

# Aste

RIVISTA

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXV | 570 | N° 14 • Luglio 2022 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 14 - 8 Luglio 2022 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXV - 576

**Numero 14**

Luglio 2022

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

**STAMPA**  
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

### REDAZIONI e FILIALI

#### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomsrl.it

#### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

#### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotona@edicomsrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

#### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

#### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

#### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

#### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

#### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

#### • Filiale di Busto Arsizio

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@ediservicesrl.it

#### • PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomsrl.it

#### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

#### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

#### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

#### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....  
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

*Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.*

(576)

## ABBONAMENTO

# Riforma della giustizia civile: le novità in tema di esecuzioni

Addio alla formula esecutiva, potenziamento del ruolo del delegato e del custode, "vendita privata" da parte del debitore, astreintes e banca dati per le aste giudiziarie: le principali novità del processo esecutivo post riforma.

## Verso un processo civile più rapido ed efficiente

Lo scorso 21 settembre il Senato ha approvato il maxi emendamento presentato dalla Commissione Giustizia e relativo al DDL 1662, contenente la delega al Governo per l'efficienza del processo civile e la revisione della disciplina degli strumenti di risoluzione alternativa delle controversie.

L'obiettivo, ormai noto, è quello di dimezzare i tempi della giustizia civile, rendendo il processo italiano efficiente e competitivo anche in ottica europea.

Un obiettivo che passa indubbiamente anche attraverso i molteplici interventi in materia di esecuzioni che saranno esaminati di seguito.

## Formula esecutiva addio

Una prima novità riguarda l'abrogazione delle disposizioni del codice di procedura civile e di altre leggi riferite alla formula esecutiva e alla spedizione in forma esecutiva dei titoli.

L'art. 10 del DDL emendato prevede infatti che i titoli per l'esecuzione forzata (sentenze, altri provvedimenti dell'autorità giudiziaria, atti ricevuti da notaio o altro pubblico ufficiale) possono essere prodotti in copia, semplicemente attestandone la conformità all'originale.

Non più quindi il lungo e complesso iter di rilascio della formula esecutiva ma una mera attestazione di conformità della copia al titolo originale.

## Istanza ex art 492 bis c.p.c.

Guardando al pignoramento, il DDL prevede inoltre che qualora sia formulata istanza ai sensi dell'art. 492 bis c.p.c., il termine entro il quale il precetto cessa di avere efficacia resta sospeso, riprendendo a decorrere dalla conclusione delle operazioni di ricerca dei beni da pignorare con modalità telematiche.

## Documentazione ipocatastale e ruolo del custode

Allo scopo di ridurre i tempi del processo, il DDL interviene disponendo una significativa riduzione del termine per il deposito della documentazione ipocatastale: lo fa infatti coincidere con quello di deposito dell'istanza di vendita, prevedendo la possibilità di una sola ulteriore proroga (ridotta però a quarantacinque giorni), nei casi già previsti dall'articolo 567 terzo comma del codice di procedura civile.

Nella medesima ottica è inoltre potenziato il ruolo del custode, chiamato a collaborare con l'esperto al controllo della documentazione ipocatastale e nominato dal giudice in sostituzione del debitore nella custodia del bene, entro 15 giorni dal deposito della documentazione stessa e salvo che la custodia non risulti priva di utilità.

## Liberazione dell'immobile

Sempre al custode è demandata l'attuazione del provvedimento di liberazione dell'immobile, senza peraltro scontare l'osservanza delle formalità previste dagli artt. 605 e ss. c.p.c. Il DDL prevede espressamente che la liberazione è ordinata dal giudice, distinguendo due ipotesi:

- se l'immobile non è abitato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare o se è occupato da un soggetto privo di titolo opponibile alla procedura, la liberazione avviene, al più tardi, al momento di pronuncia dell'ordinanza di vendita o di delega al compimento delle relative operazioni;
- se l'esecutato e i familiari con lui conviventi abitano l'immobile, la liberazione è ordinata dal giudice quando pronuncia il decreto di trasferimento.

## Potenziamento delle operazioni di delega

Sempre in ottica di celerità del processo, il DDL prevede il potenziamento della delega alle operazioni di vendita, estesa anche a fasi della procedura finora appannaggio del giudice dell'esecuzione, come ad esempio quella distributiva.

La delega ha durata annuale ed è rinnovabile dal giudice; per tutta la durata dell'incarico il professionista è tenuto a svolgere almeno tre esperimenti di vendita, relazionando tempestivamente il G.E. sul relativo esito.

A fronte di tale apertura vi è un parallelo rafforzamento dei poteri di vigilanza del giudice sull'esecuzione delle attività delegate e sul rispetto delle nuove e più stringenti scadenze temporali da parte del professionista; il giudice ha peraltro l'obbligo di provvedere alla sua immediata sostituzione in caso di mancato o tardivo adempimento.

## La "vendita privata" da parte del debitore

Altra importante novità riguarda la possibilità per il debitore di formulare istanza (seppur una sola volta, a pena di inammissibilità) per essere autorizzato a vendere direttamente l'immobile pignorato, purché ad un prezzo non inferiore a quello base indicato nella perizia di stima.

All'istanza del debitore dev'esser sempre allegata l'offerta di acquisto irrevocabile per 120 giorni e prestata cauzione non inferiore ad un decimo del prezzo proposto, a garanzia della serietà dell'offerta formulata.

## Astreintes e banca dati per le aste giudiziarie

Il DDL valorizza inoltre le misure di coercizione indiretta già previste dall'art. 614 bis c.p.c., lec.d. astreintes: dispone infatti la previsione di criteri per la determinazione dell'ammontare e del termine di durata delle misure e consente al giudice dell'esecuzione di poterle disporre quando il titolo esecutivo è diverso da un provvedimento di condanna o la misura non è stata richiesta al giudice che ha pronunciato il provvedimento.

È inoltre prevista l'istituzione, presso il Ministero della Giustizia, di una banca dati per le aste giudiziali, contenente le relazioni di stima, i dati identificativi degli offerenti e del conto bancario o postale usato per versare la cauzione e il prezzo di aggiudicazione.

Se richiesti, i dati degli offerenti, del conto e dei relativi intestatari devono essere messi a disposizione dell'autorità giudiziaria, civile e penale.

## Pignoramento presso terzi

L'art. 22 settimo comma del DDL contiene infine una previsione di immediata efficacia, che modifica l'attuale formulazione dell'art. 543 c.p.c., aggiungendovi tre ulteriori commi: onera infatti il creditore nel pignoramento presso terzi, a notificare al debitore e al terzo, entro la data dell'udienza prevista in atti, l'avviso di avvenuta iscrizione a ruolo, indicando il numero di ruolo della procedura e depositando l'avviso notificato nel fascicolo dell'esecuzione.

L'omessa notifica dell'avviso, così come il suo mancato deposito nel fascicolo del procedimento determinano l'inefficacia del pignoramento, che nel caso di più terzi pignorati resta circoscritta ai soli soggetti rispetto ai quali non sono state assolte le formalità indicate.

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 06
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>06</b>
Ravenna	pag. 06
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>07</b>
Pordenone	pag. 07
<b>VENETO</b>	<b>10</b>
Rovigo	pag. 14
Treviso	pag. 20
Venezia	pag. 10
Verona	pag. 31



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>43</b>
Civitavecchia	pag. 43
Rieti	pag. 47
<b>MARCHE</b>	<b>48</b>
Ancona	pag. 48
<b>ABRUZZO</b>	<b>49</b>
Chieti	pag. 49
<b>UMBRIA</b>	<b>49</b>
Spoletto	pag. 49



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>51</b>
Benevento	pag. 51
Nola	pag. 53
<b>BASILICATA</b>	<b>54</b>
Matera	pag. 54
<b>PUGLIA</b>	<b>56</b>
Foggia	pag. 56
<b>CALABRIA</b>	<b>62</b>
Catanzaro	pag. 62
Cosenza	pag. 65
Crotone	pag. 74
Lamezia Terme	pag. 76
Locri	pag. 77
Palmi	pag. 79
Paola	pag. 82
Reggio Calabria	pag. 84
Vibo Valentia	pag. 84



## ISOLE

<b>SICILIA</b>	<b>86</b>
Caltanissetta	pag. 86
Marsala	pag. 86

# LOMBARDIA

Bergamo



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BERGAMO



Tribunale di  
**BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 695/2021**

Cisano Bergamasco (BG) - Via Don Omobono Imberti 1: Lotto UNICO: Appartamento posto al piano rialzato. Autorimessa. Prezzo base Euro 43.322,80. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 31/08/2022 ore 14:30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). G.E. Dott. FUZIO LUCA. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info Tel. 035/242861 Email: [clara.bugini@studiobugini.it](mailto:clara.bugini@studiobugini.it).

**PREDORE**

**AUTORIMESSE-LASTRICO SOLARE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 270/2020**

Predore (BG) - Via Cantiere: Lotto UNICO: Due autorimesse. Appezamento di terreno non agricolo e non edificabile. Lastrico solare. Prezzo base Euro 41.462,72. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 31/08/2022 ore 15:00 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/24286, email: [clara.bugini@studiobugini.it](mailto:clara.bugini@studiobugini.it).

**Immibile comm.le | ind.le**

**TORRE BOLDONE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento 33/2020**

TRIBUNALE DI BERGAMO - FALLIMENTO T.B. COSTRUZIONI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE - Fallimento 33/2020 Si rende noto che in data 15/09/2022 sarà assegnato 1 lotto immobiliare (un negozio) sito a Torre Boldone. Offerte entro 15/09/2022 ore 10,00. Per info: Curatore tel. 035.362700, [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) e Portale Delle Vendite Pubbliche.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# EMILIA ROMAGNA

Ravenna



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RAVENNA



Tribunale di  
**RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**FAENZA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. n. 518/17 + 520/17**

FAENZA Lotto 1: Via Fadina, 17-19. Proprietà superficaria di appartamento di ca mq 171,93 su più livelli costituito da ingresso e bagno al piano terra, cucina, soggiorno con terrazzo in falda, ripostiglio e bagno al piano primo, due camere da letto, studio e bagno al piano secondo, con annessa cantina al piano seminterrato ed autorimessa al piano terra. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 193.000,00, offerta minima Euro 144.750,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 3: Via Pergola, 38 int.2. Quota di 1/2 della piena proprietà di appartamento di ca mq 183,62 su due livelli composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e ripostiglio al piano terra, due camere da letto con relativi bagni, ripostiglio, ripostiglio e disimpegno al

piano primo, Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 99.000,00, offerta minima Euro 74.250,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 4: Via Pergola 38 int. 8. Piena proprietà di appartamento di ca mq 178,12 su due livelli composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e ripostiglio al piano terra, due camere da letto con relativi bagni, ripostiglio, disimpegno al piano primo. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 96.000,00, offerta minima Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita sincrona mista 29.07.2022 ore 11:00. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Chiara Ruffini tel. 0544 37367, e-mail: [mail@studiofabbriruffini.it](mailto:mail@studiofabbriruffini.it). G.D. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**CONSELICE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 48/16**

CONSELICE Lotto 1: loc. Lavezzola, Via Bastia, 253. Fabbricato adibito ad opificio per la produzione di pasta alimentare composto al p.t. da locali magazzini,

ricevimento merci ed uffici; mentre al p.1 da locali per lavorazioni alimentari, oltre ad area cortileva di proprietà esclusiva, per una sup. comm. compl. di ca mq 2.530,00. Prezzo base: Euro 86.400,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.07.2022 ore 10:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Spitali tel 0544 37369. G.D. Dr. P. Gilotta



# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio**

**AVIANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA DIVISIONALE N. 3476/2017**

Aviano (PN), Via Maur 3 - Lotto PRIMO: Fabbricato isolato a tre piani fuori terra ed una porzione di piano interrato, posto su un lotto di terreno. Accessorio garage e deposito con annessa tettoia. Interventi abusivi di ampliamento e redistribuzione interna, non presenti nemmeno catastalmente. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 60.810,93. Offerta minima Euro 45.610,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa Divisionale R.G. n. 3476/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT39C010301250100002219295 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 84/2020**

Aviano (PN), Piazzale Mario della Puppa - Lotto UNICO: Appartamento facente parte del complesso Palantina, al secondo piano, sup. comm.le di circa mq 52, composta da: vano soggiorno-pranzo, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio, disimpegno e poggiatesta. Cantina la piano seminterrato. Occupato. Difformità edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo

base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 84/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT97M053361250000042691603 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode nominato Avv. Loris Padalino con studio in Pordenone (PN), viale Marconi 30 tel. 043427969.

**CAORLE**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 216/2019**

Caorle (VE), località San Giorgio di Livenza, Strada Triangolo 7 - Lotto UNICO: Magazzino facente parte di un capannone artigianale. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 107.062,50. Offerta minima Euro 80.297,00. Vendita telematica sincrona 18/10/2022 ore 15:30 presso lo studio del Notaio Annalisa Gandolfi in Spilimbergo, via Andervolti 2 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 216/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT28S0103012501000002326181 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode nominato Avv. Donatella Manzon con studio in Pordenone in via Cesare Battisti 8 tel. 043427763.

**CONCORDIA SAGITTARIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 263/2017**

Concordia Sagittaria (VE), Via Maentradra 137 - Lotto PRIMO: Appartamento al piano terra composto da cucina, due camere, corridoio e un bagno. Piccolo vano ad uso centrale termica. Area comune scoperta di pertinenza comprende un ampio lastricato e un giardino. Occupato senza alcun titolo. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 33.375,00. Offerta minima Euro 25.030,50. Vendita senza incanto sincrona mista 17/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da

effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 263/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT12W08356125000000999267 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FIUME VENETO**

**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 4/2021**

Fiume Veneto (PN), Via dei Roveri 11 - Lotto UNICO: Abitazione a schiera composta al piano terra da ripostiglio, lavanderia, cantina e centrale termica, al piano primo soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e terrazza. Autorimessa ed area scoperta esclusiva. Occupato. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 122.771,50. Offerta minima Euro 92.078,63. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 4/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT38X053361250000042684630 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**EDIFICIO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 161/2020**

Sacile (PN), Via Pordenone - Lotto UNICO: Edificio bifamiliare in linea su due piani fuori terra e uno interrato, così suddiviso: al piano terra la zona giorno formata da salotto, cucina abitabile, bagno e una stanza da letto; piano superiore due camere da letto doppie, bagno completo, corridoio di distribuzione e

PORDENONE

sottotetto parzialmente accessibile. Nello scantinato ampio doppio garage, due locali di deposito/lavanderia, la centrale termica con accesso esterno e corridoio di collegamento. Occupato da soggetto non munito di titolo opponibile alla procedura, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 153.241,11. Offerta minima Euro 114.930,84. Vendita senza incanto sincrona mista 27/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 161/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT93K08850512500021000002961 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 229/2018**

San Vito al Tagliamento (PN), Via Bottari - Lotto UNICO: Unità immobiliare composta l piano terra ingresso, cucina, soggiorno, stanza adibita a studio, tinello nel quale ora è stato ricavato un bagno e in corpo staccato centrale termica ora ripostiglio. Al piano primo, quattro camere, corridoio, disimpegno, bagno, anti bagno e bagno, al piano secondo trovasi la soffitta. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 125.407,20. Offerta minima Euro 94.060,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 229/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT09A0533612500000042632086 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode nominato Avv. Patrizia Rech con studio in Pordenone (PN), viale Martelli 16/B tel. 0434521794.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CAORLE****IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 301/2016**

Caorle (VE), Strada Taglio 4/A - Lotto UNICO: Abitazione composta al piano terra da locali accessori e ampia taverna; al piano primo ingresso, cucina con poggiatesta, soggiorno, corridoio, 3 camere, guardaroba e un bagno. Area esterna per il posteggio di auto e area verde. Annesso rustico adibito a stalla con fienile e magazzini. Capannone uso allevamento cunicolo composto da unico ampio spazio libero. Striscia di terreno incolto. In fase di liberazione ad eccezione del corpo abitativo occupato. Prezzo base Euro 154.181,25. Offerta minima Euro 116.000,00. Vendita senza incanto 17/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 301/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MANIAGO****FABBRICATO USO INDUSTRIALE - ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 183/2019**

Maniago (PN), Via Venezia snc - Lotto UNICO: Fabbricato ad uso industriale - artigianale. Completa il lotto unità immobiliare posta al piano primo al di sopra della zona uffici del fabbricato, composta da unico vano cucina-soggiorno-pranzo, lavanderia, ampio corridoio, ripostiglio, guardaroba, 3 camere matrimoniali e due servizi igienici. Occupate. Difformità edilizie. Pendenze per spese condominiali scadute e non pagate. Prezzo base Euro 215.000,00. Offerta minima Euro 161.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 183/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT51Z0548465030CC0481000422 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAMAGGIORE****ABITAZIONE-MAGAZZINO-CAPANNONE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 195/2018**

Pramaggiore (VE), Via Roma 130 - Lotto UNICO: Ex fabbricato rurale costituito da tre corpi di fabbrica. Blocco abitativo/residenziale su tre piani, piano terra, primo e secondo sottotetto soffitta. Secondo blocco utilizzato al pian terreno come magazzino e

ufficio al piano primo. Terzo blocco capannone ad uso officina meccanica e cambio destinazione d'uso per ricavo ufficio e ripostiglio da stalla dell'immobile. Tettoie e ripostigli al grezzo. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Terreno esclusivamente agricolo ricade in zona E21 sottozona agricole produttive. Prezzo base Euro 151.488,00. Offerta minima Euro 113.616,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 195/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT27C0585612500126571437021 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO****UNITA' IMMOBILIARE - DEPOSITO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 277/2018**

Fossalta di Portogruaro (VE), Viale M.L. King - Lotto QUARTO: Unità immobiliare ad uso deposito al piano seminterrato. Autorimessa. al piano seminterrato. Libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 31.131,00. Offerta minima Euro 23.350,00. Fossalta di Portogruaro (VE), - Lotto QUINTO: Terreno che è di fatto area pertinenziale a parco di residenza condominiale, tenuta a prato prevalentemente pianeggiante. Realizzato abusivamente fabbricato uso deposito agricolo per la quale è stata presentata pratica di condono edilizio. Libero. Difformità edilizie. Prezzo base Euro 12.967,50. Offerta minima Euro 9.726,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 277/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT08F0708412500036003700990 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**LOCALI USO RISTORANTE-PIZZERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 40/2020**

San Michele al Tagliamento (VE) località Bibione, Corso del Sole - Lotto SECONDO: Locali ad uso ristorante-pizzeria al piano terra del condominio Galileo.

Liberi. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 338.500,00. Offerta minima Euro 253.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 40/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT06B010301250000000836453 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Terreno|Immibile agricolo**

**SAN QUIRINO**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 37/2017**

San Quirino (PN), - Lotto 2: Terreni agricoli pianeggianti ricadono in zona agricola E 6.2. Occupati giusto contratto di affitto. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 37/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT79R0533612500000042214077 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Dal sito web all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



**Ricerca per tipologia immobiliare**



**Appartamento**

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



**Immobile Commerciale**

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



**Immobile Industriale**

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



**Garage/Cantina**

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



**Struttura Pubblica**

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



**Fabbricato**

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



**Terreno**

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



**Immobile Agricolo**

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



**Immobili Vari**

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



**Immobili Multipli**

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.



**GPS ASTE**

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

# VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VENEZIA



**Tribunale di  
VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 308/2020**

VENEZIA, Loc. Zelarino, Via Castellana 97 - LOTTO 1 - Fabbricato residenziale adibito a magazzino al p. terra e ABITAZIONE al piano primo, gravata da diritto di abitazione in favore di terzi, composta da ingresso, soggiorno con terrazza e pogggiolo, cucina, corridoio, studio, due bagni, tre camere, ripostiglio, ampio pogggiolo comunicante con la cucina, studio e camera, ulteriore pogggiolo; cantina al p. seminterrato - Prezzo base Euro 292.000,00. Offerta minima Euro 219.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/09/2022 ore 14:15 termine offerte 19/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Ceolin Valentina tel. 0415781072.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 133/2020**

VENEZIA, Marghera, Via Cavour 5 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. rialzato di un vasto condominio popolare, sup. calpestabile ca. 96 mq, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, due balconi; il condomino è dotato di scoperto condominiale e di seminterrato dove trova posto il magazzino. - Prezzo base Euro 103.565,25. Offerta minima Euro 77.675,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 7/10/2022 ore 15:30 termine offerte 6/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Crety Cesare Maria tel. 041961401.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 6/2021**

VENEZIA, San Polo 1480 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso, camera, ripostiglio, corridoio, pranzo, cucina, bagno, tre camere; al p. terra piccolo magazzino; in buono stato; libero - Prezzo base Euro 664.760,00. Offerta minima Euro 498.570,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 06/10/2022 ore 16:00 termine offerte 05/10/2022 ore 12:00 - Delegato Dott. Comerci Vittorio tel. 041983006.

**CAMPONOGARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 14/2017 + 278/2019**

CAMPONOGARA (VE), Fraz. Campoverardo, Via Silvio Pellico 3 - Lotto UNICO - 1000/1000 Nuda proprietà di ABITAZIONE con scoperto, sviluppata in due piani, terra e primo, con garage per il parcheggio di due autovetture. Quota di proprietà pari ad 1/2 di TERRENO di forma pressoché rettangolare che costituisce porzione dello scoperto dell'abitazione; sup. catastale 200 mq. Occupati dal debitore e dalla madre dello stesso quale usufruttuaria - Prezzo base Euro 111.647,25. Offerta minima Euro 83.735,44. -

Vendita senza incanto sincrona mista: 6/10/2022 ore 11:00 termine offerte 5/10/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Zito Fabio tel. 041971123.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 110/2019**

CAVARZERE (VE), Loc. Bellina 46 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE singola con garage, consistenza vani 8, con garage, consistenza mq 16, su due piani fuori terra, con area coperta e scoperta di pertinenza della superficie catastale di mq 1030; occupata dal debitore - Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/09/2022 ore 16:30 termine offerte 16/09/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Doria Claudio tel. 041 4067230.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 8/2021 + 739/2013**

CAVARZERE (VE), Via Piave 126 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE singola con garage, che si sviluppa parte su due piani e parte su un piano con accessi diretti dalla via pubblica; il p. terra è composto da soggiorno, cucina, stanza da letto, anti-bagno e bagno, veranda comunicante con cortile esterno; al p. primo camere e bagno; modesto cortile pertinenziale; libero; sussistenza di difformità catastali ed edilizie in parte non sanabili (demolizione ampliamento veranda e ripostiglio) - Prezzo base Euro 53.329,00. Offerta minima Euro 39.997,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/10/2022 ore 09:00 termine offerte 17/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Salin Luciana tel. 041940177.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 98/2018**

CHIOGGIA (VE), Loc. Ca' Pasqua, Via Punta Gorzone 29 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a p.terra parte di un edificio di due piani fuori terra, si accede dallo scoperto comune in una veranda posta a protezione dell'ingresso, dal quale trovano accesso la cucina, il soggiorno, due camere ed un servizio igienico. Magazzino e garage posti in un corpo staccato rispetto al fabbricato principale - Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Vendita senza incanto sincrona mista: 19/09/2022 ore 15:00 termine offerte 16/09/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Claudio Doria, tel. 0415543523.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 363/2021**

CHIOGGIA (VE), Strada Madonna Marina 18/A - LOTTO UNICO - In edificio di cinque piani, dotato di ascensore, appartamento al p. quarto con poggiatesta ad angolo con vista sul mare e sulla laguna di Chioggia; sup. complessiva netta ca. mq 117; composto da corridoio, bagno, camera matrimoniale, altre due camere da letto, studio, sala pranzo, cucina, office / ripostiglio; due magazzini posti nel sottotetto; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 133.000,00. Offerta minima Euro 99.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/10/2022 ore 09:30 termine offerte 24/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Sartore Augusto tel. 0415543869.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 895/2011 + 427/2017**

CONA (VE), Pagolette di Cona - Via Marconi 35/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra composto da cucina / soggiorno, guardaroba, ripostiglio, bagno, camera da letto e cortile esclusivo di circa mq 316,00. Superficie lorda complessiva di circa mq 82,00. Occupato dagli esecutati - 7° Esperimento - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/10/2022 ore 16:00. Termine offerte 05/10/2022 ore 12:00. Prezzo base: Euro 39.379,00. Offerta minima Euro 29.534,25 Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421.270217.

**ERACLEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 389/2018**

ERACLEA (VE), Via Revedoli - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. primo di circa 114 mq e sette vani, composto da ingresso, salotto, cucina, tre camere, due bagni e ripostiglio; scoperto comune; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 51.356,25. Offerta minima Euro 38.517,20 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/10/2022 ore 15:30 termine offerte 10/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Crety Alvisè tel. 041961401.

**JESOLO**

**GARAGE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 190/2019**

JESOLO (VE) - LOTTO 2: Via Loncon, Magazzino sup. mq 16,40 al p. interrato, stato manutentivo ottimo, libero. Prezzo base Euro 4.800,00. Offerta minima Euro 3.600,00 - LOTTO 3: Via Monticano - Via Loncon, Garage mq 26,20 e magazzino mq 10,20, sup. complessiva mq 36,40, al p. interrato, stato manutentivo ottimo, liberi. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00 - LOTTO 4: Via Loncon, Due magazzini sup. mq 22,60 al p. interrato, stato manu-

tentivo ottimo, liberi. Prezzo base Euro 6.600,00. Offerta minima Euro 4.950,00 - LOTTO 5: Via Monticano - Via Loncon, Garage mq 23,50 e magazzino mq 13,40, sup. complessiva mq 36,90, al p. interrato, stato manutentivo ottimo, liberi. Prezzo base Euro 15.300,00. Offerta minima Euro 11.475,00 - LOTTO 6: Via Monticano, Garage mq 23,50 e magazzino mq 10,40, sup. complessiva mq 33,90, al p. interrato, stato manutentivo ottimo, liberi. Prezzo base Euro 15.300,00. Offerta minima Euro 11.475,00 - LOTTO 7: Via Monticano, Garage mq 22,40 e magazzino mq 15,00, sup. complessiva mq 37,40, al p. interrato, stato manutentivo ottimo, liberi. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00 - LOTTO 8: Via Monticano, Garage mq 22,40 e magazzino mq 11,90, sup. complessiva mq 34,30, al p. interrato, stato manutentivo ottimo, liberi. Prezzo base Euro 14.600,00. Offerta minima Euro 10.950,00 - LOTTO 9: Via Monticano, Garage mq 22,80 e magazzino mq 11,10, sup. complessiva mq 33,90, al p. interrato, stato manutentivo ottimo, liberi. Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta minima Euro 10.875,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2022 ore 14:30 termine offerte 12/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Colucci Caterina tel. 0415200559.

**MARTELLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 43/2020**

MARTELLAGO (VE), Via Puccini 10 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al secondo e ultimo piano, composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina separata, 3 camere di cui una matrimoniale, bagno, ripostiglio, 2 balconi e garage al piano terra; sup. complessiva ca. mq 142,00; stato di manutenzione: scarso; libero - Prezzo base Euro 76.201,00. Offerta minima Euro 57.151,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/10/2022 ore 10:00 termine offerte 24/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Prando Massimo tel. 0415322024.

**MEOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 3/2014 + 348/2021**

MEOLO (VE), Loc. Marteggia, Via Valle d'Intelvi 11 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al p. terra di un più ampio edificio bifamiliare, composta da ingresso, corridoio, ripostiglio, due camere, bagno, soggiorno, locale ad uso pranzo e cucina collocata in corpo in oggetto, con relativo garage e scoperto ad uso esclusivo; occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 87.300,00. Offerta minima Euro 65.475,00. Vendita

senza incanto sincrona mista: 22/09/2022 ore 15:00  
 termine offerte 21/09/2022 ore 12:00.  
 Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).  
 Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre,  
 via Spalti n. 2. Delegato Avv. Schiavon Luca tel.  
 0418470629.

**MIRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 241/2021**

MIRA (VE), Fraz. Marano, Via Salvo D'Acquisto 6 int. 3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra con piccolo scoperto esclusivo e garage al p. interrato nel Residence del Sole, così distribuito: ingresso / soggiorno / pranzo con zona cottura, disimpegno con attiguo ripostiglio, camera e bagno; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/10/2022 ore 15:30 termine offerte 11/10/2022 ore 12:00 - Delegato Dott. Crety Cesare Maria tel. 041961401.

**MIRANO****APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 196/2021**

MIRANO (VE), Via Magellano 12 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. primo con soffitta al p. terzo e autorimessa al p. terra; costituito da ingresso con ripostiglio, soggiorno e cucina abitabile, poggiolo, due camere e bagno. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00 - LOTTO 3: APPARTAMENTO al p. primo con soffitta al p. terzo e autorimessa al p. terra; costituito da ingresso con ripostiglio soggiorno e cucina abitabile, poggiolo, tre camere e bagno. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 70.875,00 - LOTTO 4: APPARTAMENTO al p. secondo con soffitta al p. terzo e autorimessa al p. terra; costituito da ingresso con ripostiglio soggiorno e cucina abitabile, poggiolo, tre camere e bagno. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00 - LOTTO 5: due LABORATORI artigianali (di fatto due magazzini), al p. terra, non separabili, con bagno, di 84 mq catastali. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00 - LOTTO 6: MAGAZZINO al p. terra, di mq 38. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00 - LOTTO 7: MAGAZZINO che affaccia sullo scoperto comune, di mq 34. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 - LOTTO 8: AUTORIMESSA che affaccia sullo scoperto comune, di mq 23. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/10/2022 ore 15:30 termine offerte 05/10/2022. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dott. Crety Alvise tel. 041961401.

**SANTA MARIA DI SALA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 284/2021**

SANTA MARIA DI SALA (VE), Loc. Caltana, Via Cavin Caselle 79/D - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di testa di una trifamiliare in buono stato conservativo, con ingresso esclusivo pedonale e carrabile dal giardino pertinenziale di ca. 150 mq; composta al p. terra da ingresso, soggiorno / pranzo con angolo cottura e bagno, al p. primo da due camere e bagno; sup. ca. 90 mq. Occupata dal debitore - Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/09/2022 ore 12:00 termine offerte 29/09/2022 ore 12:00. Delegato Dott. Spolaore Luca tel. 041/434801, cell. 3407912526.

**SANTA MARIA DI SALA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 120/2018**

SANTA MARIA DI SALA (VE), Piazza Aldo Moro 2 - LOTTO UNICO - PROPRIETA' SUPERFICIARIA - APPARTAMENTO al p. primo, in condominio sviluppato su quattro piani fuori terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno con annessa veranda comune, disimpegno, ripostiglio, tre camere, due bagni, soggiorno; condizioni di manutenzione sufficienti. Garage al p. interrato - Prezzo base Euro 48.736,01. Offerta minima Euro 36.552,01 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/10/2022 ore 16:00 termine offerte 26/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Dott. Paolo Minchillo, tel. 0415289357.

**SANTO STINO DI LIVENZA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 349/2010**

SAN STINO DI LIVENZA (VE), Via Marco Polo 16/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra, facente parte di un fabbricato residenziale composto da due appartamenti; occupato dal debitore. Magazzino al piano terra. Garage - Prezzo base Euro 48.865,00. Offerta minima Euro 36.648,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/09/2022 ore 10:30 termine offerte 14/09/2022 ore 12:00. Partecipazione tele-

matica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Ficotto Roberto tel. 0415302229.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### CHIOGGIA

#### APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 428/2019

CHIOGGIA (VE), Loc. Cà Lino, Via Cà Naccari 59 - LOTTO UNICO - Fabbricati indipendenti contenenti due appartamenti ad uso residenziale (A/3), due magazzini commerciali (C/2) e area scoperta a servizio delle stesse unità - Prezzo base Euro 405.000,00. Offerta minima Euro 303.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2022 ore 15:00 termine offerte 12/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Semenzato Dario tel. 041921998.

### MIRANO

#### OPIFICIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 196/2021

MIRANO (VE), Via Cavin Di Sala 193 - LOTTO 1 - CAPANNONE industriale di oltre 1.050 mq con ampio scoperto di circa 6.385 mq; CASA unifamiliare di 135 mq a servizio del capannone, costituita da vano ingresso soggiorno, cucina, lavanderia con bagno, area di disbrigo, due camere bagno; annesso ufficio di 50 mq, area urbana viale di accesso di 260 mq - Prezzo base Euro 359.500,00. Offerta minima Euro 269.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2022 ore 15:30 termine offerte 12/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dott. Crety Alvise tel. 041961401.

## Immibile comm.le | ind.le

### CEGGIA - ERACLEA

#### LOCALE COMMERCIALE - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 439/2015

CEGGIA (VE), Via Gainiga 1092 - LOTTO 1: RISORAN-TE comprendente sala bar, sala ristorante, sala da ballo, sala biliardo, cucina, bagni e magazzini, sup. totale mq 1.053; Libero. Prezzo base Euro 71.480,63. Offerta minima Euro 53.610,47 - ERACLEA (VE), Loc. Torre di Fine, Via Bova 3 - LOTTO 3: porzione di CAPANNONE industriale; non occupato. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/11/2022 ore 14:30 termine offerte 07/11/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Armellin Giovanni Battista tel. 041237798.

### JESOLO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 144/2020

JESOLO (VE), Via Olanda 166 - LOTTO UNICO - NEGOZIO e parti comuni condominiali, al p. terra - rialzato nel Condominio Caroline, distribuito su unico grande locale, oltre a locali accessori di servizio; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 112.765,00. Offerta minima Euro 84.574,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/10/2022 ore 10:00 termine offerte 17/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Prando Massimo tel. 0415322024.

### SAN DONA' DI PIAVE

#### NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 244/2021

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 1: Viale della Libertà 6, NEGOZIO di ampie dimensioni con esposizione al p. terra e magazzino in proiezione al p. interrato, in zona centrale; negozio sup. ca. 170 mq, magazzino sup. ca. 180 mq. Prezzo base Euro 475.400,00 - LOTTO 2: Viale della Libertà 32, NEGOZIO di ampie dimensioni su un unico livello al p. terra, in zona semicentrale; sup. ca. 200 mq relativamente alla zona vendita ed esposizione articoli sportivi, ca. 60 mq destinati a magazzini e retrobottega / laboratorio, cortile recintato di ca. 13 mq, area scoperta utile per lo scarico merce di ca. 40 mq. Prezzo base Euro 506.950,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 del prezzo base - Vendita senza incanto sincrona mista: 21/09/2022 ore 16:00 termine offerte 20/09/2022 ore 12:00 - Delegato Avv. Capuis Giorgio tel. 041976807.

### SAN DONA' DI PIAVE

#### UFFICI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 461/2018

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Armellina 3 - LOTTO UNICO - UFFICI e studi privati piano terra e primo, superficie 274 mq, con magazzino piano terra e seminterrato, superficie 215 mq - Prezzo base Euro 216.143,00. Offerta minima Euro 162.107,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2022 ore 16:00 termine offerte 26/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Vallese Giacomo tel. 042155456.

## Terreno | Immibile agricolo

### CAVALLINO TREPONTI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 85/2015

CAVALLINO TREPONTI (VE), Fraz. Ca' di Valle, Via Pordelio / Via della Marinona - LOTTO 1: TERRENI di tot. ha 4,00 ca, mq 39.574, prospicienti la laguna, soggetti a vincoli urbanistici quindi senza possibilità

di cambio di destinazione d'uso. Prezzo base Euro 192.723,00. Offerta minima Euro 146.598,00 - LOTTO 2: TERRENI di tot. ha 3,00 ca., mq 30.248, prospicienti la laguna. Prezzo base Euro 143.473,00. Offerta minima Euro 109.660,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/09/2022 ore 10:30 termine offerte 05/09/2022. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dott. Ficotto Roberto tel. 0415302229.

**PRAMAGGIORE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 584/2011**

PRAMAGGIORE (VE), Via Pacinotti - LOTTO 6 - TERRENI edificabili, in località Blessaglia. Beni liberi - Prezzo base Euro 46.539,40. Offerta minima Euro 34.904,55 - Vendita senza incanto sincrona mista: 28/09/2022 ore 14:30 termine offerte 27/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Barbiero Giancarlo tel. 041959392.

**STRA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 449/2017**

STRA (VE), Via Capeleo - LOTTO 1: TERRENO edificabile costituito da un unico corpo per una superficie complessiva di 780 mq, di forma pressoché rettangolare e una giacitura pianeggiante. Attualmente il terreno risulta privo di fabbricati; libero. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2022 ore 14:45 termine offerte 26/09/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Luca Schiavon tel. 0418470629.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TORRE DI MOSTO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 343/2016**

TORRE DI MOSTO (VE), Loc. Ponte Tezze, all'incrocio tra Via Triestina e Via A. Volta - LOTTO UNICO - Appezamento di TERRENO di forma rettangolare, incolto, privo di recinzioni, in Zona D2, composto da sei particelle catastali, adiacenti tra loro e con accesso da Via A. Volta, per complessivi ha. 00.65.01 (sup. cat. complessiva di mq 6501), identificano la porzione a nord-ovest della lottizzazione artigianale denominata Ponte Tezze - Prezzo base Euro 217.500,00. Offerta minima Euro 163.125,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2022 ore 14:00 termine offerte 26/09/2022 ore 12:00. Delegato Rag. Milani Lucia tel. 042152195.



**Tribunale di ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio**

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 101/2020**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. di Grignano Polesine, Via Romana 31: trattasi di fabbricato ad uso abitativo costruito in aderenza, sul lato est, ad un altro immobile. E' costituito di fatto da due unità, un'abitazione ed un garage. La parte abitativa è articolata su due piani. Nella parte retrostante il fabbricato vi sono dei locali alquanto precari utilizzati come ripostiglio e sgombero. Occupato. Difformità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2022 ore 09:00.

**ROVIGO**

**CASA IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2020**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Buso, Via Passetto snc: casa accostata su due lati, in corso di ristrutturazione "al grezzo" (senza impianti, con muri al piano terra e primo senza intonaci, ecc.), della superficie coperta netta

di circa mq. 67, lorda di circa mq. 85 (somma di piano terra e piano primo), con relativa area scoperta di circa mq 256 (comprensivo del sedime del fabbricato), difficoltà di accesso. Libero. Regolarità Urbanistica ed Edilizia, Vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 16.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/10/2022 ore 12:30.

**ARIANO NEL POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 43/2019**

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gozzi snc: fabbricato residenziale del tipo isolato con corpi accessori pertinenti ad uso cantine e magazzino, oltre alla sottostante e circostante area di pertinenza ed a porzione di fabbricato diruto (crollato). Difformità come da perizia. L'immobile è attualmente non utilizzato stabilmente. Da considerarsi libero alla data del decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/10/2022 ore 14:30.

**BOSARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 256/2018**

BOSARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ronchegali 820: fabbricato contiguo di civile abitazione con annesso locale cantina in corpo staccato ed aree scoperte esclusive. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 17.408,00, offerta minima: Euro 13.056,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/10/2022 ore 10:30.

**CASALE DI SCODOSIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 52/2021**

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Nuova 116, int. 2: appartamento posto al primo piano. Conformità catastale. Il tutto come meglio descritto in perizia. Il bene risulta libero formalmente; salvo alcuni beni mobili in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 37.500,00, offerta minima: Euro 28.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Guido Previatello, tel. 042551623.

Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/10/2022 ore 09:00.

**CASTELBALDO**

**VILLA CON GARAGE RIPOSTIGLIO E TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 17/2021**

CASTELBALDO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Quarto II tronco 12: villa unifamiliare con garage, ripostiglio e tettoia in corpo staccato, oltre all'area cortiliva di pertinenza e piccolo deposito attrezzi. Occupato, liberazione a decreto di trasferimento. Sono presenti irregolarità ed abusi, Vincoli e oneri come in perizia specificato. Gli immobili non sono provvisti della certificazione energetica. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 183.000,00, offerta minima: Euro 137.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/10/2022 ore 11:30.

**GAVELLO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 31/2020**

GAVELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Veneziano 2: abitazione unifamiliare accostata posta al piano T-1 il cui impianto originario risale a data antecedente il 1/9/67. L'immobile versa in un precario stato di conservazione e necessita di un sostanziale intervento di ristrutturazione e risanamento. Garage pertinente il fabbricato con area cortiliva recintata che si sviluppa lungo il fronte principale. Conformità catastale / edilizia / urbanistica come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 15.300,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2022 ore 14:00.

**GUARDA VENETA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 61/2021 +10/2022**

GUARDA VENETA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via XXV Aprile 156/a: appartamento al piano terra con giardino esclusivo, garage finestra adiacente, e posto auto scoperto facente parte di un condominio di 4 unità. Occupato. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 82.000,00, offerta minima: Euro 61.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Alessandra Sichirrollo, tel. 042529081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2022 ore 14:00 presso la Sala Asta Telematica SAT 2.0 - sita in Rovigo, Via Oberdan n. 27.

**LUSIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 315/2015 + 169/19**

LUSIA - Lotto 1 - Loc. Cà Zen, Via Saline 96: Quota di 1/1 della nuda proprietà (rge 315/15) + quota di 1/1 dell'usufrutto (rge 169/19) di porzioni del fabbricato a schiera, costituite da una abitazione al piano terra e primo, con un garage al piano terra e corte esclusiva. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 82.000,00, offerta minima: Euro 61.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel. 0425090427 - 333/3668804. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/10/2022 ore 11:50.

**MEGLIADINO SAN VITALE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 238/17**

MEGLIADINO SAN VITALE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via G. Cremon n. 2 - Lotto 1: abitazione di tipo civile con annessa area pertinenziale, garage al p.T e area urbana. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.570,00 offerta minima: Euro 25.928,00. Lotto 2: abitazione di tipo civile posta al p. T-1. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 27.499,00, offerta minima: Euro 20.624,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/11/2022 ore 16.00.

**MELARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 50/2019**

MELARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Oberdan 8: Porzione di fabbricato residenziale accostato con tre piani fuori terra, modesta area cortiliva esclusiva e fabbricato accessorio ad uso garage e ripostiglio. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/9/2022 ore 09:00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 260/2018**

OSPEDALETTO EUGANEO - Lotto UNICO - Via Boccaspin 30: porzione di fabbricato al piano terra con area scoperta esclusiva e annesso garage, su costruzione in prossimità. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 18.432,00, offerta minima: Euro 13.824,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/10/2022 ore 10:15.

