

RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXV | 575 | N° 13 • Luglio 2022 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE - N° 13 - 24 Giugno 2022 - Euro 3,50

 GRUPPO **EDICOM**
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXV - 575

Numero 13

Luglio 2022

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezias@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotona@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

• Filiale di Busto Arsizio

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (575)

ABBONAMENTO

Riforma della giustizia civile: le novità in tema di esecuzioni

Addio alla formula esecutiva, potenziamento del ruolo del delegato e del custode, "vendita privata" da parte del debitore, astreintes e banca dati per le aste giudiziarie: le principali novità del processo esecutivo post riforma.

Verso un processo civile più rapido ed efficiente

Lo scorso 21 settembre il Senato ha approvato il maxilemendamento presentato dalla Commissione Giustizia e relativo al DDL 1662, contenente la delega al Governo per l'efficienza del processo civile e la revisione della disciplina degli strumenti di risoluzione alternativa delle controversie.

L'obiettivo, ormai noto, è quello di dimezzare i tempi della giustizia civile, rendendo il processo italiano efficiente e competitivo anche in ottica europea.

Un obiettivo che passa indubbiamente anche attraverso i molteplici interventi in materia di esecuzioni che saranno esaminati di seguito.

Formula esecutiva addio

Una prima novità riguarda l'abrogazione delle disposizioni del codice di procedura civile e di altre leggi riferite alla formula esecutiva e alla spedizione in forma esecutiva dei titoli.

L'art. 10 del DDL emendato prevede infatti che i titoli per l'esecuzione forzata (sentenze, altri provvedimenti dell'autorità giudiziaria, atti ricevuti da notaio o altro pubblico ufficiale) possono essere prodotti in copia, semplicemente attestandone la conformità all'originale.

Non più quindi il lungo e complesso iter di rilascio della formula esecutiva ma una mera attestazione di conformità della copia al titolo originale.

Istanza ex art 492 bis c.p.c.

Guardando al pignoramento, il DDL prevede inoltre che qualora sia formulata istanza ai sensi dell'art. 492 bis c.p.c., il termine entro il quale il precetto cessa di avere efficacia resta sospeso, riprendendo a decorrere dalla conclusione delle operazioni di ricerca dei beni da pignorare con modalità telematiche.

Documentazione ipocatastale e ruolo del custode

Allo scopo di ridurre i tempi del processo, il DDL interviene disponendo una significativa riduzione del termine per il deposito della documentazione ipocatastale: lo fa infatti coincidere con quello di deposito dell'istanza di vendita, prevedendo la possibilità di una sola ulteriore proroga (ridotta però a quarantacinque giorni), nei casi già previsti dall'articolo 567 terzo comma del codice di procedura civile.

Nella medesima ottica è inoltre potenziato il ruolo del custode, chiamato a collaborare con l'esperto al controllo della documentazione ipocatastale e nominato dal giudice in sostituzione del debitore nella custodia del bene, entro 15 giorni dal deposito della documentazione stessa e salvo che la custodia non risulti priva di utilità.

Liberazione dell'immobile

Sempre al custode è demandata l'attuazione del provvedimento di liberazione dell'immobile, senza peraltro scontare l'osservanza delle formalità previste dagli artt. 605 e ss. c.p.c. Il DDL prevede espressamente che la liberazione è ordinata dal giudice, distinguendo due ipotesi:

- se l'immobile non è abitato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare o se è occupato da un soggetto privo di titolo opponibile alla procedura, la liberazione avviene, al più tardi, al momento di pronuncia dell'ordinanza di vendita o di delega al compimento delle relative operazioni;
- se l'esecutato e i familiari con lui conviventi abitano l'immobile, la liberazione è ordinata dal giudice quando pronuncia il decreto di trasferimento.

Potenziamento delle operazioni di delega

Sempre in ottica di celerità del processo, il DDL prevede il potenziamento della delega alle operazioni di vendita, estesa anche a fasi della procedura finora appannaggio del giudice dell'esecuzione, come ad esempio quella distributiva.

La delega ha durata annuale ed è rinnovabile dal giudice; per tutta la durata dell'incarico il professionista è tenuto a svolgere almeno tre esperimenti di vendita, relazionando tempestivamente il G.E. sul relativo esito.

A fronte di tale apertura vi è un parallelo rafforzamento dei poteri di vigilanza del giudice sull'esecuzione delle attività delegate e sul rispetto delle nuove e più stringenti scadenze temporali da parte del professionista: il giudice ha peraltro l'obbligo di provvedere alla sua immediata sostituzione in caso di mancato o tardivo adempimento.

La "vendita privata" da parte del debitore

Altra importante novità riguarda la possibilità per il debitore di formulare istanza (seppur una sola volta, a pena di inammissibilità) per essere autorizzato a vendere direttamente l'immobile pignorato, purché ad un prezzo non inferiore a quello base indicato nella perizia di stima.

All'istanza del debitore dev'esser sempre allegata l'offerta di acquisto irrevocabile per 120 giorni e prestata cauzione non inferiore ad un decimo del prezzo proposto, a garanzia della serietà dell'offerta formulata.

Astreintes e banca dati per le aste giudiziarie

Il DDL valorizza inoltre le misure di coercizione indiretta già previste dall'art. 614 bis c.p.c., lec.d. astreintes: dispone infatti la previsione di criteri per la determinazione dell'ammontare e del termine di durata delle misure e consente al giudice dell'esecuzione di poterle disporre quando il titolo esecutivo è diverso da un provvedimento di condanna o la misura non è stata richiesta al giudice che ha pronunciato il provvedimento.

È inoltre prevista l'istituzione, presso il Ministero della Giustizia, di una banca dati per le aste giudiziarie, contenente le relazioni di stima, i dati identificativi degli offerenti e del conto bancario o postale usato per versare la cauzione e il prezzo di aggiudicazione.

Se richiesti, i dati degli offerenti, del conto e dei relativi intestatari devono essere messi a disposizione dell'autorità giudiziaria, civile e penale.

Pignoramento presso terzi

L'art. 22 settimo comma del DDL contiene infine una previsione di immediata efficacia, che modifica l'attuale formulazione dell'art. 543 c.p.c., aggiungendovi tre ulteriori commi: onera infatti il creditore nel pignoramento presso terzi, a notificare al debitore e al terzo, entro la data dell'udienza prevista in atti, l'avviso di avvenuta iscrizione a ruolo, indicando il numero di ruolo della procedura e depositando l'avviso notificato nel fascicolo dell'esecuzione.

L'omessa notifica dell'avviso, così come il suo mancato deposito nel fascicolo del procedimento determinano l'inefficacia del pignoramento, che nel caso di più terzi pignorati resta circoscritta ai soli soggetti rispetto ai quali non sono state assolte le formalità indicate.

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 06
EMILIA ROMAGNA	07
Ferrara	pag. 07
Ravenna	pag. 07
FRIULI V. GIULIA	08
Pordenone	pag. 08
VENETO	10
Belluno	pag. 13
Rovigo	pag. 17
Treviso	pag. 24
Venezia	pag. 10
Verona	pag. 36



CENTRO

LAZIO	43
Civitavecchia	pag. 43
Rieti	pag. 45
TOSCANA	47
Massa	pag. 47
UMBRIA	51
Terni	pag. 51



SUD

CAMPANIA	55
Benevento	pag. 55
Nola	pag. 60
BASILICATA	61
Matera	pag. 61
PUGLIA	63
Foggia	pag. 63
CALABRIA	70
Catanzaro	pag. 70
Cosenza	pag. 73
Crotone	pag. 81
Lamezia Terme	pag. 83
Locri	pag. 84
Palmi	pag. 86
Paola	pag. 88
Reggio Calabria	pag. 91
Vibo Valentia	pag. 92



ISOLE

SICILIA	95
Marsala	pag. 95
Trapani	pag. 95

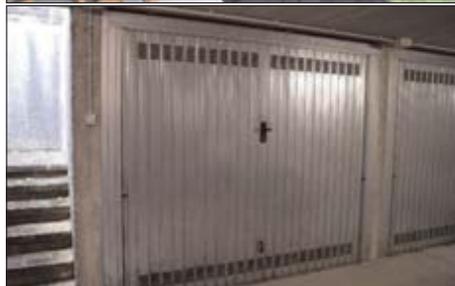
LOMBARDIA

Bergamo

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO


**Tribunale di
BERGAMO**
**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**
CLUSONE-ONORE-ROVETTA
**APPARTAMENTI - PALESTRA - AUTORIMESSE -
CANTINE - MAGAZZINI**

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


FALLIMENTO EDIL.RO.DA. SRL N. 29/2021

TRIBUNALE DI BERGAMO - Giudice Delegato Dott. Maria Magri - Curatore Dott. Carlo Bergamo ESTRATTO AVVISO DI VENDITA Il sottoscritto Dott. Carlo Bergamo comunica che i Lotti di seguito descritti verranno messi in VENDITA in data 26.07.2022 alle ore 14.00 (offerte entro il 26.07.2022 ore 12.00) presso lo studio del Notaio dr. Angelo Bigoni di Bergamo con studio in Piazzale della Repubblica n.1 - LOTTO 1: Autorimessa situata in Clusone (BG). Via G. Gambirasio n. 13, con accesso dal civico 11. NCEU fg 12, part. 11102, sub. 18, cat. C/6, mq. 13, rendita Euro 40,28. Prezzo base d'asta Euro 10.770,00. - LOTTO 2: Locali destinati ad esercizi sportivi in Clusone (BG). Locali destinati ad esercizio sportivo con fini di lucro (palestra), situati in Clusone (BG), Via Sant'Alessandro n. 41, composti da ampio locale palestra, n. 2 spogliatoi con wc e docce, disimpegno con doccia e bagno a piano seminterrato, soppalco pedonale e ripostiglio a piano ammezzato. Attualmente locato. Il bene è censito al catasto urbano al fg 13, part. 10531, sub. 705, cat. D/6, rendita Euro 3.270,00. Prezzo base d'asta Euro 228.607,50. - LOTTO 3: Magazzino e uffici in Clusone (BG). Magazzino a piano interrato, completo di locali ad uso ufficio e autorimessa, situati a Clusone (BG),

G. B. Moroni n. 14. Attualmente locato. Il bene è censito al catasto urbano al fg 13, part. 5791: - sub. 2, cat. C/6, mq. 23, rendita Euro 71,27; - sub. 701, cat. C/2, mq. 364, rendita Euro 545,17; - sub. 702, cat. A/10, vani 1,5, rendita Euro 480,30. Prezzo base d'asta Euro 134.208,00. - LOTTO 4: Magazzino in Onore (BG). Via Val di Tede n. 306, NCEU al fg 5, part. 4299, sub. 32, cat. C/2, mq. 311, rendita Euro 321,34. Prezzo base d'asta Euro 89.600,00. - LOTTO 5: Magazzino in Onore (BG). Via Val di Tede n. 306, NCEU al fg 5, part. 4299, sub. 33, cat. C/2, mq. 474, rendita Euro 489,60; Prezzo base d'asta Euro 147.870,00. - LOTTO 6: Appartamento al rustico con autorimessa e cantina in Onore (BG) Via Val di Tede n. 366 - 372, NCEU fg 5, part. 4299: sub. 747, cat. F/3; sub. 721, cat. C/6, mq. 23, rendita Euro 49,89; sub. 736, cat. C/2, mq. 4, rendita Euro 4,13. Prezzo base d'asta Euro 55.386,50. - LOTTO 7: Appartamento al rustico con autorimessa e cantina in Onore (BG), Via Val di Tede n. 366 - 372, NCEU fg. 5, part. 4299: sub. 751, cat. F/3; sub. 723, cat. C/6, mq. 22, rendita Euro 47,72; sub. 737, cat. C/2, mq. 4, rendita Euro 4,13; Prezzo base d'asta Euro 61.531,00. - LOTTO 8: Autorimessa in Onore (BG) Via Val di Tede (BG) n. 366, NCEU fg. 5, part. 4299, sub. 25, cat. C/6, mq. 17, rendita Euro 36,88; Prezzo base d'asta Euro 8.120,00. - LOTTO 9: Cantina in Onore (BG) Via Val di Tede (BG) n. 366, NCEU fg. 5, part. 4299, sub. 738, cat. C/2, mq. 4, rendita Euro 4,13. Prezzo base d'asta Euro 1.690,00. - LOTTO 10: Cantina in Onore (BG) Via Val di Tede (BG) n. 366, NCEU fg. 5, part. 4299, sub. 758, cat. C/2, mq. 6, rendita Euro 6,20. Prezzo base d'asta Euro 2.751,00. - LOTTO 11: Cantina in Onore (BG) Via Val di Tede (BG) n. 366, NCEU fg. 5, part. 4299, sub. 760, cat. C/2, mq. 4, rendita Euro 4,13. Prezzo base d'asta Euro 1.690,00. - LOTTO 12: Cantina in Onore (BG) Via Val di Tede (BG) n. 366, NCEU fg. 5, part. 4299, sub. 761, cat. C/2, mq. 4, rendita Euro 4,13. Prezzo base d'asta Euro 1.690,00. - LOTTO 13: Terreni in Rovetta (BG). Si tratta di n. 2 appezzamenti di terreno non edificabili, siti in Rovetta (BG), via Maninetti n. 60, NCEU fg 9, map. n. 6422 e n. 6425, e fg 28, part. 6110. Prezzo base d'asta Euro 10.240,00. Le informazioni riguardanti le modalità di vendita e la descrizione degli stessi sono consultabili sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.esecuzioneigiudiziarie.it nonché sul Portale delle Vendite Pubbliche <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, ovvero richieste alla Curatela (tel. 035/222296 - fax 035/222552 - e-mail: carlo.bergamo@bergamoassociati.it).

www.asteannunci.it


La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di RAVENNA

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 9/16

RAVENNA Lotto 16/B: loc. Casemurate, Via Bagnolo 107-109/C. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso deposito di ca mq 31,07 posta al secondo piano/sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 26.000, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29.07.2022 ore 10:00. Informazioni c/o lo Studio del Liquidatore Giudiziale Rag. Paolo Barbieri - Ravenna, Via A. Diaz, 23 tel. 0544 212006, e-mail: info@pensieroazione.ra.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

RAVENNA - RUSSI

UFFICI - ABITAZIONI - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 9/16

RAVENNA Lotto 2: Via A. Diaz, 23. Piena proprietà di deposito di ca mq 9,20 al p.3. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 2.700,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 11: zona Bassette, Via B. Buozzi, 16. Piena proprietà di capannone di ca mq 543,01 ad uso artigianale ad un piano fuori terra. Libero. Prezzo base: Euro 207.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. RUSSI Lotto 17: C.so Farini, 122. Piena proprietà di negozio di ca mq 39,21 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 28.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 18: C.so Farini, 124. Piena proprietà di negozio di ca mq 74,69 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 49.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 19: Via G. Garibaldi, 117. Piena proprietà di negozio al p.t. di ca mq 58,80. Libero. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 20: Via G. Garibaldi, 119. Piena proprietà di abitazione al p.1 di ca mq 47,18. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 47.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 22: Via G. Garibaldi, 119. Piena proprietà di abitazione al p.2 di ca mq 46,06. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 44.000,00,

aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita sincrona mista 29.07.2022 ore 10:20. Informazioni c/o lo Studio del Liquidatore Giudiziale Rag. Paolo Barbieri - Ravenna, Via A. Diaz, 23 tel. 0544 212006, e-mail: info@pensieroazione.ra.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

BAGNACAVALLO

CAPANNONE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. 4/17

BAGNACAVALLO Lotto Unico: fraz. Villanova, Via Bandoli, 38. Piena proprietà di capannone adibito ad attività artigianale (lavorazione e trasformazione del vetro per l'edilizia e l'industria) con annessa zona uffici su due livelli ed appartamento posto al piano primo dotato di ampia area esterna esclusiva, sul cui tetto è installato un impianto fotovoltaico di potenza nominale complessiva pari a 198 kWp, di proprietà di terzi. Prezzo base: Euro 1.680.000,00, offerta minima Euro 1.260.000,00, aumento minimo Euro 112.000,00. Vendita senza incanto 19.07.2022 ore 11:30 c/o lo Studio dei Delegati alla Vendita Dott. G. Alberto Spitali e Dott. Andrea Spitali - Ravenna, Via Corrado Ricci 29. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Avv. Nicola Festa tel. 0546 50435, nfesta@libero.it.



Tribunale di FERRARA

Terreno | Immobilità agricola

FERRARA

LOTTO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

C.P. n. 19/12

Il concordato preventivo Par.Co ricerca manifestazione di interesse per il bene in loc. Baura (FE), quale lotto edificabile urbanizzato ad uso abitativo di mq. 2085. Offerta minima ad oggi pervenuta Euro 48.750,00. Apertura delle buste il giorno 15.09.2022 alle ore 10,00 presso lo studio del liquidatore dr.ssa Silvia Gianferrara, sito in Ferrara, via Borgoleoni 91, tel. 0532/211980, s.gianferrara@libero.it. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 177/2019

Pordenone (PN), Via Pietro Maroncelli 4 - Lotto SECONDO: Autorimessa nel piano interrato del condominio Liberty identificabile come il secondo portone. Scoperto comune. Occupato in forza di contratto di locazione. Pendenze per spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima Euro 4.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 177/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT92Y0533612500000042351796 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PINZANO AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 74/2020

Pinzano al Tagliamento (PN), Via Cesare Battisti - Lotto UNICO: Abitazione composta al piano terra da porticato, soggiorno, sala da pranzo, cucina e ripostiglio; al piano primo 3 camere da letto, un ripostiglio e fienile sopra i locali accessori dove vi sono 2 ripostigli, un bagno e 2 vani censiti come legnaie. Fienile. Al secondo piano la soffitta. Parcheggio per auto. Occupata. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 30.525,00. Offerta minima Euro 22.894,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 74/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT36E070841250000000965559 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio

Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode nominato Avv. Romina Mondello con studio in Pordenone in Corso Garibaldi 40/A tel. 04341701644.

PORTOGRUARO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 121/2020 + 20/2021

Portogruaro (VE), Via Basilicata 3 - Lotto UNICO: Unità immobiliare familiare scala B facente parte del complesso San Giacomo, al piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, disimpegno, bagno e terrazzo. Locale annesso accessorio al piano interrato ad uso ripostiglio cantina - garage. Vi sono spese condominiali scadute ed insolute. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 121/2020 + 20/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT07L083561250000000999341 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VIVARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 78/2019

Vivaro (PN), Via dell'Orto - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano terra del condominio Borgo dell'Orto composto da: zona giorno-cucina costituita da unico vano, bagno di modeste dimensioni, una camera matrimoniale e un ripostiglio. Completa il lotto un garage al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 31.606,73. Offerta minima Euro 23.705,05. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 78/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT18U0533612500000042620366 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BUDOIA-AVIANO

FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 260/2017 + 292/2017

Budoia (PN), Via Castello - Lotto 1: CORPO A Fabbriato uso abitazione. Occupato - B) Fabbriato uso abitazione. Libero - C) Fabbriato ex stalla con annessi - Corpo D) Terreni agricoli ed area giardino. In corso di liberazione - Corpo E) Fabbriato ad uso pesa e ripostiglio. In corso di liberazione. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Budoia (PN), via Cial di Avian - Lotto 5: Terreno agricolo. Il custode sta provvedendo alla liberazione. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 2.212,50. Offerta minima Euro 1.659,38. Budoia (PN) - Lotto 6: Terreni agricoli. Liberi. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 862,50. Offerta minima Euro 646,88. Budoia (PN) - Lotto 7: Terreni agricoli. Liberi. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 2.212,50. Offerta minima Euro 1.659,38. Budoia (PN) - Lotto 10: Terreni agricoli. Liberi. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 1.837,50. Offerta minima Euro 1.378,13. Aviano (PN), località Candaglia - Lotto 11: Terreni agricoli. Liberi. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 6.262,50. Offerta minima Euro 4.696,88. Aviano (PN) - Lotto 12: Terreno agricolo. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 3.412,50. Offerta minima Euro 2.559,38. Aviano (PN) - Lotto 13: Terreni facenti parte di un bosco naturale. Liberi. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 3.412,50. Offerta minima Euro 2.559,38. Aviano (PN) - Lotto 14: Terreni agricoli. Liberi. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima Euro 3.150,00. Aviano (PN) - Lotto 15: Terreno agricolo. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 1.050,00. Offerta minima Euro 788,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 260/2017 + 292/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT50C0306912504100000015608 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPILIMBERGO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 231/2019

Spilimbergo (PN), Via Sottocastello, via Tagliamento 13 - Lotto PRIMO: PER IL DIRITTO DI USUFRUTTO VITALIZIO CONGIUNTIVO - Fabbriato composto al piano terra da cucina, soggiorno, 3 camere, corridoio notte, ripostiglio e bagno oltre ad un porticato aperto; al piano primo adibito a soffitta. Terreni utilizzati come prato. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Spilimbergo (PN), - Lotto SECONDO: PER IL DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' - Terreno pianeggiante ad uso prato ricade in zona F/4, soggetto

a vincolo paesaggistico. Libero. Indicazioni urbanistiche ed edilizie sono reperibile presso il Comune di Spilimbergo. Prezzo base Euro 3.400,00. Offerta minima Euro 2.550,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 231/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT75A070841250000000964666 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immibile comm.le|ind.le

BUDOIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 47/2019

Budoia (PN), Via Antonio Cardazzo 13 - Lotto TERZO: Negozio con due vetrine ed ingresso, composto da un vano adibito a punto vendita pizze per asporto, da un laboratorio, più accessori (locale spogliatoio - wc). Occupato. Non dichiarata la conformità edilizia e urbanistica dell'immobile. Prezzo base Euro 9.525,45. Offerta minima Euro 7.144,09. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 47/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT48S0533612500000042351089 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 11/2021

Portogruaro (VE), Via Camucina - Lotto UNICO: Negozio al piano terra costituito da unico ambiente

open-space di 58 mq dotato di bagno con antibagno e ripostiglio, serviti da disimpegno con posto auto scoperto, facente parte del complesso Residenza San Giovanni. Difformità edilizie sanabile e spese condominiali scadute ed insolute. Occupato. Completa il lotto la quota d area urbana, gravata da servitù di transito pedonale, libera. Prezzo base Euro 145.732,53. Offerta minima Euro 109.299,40. Vendita senza incanto sincrona mista 13/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 11/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT75P0880512500021000002966 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno|Immibile agricolo

CAORLE

AREE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 38/2020

Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto PRIMO: Area edificabile di 838 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - ona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima Euro 15.900,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto SECONDO: Area edificabile di 841 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - ona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 21.300,00. Offerta minima Euro 15.975,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto TERZO: Area edificabile di 837 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - ona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima Euro 15.900,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto QUARTO: Area edificabile di 828 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - ona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto QUINTO: Area edificabile di 840 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - ona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Caorle

(VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto SETTIMO: Area edificabile di 1.146 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - ona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto OTTAVO: Area edificabile di 937 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - ona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 31.700,00. Offerta minima Euro 23.775,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto NONO: Area edificabile di 925 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - ona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 31.300,00. Offerta minima Euro 23.475,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto DECIMO: Area edificabile di 929 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - ona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 31.400,00. Offerta minima Euro 23.550,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 38/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT28Q070841250000000968022 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 110/2020

Pramaggiore (VE) - Lotto 1: Terreni agricoli ricadono in parte in zona E1c - specializzata con elevate potenzialità produttive e parte in zona territoriale omogenea E4 - nuclei rurali. Liberi. Prezzo base Euro 104.924,00. Offerta minima Euro 78.693,00. Pramaggiore (VE), - Lotto 2: Terreno interamente edificabile ricade in zona E4 - Nuclei Rural. Libero. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.688,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 110/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT85R083561250000000999339 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode nominato Avv. Pierfrancesco Costanza con studio in Pordenone (PN), via Franco Martelli 12/A tel. 0434521600.

ediservice
Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

RIVISTA
ASTE GIUDIZIARIE
Questa è un'informazione
Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta pubblica
Tribunale di Venezia
VENEZIA
Vendesi
complesso commerciale
da Comuni del Muraglione

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
VENEZIA

**Tribunale di
VENEZIA**
Abitazione | Accessorio
VENEZIA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 80/2021 + 84/2021

VENEZIA, Loc. Marghera, Via Palladio 18, scala C, int. 2 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo in condominio, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere da letto di cui una matrimoniale; dal soggiorno e dalla cucina si accede ad un ampio terrazzo; libero - Prezzo base Euro 78.912,00. Offerta minima Euro 59.184,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/09/2022 ore 15:00 termine offerte 19/09/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Mattei Marianna tel. 0418470629.

CAMPAGNA LUPIA
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 176/2019

CAMPAGNA LUPIA (VE), Loc. Lova, Via Tiziano Vecellio 8 - LOTTO 1 - ABITAZIONE bifamiliare con garage e giardino, ultimata nel 2007, con finiture di pregio ed in buono stato di manutenzione; prima abitazione, di maggiori dimensioni, al p. terra, primo e

interrato; seconda abitazione, di minori dimensioni, al p. terra e interrato; gravato dal diritto di usufrutto - Prezzo base Euro 266.697,44. Offerta minima Euro 200.023,08. Vendita senza incanto sincrona mista: 7/10/2022 ore 17:30 termine offerte 6/10/2022 ore 12:00. Delegato Avv. De Stefani Nicola tel. 0415060556.

CHIOGGIA
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 49/2020

CHIOGGIA (VE), Loc. Ca' Lino, Via San Giuseppe 42 / M - LOTTO UNICO - VILLETTA bifamiliare con cortile esclusivo e garage, composta al p. interrato da taverna con bagno, al p. terra da zona giorno / cucina e bagno, al p. primo da tre camere e bagno - Prezzo base Euro 154.485,00. Offerta minima Euro 115.863,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 6/09/2022 ore 15:00 termine offerte 5/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Callegari Mattia Cell. 391.3901268.

FOSSÒ
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 315/2021

FOSSO' (VE), Via Roverelli 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di edificio plurifamiliare, composto da vano scala comune, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, veranda; garage al p. terra, piccolo scoperto; tot. sup. netta interna appartamento mq 71.30 ca. - Prezzo base Euro 87.300,00. Offerta minima Euro 65.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/09/2022 ore 15:00 termine offerte 28/09/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott.ssa Conte Chiara tel. 0415170765.

JESOLO
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 124/2018

JESOLO (VE), Via Roma Destra 134/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bifamiliare con al piano terra ingresso, soggiorno con angolo cottura, antibagno, bagno e pompeiana esterna; al piano primo (sottotetto) vi sono due camere da letto e un bagno. L'immobile ha una sup. lorda di circa 116 mq, sup. complessiva del lotto con lo scoperto di circa 382 mq. In buone condizioni. Occupato dalla famiglia del debitore - Prezzo base Euro 197.480,00. Offerta minima Euro 148.110,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/09/2022 ore 16:00 termine offerte 21/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Carlotta Cusinato tel. 0415227798. G.E. Dr.ssa Tania Vettore

MARCON
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 308/2019 + 357/2021

MARCON (VE), Fraz. Gaggio, Via Vivaldi 2/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra del Condominio Alma, ha accesso da cancello pedonale ad uso esclusivo ed è composto da ingresso - cucina - soggiorno, corridoio, bagno, camera e camera con ripostiglio, sup. ca. 72,28 mq; portico esterno sup. ca. 25,88 mq; garage al p. terra sup. ca. 13,68 mq; scoperto esclusivo sup. ca. 277,73 mq; stato di conservazione generale sufficiente - Prezzo base Euro 101.600,00. Offerta minima Euro 76.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 07/10/2022 ore 14:45 termine offerte 06/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Voltolina Marco tel. 041959895.


 Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**
asteannunci.it

NOALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 205/2009

NOALE (VE), Strada del Bigolo 119 - LOTTO UNICO - Piena proprietà 100/100 (Quota di 1/2 piena proprietà, quota di 1/2 nuda proprietà e 1/2 usufrutto) - ABITAZIONE costituita da due alloggi, che si sviluppa su piano terra e primo piano, con scoperto di uso esclusivo. L'abitazione è in scadente stato di manutenzione e con le finiture originali dell'epoca di costituzione. Irregolarità catastali ed edilizie. Occupato dall'usufruttuaria. Piena proprietà 100/100 - terreni agricoli pianeggianti - Prezzo base Euro 294.438,00. Offerta minima Euro 220.828,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/09/2022 ore 16:00 termine offerte 12/09/2022 ore 12:00 - Delegato Dott. Capone Danilo tel. 041959000.

NOALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 236/2021

NOALE (VE) Fraz. Briana, Via Briana Centro 15 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di edificio plurifamiliare, con garage al p. terra; composto da cortile di accesso esterno e vano scala comune, soggiorno - cottura, disbrigo, bagno, due camere; sup. netta interna mq 68,80 ca; garage sup. mq 15; occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile alla procedura - Prezzo base Euro 93.831,00. Offerta minima Euro 70.373,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/10/2022 ore 12:00 presso il Polo Aste di ASTALEGALE in Padova Via Giovanni Berchet nr. 8. Termine offerte 03/10/2022 ore 12:00 - Delegato Avv. Burlinotto Paolo tel. 049503991.

SANTA MARIA DI SALA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 21/2021

SANTA MARIA DI SALA (VE), Fraz. Caltana, Via Pepe 1, scala B - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo ed ultimo, sup. commerciale ca. 93 mq, con garage al

p. interrato, nel Condomino Bellavista, costituito da un ambiente unico ingresso, soggiorno e cucina, bagno, corridoio, tre camere da letto di cui una matrimoniale e poggolo; libero da persone ma interessato da opere di manutenzione - Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/10/2022 ore 09:30 termine offerte 04/10/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Casagrande Andrea tel. 0415411320.

VIGONOVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 290/2019

VIGONOVO (VE), Via Firenze 8 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo di condominio di 6 unità residenziali, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere e bagno; garage al p. terra sup. 17 mq; locato - Prezzo base Euro 74.237,44. Offerta minima Euro 55.678,08. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2022 ore 15:00 termine offerte 26/09/2022 ore 12:00. Delegato Avv. Mattei Marianna tel. 0418470629.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

QUARTO D'ALTINO

BENI COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 564/2016

QUARTO D'ALTINO (VE), via Trieste 139 / 140 / 141 - LOTTO 1 - COMPENDIO IMMOBILIARE ad uso artigianale / residenziale composto da capannone ad uso artigianale (produttivo), capannone ad uso artigianale (deposito), ufficio, magazzino e garage tutti sviluppati al piano terra. Abitazione al piano terra di superficie catastale totale di mq 112 e abitazione al piano primo di superficie catastale totale di 109 mq facenti parte di un fabbricato ad uso residenziale - Prezzo base Euro 327.135,06. Offerta minima Euro 245.351,30 - Vendita senza incanto sincrona mista: 23/09/2022 ore 9:30 termine offerte 22/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Michela Perissinotto tel. 0421560830.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MIRANO

APPARTAMENTI - TERRENO - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 94/2021

MIRANO (VE), Fraz. Scaltenigo - LOTTO 1: Via Vetrego 192/A, ABITAZIONE in fabbricato costituito da tre unità ad uso abitativo, composta da ampio locale ad uso pranzo - cucina - soggiorno, vano cieco ad uso servizio igienico a p. terra; al p. primo da tre camere da letto e corridoio con disimpegno; al sottotetto spazio di deposito; area scoperta esclusiva. Prezzo base Euro 121.200,00. Offerta minima Euro 90.900,00 - LOTTO 2: Via Vetrego 192/A, ABITAZIONE al p. terra in fabbricato costituito da tre unità ad uso abitativo, costituita da ingresso con funzione di disbrigo - disimpegno, ampio soggiorno - pranzo - cottura, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. Prezzo base Euro 122.400,00. Offerta minima Euro 91.800,00 - LOTTO 3: Via Vetrego 194, TERRENO agricolo intercluso, ad andamento pianeggiante e tre MAGAZZINI. Prezzo base Euro 39.500,00. Offerta minima Euro 29.625,00 - Occupati dagli esecutari - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2022 ore 9:15 termine offerte 26/09/2022 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dr.ssa De Pieri Federica tel. 0415225814.

Immibile comm.le | ind.le

CAMPAGNA LUPIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 176/2019**

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via Repubblica 19/A - LOTTO 2 - NEGOZIO in posizione centrale, con tre ampie vetrine fronteggianti Via Repubblica dalla quale vi è l'accesso principale; ampio locale open space sito al p. terra, rialzato da tre scalini, dotato di antibagno e bagno e con terrazza sul retro; tramite scala interna si accede al magazzino al p. seminterrato. Locato - Prezzo base Euro 59.234,62. Offerta minima Euro 44.425,96. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/09/2022 ore 17:30 termine offerte 22/09/2022 ore 12:00. Delegato Avv. De Stefani Nicola tel. 0415060556.

ERACLEA**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 45/2020**

ERACLEA (VE), Piazza Garibaldi 23 - LOTTO UNICO - RISTORANTE - trattoria al p. terra di circa 215 mq, composto da: bar, saletta, cucina, anti e due wc e grande area coperta utilizzata a sala, locale deposito non autorizzato; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 109.103,25. Offerta minima Euro 81.827,44. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2022 ore 16:00 termine offerte 26/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Crepaldi Mirco tel. 0415541555.

FOSSALTA DI PIAVE**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 52/2017

FOSSALTA DI PIAVE (VE), Via dell'Artigianato 21 -

LOTTO 3 - Unità immobiliare a destinazione commerciale utilizzata quale deposito attrezzi e mezzi - con primo piano - e annessi uffici, ingresso - reception, sala riunioni, servizi igienici, spogliatoio, archivio, centrale termica, nonché area scoperta / di manovra, spazi adibiti a posti auto (circa 8), area a verde, ampia tettoia esterna e area ove è stato collocato un serbatoio - contenitore distributore per carburante liquido di categoria "C" da 3.380 l, anno 2008. L'immobile è dotato di impianto fotovoltaico installato sulla copertura del capannone - Prezzo base Euro 387.680,00. Offerta minima Euro 300.000,00 - Vendita competitiva: 16/09/2022 ore 9:30 termine offerte 15/09/2022 ore 12:00. Curatore Fallimentare Dr.ssa Stefania Martignon, tel. 041.2031616.

QUARTO D'ALTINO**BENI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 314/2019 + 158/2021**

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Roma 101 - LOTTO 1: unità ad uso commerciale attualmente adibita a SALA GIOCHI, composta da due sale con angolo bar di complessivi mq 129,79 e porzioni di n. 3 servizi igienici con anti-bagno, locali accessori quali spogliatoio, retro bar, locale tecnico e magazzino; locato. Prezzo base Euro 126.885,00. Offerta minima Euro 95.163,75 - LOTTO 2: unità ad uso commerciale adibita a LABORATORIO da tappezziere, composta da zona esposizione e laboratori in "open space" di complessivi mq 159,72 di sup. utile, oltre ufficio di mq 14,28, gruppo servizi di complessivi mq 27,02 composto da due wc, spogliatoio e ripostiglio, oltre al laboratorio di complessivi mq 53,07 di sup. utile; occupato dalla società esecutata. Prezzo base Euro 153.885,00. Offerta minima Euro 115.413,75 - Vendita senza incanto sincrona mista: 7/10/2022 ore 11:00 termine offerte 6/10/2022 ore 12:00. Delegato Avv. Tasso Torquato tel. 0414355441.

Terreno | Immobile agricolo**CONA****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 488/2018**

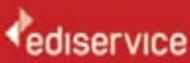
CONA (VE), Via Roma 33 - LOTTO UNICO - TERRENO edificabile derivante da demolizione forzata causata da un parziale crollo del 17.5.2016 successivo a diversi precedenti parziali crolli degli anni precedenti del fabbricato storico denominato ex Cinema Politeama di Cona, in area centrale. Libero - Prezzo base Euro 36.843,75. Offerta minima Euro 27.632,81 - Vendita senza incanto sincrona mista: 4/10/2022 ore 15:30 termine offerte 3/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Ferrara Cecilia tel. 0415286059.

STRA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 150/2021**

STRA (VE), Loc. San Pietro di Stra, Via Giovanni Magrini - LOTTO UNICO - Tre TERRENI contigui edificabili pianeggianti di forma irregolare, a sud del Naviglio Brenta e a sud-ovest rispetto il centro di San Pietro di Strà; privi di recinzione e non coltivati; complessivamente hanno una consistenza catastale di 17.925 mq; al catasto risultano essere terreni con qualità seminativo arborato - Prezzo base Euro 322.500,00. Offerta minima Euro 241.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 6/09/2022 ore 15:30 termine offerte 5/09/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Vianello Enrico tel. 041959000.



Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it





**Tribunale di
BELLUNO**

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 151/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/09/2022 ore 11:00 termine offerte 12/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via G. Paolo I 48 - LOTTO 3 - Diritto di usufrutto su attico immobiliare abitativo di complessivi mq 181,10 al p. quarto e box auto interrato, con parti comuni, nel complesso Residence Cavarzano. Occupato dal debitore. - Prezzo base: Euro 49.200,00 offerta minima Euro 36.900,00 - Delegato: Dott. Bristot Simone tel. 043727842. Custode Aste 33 s.r.l. tel. 0422693028.

BELLUNO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato Preventivo N. 1/2010 - Vendita senza incanto 8/09/2022 ore 13:00 presso il Tribunale sito in Belluno, Via Segato, 1, davanti il Giudice Delegato, nel proprio Ufficio al piano primo, termine offerte 7/09/2022 ore 12:00 - BELLUNO - LOTTO UNICO - FABBRICATO "B", Via per Nogarè: Capannone con tettoia, palazzina uffici. FABBRICATO "D": Via per Nogarè: Capannone - Prezzo base: Euro 300.000,00. Maggiori informazioni dal Liquidatore dott. Enrico Posocco tel.0437940543.

BELLUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 13/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/09/2022 ore 12:00 termine offerte 05/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via Faverghera 157 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con autorimessa, inserito nel contesto condominiale sito nella località turistica Nevegal denominato Villaggio Le Stue, al p. terzo e soppalco, costituito da ingresso, pranzo - soggiorno, bagno, camera e terrazza panoramica; occupato - Prezzo base: Euro 65.000,00 offerta minima Euro 48.750,00. Delegato: Dott. Zanella Maurizio tel. 043727842. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

ARSIE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 25/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/09/2022 ore 10:30 termine offerte 5/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ARSIE' (BL), Loc. Tol, Via Tol 55 - LOTTO UNICO - CASA unifamiliare da terra a cielo, ingresso indipendente con area scoperta di proprietà, ristrutturata nei primi anni 1990, composta al p. terra da cucina, disbrigo, servizio igienico; al p. primo da due camere e poggolo dal quale si esce sulla stradina Comunale; al p. secondo, mansardato, da due camere e poggolo. Libera - Prezzo base: Euro 30.656,25 offerta minima Euro 22.992,19. Delegato Dott. Grava Daniele tel. 0437990539. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

BORGO VALBELLUNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 141/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/09/2022 ore 11:00 termine offerte 05/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BORGO VALBELLUNA (BL) TRICHIANA, Fraz. Cavassico Inferiore 119 - LOTTO UNICO - Piane proprietà di APPARTAMENTO in condominio su due livelli, al p. terra rialzato, vi si accede direttamente dal giardino attraverso una scala, composto da corridoio che distribuisce un pranzo soggiorno, cucina, bagno e due camere; garage / deposito al p. terra; prato esterno; occupato. Quota 1/2 di terreno, classe Prato arborato, consistenza 653 mq - Prezzo base: Euro 52.875,00 offerta minima Euro 39.656,25 - Delegato Dott. Zanella Maurizio tel. 043727842. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

BORGO VALBELLUNA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 45/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/09/2022 ore 14:30 termine offerte 19/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BORGO VALBELLUNA (BL) - LOTTO 1 - Quartiere Europa 13, abitazione da terra a cielo in bifamiliare con giardino, sup. commerciale 227,59 mq, di cui 101,80 mq abitazione; stato di manutenzione complessivamente buono. Prezzo base: Euro 170.700,00 offerta minima Euro 130.000,00 - LOTTO 2 - Via Farra 154-155, casa unifamiliare indipendente con area scoperta di proprietà, composta da 2 piani fuori terra; stato di manutenzione discreto; utilizzato dal debitore. Prezzo base: Euro 157.500,00 offerta minima Euro 120.000,00 - Delegato: Avv. Dal Pozzolo Andrea tel. 0437941039. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

BORGO VALBELLUNA

ABITAZIONE - MAGAZZINO - STALLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 42/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 4/10/2022 ore 09:15 termine offerte 3/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica:

www.garavirtuale.it - BORGO VALBELLUNA (BL), Loc. Zelant, Via Carve Zelant - LOTTO 1: vecchio fabbricato adibito a magazzino e deposito, sup. complessiva ca. mq 156,00, posto ai piani terra e primo, stato di manutenzione scarso; occupato dal debitore; prezzo base: Euro 10.800,00 offerta minima Euro 8.100,00 - LOTTO 2; Corpo A: Abitazione di tipo economico con giardino, di tipo economico, disposta su tre piani fuori terra e un piano interrato, sup. complessiva ca. mq 449,00. Corpo B: Magazzini e locali di deposito collegati tra loro a formare un edificio a schiera, l'utilizzo è a deposito, autorimessa, stalla e fienile non più utilizzati per gli scopi originari. La superficie complessiva è di circa mq 508,00. Occupati dal debitore; prezzo base: Euro 165.900,00 offerta minima Euro 124.500,00 - LOTTO 3: Corpo A: opificio, fabbricato ad uso stalla e fienile, sup. complessiva ca. mq 635,00, piano terra. Corpo B: opificio, fabbricato adibito a stalla e sala mungitura, sup. complessiva ca. mq 1.080,00, piano terra. Occupati dal debitore; prezzo base: Euro 260.500,00 offerta minima Euro 195.400,00 - Delegato: Avv. Casagrande Monica tel. 0437941039. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

CESIOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 24/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/09/2022 ore 9:45 termine offerte 5/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - CESIOMAGGIORE (BL), Via Diaz 54 - LOTTO UNICO - Abitazione composta al p. terra da cucina e sala da pranzo ricavati dall'originario locale cucina tramite la realizzazione di una partizione, soggiorno, cantina e vano scale; ripostiglio a livello del pianerottolo interpiano; al p. primo da due camere e bagno; al p. sottotetto soffitta; di pertinenza modesta superficie a prato; libero - Prezzo base: Euro 35.370,00 offerta minima Euro 26.527,50 - Delegato: Dott. Zanella Maurizio tel. 043727842. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

CESIOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 143/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/09/2022 ore 14:25 termine offerte 5/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - CESIOMAGGIORE (BL), Via Pullir - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in edificio a schiera con due unità, su tre piani fuori terra, piano terra con ingresso che porta al garage, primo piano con zona giorno, soggiorno e cucina e zona notte divisa corridoio, con due camere e un bagno, piano secondo "soffitta" allo stato grezzo. Corte - Prezzo base: Euro 16.000,00 offerta minima Euro 12.000,00 - Delegato

Avv. Laura Levorato, tel. 0435880056. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

FELTRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 132/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/09/2022 ore 9:15 termine offerte 5/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FELTRE (BL), Via Foen 57 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato a schiera formato da due piani (PT-P1) collegati da una scala interna centrale, composto da ingresso, cucina, due stanze, bagno e sottotetto - Prezzo base: Euro 33.306,00 offerta minima Euro 24.979,50. Delegato Dr.ssa Marrone Michela tel. 0437944304. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

LAMON

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 21/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/09/2022 ore 15:00 termine offerte 12/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - LAMON (BL), Via Ronche 70 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE all'ultimo piano (secondo) di un immobile composto da tre appartamenti, costituita da una zona giorno, con cucina, soggiorno, pranzo, due camere e bagno, oltre a disimpegno; occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Delegato Avv. Dalla Bernardina Luca tel. 0437380768. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

LIMANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 152/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/09/2022 ore 13:15 termine offerte 5/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - LIMANA (BL), Via Giaon 38 - LOTTO UNICO - CASA a schiera, terra cielo su piani: terra, primo e secondo, con una modesta corte. Senza disponibilità di autorimessa. La costruzione si ritiene

potrebbe risalire alla fine degli anni 1800, quindi in avanzato grado di vetustà il quale manifesta l'esigenza di un intervento di straordinaria manutenzione comprensivo del rifacimento degli impianti. Senza impianto di riscaldamento e privo di coibentazioni in genere - Prezzo base: Euro 29.280,00 offerta minima Euro 21.960,0 - Delegato: Dott. Francesco La Grua tel. 043727640. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

OSPITALE DI CADORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 71/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/09/2022 ore 13:20 termine offerte 19/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - OSPITALE DI CADORE (BL), Via Roma 67 - LOTTO UNICO - Porzione cielo - terra di fabbricato da ristrutturare posto su 4 piani, il tutto per una superficie commerciale di mq 150 per piano, per un totale di mq 600 - Prezzo base: Euro 53.437,50 offerta minima Euro 40.078,13. Delegato: Avv. Zoldan Hidra tel. 0437380630. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

PONTE NELLE ALPI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 37/2015 - Vendita senza incanto: 20/09/2022 ore 11:10 termine offerte 19/09/2022 ore 12:00. PONTE NELLE ALPI (BL), fraz. Cornolade Basse 16 - LOTTO UNICO - CASA indipendente con appartamento al primo piano, locali pertinenziali al piano terra, box auto, corte e ampio giardino. Occupato. - Prezzo base: Euro 50.000,00 offerta minima Euro 37.500,00. Delegato Avv. Casagrande Emiliano tel. 0437380768. Custode I.V.G. di Belluno tel. 0437942822.

QUERO VAS

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 21/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/09/2022 ore 12:10 termine offerte 19/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - QUERO VAS (BL), Via Garibaldi 9/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al p. terra, di cui la parte verso nord è seminterrata (in un edificio con altre due unità abitative ai piani primo e secondo)

provvista di fabbricato uso legnaia e con corte comune e parti comuni; irregolarità edilizie e catastali; libero da persone - Prezzo base: Euro 22.000,00 offerta minima Euro 16.500,00 - Delegato: Avv. Larese Roberto tel. 043725079. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

SAN PIETRO DI CADORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 73/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/09/2022 ore 09:15 termine offerte 12/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SAN PIETRO DI CADORE (BL), Via Giuseppe Zampol 10/A - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. secondo di fabbricato residenziale della sup. complessiva di mq 80, edificato su un lotto della sup. di 160 mq; costituito da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e corridoio - ingresso, poggiolo accessibile dal soggiorno; stato di manutenzione discreto - Prezzo base: Euro 55.000,00 offerta minima Euro 41.250,00. Delegato Avv. Casagrande Monica tel. 0437941039. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

SANTO STEFANO DI CADORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 114/2015 - Vendita senza incanto: 20/09/2022 ore 12.20 termine offerte 19/09/2022 ore 12:00 - SANTO STEFANO DI CADORE (BL), loc. Borgata Cunettone n. 34 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in edificio costruito negli anni '40, formato da tre livelli fuori terra più il sottotetto. L'unità è posta al piano secondo a cui si accede da una scala in legno disposta in zona centrale e si sviluppa dal piano terra al piano sottotetto. Essa è formata da un disimpegno nella zona centrale che immette nella zona giorno (formata da soggiorno e cucina) e nella zona notte (formata da n. 3 camere). Il servizio igienico è posto fra il piano primo ed il secondo. Il vano disimpegno posto al piano secondo, dove è sita l'unità immobiliare oggetto di stima, serve anche per le altre unità per accedere alla soffitta percorrendo la scala di accesso. Garage di mq 15 al piano terra - Prezzo base: Euro 43.000,00 offerta minima Euro 32.250,00. Delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode I.V.G. Belluno tel. 0437942822.

