

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIII | 534 | N° 20 • Ottobre 2020 - QUINDIGINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane S.p.A. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/M - N. 20 - 16 Ottobre 2020 - Euro 3,50





Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it
- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotona@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

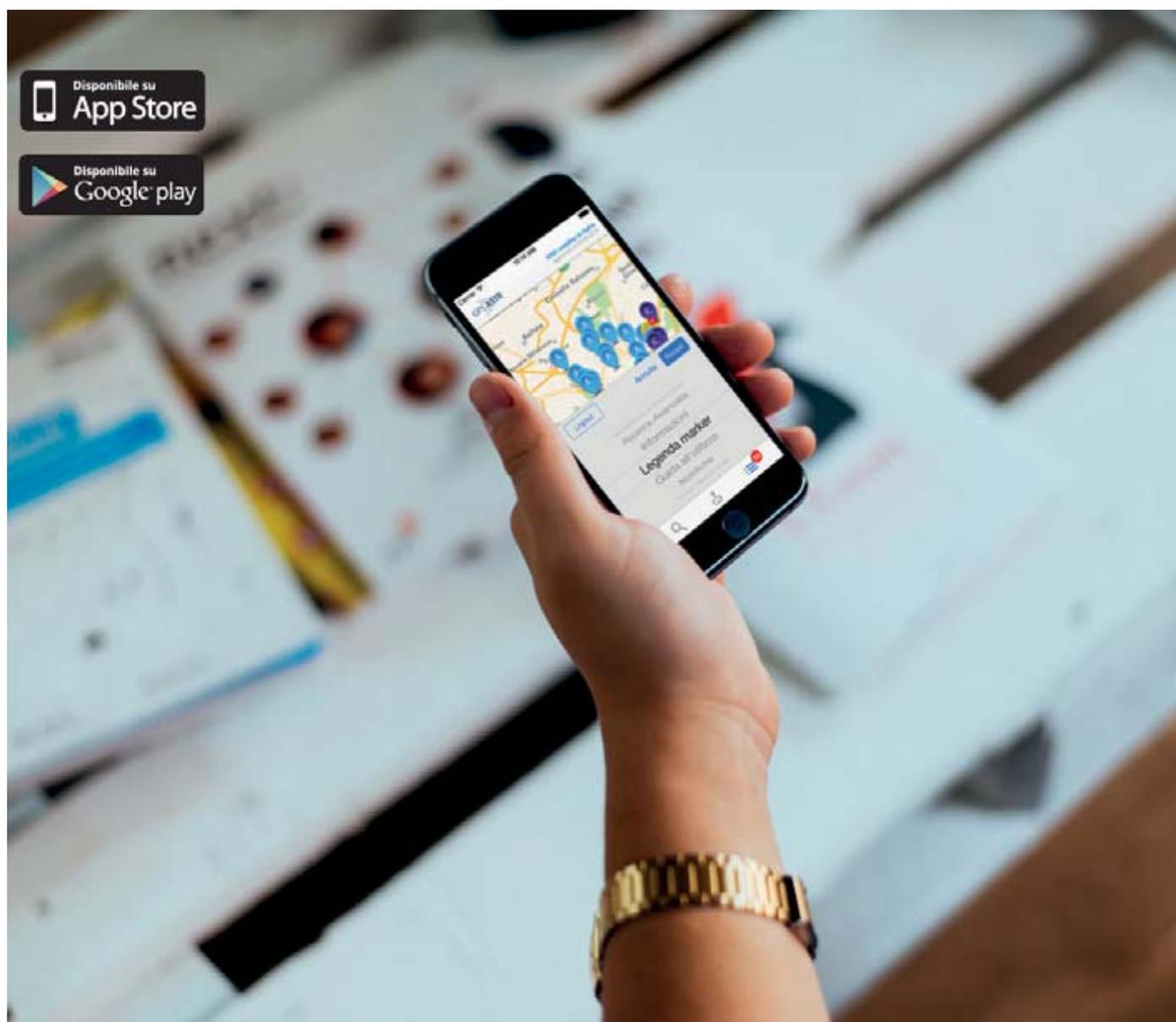
Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

- STANDARD Euro 100,00** a 24 numeri recapito via posta
 FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (534)



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 06
PIEMONTE	8
Alessandria	pag. 08
EMILIA ROMAGNA	10
Forlì	pag. 11
Ravenna	pag. 10
FRIULI V. GIULIA	12
Pordenone	pag. 12
VENETO	14
Belluno	pag. 14
Rovigo	pag. 17
Treviso	pag. 20
Venezia	pag. 30
Verona	pag. 35



CENTRO

LAZIO	43
Civitavecchia	pag. 43
Rieti	pag. 45
MARCHE	47
Ancona	pag. 47
ABRUZZO	47
Chieti	pag. 47
UMBRIA	48
Terni	pag. 48



SUD

CAMPANIA	55
Benevento	pag. 55
Napoli Nord	pag. 60
Nola	pag. 62
BASILICATA	63
Matera	pag. 63
PUGLIA	65
Foggia	pag. 65
Lecce	pag. 70
CALABRIA	71
Catanzaro	pag. 71
Cosenza	pag. 74
Crotone	pag. 84
Lamezia Terme	pag. 88
Locri	pag. 89
Palmi	pag. 92
Paola	pag. 94
Reggio Calabria	pag. 100
Vibo Valentia	pag. 101



ISOLE

SICILIA	103
Marsala	pag. 103
Trapani	pag. 104

LOMBARDIA

Bergamo



BERGAMO

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

VENDITE PRESSO IL DELEGATO

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

BERGAMO

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO PREV. OMOLOGATO N. 23/15

TRIBUNALE DI BERGAMO AVVISO DI VENDITA CONCORDATO PREV. OMOLOGATO N. 23/15 "A.B.M. AZIENDA BERGAMASCA MULTISERVIZI S.R.L."

GIUDICE DELEGATO: DOTT. BRUNO CONCA

COMMISSARIO GIUDIZIALE: DOTT. LUIGINO RUFFINI

LIQUIDATORE GIUDIZIALE: DOTT. ALBERTO MANARESI

AVVISO DI GARA QUINTO TENTATIVO DI VENDITA

* * *

ESTRATTO AVVISO DEL QUINTO TENTATIVO DI VENDITA

La Procedura in epigrafe tenuto conto che non è pervenuta alcuna offerta di acquisto con riferimento ai primi quattro tentativi di vendita, propone in vendita i seguenti lotti, attualmente liberi, meglio descritti da perizia del Geom. Enrico Ambrosini consultabile sui siti internet oltre indicati, così brevemente descritti: lotto n. 1: un ufficio, posto al piano rialzato e seminterrato in un immobile a carattere condominiale, iscritto nel N.C.E.U. del Comune di Bergamo, sezione B0, al foglio 79 (ex 26), mappale 4267, sub. 750, Cat. A/10, classe 8, vani 10 con rendita catastale Euro 2.995,45. L'ufficio in questione attualmente è libero ed arredato. Utilizzo perpetuo di due posti auto, non censiti né accatastati, delimitati convenzionalmente dal piazzale condominiale, con accesso da via G. Paglia, come precisato in perizia Geom. Enrico Ambrosini in data 30 ottobre 2015. Prezzo base lotto n. 1 quinto tentativo di vendita: euro 241.000,00 di cui euro 236.500,00 per immobile ed euro 4.500,00 per arredi, macchinari ed attrezzature per ufficio ed altri beni ivi ubicati e meglio descritti nella medesima perizia già citata del Geom. Enrico Ambrosini in data 30.10.2015. lotto n. 2: un ufficio, posto al piano rialzato e seminterrato in un immobile a carattere condominiale, iscritto nel N.C.E.U. del Comune di Bergamo, sezione B0, al foglio 79 (ex 26), mappale 4267, sub. 756, Cat. A/10, classe 8, vani 9,5 con rendita catastale Euro

2.845,68. Utilizzo perpetuo di due posti auto, non censiti né accatastati, delimitati convenzionalmente dal piazzale condominiale, con accesso da via G. Paglia, come precisato in perizia Geom. Enrico Ambrosini in data 30 ottobre 2015. L'ufficio in questione è libero. Prezzo base lotto n. 2 quinto tentativo di vendita: euro 212.000,00. In merito a tutte le ulteriori precisazioni catastali, descrittive ed alle eventuali difformità urbanistiche e catastali si rimanda alla perizia del Geom. Enrico Ambrosini nonché all'avviso di vendita pubblicato sui siti internet più oltre indicati. La gara per il quinto tentativo di vendita competitivo, avanti al Notaio Dott. Ernesto Sico con studio in Bergamo, Piazzale della Repubblica n. 1, è fissata per il giorno 4 dicembre 2020 alle ore 10,00. Ulteriori informazioni per la gara, le relative modalità di partecipazione e di aggiudicazione devono essere reperite sui siti www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it e sui portali internazionali multilingue www.auctionitaly.com e www.auctionitaly.it, sul portale delle vendite pubbliche oppure telefonando al Liquidatore Giudiziale Dott. Alberto Manaresi, tel. 035667822.

Il Liquidatore Giudiziale
Dott. Alberto Manaresi

CAROBBIO DEGLI ANGELI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 206/2016

TRIBUNALE DI BERGAMO - FALLIMENTO EDILGRITTI S.R.L. AVVISO DI VENDITA E' fissata per il giorno 04.11.2020 dalle h. 12.00 la vendita dei seguenti lotti: LOTTO N. 1 sito in Carobbio degli Angeli (Bg), Via L. da Vinci, composto da: UFFICIO identif. al Fig. 4, mapp. 2228, sub. 7, cat. D/8, cl. -. STATO OTTIMO Base d'asta: Euro. 99.000,00 (oltre oneri di legge); Rilanci minimi: Euro. 3.000,00 (oltre oneri di legge). Gli interessati dovranno far pervenire a Notaio Mannarella (Tel. 035.232778 email rota@notaio-mannarella.it) ENTRO IL 03.11.2020 ALLE H. 12:00, un'offerta irrevocabile di acquisto. Per info ordinanza completa consultabile c/o il curatore al n. 035.243635 o inviando una richiesta a mezzo e-mail alla pec del fallimento f206.2016bergamo@pec.fallimenti.it. www.asteannunci.it

CORTENUOVA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 986/2018

G.E. Dott. Giusberti Fazio. Professionista Delegato Avvocato Minotti Laura. Lotto UNICO: Cortenuova (BG), via Galeazze 5. Piena ed esclusiva proprietà della seguente unità immobiliare posta al piano secondo di una palazzina di tre piani fuori terra. Appartamento al secondo piano che si compone di soggiorno, cucina, camera da letto, bagno. Autorimessa al piano terra di mq 15. Prezzo Base Euro 23.592,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 17.695,00. VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA il giorno 12 NOVEMBRE 2020 ore 15,00. Presentare offerte esclusivamente con modalità telematica entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 11 NOVEMBRE 2020. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Minotti Laura in Via San Benedetto n. 6 - 24121 Bergamo tel. 035.243420 - fax 035.243337 laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

DALMINE - OSIO SOTTO - ALMENNO SAN BARTOLOMEO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

AVVISO DI VENDITA PER ESTRATTO DI BENI IMMOBILI Il sottoscritto Massimo Bonomi, legale rappresentate della società Immobiliare Cavalleri Srl, Sarfe Srl e Industria Bergamasca Quarzo Srl COMUNICA che in data 06.11.2020 ore 15.00 presso lo studio Notarile dott. Armando Santus in Bergamo, via Divisione Julia n. 7, si terrà una procedura competitiva per l'aggiudicazione di: LOTTO UNICO di beni immobili di proprietà di Industria Bergamasca del Quarzo srl: terreno edificabile sito nel comune di Almenno San Bartolomeo prezzo base euro 456.000 pari all'offerta pervenuta - identificato come cespite n. 7 - Relazione

valutazione immobili Ing. Bosi prezzo di perizia euro 630.00-; Termine per la presentazione delle offerte: 05.11.2020 ore 12.00 presso lo studio Notarile dott. Armando Santus. Per qualsiasi informazione è possibile contattare il legale rappresentante sig. Massimo Bonomi al seguente indirizzo pec ibq.srl@legalmail.it

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 975/2018

Romano di Lombardia (BG) - Via Indipendenza 52: Appartamento al p. primo. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 43.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/12/2020 ore 14:30 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242861.

TERNO D'ISOLA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. 268/13

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI BERGAMO SEZIONE FALLIMENTARE AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI - Il Curatore, dott. Giacomo Andreoletti, comunica che il giorno 26 novembre 2020, alle ore 11.00, presso lo studio del Notaio Dott. Maurizio Luraghi, in Bergamo, Via Verdi n. 15, si procederà alla vendita senza incanto dei beni immobili di proprietà del Fallimento Lui Costruzioni Srl, R.F. 268/2013. Trattasi di immobile a destinazione commerciale, completo di attrezzature, sito in comune di Terno d'Isola (Bg), via Roma n. 23/D, prezzo base d'asta Euro 41.300,00. Per informazioni consultare il sito del Tribunale di Bergamo o il sito ministeriale Portale Vendite Pubbliche. Il presente annuncio non costituisce né un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione di pubblico risparmio. www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

CENE

LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 34/2018

Cene (BG) - Via Giuseppe Mazzini 31: Lotto 1: Laboratorio artigianale. Prezzo base Euro 18.984,38. Rilancio Euro 1.000,00. Lotto 2: Laboratorio artigianale. Prezzo base Euro 37.968,75. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/12/2020 ore 14:30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242861.

www.asteannunci.it

ENDINE GAIANO

NEGOZIO-STUDIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 152/2018

Endine Gaiano (BG) - via Tonale e della Mensola 199: Lotto 1: Negozio. Prezzo base Euro 57.937,50. Rilancio Euro 2.000,00. Lotto 2: Due studi. Prezzo base Euro 28.416,86. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/12/2020 ore 15:00 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.fallcoaste.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242861.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

PIEMONTE

Alessandria



ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet www.asteanunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.alessandria.giustizia.it

Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ACQUI TERME

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 121/2019

Acqui Terme (AL), Via Trasimeno 58 - LOTTO UNICO: Fabbricato a destinazione abitativa ed accessori in corso di ristrutturazione, composto da tre piani di cui due fuori terra e uno interrato. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 28/01/2021 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ASTI

NUDA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE CON VIGNETO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 134/2015

Asti (AT), Frazione di Quarto Superiore, Via Amico snc - LOTTO UNICO: Nuda proprietà di porzione di edificio su due piani f.t. con soggiorno, cucina, bagno p.terra; tre camere e bagno p.primo. L'immobile risulta gravato da usufrutto. Quota di 1/2 di nuda proprietà di area verde, interamente recinta, a servizio dei proprietari dell'edificio in cui insiste l'unità immobiliare n. 1 e viene utilizzata in comunione

dagli stessi. L'immobile risulta gravato da usufrutto. Prezzo base Euro 8.150,00. Vendita senza incanto 03/12/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.D. Dott. Demontis Stefano.

NOVI LIGURE

ABITAZIONE - BOX - AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 357/2016

Novi Ligure (AL), Via Monte Sabotino 5 - LOTTO 1: Unità immobiliare destinata alla civile abitazione posta al piano primo, cantina pertinenziale al piano seminterrato, composta da 4 vani oltre servizio igienico. Prezzo base Euro 73.800,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Novi Ligure (AL), Via Monte Sabotino 5 - LOTTO 3: Area scoperta esclusiva piano terra. Prezzo base Euro 3.100,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Novi Ligure (AL), Via Monte Sabotino 5 - LOTTO 4: Box al piano interrato. Prezzo base Euro 11.300,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Novi Ligure (AL), Via Monte Sabotino 5 - LOTTO 5: Box al piano interrato. Prezzo base Euro 11.300,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Novi Ligure (AL), Via Monte Sabotino 5 - LOTTO 6: Box al piano interrato. Prezzo base Euro 11.300,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Novi Ligure (AL), Via Monte Sabotino 5 - LOTTO 7: Box al piano interrato. Prezzo base Euro 11.300,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Novi Ligure (AL), Via Monte Sabotino 5 - LOTTO 8: Box al piano terra. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Novi Ligure (AL), Via Monte Sabotino 5 - LOTTO 12: Box al piano terra. Prezzo base Euro 13.700,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Novi Ligure (AL), Via

Monte Sabotino 5 - LOTTO 13: Area urbana al piano terra. Prezzo base Euro 4.300,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Novi Ligure (AL), Via Monte Sabotino - LOTTO 14: Quota di proprietà 1/2 di area urbana, p.terra. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 19/01/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via San Marziano 33, Tel. 0131814218. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

STAZZANO

ABITAZIONE, AUTORIMESSA, TETTOIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 40/2011

Stazzano (AL), Via San Giorgio 27 - LOTTO UNICO: Corpo A) Abitazione su piano terra (scala), piano interrato (cantina), piano primo e sottotetto, superficie catastale 203 mq. Corpo B) Alloggio in corso di realizzazione (trasformazione di autorimessa in abitazione civile) cucina, due camere, servizio. Per quanto sopra la trasformazione dell'autorimessa in abitazione è stata interrotta. La DIA n. 8939/2009 risulta pertanto scaduta. Per terminare le opere sarà necessario depositare nuova DIA. Corpo C) Autorimessa con battuto di cemento e muri privi di intonaco. Corpo D) Tettoia chiusa solo su due lati destinata a ricovero per cani. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 02/12/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Rag. Gabriele Giacobone, Alessandria (AL), Piazza Gabriele d'Annunzio 2, Tel. 013168603. G.D. Dott. Demontis Stefano.

VOLTAGGIO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 219/2019

Voltaggio (AL), Strada Provinciale 160 1 - LOTTO UNICO: Alloggio ubicato al piano terra/rialzato, con cantina indicata in planimetria catastale con il n. 1, facente parte di ampia villa plurifamiliare disposta su tre piani fuori terra con parco/giardino comune individuato a catasto come ente urbano. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Vendita senza incanto 27/01/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

BORGORATTO ALESSANDRINO

FABBRICATI RURALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2015

Borgoratto Alessandrino (AL), Via Pietro Baldi 19 - LOTTO 1: Fabbricati rurali adibiti a fienili (73 mq. circa) e a ricovero attrezzi (98 mq. circa), una stalla aperta in prefabbricato con sala mungitura, complessivamente di circa 908 mq., una piccola aia e sei terreni a seminativo di circa 32.367 mq. tot.; tra i fabbricati rurali è presente un edificio a carattere residenziale in stato di degrado e di semi-abbandono su due piani f.t., costituito da tre locali al piano terra e due al primo piano, di circa 120 mq.; nel locale mungitura è stato ricavato, senza autorizzazione, un alloggio suddiviso in ingresso, soggiorno/pranzo, cucinino, camera e bagno; il presente lotto comprende, altresì, un manufatto in calcestruzzo suddiviso in 2 silos a terra, di circa 404 mq., costruiti con regolare permesso. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 19/01/2021 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131261200. G.E. Dott. Demontis Stefano.



Tribunale di Alessandria ex ACQUI TERME

Abitazione | Accessorio

NIZZA MONFERRATO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 90/2013

Tribunale di Alessandria ex Acqui Terme Nizza Monferrato (AT), Strada Cremosina 39 - LOTTO 1: Fabbricato abitativo di due piani completamente fuori terra composto da 2 vani abitativi, scala interna a salire, servizio igienico, 2 locali sgombero, portico e una tettoia chiusa al piano terra; disimpegno, 2 camere e un bagno, ampio soggiorno con angolo cottura, due balconi al piano primo. N. 8 terreni incolti di circa 16750 mq. formanti un unico corpo con il fabbricato stesso e completamente recintati e ben identificabili. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Nizza Monferrato (AT), - LOTTO 2: Magazzino ad uso ricovero attrezzi non accatastato di mq 265. Terreni. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 12/01/2021 ore 11:00 presso lo Studio

del Delegato Professionista e Custode Dott. Alessandro De Faveri, Alessandria (AL), Via Trotti 41, Tel. 013152068. G.E. Dott. Demontis Stefano.



Tribunale di Alessandria ex TORTONA

Abitazione | Accessorio

SALE

ABITAZIONE, SEDIME

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2010 + 75/2011

Tribunale di Alessandria ex Tortona Sale (AL), Via Montebello 52 - LOTTO UNICO: Fabbricato d'abitazione con locale di sgombero di pertinenza ed interposto piccolo sedime cortilizio. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 22/01/2021 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Gianluca Poggio, Tortona (AL), Via Calvino 13, Tel. 0131867935. G.E. Dott. Demontis Stefano.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

www.asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA

Forlì - Ravenna



Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.

RAVENNA



Tribunale di RAVENNA

Abitazione|Accessorio

FAENZA

CASA RESIDENZIALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 8/18

FAENZA Lotto 6: Via Canal Grande, 75. Casa residenziale composta da quattro unità immobiliari di cui tre abitazioni ed una autorimessa oltre parti comuni quali corte esterna, scale, servizi e cantine. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 1.250.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 18.11.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. P. Gilotta.

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

BAGNACAVALLO

CAPANNONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev.11/15

BAGNACAVALLO Lotto 1: Via Picasso, 10. Capannone artigianale adibito a carrozzeria, sviluppato su 2 piani, con ampi spazi adibiti alla lavorazione, servizi igienici, vani tecnici, ripostigli, tettoia, oltre ad area cortilizia. Sup. comm. di ca mq 450,00. Da liberarsi al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 190.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Si invitano gli interessati a presentare formale offerta d'acquisto entro le ore 12:00 del 02.12.2020 c/o lo Studio del Commissario Giudiziale Dott. Renzo Galeotti - Ravenna, via Raul Gardini, 20. Apertura buste: 03.12.2020 ore 11:00. Informazioni c/o il Liquidatore Sig. Pietro Andrini tel. 348 8810312, e-mail: pietro.andrini@alice.it; c/o il Commissario Giudiziale Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330, e-mail: galeotti@studioconsulenza.ra.it. G.D. Dr. A. Farolfi.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

BAGNACAVALLO - RAVENNA - FORLÌ

APPARTAMENTI - VILLETTA - TERRENO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. 2/14 + 4/14

BAGNACAVALLO Lotto 15: via Traversa Foschini 1. Quota dei 2/3 di appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due disimpegni, due bagni, studio, oltre ampie corti. Occupato. Prezzo base: Euro 49.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. RAVENNA Lotto 17: Via Interno di via Faentina. Appezamento di terreno agricolo di ca mq 26.063 in prevalenza coltivato a seminativo. Libero Prezzo base: Euro 306.000,00, aumento minimo Euro 16.000,00. Lotto 20: loc. Ponte Nuovo, via Comacchio 35. Laboratorio artigianale (parrucchiera) al p.t. Locato. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 22: loc. Ponte Nuovo, via Comacchio 37. Laboratorio artigianale (estetista) al p.1. Locato. Prezzo base: Euro 38.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. FORLÌ (FC) Lotto 24: Via Locchi 7/B. Negozio al p.t. e p. interrato. Locato. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17.11.2020 ore 09:40 c/o lo Studio dei Commissari Giudiziali Rag. Ida Mazzoni e Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna Via Cesarea, 73. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babinigarbella.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

Immibile comm.le|ind.le

RAVENNA

CAPANNONE ARTIGIANALE - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. 2/14

RAVENNA Lotto 3: via Fossombrone, 72. Capannone composto al p.t. da ampio locale di deposito e lavorazione, oltre a zona destinata ad uffici e servizi. Libero. Prezzo base: Euro 207.000,00, aumento mini-

mo Euro 11.000,00. Lotto 5: via dell'Abete 2/c. Posto auto scoperto. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 3.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17.11.2020 ore 09:00 c/o lo Studio dei Commissari Giudiziali Rag. Ida Mazzoni e Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna Via Cesarea, 73. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babinigardella.it. G.D. Dr. P. Gilotta.

ALFONSINE

**IMMOBILE INDUSTRIALE -
APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 8/19

ALFONSINE (RA) Lotto UNICO: Via Chiavica di Legno snc. Impianto per la produzione di laterizi di ca mq 24.000,00 caratterizzato dalle seguenti sezioni operative: fase di preparazione delle materie prime, essiccatoio a tunnel, forno a tunnel, movimentazioni accessori. Prezzo base: Euro 1.000.000,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 18.11.2020 ore 09:00. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Antonio Santandrea e Dott.ssa Barbara Chiarini tel. 0545 35215. G.D. Dr. P. Gilotta.

ROCCA PIETORE - COMACCHIO

BAR - OSTERIA - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. 3/14

ROCCA PIETORE (BL) Lotto 7: loc. Santa Maria delle Grazie, 4. Immobile di tipo commerciale (Bar-Osteria) completamente ristrutturato. Libero. Prezzo base: Euro 234.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. COMACCHIO Lotto 8: loc. Lido di Spina S.S. n.9 Romea n. 56. Immobile al grezzo con destinazione commerciale-ricettiva (ristorante con camere). Libero. Prezzo base: Euro 222.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 17.11.2020 ore 09:20. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babinigardella.it. G.D. Dr. P. Gilotta.

Terreno | Immobile agricolo

RAVENNA

AREA DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 8/12

RAVENNA Lotto Unico: Via Classicana 401. Area di terreno in parte edificabile, in parte destinata a sede stradale, parcheggi, verde pubblico e verde di filtro, oltre ad una piccola porzione di terreno sul quale insiste una cabina Enel che ne detiene la sola proprietà superficaria. La cons. comm. del solo lotto edificabile è di ca mq 7467. Prezzo base: Euro 250.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 18.11.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. P. Gilotta.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



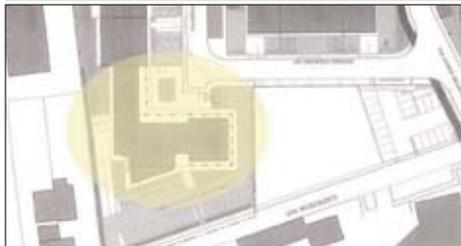
**Tribunale di
FORLÌ**

Abitazione | Accessorio

CESENA

**ABITAZIONI - CAPANNONI -
AREE URBANE EDIFICABILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato Preventivo N. 39/2014

CESENA (FC) - ABITAZIONI/APPARTAMENTI - Lotto 7: via Zamboni Guelfo , 280, Piena proprietà cantina mq 11,00; libero Prezzo base Euro 5.100,00. Offerta minima Euro 5.100,00. Rilancio minimo Euro 500,00. CESENA (FC) - Lotto 8: via Zamboni Guelfo , 261/271, Piena Proprietà Cantina e posto auto , condominio C4, liberi Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 5.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. CESENA (FC) - Lotto 16: via Romeo Zoppi , 51/61, Piena proprietà posto auto scoperto, condominio C2. Libero Prezzo base Euro 2.400,00. Offerta minima Euro 2.400,00. Rilancio minimo Euro 500,00. CESENA (FC) - AREE URBANE EDIFICABILI - Lotto 23: via Serafino Ferruzzi ,, Piena proprietà aree urbane edificabili per totali mq 4.287 - p.lla 1248 (area di mq. 1.350); p.lla 1251 (area di mq. 2.937) porzioni di terreno lottizzato in convenzione con il Comune

Prezzo base Euro 464.200,00. Offerta minima Euro 464.200,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10/12/2020 ore 15:00 presso portale delle vendite telematiche IVG FORLÌ srl www.asteforlicesena.it. Curatore Dott. Fantini Walter tel. 0547632856. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara.

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

ORDINARIA - SENZA INCANTO Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

VENDITA TELEMATICA - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

VISIONE DEI BENI. Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



Tribunale di PORDENONE

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 51/2019

Pordenone (PN), Via Rive Fontane 17 - Lotto UNICO: Appartamento int. 6 del condominio Rive Fontane, composta da ingresso, cucina con terrazzo, soggiorno con terrazza, disimpegno, tre camere da letto, wc ed un bagno dotato di vasca e normale dotazione sanitaria. Cantina e posto auto coperto al piano interrato. All'appartamento e all'autorimessa competono rispettivamente 25,55 e 1,10 millesimi di proprietà delle parti comuni. Occupato da terzi in forza di contratto d'affitto non opponibile alla procedura. Pendenze per spese condominiali scadute. Prezzo base Euro 98.100,00. Offerta minima Euro 73.575,00. Vendita senza incanto 22/12/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 51/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT67G0306912505100000005743 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 60/2019

Pordenone (PN), Viale Venezia 78 - Lotto UNICO: Appartamento int. 1, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e bagno. Cantina e garage al piano seminterrato. Libero. Spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 92.569,74. Offerta minima Euro 69.427,31. Vendita senza incanto

22/12/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 60/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT95L083561250000000999309 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 141/2017

Caorle (VE), Viale Santa Margherita SNC - Lotto UNICO: Appartamento int. 619 composto da ingresso-soggiorno e angolo cottura, ampia terrazza, disimpegno, ripostiglio con camera, ampio guardaroba trasformato in camera da letto e bagno. Posto auto coperto identificato con il n. 17. Libero. Spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 145.500,00. Offerta minima Euro 109.125,00. Vendita senza incanto 22/12/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 141/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT28B083561250000000999310 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 131/2019

San Michele al Tagliamento (VE), Via Noncello - Lotto 1: Unità immobiliare ad uso commerciale, composta da unico ambiente oltre al bagno e antibagno, ubicata al primo piano del complesso Centro Mercato. Prezzo base Euro 14.025,00. Offerta minima Euro 10.518,75. San Michele al Tagliamento (VE), Via della Vega 19 - Lotto 2: Unità immobiliare ad uso magazzino e/o locale di deposito composto da un unico ambiente al primo piano interrato del complesso Residenza Magnolia. Occupata. Spese condominiali

scadute ed insolute. Prezzo base Euro 4.313,75. Offerta minima Euro 3.235,31. San Michele al Tagliamento (VE), Via Stella Mattutina - Lotto 3: Unità immobiliare ad uso magazzino e/o locale deposito, composta da unico ambiente, al primo piano interrato del complesso Condominio Stella Mattutina. Occupata. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 7.267,50. Offerta minima Euro 5.450,62. Vendita senza incanto 22/12/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 131/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT21K083561250000000999308 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Caldaia posta in un locale comune al piano terra. Autorimessa al piano interrato. Occupata da terzi giusta contratto di locazione. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 45.302,50. Offerta minima Euro 33.976,88. Vendita senza incanto 22/12/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 106/2017 + 299/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT49I0880512500021000001766 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

16.875,00. Vendita senza incanto 22/12/2020 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 24/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Bene Mobile

PORDENONE

AZIENDA MOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 14/2015

TRIBUNALE DI PORDENONE - Pordenone (PN) - Lotto UNICO: Azienda mobiliare per la produzione e la vendita di articoli in materiali compositi (fibre di vetro e di carbonio) a matrice polimerica, composta da macchinari, attrezzature, arredi, macchine d'ufficio. Ricompresi permessi di fabbricazione, licenze, insegna, marchi, brevetti, il know how e ogni altro diritto di proprietà intellettuale. Escluso dalla vendita l'immobile ove è esercitata l'attività. Prezzo base d'asta Euro 204.000,00. Sono espressamente esclusi dal compendio aziendale oggetto di vendita: l'immobile ove è esercitata l'attività di proprietà di terzi. Rialzo minimo di Euro 5.000,00. L'offerta irrevocabile da depositare presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.00 del 19/11/2020, cauzionale pari al 10% del prezzo offerto c/o la Banca Popolare Friuladria - Credit Agricole IBAN IT58F0533612500000041712004 oppure assegno circolare non trasferibile intestato. Il giorno 20/11/2020 alle ore 12.00 presso lo Studio del liquidatore giudiziale Dott.ssa Alessandra Fabris, si procederà all'apertura delle buste e ad una gara tra gli offerenti, in Pordenone (PN), viale M. Grigoletti n. 6, tel. 0434.553339 e-mail: fabris@studiofabrispn.it.

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

POLCENIGO

NEGOZIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 106/2017 + 299/2017

Polcenigo (PN), Piazza Plebiscito 15/D - Lotto UNICO: Locale adibito a negozio posto al piano terra che comprende antibagno e un bagno. Corte comune.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 24/2017

San Michele al Tagliamento (VE), Via della Pace 7 - Lotto UNICO: Negozio facente parte del condominio Ai Portici, al piano terra, vi è la presenza di un antibagno con lavandino e di un bagno dotato di solo water. Libero. Vi sono spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Pordenone (PN) - Indirizzo: Viale Guglielmo Marconi, 20

Numero di sale: 2



VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



BELLUNO

Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari


**Tribunale di
BELLUNO**
Abitazione | Accessorio
BELLUNO
FABBRICATI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Concordato Preventivo n. 1/2010 - Vendita senza incanto 12/01/2021 ore 13:30 termine offerte 11/01/2021 ore 12:00. BELLUNO - LOTTO 1 Via Nicolò Tagliapietra - loc. Nogarè - FABBRICATO "A" - CAPANNONE con servitù reciproca di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo in favore del fabbricato al lotto TRE e servitù passiva di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo sul piazzale antistante in favore dei fabbricati ai lotti DUE, TRE e QUATTRO. Prezzo base: Euro 600.000,00. LOTTO 2 Via per Nogarè - FABBRICATO "B" - CAPANNONE con tettoia, palazzina uffici e corte. Servitù reciproca di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo in favore del fabbricato al lotto QUATTRO e servitù attiva di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo sul piazzale antistante al fabbricato al lotto UNO. Prezzo base: Euro 400.000,00. LOTTO 3 Via Tagliapietra 33 - FABBRICATO "C" - CAPANNONE con terreni. Con servitù reciproca di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo in favore del fabbricato al lotto UNO e servitù attiva di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo sul piazzale antistante al fabbricato al lotto UNO. Prezzo base: Euro 960.000,00. LOTTO 4 Via per Nogarè - FABBRICATO "D" - CAPANNONE con area esclusiva scoperta. Con servitù reciproca di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo in favore del fabbricato al lotto DUE e servitù attiva di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo sul piazzale antistante al fabbricato al lotto UNO. Prezzo base: Euro 300.000,00. LOTTO 5 Via Venegia - FABBRICATO "E" - CAPANNONE NEGOZIO E ABITAZIONE Prezzo base: Euro 207.000,00. Informazioni presso il Liquidatore, Dr. Enrico Posocco tel. 0437940543.

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONI - TERRENI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 102/2009 + 136/09 + 140/09 + 153/09 + 125/10 - Vendita senza incanto: 19 gennaio 2021 ore 9:30 termine offerte 18 gennaio 2021 ore 12:00. ALANO DI PIAVE (BL) - LOTTO 1: Via Vittorio Emanuele II 15/C, ALLOGGIO in palazzina di 5 unità residenziali e negozio, al p. secondo, composto da ampio ingresso, soggiorno con terrazzo, secondo soggiorno con terrazzo, corridoio, cucina, 3 camere, 2 servizi igienici e un ripostiglio; posti auto coperti in corpo staccato; prezzo base: Euro 54.843,75. LOTTO 2: Via Forcellini, EDIFICIO AD USO AGRICOLA composto da tre corpi di fabbrica: porzio-

ne principale un tempo stalla per bovini e deposito fino al quale sono annessi la concimaia, due tettoie e un silos; la seconda porzione si trova sul lato Ovest è un piccolo alloggio; la terza porzione ha superficie di mq 484, viste le sue condizioni statiche si ritiene vada demolita; prezzo base: Euro 48.410,16. LOTTO 4: Via Vittorio Emanuele II, strada consortile e TERRENO pianeggiate, l'edificabilità effettiva del terreno è ridotta dalla sua conformazione e dalla vicinanza al Torrente Ornigo; prezzo base: Euro 28.476,56. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista Delegato: Dr.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

ALPAGO

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 18/2016 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19 gennaio 2021 ore 14:00 termine offerte 18 gennaio 2021 ore 12:00 - ALPAGO (BL), Fraz. Santa Croce del Lago - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due livelli f.t., sottotetto non abitabile; piano terra: ingresso con soggiorno e cucina, locale accessorio con c.t. e cantina all'esterno; piano primo: bagno e tre camere. Totale mq 90,90 calpestabili. Corte. Non occupato - Prezzo base: Euro 33.600,00 offerta minima Euro 25.200,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Avv. Giacinta Ribecco tel. 043727454. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

FELTRE

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 51/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12 gennaio 2021 ore 15:20 termine offerte 11 gennaio 2021 ore 12:00. FELTRE (BL), Via Crosere 19 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera su tre piani con sottotetto e piccola corte di tipo popolare; sup. Cat. 81 mq - Prezzo base: Euro 32.625,00 offerta minima Euro 24.469,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Rag. Basile Gaetano tel. 0437940267. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

MEL

EDIFICI AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 93/2017 + 12/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/01/2021 ore 10:00 termine offerte 11/01/2021 ore 12:00 - MEL (BL), Via Marcador - LOTTO 1: Unità immobiliari costruite dal 2007 che fanno parte di un condominio di quattro piani fuori terra parzialmente costruito ed abitato; comprende disimpegno, magazzino e garage al piano terra ed appartamenti ancor allo stato grezzo avanzato ai piani secondo e terzo. Prezzo base: Euro 223.120,00 offerta minima Euro 167.340,00 - LOTTO 2: Unità immobiliari costruite dal 2007 che fanno parte di un condominio di quattro piani fuori terra parzialmente costruito ed abitato; comprende una corte, un vano di 15 mq ed ulteriore vano destinato ad uso commerciale come negozio ancor allo stato grezzo avanzato al piano primo. Prezzo base: Euro 76.880,00 offerta minima Euro 57.660,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Avv. Vernier Eleonora tel. 3478405070. Custode Giudiziario Aste 33 tel. 0422693028.

PEDAVENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 28/2016 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19 gennaio 2021 ore 11:45. Termine offerte: 18 gennaio 2021 ore 12:00. PEDAVENA (BL), Via Tornarol 22 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un edificio a due unità, composto al piano primo da cucina, guardaroba, bagno e due camere, al piano secondo soffitta. Totale superficie 79,50 mq. Occupato dall'esecutato - Prezzo base: Euro 29.981,00 offerta minima Euro 22.486,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode Aste 33 Srl, tel. 0422693028.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.



PIEVE DI CADORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG N. 81/2011 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12 gennaio 2021 ore 11:20 termine offerte 11 gennaio 2021 ore 12:00. Partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. PIEVE DI CADORE (BL), Via Nazionale - LOTTO 1 - ABITAZIONE in fabbricato a destinazione mista, ad una quota di circa 845 m s.l.m., si sviluppa al p. interrato (tre locali cantine principali), terra (un deposito), primo, secondo e terzo (solo camere e due servizi igienici al p. primo e secondo). L'unità insiste sul terreno della sup. di 1.037 mq - Prezzo base: Euro 90.000,00 offerta minima Euro 67.500,00. Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.

SANTA GIUSTINA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 95/2016 - Vendita senza incanto 19 gennaio 2021 ore 13:10 termine offerte 18 gennaio ore 12:00. SANTA GIUSTINA (BL), via Lodi 5 - Lotto UNICO - Fabbricato di interesse storico artistico (villa veneta) con annessa corte di pertinenza a nord - Prezzo base: Euro 32.026,00 offerta minima Euro 24.020,00. Professionista Delegato: Dott. Basile Gaetano tel. 0437940267. Custode Giudiziario Aste33 Srl tel. 0422693028.

TRICHIANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 98/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19 gennaio 2021 ore 11:00. Termine offerte: 18 gennaio 2021 ore 12:00. TRICHIANA (BL), Frazione San Antonio di Tortal, Via Confos 53 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera, composta al piano terra da cucina, disimpegno / dispensa, bagno e locale deposito; al piano primo da camera / cucina, soggiorno, studio, bagno, disimpegno, 2 camere e una terrazza; al piano secondo parte di soffitta non potenzialmente abitabile. Totale sup. 136,00 mq. Libero. Irregolarità - Prezzo base: Euro 16.960,00 offerta minima Euro 12.720,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode IVG Belluno tel. 0437942822.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

LONGARONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 55/2016 + 139/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19 gennaio 2021 ore 09:15 termine offerte 18 gennaio 2021 ore 12:00. LONGARONE (BL), Via Roma 68 - LOTTO UNICO GIA' LOTTO 3: APPARTAMENTO al p. secondo, composto da atrio, cucina, due ripostigli, soggiorno, tre camere da letto, due servizi igienici e terrazzo, nel blocco B del condominio Cristallo; libero. Prezzo base: Euro 52.320,00 offerta minima Euro 39.240,00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Avv.o Roberto Larese tel. 043725079. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

SEDICO

ABITAZIONI - OPIFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 632/2016 - Vendita senza incanto 19 gennaio 2021 ore 12:10 termine offerte 18 gennaio 2021 ore 12:00. SEDICO (BL), Via Traversa Agordina 3/A - LOTTO 4 - Opificio artigianale con zona di collegamento al fabbricato di civile abitazione; il locale è composto da una zona sviluppata da terra a cielo, da altra divisa da un solaio con formazione di soprastante deposito - Prezzo base: Euro 93.848,00 offerta minima Euro 70.386,00. SEDICO (BL), Via Traversa Agordina - LOTTO 5 - Lotto di terreno quasi pianeggiante adiacente l'area su cui è insediato l'opificio; ricade in Z.T.O. - zona agricola - sottozona E/3 del vigente PRG - Prezzo base: Euro 55.575,00 offerta minima Euro 41.681,00. Professionista Delegato: Rag. Basile Gaetano tel. 0437940267.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FELTRE

ABITAZIONE - RUSTICO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 55/2018 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12 gennaio 2021 ore 9:50 termine offerte 11 gennaio 2021 ore 12:00. FELTRE (BL) - LOTTO 1: Via Narideme 6, ABITAZIONE ai piani terra, primo, secondo e terzo, consistenza vani 12, superficie mq 270. Occupato dal debitore. Terreni a prato arborato, prato, seminativo. Prezzo base: Euro 148.000,00 offerta minima Euro 111.000,00 - LOTTO 2: Via Croci 22, RUSTICO di montagna ai piani terra, primo e secondo, consistenza 6 vani, superficie mq 140. Libero. Locale di deposito al piano terra, superficie mq 20. Terreni a bosco ceduo, prato arborato, prato, seminativo, pascolo cespug., semin. arbor., prato arbor., semin. arbor. Prezzo base: Euro 30.000,00 offerta minima Euro 22.500,00 - LOTTO 3: Frazione Vignui, TERRENI a qualità prato, bosco, sem. arb. Prezzo base: Euro 8.800,00 offerta minima Euro 6.600,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.

SOVRAMONTE

COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



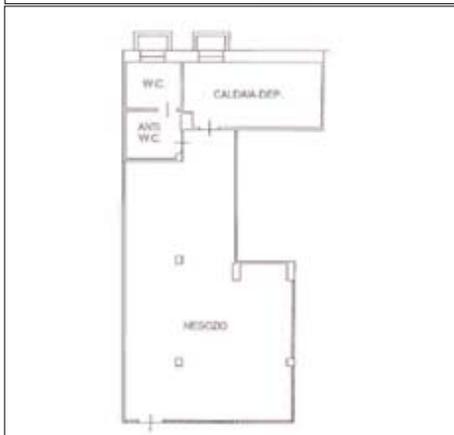
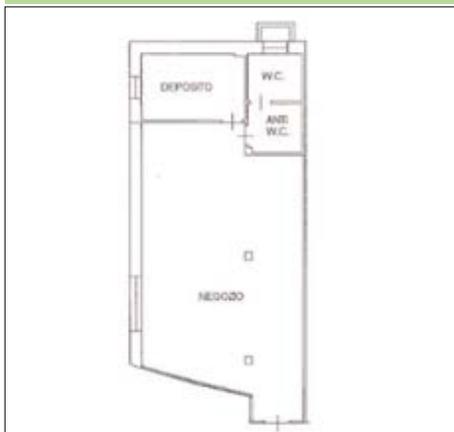
E.I. 29/2016 - Vendita senza incanto: 19 gennaio 2021 ore 11.30. SOVRAMONTE (BL), fraz. Faller - LOTTO UNICO - Quota di 1/1 - COMPLESSO IMMOBILIARE a destinazione allevamento animali composto da spazi per la stabulazione del bestiame, zona mungitura e sala latte, mentre sulle parti esterne sono stati ricavati vari volumi per il ricovero attrezzature / fieno e per la stabulazione all'aperto del bestiame (paddock) e una serie di manufatti quali silos, concimaia e cabina. Alloggio del conduttore, ricavato in una palazzina a sé stante su due piani fuori terra. Quota di 1/2 - Per complessivi mq 6.944 TERRENI a destinazione agricola, allo stato incolto, con presenza di vegetazione mista. Necessita aggiornamento catastale. Presenza di contratto di affitto di fondo rustico - Prezzo base: Euro 92.250,00 offerta minima Euro 69.187,50. Delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Aste 33 Srl di Treviso tel. 0422 693028.

Immobile comm.le | ind.le

DOMEGGE DI CADORE

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 122/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista 12 gennaio 2021 ore 14:10 termine offerte 11 gennaio 2021 ore 12:00. DOMEGGE DI CADORE (BL), Via Roma - LOTTO 1 - Locale commerciale, NEGOZIO, in fabbricato condominiale denominato Residence Barbara, con posto auto esclusivo alle spalle dell'edificio. Prezzo base: Euro 70.500,00 offerta minima Euro 52.875,00 - LOTTO 2 - Locale commerciale, NEGOZIO, in fabbricato condominiale denominato Residence Barbara, con posto auto esclusivo alle spalle dell'edificio. Prezzo base: Euro 70.169,00 offerta minima Euro 52.627,00. Partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato: Rag. Basile Gaetano tel. 0437940267. Custode Aste33 Srl tel. 0422693028.

LIMANA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 407/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12 gennaio 2021 ore 12:10 termine offerte 11 gennaio 2021 ore 12:00. Partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. LIMANA (BL), Via Valmorel - LOTTO 1 - Unità immobiliare realizzata in data antecedente al 1940, ad una quota di circa 795 m s.l.m., su due piani fuori terra oltre ad un seminterrato, a destinazione d'uso di albergo / pensione (camere al piano primo) con ristorante e bar). Fa parte dello stesso lotto l'adiacente terreno a part. 337 a destinazione zona territoriale omogenea A/i4 (parte) / F (parte) certificato a prot. 1045 Comune di Limana - Prezzo base: Euro 135.000,00 offerta minima Euro 101.250,00. Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.

LONGARONE

BAR-RISTORANTE - ALBERGO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 112/2005 - Vendita senza incanto 12/01/2021 ore 13:30 termine offerte 11/01/2021 ore 12:00. LONGARONE (BL), via Faè 35 - LOTTO UNICO - Bar-ristorante di mq 286, ai piani S1-T. Albergo a due stelle. Appartamento inserito nel compendio commerciale. Parcheggio mezzi per il compendio commerciale. - Prezzo base: Euro 108.250,00 offerta minima Euro 81.187,50. Delegato: Dott. Basile Gaetano tel. 0437940267. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT - sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



Tribunale di ROVIGO

Abitazione | Accessorio

BOSARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 41/2018

BOSARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ronchegalli 256: abitazione in linea con terreni, al p.T-1. Sup. mq 147. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 19.400,00, offerta minima: Euro 14.550,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Guasti Alberto, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/12/2020 ore 10:00.