**PORTO VIRO**

**IMMOBILE USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 134/2020**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Portesin 1/AB: immobile ad uso residenziale, facente parte di un edificio bifamiliare disposto su due piani fuori terra e uno seminterrato, sorge su area di proprietà e abbraccia l'edificio sui tre lati liberi. Al piano seminterrato si accede dall'esterno tramite la porta d'accesso al garage. Presenta ai piani residenziali delle buone rifiniture, mentre il piano seminterrato risulta essere al grezzo. Occupato. Diffonibilità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 120.000,00, offerta minima: Euro 90.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Gianfilippo Grosselle, tel. 0425423612. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2022 ore 15:15.

**ROSOLINA**

**ABITAZIONE E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 147/2021**

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Borgata Volto 122/a int. 2: abitazione con garage. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Come evidenziato in perizia sono presenti abusi sanabili, vincoli e oneri giuridici (servitù di passaggio). Prezzo base: Euro 96.000,00, offerta minima: Euro 72.000,00. - Lotto 2 - Via Borgata Volto 122/a int. 6: abitazione e garage. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Come evidenziato in perizia sono presenti abusi sanabili, vincoli e oneri giuridici (servitù di passaggio). Prezzo base: Euro 72.000,00, offerta minima: Euro 54.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/10/2022 ore 09:00.

**ROSOLINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 133/2020**

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/2 - Lotto UNICO - Fraz. Rosolina Mare - Via dei Francesi 60/21: relativamente ad appartamento per vacanze, oltre alla quota proporzionale di comproprietà indivisa sulle parti comuni dell'edificio a norma dell'art. 1117 e ss c.c. Si fa presente che esistono delle trascrizioni pregiudizievoli che non potranno essere cancellate dalla procedura. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 042525726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/11/2022 ore 09:00.

**SAN MARTINO DI VENEZZE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 172/15**

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Beverare, Via Cavour n. 678: casa singola di abitazione elevata su quattro livelli sfalsati con n. 2 garage ubicati al p.T dello stesso fabbricato ed area scoperta esclusiva. Irregolarità come da perizia. Immobile sprovvisto della certificazione energetica. Occupato fino all'aggiudicazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 70.144,00, offerta minima: Euro 52.608,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2022 ore 11:30.

**SOLESINO**

**ABITAZIONE CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 152/2021**

SOLESINO - Lotto UNICO - Via Spin 1468: Abitazione accostata con magazzino e cortile esclusivo. Occupato. Irregolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 84.500,00, offerta minima: Euro 63.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della ven-

dità: Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2022 ore 09:45.

**STANGHELLA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 186/2021**

STANGHELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giotto 12 int. 5: appartamento con garage. L'unità immobiliare, posta al secondo piano di uno stabile composto da 8 appartamenti, sviluppa una sup. lorda compl. di circa 113 mq. Occupato. Esistenza di servitù e spese condominiali scadute e insolute, per maggiori dettagli si rinvia alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 99.000,00, offerta minima: Euro 74.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/10/2022 ore 09:00.

**STIENTA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 52/2019**

STIENTA - Lotto UNICO - Via Roma 87: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al p.1 di casa accostata con modesta area cortiliva e quota indivisa di 1/2 di garage posto al p.T della consistenza di ca mq 24. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/9/2022 ore 10:15.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TAGLIO DI PO**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 307/2015 + 394/16 + 9/17 + 101/17 + 108/17 + 134/17**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 21 - Via Gioachino Rossini 3: appartamento al p.T, con accessorio e quota in comune dell'area cortiliva, facente parte di un piccolo edificio condominiale. Sup. compl. di ca mq 104, deposito ca mq 49. Lo stato di manutenzione generale sufficiente. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 44.800,00, offerta minima: Euro 33.600,00. Lotto 22 - Via Gioachino Rossini 5/A: appartamento al p.1, con quota in comune dell'area cortiliva, facente parte di un piccolo edificio condominiale. Superficie compl. lorda di ca mq 155 e mq 20 ca i poggioli. Stato di manutenzione generale sufficiente. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. Lotto 23 - Via Gioachino Rossini 5/B: appartamento al p.2, con garage al p.T e quota in comune dell'area cortiliva, facente parte di un piccolo edificio condominiale. Sup. compl. di ca mq 155 e mq 20 ca i poggioli. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 60.800,00, offerta minima: Euro 45.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/10/2022 ore 14:30.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**ADRIA**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO - EDIFICIO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. Sovr. n. 1/2022**

ADRIA - Lotto 1 - Via De Ronconi 9: Piena proprietà di 1/1 di negozio al piano terra di edificio polifunzionale denominato "Condominio Massimo" di circa 37 mq lordi. Occupato e concesso in locazione con contratto ad uso commerciale con scadenza 31/01/2027. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri giuridici che resteranno a carico dell'acquirente: come da Perizia, a cui si rimanda. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base: Euro 52.000,00, offerta minima: Euro 52.000,00. - Lotto 2 - Via Retratto 6: Nuda proprietà di 1/1 di appartamento al secondo piano di complesso condominiale, di circa 85 mq lordi, e posto auto scoperto nel cortile comune. L'usufruttuario è nato nel 1975 e l'immobile è nella sua disponibilità. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri giuridici che resteranno a carico dell'acquirente: come da Perizia, cui si rimanda. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base: Euro

19.000,00, offerta minima: Euro 19.000,00. - Lotto 3 - Via T. Serafin 1: Piena proprietà di 1/1 di porzione di edificio bifamiliare con garage e area scoperta di pertinenza esclusiva. L'immobile è a due piani e si sviluppa su una sup. compl. di circa 155 mq lordi mentre il garage è di 13 mq lordi. Occupato. La liberazione avverrà a cura della procedura. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri giuridici che resteranno a carico dell'acquirente e altre informazioni: come da Perizia, cui si rimanda. Prezzo base: Euro 133.000,00, offerta minima: Euro 133.000,00. - Lotto 4 - Via Lupati 24: Piena proprietà di 1/1 di locale "ripostiglio artigianale" sito al piano interrato di un complesso condominiale polifunzionale denominato "Condominio Centro Commerciale" e si sviluppa su una sup. compl. di circa 27 mq lordi. Occupato. La Liberazione avverrà a cura della procedura. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri giuridici che resteranno a carico dell'acquirente: come da perizia, cui si rimanda. Prezzo base: Euro 12.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Dr.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita senza incanto presso lo studio del Liquidatore sito in Rovigo, Via Verdi 4/A: 4/10/2022 ore 15:00.

**ESTE**

**ABITAZIONE - UFFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 27/14**

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 27: Via Vicenza n. 31/A: appartamento posto al p. 1 di un fabbricato di 2 unità immobiliari, vani 5,5. Occupato. Prezzo base: Euro 55.200,00, offerta minima: Euro 41.400,00. Lotto 28: Via Porta Vecchia n. 3: ufficio posto al p. 2, senza ascensore, di un fabbricato di 5 unità immobiliari, vani 4,5. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 34.000,00, offerta minima: Euro 25.500,00. Lotto 29: Via Porta Vecchia n. 3: appartamento posto al p. 2, senza ascensore, di un fabbricato di 5 unità immobiliari, vani 3,5. L'immobile presenta irregolarità sanabili. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 53.000,00, offerta minima: Euro 39.750,00. Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/10/2022 ore 09:00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CARCERI - VIGHIZZOLO D'ESTE - ESTE**

**TERRENI AGRICOLI - ABITAZIONE CON MAGAZZINO - VILLINO - AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 396/2017 + 43/2020 + 11/2022

CARCERI - VIGHIZZOLO D'ESTE - ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - CARCERI - Via Gazzo Vecchio: terreno agricolo della sup. compl. di ha. 03.09.10. Occupato senza titolo opponibile alla Procedura. Verrà consegnato libero alla vendita. Vincoli e oneri: si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 123.500,00, offerta minima: Euro 92.625,00. - Lotto 2 - CARCERI - Via Canello: terreno agricolo della sup. compl. di ha. 02.39.07 con sovrastante capannone a destinazione agricola avente sup. di mq 1.013. Occupato senza titolo opponibile alla Procedura. Verrà consegnato libero alla vendita. Vincoli e oneri: si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 119.000,00, offerta minima: Euro 89.250,00. - Lotto 3 - VIGHIZZOLO D'ESTE - Via Viego: terreno agricolo della sup. compl. di ha. 00.68.32. Occupato senza titolo opponibile alla Procedura. Verrà consegnato libero alla vendita. Vincoli e oneri: si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 23.500,00, offerta minima: Euro 17.625,00. - Lotto 4 - VIGHIZZOLO D'ESTE - Via Viego: terreno agricolo della sup. compl. di ha. 00.38.35. Occupato senza titolo opponibile alla Procedura. Verrà consegnato libero alla vendita. Vincoli e oneri: si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 13.000,00, offerta minima: Euro 9.750,00. - Lotto 5 - VIGHIZZOLO D'ESTE - Via Tre Canne: terreno agricolo della sup. compl. di ha. 00.79.00. Occupato senza titolo opponibile alla Procedura. Verrà consegnato libero alla vendita. Vincoli e oneri: si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 27.000,00, offerta minima: Euro 20.250,00. - Lotto 6 - CARCERI - Via Roma (angolo via Scorziera) 80: abitazione con magazzino di remota costruzione, ex rurale, con area cortiliva di pertinenza, tutto è in precario stato di manutenzione e conservazione. L'abitazione costituita da due piani fuori terra ha una sup. di mq 170; il magazzino di mq 123. L'area coperta e scoperta di pertinenza ha una sup. cat. di mq. 1.901. L'edificio necessita di radicale intervento di ristrutturazione e/o demolizione e ricostruzione per precaria condizione statica. Occupato senza titolo. Verrà consegnato libero alla vendita. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri: si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. - Lotto 7 - CARCERI - Via Roma 78: villetta unifamiliare, composta da due piani fuori terra con garage in adiacenza staccata e area scoperta di pertinenza. Abitazione avente sup. cat. di 266 mq. Occupato. La liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, c.p.c. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri: si rimanda alla perizia. Prezzo base: Euro 219.000,00, offerta minima: Euro 164.250,00. - Lotto 8 - CARCERI - Via Chiesa: terreno agricolo con sovrastanti fabbricati collabenti. Il

terreno ha una sup. compl. di ha 02.05.70 con annessa corte rustica della sup. di ha 00.15.40 con sovrastanti fabbricati ex rurali, accostati, inagibili, inaccessibili, parzialmente crollati, costruiti in epoca remota e mai oggetto di recupero. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Verrà consegnato libero alla vendita. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 91.000,00, offerta minima: Euro 68.250,00. - Lotto 9 - ESTE - Via Rana Cà Mori: terreno assimilabile ad agricolo della sup. di ha 00.62.50 a forma irregolare. Occupato senza titolo opponibile alla Procedura. Verrà consegnato libero alla vendita. Vincoli ed oneri: si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. - Lotto 10 - ESTE - Via Gambina 17: abitazione accostata di remota costruzione che ha un magazzino staccato costituito da casetta di legno. L'abitazione disposta su due piani fuori terra con annessa torretta che si eleva al piano II e III. Accesso da via Gambina da vano di passaggio ricavato all'interno della proprietà mn. 397, servitù di fatto attiva (trascrizione ante ventennio non reperita). L'immobile compresa l'area esterna ha una sup. reale lorda compl. di 78 mq. Occupato in corso di liberazione. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 32.500,00, offerta minima: Euro 24.375,00. - Lotto 11 - CARCERI - Via Sante Allegri: abitazione unifamiliare allo stato di opera grezza, con annesso terreno agricolo ed edifici adiacenti in parte da demolire. L'abitazione allo stato grezzo ha una sup. reale lorda di 403 mq. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Verrà consegnato libero alla vendita. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Si rinvia alla perizia, in particolare con riferimento alle opere da demolire. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 218.000,00, offerta minima: Euro 163.500,00. - Lotto 12 - CARCERI - Via Scorziera: terreno agricolo della sup. complessiva di ha. 00.62.57. Occupato senza titolo opponibile alla Procedura. Verrà consegnato libero alla vendita. Vincoli e oneri: si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. - Lotto 13 - CARCERI - Via Roma 67, 67/A, 67/B: complesso immobiliare composto da - Villetta (civ. 67) composta da due piani fuori terra. - Ex locale artigianale in corso di trasformazione a locale ambulatorio medico (civ. 67/A). Locali al piano terra con ripostiglio a piano S1 con accesso diretto da Via Roma. - Locali adibiti ad ambulatorio medico a piano terra (civ. 67/B). - Locali adibiti a magazzino. - Edificio senza finiture. Occupato in corso di liberazione. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 236.500,00, offerta minima: Euro 177.375,00. - Lotto 14 - CARCERI - Via Roma e in Via Sante Allegri: Corte rustica con sovrastanti capannoni per l'allevamento di bovini e bufalini. Azienda agricola composta da terreno agricolo con sovrastanti capannoni (annessi rustici) adibiti a stalla, magazzini e ricovero attrezzi, sup. coperta di mq 1256,74. Tettoia per depositi paglia sup. coperta di mq 837,73. Capannoni sup. coperta di mq 885,48. Capannoni sup. coperta mq 785,92 con tettoia sul nord di mq 109. Occupato. Verrà consegnato libero alla vendita. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 202.700,00, offerta minima: Euro 152.025,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/10/2022 ore 09:00.



**SANT'URBANO**

**CASA ACCOSTATA CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 97/2021**

SANT'URBANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Località Carmignano, Via Vivaldi 2/A: casa accostata sviluppata su due piani fuori terra con corte esclusiva e terreno agricolo-residenziale. L'abitazione è in normale stato di manutenzione. Il terreno a destinazione in parte agricola e in parte residenziale posto a ovest dell'abitazione è adibito a giardino. Occupato. Difformità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 85.000,00, offerta minima: Euro 63.750,00. Lotto 2 - Località Carmignano, Via Vivaldi 2: casa accostata sviluppata su due piani fuori terra con corte esclusiva e terreno agricolo-residenziale. L'abitazione è stata recentemente ristrutturata. Il terreno a destinazione in parte agricola e in parte residenziale è posto sul retro dell'abitazione dal quale avviene l'accesso carraio. Occupato. Difformità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 87.000,00, offerta minima: Euro 65.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2022 ore 11:00.

**Immobilabile comm.le|ind.le**

**ROVIGO**

**UFFICIO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 253/16**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Silvestri n. 9 (condominio Di Rorai) - Lotto 1: ufficio/negozio al piano terra di un edificio storico soggetto a vincolo di tutela monumentale. Sup. di ca mq 24. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Lotto 2: ufficio/negozio al piano primo facente parte di un edificio storico soggetto a vincolo di tutela monumentale. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 196.000,00, offerta minima: Euro 147.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/9/2022 ore 10.15.

**PIACENZA D'ADIGE**

**EDIFICIO EX SCUOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 143/2017**

PIACENZA D'ADIGE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Este Valli Mocenighe 23: fabbricato destinato ad ex-scuola, ad oggi non risultano variazioni rispetto a quando era destinato a "scuola"; consistenza mq 584. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00, offerta minima: Euro 25.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2022 ore 09:00.

**PORTO TOLLE**

**STABILIMENTO VIVAISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 95/2019**

PORTO TOLLE - Proprietà superficaria per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Polesine Camerini (Valle Lustraura), via Isonzo 45: Stabilimento vivaistico per riproduzione piantine ortofloricole. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 645.632,00, offerta minima: Euro 484.224,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/10/2022 ore 11:30.

**Terreno|Immobilabile agricolo**

**ROVIGO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 13/2020**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Viale Tre Martiri - S.R. 443: terreno edificabile sito in zona semicentrale e ad Est della Città di Rovigo, lungo Viale Tre Martiri - ricompresa nella S.R. 443; sup. cat. di mq 5.952. Libero ed in stato di abbandono. Area convenzionata per l'attuazione di P.I.R.U.E.A. che ha validità sino al 20.2.2023. Dovrà essere presa attenta visione della perizia e della comunicazione del Comune di Rovigo-Sezione Urbanistica del 28.2.2022 in relazione alle modalità e termini di proroga di detto P.I.R.U.E.A.- I. Prezzo base: Euro 134.000,00, offerta minima: Euro 100.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/10/2022 alle ore 09.15.

**PORTO VIRO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 229/2011 509/11 + 94/12 + 479/12**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - loc. Cà Cappello: terreno già produttivo portuale. Trattasi di terreno destinato a servizi ed attrezzature in ambito portuale di totali ha 01.54.30 per cui sono decadute le previsioni di PRG. Il terreno ha forma regolare pianeggiante, livellato, allo stato attuale è incolto e servito da scoli di irrigazione, tipicamente agricolo, senza sovrastanti fabbricati, costituito da un unico accorpamento accessibile dalla strada interna a quella provinciale per Porto Levante. Libero. Prezzo base: Euro 118.000,00, offerta minima: Euro 88.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/10/2022 ore 09:15.

**VILLANOVA MARCHESANA - ROSOLINA**

**LOTTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 32/2021**

VILLANOVA MARCHESANA - ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Villanova Marchesana, Via Don G. Lezziero snc: lotto di terreno senza corpi di fabbrica per totali mq 1117 in zona residenziale P.E.E.P. Il terreno ha forma regolare ed orografia pianeggiante. Attualmente il lotto è incolto e ricoperto da folta vegetazione. Libero. Prezzo base:

Euro 30.800,00, offerta minima: Euro 23.100,00. Lotto 3 - Rosolina, loc. Villaggio Norge, Via Berna snc: terreno sito in zona residenziale di mq 660. Il terreno ha forma irregolare ed orografia pianeggiante. Attualmente il lotto è incolto e ricoperto da vegetazione. Libero. Prezzo base: Euro 30.400,00, offerta minima: Euro 22.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/10/2022 ore 14:30.

**Bene Mobile****POLESELLA****TITOLI PAC**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Vendite presso A.P.E.T. TREVISO****Abitazione | Accessorio****TREVISO****ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 106/2018**

TREVISO (TV) - Via Castellano di Salomone n. 16 (catastalmente n.18) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare, con area scoperta, così catastalmente composta: magazzini al piano terra; ingresso/disimpegno, soggiorno, pranzo, cucinino, disbrigo, due camere e bagno al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 92.250,00. Rilancio minimo in aumento obbligatorio in corso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15.11.2022 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**ASOLO****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 358/2018**

ASOLO (TV) - Viale Galileo Galilei senza numero civico - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale del tipo a schiera, allo stato grezzo, destinata ad abitazione ai piani interrato, terra e primo, con pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 286. Libero. Prezzo base Euro 56.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.300,00. Vendita senza incanto in data 15.11.2022 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

**CROCETTA DEL MONTELLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 606/2017**

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Loc. Ciano, Via G. Fantin n. 30 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale, di fatto non autonoma poiché comunicante con altra unità immobiliare non oggetto di procedura, con accesso attraverso l'altra predetta unità di proprietà di terzi, e precisamente porzione di abitazione catastalmente composta da: studio e w.c. al piano terra; due ripostigli, bagno, disimpegno e camera al piano primo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.600,00. Vendita senza incanto in data 08.11.2022 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Silvia Bredariol presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario Dott. Danilo Porrazzo, con studio in Viale Giuseppe Verdi n. 36 - Treviso, tel. 0422543344 - 0422540361 - 0422411955, e-mail [danilo.porrazzo@studioassociato.tv.it](mailto:danilo.porrazzo@studioassociato.tv.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**E.M. n. 867/2021**

Lotto UNICO - : Inerente titoli PAC così identificati: n. ord. 1 - da progr. n. 00000053172 - Quantità Titoli 50 - Superficie Gruppo (ha) 50,00 - Valore netto 10.544,00 - Importo campagna 2022 10.544,00; n. ord. 2 - a progr. n. 00000053222 - Quantità Titoli 1 - Superficie Gruppo (ha) 0,42 - valore netto 88,57 - Importo campagna 2022 88,57; Totali Quantità Titoli 51 - Superficie Gruppo (ha) 50,42 - valore netto 10.632,57 - Importo campagna 2022 10.632,57. Tutto come meglio specificato nell'Avviso e in perizia. Prezzo base: Euro 10.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode e Delegato alla vendita: Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/07/2022 ore 11:50.

**MANSUÈ****VILLINO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 138/2015**

MANSUÈ (TV) - Loc. Basalghelle, Via Perezzi n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villino così catastalmente composto: ingresso, cucina, sala pranzo, soggiorno, disimpegno, studio, due magazzini, lavanderia, bagno, centrale termica, ripostiglio, cantina, terrazza e tre portici al piano terra; disbrigo, due camere, due ripostigli, due bagni e due soffitte al piano primo; pertinenziali autorimessa e portico al piano terra; area scoperta esclusiva di mq. 4843 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 180.000,00. Vendita senza incanto in data 11.10.2022 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso.

**MOGLIANO VENETO****ABITAZIONE CON MAGAZZINO E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 350/2017**

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Augusto Vanzo n. 111 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale, e precisamente abitazione catastalmente composta da: soggiorno, cucina, w.c. al piano terra; camera, disbrigo e ripostiglio al piano primo; su altro corpo di fabbrica magazzino

al piano terra; pertinenziale area scoperta di complessivi mq. 214 circa. Con accesso attraverso proprietà di terzi. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 59.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.400,00. Vendita senza incanto in data 08.11.2022 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

**MONTEBELLUNA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 122/2020**

MONTEBELLUNA (TV) - Via Buziol n. 1/D - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato plurifamiliare del tipo a schiera, e precisamente abitazione catastalmente composta da: taverna, lavanderia, w.c., disimpegno e centrale termica al piano interrato; soggiorno, cucina, disimpegno e ripostiglio al piano terra; tre camere, due bagni, disimpegno e terrazza al piano primo; sottotetto con w.c.; pertinenziali garage al piano interrato, lastrico solare al piano terra di catastali mq. 32,40 ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 43,00. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 284.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 213.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 08.11.2022 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**PAESE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 328/2020**

PAESE (TV) - Via della Resistenza n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione (int.2) catastalmente composto da: cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, camera e due terrazze al piano terra; pertinenziali garage, magazzino, servizio e lavanderia al piano primo sottostrada. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 69.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.200,00. Vendita senza incanto in data 15.11.2022 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.",

con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**QUINTO DI TREVISO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 67/2020**

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via M. Graziati n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Al Molino", e precisamente ufficio (int. 2) con servizi accessori al piano primo, di fatto appartamento ad uso abitazione (vedi perizia). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Vendita senza incanto in data 27.09.2022 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Luigi Manganiello presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**RIESE PIO X**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREE SCOPERTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 265/2017**

RIESE PIO X (TV) - Via Raspa n. 55 (catastalmente in parte Quartiere Longhin) - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato residenziale del tipo a schiera e precisamente abitazione catastalmente composta da: cantina, lavanderia, centrale termica, taverna, disimpegno e legnaia al piano interrato; ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, bagno, disimpegno e terrazzo al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e due terrazze al piano primo, soffitta al sottotetto; pertinenziali garage al piano terra, aree scoperte esclusive di catastali mq. 94 complessivi e quota di area comune adibita a verde privato e passaggio. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 114.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data

15.11.2022 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**SAN PIETRO DI FELETTO**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 2895/21**

**ERRATA CORRIGE** (INTEGRAZIONE) - Si specifica che, per la RG 2895/21, pubblicata su Rivista del 24/06 u.s., il Custode giudiziario è "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel.0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Fermo il resto.

**SPRESIANO**

**ABITAZIONE CON GARAGE E DUE MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 606/2018**

SPRESIANO (TV) - Fraz. Lovadina, Via Giovanni Pascoli n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato trifamiliare, e precisamente abitazione (int. 1) catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, due camere, due disimpegni, bagno e ripostiglio al piano terra, cantina e magazzino al piano primo sottostrada; pertinenziali un garage e due magazzini al piano terra. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.800,00. Vendita senza incanto in data 08.11.2022 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**Immibile comm.le|ind.le****FARRA DI SOLIGO****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. N. 2099/2018**

FARRA DI SOLIGO (TV) – Via Rui Stort n. 33 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di complesso industriale di due piani fuori terra e uno interrato costituito da fabbricati con corte esclusiva di mq. 17.461 catastali (in parte censita al Catasto Terreni), oltre a relitto stradale. Libero (ad eccezione di piccola porzione a sud, vedi perizia pag. 19). Prezzo base Euro 1.214.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 910.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18.10.2022 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso.

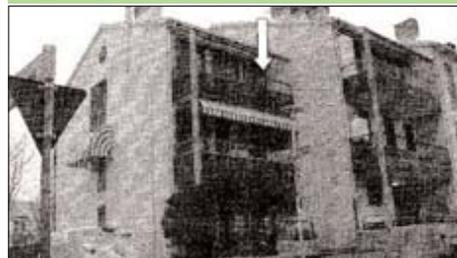
**VITTORIO VENETO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 420/2020**

VITTORIO VENETO (TV) – Quartiere Serravalle, Viale Camillo Benso di Cavour n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di fabbricato in Condominio denominato "Residence San Marco", e precisamente negozio con servizi accessori e cavedio di catastali mq. 7, e posto auto (catastalmente Via Niccolò Tommaseo) al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.750,00. Vendita senza incanto in data 18.10.2022 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**TREVI  
Vendite Adav****Abitazione|Accessorio****CASTELFRANCO VENETO****APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 7/2020**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo  
Lotto unico –piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelfranco Veneto, Via Forche n. 2/A. Trattasi di un appartamento posto al piano secondo e di un garage ed una cantina posti al piano interrato, facenti parte di un complesso condominiale adibito ad attività commerciali e residenziali. L'appartamento, a cui si accede da vano scala condominiale con ascensore, si compone di ingresso con pranzo/soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno, wc/lavanderia e terrazzo. Il garage e la cantina, a cui si accede sia attraverso una scala interna con ascensore che attraverso una rampa comune, si trovano al piano interrato. E' compresa la quota di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato, ai sensi dell'art. 1117 del Codice Civile ed in particolare sui b.c.n.c. di cui al mappale n. 1050 subb. 2 - 3 - 4 (aree scoperte), sub. 5 (corsia di accesso ai garages), sub. 6 (portici), sub. 18 (vano tecnico, vasche e pompe antincendio). Trova applicazione regolamento condominiale con annesse tabelle millesimali. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: sufficiente. Gli immobili

li risultano interessati da una Convenzione per Piano di Recupero, atto d'obbligo e vincolo di destinazione di uso pubblico trascritti. Difformità edilizie e catastali sanabili. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 156.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 117.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista 12 ottobre 2022 h. 15.30 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) – Via Internati 1943-45, n. 30. Offerte di acquisto analogiche da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso – Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Offerte telematiche di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e all'ora almeno sette giorni prima dell'esperimento. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (Treviso), via Internati 43-45, 30 tel. 0422 435022 e 0422 435030 – fax 0422 1600120 – e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CONEGLIANO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare: 641/2018/EI**

Giudice della esecuzione: Dott.ssa Clarice Di Tullio; Professionista delegato alla vendita: Avv. Emanuela Bottega

Lotto UNICO, piena proprietà per l'intero. Beni siti in comune di Comune di Conegliano in località Scomigo, via Pastin Santin. Descrizione dell'immobile: APPARTAMENTO al Piano Secondo, così composto: cottura di circa mq 8.70, soggiorno - pranzo di circa mq 21.20, corridoio e ingresso di circa mq 7.40, cameretta di circa mq 9.05, camera matrimoniale di circa mq 14.27, bagno di circa mq 6.12, cameretta di circa mq 9.78, wc di circa mq 4.32 e ripostiglio di circa mq 1.40, utili. GARAGE al piano interrato di altezza ml 2,50 ha superficie lorda complessiva mq 18,00. Notizie urbanistiche: conforme. Stato di conservazione: buona. Disponibilità: Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 72.250,00= Offerta minima per la partecipazione alla vendita: Euro 55.000,00= (pari al 75% del prezzo base). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 3.000,00= Vendita senza incanto 5 ottobre 2022 alle ore 15.30 presso il proprio Studio in (31100) Treviso– Largo Porta Altinia n. 6. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso il proprio Studio, sito in Treviso (31100) - Largo Porta Altinia n. 6 (tel. 0422/411154- Fax 0422/541395 – e-mail: PEC: [emanuelabottega@pec.ordineavvocattreviso.it](mailto:emanuelabottega@pec.ordineavvocattreviso.it) – aperto al pubblico nei giorni feriali di lunedì, martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) – web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>). La richiesta, correttamente formulata secondo le indicazioni contenute nel Portale delle vendite pubbliche e precisamente nella funzione "PRENOTA VISITA IMMOBILE" presente nel dettaglio dell'annuncio pubblicato, verrà inoltrata automaticamente al custode giudiziario menzionato nel paragrafo precedente. Si invita comunque a prendere contatto esclusivamente con il custode per ogni informazione riguardo la visita dell'immobile.

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 446/2019**

Giudice dell'esecuzione: Dr.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.)

LOTTO UNICO: piena proprietà per l'intero. Trattasi di appartamento posto al piano primo con posto auto coperto al piano interrato, facente parte del Complesso condominiale denominato Condominio Kennedy, costituito da due corpi di fabbrica di 8 unità ciascuno ed ubicato nella frazione di Barbisano di Pieve di Soligo (TV), in via Trevisani nel Mondo, n. 18. L'appartamento è costituito da: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera e 1 bagno. Stato di conservazione: mediocre. Prezzo base: Euro 28.500,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.375,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Disponibilità: appartamento libero, posto auto occupato da materiale vario. Vendita senza incanto, nella forma della vendita senza incanto con modalità analogica, il 19 ottobre 2022 alle ore 15.00, presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi, n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 12 del giorno precedente, previo appuntamento, presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 - tel. 0438/370399 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocatitrevise.it - Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>) e la visita sarà disciplinata secondo le modalità del diritto di visita degli immobili, indicate nelle disposizioni generali relative all'espletamento dell'incarico di custode giudiziario, pubblicate per estratto su Portale Vendite Pubbliche, fra gli allegati all'avviso di vendita.

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 367/2020**

Giudice dell'esecuzione: Dr.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.)

LOTTO UNICO: piena proprietà per l'intero; trattasi di appartamento al piano terra con cantina e autorimessa al piano interrato, il tutto compreso in un fabbricato condominiale denominato "Aquila", sito a San Zenone degli Ezzelini (TV), via Piave, n. 44 -int.1.

L'appartamento è costituito da: soggiorno-ingressocucina, n. 2 camere, bagno, disimpegno, area scoperta e/o terrazza a livello. Stato di conservazione: appena sufficiente. Spese condominiali insolute. Prezzo base: Euro 41.350,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.012,50. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Disponibilità: occupato dagli esecutati. Vendita senza incanto, nella forma della vendita senza incanto con modalità analogica, il 19 ottobre 2022 alle ore 15.00, presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi, n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 12 del giorno precedente, previo appuntamento, presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 - tel. 0438/370399 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocatitrevise.it - Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>) e la visita sarà disciplinata secondo le modalità del diritto di visita degli immobili, indicate nelle disposizioni generali relative all'espletamento dell'incarico di custode giudiziario, pubblicate per estratto su Portale Vendite Pubbliche, fra gli allegati all'avviso di vendita.

**VALDOBBIADENE**

**ABITAZIONE CON MAGAZZINO E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: R.G. n. 107/2013**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Emanuela Bottega Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Bene sito in Valdobbiadene alla Via Cal Fontana. Porzione di fabbricato cielo terra, di tipologia in linea, a tre piano fuori terra, di vecchia formazione. Il fabbricato è situato in Valdobbiadene alla Via Cal Fontana. Al piano terra si trovano l'ingresso, il vano scale, un soggiorno e la cucina. Al piano primo, oltre al vano scala, si trovano due camere. Al piano secondo, oltre al vano scala, sono ubicati un bagno ed un ripostiglio, oggi utilizzato come camera, sul lato sud, mentre sul lato nord vi è uno spazio aperto. Il fabbricato presenta anche un magazzino a pianta trapezoidale diviso in due vani. Sul davanti del fabbricato vi è un'area scoperta di 74 mq che serve da accesso al manufatto; sul retro presenta arbusti spontanei che ne impediscono la fruizione. Si evidenziano la realizzazione di un manufatto in lamiera abusivo e la presenza di lievi difformità edilizie per modifiche interne. Stato di conservazione: mediocre. Disponibilità: occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 25.000,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.750,00= Rilancio minimo in caso di

gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00= Vendita senza incanto 5 ottobre 2022 alle ore 15,00 presso lo Studio dell'Avv. Emanuela Bottega - sito in Treviso-Largo Porta Altinia n. 6. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio dell'Avv. Emanuela Bottega - in Treviso Largo Porta Altinia n. 6. Custode giudiziario: "Aste 33 S.r.l.", con sede in 31100- Treviso (TV), alla Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028 - fax 0422/316032- email info@aste33.com - web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>). La richiesta, correttamente formulata secondo le indicazioni contenute nel Portale delle vendite pubbliche e precisamente nella funzione "PRENOTA VISITA IMMOBILE" presente nel dettaglio dell'annuncio pubblicato, verrà inoltrata automaticamente al custode giudiziario menzionato nel paragrafo precedente. Si invita comunque a prendere contatto esclusivamente con il custode per ogni informazione riguardo la visita dell'immobile.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SALGAREDA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE - FONDO AGRICOLO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 419/2016 (riunita 256/2021) e.i.**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.D.A.V.

Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare sito nel Comune di Salgareda (TV), località Campo di Pietra, in via degli Alpini n. 13, costituito da fabbricato a destinazione residenziale consistente in abitazione di ca mq. 267, composta da ingresso, studio, cucina, sala, bagno, tre camere, ripostiglio, lavanderia, C.T., cantina e portico (al piano rialzato), deposito di ca mq. 267 (al piano seminterrato) e corte esclusiva di mq. 2.070, di stato di conservazione discreto; da fabbricato finalizzato al fondo agricolo, distinto in quattro corpi di fabbrica, costituito da un corpo di ca mq. 924 a piano terra (composto da cantina, C.T., uffici e w.c., deposito e tettoia), un corpo di ca mq. 1.056 a piano terra (composto da cantina, uffici e w.c., portico, C.T.) e di ca mq. 262 al piano primo (composto da salone, terrazzo, soppalco e w.c.) oltre a terrazzo di ca mq. 143 al piano secondo, un corpo di ca mq. 370 a piano terra (costituito da deposito) ed un corpo di ca. mq. 80 a piano terra (costituito da portico) oltre ad area scoperta di mq. 7.775, di stato di conservazione buono; fondo agricolo di complessivi ha 12.92.21 coltivato a vigneto, di stato di conservazione: buono. Dalla perizia di stima depositata agli atti del fascicolo della procedura esecutiva risulta che la destinazione d'uso dei terreni sopra descritti è agricola e nella allegata relazione dell'agronomo dott.ssa Giulia Di Thiene si precisa che il fondo è interessato dai seguenti vincoli: i terreni agricoli sono classificati Zona Territoriale Omogenea E1, mentre il centro aziendale ricade in Z.T.O. E3 e le trasformazioni del territorio agricolo sono disciplinate dagli artt. 43-44-

45 della L.R. 11/2004; vincolo paesaggistico generato dal Canale Grassaga e vincolo generato dal depuratore su fgl. 15 M.N. 99-577-590-108-110-111; l'intero compendio, ad eccezione del centro aziendale, è classificata 'corridoio ecologico' nella Carta delle Invarianti; vi si segnalano inoltre servitù di elettrodotto e vincoli urbanistici. Gli immobili risultano occupati dalla parte esecutata. Custode giudiziario: ASTE 33 srl, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia

di San Pelajo n. 20 - tel. 0422/693028 - e-mail: info@aste33.it - pec: aste33@pec.it - sito internet: www.aste33.com. Prezzo base: Euro 2.543.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 1.907.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 50.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista in data 22 settembre 2022 ad ore 15.30, presso la sala aste di ASTE 33 srl in Treviso (TV) Strada Vecchia di San

Pelajo n. 20, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso lo studio del Delegato avv. Julka Lanfranco sito in Treviso, via G.L. Olivi n. 34 ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul Portale delle Vendite Telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.



**TREVISO**  
Vendite Asset

**Abitazione | Accessorio**

**CESSALTO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 45/2021**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di CESSALTO (TV), Via A. Diaz. LOTTO UNICO: appartamento posto al piano primo con superficie catastale di circa mq 93, composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere doppie e un bagno, con garage al piano interrato con superficie catastale di mq 25. Prezzo base: Euro 70.000,00= Offerta minima: Euro 52.500,00=. Vendita senza incanto in data 27 settembre 2022 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le

ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0422-435022/435030; fax 0422 435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it)

**FARRA DI SOLIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 419/2020**

GE Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel  
FARRA DI SOLIGO (TV) - Loc. Col San Martino, Via Canal Vecchio n. 20 - LOTTO UNICO, quota del 100% della piena proprietà di porzione (da cielo a terra) di abitazione in linea a tre piani composta da: al piano terra ingresso, cucina, cantina, vano scala con sottostante sbratta cucina; al piano primo corridoio, due camere, ripostiglio e vano scala; al piano secondo corridoio, ripostiglio e soffitta. Adiacente vi è l'officina e deposito al piano terra e primo, con corte esclusiva. L'immobile risulta in scadente stato di conservazione e l'officina-magazzino è totalmente diruta con copertura crollata e/o demolita. Libero da persone ma occupato da vetusti arredi e beni vari. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto in data 18/10/2022 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Aste com s.r.l. (IVG Treviso), con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943-45 n. 30 (tel. 0422-435022, 0422-435030). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in Treviso (TV), Via Canova n.6 (tel. 0422-590304, email esecuzioni@addendastudio.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**FOLLINA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 820/2017**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Dott.ssa Margherita Biscaro  
FOLLINA (TV) - Via Boschilunghi - Lotto 2, piena proprietà 100% di terreno, di circa 14.800 mq, situato a confine con il Comune di Miane, adibito attualmente a bosco, con diverse essenze arboree con prevalenza di carpini e faggi. Il terreno è raggiungibile attraverso una strada boschiva, percorribile con mezzi adeguati. Libero. Prezzo base: Euro 24.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.000,00. Vendita senza incanto il giorno 27/09/2022 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte presso la medesima sede entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario Aste.com s.r.l. (IVG), con sede in Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Margherita Biscaro con studio in Treviso (TV), Via Canova n. 6 (tel. 0422/590304 - email esecuzioni@addendastudio.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite Ex-Acta

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 386/2017**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Isabella Gritti  
TREVISO (TV) - Via Pisa 15 int. 13/L - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al tredicesimo piano del complesso condominiale denominato "Tower House", così composto: ingresso, ripostiglio, cucina, poggiatesta, soggiorno, disimpegno. Occupato dagli esecutati e dalla loro famiglia. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 25/10/2022 alle ore 15:45 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Avv. Isabella Gritti in Treviso, Via Fogazzaro n. 5. Per informazioni ed appuntamenti (da richiedere tramite Portale delle Vendite Pubbliche): Custode ASTE COM. srl, Istituto di Vendite Giudiziarie, Via Internati 1943-45, n. 30, Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 35/2018**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Eugenia Pisani  
TREVISO (TV) - Via Luigi Ellero n. 21 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitativa (appartamento) comprensiva di un locale magazzino disgiunto e con accesso indipendente posto al piano terra, inserita all'interno di un fabbricato condominiale, senza ascensore, costituito da nove unità residenziali. L'unità abitativa dispone poi dell'uso esclusivo di un locale garage condominiale posto in corpo separato censito al catasto fabbricati come bene comune censibile, privo pertanto di intestazione. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 11/10/2022 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Avv. Eugenia Pisani, in Treviso, Strada Feltrina IL. 20. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperiti consultando la perizia di stima e presso il custode IVG Treviso, 3 1057 Si lea (TV), via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422 435022/435030, fax 0422 435022, e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite formulandone richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

## CISON DI VALMARINO

### APPARTAMENTI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 11/2019

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Avv. Marzia Callegaro  
**CISON DI VALMARINO (TV) – Fraz. Tovena, Via San Boldo n. 33/b – Lotto 1**, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra con area scoperta e garage con magazzino al piano interrato, compresi in un fabbricato condominiale in una zona residenziale di pregio ambientale, che offre però una scarsa dotazione di servizi ed un modesto collegamento stradale, anche se posto lungo una strada provinciale SP 635. Libero. Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.812,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. **Lotto 5**, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo con garage e magazzino al piano interrato, compresi in un fabbricato condominiale sito in una zona residenziale di pregio ambientale, anche se posto lungo una strada provinciale SP 635. In particolare, il compendio è così composto: - Piano Primo: ingresso-pranzo-soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, un bagno ed un pogggiolo, per una superficie lorda commerciale di circa 75 mq di abitazione, oltre al pogggiolo di 7 mq convenzionalmente conteggiato al 25% e pari a 2 mq. Complessivamente la superficie convenzionale dell'unità è di circa 75+2= 77 mq. - Piano Interrato garage: garage collegato ad un magazzino, accessibile dallo spazio di manovra comune, per una superficie lorda commerciale di circa 25 mq di garage e 21 mq di magazzino, per complessivi 46 mq lordi. Libero. Prezzo base Euro 46.875,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.156,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 25/10/2022 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marzia Callegaro in Treviso in via Pennacchi, n. 5. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### RONCADE

#### TERRENI - APPARTAMENTI - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RGE n. 456/2018

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA

**Lotto 1** – proprietà per l'intero. Immobile libero. Lotto di terreno edificabile con superficie catastale di metri quadrati 2671, sito in Comune di Roncade (TV), facente parte della lottizzazione di Via del Parco. Valore del Lotto: Euro 270.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 202.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. **Lotto 2** – proprietà per l'intero. Immobile libero. Lotto di terreno edificabile con superficie catastale di metri quadrati 608, sito in Comune di Roncade (TV), facente parte della lottizzazione di Via del Parco. Valore del Lotto: Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. **Lotto 3** – proprietà per l'intero. Immobile libero. Lotto di terreno edificabile con superficie catastale di metri quadrati 586, sito in Comune di Roncade (TV), facente parte della lottizzazione di Via del Parco. Valore del Lotto: Euro 59.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 44.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. **Lotto 4** – proprietà per l'intero. Immobile libero. Lotto di terreno edificabile con superficie catastale di metri quadrati 600, sito in Comune di Roncade (TV), facente parte della lottizzazione di Via del Parco. Valore del Lotto: Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. **Lotto 5** – proprietà per l'intero. Immobile occupato da terzi in forza di titolo non opponibile alla procedura. Unità immobiliare facente parte di un complesso residenziale condominiale denominato "Residence Isetta", in COMUNE DI RONCADE (TV), Via del Parco n. 13/4, e precisamente: appartamento ad uso abitazione situato al piano terra, composto da soggiorno - pranzo, disimpegno, una camera da letto e un bagno. Portico che affaccia su area scoperta esclusiva di 210 mq. Per una più dettagliata descrizione ed individuazione dei beni e per ogni altro approfondimento si rimanda alla perizia di stima. Valore del Lotto: Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. **Lotto 6** – proprietà per l'intero. Immobile libero. Unità immobiliare facente parte di un complesso residenziale condominiale denominato "Residence Isetta", in COMUNE DI RONCADE (TV), Via del Parco n. 13/7, e precisamente: appartamento ad uso abitazione situato al piano primo, composto da soggiorno - pranzo, disimpegno, due camere da letto, due bagni e due terrazze. Garage e tre cantine al piano interrato. Per una

più dettagliata descrizione ed individuazione dei beni e per ogni altro approfondimento si rimanda alla perizia di stima. Valore del Lotto: Euro 125.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 93.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. **Lotto 7** – proprietà per l'intero. Immobile occupato da terzi in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Fabbricato produttivo distribuito su due piani fuori terra con area esterna ad uso esclusivo in COMUNE DI RONCADE (TV), Via Filippo Manera n. 22, costituito da un laboratorio / officina ed uffici al piano terra, nonché da un magazzino al piano primo. Per una più dettagliata descrizione ed individuazione dei beni e per ogni altro approfondimento si rimanda alla perizia di stima. Valore del Lotto: Euro 147.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 110.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2022 h. 15.30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance S.r.l., sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte d'acquisto in forma cartacea da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico al n. 041/5060556, presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Trento e Trieste n. 10/C. Offerte d'acquisto in forma telematica da depositare entro le ore 13 del giorno precedente tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, al quale è possibile accedere dal portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode giudiziario: ASTE 33 S.R.L., Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel 0422.693028 Fax 0422.316032, [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

## Terreno | Immobile agricolo

### FOLLINA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 11/2019

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Avv. Marzia Callegaro  
**FOLLINA (TV) – accesso da Via Fossa – Lotto 6**, piena proprietà per l'intero di porzione di terreno a destinazione produttiva compreso in una zona per insediamenti produttivi a confine con il Comune di Cison di Valmarino. Il bene risulta composto da un lotto di terreno sostanzialmente pianeggiante, incolto, di forma regolare, completamente edificabile è classificato nel P.I. vigente come ZONA D3 – Produttive di espansione con un indice di edificabilità di 0,5 mq/mq, le destinazioni ammesse sono: industriali, artigianali, commerciali al minuto e all'ingrosso, direzionali al servizio delle attività produttive, magazzini, depositi e simili. Libero. Prezzo base Euro 126.750,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 95.062,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 25/10/2022 alle ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marzia Callegaro in Treviso in via Pennacchi, n. 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.**Abitazione|Accessorio****CISON DI VALMARINO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 581/2018**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Andrea Bortolotto  
CISON DI VALMARINO (TV) – Via Campomolino n. 36 – Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di immobile residenziale facente parte di un complesso rurale. Si sviluppa su tre piani fuori terra con corte esclusiva, accessibile da strada privata comune ad altre unità. Al piano terra si trovano l'ingresso, un disimpegno, la cucina (utilizzata come soggiorno), un bagno, una legnaia ed una cantina (utilizzata come cucina). Al piano primo si trovano un disimpegno, due camere, un terrazzo coperto (attualmente chiuso per ricavare altre due camere) ed un terrazzo scoperto. Al piano secondo vi è una soffitta dove attualmente sono state ricavate due camere. Occupato. Prezzo base Euro 56.000,00. Aumento minimo in caso di gara

Euro 800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Vendita senza incanto in data 27/09/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede della Associazione PRO.D.ES. – Professionisti Delegati alle Esecuzioni – in Treviso, Piazza Ancilotto n.8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode ASTE 33 con sede in 31100 Treviso Strada Vecchia di San Pelajo n.20 – e mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) tel.0422693028.