SOSPIROLO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 68/2016 - Vendita senza incanto: 20/09/2022 ore 9:30 termine offerte 19/09/2022 ore 12:00. SOSPIROLO (BL), loc. Torbe - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Edificio costituito da due piani fuori terra, da un sottotetto, da un seminterrato, da un garage e da una corte comune destinata a giardino. I tre piani formano un unico appartamento e sono comunicanti tramite un vano scale interno - Prezzo base Euro 62.000,00 offerta minima Euro 46.500,00 - Delegato Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ALPAGO

BENE COMMERCIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 70/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2022 ore 11:45 termine offerte 26/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ALPAGO (BL), Via Calvi 6 - LOTTO 1 - Fabbricato ad uso ricettivo alberghiero con bar e ristorante, oltre ad alloggio per il proprietario - Prezzo base: Euro 250.740,00 offerta minima Euro 188.055,00. Delegato Avv. Gallarotti Federica tel. 0435340096. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

FELTRE

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 140/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/09/2022 ore 13:30 termine offerte 12/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FELTRE (BL), Via Calzamatta Alta 16 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. terra, composto da entrata, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno e stanza, con magazzino su due piani e corte esclusiva, porzione di autorimessa (quota 1/2); prezzo base: Euro 87.800,00 offerta minima Euro 65.850,00 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. primo, composto da vano scala, disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno e stanza, ripostiglio, soffitta, porzione di autorimessa (quota di 1/2); prezzo base: Euro 109.000,00 offerta minima Euro 81.750,00 - LOTTO 3: TERRENO seminativo arborato, classe 3, sup. 1510 mq, R.D. Euro 5,46, R.A. Euro 3,90, classificato come da CDU del 27.08.2019 "zona E sottozona E/2"; prezzo base: Euro 3.000,00 offerta minima Euro 2.250,00 - Beni occupati provvisoriamente dal proprietario - Delegato Avv. Larese Roberto tel. 043725079. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

SANTA GIUSTINA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 55/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/09/2022 ore 13:10 termine offerte 5/09/2022 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SANTA GIUSTINA (BL) - LOTTO 1 - Fraz. Santa Margherita 7/D, ABITAZIONE al p. primo di edificio indipendente composto da n. 2 appartamenti, con annessi soffitta al p. secondo, cantina e garage al p. seminterrato e porzione di corte; composta da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto, bagno, ripostiglio, ingresso, corridoio, tre terrazze; in discrete condizioni; occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 101.760,00 offerta minima Euro 76.320,00 - LOTTO 3 - Loc. Val Scura, appezzamento di TERRENO boschivo, in pendenza, ineditificato, nelle vicinanze di Casera Noie, alla quota tra 700 e 800 s.l.m., nel Parco Nazionale delle Dolomiti Bellunesi; intercluso. Prezzo base: Euro 3.520,00 offerta minima Euro 2.640,00 - Delegato: Avv. Levorato Laura tel. 0435880056. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

Immibile comm.le|ind.le**BELLUNO****OPIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 36/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2022 ore 10:35 termine offerte 26/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via Schiocchet 160 - LOTTO UNICO - OPIFICIO, fabbricato ad uso artigianale a piano unico con corti proprie recintate, tettoie e parti comuni, in mediocre stato di manutenzione - Prezzo base: Euro 300.000,00 offerta minima Euro 225.000,00 - Delegato: Avv. Larese Francesca tel. 043725079. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

BELLUNO**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 29/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/09/2022 ore 13:20 termine offerte 12/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via F.lli Rosselli 26-28 - LOTTO UNICO - NEGOZIO al p. terra e seminterrato, dotato di box al p. interrato; lievi difformità catastali e urbanistiche - Prezzo base: Euro 96.750,00 offerta minima Euro 72.562,00 - Delegato Dr. De Biasio Paolo tel. 3492268206. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

BELLUNO**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 44/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 04/10/2022 ore 11:30 termine offerte 03/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. BELLUNO, Via dei Molini - LOTTO UNICO - Ampio locale al piano terra, mq 512, di unità condominiale di recente costruzione adibita a appartamenti e uffici, i vani si presentano al grezzo avanzato privi di impiantistica e finiture interne - Prezzo base: Euro 150.764,00 offerta minima Euro 113.073,00. Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

PIEVE DI CADORE**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 102/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/09/2022 ore 10:25 termine offerte 12/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - PIEVE DI CADORE (BL), Piazza Municipio 7 - LOTTO UNICO - Unità immobiliare al p. primo del condominio Marmarole, catastalmente censita con la categoria A/10 (Uffici e studi privati). Diffonità. Al p. seminterrato garage condominiale al cui interno sono identificati dei posti auto privati, il posto auto 8 è di proprietà dell'esecutata. Libero - Prezzo base: Euro 121.000,00 offerta minima Euro 90.750,00 - Delegato: Dott. Ghedina Alex tel. 0436867722. Custode Aste33 srl di Treviso tel. 0422693028.

QUERO VAS**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 69/2016 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/09/2022 ore 9:0 termine offerte 19/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - QUERO VAS (BL), Zona Industriale - LOTTO UNICO - Immobile sito in zona industriale - artigianale, fabbricato, risalente agli '90, sviluppato su tre livelli, il primo dei quali, seminterrato, ospita, oltre alle parti comuni, un'unità censita quale ABITAZIONE di tipo economico e tre unità censite in categoria OPIFICI - Prezzo base: Euro 442.500,00 offerta minima Euro 332.500,00. Delegato: Avv. Dal Pozzolo Andrea tel. 0437941039. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

QUERO VAS**LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 19/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2022 ore 13:10 termine offerte 26/09/2022, offerte analogiche ore 12:00, termine offerte telematiche ore 13:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - QUERO VAS (BL), Via Case

Sparse - LOTTO 1 - Corpo di fabbrica del complesso La Cartiera di Vas, un ex stabilimento produttivo, costituito da due piani, con superficie esclusiva di pertinenza. Al p. terra ci sono vari ambienti adibiti a laboratorio per arti e mestieri, un magazzino e servizi igienici-wc. Al p. primo si trovano due locali adibiti a ufficio con un servizio igienico. Il fabbricato è stato parzialmente recuperato e oggetto di restauro e attualmente allo stato di grezzo avanzato - Prezzo base: Euro 277.100,00 offerta minima Euro 207.825,00. Delegato Dott. La Grua Francesco tel. 043727640. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

VAL DI ZOLDO ALTO**ALBERGO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 18/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/09/2022 ore 11:00 termine offerte 19/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - VAL DI ZOLDO (BL), Via Pecol Nuovo 7 - LOTTO 1 - Edificio risalente ai primi anni '80 con corte esclusiva avente destinazione ad ALBERGO / ristorante e bar - Prezzo base: Euro 1.057.500,00 offerta minima Euro 793.150,00 - Delegato: Avv. Colle Andrea tel. 0437943348. Custode Aste.com tel. 0437942822.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****SANTA GIUSTINA****OPIFICIO - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 20/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2022 ore 12:25 termine offerte 26/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SANTA GIUSTINA (BL), Viale della Stazione - LOTTO 1: Fabbricato che si sviluppa su tre piani con scoperto tipologia capannone ed uffici ad uso di tipo direzionale; occupato con contratto di locazione. Prezzo base: Euro 737.500,00 offerta minima Euro 555.000,00 - LOTTO 2: Terreni destinazione urbanistica prevalente direzionale. Prezzo base: Euro 311.500,00 offerta minima Euro 240.000,00 - Delegato Avv. Mazzocco Chiara tel. 0437941039. Custode IVG Belluno tel. 0437942822.

Terreno | Immobile agricolo

BELLUNO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 130/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/09/2022 ore 12:10 termine offerte 12/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via Dolabella - LOTTO UNICO - TERRENO ad uso residenziale incluso nell'area di nuova urbanizzazione del quartiere di Cavarzano nella località Mur di Cadola. Il terreno ha una superficie complessiva di circa mq 1.870,00, di forma rettangolare a giacitura pianeggiante di circa m. 42,00 lato Ovest e m. 44,50 lato Nord ed orografia piana - Prezzo base: Euro 87.000,00 offerta minima Euro 66.000,00. Delegato: Avv. Casagrande Monica tel. 0437941039. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

www.asteannunci.it

COMELICO SUPERIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 90/2015 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/09/2022 ore 11:35 termine offerte 12/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - COMELICO SUPERIORE (BL) - LOTTO 6 - Catasto Terreni: Fg. 41, mappale 34, qualità bosco alto, cl. 2, 32.220 mq, r.d. 91,52 Euro, r.a. 4,99 Euro; Fg. 41, mappale 47, qualità bosco alto, cl. 3, 5.040 mq, r.d. 6,51 Euro, r.a. 0,52 Euro - Prezzo base: Euro 37.260,00 offerta minima Euro 27.945,00 - Delegato Dott. Ghedina Alex tel. 0436867722. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.



Tribunale di ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

VILLA PADRONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 294/2017

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Pascoli 24: villa padronale di interesse storico-ambientale, edificato per esigenze residenziali, lo stile richiama quello Palladiano, con scalinata di accesso al piano rialzato, timpano sul prospetto principale, lesene, marcapiani e finte colonne in evidenza sulla muratura. La Villa è circondata da un giardino con ampio spazio sul fronte principale. E' in fase di risanamento conservativo i cui lavori non sono ultimati. Diffonibilità. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 429.000,00, offerta minima: Euro 321.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/10/2022 9:00.

ROVIGO

APPARTAMENTO SIGNORILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 127/2020

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto

UNICO - Via L. Ricchieri (detto Celio) n. 33: appartamento signorile in pieno centro storico, posto al piano primo con accesso dalla strada attraverso cortile lastricato promiscuo. Con cantina e n. 2 posti auto. Copertura di travi di legno e piastrelle di cotto, ampio spazio polivalente (sala-pranzo-studio), tre stanze da letto di cui una con vano guardaroba e bagno esclusivo, (3 bagni totali), lavanderia, cucina e terrazza. Superficie complessiva mq 276,50. Occupato. Prezzo base: Euro 295.000,00, offerta minima: Euro 221.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/09/2022 ore 15:30.

ROVIGO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 111/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Portello 5: appartamento al piano primo in condominio con ascensore, con garage al piano interrato, di circa 83 mq. Presenza di irregolarità edilizie sanabili. Immobile occupato, sarà liberato dopo aggiudicazione a cura e onere della procedura. Prezzo base: Euro 77.800,00, offerta minima: Euro 58.350,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/10/2022 ore 10:15.



ADRIA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 176/2019

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via della Solidarietà 763/G: appartamento con garage posto al p.T. di complessivi 70 mq. lordi ca. appartenente a complesso immobiliare in area residenziale di recente realizzazione a pochi metri dal centro del comune cittadino. Stato di manutenzione generale e condizioni generali dell'immobile: buono, come da perizia. Libero. Regolarità edilizia-urbanistica-catastale come da perizia. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta minima: Euro 52.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/10/2022 ore 16:00.

ARQUÀ POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 117/2021

ARQUÀ POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Cornè Via S. Lucia 215: civile abitazione. Occupata. Abusi edilizi. Vincoli e oneri non presenti. Si rimanda alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/9/2022 ore 12:00.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 155/2021**

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via vicolo Romeo Turola 45: porzione di fabbricato in linea ad uso civile abitazione, con accessorio pertinenziale retrostante ad uso ripostiglio e diritti pro-quota proporzionale sull'area cortiliva condominiale. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura, canone mensile convenuto in euro 400,00. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/10/2022 ore 10:15.

BERGANTINO**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Es. Imm. n. 140/2021**

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Api, n. 487: fabbricato ad uso abitazione e garage poco discosto, con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima: Euro 60.000,00. Si rinvia al dettaglio informativo (comprensivo di difformità, vincoli e servitù) contenuto nella perizia di stima disponibile anche sul sito www.asteannunci.it. Maggiori informazioni presso il Delegato alla Vendita Avv. Alessandra Sichirolo, tel. 042529081. Vendita fissata per il giorno 06/10/2022 ore 14.00 presso la Sala Asta Telematica SAT 2.0 - sita in Rovigo (RO), Via Oberdan n. 27.

BORGO VENETO**ABITAZIONE - LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 253/2017**

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Megliadino San Fidenzio, Via Rovere n. 17 e n. 19: edificio a destinazione abitativa e artigianale (laboratorio ad uso falegnameria), da ristrutturare, posto al p.T-1, accostato sul lato ovest, con adiacenza esterna e area cortiliva. Sup. complessiva reale di ca mq 710,00. Occupato, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, cpc. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 171.500,00, offerta minima: Euro 128.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/09/2022 ore 09:30.

CASALE DI SCODOSIA**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 278/2018**

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Argine 510: casa accostata ad uso abitazione con accessori esterni di pertinenza poco discosti, magazzini e depositi con zona adibita ad uffici e servizi, area scoperta circostante di pertinenza. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 82.000,00, offerta minima: Euro 61.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/9/2022 ore 9:00.

CASTELNOVO BARIANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 98/2019**

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Argine Valle 1290: casa accostata su due piani con porzione di annessi in loc.

Torricella di Castelnovo Bariano. In corso di liberazione. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 14.960,00, offerta minima: Euro 11.220,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/10/2022 ore 16:00.

CEREGNANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 124/2021**

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - frazione Palà, Via Samoro 173: l'immobile è una casa di civile abitazione, di tipo popolare, accostata da un lato ad altro edificio sviluppata al piano terra e primo. Occupato, verrà consegnata libera all'aggiudicatario. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Il compendio immobiliare è sprovvisto di certificato di agibilità-abitabilità. Presenti promiscuità e servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 28.500,00, offerta minima: Euro 21.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/10/2022 ore 09:30.

CINTO EUGANEO**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 113/2019**

CINTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Fontanafredda, Via Cavour snc: edificio allo stato di finitura al grezzo costituito da immobile di abitazione con accessori ed area esclusiva. La sup. reale dell'edificio è di ca mq 361,00 mentre l'area sottostante e circostante di ca mq 1.120,00. Occupato senza titolo opponibile, verrà consegnato libero alla vendita. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 141.000,00, offerta minima: Euro 105.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/09/2022 ore 09:00.

ESTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 83/2021

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Pescheria Vecchia 4/8: appartamento posto al p. 4, della superficie di circa mq 84. Occupato; liberazione a decreto di trasferimento. Regolarità edilizia, Vincoli e oneri come da perizia. Gli immobili non sono previsti della certificazione energetica. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/10/2022 ore 09:00.

GAVELLO

ABITAZIONE - ABITAZIONE IN VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 20/2020

GAVELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Giacomo Matteotti: abitazione di tipo rurale con garage da quattro posti auto e una unità in corso di costruzione e l'area di pertinenza scoperta. Presenza di irregolarità edilizie non sanabili (piccolo ripostiglio da demolire e rimuovere). Immobile occupato ma liberabile dopo aggiudicazione. Credito fon-

diario. Prezzo base: Euro 66.600,00, offerta minima: Euro 49.950,00. - Lotto 2 - Via Aurelio Ballotta 29/0: abitazione in villino unifamiliare di costruzione risalente al 2008-2011 con area di pertinenza esclusiva. Presenza di irregolarità edilizie sanabili. Presenza di vincoli. Immobile occupato in forza di contratto di locazione trentennale opponibile alla procedura. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 99.200,00, offerta minima: Euro 74.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/10/2022 ore 11:30.

PERNUMIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 171/2019

PERNUMIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Castello 16 int. 9 e int. 20: appartamento ubicato al p.1 e garage posto al p. interrato facenti parte di un edificio condominiale e relativi proporzionali diritti di comproprietà e di possesso sulle parti comuni dell'edificio. Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 62.000,00, offerta minima: Euro 46.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/9/2022 ore 14:00.

PONSO

CASA POPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 147/2020

PONSO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Segalara 22: casa tipo popolare posta al p. T-1, della sup. catastale di ca mq 155. Sussistono difformità parzialmente sanabili. Vincoli. Libero: il lotto è raggiungibile transitando per i mapp. 809 e 581 sui quali insiste pertanto servitù di fatto. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/09/2022 ore 11:00.

VO'

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 80/2021

VO' - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via G. Leopardi 266: appartamento al p.1 di un edificio bifamiliare disposto su 3 piani, seminterrato, rialzato e primo, dotato di due porzioni di area cortiliva scoperta di uso esclusivo e di un'area cortiliva comune. Edificio costruito alla fine degli anni '60 in stato di scarsa manutenzione. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/10/2022 ore 15:30.

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

ROVIGO

NEGOZIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 125/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Petrarca 20/B: Negozio al piano terra con magazzino al piano interrato in palazzina accostata a quattro piani di cui tre fuori terra e uno seminterrato. Regolarità edilizia, Vincoli e oneri come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 136.000,00, offerta minima: Euro 102.000,00. Lotto 2 - Via Francesco Petrarca 20/b: appartamento al primo e secondo piano in palazzina accostata di quattro piani di cui tre fuori terra e uno seminterrato. Regolarità edilizia, vincoli e oneri come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 145.000,00, offerta minima: Euro 108.750,00. Lotto 3 - Via Francesco Petrarca 20/b: appartamento al secondo piano in palazzina accostata a quattro piani di cui tre fuori terra e uno seminterrato. Regolarità edilizia, vincoli e oneri come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 62.000,00, offerta minima: Euro 46.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/09/2022 ore 16:00.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CEREGNANO

ABITAZIONE - MAGAZZINI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 164/2016

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorizia 6: un'unità residenziale con magazzini e garage, tutti in corso di ristrutturazione allo stato grezzo da completare, con annessa area cortiliva. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 54.600,00, offerta minima: Euro 40.950,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/9/2022 ore 9:00.

OCCHIOBELLO

LABORATORIO - ABITAZIONI - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 355/2014 + 480/14 + 21/21

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Piacentina 17: laboratorio artigianale con annessi abitazioni ed ufficio in fabbricato produttivo con modesta area scoperta. Libero. Regolarità edilizia-catastale: non regolare. Si rimanda comunque alla perizia anche per Vincoli e oneri. Prezzo base: Euro 245.000,00, offerta minima: Euro 183.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/10/2022 ore 16:00.

PERNUMIA

ABITAZIONE E LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civ. n. 1520/2019

PERNUMIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Fiumicello, affacciato anche su Via Cornoledo 44: fabbricato costituito da abitazione di tipo economico che si sviluppa a piano terra e piano primo, e da un laboratorio che si sviluppa solo al piano terra; il locale caldaia (comune alle due unità) è accessibile dal piccolo cortile retrostante, anch'esso comune. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 140.604,00, offerta minima: Euro 105.453,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/10/2022 ore 14:30.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

BADIA POLESINE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 69/2021

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Crocetta, Via Michelangelo Buonarroti n. 49: abitazione rurale posta al p.T-1, con vani accessori, circostante area cortiliva e un appezzamento di terreno agricolo posto a nord rispetto il fabbricato abitativo. Sup. compl. lorda di ca mq 187, mentre il terreno ha un sup. catastale pari ad ha 00.54.43. Alcuni vani del fabbricato non sono accessibili per le loro precarie condizioni strutturali. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, verrà consegnato libero alla vendita. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 57.000,00, offerta minima: Euro 42.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/09/2022 ore 09:00.

BERGANTINO

ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 194/2018

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Api 936: fabbricato unifamiliare posto al p.T-1 con accessori, garage, modesta area cortiliva e terreno agricolo. Occupato, senza titolo opponibile. Difformità, Vincoli e Oneri e altre informazioni come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.672,00, offerta minima: Euro 21.504,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel. 3333668804 - 0425090427. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/9/2022 ore 10.30.

CANARO - PAPOZZE

APPARTAMENTO - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 307/15 + 394/16 + 9/17 + 101/17 + 108/17 + 134/17

CANARO - PAPOZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3: CANARO, Via Cesare Battisti n. 82/B: appartamento al p.1 di un condominio con garage di pertinenza. Sup. compl. lorda appartamento ca mq 89, garage mq 15. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Lotto 12: PAPOZZE, Via Polesani nel Mondo snc: terreno edificabile in lottizzazione approvata della sup. nominale - catastale di mq 529, di forma all'incirca quadrata. Il terreno non appare utilizzato e non è stato fornito nessun contratto da parte dell'Agenzia delle Entrate. Prezzo base: Euro 13.000,00, offerta minima: Euro 9.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/9/2022 ore 14:30.

CENESELLI

TERRENO EDIFICABILE - BIFAMILIARE AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 59/2019

CENESELLI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Enrico Fermi: lotto di terreno edificabile di mq 2837 e bifamiliare al grezzo con area scoperta. Libero. Prezzo base: Euro 115.000,00, offerta minima: Euro 86.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/10/2022 ore 09:00.

CEREGNANO

TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 67/2014

CEREGNANO - USUFRUTTO per la quota di 1/1 - Fraz. Lama Polesine - Lotto 1 - Via Vittorio Veneto: appez-

zamento di terreno agricolo di catastali Ha 07.30.90 con soprastanti fabbricati accessori di pertinenza destinati a magazzini e ricovero attrezzi (superficie complessiva di circa mq 872, sedime catastali Ha 00.39.30). Immobili occupati in forza di contratto di locazione annuale scadente il 10.11.2022. Difformità sanabili come da perizia. Presenza di vincoli (servitù di elettrodotto). Prezzo base: Euro 32.400,00, offerta minima: Euro 24.300,00. - Lotto 2 - Via Vittorio Veneto 2547: villa padronale di circa mq. 873,60 con magazzino di circa mq. 95,00 e parco di pertinenza di catastali Ha 1.59.30. Libero. Assenza di vincoli. Prezzo base: Euro 90.200,00, offerta minima: Euro 67.650,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/10/2022 ore 10:15.

MELARA

ABITAZIONE - GARAGE - STALLA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Liquidazione del patrimonio n. 19/2019

MELARA - Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 - Lotto UNICO - Frazione Santo Stefano, Via Arginino 5: complesso immobiliare costituito da abitazione residenziale, con a lato manufatti ad uso portico, ripostigli e garage e cortile di pertinenza, da stalla con area scoperta di pertinenza e da terreni agricoli (di complessivi 24.544 mq), adiacenti alla casa e alla stalla. Immobile occupato ma liberabile dopo l'aggiudicazione Prezzo base: Euro 200.000,00, offerta minima: Euro 150.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/10/2022 ore 09:00.

Immibile comm.le|ind.le

ROVIGO

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 175/2019

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Borsea, Viale Porta Po 87 int B: unità immobiliare a destinazione d'uso uffici con relativi vani accessori, posta al terzo piano di un complesso immobiliare. Sup. lorda commerciale compl di ca mq 975,00. Stato di manutenzione generale: ottimo. Locato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 271.975,00, offerta minima: Euro 203.981,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni

Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/9/2022 ore 16:00.

ROVIGO

MAGAZZINI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 125/2020

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Fraz. Sant'Apollinare, Via Tommaso Bergamo 7: unità immobiliari ad uso garage e magazzini con diritti sull'area coperta e scoperta. Stato di manutenzione, condizioni generali dell'immobile e regolarità edilizia-urbanistica-catastale come da perizia. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 10.125,00, offerta minima: Euro 7.593,75. Credito fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/9/2022 ore 15:15.

CASALE DI SCODOSIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 94/2020

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Nuova n. 86: capannone ad uso commerciale con area di pertinenza esclusiva, posto su strada provinciale ad alto traffico, e dotato di ampio passo carrabile. Libero. Prezzo base: Euro 720.000,00, offerta minima: Euro 540.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/9/2022 ore 10:15.

LENDINARA

EDIFICIO EX SCUOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 129/2019

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Barbuglio, Via Barbuglio n. 14 e 14/A: edificio originariamente destinato a scuola recentemente trasformato in laboratorio di confezioni con annessi vani di abitazione, il tutto con pertinente area scoperta. L'edificio è disposto al solo piano terra, composto da: porzione di laboratori, ufficio, anti wc, wc, porzione di abitazione. Difformità come da perizia. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 24.800,00, offerta minima: Euro 18.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/10/2022 ore 14:45.

PORTO VIRO

COMPLESSO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 13/2021

PORTO VIRO (RO) - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Strada Statale Romea 14/c: complesso produttivo adibito alla lavorazione e trasformazione di prodotti ittici con annessi uffici, abitazione ed ampio piazzale circostante. Libero. Difformità urbanistico/edilizie e castali come evidenziate nella perizia di stima, a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 1.024.000,00, offerta minima: Euro 768.000,00. Per informazioni: Curatore Fallimentare Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita senza incanto fissata per il giorno 29/09/2022 ore 15:00 presso lo studio del Curatore sito in Rovigo, Via Verdi n. 18.

PORTO VIRO

ALLEVAMENTO ITTICO - TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 98/2020

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. villareggia: sito per allevamento ittico e annesso terreno agricolo e abitazione. Il compendio è costituito da un impianto di allevamento ittico, con abitazione del custode e relativi magazzini e sale lavorazione del pesce da avviare alla vendita, vi sono diversi immobili a servizio dell'attività. La zona delle vasche ad est è composta da 10 vasche. Libero. Regolarità come da perizia. Credito Fondiario. Identificazione catastale come da avviso di vendita. Prezzo base: Euro 300.000,00, offerta minima: Euro 225.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giulia Silvestri, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/10/2022 ore 16:00.

TAGLIO DI PO

BAR/TRATTORIA - UNITA' COLLABENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 204/2018

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Valle Dell'Oca, Via Umbria 12: Bar/Trattoria ed unità collabenti (ex discoteca). Essendo stato risolto il contratto di locazione indicato in perizia gli immobili verranno consegnati all'aggiudicatario libero da vincoli. L'ex discoteca ed il primo piano del bar sono classificate unità collabenti, cioè porzioni di fabbricato in disuso. Prezzo base: Euro 39.200,00, offerta minima: Euro 29.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/10/2022 ore 9:00.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

BORGO VENETO**COMPLESSO RURALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 12/2019**

BORGO VENETO - Piena ed esclusiva proprietà (1/1) - Lotto UNICO - Loc. Santa Margherita d'Adige, Via 28 Aprile 2225: parte di un complesso rurale che consiste in: terreno agricolo attualmente coltivato di 7.936 mq, una porzione di fabbricato residenziale in linea, accostato ad altra proprietà, al quale sono aderenti sul fronte Sud un ampio ripostiglio e garage, mentre sul fronte Nord una serie di manufatti un tempo utilizzati per scopi agricoli. Occupato e da considerarsi libero al decreto di trasferimento. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 42.600,00, offerta minima: Euro 31.950,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/9/2022 ore 11:45.

CRESPINO**NEGOZIO - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. n. 54/17**

CRESPINO - Lotto 3 - Via Arginello 88: Piena proprietà per la quota di 1/1 di edificio uso negozio/ufficio vendite e magazzino (Corpo B), edificio uso magazzino/deposito (Corpo C), e per la quota di 1/4 di appezzamenti di terreno retrostanti i Corpi B e C fruibili quale deposito materiale. Libero. Servitù. Sarà necessario procedere alla verifica dei confini. Prezzo base: Euro 160.500,00, offerta minima: Euro 120.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della

vendita: Curatore Fallimentare Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/09/2022 ore 14:45.

MERLARA - CASALE DI SCODOSIA**CAPANNONE - PLESSO ARTIGIANALE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 319/2018**

MERLARA - CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - beni in MERLARA - Lotto 1 - viale dell'Industria snc: Capannone artigianale per lo stoccaggio del legname. Sup. compl. lorda di ca mq. 1.774 e di ca mq. 1.187. Difformità come da perizia. Occupato, il GE ha dichiarato non opponibile alla procedura il contratto di locazione. Prezzo base: Euro 284.160,00, offerta minima: Euro 213.120,00. Lotto 2 - Via Bindola 562: plesso artigianale per lo stoccaggio del legname, composto da più fabbricati, ivi compresa un'abitazione con garage ed una cabina elettrica, ed area di pertinenza. Occupato, il GE ha dichiarato non opponibile alla procedura il contratto di locazione. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 496.640,00, offerta minima: Euro 372.480,00. Lotto 3 - Via Stradona: terreno edificabile di mq 6.540 di forma trapezoidale, per attività artigianale. Libero. Prezzo base: Euro 65.024,00, offerta minima: Euro 48.768,00. Beni in CASALE DI SCODOSIA - Lotto 4: Via Roma: appezzamento di terreno edificabile all'interno di piano di recupero di mq 3.818 con forma irregolare ed orografia piana. Libero. Prezzo base: Euro 58.880,00, offerta minima: Euro 44.160,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/10/2022 ore 09:30.

ROVIGO - VESCOVANA**UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 54/2018**

ROVIGO - VESCOVANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - ROVIGO, LOC. BORSEA - Lotto 15 - Via del Commercio: unità immobiliare al grezzo avanzato sita al p.1 di un edificio commerciale già funzionante al piano terra, posto nella zona Est del centro commerciale La Fattoria. Libero. Prezzo base: Euro 190.500,00, offerta minima: Euro 142.875,00. VESCOVANA - Lotto 19 - Via Silvio Pellico: Terreno edificabile con sup. cat di 1.466 mq, facente parte di una lottizzazione privata di ca 8.000 mq adiacente alla Zona Industriale/Artigianale con potenzialità edificatoria di 1.300 mc. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Lotto 21 - Via Silvio Pellico: Terreno edificabile con sup. cat. di 622 mq e potenzialità edificatoria di 900 mc, facente parte di una lottizzazione privata di ca. 8.000 mq adiacente alla Zona Industriale/Artigianale. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 14.100,00, offerta minima: Euro 10.575,00. Lotto 22 - Via Silvio Pellico: Terreno edificabile con sup. cat. di 1.360 mq e potenzialità edificatoria di 2.300 mc, facente parte di una lottizzazione privata di ca 8.000 mq adiacente alla Zona Industriale/Artigianale. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00, offerta minima: Euro 20.000,00. Lotto 23 - Via Silvio Pellico: Terreno edificabile con sup. cat. di 1.258 mq e potenzialità edificatoria di 2.300 mc, facente parte di una lottizzazione privata di ca. 8.000 mq adiacente alla Zona Industriale/Artigianale. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Lotto 24 - Via Silvio Pellico: Terreno edificabile con sup. cat. di 885 mq e potenzialità edificatoria di 900 mc, facente parte di una lottizzazione privata di ca 8.000 mq adiacente alla Zona Industriale/Artigianale. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 14.100,00, offerta minima: Euro 10.575,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/10/2022 ore 09:00.

www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

BADIA POLESINE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 420/2017

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma: terreno ex area pertinenziale dello Stadio Comunale "O. Verzaro" della sup. compl. di Ha 2.65.86. Libero, in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 414.400,00, offerta minima: Euro 310.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/10/2022 ore 11:00.

OCCHIOBELLO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 352/2017

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO: terreno edificabile della sup. cat. di mq 17.272 posto in adiacenza al casello autostradale di

Occhiobello A13, accessibile dalla strada comunale di via Palazzi. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 200.000,00, offerta minima: Euro 150.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/10/2022 ore 12:00.

SAN MARTINO DI VENEZZE

LOTTIZZAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 371/2016

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ida Bardotti: Lottizzazione denominata "Vittoria" composta da 19 lotti e strada da cedersi al Comune di San Martino di Venetze. Libero. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 285.600,00, offerta minima: Euro 214.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/9/2022 ore 14:00.

SOLESINO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 134/2018

SOLESINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Lottizzazione Betulle: terreno posto all'interno di una PUA per urbanizzazione residenziale attuato per una porzione. Il terreno forma 2 lotti e un passaggio adibito ad uso pubblico ed è ubicato nel Comune di Solesino. Identificazione catastale come da avviso di vendita. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 53.120,00, offerta minima: Euro 39.840,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/10/2022 ore 14:00.

VILLA ESTENSE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 75/2019

VILLA ESTENSE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Arzaron: terreno oggetto di piano di lottizzazione a scopo residenziale denominato "La Fontanella" situato in prossimità del centro di Villa Estense, della superficie complessiva ha 1.02.44. Il lotto posto all'asta include una piccola area di ha 00.00.17 che deve essere ceduta all'ente gestore della rete gas. Libero. Prezzo base: Euro 285.000,00, offerta minima: Euro 213.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/09/2022 ore 11:00.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



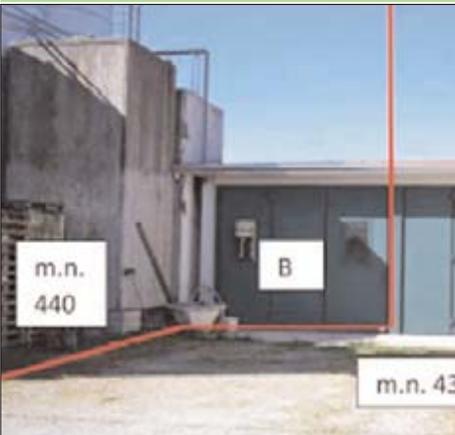
R.G.E. N. 1/2016

TREVISO (TV) - Strada Terraglio n. 31 (catastalmente Via Marco Polo) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Le Magnolie" e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: soggiorno-pranzo e angolo cottura, studio, disimpegno, camera, bagno e portico al piano terra; pertinenziale magazzino al piano interrato. Libero da persone. Prezzo base Euro 109.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18.10.2022 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

BREDA DI PIAVE

CANTINA VITIVINICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 170/2016

BREDA DI PIAVE (TV) - Loc. Saletto, Via Vicinale Molinetto - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di fabbricato adibito a cantina vitivinicola con annessi magazzini e deposito macchinari; pertinenziale area scoperta di complessivi mq. 2217 catastali, in parte

censita al Catasto Terreni. Utilizzato dall'esecutato. Prezzo base Euro 34.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.100,00. Vendita senza incanto in data 18.10.2022 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CAERANO DI SAN MARCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 283/2017

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via A. Canal - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare, e precisamente abitazione (civico n. 17) catastalmente composta da: cucina-pranzo-soggiorno, disimpegno, tre camere, due bagni e ripostiglio al piano terra. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 99.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 74.400,00. Vendita senza incanto in data 18.10.2022 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CAVASO DEL TOMBA

VILLA CON PARCO ESTERNO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 531/2014

CAVASO DEL TOMBA (TV) - Loc. Obledo, Via Obledo - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare monumentale denominato "Villa Bianchi ora Sertorio", costituito da: a) "Villa" dei primi del '700, composta da tre corpi di fabbrica e da un chiostro (barchessa) che delimitano un giardino e una corte interna; b) parco esterno, della superficie di mq. 4.830, nel quale sono stati realizzati tre corpi di fabbrica accessori funzionali al progetto di recupero della Villa, tutti allo stato grezzo di cantiere. Libero. Prezzo base Euro 1.144.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 858.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18.10.2022 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

CISON DI VALMARINO

ABITAZIONE CON CANTINA, GARAGE E AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 439/2018

CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. Tovena, Via San Boldo n. 33/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di fabbricato facente parte di un complesso residenziale a schiera e precisamente abitazione così catastalmente composta: pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e due bagni al piano terra; pertinenziali cantina e garage al piano sottostrada e area scoperta esclusiva di mq. 232 catastali. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 66.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.800,00. Vendita senza incanto in data 18.10.2022 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CONEGLIANO

VILLA CON PISCINA E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 656/2018

CONEGLIANO (TV) - Via Asiago n. 20/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa con piscina coperta e precisamente abitazione catastalmente composta da: tre vani tecnici compreso vuoto piscina, lavanderia, deposito attrezzi, centrale termica e tre disimpegni al piano interrato; due taverne, cucina-pranzo, due disimpegni, bagno, camera, tre ripostigli, cantina, anti w.c., w.c. e piscina al piano terra; ingresso, soggiorno, cucina, tre bagni, tre camere, disimpegno e due porticati al piano primo, pertinenziali garage al piano primo ed area scoperta di catastali mq. 1495. Libero. Prezzo base Euro 672.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 504.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.10.2022 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

LORIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 718/2017

LORIA (TV) – Loc. Bessica, Via Dante Alighieri (in Catasto anche in Via Villa) nn. 40, 40/A, 40/B e 44/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare, e precisamente: n. 4 unità abitative, n. 2 garage, n. 2 magazzini e n. 2 negozi, il tutto su due corpi di fabbrica distinti e non contigui; area urbana di pertinenza. In parte occupato dall'esecutato; in parte libero; in parte occupato con contratti di locazione di cui uno opponibile (sino al 14/10/2023) e altro non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 304.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 228.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18.10.2022 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrío presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

MOTTA DI LIVENZA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 339/2020

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Borgo G. Marconi n. 49 - Lotto unico (Lotto A in perizia), piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: quattro locali accessori e di servizio al piano terra; ingresso, cucina, sala da pranzo, due camere, bagno e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta di mq. 528 circa. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.500,00. Vendita senza incanto in data 11.10.2022 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

PIEVE DEL GRAPPA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 337/2020

PIEVE DEL GRAPPA (TV) – Loc. Paderno del Grappa, frazione Fietta, Via Boschi n. 16- Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente

composta da: cucina, soggiorno, disimpegno, lavanderia, centrale termica e cantina al piano terra; tre camere, bagno, terrazzo e disimpegno al piano primo; soffitta al piano secondo; pertinenziale area scoperta esclusiva di mq. 59 circa. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 83.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18.10.2022 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

SAN PIETRO DI FELETTO

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 2895/2021

SAN PIETRO DI FELETTO (TV) – Via Giacomo Dina n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione abitativa di testa di un complesso residenziale a schiera, e precisamente abitazione così catastalmente composta: cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e disimpegno al piano terra; disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio e terrazzo al piano primo; disimpegno, cantina, ripostiglio e centrale termica al piano scantinato; pertinenziali garage al piano scantinato e area scoperta esclusiva di mq. 297 catastali. Libero da persone. Prezzo base Euro 145.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 109.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.10.2022 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso.

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

FABBRICATO RESIDENZIALE CON LOCALI ACCESSORI E AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 119/2014

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Trevigiana n. 15 (in Catasto n. 5) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare costituito da fabbricato residenziale, e relativi locali accessori, in tre piani fuori terra e uno interrato e da pertinenziale area scoperta in parte censita al Catasto Terreni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.800,00. Vendita senza incanto in data 11.10.2022 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

TREVIGNANO

APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA, AUTORIZZAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 563/2012

TREVIGNANO (TV) – Via San Gaetano n. 6 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento a uso abitazione, in fabbricato residenziale a corte, costituito da: al piano terreno, ingresso, soggiorno, cucina e bagno-lavanderia, e al piano primo, da: atrio-corridoio, bagno (sprovvisto di sanitari - vedi perizia), due camere, di cui una con annessa terrazza e un locale camera/ripostiglio; annessa area scoperta di pertinenza esclusiva, della superficie di catastali mq. 157; in comproprietà con terzi (vedi perizia): autorimessa e magazzino, su distinti corpi di fabbrica secondari e pertinenziali aree, coperte e scoperte. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 127.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 95.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18.10.2022 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 595/2013

VITTORIO VENETO (TV) – Via Manzana n. 36 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione uni-

TREVISO

familiare di due piani fuori terra e uno interrato così catastalmente composta: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, studio, disimpegno, taverna, cottura, bagno e portico al piano terra; disimpegno, tre camere, guardaroba e bagno al piano primo; centrale termica, lavanderia e cantina al piano interrato; pertinenziale garage al piano interrato e area scoperta esclusiva di mq. 326 catastali. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 150.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18.10.2022 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

VITTORIO VENETO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI E AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 488/2013

VITTORIO VENETO (TV) - Loc. Nove, Via Nove Alto n. 70 - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nel bando di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento composto da: terrazzo, entrata, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, tre camere, bagno e studio (con ingresso indipendente) al piano secondo; cantina e lavanderia al piano terra; con pertinentenziali aree scoperte esclusive di catastali mq. 205. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.400,00. Vendita senza incanto data 18.10.2022 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

LORIA

LABORATORIO - APPARTAMENTI - AREA SCOPERTA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 151/2016

LORIA (TV) - Via Musonello n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato costituito da:

laboratorio ad uso artigianale, al piano terra e, di fatto, interrato; - di fatto, appartamento al piano terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegni, bagno, due camere, lavanderia; - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da tre camere, due bagni, cucina, soggiorno, un terrazzo e un lastrico solare, al piano primo; - pertinenziale area scoperta; - terreno in massima parte agricolo, di catastali mq.3225. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 298.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 224.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18.10.2022 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MONTEBELLUNA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 284/2017

MONTEBELLUNA (TV) - Via Martinella nn. 58 e 60 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, costituito da tre corpi fabbrica, ad uso commerciale e residenziale con pertinentenziali aree scoperte di pertinenza di complessivi catastali mq. 1118, in parte censite al Catasto dei Terreni, composti da: - locali adibiti a osteria/pizzeria/ristorazione, con servizi e accessori in parte, su due piani fuori terra, oltre soffitta; - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: cucina-soggiorno, bagno, ripostiglio e disimpegno al piano terra; due camere e magazzino al piano primo. Libero da persone. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 108.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.10.2022 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contente presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

PREGANZIOL

TERRENO - ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 6457/2019

PREGANZIOL (TV) - Loc. Sambughè - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno di complessivi mq. 11.040 catastali, parte in zona agricola e parte in zona residenziale, con accesso carraio da Via Sambughè. Libero. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Lotto 2, Via Luisello n. 13, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato, e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, cucina, soggiorno, dispensa, bagno, ripostiglio e stanza al piano terra; disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; disimpegno e due vani sottotetto al piano secondo; pertinentenziali magazzino, tettoia, deposito e sottotetto su distinto corpo di fabbrica di due piani fuori terra, nonché area scoperta esclusiva di mq. 893 catastali. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 108.000,00. Vendita senza incanto (Lotto 1) e sincrona mista (Lotto 2) in data 11.10.2022 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso.

Immobilie comm.le | ind.le

ASOLO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 244/2013

ASOLO (TV) – Loc Villa d'Asolo – Lotto 1, Via Cavin dei Cavai n. 35, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in Condominio denominato "Condominio Eleonora Centro Organizzato", e precisamente locale commerciale ad uso bar-pizzeria al piano terra; di fatto, un magazzino al piano interrato (vedi perizia pagg. 11 e 12). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 107.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 80.400,00. Lotto 2, Via Cavin dei Cavai n. 34, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in Condominio denominato "Condominio Eleonora Centro Organizzato", e precisamente negozio con vani accessori al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista (Lotto 1) e analogica (Lotto 2) in data 18.10.2022 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Dott. Gianni Pretto, con studio in Via Montello n. 6/A - Montebelluna (TV), tel. 0423/600699, e-mail procedure@bddp.it.



R.G.E. N. 41/2019

CASTELFRANCO VENETO (TV) – Frazione S. Andrea oltre il Muson, Via Casoni n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nel bando di compendio immobiliare e precisamente: - capannone artigianale con servizi accessori al piano terra; pertinenziale area scoperta di catastali mq. 1756; - quota di appezzamento di terreno agricolo di complessivi catastali mq. 9515, in piccola parte destinato a strada di accesso e area di manovra anche per attività artigianali limitrofe. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 108.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 81.225,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27.09.2022 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

Terreno | Immob. agricola

TREVISO

TRETERNO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 7117/2007

TREVISO (TV) – accesso da Via Pegorile - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di mq. 28.900 catastali. Stato occupazione immobile: da verificare. Prezzo base Euro 124.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.10.2022 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso.

www.asteannunci.it

Immobil. comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricola

CASTELFRANCO VENETO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

MANSUÈ

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 164/2019

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi. Lotto Unico - Appartamento ad uso residenziale facente parte del "Condominio Meduna" sito in Mansuè (TV) in Via Meduna n. 23 interno 10, di mq. 80 circa sito al piano primo composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, due camere e un bagno, due terrazze e garage di mq. 24 circa al piano interrato. Si intende compresa la comproprietà su tutte le parti, cose ed impianti comuni dell'intero fabbricato ai sensi dell'art. 1117 e sgg. c.c. Stato di conservazione: buono. Spese condominiali insolute. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base: Euro 83.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 62.775,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15 settembre 2022 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13.00

del giorno precedente presso lo studio dell'Avv. Bortoluzzi in Conegliano (TV) Via Manin n. 26. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com

MARENO DI PIAVE

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 337 / 2012

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegù. Lotto unico per piena proprietà. Il fabbricato è ubicato alla periferia del Comune Mareno di Piave via Strada Nuova, in vicinanza alla frazione di Tezze di Vazzola ed al comune di Santa Lucia di Piave. L'abitazione è complessivamente di circa 352 mq. netti calpestabili, mentre la superficie lorda è di circa 433 mq. Completa il bene oggetto di stima una consistente area scoperta ad uso esclusivo di 1.000 mq. scarsi, recintata. Nella parte posteriore del fienile - deposito attrezzi opera abusiva non sanabile, demolita e smaltita con un costo di circa 200 Euro. Stato di conservazione: sufficiente. L'immobile risulta occupato dall'esecutato e non risultano presenti contratti d'affitto e/o comodato opponibili. Prezzo base: Euro 154.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 116.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza

incanto 21 settembre 2022 alle ore 17,00 presso la sala Aste IVG TREVISO - in 31057 SILEA (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 12.30 del giorno precedente presso IVG - ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE - con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30, tel. 04220/435022 0422/435030, fax. 0422/1600120 e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it aperto al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 - 13.00 e dalle 14.30 - 18.00. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 347/2020 e.i.

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero - Appartamento al primo piano di un fabbricato denominato "Condominio Cadore", sito in San Biagio di Callalta (TV), frazione Olmi, via Cadore n. 2, composto da soggiorno-ingresso con zona cottura, camera, bagno e terrazza, oltre a posto auto al piano inter-

rato, di superficie commerciale complessiva di mq. 61 ca. Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti ed impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. ed in particolare dei beni M.N. 910 sub 1 - 2 - 3 - b.c.n.c. (come descritto in perizia di stima agli atti della procedura esecutiva). Stato di conservazione: sufficiente. In perizia di stima agli atti della procedura si segnalano difformità edilizie e planimetriche. Gli immobili risultano occupati dalla parte esecutata. Custode giudiziario: ASTE.COM s.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie - Silea (TV) via Internati 1943-45 n. 30 - tel. 0422/435022, fax 0422/1600120, pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it, mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito: www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 40.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.300,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5 ottobre 2022 h. 16.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato avv. Julka Lanfranco sito in Treviso, via G. L. Olivi n. 34.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

QUINTO DI TREVISO

APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 688/2018

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla

vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone - A.D.A.V. Lotto Unico, piena proprietà per l'intero. Immobili costituiti da: > Appartamento al primo piano del Condominio "Campo Bagatin Corin" sito in Quinto di Treviso (TV), Vicolo Giorgione 6, rientrante nel Parco Naturale Regionale del Fiume Sile, composto da ingresso, soggiorno, cucina, terrazza, bagno, una camera doppia, una camera singola; > Garage per una vettura; > Terreno a verde di mq. 62 ad uso privato. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutato. Custode ASTE 33 Srl con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Valore immobile: Euro 82.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 61.500,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19 ottobre 2022 ore 15.45 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13.00 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato Avv. Adolfo Chiaventone, in 31044 Montebelluna (TV), Via Buzzati n. 8/1.



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione|Accessorio

CASTELFRANCO VENETO

ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 557/2019

GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. David Moro
CASTELFRANCO VENETO (TV) - Viale delle Querce n. 48 - LOTTO UNICO, proprietà per la quota di 1/2 di abitazione di tipo civile posta al piano terzo e sottotetto con autorimessa al piano interrato, facente parte del fabbricato condominiale denominato Residenze Parco Giorgione. Si prenda attenta visione della perizia di stima con riferimento alle difformità edilizie e catastali rilevate (cfr. pagina 9-11). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 85.350,00. Offerta minima Euro 64.012,50. Vendita senza incanto in data 27/09/2022 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Aste 33 S.r.l con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it).

