n. 1/A, int. 3. Ufficio al primo piano di un fabbricato a destinazione residenziale/commerciale composto da tre locali, ripostiglio e bagno per una superficie lorda complessiva di circa mq. 82. Libero. Prezzo base: Euro 43.520,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 32.640,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto settimo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via Schiratti n. 1/A, int. 1. Ufficio al primo piano di un fabbricato a destinazione residenziale/commerciale composto da un unico locale e bagno per una superficie lorda complessiva di circa mq. 61. Libero. Prezzo base: Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 24.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 18 novembre 2020 h. 15.30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**Tribunale di
TREVISO****Abitazione|Accessorio****CESSALTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 621/2014**

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto

CESSALTO (TV) - Via G. Pascoli n. 53 - Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di abitazione su due piani composta da 9 vani utili, sup. catastale totale 207 mq. costituita da un fabbricato residenziale unifamiliare a due piani. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Vendita senza incanto in data 03/12/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario Avv. Marcella Maschietto, tel. 0422.412600, e-mail avv.m.maschietto@tredel.it

Intrum Italy Spa

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale www.garavirtuale.it Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 264/2016 + 257/2017

VENEZIA, CASTELLO, 528 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO condominiale di circa mq 82 posto al primo piano composto da ingresso, cucina, due camere e bagno con magazzino al quarto piano-sottotetto di circa mq 4. Si trova nel Sestiere di Castello in Calle Tiepolo, tra la Via Garibaldi ed i Giardini della Biennale. Libero. Difficoltà edilizie Euro 800,00 - Prezzo base Euro 318.400,00. Offerta minima Euro 238.800,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista: 03/12/2020 ore 15.00 termine offerte 02/12/2020 ore 12:00 - 2° Esperimento - Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

CAMPAGNA LUPIA - CAMPOLONGO M.

UNITA' IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 22/2018

Giudice delegato dott.ssa Gabriella Zanon - Curatore Dott. Alessandro Trevisan - pec f22.2018venezias@pecfallimenti.it - tel. 041950611 - fax 041952799 AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA 2° esperimento. Il sottoscritto Dott. Alessandro Trevisan, nominato Curatore del Fallimento in epigrafe con sentenza del 12.02.2018 (pec procedura: f22.2018venezias@pecfallimenti.it) AVVISA Che a decorrere dal giorno 23.11.2020 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 04.12.2020 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sui siti www.garavirtuale.it e www.astemobili.it.

di www.asteannunci.it e del seguente lotto/i: LOTTO 1: UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE CON PERTINENZE, siti in Campagna Lupia (VE), Loc. Lova, Via San Marco 12 - Piena Proprietà Quota del diritto: 1/1 - Il presente lotto n.1 risulta un'unità immobiliare unifamiliare del tipo "villa singola", interamente ad uso residenziale; l'unità si sviluppa essenzialmente su n.4 livelli fuori terra a coppie sfalsate, con la porzione a livello terra, caratterizzata dalla presenza di taverna e servizi, collegata sia alla porzione seminterrata (con cantina e depositi), sia alla soprastante zona "giorno" (cucina e salone); quest'ultima (zona giorno a livello del piano primo) è a sua volta collegata internamente con la zona "notte" (con camere e bagni), ubicata alla quota del quarto livello, su quello che è definibile come un piano primo rialzato; l'immobile è utilizzato ad abitato ...omissis...; l'immobile colpito si compone dell'unità ad uso residenziale descritta e dell'annesso garage (in realtà adibito ed utilizzato come taverna), completandosi con un ampio scoperto di pertinenza, accessibile dalla pubblica via (Via San Marco). Il tutto ubicato nella periferica località Lova del Comune di Campagna Lupia, in area centrale della piccola frazione, che si caratterizza nel suo complesso per una spiccata connotazione agricola. Caratteristiche zona: agricola periferica. PREZZO BASE: Euro 220.500,00 CAUZIONE: 10% pari ad Euro 22.050,00 SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI Euro 1.000,00 LOTTO N. 2 -TERRENO EDIFICABILE sito in: Campolongo Maggiore (VE), Loc. Capoluogo, Via Val Camonica. - Piena Proprietà Quota del diritto: 1/1 - Il presente lotto n. 2 risulta essere un appezzamento di terreno edificabile sito in zona centrale del capoluogo di Campolongo Maggiore, posto all'interno del quadrilatero individuato dalle vie Veneto a nord, Val Camonica ad est e a sud e Casolo ad ovest. L'area in origine era identificata con il Lotto n.2 nel Progetto Norma PN 6, facente parte della Variante al P.R.G. redatta ai sensi dell'art.11 della L.R. 61/1985, che attribuiva precise carature urbanistiche all'area in generale ed al singolo lotto in particolare. Il Piano di lottizzazione - progetto norma PN 6 è stato collaudato come da determina dirigenziale n.1031 del 07.11.2006, e le relative opere di urbanizzazione sono state regolarmente cedute e trasferite al Comune di Campolongo Maggiore con atto del notaio A. Tessitore di Mira rep. n. 81532 del 28.11.2006. PREZZO BASE: Euro 237.600,00 CAUZIONE: 10% pari ad Euro 23.760,00 SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI Euro 1.000,00 COMUNICA che gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita sul sito www.doauction.com, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nell'avviso di vendita; che relativamente ad ogni condizione di vendita non espressamente indicata nella presente ordinanza si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sui portali www.doauction.com oltre che sui siti www.astemobili.it, www.garavirtuale.it.



CAMPAGNA LUPIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 250/2018

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via Vittorio Veneto 5 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta al p. terra da veranda, ingresso, cucina e due camere; al p. primo da bagno areato, quattro camere, corridoio, ripostiglio e piccolo vano. Assenza di certificazioni di conformità. Assenza di manutenzioni e finiture in pessimo stato. Scoperto in stato di degrado - Prezzo base Euro 167.400,00. Offerta minima Euro 125.550,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/11/2020 ore 9:00 termine offerte 24/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

CAMPAGNA LUPIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 358/2018

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via Enrico Fermi 14 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con al p. terra / rialzato soggiorno, cucina, bagno con disimpegno, portico raggiungibile da una scala di accesso esterna; scala interna; al p. interrato taverna, lavanderia e disimpegno; al p. primo tre camere, bagno e disimpegno. Sup. complessiva lorda mq 190. Garage al p. interrato di mq 25 - Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 7/12/2020 ore 11:55 termine offerte 4/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Avv. Alessia Manente tel. 041950270.

CAVARZERE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 291/2017**

CAVARZERE (VE), Località Piantazza 25 (civico n. 82 in visura erroneo) - LOTTO UNICO - Fabbricato ad uso ABITAZIONE, costruito nel 1942, composto da: al p. terra ingresso, porzione di vano scala, cucina e sbratta cucina, camera e bagno finestrato; al p. primo disimpegno, ripostiglio e due camere; al p. secondo soffitta (priva di serramenti e con scuri); magazzino e scoperto pertinenziale. Difficoltà catastali, edilizie ed urbanistiche - Prezzo base Euro 34.723,50. Offerta minima Euro 26.042,62. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/11/2020 ore 14:00 termine offerte 24/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dott. Marco D'Este, tel. 041988358.

MARCON**VILLETTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 23/2018**

Giudice delegato Dott.ssa Gabriella Zanon - Curatore Dott. Sandro Nordio - pec f23.2018veneziam@pecfallimenti.it - tel. 041950611 — fax 041952799 **AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA 1° Esperimento** Il sottoscritto Dott. Sandro Nordio, nominato Curatore del Fallimento in epigrafe con sentenza del 12.02.2018, AVVISA che a decorrere dal giorno 23.11.2020 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 04.12.2020 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sui siti www.garavirtuale.it e www.astemobili.it e del seguente lotto/i: **LOTTO 1:** Quota di 1/1 della piena proprietà di villetta a schiera di testa con relative pertinenze. Villetta a schiera DI TESTA in corso di costruzione ai piani terra e primo, con scoperto esclusivo di pertinenza con 1 posto auto scoperto sub 17 ed un posto auto al quale dovrà essere prevista la copertura sub 15, facenti parte di un fabbricato denominato Fabbricato "C" Comparto 1, in comune di Marcon (VE) via Alta snc, a circa 500 metri dal Municipio. **PREZZO BASE:** Euro 112.140 - **CAUZIONE:** 10% pari ad Euro 11.214,00 - **SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA** Euro 1.000,00. **LOTTO 2:** Quota di 1/1 della piena proprietà di villetta a schiera centrale con relative pertinenze. Villetta a schiera CENTRALE in corso di costruzione ai piani terra e primo, con scoperto esclusivo di pertinenza con 2 posti auto scoperti (sub 10 e sub 11) ed un posto auto coperto (sub 13), facenti parte di un fabbricato denominato Fabbricato "C" Comparto 1, in comune di Marcon (VE) via Alta snc, a circa 500 metri dal Municipio. **PREZZO BASE:** Euro 103.860,00 - **CAUZIONE:** 10% pari ad Euro 10.386,00 - **SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA** Euro 1.000,00. **COMUNICA** che gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita sul sito www.doauction.com, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nell'avviso di vendita; che relativamente ad ogni condizione di vendita non espressamente indicata nella presente ordinanza si

rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sui portali www.doauction.com oltre che sui siti www.astemobili.it, www.garavirtuale.it.

MEOLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 443/2017**

MEOLO (VE), Via Fossetta 35/3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo di ca. mq 96 e pogggiolo di ca. mq 5, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due ripostigli, bagno, due camere e pogggiolo, in normale stato di manutenzione; inutilizzato e libero. Cantina di ca. mq 18 al p. terra - Prezzo base Euro 41.200,00. Offerta minima Euro 30.900,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/12/2020 ore 10:45 termine offerte 9/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Alessandra Agnoletto Alessandra tel. 0415158238.

MUSILE DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 267/2018**

MUSILE DI PIAVE (VE), Frazione Croce di Musile di Piave, Via Elisabetta Caminer 2/2 - LOTTO UNICO - Diritto di superficie di 1000/1000 - APPARTAMENTO al p. terra del Condominio Girasole, composto da ingresso / soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera, bagno cieco e loggia dalla quale si accede allo scoperto di circa 130 mq. Autorimessa interrata con magazzino - Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/12/2020 ore 11:00 termine offerte 9/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Luciana Bobbo, tel. 0415675103.

SAN DONA' DI PIAVE**ABITAZIONI - ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Divisione immobiliare N. 6295/2018**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Martin Luther King 7 - LOTTO 1: ABITAZIONE in bifamiliare, composta da: p. seminterrato con magazzino, lavanderia / c.t. e ripostiglio; p. terra rialzato con ingresso, soggiorno / cucina con caminetto, studio, disimpegno, bagno e due terrazze coperte; p. primo con camera, antibagno e bagno; terrazza adibita a veranda; garage e magazzino al p. terra; giardino comune con il lotto 2.

Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00 - LOTTO 2: ABITAZIONE in bifamiliare, composta da soggiorno / pranzo, camera e bagno al p. primo rialzato; ripostiglio utilizzato come camera, disimpegno e w.c. al p. secondo; giardino comune con il lotto 1. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista 01/12/2020 ore 16:00 termine offerte 30/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Avv. Costantini Daniele Pietro tel. 041971123.

SAN DONA' DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 513/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA VIZZOTTO, 41 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO (in edificio ristrutturato nel 2000) composto da lungo corridoio, soggiorno / pranzo, due camere, ripostiglio, bagno, cucina, sottotetto con secondo bagno. Difficoltà catastali sanabili. Difficoltà edilizia. Conformità urbanistica. Libero - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/11/2020 ore 10,15 termine offerte 24/11/2020 ore 12:00. Prezzo base Euro 106.197,54. Offerta minima Euro 79.648,15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Custode Dott. Sebastiano Lenarda, tel. 041 987288.

SAN DONA' DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 286/2019**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Calnova 19 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, in condominio di cinque piani fuori terra, al p. quarto, sup. complessiva di circa 48 mq, composto da ingresso, cucina / soggiorno, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno e terrazzo - Prezzo base Euro 35.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato fino ad 1/4 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/12/2020 ore 16:00 termine offerte 15/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Capuis Giorgio tel. 041976807.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SANTA MARIA DI SALA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 220/2019

SANTA MARIA DI SALA (VE), Loc. Caltana, Via Cagnan 1/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra di mq 95 ca., con giardino di mq 275 ca., composto da soggiorno / pranzo / cucina, disimpegno, due bagni, camera matrimoniale, camera singola; garage di mq 17 ca; in buono stato. Libero - Prezzo base Euro 105.907,50. Offerta minima Euro 79.430,62 - Vendita senza incanto sincrona mista: 10/12/2020 ore 11:15 termine offerte 9/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 0415158238.Rif. E.I.

SANTA MARIA DI SALA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



536/2017

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA RIVALE, 97 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Porzione di bifamiliare di circa mq 242 composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, studio, bagno e magazzino / taverna con garage di circa mq 18. Scoperto di circa mq 1130. Occupato. Difficoltà edilizie Euro 4.500,00 - Prezzo base Euro 132.613,00. Offerta minima Euro 99.460,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 3/12/2020 ore 9.30 termine offerte 2/12/2020 ore 12:00 - 4° Esperimento - Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

TREPORTI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 121/2018

CAVALLINO TREPORTI (VE), Corso Europa 54/N - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO indipendente in condominio / residence con giardino e piscina a 300 metri dal mare, composto: al p. terra, bagno finestrato, soggiorno pranzo con angolo cottura, scoperto; al

p. primo mansardato, camera matrimoniale, cameretta, bagno. Posto auto coperto di mq 13. Libero - Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima Euro 107.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/11/2020 ore 16:55 termine offerte 24/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

CAVARZERE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



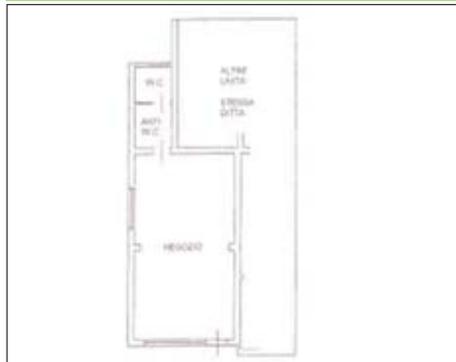
Rif. E.I. 322/2015

CAVARZERE (VE) - VIA PIAVE, 144-145 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO in completo abbandono prospiciente la strada denominata Via Piave, costituito al piano terra da un negozio e retrostante corte con annesso magazzino e wc e al piano primo una abitazione - Vendita senza incanto sincrona mista: 17/11/2020 ore 14.45. Prezzo base: Euro 24.083,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecarie e catastali. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

MARTELLAGO

LOCALE COMMERCIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Divisione immobiliare R.G. 10169/2017

MARTELLAGO (VE) - LOTTO 2: Via Stazione 1, LOCALE COMMERCIALE al piano terra di un blocchetto di testa con due distinte unità immobiliari, dotato di vetrina sul fronte strada; prezzo base Euro 96.000,00 offerta minima Euro 72.000,00. LOTTO 3: Via Stazione 3, APPARTAMENTO al primo piano di un blocchetto di testa con due distinte unità immobiliari, su due piani fuori terra; in zona centrale, residenziale; discreto stato manutentivo; garage al piano terra; prezzo base Euro 176.800,00 offerta minima Euro 132.600,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 2/12/2020 ore 14.15 termine offerte 1/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Delegato, Dr.ssa Paola Cella, tel. 041 5053364.

SCORZE'

ABITAZIONI - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 168/2014

SCORZE' (VE) - LOTTO 1: Via Canove 15, ABITAZIONE ubicata al piano terra e primo di vani 4 superficie complessiva mq 213; libera. Prezzo base Euro 69.609,37. LOTTO 2: Via Canove 15, ABITAZIONE ubicata al piano terra di vani 7,5 superficie complessiva mq 105; libera. Prezzo base Euro 33.612,04. LOTTO 3: Via Canove 13, Fabbricato ad uso LABORATORIO artigianale posto al piano terra della superficie complessiva di mq 355; libero. Prezzo base Euro 32.198,77 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto sincrona mista: 7/12/2020 ore 10:00 termine offerte 4/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Avv. Alessia Manente tel. 041950270.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SANTA MARIA DI SALA - PIANIGA

TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 560/2016

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOTTO 1: Via Cavin Caselle snc, TERRENO di forma irregolare assimilabile ad un rettangolo facente parte di un intervento edilizio di maggiori dimensioni. Predisposizioni per futuri allacciamenti. Libero. Prezzo base Euro 59.062,50. Offerta minima Euro 44.296,87. SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOTTO 3: Via Cavin Caselle snc, TERRENO agricolo pianeggiante, a forma assimilabile ad L tenuto a prato e, in piccola porzione, a viti e alberatura. Prezzo base Euro 14.625,00. Offerta minima Euro 10.968,75. PIANIGA (VE) - LOTTO 4: TERRENI edificabili, in buono stato di manutenzione generale, assoggettati a PDL artigianale / industriale di forma irregolare di superficie catastale complessiva di mq 14975. Prezzo base Euro 626.135,58. Offerta minima Euro 469.601,68 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/11/2020 ore 15:00 termine offerte 24/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dott. D'Este Marco tel. 041988358.

Immobile comm.le | ind.le

VENEZIA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 553/2018

VENEZIA, San Lio, Castello 5964 - LOTTO UNICO - Appartamento uso UFFICIO di circa 67 mq, al p. terra, in centro storico di pregio, composto da ingresso / soggiorno, pranzo con angolo cottura, camera, disbrigo e bagno. Occupato da soggetti riconducibili alla società esecutata - Prezzo base Euro 251.285,48. Offerta minima Euro 188.464,11. Vendita senza incanto sincrona mista: 03/12/2020 ore 12:00 termine offerta 02/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Dott. Borile Gian Andrea tel. 041975995.

VENEZIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 343/2015

VENEZIA - MESTRE, VIA MONTE NERO, 8-10 - Piena proprietà - NEGOZIO di circa 102,00 mq, al piano terra di un condominio, composto da un vano negozio (showroom) e vano negozio (uso ufficio) tra loro comunicanti, piccolo disimpegno, vano retro negozio, disbrigo e un wc. Spese condominiali scadute per Euro 10.888,00 alla data della perizia. Difficoltà edilizie. Agibilità non rilasciata - Vendita senza incanto sincrona mista: 17/11/2020 ore 14:00 termine offerte 16/11/2020 ore 12:00. Prezzo base: Euro 73.528,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4. Vendita soggetta ad IVA. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

VENEZIA

UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 30/2018

VENEZIA, Loc. Mestre, Via Aleardi 128 - LOTTO UNICO - UNITA' COMMERCIALE realizzata in data antecedente al 1967 e ristrutturata nel 2008 di ca. mq 45,25, in buono stato manutentivo, Sussistono spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia per Euro 308,46. Libero - Prezzo base Euro 32.906,25. Offerta minima Euro 24.679,68. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/12/2020 ore 10:15 termine offerte 9/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

VENEZIA

UNITA' COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 23/2017

VENEZIA, Mestre, Via Saragat - LOTTO UNICO - Quota 1/1 - UNITÀ IMMOBILIARI nel Condominio Trinity, ad uso direzionale, di sette piani f.t. oltre al p. interrato, costituiti da un ufficio al p. secondo, da quattro garage al p. interrato, da locale zona filtro non accessibile però dal condominio al p. interrato. Quota 1/2 - Due aree urbane ad uso posto auto e relative parti comuni - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 1/12/2020 ore 14:45 termine offerte 30/11/2020 ore 12:00. Prezzo base: Euro 393.600,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dott.ssa Heidi Mazzato, tel. 041.983469.

VENEZIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 503/2017

VENEZIA, Mestre, Via Verdi 14 - LOTTO UNICO - Unità immobiliare a destinazione commerciale sottocategoria NEGOZIO / BOTTEGA al piano terra di un edificio costruito nel 1958, sup. 51,00 mq; occupata; difformità catastali sanabili - Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/11/2020 ore 15:00 termine offerte 25/11/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Dr.ssa Gazzato Federica tel. 041458751.

SCORZE'

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 199/2015

SCORZE' (VE) - LOC. GARDIGIANO, VIA FRATTIN, 26/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Fabbriato rurale ad uso MAGAZZINI / DEPOSITO del 1800 con annesso scoperto esclusivo ex pertinenza della limitrofa villa veneta Frattin con accesso da ingresso comune esterno confinante con area park. Stato generale pessimo. Scala interna, solaio primo piano e di copertura in legno pericolanti. Necessità di interventi di demolizione e normalizzazione. Manto di copertura non coibentato e in condizioni pessime. Impianti non esistenti o da demolire. Libero - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/11/2020 ore 11.30 termine offerte 24/11/2020 ore 12:00. Valore di stima Euro 65.000,00 prezzo base Euro 23.774,76 offerta minima Euro 17.831,07. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.



**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

PIANIGA

CAPANNONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 333/17

PIANIGA (VE), FRAZ. RIVALE VIA BOSCO, 12 - Piena proprietà - LOTTO 1: CAPANNONE posto a OVEST in aderenza ad altro capannone evidenziato al lotto 2; in buono stato di conservazione e manutenzione; sup. ca. mq 4.280. Difformità edilizie sanabili Euro 10.000,00. Prezzo base Euro 1.060.000,00. Offerta minima Euro 795.000,00. LOTTO 2: CAPANNONE posto a EST in aderenza ad altro capannone evidenziato al lotto 1; in buono stato di conservazione e manutenzione; sup. ca. mq 4.373. Difformità edilizie sanabili Euro 25.000,00. Prezzo base Euro 1.102.500,00. Offerta minima Euro 826.875,00. LOTTO 3: TERRENO ad uso parcheggio e area di manovra e ingresso ai lotti 1 e 2; sup. ca. mq 5.000. Prezzo base Euro 39.950,00. Offerta minima Euro 29.963,00 - I 3 lotti sono occupati in forza di regolare contratto di locazione con scadenza 31/03/2024 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto sincrona mista: 02/12/2020 ore 15.00 termine offerte 01/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Custode Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

www.asteannunci.it

VENEZIA

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Venezia (VE) - **Indirizzo:** Via Torino, 151/B

Numero di sale: 3



www.garavirtuale.it

Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it e www.corteappello.venezia.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.

VENDITE NOT.ES.: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet www.notaiboninconti.it

VENDITE NOV@: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasso-](mailto:segreteria@notaiveronesiasso-ciati.it)

ciati.it, sito internet www.notaiveronesiasso-ciati.it.

VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.

VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.

VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



VERONA
Vendite NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 159/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 26 novembre 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Via Arno n. 2, piena proprietà di appartamento con autorimessa Prezzo base Euro 92.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.000,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini con studio in San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/995348 - fax 045/2109255, e-mail: matteogervasini@studiolegalegervasinisaretto.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

VERONA

PORTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 355/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 26 novembre 2020 alle ore 15.50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto 5: In Comune di Verona (VR), Viale Colombo n. 49, piena proprietà di portico al piano terra Prezzo base Euro 17.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.750,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo con studio in Verona, via Amatore Sciesa n. 3, tel. 045/8003495, fax 045/8011475e-mail: giusepperuotolo@avvocatiassociativerona.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it. Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

ALBAREDO D'ADIGE

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 381/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 19 novembre 2020 alle ore 14.15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), corso Umberto Primo n. 76, piena proprietà di porzione di fabbricato in via di ristrutturazione, composto da due appartamenti al piano primo e da tre apparta-

menti al piano secondo con soppalco e tetto legno a vista con vano scala interno, ascensore e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 194.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 145.500,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Flavio Ambrosini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045-590800, fax 045-8031646, e-mail: flavioambrosini@studiolegtrib.eu. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, unitamente alla perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

ZEVIO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 532/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 26 novembre 2020 alle ore 15.40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Zevio (VR), Via Altichiero n. 22-24, piena proprietà di vecchio fabbricato abitativo che si sviluppa su due piani fuori terra con sottotetto e piccola cantina al piano seminterrato composto di due unità con accessi indipendenti, una ristrutturata e una da ristrutturare.

Prezzo base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 60.000,00

Si rinvia per maggiori informazioni alle precisazioni di cui all'avviso pubblicato sui siti. In particolare si precisa che sui beni risulta trascrizione di domanda giudiziale di accertamento di usucapione, che non sarà cancellata dal decreto di trasferimento.

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax

045/8009389 – e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SAN PIETRO IN CARIANO - NEGRAR

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 376/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 19 novembre 2020 alle ore 15.55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di San Pietro in Cariano (VR), via Molino n.5-7, piena proprietà di abitazione di antica origine, cielo-terra, sviluppata su tre livelli di piano, prospettante su corte comune.

Prezzo Base Euro 51.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 38.250,00

Lotto 2: In Comune di Negrar (VR), con accesso dalla via Masua, piena proprietà di terreni risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

Prezzo Base Euro 10.300,00- Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 7.725,00

Custodia: Avvocato Giovanni Bogoni con studio in Monteforte d'Alpone (VR), Via Dante n. 3 - tel. 045/6106370 - 3401480239 - fax 045/9961211 - e-mail: giovannibogoni@legalebogoni.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

SOMMACAMPAGNA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 8/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 19 novembre 2020 alle ore 13.50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR), via Guastalla n.5, nuda proprietà di fabbricato unifamiliare di civile abitazione, disposto su due livelli, danneggiato da incendio ed in parte crollato, in parte da demolire, con piano interrato adibito a cantina, centrale termica ed autorimessa e pertinente corte esclusiva al piano terra con piscina nonché porzioni di terreno.

Diritto di usufrutto a favore di soggetti nati l'8 gennaio 1965 e il 15 maggio 1965 con diritto di reciproco accrescimento.

Prezzo Base Euro 210.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 157.500,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 – e-mail: giovannimarino@studiodavvocato.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

SOMMACAMPAGNA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 93/2015 R.F.

Curatore: Dott.ssa Antonella Martini

Vendita senza incanto: 19 novembre 2020 alle ore 13.50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR), via Guastalla n.5, diritto di usufrutto con reciproco accrescimento a favore di soggetti nati l'8 gennaio 1965 e il 15 maggio 1965 di fabbricato unifamiliare di civile abitazione, disposto su due livelli danneggiato da incendio ed in parte crollato, in parte da demolire con piano interrato adibito a cantina, centrale termica ed autorimessa e pertinente corte esclusiva al piano terra con piscina nonché porzioni di terreno.

Prezzo base Euro 390.000,00- Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 292.500,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Visione dei beni: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 – e-mail: giovannimarino@studiodavvocato.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661

e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio incaricato CRISTIANO CASALINI

CEREA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 114/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 26 novembre 2020 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Piazza Donatori di Sangue, proprietà superficaria di porzione di fabbricato per esigenze commerciali allo stato grezzo con pertinente area esclusiva oltre a soprastante sopraelevazione realizzata in epoca successiva e solo per lo scheletro strutturale.

Prezzo Base Euro 304.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 228.000,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Maria Enrica Trivelli con studio in Verona, Via Daniele Manin n. 5 - tel. 045/592599 - fax 045/591983 - e-mail: mariaenrica.trivelli@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**VERONA**
Vendita NOV@**Abitazione|Accessorio****CEREA****4 UNITA' IMMOBILIARI - 4 AUTORIMESSE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 622/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 11 novembre 2020 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) Via Puttini snc, piena proprietà di 4 unità immobiliari a destinazione abitativa con aree pertinenziali, dislocate in due corpi di fabbrica separati e disposte su due piani fuori terra e uno interrato e di 4 autorimesse, il tutto in fase avanzata di costruzione.

Prezzo base Euro 375.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email nicola.ottaviani@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallocoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

MOZZECANE**PALESTRA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 806/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 11 novembre 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR) Via Carlo Alberto dalla Chiesa n. 11, piena proprietà di porzione di edificio adibito a palestra polivalente disposto ai piani terra e primo, con corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 132.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Orani, Via Del Carrista n. 3, Verona, tel. 348 9058243, fax 045 5113397, email patrizia.orani@tiscali.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Maria Peloso

SAN BONIFACIO**APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 836/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 11 novembre 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Camporosolo n. 23, all'interno del complesso denominato "Condominio Libertà", piena proprietà di appartamento al piano attico con annessa cantina al piano scantinato.

Prezzo base Euro 51.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Berbera n. 19, Verona, tel. 045-8009791, email llorenzi@aviapervia.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le**BOVOLONE****IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 348/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 11 novembre 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Bovolone (VR) Via Madonna n. 437, piena proprietà di compendio immobiliare, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza, composto da:

- fabbricato principale costituito da due negozi e due laboratori al piano terra, ufficio e abitazione al piano primo, negozio al piano primo con annessa terrazza al piano secondo, laboratorio/magazzino al piano primo e da autorimessa e due depositi al piano scantinato;
- fabbricato di ampliamento, completato solo al piano seminterrato, adibito a deposito/magazzino;
- area urbana;
- cabina elettrica.

Prezzo base Euro 523.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 045/8035655, fax 045/8009389, email giovannimarino@studiodavvocato.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

SAN GIOVANNI LUPATOTO**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 736/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 11 novembre 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Via Cesare Battisti n. 240, piena proprietà di porzione di capannone industriale con annessi uffici al piano terra e corte esclusiva e di due sovrastanti abitazioni al piano primo, con pertinenziale vano scala di collegamento con il piano terra e di accesso agli uffici.

Prezzo base Euro 625.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F per gli appartamenti e G per il capannone ".

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email avv_paolo_malizia@hotmail.com.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

SAN PIETRO DI MORUBIO - LEGNAGO

CAPANNONE ARTIGIANALE - APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 462/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 11 novembre 2020 alle ore 15:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Pietro di Morubio (VR) Frazione Bonavicina, Via Palazzina n. 5, piena proprietà di capannone artigianale con annessi tettoia e piccolo manufatto esterno, oltre ad area d'insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 138.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR) Frazione Terranegra, Via Gian Lorenzo Bernini n. 3, piena proprietà di appartamento al piano primo con annesso locale soffitta al piano sottotetto e pertinenziale posto auto coperto al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Chiara Castelli, Via Adigetto n. 11, Verona, tel. 0458035312, fax 0458538188, email castelli@veronalegal.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.
Il Notaio delegato Ludovica Piro



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VERONA - Vendite Notaio RUSSO

Abitazione | Accessorio

LEGNAGO

ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 515/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo FRANCO
Vendita sincrona mista senza incanto: 1 dicembre 2020 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Casoni Rampin n. 109, piena proprietà di un'abitazione al piano terra e primo, di fatto divisa in due unità abitative, pertinenziali vani ripostiglio e due magazzini abusivi in corpo di fabbrica staccato, il tutto insistente su area comune di pertinenza.

- Prezzo base Euro 38.250,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima Euro 28.687,50

Custodia: Avv. MICHELA GIORDANI, tel. 0456106167, mail: michela.giordani@maggavvocati.it.

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni

prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10.30 alle 12.30, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, www.venditegiudiziarieitalia.it, e www.asteannunci.it.

Il Notaio delegato Rosalia Russo

MONTEFORTE D'ALPONE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 85/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo FRANCO
Vendita sincrona mista senza incanto: 1 dicembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da un appartamento composto da tre vani e un bagno, dotato di giardinetto di proprietà esclusiva, terrazzo e due aree porticate, dislocato su un unico livello al piano terra, e da un'autorimessa al piano interrato, facenti parte di un fabbricato a destinazione d'uso residenziale, composto di più unità ed ele-

vato due piani fuori terra.
- Prezzo base Euro 128.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima Euro 96.375,00

Custodia: Avv. Lauro Zocca, tel. 0459273145, mail: laurozocca@alpis.it.

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10.30 alle 12.30, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, www.asteannunci.it.
Il Notaio delegato Rosalia Russo

OPPEANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 41/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo FRANCO
Vendita sincrona mista senza incanto: 1 dicembre 2020 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da

Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), Località Boscoriondo, via Aie n. 140, piena proprietà di appartamento facente parte di un complesso condominiale di tipo a schiera, denominato "Boscoriondo 1", disposto due livelli, composto da zona cottura-soggiorno con terrazzino, corridoio, camera, e bagno al piano primo, bagno, disbrigo e due soffitte al piano secondo, accessoriaria cantina al piano sottostada, e di due autorimesse pertinenziali al piano interrato.

- Prezzo base Euro 90.750,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima Euro

68.062,50

Custodia: Avv. Federico CATTAN, tel. 044224061, mail: cattan@email.it.

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E

(Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10.30 alle 12.30, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, www.venditegiudiziarieitalia.it, www.astalegale.net, e www.asteanunci.it.

Il Notaio delegato Rosalia Russo



**Tribunale di
VERONA**

Terreno | Immobile agricolo

ANGIARI

DUE LOTTI DI TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Esecuzione immobiliare n. 480/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 27 novembre 2020 alle ore 09:30

Luogo: presso M15, Magazzini delle Professioni - ex Magazzini Generali - via Santa Teresa n. 2 (VR)

Lotto Unico: In Comune di Angiari (VR), piena proprietà di due lotti di terreni edificabili posti in una porzione limitrofa al canale Bussè e situati tra viale Padova e la strada pedonale e ciclabile denominata via Veneziana. I due lotti rientrano nella lottizzazione residenziale di iniziativa privata denominata "Destra Bussè" e sono inseriti nello strumento urbanistico del Comune di Angiari in "ZONA C.2 ESPANSIONE RESIDENZIALE" e "VINCOLO PAESAGGISTICO D.LGS. 42/2004 CORSI D'ACQUA"; superficie catastale complessiva di mq. 1.421,00; superficie complessiva da piano di lottizzazione Lotto 11 - 695 mq e Lotto 12 - 698 mq per un totale di 1.393 mq.

Prezzo base Euro 118.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 88.875,00

Prezzo minimo da offrire Euro 88.875,00

Prezzo minimo da offrire Euro 88.875,00

Custodia: Avv. Francesca Cappellin con studio in

Verona, Corso Cavour n. 39 Tel.: 045 8010344 - Fax.: 045 8007176 - email: francesca@avvocatocappellin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista Delegato Avv. Andrea Finocchio presso l'ufficio sito in Verona, Via Gian Matteo Giberti n. 7 (Tel. 0458033137) o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteanunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Astalegale.net s.p.a. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: procedure.verona@astalegale.net, tel. 848-800583.

Il Professionista Delegato Avv. Andrea Finocchio

ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Esec. Imm. n. 418/2018

G.E. Dott. Burti Attilio. Professionista Delegato Dott. Zocca Elia. Lotto UNICO: Isola della Scala (VR), Via Camozzini 34/36. All'interno di una cortina di edifici di antica origine, piena proprietà di due appartamenti: l'uno al piano terra con annesso ripostiglio esterno e l'altro al piano primo bisognoso di lavori di ristrutturazione, oltre a corte esclusiva sul retro. Prezzo Base Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 46.500,00. Vendita senza incanto il 14/10/2020 ore 16:15 Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a. Presentare offerte entro 13/10/2020 ore 13:00 modalità analogica: presso nov@, in Verona, Via Sant'Antonio n. 5 modalità telematica:

sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5 (orari di apertura al pubblico: lunedì e martedì 9.00-13.00 - giovedì 14.00-16.00); e nel sito www.asteanunci.it.

Intrum Italy Spa

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

LAZIO

Civitavecchia - Rieti - Cassino



CIVITAVECCHIA

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 176/2018 RGE G.E. Ing. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona telematica 14/12/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Neghelli 6B, Piena proprietà di monolocale di mq. 56, con angolo cottura e servizio igienico. Al piano seminterrato, unico vano deposito, area giardinata di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 41.000,00. (Offerta minima Euro 30.750,00). Offerte in aumento Euro 1.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ostini Roberta Tel. 069946194, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 257/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 25/01/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Leopoli 13, Appartamento composto da ingresso/disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, studio, cucina-pranzo, bagno e terrazzo esterno. Sup. catastale di ca mq 81,00. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 2.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Fiorentini Andrea Tel. 0766511371, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 121/2017 RGE G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 10:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberta Ostini in Ladispoli, via Cantoni, 8. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via degli Olmi 9, Appartamento posto al piano primo, piena proprietà, consistenza vani 5. Prezzo base Euro 39.300,00. (Offerta minima Euro 29.475,00). Offerte in aumento Euro 800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ostini Roberta Tel. 069946194, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 101/2016 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore

16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Doria, 1. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Albuceto 12, Appartamento posto al piano secondo distinto con int. 2, composto da soggiorno/angolo cottura, bagno, 2 camere da letto, 2 balconi, 2 terrazzi, per complessivi mq 85,00 netti. Difformità edilizie sanabili come da CTU. Occupato. Locale cantina posto al piano terra, con accesso diretto dall'esterno, attualmente a destinazione residenziale, per complessivi mq 55,36 netti. Difformità edilizie con obbligo di ripristino come da CTU. Occupato. Prezzo base Euro 101.250,00. (Offerta minima Euro 75.938,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Piferi Antonello Roberto Tel. 076629907, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

VILLINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 213/2017 RGE G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 12:30 presso Cerveteri, Via Ettore Salomone s.n.c., presso il locale con accesso pedonale adiacente al civico 2 di detta via. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via dei Barattoli 23, Porzione immobiliare facente parte di villino bifamiliare articolata sui piani seminterrato, rialzato e primo sottotetto, collegati tra loro attraverso scala interna, con annessa corte di pertinenza di circa mq. 300. Occupato. Garage posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 90.704,00. (Offerta minima Euro 68.028,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gallori Luigi Tel. 0637526088, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CANALE MONTERANO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 334/2014 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Rag. Carlo Di Giuseppe, Fiumicino, località Fregene, via Viserba 51 ang.lo Viale Viareggio. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), via Fontana 22, Villino unifamiliare di due piani f.t., composto di soggiorno, cucina, 2 camere e accessori, consistenza 5 vani. Libero. Prezzo base Euro 95.625,00. (Offerta minima Euro 71.718,75). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Rag.