**Terreno|Immagine agricola****CROCETTA DEL MONTELLO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 337/2019**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli  
CROCETTA DEL MONTELLO (TV) – Loc. Ciano, Via Boschieri - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno di ha 0.0906. Con riferimento allo strumento urbanistico vigente, il terreno ricade in aree ad Obbligo Urbanistico Attuativo (PUA), in Progetto Norma, in parti del territorio da riqualificare e riconvertire e nel Sistema commerciale – area degradata.

Il terreno è pianeggiante ed attualmente investito a prato. Libero. Prezzo base Euro 35.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.775,00. Vendita senza incanto in data 27/10/2022 alle ore 15:00 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode IVG, Via Internati 1943-45 Silea (TV), tel. 0422-435030 / fax 0422-298830, email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)

**GAJARINE****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 238/2019**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli  
GAJARINE (TV) – Loc. Francenigo, Via dei Palù – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno coltivato a vigneto della superficie catastale di mq. 3448. Il terreno risulta locato a terzi in virtù di contratto di affitto. Prezzo base Euro 18.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.950,00. Vendita senza incanto in data 27/10/2022 alle ore 15:30 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; e-mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it). Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste 33 Srl, con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo 20, tel. 0422-693028 / fax 0422-316032, email [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**TREVISO**  
Vendite Tre.del**Abitazione|Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 149/2018**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto  
TREVISO (TV) – Vicolo Giacomo Zanella SNC, piano 2 (ora Via Domenico Loschi n.4) – Lotto unico, quota piena proprietà di appartamento al piano secondo del condominio denominato "Condominio Civico 4". Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 82.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 61.800,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 26/10/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D,

tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste.Com. s.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie

**CAERANO DI SAN MARCO****BAR CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 157/2020**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata  
CAERANO DI SAN MARCO (TV) – Via John Kennedy – Lotto unico, piena proprietà di fabbricato facente parte del Condominio "Azzurra" costituito da un locale commerciale al piano terra adibito a bar con cucina, spogliatoio, due wc e due antibagni e magazzino al piano primo sottostrada, collegato da una scala interna. Al piano interrato si trova un magazzino, un disimpegno, un servizio igienico ed un garage. L'immobile risulta occupato con contratto di locazione con scadenza 31.12.2022. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 81.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19/10/2022 alle ore 15:30 presso la

sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance s.r.l. Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Custode giudiziario Aste com. s.r.l. – I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CAVASO DEL TOMBA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 137/2017**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata

**CAVASO DEL TOMBA (TV) – Fraz. Caniezza – Lotto 1,** quota 1/1 della piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione, precisamente porzione di fabbricato cielo - terra con scoperto privato e lotto di terreno sul lato opposto della strada protetto da recinzione, utilizzabile come parcheggio. L'abitazione è composta al piano terra da: cucina/ pranzo, disimpegno, bagno, dispensa, centrale termica; al piano primo: due camere, bagno, disimpegno; al piano secondo: due soffitte, ripostiglio e disimpegno. Oltre aree scoperte in proprietà esclusiva, ossia un cortile su lato nord e sud. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Vendita senza incanto in data 26/10/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it). Custode giudiziario Dott. Paolo Giroto, tel. 0423600699, e-mail [procedure@bddp.it](mailto:procedure@bddp.it)

**RONCADE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 340/2019**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto  
**RONCADE (TV) – Frazione Biancade, Via Villa dal Peder n. 6 – Lotto unico,** quota 1/1 della piena proprietà di appartamento con garage inserito in un fabbricato destinato ad uso abitativo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 12/10/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario I.V.G. Astecom srl di Silea (TV).

**SARMEDE**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 39/2014**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Sandro Moretti  
**SARMEDE (TV) – Via Borgo Ranè n. 19 (località Montaner) – Lotto unico,** piena proprietà di unità immobiliare con area scoperta pertinente all'abitazione, comprensiva della quota proporzionale di diritto sulla corte comune. Libero da persone e cose. Prezzo base Euro 28.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.675,00. Vendita senza incanto in data 26/10/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it). Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, tel. 0422435030

**VALDOBBIADENE**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 185/2018**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata  
**VALDOBBIADENE (TV) – Loc. Zoppa, Via Strada di Guida civico 117 – Lotto unico,** quota piena proprietà di abitazione con area scoperta pertinenziale, facente parte di un esistente edificio rurale. Il fabbricato si sviluppa su due livelli fuori terra. Al piano terra si trova un magazzino/ ripostiglio al primo piano l'unità abitativa con ingresso- corridoio, cucina, tre camere da letto, sala a giorno, bagno, wc e centrale termica. Occupato dall'esecutato con la sua famiglia. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 26/10/2022 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it). Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**SAN BIAGIO DI CALLALTA -  
QUINTO DI TREVISIO**

**CAPANNONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 391/2018**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Dott. Marco Maschietto  
**SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Bagnon n. 37 – Lotto UNO,** piena proprietà per l'intero di fabbricato di tipo annesso rustico - capannone, ad uso agricolo - artigianale, con scoperto ad uso esclusivo di circa mq. 2.000,00. Il bene è occupato dall'esecutato, nei confronti del quale il G.E. ha emesso in data 16/03/2022 ordine di liberazione da ottemperare entro e non oltre la data della presente vendita. Prezzo base Euro 273.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 204.750,00. **QUINTO DI TREVISIO (TV) – Via F.lli Bandiera n. 19/D – Lotto TRE,** piena proprietà per l'intero di appartamento al primo e ultimo piano e garage al piano interrato, entrambi facenti parte del condominio "Franca", con scoperto condominiale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 89.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 27/09/2022 alle ore 11:15 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario I.V.G. Treviso – ASTE.COM S.r.l. - [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) oppure allo 0422 435030.

**Terreno | Immob. agricolo**

**QUINTO DI TREVISIO**

**AREA CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 644/2014**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto  
**QUINTO DI TREVISIO (TV) – Via Castellana Vecchia – Lotto unico,** quota 1/1 piena proprietà di area di complessivi mq. 24.821 posizionati tra la strada provinciale Castellana e la ferrovia, su cui insistono una serie di uffici, servizi, capannoni e zone solamente a tettoia per la lavorazione di manufatti. L'immobile è occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 1.900.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.425.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 29/09/2022 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Avv. Marcella Maschietto.

**TREVISO**  
Vendite A.e.tre.**Abitazione | Accessorio****MIANE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 317/2020**

Giudice Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato Dott. Guido Zanin

MIANE (TV) – Via Cava n. 16 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di ca. mq. 64 al secondo piano mansardato composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, due terrazze, garage di ca mq. 13 al piano interrato e ripostiglio di ca mq. 2, 7, il tutto in cattivo stato di conservazione e manutenzione. Si rilevano difformità urbanistico-edilizie e catastali sanabili. L'alloggio risulta attualmente occupato dai debitori. Prezzo base Euro 39.900,00. Offerta minima Euro 29.925,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 1.000,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita senza incanto il giorno 22/09/2022 alle ore 15:00 presso lo Studio del delegato in Venezia-Mestre, Vicolo Rapisardi n. 4. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Custode giudiziario al quale rivolgersi per prenotare le visite all'immobile è la società Aste 33 S.r.l. con sede in 31100 Treviso (TV) Strada vecchia di Pelaio, tel. 0422-693028 e-mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Le richieste

di visita all'immobile dovranno essere formulate esclusivamente tramite il portale delle Vendite Pubbliche.

**TREVISO - Vendite**  
Delegate Professionisti**Abitazione | Accessorio****TREVISO****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: n. 61/2020 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni ubicati nel centro storico del Comune di Treviso, via Roggia nn. 12, 14 e 16. Compendio immobiliare costituito in parte da un palazzo storico, sottoposto a vincolo, risalente al XVI secolo denominato "Palazzo Tiretta", composto da sette unità a destinazione abitativa di diverse dimensioni, un magazzino, un garage e un'unità a destinazione commerciale. La superficie utile complessiva è di circa mq. 1.134 oltre a quella del vano scala, dei portici e dei locali accessori. Area scoperta di mq. 147. Stato di conservazione: buono. Occupazione: Unità in parte locate con titolo opponibile. Prezzo base: Euro 3.230.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 2.422.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 30.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 19 ottobre 2022 h. 16,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**BORSO DEL GRAPPA****ALLOGGIO UNIFAMILIARE CON AREE DI PERTINENZA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 666/2017**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Emilio Abrami

BORSO DEL GRAPPA (TV) – Loc. Semonzo, Via Martiri n. 11 – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di casa in linea distribuita su due piani fuori terra con area esterna ad uso esclusivo della superficie catastale mq 27 ed area ad uso promiscuo della superficie catastale mq 75. Il fabbricato i cui lati est ed ovest sono in comune con la proprietà di terzi, è distribuito su due piani, terra ed il piano primo, il piano secondo appartiene a terzi, il bagno è su area di terzi. Occupato. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto in data 30/09/2022 alle ore 10:00 presso Studio Abrami-Comacchio-Biancuzzi Dottori Commercialisti, Corso Mazzini n. 167 /1, Montebelluna (TV) - Tel. 0423-602822. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso il medesimo Studio, previo appuntamento. Si precisa che la prenotazione per visitare l'immobile deve essere fatta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott. Emilio Abrami con studio in Montebelluna (TV), Corso Mazzini n. 167 /1 (tel. 0423/602822 - fax 0423/496919 - e-mail [studioabracom@studio-abrami.it](mailto:studioabracom@studio-abrami.it))

**Esecuzione: n. 368/2013 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare ubicata in Comune di Casale sul Sile (TV), via Peschiere n. 134, disposta al piano terra e composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno per una superficie netta complessiva di circa mq. 75; magazzino al piano terra di mq. 15 circa; area scoperta di pertinenza di mq. 158. L'accesso agli immobili avviene attraverso proprietà di terzi. Stato di conservazione: scadente. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 44.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare ubicata in Comune di Casale sul Sile (TV), via Peschiere n. 132, disposta al piano terra e composta da ingresso, cucina/pranzo, camera, bagno, lavanderia e C.T. per una superficie netta complessiva di circa mq. 50; magazzino al piano terra di mq. 17 circa; area scoperta di pertinenza di mq. 156. L'accesso agli immobili avviene attraverso proprietà di terzi. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 34.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12 ottobre 2022 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**CASALE SUL SILE****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CASTELFRANCO VENETO****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 244/2020**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Alessandro Sbaiz  
 CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via Lazio n. 1, int. B/4 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso abitativo al piano primo e secondo, con magazzino pertinenziale e garage al piano interrato, facenti parte del fabbricato "B" del complesso residenziale denominato "Residence Italia". L'immobile è occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 215.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 161.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20/09/2022 alle ore 18:00 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Edicom Finance S.r.l. in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: alessandro@alessandrosbaiz.com; PEC: alessandrosbaiz@pec.it., telematiche tramite modulo web scaricabile dal PVP e da inviare alla PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario I.V.G. (Istituto Vendite Giudiziarie) in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422 435022, fax 0422 1600120 – e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.

**CASTELFRANCO VENETO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 206/2020**

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Alessandro Sbaiz  
 CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Giovanni da Verrazzano (catastalmente Via Cristoforo Colombo) n. 3 – piena proprietà per l'intero di immobile ad uso abitativo posto al piano terra, con autorimessa al piano terra, cantina e centrale termica al piano interrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 69.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.350,00. Aumento minimo in caso di

gara ex art. 573 c.p.c. Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 27/09/2022 alle ore 11:45 in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: alessandro@alessandrosbaiz.com; PEC: alessandrosbaiz@pec.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e-mail: info@aste33.com, sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com), con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: n. 207/2018 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Conegliano (TV), località Parè, via Treviso n. 17. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Tonon E" e costituite da: appartamento al quinto piano composto da ingresso, cucina, pranzo, due camere, bagno e due terrazzini per una superficie complessiva lorda di circa mq. 90; garage di circa mq. 12 al piano terra. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 82.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 61.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26 ottobre 2022 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e-mail info@aste33.com, sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**GAIARINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 354/2020**

GE Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Dott. Nicolò Ciani Bassetti  
 GAIARINE (TV) – Loc. Francenigo, Via Fracassi n. 69/B interno 4 – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero 100% di appartamento al primo piano con annessi locale uso cantina e posto macchina al piano seminterrato facenti parte del complesso condomini-

niale "Condominio Centrale" a destinazione residenziale/commerciale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto in data 06/10/2022 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46, previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510. Si precisa che la richiesta di visita del lotto dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 S.r.l. con sede a Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 – inviando altresì una mail all'indirizzo [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) (tel. 0422 - 693028). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott. Nicolò Ciani Bassetti con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail [nicolo.cianibassetti@cbbassociati.com](mailto:nicolo.cianibassetti@cbbassociati.com)).

**MORGANO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 369/2015 (portante riunita la n. 355/2016)**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Isabella Melchiori  
 MORGANO (TV) – Fraz. Badoere, Via Statue 17 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unifamiliare su due livelli fuori terra con garage, piscina e area scoperta pertinenziale in continuità con un'ulteriore area in uso, composta al piano terra, da ingresso, soggiorno, pranzo-cucina, disimpegno, bagno, due ripostigli, lavanderia, garage, corpo scala interno, per una superficie lorda complessiva pari a mq 230,14 a cui si aggiungono, sui fronti est e sud del fabbricato, due pompeiane, aventi una superficie lorda di mq 67,28 circa; al piano primo da corpo scala di arrivo, corridoio distributivo, camera matrimoniale con vano guardaroba e terrazza, due camere, bagno, per una superficie lorda complessiva pari a mq 122,11 circa oltre alla terrazza di mq 8,41 circa. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. Sul compendio residenziale è stato trascritto diritto di abitazione in favore del coniuge, il vincolo tuttavia non è opponibile alla procedura, così come il contratto di locazione gravante sul mapp. 527; con riguardo a quest'ultimo è stato emesso l'ordine di liberazione. Prezzo base Euro 269.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 201.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18/10/2022 alle ore 15:30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Edicom Finance S.r.l. in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo Studio della Professionista delegata, Avv. Isabella Melchiori, sito in Castel Franco Veneto (TV) Via Roma n. 22 - tel. 0423.1856090, telematiche tramite modulo web scaricabile dal PVP e da inviare alla PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso -Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 - '45 n. 30-31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it); allo stesso

potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

## PONZANO VENETO

### ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 42/2020 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Ponzano Veneto (TV), frazione Merlengo, via Giuseppe Parini n. 6. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani rialzato/primo (ingresso/soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, pergolato e terrazza) e seminterrato/terra (taverna, cantina, magazzini, bagno, C.T.); garage al piano terra; area scoperta di pertinenza di mq. 2090 catastali. Stato di conservazione: buono. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 385.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 288.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 19 ottobre 2022 alle ore 16,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)

## PONZANO VENETO

### APPARTAMENTO, MAGAZZINO E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 294/2018

PONZANO VENETO (TV) - Fraz. Paderno, Via Barucchella n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento, magazzino ed area scoperta in fabbricato plurifamiliare. Sup. lorda complessiva dell'appartamento mq. 147 circa. Il magazzino è una porzione di fabbricato indipendente accessibile da area scoperta comune. Libero da persone. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 18/10/2022 alle ore 15:00 presso lo Studio del delegato alla vendita sito in Treviso (TV), Viale G. Appiani n. 26. Offerte presso il medesimo Studio (previo app.

telefonico) entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Per informazioni contattare il Custode e Delegato dott. Bruno Mesirca, tel. 0422172884, e-mail [mesirca@mcaassociati.it](mailto:mesirca@mcaassociati.it)

## SUSEGANA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione: n. 49/2018 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), via Matteotti n. 6/a. Unità immobiliari facenti parte del "Corpo A" del complesso condominiale denominato "Condominio Borgo Verde" e costituite da: appartamento al piano terra composto da cucina/soggiorno, tre camere, bagno e loggia per una superficie complessiva lorda di circa mq. 84 con annessi lastrico solare e corte esclusiva di mq. 149; garage di circa mq. 26 al piano interrato. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 96.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 72.375,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16 novembre 2022 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

## VALDOBBIADENE

### ABITAZIONE CON PERTINENZE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 432/2018

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Emilio Abrami. VALDOBBIADENE (TV) - Loc. San Pietro di Barbozza, Strada Croce n. 2 - Lotto A, piena proprietà (100%) di civile abitazione appartenente a complesso con strutturazione "abbinata", inclusiva di fabbricato autonomo accessorio e di scoperto pertinenziale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 29/09/2022 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso Aula F - Primo Piano. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche, previo appuntamento telefonico allo 0423-602822, presso Studio Abrami-Comacchio-Biancuzzi Dottori Commercialisti, Corso

Mazzini n. 167/1, Montebelluna (TV), telematiche previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp>) oppure dal sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it), modulo da inviare a mezzo PEC all'indirizzo [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). La prenotazione per visitare l'immobile deve essere fatta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott. Emilio Abrami con studio in Montebelluna (TV), Corso Mazzini n. 167/1 (tel. 0423/602822 - fax 0423/496919 - email [studioabramcom@studio-abrami.it](mailto:studioabramcom@studio-abrami.it)).

## VOLPAGO DEL MONTELLO

### ABITAZIONE CON AUTORIMESSA E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione: n. 398/2013 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Volpago del Montello (TV), via Fra' Giocondo, n. 56. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, 4 camere, 3 bagni, ripostiglio e portico), primo/sottotetto (disimpegno, cucina, soggiorno, bagno oltre ad un locale di circa mq. 100 al grezzo) e piano interrato (autorimessa e locali accessori, per la maggior parte al grezzo) con area scoperta di pertinenza esclusiva. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 158.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 118.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26 ottobre 2022 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com).





**VERONA**  
Vendite NOT.E.S.

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 67/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 22 settembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Centro n.72/E, piena proprietà di abitazione indipendente, confinante ai lati con altri edifici simili con i quali forma una cosiddetta "cortina" edilizia continua, che si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base Euro 151.845,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 113.883,75

Custodia: Avvocato Claudio Masotto con studio in Verona via Sirtori n. 5/A - tel. 045/8300189- fax 045/5113555 - e-mail: studiogalemasotto@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**VERONA**

**APPARTAMENTO - BOX SINGOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 9/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 22 settembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (1 di perizia): In Comune di Verona, via Molinara/Corticella Molinara, piena proprietà di appartamento al piano terra, non ancora ultimato, con pertinente corte esclusiva e box singolo al piano interrato.

Prezzo Base Euro 82.875,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 62.156,25

Custodia: Avvocato Silvia Fiorio con studio in Verona (VR), Via Scalzi n. 20, tel. 045.592260, fax. 045.60850810, e-mail: fiorio@studiodilegalecrema.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**OPPEANO**

**UNITA' IMMOBILIARE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 378/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 13 ottobre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), via Roma n.42/C - 46, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da unità immobiliare suddivisa in due porzioni attualmente indipendenti (piano terra e piano terra-primo) con cantina e corte esclusiva e da una seconda unità immobiliare destinata a garage.

Prezzo Base Euro 125.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 93.750,00

Custodia: Avvocato Silvia Cavalieri con studio in Verona via Fratelli Ferroni n. 8 - tel. 045/8301841 - fax 045/8301951 - e-mail: silvia.cavalieri@studiocavalieri.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

L'Avvocato delegato MAURIZIO MARINO

**RONCÀ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 282/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 29 settembre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (perizia in data 18.12.2018 e perizia in data 6.12.2021): In Comune di Roncà (VR), località Crescenti, via Crescenti n. 6, piena proprietà di

immobile unifamiliare costituito da abitazione dislocata sui piani terra e primo, un'autorimessa al piano terra, una porzione di fabbricato adibito a rimessa, non autorizzata, porzione di fabbricato adibito a cantina-locale accessorio non autorizzato e non accatastato e pertinente corte esclusiva.

Prezzo base Euro 147.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 110.250,00

Custodia: Avvocato Anna Bimbatti con studio in Verona, Corso Porta Nuova, n. 60 - tel. 045/596200 - fax 045/8011400 - e-mail: avvannabimbatti@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**SAN BONIFACIO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa civile n. 10405/2019 R.G.**

Giudice Istruttore: dott. Luigi Edoardo Fiorani  
Vendita senza incanto: 22 settembre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), via Stadio n. 21, piena proprietà di abitazione terra-cielo al piano terra e primo con corti esclusive al piano terra e pertinenziali terreni, in stato di completo abbandono.

Prezzo Base Euro 94.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 70.500,00

Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e sui siti Internet [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it), previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CEREA

#### LABORATORIO ARTIGIANALE - ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 613/2018 R.E. cui è unita la n. 614/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 29 settembre 2022 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), frazione Cherubine, vicolo Ghiaia n. 4, piena proprietà di laboratorio artigianale al piano terra con pertinente corte esclusiva. Prezzo Base Euro 8.250,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 6.187,50

Lotto 4: In Comune di Cerea (VR), frazione Cherubine, vicolo Ghiaia n.2, piena proprietà di fabbricato unifamiliare composto da abitazione al piano terra e primo, autorimessa al piano terra e due locali depositati al piano terra con pertinente corte esclusiva. Prezzo Base Euro 165.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 123.750,00

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [giorgiaperbellini@studiodavvocato.it](mailto:giorgiaperbellini@studiodavvocato.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

### LAVAGNO

#### IMMOBILI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 127/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 29 settembre 2022 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Lavagno (VR), frazione Vago, via della Scienza, piena proprietà di abitazione su più livelli primo, secondo e terzo (sottotetto) collegati i piani da scala interna e autorimessa al piano scantinato

Prezzo base Euro 179.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 134.437,50

Lotto 4a): In Comune di Lavagno (VR), frazione Vago, via della Scienza, piena proprietà di fabbricato costituito da capannone adibito a deposito con porticato e corte esclusiva, palazzina uffici disposta sui piani terra e primo.

Prezzo base Euro 607.500,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 455.625,00

Si precisa che la parte eseguita è soggetto passivo

I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, sino alla data del pagamento del saldo del prezzo Lotto 4b): In Comune di Lavagno (VR), frazione Vago, via della Scienza, piena proprietà di unità in corso di costruzione attualmente allo stato grezzo e priva di impianti a destinazione prevista bar-ristorante.

Prezzo base Euro 171.750,00- Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 128.812,50

Si precisa che la parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, sino alla data del pagamento del saldo del prezzo Lotto 4c): In Comune di Lavagno (VR), frazione Vago, via della Scienza, piena proprietà di unità in corso di costruzione attualmente allo stato grezzo e priva di impianti a destinazione prevista archivio-uffici.

Prezzo base Euro 304.500,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 228.375,00

Si precisa che la parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, sino alla data del pagamento del saldo del prezzo Custodia: Avvocato Silvia Savoia con studio in Verona, Lungadige Capuleti 1/A, tel. 045/8008883, fax: 045 8008802, e-mail: [silvia.savoia@studiomagalini.it](mailto:silvia.savoia@studiomagalini.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

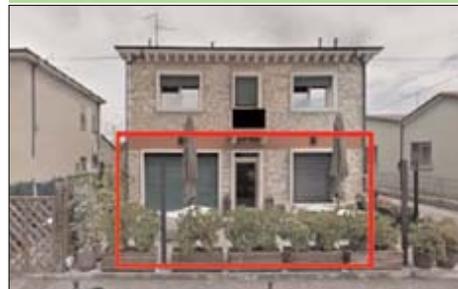
Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

### SAN BONIFACIO

#### LOCALE PIZZERIA - APPARTAMENTI - ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 264/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 6 ottobre 2022 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di San Bonifacio (VR), via Fiume n.28/B, piena proprietà di locale pizzeria al piano terra con servizi igienici e locali deposito al piano interrato e pertinente area esterna a parcheggio.

Prezzo Base Euro 284.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 213.000,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 2: In Comune di San Bonifacio (VR), via Fiume n.28/B, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato. Prezzo Base Euro 94.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 70.500,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 3: In Comune di San Bonifacio (VR), via Fiume n.28/B, piena proprietà di appartamento bilocale al piano primo.

Prezzo Base Euro 73.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.750,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 4: In Comune di San Bonifacio (VR), località Prova, via Giorgione n. 14, piena proprietà di abitazione, facente parte di un complesso di case a schiera, dislocata sui piani interrato, rialzato, primo e sottotetto con terrazza al piano secondo e autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base Euro 189.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 141.750,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1, tel. 045- 576818, fax. 045- 8106376, e-mail: [t.trevisiol@sartoriefontana.it](mailto:t.trevisiol@sartoriefontana.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**VERONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 336/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 20 ottobre 2022 alle ore 14.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.  
Lotto Unico: In Comune di Verona, via Sogare n.15/E, piena proprietà di appartamento al piano secondo e autorimessa al piano terra con pertinente porzione di terreno uso orto.

Prezzo Base Euro 81.150,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 60.862,50

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: vincenzo.bonanno@studiumfori.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**CEREA**

**ABITAZIONI - FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 73/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 29 settembre 2022 alle ore 14.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (1 di perizia): In Comune di Cerea (VR), via Palesella n. 8, piena proprietà di fabbricato composto da abitazione disposta su tre piani fuori terra con cantine al piano seminterrato, altra porzione di fabbricato di abitazione a due piani fuori terra, fabbricati per attività agricole e autorimessa al piano terra con area scoperta di pertinenza nonché terreno agricolo.

Prezzo Base Euro 850.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 637.500,00

Custodia: Avvocato Pietro Stizzoli con studio in San Bonifacio (VR) via Camporosolo n. 26 - tel.

045/6106167 - fax 045/6106073 - e-mail: [pietro.stizzoli@mggavvocati.it](mailto:pietro.stizzoli@mggavvocati.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**Immobilie comm.le|ind.le**

**PESCHIERA DEL GARDA**

**FABBRICATO A DESTINAZIONE ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 382/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 13 ottobre 2022 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (lotto 1 di perizia): In Comune di Peschiera del Garda (VR), viale Stazione n.6, piena proprietà di fabbricato a destinazione alberghiera elevato a due piani interrati/seminterrati e quattro piani fuori terra oltre a terrazza sulla copertura con pertinenziale area esterna.

Prezzo Base Euro 4.700.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 3.525.000,00  
Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Maria Enrica Trivelli con studio in Verona via Daniele Manin n. 5 - tel. 045/592599 - fax 045/591983 - e-mail: [mariaenrica.trivelli@gmail.com](mailto:mariaenrica.trivelli@gmail.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
L'Avvocato delegato ROBERTA GARZATTI

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TORRI DEL BENACO - CAVAION VERONESE**

**RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 421/2019 R.E.**

Giudice attuale dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola

Vendita senza incanto: 6 ottobre 2022 alle ore 14.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Torri del Benaco (VR), Via Pai di Sotto n. 882 (ex 86), piena proprietà di ristorante posto al piano terra fronte lago, facente parte di un complesso condominiale denominato "residence Bavaria" elevato di cinque piani fuori terra nonché area utilizzata ad aiuola accessibile da Via Carducci ad uso pubblico da trasferire al Comune in virtù di convenzione edilizia.

Prezzo base Euro 275.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 206.250,00  
Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Adami Massimo con studio in Verona, Piazzetta Chiavica 2 - Tel. 045 591566 - fax 045 8004989 - e-mail: [massimo.adami@frattassocia-ti.com](mailto:massimo.adami@frattassocia-ti.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e, con perizia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI



**VERONA**  
Vendite NOV@**Abitazione | Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 128/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 14 settembre 2022 alle ore 16:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona Via Alessandro Volta n. 38, in una palazzina residenziale disposta su quattro piani fuori terra ed un seminterrato, piena proprietà di appartamento al piano primo, con annessi locali accessori al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 320.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Michela Giordani, Via Camporosolo n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, email [michela.giordani@mggavvocati.it](mailto:michela.giordani@mggavvocati.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.it](mailto:nov@inverona.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**VERONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 476/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 14 settembre 2022 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (lotto unico della delega): In Comune di Verona Via Giberti n. 12, piena proprietà di appartamento al piano quinto con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 323.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Nicole Giordani, Via F. Faccio n. 25/b, Verona, tel. 045596180, fax 045597867, email [avvnicolegiordani@gmail.com](mailto:avvnicolegiordani@gmail.com).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.it](mailto:nov@inverona.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle VenditePubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@falco.it](mailto:aste@falco.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**ARCOLE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 110/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 5 ottobre 2022 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR) Via Casamenti n. 8, all'interno di un fabbricato condominiale su tre livelli fuori terra ed un interrato piena proprietà di appartamento al piano terra con corte esclusiva e pertinenziale area urbana adibita ad orto.

Quota di 1/7 (un settimo) di piena proprietà di autorimessa comune sita al piano interrato.

Prezzo base Euro 73.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Cristina Caloi, Via Luigi Da Porto n. 6, Verona, tel. 0458009314, fax 0454851259, email [cristina.caloi@caloi-mancassola.com](mailto:cristina.caloi@caloi-mancassola.com).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.it](mailto:nov@inverona.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**BUSSOLENGO****MAGAZZINI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 223/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Data Vendita senza incanto: 21 settembre 2022 alle ore 15:20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bussolengo (VR) Via Alcide de Gasperi, all'interno di complesso condominiale, piena proprietà di un magazzino al primo piano interrato, un magazzino al secondo piano interrato e di un'autorimessa al primo piano interrato in cattivo stato di conservazione.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458031082, email [ascione@studiolegaleacn.it](mailto:ascione@studiolegaleacn.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione

per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.it](mailto:nov@inverona.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Sergio Macchi

**BUSSOLENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 617/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 14 settembre 2022 alle ore 14:35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bussolengo (VR) Via Vasco de Gama n. 10, all'interno del fabbricato condominiale denominato "Residence Giardino dell'Eden", piena proprietà di appartamento con corte esclusiva sito al piano terra e con pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 152.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Luca Plazzogna, Piazza del Popolo n. 3, San Martino Buon Albergo, tel. 045990496, fax 0456106073, email [studio@lpavvocato.it](mailto:studio@lpavvocato.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.it](mailto:nov@inverona.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@falco.it](mailto:aste@falco.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**COLOGNA VENETA****AUTORIMESSE - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 88/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Data Vendita senza incanto: 21 settembre 2022 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Dante n. 65, all'interno del condominio "Fiori", piena proprietà di lastrico solare al piano secondo.

Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 4: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Dante n. 65, all'interno del condominio "Fiori", piena proprietà di autorimessa al piano primo interrato.

Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 5: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Dante

n. 65, all'interno del condominio "Fiori", piena proprietà di autorimessa al piano primo interrato.

Prezzo base Euro 2.250,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 11: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Dante n. 65, all'interno del condominio "Fiori", piena proprietà di posto auto scoperto sito al piano terra. Prezzo base Euro 900,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 12: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Dante n. 65, all'interno del condominio "Fiori", piena proprietà di posto auto scoperto sito al piano terra. Prezzo base Euro 1.125,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 13: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Dante n. 65, all'interno del condominio "Fiori", piena proprietà di posto auto scoperto sito al piano terra. Prezzo base Euro 2.250,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Erminia Contini, Via Euclide n. 26, Verona, tel. 0458104669, fax 0458104959, email [erminiacontini@gmail.com](mailto:erminiacontini@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Sergio Macchi

## GAZZO VERONESE

### ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 410/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 14 settembre 2022 alle ore 15:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Gazzo Veronese (VR) Via Ceraole n. 6A, all'interno di una corte rurale, piena proprietà di porzione centrale di fabbricato in linea costituito da abitazione su due piani fuori terra, adiacente magazzino agricolo su due livelli e due aree urbane adibite a corte.

Prezzo base Euro 95.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Scapin, Via Crosaron della Calcara n. 19/a, Cerea, tel. 0442320817, email [info@studiodilegalescapin.it](mailto:info@studiodilegalescapin.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallocoaste.it](http://www.fallocoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità

di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

## LEGNAGO

### PORZIONE DI CASA IN LINEA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 316/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 21 settembre 2022 alle ore 16:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Via Johann Sebastian Bach n. 6, piena proprietà porzione di casa in linea disposta su due piani fuori terra con annesso due porzioni di giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Cagliari, Lungadige Campagnola n. 13, Verona, tel. 0458343204, email [paolo.cagliari@cfadvocati.it](mailto:paolo.cagliari@cfadvocati.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

## PESCANTINA

### AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 299/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 14 settembre 2022 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR) Via Don Benvenuto Ottoboni n. 18, piena proprietà di autorimessa con locali accessori al piano interrato, giardino e rampa esclusivi al piano terra aventi accesso diretto dalla pubblica via.

Prezzo base Euro 123.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email [giorgiaperbellini@studiodavvocato.it](mailto:giorgiaperbellini@studiodavvocato.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche

alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallocoaste.it](http://www.fallocoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

## RONCO ALL'ADIGE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 597/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 14 settembre 2022 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR) Località Ponzilovo, Via Ponzilovo n. 30, piena proprietà di porzione di bifamiliare costituita da appartamento al piano terra.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani, Via Giadino Giusti n. 2, Verona, tel. 0458031077, fax 0458039766, email [padovani@padovanistudiolegale.it](mailto:padovani@padovanistudiolegale.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblicheinotariati.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenotartel@notariato.it](mailto:gestorenotartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## SOMMACAMPAGNA

### VILLA UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 200/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 21 settembre 2022 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR) Via San Pietro n. 33, piena proprietà di villa unifamiliare ai piani interrato, terra e primo, con pertinenze autorimesse al piano interrato e giardino di pertinenza. Prezzo base Euro 300.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " G ".

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 045/8035655, fax 045/8009389, email giovannimarino@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

## VALEGGIO SUL MINCIO

### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 15/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Data Vendita senza incanto: 14 settembre 2022 alle ore 16:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 1.800,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 1.800,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 3: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 1.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 4: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 1.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 5: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse con annesso ripostiglio siti al piano interrato.

Prezzo base Euro 6.900,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 7: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli n. 30/a, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di appartamento disposto sui piani primo e secondo/sottotetto.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 8: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli n. 30/a, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di appartamento disposto sui piani primo e secondo/sottotetto.

Prezzo base Euro 47.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 9: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano interrato.

Prezzo base Euro 3.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 10: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano interrato.

Prezzo base Euro 3.200,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 11: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano interrato.

Prezzo base Euro 3.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 12: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano interrato.

Prezzo base Euro 4.900,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 13: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 2.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 14: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano primo interrato.

Prezzo base Euro 4.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 15: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di cantina al piano primo interrato.

Prezzo base Euro 1.200,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 16: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 17: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 4.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 18: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 19: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 3.800,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 20: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 3.800,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 21: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 5.700,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 22: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di auto-

rimesse al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 9.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 23: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 24: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 25: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 26: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimesse al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 5.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris, Corso Milano n. 36, Verona, tel. 0458011290, fax 0458032128, email [avvdalessandris@veronalaw.it](mailto:avvdalessandris@veronalaw.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubbliche notarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenotartel@notariato.it](mailto:gestorenotartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CASALEONE

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 80/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Data Vendita senza incanto: 21 settembre 2022 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR) Via Eugenio Montale n. 30, in zona prevalentemente arti-

gianale, piena proprietà di compendio immobiliare, ivi compresa l'area di insidenza e pertinenza, costituito dalle seguenti unità immobiliari tra loro funzionalmente connesse:

- abitazione disposta su due livelli fuori terra;
- autorimessa al piano terra;
- capannone industriale con corti di pertinenza;
- ufficio al piano terra;
- unità in corso di definizione con destinazione d'uso residenziale, al piano primo.

Prezzo base Euro 410.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Duomo n. 10, Verona, tel. 3393628194, email avv.lauralorenzi@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Sergio Macchi

## ISOLA RIZZA

### IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 383/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 7 settembre 2022 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Isola Rizza (VR), Via Caduti di Nassirya n. 188, all'interno di una corte esclusiva piena proprietà di fabbricato di civile abitazione su due piani fuori terra con pertinenziale terreno adiacente.

Prezzo base Euro 334.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Isola Rizza (VR), Via Caduti di Nassirya n. 188, piena proprietà di capannone su un unico livello con annessa corte esclusiva e pertinenziale terreno adiacente.

Prezzo base Euro 190.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Salvo d'Acquisto n. 457, piena proprietà di abitazione al piano terra con annessi due locali siti anch'essi al piano terra, in corpo di fabbrica poco discosto.

Prezzo base Euro 85.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Salvo d'Acquisto n. 457, piena proprietà di abitazione al piano primo con pertinenziali garage e locale cantina siti al piano terra in corpo di fabbrica poco discosto.

Prezzo base Euro 100.800,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Salvo d'Acquisto n. 457, piena proprietà di unità collabente sita al piano terra.

Prezzo base Euro 269.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 6: In Comune di Isola Rizza (VR) in zona agricola, Via Conche, piena proprietà di ufficio/segreteria al piano terra e di appartamento del custode al piano primo, all'interno di fabbricato adiacente ad un'attività artigianale di grandi dimensioni alla quale risul-

ta legata per le speciali esigenze dell'attività commerciale e non suscettibile di destinazione diversa.

Prezzo base Euro 243.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 7: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Conche, piena proprietà di area urbana di 475 mq catastali.

Prezzo base Euro 5.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 8: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Conche, piena proprietà di terreno di 17.984 mq catastali.

Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 9: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Conche, piena proprietà di terreno di 9.250 mq catastali.

Prezzo base Euro 44.700,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 10: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Conche, piena proprietà di terreno di 4.007 mq catastali.

Prezzo base Euro 19.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Alessandra Vianello, Via XX Settembre n. 20/a, Verona, tel. 0452525110, email alessandra@studiolegalevianello.it Avvocato Caterina Tuppini, Via Tolosetto Farinati degli Uberti n. 10, Verona, tel. 0458301619, fax 0458308892, email c.tuppini@avvocatotuppini.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@falco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

## PESCANTINA

### CASA SINGOLA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 525/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 14 settembre 2022 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (Lotto 1 di perizia): In Comune di Pescantina (VR) Via Ponte n. 48, piena proprietà di casa singola, tipo villino, terra/cielo, costituita da appartamento al piano primo, locali accessori e pertinenziale autorimessa al piano terra, cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 225.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato

Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenotartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BOSCO CHIESANUOVA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 733/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 14 settembre 2022 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) località Corbiolo, Villaggio Prealpino n. 5, all'interno di un edificio a tre piani fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinenziali autorimessa e piccolo appezzamento di terreno sito, poco discosto, sul retro dell'edificio.