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

QUINTO DI TREVISO

MAGAZZINO E UFFICIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 259/2020

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. David Moro
QUINTO DI TREVISO (TV) - LOTTO UNO, Via Zecchina n. 52, piena proprietà di immobile ad uso magazzino e ufficio con scoperto privato. Libero. Prezzo base Euro 70.700,00. Offerta minima Euro 53.025,00. LOTTO DUE, Via Boiogo n. 15, piena proprietà di appartamento posto al piano primo di una piccola palazzina di sei unità, parte di un più ampio complesso condominiale denominato "Residence Ostiglia". Al piano interrato vi è un'autorimessa in cui sono ubicati un garage ed una cantina di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 87.600,00. Offerta minima Euro 65.700,00. Vendita senza incanto in data 27/09/2022 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Aste 33 S.r.l con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso,

Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it).

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

QUINTO DI TREVISO - TREVISO

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 259/2020

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita

Dott. David Moro
QUINTO DI TREVISO (TV) – LOTTO TRE, Via Boiogo n. 15, piena proprietà di appartamento bicamere posto al piano primo di una piccola palazzina di sei unità, parte di un più ampio complesso condominiale denominato "Residence Ostiglia". Al piano interrato vi è un'autorimessa in cui sono ubicati un garage ed una cantina di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. **LOTTO QUATTRO**, Via Fratelli Bandiera, piena proprietà di terreno edificabile di totali mq 1354. Libero. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. **TREVISO (TV) – Viale Luzzatti n. 100/B –**

LOTTO CINQUE, piena proprietà di appartamento posto al piano primo, con magazzino in proprietà al piano primo, accessibile da un diverso vano scala, ubicato in condominio di oltre 50 unità immobiliari denominato "Al Parco/A". Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 140.300,00. Offerta minima Euro 105.225,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 27/09/2022 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il

modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Aste 33 S.r.l con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it).

TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

CONEGLIANO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 374/2013

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Avv. Eva Fratter

CONEGLIANO (TV) – Viale Italia n. 134 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quarto del condominio "Angelica Residence" e composto da ingresso, cucina-soggiorno, due bagni, tre camere, un ripostiglio e quattro terrazzi, per una sup. lorda commerciale di circa 106 mq; magazzino al p. interrato (ex box auto) di sup. lorda 16 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 25.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 28/09/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Generale Armando Diaz n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

MOGLIANO VENETO

VILLA VENETA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 289/2019

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Marignana n. 45/A – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa vene-

ta con edificio a uso magazzini su corpo staccato, destinata ad attività turistico ricettiva, con chiesetta attigua e vasta area scoperta di oltre 4 ettari destinata a parco, il tutto formante un solo corpo. Per una più dettagliata descrizione e individuazione dei beni e per ogni altro approfondimento si rimanda all'elaborato di stima. L'immobile è stato rilasciato da parte esecutata ed è attualmente libero, con chiavi detenute dal Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 1.650.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.237.500,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 25/10/2022 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.com SRL – Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 – Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

MOTTA DI LIVENZA

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 409/2014

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Avv. Luana Stival

MOTTA DI LIVENZA (TV), Via Fornace, n. 5 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di villa unifamiliare con superficie commerciale di mq. 475,21 sviluppata nella parte centrale per tre piani fuori terra e nelle parti laterali solo al piano terra, composta da: zona giorno al piano terra con cucina, soggiorno-pranzo con accesso al portico di ca. mq. 43,40 che si collega ad altro portico di ca. mq. 54,98 destinato a posto auto coperto; zona servizi al piano terra, collegata alla zona giorno da un disimpegno, con ripostiglio, bagno, lavanderia con centrale termica, garage di ca. mq. 15,97 e piccolo vano ricavato nel sottoscala; zona notte al piano primo con disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola e bagno; soffitta praticabile non abitabile al piano secondo di ca. mq. 48,56; oltre all'area scoperta di mq. 1.646,00 e posto auto scoperto di mq. 100,00. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 492.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 369.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità

sincrona mista il giorno 18/10/2022 alle ore 16:45 presso la Sala Aste Telematiche in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea, Via Internati 1943-45, n. 30 - Treviso, tel. 0422 435022-435030; fax 0422 1600120; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

PREGANZIOL

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 272/2020

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Avv. Simonetta Forti

PREGANZIOL (TV), Via Gabbin n. 10 int. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione indipendente a piano terra facente parte del Compendio Edilizio denominato "Condominio Manzoni", con area scoperta esclusiva e garage, sita in zona molto tranquilla vicina al centro. L'accesso all'abitazione avviene mediante un cancelletto pedonale posto su un vialetto condominiale carraio e pedonale comune alle unità abitative. L'ingresso all'abitazione apre su un soggiorno con angolo cottura; dal vano soggiorno si accede alla zona notte da un disimpegno da cui si aprono, partendo da nord in senso orario, le porte di ingresso di una camera da letto, di una cameretta, di un bagno. Il garage al piano interrato del fabbricato ha una superficie calpestabile di mq 21,81. L'area scoperta di pertinenza della superficie di circa mq 134 si sviluppa prevalentemente davanti al prospetto principale dell'abitazione. E' presente anche una terrazza sul lato ovest (sub 14) raggiungibile con un ponte di servizio per l'attraversamento della rampa condominiale di accesso ai garages interrati che unisce la stessa all'area scoperta (giardino). L'immobile risulta occupato da uno degli esecutati. Alla data di deposito della perizia non risulta un arretrato di spese condominiali. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 11/10/2022 alle ore 15:45

presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso, viale Cairoli n. 15. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il custode ASTE.COM S.R.L. ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, Silea (TV) via Internati 1943-45 n. 30 - Tel. 0422.435030 Fax 0422.298830, Web: www.ivgtreviso.it; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite formulandone richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

RESANA**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 314/2018**

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi
RESANA (TV) - Via Fossetta n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villetta unifamiliare a un piano fuori terra/rialzato comprensiva di piano seminterrato e scoperto pertinenziale. L'abitazione è composta da soggiorno/ingresso, cucina, disimpegno, wc e portico esterno (piano terra, lato sud); tre camere, ripostiglio, bagno, disimpegno (piano rialzato, lato nord); garage, deposito, lavanderia-c.t. (ora adibito a bagno) e disimpegno (piano seminterrato lato nord). Internamente i piani sono collegati tra loro per il tramite di rampe di scale. Lo scoperto pertinenziale ha una superficie di circa 1.900 mq catastali, è adibito a verde e camminamenti e risulta recintato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 231.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 173.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 11/10/2022 alle ore 15:30 pres-

so la Sala Aste Telematiche in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n° 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.com SRL - Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 - Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

RIESE PIO X**PORZIONE DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 145/2020

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott.ssa Francesca Volpato
RIESE PIO X (TV) - Via G. Sarto n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione indipendente di un agglomerato in linea La costruzione si erige su due piani fuori terra e si affaccia anteriormente direttamente sulla pubblica via mentre posteriormente su un'area scoperta di pertinenza esclusiva che gode di un secondo e terzo accesso da via Borgo Rinascimento. Libero. Prezzo base Euro 49.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.050,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 23/09/2022 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Volpato in Treviso, Viale della Repubblica 305/B. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita pubblicata sui siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.treviso.giustizia.it e presso il custode giudiziario: ASTE33 sito in 31100 TREVISO (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n.20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032- e-mail: info@aste33.com - WEB: www.aste33.com - PEC: aste33@pec.it.

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le**CONEGLIANO****UFFICIO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 469/2019**

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Avv. Luana Stival
CONEGLIANO (TV) - Viale Italia n. 136 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione direzionale di mq. 454,27 sita al piano primo e secondo del complesso condominiale denominato "Condominio Angelica" - Corpo A e composta da: ingresso, ripostiglio, ufficio e servizio igienico con antibagno al piano primo di complessivi mq. 79,07 e da quindici uffici con corridoio distributivo, due corpi servizi e tre ripostigli al piano secondo di complessivi mq. 375,20. L'immobile risulta libero da persone ma occupato da materiale vario al piano primo. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 108.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 18/10/2022 alle ore 16:15 presso la Sala Aste Telematiche in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n° 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE 33 S.r.l., strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422 693028; fax 0422 316032; e-mail info@aste33.com



TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione|Accessorio**VILLORBA****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 688/2016**

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto
VILLORBA (TV) - Via G. Marconi n. 58/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione su tre livelli così composta: al p. primo ingresso/corridoio,

cucina, soggiorno, disimpegno notte, tre camere da letto, bagno, vano scala interno, poggiatesta; al p. terra autorimessa, locale taverna, camera da letto, cucina, bagno/centrale termica; cantina al p. interrato; area scoperta completamente recintata, alla quale si accede da cancello carraio, mantenuta a giardino ed area di manovra cementata; baracca in lamiera sul retro. Occupato dall'esecutata con il suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 179.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 134.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 20/09/2022 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio dell'Avv. Laura Masetto in Treviso, Viale Verdi 23/E int. 103/B (tel. 04221835730), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Laura Masetto con Studio in Treviso, Viale Verdi 23/E int. 103/B, TEL. 04221835583, FAX 04221830173, e-mail segreteria@avvmasetto.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante PVP

ZERO BRANCO**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 573/2018**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto
ZERO BRANCO (TV) - Via Giuseppe Mazzini n. 17 int. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terzo del Condominio Borgo Nuovo Scale, locale accessorio al piano terra di circa 14 mq adibito a magazzino, e posto auto esterno. L'abitazione, di circa 58 mq., è così composta: ingres-

so/corridoio, soggiorno, cucina da cui si accede a terrazzino di circa 3,5 mq., ripostiglio, bagno con lavandino, vasca, w.c. e bidet, due camere di cui una matrimoniale. Attualmente occupato dagli esecutati e dal loro nucleo familiare. Prezzo base Euro 32.320,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 350,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta

Euro 24.240,00. Vendita senza incanto in data 27/09/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Laura Masetto in Treviso, Viale Verdi n. 23E - interno 103B (chiamare il numero 0422/1835730).

Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830

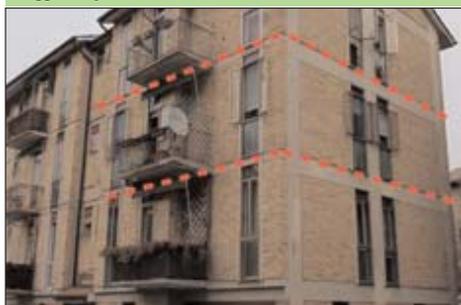
 **TREVISO**
Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

TREVISO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 185/2019

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Sandro Moretti
TREVISO (TV) - quartiere Santa Bona, Via Lazio n. 5 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare a destinazione residenziale degli anni '60 sita al piano secondo e facente parte di una vecchia palazzina, sita in un'area ben fornita di attrezzature e servizi, quali attività commerciali e istituti scolastici. L'immobile oggetto di esecuzione presenta un corridoio di distribuzione centrale, tre camere, un bagno ed il vano soggiorno/pranzo collegato con il cucinino. Sono inoltre presenti due terrazze. Al piano terra si trova il locale garage, con portone d'accesso esterno sul fronte est, e comunicante con i magazzini che sono attigui, che allo stato attuale risultano un'unica stanza con accesso interno direttamente dalla zona ingresso del vano scala condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Vendita senza incanto in data 06/10/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Viale G. Verdi n. 18, piano primo, aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario I.V.G. S.r.l. sito in Via Internati 1943-45 n.30 - Silea (Tv) tel. 0422 693028 o 0422435030, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, pec ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it.

ODERZO

COMPLESSO RESIDENZIALE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 321/2019

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto
ODERZO (TV) - Via Friuli - Lotto unico, piena proprietà 1/1 di complesso residenziale in corso di costruzione, dotato di corte esclusiva di 3.237 m2, che si sviluppa su due livelli fuori terra ed in parte su tre livelli fuori terra, oltre che su un livello interrato e che comprende progettualmente 24 U.I. ad uso abitativo oltre alle parti comuni il tutto non ancora ultimato (nei livelli fuori terra) 25 U.I. ad uso autorimesse e 13 U.I. ad uso cantina oltre alle parti comuni il tutto non ancora ripartito ed ultimato (nel piano interrato), corte esclusiva ad uso esclusivo e/o comune destinata a posti auto, a verde ed area di manovra, ecc. non ancora ultimata. L'immobile risulta in corso di costruzione ed in stato di abbandono. Prezzo base Euro 892.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 669.375,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista in data 28/09/2022 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario IVG Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

SPRESIANO

ABITAZIONE CON POSTO AUTO E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 504/2017

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo
SPRESIANO (TV) - Via Giuseppe Corazzin n. 9/B - Lotto unico, piena proprietà 100% di unità abitativa in fabbricato trifamiliare, con posto auto coperto ed area scoperta di pertinenza. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 22/09/2022 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale G. Verdi n. 18, piano primo, aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Dott. Giovanni Francescon con sede in Treviso (TV), Via Longhin, n. 1, telefono 0422/548779, email: giovanni@francescon.it.

VALDOBBIADENE

APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA COMUNE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 433/2018

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo
VALDOBBIADENE (TV) - Via Erizzo n. 95 - Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di appartamento al p. primo di condominio eretto su tre piani fuori terra, oltre a quota parte (1/3) dell'area scoperta comune. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 22/09/2022 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale G. Verdi n. 18, piano primo, aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

NERVESA DELLA BATTAGLIA

RISTORANTE - BAR CON ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 33/2019

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata
NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Brigata Aosta - Lotto unico, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da un unico fabbricato con sviluppo planimetrico articolato, composto da più corpi di fabbrica ed un'area scoperta. Il corpo di fabbrica principale è costituito da locali ad uso ristorante e bar con relativi servizi al piano terra ed interrato; al primo e secondo piano vi sono due alloggi privi di un accesso autonomo dalla viabilità pubblica, ed accessibili solo tramite una scala interna collegata con il bar e il servizio di ristorazione. L'immobile risulta libero da persone e si rimanda alla perizia per quanto concerne un contratto di comodato risalente al 2001 che riguarda il solo locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 150.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista in data 12/10/2022 alle ore 16:00 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso la sede

Tre.Del in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Custode giudiziario IVG Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CARBONERA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 328/2019

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata
CARBONERA (TV) – Lotto 1, Fraz. Vascon, Via Cesare Battisti n. 22, quota 1/1 piena proprietà di fabbricato residenziale unifamiliare con scoperto esclusivo. L'immobile al piano terra risulta allo stato grezzo e nella zona est del fabbricato risultano realizzate le fondazioni per il ricavo di un garage come da progetto autorizzato. Al primo piano si trovano un ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, tre camere da letto, un bagno ed un terrazzo esterno. Si segnala la presenza di zone con muffa. Occupato dall'esecutato ed altro soggetto senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 114.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro

3.000,00. Lotto 2, quota 1/1 e 1/2 piena proprietà di appezzamento di terreni composto da un corpo principale con forma di triangolo rettangolo recintata con rete metallica e paletti oltre ad una stradina di accesso. Occupati da soggetti senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 12/10/2022 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 Telefono 0422 693028, fax 0422 316032 - e-mail: info.@aste33.com, sito internet: www.Aste33.com

Immobile comm.le | ind.le

TREVISO

LABORATORIO E UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 644/2017

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto
TREVISO (TV) – nelle vicinanze della Strada Castellana, a circa 6 km dal centro – Lotto unico, quota 1/1 della piena proprietà di immobile situato in una piccola lottizzazione artigianale edificata a capannoni a due piani, nello specifico laboratorio ed ufficio che formano un corpo unico, a due piani fuori terra oltre alla quota di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta

minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 12/10/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Avv. Marcella Maschietto.

ZENSON DI PIAVE

FABBRICATO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 153/2020

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto

ZENSON DI PIAVE (TV) – Via dell'Artigianato n. 35 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di fabbricato artigianale con laboratorio al piano terra ed uffici al piano primo, oltre all'area scoperta di pertinenza di circa 1.675 mq. E' in corso la liberazione dell'immobile, occupato senza titolo. Prezzo base Euro 311.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 233.200,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 19/10/2022 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Custode giudiziario ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE con sede in Silea (TV) tel. 0422.435022, mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.



TREVISO
Vendite AsteTeam

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

PONTE DI PIAVE

NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 675/2018

Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Regina Pierobon
PONTE DI PIAVE (TV)- Fraz. Negrizia – Lotto 1, Via San Romano n. 36, diritto di proprietà per l'intero di negozio situato al piano rialzato di un fabbricato a destinazione residenziale e commerciale denominato condominio "San Romano", costituito da un locale "open space" di superficie catastale pari a 110 mq, con quattro vetrine di cui due con affaccio sul piazzale e dotato di servizio igienico finestrato con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Lotto 2, Via del Chilo, diritto di proprietà per l'intero di ampio locale ad uso magazzino di superficie catastale pari a 63 mq, situato al piano seminterrato di un edificio a destinazione residenziale e commerciale denominato condominio "San Romano", accessibile da una rampa carrabile coperta con accesso dal cortile di detto condominio. Il locale ha un'altezza interna utile di circa 2,10 m ed è dotato di aerazione naturale per mezzo di tre finestre ribassate. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima

per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 04/10/2022 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno essere reperite presso il custode Aste33 con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, telefono 0422 693028, fax 0422 316032, e-mail info@aste33.com. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Pro360

Abitazione | Accessorio

CISON DI VALMARINO

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 404/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Alex Ghedina

CISON DI VALMARINO (TV) – Lotto 3, Via Mellere n. 2, quota di 1/1 piena proprietà di fabbricato ad uso residenziale. L'edificio è stato realizzato anteriormente il 1942, ristrutturato negli anni 2003 - 2004 con manutenzione straordinaria della copertura, restauro dei locali interni e inserimento degli impianti tecnologici. L'edificio si sviluppa su tre piani fuori terra, tranne che per la porzione ad Est disposta su due piani. E' privo di area scoperta e di posti auto/garage. Gli immobili sono, allo stato, occupati. Prezzo base: Euro 78.000,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 58.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 1.000,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Lotto 5, Via IV Novembre, quota di 1/1 piena proprietà di magazzino facente

parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Gardena", provvisto per lo più di unità ad uso abitativo. L'edificio è stato realizzato negli anni '80, si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato. L'area esterna è interamente un'area condominiale (M.N.1760). Gli immobili sono, allo stato, liberi. Prezzo base: Euro 9.500,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 7.125,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 300,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Lotto 6, Via IV Novembre, quota 1/1 piena proprietà di appartamento facente parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Gardena", provvisto per lo più di unità ad uso abitativo. L'edificio è stato realizzato negli anni '80, si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato. L'area esterna è interamente un'area condominiale (M.N.1760). Gli impianti in genere risultano in buono stato e idonei all'uso. Nel complesso è in buono stato conservativo. Gli immobili sono, allo stato, occupati senza titolo. Prezzo base: Euro 54.000,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 40.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 1.000,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Lotto 7, Via IV Novembre, quota 1/1 piena proprietà di magazzino facente parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Gardena", provvisto per lo più di unità ad uso abitativo. L'edificio è stato realizzato negli anni '80, si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato. L'area esterna è interamente un'area condominiale (M.N.1760). Gli immobili sono, allo stato, occupati senza titolo. Prezzo base: Euro 22.000,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 16.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 500,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Lotto 8, Via IV Novembre, quota 1/1 di piena proprietà di magazzino facente parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Gardena", provvisto per lo più di unità ad uso abitativo. L'edificio è stato realizzato negli anni '80, si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato. L'area esterna è interamente un'area condominiale (M.N.1760). Gli immobili sono, allo stato, occupati senza titolo. Prezzo base: Euro 4.000,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 3.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 200,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Lotto 9, Via G. Verdi 19/A, quota 1/1 piena proprietà (parte area urbana quota 2/16) di appartamento e ripostiglio facente parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Belvedere", contraddistinto da unità esclusivamente ad uso abitativo. L'ingresso all'abitazione, ubicata al Piano Secondo, avviene tramite una scala esterna prospiciente il lato Nord, proseguendo su un ballatoio in legno che funge da corridoio d'ingresso comune agli appartamenti. Il ripostiglio ubicato al Piano Terra è raggiungibile tramite porticato di uso comune. La realizzazione dell'edificio risale agli anni '40 e ristrutturato negli anni '70. Si sviluppa su tre piani fuori terra. Nel complesso il condominio è in mediocre stato conservativo. Gli immobili sono, allo stato, liberi. Prezzo base: Euro 25.000,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 18.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 500,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Vendita senza incanto il giorno 28/09/2022 ore 09.30 presso la sede dell'associazione Pro 360 in Treviso, Via Canova, 41 (studio legale avv. Giovanni Beraldo). Offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita previo appuntamento telefonico allo 0437/941718, in busta chiusa presso PRO360, Via Antonio Canova, 41 - 31100 Treviso. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulato al Custode Giudiziario, dott. Alex Ghedina, esclusivamente mediante il portale delle Vendite pubbliche (<https://portale.venditepubbliche.giustizia.it>). Maggiori informazioni sulle modalità di vendita potranno essere richieste al Delegato alla vendita dott. Alex Ghedina, con studio in Belluno (BL), Piazza dei Martiri 34, tel. 0437.941718 (e-mail: a.ghedina@pro360.it).

Immibile comm.le | ind.le

CISON DI VALMARINO

OPIFICIO - ABITAZIONE - PALESTRA/NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 404/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Alex Ghedina

CISON DI VALMARINO (TV) – Lotto 1, Località Talponè n. 1/2, quota 1/1 piena proprietà di opificio su un unico piano per la zona laboratorio, su due per la zona uffici e magazzino/sala esposizione. L'area esterna è interamente asfaltata. Gli immobili sono, allo stato, occupati. Prezzo base: Euro 954.000,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 708.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 10.000,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Lotto 2, Via Mellere n. 4, quota 1/1 piena proprietà di abitazione in centro storico sviluppata su tre piani fuori terra per la parte storica ad Ovest, mentre la porzione centrale e quella ad Est si articolano su due piani fuori terra, con una piccola porzione al Piano Interrato ad uso cantina. L'area esterna è pavimentata e ben curata, nel patio centrale ubicato tra i due blocchi che formano l'intero edificio si trova un porticato che costeggia una piccola area a verde (di erba sintetica). Nel complesso l'immobile è ben curato, con finiture di pregio e in ottimo stato conservativo. Gli immobili sono, allo stato, occupati dagli esecutari e da loro famigliari. Prezzo base: Euro 906.000,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 679.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 10.000,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Lotto 4, Via IV Novembre 35, quota 1/1 piena proprietà di palestra/negoziario e rispettivo magazzino facenti parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Gardena", provvisto per lo più di unità ad uso abitativo. L'area esterna è interamente un'area condominiale (M.N.1760). L'edificio è stato realizzato negli anni '80. Si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato. Il condominio è sufficientemente tinteggiato e in buono stato conservativo. Gli immobili sono, allo stato, liberi. Prezzo base: Euro 138.000,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 103.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 2.000,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 28/09/2022 ore 09.30 presso la sede dell'associazione Pro 360 in Treviso, Via Canova, 41 (studio legale avv. Giovanni Beraldo). Offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche, previo appuntamento telefonico allo 0437/941718, in busta chiusa presso PRO360, Via Antonio Canova, 41 - 31100 Treviso, telematiche tramite piattaforma www.garavirtuale.it o tramite PVP, inviando il modulo web compilato a mezzo PEC all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulato al Custode Giudiziario, dott. Alex Ghedina, esclusivamente mediante il portale delle Vendite pubbliche (<https://portale.venditepubbliche.giustizia.it>). Maggiori informazioni sulle modalità di vendita potranno essere richieste al Delegato alla vendita dott. Alex Ghedina, con studio in Belluno (BL), Piazza dei Martiri 34, tel. 0437.941718 (e-mail: a.ghedina@pro360.it).

**TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****BREDA DI PIAVE****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 396/2019**

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Dott. Guido De Checchi
BREDA DI PIAVE (TV) - via Cal del Brolo 3 - Lotto unico, proprietà per l'intero di appartamento piano primo con garage facente parte di un edificio con tre alloggi. Libero. Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.625,00. Vendita senza incanto il giorno 22/09/2022 alle ore 09:30 presso lo Studio del Dott. Guido De Checchi, Viale G. Verdi n. 38, 31100 Treviso. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario: I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie Treviso - Via Internati 1943-1945, nr.30, cap 31057 Silea (TV) - 0422/435022 - asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. De Checchi Guido con studio in Treviso, Viale G. Verdi 38 (tel. 0422/307756 e-mail g.dechecchi@assetstudio24.it - PEC-guido.dechecchi@odcctv.legalmail.it).

CASIER**MINI APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 389/2016**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Elisa Marcon
CASIER (TV) - Fraz. Dosson, P.zza G. Marconi n. 8 - Lotto nono, piena proprietà per l'intero di mini appartamento sviluppato su due piani composto, al piano primo, da un unico vano destinato a soggiorno e cucina e da un servizio igienico con anti-bagno; al piano secondo, da una camera e da un bagno con anti-bagno/guardaroba, il tutto per una superficie utile calpestabile pari a circa 51 mq. Completa l'appartamento un piccolo terrazzino al piano primo, avente superficie di circa 1,8 mq. Libero. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 11/10/22 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula F. Offerte entro le 13:00 del

giorno precedente presso lo Studio del delegato, Avv. Elisa Marcon, in Castelfranco Veneto (TV), Via Roma n. 22. Custode IVG - Aste.com srl con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422435022/435030, fax 0422435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

GIAVERA DEL MONTELLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 283/2018**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Chiara Pagotto
GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Via Leonardo Da Vinci n. 2 - Lotto unico, piena proprietà 100% di appartamento con superficie lorda commerciale di mq 92,41 sito in complesso condominiale "Il Girasole" costruito nel 1993, ubicato al piano secondo con garage nell'interrato. Il Condominio è a tre piani con appartamenti ad uso residenziale e composto di due blocchi rettangolari disposti parallelamente a via L. Da Vinci e separati da rampa carrabile che conduce all'interrato comune. I due edifici sono inseriti in un lotto delimitato da recinzione metallica in parte pavimentato e in parte verde. L'edificio ed i solai sono dotati di isolamento termico così come le vetrate dei casonetti delle tapparelle; i serramenti esterni hanno il telaio in legno e doppio vetro. L'unità ha il portoncino d'ingresso blindato rivestito in legno ed è composta da ingresso, cucina, sala da pranzo e soggiorno, c'è una porta finestra che conduce ad un terrazzino con oggetto curvilineo con parapetto in cemento armato; nel terrazzino si apre una nicchia chiusa da portoncino in alluminio ove è posizionata una caldaia per il riscaldamento autonomo e che funge da lavanderia. La zona notte è composta da bagno, due camere da letto di cui una con terrazzino e pavimento in parquet, ripostiglio. Il garage, cui si accede dalla scala condominiale, ha pavimento piastrellato ed una finestra che dà su bocca di lupo. Come evidenziato nella perizia trasfusa nel fascicolo dell'esecuzione immobiliare a firma del CTU, ing. Maria Elisabetta Perissinotto, del 02/06/2021, cui si rinvia integralmente, esistono piccole difformità fra lo stato di fatto e le planimetrie progettuali depositate presso il Comune di Gaveria del Montello (terrazzini lievemente più stretti, chiusura nicchia sul terrazzo con porta di alluminio che andrà tolta). Lo stato conservativo è sufficiente a parte tracce di muffa interna. Si segnala l'esistenza di contratto di locazione del 22/09/2014 (prima scadenza 14/09/2018), regolarmente registrato con scadenza prorogata al 14/09/2022, che non risulta, per quanto di conoscenza del delegato, essere stato oggetto di disdetta in mancanza della quale lo stesso è da intendersi rinnovato tacitamente alle condizioni originarie. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 52.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.450,00. Vendita senza incanto il giorno 30/09/2022 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita, presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto di viale della Repubblica, 193/I, previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario, Aste 33 s.r.l., 3110 Treviso (TV), via Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422693028 - email info@aste.com).

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 430/2017**

G.E: Paola Torresan; Delegato Avv. Chiara Pagotto
SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - via Roma 139 - Lotto unico, Piena Proprietà (100%) di appartamento sito al piano secondo di un complesso condominiale, in corrispondenza della porzione sud del fabbricato condominiale, a pianta rettangolare e composto da soggiorno, cucina e disimpegno, un bagno (tutti pavimentati con piastrelle di ceramica) e tre camere da letto (pavimentate con listoni in legno). Al piano interrato sono ubicati il garage e la cantina. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima Euro 40.800,00. Vendita senza incanto il giorno 30/09/2022 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, in viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D, Treviso (TV). Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I, previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario IVG con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943 - 45 n. 30 (tel. 0422435022 - fax 04221600120 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 323/2018 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), frazione Falzè di Pieve, via Giovanni XXIII n. 1
Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni e terrazza) e seminterrato (dispensa, cantina, disimpegno, C.T./ lavanderia e wc) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 182; garage di circa mq. 37 al piano seminterrato; area scoperta di pertinenza con piscina scoperta. Stato di conservazione: buono. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 308.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 231.450,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PRO-

CEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 28 settembre 2022 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

FONTE

LABORATORIO ARTIGIANALE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 310/2019 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Fonte (TV), via van Axel n. 15
Porzione di fabbricato ad uso laboratorio artigianale disposto su diverse altezze, in parte al grezzo, con una superficie in pianta di circa mq. 112; garage di circa mq. 50 lordi allo stato grezzo; porticato con colonne in muratura e copertura con travi in legno di circa mq. 55 lordi posto a sud del laboratorio con annessa area scoperta esclusiva di mq. 107. Occupati in parte dall'esecutato ed in parte da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26 ottobre 2022 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

VOLPAGO DEL MONTELLO - MONTEBELLUNA

ABITAZIONE - LABORATORIO - FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: N. 133/2019 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto primo, Nuda proprietà per l'intero del fabbricato, Piena proprietà per l'intero dei terreni. Beni siti in Comune di Volpago del Montello (TV), frazione Venegazzù, via della Busa n. 12. Unità immobiliari costituite da: fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e portico) e seminterrato (due magazzini, cantina, C.T., wc e garage) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 318; area scoperta di pertinenza e adiacenti terreni di mq. 2.210 catastali. Stato di conservazione del fabbricato: buono. Occupazione: Fabbricato occupato dall'esecutato e dalla titolare ultranovantenne del diritto di abitazione. Prezzo base: Euro 186.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 139.725,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), frazione Caonada, via Bacchieghe n. 85/87. Fabbricato adibito a laboratorio con locali accessori, negozio, uffici e garage disposto ai piani terra e primo per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 330 con area scoperta di pertinenza di mq. 515. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 273.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 205.350,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Volpago del Montello (TV), via 18 Giugno n. 10. Porzione di fabbricato disposta ai piani primo (cucina, disimpegno, camera e wc) e secondo (granaio e soffitta) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 98 (l'accesso alla scala di ingresso avviene attraverso proprietà di terzi); terreni a pascolo e bosco di complessivi mq. 29.408 catastali. Stato di conservazione del fabbricato: necessita di interventi di straordinaria manutenzione. Liberi. Prezzo base: Euro 101.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 76.425,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 28 settembre 2022 h. 17,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Terreno | Immibile agricolo

CASIER

TERRENO - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 389/2016

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Elisa Marcon
CASIER (TV) - Lotto tredicesimo, accesso da Via E. M. Hemingway, piena proprietà per l'intero di terreno destinato ad attrezzature di interesse collettivo; sup. cat. 6.860 mq. Al momento risulta incolto. Prezzo base Euro 214.200,00. Offerta minima Euro 160.650,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Lotto quindicesimo, fraz. Dosson, Via Zermanese Superiore n. 4, proprietà per le quote indicate nel bando di moderna villa unifamiliare di pregio di notevoli dimensioni con 13.310 mq di scoperto pertinenziale. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 1.037.000,00. Offerta minima Euro 777.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 04/10/22 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche di Aste 33 srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del delegato, Avv. Elisa Marcon, in Castelfranco Veneto (TV), Via Roma n. 22, telematiche tramite il modulo web Offerta Telematica scaricabile dal PVP e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode IVG - Aste.com srl con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422435022/435030, fax 0422435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

SUSEGANA

UFFICIO - CAPANNONE - TERRENO - ABITAZIONE - VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: N. 517/2017 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), Via Passo Barca. Unità immobiliari costituite da: porzione di un capannone ad uso deposito di circa mq. 385 lordi; piccolo fabbricato ad uso uffici di circa mq. 75 lordi; area scoperta esclusiva di mq. 864 oltre a mq. 32 di terreno



VERONA
Vendite NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio**BADIA CALAVENA****VILLINO BIFAMILIARE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 104/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 settembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Badia Calavena (VR), via Don Luigi Vicentini n. 5, piena proprietà di villino bifamiliare di due livelli fuori terra e un piano scantinato e di magazzino indipendente interrato con giardino

Prezzo base Euro 228.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 171.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'appartamento al piano terra e primo è "F" e dell'appartamento al piano scantinato è "G".

Custodia: Avvocato Sartori Rinaldo con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1 - Tel. 045576818 - fax 0458106376 - e-mail: r.sartori@sartoriefontana.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia, www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

BARDOLINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 81/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 settembre 2022 alle ore

adiacente. Gli immobili sono interclusi. Sul manto di copertura del capannone è installato un impianto fotovoltaico della potenza di 15 kw, attualmente non attivo. Stato di conservazione: mediocre/discreto. Occupati da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 55.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 41.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26 ottobre 2022 h.

14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bardolino (VR), via Modena n.17, piena proprietà di appartamento posto ai piani terra, primo e secondo, all'interno di una corte storica "a cortina".

Prezzo Base Euro 241.712,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 181.284,00

Custodia: Avvocato Emanuele Caobelli con studio in Verona, Via Del Perlar n. 2, tel. 045-580210, fax 045-502877, e-mail: emanuele.caobelli@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

BEVILACQUA**PORZIONE DI FABBRICATO A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 25/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione attuale: dott.ssa Salmaso Paola

Vendita senza incanto: 15 settembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Bevilacqua (VR), località Marega, via Stradone snc, piena proprietà di porzione di fabbricato a schiera al piano terra e primo con soffitta al piano sottotetto, ampia tettoia e pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base Euro 71.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 53.250,00

Custodia: Avvocato Erika Franchetto con studio in Verona via San Mammas n. 4 - tel. 045/8031737 - fax 045/8014934 - e-mail: e.franchetto@studiolegalecaldana.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito

telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato MATTIA MARINO

CEREA**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 354/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 15 settembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotti 2 e 5: In Comune di Cerea (VR), via Asparetto di Cerea, via Isoella Strada Provinciale, piena proprietà di appartamento al piano secondo e piena proprietà di magazzino al piano primo e secondo, collegati con scala interna.

Prezzo base Euro 180.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 135.000,00

Custodia: Avvocato Luca Sordo con studio in Legnago (VR) via Disciplina n. 8 - tel. 0442/603400 - e-mail: studio.lucasordo@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e con perizia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato MATTIA MARINO

NOGARA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 49/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 20 ottobre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (1 di perizia): In Comune di Nogara (VR), via Olmi n.4, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con pertinenziale corte esclusiva.

Prezzo Base Euro 165.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 123.750,00

Custodia: Avvocato Giorgio Agnoli con studio in Verona via Mantovana n. 27/A - tel. 045/2220756 - fax 045/4854882 - e-mail: verona@alassistenzalegale.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 359/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 settembre 2022 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), piena proprietà di compendio immobiliare costituito da due fabbricati, situati in via G. Pascoli n. 84 e in via via Stazione Vecchia n. 14-15, con terreni attigui.

La prima porzione immobiliare (abitazione e magazzino), di vecchia origine, si sviluppa su tre livelli fuori terra per circa 520 mq commerciali catastali e versa in cattivo stato di manutenzione, la seconda, di antica origine, si sviluppa su quattro livelli fuori terra ed uno interrato per circa 2900 mq commerciali catastali con pertinente area di sedime e versa in pessime condizioni di manutenzione ed in stato di parziale pericolo di crollo. I terreni attigui misurano 7.775 mq catastali.

Prezzo Base Euro 580.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 435.000,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Massimo Botter con studio in Verona, Vicolo San Domenico n. 16, tel. 045-8000683, fax. 045-8008484, e-mail: avmassimobotter@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

ZIMELLA

ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 502/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 22 settembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Zimella (VR), via San Martino n. 232, piena proprietà di edificio composto da abitazione principale, una piccola abitazione, due garage e ampio giardino di pertinenza.

Prezzo Base Euro 636.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 477.000,00

Custodia: Avvocato Christian Belliardo con studio in Verona (VR), Via C. Cattaneo n. 14 - tel. 045/8011276 - fax 045/8047543 - e-mail: avvocatibelliardo@studiobelliardo.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

ERBÈ - TREVENUOLO

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 401/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 22 settembre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1 (perizia del 6 gennaio 2017 e relazione del CTU aggiornata al 3 marzo 2021)

In Comune di Erbè (VR), via Castelletto n.6/7, piena proprietà di complesso edilizio rurale elevato a tre piani fuori terra composto da ex chiesetta, abitazione padronale di trenta stanze con annessi rustici, rustici est a tre piani, magazzino e ricovero attrezzi, ex stalla/portico/fienile e distinto rustico ovest - il tutto integralmente da restaurare e ristrutturare con ampia corte pertinente con cancello e vialetto di accesso.

Prezzo base Euro 92.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.000,00

Lotto 2A (perizia del 6 gennaio 2017 e relazione del CTU aggiornata al 3 marzo 2021)

In Comune di Erbè (VR), piena proprietà di terreni agricoli di totali ha 1.11.76

Prezzo base Euro 53.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.750,00

Lotto 4 (perizia del 6 gennaio 2017 e relazione del CTU aggiornata al 3 marzo 2021)

In Comune di Trevenzuolo (VR), località Roncoleà, via Carrare, piena proprietà di due abitazioni rurali (una a due piani fuori terra e sottotetto l'altra a due piani fuori terra) con annessi rustici e rustico distinto, situate in lotti contigui accessibili da stradello sterrato promiscuo, proveniente da strada pubblica, il tutto integralmente da ristrutturare.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.750,00

Custodia: Avvocato Caterina Tuppini con studio in Verona, Via Farinata degli Uberti n. 10, tel. 045 8301619 - 349/7780776, fax. 045 8308892, e-mail: c.tuppini@avvocatotuppini.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SAN PIETRO DI MORUBIO**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 307/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 15 settembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico (Lotto 1 di perizia in data 7 dicembre 2018 e Lotto 1 di perizia integrativa 21 marzo 2021): In Comune di San Pietro di Morubio (VR), Frazione Bonavicina, via Muri n. 73/B, piena proprietà di fabbricato su due piani fuori terra, composto da tre abitazioni ed un deposito artigianale ed un fabbricato su un piano fuori terra ad uso deposito artigianale in corpo di fabbrica separato con corte circostante di pertinenza esclusiva ed un adiacente terreno

Prezzo base Euro 235.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 176.250,00

Custodia: Avvocato Alessia Pasquato con studio in Verona, Via Tazzoli n. 2 - tel. 335/6834510, fax: 045-8031348, e-mail: alessia.pasquato@tiscali.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it Il Notaio delegato Mattia Marino

Immobilie comm.le|ind.le**CEREA****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 114/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 22 settembre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Piazza Donatori di Sangue, proprietà superficiale di porzione di fabbricato per esigenze commerciali allo stato grezzo con pertinente area esclusiva oltre a soprastante sopraelevazione realizzata in epoca successiva e solo per lo scheletro strutturale.

Prezzo base Euro 43.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 32.250,00

Si precisa che il trasferimento è soggetto ad I.V.A. Custodia: Avvocato Maria Enrica Trivelli con studio in Verona, Via Daniele Manin n. 5 - tel. 045/592599 - fax 045/591983 - e-mail: mariaenrica.trivelli@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del

richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e, con perizia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

SAN BONIFACIO**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 488/2018 R.E. cui è unita la n. 20/2020**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 15 settembre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di San Bonifacio (VR), via Nogarole n.50, piena proprietà di capannone uso industriale con pertinenziale corte esclusiva.

Prezzo Base Euro 121.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 91.125,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Alberto Orrico con studio in Verona, Piazza Cittadella n. 26, tel. 045 8006433, fax. 045 4450017, e-mail alberto.orrigo@gmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Terreno|Immobilie agricole**ALBAREDO D'ADIGE****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 469/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 22 settembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Albaredo D'Adige (VR), via Giuseppe Bà, piena proprietà di terreni risultanti dalla documentazione in atti edificabili oggetto di Piano di Lottizzazione Residenziale.

Prezzo base Euro 37.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 28.125,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Ghiotto Emanuele con studio in San Bonifacio (VR), Via Camporosolo 26 - Tel. 0456106167 - fax 0456106073 - e-mail: emanuele.ghiotto@mggavvocati.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

NOGARA**AREE URBANE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 176/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 22 settembre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2 (B di perizia): In Comune di Nogara (VR), via Brancon, piena proprietà di due aree urbane di cui una si configura come lotto libero edificabile.

Prezzo Base Euro 42.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 31.500,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Sergio Tonni con studio in Verona Lungadige Matteotti n. 12 - tel. 045/8102858 - fax 045/8102860 - e-mail: tonni@veronaavvocati.net Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

PESCHIERA DEL GARDA**LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 240/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 15 settembre 2022 alle ore 15.30
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.
 Lotto 2: In Comune di Peschiera del Garda (VR), via Mantova, piena proprietà di lotto di terreno edificabile con soprastante piscina di 5341 mq catastali.

Prezzo base Euro 705.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 528.750,00
 Custodia: Avvocato Michele Fontana con studio in Verona, Piazza Renato Simoni 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: m.fontana@sartoriefontana.it.
 Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso

su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.
 Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
 Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

 **VERONA**
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

ARCOLE

VILLA BIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 215/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
 Vendita senza incanto: 26 ottobre 2022 alle ore 14:30
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.
 Lotto 1: In Comune di Arcole (VR) in Via Pagnego n. 32, piena proprietà di villa bifamiliare disposta su due piani fuori terra oltre a cantina e ampia autorimessa al piano interrato e a giardino di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 182.465,68 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00
 Custodia: Avvocato Elena Fracucello, Via Sirtori n. 5, Verona, tel. 0458300228, email avv.elenafracucello@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.
 Il Notaio delegato Giacomo Felli

BOSCHI SANT'ANNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 351/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
 Data Vendita senza incanto: 16 novembre 2022 alle ore 14:40
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR), Frazione San Marco, Via Stradone n. 67, piena proprietà di porzione di fabbricato in linea costituito da appartamento su due piani fuori terra, derivante dalla fusione di due unità immobiliari adiacenti (appartamento sub. 1 e magazzino sub. 2) con annessa corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 73.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00
 Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziar

rio, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenotartel@notariato.it.
 Il Notaio delegato Roberto Leso

GAZZO VERONESE

IMMOBILE UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 182/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
 Data Vendita senza incanto: 28 settembre 2022 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR) Frazione Maccacari, Via Porto n. 23, usufrutto a favore di persona nata il 27/06/1962, di immobile unifamiliare disposto sui piani terra e primo con annesso giardino esclusivo e pertinenziale autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 41.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email avv.giuseppe@studiodilegale.ruotolo.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

le.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
 Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

RONCO ALL'ADIGE

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 240/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
 Data Vendita senza incanto: 28 settembre 2022 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR) Via Quadrelli n. 6, piena proprietà di villetta unifamiliare su due livelli fuori terra con area urbana di pertinenza.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Beniamino Zermini, Via A. Scesa n. 10, Verona, tel. 045595438, email zermini@tiscalinet.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
 Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 180/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 19 ottobre 2022 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Trento n. 16, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa soffitta al piano terzo e con pertinenziale posto auto al piano scantinato, catastralmente individuato da due unità immobiliari. Quota di 2/6 (due sestimi) di piena proprietà del locale di accesso ai garages sito al piano scantinato e così censito

Prezzo base Euro 76.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Caterina Tuppini, Via Tolosetto Farinati degli Uberti n. 10, Verona, tel. 0458301619, fax 0458308892, email c.tuppini@avvocatotuppini.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

SAN BONIFACIO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 147/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 9 novembre 2022 alle ore 15:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Nazario Sauro n. 43, piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitazione posta al piano quarto con annessa cantina al piano seminterrato e di pertinenziale autorimessa posta sempre al piano seminterrato. Prezzo base Euro 52.850,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Laura Pizzamiglio, Via dei Mutilati n. 3, Verona, tel. 0456115901, fax 0454752648, email la.piz@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'of-

ferta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

SAN GIOVANNI LUPATOTO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 407/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 7 settembre 2022 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Frazione Raldon, Via Croce n. 24/B, all'interno del "Condominio Eva", piena proprietà di appartamento al piano primo con ingresso al piano terra con scala esclusiva e con pertinenziale autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 138.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Christian Belliardo, Via C. Cattaneo n. 14, Verona, tel. 0458011276, email avvocati@studiobelliardo.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

SOMMACAMPAGNA - POVEGLIANO VERONESE**VILLETTA CON AUORIMESSA - APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 474/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 28 settembre 2022 alle ore 16:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sommacampagna (VR) via Forni n. 11 quota di 1/2 (un mezzo) di proprietà gravata da diritto di abitazione a favore di persona nata in data 17.01.1949, di villetta disposta al piano terra, con locali accessori al piano seminterrato, collegato al piano terra tramite scala interna e di autorimessa al piano terra, oltre a corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 117.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Povegliano Veronese (VR) Via Don Luigi Sturzo n. 9, in fabbricato condominiale su due livelli fuori terra e uno interrato, piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinenziali cantina con accessorio e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 111.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Valeria Spada, Piazza Viviani n. 12, Verona, tel. 045590548, fax 045592228, email

avv.valeriaspada@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****LEGNAGO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 91/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 19 ottobre 2022 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Frazione San Pietro, Via Albergo n. 22, piena proprietà di casa singola di civile abitazione disposta su tre livelli fuori terra con autorimessa al piano terra, corte esclusiva e adiacente terreno pertinenziale.

Prezzo base Euro 183.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email d.sartori@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

VALEGGIO SUL MINCIO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 129/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 7 settembre 2022 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) località Gherla, Via Villafranca n. 1440, all'interno di un edificio denominato "Casa San Luca", piena proprietà di civile abitazione disposta su tre livelli, con pertinenziale autorimessa al piano seminterrato, e con annesse corti esclusive e appezzamenti di terreno adiacenti e pertinenziali.
Prezzo base Euro 163.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00
Custodia: Avvocato Paolo Rigon, Via Palazzetto n. 6, Albaredo D'Adige, email rigon.paolo@yahoo.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite

Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.
 Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.
 Il Notaio delegato Pia Marinucci

VERONA - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

VERONA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 302/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 15 settembre 2022 alle ore 16:00
Luogo: presso la sede del CMS Srl Centro MultiServizi di Verona, via Enrico Fermi n. 54
Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Via Gramsci n. 16, piena proprietà di un ufficio posto a piano rialzato con cantina/archivio al piano seminterrato.
Prezzo base Euro 88.300,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 66.225,00
Custodia: Avv. Federica Franchini, Via Gian Matteo Giberti n. 5 - Verona (VR), telefono: 045/6577271 - e-mail: avfedericafanchini@gmail.com.
 Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale

delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del professionista delegato in Verona, Piazza Cittadella n. 16, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: ZUCCHETTI SOFTWARE GIURIDICO Srl tramite il portale www.fallcoaste.it.
 Tel. 0444/346211 - email: aste@fallco.it.

Maggiori informazioni: Tel. 045/8002400 - 045/8001327, e-mail: mattiacorradi@studiocorradi.net.

Il Professionista delegato Dott. Mattia Corradi

NOGARA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 392/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 15 settembre 2022 alle ore 16:00

Luogo: presso la sede del CMS Srl Centro MultiServizi di Verona, via Enrico Fermi n. 54

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), Via Antonio Gramsci n. 4, piena proprietà di un appartamento al piano rialzato per complessivi 125 mq commerciali con cantina, oltre ad autorimessa di 18 mq.