Di Giuseppe Carlo Tel. 066685034,
www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 140/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 21/12/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Ezio Morlacca 177, Abitazione in villini di mq. 181,31. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Milo Maria Eugenia Tel. 076623369, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 143/2018 RGE G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 14/12/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Montezebio 43, Piena proprietà di appartamento al piano secondo, di vani 6, superficie catastale di ca mq 124,00 e cantina di ca mq 16,00 al piano seminterrato. Prezzo base Euro 132.000,00. (Offerta minima Euro 99.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ostini Roberta Tel. 069946194, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 356/2016 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 25/01/2021 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Tevere 12, Appartamento composto al p.t. da soggiorno, bagno, 2 camere, disimpegno; p. seminterrato, sala da pranzo con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno. area giardinata esterna ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Matiz Augusto Tel. 076620220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 22/2015 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 05/02/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Campo di Mare, Piazza Primarosa 106, Piena proprietà di appartamento di mq. 106 composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, 2 bagni, 2 camere, disimpegno, 1 balcone e locale caldaia esterno. Prezzo base Euro 116.000,00. (Offerta minima Euro 87.000,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Matiz Augusto Tel. 076620220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 208/2017 RGE G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 13/01/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Valcanneto, Via Giovan Battista Pergolesi 36, Unità immobiliare composta da cantina e due vani al p. interrato, cucina, servizio igienico, soggiorno, portico con area di pertinenza esclusiva al p.r., due camere, bagno e due balconi al p.1, sottotetto e balcone al p.2. Prezzo base Euro 280.000,00. (Offerta minima Euro 210.000,00). Offerte in aumento Euro 8.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gallori Luigi Tel. 0637526088, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 237/2017 RGE G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 13/01/2021 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Angelo Ampezzan 14, Appartamento posto ai piani seminterrato e rialzato (in progetto piano terra) collegati da scala interna, distinto con il numero interno sette (int.7), con annessi terrazzo e corte di pertinenza esclusiva. Cons. vani 3, superficie catastale totale mq.74, totali escluse aree scoperte mq.74. Prezzo base Euro 232.000,00. (Offerta minima Euro 174.000,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gasparini Alessandra Tel. 0637526088, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

FIUMICINO**VILLINO UNIFAMILIARE - GIARDINO CON PISCINA COPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 331/2017 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 25/01/2021 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Viale Viareggio 12/B, Villino unifamiliare composto al P.S. da cantina; P.T. da soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, 3 portici, giardino con piscina scoperta; al P.1 da 2 camere da letto, bagno e 3 balconi; P.2 da locale lavatoio e terrazzo. Prezzo base Euro 270.000,00. (Offerta minima Euro 202.500,00). Offerte in aumento Euro 8.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno 22.01.2021. Maggiori info presso Avvocato Bonifazi Luca Tel. 076627293, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 284/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 09/11/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Centro Faro, Via Palo Laziale 53, Appartamento, al p. 4, con ampio ingresso, due camere da letto, un bagno, disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina e balcone. Prezzo base Euro 158.000,00. (Offerta minima Euro 118.500,00). Offerte in aumento Euro 4.740,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Russino Laura Tel. 076635232, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 324/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 20/01/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita.

Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Pescara 4, Appartamento destinato ad uso abitazione al piano 3/attico, int. 12, all'interno di un fabbricato senza impianto ascensore e così composta: ingresso/soggiorno, cucina abitabile, n. 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone, ampio terrazzo panoramico, superficie lorda mq. 90,20, superficie balcone mq. 8,10, superficie terrazzo mq. 69,80. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Matiz Augusto Tel. 076620220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 124/2015 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 16/12/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tarquinia (VT), Marina Velca, Voltone, Porzione di villa quadrifamiliare. La villa si sviluppa su 3 livelli: piano terra, piano primo e piano secondo, con annessa area verde di pertinenza esclusiva. Riscontrati abusi come da CTU. Prezzo base Euro 206.250,00. (Offerta minima Euro 154.687,50). Offerte in aumento Euro 6.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 76/2016 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 16:30 presso Studio del Professionsita Delegato e Custode Avv. Simona Iodice, Civitavecchia, via Vincenzo Annovazzi, 15. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Marina Velca, via degli Anina 103, Complesso Pian di spille, Villa a due piani indipendente formata da ampio ingresso con salone principale, ripostiglio, palestra. Salone che si affaccia sul giardino esterno. Sul lato sinistro del salone si trova la sala da pranzo con finestra e porta finestra. Sullo stesso lato si trovano bagno e cucina. Secondo piano 2 camere da letto con bagno privato, 2 camere, bagno principale. Piscina privata in muratura scavata nel terreno. Nel seminterrato è presente un locale autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 303.750,00. (Offerta minima Euro 227.812,50). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Iodice Simona Tel. 076623690, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TREVIGNANO ROMANO

VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 211/2015 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 01/02/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Trevignano Romano (RM), Via Gran Sasso 3, Villino bifamiliare composto al p. seminterrato da soggiorno, sala pranzo con angolo cottura bagno, ripostiglio, locale magazzino esterno: al p. terra da 2 camere bagno, terrazza ed area giardinata esterna ad uso esclusivo Sup. catastale di ca mq 72,00. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 5.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Matiz Augusto Tel. 076620220, www.asteannunci.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le|ind.le

CIVITAVECCHIA

LOCALE NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 235/2017 RGE G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 12:00 presso Cerveteri, Via Ettore Salomone s.n.c., presso il locale con accesso pedonale adiacente al civico 2 di detta via. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Viale Alcide de Gasperi, Locale negozio con WC posto al piano primo. Occupato. Prezzo base Euro

81.000,00. (Offerta minima Euro 60.750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gasparini Alessandra Tel. 0637526088, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 213/2018 RGE G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 28/10/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via La Spezia 67, Locale commerciale al piano terra con entrata dalla strada diviso in due sale con bagno. Consistenza e superficie catastale di ca mq 42,00. Libero. Prezzo base Euro 78.000,00. (Offerta minima Euro 58.500,00). Offerte in aumento Euro 2.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vincenti Paolo Tel. 3294534102, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Intrum Italy Spa

Terreno|Immobilie agricole

CERVETERI

APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 340/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 18/12/2020 ore 16:55 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Pian della Carlotta, , Appezamento di terreno agricolo della superficie catastale di metri quadrati 35.500 (trentacinquemilacinquecento) circa, a confine con Strada Pian della Carlotta, con sovrastanti: - officina elettrica composta da 288 (duecentottantotto) moduli fotovoltaici e sottosistemi, e - fabbricato rurale in costruzione. Prezzo base Euro 600.000,00. (Offerta minima Euro 450.000,00). Offerte in aumento Euro 18.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, www.asteannunci.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di
RIETI

Abitazione | Accessorio

ANTRODOCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 37/2018 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 07/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Antrodoco (RI), via Savelli 28, Piena proprietà di abitazione posta al piano II con annessa cantina al piano seminterrato. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina, camera da letto, magazzino, disimpegno e piccolo wc ricavati dalla chiusura di un balconcino. Al piano seminterrato si trova un unico vano adibito a deposito che risulta indiviso rispetto all'antistante parte comune di collegamento ad un'altra unità. Sup. complessiva di mq 86,00 di cui mq 26,00 la cantina/deposito e mq 60,00 l'appartamento. Prezzo base Euro 18.432,00 (Offerta minima Euro 13.824,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Giorgetti Genziana Tel. 3463657444, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ANTRODOCO

FABBRICATO AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 104/2016 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 07/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Antrodoco (RI), Frazione Rocca di Corno, Piena proprietà di fabbricato abitativo di 3 piani fuori terra, p.t., p. 1 e p. 2, con struttura portante in muratura, con aderente portico e sovrastante terrazzo (non autorizzati) ed un vano cantina sito al p. S l del fabbricato adiacente con accesso dal lato sud-ovest da corte comune, composto: p.t. vano cantina e del sopracitato portico; piano 1 vano soggiorno con bagno ed antibagno e terrazzo lato sud-ovest; piano 2 raggiungibile tramite una scala interna, due vani letto e bagno. Prezzo base Euro 35.200,00 (Offerta minima Euro 26.400,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Graziani Gianluca Tel. 0746203951, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CANTALICE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 200/2017 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 09/11/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Cantalice (RI), via I Maggio 40, A-B) Piena proprietà di porzione di fabbricato adibito ad USO RESIDENZIALE con relativi accessori (lastrico solare) costituito da: cucina, soggiorno, sottoscala e camera da letto al piano terra; disimpegno, camera da letto e bagno al primo piano. C) Piena proprietà di porzione di fabbricato destinato ad uso MAGAZZINO LOCALE DI DEPOSITO e lastrico solare di copertura costituito da una vano al piano terra. D) Piena proprietà di terreno di mq 80 adibito a cortile di pertinenza. E) Piena proprietà di terreno di mq 50 adibito a cortile di pertinenza. F) Piena proprietà di terreno di mq 75 adibito a cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 45.138,00 (Offerta minima Euro 33.853,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/11/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale

di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Sabetta Vania Tel. 3476987419, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CASAPROTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 204/2017 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 07/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Casaprota (RI), Vicolo del Forno 8, Piena proprietà di appartamento al primo piano con ingresso indipendente a "profferlo", gradevole nelle finiture e nello stato di conservazione generale, recentemente ristrutturato, dotato di tutti gli impianti e servizi essenziali, con finiture in buono stato di conservazione composto da: -soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegni e bagno, avente una superficie complessiva utile netta calpestante di mq. 66,96 ca. Prezzo base Euro 27.648,00 (Offerta minima Euro 70.736,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Grimaldi Tamara Tel. 0746760529, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

COLLI SUL VELINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 179/2014 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 07/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Colli sul Velino (RI), via Principe di Piemonte 26, Piena proprietà di unità

imm.re su tre livelli, di cui quello seminterrato uso cantina/garage avente doppio accesso carrabile attraverso la corte comune con l'unità confinante. P.primo e secondo sono occupati dall'alloggio uso residenziale. Prezzo base Euro 34.006,45 (Offerta minima Euro 25.504,83). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Aguzzi Giusi Tel. 0746202654 Cell. 3383024167, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

VILLETTA SINGOLA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 148/2017 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 23/11/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), località "Campomaggiore", Villetta singola composta da salone, due camere da letto, locale dispensa, cucina e bagno, piccolo portico ed area giardinata. Garage. Prezzo base Euro 48.332,00 (Offerta minima Euro 36.249,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/11/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Tarquini Donatella Tel. 0746250898, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 40/2018 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 16/11/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Nuova Tiberina n. 23 (ora Via S.P. Variante Tiberina), Unità immobiliare unifamiliare. Posto auto. Prezzo base Euro 109.246,40 (Offerta minima

Euro 81.934,80). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/11/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Rauco Adolfo Tel. 0746922764, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FILACCIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 120/2013 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 30/11/2020 ore 09:30 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Filacciano (RM), Piazza Umberto I 38-40, Immobile sviluppatasi quasi completamente al piano terra. Al civico 38 si trova un locale di deposito ed un terrazzino esterno. Dal grande vano si accede, per il tramite di una scala interna, al deposito-magazzino al rustico posto al piano sotto strada e con essa comunicante per il tramite di una finestra posta al livello strada stessa. Dal locale di deposito al piano terra si comunica direttamente anche con il corridoio comune, dal quale si accede anche dal civico 40. Dal corridoio comune si accede ad un primo appartamento più piccolo, ad un secondo più grande (non distinto catastalmente dal precedente ma suddiviso tramite la chiusura di un vano porta) ed ad un vano scala che conduce ad altri appartamenti al piano primo. L'appartamento piccolo si compone di un vano adibito a stanza da letto e con un piccolo angolo cottura oltre ad un w.c., l'appartamento più grande, sempre accessibile dal corridoio comune, si compone di un grande vano di accesso con angolo cottura, un piccolo ripostiglio, una camera matrimoniale ed un bagno in cui si trova anche la caldaia che serve solo tale appartamento. Prezzo base Euro 17.000,00 (Offerta minima Euro 12.750,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/11/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FORANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 180/2017 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 30/11/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Forano (RI), via Palestro 3, Piena proprietà per la quota di 1/1 di fabbricato di due piani, da cielo a terra, ricedente nel nucleo antico del paese, in via Palestro n.3, comprendente un'abitazione distribuita su entrambi i piani, collegati da scala interne, composta: - al piano terra, da ingresso, soggiorno, cucina e wc ricavato nel sottotasca; - al primo piano, due camere, disimpegno e bagno. L'abitazione, nella consistenza attuale, presenta una superficie utile abitabile di circa 75,00 mq ed una superficie lorda (muri interi ed esterni compresi) di circa 105 mq. L'immobile dispone di una corte di pertinenza esclusiva di circa 50 mq e di un piccolo locale caldaia realizzato in aderenza al muro esterno. Prezzo base Euro 15.480,00 (Offerta minima Euro 11.610,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/11/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

LONGONE SABINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 19/2018 RGE G.E. Dott. Scarfato Raffaello. Vendita senza incanto 16/11/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Longone Sabino (RI), Frazione San Silvestro, via Capoterra 4, Unità immobiliare distribuita su tre piani fuori terra superficie totale 270 mq (totale escluse aree scoperte 263 mq). Terreni. Prezzo base Euro 157.150,00 (Offerta minima Euro 117.862,50). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/11/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Massi Cristiana Tel. 0746270700, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MICIGLIANO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 188/2016 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 14/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Micigliano (RI), Località Iaccioni, Via Vallonina, L'unità immobiliare, per la quota di piena proprietà pari a 1/1, risulta ricompresa all'interno del Residence "Rialto Terminillo" ubicato in località IACCIONI alla Via Vallonina del Monte Terminillo ricompreso nel Comune di Micigliano. Contraddistinta con l'interno n. 137, scala 3, essa risulta rappresentato da un appartamento di civile abitazione articolato su numero 3 livelli, collegati per mezzo di una scala interna, secondo, terzo e quarto, sui quali, al Piano Secondo, oltre all'accesso dal corridoio condominiale, risultano ubicati un Ambiente W.C. di consistenza superficie calpestabile pari a metri quadrati 3,00 un Ambiente Camera (m.q. 10,00) ed un Ambiente Disimpegno (m.q. 6,00), al Piano Terzo un Ambiente

Magazzino piano S1 in corso di costruzione. Magazzino piano S1 in corso di costruzione. Prezzo base Euro 537.600,00 (Offerta minima Euro 403.200,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/11/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 105/2018 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 16/11/2020 ore 10:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), Via della Fonte 22, Diritti pari alla piena proprietà per la quota di 1000/1000 di abitazione di tipo civile consistente in piccolo appartamento, costituita da cucina, camera da letto, bagno, locali con doppio affaccio. Prezzo base Euro 12.160,00 (Offerta minima Euro 9.120,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/11/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Tarquini Donatella Tel. 0746250898, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

FIANO ROMANO

UFFICIO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 92/2016 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 23/11/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Località Felciare, Via Venezia 33/A, Appartamento, ubicato al Piano Terra costituito da un Ambiente Ufficio1 di consistenza superficiale pari a metri quadrati 15,00, da un Ambiente Ufficio2 (mq 32,40), da un Ambiente Disimpegno (mq 1,20), da un Ambiente Bagno (mq 5,00) e da un Ambiente Corte esterna di consistenza superficiale pari a circa metri quadrati 72,40. Fa parte dell'appartamento anche un piccolo Ambiente "Magazzino" di consistenza superficiale pari a metri quadrati 2,00 ubicato al Piano Seminterrato dell'edificio. Prezzo base Euro 53.760,00 (Offerta minima Euro 40.320,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Fiano Romano (RM), , Posto auto scoperto, di consistenza superficiale pari a circa metri quadrati 13,00, ubicato nella zona parcheggi privati scoperti di pertinenza dell'immobile contraddistinto con la Particella n.942 (Edificio contraddistinto con la lettera "D"). Prezzo base Euro 2.995,20 (Offerta minima Euro 2.246,40). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/11/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovannelli Fabiola Tel. 0746274818, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

RIETI

UNITÀ RESIDENZIALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 73/2017 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 16/11/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), frazione San Giovanni Reatino, via del Colle 18, Piena proprietà di fabbricato su 3 livelli principali di cui 2 fuori terra (p.t. e p. primo ed uno seminterrato (primo piano sottostrada), con 2 accessi principali uno al p.t., uno al piano sottostrada. Il p.t. è collegato internamente con scala a doppia rampa con il solo p. primo. L'interno è costituito da ampi ambienti in parte ristrutturati, in parte soggetti a lavori di ristrutturazione ancora in corso e caratterizzati da solai in legno con struttura a vista. Piena proprietà di terreno posto a ridosso del fabbricato che ha una superficie di 1550 mq. Tale lotto è caratterizzato da un'acclività in parte molto marcata e, al momento del sopralluogo, era sostanzialmente privo colture. Prezzo base Euro 176.778,24 (Offerta minima Euro 132.583,68). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/11/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Giovannelli Fabiola Tel. 0746274818 cell. 3315747330, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ASCREA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 100/2016 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 07/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Ascrea (RI), Frazione Valle Verde, Lotto n. 42/parte, Corpo A - Piena proprietà di porzione immobiliare su due livelli in corso di costruzione. Al piano terra ambiente unico sup. circa mq 49,50 con scala interna servente il piano primo con disimpegno (mq 9,60) camera 1 (mq 10,00) camera 2 (mq 9,50), camera 3 (mq 13,80) due bagni (mq 1,90, mq 2,80), balcone (mq 6,50) accessibile dalla camera 3 e corte esterna di pertinenza. Corpo B - Piena proprietà di particelle di terreno facenti parte del Lotto n. 50 del Piano di Lottizzazione Convenzionata "Valle Verde", di consistenza superficiale pari a complessivi metri quadrati 950,00. Detti terreni presentano una orografia in parte pianeggiante ed in parte scoscesa caratterizzata da una ricca vegetazione. Corpo C - Piena proprietà della particella di terreno facente parte del Lotto n. 71 del Piano di Lottizzazione Convenzionata "Valle Verde", di consistenza superficiale pari a complessivi metri quadrati 1.220. Il terreno presenta una orografia in gran parte caratterizzata da forti pendenze. Prezzo base Euro 20.295,08 (Offerta minima Euro 15.221,31). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Fovi Francesco Tel. 0746270665, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le

RIETI

IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 2/2019 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 14/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), via Isonzo 27/29/31/35/37/39, Piena proprietà di immobile commerciale al piano terra, attualmente sede di 2 differenti esercizi commerciali: 1) Negozio/Bar/Pasticceria, articolato in zona bar, zona pasticceria, sala the, laboratorio pasticceria, cioccolateria, gelateria, gastronomia fredda, ufficio, n. 2 bagni con antibagno e ripostigli; 2) Negozio per attività di Parrucchiere, articolato in n. 2 saloni, n. 2 bagni con antibagno, n. 2 ripostigli. Piena proprietà di due autorimesse poste al piano primo sottostrada (S1) dello stesso fabbricato, rispettivamente di mq 38 e mq 105 catastali. Prezzo base Euro 312.000,00 (Offerta minima Euro 234.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Figorilli Cristiano Tel. 0746271053, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 177/2016 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 14/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Garibaldi 70, Piena proprietà di locale commerciale con ulteriore accesso su Vicolo Ciocchi n. 3 e da una porta, anch'essa ubicata sul medesimo vicolo, s.n.c. in corrispondenza dell'Ambiente Disimpegno/W.c. (sup. circa mq 7,00), ed è costituito da ambiente destinato alla esposizione e vendita dei tessuti, con accesso da Via Garibaldi, sup. pari a circa mq 32,00 e da ambiente retrostante, con accesso anche da Vicolo Ciocchi, destinato alla lavorazione dei tessuti stessi di sup. pari a circa mq 31,80. Prezzo base Euro 56.676,36 (Offerta minima Euro 42.507,28). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Ioele Manuela Tel. 0746218729, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI**CAPANONE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 153/2017 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 16/11/2020 ore 13:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), Via Lungo Velino D.G. Olivieri 38, Piena proprietà di porzione di capannone artigianale, sito al piano terra, composto da un Ambiente1 con superficiale ca mq 54,20 all'interno del quale risulta ricavato un Ambiente Ufficio di superficiale mq 7,80, da un Ambiente2 (mq 43,20), da un Ambiente3 (mq 71,10) e da un Ambiente 4 (mq 31,00). Ambiente Disimpegno + W.c. di mq 13,40 nonché la presenza di una corte esterna esclusiva di superficiale ca mq 51,80. Prezzo base Euro 101.595,20 (Offerta minima Euro 76.196,40). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/11/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Tortelli Daniela Tel. 07461973959, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO**FABBRICATO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 220/2018 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 07/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti,

Aula A, 2° piano. Lotto 1: Fiano Romano (RM), via della Mola Saracena snc, Piena proprietà di fabbricato costruito adattati per attività industriale speciale non suscettibile di destinazione diversa [D7]. Il bene è destinato ad attività di stoccaggio e trattamento di rifiuti pericolosi e non. L'autorizzazione alla sua realizzazione è stata concessa con Decreto Commissariale (n. 140 del 20.12.2007 e smi) per la destinazione suddetta. Al momento del sopralluogo le attività di stoccaggio e trattamento rifiuti risultano pienamente attive tanto che all'interno dell'immobile sono stoccate notevoli quantità di rifiuti pericolosi. Il bene è composto a) da un'ampia area esterna, dedicata allo stoccaggio ed il trattamento di rifiuti derivanti da attività produttive; b) da un volume coperto destinato allo scarico dei rifiuti inerti; c) da un blocco di tre piani dove sono ubicati gli uffici e tutti i servizi per gli addetti. Prezzo base Euro 2.040.000,00 (Offerta minima Euro 1.530.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bonamici Marco Tel. 074491407 Cell. 3492500209, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO**NEGOZIO/BOTTEGA - MAGAZZINO/DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 110/2017 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 23/11/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Aldo Moro 103/b, Piena proprietà di locale negozio/bottega al piano terra con superficie ca. mq 240,00 destinato a supermercato. Piena proprietà di locale magazzino uso deposito superficie ca. mq 75,00. Prezzo base Euro 388.520,00 (Offerta minima Euro 291.390,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/11/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Baiocchi Cristian Tel. 0746280974 Cell. 3287205578, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole**RIETI****AZIENDA AGRICOLA E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 337/2011 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 23/11/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), Rieti, località "Selva Rotonda", località "Montecchio" e località "via Comunali": piena proprietà di terreni agricoli di pianura e di collina, rispettivamente di ettari 33.38.00, 17.75.20, 39.21.00 e fabbricati annessi facenti parte di un'azienda agricola a vocazione zootecnica, in

piena attività produttiva. Prezzo base Euro 1.674.259,20 (Offerta minima Euro 1.255.694,40). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/11/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CITTADUCALE**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 241/2012 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 07/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2: Cittaducale (RI), località Caporio, Piena proprietà di terreno edificabile sup. mq 12.780, oggetto di lottizzazione convenzionata con soprastanti fondazioni e murature perimetrali del piano interrato di tre bifamiliari da completare. NB al fine di riprendere e proseguire i lavori sarà necessario rinnovare i permessi e pagare i relativi oneri da ricalcolare dal locale Comune. Prezzo base Euro 62.640,00 (Offerta minima Euro 46.980,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Graziani Gianluca Tel. 0746203951, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





Tribunale di
CASSINO

Abitazione | Accessorio

COLFELICE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 132/2018. G.E. Dott. Sandulli Lorenzo. Professionista Delegato Avvocato Spezzati Stefania. Lotto UNICO: Colfelice (FR), località Villa Felice alla via Cifaella 74/76/78. Diritti pari alla piena proprietà (1/1) di un fabbricato per civile abitazione, l'immobile si sviluppa su tre livelli di cui un piano sottotrada, un piano rialzato ed un primo piano sottotetto. Prezzo Base Euro 49.600,00; offerta minima pari a Euro 37.200,00. Vendita senza incanto il 26/11/2020 ore 09:30 presso il Tribunale

di Cassino in via Tasso, piano 2. Presentare offerte entro 25/11/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, in Via Tasso, Piano II. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Spezzati Stefania Cell. 3475856096 - Email studio-avv.spezzati@libero.it e nel sito www.asteannunci.it.
Intrum Italy Spa

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CAMPOLI APPENNINO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1/2007. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Stellin Carla. Lotto UNICO: Campoli Appennino (FR), tra Via Carpello e Via Pero Della Mole Località Carpello, DIRITTI PARI

ALLA PIENA PROPRIETA' DEL FABBRICATO di mq 28 (ex LOTTO 2) CON CIRCOSTANTE TERRENO. OCCUPATO DAL DEBITORE GIUSTA AUTORIZZAZIONE DEL GE FINO ALLA VENDITA. TERRENO SEMINATIVO DI ARE 17,58 (ex LOTTO 3) Prezzo Base Euro 36.270,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 27.202,50. Vendita senza incanto il 26/11/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino sede distaccata di Via Tasso. Presentare offerte entro 25/11/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino in Via Tasso. Maggiori informazioni presso il Custode - Professionista delegato alla vendita avv. Carla Stellin con studio in Cassino alla via Marconi n. 83 tel 0776.311774 - fax 0776.313646; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it

CASSINO

TOSCANA

Grosseto



Tribunale di
GROSSETO

Abitazione | Accessorio

PITIGLIANO

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 205/2000. G.E. Frosini Claudia. Professionista Delegato Dott. Guerrieri Gianni. Lotto

UNICO: Pitigliano (GR), Strada del Meletello - Località Doganella. Piena proprietà del fabbricato urbano ad uso residenziale con pertinenze costituito da appartamento al piano terra con ingresso indipendente dalla corte composto da 6 vani abitabili oltre ad accessori e servizi: salone-soggiorno, cucina, studio, due camere matrimoniali, camera singola, due bagni, ripostiglio e portico. Appartamento al piano primo con ingresso indipendente mediante scala esterna che si diparte dalla corte composto da due vani abitabili oltre ad accessori e servizi: salone-soggiorno, letto, cucinotto, bagno, ripostiglio e terrazza. Prezzo Base Euro 213.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro

159.750,00. Vendita senza incanto il 07/10/2020 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto, nell'aula che sarà messa a disposizione per tali incumbenti. Presentare offerte entro 06/10/2020 ore 12:30 cartacea rispettivamente entro il venerdì precedente per le gare fissate di mercoledì; le offerte dovranno essere depositate presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza n. 204; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Guerrieri Gianni tel. 0564 458307, fax 0564 458309; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

GROSSETO

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

UMBRIA

Terni



TERNI

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astejudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astejudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it
Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTI - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 192/2011

Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 95 - Lotto 10 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento al p. primo e sottotetto sup. compl. mq 89,72. Piena proprietà - Box al p. seminterrato sup. compl. mq 17. Prezzo base: Euro 23.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.719,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 04/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/11/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/11/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Dott.ssa Cianchini Patrizia Largo E. Rossi Passavanti n. 13, Terni. Informazioni c/o Delegato: Cianchini Patrizia Tel. 0744403728.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 156/2017

Comune di Terni (TR) - Vocabolo Casali 63 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile ad uso resi-

denziale sito al piano primo di un fabbricato multipiano realizzato negli anni 80-90. L'appartamento è così suddiviso; ingresso con ampio soggiorno-cucina e ripostiglio nella zona giorno, disimpegno, tre camere da letto e bagno nella zona notte, locale cantina al piano seminterrato. Piena proprietà - Immobile ad uso garage sito al piano seminterrato, consistenza 20 mq. Prezzo base: Euro 44.718,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.539,06. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/11/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/11/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche Edicom Finance Srl Via delle Conce, 43, Terni. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Poggiani Barbara Tel. 0744283966.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 154/2016

Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 77 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L' appartamento si sviluppa su due livelli: soggiorno con angolo cottura e servizi al primo piano, nr. 2 locali, corridoio e bagno al piano superiore; i due livelli sono raccordati da una scala interna di collegamento. La superficie complessiva è pari a circa mq. 80,00; quella del terrazzo a circa mq. 6,00. Prezzo base: Euro 34.171,88. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.628,91. Offerte da presentarsi presso la

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 09/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/11/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/11/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Desantis Federico in Terni, via delle Conce n. 54. Informazioni c/o Delegato: DR. DESANTIS FEDERICO Tel. 0744300727.

MONTECCHIO

VILLETTA - MAGAZZINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 267/2016

Comune di Montecchio (TR) - Via della Vite - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera su tre piani. Al p. seminterrato magazzino, bagno, ripostiglio e disimpegno; vano garage; piccola corte. Al p. terra zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura, pranzo, bagno e disimpegno; terrazzo e piccola corte oltre a piccolo portico. Al p. primo zona notte composta da tre camere, bagni e un disimpegno; porzione di soppalco nella parte centrale del piano. Prezzo base: Euro 28.687,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.515,63.

Comune di Montecchio (TR) - Via della Vite - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera su tre piani. Al p. seminterrato magazzino, bagno, ripostiglio e disimpegno; vano garage. Al p. terra zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura, pranzo, bagno e disimpegno, terrazza sul lato sud e piccola corte esclusiva, oltre a piccolo portico. Al p. primo zona notte, composta da tre camere, due bagni e un disimpegno. Prezzo base: Euro 32.484,37. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.363,29.

Comune di Montecchio (TR) - Via della Vite - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera su tre piani. Al p. seminterrato magazzino, bagno, ripostiglio e disimpegno; vano garage e piccola corte esclusiva. Al p. terra zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura, pranzo, bagno e disimpegno oltre a terrazza sul lato est e una piccola corte esclusiva, oltre ad un piccolo portico. Al p. primo zona notte, composta da tre camere, bagni e un disimpegno. Porzione di soppalco nella parte centrale del piano. Prezzo base: Euro 29.531,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 22.148,43.

Comune di Montecchio (TR) - Via della Vite - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera su tre piani. Al p. seminterrato magazzino, bagno, ripostiglio e disimpegno; vano garage; piccola corte esclusiva di pertinenza dell'abitazione. Al p. terra zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura, pranzo, bagno e disimpegno oltre a terrazza sul lato est e una piccola corte esclusiva, oltre ad un piccolo portico. Al p. primo zona notte, composta da tre camere, bagni e un disimpegno. Porzione di soppalco nella parte centrale del piano. Prezzo base: Euro 28.687,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.515,62. Offerte da presentare presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 10/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/11/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/11/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio dell'Avv. Federica Apollonio, via Barbarasa n. 23, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Apollonio Federica Tel. 0744400204.

ORVIETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 83/2017

Comune di Orvieto (TR) - Località Sferracavallo - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'abitazione è composta da cucina, soggiorno pranzo, soggiorno, n.3 camere da letto, bagno principale, corridoio/disimpegno e bagno di servizio. L'unità immobiliare sviluppa complessivamente una superfi-

cie lorda comprensiva del portico di circa mq 261,25. Prezzo base: Euro 229.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 172.125,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato alle vendite Avv. Cristiano Anselmi, in Orvieto Via della Pace, 40 entro e non oltre il 10/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/11/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/11/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA ASTE UFFICIO ECOWORKING Strada di Collescipoli, 57. Gestore vendita: www.astelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Anselmi Cristiano Tel. 0763341508.

PIEGARO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 164/2016+107/2017

Comune di Piegara (PG) - Località Ripa Mora - Via SS 220 Pievaiola 220 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile ad uso abitativo in corso di costruzione e terreno. L'abitazione si articola su due livelli: il piano terra è composto da due locali comunicanti adibiti uno a garage e l'altro a rimessa attrezzi agricoli, ed il piano primo in cui si trovano i locali cucina-soggiorno, due camere, un bagno ed un disimpegno. Prezzo base: Euro 38.707,03. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.030,27. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristiano Anselmi, in Orvieto (TR), Via della Pace, 40 entro e non oltre il 10/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/11/2020 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/11/2020 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Cristiano Anselmi, in Orvieto (TR), Via della Pace, 40. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Anselmi Cristiano Tel. 0763341509.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

TERNI

APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 257/2015

Comune di Terni (TR) - Via Giacinto Menotti Serrati 13/A - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato adibito a negozio e magazzino. L'edificio è suddiviso in due porzioni: la prima costituisce il locale vendita

con all'interno un piccolo ufficio; l'altra funge da deposito con piccolo wc e spazio dedicato alla mensa del personale. Prezzo base: Euro 22.675,78. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.006,83. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 10/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/11/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/11/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Federica Apollonio, via Barbarasa n. 23, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Apollonio Federica Tel. 0744400204.

TERNI

APPARTAMENTO - OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 253/2015

Comune di Terni (TR) - Strada di Pantano 24 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento al p. primo su unico livello facente parte di fabbricato ad uso opificio, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni con annessa terrazza. L'opificio con annessa zona direzionale risulta essere elevato di due p. fuori terra così composti: al p. terra due ampi locali fra loro comunicanti ad uso deposito materiali e servizi, mentre la parte direzionale è costituita da tre ampi uffici con annessi servizi, tettoia e 2 corti esclusive. Al p. secondo un soppalco. Prezzo base: Euro 245.531,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 184.148,44. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 10/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/11/2020 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/11/2020 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40, piano 2°, stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luciani Eleonora Tel. 0744403108.

BASCHI/ORVIETO

CAPANNONE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 153/2017

Comune di Baschi (TR) - Via del Commercio snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Capannone e piazzale adibito a deposito veicoli. Si precisa che il negozio ha una superficie di circa mq. 240,00 mentre il piazzale ha una superficie di circa mq. 2.880,00. Sull'immobile risulta trascritta in data 06/09/2013 al n. 6370 R.P. una servitù distanza inferiore che non verrà cancellata. Prezzo base: Euro 70.571,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 52.928,43. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 09/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/11/2020 ore 17:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/11/2020 ore 17:30 per l'esame e la deliberazione

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso UFFICIO COWORKING TERNI, denominato ECO-WORKING, in STRADA DI COLLESCIPOLI N. 57. Gestore vendita telematica: Aste giudiziarie InLinea. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Apollonio Federica Tel. 0744400204.

MONTECCHIO**VILLA - STRUTTURA RICETTIZIA - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 77/2018**

Comune di Montecchio (TR) - Via Pozzociolino 34/36 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Villa di circa 479 mq su due piani fuori terra ed un piano seminterrato, con corte esterna di circa 984 mq, composta da: taverna, magazzino e garage al p. seminterrato; porticato esterno, ingresso/disimpegno, tinello, sala da pranzo, soggiorno, tre camere da letto, studio, due ripostigli e due bagni al p. terra; ampia terrazza, studio, due ripostigli, tre soffitte, un disimpegno ed un wc al p. primo. Prezzo base: Euro 547.758,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 410.818,50. Comune di Montecchio (TR) - Via Teverina 3 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Ristorante ed attività ricettiva di ca 406 mq, con corte esterna uso parcheggio di 1162,30 mq, oltre ai limitrofi terreni agricoli di consistenza compl. di 11.405 mq. Il fabbricato, di due p. fuori terra ed un interrato, è composto da magazzini, locale tecnico e bagno al p. interrato; sala degustazione e vendita, locale frigo, cucina, sala pranzo, reception, ufficio, servizi igienici, soggiorno, sala comune e camera da letto al p. terra; camere con relativi servizi al p. primo. Prezzo base: Euro 974.237,85. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 730.678,39. Comune di Montecchio (TR) - Località Pozzociolino - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno edificabile di circa 880 mq con accesso diretto dalla via pubblica. Prezzo base: Euro 25.740,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.305,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio della Professionista Delegata Avv. Francesca Mezzoprete, sito in Orvieto (TR), Via Felice Cavallotti

n. 16 entro e non oltre il 09/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/11/2020 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/11/2020 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Astegiudiziare sita in Terni (TR), Strada Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Mezzoprete Francesca Tel. 0763344467.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****AMELIA****CASALE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 91/2014**

Comune di Amelia (TR) - Località Casaglie San Giovanni Strada dell'Arduino 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Casale e accessori composto da costruzione su due piani in pessimo stato di mantenimento e parzialmente inagibile al p. primo, internamente così composta: n. 4 locali ad uso accessori indiretti al p. terra magazzino, ripostiglio sottoscala, scala esterna ed appartamento di quattro vani al p. primo; corpo accessorio e due locali ad uso magazzino al p. terra. Area di corte circostante con pozzo. Terreni agricoli di varia natura. Prezzo base: Euro 23.906,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.929,69. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 10/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/11/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/11/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giammarchi Silvia Tel. 3285477868.