Prezzo base Euro 67.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) località Corbiolo, Villaggio Prealpino n. 5, all'interno di un edificio a tre piani fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano secondo.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 7: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) Via Saina n. 62/D, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Mendini, Piazza San Fermo n. 5, Verona, tel. 0458006684, fax 0458040466, email francescomendini@lumenlex.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenotartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**CEREA****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 178/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 21 settembre 2022 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) Via Ferramosche n. 17, piena proprietà compendio immobiliare costituito da:

- appartamento al piano terra con annessi centrale termica, ripostiglio con cantinetta al piano primo sottostada e piccolo ripostiglio lungo il confine nord della proprietà;

- autorimessa al piano terra;

- laboratorio artigianale al piano terra con annessi locali ad uso uffici e un locale esterno ad uso centrale termica;

- magazzino con tettoie siti sempre al piano terra e comunicanti con il laboratorio;

- cabina elettrica per media tensione;

- area di insidenza e pertinenza esclusiva dei fabbricati;

- area urbana e terreni adibiti a corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 56.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Enrica Ivaldi, Via Adigetto n. 11, Verona, tel. 0458035312, fax 0458538188, email [ivaldi@veronalegal.it](mailto:ivaldi@veronalegal.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.  
Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra**OPPEANO****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 544/2017 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 14 settembre 2022 alle ore 16:20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Oppeano (VR) con accessi carrai e pedonali da Piazza Altichieri e da Via XXVI Aprile, piena proprietà della porzione principale del prestigioso compendio immobiliare denominato "Corte Dominicale Turco" costituita da:

- villa padronale suddivisa in abitazione principale (sub 16), due appartamenti (subb 14-18) e unità in corso di ristrutturazione (sub 17);

- cappella gentilizia ad uso privato (sub 19);

- autorimessa (sub 25);

- magazzino, barchessa e due depositi (sub 20);  
- piccolo fabbricato ad uso ricovero attrezzi, ripostiglio e portico (sub 21);  
- ampio parco interno di pertinenza e servizio della villa padronale (sub 27).

Prezzo base Euro 425.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Barbara Draghi, Via Dante n. 3, Cologna Veneta, tel. 0442423601, fax 0442600300, email [barbara.draghi@libero.it](mailto:barbara.draghi@libero.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è

<http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>.  
Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**Immibile comm.le|ind.le****CASALEONE****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 118/2019 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 21 settembre 2022 alle ore 16:20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Casaleone (VR) Via Mazzini n. 4, al piano terra di un complesso immobiliare su due livelli fuori terra, piena proprietà di negozio con locali accessori.

Prezzo base Euro 63.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email [d.sartori@sartoriefontana.it](mailto:d.sartori@sartoriefontana.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>.  
Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - email: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Terreno|Immibile agricolo****TREGNAGO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 214/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 12 ottobre 2022 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Tregnago (VR) Via Cipolla, piena proprietà di terreno di superficie catastale pari a 599 mq. facente parte di una Lottizzazione già completata e collaudata.

Prezzo base Euro 115.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Tregnago (VR) Via Cipolla, piena proprietà di terreno di superficie catastale pari a 600 mq. facente parte di una Lottizzazione già completata e collaudata.

Prezzo base Euro 115.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Tregnago (VR) Via Cipolla, piena proprietà di terreno di superficie catastale pari a 628 mq. facente parte di una Lottizzazione già completata e collaudata.

Prezzo base Euro 121.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Tregnago (VR) Via Cipolla, piena proprietà di terreno di superficie catastale pari a 594 mq. facente parte di una Lottizzazione già completata e collaudata.

Prezzo base Euro 116.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Trattandosi di lotti accessibili dalla strada incolti e liberi, il Giudice dell'esecuzione con provvedimento del 07.03.2022, ha revocato la custodia.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>.  
Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).  
Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

 **VERONA - Vendite**  
**Notaio BUONINCONTI**

**Immibile comm.le|ind.le**

**BUSSOLENGO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 42/2019 R.E.**

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 21/20, AVVISA che il giorno 27 settembre 2022 alle ore 12,30 in Verona (VR) presso la Camera

di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla VENDITA SINCRONA MISTA della piena delle due unità immobiliari ad uso negozio al piano primo, con annessi ripostiglio e ufficio, facenti parte del fabbricato ad uso commerciale denominato "Gallery Shopping Center" sito in Comune di Bussolengo (VR), Via Angelo Dall'Oca Bianca.

Prezzo base Euro 151.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Pubblicità della vendita e visita degli immobili Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Gli interessati a visitare gli immobili dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito

<https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta.

La custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Matteo Residori, con studio in Verona (VR), Via del Pontiere n. 19 - tel 0458001497 - email: [avv.matteoresidori@gmail.com](mailto:avv.matteoresidori@gmail.com)

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.nota-iobuoninconti.it](http://www.nota-iobuoninconti.it)

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

 **VERONA - Vendite**  
**Notaio SCADUTO**

**Abitazione|Accessorio**

**SANGUINETTO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 843/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 27 settembre 2022 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), via C. Battisti, intera piena proprietà di fabbricato costituito da un'abitazione al piano terra e primo, un'autorimessa al piano terra, con annesso ripostiglio al piano primo, corte esterna, di pertinenza esclusiva, e appezzamento di terreno.

Prezzo Base Euro 44.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.000,00

Custodia: Avv. Alessandra Bontempo con studio in Verona, via E. Salgari 2/C, tel. 045 8401242 - fax 045 4850283, e-mail: [alessandra.b75@gmail.com](mailto:alessandra.b75@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta mediante il portale delle vendite pubbliche. Il contatto con il custode può essere stabilito dall'interessato mediante comunicazione scritta contenente il proprio documento di

identità e recapito telefonico. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito della Corte di Appello di Venezia ([www.corteappello.venezia.it](http://www.corteappello.venezia.it)).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: presso lo studio del Notaio Delegato in Verona, via Leone Pancaldo 68, tel. 045-8105077, orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.

Il Notaio delegato Vincenzo Scaduto



 **VERONA - Vendite**  
**Delegate Professionisti**

**Abitazione|Accessorio**

**BUTTAPIETRA**

**APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 82/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 23 settembre 2022 alle ore 11:00

Luogo: presso lo studio del Delegato in Verona, Lungadige G. Matteotti n. 12

Lotto Unico: In comune di Buttapietra (VR), Via dell'Imprenditore n. 10, piena proprietà di appartamento su due livelli, a piano terra e primo e locale di deposito in capannone artigianale.

Prezzo base Euro 165.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 123.750,00

Custodia: Avv. Silvia Savoia, Lungadige Capuleti, 1/A, Verona (VR), tel. +39 045 8008883, fax +39 045 8008802, e-mail: [silvia.savoia@studiomagalini.it](mailto:silvia.savoia@studiomagalini.it) P.E.C. [s.savoia@pec.iuscapuleti.it](mailto:s.savoia@pec.iuscapuleti.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Delegato alla Vendita sito in Verona, Lungadige G. Matteotti n. 12, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti, il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Tel. 0444 346211, e-mail: [help@fallco.it](mailto:help@fallco.it).

Maggiori informazioni: Tel. 045/5117182, e-mail [info@studionicosia.com](mailto:info@studionicosia.com).

Il Professionista delegato Avv. Valerio Nicosia



**Esecuzione Immobiliare n. 406/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 13 settembre 2022 alle ore 12:00

Luogo: Presso il Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via Giardino n. 27/B, piena proprietà di porzione di fabbricato terracielo composto al piano terra da: ingresso, cucina, pranzo, sottoscala, bagno, soggiorno e ripostiglio, con scala di collegamento al primo piano, composto da: tre camere da letto e un ripostiglio, con area cortiliva accessibile dalla sala da pranzo.

Prezzo base Euro 132.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 99.000,00

Custodia: Avv. Giovanni Scapin, Tel. 0442/320817, mail: [info@studiolegalescapin.it](mailto:info@studiolegalescapin.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni primadella data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite

Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio, in Verona, Via Carmelitani Scalzi n. 20 (studio legale Maccarrone&Co.), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti tramite il portale [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). e-mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it), Tel. 0444/346211.

Maggiori informazioni: Tel. 348/4119504, email: [lorenza.sboarina@gmail.com](mailto:lorenza.sboarina@gmail.com).

Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

## COLOGNOLA AI COLLI

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 204/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 29 settembre 2022 alle ore 15.00

Luogo: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8.

Lotto Unico: In Comune di Colognola ai Colli (VR), Via Antonio Pigafetta n. 40, intera piena proprietà di appartamento disposto al piano rialzato con annessa cantina e pertinenziale autorimessa.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.750,00

Custodia: Avvocato Nicola Maragna, con studio in 37047 San Bonifacio (VR), Via Camporosolo, 26, e-mail [nicola.maragna@maggavvocati.it](mailto:nicola.maragna@maggavvocati.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Astalegale.net s.p.a. tramite il portale <http://spazioaste.it>. Maggiori info Tel. 848-780013 - e-mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Maggiori informazioni: Tel. 045/595159, e-mail: [adiutores@adiutores.it](mailto:adiutores@adiutores.it).

Il Professionista delegato avv. Piergiorgio Bonini

## GAZZO VERONESE

### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 186/2021 R.E.

G.E. Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 28 OTTOBRE 2022 ore 10:00

Professionista Delegato: Dott. Emilio Cavazza

Luogo C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via

Enrico Fermi 54.

Prezzo base Euro 108.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 81.562,50

Beni posti in vendita:

Lotto unico: in piena proprietà, in Comune di Gazzo Veronese (VR), censito al C.F. di detto Comune Foglio 10 - mapp. 30 - Sub. 1 - Zona Cens. 3 - cat. A/3 - cl. 4 - Cons. 7 vani - Sup. Cat. 171,00 mq. (escluse aree scoperte 163,00 mq.) - RC Euro 285,60.

Foglio 10 - mapp. 30 - Sub. 2 - cat. C/2 - cl. 3 - Cons. 168,00 mq. - Sup. Cat. 171,00 mq. - RC Euro 121,47.

Foglio 10 - mapp. 30 - Sub. 3 - B.C.N.C.

Oltre eventuali parti comuni ai sensi dell'art. 1117 C.C. ed oltre l'area di sedime a sostegno dell'intero compendio.

Trattasi di complesso sito in Gazzo Veronese (VR) frazione di Correzzo Via Frassanelli n. 22, costituito da un fabbricato residenziale con annessi locali ad uso depositi e magazzino, oltre a corpi di fabbrica con destinazione a deposito e ricovero attrezzi agricoli. Il tutto insiste su un'area cortiva di pertinenza esclusiva.

Custode: Avvocato Maria Contri con studio in San Bonifacio (VR) in Via Camporosolo n. 26, Tel: 045/6106167, mail: [maria.contri@maggavvocati.it](mailto:maria.contri@maggavvocati.it)

Beni visionabili mediante richiesta tramite PVP o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al custode preferibilmente entro 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Asta telematica sincrona mista: presentazione offerte cartacee presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54 (orari apertura al pubblico 8:30-13:00; 14:00-17:00); offerte telematiche sul portale delle vendite pubbliche.

Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato e sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta reperibili ai seguenti contatti: Tel. 0444346211 (orario 8.30-13.00 / 13.30-17.30) - email: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

## NEGRAR

### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 386/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 13 settembre 2022 alle ore 12:00

Luogo: presso il Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto Unico: In Comune di Negrar (VR), Strada del Recioto n. 13, piena proprietà di abitazione al piano terra composta da ampio soggiorno, cucina con angolo pranzo, due camere, tre bagni, due ampi ripostigli con pertinenziale ampio garage e due accessorie terrazze.

Prezzo base Euro 400.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 300.000,00

Custodia: Avv. Guido Cinalli, Tel. 045/8032745, mail: [guido.cinalli@stusiocinalli.it](mailto:guido.cinalli@stusiocinalli.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso

per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso lo studio, in Verona, Via Carmelitani Scalzi n. 20 (studio legale Maccarrone&Co), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti tramite il portale [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). E-mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it), Tel. 0444/346211.

Maggiori informazioni: Tel. 348/4119504, e-mail: [lorenza.sboarina@gmail.com](mailto:lorenza.sboarina@gmail.com).

Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

## OPPEANO

### ABITAZIONI - DEPOSITO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 190/2021 R.E.

Vendita senza incanto: 4 ottobre 2022 alle ore 11:00

Giudice dell'esecuzione: Dott. Attilio Burti

Luogo: Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona

- Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto 1: In Comune di Oppeano (VR) in Via Gaspare Spontini n. 9, piena proprietà di abitazione disposta a piano terra e primo con superficie scoperta ad uso esclusivo di pertinenza e di retrostante deposito/magazzino, disposto a piano terra e primo, parzialmente crollato, posto in aderenza verso Sud.

Catasto Fabbricati del Comune di Oppeano (VR), Fg. 1: mappale 504, sub 2, Via Gaspare Spontini snc, piano T-1, cat. C/2, cl. 5, consistenza 187 mq, Rendita Catastale Euro 164,18; mappale 504, sub. 6, Via Gaspare Spontini n. 7, piano T-1, cat. A/3, cl. 4, consistenza 6 vani, superficie catastale totale 118 mq escluse aree scoperte 105 mq, Rendita Catastale Euro 309,87.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Il tutto come descritto nella perizia cui si rinvia per una miglior identificazione.

Prezzo base Euro 52.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 39.000,00

Lotto 2: In Comune di Oppeano (VR), Frazione Vallese, Via Papa Giovanni XXIII n. 21, piena proprietà di abitazione a piano secondo sottotetto e di autorimessa pertinenziale a piano interrato facenti parte di edificio condominiale denominato "Condominio Primula".

Catasto Fabbricati del Comune di Oppeano (VR), Fg. 13: mappale 1200, sub 12, Via Papa Giovanni ventitreesimo, piano 2, cat. A/3, cl. 4, consistenza 3,5 vani, superficie catastale 68 mq totale escluse aree scoperte 66 mq, Rendita Euro 180,76, mappale 1200, sub 18, Via Papa Giovanni ventitreesimo, piano S1, cat. C/6, cl. 3, consistenza 15 mq, superficie catastale totale 17 mq, Rendita Euro 35,64.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di proprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Il tutto come descritto nella perizia cui si rinvia per una miglior identificazione.

Prezzo base Euro 63.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 47.250,00

Lotto 3: In Comune di Oppeano (VR), Frazione Vallese, Via Papa Giovanni XXIII n. 74, piena proprietà di abitazione a piano primo e di autorimessa pertinenziale a piano interrato facenti parte di edificio condominiale denominato "Condominio Il Sole".

Catasto Fabbricati del Comune di Oppeano (VR), Fg. 13: mappale 1438, sub 7, Via Papa Giovanni ventitreesimo, piano 1, cat. A/2, cl. 2, consistenza 4,5 vani, superficie catastale 81 mq totale escluse aree scoperte 73 mq, Rendita Euro 348,61, mappale 1438, sub 14, Via Papa Giovanni ventitreesimo, piano S1, cat. C/6, cl. 3, consistenza 29 mq, superficie catastale totale 33 mq, Rendita Euro 68,90.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di proprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Il tutto come descritto nella perizia cui si rinvia per una miglior identificazione.

Prezzo base Euro 86.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 64.875,00

Custodia: Avv. Lorenza Sboarina, tel. 3484119504, mail: lorenza.sboarina@gmail.com.

La richiesta di visita è da formularsi mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://www.portalevenditepubbliche.giustizia.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati.

Il Professionista delegato Avv. ISABELLA BESTETTI

## PESCANTINA

### APPARTAMENTO- AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 450/2021 R.E.

G.E. Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 28 OTTOBRE 2022 ORE 11:00  
 Professionista Delegato: Dott. Emilio Cavazza  
 Luogo C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Prezzo base Euro 181.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 135.750,00

Beni posti in vendita:

Lotto unico: in piena proprietà, in Comune di Pescantina (VR) in Via Lora n. 27/A, censito al C.F. di detto Comune Foglio 21, partic. 775:

- sub 3, cat. A/2, classe 3, cons. vani 4,5, sup. cat. tot. mq. 111, sup. tot. escluse aree scoperte mq. 99, piano T-S1, rendita: Euro 348,61;

- sub 16, cat. C/6, classe 4, cons. mq. 27, sup. cat. tot. mq. 27, piano S1, rendita: Euro 71,12;

- sub 17, bene comune non censibile, piano S1-T-1;

- sub 19, bene comune non censibile, piano T;

- sub 21, bene comune non censibile, piano T;

- sub 22, bene comune non censibile, piano T.

Oltre eventuali parti comuni ai sensi dell'art. 1117 C.C. ed oltre all'area di sedime su cui insiste il fabbricato.

Trattasi di un appartamento all'interno di un condominio; l'unità abitativa è composta da un ampio soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due servizi igienici; è dotata di una terrazza a loggia ed un balcone. Autorimessa e cantina.

Custode: Avvocato Nicola Maragna con studio in San Bonifacio, Via Camposolo n. 26, Tel. 045/6106167, mail [nicola.maragna@maggavvocati.it](mailto:nicola.maragna@maggavvocati.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite PVP o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al custode preferibilmente entro 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Asta telematica sincrona mista: presentazione offerte cartacee presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54 (orari apertura al pubblico 8:30-13:00; 14:00-17:00); offerte telematiche sul portale delle vendite pubbliche.

Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato e sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta reperibili ai seguenti contatti: Tel. 0444346211 (orario 8.30-13.00 / 13.30-17.30) - email: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

## RONCO ALL'ADIGE

### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 335/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 29 settembre 2022 alle ore 15.30

Luogo: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Piazza IV Novembre n. 5/A, intera piena proprietà di appartamento posto al piano secondo con soffitta al piano terzo e posto auto al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, con studio in 37122 Verona, Via Locatelli n. 3, e-mail [marino@stlegassociati.it](mailto:marino@stlegassociati.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Astalegale.net s.p.a. tramite il portale <http://spazioaste.it>. Maggiori info Tel. 848-780013 - e-mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Maggiori informazioni: Tel. 045/595159, e-mail: [adiutores@adiutores.it](mailto:adiutores@adiutores.it).

Il Professionista delegato avv. Piergiorgio Bonini

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ZIMELLA

#### DEPOSITI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 10/2021 R.E.

Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 13 settembre 2022 alle ore 12.00

Giudice dell'esecuzione: Dott. Burti Attilio

Luogo: Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), frazione Santo Stefano, Via Lerino Candio n. 18-24, piena proprietà di due depositi facenti parte del Condominio "Lerino Candio" e di due piccoli appezzamenti di terreno in via Vergaglia.

Prezzo base Euro 33.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima Euro 24.750,00

Custodia: Avv. Roberta Zanoni, tel: 045/8050088, mail: [roberta.zanoni@studiovignola.it](mailto:roberta.zanoni@studiovignola.it).

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare alla professionista delegata al numero 348/4119504, o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://www.portalevenditepubbliche.giustizia.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati.

Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "**richiedi visita**" attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**GIOIELLI  
VENDUTI!  
37.962,00€**

**VEICOLI INDUSTRIALI  
VENDUTI!  
206.965,87€**

**PARCO AUTOBUS  
VENDUTO!  
437.474,82€**

**AUTO D'EPOCA  
VENDUTA!  
143.367,65€**

**IMBARCAZIONE  
VENDUTA!  
93.004,40€**

**astemobili.it**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

# LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura di Liquidazione del Patrimonio (ex art. 14 - ter Legge n. 3/2012) A.R. N. 1/2019 RGF**

G.D. Dott. Rosetti Riccardo. Vendita senza incanto 05/10/2022 ore 15:00 presso la sala d'aste sita in Civitavecchia (RM) - Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", piano primo presso la SALA 3T. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), via Raffaele Cadorna 10, Piena proprietà dell'abitazione composta da ingresso, pranzo-soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e n.2 camere da letto, ripostiglio, n. 2 balconi e n. 2 terrazze. Prezzo base Euro 197.000,00 Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Massaccesi Marco Tel. 0699221836, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 30/2014 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 03/10/2022 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Vincenzo Fusco 9, Appartamento posto al 2° piano senza ascensore, composto da: tre camere da letto, soggiorno, cucina, un bagno per complessivi mq 93,70 e tre balconi di 15,13 mq. Cantina sita al piano terra di complessivi mq 10,65 circa, distinta con il numero 3. Occupato. Prezzo base Euro 91.500,00. (Offerta minima Euro 68.625,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riga Andrea Tel. 0766501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO - LOCALE CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 60/2020 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto

modalità asincrona telematica 24/10/2022 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), via Vincenzo Bellini 5, Piena proprietà compendio immobiliare e più precisamente: 1) appartamento sito al piano primo, contraddistinto dal numero di interno due, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, un locale lavanderia e due balconi. box auto. locale cantina. locale cantina. locale cantina. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Renato Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 58/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 19/10/2022 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), Via Anguillarese 71, Appartamento posto al piano terra, interno 2 composto da: soggiorno/pranzo con angolo cottura, un WC e due camere. Prezzo base Euro 53.437,50. (Offerta minima Euro 40.078,12). Offerte in aumento Euro 1.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Crescentini Guerrina Tel. 076625871, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 215/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto Asta senza Incanto 13/09/2022 ore 16:00 presso Presso lo studio del professionista delegato sito in Civitavecchia, Largo Plebiscito n. 23. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Cotognola 13, Appartamento su due livelli composto da un breve corridoio, un piccolo disimpegno, camera matrimoniale con balcone, bagno e soggiorno con angolo cottura. Prezzo base Euro 78.750,00. (Offerta minima Euro 59.062,50). Offerte in aumento Euro 2.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Fumini Monica Tel. 076623227, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CANALE MONTERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 2/2020 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/09/2022 ore 13:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), piazza Case Nuove 6, Appartamento composto da un ambiente soggiorno con angolo cottura e camino, avente accesso diretto dall'esterno al piano strada, un ripostiglio, un disimpegno a livello più basso dal quale si accede al bagno e ad una camera da letto con porta finestra. Prezzo base Euro 51.000,00. (Offerta minima Euro 38.250,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Albano Cristina Tel. 3479198778, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CANALE MONTERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 79/2020 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/10/2022 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), Via morelli 11, Appartamento costituito da un soggiorno di ingresso con annesso angolo cottura ed un disimpegno che conduce ad un bagno e ad un vano letto. Non risulta occupata e si trova in buono stato di conservazione interno. Locale posto auto. Prezzo base Euro 69.540,00. (Offerta minima Euro 52.155,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Antonio Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CIVITAVECCHIA

**Esec. Imm. N. 304/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/10/2022 ore 15:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Carlottine, Borgo S. Martino, Via Cantagallo 6-8, Compendio immobiliare composto da una unità immobiliare in fase di costruzione su un unico livello, ma con una parte del soffitto a doppia altezza, copertura inclinata a tetto, unita ad una corte pertinenziale esterna. Prezzo base Euro 70.312,50. (Offerta minima Euro 52.734,50). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Luciani Daniele Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 411/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/10/2022 ore 10:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.doaction.it](http://www.doaction.it). Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Cales 9/R, Unità immobiliare a schiera composta da soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto, portico ed area di pertinenza esterna. Prezzo base Euro 87.000,00. (Offerta minima Euro 62.520,00). Offerte in aumento Euro 2.610,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Rag. Di Giuseppe Carlo Tel. 066685034, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO IN VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 289/2017 220/19 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/09/2022 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Valcanneto, via Guido d'Arezzo 49, Quote pari ad ? di piena proprietà e ad ? del diritto di usufrutto di appartamento in villino distinto con l'interno "D", sviluppatosi sui piani interrato, terra, primo e secondo e composto: al piano interrato da due locali cantina con intercapedine; al piano terra da soggiorno, cucina, wc, giardino; al piano primo da due camere e accessori, balcone; al piano secondo da soffitta e terrazzo. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Forcella Marco Tel. 0680690422, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CERVETERI****LOCALE COMMERCIALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 9/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/10/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Carlo Goldoni snc, Piena proprietà di locale commerciale al piano terra, composto da: ingresso, 4 uffici, 2 box, disimpegno, archivio e bagno. Prezzo base Euro 305.353,00. (Offerta minima Euro 229.014,75). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Centocorvi, Piena proprietà di terreno in zona pianeggiante e con vocazione naturalistica-agricola. Qualità seminativo ha 1 are 76 ca 71. Prezzo base Euro 59.774,00. (Offerta minima Euro 44.830,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: Cerveteri (RM), Centocorvi, Piena proprietà di terreno in zona pianeggiante e con vocazione naturalistica-agricola. Qualità seminativo ha 00 are 90 ca 71. Prezzo base Euro 30.664,00. (Offerta minima Euro 22.998,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Corti Fabio Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****VILLINO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 23/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/10/2022 ore 14:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Focene, Via Alfredo Catalani 43, Villino composto da un ampio soggiorno a vista, cucina con dispensa, disimpegno, bagno e due camere da letto di cui una con cabina armadio, un'ulteriore disimpegno con accesso dal soggiorno, distribuisce verso un secondo bagno e una terza camera da letto. Nella corte esterna sono presenti un magazzino posto nel margine sud est della corte e due tettoie con un magazzino poste in adiacenza al confine nord del lotto e inoltre presente un forno in muratura sempre addossato al confine. Garage. Prezzo base Euro 280.000,00. (Offerta minima Euro 210.000,00). Offerte in aumento Euro 8.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 188/2014 RGE**

G.E. Vitello Emanuela. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 21/09/2022 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via dei Nocchieri 128, Piena proprietà di appartamento posto al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, un bagno, tre camere da letto e due balconi. Occupato. Prezzo base Euro 131.250,00. (Offerta minima Euro 98.437,50). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via dei Nocchieri 128A, Locale garage/magazzino posto al piano terra terminato a rustico con pareti in tufo, soffitto a travetti, pignate a vista e pavimentazione di cemento. Occupato. Prezzo base Euro 56.250,00. (Offerta minima Euro 42.187,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Borsellino D Angelo Maria Tel. 0639745162, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****VILLINO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 17/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 24/10/2022 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Glasgow 57A, Piena proprietà di porzione di villino trifamiliare, distribuita ai piani seminterrato, terra e sottotetto, in collegamento tra loro con scala interna, composta al piano seminterrato da cantina e servizio igienico, al piano terra da una camera plurisuso e servizio igienico, oltre zona porticata ed area esclusiva di pertinenza esterna, al piano sottotetto da due vani soffitta e servizio igienico. Autorimessa, di circa 12 mq calpestabili, posta al piano seminterrato, con accesso autonomo da via Glasgow n. 57/b. Prezzo base Euro 160.000,00. (Offerta minima Euro 120.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cascioni Alessandro Tel. 076624641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 286/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 26/10/2022 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa

Marinella (RM), Via Raffaello 18, Piena proprietà di appartamento composto da soggiorno, una camera, cucina e un bagno, con giardino di pertinenza. Posto auto coperto sito al piano seminterrato contraddistinto dal n. 2. Prezzo base Euro 71.250,00. (Offerta minima Euro 53.437,50). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Renato Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivita-vecchia.it](http://www.tribunalecivita-vecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 365/2017 36/2020 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/10/2022 ore 16:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Piemonte 24, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura e portico d'accesso, disimpegno, una camera, un bagno con annessa area esterna pertinenziale, Cantina sito al piano interrato, con spazio condominiale. Posto auto scoperto sito al piano terra. Prezzo base Euro 67.500,00. (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gialanella Vittorio Tel. 0699551297, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivita-vecchia.it](http://www.tribunalecivita-vecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 198/2020 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/10/2022 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Elcetina 63, Piena proprietà di immobile ad uso abitativo che si sviluppa su un unico livello ed è circondato su due lati da terrapieno, su un lato da un terreno a livello di calpestio e sul restante lato da un'area in parte resa libera per l'accesso, è suddiviso internamente in: una stanza con cucinotto in muratura di 52,96 mq., una stanza di 94,02 mq., un ripostiglio di 15,47 mq., un bagno di mq. 2,92 ed un vano sottoscala di 2,63 mq., il tutto per una superficie utile complessiva di 168,00 mq. Prezzo base Euro 50.000,00. (Offerta minima Euro 37.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cascioni Alessandro Tel. 076624641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivita-vecchia.it](http://www.tribunalecivita-vecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 98/2019 240/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/10/2022 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via delle Colonie 73/A, Piena proprietà di compendio immobiliare composto da: appartamento suddiviso in soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno e due piccoli balconi a livello oltre a locale cantina. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 41.250,00. (Offerta minima Euro 30.937,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Coscia Gennaro Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivita-vecchia.it](http://www.tribunalecivita-vecchia.it)

**TOLFA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 91/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/10/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tolfa (RM), Via XX Settembre 47, Piena proprietà appartamento al piano

primo, composto da cucina, bagno e camera da letto. Prezzo base Euro 22.500,00. (Offerta minima Euro 16.875,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Chiacchierini Fidalma Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivita-vecchia.it](http://www.tribunalecivita-vecchia.it)

**TOLFA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 73/2010 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/10/2022 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Tolfa (RM), Via Roma 127, Piena proprietà di appartamento composto da cucina abitabile, bagno, disimpegno, ingresso, 2 camere. Prezzo base Euro 54.000,00. (Offerta minima Euro 40.500,00). Offerte in aumento Euro 1.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivita-vecchia.it](http://www.tribunalecivita-vecchia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilabile comm.le | ind.le**

**CIVITAVECCHIA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 127/2020 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/11/2022 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Dino Marrani snc, Immobile da cielo a terra in corso di costruzione, sviluppante un livello interrato ad uso magazzini e locali tecnici. Piano terra e primo ad uso ufficio. Piano secondo ad uso abitativo. Prezzo base Euro 202.500,00. (Offerta minima Euro 151.875,00). Offerte in aumento Euro 6.075,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bonifazi Luca Tel. 076627293, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivita-vecchia.it](http://www.tribunalecivita-vecchia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CERVETERI**

**TERRENO, ABITAZIONE, TETTOIA, MAGAZZINO, DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 12/2011 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto Asta senza Incanto 27/09/2022 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Val Canneto, via Fosso di Valle Canneto snc, Terreno sup. tot. ha 1.31.54. Appartamento su due livelli composto al p.t. da ampia tettoia di 200 mq indipendente, magazzino e cantina, al piano primo soggiorno, cucina, disimp-

gno, due camere da letto, bagno per totali 65 mq calpestabili, oltre balcone di 23,7 mq, con box auto di 17 mq circa e box moto di 13,7 mq circa al piano interrato. corte. tettoia di mq 200. magazzino mq 71. deposito mq 36. Prezzo base Euro 111.058,60. (Offerta minima Euro 83.293,95). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Matiz Augusto Tel. 076620220, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 181/2013 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 17/10/2022 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Fregene, Via Giulianova 39, Villino residenziale di tre piani fuori terra, adibito a studio professionale del proprietario, con corte esclusiva e magazzino ubicati ai confini della stessa corte. L'immobile è così composto: al p.t. due locali, un bagno, un magazzino ed un locale caldaia, al p.1 due stanze, un bagno, un piccolo disimpegno, una cameretta ed un balcone, al p.2 tre locali, un bagno, un disimpegno e due piccoli balconi. Corte pertinenziale di ca. 385 mq in parte pavimentata ed in parte a giardino. Magazzino adibito a monolocale posto all'esterno del fabbricato principale di mq. 4. Magazzino adibito a monolocale posto all'esterno del fabbricato principale di mq. 4. Prezzo base Euro 322.500,00. (Offerta minima Euro 241.875,00). Offerte in aumento Euro 9.675,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 181/2013 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 26/10/2022 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo

piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Fiumicino (RM), Fregene, Via Santa Teresa di Gallura snc, Terreno di are 08, ca 00 di cat. seminativo. Il terreno risulta recintato nel lato su strada con rete metallica su pali in legno, e rete ombreggiante verde scuro posta sulla rete metallica; i confini con i lotti confinanti sono in rete metallica su pali in legno. Nessun impianto presente. Il terreno è pianeggiante non curato, con erbe spontanee e con un solo albero di pino presso la strada; è utilizzato, in piccola parte, come deposito di materiali da costruzione. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MANZIANA****VILLINO-GARAGE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 88/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto Asta senza Incanto 20/10/2022 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Cascioni, Civitavecchia, via Traiana n. 64. Lotto UNICO: Manziana (RM), Via Poggio della Tarantola 26/B, Villino posto a piano interrato e terra, così articolato: soggiorno, disimpegni, bagno, 2 camere da letto, cucina abitabile e camera da letto con bagno interno. A mezzo di scala interna si accede al piano interrato composto da disimpegno con ampio locale adibito a cantina e ad altre cinque stanze di varia metratura adibite a magazzino. Occupato. Garage. Terreno qualità vigneto. Prezzo base Euro 113.906,00. (Offerta minima Euro 85.429,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cascioni Alessandro Tel. 076624641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****CIVITAVECCHIA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 95/2020 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/09/2022 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Strada Meridiana snc, PROPRIETA' SUPERFICIARIA su porzione immobiliare e precisamente: negozio posto

al piano terra, distinto con la lettera "D", della superficie di mq. 54, confinante con proprietà condominiale, androne della scala B dello stesso fabbricato, proprietà Eurospin Lazio Spa. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****FIUMICINO (RM)****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 141/2010 161/2010 - 13/2012 RGE**

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 31/10/2022 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 6: Fiumicino (RM), Via Oncino, Terreno in zona periferica, ben servita sia dalla viabilità che dai servizi principali. Seminativo di classe 4 - are 14, ca 28. Prezzo base Euro 61.449,00. (Offerta minima Euro 46.087,00). Offerte in aumento Euro 1.850,00. Lotto 7: Fiumicino (RM), Via Narzole, Terreno in zona periferica, ben servita sia dalla viabilità che dai servizi principali. Seminativo di classe 4 - are 14, ca 28. Prezzo base Euro 61.449,00. (Offerta minima Euro 46.087,00). Offerte in aumento Euro 1.850,00. Lotto 8: Fiumicino (RM), Via Oncino, Terreno in zona periferica, ben servita sia dalla viabilità che dai servizi principali. Seminativo di classe 4 - are 14, ca 28. Prezzo base Euro 61.449,00. (Offerta minima Euro 46.087,00). Offerte in aumento Euro 1.850,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)



**Tribunale di  
RIETI**

## Abitazione | Accessorio

### COLLEVECCHIO

**FABBRICATO RESIDENZIALE IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 18/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 05/10/2022 ore 10:15 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Collevecchio (RI), Via delle Roane snc, Fabbricato residenziale in corso di costruzione realizzato su particella di circa 2300 mq e costituito da due corpi di fabbrica attigui articolati su due piani. Risultano realizzati: fondazioni, solai di calpestio, strutture di elevazione, murature perimetrali, parte delle tramezzature interne e porzioni della copertura. Per ogni ulteriore informazione si rimanda alla perizia di stima. Prezzo base Euro 23.287,50 (Offerta minima Euro 17.465,62). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Fovi Francesco Tel. 0746270665 - 3478075765, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### CONFIGNI

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 132/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 05/10/2022 ore 11:00 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Configni (RI), Via Colli di Configni 10, Appartamento al piano primo composto da cucina, due camere, annessa cantina al piano terra, privo di servizi igienici. Sup. circa mq 91,50. Magazzino/locale deposito (mq 23,33) accessibile al momento solo da porta di ingresso posta su un terrazzo al P.1 privo di scala di accesso e quindi "non accessibile", e che affacciando su corte/giardino

di altrui proprietà, potrà di fatto essere "utilizzato" soltanto creando un vano porta di collegamento diretto dal sub 2 per il tramite della sua cucina o della sua camera a nord. Prezzo base Euro 12.656,25 (Offerta minima Euro 9.492,19). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott. Galiani Mauro Tel. 0699700842, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FIANO ROMANO

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 35/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/10/2022 ore 12:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Giosuè Carducci 9, Appartamento con superficie complessiva di circa mq 88,00, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno camera e cameretta. E' posto al piano 3, funzionalmente indipendente. L'edificio è stato costruito nel 2004. L'unità immobiliare è identificata con il numero int. 7; ha un'altezza utile interna di circa m. media 2,00 ml. Prezzo base Euro 51.468,12 (Offerta minima Euro 38.601,09). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Petrucci Valeria Tel. 0746270922 - 3284513274, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FIANO ROMANO

**ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 12/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/10/2022 ore 13:15 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), località Felciare, Via Venezia 31, Abitazione di mq. 60 lordi commerciali sita al 4 piano composta di vano soggiorno con angolo cucina, disimpegno, vano letto, bagno, balcone ed un posto auto scoperto ubicato nel piazzale lato Sud della superficie catastale di mq. 18. Prezzo base Euro 66.937,50 (Offerta minima Euro 50.203,13). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott. Rauco Adolfo Tel. 3392607989, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FORANO

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 127/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 28/09/2022 ore 10:15 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Forano (RI), Via della Croce snc, Abitazione a schiera composta da: seminterrato (non residenziale): ingresso, locale di sgombero e cantina, corte esterna; piano terra (piano primo su lato Sud-Ovest): cucina/pranzo, disimpegno, bagno e camera; corte esterna; piano sottotetto (non residenziale): vano con bagno. Prezzo base Euro 38.922,00 (Offerta minima Euro 29.191,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Forano (RI), Via della Croce snc, Abitazione a schiera composta da: seminterrato (non residenziale): ingresso, locale di sgombero e cantina, corte esterna; piano terra (piano primo su lato Sud-Ovest): cucina/pranzo, disimpegno, bagno e camera; corte esterna; piano sottotetto (non residenziale): vano con bagno. Prezzo base Euro 38.922,00 (Offerta minima Euro 29.191,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Forano (RI), Via della Croce snc, Abitazione a schiera composta da: seminterrato (non residenziale): ingresso, locale di sgombero e cantina, corte esterna; piano terra (piano primo su lato Sud-Ovest):

cucina/pranzo, disimpegno, bagno e camera; corte esterna; piano sottotetto (non residenziale): vano con bagno. Prezzo base Euro 39.329,40 (Offerta minima Euro 29.497,05). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/09/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### MAGLIANO SABINA

**VILLETTA MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 158/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/10/2022 ore 11:45 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Osteriola/Vocabolo Collemanno, Villetta monofamiliare che versa in discrete condizioni, costituita da piano Terra/Seminterrato composto da ampio locale magazzino con garage e servizi; al piano Primo ampio soggiorno con veranda, camera da letto matrimoniale e singola, cucina e bagno. Ampio giardino, cementato nella via di accesso e pavimentato nell'area che perimetra il fabbricato. Prezzo base Euro 66.916,13 (Offerta minima Euro 50.187,10). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott. Cesaro Claudio Tel. 3356874141, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### MICIGLIANO

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 75/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 26/09/2022 ore 10:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Micigliano (RI), Via Alfiero Gregori 8, Fabbricato ad uso abitativo posto al piano terra primo e secondo; al piano primo appartamento, composto da cucina e soggiorno, al piano secondo collegato scala interna, due camere e bagno, al piano terra tramite passaggio comune si accede ad una piccola cantina. L'interno dell'immobile si trova in sufficienti condizioni di manutenzione e, invece la struttura dell'intero fabbricato (Particella n. 189 è oggetto di ordinanza di sgombero n. 16 del 2017 a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016 allegata in perizia. I metri quadrati lordi catastali sono circa 82. Prezzo base Euro 18.276,00 (Offerta minima Euro 13.707,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/09/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Baggio Silvia Tel. 0746203077, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



## VACONE

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 21/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/10/2022 ore 14:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Vacone (RI), Via dei Casali snc, Edificio adibito a civile abitazione composto da due piani fuori terra e dotato di carte esclusiva. Al piano terra troviamo cucina, soggiorno, bagno e scala in legno che conduce al piano superiore (piano primo) con camera e bagno. Prezzo base Euro 60.700,00 (Offerta minima Euro 45.525,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ferretti Giovanna Tel. 3477531650, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

## CASTELNUOVO DI FARFA

## ABITAZIONE - IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 89/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 03/10/2022 ore 10:00 (LOTTO 1) ore 10:20 (LOTTO 2) tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: Castelnuovo di Farfa (RI), Via Principe Amedeo 1, Unità immobiliare a destinazione di civile abitazione sviluppata al piano terra della palazzina di appartenenza ed al suo interno è distribuita in più vani composti da cucina/sala da pranzo, soggiorno direttamente collegato al vano cucina, ripostiglio, camera da letto, disimpegno e servizio igienico non illuminato e non areato naturalmente. Il tutto per una superficie residenziale complessiva lorda di 85 mq. Prezzo base Euro 25.022,46 (Offerta minima Euro 18.766,85). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 2: Castelnuovo di Farfa (RI), via Guglielmo Marconi 17, Unità immobiliare a destinazione commerciale sviluppata al piano terra della palazzina di appartenenza ed al suo interno si compone di un vano principale da adibire a negozio/bottega e al quale si accede direttamente dall'antistante via comunale denominata via Guglielmo Marconi, con annesso disimpegno e servizio igienico cieco. Il tutto per una superficie complessiva lorda di 26 mq. Prezzo base Euro 8.437,50 (Offerta minima Euro 6.328,13). Offerte in aumento

Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/09/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio

### Terreno | Immobilità agricola

## FIAMIGNANO

## APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 48/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 28/09/2022 ore 09:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Fiamignano (RI), Frazione "Arapetrianni", Via Case Sparse snc, Compendio immobiliare composto al piano S1 da locale abitabile con bagno e altro locale interno, con accesso da corte comune, al primo piano da soggiorno, camera da letto, angolo cottura e bagno, oltre a disimpegni, terrazzino e piccolo appezzamento di terreno annesso posto a confine con la corte comune di accesso al PS1. Prezzo base Euro 30.000,00 (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/09/2022 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. De Sanctis Alessandro Tel. 0746270963 - 3282882455, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## MARCHE

## Ancona

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di ANCONA

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

## FABRIANO

## UFFICI-LABORATORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 176/2006

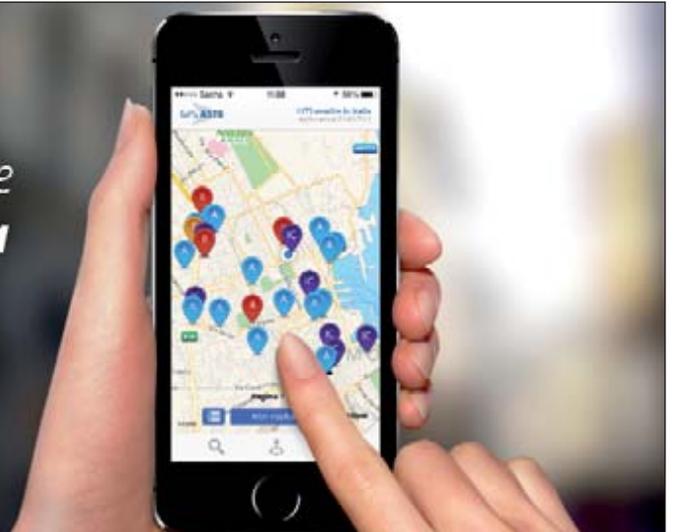
Tribunale di Ancona. G.E. Dott.ssa Mantovani Maria Letizia. Professionista Delegato Avv. Rossolini

Andrea. Lotto UNICO: Fabriano (AN), Via Bruno Buozzi 32, Ufficio di superficie catastale mq. 399 sito in Fabriano (An) alla via B. Buozzi n.32 al piano secondo dell'edificio. Prezzo Base Euro 72.774,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 54.581,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 13/10/2022 ore 14:30 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 12/10/2022 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso il custode Avv. Tommaso Medi (Tel 071-2900706) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Intrum Italy Spa

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App StoreDisponibile su  
Google play

# ABRUZZO

Chieti



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**CHIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**CHIETI**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 38/2020**

G.E. Dott. Turco Francesco. Professionista Delegato Avv. Cozza Daniele. Lotto 1: Chieti (CH), Piazza Monsignor Venturi, Immobili in piena proprietà, per i diritti pari ad 1/1, ubicati nel condominio Le Terrazze in Piazzale Monsignor Venturi a Chieti e più precisamente: Appartamento, sito in Chieti al Piazzale Monsignor G. Venturi, di circa 200 mq posto al piano terra con ingresso autonomo dall'esterno, all'interno di un complesso residenziale di elevata qualità, dotato di balconi molto ampi e rifiniture di notevole pregio non sempre in perfetto stato di manutenzione in quanto non abitato da alcuni anni. Autorimessa, sita in Chieti, al Piazzale Monsignor G. Venturi all'interno del Condominio "Le Terrazze", al piano secondo seminterrato avente una superficie di 27 mq avente forma regolare e spazio per una sola autovettura. Prezzo Base Euro 279.541,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 209.655,94. Lotto 2: Chieti (CH), Piazza Monsignor Venturi, Immobili in piena proprietà per i diritti pari ad 1/1 ubicati nel Condominio Le Terrazze in Piazzale Monsignor Venturi a Chieti: Appartamento sito in Chieti al Piazzale Monsignor G. Venturi di circa 200 mq posto al piano terra con ingresso autonomo dall'esterno, all'interno di un complesso residenziale di elevata qualità dotato di balconi molto ampi e rifiniture di notevole pregio non sempre in perfetto stato di

manutenzione in quanto non abitato da alcuni anni. Autorimessa al piano secondo seminterrato avente una superficie di 29 mq avente forma regolare e spazio per una sola autovettura. Autorimessa al piano secondo seminterrato avente una superficie di 27 mq avente forma regolare e spazio per una sola autovettura. Prezzo Base Euro 333.986,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 250.490,10. Lotto 3: Chieti (CH), Corso Marrucino 45, Appartamento sito in Chieti al Corso Marrucino n.45 di 400 mq che occupa l'intero terzo piano di un edificio in centro storico, sul Corso cittadino risalente al XVIII secolo, Palazzo Henrici. L'immobile comprende anche l'intero sottotetto non abitabile e si presenta nel complesso in cattivo stato di manutenzione. Prezzo Base Euro 233.846,14; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 175.384,61. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 07/09/2022 ore 09:30 avrà la durata di 3 giorni per maggiori informazioni consultare il portale delle vendite pubbliche; Presentare offerte entro 06/09/2022 ore 12:00 per maggiori informazioni consultare il portale delle vendite pubbliche; Maggiori informazioni Custode giudiziario dell'immobile è l'Avv. Daniele Cozza con studio in Francavilla al Mare (CH) Viale Nettuno 225 — 085.4910599 / 347.7658119; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**

CHIETI

# UMBRIA

Spoleto



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**SPOLETO**

**Abitazione | Accessorio**

**PRECI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/2015**

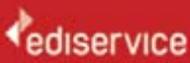
Tribunale di Spoleto. G.E. Dott. Salcerini Simone.