CANDA

ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 411/11

CANDA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorghini - S.P. N° 12 1432: abitazione, in zona agricola, di vecchia edificazione, con attiguo fabbricato, in origine a destinazione stalla - fienile ed altro edificio indipendente ad uso magazzino. Credito Fondiario. Liberazione a cura della procedura. Prezzo base: Euro 16.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Stocco Tiziano, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/12/2020 ore 8:30.

CASTELNOVO BARIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 9/2018

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Toscana 1003: abitazione in linea con annesso rustico e terreno agricolo. In corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Guasti Alberto, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/12/2020 ore 8:45.

LENDINARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 56/2012

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/2 - Lotto 1 - Via Rasa Lendinara 21: porzione di edificio in linea formato da due unità residenziali che si sviluppano su piani distinti con area cortiliva e garage. Irregolarità come da perizia. Si avverte che la quota indivisa di proprietà di 1/2 spettante al comproprietario, non oggetto della presente procedura, è gravato dalle formalità indicate nel bando di vendita. Il Curatore informa che è intervenuta offerta irrevocabile d'acquisto cauzionata. Prezzo base: Euro 37.000,00. Info c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Stefania Manzoli, tel. 0425 1685168. Vendita fissata per il giorno 11/12/2020 ore 12:00 c/o lo studio del Curatore.

VILLADOSE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 8/2019

VILLADOSE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via della Costituzione 54: porzione di edificio di abitazione posta al p.t., con annessi garage e giardino di uso esclusivo, facenti parte di un complesso residenziale costituito da cinque alloggi e quattro garage. L'appartamento è di sup. tot. lorda di mq. 104 ca (compreso garage) All'esterno cortile esclusivo di mq. 67 ca. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 92.500,00, offerta minima: Euro 69.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Secchiero Sandro, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/12/2020 ore 09:45.

VILLANOVA MARCHESANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 370/16

VILLANOVA MARCHESANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Badoera n. 1: fabbricato ad uso civile abitazione, in zona decentrata e a destinazione prettamente agricola. L'immobile è articolato su tre piani, la parte ad est rappresenta il fabbricato principale. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 29.000,00, offerta minima: Euro 21.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/12/2020 ore 11.35.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

ADRIA

UFFICIO - APPARTAMENTO - MAGAZZINO - NEGOZIO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Esec. Imm. n. 375/2017**

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Piazzetta Orfeo: Ufficio al piano terra. Prezzo base: Euro 30.600,00, offerta minima: Euro 22.950,00. Lotto 2 - Piazza Giuseppe Garibaldi 11 int. 1: Ufficio al piano primo. Prezzo base: Euro 132.500,00, offerta minima: Euro 99.375,00. Lotto 3 - Piazza Giuseppe Garibaldi: Appartamento al piano primo. Prezzo base: Euro 146.000,00, offerta minima: Euro 109.500,00. Lotto 5 - Piazza Giuseppe Garibaldi 11 int. 13: Appartamento al piano secondo. Prezzo base: Euro 178.000,00, offerta minima: Euro 133.500,00. Lotto 6 - Piazza Giuseppe Garibaldi 13 int 14: Appartamento posto al piano secondo. Prezzo base: Euro 75.500,00, offerta minima: Euro 56.625,00. Lotto 7 - Via Alessandro Manzoni 21 int. 7: Appartamento posto al piano secondo. Prezzo base: Euro 78.500,00, offerta minima: Euro 58.875,00. Lotto 8 - Via Alessandro Manzoni 21 int. 8: Appartamento al piano secondo. Prezzo base: Euro 74.000,00, offerta minima: Euro 55.500,00. Lotto 10 - Piazzetta Orfeo: Magazzino posto al piano terra. Prezzo base: Euro 6.000,00, offerta minima: Euro 4.500,00. Lotto 12 - Via Alessandro Manzoni 21 int. 3: Appartamento al piano primo. Prezzo base: Euro 87.000,00, offerta minima: Euro 65.250,00. Lotto 13 - Via Alessandro Manzoni 21 int. 4: Appartamento al piano primo. Prezzo base: Euro 74.000,00, offerta minima: Euro 55.500,00. Lotto 14 - Via Alessandro Manzoni 21 int. 9: Magazzino al piano terzo. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Lotto 15 - Via Alessandro Manzoni 21 int. 10: Magazzino al piano terzo. Prezzo base: Euro 3.600,00, offerta minima: Euro 2.700,00. Lotto 16 - Via Alessandro Manzoni 21 int. 11: Appartamento al piano terzo. Prezzo base: Euro 95.000,00, offerta minima: Euro 71.250,00. Lotto 17 - Piazza Giuseppe Garibaldi 13 int 2: Negozio al piano terra. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Lotto 18 - Via Alessandro Manzoni 19: Negozio al piano terra. Prezzo base: Euro 83.000,00, offerta minima: Euro 62.250,00. Lotto 19 - Via Alessandro Manzoni 23: Ufficio al piano terra. Prezzo base: Euro 93.000,00, offerta minima: Euro 69.750,00. Lotto 20 - Piazza Giuseppe Garibaldi 13 int. 11: Monolocale al piano primo. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta minima: Euro 52.500,00. Tutti i lotti 1-2-3-5-6-7-8-10-12-13-14-15-16-17-18-19-20 fanno parte di un complesso immobiliare residenziale-commerciale con accesso da Piazza G. Garibaldi n. 11, Via Manzoni, Piazzetta Orfeo, denominato "La Torre", sono presenti spese condominiali scadute e insolute, difformità catastale come da perizia, e sono occupati, in corso di liberazione. Lotto 21 - Via Antonio Buzzolla: Posto auto al p.t. di un complesso immobiliare residenziale-commerciale con accesso da Via Antonio Buzzolla. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 8.500,00, offerta minima: Euro 6.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Carlini Ylenia, tel. 3473395297. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/12/2020 ore 08:30.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

CANARO**ABITAZIONE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 242/2017**

CANARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Arginelli 918/A: unità immobiliare accostata composta da piano terra e primo con magazzino/deposito posto in adiacenza con pertinente area scoperta. Libero. Prezzo base: Euro 110.000,00, offerta minima: Euro 82.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlin Filippo, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/12/2020 ore 9:40.

CEREGNANO**ABITAZIONE - MAGAZZINI - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 164/2016**

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorizia 6: un' unità residenziale, magazzini e garage, tutti in corso di ristrutturazione allo stato grezzo da ultimare, con annessa area cortiliva. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 164.000,00, offerta minima: Euro 123.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Secchiero Sandro, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/12/2020 ore 8:30.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

COSTA**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 167/16**

COSTA DI ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Alcide De Gasperi n. 624: abitazione di tipo civile della sup. di ca 141 mq. Occupato. Regolarità e Vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/12/2020 ore 9.15.

Immobilie comm.le | ind.le

ROVIGO**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione RG 3015/16

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Viale Porta Adige n. 163/A: capannone della sup. compl. lorda di ca mq 1244, trattasi di edificio ad uso commerciale con grandi vetrine sulla facciata principale e con ampio parcheggio sul fronte e sul fianco. Difformità come da perizia. Si precisa l'obbligo da parte dell'aggiudicatario di stipulare un contratto definitivo di acquisto dello stradello di accesso da Viale Porta Adige al capannone come evidenziato nel bando di vendita. Libero. Prezzo base: Euro 280.000,00, offerta minima: Euro 210.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto fissata per il giorno 14/12/2020 ore 14.30.

ROVIGO**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 385/2017**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via dell'Artigianato 26: Unità immobiliare lato NORD, capannone industriale a nord. Sup. cat. 1.600 mq ca. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 296.000,00, offerta minima: Euro 222.000,00. Lotto 2 - Via dell'Artigianato 26: Unità immobiliare lato SUD, capannone industriale. Sup. cat. di mq 1.109 mq ca. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 322.000,00, offerta minima: Euro

241.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlin Filippo, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/12/2020 ore 10:00 (Lotto n. 1) ed ore 10.30 (Lotto n.2).

ARIANO NEL POLESINE

AZIENDA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 375/2017

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Corso del Popolo 21: Edificio oggi dismesso destinato ad Azienda alberghiera e di ristorazione, con somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, denominata "DUE LEONI". Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 180.000,00, offerta minima: Euro 135.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Carlini Ylenia, tel. 3473395297. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/12/2020 ore 12:00.

BADIA POLESINE

AUTO OFFICINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 365/16

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Via Riviera Luigi Balzan n. 561: Immobile costituito da fabbricato ad uso esposizione ed autofficina, con area pertinenziale esclusiva. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 352.000,00, offerta minima: Euro 264.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425 762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/12/2020 ore 10.00.

CASALE DI SCODOSIA

FABBRICATO INDUSTRIALE- ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 7/14

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Gabelle n. 40: fabbricato costruito per esigenze industriali, posto al p.T-1. Occupato a seguito di provvedimento del G.E., fino a revoca da parte dello stesso. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 78.500,00, offerta minima: Euro 58.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/12/2020 ore 11.15.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

BORGO VENETO

COMPLESSO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 12/2019

BORGO VENETO - Piena ed esclusiva proprietà (1/1) - Lotto UNICO - Loc. Santa Margherita d'Adige, Via 28

Aprile 2225: parte di un complesso rurale che consiste in: terreno agricolo attualmente coltivato di 7.936 mq, una porzione di fabbricato residenziale in linea, accostato ad altra proprietà, al quale sono aderenti sul fronte Sud un ampio ripostiglio e garage, mentre sul fronte Nord una serie di manufatti un tempo utilizzati per scopi agricoli. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 66.400,00, offerta minima: Euro 49.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Stocco Tiziano, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/12/2020 ore 10:30.

ROVIGO

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



facebook

astemobili.it

DO AUCTION



Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 0422411322, e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE PRO.D.ES: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancillotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail info@prodestreviso.it)

VENDITE EX-ACTA: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE TRE.DEL: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail info@tre.del.it)

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.



TREVISO
Vendite A.P.E.T.

Abitazione | Accessorio

ARCADE

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 726/2016

ARCADE (TV) - Via Carrer n. 5/A, edificio B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale denominato "supercondominio Carrer", e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: soggiorno-pranzo-cottura, anti bagno, bagno, disimpegno e due camere al piano primo; pertinenziali magazzino e garage al piano interrato. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.05.2021 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

ASOLO

PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 29/2011

ASOLO (TV) - Via Schiavonesca Marosticana n. 23 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare composta da: portico, ingresso, cucina, soggiorno e ripostiglio al piano terra; corridoio, due camere, due bagni e soppalco al piano secondo; su corpo di fabbrica separato garage - magazzino di mq. 21 catastali al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 38.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.950,00. Vendita senza incanto in data 13.04.2021 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

BORSO DEL GRAPPA

EDIFICIO RESIDENZIALE BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 334/2016

BORSO DEL GRAPPA (TV) - Via Appocastello nn. 5-7 (catastalmente n. 3) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio residenziale bifamiliare, con accesso attraverso proprietà di terzi (vedi perizia) e precisamente: - abitazione catastalmente composta da cucina, soggiorno, camera, bagno e disimpegno al piano terra; - abitazione catastalmente composta da cantina, centrale termica, ripostiglio e w.c. al piano interrato; ingresso al piano terra; cucina, soggiorno, bagno e due ripostigli al piano primo; due camere, guardaroba, w.c. e bagno al piano secondo; - pertinentenziali garage al piano interrato e area scoperta di complessivi catastali mq. 2369, in parte censita al Catasto Terreni. Libero. Prezzo base Euro 636.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 477.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20.04.2021 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

BREDA DI PIAVE

ABITAZIONE - CANTINA VITIVINICOLA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 170/2016

BREDA DI PIAVE (TV) - Loc. Saletto - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di mq. 4806 catastali. Libero. Prezzo base Euro 30.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.100,00. Lotto 3, Via Vicinale Molinetto, piena proprietà per l'intero di fabbricato adibito a cantina vitivinicola con annessi magazzini e deposito macchinari; pertinenziale area scoperta di complessivi mq. 2217 catastali, in parte censita al Catasto Terreni. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 68.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.525,00. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno coltivato a vigneto di complessivi mq. 33.049 catastali, con sovrastante manufatto da demolire (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 420.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 315.450,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20.04.2021 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

www.asteannunci.it

ISTRANA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 450/2016

ISTRANA (TV) – Via Salvo d'Acquisto - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nell'avviso di vendita di villa di ampia metratura allo stato grezzo con area scoperta di circa mq. 2135, con accesso attraverso strada privata in comproprietà con terzi. Libero. Prezzo base Euro 680.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 510.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19.01.2021 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Orso, con studio in Via degli Olivi Rota n. 6/A- Castel Franco Veneto, tel. 0423/721722, e-mail esecuzioni@contecervi.it.

LORIA

PORZ. FABBRICATO RURALE - PORZ. LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 455/2009

LORIA (TV) – Loc. Bessica - Lotto 2, Via Monte Marmolada n. 7/A, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato rurale di tre piani fuori terra, con annessa corte, in pessime condizioni conservative, non abitabile e necessitante una considerevole opera di ristrutturazione (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.500,00. Lotto 3, Via Callalta n. 49/B., piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato, e precisamente laboratorio artigianale al piano terra con corte esclusiva di mq. 352 catastali. Libero. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 96.000,00. Vendita senza incanto in data 13.04.2021 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MARENO DI PIAVE - SUSEGANA

APPARTAMENTO CON GARAGE - TERRENO INTERCLUSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 651/2015

MARENO DI PIAVE (TV) – Loc. Bocca di Strada, Via Friuli n. 21 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento così catastalmente composto: soggiorno, cucina, corridoio, camera, bagno, ripostiglio e due terrazze al piano primo; sottotetto al piano secondo; pertinenziale garage al piano primo sottostrada. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.750,00. SUSEGANA (TV) – Loc. Ponte della Priula, Via Monte Piana - Lotto B, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno intercluso di mq. 1.385 catastali, attualmente destinata a uso pubblico, di fatto incolta. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20.04.2021 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MOGLIANO VENETO

ABITAZIONE CON MAGAZZINO E AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 218/2017

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Olme n. 49 - Lotto

unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale del tipo in linea e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, stanza, corridoio, w.c. al piano terra; due camere al piano primo; pertinenziali magazzino al piano terra ed aree scoperte esclusive di complessivi catastali mq.121. Occupato con titolo opponibile alla procedura sino al termine del secondo quadriennio (29/02/2024). Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.500,00. Vendita senza incanto in data 13.04.2021 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

NERVESA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE CONS COPERTO PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 654/2015

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Castelminardo (in Catasto Castel Minardo) n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare di due piani fuori terra e precisamente abitazione così catastalmente composta: sala da pranzo, cucina, cantina e centrale termica al piano terra; due camere, guardaroba e bagno al piano primo; tettoia; pertinenziale scoperto di mq. 4 catastali. Libero. Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.200,00. Vendita senza incanto in data 13.04.2021 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PAESE

APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 230/2016

PAESE (TV) – Via Enrico Toti n. 31 - Lotto 2, nuda proprietà per l'intero e per la quota di 1/6 (usufruttuari nati il 16/03/1934 e il 07/01/1943 con diritto di accrescimento reciproco) di unità immobiliare facente parte di un fabbricato, e precisamente appartamento al piano primo così catastalmente composto: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e tre terrazze; pertinenziale area scoperta in comproprietà con terzi. Occupato. Prezzo base Euro 43.562,40. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.671,80. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.05.2021 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede

A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

PONTE DI PIAVE

APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 425/2017

PONTE DI PIAVE (TV) - Loc. Negrizia, Via Croce (in Catasto Via Chiesa) n. 9/A - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano così catastalmente composto: ingresso, cucina-soggiorno pranzo, antibagno, due bagni, due camere e terrazzo; pertinenziale garage al piano interrato. Occupato con contratto di locazione opponibile. Prezzo base Euro 90.450,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.837,50. Lotto 2 (in perizia Lotti 2 e 4), piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano così catastalmente composto: cucina-soggiorno pranzo, disimpegno, due bagni, due camere e tre terrazzi; pertinenziali due garage al piano interrato. Occupato in assenza di titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 96.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.375,00. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra così catastalmente composto: ingresso, cucina-soggiorno pranzo, antibagno, due bagni, due camere; pertinenziali garage al piano interrato e area scoperta esclusiva di mq. 80 catastali. Libero. Prezzo base Euro 101.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 76.350,00. Lotto 5, piena proprietà per l'intero di garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.375,00. Lotto 6, piena proprietà per l'intero di garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 8.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 6.525,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.02.2021 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Andrea Marella, con studio in Via Comunale delle Corti n. 54 - Treviso, tel. 0422/308293, e-mail info@studiomarella.com.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

POSSAGNO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 666/2016

POSSAGNO (TV) - Via Olivi n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione così catastalmente composto: ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio e bagno al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 170. Libero. Prezzo base Euro 50.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.875,00. Vendita senza incanto in data 13.04.2021 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SPRESIANO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 193/2014

SPRESIANO (TV) - Via Po n. 4, fabbricato B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento (interno 11) composto da: cucina-soggiorno, disimpegno, camera, bagno e poggolo al piano primo; sottotetto praticabile non abitabile; garage di mq. 31 catastali al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 86.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 30.03.2021 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

SUSEGANA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 463/2012

SUSEGANA (TV) - Via Don Minzoni n. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in Condominio e precisamente appartamento al secondo piano così catastalmente composto: ingresso, cucina, soggiorno, due camere, corridoio, bagno e due terrazzini; pertinenziale garage al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.400,00. Vendita senza incanto in data 13.04.2021 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VALDOBBIADENE

UFFICIO E APPARTAMENTI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 174/2015

VALDOBBIADENE (TV) - Lotto A, Via Celestino Piva n. 59/E, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Via Piva", e precisamente ufficio con vani accessori catastalmente al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 33.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.050,00. Lotto B, Via Erizzo n. 136, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato, e precisamente appartamento così catastalmente composto: ingresso, cucina, sala pranzo, camera, bagno e poggolo al piano terra; cantina al piano interrato; pertinenziali garage al piano interrato e area scoperta di mq. 139 catastali (per l'utilizzo vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.375,00. Lotto C, Via Arcol n. 3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento (interno 2) al primo piano così catastalmente composto: ingressi-disimpegni, cucina, sala pranzo, tre camere e due bagni. Occupato, con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 45.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.825,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20.04.2021 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato

scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. R.G.E. N. 531/2011

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE CON GARAGE PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 531/2011

VITTORIO VENETO (TV) - Via del Borgo Botteon n. 62/3 (in Catasto n. 56) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: cucina, corridoio, bagno e disbrigo al piano terra; disimpegno, due camere e terrazza al piano primo; soffitta al piano secondo; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 18.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.800,00. Vendita senza incanto in data 13.04.2021 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ZENSON DI PIAVE

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 267/2016

ZENSON DI PIAVE (TV) - Via Isola n. 55 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale a uso abitazione, ricavata da ristrutturazione di un ex fabbricato agricolo, sviluppata su tre piani fuori terra, di fatto composta, al piano terra, da: ufficio (catastalmente autorimessa e deposito; da ripristinare, vedi perizia), lavanderia/centrale termica e vano scale; al piano primo, da: cucina/soggiorno e bagno; al piano secondo (o mansardato), da: camera (catastalmente soffitta) e vano scale; aree scoperte di pertinenza esclusiva, della superficie complessiva di catastali mq. 164, con sovrastanti pompeiane in legno ancorate a terra (una delle quali da demolire, vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 90.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20.04.2021 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo**

TARZO

ABITAZIONE CON ACCESSORI - MAGAZZINO AL GREZZO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 742/2014

TARZO (TV) - località Resera, in Via Zuel - Lotto 11 (Lotti 3, 4 e 5 in perizia), piena proprietà (quote indicate nell'avviso di vendita) di magazzino al grezzo, in parte avanzato, al piano terra con corte esclusiva di catastali mq. 523 e terreno agricolo di complessivi catastali mq. 4789, in parte in comproprietà con terzi. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 94.035,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.526,25. Vendita senza incanto sincrona mista in data 30.03.2021 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizi-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Immobile comm.le|ind.le

ASOLO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 244/2013

ASOLO (TV) - Loc Villa d'Asolo - Lotto 1, Via Cavin dei Cavai n. 35, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in Condominio denominato "Condominio Eleonora Centro Organizzato", e precisamente locale commerciale ad uso bar-pizzeria al piano terra; di fatto, un magazzino al piano interrato (vedi perizia pagg. 11 e 12). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 157.500,00. Lotto 2, Via Cavin dei Cavai n. 34, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in Condominio denominato "Condominio Eleonora Centro Organizzato", e precisamente negozio con vani accessori al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.500,00. Lotto 3, Via Enrico Fermi n. 55, piena proprietà per l'intero di unità commerciale facente parte di un complesso artigianale-commerciale-direzionale e precisamente bar (interno 1) con accessori al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 154.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 115.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.05.2021 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizi-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrío presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Gianni Pretto, con studio in Via Montello n. 6/A - Montebelluna (TV), tel. 0423/600699, e-mail procedure@bddp.it.

BORSO DEL GRAPPA

COMPLESSO EDILIZIO USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 256/2016

BORSO DEL GRAPPA (TV) - Via Molinetto n. 89 - Lotto unico (Lotto uno e Lotto due in perizia), piena proprietà per l'intero di complesso edilizio ad uso artigianale catastalmente costituito da: - appartamento ad uso abitazione (del custode) composto da cucina, corridoio, camera e w.c. al piano terra; - magazzini, laboratori, uffici e servizi ai piani primo sottostrada, terra, primo e secondo; - magazzino e sala espositiva al piano terra; - locali adibiti a deposito macchinari ai piani primo, sottostrada e terra; - locale adibito a deposito macchinari ai piani primo, sottostrada e terra; - lastri solarli; - tettoia al piano terra; - corti esclusive. In parte occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 470.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 352.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.05.2021 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare

all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CASIER**CAPANNONE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 325/2016**

CASIER (TV) - Loc. Dosson, Via delle Industrie n. 121/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di capannone ad uso artigianale catastalmente composto da: laboratorio, due uffici, ingresso e locali di servizio al piano terra; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 853. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 165.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 30.03.2021 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

CASTELLO DI GODEGO**DUE LABORATORI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 270/2016**

CASTELLO DI GODEGO (TV) - Via E. Fermi n. 2/F - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di due laboratori artigianali con locali di servizio e accessori. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 95.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.775,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.05.2021 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

VILLORBA**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 679/2015**

VILLORBA (TV) - Loc. Fontane, Via Fontane n. 84 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente negozio con annessi locali accessori, questi ultimi in parte, di fatto, separati dall'unità de qua e utilizzati da terzi (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.05.2021 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

www.asteannunci.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****SAN FIOR****UNITA' A DESTINAZ. COMMERCIALE -
LABORATORIO - AREA - OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 195/2011**

SAN FIOR (TV) - Lotto 4 (già Lotto 3b), Via Nazionale n. 55 e Via Ferrovia n. 1 e n. 3, piena proprietà per l'intero di unità a destinazione commerciale e laboratorio sviluppata ai piani terra e primo di totali mq. 6274 (vedi perizia); area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 2724 catastali (in parte censita al Catasto Terreni e mq. 171 di fatto sede stradale). Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 928.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 788.800,00. Lotto 6 (già Lotto 3d), Via Ferrovia n. 7, piena proprietà per l'intero di opificio e locali accessori sviluppati ai piani terra e primo di complessivi mq. 10955 (vedi perizia); area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 17063 catastali. Libero. Prezzo base Euro 1.026.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 769.500,00. Vendita senza incanto in data 26.01.2021 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



 **TREVISO**
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

MIANE

VILLA CON GARAGE E AMPIA AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 48/2015

G.E. Dott. Marco Saran – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto
MIANE (TV) LOACLITA' COMBAI – LOTTO unico, Piena proprietà (100%). Il compendio consta di villino, svi-

luppato su più livelli, di un garage doppio e dell'area esterna di pertinenza adibita a parcheggio e giardino. Prezzo base Euro 331.500,00. Offerta minima Euro 248.625,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 1/12/2020 alle ore 10:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianni Pretto, 31044 Montebelluna (TV) Via Montello, 6/A (tel. 0423/600699 - e-mail procedure@bddp.it).

VOLPAGO DEL MONTELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 234/2016

GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Zanon
VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) – Loc. Venegazzù, Via Dalmazia n. 37 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità abitativa costituita al piano terra da: atrio, sbratta, bagno, C.T., cucina, camera, deposito, cantina, ripostiglio; la superficie lorda complessiva in pianta è di mq 103,00. Al piano primo da: deposito, ripostiglio, atrio e tre camere; la superficie lorda complessiva in pianta è di mq 103,00. Occupato dagli esecutati e da un ospite. Prezzo base Euro 43.350,00. Offerta minima Euro 32.513,00. Vendita senza incanto in data 02/12/2020 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

 **TREVISO**
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

CESSALTO

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 501/2012

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi
CESSALTO (TV) – Via Papa Giovanni XIII n. 9/7/b – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile facente parte di una schiera di quattro unità in linea e con esposizione libera sui lati Sud, Ovest e Nord. Il bene ha uno scoperto di pertinenza esclusiva (utilizzato come giardino e ingresso al lotto) oltre ad accesso pedonale e carraio separati. Trattasi precisamente di abitazione formata da: unico vano destinato a zona giorno (ingresso, soggiorno e cucina) al p.

terra rialzato, zona servizi, al p. terra, con garage, bagno, disimpegno e portico; zona notte, al p. primo, con camera matrimoniale, camera doppia, bagno, disimpegno, terrazza a Sud e terrazza a Nord. Immobile occupato in forza di un titolo non più opponibile alla procedura. Con provvedimento di data 21 settembre 2020 ne è stata disposta la liberazione. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto il giorno 15/12/2020 alle ore 17:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi, in Treviso, via Risorgimento n. 18. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

CROCETTA DEL MONTELLO

ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 366/2016

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Eva Fratter
CROCETTA DEL MONTELLO (TV) – Loc. Ciano, Via Fantin 50 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio in casa unifamiliare con area scoperta e adiacenza con destinazione magazzino/deposito composta da due unità immobiliari e da aree scoperte esclusive. L'alloggio è così composto: al p. terra ingresso, cucina-pranzo, camera, due ripostigli, bagno, disimpegno, scala, terrazza; al p. primo locale con cucina-soggiorno-camera non definito, ripostiglio, bagno e disimpegno; al p. secondo soffitta, scala. L'adiacenza comprende due magazzini/depositi entrambi su due piani. Libero. Prezzo base Euro 86.325,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto il giorno 15/12/2020 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula C, viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Generale Armando Diaz 20. La presentazione delle offerte potrà avvenire all'indirizzo di studio sopra indicato, nelle giornate di lunedì e venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13:00, previo appuntamento telefonico (tel. 0422.419455). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Dott. Alberto Lazzar con Studio in Spresiano (TV), Via Dante Alighieri n. 10/1, e-mail lazzarstd@gmail.com

www.asteannunci.it

www.gpsaste.it

**TREVISO**
Vendite Pro.d.es.**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 527/2017**

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli

TREVISO (TV) – Loc. Sant'Ambrogio di Fiera, Via G. Boccaccio n. 24 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con magazzino. L'unità abitativa fa parte di un complesso edilizio inserito nell'"ex villaggio Gescal". L'appartamento, costruito agli inizi degli anni 70, si sviluppa al terzo piano dell'edificio ed è composto da: ingresso, soggiorno, cucina e zona notte con tre camere, una camera matrimoniale, un disimpegno, un piccolo bagno e due terrazze. Il magazzino è situato al piano terra. Lo stato di conservazione e manutenzione degli immobili è scadente. Gli immobili risultano occupati da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 68.900,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.675,00. Vendita senza incanto in data 14/01/2021 alle ore 15:00 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via Coletti n. 39. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, Via Internati 1943-45 Silea (TV), tel. 0422-435030 / fax 0422-298830, email asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

QUINTO DI TREVISO**APPARTAMENTI CON GARAGES**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 91/2016**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

LOTTO SETTE – Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due logge, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 50 ca; garage di mq 21. Libero. Prezzo base Euro 100.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.600,00. LOTTO OTTO – Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio

Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due logge, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 73 ca; garage di mq 23. Libero. Prezzo base Euro 95.400,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.550,00. LOTTO NOVE – Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due logge, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 80 ca; garage di mq 23. Libero. Prezzo base Euro 101.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 76.275,00. LOTTO DIECI – Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due logge, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 80 ca; garage di mq 23. Libero. Prezzo base Euro 101.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 76.275,00. LOTTO UNDICI – Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due logge, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 73 ca; garage di mq 23. Libero. Prezzo base Euro 94.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.875,00. LOTTO DODICI – Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due logge, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 83 ca; garage di mq 22. Libero. Prezzo base Euro 105.300,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.975,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 02/12/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via E. Barbaro 8, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC.offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi (tel. 0422/540470, fax 0422/558308, e-mail avv.clarisdennardi@mdnlexassociati.it) o Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

QUINTO DI TREVISO**APPARTAMENTI CON GARAGES**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 91/2016**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

LOTTO TREDICI – Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, due logge, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 76 ca; garage di mq 17. Libero. Prezzo base Euro 94.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.875,00. LOTTO QUATTORDICI – Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, disimpegno, tre camere, loggia, due terrazze, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 117 ca; garage di mq 35. Libero. Prezzo base Euro 150.300,00. Aumento minimo in caso di gara Euro

2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.725,00. LOTTO QUINDICI – Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, loggia, terrazza, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 80 ca; garage di mq 21. Libero. Prezzo base Euro 100.350,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.262,50. LOTTO SEDICI – Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, loggia, terrazza, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 68 ca; garage di mq 28. Libero. Prezzo base Euro 92.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 69.525,00. LOTTO DICIASSETTE – Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quarto composto da soggiorno-cottura, due bagni, ripostiglio, disimpegno, due camere, loggia, terrazza, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 65 ca; garage di mq 18. Libero. Prezzo base Euro 82.350,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 61.762,50. LOTTO DICIOOTTO – Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, disimpegno, tre camere, loggia, due terrazze, altezza utile m 2,70, sup. lorda mq. 117 ca; garage di mq 29. Libero. Prezzo base Euro 146.250,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 109.687,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 03/12/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via E. Barbaro 8, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC.offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi (tel. 0422/540470, fax 0422/558308, e-mail avv.clarisdennardi@mdnlexassociati.it) o Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**PAESE - QUINTO DI TREVISO****APPARTAMENTI - UFFICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 91/2016**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

LOTTO UNO – Paese (TV), Via Legnago, Condominio Gambetta 2 - piena proprietà per l'intero di apparta-

mento al p. primo composto da monolocale, antibagno e bagno, altezza utile m 2,70, sup. lorda complessiva mq 42 ca. Libero. Prezzo base Euro 45.900,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.425,00. LOTTO DUE - Paese (TV), Via Legnago, Condominio Gambetta 2 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo composto da monolocale, antibagno e bagno, altezza utile m 2,70, sup. lorda complessiva mq 42 ca. Libero. Prezzo base Euro 45.900,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.425,00. LOTTO TRE - Paese (TV), Via Brondi, Condominio Dado 1 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, antibagno e bagno, due terrazze, altezza utile m 2,70, sup. lorda complessiva mq 52 ca. Libero. Prezzo base Euro 56.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.525,00. LOTTO QUATTRO - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di ufficio al p. terra (attualmen-

te al grezzo avanzato) composto da ufficio, doppi servizi, loggia, portico e lastrico solare e corte scoperta ad uso esclusivo (aree scoperte per totali mq 138), con garage di mq 18; altezza utile m 3,00, sup. lorda complessiva mq 104 ca. Libero. Prezzo base Euro 93.150,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 69.862,50. LOTTO CINQUE - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di ufficio al p. terra (attualmente al grezzo avanzato) composto da ufficio, doppi servizi, loggia, portico e lastrico solare ad uso esclusivo (aree scoperte per totali mq 165), con garage di mq 20; altezza utile m 3,00, sup. lorda complessiva mq 104 ca. Libero. Prezzo base Euro 96.300,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.225,00. LOTTO SEI - Quinto di Treviso (TV), Via Maestri del Lavoro, Condominio Dado 2 - piena proprietà per l'intero di ufficio al p. terra (attualmente al grezzo avanzato) composto da ufficio, doppi servizi, loggia, portico e lastrico solare ad uso esclusivo (area scoperta per totali mq 154), con

garage di mq 19; altezza utile m 3,00, sup. lorda complessiva mq 95 ca. Libero. Prezzo base Euro 87.300,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 65.475,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 01/12/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via E. Barbaro 8, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso lo Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi (tel. 0422/540470, fax 0422/558308, e-mail avv.claridsenardi@mdnle-xassociati.it) o Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

TREVISO
Vendite A.E.TRE

Abitazione | Accessorio

ASOLO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2013 + 415/2018

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Lodovico Tommaseo Ponzetta
ASOLO (TV) - Fraz. Villa d'Asolo, Via Lauro n. 26 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di 115 mq ca al piano primo e secondo composto da un vano uso soggiorno-cucina che funge anche da zona ingresso, wc, terrazza; per il tramite di rampa di scale interne esclusive si accede al piano secondo che è composto da due camere, bagno e disimpegno. Al piano interrato vi è l'autorimessa avente dimensioni per un posto auto, con annessa lavanderia. Libero da persone. Prezzo base Euro 52.312,50. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.234,37. Rilancio minimo Euro

1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 11/12/2020 alle ore 10:00 presso lo Studio del delegato in Oderzo (TV), Via Zanusso n. 17/3. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del delegato, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni contattare il delegato Dott. Lodovico Tommaseo Ponzetta, tel. 0422718393, oppure il Custode giudiziario Dott. Iginio Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcuoco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail iginoberti@tiscali.it

PIEVE DI SOLIGO

APPARTAMENTO - AREA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 372/2014

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Umberto Romano
PIEVE DI SOLIGO (TV) - Loc. Solighetto, Via F. Fabbri

n. 76 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento a piano terra di ca. mq. 101 di superficie commerciale, in sufficiente stato di manutenzione, composto da soggiorno-pranzo, cucinino, corridoio, una camera, un bagno, un disbrigo utilizzato come camera nonché un'area scoperta ad uso esclusivo di mq. 95 destinata per la maggior parte a verde privato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 46.240,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.680,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 15/12/2020 alle ore 11:00 presso lo Studio del delegato in Treviso (TV), Viale Cesare Battisti n. 17. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del delegato, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni contattare il delegato Dott. Umberto Romano, tel. 0422545728, oppure il Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**

**TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****TREVISO - ORMELLE****ABITAZIONI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa Civile R.G. 858/2018**

Giudice Dott.ssa Susanna Menegazzi; Delegato Avv. Ida Cristiana Prata

LOTTO PRIMO - Treviso, Vicolo Montepiana - per la quota di piena proprietà gravata dal diritto di abitazione riconosciuto ex art. 540 al coniuge superstite nato il 21/03/1934 di unità ad uso civile abitazione al p. secondo del "Condominio Montepiana" e così composta: ingresso, cucinino, sala pranzo, tre camere da letto, corridoio, bagno e terrazzo; garage e magazzino al p. terra. Occupato. Prezzo base Euro 111.000,00 (già dettratti i costi di regolarizzazione). Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 83.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO SECONDO - Ormelle (TV), Via Stadio - piena proprietà di unità immobiliare singola ad uso civile abitazione di tipo economico. L'edificio si sviluppa su due piani collegati da una scala interna. Al p. terra vi sono ingresso/sala pranzo, salotto, camera da letto, cucinino, cantina, bagno e centrale elettrica; al p. primo due camere da letto e due magazzini. Libero da persone. Prezzo base Euro 68.000,00 (già dettratti i costi di regolarizzazione). Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 02/12/2020 ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente, analogiche presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via Orioli n. 1 (tel. 0422608985, e-mail prataic@gmail.com, PEC idadacristianaprata@pec.ordinavvocatitreviso.it), telematiche tramite modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal PVP.

GIAVERA DEL MONTELLO**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 461/2017**

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Emilio Abrami

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Viale Monsignor Andrea Giacinto Longhin - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento con autorimessa inseriti nel complesso immobiliare denominato "Condominio Giacinto". L'appartamento si trova al primo piano con garage al piano interrato, inserito in un complesso condominiale formato da due edifici distaccati aventi propri vani scala e giardino pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 10/12/2020 alle ore 15:30 presso lo Studio Abrami-Comacchio & Associati in Montebelluna (TV), Corso Mazzini 167/1. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico al n. 0423602822. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario IVG di Treviso, Via Internati 1943-45 n. 30 (tel. e fax 0422435022, e-mail astemobiliari@ivg.it).

MONTEBELLUNA**ABITAZIONE CON AREA URBANA E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 92/2017**

GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Guido De Checchi

MONTEBELLUNA (TV) - Via Biagi - LOTTO UNICO, piena proprietà di abitazione di tipo economico con autorimessa e area urbana. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 67.700,00. Offerta minima Euro 50.775,00. Vendita senza incanto in data 02/12/2020 alle ore 15:00 presso lo studio del Delegato in Treviso, Viale G. Verdi n. 38. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. De Checchi Guido con studio in Treviso, Viale G. Verdi 38 (tel. 0422/307756, e-mail g.dechecchi@assetstudio24.it - PEC guido.dechecchi@odcctv.legalmail.it)

**PAESE****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 503/2017**

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Bruno Mesirca

PAESE (TV) - Via Magenta n. 9/A int. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare, facente parte di un complesso immobiliare composto da 4 unità e un'area verde comune, costituita da: appartamento al secondo piano (ingresso, cucina con terrazzino, pranzo, bagno, un ripostiglio e due camere), altezza di piano 2,73 ml; garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 61.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 10/12/2020 alle ore 16:30 presso la società "Aste 33 Srl" in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche previo appuntamento telefonico al n. 04221728884, presso lo Studio del Delegato in Treviso, Viale Appiani n. 26, telematiche tramite modulo "Offerta Web" scaricabile dal pvp. Maggiori informazioni presso il Custode Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

RESANA**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 644/2015**

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Bruno Mesirca

RESANA (TV) - Via Roma n. 12 int. 20 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare, facente parte di un complesso immobiliare composto da 22 unità disposte su un fabbricato realizzato su quattro piani fuori terra e uno interrato, così composta: appartamento al p terzo (ingresso, pranzo-soggiorno, corridoio che collega un WC e ripostiglio un bagno e due camere), garage al p. interrato. Libero. Prezzo base Euro 41.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.200,00. Vendita senza incanto in data 02/12/2020 alle ore 16:30 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Viale G. Appiani 26. Offerte di acquisto, previo appuntamento telefonico al n. 04221728884, entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso il medesimo Studio. Maggiori informazioni presso il Custode

Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Terreno|Immobilie agricole

CASALE SUL SILE

RISERVA NATURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 665/2018

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Bruno Mesirca
CASALE SUL SILE (TV) – raggiungibile dalla strada asfaltata Via Vecchia Trevigiana Lughignano – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di area un tempo adibita a cava ed ora in gran parte occupata da un laghetto. Si presenta come una "riserva naturale" con all'interno un laghetto costeggiato da una fascia di terreno su cui insistono essenze arbustive ed arboree,

anche ad alto fusto, e vegetazione spontanea. Liberi. Prezzo base Euro 30.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00. Vendita senza incanto in data 02/12/2020 alle ore 15:00 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Viale G. Appiani 26. Offerte di acquisto, previo appuntamento telefonico al n. 04221728884, entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso il medesimo Studio. Maggiori informazioni presso il Custode Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

CASALE SUL SILE

APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 665/2018

G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Bruno Mesirca
CASALE SUL SILE (TV) – accesso dalla strada asfaltata Via Vecchia Trevigiana – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo tenuto a seminativo, di sup. pari ad Ha 14.69.80, pianeggiante e di forma irregolare. Libero. Prezzo base Euro 764.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 573.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 10/12/2020 alle ore 15:30 presso la società "Aste 33 Srl" in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche previo appuntamento telefonico al n. 04221728884, presso lo Studio del Delegato in Treviso, Viale Appiani n. 26 (e-mail mesirca@mcaassociati.it), telematiche tramite modulo "Offerta Web" scaricabile dal pvp. Maggiori informazioni presso il Custode Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

Treviso
Vendite Fallimentari

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

LORIA

ABITAZIONE CON ACCESSORI - FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



N.REG.FALL. 109/2018

Giudice Delegato: Dott.ssa Petra ULIANA; Curatore: Dott. Giovanni ORSO
Avviso di vendita di immobili mediante procedura competitiva
Si rende noto che il giorno 25 NOVEMBRE 2020 alle ore 12.00 presso lo studio Notarile Associato Baravelli Bianconi Talice in Treviso, Via S. Pellico n. 1, innanzi al Notaio che si renderà disponibile, si procederà alla cessione, tramite procedura competitiva, dei seguenti beni immobili in un unico lotto: LOTTO UNICO: a) Quota di 5/32 della proprietà di un fabbricato residenziale con pertinente garage e adiacenti annessi rustici, sito in Ramon di Loria (TV), via Carradora n. 4. Trattasi di un fabbricato con pertinen-

te area scoperta avente destinazione residenziale e rurale con una superficie commerciale di 590,30 mq. b) Quota di 5/32 di un fondo rustico, sito in Ramon di Loria (TV), via Carradora. Trattasi di un fondo rustico della superficie di 6.080 mq, attualmente coltivato a orto da un comproprietario, con possibilità di trasformazione in vigneto in quanto all'interno della zona "Prosecco" DOC. L'immobile di cui alla lettera a) presenta abusi e difformità, anche non sanabili. Prezzo base d'asta Euro 8.000,00.-, pari all'offerta già ricevuta. Rilanci minimi Euro 300,00.-. L'avviso di vendita in formato integrale, le modalità di partecipazione, la perizia di stima del compendio immobiliare e la documentazione relativa sono disponibili sul sito internet www.fallimentitreviso.com, oppure presso lo studio del Curatore Fallimentare. Gli interessati dovranno presentare apposita offerta irrevocabile, in busta chiusa, indicando l'importo offerto e allegando un assegno circolare, non trasferibile, a titolo di cauzione, come indicato nell'avviso di vendita in formato integrale. In caso di pluralità di offerte si procederà alla gara competitiva fra gli offerenti secondo le modalità specificate nell'avviso di vendita in formato integrale. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Curatore Fallimentare dott. Giovanni Orso, tel. 0423/721982, mail info@contecervi.it.

Terreno|Immobilie agricole

MANSUÈ

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. 32/2015

LOTTO UNICO composto da una serie di terreni della superficie totale di mq 6.950, posti nella frazione di Basalghelle di Mansuè. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 27.11.2020 alle ore 11.00 presso lo studio notarile Baravelli-Bianconi-Talice in Treviso via Silvio Pellico n. 1. Domande di partecipazione in busta chiusa presso il medesimo Studio entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente. Prezzo base euro 60.000,00 - oltre imposte di trasferimento di legge e accessori - valore ulteriormente ribassato rispetto all'ultimo esperimento di vendita. Rilanci fissati per un importo minimo in aumento di Euro 2.000,00. Maggiori informazioni potranno essere fornite dal Curatore Fallimentare dott. Marco Parpinel (con studio in Via Canova n. 6 - 31100 Treviso -TV- 0422-590304) P.E.C.: f32.2015treviso@pecfallimenti.it.

garavirtuale.it
**IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE**
garavirtuale.it

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale www.garavirtuale.it Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 136/2011

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA C. BECCARIA, 28 - APPARTAMENTO al piano primo con annessi ripostigli al piano terra e scoperto esclusivo, composto al piano primo di ingresso, cucina, camera e wc, di costruzione ultracinquantenaria che presenta scarse condizioni di manutenzione - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/01/2021 ore 15,00 termine offerte 12/01/2021 ore 12:00. Prezzo base Euro 43.300,00 offerta minima Euro 32.500,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Custode Avv. Luciano Salvato, tel. 041 5161010.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 271/2017

VENEZIA, Loc. Mestre - Carpenedo, Via Venturi 16 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare al p. terra, con magazzino e area scoperta, composta da ingresso, soggiorno, cucina / pranzo, camera, bagno, in zona residenziale - Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/01/2021 ore 16:15 termine offerte 19/01/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Avv. Federico Doni tel. 041959867.

CAMPONOGARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 187/2017

CAMPONOGARA (VE), Via F.lli Cervi 80 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di due piani fuori terra, con rifiniture di lusso, con garage e cortile, interamente ristrutturata nel 2008; sup. complessiva è di mq 1.063,26; tipologia costruttiva tipica delle case rurali. Il garage è di fatto un'estensione dell'abitazione stessa con le medesime rifiniture di pregio - Prezzo base Euro 809.563,00. Offerta minima Euro 607.172,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/12/2020 ore 16:00 termine offerte 09/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Dott. Barea Paolo tel. 0415028411 Custode IVG Venezia tel. 0415318953.

CAMPONOGARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 467/2013

CAMPONOGARA (VE), Fraz. Prozzolo, Via De Gasperi 2 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, composto da ingresso, di zona giorno e pranzo, bagno, due camere matrimoniali e una singola, un antibagno; dalla zona giorno e pranzo si accede a due poggioli. Garage al p. terra nel cortile del fabbricato - Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/01/2021 ore 16:15 termine offerte 12/01/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Custode Avv. Luciano Salvato tel. 0415161010.

CAVALLINO TREPRTI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 305/2019

CAVALLINO TREPRTI (VE), Piazzetta della Libertà 4/14 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa 85 mq, al terzo piano di un condominio con ascensore, composto da ingresso / disimpegno, soggiorno e angolo cucina, due bagni e due camere. Garage al piano interrato di mq ca. 15. Liberi - Prezzo base Euro

210.988,00. Offerta minima Euro 158.241,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/12/2020 ore 16:00 termine offerte 14/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. De Bortoli Nerio tel. 041955749.

CORMONS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 106/2019

CORMONS (GO), Viale Friuli - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano nel condominio Maestrale, composto da zona cottura / soggiorno, disimpegno zona notte, bagno, camera matrimoniale e ripostiglio, terrazza; sup. netta mq 51,06. Garage, mq 13,23, al piano interrato - Prezzo base Euro 37.976,00. Vendita competitiva: 24/11/2020 ore 16:30 termine offerte 23/11/2020 ore 12:00. Curatore Dr. Renzo Bortolussi tel. 042150809.

FIESSO D'ARTICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 284/2018

FIESSO D'ARTICO (VE), Via Riviera del Brenta 190 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel Condominio Baldan, al p. secondo, con ripostiglio al p. seminterrato, composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e ripostiglio, terrazzo di mq 10,99 e magazzino al p. seminterrato. Venduto come libero. Garage al p. seminterrato di mq 29 - Prezzo base Euro 43.593,75. Offerta minima Euro 32.695,31. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/01/2021 ore 9:15 termine offerte 18/01/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Avv. Marta Vivian, tel. 041714426.

www.asteannunci.it

FOSSÒ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 228/2017

FOSSO' (VE), Loc. Sandon, Via Chiesa 45-51 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra con box auto al p. seminterrato, in condominio, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno, per complessivi mq 54,93, oltre piccolo scoperto d'ingresso sul fronte e scoperto sul retro per complessivi mq 37,78; il garage ha una sup. utile di mq 20,27 - Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/01/2021 ore 15:00 termine offerte 19/01/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Avv. Doni Federico tel. 041959867.

JESOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 327/2018

JESOLO (VE), Via Bafle 5 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra di mq 65 con locali accessori, parti e scoperto comuni, al 29° Accesso al mare. Diforme dal punto di vista delle pratiche edilizie. Libero - Prezzo base Euro 170.500,00. Offerta minima Euro 127.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/12/2020 ore 16:30 termine offerte 15/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom

in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Dott. Forelli Massimo tel. 0421350621.

JESOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 121/2019

JESOLO (VE), Via delle Ondine 2 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo, in pregevole zona turistica in Jesolo Lido, composto da ingresso / soggiorno / angolo cottura, disimpegno notte, bagno, due camere, tre terrazze, quella principale, rivolta verso il mare. Libero. Posto auto coperto al piano terra su scoperto privato e recintato - Prezzo base Euro 188.090,00. Offerta minima Euro 141.068,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 08/01/2021 ore 15:00 termine offerte 07/01/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Bortolussi Renzo tel. 042150809.

MARTELLAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 236/2016

MARTELLAGO (VE), Loc. Maerne, Via Torquato Tasso 23 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare con scoperto, composta al p. seminterrato da disimpegno, magazzino, lavanderia / c.t.; al p. terra da portico, ingresso, cucina, soggiorno, w.c., bagno, due camere matrimoniali, una singola; al p. primo da tre magazzini, disimpegno, ripostiglio; sup. complessiva ca. 218 mq, area scoperta sup. lorda ca. 472 mq. Garage al p. seminterrato sup. lorda ca. 31 mq. Occupati dal debitore - Prezzo base Euro 185.450,45. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/12/2020 ore 11:00 termine offerte 15/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dr.ssa Lisa Selmin, tel. 041974466.

MIRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 205/2019

MIRA (VE), Via Palladio 27 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo, int. 9, scala B, nel Condominio I Tigli, composto da unico vano ingresso / cucina - pranzo / soggiorno, camera, disimpegno, bagno e poggiatesta. Libero. Magazzino nel p. sottotetto e garage al p. interrato - Prezzo base Euro 71.800,00. Offerta minima Euro 53.850,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/01/2021 ore 10:30 termine offerte 18/01/2021 ore 12:00. Vendita presso Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Avv. Vivian Marta tel. 041714426.

MIRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 548/2018

MIRA (VE), Via Ancona 7 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo, in condominio di tre piani f.t., composto da ingresso, due camere, soggiorno con angolo cucina, bagno e balcone; difformità edilizie sanabili; non occupato e in mediocre stato manutentivo. Garage al p. terra di mq 17 - Prezzo base Euro 57.911,90. Offerta minima Euro 43.433,92. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2020 ore 16:00 termine offerte 17/12/2020 ore 12:00. Delegato Avv. Morosin Claudia tel. 041434888.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

MUSILE DI PIAVE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 12/2018**

MUSILE DI PIAVE (VE), Frazione Croce, Via Bosco 11 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di edificio indipendente, composta al piano terra: ingresso, salotto, cucina e vano scale; al piano primo: due camere da letto, ripostiglio, bagno, disimpegno, scala; area pertinenziale di circa mq. 75. Non in buone condizioni. Occupato con contratto di locazione non opponibile alla procedura - Prezzo base Euro 43.650,00. Offerta minima Euro 32.737,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/01/2021 ore 9:30 termine offerte 11/01/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dott. Leonardo Francesconi, tel. 0412960573.

NOVENTA DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 405/2018**

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via San Marco 1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano con garage e posto auto scoperto in condominio con 6 appartamenti, 6 garage e 6 posti auto. Difforme dal punto di vista delle pratiche edilizie. Libero - Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.850,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/12/2020 ore 15:30 termine offerte 15/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Dott. Forelli Massimo tel. 0421350621.

**QUARTO D'ALTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 394/2019**

QUARTO D'ALTINO (VE), Via XXI Luglio 24 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa 109 mq, al piano rialzato in complesso residenziale di quattro piani dotato di scoperto condominiale, composto da soggiorno / pranzo, cucina, disimpegno, bagno, due camere e due terrazze. Occupato con titolo opponibile. Garage al piano interrato di mq 25 - Prezzo base Euro 107.239,00. Offerta minima Euro 80.429,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/12/2020 ore 15:00 termine offerte 14/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. De Bortoli Nerio tel. 041955749.

SAN DONA' DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 248/2018**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Code 12 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in fabbricato di quattro unità, composto al p. terra da soggiorno con angolo cottura, disobllo che distribuisce alla lavanderia e al garage; al p. superiore da tre stanze da letto con ampia terrazza e due bagni di cui uno con vasca idromassaggio; scoperto esclusivo. Garage al p. terra di mq 16 - Prezzo base Euro 173.124,00. Offerta minima Euro 129.843,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/01/2021 ore 15:00 termine offerte 20/01/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Avv. Vallese Giacomo tel. 042155456.

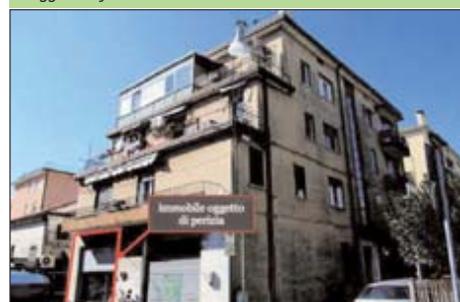
SAN DONA' DI PIAVE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 490/2017**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO UNICO - Via

Portogallo 12, ABITAZIONE a schiera con aree scoperte ed accessori, in posizione mediana, sup. lorda mq 156 circa, composta al p. terra da ingresso con vano scala, magazzino (utilizzato come taverna) e portico; al p. primo da disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due terrazze e vano scala; al p. secondo da vano scala, disimpegno, due camere da letto, bagno; p. terzo / sottotetto da un vano unico legittimo, non abitabile, ove è stato ricavato un bagno abusivo. Via Inghilterra, AUTORMESSA al p. terra, dotata di basculante, servita da comoda corsia di accesso, sullo scoperto privato, sup. lorda mq 22 circa - Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/01/2021 ore 16:15 termine offerte 11/01/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Avv. Federico Doni tel. 041959867.

STRA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 9/2019**

STRA (VE), Via Giovanni Magrini 23 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di 3 vani, al p. terra, con scoperto esclusivo, ubicata in un complesso condominiale. Garage al piano interrato - Prezzo base Euro 106.516,50. Offerta minima Euro 79.888,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/12/2020 ore 11:00 termine offerte 21/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Dott. Belviso Paolo tel. 041982125.

Immibile comm.le|ind.le**VENEZIA****NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 460/2017**

VENEZIA, Loc. Mestre, Via Rossini 31/A - LOTTO UNICO - NEGOZIO di mq 26 al p. terra dotato di una vetrina, in edificio di quattro piani edificato intorno agli anni '50 - Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/01/2021 ore 15:00 termine offerte 11/01/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Delegato Avv. Doni Federico tel. 041959867.

VENEZIA

BENE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 40/2015

Commissario Giudiziale Dott. Gianni Zennaro - Liquidatore Giudiziale Dott. Daniele Epifani - 11° INVITO A FORMULARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE - La procedura di Concordato Preventivo n. 40/2015, pone in vendita: immobile ad uso commerciale sito in Mestre Venezia Via A. Fogazzaro n. 4. Il Comitato dei Creditori ha autorizzato ad accettare offerte per importi ribassati di un ulteriore 10% rispetto a quanto previsto nel decimo invito ad offrire, l'offerta minima ricevibile è pari ad Euro 72.887,74. I soggetti interessati sono invitati a segnalare, entro il giorno 18.12.2020 ore 12.00 il proprio interesse al Liquidatore Giudiziale dott. Daniele Epifani con Studio in Mestre Venezia Via Einaudi n. 62, tel. 041-961624 presso il quale è possibile assumere maggiori informazioni.

VENEZIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 123/2017

VENEZIA, Loc. Favaro Veneto, Via Triestina 48/6 - LOTTO UNICO - Diritto di superficie per l'intero - NEGOZIO, nel Centro Commerciale La Piazza, composto da un vano vendita, due uffici, un antibagno ed un wc, sup. compl. ca. mq 127,13, al piano terra, nei pressi della piazzetta del Centro Commerciale - Prezzo base Euro 40.205,00. Offerta minima Euro 30.153,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/01/2021 ore 12:00 termine offerte 19/01/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Avv. Vianello Chiara tel. 041714426.

CHIOGGIA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 92/2017

CHIOGGIA (VE), Località Sottomarina, Via Vespucci 110 - LOTTO UNICO - Immobile con destinazione d'uso direzionale a piano terra, UFFICIO di mq 50,00, facente parte di un complesso immobiliare denominato "Condominio Arcobaleno" il cui piano terra è

quasi interamente adibito ad attività commerciali e direzionali - Prezzo base Euro 60.610,00. Vendita senza incanto 18/12/2020 ore 11:00 termine offerte 17/12/2020 ore 12:30. Curatore fallimentare Dr. Paolo Belviso, tel. 041982125.

MARCON

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 104/2019

MARCON (VE), Via Lombardi 14 - LOTTO UNICO - UFFICIO direzionale al p. secondo del Palazzo delle Professioni, dotato di due bagni, un anti bagno, ingresso / disimpegno, spazio direzionale e ufficio comunicante, altri 4 uffici e tre box. Libero - Prezzo base Euro 260.100,00. Offerta minima Euro 195.075,00. Vendita senza incanto 26/11/2020 ore 11:00 termine offerte 25/11/2020 ore 12:00. Curatore Dr. Fabio Zito, tel. 041/971123.

MARCON

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 223/2018

MARCON (VE), Via Porta Est 9 - LOTTO UNICO - Fabbricato ad uso commerciale, direzionale e artigianale realizzato nei primi anni 2000, piani terra e primo, con scoperto esclusivo e quote indivise di aree urbane destinate a viabilità e parcheggio, di complessivi mq 3000 - Prezzo base Euro 1.794.700,00. Offerta minima Euro 1.346.025,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 03/12/2020 ore 09:00 termine offerte 02/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Torino 151 B. Delegato Avv. Thomas Federica tel. 0415352161.

MARCON

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 167/2018

MARCON (VE), Villaggio della Cooperazione 32 - LOTTO UNICO - NEGOZIO costituito da unico corpo di fabbrica di un piano fuori terra e piano interrato, in

più ampio complesso edilizio, staccato dall'edificio principale, con accesso indipendente. Libero - Prezzo base Euro 90.956,25. Offerta minima Euro 68.217,19. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/12/2020 ore 15:30 termine offerte 10/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Matteo Baldan, Tel. 041 5302229, Cell. 3275436082.

NOVENTA DI PIAVE

UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 135/2015

Il Dott. Renzo Bortolussi con Studio in San Donà di Piave (Ve), Via Cesare Battisti n. 45, in qualità di Curatore del fallimento n. 135/2015, avvisa che il giorno 24/11/2020, alle ore 18,00 presso il proprio Studio, procederà alla vendita con Procedura competitiva del seguente lotto - Piena proprietà per l'intero - NOVENTA DI PIAVE (VE), VIA FERMI - LOTTO 1: unità in corso di costruzione ad originaria destinazione alberghiera, in seguito modificata in direzionale, al piano primo di fabbricato commerciale, libero - Valore di stima Euro 739.854,64 prezzo base Euro 120.925,00. Vendita soggetta a I.V.A.

PRIOLO GARGALLO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. FALL. 7/2012

PRIOLO GARGALLO (SR) - VIA LITORANEA PRIOLESE snc - CAPANNONE INDUSTRIALE con annesso fabbricato adibito ad uffici, depositi e relativa area di pertinenza, all'interno del polo petrolchimico del gruppo Eni Polimeri Europa; manca il certificato di agibilità - Vendita senza incanto 10/12/2020 ore 11,00 termine presentazione offerte 09/12/2020 ore 12:00. Prezzo base Euro 66.862,97 offerta minima Euro 50.147,23 - Informazioni presso il Professionista Delegato, Dr. Dante Scibilia, tel. 041 962955.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

TORRE DI MOSTO

CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 96/2019

TORRE DI MOSTO (VE) - LOTTO 1: Via Triestina 3, Porzione di capannone in parte a destinazione artigianale e commerciale, in parte non utilizzato e al grezzo, in zona P.I.P. "Ponte Trezze" lotto 14/C, sup. mq 5.157; scoperto di mq 2.588. Prezzo ridotto come da programma di liquidazione Euro 1.132.678,00. Prezzo minimo offerto Euro 849.508,00 - LOTTO 2: Via Triestina, Terreni edificabili. Prezzo ridotto come da programma di liquidazione Euro 129.734,00. Prezzo minimo offerto Euro 97.300,00 - Vendita di beni immobili con procedura competitiva: 24/11/2020 ore 15:00 termine offerte 23/11/2020 ore 12:00. Curatore Dr. Renzo Bortolussi, tel. 042150809.

Terreno|Immibile agricolo

MARTELLAGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 493/2018

MARTELLAGO (VE), Via Cavino - LOTTO UNICO - TERRENO Seminativo, classe 3, 1 ettaro 16 are 90 centiare, pianeggiante parzialmente coltivato, accessibile da stradina sterrata. La forma geometrica del terreno risulta non compatta: il terreno risulta di forma a "S" ed orografia pianeggiante - Prezzo base Euro 75.900,00. Offerta minima Euro 56.925,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/12/2020 ore 15:00 termine offerte 21/12/2020 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Dr.ssa Gazzato Federica tel. 0414587571.

SANTA MARIA DI SALA

APPARTAMENTO - NEGOZIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 474/2016 + 153/2019 + 349/2019

SANTA MARIA DI SALA (VE), Loc. Sant'Angelo - LOTTO 2: Via Desman 167, BAR a p. terra con magazzini retrostanti, sup. ca. mq 284 con scoperto di ca. mq 110; occupato senza titolo. APPARTAMENTO al p.1° di ca. mq 133, magazzino di ca. mq 36 e rudere inagibile di ca. mq 62. Occupato senza titolo. MAGAZZINI di ca. mq 178, già adibiti all'attività di macellazione e lavorazione carni, con scoperto di ca. mq 458. Liberi. Prezzo base Euro 303.000,00. Offerta minima Euro 227.250,00 rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00 - LOTTO 3: Via Stradona, TERRENO agricolo, sup. ca. mq 30.872 facilmente raggiungibile dai mezzi agricoli, di andamento pianeggiante e di forma rettangolare, coltivato a seminativo. Libero. Piena proprietà per entrambi i lotti. Prezzo base Euro 163.133,00. Offerta minima Euro 122.350,00 rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: San Donà di Piave Via Brusade 81 il 22/12/2020 ore 16:00 termine offerte 21/12/2020 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Silvia Bianchi, Delegato e Custode per informazioni Dott. Ceci Arcangelo tel. 0421592411.



SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Venezia (VE) - **Indirizzo:** Via Torino, 151/B

Numero di sale: 3



Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastejudiziarie.it e www.corteappello.venezia.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.
VENDITE NOT.ES.: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.
VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet www.notaibuoninconti.it
VENDITE NOV@: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasso-

ciati.it, sito internet www.notaiveronesiassoassociati.it.

VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.
VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONE: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.
VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.
VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



VERONA
Vendite NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio

VERONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 21/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 10 dicembre 2020 alle ore 15.10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Verona, località San Michele Extra, Via Monti Lessini n. 1/E, piena proprietà di abitazione composta da ingresso, tre cantine, corte esclusiva al piano terra, due disimpegni, cucina, lavanderia, bagno, pranzo-soggiorno al piano primo, disimpegno, due camere, guardaroba, bagno e balcone al piano secondo.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045/591854, e-mail: cavvpaolomalizia@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e, con perizia, sui siti www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

IL Notaio delegato ELENA MARANGONI

www.asteannunci.it

LEGNAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 53/2019 R.G.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 10 dicembre 2020 alle ore 14.10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), frazione Vangadizza, via Gioacchino Rossini n.241, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con ripostiglio esterno (portico) e pertinenziale corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base Euro 57.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 43.125,00

Custodia: Avvocato Enrica Ivaldi con studio in Verona (VR), Via Adigetto n. 11 - tel. 045/8035312 - fax 045/8538188 - e-mail: ivaldi@veronalegal.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

IL Notaio delegato GIOVANNA IORINI

Abitazione | Accessorio

Immibile comm.le | ind.le

AFFI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 210/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 10 dicembre 2020 alle ore 14.20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Affi (VR), via Alessandro

Volta n.15, piena proprietà di fabbricato a destinazione commerciale/artigianale composto da laboratorio artigianale al piano terra con accessori al piano interrato, abitazione al piano primo con accessori al piano interrato, autorimessa al piano interrato e ufficio al piano terra con pertinenziale area scoperta.

Prezzo base Euro 548.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 411.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Rinaldo Sartori con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: r.sartori@sartoriefontana.it
 Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia, www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

IL Notaio delegato GIOVANNA IORINI

Immibile comm.le | ind.le

CEREA

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 642/2018 R.E.

ERRATA CORRIGE

12 novembre 2020 alle ore 15.45

Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta su "Rivista delle Aste Giudiziarie" il giorno 24.07.2020 in quanto il Custode Giudiziario è l'Avvocato Marzia Vinco Da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: vinco@studiolegalefinardi.it e non l'Avv. Barbara Draghi come erroneamente indicato. Fermo il resto.



asteannunci.it
 La più completa banca dati
 di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
 e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

SAN GIOVANNI LUPATOTO**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa civile n. 4049/2016 R.G.**

Giudice Istruttore: dott. Vittorio Aliprandi

Vendita senza incanto: 10 dicembre 2020 alle ore 14.40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), via Madonnina n.36, piena proprietà di negozio al piano terra

Prezzo Base Euro 42.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 31.500,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Leoncino n. 30, tel. 045.591854, e-mail: cavvpaolomalizia@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapiti

to telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sui siti internet www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**VERONA - Vendite Notai BUONINCONTI****Abitazione | Accessorio****MALCESINE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**CAUSA CIVILE N. 1263/2018 R.G.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in

Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott.ssa Raffaella Marzocca AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 15 dicembre 2020 ore 14,00 della piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione su quattro piani fuori terra (terra, primo, secondo e terzo), sito in Comune di Malcesine (VR), tra Vicolo Portichetti e Vicolo Cieco di Mezzo.

Prezzo base Euro 320.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti,

consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it, www.asteimmobili.it, www.astalegale.net, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**VERONA Vendita NOV@****Abitazione | Accessorio****VERONA****IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 410/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 16 dicembre 2020 alle ore 16:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona Via Bernini Buri n. 30, piena proprietà di appartamento al piano terra con annessa ampia cantina con bagno e lavanderia, e pertinenziale garage al piano interrato.

Prezzo base Euro 106.250,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Verona Via Bernini Buri n. 30, piena proprietà di appartamento al piano terra con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 130.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Verona Via Bernini Buri n. 30, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 111.200,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Verona Via Bernini Buri n. 30, piena proprietà di appartamento al piano sottotetto con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 130.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marina Rebesani tel. 045595180, email marina.rebesani@studiorebesani.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche

alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è

<http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

BOSCO CHIESANUOVA**PORZIONE DI FABBRICATO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 647/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Data Vendita senza incanto: 16 dicembre 2020 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) via Saina n. 28, piena proprietà di porzione di fabbricato abitativo da terra a cielo, disposto ai piani terra, primo, secondo e soffitta al piano terzo e di annessa porzione di area scoperta di pertinenza.

Prezzo base Euro 54.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458031082, email ascione@studiolegaleacn.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per infor-

mazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - email: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

BOVOLONE**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 231/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 25 novembre 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 17: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 7.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 500,00

Lotto 18: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 8.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 19: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 8.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 20: In Comune di Bovolone (VR) Via dei Navigatori n. 8, all'interno del Condominio "Elisa", piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi, Piazza Pradaval n. 12, Verona, tel. 045916055, fax 0458345354, email guidotrabucchi@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

CAPRINO VERONESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 814/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 2 dicembre 2020 alle ore 14:35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR) Via Giulio Sandri 50, piena proprietà di abitazione costituita da un unico edificio disposto ai piani terra, primo e interrato, costruito in aderenza ad altri edifici abitativi.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " G ".

Custodia: Avvocato Marzia Vinco da Sesso, Vicolo San Bernardino n. 3, Verona, tel. 045597282, fax 0458010755, email vinco@studiodilegalefinardi.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

sociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

GAZZO VERONESE

IMMOBILE UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 182/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 16 dicembre 2020 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR) Frazione Maccacari, Via Porto n. 23, usufrutto a favore di persona nata il 27/06/1962, di immobile unifamiliare disposto sui piani terra e primo con annesso giardino esclusivo e pertinenziale autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 71.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email giusepperuotolo@avvocatiassociativerona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli



LEGNAGO

PORZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 362/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 16 dicembre 2020 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Via Livello n. 80, all'interno di un edificio rurale di antica origine, costituito da due unità abitative confinanti e indipendenti tra loro, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso residenziale, da ristrutturare, disposto su due livelli fuori terra, con corte esclusiva e adiacente area urbana.

Prezzo base Euro 44.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Commercialista Matteo Bonetti tel. 0458002907, email bonetti@studiosonato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

OPPEANO

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 551/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 2 dicembre 2020 alle ore 15:25

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Oppeano (VR) Località Ca' degli Oppi, Via Corsina n. 16, all'interno di una corte rurale, piena proprietà di abitazione disposta sui piani terra e primo, con annesso, al piano terra di un corpo di fabbrica separato, due cantine con portico e sovrastante soffitta.

Prezzo base Euro 31.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 3: In Comune di Oppeano (VR) Località Ca' degli Oppi, Via Corsina n. 16, all'interno di una corte rurale, piena proprietà di abitazione disposta sui piani terra e primo, con annesso, al piano terra di un corpo di fabbrica separato, due cantine con portico e sovrastante soffitta.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 4: In Comune di Oppeano (VR) Località Ca' degli Oppi, Via Corsina n. 16, all'interno di una corte rurale, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso deposito disposto al solo piano terra, con annessi due portici siti sempre al piano terra in prosecuzione delle parti terminali del deposito.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Cappellin, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458010344, email francesca@avvocatocappellin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (Lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 117/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 2 dicembre 2020 alle ore 16:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Filzi n. 32, all'interno del fabbricato condominiale denominato "Al Parco", piena proprietà di appartamento al piano secondo con pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Caterina Tuppini, Via Tolosetto Farinati degli Uberti n. 10, Verona, tel. 0458301619, fax 0458308892, email c.tuppini@avvocatotuppini.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (Lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

TREGNAGO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 77/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 2 dicembre 2020 alle ore 16:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Tregnago (VR) Via Torre n. 17, all'interno di un complesso residenziale di vecchia costruzione del tipo a cortina, piena proprietà di abitazione al piano primo con annesso cantina al piano scantinato, nonché autorimessa al piano interrato con antistante scivolo e sovrastante piccola area di pertinenza esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti, Via Marconi n. 40, Verona, tel. 0458004775, fax 045593025, email bvenceslao@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (Lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CEREA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 178/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 2 dicembre 2020 alle ore 15:25

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) Via Ferramosche n. 17, piena proprietà compendio immobiliare costituito da:

- appartamento al piano terra con annesso centrale termica, ripostiglio con cantinetta al piano primo sottostrada e piccolo ripostiglio lungo il confine nord della proprietà;
- autorimessa al piano terra;
- laboratorio artigianale al piano terra con annessi locali ad uso uffici e un locale esterno ad uso centrale termica;
- magazzino con tettoie siti sempre al piano terra e comunicanti con il laboratorio;
- cabina elettrica per media tensione;
- area di insidenza e pertinenza esclusiva dei fabbricati;
- area urbana e terreni adibiti a corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 173.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Enrica Ivaldi, Via Adigetto n. 11, Verona, tel. 0458035312, fax 0458538188, email ivaldi@veronalegal.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (Lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

GAZZO VERONESE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 441/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 2 dicembre 2020 alle ore 14:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 4: In Comune di Gazzo Veronese (VR) località Roncanova, Via Roma, piena proprietà di posto auto scoperto al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 1.200,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 5: In Comune di Gazzo Veronese (VR) località Roncanova, Via Roma, piena proprietà di posto auto scoperto al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 1.200,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 7: In Comune di Gazzo Veronese (VR) in prossimità del canale "Fresca", piena proprietà di terreni edificabili.

Prezzo base Euro 133.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Pietro Stizzoli, Via Camporosolo n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, email pietro.stizzoli@mvgavvocati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaveronesiasociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaveronesiasociati.it, sito internet www.notaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@falco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

SALIZZOLE - SORGÀ**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 314/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 25 novembre 2020 alle ore 14:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3 (es. 314/18 R.E. e 296/18 R.E.): In Comune di Salizzone (VR) Frazione Engazzà, Via Calcinaro n. 461, piena proprietà di abitazione indipendente disposta su tre livelli con pertinenziale autorimessa sita al piano terra.

Prezzo base Euro 146.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 1 (es. 296/18 R.E.): In Comune di Sorga' (VR) Frazione Bonferraro, Via Moratica n. 67, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da terreni e fabbricati.

Prezzo base Euro 240.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Iliara Sguizzato, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, email iliana.sguizzato@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaveronesiasociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaveronesiasociati.it

ronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblicheportali.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenotartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

SAN MARTINO BUON ALBERGO**IMMOBILI - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 265/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 2 dicembre 2020 alle ore 16:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) Via della Repubblica n. 8, piena proprietà di unità immobiliari urbanisticamente destinate a lavanderia e garage ma di fatto trasformate in abitazione con autorimessa, entrambe site al piano seminterrato e collegate tra loro, oltre a piccola porzione di terreno di pertinenza, poco discosto dal fabbricato.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Flavio Ambrosini tel. 045590800, fax 0458031646, email flavioambrosini@studiolegtrib.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaveronesiasociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaveronesiasociati.it, sito internet www.notaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

Immobilie comm.le|ind.le**CEREA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 470/2017 R.E.**

G.E.: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 16 dicembre 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) Via Calcarà n. 22, piena proprietà di porzione di fabbricato disposto su due piani fuori terra adibito a sala esposizione mobili, oltre a servizio igienico, lavanderia, centrale termica.

Prezzo base Euro 194.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaveronesiasociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaveronesiasociati.it, sito internet www.notaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

Terreno|Immobilie agricole**CEREA****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 380/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 2 dicembre 2020 alle ore 15:25

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 4: In Comune di Cerea (VR) località S. Vito, Via S. Benedetto, piena proprietà di aree urbane e terreni edificabili.

Prezzo base Euro 160.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaveronesiasociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaveronesiasociati.it, sito internet www.notaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

www.asteannunci.it

VILLAFRANCA DI VERONA**TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 210/2019 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 16 dicembre 2020 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Villafranca di Verona (VR) Località Pizzoletta, Via Piave, piena proprietà di terreni edificabili.

Prezzo base Euro 114.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona (VR) Località Pizzoletta, Via Piave, piena proprietà di terreni edificabili.

Prezzo base Euro 100.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Eleonora Corso, Via Camposolano n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, email eleonora.corso@maggavvocati.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 \(lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00\) e-mail: \[segreteria@notaiveronesiasociati.it\]\(mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it\), sito internet \[www.notaiveronesiasociati.it\]\(http://www.notaiveronesiasociati.it\), sito internet delle Vendite Pubbliche, i siti \[www.asteannunci.it\]\(http://www.asteannunci.it\), \[www.astalegale.net\]\(http://www.astalegale.net\) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.](mailto:nov@in</div>
<div data-bbox=)Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

**VERONA - Vendite
Avv. SCADUTO****Abitazione | Accessorio****RONCÀ****ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 558/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 15 dicembre 2020 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roncà (VR), via Motto Gardellino 2, piena proprietà del fabbricato consistente in due abitazioni ai piani terra e primo, dotato di corte pertinenziale comune.

Prezzo Base Euro 109.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 81.750,00

Custodia: avv.ssa Francesca Cappellin, con studio in Verona, Corso Cavour 39, tel. 045 80 10 344, fax 045 800 7176, e-mail: francesca@avvocatocappellin.it

Beni visionabili: richiesta mediante il portale delle vendite pubbliche. Il contatto con il custode può essere stabilito dall'interessato mediante comunicazione scritta contenente il proprio documento di identità e recapito telefonico. Delega, avviso per

esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it, www.astalegale.net e Corte d'Appello di Venezia www.corteappello.venezia.it.It Auction: è il gestore incaricato della componente telematica della vendita, compresi il deposito dell'offerta e la partecipazione alla gara. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite telefonando allo 05 46 046747, orari dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 12:30 e dalle 14:00 alle 17:30; email: info@itauktion.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: presso lo studio del Notaio Delegato in Verona, via Carmelitani Scalzi 20, tel. 045-8105077, orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e venerdì dalle 9:00 alle 12:00.

Il Notaio delegato Vincenzo Scaduto

**VERONA - Vendite
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****VERONA****MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 102/2019 R.E.**G.E.: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 11 dicembre 2020 alle ore 09:15

Luogo: presso M15 Magazzini delle professioni c/o ex Magazzini Generali, Via Santa Teresa 2, (VR)

Lotto Unico: In Comune di Caldiero (VR), Località Porta Vescovo, Vicolo Porta Vescovo n. 4/b, piena proprietà di un magazzino, con ingresso al piano terra e sviluppo al piano interrato.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Rilancio minimo per gara Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire: Euro 31.500,00

Custodia: Avv. Vincenzo Bonanno, tel. 0458006861, fax 0458003975, e-mail vincenzo.bonanno@studiumfori.it. I beni posti in vendita sono visionabiliprevia richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista delegato Avv. Francesco La Russa presso l'ufficio sito in Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Via Colombaro 6, tel. 045-9815587 o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Notartel SPA. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: gestorenartel@notariato.it, tel. 0636209300

Il Professionista delegato Avv. Francesco La Russa

CALDIERO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 284/2019 R.E.**

G.E.: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 11 dicembre 2020 alle ore 10:15

Luogo: presso M15 Magazzini delle professioni c/o ex Magazzini Generali, Via Santa Teresa 2, (VR)

Lotto Unico: In Comune di Caldiero (VR), Via Primo Maggio 17, in zona residenziale, piena proprietà di appartamento e autorimessa.

Prezzo base Euro 165.000,00 - Rilancio minimo per gara Euro 1.000,00

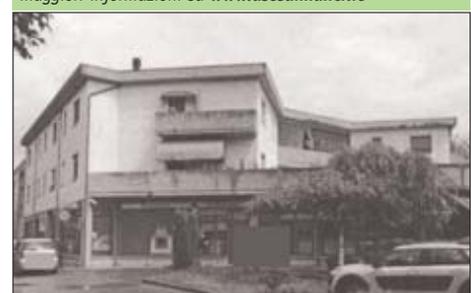
Prezzo minimo da offrire: Euro 123.750,00

Custodia: Avvocato Massimo Botter, tel. 0458000683, fax 0458008484, email avvmassimobotter@gmail.com. I beni posti in venditasono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista delegato Avv. Francesco La Russa presso l'ufficio sito in Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Via Colombaro 6, tel. 045-9815587 o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Notartel SPA. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: gestorenartel@notariato.it, tel. 0636209300

Il Professionista delegato Avv. Francesco La Russa

Gestore asta telematica: Notartel SPA. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: gestorenartel@notariato.it, tel. 0636209300

Il Professionista delegato Avv. Francesco La Russa

CASALEONE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 528/2018 R.G.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 14 GENNAIO 2021 ore 9,00

Luogo: CMS Srl - Verona, Via E. Fermi 54

Lotto Unico: in Comune di Casaleone (VR), Via Vittorio Veneto 33/b, in edificio condominiale di tipo residenziale e commerciale, con ingresso dall'area comune (cortile interno) un'unità abitativa posta al piano primo con garage e relativi accessori.

Prezzo base: Euro 52.500,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.375,00

Deposito cauzionale non inferiore al 10% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto, con studio in Caldiero (VR), Via Don Pio Leonardi n. 26, telefono 045.6151540 - e-mail zaninotto@studiodilegaleza.it.Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) sul sito internet della Corte di Appello di Venezia e su www.asteannunci.it, www.astalegale.net

Maggiori informazioni - Presentazione offerte entro le ore 13,00 del giorno precedente: Studio Gastaldello, Lungadige Sammicheli n. 3, 37129

Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**asteannunci.it

Verona, dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00 e dalle 14 alle 17,00; tel. 045.800.82.03, mail: info@studiogastaldello.it

Il Professionista delegato dott. Giulio Gastaldello

CASTELNUOVO DEL GARDA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 468/2018 R.G.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 14 gennaio 2021 ore 9,30

Luogo: C.M.S. S.R.L. - Verona, Via E. Fermi 54

Lotto Unico: in Comune di Castelnuovo del Garda (VR), Via Milano 57, piena proprietà di appartamento al piano primo con autorimessa

Prezzo base: Euro 133.500,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 100.125,00

Deposito cauzionale non inferiore al 10% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Rinaldo Sartori, con studio in Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, telefono 045.57.68.18 - e-mail r.sartori@sartoriefontana.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) sul sito internet della Corte di Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e su www.astalegale.net

Maggiori informazioni - Presentazione offerte entro le ore 13,00 del giorno precedente: Studio Gastaldello, Lungadige Sammiceli n. 3, 37129 Verona, dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00 e dalle 14 alle 17,00; tel. 045.800.82.03, mail: info@studiogastaldello.it

Il Professionista delegato dott. Giulio Gastaldello

CEREA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 628/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 16 dicembre 2020 alle ore 12:00

Luogo: presso lo studio sito in 37122 Verona, Corso Porta Nuova, 34

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Vicolo Brunone 19, piena proprietà di appartamento e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 85.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima per partecipare Euro 63.750,00

Custodia: Avv. Nicola Ottaviani, Via Scrimari, 11/13, 37129 Verona (VR), tel. 045.594642, e-mail: segreteria@studioottaviani.eu - P.E.C. avvnicolaottaviani@ordineavvocativrpec.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare lo studio del Professionista Delegato Avv. Valerio Nicosia in Verona, Corso Porta Nuova, 34, Tel. 045/5117182 e-mail: info@studionicosia.com o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: help@fallco.it.

Il Professionista Delegato Avv. Valerio Nicosia

FERRARA DI MONTE BALDO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 364/2017 R.G.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 14 gennaio 2021 ore 10,00

Luogo: C. MS. S.R.L. - Verona, Via E. Fermi n. 54

Lotto Unico: In Comune di Ferrara di Monte Baldo (VR), Località, Cambrigar, piena proprietà di appartamento al piano terra e primo con autorimessa al piano terra e posto auto scoperto e relativi accessori

Prezzo base: Euro 144.000,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 108.000,00

Deposito cauzionale non inferiore al 10% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi, con studio in Piazza Pradaval n. 12, Verona, telefono 347.139.21.41 - e-mail guidotrabucchi@virgilio.it - Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) sul sito internet della Corte di Appello di Venezia e su www.asteannunci.it, www.astalegale.net

Maggiori informazioni - Presentazione offerte entro le ore 13,00 del giorno precedente: Studio Gastaldello, Lungadige Sammiceli n. 3, 37129 Verona, dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00 e dalle 14 alle 17,00; tel. 045.800.82.03, mail: info@studiogastaldello.it

Il Professionista delegato dott. Giulio Gastaldello

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

ISOLA RIZZA

FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 434/2018 R.E.

G.E.: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 11 dicembre 2020 alle ore 11:15

Luogo: presso M15, Magazzini delle Professioni - ex Magazzini Generali - via Santa Teresa n. 2 (VR)

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR), via Muselle snc, piena proprietà di porzione di fabbricato con destinazione di esercizio commerciale, contiguo ad unità simili a formare un piccolo complesso commerciale, disposto su un unico livello (piano terra). L'ingresso principale al fabbricato avviene attraverso il passaggio su una corte di proprietà comune interamente asfaltata e destinata ad area di manovra o posteggio automezzi.

Prezzo base Euro 180.000,00- Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 135.000,00

Custodia: Avv. Michele Tommasoni con studio in Verona, Via Leoncino n. 5 - tel. 0458944207, cell. 3287204031 Fax: 0458944206, e.mail michele@studiotommasoni.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista delegato Avv. Andrea Finocchio con studio in Verona, Via Gian Matteo Giberti n. 7, tel. 045-8033137 o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Astalegale.net SPA. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: procedure.verona@astalegale.net, tel. 848-800583.

Il Professionista delegato Avv. Andrea Finocchio

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE DELLE ASTE ONLINE

garavirtuale.it

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

LAZIO

Civitavecchia - Rieti



CIVITAVECCHIA

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012);

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.
Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

**Tribunale di CIVITAVECCHIA****Abitazione | Accessorio****CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 345/2015 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 21/12/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Nuova di San Liborio 38, Piena proprietà di appartamento al p. terra/rialzato, con annessa cantina e box auto al p. interrato, composto da ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere da letto. Sup. totale di ca mq 89,75; sup. lorda di ca mq 104,00. Occupato. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita ad eccezione del sabato e festivi. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 12/2018 RGE G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 21/12/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via dei Pioppi 25,

Appartamento al piano 4 e 5, composto da sala, cucina, disimpegno, wc, 2 camere, di cui una con balcone. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 248/2018 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/01/2021 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), MADONNA DEI CANNETTI, Via A. Marini 21, Appartamento al p.t., con annessa area giardinata, composta da una camera, soggiorno/pranzo/angolo cottura e bagno. Cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 50.000,00. (Offerta minima Euro 37.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Zafrani Stefania Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLA BIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 125/2016 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 09/12/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Fregene, Via Lungomare di Levante 241-247, Porzione di villa bifamiliare di ca mq 166,00 escluse le aree scoperte pari a mq 134,00. Presente anche area giardinata di ca mq 314,00. Prezzo base Euro 500.000,00. (Offerta minima Euro 375.000,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 1/2019 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/01/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Rodi Garganico 72, Piena proprietà di villa composta da 12 vani, autorimessa di ca mq 22,00 e terreno di ca mq 861,00. Stato di occupazione: nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 900.000,00. (Offerta minima Euro 675.000,00). Offerte in aumento Euro 27.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Montini Claudio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 103/2015 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 22/12/2020 ore 15:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Samuele Foffi, Montalto di Castro, via Aurelia Tarquinia, 39. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Cerreto, Via delle Dalie 10A, Box auto chiuso posto al piano S1 con superficie netta calpestabile di ca mq 15,30. Prezzo base Euro 13.500,00. (Offerta minima Euro 10.125,00). Offerte in aumento Euro 405,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Foffi Samuele Tel. 3288969347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 186/2017 RGE G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 29/01/2021 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via La Spezia 3, Appartamento sito al piano terra della scala "A", distinto con l'interno numero 1 (uno), composta da disimpegno, soggiorno/pranzo con angolo cottura, una camera da letto, due bagni e due terrazzi il tutto nell'insieme confina con androne condominiale,

www.asteannunci.it

appartamento interno due della scala "A", salvo altri. Prezzo base Euro 62.000,00. (Offerta minima Euro 46.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Dott. Gaddi Carlo Tel. 062611732, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 179/2018 RGE G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 18/12/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Mario Pelagalli 51/A, Appartamento al p. 1 composto da 3,5 vani, superficie catastale di ca mq 49,00 composto da camera da letto, cucina, bagno e balcone. Prezzo base Euro 61.000,00. (Offerta minima Euro 45.750,00). Offerte in aumento Euro 1.830,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Papalini Roberta Tel. 0766842247, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 352/2017 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 22/01/2021 ore 16:55 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Armando Diaz 15, Appartamento al p.3 composto da soggiorno-angolo cottura, bagno, camera da letto, corte esterna e balcone. Prezzo base Euro 93.000,00. (Offerta minima Euro 69.750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Giorgi Giorgio, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TREVIGNANO ROMANO

VILLA CON PISCINA + TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 160/2015 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 16/12/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Trevignano Romano (RM), Cologno, Via della Fungaia 1, Villa unifamiliare con piscina e varie dependance. Terreno di circa 3 ettari. Prezzo base Euro 1.500.000,00. (Offerta minima Euro 1.125.000,00). Offerte in aumento Euro 50.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Albano Cristina Tel. 3479198778, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le | ind.le

BRACCIANO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 144/2017 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 16/12/2020 ore 15:30 presso Studio del Professionista delegato, Avv.

Ciro Papale, in Ladispoli, via Napoli 96. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via di Valle Foresta 4b, Opificio costituito da un volume a forma di parallelepipedo, con dimensioni in pianta di 16 x 39 mt e altezza massima f.t. di 9,5 mt. La struttura è in cemento armato prefabbricato. La superficialità calpestabile interna dell'opificio è pari a 1193,52 mq. L'opificio ha una superficie commerciale pari a 90,45 mq. Prezzo base Euro 339.840,00. (Offerta minima Euro 254.880,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Papale G. Tel. 069912330, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 179/2011 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 03/02/2021 ore 10:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, Via A. Cialdi, 18. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Mamoiada 25, Villino unifamiliare composto da piano seminterrato, piano terra e mansarda/sottotetto, circondato da giardino recintato. Al piano S-1 (con accesso separato) vi è un'ampia cantina con angolo cottura, una cameretta, un bagno ed uno sgabuzzino. Una scala interna conduce al p.t., che è costituito da un ampio soggiorno, una camera, un angolo cottura ed un bagno. Al p.t. si accede anche dal giardino. La mansarda è spaziosa ed è dotata di un bagno. Occupato. Prezzo base Euro 140.650,00. (Offerta minima Euro 105.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FREGENE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 351/2017 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 03/02/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Roma (RM), Fregene, Maccarese, Via della Muratella Nuova 24, Locale negozio posto al piano terra composto da un'ampia sala sala di ingresso open space e retrostante spazio retro negozio con un servizio bagno dotato di locale antibagno e spazi di disimpegno. Superficie di ca mq 94,00. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00. (Offerta minima Euro 42.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: Roma (RM), Fregene, località Maccarese Via della Muratella Nuova 22, Appartamento in villino posto al piano primo distinto con il numero 3 composto da ingresso, ampio salone, cucina, corridoio, bagno, camera da letto, due balconi, vano scala interno di collegamento al piano secondo sottotetto destinato a soffitta dove sono state ricavate due camere, un disimpegno, bagno e vano cabina armadio con locale soffitta al piano secondo. Superficie di ca mq 106,20. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte

in aumento Euro 2.000,00. Lotto 4: Roma (RM), Fregene, Maccarese, Via della Muratella Nuova 26, Locale negozio posto al piano terra utilizzato come bar-tavola calda composto da ampia sala di ingresso open space e retrostante spazio retro negozio con servizio bagno dotato di locale antibagno e spazi di disimpegno. Superficie di ca mq 95,45. Occupato dagli esecutari. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Giorgi Giorgio Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobilità agricola

TARQUINIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 192/2015 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 15:30 presso Studio del Professionista delegato, Avv. Marco Terracciano, in Ladispoli, v.le Italia 110. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Montericchio, terreno ad uso agricolo della misura complessiva di mq 50.150. Prezzo base Euro 18.225,00. (Offerta minima Euro 13.668,75). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 239/2014+188/17 RGE G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/01/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tarquinia (VT), Carcarello - Taccone, Piena proprietà di terreno qualità seminativo irriguo. Prezzo base Euro 86.250,00. (Offerta minima Euro 64.687,50). Offerte in aumento Euro 2.588,00. Lotto 2: Tarquinia (VT), Carcarello - Taccone, Piena proprietà di terreno seminativo irriguo. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Montini Claudio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

PORZIONE DI FABBRICATO CIELO TERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 79/2018 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 14/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Colle della Chiesa 3, Piena proprietà di porzione di fabbricato cielo terra, composto da soggiorno-cucina, bagno e ripostiglio al piano terra, soggiorno, angolo cottura e bagno al piano primo, due camere e ampio terrazzo al piano secondo. La superficie reale lorda complessiva risulta pari a 103 mq circa e l'immobile si trova in uno stato di manutenzione generale mediocre. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. Prezzo base Euro 19.604,80 (Offerta minima Euro 14.703,60). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott.ssa Tripodi Silvia Andreina Giovanna Tel. 0746760831, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 62/2019 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 30/11/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Lucandri, Appartamento di ampia superficie con doppio ingresso, posto al quarto piano di una palazzina con struttura portante in muratura, costruita negli anni sessanta, composto da soggiorno, due camere da letto matrimoniali, una camera da letto singola, un bagno principale ed uno di servizio, cucina, tinello, ripostiglio, ampi corridoi di disimpegno, te1rnzzo per tutta la lunghezza della facciata con oggetto su via Lucandri, veranda, per una superficie utile totale ragguagliata di circa mq 170,00. Prezzo base Euro

209.000,00 (Offerta minima Euro 156.750,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/11/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Mostocotto Alessia Tel. 0746205900, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

AMATRICE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 102/2014 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 14/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Amatrice (RI), Frazione Castel Trione, Piena proprietà di piccolo fabbricato cielo-terra uso abitazione superficie netta tot. mq 64,00, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, cameretta, due bagni, disimpegno, balcone al piano primo primo. Prezzo base Euro 13.000,00 (Offerta minima Euro 9.750,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 184/2018 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 14/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Dante Alighieri, Diritto pari alla piena proprietà per la quota di 1/1 di monolocale posto al piano terra e sito nel centro storico, avente una superficie netta complessiva di mq 28,00, composto da una stanza con angolo cottura e bagno. Prezzo base Euro 23.800,00 (Offerta minima Euro 17.850,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

MAGLIANO SABINA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 9/2017 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 21/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Magliano Sabina (RI), Piazza Padella 6, Piena proprietà di unità immobiliare sviluppata su tre livelli. Al p.t. troviamo ingresso/soggiorno, disimpegno, cucina dotata di ampio forno a legna. Al piano primo troviamo bagno di piccole dimensioni e camera da letto. Al piano secondo troviamo n. 3 camere da letto, bagno con ampio terrazzo e con annesso locale sottotetto parzialmente abitabile. Prezzo base Euro 33.684,48 (Offerta minima Euro 25.263,36). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Formichetti Stefania Tel. 0746760529, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI DI SABINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RIETI

ESEC. IMM. n. 14/2017 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 14/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Montopoli di Sabina (RI), frazione Granica, in prossimità della strada provinciale Granica sud, Piena proprietà di fabbricato isolato con annesso uliveto composto da 2 piccoli appartamenti (piano seminterrato e terra). Al piano terra, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno oltre disimpegno e terrazzo, al piano seminterrato soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni e 2 piccoli locali cantina. Superficie netta complessiva pari a 111,84 mq circa, le condizioni di manutenzione dell'immobile sono scarse ed al piano seminterrato sono presenti copiose infiltrazioni di umidità. Prezzo base Euro 80.000,00 (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott.ssa Tripodi Silvia Andreina Giovanna Tel. 0746760831, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI DI SABINA**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 153/2016 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 14/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Montopoli di Sabina (RI), frazione di Bocchignano, via Piedimonte, Edificio non ancora completato con destinazione ad abitazioni ed uffici, sviluppato su tre livelli (piano seminterrato, piano terra e piano primo) collegati da due scale condominiali esterne, e precisamente: a) Piano seminterrato - composto da n. 4 uffici e da garage condominiale; b) Piano terra - composto da n. 6 appartamenti; c) Piano primo - composto da n. 5 appartamenti. Autorimessa comune sup. di 126,2 mq ca. Libero. Prezzo base Euro 672.000,00 (Offerta minima Euro 504.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott.ssa Tripodi Silvia Andreina Giovanna Tel. 0746760831, Cell. 347 9237868, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA IN SABINA**VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 202/2015 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 21/12/2020 ore 10:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), via Colle Agnellone snc, Piena proprietà di villetta a schiera su tre livelli con corte esclusiva, composta da locale cantina (mq 36,60) al piano seminterrato; soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno al piano terra (per totale mq. 36,50); due camere da letto disimpegno e bagno al primo piano (per totale mq. 37,55), balcone mq.7,10; corte esclusiva mq. 195,45 circa. Libero. Prezzo base Euro