ARRONE**ABITAZIONI - NEGOZIO - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 119/2015**

Comune di Arrone (TR) - Via dello Sportello - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico al p. secondo e terzo sup. 104 mq. Prezzo base: Euro 32.062,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.046,88. Comune di Arrone (TR) - Via dello Sportello 40 - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico al p. terra sup. 70 mq. Prezzo base: Euro 21.937,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.453,13. Comune di Arrone (TR) - Via dello Sportello 39 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico al p. s1 sup. 98 mq. Prezzo base: Euro 31.640,62. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.730,46. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Sciannone Stefano Via Garibaldi n. 89, Terni entro e non oltre il 17/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/11/2020 ore 12:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/11/2020 ore 12:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Stanza dell'Ordine degli Avvocati di Terni (c/o Tribunale di Terni, secondo piano). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sciannone Stefano Tel. 0744409491.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****NARNI****COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 95/2018**

Comune di Narni (TR) - Strada della Selva snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Compendio immobiliare con annessa corte e terreni di natura agricola. Trattasi di un insieme di fabbricati e manufatti a destinazione produttiva inerenti alla lavorazione, allo stoccaggio e alla vendita di prodotti cerealicoli. Si compone di un capannone, alcuni silos di stoccaggio, un locale pesa con piattaforma e una palazzina uffici. Prezzo base: Euro 660.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 495.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia tele-

maticamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 10/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/11/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/11/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in Terni - Via G. Oberdan n. 23. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Piersantini Roberto Tel. 0744423222.

Immobilie comm.le | ind.le

TERNI

UFFICI E STUDI PRIVATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 204/2017

Comune di Terni (TR) - Via Giandimartalo di Vitalone 20 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Ufficio e studio privato posto al piano secondo interno 1. E' costituita da un ampio ingresso, da un disimpegno, da tre locali ad uso ufficio, un ripostiglio e un antibagno e bagno. Tutti gli uffici sono dotati di aperture verso l'esterno, il bagno è dotato di aspirazione forzata; superficie mq. 107,80. Prezzo base: Euro 51.764,06. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.823,04. Comune di Terni (TR) - Via Giandimartalo di Vitalone 20 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Ufficio e studio privato posto al p. secondo interno 2. E' costituita un unico locale ad uso ufficio, un antibagno e bagno. Il locale ufficio è dotato di aperture verso l'esterno, il bagno è dotato di aspirazione forzata. All'interno dell'unità immobiliare sono presenti degli arredi d'ufficio obsoleti, che dovranno essere rimossi e portati a discarica dal futuro acquirente; superficie mq 67,10. Prezzo base: Euro 32.906,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.679,69. Comune di Terni (TR) - Via Giandimartalo di Vitalone 20 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Ufficio e studio privato posto al piano secondo interno 3. E' costituita da due locali ad uso ufficio, un antibagno e bagno. I locali ad uso ufficio sono dotati di aperture verso l'esterno, il bagno è dotato di aspirazione forzata; superficie mq 89,90. Prezzo base: Euro 44.507,81. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.380,86. Comune di Terni (TR) - Via Giandimartalo di Vitalone 20 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Ufficio e studio privato posto al piano secondo interno 4. E' costituita un unico locale ad uso ufficio, un antibagno e bagno. Il locale ufficio è dotato di aperture verso l'esterno, il bagno è dotato di aspirazione forzata; superficie mq 90,10. Prezzo base: Euro 44.507,81. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.380,86. Comune di Terni (TR) - Via Giandimartalo di Vitalone 20 - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - Ufficio e studio privato posto al piano secondo interno 5. E' costituita da un ingresso, da tre locali ad uso ufficio, di cui uno di passaggio, un ripostiglio e un antibagno e bagno. Tutti gli uffici sono dotati di aperture verso l'esterno, il bagno è dotato di aspirazione forzata; superficie mq. 89,20. Prezzo base: Euro 42.567,19. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.925,39. Comune di Terni (TR) - Via Giandimartalo di Vitalone 20 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Ufficio e studio privato posto al p. secondo interno

6. L'unità è accessibile dal disimpegno condominiale in quanto è priva di portone di accesso. Su una parete perimetrale sono presenti delle aperture utilizzate come sportello di front office, il portone di accesso risulta spostato all'ingresso del disimpegno del vano ascensore; superficie mq. 73,80. Prezzo base: Euro 32.695,31. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.521,48. Comune di Terni (TR) - Via Giandimartalo di Vitalone 20 - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - Ufficio e studio privato posto al piano secondo interno 7. E' costituita da un ingresso, un disimpegno, da tre locali ad uso ufficio, di cui uno di passaggio e un antibagno e bagno. Tutti gli uffici sono dotati di aperture verso l'esterno, il bagno è dotato di aspirazione forzata; superficie mq. 108,40. Prezzo base: Euro 52.059,37. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.044,53. Comune di Terni (TR) - Via Giandimartalo di Vitalone 20 - Lotto 8 - 1/1 - Piena proprietà - Ufficio e studio privato posto al p. secondo interno 8. E' costituita un unico locale ad uso ufficio, un antibagno e bagno. Il locale ufficio è dotato di aperture verso l'esterno, il bagno è dotato di aspirazione forzata; superficie mq 87,10. Prezzo base: Euro 42.567,19. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.925,39. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/11/2020 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/11/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste IVG di Terni (soc. Ricco Giuseppe & C. s.p.a.) sita in Via del Maglio, 2 Terni. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Casavecchia Riccardo Tel. 0744425288.

TERNI

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 68/2018

Comune di Terni (TR) - Viale Cesare Battisti 5 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di unità immobiliare con destinazione ufficio posta al primo piano di un edificio condominiale di complessivi sei piani. Si compone di un ampio vano disimpegno dal quale è possibile accedere alle quattro stanze che compongono l'intera consistenza dell'immobile; vi è anche un piccolo vano adibito a ripostiglio/archivio oltre a un bagno privo di finestra, per una superficie complessiva di circa mq. 108,55. Prezzo base: Euro 74.300,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.725,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure ana-

logicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/11/2020 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/11/2020 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Sattin Andrea sito in Terni - Via G. Oberdan n. 23. - Gestore Vendita: EDICOM SERVIZI SRL - PIATTAFORMA WWW.DOAUCTION.IT. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Sattin Andrea Tel. 0744429292.

TERNI

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



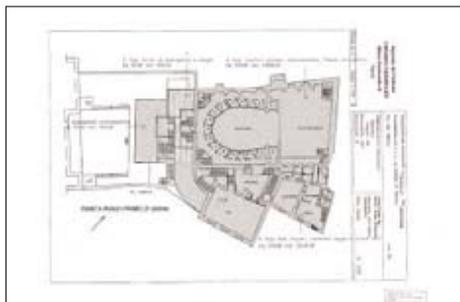
Rif. RG 1305/2016

Comune di Terni (TR) - Via Luigi Galvani 19 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile ad uso negozio posto su un unico livello al piano terreno con all'interno un wc ed un locale contenente bagni e lavabi di dimensioni ridotte adatte ai bambini. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 177.187,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 132.890,63. Comune di Montecastrilli (TR) - V.le Kennedy John Fitzgerald snc - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile ad uso negozio, posto su un unico livello al piano terreno; all'interno del locale è presente un wc. L'immobile è libero. Vi è un soppalco irregolare non sanabile e quindi da rimuovere. Prezzo base: Euro 10.631,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 7.973,44. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Tiberi Cristiana in Terni, Via Petroni n.15 entro e non oltre il 04/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/11/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/11/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Tiberi Cristiana in Terni, Via Petroni n.15. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tiberi Cristiana Tel. 07441982614.

www.asteannunci.it

TERNI**NEGOZI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 135/2013**

Comune di Terni (TR) - Via Roma 137 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Negozio della superficie di 39,00 mq. L'unità immobiliare è ubicata al piano terra ed è composta da un unico locale adibito a negozio, un antibagno ed un bagno per una superficie utile di circa mq 26,64. Al negozio si accede dall'androne comune (civico 137). Prezzo base: Euro 24.364,15. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.273,11. Comune di Terni (TR) - Via Roma 141 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Negozio della superficie di 84,00 mq. L'unità immobiliare posta a piano terra è composta da quattro locali consecutivi adibiti a negozio, da un antibagno e da un wc, per una superficie utile di circa mq 61,91. Al negozio si accede dalla via pubblica. Prezzo base: Euro 52.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.093,75. Comune di Terni (TR) - Via Romagna 101 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Magazzino della superficie di 68,00 mq, posto al piano interrato, della superficie commerciale di mq 77,08. Si accede al magazzino dalla rampa e dalla corsia di accesso ai garages comuni ed è composto da una vano e da un WC per una superficie utile di 68,35 mq circa con un'altezza interna di m. 2,52, il WC non è stato completato ed è allo stato rustico. Prezzo base: Euro 18.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.781,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 09/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/11/2020 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/11/2020 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA ASTE di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni (TR), Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Stella Giacomo Tel. 0744441521.

AMELIA**TEATRO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 189/2012**

Comune di Amelia (TR) - Via del Teatro 22 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Teatro Sociale di Amelia, costruito verosimilmente nell'anno 1783. Il manufatto ricade nella zona territoriale omogenea A "centro storico", secondo il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Amelia, approvato con delibera DPGR n° 143 del 04/06/1993 e n°336 del 26/06/1998. Superficie complessiva di circa mq 10.560,00. Per la descrizione dell'immobile consultare la perizia. Prezzo base: Euro 275.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 206.250,00. Offerte da presentarsi presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni entro e non oltre il 16/09/2020 ore 12:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/11/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/11/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni. Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

NARNI**UFFICI - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 201/2017**

Comune di Narni (TR) - Via della Pinciana 1-5 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Uffici della superficie commerciale lorda di mq. 856,50. L'immobile si configura come un ampio fabbricato che si sviluppa su quattro livelli: al p. terra un ingresso con vano scala ed ascensore, al p. interrato locali accessori e servizi igienici; al p. terra ulteriore ingresso che da accesso a locali tecnici e ad un accesso situato su Via Aurelio Saffi n. 10; al p. primo e secondo locali adibiti ad uffici, locali accessori e servizi igienici. Piena proprietà - Uffici della superficie commerciale lorda di mq 320. Complessivamente l'immobile si configura come un ampio fabbricato che si sviluppa su tre livelli ed è così strutturato: al piano terra abbiamo un ingresso con vano scala ed ascensore; al piano primo e secondo sono presenti locali adibiti ad uffici, loca-

li accessori e servizi igienici. Prezzo base: Euro 299.812,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 224.859,38. Comune di Narni (TR) - Via Aurelio Saffi 16 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Magazzino della superficie commerciale lorda di mq 54,60. Il magazzino risulta accessibile da Via Aurelio Saffi n. 16 e da Via della Pinciana n. 11. Complessivamente l'immobile è costituito da un locale uso magazzino senza servizi igienici posto al piano terra e da un locale in cui è installata una cabina elettrica di trasformazione per alimentazione. Prezzo base: Euro 7.875,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.906,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 09/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/11/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/11/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista delegato Dott. Desantis Federico, Via delle Conce n. 54, Terni. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Informazioni c/o Delegato: DR. DESANTIS FEDERICO Tel. 0744300727.

POLINO**ALBERGO - BAR - RISTORANTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 41/2015**

Comune di Polino (TR) - Strada Provinciale Arrone-Polino 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato indipendente adibito ad albergo con bar-ristorante, sviluppato su tre livelli: seminterrato dove è presente il bar-ristorante con annessa cucina ed i piani terra e primo dove sono presenti N. 14 camere, 7 per piano di cui: 7 doppie con servizio annesso e 6 singole ed una doppia con servizi comuni. Prezzo base: Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 05/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/11/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/11/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Panfilì sito in Terni, Via Nazario Sauro n. 3. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Panfilì Enrico Tel. 07441963252.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

MONTEFRANCO

AGRITURISMO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 148/2018

Comune di Montefranco (TR) - Località Mola Moretti - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di fabbrica per attività di agriturismo con terreno di pertinenza ed accessori quali piscina e manufatti vari. Il fabbricato principale è composto da varie camere con bagno interno, da cucina e sala da pranzo. Prezzo base: Euro 433.369,48. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 325.027,11. Comune di Montefranco (TR) - S.S. Valnerina - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni qualità seminativo. Superficie complessiva di circa mq 12.340, di forma regolare ed orografia pianeggiante. Prezzo base: Euro 24.820,30. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.615,23. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/11/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/11/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste IVG - Terni Via del Maglio n. 2. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giammarchi Silvia Tel. 0744404300.

ORVIETO

CANTINA VINIVINICOLA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 96/2016

Comune di Orvieto (TR) - Frazione Canale - Podere Cartafina - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Complesso agricolo aziendale ad uso di cantina vitivinicola con annessi locali utili alla lavorazione e stoccaggio vini, laboratori, locali adibiti a vendita prodotti, sale degustazione, uffici, centrale tecnologica a servizio del complesso enologico, magazzini ed altri locali accessori e pertinenze, oltre terreni agricoli adibiti a vigneto, boschi e uliveti. Prezzo base: Euro 1.284.502,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 963.377,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tatta Francesca in Orvieto, via Stefano Porcari n. 51 entro e non oltre il 10/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/11/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/11/2020 ore 11:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tatta Francesca in Orvieto, via Stefano Porcari n. 51. Informazioni c/o Delegato: Tatta Francesca Tel. 0763393911.



**Tribunale di
TERNI EX ORVIETO**

Abitazione|Accessorio

CITTÀ DELLA PIEVE

MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 67/2012

Comune di Città della Pieve (PG) - Via Scaccia - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Magazzino composto da unico locale posto al piano primo seminterrato con

una sup. utile di circa 27,36 mq. ed una grotta di circa 30 mq. Diritti di comproprietà per 2/45 indivisi - Terreno della superficie complessiva di mq. 783,00. Prezzo base: Euro 10.118,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 7.589,00. Comune di Città della Pieve (PG) - Località Acquaiole - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni della superficie complessiva di mq 8.600 circa, sono posti in pendenza, sono destinati in parte a uliveto e in parte a bosco e attualmente risultano in abbandono. Prezzo base: Euro 7.895,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.922,00. Comune di Città della Pieve (PG) - - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni della superficie complessiva di circa mq. 10.150, qualità vigneto, uliveto e seminativo. Diritti di comproprietà in ragione di 2/45 indivisi - Terreno adibito a strada di passaggio per accedere ai terreni sopra descritti. Prezzo base: Euro 12.886,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.665,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola, sito in Orvieto, piazza del Popolo n. 21 entro e non oltre il 04/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/11/2020 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/11/2020 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola, sito in Orvieto, piazza del Popolo n. 21. Informazioni c/o Delegato: AVV. MARROCOLO PAOLA Tel. 0763342903.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

**Esplora
le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le
**aste giudiziarie
nella tua città
con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di
asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CAMPANIA

Benevento - Napoli Nord - Nola



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessuna'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); - certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 184/2013

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Benevento (BN), Via Maria Pacifico - Unita' abitativa (facente parte di un Immobile di complessivi 2 piani fuori terra - oltre al Piano Terra - nel quale sono collocate altre unita' abitative, alcune oggetto della presente procedura altre estranee). Il bene si trova al piano primo, è composto da 6,5 vani con annessa terrazza pertinenziale (abusiva e non sanabile). Sono presenti lievi difformità rispetto alla planimetria catastale. Libero. Prezzo base Euro 88.593,75. Offerta minima Euro 66.445,31. Lotto 2: Benevento (BN), Via Maria Pacifico - Unita'abitativa (facente parte di un Immobile di complessivi 2 piani fuori terra - oltre al Piano Terra - nel quale sono collocate altre unita' abitative, alcune oggetto della presente procedura altre estranee). Il bene si trova al secondo piano ed è composto da 6 vani. Libero. Prezzo base Euro 75.937,50. Offerta minima Euro 56.953,12. Lotto 3: Benevento (BN), Via Maria Pacifico 134 - Unita' abitativa (facente parte di un Immobile di complessivi 2 piani fuori terra - oltre al Piano Terra - nel quale sono collocate altre unita' abitative, alcune oggetto della presente procedura altre estranee). Il bene si trova al secondo piano ed è composto da 5 vani. Libero. Prezzo base

Euro 59.062,50. Offerta minima Euro 44.296,87. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 16:00 presso lo studiolegale del professionista delegato in Benevento, c/da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

AIROLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 325/2014

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Airola (BN), via Forestieri 51 - Fabbricato in muratura di vecchia costruzione situato nel centro storico del paese. Prezzo base Euro 24.774,00. Offerta minima Euro 18.581,00. Vendita senza incanto 06/11/2020 ore 16:30 innanzi al professionista delegato, presso lo studio commerciale del Dott. Pantaleone Cotugno in Benevento, via Umberto I 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la

data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 082442205 - email: maricot@interfree.it

CAUTANO

ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2017

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Cautano (BN), via Provinciale Cautano Frasso, contrada Sorienza - Abitazione di tipo popolare su due livelli: piano terra ingresso-soggiorno-cucina e wc; al primo piano sottotetto due camere da letto. Terreno agricolo, in parte incolto ed in parte con piccole piante di ulivo. Prezzo base Euro 47.952,64. Offerta minima Euro 35.964,48. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Guardia Sanframondi via Parallela S. S. 87. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Panza Alberto tel. 3290198980 - email: panzali@virgilio.it

CAUTANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 156/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Cautano (BN), via provinciale Cautano- Frasso - Abitazione di tipo civile, categoria A/2, 12,5 vani, sup. cat. 297 mq. Trattasi di un fabbricato, privo di corte pertinenziale, disabitato da diversi anni ed in precarie condizioni di

manutenzione e conservazione. Esso è composto da un piano terra, primo piano e sottotetto. L'intero immobile si compone di quattro mini appartamenti, due per ogni piano. Manca APE. Sono presenti difformità. Libero. Prezzo base Euro 117.750,00. Offerta minima Euro 88.312,50. Vendita senza incanto 13/11/2020 ore 10:00 presso lo studio del professionista Delegato in Benevento alla via I. Polcari 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Regardi Mauro tel. 0824334129 - email: studioregardi@virgilio.it

FOGLIANISE

ABITAZIONE - MAGAZZINI E LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 142/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Foglianise (BN), vico Paolo Masitto - Abitazione di tipo popolare (identificativo corpo A). Magazzini e locali di deposito (identificativo corpo B). Magazzini e locali di deposito (identificativo corpo C). Prezzo base Euro 32.131,46. Offerta minima Euro 24.098,59. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via del Pomerio 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bosco Stefano tel. 082421027 - email: avvstefanobosco@legalmail.it

FOIANO VALFORTORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 107/2017

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Foiano di Val Fortore (BN), Via Nazionale, contrada Piano dei Masi - Abitazione di tipo economico di complessivi 129 mq catastali. Prezzo base Euro 32.895,00. Offerta minima Euro 24.672,00. Vendita senza incanto 06/11/2020 ore 16:30 innanzi al professionista delegato, presso lo studio commerciale del Dott. Pantaleone Cotugno in Benevento via Umberto I 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 082442205 - email: maricot@interfree.it

MONTESARCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 54/2010

G.E. Berruti Serena. Professionista Delegato Avv. Della Gala Carla. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Biancolelle 35. Appartamento sito nel centro storico di Montesarchio di superficie complessiva di 57 mq circa e vani 3. Libero. Prezzo Base Euro 15.821,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 11.866,00. Vendita senza incanto il 27/10/2020 ore 16:00 presso lo studio della società "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Presentare offerte entro 26/10/2020 ore 12:00 presso lo studio della società "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Maggiori informazioni presso lo studio della società "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

MORCONE

FABBRICATO - LOCALI - STRADA PRIVATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2004 + 224/2007

G.E. Dott. Vinetti Pietro. Lotto UNICO: Morcone (BN), via dei Marsi 5/6 - Fabbricato su quattro livelli, con annessi corti, composto da appartamento (cucina-pranzo, camera con bagno, ripostiglio e locale deposito), garage e cantina al p. seminterrato, appartamento (3 camere, 2 bagni, soggiorno-pranzo, cucina e 2 locali deposito) al p.t., da un appartamento (tre camere, due bagni, soggiorno-cucina, locale deposito) al p.1 e da un appartamento (2 camere, bagno, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio e lavanderia) al p.sottotetto. Locali, in corso di costruzione, adiacenti al fabbricato innanzi descritto, adibiti a deposito. Pertinenziale strada privata carrabile alla via dei Sedicini, di are 02.46. Prezzo base Euro 108.040,00. Offerta minima Euro 81.030,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott.ssa Paglia Laura tel. 082425444 - email: l.paglia@studioparcara.it

MORCONE

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 267/2012

G.E. Dott. D'Orsi Gaetano. Lotto UNICO: Morcone (BN), via dei Caraceni - Fabbricato, in corso di costruzione, non accatastato sviluppantesi su tre livelli, composto da autorimessa al piano interrato, da soggiorno, cucina, due camere da letto, due bagni e ripostiglio al piano terra e da soggiorno, cucina, due camere da letto, due bagni e ripostiglio al piano primo. Terreno su cui insiste detto fabbricato. Prezzo base Euro 71.400,00. Offerta minima Euro 53.550,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

PONTE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 334/2009

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Ponte (BN), via Campo Sportivo snc - Villetta su tre livelli fuori terra (piano terra, piano primo e sottotetto). Il piano terra di mq. 161,80 risulta composto da ingresso, cucina, ripostiglio, wc, disimpegno e garage. Il piano primo di mq. 147,50 risulta composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, ripostiglio, n. 2 wc, disimpegno, e n. 3 camere da letto. Prezzo base Euro 111.179,00. Offerta minima Euro 83.384,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Torretta 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Mazzone Luigi tel. 0824316851 - email: luigimazzone69@gmail.com

PONTE

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 266/2006

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Ponte (BN), via Ripagallo snc - Porzione di fabbricato per civile abitazione su due livelli Unità immobiliare 1 (piano rialzato) di 129,50 mq costituita da 5 vani ed accessori (un bagno completo, un bagno di servizio, corridoio e ripostiglio). Unità immobiliare 2 (piano primo) di 143,20 mq in corso di costruzione, costituita da 6 vani (tre camere, salone, soggiorno e cucina) ed accessori (due bagni, due corridoi, ballatoio e ingresso). Portico di 52,20 mq. Prezzo base Euro 50.397,82. Offerta minima Euro 37.798,36. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Del Pomerio 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bosco Stefano. Custode Giudiziario Avv. Zolli Alessandro tel. 0824351111 - email: avvalessandrozolli@virgilio.it

PONTELANDOLFO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 305/2006

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 2: Pontelandolfo (BN), Piazza Santissimo Salvatore 6 - Fabbricato semi-indipendente ricadente in Zona A - Conservazione del Centro Storico con vincolo paesaggistico, sviluppatosi su tre livelli, comprendente ingresso, quattro vani ed accessori al piano primo e locale-sottotetto non abitabile e non accatastato oltre terrazzo al piano copertura. Attualmente una parte del fabbricato risulta inagibile. Difficoltà catastali. Cantina al piano terra. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avvocato Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopa@libero.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 138/2015 + 169/2015 + 198/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Viale Principe Carlo Spinelli 27 - Appartamento al piano terzo di un fabbricato con ascensore, mq. 165. Locato. Garage in stato di manutenzione sufficiente. Prezzo base Euro 70.836,00. Offerta minima Euro 53.127,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 12:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Russo Cosimo tel. 082440843 - email: avv.cosimorusso@virgilio.it

SAN NICOLA MANFREDI

MAGAZZINO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Via Roma 26 - Magazzino - locale deposito di 50 mq, si compone di un unico ambiente con annesso locale w.c. al piano terra. Attestato di prestazione energetica presente. Libero. Prezzo base Euro 22.162,50. Offerta minima Euro 16.621,88. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 16:00 presso lo studio Legale Pastore, in Benevento via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 0823717047 - email: pascantonio@libero.it

SANT'AGATA DE' GOTI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 109/2017

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Piazza Castello 20 - Intera proprietà di porzione di fabbricato facente parte del complesso immobiliare denominato Antico Castello feudale. Prezzo base Euro 489.883,00. Offerta minima Euro 367.412,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Avellino 45. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Bocalone Luigi. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Angelo tel. 0824316851 - email: avv.angelo.beatrice@virgilio.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 248/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Viale Leonardo da Vinci 31 - Intera proprietà di fabbricato residenziale: piano terra ospita la zona giorno composto da salotto, soggiorno-pranzo, sala da pranzo, cucina, deposito e due bagni di cui uno con accesso dall'esterno ed un portico; piano primo composto da quattro camere da letto, due accessori bagno e corridoio/disimpegno, due balconi ed un terrazzino. Autorimessa, due locali deposito al piano terra ed una cantina interrata. Corte esclusiva destinata a giardino e parcheggio di pertinenza ed un suolo agricolo. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

TELESE TERME

FABBRICATO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 146/2009

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Piana - Immobili allo stato rustico, in stato di abbandono: - porzione di fabbricato comprendente tre locali deposito, due cantine e due wc al piano

terra (per complessivi mq. 331,78 di cui mq. 207,36 residenziali e mq. 124,42 non residenziali) e sette vani ed accessori al piano primo (per complessivi mq. 310,92 di cui mq. 197,52 residenziali e mq. 113,40 non residenziali) - locale deposito sviluppatosi al solo piano terra con copertura a terrazzo piano (di circa mq. 250). Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdelriv@hotmail.com

TELESE TERME

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2010

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), via Turistica del Lago 2 - Fabbricato con circostante corte esclusiva, sviluppatosi su tre livelli, composto da locale di circa mq.47, allo stato rustico, al piano interrato, da deposito e locale caldaia, allo stato rustico, e da due locali commerciali, wc, ingresso e portico al piano terra e da disimpegno, ripostiglio, cucina, cucinino, salotto, tre camere da letto e tre wc al piano primo. Prezzo base Euro 158.800,00. Offerta minima Euro 119.100,00. Vendita senza incanto 11/11/2020 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Martignetti Alfredo. Custode Giudiziario Dott. Zollo Claudio tel. 0824315359 - email: rdsaste@legalmail.it

TELESE TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2018

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Anteria 8 - Appartamento per civile abitazione al quarto piano, sottotetto, costituita da un ampio ambiente in cui si trovano un soggiorno, angolo cucina e pranzo, camera da letto, bagno con piccolo disimpegno. Terrazza da cui si accede ad un ripostiglio. Prezzo base Euro 36.809,63. Offerta minima Euro 27.607,22. Vendita senza incanto 07/11/2020 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Francesco Flora 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Di Modica Antonella. Custode Giudiziario Dott. Regardi Mauro tel. 0824334129 - email: studioregardi@virgilio.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

VITULANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 141/2015

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Vitulano (BN), via Fuschì di Sopra - Abitazione al primo piano composto da cucina, soggiorno e camera da letto; locale deposito sito al piano terra costituito da un unico vano con accesso diretto dalla strada. Una parte della superficie dell'immobile insiste abusivamente su suolo pubblico e pertanto non può essere sanata e pertanto da demolire. Prezzo base Euro 15.474,00. Offerta minima Euro 11.606,00. Vendita senza incanto 06/11/2020 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Umberto I 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BENEVENTO

LOCALE COMM.LE-APPARTAMENTI-CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 193/2007

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Contrada Piano Cappelle 141 - Locale commerciale al piano terra, di circa mq. 150, composto da sei distinti ambienti e wc. Risultano diffornità. Manca A.P.E. Prezzo base Euro 125.480,00. Offerta minima Euro 94.110,00. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Piano Cappelle 141 - Appartamento al piano primo, composto da ingresso-corridoio, cucina e soggiorno, quattro camere e due bagni, con pertinenziale cantina al piano interrato. Superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 197. Risultano diffornità. Manca A.P.E. Prezzo base Euro 73.600,00. Offerta minima Euro 55.200,00. Lotto 3: Benevento (BN), Contrada Piano Cappelle 141 - Appartamento al piano secondo, composto da cinque vani con cucina, corridoio e due wc. Superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 184. Mansarda, non abitabile, destinata a deposito, ubicata al piano terzo, composta da quattro vani. Superficie catastale totale mq.49. Risultano diffornità. Manca A.P.E. Prezzo base Euro 96.800,00. Offerta minima Euro 72.600,00. Lotto 4: Benevento (BN),

Contrada Piano Cappelle 141 - Capannone industriale realizzato in struttura metallica, comprendente locali ad uso ufficio (mq. 132,30) e locali officina-deposito (mq. 326,60) al piano terra oltre soppalco (mq. 128,60) e tettoia esterna (mq. 57,60). Immobile costruito in assenza di autorizzazioni. Richiesto condono (pratica non definita). Manca A.P.E. Prezzo base Euro 48.600,00. Offerta minima Euro 36.450,00. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Dott. Zollo Claudio tel. 082425444 - email: c.zollo@studioporcaro.it

CUSANO MUTRI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 181/1996

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Cusano Mutri (BN), Località Bocca della Selva - Unità immobiliare fabbricato C, distinta dalla lettera R, sviluppantesi su due livelli, composta da due locali deposito, quattro wc e due antibagni al piano seminterrato e da locale negozio (mq. 222,48), disimpegno, cinque wc e due antibagni al piano terra. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

MONTESARCHIO

APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto 3: Montesarchio (BN), Via Vitulanese 122 - Laboratorio per arti e mestieri, al piano seminterrato si compone di ingresso, locale parrucchiere, ufficio, tre locali ed un bagno. Prezzo base Euro 64.240,00. Offerta minima Euro 48.180,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Guardia Sanframondi (BN), via Parallela S.S. 87. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Panza Alberto tel. 3290198980 - email: panzali@virgilio.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola

APICE

FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2007

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Apice (BN), Contrada Santa Lucia - Fabbricato rurale costituito da cinque vani, oltre bagno, mq 95, con pertinenziale garage di mq 36 e corte esclusiva antistante. Immobili in possesso del debitore. Terreno coltivato a orto e oliveto, seminativo, are 8.00. Terreno coltivato a orto e oliveto, seminativo, are 31.35. Presenti due ruderi inagibili e particelle di terreno incolto, seminativo, bosco e uliveto. Terreni costituiti da 2 particelle di terreno. 5 particelle di terreno di diversa estensione coltivate ad oliveto, due ridotte a bosco misto incolto ed una a seminativo incolto.

Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Filippo Maria Guidi 38. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Viscione Gerarda tel. 082452888 - email: avvgerardaviscione@virgilio.it

ARIANO IRPINO

TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 131/2017

G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Masciano - Fabbricato composto da due unità abitative, non comunicanti, una è composta da solo piano terra diviso in cucina e soggiorno; mentre l'altra è dislocata su due livelli, il piano terra diviso in ingresso, bagno e due locali adibiti a letto e soggiorno-pranzo; il piano primo è composto da un ampio disimpegno e due camere da letto; annessa alla predetta unità immobiliare vi è una piccola corte. terreno ha forma regolare con giacitura in lieve pendio. La zona è provvista di parte di servizi di urbanizzazione primaria ma è priva di servizi ad alta tecnologia. Prezzo base Euro 47.689,00. Offerta minima Euro 35.767,00. Vendita senza incanto 06/11/2020 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento via Umberto I 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

CEPPALONI

FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 184/2002 + 216/2004

G.E. Berruti Serena. Lotto 2: Ceppaloni (BN), località Rannola - Appezamento di terreno pari a 61.490,00 mq e fabbricato rurale in pieno stato di abbandono su unico livello con sovrastante fienile e tettoia di 155 mq, composta da: cucina, dormitorio, ripostiglio, deposito, legnaia, forno, mangiatoia wc e seconda legnaia al piano terra; fienile al piano superiore. In stato di abbandono, necessità di ristrutturazione totale. Altri appezzamenti di terreno rispettivamente pari a 11.730 mq, 3.634 mq, 194 mq, 10.962 mq incolti. Prezzo base Euro 42.256,84. Offerta minima Euro 31.692,63. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (Bn) via I. Polcari 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Regardi Mauro. Custode Giudiziario Avv. Pannone Fabio tel. 0824319513 - email: fabio.pannone@tin.it

CIRCELLO

TERRENI - IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 159/2016

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 4: Circello (BN), località Cese Alta - Fabbricato, ad uso abitativo, in stato di abbandono, sviluppantesi su due livelli, composto da cucina e soggiorno al piano terra e da due camere da letto e bagno al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Capannone monopiano, destinato ad allevamento di conigli, di circa mq. 624, in pessimo stato di conservazione, danneggiato dai recenti eventi alluvionali, comprendente ingresso, servizio igienico e sala allevamento, provvisto di impianti elettrico, idrico, di ventilazione forzata e di distribuzione del mangime. Non risulta richiesta l'agibilità. Deposito semidiruto, con annessa piccola corte esclusiva. Area di risulta di vecchio fabbricato rurale, di circa mq 95. Terreni, estesi complessivamente ha 2.84.32, ricadenti in parte in zona E1 ed in parte in zona E2. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Lotto 5: Circello (BN), località Cese Alta - Terreno incolto esteso complessivamente ha 1.28.00, ricadente in zona E1. Terreno incolto esteso ha 1.52.60, ricadente in zona E1. Terreno incolto esteso complessivamente ha 1.50.30, ricadente in zona E2. Prezzo base Euro 44.200,00. Offerta minima Euro 33.150,00. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Stefanini Francesco tel. 082452438 - email: studiostefanini@libero.it

MONTEFUSCO**ABITAZIONE - MAGAZZINO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 150/2012

ERRATA CORRIGE - LA PRESENTE SOSTITUISCE LA PRECEDENTE PUBBLICAZIONE AVVENUTA SULLA RIVISTA DELLE ASTE GIUDIZIARIE IL GIORNO 04/09/2020 IN QUANTO LA DATA DELL'ASTA DELLA VENDITA SENZA INCANTO È IL GIORNO 03/11/2020 E NON IL 03/07/2020 COME ERRONEAMENTE INDICATO FERMO IL RESTO. Tribunale di Benevento. RGE 150/2012. G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Montefusco (AV), Via San Bartolomeo 24 - Appartamento costituito da una cucina-soggiorno, una camera da letto, un antibagno che funge da lavanderia e un bagno per un totale di circa 48 mq., vani 2,5. Si presenta internamente in buono stato di manutenzione e conservazione. Manca APE. L'immobile è libero. Deposito di mq. 44 al quale si accede scendendo da una gradinata di 15 mt. che passa sotto un arco, fino a giungere alla fine del fabbricato. Il deposito si trova al piano secondo sottostrada ed è in pessimo stato. Manca APE. Prezzo base Euro 32.146,88. Offerta minima Euro 24.110,16. Vendita senza incanto 03/11/2020 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Piermarini 34/B. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Nazzaro Cosimo tel. 0824316479 - email: cosimonazzaro@hotmail.it"

MONTESARCHIO**VILLINO E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 164/2011

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Monaca - Terreno di 14.182 mq costituisce in parte una corte con giardino, e in parte terreno agricolo. Fabbricato tipo villino di 90 mq e porticato coperto di 22 mq. Al piano terra soggiorno, pranzo, zona cucina, locale wc; al primo piano 4 camere e un wc con disimpegno centrale; al secondo piano 4 camere, wc e disimpegno centrale. Mini appartamento costituito da zona cucina, camera da letto e wc. Le

condizioni di manutenzione risultano pessime. Deposito con annesso forno a legna. Prezzo base Euro 54.290,00. Offerta minima Euro 40.178,00. Vendita senza incanto 06/11/2020 ore 19:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Verdi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mandato Maria Raffaella tel. 082428167 - email: m.raffellamandato@libero.it

MONTESARCHIO**ABITAZIONE - AREA DI SEDIME**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 117/2012 + 206/2014

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Montesarchio (BN), Via Cretazzo 14 - Abitazione facente parte di fabbricato di antica costruzione sviluppantesi su due livelli, composta da cinque vani, cucina, wc, disimpegno e terrazzo al piano secondo e da locale tecnico, di circa mq.132, allo stato rustico ed in pessimo stato di conservazione, al piano sottotetto. Risultano difformità. Mancano certificato di agibilità e APE. Prezzo base Euro 18.800,00. Offerta minima Euro 14.100,00. Lotto 2: Montesarchio (BN), Località Malepasso - Area di sedime di fabbricato rurale alla località Malepasso, estesa are 04.51, asfaltata, ricadente in Zona D1 (produttiva consolidata) e in Zona R.U.A L'area è utilizzata senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima Euro 3.300,00. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Avvocato Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

MORCONE**ABITAZIONE, TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 10/2004

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), Contrada Piana Mulini snc - Primo piano sottotetto di circa mq 90 con terrazzo di circa mq 24. Abitazione di circa 50 mq posta al piano rialzato. Terreno, antistante l'abitazione, adibito a parcheggio, superficie 333 mq. Terreno, superficie 370 mq. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 11:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Curatore Fallimentare Dott. Pasquale Manni

PIETRELCINA**FABBRICATO RURALE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 307/2014

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Piana snc - Fabbricato rurale in corso di costruzione, ha una superficie di 225 mq su tre livelli: piano seminterrato composto da un unico locale, piano rialzato composto da nove vani, oltre disimpegni, superficie utile destinata a residenza di 102 mq e deposito di 73 mq, balcone di 12 mq; piano sottotetto, non abitabile, composto da un unico locale con una sup. utile di 143 mq e da logge aventi una sup. di 41 mq; l'area pertinenziale di circa 1.165 mq. Terreni agricoli che non risultano coltivati, nella p.lla 126 insiste un pozzo freatico del valore di circa Euro 2.000,00. Tutti i terreni risultano non coltivati. Prezzo base Euro 32.550,00. Offerta minima Euro 24.412,50. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato

to in Benevento (BN), via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

SAN LEUCIO DEL SANNIO, CEPPALONI**APPARTAMENTI, TERRENI, LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 259/1996 + 135/2003 + 283/2007