Professionista Delegato Dott. Perla Gian Luigi. Lotto UNICO: Preci (PG), LOCALITA' ABETO, VIA SERGIO FORTI 3, Piena proprietà su compendio sviluppato su tre livelli. Al P S1 cantina con accesso esterno e accesso interno tramite scala a chiocciola che porta al PT dove si trova un locale ad uso sala, un camino e una scala per salire ai piani superiori. Al P1 realizzato su più livelli sfalsati c'è la cucina ed uno studio, al P2, realizzato su più livelli sfalsati ci sono 2 camere da letto, servizi e piccolo locale disimpegno; dai controlli è emerso che il fabbricato è inagibile a causa dei danni provocati dal sisma che si sono rinvenuti solo nell'ultima stanza (ripostiglio) del P3 mentre tutto il resto del fabbricato è in ottimo stato,

finemente e da poco ristrutturato. Prezzo Base Euro 49.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.750,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 28/09/2022 ore 11:30 presso la sede della sala aste telematiche di Via XXV Aprile 52 Spoleto (PG). Presentare offerte entro 27/09/2022 ore 12:00 ANALOGICA: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gian Luigi Perla in Norcia (PG) Via Meggiana n. 47/A. TELEMATICA: Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l' IVG PERUGIA Tel 0755913525; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**

SPOLETO



**Postal Target**

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

**Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)**

# CAMPANIA

Benevento - Nola

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Tribunale di  
BENEVENTO**
**Abitazione | Accessorio**
**BENEVENTO**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**RGE 20/2018**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Pezzapiana (Piazza Gaetano Basile n. 21) - Piena proprietà di appartamento si sviluppa su tre piani fuori terra: è composto da ingresso soggiorno, cucina abitabile, corridoio, due camere da letto e due bagni oltre a posto auto scoperto adiacente all'abitazione, si sviluppa su una superficie di 40,20 mq. Prezzo base Euro 70.515,00. Offerta minima Euro 52.887,00. Vendita senza incanto 04/10/2022 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Francesco Paga 81. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 0824041168 - email: studio.moretti@hotmail.com

**ARIANO IRPINO**
**ABITAZIONE - TERRENI**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**RGE 172/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Contrada Torreando - Quota pari a 1000/1000 del diritto di proprietà su: abitazione di tipo economico, pertinenze e terreni limitrofi. Prezzo base Euro 132.610,45. Offerta minima Euro 99.457,50. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), C.da Santa Regina - Quota pari a 1000/1000 del diritto di proprietà su: terreni agricoli. Prezzo base Euro 6.756,61. Offerta minima Euro 5.067,00. Lotto 3: Ariano Irpino (AV), C.da Trave - Quota pari a 1000/1000 del diritto di livello su: terreno agricolo. Prezzo base Euro 417,45. Offerta minima Euro 313,09. Vendita senza incanto 07/10/2022 ore 16:30 presso lo Studio Legale La Motta, sito in Benevento, al Viale Mellusi, n. 59. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: russoantonella81@hotmail.it

**MOIANO**
**FABBRICATO USO ABITATIVO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**RGE 60/2018**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Moiano (BN), Via Cammino Viola 28 - Intera proprietà di fabbricato per uso abitativo. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 14/10/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 082447430 - email: mariagiuliaromano@libero.it

**PIETRADEFUSI**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 77/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pietradefusi (AV), frazione Dentecane, Via Dionisio Pascucci 17 - Appartamento al piano I del fabbricato Angolo Verde composto da cucina, soggiorno, entrambi con balcone, wc, due camere, con annesso locale deposito al piano seminterrato. Nel piano seminterrato ampio spazio comune a tutti i condomini e box personale di 17,4 mq. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 18.986,00. Offerta minima Euro 14.240,00. Vendita senza incanto 11/10/2022 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Luigi Pirandello 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Del Vecchio Stefania. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

**PIETRADEFUSI**
**VILLETTA - LOCALE BOX**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**RGE 211/2016**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Pietradefusi (AV), Piazza San Gennaro - Villetta costituita da piano terra e piano primo. Prezzo base Euro 42.630,21. Offerta minima Euro 31.972,65. Lotto 2: Pietradefusi (AV), Piazza San Gennaro - Locale box. Prezzo base Euro 4.549,77. Offerta minima Euro 3.412,32. Vendita senza incanto 14/10/2022 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Torretta n. 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Del Vecchio Gianluca tel. 0824316851 - email: avvocatodelvecchio@libero.it

**SANTA CROCE DEL SANNIO**
**ABITAZIONE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**RGE 38/2016**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Santa Croce del Sannio (BN), contrada Coste Malocche snc - Abitazione di tipo economico e spazio esterno pertinenziale. Prezzo base Euro 34.488,27. Offerta minima Euro 25.866,20. Vendita senza incanto 04/10/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Luigi Vanvitelli 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cerrito Annalisa tel. 0824310337 - email: avvannalisacerrito@libero.it

**SOLOPACA**
**ABITAZIONE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 235/2018**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Solopaca (BN), contrada Sant'Aniello - Intera proprietà gravata da diritto di abitazione di fabbricato di tipo residenziale: si compone di piano terra con locali adibiti a cantina, deposito e cucina al grezzo; il piano primo, si compone di ingresso, sala da pranzo con camino, bagno, cucina con camino e terrazzo a livello, il piano secondo con 4 vani letto oltre il vano bagno; il piano sottotetto risulta allo stato grezzo. Annesse al fabbricato le part.ile 481 e 482 che costituiscono, area di pertinenza e area identificata garage. Prezzo base Euro 186.735,00. Offerta minima Euro 140.052,00. Vendita senza incanto 04/10/2022 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Via Francesco Paga 81. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 0824041168 - email: studio.moretti@hotmail.com

**TELESE TERME**
**VILLETTA A SCHIERA**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 206/2015**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Scafa - Intera proprietà di villetta a schiera unifamiliare int. 7, su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) facente parte di un complesso residenziale, con due piccole aree pertinenziali. Prezzo base Euro 122.250,00. Offerta minima Euro 91.688,00. Vendita senza incanto 11/10/2022 ore 12:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea tel. 0824907081 - email: antonella.orsino@gmail.com

**TOCCO CAUDIO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 68/2016**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Tocco Caudio (BN), C.da Pantaniello snc - Quota intera della piena proprietà delle seguenti unità immobiliari, intero fabbricato su due livelli fuori terra con corte pertinenziale e porzione di terreno adiacente così costituito: laboratorio per arti e mestieri, magazzino e locale di deposito, abitazione di tipo civile, terreno e ente urbano. Prezzo base Euro 247.500,00. Offerta minima Euro 185.625,00. Vendita senza incanto 04/10/2022 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via Luigi Vanvitelli n. 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cerrito Annalisa tel. 0824310337 - email: avvannalisacerrito@libero.it

**TORRECUSO****ABITAZIONE - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 227/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), contrada Scauzone - Civile abitazione al piano terra e primo. Deposito al piano terra. Prezzo base Euro 37.770,00. Offerta minima Euro 28.327,50. Vendita senza incanto 12/10/2022 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Dei Bersaglieri 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Arena Giuseppe tel. 082428173 - email: giuseppe.arena.mail@gmail.com

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le****BENEVENTO****FABBRICATI - PIAZZALE - VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 296/2006**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Contrada Roseto - Fabbricati con antistante piazzale, primo fabbricato adibito a locale esposizione di porte ed infissi, con uffici e servizi connessi; deposito costituito utilizzato come esposizione, ulteriore locale utilizzato per fini espositivi, piccola zona del locale adibita ad uso ufficio e piccolo locale bagno. Struttura temporanea. Parte del terreno (piazzale) ricade in zona E2 e parte in zona Artigianale e Commerciale. Prezzo base Euro 217.680,00. Offerta minima Euro 163.260,00. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Roseto 1 - Villa sviluppata al piano terra, con circostante terreno pertinenziale, composta da 12 vani ben accessoriati: cucina rustica, soggiorno, cucina, disimpegno, salone, tinello, wc, letto, wc, ripostiglio, letto, wc, letto, per un totale di 353,92 mq circa. Porticati per 90,42 mq, deposito per 16,50 mq e area di corte per 1300 mq. Prezzo base Euro 464.063,00. Offerta minima Euro 348.048,00. Vendita senza incanto 28/09/2022 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via M. Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria tel. 082447430 - email: margheritagubitosi@yahoo.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**BENEVENTO****QUOTE DI IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 139/1987 + 17/1988**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Via Padre Pio - quota pari ad un terzo (1/3) della piena proprietà di appartamento, ubicato al piano terra, costituito da quattro vani, cucina, servizio, cantina e terrazzo scoperto. quota pari ad un terzo (1/3) della piena proprietà di due locali deposito, ubicati al piano terra, per una superficie complessiva di mq. 63. quota pari ad un nono (1/9) della piena proprietà di tre locali deposito-cantina, ubicati al piano terra, per una superficie complessiva di circa mq. 37. quota pari ad un nono (1/9) della piena proprietà di zona di cortile, delimitata e coperta da struttura leggera in lamiera grecata (abusiva), di circa mq. 94. Sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune. Prezzo base Euro 18.600,00. Offerta minima Euro 13.950,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Padre Pio - quota pari ad un terzo (1/3) della piena proprietà di appartamento, ubicato al piano primo, costituito da cinque vani, cucina, doppi servizi e balconi. quota pari ad un nono (1/9) della piena proprietà di tre locali deposito-cantina, ubicati al piano terra, per una superficie complessiva di circa mq. 37. quota pari ad un nono (1/9) della piena proprietà di zona di cortile, delimitata e coperta da struttura leggera in lamiera grecata (abusiva), di circa mq. 94. Sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune. Prezzo base Euro 19.650,00. Offerta minima Euro 14.737,50. Lotto 3: Benevento (BN), Via Padre Pio - quota pari ad un terzo (1/3) della piena proprietà di appartamento, ubicato al secondo piano, costituito da cinque vani, cucina, doppi servizi e balconi, con sottotetto non abitabile (non accatastato). quota pari ad un nono (1/9) della piena proprietà di tre locali deposito-cantina, ubicati al piano terra, per una superficie complessiva di circa mq. 37. quota pari ad un nono (1/9) della piena proprietà di zona di cortile, delimitata e coperta da struttura leggera in lamiera grecata (abusiva), di circa mq. 94. Prezzo base Euro 23.460,00. Offerta minima Euro 17.595,00. Vendita senza incanto 05/10/2022 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: ambrogioromano@libero.it

**PARTENOPOLI****IMMOBILE DESTINAZIONE PRODUTTIVA - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO 10/2020**

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto A: Paternopoli (AV) - Stabile a destinazione produttiva che si sviluppa su tre livelli, piano seminterrato per la maggiore superficie ad eccezione del subalterno 6, piano terra ad eccezione del vano scala centrale censito con il subalterno 3 e piano primo in quota parte. Prezzo base Euro 544.782,00. Rilancio minimo in caso di gara euro 5.000,00. Lotto B: Paternopoli (AV) - Appartamento ad uso residenziale collocato al primo piano dello stabile, composto catastalmente da 7 vani. Esso occupa quota parte del piano e si sviluppa in corrispondenza del quadrante sud del volume del fabbricato. E' accessibile attraverso il vano scala condominiale accatastato con il subalterno 3. Prezzo base Euro 39.211,00. Rilancio minimo in caso di gara 1.000,00 euro. Vendita senza incanto 13/10/2022 ore 11:30 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott.ssa Erminia Cuomo

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****MOLINARA****FABBRICATO E TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 25/2015**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Molinara (BN), Contrada Petrarra - Fabbricato e terreni antistanti (con superficie complessiva di ca. mq. 5.935,00). Il fabbricato si compone di un solo piano: ampio porticato antistante l'ingresso principale, ampio soggiorno - pranzo al quale si accede dalla porta d'ingresso, cucina annessa, disimpegno, due bagni, due camere da letto e deposito esterno. Sup. complessiva di ca. mq. 198,00. Terreni e fabbricati diruti. Prezzo base Euro 59.935,00. Offerta minima Euro 44.951,00. Vendita senza incanto 11/10/2022 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Cappuccini 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Fallarino Francesco tel. 082421642 - email: francesco.fallarino@tin.it

**MORCONE****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 59/1999**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Morcone (BN), Contrada Piana - a) Fabbricato, catastalmente civico 279, composto da locale esposizione, ripostiglio, locali cantina, studio e deposito al piano terra, soggiorno, cucina-pranzo-ripostiglio, 4 camere, vano e 2 bagni al piano primo e locali, al piano secondo sottotetto. b) Corpo di fabbrica comprendente due locali terranei adibiti ad autorimessa-deposito. c) Locale deposito terraneo di circa 200 mq. d) Corpo di fabbrica di circa 90 mq, al piano terra, comprendente locali ufficio, deposito e locale esposizioni materiali edili. e) Stalla e pollaio di circa 56 mq al piano terra. f) Terreno pertinenziale e circostante i fabbricati suddetti esteso are 76.22. Prezzo base Euro 82.300,00. Offerta minima Euro 61.725,00. Vendita senza incanto 30/09/2022 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale Martiri D'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Palmieri Ornella tel. 0824355055 - email: avv.palmieriorn@hotm.com

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

**BENEVENTO**

**LOCALI USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 218/2016 + 220/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Via Traiano Boccalini snc - Locale uso artigianale al piano terra, avente una sup. commerciale di 77 mq. Locale uso artigianale al piano terra, avente una sup. commerciale di 209 mq. Prezzo base Euro 154.435,00. Offerta minima Euro 115.826,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Traiano Boccalini snc - Locale ad uso artigianale posta al piano terra, costituito da più ambienti, destinati a laboratorio, ufficio, disimpegno, deposito e wc. Prezzo base Euro 106.072,00. Offerta minima Euro 79.554,00. Vendita senza incanto 04/10/2022 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Montesarchio (BN), via Benevento 63. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del

Professionista Delegato Dott. Perone Ernesto. Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Nicola tel. 0824273543 - email: [studiodagostinociriello@gmail.com](mailto:studiodagostinociriello@gmail.com)

**Terreno|Immobilie agricole**

**MONTESARCHIO**

**AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 21/2001**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Montesarchio (BN) - Area Urbana consistente in un lotto a forma irregolare con superficie complessiva pari a 5.127 m.q. totalmente asfaltati; viene utilizzata come area parcheggio da parte dei condomini. Prezzo base Euro 7.942,00. Vendita senza incanto 29/09/2022 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott. Orlando Nazzaro

**DURAZZANO**

**TERRENI-AUTO-ATTREZZATURE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 11/2016**

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 4: Durazzano (BN) - Terreno seminativo arborato e area rurale. Prezzo base Euro 26.995,79. Offerta minima Euro 20.246,84. Vendita senza incanto 13/10/2022 ore 11:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche

udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott. Emilio Chiauzzo

**Abitazione|Accessorio**

**VALLATA**

**ABITAZIONE - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 39/2013**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Vallata (AV) - Piena proprietà di una casa per civile abitazione su due piani. L'abitazione al primo piano è composta da ingresso, cucina soggiorno pranzo tre camere da letto due wc, ripostiglio e disimpegno. Terrazzo coperto. Corte destinata a piazzale di 1.400 mq mentre parte coltivata di 1.011 mq. Prezzo base Euro 167.625,00. Offerta minima Euro 125,72. Lotto 2: Vallata (AV) - Piena proprietà di un fabbricato su due piani al piano terra l'unità immobiliare ha destinazione di deposito e magazzino. Prezzo base Euro 35.912,10. Offerta minima Euro 26.934,07. Vendita senza incanto 07/10/2022 ore 16:00 presso lo studio commerciale del Dott. Antonio Conte in Benevento al viale A. Mellusi 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: [info@claudioconte.it](mailto:info@claudioconte.it)



**Tribunale di NOLA**

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le**

**LIVERI**

**APPARTAMENTO E LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 95/2009**

G.E. Guardasole Roberta LOTTO UNICO: in Liveri (NA) Via Cesare Soprano 72, Laboratorio artigianale al al piano terra consistenza mq 105, superficie catastale mq 147. Detenuto dal debitore esecutato. Appartamento al piano secondo di 4 vani, superficie catastale mq 86. Detenuto dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 56.530,12. Offerta minima Euro 42.397,59. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 21/09/2022 ore 17:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Russo Vincenzo tel. 0818856202

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



# BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MATERA

**Tribunale di  
MATERA****Abitazione | Accessorio****BERNALDA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 114/2017**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/09/2022 ore 15:00 presso la sala d'aste ubicata in via Aldo Moro di Matera, piano primo, AULA B. Lotto 1: in Via Petrarca 92 Bernalda (MT), Appartamento piano terra di 3,5 vani, mq 84 con accesso da vano scala condominiale. Prezzo base Euro 37.290,93. Offerte minime per partecipare Euro 27.968,19. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835902158, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**FERRANDINA****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 16/2014**

G.E. Dr.ssa Labattaglia Professionista delegato Avvocato Morelli Maria Vendita senza incanto il giorno 15/09/2022 ore 17:30 presso studio in Matera, via Nazionale n. 40. Lotto 2: in via Giuseppe Di Vittorio 44/46 Ferrandina (MT), Unità immobiliare di mq 100. Occupata con contratto di comodato gratuito. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**FERRANDINA****APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 152/2013**

G.E. Marrone Laura delegato Deffremo Domenica senza incanto il giorno 20/09/2022 ore 17:00 presso studio in Matera, via XX Settembre n. 45. Lotto 1: in via Nicholas Green 187 Ferrandina (MT), Appartamento piani T-1 di vani 9,5. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 650,00. Lotto 2: in Ferrandina, via Nicholas Green 187, autorimessa piano S1 di mq 27. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 8.438,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.328,00. Rilancio minimo Euro 95,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835334093, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MONTALBANO IONICO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 81/2007**

G.E. Dr.ssa Labattaglia. Professionista delegato Avvocato Iuliano Antonio Vendita senza incanto il giorno 02/09/2022 ore 16:00 presso Studio del delegato in Matera alla Via De Sariis n. 4. Lotto UNICO: in Via Risorgimento 45 Montalbano Jonico (MT), appartamento al piano terra, costituito da 2 stanze (stanza da letto matrimoniale e cucina/soggiorno), 1 bagno, un corridoio. Superficie calpestabile lorda mq 67. Immobile occupato. Presente servitù di passaggio. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332242, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MONTESCAGLIOSO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 29/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato MOTOLA DOTT. MAURO VINCENZO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/09/2022 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro 26. Lotto 1: in Via Caporale Domenico Marchitelli 6 Montescaglioso (MT), Abitazione secondo piano di mq 128 composto da 6 vani: una zona giorno con ingresso e spazio soggiorno e a destra della porta d'ingresso la cucina-pranzo e una terza camera / ripostiglio, la zona notte a sinistra della porta di ingresso con un corridoio che conduce alle due camere da letto e al bagno. Prezzo base Euro 86.531,25. Offerte minime per partecipare Euro 64.898,44. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835208600, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 491/2008**

G.E. Dott. Disabato Giuseppe Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana Vendita senza incanto il giorno 28/09/2022 ore 18:00 presso studio in Matera via Annunziatella 35. Lotto 1: in via Anzio 22 frazione Marconia, Pisticci (MT), Abitazione su quattro livelli: piano seminterrato ufficialmente destinato a garage mq 78,20; piano rialzato destinato a zona giorno, mq 68,60 oltre mq 16,30 di balconi, mq 166,60 di giardino; primo piano destinato a zona notte mq 69,40 oltre mq 12,90 balconi; sottotetto allo stato grezzo utilizzato come deposito, mq 74,70. Prezzo base Euro 88.593,75. Offerte minime per partecipare Euro 66.445,31. Rilancio minimo Euro 1.750,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332822, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 5/2003 115/06**

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato STRAMMIELLO AVV. MARIANGELA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/10/2022 ore 16:00 presso l'aula B - primo piano, Sala aste telematiche del Tribunale di Matera, viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Calipso 13 Policoro (MT), Immobile disposto su 3 piani di superficie di mq 94. Composto da 4,5 vani. L'immobile pignorato è distribuito su tre livelli di piano: uno seminterrato; gli altri due piani fuori terra costituiscono l'abitazione con la zona giorno al piano terra, con antistante giardino e la zona notte al primo piano. Il piano terra è compo-

sto da cucina, soggiorno-pranzo e disimpegno scala di collegamento; il primo piano è composto da due camere da letto, bagno, disimpegno. Prezzo base Euro 120.570,00. Offerte minime per partecipare Euro 90.427,50. Rilancio minimo Euro 2.400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835271640, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POMARICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 47/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. De Nicolais Ruggiero Luigi Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/09/2022 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Laterza 6 Pomarico (MT), Appartamento al piano rialzato con accesso da una piccola rampa. L'abitazione è composta da un vano soggiorno con angolo cottura, due camere da letto ed un bagno, divise da un piccolo corridoio che porta ad un ripostiglio. Locale ad uso deposito non dotato di impianti di mq.39. Prezzo base Euro 60.562,50. Offerte minime per partecipare Euro 45.421,87. Rilancio minimo Euro 1.211,25. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3497309368, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TRICARICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Celano Vincenzo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/09/2022 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Largo Santa Flora 2 Tricarico (MT), Unità immobiliare con ingresso autonomo composta da vani cinque, di mq. 90. Prezzo base Euro 21.066,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TRICARICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 39/2020**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato MOTOLA DOTT. MAURO VINCENZO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/09/2022 ore 16:30 presso l'aula B del tribunale di Matera - Viale Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Via Montefinese 13 Tricarico (MT), Immobile composto da: piano terra costituito dalla zona giorno e primo piano dalla zona notte, da cui si accede tramite una scala a scomparsa alla soffitta non abitabile. L'immobile è dotato di un giardino ed un piccolo deposito oltre ad una tettoia a copertura di una veranda che dà l'accesso all'abitazione. L'abitazione è composta da: zona giorno con ingresso-soggiorno, cucina abitabile e comunicante con il soggiorno, bagno di servizio e dall'accesso ad una cantina/locale tecnico. Prezzo base Euro 48.381,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.286,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835208600, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TURSI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 78/2011**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato MOTOLA DOTT. MAURO VINCENZO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/09/2022 ore 15:15 presso l'aula B del tribunale di Matera - Viale Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Via Luigi De Vito 11 Tursi (MT), Abitazione composta da 3,5 vani: cucina/zona pranzo camera da letto e soggiorno, tra questi due vani si inserisce la zona servente con un piccolo ripostiglio un disimpegno ed un bagno. All'interno dell'abitazione è presente una scala di accesso al piano superiore di proprietà altrui. L'immobile non è dotato di certificazione energetica. Prezzo base Euro 23.741,25. Offerte minime per partecipare Euro 17.805,94. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835208600, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**GORGOGNONE**

**OVILE, TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 99/2009**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista Professionista delegato Iacovone avv Maria Serafina Vendita senza incanto il giorno 23/09/2022 ore 16:05 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Via Aldo Moro. Per il solo Lotto 1 la vendita è in modalità SINCRONA MISTA. Lotto 1: in Via Fontana 17 Gorgoglione (MT), Abitazione composto da 5 vani. Prezzo base Euro 71.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 53.775,00. Rilancio minimo Euro 1.435,00. Lotto 2: in contrada Scorticabuoi Gorgoglione (MT), Ovile consistenza mq. 230. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 19.500,00. Rilancio minimo Euro 520,00. Lotto 6: in contrada Scorticabuoi Gorgoglione (MT), Fabbricato rurale fg 32, p.lla 127 ca 75. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 19.500,00. Rilancio minimo Euro 520,00. Lotto 7: in contrada Scorticabuoi Gorgoglione (MT), Fabbricato rurale fg 32, p.lla 130 are 1 ca 88. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.500,00. Rilancio minimo Euro 450,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336888, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Immibile comm.le|ind.le**

**SCANZANO JONICO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 54/2019**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato AVV. MARIA MORELLI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/09/2022 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in viale Dr. Carlo Enrico Bernasconi Lido Torre, Scanzano Jonico (MT), Complesso turistico che insiste su lotto di mq 5.631 circa. Prezzo base Euro 708.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 531.562,50. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**MONTALBANO JONICO**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 127/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. MIGLIO MASSIMILIANO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/09/2022 ore 15:15 in Matera, via Aldo Moro, nell'aula "B" (sala aste telematiche) del Palazzo di Giustizia. Lotto 1: in Strada provinciale Fratta Montalbano Jonico (MT), Terreno edificabile di forma quadrangolare e con giacitura pianeggiante o sub, pianeggiante, è pari ad Ha 00.01.69. Prezzo base Euro 8.670,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.502,50. Rilancio minimo Euro 150,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331611, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FOGGIA

Tribunale di  
FOGGIA

## Abitazione | Accessorio

## FOGGIA

## APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 206/2013

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto 09/09/2022 ore 18:00 presso studio in Foggia via Isonzo 33. Lotto UNICO: in via De Miro D'Ajeta 7 Foggia (FG) Appartamento primo piano di 6 vani, mq 117 lordi oltre mq 13 di balconi. Classe energetica G. Box di mq 33 catastali. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 176/2013

Avvocato Petrilli Christian. Vendita senza incanto 15/09/2022 ore 11:00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Monfalcone 38 Foggia (FG) Appartamento secondo piano di mq 302 lordi oltre mq 20 di balconi. Prezzo base Euro 217.125,00. Offerta minima Euro 162.844,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3282610771, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 93/2020

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/09/2022 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in vico Corridoio 19 Foggia (FG) Appartamento secondo piano, interno 8, di mq 87,58 calpestabili composto da ingresso, soggiorno, cucinino, due camere da letto e bagno; con ripostiglio al quarto piano di mq 3,31. Manca APE. Prezzo base Euro 129.800,00. Offerta minima Euro 97.350,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 323/2015

Avv. Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/10/2022 ore 16:00 presso ASS.V.IMM in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T. Lotto UNICO: in Via Civitella 12 Foggia (FG) Abitazione primo piano composta da: soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, bagno, disimpegno,

balcone, per una superficie lorda complessiva di circa 63,30 mq., mentre il balcone di pertinenza presenta una superficie lorda di 1,25 mq. circa. Prezzo base Euro 27.658,16. Offerta minima Euro 20.743,62. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 482/2018

Avvocato Martelli Fabrizia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/09/2022 ore 12:00 presso il proprio studio in Foggia, alla P.zza C. Battisti n. 35. Lotto UNICO: in Via dei Cappuccini 88 Foggia (FG) Appartamento, di 2,5 vani catastali ed accessori, è composto da camera, soggiorno, cucina e bagno, al primo piano, ed un locale e terrazza, al piano secondo. Una scala interna, in ferro collega i due livelli di piano, per una superficie lorda di mq 49,57, oltre a 2.25 metri di balcone, al primo piano, il secondo piano presenta una superficie lorda di m.q.18,57, oltre e 23,32 mq lordi di terrazza. Prezzo base Euro 21.318,75. Offerta minima Euro 15.989,06. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725211, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

## STUDIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RG 4062/2019

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/10/2022 ore 15:00 presso la Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in piazza Cesare Battisti 27 Foggia (FG) Immobile uso ufficio primo piano, interno 4, composto da: sala d'attesa, cinque camere, disimpegno, wc e locale archivio per mq 155,60 commerciali. Prezzo base Euro 194.500,00. Offerta minima Euro 145.875,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## APRICENA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 530/2017

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/09/2022 ore 17:00 presso lo studio in Lucera Piazza S. Giovanni n. 6. Lotto UNICO: in Apricena (FG) Abitazione al secondo piano di mq 152 commerciali. Prezzo base Euro 57.711,00. Offerta minima Euro 43.284,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## ASCOLI SATRIANO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 373/2017

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/09/2022 ore 17:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Falcone e Borsellino 14 Ascoli Satriano (FG) Appartamento piano primo, int. 4, scala D. L'immobile si compone di tre vani più accessori così distinti: ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, due camere da letto, disimpegno e bagno, per una superficie lorda di mq. 101,56 oltre a tre balconi. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Gestore vendita: [www.aste-telematiche.it](http://www.aste-telematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## BOVINO, LESINA

## COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 19/2019

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/09/2022 ore 16:30 presso lo studio in Manfredonia via delle Cisterne 54. Lotto 1: in via Carlo Rocco 40 Bovino (FG) Abitazione primo piano composta da tre vani e accessori per mq 103,64 lordi oltre mq 2,43 balcone. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.562,50 Lotto 2: in viale Pietra Maura 3 marina di Lesina, Lesina (FG) Appartamento primo piano composto da tre vani e accessori per mq 59,84 lordi oltre mq 18 balcone. Box auto piano seminterrato composto da unico vano di mq 20,06 lordi. Prezzo base Euro 52.350,00. Offerta minima Euro 39.262,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## CERIGNOLA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 87/2018

BATTISTA AVV. POTITO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/09/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Bufo 27 Cerignola (FG)

Abitazione primo piano costituita da ingresso-sala pranzo, cucinino, camera matrimoniale, cameretta e bagno con piccolo corridoio; tramite una scalinata interna e torrino scale si accede al sovrastante lastrico solare; per mq. 83,89 commerciali. Manca certificato/dichiarazione di agibilità/abitabilità. Prezzo base Euro 40.875,00. Offerta minima Euro 30.656,25. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### CERIGNOLA

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 5/2018

Avvocato D'Apollonia Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/10/2022 ore 09:00 presso la sala aste PI+DI in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Magna Grecia 1/a Cerignola (FG) Appartamento ad uso abitazione al quarto piano fuori terra di complessivi mq. 113,00. Box-auto in Cerignola Via Magna Grecia n. 1/c, di mq. 27,55 circa sito nel piano interrato e distinto con il n. 4. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### LESINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 407/2017

Dott. Senerchia Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/09/2022 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Palermo 10 Lesina (FG) Appartamento piano secondo, della superficie commerciale di mq. 103,70, composto da ingresso/sala, connesso direttamente al cucinino, comunicante con piccolo disimpegno collegato con le due camere da letto e con il bagno; completa l'immobile balcone ad angolo su cui affacciano il soggiorno cucina ed una camera da letto. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### LESINA

#### APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 254/2015

Avv. TOMAIUOLO MARCELLO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/09/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in vico I Roma 2 Lesina (FG) Appartamento primo piano di mq 186 commerciali.

Autorimessa piano terra di mq 32 commerciali. Prezzo base Euro 62.562,00. Offerta minima Euro 46.922,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### LESINA

#### APPARTAMENTO, BOX, MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 159/2018

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/09/2022 ore 15:30 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in via Cantiere snc Lesina (FG) Appartamento primo piano composto da un ingresso che porta, da una parte, alla zona giorno composta da un ampio soggiorno - cucina, dall'altra, alla zona notte composta da tre camere da letto ed un bagno. L'immobile non è dotato di impianto di riscaldamento autonomo ma di un bruciatore privato, non è quindi collegato alla rete gas comunale. L'abitazione ha una superficie lorda commerciale pari a mq. 123,80 circa. Classe energetica "G". Locale deposito, magazzino, sottotetto, posto al terzo piano della palazzina, di circa mq. 25, di pertinenza dell'appartamento descritto avente accesso dalla comune scalinata e dal successivo disimpegno. Il locale è composto da una zona centrale e due laterali separate da due tramezzi in mattoni. Box posto al piano terra della palazzina, di circa mq. 45, di pertinenza dell'appartamento descritto avente accesso da porta carrabile su Via Cantiere (ex Via Ripalta) e da porta sita nel vano scala condominiale. Ripostiglio/disimpegno, posto al piano terra della palazzina, di circa 8 mq. avente accesso da porta carrabile su Via Cantiere (ex Via Ripalta) e da porta sita nel vano scala condominiale. Tale disimpegno, catastalmente individuato come ripostiglio, è stato creato al fine di consentire l'accesso al box retrostante quello oggetto di vendita che, diversamente, avrebbe perso qualsiasi forma di accesso. Quest'ultima modifica è stata oggetto dei lavori edili ordinati dal G.E. Prezzo base Euro 94.988,00. Offerta minima Euro 71.241,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### LUCERA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 500/2016

Avv. DE MASO ELISA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/10/2022 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Prignano 8 Lucera (FG) Abitazione primo piano composta da ingresso, soggiorno, due camere da letto, ripostiglio, corridoio, disimpegno, due bagni e due balconi oltre piccolo vano ricavato nel vano scala. Prezzo base Euro 118.688,00. Offerta minima Euro 89.016,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3408597677, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ORSARA DI PUGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 565/2017

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/09/2022 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Silvio Pellico 3-5 Orsara di Puglia (FG) Appartamento che si sviluppa su due livelli, piano terra e primo piano, comunicanti tra di loro a mezzo di una scalinata interna, oltre ad un piccolo sottotetto al secondo piano al quale si accede mediante botola interna; la superficie commerciale totale è di mq. 103,24. Classe energetica G. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### PESCHICI

#### RIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 80000138/2012

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/09/2022 ore 17:00 presso studio in Piazza San Giovanni n. 6. Lotto UNICO: in contrada Valle Castellana snc Peschici (FG) Quota pari alla piena proprietà dell'unità immobiliare al piano terra di un fabbricato composto da piano terra e primo piano con accesso dal piazzale privato antistante. Prezzo base Euro 306.000,00. Offerta minima Euro 229.500,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN FERDINANDO DI PUGLIA

#### ABITAZIONE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 382/2019

Avvocato Cesarini Lucio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/09/2022 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Sandro Pertini 21 San Ferdinando di Puglia (BT) Abitazione con superficie catastale di 197 mq; si sviluppa su due livelli, al piano terra e al piano primo sotto strada, collegati tra loro e accessibile tramite rampe di scale poste sia internamente che esternamente alla struttura. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un bagno ed un ripostiglio. Tramite una scala interna si accede al piano inferiore composto da una tavernetta, disimpegno, ripostiglio bagno e cantina. Autorimessa mq 22 posta al piano seminterrato che si presenta pavimentato, pareti intonacate e tinteggiate ed impianto di illuminazione. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN MARCO IN LAMIS

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 467/2014

Avvocato Tiziana Siani Cristina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/10/2022 ore 17:00 presso studio in Foggia via Matteotti n. 101. Lotto UNICO: in via Sannicandro snc San Marco in Lamis (FG) Appartamento piani primo, secondo e terzo. Box auto piano terra. Prezzo base Euro 264.000,00.