23.040,00 (Offerta minima Euro 17.228,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Santilli Enrico Tel. 0746270777, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****RIETI****FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 190/2017 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 21/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), via del Colle San Giovanni Reatino 23, Fabbricato di 2 piani, seminterrato e terra, destinato a civile abitazione composto al p. seminterrato da soggiorno, vano letto e bagno. Al p. terra si trovano un tinello, vano letto e bagno. I due piani sono collegati da rampa interna. Completo di impianto idrico, elettrico e termico con caldaia murale ed elementi radianti in alluminio. Superficie utile interna mq 66, terrazzamenti esterni mq 17; altezza utile variabile da mt 2.09 a 2.86. Terreno sito nel centro storico, inserito in zona "A" dal P.R.G. vigente, acclive, incolto. Libero. Prezzo base Euro 37.760,00 (Offerta minima Euro 28.320,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Baggio Silvia Tel. 0746203077, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****MONTEBUONO****FABBR. ADIBITO A STRUTTURA RICETTIVA, TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 236/2014 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 14/12/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Montebuono (RI), Piena propr. di fabbricato adibito a struttura ricettiva che si sviluppa su 2 livelli f.t. ed 1 seminterrato, piscina e corte. Al p.t. si trovano sala per la ristorazione,

soggiorno, cucina e locali di supporto, servizi igienici, camera con servizi per i diversamente abili; p.primo, raggiungibile da scala esterna che conduce a piccolo disimpegno coperto dove si accede a 7 camere e locali di servizio. Sussistono irregolarità edilizie/urbanistiche/catastali per le quali si rimanda alla perizia. Piena proprietà di terreno forma regolare, esposizione verso S, pendenza quasi nulla, non sono presenti colture ma alcuni arbusti di piccole dimensioni. Piena proprietà di terreno forma regolare lunga e stretta, esposizione verso S, pendenza quasi nulla, non sono presenti colture ma alcuni arbusti giovani. Piena proprietà di terreno forma regolare lunga e stretta, esposizione verso S, pendenza quasi nulla, non sono presenti colture ma alcuni arbusti. Piena proprietà di terreno forma irregolare lunga e stretta, esposizione verso S, pendenza lieve, sono presenti alberi da legna di piccole dimensioni. Piena proprietà di terreno forma regolare, esposizione verso S, pendenza quasi nulla, non sono presenti colture ma alcuni arbusti di piccole dimensioni. Piena proprietà di terreno forma regolare, esposizione verso S, pendenza quasi nulla, non sono presenti colture ma alcuni arbusti di piccole dimensioni. Prezzo base Euro 123.187,50 (Offerta minima Euro 92.390,62). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/12/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato D Orazi Andrea Tel. 0746204354, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole**LEONESSA****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es. Imm. 218/2013 G.E. Dott. G. Verico. Vendita senza incanto dell'11.01.2021 ore 9:30 c/o Tribunale di Rieti: Lotto n. 2 Piena proprietà del terreno edificabile, in parte sottoposto a zona di rispetto vincolo cimiteriale, sito in Leonessa (RI) loc. Cappuccini, pianeggiante e posto a ridosso della parte edificata del capoluogo facente parte del comparto C/2 ("espansione residenziale di tipo estensivo") contraddistinto al N.C.T. del predetto Comune al foglio 95 part. 344, qualità seminativo, classe 1, sup. mq. 1380, reddito dominicale Euro 5,23, reddito agrario Euro 5,23. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 21.690,00, offerta minima: Euro 16.267,50, cauzione: 20% del prezzo offerto, offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08.01.2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom s.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte Aula A). Maggiori info c/o Custode/Delegato Avv. Francesco Fovi tel: 347.8075765, in cancelleria, sul sito www.asteannunci.it e sul Portale delle Vendite Pubbliche



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

ABRUZZO

Chieti



Tribunale di
CHIETI

Immobilie *comm.le* | *ind.le*

BUCCHIANICO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 22/2019. G.D. Dott. Valletta Nicola. Curatore Dott.ssa Alessandra Moscone. Lotto 1: Bucchianico (CH), Contrada Colle Sant'Antonio 39, Diritto di piena proprietà su unità immobiliare costituita da più corpi di fabbricato che si sviluppa su un unico livello fuori terra per una superficie complessi-

va di circa 1650 mq coperti ed è composta da locali destinati ad uso ufficio; locali artigianali destinati alla lavorazione; locali magazzini e depositi, locali tecnici, area destinata a parcheggio spazi di manovra. L'immobile ricade nell'ambito "F3a - Colle S. Antonio" secondo la Zonizzazione del vigente strumento urbanistico, per le quali le N.T.A prevedono il mantenimento e la nuova localizzazione dei servizi di tipo urbano e territoriale. Terreni per una superficie catastale di circa 5.600 mq. Ente Urbano, are 50, ca. 62. Ente Urbano, are 00, ca. 20. Prezzo Base Euro 345.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Lotto 2: Centro di lavoro Emmegi a controllo numerico con "code-bar", collegato in rete + n° 1 tornio usato, marca Lub DiDve; angolatrice Cianfinatrice Metra; banco per assemblaggio vetratura, macchina per taglio al plasma di lamiera, smeri-

glatrici a muro; tranciatrice eccentrica completa di punzonatrice; livello angolare Nikon; pressopiegatrice oleodinamica Fima; PC ed attrezzatura varia ufficio; idropulitrice Futura, spazzatrice per pavimenti. Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il giorno 27/10 /20 20 alle ore 10:00. Presentare offerte entro 26/10/2020 ore 12:00 esclusivamente in via telematica all'interno del portale: <https://pvp.giustizia.it/pvp/> seguendo le indicazioni riportate. Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Dott.ssa Alessandra Moscone sito in Pescara alla via F. De Sanctis n. 20, recapito telefonico: 085 4216178 email: alessandra.moscone@odc.pescara.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

CHIETI

MARCHE

Ancona



Tribunale di
ANCONA

Abitazione | Accessorio

ANCONA

APPARTAMENTI-MAGAZZINI-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 553/2013. Professionista Delegato Dott. Drago Roberto. Lotto 20: Loreto (AN), Via Branconi 55/57. Magazzino con annesso cortile al piano secondo sottostrada. Occupato. Prezzo Base Euro 19.483,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.483,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 20/10/2020 alle ore 11:00. Presentare offerte entro 19/10/2020 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode

Avv. Cristina Gazzani tel. 0710971021 e presso il Professionista Delegato Dott. Drago Roberto con studio in Senigallia alla Via Mamiani n. 2 tel/fax 07163816; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it

ANCONA

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

UMBRIA

Terni



Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astejudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astejudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizione, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it. Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

GARAGE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 163/2015

Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 1 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 25,00 mq. Posto al piano: seminterrato. Immobile libero. Prezzo base: Euro 9.112,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.834,38. Comune di Terni (TR) - Via Cesare Battisti 163 - Lotto BENE 3 1 - 1/1 - Piena proprietà - garage sito in Terni, Via Cesare Battisti 163, zona denominata "Cardeto". La porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante; il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 24,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 14.175,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.631,25. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 1 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.771,88. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.328,91. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 2 - 1/1 - Piena proprietà - Garage. La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Sup. compl. di ca: 26,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è attualmente condotto in locazione

con contratto opponibile alla procedura. Comunicato recesso 6 mesi dal 30.09.2016. Prezzo base: Euro 8.100,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.075,00. Comune di Terni (TR) - Via Cesare Battisti 163 - Lotto BENE 3 2 - 1/1 - Piena proprietà - garage sito in Terni, Via Cesare Battisti 163, zona denominata "Cardeto". La porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante; il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 35,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 20.756,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.567,19. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 2 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.771,88. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.328,91. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 3 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 16,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 6.075,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.556,25. Comune di Terni (TR) - Via Cesare Battisti 163 - Lotto BENE 3 3 - 1/1 - Piena proprietà - garage sito in Terni, Via Cesare Battisti 163, zona denominata "Cardeto". La porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante; il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 36,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 21.515,63. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.136,72. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 3 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.771,88. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro

1.328,91. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 4 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.771,88. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.328,91. Comune di Terni (TR) - Via Cesare Battisti 163 - Lotto BENE 3 4 - 1/1 - Piena proprietà - garage sito in Terni, Via Cesare Battisti 163, zona denominata "Cardeto". La porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante; il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 20,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 11.896,88. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.922,66. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 4 - 1/1 - Piena proprietà - Garage. La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 16,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è attualmente condotto in locazione con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 5.062,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.796,88. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 5 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 16,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 6.075,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.556,25. Comune di Terni (TR) - Via Cesare Battisti 163 - Lotto BENE 3 5 - 1/1 - Piena proprietà - garage sito in Terni, Via Cesare Battisti 163, zona denominata "Cardeto". La porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante; il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 23,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 13.668,75.

adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 6.075,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.556,25. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 19 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 6.075,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.556,25. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 20 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 6.075,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.556,25. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 21 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 6.075,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.556,25. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 22 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 6.075,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.556,25. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 23 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 6.075,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.556,25. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 24 - 1/1 - Piena proprietà - Garage. La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 5.062,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.796,88. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 25 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro

6.075,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.556,25. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 26 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 6.075,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.556,25. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 27 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 6.075,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.556,25. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 28 - 1/1 - Piena proprietà - Garage. La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 5.062,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.796,88. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 29 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 6.075,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.556,25. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 30 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 6.075,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.556,25. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 31 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 23,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 8.606,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.454,69. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 02/12/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/12/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni nel Palazzo di Giustizia sito in Terni Corso del Popolo n. 40, secondo piano stanza 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sperandei Cinzia Tel. 0744459900.

TERNI

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 151/2017

Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 61 - Lotto A - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare posta al secondo piano di un edificio costituito da n° 46 alloggi di vario taglio, disposti su n° 5 piani fuori terra, cui si aggiunge un piano interrato, in comune con l'edificio ad esso speculare dove sono stati realizzati n° 64 box e n° 4 locali tecnici. Prezzo base: Euro 24.187,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.140,63. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Romani Roberto Piazza Europa n. 5, Terni entro e non oltre il 30/11/2020 ore 10:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/12/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/12/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Romani Roberto Piazza Europa n. 5, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Romani Roberto Tel. 0744431591.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 31/2016

Comune di Terni (TR) - Via Giovanni XXIII 18 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare, composta da soggiorno, angolo cottura, bagno, camera da letto e balcone. Superficie complessiva circa 45 mq. Prezzo base: Euro 14.343,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.757,81. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 02/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/12/2020 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/12/2020 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato, Avv. Sandro Ciliani Terni, Via Roma n.158. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ciliani Sandro Tel. 0744432015.

TERNI

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 131/2015

Comune di Terni (TR) - San Liberatore - Via piscine di Capriano 21 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento al p. primo, ubicato in un fabbricato plurifamiliare di recente costruzione. L'unità immobiliare è composta: vani principali ed accessori diretti al p. primo, terrazzo coperto, comunicante con i vani sopra descritti, avente una sup. reale netta di circa mq. 7,51; balcone scoperto comunicante con i vani principali, avente una sup. reale netta di circa mq. 2,65. Piena proprietà - Garage/rimessa, ubicato al piano interrato del fabbricato avente altezza di circa m. 2,60, ed una superficie netta calpestabile di circa mq. 18,97. L'unità immobiliare ha accesso carrabile dalla corsia condominiale delle autorimesse e pedonale da un corridoio interno che consente l'accesso alla scala di distribuzione degli alloggi soprastanti. Prezzo base: Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 14/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/12/2020 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/12/2020 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Custode e professionista delegato Prof. Paolo Fratini, sito in Terni - Via Piero della Francesca n. 14. Informazioni c/o Delegato: Dott. Fratini Paolo Tel. 0744422841.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 74/2017

Comune di Terni (TR) - Strada di Santa Giusta 40 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile (abitazione economica) della sup. di 89 mq, sita al piano terra e primo comunicanti con rampa di scala scoperta e corte. Non vi sono difformità edilizie. L'immobile è indipendente e non vi è condominio ne quindi spedi condominiali. Prezzo base: Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 14/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/12/2020 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/12/2020 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala delle Aste sita in Terni, Strada di Collescipoli 57. Gestore vendita: www.aste telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Leporoni Daniele Tel. 074459443.

ARRONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 254/2014

Comune di Arrone (TR) - Località Cerreto Alto - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare facente parte di un fabbricato. La porzione è posta al p. terreno e primo di un fabbricato di remota costruzione, in discreto stato di conservazione in virtù dei lavori di ristrutturazione iniziati nel 2000. L'abitazione è costituita al p. terra da soggiorno-cucina e bagno; al p. primo al quale si accede da una scala a chiocciola vi è una camera. Cantina di pertinenza al piano s1 consistenza 35 mq. Prezzo base: Euro 38.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.687,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 30/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/12/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/12/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Antonucci Andrea sito in Terni Via Benedetto Faustini n. 8 (2° piano). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Antonucci Andrea Tel. 0744407857.

ARRONE

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 244/2016

Comune di Arrone (TR) - Frazione Castiglioni 28 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è posta al piano terra, ha un' altezza interna di h 2,72 zona giorno - 2,50 di media zona notte. L'intero edificio sviluppa tre piani fuori terra. Piena proprietà - Magazzino ubicato all'interno del borgo di Castiglioni, a circa 30 m. dall' abitazione, al piano sotto strada di un edificio più ampio. L'unità immobiliare ha una altezza interna minima di m. 1,65 e massima di m. 3,00. Piena proprietà - Terreno agricolo, superficie 4470 mq. Piena proprietà - Bosco misto della superficie commerciale di 1.260,00 mq, costituito da una particella di terreno destinata a bosco. Prezzo base: Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.250,00. Le offerte

d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 30/11/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/12/2020 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/12/2020 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste Astegiudiziarie sita in Terni, Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: www.aste telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ardini Barbara Tel. 3473184900.

ARRONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 60/2016

Comune di Arrone (TR) - Vocabolo Rosciano 10 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione posta su due livelli, piano terra e primo, composta da un soggiorno, ingresso, cucina e ripostiglio al piano terra, studio, camera, disimpegno e bagno con balcone al piano primo. Prezzo base: Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 15/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/12/2020 ore 12:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/12/2020 ore 12:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luccioni Roberta Tel. 0744800909.

ARRONE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 66/2016

Comune di Arrone (TR) - Via della Grotta 65 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile, posta al p. secondo di un fabbricato di maggior consistenza. L'immobile si compone di soggiorno-cucina con camino, disimpegno, bagno, due camere e due balconi. Cantina posta al p. interrato di superficie lorda di circa mq 8,50. Superficie commerciale lorda di mq 72,60. Autorimessa al piano interrato con una superficie lorda di mq. 17,15. Prezzo base: Euro 17.296,87. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.972,66. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle

TERNI

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 15/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/12/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/12/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: AVV. TUDISCO MARCO Tel. 3292017265.

CASTEL VISCARDO**ABITAZIONE**

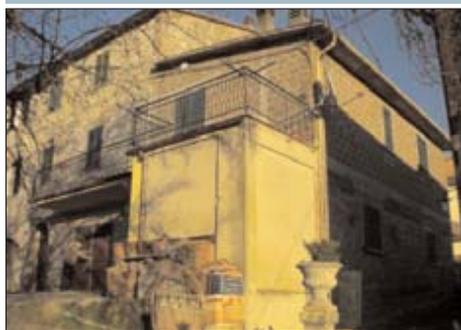
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RG 2716/2016**

Comune di Castel Viscardo (TR) - Strada della Fontana 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile indipendente cielo-terra ad uso di civile abitazione che si sviluppa su due piani, con corte/giardino e terreno di pertinenza. L'immobile è così composto: piano rialzato- ingresso, vano sala/soggiorno, vano cucina abitabile con camino; disimpegno per la zona notte; nr 2 camere da letto, bagno. Piano seminterrato- disimpegno, nr 1 vano bagno: nr 1 vano lavanderia; nr 3 vani principali. Prezzo base: Euro 80.663,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.498,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Claudia Bartolucci, sito in Orvieto Piazza dell'Erba n. 4 entro e non oltre il 09/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/12/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/12/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Claudia Bartolucci, sito in Orvieto Piazza dell'Erba n. 4. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Bartolucci Claudia Tel. 0763341536.

FABRO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 74/2019**

Comune di Fabro (TR) - Via Carnaiola 10 - Lotto UNICO - Unità immobiliare abitativa ubicata su due livelli costituita al p. terra da locale cucina e camera da letto, al p. primo sono invece presenti 4 camere da letto ed un bagno, oltre ad un balcone. Esternamente e' presente un locale ad uso legnaia. Infine, antistante l'edificio c'è una zona utile quale corte di pertinenza comune. Autorimessa costituita

da un ampio ambiente con piccolo locale WC e retrostante parte destinata a cantina con annessa grotta. Prezzo base: Euro 65.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 15/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/12/2020 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/12/2020 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche Edicom in Terni, Via Delle Conce n° 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tittocchia Elisa Tel. 0763341467.

NARNI**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 558/2017**

Comune di Narni (TR) - Salita Panoramica 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione che si sviluppa su due livelli - piano terra costituito da un locale soggiorno e bagno con una scala di collegamento per il piano primo. Il piano primo è costituito da due camere da letto un bagno, uno studio, un locale sgombrato/multiuso, disimpegno e terrazzo. E' presente un accessorio ad uso cantina. Prezzo base: Euro 64.407,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.305,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato Dott.ssa Brescia Caterina in Terni, Corso Tacito, 111 entro e non oltre il 14/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/12/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/12/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista delegato sito in Terni Corso Tacito n. 111. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: DR.SSA BRESCIA CATERINA Tel. 074458459.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**TERNI****APPARTAMENTO - GARAGE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 216/2016

Comune di Terni (TR) - Via Giuseppe di Vittorio 47 - Lotto 3 - 1/1 - Diritti di usufrutto pari all'intero - Immobile costituito da locale uso garage ubicato al piano interrato. Prezzo base: Euro 6.123,60. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.592,70. Comune di Terni (TR) - Via Tre Colonne 28/A - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile facente parte di un complesso edilizio di pregio conosciuto come "ex Palazzo Morandi". In buone condizioni generali, si compone di un locale principale ad uso negozio al piano terra per una superficie utile di mq. 53,10 oltre a pertinenze accessorie comunicanti costituite da w.c. e anti w.c. parimenti ubicate e da un sottonego-

zio al piano interrato per una superficie di mq. 103,20. Prezzo base: Euro 55.518,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.639,06. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 02/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/12/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/12/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in Terni - Via G. Oberdan n. 23 - PIATTAFORMA ASTALEGALE.NET. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Informazioni c/o Delegato: Dott.ssa Piersantini Monica Tel. 0744423222.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**ORVIETO****FABBRICATO - MAGAZZINO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 73/2017**

Comune di Orvieto (TR) - Località Le Scalette 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'edificio a forma quadrata si erge per tre piani, in muratura di tufo e successivo intonaco. Sul lato posteriore insiste un garage e una cantina, arricchiti da due grotte scavate nel terreno. Sempre posteriormente all'edificio insistono n. 2 bagni. Più specificatamente l'immobile è costituito da locali magazzini cantine e garage al piano terra, mentre al piano primo si presentano locali atti a destinazione residenziale con in alcuni casi cucina e focolare. Prezzo base: Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 50.625,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 09/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/12/2020 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/12/2020 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Sat Edicom Finance Srl, via delle Conce, 43 - Gestore Vendita: EDICOM SERVIZI SRL. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Galanello Tatiana Tel. 0763393609.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CITTÀ DELLA PIEVE

TERRENI EDIFICABILI - FABBRICATO IN COSTR.

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 12/2018

Comune di Città della Pieve (PG) - Località Cor di Leone - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno edificabile identificato con il lotto 4 della lottizzazione di iniziativa mista a scopo residenziale denominata "Corleone" della superficie catastale complessiva di mq 1.044. Il lotto è ubicato nelle zone di espansione limitrofe al centro storico del Comune di Città della Pieve, facilmente accessibile con la viabilità ordinaria e si presenta di conformazione regolare assimilabile ad un rettangolo perimetrato con rete provvisoria di cantiere. Prezzo base: Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.250,00. Comune di Città della Pieve (PG) - Località Cor di Leone - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno edificabile identificato con il lotto 2 della lottizzazione di iniziativa mista a scopo residenziale denominata "Corleone" della superficie catastale complessiva di mq 877. Il Lotto è ubicato nelle zone di espansione limitrofe al centro storico del Comune di Città della Pieve, facilmente accessibile con la viabilità ordinaria e si presenta di conformazione assimilabile ad un rettangolo e perimetrato con rete provvisoria di cantiere. Prezzo base: Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.875,00. Comune di Città della Pieve (PG) - Località Cor di Leone - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato in costruzione costituito da 12 appartamenti, 12 garage ed opere pertinenziali e accessori. Il fabbricato si sviluppa con un p. interrato dove si trovano i garage e 3 piani dove sono realizzati gli appartamenti con accesso dalla scala comune. E' prevista l'installazione di ascensore. Sul lato a valle dovrà essere realizzata la scala che permetterà l'accesso al p. terra. Al p. garage dovrà essere realizzata la rampa di accesso, nonché i giardini delle unità a p. terra. Prezzo base: Euro 372.375,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro

279.282,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 14/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/12/2020 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/12/2020 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di Aste Giudiziarie InLinea spa, in Terni, Strada di Collescipoli n° 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Fagiolino Sandro Carlo Tel. 0763341467.

ORVIETO

APPARTAMENTO - VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 203/2017

Comune di Orvieto (TR) - Via di Piazza del Popolo 16 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento della superficie commerciale di 41,65 mq, monolocale ad uso civile abitazione. L'abitazione è composta da un disimpegno, un bagno senza finestra ed un vano abitabile in cui è presente un soppalco. Prezzo base: Euro 48.100,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.075,00. Comune di Castel Viscardo (TR) - Corso Umberto I 60/62 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento della superficie commerciale di 39,00 mq. E' composta da un unico vano, un piccolo wc senza finestra ed un ripostiglio. Prezzo base: Euro 7.700,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.775,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 14/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/12/2020 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/12/2020 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche della società ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.P.A., sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Galanello Tatiana Tel. 0763393609.

SAN VENANZO

APPARTAMENTO - DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 129/2017

Comune di San Venanzo (TR) - Località Ospedaletto

snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione al piano terreno compresa in un fabbricato di più piani. Piena proprietà - Cellaio/magazzino. Piena proprietà - Piccola area di corte. Prezzo base: Euro 28.096,87. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.072,65. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio dell'Avv. Venturi Francesco via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre il 16/12/2020 ore 17:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/12/2020 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/12/2020 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio dell'Avv. Venturi Francesco via Garibaldi n. 38, Orvieto avanti al Professionista Delegato Avv. Marco Tamburini. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tamburini Marco Tel. 0763343474.

**Immibile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

AMELIA

FABBRICATI INDUSTRIALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 212/2017

Comune di Amelia (TR) - Frazione Sanbucetole - Casalta, Strada Castel dell'Aquila snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Sette capannoni di cui sei, di mq. 2.340,00 cadauno x n. 6 = mq. 14.040,00, sono destinati all'allevamento delle galline ovaiole, mentre il settimo di mq. 840,00, è utilizzato per la raccolta delle uova e per servizi. Sono presenti altri due capannoni di mq. 1.120,00 cadauno denominati pulcinnaie. Il lotto comprende anche dei locali siti al p. terra facenti parte di un ex fabbricato rurale ristrutturato destinati ad ufficio, magazzini, mensa e spogliatoio per dipendenti. Piena proprietà - Locali al servizio dell'attività zootecnica costituiti da una cabina di proprietà ENEL per la trasformazione de l'energia elettrica da alta a bassa tensione, oltre a tre locali destinati ad alloggio dei contatori, del gruppo elettrogeno e per le utenze. Piena proprietà - AI piano primo di un ex fabbricato colonico completamente ristrutturato sono presenti due unità immobiliari destinate a civile abitazione, la prima, della superficie netta calpestabile pari a mq. 56,55. Si accede all'unità immobiliare tramite una scala esterna. L'unità immobiliare è composta di ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera da letto. Il vano ingresso-soggiorno-cucina è dotato di un ampio camino. Piena proprietà - Unità immobiliare destinata a civile abitazione della superficie netta calpestabile pari a mq. 86,11. Si accede all'appartamento tramite una scala esterna condivisa con l'altra unità immobiliare unitamente al ballatoio di arrivo su cui si aprono due portoncini di ingresso uno per ciascun appartamento. L'appartamento si compone di ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni. Il vano soggiorno è dotato di camino. Piena proprietà - Terreni vari, qualità bosco ceduo e seminativo,. Prezzo base: Euro 2.563.127,88. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.922.345,91. Comune di Terni (TR) - Vocabolo Sabbione - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Due appezzamenti di terreno aventi destinazione urbanistica come segue: in parte le aree ricadono in zona D2F "Industria artigianato e commercio" e in parte a "strade e relative zone di rispetto". Prezzo base: Euro

T
E
R
N
I

165.628,13. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 124.221,10. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 01/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/12/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/12/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Sat Edicom Finance Srl Via delle Conce, 43 Terni. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Nunzi Claudio Tel. 074458931.



**Tribunale di
TERNI EX ORVIETO**

Abitazione | Accessorio

ORVIETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 60/2010

Comune di Orvieto (TR) - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare ad uso residenziale composta da soggiorno, tre camere, un bagno, un wc e un pluriuso al p. primo di complessivi mq 86,33, locale sgombero al p. terra di mq 24, piccolo rispostiglio di mq 3,70 con disimpegno di mq 1,90 e un'area scoperta ad uso esclusivo di mq 56. Prezzo base: Euro 104.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.469,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio Professionista Delegato Avv. Romoli Francesco Via Garibaldi n. 17, Orvieto entro e non oltre il 10/12/2020 ore 17:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/12/2020 ore 18:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del

11/12/2020 ore 18:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Professionista Delegato Avv. Romoli Francesco Via Garibaldi n. 17, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Romoli Francesco Tel. 0763393188.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CITTÀ DELLA PIEVE

ABITAZIONI - FABBR. RURALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 73/2011

Comune di Città della Pieve (PG) - Via Caticciano 48 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Corpo A - Abitazione con annessa piscina e terreno circostante della superficie di mq 4120. Il fabbricato principale si sviluppa su due piani. Il piano terra è composto da un soggiorno/cucina di 58,20 mq e da un wc di mq 3,30. Locale cantina di pertinenza di 13,30 mq, magazzino di mq 19, 75 e portico di mq 34,75. Il piano primo è composto da un soggiorno di mq 25,50, tre camere da letto ed un bagno. La piscina, di classica forma rettangolare, ha una superficie di mq 72. Piena proprietà - Corpo B - Abitazione di tipo economico ed accessorio agricolo. L'edificio, posto nelle immediate vicinanze di quello di cui al corpo A), si sviluppa su un unico piano diviso in due porzioni: la prima destinata ad abitazione composta da un locale adibito a soggiorno - cucina, una camera da letto ed un bagno; l'altra porzione, ad uso agricolo, è costituita da due magazzini e tre piccoli locali ad essi antistanti. Piena proprietà - Cantina della consistenza di mq 5 ed accessorio agricolo posti nelle immediate vicinanze del fabbricato principale. Prezzo base: Euro 154.195,31. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 115.646,48. Comune

di Città della Pieve (PG) - Via Caticciano 48 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Corpo A - Fabbricati rurali. Gli immobili sono costituiti da sette accessori agricoli siti in zona foranea nella campagna umbra, in prossimità della strada asfaltata che collega Città della Pieve a Moiano. Piena proprietà - Corpo B - Fabbricato agricolo, destinato a stalla. La costruzione, in struttura prefabbricata in cemento armato, di circa 500 mq, è costituita da un vano destinato a stalla diviso in due porzioni separate al centro da un "corsello" attraverso il quale, con mezzi meccanici, vengono distribuiti sia gli alimenti che le materie necessarie alla lettiera degli animali. La stalla è dotata di spogliatoio e di bagno. Piena proprietà - Terreni agricoli, di varia natura e consistenza, della complessiva catastale superficie di ha 3.25.35. Prezzo base: Euro 67.236,33. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 50.427,25. Comune di Città della Pieve (PG) - Via Caticciano 48 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni agricoli, di varia natura, nelle immediate vicinanze dei lotti 1 e 2. Prezzo base: Euro 13.710,94. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.283,21. Comune di Città della Pieve (PG) - Via Caticciano 48 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno agricolo posto in zona decentrata rispetto ai lotti 1, 2, 3. Prezzo base: Euro 8.437,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.328,13. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Rossi Stefania Piazza XXIX Marzo n. 24, Orvieto entro e non oltre il 04/12/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/12/2020 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/12/2020 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Rossi Stefania Piazza XXIX Marzo n. 24, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Stefania Rossi Tel. 0763341858.

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

CAMPANIA

Benevento - Napoli Nord - Nola



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorreranno per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 161/2000

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Benedetto Bonazzi 27 - Appartamento al piano quinto, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto e un bagno, consistenza vani 5,5, superficie catastale totale mq. 88. Risultano difformità interne rispetto alle planimetrie catastali. Manca APE. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima Euro 18.450,00. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi

44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

AMOROSI

FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2013

G.E. Dott. D'Orsi Gaetano. Lotto UNICO: Amorosi (BN), - Fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 75.305,00. Offerta minima Euro 56.478,00. Vendita senza incanto 16/12/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via dei Bersaglieri 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Arena Giuseppe. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

BUONALBERGO

ABITAZIONE-DEPOSITO-TERRENO-FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 195/2016

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Buonalbergo (BN), via Luigi Perelli - Corpo A: Abitazione di tipo popolare e locale bottega dislocata su tre livelli avente due ingressi composita al piano terra da cucina e soggiorno e un piccolo bagno, ed ai piani superiori da due camere da letto e una stanza ricavata nel sottotetto. Corpo C: sito in via Emanuele Caggiano, Locale adibi-

to a deposito/ripostiglio di circa 45 mq, posto al piano terra di un edificio di due piani. Prezzo base Euro 68.175,00. Offerta minima Euro 51.132,00. Lotto 2: Buonalbergo (BN), via Luigi Perelli - Corpo B: Immobile costituito da terreno agricolo pavimentato ed adibito a giardino di circa 200 mq sottoposto a vincolo geologico di pertinenza di un fabbricato di particolare interesse storico, architettonico e ambientale. Prezzo base Euro 1.350,00. Offerta minima Euro 1.013,00. Lotto 3: Buonalbergo (BN), via Luigi Perelli - Corpo D: Immobile costituito porzione di fabbricato rurale di circa 34 mq di interesse storico, architettonico e ambientale. Prezzo base Euro 12.750,00. Offerta minima Euro 9.563,00. Vendita senza incanto 04/12/2020 ore 16:30 presso lo studio del Dott. Pantaleone Cotugno in Benevento via Umberto I 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 082442205 - email: maricot@interfree.it

CASTEL BARONIA

COMPLESSO IMMOBILIARE, FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 39/1997

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi. Lotto 1: Castel Baronia (AV), Corso Vittorio Emanuele - Complesso immobiliare (villa): piano seminterrato, composto da tavernetta e locali garage, deposito, cantina, locale caldaia e ripostiglio; piano rialzato destinato a civile abitazione, composto da disimpegno, cucina-pranzo, soggiorno, studio, 3 camere da letto, doppi servizi, locale lavanderia, due ampi terrazzi; primo piano, destinato

a civile abitazione, composto da camera da pranzo, due camere da letto, studio, bagno, corridoio di disimpegno e veranda. Locale ristorante di complessivi mq. 192, non censito in catasto. A servizio dell'intero complesso vi sono una piscina ed un campo da tennis. Prezzo base Euro 230.095,68. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Lotto 2: Castel Baronia (AV), via Laura Mancini - Fabbricato composto da: piano seminterrato composto da zona ingresso, studio, locale autorimessa e vano deposito. Piano primo destinato a civile abitazione composto da disimpegno, cucina-pranzo, soggiorno, 3 camere da letto, studio e servizio, con terrazzo. Prezzo base Euro 90.073,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/12/2020 ore 10:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale. Curatore Fallimentare Avv. Marcello Luparella.

CASTEL BARONIA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 20/2009**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Castel Baronia (AV), Contrada Crete Rosse - Fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composto da locale da adibire ad autorimessa, allo stato grezzo, al piano seminterrato (mq. 82), da quattro vani ed accessori, allo stato grezzo, al piano terra (mq. 83,72) e da quattro vani ed accessori, completi di ogni finitura, al piano primo (mq. 84,64). Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

CUSANO MUTRI**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 17/2012**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), Località Monte Mutria, centro montano Bocca della Selva - Villetta sviluppata su tre livelli: piano terra composto d'ingresso, cucina, soggiorno-pranzo; piano primo si compone di due camere da letto e un bagno; piano seminterrato, totalmente abusivo, composto da ingresso, cucina camera da letto e bagno. Tutti gli ambienti si presentano in un discreto stato di manutenzione e conservazione. Gli impianti tecnici (idrico-elettrico-fognario) risultano funzionanti. Prezzo base Euro 38.987,00. Offerta minima Euro 29.240,00. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Vittime di Nassiriya 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Grosso Michele. Custode Giudiziario Dott.ssa Pannella Concetta tel. 0824311281 - email: cpannella@virgilio.it

GINESTRA DEGLI SCHIAVONI**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 350/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Ginestra degli Schiavoni (BN), via Creta 4 - Fabbricato per civile abitazione su due livelli, composto da ingresso-disimpegno, angolo cottura, vano-pranzo, wc, soggiorno, vano scale, ripostiglio e camera da letto al piano terra e da tre vani, bagno e lavanderia-stenditoio al piano primo-sottotetto, oltre pertinenziale spazio esterno di circa mq. 233. Aderente al fabbricato è stata realizzata una tettoia di circa mq. 41 non autorizzata. Risultano diffornità. Manca certificato di agibilità. Classe energetica G. Prezzo base Euro 63.450,00. Offerta minima Euro 47.587,50. Vendita senza incanto 10/12/2020 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Palumbo Fabio. Custode Giudiziario Avvocato Nazzaro Cosimo tel. 0824316479 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

GROTTAMINARDA**LOCALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2007

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Grottaminarda (AV), strada privata traversa di via Fontanelle, località San Iorio 132 - Locale commerciale, solo in parte ultimato, ubicato al piano terra, composto da tre vani (mq. 235,26) e portico (mq. 16,10). Prezzo base Euro 22.200,00. Offerta minima Euro 16.650,00. Lotto 2: Grottaminarda (AV), strada privata traversa di via Fontanelle, località San Iorio 132 - Appartamento, solo in parte ultimato ubicato al piano primo, della superficie netta residenziale di mq. 250,78 oltre terrazzo e balconi di mq. 72,01. Risultano diffornità. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Lotto 3: Grottaminarda (AV), strada privata traversa di via Fontanelle, località San Iorio 132 - Appartamento, ubicato al piano secondo, della superficie netta residenziale di mq. 250,78 oltre terrazzo e

balconi di mq. 72,01. Risultano diffornità. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Lotto 4: Grottaminarda (AV), strada privata traversa di via Fontanelle, località San Iorio 132 - Appartamento, allo stato grezzo ubicato al piano terzo, della superficie netta residenziale di mq. 205,02 oltre balconi di mq. 17,82. Risultano diffornità. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Caruso Tommaso tel. 0824312433 - email: tcaruso@notariato.it

MONTECALVO IRPINO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2007

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Montecalvo Irpino (AV), S.S. 414 Montecalvo - Ariano Irpino 51 - Fabbricato in cattivo stato di manutenzione, su 2 liv. composto da cantina, ingresso, soggiorno-pranzo, cucina e ripostiglio al p. terra, 2 vani, bagno e terrazza al p. primo, con corte. Prezzo base Euro 12.600,00. Offerta minima Euro 9.450,00. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Caruso Tommaso tel. 3297877371 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com

MONTESARCHIO**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 96/2016

G.D. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Napoli I Traversa 1 - Locale deposito. Prezzo base Euro 29.400,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/12/2020 ore 12:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale. Curatore Fallimentare Dott. Fabio Cassero email: f.cassero@studioporcaro.it.

MONTESARCHIO**APPARTAMENTO - LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 254/1997 + 17/2007 + 328/2012

G.E. Berruti Serena. Lotto 2: Montesarchio (BN), Via V maggio - Appartamento sito al primo piano, risulta, di fatto, comunicante con il piano superiore (non oggetto di esecuzione) tramite una scala interna. L'aggiudicatario dovrà, pertanto, effettuare le opere di separazione dei due livelli comunicanti, ripristinando lo stato dei luoghi precedente agli interventi di ristrutturazione. Occupato. Prezzo base Euro 45.394,00. Offerta minima Euro 34.046,00. Lotto 3: Montesarchio (BN), Via V maggio - Locale consistenza 86 mq. Libero. Prezzo base Euro 82.646,00. Offerta minima Euro 61.985,00. Vendita senza incanto 04/12/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodefalco.com

PAOLISI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2010

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Paolisi (BN), via Roma 31 - Fabbricato su tre livelli, composto da vano, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra, da due vani e wc al piano primo e da locale, di circa mq.25,50, allo stato rustico, al piano sottotetto. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Vendita senza incanto 10/12/2020 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Martignetti Alfredo tel. 0824326003 - email: alfredomartignetti@yahoo.it

REINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2008

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Reino (BN), Contrada Piano di Piatta - Fabbricato composto da ingresso, vano scala, cucina, retro-cucina e vano pranzo al piano terra e da tre camere da letto, bagno e corridoio al piano primo, con attiguo vano terraneo adibito a cucina-cantina (mq. 26,40) e capannone non accatastato realizzato con struttura portante in legno e tompagnatura in lamiera zincata (mq. 22,45). Planimetrie catastali difformi. Manca A.P.E. Prezzo base Euro 49.050,00. Offerta minima Euro 36.787,50. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avvocato Del Gais Stefania tel. 0824314497 - email: stefaniadelgais@virgilio.it

SAN LORENZELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 154/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: San Lorenzello (BN), via Faicchio - Abitazione di tipo economico su tre piani fuori terra, il piano terra è costituito da cucina, due vani e servizi, locale caldaia, locale adibito a cantina; il piano primo è costituito da ampio open space, bagno e ampio ripostiglio. Prezzo base Euro 179.047,09. Offerta minima Euro 134.285,31. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Delle Puglie 92 Parco Collarile, scala C. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Capuozzo Francesco tel. 0824700114 - email: francescocapuozzo1984@virgilio.it

SAN NICOLA MANFREDI

ABITAZIONI - LOCALE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2007 + 229/2008

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), via Sterpara, frazione Torre Pagliara - Appartamento al piano seminterrato con annessa corte antistante. Abitazioni di tipo civile al piano seminterrato con annessa corte antistante. Locale composto da ampia sala con servizi igienici e due locali esterni. Locale adibito a laboratorio artigianale e deposito con corte esclusiva. Garage con corte ballatoio, ingresso e scala comuni. Prezzo base Euro

131.600,00. Offerta minima Euro 98.700,00. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), via Sterpara, frazione Torre Pagliara - Appartamento posto al piano terra. Abitazione di tipo civile. Corte ballatoi e scala comuni al piano seminterrato. Appartamento al piano primo. Abitazione di tipo civile al piano primo. Appartamento posto al primo piano, ala interna. Abitazione di tipo civile. Appartamento posto al piano mansardato. Unità immobiliare in corso di costruzione al piano 2, corte ballatoi e scala comuni. Prezzo base Euro 272.980,00. Offerta minima Euro 204.735,00. Lotto 3: San Nicola Manfredi (BN), via Sterpara, frazione Torre Pagliara - Appartamento piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto e due bagni. Abitazione di tipo civile. Prezzo base Euro 55.800,00. Offerta minima Euro 41.850,00. Lotto 4: San Nicola Manfredi (BN), località Torre Pagliara - Porzione di fabbricato composto da piano terra per una consistenza di 3,5 vani e annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 43.905,00. Offerta minima Euro 32.929,00. Lotto 5: San Nicola Manfredi (BN), - Terreni sono incolti e di natura scarsamente produttivi date le notevoli pendenze. Prezzo base Euro 5.933,00. Offerta minima Euro 4.450,00. Vendita senza incanto 04/12/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodedefalco.com

SANT'ANGELO A CUPOLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 275/2010

G.E. Dott. D'Orsi Gaetano. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), via Capasso Torre 36/38 - Fabbricato autonomo con giardino sul retro, su p.seminterrato, mq 38,01, tre ambienti-deposito, scala monorampa; p.primo, mq 73,54, adibito ad abitazione, composto da ampio soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno-corridoio, camera da letto, ripostiglio, lavanderia e balcone (di 2,10 mq); p.sottotetto, accesso attraverso scala in ferro posizionata al p.primo, sup. netta 40,89 mq. Prezzo base Euro 16.100,00. Offerta minima Euro 12.075,00. Vendita senza incanto 04/12/2020 ore 18:00 presso lo studio del delegato in Benevento, via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 082447430 - email: mariagiuliaromano@libero.it

TELESE TERME

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 314/2013

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni snc - Appartamento al piano secondo, composto da cucina-pranzo, due camere da letto e bagno serviti da corridoio di distribuzione. In discre-

te condizioni generali di manutenzione. Prezzo base Euro 38.300,00. Offerta minima Euro 28.725,00. Lotto 2: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni snc - Appartamento al piano terzo, composto da cucina-pranzo, due camere da letto e bagno serviti da corridoio di distribuzione. In discrete condizioni generali di manutenzione. Prezzo base Euro 38.300,00. Offerta minima Euro 28.725,00. Vendita senza incanto 10/12/2020 ore 16:00 presso lo studio del Dott. Fabio Corda in Benevento via dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 082428526 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

TORRECUSO

CIVILE ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 227/2016

G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), contrada Scauzone - Civile abitazione al piano terra e primo. Deposito al piano terra. Prezzo base Euro 59.250,00. Offerta minima Euro 44.437,00. Vendita senza incanto 10/12/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Dei Bersaglieri 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Arena Giuseppe tel. 082428173 - email: giuseppe.arena.mail@gmail.com

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

ARIANO IRPINO

NEGOZI-TERRENI-FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 8/1995

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Via Santo Stefano - Locale negozio, condominio Parco Pallottini, ubicato al piano terra, di circa mq. 114. Manca APE. Libero. Prezzo base Euro 25.400,00. Offerta minima Euro 19.050,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), Via Santo Stefano - Locale negozio, condominio Parco Pallottini, ubicato al piano terra, di circa mq. 186,50. Manca APE. Libero. Prezzo base Euro 41.400,00. Offerta minima Euro 31.050,00. Lotto 3: Ariano Irpino (AV), Via Santo Stefano - Locale negozio, condominio Parco Pallottini, ubicato al piano terra, di circa mq. 105. Manca APE. Libero. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerta minima Euro 17.700,00. Lotto 7: Ariano Irpino (AV), Contrada Stradola - Terreno steso complessivamente are 20,78, ricadente in Zona Agricola. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. Lotto 8: Ariano Irpino (AV), Contrada Stradola - Fabbricato, non accatastato sviluppatosi su due livelli, composto da tre vani ed accessori al piano terra e da tre vani ed accessori al piano primo, oltre terrazze e cortile attrezzato. Manca APE. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Lotto 9: Ariano Irpino (AV), Via Santo Stefano - Locale negozio, condominio Parco Pallottini, ubicato al piano terra, di circa mq. 121. Locale negozio, condominio Parco Pallottini, ubicato al piano terra, di circa mq. 46. Locale negozio, condominio Parco Pallottini, ubicato al piano terra, di circa mq. 59. Prezzo base Euro 31.650,00. Offerta minima Euro 23.737,50. Vendita senza incanto 01/12/2020 ore 11:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario

Notaio Marinelli Filippo tel. 082423554 - email: fmarinelli@notariato.it

ARIANO IRPINO

UNITA' IMM.RE USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 38/2004

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Turchicciello 19/D - Unità immobiliare ad uso artigianale facente parte di un fabbricato, ubicata al piano terra e composta da un ampio locale di mq 216, ufficio e wc. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 10/12/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Santomauro Gerardo tel. 082458810 - email: ufficioastedelegate@legalkosmos.com

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

BONITO

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2012

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Bonito (AV), via Municipio (catastralmente via Fratelli Cairoli) 3/7/9 - Fabbricato su due livelli, composto da cucina, bagno, soggiorno, disimpegno, piccolo ripostiglio, ricavato sotto il vano scala, e cantinola, allo stato grezzo, al piano terra e da due camere, corridoio-disimpegno, ripostiglio e balcone al piano primo. Risultano diffoniti; dedotti oneri. Mancano certificato di agibilità e attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 2: Bonito (AV), contrada Beatrice - Terreno in parte sistemato a piazzale, utilizzato come deposito di legna e di mezzi da lavoro, con ivi insistente una pesa a ponte interrata e un prefabbricato in lamiera adibito ad ufficio. Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima Euro 20.100,00. Lotto 3: Bonito (AV), contrada Cinquegrana - Terreni con entro area di risulta di vecchio fabbricato rurale. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 10/12/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Santomauro Gerardo tel. 082421023 - email: gsantomauro@notariato.it

BONITO - FONTANAROSA

CAPANIONI - APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2010

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.