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 14: San Leucio del Sannio (BN), Via Amicoli - Appartamento ubicato al piano secondo, composto da ingresso-corridoio, disimpegno, cucina-pranzo, salotto, due camere da letto, studio, salottino, due wc e due disimpegni oltre balconi, con pertinenziali autorimessa (mq. 58) ubicata al piano terra e cantina (mq. 10,12) ubicata al piano seminterrato. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Appartamento - mansarda, ubicato al piano terzo, composto da ingresso, disimpegno, cucina, sala pranzo, due camere da letto, due ripostigli e due wc, oltre terrazzo (mq. 85,50), con pertinenziale cantina (mq. 32,40) ubicata al piano seminterrato. Terreno esteso are 1.30. Terreno esteso are 9.20. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Lotto 15: Ceppaloni (BN), contrada Marotti - Corpo di fabbrica ad uso abitativo, sviluppantesi su due livelli, composto da garage e deposito al piano seminterrato e da due camere da letto, bagno, cucina-pranzo, disimpegno e portico al piano terra. Corpo di fabbrica, in parte non ultimato, sviluppantesi su tre livelli, composto da vano deposito, garage, tavernetta-cucina, tavernetta e bagno al piano seminterrato oltre piano rialzato e piano primo-mansarda ancora allo stato rustico. L'immobile, attualmente non accatastato. Terreno, esteso ha 1.11.39, ricadente in Zona E - area destinata ad usi agricoli. Fabbricato, non accatastato, sviluppantesi su di un unico livello, composto da locale deposito-cucina e ripostiglio oltre porticato, insistente sull'area di sedime (mq. 58) di fabbricato rurale. Area di risulta di fabbricato rurale, mq. 130. Area di risulta di fabbricato rurale, di mq. 81, sulla quale insiste una struttura mista in legno e lamiera zincate, non accatastata, utilizzata come deposito agricolo. Terreno, esteso are 47.20. Terreno, esteso are 28.90. Prezzo base Euro 47.200,00. Offerta minima Euro 35.400,00. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

VITULANO**TERRENO-FABBRICATO COLONICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 84/2011

G.E. Berruti Serena. Lotto B: Vitulano (BN), Contrada Calvarola o Isca - Fabbricato colonico mq. 165,75 ha una struttura molto caratteristica, è in posizione predominante sul paese, con panoramicità rilevante. Appezamenti di terreni limitrofi. Prezzo base Euro 25.994,00. Offerta minima Euro 19.496,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, alla via Delle Assisi. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Izzo Carmine Mariano tel. 082425715 - email: avv.izzo@virgilio.it

www.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

BENEVENTO

UFFICIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 102/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Tiengo 15 - Ufficio al piano primo con ingresso, composto sala attesa, sala riunione, 5 vani, 2 bagni e 3 balconi. Autorimessa al piano seminterrato di 19 mq. Prezzo base Euro 265.600,00. Offerta minima Euro 199.200,00. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bellone Alessandra tel. 082424422 - email: alebellone@hotmail.com

GROTTAMINARDA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 364/2014

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Grottaminarda (AV), contrada Giardino - Porzione di fabbricato in corso di costruzione di complessivi 2.315 mc di volume abitabile e 578 mc di volume non abitabile, su quattro livelli, comprendente 11 locali al piano terra-seminterrato, 4 unità destinate ad abitazione al piano primo, 3 unità destinate ad abitazione al piano secondo ed 1 unità destinata ad abitazione al piano terzo. Prezzo base Euro 768.000,00. Offerta minima Euro 576.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Scrima Maria Teresa tel. 0824871632 - email: mariateresascrima@libero.it

MONTESARCHIO

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 242/2013

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), via Benevento 104 - Complesso alberghiero su un'area di mq. 7.730, comprendente: a) fabbricato, di remota costruzione, adibito a ristorante ed albergo, sviluppatosi su quattro livelli oltre lastrico solare; b) fabbricato, di recente costruzione, adibito ad albergo, adiacente e collegato al fabbricato di cui innanzi, sviluppatosi su quattro livelli oltre lastrico solare; c) tettoia; d) tre gazebo; e) deposito terraneo; f) locali tecnici; g) spazio circostante destinato a verde, parcheggio e camminamenti. Prezzo base Euro 1.017.000,00. Offerta minima Euro 762.750,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

MONTESARCHIO

LOCALE DESTINATO AD ATTIVITA' INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 164/2004

G.E. Berruti Serena. Lotto 17: Montesarchio (BN), Via Marchettiello - Locale destinato ad attività industriale, (utilizzato per deposito di materiali ed attrezzature per l'edilizia), ubicato all'interno di un edificio nella zona seminterrata. Il locale si presenta come un unico ambiente senza separazioni interne. Oltre all'ingresso attraverso la rampa per i garage ha la possibilità di accesso pedonale per mezzo di una scala posta all'interno dell'area urbana. Prezzo base Euro 26.312,00. Offerta minima Euro 19.734,00. Vendita senza incanto 13/11/2020 ore 17:00 presso lo Studio Legale Principe, in Benevento Via Verdi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mandato Maria Raffaella. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

TELESE TERME

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 350/2011

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Casino Brizio - Opificio Industriale destinato a Vetreria e produzione di infissi, comprende un capannone in parte destinato ad area produttiva con retrostante deposito di mq. 400, ed in parte ad uffici e servizi ed una pertinenziale area esterna sulla quale insiste un deposito e due tettoie. La parte di capannone, destinata ad uffici e servizi è composta da vano ufficio, deposito e wc al PT, e da deposito al piano soppalcato. Prezzo base Euro 68.600,00. Offerta minima Euro 51.450,00. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Giuseppe Pasquali 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Lanni Nazzareno tel. 082421018 - email: studiolanni@libero.it

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

BENEVENTO - SAN GIORGIO DEL SANNIO

TERRENO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 139/1999 + 264/2006

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Benevento (BN), via Galganetti, contrada Ariella - Terreno ricadente per

mq. 225 in viabilità e per mq. 400 in zona B3 saturata. Libero. Prezzo base Euro 53.550,00. Offerta minima Euro 40.162,50. Lotto 2: San Giorgio del Sannio (BN), via Baldassarre 12/14 - Locale commerciale ricadente in zona A - città storica da tutelare del PUC; mq. 21, cat. C/1. Manca attestato di certificazione energetica. Libero. Prezzo base Euro 17.100,00. Offerta minima Euro 12.825,00. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 17:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Parziale Mariagrazia tel. 082424422 - email: studioparziale@hotmail.it

CALVI - SAN NAZZARO

APPARTAMENTI - TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 46/2014

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto A: Calvi (BN), Via La Fazia 46 - Appartamento al piano primo di 5,5 vani, mq. 97,5. Garage al piano interrato di mq. 15,00. Prezzo base Euro 83.250,00. Lotto B: Calvi (BN), Via La Fazia 46 - Appartamento al piano terra. Garage al piano interrato. Prezzo base Euro 96.000,00. Lotto E: Calvi (BN), Via La Fazia 54 - Ufficio a piano terra di 2,5 vani. Piccolo deposito al piano interrato di mq 3 circa. Prezzo base Euro 34.635,00. Lotto I: San Nazario (BN), San Nazario - Villetta costituita da un piano terra adibito a zona giorno e da un piano primo destinato a zona notte; è dotata di un box auto e un piccolo deposito a piano interrato e un giardino di pertinenza. Piccola lingua di terreno. Prezzo base Euro 171.836,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 10:30 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Curatore Fallimentare Dott.ssa Antonella Orsino

Terreno|Immobilie agricole

FRAGNETO MONFORTE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2013

G.E. Dott. D'Orsi Gaetano. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), via Massimo Montalto - Terreno seminativo cl. 1, are 34, ca 80, R.D. Euro 20,67, R.A. Euro 13,48. Porz AA seminativo cl. 1, are 76, ca 68, R.D. Euro 45,54, R.A. Euro 29,70. Porz. AB ulveto cl. 1, are 10, ca 00, R.D. Euro 2,84, R.A. Euro 2,32. Prezzo base Euro 43.242,00. Offerta minima Euro 32.432,00. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 15:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pastore Ettore tel. 0824270043 - email: avvettorepastore@libero.it

MONTECALVO IRPINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 127/2014

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Montecalvo Irpino (AV), contrada Malvizza - Terreno esteso ha 1.97,91, ricadente in zona E2 del PRG vigente ed in zona EO del PUC. Prezzo base Euro 22.600,00. Offerta minima Euro 16.950,00. Lotto 2: Montecalvo Irpino (AV), contrada Malvizza - Terreno esteso ha 4.13,65, ricadente in zona E2 del PRG vigente ed in zona EO del PUC. Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima Euro 28.200,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San

Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott.ssa Cocchiarella Anna tel. 0824334058 - email: cocchia72@libero.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 133/2010

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), via Baldassarre - Terreno, esteso complessivamente are 64.10. Il terreno ricade nel PUC vigente in ZTO E1.1 (fasce di tutela dei corridoi ecologici e della confluenza dei corsi d'acqua) ed in ZTO E1.2 (aree boscate di collina di pregio ambientale), nonché in Zona C1 dell'Area a rischio idrogeologico autorità di bacino Liri-Garigliano. Terreno, esteso complessivamente are 56.89, ricade nel PUC vigente in ZTO E1.1 (fasce di tutela dei corridoi ecologici e della confluenza dei corsi d'acqua) ed in ZTO E1.2 (aree boscate di collina di pregio ambientale), nonché in Zona C1 dell'Area a rischio idrogeologico autorità di bacino Liri-Garigliano. Terreno, esteso complessivamente are 21.40, ricade nel PUC vigente in ZTO A1-A2 (città storica da tutelare) ed in Zona C1 dell'Area a rischio idrogeologico autorità di bacino Liri-Garigliano. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerta minima Euro 14.700,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate,

in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

PONTE - SANTA CROCE DEL SANNIO

APPARTAMENTO - DEPOSITO AGRICOLO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 166/2013

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Ponte (BN), Via M. de Mennato - Appartamento posto al piano terra (sopraelevato rispetto al piano stradale) di un fabbricato. Prezzo base Euro 42.840,00. Offerta minima Euro 32.130,00. Lotto 2 BIS: Santa Croce del Sannio (BN), Contrada Colle San Martino - Capannone ad uso deposito agricolo pari a circa 170 mq. Nel possesso della debitrice senza titolo opponibile alla procedura. Terreno agricolo. Libero. Prezzo base Euro 32.425,00. Offerta minima Euro 24.319,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 15:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andreapastore@live.it

FLUMERI

TERRENI E MANUFATTI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 2/2001

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Flumeri (AV), Contrada Torre Forti - Terreni sui quali insistono un vecchissimo fabbricato in muratura su due livelli in pessime condizioni di conservazione ed una serie di pertinenze agricole quali tettoie, manufatti precari. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima del rilancio Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 10:00 sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento, innanzi al Giudice Delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Curatore Fallimentare avv.to Enrico Cicchetti con studio in Vallata (AV), e-mail cicchetti@libero.it, Pec: cicchetti@pec.giuffre.it, cell.3479471915



 **Tribunale di NAPOLI NORD**

Abitazione | Accessorio

AFRAGOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 250/2016 RGE

Lotto UNICO Comune di Afragola (NA) Traversa I San Giorgio 15. Appartamento al piano rialzato costituito da una cucina/pranzo, un disimpegno dal quale si accede a due camere da letto, il bagno e un vano adibito a lavanderia e ripostiglio. Superficie commerciale 100,26 mq. Lo stato reale dei luoghi risulta conforme alle planimetrie catastali presenti in atti ecce-

zion fatta per una lieve difformità in ordine alla distribuzione interna degli ambienti. Può ottenersi sanatoria della diversa distribuzione interna dei vani rispetto alla documentazione catastale presente in atti, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001. Occupato dai debitori esecutati. Vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 43.313,00. Offerta Minima Euro 32.500,00. Prof. delegato e custode Avv. Basso Teresa - Vendita senza incanto: 15/12/2020 ore 18:00 c/o Studio del Delegato Avv. Teresa Basso in Napoli via Agostino Depretis n. 19. Info presso delegato tel. 0815517801, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 54/2016 RGE

Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Vicinale i Gelsi già Contrada Carrafiello 5. unità abitativa composta da un piano terra e un primo piano con sovrastante tetto di copertura con annesso locale sul retro. Annesse anche due aree scoperte, una antistante e l'altra retrostante l'immobile stesso. Annesso locale di circa 14 mq. Per lo stato occupativo ed eventuali difformità si rimanda all'avviso di vendita. Prezzo Base Euro 225.000,00. Offerta Minima Euro 168.750,00. Prof. delegato e custode Avv. Sepe Raffaele - Vendita senza incanto: 02/12/2020 ore 17:30 c/o Studio del Delegato in Napoli via Carlo Poerio n. 90. Info presso delegato tel. 0817944025, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

SANT'ARPINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 273/2017 RGE

Lotto UNICO Comune di Sant'Arpino (CE) via Giacomo Puccini 19. Appartamento allo stato rustico piano primo vani 5 più accessori e lastrico solare Prezzo Base Euro 122.250,00. Offerta Minima Euro 91.687,50. Prof. delegato e custode Dott. Villano Enrico - Vendita senza incanto: 25/11/2020 ore 09:30 c/o Studio del Delegato in Aversa via Filippo Saporito n. 33, scala A, piano secondo. Info presso delegato tel. 08118708663-3287077339, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

ORTA DI ATELLA

IMMOBILE USO UFFICIO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 707/2015 RGE

Lotto 1 Comune di Orta di Atella (CE) via Massimo Troisi 33. Unità immobiliare a uso ufficio, primo piano, di circa mq 93, tre camere e due bagni, oltre balconi. Nella disponibilità della custodia. Difformità sui prospetti dei grafici assentiti del fabbricato con lo stato dei luoghi non sanabili Prezzo Base Euro 91.505,00. Offerta Minima Euro 68.628,75. Lotto 2 Comune di Orta di Atella (CE) via Massimo Troisi 33. Box piano seminterrato, di circa 18 mq. Nella disponibilità della custodia. Difformità di altezza rispetto alla planimetria catastale e difformità sui prospetti dei grafici assentiti del fabbricato con lo stato dei luoghi non sanabili Prezzo Base Euro 12.037,00. Offerta Minima Euro 9.027,75. Prof. delegato e custode Avvocato Perone Pacifico Camilla - Vendita senza incanto: 02/12/2020 ore 16:00 c/o Studio del Delegato Avv. Camilla Perone Pacifico in Napoli via Cervantes n. 55/27, Sc E. Info presso delegato tel. 08118858628, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

SANT'ARPINO

DEPOSITO E APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 18/2015 RGE

Lotto 3 Comune di Sant'Arpino (CE) via Martiri Atellani 40. Locale commerciale al piano rialzato con annesso deposito al piano seminterrato. Il piano rialzato è composto da ingresso, WC, ampio locale adibito a spazio espositivo, un balcone (ad oggi chiuso con infissi in ferro e utilizzato come vetrina espositiva), un vano per una scala a chioccola, che conduce al piano seminterrato, costituito da due locali di deposito. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 75.000,00. Offerta Minima Euro 56.250,00. Prof. delegato e custode Avv. Gioiello Vincenzo - Vendita senza incanto: 10/12/2020 ore 18:30 c/o Studio del Delegato Avv. Vincenzo Gioiello in Pozzuoli via Domitiana n. 90. Info presso delegato tel. 08119912324, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.



Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.

GPS ASTE

Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; -i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenni o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tappv.dgsia@giustiziacer.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da Euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'OFFERTA DEVE CONTENERE

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea); -l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; - la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; -il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ..." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida l'offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it.



Tribunale di NOLA

Abitazione | Accessorio

POMIGLIANO D'ARCO - CASALNUOVO DI NAPOLI

APPARTAMENTO - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec.Imm. RGE 373/2012

G.E. Dott.ssa Valenti- Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 12/11/2020 ore 16:30 tramite il portale www.garavirtuale.it attraverso il collegamento operato e presso lo studio professionista delegato dott.ssa Mariarosaria De Geronimo in Napoli al Centro Direzionale Isola E/3. LOTTO 1: Pomigliano d'Arco (NA), Via Pratola Ponte snc - appartamento p.r., di circa 120 mq interni e 70 mq esterni. Occupato sine titulo. Non regolare urbanisticamente per L. 47/1985. Prezzo base Euro 119.617,00. Offerta minima Euro 89.712,75 Rilancio minimo Euro 3.000,00. - LOTTO 2: Casalnuovo di Napoli (NA), Via Carmignano 6- locale deposito di circa 40 mq. Libero. Prezzo base Euro 86.000,48. Offerta minima Euro 64.500,36

Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte entro il 11/11/2020 ore 13:00 tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). INFO delegato Dott.ssa DE GERONIMO tel.0816063124. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

CIMITILE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 17/2018 RGE

G.E. Guardasole Roberta. Cimitile (NA), Via Pozzo Nuovo 51 - LOTTO UNICO: Appartamento su due livelli al piano terra e rialzato. Composto da ampio locale al P.T. con angolo cottura, scala a chiocciola di salita al piano superiore ove insiste altro locale adibito a camera da letto e piccolo bagno. Mq 57,85 lordi. Libero. Prezzo base Euro 20.383,87. Offerta minima Euro 15.287,03 Rilancio minimo 1.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 26/11/2020 ore 10:00 Aula dedicata alla vendita delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302. Offerte entro il 25/11/2020 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avvocato Corona Maria, Tel. 3299447135. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le**NOLA****DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 145/2018 RGE**

G.E. Triglione Lorella. Nola (NA), Via Giovanni Battista Mastrilli 103 - LOTTO UNICO: piena ed intera proprietà di immobile al P.T. costituito da 2 locali deposito, una cella frigorifera per prodotti alimentari, un wc e locale autoclave al P.T. sup. Lorda 226,11 mq. Libero. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,38 Rilancio minimo 1.500,00 in caso di gara. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 04/11/2020 ore 10:00 presso lo studio del professionista Delegato in Pomigliano D'Arco, via G. Verdi n.25, tramite il portale del gestore della vendita telematica

(<https://www.garavirtuale.it>). Offerte entro il 04/11/2020 ore 10:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e custode Dott. De Falco Pasquale, Tel. 3474961739. Info sui siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

PERUGIA - SANT'ANDREA DELLE FRATTE**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Fallimentare n. 114/2014 RGF**

G.D. Dott.ssa Paduano Rosa. Perugia (PG), Via Sandro Penna 22 - LOTTO UNICO: Magazzino al P.T. composto

da ampio locale con bagno. mq 262 circa, oltre a sopralchi di circa 117 mq. Libero. Prezzo base Euro 59.062,50. Offerta minima Euro 44.296,88 Rilancio minimo 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 11/11/2020 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Marigliano, via Collegiata 24, nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Offerte entro il 11/11/2020 ore 16:30 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Gallo Velia, Tel. 3382790177. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**garavirtuale.it****Ubicazione:** Nola (NA) - **Indirizzo:** Via On. Francesco Napolitano - Palazzo di Giustizia, 2° piano - stanza n. 302**Numero di sale:** 1

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

BASILICATA

Matera



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

BERNALDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 59/2009

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/11/2020 ore 11:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Piazza Lombardo Radice 4 Bernalda (MT), Immobile di mq 109, al secondo piano, composto da 4 vani e accessori. Prezzo base Euro 34.987,50. Offerte minime per partecipare Euro 26.240,62. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 49/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato GURRADO DOTT. DOMENICO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/11/2020 ore 12:25 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in via Fiume 4 Irsina (MT), Abitazione con ingresso indipendente, di cinque vani catastali, mq 88. Prezzo base Euro 57.375,00. Offerte minime per partecipare

Euro 43.031,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835629380, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 81/2004

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto il giorno 19/11/2020 ore 16:00 presso studio in Montalbano Jonico, Corso Carlo Alberto n. 28. Lotto UNICO: in via Tommaseo 11 Montalbano Jonico (MT), Appartamento piani secondo e terzo con terrazza al quarto, mq 99 utili, oltre accessori di pertinenza; fg 41, p.lla 551, sub 2. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 142/2011

G.E. Marrone Laura delegato Dott. Scarcia Massimiliano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/11/2020 ore 09:30 presso Sala Aste, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 2: in via Giulio Pastore 2 Nova Siri (MT), Appartamento secondo piano di mq 72. Prezzo base Euro 66.350,00. Offerte minime per partecipare Euro 49.762,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in via Giulio Pastore Nova Siri (MT), Locale deposito piano S1 di mq 86. Prezzo base Euro 39.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971440, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 83/1994 204/95+46/08

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Forte Ferdinando Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/11/2020 ore 10:35 presso Sala Aste, aula B, al primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 2: in via Torraca 5 Pisticci (MT), Appartamento piano terra, mq 79. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 3: in via Torraca 5 Pisticci (MT), Appartamento primo e secondo piano di mq 145. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331166, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

POLICORO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 14/2016**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/11/2020 ore 15:00 presso Aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Felice Cavallotti 11 Policoro (MT), Abitazione con annesso locale diroccato e altro manufatto completamente abusivo, fg 14, p.la 739, sub 1, di mq 161 di 7,5 vani catastali; sub 2 mq 88 sub 3 ha 00.51.04. Prezzo base Euro 75.660,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.745,00. Rilancio minimo Euro 1.513,20. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PISTICCI**EDIFICIO, LOCALI E TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 130/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Malzone Giuseppina Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/11/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Fronte Palmieri 36 Pisticci (MT), Unità immobiliare mq. 256,50. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto 2: in via Fronte Palmieri 16 Pisticci (MT), Unità immobiliare mq 103. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 3: in via Gioberti 24-26 Pisticci (MT), Unità immobiliare mq. 94. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.500,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 4: in località San Basilio Pisticci (MT), Terreno di ha 01.05.72. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971660, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI**ABITAZIONE E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 96/1992**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Vizziello Giuseppe senza incanto il giorno 19/11/2020 ore 16:30 presso studio in Matera, via Ascanio Persio 31. Lotto 1: in via De Cristoforis 17 Tursi (MT), Abitazione popolare piano terra di mq 60, con annesso vano interrato di mq 20 allo stato rustico. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.250,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 2: in località Contrada Sant'Angelo Tursi (MT), Fondo rustico ha 1.3.42, fg 45, p.lle 205-241-291. Prezzo base Euro 3.487,50. Offerte minime per partecipare Euro 2.615,62. Rilancio minimo Euro 60,00. Lotto 3: in località Campo di Mezzo Tursi (MT), Fondo rustico are 13,50; fg 46, p.la 95. Prezzo base Euro 2.812,50. Offerte minime per partecipare Euro 2.109,37. Rilancio minimo Euro 55,00. Lotto 4: in località Piantoni Piantoni, Tursi (MT), Fondo rustico di are 92,78. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI**ABITAZIONE, DEPOSITO E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 25/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. De

Vincenzis Alberto Vendita senza incanto il giorno 11/11/2020 ore 16:00 presso studio in Policoro, via San Maurizio snc. Lotto UNICO: in località Frascarossa Tursi (MT), Abitazione di mq 43. Occupato da esecutato. Deposito piano terra, mq 50. Terreni agricoli, fg 20, p.lle 231-233-18-15-301-26-146-148-150-153. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3384443883, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le|ind.le**SCANZANO JONICO****ALBERGO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 206/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Forte Ferdinando Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/11/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Strada Provinciale per Montalbano Jonico Scanzano Jonico (MT), Compendio immobiliare con destinazione alberghiera, denominato MICE-NEO PALACE HOTEL, occupante un'area di mq. 1.530 circa, composto da: piano terra destinato a reception, sala colazione e sala ricevimenti; primo piano destinato a sala ricevimenti e cucine; piani secondo, terzo, quarto e quinto destinati ad albergo; piano primo interrato destinato a night club e locale pizzeria; piano secondo interrato destinato a depositi, lavanderia, centrale termica e sale per riunioni. Presente piscina. Area recintata e attrezzata per ospitare eventi all'aperto e con funzione di parcheggio avente la superficie di mq. 5.900. Prezzo base Euro 3.200.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.400.000,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331166, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno | Immobile agricolo**STIGLIANO****FONDI RUSTICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 94/2010**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Delegato Dott. Colucci Giovanni Emanuele Vendita senza incanto il giorno 10/11/2020 ore 19:00 presso studio in Matera, via Ugo La Malfa n. 35. Lotto 1: in Contrada Quarterone Stigliano (MT), Fondo rustico, ha 5.44.20, pascolo e seminativo. Prezzo base Euro 2.446,87. Offerte minime per partecipare Euro 1.835,15. Rilancio minimo Euro 48,94. Lotto 2: in Contrada Quarterone Stigliano (MT), Fondo rustico, ha 21.46.36, seminativo e pascolo. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3280122100, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

PUGLIA | Foggia



Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:
 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
 C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
 D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
 E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.
 L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto (disp. art. 86)
 In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.
 Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.
 All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.
 L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:
 - il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;
 - la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).
 L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.
 Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.
 L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.
 L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.
 Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA
 Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.
 La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.

Tribunale di FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 82/2015

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/11/2020 ore 15:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in via Attilio Muscio 15/A Foggia (FG) Locale piano terra con accesso anche da portone e cortile privato di via Renato Benvenuto 3, scala C. Superficie di mq 31,76 netti e mancano impianti idrico, elettrico e fognario. Prezzo base Euro 25.716,50. Offerta minima Euro 19.287,40. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 652/2014

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/11/2020 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o

ASS.V.IMM.). Lotto I: in Via Intonti 28 Foggia (FG) Appartamento ad uso abitazione posto al piano terra e primo piano, collegati tramite scala a chiocciola, della superficie totale commerciale di mq. 82,90 circa, oltre terrazzino. Si compone di ingresso/corridoio, soggiorno/pranzo, cucinino e bagno al piano terra oltre a piccolo disimpegno, camera da letto, cabina armadio, bagno e piccolo terrazzino, al primo piano. Prezzo base Euro 45.534,38. Offerta minima Euro 34.150,78 Lotto II: in Via Intonti 26 Foggia (FG) Vano di casa posto al piano seminterrato, della superficie commerciale di mq. 50,80 circa, composto da unico vano, di altezza utile interna di mt. 2,40. L'immobile non è dotato di alcun impianto e si presenta allo stato rustico/grotta. Prezzo base Euro 10.288,12. Offerta minima Euro 7.716,09. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 135/2016

Avvocato Corroccoli Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/11/2020 ore 16:30 presso studio in San Paolo di Civitate alla via C. Colombo n.60. Lotto UNICO: in Viale Leone XIII 115 Foggia (FG) Appartamento posto al quarto piano, composto da 4 vani più accessori. Locale box-auto posto al secondo piano interrato. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 24/2014

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 16:00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo 134. Lotto UNICO: in via Piave 10 Foggia (FG) Appartamento uso ufficio, primo piano. Prezzo base Euro 83.600,00. Offerta minima Euro

62.700,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RG 81000344/2009

ERCOLINO AVV. LUCA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/11/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia, Corso Roma 9. Lotto UNICO: in via Venosa 58/a-60 Apricena (FG) Appartamento piano terra composto da tre vani oltre accessori, per mq 117,96 lordi. Presente cortile di mq 23,77 coperto parzialmente da tettoia e con piccolo locale di mq 6,80 in passato adibito a forno. Prezzo base Euro 24.677,16. Offerta minima Euro 18.507,87. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496723150, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 402/2016

Avvocato Castellucci Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/11/2020 ore 16:30 presso ASSVIMM in Foggia via D'Adduzio 3. Lotto 1: in via Loreto 7 Cagnano Varano (FG) Appartamento terzo piano, composto da cinque vani, disimpegno, due bagni e due ripostigli, completamente allo stato grezzo per mq 196,93. Pertinenziale lastrico solare. Prezzo base Euro 76.300,00. Offerta minima Euro 57.225,00 Lotto 2: in via Brindisi 12/a Cagnano Varano (FG) Locale uso garage piano terra di mq 23,80 con serranda elettrica. Presente sopralco abusivo. Prezzo base Euro 7.100,00. Offerta minima Euro 5.325,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CANDELA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 404/2015

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/11/2020 ore 17:00 presso ASS.VIMM. in Foggia via D'Adduzio n. 3. Lotto 1: in via Rovetali di Sotto 11 Candela (FG) Immobile piano terra unico vano di mq 85,90 allo stato rusti-

co. Prezzo base Euro 34.360,00. Offerta minima Euro 25.770,00 Lotto 2: in via Santa Maria delle Grazie 9/A Candela (FG) Proprietà superficaria di appartamento piano terra con pertinenziale superficie scoperta e giardino, per mq 100,40. Prezzo base Euro 42.138,00. Offerta minima Euro 31.603,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000131/2012

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/11/2020 ore 18:00 presso studio legale sito in Apricena, al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 1: in Via XX Settembre 8-10 Castelnuovo della Daunia (FG) Fabbricato sviluppatosi in un piano terra adibito a deposito mq 360 e in un primo piano adibito ad abitazione mq 90. Prezzo base Euro 83.428,00. Offerta minima Euro 62.571,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 241/1993

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/11/2020 ore 16:30 presso Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, piano 1 stanza 2. Lotto UNICO: in Largo Costantino Imperatore 7 Cerignola (FG) Appartamento per civile abitazione al terzo piano costituito da 4 vani (soggiorno/pranzo e tre camere) ed accessori (cucina, due bagni, ingresso e disimpegno), nonché due balconi. Libero. Prezzo base Euro 86.062,50. Offerta minima Euro 64.546,88. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 71/2016

Avvocato Tiziana Siani Cristina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/11/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia via Matteotti n. 101. Lotto UNICO: in largo Mulini d'Amati 8 Cerignola (FG) Abitazione piano terra di mq 86 composta da ingresso-pranzo-soggiorno con angolo cottura, ripostiglio sottoscala, due camere da letto, bagno. Classe energetica E. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 4/2008

Curatore: Avv. Marcello Lama. INVITO AD OFFRIRE in seguito a proposta di acquisto ricevuta dal curatore. Depositare offerte presso aula aste telematiche in Lucera via Federico II n. 11 entro le ore 12.00 del

19/10/2020 con un prezzo minimo non inferiore ad Euro 30.000,00. Lotto UNICO: in località Pescariello Cerignola (FG) porzione immobiliare da destinarsi ad uso abitazione della superficie di circa mq 117 con area pertinenziale esterna di circa mq 3700 all'interno della quale ricade un immobile in corso di costruzione allo stato grezzo, da ricavarsi all'esito di divisione materiale e frazionamento da edificio di maggiore consistenza a destinazione cantina vinicola. Informazioni presso lo studio del curatore, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FAETO

ABITAZIONE A BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 186/2014

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/11/2020 ore 16:30 presso lo studio in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto 2: in villaggio San Leonardo, Lotto 9 villaggio San Leonardo, Faeto (FG) Abitazione di mq 97, con area a verde di mq 40, composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura e bagno al piano terra, due disimpegni, 4 camere letto e due bagni al piano superiore. Box auto al piano seminterrato di mq 33 lordi. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHITELLA

CASE RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 291/2015

Avvocato Albano Leonardo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/11/2020 ore 18:00 presso studio del professionista delegato in Lucera (FG) alla piazza Matteotti, 7, V piano. Lotto UNICO: in Via Montanari 7 e 9 Ischitella (FG) Due unità immobiliari, rese comunicanti attraverso il corridoio comune complessivamente composte da due vani, e da un bagno, esse risultano prive di cucina o angolo cottura. Entrambe risultano catastalmente classificate A/6 (casa rurale) e fanno parte di un fabbricato (non costituito in condominio) a due piani fuori terra. Prezzo base Euro 12.657,00. Offerta minima Euro 9.493,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530505, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 272/2016

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/11/2020 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, via Salandra n. 1. Lotto UNICO: in via delle Querce 5 Margherita di Savoia (BT) Appartamento piano rialzato e primo in zona Città Giardino, di vani 7. Box auto piano rialzato. Prezzo base Euro 129.914,00. Offerta minima Euro 97.435,50. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 253/2015

Avv. POTITO BATTISTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/11/2020 ore 16:00 Sala Aste in Foggia Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto 1: in via Ricco 6 Margherita di Savoia (BT) Appartamento di tipo simplex, primo piano, destinato a B&B, composto da 4 vani ed accessori. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00 Lotto 2: in via Ricco 6 Margherita di Savoia (BT) Appartamento di tipo duplex su due livelli, composto da 5 vani e accessori. Prezzo base Euro 314.000,00. Offerta minima Euro 235.000,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO / BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 261/2016

Avvocato Armiento Antonella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/11/2020 ore 15:30 Presso la sala Aste Telematiche, sita in foggia al Viale XXIV Maggio n1. Lotto UNICO: in Via Tommaso Traetta 18 Margherita di Savoia (BT) Appartamento piani primo e secondo con porzione di giardino al piano terra, interno 3. Box auto posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884538224, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RIGNANO GARGANICO SCALO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 359/2016

Avvocato Albano Leonardo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/11/2020 ore 18:00 presso studio in Lucera, piazza Matteotti n. 7, V piano. Lotto UNICO: in Rignano Garganico Scalo, Rignano Garganico (FG) In località Rignano Garganico Scalo, appartamento primo piano diviso in due unità ciascuna con diversi ingressi. Presenti due mansarde/ripostigli al piano sottotetto. Classe energetica A1. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530505, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 178/2008

FESCE JUN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/11/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia via Cariglia n.58/d. Lotto UNICO: in angolo Via Nazionale e via Volturmo San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento composto da un piano terra che si sviluppa su una superficie complessiva di mq.58 ed è suddiviso in tre vani. Esiste anche un vano scala dal quale si accede ad un pianerottolo di riposo di circa 5 mq. finestrato e successivamente alla porta di ingresso del terrazzo di mq 44. Manca certificato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 38.325,00. Offerta minima Euro 28.743,75. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 9/2015

Dott. Viola Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/11/2020 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Galilei 43 San

Ferdinando di Puglia (BT) Immobile a destinazione residenziale, posto al piano terra di mq 92. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00 Lotto 2: in Via Galilei 41 San Ferdinando di Puglia (BT) Immobile a destinazione residenziale, posto al piano primo di mq 92. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3284652617, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 65/2014

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/11/2020 ore 16:30 presso sala Aste in Foggia Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto 3: in via San Domenico Savio 5 San Giovanni Rotondo (FG) Autorimessa al piano seminterrato composta da unico vano, privo di servizi igienici; mq 43 lordi. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 459/2014

Avvocato Caso Roberto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/11/2020 ore 16:00 presso studio sito in Foggia alla via Giacomo Matteotti n. 4. Lotto UNICO: in Via San Cristoforo 33 San Nicandro Garganico (FG) Abitazione al piano quarto di un fabbricato residenziale di cinque piani fuori terra. L'appartamento sviluppa una superficie commerciale di circa 115 mq ed è composto da soggiorno, disimpegno, due camere da letto, ripostiglio e bagno e due balconi esterni. L'appartamento, come da attestato di certificazione energetica, appartiene alla classe G. Box avente accesso dalla pubblica via tramite un cancello carraio, praticamente esclusivo, posto accanto al cancello pedonale, presenta porta basculante in lamiera, pavimentazione in granigliato commerciale e pareti rifinite a tempera ed è dotato di un punto acqua con relativo scarico. Prezzo base Euro 45.182,82. Offerta minima Euro 33.887,12. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

QUOTE DI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 16/1988

Curatore: Dott. Giovanni Viola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/11/2020 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Umberto Giordano 10 San Paolo di Civitate (FG) Quota di proprietà pari a 1/2 di appartamento di 8 vani catastali, per una complessiva superficie lorda di mq 145 circa. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00 Lotto 2: in via XX settembre 114 San Paolo di Civitate (FG) Quota di proprietà pari a 1/3 di appartamento di 5 vani, superficie catastale totale 115 mq. Prezzo base Euro 22.666,67. Offerta minima Euro 20.001,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 8000041/2009**

Avvocato Agnusdei Giuseppe. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 17:00 presso studio in Lucera, via Fiume 19. Lotto 1: in via Regina Elena 69-73 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento piano terra costituito da camera letto, cucina, altro vano e accessori, con annesso cortile di mq 9, mq 67 commerciali. Manca certificato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 22.006,12. Offerta minima Euro 16.504,59. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE E APRICENA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGF 5/2019**

Curatore: Prof. Romeo Fanelli. Vendita senza incanto telematica il giorno 13/11/2020 ore 16:30 Presso studio in Lucera viale Giannone n. 3. Lotto 1: in via Don Giovanni Bosco snc San Paolo di Civitate (FG) Abitazione in Residence Il pozzo, piani secondo e terzo mq 139 con box mq 20 e deposito. Terreni. Prezzo base Euro 171.719,50. Offerta minima Euro 128.789,63 Lotto 3: in via Don Giovanni Bosco snc San Paolo di Civitate (FG) Abitazione in Residence Il Pozzo, piani secondo e terzo più box auto. Prezzo base Euro 157.012,50. Offerta minima Euro 117.759,38 Lotto 4: in via Don Giovanni Bosco snc San Paolo di Civitate (FG) Abitazione in residence Il Pozzo, piani secondo e terzo con box auto. Prezzo base Euro 157.012,50. Offerta minima Euro 117.759,38 Lotto 6: in via Principessa Maria Josè 52 Apricena (FG) Quota pari a 1/10 di abitazione piano terreno mq 179, e del sovrastante lastrico solare al primo piano. Prezzo base Euro 8.592,00. Offerta minima Euro 6.444,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita accedendo al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 317/2014**