Offerta minima Euro 198.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN PAOLO CIVITATE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 33/2017

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/10/2022 ore 15:00 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1, piano 1. Lotto UNICO: in Via Cristoforo Colombo 18/20 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento composto da piano terra di un unico vano, adibito a zona giorno e da un piano superiore adibito a zona notte. Classe energetica globale E. Prezzo base Euro 40.162,50. Offerta minima Euro 30.121,87. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN PAOLO DI CIVITATE

#### APPARTAMENTO CON BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 35/2017

Avvocato Spiritoso Sara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/09/2022 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia alla via A. Torelli n. 4. Lotto UNICO: in Via Alessandro Manzoni 20 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento posto al primo piano, con accesso dalla porta di ingresso posta sul pianerottolo del 1° piano della scala condominiale dell'edificio che ospita la u.i. staggita, sviluppato su un unico livello di piano e composto da tre camere, cucina, bagno ed accessori. Box auto ubicato al piano seminterrato dello stesso edificio condominiale, costituito da un unico vano adibito a garage, con accesso dall'esterno tramite rampa di discesa sfociante su traversa di via A. Manzoni senza civico e successiva corsia di manovra condominiale. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Gestore vendita: [www.aste-telematiche.it](http://www.aste-telematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311277, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SAN PAOLO DI CIVITATE

#### ABITAZIONE, AUTORIMESSA E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 111/2018

Avvocato Zolli Roberta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/09/2022 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Appula 30 San Paolo di Civitate (FG) Immobile ad uso residenziale, su più livelli P-1 PT P1-P2 con terrazzo, autorimessa e cantina, in fabbricato bifamiliare, Estensione appartamento di circa 138,00mq su due livelli, tripla affaccio, estensione autorimessa e cantina di circa 127mq al piano terra e interrato. Prezzo base Euro 123.900,00. Offerta minima Euro 92.925,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN PAOLO DI CIVITATE

#### APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RG 8000075/1997

CASIERE AVV. FERNANDO ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/10/2022 ore 19:00 Presso aula aste Pi+Di in via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Fabio Filzi 19 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento composto da: primo piano, mq. 206 lordi, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera letto, tre camerette, ripostiglio, disimpegno, doppi servizi e terrazzo; secondo piano (mansarda) costituito da unico vano, bagno, terrazzo e deposito, mq. 54 lordi. Autorimessa di mq 67 lordi. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 335/2017

Avvocato Caso Roberto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2022 ore 15:00 in Foggia alla via Giacomo Matteotti n. 4. Lotto UNICO: in tra la piazza Mandes e la via Aspromonte San Severo (FG) appartamento ad uso abitazione, posto al primo piano (secondo fuori terra) si accede dal portone di piazza Mandes. L'appartamento ha una superficie utile netta pari a circa 79 mq, quella dei balconi è pari a circa 12 mq. L'appartamento è costituito da: sala da ingresso-corridoio, soggiorno, bagno, cucina, camera da letto matrimoniale, due camerette. Prezzo base Euro 38.812,50. Offerta minima Euro 29.109,38. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 320/2013

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto 21/09/2022 ore 16:30 Athena in Foggia via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Tenente Furio Leuzzi 8 San Severo (FG) Appartamento terzo piano di mq 96,62 lordi oltre mq 6,70 di balcone. Classe energetica F. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del

delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 442/2019

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/09/2022 ore 16:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto A: in via Varano 23 San Severo (FG) Abitazione piano terra, primo e secondo, costituito da un vano a piano terra, comprensivo di servizio igienico, un locale al primo piano e di un vano al piano secondo, con affaccio su terrazzo. I tre livelli sono collegati tra loro da una scala in cemento armato e sviluppa una superficie commerciale complessiva di mq 67,54. Presenti difformità sanabili. Classe energetica F. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00 Lotto B: in via Arduino Fraccacreta 40 San Severo (FG) Autorimessa piano interrato sottostante un complesso edilizio a schiera, con accesso da rampa in Via Fraccacreta, 40, delimitata dalla strada da un cancello di ferro, che conduce al piano stesso. Al locale, di circa mq. 60, si accede da una serranda metallica con sovrastante griglia di areazione, ed al suo interno è presente un servizio igienico di esigue dimensioni per mq 53. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 589/2017

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/09/2022 ore 19:00 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale Giacomo Matteotti 110 San Severo (FG) Appartamento secondo piano di mq 72 commerciali composto da ingresso lungo da cui si accede alle due camere e successivamente al bagno e cucina; oltre cantina al piano seminterrato. Classe energetica E., Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,37. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 269/2018

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/09/2022 ore 12:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Carmicelli 29 San Severo (FG) Appartamento piano settimo, interno 2, scala C, di uno stabile di complessivi otto piani fuori terra, della superficie commerciale di mq. 91. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 611/2017**

SAVINO DOTT. RAFFAELE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/09/2022 ore 17:00 presso la sala aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Lucera 75 San Severo (FG) Appartamento composto di tre vani ed accessori di cucina, bagno ripostiglio e corridoio di disimpegno. Prezzo base Euro 91.950,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**DEPOSITO E AUTORIZZAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 45/2019**

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/09/2022 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Andria 180 San Severo (FG) Locale deposito e autorimessa piano terra di mq 85. Prezzo base Euro 26.040,00. Offerta minima Euro 19.530,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 301/2016**

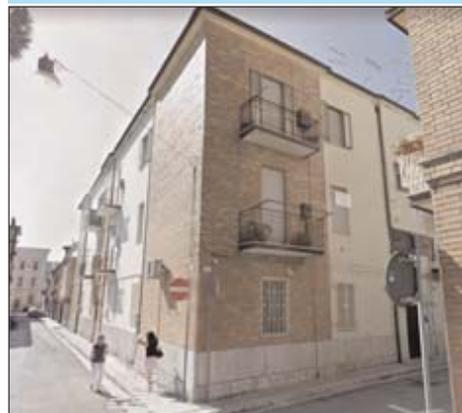
Avv. Gabriele Ida. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/09/2022 ore 18:00 Sala Aste

Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n 1, primo piano. Lotto UNICO: in via Manfredonia 68 San Severo (FG) Appartamento secondo e terzo piano composto da ingresso, cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone al secondo piano per mq 53,7 coperti e mq 3,2 scoperti, sovrastante locale di sgombero con bagnetto, ripostiglio e terrazzo al terzo piano per mq 34,2 coperti e mq 16,1 scoperti. Classe energetica G. Prezzo base Euro 21.308,00. Offerta minima Euro 15.981,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3462163522, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 352/2019**

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/09/2022 ore 17:00 presso lo studio sito in Lucera alla Piazza S. Giovanni n. 6. Lotto UNICO: in Via G.B. Oliva 169 San Severo (FG) Immobile ad uso abitazione di tipo economico composto da soggiorno, pranzo, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, balcone e terrazzino. Prezzo base Euro 49.650,00. Offerta minima Euro 37.238,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000150/2012**

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/09/2022 ore 17:00 presso studio in Lucera, Piazza San Giovanni n. 6. Lotto 1: in via del Gargano 50 San Nicandro Garganico (FG) Immobile piani primo (ingresso, bagno, cucina/soggiorno, cucinino) e secondo (disimpegno, due camere letto, ripostiglio). Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00 Lotto 2: in via XX Settembre 66 San Nicandro Garganico (FG) Immobile piano terra (ingresso, camera, bagno, sala da pranzo, cucina e dispensa). Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 566/2018**

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/09/2022 ore 16:30

presso lo studio in Manfredonia via delle Cisterne 54. Lotto UNICO: in via della Fontana 27 Torremaggiore (FG) Appartamento primo piano, interno 5, composto da un soggiorno, cucina e due camere da letto, oltre i servizi costituiti da corridoio, disimpegno e bagno oltre piccolo locale pertinenziale uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 58.200,00. Offerta minima Euro 43.650,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 62/2017**

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/09/2022 ore 17:00 presso lo studio in Lucera Piazza S. Giovanni n. 6. Lotto UNICO: in via Gobetti 87 e viale Palmiro Togliatti 131 Torremaggiore (FG) Unità Immobiliare posta al Piano Terra e Primo di una palazzina situata in zona semi-centrale della città. Tale unità immobiliare ha accesso privato indipendente dalla Via Gobetti n. 87 ed è composta da due vani più accessori. Trattasi di un immobile ad uso abitazione che si sviluppa al piano terra e primo, unito economicamente ad una cantina, proprietà di terzi esclusi dal pignoramento, mediante una scala. Prezzo base Euro 31.781,00. Offerta minima Euro 23.836,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 457/2019**

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/09/2022 ore 16:30 presso studio in Lucera, alla via Bovio n.36. Lotto UNICO: in via Roma 28 Trinitapoli (BT) Locale al piano terra. Trattasi di un unico ambiente in muratura, con accesso a raso dal marciapiede di via Roma, con volta in pietra e pavimento antico, realizzato con basole in pietra. Sul lato destro sono ricavati i servizi, allacciati alla rete fognaria e sulla sinistra un piccolo sgabuzzino nel sottoscala. Le pareti sono intonacate. La superficie calpestabile è di mq 44. Manca APE. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**VICO DEL GARGANO E RODI GARGANICO**

**COMPLESSO ALBERGHIERO ED IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Procedura RGE 80000108/2011 + 80000155/11 + 457/15**

Avvocato Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/10/2022 ore 17:00 presso studio in Lucera, viale Ferrovia 9. Lotto 2: in Via Arcaroli Vico del Gargano, Vico del Gargano (FG) Complesso immobiliare composto da abitazione primo piano e tre locali piano terra per mq 533,64 complessivi. Prezzo base Euro 361.800,00. Offerta minima Euro 271.350,00 Lotto 5: in Corso Re Umberto I 53-57 Vico del Gargano (FG) unità immobiliare adibita a locale commerciale, al piano terra, e

della superficie lorda complessiva di mq. 62,40. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00 Lotto 6: in Via Don Biagio Mucci 10 Vico del Gargano (FG) Box auto composto da un vano al piano terra e parzialmente soppalcato, di mq.48. Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.350,00 Lotto 7: in Strada Vicinale Buca del Carbonaio Vico del Gargano (FG) Complesso immobiliare composto da quattro beni immobili, di cui tre edifici ed un terreno. Vedere avviso per altri dettagli. Prezzo base Euro 916.000,00. Offerta minima Euro 687.000,00 Lotto 8: in Corso Re Umberto I 66 Vico del Gargano (FG) unità immobiliare adibita a locale commerciale, al piano terra, della superficie lorda complessiva di mq. 38,40. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00 Lotto 9: in Corso Re Umberto I 143 Vico del Gargano (FG) unità immobiliare adibita a locale commerciale, al piano terra, della superficie lorda complessiva di mq. 24,86. Prezzo base Euro 29.300,00. Offerta minima Euro 21.975,00 Lotto 10: in Sotto Il convento, Vico del Gargano (FG) Piena proprietà di terreni agricoli, fabbricato rurale e fabbricato al rustico e della complessiva estensione di 72 are e 48 centiare. Prezzo base Euro 100.500,00. Offerta minima Euro 75.375,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### LUCERA

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 264/2015

Dott. Favino Christian. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/09/2022 ore 17:00 presso lo Studio Commerciale Favino sito in Foggia alla via Bari n. 72. Lotto 1: in Via Monte San Michele 46 Lucera (FG) Appartamento ad uso abitazione di mq. 116 circa, posto al secondo piano, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto e un ripostiglio. La classe energetica dell'appartamento è F. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00 Lotto 2: in Contrada Carmine Vecchio Lucera (FG) Terreno coltivato ad uliveto, con sesto non regolare, di ettari 0.06.05, nelle vicinanze della strada per Foggia, in corrispondenza del Km 1,500. Il terreno risulta attualmente non coltivato. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725139, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MANFREDONIA

#### TERRENI E PORTICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGF 9/1996

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 16/09/2022 ore 17:00 presso studio in Foggia via Dante Alighieri n. 6. Lotto 60: in località Villaggio Ippocampo Manfredonia (FG) Terreni siti in agro di Manfredonia, località Villaggio Ippocampo e vicinanze, della superficie complessiva di ha 3.30.16, facenti parte del lotto n.1 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato a residences e alberghi. Prezzo base Euro 18.584,00. Lotto 61: in località Villaggio Ippocampo Manfredonia (FG) Terreni siti in agro di Manfredonia, località Villaggio Ippocampo e vicinanze, della superficie complessiva di ha 1.71.60, facenti parte del lotto n.2 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato alla costruzione di case a due

piani e duplex. Prezzo base Euro 4.956,00. Lotto 62: in località Villaggio Ippocampo Manfredonia (FG) Terreni siti in agro di Manfredonia, località Villaggio Ippocampo e vicinanze, della superficie complessiva di ha 1.43.63, facenti parte del lotto n.3 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato a verde pubblico e sport. Prezzo base Euro 8.053,00. Lotto 63: in località Villaggio Ippocampo Manfredonia (FG) Terreni siti in agro di Manfredonia, località Villaggio Ippocampo e vicinanze, della superficie complessiva di ha 2.70.38, facenti parte del lotto n.5 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato alla costruzione di case a due piani e duplex. Prezzo base Euro 7.341,00. Lotto 66: in località Villaggio Ippocampo Manfredonia (FG) Piena proprietà di terreni, della superficie complessiva di ha 0.29.14, nonché quota pari ad 1/3 su terreni della estensione complessiva di ha 0.05.38, tutti siti in agro di Manfredonia, località Villaggio Ippocampo e vicinanze e facenti parte del lotto n.11 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato alla costruzione di case a due piani e duplex. Prezzo base Euro 625,00. Lotto 69: in località Villaggio Ippocampo Manfredonia (FG) Terreni siti in agro di Manfredonia, località Villaggio Ippocampo e vicinanze, della superficie complessiva di ha 8.00.93, facenti parte del lotto n.20 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato a verde territoriale. Prezzo base Euro 4.562,00. Lotto 73: in località Villaggio Ippocampo Manfredonia (FG) Terreni siti in agro di Manfredonia, località Villaggio Ippocampo e vicinanze, della superficie complessiva di ha 0.16.00, facenti parte del lotto n.28 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato a ville singole o binate. Prezzo base Euro 903,00. Lotto 75: in località Villaggio Ippocampo Manfredonia (FG) Terreni ad uso agricolo siti in agro di Manfredonia, località Villaggio Ippocampo e vicinanze, della superficie complessiva di ha 1.97.12. Prezzo base Euro 1.128,00. Lotto 76: in località Villaggio Ippocampo Manfredonia (FG) Terreni identificati come "canale acquatico" siti in agro di Manfredonia, località Villaggio Ippocampo e vicinanze, della superficie complessiva di ha 4.28.23. Esso è un canale artificiale ed è chiuso non si riscontrano affluenti di superficie e non vi è sbocco diretto al mare per la presenza di dune e in una strada a ridosso del delta che ne impediscono il collegamento che avviene tramite un tubo collettore. Prezzo base Euro 3.942,00. Lotto 77: in località Villaggio Ippocampo Manfredonia (FG) Unità immobiliare a piano terra, sita in agro di Manfredonia, facente parte del complesso edilizio del lotto 5 del Piano di Lottizzazione "Ippocampo". Essa è costituita da un sottoscala con destinazione ad uso portico della Palazzina D, scala B in Via dell'Immacolata al Villaggio Ippocampo, della superficie complessiva di mq. 21 circa, privo di muri di tombagno. Prezzo base Euro 170,00. Lotto 78: in località Villaggio Ippocampo Manfredonia (FG) Unità immobiliare a piano terra, sita in agro di Manfredonia, facente parte del complesso edilizio del lotto 5 del Piano di Lottizzazione "Ippocampo". Essa è costituita da un sottoscala con destinazione ad uso portico della Palazzina D, scala C in Via dell'Immacolata al Villaggio Ippocampo, della superficie complessiva di mq. 21 circa, privo di muri di tombagno. Prezzo base Euro 170,00. Lotto 79: in località Villaggio Ippocampo Manfredonia (FG) Unità immobiliare a piano terra, sita in agro di Manfredonia, facente parte del complesso edilizio del lotto 5 del Piano di Lottizzazione "Ippocampo". Esso è costituito da un sottoscala con destinazione ad uso portico della Palazzina D, scala D in Via dell'Immacolata al Villaggio Ippocampo, della superficie complessiva di mq. 21 circa, privo di muri di tombagno. Prezzo base Euro 170,00. Lotto 80: in località Villaggio Ippocampo Manfredonia (FG) Unità immobiliare a piano terra, sita in agro di Manfredonia, facente parte del complesso edilizio del lotto 5 del Piano di Lottizzazione "Ippocampo". Essa è costituita da un sottoscala con destinazione ad uso portico della Palazzina F, scala E in Via Tramontana al Villaggio Ippocampo, della superficie complessiva di mq. 20,35 circa, privo di muri di tombagno. Prezzo base

Euro 170,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immibile comm.le|ind.le**

**CERIGNOLA**

**DEPOSITO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 414/2018**

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/09/2022 ore 15:30 presso ASSVIMM in Foggia via D'Adduzio n. 3. Lotto UNICO: in via Adamello 6 Cerignola (FG) Immobile adibito a deposito/magazzino piano interrato costituito da locale allo stato grezzo di mq 680. Prezzo base Euro 126.562,50. Offerta minima Euro 94.921,87. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 520/2018**

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/09/2022 ore 16:30 presso studio professionale in Lucera, alla via Bovio n.36. Lotto UNICO: in via Turbacci, angolo Circumvallazione Sud San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale al piano terra, con accesso dalla corte comune antistante e retrostante, di mq. catastali 106 e della superficie commerciale di mq. 115. Prezzo base Euro 100.305,00. Offerta minima Euro 75.228,75. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immobile agricolo**

**FOGGIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 381/2014**

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/09/2022 ore 18:00 presso studio in via Isonzo n. 33. Lotto 1: in località Posta Corona su SS 16 Foggia (FG) Terreno agricolo, fg 130, p.lla 275 seminativo, di mq 7.825,00. Libero. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 19.875,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

FOGGIA

**Dal sito web all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

**Ricerca per tipologia immobiliare**

- A Appartamento**  
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**  
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**  
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**  
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**  
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**  
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**  
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**  
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

**GPS ASTE**

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

**CALABRIA**Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo ValentiaModalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CATANZARO

**Tribunale di  
CATANZARO****Abitazione | Accessorio****CATANZARO****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 177/2011**G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Magna Grecia 56, Immobili meglio descritti nella perizia di stima in atti. Prezzo base Euro 265.635,45. Offerta minima Euro 199.226,60. Rilancio minimo Euro 13.280,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/09/2022 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Coscarella Vittorio tel. 0961353080**CATANZARO****ABITAZIONI - GARAGES**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGAC 1880/2007**

G.D. Dott.ssa Dattilo Alessia In Catanzaro (CZ) - LOTTO 1: via Carbone 7, Nuda proprietà di appartamento al piano terzo, consistenza 7 vani, sup. catastale tot mq 154, tot. esclusa aree scoperte mq 151. Prezzo base Euro 97.124,35. LOTTO 2: via Carbone 5/A-5/B, Locale garage al piano terra, cons. mq 129, sup. catastale tot mq 154 Prezzo base Euro 40.468,48. LOTTO 3: via Carbone 5/C, Locale garage, piano terra, cons. mq 24 Prezzo base Euro 7.188,48. LOTTO 4: via Raffaele Marincola Cattaneo 12, Abitazione di tipo ultra popolare, piano terra, cons. 1 vano, sup. catastale tot mq 28. Prezzo base Euro 3.809,28. LOTTO 5: via Raffaele Marincola Cattaneo 16, Unità abitativa al piano terra, cons. 4 vani, sup. catastale mq 81, tot escluse aree scoperte mq 72. Prezzo base Euro 36.126,72. Rilancio minimo Euro 400,00 per tutti i lotti. Vendita con incanto 20/09/2022 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Notaio Dott.ssa Bianca Lopez in Soverato via G. Bruno n. 54 tel. 0967522427

**CATANZARO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 90/2017**G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Tommaso Campanella, Fabbricato cat. A/7, consistenza 8 vani, piani T-1-S1 Prezzo base Euro 152.440,00. Offerta minima Euro 114.330,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2022 ore 15:40. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aceto Andrea tel. 0961760588**BORGIA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 228/2016**G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Borgia (CZ) Traversa V via San Leonardo 10, Fabbricato, cat. A/3, consistenza 4 vani, piano 2. Prezzo base Euro 14.800,00. Offerta minima Euro 11.100,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2022 ore 17:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aceto Andrea tel. 0961760588**BORGIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 201/2015**G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Borgia (CZ) Località Roccelletta, via Giorgio Amendola 85, Appartamento per civile abitazione, estensione lorda mq 149, PT, vani 7,5, annessa corte di ca mq 371 Prezzo base Euro 169.200,00. Offerta minima Euro 126.900,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/10/2022 ore 16:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pallone Luigi tel. 0961725627**DAVOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 55/2021**G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Davoli (CZ) via Giovanni Falcone 2, Appartamento, piano 1, consistenza 6,5 vani, superficie catastale mq 114. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2022 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Porcaro Simona tel. 0961724167**GIRIFALCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 54/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ) via F. Guicciardini 18, Piena Proprietà per 1/2 intestata a ciascun debitore in regime di separazione dei beni. Proprietà riferita per 1/2 a ciascun coniuge debitore pari al 100% della piena proprietà. Abitazione di tipo economico A/3, piano terra (T), consistenza 5,5. Prezzo base Euro 52.259,00. Offerta minima Euro 39.194,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/10/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ciciarello Mario Salvatore tel. 0961727638

**GUARDAVALLE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 19/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Guardavalle (CZ) via Nazionale n. 345/B (S.S. 106 Jonica), Appartamento. Prezzo base Euro 48.204,85. Offerta minima Euro 36.153,60. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

**GUARDAVALLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 117/2019**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) via Antonio Giordano, Appartamento al secondo piano (terzo f.t.) di una palazzina di tre piani f.t., si accede dal lato est in prospicenza di traversa Antonio Giordano, tale accesso è ad un livello superiore al piano strada di Via A. Giordano, difatti l'appartamento dal lato nord risulta essere al piano stradale mentre dal lato sud di Via A. Giordano risulta essere situato a tre piani f.t. Il bene dovrà essere sanato per una divergenza tra la planimetria e le divisioni interne. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.900,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/10/2022 ore 15:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Uva Rossana tel. 0961746515

**SELLIA MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 97/2021**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Località Uria, via Strongoli n. 10 (già via Margherite n. 42), Appartamento al piano terra di un fabbricato, vani 4 Prezzo base Euro 52.200,00. Offerta minima Euro 39.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961541080

**SOVERATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 91/2021**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Soverato (CZ) Corso Roma n. 74 (catastalmente 66), Abitazione, superficie catastale ca mq 84, piano PT-1. Prezzo base Euro 58.760,00. Offerta minima Euro 44.100,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/10/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Armignacca Alessia tel. 3338151735

**SQUILLACE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 106/2021**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Squillace (CZ) Contrada Gebiola Villaggio Porto Rhoca 5A/6A, Abitazione indipendente, superficie catastale 182, piano terra, consistenza 8,5. Occupato dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 250.075,88. Offerta minima Euro 187.556,91. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620

**STALETTI**

**COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 84/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) Località Copanello Alto, Complesso residenziale composto da n. 22 abitazioni civili, n. 2 depositi, n. 1 sala per spettacoli/discotheca e n. 1 area urbana, meglio descritto in avviso e in perizia. I beni si trovano in stato di abbandono. Prezzo base Euro 418.250,00. Offerta minima Euro 313.688,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gualtieri Paola tel. 0961742537

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BOTRICELLO**

**TERRENO - APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



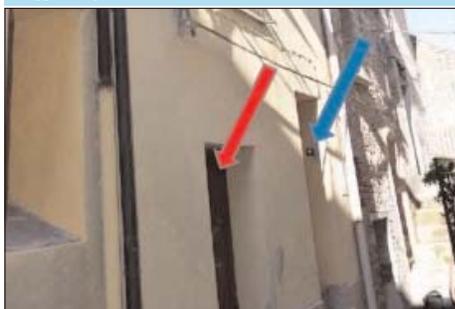
**RGE 47/2018**

G.E. Dott. Mercuri Luca In Botricello (CZ) - LOTTO 1: via Marina di Bruni, Terreno qualità seminativo, mq 1014. Tale lotto di terreno risulta catastralmente intercluso dalla p.lla 2800 sebbene l'accesso avviene direttamente dalla Strada Comunale Via Marina di Bruni Marina Trav. I. Prezzo base Euro 45.637,50. Offerta minima Euro 34.228,12. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: via Marina Di Bruni snc, Appartamento, 4,5 vani, sup. cat. tot mq 95, piano terra, con accesso dalla via Iliaria Alpi snc. Prezzo base Euro 55.950,00. Offerta minima Euro 41.962,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: via Iliaria Alpi snc, Locale commerciale, cons. 59 mq, sup. catastale 69 mq, piano terra, con accesso dalla via Iliaria Alpi. Prezzo base Euro 61.987,50. Offerta minima Euro 46.490,63. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Lopez Bianca tel. 0967522427

**ISCA SULLO IONIO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

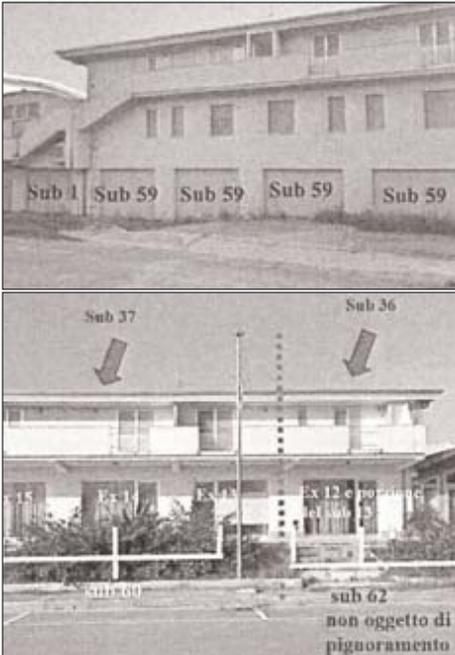


**RGE 55/2020**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo In Isca sullo Ionio (CZ) Traversa Duca d'Aosta LOTTO 1: Immobile identificato come abitazione di tipo economico, piano terra - primo - secondo, Cat. A/3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale mq 105. Prezzo base Euro 48.200,00. Offerta minima Euro 36.150,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: Immobile, identificato come magazzino - locale deposito, piano terra, Cat. C/2, consistenza mq 17, superficie catastale mq 24. Prezzo base Euro 6.600,00. Offerta minima Euro 4.950,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2022 ore 15:35. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sacchi Francesco tel. 0961720579

**SAN SOSTENE****DEPOSITO-LOCALE COMM.LE-UNITA' IMM.RE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 124/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca In San Sostene (CZ) - LOTTO 1: via Giuseppe Verdi, Locale uso deposito, cat. C/2, consistenza mq 84 superficie catastale mq 96, piano seminterrato Prezzo base Euro 38.748,00. Offerta minima Euro 29.061,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: via Giuseppe Verdi, Locale uso deposito, cat. C/1, consistenza mq 330 superficie catastale mq 352, piano seminterrato Prezzo base Euro 148.448,00. Offerta minima Euro 111.336,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 3: via Nazionale, Locale commerciale, cat. C/1 consistenza mq 158 superficie catastale mq 172, piano terra Prezzo base Euro 195.248,00. Offerta minima Euro 146.436,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 4: via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 2,5 vani mq 47, piano primo Prezzo base Euro 19.953,52. Offerta minima Euro 14.965,14. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 5: via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 4,5 vani mq 94, piano primo Prezzo base Euro 40.122,54. Offerta minima Euro 30.091,91. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 6: via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 4 vani mq 83, piano primo Prezzo base Euro 34.122,54. Offerta minima Euro 25.592,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 7: via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 2,5 vani mq 46, piano primo Prezzo base Euro 17.953,52. Offerta minima Euro 13.465,14. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/10/2022 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo****DAVOLI****APPARTAMENTO - DEPOSITI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 79/2019**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo In Davoli (CZ) - LOTTO 1: via XX Aprile, Appartamento di mq 58 al piano terra. Area urbana di mq 114 Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: via XXV Aprile, Locale deposito di mq 76 al piano terra. Area urbana di mq 95 Prezzo base Euro 27.375,00. Offerta minima Euro 20.531,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: via XXV Aprile, Locale deposito di mq 47,00, al piano seminterrato S1. Area urbana di mq 43 Prezzo base Euro 8.625,00. Offerta minima Euro 6.468,75. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 5: Località Malandrano, Pascolo urbano di mq 3.570 Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima Euro 2.025,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 6: Località Malandrano, Uliveto di mq 1.810 Prezzo base Euro 2.100,00. Offerta minima Euro 1.575,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 8: in Davoli (CZ) Località Malandrano, Uliveto di mq 1.010 Prezzo base Euro 3.787,50. Offerta minima Euro 2.840,62. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

**SIMERI CRICHI-MONTAURÒ****FABBRICATO RURALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 173/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Simeri Crichi (CZ) Contrada Petrarra sulla Sp 13, Fabbricato rurale, in zona periferica rispetto all'abitato, di 4 vani, piano T, mq 100, contiene un ampliamento abusivo, non riportato sulla planimetria catastale e risulta privo di certificato di agibilità. terreno, in zona periferica rispetto all'abitato, di mq 2850, con 2 depositi

attrezzi rispettivamente di mq 9 e 25, abusivi e perciò decurtati dalla valutazione del lotto. Prezzo base Euro 33.280,00. Offerta minima Euro 24.960,00. Rilancio minimo Euro 700,00. LOTTO 4: in Montaurò (CZ) Contrada Zalarmichello, Terreno, adibito ad uliveto per mq 700 e a pascolo arborato per mq 860, posto a circa Km 2 dalla SP 17. E' una fascia di terreno stretta e lunga, con andamento del terreno scosceso. Prezzo base Euro 5.920,00. Offerta minima Euro 4.440,00. Rilancio minimo Euro 200,00. LOTTO 5: in Simeri Crichi (CZ), Terreni adibiti per la gran parte ad uliveto, alcuni ad agrumeto, sottobosco e seminativo, sono vicino il Torrente Simeri in zona periferica. I terreni delle p.lle 10 e 14 hanno pendenze molto accentuate: alcuni sono particolarmente scoscesi. Gli altri terreni sono per lo più pianeggianti. Le p.lle 12, 5 e 98 sono state erose dal fiume Simeri. Il fabbricato rurale che occupa la p.lle 1 risulta in stato di abbandono. Prezzo base Euro 118.400,00. Offerta minima Euro 88.800,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 6: in Simeri Crichi (CZ), Terreni in parte destinati ad uliveto e parte a seminativo in zona periferica. Sono terreni parzialmente inaccessibili in quanto delimitati da proprietà private e recintate e in zone particolarmente impervie. Prezzo base Euro 34.560,00. Offerta minima Euro 25.920,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/09/2022 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pallone Luigi tel. 0961725627

**Immobile comm.le|ind.le****CATANZARO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2/2008**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Via Tommaso Campanella, Ampio locale seminterrato, sup. ca mq 874. Prezzo base Euro 87.979,62. Offerta minima Euro 65.984,72. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Porcaro Simona tel. 0961724167

**CATANZARO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 5/2021**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Alessi di Turio, Immobili cat. C/2 che risultano uniti di superficie mq 157 e consistenza catastale di mq 150, al piano seminterrato di un fabbricato. Internamente si presenta parzialmente rifinito, una parte risulta pavimentata, è presente un wc e vari locali tutti adibiti a deposito. Il bene dovrà essere sanato. Prezzo base Euro 76.350,00. Offerta minima Euro 57.300,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/10/2022 ore 15:35. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Uva Rossana tel. 0961746515

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BELCASTRO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 89/2019**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Belcastro (CZ) Località Magliacane SS 106, Capannone industriale composto da un solo piano terra, superficie coperta ca mq 2.200, è collegata una costruzione che ospita gli uffici direzionali e servizi di mq 108, con area di pertinenza esterna di mq 3.900. La particella complessivamente possiede una superficie lorda di ca mq 6.208. Prezzo base Euro 315.758,40. Offerta minima Euro 236.818,80. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2022 ore 16:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barbieri Maria Vittoria tel. 0961532549

**BELCASTRO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 229/2009 + 76/2011**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Belcastro (CZ) Contrada Fieri 14, Capannone composto da un unico volume dell'altezza interna di 4,50 metri al piano terra e superficie ca mq 415,41 con struttura portante in acciaio ed interasse di mq 5 e pareti esterne in blocchetti di calcestruzzo dello spessore di cm. 25. Il pavimento è in battuto di cemento e vi sono due ampie aperture sul prospetto principale, lato ovest ed un'altra sul lato sud. La copertura è realizzata con capriate in ferro ed il manto di copertura in lamiera coibentata. Prezzo base Euro 108.205,00. Offerta minima Euro 81.154,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gualtieri Paola tel. 0961742537

**Terreno | Immobile agricolo**

**CATANZARO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 120/2001**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo In Catanzaro (CZ) - LOTTO 1: Località Siano - Fondo Maiorana, Terreno agricolo adibito ad uliveto, Zona E2, superficie mq. 1290,00 Prezzo base Euro 7.820,00. Offerta minima Euro 5.865,00. Rilancio minimo Euro 391,00. LOTTO 2: Località Siano - Fondo Quattrini, Terreno agricolo adibito in parte ad uliveto ed in parte ad agrumeto, Zona E2, superficie mq. 1060,00 Prezzo base Euro 7.055,00. Offerta minima Euro 5.292,00. Rilancio minimo Euro 353,00. Vendita senza incanto sincrona

mista 10/10/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

**MONTEPAONE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 20/2016**

G.D. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ) Montepaone, Terreno di mq 7.683, ricade in zona C - Residenziale di espansione Prezzo base Euro 207.441,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09/11/2022 ore 11:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro Curatore Fallimentare Avv. Grimaldi Elena tel. 0961743598



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 152/1995 43/96 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Bedini Adele. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via delle Medaglie d'Oro 172, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento è composto da ingresso, corridoio, due stanze da letto, cucina, soggiorno, bagno e due balconi. Sup. comm. mq. 143,3. Libero. Prezzo base: Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/11/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche -

Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984466466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 215/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiorita Luca. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Piazza San Giovanni Gerosolimitano 10, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso civile abitazione al piano terzo, composto da cucina, soggiorno, bagno, 2 camere da letto, corridoio, sup. lorda mq 137, incluse superfici dei 2 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 36.577,20. Offerta minima: Euro 27.432,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/11/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435612, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 42/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Mazza Grazia. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) via Miceli 52, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino composto da: locale, retrobottega con servizio ed una zona soppalcata utilizzabile come deposito o locale di sgombero, la cui consistenza dimensionale risulta di: mq 54,00 circa di superficie per i locali a livello strada, mq 22,00 circa di superficie per i locali soppalcati, per una superficie totale di mq 76,00 circa. Libero. Prezzo base: Euro 96.768,00. Offerta minima: Euro 72.576,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2022 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3383958526, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## COSENZA

## APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 223/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Causeruccio Mario. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Località Macchiabella, Via Giambattista D'Amico 188, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, composto da ingresso-salone-soggiorno, cucina con ripostiglio, disimpegno, soggiorno, camera da letto matrimoniale, cameretta, 2 bagni. Consistenza mq 112,63 oltre 2 balconi di mq 19,84. Occupato. Prezzo base: Euro 76.550,69. Offerta minima: Euro 57.413,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.062,02. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Località Macchiabella, Via Giambattista D'Amico 188, Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage al piano seminterrato, interno 12, costituito da unico ambiente di mq 26 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 9.948,83. Offerta minima: Euro 7.461,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 298,46. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2022 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984411779, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COSENZA

## APPARTAMENTO - GARAGE - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 149/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Colucci Pasqualina. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Bosco Sottano, Piazza Caduti di Capaci 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito ad abitazione di tipo civile, sup. catastale tot mq 148, escluse aree scoperte mq 139, vani 6,5, piano 4. Attualmente occupato dal-

l'esecutato con diritto di abitazione meglio descritto in avviso. Prezzo base: Euro 131.220,00. Offerta minima: Euro 98.415,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Contrada Bosco Sottano, Piazza Caduti di Capaci 6, Nuda Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a garage, consistenza mq 19, sup. catastale mq 20, piano primo sottostrada. Occupato da oggetti di vario genere. Prezzo base: Euro 8.991,00. Offerta minima: Euro 6.743,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 179,82. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Contrada Bosco Sottano, Piazza Caduti di Capaci 6, Nuda Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a locale deposito, consistenza mq 4, sup. catastale mq 5, piano primo sottostrada. Occupato da oggetti di vario genere. Prezzo base: Euro 1.539,00. Offerta minima: Euro 1.154,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 30,78. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/10/2022 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984507340, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COSENZA - APRIGLIANO

## ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 205/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Riga Antonio. Lotto A (1) - in Cosenza (CS) Piazza Ogaden 14-16, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto A - Immobile al piano seminterrato, superficie commerciale totale mq 62,80. Prezzo base: Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto B (2) - in Aprigliano (CS) Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto B - Appartamento al piano terra, primo e secondo/sottotetto, superficie commerciale totale mq 326,13 di cui mq 8 di balconi: p.la 64 sub 5, cat. A/3, vani 4,5, superficie mq 127; p.la 279 sub 2, cat. A/3, vani 3, superficie catastale mq 88; p.la 279 sub 3, cat. C/2, consistenza mq 38, superficie catastale mq 61. Prezzo base: Euro 84.980,00. Offerta minima: Euro 63.735,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0982611359, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## APRIGLIANO

## APPARTAMENTO CON LEGNAIA E SOTTOTETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 187/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Rosa Rocco. Lotto UNICO - in Aprigliano (CS) Via San Giacomo 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo di fabbricato, composto da ingresso-disimpegno, cucina, tinello, salone, cameretta adibita a studio con annesso bagnetto, corridoio, bagno di servizio, seconda cameretta, camera matrimoniale oltre vano adibito a legnaia al piano terra composto da un solo vano e sottotetto al piano terzo composto da 2 vani. Superficie commerciale mq 239,94 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 48.466,96. Offerta minima: Euro 36.350,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2022 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984398907, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BISIGNANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 205/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Monteforte Maura. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via dei Pioppi 1, Piena Proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO posto al piano primo, composto di 3 vani, bagno e cucina, con superficie commerciale pari a mq 94,67. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 31.299,53. Offerta minima: Euro 23.474,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Via dei Pioppi 1, Piena Proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO posto al piano terra, composto di 2 vani, bagno e cucina, con superficie commerciale pari a mq 73,67. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 22.142,02. Offerta minima: Euro 16.606,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Bisignano (CS) Via dei Pioppi 1, Piena Proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO allo stato rustico posto al piano primo sottoscala, composto di 2 ambienti divisibili in due o tre vani più servizi, con superficie commerciale pari a mq 78,67. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 12.174,41. Offerta minima: Euro 9.130,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984392929, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**FAGNANO CASTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 150/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Carelli Paolo. Lotto UNICO - in Fagnano Castello (CS) Via Roma 132, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato uso di civile abitazione su 4 livelli: piano terra con magazzino/deposito con wc e 2 vani di mq 25 e 6,5 ca; piano primo con unico ambiente cucina-pranzo-soggiorno di mq 33 ca; piano secondo (zona notte

con corridoio, camera singola, camera matrimoniale e bagno; piano terzo-sottotetto allo stato rustico (mq 20) con terrazzo. Attualmente occupato da uno degli esecutati con titolo non opponibile, come meglio indicato in avviso. Prezzo base: Euro 20.655,00. Offerta minima: Euro 15.491,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 413,10. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/10/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395433, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 192/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Agostini Pier Paolo. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Contrada Pezza della Rosa, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di edificio, vani 5, sup. lorda mq 120 ca, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e 2 camere da letto. Prezzo base: Euro 13.652,12. Offerta minima: Euro 10.239,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 273,04. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Contrada Pezza della Rosa, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di edificio, vani 5, sup. lorda mq 130 ca, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e 2 camere da letto. Prezzo base: Euro 14.789,73. Offerta minima: Euro 11.092,29. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 295,79. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/10/2022 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841812278, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 38/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista

Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Via Sertorio Quattromani 4, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita a civile abitazione, vani 7, sup. catastale mq 155 (tot escluso aree scoperte mq 149). Prezzo base: Euro 52.556,80. Offerta minima: Euro 39.417,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.050,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 173/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Baldo Maria Angela. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via A. De Gasperi 46, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento costituito da piano terra, primo e soffitta, consistenza 9 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 119.880,00. Offerta minima: Euro 89.910,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/10/2022 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382281118, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 12/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Agovino Maria. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Canali 14/a, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto a piano terra di un fabbricato destinato a civile abitazione e ad attività commerciali, composto da soggiorno-cucina, bagno e due camere da letto, con superficie lorda di circa mq 67 oltre terrazzo di circa mq 28 e corte esclusiva di circa mq 16. Prezzo base: Euro 59.880,00. Offerta minima: Euro 44.930,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Canali 14/a, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito posto al piano seminterrato di mq 6. Prezzo base: Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. Rilanci

minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984209477, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO - COSENZA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 179/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Musacchio Oscar. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Savagli I Traversa, Via Gacci 116, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato da ristrutturare, su 3 livelli f.t., composto da: legnaia con accesso indipendente e da 3 vani adibiti a cantina e lavatoio al p.t.; cucina, bagno e 3 vani, più balcone al p.1; 4 vani con altezza variabile da 140 cm a 370 cm al piano secondo-soffitta. Sup. comm. tot mq 262 ca. Libero. Terreno edificabile retrostante il fabbricato che ne costituisce corte, sup. tot mq 400, in stato di semiabbandono, andamento pianeggiante; presenti strutture abusive. Prezzo base: Euro 32.012,50. Offerta minima: Euro 24.009,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Francesco Saverio del Gaudio 82, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, composto da: salone con caminetto, cucina, 2 camere da letto di cui una con cabina armadio, bagno, ripostiglio-lavanderia e disimpegno oltre 2 balconi con sup. calpestabili mq 4,50 e 2,60. Sup. comm. tot mq 115,70 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 57.591,47. Offerta minima: Euro 43.193,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/11/2022 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098432231, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 16/2016 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Avv. Colucci Albino. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Fornelle, Via Stilluzzo 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano seminterrato di un fabbricato, sup. catastale mq 123, sup. rilevata mq 134 ca con annessa pertinenza (corte/giardino) esclusiva di mq 180 ca. Attualmente occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 48.144,00. Offerta minima: Euro 36.108,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 962,88. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/10/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3403560661, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 207/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mauro Simona Francesca. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Enrico Fermi già Contrada Pasquali 19, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare, con annessa corte condominiale, al piano secondo/mansardato di un fabbricato, mq 139, costituita da ampia zona soggiorno con annesso locale cucina e zona notte con 2 camere da letto e 2 bagni. Occupata. Prezzo base: Euro 74.925,00. Offerta minima: Euro 56.194,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2022 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098432877, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**IMMOBILE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 160/2011 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare composta da piano seminterrato non abitabile, piano terra rialzato, piano primo e piano secondo sottotetto non abitabile. Sup. comm. mq 242. Occupato. Prezzo base: Euro

97.600,00. Offerta minima: Euro 73.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.952,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 21/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Gallucci Adele. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Via Benedetto Croce, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 67 ca al piano quarto (con ascensore), costituito da unico ambiente nella zona giorno con cucina-soggiorno-pranzo, piccolo disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera e ripostiglio oltre terrazzo. Occupato con regolare contratto di locazione. Prezzo base: Euro 40.389,75. Offerta minima: Euro 30.292,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Montalto Uffugo (CS) Via Benedetto Croce, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 123 ca al piano quinto (con ascensore), costituito da ingresso con disimpegno, stanza uso ufficio con archivio annesso, ulteriori 2 stanze uso ufficio, bagno e corridoio che divide gli ambienti oltre ampio terrazzo. Nella disponibilità della parte eseguita. Prezzo base: Euro 68.782,00. Offerta minima: Euro 51.586,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - in Montalto Uffugo (CS) Via Benedetto Croce, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 140 ca al piano quinto mansardato (con ascensore), costituito da ingresso con disimpegno, stanza uso archivio, stanza sala riunioni, ulteriori 2 ampie stanze uso ufficio e bagno oltre ampio terrazzo e balcone. Nella disponibilità della parte eseguita. Prezzo base: Euro 68.998,75. Offerta minima: Euro 51.749,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3284020775, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 243/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Corrado Patrizia. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Don Gaetano Mauro 33, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare parte di una schiera di villette unifamiliari, piani S1-T-1, superficie complessiva commerciale mq 304 circa di

cui mq 28,75 afferente a balconi oltre corte estesa mq 405 circa sfalsata su 2 livelli (S1 e T). Occupata. Prezzo base: Euro 156.547,68. Offerta minima: Euro 117.410,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3278312286, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 128/2017 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Mangiacasale Maria Aida. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Gagliopo 23, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione composta: al p.2 da cucina, soggiorno, camera da letto, camera da letto singola, ampio bagno e ripostiglio oltre 2 balconi, sup. lorda coperta mq 126, scoperta mq 20 ca; al p. 3 da soffitta-deposito, mq 57, a rustico. Sup. comm. tot mq 140. Occupata. Prezzo base: Euro 67.200,00. Offerta minima: Euro 50.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Gagliopo 23, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al p.t., composto di un unico vano con un pilastro centrale di sezione 30x60. Sup. lorda mq 124. Occupato. Prezzo base: Euro 29.760,00. Offerta minima: Euro 22.320,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/11/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463964, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**PORZIONE DI VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 109/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. De Marco Fernando. Lotto UNICO - in Rendè (CS) Contrada Macchialonga, Via Danimarca, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di mq 193,74 ca, con corte esterna e 2 posti auto scoperti, composto: al p. primo da ingresso su soggiorno, cucina con angolo cottura, corridoio, 2 stanze da letto,

bagno, corridoio, veranda, balcone; al p. secondo sottotetto da ingresso, sottotetto con corridoio, bagno, locale non praticabile e studio. Occupato. Prezzo base: Euro 89.671,60. Offerta minima: Euro 67.253,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984464317, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 96/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Aloï Teresa. Lotto UNICO - in Rendè (CS) Via Fermi 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, interno 4, di un fabbricato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto e bagno. Superficie calpestabile interna mq 64,52 e mq 32,66 di balconi. Attualmente risulta occupato dalla debitrice. Prezzo base: Euro 52.233,33. Offerta minima: Euro 39.175,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.044,66. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408908, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 192/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Notaio Dott. Gissona Maria. Lotto UNICO - in Rendè (CS) Piazza Ritiro, Piena Proprietà 1/2 di: Appartamento posto al primo piano di fabbricato composto da ingresso/corridoio, cucina, bagno, soggiorno, due camere da letto e due balconi, sup.cat.