Prezzo base Euro 109.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 81.750,00

Custodia: Avv. Maria Enrica Trivelli, Via Daniele Manin n. 5 - Verona (VR), telefono: 045/592599 - e-mail: mariaenrica.trivelli@gmail.com.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del professionista delegato in Verona, Piazza Cittadella n. 16, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: ZUCCHETTI SOFTWARE GIURIDICO Srl tramite il portale www.fallcoaste.it.
 Tel. 0444/346211 - email: aste@fallco.it.

Maggiori informazioni: Tel. 045/8002400 - 045/8001327, e-mail: mattiacorradi@studiocorradi.net.

Il Professionista delegato Dott. Mattia Corradi



Tribunale di
VERONA - Fallimenti

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

VILLA BARTOLOMEA - FRATTA POLESINE

NEGOZIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 220/2019

VILLA BARTOLOMEA (VR) - Lotto 1: Quota 1/1 di piena proprietà della porzione di edificio ad uso commerciale (negozio) sito in Villa Bartolomea (Verona)

Catasto Fabbricati del comune di Villa Bartolomea (Verona): Fg. 12 mapp. 683 sub. 4 cat. D/8 Via Caduti del Lavoro Piano T R.C. Euro 1.284,00 Prezzo base: Euro 110.400,00 Rilancio minimo: Euro 1.000,00 Deposito cauzionale: Euro 11.040,00. Termine asta: 04.08.2022 ore 15:00.

FRATTA POLESINE (RO) - Lotto 2/a: Quota 1/1 di piena proprietà degli appezzamenti di terreni edificabili (con sedime di opificio completamente demolito) siti in Fratta Polesine (Rovigo), Via Vespara Catasto Fabbricati del comune di Fratta Polesine (Rovigo): Fg. 10 mapp. 775 sub. 2 cat. D/1 Via Vespara, 519 Piano T R.C. Euro 2.388,00 ente urbano insistente sul terreno di cui al Catasto Terreni del comune di Fratta Polesine (Rovigo): Fg. 10 mapp. 775 e.u. cons. ha. 01.50.71; Prezzo base: Euro 519.200,00 Rilancio minimo: Euro 5.000,00 Deposito cauzionale: Euro 51.920,00 Termine asta: 04.08.2022 ore 15:00.

FRATTA POLESINE (RO) - Lotto 2/b: Quota 1/1 di piena proprietà dell'appezzamento di terreno edificabile sito in Fratta Polesine (Rovigo), Via Vespara - Catasto Terreni del comune di Fratta Polesine (Rovigo): Fg. 10 mapp. 772 sem. cons. ha. 00.31.73; Prezzo base: Euro 108.800,00 Rilancio minimo: Euro 1.000,00 Deposito cauzionale: Euro 10.880,00 Termine asta: 04.08.2022 ore 15:00.

FRATTA POLESINE (RO) - Lotto 2/c: Quota 1/1 di piena proprietà dell'appezzamento di terreno edificabile sito in Fratta Polesine (Rovigo), Via Vespara - Catasto Terreni del comune di Fratta Polesine (Rovigo): Fg. 10 mapp. 773 sem. cons. ha. 00.32.52; Prezzo base: Euro 112.000,00 Rilancio minimo: Euro 1.000,00 Deposito cauzionale: Euro 11.200,00. Termine asta: 04.08.2022 ore 15:00.

Vendita telematica sulla piattaforma www.gorealbid.it (tel. 0737782080 e-mail info@gorealbid.it). Curatore: Avv. Federico Oliosi. Giudice: Dott. Pagliuca Luigi.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CIVITAVECCHIA**

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 13/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/09/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Adige 1, Box Auto. Prezzo base Euro 22.500,00. (Offerta minima Euro 16.875,00). Offerte in aumento Euro 700,00. Lotto 2: Civitavecchia (RM), Via Adige 1, Box auto. Prezzo base Euro 38.500,00. (Offerta minima Euro 28.875,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Lotto 3: Civitavecchia (RM), Via Adige 1, Box auto. Prezzo base Euro 23.600,00. (Offerta minima Euro 17.700,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Paolo Emanuela Tel. 3479486915, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 219/2010 RGE

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto Asta senza Incanto 25/10/2022 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via dei Ginepri 2, Appartamento in palazzina plurifamiliare posto al piano primo, interno 3, composto di ingresso/soggiorno, zona cucina, bagno, due camere da letto, oltre ad un balcone a livello. Prezzo base Euro 58.535,15. (Offerta minima Euro 43.901,36). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 30/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/10/2022 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nel-

l'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), via dei Sambuchi 14, Proprietà piena ed esclusiva su n. 2 unità immobiliari adiacenti, così individuate: unità n. 1, con corte esclusiva al piano terra, posto al piano primo, interno 3, ha accesso da via dei Sambuchi n. 14, attraverso la corte in comune con l'adiacente unità n. 2, tramite una scala esterna. Composto da soggiorno, bagno sul lato verso strada comunale, camera e cucina sul fronte opposto con uscita sul balcone presente lungo tutta la facciata. La superficie lorda dell'immobile risulta di mq. 57,60. Unità n. 2, posta al piano primo, interno 4, ha accesso da via dei Sambuchi n. 14, attraverso la corte in comune con l'adiacente unità n. 1, tramite una scala esterna. Composta da 2 soggiorno/letto, stanza e un bagno con superficie lorda di mq. 62,00 oltre a due balconi di mq. 20 totali. Prezzo base Euro 172.000,00. (Offerta minima Euro 129.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso D'Andrea Rossella Tel. 0633223392, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 84/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/09/2022 ore 17:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), La Riccia - Ponton dell'Elce, Via Tragliatella angolo Via del Casal Sant'Angelo, Piena proprietà del fabbricato di 572 mq composto da due locali commerciali al piano terra di 116 mq ciascuno e otto uffici al piano secondo di metratura variabile, ciascuno con bagno e ripostiglio, oltre area scoperta di 4500 mq circa vincolata a parcheggio. Prezzo base Euro 244.687,50. (Offerta minima Euro 183.515,63). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mignanti Cinzia Tel. 3284316630, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 75/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/10/2022 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via di San Celso 15, Piena proprietà di appartamento con accesso indipendente in fabbricato multifunzione, composto al piano terra da: soggiorno, cucina, corridoio, studio, camera, cameretta, due bagni e ripostiglio. magazzino di pertinenza annesso all'appartamento. Prezzo base Euro 51.890,63. (Offerta minima Euro 38.918,00). Offerte in aumento Euro 1.557,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Bagherini Cesare Tel. 3288866283, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 131/2019 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 12/09/2022 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Bracciano (RM), Via dei Lecci 95, Proprietà piena per 1/1 di cantina al piano seminterrato cui si accede sia attraverso una rampa carrabile che dal vano scala interno condominiale. Prezzo base Euro 1.687,50. (Offerta minima Euro 1.265,63). Offerte in aumento Euro 90,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Forcella Marco Tel. 0680690422, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 139/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/11/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Due Casette, Via dell'Isolotto 12, Immobile tipo appartamento. Prezzo base Euro 50.000,00. (Offerta minima Euro 37.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Paolo Emanuela Tel. 3479486915, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

CERVETERI**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 178/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/10/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Rio dei Combattenti 31, Piena proprietà di compendio ubicato composto da: appartamento posto nella palazzina A piano secondo interno 6 - 2 camere, soggiorno, cucina, bagno e disimpegno, terrazzo e balcone. magazzino. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Licciardello Gabriele Tel. 3282937710, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 83/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/10/2022 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), via Monte Solarolo snc, Appartamento e posto auto. Prezzo base Euro 107.500,00. (Offerta minima Euro 80.625,00). Offerte in aumento Euro 3.225,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Maura Tel. 076627998, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 211/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/10/2022 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Stoccolma 25, Diritto di proprietà della seguente porzione immobiliare facente parte del complesso edilizio in Fiumicino, Comparto P10, edificio "ABCL": appartamento posto al piano primo della scala E, distinto con il numero interno 1, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, doppi servizi igienici per complessivi 70 metri quadrati calpestabili e balcone di circa 23 mq. Box auto n. 174, con accesso carrabile da via Copenaghen n. 56 - 58, posto al secondo piano interrato, di superficie utile di circa 15 mq. Prezzo base Euro 194.000,00. (Offerta minima Euro 145.500,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gallori Luigi Tel. 0637526088, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 139/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/09/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Monte Spinocchia 11, Abitazione di tipo civile al piano 1° composta da un piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto con un bagno, un altro bagno di servizio e una veranda. Prezzo base Euro 93.750,00. (Offerta minima Euro 70.312,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Fumini Monica Tel. 076623227, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 12/2020 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/09/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via del Mare 1, Appartamento al piano primo e secondo, composto da ingresso con disimpegno, soggiorno/sala, camera, cucina, bagno, balconcino e lastrico solare. Prezzo base Euro 111.562,50. (Offerta minima Euro 83.671,87). Offerte in aumento Euro 3.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Argenti Giorgio Tel. 0699804173, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO**VILLINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 82/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/09/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Montalto di Castro (VT), Via Giulio Cesare 19, Pregiata porzione di villino bifamiliare di circa 200 mq su tre livelli. L'ingresso alla proprietà avviene tramite portoncino in ferro e porta in legno; l'abitazione è composta al piano terra da: ingresso; al piano primo: ingresso, ampio soggiorno, ampia cucina, studio, ripostiglio, tre bagni, disimpegno, corridoio, tre camere, terrazzo e balcone; al piano secondo sono presenti due terrazzi. Prezzo base Euro 350.000,00. (Offerta minima Euro 262.500,00). Offerte in aumento Euro 10.500,00. Lotto 2: Montalto di Castro (VT), Via Giulio Cesare 19, Pregiata porzione di villino bifamiliare, di circa 150 mq al piano terra con annessa autorimessa e area giardinata sui quattro lati del fabbricato. L'ingresso alla proprietà avviene tramite portoncino in ferro e porta in legno; l'abitazione è composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina, pranzo, ripostiglio, due disimpegni, due bagni, camera; sono inoltre presenti tre portici. Prezzo base Euro 300.000,00. (Offerta minima Euro 225.000,00).

Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TREVIGNANO ROMANO**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 96/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/09/2022 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Trevignano Romano (RM), Via Settevene Est 63, L'immobile oggetto della stima è composto da un villino e una corte con cancello carrabile per uso posto auto. Il villino è costituito da una porzione di costruzione ad un piano con tetto a falda posto lungo la strada SP4. Prezzo base Euro 28.125,00. (Offerta minima Euro 21.094,00). Offerte in aumento Euro 850,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Lazzaro Daniele Tel. 076627645, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****CIVITAVECCHIA****FABBRICATI COMMERCIALI-UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 180/2012 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/09/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 3: Civitavecchia (RM), Monna Felicità, angolo via A. Siligato e Via M Busnengo, Piena proprietà di locali uso ufficio che formano parte integrante di un fabbricato industriale, con struttura portante prefabbricata in cemento armato precompresso, con chiusura orizzontale (solaio copertura in piano); vi si accede tramite una scala dall'area esterna di pertinenza, ove mancano opere in muratura. Il lotto è composto da: un locale al piano primo con rifiniture di tipo industriale e pavimentazione in cemento; dotato di servizio igienico pavimentato ma senza sanitari. Piena proprietà di locali uso ufficio. Lotto composto da: due locali al piano secondo e terzo che ospitano locali "open space" dove mancano pavimento, rifinitura degli intonaci, tinteggiatura e parte degli infissi, mentre i servizi, in numero di cinque, sono pavimentati ma mancanti di sanitari. Prezzo base Euro 191.250,00. (Offerta minima Euro 143.438,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 4: Civitavecchia (RM), "Monna Felicità", angolo Via A. Siligato e Via M. Busnengo, Piena proprietà di capannone industriale sviluppatasi su due piani (terraprimo) costituito da un locale a p.t. un locale ora adibito a magazzino ed un servizio igienico; al p1 si trova un locale uso ufficio. Rifiniture di tipo industriale carrabile con pavimentazione in cemento; servizi maiolicati e provvisti di sanitari; pareti interne intonacate e tinteggiate, provvisto di allacci elettrici. Prezzo base Euro 168.750,00. (Offerta minima Euro 126.563,00). Offerte in aumento Euro

10.000,00. Lotto 5: Civitavecchia (RM), "Monna Felicità", angolo Via A. Siligato e Via M. Busnengo, Piena proprietà di capannone industriale costituito da due locali posti al p.t., attualmente impiegato come deposito auto e altri locali, al p1 attualmente sono ospitati tre uffici, reception e servizi igienici; pavimentazione in cemento. Servizi con sanitari e pareti interne intonacate e tinteggiate; immobile dotato di infissi e provvisto di allacci elettrici ed impianti di riscaldamento e raffrescamento. Impianto di videosorveglianza. Prezzo base Euro 410.625,00. (Offerta minima Euro 307.970,00). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vianelli Riccardo Maria Tel. 0766580763, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le|ind.le

FIUMICINO

COMPLESSO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 223/2019 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/09/2022 ore 16:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via delle Arti 151, Complesso immobiliare costituito da due corpi di fabbrica. Fabbricato A destinato ad uffici, fabbricato B destinato a magazzini e laboratori con corte pertinenziale e parcheggi composto dalle porzioni immobiliari riportate nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Fiumicino. Per maggiori informazioni in merito si rimanda all'avviso di vendita. Prezzo base Euro 13.650.000,00. (Offerta minima Euro 10.237.500,00). Offerte in aumento Euro 409.500,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via delle Arti 101, Complesso immobiliare costituito da due corpi di fabbrica denominati fabbricato A con destinazione d'uso magazzini/laboratori/uffici e fabbricato B con destinazione d'uso uffici con corte pertinenziale e parcheggi. Per maggiori informazioni si rinvia all'avviso di vendita. Prezzo base Euro 17.400.000,00. (Offerta minima Euro 13.050.000,00). Offerte in aumento Euro 522.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pirone Tiziana Tel. 0689823672, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno|Immobilie agricole

TARQUINIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 187/2020 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/10/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Pisciarellino, , Appezamento di Terreno di ha 03.83.87 con accesso dalla strada comunale. Prezzo base Euro 69.000,00. (Offerta minima Euro 51.750,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di RIETI

Abitazione|Accessorio

RIETI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 151/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 12/09/2022 ore 10:40 (lotto 7), ore 11:00 (lotto 8), ore 11:20 (lotto 9), ore 11:40 (lotto 14), ore 12:00 (lotto 16), ore 12:20 (lotto 1 - bene 2) tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 7: Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Appartamento composto da: zona pranzo-letto soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno per una superficie utile di circa mq. 60,00 ed h interna di ml. 2,70 oltre ad una piccola corte di circa 40,00 mq. (desunta graficamente), priva di recinzioni e non fisicamente individuata. Prezzo base Euro 18.105,00 (Offerta minima Euro 13.578,75). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 8: Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Appartamento composto da: zona pranzo-letto, soggiorno con caminetto a legna, angolo cottura, disimpegno, bagno per una superficie utile di circa mq. 44,00 ed h interna di ml. 3,00 oltre ad una piccola corte di circa 46,00 mq (desunta graficamente), priva di recinzioni e non fisicamente individuata. Posto auto della sup. catastale di 26,00 mq, ricavato sotto il portico del corpo di fabbrica. Prezzo base Euro 13.592,00 (Offerta minima Euro 10.194,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 9: Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Appartamento composto da: zona pranzo, soggiorno con angolo cottura e caminetto a legna, disimpegno, bagno, due ripostigli e camera per una superficie utile di circa mq. 53,00 ed h interna di ml. 3,00 oltre a piccola corte di circa 83,00 mq. (desunta graficamente), priva di recinzioni e non fisicamente individuata. Posto auto della

sup. catastale di 29,00 mq. e ricavato sotto il portico lato est. Prezzo base Euro 18.824,00 (Offerta minima Euro 14.118,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 14: Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Appartamento composto da: ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera da letto, ripostiglio ed un bagno per una superficie utile complessiva di mq. 56,00 circa ed h interna di ml. 2,70 oltre alla corte pertinenziale di circa mq. 72,00 (desunta graficamente), priva di recinzioni e non fisicamente individuata. Necessita di regolarizzazioni urbanistico/catastali. Posto auto. Prezzo base Euro 16.085,00 (Offerta minima Euro 12.063,75). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 16: Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Appartamento composto da: ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera da letto, disimpegno ed un bagno per una superficie utile complessiva di mq. 43,70 ed h interna di ml. 2,70 oltre alla corte pertinenziale di circa mq. 30,40 (desunta graficamente), priva di recinzioni e non fisicamente individuata. Posto auto. Prezzo base Euro 15.688,00 (Offerta minima Euro 11.766,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 1 (BENE 2): Rieti (RI), Via San Rocco snc, IN PERIZIA INDICATO COME LOTTO 1 DEL BENE 2 - Lastrico solare ubicato in edificio residenziale di più ampia consistenza. Costituisce il tetto dell'originario magazzino adiacente alla Villa "La Paganella", oggi lastrico solare di copertura dei garage del fabbricato, pavimentato con piastrelle e parapetti con ringhiere in ferro per una superficie catastale complessiva di circa mq. 147,00. Prezzo base Euro 5.930,00 (Offerta minima Euro 4.447,50). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/09/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Tavani Francesco Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 137/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 19/09/2022 ore 10:00 tramite il portale

www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Bernardino Giovannelli 15, Appartamento al primo piano, con ascensore, composto da soggiorno, cucina, due camere da letto con balcone, bagno e ampio terrazzo. E' stata eseguita la chiusura dell'area a terrazzo con la realizzazione di n. 3 ambienti che, sotto il profilo urbanistico/edilizio, non risulta autorizzata da nessun titolo edilizio e non sanabile. Completano la proprietà un garage e un magazzino al piano seminterrato. Prezzo base Euro 78.039,00 (Offerta minima Euro 58.529,25). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/09/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Petrucci Valeria Tel. 0746270922 - 3284513274, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CONTIGLIANO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 30/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 12/09/2022 ore 12:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Contigliano (RI), Via Turano snc, A. Abitazione composta da: soggiorno/cucina, disimpegno, camera da letto e bagno, con annesso manufatto indipendente adibito a rimessa/cantina posto nella corte a distanza. B.

Abitazione composta da: ingresso/disimpegno, cucina, due camere da letto e un bagno, con annesso manufatto indipendente adibito a rimessa/cantina posto nella corte a distanza. C. Rimessa. Prezzo base Euro 171.000,00 (Offerta minima Euro 128.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/09/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 93/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 12/09/2022 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Milano 31/E, Appartamento tipo monolocale, ubicato al piano secondo della superficie di 37 mq, dotato di angolo cottura e bagno oltre ad ampio balcone di 14 mq con unica esposizione verso sud-ovest. Prezzo base Euro 51.200,00 (Offerta minima Euro 38.400,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/09/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FORANO**ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 155/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 19/09/2022 ore 10:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Forano (RI), Frazione Di Gavignano, Via Sabina Sud 97, Abitazione con corte esclusiva di circa 50,00 mq, sistemata ad orto, composta da soggiorno con angolo cottura, 2 servizi, 2 camere e ripostiglio. Superficie utile circa 70,00 mq, altezza interna media circa mt. 3,10 oltre a balcone circa mq 15,55. Posto auto scoperto 29,00 mq ubicato sulla corte pertinenziale. Prezzo base Euro 75.963,07 (Offerta minima Euro 56.972,30). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/09/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Inches Francesca Tel. 3470034011, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FORANO**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 120/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 21/09/2022 ore 11:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Forano (RI), Frazione "Gavignano"- Località Stazione, Via Sabina Sud 97, Appartamento al piano terra, con corte e cantina, composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n. 2 bagni, n. 1 camera da letto, e n. 2 ambienti ricavati dall'originaria camera da letto. Superficie mq. 70.56 ca. Posto auto scoperto superficie mq. 32.00 ca., sufficiente per lo stallo di n. 2 vetture. Prezzo base Euro 64.500,00 (Offerta minima Euro 48.375,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/09/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv.

Lattanzi Sabrina Tel. 0746760042, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PESCOROCCHIANO**ABITAZIONI - AUTORIMESSA/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 194/2017 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 21/09/2022 ore 12:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Pescorocchiano (RI), Via Colli 4, CORPO A: Abitazione al piano terra composta da ingresso/soggiorno, cucina dotata di una piccola finestra vetrata, disimpegno, bagno e due camere da letto. CORPO B: Abitazione al piano primo composta da soggiorno/tinello, cucina, camera da letto, bagno e piccolo disimpegno. CORPO C: Autorimessa/magazzino al piano seminterrato. Prezzo base Euro 27.590,63 (Offerta minima Euro 20.692,97). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/09/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato Avv. Alfredini Simona Tel. 3281692203, Custode Avv. Amadei Carla Tel. 07461970114, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MIRTETO**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 50/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 14/09/2022 ore 10:15 tramite il portale

www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), Via Pietro Nenni 2, Corpo A: abitazione di 3 piani 2 fuori terra 1 seminterrato con sup. di 400 mq ca, piscina 14,5 x 22,5, corte esclusiva di ca 1200 mq e terreno boscato di ca 2.310 mq. Il villino si compone di p.t. di 170 mq ca con soggiorno, sala, studio, 4 camere, 2 cucine e 3 bagni; p. 1 (sottotetto) di 73 mq ca con soggiorno, studio, cucina, camera, 2 bagni e ripostiglio; p. seminterrato di 158 mq ca con soggiorno, taverna, cucina, bagno, 2 camere, lavanderia, centrale termica, ripostiglio, garage e cantina. Corpo B: sviluppato su unico piano seminterrato costruito a ridosso della piscina e sottostante al solarium di quest'ultima. Si compone di un appartamento di tipo economico di complessivi 55 mq netti circa, un'autorimessa di circa 20 mq netti, un magazzino di superficie netta complessiva di 14 mq circa e un locale adibito a legnaia di circa 12 mq netti. Prezzo base Euro 283.921,87 (Offerta minima Euro 212.941,40). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/09/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Leonardi Elena Tel. 0746203670, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le**MAGLIANO SABINA****NEGOZIO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 200/2018 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 21/09/2022 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Località Filoni, Locale al piano terra con destinazione d'uso a negozio e accesso alla corte comune dalla via pubblica. Magazzino al PS1. Prezzo base Euro 23.400,00 (Offerta minima Euro 17.550,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/09/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Leoni Gianluca Tel. 0746270922 - 3387427272, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



www.gpsaste.it

TOSCANA

Massa



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
MASSA**

Abitazione | Accessorio

MASSA

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 154/2012

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), via Del Melaro 4: Villetta composta da garage, locale attrezzi, cantina, locale caldaia, WC e disimpegno al p. seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina con dispensa, camera/studio, bagno, disimpegno, balcone e porticato al p.t.; salotto, 3 camere, 2 bagni, spogliatoio, disimpegno, 4 balconi e terrazza al p. 1; oltre a corte pertinenziale con piscina. Prezzo base: Euro 1.070.000,00. Offerta minima: Euro 802.500,00. Vendita senza incanto: 09/09/2022 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 65/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Massa (MS), Via Candia snc: Appartamento al p.t. costituito da ingresso-soggiorno-pranzo, ripostiglio, cucina, cabina armadio, camera singola, bagno, camera matrimoniale, due ampi terrazzi e cantina al p. interrato. Sup. cat. 113 mq. Locale garage al piano interrato. Sup. 19 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 110.848,30. Offerta minima: Euro 83.136,23. Vendita senza incanto: 09/09/2022 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

MASSA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 29/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Ischignano, Via dei Colli: A) Edificio composto da tre corpi di fabbrica realizzati in epoche diverse e precisamente: un corpo a "torre" di remota costruzione sviluppato su quattro piani f.t.; un secondo corpo su tre piani f.t. ed un terzo corpo (mappale 1467), staccato dai precedenti, sviluppato su due piani f.t. B) Fabbricato composto da due vani ad uso cantina al p. seminterrato; veranda, corridoio d'ingresso, due soggiorni, sala pranzo, cucina e bagno al p.t.; guardaroba, disimpegno e due camere con bagni al p.1. Sup. tot. mq 288,00. C) Fabbricato ad uso garage non agibile. Sup. 30 mq. D) Terreni circostanti a tutti gli immobili sopra descritti in parte destinati a viabilità ed aree di sosta o terrazzati con piante di ulivo. Sup. tot. di mq 11.404,00 ca. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 762.343,50. Offerta minima: Euro 571.757,63. Vendita senza incanto: 12/09/2022 ore 11:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - 3473585360

MASSA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 89/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Frazione Romagnano, Via Castagnara 173: Appartamento al p.t. composto da: ingresso, cucina, soggiorno, n.3 camere, bagno, oltre a 2 terrazze. Sup. cat. 105 mq. Locale garage al p. seminterrato. Sup. 17 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 89.000,00. Offerta minima: Euro 66.750,00. Vendita senza incanto: 16/09/2022 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tolaini Mario tel. 058574076.

MULAZZO

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 9/2020

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Massa (MS), Groppoli, Via Talavorno 25/27: Unità immobiliare al piano primo sottostrada, allo stato grezzo e composta da due ambienti (sub. 28 e 29), rispettivamente di 40 e 41 mq, senza muri di separazione. Libero. Prezzo base: Euro 9.240,00. Offerta minima: Euro 6.930,00. Vendita senza incanto: 09/09/2022 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Rossi Niccolò tel. 05851980482.

CARRARA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Div. n. 353/2021

G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 3 - Carrara (MS), Via Carriona 78: unità immobiliare in corso di costruzione composta al p.t. da: soggiorno, cucina e bagno; al p.1 camera con bagno e tetto a vista. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 91.192,22. Offerta minima: Euro 68.394,17. Lotto 4 - Carrara (MS), Frazione Avenza, Via Filippo Turati 22: Bilocale più servizio igienico posto al piano terra. Occupato. Prezzo base: Euro 48.076,68. Offerta minima: Euro 36.057,51. Vendita senza incanto: 09/09/2022 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

CARRARA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 97/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Corso Carlo Rosselli 35: Bilocale al p. 2 composto soggiorno con zona cottura, bagno, camera da letto e ripostiglio esterno. Sup. 51 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 36.130,23. Offerta minima: Euro 27.098,00. Vendita senza incanto: 12/09/2022 ore 10:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484 - 3479135897

FILATTIERA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 37/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Filattiera (MS), Scorcetoli, Via Ponte Nazionale: Fabbricato ad uso residenziale edificato su tre piani con corte pertinenziale di circa 1.522 mq., costituito da due distinti appartamenti, uno al p.t. e l'altro al p.1, mentre il piano seminterrato è adibito a cantina-garage. Prezzo base: Euro 322.552,50. Offerta minima: Euro 241.914,38. Vendita senza incanto: 12/09/2022 ore 12:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

CARRARA**APPARTAMENTO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 119/2017**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Gragnana, Via Risorgimento 66: appartamento al piano primo sotto strada composto da: ingresso-corridoio, cucina con camino, due camere, disimpegno, servizio igienico e ripostiglio esterno. Sup. tot. 51 mq. Terreno di sup. 168 mq. Libero. Prezzo base: Euro 56.250,00. Offerta minima: Euro 42.188,00. Vendita senza incanto: 16/09/2022 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

MONTIGNOSO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 57/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Montignoso (MS), Via della Resistenza 85/b: Appartamento al p. 1 composto da soggiorno/pranzo, cucina, bagno e due camere; terrazzo in comune con il sub. 4. Sup. 82 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 87.000,00. Offerta minima: Euro 65.250,00. Vendita senza incanto: 12/09/2022 ore 09:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Catapiani Roberta tel. 0585093011 - 3394602702

MULAZZO - VILLAGGI IN LUNIGIANA**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Causa Div. n. 2044/2013 + 88/2011 (endosecutoria)**

G.I. Dott. Provenzano Domenico. Lotto 1 - Mulazzo (MS), Frazione Gropoli, Via Stallone 47: Abitazione parte di un vetusto fabbricato, contigua al lotto 2, composta da: cantina, cucina, 3 vani e terrazza al piano terra; wc esterno al p.1. Sup. lorda mq 62 ca, sup. non residenziale comprensiva di terrazze, vano scale e cantina mq 70. Libera. Giardino di mq 48. Prezzo base: Euro 11.795,95. Offerta minima: Euro 8.846,97. Lotto 2 - Mulazzo (MS), Frazione Gropoli, Via Stallone: Magazzino, contiguo al lotto 1, composto da: 2 vani di forma rettangolare, non comunicanti tra loro al p.t.; altro vano al p.1. Consistenza mq 23, sup. non residenziale mq 33 ca. Libero. Prezzo base: Euro 2.375,20. Offerta minima: Euro 1.781,41. Lotto 4 - Mulazzo (MS), Frazione Gropoli, Via Torre 11/4: Appartamento al p.2 composto da: soggiorno-cucina, disimpegno, 2 camere, servizio igienico e terrazza. Sup. lorda mq 59 ca, sup. non residenziale mq 12. Occupato. Prezzo base: Euro 20.034,82. Offerta minima: Euro 15.026,12. Vendita senza incanto: 16/09/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Menconi Francesco tel. 0585855086.

VILLAGGI IN LUNIGIANA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 174/2017 + 52/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Viale Lunigiana 106: Appartamento al p.1, mq 133, composto da: ingresso, disimpegno, 2 camere matrimoniali, camera singola, bagno, cucina, soggiorno, terrazza oltre corte pertinenziale esclusiva di mq 220 di cui parte (sub 3, mq 40) non oggetto di vendita (corte di ingresso comune). Occupato. Prezzo base: Euro 71.032,00. Offerta minima: Euro 53.274,00. Vendita senza incanto: 09/09/2022 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Nicolai Annalisa tel. 3476218313

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

AULLA

APPARTAMENTO - GARAGE - UFFICI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 26/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 3BIS - Aulla (MS), Piazza Roma 7/8: lotto costituito dall'accorpamento dei lotti 3 e 4 della perizia e composto da: A) unità immobiliare costituita da locali ad uso attività professionali (studi e uffici privati) al p.t. (il mapp. 17 con locale caldaia al p. seminterrato). Il bene è costituito da due distinte unità immobiliari (sub. 16 e sub. 17) da considerarsi come unico lotto, per una sup. tot. di mq. 195. B) Terreno edificabile in discreto stato di manutenzione, incolto e in area leggermente in pendenza. Sup. tot. 380 mq. Liberi. Prezzo base: Euro 57.324,38. Offerta minima: Euro 42.993,29. Vendita senza incanto: 09/09/2022 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Piazza Marco tel. 058541041.

LICCIANA NARDI

FABBRICATI ART.LI/COMM.LI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. n. 9/2018

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 2 - Licciana Nardi (MS), Masero, Via Germania: LOTTO A2) Locale precedentemente utilizzato come area espositiva ora in disuso, sito al piano parzialmente seminterrato. Prezzo base: Euro 169.000,00. Offerta minima: Euro 126.750,00. Lotto 4 - Licciana Nardi (MS), Terrarossa, Via del Cinema 15: LOTTO A4: Fabbricato a 3 piani f.t. con corte esclusiva, in passato utilizzato come area espositiva, oggi in disuso. Prezzo base: Euro 81.843,75. Offerta minima: Euro 61.382,82. Lotto 5 - Licciana Nardi (MS), La Cocca, Via Galilei: LOTTO A5: Abitazione composta al p. seminterrato da ingresso/disimpegno, spogliatoio, taverna, cottura, locale con vasca, disimpegno, bagno e locale ricovero attrezzi e centrale termica; al p. 1 ingresso, cucina, soggiorno, studio, 2 camere, bagno, terrazza e balcone; al p. 1 soggiorno, disimpegno, bagno, 2 camere e vano armadi. Occupato. Prezzo base: Euro 280.000,00. Offerta minima: Euro 210.000,00. Lotto 6 - Licciana Nardi (MS), La Cocca, Via Galilei: LOTTO A6: Appezamento di terreno collinare, mq 1.960 di cui mq 240 ca occupati da strada asfaltata, ricadente in zona B1, ammessa la realizzazione di posti auto coperti. Prezzo base: Euro 12.656,25. Offerta minima: Euro 9.492,19. Vendita senza incanto: 16/09/2022 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273 PEC: mscpl92018@efipec.it

ZERI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 39/2018

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2 - Zeri (MS), Frazione Coloretta: Locale a piano terra composto da un unico vano, destinazione urbanistica garage ma di fatto utilizzato abusivamente ad attività di parrucchiera, mq 24. Occupato. Sub 2) Locale a piano terra composto da unico ambiente magazzino-deposito, mq 21. Sub 3) Locale al piano terra composto da ambiente destinato a magazzino-deposito e ambiente ingresso con scala di accesso all'appartamento al piano primo (sub 4) e ripostiglio sottoscala, mq 22. Sub 4) Appartamento al piano primo costituito da corridoio, cucina, salotto, bagno, 2 camere e veranda. Libero. Prezzo base: Euro 37.744,53. Offerta minima: Euro 28.308,40. Vendita senza incanto: 09/09/2022 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

AULLA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 31/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), Località Bigliolo, Via Cadodolo: 001 in perizia: Villetta a 2 piani (p.1 e p.T), sup. mq 189. 002 in perizia: Terreni in prossimità dell'abitazione divisi in: CORPO A (seminativo irriguo agricolo, sup. cat. mq 518) e CORPO B (seminativo irriguo agricolo, sup. cat. mq 438). Liberi. Prezzo base: Euro 31.429,77. Offerta minima: Euro 23.572,33. Vendita senza incanto: 12/09/2022 ore 10:00. Gestore: www.aste-telematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915 - 3929782787

CARRARA

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 17/2019 + 39/2019 + 20/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Carrara (MS), Località Fossola, Vicolo Magenta 3: Abitazione in vilini, piano S1-T-1, vani 9, mq 224. Occupata dal debitore. Terreno adiacente, qualità vigneto, sup. catastale 20. La porzione di area adibita ad ingresso/viabilità è gravata da servitù di passo a favore di altra p.la. Prezzo base: Euro 233.437,50. Offerta minima: Euro 175.078,13. Lotto 4 - Carrara (MS), Località Fossola, Vicolo Magenta: Terreno in pendenza non edificabile, sup. catastale mq 120, accessibile dalla pubblica strada, attualmente libero da costruzioni e incolto. Prezzo base: Euro 13.781,25. Offerta minima: Euro 10.335,94. Vendita senza incanto: 16/09/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915 - 3929782787

Immibile comm.le|ind.le

MASSA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 38/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Bastione 6: Ufficio al secondo piano, costituito da: ingresso con sala d'attesa, salette ambulatoriali, ufficio e servizio igienico. Sup. 79 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 75.550,00. Offerta minima: Euro 56.663,00. Vendita senza incanto: 09/09/2022 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Nicolai Annalisa tel. 3476218313

AULLA

FABBRICATI - RUDERI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 109/2017

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 11 - Aulla (MS), Frazione Pallerone, Via Filippo Turati: Due fabbricati, parte dell'area del complesso "ex polverificio militare di Pallerone": 1) Ciminiera in mattoni pieni della vecchia rimessa locomotore a pianta circolare. 2) Vecchia centrale termoelettrica a pianta rettangolare di mq 585 ca. Necessitano di importanti opere di bonifica (amianto, macchinari). Liberi. Terreno circostante, sup. tot mq 3.600 ca. Prezzo base: Euro 31.984,88. Offerta minima: Euro 23.988,66. Vendita senza incanto: 09/09/2022 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

VILAFRANCA IN LUNIGIANA

FONDO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 54/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Via Nazionale della Cisa: Fondo commerciale al piano primo, complesso condominiale "Centro commerciale I Poggi", composto da un grande vano, wc e piccolo vano con lavello oltre porzione di porticato antistante. Sup. cat. 171 mq. Libero. Prezzo base: Euro 32.273,44. Offerta minima: Euro 24.205,08. Vendita senza incanto: 16/09/2022 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

VILAFRANCA IN LUNIGIANA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 14/2018

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Via Nazionale Cisa: Porzione di fabbricato uso ufficio al piano primo, Centro Commerciale "I Poggi", composta da ingresso, 6 vani, ripostiglio (server), 3 disimpegni, 3 servizi igienici, porticato esterno, mq 197. Libera. Prezzo base: Euro 33.269,85. Offerta minima: Euro 24.952,39. Vendita senza incanto: 16/09/2022 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

Terreno|Immibile agricolo

VILAFRANCA IN LUNIGIANA - FILATTIERA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 10/2019

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Villafranca in Lunigiana (MS), Filetto, Via Cà dell'Ara, Borgo Vecchio: Terreno pianeggiante composto da tre particelle, incolto e non recintato. Presente un piccolo manufatto abusivo. Sup. cat. tot. 8.774 mq. Libero. Prezzo base: Euro 59.500,00. Offerta minima: Euro 44.625,00. Lotto 3 - Filattiera (MS), Località Culazzano: Terreno pianeggiante composto da tre particelle, non recintato e incolto. Attraversato in parte da una rete Enel con pali e cavi elettrici linea B-002-280-027. Sup. cat. tot. 7.459 mq. Libero. Prezzo base: Euro 25.330,00. Offerta minima: Euro 18.997,50. Lotto 4 - Filattiera (MS), Baia, Via Pradalora: Terreno pianeggiante composto da due particelle, non recintato e incolto. Sup. cat. tot. 1.456 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.655,00. Offerta minima: Euro 2.741,25. Lotto 5 - Filattiera (MS), Località Borgo Vecchio: Terreno pianeggiante composto da due particelle, non recintato ed incolto. Sup. cat. tot. 7.202 mq. Libero. Prezzo base: Euro 24.480,00. Offerta minima: Euro 18.360,00. Vendita senza incanto: 16/09/2022 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396 - 3471596508

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 56/2019

Comune di Terni (TR) - Via Ettore Proietti Divi 71 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare ad uso civile abitazione posta al piano primo di un edificio di due piani fuori terra, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno e terrazzo, superficie complessiva utile di circa mq 82,00. Prezzo base: Euro 31.275,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.460,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 04/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/10/2022 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/10/2022 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni sito in Terni Via Bazzani n.18/22/26. Informazioni c/o Delegato: Avv. SERNI SILVIA Tel. 0744403129.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 90/2019

Comune di Terni (TR) - Via Romagna 101 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento composta da n. 4 vani, sala, camera da letto, bagno e cucina. Superficie TOT. 78 mq. Prezzo base: Euro 29.626,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 22.219,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Romano Benvenuto sito in Acquasparta, via Cesare Battisti 2 entro e non oltre il 05/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/10/2022 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/10/2022 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Romano Benvenuto sito in Acquasparta, via Cesare Battisti 2. Informazioni c/o Delegato: Dott. Romano Benvenuto Tel. 3479545440.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 73/2021

Comune di Terni (TR) - Via dell'Airone 16 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento ad uso civile abitazione facente parte di un piccolo fabbricato residenziale. L'appartamento situato al piano rialzato è composto da soggiorno, cucina su veranda, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno; al piano seminterrato da cantine di pertinenza; al piano terra è presente una porzione di corte ad utilizzo esclusivo non collegata direttamente con l'abitazione ma accessibile da corte comune. Garage di pertinenza dell'abitazione, facente parte di un corpo di fabbrica adiacente al fabbricato residenziale, di mq 11. Prezzo base: Euro

56.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato in Orvieto (TR), Corso Cavour n. 97 entro e non oltre il 12/09/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/09/2022 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/09/2022 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato in Orvieto (TR), Corso Cavour n. 97. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Guerrini Alessandra Tel. 0763341660.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 130/2020

Comune di Terni (TR) - Via Mentana 46 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento, della superficie complessiva di mq 95,23 è collocato al 16° piano di un edificio condominiale di 18 piani, Esso si compone di soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, due bagni ed un'ampia terrazza. Prezzo base: Euro 52.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.000,00. Comune di Terni (TR) - Via Mentana 46 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento, della superficie complessiva di mq 104,05 è collocato al 16° piano di un edificio condominiale di 18 piani. Esso si compone di ingresso, tinello, soggiorno, disimpegno, due bagni ed una camera. Completa il bene un'ampia terrazza della superficie di mq 39. Prezzo base: Euro 55.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.625,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 11/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/10/2022 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/10/2022 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Picchiami Francesca Tel. 0744403355.

ARRONE

FABBRICATO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 215/2018

Comune di Arrone (TR) - Vocabolo Fabriano 4 - Lotto 1 - 1/1 - Fabbricato che si sviluppa su due livelli: p. terra adibito a cantine e ripostigli al rustico, sup. netta 42,37 mq di cui 9,92 mq con altezza inferiore a 1,50 ml, suddiviso in due cantine, tre ripostigli e una zona coperta; p. primo adibito ad abitazione, sup. netta 70,59 mq con all'esterno tettoia coperta di 14,19 mq, internamente suddiviso in soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere. Annesso agricolo. Prezzo base: Euro 34.020,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.515,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Caterina Brescia, Corso Tacito n. 111, Terni entro e non oltre il 08/09/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/09/2022 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/09/2022 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa

Caterina Brescia, Corso Tacito n. 111, Terni. Informazioni c/o Delegato: DR.SSA BRESCIA CATERINA Tel. 074458459.

ARRONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 123/2020

Comune di Arrone (TR) - Vocabolo Vallecupa 4 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione, posta su due livelli, piani terra (ingresso-soggiorno-cucina, bagno, balcone e vano scale) e seminterrato (due camere da letto e vano scale) collegati da una scala interna. Prezzo base: Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 20/09/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/09/2022 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/09/2022 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni sito in Terni Via Bazzani n.18/22/26. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Severini Andrea Tel. 0744423322.

BASCHI

FABBRICATO IN COSTRUZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 32/2021

Comune di Baschi (TR) - Località COPIO - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione in corso di costruzione disposto su di un piano fuori terra oltre ad uno seminterrato e terreni agricoli circostanti. Prezzo base: Euro 98.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 73.687,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 03/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/10/2022 ore 11:35; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/10/2022 ore 11:35 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Rag. GREGORI PATRIZIA Tel. 0744403399.

BASCHI

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 56/2021

Comune di Baschi (TR) - Voc. Santa Giulia snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato abitativo e pertinenze composto da due unità abitative, una di 4,5 vani catastali, al piano primo, la seconda di 4,5 vani catastali sempre ubicata al piano primo, con magazzino pertinenziale al piano terra di 16 mq., un secondo magazzino pertinenziale al piano terra di 51 mq., un terzo magazzino pertinenziale di 171 mq. Prezzo base: Euro 174.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 130.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato alle operazioni di vendita, Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via

Cipriano Manente n. 38 entro e non oltre il 05/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/10/2022 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/10/2022 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato alle operazioni di vendita, Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. RANCHINO ANGELO Tel. 0763344698.

MONTECASTRILLI**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 95/2011

Comune di Montecastrilli (TR) - Frazione Castel Todino - Via Giacomo Matteotti - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Complesso immobiliare costituito da quattro villette con corti di pertinenza e da terreno edificabile con sovrastante fabbricato non ultimato. Prezzo base: Euro 417.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 312.750,00. Comune di Montecastrilli (TR) - Frazione Casteltodino - Via Giacomo Matteotti 23 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera, con corte di pertinenza. Al piano interrato è composta da ripostiglio, bagno, cantina, garage, disimpegno, sottoscala ed una centrale termica. Al piano terra è composta da soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, un bagno ed un disimpegno per una superficie utile di circa mq 76,44. Allo stesso piano vi è un portico ed una terrazza. Prezzo base: Euro 74.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato Dott. Paolo Cesarini in Terni (TR) Corso del Popolo 37 entro e non oltre il 04/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/10/2022 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/10/2022 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste Telematiche di Astegiuudiziarie InLinea Spa in Terni Strada di Collescipoli 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Cesarini Paolo Tel. 0744426210.

ORVIETO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 166/2019

Comune di Orvieto (TR) - Loc. Canonica 72/A - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione monofamiliare su tre piani della superficie di circa mq 283,22, oltre corte esclusiva di circa 180 mq, così composta: zona giorno al piano terra, con soggiorno e cucina, nonché due locali di sgombero con accesso dall'esterno ed una tettoia; zona notte ai piani superiori con due camere da letto, due bagni, tre terrazzi, oltre vano scale e disimpegni. Prezzo base: Euro 158.046,53. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 118.534,90. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 03/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/10/2022 ore 09:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/10/2022 ore 09:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. MEZZOPRETE FRANCESCA.

PARRANO**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 167/2016**

Comune di Parrano (TR) - Via Osteria 70 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione in villini. L'immobile si sviluppa al p. terra e primo; accesso al p. primo attraverso disimpegno da cui si raggiungono soggiorno, cucina, studio e altro disimpegno dove si trova una scala in legno che collega il p. primo al p. terra. Due balconi posizionati uno nel soggiorno ed uno nella cucina. Il p. terra è composto da zona cucina/pranzo, soggiorno/pranzo, salotto, due stanze da letto, due ripostigli ed piccolo wc. Cantina e centrale termica. Prezzo base: Euro 29.742,18. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 22.306,63. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/10/2022 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/10/2022 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA D'ASTE di ASTE GIUDIZIARIE INLINEA SPA, sita in Terni (TR), Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.asteannunci.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. TAVERNI FABIO LA Tel. 0763344658.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TERNI**UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 166/2015

Comune di Terni (TR) - Vocabolo Macchiagrossa - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno a seminativo irriguo a vocazione agricola con potenzialità edificatorie stabilite dal Comparto Urbanistico FD1 stabilita dal N.P.R.G. parzialmente edificatoria; superficie complessiva di mq. 30.700. Occupato dal debitore che parzialmente lo coltiva. Sono presenti difformità catastali e urbanistico edilizie i cui oneri sono stati presi in considerazione ai fini della determinazione del prezzo base d'asta. Prezzo base: Euro 75.225,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.419,00. Comune di Terni (TR) - Vocabolo Macchiagrossa - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno seminativo arborato a destinazione agricola; i terreni si trovano in una zona FD1(43) stabilita dal N.P.R.G. parzialmente edificatoria; superficie complessiva di mq. 570. Occupato dal debitore che parzialmente lo coltiva. Piena proprietà - Terreno seminativo + frutteto a destinazione agricola; i terreni si trovano in una zona FD1(43) stabilita dal N.P.R.G. parzialmente edificatoria; superficie complessiva di mq. 7810. Occupato dal debitore che parzialmente lo coltiva. Sono presenti difformità catastali e urbanistico edilizie i cui oneri sono stati presi in considerazione ai fini della determinazione del prezzo base d'asta. Prezzo base: Euro 20.550,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.413,00. Comune di Terni (TR) - Vocabolo Macchiagrossa 5 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare avente destinazione a magazzino su terreno di pertinenza con potenzialità edificatorie stabilite dal Comparto Urbanistico FD1(43), superficie mq. 155. Occupato dal debitore. Piena proprietà -

Tettoia aperta per ricovero attrezzi agricoli con potenzialità edificatorie stabilite dal Comparto Urbanistico FD1(43), superficie mq.145. Occupato dal debitore. Piena proprietà - Tettoia chiusa con destinazione rurale con potenzialità edificatorie stabilite dal Comparto Urbanistico FD1(43), superficie mq.980. Sono presenti delle difformità catastale da sanare con euro 1.000,00. Occupato dal debitore. Piena proprietà - Magazzino su corte con potenzialità edificatorie stabilite dal Comparto Urbanistico FD1(43), superficie mq. 27,00. Occupato dal debitore. Piena proprietà - Magazzino/cantina su corte con potenzialità edificatorie stabilite dal Comparto Urbanistico FD1(43), superficie mq. 26,00. Occupato dal debitore. Piena proprietà - Magazzino/cantina su corte con potenzialità edificatorie stabilite dal Comparto Urbanistico FD1(43), superficie mq. 26,00. Occupato dal debitore. Piena proprietà - Magazzino/cantina su corte con potenzialità edificatorie stabilite dal Comparto Urbanistico FD1(43), superficie mq.64,00. Occupato dal debitore. Piena proprietà - Due piccole aree rurali a cavallo della strada privata di accesso al nucleo. Aree urbane senza reddito di complessivi mq 5,00. E' presente un disallineamento catastale da sanare con euro 200,00. Libero. Sono presenti difformità catastali e urbanistico edilizie i cui oneri sono stati presi in considerazione ai fini della determinazione del prezzo base d'asta. Prezzo base: Euro 61.550,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.163,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 06/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/10/2022 ore 09:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/10/2022 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Marcelli Sergio in Terni, via Mancini n.14.