Avvocato Talamo Cinzia. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 18:00 presso studio del delegato in Foggia, Viale Leone XIII n. 183/B. Lotto 1: in Via Filippo Pelosi 22 San Severo (FG) Proprietà superficaria di appartamento terzo piano di mq 69 lordi. Proprietà superficaria di box piano terra di mq 19. Prezzo base Euro 35.286,75. Offerta minima Euro 26.465,02 Lotto 2: in Via Filippo Pelosi 24 San Severo (FG) Proprietà superficaria di appartamento primo piano di mq 67. Proprietà superficaria di box auto piano terra di mq 23. Prezzo base Euro 35.525,25. Offerta minima Euro 26.643,90. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811881830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 130/2014**

Avvocato Saracino Roberta. Vendita senza incanto 13/11/2020 ore 17:00 Presso studio in Foggia via Napoli n. 6/d. Lotto UNICO: in via Marconi 144 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento secondo piano composto da salone, cucina, camera letto, cameretta, corridoio, due bagni; mq 132 commerciali oltre mq 18 di balconi. Per accedere all'abitazione è necessario costituire una servitù di passaggio sulla p.la 388 del foglio 51, in favore dell'appartamento in p.la 190 sub 6. Classe energetica G. Prezzo base Euro 38.531,25. Offerta minima Euro 28.898,44. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881741957, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 106/2015**

Avvocato Marucci Arturo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/11/2020 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Tiberio 6-8 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento piano terra, primo piano e sottotetto, avente superficie lorda pari a mq 132,00, Consistenza 4,5 vani. L'immobile si trova in zona periferica est di Sannicandro Garganico, in prossimità della Strada Statale 89 Garganica. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica. Prezzo base Euro 32.625,00. Offerta minima Euro 24.469,00. Gestore vendita: www.garvirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520734, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA**ABITAZIONE RURALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 3670/2016

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/11/2020 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, piano 1 stanza 1. Lotto UNICO: in via Silvio Pellico 8 Stornara (FG) Immobile facente parte di un casoggiato di un solo piano, posto al piano terra costituito da un vano letto, ingresso-soggiorno, bagno e cucinino. mq 50. Occupato. Prezzo base Euro 26.578,12. Offerta minima Euro 19.933,59. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 347/2013

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto 13/11/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia via Corso Cairoli n. 25, piano sesto c/o studio Avv. Landi. Lotto 1: in contrada Cutinazzo Vieste (FG) Abitazione primo piano di mq 35,98. Classe energetica F. Prezzo base Euro 14.396,48. Offerta minima Euro 10.797,36 Lotto 2: in contrada Cutinazzo Vieste (FG) Abitazione primo piano, di mq 32,00. Classe energetica E. Prezzo base Euro 12.058,60. Offerta minima Euro 9.043,95 Lotto 3: in contrada Cutinazzo Vieste (FG) Abitazione, primo piano di mq 40. Classe energetica E. Prezzo base Euro 11.812,50. Offerta minima Euro 8.859,37 Lotto 4: in contrada Cutinazzo Vieste (FG) Abitazione, primo piano di mq 40,50. Classe energetica G. Prezzo base Euro 12.058,60. Offerta minima Euro 9.043,95 Lotto 5: in contrada Cutinazzo Vieste (FG) Abitazione, secondo piano di mq 110 con lavanderia al terzo piano. Classe energetica G. Prezzo base Euro 31.957,02. Offerta minima Euro 23.967,76. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

SAN GIOVANNI ROTONDO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 291/2016

DE LEO AVV. DANIELA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/11/2020 ore 12:00 presso lo studio in Foggia, via Gramsci n. 13/D. Lotto UNICO: in Corso Roma 136 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale piano terra composto da due zone comunicanti da due setti laterali, con annessi piccolo bagno e due ripostigli, per mq 76,73 commerciali. Classe energetica E. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881204767, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CAGNANO VARANO

TERRENI E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000189/2011 + 53/13

Avvocato Marucci Arturo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/11/2020 ore 18:00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 2: in località Trigno Cagnano Varano (FG) Fabbricato posto su due livelli adibiti rispettivamente a magazzino il piano terra, e abitazione il primo piano, rispettivamente di 88 mq circa. Prezzo base Euro 34.806,00. Offerta minima Euro 26.105,00 Lotto 3: in località Trigno Cagnano Varano (FG) Terreno agricolo su cui insiste un pozzo artesiano funzionante. mq 287. Prezzo base Euro 6.329,00. Offerta minima Euro 4.747,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520734, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CELENZA VALFORTORE E CARLANTINO

TERRENI, ABITAZIONI E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000096/2001 + 86/02-262/11

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/11/2020 ore 18:00 presso studio in Lucera, via dei Giardini n. 17. Lotto 5: in contrada Macchie Carlantino (FG) Terreno costituito da unico corpo fondiario di ha 08.12.37. Gravato da trascrizione di sequestro preventivo. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00 Lotto 8: in località Pisciarelli Celenza Valfortore (FG) Quota indivisa di 1/2 della piena proprietà di terreno di ha 02.44.34 Gravato da trascrizione di sequestro preventivo. Prezzo base Euro 2.475,00. Offerta minima Euro 1.856,25 Lotto 11: in località Macchia delle Forche Celenza Valfortore (FG) Quota indivisa di 1/3 di terreno agricolo a circa Km 2,000 dal centro abitato di ha 03.53.48. L'appezzamento è formato da tre corpi. Gravato da trascrizione di sequestro preventivo. Prezzo base Euro 6.900,00. Offerta minima Euro 5.175,00 Lotto 12: in via Indipendenza 7 Celenza Valfortore (FG) Quota indivisa pari a 34/54 di abitazione piano terra, primo e secondo di mq 170 lordi. Prezzo base Euro

13.125,00. Offerta minima Euro 9.843,75 Lotto 13: in via Cerulli 11 Celenza Valfortore (FG) Quota di 34/54 di garage-deposito piano terra di mq 100 lordi. Prezzo base Euro 8.775,00. Offerta minima Euro 6.581,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

TERRENI E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 126/2008 + 589/10

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/11/2020 ore 16:00 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/b. Lotto 1: in Cerignola (FG) Terreno ha 3.47.24. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00 Lotto 2: in Cerignola (FG) Terreno di ha 4.23.02. Presente fabbricato rurale e uno in realizzazione entrambi privi di permesso a costruire. Terreno di ha 3.22.74. Prezzo base Euro 127.217,00. Offerta minima Euro 95.413,00 Lotto 3: in contrada Posta Pila 12 Cerignola (FG) Fabbricato rurale adibito a ricovero di macchine ed attrezzature agricole, intercluso in centro aziendale di proprietà di terzi, per mq 66 circa. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PIETRAMONTECORVINO

LOCALE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 28/1994

Curatore: Dott. Giovanni Iamele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/11/2020 ore 12:00 aula aste telematiche PI+DI in Lucera via Federico II n. 11. Lotto F: in via degli Orticelli 4/a Pietramontecorvino (FG) Locale primo piano. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 1.500,00

Lotto M: in contrada Val Perazzo, Canalicchio, Fontana Ulivo, Acqua Palomba e Coppe Squadrilli Pietramontecorvino (FG) Diritti di proprietà pari a 1/5 su fondi rustici di ha 09.02.74. Diritti di proprietà pari a 14/140 su fondo rustico. Prezzo base Euro 5.500,00. Offerta minima Euro 4.125,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO E ISCHITELLA

DEPOSITI, GARAGE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 11/2014

Avvocato Marucci Arturo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/11/2020 ore 18:00 Presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto A: in via Matteotti Rodi Garganico (FG) Depositi mq 2,85 e 10,92 oltre area di pertinenza di mq 44,23 lordi, piano S1. Due garage di mq 27,65 e 20,56 oltre area di pertinenza, interni 8 e 9, piano S1. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00 Lotto B: in Ischitella (FG) Terreno agricolo, uliveto. Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta minima Euro 1.688,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520734, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SERRACAPRIOLA

ABITAZIONE - TERRENO - GARAGE - QUOTA DI PROPRIETÀ

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGF 40/1991

Curatore: Dott. Giovanni Viola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/11/2020 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto 1: in Via Dei Pozzi 11 Serracapriola (FG) Quota di 6/16: Abitazione indipendente posta al piano terra e primo, composta dai seguenti cani: cucina, pranzo, latrina e ripostiglio piano terra; due camere da letto e w.c. al primo piano. Terreno di pertinenza retrostante, attualmente destinato a cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 2.880,00. Offerta minima Euro 2.160,00 Lotto 2: in Via dei Pozzi Avellana 50 Serracapriola (FG) Garage posto al piano terra di mq.23. Prezzo base Euro 2.880,00. Offerta minima Euro 2.160,00 Lotto 3: in Via Dei Pozzi Avellana Serracapriola (FG) Terreno destinato in parte a piazzale e in parte incolto, ha 00.97.99. Prezzo base Euro 80.800,00. Offerta minima Euro 60.600,00 Lotto 4: in Via Guicciardini 35 Serracapriola (FG) Quota di proprietà di 1/72 di un deposito di mq.28. Prezzo base Euro 160,00. Offerta minima Euro 120,00 Lotto 5: in Serracapriola (FG) Quota di proprietà di 1/3 di fondo agricolo uliveto. Prezzo base Euro 640,00. Offerta minima Euro 480,00 Lotto 6: in Contrada Lauretta Campomarino (CB) Complesso edilizio, in completo stato di abbandono con piazzale nella parte antistante e cortiletto in quella retrostante. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le

MARGHERITA DI SAVOIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 475/2015

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/11/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia alla via Cariglia 58/d. Lotto UNICO: in Via Ettore Majorana 9 Margherita di Savoia, Margherita di Savoia (BT) Con accesso anche da via Galileo Galilei 1, deposito "magazzino" posto al piano seminterrato composto da un ampio locale allo stato grezzo di circa 360 mq oltre all'ingresso, deposito, bagno e ripostiglio di ulteriori 49 mq. Realizzata rampa di accesso al piano seminterrato da murare in caso di aggiudicazione. Presente vasca di raccolta acqua piovana. Prezzo base Euro 68.100,00. Offerta minima Euro 51.075,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



MONTE SANT'ANGELO

LOCALI, NEGOZI E DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 50/2015

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/11/2020 ore 16:00 presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11, piano 1. Lotto 1: in via Attilio Lombardi 1/Q Monte Sant'Angelo (FG) Locale deposito piano terra n. 3 fg 148, p.lla 2392, sub 16 di mq 37 catastali. Classe energetica D. Locale deposito piano terra n. 4 fg 148, p.lla 2392, sub 17 di mq 36 catastali. Classe energetica D. Locale deposito piano terra n. 5 fg 148, p.lla 2392, sub 18 di mq 36 catastali. Classe energetica D. Locale deposito piano terra n. 6 fg 148, p.lla 2392, sub 19 di mq 19 catastali. Classe energetica D. Locale deposito piano terra n. 7 fg 148, p.lla 2392, sub 20 di mq 35 catastali. Classe energetica D. Locale deposito piano terra n. 8 fg 148, p.lla 2392, sub 21 di mq 35 catastali. Classe energetica D. Locale deposito piano terra n. 9 fg 148, p.lla 2392, sub 22 di mq 35 catastali. Classe energetica D. Locale negozio piano terra n. 14 fg 148, p.lla 2392, sub 114 di mq 126 catastali. Classe energetica D. Locale box piano terra n. 15 fg 148, p.lla 2392, sub 116 di mq 36 catastali. Classe energetica D. Prezzo base Euro 256.000,00. Offerta minima Euro 192.000,00 Lotto 2: in via Marcisi 70 Monte Sant'Angelo (FG) Locale deposito piano terra, di mq 26 catastali, fg 148, p.lla 2392, sub 43. A rustico. Occupato con contratto precario fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00 Lotto 3: in via Marcisi 1/A Monte Sant'Angelo (FG) Locale deposito n. 11 di mq 78 catastali; fg 148, p.lla 2392, sub 108. Lastrico n. 12 di mq 59 catastali; fg 148, p.lla 2392, sub 109. Locale negozio n. 13 di mq 229 catastali; fg 148, p.lla 2392, sub 113. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 155/2005

Avvocato di Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia n. 58/D (presso studio Lacerenza). Lotto 3: in località Patariello, San Giovanni Rotondo (FG) Struttura alberghiera costituita da 5 livelli con vano scala e ascensore attualmente non funzionante: - piano interrato ad uso garage e servizi per mq 344,50 ad ora intercluso; - piano terra ad uso hall, bar, sala ristorante, cucina e servizi, per mq 270,40 lordi; - primo e secondo piano ad uso albergo, ciascuno piano dotato di 5 camere con bagno, mq 148 lordi a piano; - piano sottotetto non abitabile composto da 4 ambienti ad uso servizi, mq 148. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 429.323,00. Offerta minima Euro 321.992,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 470/2015

AVV. MARUCCI ARTURO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/11/2020 ore 18:00 Aula Aste Telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Santa Lucia 68 e Vicolo San Giovanni 12 San Severo (FG) Locale commerciale precisamente ristorante dislocato su tre livelli di mq 164,29 commerciali. Classe energetica E. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima Euro 126.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 109/2016

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/11/2020 ore 17:30 Presso lo studio in Apricena, Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in via della Transumanza contrada

Quarto o Tratturello, Trinitapoli (BT) Opificio per la produzione di porte e infissi in legno. Il suolo su cui insiste l'attività è di mq 822,50 di cui: mq 320 adibiti a laboratorio; mq 157,50 per esposizione, uffici e servizi; mq 157,50 a piazza retrostante; mq 157,50 a giardino; mq 71 a recinzione. Prezzo base Euro 274.000,00. Offerta minima Euro 205.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

STRUTTURA TURISTICO-RICETTIVO-ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 504/2013 + 285/14

Avv. Caso Roberto. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 16:00 presso studio in via Matteotti n. 4 in Foggia. Lotto UNICO: in via del Carbonaio 13 San Menaio, Vico del Gargano (FG) Struttura turistico-ricettivo-alberghiera composta da piano seminterrato, quattro piani, sottotetto e lastrico solare. Ha 18 camere per piano tranne l'ultimo che ne ha 5 oltre terrazza. Classe energetica G. Immobile locato con contratto scadente il 14/09/2022. Prezzo base Euro 1.181.250,00. Offerta minima Euro 885.937,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

TORRETAGGIORE

LOCALI TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 335/2015

Dott. De Luca Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/11/2020 ore 11:00 Presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Ugo la Malfa e vi Iachino 2 111 Torremaggiore, Torremaggiore (FG) Locali terreni e interrati interamente comunicanti con ingressi da via U. La Malfa 111 piano terra int. 1 e via Iachino 2, piano seminterrato. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881545835, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

ASCOLI SATRIANO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 511/2012

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 16:30 Presso studio in Foggia al Viale M. Gandhi 7. Lotto UNICO: in Contrada Forcone 2 Ascoli Satriano, Ascoli Satriano (FG) Piena proprietà di un fondo rustico facente parte del podere 76, ha 6.34.05. Presente manufatto in muratura non rilevato dalle mappe. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima Euro 187.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 273/2009

Avvocato Fesce Antonio. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 16:30 presso studio in via Cariglia n. 58/d, Foggia. Lotto 1: in Cerignola (FG) Podere di mq 71.091 con vascone raccolta acque e fabbricato fatiscente e stalla; fg 330 p.lle 36-9, fg 339 p.lle 6-20-49. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima Euro 35.625,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 2/2015

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/11/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia via Volta 1. Lotto UNICO: in Manfredonia (FG) Terreno pianeggiante di forma rettangolare della superficie di circa 8.000 mq ubicato all'estremo nord del territorio comunale di Manfredonia nella zona industriale quasi adiacente alla strada statale 89 garganica. Prezzo base Euro 240.417,61. Offerta minima Euro 180.313,20. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 247/2016

Avvocato Colangelo Teodora. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/11/2020 ore 16:00 presso Sala Aste in Foggia via Spalato 45/47/49 (locali Geofarm SRL). Lotto UNICO: in contrada Riomorto-Farruso Orta Nova (FG) Terreno agricolo coltivato ad ortaggi, di ha 6,0900 con vasca accumulo acqua di mc 5000 e con cabina elettrica per contattori motopompe. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PIETRAMONTECORVINO

TERRENO CON PREFABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 360/2014

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto 19/11/2020 ore 16:30 presso studio in via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in Zona E verde agricolo, Pietramontecorvino (FG) Terreno, mq. 2.350 commerciali, dotato di recinzione perimetrale. Presente prefabbricato rurale mq. 32 circa e tettoia amovibile adibita ad uso magazzino. Prezzo base Euro 14.670,00.

Offerta minima Euro 11.002,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RIGNANO GARGANICO

FONDO RUSTICO CON MANUFATTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 664/2010

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 17:00 Presso Asnotes in Foggia, via Napoli 6/b. Lotto 1: in Località Torretta Torretta, Rignano Garganico (FG) Fondo rustico ha 04.15.56 insistenti fabbricati con impianto sollevamento acqua, 4 pozzi artesiani e accessori; terreni costituenti condotta irrigua in Rignano Garganico, Foggia e San Severo, ha 6.96.97. Prezzo base Euro 163.335,94. Offerta minima Euro 122.501,95. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8/2010

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 17:00 Presso Asnotes in Foggia, via Napoli 6/b. Lotto 3: in via Sant'Agata San Giovanni Rotondo (FG) Proprietà gravata dal canone di natura enfiteutica a favore del Comune di terreno mq 598 lordi catastali, fg 40, p.lla 904, vigneto. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TROIA

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000126/2013

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/11/2020 ore 16:45 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B. Lotto A: in contrada Mandorleto o Serra dei Bisi Troia (FG) Terreno uso agricolo ha 4.72.42, fg 7, p.la 569-429; fabbricati uso non abitativo, con suolo e sedime di pertinenza ha 1.32.62, fg 7, p.la 570 sub 1. Il complesso edilizio è costituito da costruzioni strumentali all'attività di allevamento zootecnico (stalla, sala mungitura, corpo uffici, tettoia per ricovero mezzi, silos a cielo aperto, quattro silos, tettoia per ricovero fieno, deposito acqua, quadro elettrico, pesa a ponte, piazzale. In possesso del debitore. Prezzo base Euro 931.066,00. Offerta minima Euro 698.300,00 Lotto B: in contrada Mandorleto o Serra dei Bisi Troia (FG) Terreno uso agricolo ha 13.37.77 fg 7, p.lle 420-426 In possesso del debitore. Prezzo base Euro 239.000,00. Offerta minima Euro 179.250,00 Lotto C: in contrada Pozzo di Bonghi Troia (FG) Terreno uso agricolo ha 25.73.02, fg 6, p.lle 76-80-81-82-83. In possesso del debitore. Prezzo base Euro 487.000,00. Offerta minima Euro 365.250,00 Lotto D: in contrada San Domenico Troia (FG) Terreno uso agricolo ha 11.97.70, fg 5, p.lle 236-397. In possesso del debitore. Prezzo base Euro 185.400,00. Offerta minima Euro 139.050,00 Lotto E: in contrada Nostra Donna Troia (FG) Terreno uso agricolo, ha 05.13.95, fg 55, p.lle 310-295, per il diritto di enfiteusi la p.la 287. In possesso del debitore. Prezzo base Euro 84.900,00. Offerta minima Euro 63.675,00 Lotto F: in contrada Nostra Donna Troia (FG) Diritto di enfiteusi di terreno uso agricolo, ha 2.04.67, fg 55, p.la 20. In possesso del debitore. Prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima Euro 24.600,00 Lotto G: in contrada Mandorleto o Serra dei Bisi Troia (FG) Terreno uso agricolo ha 2.13.42, fg 7, p.lle 472-468. In possesso del debitore. Prezzo base Euro

37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PIETRAMONTECORVINO

TERRENO, TRATTORE E SEMIRIMORCHIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 6/2011

Tribunale di Foggia Ex Lucera. Curatore: Dott. Giovanni Viola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/11/2020 ore 19:00 presso Aula Aste Telematica in Lucera, Via Federico II n.11. Lotto 1: terreno della superficie complessiva di mq 4.057. Prezzo base Euro 20.800,00. Offerta minima Euro 15.600,00 Lotto 2: Trattore per semirimorchio - uso di terzi IVECO MAGIRUS modello STRALIS AS440ST/E4 di colore rosso. Prezzo base Euro 12.200,00. Offerta minima Euro 9.151,00 Lotto 3: Semirimorchio per trasporto di cose modello SL 44 3PF. Il mezzo appare in medio stato di conservazione con cattivo stato di conservazione dei pneumatici. Prezzo base Euro 3.904,00. Offerta minima Euro 2.928,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Foggia (FG) - Indirizzo: Viale XXIV Maggio, 1 - Primo Piano

Numero di sale: 3



CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona - Lamezia Terme -
Locri - Paola - Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA: Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI: In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it. Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

DOCUMENTAZIONE: Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 102/2012

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Risorgimento 43, Unità immobiliare per civile abitazione, vani 7 Prezzo base Euro 36.057,34. Offerta minima Euro 27.043,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2020 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Paolo tel. 0961743635

BOTRICELLO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 141/2018

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Botricello (CZ) Corso Dante Alighieri 37, Immobile al piano

ISCA SULLO IONIO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2018

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO 1: in Isca sullo Ionio (CZ) Contrada Lenza (Frazione Marina), Bene A: unità immobiliare, vani 5,5. Prezzo base Euro 53.225,75. Offerta minima Euro 39.917,81. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2020 ore 16:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lacava Francesco tel. 0961721891

MAGISANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 115/2017

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Magisano (CZ) via Provinciale, Immobile residenziale,

vani 5,5, superficie catastale mq 121. Prezzo base Euro 59.632,50. Offerta minima Euro 44.724,38. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/11/2020 ore 14:30 avanti al Professionista Avv. Valeria Pollinzi presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pollinzi Valeria tel. 09611915307

MONTEPAONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 190/2016

G.E. Dott.ssa Carmen Ranieli LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ) Località Muscettola, via Muscettola snc, appartamento al piano II in fabbricato, mq 106, consistenza vani 5. Prezzo base Euro 56.153,40. Offerta minima Euro 42.115,05. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2020 ore 16:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pallone Luigi tel. 0961725627

SATRIANO

LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 142/2015

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO 2: in Satriano (CZ) Satriano, Lastrico solare, classificato con cate-

goria catastale lastrico solare, non avente rendita catastale perché lavori non terminati. Prezzo base Euro 21.452,25. Offerta minima Euro 16.089,18. Rilancio minimo Euro 1.073,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotella Daniela tel. 0961730178

SELLIA MARINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 183/2014

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Sellia Marina (CZ) Località Ruggero, Viale delle Betulle - LOTTO 1: Appartamento al piano terra cons. 5 vani, sup. catastale mq 77. Prezzo base Euro 51.231,20. Offerta minima Euro 38.423,40. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: Appartamento al piano terra-primo cons. 4 vani, sup. catastale mq 62. Prezzo base Euro 46.225,20. Offerta minima Euro 34.668,90. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/11/2020 ore 15:46 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Porcaro Simona tel. 0961724167

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SIMERI CRICHI

APPARTAMENTO - FONDO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 69/2015

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Simeri Crichi (CZ) - LOTTO 1: via Benedetto Citriniti 33, Appartamento al piano primo composto da ampio ingresso, tre camere, bagno, due ripostigli, due terrazzi ed un balcone con affaccio sulla via principale, sup. comm.le mq 98,69, risulta disabitato Prezzo base Euro 16.327,00. Offerta minima Euro 12.245,00. Rilancio minimo Euro 816,35. LOTTO 2: Porzione del fondo denominato Colla, di tot mq 5566 mq, qualità uliveto Prezzo base Euro 61.636,00. Offerta minima Euro 46.227,00. Rilancio minimo Euro 3.081,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2020 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caroleo Fabrizio tel. 3494761686

Immobile comm.le | ind.le

CATANZARO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2008

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Catanzaro (CZ) Via Tommaso Campanella - LOTTO 1: Ampio locale seminterrato, sup. utile mq 355. Prezzo base Euro 174.489,60. Offerta minima Euro 130.867,20. LOTTO 2: Ampio locale seminterrato, sup. ca mq 874. Prezzo base Euro 171.835,20. Offerta minima Euro 128.876,40. Rilancio minimo Euro 3.500,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/11/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Porcaro Simona tel. 0961724167

GIRIFALCO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 8/2014

G.D. Dott.ssa Ranieli Carmen in Girifalco (CZ) Contrada Curcio snc - LOTTO 1: Unità immobiliare al piano seminterrato, cat. C/1, sup. catastale mq 396. Prezzo base Euro 188.112,00. Offerta minima Euro 141.084,00. LOTTO 2: Unità immobiliare al piano seminterrato, cat. D/5, sup. catastale mq 201. Prezzo base Euro 87.057,00. Offerta minima Euro 65.293,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 18/11/2020 ore 09:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Liquidatore Giudiziale Dott. Marullo Cesare tel. 0961720820

www.asteannunci.it

MARCELLINARA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 7/2015

G.D. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO 1: in Marcellinara (CZ) Contrada Serramonda zona industriale, capannone industriale di superficie commerciale di 1.300,20 mq. Libero Prezzo base Euro 383.079,37. Offerta minima Euro 287.309,53. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/11/2020 ore 09:30 c/o Tribunale di Catanzaro. Curatore Dott. Scalzo Vincenzo tel. 0961744074

STALETTI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 158/2016

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via Cannata 9, Locale commerciale, piano terra int. 1-2, composto da 8 vani 1 servizio e 1 disimpegno, mq 173 catastali. Presenza difformità. Prezzo base Euro 46.125,00. Offerta minima Euro 34.594,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2020 ore 16:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Paolo tel. 0961743635



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
- In caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it www.canaleaste.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 65/1994 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Custode Giudiziario Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Località Donnici Superiore, Contrada Timparello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un edificio, superficie lorda mq 116 circa, composto da ingresso, sala, angolo cucina, 3 camere da letto, 2 bagni oltre corte di pertinenza mq 270 circa ove insiste locale garage interrato. Libero. Prezzo base: Euro 51.832,00. Offerta minima: Euro 38.874,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 252/2013 RG

G.I. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Domenico Fruguele 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, ripostiglio, bagno, 3 camere da letto e 2 balconi. Superficie commerciale totale mq 117,30 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 85.680,00. Offerta minima: Euro 64.260,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 456/2010 RG

G.I. Dott. Palma Andrea. Professionista Delegato Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Località Sant'Ippolito, Vicolo Fontana Vecchia 7-9, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da: locale al piano terra (magazzino) con ingresso indipendente; ingresso, cucina-soggiorno e bagno al piano primo; disimpegno, 2 vani e bagno al piano secondo; piano sottotetto non praticabile. Occupato. Prezzo base: Euro 29.088,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00. Vendita con incanto: 17/11/2020 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 251/1996 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Cosenza (CS): Lotto 1 - Via Corso Garibaldi 38-40, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di mq 128 circa (superficie commerciale). Libero. Prezzo base: Euro 38.221,00. Offerta minima: Euro 28.666,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Via Corso Garibaldi 26, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di mq 79 circa (superficie commerciale). Libero. Prezzo base: Euro 21.935,00. Offerta minima: Euro 16.452,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

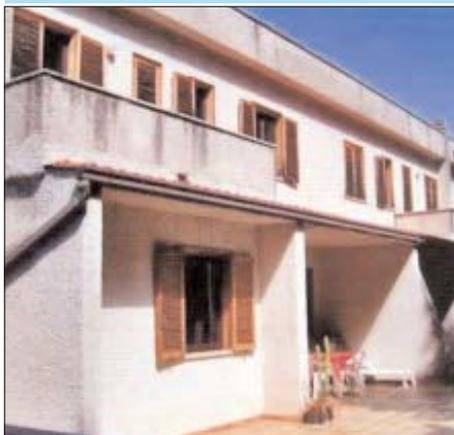
**Proc. n. 249/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Cosenza (CS) Corso Luigi Fera 166: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di fabbricato, superficie commerciale mq 120 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 148.200,00. Offerta minima: Euro 111.150,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di fabbricato, superficie commerciale mq 121 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 149.485,00. Offerta minima: Euro 112.114,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Pur essendo dotato di autonomia funzionale, gli immobili risultano unica unità abitativa; le spese necessarie per la separazione, valutate in Euro 6.000,00, sono state decurtate dal valore di stima e sono a carico dell'aggiudicatario che dovrà eseguire gli interventi previsti prima dell'emissione del decreto di trasferimento, come da decreto G.E. del 20/02/2020. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/02/2021 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel

Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI**VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 119/2000 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 2 - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Puglia 7/9, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta bifamiliare su 4 livelli, superficie commerciale mq 342,74 circa: piano terra (mansardato) con 3 camere da letto, 2 bagni e 2 balconi; piano primo sottostrada con camera da letto, soggiorno e bagno; piano secondo sottostrada con soggiorno/pranzo con cucina, bagno, ripostiglio e vano lavanderia; piano terzo sottostrada (cantinato), oltre diritti pro-quota su corte/giardino comune ed indivisa di circa mq 1.720. Ordine di liberazione in esecuzione. Prezzo base: Euro 71.931,00. Offerta minima: Euro 53.949,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERVICATI**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 8/2006 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Cervicati (CS) Contrada Castagnelle, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione, categoria in corso di costruzione, composto da:

locale tavernetta al piano interrato di mq 55 circa; soggiorno pranzo, ripostiglio e bagno e parte di porticato con giardino al piano seminterrato di mq 110 circa; salone, studio, bagno al piano terra di mq 93 circa con giardino ed accesso principale; 3 stanze da letto e 2 bagni al piano primo di mq 80 circa tutti collegati da scala interna con annesso garage di mq 36 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 86.576,00. Offerta minima: Euro 64.932,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COLOSIMI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 52/2016 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Colosimi (CS) Contrada Colaci, Piena Proprietà 1/1 di: Costruzione indipendente per civile abitazione all'interno di un terreno di proprietà di forma trapezoidale formato da un fabbricato originario a 2 piani f.t. a cui sono stati connessi diversi corpi di fabbrica, edificati successivamente. L'immobile si estende su circa mq 450 commerciali, superficie calpestabile mq 340 circa. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 11.900,00. Offerta minima: Euro 8.925,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 238,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/12/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Francesco Acri 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421508, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 191/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nardi Alberto. Lotto 1 - in Lattarico (CS) Frazione Regina, Via Valle II 17, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione composto su 3 livelli (seminterrato, piano terra, sottotetto) collegati da scala interna, superficie calpestabile catastale totale mq 69,56, superficie commerciale mq 114. Prezzo base: Euro 47.783,68. Offerta minima: Euro 35.837,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/02/2021 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale F. e G. Falcone 12. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3391230000, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 301/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Parantoro, Via Ferrera 6-8, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato composto da ampio salone, 4 stanze, 2 locali per servizi igienici, ripostiglio e corridoio al piano terra e da locale al rustico al piano seminterrato per complessivi mq 489 circa oltre corte di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 109.254,00. Offerta minima: Euro 81.941,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 129/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello 13, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di costruzione, piano terra, superficie mq 105 circa, parte di fabbricato parzialmente in fase di completamento, categoria in corso di costruzione. Abusi edilizi sanabili. L'immobile è adiacente all'unità sub 4 e attualmente non è stata realizzata la muratura di separazione tra le 2 unità immobiliari. Prezzo base: Euro 50.606,00. Offerta minima: Euro 37.955,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 266/2012 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gallo Valentina. Lotto 1-UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Salerni 55, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso abitazione al piano quarto, primo corpo di fabbrica, nel complesso edilizio "Collina Salerni", composto da: ingresso soggiorno-cucina, camera da letto, bagno e 2 balconi. Superficie lorda di mq 68,30 oltre mq 15,10 di balconi. Attualmente non occupato. Prezzo base: Euro 59.464,00. Offerta minima: Euro 44.598,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.189,28. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/02/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Pasquale Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 270/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Maro Valentina. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico per civile abitazione, piano secondo, con 2 stanze destinate alla zona notte, bagno e soggiorno con aria cucina. Prezzo base: Euro 73.000,00. Offerta minima:

Euro 54.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.460,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/02/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Repaci 39A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3394578890, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

LOCALE BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 218/2000 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Quattromiglia, Via G. L. Bernini 7, Piena Proprietà 1/1 di: Locale box auto al piano seminterrato di uno stabile, mq 33 circa. Libero. Prezzo base: Euro 12.480,00. Offerta minima: Euro 9.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

LOCALI GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 165/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Rende (CS) Via Salvatore Quasimodo 10: Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage al piano seminterrato di mq 18 circa. Libero. Prezzo base: Euro 10.502,00. Offerta minima: Euro 7.877,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage posto al piano seminterrato di mq 18 circa. Libero. Prezzo base: Euro 10.502,00. Offerta minima: Euro 7.877,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito

www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SANTO STEFANO DI ROGLIANO - RENDE

FABBRICATO CIVILE CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 120/2000 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Vivacqua Paola. Lotto 2 - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Contrada Vallagianò, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato civile costituito da: piano terra adibito a magazzino (sub 1, categoria C/2) e abitazione (sub 2); piani primo, secondo e terzo adibiti ad abitazione (sub 3, 4 e 5). Area pertinenziale a giardino annessa, seminativo, superficie are 04 centiare 00 (mq 400). Prezzo base: Euro 256.188,10. Offerta minima: Euro 192.141,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Alberto Serra 22/a. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3400838085, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 108/2003 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Spezzano Albanese (CS) Località Camigliatello Silano, Via delle Ville - Via della Repubblica 55, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo fuori terra (piano secondo sottostrada), interno 7, composto da ingresso-salone, cucina, 2 vani, 2 bagni, ripostiglio e terrazzo a livello, oltre area di corte di pertinenza esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 29.084,00. Offerta minima: Euro 21.813,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel

Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA

MAGAZZINI COMMERCIALI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 261/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Cosenza (CS) Via Popilia 250/N, palazzo "Les Maisons": Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra, mq 99 circa, con ripostiglio e annessa corte di pertinenza di mq 19 circa, superficie catastale mq 98. Occupato. Prezzo base: Euro 77.250,00. Offerta minima: Euro 57.938,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra, mq 78 circa, con bagno e annessa corte di pertinenza di mq 22 circa, superficie catastale mq 77. Occupato. Prezzo base: Euro 60.864,00. Offerta minima: Euro 45.648,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Garage al primo piano sottostrada, mq 20 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 5.780,00. Offerta minima: Euro 4.335,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 4874/2014 RGE

G.I. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Luzzi (CS) Contrada Cavoni: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di:

Locale ad uso commerciale al piano terra, superficie commerciale mq 155 circa, categoria in corso di costruzione. Occupato. Prezzo base: Euro 80.605,00. Offerta minima: Euro 60.454,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 camere da letto e ripostiglio, oltre balconi e terrazze, superficie commerciale complessiva mq 151,58 circa, categoria in corso di costruzione. Occupato. Prezzo base: Euro 64.854,00. Offerta minima: Euro 48.641,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE - COSENZA

BOX - APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Proc. n. 115/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Lotto 2 - in Rende (CS) Via Verdi 2, Piena Proprietà 1/1 di: Locale box posto al piano primo sottostrada di superficie calpestabile pari a mq 92 circa. Libero. Prezzo base: Euro 39.304,00. Offerta minima: Euro 29.478,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Via Verdi 2, Piena Proprietà 1/1 di: Locale box posto al piano primo sottostrada di superficie calpestabile pari a mq 60 circa. Libero. Prezzo base: Euro 23.952,00. Offerta minima: Euro 17.964,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Cosenza (CS) Piazza Bonaventura Zumbini 53, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano sesto, superficie calpestabile mq 254 circa oltre mq 39 circa di balconi, composto da: ingresso, ampio soggiorno con camino, 4 camere da letto, cucina, 3 bagni, disimpegno e camera con botola di collegamento alla soffitta al piano settimo di mq 28 circa con terrazzo coperto di mq 59 circa e terrazzo scoperto di mq 64 circa. Occupato in assenza di titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 242.038,00. Offerta minima: Euro 181.529,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - in Cosenza (CS) Via Provinciale 18, Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito ad attività commerciale di bar/pasticceria posto al piano terra, superficie calpestabile mq 82,70 circa. Libero. Prezzo base: Euro 78.302,00. Offerta minima: Euro 58.727,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 11 - in Cosenza (CS) Città 2000, Contrada Casino Mollo, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino posto al piano seminterrato, interno 4, superficie mq 412 circa. Libero. Prezzo base: Euro 151.812,00. Offerta minima: Euro 113.859,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROTA GRECA