Cuoco Michele. Lotto 1: Bonito (AV), Località Cinquegrana - Capannone per deposito agricolo, posizionato a pochi km dal centro del paese, di circa mq 585 di superficie utili, con una altezza media di circa 6 mt. ed una corte di circa mq. 840 adibiti a piazzale in terra battuta. Abitazione composta da: ingresso, cucina, sala pranzo, soggiorno, bagno, ripostiglio, disimpegno e 3 camere per un totale di mq.99,60 netti con un'altezza di circa 3 mt. Completano il piano due balconate di mq 36,75 complessivi. Il locale deposito identificato al quale si accede sia dalla corte e sia lateralmente tramite una porticina in legno e sia posteriormente tramite due serrande avvolgibili. E' composto da n. 4 ambienti adibiti a deposito per un totale di 95,65 mq. utili per un'altezza di circa 3 mt., tutti pavimentati, e muniti di impianto elettrico. Prezzo base Euro 82.234,36. Offerta minima Euro 61.675,77. Lotto 2: Bonito (AV), via Paratina (o Palatina) - Abitazione. Occupa tutto il piano primo dell'immobile e una parte del piano terra. Il piano primo è composto da: ingresso-disimpegno, cucina, sala pranzo, soggiorno, bagno e due camere per un totale di mq. 79,80 netti con un'altezza di 2,90 mt. Completano il piano un balcone di mq 7,85 e un terrazzo d'ingresso in parte porticato di mq. 24,75. La parte di piano terra di detto immobile è composto da: due ambienti adibiti a deposito con una superficie di mq. 33,65 circa per 2,60 mt. di altezza. Ambiente adibito a autorimessa - deposito e da una cantina retrostante per un totale di 57,55 mq utili per un'altezza di circa 2,60 mt. Gli ambienti sono muniti del solo impianto elettrico. Nel complesso i due beni pignorati, sopra descritti, sono in buone condizioni. Prezzo base Euro 31.471,98. Offerta minima Euro 23.603,98. Lotto 3: Fontanarosa (AV), c/da Botte (località Fievo) - Abitazione. Occupa tutto il primo piano e buona parte del piano terra dell'immobile. Il piano terra è composto da: ingresso-soggiorno, cucina, deposito e scala, mq. 56,60. Per quanto riguarda il piano primo, ad esso si accede tramite la scala interna rivestita in marmo e munita di ringhiera in ferro battuto. E' composto da un corridoio - disimpegno, 3 camere e un bagno il tutto per una superficie pari a circa 50,90 mq utili, con un'altezza di circa 2,95 mt. Autorimessa - deposito, occupa la rimanente parte del piano terra dell'immobile. Composto da un unico ambiente adibito ad autorimessa per un totale di circa 18,30 mq utili. Munito anche di impianto elettrico e di riscaldamento. Nel complesso i due beni pignorati, sopra descritti, sono in buone condizioni. N. 7 appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 46.692,42. Offerta minima Euro 35.019,31. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla c/da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

SANT'AGATA DE' GOTI

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Via Soviano snc - Fabbricato di due piani più ampio sottotetto. Terreni agricoli colture a vigneto e uliveto. Occupati da terzi in virtù di contratto di affitto di fondo rustico. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 16/12/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata De' Goti viale Giannelli Prima Traversa a sinistra. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 0823717047 - email: pascantonio1@gmail.com

SANT'AGATA DEI GOTI

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 229/2009

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Capellino - Fabbricato, sviluppatosi su quattro livelli, composto da cantina al piano interrato, da quattro vani deposito, caldaia, wc, forno e cucina al piano terra, da tre vani, cucina e wc al piano primo e da sottotetto non abitabile, con pertinenziale terreno di are 16.69. Terreno are 16.69. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 10/12/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

Immobile comm.le | ind.le

BENEVENTO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 151/2016

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 2: Benevento (BN), Via Avellola snc - Porzione di fabbricato a piano seminterrato, destinata a negozio, facente parte di un fabbricato condominiale denominato "Parco dei Fiori, lotto I"; internamente è composto da un ampio locale, utilizzato in precedenza alla esposizione e vendita di autovetture, più un w.c. e un locale destinato ad ufficio diviso da una parete vetrata. Libero. Prezzo base Euro 164.882,25. Offerta minima Euro 123.661,69. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

BENEVENTO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/1986

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), Piano Cappelle, S.S. 7 Appia Km 265,62 - Albergo, su cinque livelli, composto da autorimessa, sala ristorante, centrale termica e centrale di condizionamento, dispense, ascensore, lavanderia e stieria al piano seminterrato, hall, uffici, sala riunioni, bar, ristorante, sala banchetti, cucine e servizi al piano rialzato, 23 camere con servizi indipendenti al piano primo, 25 camere con servizi indipendenti al piano secondo e da alloggio per il direttore e 4 camere al piano terzo, oltre pertinenziale spazio adibito a piazzale e verde. Prezzo base Euro 657.200,00. Offerta minima Euro 492.900,00. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio

del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso. Custode Giudiziario Avv. Miniero Maurizio tel. 0824315763 - email: info@studiolegaleminiero.com

ARIANO IRPINO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2009

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Località Rione Martiri - Locale commerciale composto da un ufficio di circa 11 mq; un ambiente per il carico del prodotto finito di circa 27,20 mq.; un ambiente destinato ad area di lavoro di circa 34,50 mq; un deposito per le materie prime di circa 7,30 mq; un deposito per il prodotto finito di circa 9,20 mq; uno spogliatoio di circa 2,50 mq e due bagni di circa 4 e 3,60 mq. Si estende per una superficie di circa 100 mq. Prezzo base Euro 46.406,25. Offerta minima Euro 34.804,68. Vendita senza incanto 16/12/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Giustiniani 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato De Nisco Giuseppe tel. 0824313130 - email: studiodenisco@gmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNOIO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 235/2016

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Piazza Scarlattini - Locale ad uso commerciale al p. terra di un fabbricato munito di 2 accessi civici nn. 8 e 9 nonché un accesso dalla retrostante corte. Il locale, con annessi accessori e servizi (in parte non rifiniti) una sup. catastale di mq 418 (corrispondenti ad una sup. equivalente di circa mq 250) e si presenta in buono stato di conservazione. Sono presenti difformità interne. L'immobile è locato con contratto stipulato con la procedura esecutiva e sospensivamente condizionato all'aggiudicazione del bene. Prezzo base Euro 121.025,44. Offerta minima Euro 90.769,08. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

SAN SALVATORE TELESINO

COMPLESSO INDUSTRIALE - BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 14/2014

Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), località San Mennitto - Complesso industriale, all'interno sono presenti: capannone industriale con sup. coperta di 3.080 mq, zona antistante per la movimentazione dei manufatti prefabbricati di 1.520 mq, vano pressa-centrale elettrica a ridosso del capannone di 10 mq, centrale termica e zona servizi di 246 mq, tettoia, palazzina adibita ad uffici di 372 mq, cabina elettrica di 12 mq e piazzale di 11.248 mq. Prezzo base Euro 740.064,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Lotto 2: San Salvatore Telesino (BN), - Strutture prefabbricate e 2 cassoni metallici. Prezzo base Euro 2.200,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 10:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita

presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. G.D. Dott. Monteleone Michele. Curatore Fallimentare Avv. Gaetana Di Leo via F. Auffero 14 Storno (BN), tel. 0825474952 email: gaetanadi-leo@gmail.com

VALLATA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 200/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Vallata (AV), contrada Maggiano - Opificio industriale, destinato alla produzione e commercializzazione di infissi e serramenti composto da un ingresso con un sala mostra dal quale accedere al primo piano alla zona uffici o al piano terra alla ampia zona produzione. Prezzo base Euro 382.525,00. Offerta minima Euro 286.893,00. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Vittime di Nassirya 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 0823898196 - email: nicoladelucia@yahoo.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

TELESE TERME

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2013

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Telese Terme (BN), Via Cristoforo Colombo snc - Unità immobiliare, ad uso commerciale sviluppantesi su due livelli, composta da ingresso, ampio locale, due piccoli sgabuzzini e due wc al piano seminterrato e da due locali e due wc al piano terra. Risultano lievi difformità. Classe Energetica F. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 150.800,00. Offerta minima Euro 113.100,00. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (Bn) via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

Terreno|Immibile agricolo

ARIANO IRPINO

PARTICELLE DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2013

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Fiumarelle - Pontelosbergo - 14 particelle di terreno a destinazione d'uso agricolo, per una superficie totale di circa 5 ettari 68 are e 33 centiare (56'833 mq). Prezzo base Euro 17.285,60. Offerta minima Euro 12.964,20. Vendita senza incanto

04/12/2020 ore 16:30 presso lo Studio del professionista delegato in Benevento, via Pietro Nenni 26/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Piscitelli Vincenzo tel. 082451073 - email: avv.e.piscitelli@libero.it

ARIANO IRPINO

TERRENO - PORZIONE DI CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2010 + 32/2012

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), Contrada Camporeale - Terreno esteso complessivamente ha 11.19.80, attraversato da elettrodotto, con entro due locali, adibiti a ricovero animali, con struttura portante in muratura e copertura in lamiera, ed un deposito con adiacente concimaia e tettoia in acciaio adibita a fienile. Tutti i manufatti risultano abusivi e non accatastati. Porzione di capannone, adibita a stalla e deposito di mq. 293, con struttura portante in cemento armato e pompature in muratura, con annesso piccolo locale, adibito a deposito latte. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Caruso Tommaso tel. 0824312433 - email: tcaruso@notariato.it

MORCONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 324/2011

G.E. Berruti Serena. Lotto 9: Morcone (BN), Contrada Piana - Terreno agricolo incolto leggermente scosceso. Fabbricato rurale con annesso terreno di pertinenza di 1.255 mq sviluppato su due livelli fuori terra e composto da 5 vani con annessi depositi agricoli, due rimesse agricole e due locali ad uso fienile al piano terraneo. Terreno di 120 mq con annesso vano ad uso agricolo composto da vano intramezzato, da 3 box e piccolo spazio. Prezzo base Euro 16.900,32. Offerta minima Euro 12.675,24. Vendita senza incanto 18/12/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

PATERNOPOLI-TORELLA DEI LOMBARDI

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 93/1993

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Paternopoli (AV), - Terreno ricadente in Zona E1 agricola, esteso complessivamente are 33,90. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 1.400,00. Offerta minima Euro 1.050,00. Lotto 2: Torella dei Lombardi (AV), - Terreno ricadente in Zona E1 agricola, esteso complessivamente ha 1.44.40. Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima Euro 3.150,00. Lotto 6: Paternopoli (AV), località San Felice - Terreno ricadente in Zona E1, esteso are 41.43, con entro fabbricato, non ultimato, sviluppantesi su due livelli, con copertura a terrazzo, composto da locale deposito-garage (mq.191) al piano seminterrato e da quattro vani, cucina, bagno, deposito ingresso e terrazzo al piano rialzato. Terreno ricadente in Zona E1, esteso are 27.85. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta

minima Euro 37.800,00. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Caruso Tommaso tel. 0824312433 - email: tcaruso@notariato.it

SANT'AGATA DE' GOTI

FONDO RUSTICO DI TERRENO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 126/2013

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Via Sanguinito - Fondo rustico di terreno (semiativo arborato) della superficie complessiva di circa 3.000 mq, costituito da due particelle di forma trapezoidale allungata, pianeggiante, su cui insiste gran parte di un edificio in corso di costruzione costituito dalle sole strutture portanti in c.a. non accatastato destinato ad albergo/ristorante, ricadente in parte anche su una particella non pignorata. Terreno agricolo. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 469.986,00. Offerta minima Euro 352.489,50. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

www.asteannunci.it

Tribunale di NAPOLI NORD

Abitazione|Accessorio

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 30/2018 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Vasca 10. Appartamento mansardato terzo e ultimo piano, composto da ingresso/living con angolo cottura, disimpegno, locale wc, due camere da letto, tre balconi. Libero Prezzo Base Euro 64.500,00. Offerta Minima Euro 48.375,00. Prof. delegato e custode Avvocato Cipriani Marinelli Giuseppe - Vendita senza incanto: 13/01/2021 ore 17:00 c/o Studio del Professionista in Napoli via Maio di Porto n. 9. Info presso delegato tel. 0815519272, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 462/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Lago Patria 277. Appartamento al piano seminterrato facente parte del fabbricato, composto da cucina - pranzo, corridoio, tre camere, bagno e ripostiglio di circa mq. 103 oltre al giardino circostante esclusivo di circa mq. 91. Vi è difformità. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 75.000,00. Offerta Minima Euro 56.250,00. Prof. delegato e custode Avv. Bolognese Michele - Vendita senza incanto: 03/02/2021 ore 09:30 c/o Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0823962483, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 497/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Eduardo De Filippo 12. Abitazione/sottotetto al 3 piano in edificio senza ascensore, in uso ai debitori esecutati, costituito da ampio soggiorno, angolo cottura, studiolo, corridoio, due locali wc, due camere da letto, un'ampia balconata prospiciente il lato Sud ed un terrazzo a livello prospiciente il lato Nord dell'immobile, per un totale di superficie calpestabile pari a 99,55 mq. Annesso box auto, in uso ai debitori esecutati, costituito da unico locale di mq. 21,35 ca. Occupato come indicato in avviso. Prezzo Base Euro 51.500,00. Offerta Minima Euro 38.625,00. Prof. delegato e custode Dott. Casillo Giovanni - Vendita senza incanto: 16/12/2020 ore 16:00 c/o Studio del Delegato in Casoria, Via E.P. Fonseca n. 10. Info presso delegato tel. 0815404454, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

ORTA DI ATELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 201/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Orta di Atella (CE) via Mahatma Gandhi 8. Appartamento con triplice esposizione al piano terzo del fabbricato "Scala B", int. 7 facente parte del complesso immobiliare denominato "P.co Gandhi", composto da salone passante, cucina, tre camere e due bagni per una superficie di circa 110 mq. L'immobile oggetto di esecuzione è occupato dai debitori ma vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 66.937,00. Offerta Minima Euro 50.203,00. Prof. delegato e custode Dott. D'Acquisto Domenico - Vendita senza incanto: 16/12/2020 ore 11:30 c/o Studio del Professionista in Aversa (CE) via Alfonso d'Aragona n. 28. Info presso delegato tel. 0815039328, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

Abitazione|Accessorio
Immobil.comm.le|ind.le

CASAPESENA

APPARTAMENTI USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





ESEC. IMM. n. 88/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Casapesenna (CE) via Giovanni Pascoli 13. Appartamento uso ufficio al piano terra, composto da disimpegno, soggiorno/pranzo, 3 camere da letto, 3 bagni, un ripostiglio, due balconi, porzione di corte esclusiva. Il tutto per una superficie convenzionale di 251,01 mq circa. Vi sono abusi e non può ottenersi sanatoria. Attualmente il bene è occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 161.000,00. Offerta Minima Euro 120.750,00. Lotto 2 Comune di Casapesenna (CE) via Giovanni Pascoli 13. Appartamento uso ufficio al piano primo e seminterrato. L'immobile si sviluppa su due livelli non contigui, al piano primo ed al seminterrato. Piano 1 cucina/soggiorno/pranzo, due camere da letto, un bagno, un balcone, lastrico solare non accessibile. Seminterrato due tavernette, un bagno, tre locali di sgombero, autorimessa, porzione di corte esclusiva. Il tutto per una superficie convenzionale complessiva di 277,11 mq circa. Prezzo Base Euro 160.000,00. Offerta Minima Euro 120.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Parisi Giorgio - Vendita senza incanto: 16/12/2020 ore 12:30 c/o Studio del Professionista Avv. Giorgio Parisi in Napoli Centro Direzionale - Is. G1. Info presso delegato tel. 0817877548, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

LABORATORI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 531/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Giugliano in Campania (NA) Corso Campano 377 - Lotto 1: Locali adibiti a laboratori per arti e mestieri su due livelli, con accesso dal cortile comune ad altre unità abitative; i due livelli sono costituiti da ambienti aperti adibiti a laboratori per arti e mestieri collegati tra loro mediante una scala interna chiusa. E' stato emesso ordine di liberazione non ancora eseguito. Prezzo Base Euro 126.562,50. Offerta Minima Euro 94.921,88. Lotto 2: Appartamento al piano primo con accesso dal cortile comune ad altre unità abitative; composto da ingresso, n. 3 camere, soggiorno-cucina, n. 1 bagno, disimpegno zona notte e un balcone esclusivo. E' stato emesso ordine di liberazione non ancora eseguito. Prezzo Base Euro 78.750,00. Offerta Minima Euro 59.062,50. Prof. delegato e custode Avv. D'Arcangelo Marco - Vendita senza incanto: 22/12/2020 ore 15:00 c/o lo studio del delegato in Napoli alla via Merliani n. 170 . Info presso delegato tel. 0810491814, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

Immobilie comm.le|ind.le

CAIVANO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 53/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Caivano (NA) Località Pascarola zona ASI. Complesso industriale, sup. comm.le mq 7.668,00 e precisamente: opificio composto da spazio a doppia altezza per lavorazioni con magazzini e depositi, spogliatoi, archivi e uffici al piano terra, da uffici e servizi al primo piano ed opificio composto da spazio per lavorazioni a doppia altezza con deposito, spogliatoi, e cabina elettrica al piano terra, uffici con bagni e disimpegno al primo piano. Presenza difformità come da avviso e perizia. Attualmente occupato è stato emesso ordine di liberazione non ancora eseguito. Prezzo Base Euro 2.700.000,00. Offerta Minima Euro 2.025.000,00. Prof. delegato e custode Avv. D'Arcangelo Marco - Vendita senza incanto: 22/12/2020 ore 15:00 c/o lo studio del delegato in Napoli alla via Merliani n. 170 . Info presso delegato tel. 0810491814, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

www.asteannunci.it

MARANO DI NAPOLI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 526/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) via F. Baracca 20. Locale commerciale al piano terra in fabbricato, contraddistinto con interno n. 20, composto da uno spazio vendita e da un retrostante deposito. Nello stato di fatto risulta accorpato all'adiacente sub 2 non in vendita e di proprietà aliena. Prezzo Base Euro 66.332,00. Offerta Minima Euro 49.749,00. Prof. delegato e custode Avv. Costanzo Michelina - Vendita senza incanto: 27/01/2021 ore 10:30 c/o Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0823844337, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; -i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del depositante successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenni o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'OFFERTA DEVE CONTENERE

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea); -l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; - la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; -il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ..." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida l'offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it.



**Tribunale di
NOLA**

Abitazione | Accessorio

**POMIGLIANO D'ARCO -
CASTELLO DI CISTERNA**

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 104/2017 RGE

G.E. Guardasole Roberta. Pomigliano d'Arco (NA), via San Cristoforo – Mass. Guadagni. 83 - LOTTO 1: Piena ed intera proprietà di appartamento posto a piano terra, composto da unico vano adibito a cucina/soggiorno con annesso servizio e piano soppalco adibito a camera da letto. Superficie netta residenziale 20 mq. Occupato senza titolo opponibile. Situazione edilizia: costruzione ante 1967; realizzazione soppalco abuso non sanabile. Prezzo base Euro 17.350,00. Offerta minima Euro 13.012,50 Rilancio minimo 1.000,00. Castello di Cisterna (NA), via Traversa San Pietro 1 - LOTTO 2: Piena ed intera proprietà di autorimessa al piano seminterrato, Parco Sereno Terzo Lotto. Superficie netta 28 mq. Occupato dal debitore. Difformità dal titolo edilizio: presenza di una finestra

lato destro rispetto alla porta d'ingresso presente sui grafici e non sullo stato dei luoghi (abuso sanabile). Prezzo base Euro 8.625,00. Offerta minima Euro 6.468,75 Rilancio minimo 1.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 09/12/2020 ore 10:00 presso l'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano. stanza 302, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Offerte entro il 07/12/2020 ore 23:59 giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato MICCIO MARIA LUIGIA, Tel. 3497580644. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

ROCCARAINOLA

FABBRICATO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 255/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Roccarainola (NA), Via Principe di Piemonte 12 - LOTTO UNICO: Piena ed intera proprietà di un fabbricato civile con una super-

fice commerciale di circa 250,40 mq. Il fabbricato si presenta in stato rustico con accesso da corte comune, articolato in tre piani fuori terra collegati da una scala interna e composto: al piano terra da ingresso/soggiorno, angolo cottura, deposito/cantina e bagno; al piano primo da disimpegno, soggiorno, due camere, bagno e balcone; al piano secondo da disimpegno, corridoio, tre camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 56.812,50. Offerta minima Euro 42.609,38 Rilancio minimo 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 16/12/2020 ore 15:00 presso l'ufficio secondario in Napoli, alla Via dei Mille n. 49, si procederà alle OPERAZIONI DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICHE - CON EVENTUALE GARA IN MODALITÀ ASINCRONA. Offerte entro il 15/12/2020 ore 12:30 In forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero (offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Dott. Valente Andrea, Tel. 081410216. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

www.asteannunci.it

BASILICATA

Matera



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

BERNALDA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 14/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe Vendita senza incanto il giorno 18/12/2020 ore 17:00 presso studio in Bernalda, corso Umberto I, n. 108. Lotto UNICO: in via Bellisario 2 Bernalda (MT), Appartamento secondo piano di mq 172,99. Locale terzo piano di mq 20 utilizzato come soffitta-deposito. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

GARAGUSO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 208/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Celano Vincenzo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/12/2020 ore 11:40 presso Sala Aste Telematiche Aula B, primo

piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in corso vittorio Emanuele snc Garaguso (MT), Abitazione piano rialzato, incompleto nelle finiture e impianti, composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere letto e bagno oltre soffitta al secondo piano. Garage al piano seminterrato, incompleto nelle finiture di mq 36. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 42.188,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in corso Vittorio Emanuele Garaguso (MT), Abitazione primo piano, incompleto nelle finiture e impianti, composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere letto e bagno oltre soffitta al secondo piano e cantina. Garage al piano seminterrato, incompleto nelle finiture, di mq 28. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.563,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in corso Vittorio Emanuele snc Garaguso (MT), Abitazione piano rialzato, incompleto nelle finiture e impianti, con soffitta di mq 30, composto da ingresso, soggiorno-cucina, due camere e bagno. Garage al piano seminterrato, incompleto nelle finiture, di mq 44. Prezzo base Euro 62.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 46.688,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: in corso Vittorio Emanuele snc Garaguso (MT), Appartamento piano rialzato, incompleto nelle finiture e impianti, composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, tre camere letto e due bagni oltre soffitta al secondo piano e cantina. Garage al piano seminterrato incompleto nelle finiture, di mq 39. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerte minime per partecipare Euro 63.282,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

APPARTAMENTI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 176/2013

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato AGRESTI AVV. MARIANO DANILO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/12/2020 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Pisanelli 23 Montalbano Jonico (MT), Appartamento in corso di costruzione, piano primo, con balconi, scala unica, interno A. Superficie lorda complessiva mq 136. Prezzo base Euro 59.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 44.775,00. Rilancio minimo Euro 1.194,00. Lotto 2: in Via Pisanelli 23 Montalbano Jonico (MT), Appartamento in corso di costruzione, piano primo, con balconi, scala unica, interno B. Superficie lorda complessiva mq 133,76. Prezzo base Euro 58.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 44.025,00. Rilancio minimo Euro 1.174,00. Lotto 3: in Via Pisanelli 23 Montalbano Jonico (MT), Appartamento in corso di costruzione piano secondo, con balconi. Superficie lorda complessiva mq 136,10. Prezzo base Euro

71.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 53.775,00. Rilancio minimo Euro 1.434,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

MATERA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 118/2008

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato ACITO AVV. GIOVANNI Vendita senza incanto il giorno 16/12/2020 ore 11:00 presso presso studio in Matera piazza Michele Bianco n. 36. Lotto UNICO: in via La Martella 59/b Matera (MT), Locale commerciale di mq 324 primo piano. Prezzo base Euro 384.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 288.000,00. Rilancio minimo Euro 7.600,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 91/2017

G.E. Marrone Laura Professionista delegato Avv. Nardi Evelia Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/12/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di

MATERA

Matera. Lotto UNICO: in Contrada Madonella, Via Dei Mille Policoro (MT), Fabbricato in corso di costruzione di mq. 110, lordi. Prezzo base Euro 91.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 68.343,00. Rilancio minimo Euro 1.850,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3663796377, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PISTICCI

FONDO RUSTICO, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 145/2000

G.E. Marrone Laura Professionista delegato ACITO AVV. GIOVANNI Vendita senza incanto il giorno 09/12/2020 ore 11:00 presso Presso studio in Matera in Piazza Michele Bianco n.36. Lotto UNICO: in contrada San Basilio Pisticci (MT), Terreni (seminativo). Fabbricati a servizio dell'azienda: appartamento (A/3), ufficio (cat. A/10) e fabbricato commerciale (cat. D/8). Prezzo base Euro 643.398,70. Offerte minime per partecipare Euro 482.549,02. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobile comm.le | ind.le

MATERA

OPIFICIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 74/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. De Nicolais Ruggiero Luigi Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/12/2020 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Contrada La Vaglia Matera (MT), Opificio artigianale per la produzione di infissi interni ed esterni in legno di mq. lordi 1.507,38, con annessi uffici al piano seminterrato, zona porticato e piazzale misto stabilizzato ad aree accessorie. Prezzo base Euro 939.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 704.250,00. Rilancio minimo Euro 18.780,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3497309368, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 18/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe Vendita senza incanto il giorno 09/12/2020 ore 16:00 presso Sala Aste Edicom, aula B, primo piano del Tribunale di Matera viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Del Lido snc Policoro (MT), Porzione di un più vasto capannone industriale, derivato dal frazionamento dell'intero capannone originario in più unità immobiliari. La struttura è costituita da pilastri e travi in acciaio e fondazioni in cemento armato. Copertura in amianto da rimuovere dopo l'aggiudicazione. Prezzo base Euro 158.541,00. Offerte minime per partecipare Euro 118.905,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

IRSINA

OPIFICIO E DIRITTO DI SUP. SU TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 145/2012

G.E. Marrone Laura Professionista delegato Dott. Gemma Antonio Vendita senza incanto il giorno 18/12/2020 ore 12:00 presso studio in Matera via Passarelli n. 64. Lotto 1: in via Galileo Galilei Irsina (MT), Opificio artigianale per la produzione e assemblaggio di carpenterie metalliche e infissi, per mq 1.120,00 complessivi. Il sub 2 è locato, il sub 3 è occupato da debitore. Prezzo base Euro 635.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 476.850,00. Rilancio minimo Euro 12.500,00. Lotto 2: in via Leonardo da Vinci Irsina (MT), Diritto di superficie per 99 anni (decorrenti dalla data del 10.09.2004) dell'area di terreno artigianale di mq 1208, proprietario il Comune di Irsina. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835333742, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno | Immobile agricolo

BERNALDA

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 48/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/12/2020 ore

16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 2: in Contrada Mercuragno Bernalda (MT), Terreni con fabbricati agrari. Compendio occupato con titolo anteriore al pignoramento. Prezzo base Euro 168.881,63. Offerte minime per partecipare Euro 126.661,22. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

CRACO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 58/2017

G.E. Marrone Laura Professionista delegato AVV. MARIA MORELLI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/12/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Craco (MT), Terreno ad uso pascolo e si sviluppa su un declivio irregolare. Intercluso. Prezzo base Euro 4.234,35. Offerte minime per partecipare Euro 3.175,76. Rilancio minimo Euro 60,00. Lotto 2: in Craco (MT), Terreno-oliveto all'interno del borgo antico, all'altezza della Torre Normanna. Prezzo base Euro 6.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.950,00. Rilancio minimo Euro 90,00. Lotto 3: in Craco, Terreno in zona Viadotto Bruscata lungo la Strada Provinciale ex SS 103. Prezzo base Euro 6.952,28. Offerte minime per partecipare Euro 5.214,21. Rilancio minimo Euro 100,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI E STIGLIANO

FONDI RUSTICI CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 129/2005

G.E. Marrone Laura Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano Vendita senza incanto il giorno 16/12/2020 ore 17:00 presso studio in Matera via Protospata 16. Lotto G: in contrada Caporotondo, Canonica e Petto Petruolo Stigliano (MT), Fondo rustico di ha 53.30.98 di qualità seminativo, pascolo arborato e uliveto. Insistono 4 fabbricati rurali: ovile, magazzino-deposito-officina, casa colonica su due livelli e porcilaia. Prezzo base Euro 137.646,75. Offerte minime per partecipare Euro 103.235,06. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

AsteAnnunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

PUGLIA

Foggia - Lecce



FOGGIA

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
 - 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
 - 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
 - 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
 - 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
 - 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
 - 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
- C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;
- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, n. verde 800630663.



Tribunale di FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

UFFICIO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 169/2014

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 16/12/2020 ore 17:00 in Foggia alla Via Napolin n 6 B (presso AS.NOT.ES). Lotto UNICO: in Viale degli Artigiani 9 Foggia, Foggia (FG) Unità immobiliare uso ufficio al secondo piano, interno 3, composta da tre ambienti oltre disimpegno e bagno per mq 87,77 lordi. Box auto al piano interrato composto da unico vano di mq 18,32 lordi. Prezzo base Euro 74.880,00. Offerta minima Euro 56.160,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO/LOCALE/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 227/2016

Dott. Catalano Saverio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/12/2020 ore 16:30 Presso la sede dell'Athena in Foggia alla Via Napoli 6/b. Lotto UNICO: in località salice nuovo, via del

Sole snc Foggia, Foggia (FG) Appartamento (villino) per civile abitazione composto da ampio salone, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, ingresso e ripostiglio oltre portico. Locale deposito posto al piano seminterrato e sottostante all'abitazione. Garage piano terra. Locale deposito piano terra. Locale deposito al piano terra. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima Euro 144.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 539/2014

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/12/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia Piazza San Francesco 1 Foggia (FG). Lotto 2: in Via San Rocco 20 Ascoli Satriano (FG) Locale al piano terra, della superficie lorda di circa mq. 235, censito come abitazione di tipo economico ma adibito a deposito di masserizie e merci di vario genere. L'immobile consta di una prima parte posta al piano terra con accesso dalla Via San Rocco n. 20, composta da tre vani in sequenza di dimensioni simili (circa mq. 27), e di una seconda parte posta al livello inferiore del fabbricato con accesso da una scala interna di 21 scalini, composta di vari ambienti. CLASSE ENERGETICA "E". Prezzo base Euro 89.900,00. Offerta minima Euro 67.425,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo

studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 388/2015

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/12/2020 ore 17:00 presso sede Athena in Foggia, Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Largo Spontavomero 12 e Vico Corto Sagrestano 5 Cerignola (FG) Abitazione di mq 150 netti, al primo piano. Classe energetica F. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 200/2016**

Avvocato Iadarola Claudio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/12/2020 ore 18:00 Presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Bresciani 19 Lucera (FG) Appartamento quinto piano di mq 160 commerciali, interno 17, composto da 7 vani e accessori (ingresso, soggiorno, cucina, tre camere letto, corridoio, bagno e ripostiglio con due balconi). Classe energetica F. Immobile nella disponibilità dei debitori. Prezzo base Euro 79.146,00. Offerta minima Euro 59.359,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881617828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 141/2002**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 16/12/2020 ore 17:00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia, via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in Scalo dei Saraceni Località Sciali Delle Rondinelle, Manfredonia (FG) Appartamento costituito da: - piano rialzato composto da vano soggiorno-pranzom cucinino e bagno, mq. 45,03 lordi circa, oltre veranda coperta di mq. 25,20 circa; - primo piano composto da due camere letto e bagno, mq. 52,43 circa, oltre due balconi di mq. 6,16 circa; - pertinenza scoperta destinata a giardino di mq. 250,33 circa. Immobile libero. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima Euro 28.800,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

MARGHERITA DI SAVOIA**APPARTAMENTO E CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RG 94000513/2008**

Avvocato De Sio Paola. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 15:00 presso studio in Margherita di Savoia, Via Albergo n.2. Lotto UNICO: in via Barletta 6 Margherita di Savoia (BT) Appartamento primo piano, interno 1, scala B, con cantina pertinenziale piano terra; mq 108,80 lordi. Prezzo base Euro 87.480,00. Offerta minima Euro 65.610,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0883654718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 709/1993 71/93 + 360/96 + 259/99**

CAVALIERE DOTT.SSA MARISA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 11/12/2020 ore 16:30 presso sala aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio 1. Lotto 6: in Ortona (FG) Abitazione piano terra composta da ingresso soggiorno con cucinino, due camere, bagno e ripostiglio; mq 72. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima Euro 29.530,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 239/2014**

Dott. Troiano Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/12/2020 ore 16:00 Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Contrada Pozzocavo San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento ai piani terra e primo, della superficie catastale di mq 189, escluse le aree scoperte mq. 169. Garage della consistenza di mq 123, superficie catastale mq. 156 ai piani T e S1. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884512270, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 8000076/2010**

Avvocato Agnusdei Pietro. Vendita senza incanto 17/12/2020 ore 17:00 presso studio in Lucera, via Fiume 19. Lotto UNICO: in via Giuseppe Verdi 34 San Paolo di Civitate (FG) Fabbricato costituito da due appartamenti piano terra, primo e secondo. Pendente giudizio di accertamento validità del titolo di provenienza del compendio pignorato. Prezzo base Euro 65.690,67. Offerta minima Euro 49.268,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 545/2013**

Avvocato Babusi Giovanni. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia via Trento n. 8. Lotto UNICO: in via Luigi Zupetta 17 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento di mq 114 oltre mq 15 di soffitta e mq 41,50 di balcone e terrazza, e si sviluppa tra piani Terra, primo e secondo. Occupato da coniuge in virtù di assegnazione casa coniugale con provvedimento del Giudice. Prezzo base Euro 19.996,88. Offerta minima Euro 14.997,66. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

0881725075, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 430/2016

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/12/2020 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via dei Quaranta 68-70 San Severo (FG) Abitazione piano terra, composta da due vani contigui ed accessori. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

PROP. SUP. DI APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 406/2014

Avvocato Talamo Cinzia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/12/2020 ore 18:00 presso studio in Foggia, viale Leone XIII n. 183/B. Lotto 1: in via Filippo Pelosi 22 San Severo (FG) Proprietà superficaria di appartamento composto da 6 vani e mezzo con servizi igienici; mq 115 lordi. Classe energetica F. Prezzo base Euro 78.500,00. Offerta minima Euro 58.875,00 Lotto 2: in via Filippo Pelosi snc San Severo (FG) Proprietà superficaria di box auto di mq 23 lordi. Prezzo base Euro 9.750,00. Offerta minima Euro 7.312,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811881830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 586/2016

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/12/2020 ore 16:30 presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54. Lotto 1: in viale Castellana 8/H San Severo (FG) Deposito piano terra di mq 13. Presente porta abusi-

va che comunica con locale adiacente, da rimuovere. Prezzo base Euro 8.705,50. Offerta minima Euro 6.529,13 Lotto 2: in viale Castellana 8/I San Severo (FG) Deposito piano terra di mq 84. Presente porta abusiva che comunica con locale adiacente, da rimuovere. Prezzo base Euro 59.494,00. Offerta minima Euro 44.620,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 266/2017

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/12/2020 ore 16:00 Presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/b. Lotto UNICO: in via Deliceto 1 LE San Severo (FG) Appartamento composto da zona giorno, cucinino, ripostiglio, bagno e cortile privato al piano terra; disimpegno, due camere, bagno e balcone al primo piano. Classe energetica E. Autorimessa, piano terra di mq 16. Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima Euro 107.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMGAGGIORE

PROP. SUP. DI APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 300/2015

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/12/2020 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Enrico Berlinguer 22 Torremaggiore (FG) Proprietà superficaria di appartamento al primo piano, lotto 8, scala B, interno 1 di mq 116 catastali. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00 Lotto 2: in via Enrico

Berlinguer 22 Torremaggiore (FG) Proprietà superficaria di box auto piano terra, lotto 8, scala B, interno 28. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 1975/2008

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 16/12/2020 ore 17:00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in via Trinità 22 Trinitapoli (BT) Appartamento primo piano per mq 116 lordi oltre terrazzo esclusivo di mq 125. Immobile privo di certificazioni. Prezzo base Euro 29.662,87. Offerta minima Euro 22.247,15. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 17/2014

Avvocato Campagna Alessandro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/12/2020 ore 16:00 presso studio in Foggia, via Antonio Gramsci n. 107/I scala D. Lotto 2: in Via Silvio Ferri 24 Vico del Gargano (FG) Box auto piano terra di mq 43. Manca certificato di agibilità. Occupato. Prezzo base Euro 12.150,00. Offerta minima Euro 9.112,50. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio
Immobil.com | ind.le

SERRACAPRIOLA

APPARTAMENTO, LABORATORIO E NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 238/2017

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/12/2020 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Poerio angolo via Magnocavallo Serracapriola (FG) Appartamento primo piano di mq 167,95 commerciali, composto da soggiorno/cucina, quattro camere, due bagni, due ripostigli e disimpegno. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00 Lotto 2: in via Poerio angolo via Magnocavallo Serracapriola (FG) Locale ad uso laboratorio piano terra di mq 70,84 commerciali, composto da unico vano con cortile pertinenziale di mq 25. Classe energetica F. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00 Lotto 3: in via Poerio angolo via

Magnocavallo Serracapriola (FG) Locale ad uso negozio, piano interrato, terra e seminterrato per mq 166,91, composto da vano principale con bagno più due accessori e annesso cortile di mq 25. Classe energetica E. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08816691600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LESINA-LESINA MARINA

APPARTAMENTI-BOX-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 19/1995

Curatore: Dott. Michele Consalvo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 11/12/2020 ore 16:00 Sala Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 3: in Via Michelangelo 19 Lesina (FG) Appartamento sito al primo piano di mq 190 circa costituito da quattro vani e accessori. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00 Lotto 16: in Contrada "Posta Pecora" Lesina (FG) quota ideale di 1/3 di terreno di Ha 2.04.88. Fg. 7 p.lle 71-72-154-168. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le | ind.le

FOGGIA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 248/2011

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco n. 1. Lotto 5: in Strada Statale 16, KM 678.700 Foggia (FG) Complesso industriale composto da: - capannone di mq 3167 netti con 7 box di mq 25 ciascuno, piazzale di mq 17.600 su cui insiste un locale adibito ad uso ufficio-deposito di mq 58 netti, locale uso ufficio-spogliatoio di mq 36 netti, tettoia che copre un'area di mq 300 circa, impianto carburante e pesa con cabina di comando tettoia; - fabbricato di due piani uso uffici il cui piano terreno e primo piano hanno ciascuno una superficie netta di mq 152 circa. Classe energetica G. Prezzo base Euro 1.351.279,92. Offerta minima Euro 1.013.459,94. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 64/2011

Curatore: Avv. Anna LOPS. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/12/2020 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in Via Alessandro Manzoni 47 Foggia (FG) Intero opificio piano terra, precedentemente adibito a forno, dotato di alcuni arredi, mq 243 lordi e costituito da vano con accesso alla strada, piccolo ufficio, quattro vani, bagno e disimpegno. I beni mobili di valore stimato in Euro 2.000 sono individuati nell'inventario. Prezzo base Euro 140.104,69. Offerta minima Euro 105.078,52. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

PROP. SUP. DI CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 70/2014

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 16:30 Foggia Piazza San Francesco 1. Lotto UNICO: in via San Nazario Apricena, Apricena (FG) Piena proprietà superficaria di capannone industriale, utilizzato per la lavorazione della pietra costituito da un unico vano di mq 203 oltre portico di mq 58 e cortile antistante di mq 103. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 520/2013

Avvocato Ventarola Donatella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/12/2020 ore 16:00 presso la sala aste Pi&Di, in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto 2: in Via Federico II 8 Lucera (FG) Locale commerciale di mq.135.10, composto da due vani, bagno e soppalco uso deposito. Prezzo base Euro 135.900,00. Offerta minima Euro 101.900,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881776026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

CAPANNONE ED AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 528/2017

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/12/2020 ore 15:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in SS 159 km 1+2 località Coppa del Fascione, Manfredonia (FG) Capannone destinato a laboratorio artigianale ed annessa area di pertinenza, indicato come lotto 6/B di mq 170 netti (capannone) e mq 131 (piazzale); mq 94 soppalco di cui mq 48 destinati ad uffici e mq 46 di deposito e servizi. Classe energetica F. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTE SANT'ANGELO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 97/2015

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/12/2020 ore 16:30 presso lo studio sito a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in Contrada Pace Località Macchia, Monte Sant'Angelo (FG) Complesso industriale precedentemente in uso per lo stoccaggio e la commercializzazione di prodotti fertilizzanti per l'agricoltura, con annessa corte di uso esclusivo. Composto da capannone industriale e palazzina uffici oltre a due manufatti all'interno della corte (locale compressori e bagno di servizio) e piazzale. Prezzo base Euro 1.325.960,00. Offerta minima Euro 994.470,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

OPIFICI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 320/2011

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, piazza San Francesco 1. Lotto 1: in via Michele Di Pergola snc Orta Nova (FG) Opificio industriale con aree di pertinenza e suolo limitrofo composto da capannone industriale (mq 370), palazzina uffici su due livelli (mq 140 lordi), area coperta da tettoia (mq 930) con cella frigo, piazzale e recinzione. Superficie mq 2.300. Terreno ha 0.04.41. Complesso detenuto da un terzo con contratto di occupazione temporanea. Prezzo base Euro 354.543,75. Offerta minima Euro 265.907,82 Lotto 2: in via Michele Di Pergola snc Orta Nova (FG) Opificio industriale con aree di pertinenza composto da capannone industriale, palazzina uffici piano terra (mq 77), servizi, cabina elettrica, piazzale e recinzione. Superficie mq 1670. Sul piazzale sono presenti manufatti ed impianti necessari all'attività dell'opificio. Complesso detenuto da un terzo con contratto di occupazione temporanea. Prezzo base Euro 864.093,80. Offerta minima Euro 648.070,35. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 95/2017

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/12/2020 ore 18:00 presso lo studio in Lucera via dei Giardini n. 17. Lotto UNICO: in via Foggia km 1,500 San Severo (FG) Complesso edilizio adibito ad attività commerciale in zona PIP comparto G, contraddistinto con il Lotto C/1. L'immobile è distribuito su 2 piani fuori terra ed è composto di locale deposito, negozio con magazzino, bagno e area espositiva a pian terreno di mq 396,6 e sovrastanti locale esposizione, tre uffici, due bagni e balcone al primo piano per mq 393,7 oltre mq 24,7 di superficie scoperta. Piazzale pertinenziale occupato in parte da tettoia per mq 856,5. Classe energetica D. Prezzo base Euro 730.000,00. Offerta minima Euro 547.500,00.

Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 275/2010

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto 16/12/2020 ore 16:00 Presso studio in Foggia, via Graticola n. 11. Lotto 7: in via Guido Reni 32-34-36 San Severo (FG) Negozio piano terra mq 540. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 10/2014

Curatore: Avv. TETA. Vendita senza incanto 10/12/2020 ore 16:30 studio in Foggia, Corso V. Emanuele II, n. 8. Lotto 1: in via della Transumanza SS 544, km 42+300 Trinitapoli (BT) Complesso industriale composto da capannone (mq 912), uffici e direzione (mq 374), pertinenza scoperta (mq 1.985), tettoia (mq 360) e recinzione; terreno seminativo ha 0.41.00, terreno vigneto ha 0.41.00. Prezzo base Euro 179.560,55. Offerta minima Euro 134.670,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

FOGGIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 65/2015 + 309/16

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/12/2020 ore 16:30 in Foggia alla Piazza San Francesco n 1. Lotto 1: in Via Smaldone Filippo 30 Foggia, Foggia (FG) Piena proprietà del locale commerciale piano terra composto da vano a forma di L includente un locale servizi. Superficie: mq 139,20. Classe energetica G. Prezzo base Euro 157.000,00. Offerta minima Euro 117.750,00 Lotto 2: in Via Smaldone Filippo 32 Foggia (FG) Locale commerciale piano terra composto da unico vano di mq 33,57. Classe energetica G. Prezzo base Euro 32.770,00. Offerta minima Euro 24.577,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

OPIFICIO CON UFFICI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 274/2011 + 506/11

Rabasco Mirna. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 16:30 presso studio in FOGGIA via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Pedone Cerignola (FG) Compendio immobiliare in zona industriale costituito da capannone utilizzato come deposito con annessa area uffici disposta su due livelli, con circostante piazzale di pertinenza esclusiva. Terreno: mq 3.107 Capannone: mq 417,65 Uffici: mq 267,94. Prezzo base Euro 189.843,75. Offerta minima Euro 142.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

LOCALE, OPIFICIO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 414/2016

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/12/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia piazza San Francesco n. 1. Lotto 1: in via Armando Diaz 22 e via Giuseppe Di Bari 24 Trinitapoli (BT) Locale terraneo composto da tre vani e wc dal quale, tramite scala interna indipendente, si accede al sovrastante primo piano ove è ubicato un locale deposito con annesso wc e due terrazze a livello. Classe energetica F. Prezzo base Euro 74.900,00. Offerta minima Euro 56.175,00 Lotto 2: in corso Garibaldi 187-191 e via Armando Diaz 15 e via Giuseppe Di Bari 22 Trinitapoli (BT) Opificio industriale deputato alla trasformazione ed imbottigliamento di prodotti vitivinicoli. Piano terra oltre piano interrato dove sono collocate le cisterne. L'opificio è composto da: cantina al piano terra, sala imbottigliamento, ripostigli, laboratorio analisi, uffici amministrativi e wc, oltre ampia superficie retrostante, pesa e locale cisterne al piano interrato. Prezzo base Euro 693.400,00. Offerta minima Euro 520.050,00 Lotto 3: in contrada Chiaviccella Trinitapoli (BT) Terreni seminativo e incolto. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Gestore vendita: www.asteannunci.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole

FOGGIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 357/2011

Avvocato Babusci Giovanni. Vendita senza incanto 11/12/2020 ore 16:00 presso studio in via Trento n. 8. Lotto UNICO: in località Ponte Albanito Foggia (FG) Terreno fg 212, p.la 181, seminativo ha 2.71.46. Prezzo base Euro 46.875,00. Offerta minima Euro 35.156,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725075, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 445/2009

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 16/12/2020 ore 17:00 presso la sede della AS.NOT.ES. in via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in Località Tortorella In prossimità di Borgo Tavernola, Foggia (FG) Fondo rustico ha 2.66.80 di cui are 22.32 adibite ad aia su cui insistono: - abitazione piano terra e primo; - depandance; - ricovero mezzi agricoli; - deposito prodotti agricoli; - pollaio; - altri manufatti come bagno esterno e tettoie. Presente pozzo e

vascone per accumulo acqua. Prezzo base Euro 26.704,50. Offerta minima Euro 20.028,37. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CANDELA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 59/2015

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/12/2020 ore 16:00 in Foggia via Spalato n. 45-47-49. Lotto 1: in Farascuso Candela, Candela (FG) Appezamento di terreno agricolo irriguo fabbricato ad uso abitazione, tipo villetta di 312 mq, costituito da piano terra e sovrastante locale sottotetto, con area esterna di 2.125 mq fabbricato ad uso deposito e rimessa macchine ed attrezzi agricoli, 590 mq. Prezzo base Euro 276.000,00. Offerta minima Euro 207.000,00 Lotto 2: in Farascuso Farascuso, Candela (FG) Piena proprietà fondo agricolo irriguo, coltivato a cereali di ha 1.17.18. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Gestore vendita: www.asteannunci.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 227/1994

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 16/12/2020 ore 17:00 presso AsNotEs in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in contrada Borgo Tressanti Cerignola (FG) Terreno agricolo seminativo, facente parte del Podere O.N.C. n. 370, di ha 3.52.61 con accesso diretto da SS 544 Foggia-Trinitapoli. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 513/2017

DI GIOVINE AVV. MARIA ASSUNTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/12/2020 ore 18:00 presso lo studio in Lucera via Dei Giardini n. 17. Lotto UNICO: in contrada Panetteria Del Conte

Fonterosa, Manfredonia (FG) Terreni agricoli distribuiti in tre corpi facenti parte di porzioni di terreno asservite a parco eolico: A) terreno agricolo a servizio aerogeneratori di ha 1.93 commerciali. B) terreno industriale di mq 220 commerciali. C) terreno agricolo di ha 01.89.00 commerciali, particella adiacente il centro aziendale, oggetto di servitù di cavidotto, che permette l'accesso al centro aziendale. I terreni sono interessati da un contratto di locazione e diritto temporaneo di superficie per impianto eolico. Prezzo base Euro 446.000,00. Offerta minima Euro 334.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 3757/2013

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto 10/12/2020 ore 16:30 presso studio del professionista delegato in Foggia, via Volta n. 1. Lotto UNICO: in località Santo Spiriticchio Manfredonia (FG) Terreni di ha 10.02.88 espropriati per la costruzione di due condotte idriche parallele, tali espropri non risultano perfezionati. Prezzo base Euro 189.200,55. Offerta minima Euro 141.900,41. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 276/2009

Avvocato Teta Fabrizia. Vendita senza incanto 10/12/2020 ore 10:00 Presso studio in Foggia, corso

V. Emanuele II n. 8. Lotto 1: in Trinitapoli (BT) Terreno agricolo, fg. 28, p.la 930, vigneto, are 20.69 gravato da servitù di passaggio. Vi è condivisione di pozzo uso irriguo. Prezzo base Euro 9.384,00. Offerta minima Euro 7.038,00 Lotto 2: in Trinitapoli (BT) terreno agricolo, fg. 28, p.la 932, vigneto, are 19.55. Prezzo base Euro 7.819,00. Offerta minima Euro 5.864,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727208, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
LECCE**

Abitazione | Accessorio**RUFFANO - CARDIGLIANO****ANTICA MASSERIA CON TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 969/2011

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Maggiore Giancarlo. Professionista Delegato Dott. Accoto Alessandro. Lotto 1: Ruffano (LE), Strada Taurisano Miggiano. Proprietà 1/1 di terreno Fabbricato Rurale strada Taurisano Miggiano sup. catastale 28. Occupato in forza di un contratto di affitto del tipo 15 anni per l'importo di 800 euro/anno stipulato il 16/08/2010 scadenza 16/08/2025, registrato a Casarano il 16/08/2010 al n. 2411 e stipulato in data antecedente il pignoramento. Non vi sono difformità urba-

nistiche edilizie, ma vi sono difformità catastali. Prezzo Base Euro 857,27; rilancio minimo in caso di gara Euro 25,00. Lotto 2: Ruffano (LE), Strada Taurisano Miggiano. Antica masseria composta da una serie di fabbricati connessi. Il fabbricato insiste su un'area con verde 172 mq. Fabbricato collabente di 108 mq da ristrutturare. La struttura si sviluppa in due piani. Piano terra composto da ingresso nella corte interna, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, studio, 2 disimpegno e ampio scoperto. Vi è un secondo appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno e deposito ristrutturato per eventuale mini. Al primo piano ci sono 2 mini appartamenti composti ognuno da 2 camere da letto e due bagni. Porzione di masseria collegata al corpo A, in cui è stato realizzato un mini appartamento costituito da ingresso autonomo, cucina, soggiorno, bagno e camera da letto. Vi è una seconda zona ex-collabente ristrutturata, utilizzata come deposito, con ingresso autonomo sulla corte interna. Altra zona collabente da ristrutturare. Corte interna che unisce gli ingressi dei fabbricati che compongono la masseria in comune ai corpi A e B.