BASCHI**VILLA - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 58/2019**

Comune di Baschi (TR) - Fraz. Acqualoreto, Voc. Ciarlone 99 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Villa di mq 675. Al piano primo insistono cinque camere da letto e quattro bagni; al piano terra cucina, ampio salone, ripostiglio ed un bagno; nel seminterrato taverna e cantine. Fa parte della proprietà una corte esclusiva recintata di 7200 mq ove insistono una costruzione in muratura al grezzo di mq 59,29 su un unico livello fuori terra; una piscina; un campo da tennis; alberature; aiuole; una torre faro per illuminare la zona piscina/tennis; un forno in muratura di pietra. Prezzo base: Euro 410.899,03. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 308.174,27.

Comune di Baschi (TR) - Fraz. Acqualoreto, Voc. Ciarlone - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni agricoli di mq. 163.767,00. Prezzo base: Euro 329.713,60. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 247.285,20. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 03/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/10/2022 ore 10:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/10/2022 ore 10:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Edicom srl, sita in Terni (TR), Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doaaction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Mezzoprete Francesca Tel. 0763344467.

NARNI

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 28/2019

Comune di Narni (TR) - Strada di Guadamello e San Vito 41 - Lotto UNICO - 1/1 - Immobile costituito da appartamento, autorimessa e pertinenza ai piani T-1S-2S di un fabbricato su di un livello fuori terra e due interrati. Composto al p. terra da corridoio di ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e due balconi; al p. primo seminterrato l'edificio è costituito da cinque locali pertinenziali e w.c.; completano le dotazioni dell'immobile una autorimessa al p. terra, forno, legnaia e due piccoli locali pertinenziali. Terreni agricoli oliveto. Il terreno è composto di due contigue piccole rate di terreno agricolo bosco ceduto e seminativo impiantate ad oliveto di superficie totale pari a 440 mq. Il terreno piantumato costituisce un unico filare di un più ampio oliveto del dominio collettivo di Guadamello e San Vito. Il terreno pianeggiante risulta accessibile dalla strada di Guadamello e S. Vito. Lo stato complessivo dell'oliveto è produttivo. Rata di terreno agricolo incolto. Prezzo base: Euro 48.120,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.090,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente

presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 11/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/10/2022 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/10/2022 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste di Aste Giudiziarie InLinea spa, Strada di Collescipoli n. 57, Terni. Gestore vendita: www.astelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. PENNACCHI CHIARA Tel. 0744404186.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

FICULLE

FABBRICATO DIRUTO CON AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 117/2019

Comune di Ficulles (TR) - Strada Casella - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile n. 1 (fabbricato) sito nel Comune di Ficulles (TR), censito all'Agenzia delle Entrate, Catasto dei Fabbricati dello stesso Comune, al Foglio 26, Particella 78, Subalterno 3, cat. F/2 (unità collabenti). Immobile n. 2 (area di corte) sito nel Comune di Ficulles (TR), censito all'Agenzia delle Entrate, Catasto dei Terreni dello stesso Comune, al Foglio 26, Particella 78, Subalterno -, natura ente urbano, cons. 28 are 72 centiare. Piena proprietà - Immobile n. 3 (terreno) sito nel Comune di Ficulles (TR), censito all'Agenzia delle Entrate, Catasto dei Terreni dello stesso Comune, al Foglio 26, Particella 125, Subalterno - natura seminativo, Classe

4, cons. 55 are 38 centiare, r.d. Euro 12,87, r.a. Euro 11,44. Prezzo base: Euro 128.714,06. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 96.535,55. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato Avv. Alessandro Vignoli in Orvieto (TR), Vicolo Ugolino di Vieri, n. 11 entro e non oltre il 05/10/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/10/2022 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/10/2022 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Avv. Alessandro Vignoli in Orvieto (TR), Vicolo Ugolino di Vieri, n. 11. Gestore vendita: www.astelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Vignoli Alessandro Tel. 0763340848.

NARNI

COMPLESSO RICETTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 25/2019

Comune di Amelia (TR) - Strada Castelluccio snc - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Complesso produttivo vitivinicolo composto da rate di terreno di qualità seminativo e uliveto, abitazione di tipo economico, fabbricato per funzioni produttive, superficie esterna su cui poggia impianto fotovoltaico e fabbricato per funzioni produttive connesse alle attività agricole. Prezzo base: Euro 695.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 522.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 13/09/2022 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/09/2022 ore 14:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/09/2022 ore 14:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doaaction.it. Informazioni c/o Delegato: DR. FEDERICO LITI Tel. 0744304881.

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Mialno, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

CAMPANIA

Benevento - Nola



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2018

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Luigi Piccinato 22 - Appartamento con numero interno 13 su due livelli, composto da cucina-soggiorno, camera, piccolo disimpegno e wc al piano terzo e terrazzo di 67,68 mq. Cantina di 3 mq al piano seminterrato. Posto auto scoperto di 12 mq al piano terra. Prezzo base Euro 53.400,00. Offerta minima Euro 40.050,00. Vendita senza incanto 13/09/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Babuscio Anacleto tel. 3395365835 - email: ababuscio@gmail.com

BENEVENTO

ABITAZIONE - GARAGE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 165/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Vigne - Abitazione, sviluppatasi su due livelli, composta da ingresso, cucina, soggiorno, wc, bagno, lavanderia, ripostiglio, deposito e terrazzo al primo piano seminterrato e da ingresso, disimpegno, sei vani, tre wc e cabina armadio al piano terra, con annessa corte pertinenziale di circa mq. 2.448, sulla quale è stato realizzato, in assenza di autorizzazione, un forno in muratura. Garage al primo piano seminterrato, di circa mq 41. Garage al terzo piano seminterrato, dotato di wc, di circa mq 54. Deposito al secondo piano seminterrato, di circa mq 54. Occupato. Prezzo base Euro 268.260,00. Offerta minima Euro 201.195,00. Vendita senza incanto 20/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste

Delegata, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

BENEVENTO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 389/2014

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), via Isabella Morra 6 - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un antico palazzo storico, denominato Palazzo Meomartini ubicato al piano secondo, composto da vano, pranzo, letto, cucina, grande ambiente soggiorno (circa mq. 120), bagno, lavanderia, disimpegno e guardaroba. Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un antico palazzo storico, denominato Palazzo Meomartini ubicato al piano secondo ammezzato, composto da studio, soggiorno, guardaroba e studiolo con annesso wc, oltre ingresso/disimpegno e due bagni padronali. Prezzo base Euro 969.400,00. Offerta minima Euro 727.050,00. Lotto 2: Benevento (BN), via Isabella Morra 6 - Intero della nuda proprietà di appartamento facente parte di un antico palazzo storico, denominato Palazzo Meomartini ubicato al piano quarto (sottotetto), composto da ampio vano, zona living, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00. Lotto 3: Benevento (BN), via Isabella Morra 12 - Intero della nuda proprietà di appartamento facente parte di un antico palazzo storico, denominato Palazzo Meomartini ubicato al piano terzo, composto da quattro vani letto, cucina, soggiorno e disimpegno, oltre vano, destinato a bagno, ubicato sul pianerottolo. Prezzo base Euro 227.600,00. Offerta minima Euro 170.700,00. Lotto 4: Benevento (BN), via Isabella Morra 12 - Intero della nuda proprietà di appartamento facente parte di un antico palazzo storico, denominato Palazzo Meomartini ubicato al piano quarto (sottotetto), composto da cinque vani, disimpegno, doppio servizio igienico, lavanderia/stireria e ripostiglio. Prezzo base Euro 114.600,00. Offerta minima Euro 85.950,00. Vendita senza incanto 27/09/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Avv. Cerqua Lucia tel. 349355470 - email: luciacerqua@virgilio.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Divisione Ereditaria 4343/2015

G.I. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Massimo D'Azeglio 11 - Appartamento facente parte di un fabbricato, ubicato al piano primo, composto da due vani, soggiorno, cucina, bagno, lavatoio e piccola veranda, con pertinenziale cantina di mq. 4 ubicata al piano seminterrato. Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima Euro 29.700,00. Vendita senza incanto 28/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: raf-delliv@hotmail.com

BENEVENTO

APPARTAMENTO, DEPOSITO, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione Giudiziale n. 6592/2010

G.I. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Napoli 201 - Appartamento sito in Benevento, ubicato al piano quinto, composto da quattro vani, ingresso, cucina, corridoio, ripostiglio e due bagni. Deposito pertinenziale, di mq. 7, ubicato al piano settimo sito in Benevento. Box auto pertinenziale, di mq. 14, ubicato al piano seminterrato, sito in Benevento. Prezzo base Euro 122.200,00. Offerta minima Euro 91.650,00. Vendita senza incanto 20/09/2022 ore 10:15 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento alla piazza Guerrazzi n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio.

CASALBORE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 169/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Casalbore (AV), Strada Statale 90 bis km 1 + 500 - località Santa Maria - Fabbricato, in stato di degrado ed abbandono, sviluppatosi su due livelli, composto da tre vani, cucina e wc al piano terra e da due vani, wc e disimpegno al piano primo, con annessa corte esclusiva. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Disabitato. Prezzo base Euro 23.800,00. Offerta minima Euro 17.850,00. Vendita senza incanto 20/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Dott. Regardi Mauro tel. 0824334129 - email: studioregardi@virgilio.it

CASALDUNI**CASA DI ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 13/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Casalduni (BN), contrada Casale 5 - Casa di abitazione sviluppatasi su due livelli, composta da cantina, deposito, cucina con forno, camino, wc, centrale termica e porticato al piano terra e da veranda, ingresso, cinque camere, disimpegno, wc, cucina e terrazzo al piano primo. Occupato in virtù di contratto di locazione. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 21/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Stefanini Francesco tel. 082452438 - email: studiofstefanini@libero.it

MIRABELLA ECLANO**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO 4/2010**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), via Nazionale Passo (SS 90 delle Puglie) 39-41 - Fabbricato per civile abitazione, composto da piano terra e piano primo cat A/4, vani 9. Il bene in vendita è descritto nella relazione di c.t.u. allegata agli atti. Prezzo base Euro 37.970,00. Offerta minima Euro 28.477,00. Vendita senza incanto 15/09/2022 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Curatore Fallimentare Avv. Giuseppe De Lisa

MONTESARCHIO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 190/2012**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Sant'Aniello 6 - Appartamento, sviluppatasi su due livelli, composto da cucina/pranzo al piano terra e da due camere da letto, disimpegno, wc e balcone al piano primo. Appartamento, ubicato al piano terra, composto da cucina/pranzo, disimpegno, wc, ripostiglio, due vani letto e cantina allo stato rustico. Prezzo base Euro 23.800,00. Offerta minima Euro 17.850,00. Vendita senza incanto 14/09/2022 ore 15:30 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 082424718 - email: avv.iammarino@gmail.com

PAUPISI**UFFICI - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 12/2001**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Paupisi (BN), Strada Provinciale Pupisi-Solopaca - Unità immobiliare adibita ad ufficio al piano seminterrato, composta da ingresso, uffici e bagno. Prezzo base Euro 15.400,00. Offerta minima Euro 11.550,00. Lotto 2: Paupisi (BN), via Aldo Moro 5 - A) appartamento ubicato al piano primo composto da soggiorno-ingresso, due camere da letto, wc, cucina, ripostiglio, sala da pranzo e corridoio; B) appartamento ubicato al piano primo composto da cucina-ingresso, ripostiglio, disimpegno, vano letto e terrazzo. Prezzo base Euro

42.800,00. Offerta minima Euro 32.100,00. Lotto 3: Paupisi (BN), via Aldo Moro 7 - Appartamento facente parte di un fabbricato dislocato tra piano terra e piano sottoterra, allo stato grezzo avanzato, composto da ingresso, corridoio, due ripostigli, locale sgombero, tre bagni, cucina, sala da pranzo e quattro camere da letto. Prezzo base Euro 39.800,00. Offerta minima Euro 29.850,00. Vendita senza incanto 20/09/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Martignetti Alfredo tel. 082427625 - email: alfredomartignetti@yahoo.it

PIETRELCINA**UNITA' USO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 126/2016**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Pietrelcina (BN), Via Nazionale snc - Unità immobiliare ad uso abitativo ubicata al piano terra, composta da cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, tre camere e due bagni, oltre corte esclusiva, di circa mq. 194, recintata solo parzialmente con muretto in cemento e sovrastante rete metallica. Prezzo base Euro 113.400,00. Offerta minima Euro 85.050,00. Lotto 2: Pietrelcina (BN), Via Nazionale snc - Unità immobiliare ad uso abitativo, ubicata al piano primo, composta da soggiorno con cucina, due camere e bagno oltre balconi. Prezzo base Euro 78.800,00. Offerta minima Euro 59.100,00. Lotto 3: Pietrelcina (BN), Via Nazionale snc - Unità immobiliare ad uso abitativo sviluppatasi su due livelli, collegati da scala interna, composta da ingresso, due camere, bagno e balconi al piano primo e da disimpegno, cucina e bagno, oltre ampio terrazzo, al piano secondo-sottotetto. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Lotto 4: Pietrelcina (BN), contrada Fontanelle 47 - Unità immobiliare ad uso abitativo, ubicata al piano terra, distinta con il numero interno 1, composta da cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere e due bagni, oltre corte esclusiva, di circa mq. 328, recintata con muretto in c.a. e sovrastante ringhiera. Prezzo base Euro 106.600,00. Offerta minima Euro 79.950,00. Lotto 5: Pietrelcina (BN), contrada Fontanelle 47 - Unità immobiliare ad uso abitativo, ubicata al piano primo, distinta con il numero interno 4, composta da cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere e due bagni, oltre balconi. Prezzo base Euro 112.600,00. Offerta minima Euro 84.450,00. Lotto 6: Pietrelcina (BN), contrada Fontanelle 47 - Unità immobiliare ad uso abitativo, ubicata al piano secondo, distinta con il numero interno 7, composta da cucina, soggiorno, due camere, bagno, scala ed ampio terrazzo. Prezzo base Euro 100.600,00. Offerta minima Euro 75.450,00. Vendita senza incanto 15/09/2022 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Cerqua Lucia tel. 3493555470 - email: luciacerqua@virgilio.it

REINO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 19/2008**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Reino (BN), Contrada Piano di Piatta - Fabbricato composto da ingresso, vano scala, cucina, retro-cucina e vano pranzo al piano terra e da tre camere da letto, bagno e corridoio al piano primo, con attiguo vano terraneo adibito a cucina-cantina (mq. 26,40) e capannone non accatastato realizzato con struttura portante in

legno e tompagnatura in lamiera zincata (mq. 22,45). Planimetrie catastali difformi. Manca A.P.E. Prezzo base Euro 20.800,00. Offerta minima Euro 15.600,00. Vendita senza incanto 15/09/2022 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Del Gais Stefania tel. 3391659271 - email: stefaniadelgais@virgilio.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Divisione giudiziale endoeseccutiva 5778/2009**

G.I. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), via 9/3 Rione Ianziti 9 - Appartamento al piano terzo, composto da tre vani, cucina, bagno e terrazzo. Pertinenziale autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 92.400,00. Offerta minima Euro 69.300,00. Vendita senza incanto 15/09/2022 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico.

SAN GIORGIO DEL SANNIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 248/2014**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Barone Nicola Nisco 119 - Unità immobiliare facente parte di un fabbricato comprendente un appartamento, ubicato al piano secondo, composto da quattro vani ed accessori, ed una cantina, di mq. 5, ubicata al piano seminterrato, oltre piccolo giardino esclusivo recintato (mq. 15). Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima Euro 39.600,00. Vendita senza incanto 15/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Izzo Maria Filomena tel. 3281756975 - email: mariafilomena.izzo@libero.it

SAN LORENZO MAGGIORE**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 73/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Lorenzo Maggiore (BN), contrada Petrose o Petrosa - Fabbricato con annessa pertinenziale area circostante di circa mq. 2.867, sviluppatasi su tre livelli, composto da garage-deposito (mq. 304) al piano seminterrato, da locale-deposito e servizi igienici (mq. 309) al piano terra e da un piano primo, in corso di costruzione, privo di scala di accesso, destinato per circa mq. 83 a spazi residenziali e per circa mq. 140 a spazi non residenziali. Prezzo base Euro

530.000,00. Offerta minima Euro 397.500,00. Vendita senza incanto 20/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

SAN MARTINO SANNITA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 83/2012

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Martino Sannita (BN), via Roma, piazza Cerza - Appartamento, ubicato al piano terra, composto da ingresso, due disimpegni, soggiorno, cucina e bagno, vani 3, superficie catastale totale mq. 38. Risultano difformità. Appartamento, sviluppatosi su tre livelli, composto da locale cantina al piano seminterrato, da due camere da letto, disimpegno, ripostiglio e bagno al piano primo e da sottotetto abitabile. Prezzo base Euro 26.180,00. Offerta minima Euro 19.635,00. Vendita senza incanto 20/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Avv. Cumbo Agostino tel. 3392848052 - email: ago-cumbo@libero.it

SAN NICOLA MANFREDI

ABITAZIONE IN VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 179/2016

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), contrada Bosco Perrotta 8 - Intero della piena proprietà di abitazione in villino sviluppatosi su tre livelli, composta da cantina allo stato rustico al piano interrato, da corridoio, cucina, soggiorno doppio, bagno, ripostiglio e studio al piano terra e da tre vani, bagno e ripostiglio al piano primo, con pertinenza giardino sul quale insistono tettoie in legno, manufatto in muratura con pianta ad "L" e capannone in ferro e lamiera (di circa mq. 100), non accatastati. Prezzo base Euro 339.600,00. Offerta minima Euro 254.700,00. Vendita senza incanto 30/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bosco Gianmarco tel. 082428953 - email: gianmarcobosco@yahoo.it

SANT'AGATA DE' GOTI

ABITAZIONE - DEPOSITO - PORCILAIA - CORTE ESTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 148/2015

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), frazione Cantinelle - Abitazione di tipo rurale, al piano terra soggiorno e cucina non abitabile; al piano terra ingresso indipendente, deposito e bagno; al piano superiore 3 vani adibiti a camere da letto, disimpegno e 2 bagni. Accessorio ad un solo piano adibito a deposito e porcilaia. Area esterna pertinenziale complessiva pari a circa 1450 mq. Prezzo base Euro 40.247,00. Offerta minima Euro 30.186,00. Vendita senza incanto 20/09/2022 ore 17:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea. Custode Giudiziario Avv. Casillo Luigi tel. 0824273543 - email: studioluigicasillo@gmail.com

SANT'AGATA DE' GOTI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 259/2014 + 145/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), via Pennino 10 - Intera proprietà di appartamento al p.primo, con ampia zona giorno e cucina, bagno contiguo alla zona notte separata da un disimpegno che porta ad un secondo bagno. Ampia balconata che si estende per tutto il fronte dell'immobile. Vani deposito e cantina al p.t. Presenta difformità sanabili. Diritti di proprietà in ragione di 1/2 sull'area comune non censibile. Prezzo base Euro 48.030,00. Offerta minima Euro 36.023,00. Vendita senza incanto 27/09/2022 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Vittime di Nassirya 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Zollo Claudio tel. 082425444 - email: c.zollo@studioporcaro.it

SOLOPACA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 97/2010

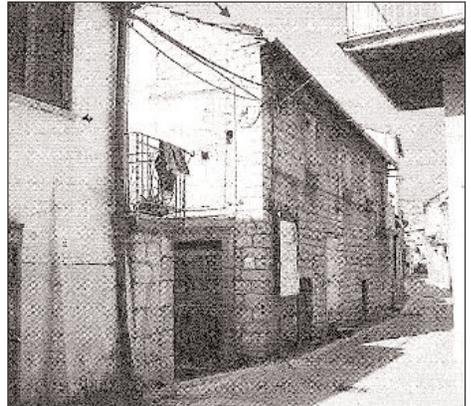
G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Solopaca (BN), corso Umberto I 18 - Porzione di fabbricato sviluppato su due livelli fuori terra, sottotetto e seminterrato. Il piano seminterrato risulta composto da due vani. Il piano terra composto da camera, cucina, bagno e veranda con annesso terrazzo. Il piano terra è composto da camera, cucina, bagno, veranda con terrazzo esterno coperto. Il primo piano

è composto da due camere, bagno, locale destinato a ripostiglio posto sul terrazzo scoperto annesso. Il sottotetto non abitabile diviso in tre parti. Prezzo base Euro 24.967,00. Offerta minima Euro 18.725,00. Vendita senza incanto 27/09/2022 ore 16:00 presso studio del Professionista Delegato, in Benevento, al Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Avv. Della Gala Carla tel. 082428167 - email: carla.della.gala@alice.it

VITULANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 173/2013

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Vitulano (BN), via San Pietro 63 - Appartamento facente parte di un fabbricato realizzato in muratura di pietrame a vista, ubicato al primo piano, composto da due vani, cucina e wc, mq. 44, vani 2,5. Dalla perizia non si evincono l'epoca di costruzione del fabbricato e gli eventuali titoli autorizzativi dello stesso. Manca attestato di certificazione energetica. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 21.080,00. Offerta minima Euro 15.810,00. Vendita senza incanto 28/09/2022 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), Via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studiogipsaniello@gmail.com

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

BENEVENTO

LOCALE DEPOSITO - LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 218/2017

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Piazza Dogana 13 - Locale deposito di 38 mq. Prezzo base Euro 19.950,00. Offerta minima Euro 14.963,00. Lotto 2: Benevento (BN), Piazza Dogana 15/16 - Locale commerciale (negozio di ferramenta) sup. complessiva di 114 mq. Prezzo base Euro 94.050,00. Offerta minima Euro 70.538,00. Lotto 3: Benevento (BN), Via Morra Isabella 3/5 - Locale commerciale (adibito a deposito) sup. complessiva di 69 mq. Prezzo base Euro 38.812,50. Offerta minima Euro 29.109,00. Vendita senza incanto 28/09/2022 ore 19:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via Nicola Giustiniani 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato De Tata Gerardo tel. 0824277751 - email: studiogleadedetata@virgilio.it

AMOROSI-DUGENTA**LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 199/2011**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Amorosi (BN), via Sebastiano Maturi 23-25 - Locale commerciale, ubicato al piano terra, di mq. 81, con corte esclusiva. Appartamento, ubicato al piano terra, composto da camera da letto, cucina e wc. Appartamento, sviluppatosi su tre livelli, composto da cantina al piano seminterrato, da bagno, androne e passaggio comune al piano terra, da soggiorno-pranzo, cucina, tre vani e wc al piano primo, oltre sottotetto non abitabile (circa mq. 90). Prezzo base Euro 50.800,00. Offerta minima Euro 38.100,00. Lotto 2: Dugenta (BN), via San Rocco - Terreno esteso are 35,70, ricadente in Zona E2 agricola semplice. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 22/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Nardone Loris tel. 082458724 - email: lorismardone@libero.it

ARIANO IRPINO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 21/2018**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Angelica Fontana - Unità immobiliare, destinata a struttura alberghiera e sala ricevimenti sviluppatasi su tre livelli, composta da hall, due sale, cucina e servizi igienici al piano terra, da sala, cucina, servizi igienici e tettoia chiusa (destinata a locale tecnologico) al piano primo, da dieci camere con wc, sala colazione, locali deposito e centrali tecnologiche al piano seminterrato, oltre ampie aree esterne pavimentate con ivi insistente una fontana centrale ed un porticato antistante l'ingresso principale. Prezzo base Euro 970.000,00. Offerta minima Euro 727.500,00. Vendita senza incanto 20/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

www.asteannunci.it**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo****CIRCELLO****IMMOBILI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 159/2016**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 4: Circello (BN), località Cese Alta - Fabbricato, ad uso abitativo, in stato di abbandono, sviluppatosi su due livelli, composto da cucina e soggiorno al piano terra e da due camere da letto e bagno al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Capannone monopiano, destinato ad allevamento di conigli, di circa mq. 624, in pessimo stato di conservazione, danneggiato dai recenti eventi alluvionali, comprendente ingresso, servizio igienico e sala allevamento, provvisto di impianti elettrico, idrico, di ventilazione forzata e di distribuzione del mangime. Non risulta richiesta l'agibilità. Deposito semidiruto, con annessa piccola corte esclusiva. Area di risulta di vecchio fabbricato rurale, di circa mq 95. Terreni, estesi complessivamente ha 2.84.32, ricadenti in parte in zona E1 ed in parte in zona E2. Prezzo base Euro 34.200,00. Offerta minima Euro 25.650,00. Lotto 5: Circello (BN), località Cese Alta - Terreno incolto esteso complessivamente ha 1.28.00, ricadente in zona E1. Terreno incolto esteso ha 1.52.60, ricadente in zona E1. Terreno incolto esteso complessivamente ha 1.50.30, ricadente in zona E2. Prezzo base Euro 14.200,00. Offerta minima Euro 10.650,00. Vendita senza incanto 21/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Stefanini Francesco tel. 082452438 - email: studiostefanini@libero.it

FLUMERI**FABBRICATO-FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 63/2011**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Flumeri (AV), Contrada Lagni snc - Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, con annesso spazio pertinenziale, adibito in parte ad attività artigianale (piano seminterrato) ed in parte ad abitazione (piano rialzato), composto da tre locali, tre disimpegni, due depositi, cella frigo, spogliatoio, anti-wc, wc (totale mq. 103,60) al piano seminterrato e da soggiorno, pranzo, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno al piano rialzato mq. 122. Risultano difformità. Manca APE. Fondo rustico, esteso complessivamente ha 3.88.30 con entro un capannone allo stato grezzo, non accatastato, di circa mq. 281,25 e dei manufatti abusivi. Gli immobili sono occupati. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. Vendita senza incanto 13/09/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo

studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

FOGLIANISE**FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 59/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Foglianise (BN), Via Frascio 45 - a) Porzione di fabbricato residenziale, si sviluppa su due livelli (piano rialzato e sottotetto), in corso di costruzione. b) Porzione di fabbricato, sita al piano seminterrato, avente destinazione d'uso a deposito. c) Porzione di fabbricato, che si sviluppa su due livelli (piano rialzato e sottotetto), in corso di costruzione. d) Fabbricato, che si sviluppa su un unico livello (piano terra), avente destinazione assentita agricola. e) Appezamento di terreno, pertinenziale ai predetti fabbricati, destinati a seminativo arboreo, ricadente in zona "Bc" residenziale di completamento del vigente P.R.G. f) Appezamento di terreno, destinati a seminativo arboreo, ricadente in zona "E" agricola tradizionale del vigente P.R.G. Prezzo base Euro 35.020,00. Offerta minima Euro 26.265,00. Vendita senza incanto 29/09/2022 ore 11:45 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824270043 - email: avvettorepastore@libero.it

MOIANO**TERRENI-FABBRICATO USO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 235/2003 + 43/2004**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Moiano (BN), - Terreni situati in montagna, raggiungibili tramite strade sterrate, estesi complessivamente are 99,10, ricadenti in zona ET - Agricola di tutela del paesaggio aperto. Prezzo base Euro 5.600,00. Offerta minima Euro 4.200,00. Lotto 2: Moiano (BN), frazione Luzzano, Via Cierro 24 - Fabbricato ad uso residenziale sviluppatosi su due livelli, con annessa corte pertinenziale, composto da tre vani e piccolo sottocasa al piano terra e da due vani, soggiorno, cucina, wc, corridoio e terrazzino al piano primo. Prezzo base Euro 34.600,00. Offerta minima Euro 25.950,00. Vendita senza incanto 13/09/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Ennio Goduti n. 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Iannella Giovanni tel. 082421672 - email: giannella@notariato.it

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

PONTELANDOLFO - VITULANO

APPARTAMENTI-DEPOSITO-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 136/2015

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Pontelandolfo (BN), contrada Pianelle - Appartamento uso ufficio primo piano di quattro vani e accessori. Appartamento uso ufficio piano terra di quattro vani e accessori. Deposito piano seminterrato di mq 84. Garage piano seminterrato di mq 17. Garage piano seminterrato di mq 17. Garage piano seminterrato di mq 17. Prezzo base Euro 98.400,00. Offerta minima Euro 73.800,00. Lotto 2: Vitulano (BN), contrada Carpineto - Terreno in parte in zona industriale, in parte in zona agricola ed in parte in fascia di rispetto stradale. Prezzo base Euro 15.400,00. Offerta minima Euro 11.550,00. Vendita senza incanto 27/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pica Giuseppe tel. 0824357221 - email: giuseppe.pica@tin.it

Immibile comm.le|ind.le

BENEVENTO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Ponte Valentino - Intera proprietà di opificio industriale con corte circostante. Prezzo base Euro 942.236,00. Offerta minima Euro 706.677,00. Vendita senza incanto 20/09/2022 ore 16:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mandato Fabrizio tel. 082428904 - email: fabrizio.mandato@alice.it

BENEVENTO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Torre della Catena 116 - Locale commerciale ubicato al piano terra, di circa mq. 114, C/1. Classe energetica D. Prezzo base Euro 102.340,00. Offerta minima Euro 76.755,00. Vendita senza incanto 20/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

BENEVENTO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2012 + 127/2012 + 217/2014 + 166/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Ponte Valentino SP 44, zona A.S.I., lotto Z/5 - Opificio industriale attualmente dismesso, già destinato allo stoccaggio del latte, comprendente manufatti, impianti ed attrezzature fisse. Prezzo base Euro 257.380,00. Offerta minima Euro 193.035,00. Vendita senza incanto 20/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Dott.ssa Fuccio Maria Gabriella tel. 3384789524 - email: mariagabfuc@libero.it

SAN GIORGIO DEL SANNOIO

LOCALE COMMERCIALE-GARAGE/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2003

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), via Cesine 6 - Locale, destinato a servizi commerciali ubicato al piano terra, di mq. 320, con annessa terrazza (mq. 92) ed area esterna (mq. 204). Prezzo base Euro 121.050,00. Offerta minima Euro 90.787,50. Lotto 2: San Giorgio del Sannio (BN), via Cesine 6 - Locale, destinato a garage-deposito, ubicato al piano seminterrato, di mq. 420, con annessa area esterna (mq. 130). Prezzo base Euro 52.950,00. Offerta minima Euro 39.712,50. Vendita senza incanto 22/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Zeppa Italo tel. 0824355114 - email: italozeppa@gmail.com

SANT' ANGELO A CUPOLO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 289/2008

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Sant'Angelo a Cupolo (BN), frazione Pastene, Via Regina Elena 25 - Locale commerciale facente parte di un fabbricato ubicato al piano seminterrato, composto da ampio vano attualmente adibito a deposito (mq. 228,10) e da due locali deposito con accesso indipendente (mq.66,50). Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Lotto 2: Sant'Angelo a Cupolo (BN), frazione Pastene Via Regina Elena 25 - Locale commerciale facente parte di un fabbricato ubicato al piano rialzato, composto da ampio vano adibito a deposito (mq. 206,20) e da tre locali adibiti ad ufficio (mq. 78,60) oltre wc. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 13/09/2022 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Russo Fabrizio tel. 0824355174 - email: studio@russobn.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

CASALBORE

IMMOBILI - ULIVETO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 32/2016

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Casalbore (AV), Contrada San Michele snc - Opificio cat D/7 al piano terra. Uliveto di mq. 347. Prezzo base Euro 34.588,13. Vendita senza incanto 22/09/2022 ore 12:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Curatore Fallimentare Dott. Massimo Calicchio tel. 0824310554 email: massimocalicchio@virgilio.it

CASTEL BARONIA

LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 216/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Castel Baronia (AV), località San Giovanni 16 - Laboratorio artigianale di mq. 450 commerciali, non agibile, in pessimo stato di conservazione, con locale deposito intercluso al piano seminterrato ed area pertinenziale di mq. 964, in parte sistemata, su cui insistono reti interrate e piccola tettoia costituita da lastre di eternit, costruito su terreno. Prezzo base Euro 64.200,00. Offerta minima Euro 48.150,00. Lotto 2: Castel Baronia (AV), via San Giovanni - Zonetta di terreno classificata come ente urbano, di mq. 76, costituente parte integrante della sede viaria comunale. Prezzo base Euro 500,00. Offerta minima Euro 375,00. Vendita senza incanto 20/09/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530728 - email: dorotea.dellorusso1@gmail.com

SOLOPACA

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 163/2009

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Solopaca (BN), via Vicinale Lago dei Salici snc - Fabbricato costruito per esigenze commerciali con annessa area scoperta, a forma di "L" su un unico livello con destinazione finale di immobile adibito alla commercializzazione di frutta e prodotti ortofruttili. La superficie complessiva è di circa 850 mq. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 18.383,00. Offerta minima Euro 13.787,00. Vendita senza incanto 27/09/2022 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Via Francesco Paga 81. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 0824041168 - email: studio.moretti@hotmail.com

Terreno|Immibile agricolo

MOIANO - BONEA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 135/1987 + 239/2001

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 3: Moiano (BN), Via

Nuova Ponte San Nicola snc - Terreni Via Nuova Ponte San Nicola qualità seminativo, classe 2, superficie are 00.80 e are 12.80 bosco ceduo. quota astratta pari a 1/2 su terreno di are 5,50 con sovrastante fabbricato di mq. 102 circa composto da due locali non accatastati. Prezzo base Euro 12.688,00. Offerta minima Euro 9.516,00. Vendita senza incanto 30/09/2022 ore 11:00 presso lo studio del Notaio delegato in Airola (BN), Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Capone Marina. Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

MORCONE**FABBRICATI RURALI-TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 24/2012**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Morcone (BN), contrada Piana - Piena proprietà di fabbricato rurale in corso di ristrutturazione con ampia corte circostante graffiata allo stesso e da un piccolo corpo di fabbrica fatiscente destinato presumibilmente in passato a pertinenza agricola. La superficie utile complessiva è di 391,87 mq. Piena proprietà di terreno agricolo pianeggiante della sup. di 7.450 mq. Prezzo base Euro 17.853,00. Offerta minima Euro 13.390,00. Lotto 2: Morcone (BN), località Stanghini - Piena proprietà di fabbricato ubicato in un borgo rurale, inserito in un complesso edilizio costituito da fabbricati in pietra costruiti in aderenza e che vertono in uno stato di abbandono. Antistante il fabbricato vi è un'area con superficie di 130 mq identificata come corte comune al fabbricato in oggetto e a quello limitrofo. La superficie complessiva è di mq. 148,83. Piena proprietà di terreno agricolo classificato a uso

vigneto, pianeggiante della sup. di mq. 1.077. Prezzo base Euro 7.019,00. Offerta minima Euro 5.265,00. Vendita senza incanto 16/09/2022 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Benevento via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 082447430 - email: mariagiuliaromano@libero.it

PAUPISI**TERRENO- SERRE-FABBRICATO-BACINO IDRICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 209/2006

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Paupisi (BN), via Organo, Contrada Corte - Terreno ricadente in Zona En - Zona agricola e campi coltura esteso complessivamente are 61.37, sul quale insistono manufatti non accatastati: due serre affiancate di mq. 2.649; fabbricato rurale, comprendente un locale ad uso ufficio (di mq. 86), un locale adibito a centrale termica e di irrigazione (di ca. mq. 90) ed una tettoia, al di sotto della quale è installata una cella frigorifero collegata al fabbricato; bacino idrico (di mq. 865). Manca APE. Occupati. Prezzo base Euro 204.000,00. Offerta minima Euro 153.000,00. Vendita senza incanto 20/09/2022 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in S. Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

REINO**TERRENI-FABBRICATO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/1993 + 253/2013

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 4: Reino (BN), Contrada Montedino - Terreno esteso complessivamente ha 2.20.20, ricadente in parte in Zona D ed in parte in Zona E. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00. Lotto 5: Reino (BN), contrada Montedino - Terreno, esteso complessivamente are 39.66, ricadente in Zona E. Fabbricato, in parte adibito a deposito per macchine ed attrezzi (circa mq. 84), in parte adibito a stalla (circa mq. 382), in parte adibito a sala mungitura (circa mq. 50) ed in parte adibito a concimaia (circa mq. 128), con annessa corte. Risultano difformità catastali; i relativi oneri di regolarizzazione resteranno a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima Euro 12.900,00. Vendita senza incanto 13/09/2022 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio

Euro 85.007,82. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 29/09/2022 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fiorito Ferruccio tel. 081400395

SAN GIUSEPPE VESUVIANO**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 428/2012 + 276/2014

G.E. Triglione Lorella In San Giuseppe Vesuviano (NA) Via Meandri 77 (ex n. 4) - LOTTO 2: Locale magazzino, piano T, mq. 285. Occupato da terzi (familiari) in virtù di un contratto di locazione uso diverso opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 35.437,50. Offerta minima Euro 26.578,12. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: Locale magazzino, piano S/1, mq.

del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Avv. Bosco Stefano tel. 082421027 - email: avvstefanobosco@virgilio.it

SANT'ANGELO A CUPOLO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Divisione Giudiziale Endoesecutiva 3020/2011**

G.I. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Località Maccoli - Terreno esteso complessivamente are 07.66, ricadente in parte in Zona residenziale B3 ed in parte in Area destinata a verde attrezzato e sport. Sulla originaria particella 217 (ora 1452) del fg. 4, per mq 256, è stato trascritto vincolo di destinazione in data 22.06.1982 all'Art. 5116. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 30/09/2022 ore 10:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Diener Maria Cristina.

Bene Mobile**BENEVENTO****AUTOMEZZI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 12/2014

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 4: Benevento (BN), contrada Olivola - Automezzi. Prezzo base Euro 20.400,00. Vendita senza incanto 20/09/2022 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Ambrogio ROMANO in Benevento alla Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
NOLA**

Abitazione | Accessorio**PALMA CAMPANIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 160/2017

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam LOTTO UNICO: in Palma Campania (NA) via Roma 225, Immobile di mq. 120 con terrazzo di mq. 108 di proprietà e uso esclusivo, con ingresso indipendente. Cat. A/4, cons. 8 vani, sup. catastale mq. 178. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 113.343,75. Offerta minima

395. Occupato da terzi (familiari) in virtù di un contratto di comodato di uso gratuito opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 42.714,84. Offerta minima Euro 32.036,13. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 13/10/2022 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chianese Vanessa tel. 0812472630



BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

BERNALDA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 182/1995

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Manicone Loredana Vendita senza incanto il giorno 29/09/2022 ore 11:00 presso lo studio in Matera, via Dante n. 13/D. Lotto 2: in via Meucci e via Fermi Bernalda (MT), Fabbricato Urbano Finito, piano 2°, superficie lorda mq. 147,01 e con superficie interna calpestabile di mq. 100,23, costituito da n. 4 vani oltre al vano bagno, disimpegno, balconi e verande. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835381670, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 49/2006

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/09/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro, 26. Lotto 1: in via Leonardo Da Vinci Ferrandina (MT), Locale commerciale piano S1 di mq 211 catastali, con corte pertinenziale. Prezzo base Euro 146.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 109.688,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: in Via Leonardo Da Vinci Ferrandina (MT), Appartamento primo piano composto da vani 7, per una superficie complessiva di mq 160. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 126.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: in via Leonardo da Vinci Ferrandina (MT), Locale in corso di costruzione piano terra. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 1000,00. Lotto 4: in via Leonardo da Vinci Ferrandina (MT), Locale in corso di costruzione piano terra. Prezzo base Euro 51.188,00. Offerte minime per partecipare Euro 38.390,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: in via Leonardo da Vinci Ferrandina (MT), Locale mansarda in corso di costruzione, piano secondo con corte pertinenziale. Prezzo base Euro 32.063,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.046,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MARCONIA DI PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 84/2012

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/09/2022 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto

UNICO: in via Cagliari Marconia di Pisticci, Pisticci (MT), Abitazione e locale deposito presso Residence gli Ulivi. Prezzo base Euro 52.300,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.225,00. Rilancio minimo Euro 1.046,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 125/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/09/2022 ore 15:00 presso aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in via Cappuccini 49 Montalbano Jonico (MT), Appartamento al piano quinto di mq. 132. Prezzo base Euro 56.967,00. Offerte minime per partecipare Euro 42.726,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 41/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Colucci Stefania Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/09/2022 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Cammarelle 30 Pisticci (MT), Abitazione di mq 129,11 con ingresso indipendente su tre livelli (terra, primo e seminterrato). APE assente. Prezzo base Euro 87.923,25. Offerte minime per partecipare Euro 70.338,60. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 92/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Favale Rocco Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/09/2022 ore 15:45

presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in contrada Tinchì in Pisticci, Abitazione (edificata su terreno in cui risulta concedente il Comune di Pisticci e livellario il debitore esecutato) piano T, superficie catastale totale mq. 101. Prezzo base Euro 80.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 60.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835549100, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 26/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato QUINTANO DOTT.SSA CLAUDIA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/09/2022 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Erodoto Policoro (MT), Abitazione piani S1-T-1 di mq 290. Locale piano seminterrato di mq 29. Prezzo base Euro 243.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 182.812,50. Rilancio minimo Euro 4.800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336601, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

VILLINO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 105/2014

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/09/2022 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Beato da Caramola 49 Policoro (MT), Villetta a schiera di mq 200 catastali, composta da un piano seminterrato, primo piano rialzato e secondo piano sottotetto. L'immobile costituisce un unico corpo di fabbrica con annesso giardino retrostante e piccolo terrario antistante. Deposito di mq 21 piano seminterrato. Prezzo base Euro 529.116,00. Offerte minime per partecipare Euro 396.837,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835902158, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 107/1993

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Porcarì Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/09/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Pietro Nenni snc Scanzano Jonico (MT), Unità immobiliare al primo piano sottrada, di mq 117. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336777, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO**ABITAZIONE/LOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 145/2009**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/09/2022 ore 16:00 presso nei locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Giacomo Leopardi Scanzano Jonico (MT), abitazione, piano I° composta da soggiorno, due bagni, tre camere da letto e una cucina tinello oltre ad accessori vari (terrazzo, balconi, vano scala) per una superficie complessiva lorda di mq. 226,50 circa. laboratorio artigianale ed annesso locale commerciale, di complessivi mq. 196,80 Prezzo base Euro 350.940,00. Offerte minime per partecipare Euro 263.205,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobilie comm.le|ind.le**GROTTOLE****LOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 165/1993 54/94 e 160/94**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Vizzello Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/09/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto A: in Via Nazionale Grottole (MT), locale ad uso deposito di mq.62. Prezzo base Euro 17.328,71. Offerte minime per partecipare Euro 12.996,53. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto B: in via Nazionale Grottole (MT), Locale deposito piano S1 di mq 71. Prezzo base Euro 8.985,94. Offerte minime per partecipare Euro 6.739,45. Rilancio minimo Euro 150,00. Lotto C: in via Nazionale Grottole (MT), Cantina piano S2 di mq 42. Prezzo base Euro 2.657,81. Offerte minime per partecipare Euro 1.993,35. Rilancio minimo Euro 50,00. Lotto D: in via Nazionale Grottole (MT), Cantina piano S2 di mq 24. Prezzo base Euro 1.518,75. Offerte minime per partecipare Euro 1.139,06. Rilancio minimo Euro 30,00. Lotto E: in via Nazionale Grottole (MT), Cantina piano S2 di mq 42. Prezzo base Euro 2.657,81. Offerte minime per partecipare Euro 1.993,35. Rilancio minimo Euro 50,00. Lotto H: in via Nazionale Grottole (MT), Cantina piano S2 di mq 14. Prezzo base Euro 885,94. Offerte minime per partecipare Euro 664,45. Rilancio minimo Euro 15,00. Lotto K: in via Nazionale Grottole (MT), Appartamento primo piano di 7,5 vani. Prezzo base Euro 39.206,31. Offerte minime per partecipare Euro 29.404,73. Rilancio minimo Euro 750,00. Lotto N: in via Nazionale Grottole (MT), Deposito piano S1 di mq 57. Prezzo base Euro 7.846,87. Offerte minime per partecipare Euro 5.885,15. Rilancio minimo Euro 150,00. Lotto P: in via Nazionale Grottole (MT), Locale commerciale piano terra di mq 20. Prezzo base Euro 5.298,75. Offerte minime per partecipare Euro 3.974,06. Rilancio minimo Euro 100,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTESCAGLIOSO**OPIFICIO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 117/2005**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Loperfido Emanuele Vendita senza incanto il giorno 15/09/2022 ore 17:00 presso studio in Matera, Piazza Michele Bianco n. 28. Lotto UNICO: in via Rosmini sn Montescaglioso (MT), Opificio artigianale di mq 431,01 lordi su tre livelli costituito da

deposito piano interrato, laboratorio con wc ed altri ambienti per svolgimento dell'attività al piano seminterrato e piano terra; fg 28, ptc 1514, sub 3. Appartamento ed ufficio in via Gentile 16, di mq 182,61 lordi, al primo piano in corso di costruzione; fg 28, ptc 1514 sub 4. Deposito-soffitta, di mq 116,96 lordi oltre centrale termica di mq 62,41 al secondo piano dell'edificio in corso di costruzione; fg 28, ptc 1514 sub 5. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 70.312,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835256494, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO**COMPLESSO TURISTICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 84/2016**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Miglio Massimiliano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/10/2022 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in Scanzano Jonico via Lido Torre snc, Complesso turistico su terreno di mq 65.000, si presenta come corpo architettonico in area verde, a semicerchio intorno a piscina. All'interno della struttura vi è hall-reception con uffici e sale riunioni al primo piano; presente ristorante annesso e portico esterno. Presente centro benessere e zona con campi di calcio e tennis, area verde e viali di collegamento. Nel complesso vi è impianto depurazione acque reflue. Prezzo base Euro 9.300.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.975.000,00. Rilancio minimo Euro 186.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331611, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****MIGLIONICO****OPIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 68/2002**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. TEDESCO GIUSEPPE Vendita senza incanto il giorno 15/09/2022 ore 11:00 presso studio in Matera, alla Via Dante n. 13/D. Lotto UNICO: in Località Trinità, Zona PIP Miglionico (MT), Opificio mq 3000 su cui ricade un capannone di mq 805,76. Il fabbricato consiste in un edificio da destinare alla produzione di prodotti da forno, alla commercializzazione, allo stoccaggio ed alla spedizione. Completa l'immobile una zona destinata a servizi ed uffici. L'ingombro esterno del fabbricato è di mq 885,31. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 077626166, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immobilie agricole**PISTICCICI****FONDO AGRICOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 62/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/09/2022 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in contrada Lavandaio Tinchì, Pisticci (MT), Fondo agricolo seminativo, uliveto. Prezzo base Euro 14.810,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.108,00. Rilancio minimo Euro 296,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI E STIGLIANO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 207/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Lopatriello Rosa Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno telematica sincrona mista 23/09/2022 ore 15:00 presso la sala delle aste telematiche (aula B) del Tribunale di Matera. Lotto 1: in contrada Terlizzi Tursi (MT), Terreni agricoli ha 8.61.23 con entrostante fabbricato diruto mq 36. Presente deposito piano terra di mq 43. Immobile occupato. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 38.250,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Lotto 2: in Contrada Stanislao Stigliano (MT), Fondo rustico, costituito da 4 appezzamenti di terreno della superficie di ha 1.39.63. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.500,00. Rilancio minimo Euro 40,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3926427731, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 143/2020

GIOVANNI LIPARTITI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2022 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Suor Maria Cristina Crostarosa 25 Foggia (FG) Appartamento piano quinto, in normale stato manufattivo, consta attualmente di vani 3 (salotto, camera da letto, area pranzo), accessori e servizi (ingresso, corridoio, cucina, bagno cieco), con impianti di riscaldamento autonomo (caldaia e termosifoni), elettrico, idraulico e citofonico funzionanti. La superficie commerciale è di 88,74 metri quadri. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

NUDA PROPRIETA' DI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 411/2009

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/09/2022 ore 20:00 Presso studio in Foggia in Corso Vittorio Emanuele II, n.8. Lotto 1: in via Piave 55 Foggia (FG) Nuda proprietà di appartamento quinto piano, mq 145,73 lordi. Prezzo base Euro 56.241,21. Offerta minima Euro 42.180,91. Lotto 2: in via Piave 55 Foggia (FG) Nuda proprietà di appartamento quinto piano, mq 208,15 lordi. Prezzo base Euro 70.954,10. Offerta minima Euro 53.215,58. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE/VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 305/2014

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2022 ore 18:00 Aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Vincenzo Gioberti Foggia (FG) Villino composto da piano interrato, piano terra e

primo piano di consistenza 12,5 vani catastali. Prezzo base Euro 198.954,00. Offerta minima Euro 149.216,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 181/2018

Avvocato Petrilli Christian. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2022 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via dell'Immacolata 42-44 Foggia (FG) Quota 1/1 della proprietà di box auto della consistenza di 14 mq al primo piano sottostrada. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3282610771, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 670/2014

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/09/2022 ore 11:00 presso aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Vicolo Corridoio 19 Foggia (FG) Appartamento al terzo piano di 5,5 vani con superficie catastale totale di mq. 89. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima Euro 29.531,25. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 219/2015

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/09/2022 ore 11:00 presso la Pi & Di, in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto 4: in via Castelluccio dei Sauri Foggia (FG) Fabbriato localizzato nella periferia di Foggia, all'interno della lottizzazione di via Castelluccio dei Sauri, nell'area vasta oltre la Strada Statale 16. Il lotto, unitamente al Lotto 3, è situato in una casa singola plurifamiliare, con vano scala a servizio di quattro abitazioni. L'abitazione ha una consistenza 237,00 mq ed è costituita da: una cucina / soggiorno, tre camere, due bagni, due ripostigli, una cabina armadio, un

balcone. Prezzo base Euro 100.125,00. Offerta minima Euro 75.093,75. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 517/2015

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/09/2022 ore 17:00 presso lo studio sito in Apricena, al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via San Giovanni Bosco 7 Foggia (FG) L'unità immobiliare, ad uso abitativo, è posta al secondo piano, ricevente ingresso dalla porta salendo le scale, composta da 3 vani ed accessori. Prezzo base Euro 18.985,00. Offerta minima Euro 14.239,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BICCARI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 344/2015

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/09/2022 ore 20:30 presso studio in Foggia corso Vittorio Emanuele II n. 8. Lotto 1: in via Maria Santissima di Loreto 37 Biccari (FG) Appartamento terzo piano di mq 145 commerciali. Classe energetica G. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Lotto 2: in Via Maria Santissima di Loreto Biccari (FG) Autorimessa composta da un locale unico più bagno, di mq.37 commerciali. Prezzo base Euro 6.328,13. Offerta minima Euro 4.746,09. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BOVINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 7798/2015

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/09/2022 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Foggia alla via Trieste n.10. Lotto UNICO: in Via Florestano Rossomandi 5 Bovino (FG) Appartamento al primo piano della superficie netta di mq 151,07, con terrazza a livello di mq 17, due locali sottotetto di mq 58,80 e 60,80. Le terrazze al secondo piano hanno superficie di mq 17,80 e 16. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 152.085,93. Offerta minima Euro 114.064,44. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

CAGNANO VARANO**APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura n. 80000040/2012 R.G.E.**

Tribunale di Foggia

- G.E. Dott. Michele Palagano

- Professionista Delegato Avv. Venanzio Dell'Aquila

- Custode Giudiziario Avv. Venanzio Dell'Aquila

- Vendita senza incanto in modalità sincrona mista del 16/09/2022 ore 17.00

- Termine per la presentazione delle offerte di acquisto (con modalità telematica od analogica): ore 12.00 del 15/09/2022

LOTTO N. 1: Piena proprietà di appartamento posto al primo piano di un fabbricato di quattro livelli fuori terra, sito nel Comune di Cagnano Varano (Fg) tra le vie Fraccacreta, Baracca e della Resistenza e con accesso da via Fraccacreta n. 3A e vano scala condominiale, composto di tre vani ed accessori (soggiorno con zona cucina, due camere da letto, bagno ed ampio disimpegno che dà accesso ad un ripostiglio e ad un'ulteriore camera, per una consistenza catastale di vani 5,5) e della superficie di 145 mq.