OFFICINA - NEGOZIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 293/1994 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Rota Greca (CS): Lotto 1 - Via San Francesco 24-26, Piena Proprietà 1/1 di: - Unità immobiliare adibita ad officina meccanica, consistenza mq 149, piano T. - Unità immobiliare utilizzata come locale per l'esposizione e la vendita di autoveicoli, consistenza mq 80, piano T. - Reliquati di terreni, qualità seminativo, superficie Ha 00.02.00 ed Ha 00.00.80. Il tutto oltre diritti pro quota su corti comuni del fabbricato. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 41.188,00. Offerta minima: Euro 30.891,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Via San Francesco 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico al piano primo, superficie commerciale mq 228,30 circa, con annessa corte esterna, categoria in corso di definizione, oltre diritti pro quota su corti comuni del fabbricato. Prezzo base: Euro 21.379,00. Offerta minima: Euro 16.035,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Via San Francesco 20c, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico al piano secondo, superficie commerciale mq 222,11 circa, unità in corso di definizione, oltre diritti pro quota su corti comuni del fabbricato. Prezzo base: Euro 11.556,00. Offerta minima: Euro 8.667,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - Via San Francesco 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico al piano terzo (mansarda), superficie commerciale mq 222,11 circa, unità in corso di definizione, oltre diritti pro quota su corti comuni del fabbricato. Prezzo base: Euro 11.556,00. Offerta minima: Euro 8.667,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 278/1997 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano: Lotto 1 - Via Forgitelle 40/A, Piena Proprietà 1/1 di: Locale ad uso commerciale, piano terra del fabbricato, superficie lorda mq 186 circa oltre circostante portico di mq 70. Libero. Prezzo base: Euro 72.228,00. Offerta minima: Euro 54.171,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.445,00. Lotto 3 - Via Forgitelle 40/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo, interno 11, composto da soggiorno, cucina, camera da letto, bagno. Superficie mq 84 circa. Libero. Pertinenza: Locale di deposito al piano seminterrato, mq 6 circa, incompleto. Prezzo base: Euro 15.912,00. Offerta minima: Euro 11.934,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 319,00. Lotto 7 - Via Forgitelle, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, libero, ricadente in zona omogenea "RBTI" Compl. Rada a Carattere Turistico-completamento: - Ente urbano, sup. ha 00.05.70. - Seminativo, ha 00.02.50 e ha 00.02.50. Prezzo base: Euro 33.696,00. Offerta minima: Euro 25.272,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 674,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma

analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

LATTARICO

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Carmine Luca. Lotto 1 - in Lattarico (CS) Contrada Bongiovanni, Piena Proprietà 1/1 di: - N. 1 Fabbricato adibito a civile abitazione, piano terra e primo, superficie calpestabile abitazione mq 200, superficie commerciale mq 263, balconi mq 15. - N. 2 Fabbricati di vecchia costruzione entrambi a un solo piano adibiti: n. 1 a legnaia di mq 16; n. 1 a cantina di mq 30. - N. 4 Fabbricati: N. 1 a un piano f.t. adibito a porcile, non utilizzato, sup. calpestabile mq 65, sup. commerciale mq 81; N. 1 a un piano f.t. adibito a stalla, sup. calpestabile mq 56, sup. commerciale mq 68. N. 1 con piano terra adibito in parte a stalla e in parte a deposito e piano primo a deposito, sup. calpestabile mq 120, sup. commerciale mq 170. N. 1 a un piano f.t. adibito a fienile e deposito, sup. calpestabile mq 102, sup. commerciale mq 120. Vige contratto di comodato gratuito. Terreni agricoli di complessivi mq 56.650, andamento collinare, con piante di ulivi in ottimo stato vegetativo. Vige contratto di comodato gratuito. Prezzo base: Euro 246.061,83. Offerta minima: Euro 184.546,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.921,24. Lotto 2 - in Lattarico (CS) Contrada Bongiovanni, Piena Proprietà 1/1 di: - Fabbricati rurali che risultano demoliti, pertanto, si è presa in considerazione la sola superficie di terreno occupata: N. 1 fabbricato rurale mq 22; N.1 fabbricato rurale mq 14. N. 1 fabbricato rurale mq 80. N. 1 fabbricato rurale mq 280. Vige contratto di comodato gratuito. - N. 28 Appezamenti di terreno agricolo, complessivi mq 79.300, Zona rurale, andamento collinare, con piante di ulivi, ottimo stato vegetativo. Vige contratto di comodato gratuito. Prezzo base: Euro 97.036,08. Offerta minima: Euro 72.777,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.940,72. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/01/2021 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del

Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Viale Trieste 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984934726, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO

FABBRICATO RESIDENZIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 74/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Marino Marco. Lattarico (CS): Lotto 1 - Contrada Asimata 1, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato residenziale con annessa cantinola e corte. Prezzo base: Euro 91.200,00. Offerta minima: Euro 68.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.824,00. Lotto 2 - Località Stimata o Astimata, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni destinati a seminativo, estensione complessiva ha 00.57.80. Prezzo base: Euro 6.320,00. Offerta minima: Euro 4.740,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 126,40. Lotto 3 - Contrada Asimata, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato residenziale costituito da appartamento abitabile e appartamento allo stato rustico con corte comune di circa mq 926,72. Terreni destinati a seminativo, estensione complessiva ha 00.34.10. Prezzo base: Euro 204.800,00. Offerta minima: Euro 153.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/02/2021 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via dei Mille 98. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3935626257, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO - ROGGIANO GRAVINA

FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 94/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) ex Via Salato, Via Giuseppe Saragat 23-25-27, Piena Proprietà 1/1 di: Tre fabbricati in corso di costruzione di uguali dimensioni, composti ognuno da piano terra, primo e secondo in un corpo di fabbrica per nr. 4 case a schiera, confinanti tra di loro. Terreni adibiti a strada privata e corte, ricadenti in zona TU-3. Prezzo base: Euro 189.000,00. Offerta minima: Euro 141.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Strada Provinciale 120 per Altomonte 18, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in corso di costruzione al piano secondo, interno 3, di fabbricato adibito a civile abitazione. Prezzo base: Euro 38.000,00. Offerta minima: Euro 28.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Via Falcone, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni confinanti tra di loro, raggiungibili da Via delle Mimose o Via Dei Gerani o Via Delle More, ricadenti nella categoria comunale TU1. Prezzo base: Euro 26.800,00. Offerta minima: Euro 20.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/02/2021 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

ACRI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 90/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto 2 - in Acri (CS) Via Ettore Majorana 25, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano S1, superficie complessiva mq 647 oltre mq 15,60 di terrazza, mq 15,60 di porticato, mq 430 di corte destinata a parcheggio. Da ritenersi libero in quanto nei confronti dell'esecutato, che vi ha esercitato attività commerciale, è stata emessa in data 1/02/2016 sentenza di fallimento. Prezzo base: Euro 211.033,76. Offerta minima: Euro 158.275,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/01/2021 ore 10:35 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Giovanni XXIII 69/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356300362, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 341/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Contrada Macchia Tavola, Via Crotona 8, Piena Proprietà 1/1 di: Opificio industriale insistente su area pianeggiante di forma irregolare, attualmente occupato e finalizzato alla lavorazione di marmi e graniti, costituito da: fabbricato adibito a sala espositiva, uffici e casa del custode; tettoia ad esso adiacente; 2 capannoni e piccolo fabbricato in gran parte allo stato rustico. Prezzo base: Euro 436.076,00. Offerta minima: Euro 327.057,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma



ma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FIGLINE VEGLIATAURO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 309/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Figline Vegliaturo (CS) Area Industriale Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale, piano T, superficie commerciale mq 417 circa oltre corte di pertinenza di mq 2.570 circa. Occupato in virtù di contratto di locazione stipulato con il custode giudiziario con clausola di caducazione all'esito dell'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 269.714,00. Offerta minima: Euro 202.286,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/02/2021 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

FABBRICATO ADIBITO AD ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 53/1989 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Mangone (CS) Località Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in fase di ristrutturazione ed ampliamento adibito ad albergo-ristorante-bar, composto da più piani, vani ed accessori, piani S1-T-1-2-3. Sconfina, seppur in minima parte (mq 10 circa), su terreno non oggetto di vendita. Abusi edilizi sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 174.988,00. Offerta minima: Euro 131.241,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

FABBRICATO ADIBITO A RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 233/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località San Paolo, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato ad unico piano terra adibito a ristorante-pizzeria di mq 473 circa con area di corte di pertinenza esclusiva adibita a parcheggio di mq 350 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 302.940,00. Offerta minima: Euro 227.205,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 131/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Marina Mariateresa. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Surdo, Via Molinaro, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a locale commerciale che si sviluppa su due piani: piano terra di mq 94,98 composto da grande locale, cucina con piccolo ripostiglio/lavanderia e 2 bagni; seminterrato di mq 89,02 con unico ambiente. Prezzo base: Euro 59.117,05. Offerta minima: Euro 44.337,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo

Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Crati 30/C. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398865176, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 89/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Rende (CS) accesso da Via Cristoforo Colombo, Contrada Coda di Volpe snc, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale composto da ampia zona lavorazione e deposito ad un piano f.t. nella quale è compresa struttura a 2 piani destinata ad uffici, sup. tot mq 5.014 di cui mq 4.990 al p. terra e mq 24 al piano soppalco. Accesso esclusivamente da area esterna privata non oggetto di esecuzione posta su Via C. Colombo. Abusi edilizi sanabili. Attualmente occupato in parte dalla società esecutata (mq 4.279 ca) e in parte (mq 800 ca) in virtù di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 384.299,00. Offerta minima: Euro 288.225,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SANTO STEFANO DI ROGLIANO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 188/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Dieni Giulio. Lotto UNICO - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Località Vico Padula, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato (capannone) ad uso commerciale adibito ad Opificio industriale con corte esclusiva, piano T, consistenza mq 181. Prezzo base: Euro 52.809,20. Offerta minima: Euro 39.606,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.100,00. Vendita senza incanto con modalità sincro-

na mista 11/02/2021 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza B. Zumbini - trav. A. Bandiera. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408703, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

PORZIONE DI ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 176/1998 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Via Roma 48, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato (ampliamento) allo stato rustico destinato ad ospitare la cucina e la pasticceria dell'albergo posto in aderenza sul lato ovest, costituita da 2 piani f.t., struttura portante in cemento armato. Superficie commerciale mq 114,26 circa, in catasto qualità classe urbano, ha 00.01.55. Prezzo base: Euro 26.000,00. Offerta minima: Euro 19.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, Custode Giudiziario Avv. Apolito Rosanna tel. 098436630, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPARO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 19/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Località Malavicina, Via Beato Francesco Marino 50, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso ufficio posto al secondo piano di una struttura edilizia con complesso Multisala e locali commerciali ed uffici. Libero. Prezzo base: Euro 43.570,00. Offerta minima: Euro 32.678,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilabile comm.le|ind.le
Terreno|Immobilabile agricolo

ACRI

TERRENI - MAGAZZINO COMMERCIALE - MANSARDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 70/2003 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Acri (CS) Contrada Chianette: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni di complessivi mq 7.835 circa. Prezzo base: Euro 4.479,00. Offerta minima: Euro 3.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 90,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino, piano T, mq 309 circa, oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Occupato. Prezzo base: Euro 298.862,00. Offerta minima: Euro 224.147,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Mansarda al rustico al piano sottotetto, mq 309 circa, oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Occupata. Prezzo base: Euro 57.904,00. Offerta minima: Euro 43.428,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.160,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX SPEZZANO PICCOLO

RISTORANTE - MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 147/1987 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Notaio Dott. De Santis Luigi. Casali del Manco (CS) area Spezzano Piccolo, Località Croce di Magara di Camigliatello Silano: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Sala ristorante di mq 538, cucina e servizi di mq 125, terrazzi e atrio di mq 75. Magazzino/deposito di mq 281,50 circa, consistenza mq 276. Magazzino/deposito di mq 78,40 circa, consistenza mq 75. Garage box di mq 19,50 circa, consistenza mq 20. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 86.635,00. Offerta minima: Euro 64.977,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale tavernetta di mq 189,10 circa, consistenza mq 181. Libero. Prezzo base: Euro 11.201,00. Offerta minima: Euro 8.401,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito di mq 98,20 circa, consistenza mq 98. Libero. Prezzo base: Euro 5.496,00. Offerta minima: Euro 4.122,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni di complessivi mq 8.070. Liberi. Prezzo base: Euro 13.284,00. Offerta minima: Euro 9.963,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/01/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, Custode Giudiziario Dott. Calvano Pietro tel. 0984395132, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

FABBRICATO COMM.LE - CAPANNONE IND.LE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 300/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Tenuta Sergio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Insidia, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per attività commerciale, piano T-1. Capannone industriale adibito a magazzino, piano T. Terreno, seminativo irriguo, classe 1, superficie Are 8 e Centiare 65. Immobili attualmente occupati. Prezzo base: Euro 600.000,00. Offerta minima: Euro 450.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 12.000,00. Vendita senza incanto con modalità sin-

crona mista 12/01/2021 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3291623761, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobilare agricolo

ACRI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3901/2013 RGAC

G.I. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Acri (CS) Località Prisco e Conca della Noce, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno esteso complessivamente mq 463.186. La particella 25 ricade per mq 48.000 circa in vincolo idrogeologico, il resto e le rimanenti particelle ricadono in zona Agricola E4. Prezzo base: Euro 279.506,00. Offerta minima: Euro 209.630,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

TERRENO A DESTINAZIONE MISTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 78/2008 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Custode Giudiziario Avv. Gabriele Corrado. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Cibbia, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno in parte edificabile, in parte agricolo ed in parte ricadente in area destinata a sede e rispetto stradale in base alle PSC vigente nel Comune di Castrolibero. La porzione

edificabile, collocata a Nord, ha la forma pressoché trapezoidale e misura mq 1.280, quella agricola e ricadente in sede e rispetto stradale ha forma rettangolare e misura mq 4.345, oltre mq 345 come strada di piano. Prezzo base: Euro 15.425,56. Offerta minima: Euro 11.569,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 350,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/01/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Rodotà 43. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3297198065, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



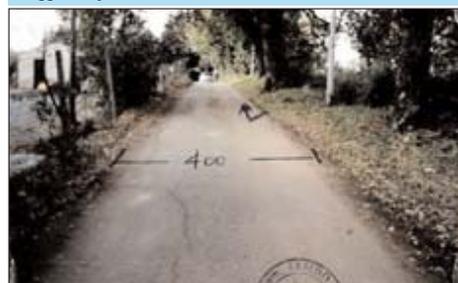
Proc. n. 6006/2013 RG

G.I. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Montalto Uffugo (CS) in prossimità Via Giosuè Carducci, Località Scalo Le Parrille: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno esteso complessivamente mq 800, ricadente in zona di completamento e ristrutturazione B/1. Prezzo base: Euro 76.800,00. Offerta minima: Euro 57.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno esteso complessivamente mq 700, ricadente in zona di completamento e ristrutturazione B/1 ad esclusione di minor parte di circa mq 175 che ricade in zona agricola E/2. Prezzo base: Euro 50.880,00. Offerta minima: Euro 38.160,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/02/2021 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3996/2018 RG

G.I. Dott.ssa Maffei Marzia. Professionista Delegato Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Piano di Maio, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno esteso complessivamente mq 12.220 circa, formato da più particelle, ricadente in zona F3/2 e per una piccola porzione in viabilità di P.R.G., meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 392.873,00. Offerta minima: Euro 294.655,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2020 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 192/1995 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Spezzano della Sila (CS) Località Longo Serra di Camigliatello Silano: Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificatorio di mq 4.000, ricadente in zona RCT2 espansione turistica con piccola striscia in zona "E Agricola". Libero. Prezzo base: Euro 37.740,00. Offerta minima: Euro 28.305,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 6 - in Spezzano della Sila (CS) Località Longo Serra di Camigliatello Silano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificatorio di mq 6.000, ricadente in zona RCT2 espansione turistica con piccola striscia in zona "E Agricola". Libero. Prezzo base: Euro 61.333,00. Offerta minima: Euro 46.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2021 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;
 2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;
 3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;
 4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;
 5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
 6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;
 7. l'indicazione dei modi del pagamento;
 8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;
 9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;
 10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.
- Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:
1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;
 2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;
 3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.32/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@gustiziacr.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;
2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;
3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
4. il numero o altro dato identificativo del lotto;
5. la descrizione del bene;
6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;
7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);
8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;
9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;
10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;
11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;
12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;
13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;
14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;
- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

BELVEDERE DI SPINELLO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

R.G.A.C.1809/2019

G.D. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Belvedere di Spinello (KR), Via Asia 6, intera proprietà dell'appartamento di categoria A/3, classe 2, 5 vani, piano 1, rendita 214,33 euro Prezzo base Euro 67.574,00. Offerta minima Euro 50.680,50. Vendita senza incanto 16/11/2020 ore 17:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820

ISOLA CAPO RIZZUTO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), Unità immobiliare sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotona) identifica-

ta nel N.C.E.U. del comune di Isola Capo Rizzuto al foglio n. 33, p.lla n. 1577, sub. 2, Piano Terra Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR), Unità immobiliare sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotona) - identificata nel N.C.E.U. del Comune di Isola Capo Rizzuto al foglio n. 33, p.lla n. 1577, sub. 3, Piano Terra Prezzo base Euro 24.825,00. Offerta minima Euro 18.618,75. Lotto 3: Isola di Capo Rizzuto (KR), Unità immobiliare sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotona) identificata nel N.C.E.U. del Comune di Isola Capo Rizzuto al foglio n. 33, p.lla n. 1577, sub. 6, Piano Terra - 1° Piano Prezzo base Euro 35.700,00. Offerta minima Euro 26.775,00. Lotto 4: Isola di Capo Rizzuto (KR), Unità immobiliare sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotona) identificata nel N.C.E.U. del Comune di Isola Capo Rizzuto al foglio n. 33, p.lla n. 1577, sub. 1, Piano Terra Prezzo base Euro 42.675,00. Offerta minima Euro 32.006,25. Lotto 5: Isola di Capo Rizzuto (KR), Unità immobiliare sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotona) identificata nel N.C.E.U. del Comune di Isola Capo Rizzuto al foglio n. 33, p.lla n. 1578, sub. 2, Piano Terra Prezzo base Euro 45.675,00. Offerta minima Euro 34.256,25. Lotto 6: Isola di Capo Rizzuto (KR), Unità immobiliare sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotona) identificata nel N.C.E.U. del Comune di Isola Capo Rizzuto al foglio n. 33, p.lla n. 1578, sub. 3, Piano Terra Prezzo base Euro 23.250,00. Offerta minima Euro 17.437,50. Lotto 7: Isola di Capo Rizzuto (KR), Unità immobiliare sita a

Le castella (località turistica in provincia di Crotona) identificata nel N.C.E.U. del Comune di Isola Capo Rizzuto al foglio n. 33, p.lla n. 1578, sub. 4, Piano Terra Prezzo base Euro 34.650,00. Offerta minima Euro 25.987,50. Lotto 8: Isola di Capo Rizzuto (KR), Unità immobiliare sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotona) identificata nel N.C.E.U. del Comune di Isola Capo Rizzuto al foglio n. 33, p.lla n. 1578, sub. 6, Piano Terra-1° Piano Prezzo base Euro 36.225,00. Offerta minima Euro 27.168,75. Lotto 9: Isola di Capo Rizzuto (KR), Unità immobiliare sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotona) identificata nel N.C.E.U. del Comune di Isola Capo Rizzuto al foglio n. 33, p.lla n. 1578, sub. 7, Piano Terra-1° Piano Prezzo base Euro 43.837,50. Offerta minima Euro 32.878,12. Lotto 10: Isola di Capo Rizzuto (KR), Unità immobiliare sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotona) identificata nel N.C.E.U. del Comune di Isola Capo Rizzuto al foglio n. 33, p.lla n. 1578, sub. 1, Piano Terra Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. Lotto 11: Isola di Capo Rizzuto (KR), Unità immobiliare a Le castella (località turistica in provincia di Crotona) identificata nel N.C.E.U. del Comune di Isola Capo Rizzuto al foglio n. 33, p.lla n. 1579, sub. 3, Piano Terra Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Lotto 12: Isola di Capo Rizzuto (KR), Unità immobiliare sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotona) - identificata nel N.C.E.U. del Comune di Isola Capo Rizzuto al foglio n. 33, p.lla n. 1579, sub. 4, Piano Terra Prezzo base Euro 40.162,50. Offerta minima

nel N.C.E.U. dello stesso comune al foglio di mappa n. 33, part. n. 1586 sub. 2, cat. A/7, cl. U, Vani 4,0, Piano Terra, rendita Euro 299,55 Prezzo base Euro 39.450,00. Offerta minima Euro 29.587,50. Lotto 53: Isola di Capo Rizzuto (KR), Abitazione in villini, sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotone) riportata nel N.C.E.U. dello stesso comune al foglio di mappa n. 33, part. n. 1586 sub. 3, cat. A/7, cl. U, Vani 2,5, Piano Terra, rendita Euro 187,22 Prezzo base Euro 25.050,00. Offerta minima Euro 18.787,50. Lotto 54: Isola di Capo Rizzuto (KR), Abitazione in villini, sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotone) riportata nel N.C.E.U. dello stesso comune al foglio di mappa n. 33, part. n. 1586 sub. 4, cat. A/7, cl. U, Vani 2,5, Piano Terra, rendita Euro 187,22 Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.437,50. Lotto 55: Isola di Capo Rizzuto (KR), , Abitazione in villini, sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotone) riportata nel N.C.E.U. dello stesso comune al foglio di mappa n. 33, part. n. 1586 sub. 5, cat. A/7, cl. U, Vani 3,0, Piano Terra, rendita Euro 224,66 Prezzo base Euro 35.700,00. Offerta minima Euro 26.775,00. Lotto 56: Isola di Capo Rizzuto (KR), Abitazione in villini, sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotone) riportata nel N.C.E.U. dello stesso comune al foglio di mappa n. 33, part. n. 1586 sub. 6, cat. A/7, cl. U, Vani 3,0, Piano Terra, rendita Euro 224,66 Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Lotto 57: Isola di Capo Rizzuto (KR), Abitazione in villini, sita a Le castella (località turistica in provincia di Crotone) riportata nel N.C.E.U. dello stesso comune al foglio di mappa n. 33, part. n. 1586 sub. 7, cat. A/7, cl. U, Vani 3,5, Piano Terra, rendita Euro 262,10 Prezzo base Euro 42.975,00. Offerta minima Euro 32.231,25. Vendita senza incanto 14/12/2020 ore 16:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317

Immobilie comm.le|ind.le

CROTONE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), Via Tommaso Campanella, magazzino posto al piano interrato, della superficie lorda complessiva di circa mq 1.462 Prezzo base Euro 89.175,00. Offerta minima Euro 66.882,00. Vendita senza incanto 11/11/2020 ore 16:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Rizzo Manuela tel. 3337904133

ROCCA DI NETO

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA RGF 5/2015

LOTTO 1): COSTITUITO DAI SEGUENTI BENI IMMOBILI SITI IN ROCCA DI NETO (KR) LOC. SETTEPORTE:
1) Capannone A (fabbricato) di mq 2.300 circa
2) Capannone B (fabbricato) di mq 2.100 circa
3) Immobile uso abitativo di mq 173,60
4) Porzione di piazzale carrabile di mq 3500
5) Vasche di depurazione I beni immobili sono siti nel Comune di Rocca di Neto (KR) Loc. Setteporte, sono ubicati all'interno di un insediamento industriale, fuori dal centro abitato di Rocca di Neto, a circa 100 mt dall'ingresso della SS. 106. La superficie complessiva dei due Capannoni con piazzale antistante ed annesse vasche di depurazione acqua è pari a

8.250; la superficie dell'immobile adibito a civile abitazione è pari a mq 173,60. Dati catastali: Comune di Rocca di Neto (KR) Foglio 22, particella 210 sub 2, Categoria D/1, Piano T/1; rendita: Euro 42.848,00 di cui risulta proprietaria la fallita. I dati catastali ricomprendono l'insieme dei beni immobili indicati: n. 2 capannoni, piazzale antistante, sistema di depurazione con vasche e immobile adibito a civile abitazione. Prezzo base d'asta: Euro 187.053,77 (oltre imposte) - rilanci minimi pari al 3% del prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 140.290,33 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato) - LOTTO N. 2: COMPUTER E MACCHINE D'UFFICIO: - n. 2 computer lenovo, completi di monitor, tastiera e mouse; - n. 2 computer ibm, completi di monitor, tastiera e mouse; - n. 2 stampante samsung mod. ml 3051; - n. 1 stampante samsung mod. e250d; - n. 1 fotocopiatrice rico h, mod. aficio 1500mp; Prezzo base d'asta: Euro 297,00 (oltre imposte) - rilanci minimi pari al 3% del prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto - LOTTO 5.1: IMMOBILE FACENTE PARTE DEL COMPLESSO AZIENDALE SITO IN CROTONE (KR) ALLA VIA CORRIDONI, Palazzina Uffici, a due piani destinata ad uffici e servizi con una superficie lorda complessiva di circa mq 950,00, un'area di sedime pari a mq 340,00, l'altezza totale dalla fondazione è pari a mt 11,00 circa per un volume complessivo di circa 3.740,00 mc. Al piano interrato, sono presenti i locali tecnici destinati ad ospitare la riserva idrica con autoclave, il locale ascensore e gli altri impianti previsti per l'edificio. Al piano terra i locali si suddividono in quelli destinati alla rappresentanza ed al commercio dei prodotti, dotati di spazi di attesa, esposizione, reception etc. da quelli destinati al personale di servizio: mensa, cucine, wc, spogliatoi. Al primo piano sono presenti gli uffici commerciali ed amministrativi. Gli impianti tecnologici a servizio di tutto l'edificio sono: a) una cabina elettrica di superficie pari a 67,20 mq; b) una centrale idrica interrata di mq 97,20; una riserva idrica interrata antincendio di superficie pari a 257,72 mq; una piattaforma tecnologica (generatori di calore) di superficie pari a 135,24. Prezzo base d'asta: Euro 102.968,66 (oltre imposte) - rilanci minimi pari al 3% del prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 77.226,50 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato) - LOTTO 5.2: PIAZZALE E LOCALI TECNICI ESTERNI FACENTI PARTE DEL COMPLESSO AZIENDALE SITO IN CROTONE (KR) ALLA VIA CORRIDONI, costituito da spazi esterni in larga parte pavimentati con battuto di cemento, recintato nel perimetro esterno con muri in c.a. e ringhiera metallica nel lato fronte strada e, nel lato opposto, con pannelli in cemento prefabbricato ed interposti pilastri lateralmente. Insta una copertura in acciaio che collega i due capannoni industriali e una cabina elettrica. Prezzo base d'asta: Euro 115.065,74 (oltre imposte) - rilanci minimi pari al 3% del prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 86.299,31 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato) - LOTTO 5.3 A: CAPANNONE INDUSTRIALE PER LO STOCCAGGIO E LA TRASFORMAZIONE DEL GRANO FACENTI PARTE DEL COMPLESSO AZIENDALE SITO IN CROTONE (KR) ALLA VIA CORRIDONI, l'Opificio presenta una superficie pari a 1838,43 mq. La Torre molitoria con annessi corpo scala e servizi è composta da un edificio a sette piani a varie altezze che ospitano le macchine per la macinatura del grano. Prezzo base d'asta: Euro 787.214,00 (oltre imposte) - rilanci minimi pari al 3% del prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 590.410,50 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato) - LOTTO 5.4: CAPANNONE INDUSTRIALE CON ANNESSO MAGAZZINO AUTOMATICO (NUCLEO PASTIFICAZIONE) FACENTI PARTE DEL COMPLESSO AZIENDALE SITO IN CROTONE (KR) ALLA VIA CORRIDONI. Costituito da zona ampia a tutta altezza destinata ad ospitare le macchine per la produzione di pasta e da un blocco a torre di n. 3 piani adibito a servizi e locali tecnologici. L'Opificio presenta una superficie pari a 5888,98 mq ed è caratterizzato dalle seguenti strutture: manufatto ricevi-

mento e stoccaggio semole, manufatto produzione pasta con tre linee di produzione, manufatto confezionamento, magazzino prodotti finiti, magazzino spedizioni. Prezzo base d'asta: Euro 508.268,78 (oltre imposte) - rilanci minimi pari al 3% del prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 381.201,59 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato) - LOTTO 5.5: IMPIANTI PER LO STOCCAGGIO E DOSAGGIO SEMOLE E PASTA ED ALIMENTAZIONE BILANCE NUCLEO PASTIFICAZIONE. Acquisto anno 2007 fornito da Marini Impianti Srl. Prezzo base d'asta: Euro 92.568,99 (oltre imposte) - rilanci minimi pari al 3% del prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 69.426,74 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato). Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal giorno 24 novembre 2020 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 1 dicembre 2020 alle ore 12:00). In mancanza di offerte il commissario fisserà, in via continuativa, un ulteriore esperimento di vendita con le stesse modalità di gara telematica, alle seguenti condizioni: dal 03 dicembre 2020 alle ore 12:00 sino al 10 dicembre 2020 alle ore 12:00 - Prezzi base d'asta invariati - rilanci minimi in caso di gara fra più offerenti pari al 3% del nuovo prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima ridotta accettata pari al 75% del prezzo base d'asta (ad eccezione del lotto n. 2). Curatore Avv. Teresa Grimaldi Tel./Fax 0962 22455. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

CIRÒ MARINA

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), Via Crotone, Locale di Deposito della superficie commerciale di 36,00 mq; stato: libero Prezzo base Euro 12.909,00. Offerta minima Euro 9.681,75. Lotto 2: Cirò Marina (KR), Via Torrenova, Locale di Deposito della superficie commerciale di 80,00 mq; stato: libero Prezzo base Euro 28.544,25. Offerta minima Euro 21.408,18. Vendita senza incanto 04/12/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Altamura Annamaria tel. 3201466700

Terreno|Immobilie agricole

ROCCABERNARDA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Roccabernarda (KR), terreno agricolo a ROCCABERNARDA di superficie commerciale di 35.255,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. I terreni sono posti nella periferia di Roccabernarda, a poca distanza dalla strada principale. L'accesso ai terreni avviene dalla particella n. 241 (fabbricato con corte). Gli stessi, però, possono essere accessibili anche dalla strada locale che li costeggia. Presenta forma irregolare, una tessitura prevalente agricola. Prezzo base Euro 55.843,92. Offerta minima Euro 41.882,94. Vendita senza incanto 09/11/2020 ore 17:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avv. PRINCIPE DANIELE tel. 3292728794



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Lamezia Terme (CZ) Contrada Canneto (Gaccia), via Francesco Blaganò, Unità abitativa al piano primo e secondo (mansarda) di un fabbricato composto da 3 piani f.t., con sup. lorda del primo piano ca mq. 216,00 e sup. terrazza ca mq. 38,00 e di mq. 57,00 al secondo piano (mansarda) con terrazzi pari a mq. 167, per sup. tot. comm.le di mq. 380,00 e corte annessa di tot. mq. 505,18. Sulla corte insiste un piccolo manufatto da demolire Prezzo base Euro 143.465,62. Offerta minima Euro 107.599,21. Rilancio minimo Euro 5.738,62. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/11/2020 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Massimo Lucia tel. 096827734.

LAMEZIA TERME

AREA SCOPERTA CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 15/2012

Giudice Delegato Dott.ssa Adele Foresta. Curatore Dott. Paolo Cosentino. Il Curatore fallimentare, informa che è pervenuta offerta di acquisto, cauzionata, relativa all'area scoperta sovrastante fabbricato di unico piano fuori terra, sito in Lamezia Terme via L. Da Vinci angolo Santa Bernadette. L'area non risulta censita in catasto ed il proponente intende utilizzarla per posizionamento di cartelloni pubblicitari. Il proponente si accolla: - tutti gli oneri catastali e fiscali per effettuare il trasferimento della proprietà; - tutti i costi per realizzare l'accesso onde consentire la fruizione dello spazio; - gli adempimenti, e le relative spese, per le autorizzazioni; - la soluzione di eventuali controversie che dovessero insorgere con i proprietari dei locali sottostanti (sia in ragione dell'accesso che dell'utilizzo). La procedura non sarà responsabile per eventuali dinieghi e/o problematiche mosse o sollevate dai proprietari il fabbricato sottostante. Il curatore dà notizia che l'immobile, di cui all'area scoperta oggetto del presente avviso,

risulta essere stato alienato, dalla società in bonis nell'anno 2003 e che la procedura non risponde circa eventuali contestazioni, che terzi potrebbero sollevare, afferenti l'effettiva proprietà del cespite, il diritto di accesso ecc. ecc.. L'offerta pervenuta è per euro 5.000,00 (cinquemila/00) oltre iva, se dovuta. Tutti gli interessati sono invitati a proporre offerte in aumento. Chiunque fosse interessato a prendere parte alla selezione per l'acquisto dell'area, dovrà ritirare, presso lo studio del curatore fallimentare, previo appuntamento, copia del presente bando, con estratto omissivo dell'offerta giunta, siglati dal curatore e dovrà, accompagnato dal curatore, visionare dall'esterno il fabbricato dove si trova l'area oggetto di gara (dell'incontro verrà reso verbale in duplice copia di cui una rilasciata al partecipante). L'offerta migliorativa in punto prezzo, inserita in busta chiusa, insieme alla documentazione prevista nel bando, dovrà essere depositata, in plico sigillato, presso l'ufficio del Curatore Fallimentare, dott. Paolo Cosentino in Lamezia Terme, Via G. Garibaldi n° 44, previo appuntamento telefonico (0968/448823) in orario di ufficio (mattino 09.30 - 12.30, pomeriggio 15.30 - 18.30) improrogabilmente entro le ore 13.00 del 3 novembre 2020. Il giorno 4 novembre 2020, alle ore 15.30, presso lo studio del Curatore fallimentare, in Lamezia Terme Via G. Garibaldi n° 44 - ovvero in area scoperta, dallo stesso scelta in funzione del numero delle offerte pervenute, al fine di evitare forme di contagio corona virus ed atta a garantire il distanziamento tra i partecipanti - si provvederà all'apertura delle buste, alla presenza del Curatore, di due testimoni, degli offerenti, del proponente che ha formulato manifestazione d'interesse, soggetto già di diritto ammesso alla gara senza oneri né formalità alcuna. Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1366 c.c., né sollecitazione al pubblico risparmio. Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso il Curatore Fallimentare dott. Paolo Cosentino, tel. e fax n. 0968/448823- email: cosentinopaolo@tiscali.it p.e.c.: paolocosentino@pec.it Il presente bando potrà essere consultato, altresì, sul Portale delle Vendite Pubbliche, sui siti: internet www.asteannunci.it e www.tribunale.lameziaterme@giustizia.it.

MAIDA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2013

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Maida (CZ) Vico IX Garibaldi, alloggio economico autonomo a due livelli (pT-p1), di sup. coperta di mq 120 oltre ad una sup. accessoria di mq 6, cons. vani 2. Occupato dalla parte escussa Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 10:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

MAIDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 84/2015

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Maida (CZ) frazione Vena, contrada Carrà, appartamento costituito da ingresso, soggiorno, due camere da letto, due bagni, salotto, cucina e disimpegno, supe. comm.le di mq. 151,42. Prezzo base Euro 41.850,00. Offerta minima Euro 31.387,50. Rilancio minimo Euro 1.674,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2020 ore 09:45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737.

MOTTA SANTA LUCIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Motta Santa Lucia (CZ) via Roma, Fabbricato per edilizia sociale, in corso di costruzione. L'edificio da ultimare, composto da piano piloti, destinato a magazzini con accesso da rampa a fondo naturale, e da due piani f.t. allo stato rustico, dove sorgeranno n. 3 alloggi di edilizia sociale di cui i numeri 1 e 2 di superficie utile pari a 95 mq, che si articolano nel piano terra-piano primo mentre il terzo al piano secondo, di superficie utile pari a 86,40 mq, tutti con ingresso autonomo dal piano terra sulla via pubblica. La superficie commerciale realizzata è pari a mq. 526. Porzione di terreno agricolo di ha 00.07.82, destinato ad uso agricolo. Libero Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Rilancio minimo Euro 3.960,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2020 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737.

SOVERIA MANNELLI

VECCHIO FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 42/2011

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Soveria Mannelli (CZ) Soveria Mannelli, Vecchio fabbricato nel centro storico, composto da tre piani f.t. Presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che restano a carico dell'aggiudicatario, sono stati detratti dal prezzo base d'asta. Libero Prezzo base

Euro 24.300,00. Offerta minima Euro 18.225,00. Rilancio minimo Euro 972,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2020 ore 12:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro tel. 096829693.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FALERNA - CICALA

UNITA' IMMOBILIARI - OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2013

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Falerna (CZ) Via Marina, Unità immobiliare al piano terra di complesso residenziale (MA.PA.), sup. interna 29 mq e sup. comm.le 40 mq, comprensiva di superficie di ornamento di pertinenza in parte porticata. Libero, allo stato attuale occupato dai debitori. Prezzo base Euro 20.625,00. Offerta minima Euro 15.468,75. LOTTO 2 in Cicala (CZ) Contrada Milocca, Opificio su 2 livelli, mq 1.305, composto da: disimpegno/ingresso, 2 uffici amministrativi con vano, servizi igienici, 2 locali deposito, locale attrezzature, sala mensa, sala lavorazione materie prime con reparto confezionamento ed etichettatura, deposito merce al dettaglio e materie prime. 3 celle frigorifere, tettoia per selezione e pesatura castagne, al p.1 alloggio custode. Su area recintata di mq 5.428. Utilizzato come attività aziendale familiare (attività produttive agro-alimentari) Prezzo base Euro 500.000,00. Offerta minima Euro 375.000,00. LOTTO 3 in Falerna (CZ) via Marina, Unità immobiliare al piano terra di complesso residenziale (MA.PA.), sup. interna 46 mq e sup. comm.le 56 mq, comprensiva di piccolo cortile-giardino con porticato. Libero, allo stato attuale occupato dai debitori. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.687,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2020 ore 15:45, avanti al Professionista Avv. Monica Nunnari presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674.