Terreno agricolo. Terreno agricolo. Qualità semina. Terreno agricolo. Qualità semina. Terreno agricolo. Qualità uliveto. Terreno agricolo. Qualità uliveto. Terreno agricolo. Qualità semina. Terreno agricolo. Qualità frutteto. Terreno agricolo. Qualità pascolo. Terreno agricolo. Qualità uliveto. Porzione di masseria, composta da due unità con ingresso autonomo al primo piano, camera da letto, bagno. Entrambe insistono su balcone di pertinenza. Fabbricato rurale. Occupato con contratto d'affitto, stipulato antecedente il pignoramento, valido e opponibile a terzi. Prezzo Base Euro 139.435,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 104.576,91. Vendita senza incanto il 13/11/2020 ore 12:00 Tribunale di Lecce via Brenta Presentare offerte entro 12/11/2020 ore 13:00 a mezzo fax al n. 0832 563110. La cauzione va versata esclusivamente con bonifico bancario o postale irrevocabile urgente. Maggiori informazioni presso il Custode ALESSANDRO ACCOTO cell: 3296989089 - tel. 0836483481 - Email alessandro.accoto@studioaccoto.com e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Lecce (LE) - **Indirizzo:** Via Brenta, 1 - Aula n. 22, piano seminterrato
Numero di sale: 2



CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA: Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI: In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it. Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

DOCUMENTAZIONE: Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTI - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2017

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Catanzaro (CZ) Quartiere Fortuna, via Ancona - LOTTO 1: box auto al piano terra superficie 62 Prezzo base Euro 12.362,25. Offerta minima Euro 9.271,68. LOTTO 2: appartamento al piano terra, cons. 4 vani Prezzo base Euro 31.490,43. Offerta minima Euro 23.617,83. LOTTO 3: appartamento al piano primo, cons. 7,5 vani, superficie 158 Prezzo base Euro 54.507,93. Offerta minima Euro 40.880,95. LOTTO 4: appartamento al secondo piano, cons. 6,5 vani, superficie 157 Prezzo base Euro 50.024,81. Offerta minima Euro 37.518,61. Rilancio minimo 2% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2021 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

CATANZARO

FABBRICATO UNIFAMILIARE IN VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2015

G.E. Song Damiani LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Fiume Busento 160, Fabbricato unifamiliare in villa a due elevazioni f.t. con annesso locale garage ad unico piano f.t. ed un'area esterna recintata, cons. 10 vani. Prezzo base Euro 82.620,00. Offerta minima Euro 61.965,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/01/2021 ore 14:30 avanti al Professionista pres-

so l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2019

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Catanzaro (CZ) Frazione Lido, via Carlo Pisacane - LOTTO 1: Unità immobiliare in fabbricato a più piani f.t., cat. A/10, mq 102 Prezzo base Euro 194.200,00. Offerta minima Euro 145.650,00. LOTTO 2: Appartamento per civile abitazione al piano secondo scala C di 6 vani catastali. Prezzo base Euro 187.000,00. Offerta minima Euro 140.250,00. LOTTO 3: Appartamento per civile abitazione al piano secondo scala C di 5,5 vani catastali. Prezzo base Euro 118.500,00. Offerta minima Euro 88.875,00. LOTTO 4: Appartamento per civile abitazione al piano secondo di 6 vani catastali. Prezzo base Euro 184.200,00. Offerta minima Euro 138.150,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

CATANZARO

FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 165/2012

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Sansinato, via Vincenzo De Filippis 79, A) Fabbricato a due piani f.t. e seminterrato e corte di pertinenza su due livelli collegati tra loro da una rampa accessibile da strada non recintata e a verde. Con ingresso al p. seminterrato e al p. terra ciascun accessibile dal rispettivo livello della corte. Nella parte di corte al livello del p. seminterrato è presente un piccolo fabbricato costituito da locale deposito. Il piano cantinato, destinato a locale deposito e garage, è stato trasformato in piano seminterrato adibito a residenza. B) Terreno della superficie complessiva di mq 2.360. Prezzo base Euro 242.030,408. Offerta minima Euro 181.522,806. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/01/2021 ore 16:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arabia Maurizio tel. 0961702272

www.asteannunci.it

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2015

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Gradoni Porta Marina 9, Appartamento, vani 3, sup. 50,50, piano T. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/01/2021 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048

BOTRICELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2017

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Rosarnò snc, Appartamento per civile abitazione, di tipo economico, al piano primo di immobile residenziale a due elevazioni, composto da zona pranzo-cucina, 3 camere da letto, bagno, corridoio Prezzo base Euro 34.627,50. Offerta minima Euro 25.970,62. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/01/2021 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

CHIARAVALLE CENTRALE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2015

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) via San Antonio, Immobili con corte esterna di pertinenza esclusiva: cat. A3 vani 4,5 mq 108; cat. C2 mq 160; cat. C2 mq 265; cat. C2 mq 343 Prezzo base Euro 223.312,50. Offerta minima Euro 167.484,37. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Alessandro tel. 0961727746

CHIARAVALLE CENTRALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2019

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Nazionale 79, Appartamento composto da sei vani. Prezzo base Euro 66.964,00. Offerta minima Euro 50.223,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2021 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

DAVOLI

DEPOSITO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



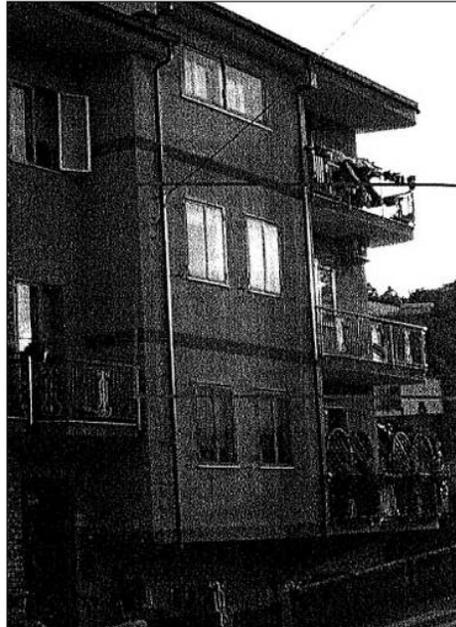
RGE 132/2015

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) , Deposito artigianale di sup. comm.le mq 54. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Rilancio minimo Euro 1.725,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/12/2020 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Vincenzo tel. 0961751428

SATRIANO

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 83/2013

G.E. Song Damiani LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) Corso Vittorio Emanuele 341, Appartamento ad uso civile abitazione al 2 piano. Locale uso deposito al piano terra. Prezzo base Euro 40.140,75. Offerta minima Euro 30.105,57. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2021 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

SATRIANO

MAGAZZINI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2013 + 185/2013

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Satriano (CZ) - LOTTO 1: Via Maestri del Lavoro angolo Via del Progresso, Deposito in fabbricato, cons. 27 mq, piano S1. Magazzino in fabbricato, cons. 210 mq, piano T. Ufficio in fabbricato, cons. 2,5 vani, piano terra. Prezzo base Euro 79.153,04. Offerta minima Euro 59.364,78. LOTTO 2: Via Maestri del Lavoro angolo Via del Progresso, Abitazione in fabbricato, cons. 7 vani, piano 1. Prezzo base Euro 60.285,94. Offerta minima Euro 45.214,45. LOTTO 5: Via Maestri del Lavoro, Abitazione, piano 1, cons. 5,5 vani. Prezzo base Euro 47.356,32. Offerta minima Euro 35.517,24. Rilancio minimo: Euro 1.300,00 per Lotti 1-2, Euro 1.000,00 per Lotto 5. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/01/2021 ore 14:30 avanti al professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048

SATRIANO - MONTEPAONE

LABORATORIO ARTIGIANALE - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/2010

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO 1: in Satriano (CZ) Località Nigrello. Laboratorio artigianale composto da locali deposito e lavorazione e locali uso ufficio, spazio esterno carrabile e parcheggio. Prezzo base Euro 548.025,00. Offerta minima Euro 411.018,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 2: in Montepaone (CZ) via F.lli Cervi snc, Villa unifamiliare su tre piani più seminettrato in corso di costruzione con ampio spazio esterno destinato a giardino. Prezzo base Euro 372.378,75. Offerta minima Euro

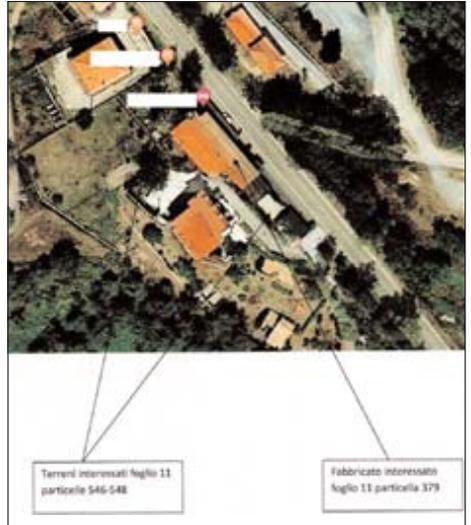
279.284,06. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2021 ore 15:15 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immibile agricolo**

SAN PIETRO APOSTOLO

IMMOBILE CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 11/2015

G.D. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ) Contrada Tufolo, Immobile cat. D/10, piano S1-T-1. Terreni. Prezzo base Euro 133.040,00. Offerta minima Euro 99.780,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 03/02/2021 ore 09:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro, aula delle pubbliche udienze. Curatore Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620

Immibile comm.le | ind.le

SETTINGIANO

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 138/2016

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO 1: in Settingiano (CZ) Località Torre Crosta 34, Fabbricato ad uso commerciale-negoziato con annessa area di corte; vani 8 mq 398. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima Euro 71.720,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2021 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

SQUILLACE

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2015

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Squillace (CZ) Loc. Gebbiola, all'interno del Villaggio Porto Rhoca - LOTTO 1: Locale ad uso commerciale, al piano T, consistenza 24 mq. Prezzo base Euro 16.650,00. Offerta minima Euro 12.487,50. LOTTO 2: Locale ad uso commerciale, al piano T, consistenza 24 mq. Prezzo base Euro 16.150,00. Offerta minima Euro 12.112,50. LOTTO 3: Locale ad uso commerciale, al piano T, consistenza 37 mq. Prezzo base Euro 23.050,00. Offerta minima Euro 17.287,50. LOTTO 4: Locale ad uso commerciale, al piano T, consistenza 24 mq. Prezzo base Euro 16.300,00. Offerta minima Euro 12.225,00. LOTTO 5: Locale ad uso commerciale, al piano T, consistenza 31 mq. Prezzo base Euro 19.100,00. Offerta minima Euro 14.325,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/01/2021 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687

Terreno|Immobilie agricole

SELLIA MARINA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 122/2017

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Località Piana D'Agazio, Lotto di terreno edificabile con destinazione residenziale, sup. comm.le di 558 mq. Insistono due manufatti abusivi (A e B). Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista

11/01/2021 ore 16:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Vincenzo tel. 0961751428

SIMERI CRICHI

FONDI AGRICOLI CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/2012 +159/2012

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) Località Belvedere Soprano, Fondo agricolo la cui estensione catastale è di Ha 18.40.49 con entrostante fabbricato rurale (fg. 11 p.lla 6-85), in agro del Comune di Simeri Crichi. Fabbricati ad uso civile abitazione entrostanti il fondo agricolo, in agro del Comune di Simeri Crichi. Tre capannoni entrostanti il fondo agricolo, in corso di costruzione, in agro del Comune di Simeri Crichi Prezzo base Euro 127.842,00. Offerta minima Euro 95.882,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/12/2020 ore 16:15 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM



Ubicazione: Catanzaro (CZ) - **Indirizzo:** presso Aula A del Tribunale di Catanzaro

Numero di sale: 1



www.garavirtuale.it

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
- In caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievole esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it www.canaleaste.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 212/2013 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Filice Giovanni. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Serra Spiga 43, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo, fabbricato "B", composto da 6 vani, al quale compete locale cantina al piano terra di mq 10. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 64.640,00. Offerta minima: Euro 48.480,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/02/2021 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Cilea 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984403697, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

IMMOBILI ALLO STATO RUSTICO - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 214/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paese Annunziata. Cosenza (CS): Lotto 1 - Via Campagna 50-52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da locali allo stato rustico: al piano terra da 3 locali principali e al piano interrato da 3 ambienti distinti. Superficie utile complessiva mq 186,24, superficie commerciale lorda mq 252,50. Libero. Prezzo base: Euro 86.400,00. Offerta minima: Euro 64.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.728,00. Lotto 2 - Via Campagna 54, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino composto da unico locale principale, privo di finiture interne, allo stato rustico. Superficie utile complessiva mq 49,55, superficie commerciale lorda mq 62,50. Libero. Prezzo base: Euro 26.880,00. Offerta minima: Euro 20.160,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 537,00. Lotto 3 - Via Clausi 8, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano interrato composto da unico locale principale. Superficie catastale mq 29. Libero. Prezzo base: Euro 12.800,00. Offerta minima: Euro 9.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 256,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Zumbini 46. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3471539428, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 154/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reda Andrea. Cosenza (CS) Via Romualdo Montagna 76: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare di appartamento per uso civile abitazione, vani 4, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Occupata. Prezzo base: Euro 37.500,00. Offerta minima: Euro 28.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 750,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare di appartamento per uso civile abitazione, vani 1, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Occupata. Prezzo base: Euro 17.000,00. Offerta minima: Euro 12.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 340,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/03/2021 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Matteotti 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3471336463, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



CASTIGLIONE COSENTINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3066/2016 RG

G.I. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Dott. Napoli Clemente. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Località Volata, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile che si sviluppa su 3 livelli, superficie lorda complessiva mq 145,24 circa e relativa corte di pertinenza esclusiva di mq 240 circa, composto da: vano cucina/pranzo e bagno al piano seminterrato; 2 vani al piano terra; 2 vani letto con bagno al piano primo. Occupato. Prezzo base: Euro 76.000,00. Offerta minima: Euro 57.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.520,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/02/2021 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via C. Bilotti Pal. Gallo & De Marco 29. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984483222, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 72/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Palumbo Marenza. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Fontana La Pietra 9, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo mansarda

al piano secondo di un fabbricato, costituita da ingresso su zona openspace con caminetto e balcone, veranda, cucina abitabile, 2 camere da letto e bagno. Buono stato di manutenzione. Superficie calpestabile mq 97,45, totale lorda commerciale mq 104. Utilizzato come abitazione dalla figlia dell'esecutato. Prezzo base: Euro 40.480,00. Offerta minima: Euro 30.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 809,60. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/02/2021 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 95. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433302, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 202/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Vercillo Wladimiro. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Giorgio Almirante già via Martiri della Libertà 18, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato unifamiliare adibito a civile abitazione articolato su 4 livelli con corte pertinenziale esclusiva. Attualmente occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 27.232,00. Offerta minima: Euro 20.424,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 545,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Traversa San Proclo 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984482169, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 221/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Palermo Francesco. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Località Palazzo, Via Forge Vecchie, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta a schiera, corpo di fabbrica B, con annessa corte di pertinenza esclusiva, superficie catastale mq 203, escluse aree scoperte mq 185, composta da piano terra, primo e sottotetto praticabile ma non abitabile. Attualmente libera. Prezzo base: Euro 84.012,30. Offerta minima: Euro 63.009,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/01/2021 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Kennedy 105/bis 133. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984465550, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 104/2015 RGE

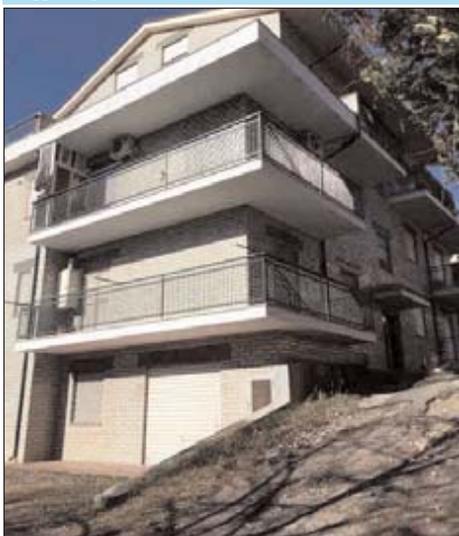
G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paese Annunziata. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Pantusa, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 90 al piano rialzato di un fabbricato, composto da soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni e piccolo ripostiglio, con annessa corte esterna di mq 207 circa, terrazzino di mq 15,65 con scala di accesso alla corte e locale tavernetta al piano seminterrato di mq 68 costituito da unico ambiente e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 107.000,00. Offerta minima: Euro 80.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/02/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Zumbini 46. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3471539428, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

MENDICINO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 61/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Cavaliere Valentina. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Piazzetta D. Gaudio 27, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di vecchia costruzione in muratura piena su 3 livelli con annesso sottotetto, accesso principale su Via T. Campanella 31: l'unità abitativa occupa parte del piano terra e interamente il piano primo, collegati da scala interna; nel soffitto del corridoio da una botola si accede al sottotetto, non abitabile; annessi 2 locali accessori ad uso depositi/legnaia al piano seminterrato. Superficie calpestabile mq 90 circa esclusi balconi di mq 4,15 circa. Prezzo base: Euro 27.630,00. Offerta minima: Euro 20.722,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/03/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato (SE.R.IM. SRL), in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984837708, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**APPARTAMENTO - LOCALE SOFFITTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 279/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pastore Federica. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) ex Via Candelisi, Via Socrate 3, Piena Proprietà 1/1 di: 1. Appartamento per civile abitazione al piano terzo di edificio in complesso residenziale, composto da ingresso con atrio, soggiorno, cucina, bagno, camera da letto con ampio terrazzo, ripostiglio. Superficie calpestabile mq 65,90 al netto tramezzi divisorii. 2. Locale sovrapposto al piano quarto al quale si accede attraverso scala interna dalla camera da letto. Superficie calpestabile mq 26. Liberi, non occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 45.971,04. Offerta minima: Euro 34.478,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via G. Brodolini 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984846270, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 92/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Guarnieri Umile. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via Domenico Filippelli in catasto Piazzetta Domenico Gaudio, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato dei primi del Novecento, in centro storico, diviso in 2 unità distinte per piano (sottostrada, piano terra, primo e secondo), con corte privata interna che fa da ingresso. Il piano sottostrada è composto da locali di deposito con annessa corte (superficie totale circa mq 65 lordi + corte di circa mq 35). Il piano terra di mq 65 lordi + balcone di circa mq 2; piano primo mq 68 lordi; piano secondo (sottotetto) non praticabile di mq 68 lordi. Terreno, orto irrig., superficie 0.02.90. Prezzo base: Euro 94.400,00. Offerta minima: Euro 70.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/02/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via S. Allende 53/G. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984846338, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**ABITAZIONE IN VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 299/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Gisonna Maria. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Tivolille, Via Alessandro il Molosso 26/15, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villa parte di un complesso edilizio, costituita da piano seminterrato, terra e mansarda, superficie commerciale complessiva mq 278,62 circa di cui mq 46,36 di corte esclusiva su 3 lati. Libera e nella disponibilità del custode. Prezzo base: Euro 130.050,00. Offerta minima: Euro 97.538,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/01/2021 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGLIANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 76/2014 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Seminara Ivana. Lotto 1 - in Rogliano (CS) Via Stazione snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano di sup. tot. lorda, esclusi gli accessori, ca 57,50 mq calpestabili, comprensivi di corridoio e mq. 11,90 di superficie balcone, composto da: soggiorno/cucina, camera da letto matrimoniale, camera da letto, bagno. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 21.700,00. Offerta minima: Euro 16.275,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 434,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2021 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Gerolamo De Rada 58/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098475579, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN BENEDETTO ULLANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 223/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cundari Andrea. Lotto UNICO - in San Benedetto Ullano (CS) Via Agesilao Milano 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 2 livelli (piano primo e secondo) di un fabbricato composto da 3 livelli, con piccola cantinola al piano terra, ben rifinito. Superficie catastale mq 177. Prezzo base: Euro 71.400,00. Offerta minima: Euro 53.550,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/02/2021 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Francesco de Francesco 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098434434, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 376/2012 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bombino Luigina. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Località Scalo Torano Lattarico, Via Telesio 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economic, ristrutturato nel 2002, al piano primo di fabbricato, superficie lorda mq 140,20 + mq 13,40 di balconi, totale mq 153,60, composto da soggiorno/cucina, bagno e 3 camere. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 23.076,23. Offerta minima: Euro 17.307,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 462,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Cribari 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398708882, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

COSENZA - MENDICINO

**LOCALI GARAGES/DEPOSITO -
LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 188/2012 + 300/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sicilia Francesco. Lotti dal nr. 1 al nr. 18, in Cosenza (CS) Viale Giacomo Mancini ex Via Giulia: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Garage al piano interrato, consistenza mq 17, superficie utile mq 15, superficie (commerciale) lorda mq 18,50. Prezzo base: Euro 8.680,00. Offerta minima: Euro 6.510,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 175,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Garage al piano interrato, consistenza mq 19, superficie utile mq 17,90, superficie (commerciale) lorda mq 19,90. Prezzo base: Euro 9.320,00. Offerta minima: Euro 6.990,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 190,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Deposito al piano interrato, consistenza mq 15, superficie utile mq 12,45, superficie (commerciale) lorda mq 15,95. Prezzo base: Euro 7.480,00. Offerta minima: Euro 5.610,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 150,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Deposito al piano interrato, consistenza mq 16, superficie utile mq 15,20, superficie (commerciale) lorda mq 16,80. Prezzo base: Euro 7.880,00. Offerta minima: Euro 5.910,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 160,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Deposito al piano interrato, consistenza mq 18, superficie utile mq 15,20, superficie (commerciale) lorda mq 16,80. Prezzo base: Euro 7.880,00. Offerta minima: Euro 5.910,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 160,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Deposito al piano interrato, consistenza mq 17, superficie utile mq 16,40, superficie (commerciale) lorda mq 19,60. Prezzo base: Euro 9.200,00. Offerta minima: Euro 6.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 185,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Commerciale al piano terra, consistenza mq 38, superficie utile mq 38,10, superficie (commerciale) lorda mq 43,10. Prezzo base: Euro 84.480,00. Offerta minima: Euro 63.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.700,00. Lotto 8 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Commerciale al piano terra, consistenza mq 37, superficie utile mq 37,15, superficie (commerciale) lorda mq 42,85. Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.700,00. Lotto 9 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Commerciale al piano terra, consistenza mq 54, superficie utile mq 53,65, superficie (commerciale) lorda mq 59,65. Prezzo base: Euro 116.800,00. Offerta minima: Euro 87.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 10 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale Commerciale al piano terra, consistenza mq 32, superficie utile mq 32,70, superficie (commerciale) lorda mq 37,30. Prezzo base: Euro

73.200,00. Offerta minima: Euro 54.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Lotto 11 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo destinato a civile abitazione, composto da: ingresso, soggiorno, locale uso cucina, locale bagno, locale Wc, 2 camere, disimpegno, balcone e terrazzo. Superficie utile mq 63,13, commerciale lorda mq 75,60, superficie non residenziale balcone e terrazzo mq 60,50. Prezzo base: Euro 114.400,00. Offerta minima: Euro 85.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 12 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo destinato a civile abitazione, composto da: ingresso, soggiorno, locale uso cucina, locale bagno, 2 camere, disimpegno, area destinata a balconi. Superficie utile mq 66,96, commerciale lorda mq 77,90, superficie non residenziale balconi mq 5,60. Prezzo base: Euro 87.200,00. Offerta minima: Euro 65.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.750,00. Lotto 13 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo destinato a civile abitazione, composto da: ingresso-soggiorno, locale uso cucina, locale bagno, 2 camere, disimpegno, area destinata a balconi. Superficie utile mq 68,63, commerciale lorda mq 79,15, superficie non residenziale balconi mq 5,60. Prezzo base: Euro 88.400,00. Offerta minima: Euro 66.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.800,00. Lotto 15 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quinto destinato ad abitazione civile, composto da: ingresso-soggiorno, locale uso cucina, locale bagno, locale Wc, 2 camere, disimpegno e area scoperta così distinta: balcone mq 6 circa. Superficie utile mq 63,13, commerciale lorda mq 75,80. Prezzo base: Euro 114.400,00. Offerta minima: Euro 85.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 16 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quinto destinato ad abitazione civile, composto da: ingresso-soggiorno, locale uso cucina, locale bagno, 2 camere, disimpegno e area destinata a balconi. Superficie utile mq 66,96, commerciale lorda mq 77,60, superficie non residenziale balconi mq 5,60. Prezzo base: Euro 86.800,00. Offerta minima: Euro 65.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.750,00. Lotto 17 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quinto destinato ad abitazione civile, composto da: ingresso-soggiorno, locale uso cucina, locale bagno, 2 camere, disimpegno e area destinata a balconi. Superficie utile mq 66,96, commerciale lorda mq 77,60, superficie non residenziale balconi mq 5,60. Prezzo base: Euro 86.800,00. Offerta minima: Euro 65.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.750,00. Lotto 18 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quinto destinato ad abitazione civile, composto da: ingresso-soggiorno, locale uso cucina, 2 bagni, 2 camere, disimpegno e area destinata a balconi. Superficie utile mq 75,10, commerciale lorda mq 89, superficie non residenziale balconi mq 6. Prezzo base: Euro 99.360,00. Offerta minima: Euro 74.520,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.990,00. Lotto 19 - in Mendicino (CS) Via Martin Luther King, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, composto da: ingresso-soggiorno, locale cucina, locale bagno, locale wc di servizio, camera letto, camera singola, disimpegno, area destinata a balconi, area destinata a cantinola. Superficie utile mq 81,29, commerciale lorda mq 97,65, superficie 3 balconi mq 12,15 + cantinola mq 16. Libero e in buono stato. Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima: Euro 37.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/03/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso L. Fera 127. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438389, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA - SPEZZANO DELLA SILA**MAGAZZINI - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 171/2003 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paese Annunziata. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Panebianco 564, Piena Proprietà 1/1 di: N. 3 magazzini posti a piano terra, corte antistante e lastrico solare al piano quarto piano del fabbricato. I sub 12 e 14 sono destinati a deposito mentre il sub 13 ad attività artigianali; allo stato attuale sono unificati a formare un unico locale di mq 115. Liberi. Prezzo base: Euro 47.831,31. Offerta minima: Euro 35.873,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Spezzano della Sila (CS) Località Camigliatello, Piena Proprietà 1/1 di: Locali destinati a deposito seminterrato, consistenza catastale mq 157, costituiti da un ambiente di mq 109,9 che precede 3 locali di complessivi mq 93,8, privi di finestre. Presente nell'area anche un bagno. Occupati. Prezzo base: Euro 18.856,96. Offerta minima: Euro 14.142,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/01/2021 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Zumbini 46. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3471539428, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA**MAGAZZINO - NEGOZIO - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 4179/2013 RG**

G.I. Dott.ssa Ceci Erminia. Professionista Delegato Notaio Dott. De Santis Luigi. Roggiano Gravina (CS), in un fabbricato: Lotto 1 - Via Vittorio Emanuele II, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano seminterrato, superficie commerciale mq 178,31 circa, consistenza mq 175. Prezzo base: Euro 169.000,00. Offerta minima: Euro 126.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Via Vittorio Emanuele II, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra, superficie commerciale mq 164,74 circa, consistenza mq 131. Prezzo base: Euro 189.000,00. Offerta minima: Euro 141.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Via Grazia Deledda 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo, superficie commerciale mq 103 circa, composto da ampio soggiorno/pranzo con accesso diretto ad angolo cottura, 2 stanze da letto, bagno e ripostiglio oltre balcone. Presenti abusi edilizi sanabili meglio descritti e valutati nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 93.000,00. Offerta minima: Euro 69.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - Via Grazia Deledda 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo, superficie commerciale mq 141,24 circa, composto da ampio soggiorno/pranzo con angolo cottura, 2 stanze da letto, bagno, wc, ripostiglio e disimpegno oltre 2 balconi. Presenti abusi edilizi sanabili meglio descritti e valutati nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 120.000,00. Offerta minima: Euro 90.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/02/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**NEGOZIO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 256/2010 + 25/2011 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Dott. Carelli Paolo. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Via Negroni 86, Piena Proprietà 1/1 di: Locale (negozi e botteghe) al piano terra, composto da un unico ambiente di forma rettangolare, consistenza mq 284. Attualmente occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 42.882,79. Offerta minima: Euro 32.162,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 857,66. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/01/2021 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Sergio Cosmai 84. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984395433, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO**APPARTAMENTI - LOCALI COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 269/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bozzo Annamaria. Torano Castello (CS) Contrada Macchia della Tavola: Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, int. 16, composto da 3 camere da letto, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio, mq 137,14. Libero. Prezzo base: Euro 25.058,23. Offerta minima: Euro 18.793,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, int. 17, composto da 3 camere da letto, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio, mq 146,33. Libero. Prezzo base: Euro 26.737,42. Offerta minima: Euro 20.053,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano seminterrato S1 con bagno in fondo, mq 74. Libero. Prezzo base: Euro 19.604,29. Offerta minima: Euro 14.703,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano seminterrato S1, con bagno e antibagno in fondo al locale, mq 89. Libero. Prezzo base: Euro 26.653,07. Offerta minima: Euro 19.989,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano seminterrato S1, con bagno e antibagno in fondo al locale, mq 161. Libero. Prezzo base: Euro 42.062,25. Offerta minima: Euro 31.546,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/02/2021 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via C. Terranova 24. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098432919, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CELLARA

FABBRICATO CON CORTE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 277/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Alfano Melania. Cellara (CS): Lotto 1 - Contrada Piticchia, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 2 livelli composto da più unità immobiliari autonome, non catastalmente identificate, con accessi plurimi dalla corte esterna di pertinenza, spazio interno organizzato in modo da ricavare 5 unità immobiliari autonome: a piano terra un appartamento, un monocale ed un magazzino con office; al piano primo 2 appartamenti. Stato dell'immobile buono. Prezzo base: Euro 202.080,00. Offerta minima: Euro 151.560,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Contrada Riposo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, qualità castagne-to da frutto, classe 3, superficie mq 4.320. Prezzo base: Euro 3.060,00. Offerta minima: Euro 2.295,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984414859, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO

FONDO AGRICOLO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 273/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Stamati Sara. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Contrada Spurchiamamma, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo agricolo di mq 9.950 ricadente in Zona E "Agricola", con accesso garantito mediante collegamento diretto alla strada comunale, carrabile anche ai mezzi agricoli, in buono stato vegetativo e manutentivo. Fabbricato in cls.a. ubicato su parte del terreno a due livelli f.t. oltre seminterrato, allo stato rustico, da rifinire, non accatastato, necessita di nuovo Titolo Abilitativo per il completamento, da ultimare per fini residenziali. Occupati con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro

42.406,05. Offerta minima: Euro 31.804,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Crati 81. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841527656, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

VILLA E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 241/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Contrada Malvitani, Via Mazzini 6, Piena Proprietà 1/1 di: Villa su 3 livelli, superficie totale mq 350, mq 436 lordi esclusi spazi aperti, ottima esposizione. Libera. Pertinenza: Terreno inteso come area di sedime del fabbricato, superficie complessiva di mq 1.015, consistenza catastale mq 1.210. Prezzo base: Euro 226.698,50. Offerta minima: Euro 170.023,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/01/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411001, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO - RENDE

FABBRICATO - SUOLI E FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 314/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Florio Maria Patrizia. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Centro Storico, Nuda Proprietà 1/2 di: Immobili meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro

18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Località Santo Ianni, Piena Proprietà 1/2 di: Immobili riportati al catasto terreni, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Località Forgia Vecchia: Piena proprietà per 2/90 di immobili riportati al catasto terreni, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 25.200,00. Offerta minima: Euro 18.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/02/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Aldo Moro 53. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3296242458, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

FABBRICATO RURALE - MAGAZZINI - RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 195/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Tenuta Sergio. Montalto Uffugo (CS) Località Pianette, Via Manca Lauro: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale ad un piano f.t., mq 52, struttura in muratura in mattoni pieni, composto da 2 locali ciascuno con ingresso autonomo (cucina e locale deposito) con annesso

terreno ricadente in zona di completamento B/3. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 20.076,66. Offerta minima: Euro 15.057,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino ad un piano f.t. in cemento armato, mq 173; dall'ingresso principale si accede ad ambiente unico con pianta a T, da 2 ingressi interni si accede ad altrettanti ambienti di estensione più ridotta a pianta rettangolare. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 44.057,12. Offerta minima: Euro 33.042,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di fabbricato rurale in cemento armato, presenta 3 ingressi costituiti da saracinesche in metallo, ottimo stato di conservazione, consistenza catastale mq 245. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 23.980,46. Offerta minima: Euro 17.985,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di fabbricato rurale in cemento armato, con 2 ingressi costituiti da saracinesche in metallo, ottimo stato di conservazione, categoria in corso di costruzione. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 23.980,46. Offerta minima: Euro 17.985,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Rustico in corso di costruzione al piano primo di fabbricato rurale in cemento armato; oltre alla struttura portante, sono stati realizzati muri perimetrali in mattoni forati e predisposti impianti idrico, fognario, elettrico, telefonico e del gas. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 16.730,55. Offerta minima: Euro 12.547,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Rustico in corso di costruzione al piano sottotetto di fabbricato rurale in cemento armato; oltre alla struttura portante, sono stati realizzati muri perimetrali e il tetto; attualmente non è accessibile. Nel progetto originario approvato è previsto un accesso tramite scala esterna ancora da realizzare. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 16.730,55. Offerta minima: Euro 12.547,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2021 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3291623761, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARTINO DI FINITA

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 109/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cavaliere Rossella. Lotto UNICO - in San Martino di Finita (CS) Contrada Garrescia, Piena Proprietà 1/1 di: Beni dal nr. 1 al nr. 6 - Terreni in agro di San Martino di Finita, di varia natura, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Bene 6 - Edificio rurale, tipologia casa isolata, ricadente nella p.lla 8, non accatastato, a un piano f.t. più sottotetto, si compone di corridoio, 4 camere, bagno, locale sgombero al piano terra e vano tecnico al piano sottotetto. Consistenza mq 111 circa di superficie coperta destinata a civile abitazione, mq

24,75 circa di superficie destinata a locale di sgombero. Bene 7 - Edificio rurale, tipologia magazzino, ricadente nella p.lla 8, non accatastato, a un piano f.t., in stato di completo abbandono. Immobili non occupati. Prezzo base: Euro 89.500,00. Offerta minima: Euro 67.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/02/2021 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Castrolibero (CS), Via della Pace 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209677122, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

COSENZA

IMMOBILE PER ATTIVITA' TERZIARIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 241/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Le Pera Francesca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Gerolamo de Rada 58, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile per attività terziaria al piano terra, ingresso indipendente, superficie interna calpestabile mq 368 + area accesso mq 15. Prezzo base: Euro 379.640,00. Offerta minima: Euro 284.730,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/02/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Brenta 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098426583, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTI USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 101/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ambrosio Paola. Cosenza (CS) Via Gabriele Barrio, in un fabbricato servito da 2 ascensori: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano undicesimo composto da 5 vani ed accessori: ingresso, prima ampia stanza, seconda stanza, disimpegno, altre 3 stanze, 2 servizi e ripostiglio oltre balcone e ampio terrazzo in parte coperto. Superficie lorda mq 356 di cui mq 130 di superficie lorda interna. Ulteriori dettagli in perizia. Libero da persone. Prezzo base: Euro 174.995,00. Offerta minima: Euro 131.246,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano settimo composto da 5 vani ed accessori: ingresso, prima ampia stanza, seconda stanza, disimpegno, altre 3 stanze, 2 servizi e ripostiglio oltre balcone e ampio terrazzo in parte coperto. Superficie lorda mq 264 di cui mq 130 di superficie lorda interna. Ulteriori dettagli in perizia. Libero da persone. Prezzo base: Euro 157.836,00. Offerta minima: Euro 118.377,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/02/2021 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Mazzini 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098472701, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 57/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Granieri Ernesto. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Corso Luigi Fera 134, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano 1, scala A, di un fabbricato, consistenza 3 vani, superficie lorda mq 88,20 comprensiva di 3 balconi di totali mq 11,40, composto da 2 uffici, sala archivio e bagno, serviti da corridoio/ingresso. Prezzo base: Euro 133.734,50. Offerta minima: Euro 100.300,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/02/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del

Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Fausto e Luigi Gullo 81. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984393347, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BIANCHI

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 115/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mangiacasale Maria Aida. Lotto UNICO - in Bianchi (CS) Piazza Roma, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale (lotto 6 perizia) parte di fabbricato in centro storico, superficie calpestabile complessiva interna mq 61,15 oltre mq 19,62 corte esclusiva e pertinenza antistante l'ingresso, composto da unico ambiente e wc con antibagno. Lo spazio interno ulteriormente delimitato da pareti amovibili per ricavare area esposizione con bancone e retrobottega. Utilizzato dall'esecutato per attività commerciale di vendita carne. Prezzo base: Euro 52.020,00. Offerta minima: Euro 39.015,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/01/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 132. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984463964, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 105/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bozzarello Rossana. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Garofalo, Via Gioacchino Rossini, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino commerciale posto al piano primo sotterraneo, consistenza mq 83. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 46.777,00. Offerta minima: Euro 35.083,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/02/2021 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine

presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Enrico De Nicola 40. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841632162, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 239/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aciri Pierluigi. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Località Cavone, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano seminterrato di edificio a destinazione mista (residenziale-artigianale-industriale) con corte antistante, consistenza mq 326, superficie calpestabile complessiva interna mq 348 mq, altezza media ml 4,20. Utilizzato dall'esecutato quale deposito materiale edile. Prezzo base: Euro 90.776,00. Offerta minima: Euro 68.082,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/02/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Dalmazia 31/E. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098431686, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 131/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Verrina Raffaella. Lotto 1 - in Mendicino (CS) già Contrada Pasquali, Via della Concordia 76, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano seminterrato del fabbricato Condominio "St. Valentino", composto da diversi vani, tra cui locale WC, una parte è sopralcata per mq 76, consistenza mq 390. Libero. Prezzo base: Euro 149.120,00. Offerta minima: Euro 111.840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/01/2021 ore 09:00

presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Walter Tobagi 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984482457, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

MAGAZZINI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 74/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rizzuti Giulia. Mendicino (CS) Località Pasquali: Lotto 1 - Viale della Concordia 68-70-72-74, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra di un fabbricato, vani 8, superficie catastale mq 237, ingresso al livello del piano strada, composto di diversi locali adibiti a palestra, spogliatoi e wc. Sfitto. Prezzo base: Euro 235.000,00. Offerta minima: Euro 176.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Viale della Concordia 78-80-82-84, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra di un fabbricato, consistenza mq 64, superficie catastale mq 76, ingresso al livello del piano strada, composto da locale adibito a centro estetico, antibagno e wc. Attualmente locato (in caso di vendita, il conduttore lascerà l'immobile entro 30 giorni dal versamento del saldo prezzo). Prezzo base: Euro 105.000,00. Offerta minima: Euro 78.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/02/2021 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via S. Quasimodo 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3343021972, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 188/2017 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caputo Simona. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Saporito, Via Giorgio de Chirico 179, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino destinato ad attività commerciale al piano seminterrato con accesso su spiazzo pertinenziale, composto da ampio ingresso, servizio igienico con antibagno, deposito carrabile e ripostiglio. Superficie mq 379. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 174.080,00. Offerta minima: Euro 130.560,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/02/2021 ore 11:35 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Padre Giglio 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984392634, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 27/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Filice Vanessa. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Alessandro Volta 46G-46H, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di un ben più ampio fabbricato, consistenza mq 55, superficie catastale mq 63, accesso tramite 2 porte con saracinesche, buono stato di conservazione, ben rifinito e pitturato, presenti impianto idraulico ed elettrico, provvisto di vano con bagno e antibagno. Libero. Prezzo base: Euro 96.900,00. Offerta minima: Euro 72.675,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/02/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Aldo Moro 53. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3475281043, sito www.garavirtuale.it

del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

MONTALTO UFFUGO**COMPLESSO IMMOBILIARE CON BENI MOBILI E AZIENDA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fallimento n. 40/2015 R.F.**

VENDITA IMMOBILIARE CON ASTA TELEMATICA - G.D. Dott.ssa Giusi Ianni. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Florio. Dal 20 gennaio 2021 per 20 giorni su portale web www.doauction.it. LOTTO UNICO: Complesso aziendale Consorzio Mercato Agro Alimentare Calabria Srl in sigla COMAC comprensivo di fabbricati e terreni con rendita annuale per canoni di locazione per Euro 165.120,00, oltre IVA, oltre ricavi per ingresso centro ingressi, sito nel Comune di Montalto Uffugo, loc. Pianette, parallelo alla Str. Prov. n. 182 "Anne" nelle vicinanze svincolo A2 (SARC) - visita sito web www.fallimentocomac.it ove è consultabile la relazione di stima con tutti i lotti. Offerta minima ridotta di 1/4: Euro 3.675.000,00 - rilanci minimi pari ad Euro 200.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto. IN MANCANZA DI OFFERTE VENDITA ANCHE DI SINGOLI LOTTI. LOTTO B): Complesso aziendale della società Consorzio Mercato Agro Alimentare Calabria Srl in sigla COMAC comprensivo di fabbricati e terreni (CI + MO CENTRO INGRESSI+MERCATO ORTOFRUTTICOLA); Offerta minima ridotta di 1/4: Euro 1.998.228,07 - ril. minimi pari ad Euro 100.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto. LOTTO C): Composto da fabbricati (AM Mercato Altre Merceologie). Offerta minima ridotta di 1/4: Euro 376.453,75 - ril. minimi pari ad Euro 20.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto. LOTTO D): Composto da fabbricati e terreni (MF Magazzini Frigoriferi). Offerta minima ridotta di 1/4: Euro 893.647,84 - ril. minimi pari ad Euro 50.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto. LOTTO E): Composto dai lotti precedentemente classificati come: LOTTO E) composto da fabbricati (MP Manutenzione e Pulizia), LOTTO F) composto da fabbricati e terreni (SG Servizi Generali), LOTTO G) composto da terreni edificabili. Offerta minima ridotta di 1/4: Euro 653.027,21 - ril. minimi pari ad Euro 20.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto. SI AVVISANO GLI INTERESSATI che per l'individuazione specifica dei singoli immobili è possibile prendere visione del contenuto della relazione di stima (www.fallimentocomac.it) ove vengono descritte anche le definizioni delle aree indicate come AS Area Sede Sociale, CI CENTRO INGRESSI, MO MERCATO ORTOFRUTTICOLA, AM Mercato Altre Merceologie, MF Magazzini Frigoriferi, MP Manutenzione e Pulizia, SG Servizi Generali e dei singoli lotti. Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web www.doauction.it mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, successivamente gli offerenti potranno formulare direttamente offerte al rialzo entro il termine prestabilito per ciascun esperimento di vendita (gara a tempo di tipo "asincrona"). Per maggiori info e richiesta visione dei beni, contattare la Curatela Fallimentare: STUDIO FLORIO - STUDIO FLORIO - Paolo Florio - Dottore Commercialista ed Avvocato in Cosenza, Via De Francesco n. 1 - 87100 - Tel. 098434434, Fax 098437425, e-mail paoloflorio@outlook.it. Info su: www.doauction.it,

www.asteannunci.it, www.canaleaste.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it; sito istituzionale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it, sito Ministeriale "Portale delle Vendite Pubbliche" www.portalevenditepubbliche.giustizia.it; www.fallimentocomac.it.