- Prezzo base del lotto: Euro 99.000,00 (euro novantanovemila/00).

- Offerta minima: Euro 74.250,00 (pari al 75% del prezzo base).

LOTTO N. 2: Tale lotto è costituito dai seguenti due immobili intercomunicanti:

A) Piena proprietà di locale deposito-garage di circa 16 mq., posto al piano terra di un fabbricato di quattro livelli fuori terra, sito nel Comune di Cagnano Varano (Fg) tra le vie Fraccacreta, Baracca e della Resistenza e con accesso dall'intercomunicante locale deposito-garage di cui infra al punto "B"; B) Piena proprietà di locale deposito-garage di circa 25 mq., posto al piano terra di un fabbricato di quattro livelli fuori terra, sito nel Comune di Cagnano Varano (Fg) tra le vie Fraccacreta, Baracca e della Resistenza e con accesso da via Baracca s.n.c., che consente l'accesso anche all'intercomunicante locale deposito-garage di cui supra al punto "A".

- Prezzo base del lotto: Euro 22.000,00 (euro ventiduemila/00).

- Offerta minima: Euro 16.500,00 (pari al 75% del prezzo base).

Per maggiori informazioni, consultare il sito internet www.asteannunci.it oppure rivolgersi al Professionista Delegato avv. Venanzio Dell'Aquila con Studio in Lucera (Fg) al viale Ferrovia n. 9 - Tel/fax 0881/522330, E-mail: avvdellaquila@alice.it.

Custode degli immobili dei lotti è il medesimo Professionista Delegato avv. Venanzio Dell'Aquila.

CARAPELLE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 183/2016**

Avv. Caso Roberto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2022 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Caso sito in Foggia, Via Giacomo Matteotti n. 4. Lotto UNICO: in Via Enrico Berlinguer 27 Carapelle (FG) Appartamento posto al secondo piano, composto da soggiorno / cucina, bagno, disimpegno, una cameretta, una camera da letto, un ripostiglio ed un balcone. L'appartamento ha una forma irregolare, dimensione lorda in pianto mq 82 più 8 mq di balconi.

Attestato di certificazione energetica: classe C. Posto auto sito al piano interrato, distinto con il n. 25, avente una superficie di ca 20 mq, di forma rettangolare, altezza pari a 3,50 m. Prezzo base Euro 37.563,75. Offerta minima Euro 28.172,82. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE**APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 450/2009 55/11+219/14
NOTAIO TRINASTICH DANIELA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/09/2022 ore 17:00 presso studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 1: in via delle Rose 5 Carapelle (FG) Appartamento secondo piano, di mq 130 lordi oltre mq 7,10 di balconi. Due Box auto piano interrato di mq rispettivamente 20 e 125 lordi. Prezzo base Euro 67.680,00. Offerta minima Euro 50.760,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

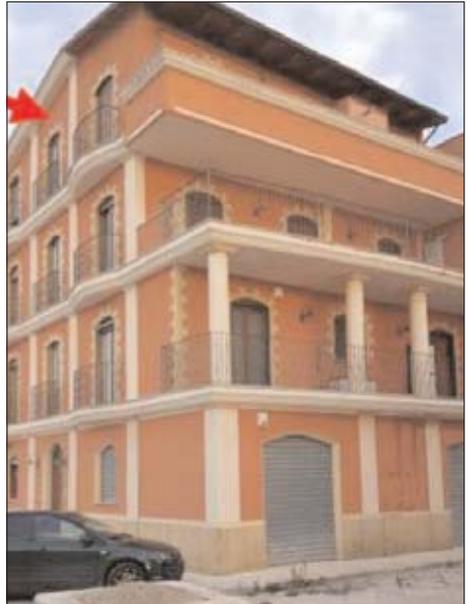
CASALNUOVO MONTEROTARO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 246/2015**

Dott. Consalvo Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/09/2022 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11;. Lotto UNICO: in Via Calatafimi 9 Casalnuovo Monterotaro (FG) Unità Immobiliare posta al Piano Terra, Primo e Sottotetto di una palazzina. Accesso privato indipendente dalla Via Calatafimi n. 9 ed è composta da tre vani più accessori. Trattasi di un immobile ad uso abitazione che si sviluppa al piano terra e primo, collegati al sottotetto mediante una botola interna e scala retrattile. L'unità immobiliare risulta costituita da un appartamento con superficie commerciale pari a circa 118,30 mq ubicato al piano terra, piano primo e locale sottotetto. Prezzo base Euro 20.335,00. Offerta minima Euro 15.252,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELLUCCIO DEI SAURI**PALAZZINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 119/2017**

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/09/2022 ore 16:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Castelluccio

dei Sauri (FG) Palazzina indipendente composta da piano terra, seminterrato e primo piano: Piano terra destinato ad abitazione di mq. 62,00; primo piano destinato ad abitazione e collegato al piano terra mediante una scala interna, per mq. 62,00; piano seminterrato destinato a negozio per mq. 35,00; piano seminterrato destinato a box auto per mq. 27,00. La palazzina è inserita in una posizione interclusa tra due proprietà confinati in aderenza. Classe energetica: D. Prezzo base Euro 147.000,00. Offerta minima Euro 110.250,00. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 81/2015**

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/09/2022 ore 16:00 presso aula aste telematiche Pi+Di in via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Liri 2 Cerignola (FG) Appartamento terzo piano, interno 4, di mq 110 lordi oltre due pertinenziali terrazze a livello di mq 32. Occupato. Prezzo base Euro 45.984,50. Offerta minima Euro 34.488,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RG 80000226/2010**

Notaio Scrocco Orfina. Vendita senza incanto telema-

tica sincrona mista 15/09/2022 ore 10:00 presso aula aste telematiche Pi+Di Lucera via Federico II n 11. Lotto UNICO: in via Torino 61-61/A Lesina (FG) Abitazione unifamiliare su due livelli di 4,5 vani catastali. Prezzo base Euro 41.247,00. Offerta minima Euro 30.936,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3497342205, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

NUDA PROPRIETA' DI ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 55/2018

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2022 ore 17:00 Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto 1: in via Giovanni XXIII 136 Lucera (FG) Nuda proprietà di abitazione con superficie netta di ca. 109,80 mq, posta in II piano di palazzina condominiale composta da 4 piani fuori terra, non munita di ascensore. L'appartamento riceve accesso dal vano scala condominiale ed è composto da ampio vano soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, servizio, disimpegno, piccolo ripostiglio di utilità e 3 balconi. Prezzo base Euro 53.945,00. Offerta minima Euro 40.458,75 Lotto 2: in via Giovanni XXIII 140 Lucera (FG) Nuda proprietà di abitazione della superficie netta di ca. 84,40 mq, sita in P.T. della palazzina condominiale. L'appartamento si compone di vano ingresso-tinello con angolo cottura, camera da letto, soggiorno, servizio, ripostiglio di utilità, vano di utilità esterno e pertinenza esterna coperta. Prezzo base Euro 38.110,00. Offerta minima Euro 28.582,50. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 80000240/2012

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/09/2022 ore 19:30 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, 8. Lotto 2: in via Po' 2 Lucera (FG) Appartamento con annesso giardino e tavernetta, sito al piano rialzato per mq 212,57. Classe energetica G. Prezzo base Euro 159.750,00. Offerta minima Euro 119.812,50. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

LUCERA

FABBRICATO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 184/2015

FILOGRASSO AVV. FABIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/09/2022 ore 16:00 presso studio in Foggia, via Guglielmo Oberdan n. 22. Lotto 1: in c.da Cruste km 319+150 SS 17 Appennino Abruzzese Lucera (FG) Fabbricato piano terra con pertinenziale area esterna su cui grava servitù di passaggio a vantaggio dell'immobile al piano superiore. L'immobile si compone di quattro vani comunicanti oltre wc e soppalco. Classe energetica C. Prezzo base Euro 55.462,50. Offerta minima Euro 41.596,87 Lotto 2: in c.da Cruste km 319+150 SS 17 Appennino Abruzzese Lucera (FG) Abitazione primo piano, composta da cinque vani e accessori. Classe energetica C. Prezzo base Euro 36.675,00. Offerta minima Euro 27.506,25. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881204815, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 29/2015

Rabasco Mirna. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/09/2022 ore 17:00 presso lo studio in Foggia via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Ugo La Malfa 13 Margherita di Savoia (BT) Piccolo Appartamento di 121,90 mq così suddiviso: 69,17 mq lordi dedicati alla residenza e 52,74 dedicati a terrazzo privato, di sola pertinenza dell'appartamento in questione. Prezzo base Euro 36.928,36. Offerta minima Euro 28.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PIETRAMONTECORVINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 29/2017

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/09/2022 ore 17:00 presso studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto A: in via Giuseppe Verdi 1 Pietramontecorvino (FG) Fabbricato ad uso abitativo, su tre livelli (piano terra, primo e secondo) per mq 402,75 commerciali. Classe energetica G. Vano deposito/box auto. Prezzo base

Euro 126.497,81. Offerta minima Euro 94.873,35. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 405/2019

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2022 ore 15:00 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 2: in Via Calatafimi 37 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento distribuito su due livelli di mq 137,97. Prezzo base Euro 44.550,00. Offerta minima Euro 33.412,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 137/2003

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/09/2022 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato, Notaio Daniela Trinastich, in Foggia via Trieste n. 10. Lotto C: in Corso Roma 128/A San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento terzo piano di mq 150. Prezzo base Euro 64.800,00. Offerta minima Euro 48.600,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 239/2014

Dott. Troiano Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/09/2022 ore 16:00 Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Contrada Pozzocavo San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento ai piani terra e primo, della superficie catastale di mq 189, escluse le aree scoperte mq. 169. Garage della consistenza di mq 123, superficie catastale mq. 156 ai piani T e S1. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884512270, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 381/2017

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Bengasi 19 San Paolo di Civitate (FG) Immobile unico ad uso abitativo costituito da tre piani: mq 113 primo piano, mq 60 terrazzo scoperto, mq 34 secondo piano, mq 26 piano terra compreso mq 9 locale. Immobile al piano terra di mq 52 circa. Prezzo base Euro 49.796,00. Offerta minima Euro 37.347,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 20/2017

Avvocato Albano Leonardo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2022 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Carli 52 San Severo (FG) Appartamento posto al piano quarto. L'unità immobiliare è costituita da 5,5 vani abitabili. Box autorimesa piano S1 di mq 18. Cantina/ripostiglio al piano interrato. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530505, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 502/2015**

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/09/2022 ore 18:30 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II n. 8. Lotto UNICO: in Via Normanni 30 San Severo (FG) Appartamento primo piano di mq 42 netti oltre mq 1,25 di balcone (mq 51 commerciali totali) con ingresso indipendente da strada pubblica. Classe energetica F. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 412/2018

Avvocato Agnusdei Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2022 ore 18:00 presso studio in Lucera (FG) alla via Fiume n. 19,. Lotto UNICO: in via Lecce 97 San Severo (FG) Abitazione composta di una camera, bagno e cucina in primo piano e di una camera e terrazzo a livello in secondo piano, il tutto con accesso indipendente dal portoncino e scalinata. Superficie mq 92 catastali. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro

39.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 92/2016

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2022 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Piazza Immacolata 10 San Severo (FG) Unità abitativa con cantinola di pertinenza. L'immobile pignorato è ubicato al 3° piano ed è composto da un ambiente unico comprendente zona ingresso - soggiorno, pranzo e cucina. Inoltre, è dotato di n.° 3 camere da letto. I servizi igienico sanitari: n.° 1 Bagno e un ambiente accessorio alla camera matrimoniale. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.188,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 189/2018**

APREDA ANTONIETTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2022 ore 16:30 presso lo studio Legale Miranda in Foggia viale G. Di Vittorio n. 115. Lotto UNICO: in via Dolomiti 18 San Severo (FG) Appartamento terzo piano di mq 86, composto da vano ingresso/corridoio, bagno, cucina/pranzo, due camere letto e sala. Classe energetica G. Prezzo base Euro 74.184,00. Offerta minima Euro 55.638,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 560/2016

Avvocato Grafone Sabrina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/09/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Lucera 75 San Severo (FG) Abitazione secondo piano, interno 3, composta da

zona giorno con ingresso, soggiorno-pranzo, cucina a vista, ripostiglio, bagno e due camere per mq 115 commerciali. Prezzo base Euro 48.375,00. Offerta minima Euro 36.282,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3473751293, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 18/2016**

Dott. Troiano Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/09/2022 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto UNICO: in Via Ramo 44 San Severo (FG) Appartamento al secondo piano. Classe Energetica "G". Immobile occupato da esecutato. Prezzo base Euro 33.250,00. Offerta minima Euro 24.937,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884512270, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**PALAZZINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 198/2019

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/09/2022 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via Andria 46 San Severo (FG) Palazzina unifamiliare di superficie commerciale complessiva di circa 109,00 mq. dislocati su 3 livelli (piano terra, primo piano e secondo piano). Classe energetica: G. Prezzo base Euro 69.600,00. Offerta minima Euro 52.200,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000096/2004

Avvocato Petrilli Christian. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2022 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via San Sabino 16 Torremaggiore (FG) Abitazione al secondo piano con sovrastante piano sottotetto impraticabile collegato da una scala interna; è composta da un soggiorno, un'ampia cucina con ripostiglio, due camere da letto

e due bagni; dal soggiorno tramite una scala interna si accede al sottotetto impraticabile che attualmente si articola in un vano giorno con cucina, una camera ed un bagno oltre al terrazzo. Autorimessa piano terra, di mq 70 lordi, collegata all'appartamento, al cui interno è presente un piccolo bagno e un ripostiglio. Prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima Euro 129.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3282610771, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 343/2015

Dott. De Luca Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2022 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Aspromonte 12 Torremaggiore (FG) Abitazione, costituita da piano terra con zona giorno, angolo cottura, sottoscala-ripostiglio e bagno, da un primo piano con camera da letto con bagno, ampio disimpegno e balcone. Secondo piano con camera e terrazzo. Superficie lorda mq. 114,28. Classe energetica F. Prezzo base Euro 23.731,00. Offerta minima Euro 17.799,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881545835, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

ABITAZIONE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 510/2015

Avvocato Grafone Sabrina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/09/2022 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Podgora 26 Torremaggiore (FG) Immobile A - Abitazione al primo piano composta da un disimpegno d'ingresso, su cui aprono una camera da letto, il soggiorno/pranzo e il corridoio; da questo si accede al bagno, alla camera da letto matrimoniale e alla cucina/pranzo, per una superficie commerciale complessiva pari a circa 122 mq. Immobile B - autorimessa, al piano seminterrato di mq 18. Prezzo base Euro 38.723,00. Offerta minima Euro 29.043,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3473751293, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 107/2019

Avvocato Bozza Stefania. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/09/2022 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Sabotino 46 Torremaggiore (FG) Appartamento piano terra di 4 vani e mq 88 catastali. Prezzo base Euro 26.730,00. Offerta minima Euro 20.048,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3470359288, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TROIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 370/2016 R.G.E.

- Procedura n. 370/2016 R.G.E. Tribunale di Foggia - G.E.: Dott.ssa Valentina Patti
 - Professionista Delegato: Avv. Venanzio Dell'Aquila
 - Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Foggia
 - Vendita senza incanto in modalità sincrona mista del 23/09/2022 ore 17.00
 - Termine per la presentazione delle offerte di acquisto (con modalità telematica od analogica): ore 12.00 del 22/09/2022
 - Prezzo base: Euro 97.872,50
 - Offerta minima: Euro 73.404,38 (pari al 75% del prezzo base)

LOTTO UNICO: Piena proprietà di appartamento sito nel centro storico del Comune di Troia (FG) in via L'Erario n. 13 e della superficie catastale di 111 mq. L'appartamento ha ingresso da via L'Erario n. 13 ed è costituito da piano terra, primo piano e secondo piano-sottotetto.

Per maggiori informazioni, consultare il sito internet www.asteannunci.it oppure rivolgersi al Professionista Delegato avv. Venanzio Dell'Aquila con Studio in Lucera al viale Ferrovia n. 9 - Tel/fax 0881/522330, E-mail: avvdellaquila@alice.it.

VOLTURINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 482/2014

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/09/2022 ore 15:00 presso la sede ASSVIMM in Foggia via Mario D'Adduzio n. 3 scala A piano terra. Lotto UNICO: in via Carso snc Volturino (FG) Abitazione piano terra e primo nel centro storico dell'abitato. La superficie commerciale risulta pari a 72,00 mq., L'immobile è costituito da un ingresso-soggiorno, cucinotto, bagno, scalinata interna che conduce al primo piano ove sono presenti due camere, di cui una con affaccio su via Carso a mezzo di un piccolo balcone. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 150/2018

Avvocato Grafone Sabrina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/09/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in corso Manfredonia 109 Zapponeta (FG) Appartamento primo piano, scala A, complesso edilizio Baia del Sole, comparto 8, composto da salone, cucinino, bagno, ripostiglio, disimpegno, due camere per mq 90 totali netti. Manca APE. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3473751293, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

PIETRAMONTECORVINO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura CP 2/2017

Liquidatore giudiziale: Avv. Marco CARMI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/09/2022 ore 16:30 presso studio sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto 1: in Via Antonelli 20-22 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Immobile costituito da: - un piano terra di mq. 76 lordi; - un piano primo di mq. 74 lordi, un balcone di mq. 2 circa. Il piano terra è costituito da un ingresso e scala, due vani di cui uno allo stato grezzo (in pratica una grotta - cantina), e un piccolo bagno. Il primo piano presenta un disimpegno, una camera interclusa da cui si accede ad un piccolissimo W.C., vano adibito a cucina pranzo ed un'ulteriore camera dotata di piccolo balcone. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50 Lotto 2: in Largo Clemente 11-13 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Due immobili con accesso autonomo. Quello con accesso da Largo Clemente n. 11 è costituito da un unico vano a piano terra della superficie lorda in pianta pari a circa mq. 36. L'immobile avente accesso da Largo Clemente n. 13 è costituito da un unico vano a piano terra della superficie lorda in pianta pari a circa mq. 36. Prezzo base Euro 2.531,25. Offerta minima Euro 1.898,44 Lotto 3: in Via Antonelli n. 24 e Largo (o Vico) Clemente n. 15 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Immobili sovrapposti e comunicanti con una scala interna. L'immobile avente accesso da Via Antonelli n. 24 è posto al piano terra, con destinazione a deposito, di mq. 99. L'immobile avente accesso da Largo (o Vico) Clemente n. 15 è anche collegato all'immobile sottostante, di mq. 68 circa. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta minima Euro 5.906,25 Lotto 4: in Via Antonelli 8-10 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Immobile costituito da: 1) un piano terra di mq 45 lordi, 2) un piano primo di mq. 39 circa, oltre al terrazzino e scala di accesso esterne di pertinenza avente una superficie di circa mq. 8 per un totale di superficie commerciale di circa mq. 40. Prezzo base Euro 4.781,25. Offerta minima Euro 3.585,94 Lotto 5: in Vico Gianquitto 8-10 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Immobile costituito da: 1) un piano terra avente una superficie lorda in pianta pari a mq 45 circa 2) un piano primo avente una superficie lorda in pianta pari a mq 45 circa. Prezzo base Euro 8.437,50. Offerta minima Euro 6.328,15 Lotto 6: in Via Port'Alta 36/38 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Immobile costituito da: 1. un piano terra avente una superficie lorda in pianta pari a mq, 43 circa; 2. un piano primo avente una superficie lorda in pianta pari a mq.31 circa, con annessa area esterna non comunicante di circa mq. 20 calpestabili (lorda mq.24 circa), per un totale di superficie catastale/commerciale di circa mq.32. Prezzo base Euro 5.062,50. Offerta minima Euro 3.796,88 Lotto 7: in Largo Clemente 5-6 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Due immobili costituenti insieme un unico immobile che si sviluppa su due livelli sovrapposti e destinato ad attività commerciale. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,88 Lotto 8: in località Macchia Mulino, Pietramontecorvino (FG) Due immobili ubicati in nella zona P.I.P. sub-comparto 1, nei lotti 6b o 6(1/2) e 7. Il complesso produttivo è costituito da tre corpi di fabbrica distinti: 1. il "Capannone" suddiviso in: zona per l'attività produttiva e zona "costruzioni accessorie" (ingresso, uffici, servizi igienici e depositi); "Deposito - autorimessa" interrata con sovrastante area pavimentata. Oltre ai piazzali esterni, camminamenti, corsie di manovra, aree a verde, recinzioni e cancelli. "Palazzina alloggi" con due abitazioni autonome che da progetto sono

destinate ad alloggio custode e alloggio ristoro personale. Prezzo base Euro 574.830,00. Offerta minima Euro 431.122,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

APRICENA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 18/2015 19/15

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona missta 21/09/2022 ore 16:00 presso studio in Foggia alla via A. Volta n. 1. Lotto 1: in Via P.P Pasolini 167 Apricena (FG) Proprietà superficaria del fabbricato sviluppatosi su quattro piani di cui uno interrato e tre fuori, composto da un locale uso commerciale in piano interrato, della superficie (commerciale) di mq 190, e piano terra di circa mq.173, con sovrastanti piano primo e piano secondo, per metà coperto a tetto e per metà a terrazzo, di complessivi 248,30 mq. commerciali, utilizzati per civile abitazione. Prezzo base Euro 333.750,00. Offerta minima Euro 250.312,50 Lotto 2: in Viale Papa Giovanni XXIII 47 Apricena (FG) Fabbricato, con pertinenziale terreno composto da un piano terra con copertura piana, utilizzato come laboratorio per prodotti da forno, per una superficie complessiva lorda di mq.1500 e per una superficie commerciale complessiva di mq. 348 circa. Fabbricato, con pertinenziale terreno composto da un piano terra con copertura piana, utilizzato come laboratorio per prodotti da forno, per una superficie complessiva lorda di mq.1500 e per una superficie commerciale complessiva di mq. 348 circa. Prezzo base Euro 129.000,00. Offerta minima Euro 96.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

DEPOSITO, APPARTAMENTI, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 3/2008

Dott. Giovanni Lipartiti. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2022 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Dei Maceristi San Nicandro Garganico (FG) Deposito insula C12, piano seminterrato, di mq 63 circa. Prezzo base Euro 16.935,00. Offerta minima Euro 12.702,00 Lotto 2: in S. Cristoforo, San Nicandro Garganico (FG) Villetta bifamiliare su tre livelli oltre sottotetto allo stato rustico, Insula C6, Fabbricato F. Prezzo base Euro 70.338,00. Offerta minima Euro 52.754,00 Lotto 3: in S. Cristoforo, San Nicandro Garganico (FG) Edificio residenziale al rustico su quattro livelli (oltre sottotetto), Fabbricato "G01", Insula C6. Prezzo base Euro 165.971,00. Offerta minima Euro 124.479,00 Lotto 4: in San Nicandro Garganico (FG) Numero 2 villette bifamiliari al rustico

sviluppatosi su tre livelli (oltre piano sottotetto) - Loc. - Insula C/7 - Fabbricati nn. 1 e 2. Prezzo base Euro 132.159,00. Offerta minima Euro 99.120,00 Lotto 5: in San Cristoforo, San Nicandro Garganico (FG) INSULA C6 - Terreno edificabile fg 39 p.lle 833 2049 2050 2057 2508 2511 2905. Prezzo base Euro 211.800,00. Offerta minima Euro 158.850,00 Lotto 6: in San Cristoforo, San Nicandro Garganico (FG) INSULA C7 - Terreno edificabile fg 39 2548 2450 2549 2550 2551 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2562 2563 2564 2729 2730 2732 2734 2881 2882 2883 2884. Prezzo base Euro 607.800,00. Offerta minima Euro 455.850,00 Lotto 7: in via dei Ciclamini San Nicandro Garganico (FG) Magazzino 2° piano interrato avente una superficie complessiva di mq. 660,00. Prezzo base Euro 272.250,00. Offerta minima Euro 204.188,00 Lotto 8: in via dei Ciclamini San Nicandro Garganico (FG) Locale piano terra per uffici avente una superficie complessiva di mq. 220,00. Prezzo base Euro 214.500,00. Offerta minima Euro 160.875,00 Lotto 9: in via Dei Ciclamini San Nicandro Garganico (FG) Appartamento terzo piano avente una superficie complessiva di mq. 240,00. Prezzo base Euro 216.000,00. Offerta minima Euro 162.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le | ind.le

FOGGIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 539/2017

Avvocato Bozza Stefania. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/09/2022 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Brindisi 26 Foggia (FG) Locale commerciale piano terra con ingressi anche da via Pesola+ sottostante deposito piano interrato con ingresso anche dal civico 28 di via Brindisi comunicanti mediante scala interna. Locale costituito da unico vano con bagno per mq 60 lordi. Prezzo base Euro 49.266,00. Offerta minima Euro 36.950,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3470359288, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000096/2013

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/09/2022 ore 18:00 presso lo studio in Foggia Corso Vittorio Emanuele II n. 8. Lotto UNICO: in SS 98 Apricena-San Severo Apricena (FG) Due capannoni adiacenti, a destinazione commerciale, di mq 373,38 e 375,14 lordi oltre a piazzale di accesso e parcheggio di mq 1.506 e annessi piccoli locali tecnici. Costituita servitù di passaggio. Prezzo base Euro 171.333,98. Offerta minima Euro 125.500,49. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 313/2016

Dott. De Luca Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/09/2022 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 2: in via degli Acquaioli snc Cerignola (FG) Opificio in zona P.A.P. su lotto di mq 1896 in corso di costruzione. Prezzo base Euro 82.266,00. Offerta minima Euro 61.700,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881545835, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 172/2017

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2022 ore 16:30 presso lo studio in Manfredonia via delle Cisterne 54. Lotto UNICO: in via Darwin snc Quattro Miglia, Manfredonia (FG) Complesso industriale di mq 1.615, alla località Quattro Miglia, zona industriale PIP Insula D3-E lotto 26, costituito da capannone, magazzino, palazzina per servizi sociali e uffici, alloggio del custode e pertinente area scoperta. Intero compendio si sviluppa su terreno di mq 4.140. Prezzo base Euro 305.991,00. Offerta minima Euro 229.493,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTE SANT'ANGELO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 586/2009 126/10

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/09/2022 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in contrada Pace Piano di Macchia, Monte Sant'Angelo (FG) Capannone industriale e diritto di enfiteusi di area recintata, costituente il tutto opificio industriale in disuso composto da: capannone piano terra mq 3.432; uffici, laboratorio, sala riunioni e servizi piani terra e primo di mq 200 a piano; cabina elettrica piano terra di mq 24; cabina trasformazione quadri elettrici piano terra mq 8; spazio di manovra e parcheggio; area a verde e recinzione. Immobile privo di APE. Prezzo base Euro 960.000,00. Offerta minima Euro 720.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo stu-

dio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 95/2017

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2022 ore 18:00 presso lo studio in Lucera via dei Giardini n. 17. Lotto UNICO: in via Foggia km 1,500 San Severo (FG) Complesso edilizio adibito ad attività commerciale in zona PIP comparto G, contraddistinto con il Lotto C/1. L'immobile è distribuito su 2 piani fuori terra ed è composto di locale deposito, negozio con magazzino, bagnetto e area espositiva a pian terreno di mq 396,6 e sovrastanti locale esposizione, tre uffici, due bagnetti e balcone al primo piano per mq 393,7 oltre mq 24,7 di superficie scoperta. Piazzale pertinenziale occupato in parte da tettoia per mq 856,5. Classe energetica D. Prezzo base Euro 173.400,00. Offerta minima Euro 130.050,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 1879/2020

NOTAIO TRINASTICH DANIELA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/09/2022 ore 17:00 presso studio in Foggia, alla via Trieste n.10. Lotto UNICO: in contrada Pagliavecchia Torremaggiore (FG) Opificio in disuso una volta adibito a fabbrica di fuochi d'artificio costituito da 8 piccoli fabbricati isolati in area recintata di terreno di mq 8561. Terreno agricolo parzialmente recintato ubicato in adiacenza all'opificio di mq 4.725 con entrostante fabbricato non accatastato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 352/2011 460/11 + 8/13 + 527/17

Avvocato D'Apollonia Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/09/2022 ore 09:00 Presso sala aste telematiche in Lucera via Federico II n.11. Lotto 1: in Strada Provinciale 141 km 1,00 Zapponeta (FG) Complesso industriale con capannone suddiviso in due blocchi. Primo blocco: piano terra suddiviso in due sezioni, una per il deposito e la prima lavorazione delle materie prime, l'altra per il deposito dei prodotti finiti. Secondo blocco destinato alla esposizione dei prodotti. Foglio 113 p.la 629, ORTO di mq 1.888; Foglio 113 particella 628 D8 sub 1 e sub 2-capannone con uffici, abitazione per custodia, per una superficie coperta pari a circa 1.723,00 mq e una

pertinenza di mq. 859,00. Prezzo base Euro 315.675,00. Offerta minima Euro 236.757,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

SAN SEVERO

COMPLESSO IMMOBILIARE E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 110/2016

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2022 ore 16:00 Presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto A: in strada statale 16- Adriatica, km 640.650. Contrada "Quadrone Pozzo", San Severo (FG) Complesso immobiliare ad uso artigianale che comprende un capannone di mq. 480 circa e area pertinenziale scoperta di mq. 4.000 utilizzata come piazzale. Prezzo base Euro 83.215,50. Offerta minima Euro 62.412,00 Lotto C: in Via Deliceto 24 San Severo, San Severo (FG) Abitazione secondo piano di mq 151, composta da un piccolo disimpegno, un salone, una stanza adibita a soggiorno/pranzo, un cucinino, un soggiorno/pranzo provvisto di una porta/finestra per accedere al rispettivo balcone che affaccia su Via Deliceto, due camere da letto ed un bagno, un altro ripostiglio, ed una camera da letto matrimoniale, con bagno esclusivo ed un balcone. Presenti abusi non sanabili. Prezzo base Euro 44.297,00. Offerta minima Euro 33.223,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole

SAN PAOLO DI CIVITATE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 543/2017

Avvocato Agnusdei Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/09/2022 ore 17:00 presso studio in Lucera via Fiume n. 19. Lotto 1: in contrada Camerata San Paolo di Civitate (FG) Appezamento di terreno coltivato ad uliveto di ha 0.49.38. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00 Lotto 2: in contrada Camerata San Paolo di Civitate (FG) Appezamento di terreno coltivato ad uliveto di ha 0.35.50. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 489/2015

Avv. Falcone Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/09/2022 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in C.da Grotta Torremaggiore (FG) Appezamento di terreno di natura seminativa non irrigua, sul quale risultano impiantati n. 21 alberi di olivo e sul quale insiste un fabbricato che può definirsi "rudere" per un estensione di HA 2.72.40. L'immobile affittato, con contratto di affitto in deroga di fondo rustico, della durata di quindici annate agrarie, con scadenza 9/11/2028. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75 Lotto 2: in C.da Grotta Torremaggiore (FG) Appezamento di terreno esteso per complessivi ettari 6.71.03 di natura seminativa non irrigua, oltre fabbricati funzionali alla coltivazione del fondo per un'estensione di HA 18.70. L'immobile risulta affittato, con contratto di affitto in deroga di fondo rustico, della durata di quindici annate agrarie, con scadenza 9/11/2028. Prezzo base Euro 67.893,75. Offerta minima Euro 50.920,31 Lotto 3: in C.da Grotta Torremaggiore (FG) Appezamento di terreno di natura seminativa non irrigua per un'estensione di HA 3.42.80. L'immobile risulta affittato, con contratto di affitto in deroga di fondo rustico, della durata di quindici annate agrarie, con scadenza 9/11/2028. Prezzo base Euro 17.493,75. Offerta minima Euro 13.120,31. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881650050, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 123/2020

Avvocato Petrilli Christian. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2022 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in contrada Coppa Malva Trinitapoli (BT) Terreni di superficie complessiva di Ha 6.79.18 oltre fabbricato diruto (inesistente) di circa 22mq. Attualmente coltivati a frutteto (pescheto - nettariana/pulchra) Eventualmente divisibile, previo ulteriore studio di fattibilità?? e spese. Tutte le particelle di terreno risultano concesse in locazione con contratto con scadenza 20.01.2034, durata 15 anni. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima Euro 114.000,00 Lotto 2: in contrada San Samuele Trinitapoli (BT) Terreno della superficie complessiva di Ha 2.21.28 attualmente coltivato a frutteto (pescheto - nettariana /pulchra) Eventualmente divisibile, previo ulteriore studio di fattibilità?? e spese. Il terreno risulta concesso in locazione con contratto con scadenza 20.01.2034, durata 15 anni. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3282610771, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 73/2016

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada Ariello, Appartamento al primo piano, composto da 5 vani. Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima Euro 31.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/10/2022 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colica Roberto tel. 0961741784

CATANZARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 67/2019

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo In Catanzaro (CZ) Frazione Santa Maria, via Lombardia 21 - LOTTO 1: Appartamento al piano primo, vani 4, sup. catastale tot. mq 85. Risulta disabitato. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. LOTTO 2: Appartamento al piano secondo, vani 3,5, sup. catastale tot. mq 73. Risulta disabitato. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. LOTTO 3: Appartamento al piano quinto, vani 3,5, sup. catastale tot. mq 75. Risulta disabitato. Prezzo base Euro 29.500,00. Offerta minima Euro 22.125,00. LOTTO 4: Appartamento al piano quinto, vani 4, sup. catastale tot. mq 86. Risulta occupato come da avviso. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 15/09/2022 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Tassoni Gregorio tel. 0961728218

CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Isonzo, Quota di 1/2 della proprietà di unità immobiliare abitativa di tipo economico con accesso comune ad altre unità abitative su due livelli con corte di pertinenza esterna esclusiva. Prezzo base Euro 66.176,00. Offerta minima Euro 49.632,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/10/2022 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Fabiano Brunella tel. 0968751328

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 121/2021

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale dei Tulipani 65 (catastalmente 1), Immobile intestato 1/2 della proprietà a omissis ed 1/2 della proprietà a omissis, al piano terra di un fabbricato a due piani. Ha ingresso diretto dalla via pubblica, è costituita da un soggiorno, piccola cucina, ingresso disimpegno, bagno e una camera da letto, consistenza vani 3,5, superficie catastale mq 71. Prezzo base Euro 51.500,00. Offerta minima Euro 38.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2022 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Neri Roberta Lucia tel. 0961903877

BOTRICELLO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 141/2018

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Botricello (CZ) Corso Dante Alighieri 37, Immobile al piano primo Prezzo base Euro 27.252,00. Offerta minima Euro 20.439,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2022 ore 16:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

CARAFFA DI CATANZARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2021

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo In Caraffa di Catanzaro (CZ) via Galileo Galilei - LOTTO 1: Appartamento, superficie catastale ca mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 64.125,00. Offerta minima Euro 48.096,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: Appartamento, superficie catastale ca mq 211, piano primo. Prezzo base Euro 142.425,00. Offerta minima

Euro 142.425,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

CROPANI MARINA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 181/2012

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Piazza Matteotti 11, Unità immobiliare, cat. C/2, consistenza 43 mq, piano T. Unità immobiliare, cat. A/10, consistenza 3,5 vani, piano T. Unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 6 vani, piano 1-2. Prezzo base Euro 114.372,00. Offerta minima Euro 85.779,00. Rilancio minimo 5% sull'offerta più alta. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620

MONTEPAONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/2020

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ) via Nazionale 144, Appartamento al primo piano di un fabbricato a struttura portante in calcestruzzo armato a quattro piani f.t. oltre un piano seminterrato, privo di rivestimento esterno sulle tamponature perimetrali, costituite esclusivamente da mattoni forati e malta. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2022 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Neri Roberta Lucia tel. 0961903877

MONTEPAONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 63/2020

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ) via Eugenio Montale 2, Appartamento con corte esterna di esclusiva pertinenza al piano terra e primo di un fabbricato quadrifamiliare per civile abitazione, consistenza 6,5 Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2022 ore 17:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it.

Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Alessandro tel. 0961727746

SAN PIETRO APOSTOLO

FABBRICATI PER ATTIVITA' COMMERCIALI E ARTIGIANALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 201/1994

G.E. Dott. Mercuri Luca In San Pietro Apostolo (CZ) via Della Repubblica - LOTTO 1: Fabbricato a destinazione alberghiera di sup. lorda tot ca mq 1155, composto da 4 piani f.t., risulta edificato con struttura portante in cemento armato. La corte esterna è priva di sistemazione. Lo stabile dev'essere ancora completato in alcune sue parti edilizie e nella parte impiantistica (elettrico, termico/climatizzazione, antincendio, impianto ascensore, ecc.) e risulta privo di arredi. Il fabbricato risulta privo di collaudo statico e del certificato di agibilità Prezzo base Euro 374.544,00. Offerta minima Euro 280.908,00. LOTTO 2: Porzione indivisa di fabbricato a rustico per la preparazione di cibi precotti, di sup. lorda tot ca mq 513, su tre livelli, risulta edificato con struttura portante in cemento armato. Allo stato attuale si presenta allo stato di rustico e tamponato esternamente. La corte esterna è priva di sistemazione. Prezzo base Euro 72.480,00. Offerta minima Euro 54.360,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base per entrambi i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 15/09/2022 ore 16:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

SAN PIETRO APOSTOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 199/2016

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ) via Gramsci 6, Appartamento al piano primo, composto di vani catastali cinque e mezzo. Prezzo base Euro 54.750,00. Offerta minima Euro 41.062,50. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Neri Maria tel. 0961903877

SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/2020

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) Località Giaffo o Fago, Appartamento in complesso immobiliare, composto da corte di pertinenza al piano terra dove si sviluppa la scala esterna per accedere all'appartamento al 1° piano composto da ingresso e ampio soggiorno con angolo cottura e grande balcone, corridoio, due camere da letto di cui una servita da altro balcone e un bagno per una superficie commerciale di ca mq 88, una seconda scala per accesso alla cantina nel piano seminterrato Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima Euro 52.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincro-

na mista 13/10/2022 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colica Roberto tel. 0961741784

SATRIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2016

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) via Toronto 62, Immobile al piano primo di un edificio di piani 5 di cui uno interrato, consistenza 6,5 vani, superficie mq. 115, detenuto dai debitori esecutati, su un unico livello, composta da cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, corridoio, ingresso e tre balconi. Prezzo base Euro 70.818,75. Offerta minima Euro 53.113,69. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/09/2022 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

SIMERI CRICHI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2021

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ) C.da Roccani 30, Immobile al primo piano del fabbricato, composto da tre vani ed accessori, avente accesso da scala esterna di sua pertinenza esclusiva, vani 6,5. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/09/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CARAFFA DI CATANZARO

COMPLETTO IMMOBILIARE E CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2017

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Località Difesa snc, Bene 01: Complesso immobiliare con annessa corte esterna adibita a parcheggio, composto da due corpi di fab-

brica, il primo con struttura in cemento armato su due livelli oltre seminterrato, il secondo con struttura portante in acciaio su un solo livello. Il tutto insiste su un lotto di mq 3.500, la superficie coperta è di mq 868,76, la superficie scoperta è di mq 2.631,24, la superficie interna utile di mq 1.151,65. Bene 02: Proprietà superficiale di porzione di capannone industriale, con annessa area esterna adibita a parcheggio, costituito da due corpi di fabbrica connessi tra loro, con una forma in pianta ad L, struttura portante in acciaio, copertura a doppia falda inclinata con pannelli coibentati su un solo livello f.t. Insiste su un lotto di mq 4.200, la superficie coperta è di mq 1.293,71, la superficie scoperta è di mq 2.906,29, la superficie interna utile di mq 1.271,54. Allo stato di fatto, il bene è suddiviso in due ambienti e non è presente un confine materiale tra il complesso immobiliare descritto al Bene 01 e il bene in questione. Prezzo base Euro 1.104.763,01. Offerta minima Euro 828.572,26. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/10/2022 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Feroleto Massimo tel. 0961725161

GIMIGLIANO

ABITAZIONI - MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/2021

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Gimigliano (CZ) via Risorgimento 31, Unità immobiliare ad uso residenziale, al piano terra, primo, e secondo (sottotetto) in fabbricato, consistenza vani 6, sup. utile tot mq 103 Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Gimigliano (CZ) via scesa Maria SS Assunta snc, Unità immobiliare ad uso residenziale al piano primo, in fabbricato, consistenza vani 6, sup. utile ca mq 91 oltre balconi per ca mq 2,80, annesso locale magazzino/deposito al piano seminterrato (S1), sup. utile di ca mq 10,00 ed altezza netta interna mt. 1,70 Prezzo base Euro 27.176,00. Offerta minima Euro 20.382,00. Rilancio minimo Euro 100.000,00. LOTTO 3: in Gimigliano (CZ) via Risorgimento 74, Locale magazzino/deposito al piano terra in fabbricato, costituito da un ambiente unico, a forma rettangolare con lati che misurano mt 4,95 x mt 3,15, sup. utile mq 15,60 con altezza netta interna di mt. 3,05 Prezzo base Euro 3.120,00. Offerta minima Euro 2.340,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/09/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

CATANZARO

FABBRICATO CON TERRENI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Località Germaneto, Viale Europa 43, Fabbricato su due livelli, cat. A/3, consistenza 9 vani. annessi terreni: p.lle 1068 di mq. 595 e 1074 di mq. 740 Prezzo base Euro 260.400,00. Offerta minima Euro 195.300,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Località Germaneto, Viale Europa, Terreni: p.lle 1070 di mq. 775, 1076 di mq. 175 e 1078 di mq. 45 Prezzo base Euro 6.200,00. Offerta minima Euro 4.650,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2022 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Alessandro tel. 0961727746

CHIARAVALLE CENTRALE**APPARTAMENTI - BOX AUTO - FONDO RUSTICO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 68/2011

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo In Chiaravalle Centrale (CZ) - LOTTO 2: Località Pietre, via Nazionale, Quota di 1/2 di appartamento composto da ingresso, ripostiglio, dispensa, soggiorno, cucina, bagno, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale, balcone esterno coperto, sup. comm.le lorda mq 135. Prezzo base Euro 38.648,61. Offerta minima Euro 28.986,45. Rilancio minimo Euro 1.449,32. LOTTO 3: Località Pietre, via Nazionale, Quota di 1/2 di box auto al piano scantinato in edificio, consistenza mq 16. Prezzo base Euro 2.081,80. Offerta minima Euro 1.561,35. Rilancio minimo Euro 104,09. LOTTO 5: Quota di 1/12 di abitazione composta da ingresso/soggiorno, cucina, piccolo bagno, deposito con accesso diretto dalla via principale a livello strada, camera da letto matrimoniale, camera doppia, camera singola, bagno, deposito e sottotetto al primo piano, sup. tot. lorda mq 163, sup. abitabile ca mq 77. Prezzo base Euro 3.791,85. Offerta minima Euro 2.843,88. Rilancio minimo Euro 189,59. LOTTO 6: Quota di 1/12 di abitazione composta da ingresso/soggiorno, cucina, piccolo bagno, deposito con accesso diretto dalla via principale a livello strada, camera da letto matrimoniale, camera doppia, camera singola, bagno, deposito e sottotetto al primo piano, sup. tot. lorda mq 163, sup. abitabile ca mq 77. Prezzo base Euro 3.791,85. Offerta minima Euro 2.843,88. Rilancio minimo Euro 189,59. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2022 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