tot. 149 mq., totale escluse aree scoperte 148 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 45.735,00. Offerta minima: Euro 34.302,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2022 ore 16:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 33 - Uffici della Associazione Notarile esecuzioni Pro.E.N.C., in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano I. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**APPARTAMENTO E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 54/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto 1 - in Rendè (CS) Via Cellini 29, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo in un complesso di edilizia convenzionata, costituito da ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo con annessa cucina, 2 balconi, ripostiglio, 3 camere da letto, 2 bagni con annessa soffitta allo stato grezzo. Pertinenza: Cantina/Garage al piano seminterrato, non completamente rifinita, consistenza mq 30. Prezzo base: Euro 79.722,12. Offerta minima: Euro 59.791,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.594,44. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2022 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098584113, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**APPARTAMENTO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 46/2008 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto UNICO - in Rendè (CS) Contrada Saporito, Via Giorgio Morandi, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di superficie totale pari a mq 104,50, superficie commerciale pari a mq 96,12, su un solo livello, piano terra rialzato, con corte esclusiva pari a mq 6,50, balconi pari a mq 1,88. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro

47.000,00. Offerta minima: Euro 35.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 940,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3925183124, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****APPARTAMENTO - SOFFITTA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 273/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Rende (CS) contrada Sant'Agostino, via Botticelli 27, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento posto al primo piano, della sup. comm. di mq. 162,5 ca, composto da ingresso - soggiorno, cucina, studio, due camere da letto, doppi servizi e ripostigli. occupato. Prezzo base: Euro 245.754,00. Offerta minima: Euro 184.316,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) contrada Sant'Agostino, Via Botticelli 27, Piena Proprietà 1/1 di: soffitta piano sottotetto sup. mq 12 ca, occupato. Prezzo base: Euro 9.072,00. Offerta minima: Euro 6.804,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) contrada Sant'Agostino, Via Botticelli 27, Piena Proprietà 1/1 di: magazzino-box piano seminterrato sup. mq 17 ca., Occupato. Prezzo base: Euro 17.982,00. Offerta minima: Euro 13.487,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2022 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA****VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 348/2014 + 35/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Paese Annunziata. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Viale delle Mimose Contrada San Paolo, Piena Proprietà 1/1 di: Villa su 3 livelli composta: al piano terra da garage, ingresso, soggiorno, cucina, 2 ripostigli e bagno; al piano primo

da ingresso, salone-sala pranzo, 2 stanze da letto, 2 bagni, cucina, doppio disimpegno, studio e ampia veranda; al piano sottotetto da 2 camere, disimpegno, bagno e lavatoio oltre 2 vani tecnici al rustico, balcone con affaccio panoramico. Sup. calpestabile interna mq 392,25 oltre 103,04 balconi e verande e mq 390 corte esterna a giardino e viabilità. Occupata. Prezzo base: Euro 107.040,00. Offerta minima: Euro 80.280,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3471539428, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGLIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 192/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Compagnato Roberta. Lotto UNICO - in Rogliano (CS) Via dei Mille 23, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posto al primo piano. Prezzo base: Euro 83.800,00. Offerta minima: Euro 62.850,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.676,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/11/2022 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3457612052, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 31/2003 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Cupogne, Località Cupogne Via Papa Giovanni XXIII 24, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento al piano terra, composto da cucina, ampio soggiorno, disimpegno, 2 bagni, 3 camere da letto, ripostiglio oltre terrazzo di mq 34,05 circa. Superficie lorda mq 168,65 circa. Abusi edilizi sanabili. Occupato. Prezzo base: Euro 36.099,00. Offerta minima: Euro 27.075,00. Rilanci

minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2022 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 193/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Bartolo Raffaella. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Chiesa, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto: al p. terra da soggiorno-cucina, camera, deposito, corte d'ingresso e giardino, bagno, portico lato giardino; al p. primo da balcone, ambiente unico; al p. secondo da balcone, 3 camere, bagno, vano scala, soffitta sottotetto. Occupato. Sup. coperta mq 106,76 Sup. comm.le tot mq 152,32. Prezzo base: Euro 50.721,63. Offerta minima: Euro 38.041,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/10/2022 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3201845358, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN GIOVANNI IN FIORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 62/2007 19/08 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mastrangelo Giuseppe. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) via Gramsci 373, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posto al sesto piano di un fabbricato, di tipo economico con buone opere di finitura. Libero. Prezzo base: Euro 49.005,00. Offerta minima: Euro 36.753,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476746, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SPEZZANO DELLA SILA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 131/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Località Camigliatello Silano, Viale Della Repubblica 99, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare posizionata in parte al piano rialzato e in parte al seminterrato di uno stabile, con annessa corte esclusiva, superficie totale calpestabile mq 144,22. Prezzo base: Euro 51.995,52. Offerta minima: Euro 38.996,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.039,91. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/10/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTROLIBERO**

**IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 220/1991 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale costituita da 2 vani comunicanti, sup. lorda mq 58,50 ca. Libera. Prezzo base: Euro 38.683,00. Offerta minima: Euro 29.012,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso civile abitazione, mq 145 ca, vani 7,5, composto da: ingresso, 2 disimpegni, tinello con

angolo cottura, salotto, 2 camere da letto, studio, 2 bagni e ripostiglio oltre 3 terrazzi. Occupato. Pertinenza esclusiva: Area esterna, tot mq 240. Prezzo base: Euro 86.648,43. Offerta minima: Euro 64.986,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso civile abitazione, mq 145 ca, vani 7, composto da: ingresso, disimpegno, cucina soggiorno, salotto, 2 camere da letto, 2 bagni e ripostiglio oltre 3 terrazzi. Libero. Prezzo base: Euro 92.428,72. Offerta minima: Euro 69.321,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/10/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398040905, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO - COSENZA**

**MAGAZZINI COMMERCIALI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 313/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Carolillo Francesca. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Persanolento, Piena Proprietà 1/1 di: Quattro magazzini commerciali adiacenti al piano strada. Occupati. Prezzo base: Euro 94.214,00. Offerta minima: Euro 70.660,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Persanolento, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra con ingresso indipendente e corte di pertinenza esclusiva di mq 273 di cui mq 96 di portico e 177 di corte. Occupato. Prezzo base: Euro 127.160,00. Offerta minima: Euro 95.370,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Gergeri 33, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico, ex fabbricato rurale, vani 6,5, sup. cat. mq 155, composto da: piano terra con ingresso indipendente; piano primo e piano secondo collegati da scala in ferro; con diritto su corte di pertinenza di mq 74. Occupato. Prezzo base: Euro 71.672,00. Offerta minima: Euro 53.754,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità

sincrona mista 24/10/2022 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421377, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**COSENZA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 204/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Degli Olandri 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, consistenza 6,5 vani, superficie commerciale mq 165. Prezzo base: Euro 48.960,00. Offerta minima: Euro 36.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 979,20. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Traversa Viale Olimpico, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno in zona periferica dal centro del paese, alle spalle della strada provinciale SP123, mq 643, costituente un lotto con destinazione d'uso edificabile, forma regolare rettangolare, con 2 lati di circa mt 27,50 e 2 di circa mt 23,40. Prezzo base: Euro 18.360,00. Offerta minima: Euro 13.770,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 367,20. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/10/2022 ore 09:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**ABITAZIONE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 299/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Seneca Celestina. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Contrada Santa Lucia 30-32, Piena Proprietà 1/1 di: 1) Abitazione di tipo economico in pieno centro storico, vani 12, su più livelli (piano T-1-2-3-S1). Non occupata. 2) Corte, area urbana, mq 142. Prezzo base: Euro 60.379,42. Offerta minima: Euro 45.284,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2022 ore 11:15 c/o

Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098472896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### LATTARICO

#### FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 7/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Gallo Carmine Luca. Lotto 1 - in Lattarico (CS) Contrada Bongiovanni, Piena Proprietà 1/1 di: A) N. 1 Fabbricato adibito a civile abitazione, piano terra e primo, non utilizzato, sup. calpestabile abitazione mq 200, sup. commerciale mq 263, balconi mq 15. B) N. 2 Fabbricati di vecchia costruzione entrambi a un solo piano adibiti: n. 1 a legnaia di mq 16; n. 1 a cantina di mq 30. C) N. 4 Fabbricati: N. 1 a un piano f.t. adibito a porcile, non utilizzato, sup. calpestabile mq 65, sup. commerciale mq 81; D) N. 1 a un piano f.t. adibito a stalla, sup. calpestabile mq 56, sup. commerciale mq 68. N. 1 con piano terra adibito in parte a stalla e in parte a deposito e piano primo a deposito, sup. calpestabile mq 120, sup. commerciale mq 170. N. 1 a un piano f.t. adibito a fienile e deposito, sup. calpestabile mq 102, sup. commerciale mq 120. Vige contratto di comodato gratuito. Terreni agricoli di tot mq 56.650, andamento collinare, con piante di ulivi in ottimo stato vegetativo. Vige contratto di comodato gratuito. Prezzo base: Euro 177.780,00. Offerta minima: Euro 133.335,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.556,00. Lotto 2 - in Lattarico (CS) Contrada Bongiovanni, Piena Proprietà 1/1 di: A) Fabbricati rurali che risultano demoliti, pertanto, si è presa in considerazione la sola superficie di terreno occupata: N. 1 fabbricato rurale mq 22; N.1 fabbricato rurale mq 14. N. 1 fabbricato rurale mq 80. N. 1 fabbricato rurale mq 280. Vige contratto di comodato gratuito. B) N. 28 Apezzamenti di terreno agricolo, tot mq 79.300, Zona rurale, andamento collinare, con piante di ulivi, ottimo stato vegetativo. Vige contratto di comodato gratuito. Prezzo base: Euro 72.778,00. Offerta minima: Euro 54.584,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2022 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984934726, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### LOCALE SEMINTERRATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 193/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pallone Luciana. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Giorgio de Chirico, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di tot mq 305, composto da ampio vano principale e da altri 3 vani, oltre ai servizi igienici, dotato di 2 ingressi carrabili. Prezzo base: Euro

108.562,68. Offerta minima: Euro 81.422,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Via Giorgio de Chirico, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di tot mq 710. Terreno di tot mq 1.567. Prezzo base: Euro 32.097,87. Offerta minima: Euro 24.073,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/10/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841812278, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN PIETRO IN GUARANO

#### FABBRICATO CON CORTE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 276/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Colucci Pasqualina. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Padula, Via Padula Due Forni, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione costituito da: piano terra abitabile, sup. commerciale abitabile mq 62,50, vani 4; piano primo sottotetto allo stato rustico (non abitabile), mq 88 commerciali; corte esclusiva circostante e patio in calcestruzzo, mq 37 ca. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 42.240,00. Offerta minima: Euro 31.680,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 844,80. Lotto 2 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Padula, Via Due Forni, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo destinato a Uliveto per mq 4.282 e Seminativo Arborato per mq 276. Libero. Prezzo base: Euro 13.248,00. Offerta minima: Euro 9.936,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 264,96. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2022 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984507340, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### COSENZA

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 304/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in

Cosenza (CS) Via Carlo Cattaneo 92 F, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano strada di un palazzo in cemento armato, consistenza mq 132, sup. commerciale mq 140, di fatto utilizzato come magazzino commerciale (C/1). Libero. Prezzo base: Euro 58.320,00. Offerta minima: Euro 43.740,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.166,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/11/2022 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841717217, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CASTROLIBERO

#### UFFICIO E STUDIO PROFESSIONALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 225/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Longo Aida Maria Francesca. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Piane, Contrada Andreotta, Via San Celestino Papa 13, Piena Proprietà 1/1 di: Locale uso ufficio e studio professionale al piano primo, edificio D, di un centro polifunzionale di servizi urbani. Superficie lorda mq 132. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 54.506,00. Offerta minima: Euro 40.880,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/10/2022 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3924835447, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MENDICINO

#### MAGAZZINI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 74/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Rizzuti Giulia. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Località Pasquali, Viale della Concordia 68-70-72-74, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al

piano terra di fabbricato, sup. catastale mq 237, ingresso al livello del piano strada, composto di diversi locali adibiti a palestra, spogliatoi e wc. Sfitto. Prezzo base: Euro 112.800,00. Offerta minima: Euro 84.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Località Pasquali, Viale della Concordia 78-80-82-84, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, consistenza mq 64, sup. cat. mq 76, ingresso al livello del piano strada, composto da locale adibito a centro estetico, antibagno e wc. Occupato. Prezzo base: Euro 50.400,00. Offerta minima: Euro 37.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2022 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3343021972, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 131/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Marino Mariateresa. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Surdo, Via Molinaro, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a locale commerciale che si sviluppa su 2 piani: piano terra di mq 94,98 composto da grande locale, cucina con piccolo ripostiglio/lavanderia e 2 bagni; seminterrato di mq 89,02 con unico ambiente. Prezzo base: Euro 45.224,53. Offerta minima: Euro 33.918,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398865176, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 182/2016 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Via Nazionale, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile posto in prossimità dell'uscita autostradale su A2 per Torano A2, il tutto meglio descritto nella

perizia in atti. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 96.206,12. Offerta minima: Euro 72.154,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.924,12. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/10/2022 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Terreno|Immobile agricolo**

**MALVITO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 124/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Greco Alessandra, Custode Avv. Amato Luigi. Lotto UNICO - in Malvito (CS) Località Rose, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno ove insiste fabbricato diruto, parte del terreno adibito a seminativo ed una parte ad uliveto. Sup. cat. 56.661 mq. Locato. Prezzo base: Euro 96.900,00. Offerta minima: Euro 72.675,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.938,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/11/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408432, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**TERRENO CON AUTOLAVAGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 242/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Roberti Patrizia. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Coretta, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno di natura edificabile (zona D/2 industriale), sup. mq 4.700. Sul lotto insistono impianto di autolavaggio, un orto e una stradina laterale. Occupato. Prezzo base: Euro 226.516,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/11/2022 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel.

3331263035, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**TERRENI CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 186/2017 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Colucci Pasqualina. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Madonna delle Grazie, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni edificatori con entrostante fabbricato rurale composto da: n° 2 camere, un bagno al P.T., ed un rip. al P. 1S. Nella disponibilità dei proprietari. Prezzo base: Euro 71.200,00. Offerta minima: Euro 53.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.424,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Madonna delle Grazie, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato residenziale con corte di pertinenza composto da due unità abitative; di cui l'appartamento al P.T. si compone di: un corridoio, numero 4 camere, una cucina, un bagno con antibagno, un ripostiglio, un'intercapedine ed un balcone, esteso per mq 165 (coperti) + mq 14,35 (balcone). Mentre l'appartamento al P.1° risulta ancora allo stato rustico senza tramezzature interne ed esteso per mq 178 (coperti) + mq 36 (balcone). Prezzo base: Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 560,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/11/2022 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984507340, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**PANETTIERI**

**TERRENO VARIE DESTINAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 73/2002 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Panettieri (CS) Località Chiusa, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno con conformazione rettangolare, Ha 00.71.22, ricadente per mq 756 circa in zona "B2" di completamento, per mq 117 circa in zona "C1" di espansione intensiva, per mq 3.550 circa in zona "C2" di espansione semintensiva, per mq 120 circa in zona "F1" per attrezzature di interesse collettivo, per mq 1.180 circa in zona "Rs" di rispetto stradale, per mq 1.227 in zona "Strade Pubbliche" e per mq 172 circa in zona "E" agricola. Prezzo base: Euro 27.268,00. Offerta minima: Euro 20.451,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2022 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 42/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Giardino Pierpaolo. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Padula, Via Due Forni, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno edificabile costituito da 4 mappali, tot mq 3.217, libero da costruzioni o manufatti, pressoché pianeggiante e regolare. Prezzo base: Euro 80.947,20. Offerta minima: Euro 60.710,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2022 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3295897842, piattaforma del Gestore

delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

**asteannunci.it**



**Tribunale di  
CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 64/2021**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Gadda 4, proprietà di quota pari a 1/2 in comunione legale di abitazione di tipo civile, Consistenza vani 5, piano T-2 Interno 3 Scala A. Prezzo Base Euro 48.750,00; offerta minima Euro 36.562,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Perrotta Maria Caterina tel. 0962192225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/09/2022 ore 17:30.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/2021**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Inghilterra 1 bis, Piena proprietà di appartamento al P.3, composto da: ingresso soggiorno con veranda chiusa da una vetrata in alluminio; cucina abitabile con finestra; corridoio accesso a zona notte; camera da letto padronale con balcone; cameretta con balcone; bagno padro-

dale con finestra; bagno di servizio senza finestra. Superficie comm.le 85,00 mq. Si precisa che le spese condominiali insolite alla data di stima dell'immobile ai sensi dell'art. 568 cpc, come indicate in perizia, ammontano ad euro 3.852,94. Prezzo Base Euro 39.254,23; offerta minima Euro 29.440,27. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/09/2022 ore 16:00.

**CROTONE**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 68/2021**

Lotto 1: Crotone (KR) Via Sibilla Aleramo 9, Proprietà piena ed esclusiva 1/1 di unità immobiliare della consistenza di mq 175, quartiere Tufolo. Prezzo Base Euro 128.892,00; offerta minima Euro 96.669,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/09/2022 ore 16:15.

**CACCURI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 102/2021**

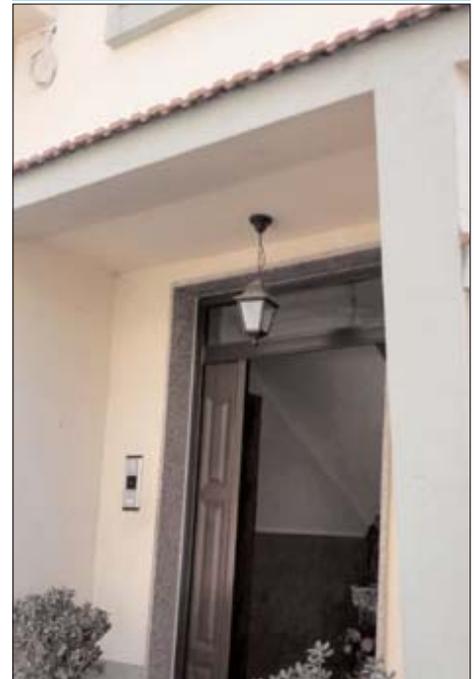
Lotto 1: Caccuri (KR) Via Montegrappa 20 (ex Rione Croci), Proprietà per la quota di 1/2 in regime di comunione legale, di appartamento di tipo popolare al P.T. di un fabbricato a n. 3 piani f.t. Prezzo Base Euro 21.800,00; offerta minima Euro 16.350,00. Lotto 2: Caccuri (KR) Via Convento 29, Proprietà per la quota di 1/2 in regime di comunione legale, di appartamento di tipo popolare al P.1-2 di un fabbricato a n. 2 piani f.t. Prezzo Base Euro 42.360,00; offerta minima Euro 31.770,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Delegato Avvocato Basile Angela tel. 096228468. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/10/2022 ore 16:00.

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 46/2019**

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Via Toscana snc, Diritti di usufrutto per 1/1 di appartamento della sup. lorda di mq. 180 al P.2 di fabbricato a 3 piani f.t. (senza ascensore). L'unità imm.re, è composta da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere corredate da due balconi, bagno giorno con box doccia con idromassaggio, ripostiglio, disimpegno e bagno notte con vasca idromassaggio. Impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a gas, alimentato a GPL con bombolone posto fuori terra nel terreno limitrofo di proprietà di diverso soggetto. Prezzo Base Euro 55.199,25; offerta minima Euro 41.399,81. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 17/10/2022 ore 16:00.

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 39/2021**

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Contrada Artino snc, Piena proprietà 1000/1000 appartamento, vani 4, sup. complessiva 98 mq. Prezzo Base Euro 40.921,87; offerta minima Euro 30.691,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375.

Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/10/2022 ore 17:00.

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 85/2021**

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) via Lombardia n. 17 (già via Massa Carrara), Piena proprietà di appartamento al piano secondo composto da ingresso-soggiorno con annessa cucina componenti la zona giorno. Collegata a questa un disimpegno serve due camere da letto, un ampio bagno padronale e un ripostiglio. Superficie coperta di ca. mq. 105 oltre veranda e balconi per una superficie complessiva di mq. 23. Prezzo Base Euro 46.500,00; offerta minima Euro 34.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/10/2022 ore 15:30.

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 50/2020**

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Via Potenza 82, Appartamento al piano 1, consistenza 5 vani, di circa mq 109,79 commerciali. Prezzo Base Euro 33.260,65; offerta minima Euro 24.945,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Mancuso Francesco tel. 096227816. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/10/2022 ore 17:30.

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 47/2021**

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Via Albert Einstein 120, a circa mt 300 dal mare - Piena proprietà di appartamento di mq 72,70 commerciali, al terzo piano (quarto fuori terra) senza ascensore, costituito da: cucina-soggiorno con balcone, corridoio, gabinetto, 2 stanze da letto di cui una con balcone. Prezzo Base Euro 24.331,78; offerta minima Euro 18.248,83. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 18/10/2022 ore 15:00.

**COTRONEI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 76/2021**

Lotto 1: Cotronei (KR) Via Laghi Silani 60, Piena proprietà di appartamento al piano secondo, della superficie commerciale di mq 186. Prezzo Base Euro 65.850,00; offerta minima Euro 49.387,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/10/2022 ore 17:00.

**CUTRO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1/2022**

Lotto 1: Cutro (KR) Via delle Violette 14, Piena proprietà di appartamento al piano T, di 5 vani e della superficie commerciale di 107 mq. Prezzo Base Euro 57.000,00; offerta minima Euro 42.750,00. Lotto 2: Cutro (KR) Via delle Violette 12, Piena proprietà di appartamento al piano T, di 5 vani e della superficie commerciale di 91 mq. Prezzo Base Euro 56.000,00; offerta minima Euro 42.000,00. Lotto 3: Cutro (KR) Via delle Violette 8, Piena proprietà di appartamento al piano T, di 5 vani e della superficie commerciale di

107 mq. Prezzo Base Euro 57.500,00; offerta minima Euro 43.125,00. Lotto 4: Cutro (KR) Via delle Violette 16, Piena proprietà di appartamento al piano 1, di 5 vani e della superficie commerciale di 112 mq. Prezzo Base Euro 57.000,00; offerta minima Euro 42.750,00. Lotto 5: Cutro (KR) Via delle Violette 10, Piena proprietà di appartamento al piano 1, di 5,5 vani e della superficie commerciale di 90 mq. Prezzo Base Euro 55.500,00; offerta minima Euro 41.625,00. Lotto 6: Cutro (KR) Via delle Violette 6, Piena proprietà di appartamento al piano 1, di 5 vani e della superficie commerciale di 112 mq. Prezzo Base Euro 58.500,00; offerta minima Euro 43.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/10/2022 ore 16:30.

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 82/2020**

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Santa Anna, Piena proprietà di quota pari a 1/2 in comunione legale di abitazione di tipo civile, in corso di costruzione, composta da 5 vani e 2 bagni, di 139 mq, totali escluse aree scoperte 130 mq. Piano primo. Prezzo Base Euro 20.566,41; offerta minima Euro 15.424,80. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Perrotta Maria Caterina tel. 0962192225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/09/2022 ore 16:30.

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 24/2021**

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Contrada Sant'Anna, Piena proprietà di intero immobile ubicata in contrada Sant'Anna in prossimità dell'aeroporto di Isola di Capo Rizzuto, costituito da fabbricato a due piani con 4 appartamenti e lastrico solare, e parti comuni non censibili, più corte con giardino e piccolo magazzino con adiacente tettoia, tutto recitato da muretto con sovrapposta ringhiera di ferro e con cancello di accesso in metallo. Prezzo Base Euro 74.002,50; offerta minima Euro 55.501,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 17/10/2022 ore 15:00.

**SCANDALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 61/2019**

Lotto 1: Scandale (KR) Via Nazionale 271, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano primo, articolato su 2 piani, consistenza 7 vani, sup. cat. mq 159. Box al piano seminterrato, consistenza 26 mq, sup. cat. mq 32. Prezzo Base Euro 14.483,60; offerta minima Euro 10.862,70. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/10/2022 ore 16:30.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CIRO' MARINA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 19/2021**

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Via Corrado Alvaro, Piena proprietà di un fabbricato di 5 piani fuori terra destinato ad attività commerciale della superficie commerciale di 2.171,94 mq. Prezzo Base Euro 1.026.241,65; offerta minima Euro 769.681,24. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820. Vendita Telematica con modalità asincrona: 13/10/2022 ore 17:00.

**Terreno|Immobilie agricole**

**STRONGOLI**

**TERRENO CON STRUTTURA ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 74/2003**

Lotto 4: Strongoli (KR) località Foresta - Sportà, Piena proprietà di terreno sul quale insiste una struttura alberghiera in fase di completamento (p. seminterrato garage, P.T. sala ristorante, 3 piani albergo). A completamento è possibile edificare coerentemente con quanto previsto nel Decreto del Presidente della Regione n. 1298 del 27.09.1994 e previo parere favorevole dell'Autorità preposta alla tutela del vincolo paesaggistico gravante sul terreno stesso. Difficoltà urbanistiche edilizie e catastali sanabili (a carico dell'aggiudicatario). Prezzo Base Euro 238.777,50; offerta minima Euro 179.083,12. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/10/2022 ore 15:00.

**Bene Mobile**

**CROTONE**

**CESSIONE DI AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 9/2020**

Lotto UNICO: Crotona (KR) Crotona, si intende procedere, nell'ambito delle attività di liquidazione dell'attivo del fallimento, alla collocazione, mediante cessione, dell'azienda Vrenna Carburati srl attratta alla massa fallimentare, organizzata per l'esercizio di gestione di impianti di distribuzione carburanti, gas e olio, bar, noleggio vetture e autoveicoli senza conducente, come descritta nella perizia del Dr. Zupi, unitamente alla piena proprietà della quota di parte-

cipazione nella società Vrenna Gas & Services Srl. Prezzo Base Euro 299.304,62; offerta minima Euro 299.304,62. Curatore fallimentare Dott. Caldiero Fernando tel. 098292461. Vendita senza incanto il 17/10/2022 ore 15:00.

**BENE MOBILE**

**STOCK - QUOTA DI PARTECIPAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**FRANCAVILLA ANGITOLA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 16/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Francavilla Angitola (VV) via Scopelliti 7, Fabbricato a due piani f.t., oltre seminterrato e sottotetto, quest'ultimo destinato a stenditoio, composto da più unità immobiliari con diversa destinazione d'uso, non ancora ultimato, con terreno di pertinenza di mq 2.759. Presenza abusi sanabili e non. Prezzo base Euro 110.695,95. Offerta minima Euro 83.021,96. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Travaglio Oriana tel. 0968442216

**GIZZERIA**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 51/2018**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Località Mortilla, via dei Tulipani n. 8 (già via delle Palme VI traversa), Villetta a schiera ai piani terra, primo e secondo mansardato, composto da ingresso con corte di pertinenza e posto auto, salone, cucina abitabile con accesso alla corte sul retro, due servizi igienici, ripostiglio nel sottoscala, camera da letto matrimoniale con balcone e cabina armadio esclusiva, camera da letto doppia con balcone, camera da letto singola, locale unico adibito a lavanderia/stireria nel piano mansardato. Sup. tot ca mq. 240. In ottimo stato. Necessità di sanatoria. Prezzo base Euro 165.400,00. Offerta minima Euro 124.050,00. Rilancio minimo Euro 6.616,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/10/2022 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro tel. 096829693

**PIANOPOLI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 25/2020**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Pianopoli

**R.G.C.P 1/2018**

LOTTO 1: Stock di macchinari, impianti, beni mobili registrati, meglio descritti nella relazione di stima. Prezzo Euro 105.708,94 (oltre imposte se dovute e oneri di vendita). Rilanci minimi Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 79.281,70. LOTTO 2: Quota di partecipazione del 100%, costituita dai beni immobili e macchinari meglio descritti nella relazione di stima. Prezzo base Euro 1.122.000,00 (oltre imposte se dovute e oneri di vendita). Rilanci minimi Euro

(CZ) Località San Filippo, via Gramsci 22, Appartamento al secondo piano di un fabbricato, con accesso attraverso strada privata ed una scala esterna comune anche all'appartamento del terzo piano, consistenza 8 vani, sup. catastale mq 174, sup. commerciale ca mq 179, sup. netta totale ca mq 140. L'immobile è stato realizzato con permesso di costruire n. 21/85 ed è sostanzialmente conforme al progetto approvato, salvo alcune difformità per opere interne sanabili con S.C.I.A. in sanatoria. Libero. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Larizza Aldo tel. 096824353

**SOVERIA MANNELLI**

**VECCHIO FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 42/2011**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Soveria Mannelli (CZ) Soveria Mannelli, Vecchio fabbricato nel centro storico, composto da tre piani f.t., vani 3,5. Presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che restano a carico dell'aggiudicatario, sono stati detratti dal prezzo base d'asta. Libero. Prezzo base Euro 18.225,00. Offerta minima Euro 13.669,00. Rilancio minimo Euro 729,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/10/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro tel. 096829693

**Immibile comm.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 3/2021**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia In Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c. - LOTTO 1: Locale al piano seminterrato di un edificio a più livelli, cat. C/6, superficie interna di mq 279, interno 2 S. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Rilancio minimo Euro 5.200,00. LOTTO 2: Locale al piano seminterrato di un edificio a più livelli, cat. C/2, superficie interna di mq 398, interno 1S. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Rilancio minimo Euro 8.400. LOTTO 3: Locale commerciale al piano terra di un edificio a più livelli, cat. C/1, superficie interna di mq 320. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima Euro 187.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/10/2022 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro tel. 096829693

5.000,00. Offerta minima Euro 1.009.800,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal 26/09/2022 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 03/10/2022 alle ore 12:00). Liquidatore Giudiziale dott. Alfonso Trocino Tel/Fax 096221753. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FIGLINE VEGLIATURO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 1/2014**

TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME  
CANCELLERIA FALLIMENTARE  
Estratto bando di vendita Beni Immobili  
Concordato Preventivo n. 1/2014 a carico di omissis Giudice Delegato Dott.ssa Alessia Iavazzo  
Commissario Giudiziale dott. Aldo La Rizza  
Commissario Liquidatore Dott. Paolo Cosentino  
Il dott. Paolo Cosentino, Commissario Liquidatore della Italfer srl, intende procedere, in esecuzione del programma di liquidazione, alla vendita dell'Opificio Industriale sito in Figline Vegliaturo (CS) indentificato in catasto fabbricati del predetto comune al foglio 5 particella 645 Categoria D/7 e foglio 9 particella 967 sub 20 Categoria C/2 per il prezzo complessivo di Euro 1.110.313,00

Il giorno 21 settembre 2022, alle ore 09.30, presso lo studio del Commissario Liquidatore - sito in Lamezia Terme Via G. Garibaldi n. 20 - si provvederà all'apertura delle buste, alla presenza dello stesso, di due testimoni e degli offerenti. Temine per la presentazione delle offerte 20 settembre 2022 ore 12.00. Chiunque fosse interessato all'acquisizione dell'opificio industriale, potrà richiedere copia del Regolamento alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme oppure al Commissario Liquidatore - Lamezia Terme, Via G. Garibaldi, 20, telefono 0968/448823 email: [cosentinopaolo@tiscali.it](mailto:cosentinopaolo@tiscali.it).

Copia della perizia di stima e del regolamento di vendita potranno essere visionati sul Portale delle Vendite Pubbliche, sui siti internet [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), nonché sui siti indicati dal "Gruppo Edicom" nel nuovo pacchetto pubblicitario multilivello ad alta visibilità del 19 ottobre 2021.

Il commissario Liquidatore  
Dr. Paolo Cosentino

**MARTIRANO LOMBARDO**

**LOCALE/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Porta di accesso al semint., al quale si giunge con la rampa esterna.

**RGE 11/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Martirano Lombardo (CZ) via Gaspare Colosimo 38, Fabbricato cielo-terra a due livelli costituito da: - ampio locale destinato ad attività commerciale, un bagno ed un piccolo locale depositato al piano terra cat. C/1. - al piano seminterrato, due ambienti, con accanto un servizio igienico cat. C/2 Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2022 ore 10:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892



**Tribunale di  
LOCRI**

## Abitazione | Accessorio

### CARAFFA DEL BIANCO

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 4/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Caraffa del Bianco (RC) via Primo Settembre 8, Villetta unifamiliare a due piani fuori terra, con corte di pertinenza esclusiva e copertura a tetto spiovente, composta da due vani ed accessorio al pianterreno e di quattro vani ed accessori al primo piano, superficie catastale mq 241,00, escluse aree scoperte. Vano garage e accessorio al pianterreno, consistenza mq 69, superficie catastale mq 123. Prezzo base Euro 31.324,23. Offerta minima Euro 23.493,18. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2022 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vita Sonia tel. 3478856593

### CAULONIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 65/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) via dei Gelsomini 3, Fabbricato per civile abitazione, ad un piano fuori terra, di mq 94,08 di superficie lorda più mq 28,50 di balconi. Prezzo base Euro 33.852,71. Offerta minima Euro 25.389,53. Vendita senza incanto sincrona mista 16/11/2022 ore 15:20. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

### GIOIOSA IONICA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 40/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Maratà, Unità immobiliare, inserita in un fabbricato di maggior consistenza strutturato su quattro piani), al piano 2 (terzo f.t.). Prezzo base Euro 50.419,69. Offerta minima Euro 37.814,77. Vendita senza incanto sincrona mista 22/09/2022 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986

### MARINA DI GIOIOSA IONICA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 11/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Strada Scinuso, Appartamento per civile abitazione al primo piano di un fabbricato con struttura intelaiata in c.a. a due piani f.t. più sottotetto, consistenza 7 vani Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Vendita senza incanto sincrona mista 30/09/2022 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

### MARINA DI GIOIOSA IONICA

#### PORZIONE IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 35/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Duca D'Aosta, Porzione immobiliare facente capo ad un maggior fabbricato, magazzino al piano terra con sottostante locale deposito al piano cantinato, con pertinenze locali esclusive. Prezzo base Euro 99.439,10. Offerta minima Euro 74.579,33. Vendita senza incanto sincrona mista 05/09/2022 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900

### ROCELLA IONICA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 1096/2009

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Roccella Ionica (RC) via Roma 125, Quota parte (1/2) del diritto di proprietà su appartamento all'ultimo piano di edificio condominiale a cinque piani, 7 vani. Prezzo base: Euro 39.984,00. Vendita con incanto 28/10/2022 ore 09:00 davanti al Giudice Delegato presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986

### SIDERNO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 45/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, ovvero via Enrico Fermi, Abitazione di tipo economico A3, piano III, consistenza 6,5 vani; fg. 32, part. 358, sub 17. Prezzo base Euro 34.099,20. Offerta minima Euro 25.574,40. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, ovvero via Enrico Fermi, Abitazione di tipo economico A3, piano III, consistenza 7,5 vani; fg. 32, part. 358, sub 18. Prezzo base Euro 36.249,60. Offerta minima Euro 27.187,20. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, ovvero via Enrico Fermi, Abitazione di tipo economico A3, piano III, consistenza 7 vani; fg. 32, part. 358, sub 15. Prezzo base Euro 32.563,20. Offerta minima Euro 24.422,40. LOTTO 4: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, ovvero via Enrico Fermi, Abitazione di tipo economico A3, piano III, consistenza 6,5 vani; fg. 32, part. 358, sub 16. Prezzo base Euro 33.392,64. Offerta minima Euro 25.044,48. LOTTO 5: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, ovvero via Enrico Fermi, Abitazione di tipo economico A3, piano IV, consistenza 6,5 vani; fg. 32, part. 358, sub 21. Prezzo base Euro 29.798,40. Offerta minima Euro 22.348,80. LOTTO 6: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, ovvero via Enrico Fermi, Abitazione di tipo economico A3, piano IV, consistenza 7,5 vani; fg. 32, part. 358, sub 22. Prezzo base Euro 31.948,80. Offerta minima Euro 23.961,60. LOTTO 7: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, ovvero via Enrico Fermi, Abitazione di tipo economico A3, piano IV, consistenza 7,5 vani; fg. 32, part. 358, sub 19. Prezzo base Euro 31.641,60. Offerta minima Euro 23.731,20. Vendita senza incanto sincrona mista 28/10/2022 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Pelle Agnese tel. 3921984626

### SIDERNO

#### APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 1/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via Feudo Vecchio snc, Appartamento p.t. e due piani f.t. mq. 75 di sup. coperta e mq 52 di sup. scoperta (cortile e giardino) in tot. mq 127 locali 2, vani 4 Prezzo base Euro 74.745,00. Offerta minima Euro

54.813,00. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Feudo Vecchio snc, Box auto, consistenza mq 17 totale sup. coperta lorda mq 20 Prezzo base Euro 10.400,00. Offerta minima Euro 7.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2022 ore 10:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 0964342623

LOCRI

## Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

### CAULONIA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 39/2019

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Caulonia (RC) via degli Emigranti 71, Appartamento al piano terzo di un fabbricato a quattro elevazioni f.t., di 6,5 vani, occupa la metà circa del piano terzo dotato di buone finiture e arredi. Composto da: ingresso, salotto, sala cucina e pranzo, 2 camere da letto singole, corridoio, camera da letto matrimoniale, doppi servizi. Presenza ampliamento della superficie coperta lorda non autorizzato. Dotato di posto auto di ca mq 32 con accesso dalla corte comune. Superficie: Mq 105,40. Prezzo base Euro 30.433,50. Offerta minima Euro 30.433,50. LOTTO 2: in Caulonia (RC) via Torre, Unità cat. C/2 che occupa circa la metà del piano terra di un fabbricato composto da tre piani f.t., costituito da tre ambienti principali, da un bagno che si affacciano su un corridoio dove nella parte terminale è stato ricavato un piccolo ambiente da destinare ad archivi. Consistenza mq 81,35. Prezzo base Euro 28.141,50. Offerta minima Euro 28.141,50. LOTTO 3: in Caulonia (RC) via Torre, Immobile cat. C/2 occupa l'altra metà circa del piano terra del fabbricato (indicato al Lotto n. 2), costituito da grande un unico vano con accesso diretto dall'esterno. Consistenza mq 88. Prezzo base Euro 11.695,50. Offerta minima Euro 11.695,50. Vendita senza incanto sincrona mista 22/09/2022 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LOCRI

#### APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 9/1989

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Locri (RC) via Napoli, Appartamento al piano primo di mq. 118,25, composto da: cucina, salone, corridoio, 2 camere, bagno e 13,50 mq. di balconi Prezzo base Euro 25.488,00. Offerta minima Euro 19.116,00. LOTTO 2: in Locri (RC) via Napoli, Appartamento al piano secondo, di mq. 118, composto da: cucina, salone, corridoio, 1 camera, soggiorno-pranzo, bagno e mq. 16 di balconi. Prezzo base Euro 18.691,20. Offerta minima Euro 14.018,56. LOTTO 3: in Locri (RC) Località Cancellò, Terreno di mq. 580. Prezzo base Euro 11.136,00. Offerta minima Euro 8.352,00. Vendita senza incanto 23/09/2022 ore 09:00. Custode Dott.ssa Bova Antonietta tel. 3496414346

**LOCRI-SANT'ILARIO DELLO IONIO****FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 17/2014**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Rutolo snc, Località Moschetta, Area rurale (ex fabbricato rurale), ovvero, resti di antiche costruzioni in rovina, qualità: area rurale; superficie: mq 78,00. Prezzo base Euro 1.644,75. Offerta minima Euro 1.644,75. LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Rutolo snc, Fabbricato, piano: T-1; cat. D/10. Due piani di piccole dimensioni, al cui interno sono state ricavate le funzioni di suite per un agriturismo e di museo della civiltà contadina. Mq 149,42. Prezzo base Euro 81.843,75. Offerta minima Euro 81.843,75. LOTTO 3: in Locri (RC) Contrada Rutolo snc, Località Moschetta, Terreno adibito alla coltura di agrumi di

mq 560, costituito da un ampio cancello per l'ingresso dei mezzi agricoli, rispetto alla strada Contrada Rutolo snc. Prezzo base Euro 11.812,50. Offerta minima Euro 11.812,50. LOTTO 4: in Locri (RC) Contrada Rutolo snc, Fabbricato allo stato di rudere, facente parte di resti di antiche costruzioni in rovina, piano: PT-P1. Appezamento di terreno coltivato ad agrumeto. L'area di suolo ricompresa da questo gruppo confina a Est con la p.lla 46, considerata catastralmente come corte; cat. unità collabente. Mq 261,60. Prezzo base Euro 5.484,00. Offerta minima Euro 5.484,00. LOTTO 5: in Locri (RC) Contrada Rutolo snc, Fabbricato, piano: PT-P1. Si compone di due corpi di fabbrica separati. Il Corpo di fabbrica principale è a due piani fuori terra, inscrivibile in un rettangolo di circa ml 22.00 per ml 15.00 ed è lambito su tre lati da una veranda. Vi è una grande sala adibita a ristorante; cucina del ristorante, anti bagno e due bagni, grande veranda. Al piano primo due stanze doppie e una tripla entrambe con bagno annesso. Il Corpo di fabbrica secondario con funzioni di servizio di complemento al ristorante è stato realizzato ad un piano fuori terra. Mq 604,63 Prezzo base Euro 331.593,75. Offerta minima Euro 331.593,75. LOTTO 6: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Sant'Ilario dello Ionio, Terreno, in uso quale uliveto e pascolo. Mq 22. Prezzo base Euro 2.394,00. Offerta minima Euro 2.394,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/09/2022 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**PALIZZI****AZIENDA AGRICOLA-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 41/2012**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Palizzi (RC) Località Spropoli, Complesso immobiliare, componente di azienda agricola produttiva e funzionante, zona "E" agricola consistente in: Fabbricato in muratura ordinaria (casa padronale) di mq. 90,48 di superficie lorda; Due capannoni aziendali, adibiti a deposito di materiali ed attrezzi, di mq. 601 di superficie interna, con all'interno del capannone lato Sud, cella frigorifera di grandi dimensioni, ed adiacente al capannone lato Nord tettoia estesa mq. 120 e piccolo locale deposito attrezzi di circa mq. 40;. Terreno agrario di mq 56.961, qualità seminativo e serre, su cui insistono strutture per la coltivazione in ambiente protetto (otto corpi serricoli, ciascuno provvisto di tre moduli in metallo, con copertura in vetro, intervalli da sette serre tubolari ad arco, tutte destinate alla coltivazione di ortaggi), strade e piazzale interni, muretti perimetrali aziendali, vasca in cemento, elettropompe e pozzi, condotte d'acqua per le serre e per l'irrigazione in pieno campo. Prezzo base Euro 577.846,50. Offerta minima Euro