Terreno|Immibile agricolo

DIPIGNANO**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 238/2016 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Plastina Stefano. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Località Tessano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli della consistenza complessiva di ha 10.01.40 (mq 100.140), ricadenti in Zona Agricola E ed in minor parte in Zona Vincolo Geologico VI, formati da particelle pressochè contigue. Attualmente liberi, in evidente stato di abbandono ed incuria. Prezzo base: Euro 18.521,89. Offerta minima: Euro 13.891,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 370,43. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/02/2021 ore 10:35 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Europa 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3358750197, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 251/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Quaglio Ida Stefania. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Isca del Principe, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno distante poche centinaia di metri da Contrada Petrini, formato da più particelle di varia natura. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 73.422,00. Offerta minima: Euro 55.066,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/02/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Cesare Gabriele 12. Telematiche: tramite collega-

mento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841573091, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 225/2013 RGE

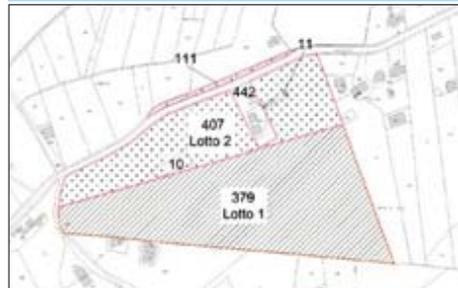
G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott. Massali Antonio. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Santo Stefano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 1.502, buona esposizione, collegamento con strada statale SS107, ricadente nella variante al P.R.G. vigente in zona attrezzature servizi "F3/1"

ed in zona residenziale di espansione "C3". Prezzo base: Euro 44.056,00. Offerta minima: Euro 33.042,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/01/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Padova 11, piano 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984937453, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 139/2005 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Guglielmo Silvana. San Marco Argentano (CS) Località Ghiandaro: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 42.100 circa, seminativo arborato, ricadente in zona agricola (E3), zona edificabile (B1) e fascia rispetto stradale (F3). Prezzo base: Euro 369.000,00. Offerta minima: Euro 276.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 24.120 circa, seminativo arborato, uliveto e fabbricato rurale, ricadente in zona agricola (E3), zona edificabile (B1) e fascia rispetto stradale (F3). Prezzo base: Euro 333.000,00. Offerta minima: Euro 249.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Giuseppe Campagna 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984392371, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

COSENZA

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM garavirtuale.it

Ubicazione: Cosenza (CS) - **Indirizzo:** via Antonio Guarasci

Numero di sale: 2



Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotone Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.32/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@gustiziacert.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotone. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotone (KR), località Farina, Via delle Nazioni Unite n° 98, Piena proprietà per la quota 1000/1000" di Appartamento, di superficie catastale 97 mq, composto da 5 vani posto al piano T - 1 Prezzo base Euro 44.900,00. Offerta minima Euro 33.675,00. Vendita senza incanto 16/12/2020 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Dott.ssa Scorzafave Maria Valentina tel. 3289024932

CIRÒ MARINA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Cirò Marina (KR), via Bernardino Telesio SNC, nuda proprietà di un'unità immobiliare (appartamento) al foglio 21° A-p-lla 1845-sub. 6-categoria A/2-classe 1-9 vani-interno 1 Prezzo base Euro 41.516,02. Offerta minima Euro 31.137,02. Lotto 3: Cirò Marina (KR), nuda proprietà di unità immobiliare urbana al piano terra, (2 magazzini - in corso di costruzione), censita in N.C.E.U. sita in al foglio 21° A -p.lla 1845-sub.4 interno C e sub 5 int. D Prezzo base Euro 6.221,25. Offerta minima Euro 4.665,94. Vendita senza incanto 01/12/2020 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Vrenna Angela tel. 09621923071

CIRÒ MARINA

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), Via Madonna di Mare, Piena proprietà di locali depositi siti in Cirò Marina alla Via Madonna di Mare ed individuati in Catasto Fabbricati al foglio di mappa n. 7 , p.lla 459 sub. 3, 4 e 5 cat. C/2, di mq 425 circa (posti al piano seminterrato) e locali depositi siti in Cirò Marina alla Via Madonna di Mare individuati in

Catasto Fabbricati al foglio di mappa n. 7 p.lla 459 sub. 8, cat C/2, di circa mq 173 e sub 9 cat C/1, di circa mq 107 (posti al piano terra). Prezzo base Euro 101.625,00. Offerta minima Euro 76.219,00. Vendita senza incanto 16/12/2020 ore 14:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727

CRUCOLI

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crucoli (KR), via Garibaldi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al primo piano di superficie commerciale complessiva di circa mq 215 Prezzo base Euro 62.081,50. Offerta minima Euro 46.561,13. Lotto 2: Crucoli (KR), via Garibaldi snc, Piena proprietà di appartamento posto al primo piano di superficie commerciale complessiva di circa mq 316,50 Prezzo base Euro 151.326,75. Offerta minima Euro 113.495,07. Lotto 3: Crucoli (KR), via Garibaldi snc, Piena proprietà di appartamento posto al secondo piano, consistenza 8,5 vani, superficie commerciale complessiva di circa mq 274,50 Prezzo base Euro 163.328,00. Offerta minima Euro 122.496,00. Lotto 4: Crucoli (KR), via Garibaldi snc, Piena proprietà di appartamento posto al terzo piano, di superficie commerciale complessiva di circa

mq 229 Prezzo base Euro 109.000,50. Offerta minima Euro 81.750,38. Lotto 5: Crucoli (KR), via Garibaldi snc, Piena proprietà di locali rustici posti al terzo piano di superficie commerciale complessiva di circa mq 285,00 Prezzo base Euro 50.250,00. Offerta minima Euro 37.687,50. Lotto 6: Crucoli (KR), frazione Torretta, loc. Cassia, Piena proprietà di terreno di Superficie complessiva di circa mq 1665. Prezzo base Euro 6.375,00. Offerta minima Euro 4.781,25. Vendita senza incanto 21/12/2020 ore 16:30 Tramite la piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Tramite la piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Trocino Caterina tel. 3291452607

ISOLA CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 74 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12,00 ciascuno Prezzo base Euro 24.205,00. Offerta minima Euro 18.154,00. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 140 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12,00 Prezzo base Euro 22.860,00. Offerta minima Euro 17.145,00. Lotto 3: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 160 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 24.205,00. Offerta minima Euro 18.154,00. Lotto 4: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq, con relativa corte di circa 97 mq più 1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 25.550,00. Offerta minima Euro 19.163,00. Lotto 5: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, Appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza a due piani fuori terra sito nel comune di Isola di Capo Rizzuto all'interno del villaggio Seleno. Prezzo base Euro 32.273,00. Offerta minima Euro 24.205,00. Lotto 8: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, Appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza a due piani fuori terra sito nel comune di Isola di Capo Rizzuto all'interno del villaggio Seleno. Prezzo base Euro 32.273,00. Offerta minima Euro 24.205,00. Lotto 9: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, Appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 113 mq, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza a due piani fuori terra sito nel comune di Isola di Capo Rizzuto all'interno del villaggio Seleno. Prezzo base Euro 32.273,00. Offerta minima Euro 24.205,00. Lotto 10: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, Appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 116 mq, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza a due piani fuori terra sito nel comune di Isola di Capo Rizzuto all'interno del villaggio Seleno. Prezzo base Euro 30.480,00. Offerta minima Euro 22.860,00. Lotto 11: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, Appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 116 mq, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza a due piani fuori terra sito nel comune di Isola di Capo Rizzuto all'interno del villaggio Seleno. Prezzo base Euro 30.480,00. Offerta minima Euro 22.860,00. Lotto 15: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 170 mq più 1 parcheggio di circa mq.12

Prezzo base Euro 29.585,00. Offerta minima Euro 22.188,00. Lotto 16: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, Appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 103 mq, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza a due piani fuori terra sito nel comune di Isola di Capo Rizzuto all'interno del villaggio Seleno. Prezzo base Euro 29.585,00. Offerta minima Euro 22.188,00. Lotto 20: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza a due piani fuori terra sito nel comune di Isola di Capo Rizzuto all'interno del villaggio Seleno. Prezzo base Euro 32.273,00. Offerta minima Euro 24.205,00. Lotto 21: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 24.205,00. Offerta minima Euro 18.154,00. Lotto 22: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 116 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 22.860,00. Offerta minima Euro 17.145,00. Lotto 23: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 116 mq più n. 1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 22.860,00. Offerta minima Euro 17.146,00. Lotto 24: Isola di Capo Rizzuto (KR), Villaggio Seleno, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq più n.1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 24.205,00. Offerta minima Euro 18.154,00. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Infante Simona tel. 3386243144

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Selene - Campolongo - S. Domenica, fraz. di Le Castella, ubicato nel Complesso residenziale - turistico denominato Baia dei Saraceni, Piena proprietà per la quota di 1/1 di unità immobiliare di 54 mq al piano primo con accesso da un ampio terrazzo di pertinenza e collegato al vano scala indipendente, con annesso giardino al piano terra. L'appartamento è composto da: cucina - soggiorno all'ingresso, a seguire un disimpegno da cui si accede al bagno e alla stanza da letto; libero Prezzo base Euro 35.100,00. Offerta minima Euro 26.325,00. Vendita senza incanto 18/12/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Facino Margherita tel. 3203836581

ROCCA DI NETO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 2: Rocca di Neto (KR), contrada Setteporte, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un immobile a destinazione residenziale, posto al piano terra di un fabbricato, consistenza 3 vani, superficie catastale 56,00 mq Prezzo base Euro 11.696,25. Offerta minima Euro 8.772,19. Lotto 3: Rocca di Neto (KR), contrada Setteporte, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un immobile a destinazione d'uso opificio, posto al piano terra di un fabbricato, consistenza 205 mq. Prezzo base Euro 32.437,50. Offerta minima Euro 24.328,13. Lotto 4:

Rocca di Neto (KR), contrada Setteporte, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un immobile a destinazione d'uso magazzini e locali di deposito posto al piano terra di un fabbricato, consistenza 129 mq. Prezzo base Euro 17.100,00. Offerta minima Euro 12.825,00. Vendita senza incanto 21/12/2020 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

CIRO' MARINA

OPIFICIO-ABITAZIONE-BOX AUTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/2013

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), Località Lipuda, 1/1 di opificio con annesso impianto di betonaggio, cat. D/1, al PT, mq. totali 22.250 di cui mq. 816 riferito ai corpi di fabbrica. Occupato Prezzo base Euro 136.064,58. Offerta minima Euro 102.048,44. Lotto 4: Cirò Marina (KR), Via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 3,5 al PT interno 1. Superficie Lorda Complessiva di mq. 89. Occupato Prezzo base Euro 17.833,46. Offerta minima Euro 13.375,10. Lotto 7: Cirò Marina (KR), Via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 6,5 al P1 interno 4. Superficie Lorda Complessiva di mq. 172. Occupato Prezzo base Euro 38.044,47. Offerta minima Euro 28.533,36. Lotto 10: Cirò Marina (KR), Via Terranova 6, 1/1 di appartamento, cat. A/3, cl. 2, di vani 8,5 al P3 interno 7. Superficie Lorda Complessiva di mq. 324,02. Occupato Prezzo base Euro 68.536,65. Offerta minima Euro 51.402,49. Lotto 18: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7 al P1. Superficie Lorda Complessiva di mq. 166,56. Occupato Prezzo base Euro 36.838,33. Offerta minima Euro 27.628,75. Lotto 19: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7,5 al P2. Superficie Lorda Complessiva di mq. 162,90. Libero Prezzo base Euro 36.025,59. Offerta minima Euro 27.019,20. Lotto 21: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7,5 al P2. Superficie Lorda Complessiva di mq. 179,16. Occupato Prezzo base Euro 43.246,45. Offerta minima Euro 32.434,84. Lotto 23: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 1, di vani 7 al P3. Superficie Lorda Complessiva di mq. 166,56. Occupato Prezzo base Euro 33.478,61. Offerta minima Euro 25.108,96. Lotto 24: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 16. Occupato Prezzo base Euro 2.259,15. Offerta minima Euro 1.694,36. Lotto 25: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 18. Occupato Prezzo base Euro 2.541,54. Offerta minima Euro 1.906,16. Lotto 26: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 18. Occupato Prezzo base Euro 2.541,54. Offerta minima Euro 1.906,16. Lotto 27: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 31. Occupato Prezzo base Euro 2.541,54. Offerta minima Euro 1.906,16. Lotto 29: Cirò Marina (KR), Via Venezia 27, 1/1 di Box Auto, cat. C/6, cl. U, al P.Seminterrato. Superficie Lorda Complessiva di mq. 31. Occupato Prezzo base Euro 4.377,09. Offerta minima Euro 3.282,82. Vendita senza incanto 16/12/2020 ore 15:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Piperis Concetta tel. 096220334

Immobilie comm.le|ind.le

CROTONE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 100/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), Via Sibilla Aleramo 49, Piena proprietà di Magazzino e locale di deposito di ca. 100 mq. L'immobile fa parte del fabbricato A/3 della lottizzazione denominata "Farina", si articola in una zona di ingresso, una zona filtro: bagno - spogliatoio ed una zona destinata a pratica yoga; occupato con regolare contratto di locazione opponibile alla procedura Prezzo base Euro 52.207,03. Offerta minima Euro 39.155,28. Lotto 2: Crotona (KR), Via Sibilla Aleramo 37, Piena proprietà di Negozio e bottega consistenza 42 mq al piano terra; occupato Prezzo base Euro 26.894,53. Offerta minima Euro 20.170,90. Vendita senza incanto 03/12/2020 ore 15:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

CIRÒ MARINA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), Proprietà superficaria per la quota di 1/1 di fabbricato industriale, della superficie complessiva di mq. 721,00. All'interno è presente un soppalco per circa mq. 147,00 adibito ad esposizione ed uffici Prezzo base Euro 261.562,50. Offerta minima Euro 196.171,87. Vendita senza incanto 07/12/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

CIRÒ MARINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 239/2012

G.I. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), via D'Annunzio 32, fabbricato a tre piani fuori terra composto da sei vani oltre servizi. Il secondo piano non risulta accatastato. Prezzo base Euro 12.013,70. Offerta minima Euro 9.010,28. Vendita senza incanto 01/12/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Carella Patrizia tel. 3272279532

www.asteannunci.it

CIRÒ - CIRÒ MARINA

IMMOBILI VARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato preventivo R.G.C.P. 2/2018

VENDITA TELEMATICA - LOTTO 2): Piena proprietà per la quota di 50011000 di lastrico solare sito in CIRÒ MARINA (Crotona) frazione CIRÒ MARINA VIA SCALARETTO snc - LASTRICO SOLARE. L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL CENTRO DEL COMUNE DI CIRÒ MARINA, PRECISAMENTE IN LOCALITÀ SCALARETTO. Trattasi di un lastrico solare. fasto al piano primo, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 250. Identificato al catasto fabbricati: foglio 14 mappale 1140 subalterno 2, categoria lastrico solare, superficie catastale Totale: 250 m2. Prezzo base d'asta: Euro 79.687,50 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro. 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro. 59.765,63 LOTTO 4): Piena proprietà per la quota di 100011000 di immobile sito in CFPò (Crotona) frazione PIAZZA RISORGIMENTO n. 6 piano: terra. L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL COMUNE DI CIRÒ, IN PIAZZA RISORGIMENTO, HA UNA CONSISTENZA DI 3 VANI E' ADIBITO A DEPOSITO NONOSTANTE SIA ACCATASTATO COME APPARTAMENTO. Risulta Posto al piano terra e Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 150. Identificato al catasto fabbricati: foglio 62 mappale 251 subalterno 22, categoria A/4, classe 2, composto da vani 3 VANI, posto al piano t; - rendita: Euro 116, 60. Prezzo base d'asta: Euro 38.250,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro. 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro. 28.687,50 LOTTO 6): Piena proprietà per la quota di 100011000 di immobile sito in Cirò (Crotona) frazione VIA ELIA ASTORINO SNC piano: terra. L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL COMUNE DI CIRÒ, IN VIA ELIA ASTORINO, HA UNA CONSISTENZA DI 68 mq. E' ADIBITO AD ATTIVITÀ COMMERCIALE ED E' SEDE DELLA FARMACIA. Risulta Posto al piano terra e Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 68. Identificato al catasto fabbricati: foglio 50 mappale 331 subalterno 5, categoria C/2, classe 2, posto al piano t, - rendita: Euro 69, 72. Prezzo base d'asta: Euro 21.675,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro. 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro. 16.256,25. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal giorno 13 gennaio 2021 alle ore 12:00 e sino al 20 gennaio 2021 alle ore 12:00. Liquidatore Giudiziale Avv. Chiara Malena Tel. 347/6096013 e-mail: malenachiar@gmail.com, Pec: chiarimalena@pec.it. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

CUTRO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cutro (KR), Steccato, Strada Statale 106 Jonica, locale adibito ad attività commerciale posto al piano tenendo di un fabbricato a tre piani fuori terra di 166 mq; liberato da tutti i beni mobili del debitore. Prezzo base Euro 23.582,15. Offerta minima Euro 17.686,61. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893

ROCCA DI NETO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2017

VENDITA TELEMATICA - LOTTO 1): BENI IMMOBILI SITI IN ROCCA DI NETO (KR) LOC.TOPANELLO: CAPANNONE C. Trattasi di un fabbricato in cemento armato precompresso (destinato alla lavorazione) di mq 1.066,00, con pannelli di tamponatura in cemento presso-vibrato, il manto di copertura, su sostegno con travature reticolari in acciaio e con lastre in eternit. CAPANNONE C1. Trattasi di un fabbricato, destinato al confezionamento, di mq 1.190,00, con tamponatura in muratura, solai in c.a., manto con pannelli di lamieroni. APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO, di mq 222,00 cui si accede da scala esterna in c.a., è posto come sopraelevazione del capannone C1, realizzato con struttura in c.a., composto da ingresso, sala riunioni, ragioneria, segreteria, amministrazione, direzione e bagni e n. 2 balconi di mq. 30,00 e mq 50,00 di terrazzo coperto. LOCALI TECNICI di mq 330,00 circa; centrale termica, cabina elettrica, impianto di produzione vapore, pressurizzazione metano, tutti in c.a. TETTOIE in ferro di mq 450,00; PORZIONE DI PIAZZALE di mq 6.580,00; trattasi di corte interna al complesso immobiliare con pavimentazione in massetto di cemento e recinzione con muretti in muratura. I beni Immobili siti presso la sede legale della fallita e suindicati, sono ubicati all'interno di un insediamento industriale, fuori dal centro abitato di Rocca di Neto, a circa 100 mt dall'ingresso della SS. 106. La superficie complessiva dei due Capannoni in aderenza tra loro è pari a mq 2.256,00 con porzione di piazzale (corte) di mq 6.580,00 ed annessi locali tecnici di mq 330,00 circa. L'appartamento (adibito ad uso ufficio) in sopraelevazione del capannone C1 è di mq 222,00 oltre balcone e terrazzo di mq 80,00. I beni rientranti nel lotto suindicato, si presentano in uno stato di conservazione appena sufficiente; insistono n. 2 concessioni edilizie in sanatoria relative alla costruzione dell'intero complesso; non risulta l'agibilità. Non sono stati rilevati vincoli artistici, storici e di altra natura. Prezzo base d'asta: Euro 540.000,00 (oltre oneri ed imposte di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 3.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 405.000,00 LOTTO 3: AUTOVETTURA FIAT PUNTO, di colore grigio chiaro metallizzato, KW 66,0 alimentata a gasolio, immatricolata il 26.10.2006, non marciante. Prezzo base d'asta: Euro 717,18 (oltre iva se dovuta, oneri ed imposte di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 50,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 537,89. LOTTO 4: STOCK DI MOBILI ED ATTREZZATURE USO UFFICIO composto da: - N. 4 sedia in tessuto di colore rosso; N. 1 sedia in tessuto con ruote di colore grigio; N. 1 tavolino di colore bianco; N. 2 classificatore in metallo a quattro cassetti; N. 2 armadio ad otto ante in legno di colore beige; N. 3 scrivania in legno e metallo di colore bianco; N. 6 cassetteria di colore grigio chiaro di cui quattro in metallo e due in legno; N. 1 armadietto porta documenti con ante scorrevoli in metallo di colore bianco; N. 1 tavolino porta computer in legno scuro; N. 3 tavolino di colore bianco e nero; N. 1 scrivania in legno color noce; N. 2 armadio in metallo con ante scorrevoli di colore grigio; N. 2 armadio in metallo a due ante di colore grigio; N. 4 scrivania in legno grigio chiaro; N. 1 lavagna da muro; N. 1 libreria in legno color noce; N. 1 mobiletto due ante in legno scuro; N. 1 mobile bianco in legno; N. 2 estintore; N. 1 impianto di allarme completo di quadro generale; N. 1 impianto di riscaldamento/condizionamento con elementi ventilconvettore. Prezzo base d'asta: Euro 928,12 (oltre iva se dovuta, oneri ed imposte di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 50,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 696,09. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal 13 gennaio 2021 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 20 gennaio 2021 alle ore 12:00); In mancanza di offerte il commissionario fisserà, in via continuativa, un ulteriore esperimento di vendita con le stesse modalità di gara telematica, alle seguenti condizioni: 2° esperimento: dal 20 gennaio 2021 alle ore 13:00 sino al 27 gennaio 2021 alle ore 13:00

(conclusione procedura competitiva) – Prezzo base d'asta ridotto del 25% rispetto al precedente - offerta minima accettata pari al 75% del nuovo prezzo base d'asta – rilanci minimi in caso di gara e cauzione come sopra. Curatori: Avv. Teresa Grimaldi, Tel./Fax. 0962-22455 e Dr. Maurizio Macrì Tel./Fax. 0962-902789. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

ROCCA DI NETO

PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 179/2012

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Rocca di Neto (KR), Viale Aldo Moro 31 e 33, Piena proprietà di palestra di mq 498,51 al pieno terra di fabbricato a 3 piani, parzialmente abusivo; dotato di corte realizzata in parte sull'area destinata a zona di rispetto della Strada Provinciale Prezzo base Euro 48.786,53. Offerta minima Euro 36.589,90. Vendita senza incanto 28/12/2020 ore 17:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

CAPANNONE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), Località Anastasi, Contrada Bonnace, Capannone agroindustriale al p. terra, della sup. commerciale di mq 6.830,00, altezza interna 5,80 in gronda, 6,76 al colmo Prezzo base Euro 152.047,50. Offerta minima Euro 114.035,63. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR), Località Anastasi, Contrada Bonnace, Terreno agricolo della sup. commerciale di mq 11.542,00. Presenta forma regolare, orografia pianeggiante, tessitura prevalente franca, i seguenti sistemi irrigui: aspersione, le seguenti sistemazioni agrarie: affossatura. Prezzo base Euro 32.406,00. Offerta minima Euro 24.304,50. Vendita senza incanto 28/12/2020 ore 16:00 Tramite la piattaforma del

gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

Terreno|Immobilie agricole

CROTONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2010

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 3: Crotone (KR), Via per Capocolonna – Via Lichino, C.da Prestica, Piena proprietà 1000/1000 di: A. terreno di Ha 8.25.67. B. capannone mq 703 più tettoie mq 298,67, porcilaie mq 31,80, pesa con cabina di mq 29,84 e piazzale indiviso; C. casa colonica mq 91; D. magazzino rurale mq 334, con sovrastante piano in corso di costruzione di mq 399,49 e 2 garage di mq 138,83, più corte comune; E. appartamento mq 192,17 e lastrico solare mq 190 con corte mq 187,80, garage mq 35,03; F. corte mq 3.500, chiosco con giardino di mq 1.000, muro recinzione comuni ai fabbricati Prezzo base Euro 316.406,00. Offerta minima Euro 237.304,50. Lotto 4: Crotone (KR), Loc.tà Gallucci o Zigari, C.da Gabella, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appezzamento di terreno di Ha 0.92.13 Prezzo base Euro 15.683,00. Offerta minima Euro 11.762,25. Lotto 6: Cotronei (KR), Villaggio Baffa, Fraz. Trepidò, Loc.tà Caparra, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villino con corte più garage per una superficie complessiva commerciale di mq 205,42 Prezzo base Euro 53.022,00. Offerta minima Euro 39.766,50. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 15:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Stumpo Maria Rosa tel. 3398862167

CASABONA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2462/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Casabona (KR), agro, in agro di Casabona, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno al foglio 45, particelle 563 e 564 Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 28/12/2020 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375

COTRONEI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2020

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cotronei (KR), località "Sgambio", , Porzione di terreno, di natura agricola, siti in agro di Cotronei località "Sgambio" e precisamente appezzamento di terreno. Individuato catastalmente all'NCT del Comune di Cotronei alla partita 1275 foglio 16 particelle: a) 33 seminativo e uliveto, della superficie di Ha 1.33.60 (1 ettaro 33 are e 60 centiare), r.d. Euro 1,70/46,59 r.a. Euro 1,42/41,11; b) 65 seminativo, della superficie di Ha 1.45.60(1 ettaro 45 are e 60 centiare), r.d. L 29.120 r.a. L 27.664; Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Lotto 2: Cotronei (KR), località "Pietrofuoco", , Porzione di terreno, di natura agricola, siti in agro di Cotronei località "Pietrofuoco" e precisamente appezzamento di terreno. Individuato catastalmente all'NCT del Comune di Cotronei foglio 31 particelle: c) 130 uliveto, della superficie di Ha 06.50(06 are e 50 centiare), r.d. Euro 2,85 r.a. Euro 2,52; d) 131 uliveto, della superficie di Ha 34.30(34 are e 30 centiare), r.d. Euro 7,09 r.a. Euro 7,97; e) 209 uliveto, della superficie di Ha 17.00(17 are), r.d. Euro 7,46 r.a. Euro 6,58. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Lotto 3: Cotronei (KR), località "Cervellino-Campana", , Porzione di terreno, di natura agricola, siti in agro di Petilia Policastro località "Cervellino-Campana" e precisamente appezzamento di terreno. Individuato catastalmente all'NCT del Comune di Petilia Policastro foglio 57 particelle: f) 219 uliveto, della superficie di Ha 22.00.(22 are), r.d. Euro 11,36 r.a. Euro 9,09; g) 222 uliveto, della superficie di Ha 71.00(71 are), r.d. Euro 18,33 r.a. Euro 18,33; h) 223 uliveto, della superficie di Ha 45.50(45 are e 50 centiare), r.d. Euro 23,50 r.a. Euro 18,80; Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima Euro 22.875,00. Vendita senza incanto 21/12/2020 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

CROTONE

Tribunale di **LAMEZIA TERME** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche predefinite da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 114/2013

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) via Bernardino Benincasa 5 - LOTTO 1: Appartamento per civile abitazione al piano terra/rialzato di un fabbricato a 4 piani f.t., vani 6,5, dotato di tre terrazzi e di due ampie corti esclusive di cui una lastricata e l'altra ad uso giardino privato. Sup. interna netta mq 87,21, sup. comm.le mq 137. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. LOTTO 2: Autorimessa-box-auto al piano seminterrato di un fabbricato a 4 piani f.t., composto da un singolo vano adibito ad autorimessa privato e a deposito/magazzino, con diretto ingresso da cortile lastricato esterno con rampa di accesso sul fronte strada principale e da un secondo spazio di manovra coperto privato, area comune ai box pertinenziali condominiali collegata al blocco scale interno di distribuzione dell'intero fabbricato residenziale. Sup. interna netta mq 15,34, sup. comm.le mq 19. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari cell. 3382320007. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

DECOLLATURA

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2011

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Decollatura (CZ) Via Guglielmo Marconi 279, Villa unifamiliare per civile abitazione (all'esterno ultimata ma ancora da ultimare all'interno) ad un piano fuori terra più sottotetto non abitabile e seminterrato, realizzata in parte in muratura portante e in parte in cemento armato, circondata da un ampio cortile lasciato a verde Prezzo base Euro 63.281,25. Offerta minima Euro 47.460,94. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/01/2021 ore 09:30, avanti al professionista Notaio Dott. Alessandro Maione presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

MAIDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 84/2015

Si comunica che la vendita fissata al 27/11/2020 è stata revocata, come disposto dal GE. Segue il testo integrale pubblicato in Rivista n. 532 ed. 18/09/2020.

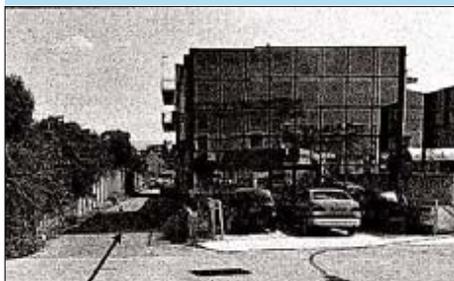
Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Maida (CZ) frazione Vena, contrada Carrà, appartamento costituito da ingresso, soggiorno, due camere da letto, due bagni, salotto, cucina e disimpegno, supe. comm.le di mq. 151,42. Prezzo base Euro 41.850,00. Offerta minima Euro 31.387,50. Rilancio minimo Euro 1.674,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2020 ore 09:45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064 - 0968442737.

Immibile comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

FABBRICATI INDUSTRIALI-ARTIGIANALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 113/2012

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) Via del Progresso - LOTTO 1: civ. 581, Porzione dell'unità costituita da un fabbricato A ad un piano f.t. con piano soppalcato (p.t., adibito ad esposizione, di mq 387 oltre corte esterna di ca 120 mq prospiciente via del Progresso; p. soppalcato, adibito ad uffici, di ca 237 mq). Prima di emettere il decreto di trasferimento del bene, occorre procedere al frazionamento dell'unità (vedere avviso) Prezzo base Euro 181.089,85. Offerta minima Euro 135.817,39. LOTTO 2: Unità costituita da: 1) fabbricato B a 2 piani f.t., adibito ad esposizione (ad oggi non utilizzato) di ca

116 mq, con corte di ca 47 mq; 2) fabbricato C ad un piano f.t., adibito a laboratorio artigianale/ind.le, di ca mq 1.169,62, con corte esterna di ca 2.330,29 mq sulla quale insistono 2 immobili abusivi, oltre a 3 tettoie ed un box, tutti privi di titolo abilitativo. Prima di emettere il decreto di trasferimento del bene, occorre procedere al frazionamento dell'unità (vedere avviso) Prezzo base Euro 364.331,25. Offerta minima Euro 273.248,44. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/01/2021 ore 09:30, avanti al Professionista Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Stefania Maria Gambino tel. 096827183. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

CURINGA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 622/2003

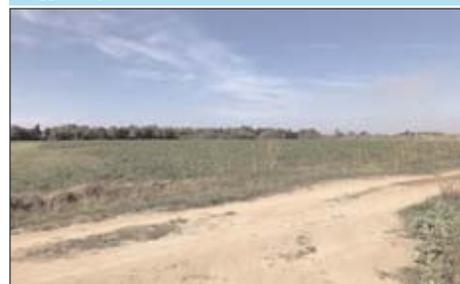
G.D. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Curinga (CZ) Frazione Acconia - Località Feudo, complesso immobiliare a destinazione industriale composto da fabbricati e terreni Prezzo base Euro 116.016,00. Offerta minima Euro 87.012,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2020 ore 10:00, avanti al professionista Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Curatore Fallimentare Dott.ssa Rosalba Ventura tel. 096826026. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

Terreno | Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Località Baronello, Appezzamento di terreno, di ettari 2.92,20, qualità seminativo irriguo. Il fondo, intercluso, non è accessibile da via pubblica. Sussiste un contratto di locazione Prezzo base Euro 24.610,17. Offerta minima Euro 18.457,63. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2020 ore 09:00, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Puteri Luisa tel. 096828036.

www.asteannunci.it

Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di
LOCRI

Abitazione | Accessorio

LOCRI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2013

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Locri (RC), Contrada Pietropaolo - Lotto 1: immobili: fg. 7 p.la 87 sub. 1 (cat. A/4, consistenza 7 vani), fg. 7 p.la 730 sub. 1 (corte comune), fg. 7 p.la 730 sub. 2 (cat. C/2), 3 (cat. C/2) e 4 (cat. F/2), e al C.T. fg. 7 p.la 87 (ente urbano). Prezzo base: Euro 62.420,20. Offerta minima Euro 46.815,15. Locri (RC), traversa Campo Sportivo - Lotto 2: Immobili: sub. 2 (corte comune), 3 (cat. C/2) e 4 (cat. C/2) Prezzo base: Euro 71.151,29. Offerta minima Euro 53.363,47. Vendita senza incanto 25/11/2020 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio angolo via Matteotti, piano 1. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato Avv. Marco Pascale, sito in Siderno, Via Paolo Romeo n. 64; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC

offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Pascale Marco tel. 3485117533, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Bovalino (RC), Corso Umberto I 216 - Lotto 1: Quota di 1/2 del diritto di proprietà su unità immobiliare posta a piano terra di fabbricato a due piani f.t. con struttura in muratura, destinata ad uso commerciale, di mq. 106 di superficie commerciale Prezzo base: Euro 40.960,00. Offerta minima Euro 30.720,00. Plati (RC), Strada Provinciale 2 s.n.c. - Lotto 2: Unità immobiliare a piano terra destinata a bar, laboratorio e servizi di mq. 75,00 di superficie commerciale Prezzo base: Euro 30.080,00. Offerta minima Euro 22.560,00. Plati (RC), Strada Provinciale 2 - Lotto 3: Unità immobiliare a piano terra destinata ad officina di gommista ed autolavaggio di mq. 43 (locale gommista) e mq. 39 (autolavaggio) di superficie commerciale Prezzo base: Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Plati (RC), Strada Provinciale 2 - Lotto 4: Terreno in zona agricola di mq. 3.051 di estensione Prezzo base: Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Vendita

senza incanto 03/12/2020 ore 16:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del Professionista delegato in Siderno alla Via Paolo Romeo 64; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Avv. Pascale Marco tel. 3485117533, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BRANCALEONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2005

G.E. Vicenzutti Elisa. Brancaleone (RC), via Alitalia 6

- Lotto UNICO: Appartamento al piano secondo (terzo fuori terra) di un edificio condominiale, vani 7, superficie di 143,90 mq. Prezzo base: Euro 86.340,00. Offerta minima Euro 64.755,00. Vendita senza incanto 03/12/2020 ore 10:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso l'aula n.2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile (Locri, Piazza Don Bosco). Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Studio del professionista delegato in Siderno alla Via Circonvallazione Sud n. 106 Informazioni in Cancelleria, Dott. Filippone Aurelio tel. 3356450989, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 94/2009

G.E. Vicenzutti Elisa. Caulonia (RC), Via Pietra 1 - Lotto UNICO: Unità immobiliare al piano primo (secondo livello fuori terra) di un fabbricato composto da due piani fuori terra con lastrico solare di copertura praticabile. Prezzo base: Euro 43.560,00. Offerta minima Euro 32.670,00. Vendita senza incanto 03/12/2020 ore 09:30 presso l'aula n. 2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, in Locri (RC) Piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del Professionista Delegato in Siderno Via Paolo Romeo n. 64. Informazioni in Cancelleria, Avv. Pascale Marco tel. 3485117533, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GROTTERIA**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2018

G.E. Vicenzutti Elisa. Grotteria (RC), Contrada Dragoni Inferiore - Pigo s.n.c. - Lotto UNICO: Immobile al sub 1 (corte di mq 119,34), sub 2 (deposito di mq 14,42 - piano terra) e sub 3 (laboratorio per arti e mestieri di mq 76,24 - piano terra). Prezzo base: Euro 39.270,00. Offerta minima Euro 29.452,50. Vendita senza incanto 17/12/2020 ore 15:00 presso Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Locri, Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti indicati in avviso e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Sansalone Renata tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2012

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina Marina di Gioiosa Ionica (RC), via Europa 14 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad uso abitativo al primo piano di fabbricato in c.a. a 5 piani f.t. oltre al primo piano sottostrada, di mq. 140,50 e 80 mq. di balconi e veranda Prezzo base: Euro 163.012,50. Offerta minima Euro 122.259,37. Vendita senza incanto 22/12/2020 ore 11:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio angolo via Matteotti, piano 1. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato in Marina di Gioiosa Ionica via Vittorio Emanuele II n. 77; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4

D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pulitano Anna Maria tel. 0964416183, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1053/2003

G.D. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), Corso Garibaldi 195 - Lotto 1: unità immobiliare al piano terra. Prezzo base: Euro 127.200,00. Offerta minima Euro 95.400,00. Siderno (RC), via Magnagrecia - Lotto 2: quota pari a 1/2 di unità immobiliare. Prezzo base: Euro 66.400,00. Offerta minima Euro 49.800,00. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 10:00 davanti al Giudice Delegato presso il Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Curatore Dott.ssa Ilaria Cerreta tel. 0637351726, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**ABITAZIONE CON PIANO INTERRATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2010

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), via Lungomare delle Palme - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, di mq 52 di superficie utile, al primo piano f.t. di fabbricato Prezzo base: Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00. Vendita senza incanto 27/11/2020 ore di rito davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Larosa Maria tel. 096429762, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le****BRANCALEONE****IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2019

G.E. Vicenzutti Elisa. Brancaleone (RC), via Ettaro snc - Lotto UNICO: Immobile, cat C/1, mq 205, piano T. Prezzo base: Euro 102.960,00. Offerta minima Euro 77.220,00. Vendita senza incanto 03/12/2020 ore 15:30 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Stignano via Giannino n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti del Gestore e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo****SIDERNO****TERRENI CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 979/1998

G.D. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC) - Lotto 1: Quota pari ad 1/2 pro indiviso di terreno con annesso fabbricato. Prezzo base: Euro 14.225,00. Offerta minima Euro 10.669,00. Siderno (RC) - Lotto 2: Terreno con annesso fabbricato ai piani terra, primo e secondo. Prezzo base: Euro 21.250,00. Offerta minima Euro 15.937,50. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 10:00 davanti al Giudice presso Tribunale di Locri. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Curatore Dott.ssa Teresa Macri tel. 0964040334, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immibile comm.le|ind.le**ARDORE****CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Ardore (RC), Contrada Nucara - Lotto UNICO: Capannone industriale a due piani fuori terra con struttura mista in acciaio e cemento armato, di forma rettangolare di ml 36,70 in lunghezza e di ml 17,27 in larghezza, oltre piazzale e corte. Attualmente l'immobile è parzialmente locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 606.302,00. Offerta minima Euro 454.726,50. Vendita senza incanto 16/12/2020 ore 10:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio angolo via Matteotti, piano 1. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato in Caulonia via Brooklyn n. 10/A; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Candido Teresa tel. 3394773538, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BENESTARE**FABBRICATI ADIBITI AD ESIGENZE COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 216/1989

G.E. Vicenzutti Elisa. Benestare (RC), Contrada Cullaro - Lotto 3: capannone, adibito a lavorazione e conservazione degli agrumi, mq 2.900, edificio adibito a uffici, punto vendita, sala mensa (p.t.: superficie di circa 360,00 mq; piano primo: superficie lorda di circa 380 mq); ulteriore edificio adibito ad uffici, locale pesa, deposito, con locale autoclave di mq 16,00 e serbatoio acqua con superficie di mq 13,00; corte comune a tutti i manufatti suddetti di circa mq 7.275, recintata in parte, cat. D/8, piano T-1-2. Prezzo base: Euro 134.297,39. Offerta minima Euro 100.723,04. Vendita senza incanto 03/12/2020 ore di rito davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Saccà Vincenzo tel. 0964384494, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Siderno (RC), Via S.S. 106 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad uso commerciale, a piano terra di maggiore fabbricato in c.a., di mq. 188 di superficie lorda, con antistante veranda di mq. 42 di superficie lorda (collocata in parte sul sub 2 - bene comune non censibile) e con aiuole perimetrali di circa mq. 18 (collocate in parte sul sub 2 - bene comune non censibile). Prezzo base: Euro 129.116,25. Offerta minima Euro 96.837,18. Vendita senza incanto 15/12/2020 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio angolo via Matteotti, piano 1. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo Studio del Delegato in Siderno Corso della Repubblica n. 60; **TELEMATICA** - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964380957, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Terreno | Immobile agricolo

LOCRI

TERRENO EDIFICATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2010

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Locri (RC), Contrada Santo Stefano - Lotto UNICO: Terreno edificatorio di

mq 1090 di superficie complessiva. Prezzo base: Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Vendita senza incanto 14/12/2020 ore 10:15 presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: **ANALOGICA** - con busta chiusa presso lo studio del delegato; **TELEMATICA** - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tedesco Fabio tel. 096429657, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ARDORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/1996

G.E. Vicenzutti Elisa. Ardore (RC), - Lotto 1: terreno, qual. Uliveto, cl. 1 di mq. 6.449. Prezzo base: Euro 40.176,65. Offerta minima Euro 30.132,48. - Lotto 2: terreno, qual. Uliveto, cl. 1 di mq. 3.194. Prezzo base: Euro 19.896,27. Offerta minima Euro 14.928,96. Vendita senza incanto 03/12/2020 ore 09:30 nell'aula 2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, in Locri (RC), Piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Studio del professionista delegato sito in Caulonia, Via Brooklyn 10/A Informazioni in Cancelleria, Candido Teresa tel. 3394773538, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ROCELLA JONICA/STILO

TERRENI/FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 85/1987

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Roccella Ionica (RC), Località Cappellano - Lotto 1: Fondo rustico in stato di abbandono con annessi fabbricati rurali diruti e ricoveri per animali in pessimo stato di conservazione Prezzo base: Euro 37.283,84. Offerta minima Euro 27.962,88. Roccella Ionica (RC), Località Cappellano - Lotto 2: Vari appezzamento di terreno alcuni in stato di abbandono, uno è di risulta dalla demolizione di fabbricato rurale oltre a fondo rustico in stato di abbandono (meglio descritti in avviso). Prezzo base: Euro 13.876,97. Offerta minima Euro 10.407,72. Stilo (RC), Località Morrone - Lotto 3: Unità immobiliare con fondo rustico in abbandono, altri due fondi rustici e un fondo rustico con fabbricato demolito, gravato di due servitù di elettrodotto (meglio descritti in avviso). Prezzo base: Euro 49.502,65. Offerta minima Euro 37.126,99. Stilo (RC), Località Morone o Marone - Lotto 4: Fondo rustico di terreni separati dalla SS 110, formanti un corpo unico a Nord (fol. 52) e suddivisi nella parte bassa al di sotto della strada (fol. 57) in tre piccoli appezzamenti, nonché da rustico, adibito fienile, di mq.168 abusiva (la cui sanatoria appare antieconomica), adibita a deposito agricolo e vendita latticini di mq.400, in precarie condizioni di vecchia costruzione, per una superficie complessiva di Ha. 26.48.19. Prezzo base: Euro 344.674,20. Offerta minima Euro 258.505,65. Vendita senza incanto 26/02/2021 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Candido Teresa tel. 3394773538, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM



Ubicazione: Locri (RC) - **Indirizzo:** via Giacomo Matteotti, 330 - Palazzo Agenzie delle Entrate

Numero di sale: 3



Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi -Procedura Esecutiva n..." per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ****rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

CITTANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

247/2014 RGE - G.E. Dott.ssa Gentile Maria Teresa. Citanova (RC) Via Giuseppe Mazzini 90. LUNICO: Appartamento di tipo economico al P.T. di mq 107 circa, con giardino annesso di mq 80 circa. Libero Vendita senza incanto 10/12/2020 ore 12, Presso lo studio del professionista delegato sito in Rizziconi (RC), via Belvedere 1. P. base Euro 19.333,46. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Giovine Letizia tel. 096654212. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

11/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Viale Aldo Moro 7. LUNICO: Uffici al PT, vani 6,5. Vendita senza incanto con modalità Asincrona telematica il 15/12/2020 ore 16 e terminerà alle ore 12 del 21/12/2020, tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base Euro 29.970. Off. in aum. Euro 1.500. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG di PAMI, delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

70/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Santa Barbara. LUNICO: Unità immobiliare a un piano ft destinata ad abitazione, 4 vani. Vendita senza incanto Asincrona Telematica il 11/12/2020 ore 10:30 e terminerà alle ore 12 del 17/12/2020, Tramite la Piattaforma del gruppo

Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base Euro 15.266. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI, delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CITTANOVA

DEPOSITO - APPARTAMENTO - SOTTOTETTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/2012 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Citanova (RC) Via Nazionale. L9: Laboratorio di arti e mestieri di mq 395,00, posto al piano sottostrada. Risulta soggetto a concessione edilizia n. 33/86 rilasciata in data 03/06/1986. Diritto da vendere: intero. Vendita senza incanto con Modalità Asincrona telematica il 15/12/2020 ore 17:30 e terminerà alle ore 12 del 21/12/2020 tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base

L9: Euro 29.371,40. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI, delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immabile agricolo

GIOIA TAURO

FONDO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

78/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Località Pozzo o Santa Maria. LUNICO:

Fondo rustico, agrumeto di discreta fertilità con are rispettivamente di: 13.90, 02.02.10, 27.20. Vendita senza incanto Asincrona telematica 11/12/2020 ore 16 che terminerà alle ore 12 del 17/12/2020, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base Euro 17.577. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi, delegato Avv. Giuseppe Conti, tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

1/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Sant'Eufemia D'Aspromonte. L1: Terreno qualità bosco ceduo di mq 319.560. Libero, Vendita senza incanto Asincrona Telematica 15/12/2020 ore 11:00 con termine alle ore 12 del 21/12/2020, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 37.169,37. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

PALMI

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it o www.doauction.it o www.benimobili.it.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 46/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bruno Caterina. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Melissa II 2/a: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, in relazione alla destinazione d'uso, per quanto attiene alle finiture interne, si presenta, in ottimo stato di manutenzione e conservazione. Per quanto attiene alle finiture interne in genere, si presenta in buone condizioni di manutenzione. Allo stato attuale l'unità immobiliare oggetto di perizia è occupata dalla famiglia degli esecutati e destinata a loro residenza. Non risultano contratti di fitto. Prezzo base: Euro 78.750,00. Offerta minima: Euro 59.062,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2020 ore 10:35 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Pollella 143. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3331306703, email: infostudiobruno@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 40/2007 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gaetano Paola. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Località Santa Litterata: Civile abitazione su due livelli fuori terra (piano terra e primo piano) collegati a mezzo di una scala esterna e una scala interna in legno. La superficie lorda che il fabbricato occupa è di circa 109 mq. Il piano terra è costituito da ingresso- disimpegno, camera da letto, soggiorno, cucina, wc, ripostiglio, per una superficie netta di mq. 88,61; il piano primo è costituito da un corridoio, disimpegno, da tre camere, wc, da un piccolo balcone posto sulla facciata ovest. Libero. Prezzo base: Euro 21.566,53. Offerta minima: Euro 16.174,89. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2020 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), alla via San Rocco n. 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3384556619, email: paolagaetano@aliceposta.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO - VILLE BIFAMILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 68/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Francesco Maria. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Iannizzi: ABITAZIONE al piano primo, edificio "A", di un complesso edilizio denominato "Parco Belvedere", realizzato con strutture di cemento armato, copertura del tipo a padiglione, sovrastante manto di tegole, accesso da strada interna che si diparte dalla strada comunale denominata "Via dei Padri Cappuccini". Superficie lorda abitabile mq 120, superficie terrazzi mq 27. Libero. POSTO AUTO della superficie di mq 23 (piano interrato), edificio A, del complesso edilizio denominato "Parco Belvedere". Prezzo base: Euro 71.259,75. Offerta minima: Euro 53.444,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Iannizzi: VILLA BIFAMILIARE (edificio B/2), piani T-1, di un complesso edilizio denominato "Parco Belvedere", realizzato con strutture di cemento armato, copertura del tipo a padiglione, sovrastante manto di tegole, accesso da strada interna che si diparte dalla strada comunale denominata "Via dei Padri Cappuccini". Superficie lorda abitabile mq 178, superficie terrazzi mq 48 con corte esclusiva (giardino) di mq 186. Libera. POSTO AUTO COPERTO al piano terra della superficie di mq 25. Prezzo base: Euro 124.962,75. Offerta minima: Euro 93.722,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Iannizzi: VILLA BIFAMILIARE (edificio D/1), piani T-1, di un complesso edilizio denominato "Parco Belvedere", realizzato con strutture di cemento armato, copertura del tipo a padiglione, sovrastante manto di tegole, accesso da strada interna che si diparte dalla strada comunale denominata "Via dei Padri Cappuccini". Superficie lorda abitabile mq 178, superficie terrazzi mq 48 con corte esclusiva (giardino) di mq 190. Libera. POSTO AUTO COPERTO al piano terra della superficie di mq 25. Prezzo base: Euro 125.479,12. Offerta minima: Euro 94.109,34. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Iannizzi: VILLA BIFAMILIARE (edificio D/2), piani T-1, di un complesso edilizio denominato "Parco Belvedere", realizzato con strutture di cemento armato, copertura del

tipo a padiglione, sovrastante manto di tegole, accesso da strada interna che si diparte dalla strada comunale denominata "Via dei Padri Cappuccini". Superficie lorda abitabile mq 178, superficie terrazzi mq 48 con corte esclusiva (giardino) di mq 190. Libera. POSTO AUTO COPERTO al piano terra della superficie di mq 25. Prezzo base: Euro 125.479,12. Offerta minima: Euro 94.109,34. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2020 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Santa Lucia. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3473156476, email: tatiana.defrancesco@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