TAVERNA**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 26/2018**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Taverna (CZ) Località Ciriçilla, Immobile cat. A/3, piano T-1-2 Prezzo base Euro 46.885,00. Offerta minima Euro 35.164,00. Rilancio minimo Euro 2.345,00. LOTTO 2: in Taverna (CZ) Località Ciriçilla, n. 9 appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 26.853,00. Offerta minima Euro 20.140,00. Rilancio minimo Euro 1.343,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/10/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

Immobile comm.le|ind.le**GIRIFALCO****UNITA' COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 8/2014

G.D. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ) Contrada Curcio snc, Unità immobiliare adibita ad attività commerciale al piano secondo, superficie catastale mq 685, oltre a superfici non residenziali, anche se nella perizia giurata di stima la superficie commerciale indicata è di mq 781, e annessa scala comune sub 5. Prezzo base Euro 538.495,00. Offerta minima Euro 403.871,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/09/2022 ore 09:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Liquidatore Dott. Marullo Cesare tel. 0961720820

SAN PIETRO APOSTOLO**STRUTTURA ADIBITA A CASA DI RIPOSO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 105/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ) Località Tufano, Struttura immobiliare adibita a casa di riposo per anziani con annessi cappella per il culto di mq 23. E' costituita da 2 immobili rispettivamente a 2 e 3 f.t. facenti parte di un unico complesso di tot mq 1580 ca. Terreno circostante adibito a castagneto di are 55,60 Prezzo base Euro 907.946,00. Offerta minima Euro 680.960,00. Rilancio minimo Euro 45.397,30. Vendita senza incanto sincrona mista 15/09/2022 ore 14:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

Terreno|Immobile agricolo**STALETTI****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 122/1990

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 2: in Staletti (CZ) Località Sarusi - Villa Ciluzzi, Terreno meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti Prezzo base Euro 249.600,00. Offerta minima Euro 187.200,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2022 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Guglielmo Rocco tel. 0961745517

www.asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 272/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Lappano Catuscia. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Antonio Monaco 22C, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano strada di un fabbricato, sup. commerciale mq 65, vani 2,5. Prezzo base: Euro 30.480,00. Offerta minima: Euro 22.860,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3480819166, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 273/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissona Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Corso Bernardino Telesio 132, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, sup. comm. mq 122 circa, composto da: ingresso, servizio igienico, cucina/pranzo, ripostiglio, soggiorno/letto e letto, oltre piccolo balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 34.825,00. Offerta minima: Euro 26.119,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2022 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 37/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Aramini Concetta Eleonora. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Viale Trieste 38/v, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione su 2 livelli (piani secondo e terzo), vani 7, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Libero. Prezzo base: Euro 179.792,00. Offerta minima: Euro 134.844,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984418053, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI - COSENZA

VILLINI - APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 166/2015 + 174/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Mangiacasale Maria Aida. Lotto 1 - in Carolei (CS) Frazione Monache, Contrada Vennarello 6, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villini in un complesso con corte/giardino ad uso esclusivo, composta da: p.t. con soggiorno, salotto, studio, 2 stanze da letto, disimpegno, cucina, doppi servizi e vano con scala a chiocciola, sup. lorda comm. mq 135; p. seminterrato con ambiente unico adibito a tavernetta, lavatoio e locale caldaia, sup. lorda comm. mq 118. Prezzo base: Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Carolei (CS) Frazione Piazzetta Monache, Contrada Vennarello 6, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villini in un complesso con corte/giardino ad uso esclusivo, composta da: p.t. con ingresso, soggiorno, 3 stanze da letto, disimpegno, cucina, doppi servizi e vano con scala a chiocciola (sup. lorda comm. mq 126); p. seminterrato con ambiente unico adibito a tavernetta (sup. lorda comm. mq 62), locale caldaia e cantina (sup. lorda comm. mq 20). Prezzo base: Euro 60.800,00. Offerta minima: Euro 45.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.216,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) C.da

Bosco De Nicola, Via Rosario Livatino 36, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto 1/1 di: Appartamento destinato a civile abitazione al piano primo di un corpo di fabbrica multipiano (Coop. Caminetto), costituito da: ingresso, soggiorno, studio, corridoio, cucina, 2 stanze da letto, doppi servizi. Sup. lorda comm. mq 126, balconi tot mq 23,50. Pertinenze: Soffitta al piano settimo, sup. lorda comm. mq 15. Vano box al piano terra, sup. lorda comm. mq 19. Prezzo base: Euro 61.812,00. Offerta minima: Euro 46.359,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.236,26. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463964, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX SPEZZANO PICCOLO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 310/2014 + 47/2017 (riunione parziale)

RGE. G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto 1 - in Casali del Manco (CS) Spezzano Piccolo, Via Antonio Gramsci 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato di tipo economico costruito nel 1976, sup. comm. mq 211. Occupato. Prezzo base: Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 480,00. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) Spezzano Piccolo, Via Antonio Gramsci 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo del fabbricato, sup. comm. mq 219 ca. Libero. Prezzo base: Euro 27.120,00. Offerta minima: Euro 20.340,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 550,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX SPEZZANO PICCOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 163/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Pellegrino Francesco. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) ex Spezzano Piccolo, Via Dante Alighieri 28, Piena Proprietà 1/1 di: Edificio uso resi-

denziale su 2 piani f.t. oltre sottotetto, collegati internamente da scala, sup. commerciale tot mq 290, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, cantina/intercapedine al piano terra; camera da letto singola, 2 camere da letto matrimoniali, intercapedine al piano primo; piano sottotetto allo stato rustico. Occupato. Prezzo base: Euro 67.148,50. Offerta minima: Euro 50.361,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2022 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3392634743, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 223/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Prisco Pier Maria. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Papa Giovanni XXIII 13, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, sup. comm. mq 95,60, di cui mq 4,85 balconi e mq 7,85 scale, composto: al p.1 da ambiente unico cucina/soggiorno, balcone, bagno, stanza da letto con balcone; al p.2 da disimpegno, bagno e 2 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 69.255,00. Offerta minima: Euro 51.942,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2022 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3888110593, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CELICO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 48/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Famularo Bruno. Lotto UNICO - in Celico (CS) SS 107 snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al 2 piano, composto da: corridoio, cucina, soggiorno, sala da pranzo, due stanze da letto, disimpegno, due bagni, ripostiglio, 2 balconi. Sup. comm. 118,50 mq. Prezzo base: Euro 52.000,00. Offerta minima: Euro 39.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0968442737, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 155/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Cavaliere Valentina. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Viale Giacomo Mancini 28, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 3 livelli: seminterrato destinato a garage, magazzini e locale di sgombero (sup. lorda mq 147); p.t. su 2 livelli sfalsati composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, 2 ripostigli, 3 camere, 2 bagni (sup. lorda mq 185,40); porticato di circa mq 60; p. sottotetto su 2 livelli destinato a locale di sgombero e lavanderia (circa mq 164); terrazza coperta di circa mq 15; corte di pertinenza di circa mq 733 in parte a verde e in parte ad area parcheggio. Prezzo base: Euro 153.457,03. Offerta minima: Euro 115.092,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984837708, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FAGNANO CASTELLO**MAGAZZINO E APPARTAMENTI AL RUSTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 99/2006 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Pacillo Antonio. Lotto 1 - in

Fagnano Castello (CS) Via Torricelle, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra di fabbricato, lasciato a rustico, superficie complessiva mq 72, categoria "in corso di definizione", ingresso dall'annessa corte comune. Occupato. Prezzo base: Euro 7.475,27. Offerta minima: Euro 5.606,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Fagnano Castello (CS) Via Torricelle, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di mq 153 ed appartamento/mansarda al piano terzo di mq 76 di fabbricato condominiale, entrambi lasciati a rustico, categoria "in corso di definizione", ingresso da corte e portone comune. Liberi. Prezzo base: Euro 24.578,80. Offerta minima: Euro 18.434,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395258, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 53/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pastore Federica. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Via Timparello, Piena Proprietà 1/1 di: 1 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno-pranzo, disimpegno adiacente soggiorno-pranzo, cucina, locale ripostiglio, stanza da letto matrimoniale, disimpegno, bagno, letto. Dalla cucina si accede a locale retrostante il fabbricato ad uso cucinino. 2 - Locale garage ad un unico piano fuori terra costituito per l'intero da 2 locali garage accessibili dalla strada comunale attraverso porta metallica. Immobili occupati dai debitori. Prezzo base: Euro 40.839,31. Offerta minima: Euro 30.629,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/10/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846270, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 71/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto

UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato unifamiliare con corte di pertinenza, costituito da 2 livelli di cui piano seminterrato e piano fuori terra oltre garage e vano cantinola al piano seminterrato (mq 156 commerciali circa). Abusi da sanare. Occupato. Prezzo base: Euro 35.330,37. Offerta minima: Euro 26.497,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/10/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 192/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Benvenuto Francesca. Lotto 1 - in Mangone (CS) Via Parisi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 134 ca. Prezzo base: Euro 64.000,00. Offerta minima: Euro 48.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Mangone (CS) Via Parisi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 71 ca. Prezzo base: Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Mangone (CS) Via Parisi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 21 ca. Prezzo base: Euro 6.400,00. Offerta minima: Euro 4.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 160,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3470880498, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 207/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mazzotta Francesco. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Don Giovanni Minzoni 16, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villetta su tre livelli con giardino di pertinenza, composta al p.t. da

area living con zona pranzo, soggiorno e cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio; al p. 1 due camere da letto con balconi, un bagno, uno studiolo ed una camera. Il terzo livello è un sottotetto e si presenta come unico ambiente. Sup. 155 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 182.000,00. Offerta minima: Euro 136.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.640,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391661, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 59/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Pagano Giovanna. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Giorgio Ambrosoli, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto al p.1 da cucina, salone, studio, bagno e lavanderia; al p.2 da soppalco, 3 stanze da letto, 2 bagni, 2 ripostigli e cabina armadio; corte esclusiva, piscina di mq 50 ca, tettoia di mq 40 ca, forno a legna e area di parcheggio. Occupato. Prezzo base: Euro 138.979,23. Offerta minima: Euro 104.234,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3487093137, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 117/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Vilecco Alessandra. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Pasquali, Località Pasquali, Via

Leonardo Da Vinci 20, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta su tre livelli (piano interrato adibito a locali cantina-tavernetta con giardino, piano terra con giardino e piano mansarda), con giardino di mq 159 circa. Sup. tot. mq 262,06 di cui mq 61,22 di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 85.670,82. Offerta minima: Euro 64.254,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2022 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 175/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Lo Duca Massimiliano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via dei Giardini, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni e 2 stanze da letto. Sup. lorda mq 120 oltre mq 41,25 di balconi. Occupato. Locale sottostrada di fatto modificato nella distribuzione degli spazi interni, con nuova disposizione caratterizzata da ingresso, disimpegno, bagno e soggiorno-cucina, consistenza mq 57. Prezzo base: Euro 58.708,02. Offerta minima: Euro 44.026,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3275389446, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO - MONTALTO UFFUGO - COSENZA

MAGAZZINI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Proc. n. 124/2009 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Muraca Luca. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via San Paolo, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino, piano seminterrato, consistenza mq 145, sup. lorda mq 175,38, altezza netta mt 3,20. Libero. Prezzo base: Euro 23.088,16. Offerta minima: Euro 17.316,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Località Acquafredda, Contrada Tivolille, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione con corte esclusiva di mq 840 ca, composta: al p.t., di mq 100 lordi, da soggiorno/pranzo, cucina, bagno, lavanderia, piccolo ripostiglio e portico; al p.1, di mq 92 lordi, da corridoio, bagno e 3 stanze da letto e terrazza di mq 99,60 ca. Libero. Prezzo base: Euro 40.725,58. Offerta minima: Euro 30.544,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2022 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984970133, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 17/2000 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Lucchetta 44, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.t., costituito da soggiorno/pranzo, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, ampio corridoio e cucina abitabile. Sup. tot. lorda mq 105 circa oltre mq 22,50 circa di balconi, categoria in corso di definizione. Libero. Prezzo base: Euro 27.365,00. Offerta minima: Euro 20.524,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Lucchetta 44, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di

mq 46 circa (superficie lorda), consistenza mq 41. Libero. Prezzo base: Euro 7.139,00. Offerta minima: Euro 5.355,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Lucchetta 44, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1 con annessa soffitta non abitabile al p.2, costituito da ampio salone, camera da pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni, cucina abitabile con ampio corridoio. Sup. tot. lorda mq 166 circa oltre mq 56 circa di balconi. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 51.556,00. Offerta minima: Euro 38.667,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Lucchetta 44, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino ad uso depositato al piano sottostrada, mq 175 circa (superficie lorda), consistenza mq 191. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 11.502,00. Offerta minima: Euro 8.627,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2022 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 232/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Carbone Gianluca. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Salerno, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione ai piani terra (parzialmente interrato) e primo della scala A, collegati esternamente attraverso corte esclusiva di mq 467 ca, con uso esclusivo di un posto auto scoperto nella corte condominiale. Sup. catastale mq 195 (escluse aree scoperte mq 186). Occupata. Prezzo base: Euro 84.864,00. Offerta minima: Euro 63.648,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/10/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984461405, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PADERNO CALABRO - MENDICINO**VILLETTA - APPARTAMENTO**

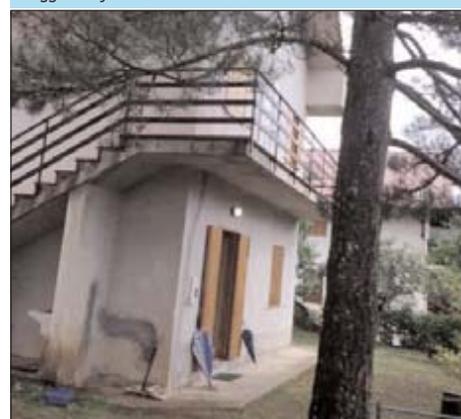
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 142/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto 1 - in Paterno Calabro (CS) PATERNO CALABRO, Contrada Mascara Pantano, Diritto di abitazione 1/1 di: Villetta a schiera disposta su due livelli più un sottotetto, suddivisa in: cucina e soggiorno al piano terra; tre camere e un bagno al piano primo; locale soffitta con bagno nel sottotetto non accessibile per la mancanza del tratto di scala interno che collega il primo piano al sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 113.600,00. Offerta minima: Euro 85.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Contrada Merenzate, Diritto di abitazione 1/1 di: Appartamento costituito da un soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto, un disimpegno e due bagni. Sup. mq 95, più mq 24 circa di balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 79.600,00. Offerta minima: Euro 59.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2022 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PEDACE**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 47/2006 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Peluso Francesca. Lotto 1 - in Casali del Manco (CS) ex Pedace, Località Cavaliere di Loricca, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un fabbricato, mq 52, composto da cucina-soggiorno, 2 stanze e bagno. Prezzo base: Euro 17.643,81. Offerta minima: Euro 13.232,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) ex Pedace, Località Cavaliere di Loricca, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo di un fabbricato, mq 68. Prezzo base: Euro 23.072,67. Offerta minima: Euro 17.304,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3405886215, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PIANE CRATI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 271/1999 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto UNICO - in Piane Crati (CS) Località Valli, Via Rizzuso 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in corso di definizione al p.2, costituito da: cucina, bagno, wc, ripostiglio, corridoio e disimpegno, di tot mq 130,95 ca oltre soffitta al piano sottotetto di mq 70,25 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 40.316,00. Offerta minima: Euro 30.237,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2022 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PIETRAFITTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 278/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Avv. De Vuono Francesco. Lotto UNICO - in Pietrafitta (CS) Via Zumbini 122, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina-angolo cottura, 4 camere, 2 servizi igienici e 4 balconi. Sup. calpestabile tot interna netta mq 120, lorda mq 130, comm. mq 136. Prezzo base: Euro 40.320,00. Offerta minima: Euro 30.240,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 806,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3396674000, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 134/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Reda Alessandra. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Contrada Panichicchio, Viale dei Giardini, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al p. 1, composta da ingresso/soggiorno, cucina, ripostiglio, studio, 2 stanze da letto, 2 bagni e 2 terrazzi, oltre locale soffitta al p. 6. Sup. tot mq 145,38. Occupata. Garage/magazzino al p.t., mq 19, consistenza mq 18. Prezzo base: Euro 98.880,00. Offerta minima: Euro 74.160,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.978,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3482593038, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 203/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Filippelli Pasquale. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Lacone, Via Vasco da Gama 59, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 3 livelli in complesso a schiera: seminterrato (sub 2) catastalmente censito come autorimessa, adibito ad abitazione e direttamente annesso, tramite scala interna, ai 2

livelli abitativi superiori (sub 1); piano terra con ampio vano salone/soggiorno, piccolo vano ripostiglio/stireria e servizio igienico; piano primo con 2 camere da letto e ulteriore servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 102.400,00. Offerta minima: Euro 76.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3339549266, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGLIANO

VILLETTA CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 202/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Mangiacasale Maria Aida. Lotto UNICO - in Rogliano (CS) Località Turba, Via E. Altomare 85/B, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di 3 piani con corte-giardino di mq 657 e tettoia di mq 16 ca, composto da: A) Abitazione, vani 12, sup. utile di mq 172, altezza m 2,80 (piano terra) e m 3,05 (piano primo a mansarda), oltre mq 52 di terrazzi. Occupato. B) Magazzino, piano S1, consistenza mq 75. C) Autorimessa, piano S1, consistenza mq 27. Prezzo base: Euro 169.600,00. Offerta minima: Euro 127.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463964, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 300/2016 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Prete Alfredo. Lotto UNICO - in Rose (CS) Via Colonne 33, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo, composto da sala pranzo, cucina, disimpegno, salone, soggiorno, 3 camere da letto, 2 bagni. Sup. utile calpestabile mq 110 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 55.026,68. Offerta minima: Euro 41.270,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto

con modalità sincrona mista 03/11/2022 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984939565, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN FILI

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 234/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Lo Duca Massimiliano. Lotto UNICO - in San Fili (CS) Via Gramsci, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, sup. interna calpestabile netta mq 126 oltre mq 25 di terrazzi. Stato di conservazione degli interni da ritenersi complessivamente buono. Sup. commerciale dell'intero lotto mq 160 ca. Garage al piano seminterrato, mq 25 ca. Posto auto scoperto nella corte comune al piano terra. Prezzo base: Euro 70.400,00. Offerta minima: Euro 52.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3275389446, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 101/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Zupi Bianca. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Contrada Malavicina, Via G. da Fiore 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo costituito da 3 camere da letto, 3 bagni, ripostiglio oltre a vano con scala di collegamento interna. Superficie calpestabile mq 107,70 oltre 2 balconi e terrazzo per mq 37,20. Sup. comm. mq 136,64. Occupato. Prezzo base: Euro 70.436,00. Offerta minima: Euro 52.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.407,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine

presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098471508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 31/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Gargano Stefano. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Giacomo Matteotti 26, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile A3, piani T-1-2 con ulteriori accessi in corrispondenza dei civici 20, 22 e 24. Occupato. Garage al piano terra, mq 18. Prezzo base: Euro 61.857,74. Offerta minima: Euro 46.393,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.237,16. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098429161, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

SAN VINCENZO LA COSTA

APPARTAMENTI - LOCALE USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 113/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto 1 - in San Vincenzo La Costa (CS) Località San Sisto dei Valdesi, Via Barbara 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, composto da ingresso, salone, angolo cottura-cucina, corridoio, bagno, bagno di servizio, 2 camere da letto e balcone (ca mq 141 commerciali). Ingresso indipendente tramite scala esterna. Libero. Prezzo base: Euro 22.910,40. Offerta minima: Euro 17.182,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Vincenzo La Costa (CS) Località San Sisto dei Valdesi, Via Barbara 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da ingresso, salone, corridoio, cucina, bagno, 2 camere da letto e balconi (ca mq 131 commerciali). Ingresso indipendente tramite scala esterna. Libero. Prezzo base: Euro 23.668,92. Offerta minima: Euro 17.751,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2022 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BISIGNANO

ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 13/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Aloï Teresa. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Via dei Gelsi 36, Piena Proprietà 1/1 di: Bene 1 - Fabbricato composto al p.t. da tavernetta, deposito attrezzi, cantina, bagno e stanza; al p.1 cucina, pranzo-soggiorno, 3 vani, bagno e corridoio di disimpegno. Sup. comm. mq 260. Occupato. Bene 2 - Appezamento di terreno a destinazione agricola che circonda su 3 lati la corte del fabbricato, sup. 52 are 33 centiare. Prezzo base: Euro 65.610,00. Offerta minima: Euro 49.207,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408908, piattaforma

ma del Gestore delle Vendite Telematiche www.gara-virtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 66/2007 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Avv. Pastore Federica. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Contrada Arena, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto al p.t. da ingresso, cucina, soggiorno con vano scala, disimpegno, bagno e ripostiglio; al p.1 camera, disimpegno, vano scala, altra camera e balcone. Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/10/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846270, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.gara-virtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LAPPANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 313/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Battaglia Bruno. Lotto UNICO - in Lappano (CS) Via Piano di Fonte 1, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione, superficie lorda mq 157 di cui mq 100 calpestabili (sup. comm. mq 190 comprendente anche soffitto non abitabile e corte), composto al suo interno da zona giorno con locale soggiorno-pranzo e cucina con ripostiglio e zona notte con 3 camere da letto e 3 distinti servizi. Terreno adiacente di mq 930 circa adibito a giardino dove insistono alcuni alberi da frutto, bombolone del gas, box in metallo e tettoia. Occupato dall'esecutato e famiglia. Prezzo base: Euro 45.927,00. Offerta minima: Euro 34.445,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984392634, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

RENDE

VILLINI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 166/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Dott. Tenuta Sergio. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Li Rocchi, Via Giovanni da Verrazzano, Piena Proprietà 1/1 di: - Abitazione in villini ai piani terra e primo, vani 8,5, sup. catastale mq 120. - Quota pari a 1/2 di terreni, fg. 4, p.lle: 7 di mq 1.079, 112 di mq 520, 117 di mq 260, 197 di mq 6.774, 200 di mq 357. Immobili attualmente occupati. Prezzo base: Euro 89.600,00. Offerta minima: Euro 67.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Li Rocchi, Via Giovanni da Verrazzano, Piena Proprietà 1/1 di: - Abitazione in villini ai piani terra e primo, vani 8,5, sup. catastale mq 120. - Quota pari a 1/2 di terreni, fg. 4, p.lle: 7 di mq 1.079, 112 di mq 520, 117 di mq 260, 197 di mq 6.774, 200 di mq 357. Immobili attualmente occupati. Prezzo base: Euro 96.000,00. Offerta minima: Euro 72.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291623761, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

VILLINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 321/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Greco Cesare. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Fruscette, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino su due livelli di cui uno fuori terra completamente ultimato ed uno seminterrato, allo stato rustico, posto in diretto collegamento con il piano superiore tramite vano scala e dotato pure di accesso diretto dall'esterno. Occupata. Corte annessa, seminativo, mq 2.262. Prezzo base: Euro 47.907,16. Offerta minima: Euro 35.930,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 719,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) , Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo con entrostanti fabbricati rurali, qualità seminativo, superficie are 03 ca 30. Occupato. Prezzo base: Euro 1.424,37. Offerta minima: Euro 1.068,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 28,00. Lotto 3 - in San Marco Argentano (CS) , Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, tipo di coltura seminativo, superficie seminativo mq 7.089, superficie uliveto mq 911. Sup. tot. particella da considerare come seminativo: mq 8.000. Occupato. Prezzo base: Euro 2.633,51. Offerta minima: Euro 1.975,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 52,66. Lotto 4 - in San Marco Argentano (CS) , Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli: p.la 259 qualità uliveto, classe 2, are 65 ca 10; p.la 263 qualità uliveto, classe 2, are 65 ca 10; p.la 257 qualità seminativo, classe 3, are 20 ca 34; p.la 339 qualità seminativo, classe 3, are 00 ca 20. Occupati. Prezzo base: Euro 6.125,00. Offerta minima: Euro 4.593,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 122,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/11/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438291, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

ABITAZIONE CON CORTE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 287/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Famularo Bruno. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) , Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione con annessa corte, consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 105.332,64. Offerta minima: Euro 78.999,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) , Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo di circa 4.340,00 mq. Prezzo base: Euro 13.888,00. Offerta minima: Euro 10.416,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2022 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0968442737, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

COSENZA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 200/2013 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Dott. Murano Agostino. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Località Donnici Inferiore, Contrada Sant'Elia, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale ad un piano f.t., sup. lorda tot mq 369 ca, composto da locale ufficio con struttura metallica e vetro di mq 24,50 ca, locale cella frigorifero con struttura in muratura di mq 27,50 ca, locale WC di mq 3 ca e locale soppalco (sovrastante il locale ufficio) di mq 24,50 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 22.250,00. Offerta minima: Euro 16.687,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 445,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2022 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984924030, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

LOCALE NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 87/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Calvelli Antonello. Lotto UNICO - in Acri (CS) Strada Comunale Via T. Edison 29, Piena Proprietà 1/1 di: Locale negozio al piano terra, composto da vano scala che consente l'accesso ai piani superiori e da locale con annessa corte esclusiva di mq 36. Occupato/utilizzato da terzi. Prezzo base: Euro 105.485,00. Offerta minima: Euro 79.113,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/09/2022 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente

la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306608, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 229/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Petrassi Gaetano. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Martiri della Libertà 7, Piena Proprietà 1/1 di: Attività commerciale al piano seminterrato di un complesso immobiliare. Consistenza 43 mq, sup. cat. 52 mq. Libero. Prezzo base: Euro 50.150,00. Offerta minima: Euro 37.612,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.003,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984209477, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 85/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato Dott.ssa Basile Marina - Custode Dott. Ferraro Michelangelo. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Stazione 1, Piena Proprietà 1/1 di: Immobili facenti parte di un unico compendio industriale, dotato di piazzale: fabbricato per attività industriale al piano terra, sup. calpestabile mq 455; fabbricato ai piani terra e primo, sup. calpestabile mq 111. Occupati. Prezzo base: Euro 62.800,35. Offerta minima: Euro 47.100,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2022 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291223226, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 113/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Calvano Giuseppe. Lotto UNICO - in Rende (CS) Zona Industriale, Contrada Lecco, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano

primo di fabbricato, composto da 3 stanze ampie e luminose, bagno, ampio ripostiglio utilizzabile come archivio, corridoio e disimpegno. Libero. Prezzo base: Euro 108.070,08. Offerta minima: Euro 81.052,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098475625, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

ACRI

FABBRICATI/MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 72/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Zalaffi Stefano. Lotto 1 - in Acri (CS) Via Scannelle 20, Piena Proprietà 1/1 di: A) Ampia porzione di terreno su cui ricadono più opere edilizie senza autorizzazioni comunali, oltre ad altra porzione di terreno su cui ricade il fabbricato di cui alla seguente lett. b, semin. arbor, mq 2.895. B) Fabbricato a capanno di 2 piani costituito da: piano terra con locale magazzino composto da 2 vani comunicanti, mq 205; piano seminterrato con locale magazzino composto da 2 vani comunicanti, mq 243. C) Fabbricato con locali magazzino, piano T, mq 90, ricadente su porzione di terreno confinante con la porzione di cui alla lett. a. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 178.610,00. Offerta minima: Euro 133.958,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Acri (CS) Via Scannelle 20, Piena Proprietà 1/1 di: Due porzioni di terreno sulle quali ricade un'opera edilizia senza autorizzazioni comunali, semin. arbor, mq 1.284 e 216. Occupati. Prezzo base: Euro 35.114,00. Offerta minima: Euro 26.336,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.296,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/09/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984022277, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO

TERRENO AGRICOLO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 132/2001 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Longo Esterdonatella. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Località Triscioli, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno agricolo, di estensione pari a mq 1.630 sul quale insiste un fabbricato composto da un singolo piano suddiviso in tre magazzini - adibiti rispettivamente a officina, lavaggio ed elettrauto. Occupato. Prezzo base: Euro 27.811,35. Offerta minima: Euro 20.858,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

con modalità sincrona mista 29/09/2022 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810338, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

LUZZI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 251/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Quaglio Ida Stefania. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Isca del Principe, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno distante poche centinaia di metri da Contrada Petrini, formato da più particelle di varia natura. Libero. Prezzo base: Euro 53.047,40. Offerta minima: Euro 39.785,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841573091, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Tribunale di CROTONE

Abitazione|Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 30/2019

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Sibilla Aleramo, Piena ed intera proprietà (1/1) di appartamento per civile abitazione al I piano rialzato e pertinenziale box auto al piano interrato di fabbricato, consistenza vani 6,5. Prezzo Base Euro 121.500,00; offerta minima Euro 91.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Sorrentino Luigi tel. 096227616. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/09/2022 ore 17:00.

CROTONE

ABITAZIONE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2021

Lotto UNICO: Crotone (KR) via Olanda 1, Nell'edificio B del residence Diamante - Abitazione di tipo civile al piano terra (unico livello). Autorimessa al piano terra. Da sopralluogo effettuato emerge che l'autorimessa/garage ha subito variazioni ed è stato annesso all'abitazione principale perdendo i requisiti di pertinenza e diventando parte integrale dell'appartamento. Più precisamente il locale che da progetto e relativo permesso di costruire era stato destinato ad autorimessa, ed è stato trasformato a luogo destinato alla cottura dei cibi. (sul punto si rinvia a quanto indicato in perizia). Prezzo Base Euro 68.625,00;

offerta minima Euro 51.468,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893. Vendita Telematica con modalità asincrona: 13/09/2022 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2021

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Stati Uniti 34, Piena proprietà di appartamento di mq 69,78, di vani 5,5, piano 1. Prezzo Base Euro 21.019,04; offerta minima Euro 15.764,28. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Lucente Fabrizia tel. 3207771452. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/09/2022 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2021

Lotto 1: Crotone (KR) via Polonia 5, Appartamento, per la quota di 1/1 di piena proprietà, della superficie commerciale di mq. 148,16, consistenza 7 vani, piano terra e pertinenza della casa di abitazione. Prezzo Base Euro 21.304,69; offerta minima Euro 15.978,52. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 01/09/2022 ore 15:00.

CROTONE

APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2021

Lotto 1: Crotone (KR) Via Giovanbattista Pergolesi 2, Piena ed intera proprietà 1/1 di appartamento al

piano 5, composto da 6,5 vani. Piena ed intera proprietà 1/1 di box auto al P-T. Prezzo Base Euro 70.875,00; offerta minima Euro 53.156,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/09/2022 ore 15:00.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 91/2021

Lotto UNICO: Crotone (KR) via A. Mauro 5, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra composto da 4,5 vani e con superficie catastale di mq. 86. Occupato. N.B.: Il valore dell'immobile al netto delle decurtazioni è nello stato di fatto in cui si trova, con le spese tecniche di regolarizzazione urbanistica e/o catastale a carico dell'acquirente. Prezzo Base Euro 60.000,00; offerta minima Euro 45.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/10/2022 ore 15:30.

CIRO' MARINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/2013

Lotto 6: Cirò Marina (KR) Via Terranova 6, Piena pro-

pietà di appartamento di vani 6,5 al P1 interno 3. Superficie lorda complessiva di mq. 178,87. Occupato. Prezzo Base Euro 32.382,56; offerta minima Euro 24.286,92. Lotto 7: Cirò Marina (KR) Via Terranova 6, Piena proprietà di appartamento di vani 6,5 al P1 interno 4. Superficie lorda complessiva di mq. 172. Occupato. Prezzo Base Euro 38.044,47; offerta minima Euro 28.533,36. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/09/2022 ore 16:30.

CIRÒ MARINA**APPARTAMENTO-DEPOSITO COMM.LE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 58/2021**

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Via Salvatore Aversa 20, Piena proprietà di appartamento composto da 3 camere, un ambiente soggiorno-pranzo, cucina non abitabile, 2 bagni, ripostiglio e lavanderia, posto al piano 2° (3° f.t.) e della superficie lorda complessiva di circa mq 162,37. Prezzo Base Euro 84.000,00; offerta minima Euro 63.000,00. Lotto 2: Cirò Marina (KR) traversa via Palmiro Togliatti snc, Piena proprietà di deposito commerciale composto da magazzino di forma rettangolare con due accessi posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 52. Prezzo Base Euro 8.850,00; offerta minima Euro 6.637,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/09/2022 ore 15:00.

ISOLA CAPO RIZZUTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 19/2020**

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) via Filippo Turati, Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra, consistenza 5,5, vani sup. cat. tot 150 mq. L'immobile è momentaneamente occupato. Prezzo Base Euro 26.894,53; offerta minima Euro 20.170,89. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 3334307841. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/09/2022 ore 16:00.

ROCCA DI NETO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2019

Lotto 1: Rocca di Neto (KR) contrada Setteporte, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un immobile a destinazione residenziale, piano primo, vani 9,5, superficie catastale 207 mq. Occupato. N.B.: Il valore dell'immobile al netto delle decurtazioni è nello stato di fatto in cui si trova, con le spese tecniche di regolarizzazione urbanistica e/o catastale a carico dell'acquirente. Prezzo Base Euro 22.966,35; offerta minima Euro 17.224,76. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/10/2022 ore 15:00.

ROCCA DI NETO-STRONGOLI MARINA**TERRENO-FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 72/2021**

Lotto 1: Rocca di Neto (KR) Rocca di Neto, Piena ed intera proprietà del terreno di mq 1.088. Prezzo Base Euro 61.000,00; offerta minima Euro 45.750,00. Lotto 2: Strongoli (KR) Viale della Fedeltà Petelina 18, Piena proprietà per la quota di 2/5 di fabbricato composto da piano terra, primo e secondo e box a piano terra. L'immobile è abusivo ma si trova nelle condizioni previste dall'art. 40 co. 6, della legge 28 febbraio 1985, n. 47 ovvero dall'art. 46, co. 5 del d.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380. Prezzo Base Euro 118.800,00; offerta minima Euro 88.300,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Stumpo Maria Rosa tel. 3398862167. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/09/2022 ore 16:00.

STRONGOLI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 33/2019**

Lotto 1: Strongoli (KR) Via Gigante 2, Piena proprietà di appartamento al piano T-1°, superficie lorda mq 103,40, superficie commerciale mq 97,52, ripartita in una piccola scala ed un pianerottolo esterni, ingresso con salotto, cucina-soggiorno, 2 stanze da letto, gabinetto, ampio ripostiglio e 2 piccoli balconi. Via Fabbri 16: seminterrato destinato a locale deposito al P.T., superficie lorda mq 40,71, superficie commerciale mq 20,35, ripartita in 2 stanze ed un gabinetto. Prezzo Base Euro 13.713,04; offerta minima Euro 10.284,78. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/09/2022 ore 15:30.

STRONGOLI**PUNTO DI RISTORO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2019

Lotto 1: Strongoli (KR) Via Salinella, Punto di ristoro agriturismo della superficie commerciale di 360,44 mq per la quota di: 1/1 di usufrutto (omissis); 1/1 di nuda proprietà (omissis). L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1, ha un'altezza interna di hm mt. 3,70. Prezzo Base Euro 13.935,14; offerta minima Euro 13.238,38. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/09/2022 ore 16:00.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**HOTEL - RISTORANTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2019

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Contrada Anastasi, Immobile adibito ad Hotel - Ristorante, che si sviluppa su tre piani fuori terra. Si precisa che all'interno del fabbricato insistono al secondo piano fuori terra n. 2 appartamenti di cui uno della superficie commerciale di mq. 105,01 e l'altro della superficie commerciale di mq. 67,91 - individuati con la medesima identificazione catastale - ma che non fanno parte del lotto in vendita; il terzo piano fuori terra è stato realizzato senza autorizzazioni di legge e non è regolarizzabile. Prezzo Base Euro 130.037,00; offerta minima Euro 97.527,72. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferraro Francesco tel. 0962939542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/09/2022 ore 17:00.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

COTRONEI**ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2020

Lotto 4: Cotronei (KR) Via Della Cona snc, Piena proprietà per la quota di 1000/1000, A) unità immobiliare a destinazione d'uso uffici e studi privati, piano terra e piano primo, Consistenza: 11 vani, Superficie Catastale: 280 mq. Piena proprietà per la quota di 1000/1000, B) unità immobiliare a destinazione d'uso tettoie chiuse o aperte, Consistenza: 85 mq, Superficie Catastale: 94 mq., Piano: T. Piena proprietà per la quota di 1000/1000, C) unità immobiliare a destinazione d'uso magazzini e locali di deposito, Consistenza: 131 mq, Superficie Catastale: 149 mq., Piano: T. Piena proprietà per la quota di 1000/1000,

D) unità immobiliare a destinazione d'uso tettoie chiuse o aperte, Consistenza: 19 mq, Superficie Catastale: 22 mq., Piano: T. Piena proprietà per la quota di 1000/1000, E) unità immobiliare a destinazione d'uso magazzini e locali di deposito, Consistenza: 141 mq, Superficie Catastale: 157 mq., Piano: T. Piena proprietà per la quota di 1000/1000, F) Terreno qualità: Oliveto, Superficie: 320 mq. Prezzo Base Euro 75.571,10; offerta minima Euro 56.678,33. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Piperis

Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/09/2022 ore 15:00.

Terreno|Immobilie agricole

CASTELSILANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 99/2021

Lotto 1: Castelsilano (KR) Località Scorzo, Piena proprietà di terreni della superficie complessiva di 56.900 mq ca. Presentano una orografia pressoché collinare, la tessitura risulta essere prevalentemente costituita da terreni limo-argillosi. Risultano essere seminativi - pascolo arborato - uliveto. Prezzo Base Euro 42.136,20; offerta minima Euro 31.602,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mungo Valentina tel. 3911282541. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/09/2022 ore 16:00.



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione|Accessorio

FALERNA

DEPOSITI-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 8/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia In Falerna (CZ) Viale della Libertà 37 - LOTTO 1: Locale deposito al piano terra (prima elevazione f.t.), consistenza catastale di mq. 103 attualmente diviso in due porzioni, con accesso indipendente dalla via pubblica, occupati da due diversi esercizi commerciali. Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.812,50. LOTTO 2: Appartamento per civile abitazione al piano secondo (terza elevazione f.t.) composto da 6,5 vani catastali, sup. catastale mq 122 (escluse aree scoperte mq 117). Locale cantina composto da due corpi di fabbrica, al piano seminterrato, cons. tot mq. 88. Prezzo base Euro 101.812,50. Offerta minima Euro 76.359,38. LOTTO 3: Locale deposito allo stato rustico, al piano terzo (quarta elevazione f.t.) cons. mq 46. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. LOTTO 4: Appartamento ad uso ufficio al piano primo (seconda elevazione f.t.), cons. di 3,5 vani catastali, sup. catastale mq 62. Prezzo base Euro 39.937,50. Offerta minima Euro 29.953,13. LOTTO 5: Appartamento ad uso ufficio al piano primo (seconda elevazione f.t.) cons. di 3 vani catastali, sup. catastale mq 59. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca tel. 096824353. Professionista Delegato Notaio Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME - FEROLETO ANTICO

ABITAZIONI - EDIFICIO COMMERCIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2002

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) via Sottotenente Notaro, Edificio commerciale composto da tre corpi di fabbrica: il primo corpo a piano terra, denominato corpo "A" di ca mq 400; il secondo corpo a piano primo sul precedente, di ca mq 400 (in condizioni fatiscenti); il terzo, denominato corpo "B" al piano terra dello stabile, aggiunto in seguito, di forma allungata di ca mq 320, totalmente abusivo. Prezzo base Euro 571.297,50. Offerta minima Euro 428.473,13. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) via San Giovanni 37, Bene 4.a - abitazione di tipo popolare al piano primo di ca mq 85, di vani 2,5 (sub. 4) e vani 1 (sub. 9). Bene 4.b - abitazione di tipo popolare al piano primo di ca mq 63,50, di vani 1 (sub. 6) e vani 1 (sub. 8). Prezzo base Euro 78.185,25. Offerta minima Euro 58.638,94. LOTTO 8: in Feroleto Antico (CZ) Località Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 3.045, qualità sem irr. Prezzo base Euro 78.489,63. Offerta minima Euro 58.867,22. LOTTO 9: in Feroleto Antico (CZ) Località Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 2.630, sem.irr. Prezzo base Euro 36.503,58. Offerta minima Euro 27.377,69. LOTTO 10: in Feroleto Antico (CZ) Località Schiavello, Bene 10.a - appezzamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 6.460, sem. irr. Bene 10.b - appezzamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 560, sem. irr. Prezzo base Euro 174.289,22. Offerta minima Euro 130.716,92. LOTTO 11: in Feroleto Antico (CZ) SS. 18 Località Schiavello, Bene 11.a - appezzamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 3.710, con fabbricato rurale e corte (rudere in demolizione). Bene 11.b - appezzamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 920 vigneto Prezzo base Euro 24.598,77. Offerta minima Euro 18.449,08. LOTTO 12: in Feroleto Antico (CZ) Località Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 4.974 sem. irr. arb. Prezzo base Euro 25.643,08. Offerta minima Euro 19.232,31. LOTTO 13: in Feroleto Antico (CZ) SS. 18 Località Schiavello, Bene 13.a - appezzamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 1.940 sem. irr. arb. Bene 13.b - appezzamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 445 vigneto Prezzo base Euro 12.648,38. Offerta minima Euro 9.486,29. LOTTO 17: in Lamezia Terme (CZ) Località Pitizzanni, via delle Nazioni, Porzione immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente: magazzino a piano terra di superficie catastale mq 57. Prezzo base Euro 36.167,06. Offerta minima Euro 27.125,30. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 29/09/2022 ore 15:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio tel. 0968442216. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790.