FEROLETO ANTICO

TERRENO CON CAPANNONE IND.LE- FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 84/2014

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Feroleto Antico (CZ) Località Fondaco - Frustaco - LOTTO 1 : Terreno e capannone industriale, e precisamente: ampio spazio esterno, cortile recintato di mq 5.572 ca, ampio capannone industriale, vasta zona di movimentazione e logistica con annessa tettoia. Prezzo base Euro 423.000,00. Offerta minima Euro 317.250,00. Rilancio minimo Euro 16.920,00. LOTTO 2: fabbricato residenziale a tre piani f.t., sup. comm.le mq 377, composto da: disimpegno/ingresso, soggiorno-pranzo, cucina abitabile e cucina rustica, dispensa/lavanderia, vano studio, piccolo ripostiglio, servizio igienico; al p. 1: servizio igienico, camera matrimoniale, 2 camere singole, con giardino, e l'ultimo piano in corso di costruzione è allo stato non completato. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Rilancio minimo Euro 5.760,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 98/2010

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 3 in Lamezia Terme (CZ) via dei Bizantini 154, Porzione immobiliare destinata a civile abitazione, in fabbricato e, precisamente, appartamento al piano secondo, composto da ingresso, due camere da letto, due bagni, cucina, soggiorno, studio, terrazzi e locale lavanderia, sup.

tot. mq 160,40 Prezzo base Euro 53.593,65. Offerta minima Euro 40.195,24. LOTTO 6 in Lamezia Terme (CZ) Località Carrà-Calice, Appezamento di terreno (con soprastante piccolo fabbricato non riportato in catasto), sup. catastale di are 46,70, uliveto. Prezzo base Euro 26.556,86. Offerta minima Euro 19.917,65. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2020 ore 10:00, avanti al Professionista Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia tel. 096829791. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

MAIDA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2016

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Maida (CZ) Frazione Vena di Maida - LOTTO 1: Contrada Calamizzi 35, Fabbricato adibito ad abitazione con annesso giardino, locale deposito-magazzino. L'abitazione è formata da due livelli, di cui un piano terra ed un primo piano. Al primo piano si accede solamente tramite scala interna. terreno coltivato ad uliveto, ha 01.59.82 Prezzo base Euro 241.542,00. Offerta minima Euro 181.156,50. LOTTO 2: Contrada Croce, appezamento di terreno coltivato in parte ad uliveto e per la restante parte destinato a seminativo, situato vicino al centro abitato ed adiacente alla strada di collegamento dello stesso centro abitato con la strada SS. 280. Prezzo base Euro 19.485,00. Offerta minima Euro 14.613,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2020 ore 10:00, avanti al professionista Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Sacchi cell. 3495232567. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

Immobilie comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2018

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Unità commerciale al piano terra del fabbricato, cons. 108 mq, superficie catastale 122 mq. Lastrico solare al piano terzo del fabbricato Prezzo base Euro 94.650,00. Offerta minima Euro 70.987,50. Rilancio minimo Euro 3.786,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/11/2020 ore 09:15, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734.

LAMEZIA TERME

LOCALE DEPOSITO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2016

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) via dei Bizantini 150 - LOTTO 1: Locale deposito al piano seminterrato, mq. 768. E' stato stipulato un contratto di locazione commerciale ultranovennale regolarmente registrato. Prezzo base Euro 341.250,00. Offerta minima Euro 255.937,50. LOTTO 2: Locale

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

commerciale al piano terra, mq. 576. E' stato stipulato un contratto di locazione commerciale ultranovenale regolarmente registrato. Prezzo base Euro 438.750,00. Offerta minima Euro 329.062,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2020 ore 10:00, avanti al Professionista Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Curatore Fallimentare Avv. Simona Barberio tel. 0968448776. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

PIANOPOLI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2016

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 4 in Pianopoli (CZ) Località Fravetta, terreno di mq. 3.620. Dal punto di vista Urbanistico secondo il P.R.G. del Comune, la particella è inclusa al 100% nella Z.T.O. Zona E, interessato dal vincolo Zona-rispetto-strade-ferrovie

interessato da vincolo idrogeologico. Il terreno presenta una lieve pendenza ed è coltivato in parte a Uliveto in parte a Bosco. Prezzo base Euro 27.150,00. Offerta minima Euro 20.362,50. Rilancio minimo Euro 1.086,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 09:45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737.

LAMEZIA TERME - LOCRI

Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte del prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di LOCRI

Abitazione | Accessorio

BRANCALEONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 90/2012

G.E. Vicenzutti Elisa Brancaleone (RC), SS 106 - Lotto UNICO: Immobile al primo piano Prezzo base: Euro 54.791,13. Offerta minima Euro 41.093,35. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 10:00 presso presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio, angolo via Matteotti snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno pre-

cedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del sottoscritto professionista delegato, sito in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni in Cancelleria, Avv. Sansalone Renata tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA-STIGNANO

ABITAZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 911/1996

G.D. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Caulonia Marina (RC), strada XXIX - Viale Mare Ionio - Lotto 1: Fabbricato con terreno di pertinenza, di vani 6,5, attualmente adibita ad abitazione del fallito. Prezzo base: Euro 58.391,91. Offerta minima Euro 43.793,93. Stignano (RC), Località San Fili - Lotto 2: Porzione di terreno successivamente acquisita al fal-

limento Prezzo base: Euro 12.743,57. Offerta minima Euro 9.557,68. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 10:30 davanti al Giudice presso Presso il Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Presentazione offerta entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancellieri del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Curatore Dott. Maurizio Milicia tel. 335/6648286, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2017

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Gioiosa Ionica (RC), Contrada Palma - Lotto 1: Unità immobiliare, categoria C/2, al piano terra di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale 201 mq. Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Palma - Lotto 2: Unità immobiliare, categoria A/2, vani 7,5, al piano primo di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale 195,75 mq. Prezzo base: Euro 110.300,00. Offerta minima Euro 82.725,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/11/2020 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio angolo via Matteotti. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il professionista delegato, con studio in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Sansalone Renata tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2006

G.E. Vicenzutti Elisa Gioiosa Ionica (RC), Contrada Elisabetta - Lotto UNICO: piena proprietà di un appartamento al p.t. rialzato, facente parte di un edificio a tre piani f.t. censito nel NCEU fg. 34, p.la 1549 sub 3, su cui insiste trascrizione presso la Conservatoria dei R.I. del 26.03.2012 nn. 5149/5920, del decreto di sequestro preventivo n. 611/2008 r.n.r.d.d.a., n. 443/09 r.g.i.p.d.d.a.; n. 100/2011 r.o.c.c. emesso in data 12.3.2012 dal Tribunale di Reggio Calabria Prezzo base: Euro 18.299,04. Offerta minima Euro 13.724,98. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Lanzafame Giovanni tel. 0964342040, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

PLACANICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/1989

G.E. Vicenzutti Elisa Placanicca (RC), via S. Tommaso - Lotto UNICO: Piena proprietà di fabbricato a 2 piani f.t. oltre sottostrada, composto: a) piano terra: adibito a civile abitazione con ingresso-disimpegno, tre stanze, cucina, bagno, soggiorno, di circa 160 mq.; b) piano primo: adibito a vicile abitazione formato da un disimpegno, due stanze, un bagno, soggiorno, cucine e due ampie terrazze, di circa 165 mq; c) deposito: posto al piano seminterrato con accesso

indipendente, costituito da 3 vani, di circa 66 mq; d) garage di circa 59,00 mq; Prezzo base: Euro 31.464,00. Offerta minima Euro 23.598,00. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Macri Teresa tel. 3478216886, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/1997

G.E. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), via Fiume 11 - Lotto UNICO: Appartamento al terzo piano fuori terra di un fabbricato Prezzo base: Euro 143.729,25. Offerta minima Euro 107.796,95. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2020 ore 09:15 presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio professionale del delegato Avv. Cinzia Filippone in Siderno alla Via Amendola n 44; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2012

G.E. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), Via Trieste 44 - Lotto 2: Unità immobiliare al piano terra (primo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato, cat. C/3, mq 123. Prezzo base: Euro 73.788,00. Offerta minima Euro 55.341,00. Siderno (RC), Via Trento - Lotto 3: Unità immobiliare al piano secondo (terzo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 58.866,75. Offerta minima Euro 44.150,06. Siderno (RC), Via Circonvallazione - Lotto 4: Unità immobiliare al piano seminterrato facente parte di un maggior fabbricato, cat. A/3, vani catastali 5. Prezzo base: Euro 39.900,00. Offerta minima Euro 29.925,00. Siderno (RC), Via Circonvallazione - Lotto 5: Unità immobiliare al piano seminterrato facente parte di un maggior fabbricato, cat. C/6. Prezzo base: Euro 6.685,00. Offerta minima Euro 5.013,75. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2020 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio angolo via Matteotti. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Celentano Rosa Maria tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2017

G.E. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), Via Enrico Fermi - Lotto UNICO: Fabbricato a due elevazioni fuori terra con annessa corte di pertinenza esclusiva, consistenza pari a 6,5 vani, mq 184,88. Prezzo base: Euro 150.222,00. Offerta minima Euro 112.666,50. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2020 ore 10:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio angolo via Matteotti. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Cardia Alessandra tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BENESTARE - ARDORE

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/1993

G.E. Vicenzutti Elisa Benestare (RC), Benestare - Lotto 1: Terreno, mq 990 uliveto. Colonia perpetua responsiva di 1/5 di tutti i prodotti insieme alla Prebenda Parrocchiale di Maria SS dell'Assunta in Cielo in Careri con diritto del concedente e a ommissis con oneri Beneficiario di dominio diretto, su terreno in ditta ommissis, in catasto terreni al fg. 2 p.la 485 mq 370 uliveto. Prezzo base: Euro 1.912,50. Offerta minima Euro 1.434,38. Benestare (RC), Località Amusa - Lotto 2: Terreno seminativo irrigato arborato mq 530 indicata erroneamente in pignoramento al n. 367 come colonia perpetua responsiva di 1/5 di tutti i prodotti insieme alla Prebenda Parrocchiale di Maria SS dell'Assunta in Cielo in Careri con diritto del concedente e a ommissis con oneri Beneficiario di dominio. Prezzo base: Euro 596,25. Offerta minima Euro 447,19. Benestare (RC), Località Catena o Amusa - Lotto 3: Terreno, mq 250 e mq 680 uliveto. Prezzo base: Euro 1.307,81. Offerta minima Euro 980,86. Ardore (RC), Contrada Marasà - Lotto 4: Quota 1/13 di terreno ricadente in zona Espansione C4 dello strumento urbanistico. di mq. 18. Prezzo base: Euro 202,50. Offerta minima Euro 151,88. Benestare (RC), Via Beato Camillo Costanzo 18-20 - Lotto 5: Porzione di fabbricato a tre piani f.t. abusivo suscettibile di sanatoria (domanda di condono presentata). Piano terra composto da cucina, ripostiglio, due camere e bagno, cat. A/4 cl. 3. Deposito composto da unico vano cat. C/6 cl. 2 posto al p. terra. Entrambi ricadenti in zona residenziale di espansione "C" dello strumento urbanistico. Prezzo base: Euro 10.531,25. Offerta minima Euro 7.898,44. Benestare (RC), Via Beato Camillo Costanzo 14 - Lotto 6: Porzione di fabbricato a tre piani f.t., abusivo suscettibile di sanatoria (domanda di condono presentata). Collocato all'intero piano 1° del fabbricato, appartamento composto da: cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 ripostigli, 3 stanze da letto, un lungo corridoio ed un balcone. Cat A/2 cl. 1, 8 vani. Costituito da due vani: il primo corrisponde al vano scala che mette in comunicazione i due piani soprastanti, il secondo viene utilizzato come ripostiglio-deposito, cat C/2 cl. 2. Prezzo base: Euro 23.253,75. Offerta minima Euro 17.440,31. Benestare (RC), Via Beato Camillo Costanzo 14 - Lotto 7: Porzione di fabbricato a tre piani f.t., abusivo suscettibile di sanatoria (domanda di condono presentata). 2° piano del fabbricato, grande appartamento composto cucina, soggiorno, 2 bagni, ripostiglio, 2 stanze da letto, studio, corridoio, 2 balconi e terrazzo. Cat A/2 cl. 2 cons. 7,5

vani. Prezzo base: Euro 20.947,50. Offerta minima Euro 15.710,63. Benestare (RC), Via Beato Camillo Costanzo - Lotto 8: Porzione di fabbricato a tre piani f.t., abusivo suscettibile di sanatoria (domanda di condono presentata). Piano terra del fabbricato, ancora in corso di costruzione, adibito a deposito garage, cat. F/3 unità in corso di costruzione, ricadente in zona residenziale di espansione C dello strumento urbanistico. Prezzo base: Euro 5.231,25. Offerta minima Euro 3.923,44. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Falduto Antonino tel. 0964388136, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GERACE

TERRENO CON SOVRASTANTE FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/1993

Si segnala che il prezzo base corretto è pari ad Euro 18.524,48 con offerta minima pari ad Euro 13.893,19 anziché prezzo base Euro 23.155,31 con offerta minima Euro 17.366,48, come erroneamente riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 531 del 04/09/2020. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale corretto. Tribunale di Locri RGE 108/1993 G.E. Vicenzutti Elisa Gerace (RC), Largo Piana - Lotto UNICO: Piena proprietà di un terreno con sovrastante fabbricato a più elevazioni f.t. e piano seminterrato, identificato in catasto al fg. 25 p.la 479 sub 3 (piano terra, 181,38 mq. circa) sub 4 (piano primo, 179,90 mq. circa). Prezzo base: Euro 18.524,48. Offerta minima Euro 13.893,19. Vendita senza incanto 05/11/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrenti Luisa tel. 0964235009, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immobilie comm.le | ind.le

LOCRI

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2014

G.E. Vicenzutti Elisa Locri (RC), Contrada Calvi - Lotto UNICO: Fabbricato (capannone industriale destinato ad attività artigianale) consistenza 328 mq, superficie catastale 413 mq Prezzo base: Euro 48.579,75. Offerta minima Euro 36.434,81. Vendita senza incanto sincrona mista 10/11/2020 ore 10:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio angolo via Matteotti. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Ardore (RC) via Ugo Foscolo n. 165; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC

offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Bova Antonietta tel. 0964629420, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA

NEGOZIO E LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2018

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA Marina di Gioiosa Ionica (RC), via Palmiro Togliatti - Lotto 2: Negozio al piano terra del fabbricato a quattro piani fuori terra e parziale piano interrato composto da due locali di esposizione e vendita con annessi due servizi igienici (superficie perimetrale mq. 138,10) e retrostante locale di sgombero (superficie perimetrale mq. 58,65), quest'ultimo abusivo e non sanabile da demolire, consistenza mq. 141, superficie catastale totale mq. 162, piano T. locale deposito al piano interrato allo stato rustico (superficie perimetrale mq. 74) avente accesso dalla corte, abusivo e passibile di sanatoria, in corso di costruzione. corte comune, superficie mq. 142. Prezzo base: Euro 118.790,66. Offerta minima Euro 89.093,00. Vendita senza incanto 12/11/2020 ore 11:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Siderno via TorrenTe Arena 36H; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Oppedisano Giuseppe tel. 0964380751, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2016

G.E. Vicenzutti Elisa Siderno (RC), via Portosalvo snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare costituita da un locale deposito, cat. C/2, consistenza mq 80. Prezzo base: Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2020 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), Via Oliverio snc, angolo Via Matteotti. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Locri via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Cardia Alessandra tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Terreno | Immobilità agricola

LOCRI - SIDERNO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 701/1988

G.D. Dott.ssa CASTALDO MARTINA. Locri (RC), Località Riposo - Lotto 1: Quota indivisa pari a 1/2 del terreno e dei fabbricati sopra costruiti; Il terreno ha una superficie complessiva di mq. 847. Prezzo base: Euro 33.054,00. Offerta minima Euro 24.790,00. Siderno (RC), Siderno - Lotto 2: Quota indivisa pari ad 1/2 del terreno avente una superficie complessiva di mq. 1023. Prezzo base: Euro 5.992,00. Offerta minima Euro 4.494,00. Vendita senza incanto 27/11/2020 ore 09:30 davanti al Giudice presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Curatore Dott. Giuseppe Iurato tel. 0964629420, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MONASTERACE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2016

G.E. Castaldo Martina. Monasterace (RC), Contrada Campomarzo - Lotto UNICO: Quota di proprietà pari ad 1/2 di un appezzamento di terreno, qualità agrumeto, con superficie di 6.532,50 mq. Prezzo base: Euro 27.639,06. Offerta minima Euro 20.729,29. Vendita senza incanto sincrona mista 10/11/2020 ore 10:30 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio angolo via Matteotti. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Locri via Nino Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Delegato e Custode Avv. Perrone Filardi Stefania tel. 096420141, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it

www.doauction.it o www.benimobili.it.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
PAOLA

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 44/1998 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Fuscaldo Natalia. Lotto 1A - in Paola (CS) Località Salita San Francesco snc: Locale deposito con superficie di mq. 178,00, circondata dalla corte comune e dagli alloggi superiori. Libero. Prezzo base: Euro 65.228,62. Offerta minima: Euro 48.921,47. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2A - in Paola (CS) Località San Francesco snc: Appartamento (est) posto al piano terra o rialzato con annessa quota ideale di 1/4 della corte comune. L'appartamento ha una superficie utile di mq. 87,05. Libero. Prezzo base: Euro 47.911,77. Offerta minima: Euro 35.933,83. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3A - in Paola (CS) Località Salita San Francesco snc: Appartamento (ovest) posto al piano terra o rialzato con annessa quota ideale di 1/4 della corte comune. Ha una superficie di mq. 87,05. Libero. Prezzo base: Euro 51.809,90. Offerta minima: Euro 38.857,42. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), via Molino snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686055, email: asnf.web@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 55/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato De Cesare Francesco. Lotto UNICO - in Paola (CS) Località

Sottopromintesta via della Cicala: Piena prop. appartamento terzo piano sup. mq 73 ca. Libero. Prezzo base: Euro 49.781,25. Offerta minima: Euro 37.335,94. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via Gioacchino Da Fiore, 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585495, email: francede@alice.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 23/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Valentino Francesca. Lotto UNICO - in Paola (CS) Rione Colonne - I° Traversa via dei Dori 20: Appartamento, libero, sup. calpestabile mq 47,30 e un balcone mq 6,45; composto da n. 2 vani, destinati a camera da letto e soggiorno - pranzo con cottura, oltre corridoio e servizio igienico. Prezzo base: Euro 30.171,49. Offerta minima: Euro 22.628,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza 1, in Paola (CS), Via Giacometti 4 stanza 2 e tramite la piattaforma telematica di Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), via Larghetto, 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293763889, email: francalisa@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 113/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cauteruccio Giovanni. Lotto 1 - in Amantea (CS) Via Stromboli: APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato (individuato come Fabbricato D), composto da: ingresso-cucina, disimpegno, w.c, due camere da letto, terrazzo. Occupato dal debitore senza alcun titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 25.695,34. Offerta minima: Euro 19.271,51. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Amantea (CS) Via Stromboli: LOCALE GARAGE sito al piano sotto strada di un fabbricato (individuato come Fabbricato D), composto da ambiente unico, consistenza mq 31. Libero. Prezzo base: Euro 10.799,33. Offerta minima: Euro 8.099,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o Studio del Professionista delegato, in Belvedere M.mo (CS), Via B. Telesio 27. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3358733412, email: giocaut@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 120/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Grazia Mirella. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Fiorillo snc: APPARTAMENTO con destinazione d'uso di civile abitazione, posto al piano secondo del complesso edilizio, interno 10, composto da 6 stanze oltre 2 servizi igienici, corridoio e 4 balconi. Superficie lorda complessiva mq 152 di cui mq 137,50 per l'appartamento e mq 29 di balconi (superficie commerciale mq 137,50). Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 55.946,63. Offerta minima: Euro 41.959,97. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Fiorillo: Unità immobiliare cat. C/6 posta al piano seminterrato del complesso edilizio, superficie lorda mq 61 ed altezza m 4,40, dotato di piccolo servizio igienico e di piano soppalcato. Vi si accede attraverso una porta metallica sulla parete Nord, possiede ampia apertura finestrata in corrispondenza della parete Ovest, unica parete che si affaccia all'esterno. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 11.283,90. Offerta minima: Euro 0,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza n° 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 151. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402741885, email: mirelladegrazia@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

VILLINO BIFAMILIARE CON CORTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 54/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Ferrari Basilio. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Piano delle Donne, Via Della Donna 58: VILLINO BIFAMILIARE posto nel corpo "A" di un complesso residenziale costituito da sei corpi di fabbrica, si sviluppa su 3 piani (interrato, piano terra, piano primo), composto da 5,5 vani. Libero. CORTE di mq 116,70 (sub 3) e CORTE di mq 35 (sub 14). Prezzo base: Euro 131.676,39. Offerta minima: Euro 98.757,29. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), via Falcone e Borsellino 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582410, email: basilio.ferrari@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 65/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Giustino Fortunato 39: Villino a schiera posto al piano primo di un edificio, mq 43 interni e mq 18 di balcone, ristrutturato, ammobiliato ad uso ufficio interessato da D.I.A. del 22/01/2008 per cambio destinazione uso. Occupato da terzi con contratto di locazione ad uso studio. Prezzo base: Euro 26.660,35. Offerta minima: Euro 22.245,26. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Contrada Piane SS 18 Km 274+300. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiolegaleordine@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

CHIANETTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 111/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) località Chianette,

via Nazionale: appartamento unico livello al PT, oltre ad una corte e relativo stenditoio al PS1 con scala esterna di accesso al PT, composto da soggiorno/cucina, 3 camere, 2 bagni, disimpegno e ripostiglio, portico, terrazzo, annesso piccolo vano al PS1 stenditoio e annesse pertinenze scoperte anteriori e posteriori, cat. A/3 cl. 1 vani 6, mq. 121,00 senza aree scoperte mq. 109. Sup. lorda mq 94,25 ed una sup. calpestabile mq 71,50, oltre portico, terrazzo, corte/giardino. Prezzo base: Euro 74.296,87. Offerta minima: Euro 55.722,65. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o presso lo studio del delegato sito in Paola (CS), alla Via Pandosia n. 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: sergiomsorace@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 25/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sbrano Marco. Lotto 1 - in Diamante (CS) via Bruxelles 9: Unità immobiliare composta da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere e un WC. Superficie lorda commerciale di mq. 139,00. Occupato. Prezzo base: Euro 158.585,72. Offerta minima: Euro 118.939,29. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Diamante (CS) via Bruxelles 9: Unità immobiliare composta da ingresso, cucina-soggiorno, salone, 3 camere, 2 WC, un ripostiglio. Superficie lorda ammonta a 141,40 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 176.911,38. Offerta minima: Euro 132.683,54. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2020 ore 11:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), viale dei Giardini n. 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582451, email: marcosbano@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FALCONARA ALBANESE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 143/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cava Maurizio. Lotto UNICO - in Falconara Albanese (CS) Frazione Torremezzo: Appartamento composto da soggiorno e angolo cottura, bagno e ripostiglio sottoscala al piano primo, percorrendo la scala di comunicazione tra i due livelli si raggiunge il piano secondo composto 2 stanze da letto ed un bagno. Posto auto scoperto a piano terra. Prezzo base: Euro 60.874,47. Offerta minima: Euro 45.655,85. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Via Antonio Gramsci nn. 17/19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477727245, email: avv.mauriziocava@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 7/2018 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Impieri Elisa. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Contrada Valle Santa Maria 17: Immobile piano primo e piano secondo (soffitta) facente parte di un fabbricato di maggior consistenza destinato a civile abitazione, che si sviluppa su due piani, con il piano terra di altra proprietà e con corte comune, il tutto composto da due camere, cucina, bagno, piccolo disimpegno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 52.650,00. Offerta minima: Euro 39.487,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2020 ore 10:35 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza 2 in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Sanginetto (CS), Via F. Cilea 12. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3395082227, email: e.impieri@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

GUARDIA PIEMONTESE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 105/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Storelli Francesco. Lotto UNICO -

in Guardia Piemontese (CS) Località Franzalia, Località Franzalia, via Aldo Moro - Complesso parco degli Ulivi: Complesso parco degli Ulivi, appartamento al PT-1 fabbricato B scala E di un fabbricato a più piani, costituito da al piano terra da box auto, wc, due vani ripostiglio e area di corte di mq 8.70 al primo piano ingresso- pranzo con angolo cottura, due camere, bagno, e due terrazzi per una superficie interna utile di mq. 87.85 oltre la superficie esterna dei terrazzi che complessivamente è pari a mq.15.75. L'immobile è utilizzato dall'esecutato come abitazione di residenza. Prezzo base: Euro 33.528,67. Offerta minima: Euro 25.146,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche-S.A.T. ubicata in Via Giacometti, n. 4, piano terra, Paola, CS e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Storelli, sito in Diamante (CS), via P. Mancini n. 15 e tramite la piattaforma del Gestore e il portale ministeriale. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581646, email: avv.francescostorelli@pec.giuffre.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 8/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Guida Stefania. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) Via Dino 12: abitazione di tipo economico cat. A/3, vani 4,5. L'immobile è composto da PT-1 collegati tramite una scala interna con annessa corte e porticato ed insiste in un agglomerato di villette a schiera con ingresso pedonale comune, al PT è composto da ingresso, sala pranzo, angolo cottura e servizio, al P1 da corridoio, 2 camere e servizio. Il bene oggetto di stima e pignoramento non è un terreno. Libero. Prezzo base: Euro 50.717,21. Offerta minima: Euro 38.037,91. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2020 ore 11:55 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Corso garibaldi 76 Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3490644532, email: stefania_guida@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 28/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRUPILLO TOMMASO. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Via degli Aironi 33: Abitazione costituita da un ingresso - soggiorno, due camere da letto, un soggiorno pranzo, la cucina ed un servizio igienico con un ampio terrazzo. Prezzo base: Euro 113.000,00. Offerta minima: Euro 84.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza n. 1, in Via Giacometti n.4 a Paola. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale Mannarino n. 50. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641196, email: tomgru80@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 87/2015 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Loc. Bordiero, Parco Edelweis, Località Bordiero: Piena proprietà dell'appartamento di mq. 45,60, cat. A/3, cl. 1, vani 2,5. L'immobile è composto da un ingresso-pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera. Classe energetica F. Con vano scala e con area condominiale. Prezzo base: Euro 27.357,50. Offerta minima: Euro 20.518,12. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/11/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 ubicata in Via G. Falcone e P. Borsellino, 8, Paola (CS) e tramite la piattaforma telematica del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Analogico: presso lo studio del professionista delegato avv. Angelica Iannitelli, in Praia a Mare (CS) alla Fumarulo, 54, Piano Terra, cellulare 349.4993201. Telematico secondo le modalità riportate in Avviso di vendita reperibile e scaricabile online. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**CASA A BLOCCO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 119/2012 RGE

G.I. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Del Duca Emanuele. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Cannazzini: Casa a

blocco, costituita da unico piano terra, con accesso indipendente, composta da cucina-pranzo, 2 vani letto, bagno, disimpegno e portico. Occupato dall'esecutata. Area di pertinenza esclusiva (corte-giardino) di mq catastali 149. Occupati dall'esecutata. Prezzo base: Euro 22.972,95. Offerta minima: Euro 17.229,71. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche, sita in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), alla via Nazionale n. 70. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3205652040, email: delducae@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 99/2007 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sbanco Marco. Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Monticello: Unità immobiliare, allo stato rustico, a due piani (rialzato e primo), ad uso civile abitazione, oltre un piano seminterrato destinato a deposito attrezzi/autorimessa. Al piano rialzato è situata la zona giorno, che presenta un ampio ambiente soggiorno, un ambiente cucina/pranzo, due camere, un bagno e un ripostiglio; il piano primo destinato a zona notte, presenta 5 camere, 2 bagni, e un ampio disimpegno. Libero. Prezzo base: Euro 34.233,62. Offerta minima: Euro 25.675,21. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2020 ore 10:15 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), Viale dei Giardini n. 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582451, email: marcosbano@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 82/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Avv. Scorza Norina. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Thaon De Revel 18: Abitazione, ubicata al piano primo in un immobile a più piani fuori terra facente parte di un singolo fabbricato a filiera, composta da ingresso diretto soggiorno - cucina, due stanze da letto e bagno; due balconi uno al lato ovest dell'abitazione che da sul cortile ed uno al lato est della abitazione che da su Via Thaon De Revel. Superficie lorda mq. 76,40. Libero. Prezzo base: Euro 70.192,50. Offerta minima: Euro 52.644,37. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2020 ore 12:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Praia a Mare(CS) alla Via C. Colombo,n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777130, email: nvscorza@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 52/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Roveto Anna Maria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Petrosa: Appartamento del complesso " San Domenico" posto al piano Terra della scala A distinto con interno 2 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno, con annesso due piccole aree di corte di pertinenza esclusiva, confinante nell'insieme , con appartamento interno 1 , con appartamento interno 3 e con area condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 35.457,19. Offerta minima: Euro 26.592,89. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2020 ore 11:05 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro (CS) Via F.Sco Pirrino,37, piano II. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098291250, email: studioroveto@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



SCALEA

ABITAZIONE CON CORTE E TERRAZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 92/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Latella Francesca. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Foresta, Via del Mare 2: ABITAZIONE su 3 livelli (piano terra, primo e lastrico solare al piano secondo) in fabbricato (B/23) del complesso "Poggio Fiorito 2000", composta da: portico, soggiorno-angolo cottura, wc di servizio, pertinenza scoperta al p. terra (CORTE esclusiva di circa mq 40) oltre tettoia (priva di titolo abitativo) di mq 20 ca; 2 camere da letto, bagno, piccolo disimpegno e balconi al p. primo. Abitazione + corte esclusiva sup. mq 64, pertinenza (balconi, portico, tettoia e terrazzo) mq 37,55. Libera. Prezzo base: Euro 69.270,75. Offerta minima: Euro 51.953,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste a Paola è sita in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8 etramite la piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Studio del Professionista Delegato, in Scalea (CS), Piazzale Pietro Nenni, 1 e in formato digitale come indicato in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098520070, email: franci.latella@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

NUDA PROPRIETA' ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 817/2016 RG

G.I. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Campo Volo: Nuda proprietà di APPARTAMENTO al piano quarto, int. 18, scala D, di un fabbricato, superficie lorda coperta mq 73, composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, 3 vani letto, servizio, ripostiglio e 2 terrazzi scoperti per complessivi mq 91. Classe energetica G. Attualmente libero, arredato ed utilizzato come residenza estiva dei convenuti. Prezzo base: Euro 25.920,00. Offerta minima: Euro 19.440,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/11/2020 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8 e tramite la piattaforma telematica del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it

tuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia di Mare (CS), Fumarulo 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 139/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Pantano, via Campo Volo: abitazione, al P3, int. 14, scala B del Fabbricato B4, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, w.c., 2 camere, 2 terrazzi, posto auto scoperto nell'area parcheggio. Mq. 58,35. L'immobile è nella disponibilità del Custode Giudiziario. L'unità immobiliare presenta delle difformità. L'immobile a tutt'oggi è privo di certificato di abitabilità. Prezzo base: Euro 14.547,00. Offerta minima: Euro 10.911,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2020 ore 10:30 presso la Sala d'Aste n. 1, ubicata in Paola (CS) alla Via G. Falcone e P. Borsellino n. 8 e tramite la piattaforma telematica del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Analogica: presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode dott. Antonio Caridi, in Diamante (CS), via Poseidone n. 25 e in forma telematica secondo le modalità espresse in Avisodi vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 63/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Pietro Mancini 27: Appartamento al piano quarto-sottotetto. L'unità immobiliare è composta da una sala da pranzo con piccolo angolo cottura, 2 camere con disimpegno e bagno. Sono presenti 2 balconi. Mq. calpestabili 35,00 circa più mq. 13,30 circa di balconi e aree scoperte, vani 4 classe 1, cat. A/3. L'immobile è nella disponibilità del Custode Giudiziario. Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 09:00 presso la Sala d'Aste n. 2, ubicata in Paola (CS) alla Via Giacometti n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o presso il suo studio in Diamante (CS) alla Via Poseidone n. 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it,

www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 109/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Arch. Storelli Francesco. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Piano Grande-Parco Veronica: Appartamento ad uso civile abitazione su tre livelli (catastralmente piano terra e piano primo) con annessi corti pertinenziali, composto complessivamente da sei vani utili oltre accessori, per complessivi vani catastali 9,5 (nove virgola cinque), della superficie complessiva di circa 130 mq per l'appartamento e 100 mq quanto alle corti di pertinenza. Prezzo base: Euro 48.254,06. Offerta minima: Euro 36.190,54. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 09:15 presso la Sala Aste Telematiche-S.A.T. ubicata in Via Giacometti, n. 4, piano terra, Paola, CS. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Diamante (CS) in Via P. Mancini n.15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477814669, email: avfrancesco.storelli@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 112/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Arch. Storelli Francesco. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Don Minzoni 5: Appartamento ad uso civile abitazione al piano terzo interno 3 scalea A, Condominio Relaxito composto da ingresso che immette su soggiorno/cucina di 12,65 mq, con affaccio su terrazzo di 4,35 mq; disimpegno di 1,89 mq; bagno con finestra di 4,39 mq e infine una camera da letto con finestra. La sup. utile totale risulta di 39,9 mq; La superficie commerciale risulta di 46,2 mq, di cui 39,9 di sup. utile + 5 di superficie murature interne ed esterne + 1,3 mq di superficie terrazzata al 30%. Prezzo base: Euro 26.334,00. Offerta minima: Euro 19.750,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche-S.A.T. ubicata in Via Giacometti, n. 4, piano terra, Paola, CS e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo

Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS) Via P. Mancini n.15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477814669, email: avfrancesco.storelli@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 157/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Del Duca Emanuele. Lotto UNICO - in Scalea (CS) località Piano Grande: Piena proprietà di appartamento costituito da unico piano terra, con accesso indipendente ed area di pertinenza esclusiva (corte). Certificato di agibilità non rilasciato. Il bene risulta libero. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2020 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza 1, in Paola (CS), Via Giacometti, 4. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), via Nazionale 70. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3205652040, email: delducae@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO CON CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 18/2015 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Caporale Chiara. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Zicarelli 113: APPARTAMENTO situato all'interno di un parco turistico denominato "Parco le Terrazze", interno 4, blocco 15, con annessa CORTE esclusiva di mq 25 circa. Libero. Prezzo base: Euro 28.264,93. Offerta minima: Euro 21.198,70. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche in Paola (CS), Via Giacometti 4 e tra-

mite il Portale telematico del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (Cs), via dei Salici n. 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611155, email: contabilita@csasrlservizi.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 189/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cuore Alfiero. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Piano Grande: Piena proprietà di un appartamento posto al p.t. (fabbricato E13) int. 1, avente ingresso autonomo, composto da tre piccoli vani e accessori, con terrazzino a livello e due pertinenziali spiazzetti dei quali uno adibito a viale di accesso. Possiede 4 vani catastali e relative corti. Risulta libero. Prezzo base: Euro 23.931,30. Offerta minima: Euro 17.984,47. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/11/2020 ore 11:00 presso la sala Aste Telematica (SAT), ubicata in Paola (CS) alla Via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma telematica del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Formato Analogico: presso lo studio del professionista delegato sito in Dipignano (CS) alla Via Grotte snc; Telematico tramite la piattaforma telematica del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it o tramite il portale ministeriale. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984445163, email: alfierocuore@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 50/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Libertino Giuseppe. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Lintiscita: Appartamento posto al piano terra, avente ingresso autonomo, distinto con il numero interno uno, composto da due piccoli vani ed accessori, (tre vani catastali), un portico e finale di corte esclusiva. Prezzo base: Euro 18.026,00. Offerta minima: Euro 13.519,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2020 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, Via B. Tesio 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985256585, email: giuseppelibertino@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 136/2008 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Purgatorio, Località Purgatorio, Via Papa Giovanni XXIII: Piena proprietà per la quota di 1/2 su fabbricato con annessa corte, composto da piano terra e sovrastante soppalco, mq 253. Attualmente utilizzato dagli esecutati, quali detentori senza titolo, come deposito. Prezzo base: Euro 25.029,00. Offerta minima Euro 18.772,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via Giacontesi 4 piano terra e tramite la piattaforma telematica del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Poseidone 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 68/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Caporale Chiara. Lotto UNICO - in Tortora (CS) località Rosaneto snc: Piena proprietà di appartamento vani 3,5 piano 1 int. 4 scala B. Libero. Prezzo base: Euro 40.035,00. Offerta minima: Euro 30.026,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/11/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche (SAT), in Paola (CS), Via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma telematica del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (Cs), via dei Salici n. 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611155, email: contabilita@csasrlservizi.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 100/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Socievole Simona. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Tortora, via Ugo la Malfa 7: abitazione di cat. A/3, composto da soggiorno pranzo cucina (mq. 12,71), bagno senza finestra dotato di tutti i sanitari (mq 2,09), camera (mq. 7,85) terrazzo (mq. 5,28) per un totale netto calpestabile di mq 22,65. Quella commerciale invece al lordo dei muri perimetrali e divisori e con la superficie del terrazzo al 30% di quella reale, risulta essere di mq 30. Garage al PT. Prezzo base: Euro 154.000,00. Offerta minima: Euro 115.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2020 ore 12:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. ***, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via del Cannone 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3453207492, email: avvsimonasocievole@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