Proc. n. 165/2008 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caselli Carmela. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Località Sopra Le Vigne: Alloggio per civile abitazione su 2 piani f.t., costituito: al piano terra da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio, oltre portico esterno, superficie utile calpestabile netta ca mq 84,60, superficie portico ca mq 21,75; al piano primo (sottotetto) da ingresso soggiorno-pranzo, soggiorno, bagno, camera da letto, 2 balconi, terrazza panoramica, superficie utile calpestabile netta ca mq 83, superficie terrazza e balconi mq 35,50. Corte di pertinenza. Non risulta occupato. Prezzo base: Euro 18.165,00. Offerta minima: Euro 13.623,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/12/2020 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Caselli 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3333933701, email: studiolegacaselli@alice.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BONIFATI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 117/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sbrano Francesco. Lotto UNICO - in Bonifati (CS) Località Santa Maria, Strada Provinciale 24: APPARTAMENTO situato ai piani terra e primo e LOCALE GARAGE sottostante di un fabbricato plurifamiliare a schiera al quale si accede tramite la Strada Provinciale n. 24 ex Strada Statale Litoranea Tirrena, che si diparte dalla Strada Statale n. 18. Il fabbricato ha struttura portante in cemento armato ed è stato costruito agli inizi degli anni 2000. Attualmente l'interno risulta rustico per problemi di infiltrazione, il locale garage risulta mancante della porta d'ingresso. Prezzo base: Euro 69.000,00. Offerta minima: Euro 51.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2020 ore 11:50 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola, Via Caulonia 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611273, email: info-studiofrancescosbrano@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN LUCIDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: mannarinoanna@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 44/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) località Pantano - Villaggio Rosa: Appartamento composto da: Piano 1: da un disimpegno, una cucina, un soggiorno, un bagno, una camera da letto e due terrazze; Piano soffitta: due camere da letto, un bagno. Ha un posto auto scoperto. Superficie netta pari a 18,21 mq. Libero. Prezzo base: Euro 62.408,75. Offerta minima: Euro 46.806,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Santa Maria del Cedro (CS) località Pantano - Villaggio Rosa: Appartamento composto da: Primo piano da soggiorno con angolo cottura, un bagno, un disimpegno, un ripostiglio, una stanza da letto e due terrazze. Piano Soffitta: due camere da letto e 2 ripostigli. Superficie netta totale è pari a 59,04. Liberi. Prezzo base: Euro 55.990,36. Offerta minima: Euro 41.992,77. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2020 ore 10:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra. e tramite la piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, via Lava Gaena n.79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



SAN PIETRO IN AMANTEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 96/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mannarino Anna Maria. Lotto UNICO - in San Pietro in Amantea (CS) Contrada Muschicella 15: Appartamento per civile abitazione al piano primo di un fabbricato, superficie catastale mq 246 (mq 180 circa interni calpestabili) con relativa quota parte delle pertinenze vano caldaia e corte comune. Attualmente occupato con contratto di locazione transitorio. Prezzo base: Euro 52.889,31. Offerta minima: Euro 39.666,99. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/12/2020 ore 11:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Dogana 261. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Proc. n. 7/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Francesco Maria. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Pantano, Località Pantano: APPARTAMENTO posto all'interno di una serie di case a schiera destinate a civile abitazione, nella zona urbana della costa litoranea, si sviluppa su due livelli collegati tra loro da una scala a chiocciola: livello uno composto da soggiorno, ripostiglio, bagno e terrazzo; livello due composto da camera 1, camera 2, camera 3 e bagno. Superficie utile mq 51,85 e superficie commerciale mq 65,69, terrazzo mq 8,18 e il vano scala mq 2,65. Libero ma non sgombero. Prezzo base: Euro 25.137,75. Offerta minima: Euro 18.853,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/12/2020 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Santa Lucia sn. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3473156476, email: tatiana.defrancesco@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 175/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Iuliano Pietro. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) via degli Ulivi 10: Unità immobiliare costituita da un fabbricato unico corpo seminterrato con lastrico solare non praticabile. Annessa corte e terreno circostante; sup. catastale 235 mq, sup. comm.le composta da sup. lorda fabbricato mq 287, terreno mq 900; sup. netta rilevata fabbricato 254 mq. Il tutto meglio descritto nella documentazione agli atti, libero. Prezzo base: Euro 26.524,26. Offerta minima: Euro 19.893,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2020 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, sala 2. Tramite piattaforma telematica del Gruppo Edicom Finance. www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Santa Maria del Cedro (CS), Via Salvador Dalí n. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098542080, email: iuli.pietro@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 16/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Casella Francesca Anna. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Cotura, Via della Repubblica 35: Appartamento al piano terra, fabbricato A, scala A, strada G, del complesso residenziale "Parco Selenia", composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno e ripostiglio oltre uso esclusivo dello spazio destinato a posto macchina scoperto ubicato sul terreno residuo dopo le costruzioni ed adibito a parcheggio. Superficie lorda abitabile circa mq 64 oltre mq 3,30 circa di terrazzo, superficie utile calpestabile mq 52,50. Libero. Prezzo base: Euro 26.296,87. Offerta minima: Euro 19.722,65. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza 2, ubicata in Paola (Cosenza) in Via Giacontesi n. 4. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Benedetto Croce 36. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3468328077, email: casella.toto@hotmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 18/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Matteucci Ciro Alessio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Cotura, Via Pitagora 25: Trattasi di abitazione di tipo residenziale con diritto di proprietà 1/1, cat. A/3, zona censuaria 2, cl. 2, vani 4,5, posto interamente al PT rialzato, al Foglio 12, Particella 755, sub 91 (abitazione), con graffati i sub 92 (corte) e 93 (balcone), superficie lorda 102,77 mq (85,28 mq calpestabili), più 32,60 mq di balcone e più 259,02 mq di corte, la quale è ubicata sullo stesso livello, ma distanziata da un corridoio scoperto utile al transito dei condomini. Prezzo base: Euro 98.834,70. Offerta minima: Euro 74.126,02. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/12/2020 ore 15:00 presso la sala aste dalla Edicom Financial S.r.l. sita in Paola (CS) Via Giancontesi n.4 piano terra e tramite la piattaforma del gruppo Edicom: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita. presso lo Studio Legale dell'Avvocato Ciro Alessio Matteucci sito in Praia a Mare (CS) Via Roma n.29. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3246174320, email: avv.ciroalessiomatteucci@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 165/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bruno Caterina. Lotto 1 - in Scalea (CS) Petrosa, Località Petrosa: APPARTAMENTO posto al piano primo, interno 6, fabbricato P9, struttura portante in cemento armato, infissi esterni ed interni in legno, pavimentazione interna ed esterna in ceramica ed impianti termici con condizionatori e impianti elettrici sotto traccia nel muro. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 15.603,45. Offerta minima: Euro 11.702,59. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Petrosa, Località Petrosa: APPARTAMENTO posto al piano secondo sottotetto a una falda, interno 10, struttura portante in cemento armato, infissi esterni ed interni in legno, pavimentazione interna ed esterna in ceramica ed impianti termici con condizionatori e impianti elettrici sotto traccia nel muro. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 15.603,45. Offerta minima: Euro 11.702,59. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2020 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Pollella 143. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3331306703, email: infostudiobruno@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 18/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Francesco Pasquale. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Don Minzoni 4: Appartamento al piano terzo, interno 15, del fabbricato "Condominio Relax", accessibile da scala centrale B, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e camera, questi ultimi accessibili tramite piccolo disimpegno. Superficie calpestabile mq 40 circa, superficie lorda mq 45 circa, superficie balcone (n. 1) mq 8 circa. Abitato saltuariamente come casa vacanze. Prezzo base: Euro 26.662,50. Offerta minima: Euro 19.996,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2020 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via A.Caselli 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496937686, email: avvdefrancesco65@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 46/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Marchese Giuseppe. Lotto 1 - in Scalea (CS) Via Cotura snc: 1/1 di unità immobiliare, al P1, cat. A/3, cl.2, 3 vani, mq 44, escluse aree scoperte mq. 42 si accede direttamente dal portone di caposcala è composta da un ingresso, soggiorno, cucina, wc, 2camere, balcone; deposito, dipendente e funzionale alla predetta unità immobiliare, situato al PT ed accessibile da una porta di ingresso nell'androne condominiale è contraddistinto catastalmente con foglio 9, p.lla 597, sub. 9, cat. C/2, cl. 2, mq. 3. Prezzo base: Euro 38.972,50. Offerta minima: Euro 29.229,37. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/12/2020 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in ***. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985877273, email: avvmarchesediamante@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari

del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 27/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gaetano Paola. Lotto UNICO - in Scalea (CS) ex località Petrosa, Traversa Strada Provinciale 1: APPARTAMENTO, raggiungibile percorrendo una traversa della Strada Provinciale n. 1 che risulta priva di denominazione, composto al piano terra da zona giorno con angolo cottura e wc ed al piano primo da zona notte con la presenza di un secondo wc. Superficie interna pari a mq 34,75 al p.t. e mq 29,30 al p.1 per un totale di mq 64,05. Superficie commerciale totale mq 91,77. Libero. GIARDINO privato antistante. Prezzo base: Euro 19.364,06. Offerta minima: Euro 14.523,05. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2020 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola(CS), via San Rocco n. 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3384556619, email: paolagaetano@aliceposta.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 63/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Via Rosaneto: APPARTAMENTO, interno 8, facente parte di un maggior fabbricato sito nel complesso edilizio ad uso turistico-residenziale denominato "Estate Serena", posto a 2,5 Km dal mare, costituito da due piani fuori terra e composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura dotato di terrazzo panoramico, due camere da letto una con finestra ed una dotata di terrazzino e bagno, per una superficie calpestabile di mq 35 circa, esclusi terrazzi e corte esclusiva. Superficie catastale totale mq 48. Libero. Prezzo base: Euro 16.467,00. Offerta minima: Euro 12.350,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2020 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o Studio Professionista delegato, in Guardia P.se Marina (CS), Via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

COMPLESSO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 139/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caselli Carmela. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada Poiarelli: Appartamento al P1 del fabbricato "C" lato sud, è distribuito su due livelli (primo e secondo piano con scala di comunicazione interna). E' composto da cucina con terrazzo e camera da letto al primo piano, camera padronale con terrazzo, cameretta e bagno al P2. Il bagno è dotato di Wc, lavello e box doccia. Non è divisibile. L'immobile è in piena proprietà dei debitori esecutivi. Box-garage annesso all'unità abitativa, ha ingresso autonomo sul lato ovest dell'edificio e si trova al piano terra. Prezzo base: Euro 53.400,00. Offerta minima: Euro 40.050,00. Rilanci minimi in caso di

gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/12/2020 ore 11:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, Via Caselli n. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3333933701, email: studiolegalecaselli@alice.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

VERBICARO

APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 123/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto 1 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario oggi Via Impietrata: APPARTAMENTO al piano primo f.t. composto da soggiorno, cucina, wc, 2 camere da letto, balcone e balcone veranda, cantina/taverna al piano terra e CORTE edilizia. Superficie utile mq 70,29; balcone/terrazzo mq 30,45; cantina/taverna mq 63,94; corte edilizia mq 37,04. Superficie totale commerciale mq 114,01. Libero. Prezzo base: Euro 36.340,69. Offerta minima: Euro 27.255,45. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: APPARTAMENTO al piano secondo composto da soggiorno, cucina, wc, 2 camere da letto, balcone, ingresso, corridoio. Classe energetica G. Superficie mq 69,25, terrazzo/balcone mq 14,05, corte edilizia mq 14,24. Superficie commerciale totale mq 74,88. Prezzo base: Euro 23.868,00. Offerta minima: Euro 17.901,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: APPARTAMENTO al piano primo composto da soggiorno, cucina, wc, 2 camere da letto, balcone veranda e cantina/taverna. Superficie utile mq 72,13, terrazzo/balcone mq 8,95, cantina/taverna 19,09, corte edilizia mq 5,82. Superficie commerciale mq 105,99. Libero. Prezzo base: Euro 33.784,75. Offerta minima: Euro 25.338,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 60,52. Libero. Prezzo base: Euro 13.503,53. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 54,01. Libero. Prezzo base: Euro 11.998,07. Offerta minima: Euro 8.998,55. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 81,08. Libero. Prezzo base: Euro 18.090,98. Offerta minima: Euro 13.578,23. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di

mq 56,63. Prezzo base: Euro 12.635,57. Offerta minima: Euro 9.476,67. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 37. Libero. Prezzo base: Euro 8.255,63. Offerta minima: Euro 6.191,72. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 72,85. Libero. Prezzo base: Euro 16.254,66. Offerta minima: Euro 12.190,99. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 38. Libero. Prezzo base: Euro 8.478,75. Offerta minima: Euro 6.359,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 63,71. Prezzo base: Euro 14.215,93. Offerta minima: Euro 10.661,94. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 12 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 39,97. Prezzo base: Euro 8.918,31. Offerta minima: Euro 6.688,73. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 13 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 52,91. Libero. Prezzo base: Euro 11.805,54. Offerta minima: Euro 8.854,15. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 14 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 66. Libero. Prezzo base: Euro 14.726,25. Offerta minima: Euro 11.044,68. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 15 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 39. Prezzo base: Euro 8.701,88. Offerta minima: Euro 6.526,41. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 16 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 55. Prezzo base: Euro 12.271,88. Offerta minima: Euro 9.203,91. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 17 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 41,33. Prezzo base: Euro 9.221,76. Offerta minima: Euro 6.916,32. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 18 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 43. Libero. Prezzo base: Euro 9.594,38. Offerta minima: Euro 7.195,78. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 19 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 47,72. Libero. Prezzo base: Euro 10.647,53. Offerta minima: Euro 7.985,64. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/12/2020 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o presso lo studio del Professionista Delegato sito in Guardia P.se Marina alla Via Nazionale, n.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: luisaonorato@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SANTA MARIA DEL CEDRO

UNITA' COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 77/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Carnevale Claudio. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada La Bruca, Contrada La Bruca, Via del Mare 43: Piena proprietà per 500/1000 di fabbricato commerciale adibito a negozio, accesso da corte comune, piano T, consistenza mq 313, superficie catastale mq 340, attualmente in corso di definizione in quanto i lavori di ristrutturazione non sono stati ultimati, composto da unico locale collegato da una apertura a piccolo locale ricavato abusivamente nel vano sottoscala della scala esterna. Libero. Prezzo base: Euro 47.113,31. Offerta minima: Euro 35.334,98. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada La Bruca, Contrada La Bruca, Via del Mare 43: Piena proprietà per 500/1000 di fabbricato con destinazione uso commerciale, piano 1, consistenza mq 270, sup. catastale mq 306, composto da unico locale principale, 1 wc, 4 balconi e altro locale ricavato abusivamente dalla chiusura a vetrata di un terrazzo. Discreto stato di conservazione. Libero. Prezzo base: Euro 71.143,31. Offerta minima: Euro 53.357,48. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada La Bruca, Contrada La Bruca, Via del Mare 43: Piena proprietà per 500/1000 di unità abitativa al piano 2, superficie catastale mq 155 totale escluse aree scoperte mq 147, composta da soggiorno pranzo dotato di caminetto di pregevole fattura e angolo cottura, 3 wc, corridoio, 2 camere da letto, sala e 2 balconi. Libero. Prezzo base: Euro 49.984,17. Offerta minima: Euro 37.488,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada La Bruca, Contrada La Bruca, Via del Mare 43: Piena proprietà per 500/1000 di unità abitativa, piano 2, superficie catastale mq 158 totale escluse aree scoperte mq 150 mq, composta da soggiorno-pranzo e angolo cottura, wc, corridoio, 2 camere da letto, 2 camerette, sala e 2 balconi. Libera. Prezzo base: Euro 49.984,17. Offerta minima: Euro 37.488,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2020 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Bilotti 31/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3803690605, email: claudiocarnevale@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

DIAMANTE

UNITA' IMMOBILIARE-TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 128/2007 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Mannarino Anna Maria. Lotto 1 - in Diamante (CS) Contrada Campocirella: Fabbricato costituito da corte esterna con una sup. di 233,00 mq; il p.t. è composto da cinque vani e un terrazzo a livello con una sup. di 119,12 mq, e infine il seminterrato S/1 è composto catastalmente da tre vani destinati a ripostiglio, un vano destinato a locale cantina con una sup. di 117,10 mq e un vano wc. Prezzo base: Euro 45.766,92. Offerta minima: Euro 34.325,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Diamante (CS) Contrada Campocirella: Terreno agricolo incolto con una superficie di 720 mq. Prezzo base: Euro 1.968,30. Offerta minima: Euro 1.476,23. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Diamante (CS) Contrada Campocirella: Terreno agricolo incolto con una superficie di 470 mq. Prezzo base: Euro 1.284,87. Offerta minima: Euro 963,66. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Diamante (CS) Contrada Campocirella: Terreno agricolo incolto con entro stante fabbricato rurale fatiscente con una superficie di 3.230 mq. Prezzo base: Euro 7.959,33. Offerta minima: Euro 5.969,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/12/2020 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Amantea (CS), via Dogana, 261. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: mannarinoanna@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

LONGOBARDI

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 58/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Provenzano Giovanni. Lotto UNICO - in Longobardi (CS) Via Marina: APPARTAMENTO posto al piano terra primo e sottotetto di un fabbricato a schiera a ridosso della spiaggia lato ovest, consistenza 6,5 vani. Presenza opere difformi non sanabili. Emesso ordine di liberazione in data 02/02/2018. LOCALE AUTORIMESSA (box e ripostiglio) posto al piano seminterrato, consistenza mq 37. Area di CORTE al piano terra, categoria Area Urbana, consistenza mq 55,90. Prezzo base: Euro 53.152,15. Offerta minima: Euro 39.864,11. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/12/2020 ore 10:15 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido (CS), Via Strada, 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: giovanni.provenzano@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le|ind.le

BELVEDERE MARITTIMO

COMPLESSO TURISTICO-ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 59/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grimaldi Alberto Prassede. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Quattromani, località Quattromani: COMPLESSO TURISTICO-ALBERGHIERO e congressuale costituito da: zona destinata agli alloggi per gli ospiti (insieme di corpi di fabbricati paralleli e collegati tra loro, costituiti da 3 piani f.t. e adibiti alla ricezione annuale); zona destinata alla fruizione dei servizi alberghieri e congressuali (imponente fabbricato di 4 piani f.t. di forma semi-circolare). Nella parte antistante l'albergo si trova una piscina. Zona dedicata agli impianti sportivi e di intrattenimento ubicata a valle del corpo centrale. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 3.339.600,00. Offerta minima: Euro 2.504.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2020 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581069, email: studiolegalegrimaldi.grimaldi@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

FUSCALDO

COMPLESSO URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 12/2013 RGF

G.D. Matteo Torretta. Curatore Fallimentare Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Contrada Linze: Immobili tutti adiacenti costituenti un unico complesso urbano descrivibile come un piazzale recintato con all'interno una tettoia parzialmente chiusa e un fabbricato. Nel dettaglio: 1) Fabbricato utilizzato ad ufficio composto dal solo piano terra. Libero. 2) Area edificabile ricadente in z.t.o. "C/5" - Turistico alberghiera del vigente PRG. Libera. 3) Tettoia composta da piano terra. L'originaria particella è stata soppressa per ampliamento e diversa distribuzione degli spazi interni eseguita dal CTU originando altra p.la di maggior consistenza (300 mq) con annessa corte esclusiva di mq 241. Liberi. Prezzo base: Euro 27.622,64. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.500,00. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo commissionario Edicom Servizi Srl, accessibile dal portale www.doauction.com, previa registrazione gratuita, a partire dal giorno 2/12/2020 ore 10:00 per la durata di 20 giorni. Maggiori informazioni: Curatore tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, siti internet www.doauction.com, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it

Bene Mobile

GRISOLIA - SANTA MARIA DEL CEDRO

AFFITTO D'AZIENDA (TERRENO OPIFICIO)

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n° 01/2020

PROCEDURA COMPETITIVA PER L'AFFITTO E/O LA VENDITA DI UN COMPLESSO AZIENDALE
Il sottoscritto dott. Fernando CALDIERO, con studio in Cetraro alla via F. Pirrino n. 37, nella qualità di curatore del fallimento n° 01/2020 del Tribunale di Paola, rende noto che è indetta per il giorno 30.11.2020 alle ore 15:00, la procedura competitiva tesa all'affitto per 36 mesi di un complesso aziendale organizzato per l'esercizio dell'attività di produzione di serramenti e infissi, oltre che per la lavorazione di metalli per tale attività, come meglio descritta ed identificata nella perizia di stima del Dr. Gianluca Cannata, unitamente a tutti i beni immobili qui di seguito indicati, ma meglio descritti nelle perizie di stima dell'Ing. Angilica e dell'Ing. Montesani: a) Lotto di terreno di circa 810 mq, identificato al Foglio 3, particella: - 613, sub. 2; Contrada La Bruca SN; piano T; categoria: D/7; Rendita Catastale Euro.11.482,23, come meglio descritto ed identificato nella perizia di stima dell'Ing. Eugenio Volpe Montesani. Il prezzo base è di Euro 935.118,20, oltre eventuali imposte, per la vendita e di Euro 22.792,03 annuali, oltre imposte, per il canone di affitto. L'offerta dovrà essere presentata, presso lo studio del curatore, entro le ore 12.00 del giorno 27.11.2020, mediante proposta scritta. Nel caso pervengano offerte di affitto e offerte di acquisto, saranno valutate preliminarmente quest'ultime e, solo nel caso in cui non si arrivi all'aggiudicazione, si valuteranno le offerte di affitto. Il presente avviso sarà pubblicato, unitamente alle perizie di stima, sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui siti internet www.tribunaledipaola.it; www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.rivistaastegiudiziarie.it e www.canaleaste.it. L'avviso sarà, altresì, nella data room del portale Falco area pubblica e sarà inviato a tutti i creditori e a chiunque ne faccia richiesta. Per qualsiasi informazione e documentazione, contattare il Curatore Fallimentare Dott. Fernando Caldiero, con studio in Cetraro (CS), alla Via F. Pirrino n. 37 - tel. e fax: 0982/92461, pec f1.2020paola@pecfallimenti.it. Cetraro, 16.10.2020 Il Curatore Dr. Fernando Caldiero

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2018

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore snc - Lotto UNICO: unità immobiliare al piano terra della consistenza di 5,5 vani. Prezzo base: Euro 44.784,00. Offerta minima: Euro 33.588,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 896,00. Vendita sincrona mista 15/12/2020 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Avv. LORENZINI FABIO tel. 3471681707.

REGGIO CALABRIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2018

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), via Saracinello Diramazione Violo n.21 - Lotto UNICO: Fabbricato su due piani f.t. Prezzo base: Euro 228.958,00. Offerta minima: Euro 171.718,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.579,00. sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria, a Reggio Calabria in via Via Tommaso Campanella 38/A III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma <https://www.spazioaste.it>, Avvocato Giovannella Maria Elena tel. 096548026.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2019

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Viale Aldo Moro, diramazione Morabito, 2 - Lotto UNICO: Appartamento adibito a civile abitazione posto al primo piano (secondo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato a tre livelli fuori terra. Prezzo base: Euro 58.140,00. Offerta minima: Euro 43.605,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. Vendita sincrona mista 22/12/2020 ore 16:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Avv. Minniti Grazia tel. 0965490631.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2016 + 141/16

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), via Roma 63 - Lotto 1: Appartamento posto al quarto piano (5° f.t.), composto da tre camere, cucina/soggiorno doppi servizi e corridoio, avente una superficie calpestabile di mq 100,88 circa, con terrazzo a livello di 35,38 mq, balcone scoperto di 13,08 mq ed annessa cantina di mq 3,25 posta al 1° piano seminterrato del fabbricato. Prezzo base: Euro 51.131,00. Offerta minima: Euro 38.350,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. In Villa San Giovanni (RC), via Fontana Vecchia - Lotto 2: Autorimessa posta al 2° piano seminterrato del fabbricato avente una superficie catastale di mq 59,00 circa. Prezzo base: Euro 13.890,00. Offerta minima: Euro 10.420,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 03/12/2020 ore 10:00 studio del Professionista Delegato, Dott. Maurizio Alfieri, in Reggio Calabria via Trento n. 2, Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

UNITA' IMM.RI RESIDENZIALI - ATTIVITA' COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 170/2010

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Inferiori 407 - Lotto 1: unità imm.re destinata ad attività commerciale posta al piano T di un maggior fabbricato a 5 piani f.t. più interrato. Prezzo base: Euro 29.320,00. Offerta minima: Euro 21.990,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Inferiori 407 - Lotto 2: Unità immobiliare in corso di costruzione sita al primo piano fuori terra di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. più interrato superficie lorda coperta mq 93,22, superficie scoperta (balconi) mq. 15,01. Prezzo base: Euro 15.916,00. Offerta minima: Euro 11.937,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 450,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Inferiori 407 - Lotto 3: unità imm.re ad uso residenziale sita al secondo piano f.t. di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. più interrato sup. lorda coperta mq 93,64, sup. scoperta (balconi) mq 28,37. Prezzo base: Euro 30.666,00. Offerta minima: Euro 23.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 900,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Inferiori 407 - Lotto 5: unità imm.re ad uso deposito sita piano interrato di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. più interrato sup. interna mq 189,04. Prezzo base: Euro 17.139,00. Offerta minima: Euro 12.855,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. Vendita sincrona mista 15/12/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Lucisano Silvio tel. 3398653344.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE - LOCALI COMMERCIALI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 69/1996

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Cuzzocrea e via Udine 2 - Lotto 5: locale autorimessa al piano interrato di un maggior fabbricato con 2 distinti ingressi con rampe della sup. catastale di mq 518 e commerciale di 558 mq. Prezzo base: Euro 168.075,00. Offerta minima: Euro 168.075,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via E. Cuzzocrea - Lotto 6: locale garage al piano seminterrato di un maggior fabbricato con ingresso dalla rampa privata della sup. catastale di mq 67 e commerciale di mq 78. Prezzo base: Euro 41.007,00. Offerta minima: Euro 41.007,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Udine 24/E - Lotto 8: locale commerciale al p.t. di un maggior fabbricato della sup. catastale di mq 98 e commerciale di mq 125. Prezzo base: Euro 123.424,00. Offerta minima: Euro 123.424,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Cuzzocrea 27 - Lotto 9: abitazione di mq 87 circa al primo piano di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 65.841,00. Offerta minima: Euro 65.841,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Cuzzocrea 27 - Lotto 10: (ex Lotto 9 BIS) abitazione di mq 85 circa al primo piano di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 64.550,00. Offerta minima: Euro 64.550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Cuzzocrea n. 27 - Lotto 11: (ex LOTTO 9 TER) - locale commerciale al primo piano di un maggior fabbricato di mq 121 circa. Prezzo base: Euro 72.141,00. Offerta minima: Euro 72.141,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Cuzzocrea n. 27 scala B int. 3 - Lotto 12: (ex LOTTO 10) - abitazione al primo piano di un maggior fabbricato di mq 88,5 circa. Prezzo base: Euro 67.210,00. Offerta minima: Euro 67.210,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Cuzzocrea scala B int.4 - Lotto 13: (ex LOTTO 10 BIS) - abitazione al primo piano di un maggior fabbricato di mq 96. Prezzo base: Euro 72.900,00. Offerta minima: Euro 72.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Udine - Lotto 14: (ex LOTTO 11) - locale autorimessa al piano interrato di un maggior fabbricato della superficie catastale di mq 582 e commerciale di mq 580. Prezzo base: Euro 154.154,00. Offerta minima: Euro 154.154,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita sincrona mista 03/12/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma <https://www.doauction.it>, Avvocato Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

REGGIO CALABRIA
NEGOZIO-VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2017 + 20/19

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 14 - Lotto 1: Locale commerciale, posto al piano terra di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t. Sup. commerciale di mq 95,84. Prezzo base: Euro 61.125,00. Offerta minima: Euro 45.844,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. In Reggio di Calabria (RC), Gallina, Via Baracchelle - Lotto 2: Piena proprietà di villetta a schiera con annesso garage, cortile ed area verde a tre elevazioni f.t. Garage. Prezzo base: Euro 129.150,00. Offerta minima: Euro 96.863,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita sincrona mista 22/12/2020 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Agati Manuela tel. 0965811064.

Immibile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

LASTRICO SOLARE - UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2018

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Del Torrione 2/D - Lotto 1: proprietà per la quota pari ad 1/1 dell'unità immobiliare piano 5. Prezzo base: Euro 22.050,00. Offerta minima: Euro 16.537,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), via Del Torrione 2/D - Lotto 2: proprietà per la quota pari ad 1/6 dell'unità immobiliare piano S/1. Prezzo base: Euro 11.115,15. Offerta minima: Euro 8.336,36. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. Vendita sincrona mista 01/12/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Benno Maria tel. 096528396.

SAN ROBERTO D'ASPROMONTE
ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/1993

G.E. Drago Tiziana. In San Roberto (RC), località Pidima - Lotto 1: complesso turistico alberghiero montano denominato "Hotel Rumia", costituito da un fabbricato, elevantesi per tre piani fuori terra oltre piano seminterrato e piano copertura, con annessa vasta area di pertinenza, destinata a parcheggi, verde, ad attrezzature sportive e ricomprendente un laghetto artificiale, della sup. tot. di mq. 52.452. Prezzo base: Euro 243.750,00. Offerta minima: Euro 182.813,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.500,00. Vendita sincrona mista 13/01/2021 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Occhiuto Maurizio tel. 096521493.

VILLA SAN GIOVANNI
LOCALI NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 109/2018

G.E. Alvano Ambra. In Villa San Giovanni (RC), Via Roma 53 - Lotto 1: Piena proprietà di unità immobiliare adibita a negozio posta al p.t. di un maggior fabbricato di 5 piani f.t. Prezzo base: Euro 69.075,00. Offerta minima: Euro 51.806,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.381,50. In Villa San Giovanni (RC), Via Roma 49 - Lotto 2: Piena proprietà di unità immobiliare commerciale adibita a negozio/deposito, posta al piano terra di un maggior fabbricato a 5 piani f.t. Prezzo base: Euro 108.202,50. Offerta minima: Euro 81.151,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.164,05. Vendita sincrona mista 12/01/2021 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net sita in Reggio Calabria via Tommaso Campanella, 38/A, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Avv. Coppola Emanuela tel. 096522944.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

REGGIO CALABRIA

LASTRICO SOLARE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 109/2016

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Saracinello diramazione Violo 1 - Lotto 1: Lastrico solare (piano sesto f.t.). Prezzo base: Euro 1.007,20. Offerta minima: Euro 755,40. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 20,14. In Reggio di Calabria (RC), Via Saracinello diramazione Violo 1 - Lotto 2: Magazzino/deposito piano terra. Prezzo base: Euro 4.378,52. Offerta minima: Euro 3.283,89. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 87,57. Vendita sincrona mista 12/01/2021 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Avvocato Poggio Giuseppina tel. 3287085380.



Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.

Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione|Accessorio

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 16/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Roma, 1/1 di un piccolo fabbricato di antica costruzione a 2 piani: PT-PS1. Il PT è composto da: 4 vani, mq. tot. 54,87, il PS1 è costituito da 2 vani, mq. 46,76. Cat. A/4, cl. 1, vani totali 8,5, sup. tot. 197. Prezzo Base Euro 20.106,87; offerta minima Euro 15.080,15. Vendita senza incanto il 21/01/2021 ore 10:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo

Valentia, via Spogliatore, primo piano. Previo appuntamento e negli orari di studio. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

VIBO VALENTIA
UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 59/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Guglielmo Marconi 28, negozio di ca. 34 mq al P.T. su edificio di antica edificazione con locale dotato di vetrina ed ingresso, due piccoli ambienti e wc. Prezzo Base Euro 73.125,00; offerta minima Euro 54.843,75. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Cesare Lombardi 1/B, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/9 dell'intero compendio di seguito descritto - 2 unità immobiliari al p. primo fuse in unico appartamento con ingresso, ripostiglio, due locali wc, cucina, salone, studiolo, soggiorno, 6 camere più garage al p. seminterrato -. Vibo Valentia, Via del Pescatore, frazione Bivona, quota ideale ed indivisa pari ad 1/9 di N° 33 immobili destinati a civile abitazione ai piani terra e primo su complesso immobiliare fronte mare utilizzato prevalentemente nella stagione estiva, con annessi perti-

nenti diritti sulle parti comuni; maggiori dettagli in perizia e su bando -. quota ideale ed indivisa pari ad 1/9 di Appezamenti di terreni agricoli con annesso fabbricato rurale diruto di mq. 94. Prezzo Base Euro 82.687,50; offerta minima Euro 62.015,62. Vendita senza incanto il 15/12/2020 ore 09:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68 piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

SERRA SAN BRUNO
APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Serra San Bruno (VV) tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di garage al PT cat. C/6, cl. 2, 21 mq. Prezzo Base Euro 6.777,85; offerta minima Euro 5.083,39. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di appartamento al PT di 120 mq. Un P1 costituito da un appartamento non abitato e da sottotetto non abitabile. L'Appartamento è composto da 4 vani, un ingresso, bagno, corridoio. Buon impianto idraulico, elettrico e di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 2, PT, 5 vani. Prezzo Base Euro 33.838,43; offerta minima Euro 25.378,82. Lotto 3: Serra San Bruno (VV) tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di appartamento e sottotetto, rispettivamente al P1-2. Impianto idrico elettrico e di riscaldamento non funzionanti, disabitato e sprovvisto di arredi. Cat. A/4, cl. 2, vani 7, mq. 162. Prezzo Base Euro 50.745,24; offerta minima Euro 38.058,93. Vendita senza incanto il 14/01/2021 ore 10:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 53/2019 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Pizzo (VV), Immobile posto al piano seminterrato, di un edificio di vecchia costruzione e costituito da n. 1 locale magazzino che, di fatto, è adibito a laboratorio di arti e mestieri. Prezzo Base Euro 25.627,38; offerta minima Euro 19.220,54. Vendita senza incanto il 22/12/2020 ore 12:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343655.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

VIBO VALENTIA-BRIATICO

TERRENI-ABITAZIONI-GARAGE-ATTIVITA' COMM.

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 47/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 5: Vibo Valentia (VV) Via Don Mellano, Intera proprietà del Deposito consistenza 23 mq. Superficie catastale 29 mq. Prezzo Base Euro 7.027,81; offerta minima Euro 5.270,85. Lotto 7: Briatico (VV) Località Pietra San Nicola, (Lotto 1 perizia ing. Paolo De Fina): Intera proprietà di villa plurifamiliare composta da PT-1. Le unità abitative è suddivisa in 2 unità indipendenti ben rifinite. La più piccola si sviluppa a PT ed ha accesso da un ampio cortile si compone di soggiorno, cucina, camera, bagno; La seconda, composta da PT-1, si compone di un'ampia corte, da essa si accede al PT con ampio

soggiorno con camino a vista, corridoio, cucina, 2 servizi, ripostiglio, e 2 camere. Al P1 composta da 3 camere, 2 servizi. Prezzo Base Euro 146.000,00; offerta minima Euro 109.500,00. Lotto 8: Briatico (VV) Località Pietra San Nicola, (Lotto 2 perizia ing. Paolo De Fina) Intera proprietà dell'appartamento composto da PT-1-2 e mansarda e di un parcheggio. Composto da doppio accesso, si compone di una cucina soggiorno, bagno, ripostiglio e camera oltre portico e corte esclusiva. All'esterno in area recintata è accessibile il posto macchina. Prezzo Base Euro 35.200,00; offerta minima Euro 26.400,00. Lotto 9: Briatico (VV) Contrada Scrugli snc, (Lotto 3 perizia ing. Paolo De Fina) Intera proprietà dell'appartamento composto da PT-1-2 e mansarda. Composto da cucina-soggiorno, bagno, ripostiglio, camera. Intera proprietà di area recintata accessibile per posto macchina. Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 10: Briatico (VV) Contrada Scrugli snc, (Lotto 4 perizia ing. Paolo De Fina): Intera proprietà dell'appartamento composto da PT-1-2 e mansarda. Si accede attraverso una scala esterna, all'interno si compone di un ingresso-cucina-soggiorno, 3 camera, doppi servizi, balcone. Intera proprietà di posto macchina esterno area recintata accessibile. Prezzo Base Euro 57.000,00; offerta minima Euro 42.750,00. Lotto 11: Briatico (VV) Contrada Scrugli snc, (Lotto 5 perizia ing. Paolo De Fina): Intera proprietà dell'appartamento composto da PT-1-2 e mansarda, si accede attraverso una scala esterna, si compone di ingresso-cucina-soggiorno, 3 camere, doppi servizi, balcone, posto macchina recintato. Intera proprietà di posto macchina recintato. Prezzo Base Euro 51.000,00; offerta minima Euro 38.250,00. Lotto 12: Vibo Valentia (VV) Via Don Mellano snc, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/2 dell'intero del diritto di usufrutto di magazzino Commerciale sotto l'insegna Despar in Vibo Valentia via Don Mellano, al PS1 di un palazzo composto da 5 piani. Al magazzino si accede da via Don Mellano, attraverso tre serrande poste a livello strada. Prezzo Base Euro 36.222,18; offerta minima Euro 27.166,63. Vendita senza incanto il 10/12/2020 ore 11:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Eleonora Greco in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Eleonora Greco in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

Immobilie comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 41/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Giovanni Paolo II, porzione immobiliare di circa mq 200 a destinazione commerciale ubicata al piano terra di un fabbricato a più piani fuori terra (quattro) e consiste in un salone per parrucchiere e centro estetico in uso composto da ingresso e sala d'attesa, sala adibita al lavaggio, tre cabine estetiche, cabina doccia solare, zona adibita a rimodellamento corporeo, zona idromassaggio, numero tre bagni di cui uno per disabili, locale tecnico. Prezzo Base Euro 193.500,00; offerta minima Euro 145.125,00. Vendita senza incanto il 16/12/2020 ore 11:30 presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581.

www.asteannunci.it

SAN NICOLA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 25/2018 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: San Nicola da Crissa (VV) Viale Toronto snc, Immobile destinato a casa di cura per anziani ai piani S1-T-1-2-3-4, cat. D/4, La superficie edificata complessiva risulta essere pari a mq. 4.045,58 con terreni circostanti di qualità seminativo di varie metrature. Prezzo Base Euro 689.976,56; offerta minima Euro 517.482,42. Vendita senza incanto il 15/12/2020 ore 09:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

SORIANO CALABRO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 29/2016 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Soriano Calabro (VV) I Maggio snc, 1/1 di un intero fabbricato produttivo con corte, nella periferia di Soriano Calabro via I Maggio snc, composta da: 1) unità adibita a produzione, 2) casa del Custode, 3) unità adibita ad ufficio. Cat. D/7, al PT-1. Prezzo Base Euro 44.423,43; offerta minima Euro 33.317,57. Vendita senza incanto il 28/01/2021 ore 10:00 presso lo studio Legale in Vibo Valentia Via Spogliatore. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio Legale in Vibo Valentia Via Spogliatore. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

Terreno | Immobile agricolo

BRIATICO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 74/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto 2: Cessaniti (VV) , Proprietà 1/1 dei Terreni con destinazione urbanistica "E" zona agricola della superficie complessiva mq. 38.600. Sulla particella n. 406 è presente un vecchio manufatto "abusivo e non sanabile" in muratura, adibito a deposito, di forma rettangolare della superficie complessiva 62 mq. circa. Prezzo Base Euro 28.297,12; offerta minima Euro 21.222,84. Vendita senza incanto il 05/01/2021 ore 10:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Enrico Candela n.20; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato DAMico Fortunato tel. 0963592711.

SICILIA

Marsala - Trapani



**Tribunale di
MARSALA**

Abitazione | Accessorio

MARSALA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 246/2014

MARSALA (TP): Lotto UNICO: Contrada Cozzaro-Ponte Fiumarella 182/A bis, Piena proprietà di una villetta int. 7, su due livelli, con annesso e pertinente uno spezzone di terreno mq. 1.000 circa. Il PT è composto da un grande ingresso-soggiorno, cucina abitabile, piccolo ripostiglio nel sottoscala, antibagno, bagno, 2 verande coperte rispettivamente di 18 mq. E di 34,80 mq, il P1 è composto da 3 camere, ripostiglio, bagno, disimpegno, veranda scoperta di 20,25 mq. Il tutto per una superficie complessiva lorda di 160,00 mq. cat. A/7 classe 6, vani 7,5. Prezzo base Euro 59.100,00. Rilancio minimo Euro 2.955,00 Offerta minima Euro 44.325,00. Vendita senza incanto con modalità Asincrona telematica 22/12/2020 ore 15:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. SPARTA CORRADO tel. 3283565752. G.E. Dott.ssa Signorello Filippetta

MARSALA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 83/2019

MARSALA (TP): Lotto UNICO: via Giovanni Falcone 11, appartamento al piano terzo di mq. 88 + mq. 7 di balconi, classe energetica G. cat. A/4, cl. 6, di vani 6,5 Prezzo base Euro 53.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 39.937,50. Vendita senza incanto con modalità Asincrona telematica 09/12/2020 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Giacalone Giacomo. G.E. Dott.ssa Greco Caterina

CASTELVETRANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 41/2014

CASTELVETRANO (TP): Lotto 2: Via Guglielmo Marconi 21, piena proprietà di un appartamento, piano 1 e 2, avente superficie coperta complessiva di mq 236,91; composto da otto vani oltre accessori, Categoria A3. Prezzo base Euro 23.215,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 17.411,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/12/2020 ore 17:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bua Stefania tel. 0923711152. G.E. Dott. Bellomo Marcello



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CASTELVETRANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 242/2017

CASTELVETRANO (TP): Lotto UNICO: via Quintino Sella A/44, Appartamento al primo piano di un edificio a due elevazioni f.t. Prezzo base Euro 16.539,18. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 12.404,38. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 22/12/2020 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marchetti Francesco tel. 0923951497. G.E. Dott. Bellomo Marcello

MAZARA

CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 69/2018

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: Via Marco Polo 60, Casa unifamiliare della superficie catastale di 125 mq, sviluppantesi su un'unica elevazione. L'immobile allo stato odierno risulta irregolare ma risulta presentata una richiesta di sanatoria edilizia. Diffonibilità sanabili con oneri - già detratti dal prezzo di stima - a carico dell'aggiudicatario. Occupato Prezzo base Euro 39.920,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 29.190,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 09/12/2020 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellafiore Gianvito tel. 0923712504. G.E. Dott.ssa Greco Caterina

MAZARA DEL VALLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 96/2017

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: via Giorgio Gualtiero 5, Appartamento su tre elevazioni fuori terra. Occupato. Prezzo base Euro 76.887,90. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 57.665,92. Vendita senza incanto con modalità Asincrona Telematica 22/12/2020 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giacalone Paola tel. 3891149660. G.E. Dott.ssa Signorello Filippetta

PETROSINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 121/2017

PETROSINO (TP): Lotto UNICO: Contrada Baglio, via Cafiso 265, Fabbricato adibito a civile abitazione ad una elevazione f.t. con corte esclusiva, ricadente su lotto di terreno di mq 425 compresa l'area di sedime. Terreno di mq 123 sul quale è stato realizzato un magazzino senza autorizzazione. Prezzo base Euro 81.019,81. Rilancio minimo Euro 2,00 Offerta minima Euro 60.764,86. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/12/2020 ore 15:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alabiso Camilla tel. 0923712089. G.E. Dott.ssa Greco Caterina

Immibile comm.le | ind.le

MARSALA

FABBRICATI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



MARSALA

**R.G.E. N. 75/2017**

MARSALA (TP): Lotto 1: Contrada Fossarunza 205/Z14, Fabbricato commerciale con terreno adibito a ristoro veicolare a due elevazioni f.t. con area pertinente recintata e accesso carrabile, con veranda coperta al piano terra e forno esterno. L'area libera risulta divisa dalla strada a servizio dei lotti della zona in due aree di cui ca mq 5.740 pertinenti del fabbricato e ca mq 3.200 a servizio di uno stabilimento balneare. Il fabbricato è composto al p.t. da 3 wc, cucina, magazzino, ripostiglio, bar; al p.1 locale ristoro. Condotta in locazione. Lotto di terreno che ricade per il Piano Comprensoriale in parte in area a verde agevolato (mq 6.225,50) ed in parte in fascia di rispetto (mq 1.069,50 ca). Lo spezzone ricadente sul lato mare risulta vincolato al lido balneare Prezzo base Euro 342.030,75. Rilancio minimo Euro

5.000,00 Offerta minima Euro 256.523,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/12/2020 ore 12:00. Lotto 2: Contrada Fossarunza 77, Fabbricato commerciale adibito ad attività commerciale parte di un fabbricato più ampio, prospiciente su strada comunale che collega la S.P.84, ad un'unica elevazione di sup. lorda ca mq 90,41, oltre piccola veranda di ca mq 7,50, composto da un vano commerciale, disimpegno, wc. Occupato dagli esecutati per l'espletamento di un'attività commerciale Prezzo base Euro 21.946,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 16.460,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/12/2020 ore 12:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monteleone Giuseppe tel. 0923715928. G.E. Dott.ssa D Angelo Monica



**Tribunale di
TRAPANI**

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

TRAPANI

AGRITURISMO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 132/2016. G.E. Dott. Campisi Giovanni. In Trapani (TP), via Guarrato 67, Piena Proprietà - Lotto UNICO: Agriturismo composto da: - un corpo di fabbrica principale con corte pertinenziale con destinazione d'uso catastale ad attività agrituristica. - un fabbricato indipendente con destinazione d'uso catastale a magazzini e prospiciente la corte. - lotto di terreno di mq 785. - un'area urbana di mq 80. Prezzo base: Euro 270.000,00. Offerta minima: Euro 202.500,00. Rilancio minimo: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/12/2020 ore 12:00 presso Studio del professionista delegato Avv. Patrizia Brignone in Trapani, via Giudecca n. 69. Deposito offerte entro il 17/12/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avvocato Brignone Patrizia tel. 0923871944

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Marsala (TP) - **Indirizzo:** Via Francesco Struppa, 30

Numero di sale: 2



www.garavirtuale.it

STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

ABITAZIONE CO VENDI 1113

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it