Immobilie comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

LOCALE DEPOSITO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via dei Bizantini 150, Locale deposito al piano seminterrato, mq. 768. E' stato stipulato un contratto di locazione commerciale ultranovenale regolarmente registrato. Prezzo base Euro 255.937,50. Offerta minima Euro 191.953,13. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via dei Bizantini 150, Locale commerciale al piano terra, mq. 576. E' stato stipulato un contratto di locazione commerciale ultranovenale regolarmente registrato. Prezzo base Euro 329.062,50. Offerta minima Euro 246.796,88. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Curatore Fallimentare Avv. Simona Barberio tel. 0968448776. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

Terreno|Immobilie agricole

LAMEZIA TERME

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 78/2015

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Taverna, Terreni agricoli di tot. ettari 17.99.46, destinati a colture ortofrutticole sotto serra e in pieno campo, con annessi fabbricati e tettoie abusivi e non accatastati. Le aree sono attualmente occupate, sine titolo, dall'esecutato e alcune p.lle risultano coltivate, sine titolo, da terzi e, in caso di aggiudicazione, verranno liberate dal Custode, come meglio specificato in avviso. Prezzo base Euro 292.739,05. Offerta minima Euro 219.554,28. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 29/09/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064-096829791.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

Tribunale di
LOCRI

Abitazione | Accessorio

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2019

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) via Oliverio, Porzione immobiliare al terzo piano (quarto f.t.) di un edificio di più ampia consistenza, cat. A/10; il lotto comprende anche la corrispondente quota indivisa del bene comune non censibile, costituente vano scala e locali tecnici che permettono l'accesso e il collegamento ai singoli piani del fabbricato. Prezzo base Euro 564.000,00. Offerta minima Euro 423.000,00. LOTTO 2: in Locri (RC) via Oliverio, Porzione immobiliare al quarto piano (quinto f.t.) di un edificio di più ampia consistenza, cat. A/10; il lotto comprende anche la corrispondente quota indivisa del bene comune non censibile, costituente vano scala e locali tecnici che permettono l'accesso e il collegamento ai singoli piani del fabbricato. Prezzo base Euro 564.000,00. Offerta minima Euro 423.000,00. LOTTO 3: in Locri (RC) via Oliverio, Porzione immobiliare al quinto piano (sesto f.t.) di un edificio di più ampia consistenza, cat. A/10; il lotto comprende anche la corrispondente quota indivisa del bene comune non censibile, costituente vano scala e locali tecnici che permettono l'accesso e il collegamento ai singoli piani del fabbricato. Prezzo base Euro 564.000,00. Offerta minima Euro 423.000,00. LOTTO 4: in Locri (RC) via Oliverio, Unità immobiliare, cat. F/1, consistenza 668,00 mq - Ente Urbano; al piano terra di un immobile, su detto immobile insistono un vano scala antincendio con annesso ascensore e il transito tra il blocco scala e la via Oliverio come via di fuga. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 5: in Locri (RC) via Oliverio, Unità immobiliare al piano terreno confinante con bene al lotto 4 e con ingresso autonomo dalla via Oliverio, cat. F/4 (ovvero unità immobiliare già ultimata ma non ancora definita dal punto di vista funzionale e strutturale). Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/10/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

ARDORE

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2016

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Ardore (RC), Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 2 u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Terra - Valore Euro 42.000,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 3 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Terra - Valore Euro 38.500,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 13 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Terra - Valore Euro 30.100,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 14 - u.i.u. C/1 (Negozio) mq. 40 - Valore Euro 100.800,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 15 - u.i.u. C/6 (Garage) mq. 38 - Valore Euro 39.000,00. Prezzo base Euro 140.850,00. Offerta minima Euro 105.637,50. LOTTO 2: in Ardore (RC), Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub. 10 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Quarto Valore Euro 44.748,00. Unità immobiliari facente

parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub. 11 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Quinto Valore Euro 44.748,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub. 12 - u.i.u. F/5 Lastrico solare di mq. 122 Piano Sesto Valore Euro 24.400,00. Prezzo base Euro 64.066,50. Offerta minima Euro 48.049,88. LOTTO 3: in Ardore (RC), Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 7 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Terzo. Prezzo base Euro 82.451,25. Offerta minima Euro 61.838,44. LOTTO 4: in Ardore (RC), Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 5 - u.i.u. appartamento Cat. A/2 Vani 14 Piano Primo. Valore Euro 293.160,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 8 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Seminterrato Valore Euro 11.300,00. Prezzo base Euro 171.258,75. Offerta minima Euro 128.444,06. LOTTO 5: in Ardore (RC), Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 6 - u.i.u. appartamento Cat. A/2 Vani 14 Piano Secondo Valore Euro 293.160,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 9 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Seminterrato Valore Euro 10.850,00. Prezzo base Euro 171.005,63. Offerta minima Euro 128.254,22. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

BIANCO

ABITAZIONE CANTINA POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/1996 + 32/2004

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Pasquale Galluppi, 1) civile abitazione, scala B, int. 7, al terzo piano fuori terra, Cat. A/2. 2) Cantina/posto auto, Cat. C/6 (autorimesse), di mq 39 calpestabili. Prezzo base Euro 359.840,00. Offerta minima Euro 269.880,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2022 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964388569

BIANCO

APPARTAMENTO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 96/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Bianco (RC) via Galileo Galilei snc, Appartamento (di circa 53 mq), in corso di costruzione (struttura al rustico con sole mura perimetrali e mattoni a vista) al 2 piano/sottotetto di un fabbricato di due piani f.t. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima Euro 3.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/09/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727

BOVALINO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) via Dromo I 2/A, Unità immobiliare al piano terra, facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a due piani f.t., cat. A/2, vani 8, superficie commerciale mq. 226. Prezzo base Euro 154.000,00. Offerta minima Euro 115.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcorace Alfredo tel. 0964732713

CAULONIA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Località Marina, Viale degli Ulivi snc, Unità immobiliare, facente parte di un complesso immobiliare strutturato con tre torri di sette piani f.t., al piano sesto della Torre o Corpo C destinata a civile abitazione, della consistenza di n. 6,5 vani, superficie catastale di mq. 115,00 escluse le aree scoperte. Pertinenza rappresentata da un box auto a piano terra dello stesso complesso immobiliare, della superficie catastale di mq 11,00. Prezzo base Euro 60.901,88. Offerta minima Euro 45.676,41. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sacca Vincenzo tel. 0964384494

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) via Gramsci, Quota di 1/1 della nuda proprietà su unità immobiliare, piano secondo, cat. A/3, consistenza 6 vani. Prezzo base Euro 41.728,00. Offerta minima Euro 31.296,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2018

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Canova 3-5, Abitazione di tipo economico, A/3, su quattro piani f.t.: piano terra dà accesso diretto alla cucina, dotata di finestra; piano primo formato da due vani connessi mediante una porta; piano secondo formato da un piccolo disimpegno dallo stesso si accede sia ad un wc, sia ad un vano; piano terzo si accede alla zona destinata a Lavanderia dotata di due finestre, e ad un'altra zona destinata a Ripostiglio e da qui si accede ad un terrazzo; vano scala. Prezzo base Euro 88.480,52. Offerta minima Euro 66.360,39. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2022 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 0964342623

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2019

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Condercuri, Piena proprietà di unità immobiliari: a) sub. 2 (cat. A/3, piano T, superficie catastale mq 57), 3 (cat. C/2, piano T, superficie catastale mq 40) e 4 (cat. A/3, piani T-1, superficie catastale mq 78). b) p.lla 298 (agrumeto, superficie mq 94, zona urbanistica B4) e p.lla 1884 (agru-

meto, superficie totale mq 335, di cui però mq 195 occupati da sede stradale comunale, mentre la parte rimanente di proprietà è di circa mq 140, zona urbanistica B4) Prezzo base Euro 51.440,00. Offerta minima Euro 38.580,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2022 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964388569

GIOIOSA JONICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2008

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Giardinazzo 9, Fabbricato, piano T-1, consistenza 4,5, sup. catastale mq 174. Prezzo base Euro 20.279,13. Offerta minima Euro 15.209,35. Vendita senza incanto 23/09/2022 ore di rito presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Dott. Scuteri Antonio tel. 3386031857

MONASTERACE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2016 + 15/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Monasterace (RC) Strada Statale 106 Jonica 2, Fabbricato, Categoria A/4, Consistenza: Vani 1,5, piano terra. Prezzo base Euro 7.481,25. Offerta minima Euro 5.610,94. LOTTO 2: in Monasterace (RC) Strada Statale 106 Jonica snc, Quota 1/2 indivisa sul diritto di proprietà Fabbricato, Categoria C/1, Consistenza: mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 50.437,50. Offerta minima Euro 37.828,12. LOTTO 3: in Monasterace (RC) Strada Statale 106 Jonica snc, Immobile, Categoria A/3, Consistenza: Vani 7,5, piano primo. (Si riporta il valore dell'area di sedime in quanto immobile completamente abusivo, non sanabile, come da ctu in atti). Prezzo base Euro 25.417,14. Offerta minima Euro 19.062,85. Vendita senza incanto sincrona mista 06/10/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinanni Maria Elena tel. 0964401200

PORTIGLIOLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2020

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Portigliola (RC) via Lentù snc, Unità immobiliare composta al p.t da app.to con ingresso, soggiorno/cucina, camera matrimoniale, camera da letto doppia, bagno con ingresso dalla veranda. Secondo app.to da ingresso su soggiorno cucina, camera matrimoniale, camera da letto doppia, bagno con ingresso dalla veranda. Terzo app.to al p.t.-1, da ingresso che porta al vano scala, ripostiglio, al p.1 da ampio soggiorno, cucina, camera matrimoniale, camera da letto doppia, bagno, terrazzo, due balconi al servizio delle camere da letto. Prezzo base Euro 193.500,00. Offerta minima Euro 145.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2022 ore 16:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 0964342623

SIDERNO

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 107/2012

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Contrada Fossecali s.n.c., Edificio in cemento armato a due piani f.t., con copertura a tegole falde inclinate, per una superficie lorda di mq 137,20 al piano terra e mq 123,97 al primo piano, con le seguenti unità accessorie: unità riportata in catasto al fg. 10, p.la 1412 sub 2, bene comune non censibile; vano adibito a deposito e ricovero automobile di mq 19,40 di superficie, in catasto al fg. 10 p.la 1412 sub 3, cat. C/6, cl. 2; corte, adibita a giardino, di mq 200 di superficie, in catasto terreni al fg. 10 p.la 1270. Prezzo base Euro 129.808,12. Offerta minima Euro 97.356,09. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2022 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 11/2020

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) via Dromo Sud 3, Unità immobiliare in corso di costruzione, piano terra. Unità immobiliare uso civile abitazione, piano primo, composto da ingresso - disimpegno, lavanderia, soggiorno, cucina - pranzo, ripostiglio, bagno, due camere singole e la camera padronale con bagno in camera e ampi balconi; di 7 vani; superficie commerciale mq 166. Unità immobiliare lastrico solare, piano secondo, di mq 227. Prezzo base Euro 94.960,00. Offerta minima Euro 71.220,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2022 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

SIDERNO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno

(RC) via Vaughan 51, Immobile, con parti abusive (sanabili e non). Prezzo base Euro 101.882,81. Offerta minima Euro 76.412,11. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

MAMMOLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Mammola (RC) via Cirillo, Unità immobiliare a quattro piani F.T., cat. A/3 Prezzo base Euro 39.724,81. Offerta minima Euro 29.793,61. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2022 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Tiganì Emanuele tel. 3297156709

Immibile comm.le|ind.le

SIDERNO

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Portosalvo snc, Unità immobiliare costituita da un locale deposito, PS1, cat. C/2, consistenza mq 80. Prezzo base Euro 25.059,37. Offerta minima Euro 18.794,53. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2022 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

SIDERNO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 11/2017

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Località Misserianni 1, Bene categoria catastale D/8 Prezzo base Euro 765.000,00. Offerta minima Euro 573.750,00. Vendita senza incanto 23/09/2022 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott.ssa Pascale Stefania tel. 3475806762

Terreno|Immibile agricolo

CAMINI

TERRENI E MANUFATTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/2011

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Camini (RC) Località San Leone, Terreni di varia metratura e qualità come meglio identificati in avviso. Due manufatti meglio identificati in avviso. Prezzo base Euro 423.917,09. Offerta minima Euro 317.937,82. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Di Fabio Barbara tel. 3924291981



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

**Tribunale di
PALMI****Abitazione | Accessorio****PALMI****FABBRICATO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC). L1: Fabbricato a 2 piani f.t mq 87 circa. sub. 2 cat. C/1, sub 2 cat. F/3. Parte del piano terra allo stato ha destinazione diversa da quella assentita. P.1 a rustico abusivo con pertica di condono in itinere. Vendita asincrona telematica il 13/10/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 45.354,77. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA**ABITAZIONE-LOCALE PLURIUSO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

86/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Via Vincenzo Chiaro 55. L1: Appartamento al p.2 elevato (terzo f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita asincrona telematica il 21/09/2022 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 34.324,92. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

2/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Contrada Mingò 391. L1: Abitazione composta da 4 ampie camere, 2 bagni, 2 ripostigli, corridoio e ampie verande. Gode dei beni comuni non censibili con le altre unità immobiliari, sub1 corte circostante, sub2 androne e vano scala. mq. 307 lordi. Occupato. Vendita asincrona telematica il 16/09/2022 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 80.163,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**NEGOZIO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Sarino Pugliese 84-86. LUNICO: Negozio su 2 piani composto da grande vano e 3 locali interni al P1 e al PS da grande vano interno. mq 283. Libero. Autorimessa al PS1 mq. 20. Vendita asincrona telematica il 28/09/2022 ore 18:10, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 54.880,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

57/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia

Tauro (RC) via Santa Maria 4. LUNICO: 1/1 di appartamento cat. A/3 - cl. 2 - vani 5 mq. 132 al P2, risulta frazionato in 2 appartamenti con ingressi autonomi. App. A: mq. 48,60 composto da pranzo, cucina, camera, bagno. App. B di mq. 63,50 ampia sala-pranzo, cucina, soggiorno, camera, bagno. Conservazione buona. Libero. Vendita asincrona telematica il 22/09/2022 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 42.880,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO - PALMI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

65/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) viale Don Luigi Sturzo 50. L1: appartamento al PT di mq. 143 e vani 6. L'immobile è composto da: ingresso, cucina-pranzo, camera, studio, altro bagno, ripostiglio. Vendita asincrona telematica il 15/09/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 43.696,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Stracozzi. LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di fabbricato a due piani fuori terra con copertura a tetto oltre cortile. Vendita asincrona telematica il 28/09/2022 ore 18:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 115.920,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

72/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Convento 58. LUNICO: 1/1 di appartamento al P2 di vani 7 di mq. 173 con balconi e veranda. In zona centrale composto da open space

(salotto), cucina - pranzo, veranda, ripostiglio, servizio igienico. La zona notte comprende camera da letto patronale servizio igienico direttamente collegato, 2 camere ed un guardaroba, balcone. L'immobile è in buono stato di conservazione. Non è stata rinvenuta la certificazione di conformità degli impianti. Vendita asincrona telematica il 28/09/2022 ore 18:20, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 62.836,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Erodoto. LUNICO: Abitazione composta da ingresso, soggiorno con cucina, ripostiglio, 3 camere, 2 bagni. mq. 142. Occupato. Vendita asincrona telematica il 30/09/2022 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 28.995,45. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

64/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Maggiore Cutri 12. LUNICO: abitazione al P1 oltre PS1 composta da 4 camere, bagno con antibagno, ripostiglio, disimpegno e doppi balconi. Mq. 101, balconi mq. 20, vani 4,5 - cl. 2 e cat. A/2. Vendita asincrona telematica il 15/09/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 38.460,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**VILLA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

8/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Strada Provinciale Rizziconi-Taurianova. LUNICO: villa di mq 476 con aree scoperte incluse di vani 22 al PS1-T-1 con giardino. Composto da: S1, ampio androne, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, deposito, ripostiglio. Al PT abbiamo: Zona giorno con disimpegno, soggiorno-cucina con caminetto, ampio salotto + stanza, bagno, ripostiglio, lavanderia, ampie verande esterne. Al P1 composto da: 2 camere con cabina armadio, stanzetta, 2 bagni, cabina armadio e terrazzo esterno. Vendita asincrona telematica il 04/10/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 277.210,16. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 169/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Paola (CS) via delle Opunzie 1: Appartamento composto da ingresso di 3 mq; soggiorno/pranzo di 20,50 mq; cucina di 10,80 mq; disimpegno di accesso alla zona notte di mq 3; camera singola di 9,70 mq; camera matrimoniale di 16,40 mq; bagno di 4,30 mq. La sup. calpestabile è di mq 67,70, oltre a 12 mq di balconi. La sup. comm.le è di mq 81. Al di sopra dell'appartamento vi è la terrazza di copertura praticabile la cui superficie utile calpestabile è di mq 67. Prezzo base: Euro 55.687,50. Offerta minima: Euro 41.765,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2022 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido, VIA STRADA N. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 142/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Valentino Francesca. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Turi, già Via Sant'Agata snc 7: 1/1 di appartamento ubicato al terzo piano (sottotetto), zona censuaria 1, Cat. A/3, cl. 1, 4,5 vani. soggiorno - pranzo con angolo cottura di mq 27,62; camera da letto matrimoniale di mq 12,23; camera da letto singola di mq 9,86; bagno di mq 4,47; corridoio di mq 4,26; balcone di mq 12,93. Superficie utile calpestabile di mq 71,37, per un'altezza media interna pari a m. 2,50. La superficie commerciale è di 70,74 mq. Prezzo base: Euro 38.061,75. Offerta minima: Euro 28.546,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2022 ore 10:00 presso la sede dei dottori commercialisti ed esperti contabili in PAOLA, via Sant'Agata c/o Centro Commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via del Larchetto 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293763889, email: francalisa@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 112/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Caldiero Vito. Lotto UNICO - in Diamante (CS) via Leandro Alberti 7: Appartamento posto al primo piano e composto da un vano soggiorno-pranzo, una camera e un bagno. L'unità immobiliare oggetto di perizia è occupata dal debitore esecutato con la sua famiglia. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro Marina (CS) all Via F. Pirrino n. 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292207, email: vito-caldieroadvokat@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FIUMEFREDDO BRUZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 15/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Logatto Maria. Lotto UNICO - in Fiumefreddo Bruzio (CS) Via. D. Pirillo 36: appartamento AL P2 composto da ingresso soggiorno/sala, cucina, corridoio, 3 camere da letto, bagno, balcone, con di 116,48 mq di interni, 20 mq magazzino e più 5 mq esterni. Cat. A/3 cl.2; mappa n. 13, part.lla 635, sub.1 Cat. C/2, magazzino piano terra e mappa n. 13, part.lla 635 sub. 10 corte esterna, vani 6. Prezzo base: Euro 55.230,25. Offerta minima: Euro 41.422,69. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/10/2022 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIA SANTA AGATA 62. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3462423619, email: marialogatto@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

GRISOLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 141/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Trifilio Michele. Lotto UNICO - in Grisolia (CS) C/da Acchio/Fiumicello, snc, C/da Acchio/Fiumicello, snc: nuda proprietà ed usufrutto di una unità abitativa, facente parte di un fabbricato di calcestruzzo e muratura ad uso residenziale e commerciale (ex esposizione di arredi), Superficie compendio mq. 92 circa, terrazzo mq. 37

circa. Prezzo base: Euro 45.426,00. Offerta minima: Euro 34.069,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2022 ore 11:00 presso la sala d'aste, ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Paola (CS) in Via Sant'Agata-Centro Commerciale "Le Muse" e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in DIAMANTE, Via Benedetto Croce,26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581484, email: mtrifilio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 24/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) via Dino: 1/1 di abitazione cat. A/3, al PT, di mq. 80,38 vani 3, cl. 2. Compreso vi è anche il piano seminterrato in costruzione distinto in: fg. 10 - part 149 - sub 57-58 di mq. 78,5. Prezzo base: Euro 70.711,87. Offerta minima: Euro 53.033,90. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) via Dino: 1/1 di appartamento al P1, cl. 2 - cat. A/3 di vani 3,5 e mq.72 - sub 12 sufficientemente rifinito dotato di impianto idrico, fognario, elettrico ma non di riscaldamento il tutto composto da ingresso-soggiorno, bagno, cucina che da su un ampio terrazzo, 2 camere, terrazzo esclusivo di mq. 48. Maggiori dettagli in perizia. Libero. Prezzo base: Euro 56.007,00. Offerta minima: Euro 42.005,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2022 ore 10:00 presso la sede dei dottori e commercialisti ed esperti contabili in Paola via Sant'Agata, centro commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via FALCONE e BORSELLINO 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiolegalecpacri@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 66/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sbrano Marco. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Contrada Profondiero, Contrada Profondiero: l'immobile ha destinazione d'uso residenziale (civile abitazione) formato da due camere da letto, un locale WC, e da un soggiorno pranzo con annesso angolo cottura; categoria A3, Classe 1, Cons. vani 4; R.C. euro 247,90. l' Unità Immobiliare pignorata risulta occupata; Prezzo base: Euro 16.271,83. Offerta minima: Euro 12.203,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2022 ore 11:55 presso la PRESSO LA Nuova

Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: presso il proprio studio professionale sito a Paola (CS) in Viale dei Giardini n. 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582451, email: marcosbano@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 135/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Marchese Giuseppe. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Via Vizioso 26: Unità immobiliare posta al primo piano composta da un ingresso/sala di attesa, un vano adibito a cucina, una sala mensa, una stanza riunioni, un vano archivio, un vano adibito ad armeria, un vano magazzino, otto stanze, tre vani w.c., due vani adibiti a celle, un lungo corridoio, un disimpegno e sei terrazzi. Classe energetica globale G. Occupato. Prezzo base: Euro 36.576,56. Offerta minima: Euro 27.432,42. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Santa Maria del Cedro (CS) Via Vizioso 28: Appartamento di tipo economico posto al piano secondo del fabbricato composto da ingresso, soggiorno/pranzo con caminetto ed annesso angolo cottura, una stanza, un vano w.c., disimpegno e da un terrazzo. Classe energetica globale G. Libero. Prezzo base: Euro 7.490,05. Offerta minima: Euro 5.617,54. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Santa Maria del Cedro (CS) Via Vizioso 28: 1/1 di Appartamento di tipo economico di mq. 115 vani 5,5 al P2 del fabbricato composto da un ampio ingresso/soggiorno, 3 stanze, 2 vani w.c., un ampio salone, disimpegno, un vano cucina e 4 terrazzi. Classe energetica globale G. Occupato. L'unità immobiliare si trova in un buono stato di manutenzione e conservazione. Prezzo base: Euro 19.834,87. Offerta minima: Euro 14.876,15. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2022 ore 10:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), via Benedetto Croce n. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985877273, email: avmarchesediamante@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 28/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRUPILLO TOMMASO. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Via degli Aironi 33: Abitazione costituita da un ingresso - soggiorno, due camere da letto, un soggiorno pranzo, la cucina ed un servizio igienico con un ampio terrazzo. vani 7, cat. A/3. Prezzo base: Euro 63.562,50. Offerta minima: Euro 47.671,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/09/2022 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via del telegrafo 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641196, email: tomgru80@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 144/1986 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Luca. Lotto 2 - in Scalea (CS) Località Petrosa - via Faro snc: Appartamento, posto al piano primo, del Fabbricato A13 indicato con l'interno 8, nell'atto di pignoramento, con interno 7, si accede all'unità immobiliare, da una scala esterna (con piccolo cancello) che conduce dal piano terra al piano primo, si compone di un ampio vano adibito ad ingresso e soggiorno-pranzo (con angolo cottura), un wc, una camera da letto. Sup. coperta mq. 43,00. Un ampio terrazzo posto sul lato est di mq. 32,00. Condizione: occupato da terzi, in via di liberazione. Prezzo base: Euro 20.377,00. Offerta minima: Euro 15.283,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Località Petrosa - via Faro snc: Appartamento posto al piano primo, del Fabbricato A13, indicato con l'interno 9, si accede all'unità immobiliare, da una scala esterna (con piccolo cancello) che conduce dal piano terra al piano primo. Si compone di un ampio vano adibito ad ingresso e soggiorno-pranzo (con angolo cottura), un wc, una camera da letto. Sup. coperta mq. 43,00. Un ampio terrazzo posto sul lato est di mq. 32,00, occupato da terzi. Prezzo base: Euro 20.377,00. Offerta minima: Euro 15.283,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in in Fuscaldo, alla Via M. Vaccari, 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni:

Professionista Delegato tel. 3496381054, email: avv.marialuca@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

VERBICARO

APPARTAMENTO - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 123/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto 1 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario oggi Via Impietrata: APPARTAMENTO al piano primo f.t. composto da soggiorno, cucina, wc, 2 camere da letto, balcone e balcone veranda, cantina/taverna al piano terra e CORTE edilizia. Superficie utile mq 70,29; balcone/terrazzo mq 30,45; cantina/taverna mq 63,94; corte edilizia mq 37,04. Superficie totale commerciale mq 114,01. Libero. Prezzo base: Euro 27.255,52. Offerta minima: Euro 20.441,64. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: APPARTAMENTO al piano secondo composto da soggiorno, cucina, wc, 2 camere da letto, balcone, ingresso, corridoio. Classe energetica G. Superficie mq 69,25, terrazzo/balcone mq 14,05, corte edilizia mq 14,24. Superficie commerciale totale mq 74,88. Prezzo base: Euro 17.901,00. Offerta minima: Euro 13.425,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: APPARTAMENTO al piano primo composto da soggiorno, cucina, wc, 2 camere da letto, balcone veranda e cantina/taverna. Superficie utile mq 72,13, terrazzo/balcone mq 8,95, cantina/taverna 19,09, corte edilizia mq 5,82. Superficie commerciale mq 105,99. Libero. Prezzo base: Euro 25.338,57. Offerta minima: Euro 19.003,93. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 60,52. Libero. Prezzo base: Euro 10.127,65. Offerta minima: Euro 7.595,73. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 54,01. Libero. Prezzo base: Euro 8.998,56. Offerta minima: Euro 6.748,92. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 81,08. Libero. Prezzo base: Euro 13.568,24. Offerta minima: Euro 10.176,18. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 56,63. Prezzo base: Euro 9.476,68. Offerta minima: Euro 7.107,51. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 37. Libero. Prezzo base: Euro 6.191,73. Offerta minima: Euro 4.643,79. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 72,85. Libero. Prezzo base: Euro 12.191,00. Offerta minima: Euro 9.143,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - in Verbicaro (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 38. Libero. Prezzo base:

Euro 6.359,07. Offerta minima: Euro 4.769,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - in Verbicario (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 63,71. Prezzo base: Euro 10.661,95. Offerta minima: Euro 7.996,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 12 - in Verbicario (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 39,97. Prezzo base: Euro 6.688,74. Offerta minima: Euro 5.016,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 13 - in Verbicario (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 52,91. Prezzo base: Euro 8.854,16. Offerta minima: Euro 6.640,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 14 - in Verbicario (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 66. Prezzo base: Euro 11.044,69. Offerta minima: Euro 8.283,51. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 15 - in Verbicario (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 39. Prezzo base: Euro 6.526,41. Offerta minima: Euro 4.894,80. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 16 - in Verbicario (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 55. Prezzo base: Euro 9.203,91. Offerta minima: Euro 6.902,93. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 17 - in Verbicario (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 41,33. Prezzo base: Euro 6.916,32. Offerta minima: Euro 5.187,24. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 18 - in Verbicario (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 43. Prezzo base: Euro 7.195,78. Offerta minima: Euro 5.396,84. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 19 - in Verbicario (CS) Contrada Calvario: MAGAZZINO della superficie commerciale di mq 47,72. Prezzo base: Euro 7.985,65. Offerta minima: Euro 5.989,23. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2022 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o presso lo studio del Professionista Delegato sito in Guardia P.se Marina alla Via Nazionale, n.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: luisaonorato@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

GUARDIA PIEMONTESE

APPARTAMENTO - ATTIVITÀ COMMERCIALE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 97/2012 RGE

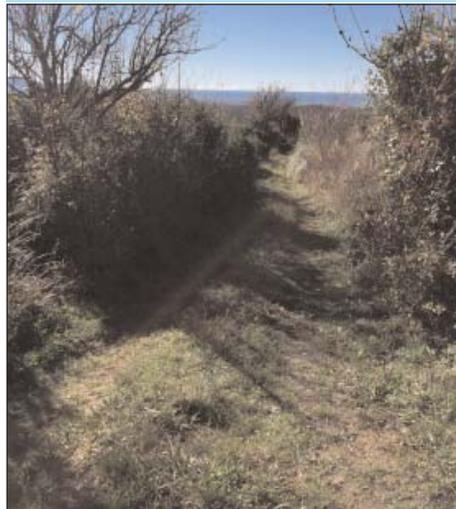
G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRUPILLO TOMMASO. Lotto 1 - in Guardia Piemontese (CS) via Nazionale snc: Appartamento destinato a civile abitazione, parte di un più vasto corpo di fabbrica che si sviluppa su 4 livelli fuori terra e uno seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 37.968,75. Offerta minima: Euro 28.476,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Guardia Piemontese (CS) via Nazionale: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale, parte di un più vasto corpo di fabbrica che si sviluppa su 4 livelli fuori terra e uno seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 28.476,56. Offerta minima: Euro 21.357,42. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Guardia Piemontese (CS) via Nazionale snc: Unità immobiliare destinata ad laboratorio pasticceria, parte di un più vasto corpo di fabbrica che si sviluppa su 4 livelli fuori terra e uno seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 4.746,09. Offerta minima: Euro 3.559,57. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2022 ore 11:15 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via del Telegrafo n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641196, email: tomgru80@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno | Immobilità agricola

SANTA DOMENICA TALAO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 87/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perfetti Emilio. Lotto 1 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità pascolo cespugliato, mq 9.090, ricadente in Zona Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Libero. Prezzo base: Euro 2.787,75. Offerta minima: Euro 2.090,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità seminativo arboreo, mq 8.040, ricadente in Zona Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Libero. Prezzo base: Euro 3.252,37. Offerta minima: Euro 2.439,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità seminativo arboreo, mq 6.120, ricadente in Zona Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Fabbriato rurale, mq 38. Liberi. Prezzo base: Euro 3.132,37. Offerta minima: Euro 2.349,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità seminativo, mq 15.280, ricadente in Zona Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Fabbriato rurale, mq 92. Liberi. Prezzo base: Euro 15.664,38. Offerta minima: Euro 11.748,29. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità seminativo, mq 13.990, ricadente in Zona Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Libero. Prezzo base: Euro 11.461,87. Offerta minima: Euro 8.596,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Santa Domenica Talao (CS) Armi, Località Armi: Terreno agricolo, qualità seminativo, mq 5.390,32, assoggettato a vincolo "V2" (Verde Pubblico Attrezzato Parco Urbano art. 27 N.T.A.). Libero. Prezzo base: Euro 7.729,68. Offerta minima: Euro 5.797,26. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2022 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra stanza 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale E. Mannarino 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982588027, email: eperfetti@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it





**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI-LASTRICO-CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2020

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Mercatello - Lotto 1: Unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al p.t (1 F.T.), vani 4, superficie catastale mq 72. L'unità abitativa comprende inoltre una piccola corte (sub 2) ed il vano scala di accesso all'immobile (sub 1) beni comuni non censibili e comuni ad altri subalterni. Prezzo base: Euro 39.282,18. Offerta minima: Euro 29.461,63. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 900,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Mercatello - Lotto 2: Unità immobiliare in corso di costruzione posta al P.1 (2 F.T.), foglio di mappa 20, particella 58 sub 4, il sub 2 corte comune ai sub 3(P.T.) e 4 (P.1)" Via Mercatello, snc, categoria in corso di costruzione. Lastrico solare, mq 71,00. Prezzo base: Euro 23.983,40. Offerta minima: Euro 17.987,55. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 20/09/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Petulla Mariangela tel. 0965312890.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/2019

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Viale Pio XI 126d - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad uso di civile abitazione, Piano 2 (3° f.t.) Vani 5,0 - Quota di proprietà pari ad 1/1. Prezzo base: Euro 55.921,80. Offerta minima: Euro 41.941,35. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Pio XI 126d - Lotto 2: Unità immobiliare destinata ad uso di civile abitazione, Piano 2 (3° f.t.) Vani 4,0 - Quota di proprietà pari ad 1/1;. Prezzo base: Euro 38.372,25. Offerta minima: Euro 28.779,18. Offerte in aumento non inferiori ad

Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 27/09/2022 ore 14:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Squillaci Giulia Valeria tel. 0965332903.

MELITO DI PORTO SALVO

ABITAZIONE-GARAGE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via della Zagara 18 - Lotto 1: unità immobiliare posta al piano terra, 126,72 mq. Prezzo base: Euro 74.459,90. Offerta minima: Euro 55.844,93. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via della Zagara 18 - Lotto 2: Unità immobiliare posta al piano seminterrato. 59,32 mq. Unità immobiliare posta al piano seminterrato. 39,54 mq. Prezzo base: Euro 36.604,12. Offerta minima: Euro 27.453,09. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 29/09/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Marturano Domenico tel. 0965894675.

MELITO PORTO SALVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 127/2017

G.E. Alvano Ambra. In Melito di Porto Salvo (RC), via XIX Agosto n. 135 e dalla via Capodimonte n. 1 - Lotto UNICO: Piena proprietà di residenza disposta su due piani (terra e primo), di complessivi mq. 158,19, facente parte di un fabbricato a tre piani f.t., posta nel Comune di Melito Porto Salvo con due accessi autonomi rispettivamente dalla via XIX Agosto n. 135 e dalla via Capodimonte n. 1, piano T-1. Prezzo base: Euro 24.300,00. Offerta minima: Euro 18.225,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 900,00. modalità sincrona mista 29/09/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott.ssa Santagati Luciana tel. 3384512157.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Via Padova 32 - Lotto 1: Appartamento ad uso civile abitazione, posto al secondo piano (3° f.t.) del corpo di fabbrica "C" composto di n. 7 vani catastali. Prezzo base: Euro 58.500,00. Offerta minima: Euro 43.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 06/09/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avvocato Patané Giada tel. 3286122618.

Terreno | Immobile agricolo

CONDOFURI

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 4817/2017 + 19/12

G.I. Alvano Ambra. In Condufuri (RC), frazione San Carlo - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno edificabile, dimensioni ha 0.44.20. Trattasi di p.lla indicata nelle tavole del PRG quale zona omogenea B "completamento residenziale" e risulta sottoposta a "vincolo paesaggistico dettato dal D.Lgs. n.42/2004 e successive modifiche ed integrazioni. Prezzo base: Euro 57.707,00. Offerta minima: Euro 43.280,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità sincrona mista 27/09/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE www.spazioaste.it, Avv. Gravina Sergio tel. 0965813188.

www.asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

**Tribunale di
VIBO VALENTIA****Abitazione | Accessorio****ACQUARO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 1/2019**

Lotto 1: Acquaro (VV) Via San Sebastiano, IIIa traversa 1-3-6, Diritto di proprietà per una quota pari ad 1/15 indiviso di appartamento sito nella fraz. Limpidi di Acquaro ai civici nn. 1 e 3 di via S. Sebastiano - IIIa traversa A e n. 6 di via S. Sebastiano - IIIa traversa, su 2 livelli (P.T-1): ingresso-disimpegno, cucina-pranzo, ripostiglio, corridoio-disimpegno, camera, 2 bagni, balcone, al P.T; bagno, 2 camere, al P.1. Difformità catastali sanabili e probabili urbanistiche/edilizie, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 1.698,75; offerta minima Euro 1.274,06. Lotto 2: Acquaro (VV) via Manetta 9-11, Diritto di proprietà per una quota pari ad 16/24 indivisi dell'intero su appartamento ai civici nn. 9 e 11 di una traversa di via Manetta di Acquaro, su 2 livelli (P.1-2): ingresso-disimpegno, camera, bagno, scala, al P.T; cucina, camera soggiorno, balcone, al P.1. Difformità catastali sanabili e probabili urbanistiche/edilizie, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 15.000,00; offerta minima Euro 11.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/09/2022 ore 10:30.

DASÀ**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 81/2016**

Lotto 1: Dasà (VV) Via Nazionale 139, Porzione del detto fabbricato a due elevazioni fuori terra e precisamente il locale con destinazione magazzino/deposito di vecchissima costruzione non ristrutturato ubicato al piano terra esteso metri quadrati 68. Prezzo Base Euro 5.840,00; offerta minima Euro 4.380,00. Lotto 2: Dasà (VV) Via Nazionale 143, Altra porzione del suddetto fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente il locale con destinazione autorimessa di vecchissima costruzione non ristrutturato ubicato al piano terra, esteso metri quadrati 67. Prezzo Base Euro 6.966,00; offerta minima Euro 5.224,50. Lotto 3: Dasà (VV) Via Nazionale 135, Altra porzione del detto fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente unità immobiliare con destinazione civile abitazione di recente ristrutturata sviluppata su due piani, terra e primo, composta complessivamente di 15 (quindici) vani catastali. Prezzo Base Euro 49.552,00; offerta minima Euro 37.164,00. Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita senza incanto il 13/09/2022 ore 10:00.

FILOGASO**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 49/2018**

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Strada Provinciale 4, 1/1 di villa unifamiliare di mq 691, vani 14, su un terreno di mq. 6.150, costituita da: PS1 deposito-garage trasformato in taverna, PT: cucina, pranzo, soggiorno, dispensa, lavanderia, bagno, stanza giochi. P1: 5 camere, 3 bagni, ripostiglio. P. Sottotetto: locale sgombero e deposito. Dependance, Area Esterna, deposito distaccato, struttura aperta su 2 lati con cucina, forno a legna, barbecue, un piano cottura e lavello, 2 piccoli edifici adibiti a deposito. Prezzo Base Euro 303.483,00; offerta minima Euro 227.613,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/09/2022 ore 09:00.

NICOTERA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 21/2019**

Lotto UNICO: Nicotera (VV) via Cavallotti snc, L'immobile, a tre piani fuori terra: al piano terra, l'ingresso, soggiorno con vano cucina e bagno; Il piano primo bagno con antibagno, una camera da letto, in prossimità della scala ed un'altra camera da letto con cabina armadio. Il piano sottotetto, costituito da un ampio vano affiancato da un terrazzino scoperto ricavato nella suddetta rientranza, che dà su via Cavallotti. L'immobile è occupato. Difformità urbanistiche ed edilizie abusive e non sanabili. Prezzo Base Euro 59.705,10; offerta minima Euro 44.778,83. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/09/2022 ore 16:00.

NICOTERA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 57/2017**

Lotto UNICO: Nicotera (VV) Badia, Appartamento di 139 mq, al p. primo di edificio a 2 livelli con cucina-soggiorno-salotto, 2 bagni, 3 camere da letto, disimpegno, dispensa-lavanderia 2 balconi. Difformità presenti, maggiori dettagli in perizia. Classe Energetica F. Prezzo Base Euro 23.920,32; offerta minima Euro 17.940,24. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/09/2022 ore 10:00.

ROMBIOLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 45/2019**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Contrada Petrarra 8, Appartamento al piano primo di vani 7,5, della superficie lorda di mq 147,5 oltre 41 mq di balconi, facente parte di un fabbricato a 2 piani fuori terra più uno interrato, distribuito su un unico livello di piano e composto dai seguenti ambienti: disimpegno, soggiorno con annesso balcone, cucina/pranzo con annesso balcone, disimpegno, ripostiglio, due bagni, due camere da letto con annesso balcone e lavanderia. Difformità urbanistiche sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 29.531,25; offerta minima Euro 22.148,43. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Maduli Annamaria tel. 3471185454. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/09/2022 ore 15:00.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le****VIBO VALENTIA****CANTIERE NAVALE-VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 86/2001 + 122/01 + 09/04**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) frazione Porto Salvo, fabbricati facenti parte di azienda ind.le per produzione imbarcazioni da riporto in vetroresina di sup. tot. mq 12.060, si compone di n. 4 capannoni ind.li (sup. 3.935 ca.), vasca prove imbarcazioni (500 mq ca.), ampia pertinenza esclusiva ca. mq 5.305 (piazzale) e fabbricato su 2 livelli f.t. e seminterrato adibito ad alloggio custode. Meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 240.030,72; offerta minima Euro 180.023,04. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, Piena proprietà di villa unifamiliare con area pertinenziale uso giardino, posta su un unico piano di mq. 160,10 con porticato, garage locale caldaia,

cantina interrata. Composta da ampio ingresso studio, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio. Prezzo Base Euro 333.529,92; offerta minima Euro 250.147,44. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/09/2022 ore 11:00.

VIBO VALENTIA

CENTRO BENESSERE/PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2017

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Affaccio snc, immobile composto da: ampio locale rustico al PS3 da adibire a palestra sportiva e centro benessere, mq. 1.100, dotato di impianti idrico ed elettrici, posto auto al piano seminterrato privo di recinzione. Prezzo Base Euro 193.370,00; offerta minima Euro 145.027,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/09/2022 ore 09:00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

RICADI-SAN CALOGERO

IMMOBILE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2016

Lotto 1: Ricadi (VV) Contrada Grammendola, Compendio immobiliare individuato catastalmente come più immobili il cui fabbricato principale è una villa su due piani più terrazzino, al piano terra si ha la zona giorno composta da: cucina/pranzo soggiorno, due Vani adibiti a studio, bagno e lavanderia; tramite il vano scala ci si immette al piano superiore quindi alla zona notte composta da quattro camere da letto, il bagno serviti da una ampia zona di relax e da un corridoio. CL.EN. E. Si necessita di sanatoria maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 220.766,98; offerta minima Euro 165.575,24. Lotto 2: San Calogero (VV) Petto di Panza, Terreno attualmente incolto. Qualità Seminativo Arbor, Superf ha 1 are 21 ca 00. Prezzo Base Euro 6.845,31; offerta minima Euro 5.133,98. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita senza incanto il 09/09/2022 ore 10:00.

ZUNGRI-FILANDARI

ABITAZIONI-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2017

Lotto 1: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 1.31.00 di qualità uliveto. Prezzo Base Euro 10.150,00; offerta minima Euro 7.612,50. Lotto 2: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 26,30. Prezzo Base Euro 2.677,00; offerta minima Euro 2.007,75. Lotto 3: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di magazzino/deposito, costituito da più vani, di cui un ampio vano centrale destinato ad oleificio ormai dismesso, ed altri vani adibiti ad ufficio, bagno, deposito oltre vani annessi di recente. Piano T, cat. C/2, cl. 1, mq. 342, sup totale mq. 391. Area urbana di mq. 195. Prezzo Base Euro 38.105,00; offerta minima Euro 28.578,75. Lotto 4: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1 composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq 134. Prezzo Base Euro 19.991,00; offerta minima Euro 14.993,25. Lotto 5: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 138. Prezzo Base Euro 20.515,00; offerta minima Euro 15.386,25. Lotto 6:

Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 134. Prezzo Base Euro 20.206,00; offerta minima Euro 15.154,50. Lotto 7: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale mq. 138. Prezzo Base Euro 20.637,00; offerta minima Euro 15.477,75. Lotto 8: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6,5, superficie catastale totale mq. 140. Prezzo Base Euro 20.606,00; offerta minima Euro 15.454,50. Lotto 9: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 145. Prezzo Base Euro 21.375,00; offerta minima Euro 16.031,25. Lotto 10: Zungri (VV) Zungri, Appezzamento di terreno agricolo di ha 9.39.32, Uliveto cl. 2, mq. 30.196, pascolo Arborato cl. 1, mq. 6.384. Qualità Uliveto, cl. 2, mq. 2.000, qualità pascolo Arborato cl. 1, mq 26. Qualità Seminativo, cl. 3, mq. 846, qual. Uliveto cl. 3, mq. 4.902, arborato cl. 1, mq. 40.412. Porzione AA Uliveto cl. 2, mq. 3.005, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 55. Porzione AA uliveto cl. 2, mq. 4.108, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 1.998. Foglio 18 particelle 212-213-214-215-2308-2310. Prezzo Base Euro 32.213,00; offerta minima Euro 24.159,75. Lotto 11: Zungri (VV) Zungri, Appezzamento di terreno agricolo di ha 6.25.60, porzione AA, qual. Uliveto cl. 2, mq. 4.523, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 2.307. Porzione AA uliveto cl. 3, mq. 34.700, porzione AB pascolo arborato, mq. 2.660. Qualità Uliveto cl. 3, mq. 4.410, porzione AA Uliveto cl. 2 mq. 10.444, porzione AB pascolo mq. 196. Uliveto cl3, mq. 3.320. Foglio 18, particelle 205-206-207-2312-2314. Prezzo Base Euro 38.441,00; offerta minima Euro 28.830,75. Lotto 12: Zungri (VV) , Appezzamento di terreno agricolo di ha 4.91.50, Qualità: uliveto cl. 3, mq. 17.260, porzione AA seminativo cl. 3, mq. 279, porzione AB Uliveto cl. 2, mq. 4.801, pascolo arborato cl. 1, mq. 2.130 e 2.600. Porzione AA seminativo cl. 3, mq. 9.540 e porzione AB uliveto cl. 2, mq. 522 e porzione AC pascolo arborato cl. 1, mq. 12.018. Foglio 18, particelle: 188-189-202-203-204. Prezzo Base Euro 19.940,00; offerta minima Euro 14.955,00. Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita senza incanto il 13/09/2022 ore 10:30.

Immibile comm.le|ind.le

FRANCICA

CAPPANONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 56/2016

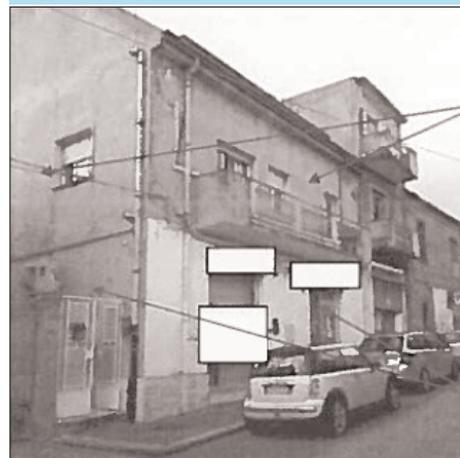
Lotto 2: Francica (VV) Contrada Monaca Mungipio, capannone adibito ad uso laboratorio artigiano per la lavorazione del legname, cui sono annessi un deposito, 2 tettoie e una corte esclusiva di pertinenza. Si sviluppa su un unico livello, mq. 480, deposito mq. 229,40. Cat. D/7. Prezzo Base Euro 40.006,20; offerta minima Euro 30.004,65. Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita senza incanto il 14/09/2022 ore 16:00.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

VIBO VALENTIA-ZAMBRONE

IMMOBILI COMM.LI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 61/2021

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Delle Clarisse, Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione "uffici e studi privati" al P.1 di un fabbricato a 3 piani f.t., della superficie di mq 161. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 162.870,00; offerta minima Euro 122.152,50. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Delle Clarisse, Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione "negozi e botteghe" al P.T. di un fabbricato a 3 piani f.t., della superficie di mq 154. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 203.280,00; offerta minima Euro 152.460,00. Lotto 3: Zambrone (VV) Contrada Schiavello, Quota di 1/2 di appezzamento di terreno di natura in parte agricola e in parte edificabile, della complessiva estensione di mq 1.395. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 8.000,00; offerta minima Euro 6.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Faccioli Simona tel. 0963545781. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/09/2022 ore 16:00.



DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

SICILIA

Marsala - Trapani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di MARSALA

Abitazione | Accessorio

CASTELVETRANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 2090/2016

CASTELVETRANO (TP): Lotto UNICO: Località Marinella di Selinunte, Via Persefone 22, Fabbricato per civile abitazione composto da una elevazione fuori terra, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, wc e n. 2 camere da letto, superficie coperta mq. 105 ca., con annessi cortili di esclusiva pertinenza estesi mq. 65 ca.; ricade in zona residenziale stagionale turistica. Sussistono abusi edilizi non sanabili il cui costo di ripristino è stato detratto dal valore di stima Prezzo base Euro 35.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 26.550,00. Vendita asincrona telematica il 15/09/2022 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barabino Fabio tel. 0923362584. G.E. Dott. Pizzo Francesco Paolo

PETROSINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 104/2018

PETROSINO (TP): Lotto UNICO: lungomare del Biscione, via Lipari 1, 1/1 di appartamento al PT + 2 appezzamenti di terreno di mq. 36 e 52. Maggiori info in perizia. Prezzo base Euro 53.156,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 39.867,19. Vendita asincrona telematica il 22/09/2022 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Favata Dario tel. 0923713018. G.E. Dott. GIARDINA FRANCESCO

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MARSALA

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 82/2017

MARSALA (TP): Lotto 1: C/da Santo Padre delle Perriere, C/da Santo Padre delle Perriere, Piena proprietà per la quota dell'intero immobile di un fabbricato di civile abitazione. Si tratta di un fabbricato di civile abitazione (non di lusso) che si sviluppa su un'unica elevazione fuori terra; si compone di veranda coperta d'ingresso, salone, doppia camera da letto, doppio bagno, ripostiglio e cucina con uscita

su un'altra veranda coperta posta sulla parte posteriore dell'immobile. Prezzo base Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita asincrona telematica il 06/09/2022 ore 12:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pantaleo Angela. G.E. Dott. GIARDINA FRANCESCO

Terreno | Immobile agricolo

MAZARA DEL VALLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 111/2021

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto 1: c.da Messer Andrea o Masseria Vecchia, c.da Messer Andrea o Masseria Vecchia, 1/1 di un terreno, ha 03.58.80 e classificato come vigneto irriguo. Il suddetto fondo ricade secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir n. 177 del 14.02.2003 in Zona Agricola E/1. Si precisa, altresì, che la particella n. 436 del F.M. 130 ricade in zona normata dal Piano Paesaggistico adottato con D.A. n. 6683 del 29.12.2016 e rettificato dal D.A. n. 2694 del 15.06.2017 nel contesto del Paesaggio Locale ambito 2 livello di tutela 1, normato dall'art. 142 lett. a. Prezzo base Euro 55.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 41.925,00. Vendita asincrona telematica il 14/09/2022 ore 17:00. Lotto 2: c.da San Nicola, c.da San Nicola, 1/1 di un terreno ha 01.12.60 e classificato come vigneto irriguo. Il suddetto fondo ricade secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N. 177 del 14.02.2003 in Zona Agricola E/1. Prezzo base Euro 31.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 23.625,00. Vendita asincrona telematica il 14/09/2022 ore 17:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valenti Caterina tel. 0923716096. G.E. Dott. BELLOFIORE GIAMPAOLO



Tribunale di TRAPANI

Abitazione | Accessorio

CUSTOMACI

AUTORIMESSA - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2019

G.E. Dott.ssa Ciulla Loredana LOTTO 2: in Custonaci (TP) angolo tra la via Cofano e strada privata da denominare., Appartamento di civile abitazione al piano terra di un fabbricato, consistenza 7,5 vani. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima Euro 32.062,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Custonaci (TP) angolo tra la via Cofano e strada privata da denominare, Appartamento di civile abitazione al piano primo di un fabbricato, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 59.625,00. Offerta minima Euro 44.719,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/09/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Messina Giovanna tel. 3687337340

ERICE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2018

G.E. Dott. Sola Gaetano LOTTO UNICO: in Erice (TP) via Marconi 169, Piena proprietà di un appartamento adibito a civile abitazione (ma non utilizzato apparentemente a tale scopo) posto al piano terra di un edificio di due piani f.t. Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.812,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2022 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Guarnotta Roberto tel. 0923031049

www.asteannunci.it

PACECO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2018

G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO UNICO: in Paceco (TP) via Principe Tommaso 69, Appartamento per civile abitazione al piano primo di un più consistente fabbricato. Superficie mq. 111,25. L'immobile, che è attualmente occupato, è in condizioni pessime, con uno stato di conservazione e manutenzione degradante. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2022 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.doaction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vultaggio Francesca tel. 3394357708

VALDERICE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 78/2019

G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO UNICO: in Valderice (TP) Località Bonagia, via Asmara 115, Appartamento al piano primo, composto da cucina-soggiorno, disimpegno che disserva in senso orario un wc e due camere da letto. Costituiscono pertinenza dell'immobile il locale deposito di ca mq 20 e il posto auto di ca mq 22 nel piano seminterrato. Superficie lorda complessiva di circa mq 82. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.doaction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Brignone Patrizia tel. 0923871944

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ALCAMO

**MAGAZZINO - IMMOBILE COMM.LE -
APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 98/2020

G.E. Dott. Sole Gaetano In Alcamo (TP) - LOTTO 1: Vicolo Dogali, Magazzino al piano terra in fabbricato, con accesso dal vicolo Dogali a mezzo di vano munito di saracinesca metallica, sup. convenzionale di mq 49,13 ed un'altezza di m 3,50 m, costituito da un ampio vano, con un piccolo wc dotato di solo vaso, e un soppalco in legno ad uso deposito. Prezzo base Euro 24.200,00. Offerta minima Euro 18.150,00. LOTTO 2: via Madonna della Catena 36, Immobile ad uso commerciale al piano terra in fabbricato, sup. convenzionale di mq 49,25, costituita da un ampio vano con un ampio soppalco di mq 18 accessibile a mezzo di scaletta metallica interna e munita di parapetto, un riposto, un piccolo wc ricavato nel sottoscala del fabbricato. Prezzo base Euro 49.564,00. Offerta minima Euro 37.173,00. LOTTO 3: via Madonna della Catena 34, Appartamento al piano primo in fabbricato, sup. convenzionale di mq 95,41, composta da ingresso-disimpegno, cucina, pranzo, camera da letto, bagno e n. 3 ripostigli, oltre ad un balcone prospiciente su Via Madonna della Catena ed uno prospiciente su Vicolo Dogali. Prezzo base Euro 60.324,00. Offerta minima Euro 45.243,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2022 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.doaction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Casano Loredana tel. 3208344373

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play