FUSCALDO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 108/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Vommaro Franco. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Contrada Valle Santa Maria snc: Fabbricato industriale, capannone di 2 piani per uso produttivo/ commerciale e da struttura a torre per la molinatura di cereali. Piano terra: diviso in 2 unità immobiliari con accessi separati; Struttura industriale a torre: a pianta rettangolare con altezza 21,6 mdi cui 4 interrati, ospitante macchinario non funzionante per la molitura di cereali. Accessibile da diverse altezze; Piano primo: 2 aree indipendenti a uso ufficio/archivio e da un'area esterna terrazzata non rifinita. Libero. Magazzini e locali deposito. Fabbricato industriale, piano terra. area urbana. area urbana di corte. area urbana di corte del fabbricato in parte coperta da strutture in lamiera. L'area è recintata con muri e siepe accessibile da 2 cancelli contrapposti. Terreno costeggiante il complesso com-

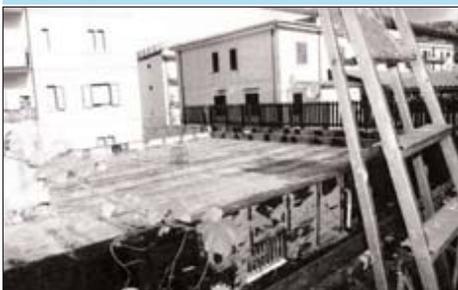
pendio immobiliare. Prezzo base: Euro 193.837,50. Offerta minima: Euro 145.378,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/11/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, ubicata in Paola (CS) al piano terra di Via Giacontesi n. 4 e tramite la Piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fiumefreddo Bruzio (CS), via Nazionale n. 30. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098271711, email: studio-vommaro@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PAOLA

MAGAZZINO - TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 153/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Crusco Pierluigi, in Paola (CS): Lotto 1 - Via Nazionale snc: Magazzino al piano terra di un fabbricato, costituito da 3 ambienti di forma rettangolare in parte divisi da tramezzatura in cartongesso, in parte comunicanti; risulta realizzato soppalco che divide i 2 ambienti più grandi in 2 livelli. Al livello superiore è stato altresì realizzato locale adibito ad ufficio di mq 13,10. Vi è inoltre un terzo locale di mq 3,15. Occupato giusta autorizzazione G.E. del 09.07.2016 fino all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 29.428,60. Offerta minima: Euro 22.071,45. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - Località Serricelle: Due terreni in zona collinare, distanti 3,8 Km dalla strada stata-

le 18, area complessiva mq 8.644 circa, ricadenti in ZONA E1 - PRODUTTIVA AGRICOLA. Sulla p.lla 583 insiste area di sedime di Fabbricato rurale, oggi demolito. Liberi. Prezzo base: Euro 45.070,69. Offerta minima: Euro 33.803,01. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - Località Pietra e Fontana Sala: Terreno distante 3,8 Km dalla Strada Statale 18, superficie complessiva mq 3.094 circa, ricadente in ZONA E1 - PRODUTTIVA AGRICOLA. Fabbricato rurale annesso al terreno, forma rettangolare, dimensione esterna ml 13,20 x 4,90 circa, ad un solo livello con soprastante copertura a due falde in coppi, diviso in 3 ambienti che presentano aperture solo sul lato Ovest. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 9.873,60. Offerta minima: Euro 7.405,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - Località Serricella, Pietra Fontana Sala e Piano Galera: Terreni in zona collinare, a Km 3,8 dalla Strada Statale 18, a circa 300 mt sul livello del mare, coltivati e per la maggior parte, coperti da arbusti, per la maggior parte da querce di piccole dimensioni, ricadenti in ZONA E - AREE INEDIFICABILI punto a), tranne la p.lla 209 che ricade in parte in ZONA E - AREE INEDIFICABILI punto a) ed in parte in ZONA F - PER ATTREZZATURE PUBBLICHE SOVRACOMUNALI. Liberi. Prezzo base: Euro 38.567,90. Offerta minima: Euro 28.925,92. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8, tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Via Fiume Lao 43. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, email: studiolegalecrusco@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELMONTE CALABRO

TERRENI AGRICOLI - VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 201/2010 + 105/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Vommaro Franco. Lotto A - in Belmonte Calabro (CS) Località Santa Barbara: Immobile 01: Piccolo terreno agricolo di mq 580, qualità frutteto, zona tipo E/1 agricola semplice. Immobile 02: Piccolo terreno agricolo di mq 150, sem. arb., zona tipo E/1 agricola semplice. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 670,00. Offerta minima: Euro 502,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto B - in Belmonte Calabro (CS) Località Santa Barbara: Immobile 03: Terreno mq 53, tipo B3 "Completamento delle frazioni", ma di fatto non edificabile, contiene manufatti con coperture in amianto. Immobile 04: Terreno agricolo mq 76, frutteto, zona tipo E/1 agricola semplice, con manufatti da demolire. Immobile 05: Fabbricato diruto, superficie mq 23,74. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 497,00. Offerta minima: Euro 372,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto C - in Belmonte Calabro (CS) Località Santa Barbara: Immobile 06: Terreno agricolo mq 110, qualità ficheto, zona tipo E/1 agricola semplice. Immobile 07: Unità immobiliare con destinazione deposito e porcaiaia nonché terreni di mq 1.164 zona tipo E/1 agricola semplice. Le unità sub 1, 2 e 4 sono abusive e non sanabili. Immobile 08: Terreno di mq 460, qualità uliveto, zona E/1 agricola semplice. Immobile 09: Terreno agricolo di mq 540, qualità pasc. cesp., zona tipo E/1 agricola semplice. Immobile 10: Terreno agricolo di mq 170, qualità sem. irr., zona tipo E/1 agricola semplice. Immobile 11: Terreno agricolo di mq 120, qualità pasc. cesp., zona tipo E/1 agricola semplice.

Immobili liberi. Prezzo base: Euro 491,00. Offerta minima: Euro 368,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto D - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane snc: Immobile n. 12: Villino-casa a schiera, composta da piano terra di 36,05 mq; piano primo di 41,87 mq; n. 2 balconi di mq 9,10 e ampia corte di pertinenza esclusiva di 230 mq. Libero. Prezzo base: Euro 21.316,00. Offerta minima: Euro 15.987,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/11/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche, ubicata a Paola (CS) Via Giacontesi n. 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo EdicomFinance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fiumefreddo Bruzio (CS), Via Nazionale 30. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098271711, email: studio-vommaro@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/1988 + 117/1990 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Fuscaldo Natalia. Lotto A - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Castromurro 269: A - Immobile composto da due abitazioni al piano terra + una al piano primo di complessivi mq 210 commerciali. Libero. Prezzo base: Euro 43.796,25. Offerta minima: Euro 32.847,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto B - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Castromurro 269: B - Immobile composto da abitazione ai piani secondo e terzo con annesso magazzino al piano terra di mq 237 commerciali. Occupato. Prezzo base: Euro 54.315,00. Offerta minima: Euro 40.736,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto C - in Belvedere Marittimo (CS) Località Castromurro 269: C - Terreno non edificabile, allo stato incolto, mq 1.540. Prezzo base: Euro 956,25. Offerta minima: Euro 717,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Molino snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686055, email: asnf.web@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 149/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Grazia Ortenzia. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Castromurro: APPARTAMENTO posto al piano secondo di un fabbricato rurale, composto da 6 vani con terrazzo, superficie commerciale mq 82,48 oltre mq 5,72 per balconi e terrazzi e locale DEPOSITO della superficie di mq 8 posto al piano terra. Ricadono in zona E1 (agricola produttiva). TERRENO (p.la 100) di mq 630 ricadente per piccolo quoziente in zona E1 (agricola produttiva) e per la restante parte in zona E2 (agricola), in parte interessato da fenomeni di dissesto idrogeologico. TERRENO (p.la 1046) di mq 140 ricadente n zona E1 (agricola produttiva). TERRENO (p.la 1215) di mq 124 ricadente in zona E1 (agricola produttiva), attualmente incolto con presenza alberi da frutto. Prezzo base: Euro 10.479,20. Offerta minima: Euro 7.859,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 151. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: ortenziadegrazia@gagliardiconsulting.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le|ind.le

AMANTEA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 171/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Frazione Campora San Giovanni via Lipari: Piena proprietà; locale commerciale della superficie utile di mq. 295 circa, con annessa corte esclusiva, posto al piano terra del complesso condominiale "Palazzo Bruni", con entrata da Corso Italia n. 134/A-B. Al suo interno insistono due piccoli locali chiusi a vetrata adibiti ad ufficio e un locale wc. L'immobile è attualmente utilizzato da terzi senza titolo per l'esercizio di attività artigianale. Prezzo base: Euro 132.448,00. Offerta minima: Euro 99.336,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2020 ore 11:10 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8 e tramite la piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, via

Poseidone n. 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

STABILIMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 110/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Fuscaldo Natalia. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Località Perito: Fabbricato su 3 livelli adibito a stabilimento per la lavorazione orafa con corte annessa. Piano s.: posizionato il caveau accessibile solo attraverso una scala interna con accesso dal piano terra. Piano t.: posizionati i locali per l'ingresso delle merci ed i depositi. Piano 1: posti i locali ufficio, gli spogliatoi per i lavoratori, la mensa e i servizi. Il terreno circostante il fabbricato asservito come area di corte al fabbricato stesso. La sup. comm. dell'immobile è di mq 1.325,06. Prezzo base: Euro 187.717,50. Offerta minima: Euro 140.788,12. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), via Molino. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686055, email: asnf.web@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le|ind.le
Terreno|Immobile agricolo

SANGINETO

TERRENI - LOCALI SPORTIVI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 88/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Fuscaldo Natalia. Lotto 1

- in Sanginetto (CS) Pietrabanca, Località Pietrabanca: Terreno di qualità seminativo irriguo, classe 2, ha 1 are 46 ca 00, ricadente per maggiore consistenza a Zona di Uso Pubblico (G) Aree Pubbliche per le zone A e B, per la restante porzione a Zona di Uso Pubblico (H1) Alberghiera. Terreno di qualità seminativo irriguo sul quale insiste piccolissima porzione di campo da calcio e porzione di un campo polivalente in materiale sintetico e recinzione in rete metallica, completo di illuminazione, ricadente in Zona di Uso Pubblico (G) Attrezzature Urbane e comprensoriali. Terreno, ente urbano, sul quale insistono due campi da tennis in terra battuta, terra rossa, con recinzione in rete metallica, completo di illuminazione, con spazio antistante pavimentato con betonelle di cemento autobloccanti posate a secco su letto di sabbia; il terreno ricade per maggiore consistenza in Zona di Uso Pubblico (G) Attrezzature Urbane e comprensoriali, per la restante piccola porzione ad Area di Rispetto (limite alvei fluviali). Terreni, qualità pascolo arb, classe 2, are 23 ca 40 e are 11 ca 00; la p.la 556 ricade in Zona di Uso Pubblico (G) Attrezzature Urbane e comprensoriali; la p.la 557 ricade per maggiore consistenza a Zona di Uso Pubblico (G) Aree Pubbliche per la zona A e B, per la restante piccola porzione in Zona Produttiva (E) Agricola. Immobile insistente sul terreno p.la 762 ex p.la 33 allo stato attuale adibito a deposito che in realtà è un edificio con locale caldaia, docce e bagni e manufatto di modeste dimensioni in legno ed uno in lamiera sempre adibiti a deposito. Prezzo base: Euro 170.890,89. Offerta minima: Euro 128.168,17. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Molino snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686055, email: asnf.web@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno|Immobile agricolo

CLETO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 92/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Aita Maria. Lotto A - in Cleto (CS) Località Caprarò, Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq. 15.514. Prezzo base: Euro 13.089,93. Offerta minima: Euro 9.817,44. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto B - in Cleto (CS) Località Caprarò, Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq. 14.968. Prezzo base: Euro 12.629,25. Offerta minima: Euro 9.471,93. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto C - in Cleto (CS) Località Caprarò, Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq. 14.800. Prezzo base: Euro 12.487,50. Offerta minima: Euro 9.365,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto D - in Cleto (CS) Località Caprarò, appezamento di terreno della superficie complessiva di mq. 14.630. Prezzo base: Euro 12.344,06. Offerta minima: Euro 9.258,04. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto E - in Cleto (CS) Località Caprarò, Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq. 13.730. Prezzo base: Euro 11.584,68. Offerta minima: Euro 8.688,51. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto F - in Cleto

(CS) Località Capraro, Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq. 19.315. Prezzo base: Euro 16.297,03. Offerta minima: Euro 12.222,77. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto G - in Cleto (CS) Località Capraro, Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq. 17.100. Prezzo base: Euro 14.428,12. Offerta minima: Euro 10.821,09. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), via Pirrino n. 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982979077, email: aita.studio@inwind.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN LUCIDO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 139/1993 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Grazia Ortenzia. Lotto 1 - in San Lucido (CS) Località Sciolle Sottano: TERRENI della superficie complessiva di mq 7.605, con destinazione urbanistica aree terziarie alberghiere S1; p.la 659, ficheto, ha 0.37.90; p.la 660, ficheto, ha 0.03.60; p.la 651, pascolo, ha 0.01.30; p.la 652, pascolo, ha 0.10.30; p.la 227, ficheto, ha 0.22.95. Libero. Prezzo base: Euro 61.334,21. Offerta minima: Euro 46.000,66. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 SUB B - in San Lucido (CS) Località Sciolle Soprano: TERRENI della superficie complessiva di mq 8.230, con destinazione urbanistica area verde pubblico attrezzato e sport "V1" ricadente in zone non edificabili per motivi di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti; p.la 32, ficheto, ha 0.63.70; p.la 542, uliveto, ha 0.18.60. Libero. Prezzo base: Euro 20.758,27. Offerta minima: Euro 15.568,71. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in San Lucido (CS) Località Acquabianca: TERRENI della superficie complessiva di mq 16.770, con destinazione urbanistica agricola boschiva e verde di rispetto e dei corpi idrici; p.la 44, uliveto, ha 0.80.00; p.la 152, pascolo cesp., ha 0.11.00; p.la 45, pascolo cesp., ha 0.76.70. Su una piccola parte del terreno insiste un ripetitore per la telefonia. Libero. Prezzo base: Euro 23.792,23. Offerta minima: Euro 17.844,18. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in San Lucido (CS) Località Acquabianca: TERRENO della superficie complessiva di mq 19.300 con destinazione urbanistica agricola boschiva e verde di rispetto e dei corpi idrici; ficheto, ha 1.93.00. Occupato da terzi senza titolo opponibile. Il GE ha emesso ordinanza di liberazione. Prezzo base: Euro 39.552,81. Offerta minima: Euro 29.664,61. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in San Lucido (CS) Località Stilla: TERRENI della superficie complessiva di mq 17.650, con destinazione urbanistica agricola boschiva, fascia rispetto alta tensione; p.la 76, sia, ha 0.19.40; p.la 56, sia, ha 1.51.20; p.la 88, pascolo, ha 0.05.90. Occupato da terzo che ha promosso giudizio per acquisire le p.lle 56 e 88 per intervenuto usucapione. Prezzo base: Euro 8.346,93. Offerta minima: Euro 0,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in San Lucido (CS) Località Cafato Alto-Belloro: TERRENO della superficie complessiva di mq 29.145, con destinazione urbanistica agricola boschiva, pascolo cesp., ha 2.91.45. Libero. Prezzo base: Euro 4.135,05. Offerta minima: Euro 3.101,29. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in San

Lucido (CS) Località San Pietro-Cerasuolo-Ginestra: TERRENI della superficie complessiva di mq 317.732, con destinazione urbanistica agricola e boschiva; p.la 25, bosco ceduo, ha 04.67.00; p.la 59, pascolo, ha 23.15.82; p.la 50, pascolo, ha 02.69.50; p.la 52, pascolo, ha 01.25.00. Occupata solo la p.la 25. Prezzo base: Euro 45.079,03. Offerta minima: Euro 33.809,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - in San Lucido (CS) Località Cafato: TERRENO della superficie complessiva di mq 30.032, con destinazione urbanistica agricola boschiva, sia, ha 3.00.32. Libero. Prezzo base: Euro 42.609,00. Offerta minima: Euro 31.956,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 12 - in San Lucido (CS) Località Cafato: TERRENO della superficie complessiva di mq 3.494, con destinazione urbanistica fascia costiera di riqualificazione e tutela ambientale, pascolo, ha 0.34.94. Libero. Prezzo base: Euro 6.639,47. Offerta minima: Euro 4.979,61. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 14 - in San Lucido (CS) Località Deuda-Spartifoglio: TERRENI della superficie complessiva di mq 3.764, con destinazione urbanistica in parte area a verde pubblico attrezzato e sport ed in parte area residenziale riqualificazione e di espansione "C2"; p.la 314, ficheto, ha 0.19.90; p.la 614, uliveto, ha 0.17.74. Libero. Prezzo base: Euro 17.800,76. Offerta minima: Euro 13.350,57. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza n° 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma cartacea: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 151. Telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402502404, email: ortenziadegrazia@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO**TERRENI EDIFICATORI - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 315/1996 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto 8 (28 NEL PIGNORAMENTO) - in Santa Maria del Cedro (CS) Località Bordiero: TERRENO EDIFICATORIO di mq 1.520, ricadente per circa mq 580 in zona omogenea RCT2 - espansione turistica rada, per circa mq 1.350 in zona servizi PF - parco fluviale, per circa mq 460 in strada di previsione. Nel certificato di destinazione urbanistica la somma delle superfici zonali è pari a mq 2.390 contro una superficie catastale di mq 1.520 derivante da frazionamento del 1991 oggetto di pignoramento. L'immobile è attualmente sotto custodia giudiziaria. Prezzo base: Euro 4.864,00. Offerta minima: Euro 3.648,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - SAT in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, via Poseidone, 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**TERRENI-FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 49/2008 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Caporale Chiara. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Contrada Piano Grande, Contrada Piano Grande: 1 appezzamento di terreno incolto di qualità pasc. arb., sup. catastale are 41 ca 20. Prezzo base: Euro 3.419,91. Offerta minima: Euro 2.564,93. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Località Contrada Piano Grande, Contrada Piano Grande: 1 appezzamento di terreno incolto di qualità pasc. arb., sup. catastale are 20 ca 60. Prezzo base: Euro 1.699,59. Offerta minima: Euro 1.274,69. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Località Contrada Piano Grande, Contrada Piano Grande: 1 appezzamento di terreno incolto di qualità pasc. arb., sup. catastale are 11 ca 15 ca 20. Prezzo base: Euro 13.161,47. Offerta minima: Euro 9.871,10. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Scalea (CS) Località Contrada Piano Grande, Contrada Piano Grande: 1 fabbricato rurale di qualità fabbr. rurale, sup. catastale are 1 ca 90. Prezzo base: Euro 65.579,34. Offerta minima: Euro 49.184,51. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Scalea (CS) Località Contrada Piano Grande, Contrada Piano Grande: 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. arb., sup. catastale are 11 ca 50. Prezzo base: Euro 6.425,28. Offerta minima: Euro 4.818,96. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Scalea (CS) Località Contrada Piano Grande, Contrada Piano Grande: 1 appezzamento di terreno incolto di qualità seminativo, sup. catastale are 22 ca 40. Prezzo base: Euro 62.739,78. Offerta minima: Euro 47.054,83. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Scalea (CS) Località Contrada Piano Grande, Contrada Piano Grande: 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. arb., sup. catastale are 1 ca 68 ca 40. Prezzo base: Euro 13.969,81. Offerta minima: Euro 10.477,36. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in Scalea (CS) Località Contrada Piano Grande: 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. cespugliato, sup. catastale are 1 ca 60. Prezzo base: Euro 145,09. Offerta minima: Euro 108,82. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in Scalea (CS) Località Contrada Piano Grande, Contrada Piano Grande: 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. arb., sup. catastale are 30 ca 80. Prezzo base: Euro 2.549,39. Offerta minima: Euro 1.912,04. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - in Scalea (CS) Località Contrada Piano Grande, Contrada Piano Grande: 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. cespugliato sup. catastale are 39 ca 20. Prezzo base: Euro 3.254,09. Offerta minima: Euro 2.440,57. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - in Scalea (CS) Località Contrada Piano Grande, Contrada Piano Grande: 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. cespugliato, sup. catastale ha 1 are 86 ca 10. Prezzo base: Euro 42.473,19. Offerta minima: Euro 31.854,89. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2020 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via Giaccontesi 4 piano terra e tramite la piattaforma telematica del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via dei Salici n. 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611155, email: contabilita@csarlservizi.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TERRENO

DIAMANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 2005/2014 RG

G.I. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rosti Massimiliano. Lotto UNICO - in Diamante (CS) via Panoramica: piena proprietà di terreno consistenza 82 are 40 centiare. Prezzo base:

Euro 73.800,00. Offerta minima: Euro 55.350,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2020 ore 09:30 presso la Sala n. 1 Aste Telematiche-S.A.T. ubicata in Paola (CS) in via G. Falcone e P. Borsellino n.8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. presso lo studio del professionista delegato, sito in Diamante (CS) alla Via Bologna 16 e in forma-

to telematico come indicato in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3396831308, email: avv.rosti@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE E RUDERE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/2012

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Consortile 79 - Lotto UNICO: unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra (primo livello f.t.) al NCEU fg 4, p.lle 660/661. fabbricato (rudere) al NCEU fg. 4 p.la 282 sub 4. Prezzo base: Euro 41.780,46. Offerta minima: Euro 31.335,34. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2020 ore 09:30 c/o Tribunale di Reggio Calabria, via Sant'Anna II Tronco, Palazzo Cedir. Custode Dr.ssa Cristina Costantino 3203577538

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2018

Con provvedimento del 07.09.2020 il G.E. ha disposto il rinvio dell'udienza del 6.10.2020 all' 1.12.2020. Tribunale di Reggio Calabria. RGE 81/2018. G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Loc. Arasi, via San Sebastiano, snc - Lotto 1: Unità immobiliare per civile abitazione al piano terra in Reggio Calabria, loc. Arasi, riportata nel NCEU del Comune di Reggio Calabria foglio di mappa 53 particella 581. Prezzo base: Euro 11.334,00. Offerta minima: Euro 8.500,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 01/12/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Reggio Calabria, Via Sant'Anna II Tronco, Aula Udienze, Palazzo CEDIR, Custode Avv. Rosa Sgrò cell. 3497491297.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 2212/2016

G.I. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Gagliardi 47 - Lotto UNICO: unità immobiliare per civile abitazione sito al piano quarto, della consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 45.680,00. Offerta minima: Euro 34.260,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.100,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 18:00 c/o lo studio del professio-

nista delegato Avv. Irene Pignata, sito in Reggio Calabria, via Magna Grecia 1/G, Professionista Delegato Avvocato Pignata Irene tel. 0965891904.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2015

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), viale Giudice Antonio Scopelliti 32, interno A - Lotto UNICO: unità immobiliare destinata a residenza posto al piano terzo (quarto f.t.). Prezzo base: Euro 106.400,00. Offerta minima: Euro 79.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.200,00. Vendita sincrona mista 01/12/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Mascianà Maria Cristina tel. 096545335.



**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

REGGIO CALABRIA - CATANZARO

APPARTAMENTI - CANTINE - POSTI AUTO - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 33/2002

Con provvedimento del 09.09.2020 il G.E. dispone il rinvio dell'udienza del 30.09.2020 all'11.12.2020, ore 10.30. Tribunale di Reggio Calabria. RGF 33/2002. G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Reggio Campi I tronco 13 - Lotto 3: Appartamento al piano primo scala B consistenza 4 vani superficie catastale mq 93 superficie utile mq 85,64 - superficie lorda mq 93,18. L'unità immobiliare è composta da un ingresso disimpegno, una cucina, un bagno, due camere. Prezzo base: Euro 60.525,00. Offerta minima: Euro 45.393,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Reggio Campi I tronco 13 - Lotto 4: Appartamento al piano primo scala B consistenza 4 vani superficie catastale mq 93 superficie utile mq 84,72 - superficie lorda mq 94,40; L'unità immobiliare è composta da un ingresso disimpegno, una cucina, un bagno, due camere. Prezzo base: Euro 59.906,25. Offerta minima: Euro 44.929,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Reggio Campi I tronco 13 - Lotto 5: Appartamento al piano primo scala A consistenza 4 vani superficie catastale mq 93 superficie utile mq 86,00 - superficie lorda mq

95,49; L'unità immobiliare è composta da un ingresso disimpegno, una cucina, un bagno, tre camere. Prezzo base: Euro 60.806,25. Offerta minima: Euro 45.604,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Reggio Campi I tronco 13 - Lotto 6: Appartamento al piano primo scala A consistenza 6 vani superficie catastale mq 120 superficie utile mq 103,84 - superficie lorda mq 125,34; L'unità immobiliare è composta da disposto su due piani funzionalmente collegati da una scala interna. Al piano primo, un ingresso disimpegno una cucina e una camera; al piano secondo, un grande soggiorno e un servizio wc. Prezzo base: Euro 73.406,25. Offerta minima: Euro 55.054,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Possidonea angolo via Giudecca - Lotto 19: Cantina al piano secondo del fabbricato "A", della consistenza catastale di mq. 9, con pavimenti in monocottura, infissi in metallo, pareti intonacate al civile. Prezzo base: Euro 4.000,00. Offerta minima: Euro 3.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), via Possidonea angolo via Giudecca - Lotto 20: Cantina al piano secondo del fabbricato "A", della consistenza catastale di mq 8, superficie commerciale mq 11,50, priva di pavimentazione, infissi ed impianti tecnologici. Prezzo base: Euro 3.500,00. Offerta minima: Euro 2.625,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sacco - Lotto 35: Posto auto scoperto al piano terra, indiviso, della consistenza catastale di mq 9. Prezzo base: Euro 600,00. Offerta minima: Euro 450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sacco - Lotto 43: Posto auto scoperto al piano terra del complesso edilizio "Il Portico", indiviso, della consistenza catastale di mq 9. Prezzo base: Euro 600,00. Offerta minima: Euro 450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Catanzaro (CZ), via Gioacchino da Fiore 4 - Lotto 88: Villa unifamiliare con circostante corte carrabile ad uso esclusivo, destinata a giardino e parcheggi privati, costituita da tre elevazioni fuori terra e piano seminterrato, con copertura a falde inclinate e porzione di lastrico solare non calpestabile. I vari piani sono collegati con due scale interne ed una esterna. Il complesso edilizio è circondato da un muro di cinta alto circa 2,20 mt, con due accessi di cui uno carrabile con cancello metallico a due ante dotato di servomotore. Terreno fg. 55, p.lle 395-396-99 rispettivamente di mq 943,50 e 410. Prezzo base: Euro 459.000,00. Offerta minima: Euro 344.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 10:30 Ufficio del Giudice Delegato Dott.ssa Tiziana Drago, Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna palazzo CEDIR piano 4°, torre 3. Custode Dott. Saccà Luigi tel. 090675517.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

REGGIO CALABRIA

GARAGE - TERRENI- APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1497/1999

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali - Lotto 1: garage costituito da un unico ambiente, facente parte di un maggiore fabbricato. Prezzo base: Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali - Lotto 2: garage costituito da un unico ambiente, facente parte di un maggiore fabbricato. Prezzo base: Euro 14.000,00. Offerta minima: Euro 10.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Reggio di Calabria (RC), via Pasquale Andiloro - Lotto 3: Lotto di terreno al foglio 108, particella 811. Prezzo base: Euro 6.800,00. Offerta minima: Euro 5.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In Reggio di Calabria (RC), Catona, via Marra - Lotto 4: Garage facente parte di un complesso edilizio. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima: Euro 3.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In Reggio di Calabria (RC), via Pasquale Andiloro - Lotto 5: Garage facente parte di un complesso edilizio. Prezzo base: Euro 11.000,00. Offerta minima: Euro 8.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 6: Garage piano terra. Prezzo base: Euro 12.800,00. Offerta minima: Euro 9.600,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 7: garage piano terra. Prezzo base: Euro 12.700,00. Offerta minima: Euro 9.525,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 8: garage piano terra. Prezzo base: Euro 25.200,00. Offerta minima: Euro 18.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 9: garage piano terra. Prezzo base: Euro 10.600,00. Offerta minima: Euro 7.950,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 10: appartamento piano terra. Prezzo base: Euro 52.200,00. Offerta minima: Euro 39.150,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 11: appartamento piano terra. Prezzo base: Euro 95.200,00. Offerta minima: Euro 71.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria

(RC), via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 12: appartamento piano terra. Prezzo base: Euro 92.600,00. Offerta minima: Euro 69.450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 13: appartamento piano terra. Prezzo base: Euro 50.300,00. Offerta minima: Euro 37.725,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 14: appartamento piano terra. Prezzo base: Euro 57.800,00. Offerta minima: Euro 43.350,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 15: appartamento piano terra. Prezzo base: Euro 53.600,00. Offerta minima: Euro 40.200,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 10:30 Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, Via S. Anna, palazzo CEDIR, piano IV°, torre 3. curatore Fallimentare Dott. Larizza Domenico tel. 0965894788.

Immobilie comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1414/1996

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), tra la traversa VIII del Viale Calabria e la traversa Privata di via Loreto 18 - Lotto UNICO: Garage, posto al piano cantinato di un edificio a 5 piani f.t., oltre il piano terreno della consistenza di un unico vano di circa mq 2998 (sup. catastale mq 2.576). Prezzo base: Euro 491.175,00. Offerta minima: Euro 368.381,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2020 ore 09:30 c/o l'ufficio del Giudice Delegato, c/o il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, palazzo CEDIR, piano 4, torre 3, Custode Dr.ssa Chindemi Eugenia tel. 3383097639.

REGGIO CALABRIA

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2018

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Via Ibico 3 - Lotto UNICO: Locale di deposito al piano seminterrato di un maggior fabbricato a sei piani f.t. Sup. Comm. 1.189 mq. Prezzo base: Euro 475.000,00. Offerta minima: Euro 356.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 9.500,00. Vendita sincrona mista 03/11/2020 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti

Contabili in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Avvocato De Benedetto Lucia Rosa tel. 096526016.

Terreno|Immobilie agricole

REGGIO CALABRIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2016

Con provvedimento del 07.09.2020 il G.E. dispone il rinvio dell'udienza di vendita del 06.10.2020 all'01.12.2020. Tribunale di Reggio Calabria. RGE 51/2016. G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Loc. Spirito Santo - Lotto UNICO: Terreno sito nel comune di Reggio Calabria, loc. Spirito Santo, fg. 112 particella 103. Prezzo base: Euro 118.000,00. Offerta minima: Euro 88.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01/12/2020 ore 09:30 Tribunale di Reggio Calabria, Via Sant'Anna II Tronco, Aula Udienze, Palazzo CEDIR, torre III, piano terra, Custode Avv. Cinzia Oliveri 0965810582

Terreno|Immobilie agricole

REGGIO CALABRIA

QUOTA DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 20/2010

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Pellaro snc - Lotto UNICO: terreno di mq. 712 sul quale ricade un capannone adibito a ricovero attrezzi, costituito con pilastri e coperture di acciaio, non accatastato e non regolarizzabile per le distanze dei confini. Prezzo base: Euro 29.335,00. Offerta minima: Euro 22.001,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 10:30 Ufficio del Giudice Delegato, Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, sez. fallimentare, piano 4, torre. Curatore Fallimentare Polimeni Giovanna tel. 0965623653.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

FRANCICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/1995 + (111/12) RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 3: Francica (VV) via Duca D'Aosta, L'unità immobiliare a destinazione d'uso per civile abitazione, è posta al PT-1 Il PT è costituito da soggiorno, cucina, ripostiglio e servizio igienico, mq. tot. 90,80; Il P1 è composto da due stanze da letto e disimpegno, mq. 63,40 e balconi di mq. 23,40. Cat. A/4, cl. U, vani 5,5. Prezzo Base Euro 18.794,54; offerta minima Euro 14.095,91. Vendita senza incanto il 20/11/2020 ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S.Onofrio, Largo Basiliano,13 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale Figliano in S.Onofrio, Largo Basiliano,13 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488.

PIZZO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 2: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi,Pizzo, lottizzazione "Vilresidence S.r.l.", locale deposito ubicato al piano seminterrato di un edificio condominiale, avente accesso da un disimpegno comune al quale si accede, a sua volta, dalla via pubblica, con una superficie lorda pari a 26,5 mq di cui 22,5 calpestabili; maggiori dettagli sulla regolarità urbanistica si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 7.125,00; offerta minima Euro 5.344,00. Lotto 4: Pizzo (VV) località "Capriglia", appezzamento di terreno agricolo in Pizzo località "Capriglia", con annesso ex fabbricato rurale attualmente diruto, avente accesso da vie pubbliche e strade private, con consistenza totale pari a metri quadrati 58.660 di cui 58.560 mq occupati dal terreno e 100 mq occupati dal fabbricato rurale; ; maggiori dettagli sulla regolarità urbanistica si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 48.750,00; offerta minima Euro 36.563,00. Lotto 5: Vibo Valentia (VV) Frazione Marina località "Schipani di sopra", appezzamento di terreno agricolo avente accesso da strada pubblica esteso 11.640 mq. Prezzo Base Euro 18.750,00; offerta minima Euro 14.063,00. Vendita senza incanto il 19/11/2020 ore 09:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00

del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia in Via Corsea n. 14 al piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

PARGHELIA

DEPOSITO-APPARTAMENTI-MINIAPPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 4/2013 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Parghelia (VV) Strada Statale 522, Unità immobiliare inserita e funzionale ad un Villaggio Turistico denominato "San Domenico Resort", composta da una struttura costituita al piano terra da 8 appartamenti casa vacanza, e al piano primo da due appartamenti oltre locale deposito realizzato sulla corte di pertinenza e corte di pertinenza esclusiva. Villaggio Turistico composto da 4 strutture destinate ad alloggi e camere per vacanza, oltre cucine, ristorante, piscina, bar, cabina elettrica, deposito e aree pertinenziali. Prezzo Base Euro 192.218,00; offerta minima Euro 144.163,50. Vendita senza incanto il 01/12/2020 ore 11:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

Immobilie comm.le | ind.le

STEFANACONI

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 77/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Stefanaconi (VV) Via Corrado Alvaro, unità immobiliare a destinazione D/8 (attività commerciale non suscettibili di destinazione diversa senza trasformazioni) e del sovrastante lastrico solare di mq. 806. Prezzo Base Euro 187.734,37; offerta minima Euro 140.800,78. Vendita senza incanto il 27/11/2020 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Alcide De Gasperi n. 53; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Albanese Rita tel. 3450972947.

Terreno | Immobilità agricola

DRAPIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto UNICO: Drapia (VV), TERRENI: AL FG. N.4 PART. N.608, SEMINATIVO, CLASSE 2, DI ARE 1,00; AL FG. N.4 N.609, ENTE 1 URBANO, DI ARE 27,30; FABBRICATO AL FG. N.4 SUBALTERNO N.1 PART. N.609, CONTRADA PITA, CATEGORIA D7, RENDITA CATASTALE 960,00. Prezzo Base Euro 140.824,40; offerta minima Euro 105.618,30. Vendita senza incanto il 27/11/2020 ore 09:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Alcide De Gasperi n. 53; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Albanese Rita tel. 3450972947.

www.asteannunci.it

www.gpsaste.it



SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

SARDEGNA

Sassari



Tribunale di SASSARI

Abitazione | Accessorio

ALGHERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 58/2015. G.E. Sanna Maria Giuseppina. Professionista Delegato Avvocato Fancellu Chiara. Lotto UNICO: Alghero (SS), Via Spargi 9, Appartamento in Alghero, via Spargi n. 9 (già via Malta trav. B) piano 3, distinto al N.C.E.U. al Foglio 61 mappale 28 sub. 12, Cat. A/2.Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile. Prezzo Base Euro 149.990,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 112.492,50. Vendita senza incanto il 10/12/2020 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Chiara Fancellu in Sassari, Via M. Zanfarino n.7;

Presentare offerte entro 09/12/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Chiara Fancellu in Sassari, Via M. Zanfarino n.7; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Fancellu Chiara in Sassari, Via M. Zanfarino n.7; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it

SASSARI

Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d' interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su *App Store e Google Play*

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it