433.384,88. Vendita senza incanto sincrona mista 05/09/2022 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900

**Terreno|Immibile agricolo**

**LOCRI****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 65/2010**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Locri (RC) Contrada Santo Stefano, Terreno edificatorio di mq 1090 di superficie complessiva. Prezzo base Euro 45.984,38. Offerta minima Euro 34.488,29. Vendita senza incanto sincrona mista 03/11/2022 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727

**BRUZZANO ZEFFIRIO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 9/2013**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bruzzano Zeffirio (RC) Località Marinella, Lotto unico costituito dalla quota 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo a complessive tre distinte e separate particelle di terreni aventi diversa conformazione morfologica e destinazione urbanistica agricola ed edificabile, posti in prossimità del Litorale Jonico, della SS 106 e ferrovia, di mq 3.810, mq 8.436, mq 3.700 Prezzo base Euro 106.628,90. Offerta minima Euro 79.971,67. Vendita senza incanto sincrona mista 29/09/2022 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sansalone Renata tel. 096429038

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**Tribunale di  
PALMI****Abitazione | Accessorio****PALMI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**31/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via Strada Statale 18, Tirrenia inferiore snc. LUNICO: 1/1 di appartamento al primo piano cat. A/2, cl. 2 vani 10. L'immobile è costituito di fatto da 2 appartamenti distinti aventi in comune il balcone anteriore, terrazzo posteriore, impianti idrico ed elettrico, mq. 262. Appartamento a SX: ampia cucina-pranzo-soggiorno, 4 camere, 2 bagni, ripostiglio, veranda coperta. App a DX: cucina, 2 camere, bagno cieco, terrazzo. Vendita asincrona telematica il 13/10/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 94.401,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI****GARAGE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**43/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Via Monte Scuro. L1: Immobile adibito a garage posto al P.T di un maggior fabbricato in c.a. a quattro elevazioni f.t. mq 136 circa. Libero. L2: Fabbricato adibito a civile abitazione posto al primo piano di un maggior fabbricato in c.a. a quattro piani f.t. mq 131 circa. Libero. Vendita asincrona telematica il 13/09/2022 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 14.622,72. L2: Euro 28.444,67. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ANOIA****FABBRICATO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**46/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anogia (RC) via Padre Pio 8. LUNICO: Abitazione al PT di 175 mq. Abitazione al P1 allo stato rustico di 181 mq. Garage al PS1 di 89,50 mq. garage al PS1 di 89,50 mq. Vendita asincrona telematica il 04/10/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 40.702,72. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CINQUEFRONDI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**130/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Michelangelo Buonarroti 18. L1: Abitazione con corte esclusiva e posto auto scoperto al PT, vani 6. Costituito da ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, corridoio, 3 camere. Libero. Vendita asincrona telematica il 19/10/2022 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 18.761,47. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CIUTTANOVA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**14/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Veneto 18. LUNICO: 1/1 di appartamento/abitazione al P1, cat. A/3, cl.2, vani 6, composto da ingresso, cucina e soggiorno, 2 camere e 1 camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e una lavanderia posta sul balcone, mq. 153. Libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 14/09/2022 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 74.880,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**38/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Dante Alighieri 39. LUNICO: Appartamento al P4 composto da corridoio, soggiorno-cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e balconi. mq 87,50, vani 6,5. Libero. Vendita asincrona telematica il 14/10/2022 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 21.307,39. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**110/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via di nuova apertura(parallela a via San Francesco Sofia Alessio). LUNICO: villetta a 2 piani, 294 mq, sorge su un terreno di 360 mq. Il PT, costituito da salone, cucina-soggiorno, studio, bagno, 2 ripostigli. Il P1, costituito da disimpegno, 4 camere, 2 bagni. Dispone di impianto di riscaldamento autonomo, alimentato a metano. Buone le Condizioni. Vendita asincrona telematica il 18/10/2022 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 27.433,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Oliva Carlo tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**60/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Nazionale 18 43. L1: 1/1 di abitazione al P1-2 - cat. A/2 , cl 3 , cons. 10 vani, sup. cat. 228 mq. Appartamento duplex con scala interna esclusiva; al 1° piano si trovano: soggiorno, cucina, bagno, studio e dispensa; ampia terrazza sulla quale insiste in parte una copertura di legno, vi sono 2 balconi. Al piano superiore costituito da 3 camere, disimpegno, lavanderia, 2 bagni e 3 balconi. Conservazione molto buono. Dotato di impianto di riscaldamento. Il bene è gravato da ipoteca a garanzia di un mutuo. L2: 1/1 di abitazione al P1-2 - cat. A/2 , cl 3 , cons. 9,5 vani, sup. cat. 230 mq. Appartamento duplex con scala interna esclusiva; al 1° piano si trovano , soggiorno, cucina, bagno, dispensa; terrazza, balcone. Al piano superiore costituito da 3 camere, disimpegno, lavanderia, 2 bagni, 3 balconi. Conservazione molto buono. Dotato di impianto di riscaldamento. Il bene è gravato da ipoteca a garanzia di un mutuo. Vendita asincrona telematica il 23/09/2022 ore 15:45, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso

di vendita. P. base L1: Euro 150.400,00. L2: Euro 152.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Calogero Irene tel. 0966660864. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**47/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Cilea 18. L1: 'appartamento AL p2 - cat. A/7, cl.1, vani 4,5, MQ. 169 COMPRESI BALCONI E TERRAZZI composto da: ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, 4 camere da letto e servizio igienico. Vendita asincrona telematica il 13/09/2022 ore 19:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 52.114,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**29/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Massaua 12. LUNICO: 1/1 di fabbricato di circa mq 140. Attualmente il piano terra è utilizzato separatamente dai piani sovrastanti. Il piano terra, è composto da cucina, ripostiglio, bagno e 2 camere. Il piano primo e secondo, per una superficie utile di circa 82,00 mq., sono composti da cucina soggiorno, camere da letto, due bagni e un locale accessorio ricavato sulla veranda utilizzato a deposito-lavanderia. Le condizioni del fabbricato non sono ottime, cat. A/3, cl. 1, vani 6,5. Vendita asincrona telematica il 12/10/2022 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 90.700,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**70/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Vicolo Canale 10. LUNICO: 1/1 di appartamento al PT-1 di vani 7, cat. A/4, MQ. 179. Composto da: cucina, 4 camere, 2 disimpegni, corte privata, 2 superfetazioni che costituiscono i servizi igienici (2). al P1: 2 camere, disimpegno, balcone. Immobile Libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 13/09/2022 ore 18:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 27.112,96. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**99/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Nazionale Sud 468. LUNICO: 1/1 su abitazione di mq. 140,00 circa, al P1(2° f.t.) di un fabbricato a cinque piani, interno I, scale 3, cat. A/3. cl. 3, vani 6,5, mq. 140. Occupato senza titolo. Vendita asincrona telematica il 27/09/2022 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 17.418,24. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**20/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Giovanni Boccaccio 3. L1: 1/1 di appartamento al P2, in ottime condizioni e con finiture di buon livello qualitativo. L'appartamento è costituito da un ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, camera da letto. Cat. A/3, Cl. 1, 130 mq, escluse aree scoperte. Vendita asincrona telematica il 21/09/2022 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 61.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 0966413268. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**3/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Rimessa 91. LUNICO: abitazioni costituite da 2 unità immobiliari divise in modo abusivo cat. A/3 al P.1 - mq. 164. Gli appartamenti sono privi di luce ed acqua propria. Liberi e abbandonati. Dettagli in avviso e perizia. Vendita asincrona telematica il 21/09/2022 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 58.551,38. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 0966413268. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO****ABITAZIONE - FABBRICATO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**60/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) angolo tra la via Roma e la Via Torino. L1: 1/1 di attività commerciale al PT-1 di mq. 134 - cat. C1, cl. 3. L2: 1/1 di appartamento di mq. 88, cat. A/4, cl. 1, vani 4, PT. Maggiori dettagli in perizia e avviso. Vendita asincrona telematica il 14/09/2022 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 90.048,00. L2: Euro 61.952,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SINOPOLI****ABITAZIONE-MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**2/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sinopoli (RC) via Roma 33/A. L1: magazzino e locale di deposito al PT cat. C/2, cl. 2, 131 mq, superficie catastale 146 mq. L2: abitazione al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 7, mq 155. Vendita asincrona telematica il 13/09/2022 ore 19:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 37.760,00. L2: Euro 41.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**37/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Raffaele Terranova 11. LUNICO: abitazione al PT - cat. A/3, cl. 1, vani 6. Vendita asincrona telematica il 05/10/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 44.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base.

Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**55/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Cesare Battisti 19. LUNICO: 1/1 di abitazione unifamiliare al PT -1-2. Al piano terra vi è un locale d'ingresso da cui si diparte una scala che conduce al primo piano che è costituito da uno spazioso salone/soggiorno che si affaccia su un'ampia veranda esterna, cucina, bagno di servizio, 2 camere, ciascuna con bagno di pertinenza. Una scala a chiocciola, porta al P2 (sottotetto) che si compone di 2 camere, bagno, veranda scoperta. Si richiede interventi di manutenzione straordinaria. Cat. A/2, cl. 1, 12,5 vani, 293 mq. Vendita asincrona telematica il 23/09/2022 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 180.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TERRANOVA SAPPO MINULIO****APPARTAMENTO-APPARTAMENTO IN COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**53/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC) via Roma snc. L1: 1/1 di Appartamento al P-sottostrada oltre al PS1, composto da soggiorno, cucina, 2 camere bagno, ampio cortile, nel quale è presente una zona barbecue, e ad un deposito accessibile dalle scale condominiali; si presenta in buone condizioni, cat. C/2, cl. U, 108 mq, sup. totale 134 mq, L2: 1/1 di Appartamento in corso di costruzione al piano terra, allo stato rustico, privo di tramezzature ed ha quattro balconi di cui due sul fronte e due sul retro dell'edificio. Vendita asincrona telematica il 04/10/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 46.528,00. L2: Euro 12.888,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le****DELIANUOVA****LOCALE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**12/2013 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) Via Trento 73/75. L1: Locale artigianale al PT mq. 126,72. Nella corte di pertinenza è presente una costruzione abusiva. La regolarizzazione è possibile mediante la demolizione. Occorre procedere ad una rettifica delle planimetrie catastali. Impianti: elettrico, idrico-sanitario e fognario. Servitù: nessuna. L2: Appartamento al P1, mq. 90,15 oltre a mq 21,30 di balconi. Occupato. Appartamento al P2 di mq. 47,25 oltre a mq. 18,50 di balconi. Lastrico solare posto al P2 dello stesso fabbricato della superficie di mq. 153,60. Occupato. Vendita asincrona telematica il 28/09/2022 ore 12:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 13.638,36. L2: Euro 20.482,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano Giovanna tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTI-LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**57/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Macallè 15-17. L1: 1/1 di locale commerciale al PT , cat. C/1, cl. 2, 76 mq, cat. C/2, cl. 2, sup. catastale 60 mq. In realtà i due subalterni risultano fusi in un'unica unità immobiliare, è costituito da una reception, all'ufficio, ampia sala riunioni, altro ufficio/archivio, locale igienico. Il locale è ben rifinito; impianti elettrico ed idrico-sanitario efficienti; non c'è impianto di riscaldamento. L2: appartamento al P1, cat.A/4, cl.2, 3,5 vani, e cat.A/4, cl.2, 3,5 vani, mq. 142,86. In realtà i due subalterni risultano fusi in un'unica unità immobiliare. L'appartamento è costituito ingresso-corridoio, soggiorno, 2 camere, locale igienico in buone condizioni, cucina-pranzo-soggiorno, e da una lavanderia. L4: appartamento sottotetto e relativa terrazza coperta al P3 mq. 93,76, cat. A/4, cl.2, 4,5 vani, è costituito da un ingresso-corridoio, 2 camere, cucina con balcone, locale igienico in buone condizioni L'appartamento è completamente rifinito: Impianti elettrico ed idrico-sanitario efficienti; non c'è impianto di riscaldamento né ascensore. Vendita asincrona telematica il 12/09/2022 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 34.250,24. L2: Euro 25.071,04. L4: Euro 19.496,96. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO-RIZZICONI****FABBRICATI INSUSTRIALI-TERRENI-ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**76/2012 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Vincenzo Bellini snc. L1: Villino su terreno di mq. 277. Locale deposito su terreno di 277 mq. L2: Opificio industriale per la lavorazione del legno. terreno di mq. 3.700. L4: complesso rurale di 4 manufatti per esigenze agricole, composto da abitazione, 2 depositi, tettoia coperta e terreno di ha. 1.00.34 Vendita asincrona telematica il 14/09/2022 ore 11:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 79.249,22. L2: Euro 83.244,42. L4: Euro 23.387,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA****ABITAZIONE/GARAGE/LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**18/2013 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Corso Aspromonte 16. L3: Appartamento al P2 composto da una zona giorno comprendente una cucina, salone-soggiorno; la zona notte consta di 4 camere con accesso al balcone e 2 bagni. mq 194. Libero. Lastrico solare di circa 203 mq. Il deposito al 3° piano di mq 20 circa è un vano unico realizzato in adiacenza all'abbaino soprastante il vano scala. Vendita asincrona telematica il 23/09/2022 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 23.416,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Calogero Irene tel. 0966660864. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****APPARTAMENTI-LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**3/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Giovanni Pascoli 4/6. LUNICO:

Magazzino composto da locale unico, ripostiglio, bagno. L'abitazione comprende garage, 2 camere, soggiorno-pranzo, ripostiglio, cucina, ingresso, bagno, di mq. 265,45. mq. 342 totali. Occupato. Vendita asincrona telematica il 20/09/2022 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 28.744,09. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Mazza Rocco tel. 096657283. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CITTANOVA

#### ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**67/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) contrada Carbonara snc. LUNICO: Appartamento al PT vani 7,5, composto da 4 camere, 2 bagni, cucina-caminetto, soggiorno, cantina. mq. 216. Libero. Appartamento in corso di costruzione al P1. mq. 141. Libero. Terreno incolto con serre e 2 fabbricati di mq. 70. Seminativo, Uliveto are. 31.22. Terreno coltivato a Kiwi, tipologia Seminativo e Uliveto. are 26.97. Libero Vendita asincrona telematica il 14/09/2022 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 36.904,96. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobile comm.le | ind.le

### GIFFONE

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**78/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Giffone (RC) strada privata Carmela Mercuri 11. LUNICO: opificio di materie prime alimentari composto da 2 unità imm.ri poste PS1 e PT, suddivise in PT composto da ampio spazio di deposito, ufficio, wc, scala che conduce al PS1 dove sono presenti ampia area di lavorazione, area di carico/scarico merci, bagno, deposito, locale tecnico, 3 celle frigo, essiccatoio. Discreto stato di conservazione, mq 260, PS1 mq 320 - mq tot. 580. Vendita asincrona telematica il 21/09/2022 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 50.668,80. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 0966413268. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO-ROSARNO-SAN FERDINANDO

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**103/2011 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC). LUNICO: 1/1 di complesso industriale, destinato alla rigenerazione di materie plastiche, cat. D/8, costituito da: corpo di fabbrica con area scoperta circostante, ampio vano attività industriale, 2 vani deposito, zona servizi annessi su due livelli: PT con spogliatoio e p. ammezzato con uffici. Mq. 2.350 + mq. 2.275 di piazzale. Vendita asincrona telematica il 13/09/2022 ore 18:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 415.368,81. Off. in aum. Euro 8.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### GIOIA TAURO

#### TERRENO URBANISTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**39/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) contrada Cicerna. LUNICO: 1/1 di una piccola area di mq 2.228 a destinazione urbanistica di tipo attività produttive a carattere prevalente artigianale (Area AP2), sita nella zona ex A.S.I.- CORAP. Vendita asincrona telematica il 14/10/2022 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 18.180,48. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### LAUREANA DI BORRELLO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**45/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC). L2: Fondo rustico, agrumeto e kiwi, ha 5.49.03, pozzo aziendale oltre piccolo fabbricato rurale. Vendita asincrona telematica il 30/09/2022 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 22.594,82. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Panunzio Anna tel. 3382311192. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### LAUREANA DI BORRELLO

#### FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**155/2012 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC) località Trode o Condò. L1:

Fondo agricolo di qualità promiscua (uliveto, agrumeto e pascolo arboreo). mq 22.614. Due fabbricati rurali; uno di consistenza 96 mq e l'altro di 190 mq. Vendita asincrona telematica il 28/09/2022 ore 12:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 22.781,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano Giovanna tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**47/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Contrada Annegato. L1: 1/1 di terreno con piante di clementino tardivo di circa 20 anni in mediocre stato vegeto-produttivo. Il fondo è dotato di impianto irriguo a baffo non funzionante e presenta confini materializzati solamente lungo la strada di accesso mediante paletti di cemento e filo spinato. Agrumeto, classe 1, superficie ha 0.49.90 + ha 0.49.90. Vendita asincrona telematica il 23/09/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 38.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

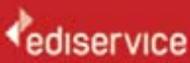
### SAN FERDINANDO - CANDIDONI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**46/2002 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Candidoni (RC) Candidoni. L2: Terreno di mq. 23.200, vi sono delle serre e un fabbricato di 81 mq. Vendita asincrona telematica il 05/10/2022 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L2: Euro 19.636,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Mamone Francesco tel. 0966774371. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).





# Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
PAOLA****Abitazione | Accessorio****PAOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 55/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato De Cesare Francesco. Lotto UNICO - in Paola (CS) Località Sottopromintesta via della Cicala: Piena prop. appartamento terzo piano sup. mq 73 ca. Libero. Prezzo base: Euro 16.801,17. Offerta minima: Euro 12.600,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via Gioacchino Da Fiore, 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3383396826, email: [francedecec@alice.it](mailto:francedecec@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**LONGOBARDI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Proc. n. 69/2019 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pizzurro Claudia. Lotto 1 - in Longobardi (CS) Via Acquavona 30: 1/1 di abitazione di tipo economico al P1 cat. A/3, cl. 2, consistenza 5,5 vani. Superficie calpestabile - circa 88,90 mq; · Superficie commerciale - circa 115,00 mq. Prezzo base: Euro 68.655,00. Offerta minima: Euro 51.491,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2022 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Via Nazionale, n. 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583603, email: [claudia.pizzurro@tin.it](mailto:claudia.pizzurro@tin.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PRAIA A MARE****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 31/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Praia a Mare (CS) Via Giugni 74: 1/1 di negozio al PT, L'unità è posta al PT composta da un unico ambiente con annesso servizio igienico. Lo stesso è da tempo in disuso e le condizioni di manutenzione

non sono buone. Superficie commerciale: 62 mq circa (superficie calpestabile + superficie muri perimetrali e di tramezzatura). Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Praia a Mare (CS) Via Giugni 74: 1/1 di appartamento cat. A/3, L'unità è suddivisa su 2 livelli, il PT composto da ingresso, vano sottoscala, legnaia/ripostiglio e piccolo w.c.; il P1 è composto da 2 camere, corridoio, cucina e bagno. Come la precedente unità è da tempo in disuso e le condizioni di manutenzione non sono buone. Superficie commerciale: 123 mq circa (superficie calpestabile + superficie muri perimetrali e di tramezzatura + 30% superficie di balconi e aree scoperte). Prezzo base: Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Praia a Mare (CS) via della Grotta: 1/1 di appartamento cat. A/3 costituito due vani e due servizi igienici con accesso da un vicolo di Via della Grotta. Superficie commerciale: 60 mq circa (superficie calpestabile + superficie muri perimetrali e di tramezzatura). Prezzo base: Euro 35.000,00. Offerta minima: Euro 26.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Praia a Mare (CS) Via della Grotta: 1/1 di abitazione cat. A/3 al P1, costituito da 3 vani, 2 servizi igienici e terrazzo, al piano si accede da scala esterna insistente sulla corte lato Via della Grotta, inoltre è presente il vano scala che porta ai piani secondo e mansarda. Superficie commerciale: 65 mq circa (superficie calpestabile + superficie muri perimetrali e di tramezzatura + 30% superficie di balconi). Prezzo base: Euro 35.000,00. Offerta minima: Euro 26.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Praia a Mare (CS) via della Grotta: 1/1 di abitazione al P1 composto da 3 vani, e 2 W.C., il vano centrale è diviso da tramezzature in legno, allo stesso si accede sia dal vano scala che dalla pensilina esterna. Superficie commerciale: 62 mq circa (superficie calpestabile + superficie muri perimetrali e di tramezzatura). Prezzo base: Euro 35.000,00. Offerta minima: Euro 26.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in Praia a Mare (CS) : 1/1 di abitazione al P1 composto da 2 vani e due servizi igienici, con accesso dalla pensilina esterna. Superficie commerciale: 55 mq circa (superficie calpestabile + superficie muri perimetrali e di tramezzatura). Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/10/2022 ore 10:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, CORSO ROMA 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: [giannaeffe@yahoo.it](mailto:giannaeffe@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 77/2020 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avena Gilda. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada La Bruca, Contrada La Bruca: 1/1 di abitazione di tipo economico al P1, composto da ingresso, angolo cottura e sala da pranzo, un bagno e due stanze da letto, superficie totale 49,8 mq, cat. A/3, vani 4. Il lotto attualmente risulta occupato dalla mobilia/arredi dell'esecutato ma libero da persone. Prezzo base: Euro 35.924,00. Offerta minima: Euro 26.943,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/09/2022 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, Via F. Turati 137. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477202086, email: [gilda.avena@gmail.com](mailto:gilda.avena@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 35/2011 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto UNICO - in Scalea (CS) località Petrosa, via Panoramica Via delle Azalee n.c. 20: 1/1 di Appartamento al PT, formato da soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camerette, wc oltre a una terrazza a livello coperta e antistante corte di mq. 43 in stato di abbandono completo. La superficie calpestabile è di mq. 35, mentre quella lorda commerciabile è di mq.42, Cat. A/3, Cl. 2, Vani 3,5. Prezzo base: Euro 17.242,50. Offerta minima: Euro 12.931,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/09/2022 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA, VIA LAVA GAENZA 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: [epolicicchio@libero.it](mailto:epolicicchio@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 32/2015 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Francesco Maria. Lotto 1 - in Tortora (CS) Corso Aldo Moro 153: appartamento z.c. 1, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5 - piano 4 interno 13 (ex Località Impresa); - superfici: superficie commerciale mq. 113,69, superficie catastale mq. 122, libero per la procedura. Prezzo base: Euro 66.818,89. Offerta minima: Euro 50.114,17. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Tortora (CS) località Larderìa, snc snc: pparta-

mento z.c. 1, cat. A/3, cl. 2, vani 5 - piano T-1 interno 5 edificio A, superfici: superficie catastale mq. 80 totale escluse aree scoperte mq. 75. Condizioni del bene: libero. Prezzo base: Euro 37.942,05. Offerta minima: Euro 28.456,54. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2022 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, ubicata in Paola (CS) Corso Roma, n. 3, piano 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via Dei Salici 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3473156476, email: tatiana.defrancesco@libero.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### BONIFATI

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 135/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perfetti Emilio. Lotto UNICO - in Bonifati (CS) via Paneduro snc: Immobile con destinazione commerciale della superficie lorda di mq. 200 + 22,40. L'immobile è posto al piano terra, è costituito da un locale ad uso commerciale con unico ingresso munito di vetrina e serranda. Risulta Libero. Prezzo base: Euro 89.194,64. Offerta minima: Euro 66.895,98. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola al Viale E. Mannarino n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982588027, email: eperfetti@gmail.com, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### BONIFATI

#### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 134/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Lojacono Anna Maria. Lotto 1 - in Bonifati (CS) via Paneduro snc: 1/1 di locale commerciale, con antistante portico di circa mq. 22,40, al PT, mq. 185 e superficie lorda di circa

mq. 200; con ingresso indipendente da area circostante costituente rampa di accesso dalla SS18; zona cens. 2 cat. C/1 cl. 2 mq. 185. Prezzo base: Euro 125.921,84. Offerta minima: Euro 94.441,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2022 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In modalità cartacea: presso il delegato in PAOLA, VIA SANT'AGATA, in formato telematico tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641558, email: stellalajacono@gmail.com, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

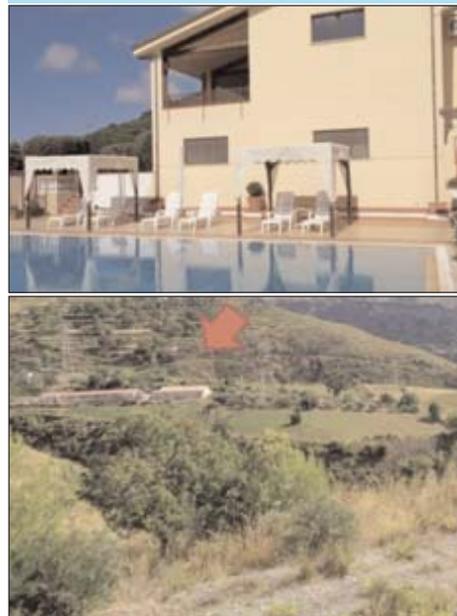
## Immobilie comm.le|ind.le

## Terreno|Immobilie agricole

### TORTORA

#### ALBERGO-RISTORANTE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 37/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 1 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: 1/1 di albergo cat. D/2 (Piano T, 1, 2, s1), con annessa area di pertinenza destinata a corte, piscina, zone a verde e terrazze a livello, immobile si presenta ben rifinito, internamente, che esternamente e possiede 27 camere, per complessivi 51 posti letto, tutte dotate di bagno, tv satellitare, aria condizionata, cassaforte, ampia sala - accettazione ed area a parcheggio privato opportunamente delimitata. mq. tot. 8998 (albergo 1198 mq, area esterna mq. 7800). Prezzo base: Euro 1.183.359,38. Offerta minima: Euro 887.519,53. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: 1/1 di ristorante cat. C/1 mq. 362 e C/2 (magazzino mq. 380) (Piano T - s1), con area di pertinenza annessa destinata a corte, zone a verde e giardino a livello. Mq. tot. 742. Prezzo base: Euro 262.110,94. Offerta minima: Euro 196.583,21. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: 1/1 di terreno agricolo coltivato ad uliveto e vigneto e pascolo con annessi rurali adibiti a stalle,

per una superficie complessiva di mq. 137.759. Il tutto suddiviso in varie particelle, maggiori dettagli in perizia e avviso di vendita. Prezzo base: Euro 214.183,83. Offerta minima: Euro 160.637,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2022 ore 11:20 presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in DIAMANTE c.da Piane, S.S 18 km 274+300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiolaleordine@gmail.com, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### FALCONARA ALBANESE

#### MAGAZZINO-APPARTAMENTO-GARAGE-TERRENI-CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 8/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cirillo Francesco. Lotto 1 - in Falconara Albanese (CS) Contrada S. Martino, Contrada S. Martino: Appartamento posto al piano terra zona cens. 2, cat. a/3, classe 1, consistenza 4 vani, sup. catastale 100 mq. Libero. Prezzo base: Euro 13.306,05. Offerta minima: Euro 9.979,54. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San martino, Contrada San martino: Appartamento posto al piano primo del fabbricato, zona cens. 2, cat. A/3, classe 2, consistenza 6 vani, sup. catastale 158 mq. libero. Prezzo base: Euro 24.593,02. Offerta minima: Euro 18.444,77. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San martino, Contrada San martino: Unità immobiliare adibita a locale magazzino/ cucina rustica, posta al piano terra zona cens. 2, cat. C/6, classe 2, consistenza 38 mq, sup. catastale 44 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.155,63. Offerta minima: Euro 2.366,72. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Locale Garage limitrofo al fabbricato principale, zona cens. 2, cat. C/6, classe 2, consistenza 79 mq, sup. catastale 98 mq, libero. Prezzo base: Euro 4.142,97. Offerta minima: Euro 3.107,23. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Locale magazzino, adibito attualmente a deposito e ricovero animali domestici, cat. C/2, consistenza 51 mq. Libero. Prezzo base: Euro 1.898,44. Offerta minima: Euro 1.423,83. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Manufatto/capannone di forma rettangolare, non censito catastalmente, presente sul terreno oggetto di esecuzione, qualità seminativo irriguo, sup. 2048 mq. Prezzo base: Euro 2.742,30. Offerta minima: Euro 2.056,73. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Lotto di terreno identificato catastalmente nel N.C.T. al foglio di mappa n. 5, p.lla n. 103 ed una destinazione urbanistica (nel P.S.C.) A.A. ambito agricolo, qualità seminativo irriguo arborato (in realtà bosco ceduo), classe 2, sup. 1.140 mq, reddito dominicale Euro 4,42, reddito agrario Euro 1,47. Ricade nel Piano di Assetto Idrogeologico della Regione Calabria, in "zona franosa profonda quiescente", rischio R2, sigla FAL 9. Si accede al terreno da una strada secondaria di tipo interpodereale. Prezzo

base: Euro 581,68. Offerta minima: Euro 436,26. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Terreno, a vocazione edificatoria, qualità seminativo irriguo, cl. 3, 4.010 mq ed una destinazione urbanistica A.N.I.M. "Ambito Nuovi Insediamenti a carattere Misto in corso di attuazione". Nel piano strutturale Comunale (P.S.C.), adottato ma non ancora approvato, la zona è soggetta a Piano Attuativo Unitario (PAU) di iniziativa pubblica (c.d. lottizzazione d'ufficio) ed all'art.

34 dell'elaborato R02 del P.S.C. - Regolamento Edilizio ed Urbanistico (R.E.U). Prezzo base: Euro 7.336,83. Offerta minima: Euro 5.502,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/09/2022 ore 09:30 presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra stanza 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma

analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via LATINA 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982979677, email: [avv-francesco.cirillo@virgilio.it](mailto:avv-francesco.cirillo@virgilio.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/2021**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Reggio Campi II Tronco, Strada Privata 199 - Lotto 1: Unità immobiliare posta al p.t. di un maggior fabbricato in c.a. a quattro elevazioni f.t. e sup. commerciale pari a mq 236,00. Prezzo base: Euro 145.635,75. Offerta minima: Euro 109.226,81. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.912,72. In Reggio di Calabria (RC), Via Reggio Campi II Tronco, Strada Privata 199 - Lotto 2: Unità immobiliare posta al primo piano di un maggior fabbricato in c.a. a quattro elevazioni f.t. di 8 vani e sup. commerciale di mq 234,23 mq. Prezzo base: Euro 157.683,75. Offerta minima: Euro 118.262,81. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.153,68. In Reggio di Calabria (RC), Via Reggio Campi II Tronco, Traversa Privata 199 - Lotto 3: Unità immobiliare posta al piano secondo di un maggior fabbricato in c.a. a quattro elevazioni f.t., vani 8 e sup. commerciale di mq 235,64. Prezzo base: Euro 165.843,75. Offerta minima: Euro

124.382,81. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.316,88. modalità sincrona mista 28/09/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Melara Francesca tel. 3492182129.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 13/2020**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Traversa Seconda di Via Fondo Versace n. 19 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo popolare posta al piano T1, superficie catastale totale mq 120 "escluse aree scoperte". Prezzo base: Euro 24.300,00. Offerta minima: Euro 18.225,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. modalità sincrona mista 05/10/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Giordano Francesca tel. 3208303967.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 84/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio

di Calabria (RC), Via Ravagnese, II Traversa Scagliola 26 - Lotto UNICO: Unità immobiliare urbana posta al piano primo (2° fuori terra) di un maggior fabbricato a 7 elevazioni f.t. consistenza vani 6, superficie catastale 135,00 mq. Prezzo base: Euro 96.075,00. Offerta minima: Euro 72.056,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità sincrona mista 27/09/2022 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Privitera Ezio tel. 096525480.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 62/2019**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Traversa seconda di via San Sperato n. 81 - Lotto UNICO: Abitazione posta al piano terzo (quarto fuori terra) di un fabbricato realizzato a cinque piani fuori terra, consistenza 6,5 vani, superficie catastale: totale 145 mq. Prezzo base: Euro 30.691,41. Offerta minima: Euro 23.018,56. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 650,00. modalità sincrona mista 27/09/2022 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Privitera Massimo tel. 096525480.



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 1/2021**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) località Lacquari snc, Appartamento posto al quarto piano, (alle spalle del nuovo edificio del Palazzo di Giustizia) composto da ingresso, 2 camere, bagno con antibagno oltre ad un piccolissimo balcone a livello. Consistenza 2,5 vani; Superficie catastale totale mq 53. Sono a carico dell'aggiudicatario gli oneri e le spese per la sanatoria laddove prevista. Prezzo Base Euro 35.718,75; offerta minima Euro 26.789,06. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Filippone Stefania tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/09/2022 ore 09:00.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 12/2018**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Traversa Via Emilia, Appartamento al P.3 di 7 vani, con locale sottotetto adibito a deposito/lavanderia. Sup. cat. Totale mq 150. Il locale sottotetto non risulta accatastato. Si avvisa pertanto, che prima dell'emissione del decreto di trasferimento, si dovrà procedere con l'accatastamento dello stesso che avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario per il tramite del ctu nominato Ing. Oggaviano Ferrieri con costi quantificati e indicato dallo stesso in Euro 950,00. Occupato. Prezzo Base Euro 121.500,00; offerta minima Euro 91.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/09/2022 ore 09:15.

**IONADI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 12/2017**

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carlo Levi, Intero fabbricato a più piani fuori terra (piano S1-T-1) di vani 7, meglio descritto nella perizia di stima dell'Ing. Massimo Mazzeo. Prezzo Base Euro 91.125,00; offerta minima Euro 68.343,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/09/2022 ore 11:00.

**IONADI**

**ABITAZIONE CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 22/2015**

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Strada Statale 18 snc, abitazione posta al piano primo di un maggior fabbricato, con annesso posto auto al piano terra.

L'immobile è composto internamente da un ingresso/soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto, due bagni ed un ripostiglio. Superficie di mq 81,00 circa, oltre mq 16,50 circa di balconi. In buono stato di conservazione. Presenti difformità il tutto meglio descritte nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 27.159,12; offerta minima Euro 20.369,34. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/09/2022 ore 10:30.

**ROMBIOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 41/2018**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Via Fratelli Gracchi 40, Appartamento al primo piano composto da: 4 vani (stanze) abitabili oltre i locali come ingresso (1), bagni (2), ripostiglio (1), disimpegno (1), lavanderia (1), balconi (3). Facente parte di un fabbricato di n. 5 elevazioni compreso il piano terra adibito a garage rifinito in ogni parte con intonaco cementizio privo di qualsiasi colorazione. Prezzo Base Euro 34.866,54; offerta minima Euro 26.149,91. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Serra Maria Rosaria tel. 3385245261. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/09/2022 ore 12:00.

**SERRA SAN BRUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 50/2015**

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via Martiri di Nassiria, Abitazione ubicata al P1 di un fabbricato sviluppato nella sua totalità su 4 livelli di piano e uno seminterrato destinato a garage, quali: piano seminterrato, terra rialzata, primo, secondo e terzo con solaio. L'immobile è costituito da 4 vani, 2 servizi, ripostiglio. Superficie totale mq. 124 di cui mq. 106 di superficie utile e mq. 18,50 di balconi. Difformità edilizie sanabili. Prezzo Base Euro 20.514,71; offerta minima Euro 15.386,04. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/09/2022 ore 11:00.

**Abitazione|Accessorio  
Immobile comm.le|ind.le**

**GEROCARNE**

**FABBRICATO-ABITAZIONE-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 16/2017**

Lotto 1: Gero Carne (VV) via Michele Bianchi snc, Intero fabbricato a 2 piani FT oltre PS1 con destinazione commerciale. Composto: al PS1 da un unico vano con destinazione magazzino, il PT da un magazzino, 2 bagni e spogliatoio, il P1 da 2 mini appartamenti (alloggio custode e uffici). Prezzo Base Euro

141.372,54; offerta minima Euro 106.029,40. Lotto 2: Gero Carne (VV) via Carmine 82, Appartamento di vani 5 al P3, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, salone, lavanderia, 2 bagni, oltre veranda e terrazzo. Prezzo Base Euro 40.410,90; offerta minima Euro 30.308,17. Lotto 3: Gero Carne (VV) via Carmine 82, Locale con destinazione magazzino-garage al piano terra, di mq 166 circa di effettiva consistenza a seguito di un ampliamento non ancora urbanisticamente sanato e non riportato catastalmente, meglio descritto in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 17.864,55; offerta minima Euro 13.398,41. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto il 20/09/2022 ore 10:00.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo**

**BRIATICO, CESSANTI**

**TERRENI-MAGAZZINI-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 295/2015**

Lotto 9: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 50. Prezzo Base Euro 16.593,75; offerta minima Euro 12.445,31. Lotto 10: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 65. Prezzo Base Euro 14.962,50; offerta minima Euro 11.221,87. Lotto 11: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 105. Prezzo Base Euro 22.837,50; offerta minima Euro 17.128,12. Lotto 12: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Appartamento, primo piano, categoria in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 43.312,50; offerta minima Euro 32.484,37. Lotto 13: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Lastrico solare di circa 330 mq, categoria lastrico solare. Prezzo Base Euro 18.562,50; offerta minima Euro 13.921,87. Lotto 19: Cessanti (VV) Cessanti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 3.33.00. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 149.850,00; offerta minima Euro 112.387,50. Lotto 20: Cessanti (VV) Cessanti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. ha 1.72.80. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 77.760,00; offerta minima Euro 58.320,00. Lotto 21: Cessanti (VV) Cessanti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 70.30. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 31.635,00; offerta minima Euro 23.726,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/09/2022 ore 15:00.

**Immobile comm.le|ind.le**

**VIBO VALENTIA**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 23/2021**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) viale Affaccio 82, Unità immobiliare destinata ad ufficio al piano terra di un edificio a più livelli, della superficie di ca. 258 mq, composta da una corte esterna ad uso esclusivo in cui è posto l'ingresso principale dell'unità immobiliare, ampio locale ingresso/reception, 5 locali destinati ad ufficio, locale wc con antibagno, piccolo ripostiglio ricavato nel sottoscala. Prezzo Base Euro 298.000,00; offerta minima Euro 223.500,00. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) viale Affaccio 82, Unità immobiliare destinata a rivendita di veicoli al piano terra di un edificio a più livelli, composta da: locale di grandi dimensioni destinato all'esposizione dei veicoli in cui sono posti i due accessi indipendenti all'unità immobiliare, 2 locali destinati ad ufficio, locale wc, locale tecnico, ripostiglio. Prezzo Base Euro 1.152.000,00; offerta minima Euro 864.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/09/2022 ore 11:30.

**VIBO VALENTIA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 41/2017**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Giovanni Paolo II, porzione immobiliare di circa mq 200 a destinazione commerciale ubicata al piano terra di un fabbricato a più piani fuori terra ( quattro) e consiste in un salone per parrucchiere e centro estetico in uso composto da ingresso e sala d'attesa, sala adibita al lavaggio, tre cabine estetiche, cabina doccia solare, zona adibita a rimodellamento corporeo, zona idromassaggio, numero tre bagni di cui uno per disabili, locale tecnico. Prezzo Base Euro 141.061,05; offerta minima Euro 105.796,12. Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita senza incanto il 28/09/2022 ore 10:00.

**DRAPIA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE. 42/2018**

Lotto UNICO: Drapia (VV) Strada Provinciale 17, Unità immobiliare con destinazione ad uso industriale, con relativa area di pertinenza esterna, destinato ad attività artigianale/industriale. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 80.269,90; offerta minima Euro 60.202,42. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/09/2022 ore 11:00.

**Terreno|Immobile agricolo**

**CESSANTI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 141/2011**

Lotto 16: Cessanti (VV) Cessanti, Terreno in Cessanti (Vibo Valentia), qualità uliveto, sup. are 09.40. Prezzo Base Euro 1.249,00; offerta minima Euro 936,75. Lotto 28: Cessanti (VV) Cessanti, Terreno in Cessanti (Vibo Valentia), qualità uliveto, sup. are 16.50. Prezzo Base Euro 2.436,00; offerta minima Euro 1.827,00. Lotto 30: Cessanti (VV) Cessanti, Terreno in Briatico (Vibo Valentia), qualità uliveto, sup. are 17.50. Prezzo Base Euro 4.650,00; offerta minima Euro 3.488,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/09/2022 ore 15:00.

**SICILIA**

Caltanissetta - Marsala

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CALTANISSETTA - MARSALA

**Tribunale di  
CALTANISSETTA****Abitazione | Accessorio****SAN CATALDO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Causa Div. n. 1741/2010**

Tribunale di Caltanissetta. Professionista Delegato Avvocato Catalano Gaetano Fabio. Lotto UNICO: San Cataldo (CL), Corso Umberto I 53, Corpo di case costituito da due appartamenti, il primo con accesso dal C.so Umberto 53, disimpegnato da una scala a pianta rettangolare che conduce al primo piano composto da n.14 vani ed il secondo con accesso da via Scalinata 41 disimpegnato da una scala a pianta quadrata che conduce al primo piano. Appartamento al piano primo. Prezzo Base Euro 12.255,37; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 9.191,53. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 21/09/2022 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaetano Fabio Catalano in Caltanissetta, Viale della Regione n. 92. Presentare offerte entro 20/09/2022 ore 23:59 offerta cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaetano Fabio Catalano in Caltanissetta, Viale della Regione n. 92. Offerta telematica consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaetano Fabio Catalano in Caltanissetta, Viale della Regione n. 92 previo appuntamento telefonico (Tel.0934/584954 - Cell. 3384206393); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). **Intrum Italy Spa**

**Tribunale di  
MARSALA****Abitazione | Accessorio****CASTELVETRANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 10/2020**

CASTELVETRANO (TP): Lotto UNICO: Via Giovanni Paolo II 52, 1/1 di appartamento al P4, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, doccia, rip-lav, 3 camere di cui 1 matrimoniale con bagno. Compete un garage al piano terra. Mq. netti 100,68, cat. A/2, di vani 6,5 e cl. 7. Il garage è cat. C/6 di mq. 20. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita asincrona telematica il 20/09/2022 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Favata Dario tel. 0923713018. G.E. Dott. Dangelo Monica

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM****garavirtuale.it****Ubicazione:** Marsala (TP) - **Indirizzo:** Via Francesco Struppa, 30**Numero di sale:** 2